

April 05, 2024

To, National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051

BSE LimitedP. J. Towers, Dalal Street,
Mumbai - 400 001

Symbol: HERCULES

Scrip Code: 505720

To,

Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the applicable provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, please find enclosed herewith the copies of newspaper advertisements published today i.e. April 05, 2024, in Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi), informing inter-alia, about the dispatch of Postal Ballot Notice dated March 26, 2024 and information related to remote e-voting.

You are requested to take the same on records.

Thanking you

For Hercules Hoists Limited

Vivek A Maru Company Secretary Membership No.: A39559

Encl.: As above

OSB State Bank of India

Stressed Assets Recovery Branch, Mumbai (05168) The International Building, 6th Floor, 16 Maharshi Karve Road, Churchgate, Mumbai 400 020

DEMAND NOTICE

A notice is hereby given that the following Borrower/Directors/Guarantors have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non-Performing Assets (NPA) The notices were issued to them under Section 13(2) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 on their last known addresses, but they have been returned unserved and as such they are hereby

ı	informed by way of this public honor.								
	Name of the Borrower/ Guarantors	Details of Properties/ Address of Secured Assets to be Enforced	Date of Notice	Date of NPA	Amount Outstanding as on date of notice				
	Mrs. Rashmi Sagar Mahamuni,	Flat no. 304, 3rd Floor, B Wing, New Archana CHSL, Tisgaon Pada, Poona		16.02.2024	Rs.30,82,727/- (Rupees Thirty Lakhs Eighty				
	Ms. Sneha Baban Mahamuni and	Link Road, Tisgaon, Kalyan (E), Thane – 421306 admeasuring 423 Sq. ft. Built			Two Thousand Seven Hundred Twenty Seven only)				
	Mr. Baban Madhukar Mahamuni	up area.			as on 20.02.2024				

The steps are being taken for substituted service of notice. The above Borrower and Co-Borrowers and/or their Guarantors are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of Section 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act. 2002. The borrowers attention is invited to provisions of Sub-section(8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem

Chief Manager & Authorized Officer State Bank Of India Date : 04.04.2024 Place : Mumbai

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Registered office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, PICICI Home Finance Bandra (East), Mumbai- 400051

Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059 Branch Office: 1st Floor, Shop No.129, 130, 131, 132, Poonam Shrushti, C, D, E, F Cooperative Housing Society, Latif Park, Opp. S.K Store, Mira Bhayandar Road, Mira Road (East), Thane- 401107.

Branch Office: 2nd Floor, Shop No. 11, Vidhya Corner Super Market, MIDC Chowk, Baramati- 413133

Branch Office: Premises No. 201, 2nd floor, West View, Opp. ICICI Bank, Veer Savarkar Road, Thane-400602 Whereas

Whereas
The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited.

St. Name of the Borrower.

Sr. No.	Trainio of the Borrows	Description of property/ Date of Possession	Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Shakil Khan (Borrower), Faisal Shakil Khan (Co-Borrower), LHMMR00001354856.	Flat No. 603 Wing A/1 Sai Orchid Behind Regency Estate Kalyan Shil Road Dombivali East 603 Bhiwandi- 421302. Bounded By- North: Open Space, South: Building Type A, East: Road, West: Hill Area./ Date of Possession- 02-Apr-24	15-06-2022 Rs. 1,04,126/-	Mumbai (Mira Road)-B
2.	Shakil Khan (Borrower), Faisal Shakil Khan (Co-Borrower), LHMMR00001354829. Flat No. 603 Wing A/1 Sai Orchid Behind Regency Estate Kalyan Shil Road Dombivali East 603 Bhiwandi- 421302. Bounded By- North: Open Space, South: Building Type A, East: Road, West: Hill Area./ Date of Possession- 02-Apr-24		15-06-2022 Rs. 41,31,691/-	Mumbai (Mira Road)-B
3.	Deepak P Lohar (Borrower), Hemlata Dipak Lohar (Co-Borrower), LHTNE00001288797.	Flat No.701, 7th Flr, Bldg No.1, B Wing, Kulswamini Heights, Nr Rajram Complex, Garibachawada Road, Shivaji Ngr, Dombivali W. Bounded By- North: Open Land, South: Open Land, East: Bldg No.2, West: Open Land./ Date of Possession- 02-Apr-24	28-09-2022 Rs. 53,16,518/-	Thane-B

The above-mentioned borrowers(s)/quarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date : April 05, 2024 Place: Bhiwandi, Dombivali, Baramati

Name Of The Borrowers &

Co-Borrowers /
File No / Name of the Branch

HASRATUNNISHA ABDUL

KHAN / MH0580600001742 /

SHAIKH/ GOOL AMRASOOL

KHATTARAHMED SHAIKH

MH0580600001435 /

SHAILESHKUMAR

BORIVALI

BORIVALI

BORIVALI

BORIVALI

NISHA SHAILESH DUBEY

MH0580600002294 /

DEEPAK RAMSINGER

KAMINI PARMANAND

CHULHAI MISHRA /

MH0580100002148 /

THAKUR/ TOKNESHWAR

JITENDRA VIJAYKUMAR PATRO/ JAYSHREE

SANTOSH KRISHNAKANT

JHA/ RUNA SANTOSH JHA

MH0340610001175 / VIRAR

MH0580600001205 /

SANJAY ANANDA

WAGHMARE/ NEHA

SANJAY WAGHMARE

MH0340610007835 / VIRAR

SHAILESH LAXMAN MORE

MH0340610006131 / VIRAR

KISHOR BABU MAKWANA

MH0340610008932 / VIRAR

SHARMA/ PREETI DEEPAK

SHARMA / MH0580600002185

RIZWANAHMED

BORIVALI

ICICI Home Finance Company Limited

IN THE BOMBAY CITY CIVIL COURT AT BOMBAY DINDOSHI (BORIVALI DIVISION) COMMERCIAL SUIT NO. 734 OF 2022

ICICI Bank Ltd., Through its authorized representative Rajesh Wankhede Age 46 Years Father's Name-Chintaman Wankhede A Banking company incorporated and registered under the provisions of the Companies Act,

1956 and a Scheduled Bank within the meaning of the Reserve Bank of India Act, 1943 and having its at "ICICI Bank Limited, Near Chakli Circle, Old Padra Road, Vadodara - 390007 and Corporate Office at ICICI Bank Towers, Bandra Kurla Complex, Mumbai- 400 051 and having Branch Office at MIDC Tower, near Trans Trade Centre, Andheri (East), Mumbai

400093 ...Plaintiff Versus Mr. Kirti Prabar Das Father's Name-Bhagaban Das, Age-adult Residential Address At: House No.12, Manik Nagar,

Rampur, State Assam, Pin-781005 And Another Address At: A-1301, Sonata Buildng, Jankalyan Nagar, Malad West, Mumbai, Pin- 400 095

Chandan Kalita Path, Japorigog,

Guwahati.

following reliefs: -

...Defendant TAKE NOTICE that, this Hon'ble Court will be moved before Her Honour Judge SMT. S. S. TODKAR presiding in the Court Room No.3 on 29.04.2024 at 11 O'clock in the forenoon by the above-named Defendants for the

(a) that this Hon'ble Court be pléased passed decree against pleased passed decree against the defendant and directing defendant to pay an aggregate sum of Rs.9.18.117/- (Rupees Nine Lakh Eighteen Thousand One Hundred Seventeen Only) as on 8th November, 2021 to the Plaintiff being the amount due from the Defendants as per Particulars of Claim mentioned aforesaid of Claim mentioned aforesaid together with interest @8.90% p.a at the contractual rate from the date of filing the Suit till payment and/or realization;

(b) Costs of this suit be provided for: (c) Any other or further relief as this Hon'ble Court may be deemed fit and proper in the facts and circumstances of the present case. Dated this 18th day of March, 2024 For Registrar City Civil Court, At Dindoshi

Sealer Advocate for the plaintiff /s. VIDHII PARTNERS, ADVOCATES, 2nd Floor, Darabshaw House, Shoorji Vallabhdas Marg, Ballard Estate, Mumbai- 400001

Authorized Officer

Date Of

02.08.2021

11.01.2024

11.01.2024

11.01.2024

19.07.2022

10.02.2023

Total Outstandin

(Amount In Rs)

4876345/-

2331040/-

1298959/-

2560869/-

576274/-

1691526/-

1381532/-

1920633/-

Notice Sent

Date

04.04.2024

04.04.2024

04.04.2024

04.04.2024

04.04.2024

04.04.2024

04.04.2024

04.04.2024

04.04.2024

2372647/- 04.04.2024

GIC HOUSING FINANCE LTD.

CORPORATE OFFICE / HEAD OFFICE : GICHFL, National Insurance Building, 6Th Floor, J. T. Road, Next To Astoria Hotel, Churchgate

Mumbai, 400 020 Tel.: (022) 43041900/ 2285 1765 / 66 / 67 Email: Corporate@Gichf.com Website: www.gichfindia.com

BORIVALI BRANCH : 401, 4th Floor, Soni Shopping Center, Above Om Jwellers, L. T. Road, Borivali (W) , Mumbai - 400092 Office Tel : 022-28917002 / 28921603 | Branch mail Id: borivali@gichfindia.com

VIRAR BRANCH OFFICE: 3rd Floor, Sandeep House, Tirupati Nagar, Phase -1, Opp.royal Academic School Virar (West)-401303 Phone Nos. 0250-2505222, 2506565, 2507003 Branch mail Id: virar@gichfindia.com

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

NOTICE UNDER SUB-RULE (1) OF RULE 8 OF RULES UNDER SARFAESI ACT, 2002 WHEREAS the undersigned being the authorized officer of GICHFL, pursuant to the demand notice issued on its respective dates, under section 13(2) of SARFAESI Act 2002 calling upon you/Borrowers, the under named, to pay outstanding dues within 60 days from the date of receipt of the respective notices. You all have failed

to pay the said outstanding dues within stipulated time, hence GICHFL is in exercise and having right as conferred under the provisions of sub section (4) of section

Address Of The Mortgage Property

GUT No: S.NO.174 H.NO.08, , Building Name: SHRI DWARKESH APT-2 CHSL, House No: B/205, Floor No: 2ND, Plot No: CTS N.2571

2520, Street Name: W.E. HIGHWAY, Sector Ward No: DAHISAR, Land Mark: NR. GOKULANAND HOTEL, Village: DAHISAR,

Location: Dahisar, Taluka: BORIVALI, State: Maharashtra, Pin Code:

400068, Police Station: DAHISAR EAST, North By: A WING, South

By: BLDG NO.01, East By: CHAWL, West By: PAWAN APARTMENT,

ROW HOUSE CHSL, House No: 16, Floor No: GROUND M, Plot No: S.N.72 73 74 79 75 H, Sector Ward No: MANGAL NAGAR, Land

Mark: NEAR GCC CLUB, Village: GHODBUNDER, Location: Mira Road, Taluka: THANE, State: Maharashtra, Pin Code: 401107, Police

Station: MIRA ROAD, North By: ROAD, South By: OPEN PLOT, East

GUT No: OLD S.N.154 152 NEW, Building Name: NEW ARUNODHYA

CHSL, House No: A-401, Floor No: 4RTH, Plot No: OLD S.N.154 152

154. Street Name: JESAL PARK ROAD. Sector Ward No: CHANDAN

PARK, Land Mark: NR OSTWAL PARK, Village: KHARI, Location:

Bhayander East, Taluka: THANE, State: Maharashtra, Pin Code: 401105, Police Station: BHAYANDER EAST, North By: ACCESS

ROAD, South By: MAYA APARTMENT, East By: INTERNAL ROAD,

GUT No: 9325/9349, Building Name: ATHENS PANVELKAR GREEN

CITY, House No: 705/B WING, Floor No: 7TH, Plot No: 26, Stree

Name: NR ROCKFORD GARDEN, Street No. 9325, Sector Ward

No: MORIVALI, Land Mark: NR ROCKFORD GARDEN, Village

AMBERNATH EAST, Location: Ambernath, Taluka: AMBERNATH State: Maharashtra, Pin Code: 421501, Police Station: AMBERNATH

EAST, North By: RIO BLDG, South By: MAYUR HOTEL, East By INTERNAL ROAD, West By: CLASSIC BLDG,

GUT No: S.N.44/3, Building Name: COLOUR CITY BLDG NO.7,

louse No: 204, Floor No: 2ND, Plot No: S.N.44/3, Street Name

KATKARPADA, Sector Ward No: KATKARPADA, Land Mark: NR KGN ICE CREAM PARLOUR, Village: KATKAR, Location: Boisar, Taluka:

PALGHAR, State: Maharashtra, Pin Code: 401501, Police Station: BOISAR WEST, North By: BLDG NO.8, South By: OPEN, East By:

GUT No: S.NO.5/5B/5D/5F/5G, Building Name: RUSTOMJEE EVERSHINE GLOBAL CITY, House No: 702, Floor No: 7TH, Plot No:

S.NO.5/5B/5D/5F/5G, Street Name: BLDG NO.50, Land Mark: NR YAZOO PARK, Village: DONGRE, Location: Virar (W), Taluka: VASAI, State: Maharashtra, Pin Code: 401303, Police Station: VIRAR WEST,

North By: OPEN PLOT, South By: YAZOO PARK ROAD, East By

No: GROUND F, Land Mark: HANUMAN NAGAR, Village: SOPARA Location: Sopara, Taluka: VASAI, State: Maharashtra, Pin Code

401203, Police Station: NALLASOPARA WEST, North By: RAHUL

INTERNATIONAL SCHOOL, South By: EXTERNAL ROAD, East By: OPEN PLOT, West By: PRIYANKA APT.,

GUT No: 155/2 155/3 156/2, Building Name: BOISAR TARAPUR SAI

SAGAR CHSL, House No: FLAT NO B/12, Floor No: 1ST FLOO, Plot No:., Land Mark: BEHIND SAROVAR HOTEL, Village: SALWAD,

ocation: Salwad, Taluka: SAPHALE, State: Maharashtra, Pin Code

401504, Police Station: BOISAR WEST, North By: OPEN PLOT, South

GUT No: 5 5B 5D 5F 5G, Building Name: MATHURESH KRUPA, House No: N/505 & 506, Floor No: 5TH FLR, Plot No: 5 5B 5D 5F 5G, Street Name: GLOBAL CITY, Land Mark: EVERSHINE CITY, Village: NARINGI,

Location: Virar (W), Taluka: VASAI, State: Maharashtra, Pin Code 401303, Police Station: VIRAR W, North By: MANDAR APT., South By

GUT No: 145 B, Building Name: RUTURAJ VASTUSHILP PHASE II,

House No: 104 WING E. Floor No: 1ST, Plot No: 145 B HISSA NO TO, Street Name: STATION ROAD, Sector Ward No: 60, Land Mark

POLICE STATION, Village: NILEMORE, Location: NALLASOPARA (W), Taluka: VASAI, State: Maharashtra, Pin Code: 401203, Police

Station: NALLASOPARA WEST, North By: D WING, South By: F WING, East By: OPEN PLOT, West By: OPEN PLOT,

FURTHER, to this notice, the Borrowers are hereby called upon to hand over vacant and peaceful possession of the respective properties to GICHFL within

7 days from the date of this notice, else the undersigned shall be constrained to proceed to take physical possession of the above properties forcibly by adopting method/s and/or may dispose the properties in line with the provisions provided under the SARFAESI ACT 2002 and rules thereto.

The **BORROWERS** and the **PUBLIC IN GENERAL** is hereby cautioned not to deal with the above referred Properties/Secured Assets or any part thereof and any dealing with the Properties/Secured Assets will be subject to charge of GICHFL for the amount mentioned herein above against Properties/Secured Assets which is payable with the further interest thereon until payment in full.

MAHAVIR APT., East By: EVERSHINE A6, West By: PARIKHA

By: SAI SHRADDHA BLDG, East By: A WING, West By: SAI DEEP,

GUT No: 37, Building Name: SUMRA CHS LTD, House No: 003, Floor | 28.08.2021

By: RASHMI COMPLEX, West By: ROW HOUSE NO-15,

West By: NISHANT APARTMENT.

BLDG NO.5, West By: OPEN,

BLDG NO.49, West By: INTERNAL ROAD,

13 of SARFAESI ACT, 2002 read with rules thereunder, taken SYMBOLIC POSSESSION of the Secured Assets as mentioned herein below.

To, MR. KIRTI PRABAR DAS

PUBLIC NOTICE

Mrs. Urmilaben Bhupendra Shah, member of the Shaltrunjay Co-operative Housing Society Ltd, having address at Plot No. 54, TPS No.1, Junction of M.G. Road & Mahant Road, Vile Parle (E), Mumbai 400057, (society) is registered Under no Reg. No. MUM /W-KE/ H/SG /TC/1882 (2005), is joint holder of Flat No. 402 along with Mr. Ritesh Arvindkumar Shah as per purchase agreement dt. 29th Mrs. Urmilaben Bhunendra Shah day of November 2002 registration no. BDR1-6349-2002 and holding share certificate no. 10 distinctive day of November 2021 registration in SDR 1-5349-2002 all of holding shall be cellinicate in 3. Ordinated in 5. Ordinated in 5.

children. She has made her last Will and testament dt. 28th Day of July 2021 (registered under Reg No. BDR1 9561 of 2021 dt. 03/08/2021)

As per the will clause no. 8b, 1/3 rd. share of Mrs. Urmila Bhupendra Shah is to be transferred / allotted to Mrs. Poonam Ritesh Shah (Wife of Ritesh Shah). As per Will, Mrs. Poonam Ritesh Shah is As per Will, Mrs. Poonam Ritesh Shah have applied for to transfer the Rights, Share and interest of the deceased members in the capital property of the society to her name jointly with Mr. Ritesh Shah in

respect to the said property flat no 402. The Society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimant or rine Society nervey invites calarins or objections from the neith of heirs or other califiant or claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital / property of the society in such manne as are provided under the bye-laws of the society. The claims/objections if any, received by the society as are provided under the bye-laws of the society. In e claims/objections it any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. The claimants/objectors can send/give their claims to the Secretary of the society between 9.00 A.M. to 10.00 A.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Place: Mumbai Date: 05-04-2024

For and on behalf of Shatrunjay Co-op. Housing Society Ltd.
Sd/- Rohit Patel (Secretary)

ADITYA BIRLA Capital

ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED

<u> APPENDIX IV [SEE RULE 8 (1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002]</u>

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) the undersigned being the authorized officer of Aditya Birla Housing inance Limited under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers con erred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcemen ules, 2002 had issued a demand notice dated 25-01-2024 calling upon the borrow ers Subh Chandra Jha , Anjani Subh Chandra Jha , mentioned in the notice being of Rs. 13,51,746.72/- (Rupees Thirteen Lakh Fifty One Thousand Sever undred Forty Six and Seventy Two Paise Only) within 60 days from the date of eceipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrow ers and to the public in general that the undersigned has taken Possession of the prop erty described herein below in exercise of the powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act. read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcemen Rules, 2002 on this 03rd day of Apr of the year, 2024.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Aditya Birla Housing Finance Limited for an amount of Rs. 13,51,746.72/ Rupees Thirteen Lakh Fifty One Thousand Seven Hundred Forty Six and Seventy Two Paise Only) and interest thereon. Borrowers attention is invited to the provision of Sub-section 8 of Section 13 of the Act., in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All That Piece And Parcel Of Flat No. 102, First Floor, Admeasuring 625 Sq. Ft. Built-Up Area I.E. 58.09 Sq. Mtr., Situated On Land Bearing Survey No. 45, Hissa No. 1, Plot No 8, Admeasuring Area 16 Gunthas (1600 Sq. Mtr.) Out Of Developing Area 3 Gunthas 300 Sq. Mtr.) Situated At Village Adivali-Dhokali, Taluka-Ambernath, Dist.-Thane Nithin The Limits Of Grampanchayat Adivali-Dhokali, And Sub Registration Distric Jlhasnagar 3, And Registration District Thane Out Of Which Building "Shree Krishna Plaza", Backside Of Krishna Nagri, Thane, Maharashtra-421306, And, Bounded By East: Bungalow West: Surya Palace North: Sai Ashish Bldg South: Mitlala Niwas

Date: 03/04/2024 Authorised Office Aditya Birla Housing Finance Limited Place: Kalyan

Name of the Corporate Debtor

HERCULES HOISTS LIMITED HERCULES HUIS IS LIWITED
CIN: 145400MH1962PLC012385
Registered Office: Bajaj Bhawan, 2nd Floor, 226, Jamnalal Bajaj
Marg, Nariman Point, Mumbai 400 021
Tel: +91 22 45417301 Website: www.indef.com;
Email ID: indef@indef.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT & REMOTE E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given pursuant to the provisions of Section 110 read with Section 108 of the Companies Act, 2013 ("Act") and other applicable provisions, if any, of the Act and Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules"), (including any statutory modifications or reenactments thereof for the time being in force) as amended from time to time, read with the General Circular Nos. 14/2020 dated 8th. April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020, and the latest one being General Circular Nos. 2023, dated 25th. with the General Circular Nos. 14/2020 dated 8th. April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020 and the latest one being General Circular No. 9/2023 dated 25th September, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI LODR Regulations"), the Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2") and other applicable laws, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force and as amended from time to time), approval of the Members of the Company is being sought for appointment of Mr. Vikram Taranath Hosangady as an Independent Director of the Company for a term of 5 years commencing from April 01, 2024 up to March 31, 2029 (both days inclusive) as a Special resolution forming part of the Postal Ballot Notice dated March 26, 2024.

In compliance with the above-mentioned provisions and MCA Circulars, the

forming part of the Postal Ballot Notice dated March 26, 2024. In compliance with the above-mentioned provisions and MCA Circulars, the electronic copies of Postal Ballot Notice ("Notice") along with the Explanatory Statement has been sent on Thursday, April 4, 2024, to those Members whose names appeared in Register of Members, List of Beneficial Owners maintained by the Company's RTA/ Depositories respectively as at close of business hours on Friday, March 29, 2024 ("Cut-off date") and whose e-mail IDs are registered with the Company RTA/ Depositories. A person who is not a member as on the cut-off date should treat the Notice for information purpose only. The voting rights of the Shareholders shall be repkoned as per the Register of Members/List of Reneficials. Shareholders shall be reckoned as per the Register of Mémbers/List of Benefici Dwners as on Friday, March 29, 2024.

his Notice is available on the Company's website at www.indef.com, website of the stock Exchange viz. BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.bseindia.com and on the website of the ink Intime India Private Limited ("Link Intime") i.e. https://instavote-india.com india.com india.com</a inkintime.co.in/

Members holding shares in physical mode and who have not updated their ema addresses with the Company are requested to update their email addresses b addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to the Company at cs1@indef.com along with the copy of the signed request letter mentioning the name and address of the member, self-attested copy of the pan card and self-attested copy of the any of the given documents (eg.: Driving license, Election Identity card, Passport) in support of the address of the member Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/update their email addresses with relevant Depository Participants. In case of any queries/ difficulties in registering the e-mail address, members may write to cs1@indef.com Instructions for remote a wating: Instructions for remote e-voting:

in compliance with the provisions of Sections 108, 110 of the Act read with the Rules and Regulations 44 of the SEBI LODR Regulations, the Company has provided the facility to the Members to exercise their votes electronically through remote e-voting only on the e- voting platform provided by Link Intime. The detailed procedure for casting of votes through remote e-voting has been provided in the Notice. In accordance with the above-mentioned Circulars, Members can vote only through remote e-voting throughs. hrough remote e-voting process.

Introgrammer-votting process.
The Board of Directors of the Company at their meeting held on March 26, 2024 ha appointed Mr. S. N. Viswanathan (Membership No.: ACS 61955, COP No. 24335 failing him Ms. Malati Kumar (ACS 15508, COP 10980) Partners of M/s. S. N. Ananthasubramanian & Co, Practising Company Secretaries, as the Scrutiniser t scrutinise the Remote e-voting process in a fair and transparent manner.

The remote e-voting period shall commence on Monday, April 8, 2024 (9:00 A.M. IST) and end on Tuesday, May 7, 2024 (5:00 P.M. IST). Members may cast their vote electronically during the aforesaid period. The remote e-voting module shall be disabled at 5:00 p.m. IST on Tuesday, May 7, 2024, and remote e-voting shall not be allowed beyond the same illowed beyond the same.

In case of any query relating to e-voting, Members may write to the Company Secretary at cs1@indef.com.

The results of the Postal Ballot will be announced by the Chairman and/or Company Secretary of the Company at the Registered Office of the Company on or before Thursday, 09th May, 2024. The said result along with Scrutinizer's Report shall also be communicated to the Stock Exchanges where the Company's Spares are listed viz. www.besindia.com.and.www.nseindia.com. Scrutinizer's Report shall also be communicated to the Stock Exchanges where the Company's shares are listed viz. www.nseindia.com and also displayed on the website of Link Intime at https://instavote.linkintime.co.in/ Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice and in particular manner of casting vote through remote e-voting. The newspaper communication will also be available on the website of the company and on the website of the Stock Exchanges viz. BSE and NSE, where the equity shares of the Company are listed.

By Order of the Board of Directors

By Order of the Board of Directors For Hercules Hoists Limited SD/

PUBLIC NOTICE

This is to inform the General Public that Milind Raghunath Gurav and Nitin Raghunath

Guray residing at 356, W/2 Choksi building. Ranade Road, Dadar West, Mumbai-28 Maharastra.

I say that father has purchased a property

peing Mauje Kulgoan S.No.35/16 area: 0-12-00

n his name and he died on 20/2/1994 and my nother Ashalata Raghunath Gurav died on 10/9/2020.being only legal heirs of the

deceased that Milind Raghunath Guray and Nitin

laghunath Gurav has filed an application with me.
Hence any person body corporate, firms or

stitute having any claim can on the said roperty in any manner whatsoever is hereby

required to make the same known in writing the documentary proof in support hereof the

undersigned at below mentioned address

within 1 month from the date hereof the objection received after 1 month shall not be considered

SCHEDULE OF PROPERTY All that piece and parcel of the immovable property of being Mauje Kulgoan S.No.35/16 area :0—12-00 within the limits of Badlapur Municipal Corporation or any other property in the State of Maharastra.

Place: Mumbai The Collector Date: 05-04-2024 Mumbai Suburban, Mumbai.

IN THE HIGH COURT OF

JUDICATURE AT BOMBAY

TESTAMENTARY AND

INTESTATE JURISDICTION

PETITION NO. 1293 OF 2018

Petition for Probate of the

Last Will and Testament of Pramila Jivraj Lodaya alias

Dr. (Ms.) Pramila Jivraj

Lodaya, Hindu Indian

Inhabitant of Mumbai, a

Divorcee, Occupation a

Doctor by Profession, who

was residing at the time of

her death at B-12.

Kanyakumari C.H.S. Ltd.,

Sir.M. V. Road, Opp.

Ganesh Mandir, Andheri

.....Deceased

(East), Mumbai-400069.

Mukesh Himmatlal Solanki

Aged: 58 years, Occupation

Self Employed, Hindu, Indian

Inhabitant of Mumbai, Residing at B-12, Kanyakumari C.H.S.

Ltd., Sir M. V. Road, Opp.

Ganesh Mandir, Andheri (East),

(being the sole Executor named

under the will of the Deceased

abovenamed)Petitioner

If you claim to have any

In case you intend to

interest in the estate of the above named deceased you are

hereby cited to come and see

the proceedings before the

oppose the grant of probate,

you should file in the office of

the Prothonotary and Senior

Master a caveat within 14 days

from the service of this citation

that the free legal services from

the State Legal Service Authorities, High Court Legal

Services Committees, District

Legal Services Authorities and

committees as per eligibility criteria are available to you and

in case, you are eligible and

desire to avail the free legal

services, you may contact any

of the above Legal Services

UPADHAYAYA Chief Justice of

Bombay aforesaid this 30th day

Authorities/committees/

WITNESS

DEVENDRA

of March, 2024.

Taluka Legal

"You are hereby informed

1) Ms. Charulata M. Shah

Where abouts not known

2) Ms. Kala Kant Benesch

Where abouts not known

grant of probate.

upon you.

Mumbai-400069

Place: Mumbai

Elexir Distributors Private Limited - In Liquidation

H A Nevati Whole-Time Director DIN: 00066955

PUBLIC NOTICE

PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR E-AUCTION

ELEXIR DISTRIBUTORS PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

Regd Office: Plot No.4/1, TTC Industrial Area Thane Belapur Road, Ghansoli Navi Mumbai-400710. UNDER REGULATION 32 AND 33 OF THE INSOLVENCY AND BANKRUPTCY BOARD OF INDIA (LIQUIDATION PROCESS) REGULATIONS, 2016

Notice is hereby given to the public at large for inviting bids / expression of Interest from interested bidders in connection with sale of assets of Elexir Distributors Private Limited (in Liquidation) ("Corporate Debtor") under E-Auction, offered by the Liquidator appointed by the Hon'ble NCLT, Mumbai Bench vide order dated January 1 2024, (certified copy of the order

received on January 3, 2024). Process as per details is mentioned in the table below. The said assets is being proposed to be sold as per the (Liquidation Process) Regulations of IBC, 2016, on "AS IS WHERE IS" "AS IS WHAT IS" "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS" and as such, the said proposition for

disposition is without any kind of warranties and indemnities. The bidding shall take place through online e-auction service provider, Linkstar Infosys Private Limited via website https://www.eauctions.co.in on May 06, 2024

<u> </u>	Aurum Mining	İ							
Block No.	Assets Type Investment in Securities	Qty (Nos)	Reserve Price (Rs.)	Increm- ental Amount (Rs.)	EMD (Rs.)	Auction Start Time	Auction End Time	As Per Annexure Attached in E-Auction Process Information Document	
17	Assets Descrip		Complete Details as per Annexure						
16	Eligibility criteria & other details				As set out in the E-Auction Process Information Document uploaded on the website of the e-Auction service provider on https://www.eauctions.co.in				
15	Auction Platform		M/s. Linkstar Infosys Private Limited https://www.eauctions.co.in						
14	Refund of EMD		As mentioned in the E-Auction Process Information Document uploaded on the website of the e-Auction service provider on https://www.eauctions.co.in						
13	Notifying eligible	s if any	30.04.2						
12	Last date Submis declarations, etc.		25.04.2024						
11	Inspection by the receiving confide		17.04.2024						
10	Sharing of relevandebtor / assets w		12.04.2024						
9	Submission of C prospective bidd		10.04.20	10.04.2024					
8	E-Auction Notice of E-Auction pro-	Publicatio	n Date and nation Docเ	uploading ıment	05.04.2	024			
7	Address , email	dator	Mrs Nishi Jain Regn No: IBBI/IPA-001/IP-P01662/2019-2020/12664 Email Id: nishijain.elexir@gmail.com. Mobile No: 9833973382 Communication Add: A-102, Krishna Tower, Ashok Nagar, Kandivali East Mumbai 400101						
6	Liquidation Com Debtor	mencemer	nt date of C	orporate	January 3, 2024 (Certified Copy of order dated January 1, 2024, received by Liquidator on January 3, 2024)				
5	Address of the Registered office (if any) of the Corporate Debtor				Regd Office: Plot No.4/1, TTC Industrial Area Thane Belapur Road, Ghansoli Navi Mumbai - 400710				
4	Corporate Identity Number of Corporate Debtor				U51109MH1998PTC295901				
3	Authority under which Corporate Debtor is					Registrar of Companies – Mumbai Maharashtra			
2	Date of incorpora	ation of the	Corporate	Debtor	24.11.1998				

16	Eligibility Criteria		https://www.eauctions.co.in							
17 Assets Description						Complete Details as per Annexure				
Block No.	Assets Type Investment in Securities	Qty (Nos)	Reserve Price (Rs.)	Increm- ental Amount (Rs.)	EMD (Rs.)	Auction Start Time	Auction End Time	As Per Annexure Attached in E-Auction Process Information Document		
Block A	Aurum Mining Pvt, Ltd - Equity Shares	6250000	1562500	1000	156250	11 am	01 am	5A		
Block B	Acciona Constructions Pvt Ltd - Equity Shares	50000	400000	1000	40000	11 am	01 am	5B		
Block C	Sarju International Ltd -Equity Shares	200000	50000	1000	5000	11 am	01 am	5C		
Block D	Elexir Tracom Limited – Equity Shares	242000	60500	1000	6050	11 am	01 am	5D		

1. Nothing contained herein shall constitute a binding offer or a commitment for acquisition of various assets of the Corporate Debtor.

"without any recourse" basis without any representation warranty or indemnity by the Corporate Debtor or the Liquidator.

6. The prospective bidder(s) is/are required to note that the acquisition of the business assets of the Corporate Debtor, blocks

Announcement, the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 ("IBC 2016"), the relevant regulations there under. The Liquidator reserves the right to amend any time without assigning any reason or assuming any liability or costs. Any

service provider on http://www.eauctions.co.in

prospective applicants are expected to read the EAPID, specifically with regard to eligibility criteria as per Annexure 9 of

10.The Information in respect of the asset has been stated to the best of knowledge of the Liquidator, however, he shall not be responsible for any error, misstatement or omission in the said particulars. It should be noted that the Liquidator does no make any representation as to the correctness, validity or adequacy or otherwise of any information pertaining to the Asse nor does he provide any guarantee or warranty as to the ownership of asset or the conditions of the asset or its quality for any specific purpose or use.

For any further information or clarification, you may please reach out to the Liquidator on email at

Place: Mumbai

Mrs Nishi Jair

Shri. Yogesh Bane Advocate for the Petitioner

Senior Master Sd/-Sealer This 30th day of March, 2024 Sd/-

For Prothonotary and

KUMAR

Regn No: IBBI/IPA-001/IP-P01662/2019-2020/12664 Email Id : nishijain.elexir@gmail.com. Mobile No: +91 98339 73382 Address of the Liquidator registered with IBBI : A-102, Krishna Tower, Ashok Nagar, Kandivali East Mumbai 400101

2. All Assets are proposed to be sold individually to highest successful qualified bidder respectively 3. All the proposed assets (Investment in securities) are in physical form/mode. 4. The acquisition of assets and investments shall be on an "as is where is", "as is what is", "whatever there is" and The e-Auction will be conducted as per the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) of individual assets shall be at the sole discretion of the Liquidator which will be based on the credentials of the prospective bidder and shall be as per the terms and conditions laid down in the E-Auction Process Information Document, this Public

such amendment in the invitation, including the aforementioned timelines, shall be notified on the website of the e-Auction

8. The Liquidators decision would be final and binding on all parties.

9. All bidders are bound by terms and conditions as stipulated in E-Auction Process Information Document (EAPID). Hence all

nishijain.elexir@gmail.com or call on +91 9833973382. For Elexir Distributors Private Limited – In Liquidatio

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets

DATE: 05.04.2024 PLACE: BORIVALI / VIRAR

FOR GIC HOUSING FINANCE LTD. **AUTHORISED SIGNATORY**

मागणी सूचना सूचना देण्यात येते की, खालील कर्जदार <mark>श्री. निमिषग प्रवीणचंद्र वोरा, श्री. प्रणव अश्विन वोरा आणि सौ. आरर्त</mark> अश्विन वोरा, निवासी पत्ताः हिराकुंज, युनिट-२, प्लॉट क्र.१५४, सेक्टर-१२, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३ मिळकत पत्ताः फ्लॅट क्र.३७०१, ३रा मजला, निवास्ती अविसा, प्लॉट क्र.७ए, सेक्टर-१३, पाम बीज रोड सानपाडा, नवी मुंबई–४००७१५, कामाच्या ठिकाणाचा पत्ताः श्री. निमिषग प्रवीणचंद्र वोराः निवास्तं इम्पेरिअम प्रा.लि., डी–५, १ला मजला, बिग स्प्लॅश बिल्डिंग, सेक्टर–१७, वाशी, श्री. प्रणव अश्विन वोरा . एम.एम.इंटरनॅशनल, सी–९५१, एमआयडीसी, महापे, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, तुर्भे, नवी मुंबई ४००७०३, सौ. आरती अश्विन वोरा: महाराणी फूड, ३५, न्यू बार्डन लेन, ईश्वर भवन च्या बाजूला, मुंबई-४००००३ (गृह कर्ज खाते क्र. ३८२९१६८९४९३ सुरक्षा कर्ज खाते क्र. ३८३११९८९३२९) यांनी बैंकेकडू-मिळवलेल्या कर्जाच्या सविधेची मदल आणि व्याजाची परतफेड करण्यात कसर केली आहे आणि कर्जे २७/०३/२०२ रोजी नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली आहेत. त्यामुळे त्यांना त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्त्यावर दि. ३०/०३/२२२४ रोजी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटोस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना जारी केल्या होत्या, परंतु त्यांना त्या न घेता परत केल्या, त्यांना या सार्वजनिक सूचनेद्वारे कळविण्यात येते आहे.

उर्वरीत थकीत: ३०.०३.२०२४ रोजीस रु. ६,१३,१५,४४०.००/- (रुपये सहा कोटी तेरा लाख पंधरा हजा चारशे चाळीस मात्र) सह पुढील व्याज आणि आनुषांगिक खर्च, परिव्यय इ.

सचनेच्या पर्यायी सेवेसाठी पाऊल उचलण्यात येत आहे. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदारांना (जेथे लागू असेल तेथे) याद्वारे सदर सूचनेच्या प्रकाशनापासून ६० दिवसांत वरील रक्कम परंत करण्यासार्ठ बोलविण्यात येत आहे, कसूर केत्यास, सिक्युरिटायग्रेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनाज्ञिअल ॲसेटस् ऑन्ड ए-फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांचा कालावधी संपल्यानंतर पुढील कारवाई करण्यात येईल. तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲवटच्या कलम १३ च्या उप–कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे

स्थावर मिळकतींचे वर्णन

मिळकतीच्या परिशिष्ट- प्लॉट क्र.७ए मध्ये सेक्टर-१३. पाम बीज रोड. सानपाडा, नवी मंबई-४००७१५ येथे स्थित २ कव्हर कार पार्किंग सह निवास्ती अविसा अशा ज्ञात कॉम्प्लेक्स/प्रोजेक्ट मध्ये ३७वा मजला वर फ्लॅट क्र.३७०१ मोजमापित सुमारे १२२.८०९ चौरर्स मीटर्स चे चटई क्षेत्र, समतुल्य ते १३२९.४२४ चौरर्स फीट किंवा अंदाजे

दिनांक : ०४/०४/२०२४, ठिकाण: मुंबई प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणासमक्ष, मुंबई खंडपीठ – १ नमुना क्र. एनसीएलटी. ३ए

याचिकेचा तपशील देणारी याचिकाकर्त्या कपन्याची संयुक्त जाहिरात राष्ट्रीय कपनी कायदा न्यायाधिकरण नियम, २०१६ च्या नियम ३५ नुसार कंपनी योजना याचिका क्र. सी. पी. (सीएए) / ४५ (एमबी) / २०२४ मध्ये कपनी योजना अर्ज क्र. सी. ए. (सीएए) / १ (एमबी) / २०२४

कंपनी कायदा, २०१३ (२०१३ चा १८) च्या बाबतीत; कलम २३० ते २३२ आणि कपनी कायदा, २०१३ च्या इतर लागू तरतुदी आणि वेळोवेळी अमलात असलेल्या नियमानुसार ;

रिलायन्स कमर्शिअल फायनान्स लिमिटेड (आरसीएफएल किंवा डिमर्ज्ड कपनी) आणि ऑथम इन्व्हेस्टमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड (एआयआयएल किंवा परिणामी कृपनी) आणि त्याचे सबधित भागधारक आणि कर्जदार (योजना) याच्यातील व्यवस्था योजनेच्या बाबतीत

रिलायन्स कमर्शिअल फायनान्स लिमिटेड,

पूर्वीच्या कंपनी कायदा, १९५६ अंतर्गत समाविष्ट असलेली कंपनी, तो नोंदणीकृत कार्यालय द रुबी, ११वा मजला, नॉर्थ–वेस्ट विंग, प्लॉट क्रमांक २९, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम) मुंबई – ४०० ०२८ सीआयएन: यू६६०१०एमएच २००० पीएलसी१२८३०१

... याचिकाकर्ता कपनी क्र. १/ डिमर्ज्ड कपनी

अर्थम इन्स्ट्रेस्टमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड, पूर्वीच्या कंपनी कायदा, १९५६ अंतर्गत समाविष्ट केलेली कंपनी, तो नोंदणीकृत कार्यालय ७०७, रहेजा सेंटर, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग,

नरिमन पॉइंट मबर्ड - ४०० ०२१

सीआयएन: एल५११०९एमएच १९८२पीएलसी ३१९००८

.... याचिकाकर्ता कंपनी क्र. २/ निकाल देणारी कंपनीएकत्रितपणे याचिकाकर्ता कपनी म्हणून ज्ञात

स्थावर मिळकतीचे विक्री साठी विक्री सूचना

सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या रुल्स ८ (६) च्या परंतुका अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्री साठी ई-लिलाव विक्री सूचना

२९.०४.२०२४ रोजी स. ११.०० वा. ते दु. ४.०० वा. दरम्यान

इअर आणि दस्तावेजांच्या सादरीकरणाचे अंतिम तारीख आणि वेळ २६.०४.२०२३ रोजी दु. ४.०० वा पर्यंत

तमाम जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येत की, तारण धनकोकडे गहाण ठेवलेले/भारित खाली नमूद स्थावर मिळकत, जिच्या बँक/तारण धनकोचे प्राधिकृत अधिकारी ने अन्वयिक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा घेतलेले आहे, ते संबंधित कर्जदार आणि

मीदाराकडून बैंक/ तारण धनकोंकडे द्यायचे असलेले देय च्या वसुली करिता याखाली तक्तामध्ये नमूद तारखेला **ंजे आहे जेथे आहे** आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वांवर विकला जाईल. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम संबंधित मिळकत

श्री. थनिगाचलम पी., श्री. पेरुमल यांचा मुलगा, इगावल्ली, पेरुमाल इल्लम, क्र. ३३, करुनानिधी स्टीट, ३रा मेन रोड, अनकापथर, चेन्नई प्रासईवाकम

चेन्नई - ६०० ०७०.**श्रीम. आर. यमुना,** श्री. थनिगाचलम पी. यांची पत्नी., इगावल्ली, पेरुमाल इल्लम, क्र. ३३, करुनानिधी स्ट्रीट, ३रा मेन रोड,

अनकापथुर, चेन्नई पुरासईवाकम, चेन्नई - ६०० ०७०. **सौ. आर. यमुना**, श्री. थिनगाचलम पी यांच्या पत्नी, खोली क्र. ४५, ५, गंगा सीएचएस

थनिगाचलम, थनिगाचलम पी आणि आर यमुना यांच्या मालकीची मिळकत: मुंबईच्या हदीतील वांद्रेच्या नोंदणी जिल्ह्यातील मुंबई शहर आणि

मुंबई उपनगरच्या जिल्हा आणि उपजिल्हा नोंदणीतील गाव नाहूर, मुंबई येथे स्थित सीटीएस क्र. ७८५, ७८७, १९७, ७९२ए (भाग) आणि ८४८,

मोजमापित अंदाजे २७,१०७.७७ चौ.मी. आणि सीटीएस क्र. ७८४, ७८४/९, ७८६, ७८८, ७९२, ७९२ए (भाग) आणि ७९३, मोजमापि अंदाजे

२९,६९५.०३ एकूण मोजमापित ५६,८०२.८० चौ.मी. (पी.आर. कार्डनुसार ५६,५०९.५० चौरस मीटर्स) धारक जिमनीचे सर्व ते भाग आणि विभाग

अशा नाहर, मुलुंड गोरेगाव लिंक रोड, मुंबई येथे स्थित मोजमापित अंदाजे २०,३६९.१४ चौ.मी. जमीनीमध्ये स्थित मोजमापि ६७.८२ चौ.मी, फ्लॅट

क्र. ३१०५, ३१वा मजला, ब्लांका टॉवर, ॲटमॉस्पियर-वाधवा ग्रुप, फोर्टिस हॉस्पिटल जवळ, मुलंड गोरेगाव लिंक रोड, मुलंड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-

४०००८० धारक जमीन आणि इमारतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि पुढीलप्रमाणे सीमाबध्द उत्तरेकडे किंवा त्यादिशेने: पंचकमल सीएचएस लि.

दक्षिणेकडे किंवा त्यादिशेने: नटराज सीएचएस लि., पूर्वेकडे किंवा त्यादिशेने: सेंट्रल रेल्वे लाईन, पश्चिमेकडे किंवा त्यादिशेने: मुलुंड गोरेगाव लिंक रोड

र्ड लिलाव विकीच्या अटी आणि शर्ती

विक्रीचे तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया ?) https://www.ibapi.in, ?) https://eprocure.gov.in/epublish/app,

वरील उल्लेखित परिशिष्टात नमूद तारण मत्तेचा तपशील हा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या उत्तम माहितीनूसार दिला आहे, परंतु प्राधिकृत अधिकारी सदर

सरफैसी अधिनियम, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक विक्री सूचना

पीएनबी मद्रास (०२८६२०), (आता सर्कन सस्त्र सेंटर कडे पार्क्ड) नाव: थिनगाचलम पी.-खाते क्र. ०२८६३०००२४४२६,

कंपनी योजना याचिकेच्या सुनावणीची सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, योजनेच्या मंजुरीकरिता कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि इतर लागू तरतुदी अंतर्गत संयुक्त कंपनी योजना याचिका सहवाचिता कंपनी (तडजोड, व्यवस्था आणि एकत्रीकरण) नियम, २०१६ ('नियम') रिलायन्स कमर्शियल फायनान्स लिमिटेड (आरसीएफएल किंवा डीमर्ज्ड कंपनी) आणि ऑथम इन्व्हेस्टमेंट अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड, एआयआयएल किंवा परिणामी कपनी) आणि त्याचे संबंधित भागधारक आणि कर्जदार (योजना यांच्यातील व्यवस्था याचिकाकर्त्या कंपन्यांनी ०६ मार्च २०२४ रोजी सादर केली होती आणि याचिकेर्च मुनावणी माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठाने ('एनसीएलटी') १९ मार्च

माननीय एनसीएलटीच्या नियम आणि निर्देशाच्या नियम १६ नुसार, येथे सूचना देण्यात येत आहे की सदर याचिका **शुक्रवार, २६ एप्रिल २०२४** रोजी माननीय एनसीएलटीच्या मुंबई खंडपीठासमक्ष सुनावणीकरिता

निवार करिताजाह. याचिकोची सुनावणी सदर याचिकोचे समर्थन किंवा विरोध करू इच्छिणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीने याचिकाकत्यौंना किंवा याचिकाकत्याँच्या व्यावसायिकांना, त्याच्या हेतूची सूचना, त्याच्या किंवा त्याच्या विकलाने स्वाक्षरी केलेली, त्याचे नाव आणि पत्ता व्यावसायिकांसाठी निश्चित केलेल्या तारखेच्या दोन दिवसाआधी पाठवावी, जेणेकरून् याचिकाकत्याँच्या नोंदणीकृत कार्याल्यात किंवा याचिकाकत्याँच्या पोहोचता येईल. कोणत्याही व्यक्तीने याचिकेजा विरोध करण्याचा प्रयत्न केल्यास, विरोधाचे कारण किंवा त्याच्या प्रतिज्ञापत्राची प्रत अशी सूचनेसह दिली जाईल. याचिकेची एक प्रत खाली स्वाक्षरीद्वारे विहित शुल्क मरल्यानंतर आवश्यक असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीला दिली जाईल.

याचिकाकर्ता कपनी क्र. १ करिता व वतीने याचिकाकर्ता कपनी क्र. २ करिता व वतीने सही / सही /-अमित डागी अमित डांगी संचालक : डीआयएन: ०६५२७०४४ संचालक : डीआयएन : ०६५२७०४४

दिनाक : ०५ एप्रिल २०२४ रोजी ए आर सी एच आणि असोसिएट्सकरिता सनदी लेखापाल १८०४, अनमोल प्राइड, एस.व्ही. रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई – ४०० १०४ याचिकाकर्त्या कंपन्यांकरिता व्यावसायिक

पंजाब नैशनल बैंक

सापेक्ष खाली तक्ता मध्ये नमूद प्रमाणे असेल.

तारण धनकोकडे जात भारांचे तपशील : माहित नाही

कामधेन कॉम्प्लेक्स. हरि ओम नगर, मुंबई पूर्व, मुंबई ४०००८१

अक्षांक्ष, लेखांक्ष आणि संख्या: १९.१५७६९८४, ७२.९४५३१४४

सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत सुचनेची तारीखः

24.88.2088

थिकत रक्कम : २९.०२.२०२४ रोजीस रु. १,३०,२२,७०५.६०/ – सह

०१.०३.२०२४ पासून पुढील व्याज (वजा वसुली)

उद्घोषणेमधील कोणत्याही चुका, गैरविधान किंवा त्रुटीकरिता जबाबदार नसतील.

वॉल स्ट्रीट, डब्ल्यु.ई.एच. अंधेरी (पू), मुंबई - ४०००९३.

दिनांक : ०५.०४.२०२४

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : ०४.०४.२०२४

ठिकाण : चेन्नई

राखिव किंमत 🔻 रु. १,८६,१५,०००/- इअर रु. १८,६१,५००/-

३)http://www.mstcecommerce.com, ४)www.tenders.gov.in च्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

शाखेचे नाव आणि खाते, कर्जदार/ गहाणवटदारांचे नाव आणि पत्ता

गहाण स्थावर मिळकतीचे वर्णन/मालकाचे नाव (मिळकतीचे गहाणदार):

punjab national bank

भारत सरकार वित्त मंत्रालय आणि वित्तीय सेवा विभाग कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र-। मुंबई २ रा मजला, एमटीएनएल भवन, कुलाबा, मुंबई-४००

वसुली प्रक्रिया क्र. २०४ सन २०१७

पुढील तारिख: १८.०४.२०२

. सुरेश टेक्स्टाईल्स आणि इतर विक्री उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

याअर्थी सन्माननिय पिठासन अधिकारी यांनी व्याज आणि परिव्ययासह रु. २,५६,०३,१२६.७८/**- (रुपये दोन कोर्ट रपन्न लाख तीन हजार एकरो सव्वीस आणि पैसे अठ्ठ्याहत्तर मात्र)** ची रक्कम प्रमाणपत्र धारक यांना चुकर्त त्रण्यासाठी **मूळ अर्ज क्र.१४१९ सन २०१६** मधील वसुली प्रमाणपत्र निर्गमित केले होते. गाअर्थी तुम्ही रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकर

हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता १८.०४.२०२३ निश्चि ण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याहं गशी संबंधित किंवा त्या संबंधीत कोणत्याही भागा संदर्भात कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दायित म्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

मिळकतीचे विस्तृतिकरण

इंडस्ट्रीअल गाळा क्र. १११ आणि ११२, १ <u>ला मजला, ए विंग, कोहिन</u>ूर इंडस्ट्रीअल इस्टेट स्थित येथे स्टेशन रोड, सर्व्हे क्र. २६ (भाग), सी टी एस क्र. १६४७५ (भाग), उल्हासनगर ३, जिल्हा ठाणे. सदर २ एप्रिल २०२४ रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले



(अशु कुमार) वसुली अधिकारी

परिक्र. १

- मे. सुरेश टेक्स्टाईल्स, शॉप क्र. १०७, शक्तीराज इंडस्ट्री कंपाऊंड, स्टेशन रोड, उल्हासनगर ४२१ ००३. सी. शीला रामचंद्र तलरेजा, ७०७, जय भवानी टॉवर, बैंक ऑफ बडोदा समोर, उल्हासनगर ४२१ ००२. मी माया विकी तल्लेजा 19019 जय भवानी टॉवर बँक ऑफ बडोटा ममोर उल्हामनगर x28 002
- श्री. रमेश काशवानी, ७०२, व्हीनस को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ७ वा मजला, ओ.टी. सेक्शन
- ३बी. **सौ. सुनिता काशवानी,** ७०२, व्हीनस को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ७ वा मजला, ओ.टी. सेक्शन उल्हासनगर ४२१ ००३.
- श्री. बंटी आर काशवानी, ७०२, व्हीनस को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ७ वा मजला, सेक्शन, उल्हासनगर ४२१ ००३.

संबंधीत सोसायटी/एमआयडीसी/तलाठी/बीएमसी प्राधिकरण

प्रीसिजन वायर्स इंडिया लिमिटेड

सीआयएन : L31300MH1989PLC054356 पॅन : AAACP7555L नोंदणीकृत कार्यालय: साईमन हाउस, जे. ए. राउळ स्ट्रीट,

ऑफ. सयानी रोड, प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०२५. दूर. क्र. +९१-२२-२४३७ ६२८१, फॅक्स : +९१-२२-२४३७०६८७

ई- मेल : mumbai@pwil.net वेबसाइट : www.precisionwires.com

गुंतवणूकदार शिक्षण व सुरक्षा निधी (आयईपीएफ) मध्ये भागभांडवलाचे स्थानांतरण करण्याकरिता सूचना

पढे सचित करण्यात येते की, आमचे वैयक्तिक संपर्क गुंतवणूकदार शिक्षण व सुरक्षा निधी प्राधिकरण (लेखा, लेखापरीक्षण, हस्तांतरण व परतावा) नियम, २०१६ सहवाचन कंपनी कायदा, २०१३ च्या . अनुच्छेद १२४(६) च्या तरतूदीच्या अंतर्गत व अन्य लागू नियम, अधिसूचना व सर्क्युलर जर काही असल्यास संबंधित भागधारक यांना संपर्क केला आहे व गुंतवणूकदार शिक्षण व सुरक्षा निधी प्राधिकरण (आयईपीएफ) यांना सात लागोपाठ वर्ष कालावधीकरिता दावेरहित लाभांश यांचे हस्तांतरण कंपनीने केले

आयर्डपीएफ नियम अनसार सदर शेअर्सच्या संबंधातील शेअर्सचे स्थानांतरण करण्याकरिता प्रदानित केंद्र सरकार द्वारे स्थापित आयईपीएफ खाते/ आयईपीएफ डिमॅट खाते यांना इक्विटी शेअर्सचे हस्तांतरण करण्याची प्रक्रिया केली आहे व कंपनी / रजिस्ट्रर व शेअर ट्रान्सफर एजन्ट्स अर्थात लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड मार्फत दि. **०८ ऑगस्ट, २०२४** रोजी स्विकृत झाली आहे व अंतिम लाभांश वित्तीय वर्ष २०१६-१७ संबंधात आहे.

त्यानंतर, कंपनीच्या संबंधात कोणतेही दावे आयईपीएफ नियमांच्या अंतर्गत आयईपीएफ डिमॅट खात्यामध्ये शेअर्स व लाभांशांचे हस्तांतरण करण्यात येईल.

सदर शेअर्स काही असल्यास त्यांच्या सर्व लाभांश यांच्यासह आयईपीएफ प्राधिकरण यांना दावा करत असलेल्या शेअर्स व दावेरहित लाभांश यांचे हस्तांतरण करण्यात येईल.

गगधारकांनी कृपया नोंद घ्यावी की, दोन्ही दावेरहित अप्रदानित इक्विटी शेअर्सचे आयईपीएफ प्राधिकरणाकडून जर काही असल्यास सदर इक्विटी शेअर्स लाभांशासह आयईपीएफ खाते डिमॅट खते यांना स्थानांतरण करण्यात येईल.

भागधारकांनी कपया कंपनी वा आरटीए यांना आवश्यक दस्तावेज पाठवणे आवश्यक आहे व पात्र पत्र जारी करावे. त्यानंतर, विहित प्रपत्र आयईपीएफ-५ मध्ये (वेबसाइट www.irepf.gov.in da d https://www.precisionwires.com वर उपलब्ध) ऑनलाइन अर्ज करणे आवश्यक आहे तसेच आवश्यक दस्तावेज यांच्यासह आयईपीएफ प्राधिकरण यांच्यासह ई-पडताळणी अहवाल दाखल करून कंपनीस प्रत्यक्ष प्रत स्वाक्षरी करून पाठवावी.

संबंधित भागधारक यांनी कंपनीस वा त्यांचे रजिस्ट्रा व ट्रान्सफर एजन्ट : मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी १०१, २४७ पार्क, एल बी एस मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई - ४०० ०८३ येथे दूर. ०२२ ४९१८६२७०, फॅक्स : ०२२ ४९१८६०६०, ईमेल iepf.shares@linkintime.co.in/ investorgrievances@pwil.net वा वेबसाइट : www.linkintime.co.in वर दि. ०८ ऑगस्ट, २०२४ रोजी पूर्वी सदर शेअर्सचे दाव्यांकरिता संपर्क साधावा.

भागधारकांनी कृपया नोंद घ्यावी की, सदर शेअर्सची सूची अपलोड केली आहे व कंपनीची वेबसाइट सर्व लाभ यांच्यासह सदर शेअर्सवर जर काही असल्यास सदर नियमांअंतर्गत विहित प्रक्रियेच्या द्वारे खालील आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे दावे करावे.

> प्रीसिजन वायर्स इंडिया लिमिटेडकरिता सही / -

दीपिका पांडे कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी

(विनियमन ३४(३) पाहावे) दिनांक: ०३/०४/२०२३ नोंद. एडी/स्पीड पोस्ट, एफिक्सेशन, दस्ती मार्फत कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ॥, मुंबई ३ रा मजला, एमटीएनएल बिल्डिंग, कुलाबा, मुंबई-४०० ००

ओडब्ल्यु क्र. एमडीआरटी-२/४५८/२०२४

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस अँड बँक्रप्टसी ॲक्ट , १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियमाच्या दुसऱ्या

प्रपत्र क्र. १६

परिशिष्टाच्या नियम ४८ अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या जप्तीचे वॉरंट नि.क्र.: पुढील तारीख: ३०.०४.२०२४ आर.पी. क्र. ४८ सन २०२२ बँक ऑफ इंडिया ...प्रमाणपत्र धारक

आयुतिर्थ नर्सरी प्रा. लि. आणि अन्य ...प्रमाणपत्र कर्जदार सीडी १. आयुतिर्थ नर्सरी प्रा. लि., १४, सावानी अपार्टमेंट, एम. जी. रोड, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई-४०० ०७७. आणि येथे देखील

.३, सावानी अपार्टमेंट, एम. जी. रोड, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई-४०० ०७७. सीडी २. श्री. धिमंत प्रभाकर व्यास, ६. गोपाळ क्रिष्ण सोसायटी, अरिहंत पार्क अपार्ट. जवळ, अंबिका निकेतन, पार्ले पॉईंट, सुरत, गुजरात- ३९५००७.

सीडी ३. श्री. वल्लभभाई भिकाभाई सांगानी ५२२, सत्यनारायणन सोसा पुना तालुका चोरयासी, सुरत, गुजरात – ३९४२१०. सीडी ४. लमिनार स्टील प्रा. लि.

दुकान क्र. ८, श्री प्लॅटिनम कमर्शियल प्रिमायसेस को-ऑप. सो. लि., जवाहर रोड, बीएमर्स -कार्यालयानंतर,घाटकोपर (पू), मुंबई-४०० ०७७. ज्याअर्थी तुम्ही (सीडीज) **आयुतिर्थ नर्सरी प्रा. लि. आणि अन्य** सन्माननीय पीठासिन अधिकारी

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २, मुंबई, यांनी काढलेल्या ओ.ए. क्र. २०३ सन २०२० मधील

- वसुली प्रमाणपत्र क्र. ४८ सन २०२२ च्या संदर्भातील रु. २,९३,०३,७१३.४८ (रुपये दोन कोटी त्र्याण्णव लाख तीन हजार सातशे तेरा आणि पैसे अट्ठेचाळीस मात्र) यासह दंड आणि १७ जानेवारी, २०१९ पासूनचे प्रदानाच्या तारखेपर्यंत दरसाल सरळ व्याज १०.७०% दराने प्रलंबित पुढील व्याज ही रक्कम चुकती करण्यात कसूरवार ठरले आहात. याद्वारे आदेश देण्यात येतो की, प्रमाणपत्र कर्जदार किंवा त्यांचे नोकर किंव एजंट किंवा
- हितसंबंधामधील प्रतिनिधी किंवा कोणत्याही इतर व्यक्ती किंवा प्रमाणपत्र कर्जदार अन्वये मालक असल्याचे दावा करणारे व्यक्ती यांना कोणत्याही बाबतीत खालील नमूद मिळकतीसह व्यवहार किंवा कब्जा, प्रभारासह हस्तांतर, अन्यसंक्रमण, तिसऱ्या पक्षाचा हितसंबंध निर्माण करणे, वाटप करण्यापासन पढील आदेशापर्यंत प्रतिबंध आणि मनाई करण्यात येत आहे आणि की सर्व व्यक्तींना असे हस्तांतर, अन्यसंक्रमण, कब्जा किंवा प्रभारान्वये कोणताही लाभ घेण्यापासून मनाई करण्यात येत
- तुम्हाला याद्वारे वसुली अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. २, मुंबई समोर ३०.०४.२०२४ रोजीस दु. २.३० वा. हजर रहाणे आवश्यक आहे.

मिळकतीचे विस्तृतीकरण

जमीन सर्व्हे क्र. ५७ (जुना सर्व्हे क्र. ३४/१बी) धारक, प्लॉट क्र. १ ते १४, मोजमापित १८२८६ चौ. मी. त्यासह जमीनीच्या सदर प्लॉटवर इमारत/ बांधलेल्या रचना/बांधण्यात येणाऱ्या रचना आणि सर्व स्थिर प्लॅट आणि मशिनरी आणि फर्निचर आणि फिक्स्चर्स आणि गेट, कल्वर्टस, कंपाऊंड भिंत, तारेचे फेन्सिंग इ., गाव लोहोप, तालुका खालापूर आणि नोंदणी जिल्हा रायगड येथील धारक बिगरशेती जमीनीचे ते सर्व माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने २**८ मार्च. २०२४** रोजी दिले.



(एस. के. शर्मा) वसली अधिकारी, डीआरटी-॥, मुंबई

..प्रमाणपत्र कर्जदार

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-२ मुंबई येथे वित्तीय मंत्रालय, भारत सरकार ३रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅन्ड रोड, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५. विक्री उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

दि रिकव्हरी ऑफ डेब्ट्स ॲण्ड बॅक्रप्टसी ॲक्ट १९९३ सहवाचता दि सेकंड शेड्युल टू दि इन्कम टॅक्स ॲक्ट १९६१ च्या नियम ५३ अन्वये निशाणी क्र. २३

पुढील दिनांक: ३०.०१.२०२४ ओडब्ल्यु. क्र. एमडीआरटी-२/३५/२०२४ दिनांक : ०२/०१/२०२४

वसुली कार्यवाही क्र. ३५१ सन २०१७

आयडीबीआय बँक लिमिटेड

विद्याधर बळीराम कांबळे

वाढवलेली तारीख १४-५-२४ पर्यंत

१) विद्याधर बळीराम कांबळे

फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, "मातोश्री अपार्टमेंट", अग्यारी लेन, वसली अधिकारी जांबली नाका, जिल्हा ठाणे डीआरटी ॥, मुंबई आणि येथे देखील,

प्रगती कुटीर, डॉ. आंबेडकर रोड, कल्पना स्टोअर्सच्याजवळ,

ठाणे पर्व. ठाणे - ४००६०१.

ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसूली न्यायाधिकरण क्र. २, मुंबई याद्वारे मंजूर ओ.ए. क्र. २२२ सन २०१२ मधील वसुली प्रमाणपत्र क्र. ३५१ सन २०१७ निर्गमित केले होते. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकतीच्या विक्रीचे आदेश दिले.

तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता ३०/०१/२०२४ **रोजी दु.१२.२० वा**. ही तारीख निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

मिळकतीचा तपशील

फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, ''मातोश्री अपार्टमेंट'', अग्यारी लेन, जांबली नाका, जिल्हा

सदर **११ जानेवारी, २०२४** रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह दिले.

वसुली अधिकारी, डीआरटी ॥, मुंबई

१. ईलेक्ट्रिसिटी विभाग.

२. इनकम टॅक्स, जीएसटी इ. ३. मुंबई महानगरपालिका.



हक्येलस होइस्ट लिमिटेड

सीआयएन : एल४५४००एमएच१९६२पीएलसी०१२३८५ नोंदणीकृत कार्यालय: बजाज भवन, २रा मजला, २२६, जमनालाल बजाज मार्ग, नरिमन पॉइंट, मंबई - ४०००२१ दूरध्वनी : +९१ २२ ४५४१७३०१, वेबसाईट.: www.indef.com

ईमेल आयडी : indef@indef.com

पोस्टल बॅलेट आणि रिमोट ई-व्होटिंग माहितीची सूचना

कंपनी कायदा, २०१३ **(''अधिनियम'')** च्या कलम १०८ सह वाचलेल्या कलम ११० मधील तरतुदी आणि इतर लागू तरतुदी, कायदा आणि कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (''अधिनियम'') नियम २० आणि नियम २२ च्या मधील इतर लागू तरतुर्दीनुसार याद्वारे सूचना देण्यात आली आहे. (काही वैधानिक फेरफार किंवा त्याच्या वेळोवेळी अमलात असलेल्या पुन्हा लागु करण्यासह) वेळोवेळी दुरुस्त केलेल्या, दिनांक ८ एप्रिल २०२० रोजीच्या सर्वसाधारण परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० सह वाचलेले, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२० आणि नवीनतम कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (''एमसीए परिपन्नक''), सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लीगेशन ऑण्ड डिसक्लोजर रिक्वार्यमेंट) चे रेग्युलेशन, २०१५ **(''सेबी** एलओडीआर रेप्युलेशन्स'') नियमन ४४ , इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया (''एसएस-२'') आणि इतर लागू कायदे, नियम आणि अधिनियम (कोणत्याहीसह वैधानिक फेरफार किंवा त्याच्या पुन्हा-अधिनियमत्याच्या काळासाठी आणि वेळोवेळी सुधारणा केल्यानुसार, श्री विक्रम तारानाथ होसांगडी यांची स्वतंत्र तंचालक म्हणून ०१ एप्रिल २०२४ पासून सुरू होणाऱ्या ३१ मार्च २०२९ पर्यंत (दोन्ही दिवसांसह) २६ मार्च २०२४ च्या पोस्टल बॅलेट नोटिसचा भाग बनवणारा विशेष ठराव म्हणून ५ वर्षांच्या मुदतीसाठी नियुक्ती करण्यासाठी कंपनीच्या सदस्यांची संमती मागण्यात येत आहे. नमूद केलेल्या तरतुदी आणि एमसीए परिपत्रके पोस्टल बॅलेट नोटिस **(''सूचना'')** च्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती स्पष्टीकरणात्मक विधानासह गुरुवार, ४ एप्रिल, २०२१ रोजी ज्या सदस्यांची नावे सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये, लाभार्थी मालकांच्या यादीमध्ये आली आहेत त्यांना शुक्रवार २९ मार्च २०२४ रोजी ("कट-ऑफ तारीख") आणि ज्यांचे ई-मेल आयडी कंपनी आरटीए डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकत आहेत त्यांना पाठविण्यात आली आहे. कट-ऑफ तारखेला सदस्य नसलेल व्यक्तीने सचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने हाताळली पाहिजे. शेअरधारकांच्या मतदानाच्या हक्कांची गणन सदस्यांच्या नोंदणीनुसार/ लाभार्थी मालकांच्या यादीनुसार शुक्रवार, २९ मार्च २०२४ रोजी केली जाईल

सदर सूचना कंपनीच्या <u>www.indef.com</u> या स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर उदा. बीएसई लिमिटे ''बीएसई'') <u>www.bseindia.com</u> वर आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (''एनएसई' म्हणजे https://instavote.linkintime.co.in/ ज्या सदस्यांनी फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण केले आहेत आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते कंपनीकडे अपडेट केलेले नाहीत त्यांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी <u>cs1@indef.com</u> वर लिहून अपडेट करावे. सदस्याचे नाव आणि पत्ता नमूद करणारे स्वाक्षरी केलेले विनंती पत्र, पॅन कार्डची स्वयं-साक्षांकित प्रत आणि दिलेल्या कोणत्याही कागदपत्रांची स्वयं-साक्षांकित प्रत (उदा.: डायव्हिंग लायसन्स. निवडणक ओळखपत्र. पासपोर्ट) च्या समर्थनार्थ सदस्याचा पत्ता. डिमटेरिअलाइज्ड . मोडमध्ये शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांना संबंधित डिपॉझिटरी सहभागींसोबत त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणी/अपडेट करण्याची विनंती केली जाते. ई-मेल पत्त्याची नोंदणी करताना काही शंका/अडचण आल्यास, सदस्य cs1@indef.com वर **रिमोट ई-व्होटिंगसाठी सूचना** लि<mark>ह</mark>ू शकतात. नियम आणि विनियम ४४ सह वाचलेल्या कायद्याच्या कलम १०८, ११० च्या तरतुर्दीचे पालन करून सेबी

एलओडीआर नियमावलीनुसार, कंपनीने सदस्यांना त्यांच्या मतांचा इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने वापर करण्याची सुविधा केवळ लिंक इनर्टाइम द्वारे प्रदान केलेल्या ई-व्होर्टिग प्लॅटफफॉर्मवर रिमोट ई-व्होर्टिगद्वारे प्रदान केली आहे. रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मत देण्याची तपशीलवार प्रक्रिया नोटीसमध्ये प्रदान करण्यात आली आहे. वर नमूद केलेल्या परिपत्रकांनुसार, सदस्य केवळ दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेद्वारे मतदान करू शकतात. कंपनीच्या संचालक मंडळाने २६ मार्च २०२४ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत श्री. एस. एन. विश्वनाथन (सदस्य

संख्या: एसीएस ६१९५५, सीओपी क्र. २४३३५) यांची त्यांना अयशस्वी ठरले आहे. सुश्री मालती कुमार (एसीएस १५५०८, सीओपी १०९८०) मे एस. एन. अनंतसुब्रमण्यम आणि कंपनी चे भागीदार, प्रॅक्टिसिंग कंपनी . सेक्रेटरीज, रिमोट ई-मतदान प्रक्रियेची छाननी निष्पक्ष आणि पारदर्शकपणे करण्यासाठी छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती केली आहे. दूरस्थ ई-मतदान कालावधी सोमवार, ८ एप्रिल, २०२४ (स. ९:०० वा) रोजी सुरू होईल आणि मंगळवार, ७ मे. २०२४ (सायं ५:०० वा. भा.प्र.वे) रोजी समाप्त होईल.

उपरोक्त कालावधीत सदस्य त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने देऊ शकतात. रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल मंगळवार, मे, २०२४ रोजी संध्याकाळी ५:०० वाजता अक्षम केले जाईल आणि रिमोट ई-व्होटिंगला त्यापलीकडे परवानगी दिली जाणार नाही. ई-मतदानाशी संबंधित कोणत्याही प्रश्लाच्या बाबतीत, सदस्य कंपनी सचिवांना cs1@indef.com वर पत्र लिह शकतात.

करतील गुरुवार, ०९ मे २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी कंपनी. स्क्रूटिनायझरच्या अहवालासँह सांगितलेला निकाल कंपनीच्या <u>www.indef.com</u> या वेबसाइटवर देखील ठेवला जाईल. स्क्रूटीनायझरच्या अहवालासह निकाल देखील स्टॉक एक्सचेंजला कळवले जातील जेथे कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध आहेत उदा. <u>www.bseindia.com</u> आणि <u>www.nseindia.com</u> आणि <u>https://instavote.linkintinne.co.in</u>/ येथे लिंक इनटाइमच्या वेबसाइटवर देखील प्रदर्शित केले गेले आहे. रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची विशिष्ट पद्धत. वृत्तपत्र संप्रेषण कंपनीच्या वेबसाइटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइटवर देखील उपलब्ध असेल. बीएसई आणि एनएसई जेथे कंपनीचे इक्टिी शेअर्स सूचीबद्ध आहेत.

ठिकाण : मुंबई

तारीख: ४ एप्रिल, २०२४.

मंचालक मंडळाच्या आदेशानुसा हर्क्यलस होइस्ट लिमिटेडसार्ठ सही / -एच ए नेवाटीय पूर्णवेळ संचालक डीआयएन : ०००६६९५५ जाहीर नोटीस

ठाणे येथील सर्व्हे नं. ४७/५, ४७/६, ४६/५ व ४४ वरील बिर्ल्डींग नं. ए-४ मधील सदनिका क. ५ क्षेत्रफळ ५५६ चौ. फुट. बिल्टअप, पहिला मजला, रुनवाल नगर को. ऑप. हौ.सो. लि., कोलबाड रोड., ठाणे पश्चिम - ४००६०१ अशी सदनिका असून, सदरची सदनिका ही माझे पक्षकार मालक श्री. गोपाल महेन्द्रनाथ झा व मयत श्री. महेन्द्रनाथ रघुनाथप्रसाद झा व त्यांच्या मयत पत्नी श्रीमती. प्रेमलता महेन्द्रनाथ झा यांचे कायदेशिर वारस श्री. विपीन झा व सौ. प्रतिभा विरेंद्र मिश्रा हे श्री दत्तात्रय वसंतराव घोडके यांना कायमची विक्री करण्याचे ठरलेले आहे. त्याअनुषंगाने माझे आशिल व श्री दत्तात्रय वसंतरा घोडके यांच्यामध्ये करारमदार होणार आहेत.

तरी सदरहू मिळकतीवर वा तिच्या कोणत्याही भागावर गहाण, दान, बक्षिस, फरोक्त तारण कुळविहवाट, भाडेकरुपणाचा हक्क, पोटगी, साठेकरार, बयाण विश्वस्त, वारसा, देखभाल, लीज वा तत्सम कोणतेही दावे. मालकी व अन्य हक्क. हितसंबंध असलेल्या व्यक्तींनी किंवा मयत श्री. महेन्द्रनाथ रघुनाथप्रसाद झा यांचे कायदेशिर वारस असल्याचा दावा करणारी व्यक्ती, वा त्या संबंधितांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत आपल्या हक्क, हितसंबंधांचे स्वरुप विषद करून कागदोपत्री पुराव्यांसह खालील सही करणार यांचे पत्यावर लेखी कळवावे.

वरील मुदतीत कोणाकडून काही लेखी हरकत, तकार, दावा न आल्यास सदर मिळकत निर्वेध व बोजेविरहित असून त्यावर कोणत्याही प्रकारचा दावा, हक्क, हितसंबंध नाही असे समजून आमचे पक्षकार सदर मिळकतीचे उपरोक्त व्यवहार पूर्ण करतील व त्यानंतर आलेल्या तकारी, दावे, हरकती या रदद्वातल आहेत व त्या सोडून दिल्या आहेत असे गृहित धरले जाईल याची तमाम लोकांनी नोंद घ्यावी ठाणे दि. ०५.०४.२०२४

पत्ताः ७२, मृग सृष्टी को. ऑ.ही.सो.लि., सृष्टी सेक्टर ५, अंड. मेघा देशमुन्य झणझणे- पाटील सुर्या शॉपिंग सेंटर जवळ, मिरारोड - पु. ता. व जि. ठाणे

वसुली अधिकारी यांचे कार्यालय कर्ज वसुली प्राधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) पहिला मजला, MTNL टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३० ए, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३

TRC No. 54 OF 2017 लिलाव् विक्रीचा दिनांक १३/०६/२०२४ स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीची घोषणा

आयकर कायदा, १९६१ च्या दुसऱ्या अनुसूची च्या नियम ३७,३८ व ५२ (१) (२) अंतर्गत विक्री घोषणा निकाली काढण्याँसाठी सूचना, कर्ज आणि कर्जवसुली कायद्यासह दिवाळखोरी

बँक ऑफ बडौदा

श्री. निसाळ संजय बाबुराव आणि इतर

सीडी.१) निसाळ संजय बाबुराव सीडी.२) शिवाजी केशव निसाळ

सीडी.३) श्रीपत गोपाळा नाठे सीडी.४) दिनकर काशीनाथ नाठे

सीडी.५) दिलीप बाबुराव निसाळ दोघेही मु.पोस्ट पाडे, ता.दिंडोरी, जि. नाशिक-४२२००१.

तुम्हाला कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (DRT 3) पीठासिन अधिकाऱ्याने काढलेल्या O.A. NO. 281 of 2015 मधील पुनःप्राप्ती प्रमाणपत्र क्र.TRC NO. 54 OF 2017 वसुलीसाठी रक्कम रू. 22.22.544/- (अक्षरी रूपये बावीस लाख बावीस हजार पाचशे चौरेचाळीस फक्त) व्याजासह आणि खर्च सीडी कडन तम्ही प्रमाणपत्र धारक बँक/वित्तीय संस्थेला परतफेड करण्यात अयशस्वी झाले. आणि खालील स्वाक्षरीने कर्जदाराकडुन वसुली प्रमाणपत्राची पूर्तता करण्यासाठी खाली दिलेल्या शेड्यूलमध्ये नमूद केल्यानुसार कर्जदाराच्या गहाण/जोडलेल्या मालमत्तेची विक्री करण्यासाठी आदेश दिले आहेत.

याद्वारे नोटिस दिली जाते की स्थगितीचा कोणताही आदेश नसताना, सदर मालमत्तेची विक्री **१३/०६/२०२४ रोजी दुपारी ०१.०० ते दुपारी ०२.०**० दरम्यान वेबसाईटद्वारे ऑनलाईन लिलावाद्वारे केली जाईल https://www.bankeauctions.com लिलाव सेवा प्रदात्यासाठी अधिकत अधिकारी संपर्क व्यक्ती श्री. भाविक पंड्या सी? इंडिया प्रा.लि., मोबाईल नं. 8866682937 ईमेल support@bankeauctions.com निर्णा (इ.स.) विकास क्रिया हो हो है। लिलाव सेवा प्रदात्यासाठी अधिकृत बँक अधिकाऱ्याचा तपशील असा आहे. **श्री. कौशिक धवन,**

मोबाईल नं. 9815890266, ईमेल sarnas@bankofbaroda.com बँक ऑफ बडौदा च्या अधिकाऱ्याची विक्री ही प्रतिवादी वरील नावाच्या मालमत्तेची असेल. खाली दिलेल्या वेळापत्रकात नमूद केल्याप्रमाणे आणि या मालमत्तेशी संलग्न दायित्वे आणि दावे

यांनी खात्री केली गेली आहे. त्या प्रत्येक लॉटच्या विरूद्ध शेड्यलमध्ये निर्दिष्ट केल्या आहेत. शेड्यूलमध्ये नमूद केलेल्या लॉटमध्ये मालमत्ता विक्रीसाठी ठेवली जाईल, जर वसूल कराव रक्कम मालमत्तेच्या भागाच्या विक्रीद्वारे समाधानी असेल तर उर्वरीत भागाच्या संदर्भात विक्री ताबडतोब थांबविली जाईल या प्रमाणपत्रात नमूद केलेली थकबाकी+व्याज+खर्च (विक्रीच्या खर्चांसह) कोणत्याही बजावण्यापूर्वी विक्री करणाऱ्या अधिकाऱ्याला सादर केल्यास किंवा त्याच्या समाधानासाठी पुरावा दिल्यास विक्री देखील थांबविली जाईल असे प्रमाणपत्र व्याज आणि खर्च अधोस्वाक्षरीदाराना अदा करण्यात आला आहे विक्रीच्या वेळी सामान्यता लोकांना वैयक्तिकरित्या किंवा योग्य अधिकृत एजेंटद्वारे बोली लावण्यासाठी आमंत्रित केले जाते. या विक्रीच्या संदर्भात कोणतेही कर्तव्य बंजावणाऱ्या कोणत्याही अधिकाऱ्याने किंवा अन्य व्यक्तीने तथापि, प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे विक्री केलेल्या मालमत्तेसाठी बोली लावणे. संपादन करणे किंवा त्यामध्ये कोणतेही

विक्री दुसऱ्यामध्ये विहित केलेल्या अटींच्या अधीन असेल आयकर कायदा १९६१ चे वेळापत्रक

आणि त्या अंतर्गत केलेल्या नियम व अटी:-संलग्न शेड्युलमध्ये नमूद केलेले तपशील खाली स्वाक्षरी केलेल्यांच्या सर्वोत्तम माहितीसाठी गंगितले गेले आहेत, परंतु घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी चुकीचे विधान बाळगल्यास अधोस्वाक्षरीदार जबाबदार राहणार नाही.

२. शेड्यूमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे मालमत्ता विकली जाणार नाही अशी राखीव किंमत आहे. ३. ज्या रकमेने बोली वाढवायची आहे बोलीच्या रकमेबद्दल किंवा बोली लावणाऱ्याबद्दल कोणताही वाद उद्धभवल्यास लॉट पुन्हा लिलावासाठी ठेवला जाईल किंवा रद्द केला जाईल.

सर्वोच्च बोली लावणाऱ्याला कोणत्याही लॉटचा खरेदीदार म्हणून घोषित केला जाईल ज तो/ती/ते कायदेशीररीत्या बोली लावण्यासाठी पात्र असतील आणि पुढे त्याला/तिने/ त्याच्याकडून बोलीची रक्कम राखीव किमतीपेक्षा कमी नसेल तर ती प्रदान केली जाईल. जेव्हा देऊ केलेली किमत इतकी स्पष्टपणे अपुरी दिसते की, असे करणे अयोग्य होईल तेव्हा सर्वोच्च बोलीची स्वीकृती नाकारणे

हे अधोस्वाक्षरीच्या विवेकबुद्धीनुसार असेल. ५. प्रत्येक इच्छुक बोलीदाराने डीडी/पे ऑर्डर द्वारे रिकव्हरी ऑफिसर, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण** मुंबई (DRT 3) आर.ओ./कोर्ट ऑक्शनीर (R.O./Court Auctioneer) कडे जमा करणे आवश्यक आहे किंवा RTGS/NEFT द्वारे थेट खाते क्रमांक 10430100022945 मध्ये IFSC Code कोड क्र. BARBOVASHIX असलेले बँक ऑफ बडौदा चे नाव आणि पॅन कार्ड पत्त्याचा पुरावा आणि ओळखीचा पुरावा इ. प्रतिसह मालमत्तेचा तपशील मेल आयडी. मोबाईल क. आणि कंपनीच्या बाबतीत किंवा इतर कोणत्याही दस्तऐवजाच्या बाबतीत, कंपनीचे प्रतिनिधीत्व/मुखत्यार आणि अशा ठेवीची पावती/काऊंटर फॉईल ची पुष्टी करणे. त्यानंतर जमा केलेला EMD लिलावात सहभागी

होण्यासाठी पात्र मानला जाणार नाही.

	बयाणा रक्कम जमा (EMD), राखीव किंमत आणि बोली वाढ, खालील प्रमाणे									
अ क्र		EMD रक्कम (रूपयांमध्ये)	रिझर्च किंमत (रूपयांमध्ये)	बोलीच्या पटीत वाढ रक्कम (रूपयामध्ये)						
\$	सव्हें नं.९१ (पी) मोजमापीत ०हे. ५० आर, सव्हें नं.९४ (बी) मोजमापीत ०हे. ७९ आर, गाव पाडे, ता. विंडोरी, जि.नाशिक येथील स्थित मालमत्तेचा सर्व भाग व पार्सल. चतुःसिमा: जिम्मन गट नं. ९१- पुर्वः गट नं. ६८, ६७, ६६, पिश्चमेस- रोड व गट नं.९२, दक्षिणेस- रोड, उत्तरेस- गट नं. ९४ डी, ९४ बी, ९४ सी, ९३, ९२ जिमन गट नं. ९४ डी, ९८ पश्चिमेस- गट नं. ९४ डी, ९८, पश्चिमेस- गट नं. ९९,९३,९४ए, ९४ सी, दक्षिणोस- गट नं. ९९,९३,९४ए,	8,20,000/-	81,60,100/-	25,000/-						
ll	उन्मेस- गर मं १८									

देय तारखेनंतर आणि वेळेनंतर मिळालेला EMD नाकारला जाईल आणि EMD साठी भरलेली रक्कम . ऱ्यांना ई-लिलाव फॉर्ममध्ये दिलेल्या पर्यायाद्वारे परत केली जाईल. बोली प्रक्रियेत सहभागी होऊ रक्तिणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तिकटे समक्ष अधिकाऱ्याने जागी केलेले वैध दिजिरल स्वाक्षरी प्रमाणपत्र असणे आवश्यक आहे. बिडींगमध्ये सहभागी होण्यासाठी तो/तिला डिजिटल स्वाक्षरीचे प्रमाणपत्र, सक्रिय ईमेल आयडी आणि इंटरनेट कनेक्शनसह संगणक टर्मिनल/सिस्टम मिळवणे ही बोलीदाराची एकमात्र जबाबदारी आहे. ऑनलाईन बिडींग दरम्यान डिजिटल स्वाक्षरी प्रमाणपत्र आणि कनेक्टीविटीशी संबंधीत कोणतीही समस्या ही केवळ बोलीदाराची जबाबदारी असेल आणि या नंदर्भात कोणत्याही दाव्याची दखल घेतली जाणार नाही.

लिलावाच्या दिलेल्या वेळेच्या शेवटच्या ५ मिनिटांच्या आत बोली वाढवल्यास, लिलावाची वेळ गणखी ५ मिनिटांच्या अतिरिक्त वेळेने वाढविली जाते जेणेकरून इतर बोलीदारांना त्यांच्या बीडमध्ये वाढ करता येईल आणि आणखी वाढ न झाल्यास लिलाव प्रक्रिया समाप्त होईल. ५ मिनिटांच्या वेस्तारीत वेळेत केले जातात. जंगम मालमत्तेच्या बाबतीत प्रत्येक लॉटची किंमत विक्रीच्या वेळी किंवा विक्री धारण करणाऱ्या अधिकाऱ्याने निर्देश दिल्यांनतर लगेचच अदा केली जाईल आणि पैसे न रल्यास मालमत्ता पन्हा विक्रीसाठी पन्हा लिलावासाठी ठेवली जाईल.

वर नमूद केलेल्या तपशीलानुसार यशस्वी बोलीदाराला EMD चे समायोजन दुसऱ्या दिवशी नॉकडाऊन झाल्यांनतर विक्रीच्या रकमेपैकी २५% रक्कम या खाल्यात/डिमांड ड्राफ्ट/बँकर चेक/पे ऑर्डर मध्ये भरावी लागेल. जर दुसऱ्या दिवशी सुटी किंवा रविवार असेल तर ऑफिसच्या पहिल्या दिवशी. खरेदीदाराने मालमत्तेच्या विक्रीच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी शिल्लक ७५% रक्कम जमा करावी अशा दिवसाशिवाय किंवा १५ दिवस किंवा रविवार किंवा इतर सुट्टीचा असेल तर नंतर पहिल्या कार्यालयीन दिवशी १५ व्या दिवशी वर सांगितल्याप्रमाणे विहित पद्धतीने वरील व्यतिरिक्त खरेदीदाराने रिकव्हरी ऑफिसर कर्ज वसूली न्यायाधिकरण मुंबई (DRT 3) यांच्याकडे पाउंडेज फी देखील जमा करावी लागेल. @2% पर्यंत आणि रू १०००/ – च्या जास्त रकमेच्या 1% डीडीद्वारे रजिस्ट्रार, कर्ज वसूली न्यायाधिकरण मुंबई (DRT3) यांच्या नावे.िव हि त कालावधीत देय न दिल्यास, ठेव, विक्रीच्या खर्चाची चुकती केल्यानंतर खाली स्वाक्षरी केलेल्य व्यक्तीला योग्य वाटल्यास, सरकारकडे जम्र केली जाईल आणि चक करणाऱ्या खरेटीदाराने गालमत्तेवरील किंवा कोणत्याही वरील सर्व दावे जप्त केले जातील. ज्या रकमेसाठी ती नंतर विकली जाऊ शकते त्याचा काही भाग मालमत्तेची विक्री नव्याने जाहीर झाल्यानंतर पुन्हा केली जाईल

जोपर्यंत वसली अधिकारी कर्ज वसली न्यायाधिकरण मंबई (DRT 3) दारे विक्रीची पष्टी होत नाही गोपर्यंत सर्वोच्च बोली लावणाऱ्याचा मालमत्तेवर कोणताही अधिकार/हक्क असणार नाही

अयशस्वी बोलीदाराने जमा केलीली EMD ची रक्कम ऑनलाइन पद्धतीने जमा केल्यास ऑनलाइ-पद्धतीने परत केली जाईल जर EMD खात्यात/डिमांड डाफ्ट/बँकर चेक/पे ऑर्डर च्या स्वरूपात जमा केला असेल तर तो हाताने परत केली जाईल ई–ऑक्शन EMD फॉर्म सोबत पाठवलेल्या फोटोकॉपीचा मळ आयडी परावा आणावा लागेल. EMD रकमेवर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही. ई - लिला व EMD फॉर्ममध्ये नमूद केलेल्या नावाव्यतिरिक्त इतर कोणत्याही व्यक्तीच्या पे नावाच्या विक्री ।।णपत्रामध्ये समावेश/बदलण्याची विनंती मान्य केली जाणार नाही.

विक्रीसाठी आणलेल्या मालमत्तेच्या एकापेक्षा जास्त वस्तंच्या बाबतीत अशा मालमत्तेची विक्री नोयीनुसार केली जाईल आणि विक्री नोटीसमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे क्रमाने जाणे बंधनकारक नाही. NRI बोलीदाराची त्यांच्या पासपोर्टच्या फोटो पत्राची एक प्रत जोडणे आवश्यक आहे आणि भारतीय मिशन दतावास द्वारे त्यांच्या पासपोर्ट फोटो पराव्याची एक प्रत जोडणे आवश्यक आहे आणि भारतीय मिशन दुँतावास द्वारे त्याच्या बोलीला रितरस मान्यता दिली पहिजे. जंगम मालमत्ता 'जंशी कठे आहे आणि कशांच्या आधारावर आहे' यावर विकली जात आहे आणि नियमानुसार प्रकाशन शुल्क, महसूल आणि इतर बोजा यांच्या अधीन आहे. अवाजवी आढळल्यास कोणतीही किंवा सर्व बोली

स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा कोणतेही कारण न देता लिलाव पुढे ढकलण्याचा अधिका अधोस्वाक्षरीने राखून ठेवला आहे. या विक्रीच्या घोषणेचा तपशील www.drt.gov.in या वेबसाईटवर पाहता येईल.

मिळकतीचे वर्णन									
लॉट नं	विक्री करावयाच्या मालमत्तेचे वर्णन	महसूल लॉट विकल्या जाणाऱ्या मालमत्तेचे वर्णन	तिचा भाग ज्यावर	मालमत्तेवर मांडण्यात आलेले दावे आणि त्यांच्या स्वरूपात आणि मूल्यावर इतर कोणतेही ज्ञात परिणाम					
8	सर्व्हें नं.९१ (पी) मोजमापीत ०हे. ५० आर, सर्व्हें नं.९४ (बी) मोजमापीत ०हे. ७९ आर, गाव पाडे, ता. दिंडोरी, जि.नाशिक येथील स्थित मालमत्तेचा सर्वे भाग व पार्सल.	माहित नाही	माहित नाही	माहित नाही					

टीपः लिलाबाच्या तारखेनुसार म्हणजेच १३/०६/२०२४ पर्यंत एकुण रू. ४५,०७,२१७/-(अंदाजे),CDs द्वारे देय आहे. वर नमुद केल्याप्रमाणे मालमत्तांच्या तपासणीची तारीख ०७/०६/२०२४ **सकाळी ११ ते दुपारी** ४ दरम्यान निश्चित करण्यात आली आहे. अनामत रक्कम आणि बिंड दस्तऐवज अपलोड करण्याची अंतिम तारीख ११/०६/२०२४ **दुपारी** ४.३० पर्यंत निश्चित करण्यात आली आहे. माझे सही व ऋणवसुली कार्यालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली असे दि. ०२/०४/२०२४

सही/- (दिपा सुब्रमण्यन) वसली अधिकारी-I कर्जवसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) स्वैर भाषांतर तफावत असल्यास इंग्रजी ग्राह्य)

্যত্তা State Bank of India

स्टेस्ड ॲसेटस रिकव्हरी शाखा, (०५१६८) दि इंटरनॅशनल, ६वा मजला, १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई - ४०० ०२०. दुरध्वनी : ०२२-२२०५३१६३/६४/६५, ईमेल : sbi.05168@sbi.co.in

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये मिळकतीच्या सांकेतिक कब्जा संदर्भात सूचनेचे प्रकाशन सूचना बाद्वारे देण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट

बोली वाढ 💎 रु. १,००,०००/-

सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(x) अन्वये कब्जा सचना

08.09.7073

कब्जाची स्थिती प्रत्यक्ष/अन्वयिक:

सर्कल सस्त्र सेंटर, चेन्नई, क्र. ७६९, दसरा मजला,

स्पेंसर प्लाझा, चेन्नई-६०० ००२.

फोन : ०४४ - २८५० २०४३/२०१०, ९८४००३७३१४, ९४४४४ ४४४७०

ईमेल : cs3612@pnb.co.in

रूल्स २००२ च्या नियम ३ व ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत रक्कम अदा करण्यासाठी त्यांन बोलाविण्यासाठी प्रत्येक खात्यासमोर नमुद आणि यानंतर दिलेल्या तारखेची मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती सदरह कर्जदार यांनी रक्कम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खात्यासमोर नमुद केलेल्या तारखेस सदरह् ॲक्टच्या नियम ९ सहवाचता सदरह् अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा**

घेतलेला आहे

कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता मिळकतीच्या गहाण मिळकतींचे वर्णन मागणी सांकेतिक थकबाकीची रक्कम मालकाचे नाव स्चनेची तारीख कब्जाची तारीख फ्लॅट क्र. ३०५, मोजमापित ३०९ चौ. फू. कर्जदार: श्री. विशाल कोईराला श्री. विशाल र. १.६४.३३.१०८/-03.08.2028 03.08.2028 (चर्ट्ड क्षेत्र), प्लॅटिनम टॉवर-३१ अशा कोईराला (रुपये एक कोटी चौसष्ट पत्ता: ए. १२२/३०२. लिओ सीएचएसएल. सेक्टर ३. एव्हरशाईन ज्ञात इमारतीच्या ३ऱ्या मजल्यावर, जमीन लाख तेहत्तीस हजार सिटी, डॉ. शेणॉय, वसई (पू), पिन - ४०१२०८. सीटीएस क्र. १९५ (भाग) धारक वर स्थित एकशे आठ मात्र) आणि सर्व्हे क्र. १०६ (ए), डी एन नगर, बी. फ्लॅट क्र. ३०५. ३रा मजला. प्लॅटिनम टॉवर क्र. ३१. डी ०२.०१.२०२४ रोजीस एन नगर, अंधेरी (प), मंबई - ४०००५३. अंधेरी (प), मुंबई उपनगर जिल्हा-अधिक त्यावरील पढील सी. द्वारे एडेड रेको मॅनेजमेंट प्रा. लि., बी-७०५, कनाकिया ४०००५३ येथे. व्याज, प्रभार, इ.

NOTICE is hereby given on behalt of our client SMT. MARIA NARCISO

PUBLIC NOTICE

DIAS, it is reported that the FLAT NO. 412, IN BUILDING NO. A1-3 IN THE GREEN PARK A/1-3 SRA Co Op Hsg Soc Ltd, SANTACRUZ [W], behind Pakeeza Hotel, Opp Sane Guruji School, MUMBA (under SLUM 400054. REHABILITATION SCHEME) , was Originally owned by her MOTHER FRANCISCA DIAS. Said Late ANNA FRANCISCA DIAS passed away on dt. 03/07/2003 withou appointing nominee/will. She had hree children NARCISO DIAS JOHN DIAS , AND ANA RITA NAGARAJA and they are also deceased. So now our client MARIA NARCISO DIAS and her two daughters SLANY JENNIFER has become the legal heir of above flat and they have started transfer process of said flat. If any Person have any objection for transfer said flat should submit objection in writing along with documentary evidence in support thereof within 7 days from the date of publication hereof Shiv Shakti Kirana Store, Ni Marathi School, Tungreshwar Road Vasai(E) Tal. Vasai, Dist Palghar . Pin - 401 208. * Mob

> Ramkripal Maurya (ADVOCATE)

प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

प्राधिकृत अधिकारी

पंजाब नॅशनल बँक-तारण धनको

8766960133

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदार/हमीदारांचे लक्ष वेधन घेतले जात आहे.