NAGPUR POWER AND INDUSTRIES LIMITED

CIN L40100MH1996PLC104361

| Regd. Office: 'Nirmal', 20th Floor, Nariman Point, Mumbai-400021| | Tel# +91 22 2202 3055/66 | npil investor@khandelwalindia.com | www.nagpurpowerind.com |

Date: November 30, 2023

To, Bombay Stock Exchange Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai- 400 001

Scrip Code: 532362

Subject: Submission of Copies of 27th AGM Notice published in Newspapers

Ref: Compliance under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and in compliance with Ministry of Corporate Affairs Circulars and Companies Act, 2013, please find enclosed herewith newspaper notices issued for the attention of the equity shareholders of the Company in respect of Notice of the 27th Annual General Meeting (AGM) of the Company for the Financial Year 2022-23 published in the following newspapers-

- 1) Financial Express (all over India), in English dated November 30, 2023
- 2) Pratahkal in Marathi Language dated November 30, 2023

Kindly take the same on record.

Thanking you,
For Nagpur Power and Industries Limited

Gautam Khandelwal Director DIN: 00270717 KMF Builders & Developers Ltd.

Regd. Office:- Flat No. 508, Golf Manor, NAL Wind Tunnel Road, Murgeshpalya, Bangalore-560017, Ph:-25238007, 41486142-43 CIN: L45203KA1995PLC017422 www.kmfbuilders.com kmfbuilders95@gmail.com

NOTICE OF 28TH ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE Notice is hereby given that the Twenty Eighth Annual General Meeting of the Members of KMF Builders and Developers Limited (CIN

L45203KA1995PLC017422) will be held at Hotel Treebo Trend The White Tree 64, 1 Main, nd Whitefield Main Road, Hope form Junction, Maithri Layout, Bangalore 560066 Karnataka, on Friday the 22 day of December 2023 at 09.00 A.M. The Members of the Company are hereby informed that pursuant to Regulation 36 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 and Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015, the company has dispatched/e-mailed Annual Report, Notice along with the Attendance cum proxy slip's to all its members. The Company has engaged the

services as provided by National Securities Depository Limited (NSDL) to provide remote e-voting facility to the Members of the company. E-voting is optional and e-voting rights of the members will be reckoned on the Equity shares held by them 15th December, 2023. The remote Evoting period commences on 19th December 2023 Tuesday (09.00 a.m.) and ends on 21st December 2023, (05:00 p.m.) Thursday. During this period, the member may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by National Securities Depository

E-voting will not be allowed beyond the aforesaid date. Any person, who acquires the shares of the company and becomes member of the company after dispatch of annual reports and holding shares as the cut off date i.e. 15th December 2023, may obtain the login ID and password by sending an email to evoting@nsdl.co.in, by mentioning their Folio No./DP ID Client ID or may contact on toll free no.1800222990.

Members who have not cast their vote by remote e-voting can exercise voting rights at the AGM. The company will make arrangements of Ballot Paper in this regard at the AGM Venue. A member may participate in the meeting even after exercising his /her right to vote through remote evoting but shall not be allowed to vote again at the meeting. The member, whose names appear in the register of members / list of beneficial owners as on 15th December 2023 are entitled to vote on the Resolutions set forth in this notice.

In case of any queries, the members may refer the Frequently asked questions (FAQS) for members and e-voting user's manual for members available at the download sections of https://www.evoting.nsdl.com or contact on the above-mentioned toll-free number. The results of the remote e-voting and poll at the AGM along with Scrutinizer report will be placed on the Company website ww.kmfbuilders.com and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) www.evoting.nsdl.com within Forty Eight (48) hours of passing of the resolutions at the AGM to be held on 22nd December 2023, for information to the members and communicated to the BSE Limited.

BOOK CLOSURE FOR AGM Notice pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013 and rules 10 Companies (Management and Administration) Amendments Rules, 2015 is also hereby given the Register of Members and the Share Transfer Book of the Company will remain closed from thursday, 14th December 2023, to Monday 18th December 2023, (both days inclusive) for the purpose of holding AGM.

Place: **Delhi**

Members

recommendation

15 Any other matter to be highlighted

Place: Salem

Date: 29th November, 2023

financialexp.epap.in

Date: 14.08.2023

By order of the Board of Directors KMF Builders & Developers Itd **Gorve Chadha** Managing Director

DIN:06407884

THAMBBI MODERN SPINNING MILLS LIMITED

Corporate Identification Number (CIN): L17111TZ1977PLC000776 Registered Office: Omalur Road, Jagir Ammapalayam, Salem – 636 302, Tamil Nadu, India; Tel. No.: +91 427 234 5425; Fax. No.: N.A.; Email id: tmsml@ymail.com; Website: www.thambbimodern.com; Contact Person: Ms. Mohan Uma Maheshwari, Company Secretary & Compliance Officer

Recommendations of the Committee of Independent Directors ("IDC") of Thambbi Modern Spinning Mills Limited ("Company"), on the Delisting Offer made by Mr. Ramasamy Udayar Jagadeesan ("Promoter Acquirer"), along with other member of the Promoter Group ("Delisting Offer"), to the public shareholders of the Company under Regulations 28 and other applicable provisions of the Securities and Exchange Board of India (Delisting of Equity Shares) Regulations, 2021, as amended ("SEBI

1 Date of meeting of IDC 2 Name of the Company		November 29, 2023 Thambbi Modern Spinning Mills Limited				
						3
4	Name of the Acquirer and PAC with the acquirer	Promoter Acquirer: Mr. Ramasamy Udayar Jagadeesan There are no PAC(s) with the Promoter Acquirer for the purpose of Offer.				
5	Name of the Manager to the Offer	Saffron Capital Advisors Private Limite 605, Sixth Floor, Centre Point, J. B. Nagal Andheri (East), Mumbai - 400 059, India Tel. No.: +91 22 49730394; Email id: delistings@saffronadvisor.com Website: www.saffronadvisor.com Investor grievance: investorgrievance@ SEBI Registration Number: INM 00001: Contact Person: Ms. Pooja Jain/ Mr. Sau	n @saffronadvisor.com 1211			
6	Members of the Committee of	Name of the Independent Directors	Position in Committee			
	Independent Directors	Ravindran Chandran	Chairperson and Member			
	177	Ivamperumal Kandasami	Member			

IDC Member's relationship with the Company (Director, Equity shares		The IDC Chairperson and Member are the Non-Executive and Independent
owned, any other contract /	b.	Directors of the Company. Except Mr. Ravindran Chandran, none of the other Members of IDC holds any
relationship), if any	523	equity shares or other securities of the Company.

c. None of the IDC member have any contracts/relationship with the Company, except the directorship as above. 8 Trading in the Equity shares/other The IDC Chairperson and Member have not traded in any of the Equity securities of the Company by IDC Shares/other securities of the Company

(i). during the 12 (twelve) months period preceding the date of the IPA and; (ii) during the period between the date of the IPA and the date of this recommendation. IDC Member's relationship with the None of the IDC Members have any contracts/relationship with the Acquirer or

owned any other contracts/relationship), if any Trading in the Equity shares/other Not Applicable as the Promoter Acquirer is an individual.

acquirer (Director, Equity shares) other Member of Promoters and Promoter Group of the Company.

securities of the acquirer by IDC Members

Recommendation on the delisting Based on the review of the IPA, DPA and LOF (as defined above) issued by offer, as to whether the offer, is fair and Manager to the Offer, on behalf of Promoter Acquirer and the valuation report of the Equity Shares issued by Mr. M Rajapandian, Registered Valuer (Reg. No. reasonable IBBI/RV/05/2019/10983), the Members of the IDC recommend that: (i). the Floor price, i.e. ₹ 16.18/- (Rupees Sixteen point One Eight paise only) per

> Regulations and to that extent, is fair and reasonable: (ii). the Indicative price i.e. ₹ 20/- (Rupees Twenty only) is higher than the Floor

Equity Share, has been calculated in accordance with the SEBI Delisting

12 Summary of reasons for The IDC reviewed the following:

a. Initial Public Announcement dated July 14, 2023;

b. Detailed Public Announcement dated November 21, 2023 and published on November 22, 2023 and:

c. Letter of Offer dated November 21, 2023

Based on the review of the IPA, DPA and LOF issued by the Manager to the Offer on behalf of the Promoter Acquirer, the IDC Chairperson and Member have considered the following reasons for making recommendations in paragraph 11 above:

(i). The proposed delisting would enable the promoter and members of the promoter group to obtain full ownership of the Company, which in turn will provide enhanced operational flexibility. As the Company will no longer remain listed, there will be reduction in dedicated management time to comply with the requirements associated with continued listing of equity shares, which can be refocused to its business.

(ii) The delisting proposal will enhance the Company's operational, financial and strategic flexibility including but not limited to corporate restructurings, acquisitions, exploring new financing structures, including financial support

from the promoter/promoter group. (iii) The delisting proposal is in the interest of the public shareholders as it will

provide them an opportunity to exit from the Company at a price determined in accordance with the Delisting Regulations, providing immediate liquidity given the heightened market volatility. iv) It is believed that instead of subjecting the Public Shareholders to

uncertainties, it would be fair to provide them an exit opportunity through a delisting offer. Thus, the proposed delisting is in the interest of the Public Shareholders as it will provide them an opportunity to exit from the Company at a price determined in compliance with the Delisting Regulations;

The IDC Chairperson and Member, however, suggest that Public Shareholders of the Company should independently evaluate this Delisting Offer, market performance of the Company scrip, the performance of the Company and take informed decisions in respect of this Delisting Offer.

This statement of recommendations will be available on the website of the Company at www.thambbimodern.com

Disclosure of voting pattern The recommendations were unanimously approved by the IDC Chairperson and 14 Details of Independent Advisors, if None

To the best of our knowledge and belief, after making proper enquiry, the information contained in or accompanying this statement is, in all material respect, true and correct and not misleading, whether by omission of any information or otherwise, and includes all the information required to be disclosed by the Company under the SEBI Delisting Regulations.

> For and on behalf of Committee of Independent Directors of Thambbi Modern Spinning Mills Limited

Ravindran Chandran Chairperson DIN: 03439804



TELANGANA STATE POWER GENERATION CORPORATION LIMITED VIDYUT SOUDHA :: HYDERABAD - 500 082.

T.No.e-06/ED/Civil/Hydel/TSGENCO/2023-24

PCHES - Rectification, Lowering and Testing of stoplog elements for 4 Units of 1x30 MW of Pulichintala Hydro Electric Scheme, Revulapally, Survaget Dist. Value of Works: Rs.16,00,000/-. Scheduled Open & Closing Date: 23.11.2023 at 17:30 Hrs & 07.12.2023 at 16:00 Hrs.

T.No.SRM e-02/CE/Civil/Thermal/TSGENCO/2023-24

KTPS-VII Stage - Procurement of 694 MT of PP Cement required for execution of certain Civil works at Kothagudem Thermal Power Station Stage-VII, Paloncha, Bhadradri Kothagudem Dist. Scheduled Open & Closing Date: 24.11.2023 at 16:00 Hrs & 04.12.2023 at 15:00 Hrs.

T.No.e-28/CEG/SEG-III/E8A15/Conveyor Belts/TSGENCO/2023-24 Manufacture & supply of various sizes of FR grade NYLON Heavy Duty Conveyor Belts required for coal handling plants of various Thermal Power Generating Stations. Value of Works: Rs.5,01,95,907/-. Scheduled Open & Closing Date: 21.11.2023 at 18:00 Hrs & 13.12.2023 at 11:00 Hrs.

T.No.e-10/CE/HPC&HP/SLBHES/TSGENCO/2023-24

SLBHES - Design, Engineering, Manufacture, Inspection, Delivery at destination, Installation including transportation to site. Testing & Commissioning of 3 Ph, 440 V, LT Emergency Panel Board (EPB) for feeding essential loads including necessary switchgear for auto changeover of power supply to DG-sets in case of failure of incoming supply and two numbers VFD Starters for running submersible dewatering pumps at SLBHES, Srisailam Dam West, Nagarkumool Dist, Value of the works: Rs.40,00,000/-. Scheduled Open & Closing Date: 29.11.2023 at 12:00 Hrs & 28.12.2023 at 15:00 Hrs.

For further Details: " www.tsgenco.co.in & https://tender.telangana.gov.in,



AEGIS LOGISTICS LIMITED

Regd. Office: 502 Skylon, G.I.D.C., Char Rasta, Vapi 396 195, Dist. Valsad, Gujarat Corp. Office: 1202, Tower B, Peninsula Business Park, G. K. Marg, Lower Parel (W), Mumbai - 400013 Tel.: +91 22 6666 3666 Fax: +91 22 6666 3777 E-mail: aegis@aegisindia.com Website: www.aegisindia.com

NOTICE for the attention of the Equity Shareholders of the Company Transfer of Dividend/Equity Shares of the Company to Investor Education and **Protection Fund Authority**

Notice is hereby given to the shareholders of the Company pursuant to section 124(6) of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended, ('the Rules'), that the Shareholders who have not claimed or encashed their dividends from the financial year 2016-17 for a period of 7 (seven) consecutive years, the equity shares ir respect of which such dividends are lying unclaimed/unpaid along with their dividend amount for financial year 2016-17 (2nd Interim) will be transferred to the Investor Education and Protection Fund ("IEPF') Authority.

In view of the above, the statement containing the full details of the shareholders whose equity shares and the dividend for financial year 2016-17 (2nd Interim) are liable to be transferred to IEPF is uploaded on the Company's website www.aegisindia.com (Path https://aegisindia.com/investor-information/ in 'Dividend Related Details > Share Transfer to IEPF > 2024) for information and necessary action by the shareholders.

The shareholders can claim their unpaid or unencashed dividends from the Company by ontacting/emailing the Company's Registrar and Share Transfer Agent as per the bel

details, in a manner that the dividends are encashed before 10th March, 2024: Link Intime India Pvt. Ltd., Unit - Aegis Logistics Limited C 101, 247 Park, L. B. S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083

Tel.: 022 49186270/ (0) 8108116767 | Email: rnt.helpdesk@linkintime.co.in The Company has, vide its letter dated 27th November, 2023, communicated individually, to the latest available addresses of the shareholders, whose dividends are lying unclaimed since financial year 2016-17 till 7 (seven) consecutive years, advising them to claim the dividends expeditiously. However, there is possibility that shareholder(s) may face some difficulties in receiving the physical copy of the notice delivered to their registered address. In such case this Notice may please be considered as individual notice in compliances with the Rules. In case of no valid claim in respect of unclaimed dividend is received from the shareholders on or before 1st March, 2024 or such any date as may be extended (if any), the Company shall, with a view to complying with the requirements set out in the Rules, transfer the shares to the IEPF Authority as per the procedure stipulated in the Rules. However, the concerned shareholders may claim the said shares along with the unclaimed dividend(s) from IEPF Authority by filing Form IEPF-5 online and sending the physical copy of the requisite documents enumerated in the Form IEPF-5, to the Nodal Officer of the Company Please also note that no claim shall lie against the Company in respect of shares. unclaimed dividend transferred to IEPF pursuant to the Rules.

The copy of Notice is also available on the Stock Exchange website at www.bseindia.com and www.nseindia.com. For Aegis Logistics Ltd

Monica Gandhi

Company Secretary

Place: Mumbai Date: 29/11/2023

NAGPUR POWER AND INDUSTRIES LIMITED CIN L40100MH1996PLC104361

Regd. Office: 'Nirmal', 20th Floor, Nariman Point, Mumbai-400021 Tel: +91 22 2202 3055/66 | Email: npil investor@khandelwalindia.com Website: www.nagpurpowerind.com NOTICE OF 27™ ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM") OF

NAGPUR POWER AND INDUSTRIES LIMITED

Notice is hereby given that the 27" Annual General Meeting ("AGM") of the members of Nagpur Power and Industries Limited ("Company") will be held on Friday, December 22, 2023 at 12:30 PM through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business(es) set forth in the notice convening AGM ("Notice"). The proceedings of the AGM shall be deemed to be conducted at the Registered Office of the Company which shall be deemed venue of the AGM.

 In compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder read with General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 05, 2020, 02/2021 dated January 13, 2021, 02/2022 dated May 05, 2022, 10/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 September 25, 2023 and any other circular issued in this regard by the Ministry of Corporate Affairs, read with SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023, Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 and any other circular issued in this regard by the Securities Exchange Board of India ("SEBI") and the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (including any amendments, modifications or reenactments thereof for the time being in force), the Notice and Annual Report for the financial year ended March 31, 2023 ("Annual Report") have been sent only through electronic mode to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/ depositories/ depository participant. The electronic dispatch of Notice and Annual Report is also available on the Company's website www.nagpurpowerind.com, website of the stock exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and also at the website of Link Intime India Private Limited ("Link Intime"), e-voting agency at https://instavote.linkintime.co.in

The cut-off date for determining the eligibility to vote by remote e-voting or evoting at the AGM shall be Friday December 15, 2023 ("Cut-off date"). Shareholders of the Company, whose names appear in the Register of members/ list of beneficial owners as on cut-off date, shall only be entitled to vote electronically either through remote e-voting or e-voting during AGM, on the resolutions set forth in the notice. A person who is not a shareholder as on cut-off date should treat this communication for information purposes only. The voting rights of shareholders shall be in proportion to their share in the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-Off date.

Any person who acquires shares and becomes a member of the Company after dispatch of Notice and holds shares as on Cut-off date, may go through the remote e-voting instructions displayed on the Company's website or or website of Link Intime. All the members are informed that:

(a) the business(es) set out in the Notice may be transacted through remote e-voting or e-voting at the AGM;

(b) The remote e-voting period is as follows:

Tuesday, December 19, 2023 Commencement of remote e-voting at 9:00 AM (IST) Thursday, December 21, 2023 Conclusion of remote e-voting at 5:00 PM (IST)

(c) Remote e-voting shall not be allowed beyond Thursday, December 21. 2023 at 5:00 PM (IST) and the remote e-voting module shall be disable by Link Intime upon expiry of aforesaid period.

(d) Shareholders who have casted their vote(s) by remote e-voting prior to the AGM may also attend and participate in the AGM through VC/OAVM means but shall not be entitled to cast their vote(s) again. (e) Facility for e-voting will also be available during AGM and those members present in the AGM through VC/OAVM, who have not casted

their vote on the resolution through remote e-voting and are not otherwise barred from doing so, shall be eligible to vote through the Once the vote is casted by the member on a resolution, the member will

not be allowed to modify or change his/her vote subsequently. The detailed procedure for e-voting and joining the AGM through VC/OAVM.

including the manner in which members holding shares in physical/demat form and who have not registered their email address can cast their vote(s) through remote e-voting or e-voting at the AGM, is provided in the Notice.

In case the shareholders have queries or issues regarding remote e-voting and AGM, they may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and Instavote E-voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in, under help section or write an email at enotices@linkintime.co.in or contact at Tel: 022-49186000 or write an email to the Company by sending email at npil_investor@khandelwalindia.com

It is further notified that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013. the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, December 16, 2023 to Friday, December 22, 2023 (both days inclusive), for the purpose of Annual General Meeting. Members are requested to carefully read the Notice and in particular, instructions for joining AGM, manner of casting vote through remote e-voting or

e-voting at the AGM.

Place : Mumbai

Date: November 28, 2023

For Nagpur Power And Industries Limited Mr. Gautam Khandelwal

> Director DIN 00270717

A ICICI PRLDENTIAL* MUTUAL FUND J'TARAKKI KAREINI

Place: Mumbai

ICICI Prudential Asset Management Company Limited

Corporate Identity Number: U99999DL1993PLC054135

Registered Office: 12th Floor, Narain Manzil, 23, Barakhamba Road, New Delhi - 110 001. Corporate Office: ONE BKC, A - Wing, 13th Floor, Bandra-Kurla Complex,

Bandra (East), Mumbai - 400 051; Tel.: +91 22 2652 5000, Fax: +91 22 2652 8100,

Website: www.icicipruamc.com, Email id: enquiry@icicipruamc.com Central Service Office: 2nd Floor, Block B-2, Nirlon Knowledge Park, Western Express Highway, Goregaon (E), Mumbai - 400 063. Tel.: 022 2685 2000 Fax: 022 26868313

Notice to the Investors/Unit holders of ICICI Prudential Balanced Advantage Fund and ICICI Prudential Equity & Debt Fund (the Schemes) Notice is hereby given that ICICI Prudential Trust Limited, Trustee to ICICI Prudential

Mutual Fund has approved the following distribution under Income Distribution cum capital withdrawal option (IDCW option) of the Schemes, subject to availability of distributable surplus on the record date i.e. on December 4, 2023*:

Name of the Schemes/Plans	Quantum of IDCW (₹ per unit) (Face value of ₹ 10/- each) \$#	NAV as on November 28, 2023 (₹ Per unit)	
ICICI Prudential Balanced Advar	ntage Fund	201	
Monthly IDCW	0.07	18.96	
Direct Plan – Monthly IDCW	0.07	22.17	
ICICI Prudential Equity & Debt Fo	und	tui.	
Monthly IDCW	0.16	34.96	
Direct Plan – Monthly IDCW	0.16	53.80	

- \$ The distribution will be subject to the availability of distributable surplus and may be lower depending upon the extent of distributable surplus available on the record date under the IDCW option of the Schemes.
- # Subject to deduction of applicable statutory levy, if any
- or the immediately following Business Day, if that day is a Non Business Day.

The distribution with respect to IDCW will be done to all the unit holders/beneficial owners whose names appear in the register of unit holders/Statement of beneficial owners maintained by the Depositories, as applicable under the IDCW option of the Schemes, at the close of business hours on the record date.

It should be noted that pursuant to payment of IDCW, the NAV of the IDCW option of the Schemes would fall to the extent of payout and statutory levy (if applicable).

For ICICI Prudential Asset Management Company Limited

Date: November 29, 2023 **Authorised Signatory** No. 010/11/2023

Investors are requested to periodically review and update their KYC details along with their mobile number and email id.

To know more, call 1800 222 999/1800 200 6666 or visit www.icicipruamc.com

To increase awareness about Mutual Funds, we regularly conduct Investor Awareness Programs across the country. To know more about it, please visit https://www.icicipruamc.com or visit AMFI's website https://www.amfiindia.com

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

ZODIAC-JRD-MKJ LIMITED

Registered Office: : 910, Parekh Market, 39, J.S.S. Road, Opp. Kennedy Bridge, Opera House, Mumbai- 400004, Maharashtra, India | Tel: +91-22-23869731/23866471 | Fax No.: +91-22-23800038; Email: info@zodiacjrdmkjltd.com | Website: www.zodiacjrdmkjltd.com

Recommendations of the Committee of Independent Directors (the "IDC") of Zodiac-JRD-MKJ Limited (the "Target Company") under Regulation 26(7) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011, as amended (the "SEBI (SAST) Regulations, 2011") in relation to the open offer to the public shareholders of the Target Company made by Mudit Jain ("Acquirer 1"), Bluerock Industrial Infrastructure Management LLP

1.	Date		5001	November 29, 2023
2.	Name of Company	the	Target	Zodiac-JRD-MKJ Limited
3.	Details of pertaining Company	the to	Offer Target	ISIX INDUSANO SIXIV Seven oniv) Tilliv hald∍lin edilitv shares of tace value of ₹ 10/- eac
_		_		

Acquirer 3: Bluerock Infrastructure Solutions LLP

SEBI Registration Number: INM 000011211

Email Id: openoffers@saffronadvisor.com | Website: www.saffronadvisor.com

Investor Grievance Id: investorgrievance@saffronadvisor.com

(LLP Identification Number: ACC-3783) There are no PAC(s) with the Acquirers for the purpose of Open Offer Saffron Capital Advisors Private Limited 605, Sixth Floor, Centre Point, Andheri-Kurla Road, J. B. Nagar, Andheri (East), Mumbai-400 059 | Tel. No.: +91 022 49730394

Name of the Acquirer and (LLP Identification Number: ACC-1094)

PAC with the Acquirer

Name of the Manager

Equity shares owned,

recommendation

Place: Mumbai

the Offer

Contact Person: Mr. Saurabh Gaikwad/ Mr. Satej Darde a) Sheela Somnath Kadechkar (DIN: 06862410) - Chairperson and Member Members of the Committee b) Jindat Kalidas Mehta (DIN: 00020303) - Member of Independent Directors c) Hasmukh Bachubhai Thakker (DIN: 03351903) - Member (*IDC Members d) Uday Subhashchandra Shah (DIN: 07679833) - Member Members of the IDC")

e) Mohit Kiran Thakur (DIN: 08487825) - Member All IDC members are Independent and Non -Executive directors on the Board of the IDC Member's relationship with the Target Company None of the members of the IDC holds any Equity Shares or other securities in the (Director, Equity shares

owned, any other contract iii. Other than their positions as Directors of the Target Company, there are no other relationship), if any contracts or relationships with the Target Company. Trading in the Equity Except Mr. Jindat Kalidas Mehta, none of the IDC members have traded in Equity Shares / shares/other securities of other securities of Target Company during the:

the Target Company by IDC i. 12 months period prior to the date of the PA i.e., September 08, 2023; and Members ii. period from the date of the PA till the date of this recommendation IDC Member's relationship None of the IDC Members: with the acquirer (Director, are the designated partners/ Capital Contributors of the Acquirer 2 and Acquirer 3;

ii. hold any Equity Shares or other securities of the Acquirer 2 and Acquirer 3; or any other contract iii. have any contract or any relationship with the Acquirers relationship), if any, Trading in the Equity None of the IDC members have traded in Equity Shares /other securities of Acquirer 2 and securities | Acquirer 3 during the: shares/other of the acquirer by IDC i. 12 months period prior to the date of the PA i.e., September 08, 2023; and

Members ii. period from the date of the PA till the date of this recommendation. Based on the review, a) The IDC Members are of the view that the Offer Price of ₹33/- per Equity Share is in line with the parameters prescribed by the SEBI (SAST) Regulations, 2011; and

Recommendation on the b) IDC Members believe that the Offer is in line with the SEBI (SAST) Regulations, 2011 Open offer, as to whether and the same is fair and reasonable. However, IDC would like to draw the attention of the the offer, is or is not, fair shareholders that since the public announcement of the Open Offer, the Equity Shares and reasonable of the Target Company have been consistently trading on BSE at prices that are higher c) It is advised to the shareholders to independently evaluate the open offer vis-à-vis

current share price and take an informed decision before participating in the Offer. The IDC Members have reviewed: a) Public Announcement ("PA") dated September 08, 2023;

b) Detailed Public Statement ("DPS") dated September 14, 2023 was published on September 15, 2023 c) Draft Letter of Offer ("DLOF") dated September 25, 2023;

 d) Letter of Offer ("LOF") dated November 23, 2023; 2. The IDC members also noted that:

a) The Equity Shares of the Target Company are frequently traded in terms of Regulations

12. Summary of reasons for 2(1)(j) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011. b) The Offer Price is in accordance with Regulation 8(2) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011. c) The Offer Price is higher than the (i) negotiated price under the Share Purchase

Agreement executed on September 08, 2023, i.e. ₹33/- per Equity Share and (ii) the volume-weighted average market price of shares for a period of sixty trading days immediately preceding the date of the PA as traded on the BSE, being only stock exchange where the Equity shares of the Target Company are listed, i.e. 32.91/- per

Based on above, the IDC Members are of the view that the Offer Price of ₹ 33/- per Equity Shares is in line with the parameters prescribed by SEBI (SAST) Regulations, 2011. 13. Disclosure of voting pattern These recommendations were unanimously approved by the Members of the IDC.

Details of Independent None Advisors, if any. Any other matter to be None

Terms not defined herein carry the meaning ascribed to them in the Letter of Offer dated November 23, 2023. To the best of our knowledge and belief, after making proper enquiry, the information contained in or accompanying this statement is, in all material respect, true and correct and not misleading, whether by omission of any information or otherwise and includes all the information required to be disclosed by the Target Company under the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

> For and on behalf of the Committee of Independent Directors of Zodiac-JRD-MKJ Limited

Date: November 29, 2023 Chairperson IDC

केरळ राज्यातील मलाप्पुरम जिल्हा पंचायतीच्या अभ्यासगटाने केले नवी मुंबईतील स्वच्छता व सुशोभिकरणाचे कौतुक

(प्रतिनिधी) : देशातील स्वच्छ शहरांमध्ये नवी मुंबई शहर 'स्वच्छ सर्वेक्षण २०२२' मध्ये तिसऱ्या क्रमांकावर असून स्वच्छतेमधील मानांकन सातत्याने उंचविणारे शहर म्हणून ओळखले जाते. नवी मुंबईतील सुशोभिकरणाच्या अनुषंगाने महानगरपालिकेने केलेल्या वैशिष्ट्यपूर्ण कामांची प्रत्यक्ष पाहणी करण्यासाठी देशातील विविध भागांतुन अभ्यासक, जाणकार व्यक्ती, मान्यवर लोकप्रतिनिधी नवी मुंबईस भेट देत असतात.

या धर्तीवर केरळ राज्यातील मलापुरम जिल्हा पंचायत अध्यक्ष एम. के. राफिखा आणि इतर पदाधिकारी व अधिकाऱ्यांनी नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रास भेट देत येथील स्वच्छता, सुशोभिकरण व पर्यावरण विषयक विविध प्रकल्पांना भेट देत प्रशंसा केली.

या पाहणी दौऱ्यात त्यांनी आयकॉनिक इमारत असलेल्या नमुंमपा मुख्यालयास तसेच कोपरखैरणे येथील अत्याधुनिक सी-टेक तंत्रज्ञावर मलप्रक्रिया केंद्र व टर्शिअरी ट्रिटमेंट प्लांट यांची पाहणी सांडपाण्याची शुध्दीकरण प्रक्रिया

जाणून घेतली त्याचप्रमाणे जमीन पध्दतीवर एमआयडीसी येथील घनकचरा व्यवस्थापन प्रकल्प व तेथील सी अँड डी वेस्ट प्रकल्प यांची पाहणी करत समाधान व्यक्त केले. सेक्टर १४ कोपरखैरणे येथील पूर्वीची क्षेपणभूमी शास्त्रोक्त पध्दतीने बंद करून त्या ठिकाणी निर्माण केलेल्या निसर्ग उद्यानाला भेट देत या अभ्यासगटाने महानगरपालिकेच्या विचारप्रणालीचे कौतुक केले. त्या पार्कलाही भेट देत त्यांनी या संकल्पनेची विशेष नोंद घेतली. या भेटीमध्ये निसर्ग सौंदर्याने नटलेल्या केरळ राज्यातील मलाप्पुरम जिल्हा पंचायतीच्या अभ्यासगटाने नवी मुंबईतील रस्ते, चौक, उड्डाणपूल, भूयारी मार्ग अशा विविध ठिकाणी केलेल्या सुशोभिकरणाची प्रशंसा केली तसेच वंडर्स पार्क, ज्वेल ऑफ नवी मुंबई या नवी मुंबईतील आकर्षक स्थळांना भेट देत आनंद व्यक्त केला.

या भेटीमध्ये केरळीयन अभ्यासगटाने स्वच्छता ही नवी मुंबईची ओळख असून त्यामध्ये नागरिकांचेही सहकार्य मिळते. त्यामुळे नवी मुंबईचा आलोकिक टिकून राहील असे मत व्यक्त केले. घनकचरा

PUBLIC NOTICE

notice that My Clients, 1) MR. MILIND MADHUKAR GOKHALE 2) MRS. MANISHA SAKET CHAUDHARY alias MANISHA MADHUKAR GOKHALE have instructed m to invite objection in respect of FLAT NO.303 ON THE THIRD FLOOR OF BUILDING NO.D 52 KNOWN AS YOGRAJ SHANTINAGAR CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD ted at BLDG.NO.D-52/53, SECTOR-10 SHANTINAGAR, MIRA ROAD (EAST) THANE-401107 (here referred to as th "said flat"), In Short. LATE MR. MADHUKAR S. GOKHALE was Originally an owner of the said flat, who ied on 26-05-2008,who had Three Lega Heirs including MRS, MADHAVI MADHUKAF GOKHALE (Wife), who also died on 19-07 2008 and left behind only Two Legal Heirs GOKHAI E (Son) 2) MRS. MANISHA SAKET CHAUDHARY alias MANISHA MADHUKAF GOKHALE (Daughter) and MR. MILIND MADHUKAR GOKHALE (Son) has already applied for the sole ownership of the said had accepted and admitted him a legal and said flat and transfer the Share Certificate in he name of MR.MILIND MADHUKAF GOKHALE and the Other Legal Heirs including MRS.MANISHA SAKET CHAUDHARY alia MANISHA MADHUKAR GOKHALE (Daughter) havealready cons ame whereas: MR. MILIND MADHUKAR GOKHALE had already sold assigned and transferred the said flat to MR.PRASHANT VIJAY KATLE vide an Agreement for Sal Dated 27-04-2011 entered between MR MILIND MADHUKAR GOKHALE AND MR. PRASHANT VIJAY KATLE duly egistered at the office of the Sub-Registra of Assurances at Thane under No.TNN7 03297-2011on 29-04-2011 & MR PRASHANT VIJAY KATLEhas already pplied for the ownership of the said flat i his sole name and the said society had accepted and admitted him a legal and lawful sole member and sole owner of the said flat and transfer the Share Certificate in the name of MR. PRASHANT VIJAY KATLE Any person or persons having any objection for grant of membership or having any claim

right, title or interest or any part thereof either by way of inheritances, heirship or mortgage lease leave and license, sale or lien, charge trust, easement, license, tenancy, injunction ossession, exchange, attachment of the howsoever are requested to make the same known in writing within 15 days along with the supporting documents to the undersigned a B-706, Asmita Regency-1, Naya Nagar, Mira Road (East), Thane-401107 within Fifteen Days (15) from the date of publication hereo failing which all such claims and /or objections any will be considered as waived an abandoned.

ADV. RAMSHA KHATIB (B.L.S L.L.B Date:29-11-2023





यांनी महानगरपालिकेमार्फत या अभ्यासगटाचे स्वागत केले. मुख्य स्वच्छता अधिकारी श्री. विनायक जुईकर यांनी पाहुण्यांना विविध प्रकल्पस्थळी नेऊन तेथील माहिती दिली. या अभ्यास गटामध्ये जिल्हा पंचायत मलाप्पुरमचे अध्यक्ष एम के रिफखा, सिचव तथा सहसंचालक बायजू, उपाध्यक्ष श्री. इस्माईल मुथेडेम, वेल्फेयर राज्य समिती प्रमुख श्री.करीन, पीडब्ल्यूडी राज्य

सिमती प्रमुख श्रीम. जामेदे, डेव्हलपमेंट राज्य समिती प्रमुख श्रीम. सरिना, राज्य स्वच्छता मिशनचे संचालक मोहम्मद जे.टी.एम. आणि राज्य स्वच्छता मिशनचे कार्यक्रम अधिकारी श्री.सदालिरा हे उपस्थित होते. नवी मुंबईचे विहंगम दर्शन हे स्वच्छतेचा ठसा मनावर उमटविणारे असल्याचे मत अभ्यासगटमार्फत



अंबरनाथ नगरपरिषद, अंबरनाथ

जा.क्र. अंनप/बांधकाम विभाग / २०२२-२३/१३७९

द्धि. २९/११/२०२३

कोटेशन नोटीस

अंबरनाथ नगरपरिषदेस खालील काम करावयाचे असून, नोंद्रणीकृत ठेकेदार यांचेकडून त्याबाबत सिलबंद कोटेशन्स मागविण्यात येत आहेत. ज्या कोणास सदर काम करावयाचे असेल त्यांनी सदर कामांचे दर सर्व करांसह बंद पाकीटात खाली सही करणार यांचेकडे दि. ०८/१२/२०२३ रोजी सायं. ३:०० वाजे पर्यंत आणून द्यावेत. तसेच आलेली कोटेशन त्याच दिवशी किंवा प्रशासनाच्या सोयीनसार इजर कोटेशन धारकांसमक्ष उद्यडण्यात येतील. कोणतेही एक कोटेशन स्विकारणे अथवा नाकारणेवा अधिकार निम्न स्वाक्षरीकार यांनी राखून ठेवला आहे. तसेच खालील पैंकी कोणतेही एक कागदपत्र सादर न केल्यास किंवा सादर केलेल्या कोणत्याही कागदपत्रात खरेपणा न आढळल्यास कोटेशन फेटाळण्यात येतील याची नोंद्र ध्यावी.

अ.क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित स्वक्रम रू. (GST वगळून)	इसारा रक्कम रू.	
8	अंबरनाथ (प) येथे कपील चौंहान यांच्या घरापासुन ते पासवान यांच्या घरापर्वंत पायवाटा यांच्या घरापर्वंत पायवाटा तयार करणे	₹.₹.,८२,२०८/-	₹.₹. \$८२२/-	

१) तांत्रिक बोलीचा लिफाफा क्र. ०१

अ) पॅनकार्ड क) कॉन्ट्रॅक्टर परवाना.

ड) जी. एस. टी. नोंद्रणी प्रमाणपत्र.

इ) इसारा रक्कमेचा डी.डी

टिप :- सदर कोटेशन नगरपरिषदेच्या

(डॉ. प्रशांत रसाळ) मुख्याधिकारी. www.ambarnathcouncil.net या अंकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

केनरा बैंक Canara Bank 📣

अंबरनाथ नगरपरिषद, अंबरनाथ

२) वित्तीय बोलीचा लिफाफाक्र. ०२

गोरंगाव (पूर्व) शाखा: तक्षशीळा, प्लॉद क्र. १,

सामंत इस्टेट, साई वेज हॉटेलजवळ, गोरेगाव (पू),

दूर. २६८६ २८९५/२६८६ ०८२८

ईमेल : cb0205@canarabank.com

अ) मळ प्रतितील दरपत्रक

मतदार राजा... लोकशाहीचा धागा!

संदर्भ : CB:GORE(E): HL-160001229450 : मागणी सूचना : २०२३

नाका, शिवाजी तलाव जवळ, घणसोली नवी मुंबई, ठाणे ४०० ७०१

इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत जारी सूचना

करावे व ॲक्टच्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत करावे.

मार्फत हस्तांतरण करण्याचा अधिकार राखून आहे.

मार्फत हस्तांतरण अधिकार प्रदान केले आहेत :

ोण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधन घेण्यात येत आहे.

सोडवन घेण्याचा अधिकार उपलंबध नाही आहे.

ग तम्हाला न विचारता विलंबित करण्यात येतील.

अन्य कायद्यानुसार करावे.

अनु. क्र.

अनु. क्र.

अनु. क्र.

प्रतिभत मालमत्ता ३ यांचा तपशील)

तारखोनसार दायित्वांचे विवरण

कर्जक.

ॲक्टच्या लागू तरतूदी अंतर्गत कर्जाच्या प्रतिभूतीकरिता त्या संबंधात आहे.

प्रभार, खर्च व प्रासंगिक खर्च यांच्यासह दराने पुद्धील व्याजाचे प्रदान करावे.

्रातिभत धनको खालील प्रतिभत कर्जाची वसली करण्याकरिता खालील बार्बीची नोंद घ्यावी :

(२) भाडेकरार, जप्ती वा विकी यांच्या मार्फत हस्तांतरण करण्याचे अधिकार त्यांच्याकडे आहेत

श्री. कुंदन सुभाष चव्हाण, एच. क्र. १३२/९६, के-साईधाम सोसायदी, कुफारी बाबा नगर, सेक्टर २१, तळावल

विषय : सीक्युरिदायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी

अधोहस्ताक्षरित हे **कॅनरा बँक, गोरेगाव पूर्व शाखा यांचे प्राधिकृत अधिकारी** (यापुढे प्रतिभूत धनको म्हणून) म्हणू

तीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००

तुम्ही **श्री. कुंदन सुभाष चव्हाण** (यापुढे कर्जदार म्हणून संदर्भित) यांनी तुमच्याद्वारे अंमलात आणलेल्या विविध कर्ज

स्तावेज द्वारे संबंधित कॅनरा बँकेच्या नावे प्रतिभूती हितसंबंध म्हणून खालील लिखीत अनुसूची मध्ये अधिक विवरणीत

गलमत्ता प्रतिभूत करण्याकरिता प्रतिभूती करारामध्ये प्रवेश करण्याकरिता व खालील अनुसूचीमध्ये अहवालीत पत सुविधा,

-यामुळे, मार्च, २०२३ पासून सदर वित्तीय सहायता/ पत सुविधा आयोजित करून कार्यचलन अनियमित केले आहे अनुसूची सी मध्ये निर्देशित व्याजासह अनुसूची सी मध्ये अहवालीत तपशील अनुसार रु. २६,४७,२९६.७२/-

(रु. सव्वीस लाखा सत्तेचाळीस हजार दोनशे शहाण्णव व बाहत्तर पैसे मात्र) चे प्रदान अनुसूची सी मध्ये विहित

ातिभृत मालमत्तेच्या संबंधात करार केले आहेत. व त्यानुसार आमच्या बँकेच्या संबंधात तुमचे दायित्व म्हणून आमची बँक्

गल करत आहे. पढ़े सचित करण्यात येते की. वेळेच्या अनसार बँकेची थकबाकी पर्ण करण्याकरिता सदर वर्र हराराच्या अटीनुसार तुम्ही त्यावरील व्याजाचे प्रदान केले नाही आहे व त्यामुळे तुमची थकबाकी वसुल करण्याकरिता सद

नुचना देण्यात आली आहे. तुम्हाला वारंवार सूचना देउनही तुम्ही आमच्या बँकेसह तुमचे कर्ज पूर्ण केले नाही आहे. तुम्हाल

ाहिती असल्यास तुमचे लक्ष केंद्रीत करण्याकरिता व व्याजाचे प्रदान करण्याकरिता कसूर केली असल्याने मुदत कर्ज/ मागण कर्ज हप्ते प्रदान करण्यास कसूर केली आहे. आमच्या वारंवार विनंती व मागणी करून सुद्धा तुम्ही थिकत कर्ज व त्यावरील

याजाचे प्रदान केले नाही आहे. रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी मालमत्ता स्पष्टीकरण अंतर्गत निर्देशनांनुसार तुमची मालमत्त

अकार्यरत मालमत्ता (एनपीए) म्हणून **१५ सप्टेंबर, २०२३** रोजी वर्गीकृत करण्यात येत आहे व बँकेने प्रमुख कर्ज हप्ते व

नुमच्या दायित्वांच्या संदर्भात तुम्ही प्राप्त केलेल्या पत सुविधांचे नमूद विविध प्रतिभूतींद्वारे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची सर्वोत्त

गहिती व ज्ञानानुसार मालमत्तेवर कोणतेही भार नाहीत. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी सद

नूचनेच्या स्विकृती तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत बँकेस अनुसूची सी मध्ये अहवालीत तुमचे दायित्वांचे संपूर्ण प्रभा

पुढे सूचना देण्यात येते की, ९.२०% प्रति साल थकबाकींच्या वसुलीकरिता बँकेद्वारे प्रक्रिया करण्याच्या संबंधात सर्व मूल्य

आम्ही पुढे सूचना देतो की, वरील रक्कमेचे प्रदान कायद्याचे अनुच्छेद १३(२) च्या उपअनुच्छेद (४) (ए) व (बी) च्य

ारतुर्दीअंतर्गत[े] उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे याची

कृपया नोंद घ्यावी व रक्कम रु. २६,४७,२९६.७२/- (रु. सव्वीस लाख सत्तेचाळीस हजार दोनशे शहाण्णव व

बाहत्तर पैसे मात्र) कुर्जदारांनी उप-अनुच्छेद विहित कालावधीच्या आत संपूर्ण दायित्वांचे प्रदान करण्यास कुसूर केल्यार

१३(४)- कर्जदार/हमीदार यांनी प्रतिभृत मालमत्तेचा ताबा घ्यावा तसेच प्रतिभृत मालमत्तेच्या वसुलीकरिता उप-अनुच्छेद

ए) कर्जदार/ हमीदार यांच्या प्रतिभूत मालमत्तेचा ताबा प्रतिभूत मालमत्तांच्या पूर्ततेकरिता हक्क, भाडेकरार, जप्ती वा विर्क्र

बी) प्रतिभूत मालमतेच्या वसुलीकरिता कर्जदार यांनी व्यवस्थापनेच्या अंतर्गत हस्तांतरण करण्याचे अधिकार त्यांच्याक[ृ]

आहेत. कर्जाच्या वसुलीकरिता प्रतिभूती म्हणून कर्जदार यांनी व्यवसााचा भाग म्हणून केवळ भाडेकरार, जप्ती वा विक्री

पुढे तुम्ही व्यवसायाचा भाग म्हणून व्यवस्थापनाचा विभिन्नरित्या प्रतिभृत धनको म्हणून कर्जदारांचा सदर व्यवसाय सदर

कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुर्दीअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवू-

पुम्हाला सचना देण्यात येते की. प्रतिभुत धनकोंच्या लेखी अहवाल प्राप्त केल्याविना अनुसूची बी अनुसार प्रतिभुत माल

. तेची विक्री करण्याकरिता विक्री. भाडेकरार वा अन्य यांच्या मार्फत कर्जदार / हमीदार यांना अनच्छेद १३(१३) च्या अंतर्ग

रतूदीअंतर्गत कायद्यांच्या अंतर्गत दंडनीय आहात आम्ही पुढे तुमचे लक्ष वेधून घेतो की, सदर कायद्याच्या अंतर्गत तुमच्य

ातिभूत मालमत्तेच्या कपातीकरिता बंधनकारक असाल व थकबाकी रक्कमेचा भरणा सर्व मूल्य, प्रभार व उद्भवलेले खार्च हे

बँकेद्वारे तम्ही निविदा पाठवन सदर लिलाव/देकार आमंत्रण/निविदा/खाजगी संस्था यांच्या सचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपास

वेळोवेळी देण्यात आली आहे. क्रुपया नोंद घ्यावी की, वरील सुचनेच्या प्रसिद्धी तारखेनंतर तुम्हाला तुमची प्रतिभूत मालम

नदर मागणी सूचना तुम्हाला देण्यात येते की, तुम्ही सदर मागणी सूचना कोणताही पूर्वग्रह न देवता देण्यात येत आहे व स

क्रोणतेही हक्क वा मागण्या या अधित्यागीत मानण्यात येतील व कोणत्याही मर्यादित मागणी शिवाय हक्क व पुढील मागण्य

सदर सूचना ॲक्टच्या अंतर्गत प्रतिभूत धनकोंना त्यांचे कोणतेही अन्य हक उपलब्ध याविना देण्यात येईल व/वा कोणत्या

कृपया सदर सूचनेच्या अंतर्गत मागणी समवेत अनुपालन करून सर्व अनप्लेजंटनेस दूर करावी. जर नॉन-अनुपालन म्हणू

अनुसूची - ए

कर्ज / मर्यादा स्वरूप

अनुसूची बी

अनुसूची - सी

अचल

ईएमटी ऑफ फ्लॅट क . ३०४. ३ रा मजला, बिल्डींग हाय-टेकविला, प्लॉट

क्र. १९. सेक्टर ६, करंजपाडे, नवी मुंबई, तालूका पनवेल, जिल्हा रायगड

कर्ज / मर्यादा स्वरूप

मंजुर तारीखा

व्याजासह दायित्व

रु. २६.४७.२९६.७२

पुढे सर्व मूल्य व कारणांकरिता तुमचे दायित्व धारक करून कायदेशीर कारवाई करण्यात येईल.

ांतर्गत सदर सूचना जारी करण्याकरिता याद्वारे सूचित केले आहे (यापुढे सदर ॲक्ट म्हणून संदर्भित)

केनरा बैंक Canara Bank 🔬

सामंत इस्टेट, साई वेज हॉटेलजवळ, गोरेगाव (पू), मुंबई ४०० ०६३, महाराष्ट्र. दूर. २६८६ २८९५/२६८६ ०८२८

संदर्भ : CB:GORE(E): EL-0205651011246 : मागणी सूचना : २०२३

महोदय/महोदया

इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत जारी सूचना

अधोहस्ताक्षरित हे **कॅनरा बँक, गोरेगाव पूर्व शाखा यांचे प्राधिकृत अधिकारी** (यापुढे प्रतिभूत धनको म्हणून) म्हणू

सीक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्यरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट. २०० अंतर्गत सदर सूचना जारी करण्याकरिता याद्वारे सूचित केले आहे (यापुढे सदर ॲक्ट म्हणून संदर्भित) :

तुम्ही **श्री. करण बासलींग कोंकणे** (यापुढ़े कर्जदार म्हणून संदर्भित) यांनी तुमच्याद्वारे अंमलात आणलेल्या विविध कर स्तावेज द्वारे संबंधित कॅनरा बँकेच्या नावे प्रतिभूती हितसंबंध म्हणून खालील लिखीत अनुसूची मध्ये अधिक विवरणी ालमत्ता प्रतिभूत करण्याकरिता प्रतिभूती करारामध्ये प्रवेश करण्याकरिता व खालील अनुसूचीमध्ये अहवालीत पत सुविधा

अनुसूची सी मध्ये निर्देशित व्याजासह अनुसूची सी मध्ये अहवालीत तपशील अनुसार रु. २२,८१,८५७.३१/-(रु. बावीस लाखा एक्याऐंशी हजार आदशे सत्तावन्न व एकतीस पैसे मात्र) चे प्रदान अनुसूची सी मध्ये विहित प्रतिभूत मालमत्तेच्या संबंधात करार केले आहेत. व त्यानुसार आमच्या बँकेच्या संबंधात तुमचे दायित्व म्हणून आमची बँक बभाल करत आहे. पढे सचित करण्यात येते की. वेळेच्या अनसार बँकेची थकबाकी पर्ण करण्याकरिता सदर वरीत राराच्या अटींनुसार तुम्ही त्यावरील व्याजाचे प्रदान केले नाही आहे व त्यामुळे तुमची थकबाकी वसुल करण्याकरिता सद सूचना देण्यात आली आहे. तुम्हाला वारंवार सूचना देउनही तुम्ही आमच्या बँकेसह तुमचे कर्ज पूर्ण केले नाही आहे. तुम्हाल महिती असल्यास तुमचे लक्ष केंद्रीत करण्याकरिता व व्याजाचे प्रदान करण्याकरिता कसूर केली असल्याने मुदत कर्ज/ मागर्ण कर्ज हप्ते प्रदान करण्यास कसूर केली आहे. आमच्या वारंवार विनंती व मागणी करून सुद्धा तुम्ही थकित कर्ज व त्यावरीर व्याजाचे प्रदान केले नाही आहे. रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी मालमत्ता स्पष्टीकरण अंतर्गत निर्देशनांनुसार तमची मालमत्त अकार्यरत मालमत्ता (एनपीए) म्हणून **०१ नोव्हेंबर, २०२३** रोजी वर्गीकृत करण्यात येत आहे व बँकेने प्रमुख कर्ज हप्ते

पुढे सूचना देण्यात येते की, १०.५५% प्रति साल थकबाकींच्या वसुलीकरिता बँकेद्वारे प्रक्रिया करण्याच्या संबंधात सव

(२) भाडेकरार, जप्ती वा विक्री यांच्या मार्फत हस्तांतरण करण्याचे अधिकार त्यांच्याकडे आहेत.

मार्फत हस्तांतरण करण्याचा अधिकार राखन आहे.

आहेत. कर्जाच्या वसुलीकरिता प्रतिभूती म्हणून कर्जदार यांनी व्यवसााचा भाग म्हणून केवळ भाडेकरार, जप्ती वा विक्र

ॲक्टच्या लागू तरतूदी अंतर्गत कर्जाच्या प्रतिभूतीकरिता त्या संबंधात आहे.

कायद्याचे अनच्छेद १३ च्या उपअनच्छेद (८) च्या तरतदींअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभत मालमत्ता सोडवन वेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधन घेण्यात येत आहे

तेची विक्री करण्याकरिता विक्री, भाडेकरार वा अन्य यांच्या मार्फत कर्जदार/ हमीदार यांना अनुच्छेद १३(१३) च्या अंतर्गर इस्तांतरण करण्यात येणार नाही. आम्ही तुम्हाला अनुपालन न केल्यामुळे सदर कायद्याच्या[ँ] अनुसूची बी अंतर्गत वरील तरतूदीअंतर्गत कायद्यांच्या अंतर्गत दंडनीय आहात आम्ही पुढे तुमचे लक्ष वेधून घेतो की, सदर कायद्याच्या अंतर्गत तुमच्य प्रतिभृत मालमत्तेच्या कृपातीकृरिता बंधनकारक असाल व थकबाकी रक्कमेचा भरणा सर्व मृल्य, प्रभार व उद्भवलेले खर्च i बँकेद्वारे तम्ही निविदा पाठवन सदर लिलाव/देकार आमंत्रण/निविदा/खाजगी संस्था यांच्या सचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपास वेळोवेळी देण्यात आली आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, वरील सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेनंतर तुम्हाला तुमची प्रतिभूत मालम

तदर मागणी सूचना तुम्हाला देण्यात येते की, तुम्ही सदर मागणी सूचना कोणताही पूर्वग्रह न ठेवता देण्यात येत आहे व सद कोणतेही हक वा मागण्या या अधित्यागीत मानण्यात येतील व कोणत्याही मर्यादित मागणी शिवाय हक व पुढील मागण्य या तम्हाला न विचारता विलंबित करण्यात येतील.

कुपया सदर सूचनेच्या अंतर्गत मागणी समवेत अनुपालन करून सर्व अनप्लेजंदनेस दूर करावी. जर नॉन-अनुपालन म्हणू

पुढे सर्व मूल्य व कारणांकरिता तुमचे दायित्व धारक करून कायदेशीर कारवाई करण्यात येईल.

अनुसूची - ए

(कर्जदार यांच्याद्वारे प्राप्त पत सविधांचा तपशील) कर्ज / मर्यादा स्वरूप मंजूर तारीखा

सही/

धन्यवा

आपले विश्वास

रक्कम

26,00,000/-

हक्क धारक यांचे नाव

कुंदन सुभाष चव्हाण

व्याजाचा दर

प्रतिभूत मालमत्ता ३ यांचा तपशील)							
अनु. क्र.	अचल	हक धारक यांचे					
	स्थावर						
٧.	ईएमटी ऑफ २७ सी १०३, पंचशीळ सीएचएस लि. बींबिसार नगर,	बासलिंग ज्ञानदे					
	मनांस ने भी नवार भी भारतार्थ	a)iau)					

तारखोनसार दायित्वांचे विवरण) व्याजासह दायित्व कर्ज/ मर्यादा स्वरूप अनु. क्र. कर्जक. व्याजाचा दर **रु. २२,८१,८५७.३**१

मयत खतिजाबाई अब्दुलाभाई रंगवाला यांचे राहणार लैबा कोर्ट बिर्ल्डींग, २ रा माळा,रू नं.४/७,७५ मोहम्मव अली रोड भाजीपाला पोस्ट ऑफीस समोर मांडवी बि.पी. लेन मुंबई ४००००३ ward B जिल्हा मुंबई शहर दिनांव २४/१०/१९९७ रोजी निधन झाले असुन त्यांना खालिलप्रमाणे वारसदार आहेत.

१> अब्दुलाभाई मोहम्मद अली रंगवाला (मयत) २> फखरुद्दीन अब्दुलाभाई रंगवाला (मयत) मुलगा ७३ ३> नफीसा फखरुददीन रंगवाला 65 नातु ४६

मयत खतिजाबाई अब्दुलाभाई रंगवाला यांचे नातू मुफदद्ल फखरूद्दीन रंगवाला यांनी सदर शासकीय कामासंदर्भात वारस दाखला देण्यााबाबत ओल्ड कस्टम कलेक्टर कार्यालयात अर्ज केला आहे तरी य बददल कोणताही आक्षेप (हरकत) असल्यास त्यांनी खालील पत्यावर ०७ दिवसांच्या आत संपर्क साधावा वत्ता: ओल्ड कस्टम हाउस, शहीद भगत सिंह रोड ,फोर्ट मुंबई ४००००१

देनांक :- २८/११/२०२३

Indian Bank ALLAHABAD

ा शाखा : १५ ताईकलवाडी, श्री कृपा बिल्डींग, दादर समोर, विद्या मंदिर शाळा, ताईकलवाडी. माटंग रोड, माटुंगा पश्चिम, मुंबई ४०० ०१६

ताबा सूचना (स्थावर व जंगम मालमत्तेकरिता) (सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(१) अंतर्गत)

(एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या अनुच्छेद १३ (२) अंतर्गत नियम ३ सहवाचन अंतर्गत कुर्जदार नावे श्री. मकुसुद अब्दुल ानी व श्री. उनेझा मकसूद गानी यांना मुंबई माटुंगा शाखा यांच्यासह सदर सूचनेमध्ये निर्देशित रक्कमेचे प्रदान ह. <mark>५४,१८,१३३/- (ह. चोपन्न लाख अठरा हजार एकशे तेहत्तीस मात्र) दि. ११.०७.२०२३</mark> अनुसार व सदर रक्कम त्यावरील व्याज मंजर दराने दि. ११.०७.२०२३ पासन रक्कमेचे प्रदान सदर सचनेच्या स्विकत तारखेपासन . ० दिवसांच्या आत करण्याकरिता त्यावरील पुढील व्याज व प्रासंगिक प्रभार यांच्यासह मागणी सूचना **दि. ११.०७.२०२३** कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचन कुर्जदार व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरित यांनी नियम ८ सहवाचन सदर ॲक्टच्या अनुच्छेद १३ (४) अंतर्गत सहवाचन त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमत्तेचा **दि. २८ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी ताबा घेतला**

विशेषत: कर्जदार व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे इंडियन बँक, मुंबई माटुंगा शाखा यांच्या प्रभारांतर्गत रु. ५६,०१,८०७.०० **(रु. छपन्न लाखा एक** हजार आठशे सात मात्र) दि. २४.११.२०२३ अनुसार व त्यावरील व्याज व अन्य प्रभार मागणी सचनेच्या तारखेपास-सूचनेच्या तारखेपासून दि. २५.११.२०२३ पासून रकमेच्या अधीन असतील खालील तपशील **दि. २४.११.२०२३** अनुसार पाहावे

खाते क्र.	बुक बलन्स	उद्धवलेले व्याज	अरीअसे दड	मूल्य/ प्रभार/एम ओएक्स	एकूण
५०४४९८८४०६६	₹.	₹.	₹.	0	रु.
	५१,१७,०४८.००	४,७९,७०२.००	५,०५७.००		५६,०१,८०७.००
एमएलई व अन्य	0	0	0	0	00,00
प्रभार					
			कर्ज खात्याम		₹.
			धील एकूण		५६,०१,८०७.००
			थकबाकी		

कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उप-अनुच्छेद (८) च्या तरतुदींअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे

स्थावर गहाण मालमत्तेचे विवरण :

फ्लॅट क्र. १०२, मोजमापित ४६.३१२ चौ. मीटर चर्ट्ड क्षेत्रफळ + ३.९२ चौ. मीटर खुले टेरेस, १ ला मजला, बिल्डींग् डिवाईन सॉलिटेअर म्हणून ज्ञात, गाव उळवे प्लॉट क्र. २३, सेक्टर १९, नवी मुंबई तालूका पनवेल व जिल्हा रायगड.

प्राधिकत अधिकारी, इंडियन बँव ठिकाण : मुंबई

गोरेगाव (पूर्व) शाखा: तक्षशीळा, प्लॉट क्र. १ सिंडिकेट Syndicate ईमेल : cb0205@canarabank.com

श्री. करण बासलींग कोंकणे, २७ सी १०३, पंचशीळ सीएचएस लि., बिंबीसार नगर, महानंदा डेअरी जवळ, गोरेगा

विषय : सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिट

यामुळे, ऑगस्ट, २०२३ पासून सदर वित्तीय सहायता/ पत सुविधा आयोजित करून कार्यचलन अनियमित केले आहे

तुमच्या दायित्वांच्या संदर्भात तुम्ही प्राप्त केलेल्या पत सुविधांचे नमूद विविध प्रतिभूतींद्वारे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची सर्वोत्त माहिती व ज्ञानानुसार मालमत्तेवर कोणतेही भार नाहीत. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी सद सूचनेच्या स्विकृती तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत बँकेस अनुसूची सी मध्ये अहवालीत तुमचे दायित्वांचे संपूर्ण प्रभा करावे व ॲक्टच्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत करावे.

मुल्य, प्रभार, खर्च व प्रासंगिक खर्च यांच्यासह दराने पुद्धील व्याजाचे प्रदान करावे.

आम्ही पुढ़े सूचना देतो की, वरील रक्कमेचे प्रदान कायद्याचे अनुच्छेद १३(२) च्या उपअनुच्छेद (४) (ए) व (बी) च्य तरतुदींअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे यार्च कृपया नोंद घ्यावी व रक्कम रु. २२,८१,८५७.३१/**- (रु. बावीस लाख एक्याऐंशी हजार आदशे सत्तावन्न व एकती**र **पैसे मात्र)** कर्जदारांनी उप-अनुच्छेद विहित कालावधीच्या आत संपूर्ण दायित्वांचे प्रदान करण्यास कसूर केल्यास प्रतिभू धनको खालील प्रतिभृत कर्जाची वसुली करण्याकरिता खालील बाबींची नोंद घ्यावी :

१३(४)- कर्जदार/हमीदार यांनी प्रतिभत मालमत्तेचा ताबा घ्यावा तसेच प्रतिभत मालमत्तेच्या वसलीकरिता उप-अनुच्छे

ए) कर्जदार / हमीदार यांच्या पतिभत मालमनेचा ताबा पतिभत मालमनांच्या पतिकरिता हक्ष, भाडेकरार, जप्ती वा विक बी) प्रतिभृत मालमतेच्या वसुलीकृरिता कुर्जदार यांनी व्यवस्थापनेच्या अंतर्गत हस्तांतरण करण्याचे अधिकार त्यांच्याकृ

पुढे तुम्ही व्यवसायाचा भाग म्हणून व्यवस्थापनाचा विभिन्नरित्या प्रतिभूत धनको म्हणून कर्जदारांचा सदर व्यवसाय सद

सदर कायद्याच्या अन्य लाग तरतदी अनसार

तुम्हाला सूचना देण्यात येते की, प्रतिभूत धनकोंच्या लेखी अहवाल प्राप्त केल्याविना अनुसूची बी अनुसार प्रतिभूत माल

सदर सूचना ॲक्टच्या अंतर्गत प्रतिभूत धनकोंना त्यांचे कोणतेही अन्य हक्क उपलब्ध याविना देण्यात येईल व/वा कोणत्याः

आपले विश्वास

०२०५६५१०११२४६	शिक्षण कर्ज	२३.०९.२०१३	रु. १९,५०,०००.०
	अनुसूची बी		
ात्ता ३ यांचा तपशील)			
	अचल		हक धारक यांचे ना

नदेव अनुसूची - सी

सूचना याद्वारे आम जनतेस व खाते धारक विवरणीत यांना देण्यात येते की, खालील निर्देशित खात्यामध्ये तारणगहाण सोन्याच्या दागिण्यांचा ई-लिलाव फेडरल बँक लि. यांच्याद्वा दि. १५.१२.२०२३ रोजी ऑनलाइन पोर्टल <u>https://gold.samil.in</u> मार्फत आयोजित केला आहे. इच्छुक खरेदीकर्ता यांनी लिलाव पोर्टलला लॉग ऑन करावे वा बँकेस पुढील माहितीकरिता कलिना येथे संपर्क साधावा. जर ई-लिलाव वरील निर्देशित तारखेस कोणत्याही कारणाने रद्द केल्यास सर्व बाबींच्या संबंधात तारण गहाण दागिने यांच्यासह बँकेने पुढील सूचना विना कोणत्याही तारखेस

कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५१६०६	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५२७८६	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५३९८२	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५४०४८	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५४३९४	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५४६४२	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५५४२५	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५५०२९	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५५२५०	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५३४५३	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५३३६२	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५४४७७	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५४०३०	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५४५२७	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५१९८६	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५४१७०	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५४१८८	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५४२०४	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५४०२२	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००४६०३६	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००४६०४४	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००४६१६८	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००४९२०४	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००४८४५३	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००४८४६१	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५०४५९	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५१९०३	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५९०३	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५३४०४	
कलिना/ मुंबई	१६८२६१०००५१९२९	

ठिकाण : कलिना वि. २९.११.२०२३

FEDERAL BANK

बाबींची खाजगी विक्री करण्यात येईल.

प्राधिकृत अधिकारी दि फेडरल बँक लि. करिता

प्राधिकत अधिकारी

इंडियन बॅक Indian Bank

माटुंगा शाखा : १५ ताईकलवाडी, श्री कृपा बिल्डींग, दादर समोर, विद्या मंदिर शाळा, ताईकलवाडी, माटुंगा रोड, माटुंगा पश्चिम, मुंबई ४०० ०१६.

आयबीजीए क्र. एम६६५ सीबीएस कोड : ५९६२ ताबा सूचना (स्थावर व जंगम मालमत्तेकरिता)

(सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(१) अंतर्गत) **ज्याअर्थी,** अधोहस्ताक्षरीत **इंडियन बँक** यांच्या **प्राधिकृत अधिकारी** यांनी सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑ

फायनान्शिअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ व प्राप्त अधिकारान्वये सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या अनुच्छेद १३ (२) अंतर्गत नियम ३ सहवाचन अंतर्गत कर्जदार नावे **श्री. रामनाराय** शिवलाखी भगत, श्री. आनंद रामनारायण भगत, श्री. विवेक रामनारायण खुशवाहा व श्री. विकास रामनारायण खुशावाह यांना सदर सूचनेमध्ये निर्देशित रक्कमेचे प्रदान रु. ३४,८६,५५५.००/- (रु. चौंतीस लाख **शहाऐंशी हजार पाचशे पंचावन्न मात्र) दि. ११.०७.२०२३** अनुसार व सदर रक्कम व त्यावरील व्याज मंजूर दरा दि. ११.०७.२०२३ पासून रक्कमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या स्विकृत तारखोपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याकरित त्यावरील पुढील व्याज व प्रासंगिक प्रभार यांच्यासह मागणी सूचना दि. ११.०७.२०२३ रोजी जारी केली होती. कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना कर्जदार व **आम जनतेस** देण्यात येत आहे

की. अधोहस्ताक्षरित यांनी नियम ८ सहवाचन सदर ॲक्टच्या अनच्छेद १३ (४) अंतर्गत सहवाचन त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये खालील निर्देशित मालमनेचा दि. २८ नोव्हेंबर. २०२३ रोजी ताबा घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे **इंडियन बँक, मुंबई माटुंगा शाखा** यांच्या प्रभारांतर्गत रु. ३५,५८,९५५.४**६ (रु. पसतीस लाखा**

अ**द्वावन्न हजार नऊशे पंचावन्न व सेहेचाळीस पैसे मात्र) दि. २४.११.२०२३** अनुसार व त्यावरील व्याज व अन्य प्रभार मागणी सूचनेच्या तारखेपासून सूचनेच्या तारखेपासून दि. २५.११.२०२३ पासून रकमेच्या अधीन असतील. जालील तपशील दि. २४.११.२०२३ अनुसार पाहावे खाते क्र. बुक बॅलन्स उद्भवलेले अरीअर्स मूल्य/ एकूण

			व्याज	दंड	प्रभार/एम ओएक्स	
	७१४१३९८९९६	३२४३४५७.००	२८६३९१.००	0	0	३५२९८४८.००
	७१६५३३४८२१	२७२३३.४६	१८७४.००	0	0	२९१०७.४६
	एमएलई व अन्य प्रभार					00,00
	कर्ज खात्य		३५५८९५५.४६			
ı	कायद्याचे अनुच्छेट १३ च्या उप	शीमध्ये प्रतिभ	त प्रालपना मोडत			

येण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे.

दि. २८.११.२०२३

विकाण: मंबई, महाराष्ट्र

स्थावर गहाण मालमत्तेचे विवरण : फ्लॅट क्र. डी-१२, मोजमापित ४० चौ. मीटर बिल्ट अप क्षेत्रफळ चारकोप ममता को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी, प्लॉव क्र. ८२७, रोड क्र. आरएससी-९ सेक्टर ८, चारकोप कांदिवली (प), मुंबई ४०० ०६७ येथील प्लॉटवरील बांधकामित जमिन धारक सर्व्हे क्र. ४१, गाव चारकोप तालुका बोरिवली मुंबई उपनगरीय जिल्हा येथील

नागपुर पॉवर ॲंड इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएन : एत४०९००म एच ९९९६पीएलसी ९०४३६९ नॉदणीकृत कार्यात्य : निर्मल, २० वा मजला, निरमन पॉईट, मुंबई ४०००२१ दूरश्वनी क्रमांक : + ९१ २२ २२०२ ३०४५/ ६६ **इ मेत** : npil_investor@khandelwalindia.com संकेतस्थळ: www.nagpurpowerind.com

नागपूर पॉवर ॲंड इंडस्ट्रीज लिमिटेड यांच्या २७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची (एजीएम) सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की नागपूर पींचर औंड इंडस्ट्रीज तिमिटेड (कंपनी) यांच्या सभासदांची २७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शुक्रवार दिनांक २२ डिसेंबर २०२३ रोजी दुपारी १२. ३० वाजता व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/ अन्य मान्यताप्राप्त टकश्राव्य माध्यमे (ओएव्हीएँम) यांच्या माध्यमात्न वार्षिक सर्वसाधारण सभेवी (एजीएम) सूचना मध्ये नमूद केलेल्या विषयांच्या अनुरूप घेण्यात येणार आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेवे इतिवृत सभा कंपनीच्या नॉदणीकृत कार्यात्वात झाल्याप्रमाणे मानण्यात येईल आणि तेच सभेचे ठिकाण मानण्यात येईल.

१. कंपनी कायदा २०१३ च्या लाग असलेल्या तस्तदी तसेच त्या अंतर्गत बनविण्यात आलेले विविध नियम

जना करिता रुप्त है जाता जूजिस प्राप्त अन्य प्राप्त करिता विजय कर्मांक १४/ २०२० दिनांकीत ८ एप्रित २०२०, शर्भ/ २०२० दिनांकीत १३ एप्रित २०२०, २०/ २०२० दिनांकीत ०५ में २०२०, ०२/ २०२९ दिनांकीत १३ जानेवारी २०२१, ०२/ २०२२ दिनांकीत ०५ में २०२२, १०/ २०२२ दिनांकीत २८ डिसेंबर २०२२ आणि जनसङ्ख्या है दिनांकीत २४ सपटेंबर २०२३ आणि लागु असतेल अन्य परिपत्रके जी कॉपीरेट व्यवहार मंत्रालय यांनी जारी केली आहेत तसेच त्यासह वाचा सेबी /एचऔ / सीएफडी / पीओडी -२/पी / सीआयआर /२०२३/ ४ दिनांकीत ०४ जानेवारी २०२३, परिपत्रक क्रमांक सेबी /एचऔ / सीएफडी / पीओडी -२/पी / सीआयआर /२०२३/ १६७ दिनांकीत ०७ ऑक्टोबर २०२३ आणि लागू असलेली अन्य परिपत्रके जी य अंदर्भात भिक्यभित्र अँड एक्ट्रचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (भेबी) यांनी जाँभी केली आहेत त्यांच्या अनुभार तसेच सेबी (लिस्टिंग ऑक्टिनोस्कर अँड डिस्वलीजर रिववायरमेंट्स) , नियम २०१५ (ज्यात वैद्यानिक सुधारणा तसेच वेळोवेळी करण्यात आलेल्या रि एन ऍवटमेंट्स यांचा सुमावेश आहे) त्यांच्या अनुसार जुवना आणि ३१ मार्च २०२३ रोजी संपतेल्या आर्थिक वर्षासाठीचा वार्षिक अहवात (वार्षिक अहवात) इतैवर्द्गीलेक माध्यमातृन अशा समामदाना निर्मामत करण्यात आता आहे ज्या समासदावे इ मेल तपश्रीत कंपनी / हिपोद्धित्तरी / हिपोद्धित्तरी पार्टीसिक्टर बांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत. सूरवेचे इतैवर्द्गीलेक निर्मान आणि वार्षिक अहवात कंपनीचे संकतस्थल, www.nagpurpowerind.com

तसेव स्टॉक एक्स्वेंज संकेतस्थळे म्हणजेव बीएसई लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ www.bseindia.cor

तसेव टिक्क स्वराज्य स्वराज्य म्हणांचे विभिद्ध ("तिक इन टाइम), इ मतदान एजन्सी यांचे संकत्तरहरू https://instavote.linkintime.co.in येथे उपलब्ध करून देण्यात आले आहेत. दूरस्थ इ मतदान पद्धती तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान इ मतदान पद्धतीने मतदान . करण्यासाठी सभासदांची पात्रता निर्धारित करण्याची कट ऑफ तारीख शुक्रवार दिनांक १७ डिसेंबर उरुश्च अराणार आहे. (कट ऑफ तारीखा), कंपनीचे अरो समभागधारक ज्यांची नावें कट ऑफ तारीखा रोजी कंपनीच्या सभारत नोंद्र पुरितकत / लाभार्थी मातकांच्या यादीत नोंद्रणीकृत आहेत तेच सम्भागधारक इतेवट्रॉनिक मतदान पद्धतीने म्हणजेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेल्या विषयांवर, दरस्थ इ मतदान पद्धती तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेन्या दरम्यान इ मतदान क्यतंत्रचा विचवायः, दूरस्य इमातान प्रजा । तस्य पाषक संच्यायाण सम्बारा दरम्या दरमान इमातान पद्धतिन मताना करण्यायाठी पात्र असतीतः कर आँक ताउँच रहेनी जी व्यक्ति राजनी समभागधारक नाढी त्यांनी ढी सूचना केवन माहितीसाठी आहे असे समजावे. समभागधारकांचे मताधिकार हे कट ऑफ तारीख रोजी कंपनीच्या एकण पेड अप डविवटी समभाग भांडवलात

मामानचर है कि जोने तात्वर राजि प्रतिवादम् सुर्वेत के जिस्ते वार्चित सम्मानचर होता प्रतिवादम् स्थानचर्चा प्रमाणवर अवतंत्वन अस्तितः अभी कोणतीदी व्यक्ति जी कंपनीच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभैती सूचना निर्नेमित करण्याची प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतर कंपनीची सभारूद झाली असेत् आणि कट ऑफ तारीख रोजी तित्याकडे कंपनीचे संमभाग असतील तर अशी व्यक्ती कंपनीच्या संकेतस्थळावर किंवा लिंक इन टाइम यांच्या वेबसाईट

वर नमूद्र करण्यात आलेल्या दूरस्थ इ मतदान विषयक सूचनांचा अवलंब करू शकते. सर्व सभासदांना कळविण्यात यते की ए) सूचनेत नमुद्र करण्यात आलेल्या विषयावरील कामकाज दूरस्थ इ मतदान पद्धतीने तसेच वार्षिक ञर्वञाधाञ्रण ञ्रभेत्या दञस्यान द सतदान प्रस्तीने घेण्यात येणीञ् आहे बी) दूरस्थ इ मतदान कालावधी खालील प्रमाणे नमूद केल्यानुसार आहे

दूरस्थ इ मतदान प्रारंभ : नाजता (भारतीय प्रमाण वेळेनुसार) दूरस्थ इ मतदान समाप्ती : गुरुवार दिनांक २१ डिसेंबर २०२३ संध्याकाळी ५. ००

सी) गुरुवार दिनांक २१ डिसेंबर २०२३ संध्याकाळी ४. ०० वाजल्यानंतर (भारतीय प्रमाण वेळेनुसार) दूरस्थँ इ मतदान पद्धतीने मतदान करण्यास अनुमती असणार नाही आणि दूरस्थ इ मतदान प्रारूप वरील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या कालावधीनंतर लिंक इन टाइम यांच्याकडून बंद करण्यात डी) असे समभागधारक, ज्यांनी वार्षिक सर्वसाधारण सभेट्या आधी दूरस्थ इ मतदान पद्धतीने

मतदानाचा हक्क बजावलेला आहे असे समभागधारक वार्षिक सर्वसाधारण सभेला व्हीसी नाराजणाता विच्य कार्यसाता जार्क अर मन्त्राज्ञाचारण वाचिक स्वसादान होना । व्यस्त ओएटडीएम चांट्या माध्यमातृन उपस्थित सहू भक्तात मात्र त्यांना वार्षिक सर्वसाधारण समेट दरम्यान इ मृतदान पद्धतीने पुन्हा मृतदान क्रस्ता येणार नाही. इ) वार्षिक सर्वसाधारण सभेन्या दरम्यान देखील इ मतदान सविधा उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे

आणि जे समभागधारक वार्षिक सर्वसाधारण सभेता होती। 'ओएव्हीएम चांटचा माध्यमातून उपरिष्टा असतील आणि ज्यांनी वार्षिक सर्वसाधारण सभेत्या सूचनेत नमूद केलेल्या विपयावर वार्षिक सर्वसाधारण सभेत्या पूर्वी दूरस्थ इ मतदान पद्धतीचा अवलंब करून मतदान केलेले नाही किंवा त्यांना तसे करण्यास मनाई करण्यात आलेली नाही असे समभागधारक वार्षिक सर्वसाधारण सभेन्य त्याणा तस परण्यात महातीने मतदान करणया आता जाता है। रुक्ता हु मतदान पद्धतीने मतदान करणयासाठी पात्र असतीत. एक) एस्राचा प्रस्तावार एस्याचा सभासदाने एकद्रा मतदान केतेते असेत तर सभासदाता त्यात

सुधारणा करण्याची किंवा बदल करण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही. अभा सभासदांसाठी. ज्यांच्याकडे कंपनीचे समभाग प्रत्यक्ष स्वरूपात आहेत / डिमॅट स्वरूपात आहेत आणि ज्यांनी आपत्या इंभेत तपिशतानी नींदणी केलेती नाही त्यांत्यासाठी इंभतदान पद्धतीने होणार्थ मतदान, वार्षिक सर्वसाधारण सभेत व्हीसी / ओएव्हीएम यांत्या माध्यामातून सहभाग, वार्षिक

सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान होणारे इ मतदान यांच्या प्रक्रियेचा सविस्तर तपशील सूचनेत विस्ताराने देण्यात आला आहे. भागधारकांना दूरस्थ इ मतदान आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभा यांच्या संदर्भात कोणत्याही शंका असल्यास ते https://instavote.linkintime.co.in या संकेतस्थळावर हेल्प सेवशनमध्ये देण्यात आलेले जिस त्या त्या का का कार्या के किया है के तहा है जिस के किया है के तहा थुंजर में ज्युआत यांचा संदर्भ धेऊ शकतात किया इ मेत्त्व्या माध्यमातून enotices@linkintime.co.in येथे तसेच दूरध्वनी क्रमांक : ०२२ ४९१८ ६००० येथे तसेच इ मेत्त्व्या माध्यमातून कंपनीशी npil_investor@khandelwalindia.com या

पत्यावर संपर्क साध् शकतात. पढें असे सचित करण्यात येते की कंपनी कायदा २०१३ चे कतम ९१ च्या अनुसार कंपनीच्या सभासट नींद्र पुरितका आणि समामान हरतांतराज पुरितका शनिवार दिनांक १६ डिसेंबर २०२३ (दोनही दिवस धरून) या कालावधीत वार्षिक सर्वसाधारण सभैद्या दिनांक २२ डिसेंबर २०२३ (दोनही दिवस धरून) या कालावधीत वार्षिक सर्वसाधारण सभैद्या

उद्देश्याने बंद राहतील.

उद्दर्शनाम बद यहतात. इसाम्रतांना आताहन करणवात बेते की त्यांनी सूचना आणि विशेषतः वार्षिक सर्वसाधारण सभैत सहभागी होण्याच्या संदर्भातील सूचना, दूरस्थ इ मतदान पद्धतीने होणारे मतदान तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभैत्या दरम्यान इ मतदान पद्धतीने होणारे मतदान यांच्या संदर्भातील सूचनांचे काळजीपूर्वक वाचन करावे.

नागपूर पॉवर ॲंड इंडस्ट्रीज तिमिटेड यांच्या करित

स्थळ : मुंबई

श्री गौतम खंडेलवा