MERCURY
Health Care Since 1982

# MERCURY LABORATORIES LIMITED

**Date: February 03, 2021**

**To,**
**Listing Compliance Department**
**Bombay Stock Exchange Limited**
**Phiroze Jeejeebhoy,Tower, 25th floor**
**Dalal Street,**
**Mumbai-400001**

Dear Sir/Madam,

**Subject: Publication of Notice of Board Meeting in News Papers**
**Scrip Code: 538964**

Please find enclosed newspaper cuttings for publication of notice of Board Meeting scheduled to be held on Thursday February 11, 2021 in Free Press & Navshakti Marathi

You are requested to kindly take note of the above.

Thanking you

Yours Faithfully

**For Mercury Laboratories Limited**

MERCURY LABORATORIES LTD. GORWA VADODARA

**Kinjal Khandelwal**
**Company Secretary**

**Head Office & Factory - 1 :**
2/13-14, Gorwa Industrial Estate, Gorwa,
Vadodara - 390 016. Ph. : 0265 2280180.
E-mail : mlbrd@mercurylabs.com

**Factory - 2 :**
Halol-Vadodara Road, Vill. : Jarod,
Vadodara - 391 510. Ph. : 02668 274312.

**Regd. Office :**
1st Floor 18,Shreeji Bhuvan, 51, Mangaldas Road,
Princess Street, Mumbai - 400 002. Ph. : 022 66372841.
Fax : 022 2201 5441. E-mail : secretarial@mercurylabs.com

**MERCURY LABORATORIES LIMITED**
MERCURY Health Care Since 1962
**CIN:** L74239MH1982PLC026341
**Regd. Office:** F-18, Shreeji Bhuvan, 51 Mangaldas Road, Princess Street, Mumbai – 400 002
**Web:** www.mercurylabs.com

## NOTICE

**NOTICE** is hereby given pursuant to Regulation 29 and Regulation 47 SEBI (Listing obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that the meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Thursday, **February 11, 2021** inter alia to consider & approve the Unaudited Financial Results for the Quarter & Nine Months ended on December 31, 2020 along with other items of agenda.

Information in this regard is also available on the website of the Company i.e. www.mercurylabs.com and on the website of the Stock Exchange i.e. www.bseindia.com

**For Mercury Laboratories Limited**
Sd/-
Place : Mumbai Kinjal Khandelwal
Date : February 2, 2021 Company Secretary

## PUBLIC NOTICE

**NOTICE IS HEREBY GIVEN TO THE PUBLIC THAT M/s. Reunion Engineering Company Private Limited** having its address at 4th Floor, Amar Building, Sir P. M. Road, Fort, Mumbai - 400 001 is negotiating with our Client for transferring and assigning its leasehold rights in respect of the property more particularly described in the **Schedule** hereunder written (**"the Property"**) unto my clients.

All person/s having any claim, demand, share, right, title and/or any interest against or to the Property by way of sale, transfer, assignment, mortgage, lien, lease, trust, gift, charge, easement, possession, inheritance, maintenance or otherwise howsoever are hereby required to make the same known to the undersigned in writing along with supporting documents at our Office situate at 225, Shiv Centre, Sector -17, Vashi, Navi Mumbai - 400 703 within a period of **fourteen (14)** days from the date of publication of this notice, failing which, the sale and transfer shall be completed without any reference to such claim, if any, and the same shall be deemed/considered to have been waived, released, relinqushied and/or abandoned.

**THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:**

**ALL THAT** piece and parcel of the land bearing **Plot No. A-290 and A-291**, admeasuring on or about 2808 Sq. Mtrs. in the **Thane Industrial Area, MIDC**, Wagle Industrial Estate within the Village Limits of Panchpakhadi, Taluka Thane, District Thane, within the Registration District Sub-District Thane together with the factory building and other structures constructed/standing on the said Land.

FOR G.K. JAGIASI & CO.
Sd/-
Dated this 2nd day of February, 2021
Ashish G. Jagiasi
Advocate

**Fullerton India Credit Company Limited**
Fullerton India Rishta Bamnaan Ka
**Corporate Office:** Supreme Business Park, Floors 5 & 6, B Wing, Powai, Mumbai 400 076

**SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**

E-Auction Sale Notice of 15 days for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of Fullerton India Credit Company Limited/Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 25.02. 2021 at 11:00 am to 01:00 pm** (with unlimited extensions of 5 minute each), for recovery of **Rs. 1,36,43,791/- (Rupees One Crore Thirty Six Lakhs Forty Three Thousand Seven Hundred Ninety One Only)** as on **March 19, 2019** and further interest and other expenses thereon till the date of realization, due to Fullerton India Credit Company Limited/Secured Creditor from the Borrowers and Guarantor(s) namely **1) SACHIN CHANDRAVADAN DOSHI, 2) CHANDRAVADAN JAYANTILAL DOSHI, 3) METAWOOD DISPLAY SYSTEMS.**

The reserve price will be **Rs. 1,39,00,000/- (Rupees One Crore Thirty Nine Lakhs Only)** and the Earnest Money Deposit (EMD) will be **Rs. 13,90,000/- (Rupees Thirteen Lakhs Ninety Thousand Only)** The last date of EMD deposit is **23.02.2021.**

**Description of Immovable Property: All that part and parcel of property consisting of Property Bearing No. Flat No. 4, Ground Floor, Kailash Sadan CHSL, Near Vile Parle Flyover, Bajaj Road, Vile Parle West, Mumbai – 400 056.**

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Fullerton India Credit Company Limited/Secured Creditor's website i.e. **www.fullertonindia.com**
Place: Mumbai Prashant Ohal, Authorised Officer.
Date: 02.02.2021 Fullerton India Credit Company Limited

## PRECISION WIRES INDIA LIMITED

PRECISION
**CIN:** L31300MH1989PLC054356, **PAN:** AAACP7555L
**Regd.Office:** Saiman House, J. A. Raul Street, Off Sayani Road, Prabhadevi, Mumbai - 400 025. **TEL:** +91-22-24376281
**FAX:** +91-22-24370687, **E-MAIL:** mumbai@pwil.net, **WEB:** www.precisionwires.com

**NOTICE OF BOARD MEETING**

Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Notice is hereby given that a Meeting of the Board of Directors of Precision Wires India Limited will be held on Thursday, 11th February, 2021, inter-alia to consider and take on record the Un-Audited Financial Results of the Company for the quarter and Nine Months ended 31st December, 2020 and to declare dividend, if any.

Pursuant to the Code of Conduct of the Company under SEBI (Prohibition of Insider Trading) Regulations, 2015, the trading window for dealing in the securities of the Company, was closed for all the Directors and other persons covered under the Code, from the closure of business hours to 31st December, 2020 till 48 hours after communication of aforesaid Financial Results to the Stock Exchanges.

The said Notice may be accessed on the Company's website at www.precisionwires.com and also on the Stock Exchange(s) website(s) at www.bseindia.com and www.nseindia.com

**For Precision Wires India Limited**
**Sd/-**
Place : Mumbai **Deepika Pandey**
Date : 02nd February, 2021 **Company Secretary**

## PUBLIC NOTICE

**In respect of Flat No.2901 in East Wing of the building known as "World One" in "The World Towers" situated at Senapati Bapat Marg, Upper Worli, Lower Parel, Mumbai – 400 013.**

Notice is hereby given to the public at large that my client has agreed to purchase and acquire, free from all encumbrances and claims, from **V. O. Somani Family Trust**, a private Family Trust having address at Shreeniwas House, Ground Floor, 27H Somani Marg, Mumbai – 400 001, all their rights, title and interest in the residential Flat No. 2901 in the East Wing of the building known as "World One" (**"the said Flat"**) along with the consequential right to use, enjoy, occupy and possess Two car parking slots bearing Nos.P7049 and P10176 **(the said Car Parking Spaces")** hereinafter collectively referred to as the **"the said Property"**, more particularly described in the schedule hereunder written, which is purchased by them from Macroteh Developers Limited vide an Agreement for Sale dated 10th November, 2020.

ALL persons having any claim, right, title, estate or interest in respect of the said Property or any part thereof by way of sale, transfer, exchange, assignment, mortgage, charge, gift, trust, covenant, muniment, inheritance, claim, lease, sub-tenancy, maintenance, lease, sub-lease, license, lien, maintenance, possession, easement, devise, bequest, encumbrance or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known to me in writing along with duly notarized certified true copies of documentary proof at my office within 14 days from the date of publication hereof. If no claim is made the transaction may be entered into without any reference or grade to any such purported claim or interest in the said Property which shall be deemed to have been waived for all intents and purposes and not binding on my client.

**THE SCHEDULE ABOVE REFERED TO:**

All right, title and interest in respect of Flat No. 2901 admeasuring 1590 square feet carpet area and 661 square feet of EBVT area aggregating to 2251 square feet of carpet area on 29th Floor in East Wing of the building known as **"World One"** and the consequential right to use, enjoy, occupy and possess Two car parking slots bearing Nos.P7049 and P10176 at Podium level P7 and P10 respectively, in the project known as **"The World Towers"** situated at Senapati Bapat Marg, Upper Worli, Lower Parel, Mumbai – 400 013, constructed on a land bearing Cadastral Survey Nos.443, 444, 2/445, 446 of Lower Parel Division in Registration District and Sub-District of Mumbai City.

**Dated** this **2nd day of February, 2021.** **Vipul J. Shah, Advocate**

**608, Topiwala Center, Sixth Floor, Off. S.V. Road, Goregaon (W), Mumbai – 400 104. | Email : vjsassociates@gmail.com**

**BAYER CROPSCIENCE LIMITED**
BAYER
**CIN:** L24210MH1958PLC011173
**Regd Office** : Bayer House, Central Avenue, Hiranandani Estate, Thane(West)-400607.
**Tel No:** 022-2531 1234; **Fax No:** 022-2545 5063
**Website:** www.bayer.in; **Email:** ir_bcsl@bayer.com

## NOTICE

Notice is hereby given pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47(1) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Regulations") that a meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Thursday, February 11, 2021, inter alia, to consider and approve the Unaudited Financial Results of the Company for the quarter ended on December 31, 2020. Further, the trading window of the Company has been closed for all the designated persons pursuant to the Prohibition of Insider Trading Policy of the Company.

Further in line with Regulation 47(2) of the aforesaid Regulations, this notice is also available on the website of:

a) The Company at www.bayer.in
b) The BSE Limited at www.bseindia.com

For **Bayer CropScience Limited**
Sd/-
**Nikunjkumar Savaliya**
Place : Vadodara Company Secretary
Date : February 02, 2021 & Compliance Officer

मराठी मनाचा आवाज
नवशक्ति
www.navshakti.co.in
किंमत ३ रुपये

## FLUIDOMAT LIMITED

CIN L74210MP1978PLC001452
**Regd. Off.:** 117, 1st Floor, 'Navneet Darshan', 16/2, Old Palasia, Indore (M.P.) 452018
Contact: Phone 0731-2564820 email: info@fluidomat.com website: www.fluidomat.com

NOTICE pursuant to Regulation 29(1)(a) read with Regulation 47(1)(a) of SEBI (LODR) Regulations, 2015 is hereby given that the 231st -4/2020-21 Meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on **Friday the 12th day of February, 2021 at 1:30 P.M.** at Registered office of the company situated at 117, 1st Floor 'Navneet Darshan', 16/2 Old Palasia, Indore (M.P.) 452018 to consider and approve the Standalone & Consolidated Un-audited Financial Results for the Quarter/Nine Months ended on 31st December, 2020 along with other routine business.

Further the details relating to financial results shall be available on **http://www.fluidomat.com/investor-relation/** (website of the Company) and **http://www.bseindia.com/stock-share-price/fluidomat-ltd/fluidom/522017/** (website of the Stock Exchange).

For, FLUIDOMAT LIMITED
Sd/-
Place: Indore ASHOK JAIN
Date: 1st February, 2021 CHAIRMAN & MANAGING DIRECTOR
DIN: 00007813

## Mid India Industries Limited

**Corporate Office** : 405, Princess Centre, 6/3, New Palasia, Indore-1
Phone : 0731-2433231, 2543402, Fax: 0731-2530916
**Registered Office:** Textile Mill Area, Station Road, Mandsaur-1 (M.P.)
Ph.: 07422-234999, Fax: 07422-234374 e-mail: csmidindia@gmail.com
website: www.midindiaindustries.com **CIN: L17124MP1991PLC006324**

## NOTICE

**NOTICE** is hereby given that pursuant to the Regulation 29 read with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation 2015, the meeting of the Board of Directors of the Company scheduled to be held on Thursday, 11th February, 2021 to consider and approve the Unaudited Financial Result for the Quarter and Nine Month Ended on 31st December, 2020 & Limited Review Report thereon along with other routine businesses.

This intimation is also available on the website of the company **www.midindiaindustries.com** and also on the website of Stock Exchange at **www.bseindia.com.**

For **Mid India Industries Limited**
Sd/-
**Shailendra Agrawal**
Date : **01.02.2021** Company Secretary
Place : **Indore** (ACS-25819)

## ARIHANT TOURNESOL LIMITED

CIN No. : L15315MH1991PLC326590
Regd. Office : PLOT NO. B-3, IN FRONT OF SHAKTI TYRES, MIDC PH-1, AKOLA, Maharashtra-444 001.
Corporate Address :- 34B, Jolly Maker Chamber-II, Nariman Point, Mumbai-400 021.
T. : +91-22-22821776, W :- www.arihanttournesol.com
E : info@arihanttournesol.com

**NOTICE**

Pursuant to Regulation 29 and 47 of the SEBI (Listing Obligation And Disclosure Requirement) Regulation 2015, Notice is hereby given that a meeting of the Board of Directors will be held on Friday, 12th February , 2021 at 4.00 p.m. at the Corporate office of the company inter alia to consider and approve un-audited financial results for the quarter ended on 31st December, 2020.

The said details is also available on the website of the company www.arihanttournesol.com and at the stock exchange site www.bseindia.com.

For **Arihant Tournesol Limited**
Sd/-
Date : 01.02.2021 **Purvai Vinod Chaudhari**
Place : Mumbai **Company Secretary cum Compliance Officer**

**NAVA RAIPUR ATAL NAGAR VIKAS PRADHIKARAN**
Paryavas Bhawan, North Block, Sector-19, Nava Raipur Atal Nagar, Dist Raipur - 492 002, Chhattisgarh.
Tel No: + 91 771 2512500; Fax No.: +91 771 2512400.
Website: www.navaraipuratalnagar.com, http://eproc.cgstate.gov.in

**E-Procurement Tender Notice**

The Chief Executive Officer, **NRANVP** invites item rate tender for the following works :

**NIT No:** **41/MD-LS-CC-EEC-I/ENC/NRANVP/2020-21, Nava Raipur Atal Nagar, Dated: 01.02.2021**

**Name of Work:** **Annual Maintenance Contract of Landscaping & Irrigation with Automation in Mantralaya Mahanadi Bhawan, Directorate Indrawati Bhawan, CCIID and Rajdhani Sarovar at Capitol Complex, Sector-19, Naya Raipur Atal Nagar (Chhattisgarh).**

**Estimated cost:** **INR 89.57** Lakhs [Per Annum for Yr.-1] **EMD: INR 1.80 Lakhs, Period of Completion: initially for 12 Months [which shall be extended for further 2 years (Maximum 3rys.) with 5% increment in agreed contract amount of previous year.**

**Last Time & Date of Online Submission :** 15:00 hrs on 23.02.2021

The -Procurement tender documents can be downloaded from the portal (Website) **http://eproc.cgstate.gov.in** directly and shall be submitted online on the same website only after making on payment of bid participation fees online.

**Amendment in tender, if any, will only be uploaded on the website and shall not be published in any newspaper.**

Sd/-
S-27701/3 Superintending Engineer-1 (Engg.), NRANVP

## TAVERNIER RESOURCES LIMITED

**Regd. Office:** F-3, 1st Floor, Laxmi Woolen Mills Estate, Shakti Mills Lane, Off. Dr. E. Moses Road, Mahalaxmi, Mumbai - 400011, Maharashtra, India.
Tel.: +91-22-4973 8900; 4973 8901 Fax: +91-22-24989490
Email: tavernier.resources@gmail.com; investors.trl@gmail.com; info@tavernier.com
Website: http://www.tavernier.com, CIN: L51909MH1994PLC193901

**NOTICE**

Pursuant to the provisions of Regulation 29 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, notice is hereby given that a meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on February 08, 2021, inter-alia, to consider and approve the Un-audited Financial Results of the Company for the quarter and nine months ended December 31, 2020.

Further, in terms of the Code of Conduct for Regulating, Monitoring and Reporting of Trading by Designated Persons as framed by the Company under Securities and Exchange Board of India (Prohibition of Insider Trading) Regulations, 2015, the trading window closure period for dealing in securities of the Company for all Designated Persons and their immediate relatives has commenced from January 01, 2021 till 48 hours after declaration of the Un-audited Financial Results of the Company for the quarter and nine months ended December 31, 2020 is made by the Company to the Stock Exchange.

The Notice is also available on the Website of the Company http://www.tavernier.com and that of BSE Limited (http://www.bseindia.com).

**For Tavernier Resources Limited**
**Sd/-**
**Place: Mumbai** **Sudhir Milapchand Naheta**
**Date: February 01, 2021** **Chairman & Managing Director**
**DIN: 00297863**

## GLOBAL EDUCATION LIMITED

GLOBAL EDUCATION Always A Step Ahead
**CIN - L80301MH2011PLC219291**
**Registered Office :** Office No. 112, 1st Floor of Building "Panchratna CHSL", M. P. Marg, Opera House, Girgaon, Mumbai - 400004, Maharashtra - India.
**Tel No.** +91 22 49242584, **E-mail ID :** investorinfo@globaledu.net.in,
**Website :** www.globaledu.net.in

## NOTICE

Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of the Securities Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulation), Notice is hereby given that a meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on **Thursday, the 11th day of February, 2021 at the Corporate Office of the Company** to consider review and take on records (approval) of the Unaudited Financial Results of the Company for the Third Quarter (Q-3) /Nine Months ended 31st December, 2020.

The said Notice may be accessed on the Company's website at **www.globaledu.net.in** and also on the website of National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at **www.nseindia.com.**

**For Global Education Limited**
**sd/-**
**CS PreetiPacheriwala**
**Place : Mumbai** **Company Secretary**
**Date : 02nd February, 2021** **ICSI Membership No. FCS 7502**

## NOTICE

Notice is hereby given that the following share certificate is registered in our/my name have been lost. Therefore, I/We have applied for issue of duplicate share certificate to **Eimco Elecon (India) Ltd** at regd office : Sojitra Road, Vallabh Vidyanagar, Anand, Gujarat - 388120. So general public are hereby warned not to deal with the following securities and if Company do not receive any objection within 15 days from the date of publication of this notice on above-mentioned regd address of the Company, or to the Company's R&T Agent **Link Intime India Pvt. Ltd**, Unit Eimco Elecon (India) Ltd ( B-102 & 103, Shangrilla Complex, First floor, Opp. HDFC Bank, Near Radhakrishna Char Rasta, Akota, Vadodara - 390 020 ). The Company will proceed for the issue of Duplicate share certificate in my/our name. **Folio No. 0007093**, Name of shareholder: **Arihant Suketu Jhaveri**, Distinctive Nos 2770491-2770590, Certificate No. 3016 & No. of shares 100.
Place: Mumbai
Date : 02 February 2021
Applicant:
**Arihant Suketu Jhaveri**

**PUBLIC NOTICE/ DECLARATION**

Notice is hereby given that my clients, **Mrs. Sonali Vilas Vengurlekar, Ms. Esha Vilas Vengurlekar & Ms. Sakshi Vilas Vengurlekar** are the co-owners having undivided rights, title and interest in the properties as given in Schedule 1 & Schedule 2 below (hereinafter the said Schedule 1 and Schedule 2 property together referred to as the "said properties")

Notice is hereby further given that my clients have not authorized, in any manner, nor have they given to any relative of theirs and/or to any broker and/or to any person/individual/institution and/or organization any authority of any nature whatsoever to negotiate, finalize and/or in any manner deal with regard to the said properties. Notice is hereby further given that the said properties are ancestral properties of our clients and any person/ individual/institution and/or organization dealing with any such person claiming to be authorized by my clients shall be doing entirely at his/her/their own risk including cost and consequences.

Notice is hereby further given that any person, individual/institution and/or organization, interested in the said properties have to talk to my clients directly in person or through their advocate as stated herein.

**Schedule 1**

All land, buildings and hereditaments being part of Gurjar Building along with said Gurjar Building comprising of ground + Four upper floors along with any/all rights associated with the same along with land standing on Sadashiv Cross Lane, Girgaum, Mumbai – 400 004

**Schedule 2**

All land, buildings and hereditaments being part of Shri Krishna Niwas, along with said Shri Krishna Niwas comprising of ground + Four upper floors along with any/all rights associated with the same along with land standing on Mangal Wadi, Jagannath Shankarsheth Road, Girgaum, Mumbai – 400 004

**Dated this 2nd Day of February 2021**
**Rakesh K. Singh**
**Advocate**
**16, Ashok Apartment, Gandhi Gram Road, Juhu, Mumbai – 400 049**

## PUBLIC NOTICE

**TAKE NOTICE THAT** that my client Sneha Sandeep Phukat age 39 years, residing at Room No. 4 A. Hirashet Chawl waras Lane Worli-Koliwada Mumbai-400 030, [herein after referred to as **"PURCHASER"]** have agreed to buy Flat No. 4, "Daya Niwas", 4th Floor, S. K. Bole Road, Dadar, Mumbai-400 028 admeasuring approx. 182.125 Sq. Feet carpet [hereinafter referred to as "said property"] as mentioned in the schedule hereinbelow from its owners 1) Mrs. Cleffy D'souza [herein after referred to as **"VENDOR"]** Flat No. 4, "Daya Niwas", 4th Floor, S. K. Bole Road, Dadar, Mumbai-400 028 the Purchasers are intending to Purchase and Vendor are intending to Sell the Flat as described in the Schedule herein below free from all encumbrances

1. By this public notice I invite all concerned Public to inform the undersigned within a period of 7 days if any person is having any claim or right in respect of the said property by way of inheritance, share, sale, mortgage, charge, lease, lien, licence, gift, possession or encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 7 days from the date of publication of this notice of his such claim, if any, with all supporting documents failing which the transaction shall be completed without reference to such claim and the claims, if any, of such person shall be treated as waived and not binding on our clients.

**THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:**

Flat No. F4/6, 4th floor, A Wing of Daya Niwas Building and on property bearing cadastral survey No. 1243 of Lower Parel Division and final Plot No. 853, T. P. S. IV, Mahim at S. K. Bole Road, Dadar, Mumbai-400 028 having a carpet area of about 182.125 sq. ft.
Dated this 2nd day of February 2021.

Sd/-
Advocates for the Intending Purchasers,
**Manmohan Rao**
Advocate High Court Bombay
14, Rajabhadur Mansion
2nd Floor, Chamber No. 23,
Ambalal Doshi Marg,
Opposite Bombay Stock Exchange,
Fort, Mumbai-400 001.
Rameshwar Media

## TILAKNAGAR INDUSTRIES LTD

**CIN: L15420PN1933PLC133303**
**Registered Office :** P.O. Tilaknagar, Tal. Shrirampur, Dist. Ahmednagar, Maharashtra-413 720
**Corporate Office:** 3rd Floor, Industrial Assurance Building, Churchgate, Mumbai, Maharashtra-400 020
**Email:** investor@tilind.com; **Website:** www.tilind.com, **Phone:** +91 22 22831716/18;
**Fax:** +91 22 22046904

In compliance with Regulation 29(1) (a) of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Notice is hereby given that the meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Friday, February 12, 2021, to consider and approve, amongst others, the Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the quarter and nine months ended December 31, 2020.

The above Notice may be accessed on the website of the Company i.e. www.tilind.com, BSE i.e. www.bseindia.com and NSE i.e. www.nseindia.com.

**For Tilaknagar Industries Ltd**
**Sd/-**
Place : Mumbai **Shekhar R Singh**
Date : February 1, 2021 **Company Secretary**

## NOTICE

NOTICE is hereby given that the share certificate for 132 Equity Shares bearing CERTIIFICATE No. 2110697 and distinctive nos. from 0035557719 to0033558550 of Mahindra & Mahindra Ltd. to standing in the name(s) of **KESHAVJI CHAMPSHI SHAH** has been lost or mislaid and the undersigned have applied to the company to issue duplicate Certificatefor the said shares. Any person who has a claim in respect of the said shares should lodge such claim with the company at its Registered office Gateway Building, Apollo Bunder, Mumbai-400 001 within 15 days from this date else the company will proceed to issue duplicate Certificate(s).

Applicant
1) SURENDRA BANKIMCHANDRA SHAH
2) KALPESH MAHENDRA SHAH
**(KESHAVJI CHAMPSHI SHAH)**
Date : 02.02.2021 Name of the Shareholder

## ACROW INDIA LTD.

**Regd. Office & Factory: Plot No 2 & 3, Ravalgaon – 423108, Taluka Malegaon, District Nasik, Maharashtra**
**Corporate Office: 52,5th Floor, Maker Tower 'F', Cuffe Parade, Mumbai – 400 005**
**Tel: (022) 22184291**
**CIN – L13100MH1960PLC011601**
**Website: www.acrowindia.com**

**NOTICE**

**Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Notice is hereby given that a Meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Tuesday, February 09, 2021, inter alia, to consider and take on record the Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and nine months ended December 31, 2020.**

**This information is also available on the website of the Company i.e. www.acrowindia.com and on the website of the Stock Exchange i.e. www.bseindia.com.**

**Place : Mumbai**
**Dated : February 2nd, 2021**

**For ACROW INDIA LTD.**
**Sd/**
**Harshavardhan Doshi**
**Chairman.**

## PUBLIC NOTICE

Notice is given on behalf of my client that the property as more particularly described in the schedule hereunder and situated at C.S.NO. 5983 (Part), 5993,5994,5998 (Part) of Village Kole-Kalyan, Taluka Andheri ,Mumbai, is owned by Mr. Laxmikant D. Mahendrakar and that my client has decided to purchase the said scheduled property. Therefore any person(s) having any claim in respect of the above referred property or part thereof by way of sale, exchange ,mortgage, charge, gift, maintenance, inheritance,possession,lease,tenancy,sub tenancy, lien,license, hypothecation,transfer of title or beneficial interest under any trust right of prescription or preemptionor under any Agreement or other disposition or under any decree, order or Award or otherwise claiming howsoever, are hereby requested to make the same known in writing together with supporting documents to the undersigned at my office at 1/9, Shefalee ,Phiroz Shah Road, Santacruz West, Mumbai - 400054, within a period of 14 days (both days inclusive) of the publication hereof, failing which, the claim of such person(s) will deemed to have been waived and/or abandoned.

**SCHEDULE**

All THAT the self contained Flat premises on ownership basis being Flat No. 08, Building Number 05, Second Floor ,Arvind Nagar Twin Building Co-Operative Housing Society Limited ,situated at Arvind Nagar ,Kalina , Santacruz (East) Mumbai -400029,ad-measuring 850 sq.ft. built up in the Registration District and Sub-district of Mumbai City and Mumbai Suburban on land bearing.CTS . 5983 (Part),5993,5994,5998 (part) of Village Kole-Kalyan, Taluka Andheri ,Mumbai Suburban District. Regd.No. :BOM/HSG /4359 /1974, dated 25.11.1974 CTS No. 5983 (Part) ,5993,5994,5998(part) Year of Construction : 1970 Type of Construction : RCC Column No.of floors :Ground +3 Upper floors (without lift) Area of Flat :850 sq.ft. built up area,i.e.,78.968 Sq.Mtr.

**Dated this 02nd day of February,2021.**
**Place : Mumbai** **Sd/-**
**Rajdeep Lahiri**
**(Advocate)**

**NAVNEET EDUCATION LIMITED**
**Regd. Office :** Navneet Bhavan, Bhavani Shankar Road, Dadar (West), Mumbai – 400 028.
CIN: L22200MH1984PLC034055
Tel.: 022-6662 6565 Fax: 022-6662 6470
email: secretarial@navneet.com
website: www.navneet.com

**NOTICE**

NOTICE is hereby given pursuant to Regulation 47(1)(a) of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that a meeting of Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Friday, 12th February, 2021, *inter alia*, to consider and take on record the Standalone and Consolidated Un-audited Financial Results of the Company for the quarter and nine months ended 31st December, 2020.

In terms of Company's Code of Conduct for Prevention of Insider Trading, the Trading Window closure period of the Company for dealing in shares of the Company has commenced from 1st January, 2021 and will end 48 hours after the above mentioned financial results of the Company are announced/made public.

The above information is available on Company's website www.navneet.com and also on Stock Exchange web site at www.bseindia.com and www.nseindia.com.

**For Navneet Education Limited**
**Sd/-**
**(Amit D. Buch)**
**Company Secretary**
Mumbai, 1st February, 2021

**GARWARE MARINE INDUSTRIES LIMITED**
CIN: L12235MH1975PLC018481
**Regd. Office:** 102, Buildarch Wisteria, 1st Floor, Ram Maruti Road, Dadar (West), Mumbai -400028

**NOTICE**

Notice is hereby given pursuant to SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, that a meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Monday, 08th February, 2021, inter alia, among other matters, to consider, approve and to take on record the Un-audited Financial Results of the Company for the quarter and nine months ended 31st December, 2021.

The information contained in this notice is also available on the Company's website www.garwaremarine.com and on the website of Stock Exchange i.e. www.bseindia.com.

For **Garware Marine Industries Limited**
Sd/-
**Place: Mumbai** **Pallavi P. Shedge**
**Date : 01.02.2021** **Company Secretary**

**VARUN MERCANTILE LIMITED**
Regd. Office: 147, 14th Floor, Atlanta, Nariman Point, Mumbai 400021.
CIN: L51909MH1985PLC321068
Website: www.vml.org.in

**NOTICE is hereby given pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that a Meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Monday, 8th February, 2021 at Mumbai, to inter-alia, consider and approve the Un-audited Financial Results of the Company for the quarter ended 31st December, 2020.**

**This intimation is also available on the Company's website at www.vml.org.in and on Stock Exchange website at www.bseindia.com.**

**Pursuant to the Company's "Code to Regulate, Monitor and Report Trading", the Trading Window Close Period has commenced from 1st January, 2021 and will end 48 hours after the results are made public on 8th February, 2021.**

By order of the Board
Sd/-
Place : Mumbai Forum Sheth
Date : 01.02.2021 Company Secretary

**TWIN ROSES TRADES & AGENCIES LIMITED**
Regd. Office: 147, 14th Floor, Atlanta, Nariman Point, Mumbai – 400 021.
CIN: L51900MH1985PLC035214
Website: www.trtal.org.in

**NOTICE is hereby given pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that a Meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Monday, 8th February, 2021 at Mumbai, to inter-alia, consider and approve the Unaudited Financial Results of the Company for the quarter ended 31st December, 2020.**

**This intimation is also available on the Company's website at www.trtal.org.in and on Stock Exchange website at www.bseindia.com.**

**Pursuant to the Company's "Code to Regulate, Monitor and Report Trading", the Trading Window Close Period has commenced from 1st January, 2021 and will end 48 hours after the results are made public on 8th February, 2021.**

By order of the Board
Sd/-
Place : Mumbai Bhavin Mehta
Date : 01.02.2021 Company Secretary

## PUBLIC NOTICE

APPENDIX -16
(Under the Bye- Law No. 34)

**Smt. Bhavani Gopal Shettigar was a Member of Shivkokan Aikyavardhak S.R.A. CHS Ltd., having address Janu Bhoye Nagar, Kurar Village, Malad (E), Mumbai - 400097, holding Flat No. A-1-202 in the Building of the society died on 15/12/2018. Smt. Bhavani Gopal Shettigar made nomination in the society in respect of the flat premises.**

**The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/ objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society within a period of 15 days from the publication of the notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society. If no claims/ objections are received with the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available of the society between 7 PM. To 9 PM. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.**

**Sd./-** Secretary
**SHIVKOKAN AIKYAVARDHAK S.R.A. CHS LTD.**
Date: 02/02/2021 Place: Mumbai

## PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that my Clients **(1) Mr. Venkateshan Raman & (2) Mrs. Palamani Raman Devendra** are interested in buying Flat mentioned in the schedule hereto, from **(1) Smt. Vimla G Jadhwani (2) Mr. Arun G Jadhwani and (3) Mrs. Pooja G Jadhwani nee Mrs. Dia Nishant Tejwani.**

Any person/s having any claim of whatsoever nature including by way of any agreement, sale, transfer, gift, lease, lien, charge, mortgage, trust, inheritance, maintenance, easement, restrictive covenant or in any other manner otherwise and/or have any objection pertaining to the said Property, shall contact the undersigned in writing within 15 days from the date of publication hereof, with the supporting documents if any, failing which my Client shall proceed with the completion of the said transaction considering that there is no claim or demand or objection of whatsoever nature from anybody and the same shall be deemed as waived, abandoned, given up or surrendered.

**SCHEDULE**

**Flat No. 302**, 3rd Floor, Wing A-3 in Shree Saraswati Building of the Shree Saraswati Co-operative Housing Society Ltd., N. G. Acharya Marg, Chembur (E), Mumbai: 400071., area admeasuring about **376 sq.ft. (carpet),** along with one car parking in the building consisting of Stilt + 6 upper Floor, having **CTS No. 8A of Village - Borla**, Taluka- Kurla, and District - Mumbai Suburban in Greater Mumbai.

Place: Mumbai
Date: 02/02/2021

**Sd/-**
**Amit Shyam Choudhari**
Advocate
Shop No.135, Near Bldg. No.5, N.G. Acharya Marg, Subhash Nagar, Chembur, Mumbai - 400071

## PUBLIC NOTICE

**Notice hereby given that share certificate(s) No. 6423 for Fifty Equity Shares of Rs. 2/- (Rupees Two Only) each bearing distinctive Nos. 674346 to 674370 and 87526006 to 87526030 of DCM Shriram Consolidated Ltd. New Delhi, registered in the name of Mr. Jayant K. Gosalia have been lost and have applied to the company to issue duplicate certificates(s). Any person who has/have any claim in respect of the said shares certificate(s) should lodge such claim with the company at its registered office at 2nd Floor, (West Wing) Worlimark 1, Aerocity, New Delhi - 110037, within 15 days of the publication of this notice, after which no claim will be entertained and the company will proceed to issue duplicate share certificate(s).**

**GREYCELLS EDUCATION LIMITED**
CIN : L65910MH1983PLC030838
Regd. Off: 301, 3rd Floor, Symphony, Durga Niwas, Nehru Road, Vile Parle (East), Mumbai - 400057
Phone No. : 022-26636360
Email Id : companysecretary@greycellsltd.com
Website : www.greycellsltd.com

**NOTICE**

NOTICE is hereby given pursuant to Regulation 29 read with Regulation 33 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that a meeting of the Board of Directors of Greycells Education Limited will be held on Monday, February 8, 2021 to consider and approve the Unaudited Financial Results of the Company for the quarter ended December 31, 2020 amongst other things.

The notice is also available on the Company's website www.greycellsltd.com and on website of the Stock Exchange www.bseindia.com

For Greycells Education Limited
Sd/-
Company Secretary
Mumbai, February 1, 2021

**SUDITI INDUSTRIES LIMITED**
Regd.Off: A-2, SHAH & NAHAR INDL.ESTATE, UNIT NO.23/26, LOWER PAREL, MUMBAI-400013.
Tel: 67368600/10
E-mail: cs@suditi.in. Website: www.suditi.in
CIN: L19101MH1991PLC063245

**NOTICE**

**In compliance of Regulation 29 read with regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, We hereby inform you that the meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Friday, 12th February, 2021(audio/ video) to consider and approve The Unaudited Financial Results (Standalone & Consolidated) of the company for Third quarter/ 9 months period ended 31st December, 2020.**

**Further, pursuant to SEBI (Prohibition of Insider Trading) (Amendment) Regulation 2018, the Trading window for dealing in Shares of the company for designated employees/ Department heads/Director of the Company and their immediate relatives which is already closed from 1st January, 2021 and shall now open after the expiry of 48 (forty eights) hours from the declaration of the results on 12th February, 2021.**

**The said notice can be accessed on the Company's website at www.suditi.in and may also be accessed on the Stock Exchange website at www.bseindia.com.**

**For SUDITI INDUSTRIES LTD.**
**Sd/-**
**H.Gopalkrishnan**
**Place : Mumbai** **Company Secretary**
**Date : 01-02-2021**

## PUBLIC NOTICE

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("LODR"), NOTICE is hereby given that a meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Monday, 8th February, 2021 at the Registered office of the Company, to consider and approve the unaudited Financial Results of the Company for the quarter ended December, 31, 2020 pursuant to Regulation 33 of LODR.

The said information is also available on the Company's website at www.mplindia.in and on the website of the Stock Exchanges at www.bseindia.com.

**Date** : 02nd February, 2021
**Place** : Thane.

For **MPL PLASTICS LIMITED**
sd/-
**Vishakha Jain**
Company Secretary & Compliance Officer

**MELSTAR INFORMATION TECHNOLOGIES LIMITED**
(UNDER INSOLVENCY RESOLUTION PROCESS)
CIN - L99999MH1986PLC040604
5th Floor, 159, Industry House Churchgate Reclamation, Mumbai-400020.

**NOTICE**

Notice is hereby given that pursuant to **Regulation 29** read with **Regulation 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015**, and in accordance with the Insolvency and Bankruptcy Code 2016, we wish to inform you that the deemed Meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on **FRIDAY, 12th February, 2021 at Mumbai**, through video conference or other audio visual means, inter-alia to consider and to approve the Unaudited Financial Results of the Company for the **Third Quarter and Nine Months Ended December 2020.**

Further, pursuant to the provisions of SEBI (Prohibition of Insider Trading) Regulations, 2015 and in accordance with the Company's Code of Conduct for Prevention of Insider Trading, the Trading Window (for dealing / trading in securities of the Company has been remain closed from **25th December, 2020 to 14th February, 2021** (both days inclusive) for the promoters / directors / officers / designated employees of the Company ("the concerned persons").

The said Notice may be accessed on the Company's website http://www.melstar.com and may also be accessed on the Stock Exchange websites at http://www.bseindia.com and http://www.nseindia.com.

For Melstar Information Technologies Limited
(Under Insolvency Resolution Process)
Sd/-
Place : Mumbai Neehal Mahamullal Pathan
Date : 01.02.2021 Resolution Professional
[IBBI/IPA-001/IP-P01561/2019-20/12406]

**MERCURY LABORATORIES LIMITED**
**CIN:** L74239MH1982PLC026341
**Regd. Office:** F-18, Shreeji Bhuvan, 51 Mangaldas Road, Princess Street, Mumbai – 400 002
**Web:** www.mercurylabs.com

MERCURY Health Care Since 1962

## NOTICE

**NOTICE** is hereby given pursuant to Regulation 29 and Regulation 47 SEBI (Listing obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 that the meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Thursday, **February 11, 2021** inter alia to consider & approve the Unaudited Financial Results for the Quarter & Nine Months ended on December 31, 2020 along with other items of agenda.

Information in this regard is also available on the website of the Company i.e. www.mercurylabs.com and on the website of the Stock Exchange i.e. www.bseindia.com

**For Mercury Laboratories Limited**
Sd/-
Kinjal Khandelwal
Company Secretary

Place : Mumbai
Date : February 2, 2021

---

Fullerton India Rishta Sammaan Ka

**Fullerton India Credit Company Limited**
**कॉर्पोरेट कार्यालय:** सुप्रिम बिझनेस पार्क, मजला 5 वा आणि 6 वा, बी विंग, पवई, मुंबई – 400076

**स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना**

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 च्या नियम 8 आणि 9 च्या परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी 15 दिवसांची ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, जिचा सांकेतिक कब्जा हा फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड/तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे ती कर्जदार आणि हमीदार यांची नावे **1) सचिन चंद्रवदन दोशी, 2) चंद्रवदन जयंतीलाल दोशी, 3) मेटावूड डिस्प्ले सिस्टिम्स** यांचेकडून फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड/तारण धनकोंना थकीत तारखेपर्यंत त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर खर्च आणि **19 मार्च, 2019** रोजीस **रु. 1,36,43,791/– (रुपये एक करोड छत्तीस लाख त्रेचाळीस हजार सातशे एक्याण्णव मात्र)** च्या वसुलीसाठी **25.02.2021 रोजीस स. 11.00 ते दु. 01.00** दरम्यान (प्रत्येकी 5 मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह) **''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्वाने विकण्यात येणार आहे.

राखीव किंमत रु. **1,39,00,000/– (रुपये एक करोड एकोणचाळीस लाख मात्र)** राहील आणि इसारा अनामत रक्कम (इअर) रु. **13,90,000/– (रुपये तेरा लाख नव्वद हजार मात्र)** राहील. इअर सादर करावयाची शेवटची तारिख : **23.02.2021**

**स्थावर मिळकतीचे वर्णन : मिळकत धारक क्र. फ्लॅट क्र. 4, तळमजला, कैलाश सदन सीएचएसएल, विलेपार्ले उड्डाणपुलाजवळ, बजाज रोड, विलेपार्ले पश्चिम, मुंबई – 400 056 च्या मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.**

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड/तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच **www.fullertonindia.com** मध्ये दिलेल्या लिंकच्या संदर्भ घ्यावा.

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : 02.02.2021

श्री. प्रशांत ओहल, प्राधिकृत अधिकारी
फुल्लर्टन इंडिया क्रेडिट कंपनी लिमिटेड

---

**एल&टी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**
(इंडो–पॅसिफिक हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, एआयजी होम फायनान्स इंडिया लि. आणि विजमन होम्स लि. म्हणून पूर्वी ओळखली जाणारी)
**नोंदणीकृत कार्यालय:** बृंदावन, प्लॉट नं. 177, सीएसटी रोड, कालिना, सान्ताक्रूझ (पूर्व), मुंबई–400 098
**शाखा कार्यालय:** मुंबई

L&T Financial Services
Housing Finance

## तारण ठेवलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीसाठी जाहीर लिलाव

एल&टी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडचे अधिकृत अधिकारी वित्तीय मालमत्ता पुनर्रचना आणि अनामत व्याजाची सक्तवसुली कायदा 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत आणि सदर कायद्यांतर्गत प्रदत्त अधिकारांचा वापर करुन आपली थकबाकी आणि पुढील व्याज, आकार आणि खर्च इ. च्या वसुलीसाठी **"सार्वजनिक लिलावाद्वारे" "जिथे आहे जसे आहे तत्वावर"** आणि **"ज्या स्थितीत आहे त्या स्थितीत तत्वावर"** खालील मालमत्तेचा लिलाव करीत आहेत.

| | |
|---|---|
| **कर्जदाराचे नाव** | मध्था क्रिएटिव्ह मर्चन्ट एलएलपी |
| **सह-कर्जदाराचे नाव** | 1. रमेश पारस सिंग<br>2. रुचिश नरेंद्र पटेल |
| **कर्ज खाते क्रमांक** | MUMHL16001306 / MUMHL16001521 |
| **29.01.2021 अखेर थकित रक्कम** | रु. 1,28,79,908.86/- |
| **सरफेसी कायदा, 2002 अंतर्गत घेतलेला प्रत्यक्ष ताबा** | 07.03.2020 |
| **सार्वजनिक लिलाव अंतर्गत अनामत मालमत्तेच्या वर्णन** | ह्या मालमत्तेचा सर्व आणि प्रत्येक भाग: फ्लॅट क्र. पी1, 2103, 21वा मजला, प्रोमेनडे, पत्ता एलबीएस मार्ग, विक्रोळी, आर. सिटी मॉल समोर, विक्रोळी, मुंबई, महाराष्ट्र मुंबई (उपनगर) |
| **तपासणीचा दिनांक आणि वेळ** | 12.02.2021 |
| **अनामत रक्कम ठेव (ईएमडी)** | रु. 15,24,420/-<br>बयाणा रक्कम डिमांड ड्राफ्ट/ पे ऑर्डरच्या स्वरुपात एल&टी हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड कडे जमा करावी. |
| **EMD जमा करण्याचा अंतिम दिनांक** | 17.02.2021 |
| **अधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे प्रस्तावित आरक्षित किंमत** | रु. 1,52,44,200/- |
| **बोलीतील वाढ** | रु. 2,00,000/- |
| **सार्वजनिक लिलावाचा दिनांक आणि वेळ** | 18.02.2021 |

### सार्वजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम

1. ही लिलाव विक्री अधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे सार्वजनिक लिलावाच्या पद्धतीच्या मदतीने सरफेसी कायद्याच्या तरतुदींखाली करण्यात येत आहे.
2. हा सार्वजनिक लिलाव वर उल्लेखित दिनांक आणि वेळेस केला जाईल, जेव्हा वर उल्लेखित ताब्यात घेतलेली मालमत्ता **"जशी आहे जिथे आहे तत्वावर" आणि "जशी आहे ज्या स्थितीत आहे"** त्या तत्वावर विकली जाईल.
3. सदर जाहीर लिलावात सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदार/बोली लावणार यांना 18.02.2021 रोजी किंवा त्यापूर्वी पॅनकार्ड, कंपनीच्या बाबतीत मंडळाचे ठराव आणि पत्त्याचा पुरावा यांच्यासोबत ताब्यातील मालमत्तेच्या आरक्षित किंमतीच्या 10 टक्के परतावायोग्य अनामत रक्कम ठेव भरल्याचा तपशील सादर करावा लागेल.
4. या जाहीर लिलावात यशस्वी न झालेल्या सर्व अन्य बोली लावणाऱ्यांचे ईएमडी LTHFL द्वारे सदर जाहीर लिलावाच्या समाप्तीनंतर 7 दिवसांच्या आत परत केले जाईल. या ईएमडी वर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही.
5. यशस्वी खरेदीदार/बोलीदाराने, त्याच्या/तिच्या प्रस्तावापैकी 25% रक्कम (बयाणा रकमेसह) मुंबई येथे देय होणाऱ्या डी.डी./पी.ओ. च्या स्वरूपात ''एल अँड टी हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड'' च्या नावे लिलावाच्या तारखेला म्हणजे 18.02.2021 रोजी 18:00 पर्यंत किंवा आधी अथवा कामकाजाच्या पुढील दिवशी म्हणजे 19.02.2021 भरावी, ह्या जमा रकमेची खात्री एल अँड टी फायनान्स लिमिटेडकडून दिली जाईल, जर तसं झालं नाही तर विक्री पूर्ण झाली नाही असे मानले जाईल आणि सदर बोलीदाराची बयाणा रक्कम जप्त केली जाईल. शिल्लक रक्कम म्हणजे खरेदी किंमतीच्या 75% रक्कम खरेदीदाराकडून एल अँड टी हाउसिंग फायनान्स लिमिटेडला अचल मालमत्तेच्या विक्रीच्या खात्रीनंतर पंधराव्या दिवशी किंवा त्याआधी अथवा कायद्यातील तरतुदींनुसार अशा विस्तारित कालावधीत दिली जाईल.
6. मालमत्तेचे निरिक्षण किंवा आणखी माहितीसाठी, संभाव्य बोलीदारांनी अधिकृत अधिकाऱ्यांना संपर्क करावा म्हणजे ''मालमत्तेचे निरिक्षण किंवा आणखी माहिती, संभाव्य बोलीदारांनी अधिकृत अधिकाऱ्यांना म्हणजे **अमित कुमार सिंग ह्यांना 9644577736** वर संपर्क करावा अथवा एल अँड टी फायनान्शिअल सर्व्हिसेस, बृंदावन, प्लॉट क्र. 177, सी.एस.टी. रोड, कलिना, सांताक्रुझ पूर्व, मुंबई 400098 या पत्त्यावर संपर्क साधावा. लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर, अधिकृत अधिकारी बोली/ प्रस्ताव स्विकारू/ नाकारू/ बदलू/ रद्द करु शकतात किंवा कोणतेही कारण न देता आणि पूर्वसूचना न देता लिलाव पुढे नेऊ शकतात.
7. यशस्वी खरेदीदार/बोली लावणार हे लागू कायद्यानुसार सदर मालमत्ता त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नावे कन्वेड/डिलिवर्ड करुन घेण्यासाठी भरणे आवश्यक असलेले कोणतेही वैधानिक थकबाकी, कर, शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ. यांचे वहन करतील.
8. कर्जदार/हमीदार, जे सदर थकबाकीकरिता उत्तरदायी आहेत, ते सदर विक्री नोटीस ही अनामत व्याज (सक्तवसुली) अधिनियमांच्या नियम 8(6) खाली वर उल्लेखित लिलाव विक्रीच्या आयोजनाबाबत एक नोटीस म्हणून समजतील.

**तारीखः** 02.02.2021
**ठिकाणीः** मुंबई

स्वाक्षरी
**अधिकृत अधिकारी**
एल&टी हाऊसिंग फायनांस लिमिटेड करिता

---

## जाहीर सूचना

या नोटीसीद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यांत येत आहे की, खालील नमूद परिशिष्टातील जमिन मिळकतीमधील श्री. विष्णू अनंत पाटील, रा. गोडदेव, भाईंदर (पूर्व), यांचा हिस्सा त्यांचेकडून माझ्य अशिलांनी विकत घेण्याचे ठरविले आहे. सदर जमिन मिळकतींचे टायटल तपासण्यासाठी माझ्या अशिलांनी मला सूचित केले असून, याकामी सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. सदर जमिन मिळकतींबाबत कोणाही इसमाचा अथवा संस्थेचा खरेदी, दान, बक्षीस, गहाण, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, ताबा अशा कोणत्याही प्रकारे हक्क, दावा, अधिकार असल्यास, तशा इसमांनी तसेच संस्थेने ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या मुदतीत खालील पत्त्यावर कागदोपत्री लेखी कळवावे. सदर जमिन मिळकतींबाबत कोणतीही हरकत न आल्यास तसे कोणाचेही, कोणतेही अधिकार नाहीत असे समजण्यात येऊन. पुढील कार्यवाही केली जाईल.

**जमिन मिळकतीचा तपशील**

मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीतील ता. व जि. ठाणे येथील खालील वर्णनाच्या जमिन मिळकती :

| मौजे | जुना सर्व्हे/हिस्सा क्रमांक | नवीन सर्व्हे/हिस्सा क्रमांक | क्षेत्रफळ (चौ.मी.) |
|---|---|---|---|
| गोडदेव | ७८/७ | ४/७ | १०९० |
| गोडदेव | ८८/२ब | १/२ब | २४८० |
| गोडदेव | ८८/२क | १/२क | ६०९० |
| गोडदेव | ११७/१४ | १२१/१४ | १०४० |
| नवघर | २२३/३ | १९१/३ | ५६० |
| नवघर | २८६/१२ | ८५/१२ | ८६० |
| नवघर | २८८/४ | ५५/४ | १११० |
| नवघर | २९७/४ | ५५/४ | १९८० |
| नवघर | २९७/८ | ५७/८ | १८७० |
| नवघर | २९८/१२ | ५६/१२ | ४८० |
| नवघर | २०२/९ | १०/९ | ४०६० |
| खारी | १००/९ | ५९/९ | ५८० |
| खारी | ११९/२ | १०२/२ | २८८० |

**ॲड. एन. टी. पाशिलकर**
२२, तिसरा मजला, आनंद दर्शन, सागांव,
चेरे नगर, डोंबिवली (पूर्व),
ता. व जि. ठाणे–४२१ २०४.

---

GARWARE MARINE INDUSTRIES LIMITED
CIN: L12235MH1975PLC018481
**Regd. Office:** 102, Buildarch Wisteria, 1st Floor, Ram Maruti Road, Dadar (West), Mumbai -400028

**NOTICE**

Notice is hereby given pursuant to SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, that a meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Monday, 08[th] February, 2021, inter alia, among other matters, to consider, approve and to take on record the Un-audited Financial Results of the Company for the quarter and nine months ended 31[st] December, 2021.

The information contained in this notice is also available on the Company's website www.garwaremarine.com and on the website of Stock Exchange i.e. www.bseindia.com.

For **Garware Marine Industries Limited**
Sd/-
**Pallavi P. Shedge**
**Company Secretary**

**Place: Mumbai**
**Date : 01.02.2021**

---

## मुंबई येथील लघुवाद न्यायालयात

### आर.ए.ई

### वाद क्र. १८० सन २०१९

**श्रीम. शकुंतला अशोककुमार चेट्टी**
वय: ६३, धंदा : गृहिणी
रहिवासीत येथे ३ रा मजला, डॉ. आंबेडकर रोड, माटुंगा पूर्व, मुंबई – ४०००१९
द्वारा त्यांचे कुळमुखत्यारपत्र धारक अनिल अशोककुमार चेट्टी
वय ३१ वर्षे, प्लॉट क्र. ५९५, श्रीनिवास इमारत, डॉ. आंबेडकर रोड, माटुंगा पूर्व, मुंबई – ४०००१९ ...वादी

विरुध्द

~~श्रीम. कमलाबेन गोपाळभाई पटेल~~ (रद्द) (मयत)
~~१(ए)~~ गिरीश गोपाळभाई पटेल
मुलगा आणि मयत व्यक्तीचे वारस, मूळ भाडेकरु कमलाबेन गोपाळभाई पटेल
वय: ज्ञात नाही, धंदा : ज्ञात नाही
३ रा मजला, प्लॉट क्र. ५९५, श्रीनिवास इमारत, डॉ. आंबेडकर रोड, माटुंगा पूर्व, मुंबई – ४०००१९ ... प्रतिवादी

प्रति,
वरील नावाचे प्रतिवादी,

**ज्याअर्थी,** वरील नावाच्या वादींनी त्यातील विनंतीकरिता प्रतिवादींच्या विरोधात वाद दाखल केला आहे की, प्रतिवादींना वादातील विनंतीनुसार वादींसाठी वादग्रस्त परिसर म्हणजेच फ्लॅट क्र. बी, ३ रा मजला, श्रीनिवास इमारत, प्लॉट क्र. ५९५ वर स्थित, डॉ. आंबेडकर रोड, माटुंगा पूर्व, मुंबई – ४०००१९ चा स्थिर, मोकळा आणि शांततापूर्ण कब्जा सोपविण्याचे आदेश आणि हुकूम द्यावेत.

याद्वारे तुम्ही उपरिनामित प्रतिवादींवर दोषारोप ठेवून तुम्हाला फर्माविण्यात येते की, समन्सच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ३० दिवसांत ह्या न्यायालयात तुमचे लेखी निवेदन सादर करावे आणि वादींचे मासिक भाडेकरू म्हणून जी तुमच्या ताब्यात होती व ज्याची कुळवहिवाट ठरवली होती त्या वादग्रस्त जागेला सोडून तिचा ताबा सुपूर्द करण्यात तुम्ही नकार दिला किंवा टाळाटाळ केली ह्या उपरिनामित वादींच्या दाव्याला उत्तर देण्याकरिता व्यक्तिशः किंवा रितसर निर्देश असलेल्या प्राधिकृत वकिलामार्फत ०४ मार्च, २०२१ रोजी दु. २.४५ वा. न्यायालय खोली क्र. १३, ४ था मजला, जुनी इमारत, लघु वाद न्यायालय, एल. टी. मार्ग, मुंबई–४०० ००२ येथील पीठासिन सन्माननीय न्यायाधिशांसमोर हजर राहावे आणि सूचना घ्यावी की, जर तुम्ही तुमचे लेखी निवेदन सादर केले नाही किंवा वरीलप्रमाणे सदर न्यायालयात हजर होऊन सदर वादग्रस्त जागेचा कब्जा सुपूर्द करण्यास तुम्हाला का भाग पाडू नये, याची कारणे दाखवली नाहीत तर तुम्हाला सदर न्यायालयाच्या आदेशाने त्याच्या कब्जामधून बेदखल केले जाईल. तुम्ही सदर वादाची प्रत सदर न्यायालयाच्या न्यायालय खोली क्र. १३ मधून प्राप्त करु शकता.

न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले,
११ मार्च, २०२०

शिक्का

सही/–
प्रबंधक

---

## जाहीर सूचना

तमाम जनतेस याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, निम्नस्वाक्षरीकार येथे खालील परिशिष्टात सविस्तर वर्णन केलेल्या सदर मिळकतीमधील येथे खालील परिशिष्टात सविस्तर वर्णन केलेल्या सदर मिळकतीमधील **झाहीद अझीम तापीया** (त्यांच्या व्यक्तिगत क्षमतेत आणि तसेच अमाल्फी एंटरप्राईज चे एक भागीदार म्हणून त्यांच्या क्षमतेत) राहणार – १२१, बेनेट व्हिला, २७, वुडहाऊस रोड, मुंबई – ४०००३९ यांचे हक्क तपासत आहेत. सदर मिळकत आणि/किंवा तिचा कोणताही हिस्सा आणि/किंवा त्याचे विकास अधिकार या संबंधात किंवा त्यावर विक्री, अदलाबदल, भाडे, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, प्रलंबित वाद, धारणाधिकार, गहाण, भार, पोटगी, परवाना, दान, वारसा, हिस्सा, कब्जा, सुविधाधिकार, न्यास, मृत्युपत्रित दान, ताबा, करार, अभिहस्तांकन आणि/किंवा वरील प्रमाणे कोणत्याही स्वरुपाचा अन्य बोजा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही अधिकार, हक्क, हितसंबंध, दावा, मागणी किंवा संपत्ती असलेल्या आणि/किंवा असल्याचा दावा करणाऱ्या सर्व व्यक्तिंनी तसे कृपया निम्नस्वाक्षरीकारांना लेखी स्वरुपांत खालील पत्त्यावर अशा दाव्यांबाबत सर्व आवश्यक आणि पुष्ठ्यर्थ दस्तावेजांसह ह्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **०७ (सात) दिवसांत** कळवावे, कसूर केल्यास, असे समजले जाईल की, असे कोणतेही दावे नाहीत आणि/किंवा असे कोणतेही दावे असल्यास ते सर्व जाणीवपूर्वक सोडून दिलेत आणि/किंवा त्यागले आहेत.

ह्या २ फेब्रुवारी, २०२१ रोजी दिनांकीत

**सदर मिळकतीचे परिशिष्ट :**

जिल्हा परिषद रायगड, पंचायत समिती अलिबाग आणि ग्रुप ग्रामपंचायत झिराड च्या हद्दीतील रायगड च्या नोंदणी जिल्हा आणि अलिबागच्या नोंदणी उप–जिल्ह्यातील आणि **गाव – मुशेत, तालुका – अलिबाग, जिल्हा – रायगड** येथे स्थित ती सर्व अखंड शेत जमीन, भूमी आणि तिचे तपशीलवार वर्णन खालीलप्रमाणे :

| गाव | गट क्र. | क्षेत्रफळ (हे–आरे) | आकार (रु.पै.) |
|---|---|---|---|
| **मुशेत** | ९६ | ०–२८–४० | २.६९ पै. |
| **सदर मिळकत खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध :** | | | |
| **पूर्व बाजूस** | | | **गट क्र. ९७ आणि ९८** |
| **पश्चिम बाजूस** | | | **गट क्र. ९५/२** |
| **दक्षिण बाजूस** | | | **गट क्र. ९१** |
| **उत्तर बाजूस** | | | **गट क्र. १०८** |

जिल्हा परिषद रायगड, पंचायत समिती अलिबाग आणि ग्रुप ग्रामपंचायत झिराड च्या हद्दीतील रायगड च्या नोंदणी जिल्हा आणि अलिबाग च्या नोंदणी उप–जिल्ह्यातील व गाव मुशेत, तालुका अलिबाग, जिल्हा रायगड येथे स्थित असलेल्या सध्याच्या गावाच्या रस्त्यापासून सुरु होऊन गट क्र. ९८ आणि जमिनीची पट्टी म्हणजेच (i) ६ (सहा) मीटर्स रुंद व ३३ (तेहतीस) मीटर्स लांब आणि गट क्र. १०१/१ च्या संपूर्ण उत्तर सीमेवरून जाणाऱ्या, आणि (ii) ६ (सहा) मीटर्स रुंद व १४० (एकशे चाळीस) मीटर्स लांब आणि गट क्र. १०६ च्या संपूर्ण उत्तर आणि पश्चिम सीमेवरून जाणाऱ्या, आणि (iii) ६ (सहा) मीटर्स रुंद व ४७ (सत्तेचाळीस) मीटर्स लांब गट क्र. ९९/१ च्या संपूर्ण पश्चिम सीमेवरून जाणाऱ्या, आणि (iv) ६ (सहा) मीटर्स रुंद व ४१.६ (एकेचाळीस पुर्णांक सहा) मीटर्स लांब, गट क्र. १०७/३ च्या संपूर्ण पश्चिम सीमेवरून जाणाऱ्या सदर मिळकतीसाठी एक पोहोच रस्ता म्हणून वापरण्या जाणाऱ्या सदर मिळकती लगतच्या एका स्थायी मार्गाधिकाराच्या वापराच्या अधिकारासह एकत्रित (एकत्रित उल्लेख **''सदर मिळकत''**)

सही/–
वशी अँड वशी
ॲडव्होकेटस अँड सॉलिसिटर्स
३, वाडिया बिल्डिंग, मजला १,
१७/१९, दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई – ४००००१
communicate@vashi.in

---

ICICI Bank

**शाखा कार्यालय:** आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, डीएसएमजी, ८७०/१– सुमा हाऊस, भंडारकर रोड, हॉटेल रविराज समोर, महाराष्ट्र, पुणे – ४११००४.

**जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव**

**(नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा)**

**स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना**

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य लोक आणि विशेषत: र्कजदार आणि जामीनदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'' ''जे आहे ते आहे'', आणि ''तेथे जे असेल ते'' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

| अ. क्रं. | कर्जदाराचे/सह. कर्जदाराचे/ हमीरदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक | काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील | येणेबाकी रक्कम ₹ | आरक्षित मूल्य (रुपयात) ₹ / इसारा, अनामत देव (रुपयात) ₹ | मालमत्तेच्या परीक्षणची तारीख आणि वेळ | लिलाव तारीख आणि वेळ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| (अ) | (बी) | (सी) | (डी) | (ई) | (एफ) | (जी) |
| 1. | श्री आनंद प्रकाश शहा (कर्जदारचे) श्रीमती रुजुता आनंद शाह (सह–कर्जदारचे) एलबीपीव्हीएल ००००२०२०८८३ | बंगलो नं. ई –२२ (इलाविया), सजाला, एस. नं. ४७/१ सी ४७/१ डी, गाव, तुंगरली– लोणावळा, तालुका, मावळ पुणे– ४१०४०१ मोजमापित क्षेत्र २०४.१० चौरस मीटर कार्पेट. अनुक्रमणिका –२ नुसार | ₹ ४,७९,६८,४८६/- (दि. जानेवारी ३१,२०२१ पर्यंत) | ₹ २,९०,००,०००/- <br> ₹ २९,००,०००/- | फेब्रुवारी १२, २०२१ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत | फेब्रुवारी २४,२०२१ सकाळी ११:०० पासून |

ऑनलाईन लिलाव युआरएल लिंक– **(https://disposalhub.com)** मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड. या लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **दि. फेब्रुवारी २३, २०२१** रोजी **संध्याकाळी ५.००** पूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल. संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, डीएसएमजी, ८७०/१– सुमा हाऊस, भंडारकर रोड, हॉटेल रविराज समोर, महाराष्ट्र, पुणे – ४११००४** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) दि. **फेब्रुवारी २३, २०२१** रोजी **दु. ०२.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत दि. **फेब्रुवारी २३, २०२१** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, डीएसएमजी, ८७०/१– सुमा हाऊस, भंडारकर रोड, हॉटेल रविराज समोर, महाराष्ट्र, पुणे – ४११००४** येथे दि. **फेब्रुवारी २३, २०२१** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड** यांच्या नावे **पुणे** येथे देय सादर करावा.

पाहणीसंबंधित, लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडला **८५५४०८९३५३/८२९१९५८७६५/ ९९९३०३४९८८** वर किंवा मे: नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड **९७१००२९९३३/ ९८१००२९९२६/ ०१२४४२३३९३३** वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी **१. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड २. ऑजीओ ॲसेट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड.**, यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा,**https://www.icicibank.com/n4p4s.**

**दिनांक : फेब्रुवारी ०२, २०२१**
**ठिकाण : मुंबई**

**प्राधिकृत अधिकारी**
**आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड**

---

# अभ्युदय को-ऑप. बँक लि.

**(मल्टी-स्टेट शेड्युल्ड बँक)**

वसुली विभाग, श्रमसाफल्य बिल्डिंग,६३ ग. द. आंबेकर मार्ग, परळ गाव, मुंबई - ४०० ०१२.
फोन नं. (०२२) २४१५ ३६९४/९५, ९७. email- recovery@abhyudayabank.net

## विक्रीबाबतची सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस् अँण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा, २००२, नियम ८ व ९च्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट (एन्फोर्समेन्ट) नियम २००२ अन्वये बँकेच्या ताब्यात असलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीबाबत **"जसे आहे जेथे आहे आणि जे आहे"** या तत्त्वावर कर्जदार/जामीनदार यांचेकडून येणे असलेली मुद्दल अधिक व्याज व इतर आकार वसुलीकरिता निम्नस्वाक्षरीकार **दिनांक ०९.०३.२०२१** रोजी **सायं. ४.००** वाजेपर्यंत किंवा त्यापूर्वी विहित नमुन्यात प्रत्येक मालमत्तेसाठी स्वतंत्र मोहोरबंद पाकिटात निविदा / देकार मागवित आहेत.

| अनु. क्र. | कर्जदारांचे नाव | ३१.१२.२०२० रोजी येणे असलेली रक्कम | मालमत्तेचे वर्णन व मालकांची नावे | ताबा /राखीव किंमत रु. | इसारा अनामत रक्कम रु. | लिलावाची तारीख व वेळ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| १. | मेसर्स. विश्वनाथ ट्रेडर्स, प्रोप्रा. श्री सुभाषचंद्र यू. तिवारी | रु. ३४.२६ लाख + दि. ०१.०१.२०२१ पासूनचे पुढील व्याज | गाव - कुर्ला, जिल्हा- मुंबई ४०० ०७० येथील न्यू मिल रोड, न्यू मॉडेल सिनेमाच्या समोर, कुर्ला (पश्चिम) सीटीस क्र. १०५/१ ते १०५/२० वर असलेल्या आणि वसलेल्या सर्व्हे क्र. ७७३ आणि ७७४ वरील कटारिया नगर सीएचएस. लि., ईमारत क्र. ५०९, तळ मजला, ए विंग, सदनिका नं. ०३, मोजमाप क्षेत्र २५८ चौ. फुट. (बिल्ट अप क्षेत्र), मालक : श्रीमती. चंद्रवती सत्यप्रकाश ओझा. | सांकेतिक ताबा रु. ३०,७१,०००/- | रु. ३,०७,१००/- | १०.०३.२०२१ रोजी स. ११.०० वा. |
| २. | मेसर्स. आर. टेक सिस्टम प्रा.लि. संचालक. श्री. ब्रायन कॅस्टेलिनो श्रीमती. रजीनी कॅस्टेलिनो | रु. ६६३७.१७ लाख + दि. ०१.०१.२०२१ पासूनचे पुढील व्याज | रो हाऊस क्र. आरएच-४, शिव कुटीर बिल्डिंग गीतिका सीएचएस लि., मोजमाप १०८० चौ.फूट, प्लॉट क्र. १०५ आणि १०६, सेक्टर नं. २९, निशांत रेसिडेन्सी जवळ, पाम बीच रोड, वाशी नवी मुंबई. मालक :- श्री. ब्रायन कॅस्टेलिनो, श्रीमती. रजीनी कॅस्टेलिनो | सांकेतिक ताबा रु. १,४२,२९,०००/- | रु. १४,२२,९००/- | १०.०३.२०२१ रोजी स. ११.०० वा. |
| ३. | श्री. प्रविण हृदयनारायण तिवारी प्रोप्रा. मेसर्स. मायक्रो पुअर सिस्टम्स. | रु. ४२.८४ लाख + दि. ०१.०१.२०२१ पासूनचे पुढील व्याज | शिर्डी नगर, नवघर फाटक रोड, भाईंदर (पू), ता. आणि जि. ठाणे - ४०१ १०५ येथील जुना सर्व्हे नं. ९४, नवीन सर्व्हे नं. ५, हिस्सा नं. ५ वरील साई राज्य या नावे ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीमधील ए विंग च्या तळ मजल्यावील सदनिका नं. १, बिल्ट अप क्षेत्र २३.०४ चौ.मी. मालक :- श्री. प्रविण हृदयनारायण तिवारी. | सांकेतिक ताबा रु. १८,४५,०००/- | रु. १,८४,५००/- | १०.०३.२०२१ रोजी स. ११.०० वा. |
| ४. | श्री. हवाळदार शिवशंकर गोस्वामी, | रु. १६.५९ लाख + दि. ०१.०१.२०२१ पासूनचे पुढील व्याज | शिर्डी नगर, नवघर फाटक रोड, भाईंदर (पूर्व), तालुका व जिल्हा. ठाणे - ४०१ १०५ येथे स्थित असणाऱ्या जुना सर्व्हे नं. ९४, नविन सर्व्हे नं. ५, हिस्सा नं. ५ पीटी वर बांधण्यात आलेल्या साई राज्य सी-१ को. ऑप. हाऊसिंग सोसा. लि., च्या ईमारत नं. सी-१, सी विंग, मधील पहिल्या मजल्यावरील सदनिका क्र. १०८ आणि १०९ एकूण मोजमाप ४९.७२ चौ. मी. म्हणजेच ५३५ चौ.फूट बिल्ट अप क्षेत्र. मालक :- श्री. हवाळदार शिवशंकर गोस्वामी, आणि श्री. मुकेश हवाळदार गोस्वामी. | सांकेतिक ताबा रु. ३१,८४,०००/- | रु. ३,१८,४००/- | १०.०३.२०२१ रोजी स. ११.०० वा. |
| ५. | श्री. प्रविण मधुकर विचारे | रु. ५०.७९ लाख + दि. ०१.०१.२०२१ पासूनचे पुढील व्याज | गाव किरोल, घाटकोपर (प) तालुका कुर्ला येथे स्थित असलेल्या आणि वसलेल्या जमिन धारण सीटीएस क्र. ३२ए/२, सर्व्हे नं. २७, हिस्सा नं. ३/ए, क्षेत्र १३४१.७२ चौ.मी वर बांधण्यात आलेल्या लक्ष्मी निवासच्या सातव्या मजल्यावरील सदनिका क्र. ७०३, मोजमाप. ३५४.७४ चौ.फुट चटई क्षेत्र. मालक :- श्री. प्रविण मधुकर विचारे आणि श्रीमती. प्रिया प्रविण विचारे. | सांकेतिक ताबा रु. ५४,३२,०००/- | रु. ५,४३,२००/- | १०.०३.२०२१ रोजी स. ११.०० वा. |
| ६. | मेसर्स. सेफ लाईफ कॉर्पोरेशन | रु. ५२५.३५ लाख + दि. ०१.०१.२०२१ पासूनचे पुढील व्याज | गाव पोईसर, तालुका बोरीवलीच्या प्लॉट क्र. ३९, सीटीएस नं. २४६ वर असणाऱ्या भाडेपट्टी जमीन मोजमाप ३७०.२० चौ.मी आणि तेथे (मालमत्ता कार्ड नुसार मोजमाप. ३१७.२ चौ.मी), वर स्थित असणाऱ्या श्री बालसिनोर को-ऑप.हौ.सो. लि., मधील श्रध्दा पॅलेस या नावे ओळखल्या जाणाऱ्या बिल्डिंगच्या अंतर्गत तिसऱ्या आणि चौथ्या मजल्यावरील मोजमाप ४०९८ चौ.फु. (बिल्ट अप क्षेत्र), डुप्लेक्स फ्लॅट नं. २, मालक :- श्री. विवेक जे. तन्ना आणि श्रीमती. हिना जयेश तन्ना. | सांकेतिक ताबा रु. ६,२७,००,०००/- | रु. ६२,७०,०००/- | १०.०३.२०२१ रोजी स. ११.०० वा. |
| ७. | श्री. गोपीनाथ मधुकर चौधरी प्रोप्रा. मेसर्स. श्री साई सोनई एंटरप्रायजेस | रु. ६५.६२ लाख + दि. ०१.०१.२०२१ पासूनचे पुढील व्याज | गाव टेमघर, ता. भिवंडी, जि. ठाणे येथे स्थित असणारा सर्व्हे नं. ११८, हिस्सा नं. ३ (पीटी), प्लॉट नं. १० ते १२ वरील संरचनेसह जमीन मोजमाप १०९ चौ. मी. मालक :- श्री. गोपीनाथ मधुकर चौधरी | सांकेतिक ताबा रु. ५९,८३,०००/- | रु. ५,९८,३००/- | १०.०३.२०२१ रोजी स. ११.०० वा. |
| ८. | मेसर्स. पी. एम. टेक्स्टाईल प्रोप्रा. श्री. प्रभाकर एम. अलुवाला. | रु. १९६.७४ लाख + दि. ०१.०१.२०२१ पासूनचे पुढील व्याज | म्युनिसिपल हाऊस नं. ३४२, मोजमाप १२८२.५० चौ.फु. (बिल्ट अप) समांतर ११८.१७ चौ.मी. जमीन धारण सर्व्हे क्र. ३५, हिस्सा नं. ४ (पीटी), प्लॉट क्र. ८, फुलवाडी कंपाउंड कामतघर, भिवंडी मालक :- श्रीमती. सत्यकला पी. अलुवाला.<br>कामतघर, तालुका - भिवंडी येथे स्थित जमीन धारण क्र. ४९, हिस्सा नं.२६, वर बांधण्यात आलेल्या सुंदरम सीएचएस लि. या नावे ओळखल्या जाणाऱ्या बिल्डिंग मध्ये असणाऱ्या म्युनिसिपल हाऊस नं. १३७६, मोजमाप ६३५ चौ.फु., समांतर ५९.०१ चौ.मी., पहिला मजला, सदनिका क्र. १०२. मालक :- श्रीमती. सत्यकला पी. अलुवाला. | सांकेतिक ताबा रु. ३५,९९,०००/-<br>सांकेतिक ताबा रु. २२,६७,०००/- | रु. ३,५९,९००/-<br>रु. २,२६,७००/- | १०.०३.२०२१ रोजी स. ११.०० वा. |
| ९. | श्री. अवदेशकुमार रघुनंदनलाल दुबे प्रोप्रा. मेसर्स. आयुष एंटरप्रायजेस | रु. ३७.१८ लाख + दि. ०१.०१.२०२१ पासूनचे पुढील व्याज | गाव फेणे, तालुका- भिवंडी, जि. ठाणे येथील हिस्सा नं. २ आणि १ (पी) च्या जमीन धारण सर्व्हे नं. २२, सर्व्हे नं. १५ वर असणाऱ्या मानसरोवर फेज क्र. १, वारला देवी तलावाजवळील मानसरोवर सीएचएस लि., या नावे ओळखल्या जाणाऱ्या बिल्डिंग नं. ए-१ च्या चौथा मजल्यावरील सदनिका क्र. ४०१, मोजमाप ४८९ चौ.फु. म्हणजेच ४५.४२ चौ. मी. (बिल्ट-अप क्षेत्र) मालक :- श्री. अवदेशकुमार रघुनंदनलाल दुबे | सांकेतिक ताबा रु. २२,०४,०००/- | रु. २,२०,४००/- | १०.०३.२०२१ रोजी स. ११.०० वा. |

अभ्युदय को-ऑप बँक लि., च्या नावे **मुंबई** येथे देय असलेल्या अनामत ठेव रकमेचा बँक ड्राफ्ट/पे ऑर्डर ( **ईएमडीची देय रक्कम आरटीजीएस / मार्फत**) विहीत नमुन्यातील निविदेसोबत जोडणे आवश्यक असेल. अयशस्वी बोलीदार/देकारकर्ते यांना त्यावर कोणतेही व्याज न देता सदर रक्कम परत देण्यात येईल. **दि. १०.०३.२०२१ रोजी स. ११.०० वाजता** अभ्युदय को-ऑप. बँक लि.,के. के. टॉवर, अभ्युदय बँक लेन, ऑफ जी. डी. आंबेकर मार्ग, परेल व्हिलेज, **मुंबई ४०० ०१२** या पत्त्यावर निम्नस्वाक्षरीकाराकडून विहित वेळेत प्राप्त झालेल्या निविदा उघडण्यात येतील. खुल्या लिलाव बोली देखील त्याच वेळेत घेण्यात येतील. निविदाकार स्वतः उपस्थित राहून निविदा उघडल्यानंतर प्रस्तावाची रक्कम वाढवू शकतात. यशस्वी बोलीदाराला रकमेच्या **२५%** रक्कम (**१०%** इसारा अनामत रकमेसह) बोलीदारांनी त्याच वेळी लिलावानंतर लगेचच किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवशी भरणे आवश्यक असेल आणि उर्वरित **७५%** रकमेचा भरणा विक्री निश्चित झालेल्या दिवसापासून **१५ दिवसांच्या** आत न केल्यास बँकेकडे जमा केलेली सर्व रक्कम कोणतीही सूचना न देता जप्त करण्यात येईल. मिळकतीबाबत देय/थकीत असलेल्या करांचा/वैधानिक देण्यांचा भरणा खरेदीदारांनी शोधून वा खात्री करुन सदर देणी भरण्याचे बंधनकारक असेल. इच्छुक खरेदीदार विक्रीसाठी असलेल्या मालमत्तांचे निरीक्षण/तपासणी दि. ०२.०३.२०२१ रोजी सकाळी ११.०० ते **दुपारी ३.००** वाजेपर्यंत करु शकतील. अन्य माहिती आणि विक्रीबाबतच्या अटी शर्ती निम्न स्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध राहतील. कोणतीही एक निविदा वा सर्व निविदा स्वीकारण्याचा वा कोणतेही कारण न देता रद्द करण्याचा हक्क बँक राखून ठेवीत आहे.

### सरफेसी कायद्यांतर्गत वैधानिक ३० दिवसांची विक्रीची नोटीस

कर्जदार/जामिनदार यांना सूचित करण्यात येते की, वर नमूद केलेल्या रकमेचा भरणा लिलावाच्या तारखेआधी न केल्यास वर नमूद केलेली मालमत्ता जाहीर लिलावाद्वारे विकण्यात येईल व सदर रकमेतून संपूर्ण वसुली न झाल्यास शिल्लक रक्कम अधिक येणे व्याज आणि खर्च आपणाकडून वसूल करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

दिनांक - ०२.०२.२०२१
स्थळ - मुंबई.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
अभ्युदय को-ऑप. बँक लि.

*** उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.**