SWASTI VINAYAKA ART AND HERITAGE CORPORATION LIMITED

February 15, 2024

To, **BSE Limited** Dept. of Corporate Services, Phiroze Jeejeebhoy Tower, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400001

[BSE Scrip code: 512257]

Subject: Newspaper Advertisement(s) of the Un-Audited Financial Results of the Company for the quarter ended on December 31, 2023 under Regulations 47 and 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to provisions of Regulation 47 and 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of newspaper publications of the Un-Audited Financial Results of the Company for the quarter ended on December 31, 2023, approved at the Meeting of the Board of Directors held on Wednesday, February 14, 2024, in following newspapers:

1. Active Times dated February 15, 2024 (English)

2. Mumbai Lakshadeep dated February 15, 2024 (Marathi)

Kindly take the same on your records.

Thanking you,

Yours faithfully, For **SWASTI VINAYAKA ART AND HERITAGE CORPORATION LIMITED**

DINESH PODDAR MANAGING DIRECTOR DIN: 00164182

Encl: As above

ACTIVE TIMES

Public Notice Take Notice that My Client 1) Mr. Ali Ahmac Zaifullah Shaikh, 2) Mr. Qutbunnisha Al Ahmad Shaikh, 3) Mr. Zuber Ahmad A Annad Shaikh, 3) Mr. Suber Annad A Ahmad Shaikh & 4) Mr. Subail Ahmad Al Ahmad Shaikh (the **"Owner's**"), has beer nanded over us Case for the examination of Title and also for issuing Certificate O Title to the Town Planner, Vasai Virar City Municipal Corporation. of the property details whereof car martineed in the details whereof are mentioned in the Schedule, hereunder collectively referre

to as the (**"said Property"**). All persons having any right, title, interest benefit, claim, or demand, in or to the said Property, or any part thereof, and/or title deeds, by way of assignment, transfer, sale allotment, exchange, gift, lease, sub-lease tenancy, sub-tenancy, licence, poss use, occupation, mortgage, charge, lier trust, inheritance, bequest, succession family arrangement/ settlement, easemet maintenance, Decree or Order of any Co of Law, agreement, or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known in writing together with notarially certified true copies of the documentary proof in support thereof, to the undersigned, at 117/122, Satyam Shivan Shopping Center, 1st Floor, Opp. Railway Station, Nallasopara (W), Tal. Vasai, Dist Palghar, 401 203, within fourteen (14) days from the date of publication hereof, failin which it shall be presumed that there are no persons having any right, title, interest penefit claim, or demand in or to the said roperty, and such right, title, interest enefit, claim, or demand (if any) sha tand waived and/or abandoned. and waived an

Scheduler and a service of the servi al. Vasai, Dist.-Palghar and within th imits of Vasai Virar City Municipa Corporation. Pin Code No.401 201.

ated this 15th February, 2024. Adv. Benson W. Pen M/s. Pen Vakil & Sons, Advocates

PUBLIC NOTICE NOTICE is hereby given to the public at large that Mr. V. Lakshmann Iyer ("Owner") is claiming to be the own and in exclusive, undisturbed and unfettered possession in respect of the property described in the schedule hereunder ("said Property"). Mr. Nandlal Parasnath Agarwal & Mrs. Alka Nandlal Agarwal ("Proposed Owners") intend to purchase the said Property from the Owner.

Originally, Mr. Santosh Gordhandas Desai purchased the said Property from M/s. Shah Brothers Builder by virtue o an unregistered Agreement and thereafter, by and under an <u>unregistered</u> Deed of Agreement dated 27/11/1984, Mr. Santoshbhai Gordhandas Desai sold the said Property to Mrs. Pushpaben Rasikla Gandhi and Mr. Rasiklal Vadilal Gandhi It is represented to us that, the ntioned, Mr. Rashiklal Vadila Gandhi died on 05/02/1995 and the said Shares in respect of the said Flat were transmitted in favour of Mrs. Pushpaber Rasiklal Gandhi in the year 2000 by the society. Thereafter, Mrs. Pushp Rasiklal Gandhi died on 19/04/2005 The society, by way of nomination filed by Mrs. Pushpaben transmitted the said Shares in respect of the said Flat ir favour of Mrs. Bela K. Shah.

Mrs. Bela Kantilal Shah agreed to sel the said Flat to Mr. V. Lakshmann Iye and Mrs. Dharma Lakshmann Iver vide an Agreement for Sale dated 03/03/2006 registered with the Sub Registrar of Assurances Borivali 3 under Serial No. BDR 6 – 1792/2006 Mrs. Dharma Lakshmann Iyer died or 10/08/2022 leaving behind Mr. V Lakshmann lyer as her only legal heir Now, the Proposed Owners intend to purchase the said Property from the Owner i.e. Mr. V. Lakshmann Iyer. It is represented to us that unregistere ment executed between M/s Shah Brothers Builders and Mr Santoshhhai Gordhandas in respect c the said Property ("Agreement") is lost/ misplaced and not traceable

espite sincere efforts. The said Property is intended to be purchased by the Proposed Owner and further intended to be mortgage in favour of our Client ("Client") to secure the financial facility which may Property in favour of the Proposed Owners The Owner states that the aforementioned Agreement is not egistered and the same is lost/ misplaced and untraceable despite incere efforts. The Owner/ Propos Owners has assured our Client that the aid Agreement pertaining to the said Property is not used for creation of any charge or encumbrances over the sai Property and there are no photocopie available of the same. The Owne urther assures our Client that the said Property is not involved in any mortgage, lease, complaint, loan surety, loss, succession rights eservation, acquisition, requisition etc. and the Owner has clear and marketable title and free from al encumbrances and charges as or date. If any person/s finds or has found the Agreement is requested to kindly return the same to the undersigned a the office address mentioned below. Any person/s (along with any lega heirs and/or claimants of Mrs. Pushpaben Rasiklal Gandhi, Mr Rasiklal Vadilal Gandhi and Mrs <u>Dharma Lakshmann Iyer)</u> claiming a nterest in the aforesaid Property o ny part thereof by way of a sale lease, inheritance, exchange mortgage, charge, lien, Trust possession, easement, attachment o otherwise howsoever are hereby required to make the same known to the undersigned at the office address mentioned below along with al supporting documents to substantiate within 14 (fourteen) day from the date hereof, failing which the claim of such person/s, if any, will be considered as abandoned, surrendered, relinquished, released waived off to all intents and purpose and the transaction of mortgage of al the rights of the said Owners an subsequently the Proposed Owners in the said Property in favour of Our Client will be completed without any ce to the san SCHEDULE REFERRED TO ABOVE ("said Property"): All those 10 fully paid-up shares bearing distinctive nos, from 681 to 690 comprised in Share Certificate No. 69 dated 05/04/1970 respectively issued by Gautam Nagar Co-operativ Housing Society Limited ("said Shares") and appurtenant theretorights to Flat No. E/69 admeasuring 37 so, ft. carpet area i.e. 450 so, ft. built-up area on the second floor in the Socie constructed on land bearing CTS No 687 lying, being and situate at Village Borivali, Taluka Borivali and Distric Mumbai Suburban. ("said Flat") The said Flat alongwith said Shares is collectively referred to as the "said Property". Dated this 15th day of February, 2024 Manish N. Rajani Managing Partner V Vasmum Legal A-106, 1st Floor, Vishwakarma Nagar Phase 1, Bldg. No. 5 CHSL, Above Bank of India, Ambadi Road, Vasa (W)-401202.

Public Notice Mr. Amritlal Nanhu Chaurasia was a member of Emerald Mansions Cooperative Housing Society Limited Address - Survey no. 60 (A), H.No.5 Mary Villa Stop, Manikpur, Vasai (W) Palghar - 401202 society. And owner of Flat No.06, 1st Floor in Society Building

He died on 21.03.2019 without appointing any heirs. If there are an claims or objections by the heirs or othe claimants/objectors to the transfer of the said shares/interest in the capital assets of the society by the deceased membe in the capital/income of the society within 15 (fifteen) days from the publication of this notice, the secondary share certificate of the member's share and interest in the capital/income of the society. Copies of such documents and other evidence in support of his/her/thei claims/objections are called for under the bye-laws of the society for distribution. If no claims / objections are received within the above period, the society shall be free to deal with the shares and interest in the capital incom of the deceased member as per th provisions of the society bye-laws. If the Society receives any claims / objections to the transfer of shares and interest of the deceased member in the capital income of the Society, the Society will deal with the same as per the provisio of the Bye-laws of the Society. A copy of the registered bye-laws of the societies is available for inspection by the claiman objector at the office of the society society secretary from the date of publication of the said notice till the date of expiry of the period. Vasai, Palghar Place

Date : 15/02/2024 For and on Behalf of Emerald Mansions Co-operative Housing Society Limited

Sign/ Secretary

NOTICE Shri Sameer Bhosale a Member of th Marina Co-operative Housing Society Ltd. Having address at Casa Rio Palava City, Kalyan Shil Road, Nilje Dombivli, Tal.Kalvan, Dist. Than 421204 and holding flat/tenement No D 801 & D-802 in the building of the society, died on 16/08/2017 withou making any nomination The society hereby invites claims objections from the heir or heirs o other claimants /objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copie of such documents and other proof in support of his /her/their claims objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society If no claims /objections are received within the period prescribed above the society shall be free to deal with the shares and interest of the decease member in the capital/property of the ociety in such manner as in provided under the bye-laws of the society. The claims /objections, if any, received by the society for transfer of shares an interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. . copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants /objectors, in the offic of the society /with the secretary of the society between 10.00 AM to 5.00 PM from the date of the publication of the notice till the date of expiry o its period. Place: Mumbai

Date: 9/2/2024 For and on behalf o The Marina Co-op Housin Society Lto Secretar (Regn No TNA/DOM/HSG (TC /29680/YEAR 2017

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that my clien ave agreed to purchase from MRS 2BHK Flat No. 402, on Fourth Floor, admeasuring 658 sq. ft. carpet area in Manju Apartment situated at Dadabhai Road, Vile Parle (West), Mumbai-400 058 bearing CTS No. 898/1 and 2 of Revenue Village - Vile Parle (West), Taluka -Andheri, within the registration district and sub-district of Mumbai City and Mumba Suburban to prospective purchaser/s from all encumbrances, litigations and with marketable title. The said flat mortgaged with J & K Bank, M. A. Road Branch Mumbai – 400 003. The said Manju Apartment gone under redevelopment a per Hon'ble High Court Bombay Ord dated 26th June, 2020 passed by R. D. Dhanuka and Madhay J. Jamdar, Justice and Order dated 10th September, 202 bassed by S. J. Kathawalla and R. 202 Chagla, Justice. Any person(s) is/are having any objection to the above or any claim to or any interest in the said flat premises and/or shares described in the schedule lease, inheritance, exchange, mortgage, charge, lien, trust, possession, easement, leave and license, heirship, attachment or otherwise howsoever is called for and required to make the same known in writing with all supporting authentic documents and necessary evidences thereof to the undersigned at its office all 216, Diplaxmi Co-operative Housing Society Ltd., 2rd Floor, Opp. B.I.T. Chaw No. 25, M.G. Marg, Agripada, Mumbai -400 011, within 15 (Fifteen) days from the date hereof otherwise the purchase, sal and/or transfer of the said premises shall and/or transfer of the said premises shall be completed without any reference to such claim or interest and the same, if any shall be deemed to have been waived t all intends and purpose. The Schedule above referred to : (Description of Flat Premises) That 2BHK Flat No. 402. on Fourth Floo admeasuring 658 sq. ft. carpet area in Manju Apartment situated at Dadabhai Road, Vile Parle (West), Mumbai- 400 058 bearing CTS No. 898/1 and 2 of Revenue Village - Vile Parle (West), Taluka -Andheri, within the registration district and sub-district of Mumbai City and Mumba Suburban

Guru Nanak Hospital & Research Centre S-341, Gandhi Nagar, Bandra (E), Mumbal-400 051. Tel.: 4222 7777 Fax: 2659 2862/4222 7800 Email: info@gunuanakhospital.com; Website: www.gurunanakhospital.com

संदर्भ क्र: जीएनएच:पीईआर: 29 09.02.2024 श्री अमित सावंत, गावदेवी मंदिर, प्रकाश बिल्डिंग,खोली क्रमांक १६,

निलेगाव, नालासोपारा (प) 401203 विषयः (अनुपस्थितीबद्दल) आरोपपत्र

आमच्या दिनांक 19-12-2023 च्या पत्रानुसार 08-09-2023 पासून आजपर्यंत तुमच्या प्रदीर्घ आणि सत्त अनुपस्थितीशी संबंधित. जे तुम्हाला हॉस्पिटलच्या रेकॉर्डवर उपलब्ध असलेल्या तुमच्या निवासी पत्त्यावर नोंदणीकृत पोस्ट A/D द्वारे पाठवले

उपरोक्त पत्राद्वारे तुम्हाला ताबडतोब ड्युटीसाठी अहवाल देण्यासाठी तसेच उपरोक्त आरोपपत्र भिकालपार्थ्य प्राणित रार्त्य उपराधा जातपुर मिकालपाय्या तारखेपासून 3 दिवसांघ्या आत तुमच्या प्रदीर्ध गैरहजेरीबद्द कारणे दाखविण्यास सांगितले होते. मात्र, रजि. उपरोक्त संदर्भित कारणे दाखवा नोटीस असुलेला A/D लिफाफा "या पत्त्यावर व्यक्ती उपलब्ध नाही" य पोस्टल टिप्पणीसह परत आला आहे तथापि पास्टल गटपाणसङ्घ परंत जाला जाहा. तथाव, आजपर्यंत ड्युटीसाठी अहवाल दिलेला नाही किंवा कोणतेही स्पष्टीकरण दिलेले नाही आणि त्याद्वारे सलग 10 दिवसांपेक्षा जास्त दिवस रजेशिवाय सितां 10 दिपसीखी जासा दिपसे रजावाया गैरहजर राहण्याच्या कृतीत गुंतले आहे, जे दर्शविते की आपत्थाला हॉस्पिटलमध्ये नोकरी सुरू ठेवण्यात स्वारस्य नाही. तुमच्या बाजूने ही कृती महाराष्ट्र सरकारने त्यार केलेल्या मॉडेल स्टेंडिंग् ऑर्डर अंतरात गैरवर्तपूर्व अवेरचा नाउंदा सावज आवेज आवेज अंतरात गैरवर्तपूर्व आहे जी खालीलप्रमाणे आहे : 24 (f) रजा अर्जन करता नेहमीची अनुपस्थिती, किंवा सलग_दहा दिवसांपेक्षा जास्त रजा्न लावता अनुपस्थित राहणे किंवा पुरेशी कारणे किंवा योग्य किंवा समाधानकारक स्पष्टीकरण न देता रजेवर राहणे

24 (1) commission of any act subversive of discipline or good behavior on the premises

of the establishment. या परिस्थितीत, तुम्हाला पुन्हा एकदा या आरोपपत्रार्च नोटीस मिळाल्यापासून 3 दिवसांच्या आत व्यवस्थापनाला लिखित स्वरूपात, तूमच्या सेवा का बंद केल्या जाऊ नयेत, यासाठी ताबडतोब आणि लिखित स्वरुपात कर्तव्यासाठी कळवावे, असे आवाहन करण्यात आले आहे. असे न केल्यास व्यवस्थापनाने नमूद केल्याप्रमाणे योग्य ती कारवाई केली जाईल.

व्यवस्थापक (मानवी संसाधन)

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY TESTAMENTARY AND INTESTATE JURISDICTION

MISC. PETITION (L) NO.14065 OF 2023 In the matter of issuance of a Legal Heirship Certificate Under Section 2 of the Bomba Regulation Act VIII of 1827, of the Decease ate Crispina Noronha, Widower, Christia Indian Inhabitant of Mumbai Domicile Maharashtra. Occupation: House- wife, who was residing at the time of her death at Fla no. C-2, Soyuz Complex A, B,C & D Wing Co-Operative Housing Society Ltd., Soyu Complex, Opp.Trombay Post Office, Sior Frombay Road, Trombay, Mumbai-400088 ...Deceas

Carlos Joseph Noronha, Age 53 years, Occupation: Service, Aarried, Christian, Indian Inhabitant of Mumbai, Domicile: Maharashtra, Residing at. Flat no. C-2. Sovuz Complex A.B.C & D Wing CHS Ltd., Soyuz Complex.) Opp. Trombay Post Office, Sion-Trombay Rd.) Trombay, Mumbai-400088) Being the elder son of the Deceased abovenamed.) Petitioner

PROCLAMATION То Sheela Periera (wife/of Louis Periera) Nee Sheela J Noronha) Flat no. D 51/52, Soyuz Complex, A. B. C &

D Wing:Co-Operative Housing Society Ltd. Soyuz Complex, Opp. Trombay Post Office Sion-Trombay Road, Trombay, Mumbai-TAKE NOTICE THAT the Petitione

abovenamed has presented the above Petition on 23.05.2023, to this Hon'ble Court nter alia, praying for the reliefs as follows a) That Legal Heir ship Certificate be issued Certifying that the Petitioner is the only Hei and Legal Representative of the Decease under the provision of Bombay Regulatio Act VIII of 1827:

b) Any other relief in the nature and

circumstances may be granted: AND TAKE, NOTICE THAT above liscellaneous Petition bearing Lodging No 14065 of 2023 came up for Hearing befor the Court Presided by the Hon'ble Shri Justice Manish Pitale on 25.01.2024, when Order for ssuance of Proclamation is passed and the **PUBLIC NOTICE**

My clients Mr. Prasad Madhav Parkar and Mr, Vishnukumar Madhav Parkar desires to get transferred the premises i.e. E/30-A, Gurukrupa Nandadeep Everest CHS Ltd., Sahakar Nagar, Road No.4, Shell Colony, Chembur, Mumbai · 400071. admeasuring Sq.mt 289.69 Carpet. (hereinafter referred to as 'the said premises') My Clients hereby invites claims or objections, if any, from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares in respect of said premises within a period of 7 (Seven) days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/ her/their claims/objections for transfer of shares and interest in respect of said premises in the capital/property of the Society. If no claims/objections are received within the period prescribed above my clients Mr. Prasad Madhav Parkar and Mr. Vishnukumar Madhav Parkar shall be free to deal with the shares and interest of the said premises the capital/property of the Society in such manner as is provided under the Bye-Laws of the Society. Place: Mumbai Dated this 15th day of February 2024. Sd/

Nirmala K. Bhosale Advocate High Court 117/3834, Nehru Nagar

Kurla (East), Mumbai - 400 024

NOTICE

Notice is hereby that the Certificates for 285 Equity Shares bea certificates no 156029 and 59419 and Distinctive No 37397291-37397315 32242259-32242518 of UltraTech Cement Limited standing in the name Late Shri Jawahar Jaisinh Thakkar under Folio No: 06890652 and J5916 has/have been lost or mislaid and the undersigned has/have applied to the Company to issue Duplicate Certificates for the said shares. Any person who has claim in respect of the said shares should write to the Registrar, Kfin Technologies Limited. Seleinum Tower B, Plot 31/32 Gachibowli Financial District Hyderabad- 500032 and Company Address: B Wing, Ahura Centre 2nd floor Mahakali Caves Road Andheri East Mumbai-40009 within one month from this date else the company will proceed to issue duplicate Certificates. Please note as shares in the name of our father Late Shri Jawahar Jaisinh Thakkar Deceased person as per SEBI guidelines normally shares are transferred to spouse and our mother Late Smt Vidya Jawaha Thakkar Deceased Person. As her death was occurred on 22/06/2010. Please note our mother i.e Vidya Jawahar Thakkar expired on 22/06/2010 prior to death of our father Jawahar Jaisinh Thakkar who expired on 11/04/2019 Name of the Shareholder: Jawahar Jaisinh Thakkar Deceased Person – Expired on 11th April 2019- Single Holding / Sole Shareholder

Heirs of deceased Shareholder: idya Jawahar Thakkar :- Deceased Person - Expired on 22nd June 2010

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given on behalf of Mr. Sunil Saigal & Mrs. Krishna Saigal, who are the owners of Flat No. 10, on 3rd floor, in

uilding known as "Sukh Chhava CHSL

situated at Sher-E-Punjab CHSL, Mahaka Road, Andheri East, Mumbai. (immovabl

The said Mr. Sunil Saigal & Mrs. Krishna

Saigal have purchased the immovable property, vide a Registered Agreement for Sale dated 03/10/2005 registered under serial No. BDR15/02214/2005 from Mr.

Rakesh Sharma and the said Registered Agreement for Sale dated 03/10/2005 is

The said Mr. Rakesh Sharma has

purchased the immovable property, vide an

Unregistered Articles of Agreement dated 05/02/1992 from Mr. Ravindra Mansing Kadam & Mrs. Mridula Ravindra Kadam

and the said Unregistered Articles of Agreement dated 05/02/1992 is also lost.

Mr. Ravindra Mansing Kadam & Mrs Mridula Ravindra Kadam have purchased

immovable property, vide a Registered Agreement dated 19/06/1986 registered under serial No. PBBJ/2276/1986 from

M/s. Mansukhani Builders and the said Registered Agreement dated 19/06/1986

Also Share Certificate issued by Sukh

Hence, vide this public notice, Mr. Sunil

Saigal & Mrs. Krishna Saigal invite claims and /or objections, if any from persons claiming to be legal heir or other persons

laiming to have any claim or right on the aid flat by way of sale, gift, lease,

inheritance, exchange, mortgage, charge lien, trust, possession, easement attachment.

Therefore, such claims / objections are requested to be submitted to the undersigned in writing at Office no. 325, 3^{ed} floor, V MALL, Thakur Complex, Kandivali East, Mumbai 400101 within

15 days of this notice, failing which the same will be deemed to have been waived.

On behalf of Mr. Sunil Saigal & Mrs. Krishna Saiga

Suverna Arun Govi

Proprieto

Date: 15.02.2024

Place: Mumbai

Chhava CHSL is also lost.

property)

is also lost.

claimir

Viuya Jawanai Thakk	ar - Deceased reison - Expired on 22nd June 2010 -							
Spouse/Wife of Jawahar Jaisinh Thakkar								
Jaydeep Jawahar Thakkar :- Legal Heir/ Son.								
Priti Pranav Tanna :- Legal Heir / Daughter.								
Place: Mumbai	Name of the Legal Heirs							
Date: 15.02.2024	1. Jaydeep Jawahar Thakkar 2. Priti Pranav Tanna							

NOTICE

Notice is hereby that the Certificates for 714 Equity Shares bearing certificates no 59407; 225781; 156559; 288970 and Distinctive No 2802868 2803192; 141865580-141865904; 9251004-9251035; 146055175-14605520 of Larsen and Turbo Limited standing in the name of Late Shri Jawahan Jaisinh Thakkar under Folio No: 06890652 and J59169 has/have been los or mislaid and the undersigned has/have applied to the Company to issu Duplicate Certificates for the said shares. Any person who has claim in respe the said shares should write to the Registrar, Kfin Technologies Limited Seleinum Tower B, Plot 31/32 Gachibowli Financial District Hyderabad 500032 and Registered Office: L&T House, Ballard estate, Narottar Morarjee Marg, Mumbai-400001 within one month from this date else th company will proceed to issue duplicate Certificates. Please note as shares in the name of our father Late Shri Jawahar Jaisinh Thakkar Deceased person a per SEBI guidelines normally shares are transferred to spouse and our mother Late Smt Vidya Jawahar Thakkar Deceased Person. As her death was occurred on 22/06/2010. Please note our mother i.e Vidya Jawahar Thakkar expired or 22/06/2010 prior to death of our father Jawahar Jaisinh Thakkar who expired on 11/04/2019.

SWASTI VINAYAKA ART AND HERITAGE CORPORATION LIMITED CIN NO.:L51900MH1985PLC036536 Regd.Office: 303, Tantia Jogani Industrial Estate, J. R. Boricha Marg, Lower Parel Mumbai - 400011. Email : cs.svart@svgcl.com Statement of Standalone Financial Results for the Quarter/Nine Month ended 31st December, 2023 (Rs. in Lakhs)

				(1.10) 111						
Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 31.12.2023 Unaudited	Nine Months Ended 31.12.2023 Unaudited	Quarter Ended 31.12.2022 Unaudited						
1	Total Income from Operations	313.58	934.66	347.32						
2 3	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period before tax	92.83	267.93	134.41						
	(after Exceptional and/or Extraordinary items)	92.83	267.93	134.41						
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	70.45	202.59	100.73						
5 6 7	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] Equity Share Capital Earnings Per Share (of Rs. 1 /- each) (forcontinuing and discontinued operations)	70.45 900.00	202.59 900.00	100.73 900.00						
	-Basic & Diluted :	0.08	0.23	0.11						
I-Basic & Diluted : 0.08 0.23 0.11 Note: The above is an extract of the detailed format of Standalone Financial Results for the Guarter/Nine Month ended on 31st December, 2023 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the said Results are available on the websites of BSE at www.bseindia.com and the website of the Company www.swastivinayakaart.co.in.										

By order of the Bo By order of the Board For Swasti Vinayaka Art and Heritage Corporation Ltd. Dinesh Poddar (DIN: 00164182) Place : Mun **Chairman & Managing Director** Date : 14th February, 2024

Form No. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act [Pursuant to Section 374(b) of the Companies Act, 2013 and Rule 4(1) of Companies (Authorised to Register) Rules, 2014]

Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companie Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar at Mumbai that AKH Maxgain LLP, a LLP may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act, 2013, as a compan limited by shares.

The Principal object of the Company are as follows:-

To carry on the business of stock brokers, share brokers, investment brokers, underwriter and to carry out brokerage of all and every kind whatsoever

A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company ma be inspected at the office at 1601, 16th floor, BPS Pratishtha, Devidaval Road, Opp. Ward, Mumbai - 400080.

Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Harvana). Pin Code - 122050, within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Dated this 15th day of February, 2024

Name(s) of the Applicant 1. AlkaKalpesh Shah 2. Hema Abhav Shah 3. Dhwani Smit Shah

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to all that my clients viz. Mr. Kiran Baby Daniel and Kunjumol Varghese Daniel are Purchasing Flat No. 404, on the 4th Floor, area admeasuring 39.05 Sq. Mtrs. Carpet i.e. 420.25 Sq. Ft. Carpet, in the Building No. 5 known as 'LOK MILAN" & Society known as "EKTA LOK MILAN CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.," Constructed on Plot of land bearing C.T.S. No. 36/1, at Village Chandivali, Taluka Kurla, Andehri (East), Mumbai from Hargobind Wadhwani who has represented that (1) vide Agreement for Sale Dated 20/05/1996 duly registered at Sub Registrar of Assurance at Kurla under Sr. No. PBDR-3/1044/1996 M/s. LOC Construction, being Builders therein sold above said Flat to Shaheda S. Surve, being Purchaser therein. (2) Whereas vide Agreement for Sale Dated 07/04/2010 duly registered with the Office of the Sub Registrar Kurla-3 under Sr. No. BDR-13/3481/2010 Shaheda S. Surve being Vendor therein sold above said Flat to Renu H. Wadhwani, being Purchaser therein, (3) Whereas Renu H. Wadhwani died on 20/07/2021 leaving behind her Mr. Hargobind Wadhwani - (Husband) & Married Daughters namely Pallavi Vinod Daswani alias Pallavi Hargobind Wadhwani, Jyoti Nandlal Udasi alias Jyoti Hargobind Wadhwani & Riddhi Hitesh Ramsinghani alias Riddhi Hargobind Wadhwani & as her only legal neirs and representatives in respect of said Flat. (4) Whereas after due procedure of law Society has transferred said Flat and Share Certificate No 154 in respect of said Flat in favour of Hargobind Wadhwani.

ALL the Persons including legal heirs of deceased, claiming any interest in the said Flat or any part thereof by way of sale, gift, lease, inheritance, exchange mortgage, charge, lien, trust, possession, easement, attachment or otherwise howsoever are hereby required to make the same known to the undersigned at Office No.3, Tare Compound, Near Dakshin Hotel, Dahisar Check Naka, Dahisar (E), Mumbai-68, within 07 days from the date hereof, failing which it shall be presumed that there is no claim over the said property.

Dates this day of 15th Feb, 2024 Sd/-SHRI. DEEPAK N. RANE

Advocate & Legal Consultant

BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED

Corporate Office: Cerebrum It Park B2 Building, 5th Floor, Kalyani Nagar, Pune Maharashtra - 411014, Branch Office Office : Aditya Business Center,Office No.10, 3rc Floor ,Sr No.1/A ,Camp-Kondhwa Road, Above LG Showroom,Near Jyoti Restaurant Kondhwa Pune-411048, Maharashtra

CORRIGENDUM

This is in reference to the Auction Notice published Under Section 8 & 9 of SARFAESI Act. in case of 1. SANGITA KAILAS GANDHI (BORROWER) 2. NIKHIL KAILAS GANDHI(CO- BORROWER) - LANs:-H531HLD0372714 & H531HLT0383101 Published in this news paper on 13-02-2024. "IN THE WRONGLY WRITTEN" DATE & TIME OF E-AUCTION

1) E-AUCTION DATE :- 29/02/2024 BETWEEN 1:00 AM TO 12:00 PM WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES

PLEASE READ AS DATE & TIME OF E-AUCTION 1) E-AUCTION DATE :- 29/02/2024 BETWEEN 11:00 AM TO 12:00 PM WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES

The change should be read as part and Parcel of the earlier publication

Place:- PUNE	Bajaj Housing Finance Limited
Date: 15/02/2024	Authorized Officer (Siddhartha Hundekari

etition is made returnable on 22.02.2024 AND TAKE FURTHER NOTICE THAT, the aring of the said petition is fixed or 22.02.2024 at 10:30 AM in the forenoor efore the Court presided by the Hon'bl lustice Shri MANISH PITALE in Court Roon No.37. 1st floor. High Court Main building High Court, Bombay or before the Judge nearing such matters when you are hereby required to appear either in Person of hrough an advocate entitled to practice this Hon'ble Court.

AND TAKE FURTHER NOTICE THAT if no appearance is made on your behalf either Ir Person or through an Advocate duly authorized and instructed it will be heard and determined in your absence AND ALSO TAKE NOTICE that no further intimation will be given if the said matter is adjourned to nex date unless and until the directions are give by this Hon'ble Court.

You are hereby informed that the free lega services from the State Legal Services Authorities, High Court Legal Services Committees, District Legal Services Authorities and Taluka Legal Services committees as per eligibility criteria are available to you and in case, you are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the above Legal Service Authorities Committees WITNESS: HON"BLE SHRI DEVENDRA KUMAR UPADHAYAYA. Chief Justice, at Bombay aforesaid this 9th day of February, 2024.

By the Court For Prothonotary and Senior Maste **High Court Bombay**

~

Name of the Shareholder: Jawahar Jaisinh Thakkar Deceased Person Expired on 11th April 2019- Single Holding / Sole Shareholder

Heirs of deceased Shareholder:

Vidya Jawahar Thakkar :- Deceased Person - Expired on 22nd June 2010 Spouse/Wife of Jawahar Jaisinh Thakkar Jaydeep Jawahar Thakkar :- Legal Heir/ Son. Priti Pranav Tanna :- Legal Heir / Daughter. Name of the Legal Heirs Place: Mumbai Date: 15.02.2024 1. Jaydeep Jawahar Thakkar 2. Priti Pranav Tanna

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to state that (1) Mr. Ashwinkumar Nanchand Koradia, an (2) Bhartiben Ashwinkumar Koradia who are the joint holders in respect of th Original LIC Policies mentioned hereunder written.

Mr. Ashwinkumar Nanchand Koradia and Bhartiben Ashwinkumar Koradia, hav lost their respective 3 (Three) Original LIC Policies. The details of LIC policy are a

Policy Number	Commencement Date	Tenure	Branch	Policy Holder
892622986	18th April 2004	45 Years	890, Malad West	Mr. Ashwin N. Koradia
890802146	18th March 1999	40 Years	89C,Bortvall West	Mr. Ashwin N. Koradia
890519901	01st March 1999	40 Years	890 Malad West	Mrs. Bhartiben A. Koradia

Any persons having any claim, right, title or interest in respect of the lost Original LIC es mentioned above by way of possession, inheritance or rights in any m whatsoever are hereby requested to make the same known in writing to th undersigned at his office at Advocate Nevil Chheda, c/o. Chheda & Associates, Sh No.7 & 8, Ground Floor, Madhur CHSL., T.P.S. 55[°] and 56[°] Road, Near Veer Savari s Sho Garden, Nana Palkar Smruti Samiti Marg, Borivali (West), Mumbai 400092, within 1 Fourteen) days from the date hereof along with the certified copies of the supportin Deeds and/or documents, failing the investigation for under mentioned premises w conclude without taking into consideration such claims or objections which are deeme to have been waived and abandoned and for which neither my clients nor me shall b esponsible. Please take notice that the answers/claims given by public Notice shall r be considered. Place: Mumba

Sd/- MR. NEVIL P. CHHED/ Advocate High Court.



IN THE PUBLIC TRUST REGISTRATION OFFICE GREATER MUMBAI REGION, MUMBAI Dharmaday Ayukta Bhavan, 1st Floor, Sasmira Building, Sasmira Road, Worli, Mumbai 400 030 PUBLIC NOTICE OF ENQUIRY Change Report No. ACC/VII/5754/2023 Filed by Ms. Mahrukh J Bandorwalla In the matter of SUPPORT THE HANDICAPPED'S REHABILITATION EFFORT (SHARE) \ P.T.R. No. F-12709 (GBR)

All concerned having interest

All concerned having interest -WHEREAS THE Trustees of the above Trust have filed Change Report under Section 22 of the Maharashtra Public Trust Act, 1950 for bringing the below described property on record of the abovenamed trust and an inquiry is to be made by the Assistant Charity Commissioner VII, Greater Mumbai Region, Mumbai. Viz. Whether this property is the property of the Trust and could be registered in the Trust name?

DESCRIPTION OF THE PROPERTY:

Immoveable Property: Add the following immoveable property Purchased by the Society: A land admeasuring 1095.96 sq. mts. out of 1310 sq. mts., at Survey No.7, Hissa No. 16 Village - Karmale, Taluka Vasai District Palghar more specifically described in the Schedule-I of the Conveyance Deed, purchased from Mr. Nilesh Damodar Deshmukh, Patil Niwas, Tulinj Road, Taluka Vasai, Nallasopara (East). Dist Palghar. 401 209 as per the Deed of Conveyance dated 3rd November 2020 along with 401 209 as per the Deed of Conveyance dated 3rd November, 2020, along with sq.mts. more specifically described in Schedule - II of the Deed.

This is to call upon you to submit your objections, if any in the matter before the Asst. Charity Commissioner, Greater Mumbai Region, Mumbai at the above address within 30 days from the date of publication of this notice, failing which the change report shall be decided and disposed off on merits.

Given under my hand and seal of the Joint Charity Commissioner, Greater Mumba Region, Mumbai

This 13th day of the month of February, 2024.



Superintendent - J Public Trust Registration Office Greater Mumbai Region, Mumba

SWASTI VINAYAKA SYNTHETICS LIMITED CIN NO.: L999999MH1981PLC024041 Corporate Office: 306, Tantia Jogani Industrial Estate, J.R.Boricha Marg, Lower Parel, Mumbai - 400011. Email : cs@swastivinayaka.com Tel.: (91-22) 4344 3555 Website: www.swastivinayaka.com (Rs. in Lakhs

Sr. No.		Ended 31.12.2023 Unaudited	Ended 31.12.2023 Unaudited	Ended 31.12.2022 Unaudited							
1	Total Income from Operations	1083.49	2384.58	547.87							
2 3	Net Profit / (Loss) for the period(before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period before tax	67.26	173.03	42.33							
4	(after Exceptional and/or Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period after tax	67.26	173.03	42.33							
5	(after Exceptional and/or Extraordinary items) Total Comprehensive Income for the period	67.26	173.03	42.33							
6 7	[Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] Equity Share Capital Earnings Per Share (of Rs. 1 /- each)	65.05 900.00	177.28 900.00	40.88 900.00							
	(for continuing and discontinued operations) -Basic & Diluted :	0.07	0.20	0.05							
for Ex	Note: The above is an extract of the detailed format of Standalone Financial Results for the Quarter/Nine Month ended on 31st December, 2023 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the said Results are available on										

the websites of BSE at www.bseindia.com and the website of the Company nayaka.com

By order of the Boa For Swastl Vinayaka Synthetics Ltd. Rajesh Poddar (DIN: 00164011) Chairman and Managing Director Place : Mumbai Date : 14th February, 2024

Maharashtra Industrial Development Corporation

(A Government of Maharashtra Undertaking)

Extension Notice

E Tender Notice No.108/2023-2024 (Mumbai)

Vide above E Tender Notice, tender for following work was publish in Daily Navrastra, Mumbai, Daily Mid Day, Mumbai, Daily Free Press Journal, Mumbai, Daily Active Times, Mumbai, Daily Navbharat,, Mumbai, Daily Prathakal, Mumbai, Daily Mumbai Tarunbharat, Mumbai on 10/01/2024.

Sr. No.	Name of Work	Estimated Cost
1.	TTC Industrial Area Refurbishing & Beautification to roads in	₹ 158,84,99,861.00
	TTC Industrial Area	

Now the Extension Notice is hereby issued for extending the date of availability of tender on MIDC website for the above work.

The E tenders for above work will now be available upto 20/02/2024 on website of MIDC. Please note that the bidders who have already submitted / uploaded their offer will again have to reload or resubmit their offer with or without change, such bidders shall also note that if offers is not reloaded or resubmitted, their bid will be out of completion for the this tender in particular

Other contents of the tender notice remain unchanged.



Statement of Standalone Financial Results for the Quarter/Nine Month ended 31st December, 2023 Quarter Nine Months Quarter

Date: 15/02/2024

मुंबई लक्षदीप 🕓

होरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड नॉदणीकृत कार्यालयः ०१, कम्युनिटी सेन्टर, बसंत लोक, वसंत विहार, -g दिछी-१९००५७. तूर: ०११-४९२६७००, टोल फ्री क्रमांक: १८०० २१२ ८८००, ई-मेल:customer.care@herohli.com, वेबसाईट:www.herohousingfinance.com, This public notice is hereby given संपर्क पत्ता: कार्यालय ब्रु. १७२९ २४९२ १९२९ १९२ १९२ ४८ संपर्क पत्ता: कार्यालय ब्रु. १७२०, २४, १९२२ ३४, १४२ ४२ १९२ ४८								जाहीर नोटीस ोकांना ह्या नोटीसीने कळविण्यात येदे	are guarter wine working ended State December, 2023 (10 m canto)								mbai - 400011.					
TEJ TEJ one Mys	ASHREE AMOGH GHAG & ASHREE SUDHIR SALVI are and the same person. i.e. off. The above notice is in rence to Affidavit Cum	देनांक ०८.०२. तुजा सुर्यका IHFBDLIPL2	रेल्वे स्टेश २०२४ रोजी य त जाधव (2000023160	गनसमोर, नवी मुंब शुद्धिप ग वृत्तपत्रात प्रक कर्जखाते ख्र) यामध्ये ताबा	ई, महाराष्ट्र-४००७ त्र क ाशित ई-लिलाक .HHFBDL दिनांक (सांकेरि	००३. व सूचने संदर्भ HOU22000 कि) हे चुकीने	त जे कर्जदार 023133 & १५.०१.२०२	कि, श्रें शाह, भाईद लि., ६ ४०११	ाकाना ह्या नाटासान कळावण्यात यत ो किरण वी. शाह व श्री वीरचंद जे हे फ्लॅंट नं.२०२, दुसरा मजला र गुभ लक्ष्मी को-ऑप. हौसिंग सो ० फीट रोड, भाईंदर प., जि. ठाणे ०१, चे मालक असून त्यांच्याकडून सदर बंबंधित मेसर्स शुभ लक्ष्मी डेव्हलपर्स	2 Ne Tax iter	tal Income fror et Profit / (Loss x, Exceptional ms)) for the perio and/or Extrac	ordinary	Quarter Ended 31.12.2023 Unaudited 313.58 92.83	Ended 31.12.2023 3 Unaudited U 934.66	Quarter Ended 1.12.2022 Sr. No Jnaudited 347.32 1 134.41 3	Net Profit / Exceptional Net Profit /	and/or Extra Loss) for the	ions period(before ordinary items period before	Ender 31.12.20 Unaudit 1083.4 Tax, 5) 67.1	d Ended 33.112.2023 ed Unaudited 49 2384.58	Ended
Sd/- Mrs. TEJASHREE AMOGH GHAG/ TEJASHREE SUDHIR SALVI Place: Mumbai Date: 15/02/2024 उकाण: ठाणे हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडकरिता						व श्रें ह्यांच्या ३० जून आहे.	भावत नरात चुन रायना अवस्य ग ो मनोजकुमार रामनाथ राठी मध्ये निष्पादित झालेला बिल्डरचा ता त, १९९०, चा मूळ करारनामा हरवलेल तरी सदर पलेंटवर कोणाही व्यक्तीच असेल तर त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध	4 (aff iter 4 Ne (aff iter 5 Tot	et Profit / (Loss fter Exceptiona ms) et Profit / (Loss fter Exceptiona ms) tal Comprehen riod [Comprisi	i and/or Extra) for the perio I and/or Extra sive Income	aordinary od after tax aordinary for the	92.83 70.45		134.41 4 100.73 5	items) Net Profit / ((after Excep items) Total Comp [Comprising	Loss) for the tional and/or ehensive Inc	Extraordinary period after ta Extraordinary ome for the perio	67.: 67.: 67.:		42.33 42.33		
महालक्ष्मी, मुंबई – ४०० ०११. दुर. क्र.: ०२२–६७४००९०० फॅक्स: ०२२–६७४००९८८ चेबसाईट: www.idreamfilminfra.com; ई-मेल: mca@ahaholdings.co.in					आपल्स सिद्धि रोड, भ पत्त्याव	पासून १४ दिवसाचे आत पाजवळील पुराव्यासह ए/१०४, न्यू श्र विनायक सी.एच.एस. लि., स्टेश- भाईदर (प.), जि. ठाणे - ४०११०१, ह्य र लेखी कळवावे, अन्यथा तस गही प्रकारचा हक्क हितसंबंध नाई	6 Eq 7 Ea (for -Ba	riod (after tax) come (after tax) juity Share Caj irnings Per Sha ircontinuing an <u>asic & Diluted</u> he above is an e	and Other Co)] bital are (of Rs. 1 / d discontinue : wtract of the do	- each) d operations)	70.45 900.00 0.08	900.00 0.23 Financial Resu	ilts for the for	Income (after Equity Shar Earnings Per (for continuin -Basic & Dill ote: The abover the Quarter/	er tax)] e Capital or Share (of R ng and discon uted : e is an extract Nine Month e	s. 1 /- each) tinued operati of the detailed ended on 31s	0.0 format of St t December,	00 900.00 07 0.20 andalone Fina 2023 filed wit	ncial Results th the Stock			
अ.	? डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिम तपशिल		संपलेली तीमाह	एकत्रित ही	संपलेली	नऊमाही	रू लाखात संपलेले वर्ष	असे स	मजण्यात येईल ह्यांनी नोंद घ्यावी. सही/- पुनित सुनील गारोडिया (वकील, उच्च न्यायालय मुंबई)	Regulatio 2015. Ti www.bse	Nine Month end on 33 of the SE he full format eindia.com and t Mumbai	BI (Listing Ob of the said I he website of the For Sw	ligations and I Results are a ne Company w	Disclosure Req vailable on th www.swastivina Art and Herit Dinesh Pe	uirements) Re- e websites of vakaart.co.in. By order of ti age Corporation oddar (DIN: 00	gulations, Re BSE at the ww he Board tion Ltd. D164182) Pla	equirements) F	tegulations, 2 BSE at wv vaka.com.	015. The full fo	ormat of the sa om and the For Swasti Raies	bligations and id Results are website of th By order Vinayaka Syr h Poddar (Dil n and Manag	e available on e Company of the Board thetics Ltd. N: 00164011)
क्र. १	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)			३१.१२.२०२२ अलेखापरिक्षीत –					ग:भाईदर दि.१५७०२/२०२४		401 February, 2	2024	*	TAF		AT?	4	uui y, 2024		Unairma	unu manag	y prector
२ कालावधीकरिंता निव्वळ नफा(+) तोटा(-)(कर,अपवादात्मक आणि/ किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व) (५.१४) (४.०८) (४.११) (१३.५४) (२२.५७) (२५.८९) ३ करपूर्व निव्वळ नफा(+)/तोटा(-) (अपवादात्मक आणि/र्किवा विशेष							नोंदणीकृत कार्यालय: ज ई- ३० डिसेंबर, २	-मेल: cc	ontact@tarr	natlimited.	टॉर (पूर जवळ, ऑफ com. वेबसाइ	रमॅट वीं रोमन टारमॅट् फिल्म सिटी र टेंट: www.tar	िल्ला ट म्हणून ओळ is, मालाड (उ matlimited.	मटेड खले जाते) ई), मुंबई - ४ .com सीआय	ड १०० ०९७. टेर् गएन : एल४५२	०३एमएच१९४	८६पी९सी०३८	434		(रू. लाखात)		
	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा(+)/तोटा(-)(अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	(५.१४)	(४.०८)		(१३.५४)		(२५.८९)	ज्र	तपशील		सं ३१.९२.२०२३	पलेली तीमा ३०.०९.२०२३	स्व ही ३१.९२.२०२२	तंत्र संपलेल ३१.१२.२०२३	। नऊमाही ३१.१२.२०२२	संपलेला वर्ष ३१.०३.२०२३	स् ३१.१२.२०२३	पलेली तीमा ३०.०९.२०२३	एक ग्रे	त्रित संपलेली	नऊमाही	संपलेला वर्ष ३१.०३.२०२३
Ę	कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न (कालावधीकरिता सर्वंकष नफा/ (तोटा) (करानंतर) आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर)) समभाग भांडवल राखोव (मागील वर्षाच्या	(५.१४) १५.००	(४.०८) १५.००	(४.११) १५.००	(१३.५४) १५.००	(२२.५७) १५.००	(२५.८९) १५.००	१. २. ३.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोत (साधारण बाबपूर्व) करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा)(अपवा विशेष साधारण बाबनंतर)	टा) दात्मक	(अलेखापरिक्षीत) २,२६९.६९ ९.०८ १२.३०	(अलेखापरिक्षीत) २,४७०.३९ २५.१५ २८.३९		६,८६७.०० ११०.९४	१०,५६७.०२ ७२५.३१) (लेखापरिक्षीत) १४,३६६.४१ ७२८.९५ ७४१.५०	२,२६९.६९ ९.०८	(अलेखापरिक्षीत) २,४७०.३९ २५.१५ २८.३९	(अलेखापरिक्षीत) ३,५८४.१५ ४६७.१९ ४६४.१८	(अलेखापरिक्षीत) ६,८६७.१९ ११०.९४ १२०.६४	(अलेखापरिक्षीत) १०,५६७.०२ ७२५.३१ ७१५.११	(लेखापरिक्षीत) १४,३६६.४१ ७२८.९५ ७४१.५०
	ताळेबंद्पंत्राकानुसार पुर्नमुल्यांकित राखीव वगळून) उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/- प्रत्येकी) (खंडीत व अखंडीत कार्यचलनासाठी) मूळ सौमिकृत	- (३.४३)	- (२.७२)	- (૨.७૪)		(१५.०५)	(४३२.०१) (१७.२६)	¥. بر.	कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्प (कालावधीकरिता सर्वंकष नफा/(तो (करानंतर) आणि इतर सर्वंकष उत्प (करानंतर) समभाग भांडवल	ोटा) न्न	११.१८ २,१३१.४२	२७.२७ २,१३१.४२	४६४.१८ २,१३१.४२			७३६.९८ २,१३१.४२		२७.२७ २,१३१.४२	४६४.१८ २,१३१.४२	११७.२८ २,१३१.४२	હશ્ધ.શ્શ ૨,શ્રૂશ.૪૨	
	सामिकृत नीच्या एकल निकालांच्या संदर्भात, रक्कम र	(३.४३) बालीलपमणो ३	(२.७२) प्राहेन •	(२.७४)	(९.०३)	(१५.०५)	(१७.२६) रू लाखात	ξ.	राखीव (मागील वर्षाच्या ताळेबंदपत्र पुर्नमुल्यांकित राखीव वगळून)	ाकानुसार	११.०६४.४१	११.०३८.२३	१०.९१०.२६	११.०६४.४१	20.920.75	१०,९३२.१३	११.० ६४.४१	११.०३८.२३	१०,९१०,२६	११.०६४.४१	१०.९१०.२६	१०.९३२.१३
कप आ. क्र.	तपशिल	38.85.5053	संपलेली तीमाई ३०.०९.२०२३	ी ३१.१२.२०२२ अलेखापरिक्षीत	संपलेली ३१.१२.२०२३ अलेखापरिक्षीत	38.82.2022	संपलेले वर्ष ३१.०३.२०२३	७.	उत्पन्न प्रतिभाग(रू.१०/- प्रत्येकी) (खंडीत कार्यचलनासार्ठ मूळ : सौमिकृत :	ì)	0.04 0.04	0.83 58.0	२.१८ २.१८ २.१८	0.44 0.44	३.३६ ३.३६	३.५७ २.३७	0.04	0.83 0.83	२.१८ २.१८	0.44 0.44	ર.રદ્ ર.રદ	३.५७ २.३७
अ ब क	वहीवाट करापूर्वी नफा करानंतर नफा	०.१२ (५.०३) (५.०३)	۰.१२ (۲.۹۶) (۲.۹۶)	११.० (७०.४) (७०.४)	०.३६ (१३.६३) (१३.६३)	०.३२ (२२.४५) (२२.४५)	०.४३ (२५.३०) (२५.३०)	टिप १.	। तरील स्टॅंडअलोन आणि एकत्रित परिणा आहे. ३१ डिसेंबर २०२३ रोजी संपलेल्य कंपनी फक्त एका विभागात काम करते अ	मांचे लेखा 1 तिमाही अ	। परीक्षण समितीन आणि नऊमाहीक	ने पुनरावलोकन रिता अलेखार्पा	' केले आहे आ रेक्षीत वित्तीय वि	। णि कंपनीच्या र नेश्कर्षांचा नमूना	चालक मंडळा आहे.	। ने १४ फेब्रुवारी	२०२४ रोजी झ	ालेल्या त्यांच्या	संबंधित बैठकी	त मान्यता दिर्ल	ो आहे आणि रे	कॉर्डवर घेतली
र : २.म ३.२	: परोक्त सेबी (लिस्टिंग ओबलिगेशन्स 3 क्सचेंजकडे दाखल केलेल्या त्रैमासिक 3 तर्क आहे. त्रैमासिक अलेखापरिक्षीत वित् www.bseindia.com) आणि कंपनी- ागील वर्षाची आकडेवारी त्यांची तुलना बेबीच्या (यादीतील जबाबदाऱ्या आणि 1 जी झालेल्या बैठकीत वरील निकालांच (भलेखापरिक्षीत तीय निकालांचे व्या वेबसाइटव करण्यासाठी अ प्रकटीकरण अ	वित्तीय निका) पूर्ण स्वरूप (र (www.id गवश्यक असल 1वश्यकता) वि	लांच्या (एकहि एकत्रीत आणि reamfilmin नेल्या ठिकाणी वेनियम, २०१५ समितीने शिफ	Iत आणि स्वतं स्वतंत्र) स्टॉक ra.com) उप पुन्हा एकत्रित/ प्रच्या ३३ अंग ारस केली आहे	त्र) विस्तृत म 5 एक्सचेंजच्य लब्ध आहेत. 'पुर्नारचना केल तर्गत १४ फेब्रु इ.	ाहितीचा एक 1 वेबसाइटवर 1 गेली आहे. वारी, २०२४	ه . لا ن	कपना करा रुफा एका गिर्मानार कान करता क हे विधान कंपनी (भारतीय लेखा परिक्ष कंपनीच्या वैधानिक लेखापरीक्षकांनी ३१ जारी केला आहे. वैधानिक लेखापरीक्षव मागील कालखंडातील आकडे सध्याच्या ळ : मुंबई रांक : १४ नोव्हेंबर, २०२३	नियम, २० डिसेंबर २० तंचा आढा	०१५, कंपनी काग ०२३ रोजी संपले तवा अहवाल नॅभ	वदा, २०१३ च्य ल्या तिमाही आ गनल स्टॉक एव	पा १३३ अन्वये णि नऊ महिन्यां सचेंज ऑफ इं	विहित केलेलेः साठी वरील अन डिया लिमिटेड	आणि इतर मान्य ऑडिट न केलेव ('NSE') आणि	BSE लिमिटेड	('BSE') कडे द	्असलेल्या धोर चे मर्यादित पुनः खल केला जा	णांनुसार तयार वे ावलोकन केले त आहे आणि	कंपनीच्या वेबस	ाइटवर देखील टॉरमॅट वि	उपलब्ध आहे. लेमिटेडकरिता सही/– दिलीप वर्गीस कीय संचालक
ठिव दिनां	े आयड्रिम फिल्स इन्फ्रास्ट्रक्चर कंपनी लिमिटेडकरिता (पुर्वीची सॉफ्टबीपीओ ग्लोबल सर्व्हिंसेस लिमिटेड) सही/- कल्पना मोरखिया दिनांक : १४ फेब्रुवारी, २०२४ (डीआयएन: ००३३६४५१)									FEDE FINANCIAL SI			-	कार्यालयः ए-वि	डबँक फा ^{वंग,} युनिट क्र. ५ विद्रशेसार्व	.११, कनाकिया	वॉल स्ट्रिट, अंध				०९३.	
	FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED फेडबॅंक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालयः ए-विंग, युनिट क्र. ५११, कनाकिया वॉल सिट्रट, अंघेरी कुर्ला रोड, अंघेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००९३.							लिमिटे आणि करण्य तपशीत	सर्वसामान्यांना टेडच्या अधिकृत जे काही आहे ते ाकरिता आमंत्रिक लवार अटी व	अधिकाऱ्याकर थे आहे या आ त केले आहे, म शर्तीसाठी, कृ	डे तारण ठेवली धारावर विकले इणजेचhttps:/ पया फेडबँक	इ-कर्जदार/जत्त आहे, ज्याचा त जाईल, आमच्य /auctionsinv फायनान्शियल	मीनदार यांना बा प्राधिकृत अ ग़ा ई-लिलाव से venton.in वर सर्व्हिसेस हि	सूचना देण्यात धिकाऱ्याने घेतन वा भागीदार मे. स्थावर मालमत्ते नमिटेड, (फेर्डा	येत आहे की ला आहे. फेडबैव इन्व्हेंटन सोल्यु च्या विक्रीकरिव फेना) प्रतिभूत	खाली वर्णन के ह फायनान्शिय शन्स प्रा. लिमि 11 खाली स्वाक्ष	ल सर्व्हिसेस लि टेड (इन्व्हेंटन) री करून ज्याचे	मिटेड, जसे आ च्या वेब पोर्टलक 'तपशील खाली	हेजे आहे, जसे थ हारे प्रस्ताव ऑन् 1 दिले आहेत अ	भाहे जेथे आहे 1लाइन सादर 1णि विक्रीच्या		
लि आ कर तपः	पिललाव व विद्रग्रेसाठी जाहीर सूचना ग्राद्वारे सर्वसामान्यांना आणि विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/जत्तमीनदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसे लेमिटेडच्या अधिकृत अधिकाऱ्याकडे तारण ठेवली आहे, ज्याचा ताबा प्राधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे. फेडबैक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड, जसे आहेजे आहे, जसे आहे जेथे आ आणि जे काही आहे तेथे आहे या आधारावर विकले जाईल, आमच्या ई-लिलाव सेवा भागीदार मे. इन्व्हेंटन सोल्युशन्स प्रा. लिमिटेड (इन्व्हेंटन) च्या वेब पोर्टलद्वारे प्रस्ताव ऑनलाइन साव करण्याकरिता आमंत्रित केले आहे, म्हणजेचhttps://auctionsinventon.in वर स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता खाली स्वाक्षरी करून ज्याचे तपशील खाली दिले आहेत आणि विक्रीच्य ापशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड, (फेडफिना) प्रतिभूत कर्जदाराच्या वेबसाइटवर प्रदान केलेल्या लिकचा संदर्भ घ्या म्हण								, जसे आहेजे आहे, जसे आहे जेथे आहे ब पोर्टलद्वारे प्रस्ताव ऑनलाइन सादर ोल खाली दिले आहेत आणि विक्रीच्या		ı.fedfina.com त्तेचे वर्णन	관 Link https:	//www.fedfii	na.com/public	र र र र	auction-cum-अ फ्लॅट नं. 5, दुस बेडरूमच्या खाल बी / 714,बी / 71 आणि लाईंग, 1 वरचा सहावा मज	रा मजला, क्षेत्रप नी, विरूद्ध सं 8, बी ⁄ 719 आर् येथे स्थित, माऊं	सायटी गार्डन गे बह ⁄ 720 येथे ट मिरा रोड, बां	तळ मजला, स्थित गाव बांद्र दा (पश्चिम) मुंब	माऊंट प्लिसंट, ा, बांद्रा, ता. अंधे ई— 400050, तर	प्लॉट बेअरिंग री, नोंदनी जिल्हा	सीटीसी नं. मुंबई सुबुरबन
www.fedfina.com & Link https://www.fedfina.com/public-notice-for-auction-cum-sale/. मालमत्तेचे वर्णन पलॅट/युनिट बेअरिंग नं. 504 पाचवा मजला बिल्डिंग नं. 3, क्षेत्रफळ 429.12 चौ.फुट (कार्पेट) सोबतच जोडलेली							राखीव	किंमत (रू. मध्ये)		n 100 000 mm 14	1	रू. 3,24,88,500,	/-(रूपयेती	न कोटी चोवीस	नाख अठ्ठयाऐंर्श	ो हजार पाचशे प	न्कत)				

	बाल्कनी अधिक 35 चौ. फुट संपुर्ण एरिया इ.पी.अधिक 62 चौ.फुट पाटिओ ''वधमान पार्क'' या नावाने ओळखला जानारा कॉम्प्लेक्स, बेअरिंग सर्वे नं. 31 चवर बांधलेले, हिस्सा नं. 2 बी (गाग) सर्वे नं. 31, हिस्सा नं. 2ए आणि 31	ा 'फेडबँक फायनान्शिअल सर्टिहंसेस लिमिटेड'च्या नावे डीडी/पीओ आर टी जि एस रू. 32,48,850 / – (रूपये बत्तीस लाख अठ्ठेचाळीस हजार आठशे पन्नास फक्त) 1 द्वारे बयाणा रक्कम ठेव (रू. मध्ये)					
	हिस्सा नं. ३, गाव शाहद, ता. कल्याण आणि जि. ठाणे, नोंदनी जिल्हा ठाणे, उप नोंदनी जिल्हा कल्याण	वाढीव रक्कम बोली	रु. 50,000 (रुपये पन्नास हजार फक्त)				
राखीव किंमत (रु. मध्ये)	रू. 26,50,000 / (रूपये) सब्वीस लाख पन्नास हजार फकत)	इरठेसह मोहोरबंद प्रस्ताव / निविदा सादर करण्याची शेवटची	07 मार्च 2024 पर्यंत नवीनतम संध्याकाळी 05ः वा फेडबँक फायनांस सर्विसेस लिमिटेड., युनिट नं.				
'फेडबँक फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड'च्या नावे डीडी/पीओ द्वारे बयाणा रक्कम ठेव (रू. मध्ये)	रू. 2,85,000 / – (रूपये दोन लाख पासष्ठ हजार फक्त)	तारीख, वेळ आणि स्थळ	501, 502, 511, 512, पाचवा मजला, कानकिया वॉल स्ट्रिट, ए- विंग, अंधेरी- कुर्ला रोड, चाखला अंधेरी (पुर्व) मुंबई - 400093				
वाढीव रक्कम बोली	रु. 50,000 (एक पन्नास हजार फक्त)	बोली उघडण्यासाठी तारीख आणि वेळ	11 मार्च 2024 सकाळी 10 ते 10:30 पर्यंत				
इरठेसह मोहोरबंद प्रस्ताव / निविदा सादर करण्याची शेवटची	20 मार्च 2024 पर्यंत नवीनतम संध्याकाळी ०५: वा फेडबॅंक फायनांस सर्विसेस लिमिटेड , युनिट नं. ५०१,	मालमत्तेची तपासणी	05 मार्च 2024 संध्याकाळी 5 च्या पुर्वी				
तारीख, वेळ आणि स्थळ	502, 511, 512, पाचवा मजला, कनकिया वॉल स्ट्रिट, ए-विंग, अंधेरी- कुर्ला रोड, चाकला, अंधेरी (पुर्व), मुंबई- 400093	पुष्टी केलेल्या यशस्वी बोलीदारासाठी (इरठेसह) स्वीकारलेल्या सर्वोच्च बोलीच्या २५%	बोली पुष्टीकरणाच्या तारखेपासून पुढील कामकाजाच्या दिवसापर्यंत पेमेंट नवीनतम केले जावे				
बोली उघडण्यासाठी तारीख आणि वेळ	22 मार्च 2024 सकाळी 10 ते 10:30 पर्यंत	रक्कम भरण्याची शेवटची तारीख ७५% उच्च बोली	बोली पुष्टीकरणाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत				
मालमत्तेची तपासणी	15 मार्च 2024 संध्याकाळी 5 च्या पुर्वी	कर्ज तपशील	कर्ज खते नं. FEDMUMLAP0337615, FEDMUMLAP0478456 आणि FEDMUMLAP0485721:				
पुष्टी केलेल्या यशस्वी बोलीदारासाठी (इरठेसह) स्वीकारलेल्या सर्वोच्च बोलीच्या २५%	बोली पुष्टीकरणाच्या तारखेपासून पुढील कामकाजाच्या दिवसापर्यंत पेमेंट नवीनतम केले जावे		 मेसर्स. बुन कॅटरिंग कंपनी प्रा. लि., त्यांचा संचालकादवारे (कर्जदार) फिरोज जफ्फेराली सत्तानी (सह कर्जदार), शेहनाज फिरोज सत्तानी (सह–कर्जदार), अफसर फारुख अहमद सय्यद (सह–कर्जदार), सलिम अहमद सय्यद				
रक्कम भरण्याची शेवटची तारीख ७५% उच्च बोली	बोली पुष्टीकरणाच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत		(सह–कर्जदार), साद सलिम सय्यद (सह–कर्जदार), फरिदा कमरूददीन सत्तानी(सह–कर्जदार)				
कर्ज तपशील	कर्ज खते नं. FEDPVLSTL0501966: देवेश रमाकांत सिंग आणि प्रतिमा दिवेश सिंग (सह–कर्जदार)	पुढील व्याज आणि इतर शुल्कांसह एकूण दायित्वे	र्फ. 3,67,40,259 (रूपये तीन कोटी सदुसष्ठ लाख चाळीस हजार दोनशे एकोणसाठ फक्त) 27.01.2024 पर्यंत				
पुढील व्याज आणि इतर शुल्कांसह एकूण दायित्वे	रू. 30,84,969 (रूपये तीस लाख चौ—याऐंशी हजार नऊशे एकोणसत्तर फक्त) 12.02.2024 पर्यंत		तसेच रू. 2,79,91,930/- LAN FEDMUMLAP0337615; रू. 68,45,113/- LAN FEDMUMLAP0478456; रू. 19,03,216/- LAN FEDMUMLAP0485721				

विक्रीच्या महत्त्वाच्या अटी आणि नियमः

(1) लिलाव बोली दस्तऐवजाच्या पुढील अटी व शर्तीनुसार आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जातो. बोलीदार आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदात्याच्या वेबसाइटवरून जाऊ शकतात, मे. इन्व्हेंटन सोल्युशन्स प्रा. लिमिटेड (इन्व्हेंटन) म्हणजे बोली दस्तऐवजांसाठी https://auctions.inventon.in, ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या प्रतिभूत मालमत्तेचे तपशील आणि ऑनलाइन सबमिट केले जाणारे बोली फॉर्म; (२) सर्व इच्छुक खरेदीदार / बोलीदार यांनी वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर https://auctionsin.venton.in म्हणून त्यांचे नाव नोंदणी करणे आवश्यक आहे आणि ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी त्यांचा वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड वरील तारखेला आणि वेळेवर विनामूल्य तयार करणे आवश्यक आहे. (३) ई-लिलावावारील कोणत्याही चौकशी, माहिती, समर्थन, प्रक्रिया आणि ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी, संभाव्य बोलीदार आमच्या विक्री आणि विषनण आणि ई-लिलाव सेवा भागीदार मे. इन्व्हेंटन सोल्युशन्स प्रा. लिमिटेड, ई-मेल आयडीद्वारे: care@inventon.net किंवा फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड चे अधिकृत अधिकारी **श्री. जाहिद सुलतान 8879835517** च्या क्लायंट सेवा वितरण

फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड चे अधिकृत अधिकारी **श्री . जाहिद सुलतान 8879835517** च्या क्लायंट सेवा वितरण (सीएसडी) विभागाशी संपर्क साघू शकतात. (४) प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या माहितीनुसार आणि माहितीनुसार, मालमत्तेमध्ये कोणताही भार नाही. तथापि, इच्छुक बोलीदार वर नमूद केल्याप्रमाणे मालमत्तेची आणि त्याच्या कागदपत्रांची किंवा इतर कोणत्याही तारीख आणि वेळेची आधी नियुक्ती करून तपासणी करू शकतात आणि त्यांनी ई-लिलावात ठेवलेल्या मालमत्तेचे शीर्षक आणि दावे/ हक / थकबाकी / त्यांची बोली सबमिट करण्यापूर्वी मालमत्तेवर परिणाम करणे यासंबंधी स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलाव जाहिरातीमध्ये कोणतीही वचनबद्धता किंवा फेडफिना चेथे कोणतेही प्रतिनिधित्व नाही. फेडबेंक फायनान्शियल सव्हिंसेस लिमिटेड ला ज्ञात किंवा अनोळखी सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारांसह मालमत्ता विकली जात आहे. अधिकृत अधिकारी / प्रतिभूत कर्जदार कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दावा / हक्क / देय रकमेसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाही; (५) यशस्वी बोलीदाराने त्याच्या बाजूने विक्री केल्यावर लगेचच बोलीच्या रकमेच्या २५% रक्कम (बोली करण्यापूर्वी जमा केलेल्या १०% सह) जमाकरावी. मुंबई येथे देय असलेल्या 'फेडबैक फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड' च्या नावे काढलेल्या बँकरच्या चेक / डीडी/**'फेडबैक फायनान्शिअल** सर्टिहंसेस लिमिटेड च्या नावे RTGS,डेली कलेक्शन खाते क्रमांक 13850200015686, IFSC कोड - FDRL0001099, शाखा - फोर्ट, मुंबई येथे देय स्वरूपातच पेमेंट करावे. (६) इरते चा परतावा कोणत्याही कारणास्तव उशीर झाल्यास निविदाधारक कोणत्याही व्याजाचा दावा करण्यास पात्र असणार नाहीत. (७) प्रतिभूत मालमत्ता/मालमत्ता जशी आहे तशी, जशी आहे तशी, जे काही आहे आणि कोणताही आधार नाही या आधारावर विक्रीसाठी ऑफर कती जाते /आहे. फेडफिना विक्रीसाठी ऑफर केलेल्या प्रतिभूत मालमत्ता / अचल मालमत्तेच्या संदर्भात किंवा थकित पाणी / सेवा शुल्क हस्तांतरण शुल्क, वीज देय, स्थानिकांचे देय देयांसह कोणत्याही देव/शुल्कासाठी कोणतीही परवानगी / परवाना इ. खरेदी करण्याची जबाबदारी घेत नाही. उक्त स्थावर प्रतिभूत मालमत्ता / जगम मालमत्तेच्या संदर्भात प्राधिकरण आणि / किंवा इतर कोणतेही देय, कर, जर असेल तर. (८) फेडफिना ची थकबाकी सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्चासह किंवा ऋऋखखडअ ला स्वीकार्य असणारा त्याचा काही भाग, तारखेपूर्वी कधीडी कर्जदा किंवा जामीनदार (च्या) द्वारे किंवा त्यांच्या वतीने निविदा केली असल्यास प्रतिभूत मालमत्तेच्या विक्रीसाठी किंवा इस्तांतरणासाठी निश्वित केलेल्या, प्रतिभूत मालमत्ता स्थावर मालमत्ता विकल्या जाणार नाहीत किंवा हस्तांतरित केल्या जाणार नाहीत. फेडफिना ला आधीच अदा केलेल्या रकमेवर कोणत्याही व्याजाचा दावा करण्याचा निविदाकारांना अधिकार असणाग नाही. (९) ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदार / बोलीदारांना व्याजमुक्त परत करण्यायोग्य इसारा रक्कम ठेव (इरते) च्या पेमेंटचेतपशील https://auctions.inventon.in वेब पोर्टलवर पेंनकार्ड, आधार कार्ड, रहिवासी पत्ता पुरावा, कंपनी आणि 'फेडबैक फायनान्शिअल सर्टिसेस लिमिटेड' च्या नावे RTGS,डेली कलेक्शन खाते क्रमांक 13850200015686, IFSC कोड FDRL0001099, शाखा - फोर्ट, मुंबई येथे देय पत्त्याच्या पुराव्याच्या बाबतीत मंडळाचे ठराव यांच्या स्वयं-साक्षांकित प्रतींसह मुंबई येथेदेय असलेल्या 'फेडबैक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड' च्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे वर नमूद केलेली प्रतिभूत मालमत्ता वर नमूद केल्याप्रमाणे सादर / अपलोड करावे लागतील. कर्जदार / तारणकर्ता / जामीनदारयांना सरफायसी कायद्याच्या नियम ८ (६) आणि ९ (१) अंतर्गत ३० दिवसांची वैधानिक सूचना देण्यात आली आहे. या सूचनेच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत व्याज आणि खर्चाची तारीख, जर अयशस्वी झाले तस्वर नमूद केलेल्या अटी व शर्तीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता विकली जाईल. इंग्रजी आणि व्हर्नाक्युलर वृत्तपत्रातील विक्री सूचनांच्या प्रकाशनांमध्ये काही विसंगती असल्यास, अशा परिस्थितीत इंग्रजी वृत्तपत्रस्थानिक वृत्तपत्राची जागा घेतील आणि ती अंतिम प्रत मानली जाईल, त्यामुळे संदिग्धता दूर होईल. कर्जदार / जामीनदार / तारणकर्ता यांनी फेडफिना ची देय रक्कम, विक्रीच्या तारखेपूर्वी पूर्ण भरल्यास, लिलाव थांबवण्यास जबाबदार आहे, विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया आमच्या अधिकृत वेबसाइटला भेट द्या आणिwww.fedfina.com आणि https://www.fedfina.com/public-notice-for-auction sale/ या लिंकला भेट द्या किंवा अधिकृतशी संपर्क साधा अधिकारी **श्री . जाहिद सुलतान**, ई-मेल आयडी: zahid@fedfina.com फेडबॅंक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड.

विशेष सूचनाः-

ई-लिलाब आमच्या सेवा प्रदात्याद्वारे आयोजित केला जाईल, फेडबैक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड (फेडफिना) च्या वतीने मे, इन्व्हेंटन सोल्युशन्स प्रा. लिमिटेड (इन्व्हेंन्टन), पूर्व-निर्दिष्ट तारखेला, तर बोलीदारांनी त्यांच्या स्वत:च्या घर/कार्यालय/त्यांच्या बोलीच्या ठिकाणाहून त्यांच्या पसंतीनुसार राखीव किंमतीच्या वर उद्धुत केले पाहिजे. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी आणि इतर सामग्रीची आवश्यकता बोलीदारांनी स्वतःच केली पाहिजे. कृपया लक्षात घ्या की इंटरनेट कनेक्टिव्हिटीमध्ये बिघाड (कोणत्याही कारणामुळे असो) ही सर्वस्वीबोलीदारांची जबाबदारी असेल आणि ना फेडफिना किंवा मे. इन्व्हेंटन सोल्युशन्स प्रा. लिमिटेड (इन्व्हेंटन) या अनपेक्षित परिस्थितीसाठी जबाबदार असेल, अशा आकस्मिक परिस्थितीपासून बचाव करण्यासाठी, बोलीदारांना विनंती केली जाते की त्यांनी आवश्यक त्या सर्व व्यवस्था/पर्यायी कराव्यात जेणेकरून ते अशा परिस्थितीला तोंड देण्यास सक्षम असतील आणि तरीही ते यशस्वीरित्या ई-लिलावात सहमागी होऊ शकतील. तथापि, अशी कोणतीही जटिल परिस्थिती टाळण्यासाठी बोलीदारांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी आपली बोली उद्धृत करण्यासाठी / सुधारणा करण्यासाठी बोलीदारांना क्षणापर्यंत थांबूनये.

विक्रीच्या महत्त्वाच्या अटी आणि नियमः (1) लिलाव बोली दस्तऐवजाच्या पुढील अटी व शर्तीनुसार आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जातो. बोलीदार आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदात्याच्या वेबसाइटवरून जाऊ शकतात, मे. इन्व्हेंटन सोल्युशन्स प्रा. लिमिटेड (इन्व्हेंटन) म्हणजे बोली दस्तऐवजांसाठी https://auctions.inventon.in, ई-लिलावासाठी ठेवलेल्या प्रतिभूत मालमत्त्तेचे तपशील आणि ऑनलाइन सबमिट केले जाणारे बोली फॉर्म; (२) सर्व इच्छुक खरेदीदार / बोलीदार यांनी वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर https://auctions.inventon.in म्हणून त्यांचे नाव नॉवणी करणे आवश्यक आहे आणि ई-लिलावात जाणारे बोली फॉर्म; (२) सर्व इच्छुक खरेदीदार / बोलीदार यांनी वर नमूद केलेल्या वेब पोर्टलवर https://auctions.inventon.in म्हणून त्यांचे नाव नॉवणी करणे आवश्यक आहे आणि ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी त्यांचा वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड वरील तारखेला आणि वेळेवर विनामूल्य तयार करणे आवश्यक आहे. (३) ई-लिलावावरील कोणत्याही चौकशी, माहिती, समर्थन, प्रक्रिया आणि ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी, संभाव्य बोलीदार आनच्या विक्री आणि विषनण आणि ई-लिलाव सेवा भागीदार मे. इन्व्हेटन सोल्युशन्स प्रा. लिमिटेड, ई-मेल आयडीदारे: care@inventon.int केवा फेडबॅक फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड चे अधिकृत अधिकारी **श्री. जाहिद सुलतान – ८८७९८३५५१७७ आणि श्री. स्वप्रनील मोरे – ९३२१७७८९४०७** च्या क्लायंट सेवा वितरण

सीएसडी) विभागाशी संपर्क साधू शकतात. (४) प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या माहितीनुसार आणि माहितीनुसार, मालमत्तेमध्ये कोणताही भार नाही. तथापि, इच्छुक बोलीदार वर नमूद केल्याप्रमाणे त्तेची आणि त्याच्या कागदपत्रांची किंवा इतर कोणत्याही तारीख आणि वेळेची आधी नियुक्ती करून तपासणी करू शकतात आणि त्यांनी ई-लिलावात ठेवलेल्या मालमत्तेचे शीर्षक आणि दावे/ हक / धकबाकी / त्यांची बोली सबमिट करण्यापूर्वी मालमत्तेवर परिणाम करणे यासंबंधी स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलाव जाहिरातीमध्ये कोणतीही वचनबद्धता किंवा फेडफिना चेथे कोणतेही प्रतिनिधित्व नाही. फेडबेंक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड ला ज्ञात किंवा अनोळखी सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारांसह मालमत्ता विकली जात आहे. अधिकृत अधिकारी / प्रतिभूत कर्जवार ोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दावा / हक्क / देय रकमेसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाही; (५) यशस्वी बोलीदाराने त्याच्या बाजूने विक्री केल्यावर लगेचच बोलीच्या रकमेच्या २५% रक्कम (बोली करण्यापूर्वी जमा केलेल्या १०% सह) जमाकरावी. मुंबई येथे देय असलेल्या 'फेडबैक फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड' च्या नावे काढलेल्या बँकरच्या चेक / डीडी/'फेडबैक फायनान्शिअल सव्हिंसेस लिमिटेड च्या नावे RTGS,डेली कलेक्शन खाते क्रमांक 13850200015686, IFSC कोड - FDRL0001099, शाखा - फोर्ट, मुंबई येथे देय स्वरूपातच पेमेंट करावे. (६) इरते चा गरतावा कोणत्याही कारणास्तव उशीर झाल्यास निविदाधारक कोणत्याही व्याजाचा दावा करुण्यास पात्र असणार नाहीत. (७) प्रतिभूत मालमत्ता/मालमत्ता जशी आहे तशी, जशी आहे तशी, जे काही आहे आणि कोणताही आधार नाही या आधारावर विक्रीसाठी ऑफर कती जाते /आहे. फेडफिना विक्रीसाठी ऑफर केलेल्या प्रतिभूत मालमत्ता / अचल मालमत्तेच्या संदर्भात किंवा थकित पाणी / सेवा शुल्क, स्तांतरण शुल्क, वीज देय, स्थानिकांचे देय देयांसह कोणत्याही देव/शुल्कासाठी कोणतीही परवानगी / परवाना इ. खरेदी करण्याची जबाबदारी घेत नाही. उक्त स्थावर प्रतिभूत मालमत्ता / जंगम ।।लमत्तेच्या संदर्भात प्राधिकरण आणि / किंवा इतर कोणतेही देय, कर, जर असेल तर. (८) फेडफिना ची थकबाकी सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्चासह किंवा ऋऋखखडअ ला स्वीकार्य असणारा त्याचा काही माग, तारखेपूर्वी कधीही कर्जदा किंवा जामीनदार (च्या) द्वारे किंवा त्यांच्या वतीने निविदा केली असल्यास प्रतिभूत मालमत्तेच्या विक्रीसाठी किंवा हस्तांतरणासाठी निश्चित केलेल्या, प्रतिभूत मालमत्ता / थावर मालमत्ता विकल्या जाणार नाहीत किंवा हस्तांतरित केल्या जाणार नाहीत. फेडफिना ला आधीच अदा केलेल्या रकमेवर कोणत्याही व्याजाचा दावा करण्याचा निविदाकारांना अधिकार असणार नाही. (९) ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी, इच्छुक खरेदीदार / बोलीदारांना व्याजमुक्त परत करण्यायोग्य इसारा रक्कम ठेव (इरते) च्या पेमेंटचेतपशील https://auctions.inventon.in वेब पोर्टलवर पॅनकार्ड, आधार कार्ड, रहिवासी पत्ता पुरावा, कंपनी आणि 'फेडबैक फायनान्शिअल सव्हिंसेस लिमिटेड' च्या नावे RTGS,डेली कलेक्शन खाते क्रमांक 13850200015686, IFSC कोड -FDRL0001099, शाखा - फोर्ट, मुंबई येथे देय पत्त्याच्या पुराव्याच्या बाबतीत मंडळाचे ठराव यांच्या स्वयं-साक्षांकित प्रतींसह मुंबई येथेदेय असलेल्या 'फेडबैक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड' च्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे वर नमूद केलेली प्रतिभूत मालमत्ता वर नमूद केल्याप्रमाणे सादर / अपलोड करावे लागतील. कर्जदार / तारणकर्ता / जामीनदारयांना सरफायसी कायद्याच्या नियम ८ (६) आणि ९ (१) अंतर्गत ३० दिवसांची वैधानिक सूचना देण्यात आली आहे. या सूचनेच्या तारखेपासून 15 दिवसांच्या आत व्याज आणि खर्चाची तारीख, जर अयशस्वी झाले तस्वर नमूद केलेल्या अटी व शर्तीनुसार तिभूत मालमत्ता विकली जाईल. इंग्रजी आणि व्हर्नाक्युलर वृत्तपत्रातील विक्री सूचनांच्या प्रकाशनांमध्ये काही विसंगती असल्यास, अशा परिस्थितीत इंग्रजी वृत्तपत्रस्थानिक वृत्तपत्राची जागा घेतील आणि ती अंतिम प्रत मानली जाईल, त्यामुळे संदिग्धता दूर होईल. कर्जदार / जामीनदार / तारणकर्ता यांनी फेडफिना ची देय रक्कम, विक्रीच्या तारखेपूर्वी पूर्ण भरल्यास, लिलाव थांबवण्यास जबाबदार आहे, विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया आमच्या अधिकृत वेबसाइटला भेट द्या आणिwww.fedfina.com आणि https://www.fedfina.com/public-notice-for-auction-curr sale/ या लिंकला भेट चा किंवा अधिकृतशी संपर्क साधा अधिकारी श्री. जाहिद सुलतान ८८७९८३५५१७ , ई-मेल आयडी: zahid@fedfina.com आणि श्री. स्वप्नील मोरे– ९३२१७८९४०७, ई-मेल आयडी: swapnil.more@fedfina.com फेडबॅंक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड.

विशेष सूचना:-

दिनांक :

है-लिलाव आमच्या सेवा प्रदात्याद्वारे आयोजित केला जाईल, फेडबैक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड (फेडफिना) च्या वतीने मे, इन्व्हेंटन सोल्युशन्स प्रा. लिमिटेड (इन्व्हेंन्टन), पूर्व-निर्दिष्ट तारखेला, तर बोलीदारांनी त्यांच्या स्वतःच्या घर/कार्यालये/त्यांच्या बोलीच्या ठिकाणाहून त्यांच्या पसंतीनुसार राखीव किंमतीच्या वर उद्धृत केले पाहिजे. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी आणि इतर सामग्रीची आवश्यकता बोलीदारांनी स्वतःच केली पाहिजे. कृपया लक्षात घ्या की इंटरनेट कनेक्टिव्हिटीमध्ये बिघाड (कोणत्याही कारणामुळे असो) ही सर्वस्वीबोलीदारांची जबाबदारी असेल आणि ना फेडफिना किंवा मे. इन्व्हेंटन सोल्युशन्स प्रा. लिमिटेड (इन्व्हेंटन) या अनपेक्षित परिस्थितीमाठी जबाबदार असेल, अशा आकस्मिक परिस्थितीपासून बचाव करण्यासाठी, बोलीदारांना विनंती केली जाते की त्यांनी आवश्यक त्या सर्व व्यवस्था/पर्यायी कराव्यात जेणेकरन ते अशा परिस्थितीला तोंड देण्यास सक्षम असतील आणि तरीही ते यशस्वीरित्या ई-लिलावात सहमागी होऊ शकतील. तथापि, अशी कोणतीही जटिल परिस्थिती टाळण्यासाठी बोलीदारांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी आपली बोली उद्धृत करण्यासाठी / सुधारणा करण्यासाठी शेवटच्या क्षणापर्यंत थांबूनये.

15.02.2024 टिकानः मुंबई	
-------------------------	--