

SPICE ISLANDS APPARELS LTD.

(Govt. Recognised Export House)
Tel.: +91 (22) 6740 0800, 2282 3128 Fax: +91 (22) 22826167 www.spiceislandsindia.com
CIN NO: L17121MH1988PLC050197

Date: January 05, 2024

To

The Manager

Department of Corporate Relationship BSE Limited, 25" Floor P. J. Towers, Dalal Street, Mumbai -400 001.

Ref.: Scrip ID- SPICEISL, Security Code - 526827

Sub: Newspaper Publication of the Corrigendum to the Postal Ballot Notice dated December 05, 2023.

Dear Sir/Madam

This is with reference to the Postal Ballot Notice dated December 05, 2023, for seeking approval of members for certain agenda items through postal ballot process.

In this regard, please find enclosed a copy of the Corrigendum issued by the Company in the Free Press Journal in English & Navshakti in Marathi on January 05, 2024. A copy of the said newspaper advertisements are enclosed for your reference & record.

The said Corrigendum to the Postal Ballot Notice is also available on the website of the Company at https://spiceislandsapparelslimited.in. You are requested to take the same on your record.

Thanking you

Yours Faithfully,

For Spice Islands Apparels Limited

Surbhi Pachori Company Secretary Place: Mumbai

Encl.: As stated above

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

PICICI Home Finance Bandra (East), Mumbai- 400051 Registered office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex,

Branch Office: Premises No. 201, 2nd Floor, West View, Opp. ICICI Bank, Veer Savarkar Road, Thane-400602

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement)

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings

	the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited.					
	Name of the Borrower/ Co-borrower/ Loan Account Number		Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch		
	Guráv (Borrower), Pranita Gurav (Co-Borrower),	Flat No.05, Ground Floor, L Wing, Casa Uno, Lake Shore Green Nr Khoni Gaon, Shil Road Dombiuvali East, Dombiuvali Maharashtra- 421201 (Ref. LAN No. LHTNE00001290914)./ Date of Possession-03-Jan-24	16-01-2023 Rs. 65,48,504/-	Thane-B		

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Authorized Office



ABHYUDAYA CO-OP. BANK LTD.

(Multi-State Scheduled Bank)

Recovery Dept., Shram Safalya Building, 63, G. D. Ambekar Marg, Parel Village, Mumbai-400012. Tel. No. 8169452713/19, 8591948712, Email :- recovery@abhyudayabank.net

STATUTORY NOTICE

(UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS & ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (SARFAESI ACT) READ WITH RULE 3(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of the Abhyudaya Co-op. Bank Ltd. under SARFAESI Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Statutory Notice under section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrower/Guarantors to repay the amounts mentioned in the Notice, within 60 days from the date of the Notice, as per details given below. For various reasons this notice could not be served on the concerned borrowers/ Guarantors.

However the Notice is hereby given to the concerned Borrowers/Guarantors, to pay to Abhyudaya Co-op. Bank Ltd., within 60 days from the date of publication of this notice the amount indicated herein below due on the dates together with further interest and charges as per the security document till the date of payment, under the loan / and other agreements and documents executed by the concerned persons as security for the borrower's obligations under the said agreement and documents, the following assets have been mortgaged / charged to Abhyudaya Co-op. Bank Ltd.

Sr. No.	Name of the Borrower & Guarantors	Demand Notice Date/NPA Date & O/s. Amount (Rs.)	Particulars of Mortgaged Property
1.	M/s. R N Traders Prop. Mr.Thakkar Rakesh Natvarlal, (Borrower) Mr. Thakkar Virji Dharshi (Owner & Guarantor) M/s. N V Trading Prop. Mr. Thakkar Natwarlal Virji (Gurantor) M/s. N V Traders Prop. Mr. Thakkar Virji Dharshi (Gurantor)	Rs. 35,95,664.58	Flat No. 601, (Adm.700 Sq. Ft. Carpet Area) "B" Wing, Garima Tower, Nr. Gurukul Bus Stop, Panchpakhadi, Thane (W) 400602 owned by Mr.Thakkar Virji Dharshi
2.	Mr. Sable Sudhakar Balu, (Borrower & Owner) Mrs. Sable Madhuri Sudhakar (Co-borrower & Co-owner) Mr. Jadhav Ramesh Ganpat (Gurantor) Mr. Salke Keshav Namdev (Gurantor)	Rs. 34.79.623.75	Flat No. 101, (adm. 47.045 Sq. Mtrs. Carpet Area+2.745 Sq. Mtrs. Balcony), 1st Floor, Om Anant Residency, Plot No 137, Sector No 23, Ulwe, Navi Mumbai-410206 owned by Mr. Sable Sudhakar Balu and Mrs. Sable Madhuri Sudhakar

If the concerned borrowers / Guarantors fail to make payment to Abhyudaya Co-op. Bank Ltd. as aforesaid, then the Abhyudaya Co-op. Bank Ltd. shall proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules, entirely at the risks, costs & consequences of the concerned Borrowers / Guarantors.

The concerned Borrowers / Guarantors are prohibited by the SARFAESI Act to transfer the aforesaid assets, by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of the Abhyudaya Co-op. Bank Ltd. Any contravention of the provisions of SARFAESI Act will render the borrowers / Guarantors responsible for the offence liable to punishment and / or penalty in accordance with the SARFAESI Act.

बैंक ऑफ इंडिया Bank of India

Asset Recovery Department, Mumbai North Zone

Tel No. 022-28828080 / 0792, Email - Assetrecovery MNZ@bankofindia.co.in

Toll Free No.: 18001035342

argha@mstcindia.co.in

sbarai@mstcindia.co.in

rranjan@mstcindia.co.in

rnath@mstcindia.co.in

bbarik@mstcindia.co.in

shembram@mstcindia.co.in

E-mail ID

Date : 05.01.2024 Place: Thane, Navi Mumbai

(G. S. Narkar) Authorised Officer Abhyudaya Co-op. Bank Ltd.

Property ID & Location of the Property

CERSAI ASSET ID - 200035643134

Landline No.

2289-5064(D)

Mobile No.

09231690249

09051077886

09911700233

09668551395

09088013889

09886855560

C-30, Gorai-2, Manorath CHSL, Plot No 123,

RSC-27/29 Gorai Road, Borivli West, Mumbai-

400091. Area of Flat: 24.99 Sq.mt, in the name of



SPICE ISLANDS APPARELS LTD. (Gov. Recognised Exports House) Registered Office: UNIT 3043-3048, 3RD Floor, Bhandup Industrial Estate, Pannalal Silk Mills Compound, L.B.S. MARG, Bhandup - West, Mumbai-400078. Tel: 022-6740 0800 Website: www.spiceislandsapparelslimited.in, Email: grievance_redressal@spiceislandsindia.com

CIN: L17121MH1988PLC050197 CORRIGENDUM TO POSTAL BALLOT NOTICE

Dear Members Spice Islands Apparels Limited had issued Notice dated December 05, 2023 for seekir approval of members for certain agenda items through postal ballot process. The Postal Ballot Notice has already been circulated to all the Shareholders of the Company in due compliance with the proviso of the Companies Act, 2013 read with rules made there under The Company through this companies are the companies. under The Company through this communication wishes to bring to the notice of the Shareholders, following changes/addition in the said postal ballot Notice i.e. Addition of Certificate obtained from certificate of a practicing chartered accountant stating compliance with conditions provided in sub-regulation (1) of Regulation 45 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, as an Addendum to Corrigendum to the Postal Ballot notice sent earlier on December 05, 2023.

All other particulars and details remain unchanged. The corrigendum shall be read in

conjunction with the Notice dated December 05, 2023 together with explanatory statement. This corrigendum is also available on the company's website viz. https://spiceislandsapparelslimited.in, and on the website of BSE Limited viz. www.bseindia.com. Corrigendum shall also be sent electronically to all the registered shareholders as on the cut-off date, i.e. Friday December 01, 2023.

Place: Mumbai Date: January 04, 2024

By Order of the Board of Directors Spice Islands Apparels Limited

Director (Din No: 00196300)

OFFICE OF THE EXECUTIVE ENGINEER N.R.E.P.-1, RANCHI

Very Short

e-Procurement Notice Tender Refrence No. - NREP-1/RANCHI-32/2023-24

		Date :-
1.	Name of the work	Detaild Estimate for the Proposed Addiotion of First Floor in the Existing Hostel Building of ST. John's High School, At-Nawatanr, Mandar, Ranchi.
	Estimated Cost (Rs.)	Rs. 1,99,24,700.00
2.	Completion period for work	9 Months
3.	Mode of Submission of tender	Online through www.jharkhandtendrs.gov.in
4.	Date of Publication of	Start Date 06.01.2024 to 11.00 AM
	Tender on Website	End Date 13/01/2024 up to : 11.00 AM
5.	Bids online Submission	Start Date 06.01.2024 Time : 11.00 AM End Date 13/01/2024 Time : 03.00
	H 10 01 1	End Date 13/01/2024 Time : 03.0 PM
6.	Hard Copy Submission Date	Date 15/01/2024 Time : 03.00 PM
7.	Technical Bid Oppening Date	Date 16/01/2024 Time : 05.00 PM
		Executive Engineer
		National Rural Employement
	Officer Inviting Bids	program, Ranchi.
	omer mining blus	Address : Executive Engineer
		N.R.E.P1, Ranchi
		Vikash Bhawan, Ranchi.

PR 315158 NREP(23-24).D

Executive Engineer N.R.E.P. -1, Ranchi

IN THE HONBLE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT DINDOSHI (UNDER ORDER XXXVII RULE 2 OF THE CIVIL PROCEDURE CODE, 1908) SUMMARY SUIT NO. 107 OF 2023 PRADIP PRABHAKAR MAHAJAN Plaintif

Versus M/s. A S AGRI AND AQUA LLP & Ors. Defendan

MR. PRASHANT GOVINDRAO ZADE

Adult, Age not known, Chairman / Designated Partner of M/s. A. S. Agri and Aqua LLP Having office address a 18th & 19th Floor, Quantum, Hiranandani Estate, Patlipada Ghodbunder Road, Thane (West), Thane-400 607 Residing at 4C/602, Shankeshwar Palms, Shubham Road Dombivali (West)

Residing at A2/103, Salisbury Phase II, Near Ayyapa Temple Naware Park, Ambernath, Thane, Maharashtra-421 501 Contact No. 8591954597, 8655078604, 99877 34147. E-mail ID : prashantgz@yahoo.com MR. HIREN DILIPBHAI PATEL

Adult, Age not known, Managing Director of M/s. A. S. Agri and Aqua LLP, Having Office Address at 18th & 19th Floor, Quantum, Hiranandan Estate, Patlipada, Ghodbunder Road, Thane (West), Thane-400 607 Email ID: customer.care@asagriagua.com

Residing at Flat No. 104, Shiv Sadan, Near Jalaram Mandir, Opp. Life Care Hospital, Qutela Colony Lakadganj, Nagpur, Maharasthra. ...Defendant No.

MR. PRAVIN WAMAN PATHARE Mr. Pravin Waman Pathare. Adult. Age not known Partner of M/s. A. S. Agri and Aqua LLP Having office address at 18th & 19th Floor, Quantum, Hiranandani Estate, Patlipada, Ghodbundo

Road, Thane (West), Thane-400 607 Email ID: customer.care@asagriagua.com Residing at A/102, Shree Morya Darshan Building, Barriage Road, Shree Swami Samarth Nagar, Badlapur (West), Thane-421 503. **Email ID**: Pravinpathare@gmail.com

Take Notice that, this Hon'ble Court will be moved before this Hon'ble presiding in the Court Room No. 2. On 30.01.2024 at 11.00 O'Clock in the forenoon by the above named Defendant fo

he following Reliefs:-. That Defendant may ordered and decreed to pay the plaintiff sum of ₹ 46,02,864.00 (RUPEEES FORTY SIX LAKHS TWO THOUSAND EIGHT HUNDRED AND SIXTY FOUR PAISE ONLY) Under the personal Loan account as per the particulars of

Claims being Exhibit "H" hereto with further interest thereon a the rate of 18% Per Month from the date of filling the suit till payment and / or realization. For costs of this suit;

Dated this 18th Day Of December 2023.

57.65 / 5.77



Miss Sangita A. Musle. Advocate for the Plaintiff 502, Milan Enclave, Telang Society, Saraswati Baug, Jogeshwari (East), Mumbai-400 060. Email: sangitamusle@gmail.com Mob.No. 98924 34422 / 88502 59022

First Floor, SS -4/210 & 212, Opposite Meghraj Theatre, Sector – 2 . VASHI, NAVI MUMBAI -400 703 Email: navimumbai@canfinhomes.com Mob: 7625079127 Phone:022-27820168/167

DEMAND NOTICE

Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (Rules) Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Can Fin Homes Ltd., under SARFAESI Act and in

exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3, issued Demand Notice under Section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrowers / guarantors listed hereunder (hereinafter referred to as the "said Borrowers"), to repay the amounts mentioned in the Notice, within 60 days from the date of receipt of Notice, as pe

premises of the last known addresses of the said Borrowers, as per the said Act.

As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to the Company by the

No.	Name of Borrowers/	Amount claimed as	claimed as Description of the Secured Asset	
	Guarantors with address	per Demand Notice	-	
1	MR. MANJUNATH S SHENOY	,,	All that piece or parcel of self	
	S/O MR. SATISH SHENOY	(RUPEES NINTEEN	contained FLAT NO.602, 6TH	
	Bldg No.022, Room No.774,	LAKH EIGHTY NINE	FLOOR, A WING, SHUBHAM	
	Chembur Colony, Mumbai,	THOUSAND FOUR	APARTMENT, S NO.241, DESALE	
	Maharashtra - 400074	HUNDRED AND	PADA, NR SUNRISE ENGLISH	
	MRS. JYOTI SHENOY	ONE ONLY) as on	SCHOOL, VILLAGE BHOPAR,	
	W/O MR. MANJUNATH S	01.12.2023	DOMBIVLI EAST, TAL - KALYAN,	
	SHENOY		DIST-THANE, 421204 admeasuring	
	Bldg No.022, Room No.774,		450 sq.Feet built up area.	
	Chembur Colony, Mumbai,		BOUNDED ON THE:	
	Maharashtra - 400074		North by: FLAT NO.603	
			South by: LIFT	
			East by : PASSAGE	
			W46 DOAD	

You are hereby called upon to pay the above said amount with contracted rate of interest thereon within 60 days from the date of publication of this notice, failing which the undersigned will be constrained to Initiate action under SARFAESI Act to enforce the aforesaid security. Further, the attention of borrowers / guarantors is invited to rovisions of Section 13 (8) of the Act, in respect of time available to them to redeem the secured assets

DATE: 05/01/2024 PLACE: VASHI-NAVIMUMBAI

Authorised Officer

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that I am investigating title of the Ancestral Property owned by the Late Mr. Hari Mahadoo Worlikar more particularly

described in the schedule

Any person having any claim

against the said Property by way of Sale. Exchange Mortgage, Gift, Trust, Charge, Maintenance, Inheritance Possession, Lease, Lien of otherwise is hereby requested to make the same known in writing doing with documentary evidence to the undersigned within 14 days from publication of present Public Notice failing which the claim of such person/s will be deemed to have been waived/abandoned or given up and the same shall not be entertained thereafter.

SCHEDULE OF THE **PROPERTY**

alongwith Standing Land Structure thereon situated at Worli Village being number as Cadastral Survey No. 541 of Worli Division at admeasuring about 120 sq.yards. i.e. 100.33 Sq.metrs. Bounded as follow that is to say on or towards the East by the Property of Kisar Mangal, on or towards the West by the Property belonging to Sonoo Kamalia on or towards the North by the Property of Sonoo Kamalia and on or towards the South by the public

Advocate Rupesh Turbhekai Chamber No. 05 4th Floor, East & West Insurance Building, Opp. BSE. Fort. Mumbai-400023

Place: Mumbai Date: December, 2023

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that our clients intend to nurchase from MR RAJAN R. GHOTGALKAR and MRS. VINITA R. GHOTGALKAR their absolute right, title and interest in (i) Flat No. A-2, in building "The Great Eastern Royale" ("the Flat" (ii) alongwith one stilt car parking space No. 54 ("the car parking space") and (iii) 5 shares comprised in Share Certificate No. 38 issued by the Society ("the shares"), the lat, the car parking space and the shares are collectively referred to as the said Premises" and more particularly described in the Schedule hereunder written.

All persons claiming or having any share, right, title, estate, interest claim or demand whatsoever to or ir respect to the said Premises or any part thereof whether by way of sale ransfer, assignment, exchange charge, encumbrance, tenancy sub-tenancy, lease, sub-lease icense, mortgage, inheritance, gift ien, maintenance, bequest easement, trust, covenant possession or otherwise of any nature whatsoever, are required to give notice of the same in writing along with relevant documentary proof in that regard to us at our office at the below mentioned address within 14 days from the date of this notice, after which period, our clients will complete the proposed ransaction without any recourse or eference to any such right or claim and such right or claim, if any, shall be disregarded and shall be considered to have been waived SCHEDULE OF THE SAID

PREMISES

) Flat No. A-2, admeasuring 1094.75 Sq. Ft. (carpet) area situated on the 10th Floor, in A Wing of the building known as "The Great Eastern Royale" of The Great astern Rovale Co-operative Housing Society Limited situated at 1/322, Bellasis Road, Tardeo, Mumbai 400034 and standing on olot of Land bearing Cadastral Survey No.1/322 of Tardeo Division vithin the Registration district of Mumbai City.

(ii) One stilt car parking space péaring No. 54 in the aforesaic

Building (iii) 5 fully paid shares of Rs. 50/ each bearing distinctive numbers from 186 to 190 (both inclusive) comprised in Share Certificate No 38 issued by The Great Easterr Royale Co-operative Housing Society Limited.

Dated this 5th day of January, 2024 Kalpesh Joshi Associates. Advocates.

Behramii Mansion, 4th Floor, Opp Kashmir Emporium, Sir P. M. Road Fort, Mumbai - 400001.

CIN: L85110KA1987PLC008699



Under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of

The said Notices have been returned undelivered by the postal authorities / have not been duly acknowledged by the borrowers. Hence the Company by way of abundant caution is effecting this publication of the demand notice (as per the provisions of Rule 3 (1)). The undersigned has, therefore, caused these Notices to be pasted on the

No.	Name of Borrowers/	Amount claimed as	Description of the Secured Asset	Date of NPA
	Guarantors with address	per Demand Notice		
1	MR. MANJUNATH S SHENOY	Rs. 19,89,401.00	All that piece or parcel of self	29-11-2023
	S/O MR. SATISH SHENOY	(RUPEES NINTEEN	contained FLAT NO.602, 6TH	
	Bldg No.022, Room No.774,	LAKH EIGHTY NINE	FLOOR, A WING, SHUBHAM	
	Chembur Colony, Mumbai,	THOUSAND FOUR	APARTMENT, S NO.241, DESALE	
	Maharashtra - 400074	HUNDRED AND	PADA, NR SUNRISE ENGLISH	
	MRS. JYOTI SHENOY	ONE ONLY) as on	SCHOOL, VILLAGE BHOPAR,	
	W/O MR. MANJUNATH S	01.12.2023	DOMBIVLI EAST, TAL - KALYAN,	
	SHENOY		DIST-THANE, 421204 admeasuring	
	Bldg No.022, Room No.774,		450 sq.Feet built up area.	
	Chembur Colony, Mumbai,		BOUNDED ON THE:	
	Maharashtra - 400074		North by: FLAT NO.603	
			South by: LIFT	
			East by : PASSAGE	
			West by : ROAD	

Payable with further interest at contractual rates as agreed from the date mentioned above till date of payment.

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN on behalf of 'Om Vithal Co-operative Housing Society Limited ["the Society"], and Trilogy Infra Private limited ['New Developer'] in respect of the redevelopment project situated at Plot No. 275, Sub Plot No. 30 of Town Planning Scheme No. III, Borivali admeasuring 882 square yards equivalent to 740 square meters, situated at Kastur Park, Shimpoli Road, Borivali West, Mumbai 400 092 ('said property/project'). General Public to take notice that the Society vide Registered Development Agreement dated 25" November 2023 has granted development rights to the New Developer and has put the New Developer in possession of the entire property for the purposes of commencing and completing the redevelopment project.

Take Notice that the Society and the New Developer have come across a frivolous and misleading public notice published on 24" December 2023 in Gujarat Samachar by some purported purchasers being 1. Shri Tejas J. Shah, 2. Shrimati Gopidevi Vinod Bohra, 3. Shri Wigbert S Rodricks & J.W. Rodricks, 4. Shrimati Anita Vikas Rathod, 5. Shri Pratap Uttam Purohit and 6. Shri Hitesh Chatrabhuj Sharma and 7. Mr. Rakesh Vinodrai Minawala partner of M/s. New Kamlesh Jewellers ('said public notice). The contents of the said public notice are entirely misleading, defamatory, frivolous and are made with a ruse to interfere and intermeddle in the redevelopment process.

Take further notice that the Society vide Consent Terms / Decree dated 23rd December 2022 passed in High Court Suit No. 238 of 2022 has validly terminated JKD Enterprises Pvt Ltd ('erstwhile Developer'), the Society is entitled to appoint a new Developer and complete the redevelopment project. JKD Enterprises has vide the Consent Terms and Decree agreed to settle and refund the flat/unit/ commercial / office purchasers and that Society is not liable to accommodate these flat /unit/ shop/ commercial purchasers in the redevelopment project. The Society is put in possession of the entire project along-with the units/flats/ shops, commercial/ offices by the High Court Receiver, Bombay. The Erstwhile Developer and/or the persons claiming through and under the Erstwhile Developer are restrained from interfering and/or intermeddling in the redevelopment project. The Society and the New Developer are within its right to sell and dispose-off the free sale units commercial/shops/offices / flats in the redevelopment project and that the purported purchasers of JKD Enterprises have no right title interest in the units/commercial/ shops/offices.

The Society had in the past vide Public Notice dated 22nd October 2021 published in Mumba Samachar, Nav Shakti and Business Standard already informed the public at large that the old Development Agreement with the erstwhile Developer JKD Enterprises stood terminated and that the Society is not liable to accommodate any purchasers or any third party rights created by the erstwhile Developer.

General Public to take further notice that the Society and the New Developer are in the process of adopting legal proceedings against 1. Shri Tejas J. Shah, 2. Shrimati Gopidevi Vinod Bohra, 3. Shri Wigbert S Rodricks & J.W. Rodricks, 4. Shrimati Anita Vikas Rathod, Shri Pratap Uttam Purohit and 6. Shri Hitesh Chatrabhui Sharma and 7. Mr. Rakesh Vinodra Minawala, partner of M/s. New Kamlesh Jewellers for publishing a frivolous and misleading legal notice and that civil and criminal proceedings will be filed against these purchasers for obstructing the redevelopment process in contravention to the High Court Decree / Consen

Take further notice that the Society – Om Vithal Co-operative Housing Society and Trilogy Infra Private Limited have taken up the redevelopment project and that there is no impediment in completion of the redevelopment project and selling the units/ offices/ commercial / shops / flats in the redevelopment project in pursuance of the Bombay High Court Decree/ Consent **SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:**

All that pieces and parcels of land or ground bearing New Final Plot No. 275, Sub Plot No. 30 of Town Planning Scheme No. III, Borivali admeasuring 882 square yards equivalent to 740 $\,$ square meters, situated at Kastur Park, Shirmpoli Road, Borivali West, Village – Borivali, Taluka –Borivali in the Registration District and Sub District of Mumbai Suburban.

For Om Vithal Co-operative Housing Society Limited Address: Office at Vithal Apartments, Kastur Park Shimpoli Road, Borivali (West), Mumbai 400-092

Date: 05 01 2024 For Trilogy Infra Private limited Place: Mumbai Address: 3rd Floor, Malkani Chambers, Opp. Airlink Hotel Near Domestic Airport, Off Nehru Road, Vile Parle (East) Mumbai 400-099.



Notice is hereby given that M/s. Eversmile Construction Company Pvt. Ltd. Constituted Attorney to M/s, Kapadia Development Co-Operative Housing Society Limited, the owner of the land bearing C.T.S. No. 145B/3/3 of village Sahar, more particularly described in the schedule hereunder written, has submitted application for grant of the Transfer of Development Rights (TDR) in the form of Development Right Certificates (DRC) as per the provision of Regulation no. 32 of Development Control and Promotion Regulations for Greater Murhbai, 2034, in lieu of handing over of the land bearing C.T.S. No. 145/B/3/3 of village Sahar, free of cost and free of encumbrances to the Brihanmumbai Municipal Corporation (BMC), which is affected by Existing Road as per sanctioned Development Plan 2034 of 'K/East'

M/s. Kapadia Development Co-Operative Housing Society Limited have not received any compensation under Land Acquisition Act, or any other Act or by mutual consent and the name of M/s. Kapadia Development Co-Operative Housing Society Limited still shown as the kabjedar on Record of Rights bearing Survey No. 98/A of village Sahar. Since, the owner M/s. Kapadia Development Co-Operative Housing Society Limited have not received any compensation, now M/s. Eversmile Construction Company Pvt. Ltd. have applied for grant of the Transfer of Development Rights in the form of DRC.

Any person or persons (which means and includes Individuals, Firms, Companies, Association of person statutory bodies/ entities or any other authorities, etc.) having any information contrary to the same and/ or having any share, right, title, interest, claim, demand or objection in respect of the said land mentioned in the Schedule hereunder written or any part thereof, as and by way of ownership, sale, exchange, transfer, lease, sublease, mortgage, gift, tenancy, leave and license, trust, inheritance, bequest, possession, maintenance, hypothecation, charge, lien, easement, litigation, disputes of whatsoever nature are or otherwise or any other rights or interests of whatsoever nature, and that applicant's claim to DRC is contingent upon not having received any compensation under Land Acquisition Act, or any other Act or by mutual consent as aforesaid and if anyone has information contrary to the same, are hereby called upon to make the same known in writing to the undersigned at the office of the Law Officer, Legal Department, Municipal Head office (Annexe Building), 3rd Floor, Mahapalika Marg. Fort. Mumbai-400001, within 15 (fifteen) days from the date of publication hereof with documentary proof/ evidence or Court Orders thereof for any such purported claim/ objection, otherwise such claim or demand shall be deemed to have been waived to all intents and purposes.

If no claim or objection is received as mentioned hereinabove, BMC will complete the procedure of grant of the Transfer of Development Rights in the form of DRC on its own merits without making any reference or regards to any such purported claim or interest which shall be deemed to have been waived for all intents and purpose and the same shall not be binding upon the BMC.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: (TDR/WS/KE-275)

All that pieces or parcels of vacant land or grounds situate, lying and bearing C.T.S. No. 145B/3/3 of village Sahar in the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban, admeasuring 488.20 sq.mtrs. or thereabouts, affected by Existing Road as per DCPR 2034 of 'K/East' Municipal Ward and bounded as follows :-

On or towards the East by : C.T.S. No. 145B/3/1 of village Sahar

On or towards the West by : C.T.S. No. 145 of village Sahar On or towards the South by : C.T.S. No. 145 of village Sahar

village Sahar Dated this 04th day of January, 2024

On or towards the North by

Sd/-(Shri Sunil Sonawane) Advocate & Law Officer For Municipal Corporation

of Greater Mumbai

C.T.S. No. 145B/3/1 of

PRO/2467/ADV/2023-24 oai Malaria free Let's together and make Mum

Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059

rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

Place: Dombivali

ICICI Home Finance Company Limited

Borrower's Details

Shri. Argha Sengupta, CM

Smt. Srabani Barai, Manager

Shri. Bishnupada Barik, SM (F&A)

Shri. Surajit Hembram DM (F&A)

3. The intending purchasers can inspect the property on 16.01.2024 between 11.00 am and 03.00 pm.

9. Bidder shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of sale and be bound by them.

15. Buyer shall bear the TDS wherever applicable including other statutory dues, registration charges, stamp duty etc.

subject to pendency of cases/litigation if any pending before any court/tribunal are arised thereof.

government, taxes and rates and outgoing both existing and future relating to the property

revenue / municipal records to exercise diligence and satisfy themselves on title and encumbrances if any over the property.

8. Bids once made shall not be cancelled or withdrawn. All bids made from the registered user ID will be deemed to have been made by him only.

10. The sale is subject to the conditions prescribed in the SARFAESIAct, Rules 2002 amended from time to time and the conditions mentioned above and also

14. Purchaser shall bear the stamp duties charges including those of sale certificate / registration/ charges including all statutory dues payable to the

Shri, Rakesh Ranian, AM

Shri. Ritesh Nath, DM

A/c – Jevni Garments

intt + other incidental charges

IFSC Code - BKID0000026

Bid A/c No. - 002690200000033.

Outstanding Rs.92.04 Lakhs + Uncharged

Address: Bank of India Building, 2nd Floor, Opp. Natraj Market, S V Road, Malad (West), Mumbai 400 064.

E - Auction of properties By Bank of India, Mumbai North Zone, E - Auction Date - 20.01.2024. Sr. Branch Name & Phone No. Number (Khar.MumbaiNorth@bank

Ph. 022-26495002 / 03 The auction sale will be "online E-auction / Bidding through website - https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp on 20.01.2024 betwee 11:00 AM and 05:00 PM with unlimited extensions of 10 minutes each.

Bidder may visit https://www.ibapi.in, where "Guidelines" for Bidders are available with educational videos. Bidders have to complete following formalities well • Step 1: Bidder / Purchaser Registration: Bidder to Register on e-Auction portal https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp.using.hi

mobile no. and E-mail ID. • Step 2: KYC Verification: Bidder to upload requisite KYC documents. KYC documents shall be verified by e-auction service provide (may take 2 working days) • Step 3: Transfer of EMD amount to his global EMD wallet: Online /Off-line transfer of funds using NEFT / Transfer, using challan generated on E-auction portal.

 Step 1 to Step 3 should be completed by bidder well in advance, before e-auction date. Bidder may also visit https://www.ibapi.in for registration and bidding Helpline Details / Contact Person Details of MSTC:

1. Last date of EMD and KYC submission will be upto 20.01.2024 (subject to website availability). However interested buyers are advised to complete the process of KYC verification and EMD before the date of auction. First bid must be above Reserve Price by Rs.25000/- Bid increment value will be in multiple of Rs. 25000/- for all properties.

4. The property will be sold in "AS IS WHERE IS" AND "AS IS WHAT IS" WHATEVER THERE IS CONDITION". 5. All properties under physical possession. 6. 25 % of the bid amount including the EMD amount to be deposited within 1(one) day and balance amount within 15 days after successful bidding. $\bullet \, \underline{Khar\, Branch - Ground\, Floor, Khar\, \underline{Telephone\, Exchange\, Building, Khar-Pali\, Road, Khar\, West, \underline{Mumbai-400052}.}$ 7. Prospective bidders are advised to peruse the copies of the title deeds within the bank premises and verify the latest Encumbrance certificate and othe

11. The bidders may participate in E-auction for bidding from their place of choice / internet connectivity shall have to be ensured by the bidder himself Bank / service provider shall not be held responsible for internet connectivity, network problems, systems crash down, power failures etc. 12. The unsuccessful bidder will not get any interest on their bid amount and further no interest will be paid in the eventuality of litigation on the bid amount of any other amount paid by the bidder in this process. 13. The authorised officer is having absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn / postpone / cancel the sale /modify any terms and

16. The sale certificate will be issued in the name of successful bidder only. 17. This notice is also applicable to borrower/guarantors and public in general. PLACE: MUMBAI

SALE NOTICE TO BORROWER AND GUARANTORS

conditions of the sale without any prior notice or assigning any reasons.

Dear Sir/Madam, The undersigned being the Authorized Officer of the Bank of India is having full powers to issue this notice of sale and exercise all powers of sale under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Interest Act, 2002 and the Rules framed there under. You have committed default in payment of outstanding dues and interest with the monthly rest, cost and charges etc., in respect of the advances granted by the bank mentioned above. Hence, the Bank has issued demand notice to you under section 13(2) to pay the above mentioned amount within 60 days. You have failed

and cost from you. Please note that all expenses pertaining to demand notice, taking possession, valuation and sale assets etc. shall be first deducted from the sale proceeds which may be realized by the undersigned and the balance of the sale proceeds will be appropriated towards your liability as aforesaid. You are at liberty to participate in the auction to be held on the terms and conditions thereof including deposit of earnest money.

PLACE: MUMBAI AUTHORISED OFFICER

to pay the amount even after the expiry of the 60 days. Therefore, the Authorized Officer in exercise of the powers conferred under section 13(4), took

(Symbolic & Actual) possession of the secured assets more particularly described in the schedule mentioned above and a sale notice was issued to you by the respective Branches, even otherwise this Notice is also construed as Notice under Rule 8 (6) under enforcement rules of the Act of 2002. Notice is hereby giver

to you to pay the same as mentioned above before the date fixed for sale, failing which the property will be sold and balance if any will be recovered with interes

AUTHORISED OFFICER

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

> R. R. Mishra Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems

Specialist, Former TV & Press Whatsapp & Mobile 9820113194

Watch on YouTube: 🍩 आप और आपका भविष्य

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तजांचा सल्ल घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथि दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणा नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

NOTE

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

YALIMADANNANAVAR KM. K M VALIMADANNANAVAR (OLD NAMES) W/O M V YALIMADANNANAVAR, AGED 71 RESIDING AT NO 1159 18TH "C" MAIN ROAD, 5TH BLOCK RAJAJINAGAR BENGALURU NORTH, RAJAJINAGAR, BENGALURU, KARNATAKA - 560010 HAVE CHANGED MY NAME TO KAMALA VIDE AFFIDAVIT DATED 29-12-2023 SWORN BEFORE ADVOCATE & NOTARY PUBLIC, SHREESHAIL B GOBBANI, BENGALURU-560010. CL-117

I HAVE CHANGE MY NAME LIRVASHI RAJESH MASURKAR (OLD NAME) TO RASHI RAJESH MASURKAR (NEW 7448 9287

CHANGE OF NAME

I, MONICA PRADEEPKUMAR ROY R/O A/205, METROPOLIS CHSL, JP RD, ANDHERI WEST, MUMBAI-400053 HAVE CHANGED MY NAME TO MONIKA PRADEEPKUMAR ROY VIDE AADHAAR

HAIDER ALL TO HAIDER ALL INSAF ALL

SYED NEW NAME AS PER AADHAR CARD NO. 456803868484 CL-286 I MARIA GRETTA D SOUZA IS LEGALLY WEDDED SPOUSE OF ELIAS D SOUZA RANK EX SUB NO JC-748165H PRESENTLY RESIDING FLAT NO 602 DIVINE PARADISE, IC CROSS ROAD NO B, NEXT TO SEVALAYA CONVENT IC COLONY, BORIVALI (WEST) MUMBA `4001Ó3 HAVE CHANGED MY DATE OF BIRTH FROM 11 MAY 1962 TO 11 MAY 1960 VIDE AFFIDAVIT DATED 3RD JAN 2024

I HAVE CHANGED MY NAME FROM (1) VIDYA SRINIVAS BADAMI, (2) BADAM VIDHYA SRINIVAS TO VIDHYA VIDHYA SHRINIWAS BADAMI AS PER AFFIDAVI NO. 08/01, CL-566

I HAVE CHANGED MY OLD NAME RABINDRANATH SAILENDRANATH KARMOKAR TO NEW NAME RABINDRANATH SHAIL ENDRA KARMOKAR AS PER AFFIDAVIT 30TH DEC 2023. CL-659

SEPOY RAMESH PUJARI, RESIDENT VILLAGE HITTINAHALLI, TALUKA DISTRICT VIJAYAPIJRA KARNATAKA 586215, HAVE MY WIFE'S NAME INCORRECTLY SPELT AS KM CORRECT NAME IS BHARTI RAMESH PUJARI AND SHOULD BE CONSIDERED SO FOR ALL PURPOSES. AS PER AADHAR CARD NO 996480952703

CL-741 HAVE CHANGED MY NAME FROM MRS. GEETANJALI TO MRS. GEETANJALI DATTATRAYA SABLE AS PER AFFIDAVIT NO (89AA 205399

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MISS VEDIKA SABLE TO MISS VEDIKA DATTATRAYA SABLE AS PER AFFIDAVIT NO (89AA 205399) CL-905 A

MOHAMMAD AF7AL SIDDIQUI (FATHER) HEREBY CHANGE NAME OF MY MINOR SON OMAR AFZAL (OLD NAME) TO OMAR AFZAL SIDDIQU (NEW NAME) AS PER AADHAR CARD REGISTRATIÓN NO.4794 8579 9493

CL-952 I HAVE CHANGED MY NAME FROM MINAKSHIBEN SHASHIKANT PANDYA TO MEENA SHASHIKANT PANDYA AS PER DOCUMENTS. I HAVE CHANGED MY NAME FROM MR DHAVAL SHYAMSLINDER AGRAWAL TO

MR. DHAVAL SHYAM AGRAWAL AS PER DOCUMENTS. CL-953 A I HAVE CHANGED MY NAME FROM FEHMIDA ABDUL AZIZ TO FEHMIDA MERCHANT AS PER DOCUMENTS

SPICE ISLANDS APPARELS LTD. (Gov. Recognised Exports House) Registered Office: UNIT 3043-3048, 3RD Floor, Bhandup Industrial Estate,

Pannalal Silk Mills Compound, L.B.S. MARG, Bhandup - West, Mumbai-400078. Tel: 022-6740 0800. Website: www.spiceislandsapparelslimited.in, Email: grievance_redressal@spiceislandsindia.com CIN: L17121MH1988PLC050197

CORRIGENDUM TO POSTAL BALLOT NOTICE Dear Members

Spice Islands Apparels Limited had issued Notice dated December 05, 2023 for seekin approval of members for certain agenda items through postal ballot process. The Postal Ballot Notice has already been circulated to all the Shareholders of the Company in due compliance with the proviso of the Companies Act, 2013 read with rules ma under.The Company through this communication wishes to bring to the notice of the Shareholders, following changes/addition in the said postal ballot Notice i.e. Addition of Certificate obtained from certificate of a practicing chartered accountant stating compliance with conditions provided in sub-regulation (1) of Regulation 45 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, as an Addendum to Corrigendum to the Postal Ballot notice sent earlier on December 05, 2023.

All other particulars and details remain unchanged. The corrigendum shall be read in conjunction with the Notice dated December 05, 2023 together with explanatory statement. This corrigendum is also available on the company's website viz. https://spiceislandsapparelslimited.in, and on the website of BSE Limited viz. www.bseindia.com. Corrigendum shall also be sent electronically to all the registered shareholders as on the cut-off date, i.e. Friday December 01, 2023.

Place: Mumbai Date: January 04, 2024

By Order of the Board of Directors Spice Islands Apparels Limited Sd/-

Director (Din No: 00196300)

তিপ্ৰতা State Bank of India

१ ला मजला, अशोक सिल्क मिल्स कंपाऊंड, एलबीएस मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८६. द्रध्वनी: ०२२-२५००९१२२/२३/५०/३६, फॅक्स : ०२२-२५००९०१० ईमेल: racpc.ghatkopar@sbi.co.in

कब्जा सूचना (नियम-८(१) पहा) (स्थावर मिळकतीकरिता)

खाते क्र.: ३७६८६५६१२२४, ३९९२४२५४१८६, ३७७००३९७९४९ ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २८.०९.२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. साजिद शेख वाहिद** यांस सूचनेतील एकूण नमूद २८.०९.२०२३ रोजीस रक्षम रु. १७,९८,८८४/- (रुपये संतरा लाख अट्टयाण्णव हजार **आठशे चौऱ्याऐंशी मात्र)** सह पुढील व्याज, परिव्यय, प्रभार इ. या रकमेची परतफेड सदर सूचना

प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार आणि हमीदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन येथे खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये ०२ जानेवारी, २०२४

विशेषतः कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया करीता रक्कम रु. १७,९८,८८४/- (रुपये सतरा लाख अ<mark>द्रयाण्णव हजार आठशे चौऱ्याऐंशी मात्र) २८.०९.२०२३ रोजीस</mark> सह त्यावरील व्याज आणि अनुशंगिक प्रभार इ. या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन मिळकतीच्या त्या सर्व भाग आणि विभागांचा समावेश:

च्या मालकीची मिळकत: फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, सनसेट हाईट्स, स. क्र. - १२१, एच.

क्र. ८/२, बदलापूर, अंबरनाथ, ठाणे - ४२१५०३. दिनांक: ०५.०१.२०२४

ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

CHANGED MY OLD NAME

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की विक्रेते श्रीमती माधरी सभाष वाघमारे. श्रीमती नीलीमा दिनेश लोखंडे आणि स्व. श्री माधव नारायण भतकर व स्व. श्रीमर्त निर्मला माधव भुतकर यांचे सर्व कायदेशीर वारसदा आणि प्रतिनिधी हे सर्व प्रकारे भार मक्त स्वरूपातील व खालील नमूद परिशिष्टात विशेष विवरणित मालमत्त आमची अशील श्रीमती गौरी नयन खिनवासरा यांन विक्री करण्यास इच्छक आहेत व आमची अशील र्त

जाहीर सूचना

खरेदी करण्यास तयार आहेत. कोणीही व्यक्ति ज्यांचे सदर मालमत्ते संदर्भात वारसाहक, शेअर, विक्री, गहाण, भाडेपटटा, ग्रहणाधिकार, परवाना, बक्षीस, ताबा किंवा भा माध्यमाने किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारे कोणतार्ह दावा किंवा हक असेल तर त्यांना यादारे विनंतीपर्वक प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सर्व समर्थनीय कागदोपत्री पराव्यांसह आपल्या दाव्यार्च अन्यथा अशा कोणत्याही दाव्यास संदर्भित न करत विक्री व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल आणि अश कोणत्याही व्यक्तीचा दावा, जर कोणता असेल तर ते सोडून दिला असल्याचे मानले जाईल व आमचे अशीलांवर बंधनकारक ठरणार नाही

वरील संदर्भित परिशिष्ट : फ्लॅट क्र. बी-२०, ३रा मजला, सहवास बिलिंडग महकार सवास को-ऑप हाउसिंग सोसायटी लि प्लॉट क्र. १७/१८, आर.सी. मार्ग, गोल्डन लॉन् हॉटेल समोर, चेंबूर, मुंबई ४०० ०७९ दिनांक ०५ जानेवारी २०२४

> इच्छुक खरेदीदार यांचेकरिता वकील श्री अक्षय रमेश गटका ॲडव्होकेट, हायकोर्ट बॉम्बे शॉप नं. १, पटेल मेंशन चाळ, खेडगळी. सयानी रोड. मंबर्ड ४०० ०२५ मोबाइल नं. ९०२२१९५५९३ ईमेल : advakshayg@gmail.com

जाहीर नोटीस

मोहम्मद मोईज खान, मोहम्मद सईद खान यांचा मुलगा, रा. खोली नं. ४, चाळ क्र. ९०४/२. कंभार चाळ. कात्रक रोड. वडाळा. मंबई-४०० ०३१ यादारे जाहीर सूचना प्रसारीत करीत आहे की, सदरह खोलीचे घरभाडे मुळ भाडेकरू श्री. भास्कर अंता पुजारी यांचे नावे आहे. सदर खोलीच्या भाडे हस्तांतरणाबाबत मंबई महानगरपालिकेच्या मालमत्ता अधिकारी. एफ/नॉर्थ विभाग यांचे कार्यालय, भाऊ दाजी लाड रोड, माटंगा, मुंबई-४०० ०१९ या कार्यालयात नियमानुसार व आवश्यक कागदपत्रासमवेत अर्ज सादर केलेला आहे. तरी सदरह खोली भाडे हस्तांतरणाबाबत कोणत्याही व्यक्ती अथवा आर्थिक संस्था यांचे आक्षेप किंवा हरकती असल्यास त्यांनी ही जाहीर सचना छापन आल्यापासन १५ दिवसांच्या जात आपल्या हरकती व आक्षेप मालमत्ता अधिकारी, एफ/नॉर्थ विभाग यांचे कार्यालय, भाऊ दाजी लाड रोड, माटुंगा, मुंबई-४०० ०१९ आणि ॲड. पी. व्ही. डोबळे. ऑफिस नं. ३५. १०५. मंबई समाचार मार्ग, लक्ष्मी विलास बँक समोर, फोर्ट, मुंबई-४०० ०२३, या ठिकाणी लेखी नोंदवावेत व त्या संदर्भातील योग्य ती

कागदपत्रे त्यासोबत सादर करावीत. ॲड. पी. व्ही. ढोबळे जाहीर नोटीस पत्ताः ऑफिस नं. ३५. १०५. मंबई समाचार मार्ग.

लक्ष्मी विलास बँक समोर. फोर्ट, मुंबई-४०० ०२३

NOTICE BY PUBLICATION
IN THE COURT OF THE CIVIL JUDGE,
JUNIOR DIVISION 'E COURT' MARGAO-GOA
CNR: - GASG02 004122 2017
Regular Inventory Proceeding No. 169/2/017/E
No. Styling Courting of John Courting Courting of John Courting C Ms. Sylvia Coutinho d/o late Camilo Barreto

Aged 72 years Residing at 34, Wits End Co-op Housing Society, 70D, Hill Road, Bandra Mumbai ... Applican Piedade Francisco Barreto Resident at Mumba

NOTICE TO INTERESTED PARTIES NOTICE TO INTERESTED PARTIES

5. Mrs. Eliza Almeida 6. Mr. Kelvin Almeida, Both residents of S Blue Bell, Varonika Road, Opp. KCA Hostel, Bandra (West) Mumbai. 7. Mr. Alex Barreto, Resident of 19, Barthania Building, Burjorji Bharucha Marg, Fort, Mumbai. 10. Mr. John Barreto, 11. Mrs. Rita Barreto Both residents of 19, Barthania Building, Burjorji Bharucha marg, fort, Mumbai. 14. Mrs. Martha Fernandes 15. Mr. Manuel Fernandes 80th residents of Room No 5, Mhatre building, Opp. Dr. Mali's Hospital, Mumbai Pune Road, Kalwa West, Thane 400 605 16. Mr. James Barreto 17. Mrs. Mary Barreto, Both Resident of 19, Barthania Building, Burjorji Bharucha Marg, Fort, Mumbai 400 001 20. Mr. Gabriel Pereira 21. Mr. Joseph Pereira Both residents of 15,

21. Mr. Joseph Pereira Both residents of 15 Chetan apartments, Aundh road, Kirkee, Pune WHEREAS, the above named Applicant ha death of Piedade Francisco Barreto and thereir filed an application stating that you are the

AND WHEREAS, notice sent to the Interested AND WHEREAS, notice sent to the Interested Party Nos. 7,10,11,16 & 17 on the last available address by Registered A/D post returned unserved with postal endorsement "Not Known", interested Party Nos. 5 & 6 "Door locked", Interested Party Nos. 20 & 21 "Left" and in respect to Interested Party Nos. 14 & 15 "Address cannot be located".

AND WHEREAS the Adv. For Petitioner has

AND WHEREAS, the Adv. For Petitioner ha le an application to this Court stating tha rested Party Nos. 5, 6, 7, 10, 11, 14, 15, 16 Interested Party Nos. 5, 6, 7, 10, 11, 14, 15, 10 17, 20 & 21 be served by way of Publication in two local daily newspapers in circulation within the state of Maharashtra, and this Court is satisfied that this is a fit case for ordering such service, circulating in said area where Interested Partice project.

YOU ARE hereby given notice to take part in the proceedings and file objections, if any, on the 23st day of January, 2024 at 10.00 a.m. and defond all your rights.

fend all your rights. YOU ARE further required to constitute you advocate having office within jurisdiction of this Court to choose your place of domicile within the jurisdiction of this Court, to receive any other notice which may be required under the law to be issued to you, failing which the Inventory Proceedings will proceed in terms of law.

[INTEN Lander my land and the Seal of the GIVEN under my hand and the Seal of the Court, this 14th day of December, 2023



Sd/-(Arvind S. Redkar) By Order of the Cour

जाहीर सूचना O ICICI Home Finance नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०००५१

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००५९ **गाखा कार्यालय:** २रा मजला, कनाले प्लाझा, ८२ रेल्वे लाईन्स, सोलापूर- ४९३००१ खालील कर्जदारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड (आयसीआयसीआय एचएफसी) बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुदल आणि

व्याजाचा परतावा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत झाले आहे. खालील नमूद तारखेची सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांनी दिलेल्या त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्यावर त्यांना जारी करण्यात आली, तथापि ती न बजावता परत आली म्हणुन त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे. अ. कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदाराचे नाव/ तारण मत्तेच्या मिळकतीचा पत्ता/ सूचना पाठविल्याची तारीख/ एनपीए

	क्र.	(कर्ज खाते क्रमांक) आणि पत्ता	अंमलबजावणीयोग्य मत्ता	सूचनेच्या तारखेस थकबाकी	तारीख
Ш	٤.	गोकुळ विठ्ठलदास भुटाडा (कर्जदार)	अंतिम प्लॉट क्र. २३, स्कीम क्र. २,	०७-०६-२०२२	0२/0६/२०२२
Ш		गिरिधारी विठ्ठलदास भुटाडा (सह-कर्जदार)	सम्राट चौक, बुधवार पेठ, ता. उत्तर	₹.	
Ш		गोविंद विठ्ठलदास भुटाडा (सह-कर्जदार)	सोलापूर सीटीएस क्र. ८९१९/१ टीपी	८८,६७,५६६/-	
Ш		गोदावरी गोविंद भुटांडा (सह-कर्जदार)	सब प्लॉट क्र. ३ आणि ४ सोलापूर,		
Ш		आनंद राजेंद्र भुटाडा (सह-कर्जदार)	महाराष्ट्र ४१३००२.		
Ш		यदुनाथ विञ्ठलदास भुटाडा (सह-कर्जदार)	सीमाबध्द- उत्तर: रस्ता, दक्षिण: सब		
Ш		एच. क्र. १९५/२/३, सम्राट चौक, बुधवार पेठ,	प्लॉट क्र. ६, पूर्व: प्लॉट क्र. २३ ३ चा		
Ш		सोलापूर, सोलापूर, महाराष्ट्र ४१३००२ सोलापूर.	भाग, पश्चिम: सब प्लॉट क्र. २३ ५.		
Ш		एनएचएसएचआर०००००८२८७५४.			
Ш	٦.	गोकुळ विञ्ठलदास भुटाडा (कर्जदार)	अंतिम प्लॉट क्र. २३, स्कीम क्र. २,	09-08-2022	0२/0६/२०२२
Ш		गिरिधारी विठ्ठलदास भुटाडा (सह-कर्जदार)	सम्राट चौक, बुधवार पेठ, ता. उत्तर	₹.	
Ш		गोविंद विठ्ठलदास भुटाडा (सह-कर्जदार)	सोलापूर सीटीएस क्र. ८९१९/१ टीपी	१३,७९,०००/-	
Ш		गोदावरी गोविंद भुटांडा (सह-कर्जदार)	सब प्लॉट क्र. ३ आणि ४ सोलापूर,		
Ш		आनंद राजेंद्र भुटाडा (सह-कर्जदार)	महाराष्ट्र ४१३००२.		
Ш		यदुनाथ विञ्ठलदास भुटाडा (सह-कर्जदार)	सीमाबध्द- उत्तर: रस्ता, दक्षिण: सब		
Ш		एच. क्र. १९५/२/३, सम्राट चौक, बुधवार पेठ,	प्लॉट क्र. ६, पूर्व: प्लॉट क्र. २३ ३ चा		
Ш		सोलापूर, सोलापूर, महाराष्ट्र ४१३००२ सोलापूर.	भाग, पश्चिम: सब प्लॉट क्र. २३ ५.		
l		एनएचएसएचआर०००००८९०२८६.			
	पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात आली आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्याचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६				

दिवसात थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रकशन ऑफ फायनन्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या तरतुदीं अन्वये पुढील पावले उचलण्यात येतील. दिनांक : जानेवारी ०५, २०२४ प्राधिकत अधिकारी

ठेकाण: सोलापूर

आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

जाहीर सूचना

जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, मुंबई शहर आणि उपनगर नोंदणी जिल्ह्यातील तालुका अंधेरी, गाव विलेपार्ले (प.) चा सीटीएस क्र. १४७ धारक मैदान किंवा जिमनीचा सर्व तो तुकडा किंवा पार्सलवर बांधण्यात आलेल्या प्लॉट क्र. ६८, स्वस्तिक को-ऑपरेटिव्ह हौ. सोसा. लि., एन. एस. रोड क्र. ५, जे.व्ही.पी.डी. स्कीम विलेपार्ले (पश्चिम) मुंबई - ४०००५६ स्थित ''श्री निकेतन'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या, नवे नाव ''जॉय एलिगन्स'' इमारतीच्या पाचव्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ५०२ ही मिळकत सर्व भारापासून मुक्त खरेदी करण्यासाठी श्रीमती बबिता राजन गुप्ता यांच्याशी माझे अशील वाटाघाटी करीत आहेत.

सर्व व्यक्ती ज्यांना सदर फ्लॅट किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर कोणताही हक, नामाधिकार हितसंबंध दावा किंवा लिखित, करार, हमी, विक्री, हस्तांतर, भेट, अदलाबदल, अभिहस्तांकन, प्रभार, गहाण, धारणाधिकार, सुविधाधिकार, विश्वस्त, भाडेपट्टा, मासिक कुळवहीवाट, खटला, वाद, हुकुम, पुरस्कार, प्रतिबंधात्मक करारनामा, निषेधाज्ञा, जप्ती, भोगवटा किंवा अन्यथा मार्गाने कोणताही दावा असल्यास सदर सूचनेच्या प्रसिध्दी तारखेपासून १५ दिवसांत लिग्नेश के. गांधी ऑण्ड कं., लिगल कन्सलटंटस्, कार्यालय क्र. १०८, पहिला मजला, बालाजी आर्केड, स्थानकवाशी उपाश्रय समोर, एस. व्ही. रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००६७ यांना तशा दाव्यांच्या पुष्ठचर्थ दस्तावेजांसह लिखित कळविणे आवश्यक आहे. कसूर केल्यास तशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय व्यवहार पर्ण केले जातील आणि सर्व हेत आणि उद्देशाकरिता त्यागित आणि/किंवा परित्यागीत केल्याचे मानण्यात येईल आणि आमच्या अशिलांवर बंधनकारक राहणार नाही.

> लिग्नेश के. गांधी ॲन्ड कं. सही/

दिनांकः ५ जानेवारी, २०२४

लिग्नेश के. गांधी,(प्रोप्रायटर)

Co kotak

ठिकाणः मंबर्ड

कोटक महिंदा बँक लिमिटेड ऑनलाईन ई-लिलाव <u>गोंदणीकृत कार्यालय:</u> २७ बीकेसी, सी२७, जी-ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पू.), मुंबई, महारा<u>ग</u>

सीटीएस रोड, कलिना सांताक्रुझ (पू.), मुंबई-४०० ००९८ स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) साठी परंतुकांसह नियम ८(५) अंतर्गत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,

२००२ अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि सहकर्जदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्षे कब्जा हा **फुल्लर्टन इंडिया होम फायना**न्स कंपनी लिमिटेड ('एचआयएफसीएल') द्वारे त्यांच्या नावे कर्जांच्या अभिस्तराजनाला अनुसरक ०८.११.२०२३ रोजी कोटक महिंद्रा बँक लि., केएमबीएलच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती **श्री.श्याम पन्नालाल** राजा जाराज्य नाह्या चना रहि., कर्युचारहरिक्य जाराज्य आवश्या चाराहि जार, हि. अस्तराज्य नाह्या चनाराहि कैस्याल, सी. तिना श्यायुज्यस्थला (कर्जुदा सर्गीण सहकर्जदार म्हणून) कडून केएमबीएलला धक्ति कर्ज खारी क्र. एलएनएमयूएम०६७१८–१९०००१९८०, अंतर्गत खर्च आणि प्रमारासह वसुली पर्यंत ०२.०१.२०२४ पासून प्रयोज्य पुढ़ील व्याजासह ०३.०१.२०२४ रोजीस ह.४२,९२,९७३.५१/ — (हर्ग्य वेचाक्रीस लाख व्याण्णव हुजार नऊगे व्याहत्तर मात्र) च्या वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीच किंमत ह. २६,००,०००/— (ह्पये सव्वीस लाख मात्र) आणि इसारा

पिन कोड-४०००५१, <u>शाखा कार्यालय:-</u> ॲडमास प्लाझा, ०५ वा मजला, १६६/१६,

अनामत रक्कम रु. २,६०,०००/- (रुपये दोन लाख साठ हजार मात्र) राहील आणि इअरसह केवायसी साद करण्याची अंतिम तारीख ०८.०२.२०२४ रोज सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) पर्यंत आहे. करव्याचा आपना पाराख ७८.०२.२०२६ राज राज. २.७०० था. (माज्य) वया जार. मिळकतीचे योग: स्लॅट क. २०३, ०१ ला मजला, दत्तमेश अपनिटी, चेंदणी कोळीवाडा, दत्त मंदिर, सिटी सर्ल्हे क्र १७०, टिक्का क्रमांक २, ठाणे पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र–४००६०१ चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

कर्जरार आणि महकर्जरारांचे लक्ष तारण प्रचा विपोचनामाठी उपलब्ध वेलेच्या मंदर्भात मरफैमी ॲक्टच्या कलप १३ च्या पोटकलम ८ च्या तरतुदीकडे वेधण्यात येत आहे. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदारांनी सूचना घ्यावी की जर नियोजित लिलाव कोणत्याही कारणाने न होऊ शकल्यास तारण धनको तारण धनकोंच्या निर्देशाने जाहीर ई-लिलावामार्फत विक्रीच्या मार्गाने तारण हितसंबंधाची सक्तवसुली करतील. विक्रीच्या अंतर्गत तारण मत्तेच्या संदर्भा कोणतेही स्पष्टीकरण/आवश्यकतेच्या बाबतीत बोलीदार श्री. रूपेश पवार (+९१ ८०९७८९५३३७) आणि (+९१-९१५२२१९७५१), श्री. एम्रेल फिलियल (+९१८९७६९२९६८५), श्री. गुरपाल सिंग (+१९+८९२८) श्री राजेंद्र दहिया (+९१८४४८२६४५१५). यांना संपर्क करू शकतात. विक्रीच्या तपशिलवार म्हणजेच www.kotak.com आणि/किंवा https://bankauctions.in मध्ये दिलेल्या लिंव

https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html चा संदर्भ घ्यावा. . तिकाण: मंबर्द आणि ताणे प्राधिकत अधिकारी कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड दिनांक: ०५.०१.२०२४

प्रपत्र क्र. आयएनसी-२६

(कंपनीज (इन्कॉपोरेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम ३० ला अनसरुन) महाराष्ट्र राज्यातुन कर्नाटक राज्यात कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय बदलण्यासाठी जाहीरात विभागीय संचालक (केंद्र सरकार) यांचे समोर. पश्चिम विभाग, मंबई

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३(४) आणि कंपनीज (इन्कॉर्पोरेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम ३० च्या पोटनियम (५) च्या खंड (ए) च्या प्रकरणात आणि

प्लुटो सॉलिस्टा बिझनेस पार्क्स प्रायव्हेट लिमिटेड च्या प्रकरणात (सीआयएन: यु८११००एमएच२०२०पीटीसी३५०८५९) जिचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे

सी-६०५, सुशिला बाग, ५३ए, एस व्ही रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई-४०००५४, महाराष्ट्र, भारत.अर्जदार/याचिकाकर्ता नोंदणीकत कार्यालय बदलणे कंपनीला शक्य होण्यासाठी मंगळवार. ०५ डिसेंबर. २०२३) रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीच्या मेमोरेंडम ऑफ असोसिएशनच्या बदलाचे स्थायीकरण मिळविण्यासाठी कंपनी अधिनियम. २०१३ च्या कलम १३ अंतर्गत विभागीय संचालक (केंद्र सरकार), पश्चिम विभाग, मंबई यांचेकडे अर्ज करण्यासाठी कंपनी प्रस्तावित आहे. कोणाही व्यक्तीचे हितसंबंध कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या प्रस्तावित बदलाने बाधित होत असल्यास खालील नमूद पत्त्यावर तिच्या नोंदणीकृत कार्यालयात अर्जदार कंपनीला प्रतिसह सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसात विभागीय संचालक, पश्चिम विभाग), निगम व्यवहार मंत्रालय, ज्यांचा पत्ता एव्हरेस्ट, ५ वा मजला, १००, मरिन डाईव्ह, मुंबई-४००००२ महाराष्ट्र, भारत यांना विरोधाची पार्श्वभूमी आणि त्यांच्या/तिच्या हितसंबंधाचा प्रकार नमूद करून शपथपत्राद्वारे महाय्यभत त्याची/तिची हरकत हाती किंवा रजिस्टर्ड पोस्टाने किंवा हाती किंवा **गुंतवणुकदार तक्रार** प्र<mark>पत्र भरुन एमसीए-२१ पोर्टल (www.mca.gov.in)</mark> वर पाठवू शकतात.

'सी-६०५, सुशिला बाग, ५३ए, एस व्ही रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई-४०००५४, महाराष्ट्र, भारत'

प्लुटो सॉलिस्टा बिझनेस पार्क्स प्रायव्हेट लिमिटेड च्या वतीने आणि करिता सही/-

आर्यमन पंकज टिब्रेवाल

दिनांक: ५ जानेवारी, २०२४ **संचालक** ठिकाण: मंबर्द डीआयएन: ०९६९४८६७

जाहीर नोटीस

दिनांक ५.१.२०२४ नोटीस देण्यात येते की, श्री सुरेशचंद नारायणदास बन्सल, हे द वेस्ट व्ह्यू सहकारी गृहर्नि माण संस्था मर्यादित (नोंदणी क्र. BOM/W/G-S/HSG/TC/3661/1988-89 dated 15/06/1989), पत्ता : ४८५, वीर सावरकर मार्ग, १९२२, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५ या संस्थेचे सभासद असून. संस्थेनी दिलेले प्रत्येकी रु. ५०/ – चे ५ भाग, ज्यांचे क्रमांक ११ ते १५ (दोन्हीही अंतर्भूत) असे असून, त्यासाठी भाग प्रमाणपत्र क्रमांक ३ दिनांक १५.०६.१९८९, . धारण करीत असून, सदनिका क्रमांक १०३, (५९५ चौ. फूट चटई क्षेत्र) पहीला मजला, द वेस्ट व्ह्यू सहकारी गृहर्निमाण संस्था मर्यादित, ४८५, वीर सावरकर मार्ग, ११२२, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५ अंतिम फ्लॉट क्र, ११२२, टीपीएस माहीम आणि सी.एस.क्र. १६४६ लोअर परेल डीव्हीजन, चे धारक व मालक आहेत, आमचे अशील १) श्री विजय लक्ष्मीनारायण चिंताकिंडी व २) सोनाक्षी विजय चिंताकिंडी, हे सदर सदनिका व सोबतचे भाग विकत घेण्यासाठी श्री. सुरेशचंद नारायणदास बन्सल, यांच्याशी विक्री व्यवहार/चर्चा करीत आहेत, सदर प्रकरणी असे निर्दशनास येते की सदर सदनिका सुरवातीस मै. प्रगती इनव्हेस्टमेंट, यांनी श्री, सुरेंद्र दीपचंद काळे यांना विक्री करार दि. ०७.१२.१९८१ नुसार विकलेली होती. तदनंतर सदर सदनिका दिनांक १०.०८.१९८३ च्या करारनामा नुसार १.) श्री सुरेशचंद नारायणदास बन्सल व २) सौ. सुमन सुरेशचंद बन्सल यांना विक्री करुन हस्तांतरीत करण्यात आली. सदर सौ. सुमन सुरेशचंद बन्सल यांच्या मृत्युनंतर सदर सदनिका त्यांचे पती श्री सुरेशचंद नारायणदास बन्सल यांच्या नावे वारसा हक्कानुसार हस्तांतरीत करण्यात आली. विद्यमान सदर सदनिका व भाग श्री सरेशचंद नारायणदास

बन्सल यांच्या नावे आहे व ते या व्यवहारात विक्रेते / हस्तांतरक आहेत. तरी सर्व व्यक्तींना /आस्थापनांना कळविण्यात येते की वरील वर्णन केलेल्या सदनिके / मिळकती व भाग संदर्भात किंवा विरुद्ध गहाण, भेट, विक्री, भाडेपटटा, धारणाधिकार प्रभार विश्वस्त, देखभाल, सुविधाकार, बक्षीस, अदालाबदल, हस्तांतरण, वारसाहक्क, भागीदारी हक्क, निर्वाह किंवा याशिवाय अन्य कोणत्याही मार्गे दावा असल्यास लिखित स्वरुपात, योग्य त्या पुराव्यानिशी निम्नस्वाक्षरीकारास त्यांच्या खालील पत्यावर येथील प्रसिद्धी दिनांका पासून १४ दिवसांच्या आत कळविण्यात यावे अन्यथा कोणताही दावा नसल्याचे समजून आमचे अशील सदर विक्रीव्यवहार पूर्ण करतील व तदनंतर ते स्थगित समजण्यात

दिलीप आर. हुले (ॲडव्होकेट) ९४/ए–२०४, टिळक नगर साईकृपा को–ऑप हाऊसिंग सोसयटी मर्यादित, टिळक नगर, चेंबूर (पुर्व) मुंबई ४०००८९



ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच. २१. वीणा चेंबर्स. मेझॅनिन फ्लोअर. दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ वेबसाईटः http://www.unionbankofindia.com ई-मेल: ubin0553352@unionbankofindia.bank

दिनांक: २९.१२.२०२३ सौ. निता निलेश कटीरा, श्रीमती उष्मा भवानजी कटीरा व सौ. निता निलेश कटीरा बी-३१, ३२ मिरानी नगर, युको बँकसमोर, गणेश गावडे रोड, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०८०

सौ. निता निलेश कटीरा, श्रीमती उष्मा भवानजी कटीरा व सौ. निता निलेश कटीरा:- फ्लॅट क्र . ३०१, ३ रा मजला, ए वींग, अश्व - प्लॅटिनम बिल्डिंग, पंडित दीन दयाल उपाध्याय मार्ग, मुलुंड (पश्चिम). मंबई-४०० ०८०.

सौ. निता निलेश कटीरा व श्रीमती उष्मा भवानजी कटीरा व सौ. निता निलेश कटीरा, फ्लॅट क्र. ए-२३०२, रुणवाल प्राईड, आर मॉल मागे, एलबीएस मार्ग, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०८०. विषय: सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये जारी केलेली ०८.०७.२०२२ दिनांकित सूचना आणि कलम १३(४) अन्वये जारी केलेली ०४.०२.२०२३ दिनांकित सूचना यास अनुसरून बँकेकडन अवलंबिण्यात आलेली उपायोजना

०८.०७.२०२२ दिनांकित १३(२) सूचनांच्या अनुषंगाने खाते सौ. निता निलेश काटीरा आणि श्रीमती उष्मा भवानजी काटीरा मधील तारण मत्तांच्या संबंधात बँकेने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) अंतर्गत उपाययोजना केली आहे.

सरफैसी ॲक्टच्या तरतुदी अंतर्गतच्या सहीत त्यांच्या थकबाकीच्या वस्लीसाठी स्योग्य कायदेशीर प्रक्रियांचा अवलंब करण्याकरिता बँकेच्या अधिकार आणि उद्दिष्टांना बाधा न आणता आणि ज्यांच्या अनुषंगाने प्राधिकृत अधिकारी यांनी उपाययोजना अवलंबिल्या त्या आधी जारी केल्या १३(२) सूचनांच्या बजावणीत आलेल्या काही तांत्रिक दोषांच्या दृष्टीने, आता असे ठरविण्यात आले आहे की, ०८.०७.२०२२ दिनांकित १३(२) सूचना आणि सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सुरू केलेली पुढील कार्यवाही तात्काळ परिणामी मागे घेतलेली आहे. त्या परिणामी सरफैसी ॲक्ट, २००२ अन्वये ०४.०२.२०२३ दिनांकित १३(४) सूचनेचे जारी करणे आणि सौ. निता निलेश काटीरा व श्रीमती उष्मा भवानजी काटीरा यांच्या मालकीच्या ६७५.८७ चौ. फट कार्पेट एरिया मोजमापित पंडित दीन दयाळ उपाध्याय मार्ग, मुलुंड पश्चिम, मुंबई-४०० ०८० येथे स्थित 'अश्व - प्लॅटिनम' नावाच्या इमारतीच्या ए वींग, ३ ऱ्या मजल्यावरील **फ्लॅट क्र. ३०१** ह्या मिळकतीचा प्रतिकात्मक कब्जा घेण्यासह प्राधिकृत अधिकारी यांनी हाती घेतलेली सर्व कार्यवाही आता मागे घेण्यात आल्याचे गृहीत धरले जाईल व सदर प्रतिकात्मक कब्जा आता मुक्त

त्मचे हितचिंतक, यनियन बँक ऑफ इंडियासाठी (संजय टेंबे) चिफ मॅनेजर आणि प्राधिकृत अधिकारी

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.॥ मध्ये ३रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅण्ड रोड, अपोलो बंदर, बधवार पार्क, कलाबा. मंबई-४०० ००५ हस्तांतरित मुळ अर्ज क्र. १५६२ सन २०१६

सूचना घ्यावी की, एमडीआरटी-॥। मधील प्रलंबित वरील पक्षकारांच्या दरम्यानच्या ओ. ए. क्र. ३५५ सन

२०११ मधील खटला हा दिनांक **२६.०९.२०१६** रोजीचा भारत सरकार एफ. क्र. १८/२/२०१६ डीआरटी

(एस.ओ. ३०६५ (ई) दारे अधिसचित न्यायाधिकरणाच्या बदलानसार सदर न्यायाधिकरणाकडे हस्तांतरित

करण्यात आला आहे आणि सदर खटला हा सदर न्यायाधिकरणाच्या फाईलवर टी. ओ. ए. क्र. १५६२ सन

ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात हस्तांतर सूचनेची बजावणी परिणामकारक होऊ शकली नाही आणि ज्याअर्थी

त्यामुळे तुम्हाला सदर सन्मा. न्यायाधिकरणासमक्ष व्यक्तिशः किंवा यथायोग्य माहिती असलेल्या विकलामार्फत

२९.०२.२०२४ रोजी स. ११.०० वा. उपस्थित राहण्याचे निर्देश दिले आहेत, कसूर केल्यास योग्य तो आदेश

<mark>ज्यांचे कार्यालय आहे</mark> २०२, २रा मजला, डी विंग, जयंत अपार्टमेंट, सहार कार्गो कॉम्प्लेक्स जवळ, सहार,

३. सौ. करुण अशोक कपूर, दोघेही राहणार फ्लॅट क्र. २/३, सिल्व्हर आर्च, बिल्डिंग क्र. ४, खडकपाडा,

सर्कल सास्त्रा ठाणे.

३रा मजला, पीएनबी प्रगती टॉवर, सी-९, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-

४०००५१,ईमेल: cs8325@pnb.co.in

कब्जा सूचना

बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई-४०००५१ चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्श-ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट क्र. ५४ सन २००२) अन्वरं

आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ सहवाचता कलम १३ अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून

१५/०९/२०२२ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/हमीदार/गहाणदार मे. जीतू ट्रेडमें, मालक जीतू चंदर चुगरिया आणि श्री. मुकेश सी चुगरिया यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रु. ३८,५६,२९६.७२/– (रुपये अडातीस

नाख त्रेपन्न हजार दोनशे शहाण्णव आणि बाहत्तर पैसे मात्र) ३१/०८/२०२३ रोजीस त्यासह संपूर्ण प्रदानापर्यंतचे राखि अपन्न हमार सानग राहाज्याय ज्ञामा बाहार चन नाम ३६/२८/१०१२ राजात जातह स्तून प्रमानाच्याय पुढील व्याज आणि खर्च ही सक्त मदर सूचना प्राप्त झात्याच्या तासर्वणसून ६० दिवसांच्या आत ०१/०९/२०२३ पासून पुढील व्याज आणि आनुर्षिगेक खर्च प्रचुकती करण्यास सांगितले होते.

पुराण प्याप जागा जानुपरान्त चप प्रयुक्ता करण्यात सागारात तथा. कर्जदार यांनी सरदर् रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निमन्सवाक्षरीकत्यांनी मला प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून सदरह् अधिनियमाचे कलम १३(४)

. हवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये ह्या **२ जानेवारी २०२४** रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीच

विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्य

देवधेवीचा ज्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही देवधेवीचा व्यवहार हा पंजाब नॅंगनल बैंके, सर्कर सास्त्रा ठाणे, ३रा मजला, पीएनबी प्रगती टॉवर, प्लॉट सी-९, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई-

राजा जा, रसा नवार, तराना नेता है। १४००५१ रक्कम ३१/०८/२०२३ रोजीप्रमाणे रु. ३८,५६,९१८,७१/- (रुपये अडातीस लाख त्रोपष्ठ हजार तोना शहाण्णव आणि बाहत्तर पैसे मात्र) ०१/०९/२०२३ रोजीस तसेच बँकेने केलेले व्याज आणि आनुर्यगिक खर्च

गरण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

खोली क्र. १३ आणि १४. बराक क्र. २०७३, विभाग ३५, म्युनिसिपल वॉर्ड क्र.५५, बँक ऑफ इंडिया च्या समोर, जुने

पत्रव्यवहाराचा पत्ताः होरायझन बिल्डिंग, १ ला मजला, रानडे रोड आणि गोखले रोड जंक्शन, गोखले रोड (उत्तर), दादर (पश्चिम) मुंबई - ४०० ०२८.

विक्री/लिलावाकरिता तारण मत्तेचा तपशिल

परिशिष्ट ! (स्थावर मिळकत)

न्लॉट क्र. बी-१३२, एम आयडीसी, वाई इंडस्ट्रीअल क्षेत्र, गाव

शेलारवाडी, तालुका वाई, जिल्हा सतारा, मोजमपीत अंदाजे १९०५.००

चौ मी सह त्यावरील स्थित बांधकामीत क्षेत्र मोज अंदाजे ३६६७ चौ पु

परिशिष्ट ॥ (जंगम मिळकत)

मागणी सूचना दिनांकः २५.०२.२०२२ रु. ३,४२,८५,२८१.०० अधिव

रु. १.२६.५०.०००/- (रुपये एक कोटी सव्वीस लाख पत्रास

हजार मात्र)(जिमन आणि इमारत रु. १११.०० लाख आणि प्लान

परिशिष्ट ॥ मध्ये नमूद आणि वरील तारण मत्ता बेकरीमधील सर्व जंगमगहाण प्लान्ट आणि मशिनरी.

पोस्ट ऑफिस रोड लगत, उल्हासनगर ५, जिल्हा ठाणे-४२१००५ असलेले पत्ता श्री. चंदर लालचंद चुगरिया यांच्या

फोन क्र. ०२२-६९४७६०१२/२८/५७/५८

सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना

सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अधिनियम्

२००२ सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ६(२)च्या तरतृदी अन्वये स्थाव

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार कंपनी /गहाणदार आणि हमीदार यांना यादारे सचना देण्यात येते की. खालील

वर्णिलेली स्थावर व जंगम मिळकत ही पूर्वीची द साहेबराव देशमुख को ऑप बँक लि (तारण धनको)कडे गहाण आहे, जिच

कब्जा बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. ती अंतर्गत तपशिलानुसार ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''कोणत्याही आधाराशिवाय'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

पूर्वीची द साहेबराव देशमुख को ऑप बैंक लि जी आता २६.०९.२०२३ पासून २०/०९/२०२३ रोजीच्या आरबीआय आदेशानुसार दि कॉसमॉस को–ऑपरेटिव्ह बैंक लि. सह एकत्रित झाली आहे.

बिल्ट अप (एकूण).

२१.०५.२०२२ प्रत्यक्ष

इसारा अनामत रक्कम (ई. एम. डी.) रु. १२,६५,०००/- (रुपये बारा लाख पासष्ट हजार मात्र)

वैधानिक सूचना:- सिक्युरीटी इंटरेस्ट(एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) व ९(१) नुसार

जाहीर ई-लिलाव विक्री करण्याबाबत सदर कर्जाची कर्जदार संस्था/गहाणदार आणि हमीदार यांना सुध्दा ३० दिवसांची

टिप: १. इएमडी/बोली प्रपत्र प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे आणि बँकेच्या वेबसाईट वर उपलब्ध आहेत. २.

९९६०९७४८४८/८९७५७५८५१७ यावर संपर्क करावा, ३) एमडी आणि केवायसी दस्तावेज सादर करण्याची

https://www.cosmosbank.com/auction-notice.aspx आणि लिलाव करणाऱ्यांची वेबसाईट म्हणजेच

वसुली अधिकारी-।/॥ चे कार्यालय,

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)

१ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए,

वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३

मागणी सूचना

द रिकव्हरी ऑफ डेब्टस अँड बँक्रप्ट्सी ॲक्ट, १९९३ ची कलम २५ ते २८ आणि

आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम २ अन्वये

आरसी/२३४/२०२३

सेंटल बँक ऑफ इंडिया

विरुद्ध

संकेत ए. शाह आणि अन्य

प्लॉट क्र. ३०१, ३ रा मजला, सीटीएस क्र. एफ/५८४, सारा हाऊस, पाली गाव, बिल्डिंग

आणि येथे देखिल - फ्लॅट क्र. २०२, गुरुदर्शन सीएचएस, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी

याद्वारे अधिसूचित करण्यांत येते की, ओए/८०/२०२१ मध्ये पीठासिन अधिकारी, कर्ज

वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) यांनी पारित केलेल्या आदेशाने जारी केलेल्या

वसुली प्रमाणपत्रानुसार रु. १,५४,५२,९८२/- (रुपये एक कोटी चोपन्न लाख बावन्न

हजार नऊशे ब्याऐंशी मात्र) ची रक्षम १०/०७/२०२० पासून वसुली पर्यंत वार्षिक

०९.१०% सरळ व्याज प्रलंबित आणि भविष्यातील व्याज व रु. १,७५,०००/- (रुपये

एक लाख पंचाहत्तर हजार मात्र) च्या खर्चासह तुमच्याकडून (संयुक्तपणे आणि वेगवेगळे)

२. तुम्हाला याद्वारे ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या १५ दिवसांत वरील रकम प्रदान करण्याचे निर्देश

देण्यात येते आहेत, कसूर केल्यास, रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बँक्स अँड फायनान्शिअल

इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ व त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यांच्या अनुषंगाने वसुली केली

३. तुम्हाला याद्वारे सुनावणीच्या पुढील तारखेस किंवा त्यापूर्वी तुमच्या मत्तांचे तपशील एका

४. पुढील कार्यवाहीसाठी ८/१/२०२४ रोजी स.११.३० वा. निम्नस्वाक्षरीकारांसमक्ष हजर

(ए) प्रमाणपत्र/निष्पादन प्रक्रियेच्या ह्या सूचनेनंतर तात्काळ सुरू होणाऱ्या कालावधी साठी देय

(बी) ही सूचना आणि वॉरंटस् च्या बजावणीच्या व थकबाकी रकमेच्या वसुलीकरिता केलेल्या

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या १३/१२/२०२३ रोजी दिले.

५. वरील रकमे व्यतिरिक्त तुम्हाला खालील रकमा सुद्धा भराव्या लागतीलः

अन्य सर्व उपाययोजनांच्या संबंधात आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय

येथे देखिल - जी-४, नायडू बंगला, केदारमल रोड, मालाड (पू.), मुंबई-४०० ०९२

तपशीलकरिता कृपया प्राधिकृत

. सदर सूचना ही ई-लिलावाच्या तारिख आणि वेळेपूर्वी संपूर्ण थकबाकी चुकती न केल्यास वरील

अंतिम तारिख आणि वेळ : ०५.०२.२०२४ सायं. ४.३० पर्यंत

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती

https://cosmosbank.auctiontiger.net चा संदर्भ घ्यावा.

आणि मशिनरी रु. १५.५० लाख)

०६.०२.२०२४ रोजीस दु. १.०० ते दु. २.००

२०.०१.२०२४ रोजीस दु. १२.०० पासून दु. ०४.०० वा. पर्यंत

तारण धनकोंची

वेबसाईट

दि कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

रजि. ए.डी.दस्ती न झाल्याने प्रकाशनाद्वारे

(रेग्युलेशन ३३(२) पहा)

प्राधिकृत अधिकारी सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये

पंजाब नैशनल बेंक

punjab national bank

सन्माननीय न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे.

... माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ०३ **ऑगस्ट, २०२३** रोजी दिले

बिर्ला कॉलेज रोड, खडकपाडा सर्कल, कल्याण (पश्चिम)- ४२१३०५, जिल्हा ठाणे

कॅनरा बँक

विरुद्ध

१. मे. एनिकार लॉजिस्टिक्स प्रा. लि.,

Pup

अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००९९.

दिनांक : ०२.०१.२०२४

कर्जदार, गहाणदार आणि

कर्जदार/गहाणदार:

हमीदार:-

गल्फ एशियन फुइस,

(प्रोप. श्री. अंजुम मुसा खातीब)

. श्री. जयवंत जगन्नाथ कावर

८. श्री. निकेश चंद्रकांत अनपत

कब्जाची तारीख व प्रकार

राखीव किंमत

ठिकाण : मुंबई

सीडी-१. संकेत ए. शाह

(प.). मंबई-४०० ०५३.

दोघेही येथे:

सीडी-२. निकिता संकेत शाह

क्र. १३, १६ वा रस्ता, वांद्रे (प.), मुंबई-४०० ०५०

प्रतिज्ञापत्रावर घोषित करण्याचे आदेश देण्यांत येतात.

होण्याचे आदेश याद्वारे तुम्हाला देण्यात येतात.

. श्री. मुबारक कुतुबुद्दीन सरकावास

नागणी सूचना तारीख आणि रक्कम

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ

२. सौ. आस्मा अंजुम खातीब

२ श्री अशोक मोहिंदरमिंग कपर

मे. एनिकार लॉजिस्टिक्स प्रा. लि. आणि इतर

पुढील तारीख: २९.०२.२०२४ हस्तांतरित खटल्यातील सचना

... अर्जदार

सही/-

प्रबंधक

डीआरटी-॥, मुंबई

प्राधिकत अधिकारी

Path, Vishnunagar, Naupada, Thane (West), Thane-400602 and he has changed is residential address as under Old Residential Address - Flat No. 402, Sutravihar CHS Ltd., Maharshi Karve Road, Thane (West) 400602 and Present / New Residential Address A/308, Yash Anand CHS Ltd., Sambhaii Path, Vishnunagar, Naupada, Thane

PUBLIC NOTICE

The Notice hereby given to the Public at

large that my client Ashwinikumar

Govind Kulkarni at present residing at /308, Yash Anand CHS Ltd., Sambhaji

That his Landline Tel. No. 25416826 has been already disconnected and now using Mobile No. 8425972186.

(West) 400602

Advocate H. M. Yadav High Court Mumbai

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, सुनिल जी. मथरेजा आणि रितु सुनिल मथरेजा हे कमलेश जी. मथरेजा यांचे कायदेशीर वारसदार म्हणून खाली नमूद परिशिष्टातील कार्यलयाच्या संयुक्त मालकी हकाचा दावा करत आहेत. कमलेश जी. मथरेजा, सुनिल जी. मथरेजा आणि रितु सुनिल मथरेजा यांनी ०७/०२/२०१९ दिनांकित करारान्वये सदर कार्यालय संपादित केला. कमलेश जी. मथरेज यांचे २५/०२/२०२१ रोजीस निधन झाले आणि माझे अशिल त्यानंतर सदर कार्यालयाच्या संदर्भात मालकी हक्काचा दावा करण्यासाठी नोंदणी क्र. एचव्हीएल- ११/२०४१/२०१९ दिनांकित घोषणा निष्पादित केला.

कोणत्याही व्यक्तीला सदर कार्यालयच्या संदर्भात वारसा, शेअर, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, भेट, कब्जा किंवा भार याद्वारे किंवा इतर कोणत्याही मार्गे काही दावा अथवा हक असल्यास खालील स्वाक्षरीकारांन सदर सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत सर्व पुष्ठचर्थ दस्तावेजांसह कळवणे आवश्यक आहे. कसर केल्यास असे टावे जर काही अमल्याम त्याचा मंदर्भ न घेता व्यवहार पूर्ण केला जाईल आणि अशा व्यक्तीचे दावे परित्यागीत केले आहेत असे मानले जाईल आणि ते माझ्या अशिलांवर बंधनकारक राहणा

वरील उल्लेखित परिशिष्ट कार्यालय क्र. बी-६०४, बी-६०५, बी-६०६,

मोजमापीत १८८.७३ चौ. मी. (बिल्ट अप क्षेत्र) आणि सी-६०७. मोजमापीत ११७.७९ चौ. मी. (बिल्ट अप क्षेत्र), ६ वा मजला, बाणेर बिझ बे. सर्व्हे क्र. ११०/११/२३, ११०/११ (भाग), बाणेर औंध रोड, ५ पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत, गावः बाणेर, तालुका / हवेली, जिल्हाः पुणे, ४११०४५ दिनांकित सदर ०५ जानेवारी. २०२४

वकील संजीव आर.सिंग वकील उच्च न्यायालय

३०१, जे.पी. रेसिडेन्सी, चिंचोली बंदर रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई - ६४.

जाहीर सूचना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, श्री. कॅजीटन निकोलस सिक्वेरा यांनी दकान क्र. ३ आणि

प्लॉट क्र. २७. तिवारी कंपाऊंड, पारसीवाडा, सहारा रोड, डब्ल्यू ई हायवे जवळ, अंधेरी (पर्व), मंबई - ४०० ०९९ च्या संदर्भात त्यांचे भाडेदारी हक श्री. शिवा पेरिया स्वामी कडे हस्तांतर करण्यास मान्य आणि इच्छक आहे. त्यामळे कोणत्याही व्यक्तींना वरील उल्लेखित मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भात विक्री. अदलाबदल. गहाण. सुविधाधिकार, प्रभार, भेट, निर्वाह, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, उप कुळवहिवाट, धारणाधिकार, परवाना, जंगमगहाण, कोणत्याही संस्थेअंतर्गत नामाधिकार किंवा लाभकारी हितसंबंधांचे हस्तांतरण, चिरभोगाचा हक किंवा कोणताही करार किंवा हुकूम, आदेश किंवा निवाड्याअंतर्गत अगुक्रयाधिकार किंवा अन्य कसलीही दावेदारीच्या मार्गे कोणताही दावा असल्यास याद्वारे तसे लिखित स्वरूपात पुरक दस्तावेजांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना माझ्या कार्यालयीन पत्त्यावर सदर प्रकाशनाच्या ७ दिवसांच्या (दोन्ही दिवस एकत्रित) कालावधीत कळविणे ही विनंती करण्यात येत आहे. कसूर केल्यास. तशा व्यक्तीचा दावा. दावे. हक इ. त्यागित आणि/किंवा परित्यागित असल्याचे मानले जाईल आणि ते गृहित धरले जाणार नाहीत आणि त्यानंतर परिशिष्टात नम्द सोसायटी / संबंधित मिळकतीकरिता अधिकारी/विक्रेता आणि खरेदीदार यांच्या रम्यान मालकीहकाच्या हम्तांतर पर्ण करेल

वरील उळेखित मिळकतीचे परिशिष्ट दकान क्र. ३ आणि प्लॉट क्र. २७, तिवारी कंपाऊंड. पारसीवाडा. सहारा रोड, डब्ल्यू ई हायवे जवळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९९ नामीत दकान परिसराच्या ते सर्व सही/-

वकील उच्च न्यायलय कार्यालय-९/६ त्रिवेदी निवास. तळ मजला, पिंकी सिनेमाजवळ, नवीन नागरदास रोड, अंधेरी (पू), मुंबई-४०० ०६९, ठिकाण : मंबई

ए. आर. पाठक

दिनांक: ०५.०१.२०२४

फॉर्म क्र. आयएनसी-२६ [कंपनीज (इनकॉर्पोरेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम ३० ला अनसरुन। रिसिबल रिअल इस्टेट प्रा लि सीआयएन: यु७०२००एमएच२००७पीटीएस१७४९६८

नोंद कार्यालय: प्लॉट क्र. बी-१४, गोल्डन चॅरिओट, न्यू लिंक रोड सीटी मॉलसमोर, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३ ईमेल: ranjan.rajourya@tseries.net केंद्र सरकार समक्ष मार्फत

विभागीय संचालक यांचे कार्यालय पश्चिम विभाग, निगम व्यवहार मंत्रालय, मुंबई कंपनीज ॲक्ट २०१३ चा कंपनीज ॲक्ट २०१३ च्या

इनकॉपोरेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम ३० (५)(ए) च्या बाबीमध्ये रिसिबल रिअल इस्टेट प्रा लि

कलम १३(४) च्या बाबी मध्ये आणि कंपनीज

ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: प्लॉट क्र. बी-१४, गोल्डन चॅरिओट. न्य लिंक रोड सीटी मॉलसमोर. अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३ च्या बाबीमध्ये ...अर्जदार कंपर्न

जाहीर सूचना सर्वसाधारण जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, "महाराष्ट्र राज्यातून" "दिल्लीच्या एनसीटी राज्यात" कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय बदलणे कंपनीला शक्य गण्यासाठी **३ जानेवारी, २०२४** रोजी झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीच्या मेमोरेंडम ऑफ असोसिएशनच्या कलम ॥ च्या बदलारं थायीकरण /मंजूरी मिळविण्यासाठी कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम १३ सहवाचता कंपनीज (इन्कॉपॅरिशन) ल्स, २०१४ चा नियम ३० अन्वये अधिकारांचा वापर करुन क्रेंद सरकार मार्फत, विभागीय संचालक यांचे कार्यालय, पश्चिम विभाग, निगम व्यवहार मंत्रालय, मंबईला अर्ज करण्यासाठी रिसिबल **रिअल इस्टेट प्रा लि**(कंपनी) प्रस्तावित आहे. कोणाही व्यक्तीचे हितसंबंध कंपनीच्या नोंदणीकत

कार्यालयाच्या प्रस्तावित बदलाने बाधित होत असल्यास अर्जदार कंपनीच्या खालील नमूद पत्त्यावर कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात किंवा गुंतवणुकदार तकार भरून एमसीए-२१ पोर्टल (www.mca.gov.in) येथे अर्जदार कंपनीला प्रतीसह सदर सचना प्रसिध्दी तारखेपासन चौदा दिवसात विभागीय . मंचालक, पश्चिम विभाग, निगम व्यवहार मंत्रालय, एव्हरेस्ट, ५ वा मजला, १००, मरिन ड्राईव्ह, मुंबईrd.west@mca.gov.in) येथे विरोधाची पार्श्वभूमी शपथपत्राद्वारे सहाय्यभूत त्याची/तिची हरकत हाती किंव

रिसिबल रिअल इस्टेट प्रा लि करिता दिनांक : ०३.०१.२०२४

रजिस्टर्ड पोस्टाने पाठवू शकतात :

सही/-

(दिपा स्ब्रमणियम)

वसुली अधिकारी-Î

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (डीआरटी ३)

भूषण दुआ डीआयएन: ००१२६६१४