

January 20, 2024

To,

The Listing Department
BSE Limited
Floor 25, PJ Towers
Dalal Street, Mumbai - 400001

Listing Department,
The Delhi Stock Exchange Ltd.
DSE House, 3/1, Asaf Ali Road,
New Delhi-110002

REF: SCRIP CODE: 534063

SUBJECT: NEWSPAPER PUBLICATION OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED DECEMBER 31, 2023.

Dear Sir,

Pursuant to the provision of Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation 2015, please find enclosed copy of un-audited financial results for the quarter ended December 31, 2023 published in newspaper on January 20, 2024 viz. Financial Express (English Newspaper) and Jansatta (Hindi Newspaper) which were duly approved in the meeting of Board of Directors held on 19th January, 2024.

Kindly take the same on your records.

Thanking You

Yours Faithfully

For **Futuristic Solutions Limited**

Khushboo Gautam
Company Secretary & Compliance Officer

FUTURISTIC SOLUTIONS LIMITED

CIN: L74899DL1983PLC016586

Regd. Office: M-50, IInd Floor, M-Block Market, Greater Kailash-1, New Delhi-110048
Website: www.fsl.co.in Fax: 011-2925860, Ph: 011-41630436, 41634701

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON DECEMBER 31, 2023 (Amount in Lakhs)

S. NO.	PARTICULARS	Quarter ended			Year to Current period		Year ended
		31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.2023
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from operations	59.11	52.11	1.17	111.35	5.96	356.09
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(4.11)	24.10	(2.03)	18.19	(7.23)	337.81
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(4.11)	24.10	(2.03)	18.19	(7.23)	337.81
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and Extra-Ordinary items)	(4.11)	18.66	(2.03)	12.76	(7.46)	267.32
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	(4.11)	18.66	(2.03)	12.76	(7.46)	267.32
6	Paid up Share Capital (Face value Rs.10)	1,047.34	1,047.34	1,047.34	1,047.34	1,047.34	1,047.34
7	Other Equity (Reserves) excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance Sheet of the Year	--	--	--	--	--	286.14
8	Earning per equity share (1) Basic (2) Diluted	(0.04) (0.04)	0.18 0.18	(0.02) (0.02)	0.12 0.12	(0.07) (0.07)	2.55 2.55

Notes:

- The Company has adopted Ind AS from 01.04.2019. Accordingly, these Financial statement has been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind-AS) as prescribed under section 133 of Companies Act, 2013 read with Rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standards) Amended Rules, 2016.
- The unaudited financial results for quarter ended on December 30, 2023 have been reviewed by the Audit Committee and approved by Board of Directors of the Company in their respective meeting held on January 19, 2024 and limited review of the same is carried out by the statutory auditors of the Company.
- Previous period's/year's figures have been regrouped/recasted wherever applicable, to the extent possible.
- No investor Complaint was pending at the beginning of the quarter and no complaint was received during the quarter & pending for disposal at the end of quarter.
- The Company is engaged primarily in the business of financing and accordingly there are no separate reportable segments as per Ind AS 108 dealing with Operating Segment.

For Futuristic Solutions Limited
Sd/-
Mandeep Sandhu
(Managing Director)
DIN: 00115301

Date: January 20, 2024
Place: New Delhi



ORIX LEASING & FINANCIAL SERVICES INDIA LIMITED

(formerly known as OASIS Auto Financial Services Limited) (A Subsidiary of ORIX Auto Infrastructure Services Limited)
Regd. Office : Plot No. 94, Marol Co-operative Industrial Estate, Andheri-Kurla Road, Andheri (E), Mumbai - 400 059
Tel.: +91 22 2859 5093 / 6707 0100 | Fax: +91 22 2852 8549
Email: info@orixindia.com | www.orixindia.com | CIN: U74900MH2006PLC163937

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8(6)]

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ORIX Leasing & Financial Services India Ltd., will be sold through public auction on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" on 23-02-2024 for recovery of amount as mentioned herein below due to ORIX Leasing & Financial Services India Ltd. from borrowers and co-borrowers as mentioned herein below. The Reserve Price will be as mentioned herein below and the Earnest Money Deposit (EMD) will be as mentioned herein below.

NAME OF THE BORROWERS AND CO-BORROWERS OUTSTANDING AMOUNT DEMAND NOTICE DATE	DETAILS OF PROPERTY	RESERVE PRICE (INR)
		EMD
		BID INCREASE AMOUNT
<ul style="list-style-type: none"> M/S JAMIL AHMED CONSTRUCTIONS CO. PRIVATE LIMITED ZAHIR AHMED FARIDA AHMED INR 1,85,48,723.77/- AS ON 30-11-2023 DEMAND NOTICE DATE: 11-12-2018	Third Floor With Roof Rights, Build On Property No. 173, Plot Area 272.20 Sq. Yds., Situated At Bank Enclave, Laxmi Nagar, Delhi-110092, And Bounded As:- East: P.no. 172 West: P.no. 174 North: Road South: S. Lane	RESERVE PRICE - INR 1,65,00,000/- (RUPEES ONE CRORE SIXTY FIVE LAC ONLY) EARNEST MONEY DEPOSIT 10% INR 16,50,000/- (RUPEES SIXTEEN LAC FIFTY THOUSAND ONLY) BID INCREMENT AMOUNT - INR 50,000/- (RUPEES FIFTY THOUSAND ONLY)
<ul style="list-style-type: none"> M/S SUKIROHI INTERNATIONAL LTD. ROHIT AGGARWAL ANGURI DEVI AGGARWAL INR 87,10,627.99/- AS ON 30-11-2023 DEMAND NOTICE DATE: 09-07-2022	Flat No. 15, Dda, Third Floor, Admeasuring 852 Sq. Ft. Built-up Area, At Block C, Pocket 1, Sector 15, Rohini, Delhi-110085, And Bounded As:- East: Balcony West: Other Flat North: Road South: Entry	RESERVE PRICE - INR 75,00,000/- (RUPEES SEVENTY FIVE LAC ONLY) EARNEST MONEY DEPOSIT 10% INR 7,50,000/- (RUPEES SEVEN LAC FIFTY THOUSAND ONLY) BID INCREMENT AMOUNT - INR 50,000/- (RUPEES FIFTY THOUSAND ONLY)

FORM No. 1
RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW
(jurisdiction part of Uttar Pradesh)
OFFICER OF THE RECOVERY OFFICER
Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow- 226007

SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993 INDIA CERTIFICATE HOLDER

Vs.
AD ZUBER CERTIFICATE DEBTOR

Shahid Irfan, Resident of A-169, 2nd Floor, Defence

DEFENDANT
Sum of Rs. 3,04,68,325.00 [Rupees Three Crore Four and Three Hundred Twenty Five] together with pendent-12.00% per annum simple from the date of filing of the 18.12.2017 till the loan is fully liquidation and costs owed exparte against the defendant.

Pay within 15 days of the receipt of the notice, failing to be made in accordance with The Recovery of Debts &

declare on affidavit the particulars of asset on or before

appear before the undersigned on 30.01.2024 at 10:30

and you will be liable to pay the following cost:

Detail of Cost

Rs. 1,50,000=00

Rs. Not Claimed

Rs. Not Claimed

Rs. Not Claimed

Rs. Not Claimed

Rs. Not Claimed

Deal on this 11th day of December 2023

RECOVERY OFFICER-II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW

FORM No. 1
RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW
(jurisdiction part of Uttar Pradesh)
OFFICER OF THE RECOVERY OFFICER
Near Hanuman Setu Mandir, Lucknow- 226007

SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993 Aishali Ghaziabad) CERTIFICATE HOLDER

Vs.
Gautam & Another CERTIFICATE DEBTOR

Shri Ghanshyam Sharma, Resident of 98/1/2, Delhi-110054

Shri Vijay Kumar Gautam, Resident of 98/1/2, Gali No. 0054

.....DEFENDANTS

Sum of Rs. 35,16,329.94 [Rupees Thirty Five Lakhs and Twenty Nine and Paise Ninety Four] together with interest @8.00% per annum from the date of filing of 12.08.2021 with costs Jointly and severally till its due Debtors Nos. 1 to 3.

Pay within 15 days of the receipt of the notice, failing to be made in accordance with The Recovery of Debts &

declare on affidavit the particulars of asset on or before

appear before the undersigned on 22.01.2024 at 10:30

and you will be liable to pay the following cost:

Detail of Cost

Rs. 38,005=00

Not Claimed

Not Claimed

Not Claimed

Not Claimed

Not Claimed

Deal on this 09th day of November 2023

RECOVERY OFFICER-II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, LUCKNOW

FORM NO. 5
RECOVERY TRIBUNAL AT LUCKNOW
Near Hanuman Setu Temple, Lucknow-226007
(jurisdiction- Part of Uttar Pradesh)
REPLY & APPEARANCE BY PUBLICATION
O.A. No. 956 / 2023

01.01.2024

याचिकाकर्ता के लिए अधिवक्ता
एसीएस एंड एसोसिएट्स, लॉ ऑफिसिस
'आस्था', एलपी-11सी, पीतमपुरा, नई दिल्ली 110034
फोन नं.: 011-40196434, मोबाइल: 9810296468
ईमेल आईडी: mukesh@aasthalaw.com

प्यूचरिस्टिक सॉल्यूशन्स लिमिटेड

सीआईएन : L74899DL1983PLC016586

पंजीकृत कार्यालय : एम-50, द्वितीय तल, एम-ब्लॉक मॉडर्न, प्रोटेक्ट कैलाश-1, नई दिल्ली-110048
वेबसाइट : www.fsl.co.in फैक्स : 011-2925860, दूरभाष : 011-41630436, 41634701

31 दिसम्बर, 2023 को समाप्त तिमाही हेतु अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

(राशि रु. लाख में)

क्र. सं.	विवरण	समाप्त तिमाही			चालू अवधि का वर्ष		
		31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.2023
		अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
1	प्रचालनों से कुल आय	59.11	52.11	1.17	111.35	5.96	356.09
2	अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (कर, अपवादित तथा असाधारण मदों से पूर्व)	(4.11)	24.10	(2.03)	18.19	(7.23)	337.81
3	कर पूर्व अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (अपवादित तथा असाधारण मदों के पश्चात)	(4.11)	24.10	(2.03)	18.19	(7.23)	337.81
4	कर पश्चात अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (अपवादित तथा असाधारण मदों के पश्चात)	(4.11)	18.66	(2.03)	12.76	(7.46)	267.32
5	अवधि हेतु कुल व्यापक आय (हानि) [अवधि हेतु लाभ (कर पश्चात) तथा अन्य व्यापक आय (कर पश्चात) से मिलकर]	(4.11)	18.66	(2.03)	12.76	(7.46)	267.32
6	प्रदत्त शेयर पूंजी (अंकित मूल्य रु. 10)	1,047.34	1,047.34	1,047.34	1,047.34	1,047.34	1,047.34
7	अन्य इक्विटी (आरक्षित) जैसा कि वर्ष के लेखापरीक्षित तुलना पत्र में प्रदर्शित है						286.14
8	आय प्रति इक्विटी शेयर (1) वार्षिक (2) डाइल्यूटेड	(0.04) (0.04)	0.18 0.18	(0.02) (0.02)	0.12 0.12	(0.07) (0.07)	2.55 2.55

नोट :

- कंपनी ने 01.04.2019 से इंड-एसएस को अपनाया है। तदनुसार, ये वित्तीय विवरण कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 133 के तहत कंपनी (भारतीय लेखा मानक) संशोधित नियम, 2016 के नियम 3 के साथ पठित भारतीय लेखा मानकों (इंड-एसएस) के अनुसार तैयार किए गए हैं।
- 30 दिसम्बर, 2023 को समाप्त तिमाही के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों की ऑडिट समिति द्वारा समीक्षा की गई है और कंपनी के निदेशक मंडल द्वारा 19 जनवरी, 2024 को आयोजित उनकी संबंधित बैठक में अनुमोदित किया गया है और इसकी सीमित समीक्षा कंपनी के सांख्यिक लेखा परीक्षक द्वारा की गयी है।
- पिछली अवधि/वर्षों के आंकड़ों को जहाँ कहीं लागू हो, पुनर्समूहित/पुनरांकित किया गया है।
- तिमाही की शुरुआत में कोई निवेशक शिकायत लंबित नहीं थी और तिमाही के दौरान कोई शिकायत प्राप्त नहीं हुई थी और न तिमाही के अंत में निपटान के लिए लंबित थी।
- कंपनी मुख्य रूप से वित्त पोषण के कारोबार में लगी हुई है और तदनुसार ऑपरिंग सेमेटमेंट के साथ डीलिंग करने वाले इंड एसएस 108 के अनुसार कोई अलग रिपोर्ट बॉय खंड नहीं है।

प्यूचरिस्टिक सॉल्यूशन्स लिमिटेड के लिए
रु./-

मनदीप संघु

(प्रबंध निदेशक)

दिनांक : 20 जनवरी, 2024

सार्वजनिक सूचना
पंजीकृत कार्यालय और दिवालियापन बोर्ड (स्टैटिस्टिक परिसमापन प्रक्रिया) विनियम,
2017 का विनियम 14 के तहत)

भारतीय फाउंडेशन के हितधारकों के ध्यानार्थ प्रारंभिक विवरण

प्रारंभिक विवरण	
देनदार का नाम	एनआरटीयू फाउंडेशन
देनदार के निगमन की तिथि	04 मई 2018
जिसके अंतर्गत कॉर्पोरेट देनदार /पंजीकृत है	कंपनियों के रजिस्ट्रार - दिल्ली
पहचान संख्या/कॉर्पोरेट देनदार की देयता पहचान संख्या	U80904DL2018NPL333437
देनदार के पंजीकृत कार्यालय और कार्यालय का पता	रूम नंबर 366 रेल भवन, 1 रायसीना रोड, सेंट्रल दिल्ली, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110001
व्यक्ति की परिसमापन प्रारंभ तिथि	17 जनवरी 2024
देनदार का नाम, पता, ईमेल पता, नंबर और पंजीकरण संख्या	दीपक कुमार गोयल निवासी : फ्लैट नंबर 101, श्रीधर अपार्टमेंट 884/6, वार्ड नंबर 6, महरीली, नई दिल्ली - 110030 ईमेल आईडी: ca.deepak.mba@gmail.com संपर्क नंबर 9990045308 आईबीपीआई रजि. नंबर IBBI/TPA-001/TP-PO2490/2022-2023/14143
प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	15 फरवरी 2024

2024 को राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायविकरण द्वारा एनआरटीयू फाउंडेशन को कॉर्पोरेट दिवालियापन प्रक्रिया शुरू करने का आदेश दिया है।

फाउंडेशन को इसके द्वारा प्रविष्टि संख्या 7 के सामने उल्लिखित पते पर अंतरिम समामान 15 फरवरी 2024 तक या उससे पहले सबूत के साथ अपने दावे प्रस्तुत करने के लिए कहा

जाता अपने दावे प्रमाण के साथ केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से प्रस्तुत करेंगे अन्य सभी लेनदार रूप से, डाक द्वारा या इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से सबूत के साथ दावे प्रस्तुत कर सकते हैं।

ये या धामक सबूत प्रस्तुत करने पर जुर्माना लगाया जाएगा।
01 जनवरी 2024
दिल्ली

दीपक कुमार गोयल
परिसमापक

IBBI/TPA-001/TP-PO2490/2022-2023/14143

विलक्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
पंजीकृत कार्यालय : अग्रवाल कॉर्पोरेट टॉवर, भुवनेश्वर सं. 23, पंचम नगर, गोविंद लाल सिक्खर मार्ग, राजेंद्र प्लेस, नई दिल्ली - 110008

अधिग्रहण सूचना (परिसिद्धि IV) - नियम 8(1)

विलक्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (विलक्स), राष्ट्रीय आवासन बैंक अधिनियम के अंतर्गत एक हाउसिंग कंपनी, जिसका पंजीकृत कार्यालय अग्रवाल कॉर्पोरेट टॉवर, भुवनेश्वर सं. 23, पंचम नगर, गोविंद लाल सिक्खर मार्ग, राजेंद्र प्लेस, नई दिल्ली-110008 में स्थित है, के अंतर्गत अधिकांश ने, वित्तीय परिसम्पत्तियों को पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) (यहां इसमें इसका अधिनियम" के रूप में संदर्भित) के प्राधान्य के अंतर्गत, और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगाधीन, एक मांग कित 12-अक्टूबर-2023 निर्गत की थी, जिसमें

1. श्री राजेश कुमार (श्रीसंकेत नंबर 759280)

2. श्रीमती हिता जैन (श्रीसंकेत नंबर 964872 एवं 973819)

3. श्री गौरव जैन (श्रीसंकेत नंबर 95444, 957145, आईडीएन/032764)

10-जुलाई-2023 और 15,49,463/- (पंद्रह लाख चत्तर हजार चार सौ तिरसठ रुपये मात्र)

11-जुलाई-2018 और 18,93,798/- (अठारह लाख तिरसठ हजार सात सौ अठ्ठासी रुपये मात्र)

12-अप्रैल-2023 और 16,19,185/- (सोलह लाख उन्नीस हजार एक सौ पचासी रुपये मात्र)

13-अप्रैल-2023 और 40,000/- (चालीस हजार रुपये मात्र)

14-जुलाई-2023 और 15,49,463/- (पंद्रह लाख चत्तर हजार चार सौ तिरसठ रुपये मात्र)

15-अप्रैल-2023 और 20,000/- (बीस हजार रुपये मात्र)

अधिकांश बकाया राशि का प्रतिभूतगान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्वारा उधारकर्ताओं को सूचित किया जाता है कि अधोस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित सम्पत्ति का, प्रवर्तन) निगमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, 16 जनवरी 2024 को, अधिग्रहण कर लिया है।

जो को विषेय रूप में तथा जनसाधारण को एतद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि लेन-देन न करें तथा सम्पत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, रु. 55,94,568.01/- (पचास लाख चौवन लाख चौवन सौ अड़सठ एवं एक पैसा मात्र), दिनांकित 11-अक्टूबर-2023 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगाधीन होगा।

जो को ध्यान, प्रतिभूत परिसम्पत्ति के मोहान्तर्गत उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13(2) के प्राधान्यों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

विलक्स हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड परिसिद्धि का विवरण निम्नानुसार प्रस्तुत है :

एक निर्मित एक भूजला संपत्ति के समस्त बंध माग तथा अंश, जिसका भू क्षेत्र माप 42.35 वर्ग मीटर है, जो संपत्ति सं. ए-214/1, खसरा संख्या 343 में से, जिसमें साइट

अवल संपत्तियों की विषयी हेतु ई-नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना

आईएफएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्वतः इंडिया इन्फोहाउसिंग हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से ज्ञात) (आईआईएफएफएल एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय : प्लॉटनंबर 98, उद्योग विहार, फेज-4, गुडवाम-122015 (हरियाणा) और शाखा "कार्यालय प्लॉट नंबर 30/30ई, अवर ग्राउण्ड फ्लोर, मेन शिवाजी मार्ग, नजफगढ़ रोड, जेठपुरा शोकन सेक्टर, नई दिल्ली" / कार्यालय नंबर 1, पश्चिम मंजिल, महालाक्ष्मी मेट्रो टॉवर, प्लॉट नंबर सी-1, सेक्टर-4, वैशाली, गाजियाबाद, उत्तरप्रदेश- 201010 और "के पास बंधक अवल संपत्ति की विषयी वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूतिगत परिसं अधिनियम, 2002(इसमें आगे अधिनियम कहा गया है) के तहत (जबकि आईआईएफएफएल- एचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी ("एओ") ने निम्नलिखित ऋण जालों/प्रॉसेक्टर नंबरों में अधिनियम की धारा 13(2) के तहत निम्न वर्णित संपत्ति/सम्पत्तियों का कब्जा उनको आईआईएफएफएल- एचएफएल को बकाया करके जो बसुदों के लिए "जैसी हैजहा है एवं जैसी है जो है" अध्याय पर वेदान्त के अधिकार सहित प्राप्त कर लिया था। अधोस्ताक्षरों द्वारा यह बिना वेबसाइट : www.iiflhome.com पर उपलब्ध करवाए गए हैं-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से की जाएगी।

कर्जदार(ओं)/सह-कर्जदार(ओं)/गारंटर(ओं)	मंग सूचना तिथि और राशि	अवल संपत्ति/प्रतिभूत आस्तिका वर्णन	भौतिक कब्जे की तिथि	सूचित मूल्य
1. श्री राजेश कुमार (श्रीसंकेत नंबर 759280)	11-जुलाई-2018 और 18,93,798/- (अठारह लाख तिरसठ हजार सात सौ अठ्ठासी रुपये मात्र)	संपत्ति के सभी हिस्से और पार्सल, प्लॉट नंबर एचएफए-1 एमआईडी, पहली मंजिल (सामने की तरफ दाहिनी ओर), प्लॉट नंबर सी-14/12, सेक्टर-4, वैशाली, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201010 (निर्मित क्षेत्रफल 470 वर्ग फुट)	28 दिसम्बर 2023	रु. 17,16,000/- (सत्रह लाख सोलह हजार रुपये मात्र)
1. श्री भद्र लाल साहूवाल	बोली रु. 25,000/- (बीस हजार रुपये मात्र)	संपत्ति का पूरा हिस्सा और पार्सल, संपूर्ण तीसरी मंजिल, संपत्ति का एमपीएन नंबर 7033, निर्मित क्षेत्रफल के साथ 477 वर्ग फुट का माप और कारोर्ड एरिया क्षेत्रफल 305 वर्ग फुट, प्लॉट नंबर 462, गली नंबर 1 - 2, रामेश्वरी मेडक नगर, कनेल बाग, सेंट्रल दिल्ली, 110005, दिल्ली, भारत में स्थित है। (क्षेत्रफल 382 वर्ग फुट)	20 अक्टूबर 2023	रु. 28,82,000/- (एक अठ्ठाईस लाख बत्तर हजार रुपये मात्र)
2. श्रीमती लजिजा	बोली रु. 40,000/- (चालीस हजार रुपये मात्र)	संपत्ति का पूरा हिस्सा और पार्सल, प्लॉट नंबर 7033, निर्मित क्षेत्रफल के साथ 477 वर्ग फुट का माप और कारोर्ड एरिया क्षेत्रफल 305 वर्ग फुट, प्लॉट नंबर 462, गली नंबर 1 - 2, रामेश्वरी मेडक नगर, कनेल बाग, सेंट्रल दिल्ली, 110005, दिल्ली, भारत में स्थित है। (क्षेत्रफल 382 वर्ग फुट)	27 दिसम्बर 2023	रु. 8,00,000/- (आठ लाख रुपये मात्र)
3. श्री गौरव जैन (श्रीसंकेत नंबर 95444, 957145, आईडीएन/032764)	10-जुलाई-2023 और 15,49,463/- (पंद्रह लाख चत्तर हजार चार सौ तिरसठ रुपये मात्र)	संपत्ति का पूरा हिस्सा और पार्सल, संपूर्ण तीसरी मंजिल, संपत्ति का एमपीएन नंबर 7033, निर्मित क्षेत्रफल के साथ 477 वर्ग फुट का माप और कारोर्ड एरिया क्षेत्रफल 305 वर्ग फुट, प्लॉट नंबर 462, गली नंबर 1 - 2, रामेश्वरी मेडक नगर, कनेल बाग, सेंट्रल दिल्ली, 110005, दिल्ली, भारत में स्थित है। (क्षेत्रफल 382 वर्ग फुट)	27 दिसम्बर 2023	रु. 8,00,000/- (आठ लाख रुपये मात्र)
				बरोहर राशि जमा (ईएमपी) रु. 1,71,600/- (एक लाख अड़सठ हजार छह सौ रुपये मात्र)
				बरोहर राशि जमा (ईएमपी) रु. 28,82,000/- (एक अठ्ठाईस लाख बत्तर हजार रुपये मात्र)
				बरोहर राशि जमा (ईएमपी) रु. 80,000/- (अस्सी हजार रुपये मात्र)

सम्पत्ति के निष्काशन की तिथि 19 फरवरी 2024 11:00 बजे-14:00 बजे

ईएमपी अंतिम तिथि 21 फरवरी 2024 09:55 बजे तक

ई-नीलामी की तिथि/समय 23 फरवरी 2024 11:00 बजे-13:00 बजे

मुताबक की तिथि : ईएमपी मुताबक केवल ऑनलाइन विधि से करने होंगे। मुताबक करने के लिए आप <https://www.iiflhome.com> पर जाएं और केवल संपत्ति/प्रतिभूत आस्तिका के लिए उपलब्ध लिंक के माध्यम से मुताबक करें।

नोट : हर संपत्ति के लिए एक अलग मुताबक लिंक है। आप सूचितकृत करें कि आप उक्त संपत्ति/प्रतिभूत आस्तिका का लिंक/परिणाम कर रहे हैं, जिसको आप सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से खरीदना चाहते हैं। उक्त मुताबक के लिए, सफल बोली के बाद, आपको मुताबक भारतीय लेखापरीक्षण/एचएफएल के माध्यम से करना होगा। ज्ञात विवरण निम्नानुसार है - (क) खरीदने का नाम : आईआईएफएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड (ख) बैंक का नाम : स्टैंडर्ड चार्टर्ड बैंक लिमिटेड, (ग) खाता नंबर : 9902979 प्रॉसेक्टर नंबर द्वारा अनुसूचित, (घ) आईएफएफएलसीओबी - एनसीपीए/एनसीओबी 3001 (अ) बैंक पता : स्टैंडर्ड चार्टर्ड बैंक, 90 एम.जी. रोड, फोर्ट, मुम्बई-400001.

नियम और शर्तें :-

1. ई-नीलामी में नाम लेने के लिए इच्छुक बोलीदाताओं को अपना विवरण सच प्रदाता <https://www.iiflhome.com> के मास पर्याप्त अधिम में पंजीकृत करवाना होगा तथा लॉगइन खाता, लॉगइनआईडी और पासवर्ड सृजित करना होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को अपना निवेदनफॉर्म ईएमपी के मुताबक विवरण, केवाईसी तथा फेनकांडी की प्रतिके साथ उपर्युक्त शिवा शाखा कार्यालय में जमा/प्रेषित करना होगा।

2. बोलीदाता अपनी ऑफर काबाम" बोली बुद्धि राशि" में जगतेशि के मुताबक में बदा सकते हैं। नीलामी समाप्त होने से 5 मिनट पहले कोई बिड ऑफर पर दामाविका का समय स्वतः 5 मिनट अगे बदा जाएगा।

3. सफल बोलीदाता को बोलीराशि की 25 प्रतिशत राशि (ईएमपी समायोजन के बाद) एओ द्वारा बोलीमूल्य स्वीकार करने के 24 घंटे के भीतर और बोली राशि की शेष 75 प्रतिशत राशि प्रतिभूत लेनदार द्वारा बिना की की मुष्टि की तिथि से 15 दिन के भीतर जमा करनी होगी (सभी जमा और मुताबक निष्पत्ति विधि से करने होंगे)।

4. खरीदार को संपत्ति के साथ संबंधित उपकरण, लाइसेंसिंग ड्यूटी, फीस तथा अन्य कानूनी बकाया अथवा अन्य बकाया जैसेकि म्युनिसिपलकॉर, विजली प्रभार, भूमि तथा अन्य सभी अनुबंधी लागतें, प्रभार