

### **DUCON INFRATECHNOLOGIES LIMITED**

Regd. Office: Ducon House, Plot No. A/4, Road No.1, MIDC, Wagle Industrial Estate, Thane (W) – 400 604. India
Tel.: 91-22-41122114, Fax 022 41122115 URL: www.duconinfra.co.in
Email: info@duconinfra.co.in, CIN No: L72900MH2009PLC191412

Date-1st March, 2024

To

BSE Limited	National Stock Exchange of India Limited	
P. J. Towers, Dalal Street,	Exchange Plaza, C-1, Block G,	
Mumbai-400001.	Bandra Kurla Complex, Bandra (East),	
Script Code – 534674	Mumbai – 400051	
	Symbol – DUCON	

Dear Sir/Madam,

### Sub.: Newspaper Publication for dispatch of Notice of Postal Ballot

In continuance of our letter dated 29<sup>th</sup> February, 2024 and Pursuant to provisions of Regulation 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the newspaper Advertisement for publication of Notice of Postal Ballot of the Company, published in English Newspaper – Financial Express and Marathi Newspaper Pratahkaal on 1<sup>st</sup> March, 2024 are enclosed. The aforesaid information will also be hosted on the website of the Company at <a href="https://www.duconinfra.co.in">www.duconinfra.co.in</a>

Please to take the aforesaid on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For **Ducon Infratechnologies Limited** 

Darshit Digitally signed by Darshit Prakash Parikh Date: 2024.03.01 11:07:39 +05'30'

**Darshit Parikh** 

**Company Secretary & Compliance Officer** 

# **FINANCIAL EXPRESS**

PUBLIC NOTICE

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN This is to inform the General Public that the following share certificate of Procter and Gamble Health Limited having its Registered Office at P&G Plaza, Cardinal Gracias Road, Chakala, Andheri (E), Mumbai- 400009, Maharashtra, registered in the name of the following Shareholder/s have been lost by the Shareholder.

Sr. No.	Name of the Shareholder/s	Folio No.	Certificate No.	Distinctive Number/s	No. of Shares
1.	Manav Kejriwal	M004695	214181	6857843 6857892	50
2.	Manav Kejriwal	M004695	229522	8863637 - 8863686	50

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates.

Any person who has any claim in respect of the said share certificates should lodge such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents KFin Technologies Ltd., Selenium, Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500032, Telangana, TEL: 1800-309-4001 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue Duplicate Share Certificates.

Place: Kolkata Date: 29.02.2024

Ajay Kejriwal Executor of the Will



Branch Office :- Goregaon (East), Rainigandha Shopping Centre, Gokuldham, Gen A.K. Vaidya Marg Goregaon (East), Mumbai - 400063 022-28402072 & 022-2849301 **Email:** bo052110@pnb.co.in

To All concerned, The below mentioned locker holders are hereby notified that the locker rent mentioned against their names are overdue for payment despite our several notices. We therefore notify that if the entire overdue rent is not paid within 30 days from the date of this publication. Bank shall be left with no option but to break open the locker and deal with the articles found, if any, as per bank rules entirely at your risk and responsibility, as per the locker agreement. All the expenses for the breaking the locker shall be borne by the locker holder, in addition to the overdue locker rent.

We hereby request the below listed locker holders to pay rent due against their respective locker Immediately within the above-mentioned period, falling with above stated action shall be initiated.

Sr. No.	Name and Address of the Rorrowers		Overdue Rent as on 27.02.2024/ Due Since
1	MM756	<b>Pramod Kumar Bhartiya,</b> R/o. Hill View, Plot No. 160, 3rd Floor, Upper Govind Nagar, Malad East, Mumbai - 400097.	Rs. 21,240.00 / 01.04.2020
2	NN864	<b>Deepa Dhawan,</b> R/o. A-15/204, Aarti Gokuldham, Goregaon East, Mumbai - 400063.	Rs. 9,221.41 / 01.04.2020
3	GG509	Sumeet Koshal, R/o. HI/503, Riddhi Gardens, Film City Road, Malad East, Mumbai - 400097.	Rs. 16,908.01 / 01.04.2020
4	KK683	Kishori Narayan Shetty, R/o. R-4, Manavsthal Gokuldham, Goregaon East, Mumbai - 400063.	Rs. 8,850.00 / 01.04.2020

Sd/-Place : Mumbai Branch Head Date: 01.03.2024 Punjab National Bank

### DUCON INFRATECHNOLOGIES LIMITED

Registered Office: Ducon House, Plot No. A/4, Road No. 1, MIDC. Wagle Industrial Estate, Thane MH 400604. Tel: +91 22 41122114 Fax Number: +91 22 41122115 Email: cs@duconinfra.co.in Website: duconinfra.co.in

NOTICE is hereby given that pursuant to Section 110 read with Section 108 of the Companies Act, 2013 ("the Act") and the rule 22 of the Companies (Management and administration) Rules, 2014, (including any statutory modification or retrenchment thereof for the time before in force), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulation, 2015 ('Listing Regulations') and pursuant to other applicable laws and Regulations, the Company is seeking consent of its Members for the resolutions specified in the Notice of Postal Ballot, which will be displayed on the Company's website duconinfra.co.in

CIN: L72900MH2009PLC191412

The approval of the Members of the Company is being sought through postal ballot through voting by electronic means only for the following business as set out in the Postal Ballot Notice dated 27th February, 2024, together with the explanatory statement relating thereto:

1. Increase in Authorised Share Capital and consequent amendment to the Capital Clause of the Memorandum of Association.

The Company has completed the dispatch of Notice of Postal Ballot on Thursday, February 29, 2024 by electronic means only, to all Members, whose name appeared in the Register of Members/ Record of Depositories as on cut-off date i.e. 23th February, 2024. The voting rights of Members shall be in proportion to their shares of the paid up equity share capital of the Company. A person who is not a member on the Cut -off date shall treat this notice for information purposes only.

Members are requested to note the following:

- Cut-off date for determining right of voting of Members: Friday, February 23, 2024. Any person who is not a Member as on the said. Cutt-off Date, shall treat the Postal Ballot Notice dated February 27, 2024, for information purpose only;
- . Day, Date and time of commencement of voting through electronic mode: on Saturday, March 2, 2024, from 9.00 a.m. (IST);

3. Day Date and time of end of voting: on Sunday, March 31, 2024 at 5:00 p.m (IST). The e-voting

platform would be disabled by NSDL thereafter. Once the vote on the Resolution is exercised and confirmed by a Member, the Member shall not be allowed to modify it subsequently; and any assent or dissent received from the member beyond the said date will not be valid and voting by electronic means shall not be allowed beyond the said date.

in compliance with the provisions of Section 108 of Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulation, 2015 with Stock Exchange, the Company is pleased to provide E-voting facility to its Members enabling them to cast their vote electronically for the resolution set in the Notice of Postal Ballot dated 27th February, 2024. The Company has availed the E-Voting services as provided by National Securities Depository Limited (NSDL)

The Board of Directors of the Company has appointed Ms. Shruti H. Shah, Practising Company Secretary (FCS 8852 & COP 8197), Mumbai as Scrutinizer for conducting the E-voting process in a fair and transparent manner. Documents pertaining to the item set at notice are open for inspection at the Registered Office of the Company during the normal business hours (9:00 AM to 5:00 PM) on all working days (except, Saturdays, Sundays and holidays), up to the date of declaration of the Postal

In accordance with MCA Circulars physical copies of Postal Ballot Notice along with postal ballot forms and pre-paid business reply envelops will not be sent to the members for this postal ballot and the Company is providing to the members the facility to exercise their right to vote by electronic means through e-voting services provided by NSDL. The procedure of e-voting is given in the Notes to the Notice of Postal Ballot, Members who have not registered /updated their e-mail addresses are requested to register/ update the same with their respective Depository Participants(s) in electronic form.

For any queries/grievance, in relation to voting through electronic means, members may contact Mr. Sagar Ghosalkar, National Securities Depository Limited - email - www.evoting.nsdl.com tel .no. 022-4886 7000, 022-2499 7000, 1800 1020 990. The Result of E-voting will be announced on or before 2rd April, 2024, at the registered office of the Company and communicated to the BSE and NSE as per SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulation, 2015. The results declared along with Scrutinizer's Report will be placed on the Company's website duconinfra.co.in, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and website of NSDL at www.evoting.nsdl.com

For Ducon Infratechnologies Limited

Harish Shetty Executive Whole Time Director & CFO DIN: 07144684

This advertisement is for information purposes only and does not constitute an offer or an invitation or a recommendation to purchase, to hold or sell securities. This is not an announcement for the offer document. All capitalized terms used herein and not defined herein shall have the meaning assigned to them in the Letter of offer dated 19th January, 2024 the "Letter of Offer" or ("LOF") filed with the BSE Limited ("BSE") and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI").

### Adroit Infotech Solutions Simplified...

## ADROIT INFOTECH LIMITED

(CIN-L72300TG1990PLC011129)

Place: Thane

Date: 1st March, 2024

Our Company was originally incorporated on 19th March, 1990 under the Companies act 1956 in the name and style of "Rusoday Mutual Funds Limited". Further, name of the Company was changed from Rusoday Mutual Funds Limited to "Rusoday Finance" Limited" vide fresh Certificate of Incorporation dated 04th June, 1996 issued by the Registrar of Companies, Andhra Pradesh, Hyderabad. Later on, the name of the Company was changed to "Global Fiscals Limited" vide fresh Certificate of Incorporation dated 06thJune, 1996 issued by Registrar of Companies, Andhra Pradesh, Hyderabad. The name of the Company was further changed to "Arham Fiscals Limited" vide fresh Certificate of Incorporation dated 28th April, 1997 issued by Registrar of Companies, Andhra Pradesh, Hyderabad. The name of the Company was further changed to "Color Chips (India) Limited" vide fresh Certificate of Incorporation dated 05th January, 2000 issued by Registrar of Companies, Andhra Pradesh, Hyderabad. The name of the Company was further changed to "Sphere Global Services Limited" vide fresh Certificate of Incorporation dated 01st October, 2014 issued by Registrar of Companies, Hyderabad, Telangana. The name of the Company was further changed to "Adroit Infotech Limited" vide fresh Certificate of Incorporation dated 01stOctober, 2014 issued by Registrar of Companies, Hyderabad, Telangana. The Corporate Identification Number (CIN) of the Company is L72300TG1990PLC011129. For further details please refer to the section titled "General Information" beginning on page 59 of this Letter of offer.

Registered Office: # Plot No. 7A, MLA Colony, Road No. 12, Banjara Hills Hyderabad, Telangana - 500034 Tel:91-40-23552284/85/86, Emailid: cs@adroitinfotech.com; Website: www.adroitinfotech.com

Contact Person: Mr.Piyush Prajapati, Company Secretary & Compliance Officer PROMOTERS OF OUR COMPANY: MR. SUDHAKIRAN REDDY SUNKERNEN

ISSUE OF UPTO 3,25,01,058 PARTLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF RS. 10 EACH ("EQUITY SHARES") OF ADROIT INFOTECH LIMITED ("AIL" OR THE "COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF RS. 15 PER EQUITY SHARE (INCLUDING PREMIUM OF RS. 5 PER EQUITY SHARE) ("ISSUE PRICE") FOR AN AGGREGATE AMOUNT NOT EXCEEDING RS. 4875.16 LAKHS@ TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS ON RIGHTS BASIS IN THE RATIO OF 3 (THREE) EQUITY SHARES FOR EVERY 2 (TWO) EQUITY SHARES HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS ON THE RECORD DATE, I.E. 19<sup>TH</sup> JANUARY, 2024 (THÉ "ISSUE"). THE ISSUE PRICE IS 1.5 TIMES OF FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. FOR FURTHER DETAILS, PLEASE SEE THE CHAPTER TITLED "TERMS OF THE ISSUE" ON PAGE 149 OF THE LETTER OF OFFER. @assuming full subscription and receipt of all Call Monies with respect to the Rights Equity Shares. BASIS OF ALLOTMENT

The Board of Directors of our Company thanks all its shareholders and investors for their response to the Company's Rights Issue of Equity Shares, which opened for subscription on Wednesday, February 07, 2024 and closed on Friday, February 16, 2024and the last date for On Market Renunciation of Rights Entitlements was Monday, February 12, 2024. Out of the total 3,170 Applications for 4,27,68,170 Rights Equity Shares,792 Applications for 12,57,189 Rights Equity Shares were rejected on grounds of "technical reasons" as disclosed in the Letter of Offer. The total numbers of valid applications were 2,378 for ,15,10,981Rights Equity Shares, which was 127.723% of the number of Rights Equity Shares allotted under the Issue. Our Company in consultation with Registrar to the Issue and BSE Limited, the Designated Stock Exchange on Thursday, February 22, 2024, approved the Basis of Allotment for 3,25,01,058 partly paid -up Rights Equity Shares to the successful applicants In the Issue, no Rights Equity Shares have been kept in abeyance. All valid applications have been considered for allotment 1. The break -up of valid applications received through ASBA (after Technical Rejections) is given below:

Applicants	Number of valid applications received	Number of Rights Equity Shares Allotted - against Entitlement(A)	Number of Rights Equity Shares Allotted - Against valid additional shares (including fractional sharesaccepted)(B)	Number of Rights Equity Shares Allotted - (A+B)
Eligible Equity Shareholders	2,138	2,06,41,893*	99,30,888	3,05,72,781
Renouncees	240	19,28,277	0	19,28,277
Total	2,378	2,25,70,170	99,30,888	3,25,01,058

\* Including 250 shares allotted to fractional shareholders

100%

3,170

2. Information regarding applications received: Valid Applications Received **Equity Shares Allotted** Category **Equity Shares Applied for** Number Number Value Number Value (In Rs.) (In Rs.) Eligible Equity Shareholders 2,930 92.43% 4,04,10,964 15,15,41,115 94.49% 3,05,72,781 11,46,47,928.75 94.07% 19,28,277 72.31.038.75 5.93% 240 23.57.206 8,83,95,22.50 Renouncees 7.57% 5.51%

4,27,68,170 1,60,380,637.50

Intimations for Allotment / Refund / Rejections Cases: The dispatch of allotment advice cum refund intimation and intimation for rejection, as applicable, has been completed on February 27, 2024. The instructions to (i) Self Certified Syndicate Bank ("SCSBs") for unblocking of funds in case of ASBA applications were given on February 23, 2024. The listing application was executed with BSE and NSE on February 23, 2024. The credit of Equity Shares in dematerialized form to respective demat accounts of Allottees has been completed with NSDL and CDSL on February 29, 2024. No physical shares were allotted in the Rights Issue. Pursuant to the listing and trading approvals granted by BSE and NSE, the Equity Shares allotted in the Issue is expected to commence trading on BSE on or about March 04, 2024. In accordance with SEBI circular dated January 22, 2020, the request for extinguishment of Rights Entitlement has been sent to NSDL & CDSL on February 29, 2024.

INVESTORS MAY PLEASE NOTE THAT THE EQUITY SHARES CAN BE TRADED ON THE STOCK EXCHANGES ONLY IN DEMATERALIZED FORM.

DISCLAIMER CLAUSE OF SEBI: The Draft Letter of Offer has not been filed with SEBI in terms of SEBI ICDR Regulations as the size of issue is less than Rs. 5000.00 lakhs. The present Issue being of less than Rs. 5,000 lakhs, our Company is in compliance with first proviso to Regulation 3 of the SEBI ICDR Regulations and our Company shall file the copy of the Letter of Offer prepared in accordance with the SEBI ICDR Regulations with SEBI for information and dissemination on the website of SEBI i.e. www.sebi.gov.in. DISCLAIMER CLAUSE OF BSE (Designated Stock Exchange): It is to be distinctly understood that the permission given by BSE Limited should not, in anyway, be deemed or construed that the Letter of Offer has been cleared or approved by BSE Limited; nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Letter of Offer. The Investors are advised to refer to the Letter of Offer for the full text of the "Disclaimer Clause of BSE" beginning on page 143 of the LOF.

DISCLAIMER CLAUSE OF NSE: It is to be distinctly understood that the permission given by NSE Limited should not, in anyway, be deemed or construed that the Letter of Offer has been cleared or approved by NSE Limited; nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Letter of Offer. The Investors are advised to refer to the Letter of Offer for the full text of the "Disclaimer Clause of NSE" beginning on page 143 of the LOF.

THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES OR THE BUSINESS PROSPECTS OF THE COMPANY. **REGISTRAR TO THE ISSUE** 

**VENTURE CAPITAL AND CORPORATE INVESTMENTS** PRIVATE LIMITED

Door No. 4-50/P-II/57/4 & 5th Floor, Plot No.57, Jayabheri Enclave, Phase II, Gachibowli

Hyderabad, Seri Lingampally, Telangana, India, 500032. **Tel No.:** +91 040-23818475/ 23818476 Website: www.vccipl.com, E-mail ID: rights@vccipl.com Contact Person: Mr. PV Srinivasa Rao SEBI Registration No.: INR000001203

COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER Mr. Piyush Prajapati #Plot No.7A, MLA Colony,

Road No.12, Banjara Hills, Hyderabad, Telangana – 500034. Email: cs@adroitinfotech.com, Website: www.adroitinfotech.com Tel: +91-40-23552284/85/86

100% 3,25,01,058 12,18,78,967.50

nvestors may contact the Registrar to the Issue or the Company Secretary and Compliance Officer for any pre- Issue/post-Issue related matters. All grievances relating to the ASBA process may be addressed to the Registrar to the Issue, with a copy to the SCSB, giving full details such as name, address of the applicant. number of Equity Shares applied for, amount blocked, ASBA Account number and the Designated Branch of the SCSB where the CAF, or the plain paper application, as the case may be, was submitted by the ASBA Investors. For Adroit Infotech Limited,

Date: 29th February, 2024 Place: Hyderabad

financialexp.epapr.in

Mr. Piyush Prajapati, Company Secretary and Compliance officer.

On Behalf of the Board of Directors,

Disclaimer: Our Company is proposing, subject to receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to issue Equity Shares on a rights basis and has filed a Letter of Offer dated January 19, 2024 with the Securities and Exchange Board of India, BSE and NSE. The Letter of Offer is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, website of Stock Exchanges where the Equity Shares are listed i.e., BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com Investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and are requested to refer to the Letter of Offer including the section "Risk Factors" beginning on page 27 of the Letter of Offer. This announcement has been prepared for publication in India and may not be released in the United States. This announcement does not constitute an offer of Rights Equity Shares for sale in any jurisdiction, including the United States, and any Rights Equity Shares described in this announcement may not be offered or sold in the United States absent registration under the US Securities Act of 1933, as amended, or an exemption from registration. There will be no public offering of Rights Equity Shares in the United States.

# CENTRAL RAILWAY

opening date for Tender No. 80232227 (earlier 08.03.24). is now postponed to 15.03.2024. Details may be seen in the website www.ireps.gov.in

Materials Manager/CSMT 943 DOWNLOAD UTS APP FOR TICKETS

# REPAIRING, DISMANTLING.

SHIFTING, HOSTING, TESTING AND COMMISSIONING OF ESCALATORS

contractors.

commissioning of 02 nos. escalators of Thane Railway station (East circulating area KYN End FOB) to other suitable location in Mumbai Division, Central Railway. Tender Notice No. 112/2023 (BB.LG.W.TNA.2023.01.R2). Approximate Cost of the Work: Rs. 38,30,400/-. Bid Security: Rs. 76,600/-. Validity: 60 Days. Completion Period: 06 months (C). Instruction: (1) Tender closing date & time of aforesaid tender: Upto 13.00 hours of 26.03.2024 and will be opened after 13.00 hrs. (2) The prospective tenderers are requested to visit the website www.ireps.gov.in for complete details of tenders & corrigendum, if any. (3) Tenderer may participate in above e-tender electronically through website www.ireps.gov.in only & submission of manual offers against e-tender are not allowed. Manually, if submitted shall neither be opened nor considered. (4) For further enquiry, may contact: Senior Divisional Electrical Engineer (General Service), Annex Bldg., 1st floor, Central Railway, Mumbai CSMT. (5) This tender complies with Public Procurement Policy Order 2017 dated 15.06.2017. 942

This is to inform the General Public that the Government of India, Department of Ministry of En/vironment, Forest and Mate Change, State Level **⊭**nvironment Impact Assessment Authority (SEIAA)-Maharashtra has been granted Environmental Clearance vide EC Identification No. EC24B021MH113025 dated 8th February, 2024 for **Proposed Manufacturing of** Synthetic Organic Chemicals by M/s. Disha Organic Peroxides at Plot No D-2 & D-3, Mahad MIDC, Tal. Mahad,

402302. The copy of the clearance letter is available with

2. Secretary, MoEF&CC.

3. IA-Division MoEF & CC.

Maharashtra Pollution Control Board, Mumbai.

Nagpur.

7. Regional Officer Board, Raigad.

MATERIAL MANAGEMENT DEPARTMENT

# CENTRAL RAILWAY

No. 112/2023 of 23.02.2024

shifting, hosting, testing and DOWNLOAD UTS APP FOR TICKETS

## PUBLIC NOTICE

Dist. Raigad, Maharashtra.

Maharashtra Pollution Control

Corrigendum-04/2024 Kindly refer E-Proc.Tender Notice No. E- 06/2024 Dt. 08.02.24, and published on 11/02/24. Tender

For Principal Chief

Open e-Tender Notice

Office of the Sr. DEE (G) CSMT invites open E-tender through website www.ireps.gov.in from reputed Name of Work: Repairing, dismantling,

1. The Chairman, SEIAA (Maharashtra), Mumbai.

4. Member Secretory

5. Regional Office MoEF &CC

6. District Collector, Raigad.

May also be seen at official website of Ministry of Environment, Forest and Climate Changes at https://parivesh.nic.in/

under Right of First Refusal ("ROFR")

**Bidding Start Price** 

Contact Person

Mr. Rishi Shah

Mr. Vinay Tibrewal

BOB Capital Markets Limited

Incremental Amount (Bid Multiplier)

# sidbi

### SMALL INDUSTRIES DEVELOPMENT BANK OF INDIA

ARV - Ahmedabad, Navjeevan Amrit Jayanti Bhavan, 1st Floor, Behind Gujarat Vidhyapith Ashram Road, Ahmedabad - 380014, Gujarat, Phone: 079-27549944, 079-27549924 Email id - praveen@sidbi.in, legal roah@sidbi.in Website www.sidbi.in

BANK OF INDIA (SIDBI) UNDER SWISS CHALLENGE METHOD In terms of SIDBI's policy in line with the regulatory guidelines, we place the following account for the sale/assignment to ARCs/Permitted Transferees on the terms and conditions indicated there against. However, please note that the sale will Terms of Sale **EMD Amount** Principal Base Bid/ 0/s as on **Account Name** 

be subject to final approval of the Competent Authority of SIDBI. Sr. No. **ARV Unit** 10.02.24 **Anchor Bid** (Cash Basis) 0/s Ahmedabad Neesa Agritech Rs. 40.13 Rs. 9.47 Rs. 6.5 100 % Cash 0.65 Crores and Foods Ltd. Crores Basis Crores Crores

SALE OF FINACIAL ASSET BY SMALL INDUSTRIES DEVELOPMENT

The sale is under Swiss challenge Method, based on an existing offer in hand, who will have the right to match the

highest bid. The sale must be closed by making full cash payment within the timelines mentioned at table at Sr. No. 10 below from

the date of auction otherwise the sale will be treated as cancelled subject to discretion of SIDBI. 3. The sale will be on AS IS WHERE IS and WHAT IS WHERE IS basis and without any recourse to SIDBI.

expression of interest and duly executed Non- Disclosure Agreement (NDA) with SIDBI, if not already executed, to the Assistant General Manager (Legal) (ARV Unit), SIDBI, 1st Floor, Navjeevan Amrit Jayanti Bhawan, Navjeevan PO, behind Gujarat Vidhyapeeth, Off Ashram Road, Ahmedabad — 380014 or the scanned copy thereof may be mailed to e-mail ids praveen@sidbi.in; legal roah@sidbi.in.

The interested ARCs/ Permitted Transferees can conduct due diligence of account immediately, after submitting

Further details of the accounts will be sent in the form of PIMs (Preliminary Information Memorandum) on execution of NDA, if not already executed, to the email IDs provided with the Expression of Interest (EOI). Thereafter, the prospective buyers, who have deposited the EMD amount within the stipulated timelines, will be allotted passwords, and conveyed the modus-operandi to submit the financial bid through e-Action method which will be explained to them. For detailed terms & conditions related to the assignment/transfer of the account and Swiss challenge process please refer to our website (www.sidbi.in).

The Interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid Documents, Training/ Demonstration on Online Inter-se Bidding etc. may contact eProcurement Technologies Limited, Support Email ID: prayeen.thevar@autiontiger.net, Contact Number: Mr. Prayeen Theyar: 63518-96834, 97227-78828. Support Help Desk: 92655-62818.

Cut-off date denotes the date of auction of the financial assets. All realization/recoveries made up to the cut-off date shall be retained by the SIDBI

8. Please note that any taxes, stamp duty and other charges that may be arising out of the transaction shall be payable by

the purchaser/transferee. 9. In the case of any further clarification, you may contact Authorized Officer at our end whose contact details are as under:

- Praveen Mittal AGM (Legal); e-mail: praveen@sidbi.in; 87640-64868 Pranay Nagori, Legal Associate cum Counsel, e-mail: legal roah@sidbi.in; 97124-33812

10. The time schedule for completion of the sale process is given below, which may be taken note of and adhered to as no further extension will be made in the schedule: -

Time **Last Date** Sr. No. **Particulars** 01/03/2024 12:00 PM Uploading of Invitation Document on the website: www.sidbi.in 1. 2. Start Date for Due Diligence subject to signing of NDA and submission of Eol 04/03/2024 11:00 AM 3. Last Date for Submission of EOI 07/03/2024 05:00 PM Closure of Due Diligence 12/03/2024 11:00 PM Last Date for submission of Earnest Money Deposit of Rs. 65 Lakhs 13/03/2024 02:00 PM Allotment of login credentials for e- Bidding 14/03/2024 05:30 PM 15/03/2024 Date of e-bidding 11:00 AM 7. (The e-bidding timings will be from 11:00 AM- 12 PM, with unlimited extension of 10 minutes each for every challenger bid/counter bid, starting with minimum mark up of Rs. 35 Lakhs from the base-bid) Post conclusion of Declaration of Challenger Bidder 15/03/2024 e-bidding process Decision of the Base bidder on exercising ROFR 15/03/2024 -do-Declaration of Winning Bidder by SIDBI 10. 18/03/2024 -do-Last Date & Time for deposit of 25% of Highest Bid Amount by the 20/03/2024 04:00 PM Winning Bidder (after adjusting EMD amount/amount already deposited as the case may be) 26/03/2024 04:00 PM Last date and time for making payment of balance Bid amount in full by

11. The interested bidders shall submit their EMD (as mentioned above) through "or NEFT/RTGS in the following Account No. 37794890380, Bank Name: State bank of India, Ashram Road Branch, Ahmedabad, Name of the Beneficiary: Small Industries Development Bank of India, IFSC Code: SBIN0002628. Please note that the Cheques are not accepted as EMD amount.

12. Our ARV unit at Ahmedabad will arrange for due diligence by your team, to whom files containing copies of all relevant documents pertaining to the said account in the respective baskets will be made available for their perusal. Also, all legal documents will be open for scrutiny by your due diligence team. SIDBI's representatives will be present during the due diligence exercise during working days and will respond to the queries, if any, of your due diligence team. You are also expected to verify at the time of due diligence, the updated position of principal and total dues. 13. We reserve the right not to go ahead with the proposed sale at any stage, without assigning any reason, subject to

the extant RBI guidelines. 14. Once the deal is finalized, the assignment deed and other legal formalities will be completed in time period not exceeding 30 days from the date of final payment. After completion of legal formalities, you may arrange to take over the related documents and other legal documents at a mutually convenient date and time, within 45 days from the date of execution of Assignment Deed. If interested, ARCs/permitted assignees may please submit Expression of

Interest (EOI) by way of a letter promptly on 04.03.2024. This Notice Should also be considered as 15 days' notice.

Winning bidder

**Authorized Officer** 

Small Industries Development Bank of India

### **LKP Securities Limited** CIN: L67120MH1994PLC080039

Regd. Off.: 203, Embassy Centre, Nariman Point, Mumbai - 400021 **Tel. No.:** +91 22 40024785 / 86; **Fax No.:** +91 22 22874787;

Website: www.lkpsec.com; E-mail: ho\_compliance@lkpsec.com NOTICE OF POSTAL BALLOT

Notice is hereby given that pursuant to provisions of Section 108 read with 110 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20, 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (including any statutory modification or re-enactment thereof, for the time being in force), Secretarial Standard on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India, Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and other applicable laws and regulations each as amended and in accordance with the guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs vide General Circular Nos. Nos. 14/2020 dated 08th April 2020, 17/2020 dated 13th April 2020 along with subsequent circulars issued in this regard and the latest Circular No. 9/2023 dated 25th September 2023, (MCA Circulars), it is proposed to seeking approvals by the members of LKP Securities Limited ("Company") by Postal

voting") for following items:

a Related party - Ordinary Resolution. 2. To approve re-appointment of Mrs. Anjali Suresh (DIN: 02545317) as an Independent Director of the Company - Special Resolution.

Doshi (DIN: 00123243) despite his age crossing 75 years

Special Resolution. 4. To approve increase in the borrowing limits for the Company The Company has on Thursday 29th February, 2024 completed dispatch

of the Postal Ballot Notice dated 27th February, 2024 by email only to the members whose names appear on the Register of Members / List of Beneficial owners as on Friday 23rd February, 2024 (cut-off date) and whose e-mail addresses are registered with the Depository Participants

In terms of the requirements specified in the MCA Circulars, the Company

Company/ Registrar and Share Transfer Agent.

is sending the Postal Ballot Notice in electronic form only via email Accordingly, physical copy of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope will not be sent to the Members for this Postal Ballot. The Notice is available on the website of the Company at www.lkpsec.com, website of BSE Limited at www.bseindia.com and the website of CDSL i.e. www.evotingindia.com. In compliance with Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation 2015 and pursuant to the provisions of Section 110 and Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and the MCA Circulars, the Company is providing only remote e-voting facility to its Members, to enable them to cast their votes electronically instead of submitting the Postal Ballot Form physically. The Company has engaged

The remote e-voting period commences from Friday 1st March, 2024, 9:00 A.M. (IST) and ends on Saturday 30th March, 2024, 5:00 P.M. (IST). Members desiring to exercise their vote through the remote evoting process are requested to record their assent (FOR) or dissent (AGAINST) not later than 5.00 p.m. (IST) on Saturday 30th March, 2024 through e-voting platform of CDSL at www.evotingindia.com. The detailed procedure/instructions for e-voting are contained in the Notice. Remote e-Voting will be blocked immediately thereafter and no e-voting will be allowed beyond the said date and time. The cut off date for members of the Company to be eligible to cast their vote electronically is Friday 23rd

In case of any queries/grievances, related to e-voting, the shareholder may contact Mr. Rakesh Dalvi, Manager CDSL or may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting manual

as the Scrutinizer to conduct the Postal Ballot and scrutinize the remote e-voting process in a fair and transparent manner. The proposed resolution, if passed by requisite majority, will be deemed to have been passed on the last date of remote e-voting on Saturday 30th March, 2024. The results of the voting conducted by Postal Ballot along with the Scrutinizer's Report will be made available on the website of the Company at www.lkpsec.com and intimated to the BSE Limited and will be available at www.bseindia.com not later than 48 hours of conclusion

numbers, are requested to get themselves registered with their respective Depository Participant(s) in case the shares are held in electronic form

Sd/-Pratik Doshi Place: Mumbai Chairman and Managing Director Date: February 29, 2024 DIN: 00131122

the services of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for the purpose of providing remote e-voting facility to its Members.

February, 2024. A person who is not a member as on cut off date should treat this notice for information purpose only.

of the e-voting.

and to the Company's R&T Agents in case the shares are held in physical form to receive copies of the Annual Report along with the Notice in electronic form. Please keep your most updated email id registered with the Company/DPs/RTA to receive timely communications. For LKP Securities Limited

Ballot through only remote voting by electronic means ("remote e-1. To approve sale of Agricultural land to Mr. Mahendra V. Doshi,

3. To approve continuation of Directorship of Mr. Mahendra V.

available at www.evotingindia.com or call on 022-23058542/43. M/s Nishant Jawasa & Associates, Company Secretaries is appointed

Members who have not registered their email addresses and mobile

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR ASSIGNMENT OF OUTSTANDING DEBT OF M/s HITODI INFRASTRUCTURE PRIVATE LIMITED ("HIPL") BOB Capital Markets Limited ("BOBCAPS" or "Process Advisor") has been mandated by the consortium of lenders (collectively known as "Lenders") for assisting and advising the

Lenders on the bid process and matters incidental thereto in connection with the assignmen

of debt of HIPL under Swiss Challenge Method to eligible ARCs/ Banks/ NBFCs/ Fls in

accordance with the regulatory guidelines issued by Reserve Bank of India ("RBI"), including

the RBI guidelines on Transfer of Stressed Loan Exposures (the "Guidelines"). BOBCAPS, on behalf of Lenders invites Expressions of Interest ("EOI") from ARCs NBFCs/Fls/Banks or any other permitted transferee under the Guidelines, to acquire the debt of HIPL along with underlying security through assignment. The Lenders are proposing to undertake a Swiss Challenge Method on "All Cash" and/or "Cash-Security Receipts (SR) structure". Transfer of debt with underlying assets via assignment shall be on "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "without recourse basis" without any representation, warranty or indemnity by the Lenders, based on existing offer in hand ("Anchor Offer"). Considering that the auction is under the "Swiss Challenge Method" on the Anchor Offer, the Anchor shall have specific preferential rights as set out in the EOI and further have the right to match the highest bid

The details of the HIPL and Swiss Challenge Method are as under: -Principal Outstanding as on 31" January 2024 Rs. 2.101.46 Crore Last date for submission of EOI 9<sup>th</sup> March 2024 Last Date for access to VDR and Due Diligence 23" March 2024 by 3.00 P.M. Offer in hand from Anchor Bidder Rs. 465 Crore (Under 15:85 Structure with SRs, backed by sovereign guarantee, redeemed in 5 years; upside sharing at 85:15, 85% to lenders) Minimum Markup @5% of Anchor Bid Rs.23.25 Crore

Process Document (BPD) which has already been uploaded on the websi www.bobcaps.in. The format of EOI, other documents and BPD are available on the Process Advisor's website (www.bobcaps.in). Interested bidders should submit the necessary documents electronically vide email to hitodibobcaps@bobcaps.in and/ or physically at "BOB

Capital Markets Limited B-1704, Parinee Crescenzo, G Block, BKC, Bandra (East),

Mumbai 400051". The deadline for submission of same is 9" March, 2024 by 5.00 PM.

The sale will be conducted as per the terms & conditions and procedure set out in Bid

Rs. 488.25 Crore

Rs. 5.00 Crore

Upon submission of necessary documents and approval of lenders (if required), the shortlisted eligible bidders would be allowed access to the virtual data room ("VDR"), further information including the Information Memorandum (if any) for commencing due diligence in the account of HIPL and making their irrevocable binding bids on or before 23"March 2024 by 5.00 P.M. Any of the terms & conditions of the EOI & BPD may be amended or changed or the entire

bidding process may be terminated at any stage by the Lenders or BOBCAPS. All key information in relation to the bidding process will be available on the Process Advisor's website under "Tenders" tab. Bid applicants must, at all times, keep themselves apprised of the latest updates/ clarifications/amendments/ time extensions, if any, (including the process documents) in this regard as uploaded on the Process Advisor's website. BOBCAPS or Lenders shall not be held liable for any failure on part of the bid applicants to keep themselves updated of such modifications. For any clarifications, please contact the following:

Email-ID

hitodibobcaps@bobcaps.in

Telephone No.

+91-9820146186

+91-8291897862

approval by the Competent Authority of the Lenders. Lenders / BOBCAPS reserves the right to cancel or modify the process and / or disqualify any interested party without assigning any reason and / or accept or reject the Anchor Offer, without any lability or costs. This is not an offer document and nothing contained herein shall constitute a binding offer or a commitment to assign any debt. The decision of the Lenders in this regard shall be final and binding. Applicants/Acquirer shall be under their own obligation to follow all extant quidelines/notification issued by SEBI/RBI/IBA/GOI/other regulators from time to time

Note: Please note that the process envisaged in this advertisement shall be subject to final

pertaining to transfer of stressed loan exposure/NPAs. It shall be deemed that by submitting the bid, the bidder has read, understood and has made a complete and careful examination of all the information given in this Publication/ VDR and Process Document, pertaining to the sale/assignment of debt/financial asset and has made their own due diligence in respect of the same and fully convinced and satisfied with the debt/financial asset and marketability, enforceability and nature of the underlying securities, etc. Lenders / BOBCAPS shall not be responsible or liable for any consequences arising there in or relating to it. **₿**} BOBC∧PS

B-1704, Parinee Crescenzo, G Block, BKC, Bandra (East), Mumbai 400051

# ३ मार्च रोजीच्या ठाणे जिल्हास्तरीय 'शासन आपल्या दारी' उपक्रम यशस्वितेसाठी नवी मुंबई महानगरपालिकेचे नियोजन

महाराष्ट्रातील जनतेपर्यंत शासनाच्या विविध योजना पोहोचाव्यात यादुष्टीने सर्व पातळ्यांवर प्रयत्न केले जात असून लाभार्थ्यांना पात्रतेनुसार शासकीय योजनांचे लाभ मिळावेत व त्यांचा सर्वांगीण विकास व्हावा या उद्देशाने 'शासन आपल्या दारी' हा उपक्रम सर्वत्र यशस्वीरित्या राबविला जात आहे. ठाणे जिल्ह्यातील योजनेच्या लाभार्थ्यांकरिता 'शासन आपल्या दारी' हा विशेष कार्यक्रम रविवार दि. ३ मार्च २०२४ रोजी, कल्याण येथे प्रीमियर मैदान, कल्याण-

शिळफाटा मार्ग, कोळे याठिकाणी महाराष्ट्र राज्याचे मुख्यमंत्री ना.श्री.एकनाथ शिंदे तसेच उपमुख्यमंत्री ना.श्री.देवेंद्र फडणवीस व ना. श्री.अजित पवार आणि पालकमंत्री ना. श्री. शंभराज देसाई यांच्या प्रमुख उपस्थितीत संपन्न होत असून याविषयी ठाणे जिल्हाधिकारी स्तरावर झालेल्या आढावा बैठकीनंतर नमुंमपा आयुक्त श्री. राजेश नार्वेकर यांनी या अभियानांतर्गत नवी मुंबई महानगरपालिकेमार्फत कामांविषयी नियोजनाच्या अनुषंगाने संबंधित अधिकारी-कर्मचारी यांस निर्देश दिले आहेत.

⋘ **MAHA**TRANSCO

नागरिक योजनांचा लाभ घेण्यासाठी शासकीय कार्यालयात जाणे सहसा टाळतात असे चित्र दिसून येते. त्यामुळे ते पात्र असुनही त्यापासून वंचित राहतात. या अनुषंगाने मुख्यमंत्री महोदयांच्या संकल्पनेतृन शासनाच्या योजनाच लाभार्थ्यांपर्यंत घेऊन जाण्याचा अभिनव कार्यक्रम पुढे आला. याव्दारे शासकीय

योजनांसाठी पात्र असलेले लाभधारक व शासन यांच्यामध्ये अधिक समन्वय होऊन नागरिकांच्या प्रती आपुलकी आणि बांधिलकी जपण्याची शासनाची भूमिका नागरिकांपर्यंत प्रत्यक्ष पोहचावी याद्ष्टीने 'शासन आपल्या दारी' हा उपक्रम नागरिकांसाठी उपक्रम करण्याचे ठरले आणि शासन आपल्या दारी हा योजनांचा प्रत्यक्ष लाभ मिळवून देण्यासाठी अत्यंत



शॉपिंग सेंटर, गोकळधाम, जन. ए. के. वैद्य मार्ग, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई ४०० ०६३.

जाहीर सूचना

निर्देशित लॉकर धारक याद्वारे सूचित करण्यात लॉकर भाडे खालील निर्देशित अनुसार त्यांच्या नावे थिकत रक्कमेचे प्रदान करण्याकरिता आमच्याकडून वारंवार सूचन दिली होती. आम्ही त्यामुळे सूचित करतो की, संपूर्ण थिकत रक्कमेचे प्रदान सर्व व्यक्तीना खालील नावे असलेल्यान ३० दिवसांच्या कालावधीच्या आत बँकेची थकबाकी भरावी व शाखेस संपर्क साधावा अन्यथा बँक त्यांच्या मृत्य जबाबदारी व दायित्वांवर ते लॉकर तोडण्याची प्रक्रिया करेल व बँक थिकत भाडे, मुल्य व अन्य पभार यांच्य वसुलीकरिता अधिकार बजावेल. सर्व लॉकर तोडण्याचा खर्च लॉकर धारक यांचा असेल तसेच त्यांना थाकित लॉक भाडे सद्धा प्रदान करावे लागेल.

आम्ही, याद्वारे विनंती करतो की, खालील सूचित लॉकर धारक यांनी वरील निर्देशित कालावधीच्या आत तात्का संबंधित लॉकर भाडे भरावे अन्यथा वरील अहवालीत कारवाई घेण्यात येईल

	अनु. क्रमांक	लॉकर क्र.	कर्जदार यांचे नाव व पत्ता	थकित कर्ज २७.०२.२०२४/ तेव्हापासून
	۶	एमएम७५६	प्रमोद कुमार भारतीय, राहणार हिल व्ह्यू, प्लॉट क्र. १६०, ३ रा मजला, अप्पर गोविंद नगर, मालाड पूर्व, मुंबई ४०० ०९७.	रु. २१,२४०.०० / ०१.०४.२०२०
	٣	एनएन८६४	दिपा धवन, राहणार ए-१५/२०४, आस्ती गोकुळधाम, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०० ०६३	रु. ९,२२१.४१ / ०१.०४.२०२०
	m	जीजी५०९	सुमीत कोशाल, राहणार पत्ता एचआय/५०३, रिद्धी गार्डन्स, फिल्म सिटी रोड, मालाड पूर्व, मुंबई ४०० ०९७	रु. १६,९०८.०१ / ०१.०४.२०२०
	8	केके६८३	किशोरी नारायण शेट्टी, राहणार आर-४, मानवस्थळ गोकुळधाम, गोरेगाव पूर्व, मुंबई ४०० ०६३	रु. ८,८५०.०० / ०१.०४.२०२०
ı				मही / -

शाखा प्रमुख ठिकाण : मुंबई

> भारत सरकार वित्त मंत्रालय व वित्त सेवा विभाग वसुली अधिकारी यांच्या समक्ष मुंबई कर्जवसुली न्यायाधिरण क्र. १ एमटीएनएल भवन, स्ट्रँड रोड, अपोलो बंदर, बधवार पार्क, कोलाबा. मंबई. महाराष्ट्र ४०० ००१ स्थावर मालमत्तेच्या जप्तीचे वॉरंट वसली प्रक्रिया क्र. १०९/२०२२

पुढील तारीख : ०५.०४.२०२४ एक्झिबीट क्र.

ज्याअर्थी तुम्ही **नीता मंघनानी व अन्य** यांनी रक्कम **रु. १,४०,४४,३२३/- (रु. एक करोड चाळीस लाख** चव्वेचाळी**स हजार तीनशे तेवीस मात्र)** व त्यावरील व्याज रक्कमेचे वसली प्रमाणपत्र क्र. १०९/२०२२ च्या संबंधात ओ. ए. क्र. ८३/२०१७ संबंधात त्यावरील व्याज व मूल्यांसह सन्मा. पिठासन अधिकारी डीआरटी-१, मुंबई यांच्याद्वारे तुम्हाला पुढील आदेश मिळेपर्यंत खालील निर्देशित मालमत्तेच्या संदर्भात हस्तांतरण. करार. तिसऱ्या पक्षाचे द्रित निर्माण

कॅनरा वँक

करणे, ताब्यामध्ये हिस्सा, अधिकार वा व्यवहार करण्यास मनाई करण्यात येत आहे व अशा हस्तांतरण, करार, ताबा वा अधिकाराअंतर्गत कोणत्याही पकारचे लाभ घेण्यास सर्व व्यक्तीना मनाई करण्यात आली आहे. मालमत्तेचे विवरण युनिट क्र. १०५, तळ मजला, रघुलीला मेगा मॉल, कांदिवली, मुंबई.

माझी सही व सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यानिशी **दि. १६ जानेवारी, २०२४** रोजी मुंबई येथे जारी



त्यांचा रहिवासी पत्ता ७०२, अजंता अपार्टमेंट, ससून डॉकजवळ, ७५, एसबीएस रोड, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५ . नरेश मंघनानी, त्यांचा रहिवासी पत्ता ७०२, अजंता अपार्टमेंट, ससून डॉकजवळ, ७५, एसबीएस रोड, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५



सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेट) नियम, २००२ ताबा सचना (स्थावर मालमत्तेकरिता)

अधोहस्ताक्षरित बॉम्बे मर्कटाईल को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड. केम्प्स कॉर्नर शाखा यांचे प्राधिकत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अनुसार व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ सहवाचिता कलम १३ (१२) अंतर्गत कर्जदार मे. मनिषा आर्टस यांना सूचनेत खालील निर्देशित रक्कम रु. ४,६७,८७,११३.२०/- (रु. चार करोड सदुसष्ट लाख सत्याऐंशी हजार एकशे तेरा व वीस पैसे मात्र) अधिक त्यावरील व्याज रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या स्विकृती तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत भरणा करण्याकरिता मागणी सूचना दि. २३.०२.२०२१ जारी केली होती.

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने सदर सूचना याद्वारे कर्जदार हमीदार व आम जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरित हे सदर कायदा, २००२ सहवाचन नियम ९ अंतर्गत अनुच्छेद १३(४) अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तांचा दि. २९ फेब्रवारी. २०२४ रोजी मालमत्तेचा प्रत्यक्ष तावा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदारांना व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे बॉम्बे मर्कंटाईल को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड यांच्या रक्कम **रु. ४,६७,८७,११३.२० व त्यावरील भविष्यातील व्याज यांच्यासह पभारित** कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुदीअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये

प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे. स्थावर मालमत्तेचे विवरण

फ्लॅट क्र. ००२, बिल्डींग क्र. ३, ई विंग, उशा दर्शन डेव्हलोपमेंट को–ऑप. हाउसिंग सोसायटी लि., ग्रीन पार्क, ऑफ लिंक रोड, शांतीवन म्हाडा जवळ, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०० ०५३. दि. २९.०२.२०२४ जाविद पटेल

ठिकाण : मुंबई प्राधिकृत अधिकारी

केनरा बैंक Canara Bank

एआरएम शाखा - १ मुंबई ३७, क्षामलया, पाटकर हॉल समोर, न्यु मरिन लाईन्स, ठाकरसी मार्ग, मुंबई ४०० ०२०.

### द्र. क्र. (०२२) २२०६५४२५/३०, २२०६५४४३८ ईमेल : cb2360@canarabank.com तावा सूचना (अनुच्छेद १३(४))

ज्याअर्थी : अधोहस्ताक्षरित कॅनरा बॅंक यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्श ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (कायद ५४/२००२) (यापुढे कायदा म्हणून उल्लेखीत) अंतर्गत व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३ (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये कर्जदार मे. श्री लिलथा एन्टरप्रायजेस यांना खालील सूचनेत निर्देशित सूचना अनुसार रक्कम रु. १,०८,८०,५९७.३४/-(रु. एक करोड आठ लाख ऐंशी हजार पाचशे सत्याण्णव व चौतीस पैसे मात्र) दि. ०३.०७.२०२०

अनुसार या रकमेचे प्रदान त्यावरील व्याज व अन्य मूल्य यांच्यासह दि. ०१.०७.२०२० पासून सदर सचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासन ६० दिवसांच्या आत करण्याचे निर्देश देणारी मागणी सचना

दि. 03,00,2020 रोजी जारी केली होती. कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर कायद्याच्या कलम १३ (४) अंतर्गत सहवाचन सदर नियम ८ व ९ अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा दि. २८ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी

प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे. विशेषत: कर्जदारांना व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे कॅनरा बँक, मांडवी शाखा, मुंबई (कॅनरा बँक, एआरएम १ शाखा, मुंबई येथे हस्तांतरण केलेली) यांच्या प्रभारांतर्गत रक्कम रु. १,८०,३८,७९५.००/- (रु. एक करोड आठ **लाख ऐंशी हजार पाचशे सत्याण्णव व चौतीस पैसे मात्र)** दि. **२८.०२.२०२४** अनुसार व त्यावरील

पढ़ील व्याज व प्रासंगिक खर्च मूल्य दि. ०१.०२.२०२४ पासून रकमेच्या अधीन असेल -कायद्याच्या अनुच्छेद १३ (८) अंतर्गत कर्जदार यांचे याद्वारे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे की त्यांनी उपलब्ध वेळेत प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घ्यावी.

स्थावर मालमत्तेचे विवरण

गाळा क्र. २०१ए व २०१बी, दुसरा मजला, प्लींथ क्र. ए२, प्रेरणा कॉम्प्लेक्स, मानोकोळी दापोडा रोड. गाव भिवंडी, ठाणे.

प्राधिकृत अधिकारी. दिनांक : २८.०२.२०२४ कॅनरा बँक ठिकाण : ठाणे

## **SRM E-TENDER NOTICE**

For further details visit our website :-https://srmetender.mahatransco.in

राईट बिल्टेक प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकरिता

मुंबई, महाराष्ट्र येथील रिअल इस्टेट सेक्टरमध्ये कार्यरत कर्जनावारीपणा बोई ऑफ इंडिया (कॉर्पिट ट्यूकीक्रीया टियाल्युब)

राईट बिल्टेक प्रायव्हेट लिमिटेड U45100MH2004PTC162319

क. २२५, दिवान कंपाउंड, बोरिवली पूर्व, मुंबई ४०० ०६६

हर्पीकडून पुढील तपशील cirp.ritebuiltec@gmail.co

तपशील ईमेल cirp.ritebuiltec@gmail.com वर व/वा वर्चुअल डाटा रूम कोड व विनियमनाच्या तरतूदीच्या अंतर्गत उपलब्ध आहे

ritebuiltec@gmail.com बर व https://wwv

दि. २५ जानेवारी, २०२४ (मूळ) २८ फेब्रुवारी, २०२४ (१ला विस्तार)

०९ मार्च, २०२४ (१ला विस्तार ३१ मार्च, २०२४ (२ रा विस्तार

० एप्रिल, २०२४ (२ रा विस्तार

दि. २४ फेब्रुवारी, २०२४ (मूळ)

दि. २५ मार्च, २०२४ (मळ)

corprestructuring.com/RBP.html बर उपलब्ध आ

ठराव विशेषज्ञ राईट बिल्टेक प्रायव्हेट लिमिटे

(सीआयआरपी अंतर्गत आदेश दि. २५ ऑगस्ट, २०२३ अंतर्गत

नोंदणीकरण क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी-०२६००/२०२१-२०२२/१३९६९

प्रक्रिया विहित वेवसाइट : https://www.incorprestructuring.com/RBP.htm

ड्युकॉन इंफ्राटेक्नॉलॉजीसलिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ड्युकॉन हाऊस, प्लॉट क्रमांक ए /४, रस्ता क्रमांक १, एमआयडीसी वागले इंडस्ट्रिअल इस्टेट, ठाणे ४०० ६०४.

दुरध्वनी क्रमांक : ०२२- ४११२२११५, फॅक्स क्रमांक : + ९१ २२ ४११२ २११५ इ मेल : <u>cs@duconinfra.co.in</u> संकेतस्थळ : <u>www.duconin</u> सीआयएन : एल७२९००एमएच २००९पीएलसी १९१४४२

सभासदांना याद्वारे कळविण्यात येते की, कंपनी कायदा २०१३ (कायदा) चे कलम १०८ आणि ११० मधील तरतुर्दीना तसेच अन्य आवश्यक त्या तरतुर्दीना अनुसरून तसेच त्यासह वाचा कंपनीज ( मॅनेजमेंट अँड ऍडमिनिस्ट्रेशन ) नियम २०१४ (ज्या करण्यात

आलेल्या वैधानिक सुधारणा आणि रि एनऍक्टमेंट यांचा समावेश आहे) आणि सिक्यरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिय

लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्सअँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स ) नियम २०१५ ( लिस्टिंग रेग्युलेशन्स ) तसेच अन्य आवश्यक ते

नेयम आणि कायदे असल्यास, त्यांना अनुसरून कंपनी टपाली मतदान सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या प्रस्तावांना आपल्या सभासदांची

कंपनीच्या सभासदांची मान्यता टपाली मतदानाच्या माध्यमातून आणि इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने केवळ खालील प्रमाणे नमृ करण्यात आलेल्या टपाली मतदान सूचना दिनांकीत २७ फेब्रुवारी २०२४ आलेल्या प्रस्तावांना तसेच त्यासह त्या संबंधीच्या

. . कंपनीच्या प्राधिकत समभाग भांडवलातवाढ करणे आणि कंपनीच्या मेमोरेंडम ऑफ असोसिएशनच्याकॅपिटल या मह्यांग् . पाली मतदान सुचना सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून निर्गमित करण्याची प्रक्रिया कंपनीने गुरुवार

दिनांक २९ फेब्रुवारी २०२४ रोजी पूर्ण केली आहे आणि ही सूचना अशा सर्व सभासदांना पाठविण्यात आली आहेत ज्या

सभासदांची नावे डिपॉझिटरीज यांनी तयार केलेल्या सभासद नोंद पुस्तिकेत आणि लाभार्थी मालकांच्यायादीत कट ऑफ तारीख

म्हणजेच २३ फेब्रुवारी २०२४ रोजी उपलब्ध आहेत. सभासदांचे मताधिकार हे कंपनीच्या समभाग भांडवलातसभासदांकडे

उपलब्ध असलेल्या समभागांच्या प्रमाणावर अवलंबून असतील. जी व्यक्ती कट ऑफ तारीख रोजी कंपनीची सभासद नाही,

्र साभासदांचे मार्क्य राज्यवन नात राज्य है। समामदांचे मार्क्यिकार निश्चित करण्यासाठी कट ऑफ तारीख : सृक्रवार दिनांक २३ फेब्रुवारी २०२४. जी व्यक्ती वरील प्रमाणे नमृद करण्यात आलेल्या कट ऑफ तारीख रोजी कंपनीची सभासद नाही, त्यांनी टपाली मतदान सूचना

इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने मतदान प्रक्रियेस प्रारंभ होण्याचा दिवस, तारीख आणि वेळ : शनिवार दिनांक ०२ मार्च २०२४

इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने मतदान प्रक्रिया समाप्त होण्याचा दिवस, तारीख आणि वेळ : ३१ मार्च २०२४ संध्याकाळी ५. ० वाजता (भारतीय प्रमाण वेळेच्या अनुसार). त्या नंतर इ मतदान मंच एनएसडीएल यांच्याकडून मतदानासाठी बंद करण्यात येणार आहे. एखाद्या प्रस्तावावर एखाद्या सभासदाने एकदा मतदान केलेले असेल तर करण्याची अनुमती असणार नाही. आणि

वरील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या कालावधीनंतर इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने प्राप्त झालेली सभासदाची सहमती किंवा

असहमती वैध असणार नाही आणि वरील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या अंतिम तारखेनंतर इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने

. कंपनी कायदा २०१३ (कायदा) चे कलम १०८ मधील तरतुदींना तसेच अन्य आवश्यक त्या तरतुदींना अनुसरून तसेच त्यास

ाचा कंपनीज ( मॅनेजमेंट अँड ऍडिमिनिस्ट्रेशन ) नियम २०१४ आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर

रिक्वायरमेंटस ) नियम २०१५ स्टॉक एक्स्चेंज यांच्याकडे, कंपनी टपाली मतदान सचना दिनांकीत २७ फेब्रुवारी २०२४ मध्ये

इ मतदान प्रक्रिया योग्य आणि पारदर्शक पद्धतीने घेण्यात यावी याची छाननी करण्यासाठी छाननी अधिकारी म्हणून कंपनीच्य

नियक्ती केली आहे. सचनेत नमद करण्यात आलेल्या प्रस्तावांच्या संदर्भातील प्रपत्रे पाहणीसाठी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात

इन्व्हलप या टपाली मतदानासाठी सभासदांना निर्गमित करण्यात येणार नाही. आणि आपल्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक मतदा

. गद्धतीने मतदानाचा हक्क बजावण्यासाठी एनएसडीएल यांनी उपलब्ध करून दिलेली इ मतदान सेवा उपलब्ध करून देत आहे.

इ मतदान प्रक्रियेचा सविस्तर तपशील टपाली मतदान सुचनेत विस्ताराने देण्यात येत आहे. ज्या सभासदांनी आपले इ मेल तपशील

नोंदणीकृत / अद्ययावत केलेले नसतील त्यांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी आपले इ मेल तपशील संबंधित डिपॉझिटरी

जर आपल्याला इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने होणाऱ्या मतदान पध्दुतीसंदर्भात काही प्रश्न किंवा समस्या असल्यास विं

इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रक्रियेच्या संदर्भात काही प्रश्न असल्यास त्यांच्या निराकरणासाठी श्री सागर घोसाळकर, नॅशनल सिक्युरिटीज

अँड डिपॉझिटरीज लिमिटेड यांच्याशी www.<u>evoting@nsdl.com</u> येथे संपर्क साधू शकता किंवा दूरध्वनी क्रमांक ०२२- ४८८६ ७०००, ०२२- २४९९ ७००० किंवा टोलफ्री क्रमांक १८००- १०२० - ९९० येथे संपर्क साधू शकता.

मतदानाचे निकाल ०२ एप्रिल २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात जाहीर करण्यात येतील आणि ते

बीएसई आणि एनएसइ यांना सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस ) नियम २०१५ च्या अनसार कळविष्णयत येतील. जाहौर झालेले निकाल आणि छाननी अधिकारी यांचा अहवाल कंपनीचे संकेतस्थळ duconinfra.co.in येथे आणि स्टॉक एक्स्चेंज यांची संकेतस्थळे म्हणजेचबीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड यांचे

नंकेतस्थळ www.bseindia.com आणि www.nseindia.com येथे अनुक्रमाने आणि एनएसडीएल

. ००) या कार्यालयीन कामकाजाच्या वेळेत टपाली मतदानाचे निकाल जाहीर होण्याच्या तारखेपयंत खुली असतील मसीए परिपत्रकाच्या अनुसार टपाली मतदान सूचनेच्या प्रत्यक्ष प्रति त्यासह टपाली मतदान अर्ज आणि प्रीपेड बिझनेस रिप्लाय

चालक मंडळाने श्रीमती श्रुती एच शाह, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी (एफसीएस ८८५२ आणि सीओपी ८१९७), मुंबई यांची

ाच्या दिवशी ( शनिवार, रविवार आणि सुट्टीचे दिवस वगळून) म्हणजेच (सकाळी ९. ०० ते संध्याकाळी

नमूद करण्यात आलेल्या प्रस्तावांवर सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने मतदानाचाहक्क बजावता यावा सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. इ मतदान सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी कंपनीने नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड

सहमती मागवीत आहे, जी सूचना कंपनीचे संकेतस्थळ <u>duconinfra.co.in</u> येथे उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे.

क्सप्लेनेटरी स्टेटमेंट यांना सहमती आमंत्रित करण्यात येत आहे

त्यांनी ही सचना केवळ माहितीसाठी आहे. असे समजावे

सकाळी ९. ०० वाजता (भारतीय प्रमाण वेळेच्या अनुसार)

पार्टीसिपंटस यांच्याकडे नोंदणीकृत / अद्ययावत करून घ्यावेत.

www.evoting.nsdl.com येथे प्रसिद्ध करण्यात येतील.

स्थळ : ठाणे

दिनांकीत २७ फेब्रुवारी २०२४ केवळ माहितीसाठी आहे. असे समजावे.

सर्व सभासदांना याद्वारे कळविण्यात येते की,

. एनएसडीएल) यांची सेवा घेत आहे

**एएफए :** एए१/१३९६९/०२/०६१२२४/१०६४७७ दि. ६ डिसेंबर, २०२४ पर्यंत वैध

दादासाहेब फाळके रोड, गौंतम नगर, दादर पूर्व, मुंबई ४०० ०१४ (महाराष्ट्र

संबंधितांकरिता बिहित प्रक्रिया : cirp.ritebuiltec@gmail.com

MSETCL invites online bids (E-Tender) from reputed & registered Electrical contractors on Mahatransco Website https://srmetender.mahatransco.in for the following Tender Specification.

Tender No.: E-Tender -03/2024-25 Name of Tender: E-Tender for Hiring of one no. of light motor vehicle (LMV) for the office of the Executive Engineer, Major Stores, Panvel for Financial Year 2024-25. Tender Fee :- Rs. 500 /- + applicable GST

RFx No.-7000030278

लएलपी क्र.

३. यूआरएल वेबसाइट

मुख्य प्रोडक्ट्स/सर्व्हिसेसची प्रतिष्ठापित क्षमत

गत उपलब्ध वित्तीय अहवाल यांसह पढील

ात उपलब्ध ।वताय अहवाल यासह पुढाल तपर शेड्युल्स समवेत) व दोन वर्ष, धनकोची सूची, नंबंधित तारीखा संबंधित उपक्रम व प्रक्रिया उपल

ारस्यांची अभिव्यक्ती स्विकृतीची अंतिम तारीख

प्रस्तावित ठराव अर्जाची तरतुदीय सूची जारी करण्य

स्ताबित ठराव अर्जाचे आयोजन ठरावाकरिता विनंत

व माहिती उपक्रम जारी करण्याची तारीखा, मूल्यांकन

ठराव आराखाडा सादरीकरणाकरिता अंतिम तारीख

कर्मचारी / वर्कमेन यांची संख्य

-गत वित्तीय वर्षामध्ये विक्री केलेल्या मुख्य प्रोड

Dt.01.03.2024, 12:00 Hrs. to 08.03.2024, 12:00 Hrs. Online Submission of the RFx: On or Before Dt. 08.03.2024, 12:00 Hrs. Online Opening of the Techno Commercial RFx Dt. 08.03.2024, at 13:00 Hrs. (If possible) Online Opening of the Price bid: Dt. 08.03.2024 at 15:00 Hrs. (If possible)

Online Downloading the RFx:

Contact Person: -The Executive Engineer, Mobile No. 9930057633 Note: All eligible Supplier/Contractors are mandated to get enrolled on SRM E-Tenders (New) portal of MSETCL

Executive Engineer (I/C), Major Stores, Panvel.

COSMOS BANK

रिकव्हरी ॲन्ड साईट-ऑफ विभाग क्षेत्र-२ संबंधित पत्ता : होरिझॉन बिल्डीम, १ ला मजला, रानडे रोड व गोरवले रोड जंक्शन, गोरवले रोड (उत्तर), दादर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०२८. दूर. क्र. ०२२-६९४७६०५४/२८/५७/५८

सरफैसी कायदा २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत व नियम ३(१) अंतर्गत सूचना जी वृत्तपत्रामध्ये प्रसिद्ध करण्यात येणार आहे जर ती परत आली

स्वीकारण्यात आली नाही तर/त्यांच्यापर्यंत पोहोचली नाही तर.

गणी सूचना याद्वारे देण्यात येते आहे की, **कर्जदार/गहाणवटदार** : श्री. राहूल माणीकराव जाधव (कर्ज खाते

क्र. १२२८०१२३३२९), **सह-कर्जदार/ गहाणवटदार** : श्रीम. शिल्पा राहुल जाधव व **हमीदार** . श्री. मुसा एसाहक शेख व २. श्री. प्रसाद सुरेश तेलकर यांनी दि कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. बोरिवली (पूर्व) शाखा यांच्यासह एकत्रित केली होती व सदर कर्ज खाते ०२.०६.२०२३ पासून **अकार्यर** मालमत्ता (एन.पी.ए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात येत आहे. सदर मागणी सूचना दि. २२.०२.२०२४ रोर्ज अनुसार रु. ३३,४४,०२०.३१/- (रु. तेहत्तीस लाख चव्वेचाळीस हजार वीस व एकतीस पैसे मात्र) अधिक पुढील च्याज व प्रभार दि. ०५.०२.२०२४ अनुसार सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑप फायनान्शीअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत गप्त अधिकारान्वये त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर आर.पी.ए.डी. मार्फत मार्फत पाठविली होती, परंतू सदर सूचना कर्जदार संस्था त्यांचे भागीदार, गहाणवटदार व हमीदार यांना मिळाली नाही व परत आली आहे सदर जाहीर सूचना मार्फत याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे विवरण (प्रतिभूत मालमत्ता) सर्व तो भाग व भूखंड असलेली रहिवासी जागा धारक रूम क्र. सी-१८, मोजमापित ३० चौ. मीटर (बिल

अप क्षेत्रफळ) समतुल्य ३२२.८० चौ. फूट सोसायटी माजीवाडे तारांगण को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात, प्लॉट क्र. १२२, स्वामी विवेकानंद नगर, ठाणे पश्चिम ४०० ६१० येथील गाव माजीवाडे, तालका व जिल्हा ठाणे येथील जिमन धारक सर्व्हे क्र. १६९ (भाग) ३०४ (भाग) व ३०६ (भाग) धारक तालूका व जिल्हा ठाणे येथील व म्हाडा प्राधिकरणाच्या मर्यादेतील व ठाणे महानगरपालिका मंद्रलाच्या **ताणे (प)** ४०० ६१० येथील जमिन धारक बिल्डींग अंतर्गत सर्व समान हक व सविधा यांच्यासह रूम व हक्क यांच्या मार्फत सविधाधिकार व पार्किंग उपलब्ध सदर फ्लॅट व सभासदत्व सदर फ्लॅट संबंधातील. (मालक श्री. राहल माणीकराव जाधव यांच्याद्वारे मालकीचे)

. सुचना पर्यायी माध्यमातून देण्यासाठी पावले उचलली जात आहेत. वरीलपमाणे नमूद करण्यात आलेले कर्जदा येणे असलेली रक्कम ही सूचना पसिद्ध झालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांची मुदत उलटून गेल्यानंतर पुढील क्रम घेतला जाईल व तो सरफैसी कायदा २००२ च्या अनुच्छेद १३ व उप अनुच्छेद (४) अनुसार असेल कृपया नोद घ्यावी की, सरफैसी कायदा २००२ च्या अनुच्छेद १३ व उप अनुच्छेद (१३) अनुसार वरील प्रमाण् नमूद करण्यात आलेले कर्जदार, हमीदार, गहाणवटदार यांना सदरील संरक्षित मालमत्ता विक्री, भाडेकरार व अन्य कोणत्याही माध्यमातून दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लिमिटेड यांच्या लेखी पूर्वपरवानगी शिवाय हस्तांतरित करण्यास मनाई करण्यात येत आहे व सरफैसी कायदा, २००२ च्या तरतूदी अनुसार उल्लंघन करणे व सरफैसी कायदा, २००२ च्या अनुच्छेद २९ अंतर्गत दंडनीय अपराध आहे.

प्राधिकृत अधिकार्र सरफैसी कायदा, २००२ अंतर्गत दि. ०१.०३.२०२४ ठिकाण : मुंबई दि कॉसमॉस को-ऑपरेटिव्ह बँक लि

### कॅपिटल इंडिया होम लोन्स लिमिटेड

नोंदणीकृत पत्ता : २ रा मजला, डीएलएफ सेंटर, संसद मार्ग, नवी दिल्ली ११० ००१. दूर. ९१ ११ ४९५४ ६०१५ सीआयएन : U65990DL2017PLC322041

सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेट) नियम, २००२ च्या नियम ८(५) व (६) ची तरतूद पाहा सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत खाजगी

विक्री मार्फत गहाण स्थावर मालमत्तेची विक्री. ज्याअर्थी कॅपिटल इंडिया होम लोन्स लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील मालमत्तेचा ताबा प्रतिभूत धनकोंकडून घेतला व सूचन सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी) अनुसा अनच्छेद १३(२) अंतर्गत जारी केली होती व कर्ज खाते क. **एचएलएनएचएफएलकेएएल००१२५५०** मध्ये सदर हक्कांसह मालमनेची **जडी आ** 

जेथे आहे व जारी आहे जेथे करे आहे व जी काही आहे आधारावर प्रतिभत धनको थकबाकी यांची पर्तता + व्याज व प्रभार यांच्यासह करण्यात येईल व ज्याअर्थी प्रतिभृत धनकोंची थकबाकी + व्याज + प्रभार यांच्यासह सरफैसी कायदा, २००२ च्या अनुच्छेद १३(४) अंतर्गत प्रभारित आह व सरफैसी कायदा ८(६) अंतर्गत सदर मालमत्तेच्या विक्रीद्वारे करण्यात येईल. विक्री खाजगी मार्फत अधोहस्ताक्षरित यांच्याद्वारे करण्यात येईल.

**कर्जदार यांचे नाव १. अनिता मिर्लीद सरदार**, उल्हासनगर, ४ ओटी सेक्शन, सतिष किराणा स्टोअर, शिवशक्ती कॉलनी, सतिष किराणा स्टोअर उल्हासनगर ४ एस.ओ., ठाणे, महाराष्ट्र ४२१ ००४. २. **मिलींद फिकरा सरदार**, उल्हासनगर ४, ओटी सेक्शन, सतिष किराणा स्टोअर, शिवशक्ती कॉलनी, सतिष किराणा स्टोअरच्या मागे उल्हासनगर ४, एस.ओ. ठाणे महाराष्ट्र ४२१ ००४.

फ्लॅट क्र. ०२, मोजमापित ४१८ चौ. फूट बिल्ट अप (अंदाजे), तळ मजला, बिल्डींग श्री पुनम को-ऑप. हा. सो. लि. म्हणून ज्ञात सर्व्हें क्र. ५७, हिस्सा क्र. ११, काटेमनीवली गाव, कल्याण पूर्व, ठाणे ४२१ ३०६ येथील सर्व हक्क यांच्यासह (मर्यादित नसलेले वापर केलेले व कार पार्किंग जागा, समान क्षेत्र, सुविधा, उपक्रम, विकास हक्क आदी यांच्यासह (लागू असेल)

तारीख व रकम ह. १८,८१,१७४/- (ह. अठरा लाख एक्याऐंशी हजार एकशे चौंऱ्याहत्तर मात्र) दि. १४.०३.२०२३ अनुसार पुढील व्याज व कर्ज करा २८.०१.२०२२ पासून

प्रत्यक्ष तावा सूचना 23.08.2028 प्रतिभूत धनकोंना ज्ञात मालमत्तेवर असलेले अडथळे तपशील शून्य लोकल सेल्फ गव्हरमेंटची एकुण थकवाकी (मालमत्ता कर. वॉटर, सेवरेज. मालमत्तेचे राखीव मूल्य रु. १६,००,०००/- (रु. सोळा लाख मात्र)

**अटी व अर्ती : १.** विक्री खाजगी मार्फत जशी आहे जेथे आहे व जशी आहे जी आहे व जेथे कठे आहे आधारावर केली जाईल. **२.** खरेदीदा यांना विक्री विनियमनाच्या २५% जमा करणे आवश्यक आहे व प्रतिभत धनकोंच्या स्विकती पासन पढील कार्यरत दिवशी (कॅपिटल इंडिय होम लोन्स लिमिटेड) यांच्या ७ (सात) दिवसांच्या आत रक्कमेच्या व मालमत्तेची खरेदी करणास येईल. ३. खरेदीदार यांनी १०% रक्कम जमा करार्व व खंड (२) वरील अनुसार जमा करून २५% अर्जासह सादर करावे. ४. रक्कमेचे प्रदान करण्यास कसूर केल्यास खंड (२) वरील अनुसार अर्जासह रक्कमेचे १०% रक्कम यांच्यासह प्रदान करावे. ५. जर प्रस्ताव स्विकृत नंतर खरेदी केलेली रक्कम प्रतिभूत धनकोंच्या १०% प्रदान केली असल्या अर्जदारांनी व्याजासह प्रदान करावे. ६. मालमत्तेची विक्री प्रतिभृत धनकोंच्या ज्ञात वा अज्ञात असलेल्या प्रभारांवर करावी. प्राधिकृत अधिकारी प्रतिभूत धनको यांनी तिसरे पक्ष दावे/ हक्क/ थकबाकी यांच्या करिता जबाबदार नसेल. ७. खरेदीदार यांनी मालमत्तेच्या संबंधात त्यांच्या माहितीनुसा भरपुर शोध घ्यावा (विक्री खाजगी आधारावर करावी). खरेदीदार यांनी सदर प्राधिकत अधिकारी/ प्रतिभत धनको यांच्या संबंधात कोणतेही दाव असल्यास सादर करावे. ८. प्रतिभृत धनको यांच्याकडे कोणतेही कारण न देता सर्व हक्क खरेदी रदद वा स्विकृत करण्याचा अधिकार आहे. ९. प्रस्ताव सादरीकरणा दरम्यान प्रतिभूत धनको उच्च प्रस्ताव स्विकृत केला जाईल. जर उच्च बोली जमा करताना खंड (२) वरील उर्वरित रक्का प्रतिभूत धनको यांनी दुसरी उच्च प्रस्ताव विनंती पाहावी. १०. इच्छुक पक्षांनी प्राधिकृत अधिकारी यांना पुढील माहिती/ तपशील यांकरिता संपर्क साधावा वा अर्ज सादर करावा. **११**. खरेदीदार यांनी सर्व स्टॅम्प ड्युटी, रजिस्ट्रेशन मूल्य व अन्य खर्च, कर ड्युटीज मालमत्तेच्या खरेदीच्या वेळी भरावे. **१२.** विक्री सरफैसी कायदा, २००२ च्या तरतूदी सह अनुपालन आहे.

दि. ०१.०३.२०२४ ठिकाण : कल्याण

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharasĥtra A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING

ठाणे क्षेत्रिय कार्यालय बी-३७, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (प) ४०० ६०४. दूरध्वनी : ०२२-२५८२९४०६, २५८२३०४० फॅक्स : ०२२-२५८२९७३१ इ मेल : dzmthane@mahabank.co.in मुख्यालय : लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे – ५

(सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शिअल असेट्स कलम १३ (२) आणि इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा

२००२ (सरफेसी कायदा) अनुसार तसेच त्यासह वाचा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम २००२ चा नियम ३ (१) अनुसार) बँक ऑफ महाराष्ट यांच्याकडे असलेली खालील प्रमाणे नमुद केलेले कर्जदार यांची खाती जी एनपीए म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली आहेत, बँकेने सरफेसी कायद्याच्य कलम १३ (२) अनुसार सूचना खालील प्रमाणे नमूद केलेल्या तारखेला जारी केली होती. सदरील सूचना सदरील कर्जदार / हमीदार यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्यावर प्राप्त होऊ न शकल्यामुळे संबंधितांच्या माहितीसाठी ही जाहीर सूचना प्रकाशित करण्यात येत आहे.

खालील प्रमाणे नमुद केलेले कर्जदार / हमीदार यांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी बँक ऑफ महाराष्ट्र यांना ; ही सुचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत. खालील प्रमाणे नमूद केलेली रक्कम जी आपल्याकडून संबंधित तारखेला येणे आहे अधिक त्यावरील त्यापुढील व्याज विहित करण्यात आलेल्या दराने, संपूर्ण रक्कम अदा होण्याच्या तारखेपर्यंत, कर्ज / अन्य करारनामे यांच्या अनुसार आणि जी कागदपत्रे आपण निष्पादित केली आहेत त्यांच्या अनुसार अदा करावी. सदरील करारनाम्यानुसार कर्जदार यांच्या सरक्षेसाठी संबंधित मालमत्ता ज्या नावांच्या समोर निर्देशित करण्यात आल्या आहेत, त्यांच्यावर बँक ऑफ महाराष्ट्र यांचा भार आहे

	कंजवार बाच नाव व नता	मानगूद्वा किरणा स्टाजस, प्राप्नावटर – श्रामः मणूद्वा मद्निलाल नाळा वता दुकान श्रः ५५, जान इंडस्ट्रावल इस्टट, विद्वाहा,			
ı	'	पालघर पश्चिम तालूका व जिल्हा पालघर ४०१ ४०४. तसेच : फ्लॅट क्र. १०१, बिल्डींग क्र. ०२,			
l		ओमसाई ए विंग, देविशा रोड, वजरी पाडा, पालघर ४०१ ४०४ <b>तसेच :</b> फ्लॅट क्र. ए/३०१, सनशाईन अपा			
l		४०१ ४०४.			
ı	हमीदार यांचे नाव व पत्ता	<b>श्री. मदनलाल चुनीलाल माळी (हमीदार) :</b> दुकान क्र. १९, ओम इंडस्ट्रीयल इस्टेट, चिंतूपाडा, पालघर पश्चिम तालूका व जिल्हा			
ı		पालघर ४०१ ४०४. तसेच : फ्लॅट क्र. १०१, बिल्डींग क्र. ०२, ओमसाई ए विंग, देविशा रोड, वजरी पाडा, पालघर ४०१ ४०४			
ı		तसेच : फ्लॅट क्र. ए/३०१, सनशाईन अपार्टमेंट, पालघर पश्चिम ४०१ ४०४.			
ı	'	<b>श्री. कालीशंकर रामुसुचैत शर्मा (हमीदार) :</b> ०१, त्रिमुर्ती इंजि. कार्य, बिडको रोड, पालघर (प), तालूका व जिल्हा पालघर			
ı	'	४०१ ४०४.			
ı		<b>श्री. पुष्पराज देवीदत्त फुलारा, (हमीदार)</b> ५०६, सुर्या कॉलनी, लोकमान्य नगर, पालघर तालूका व जिल्हा पालघर ४०१ ४०४.			
ı	शाखेचे नाव : पालघर शाखा	मागणी सूचना दिनांक : ०९.०१.२०२४ एनपीए तारीख : २९.१०.२०२३			
ı	मालमत्तेचे विवरण/ प्रभारित मालमत्ता	गाळा क्र. १९व २०, ओम इंडस्ट्रियल इस्टेट, चिंतुपाडा, पालघर पश्चिम तालुका व जिल्हा पालघर ४०१ ४०४ मालमत्ता श्रीम.			
l		मंजुदेवी मदनलाल माळी व श्री. मदनलाल चुनीलाल माळी यांच्या नावे			
ı	रक्कमेचे स्वरूप	रोख पत खाते क्र. ६०२७५४००७७९ करिता रु. १७.०० लाख डब्ल्यूसीटीएल यांच्यामध्ये रूपांतरित.			
ı	पत सुविधा/	खाते क्र. ६०३८७५३३५१० दि. २९.०६.२०२१			
ı		व २० ओम डंडस्टीयल डस्टेर चिंतपाडा पालघा पश्चिम तालका व जिल्हा पालघा ४०१ ४०४			

मालमत्ता प्रभारित विवरण	गाळा क्र. १९ व २०, ओम इंडस्ट्रीयल इस्टेट, चिंतुपाडा, पालघर पश्चिम, तालूका व जिल्हा पालघर ४०१ ४०४ मालमत्ता श्रीम. मंजुदेवी		
	मदनलाल माळी व श्री. मदनलाल चुनीलाल माळी यांच्या नावे		
प्रतिभूती	समतुल्य गहाण गाळा क्र. १९ व २०, ओम इंडस्ट्रियल इस्टेट, चिंतुपाडा, पालघर पश्चिम तालूका व जिल्हा पालघर ४०१ ४०४.		
पत सुविधांचे स्वरूप व रक्कम	एफआयटीएल खाते क्र. ६०३८७५३६०५५ व रु. २३५,०००.०० दिनांक		
प्रतिभूती अतिरिक्त प्रभार गाळा क्र. १९ व २०, ओम इंडस्ट्रियल इस्टेट, चिंतुपाडा, पालघर पश्चिम, तालूका व जिल्हा पालघर ४०१ ४०			

सध्याची **थकबाकी (दि. ०९.०१.२०२४ अनुसार) :** रु. ७३,३११.००/- + अलागू व्याज रु. १,६००.००/- १२.३०% पी/ए (चालू)+ खात्यामधील प्रभारित अन्य खर्च एकूण थकबाकी मंजुदेवी किराणा स्टोअर्स संबंधात रु. २०,३४,१८६.०० + अन्य कायदेशीर खर्च कपात केला नाही आहे. (चालू)

कर्जदार यांचे नाव व पत्ता	श्री. राजू बंगबहादूर सिंह (कर्जदार) व श्रीम. पुजा राजृ	्सिंह (सह-कर्जदार) : नवकार अपार्टमेंट, कांचन छाया		
	अपार्टमेंट, सुखसागर गली, पालघर ४०१ ४०४ तसेच फ्लॅट क्र. १०१, १ ला मजला, निधी पॅलेस गाव माहिम,			
	माहिम रोड पालघर ४०१ ४०४.			
शाखेचे नाव : पालघर शाखा	मागणी सूचना दिनांक : ०९.०१.२०२४	एनपीए तारीख: ०२.१२.२०२३		
मालमत्तेचे <mark>विवरण/ प्रभारित मालमत्ता :</mark> फ्लॅट क्र. १०१, १ ला मजला, निधी पॅलेस, गाव माहिम, माहिम रोड, पालघर ४०१ ४०४ मोजमापित ६३.६६ चौ. मीटर (बीए,				
ही मालमत्ता श्री. राजू बंगबहादूर सिंह व श्रीम. पुजा राजू सिंह यांच्या नावे आहेत.				

प्रतिभूती : समतुल्य गहाण फ्लॅट क्र. १०१, १ ला मजला, निधी पॅलेस, गाव माहिम, रोड पालघर ४०१ ४०४. मोजमापित ६३.६६ चौ. मीटर (बीए) श्री. राजू बंगहाबहादूर सिंह व श्रीम. पुजा राजू सिंह यांच्या नावे आहे व सीमा खालीलप्रमाणे : पूर्वेस : खुली जागा, पश्चिमेस : पॅसेज स्टेअर्स फ्लॅट क्र. १०२, उत्तरेस : खुली जागा, **दक्षिणेस** खुली जागा, पूर्वेस : खुली जागा, पश्चिमेस : पॅसेज शिड्या, फ्लॅट क्र. १०२, उत्तर : खुली जागा, दक्षिणेस : खुली जागा.

**सध्याची थकबाकी (०९.०१.२०२४ अनुसार) :** रु. १३,९३,४१२.००/- अलागू व्याज रु. २,४२,२९३.००/- ७.२५% पी/ए (चालू) + अन्य खात्यामधील कायदेशीर

राजू बंगाबहादूर सिंह व पुजा राजूसिंह यांच्याकरिता एकूण थकबाकी रु. १६,३५,७०५. ०० + अन्य कायदेशीर खर्च कपात नाही (चालू)

पत सुविधांचे स्वरूप व रक्कम : गृह कर्ज रु. १५.०० लाख (खाते क्र. ६०२७५४००७७९)

संबंधित कर्जदार/ हमीदार यांनी बँक ऑफ महाराष्ट्रचे प्रदान करण्यास कसूर केली असल्याने बॅक ऑफ महाराष्ट्रने वरील प्रतिभृत मालमत्तेची ॲक्टच्या अनुच्छेद १३ (४) अंतर्गत प्रक्रिया केली आहे व लागू नियम अनुसार सदर संबंधित कर्जदार/ हमीदार यांनी स्वत:च्या मूल्यावर व जबाबदारीवर करावे सरफैसी कायदा तरतूदी अनुसार संबंधित कर्जदार/ हमीदार यांनी वरील सदर मालमत्तेचे हस्तांतरण करावे व कोणतेही विक्री, भाडेकरार वा अन्य काही असल्यास बँक ऑफ

महाराष्ट्र यांना लेखी स्वरूपात सुचित करावे. कोणतेही सदर तरतुदीच्या अनुसार सरफैसी कायद्याच्या समवेत दंडात्मक असेल.

कार्यकारी पर्ण वेळसंचालक आणि सीएफओ

sdl.com येथे संपर्क साधू शकता किंवा दूरध्वनी

स्वाश्ररी /

डीआयएन : ०७१४४६८

£. २९.०२.२०२४

बी. राज बंगबहादर सिंह व पजा राजसिंह

अधिकु माहितीकरिता, सूचना अधोहस्ताक्षरित यांच्याकडून रिटर्न सूचना आली आहे.

(आदित्य नाथ झा)

महाव्यवस्थापक व प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ महाराष्ट्र, ठाणे क्षेत्र

**मे.मंजदेवी किरणा स्टोअर्स, प्रोप्रायटर – श्रीम. मंजदेवी मदनलाल** माळी पत्ता दकान क्र. १९, ओम इंडस्टीयल इस्टेट, चिंत

प्राधिकृत अधिकार्र

कॅपिटल इंडिया होम लोन्स लिमिटेड