

5RG HOUSING FINANCE LIMITED

REGD. OFFICE: 321, S.M. LODHA COMPLEX, SHASTRI CIRCLE, UDAIPUR 313001 (RAJASTHAN)
PHONE: 0294-2561882, 2412609, E-MAIL: srghousing@gmail.com, info@srghousing.com
CIN NO.: L65922RJ1999PLC015440 WEBSITE: www.srghousing.com

Date: January 24, 2024

To,

National Stock Exchange of India Ltd Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Mumbai-400051 Scrip Symbol- SRGHFL BSE Limited 1st Floor, P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai-400001 Scrip Code – 534680

Dear Sir/Madam,

<u>Subject-Newspaper Advertisement published with regards to Un-audited financial results for the quarter & nine months ended December 2023.</u>

Pursuant to captioned subject and Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (LODR) Regulations, 2015 ("Listing Regulations)" we are enclosing herewith newspaper clipping of the Unaudited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2023, published in Financial Express- New Delhi Edition (English) and Nafa Nuksan- Regional (Hindi).

Kindly take the same on record.

Thanking You,

With Regards,

Yours faithfully,

For SRG Housing Finance Limited

Divya Kothari Company Secretary M No:- A57307

Encl:- as above.

SRG HOUSING FINANCE LTD

FINANCIAL EXPRESS

South East Central Railway

E-TENDER NOTICE NO. - NIT/11/24/02, Dated 17.01.2024

On behalf of the president of India. The Sr. Divisional Materials Manager/South East Central Railway, Bilaspur Division invites e-tender

for the following items.							
SI.No.	Tender No.	Tener Opening Date	Tener Opening Time	Tender Cost (₹)	EMD (₹)		
1	11235984	19.02.2024	10.30	00	214700.00		

Description - Supply, installation and testing & commissioning of test rig for E-70 brake equipments for testing of valves. Details specification mentioned in Annexure-A. Tenderer please visit IREPS website at https://www.ireps.gov.in

CPR/10/388 South East Central Railway

Sr. Divl. Materials Manager S.E.C.Railway, Bilaspur

e @secrail

PUBLIC NOTICE Before the Regional Director Ministry of Corporate Affairs

Northern Region In the matter of the Companies Act, 2013 Section 14 of the Companies Act 2013 and

Rule 14 of the Companies (Incorporation) Rule, 2014

In the matter of M/s Seal Logistics Limited having its registered office a T-2, III Floor, Manish Complex, LSC Plot No.7, H-Block Market, Sarita Vihar, Delhi-110076 ... Applicant Notice is hereby given to the general public that the company intending to make an application to the Central Government under section 14 of the Companies Act, 2013 read with aforesaid rules and is desirous of converting into a private limited company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change/status of the company may deliver or cause to be delivered or send by registered post of his objections supported by an affidavit stating the nature of his interest and grounds of opposition to the concerned Regional Director, Northern Region. B-2 Wing. 2nd Floor. Paryavaran Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003, within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

on 15th January 2024 to enable the company to give effect for such conversion.

For and on behalf of the Applicant

Ajav Kasana Managing Director DIN:00209902 Regd. Office: T-2, III Floor Manish Complex, LSC Plot No. 7, H Block Market, Sarita Vihar, Delhi-110076

M/S SHREE ASHTVINAYAK GEMS & STONES PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION) Liquidator's correspondence address: Plot No. WZ-D-9, Gali No.5, Mahavir Enclave Part -1, New Delhi -110045 Contact: +91-9716633301, Email ID: ipskverma@gmail.com

Notice for sale of the assets "WHATEVER THERE IS BASI the Insolvency and Bankrupto	through E-Auctio S", is hereby give	en to the public i	n general under sec	tion 35(f) o	
Date and Time of Auction	Friday, 16-02-20	24 between 100	00 HRS TO 1200 HR	S	
Date of submission of pre-qualified bid documents.	Wednesday, 07-	02-2024			
Last Date for Submission of EMD	Tuesday, 13/02/2023 [Payable through online transfer /DD/ as per tender document to "Shree Ashtvinayak Gems & Stones Pvt Ltd (In Liquidation)" having Account No. 03881100065307 and IFSC Code PSIB0000388 Bank Punjab and Sind Bank, Nehru Place Branch]				
Inspection Date & Time	10-02-2024 to 12-02-2024 (From 11.00 AM to 5.00 PM) Contact Person: Rajib Pandey (M: 9650471996)				
A. Vehicles	Vehicle No.	Model year	Reserve price	EMD	
Mercedes – Benz C- Class C 250 CDI Elegance - Diesel	HR51AL8100	2011	3,46,000/-	34,000/-	

The detailed terms & conditions, E-Auction application, Tender Document and other details of online Auction are available on http://www.eauctions.co.in. For any guery, contact Mr. Suman Kumar Verma (Mobile No: 9716633301) through Email: ipskverma@gmail.com

> (Suman Kumar Verma) Insolvency Professional Liquidator M/s Shree Ashtvinayak Gems & Stones Pvt. Ltd

IBBI/IPA-003/IPA-N00342/2021-2022/13657

SMFG

Place: Delhi Date: 24/01/2024

Date:15th January, 2024

Email: ipskverma@gmail.com ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED



Registered Office- Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat - 362266 Branch Office - D-17, Basement, Sector 3, Noida, **UP 201301**

Possession Notice (for Immovable Property) Whereas the undersigned being the authorized officer of Aditya Birla Housing

Finance Limited under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 had issued a **Demand notice dated 10-May-2021 calling upon the bor**rowers Anisha Kapoor, Manju Kapoor mentioned in the notice being of Rs. 17,58,977.71/- (Rupees Seventeen Lacs Fifty Eight Thousand Nine Hundred Seventy Seven and Seventy One Paisa Only) within 60 days from the date of receipt

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and to the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act. read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 20th day of January of the year, 2024.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Aditya Birla Housing Finance Limited for an amount of Rs. 17,58,977.71/- (Rupees Seventeen Lacs Fifty Eight Thousand Nine Hundred Seventy Seven and Seventy One Paisa Only) and interest thereon. Borrowers attention is invited to the provisions of Sub-section 8 of Section 13 of the Act., in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All That Piece And Parcel of the Property bearing Upper Ground Floor, Flat No. 001 Village Shahberi ,Plot No. 59, 60 & 61, Khasra No. 204 Min, Pargana & Tehsil Dadra Greater Noida, Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh, India-201301

Date: 20.01.2024 **Authorised Officer** Place: Noida **Aditya Birla Housing Finance Limited**

-	SRG HOUSING	EINIANCE	LIBRIT
579	and noosing	FINANCE	LIIVIII
Of the particular in	CIM No. 1 65022P I	1000DI C015440	

TED

AND HALF YEARENDED 31st PARTICULARS	Quarter ended 31.12.2023	Quarter ended 31.12.2022	Nine Months ended	year ended
	5	Unaudited	31.12.2023	31.03.2023 Audited
Total income from operations (net)	3220.88	2371.15	9,025.68	9,382.59
Net Profit for the period before Tax (before and after Exceptional and/or Extraordinary items#)	669.53	425.60	1,849.00	2,104.29
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	531.65	358.31	1,497.36	1,705.71
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	534,19	360.96	1,513.63	1,702.66
Equity Share Capital	1300	1300	1300	1300
Reserves (excluding Revaluation Reserves) (Audited)	12,026.21	8696.94	12,026.21	12,026.21
Securities Premium Account	1377.02	1377.02	1377.02	1377.02
Earnings Per Share (of Rs.10/- each) Basic & Diluted	4.09 3.94	2.76 2.74	11.52 11.09	13.12 12.95
Outstanding Redeemable Preference Shares	0.00	0.00	0.00	0.00
Debenture redemption reserve	0.00	0.00	0.00	0.00
Net Worth (Audited)	13,326.21	10073.96	13,326.21	13,326.21
Outstanding Debt/Paid up Debt Capital	45,749.96	33359.46	45,749.96	35,724.21
Debt Equity Ratio	3.07	2.58	3.07	2.68
Capital Redemption Reserve	0.00	0.00	0.00	0.00
Interest Service Coverage Ratio	1.51	1.42	1.50	1.57

a) The above is an extract of the detailed format of Un-Audited Financial Results for the guarter ended Dec 31, 2023 filed with BSE Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Un-Audited Financial Results for the guarter ended Dec 31, 2023 are available on the website of BSE Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com

0.36

0.35

Debt Service Coverage Ratio

financialexp.epap.in

0.38

0.38

Managing Director DIN: 00248843

and Company's website at www.srghousing.com. For SRG Housing Finance Limited Place: - Udaipur Vinod K. Jain Date:-23.01.2024

FICICI Bank

Branch Office: ICICI Bank Limited, Technopolis Building, 4th Floor, Sector V, Kolkata- 700091, West Bengal, India

E-AUCTIONFOR SALE OF SECURED ASSET UNDER SARFAESI Act, 2002 The below immovable properties ("Secured Asset") mortgaged to ICICI Bank Limited ("Secured Creditor")will be sold by way of e-auction on February 28, 2024 from 3:00 P.M. to 4:00 P.M. on "As is where is", "As is what is" "Whatever there is" and "Without any recourse" basis, as per the brief particulars given hereunder:

Borrower/ Mortgagor/ Guarantor **Details of Secured Asset** Reserve Price Rs.3.52.00.000/-Anuj Textiles Private Limited Industrial building with land adm. 8002-19 sq. mts of Anuj Printing Works Private Limited Plot No. 1 of Jetpur Revenue Survey No. 800/4 P. Vasuki Udyog Nagar, District Rajkot, Gujarat Mahendra Kumar Saraogi Saroi Devi Saraogi Industrial building with landadm. 1240-0 sqmts of Rs.76.00.000/-Anui Saraogi Plot No. 5 of Jetpur Revenue Survey No. 800/4 P. Gaurabh Saraogi Vasuki Udyog Nagar, District Rajkot, Gujarat Saurabh Saraogi Industrial building with land adm. 1195-55 sqmts of Rs.74,00,000/-Plot No. 6 of Jetpur Revenue Survey No. 800/4 P, Vasuki Udyog Nagar, District Rajkot, Gujarat Rs.70,00,000/-Industrial building with landadm. 1138-55 sqmts of Plot No. 7 of Jetpur Revenue Survey No. 800/4 P. Vasuki Udyog Nagar, District Rajkot, Gujarat

This is an abridged notice for wider reach. For detailed public notice along with terms and conditions, please refer to the newspapers- "Business Standard" and "Sandesh" Ahmedabad and Rajkot Edition dated January 20, 2024; portal ids: https://DisposalHub.com or https://www.icicibank.com/noticeboard/properties#fagaccordion-10). Contact on Phone No: 7004972854/8584826559 between 11:00 A.M. to 5:00 P.M. on working days of the Bank.

Date: January 24, 2024 Sd/- Authorised Officer Place : Delhi ICICI Bank Limited

UJJIVAN SMALL FINANCE BANK SECOND FLOOR, GMTT BUILDING D-7 SECTOR 3 NOIDA UP 201301

POSSESSION NOTICE (for Immovable property) [Rule 8(1)]

Whereas, The undersigned, being the Authorised Officer of Ujjivan Small Finance Bank Ltd., under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice to borrower/ Guarantor on the dates mentioned hereunder; calling upon the Borrower(s) / Guarantor(s) to repay the amount mentioned in the respective demand notice within 60 days of the date of the notice. The Borrower/Co-Borrower/Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Mortgagor, Co- Borrower/Mortgagor, Co-Borrower and the public in general that the undersigned has taken SYMBOLIC POSSESSION of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the said Act read with rule

The Borrower/Mortgagor's, Co-borrower/Mortgagor's and Co-borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

The Borrower/Mortgagor, Co-Borrower/Mortgagor and Co-Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Ujjivan Small Finance Bank Ltd. for an amount of for the amount(s), mentioned herein below besides interest and other charges / expenses against each account.

Name of address of Borrower/ Description of the Date of Demand Notice and Amount as per Co-Borrower/Mortgagor Immovable property Date of possession demand notice Date of Demand Notice: 06.10.2023 All that Part & Parcel Rs. 3,43,724/-Date of possession: 20.01.2024 of Residential Flat No. E-3/342 LIG, MDDA Colony, Ajabpur Kalan, Kedarpuram, 05.10.2023 and interest Dehradun, area 19.06 Sq. Mtrs. which is bounded as follows: (LIG) North: Road South: House no. 374 (LIG) The property belongs to Asha Sharma W/o Daimal Sharma

Place: Dehradoon Date: 24-01-2024

POSSESSION NOTICE

EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LTD. CIN: U67100MH2007PLC174759

Retail Central & Regd. Office: Edelweiss House, Off CST Road, Kalina, Mumbai 400098

Whereas, the Authorized Officer of the Secured Creditor mentioned herein, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Act), 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with (Rule 3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice as mentioned below calling upon the borrower(s) to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from-the date of receipt of the said notice.

Thereafter, Assignor mentioned herein, has assigned the financial assets to Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited also as its own/acting in its capacity as trustee of Trust mentioned hereunder (hereinafter referred as "EARC"). Pursuant to the assignment agreements, under Sec.5 of SARFAESI Act, 2002, EARC has stepped into the shoes of the Assignor and all the rights, title and interests of Assignor with respect to the financial assets along with underlying security interests, guarantees, pledges have vested in EARC in respect of the financial assistance availed by the Borrower and EARC exercises all its rights as the secured creditor. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned being the

Authorised Officer of Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on the date mentioned against each property.

SI No	Name of Assignor	Name of Trust	Loan Account Number	Co-Borrower(s) Name		Possession	Possession Status	
1.	Piramal Capital & Housing finance Ltd.	TRUST SC-477	25600000649		14.07.2023 & Rs. 28,52,961.62/- (Rupees Twenty Eight Lakhs Fifty Two Thousand Nine Hundred Sixty one and Sixty Two Paise Only) as on 14-07-2023		Possession	
DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY: All The Piece And Parcel Of The First Floor Without Roof Rights, Built On Property Bearing								
No. 272, Area Measuring 50 Sq. Yds. le 41.81 Sq. Mtr., Out Of Khasra No. 347, Situated In The Revenue Estate Of Village-Bindapur, Block-T, Uttam								
Nag	Nagar, New Delhi. And Bounded On The:- East By: Gali -10 Feet North By: Plot No. 273 West By: Portion Of Plot South By: Road 20 Feet.							

2.	Piramal Capital & Housing finance Ltd.	EARC TRUST SC-477	197000438	Giri (Borrower) 2) Mrs. Rani (Co-Borrower)		19.01.2024	Physical Possession
DE	SCRIPTION OF THE IN	/IMOVABL	E PROPERT	Y: All The Piece And Parce	Of Second Floor Without Roof/Terrace F	rights Of Buil	t-Up Property
Bea	aring No. 18, Area Mear	suring 75 S	g. Yds., I.E.	62.71 Sq. Mtrs Out Of Kha	sra No. 111/10/1, 10/3, Situated In The Ar	ea Of Village	Palam, Delhi

State Delhi, Gali No.17, Mahavir Enclave, New Delhi And Bounded On The:- East By: Other Property North By: Gali 8 Feet West By: Other Property South By: Road 18 Feet. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be sub-

ject to the charge of the Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited for the amount mentioned below and interest thereon. Place: DELHI Sd/- Authorized Officer Date: 24.01.2024 **Edelweiss Asset Reconstruction Company Limited**

Edelweiss Asset Reconstruction

8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002, on the dates mentioned against each account.

1) Daimal Sharma S/o Purshottam Sharma,

E3/341, MDDA Colony, Ajabour Kala, Dehradun, Uttarakhand - 248001 and 2)Asha Sharma w/o Daimal Sharma E3/341, MDDA Colony, Ajabpur Kala, Dehradun, Uttarakhand - 248001 in Loan Boundaries: East: House No. 340 (LIG) West: House No. 344 | thereon. Account No. 223179600000003

Authorised Officer

Indusind Indusind Bank Limited

Registered office: 2401, Gen. Thimmayya Road, (Cantonment), Pune – 411 001 Branch Office: Sangam Complex, Ground Floor, Off. Mirza Ismail Road, Jaipur – 302006

POSSESSION NOTICE
(As per Rule 8(2) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) zation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued Demand Notices upon the Borrowers/Co-borrowers mentioned

The borrower/Co-borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Co-borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates.

below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the

The Borrower/Co-borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IndusInd Bank Limited. Name and Address of Borrowers Description of Property(jes) & Amount demanded in

& Date of Demand Notice	Date of Possession	Possession Notice (Rs.)
1. SURESH KUMAR 2. SONU SAINI all having address at, SURESH KUMAR CMS COMPLEX A-1, ASHOK VIHAR PHASE 2, NEAR SECTOR 5, CHOWK, SANJAY VIHAR, GURGAON, HARYANA - 122001.	All the piece and parcel of property bearing PROPERTY BEARING UID NO. 36C224U83 ADMEASURING 9 BISWA PART OF KHASARA NO. 2718, 2720/1 & 2721 TEHSIL & DISTRICT GURGAON, HARYANA.	Rs. 18832706/- (Rupees One Crore Eighty Eight Lakh(s) Thirty Two Thousand Seven Hundred Six Only) as on 6th January 2023
Demand Notice Date:11th January 2023 Loan No.RHLPDEL000064789 (PR00765885)	Date of Possession:20-Jan-2024	
1. ASHISH KUMAR 2. BABLI DEVI all having address at, E- 4, JANAKPURI, SAHIBABAD, GHAZIABAD, TRIVANI DHAM MANDIR, UTTAR PRADESH- 201005. Demand Notice Date:30th June 2022 Loan No.RHLPDEL000053645 (PR00765875)	ALL THE PIECE AND PARCEL OF PROPERTY BEARING FREEHOLD RESIDENTIAL PLOT NO. E-4, OLD NO. E-7, MEASURING 100 SQ. YDS., FALLING UNDER KHASARA NO. 1091 MIN, SITUATED AT JANAKPURI (AVTAR ENCLAVE) HADBAST VILLAGE, PASONDA LONI, TEHSIL AND DISTRICT GHAZIABAD, UTTAR PRADESH 201005.	Rs. 2663100/- (Rupees Twenty Six Lakh(s) Sixty Three Thousand One Hundred Only) as on 29th June 2022
	DATE OF POSSESSION:20-JAN-2024	
The Borrower's attention is invited	to provisions of sub-section (8) of	section 13 of the Act in

respect of time available, to redeem the secured assets. Place - Delhi NCR Date - 24/01/2024 (Authorized Officer) IndusInd Bank Limited

Dated: 13.01.2024

₹ 12,44,848/- (Rs. Twelve

Lakh Forty Four Thousand Eight

Hundred Forty Eight Only)

as on 13.01.2024

NPA Date: 05.01.2024

Dated: 13.01.2024

₹ 9,38,010/- (Rs. Nine Lakh

Thirty Eight Thousand Ten Only)

as on 13.01.2024

NPA Date: 05.01.2024

Dated: 13.01.2024

₹ 25,53,573/- (Rs. Twenty Five Lakh Fifty

Three Thousand Five Hundred Seventy

Three Only) as on 13.01.2024

NPA Date: 05.01.2024

Dated: 13.01.2024

₹ 26,51,697/- (Rs. Twenty

Six Lakh Fifty One Thousand Six

SMFG India Home Finance Company Ltd. (Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.)

Grihashakti Corporate. Off.: 503 & 504, 5th Floor, G-Block, Insipre BKC, BKC Main Road, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400 051, MH. Regd. Off. : Megh Towers, Fir. 3, Old No. 307, New No. 165, Poonamallee High Road, Maduravoyal, Chennai-600 095, Tamil Nadu. **DEMAND NOTICE**

UNDER THE PROVISIONS OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("the Act") AND THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 ("the Rules") The undersigned being the Authorized Officer of SMFG India Home Finance Company Ltd. (Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.) (hereinafter referred to as SMHFC) under the Act and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) of the Act read with Rule 3 issued Demand Notice(s) under Section 13(2) of the Act, calling upon the following borrower(s) to repay the amount mentioned in the respective notice(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The undersigned reasonably

believes that borrower(s) is / are avoiding the service of the Demand affixation and publication as per Rules. The contents of Demand Notice(s)	
St. Loan Account No. & Name of the Borrower / Co- No. Property Holders as the case may be	
LAN: 610239211125105 1. Shamsher Singh (Borrower), S/o. Rohrash 2. Palo Devi (Co-Rorower), W/o. Shamsher Singh	Dated : 12.01.2024 ₹ 14,18,974/- (Rs. Fourteen

No. 489, Kite 34, Rakba 224, Kanal 10 Marla, 3/4490 Part Bakdar Area 3, Marle Dist, Kaithal-NPA Date: 05.01.2024 Description of Secured Assets / Mortgage Property: Property i.e. House Situated At Vill.: Cheeka, Teh.: Guhla, Haryana Khewat No. 489, Kite 34, Rakba 224, Kanal 10 Marla, 3/4490 Part, Bakdar Area 3 Marle Baruve, According to Jamabandi Year 2020-2021. Dated: 12.01.2024 LAN: 611439511228730 1. Manish Pala Ram (Borrower) 2. Savita (Co-Borrower), W/o. Manish 26,07,319/- (Rs. Twenty Six Lakh Seven

Add. 1: House No. 326, Ward No. 10, Neta Ji Subhash Nangar, Salempur, Near Gugamadi, Guhla

or, Dist. Kaithal-136 035, Haryana; Add. 2: House Situated At Village: Cheeka, Tehsil: Guhla, Khewat.

Add. 1: R/O 262, Ward No. 8, Gagda Mohalla, Safidon, Dist Jind-126 112, Haryana; Thousand Three Hundred & Nineteen Only) 02 Add. 2 : Property Measuring Area 259 Sq. Yds., Situated At Ward No. 9, Gagda as on 10.01.2024 Mohalla, Safidon, Dist. Jind-126 112, Haryana. NPA Date: 05.01.2024 Description of Secured Assets / Mortgage Property: Property Measuring Area 259 Sq. Yds., Situated At Ward No. 9, Gagda

Mohalla, Safidon, Dist. Jind, Harvana. LAN: 609139511203074 Dated: 13.01.2024 Shashi Bala (Borrower), W/o. Laxman Singhla ₹ 21,73,537/- (Rs. Twenty 2. Laxman Singhla (Co-Borrower), S/o. Sohan Lai Singhla

One Lakh Seventy Three 3. Rohit Singla (Co-Borrower), S/o. Laxman Singhla Thousand Five Hundred Thirty os. Add. 1: H. No. 82 JJ, 19 Sanjay Encalve, Faridabad-121 005, Haryana; Add. 2: Eastren Portion of Seven Only) as on 13.01.2024 Plot No. 82, Area Measuring 85 Sq. Yds., Out of Khasra MU No. 5, Kila No. 7/2,7/1, 14 Situated At NPA Date: 05.01.2024 Waka Mauja Gaunchhi (Parvatiya Colony), Tehsil : Ballabhgarh, Dist. Faridabad-121 005, Haryana Description of Secured Assets / Mortgage Property: Eastren Portion of Plot No. 82, Area Measuring 85 Sq. Yds., Out of Khasra MU No. 5, Kila No. 7/2, 7/1, 14, Situated At Waka Mauia Gaunchhi (Parvatiya Colony), Tehsil : Ballabhgarh, Dist, Faridabad, Harvana. Dated: 12.01.2024 LAN: 611439511070104

₹ Rs. 22,99,776/-Gurudayal Kumar (Borrower), S/o. Magan Singh (Rs. Twenty Two Lakh Ninety 2. Sarika (Co-Borrower), W/o. Gurudyal Kumar Add. 1: Lalupura (109), Karnal Haryana-132 114; Add. 2: Property Measuring Area 970 Sq. Nine Thousand Seven Hundred Yds., i. e. I Kanal, 12 Marla, Beaing 970/43378, Share Out Of 71 Kanal, 14 Marla, Comprised In & Seventy Six Only) Khewat No. 158, Salam Kitte 12, Situated At Vill, Sadarpur, Tehsil : Ghauaunda, Dist, Karnal-132 as on 10.01.2024

NPA Date: 05.01.2024 Description of Secured Assets / Mortgage Property: Property Measuring Area 970 Sq. Yds., i. e. I Kanal, 12 Marla, Beaing 970/43378, Share Out 0f 71 Kanal, 14 Marla, Comprised In Khewat No. 158, Salam Kitte 12, Situated At Vill, Sadarpur, Tehsil Ghauaunda, Dist. Karnal, Haryana. LAN: 611439510967361

Dated: 12.01.2024 1. Shyo Singh, (Borrower), S/o. Telu Singh ₹ 9,46,476/- (Rs. Nine Lakh 2. Renu Devi (Co-Borrower), W/o. Shyao Singh Forty Six Thousand Four Add. 1: R/o. 47, Naar Sai Vatiak Araaeepura (12) Gharaunda, Karnal-132114, Haryana; Add. 2 Hundred & Seventy Six Only) Property Measuring 50.55 Sq.Yds., i. e. 1 1/2, Maria Being 3/3758, Share Out Of 93 Kanal, 19 as on 10.01.2024 os. Maria, Comprised In Khewat No. 593 Salam, Kitte 36 Situated At Shahid Malkhan Singh Colony. NPA Date: 05.01.2024

Description of Secured Assets / Mortgage Property: Property Measuring 50.55 Sq. Yds., i. e. 11/, Marla Being 3/3758 Share Out Of 93 Kanal, 19 Marla, Comprised In Khewat No. 593, Salam, Kitte 36, Situated At Shahid Malkhan Singh Colony, Graraunda Tehsil Gharaunda, Dist. Karnal, Haryana, Vide Sale Deed No. 1176, Dated 16.10.2017 ➤ Boundaries: • East: 13 Feet Gali; • West: 13 Feet Sadak: .North: 30 Feet Gali: .South: 30 Feet Plot of Sandeen LAN: 611239511338917

1. Late Puran Chand, (Borrower), S/o. Lilu Ram, Through Legal Hires 2. Mewa Devi (Co-Borrower), W/o. Puran Chand

3. Anushka, D/o. Puran Chand, Legal Hires 4. Priyanshu, S/o. Puran Chand, Legal Hires

Graraunda Tehsil, Gharaunda Dist. Karnal-132 114, Haryana

Add. 1 : Gali No. 1, Ravidass Pura, Gaushala Road, Karnal-132 001, Haryana; Add. 2 : Property e. Shop Measuring 40 Sq. Yds., 0 Biswa-16 Biswansi, In Which 10 Biswansi, Being 1/264. Share of Land Meas. 6 Bigha-12 Biswa, Comprised In Khewat No. 1454 Min., Khatonin No. 2307. 66 Khasra No. 13928/1515 (6-12), And Propety Meas. 0 Biswa-6 Biswansi Being 1/390 Share of Land Meas. 5 Bigha-17, Biswansi Comprised In Khewat No. 575 Min, Khatonin No. 908, Khasra No. 1514 (5-17), Situated At Shiva Ji Colony, Karnal, Dist. Karnal, Haryana. Boundaries As

Only) as on 10.01.2024 NPA Date: 05.01.2024 Under:- North :- 30 Ft. and Rasta; South :- 30 Ft. and Property of other Owner; East :- 10 Ft. and Sadak; West :- 14 Ft. and Property of Rajesh Kumar. Description of Secured Assets / Mortgage Property: Property i. e. Shop Measuring 40 Sq. Yds., 0 Biswa-16 Biswansi, In Which 10 Biswansi, Being 1/264, Share of Land Meas. 6 Bigha-12 Biswa, Comprised In Khewat No. 1454 Min, Khatonin No. 2307, Khasra

No. 13928 / 1515(6-12) & Propety Meas. 0 Biswa-6 Biswansi Being 1/390, Share of Land Meas. 5 Bigha-17, Biswansi Comprised In Khewat No. 575 Min., Khatonin No. 908, Khasra No. 1514 (5-17), Situated At Shiva Ji Colony, Karnal, Dist. Karnal, Harvana. Dated: 12.01.2024 LAN: 611239210973345

1. Sukhdev Singh (Borrower), S/o. Kartar Singh 2. Harjeet Kaur (Co-Borrower) Add. 1: Ward No. 15, Assandh, Dist. Karnal-132 039, Haryana; Add. 2: Property Measuring Area 60 Sq. Yds. i. e. 2, Marla Out of 120 Sq. Yds., Approx i. e. 4 Marla, Being 4.38 Share out of 1 Four Hundred & Fourteen Only) 67, Kanal, 18 Maria, Comprised in Khewat No. 905, Khasra No. 1584(1-18), Situated At Vill. Assandh

NPA Date: 05.01.2024 Description of Secured Assets / Mortgage Property: Property Measuring Area 60 Sq. Yds. i. e. 2 Marla Out Of 120 Sq. Yds., Approx e. 4 Marla Being 4.38, Share Out of 1 Kanal, 18 Marla, Comprised In Khewat No. 905, Khasra No. 1584 (1-18) Situated At Vill. Assandh, Dist Karnal, Harvana, LAN: 605439211146557

1. Vineet (Borrower), S/o. Chandraboss Tyagi 2. Mona (Co-Borrower) 3. Nitin Tyagi (Co-Borrower) Add. 1: F-1, 2nd Floot, MM-132, Hans Apartment, DIF Ankur Vihar, Ghaziaba-201 102, U. P.: Add. 2 : Flat No. S-7 (Back Side), 3rd Floor, (LHS), Buillt On Plot No. MM-132, Land Area Measuring as on 13.01.2024 336.24 Sq. Mtrs., Situated At DIF Ankur Vihar, Hadbas Village, Loni Pargana & Tehsil Loni, Dist. Ghaziabad-201 102, U. P. Description of Secured Assets / Mortgage Property: Flat No. S-7 (Back Side), 3rd Floor (LHS), Builit On Plot NO MM-132, Land Area Measuring 336,24 Sq. Mtrs., Situated At DIF Ankur Vihar, Hadbas Vill., Loni Pargana & Teh. Loni Dist. Ghaziabad, V. P. > Boundaries | Place : Kaithal / Jind / Faridabad / Karnal (H. R.) / Gazhlabad, Meerut (U. P.) Delhi, (DL) SMFG INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED

Loan Account No. & Name of the Borrower / Co-Borrowers **Date of Demand Notice** Property Holders as the case may be U/s. 3(2) & Total O/s. Dated: 13.01.2024 LAN: 609138010891350 ₹ 19,97,149/- (Rs. Nineteen Vipin Kumar (Borrower) 2. Madhu (Co-Borrower) Add. 1: D-3/2, Ground Floor, MIG Flat Ankur Vihar, Ghaziabad, UP-201 102; Add. 2: Flat No. 12. Lakh Ninety Seven Thousand On Ground Floor (MIG), Super Covered Area Measuring 850 Sq. Ft.) (Without Roof Rights) Buil One Hundred Forty Nine Only) On Plot No. 3-3/2, Area Measuring 168 Sq. Mtrs., DIF Ankur Vihar Hadbast Village: Loni, Pargana as on 13.01.2024 Loni, Dist:- Ghaziabad, U. P.-201 102. NPA Date: 05.01.2024 Description of Secured Assets / Mortgage Property : Flat No. 12, On Ground Floor (MIG), Super Covered Area Measuring 850 Sq. Ft.) (Without Roof Rights) Buil On Plot No. 3-3/2, Area Measuring 168 Sq. Mtrs., DIF Ankur Vihar Hadbast, Village: Loni, Pargana

LAN: 609139211322752 I. Ram Bahadur (Borrower), S/o. Radhey Singh 2. Taresh (Co-Borrower), W/o. Rambhadur Add. 1: H. No. 502, Gali No. 8, Kailash Nagar, Ghaziabad-201 001, Uttar Pradesh; Add. 2: A. Residential Property Bearing No. 439, Area Measuring 53.44 Sq.Yds., Situated in Kailash Nagar In The Area Of Village: Kaila, Pargana Loni, Tehsil & Dist. Ghaziabad-201 001, Uttar Pradesh.

Loni, Dist:- Ghaziabad, Uttar Pradesh

Plot of Dharmender; •West : Plot of Dhilo; •North : Gali 5 Ft.; •South : Others Property. Dated: 13.01.2024 LAN: 609139511195045 1. Abid Mantoori (Borrower) 2. Rana (Co-Borrower) ₹ 15,36,413/- (Rs. Fifteen Lakh Thirty Six Add. 1: H. No. 768, Kailash Nagar, Ghaziabad, U. P.-201 001; Add. 2: Residential Thousand Four Hundred Thirteen Only) House No. 768, Land Area Measuring 42.66 Sq. Yds., Situated At Kailash Nagar,

Description of Secured Assets / Mortgage Property: Residential Property Bearing No. 439, Area Measuring 53.44 Sq. Yds.

Situated In Kailash Nagar in the Area of Village Kaila, Pargana Loni, Tehsil & Dist Ghaziabad, Uttar Pradesh. > Boundaries: • East

as on 13.01.2024 Tehsil & Dist. Ghaziabad, Uttar Pradesh. NPA Date: 05.01.2024 Description of Secured Assets / Mortgage Property: Residential House No. 768, Land Area Measuring 42.66 Sq. Yds., Situated At Kailash Nagar, Tehsil & Dist. Ghaziabad, Uttar Pradesh. > Bounded as under: -East: House No. 768, Remaing Part; -West: Property of Jugal Kishor: •North: Railway Lines and Way 8 Ft. Wide: •South: Way 15 Ft. Wide

LAN: 609138311203112 1. Vaibhav Jain (Borrower), S/o. Anil Kumar Jain 2. Kamlesh Jain (Co-Borrower), W/o. Anil Kumar Jain

Add. 1: 307/A, Gr. Floor, Prajapati Street, Doongar Mohalla, Farsh Bazar, Shahdara Delhi-110 032; Add. 2: Gr. Floor Without Roof Rights Bearing Part of Propety No. 307-A, Outh OT Entire

Area 55.225 Sq. Yds i. e. 46.22 Sq. Mtrs. Out of Khasra No. 642, Situated in the Area of Village Chandrawali Alias Shahdara, In The Abadi of Doongar Mohalla Illaga, Shahdara, Delhi-110 032.

Description of Secured Assets / Mortgage Property: Ground Floor, Without Roof Rights Bearing Part of Propety No. 307-A Outh Ot Entire Area 55,225 Sq. Yds. i. e. 46,22 Sq. Mtrs. Out of Khasra No. 642, Situated In the Area of Village: Chandrawali Alias Shahdara in The Abadi of Doongar Mohalla Illaga, Shahdara, Delhi-110 032. > Bounded as under: • East: Remaingin Part of Propery; • West Property of Others; . North: Property of Others; . South: Road 15 Ft. Wide

LAN: 609138311152490 1. Kapil Arora (Borrower) 2. Harish Chand (Co-Borrower) 3. Veena Arora Add, 1: H. No. 1019, Ward No. 7, Near Radhey Shyam Mandir, Mehrauli, Delhi-110 030; Add. 2: Built Up Property No. 1019, Area Measuring 158 Sq. Yds., Out of Khasra No. 1151/3, Situated At Ward No. 7, Mehrauli, New Delhi-110 030. Description of Secured Assets / Mortgage Property: Built Up Property No. 1019, Area Measuring 158 Sq. Yds., Out Of Khasra No.

Passage; .South: Other's Property LAN: 605439211312509 Azida Salauddin (Borrower) 2. Salauddin (Co-Borrower) Add. 1: E-117 SF, JJ Colony, PH-3, Pappan Kalan, Sec. 3, Dwarka, Delhi-110 075; Add. 2: Thir Floor, Front Side Portion With Roof / Terrace Rights On Built Up Property Bearing No. 23, Part B-1

Hundred Ninety Seven Only) Area Measuring 60 Sq. Yds., i. e. 50.17 Sq. Mtrs., Out Of Total Area Measuring 100 Sq. Yds. as on 13.01.2024 4 Part of Khasr No. 104/22/1. Situated in The Area of Village: Palam, Delhi State, Delhi Colony Know NPA Date: 05.01.2024 As In Block-E, Raja Pur, Uttam Nagar, New Delhi-110 059. Description of Secured Assets / Mortgage Property: Third Floor, Front Side Portion With Roof / Terrace Rights On Built Up Property Bearing No. 23, Part B-1, Area Measuring 60 Sq. Yds., i. e. 50.17 Sq. Mtrs., Out Of Total Area Measuring 100 Sq. Yds., Part of

151/3, Situated At Ward No. 7, Mehrauli, New Delhi. > Bounded as under: • East: Other Propert; • West: Other's Land; • North

Khasr No 104/22/1 Situated In The Area of Vill. Palam, Delhi State, Delhi Colony Know As in Block-E, Raja Pur Uttam Nagar, New Delhi-110 059. LAN: 610839211285614 Dated: 13.01.2024 1. Javed Ali (Borrower), S/o. Mansoor Ali ₹ 2,38,043/- (Rs. Two Lakh 2. Saba Rahnuma (Co-Borrower), W/o. Javed Ali Thirty Eight Thousand Forty

NPA Date: 05.01.2024 At Mohalla Harijano Wala Kithor Pargana Kithor, Tehsil Mawana, Meerut-250 104, U. P. Description of Secured Assets / Mortgage Property : A Residential Plot Measuring 100.05 Sq. Yds., Or 83.65 Sq. Meters Situated At Mohalla Harijano Wala Kithor Pargana Kithor, Tehsil : Mawana, Meerut, Uttar Pradesh. > Bounded as under : •North : Plot Of Parveen: . South: House of Jubair: . East: 10 Fit Wide Road: . West: Masiid.

Dated: 13.01.2024 LAN: 610839211231532 60,47,252/- (Rs. Sixty Lakh 1. Neeraj Arora (Borrower), S/o. R. K. Arora 2. Garima Arora (Co-Borrower), W/o. Neeraj Arora Forty Seven Thousand Two

Add. 1: Rohta Road. Tei Vihar Colloni-2. Afial Pur. Meerut-250 002. U. P.: Add. 2: Part of Property Hundred Fifty Two Only) Only) 16 No. 490/3. Measuring 83.61 SQR. Met. Mangal Panday Nager. Meerut-250 002. U. P.: Add. 3 as on 13.01.2024 H.No. 8, Rohta Road, Tej Vihar Colloni-2, Afjal Pur, Meerut-250 002, U. P. NPA Date: 05.01.2024 Description of Secured Assets / Mortgage Property: A Residential House Built On Part of Property No. 490/3, Measuring 100 Sq.Yds Or 83.61 SQR Met Situated At Mangal Panday Nager, Meerut, U. P. > Bounded as under: •North: House of Smt. Madhu

hereinabove within 60 days from the date of this publication together with applicable interest, additional interest, bounce charges, cost and expenses till the date of realization of payment. The borrower(s) may note that SMHFC is a secured creditor and the loan facility availed by the Borrower(s) is a secured debt against the immovable property / properties being the secured asset(s) mortgaged by the borrower(s). In the event borrower(s) are failed to discharge their liabilities in full within the stipulated time, SMHFC shall be entitled to exercise all the rights under section 13(4) of the Act to take possession of the secured assets(s) including but not limited to transfer the same by way of sale or by invoking any other remedy available under the Act and the Rules thereunder and realize payment. SMHFC is also empowered to ATTACH AND / OR SEAL the secured assets(s) before enforcing the right to sale or transfer. Subsequent to the Sale of the secured assets(s), SMHFC also has a right to initiate separate legal proceedings to recover the balance dues, in case the value of the mortgaged properties is insufficient to cover the dues payable to the SMHFC. This remedy is in addition and independent of all the other remedies available to SMHFC under any other law.

The attention of the borrower(s) is invited to Section 13(8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets and further to Section 13(13) of the Act, whereby the borrower(s) are restrained / prohibited from disposing of or dealing with the secured asset(s) or transferring by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the secured asset(s), without prior written consent of SMHFC and non-compliance with the above is an offence punishable under Section 29 of the said Act. The copy of the Demand Notice is available with the undersigned and the borrower(s) may, if they so desire, can collect the same from

Authorized Officer.

(Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.)

New Delhi

NPA Date: 05.01.2024

₹ 15.22.414/- (Rs. Fifteen Lakh Twenty Two Thousand

Dated: 12.01.2024

₹ 20,75,526/- (Rs. Twenty

Lakh Seventy Five Thousand

Five Hundred & Twenty Six

Lakh Eighteen Thousand Nine

Hundred & Seventy Four Only)

as on 10.01.2024

as on 10.01.2024

Dated: 13.01.2024 ₹ 18,81,503/- (Rs. Eighteen Lakh Eighty One Thousand Five Hundred Three Only)

of Plot: -East: Plot No. M. M.131; -West: Plot No. M. M. 133; -North: Road 18 Mtrs. Wide: -South: Plot No D-5/4 & 5

Date: 24.01.2024

Add. 1: Mausam Khani Kithor, Ward No. 11, Kithor, Pargana Kithor Rural, Tehsil: Mawana, Meerul Three Only) as on 13.01.2024 5. -250 104, U. P. Add. 2: A Residential Plot Measuring 100.05 Sq.Yds., Or 83.65 Sq.Meters Situated

Manglik; . South: Part of 490/3 Others; . East: House of Hukum Singh; . West: 15 Met. Wide Road. The Borrower(s) are hereby advised to comply with the Demand Notice(s) and to pay the demand amount mentioned therein and

the undersigned on any working day during normal office hours.

लाइफस्टाइल का हिस्सा बन रही है 'Home Aroma' कैटेगरी

- वर्तमान परिदृश्य में यह इंडीविज्यअल्स की पर्सनेलिटी का आईना भी बन रहा है
- होम, ऑफिस, वर्कस्टेशन, हॉस्पीटल, होटल, रेस्तरां, हाई स्ट्रीट आउटलैट्स आदि में फ्रेगरेंस प्रोडक्ट्स जैसे डिफ्यूजर्स, सेंटेड कैंडल्स, सेंटेड टी लाइट्स आदि का यूज हो रहा है

नई दिल्ली / एजेंसी

भारत में होम एरोमा मार्केट में ग्रोथ देखी जा रही है। हालांकि यह उच्चमध्यमवर्गीय के साथ माध्यमवर्गीय परिवारों के लिए नई श्रेणी है। लेकिन उपयोग हेत् आय बढने के कारण इसमें बढोतरी देखी जा रही है। इन्डिया एरोमा मार्केट करीब 500 मिलियन यूएसडी का है। इसमें से होम एरोमा केटेगरी का मार्केट शेयर करीब 40 प्रतिशत है। यह मार्केट अभी काफी छोटा है और ग्लोबल एरोमा मार्केट में केवल तीन प्रतिशत की हिस्सेदारी रखता है। ग्लोबल मार्केट करीब 7.2 बिलियन यूएसडी की वैल्यू रखता है। मार्केट में ग्रोथ चल है और आगे फ्यूचर काफी सुनहरा है।

रिपोर्ट्स के अनुसार वर्ष 2027 तक यह मार्केट करीब 700 मिलियन यूएसडी



हाल के वर्षों की बात करें तो इन्डिया होम एरोमा मार्केट ने काफी वृद्धि की है। इसका कारण यह है कि कस्टमर्स ने एरोमा को होम डेकोर और एम्बियांस का अहम भाग बनाने में मदद की है। अब यह नॉन इसेंशियल लग्जरी नहीं है बल्कि लाइफस्टाइल का पार्ट बन रही है। जिस प्रकार से लोग अपने घर के इंटीरियर्स को डेकोरेट करते हैं उसी प्रकार अब एरोमा स्टाइलिंग भी करते हैं। बल्कि वर्तमान परिदृश्य में यह इंडीविज्यूअल पर्सन की पर्सनेलिटी का इंडीकेशन भी बन रहा है।

देश में होम एरोमा मार्केट में ग्रोथ रहने वाली है। ऐसे में लाइफस्टाइल एरोमा को टच करने की सम्भावना रख रहा है। प्रोडक्ट्स का बाजार तेज हो रहा है। नये प्रोडक्ट्स आ रहे हैं और इस केटेगरी की है। सुपरमार्केट्स, रिटेलिंग को आगे बढ़ाया जा रहा है। इंस्टीट्यूशनल इन्वेस्टर्स इस सेगमेंट के पोटेंशियल को महसूस कर रहा है और इसलिए दांव खेला जा रहा है। कोविड ने होम हाइजीन के महत्व को बढावा दिया है। एयर क्वालिटी को प्रिफरेंस दिया जा रहा है। इसे देखते हुए लेवेंडर, लैमनग्रास, जैसमिन आदि पापुलर एरोमा की सेल्स

होम, ऑफिस, वर्कस्टेशन, हॉस्पीटल, होटल, रेस्तरां, हाई स्ट्रीट आउटलैट्स आदि पर फ्रेगरेंस प्रोडक्ट्स जैसे डिफ्यूजर्स, सेंटेड कैंडल्स, सेंटेड टी लाइट्स आदि का यूज हो रहा है। लोग यह जानने लगे हैं कि कैसे और फ्रेगरैंस प्रोडक्ट यूज करना है। देश का फ्रेगरैंस एंड सेंटेड कैंडल मार्केट तेजी से लाइफस्टाइल का पार्ट बन रहा है। यह बड़ी बात है कि यह अब एलीट क्लास के प्रोडक्ट नहीं रह गये रहा है कि कमरे में एरोमा का महत्व है, यह मूड को कैसे चेंज करता है। बल्कि यह पर्सेनेलिटी की पहचान भी करवा देता है। होम एरोमा की रिटेल रीच में ट्रांसफॉर्मेशन देखा गया

इंडिया बिजनस ट्रेंड्स

हाई परमार्केट्स, डिपार्टमेंटल स्टोर्स, हाई स्ट्रीट्स आदि में एरोमा प्रोडक्ट्स को स्पेस मिला है। यही नहीं गिफ्ट शॉप, बुकस्टोर्स, डेकोर शॉप आदि में इनका दखल है और यह बढ़ भी रहा है। दिलचस्प बात यह है कि डोमेस्टिक लेवल पर ही नहीं इंटरनेशनल लेवल पर एरोमा प्रोडक्ट्स की डिमांड बढ़ रही है। हमारे देश में तो फ्रेगरैंस का भंडार है और ऐसे में देशी स्तर पर उत्पादन किया जाता है। इसमें और वृद्धि हो रही है। हम जानते हैं कि ई-कॉमर्स हमारे देश में पैर पसार रही है। एरोमा मार्केट इसमें पीछे नहीं है। आने वाले समय में होम एरोमा मार्केट को हम और बढता हुआ देखेंगे,

ब्रीफ न्यूज ...

2023 में इंडिया में 15% बढ़ गए साइबर अटैक

नयी दिल्ली /पीटीआई । भारत में साइबर अटैक की संख्या वर्ष 2023 में हर सप्ताह औसतन 15 प्रतिशत बढ गई, जो एशिया प्रशांत क्षेत्र में केवल ताइवान से कम है। साइबर सुरक्षा कंपनी चेक प्वाइंट ने एक रिपोर्ट में यह जानकारी दी। रिपोर्ट के मुताबिक, दुनियाभर के संगठनों को हफ्ते भर में औसतन 1,158 साइबर हमलों का सामना करना पड़ा जो 2022 की तुलना में एक प्रतिशत अधिक है। चेक प्वाइंट ने अपनी रिपोर्ट में कहा कि वर्ष 2023 में भारत पर प्रति संगठन 2,138 साप्ताहिक हमले हुए, जो 2022 के बाद से 15 प्रतिशत अधिक है। एशिया-प्रशांत क्षेत्र में भारत प्रति संगठन २,138 साप्ताहिक हमलों के साथ दूसरा अहम निशाना रहा। ताइवान में यह संख्या प्रति सप्ताह 3,050 रही। एशिया-प्रशांत क्षेत्र में दक्षिण कोरिया में साइबर हमलों में 21 प्रतिशत की वृद्धि देखी गई। इसके बाद 15 प्रतिशत वृद्धि के साथ भारत दूसरे स्थान पर रहा। रिपोर्ट के मुताबिक, एशिया-प्रशांत क्षेत्र साप्ताहिक साइबर हमलों की उच्चतम औसत संख्या के साथ सबसे आगे है। एशिया-प्रशांत क्षेत्र में प्रति संगठन औसतन 1,930 हमले हुए जबिक औसतन 1,900 हमलों के साथ अफ्रीका दूसरे स्थान पर रहा। चेक प्वाइंट के आंकड़े बताते हैं कि शिक्षा एवं शोध क्षेत्र की इकाइयों को सबसे ज्यादा साइबर हमले झेलने पड़े हैं। हालांकि 2022 की तुलना में गत वर्ष इन हमलों में 12 प्रतिशत की गिरावट आई है। वहीं खुदरा और थोक क्षेत्रों में हमले 22 प्रतिशत बढ़ गए जबिक स्वास्थ्य सेवा क्षेत्र पर हमलों में तीन प्रतिशत की वृद्धि देखी गई।

इंडियन होटल्स ने अयोध्या में होटल ओपन करने के लिए समझौते पर किये हस्ताक्षर

मुंबई/एजेंसी। इंडियन होटल्स कंपनी लिमिटेड ने उत्तर प्रदेश के अयोध्या में तीसरा होटल खोलने के लिए अनबंध की घोषणा की। कंपनी ने यह घोषणा प्राण प्रतिष्ठा समारोह के दिन की है। होटल समूह ने एक बयान में कहा, 1.3 एकड़ में फैले, 150-कमरों वाले होटल को इंडियन होटल्स कंपनी लिमिटेड (आईएचसीएल) 'सेलेक्शन्स' होटल के रूप में ब्रांड किया जाएगा। आईएचसीएल के मैनेजिंग डायरेक्टर और सीईओ पुनीत चटवाल ने कहा कि राम जन्मभूमि मंदिर के उद्घाटन के साथ अयोध्या विश्वस्तरीय तीर्थस्थल के रूप में उभरा है। यह शहर दुनियाभर से पर्यटकों के आगमन को आकर्षित करने के लिए तैयार है। उन्होंने कहा कि अब हम अयोध्या में लगभग 400 कमरों वाले तीन अलग-अलग ब्रांड की पेशकश करेंगे। हमें सेलेक्शंस होटल के लिए केएम व्यापार के साथ सहयोग करके खुशी हो रही है। इसके साथ आईएचसीएल के अयोध्या में सेलेक्शन्स, विवांता और जिंजर ब्रांड के तहत तीन होटल होंगे।

मलेशिया एयरलाइंस की भारत में विस्तार की योजना

नयी दिल्ली /पीटीआई। मलेशिया एयरलाइंस जल्द ही एक भारतीय एयरलाइन के एक 'कोडशेयर' साझेदारी करेगी और साथ ही देश में पूर्वोत्तर तथा दक्षिणी डेस्टीनेशंस तक अपने परिचालन का विस्तार करेगी। मलेशिया एविएशन ग्रुप के समूह प्रबंध निदेशक कैप्टन इज़्हाम इस्माइल ने कहा कि भारत हमारे लिए एक महत्वपूर्ण बाजार है और हम एक देश के रूप में भारत की सफलता की गाथा का हिस्सा बनना चाहते हैं। मलेशिया एयरलाइंस नौ भारतीय शहरों के लिए कुल 69 साप्ताहिक उड़ानें संचालित करती है। यह नौ भारतीय शहरों को मलेशिया से जोड़ती है। ये नौ शहर दिल्ली, मुंबई, बेंगलुरु, चेन्नई, हैदराबाद, कोच्चि, अमृतसर, अहमदाबाद और तिरुवनंतपुरम हैं। गत सप्ताह भारत की यात्रा पर आए इस्माइल ने कहा कि एक एयरलाइन के साथ बातचीत अंतिम चरण में हैं। मलेशिया एयरलाइंस एक भारतीय एयरलाइन के साथ 'कोडशेयर' पर काम कर रही है। हालांकि, उन्होंने इस संबंध में कोई विस्तृत जानकारी नहीं दी। 'कोडशेयर' से एक एयरलाइन को अपने यात्रियों को अपने साझेदार वाहक के लिए बुक करने और विभिन्न गंतव्यों के लिए निर्बाध यात्रा करने की अनुमित मिलती है।

लेनोवो ने गेमिंग लैपटॉप किया लॉन्च...



ग्लोबल टेक्नोलॉजी ब्रांड लेनोवो ने भारत में सेल्फ-कंटेंड लिक्विड-कूलिंग सिस्टम और फोर्ज्ड कार्बन ए-कवर के साथ 16 इंच का गेमिंग लैपटॉप लीजन 9आई लॉन्च किया। लेनोवो लीजन १आई को ४.४१.९९० रुपये की शरुआती कीमत पर लॉन्च किया गया है। एआई-ट्यून लैपटॉप भारी ग्राफिक वर्कफ्लो आवश्यकताओं के साथ गेमर्स और क्रिएटर्स के लिए डिजाइन किया गया है। 2.56-किलोग्राम लेनोवो लीजन 9आई में 13वीं पीढी का इंटेल कोर आई9-13980 एचएक्स प्रोसेसर, एक एनविडिया जीफोर्स आरटीएक्स 4090 लैपटॉप जीपीयू और 32जीबी ओवर-क्लॉक्ड 6400 मेगाहर्टज डीडीआर 5 डुअल चैनल रैम है। लेनोवो लीजन इकोसिस्टम में पहला लैपटॉप है, जिसमें लेनोवो के स्वामित्व वाली दूसरी पीढ़ी के एलए 2 एआई चिप द्वारा संचालित एकोकृत लिक्विड-कूलिंग सिस्टम है।

'कोकोबे' प्रीमियम चॉकलेट ब्राण्ड के साथ हल्दीराम्स ने ली सेगमेंट में एंट्री

नई दिल्ली/एजेंसी

हल्दीराम्स फूड्स इंटरनेशनल प्रीमियम चॉकलेट सेगमेंट में प्रवेश कर चुकी है। सेगमेंट में आईटीसी और मांडेलीज से उसकी प्रतिस्पर्धी रहेगी। अभी तक हम हल्दीराम्स को मिठाई और स्नेक्स मेकर कम्पनी के रूप में हम बेहतर पहचानते हैं। गत वर्ष 'कोकोबे' ब्राण्ड के तहत कम्पनी ने प्रीमियम चॉकलेट सेगमेंट में प्रवेश किया है। चॉकलेट की कीमत 150 रुपये और 350 रुपये(सिंगल सर्व बार) है। बड़े पैक का मूल्य दो हजार रुपये है। मुम्बई, पुणे, नागपुर, बैंगलोर, सूरत आदि मार्केट्स में इसे उपलब्ध किया गया है।

हल्दीराम्स फूड्स इंटरनेशनल प्राइवेट लिमिटेड(नागपुर) के जनरल मैनेजर अदीश जैन ने कहा कि वे मिठाई की बिक्री बेहतर रूप में करते हैं लेकिन भारतीय बाजार में चॉकलेट को लेकर एक गैप नजर आता है। प्रीमियम चॉकलेट सेगमेंट में ज्यादा कम्पनियां नहीं है। ऐसे में इस श्रेणी को केटर किया गया है। ब्राण्ड को मॉर्डन ट्रेड आउटलैट्स के साथ



प्रीमियम जनरल ट्रेड स्टोर्स से रिटेल किया जायेगा। इसके अलावा क्विक कॉमर्स वेबसाइट, डायरेक्ट-टू-कन्ज्यूमर प्लेटफॉर्म से भी उपलब्ध किया जायेगा।

देश का चॉकलेट मार्केट वर्ष 2019 में करीब 17,200 करोड रुपये का रहा था। शोधकर्ता मिंटेल के अनुसार वर्ष 2019-2023 के बीच यह मार्केट करीब दस प्रतिशत की सीएजीआर से बढा। उनके अनुसार यंग कस्टमर्स ट्रेडीशनल मिठाईयों से दूर हो रहे हैं और वैस्टर्न स्टाइल के प्रीमियम प्रोडक्टस की ओर झुक रहे हैं। हल्दीराम्स नमकीन, कुकीज, भुजिया आदि को देश-विदेश में उपलब्ध कर रही है। अब वह बेकरी, स्नेकिंग प्रोडक्ट्स में और उत्पाद शामिल कर रही है। गत तीन वर्ष में कम्पनी ने फ्रोजन फूड पोर्टफोलियो को विस्तार दिया है। इसके तहत 'हल्दीराम्स मिनट खाना' को शामिल है। यह

एक्सपोर्ट फोकस्ड ब्राण्ड है। 2020 तक 95 प्रतिशत फ्रोजन फूड्स में समोसा या परांठा होता था। अब 25 प्रतिशत स्थानीय स्तर पर भी रिटेल किया जा रहा है। ऐसा नहीं है कि वे अपने मूल कारोबार से दूर हो रहे हैं लेकिन हां, नये प्रोडक्ट पोर्टफोलियो के साथ प्रयोग कर रहे हैं। बेकरी प्रोडक्टस के लिए मशीनें भी ली जा रही हैं। देश में बेकरी बहुत बड़ा सेगमेंट है। यह मुख्य रूप से ब्रेड पर फोकस्ड है। प्रीमियम बेकरी में ऑर्गेनाइज्ड प्लेयर की कमी नजर आती है। ऐसे में कम्पनी पैकेज्ड फूड प्रोडक्ट्स के पूरे बास्केट के साथ आगे आ रही है। वे अपनी रेस्तरां चेन को साउथ और वेस्ट इन्डिया में

विस्तार देने का विचार भी कर रहे हैं। यहां पर इसकी डिमांड भी काफी अच्छी है।

गत वर्ष चॉकलेट मेकर मांडेलीज इन्डिया ने चार हजार करोड़ रुपये का निवेश करने की बात कहीं थी। चार वर्ष की अवधि में यह निवेश उत्पादन क्षमता बढाने पर किया जाना है। इसके अलावा वेयरहाउस और कोल्ड चेन फैसिलिटी बनाने पर भी फोकस रहेगा।

टैक्नोलॉजी सेक्टर बना स्टूडेंट्स का फेवरेट कॅरियर ऑप्शन

नयी दिल्ली/एजेन्सी

भारत में टेक्नोलॉजी सेगमेंट न्यू जैनरेशन के स्टूडेंट्स का फेवरेट कॅरियर ऑप्शन बनकर उभर रहा है। करीब 77 प्रतिशत युवा इस क्षेत्र के प्रति रुचि दिखा रहे हैं। एक सर्वेक्षण रिपोर्ट में यह आकलन पेश किया गया। सॉफ्टवेयर कंपनियों के संगठन नैसकॉम ने इनडीड के साथ संयुक्त रूप से तैयार इस रिपोर्ट में कहा है कि भारत में तकनीकी कार्यबल (टेक्नीकल वर्कफोर्स)में मिलेनियल्स और जेन जेड वाली पीढ़ी का योगदान लगभग 90 प्रतिशत है।

जेन जेड में वर्ष 1997 से 2012 के दशक में जन्में युवाओं को शामिल किया जाता है। वहीं मिलेनियल्स वर्ष 1981 से 1996 दशक के मध्य में पैदा होने वालों को कहा जाता है। इस रिपोर्ट के मुताबिक सीखना एवं वृद्धि के साथ संस्कृति एवं नैतिकता किसी भी संगठन का चयन करते समय मिलेनियल्स और जेन जेड दोनों के लिए शीर्ष मानदंड हैं। यह मौजूदा



कौशल एवं क्षमता विकास पर नियोक्ताओं

कामकाजी माहौल से निपटने और अपने है। रिपोर्ट कहती है कि भारत में दिलचस्पी दिखा रहे हैं। नैसकॉम और वांछित कॅरियर राह तैयार करने के लिए प्रौद्योगिकी उद्योग जेन जेड छात्रों के लिए पसंदीदा उद्योग बना हुआ है और 77 की सतत अहमियत को रेखांकित करता प्रतिशत छात्र इस उद्योग को लेकर अपनी

इनडीड के इस संयुक्त सर्वेक्षण में 185 नियोक्ताओं के साथ वर्तमान और भावी कार्यबल के 2,500 से अधिक सदस्य

लगभग 84 प्रतिशत नियोक्ता 'गिग मॉडल' की तलाश में हैं या उसके लिए तैयार हैं। इसमें स्टार्टअप और व्यवसाय प्रक्रिया प्रबंधन (बीपीएम) क्षेत्र इस खंड में नियुक्ति में आगे हैं। रिपोर्ट के मुताबिक, ज्यादा संगठनों के नई प्रौद्योगिकियां अपनाने से आर्टिफिशियल इंटेलीजेंस (एआई) एवं मशीन लर्निंग (एमएल) वैज्ञानिक, क्वांटम कंप्यूटिंग शोधकर्ता, क्वांटम एआई डवलपर और ब्लॉकचेन विशेषज्ञ जैसी विशेषज्ञ भूमिकाओं की मांग बढ़ रही है। सबसे अधिक मांग वाली नौकरियों में डेटा और एनालिटिक्स में भूमिकाएं अग्रणी हैं। इसके बाद ग्राहक अनुभव, स्वचालन और दक्षता को बढाने वाले काम आते हैं। नैसकॉम की वरिष्ठ उपाध्यक्ष एवं मुख्य रणनीति अधिकारी ने कहा कि स्वचालन से दक्षता में सुधार और निरंतर नवाचार से उत्पन्न रचनात्मकता की व्यापक क्षमता के बीच संतुलन से काम के भविष्य को परिभाषित किया जाएगा।

शामिल थे। इस रिपोर्ट के मुताबिक,

एसआरजी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

CIN - L65922RJ1999PLC015440

पं.का.: 321 एसएम लोढ़ा कॉम्पलेक्स, शास्त्री सर्किल के पास, उदयपुर (राज.) -313001 ई-मेल info@srahousing.com फोन: 0294-2561882, web : www.srahousing.com 31.12.2023 को समाप्त तिमाही एवं नौमाही की गैर अंकेक्षित वित्तीय परिणाम का विवरण (Rs. In lakhs)

विवरण	तिमाही की	तिमाही की	नौमाही की	वार्षिक
	समाप्ति तक	समाप्ति तक	समाप्ति तक	समाप्ति तक
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2023
	गैर अंकेक्षित	गैर अंकेक्षित	गैर अंकेक्षित	अंकेक्षित
परिचालनों से कुल आय	3220.88	2371.15	9,025.68	9,382.59
अवधि में कर से पहले शुद्ध लाभ या हानि	669.53	425.60	1,849.00	2,104.29
(असामान्य और⁄ या असाधारण वस्तुओं से पहले और बाद में)				
अवधि में शुद्ध लाभ या हानिकर की गणना के पश्चात	531.65	358.31	1,497.36	1,705.71
(असामान्य और/ या असाधारण वस्तुओं के बाद में)				
अवधि के लिए कुल व्यापक आय	534.19	360.96	1,513.63	1,702.66
समता अंश पूंजी	1300	1300	1300	1,300.00
रिजर्व (पिछले वित्तीय वर्ष के तुलन पत्र के	12,026.21	8,696.94	12,026.21	12,026.21
अनुसार पूनर्मल्यांकन रिजर्व के अतिरिक्त)				
सिक्योरिटीज प्रीमियम अकाउंट	1377.02	1377.02	1377.02	1377.02
आय प्रति शेयर(प्रति 10 रू.)				
बुनियादी	4.09	2.76	11.52	13.12
मिश्रित	3.94	2.74	11.09	12.95
बकाया प्रति देय वरीयता शेयर*	0.00	0.00	0.00	0.00
डिबेंचर रिडेम्पशन रिजर्व	0.00	0.00	0.00	0.00
नेटवर्थ (ऑडिटेड)	13,326.21	10,073.96	13,326.21	13,326.21
पेड-अपडेट कैपिटल@बकाया ऋण	45,749.96	33,359.46	45,749.96	35,724.21
ऋण इक्विटी अनुपात	3.07	2.58	3.07	2.68
कैपिटल रिडेम्पशन रिजर्व*	0.00	0.00	0.00	0.00
ब्याज सेवा कवरेज अनुपात*	1.51	1.42	1.50	1.57
कर्ज सेवा कवरेज अनुपात*	0.36	0.35	0.38	0.38

टिप्पणी: अ) उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीबद्धता एवं प्रकटीकरण आवश्कता) विनियमन 2015 के विनियमन 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज के पास दाखिल की गई 31 दिसंबर, 2023 को समाप्त तिमाही एवं नौमाही के गैर अंकेक्षित वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूपों का सार है। 31 दिसंबर, 2023 को समाप्त हुई तिमाही एवं नौमाही के गैरअंकेक्षित वत्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप बीएसई की वेबसाईट www.bseindia.com, www.nseindia.com अ कंपनी की वेबसाईट www.srghousing.com पर उपलब्ध है।

एसआरजी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के वि



