

MANUFACTURER OF BULK DRUGS & IMPORTERS OF SOLVENTS & CHEMICALS

H.O: 203/4 SAHAKAR BHAVAN, 340/48 N.N STREET, MUMBAI-400009 ©: (022) 23455543 Email: corporate@aareydrugs.com
REGD OFF. & FACTORY: E-34 MIDC, TARAPUR, BOISAR, DIST.-THANE © (02525) 271049 Email: info@aareydrugs.com
CIN: L99999MH1990PLC056538

Date: - 07th December, 2023

To,

BSE Limited

The Manager, Corporate Service Department

P.J. Towers, Dalal Street,

Mumbai- 400 001

Scrip Code: 524412

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza

Bandra Kurla Complex,

Bandra (E),

Mumbai – 400051

NSE Symbol: AAREYDRUGS

Subject: Newspaper Publication of Notice of 04th EOGM

Dear Sir/Madam,

With reference to captioned subject, please find enclosed herewith a copy of newspaper advertisement of the Notice of 04th EOGM which would be conducted as on 29th December, 2023. The said notice is published in the following newspaper.

Details of the Newspaper Publications are as follows:

- 1. Active Times
- 2. Mumbai Lakshadeep

Kindly take the same on your records. Thanking you, Yours faithfully,

For Aarey Drugs & Pharmaceuticals Limited

Nimit Rajesh Digitally signed by Nimit Rajesh Ghatalia Date: 2023.12.14 18:44:18 +05'30'

Nimit Ghatalia Director DIN: 07069841

PUBLIC NOTICE

My Client Mr. Vishal Raghunath Dhuri is the Owner of House No. 48, Chawl No. 06 at Modern Mills Compound, Keshavrao Khaday Marg, Satarasta, Mumbai-400011 it was given as a gift by Smt Manibai Shivram Narsale, Vide "Gift Deed" Years of 2000. My Client while traveling from Mumba to Navi-Mumbai on 25/11/2023 had lost all his documents which includes "Gift Deed" Years of 2000 This Public Notice is hereb given to public at large is requested to give the documents Or any body has any claim on the said House shall submit his claim with supporting documents at my office address at 1/1 A, Tayyab Building Sane Guruji Marg, Satarasta Mumbai- 400011, within 14 days from this Public Notice. Location: Mumbai

Date: 07/12/2023 Sd/-

Mr. Balkrishna S. Shetty

Adv. High Court Mumba

PUBLIC NOTICE

M/s "Jai Gurudev Realty" a partnership firm registered with the Registrar of Firms Hereby who are having any transaction with above said firm now and in further the should contact my client namely M Ravindra Ratanchand Jain:

The general public is hereby informed tha M/s. "Jai Gurudev Realty" is a partnership firm having office at; 201, Divya Ambe Above Honda Showroom, J. S. Road Dahisar (West), Mumbai- 400 068, which was reconstituted on 30/11/2023 due to retirement / expulsion of one of the partne namely Mr. Abhay Chandmal Bhandari, b virtue of deed of retirement executed amongst themselves on 30/11/2023. The retiring partner unanimously agreed t leave the above-mentioned property in favor of my client namely Mr. Ravindra Ratanchand Jain and other continuing partners to hold the same absolutel forever together with the all rights, title lien, easements, advantages and appurtenances etc., without any furthe claim and interference from them or by any person or persons under them for the corresponding eligible consideration

By this notice my clients informs the public general that, they are the only partners of M/s "Jai Gurudev Realty" and who are having any transactions with above said firm now and in further they should contac my client namely Mr. Ravindra Ratanchand Jain. Mr. Abhay Chandma Bhandari had solely surrendered all his rights in the partnership firm favour of my

Devesh S. Shukla, Advocate Shop No. 127 (A), Ajanta Square Mall, Near Borivali Court Borivali (West), Mumbai- 400 092. /12/2023 Place : Mumba

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL JAIPUR First Floor, Sudharma-II, Lal Kothi Shopping Center

IJEDIS KELUVERY IKIBUNAL JAIPU
First Floor, Sudharma-II, Lal Kothi Shopping Cente
Tonk Road, Jaipur-302015
Case No.:OA/1044/2023 Exh. No:10369
Summons under sub-section (4) of section 19
the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the
Def Reproperty (Tables) (1925-261-3) (1925-261-3)

AXIS BANK V/S MS SURAJ OIL INDUSTRIES (1) SURAJ OIL INDUSTRIES D/W/S/O-MR AJAY BAFNA A-279, IGC KHARA Bikaner RAJASTHAN-334021 (2) MR AJAY BAFNA PARTNER OF M/S SURAJ OIL INDUSTRIES A-279 IGC KHARA,BIKANER RAJASTHAN-334021

3) MR SANJAY BAFNA PARTNER OF M/S

(3) MR SANJAY BAFNA PARTNER OF M/S SURAJINDUSTRIES
A-279 IGC KHARA BIKANER BIKANER RAJASTHAN-334021
(4) MS PRAMILA DEVI BAFNA PARTNER OF M/S SURAJ OIL INDUSTRIES
A-279 IGC KHARA BIKANER BIKANER RAJASTHAN-334021
(5) KOTAK MAHINDRA BANKLTD.
OPPOSITE PLICE MOTOR DRIVING SCHOOL SRI GANGA NAGAR RAOD, BICHHWAL INDUSTRIAL AREA BIKANER RAJASTHAN-334001

334001 Also At. CORPORATE OFFICE, 27 BKC C-27, G BLOCK, BANDRA KURLA COMPLEX BANDRA (EAST) MUMBAI MAHARASHTRA-400051 SUMMONS

WHEREAS, OA/1044/2023 was listed before Hon'bl Presiding Officer on05/08/2023. WHEREAS this Hon'bl Tribunal is pleased to issue summons/notice on the sai Application under section 19(4) of the Act, (0A) filed againt you for recovery of debts of Rs.96844002/- (application alon) sub-section (4) of section 19 of the Act, You the defendants ar ected as under:-(1) to show cause within thirty days of the vice of summons as to why relief prayed for should not be anted: (ii) to disclose particulars of properties or assets othe properties and agent properties or assets other to the properties of the prop anted: (ii) to disclose particulars of properties or assets oth an properties and assets specified by the applicant unde rial number 3A of the original application: (iii) you ar strained from dealing with or disposing of secured assets o usch other assets and properties disclosed under ser number 3A of the original application, pending hearing al disposal of the application for attachment of properties: (n the ordinary course of his business any of the assets ow which security interest is created and/or other assets ar sale of secured assets or other assets and properties in t inary course of business and deposit such sale prod the account maintained with the bank or financial initiation holding security interest over such assets. You are all directed to file the written statement with a copy there furnished to the application and to appear Registrar c 22/12/2023 at 10:30 A.M failing which the application sha

Seal Registrar DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, JAIPUR

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Mr. Tulsinat Ambalal is a member holding 100% of shar

ember in Bhoomi Park Phase Il Co-operativ

Housing Society Ltd by way of holding 5 fully baid up shares of Rs.50/- each vide Share certificate No.135 distinctively numbered from 671 to 675 both inclusive issued to him by th above mentioned society in respect of the Fla No. 603, situated on 6 th floor, of 'D1' Wing in the Society known as Bhoomi Park Phase-Il C operative housing Society Ltd. standing at Ja Kalyan Nagar, Malad (West), Mumbai 40009 legally owned by him; situated on propert bearing CTS No. 6/A , Malad in Registratio District and Sub-District of Mumbai City an

bearing CTS No. 6/A , Malad in Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai suburban District being in limits of Greater Mumbai; more specifically mentioned in the schedule herein. Mr. Tulsidas Ambala Chaudhary expired on 29/11/2021; intestate Advocate Ms. Asha Mittal in the interest of he client Ms. Manjula Tulsinath Chaudhary alon with the officer bearers/Committee members of Bhoomi Park Phase II CHS Ltd; having i registration No. MUM / WP / HSG / T 14199/2008-2009 hereby invite claims of objection from other heir/s or claimant/s objector/s whatsoever nature for the transfer of the said 100% share standing in the name of deceased member Mr. Tulsinath Ambala deceased member Mr. Iutsinath Ambala Chaudhary in the property of the society in favour of His legally wedded wife Ms. Manjul Tulsinath Chaudhary within a period of 14 day from the publication of this notice together wit at the below mentioned addresses. If no suc claim/s objection/s are received with stipulate me the right, title. Interest and / or claim if ar whatsoever nature will be deemed to hav aived and shall not be binding upon my clier dd the above-mentioned Society office bearer

any in manner provided under the bye laws. SCHEDULE OF THE PROPERTY Bhoomi Park Phase II CHS Ltd regis nder the name and title of "Bhoomi Park Pha Il Co-operative Society Ltd" situated /Standin at Jan Kalyan Nagar Malad West, Mumba 400095 ; situated on CTS No 6/A i Registration District and Sub-District of Mumbai city and Mumbai suburban Distric being in limits of Greater Mumbai The Shar certificate issued to the deceased member against the membership bearing No.135 havin 5 fully paid of shares of Rs.50 each distinctiv Nos from 671 to 675 both inclusive.

nd the above-mentioned society shall comple

the transfer without reference to such claim

THE SECRETARY / CHAIRMAN Bhoomi Park Phase Il CHS.Lto Jan Kalyan Nagar, Malad Wes Mumbai- 40009:

ADV. ASHA MITTAL S-39, "H" Wing Phase 5, Bhoomi Parl Malad West, Mumbai- 40009

CORRIGENDUM

In the Public Notice (Mauje Talavali Gat No. 226 Taluka Murud) of Advocate Sameer S. Naik Published in this paper on 06/12/2023 inadvertently name in last line written as Mr. Ecclesia John Ruzar car instead of Mrs. Ecclesia John Ruzar So now read the last line as Mrs. Ecclesia
John Ruzar, Error is regretted.

Advocate Sameer S. Naik i Date: 07/12/2023

NOTICE

Shri Bhima Maruti Kale a member of the Mahatma Phule Nagar "A" SRA Cooperative Housing Society Ltd., having address at <u>Backbay Reclamation III, Free</u> Press Journal Road, Nariman Point Mumbai – 400021 and holding Flat No. 404 in the building of the society, died on 18.12.2014 without making any

The Society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital, property of the Society within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society for transfer of shares and interest o the deceased member in the capital/ property of the Society shall be dealt within the manner provided under the bye-laws of the Society. A copy of the registered byelaws of the Society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/ with the Secretary of the Society between 7 P.M. to 8 P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

For and on behalf of Mahatma Phule Nagar "A' SRA Co-op. Housing Society Ltd. Hon Secretar

Place: Mumbai Date: 07.12.2023

PUBLIC NOTICE

MRS. MAMTA VIJAY MANIK have agreed to sale & transfer Flat No. F/7, 2nd Floor in 'NAVKAR CO-OP.HSG.SOC LTD' admeasuring 500 sq. ft.(46.46 sq.mtr) built up area, situated at Village Diwanman, Survey No.21, Vidya Mandir Road, Vasai (W), Dist. Palghar 401202 Rs.50/- each aggregating to a value of Rs.250/- bearing distinctive Nos.112 to 116 (both inclusive) held under share Certificate No.23 to prospective free from encumbrances, charge, disputes, claims, lien or mortgage of any nature whatsoever Further they have either not collected from previous owner or misplaced previous Original Agreement dated **08th February**, 1999 executed by JIRAWALA BUILDERS & SHRI SUBHASH P **DEVMANE** pertaining to Said Flat and have not been found till date. Any person who finds the said Agreement/s OR title Documents should intimate to the undersigned & if person, Bank, Financial Institution having any claim or right in respect of the said property by way of inheritance, share, mortgage, lease, lien, license, gift, possession or encumbrance howsoever or otherwise or having above agreement/s is hereby called upon to intimate to the undersigned within 15 days from the date of publication of this notice of his/her claim of any with all supporting documents failing which the transaction in favour of our client shall be completed without reference to such claim & claims, if any of such person shall be treated as waived & not binding on our client.

M/s DMS &ASSOCIATES – Advocate

Village Gokhiware Vasai Road (East) Date:07/12/2023

PUBLIC NOTICE

estigating the title of Bow Familie rust to the premises described in the schedule hereunder written. Any perso or persons having any claim, demand nare, right, title and/or interest of an ature whatsoever in the premise escribed in the Schedule hereunde written or any part thereof by way of any greement sale transfer mortgage harge, lien, encumbrance, gift, beques elease, exchange, easement, righ ovenant and condition, tenancy, right of ccupancy, assignment, lease, sub lease eave and license, partnership deed, oans, use, possession, partition, trust, nheritance, outstanding taxes and/or levies, outgoings & maintenance attachment, injunction, decree, order, award, lis-pendens and/or by virtue of the original documents of title being in their ossession/custody or otherwise in any nanner howsoever and whatsoever are required to make the same known in writing, along with certified true copies of ocumentary proof, to me at the given ddress, Advocate Shilpa Jadhav, Flat No Omkar Ganesh Building Phool Pada Road, Virar (East) - 400305 within fiftee (15) days from the date hereof, otherwis ne investigation shall be completed vithout any reference to such claim/s.

SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: 5 (Five) fully paid-up shares of 50/-Rupees Fifty Only) each bearing Share Distinctive Nos. 76-80 (both inclusive) ssued by "Juhu Sagar Samrat Co-Operative Housing Society Limited," ociety registered under The Maharashtra o-operative Societies Act 1960, bearing Registration No. BOM/HGG/557 ombay and issued vide Share Certificat No. 42, dated 15/08/2015, being Flat No. 503, admeasuring 1214 sq. ft. on 5th floor, Sagar Samrat, Greenfield Estate, Dr A B lair Road, Juhu, Mumbai - 400049. Mumbai, dated this 07th day of

Sd/-Shilpa A. Jadhav, Advocate

NATIONAL COMPANY LAW APPELLATE TRIBUNAL

PRINCIPAL BENCH, NEW DELHI 2nd & 3rd Floor, Mahanagar Doorsanchar Sadan, (M.T.N.L. Building), 9 CGO Complex, Lodhi Road, New Delhi-110003.

company Appeal (AT) (Insolvency) No. 1176 of 2023 & I.A. No. 4083 of 2023 n the matter of M/s. Wellcome Steel Throug its Sole Proprietor, Mr. Abdul Hafiz Murtaz

....Appellar

Kavish International Trading Pvt. Ltd.

....Responden
Whereas M/s. Wellcome Steel has filed the foresaid Appeal before the Hon'ble Nationa Company Law Appellate Tribunal Principa Bench, New Delhi, arising out of the order/fina judgment dated 12th April, 2023, in Company Petition (IB) No. 778/MV-IV/2021 passed by the Hon'ble National Company Law Tribunal Mumbai Bench, Court No. IV, At Mumbai Under Section 9 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016.

Whereas you i.e. **Respondent - Kavis**h International Trading Private Limited, 402, A Ning, Abhishek Aparments, Shradhanan Road, Vile Parle (E) Mumbai - 400057 hereby given notice that the aforesaid appeal is listed for hearing before the Hon'ble Nationa Company Law Appellate Tribunal, Principa Bench, New Delhi on **18th December, 2023.** You are hereby directed to appear before th Hon'ble National Company Law Appellat Fribunal, Principal Bench, in person or throug your authorised representative or through your lawyer on 18th December, 2023 at 10:30 A.M. o answer the same failing which the appeal w be disposed of ex-parte.

This public notice is being published pursuant to the directions of the Hon'ble Nationa Company Law Appellate Tribunal, Princina Bench, New Delhi passed on 03rd Novembe 2023 in the aforesaid appeal. Given under the seal of the Court on this the 06th day o December, 2023.

Assistant Registrar (I/c)

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Mrs. Anjul (alias Anjule) Mittra who was Join member in Shree Swami Samartha Prasanna Oshiwara East-Unit No. 14 Prasanna Oshiwara East-Unit No. 14 Co-operative Housing Society Ltd., and holding Flat No. 703, 7th floor, Bldg no. 17 in the building of the society, died intestate 09/07/2023, without making any nomination. The society hereby invites claims or objections, from heir or heirs or other claimants / objectory, to the transfer claimants / objector/s to the transfe of the said shares and interest of the deceased member in the capital / property of society, within a period of 14 days from the publication of thi notice, with copies of such document and other proofs in support of such claims / objections to transfer of shares and interest of the deceased member in the apital/ property of society. If no claims objections are received within the period prescribed above, the society shall be ee to deal with the shares and intere of the deceased member in the capital property of the society in such manner as is provided under The Maharashtra Cooperative Societies Act, 1960 (Act), The Maharashtra Cooperative Societies Rules 1961 (Rules) and byelaws of the society. The claims / objections, if any, received b ociety for transfer of shares and intere of the deceased member in the capita property of the society shall be deal with in the manner provided under the Act, Rules, and byelaws of the society A copy of the registered byelaws of the society is available for inspection by the claimants / objectors, in the office of the society/ with the secretary of the society between 11:00 a.m. to 5:00 p.m. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period. For and on behalf of Shree Swami Samartha Prasanna Oshiwara East-Uni No. 14 Co-operative Housing Society Ltd.

Hon. Secretary Chairman Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that Vanraj S/o Bhavarlal Kumath (Jain) owner of Flat No. 101, First Floor, C Wing, in the building known as "SWAMI VIVEKANAND NAGAR CHS LTD' admeasuring 420 Sq. Ft. (Built up area) constructed on the land bearing New Survey No. 183 (Old S. No. 135), Hissa No. 1 Part, situated in the Village Achole Taluka Vasai District Paloha property), has approached me to publish this public notice for missing o Agreement for Sale dated 21s September 1988 Between M/s Lodha & Kanungo Builders And Vandhana Joshi being registration No. Vasai

CHHA 2560/1988 Any person/s who found the said original Agreements and Declaration Deed is /are requested to contact and nand over the same to the undersigned All persons are hereby further informed aforesaid and are hereby warned not to create any third party rights or obtain a loan or enter into any kind of deal on the basis of aforesaid document o property. Any person/s doing so will do so at his / her own risk as to cost and consequences and such acts transactions shall not be binding upo

my clients. Further, any person/s having any clain n, to, or over the said property or any part thereof by way of sale, exchange mortgage, charge, gift, trust inheritance, possession, lease, sub lease assignment transfer tenancy icense, maintenance, lis-pendency oan, advances, lien, pledge, orders udgments or decrees passed or issued by any Court, Tax or revenue o statutory authorities, attachment settlement or otherwise howsoever is hereby required to make the same nown in writing with valid docum evidence to the undersigned at B/106 1st Floor, Saveed Manzil CHS Ltd. Pandit Dindayal Nagar, opp. Basseir Catholic Bank Ltd., Manickpur, Vasa (W), Dist. Palghar – 401202 within 14 days from the date hereof, otherwise if will be presumed that there do not exis any claims, and the same, if any, will be considered as waived or abandoned Palghar, Dated This 7th Day O

> David S. Dabre Advocate High Court, Bombay

Tender Notice- For Redevelopment (Without Prejudice)

We Mangaladham Co-Operative housing Society limited duly registered under no. TNA/ HSG/540/1972 situated at Mahatma Gandhi Road, Vishnu Nagar, Dombivli West, having Non Agriculture Land bearing City Survey No.8468, adm. area 2208.50 Sq. Mtrs. of Village Ayre, Ta. Kalyan, Dist. Thane along with building standing thereon Gr + 3 floors of 16 Tenements.

We hereby invite the tenders from the reputed firms/builders Developers for redevelopment of our society building. For more details Contact to Hon'ble Chairman Mr. P.C.R. Reddy, R/A Flat No. 10, Mangaladham CHSL, Mahatma Gandhi Road, Vishnu Nagar, Dombivli West, Ta. Kalyan, Dist Thane 421202. Tender needs to be submitted within 8 days from the publication of this Notice, between 11 a.m. to 5:00 p.m. with payment of Cash Rs 5000/- (Non-Refundable).

Date: 05/12/2023 Place: Dombivli

Hon'ble Chairmen/Secretory, (For Mangaladham CHSL)

AAREY DRUGS & PHARMACEUTICALS LIMITED

Regd. Office: E-34, MIDC, TARAPUR, BOISAR, DIST. THANE CIN: L99999MH1990PLC056538

Tel.: (022) 23455543 4TH EOGM NOTICE

Notice is hereby given that the 04th Extraordinary General Meeting (EOGM) of the Company will be held on Friday, 29th December, 2023 at 11:00 am by OAVM means. The Notice of EOGM will be sent electronically only to those members whose email addresses are registered with Registrar and Transfer Agent. As per MCA and SEBI Circular no physical copies will be sent to any member. The copy Notice of the EOGM are also available on company's website www.aarey.drugs.com

The company has engaged Linkintime Instavote platform for facilitating e-voting. The evoting shall commence on 26th December 2023 from (9.00 am and ends on 28th December 2023 at 5.00 pm. During this period shareholder of the company, holding shares either i physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date (record date) of 21 December, 2023, may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by Link Intime India for voting thereafter. Mr. Virendra Bhatt, Whole time Practicing Company Secretary, Mumbai has been appointed Scrutinizer to scrutinize the e-voting process. In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available a http://instavote.linkintime.co.in or write an email to instameet@linkintime.co.in

> By order of the Board of Director For AAREY DRUGS AND PHARMACEUTICALS LIMITED

Mihir Ghatalia Date: 06th December, 2023 Chairman and Managing Director

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963. First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602 E-mail :- ddr.tna@gmail.com Tel :- 022 2533 1486

No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/35496/2023 Date: - 06/12/2023 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Application No. 745 of 2023

Applicant :- Om Sitaram Chhaya Co-operative Housing Society Ltd.,
Address: - Mouje Old Dombivali, Thakurwadi No. 1, Dombivali (W) - 421202,
Tal. Kalyan, Dist. Thane. Versus

Opponents: -1. M/s. Vishweshwar Associate Partnership Firm, through its Partners Mr. Suresh Shantaram Thakur 2. Mr. Vilas Shantaram Thakur. Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taker accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 21/12/2023 at 12:00 p.m.

Description of the Property Mouje Old Dombivali, Tal. Kalyan, Dist-Thane

	•				
ſ	Survey No./CTS No.		Hissa No.		Total Area
ſ	15		3/A		370.00 sq.mtrs.
				3d/-	

(Dr. Kishor Mande) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane.
& Competent Authority, U/s 5A of the MOFA, 1963.

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी सहकार खाते, महाराष्ट्र शासन, मुंबई

द्वारा :- पाटण तालुका को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि. मुंबई.

ऑफीस नं. २०८/२०९, दुसरा मजला, आदमजी बिल्डिंग, आदमजी बिल्डिंग प्रिमायसेस को-ऑप. हौ. सोसायटी लि., ४१३, नरशी नाथा स्ट्रीट, मस्जिद बंदर (प), मुंबई - ४००००९.

दिनांक :- ०२/१२/२०२३

विशेष वसुली अधिकारी

'जप्तीपूर्वीची मागणी नोटीस'

(महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ चे कलम १०७ अ अन्वये)

श्री. सादिक फसुद्दीन शेख र – ३०५ सोनल पार्क सोसायटी, एस. व्ही. कॉस.

नवघर रोड, काशी विश्वनाथ मंदिराजवळ, भाईंदर (पूर्व), ठाणे - ४०११०५.

उपरोक्त प्रमाणे आपण पाटण तालुका को. ऑप. क्रेडीट सोसायटी लि. मुंबई, या संस्थेचे थकबाकीदार असून आपण संस्थेकडून दिनांक ०९/०२/२०१८ रोजी घेतलेल्या कर्जापोटी आपणांकडून दिनांक ०२/१२/२०२३

अ. क्र.	तपशिल	रुपये
१	वसुली दाखला (वॉर्ड) प्रमाणे रक्कम येणे	२२,२२,१९९.००
?	व्याज - (मुद्दल रु.१७,५८,४८५/- यावर १८% दराने दि. २४/०६/२०२२ पासून दि. ०२/१२/२०२३ पर्यंत)	१,४३,०८८.००
ş	कोर्ट चार्जेस एकूण मागणी रक्कम	२०,०००.०० -
γ	वजा – वसुली/भरणा रक्कमएकूण रक्कम	२३,८५,२८७.००
ų	सरचार्ज/अधिभार ०.५०%	२३,८५,२८७.००
ξ	वकील चार्ज	११,९२६.०० १०,०००.००
	(अक्षरी रु. चोवीस लाख सात हजार दोनशे तेरा रूपये फक्त)	28.09.283.00

सदरची संपूर्ण रक्कम आपण ताबडतोब सदर नोटीस मिळताच संस्थेत १५ दिवसांच्या आत भरणा क्यावी तसे न केल्यास महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ प्रमाणे जंगम/स्थावर मालमत्ता फ्लॅट नं. ३०५,एबिंग, सोनल पार्क को. ऑप. हीसिंग सोसायटी, विल्डिंग नं. ३, जुना सर्वे नं. १५०/६, नवीन सर्वे नं. ३३/६, खारी गाव, एस. व्ही.कॉस, नवचर रोड, काशी विश्वनाथ मंदिराजवळ, भाईंटर (पूर्व) ठाणे – ४०११०५.) जप्त करून कायदेशीर उपायाने वरील येणे रक्कम वसूलीच्या होणाऱ्या खर्चासहीत वसूली केली जाईल. म्हणून आज रोजी समक्ष स्थावर जंगम मालमत्तेची जप्ती करण्यापूर्वी ही मागणीची नोटीस देणेत येत आहे.

ठिकाण :- मुंबई तारीख:- ०२/१२/२०२३

प्रत खाना :-१) श्री. सादिक फसुददीन शेख

श्री. मोहम्मद इंश्तियाक अहमद

शिक्का

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to public at large that Mr. Yogeshwar Laxman Rege (hereinafte referred to as "the Said Executor") of Late Dr. Mohan Kishinchand Idnani (hereinafter referred to as "the Said Deceased"), is having right, title and interest in espect the property described in the Schedule hereunder written.

The said Executor has represented that the following are the flow of title in respect of the transaction related to the Schedule Property. At all the material time Late Dr. Mohan Kishinchand Idnani was the owner in respec

of Property described in the Schedule;

The said Deceased died testate at Mumbai on 18.06.2017 leaving behind him his last Will and Testament dated 17.08.2009 registered with the office of Sub-Registrar of Assurances at Mumbai under serial No. BBI-3/7013/2019.

Under the abovementioned Will, the deceased has appointed Mr. Youeshwar Laxmar Rege and Rajesh Mirchandani as joint executors for execution of deceased Will and Testament on the terms and conditions mentioned therein:

Executor with consent and confirmation of beneficiary has principally agreed to Sell/Transfer to MRS. SONAL RAJESH DOSSA the property described in the Schedule hereunder written.

. In the event of any person, Company, Firm, Association of Person, Public or Private Trust, or persons or any association of persons or any other entity other than what has been expressly been recorded herein having and/or claiming any right, title interest and/or claim in, to or over the said property or any part thereof either by way of sale, exchange, assignment, gift, mortgage, trust, inheritance, possession, bequest, maintenance, lien, legacy, lease, tenancy, license, lispendens, custodia legis, easement or otherwise, or any other right or any other interest, notice of such a claim stating therein the nature of claim or interest along with other particulars sufficient to identify the same as well as the copies of the relevant documents, if any, in support of such a claim or interest must be lodged in my office at Premises No.04, First Floor, Plot No. 37, RSC 19, Part 1, MHADA Lavout, Gorai Sangli Co-operative Housing Society Ltd., Gorai Road, Borivali (West), Mumbai - 400 091, within a period of 14 days from the first publication of this notice. In the event of our receiving no such notice within the aforesaid period, it shall be presumed that the title of the said Owner to the Property based on the facts herein recorded is clear, marketable and free from all encumbrances or in any event. the holder/s of the claims, if any, has/have waived the same. In such an event, we shall be issuing necessary certificate to our client without being liable in any manner whatsoever to taking in any manner cognizance of such claim/s, if any, which may be raised after the said period.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

ALL THAT Flat No. 4 admeasuring 1065 Sq. Ft. Carpet area, equivalent to 98.94 Sq. Mtrs. (Carpet area) on the First Floor of Building known as "Meherabad" without any parking space/s, situated on land bearing Cadastral Survey No.1/594 of Malabar and Cumballa Division at Bhulabhai Desal Road, Mumbai - 400 026, TOGETHER AND WITH Five (5) fully paid Shares of Rs.100/- each bearing Distinctive Nos. 21 to 25 (both Inclusive) under Share Certificate No. 5 dated 22nd October, 1967 issued by Meher-Abad Co-Operative Housing Society Limited TOGETHER AND WITH Two (2) fully paid Shares of Rs.100/- each bearing Distinctive Nos. 164 to 165 (both Inclusive) under Share Certificate No. 36 dated 2nd March, 2015 issued by Meher-Abad Co-Operative Housing Society Limited.

Place: Mumbai Date::07-12-2023 Advocate for High Court

Read Daily Active Times

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी सहकार खाते, महाराष्ट्र शासन, मुंबई

द्वारा :- पाटण तालुका को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि. मुंबई. ऑफीस नं. २०८/२०९, दसरा मजला, आदमजी बिल्डिंग, आदमजी बिल्डिंग प्रिमायसेस को–ऑप. हौ. सोसायटी

लि., ४१३, नरशी नाथा स्ट्रीट, मस्जिद बंदर (प), मुंबई - ४००००९.

दिनांक :- ०२/१२/२०२३ ''मागणी नोटीस'

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम (३) अन्वये ज्या अर्थी **पाटण तालुका को-ऑप** क्रेडिट सोसायटी लि. मुंबई, या संस्थेने महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १०१ तरतुरीस अनुसरुन मा. सहाय्यक निबंधक सहकारी संस्था / सहकार न्यायालय मुंबई, यांचेकडील वसुली प्रमाणपत्र क्रमांक १०१/११०४/११/२०२२ दिनांक २१/११/२०२२ रोजी प्राप्त करून घेतले आहे आणि ज्याअधीं मा. आयुक्त सहकारी संस्था पुणे यांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ अन्वये त्यांच्याकडे विहिट करण्यात आलेल्या शक्तिचा वापर करून खाली उल्लेखित केलेल्या रक्कमेची रितसर वसुली करण्याबाबत मला आदेश

संपूर्ण पत्ता

श्री. सादिक फसुद्दीन शेखः ए - ३०५ सोनल पार्क सोसायटी, एस. व्ही. कॉस, नवघर रोड, काशी विश्वनाथ मंदिराजवळ, भाईंदर (पूर्व)

जामिनदारांची नांवे १) श्री. मोहम्मद शाहरूख शामसी

सेंटर नं. १४६, मु. पो. छत्तरगच्छ, तालुका - छत्तरगच्छ, जिल्हा - किशनगंज, राज्य - विहार, पिन - ८५५११७. मु. दुधौती, पो. ठाकुरगंज, तालुका-माणगाव, जिल्हा

- किशनगंज, राज्य - विहार, पिन- ८५५११७. हे थकबाकीदार आहेत व अर्जदारास संस्थेने त्यांचे विरुध्द उङ्घेखीत हुकुमनामा/प्रमाणपत्र मिळविला असून त्यांनी प्रमाणपत्रान्वये दिलेली रक्कम संस्थेत भरलेली नाही किंवा हे कोर्टाचा खर्च अथवा इतर देय देण्यास अद्यापही कसूर करीत आहेत व ती पुढीलप्रमाणे :

अ. क्र.	तपशिल	रुपये
8	वसुली दाखला (वॉर्ड) प्रमाणे रक्कम येणे	२२,२२,१९९.००
?	व्याज - (मुद्दल रु.१७,५८,४८५/- यावर १८% दराने दि. २४/०६/२०२२ पासून दि. ०२/१२/२०२३ पर्यंत)	१,४३,०८८.००
₹	कोर्ट चार्जेस	२०,०००.०० -
Х	वजा – वसुली/भरणा रक्कम एकूण रक्कम	२३,८५,२८७.००
4	सरचार्ज/अधिभार ०.५०%	२३,८५,२८७.००
ξ	वकील चार्ज एकूण येणे रक्कम	११,९२६.०० १०,०००.००

त्या अर्थी थकबाकीटार

कर्जदाराचे नाव

२) श्री. मोहम्मद इश्तियाक अहमद

१) श्री. सादिक फसुददीन शेख २) श्री. मोहम्मद शाहरूख शामसी

३) श्री. मोहम्मद इश्तियाक अहमद

त्यांना याद्वारे नोटीस देण्यात येते की, त्यांनी देय असलेली मुहल रक्कम रुपये १७,५८,४८५/– व परतफेडीच्या तारखेपर्यंत द.सा.द.शे. १८ टक्के दराने होणारे मुहल बरील व्याज तसेच दंडव्याज २ टक्के प्रमाणे व कोर्ट व इतर खर्चाची रक्कम **रुपये ४१,९२६/–** दिनांक २०/१२/२०२२ रोजी किंवा त्यापूर्वी अर्जदार संस्थेच्या नावे भरणा करावी तसे न केल्यास आपल्याविरुध्द महाराष्ट्र संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ अन्वये सक्तीची कारवाई करून तसेच तारण मालमत्ता फ्लॉट नं. ३०५, ए विंग, सोनल पार्क को. ऑप. हौसिंग सोसायटी, बिल्डिंग नं. ३, जुना सर्वे नं. १५०/६, नवीन सर्वे नं.३३/६, खारी गाव, एस. व्ही. कॉस, नवघर रोड, काशी विश्वनाथ मंदिराजवळ, भाईंदर (पूर्व) ठाणे – ४०११०५. या मालमत्तेचा लिलाव करून आपणाकडून रक्कम वसुल करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

ठिकाण :- मुंबई तारीख :- ०२/१२/२०२३

१) श्री. सादिक फसददीन शेख २) श्री. मोहम्मद शाहरूख शामसी

TATA

३) श्री. मोहम्मद इश्तियाक अहमद

शिक्का



TATA CAPITAL FINANCIAL SERVICES LIMITED Reg. Office: 11th Floor, Tower-A, Peninsula Business Park, Ganpat Rao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai-400 013, India CIN No. U67100MH2010PLC210201

विशेष वसुली अधिकारी

DEMAND NOTICE Under Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rule 3 of the Security Interest

(Enforcement) Rules, 2002 ("Rules"). Mhereas the undersigned being the Authorised Officer of Tata Capital Financial Services Limited (TCFSL) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Rules already issued detailed Demand Notice dated below under Section 13(2) of the Act calling upon the Borrower(s)/Guarantor(s)/Mortgagor(s) (all singularly or together referred to "Obligors" listed hereunder, to pay the amount mentioned in the respective Demand Notice, within 60 days from the date of the respective Notice, as per details given below. Copies of the said Notices are served by Registered Post A.D. and are available with the undersigned, and the said Obligor(s), may, if they so desire, collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

In connection with the above, Notice is hereby given, once again, to the said Obligor(s) to pay to TCFSL, within 60 days from the date of the respective Notice/s, the amount indicated herein below against their respective names, together with further interest as detailed below from the respective. dates mentioned below in column (d) till the date of payment and / or realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Obligor(s). As security for due repayment of the loan, the following Secured Asset(s) have been mortgaged to TCFSL by the

Plot No.../Flat No..

Salu Obligo	said Obligor(s) respectively.						
Loan Account No. (a)	Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) (b)	Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date * (c)	Date of Demand Notice and date of NPA (d)	Description of the Secured Assets Movable/ Immovable Properties (e)			
SIE0002	Shree Sant Kripa Appliances Pvt Ltd ("Borrower"), Meena Uttamchandani ("Co- Borrower/Guarantor"), Rajesh Jeevan Uttamchandani ("Co- Borrower/Guarantor/Mortgago r"), Sunita Uttamchandani ("Co-Borrower/Guarantor"), Honey Dhiraj Nagpal("Co- Borrower/Guarantor"), Govind Jeevan Uttamchandani ("Co- Borrower/Guarantor")	Rs.4,73,88,271.38 (Rupees Four Crores Seventy Three Lakhs Eighty Eight Thousand Two Hundred Seventy One and Paise Thirty Eight Only) as on 22nd November 2023	27th November 2023 & 8th July 2023	(more fully described in Schedule hereto)			

*with further interest, additional interest at the rate as more particularly stated in the Demand Notice dated mentioned above, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and/or realization. If the said Obligor(s) shall fail to make payment to TCFSL as aforesaid, then TCFSL shall proceed against the above Secured Asset(s)/ Immovable Property ies) under Section 13(4) of the said Act and the applicable Rules entirely at the risk of the said

Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) as to the costs and consequences. Congor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) are prohibited under the said Act to transfer the aforesaid Secured Asset(s)/Immovable Property(ies), whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of TCFSL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

SCHEDULE DESCRIPTION OF MORTGAGED PROPERTY Survey/Door Patta/Khatta No. | Gat No.140/1, 140/2, 140/4, 140/5, 140/6, 140/7 and 140/8

Measurement/Extent of Property	1) Land admeasuring 1H 36R out of Gat No.140/1
Location/Landmarks/ name of	2) Land admeasuring 1H 35R out of Gat No.140/2
the area, Mohalla (it should give	3) Land admeasuring 00H 68R out of Gat No.140/4
clear location of the property so	4) Land admeasuring 00H 34R out of Gat No.140/5
as to reach the spot in case of	5) Land admeasuring 1H 4.5R out of Gat No.140/6
need)	6) Land admeasuring 1H 42R out of Gat No.140/7
	7) Land admeasuring 00H 71.5R out of Gat No.140/8
	Total Non-Agricultural land admeasuring 6H 91R
	At village Vathar Nimbalkar, Tal. Phaltan
City/District	District & Registration District Satara
Boundaries	Of Gat No.140/1 (as mentioned in sale deeds)
On or towards East by	Gat No.141
On or towards West by	Nallah
On or towards South by	Gat No.129
On or towards North by	Gat No.142
Boundaries	Of Gat No.140/2 (as mentioned in sale deeds)
On or towards East by	Remaining land out of Gat No.140
On or towards West by	Remaining land out of Gat No.140
On or towards South by	Remaining land out of Gat No.140
On or towards North by	Remaining land out of Gat No.140
Boundaries	Of Gat No.140/4 (as mentioned in sale deeds)
On or towards East by	Gat No.141
On or towards West by	Nallah
On or towards South by	Gat No.129
On or towards North by	Gat No.142
Boundaries	Of Gat No.140/5 (as mentioned in sale deeds)
On or towards East by	Land out of Gat No.140
On or towards West by	Land out of Gat No.140
On or towards South by	Gat No.129
On or towards North by	Nallah
Boundaries	Of Gat No.140/6 (as mentioned in sale deeds)
On or towards East by	Land out of Gat No.141
On or towards West by	Land out of Gat No.141
On or towards South by	Gat No.129
On or towards North by	Nallah
Boundaries	Of Gat No.140/7 (as mentioned in sale deeds)
On or towards East by	Land out of Gat No.141
On or towards West by	Land out of Gat No.141
On or towards South by	Gat No.129
On or towards North by	Nallah

Of Gat No.140/8 (as mentioned in sale deeds)

For Tata Capital Financial Services Limited

Sd/-

Authorised Office

Land out of Gat No.141

Land out of Gat No.141

Gat No.129

Boundaries

On or towards East by

On or towards West by

On or towards South by

Date: 6th December 2023

For PRIME LEGEM, Proprietor

अश्विन दोशी

(परिसमापक)

नम्ना क्र.९१

जाहिरातीचा नमुन

(पहा नियम १९९(४))

नुमेक एम्बॅलेज लिमिटेड, सीआयएन: एल२५२०९एमएच१९८५पीएलसी०३७५३३

(धनकोंचे ऐच्छिक कारभार बंद करणे)

अंशदात्यांच्या सभेची सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, वरील प्रकरणात अंशदाता/भागधारकांची सभा शुक्रवार, २२ डिसेंबर

२०२३ रोजी स.११.३०वा. युनिट क्र.२, ७वा मजला, बी विंग, टाईम स्क्वेअर, अधेरी-कुर्ला रोड,

कंपनी कायदा १९५६ चे कलम ५०८ च्या तरतूदीनुसार परिसमापनाची स्थिती आणि प्रक्रियाबाबत

विहित तपशिल समाविष्ट विहित नमुना क्र.१५३ मध्ये अहवालासह एकत्रित मागील वर्ष अर्थात ३०

सप्टेंबर, २०२२ ते २९ सप्टेंबर, २०२३ दरम्यान कारभार बंद करण्याचे संचालन आणि कारवाई व

सभेत वापरण्यात येणारे प्रॉक्सी हे परिसमापकाकडे बुधवार, २० डिसेंबर, २०२३ रोजी स.११.३०वा.

कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय पत्ताः ९८, प्रिन्सेस स्ट्रीट (शामलदास गांधी मार्ग), १ला मजला, कार्यालय

मानव सहकारी गृहनिर्माण संस्था

नोंदणी क्र. एमयुएम/एम.एम.आर.डी.ए./एच.एस.जी./

(टी.सी.)/९०/२००८

परिशिष्ट क्रमांक १६

उपविधी क्रमांक ६५ अन्वये

जाहीर नोटीस

<mark>गृहनिर्माण संस्था</mark>, इमारत क्र. ११, म्हाडा वसाहत, आर.एन.ए. पार्क समोर, आर.सी. मार्ग,

वाशीनाका, चेंबूर, मुंबई ४०००७४ असून या संस्थेत खालील दिलेल्या विवरण व माहितीप्रमाणे

खालील मयत सभासदांच्या नावे सदनिका असून त्यांच्या मृत्यूपश्चात त्यांना खालील वारसांनी

ऱ्यांच्या नावे सदनिका हस्तांतरित करणे व संस्थाचे सभासद करून घेण्याकरिता संस्थेकडे लेखी

अर्ज केला आहे. संस्थेच्या मयत सभासदांनी महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा १९६० नियम

१९६१ व उपविधितील तरतदीनसार संस्थेकडे वारस नोंद केलेली नाही अर्ज केलेल्या खालील

वारसदाराव्यतिरिक्त इतर कोणीही मूळ मयत सभासदाचे वारसदार असल्यास किंवा अर्जातील

वारसदाराबाबत इतर कोणीही मूळ मयत सभासदांचे वारसदार असल्यास किंवा वारसदाराबाबत

इतर कायदेशीर सहवारसदारांची काही हरकत असल्यास अशा वारसदारांनी तसेच सदर सदनिकेवर

कोणत्याही प्रकारच्या बँका, वित्त संस्था किंवा संस्थांनी सदर जाहिरात प्रसिद्ध झाल्यापासून १५

देवसाच्या आत वरील संस्थेचे सचिव यांच्याशी पूर्व सूचना व वेळ घेऊन प्रत्यक्ष कायदेशीर मूळ

कागदपत्र व पराव्यासह कार्यालयीन वेळेत सायं. ६ ते ९ या वेळेत संपर्क साधावा. विहित मदतीत

कोणाचेही कोणत्याही प्रकारचे आक्षेप न आल्यास संस्थेकडे वारसदार म्हणून अर्जदार त्या मयत

सभासदाच्या सदनिकेचे वारसदार आहेत असे समजून संस्था अशा अर्जदार व्यक्तीच्या नावे त्या

मयत सभासदाचे भाग व संस्थेतील सदनिका हस्तांतरीत करेल व कायदेशीर कारवाईकरिता संबंधित

प्रशासकीय कार्यालयाकडे शिफारस करेल त्यानंतर कोणाचही कोणत्याही प्रकारचे अर्ज कार्यकारी

मंडळ विचारास घेणार नाही किंवा कोणत्याही प्रकारची कायदेशीर नुकसान भरपाई करण्याची

मयत सभासद सदनिकाधारक व त्यांच्या वासरांची सची

सही/-

अध्यक्ष

ASREC इमारत क्र.२, युनिट क्र.२०१-२०२ आणि २००ए-२००वी, तळमजला, सॉलिटेअर

सेक्युरीटायुक्रेशन अंन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटर्स ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचिता सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(३) व नियम ९ अन्यये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकारिता विक्री सूचना

ज्याज्ञ्या, <mark>उडिया) लिमिटेड</mark> हे सिक्युरिटायझेन ॲण्ड ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी आहे (यापुढे ॲझरेक) आणि वसर्स विकास सहकारी वैक लिमिटेड यांच्यासह दिनांक ०४.०१.२०२२ रोजीचे करारानागच्या आधारावर कर्नदार खात्याचे रातेमुत धनको आहेत आणि मुळ सावको वस**र्स विकास सहकारी खेंक लिमिटेड** यांच्याकडून खालील प्रतिभूतींसह मे. जोबन फॅगन्स प्रा.न्ति. आणि/किंवा त्यांचे संचालक व जामिनदार १) औ. पाससमल जिंवराज जैन, २) औ. प्रकाश

जीवन फॅग्नस प्रा.लि. आणि/किवा त्यांचे सचालक व जानिनदार १) श्री. पारसमल जिवराज जैन, १) श्री. फकाण पारसमल जैन, १) श्री. संवय पारसमल जैन २०) श्री. शियाल पारसमल जैन यांचे प्रितेषुत कण प्राप्त केले आहेत. प्राधिकृत अधिकारी, अंझरेक (इंडिया) लिमिटेड यांनी सिक्युरीटायझेशन अंन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अंसेटस् अंन्ड एनफोसीन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटोस्ट एक्फोसीन्ट) रूल्स, २००३ अंतर्गत असलेल्या अधिकारानुसा स्वर कावचाच्या कल्स १३(३) अन्वरी ३१.१२.०२०२ रोजी माणणी सुनावितरीत केली होती आणि त्यानुसार उपरोक्त कर्वदार, संयुक्त/सह-कर्जदार/हमीदार मे. जोवन फॅशन्स प्रा.लि. यांना देव स्क्रम ६.३,३२,३६,०५५/ (रुपये सहा कोटी बत्तीस लाख छत्तीस हजार पंचावत्र रूकाण तेसच दिनांक १५.१०.२०२२ पासून त्यांचेत ज्यांचे व्याच ज्यांचे देव विकास सहकारी बेंक लिमिटेड योच्याकडून मंत्रूस क्रपणात आलेल्या कर्जांचावत आहे ते सदर स्वना तारखेपासून ६० दिवसात जमा करण्यास कळविण्यात आले होते.

कर्जदार, संयुक्त,सह-कर्जदार/हमीदार यांनी दिनांक ३९.१०.२०२३ रोजीची सदर कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचनेनुसार देव रक्कम जमा करण्यात कसूर केली असल्याने कर्जदार/जामिनदारांना सेवा बजाविण्यात आली आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटीज (इंटरेस्ट) रुल्स, २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये प्राप्त अधिकाराअंतर्गत अ**ँझरेक**

(<mark>इंडिया) लिमिटेड</mark>च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील अनुसुचित सविस्तरपणे नमुद प्रतिभूत मालमतेचा <mark>वास्तविव</mark> ताबा दिनांक २३.०६.२०२३ राजी घेण्यात आला.

<mark>दिनांक ०४.०१.२०२२</mark> रोजीचे निष्पादित करारनामानुसार <mark>अंझरेक (इंडिया) लिमिटेड</mark>ने सरफायसी कायदा २००२ च्य कलम ५ अन्वये खालील प्रतिभुती हितासह एकत्रित सर्व अधिकार, हक्क यासह **वसई विकास सहकारी बँक**

राताचारककरूर जाराज्य कंपनाराचा नाराताचा आर्चाराचा स्वाप्त कराजा आहे. वर नमुद कर्जदार/संयुक्त,सह-कर्जदार/इमीदार यांनी सदर मागणितुसार संपुर्ण थकबाकी रक्कम जमा केलेली नाही आणि वसुई विकास सहकारी बँक लिमिटेडद्वारे ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेडच्या नावे केलेल्या उपरोक्त करारनामानुसार ॲझरेक

(इंडिया) लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खात्यातील देशके वसुल करण्यासाठी खाली नमुद केलेल्या मालमत्तेर्च

धारणपणे जनतेला आणि कर्जदार/संयुक्त/सह-कर्जदार/हमीदारांना सूचने देण्यात येत आहे की, **ॲझरेक** बिद्धार विसंतिष्याच्या जगारा जाण कर्णार पुराण वर्ष कर्णार हायाच्या हुए । इंडिया निर्मिट्डच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याचा देयेक तमुत्तिकिता खाली नमुद्र केलेल्या मानमत्तेची विक्री करण्याची इंच्छा असल्याने प्रतिभुत मालमत्तेच्या खरेदीकरिता मोहोरबंद लिफाफ्यातुन निविदा/बोली मागविल्या आहेत. सदर मालमत्तेची विक्री सक्तपणे जसे आहे जेथे, जसे आहे जे आहे व परिणामाशिवाय या आधारावर केली जाईल.

आरक्षित

मुल्य

36.80

११३.२०

इरठे

0.80

₹.७४

99.37

बोली वाढविणे

लिमिटेडकडन उपरोक्त कर्जदारांचा वित्तीय मालमत्ता प्राप्त केली आहे.

प्रतिभुत मालमत्तेचे तपशील

२०६, २रा मजला, क्षेत्रफळ १२६.५१ चौ.मी. (बिल्टअप)

१३६०.०० चौ.फ्. (बिल्टअप)), टॉप क्लास एन्क्लेव्ह म्हणू-

भारती एस. जैन व श्रीपाल पी. जैन यांच्या मालकीचे गाळा

क्र.एस-२१०, २रा मजला, क्षेत्रफळ ६३.२४ चौ.मी. (बिल्टअप), ६८०.०० चौ.फु. (बिल्टअप)), टॉप क्लास एन्क्लेब्ह म्हणून

मालमतेची नपासणी: २०.१२.२०२३ रोजी स.१०.३०वा. ते दु.०१.००वा. बोली फॉर्मचे संकलन: ०७.१२.२०२३ ते ०९.०१.२०२४ रोजी स.१०.००वा. ते दु.२.००वा

ज्ञात इमारत, गोखिवरे, वसई रोड, वसई (पुर्व)-४०१२०८

बोली प्रपत्र सादर करणे: **०९.०१.२०२४ रोजी** दु.०४.००वा. पर्यंत.

तात इमारत, गोखिवरे, वसई रोड, वसई (पुर्व)-४०१२०८.

रेडिमेड गार्मेन्टमचा साठा (गाळा क २०६ मध्ये ठेवलेला)

. वेक्री करण्याचे निश्चित केले आहे.

एकूण

नियम व अटी:

<mark>रंजय पी. जैन व पारसमल जैन</mark> यांच्य

a) Limited कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३.

मयत सभासदाचे नाव

कै. श्री. रामदेव सिंह

अर्जदार व्यक्तीचे नाव

श्रीमती संध्या सिंह

सही / -

सेकेटरी

मानव सहकारी गृहनिर्माण संस्था यांच्याकरिता आणि वतीने

पत्नी

सही / -

खजिनदार

जबाबदारी कार्यकारी मंडळाची असणार नाही.

सदनिका

४०९

अ. क्र.

या नोटिसीद्वारे तमाम लोकांना कळविण्यात येते की, वरील संस्थेतील मानव सहकारी

पत्ता: २१२/२१८, खेतवाडी मेन रोड, ४/३, गोवर्धन भवन, मुंबई-४००००४

मरोळ, अंधेरी पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५९ येथे होणार आहे.

प्रॉक्सी नमुना परिसमपकाच्या कार्यालयात उपलब्ध आहेत.

क्र.१५, मनसूर इमारत, मुंबई-४००००२ येथे सादर करणे आवश्यक आहे.

अजेंद्राः

यवहाराचे खाते मांडणे.

आज दिनांकीत ३० नोव्हेंबर, २०२३



रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

PUBLIC NOTICE

The public in general is hereby informed that my client SMT. MANGALA BALAJI SHINDE my client SMŤ. MANGALA BÁLAJI SHINDE was the joint owner with her mother SMT. PARVATIBAI SHANKAR RASAL (since deceased) of Flat No.892, 1st Flr. Bidg No.12, Borivali Shreeniwas CHS Ltd., Old M.H.B. Colony, Gorai Road, Borivali (West), Mumbai – 400 091, area admeasuring 225 sq.ft. carpet. That Original Allottee MADANLAL BAHETI has sold & transferred the said flat to SMT. PUSHPADEVI D. SHARDA vide Agreement for Sale, dt.7.3.1978. That SMT. PUSHPADEVI D. SHARDA has sold & transferred the said flat to SHARDA has sold & transferred the said flat to SMT. GEETADEVI SHIVKARAN AGARWAL Vide Agreement, dt. 6.12.1980. Further SMT GEETADEVI SHIVKARAN AGARWAL has sold & transferred the said flat to (1) SMT PARVATIBAL SHANKAR RASAL (since PARVATIBAL STANNAR RASAL (SINCE deceased) & SMT. MANGALA BALAJI SHINDE Vide Agreement for Resale, dt. 28.5.2002. That the original Agreement for Sale, dt. 7.3.1978, executed between MADANIAL BAHETI (Vendor) & SMT. PUSHPADEVI D. SHARDA (Purchaser), ha been lost and/or misplaced by her when she was travelling through Autorickshaw from Old M.H.B. Colony to Eksar, Borivali (W), on 03.12.2023, at 9.30 a.m., the police complaint 103.12.2023, at 30.411, title politice Chinipator regarding the same has been registered with M.H.B. Colony Police Station, vide Online Lost Report No. 112758-2023 dt. 05-12-2023. My client state that her mother SMT. PARVATIBAI SHANKAR RASAL, expired on 12.01.2019 at Mumbai, died intestate, leaving behind her SMT. MANGALA BALAJI SHINDE (maiden name: MANGALA SHANKAR RASAL) (Married Daughter) & SADHANA SHANKAR RASAL (Daughter- Handicapped) who is totally depend upon my client, and therefore my client decided to transfer 50% share of the deceased in the said flat in my clients name, hence she will become 100% owner of said flat. All the persons are hereby informed that not to carry on any transaction on the basis of said missing documents and in the said lost documents are found to any person may return it to my client SMT.

MANGALA BALAJI SHINDE on the above mentioned address. Also any other person/s or financial institution/s bank/s etc., has/have any claim by way of Lien, Mortgage, Gift, Inheritance, Trust or in any other manner whateverer in respect of the said fall may whatsoever in respect of the said flat may whatsoever in respect of the sale hat hisy send their claims along with necessary documentary proof to the undersigned advocate within 15 days from the date of publication of this notice, If any claims received thereafter from anyone shall not be considered and shall be deemed to have been vaived and/or abandoned and my client wil be free to get transfer the share of said Flat in her name and also will be free to sale, transfer, Gift the said Flat to any other purchaser/s or

Adv. Sameer Kharmate G3, Borivali Arunoday Chsl Nr. Borivali Court, Borivali (w Mumbai- 400092 Mob. : 7039475580 Date: 07-12-2023 Place: Mumba

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, वनराज भवरलाल कुमथ (जैन) यांचा मुलगा हे फ्लॅट क्र.१०१, १ला मजला, सी विंग, स्वामी विवेकानंत नगर कोहौसोलि. म्हणून ज्ञात इमारत, क्षेत्रफळ ४२० चौ.फु. (बिल्टअप क्षेत्र), जमीन नवीन सर्व्हे क्र.१८३ (जुना एस.क्र.१३५), हिस्सा क्र.१ भाग गाव आचोळे. तालका वसई. जिल्हा पालघर (याप्रे सदर मालमत्ता) येथील जागेचे मालक असन त्यांनी मे. लोधा ॲण्ड काननगो बिल्डर्स आणि वंदना **जोशी** यांच्या दरम्यान झालेला **वसई-छ-२५६०**/ १९८८ अंतर्गत नोंदणीकृत असलेले दिनांक २१ सप्टेंबर, १९८८ रोजीचा मुळ विक्री करारनाम हरविले संदर्भात सदर जाहीर सूचना प्रकाशित

करण्यासाठी माझ्याकडे संपर्क केला आहे. जर कोणा व्यक्तीय यटर मूळ विकी करारनाम सापडल्यास त्यांनी कपया खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे संपर्क करून सुपुर्द करावे. सर्व व्यक्तीस येथे पुढे उपरोक्त सूचनेची नोंद घेण्यास सुचित करण्यात येत आहे आणि येथे सावध करण्यात येत आहे की, उपरोक्त दस्तावेजांच्या आधारावर किंवा मालमत्तेसह कोणताही अन्य तृतीय पक्ष अधिकार किंवा कर्ज प्राप्त करणे किंवा अन्य कोणतीही प्रक्रिया करू नये. जर कोणी व्यक्ती असे करीत असल्या ते त्यांनी स्वत:च्या जोखिम, मुल्य व परिणामाव करावा आणि असा व्यवहार माझ्या अशिलांवर

पूढे जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्ता किंवा भागाक विक्री, अदलाबदल, तारण, अधिभार, बक्षीस, न्यास, गरसाहक, ताबा, भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, हस्तांतर महिवाट, उप-वहिवाट, मृत्युपत्र, परवाना, परिरक्षा लिस पेन्डन्स, कर्ज, भत्ता, मालकी हक्क, आदेश निकाल किंवा कोणत्याही न्यायालयाद्वारे वितरीत किंवा मंजूर हुकूमनामा, कर किंवा महसूल किंवा वैधानिक प्राधिकरण आदेश, जप्ती, तजवीज किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी नेखी स्वरुपात वैध दस्तावेजी पराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्त्यांना बी/१०६, १ला मजला, सईद मंझिल कोहौसोलि., पंडित दिनदयाल नगर, बसीन कॅथलीक बँक लिमिटेड समोर माणिकपूर्, वसई (प.), जिल्हा पालघरxo१२o२ येथे आजच्या तारखेपासन १x दिवसात कळवावे. अन्यथा असे समजले जाईल की, असा <u>कोणताही दावा अस्तित्वात नाही आणि असल्यास</u> त्याग केले आहेत आणि सदर मालमत्ते समोर कर्ज प्रेण्याची प्रक्रिया माझे अशील करतील

गलघर, आज दिनांकीत ७ डिसेंबर, २०२३ सही/ डेविड एस. डाबरे वकील उच्च न्यायालय, मुंबई

जाहीर नोटीस येते की, कै. सखाराम नांदगावकर हे सदनिका क्र.बी६ ३०६. तिसरा मजला. ओसवाल नगरी बिल्डींग क्र ५, ६, ७ को.ऑ. हौ.सो.लि., ओसवाल नगरी, सेंट्रल पार्क, गाव मौजे मोरे, नालासोपारा (पुर्व्), ता. वसई, जि. पालघर चे मालक होते. तरी **कै. सखारा**म नांदगावकर यांचे दिनांक २९/०८/२०१६ रोजी निधन व्राले आहे त्यांनी नामनिर्देशन केलेले नव्हते आणि आत **कै. सखाराम नांद्रगावकर** यांच्यापश्चात आमचे अशिल १)कु. सोनल संखाराम नांदगावकर आणि २)कु. रेवती

व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी सहकारी गृहनिर्मा

संस्था मर्यादीत संस्थेकडे अर्ज केला आहे. तरी या नोटीशीव्दारे संस्थेच्या भांडवलात मार असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरी करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे अन्य वारसदार किंव हरकती मागवण्यात येत आहेत किंवा सदर मिळकर्त संबधी अन्य कोणाचाही कोणताही विक्री, कुळरग, कब्जा गहाण, दान, बक्षीस, करार, मृत्युपत्र, कोर्ट दरबार व अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्के. हितसंबंध. हिस्सा अधिकार असल्यास त्यांनी त्याबाबत लेखी पुराव्यासह ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासुन १४ दिवसाँच्या आ मला खालील पत्यावर कळवाव्यात अन्यथा तस कोणचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबध हिस्सा, अधिकार नाही व असल्यास तो सोड्न दिव आहे असे समजण्यात येईल आणि सदर सदनिके संबंधीची पुढील योग्य ती कार्यवाही आमचे अशिल यांच्याकड्न

ॲड. निशिगंधा जयंत परंब प्ता : ए/१०१, काशी कृपा को्.ऑ्.हौ.सो.लि्., दिपव मेडीकल जवळ, एस. टी. डेपो रोड, नालासोपारा (प)

सूचना

श्री भिमा मारुती काळे हे महात्मा फले नगर 'ए'' एसआरए को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., पत्ता: बॅकबे रिक्लेमेशन ३, फ्री प्रेस जनरल रोड, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१ या मोमायटीचे मदस्य आहेत आणि मोमायटीच्य इमारतीमधील फ्लॅट क्र.४०४ चे धारक आहेत. यांचे कोणतेही वारसदार न नेमता १८.१२.२०१४ रोजी निधन झाले.

सोसायटी याव्दारे, सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील, मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सचनेच्या प्रसिध्दीपासन **१४ दिवसांत** सोसायटीच्या भांडवल पिलकतीपधील प्रयत स्थासटाच्या श्रेअर्स त हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या त्यांच्या दावा / आक्षेपांच्या पष्ट्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य परावाच्या प्रतींसह मार्गावण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मृदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत. तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. जर सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तातरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदींनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटींच्या नोंदणीकत उपविधींची प्रत दावेदार/आक्षेपकाव्दारे निरीक्षणाकरिता सोसायटीचे कार्यालय/सोसायटीचे सचिव यांच्याकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत सर्व कामकाजाच्या दिवशी सायं.७.०० ते रात्रौ.८.०० पर्यंत उपलब्ध आहेत.

च्या वतीने व करिता महात्मा फुले नगर ''ए'' एसआरए को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. ठिकाण: मंबई मा. सचिव

दिनांक: ०७.१२.२०२३

NOTICE Shri Madhayan Suresh Babu a member of Tierra Cooperative Housing Society having address at 108/10A (old 203/3), Lodha Splendora, Ghodbunde Road, Bhayanderpada, Thane West-400 615 and holding Flat Number D -1104 in the building of the society, died on 02 March 2015 without making any

The Society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the Society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the bye-laws of the Society. The claims/ objections, if any, received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the Society. A copy of the registered byeaws of the Society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the Secretary of the Society between 10.00 AM till 5.00 PM from the date of publication of the

notice till the date of expiry of its period.

For and on behalf of Tierra Co-op. Housing Society Ltd. Hon. Chairman, Tierra CHS

Place: Thane Date: 7th December 2023

PUBLIC NOTICE

Under instructions of my client, I am investigating the title of Bow Families Trust to the premises described in the Schedule hereunder written. Any person or persons having any claim, demand share, right, title and/or interest of any nature whatsoever in the premises described in the Schedule hereunder vritten or any part thereof by way of any reement, sale, transfer, mortga arge, lien, encumbrance, gift, bequi elease, exchange, easement, righ covenant and condition, tenancy, right of occupancy, assignment, lease, sub lease eave and license, partnership deed ans, use, possession, partition, trus nheritance, outstanding taxes and/o levies, outgoings & maintenance attachment, injunction, decree, order award, lis-pendens and/or by virtue of the original documents of title being in their oossession/custody or otherwise in any nanner howsoever and whatsoever are equired to make the same known in vriting, along with certified true copies o documentary proof, to me at the giver address. Advocate Shilpa Jadhav, Flat No , Omkar Ganesh Building Phool Pada Road, Virar (East) - 400305 within fifteer (15) days from the date hereof, otherwis the investigation shall be completed without any reference to such claim/s, if any, and the same shall be considered as

SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: is (Five) fully paid-up shares of 50/-Rupees Fifty Only) each bearing Share Distinctive Nos. 76-80 (both inclusive ssued by "Juhu Sagar Samrat Co Operative Housing Society Limited," a society registered under The Maharashtra Co-operative Societies Act 1960, bearing Registration No. BOM/HGG/5572 ombay and issued vide Share Certificat No. 42, dated 15/08/2015, being Flat No 503, admeasuring 1214 sq. ft. on 5th floor Sagar Samrat, Greenfield Estate, Dr A B Nair Road, Juhu, Mumbai - 400049.

Mumbai, dated this 07th day of December, 2023 Sd/-Shilpa A. Jadhav, Advocate

NOTICE

Shri Bhupendra Ramjibhai Chauhan a member of Tierra Cooperative Housing Society having address at 108/10A (old 203/3), Lodha Splendora, Ghodbunde Road, Bhayanderpada, Thane West-400 615 and holding Flat Number D-1904 the building of the society, died on 08t August 2021 without making any

The Society hereby invites claims o objections from the heir or heirs or othe claimants or objectors to the transfer o the said shares and interest of the deceased member in the capital/property
of the Society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and othe proofs in support of his/her/their claims objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society. If no aims/objections are received within the period prescribed above the Socie shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the byeaws of the Society. The claims objections, if any, received by the Society or transfer of shares and interest of th deceased member in the capital/property of the Society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the Society. A copy of the registered bye-laws of the Society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the Secretary of the Society between 10.00 AM till 5.00 PM from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period For and on behalf of Tierra Co-op Housing Society Ltd

Hon. Chairman, Tierra CHS Date: 7th December 2023

NOTICE

Shri Sandeep Shivdas Gurav, a ember of Tierra Cooperative Housing Society having address at 108/10A (old: 203/3), Lodha Splendora, Ghodbunder Road, Bhayanderpada, Thane West-400 S15 and holding Flat Number C 0101 i he building of the society, died on 27th May 2021 without making any

he Society hereby invites claims of biections from the heir or heirs or othe claimants or objectors to the transfer of the said shares and interest of the leceased member in the capital/proper of the Society within a period of 15 day from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ biections for transfer of shares and terest of the deceased member in th apital/property of the Society. If n laims/objections are received within the eriod prescribed above, the Society hall be free to deal with the shares an nterest of the deceased member in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the bye-aws of the Society. The claims/ objections, if any, received by the Society or transfer of shares and interest of the leceased member in the capital/proper of the Society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the Society. A copy of the registered bye-aws of the Society is available for espection by the claimants/objectors, i ne office of the society/with the Secreta of the Society between 10.00 AM till 5.00 PM from the date of publication of the otice till the date of expiry of its period For and on behalf of Tierra Co-op

Housing Society Ltd. Hon. Chairman, Tierra CHS Place: Thane Date: 7th December 2023

BEFORE THE JOINT MAMLATDAR IV OF BARDEZ TALUKA MAPUSA, BARDEZ, GOA

Mutation Case No: 91120 Village: Socorro Dilip Crisna Maulankar, r/o H. No. 537, Lim Vaddo, Socorro, Porvorim, Bardez, Goa

Dnyaneshwar Manguesh Sawal 2. Krishn. ablo Maulankar 3. Manoj Shiva Gadekar 4 rabhakar Dattaram Ansurker 5. Radhaba rishna Maulinkar 6. Rajani Maulankar 7. Ramath Bhir Kanbli 8. Sarajia Maulankar 7. amnath Bbji Kambli 8. Sarojini Maulanka Shexicala Krishna Maulankar 10. Shrimat laulankar 11. Vishnu Janardan Kalangutka Yashashri Krishna Maulankar 13. Francisc ..Opponents

PUBLIC NOTICE

all Opponents / Legal Heirs / any other

terested parties Whereas the applicant Dilip Crisna Maulanka Whereas the applicant Dilip Crisha Maulankar, r/o. H. No. 537, Lima Waddo, Socorro, Porvorim, Bardez Goa, has applied for mutation under section 96 of L.R.C. 1968 to include his name in the Occupants col under Sy, No. 50/28 of village Socorro, Taluka Bardez, as per Deed of Succession dated 19-01-2004 drawn in Rock No. 681 at pages 130, polyarid executed Book No. 681 at pages 13v onward execute ore Office of the Civil Registrar cum Su Registrar Notary, Ex Officio, Panaji, Deed o Renunciation bearing No.800 at pages 92 t Registrar Notary, Ex Officio, Panaji, Deed of Renunciation bearing No. 800 at pages 92 to 93 dated 11-08-2003 executed before Office of the Notaty Ex Officio Bardez, Certificate of Purchase under Sub Section (8) of Section 16 of the Goa, Daman and Diu Mundkars (Protection from Eviction) Act, 1975 bearing No. 711/12002-PUC-CERT/9/2023/6627 dated 12-09-2023 passed in the Court of the Dy Collector and SDO II, Mapusa Goa and Judgement and Order in Case No. MND / SR 16(1) / PORVORIM/1/88 dated 18-07-1996 ed in the Court of the Joint Mamlatdar I

And whereas, the notices in Form no. X we erved to all the interested parties by registere VD. However some A.D. card returned bac with the postal remarks "Party Expired / Part Left / Not Known / Address out of Station" ar he do not know the detailed addresses of the egal Heirs and whereabouts of the intereste

And whereas, the applicant has prayed vide hi application for substitute service, by publicatio of public notice in any one daily newspaper a required under Order V Rule 20(1A) of C.P.C. a the applicant does not know the legal heir post the addresses of the interested metrics. and the addresses of the interested parties. and the addresses of interintersite parties.

All the interested parties are hereby given the notice of the said mutation entry and called upon to submit to me their objections if any to the mutation entry within 15 days from the date of publication of this notice failing which the suitable order under the provision of LRC shall be issued by the certifying officer.

Mapusa, Dated: 05/12/2023 Mapusa, Dated: 05/12/20

Sd/- Varsha Parab Seal Joint Mamlatdar IV of Bardez, Mapusa, Goa

PUBLIC NOTICE

This is to certify to the General Public that Mr. Tarun Anantrai Shah and Mrs. Mina Farun Shah are the lawful and legation of Unit No. G - 1 on Ground Floo n the building called as Bhaveshwa Complex Co-operative Premises Societimited Situated Opp. Vidyavihar Bullepot, Kirol, Vidyavihar (West), Mumbai 400086. The Share Certificate No. 07 has been allotted by society to them b virtue of them holding 5 (five) fully paid-up shares of Rs. 50/- each of total value o Rs. 250/- bearing distinctive Nos. 491 to 195 (both inclusive). The original Article of Agreement dated 21/08/1997 execute between Bhaveshwar Investments Pv Ltd (Builders) and Kanu M. Thakkar H.U.I Erstwhile Owner) in respect of the sai Unit is misplaced. Accordingly, **Mr. Tarur Anantrai Shah** has lodged a complaint a

Ghatkopar Police Station on 06/12/2023

vide Lost Report No. 113018 / 2023 for the rrecoverably lost or misplaced agreement. Further, **Mr. Tarun Anantra Shah and Mrs. Minal Tarun Shah are i**r process to sale the said Unit to

roposed purchasers. Any Person, Bank or Institution claiming interest in the said Unit or any part thereo by way of sale, gift, lease, mortgage, lien rust, succession, easement or otherwis nowsoever are hereby required to claim personally or by written claim at office address given below within a period of 7 days from the date of this notice, failin which such claim, if any shall be considered as waived / void.

Ninad Gajanan Bhabal Advocate, Bombay High Court, Room No 920,Laxman Wadi, Siddharth Nagar Korba Mithagar, Wadala (East), Mumbai 400037. Mobile : 8424886781 Date: 07/12/2023 Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE Late Mr. Muzaffar Hussain Mulla purchase

flat No.**404, H-Wing**, in Building Sanghv Empire **H** and I wing Co-operative Housing Society Ltd., having an address at Haidery Chowk,Naya Nagar, Mira Road (East), Dist PUBLIC NOTICE Thane-401107, of 100% Share in the Flat No 404 in the building, died on 16/04/2018 Death Certificate Registration No. D-201827 /90147/001316 Dated. 20/04/2018 withou naking nomination for her part of share. Late Mr. Muzaffar Hussain Mulla didnot pay appropriate Stamp duty and the process of registration was not completed with respec ourchase of flat No. 404, H wing, in Building Sanghvi Empire **H** and I wing Co-operativ Housing Society Ltd., Haidery Chowk, Mira Road East, Dist.Thane-401107, in the due course, he Expired on 16/04/2018, leaving oehind legal heirs as Mrs. Saba Akbar Al Momin (Wife) and Mrs. Susan Fatima Kasio A Sayyed, Mr. Mulla Mohd Mujtaba Muzaffar and Mr. Mulla Migdad Mehdi his children. The legal heirs of the Late Mr Muzaffar Hussain Mulla are applying to be admitted as members of the society and ge the flat transferred in their name. Therefore helegal heirs of Late Mr. Muzaffar Hussai Mulla through their Advocate S. A.H. Zaidi hereby invite claims or objections from the neir or heirs or other claimants/objector objectors to the transfer of the said100% shares and interest of the deceased membe n the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/thei claims/objections for transfer of 100% shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be ree to deal with the 100% shares and interes of the deceased member in the capital property of the society in such manner as is rovided under the bye-lawsof the society The claims/objections, if any, received by the egal heirs of Late Mr. Muzaffar Hussain Mulla or Advocate S. A. H. Zaidi for the transfer of 100% shares and interest of the decease member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provide under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society available for inspection for the claimants objectors, from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

For and on behalf of Legal Heirs of Late Mr. Muzaffar Hussain Mulla Advocate Sayed Anwar Hussain Zaidi Shop No. A/116. Trivedi Plaza, Haidery Chowl laya Nagar, Mira Road (E) Thane-401107

नॅशनल कंपनी ला अपीलत ट्रिब्युनल प्रधान खंडपीठ, नवी दिल्ली

दुसरा आणि तिसरा मजला, मेट्रोपॉलिटन टेलिकम्युनिकेशन हाऊसी एम.टी.एन.एल. इमारत), ९ सीजीओ कॉम्प्लेक्स लोधी रोड, नई दिल्ली-110003

लाघा राष्ट्र, नश्चायरला नाववव्य कंपनी कॉल (एटी) (आपत्कालीन) क्रमांक 1176 ऑफ 2023 आणि 2023 चा आयए नंबर 4083 या बाबतीत । ।लकम स्टीलचे एकमेव मालक अब्दुल हाफिज

मुर्तजा हुसेन खान यांच्यामार्फत ... अपीलकर्त विकद्धं कवीश इंटरनॅशनल ट्रेडिंग प्रा. लि. प्रतिवादी तर वेलकम स्टील 12 एप्रिल 2023 च्या आदेश / अंतिम निर्णयाच्या अनुषंगाने माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा अपील न्यायाधिकरण, प्रधान खंडपीत, नवी दिल्ली यांच्याकडे उपरोक्त अपील दाखल केले आहे. अ राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ न्यायालय क्रमांक चार, मुंबई यांनी दिवाळखोरी व दिवाळखोरी

संहिता, २०१६ च्या कलम ९ अन्वये मंजूर केलेली कंपनी याचिका क्रमांक (आय.बी.) -

७७८ / एमबी- ४/२०२१ मध्ये.

तर तुम्ही म्हणजे प्रतिवादी कवीश इंटरनॅशनल ट्रेडिंग प्रा. नोंदणीकृत कार्यालय ४०२, ए विंग, अभिषेक अपार्टमेंट, श्रद्धानंद रोड, विलेपार्ले (पू) मुंबई - ४०० ०५७ या ठिकाणी वरील अपील १८ डिसेंबर २०२३ रोजी माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा अपील न्यायाधिकरण, प्रधान खंडपीठ, नवी दिल्ली येथे सुनावणीसाठी सचीबद्ध करण्यात आले आहे.

प्रौद्धारे आपणास माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा अपील न्यायाधिकरण, प्रधान खंडपीट अनार यांच्यासमोर, वैयक्तिकरित्या किया आपल्य अधिकत प्रतिनिधीमार्फत किंवा आपल्य —े न्टिंग टिन्ने जातात वकिलामार्फत हजर राहण्याचे निर्देश दिले जातात. 18 डिसेंबर 2023 सकाळी 10:30 वाजता. त्याचे उत्तर न दिल्यास अपील एकतर्फी निकाली काढण्यात येईल ही सार्वजनिक नोटीस माननीय राष्ट्रीय कंपर्न

कायदा अपील न्यायाधिकरण, प्रधान खंडपीठ, नवी दिल्ली यांनी वरील अपीलात ३ नोव्हेंबर २०२३ रोजी दिलेल्या निर्देशांनुसार प्रकाशित केली जात आहे. ०६ डिसेंबर २०२३ च्या दिवशी न्यायालयाच्य

शेक्कामोर्तबाखाली दिले. आदेशाने

Notice is hereby given that my client is intending to purchase Flat No. 406 on fourth floor in Building No. A4, Lok Yamuna o-operative Housing Society Ltd., situated at Militarv Road, Marol, Andheri East lumbai 400 059 bearing Land CTS No. 138 1 of Village Marol Taluka Andheri in Mumbai Suburban District (herein after referred to as the said Flat) from the present owners Mrs Chanda Bhagwandas Chablani & Mr. Amit Kumar B. Chablani jointly. Originally Mrs. Chanda Bhagwandas Chablani and Mr. Bhagwan Hemandas Chablani iointly had ourchased the said flat and Mr. Bhagwan lemandas Chablani passed away or 11/07/2021 leaving behind him four legal heirs amely his wife Mrs. Chanda Bhagwandas Chablani, his son Mr. Sushil Kumar B. Chablani, his daughter Mrs. Madhu Saniay Harpalani Chablani and his son Mr. Ami Cumar B. Chablani. His son Mr. Amit Kuma B. Chablani has claimed and applied to the ociety for transfer 50% shares of his father n his name and all the legal heirs have xecuted a Deed of Release dated 13/01/2023 duly registered in favour of Mr. Amit Kumar B. Chablani for transfer of 50% shares in the wnership of the said flat in his name making im 50% share owner. Any person/s havin any claim or any interest against into or upor the said Flat by way of sale, Agreement Contract, Exchange, MOU, gift, lien, mortgage loan, charge, lease, tenancy, occupatior ossession, Easement, inheritance, trust tigation, right of residence, maintenance and lis- pendence are hereby required to notify the same in writing with supporting documentary vidence to the undersigned within 14 days from the date hereof. If no claim is receive r made as required hereinabove, it shall be resumed that any such claim in or on the said Flat shall be considered as waived and or abandoned for all intents and purposes and the same shall not be binding on my client and my client shall complete the purchase transaction with the present owner and the said transaction will be completed without having any reference to such claim i any and same shall be considered as waived. Place: Mumbai Sd

Date: 07/12/2023 Advocate Vipula S. Naik Office: Opp. Pragati School Near Masal Chakki, Marol Pipeline Rd Kadam Wadi, Marol, Andheri East Phone No: +91 99675 19284

आरे ड्रग्ज ॲण्ड फार्मास्यूटिकल्स लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय: ई-३४, एमआयडीसी, तारापूर, बोईसर, जिल्हा पालघर-४०१५०६. सीआयएन:एल९९९९९पमएच१९९०पीएलसी०५६५३८, दूर.:(०२२) २३४५५५४३

४थी ईओजीएम सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीच्या सदस्यांची ४थी विशेष सर्वसाधारण सभा (ईओजीएम) शुक्रवार, २९ डिसेंबर, २०२३ रोजी स.११.००वा. ओएव्हीएम स्वरुपात होणार आहे. सदर ईओजीएमची सूचना ज्या सदस्यांचे ई-मेल निबंधक व भागहस्तांतर प्रतिनिधीकडे नोंद आहेत त्या सदस्यांना ई–मेलने पाठविले आहे. एमसीए व सेबी परिपत्रकानुसार वास्तविक प्रती पाठविल्या जाणा नाहीत. ईओजीएमच्या सूचनेची प्रत कंपनीच्या www.aareydrugs.com वेबसाईटवर उपलब्ध

कंपनीने ई-वोटिंग सेवा देण्यासाठी लिंक इनटाईम इन्स्टाओटची सेवा नियुक्त केली आहे. ई-वोटिंग २६ डिसेंबर, २०२३ रोजी (स.९.००वा.) प्रारंभ होईल आणि २६ डिसेंबर, २०२३ रोजी (सायं.५.००वा.) समाप्त होईल. या कालावधी दरम्यान कंपनीचे भागधारक ज्यांच्याकडे वास्तविक . स्वरुपात किंवा डिमॅट स्वरुपात नोंद तारीख २१ डिसेंबर, २०२३ रोजी भागधारणा आहे त्यांना विद्युत स्वरुपात मत देता येईल. तद्नंतर सीडीएसएलद्वारे ई-वोटिंग बंद केले जाईल. ई-वोटिंग प्रक्रिय पडताळणीसाठी तपासनीस म्हणून श्री. विरेंद्र भट्ट, पुण्वेळ कार्यरत कंपनी सचिव, मुंबई या नियुक्ती करण्यात आली आहे. ई-वोटिंगबाबत काही प्रश्न किंवा तक्रारी असल्यास हेल्पसेक्शन अंतर्गत http://instavote.linkintime.co.in वर उपलब्ध ई-वोटिंग मॅन्युअल आणि फ्रिकेन्टली आस्क्ड केश्चन्स (एफएक्यु) चा संदर्भ घ्यावा किंवा instameet@linkintime.co.in ई-मेल करावा.

> संचालक मंडळाच्या आदेशान्व आरे ड्रग्ज ॲण्ड फार्मास्यूटिकल्स लिमिटेडकरिता

दिनांक: ६ डिसेंबर, २०२३

मिहीर घटालीय अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालव ५. निविदा दस्तऐवजात दिलेल्या बिहित नमुन्यातील बोली अँड्रॉफ्क (इंडिया) तिमिटेड, इमारत क्र.२, युनिट क्र.२०१–२०१ए आणि २००-२०२वी, तळमजला, सांतिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३ येथे अधिकृत अधिकान्याकडे दिनांक ०१.०१.२०२४ रोजी दु.०४:००वा. सादर करावी. दिनांक ०१.०१.२०२४ रोजी दु.०४:००वा. नंतर प्राप्त झातल्या बोलीचा फॉर्म किंवा द अर्नेस्ट मनी डिपाझिट (इरेंट) कोणत्याही कारणास्तव विचारात घेतले जाणार नाही. ईएमडीशिवाय बोली सरसकट नाकारली जाईल. . यशस्वी बोली लावणाऱ्याचा ईएमडी विक्रीच्या मोबदल्यात राखून ठेवला जाईल आणि अयशस्वी बिडरचा ईएमर्ड

बोली प्रपत्र संकलन/सादर करण्याचे ठिकाण: अंझरेक (इंडिया) लिमिटेड यांचे कार्यालय: २०१/२०२ए, इमारत क्र.२, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३. लिलाव आणि बोली उघडण्याचे ठिकाण: अंझरेकद्वारे प्राप्त झालेल्या प्रस्ताव/निविदा आमच्या वरील नमूट् केलेल्या

कार्यालयात **दिनांक १०.०१.२०२४ रोजी स.११.००चा.** अधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे उघडल्या जातील. ज्यामध्ये परस्प

न जन्म व जन्म १. प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या उत्तम ज्ञान आणि माहितीनुसार, मालमत्तेवर कोणताही बोजा नाही. इच्छूक बोलीदारांर्न यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी बोजा, मालमतेचे टायटल आणि मालमतेचर परिणाम करणारे दावे/हक्क/देय याविषर्य

स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करावी. सार्वजनिक लिलावाची जाहिरात एएसआरर्डसीची कोणतीही वचनबद्धता किंव

स्थाः या स्थार याकरा कराया. साथनाक रारापाया यात्रारा एट्ट्रस्कार्यहामा काणाहा ययन्युता क्या कोणहेरी प्रतिनिध्त तथार करत नाही आणि मानली जाणार नाही. मालमचेची विक्री एएसआईसीला ज्ञात किंवा अज्ञात असलेल्या सर्व विद्यमान भारांसह केली जात आहे. अधिकृत अधिकारी/सुरक्षित कर्जदार कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्यांना/अधिकारांसाठी/दृश्यांसाठी कोणत्याही प्रकारे जवाबदार असणार नाही.

२. संपूर्ण मालमत्तेचा लिलाव वर म्हटल्याप्रमाणे जसे आहे तेथे आहे, जसे आहे तसे आहे आणि जे काही आहे तसे आहे आणि कोणताही आधार नाही.

३. लॉट क्र.१ मधील मालमत्ता लॉट क्र.२ मधील मालमत्तेसह विक्री केली जाईल. तसे बोलिदारांनी लॉट क्र.१ करि बोलीसह लॉट क्र.२ ची बोली द्यावी.

त्याच प्रकारे परत केला जाईल. इरठे कोणतेही व्याज सहन करणार नाही. जलद आणि योग्य परतावा सुलभ करण्यासार्ट बोलीदारांना त्यांच्या बँक खात्याचे तपशील देण्याची विनंती केली जाते.

७. यशस्वी बोली लावणाऱ्याने ताबडतोब, म्हणजे त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसाच्या उशिराने नाही, उसे की स्थिती असेल, विक्री किंमतीच्या २५% (जमा केलेल्या इस्ठे स्कमेसह) अधिकृत अधिकाऱ्याकडे जमा कराव्यात आणि डिफॉल्टमध्ये अशा ठेवीतील एचऊ जप्त केले जाईल आणि मालमत्ता पुन्हा विकली जाईल. . विक्री किमतीची शिङ्कक रक्कम मालमतेच्या विक्रीच्या पुर्शकरणाच्या १५व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी किंवा सुरक्षित ानको आणि यशस्वी बोलीदार यांच्यात लेखी सहमती दर्शविल्या जाणाऱ्या अशा वाढीव कालावधीसाठी अदा केर्ल जाईल. वरील विहित कालावधीत पैसे न भरल्यास. ठेव जप्त केली जाईल आणि मालमत्ता पर्नाविक्री केली जाईल आणि करणाऱ्या खरेदीदाराने मालमत्तेवरील किंवा नंतर विकल्या जाणाऱ्या रकमेच्या कोणत्याही भागावरील सर्व दावे जप्त

२. विक्री आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन आणि रिकन्स्ट्रक्शन अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत विहित नियम/शर्तीच्या अधीन असेल.

 ईएमडी रकमेशिवाय आणि/किंवा/रिझर्व्ह किंमतीपेक्षा कमी बोली स्वीकारली जाणार नाही/पृष्टी केली जाण ११. इच्छुक खरेदीदार/बोलिदार यांनी **बँक ऑफ इंडिया, एसएसआय, अंधेरी शाखा, आयएफएससी व** बीकेुआयडी00000९० मध्ये <mark>खाते क्र.:</mark> 00९0२0११000१५३३ मध्ये एनईएफटी/आरटीजीएसद्वारे इस्टे रक्कम करणे आवश्यक आहे किंवा **ॲझरेक-पीएस ०५/२०२१-२२** ट्रस्टच्या नावे काढलेल्या कोणत्याही राष्ट्रीयकृत किंव अनुसूचित बँकेवर काढलेले आणि मुंबई येथे देय डिमांड ड्राफ्टद्वारे जमा करावे.

१२. इच्छुक बोलीदार **दिनांक २०.१२.२०२३ रोजी स.१०.३०वा. ते द.१.००वा**. पर्यंत मालमत्तेची तपासणी कर शकतात किंवा संपर्क तपशील: **श्री. आय. एन. बिस्वास** ०२२ ६१३८७०५३ कोणत्याही प्रश्नासाठी संपर्क केला जाऊ अधिकृत अधिकाऱ्याला कोणतेही कारण न देता कोणत्याही किंवा सर्व ऑफर स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्या

... भाणि/किंवा कोणत्याही अटी/शर्तींमध्ये बदल करण्याचा अधिकार आहे. १४. यशस्वी बोलीदार नोंदणी, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, आनुषंगिक खर्च इत्यादीसाठी कायद्यानुसार लागू होणारे

५. विक्रीच्या अटी आणि शर्तींचे पालन केल्यावर आणि विक्रीची पुष्टी केल्यावर अधिकृत अधिकारी यशस्वी . गोलीदाराच्या नावे विक्रीचे प्रमाणपत्र जारी करेल.

१६. वरील नियोजित लिलाव कोणत्याही कारणास्तव अयशस्वी झाल्यास**. ॲझरेक**ला खाजगी कराराद्वारे किंवा सरक्ष ्या स्थान विभाग रिरोप कार्निया करियात्वा करियात्वा अवस्ति । वर्षात्र (अंगलबतावणी) नियम आणि सरफायसी कावदा, २००२ च्या नियम ८(५) च्या तरतुर्दीनुसार या सूचनेद्वारे लिलावाअंतर्गत सुरक्षित मालमत्ता विकण्याचा अधिकार आहे.

७. सर्वोच्च बोली सुरक्षित धनको/अधिकृत अधिकाऱ्याच्या मान्यतेच्या अधीन असेल

कर्जदार आणि संयुक्त/सह-कर्जदार/जामीनदार यांना ३० (तीस) दिवसांची सूचना: संदर्भ क्र.: ॲझरेक/सरफायसी/ २३७८/२०२३-२४ दिनांक ०५.१२.२०२३ अंतर्गत सरफायसी कायद्याच्या नियम ८(६) व ९(१) आणि सिक्युरिटी इंटोस्ट (एन्फोर्समेंट) रूत्सद्वारे वर नमुद तारखेला सूचना यापुर्वीच बजाविण्यात आली आहे.

ॲझरेक (इंडिया) लिमिटेड

दिनांक: ०५.१२.२०२३ ठिकाण: मुंबई

Chola

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड कॉपॉरेट पत्ता - चोला क्रेस्ट, सुपर बी, सी५४ आणि सी५५, ४, थिंक वी का इंडस्ट्रियल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई - ६०००३२ शाखेचा पत्ता - दुसरा मजला, लोटस आयटी पार्क ऑफिस क्र.२०३, रोड क्र.१६, वागळे इस्टेट, पाच पाखडी, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०४ संपर्क क्रमांकः श्री. अमितकुमार शंकर देटके, मोबा. क्र.: ८८७९७७८२१५

स्थावर मालमत्तेच्या व्रिकीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चे नियम ९(१) ची तरतूद अन्वयं स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार/सह–कर्जदार/गहाणदारांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे तारण वेवल्या आहेत, चोलामंडलम इन्टहेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांचा येथे चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड असा उल्लेख केला जाईल ज्याचा सांकेतिक/वास्तविक ताबा अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे. प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री ई-लिलावाद्वारे जसे आहे ज आहे, जसे आहे जेथे आहे आणि जे काही आहे या आधारावर केली जाईल. याद्वारे सर्वसामान्यांना कळविण्यात येते की, आम्ही https://chola-lap.procure247.com/ या वेबसाइटद्वारे जाहिर ई-लिलाव करणार आहोत.

खाते क्र. आणि कर्जदार, सह–कर्जदार, तारणकर्ताचे नाव	दिनांक आणि मागणी सूचना दिनांक १३(२) अन्वये रक्कम	मालमत्तेचे वर्णन	आरक्षित मूल्य, इसारा रक्कम ठेव आणि बोली वाढविण्याची रक्कम (रू.मध्ये)	ई-लिलाव दिनांक आणि वेळ, इरठे सादर करण्याची अंतिम तारीख, निरीक्षणाची तारीख
कर्ज खाते क्र.: एक्स०एचईएमएआय००००३१७३८८५ १. नितीन बबन मोर्डे, २. सुधा नितीन मोर्डे दोघांचा पत्ता: ए-२०३ हिल ब्ह्यू सेक्ट-३०/३१ प्लॉट ५/६ एरोली गाव जवळ, सीबीडी बेलापूर, ठाणे - ४००६१४ ३. मे. बाबा रिसायकलिंग इंडस्ट्रीज ऑफ भुवन कार्यालय क्र.१९, १ला मजला, पीडीमेलो रोड, मस्जिद पूर्व मुंबई, मुंबई – ४००००१.	०८.०६.२०२१, रू.१,०६,९९,८६८/- दि.०७.०६.२०२१ रोजी	फ्लॅट क्रमांक ७०१, ७व्या मजल्यावर, कलेक्टर कॉलनी जिमन बेअरिंग प्लॉट क्रमांक ७८ए आणि ७८बी, सीटीएस ३८६७५ आणि ३८६/७६ येथे स्थित 'हिरा पॅराङिग्म' म्हणून ज्ञात इमारतीत, गाव –वडवली,तालुका–कुर्ला, चेंबूर, मुंबई–४०००७४.	रू. १,०३, ५०,०००/ – रू. १०,३५,०००/ – रू. ५०,०००/ –	दि.२३.१२.२०२३ रोजी स.११:०० ते दु.१:०० पर्यंत (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह), दि.२२.१२.२०२३ (सायं.५.३० पर्यंत) भेटीनुसार

सीआयएफसीएल ला ज्ञात असलेले अधिभार/ दायित्व: माहीत नाही

१. सर्व इच्छुक सहभागी/बोलीदार यांनी https://chola-lap.procure247.com/ आणि https://cholamandalam.com/news/auction-notices या वेबसाइटला भेट देण्याची विनंती केली जाते. तपशील, मदत, कार्यपद्धती आणि शिक्षणावरील ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी, संभाव्य बोलीदार संपर्क करू शकतात – श्री. मोहम्मद रहीस – ८१२४००००३०, Ms.Procure247 – करण मोदी – सेल क्रमांक ७०१६७१६५५७, अपूर्वा पटेल: ९१०६१९६४ – सेल नं. १६७५१७५ ईमेल आयडी : alpesh@procure247.com, karan@procure247.com आणि apurva@procure247.com २. अटी आणि शर्तींच्या अधिक तपशीलांसाठी कृपया ई–लिलावात भाग घेण्यासाठी https://chola-lap.procure247.com/ आणि https://cholamandalam.com/news/auction-notices ला भेट द्या.

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ९ (१) अंतर्गत वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचना देखील आहे

दिनांक: ०७.१२.२०२३ ठिकाण : मुंबई

मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड