# **Kedia Construction Co. Ltd.**

CIN No.: L45200MH1981PLC025083

Regd. Office: 202, A-Wing, Bldg. No. 3, Rahul Mittal Industrial Estate, Sir M. V. Road, Andheri (E), Mumbai - 400 059. Email: kcclindia@gmail.com • Website: www.kcclindia.in

Date: 29th November, 2023

To, Listing D

Listing Department,

**BSE Limited,** 

Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street,

Mumbai -400 001.

Scrip Code: 508993

Sub: Newspaper clipping-Information regarding Extra Ordinary General Meeting to be held through Video Conference (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM).

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 read with Schedule III of Part A of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copies issued for attention of the shareholders in respect of information regarding Postal Ballot Notice dated 28<sup>th</sup> November, 2023, published in the following newspapers on 29<sup>th</sup> November, 2023:

- a. The Free Press Journal (English)
- b. Nav Shakti (Marathi)

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Encl: a/a

FOR KEDIA CONSTRUCTION COMPANY LIMITED

VIJAY KUMAR PURANMAL KHOWALA DIRECTOR DIN: 00377686

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that our client Mr Jeetendra Ramanuj

Jaiswal has agreed to sell and transfer Shop No 5, Triven

Tower CHS, Bhagwan Nagar, Katemanivali, Kalyan (E)

421306 with 10 fully paid up shares of Rs 50 each, bearing

Share Certifcate number 049 to prospective free from all

encumbrances, charge, disputes, claims, lien or mortgage of

any nature whatsoever. Further they have misplaced the

original Share Certificate and the original agreement dated

05/05/2011 executed between M/s Triveni Construction and

Usha Jeetendra Jaiswal and Jeetendra Ramanuj Jaiswal

pertaining to the said shop and have not been found till date. A

police complaint for the same has been lodged with Kolsewadi

Police Station Kalyan East on 31/10/2023 and the same is

recorded in property missing register at serial number

Any person who finds the said Agreement and the share

certificate or title documents should intimate the undersigned

and if any person, bank, financial institution having any claim

or right in respect of the said property by way of inheritance,

share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession or

encumbrance howsoever or otherwise or having above share

certifcate and agreement is hereby called upon to intimate to

the undersigned within 15 days from the date of publication of

this notice of his/her such claim of any with all supporting

documents failing which the transaction in favour of our client

shall be completed without reference to such claim and the

claims, if any of such person shall be treated as waived and

sd/- Adv. Nilesh Kute, Nashik

RETAIL ASSETS CENTRAL PROCESSING CENTER 1st Floot, Plot No. P/24, Near Sakal Circle, Trimbak Road, MIDC Satpur. Nashik 422007. Tel. 0253-2223015/2223007

POSSESSION NOTICE Rule 8(1) FOR IMMOVABLE PROPERTY

The undersigned being the Authorized Officer of State Bank of India, under the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and

Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No. 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of

exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand notice dated 21-08-2023 calling upon the Borrowers /Proprietors Mrs. Dwarka Prakash Aher & Mr. Prakash Karbhari Aher Home Loan A/C No. 36285203758 & Top Up Loan A/C No. 37766153453 & Glod Loan A/C No. 41167814801 at Flat No. 03, First Floor, Shree Enclave Plot No. 37, Sr. No. 868/2/1/37, Behind NMC

Shree Enclave Plot No. 37, Sr. No. 868/2/1/37, Benind NMC Garden, Behind Indira Nagar Jogging Track, Nashik to repay the amount mentioned in the notices aggregating ₹ 26,15,308/- + Interest (Rupees Twenty Six Lakhs Fifteen Thousand Three Hundred Eight Only) as on 21-08-2023 together with interest and other charges thereon incurred/to be incurred within 60 days from

STATE BANK OF INDIA

Place: Thane

1768/2023

not binding on our clients

Dated: 16/11/2023

#### POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

gned being the Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 22.03.2019 calling upon the Borrower(s) SANJAY BHAGWAT JADHAV AND VIJAY JADHAV to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 23,65,019/- (Rupees Twenty Three Lakh Sixty Five Thousand Nineteen Only) against Loan Accoun No. HHLTHN00237290 as on 22.03.2019 and interest thereon within 60 days from the

date of receipt of the said Notice. The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken **Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 24.11.2023.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED for an amount of Rs. 23,65,019/-(Rupees Twenty Three Lakh Sixty Five Thousand Nineteen Only) as of 22.03.2019 and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 601 HAVING CARPET AREA OF 523 77 SQ FEET OR 2030 SQ. MTRS ON 6TH FLOOR IN BUILDING NAMED AS "SHIVAM TOWER" SITUATED ON S.NO. 58, HISSA NO. 7, WARD NO. 35/99 (13-B), BEHIND PENCIL FACTORY IN VILLAGE KHADEGOLIVALI, TALL KALYAN EAST WITHIN THE LIMITS OF KALYAN DOMBIVALLI MUNICIPAL CORPORATION THANE - 421306, MAHARASHTRA.

Date: 24.11.2023 Place: THANE

Authorized Officer INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED



RAJAJI PATH BRANCH Plot No. 46, Samadhan, Rajaji Path, Dombivli (East) Thane 421201 Phone: 0251-2449416. E-mail: RajajiPath.NaviMumbai@bankofindia.co.in

Date 24.11.2023

Ref No. RJP/ADV/DD/2023-24/270

#### Appendix IV **POSSESSION NOTICE** See rule – 8 (1) (For Immovable Property

Whereas The undersigned being the Authorized officer of the Bank of India, under the Securitization and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security interest act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (2) read with rule 3 of the security interest (Enforcement) Rules 2002, issued a demand notice dated 05.09.2023 calling upon M/s Sanivot Electricals to repay the amount mentioned in the notice being Rs.66,12,926.20 (Rupees Sixty Six Lakhs Twelve Thousand Nine Hundred and Twenty Six Rupees and Twenty paise only) within 60 days from the date of receipt of said notice.

The Borrowers/ Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby giver to the borrower guarantors and public in general that the undersigned has taken possession of property described here in below in exercise of powers conferred on him/her under sub section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the security interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 24th day of November of Year 2023.

The borrower/Guarantor in particular and the public in general is hereby cautione not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to charge of Bank of India for an amount of Rs.66.12.926.20 (Rupees Sixty Six Lakhs Twelve Thousand Nine Hundred and Twenty Six Rupees and Twenty paise only) with further interest & expenses there on until full payment.

The Borrowers attention is invited to provisions of sub - section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

#### Description of immovable property

All that part and parcel of the property consisting of

- 1. Flat No. 101, on 1st floor, area Adm.526.56 Sq. Ft. carpet along with balcony of 101.47 Sq. Ft. in the Residential building known as "Shankeshwar Nagar" Building No.E-3, situated on piece and parcel of land bearing S No 22, Hissa No. 3 (Part) of Village- Nandivli,), Taluka Kalyan, District Thane within the limits of Kalyan Dombivli Municipal Corporation. Boundaries- East: Ganraj Villa Apartment, South: Samsung Service Centre, West: Building No. E1, North: Sai Samarth Complex
- 2. Flat no.9 on 1ST floor, are adm. 497.03 sq.ft carpet in the Residential Building known as 'Pushpak Niwas CHSL' situated on pieace and parcel of land bearing S No. 46 Hissa No 1/1/2(Part), 8821 to 8825 of Village-Ayre, Taluka-Kalyan, Dist-Thane within the lin=mits of Kalvan Dombivli Municipal corporation Boundaries- North: Aynash Enclave, South: Shivam Complex, East: Vivek CHS Ltd. West: Utrecht Watch Center Date: 24.11.2023

Place: Dombivli

6

Chief Manager & Authorized officer Bank Of India

CORRIGENDUM GICICI Bank Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No- B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604

This is with reference to the captioned SARFAESI 13 (2) Notice dated May 12,2022 (hereinafter referred to as 'the said Notice') towards your aforementioned Home loan Account no. LBPUN00005545666 In The Borrower Name GOVIND RAMESH RANVINKAR with ICICI Bank Ltd. we wish to mention that inadvertently and unintentionally property address, of is mistakenly mentioned of FLAT NO. 404 GANGA VATIKA CO. OP HSG SOC LTD. BLDG B, LONIKAND, GAT NO. 322/1, PUNE 412207. (Admeasuring Area About ADMEASURING AREA 531 SQ.FT CARPET & 768 SQ.FT BUILT UP). instead of FLAT NO. 404, 4th FLOOR, GANGA VATIKA CO OP HSG SOC LTD BLDG B, LONIKAND. GAT NO. 322/1, PUNE- 412207. (Admeasuring Area About 49.42 Sq. mtrs. Carpet area, (inclusive of area of balconies) along with eye level attached terrace area adm. 4.64 Sq. mtrs & with one car parking space) Therefore request you to please read it FLAT NO 404,4th FLOOR, GANGA VATIKA CO OP HSG SOC LTD BLDG B, LONIKAND GAT NO. 322/1, PUNE- 412207. (Admeasuring Area About 49.42 Sq. mtrs. Carpet area (inclusive of area of balconies) along with eye-leve attached terrace area adm. 4.64 Sq. mtrs & with one car parking space) All other details mentioned in the said SARFAESI 13 (2) Notice will remain same. We sincerely regret the inconvenience caused to you in this regard. Date: November 29, 2023 **Authorized Office** 

Place: Pune ICICI Bank Limited



#### Indian Overseas Bank Silver Croft 66, Marve Road,

Branch: Malad West (0973) Phone: 28617075, 286200069, e-mail:-iob0973@iob.in

#### POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the Indian Overseas Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 09.06.2023 calling upon the borrowers/mortgagors/ guarantors Mr. Kasish Sanjay Juneja, Flat No. 201 and 203 second floor, Swaraj Landmark, S. No. 14, Hissa No. 11, Near Balaji Mandir, Punawale, Pune-411033 (hereinafter referred as borrowers")to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 65,47,261.82/- as on 09.06.2023 with further interest at contractual rates and rests, charges etc till date of realization within 60 days from the date of receipt of the said notice

- The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powersconferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this 24th day of November of the year 2023.
- The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Indian Overseas Bank for an amount of Rs. 65.47.261.82/-as on 09.06.2023 with interest thereon at contractual rates & rests as agreed, charges etc., from the aforesaid date mentioned in the demand notice till date of payment less repayments, if any, made after issuance of Demand Notice. The dues payable as on the date of taking possession is Rs. 68,30, 267.82/- payable with further interest at contractual rates & rests, charges etc., till date of payment.
- The borrowers attention is invited to provisions of Sub-section (8) of the Section 13 of the Act, in respect of time available to them, to redeem the secured assets.

#### Description of the Immovable Property

All that part and parcel of the property consisting of Flat No. 201, second floor admeasuring area 60.09 sq.mtrs. carpet area and adjacent open terrace, area admeasuring 19.95 sq.mtrs. adjoining open balcony about 3.97 sq.mtrs. totally admeasuring to 92.07 sq.mtrs. in the building known as SWARAJ LANDMARK.

Date: 24.11.2023 Authorised officer Place: Mumbai Indian Overseas Bank

# अंबरनाथ नगरपरिषद, अंबरनाथ

जा.क्र. अंनप/वाहतुक /२०२३-२४/५५

दिनांक: ०९/११/२०२३ दरपत्रक सूचना सन २०२३ – २४

मुख्याधिकारी, अंबरनाथ नगरपरिषदेच्या अग्निशमन विभागा करीता २ मिनी फायर फायटर पूर्व व पश्चिमेकरीता चेसीस बांधणी सह ५ वर्षाच्या देखभाल दुरुस्ती सह देणे Fabrication & Supply of Medium Fire Tender Of Minimum ११ ton GVW BS-VI Suitable Standard chasis with Maintenance of five years या कामासाठी नगरपरिषदेच्या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात आलेल्या बाबींकरिता इच्छुक कंत्राटदारांकडून दरपत्रक मागवित आहेत. सदर कामांसाठी प्राप्त होणाऱ्या लघुत्तम दरानुसार काम देण्याचे प्रस्तावित नाही

कामाचे नाव:- अंबरनाथ नगरपरिषदेच्या अग्निशमन विभागा करीता २ मिनी फायर फायटर पूर्व व पश्चिमेकरीता चेसीस बांधी सह ५ वर्षांच्या देखभाल दरुस्ती सह देणे

नार्यवस्ताता वतात वाचा तर् ५ वनाच्या पुरस्ता तर् पना				
Sr.	Description of work	Quantity &	Amount of	
No.	Description of work	Unit	Work	
१	7	ş	8	
٤)	Fabrication & Supply of Medium Fire Tender Of	₹ Nos		
	Minimum ११ ton GVW BS-VI Suitable Standard			
	chasis with Maintenance of five years			

दरपत्रक सादर करावयाचा कालावधीः- दि. २८/११/२०२३ दु. १५.०० ते दि. ०८/१२/२०२३ दु. ३.०० पर्यंत :- दि. ०८/१२/२०२३ दु. ३.०० नंतर दरपत्रक उघडणे

सही/-

(अभिषेक पराडकर) अतिरिक्त मुख्याधिकारी- वर्ग-१ अंबरनाथ नगरपरिषद, अंबरनाथ

प्रतः १) नगरपरिषदं निविदा सूचना फलक. (तपशील सूचना फलक) टिप:- अधिक माहितीसाठी अंबरनाथ नगरपरिषदेच्या वाहतूक विभागशी संपर्क साधावा

# बैंक ऑफ इंडिया BOI

Asset Recovery Department, Mumbai North Zone

Address: Bank of India Building, 2nd Floor, Opp. Natraj Market, S V Road, Malad (West), Mumbai 400 064. Tel No. 022-28828080 / 0792, Email - Assetrecovery.MNZ@bankofindia.co.in

## **CORRIGENDUM**

Please take reference to Sale Notice published on 25.11.2023 in newspapers 'Free Press Journal' & 'Navshakti' Kindly read the Property details of Sr. No. 01 in Sale Notice dated 28.12.2023 as given below

	Branch Name & Phone Number	Borrower's Details	Property ID & Location of the Property (Full Address)	Reserve price / EMD (₹ in Lakhs)
1.	Saphale East (saphaleeast.mumbainorth @bankofindia.co.in) Mob No.: 8010030417	A/c – Mr. Pannaram Vikmaram Choudhary Outstanding Rs.19.66 Lakhs + Uncharged intt + other incidental charges Bid A/c No 01979020000033, IFSC Code – BKID0000197	Flat No. 106, 1st Floor, D Wing, Building "Kusumkunj Complex", Old Satpati Road, Pipe Factory, Dhansar, Palghar 401104, Maharashtra. Area of Flat: 597.60 Sq. Ft Build up, CERSAI ASSET ID - 200019268818	15.08 / 1.51

Date: 28/11/2023

## KEDIA CONSTRUCTION COMPANY LIMITED

CIN No. L45200MH1981PLC025083

Registered office: 202,2nd Floor, A- Wing, Bldg. No.3, Sir M.V. Road, Rahul Mittal Industrial Estate, Andheri East - 400059 E-mail id: kcclindia@gmail.com Website: http://kcclindia.com/ Telephone No: 022-25985900

## NOTICE OF POSTAL BALLOT

Members are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act") and all other applicable provisions, if any, of the Act, read together with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules"), as amended from time to time and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "SEBI Listing Regulations"), General Circular Nos. 14/2020 dated 08th April, 2020, 17/2020 dated 13<sup>th</sup> April, 2020, 20/2020 dated 05<sup>th</sup> May, 2020, 22/2020 dated 15<sup>th</sup> June, 2020, 33/2020 dated 28<sup>th</sup> September, 2020, 39/2020 dated 31<sup>st</sup> December, 2020, 10/2021 dated 23<sup>rd</sup> June, 2021, 20/2021 dated 08<sup>th</sup> December, 2021, 3/2022 dated 05<sup>th</sup> May, 2022 and 11/2022 dated 28th December, 2022, issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (collectively referred to as "MCA Circulars"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and any other applicable law, act, rules. regulations, circulars, and notifications (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), the approval of members of Kedia Construction Company Limited (the "Company") is sought for the following Special Resolutions by way of remote electronic voting ("e-voting") process:

Sr. No.	Description of Special Resolution
1	Approval of Sale of property of the Company under Section 180(1)(a) of the Companies Act, 2013 and Regulation 37A of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015
2	Approval of transaction with Kedarmal Construction LLP, being a material Related Party Transaction, for sale of the property of the Company under Section188 of the Companies Act, 2013 alongwith Rules made thereunder and Regulation 23 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Pursuant to MCA circulars, the Company has completed the dispatch of electronic copies of the Postal Ballot Notice along with explanator, statement by Tuesday, 28th November, 2023 through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company/ depository participant(s) as on Friday, 24th November, 2023 ("Cut-off Date").

The said Notice is also available on the website of the Company http://www.kcclindia.com/in the Investors Tab, the e-voting website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at <a href="https://www.evoting.nsdl.com">www.evoting.nsdl.com</a> and shall also be available in the relevant section on the website of BSE Limited ("BSE") at <a href="https://www.bseindia.com">www.bseindia.com</a> on which the Equity Shares of the Company are listed.

In accordance with the provisions of the MCA circulars, Members can vote only through e-voting process. The voting rights of the members shall be reckoned on the basis of the equity shares of the Company held by them as on the Cut-Off Date. Any person who is not the Shareholder of the Company as on the cut-off date shall treat the Postal ballot Notice for information purpose only The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL") for the purpose of providing e-voting facilitie:

to all its Members. The e-voting shall commence from Thursday, 30th November, 2023 at 09:00 A.M. IST and shall end on Friday, 29th December, 2023 at 05:00 P.M. IST. The e-voting facility will be disabled by NSDL thereafter. Members who have updated their email address are requested to register the same in respect of shares held by them electronic form

with Depository through their Depository Participant and in respect of shares held in physical form by writing to Companies Registrar and Share Transfer Agent, Link Intime Private Limited/("RTA") either by email to <a href="mailto:aditi.raut@linkintime.co.in">aditi.raut@linkintime.co.in</a> The Board has appointed Ms. Kala Agarwal, (FCS No. 5976), Practicing Company Secretary, as Scrutinizer ("Scrutinizer") for conducting

the e-voting process in fair and transparent manner In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholder. available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request

The Scrutinizer will submit his report to the Chairman of the Company or in his absence any other person duly authorized by him, afte completion of scrutiny of the postal ballots ("e- voting"). The results along with Scrutinizer's Report shall be declared on or before 10th December 2023, at the Registered Office of the Company and communicated to the Stock Exchanges, Depositories and RTA. The results will also be displayed on the Company's website http://www.kcclindia.com/and that of NSDL, BSE at www.evoting.nsdl.com; www bseindia.com, respectively

Resolution passed by the Members in this process through remote e-voting shall be deemed to be passed as if the same has been passed by the Members at the General meeting. The resolution, if passed by requisite majority of Members, will be deemed to be passed on the last date of e-voting

By the Order of the Board of Directors of

Kedia Construction Company Limited

Date: 29.11.2023

Place: Mumbai

Ashita Atulkumar Koradia **Company Secretary and Compliance Officer** 

## ing, 1st Floor, Ranade Road & nale Road Junction, Gokhale Road (North), Dadar Ibai 400 028. Phone No. 022-69476012/28/57/58 E-AUCTION SALE NOTICE UNDER MCS ACT, 1960 & RULE 107

OF MCS RULE 1961 FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY -Auction Sale notice for sale of immovable property mortgage to the Bank under Maharashtra Co-operative societie Act 1960, Rule 107 of MCS Rule 1961. Notice is given to the public in general and in particular to the Borrowe Mortgagor, Guarantors(s) and security providers named below ("Obligors") that the below described immovable

property Mortgaged/Charged to the erstwhile Maratha Sahakari Bank which is taken in physical possession by Recovery Officer, will be sold "as is where is, as is what is and whatever there is basis & without recourse" fo ecovery of below mentioned amounts due to the Secure Creditor from the Obligors against the below given upset price and the EMD. The sale of below mentioned immovable Property shall be conducted by way of E-Auction through Websit .e https://www.cosmosbank.com/auction-notice.aspx **AND**Auctioneer Website i.e. https://cosmosbank.auctiontiger.net. Erstwhile Maratha Sahakari Bank Ltd which is amalgamated with The Cosmos Co-op Bank Ltd as per RBI order date

24.05.2023 W.e.l. 29.05.2023.				
Name of the Account, Borrower & Guarantors	Amount 0/s as on 31.10.2023	I. Upset Price II. EMD III. Bid Incremental Value	Date/Time of E-Auction	Inspection date & time
M/s. Chheda Enterprises (Prop. Mr. Vipul Liladhar Chheda) Guarantors : 1) Mr. Kushal L. Cheeda 2) Mrs. Vibha Vipul Chheda	Rs. 2,88,73,568/- A/cNo. 004050000015704 Cash Credit & Rs. 23,51,661/- A/cNo. 004051500000142 TermLoan	I. Rs. 73,74,600/- II. Rs. 5,00,000/-	04.01.2024 01.00 p.m. to 02.00 p.m.	On 8th Dec 2023 and 12nd Dec 2023 Between 11.00 a.m. to 04.00 p.m.
Description of the property - Flat No. 402 'B' Wing, Building No. 1 Labb Darshan Co-on Hsg Soc Ltd, Near				

subway, Opp. Avhdhoot Nagar, Dahisar (East), Mumbai-400 068. Area-482 Built up (44.78 sq. mtr.)

## Terms & Conditions

01. The E-Auction is being held on "as is where is, as is what is and whatever there is basis & without recourse"
02. Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT fund transfer to credit of The Cosmos Co. Op. Bank Ltd "Auction EMD Account" No. COS370219, IFSC Code: COSB0000012 or Demand Draft in the name of **The Cosmos Co-op BankLtd**, Payable at **Mumbai** on or before 03.01.2024 up to 4.30 p.m. The Bids received after the prescribed date and time will not be accepted. The bidders present at the time of auction will be given an opportunity to improve upon their bids.

03. Before Submitting the Bids, Bidders should satisfy themselves from the Recovery Officers about the rights title, interest & dues payable by them in respect of the secured assets in question and later on no objection o any kind shall be entertained in this regard

The successful bidder shall be required to pay 15% of the finalized bid amount including Earnest Mone Depositimmediately and balance 85% within 30 days i.e. on or before 03.02.2024 till 4.00 p.m. 05. In case, the successful bidder fails to pay 15% of the bid amount as mentioned in clause 4 above, the Earnes Money deposited will stand forfeited. Similarly, if the successful bidder fails to pay the balance amount on or

before 03.02.2024, the amount paid till date will stand forfeited and the property/Flat shall be put up again for sale and re-sold at a later date through fresh Auction.

Oh. The Recovery Officer reserves his right to accept or reject any or all offers, and also postpone / cancel the auction without assigning any reason and also to modify the terms and conditions of the Auction Sale withou

 All charges, levies, taxes, society dues and /or any other liability/ outgoing accrued against the property shal be borne by the successful bidder. Present accrued liabilities on the property are not known. The intending bidders should make own independent inquiries regarding the encumbrances, title of the property and to inspect and satisfy themselves. **Property can be inspected strictly on the above mentioned date and time**. Intending Bidders may avail training for online bidding from M/s. E-Procurement Technologies Ltd./ Auction Tiger, B-704, Wall Street-II, Opp. Orient Club, Nr. Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad - 380006 Gujarat (India). Contact Nos.: Mr. Praveenkumar Thevar - 9722778828 - 079-35022145/149/182

praveen.thevar@auctiontiger.net or soni@auctiontiger.net AND Email Id's-support@auctiontiger.net & maharashtra@auctiontiger.net, Contact No. - 9265562818/19.

9. This publication is also Statutory Notice of 30 days to the borrowers/owners/guarantors of the above property.

The EMD amount of unsuccessful bidder will be returned on dosure of the E-Auction shall not carry any interest.
 Bidders should submit copy of PAN Card and any documents of Residence or Business Proof along with th

SPECIAL INSTRUCTION & CAUTION

Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Cosmos bank nor the service provider will be responsible for any lapses/failure (internet failure, power failure etc.) on the part of the vendor in such cases. In order to ward off such contingent situation, the bidders are requested to make all the necessary arrangements/alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

> (Mr. Bhanuprakash Dave) RECOVERY OFFICER, Mumbai 107 of MCS Rule 1961) Attached to The Cosmos Co-op Bank Limite

marico **MARICO LIMITED** CIN: L15140MH1988PLC049208

Registered Office: 7th Floor, Grande Palladium, 175, CST Road, Kalina, Santacruz (East),

Mumbai - 400 098; Tel. no.: (+91-22) 6648 0480; Fax. No.: (+91-22) 2650 0159

Website: www.marico.com; Email: investor@marico.com NOTICE Transfer of Equity Shares of the Company to the Investor Education and Protection Fund (IEPF)

NOTICE is hereby given to the shareholders of Marico Limited ("Company"), pursuant to applicable ovisions of the Companies Act. 2013 ("Act") read with the IEPF Authority (Accounting, Audit ransfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time ("IEPF Rules") and the SEB Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), that the Second Interim Dividend for the Financial Year 2016-17 of Marico Limited, which has remained unclaimed/unpaid for the last seven consecutive years and all the shares underlying such dividend are due to be transferred to the IEPF Authority, in accordance with the Act and the procedure set out in the IEPF Rules. Further, all benefits to be accrued in future on such shares like dividend, bonunares, split, consolidation, etc. shall also be directly transferred to the IEPF Authority.

The Company is simultaneously communicating to the concerned shareholders through individual notices regarding the transfer of their dividend and the underlying shares to the IEPF Authority. The details of the concerned shareholders, whose shares are to be transferred to IEPF Authority, as foresaid, are hosted on the website of the Company and can be accessed using the link https:// rico.com/india/investors/documentation/dividend.

or such shares due to be transferred to the IEPF and held in dematerialised form, the Company sha inform the depository(ies) by way of corporate action for transfer of shares in favour of the IEPF Authority. Further, for such shares due to be transferred to the IEPF and held physically, the Company will issue new share certificate(s) in lieu of the original shares certificate(s) for the purpose of dematerialisation and transfer the shares in favour of the IEPF Authority. The share certificate(s) which are registered in the name of such shareholder will stand automatically cancelled and deemed n-negotiable.

In case the Company does not receive any communication claiming dividend and/or shares as above from the concerned shareholders by Monday, March 4, 2024 or such other date as may be extended, the Company shall, with a view to comply with the requirements set out in the IEPF Rules, transfer the dividend and shares as aforesaid to the IEPF Authority within due date, as per the timeline escribed under the IEPF Rules.

to claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferre

to IEPF Authority, pursuant to the IEPF Rules. However, the concerned shareholders may claim the unclaimed dividend(s) and the share(s) transferred to IEPF Authority (including all benefits accruing on such shares, if any). The same can be claimed by making an application to the IEPF Authority in e-Form IEPF 5, as prescribed under the IEPF Rules which can be accessed from the IEPF we at www.iepf.gov.in.

In case shareholders have any query on the subject matter, they may contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent - Link Intime India Private Limited at C-101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai – 400 083; Phone: 08108116767; Fax.: (022) 4918 6060; Email: rnt.helpdesk@linkintime.co.in; Website: https://linkintime.co.in/.

For further details, kindly visit: https://marico.com/india/investors/documentation/dividend BSE- https://www.bseindia.com/; and

The National Stock Exchange of India Limited- https://www.nseindia.com/

For Marico Limited

Place: Mumbai Company Secretary & Compliance Office

MIRA ROAD BRANCH बँक ऑफ इंडिया **BOI** 

Centre Plaza, Shanti Park, Mira Road (E), Thane - 401107. **Tel**.: 022-28555798, 28123761 E-mail: MiraRoad.Mumbainorth@bankofindia.co.in Form No. 3

Vinay M A

[See Regulation -15 (1) (a)] / 16 (3) DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT3) 1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A. Vashi, Navi Mumhai- 400703. Case No.: OA/1279/2022

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993. Exh. No.: 7096

> BANK OF INDIA SAMINA IBRAHIM QURESHI

(1) SAMINA IBRAHIM QURESHI

B/307, Bldg. No 7 Alaman Soc., Amrut Nagar Jogeshwari West, Thane, Maharashtra - 401107

SUMMONS

WHEREAS, OA/1279/2022 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar or 23/11/2022. WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said

Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs.3034097/- (application along with copies of documents etc. annexed). n accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are

directed as under:-(I) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed fo

should not be granted; (ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and asset

specified by the applicant under serial number 3A of the original application; (iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such othe assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

v) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured asset

or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets. You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the

applicant and to appear before Registrar on 26/12/2023 at 10:30 A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date: 31/07/2023

Note: Strike out whichever is not applicable

Signature of the Officer Authorised to issue summons (Sanjai Jaiswal Seal Registra

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Poin Mumbai - 400 021. Phone No: 022 - 6188 4700 PEGASUS Email: sys@pegasus-arc.com URL: www.p

PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 otice is hereby given to the public in general and in particular to the below mention

orrower(s), Co-Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described secured assets bein movable property mortgaged/charged to the Secured Creditor being Pegasus Asset econstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group One Trust 3 Pegasus), having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with underly ng securities interest by IndusInd Bank vide Assignment Agreement dated 29/03/2019 under the rovisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and are considered to the same of the nown and unknown liabilities. The Authorized Officer of Pegasus has taken physical possession of the below described secured

ssets being immovable property on 03/08/2023 under the provisions of the SARFAESI Act and THE DETAILS OF AUCTION ARE AS FOLLOWS:

Name of the Borrower(s), a) M/s. Saral Marketing (through its proprietor Mr. Santosh

Co-Borrower(s) and Guarantor(s):	b) Mr. Santosh Bhagwan Chaudhari c) Mrs. Suvarna Santosh Chaudhari
Outstanding Dues for which the secured assets are being sold:	Rs. 86,62,402.74 (Rupees Eighty Six Lakhs Sixty Two Thousand Four Hundred Two and Seventy Four Paise Only) so on 28/09/2020 plus interest at the contractual rate, costs, charges and expenses thereon w.e.f. 29/09/2020 till the date of payment and realization.
Details of Secured Asset being Immovable Property which is being sold	All that piece and parcels of Flats/apartments total admeasuring about 405 Sq. ft built up/ 337 Sq. Ft carpet area, bearing no Shop No. 22 and Shop No. 26 on the ground floor, "A" wing of the building known as Shah Complex-III constructed/lo be constructed and all the fixtures, fittings thereon in the Palm beach road Co-operative Housing Society plot No 2, Sec 13, Apartment owner Association and the undivided interest in the land situated being and lying at Sanpada in the registration district Navi Mumbai Sub-district Navi Mumbai and bounded as follows:- On or towards North:- Guru Simran CHSL On or towards South:- Shah Complex 2 On or towards East:- Road On or towards West:- Road.
CERSAI ID:	1) Shop No. 22 Security ID: 400017302401 Asset ID: 200017263539 2) Shop No. 26 Security ID: 400017302402 Asset ID: 200017263540
Reserve Price below which the Secured Asset will not be sold(in Rs.):	Rs. 47,16,000/-
Earnest Money Deposit (EMD):	Rs. 4,71,600/-
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	Not Known
Inspection of Properties:	On 22/12/2023 between 3.00 pm to 5.00 pm.
Contact Person and Phone	Mr. Nilesh More: 9004722468
No:	Mr. Ruben Sebastian: 9137296809
Last date for submission of Bid:	03/01/2024 till 4:00 pm
Time and Venue of Bid	E-Auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auctiontiger.net)

on 04/01/2024 from 11.00 am to 1:00 pm. Opening: This publication is also a Thirty (30) days' notice to the aforementioned Borrowers / Co-Borr Guarantors under Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html or website https://sarfaesi.auctiontiger.ne/ or contact service provider E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger Bidder Support Nos Mob.: 9265562821/9265562818/9265562819 & Help Line Nos.: 079-68136813/68136880; Mr Ramprasad Mobile No. +91 8000023297, Email: vijay.shetty@auctio tiger.net and support@auctiontiger.net. before submitting any bid.

**AUTHORISED OFFICER** Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd Date: 29/11/2023 (Trustee of Pegasus Group One Trust 37)

Date: 29.11.2023 Place: Mumba

The Borrower/mortgagor/guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/mortgagor/ guarantor and the public in general that the undersigned has taken Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 9 of the said rules on the **24.11.2023.** The borrower/mortgagor/guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with property will be subject to the charge of the State Bank of India for an aggregate amount of ₹. 26,15,308/- + Interest (Rupees Twenty Six Lakhs Fifteen Thousand Three Hundred Eight Only) as on 21-08-2023 plus further interest and other charges accrued thereon till the date of final payment. The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of

the date of receipt of the said notice.

DESCRIPTION OF THE MOVABLE/IMMOVABLE PROPERTY Residential Property standing in the Name of Mr. Dwarka Prakash Aher & Mr. Prakash Karbhari Aher First Floor, Shree Enclave Plot No. 37, Sr. No. 868/2/1/37, Behind NMC Garden, Behind Indira Nagar Jogging Track, Nashik Admeasuring Total Built Up 88.01 Sq Mtrs having Boundaries: EAST: Flat No. 1 & Staircase, WEST: 7.5

section (13) of the act, in respect of the time limit available to redeer

Mtrs Road, SOUTH : Flat No. 2, NORTH : Plot No. 36.

Date - 28/10/2023 | Place - Nashik (ea) State Bank Of India

Authorised Officer

Bank Of India

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education marriage, children, luck, work honor, sorrow, illness, etc.

> R. R. Mishra Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems pecialist, Former TV & Press Whatsapp & Mobile

Watch on YouTube 🚳 आप और आपका भविष्य

9820113194

#### अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्यार्ह जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ल घेण्याबाबत वाचकांना सचवण्यांत येते

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबमार्रावा र पेपा मध्ये अपलोड केलेल्य कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंव फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दियत्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

#### **CHANGE OF NAME**

#### NOTE Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM UMAPATHY DEVRAJ PILLAI TO UMAPATHY DEVARAJAN PILLAI AS PER GAZETTE NUMBER M -23217465. ALSO MY CORRECT BIRTH DATE IS 28TH MAY 1958 AND NOT 28TH MAY 1957 AS PER GAZETTE NUMBER M -23217710.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ARTI NARESH PATIL TO VEDIKA VIVEK TARE AS PER DOCUMENTS.

I, NO. 114483-R RANK EX-CPOAOF NAME PANARI SUNIL GAJANAN RESIDENT OF FLAT NO-1201, BHOOMI HARMONY, PLOT NO-17, SECTOR 35 I, KHARGHAR, NAVI MUMBAI-410210 HAVE CHANGED NAME OF MY DAUGHTER FROM KRUTIKA PANARI TO SUNII AFFIDAVIT DATED 25/11/2023 BEFORE

I, MRS APARNA PANARI (OLD NAME) WIFE OF NO. 114483-R RANK EX-CPOAOF NAME PANARI SUNIL GAJANAN RESIDENT OF FLAT NO-1201 BHOOMI HARMONY, PLOT NO-17 BHOOMI HARMONY, PLOT NO-17, SECTOR 35 I, KHARGHAR, NAVI MUMBAI-410210 HAVE CHANGED MY NAME FROM APARNA PANARI TO APARNA SUNIL PANARI VIDE APARNA SUNIL PANARI VIDE AFFIDAVIT DATED 25/11/2023 BEFORE 4260/2023. CL- 178

I SUBHANGI SPOUSE OF NO 14335779P--HAV. PAWAR SURYAKANT SAKHARAM RESIDENT OF KANHE ,TAL--CHIPLUN.HAVE CHANGED MY NAME FROM SUBHANGI TO SHUBHANG SURYAKANT PAWAR AND MY DATE OF BIRTH IS 12/05/1963 WIDE AFFIDAVIT DATED 11/10/2023 BEFORE EXECUTIV MAGISTRATE, CHIPLUN

## CHANGE OF NAME

SAWITRI SPOUSE OF NO

SAVITRI SAKHARAM PEDEKAR AND THAT MY DATE OF BIRTH IS 01/06/1950 WIDE AFFIDAVIT DATED 09/10/2023 BEFORE EXECUTIVE MAGISTRATE CHIPLUN. CL- 201 A I HAVE CHANGED MY NAME FROM BOSCO BRUNO FERNANDES TO BOSCO

I HAVE CHANGED MY OLD NAME FROM TEJASBHAI KANUBHAI GONDALIYA TO MY NEW NAME TEJENDRA KANJIBHAI GONDALIYA AS PER MAHARASHTRA GAZETTE NO- (M- 23228947). CL- 408 I HAVE CHANGED MY NAME FROM MS PURNIMA BABASAHEB DHOBLE TO

I HAVE CHANGED MY NAME FROM VARINDER KAUR KULDEEP SINGH TO VARINDER KAUR KULDEEP SINGH DHANJAL AS PER DOCUMENT. DHANJAL

CL- 60° I HAVE CHANGED MY NAME FROM MR. JADGISHKUMAR KARSHANBHA MANGUKIA TO MR. JADGISHBHAI

DOCUMENTS. CL- 701

śpouse of No. 14910790A rank ex MANOHAR (PROPOSED NEW NAME) & CORRECT (DOB) 01/06/1974 AFFIDAVIT NO 68AA107098. CL- 817

2793577H, KARANDE NAVNATH BAPURAC DECLARE THAT MY NAME CHANGED FROM ASHA (OLD NAME) TO ASHA NAVNATH KARANDE (PROPOSED NEW VIDE AFFIDAVIT NO. NAME) 68AA225226.

, RANK EX. HAV DECLARE THAT MY SON'S NAME CHANGED FROM PRASAD (OLD NAME) TO PRASAD NAVNATH KARANDE (PROPOSED NEW VIDE ÀFFIDAVIT 68AA225227. CL- 817 B

NO (M-23218669)

HAVE CHANGED MY NAME FROM RAMNARAYAN MORYA TO SUDHA SUDHA RAMNARAYAN MOURYA AS PER THE MAHARASHTRA GAZETTE NO (M-23220466) CL- 841

I UMADEVI UMAPATHY PILLAI STATE THAT MY CORRECT BIRTH DATE IS 19TH MAY 1961 AND NOT 5TH JUNE 1961 AS PER GAZETTE NUMBER M -23217697.

## शुध्दीपत्र

२०१-बी, २ रा मजला, रोड नं. १, प्लॉट नं. बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र – ४००६०१

एलबीपीयुएन००००५१५९०८४ आणि एलबीपीयुएन००००५१५९०८७ आणि कर्जदारांचे नाव दिलिप रामचंद्र फुले करिता सप्टेंबर २८, २०२२ दिनांकीत उक्त सरफैसी १३(२) सूचनेच्या (ह्यानंतर उल्लेख 'सदर सूचना') संदर्भात हे आहे, आम्ही कळवू इच्छितो की, अनावधानाने आणि निर्हेतुकपणे मिळकतीचे मोजमापित क्षेत्र चुकून फ्लॅट क्र. १५, बिल्डींग ए मधील ३रा मजला चिंतामणी संकुल को ऑप हौ सो लि मधील विंग सी, फुरसुंगी, सर्व्हें क्र. १७३/३बी हिस्स क्र. ३, पुणे महाराष्ट्र - ४१२३०८ (मोजमापित क्षेत्र ५०.६५ चौ. मी. (५४३.०३ चौ. फू.) पार्किंग सह येथे स्थित असा नमूद केला आहे. त्या ऐवजी फ्लॅट क्र. १५, बिल्डींग ए मधील इरा मजला, चिंतामणी संकुल को ऑप हाँ सो लि मधील विंग सी, फुरसुंगी, सर्व्हें क्र १७३/३बी हिस्सा क्र. ३, पुणे महाराष्ट्र- ४१२३०८ (मोजमापित क्षेत्र ५०.६५ ची. मी. (५४३.०३ चौ. फू.)) च्या सह संलग्न टोस मोजमापित क्षेत्र १०.४५ चौ. मीटर्स म्हणजेच ११२.५० चौ. फूट+पार्किंग मोजमापित क्षेत्र ७.४३ चौ. मीटर्स म्हणजेच ८०.०० चौ. फूट असा आहे, म्हणून तुम्ही कृपा करून **फ्लॅट क्र. १५, बिल्डींग ए मधील ३रा मजला, चिंतामर्ण** संकुल को ऑप हाँ सो लि मधील विंग सी, फुरसुंगी, सर्व्हें क्र. १७३/३बी हिस्सा क्र. ३ पुणे महाराष्ट्र- ४१२३०८ (मोजमापित क्षेत्र ५०.६५ चौ. मी. (५४३.०३ चौ. फू.)) च्य सह संलग्न टेरेस मोजमापित क्षेत्र १०.४५ चौ. मीटर्स म्हणजेच ११२.५० चौ. फूट+पार्किंग मोजमापित क्षेत्र ७.४३ चौ. मीटर्स म्हणजेच ८०.०० चौ. फूट) असे वाचावे.

क्रित वर्णन केलेले इतर सर्व तपणी ह्या बाबतीत तमच्या झालेल्या गैरसोयीबद्दल आम्ही मनापासून दिलगीर आहोत

दिनांक : नोव्हेंबर २९, २०२३

ठिकाण : पुणे

1518801,RANK, SEP. SAKHARAM PEDEKAR RESIDING AT DHAMNAND, TAL--KHED, DIST--RATNAGIRI.HAVE CHANGED MY NAME FROM SAWITRI TO

BRUNO FRANCIS FERNANDES AS PER GAZETTE (M- 23227203). CL- 301

MRS PURNIMA SANJAY SHIRSAGAR AS PER DOCUMENT. CL- 550

KARSHANBHAI MANGUKIYA AS PER

KALPANA, IS LEGALLY WEDDED HAV NAME PATIL MANOHAR SOMNATH DECLARE THAT MY NAME CHANGED FROM KALPANA (OLD NAME) TO

ASHA. WEDDED SPOUSE NO. RANK EX. HAV NAME

I. KARANDE NAVNATH BAPURAO, NO NAME)

HAVE CHANGED MY NAME FROM RAMNARAYAN RAMDARAS MORYA TO RAMNARAYAN RAMDARAS MOURYA AS PER THE MAHARASHTRA GAZETTE CL- 840

#### CHANGE OF BIRTHDATE

CL- 070

## शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., ऑफिस नंबर

O ICICI Bank आयसीआयसीआय बँक लि.. कडील तुमचे उपरोक्त गृह कर्ज खाते क्र

प्राधिकत अधिकारी

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

सूचना ईसीएल फायनान्स लिमिटेड

सीआयएन : यु६५९९०एमएच२००५पीएलसी१५४८५: टॉवर ३, ५वा मजला, विंग बी, कोहिन्स सिटी मॉल, कोहिन्स सिटी, किरोळ रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५

#### स्ट्रेस्ड फायानान्शिअल ॲसेट्सची विक्री

काही स्टेस्ड फायनान्शिअल ॲसेटच्या प्रस्तावित विक्रीसाठी पात्र एआरसीज् ईसीएल फायनान्स लिमिटेड स्वारस्याची अभिव्यक्ती निमंत्रित करत आहे. सदर विक्री ''जसे आहे जेथे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे" तत्वाने आणि "कोणत्याही अवलंब शिवाय तत्वाने" होणार आहे. संभाव्य पार गुंतवणुकदारांनी कृपया "स्वास्त्याच्या अभिव्यक्ती" च्या स्वरुपात सहभागी होण्याची त्यांची इच्छ कळवावी. स्टेस्ड फायनान्शिअल ॲसेटची सची आणि विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया कंपनीची वेबसाईट https://eclfinance.edelweissfin.com/ पाहावी.

ईसीएल फायनान्स लिमिटेड साठी सही/- प्राधिकृत स्वाक्षरीकार दू: ०२२-४३४२८५११

मुंबई, नोव्हेंबर २९, २०२३

श्री अंबिका ट्रेडिंग कंपनी लिमिटेड (पूर्वी श्री अंबिका ट्रेडिंग कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड अशा ज्ञात) नोंद. का.: मॉल ऑफिस, २रा मजला, मेट्रो जंक्शन, मॉल ऑफ वेस्ट पायोनिर प्रॉपर्टीज (इंडिया) प्रा. लि., नेतीवली, कल्याण (पू.), ठाणे ४२१३०६ टेलि. क्र.: ०२५१-२३५२३८७

ईमेलः ho@hawcoindia.com सचना यादारे टेण्यात येते की. कंपनीच्या 🔀 व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) ८ नोव्हेंबर, २०२३ टिनांकित ुक्ता जा जाहर देनां जा ने ने प्रत्युक्त हुए के प्रत्युक्त के किया है । किया किया है । जिल्हा के प्रत्युक्त हुए समस्या सूचनेमध्ये मोडलेल्या व्यवहार पार पाडलासाठी शुक्रवार, २९ डिसंबर, २०२३ रोजी स. १०.३० वा. मार्च ऑफीस, २रा मजला, मेट्रो जंबरान, मॉल ऑफ वेस्ट पायोजिर प्रॉपर्टीज (इंडिया) प्रा. लि., नेतीवली, कल्याण (पू.)-

सीआयएनः यु५१५००एमएच१९७६पीएलसी०१९०१४

कंपनीने सभासदांना सूचनेमध्ये मांडलेल्या सर्व ठरावावर ईलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने त्यांचे मते देण्यासाठी सुविधा पुरविला

ए. दरस्थ ई-मतदानाच्या सुरुवातीची तारीख आणि वेळ २६ डिसेंबर, २०२३

बी. दुरस्थ ई-मतदानाच्या समाप्तीची तारीख आणि वेळ

दरस्थ ई-मतदान संबंधित तक्रारींना उत्तरे देईल.

२९.११.२०२३

सह –कर्जदारांचे नाव

(प्रॉस्पेक्ट क्र. ७६४६०२)

श्री. कवन वाबू उतेकर, सौ. संगिता कवन उतेकर,

(प्रॉस्पेक्ट क्र. ९०२४९०)

श्री. अमित प्रकाश गांगुडे, सौ. वैशाली अमित गांगुडें,

(प्रॉस्पेक्ट क्र

आयएल१०००४३०८)

थी. निलेश धोंडू लोगुष्टे

श्री. धोंद्र सदाशिव लोणुष्टे, सौ. प्रेमिला धोंद्र लोलुष्टे, (प्रॉस्पेक्ट क्र. आवएल१००४३०८५)

श्री. धीरेंद्र उदयराज सिंग श्रीम. अर्चना धीरेंद्र सिंग धीरेंद्र उद्यराज सिंग

(प्रॉस्पेक्ट क्र

आयएल१०१५७०४४)

ो. देवानंद ललताप्रसाद सँग, श्रीम. मंजू देवानंद

सिंग, बाबा एंटरप्रायझेस

आयएल १०१६६०२०)

श्री. सागर कन्हेबालाल

ष्रुतार, श्रीम. पूनम लालसिंग नेपाली **(प्रॉस्पेक्ट क्र**.

आयएल १०२२५२७२)

श्री. बाळासाहेब गणेश मुळे,

काण: महाराष्ट्र, दिनांक : २९.११.२०२३

(प्रॉस्पेक्ट क्र

(स. ९.०० वा. भाप्रवे) २८ डिसेंबर, २०२३, २२ डिसेंबर, २०२३

\* दुस्स्थ ई-मतदानाला सायं. ५.०० वा. नंतर परवानगी नसेल. डी. कट-ऑफ तारखेरोजीस शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांना दुरस्थ ई-मतदानाच्या सुविधा घेण्यासाठी किंवा एजीए.

मध्ये मतपत्रिके मार्फत मतदान करण्यासाठी हकदार असेल. ई. ज्या समासदांनी दुरस्थ ई-मतदान द्वारे त्यांच्या मते दिलेली आहे त्यांना सभेमध्ये भाग येवू शकता परंतु पुन्हा त्यांन

एफ. वि. व. २०२२-२०२३ करिता कंपनीच्या वार्षिक अहवाल सह दुरस्थ ई-मतदान करिता प्रक्रिया समाविष्टीत एजीएम च्या सूचना <u>www.evoting.nsdl.com</u> येथे एनएसडीएल वेबसाईट वर उपलब्ध असेल. जी. कोणीही व्यक्ति कंपनीद्वारे वार्षिक अहवालाच्या पाठवणी नंतर शेअर्स संपादन करित आहे आणि कंपनीच्या सभासर

बनले आहे आणि कट ऑफ तारखेरोजीस शेअर्स धारण करत आहे त्यानी/तिने <u>evoting@nsdl.co.in</u> येथे एक विनंती पाठवून एनएसडीएल कडून दुरस्थ ई-मतदानासाठी लॉग इन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकता. दुरस्थ ई-मतदान संबंधित कोणत्याही प्रश्नासाठी, समासदांनी <u>www.evoting.nsd.com</u> च्या डाऊनलोड सेक्शन येथे उपलब्ध एफएक्यूज् आणि दुरस्थ ई-मतदान युजर् मॅन्युअल च्या संदर्भ घ्याया किंवा टोल फ्री ऋ.: ०२२-४८८६७००० आणि ०२२-२४९९७०० वर कॉल करावा, किंवा <u>evoting@nsdl.co.in</u> येथे एक विनंती पाठवावी. सभासटांनं <u>evoting@nsdl.co.in</u> येथे श्रीम. पहुवी महात्रे, वरिष्ठ व्यवस्थापक, एनएसडीएल यांच्याशी सुघ्टा संपर्क साधावा. जे

> श्री अंबिका ट्रेडिंग कंपनी लिमिटेड सार्ठ चंद्र कांत खैता

> > थकवाकी (रु.)

रु. १२,८७,९८०/-(रुपये बारा लाख सत्याऐंशी हजार नऊन

ऐंशी मात्र)

रु. १६,८४,४३६/

(रूपये सोळा लाख चौऱ्याऐंशी हजार चारर

छत्तीस मात्र)

रु. १८,४०,४६६/-

हजार चारशे सहासष्ट मात्र

स. ११,४१,७८३/

(रूपये अकरा लाख एके चाळीस हजार सात

त्र्याऐंशी मात्र

रु. ११२६९५५.००/ – (रुपये अकरा लाख सव्वीस हजार नऊशे पंचावन्न मात्र)

क. १४६९६७३.००/

(रुपये चौदा लाख एकोगसत्तर हजार सहा

त्र्याहत्तर मात्र**)** 

₹. १९७९३२4.00/·

(रुपये एकोणीस लाख एकोणऐंशी हजार तीनर

पंचवीस मात्र)

**হ. ४,६०,०७९/**⋅

रु. ५,८६,७३३/-(रुपये पाच लाख शहारे

हजार सातशे तेहतीस मात्र

कत अधिकारी यांना शाखा कार्यालयः आयु आयु आयु आक्रुएल ट्राऊस, सन इन्फोटेक पार्क रोड क. १६४. प्लॉट क. बी-२३. ठाणे इंडस्टियल

ुरुन्ता ना प्राप्त का अन्यवाद प्राप्त १८८० ४०० - २४० - २४० वरा नवादा आराज कारावाद सदर, आसम्ब भाक, बाळान आरामा गड, आडाबर्ल् रिल्ल्या बर, बिला प्रजास - ४०१३०३/३ रा मजला, ओबरॉय चंबसं, गहर्समेंद्र मिक्क स्किम समोर, जालना रोड, औरंगाबाद ४३१००३/शॉप क्र. १०५ १०६, १००, पहिला मजला, विकास गॅलेक्सी, सानेबाडी, बदलापूर (पूर्व) ४२१५०३/ कॉपॉरेट कार्यालयः आयआपएकएल टॉवर, प्लॉट क्र. १८, उद्योग विहर १ज-१८, गुरुगाव, हरियाला यांना संपर्क करावा.

१९/०९/२०२३ २४-नोव्हें २०२३

2023

२०/०९/२०२३

0/09/7073

८-सप्टॅ-२०२३

१८-सप्टॅ-२०२३ २४-नोव्हें २०२३

०६ – जून – २०२३ | २४ – नोब्हें

संचालक (डीआयएन: ०२४२३६९८) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) नियम ८-(१)

ाजच्या प्रभागभगेन गरील. कटच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तातुरींकडे कर्बदाराचे लक्ष वेषण्यात वेते. जर किकी किंवा हस्तांतरणासाठी निर्धापित तारखेपूर्वी कोणत्याही बेळी झालेल्य

(स्थावर मिळकत)

राज्यक्तीचे सर्व ते भाग आणि विभागः पस्तंट क्र. और, तळमजला, विंग गी मिल्डिंग क्र. ०६, सेक्टर क्र. ७, द्वीम सिटी, बोहेसर, जि. पालघर, ४०१५०१, महाराष्ट्र, भारत, मोजमापित क्षेत्र (ची.पुटात): मालमतेचा

प्रकारः चटई क्षेत्र, सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, मालमत्ता क्षेत्रः २७६.००

मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः फ्लॅट क्र. ३०६, तिसरा मजला

न्लॉट क्र. ३१, माधवबाटिका २, गाव नवली रोड, पालघर पूर्व गालघर-४०१४०४, महाराष्ट्र, भारत. मोजमापित क्षेत्र (चौ.फुटात)

मालमत्तेचा प्रकारः चटई\_क्षेत्र, सुपर\_बिल्ट\_अप\_क्षेत्र, मालमता क्षेत्रः

पिळकलोचे सर्व ते भाग आणि विभागः प्रचंद क्र. ३०४, तिसरा मक्तरा, विविद्या नेवा-५, भंपन सिदी, विविद्यागोच केर, वदलापूर, गाव, विविद्यागोच अल्लापूर, अवलाप्य, ठाले, महास्त्र, भरत-४२१५०३, मोज्यापित क्षेत्र (ची.फुटात)ः मालमतेचा प्रकारः चटई क्षेत्र, सुम्प जिल्द्र अने, अत्र, महत्मसा क्षेत्र १९६,००, ५५३,००

ठकतीचे सर्व ते भाग आणि विभागः फ्लॅट क्र. १०५ पहिल्या

सळकतात सक्त ते भग आणा विभागः पक्त ८०. ५०. पहिल्या जल्यामा, विंग में प्रसात क्र. ६ नककार कॉप्टनस्त, गट क्र. ४४.√प/, १.४५./प/, १.४५./ची/, १.४५./ची/, गाव माकले, गोडणपाडा तस्ताडी सक्त सक्ताड प. , पाहसार, महाराष्ट्र, भारत-१८१, १८. मोडमापित सेत्र (ची. १८. पण्डे): मासनस्ता आकार. वर्ट\_सेत्र, सुफ्त\_बिल्ट\_अम्.सेत्र, मासनस्ता सेत्र: ११२.००, १९०.००.

महामनेचा तो सर्व कुरुवा आणि पार्मलः फ्लंटक्र. ३०६, मजला क्र. ३, इमाल क्र. ६, टाइम सी, ठाकूर नगरी, स. क्र. ६१/१/४/२ गाव पारचल, कार्याचाई जाडी, सारता हॉटलज्जक आणि एमएसईबी आफिस तमारू पंड, पारच्या ४०६५०. से मोजवापित (बी. पूट मण्ये): माहसमनेचा प्रकार किकीयोग्य क्षेत्र, कार्येट् क्षेत्र. मालमना क्षेत्रः

.२.००, २५२.०० समतेचा तो सर्व तुकडा आणि पासेंल: फ्लॅट क्र. १०४, मजला क्र. १, ग बी, टाईप सी १, पॅरामाउंट एन्स्लेक् फेज ॥, बिलिंडग क्र. ३, सल्हे .१०२३/७ (जुना सल्हें क्र. १०२३/१+२/२४) , बिललमे माहीम,

शन रोड , जेपी इंटरनॅशनल स्कूल, हरणवाडी नाका, पालघर पश्चिम

कारः किरुवियोग्य\_क्षेत्र, क्षेत्र\_मोजमापित, चटई\_क्षेत्र. मालमला क्षेत्र

शतमनेचा तो सर्व तुकडा आणि पर्सातः फ्लॅट क्र. सी २०१, दुसऱ्या तक्त्यावर, इमारत क्र. ईसी-१६ मध्ये, लिंकॉन म्हणून ऑळखल्या बाणाऱ्या इमारतीमध्ये, इडसन को-ऑन. हाऊ. सोसा. लि. मध्ये, सर्व्हे ह. १००, १०१, १०५, १०८, १०९ वर बांधच्यात आले आहे. गाव

क्र. १००, १०१, १०७, १०८, १०९ वर बाध्यव्यात आस. गास् माणिकपूर, ता वर्षां, पालाम, सहारुद्ध, भारत, १०६२०८ को मोजमानित (ची. फूट मण्ये): मालमलेचा प्रकार सुपर बिल्ट अच् पूर्णिस किट अच् पूर्णिसा, कार्येट पूर्णिसा, प्रॉपर्टी परिसाः ३५२,००,३१२,००,२१०,०० मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग असलेले: घर क्र. ५०९सी, बॉर्ड

छ. १, जिमन क्षेत्र मोजमापित ५३३ ची.पूट, चटई क्षेत्र मोजमापित ३५० ची.पूट, बिल्टअम क्षेत्र मोजमापित ४४९ ची.पूट माळी गही, तसगाव, तालुका: तसगाव, कि. सांगली, महाराष्ट्र, भारत-४९६३१२.

मळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग असलेले: हि. क्र. २६९, जमिन क्षेत्र १७०० चौ.फुट, चटई क्षेत्र ७२४ चौ.फुट बिल्टअप क्षेत्र ९०५ चौ.फुट,

रूई पोस्ट सुखापुरा येथे स्थित, राम मंदिर जनळ, रूई येथे, रूई, आंगाड, जालना, महाराष्ट्र, भारत, ४३१२०५.

रिवय, आकार आणि खर्च वास आयआवएकएल एचएफालची बकताकी कर्जदानी कुनती केती ता आयआवाएकएल एचएफाल करूद ताला मतीनी विक्र तितंदाण केले जाणा नहीं आणि ताला मतीच्या विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी आयआवएकएल एचएफएल कट्टून ताला मतीनी विक्री कि ततंतरण केले जाणार नहीं आणि ताला मतीच्या विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी आयआवएकएल एचएफएल कट्टून पुटील पावले उचलली जाणार नाहीत.

पत्रव्यवहाराचा पत्ता: होरायझन बिल्डिंग, १ला मजला, रानडे रोड आणि गोखले रोड जंक्शन, गोखले रोड (नॉर्थ), दादर (पश्चिम), मुंबई–४०० ०२८. दूरध्वनी क्र. ०२२-६९४७६०१२/२८/५७/५८

ठिकाणः मुंबई

दिनांक: २३.११.२०२३

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी एमसीएस ॲक्ट, १९६० आणि एमसीएस रुल, १९६१ च्या नियम १०७ अन्वये ई-लिलाव विक्री सूचना

(संजई जैस्वाल)

प्रबंधक

डीआरटी-३, मुंबई

प्रपत्र क्र. ३

[नियम-१५(१)(ए) पहा)]/ १६(३)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३.

खटला क्र. ओए/२२९/२०२२

कर्ज वसली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्म, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२०)

सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स.

पंजाब नॅशनल बँक

विरुद्ध

शुभ एन्टरप्रायजेस सिंघ संधू

गाळा क्र. २१४, दुसरा मजला, निकिशा इंडस्ट्रियल इस्टेट, इमारत क्र.२, साईबाबा नगर रोड, पांडुरंग वाडी,

आणि येथे सुद्धा – बी ३०३, राम अंबेर को-ऑप. हौ. सोसा. लि., मॅक्सस मॉलजवळ, विजय होम

समन्स

न्याअर्थी, वरील नमूद ओए/२२९/२०२२ सन्माननीय प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर

ज्याअर्थी, सन्माननीय न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. ३१८२२५९.४७/ –** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी

तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त

(iii) मिळकर्तींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या

अनु. क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तीचा आणि तरण मनोंचा व्यवहार

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या

कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या

भन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंव

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या

विक्रीतुन रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा

मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली

तुम्हाला २२/१२/२०२३ रोजी सकाळी १०.३० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत

अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर

गाझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: १९/१०/२०२३ रोजी दिले

करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मञ्जाव करण्यात आला आहे.

केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल

पेणकर पाडा, दहिसर चेक नाक्यापुढे, लोढा ॲका जवळ, मीरा रोड (पूर्व), ठाणे, महाराष्ट्र.

कॉम्पलेक्स, राधा स्वामी सत्संग मार्ग, भायंदर, ठाणे, महाराष्ट्र - ४०११०१.

(१) शुभ एन्टरप्रायजेस सिंघ संधू

०७/१०/२०२१ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.

डीव्हीएमओ – तेजेंट

आहेत.

ाहाराष्ट्र को- ऑपरेटीव्ह सोसायटीज ॲक्ट, १९६०, एमसीएस रुल, १९६१ च्या नियम १०७ अंतर्गत बँकेकडे गहाण स्थावर मिळकतींच्य क्क्रिसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून खाली नावे लिहिलेले कर्जदार, गहाणकार, जामीनदार व तारण पुरवणारे 'बंधनग्रहिते'') यांना सूचना देण्यात येते की, आधीच्या मराठा सहकारी बँकेकडे गहाण/भारग्रस्त असलेली खाली वर्णन केलेली स्थाव ळकत जी वसली अधिकाऱ्यांनी प्रत्यक्ष कब्जात घेतली ती खाली दिलेल्या हातची किंमत व इअरच्या आधीन बंधनग्रहितांकडन तारणी धनकोंन रेथे थकबाकी असलेल्या खालील रकमांच्या वसुलीसाठी **''जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वावर** <mark>आणि कोणाच्याही मदतीशिवाय''</mark> विकली जाणार आहे. खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकतींची विक्री वेबसाईट म्हणजे॰ https://www.cosmosbank/auction-notice.aspx **आणि** लिलावकर्त्यांची वेबसाईट म्हणजे॰ https://www.cosmosbank.auctiontiger.net मार्फत ई-लिलावाद्वारे आयोजित केली जाईल.

... आधीची मराठा सहकारी बँक जी दिनांक २४.०५.२०२३ च्या आरबीआय आदेशानुसार दी कॉसमॉस को– ऑप. बँक लि. बरोब

२९.०५.२०२३ पासून एकांत्रत झाली.					
खाते, कर्जदार आणि हमीदार यांचे नाव	३१.१०.२०२३ रोजीस थकबाकी रक्कम	I. हातची किंमत Ⅱ. इ.अ.र. Ⅱ. बोली वाढीव रक्कम	ई-लिलावाची तारीख/वेळ	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	
मे. छेडा एंटरप्रायसेस (प्रोपा. श्री. विपूल लिलाधर छेडा) हमीदार: १) श्री. कुशल एल. छेडा २) श्रीम. विभा विपूल छेडा	হু. २,८८,७३,५६८/– জ্ঞান ক্র. ০০४০५০০০০१५७०४ ক্রঁগ্য ক্রিপ্তাত হু. २३,५१,६६१/– জ্ঞান ক্র. ০০४০५१५०००००१४२ দুবন কর্ম	I. रु. ७३,७४,६००/− Ⅱ. रु. ५,००,०००/− Ⅲ. रु. २५,०००/−	०४.०१.२०२४ दु. ०१.०० ते दु. ०२.००	८ डिसेंबर, २०२३ आणि १२ डिसेंबर, २०२३ रोजी स. ११.०० ते दु. ०४.००	
0 0, 1 ,					

<mark>ळकतीचे वर्णन –</mark> फ्लॅट क्र. ४०२, बी विंग, बिल्डिंग क्र. १, लाभ दर्शन को–ऑप. हाऊ. सोसा. लि., सबवे जवळ, अवधूत नगर समोर दहिसर (पूर्व), मुंबई-४०० ०६८. क्षेत्र- ४८२ बिल्ट अप (४४.७८ चौ. मी.)

<u>अटी आणि शर्ती</u> ई-लिलाव ''जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वावर आणि कोणाच्याही मदतीशिवाय होणार आहे.

२. इसारा अनामत रक्कम (इ.अ.र.) आस्टीजीएस/एनईएफटी फंड ट्रान्स्फर द्वारा दी कॉसमॉस को- ऑफ बँक लि., ''लिलाव इअर खाते' COS370219, आवएफएससी कोड: COSB000012 च्या नावात किंवा ०३.०१.२०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी सं. ४.३० वा. पर्वत सुवस् येथे देय **दी कॉसमॉस का – ऑप. बँक लि.** च्या नावातील डिमांड ड्रास्ट मार्फत जमा करावी. विहित तारीख आणि वेळेनंतर प्राप्त होणान्य बोली स्वीकारल्या जाणार नाहीत. लिलावाच्या वेळी हजर असलेल्या बोलीदारांना त्यांच्या बोली वाढवण्याची संधी मिळेल बोली सादर करण्यापूर्वी, बोलीटारांनी संदर्भित तारण मत्तांच्या संबंधात त्यांनी देय असलेल्या थकबाकी व अधिकार, हक्क, हिसंबंध याबाबः

वसुली अधिकाऱ्यांकडून स्वतःची खात्री करून घ्यावी आणि नंतर हुचा बाबतीत कोणत्याही प्रकारचे आक्षेप विचारात घेतले जाणार नाहीत स्वी बोलीदारांना ताबडतोब इसारा रकमेसह अंतिम बोली किंमतीच्या १५% रक्कम प्रदान कावी लागेल आणि उर्वरित ८५% रक्क २० दिवसात न्हणजेच ०३.०२.२०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी दु. ४.०० वा. पर्वंत भरावी लागेल. वरील खंड ४ मध्ये सांगितल्याप्रमाणे, जर यशस्त्री बोलीदारांनी १५% बोली रक्कम प्रदान करण्यात कसूर केली तर जमा केलेली इसारा रक्क

जप्त होईल. तसेच जर ०३.०२.२०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी यशस्वी बोलीदारांनी उर्वरित रक्कम प्रदान केली नाही तर त्या तारखेपर्यंत प्रदान केलेली रक्कम जप्त होईल आणि मिळकत पुन्हा विक्रीस ठेवली जाईल आणि नव्याने लिलावामार्फत नंतरच्या तारखेस पुन्हा विकली जाईल वसुली अधिकारी कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे आणि कोणतेही कारण न देता लिलाव पुढे ढकलण्याचे / र करण्याचे तसेच आगाऊ सूचना न देता लिलाव विक्रीच्या अटी व शती सुधारण्याचे त्याचे अधिकार राख्द ठेवत आहेत. मिळकती सापेश उद्भृत सर्व आकार, कर, सोसायटी देणी आणि/किंवा अन्य कोणतेही दायित्व/देणी येशस्वी बोलीदारांना भरावी लागतील

मिळकतीवरील सर्र्याची उद्भुत दायित्वे माहीती नाहीत. इच्छुक बोलीदारांनी मिळकर्तीच्या हक्क, भारांबाबत स्वतः स्वतंत्र चौकशी करार्व आणि निरोक्षण करून स्वतःची खात्री करून घ्यावी. **मिळकर्तीचे निरोक्षण काटेकोरपणे वर दिलेल्या तारीख आणि बेळेस होईल**. इच्छुक बोलीदार ऑनलाईन बोलीसाठींचे प्रशिक्षण मे. ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लि./ऑक्शन टायगर, बी-७०४, वॉल स्ट्रीट-॥ ओरिएंट क्लबसमोर, गुजरात कॉलेजजवळ, एलीस ब्रीज, अहमदाबाद-३८०००६, गुजरात (भारत) येथून घेऊ शकतात. संपर्क क्र.: श्री प्रविणकुमार थेवर - ९७२२७७८८२८ - ०७९-३५०२२१४५/१४९/१८२, praveen.thevar@auctiontiger.net किंव

soni@auctiontiger.net आणि ई-मेल आयडीज - support@auctiontiger.net आणि maharashtra@auctiontiger.net संप BE - 65E00E5/87/86

हे प्रकाशन म्हणजे वरील मिळकतीच्या कर्जदार/मालक/जामीनदार यांना ३० दिवसांची वैधानिक सूचना देखील आहे. अयशस्वी बोलीदारांनी इअर रक्कम ई-लिलाव संपल्यावर परत केली जाईल, त्यावर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही.

बोलीदारांनी निविदा प्रपत्रासोबत पॅक कार्ड व निवासस्थानाच्या किंवा व्यवसायाच्या प्राव्याच्या कोणत्याही दस्तावेजाची प्रत सादर करावी

## विशेष निर्देश आणि इसारा

बोलीदारांनी त्यांच्या स्वत:च्या हितासाठी शेवटच्या मिनिटाला/सेकंदाना बोली लावणे टाळावे. अशा वेळी विक्रेत्यांच्या बाजुने होणाऱ्या कोणत्याह त्रटी /उणिवांसाठी (इंटरनेट बंद होणे, वीज जाणे इ.) कॉसमॉस बँक किंवा सेवा पुरवठादार जबाबदार नसतील. अशा अकस्मिक परिस्थितीचा सामना . व्यासाठी, बोलीदारांनी कृपया बँक-अप पॉवर सप्लाय आणि अन्य कोणत्याही आवश्यक गोष्टींसारख्या सर्व आवश्यक व्यवस्था/पर्याय तया वाञ्यात, जेणेकरून, त्यांना अशी परिस्थिती हाताळता येईल व लिलावात यशस्वीपणे सहभागी होता येईल.

> (श्री. भानूप्रकाश दवे) वसुली अधिकारी, मुंबई (कलम १५६, एमसीएस ॲक्ट, १९६० व

०२३ एमसीएस रुल, १९६१ च्या नियम १०७ अन्वये) (टीप : स्वैर भाषांतर तफावत आडळल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्म) दी कॉसमॉस को– ऑप. बँक लिमिटेडशी निगडित दिनांक : २९.११.२०२३ ठिकाण: मुंबई

## FEDERAL BANK

शाखा: कल्याण

दि फेडरल बँक लि., शाखा कल्याण, (चंदुलाल जे. जोशी कॉम्प्लेक्स, वसंत विहार, व्ही. पी. रोड, कल्याण (प.)-४२१३०१, फोन नंबर ०२५१-२३१४०१०/२३१४०२० आणि ईमेल आयडी kyn@federalbank.co.in) सीआयएन: L65191KL1931PLC000368 वेबसाईट: www.federalbank.co.in

सोने कर्ज-विक्री सूचना

सर्व संबंधित आणि सर्वसाधारण जनतेला सचना यादारे देण्यात येते की. सोने दागिने हे खालील नमूद सोने कर्ज खात्यात दि फेडरल बँक लि. च्या कत्याण शाखेकडे तारण आहेत. जे विमोचनाकरिता थकीत आहेत आणि जे वारंवार सूचना पाठवूनही विमोचित करण्यात आलेले नाहीत, जर १४.१२..२०२३ रोजीस किंवा पूर्वी ती बंद न झाल्यास, ते खाजगी विक्रीद्वारे विकण्यात येणार आहेत.

खात्याची सूची

खात क्रमाक	नाव	संपलल्या कालावधीनंतर दिवस
१५४२६१००१४४३६९	प्रताप चंद्रकांत चव्हाण	८६
१५४२६८०००१७६३४	प्रियांका गजानन कदम	<b>વ</b> વ
१५४२६८०००१७६४२	सिद्धार्थ गोविंद प्रसाद सक्सेना	५५
१५४२६१००१४४६३३	जयेश संजय घुगे	८६
		सही/- आपला विश्वासू

दिनांक: २८/११/२०२३

अश्मिता एस. भले

बैंक ऑफ इंडिया **BOI** 

असेट रिकव्हरी विभाग, मुंबई उत्तर झोन पत्ता: बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग, २ रा मजला, नटराज मार्केट समोर, एस व्ही रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०० ६४.

कपया वत्तपत्र ''फ्री प्रेस जर्नल'' आणि ''नवशक्ति'' मध्ये २५.११.२०२३ रोजी प्रकाशित विक्री सचनेचा संदर्भ घ्यावा

	कृषया वृष्यत्र आग्ना आग्ना निष्य निष्य निष्य र र.१.५.२०२२ राजा प्रकाशिता विक्रा सूचन व्याचा. * कृषया २८.१२.२०२३ दिनांकित विक्री सूचनेमधील अनु. क्र. ०१ चे मिळकत पुढीलप्रमाणे वाचावे.				
अनु क्र.		कर्जदारांचे तपशील	मिळकत आयडी आणि मिळकतीचे ठिकाण (संपूर्ण पत्ता)	राखीव किंमत/ इअर (रु. लाखात)	
१. सफाळे पूर्व खाते - श्री. पन्नालाल विकमाराम चौधरी		थिकित रु. १९.६६ लाख + न लावलेले व्याज + इतर अनुषंगिक प्रभार बोली खाते क्र.: ०१९७९०२०००००३३,	फ्लॅट क्र. १०६, १ ला मजला, डी विंग, इमारत "'कुसुमकुंज कॉम्प्लेक्स", जुना सातपाटी मार्ग, पाईप फॅक्टरी, धनसर, पालघर-४०११०४, महाराष्ट्र, फ्लॅटचे क्षेत्रफळ: ५९७.६० चौ.फू. बिल्टअप सेरसाय असेट आयडी – २०००१९२६८८१८	१५.०८/१.५१	
I	well-and all the second				

बँक ऑफ इंडिया

न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. M (मल्टिस्टेट शेड्युल्ड बँक)

कॉर्पोरेट कार्यालय : न्यु इंडिया भवन, ए.व्ही. नागवेकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई - ४०००२५.

# सांकेतिक कब्जा सूचना (नियम ८(१))अंतर्गत सरफैसी ॲक्ट, २००२

(स्थावर मिळकतीकरीता)

**याअर्थी,** निम्नस्वाक्षरीकर्ता, न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्र सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट ५४ सन २००२) आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांब ०१.०९.२०२३ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून <mark>कर्जदार मे. अर्मोनिया लाईफ सायन्स प्रायव्हे</mark>ट लिमिटेड यांना सदर सूचनेतील नमूद केलेल्या मुदत कर्ज सुविधा अंतर्गत रु. ७,६१,८७,६१२.८२ (रुपये सात करोड एकसष्ट लाख सत्त्याएँशी हजार सहाशे बारा आणि ब्याएँशी पैसे फक्त) ०१.०७.२०२३ आणि १५.०८.२०२३ अनुक्रमे रोजीपासून मासिक आधारे चक्रव्याढ द. सा. २% दराने दंडात्मक व्याज या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितर

निम्नस्वाक्षरीकार यांनी खाली वर्णन करण्यात आलेली मिळकत/मत्ता कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्य कलम १३(X) महवाचता सदर नियमावलीच्या अन्वये पाप अधिकारांचा वापर करून हा २३.११.२०२३ रोजी घेतला. विशेषतः कर्जदार/हमीदार/गहाणकार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मेळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा न्यू इंडिया को-

. वरील रकमेची परतफेड करण्यात मे. अर्मोनिया लाईफ सायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड कर्जदार हे असमर्थ

ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार/हमीदार/गहाणकार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की

ऑपरेटिव्ह बँक लि.च्या रक्कम रु. ७,६१,८७,६१२.८२ च्यासह ०१.०७.२०२३ आणि १५.०८.२०२३ अनुक्रमे रोजीपासून ११% दराने पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार च्या रकमेच्या भाराअधीन राहील.

#### मिळकतीचे वर्णन

. फ्लॅट क्र. १००२, १० वा मजला, कमलेश्वर न्यु को ऑप हाऊ सोसा लि., टागोर रोड, सांताक्रूझ पोलिस स्टेशन जवळ, पी एच मेडिकल सेंटर, सांताक्रूझ (प), मुंबई ४०० ०५४. युनिट क्र. ४०१ आणि ४०२, ४ था मजला, ई विंग. स्काय पार्क सीएचएसएल. ओशिवारा गार्ड-

वळ. एमएमआरडीए डिस्ट्रि. सेंटर, अजित ग्लास लेन, एस व्ही रोड, गोरेगाव (प) मुंबई ४०० ०६२ जिचे बिल्ट अप क्षेत्र मोज. अंदाजे २८१७ चौ. फू. आणि चटई क्षेत्र २३४७ चौ. फू. ३. युनिट क्र. ५०१ आणि ५०२, ५ वा मजला, ई विंग, स्काय पार्क सीएचएसएल, ओशिवारा गार्डन

जवळ, एमएमआरडीए डिस्ट्रि. सेंटर, अजित ग्लास लेन, एस व्ही रोड, गोरेगाव (प) मुंबई ४०० ०६२ जिचे बिल्ट अप क्षेत्र मोज. अंदाजे २८१७ चौ. फू. आणि चटई क्षेत्र २३४७ चौ. फू. ४. युनिट क्र. ६०१ आणि ६०२, ६ वा मजला, ई विंग, स्काय पार्क सीएचएसएल, ओशिवारा गार्डन जवळ, एमएमआरडीए डिस्ट्रि. सेंटर, अजित ग्लास लेन, एस व्ही रोड, गोरेगाव (प) मुंबई ४०० ०६२

जिचे बिल्ट अप क्षेत्र मोज. अंदाजे २३४७ चौ. फू. आणि चटई क्षेत्र ३२८६ चौ. फू. समाविष्ट ओपन

कार पार्किंग क्षेत्र. . कंपनीचे स्टॉक आणि बुक डेप्थ

. कंपनीचे तारण मत्ता

सही/-(भास्करा अमिन)

प्राधिकृत अधिकार्र न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

## जाहीर स्चना

येथे खालील परिशिष्टात सविस्तर वर्णन केलेली त्यावर उभ्या इमारतीसह सीटीएस क्र. ५५१/७० धारक नाहुर रोड, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०८० येथे स्थित स्थावर मिळकत

सूचना घ्यावी की, मी न्य नाहर फ्लॅट ओनर्स को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड ज्यांचे कार्यालय आहे सीटीएस क्र. ५५१/७० धारक प्लॉट, ''रेखा बिल्डिंग'', नाहुर रोड, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०८० यांचे हक्क स्पष्ट, पणनयोग्य, भार व वाजवी शंकांपासून मुक्त म्हणून तपासत आहे. सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही

हिश्श्याच्या संबंधात विक्री, अदलाबदल, भाडेपट्टा, पोट-पट्टा, अभिहस्तांकन, गहाण, भार, धारणाधिकार, वारसा, मृत्युपत्रित दान, उत्तराधिकार, दान, पोटगी, सविधाधिकार, न्यास, कळवहिवाट, पोट-कळवहिवाट, लिव्ह अँड लायसन्स, काळजीवाहक तत्व, भोगवटा, कब्जा, कुटुंब व्यवस्था/तडजोड, कोणत्याही विधी यायालयाचा आदेश किंवा हुकूम, कंत्राटे/करार, विकास अधिकार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही अधिकार, हक्क, लाभ, हिसंबंध, दावा किंवा मागणी असलेल्या सर्व व्यक्तींनी तसे लेखी कागदोपत्री स्वरूपात पुराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना ह्या तारखेपासून १४ दिवसांत कळवणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, असा कोणताही अधिकार, हक्क. लाभ, हितसंबंध, दावा आणि/किंवा मागणी असल्यास साडून दिल्याचे समजून अशा कोणत्याही दाव्याची दखल घेऊन किंवा न घेता हक्क प्रमाणपत्र कार्यवाही पूर्ण केली जाईल.

## वरील संदर्भातील परिशिष्टः

गाव नाहुर, तालुका कुर्ला, मुंबई उपनगर जिल्हा येथील पॉपर्टी कार्डनुसार ७३१.५० चौरस मीटर्स मोजमापीत सर्व्हें क्र. १०९, हिस्सा क्र. ३ व ५ भाग आणि सी.टी.एस. क्र. ५५१/७० धारक ती सर्व अखंड जमीन, भूमी, पीढीजात संपत्ती आणि जागा आणि पुढीलप्रमाणे सीमाबध्द: पर्वेम किंवा त्या दिशेने: नाहर रोड.

पश्चिमेस किंवा त्या दिशेने: सीटीएस क्र. ५५१/७१. उत्तरेस किंवा त्या दिशेने: कंडोई अपार्टमेंट दक्षिणेस किंवा त्या दिशेने: शिवशक्ती बिल्डिंग.

विवेक डी. रवानी वकील उच्च न्यायालय ऑफीस नं. ३, १ ला मजला, सप्रिया हाईटस, पी. के. रोड, ड पश्चिम, मुंबई-४००

दिनांक: २९ नोव्हेंबर, २०२३.

## जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की कु. कुसुम पांडरंग केणी आणि श्री. निनाद अजय केणी, मुंबईचा भारतीय रहिवासी, राहणारे येथे कल्पना, गोल्फ व्ह्य पार्क, ५६५-६ए, सोआरिस मार्ग, चेंबूर, मुंबई-४०० ०७१ हे आपसामध्ये मान्य केलेली अटी आणि शर्तींवर या खालील लिखीत परीशिष्टामध्ये अधिक तपशीलवार पणे विवर्णीत मिळकत (''सदर प्लॉट'') एक विकास करारामध्ये भाग घेण्यास वाटाघाटी करीत आहेत.

कोणत्याही व्यक्तीस सदर प्लॉटमध्ये

किंवा सदर मालक यांच्या विरोधात विक्री. अभिहस्तांतरण, गहाण, विश्वस्त, धारणाधिकार, बक्षीस, प्रभार, ताबा, वारसा, भाडेपट्टा, परवाना, वहीवाट. सविधाधिकार किंवा अन्य काही आणि कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी अशा दाव्यांचा पृठचर्थ दस्तावेजी पुराव्यासह या सुचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ दिवसांत निम्नस्वाक्षरीकाराकडे लेखी कळविणे याद्वारे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास अशा दाव्यांचा कोणत्याही संदर्भाशिवाय सदर प्लॉट च्या संदर्भात पक्षकार दरम्यान व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल आणि दावे/आक्षप जरी असल्यास अशा व्यक्तीने ते सोडून दिले असे मानण्यात येईल.

## <u>परीशिष्ट</u>

सायन विभागाच्या सर्व्हे क्र. ७५३ आणि ७५५ (भाग) आता संलग्नित कॅडस्टल सर्व्हे क्र. १७६/६ धारक ''सायन माटुंगा इस्टेट योजना क्र. ६ असा ओळखल्या जाणाऱ्या सामायिक लेआऊट योजनेच्या प्लॉट क्र. १७६ सह ''केणी हाऊस'' असा ज्ञात त्यावरील उभी जुना इमारत/रचना सह दोन बंदिस्त गॅरेज्स आणि एक जिन्याच्या खाली खोली ची सविधा.

दिनांक : २९ नोव्हेंबर, २०२२

मे. उतंगले ॲण्ड कं. वकील आणि सॉलिसीटर्स ६०२, ओव्हल हाऊस, ब्रीटिश हॉटेल

लेन, फोर्ट, मुंबई ४००००१

Date: 29.11.2023 Place: Mumbai

last date of e-voting

KEDIA CONSTRUCTION COMPANY LIMITED CIN No. L45200MH1981PLC025083

Registered office: 202,2nd Floor, A- Wing, Bldg. No.3, Sir M.V. Road, Rahul Mittal Industrial Estate, Andheri East - 400059 E-mail id: kcclindia@gmail.com Website: http://kcclindia.com/ Telephone No: 022-25985900 NOTICE OF POSTAL BALLOT

Members are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act") and all other applicable provisions, if any, of the Act, read together with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 ("Rules"), as amended from time to time and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "SEBI Listing Regulations"), General Circular Nos. 14/2020 dated 08th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020, 20/2020 dated 05th May, 2020, 22/2020 dated 15th June, 2020, 33/2020 dated 28th September, 2020, 39/2020 dated 31<sup>st</sup> December, 2020, 10/2021 dated 23<sup>rd</sup> June, 2021, 20/2021 dated 08<sup>th</sup> December, 2021, 3/2022 dated 05<sup>th</sup> May, 2022 and 11/2022 dated 28<sup>th</sup> December, 2022, issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (collectively referred to as "MCA Circulars"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and any other applicable law, act, rules. regulations, circulars, and notifications (including any statutory modification(s) or re-enactment(s)

thereof, for the time being in force), the approval of members of Kedia Construction Company Limited (the "Company") is sought for the following Special Resolutions by way of remote electronic voting ("e-voting") process: Sr. No. Description of Special Resolution Approval of Sale of property of the Company under Section 180(1)(a)ofthe CompaniesAct,2013 and Regulation 37A of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

of the Company under Section188 of the Companies Act, 2013 alongwith Rules made thereunder and Regulation 23 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 Pursuant to MCA circulars, the Company has completed the dispatch of electronic copies of the Postal Ballot Notice along with explanatory statement by Tuesday, 28th November, 2023 through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the

Approval of transaction with Kedarmal Construction LLP, being a material Related Party Transaction, for sale of the property

Company/ depository participant(s) as on Friday, 24th November, 2023 ("Cut-off Date"). The said Notice is also available on the website of the Company http://www.kcclindia.com/in the Investors Tab, the e-voting website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com and shall also be available in the relevant section on the website of BSE Limited ("BSE") at <a href="https://www.bseindia.com">www.bseindia.com</a> on which the Equity Shares of the Company are listed.

In accordance with the provisions of the MCA circulars, Members can vote only through e-voting process. The voting rights of the members shall be reckoned on the basis of the equity shares of the Company held by them as on the Cut-Off Date. Any person who is not the Shareholder of the Company as on the cut-off date shall treat the Postal ballot Notice for information purpose only. The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL") for the purpose of providing e-voting facilities

to all its Members. The e-voting shall commence from Thursday, 30th November, 2023 at 09:00 A.M. IST and shall end on Friday, 29th December, 2023 at 05:00 P.M. IST. The e-voting facility will be disabled by NSDL thereafter. Members who have updated their email address are requested to register the same in respect of shares held by them electronic form with Depository through their Depository Participant and in respect of shares held in physical form by writing to Companies Registrar and Share Transfer Agent, Link Intime Private Limited/("RTA") either by email to <a href="mailto:aditi.raut@linkintime.co.in">aditi.raut@linkintime.co.in</a>

the e-voting process in fair and transparent m In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request at evoting@nsdl.co.in

The Board has appointed Ms. Kala Agarwal, (FCS No. 5976), Practicing Company Secretary, as Scrutinizer ("Scrutinizer") for conducting

The Scrutinizer will submit his report to the Chairman of the Company or in his absence any other person duly authorized by him, after completion of scrutiny of the postal ballots ("e- voting"). The results along with Scrutinizer's Report shall be declared on or before 10th December 2023, at the Registered Office of the Company and communicated to the Stock Exchanges, Depositories and RTA. The results will also be displayed on the Company's website http://www.kcclindia.com/and that of NSDL, BSE at www.evoting.nsdl.com; www bseindia.com, respectively. Resolution passed by the Members in this process through remote e-voting shall be deemed to be passed as if the same has been passed by the Members at the General meeting. The resolution, if passed by requisite majority of Members, will be deemed to be passed on the

> By the Order of the Board of Directors o **Kedia Construction Company Limited**

Ashita Atulkumar Koradia

**Company Secretary and Compliance Officer** 

भवानी सह. गृहनिर्माण. संस्था न.भू. क्र. ६६० (पै.) मौजे मुलुंड (पूर्व) तालुका कुर्ला मुंबई –४०००८१ अंतर्गत ३३ (११) ऑफ डीसीपीआर २०३४ करीता या संस्थेतील व्यक्तिंना कळविण्यात येते की मे. आर. व्ही. कन्स्टक्शन यांना वरील जागेवर विकास करण्यासाठी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बांद्रा (पूर्व) मुंबई या कार्यालयाकडून T /pvt / 0135/ 20230421/LOI दि. ०९/११/२०२३ रोजी आशय पत्र (LOI) ची मान्यता मिळाली आहे. तरी सदर प्रकरणी कोणत्याही व्यक्तीस झोपडीधारकांस हरकत ध्यावयाची असल्यास कपया श्री आर व्ही. कन्स्ट्रक्शनचे. प्रोप. श्री. रामचंद्र विठ्ठल सत्रे, ५०८, सेंट्रम, प्लॉट नं. सी ८, सत्कार हॉटेल जवळ रायला देवी तलावाच्या समोर वागले इस्टेट ठाणे (पश्चिम) ४००६०४ किंवा झोपडपडी पुनर्वसन, प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत प्रो. अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व) मुंबई - ४०००५१ येथे पंधरा दिवसाच्या आत लेखी हरकत द्यावी.

दि:-29.11.2023

आपणांस कळविण्यात येते की. जय

जाहीर नोटीस

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लि. करिता

टेलि क्र.: ०२२ २८८२ ८०८०/०७९२, ईमेल - Assetrecovery.MNZ@bankofindia.co.in शुध्दिपत्र

दिनांक: २८/११/२०२३