SPICE ISLANDS INDUSTRIES LIMITED

(Earlier known as Spice Islands Apparels Limited)

Regd. Office: Unit No. 3043-3048, 3rd Floor, Bhandup Industrial Estate, Pannalal Silk Mills Compound, L.B.S. Marg, Bhandup (West), Mumbai – 400 078.

Tel.: +91 (22) 6740 0800, 2282 3128 Fax: +91 (22) 22826167, Email-id: <u>www.spiceislandsindia.com</u> CIN NO: L35101MH1988PLC050197

Date: April 03, 2024

To,

The Listing/Compliance Department, BSE LTD.

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street,

Mumbai – 400001

BSE CODE: 526827

Sub: Disclosure under Regulation 30 and Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Ref.: Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A Para A (12) and Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby enclose copies of the notice of meeting of the Board of Directors of the Company scheduled to be held on Wednesday, 10th April, 2024, at 3.30 pm at the registered office of the Company inter-alia, to consider inter alia, consider, note and approve i. Noting of Resignation of Mr. Sandeep Khedekar as Chief Financial Officer (CFO) and Key Managerial Personnel of the Company w.e.f. April 01, 2024. ii. Noting of Resignation of Ms. Surbhi Pachori as Company Secretary of the Company w.e.f April 30, 2024. iii. Approval for Appointment of Mr. Faraaz Irfan Chapra as Additional Executive Director Finance and Chief Financial Officer (CFO) of the Company. iv. Approval for Appointment of Mr. Chirag Chandulal Rajapopat as Additional Executive Director of the Company. v. Renewal of Leave and

SPICE ISLANDS INDUSTRIES LIMITED

(Earlier known as Spice Islands Apparels Limited)

Regd. Office: Unit No. 3043-3048, 3rd Floor, Bhandup Industrial Estate, Pannalal Silk Mills

Compound, L.B.S. Marg, Bhandup (West), Mumbai - 400 078.

Tel.: +91 (22) 6740 0800, 2282 3128 Fax: +91 (22) 22826167, Email-id: www.spiceislandsindia.com

CIN NO: L35101MH1988PLC050197

License Agreement between Spice Islands Industries Limited and Seven

Islands Ventures Private Limited and vi. any other business (s) as per

discretion of the Board of Directors., as published in the following

newspapers:

1. The Free Press Journal, in English;

2. Navshakti, Mumbai in Marathi

You are requested to kindly take the above information on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Spice Islands Industries Limited

Surbhi Pachori Digitally signed by Surbhi Pachori Date: 2024,04.03 16:05:00 +05'30'

Surbhi Pachori

Company Secretary

Place: Mumbai

Place: Mumbai Date : 1st April, 2024

SPICE ISLANDS INDUSTRIES LIMITED (Earlier known as Spice Islands Apparels Limited)
Regd. Office: Unit 3043-3048, 3rd Fl, Bhandup Industrial Estate Pannalal Silk Mills Compd

L.B.S. Marg, Bhandup-W Mumbai 400078, Phone: 91 (22) 6740 0800, 2282 3128, Email: sales@spiceislandsindia.com, Website:www.spiceislandsapparelslimited.in CIN: L35101MH1988PLC05019

NOTICE

Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, beriebt given that Meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held at 3.30 p. m. on Wednesday, April 10, 2024 at the registered office to inter alia, consider, note and approve i. Noting of Resignation of Mr. Sandeep Khedekar as Chief Financial Officer (CFO) and Key Managerial Personnel of the Company w.e.f. April 01, 2024. ii. Noting of Resignation of Ms. Surbhi Pachori as Company Secretary of the Company w.e.f. April 30, 2024. iii. Approval for Appointment of Mr. Faraaz Irfan Chapra as Additional Evacutive Director and Chief Financial Officer (CFO) of the Company Additional Executive Director and Chief Financial Officer (CFO) of the Company. v. Approval for Appointment of Mr. Chirag Chandulal Rajapopat as Additional Executive Director of the Company. v. Renewal of Leave and License Agreement between Spice Islands Industries Limited and Seven Islands Ventures Private Limited and vi. any othe business (s) as per discretion of the Board of Directors. The said Notice may be accessed on the Company's website (www.spiceislandsapparelslimited.in) and also on the stock exchange website (www.bseindia.com).

Place: Mumbai Date: April 02, 2024

By order of the Board For Spice Islands Industries Limited Sd/-Sandeep Jamnadas Merchant WTD/Director Din No: 05210128



MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL No- 3 Ministry of Finance, Government of India, Sector 30A, Next to Raghuleela Mall, Near Vashi Railway Station, Vashi, Navi Mumbai-400703 **RECOVERY PROCEEDING NO 143 OF 2019**

BANK OF MAHARASHTRA

CD-4c. SMT. PARVATI PRABHAKAR PATIL

Certificate Holde Certificate Debto

MR. CHANDRAKANT PRABHAKAR PATIL & ORS SHOW CAUSE NOTICE

CD-4 MR. PRABHAKAR NARAYAN PATIL (DECEASED) CD-4 a. MR CHANDRAKANT PRABHAKAR PATIL

RESIDING AT: - KHARDI KOSHIMBE, TAL. VASAI, DIST. THANE. CD-4b. MR. GANESH PRABHAKAR PATIL RESIDING AT: - KHARDI KOSHIMBE, TAL. VASAI, DIST. THANE.

RESIDING AT: - KHARDI KOSHIMBE, TAL. VASAI, DIST. THANE. Whreas in the above proceedings, the Certificate Holder submitted applicatio (copy enclosed) and prayed to join you as legal heir of the Certificate Debto Mr. Prabhakar Narayan Patil.

This notice is given to you to show cause as to why the relief prayed for shall not be granted. Take notice that the said application shall be taken up for hearing by the undersigned a 02:30 PM of such time immediately thereafter as per convenience of the undersigned or 17.05.2024.

You are hereby required to appear in person or through Advocate on the aforesaid date ime and place. Take notice that in default of your absence on the day mentioned here in above

proceedings shall be heard and decided in your absence Given under my hand and the seal of the Tribunal on 02.04.2024



(Ratnesh Kumar Recovery Officer II Mumbai Debts Recovery Tribunal-III

EASTERN RAILWAY

E-Tender Notice No. NIT/02/24/20, dated 01.04.2024. E-Tenders are invited by Principal Chief Materials Manager, Eastern Railway, 2nd Floor, Fairlie Place, 17 Netaji Subhas Road, Kolkata-700001 for supply of the following items : **Sl. No. 8** Tender No.; Description; EMD respectively: (1) 08231071A; Procurement of 2.5 KVA, 110V DC / 230V AC natural cooled etc.; ₹ 1,98,660/-. Tender Opening Date & Time: 15.04.2024 at 13.30 hrs. (2) 06231239A; Pre-printed ticket rolls for UTS; ₹ 6,17,190/-. Tender Opening Date & Time : 17.04.2024 at 13.30 hrs (3) 08231036; Procurement of Silicon Rubber Compound etc.; ₹ 1,35,940/ (4) 20231548A; Oil pump assembly (00 03 2560 0) for M/s ELGI Make ma compressor type TRC 1000 DCM for EMU's & MEMU's; ₹ 51,180/-. Tender Opening Date & Time: 18.04.2024 at 13.30 hrs. for Sl. No. 3 & 4. (5) 08231687A; 1100 AH Capacity VRLA Cell, in sets; ₹ 20,00,000/-. Tender Opening Date & Time 19.04.2024 at 13.30 hrs. (6) 08231065A; Procurement of LED type Emergency Light Unit in rolling etc.; ₹ 1,59,120/-. (7) 08231475; Procurement of Contactor pole, 32 AMP capacity suitable etc.; ₹ 1.04,260/-, (8) 15245010A; Supply and commissioning of High-Performance Liquid Chromatography System (HPLC) with Rack loader (Warranty-5 years, AMC-5 years); ₹ 97,580/-. Tender Opening Date & Time: 22.04.2024 at 13.30 hrs. for SI. No. 6 to 8. (9) 15245002A; Supply or commissioning Heavy Duty Metal Cutting Band Saw, Cap : 340 mm dia. & 340 × 340 Sq.mm; ₹ 77,840/-. Tender Opening Date & Time : 24.04.2024 at 13.30 hrs (10) 01231428; Procurement of Matched set of 12 NOS 'V' belt etc.; ₹ 1,11,190/-Tender Opening Date & Time: 25.04.2024 at 13.30 hrs. (11) 20241574; Stabilising valve for EP Brake Unit; ₹ 66,380/-. Tender Opening Date & Time: 01.05.2024 at 13.30 hrs. (12) 15235033B; Procurement of Transformer Oil Filtration Plan Capacity : 3000 LPH as per COFMOW/IR/HVTOP/2014 (Rev-VII); ₹ 1,14,590/-Tender Opening Date & Time: 02.05.2024 at 13.30 hrs. (13) 11241631 Refrigerating unit; ₹ 1,14,700/-. (14) 15235096B; Supply, installation and commissioning of EOT Crane, Cap: 5 Ton along with 70 meter shrouded type DSL with each crane: ₹ 2.21.880/-. (15) 15235152B: Supply and commissioning of Rotary Screw Electric Driven Air Compressor Capacity 500 CFM, 10KG/Sq, Cm: ₹ 54,000/-. (16) 15235193; Supply and commissioning of Vacuum Pressur Impregnation Plant (On Turnkey Basis) as per attached annexure; ₹ 2,40,000/-(17) 20241140; Air blast transformer oil cooler (Radiator) with blower motor for BHEL EMUs; ₹ 1,08,560/-. (18) 20241141; Metal Oxide Gapless Lightning Arrester for 25 KV BG AC EMU/MEMU; ₹ 1,11,510/-. Tender Opening Date & Time 06.05.2024 at 13.30 hrs. for Sl. No. 13 to 18. (19) 20241070; Set of modified contact brakect and contact carrier for Tap changer etc.; ₹ 0. Tender Opening Date & Time: 07.05.2024 at 13.30 hrs. (20) 15235106A; Supply, installation and commissioning of EOT Crane 15 Tonne; ₹ 2,12,000/-. Tender Opening Date & Time: 13.05.2024 at 13.30 hrs. (21) 20235050; Procurement of Axle guide helical spring of MEMU TR. Coaches, ICF DRG No. MEMU/TC-0-1-002 Alt. f/2. RDSO's Spec. No. WD-01-HLS-1994 Rev.3 of Jan 2009 with Amendment slip No. 04 of October 2020. Material IS: 3195; ₹ 72,480/-. Tender Opening Date & Time 20.05.2024 at 13.30 hrs. (22) 20245003; Complete Pantograph with servo motor assembly and mechanism assembly for FMU: ₹ 82 270/- Tender Opening Date & Time: 23.05.2024 at 13.30 hrs. (23) 20241226; 1 inch coupling cock with out by pass and operating key for EMUs/MEMUs as per KPA Drg. No. ER/KPA/EL/VA/3HB.161D, Item-B; ₹ 60,510/-. Tender Opening Date & Time 27.05.2024 at 13.30 hrs. (24) 20241877; Pneuphonic horn assembly (Air operated for Locos & EMUs etc.; ₹ 0. Tender Opening Date & Time: 04.06.2024 at 13.30 hrs. (25) 20241248; 1/2 inch Isolating cock with vent for EMUs & Locos to KPA Drg. No. ER/KPA/EL/VA.3HB.159E item-C (Side B Vented when valve closed); ₹ 51,920/-. (26) 20241783; UTO valve unit for M/s. Escort Make Modular Brake Controller Type ESBC III M; ₹ 0. Tender Opening Date & Time: 10.06.2024 at 13.30 hrs. for Sl. No. 25 & 26. (27) 20241876; Flexible hose with end fittings for brake pipe end connections in EMU Coaches to KPA Drg. No. ER/KPA/EL/ PN.3HE.2415B; ₹ 75,680/-. Tender Opening Date & Time: 13.06.2024 at 13.30 hrs. Note: All above mentioned tenders are e-tenders and all tenderers are requested to submit their bids on-line through the IREPS website at https://www.ireps.gov.in For more details regarding the above mentioned tenders and other supply tenders please visit IREPS website. STORES-01/2024-25 Tender Notice is also available at websites : www.er.indianrailways.gov.in / www.ireps.gov.in

Follow us at : X @EasternRailway @easternrailwayheadguarter

Date: 31/03/2024

Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

We, GAJRA HOME BUILDERS PRIVATE LIMITED. hereby bring to the notice of general public that Environment Department, Government of Maharashtra has accorded Environmental Clearance to our Proposed Residential cum Commercial Project "Bhoomi Serenity" at Plot No. 4, Sector 37, Kharghar, Navi Mumbai, Maharashtra vide letter dated 2nd February 2024 bearing file No. EC24B038MH121280 The copies of the clearance letter are available with Maharashtra Pollution Control Board and may also be seen on the Website of the Department of Environment, Government of Maharashtra at http://parivesh.nic.in/

M/s. GAJRA HOME BUILDERS PRIVATE LIMITED

CORRIGENDUM

Proof: Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No- B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604

This is with reference to the captioned SARFAESI 13 (2) Notice dated July 06, 2021 (hereinafter referred to as 'the said Notice') towards your aforementioned Home loan Account no. LBMUM00003668297 in the porrower name MOHAMMED MEHMOOD KANKALI with ICICI Bank Ltd., we wish to mention that inadvertently and unintentionally property address & area of admeasuring is mistakenly mentioned 117, SHREE JAY AMBE CHS LTD, B P X ROAD NO 5 BHAYANDER EAST, MAHARASHTRA, THANE-401105 (Admeasuring an area of AS PER SALE DEED instead of FLAT NO 117, 1ST FLOOR, SHREE JAY AMBE CHS LTD, B P X ROAD NO 5, S.NO 98 HISSA NO 8, VILLAGE KHARI BHAYANDER EAST, MAHARASHTRA, THANE- 401105 (Admeasuring an area of 450 Sq Ft Super built up area. Therefore request you to please read it mistakenly of FLAT NO 117, 1ST FLOOR SHREE JAYAMBE CHS LTD, BPX ROAD NO 5, S.NO 98 HISSA NO 8, VILLAGE KHARI, BHAYANDER EAST, MAHARASHTRA, THANE-401105. (Admeasuring an area of 450 Sq Ft Super built up area. All other details mentioned in the said SARFAESI 13 (2) Notice will

We sincerely regret the inconvenience caused to you in this regard.

Date : April 03, 2024 Place : Maharashtra **Authorized Office** ICICI Bank Limited

MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO- 3 MINISTRY OF FINANCE, GOVERNMENT OF INDIA,

SECTOR 30A, NEXT TO RAGHULEELA MALL, NEAR VASHI RAILWAY STATION VASHI, NAVI MUMBAI-400703 **RECOVERY PROCEEDING NO 84 OF 2021**

UNION BANK OF INDIA

Certificate Holder

Exhibit No. 26

GAUTAM BABU JADHAV & Ors Certificate Debto NOTICE FOR SETTLING THE SALE PROCLAMATION (CD-1) GAUTAM BABU JADHAV

Room No.04, Poonam Apartment, Off. Katrap Vidyalay, Katrap Village, Badlapur East Dis Palghar 421503 Also At Flat No. 401, 4th Floor, C Wing, Sai Swapna Apartment, Near Sakshi Plaza, Manve

Pada, Virar (E) Dist. Palghar 401305 Maharashtra And Also At- Shreeii Transport Pvt. Ltd Unit No. 6, Monik Tank, Pakhadi Near Air Cargo

Complex Sahara Village Road, Mumbai-400099. Whereas the Hon'ble Presiding Officer has issued Recovery Certificate in O.A. No 293 of 2018 to pay to the Applicant Bank(s) / Financial Institution (s) a sum of Rs

20,73,497.00 (In words Rs. Twenty Lakhs Seventy Three Thousand Four Hundred Ninety Seven Only) with cost and interest, and Whereas you the CDs have not paid the amount and the undersigned has attached the under-mentioned property and ordered its sale.

Therefore, you are hereby informed that the 24/04/2024 has been fixed for drawing up the proclamation of sale and settling the terms thereof. You are hereby called upon to participate in the settlement of the terms of proclamation and to bring to the notice of the undersigned any encumbrances, charges, claims or liabilities attaching to the said properties or any portion thereof.

SCHEDULE OF IMMOVABLE PROPERTY FLAT NO. 401, AREA 510 SQ. FT. BUILTUP, 4TH FLOOR, C WING, SAI SWAPNA APARTMENT, MANVEL PADA, VIRAR (E), DIST – PALGHAR-401305 Given under my hand and the seal of the Tribunal on 14.03.2024.

(Deepa Subramanian) Recovery Officer - I Debt Recovery Tribunal - 3

NOTICE POSSESSION

Whereas, the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited (Formerly know as Janalakshmi Financial Services Limited), under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of pow ers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement Rules 2002 issued demand notices to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the porrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with nterest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within 60 days from the receipt of the said notices, along with future interest as applicable incidental expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation

Sr.		Borrower/	13(2) Notice Date/	Date/ Time			
	I oan No	Co-Borrower/	Outstanding Due	& Type of			
No.		Guarantor/ Mortgagor	(in Rs.) as on	Possession			
1		1) Amol Prakash	29.12.2023	Date:			
	45789630001252	I) AIIIOI FIAKASII	Rs.4,06,023.07	02-04-2024			
,		Barde,	(Rupees Four Lakhs Six	Time:			
	, a	2) Jijabai Prakash	Thousand Twenty Three	11:10 AM			
	45789410000200	Barde	and Seven Paisa Only)	Symbolic			
		Darde	as of 28.12.2023	Possession			

Description of Secured Asset: All that piece and parcel of property bearing Plo No.213, Serial No.144, Admeasuring 594 Sq.ft. Sq.mtr, at Vaghala Municipal Corporation Meheboob Nagar Nanded and **Bounded by as Under: On or towards** East: Remaining Portion of Plot No.213, On or towards South: 15 Ft Road, On or

	towards west. Flot No.212, Oil of towards North. Charansingh Maharaj's Land.					
2		1) Punamchand	25.01.2024	Date:		
	45789430000130	Bhimlal	Rs.8,12,081.05	02-04-2024		
		Choudhary,	(Rupees Eight Lakhs	Time:		
		2) Kavita	Twelve Thousand Eighty	12:20 PM		
		Punamchand	One and Five Paisa Only)	Symbolic		
		Choudhary	as of 23.01.2024	Possession		

Description of Secured Asset: All that piece and parcel of the Immovable Property Being Land Admeasuring 1582 Sq.ft. being and situate at House No. 8-1-21, Navghat Road, Juna Gunj, Mandai Tekadi, Nanded-431604. Mob No.9175805590. **On or towards: Towards East by:** Road, **Towards West** by: C S No.13493, Towards South by: Property in Share of Harikish Choudhary, Towards North by: Fularis & Mortujas House.

Whereas, the Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above have failed to repay the amounts due, notice is hereby is given to the Borrower nentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken Symbolic possession of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred or im under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the date: mentioned above. The Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned nerein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to dea vith the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties

Secured Assets will be subject to the charge of Jana Small Finance Bank Limited.

Place: Nanded/ Maharashtra Date: 03.04.2024

Sd/- Authorised Officer Jana Small Finance Bank Limited

JANA SMALL FINANCE BANK

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park Challaghatta, Bangalore-560071. Branch Office: Office No.704/705, Modi Plaza, Opp. Laxminarayan Theatre, Mukund Nagar, Satara Road, Pune-411037

Recovery Officer

(As per Sec.156 of MCS Act 1960 and Rule 107 of MCS Rules, 1961 c/o.G.S.Mahanagar Co Op Bank Ltd.,

HiramaniSuper Market, Dr.B. A Road, Lalbaug Mumbai -400012. Tel.No. 02224712964, 02268860826

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

'FORM 'Z'

(See sub- rule (11(d-1)) of rule 107)

Whereas the undersigned being the Recovery Officer of GS Mahanagar Co-Op Bank Ltd Mumbai., under the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 issued a demand notice and calling upon the below mentioned judgment debtors to repay the amount mentioned in the said notice and the judgment debtors having failed to repay the amount, the undersigned has issued a notice before attachment and attached

The judgment debtors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the judgment debtors and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Rule 107(11(d-1)) of the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 on 27th March, 2024. & 28/03/2024 The judgment debtors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of GS Mahanagar Co-op. Bank Ltd., for an amount mentioned below and further interest plus expenses & charges thereon.

Sr. No.	Name of Borrower	Branch & Loan.No & Order No	Property Attached	Receivable AMT	
1	Mr.Sushil Shankarrao Deshmukh Sureties:- 1. Shri Laxman Sitaram Kolugade 2. Shri Sanjay Raghunath Rane	Kandivali EMIUSPL/54 101/3075/2010	336/26, Samadhan Co.Op.housing Society, Charkop sector 03,Kandivali,Mumbai- 400067.Approx sq.ft 400. In the Name of Mr. Sanjay Raghunath Rane	Rs. 3,35,761.00 (As on 27/03/2024 plus further interest as applicable and incidental expenses/cost)	
2	Mr. Santosh Kashinath Iswalkar Sureties:- 1. Shri.Suryakant Krishna Shetty 2. Pramod Ganpati Shetty	Kandivali EMISPL/64 101/1677/2011	Flat no.B/201 Second Floor, Gopal Darshan Co.Op.Hou.so Indralok phase 02 new Navghar Road, Bhainder (E),Dist- Thane- 401105.Approx sq.ft 550. In the Name of Mr. Santosh Kashinath Iswalkar	Rs. 9,77,377.00 (As on 26/03/2024 plus further interest as applicable and incidental expenses/cost)	
	Sd/-				

Recovery Officer (As per Sec.156 of MCS Act 1960 and Rule 107 of MCS Rules,1961)

S. E. RAILWAY – TENDER e-Tender Notice No.: E-DRM-Engg ADRA-43-52-24, Dated: 28.03.2024 -Tenders are invited by Divisional Railwa nly legal heirs and representatives of the Manager (Engg)/Adra, S.E.Railway for and on behalf of the President of India for the following works : SI. No.; Tender No. & Date; Description of works; Tender value: (1) E-DRM-Engg-ADRA-43-24 Dtd. 28.03.2024; Construction of Restricted Height subway at the location of closed Level Crossing No. BR-108 in between section Bowaichandi-Masagram (BWCN-MSAE); ₹ 2,27,80,586.52. (2) E-DRM-Engg-ADRA-44-24, Dtd. 28.03.2024; Development of Goods shed as world class Goods shed with fully cover shed (size 500mx15m) to work in all weather at Bokard Goods shed in Adra Division 12,92,29,345,99 (3) E-DRM-Engg-ADRA-45-24, Dtd. 28.03.2024; Strenghening of bridge by jacketing and oth miscellaneous work between Adra-Rukni Rukni-Bhojudih Jn, Bhojudih Jn-Talgaria Rukni-Anara & Adra-Sanka Section (40

nos.) in Adra Division: ₹ 2.81.01.942.33. (4) E-DRM-Engg-ADRA-46-24, Dtd. 28.03.2024; (1) Improvement / Upgradation of S&T Building in different stations a Gaurinathdham, Kotshila & Pundag in Adra Division, (2) Improvement of quarters at Bokaro Steel City Settlement in Adra Division; ₹ 2,51,47,375.28. (5) E-DRM-Engg-ADRA-47-24, Dtd. 28.03.2024; Construction of Road Under Bridge/Subway for elimination of Manned level crossings KA-42 at km 170.465 in between Chandrakona Road-Garhbeta by Cut & Cover method of Bankura-Kharagpur section i Adra Division; ₹ 6,68,02,506.94. (6) E DRM-Engg-ADRA-48-24, Dtd. 28.03. 2024; Improvement/Upgradation of S&T service buildings in Indrabil, Piardoba Chandrakona Road, Godapiasal, Garhbeta JSW and Salboni stations in Adra Division 82,25,020.54. **(7) E-DRM-Engg-ADRA** 49-24, Dtd. 28.03.2024; Construction of Restricted Height subway at the location of closed Level crossing No. BR-1 in between section Bankura-Sonamukhi (BQA -SONA): ₹ 2.24.28.052.55. (8) E-DRM-Enga-ADRA-50-24, Dtd. 28.03.2024 (1) Improvement/Upgradation of S&T Service Buildings in different stations ir Adra Division & (2) Improvement of quarte in Anara Settlement in Adra Division ₹ 2,91,64,875.21. **(9) E-DRM-Engg-ADRA** 51-24, Dtd. 28.03.2024; In-Situ Reconditioning of CMS Crossing using "Robotic Welding Machine" in Adra Division of S.E Railway**;** ₹ 1,31,20,549.57. **(10) E-DRM-**Engg-ADRA-52-24, Dtd. 28.03.2024; Day to day maintenance and Improvement of existing structure between Adra (Excluding) to Bankura (Excluding) under Sr. Section Engineer/W/Sonamukhi jurisdiction i Bankura-Adra section; ₹ 55,00,089.80. e-Tender Notice No. : E-DRM-Engg-ADRA-53-54-24, Dated: 01.04.2024 11) E-DRM-Engg-ADRA-53-24, Dtd **01.04.2024**; Cess repair for 37.217 Tr.km n between Purulia Jn-Chandil Jn, Purulia Jn-Anara, Adra-Joychandi Pahar Jn Joychandi Pahar Jn-Garh Dhrubeswar Damodar Jn-Asansol Jn, Damodar Jn Kalipahari & Adra-Rukni and Widening of cess and Boulder pitching=1162 metres (both side) in Damodar Jn-Asansol Jn (UP Section in Adra Division; ₹4,69,28,068.18. (12) E-DRM-Engg-ADRA-54-24, Dtd. 01.04.2024; Construction of 3 new line and ktension of line no. 2, 3 and 4 in DN yard of Anara station in Adra Division: 8,49,62,091.37. The closing date and time of e-tenders is on 30.04.2024

be seen at website www.ireps.gov.in fo

each sl. no.

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that the said Noor Rahmanudin Khalfan and the said Nimmit Alnashir Gilani and being the

aid Abdulalibhai Huseinbhai Abdulalibhai Sabuwala as per the relevant provisions of the muslim law applicable thereto, are the absolute an exclusive present owners of the Flat Premises bearing No. 607 on the 6th Floor, B-Wing admeasuring 460 square feet (built-up area) in the building known as Virani Tower standing on the Plot of Land bearing CTS Nos. 1181 and 1186-A of Village Dahisar, Taluka Borivali, District Mumbai Suburban and having corresponding address as S.V.Road, Dahisar (East), Mumbai-400068 ("said Property").
Any party/s or person/s, having any right title, interest and/or claim by way of lier charge, mortgage, sale, gift, inheritance and/or otherwise howsoever in respect of the said Property or any part thereof is hereby requested to intimate the same in

writing to the undersigned having addres at Office No. 02, J.M. Building, Saga Tower Road, Off. S.V. Road, Jogeshwa (West), Mumbai - 400102 within fourtee days from the publication of this Notice with documentary proof and/or evidence in support of their claim, if any failing which the same shall be deemed to have bee waived and/or abandoned and thereafte any transaction/s in respect of the said Property shall be completed by the said Owners without any reference and/or

Dated this 03rd April, 2024

A.A. SELIYA

PUBLIC NOTICE MR. VIJAY GOVIND BAGWE a member of the Charkop Vivek Co-op. Housing Society Ltd., having address at Plot No.102, Road No.RDP-7. Sector-4. Charkop. Kandivali (West), Mumbai - 400 067 and holding Flat No.B-504 in the said Society, expired on 29 01 2024. He had nominated his wife

SMT. VIDYA VIJAY BAGWE. SMT. VIDYA VIJAY BAGWE has now applied to the society for transfer of the said shares, interest membership in the said Flat in her name in place of said deceased member i.e. her husband MR. VIJAY GOVIND BAGWE.

The Society hereby invites claims and objections from the heir or other claimants/objector or objections to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society within a period of 15 (fifteen) days from the publication of this notice at above address with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society in such manner as s provided under the Bye-laws of the Society. The claims/objections, if any received by the society for transfer of shares and interest of the deceased nember in the capital/property of the society shall be dealt within the manner provided under Bye-laws of the Society.

CHARKOP VIVEK CO-OP. HSG. SOCIETY LTD. Place: MUMBAI Hon. Secretary. Date: 03/04/2024

at 15.00 hrs. for sl. nos. 1 to 10 and 03.05.2024 at 15.00 hrs. for sl. nos. 11 & 12. Details of above e-tenders may please

NOTICE

FORM NO. INC-26 [Pursuant to Rule 30 of Companies (Incorporation) Rules 2014] Advertisement to be published in Newspaper for the change of Registered Office of the Company from one state to another

Before the Central Government Western Region Bench In the matter of sub-section 4 of section 13 of the Companies Act 2013 & clause (a) of sub-section (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules 2014

In the matter of M/S VILLTRANS PRIVATE LIMITED having its Registered Office at D1/05, Prashant Sagar CHS, Jaideep Nagar, Bhandup East, Mumbai 400 042, PETITIONER Maharashtra.....

AND

hereby given to the General Public that the above Company proposes to make application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of the alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of Special Resolution passed at the Extra Ordinar General Meeting held on 2st April, 2024 at its Registered Office to enable the Company t hange its Registered Office from the "State of Maharashtra" to the State of "GOA"

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed alteration of the Memorandum of Association of the Company may deliver either on the MCA-21 porta www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by egistered post his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/he nterest and grounds of opposition to the Regional Director at the address Regiona irector, Western Region, Everest, 5th Floor, 100, Marine Drive, Mumbai - 400002 Maharashtra within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy t the applicant company at its Registered office at the address mentioned below:

D1/05, Prashant Sagar CHS, Jaideep Nagar, Bhandup East, Mumbai 400 042 Maharashtra

Date: 3rd April, 2024 Place: Mumbai

For Villtrans Private Limited

(Anurag Gupta) DIRECTOR

PUBLIC NOTICE

This is to bring to the Notice of the general Public and all those concerned that I am investigating the title of "THE BHAKTISUDHA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED", a Co-operative Housing Society registered under the Maharashtra State Co-operative Societies Act, 1960 (Ac. XXIV of 1961-9-(I)) under Registration No. BOM/HSG/2594 OF 19/09/1970, having its Registered Office at Datta Mandir Road, Vakola, Santacruz (East), Mumbai-400 055, in respect of the property, more particularly described in the schedule hereunder written on behalf of my clients M/s Sumit Pragati Ventures LLP, who have entered into Development Agreement dated 23.03.2013 read with Supplementary Agreement dated 24.02.2016 and further documents thereto for redevelopment of the property described in the schedule hereunder written.

All person/s having any claim to the under mentioned property or part thereof by way of sale, exchange, mortgage, gift, lien, trust, lease, possession, inheritance, easement, lis pendens, attachment, whether adjudicated in any litigation or by way of any other right or claim of whatsoever nature or otherwise howsoever are required to make the same known in writing to the undersigned at 301, 3rd Floor, Plot No. 139, Road No.6, Abhinav Nagar, Borivali (East), Mumbai - 400 066, within 10 days from the date of the publication together with relevant documents of such claim.

If no claim/s are received within stipulated time, the right, title, interest and/or claim if any, of whatsoever nature will be deemed to have been waived and shall not be binding upon my clients.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

together with the structures standing thereon on the Plot bearing CTS No. 501-B, Village Kole Kalyan, Taluka Bandra, Mumbai Suburban District, admeasuring about 3821.00 Sq. Mmeters popularly known as "THE BHAKTISUDHA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED" which is situate lying and being at Datta Mandir Road, Vakola, Santacruz (East), Mumbai-400 055 having boundaries as under:

> On or towards South: Gaothan & Datta Mandir Road On or towards East : Municipal School On or towards West: Raghvendra Society

Amee Dharmadhikari Advocate, Mumbai

Place: Mumbai

Date: April 2, 2024

BHARAT DIAMOND BOURSE CIN: U51398MH1984NPL033787 Registered office at Administrative office (Basement Between Tower B& C) Near Gate No. 4, G Block, BKC, Bandra (East), Mumbai City, MH – 400051 India

Email: support@bdbindia.org: Website: https://bdbindia.org/: Phone: +91 22 3392 1500 NOTICE OF REDUCTION OF PAID - UP EQUITY SHARE CAPITAL

(C.P. NO. 175/MB/2021 UNDER SECTION 66 OF THE COMPANIES ACT, 2013)

The Honorable National Company Law Tribunal "NCLT", Mumbai Bench vide its Order dated 14th March, 2024 has approved the scheme of "Reduction of Share Capital" of the Company by approving the Minutes set forth herein below:

The existing issued, subscribed and paid up equity share capital of Bharat Diamon Bourse, the petitioner Company, comprising of Rs.1,59,25,44,000/- (Rupees One Hundred Fifty Nine Crores Twenty Five Lakhs Forty Four Thousand) divided into 15,92,544 (Fifteen akh Ninety Two Thousand Five Hundred and Forty Four) equity shares of Rs.1000/ (Rupees One Thousand Only) shall be reduced to Rs.1,59,25,00,000/- (One Hundred Fift Nine Crores Twenty Five Lakhs Rupees) divided into 15,92,500 (Fifteen Lakh Ninety Two Thousand Five Hundred Only) equity shares of Rs.1000/- (Rupees One Thousand Only) This advertisement is being published as per the directions of the NCLT, in its order date 14th March, 2024. Further the Certified Copy of the order was filed by the Company with the Registrar of Companies, Mumbai, Maharashtra on 28th March, 2024.

> For Bharat Diamond Bourse Sarosh Frandole

Legal Head

केन्स बैंक Canara Bank

ARM-I BRANCH: 37, Kshamalaya, Opp. Patkar Hall, New Marine Lines, Thackersey Marg, Mumbai-400 020, laharashtra. Tel. No. : (022) 2206 5425 / 30 **=Email :** cb2360@canarabank.com **=Website :** www.canarabank.com

SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged / charged to the Secured Creditor, the PHYSICAL POSSESSION of which has been taken by the Authorized Officer of Canara Bank, will be sold on "As is where is", and "As is what is" basis or 19.04.2024 for recovery of ₹ 3,39,21,308.50 (As on 31.05.2023 plus further Interest and cost from 01.06.2023) due to the ARM I Branch of Canara Bank from M/s. Khazana Exim represented by Proprietor / Borrower / Guarantor Mrs. Sapna Tarun Samat & Mr. Anmo Tarun Samat

	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					
Sr. No.	Description of the Property	Reserve Price (in ₹)	Earnest Money Deposit (in ₹)			
1	Gala No. 3 on Ground Floor, Gala No. 103 on 1st Floor & Gala No. 203 on 2st Floor, Bldg. No. B-16, Parasnath Complex, Mankoli Anjur Road, Village: Owali, Tal. Bhiwandi, Dist. Thane-421 302 in the name of Mrs. Sapna Tarun Samat [Admsg.: Each Gala 2665 sq. ft. (built up) Total built up 2665 x 3 = 7995 sq. ft.]	1,26,59,000/-	12,65,900/-			
The	he Farnest Money Denosit shall be denosited on or before 18.04.2024 unto 5.00 n. m					

There is no encumbrance to the knowledge of the Bank.

EMD amount of 10% of the Reserve Price is to be deposited by way of Demand Draft i favour of Authorized Officer, Canara Bank, ARM I Branch Mumbai or Shall be deposited through RTGS / NEFT / Funds Transfer to credit of account of Canara Bank, ARM I Branch Mumbai A/c. No. 209272434. IFSC Code CNRB0002360 on or before 18.04.2024 upto 5.00 p. m. and other documents to be submitted to service provider on or before 18.04.2024 upto 5.00 p. m. Date up to which documents can be deposited with Bank i 18.04.2024

Date of inspection of properties only with prior appointment with Authorised Officer For detailed terms and conditions of the sale, please refer the link "E-Auction provided in Canara Bank's website (www.canarabank.com) or may contact Dr. Seema Somkuwar, Chief Manager, Canara Bank, ARM I Branch, Mumbai (Ph. No. : (022) 2206 5425 / 30 / Mob. No. 98813 65087) OR S. A. Rudra (officer) 8355949712 E-mail id cb2360@canarabank.com during office hours on any working day or the service provider M/s. C1 India Pvt. Ltd., Udyog Vihar, Phase-2, Gulf Petrochem Building Building No. 301, Gurgaon, Haryana. Pin-122015, Contact Person : Mr. Bhavil Pandya Mob. No. 88666 82937 (Contact No. +911244302020 / 21 / 22 / 23 / 24 support@bankeauctions.com)

Date: 01.04.2024 Authorised Officer Place : Mumbai



VINATI ORGANICS LIMITED

CIN: L24116MH1989PLC052224, Regd. Office: B-12 & B-13/1, MIDC Industrial Area, Dist. Raigad, Mahad - 402 309, Maharashtra, India E-mail: shares@vinatiorganics.com, Website: www.vinatiorganics.com
Tel No.: 022-61240444/428, Fax No.: 022-61240438

NOTICE OF POSTAL BALLOT

lembers are hereby informed that pursuant to the provisions of section 108 and 110, and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 as amended (the "Act"), read together with the Companies (Managemen and Administration) Rules, 2014, as amended (the "Management Rules" General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the "MCA Circulars"), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("ICSI") and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended (the "LODR Regulations") and any other applicable law, rules and regulations including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), the approval of the members of Vinati Organics Limited (the "Company") is sought for the following special resolutions by

way of remote e-voting ("e-voting") process: Description of Resolutions

ointment of Prof. M. Lakshmi Kantam (DIN: 07831607) as Non-Executive, Independent Director of the Company to hold office or a second term of five consecutive years w.e.f. May 11, 2024 to May

Continuation of the directorship of Mr. J. C. Laddha (DIN: 00118527), day he attains the age of 75 years.

Appointment of Dr. Prashant Barve (DIN:10455836) as an Non-Executive, Independent Director of the Company for a period of 8 (Five) consecutive years w.e.f April 1, 2024 to March 31, 2029. Pursuant to the MCA Circulars, the Company has on Tuesday, April 2

2024 completed the dispatch of electronic copies of the Postal Ballot

Notice along with an explanatory statement through electronic mode to those members whose email addresses are registered with Depository Participant(s) or with the Company as on Cut-off Date i.e. Friday, March The said notice is also available on the website of the Company at

www.vinatiorgaincs.com, the relevant sections of the website of the Stock Exchanges, where the equity shares of the Company are listed viz. BSE imited ('BSE') and National Stock Exchange of India Limited ('NSE') at www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of the National Securities Depository Limited ("NSDL") at In accordance with the provision of MCA circulars, members can vote only

through the e-voting process. The voting right of the members shall be reckoned on the basis of the equity shares of the Company held by them as on the Cut-off Date. Any person who is not a shareholder of the Company as on the Cut-off Date shall treat the Postal Ballot notice for information purposes only.

The Company has engaged the services of NSDL for the purpose of providing an e-voting facility to the shareholders. The e-voting shall commence on Saturday, April 6, 2024, at 9:00 a.m. (IST) and shall end on Sunday, May 5, 2024, at 5:00 p.m. (IST). The e-voting facility shall be disabled by NSDL thereafter.

Members who have not updated their email addresses are requested to register the same in respect of shares held by them in electronic form with Depositary through their Depository Participant and in respect of shares eld in physical form by writing to the Company at shares@vinatiorgaincs.com or can write to Registrar & Share Transfer Agent, Link Intime India Pvt. Ltd. by email to nt.helpdesk@linkintime.co.in along with the copy of the signed request letter in Form ISR-1 mentioning the name and address of the Member self-attested copy of the PAN card, and self-attested copy of any document (eg.: Driving License, Election Identity Card, Passport) in upport of the address of the Member.

The Board has appointed Mr. Vijay Kumar Mishra (Membership No. FCS 5023) (CP No. 4279) Practising Company Secretaries, as the scrutinizer "Scrutinizer") for conducting the Postal Ballot/e-voting process in a fair and transparent manner

In case of any queries, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on.: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request at evoting@nsdl.co.in.

The results of e-voting will be declared on or before Tuesday, May 7, 2024 and will also be displayed on the Company website at www.vinatiorganics.com and will be communicated to the BSE & NSE. Depository, Registrar & Share Transfer Agent.

In the event of any grievance relating to e-voting, the shareholders are requested to connect to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL, 4th Floor, A wing, Trade World, Kamala Mills Compound, Lower Parel Mumbai – 400013, Contact details: evoting@nsdl.co.in, or call on.: 022 -4886 7000 and 022 - 2499 7000. For Vinati Organics Limited

Milind Wagh **Company Secretary**

Date: 03-04-2024

All that piece and or parcels of land, hereditaments and premises

On or towards North: Silver Thread Society

Sd/-Place: Mumbai

For and on behalf of

प्रति.

त्यांचे कायदेशीर वारसदार मार्फत प्र.क- ४ए. श्री. चंदकांत प्रभाकर पाटील राहणार येथे:- खडी कोशिंबे, ता. वसई, जि. ठाणे

प्र.क- ४बी. श्री. गणेश प्रभाकर पाटील राहणार येथे:- खडी कोशिंबे, ता. वसई, जि. ठाणे प्र.क-४सी. श्रीम, पार्वती प्रभाकर पाटील

राहणार येथे:- खडी कोशिंबे, ता. वसई, जि. ठाणे ज्याअर्थी, वरील प्रक्रियेमधील अर्जदारांनी प्रमाणपत्र धारकांनी अर्ज (समाविष्ट प्रत) सादर केली आहे आणि प्रमाणपत्र कर्जदार **श्री. प्रभाकर नारायण पाटील** यांचे कायदेशीर वारसदार म्हणून तुम्हाला जोडण्यास विनंती केली आहे.

सदर सूचना ही तुम्हाला विनंती केलेले अनुतोष का मंजूर करु नये याची कारणे दाखवण्यासाठी देण्यात येत आहे सूचना घ्यावी की सदर अर्जदार १७.०५.२०४ रोजीस **द. ०२.३०** वा. निम्नस्वाक्षरीकाराद्वारे किंवा निम्नस्वाक्षरीकाराच्या सोयीनुसार त्वरित त्यानंतर सुनावणी करिता घेण्यात येणार आहे. तुम्ही याद्वारे व्यक्तीश: किंवा वकीलांमार्फत वरील सदर दिनांक, वेळ आणि ठिकाणी हजर राहणे आवश्यक

सूचना घ्यावी की वरील नमूद दिवशी हजर राहण्यास तुम्ही कसूर केल्यास तुमच्या गैरहजरीत सुनावणी होऊन निर्णय केला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या ०२.०४.२०२४ रोजी दिले. सही/

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण -॥

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.३ वित्त मंत्रालय, भारत सरकार, सेक्टर ३०ए, रघुलीला मॉलच्या पुढे, वाशी रेल्वे स्टेशनजवळ, वाशी, नवी मंबई - ४००७०३ वसुली प्रक्रिया क्र. ९६ सन २०२१

निशाणी क्र. २८ युनियन बँक ऑफ इंडिया

सुजितकुमार मथाह्नु शर्मा आणि अन्य .प्रमाणपत्र ऋणको विक्रीची उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना सीडी-१. सुजितकुमार मथाल्लु शर्मा रूम क्र. २९, बसंत शुक्ला चाळ, शिवाजी नगर, कुरार व्हिलेज, मालाड (पू), मुंबई - ४०००९७

येथे देखील फ्लंट क्र. ४०४. ४था मजला. ए विंग. साई स्वप्न अपार्टमेंट. साक्षी प्लाझा जवळ. मनवेल पाडा विरार (प) जि. पालघर ४०१३०५ महाराष्ट **आणि येथे देखील** श्रीजी ट्रान्सपोर्ट प्रा. लि. युनिट क्र. ६, मोनिक टॅंक, पाखाडी एअर कार्गो जवळ,

कॉम्प्लेक्स सहारा गाव रोड, मुंबई-४००९९. ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी यांनी वसुली प्रमाणपत्रानुसार व्याज आणि खर्चासह **रु** २०,८६,३५४.०० (अ<mark>क्षरामध्ये रुपये वीस लाख शहाऐंशी हजार तीनशे चोपन्न मात्र)</mark> ची रक्कम अर्जदार

बँक/वित्तीय संस्थाना चकती करण्यासाठी ओ.ए. क्र. २९६ सन २०१८ मधील वसली प्रमाणपत्र निर्गमित केले ज्याअर्थी तुम्ही सीडींनी रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमुद मिळकत जर

केली आणि तिच्या विक्रीचे आदेश दिले तम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उदघोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता **दिनांक** २६/०४/२०२४ निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता

आणि सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे. स्थावर/जंगम मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ४०४, क्षेत्र ५१० चौ. फू. बिल्ट अप, ४था म जला, ए विंग, साई स्वप्न अपार्टमेंट, साक्षी प्लाझा जवळ, मनवेल पाडा, विरार (पू) जि. पालघर ४०१३०५. सदर माझ्या हस्ते आणि न्यायधिकरणाच्या शिक्क्यासह १४.०३.२०२४ रोजी दिले

punjab national bank

बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई - ४०० ०५१.

सरफैसी ॲक्ट अन्वये तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्य नियम ८ (६) च्या तरतटीन्वये तार मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार/गहाणवरदार यांना सचना यादारे देण्यात येत की खालील वर्णिलेल्या स्थावर/जंगम मिळकती तारण धनको बँका, नावे पंजाब नॅशनल बँक (पर्वीची यनायरेड बँक ऑफ इंडिया आणि पर्वीच पत्रचाना कराम जान नावका काक राजा राजार, राजार राजार प्राप्त पत्र का काला का वाला का वाला का का का का का का का क आरिएंटल बैंक ऑफ कॉमसे) यांचेकडे गहाण/अमारित और ज्यांचा अन्योंक /राज्य (सांकेतिक कवा संबंधित धनंत्र) वितास और ता सांकंधित कर्त्वार, गहाणवटार आणी हमीदालंड्स वरील नावच्या तारण धनको बैंकाना थकीत कर्जाच्या वसुलीसाठी येथील कोष्टकात नमुद केलेल्या तारखेस ''जे आहे अथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम

		तारण	मत्तच पाराशष्ट			
अ. क्र.	ज्ञाखेचे नाव खात्याचे नाव कर्जदार/गहाणवटदार/ हमीदार, खात्याचे नाव व पत्ते	गहाण स्थावर मिळकतीचे वर्णन गहाणदार/ मिळकतीच्या मालकांचे नाव	ए) सरफैसी ॲक्ट २००२ चा १३ (२) अन्वये मागणी सूवनेची तारीख बी) एनपीए तारखे थकबाकी रक्कम रोजीस सी) सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या १३(४) अन्वये कब्जाची तारीख डी) कब्जाचा प्रकार सांकेतिक/प्रत्यक्ष/अन्वयीक	ए) राखीव किंमत (लाखात) बी) इअर (लिलाव तारखेपूर्वी एमस्टीसी वॉलेट मध्ये जमा) सी) बोली वाढविण्याची रक्कम	ई लिलावाची तारीख/वेळ	तारण धनकोंना ज्ञात भारांचा तपशील संपर्क व्यक्तीचे नाव आणि नंबर
१	सर्कल शास्त ठाणे लारा एक्सेसरीज (मालक सी. स्वप्ना वी राव) पलॅट क्र.१०६, रहेजा एक्सोटिका कॅग्री मध आयलैंड, मालाड पश्चिम, मुंबई-४०००६१ हमीदार: मोतीराम दगडु वाधरे	फ्लॅट क्र.७०३, ७वा मजता, रूतु वर्ल्ड कॉम्प्लेक्स, वाय विंग, बदलापूर (पश्चिम), ठाणे -४२१५०३. मोजमापित बिल्ड अप क्षेत्र ५७० चौ.फू. श्री. मोतीराम दगडू वाघरे यांच्या नावाने	ए) ०६.०६.२०१९ बी) इ.३०,२२,६२२.५० अधिक व्याज आणि कमी गुल्क व्याज सी) २५.०३.२०२१ डी) प्रत्येक्ष	収) も、 १८,१०,००० 朝) も、 १,८१,००० (マモ,०४,२०२४) 祇) も、 ५,०००	२९.०४.२०२४ (स. ११.०० ते सांय. ४.००)	आम्हाला माहीत नाही सौ. अमुथा पोन्नू ९७६९१९५८३१
?	सर्कल शास्त ठाणे सेलिना ऑनशोर आणि ऑफशोर सर्व्हिसेस मालक अनिल एस पवार पलॅट क्र.००२, ए बिंग, तळ मजला, रवींद्र आकॅड, बलानी रोड जवळ, टिटवाळा पूर्व, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे-४२१६०५	प्लॅट ऋ.००२, ए विंग, तळ मजला, खींद्र आर्केड, बलानी रोड जवळ, टिटबाळा पूर्व, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे-४२१६०५ मोजमापित बिल्ट अप क्षेत्र ५३५ चौ.फू. श्री. अनिल एस पवार यांच्या मालकीचे	ए) २१.०१.२०२३ बी) इ.३२,३६,८४९.३३ अधिक व्याज आणि कमी गुल्क व्याज सी) ०५.०७.२०२३ डी) प्रत्येक्ष	ए) रु. २६,००,१०० बी) रु. २,६०,००० सी) रु. ५,०००	१३.०५.२०२४ (स. ११.०० ते सांय. ४.००)	आम्हाला माहीत नाही सौ. अमुधा पोन्नू ९७६९१९५८३१

ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती

विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ मधील विहित अटी आणि शर्ती आणि खालील पुढील अटीच्या अधीन राहील. ''ई-लिलावामार्फत ऑनलाईन'' करण्यात येईल पोर्टल http://mstcecommerce.com, २. इच्छुक बोलीदार/खरेदीदाराना त्यांचा मोाबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरुन पोर्टल (http://www.mstcauction.com) व नोंदणी करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. पुढे त्यांना आवश्यक केवायसी दस्तावेज अपलोड करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांनी एकदा केवायसी दस्तावेजाची पडताळणी केल्यावर (२ कामकाजाचे दिवस लाग् शकतात) इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी पोर्टल मधील ई-लिलावाची तारीख आणि वेळेपूर्वी त्यांच्या ग्लोबल इमडी वॉलेट ऑनलाईन पष्टतीने वापरुन इअर रक्कम हस्तांतर करायची आहे. नोंदणी, केवायसी दस्तावेजांची पडताळणी आणि वॉलटमध्ये इअरचे हस्तोतर हे लिलावापूर्वी पुरेशा आधी करणे आवश्यक आहे. ३. वरील नमूद नुसार इसारा अनामत रक्कम (इअर) ३ माध्यमाने म्हणजेच, एनईएफटी/रोख/बोलीदारांच्या ग्लोबल ईएमडी वॉलेट मार्फत हस्तांत (http://www.mstcecommerce.com) मधून चलन जनरेट केल्यानंतर ऑनलाईन भरायचे आहे. कोणत्याही शेडचुल्ड कमर्शियल बैंकेतर्फ एनईएफटी करता येईल. परंतु रोख/हस्तांतर साठी पंजाब नॅशनल बैंकेचे शाखेला भेट द्यावी. इअर इत मार्गाने जसे की चेक द्वारा स्विकारले जाणार नाही. ऑनलाईन इअर न भरणा केलेले बोलीदारांना इ-लिलावामध्ये सहभाग होऊ देणार नाही. इअर वर व्याज मिळणार नाही. ४. ई-लिलावासाठी फ्लॅटफॉर्म (http://mi लिलाव सेवा पुरवठादार मे. एमएसटीसी लिमिटेड ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय आहे २२५-सी, ए. जे. सी. बोस रोड, कोलकात्ता-७०००२० (संपर्क फोन आणि टोल फ्री नंबर ०७९-४१०७२४१२/४११/४१३ किंवा १८००-१०३-५३४२ यांच्याद्वारे पुरविण्यात येईल. इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी ई-लिलाब सेवा पुरवठदारांची वेबसाईट (http://mstoecommerce.com) येथे ई-लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होणे आवश्यक आहे. सदर सेवा पुरवठादार पोर्टलवर ऑनलाई डेमॉन्स्ट्रेशन/प्रशिक्षण सुध्दा पुरवतील. ५. विक्रीच्या सर्वसाधारण अटी आणि शर्ती समाविष्ट विक्री सूचना खालील वेबसाईटस्/वेब पेज पोर्टल मध्ये उपलब्ध/प्रकाशित केली आहे. (१) https://www.ibapi.in (२ https://eprocure.gov.in/epublish/app (३) http://mstcecommerce.com/ (४) www.pnbindia.in, ६. ई-लिलाव सहभागी होण्यासाठी इच्छुक ई-लिलाव eBkray-आयबीएपीआय पोर्टल (https://www.ibapi.in) वरुन सदर ई-लिलावाशी संबंधित विक्री सूचना, ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती, ई-लिलावाच्या परिचालन भागावरी हेल्प मॅन्युअल विनामूल्य डाऊनलोड करु शकतात. ७. इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांना त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ई-मेल आयडी वापरु ction.com) वर नोंदणी करण्याची विनती करण्यात येत आहे. पुढे, त्यांनी आवश्यक केवायसी दस्तावेज अपलोड करावा. ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांनी एकदा केवायसी दस्तावेजांची पडताळणी केल्यावर (२ दिवर लागू शकतात) इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी त्याचा ग्लोबल इएमडी वॉलेट वापरून इअर रक्कम हस्तांतर करायची आहे. त्याच्या वॉलेटमध्ये पुरेशी इअर असल्यानंतरच फक उच्छुक बोलीदारांना ई-लिलावाचा तारखेस बोली करणे शक्य होईल.८ बोलीदारांच्या ग्लोबल वॉलेटमध्ये बोलीच्या वेळी पुरेशी शिल्लक असणे आवश्यक आहे. (>=इअर रक्कम) ९. लिलाबाच्या द्रप्यान बोलीदारांना मागील बोली केलेल्या बोलीवर अंतर्गत बोलीने प्रस्ताव वाढविण्याची परवानगी देण्यात येईल आणि किमान बोली रक्कम वाढविणे हे बोलीदारांच्या मागील उच्चतम बोलीसाठी बोली वाढविण्याच्या रकमेनुसार असणे आवश्यक आहे. उच्चतम बोलीचा प्रस्ताव देण्यासाठी बोलीदारांना दहा मिनिटांच्या वेळेची परवानगी देण्यात येईल आणि मागील उच्चतम बोलीसाठी दहा मिनिटांच्या समाप्तीनंतर कोणत्याही बोलीदारांकडून उच्चतम प्रस्ताव न आल्यास ई-लिलाव बंद करण्यात येईल. १०. विक्री सूचना, ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती ई-लिलावाच्या परिचाळीत भागावरील हेल्प मॅन्युअत वाचणे आणि त्याचे काटेकोरणे पालन करणे ही इच्छुक बोलीदारांची जबाबदारी राहील. (१) ई-लिलाव प्रक्रियेदरम्यान किंवा पूर्वी कोणतीही अडचण किंवा मदत ही असल्यास आमचे ई-लिलाव सेवा पुरवठादार (http://mstoecc यांच्या प्राधिकृत प्रतिनिधीना संपर्क करू शकतात. उचाचा तपशील ई-लिलाव पोर्टल वर उपलब्ध आहे. ११. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी ई-लिलाव अंतिम केल्यावर फक्त यशस्वी बोलीदारांना एसएसएस/ईमेल मार्फत आमच्या वरील उद्घेखित सेव पुरवठादार कळविण्यात येईल. (त्यांनी दिलेल्या/सेवा पुरवठदारांकडे नॉदणीकृत मोबाईल क्र./ईमेल पत्यावर). १२. तारण मत्ता राखीव किंमती खाली विकली जाणार नाही. १३.किमान (पहीली) बोली राखीव किंमत अधिक एक वाढीव बोली रक्ष . असेल. त्यानंतर, बोलीदारांनी जाहीरातीत कळवलेल्या वाढीव बोली रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढवावेत. जर बोली लिलाव समाप्तीच्या वेळैच्या शेवटच्या ५ (पाच) मिनिटांमध्ये लावली तर, समाप्तीची वेळ आपोआप ५(पाच) मिनिटांन वाढेल. १४. यशस्वी बोलीदाराचे येथे देव ''प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, खाते (खात्याचे नाव)'' च्या नाचे शेडयुल्ड कमशियल बँकेने जारी केलेल्या बँकर्स चेक/डिमांड ड्राफ्ट स्करपात त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्य दिवसाअगोदर जमा केलेली इअर वजा करून बोली रकमेच्या २५% (पंचवीस टक्के) जमा करणे आणि उर्वरित रककम लिलावाच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. विहित वेळेत वरील नमूद रक्कम जमा करण्यात कसूर केल्यार यशस्वी बोलीदारांनी जमा केलेली रक्कम बैंकेद्वारे जम करण्यात येईल आणि प्राधिकृत अधिकाऱ्याना मिळकतीचा पुन्हा लिलाव/विक्री करण्याचे स्वातंत्र्य राहील आणि कसूरवार बोलीदारांचा मिळकत आणि जम केलेल्या रकमेवर कोणताही दाव ाहणार नाही. १५. बँकेला यशस्वी बोलीदारांनी विक्री मोबदल्याचे केलेले प्रदान हे आयकर अधिनियम १९६१ च्या कलम १९४-१ए अंतर्गत टीडीएसच्या अधीन राहील आणि टीडीएस बोली रक्कम संपूर्ण जमा करताना/बोली रक्कमेच्या उर्वरित ७५% जमा करते वेळीच यशस्वी बोलीदाराने भरायचे आहे. १६. योग्य न वाटल्यास सर्व बोली फेटाळण्याचे किंवा कोणतीही बोली स्वीकारण्याचे किंवा कोणतीही कारण न देता लिलाव पुढे दकलण्याचे (ख/तहकूब/खंडित करण्याचे किंवा शतीमध्य फेरफार करण्याचे अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवत आहेत आणि त्याबाबतीत त्यांचा निर्णय अंतिम असेल. १७. सदर विक्री ही प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना बोली किंवा निविदा किंवा दरपत्रक किंवा प्रस्तावामध्ये उच्चतम विक्री किंमत प्रस्ताव दिलेल्या. खरेदीदाराच्या नावे निश्चित करण्यात येईल आणि ती तारण धनकाँद्वारा निश्चितिच्या अधीन असेल. १८. विक्री प्रमाणपत्र अधिनियमाच्या तरतुदीनुसार संपूर्ण बोली रकम जमा केल्यावर यशस्वी बोलीदारांच्या नावे जारी करण्यात येईल १९. मिळकती ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने'' विकण्यात येईल. २०. वर परिशिष्टात वर्णन केलेले तारण मत्तांचे तपशील प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमार दिले आहेत. परंतु ह्या उद्घोषणेतील कोणत्याही बुटी, उणिवा किंवा गैरविधानांसाठी प्राधिकृत अधिकारी उत्तर देण्यास बांधील नसतील. २१. बोली सादर करण्यापूर्वी मत्ता आणि विनिर्देशाबाबत निरिक्षण आणि स्वतःचे समाधान करणे ही बोलीदारांच जबाबदारी राहील. बोलीदार दिलेल्या तपशिलानुसार व्यवहार करणाऱ्या अधिकाऱ्यासह चर्चा करुन मिळकतीचे निरिक्षण करावे. २२. सर्व वैधानिक थकवाकी/अनुषंगिक आकार/नोंदणी शुल्क, मुद्रांक शुल्क, कर इ.सह अन्य देणी खरेदीदारी भरावयाची आहेत. २३. बैंकेला ज्ञात अन्य कोणताही भार माहित नाहीत. ई-लिलाव केल्या जाणाऱ्या मिळकर्तीच्या संबंधातील सरकार किंवा अन्य कोणताही अन्य आकार, धारणाधिकार, भार किंवा अन्य कोणतीही थकवाकी ह्यासाठी प्राधिकृत अधिकारी किंवा बँक जबाबदार नसेल. मिळकत कर, वीज बील इ.च्या थकबाकी, वैधानिक देण्यांसह मिळकतीवरील भारांबाबत स्वतंत्र चौकशी करण्याचा सल्ला इच्छुक बोलीदारांना देण्यात येतो. २४. बोलीदारांनी योग्य इंटरनेत कनेक्टिल्टी, पॉवर बेंक अप इ.ची खात्री करावी. इंटरेन्ट फेल्युअर, पॉवर फेल्युअर किंवा तांत्रिक समस्या किंवा ई-लिलावाला बाधा आगणारी कारणे/आकस्मिकता हधासाठी बेंक जबाबदार नसेल. २५. एक प्रतिनिधी निवृत्तत करून स्वतःहै बोली लावून लिलावात सहमागी होण्याचा पर्याय बँकेसाठी खुला आहे. पुढील तर्पशिलाकरिता कृपया http://www.ibapi.in, https://eprocure.gov.in/epublish/app, http://mstcecommerce.com/, आणि www.pnbindia.in. २६. किमान (पहीली) बोली राखीव किंमत अधिक एक वाढीव बोली रक्कम असेल. त्यानंतर, बोलीदारांनी जाहीरातीत कळवलेल्या वाढीव बोली रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढवावेत. जर बोली लिलाव समाप्तीच्या येळैच्या शेवटच्या ५ (पाच) मिनिटांमध्ये

तिनांक : ०२.०४.२०२४ प्राधिकत अधिकार पंजाब नॅशनल बँक ठिकाण : मुंबई



मत्ता/थकबाकी/राखीव किंमत/ई-लिलाव दिनांक आणि वेळ, इअर आणि बोली वाढवण्याच्या रकमेचा तपशिल खालीलप्रमाणेः

. नावली तर समाप्रीची वेळ आपोआप ५(पाच) मिनिटांनी वादेल

बँक ऑफ बडोदा, विभागीय कार्यालय, मुंबई मेट्रो पूर्व विभाग, मुंबई - ४०० ०७८. द्रध्वनी: ०२२ - ६८४१२५०९

स्थावर मिळकर्तीच्या विक्री करीता विक्री सूचना

ईमेल: recovery.mmer@bankofbaroda.co.in जोडपत्र IV-ए [नियम ८(६) आणि ६(२) च्या तरतुदीन्वये]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ६(२) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना.

बाद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील नमृद स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/भारित असून जिचा कब्जा बँक ऑफ बडोदा, तारण धनकोंचे प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे असून ती खालील खात्यासमोर दिलेल्या वसुलीकरीता ''जे आहे जेथे आहे', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वावर विकली जाईल. कर्जदार/हमीदार/तारण

स्थावर मिळकर्तीचे वर्णन (१) राखीव किंमत आणि मिळकतीच्या ई-लिलावाची सह जात भार काही असल्यास तारीख आणि (२) मिळकतीची इअर स्थिती निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ आणि (३) बोली वाढविण्यार्च संपर्क व्यक्ती प्रत्यक्ष) रक्कम १ कर्जदार: कु. रेखा कैलास कुकरेजा, पत्ता: बीके नं. २०८, खोली क्र. १०, झुलेलाल रहिवासीत फ्लॅट क्र. १०१, मोज. २९० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र पहिला मजला, मंगल अर्चना 38.03.2028 (१) ৼ. ८,७५,०००/ मंदिराजवळ. किंग पॅलेस अपार्टमेंटसच्या मागे. सायं. ६.०० इमारत, प्लॉट क्र. २३२,२३३ आणि २३४, सिटी रु. ६.१२ लाख (२) इ. ८७,५००/-सायं. ६.०० सर्व्हे क्र. २६१८८, २६१८९ आणि २६१९१ अधिक त्यावरील ला ल्हासनगर-१. ठाणे-४२१००५. **जामीनदार-**चलता क्र. ६१ शीट ६४, उल्हासनगर ५ विभाग (३) रु. १०,०००/-बराक क्र. २१२४ आणि इंडियन ऑर्डल पेटोल पंप १०१, सुखपाव प्रेम नगर टेकडी, जय बाबा अन्य प्रभार. ., ॉन्समागे. उल्हासनगर – ५. ठाणे – ४२१००५ हरि ओम नगर नाका. डॉ. आंबेडकर चौक ल्हासनगर ५, जिल्हा ठाणे ४२१००५ बँकेला ज्ञात भार: शुन्य रहिवासीत फ्लॅट क्र. ३०३, मोज. ५६० चौ.फू बिल्ट अप क्षेत्र, ३ रा मजला, ए विंग, शृती पार्व कर्जदार: १) श्री. अजित अप्पा कुरळे, 38.03.2028 (१) ৼ. २१,८७,०००/ २) सौ. नंदा अजित कुरळे, नता : खोली क्र. ६१८, इमारत क्र. ३. योगेश्वर नावे ज्ञात इमारत, स्थित यावर प्लॉट धारक सर्व्हे क्र रु. १४.२९ लाख सायं. ६.०० (२) इ. २,१८,७००/-२९, हिस्सा क्र. ७, गजानन पाटील चौक, मयुरेश मंदिर जवळ, देसले पाडा, भोपार रोड, डोंबिवली त्तीएचएसएल, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परेल, (३) ₹. २०,०००/-(पूर्व), ठाणे ४००६१२ अन्य प्रभार.

संपर्क व्यक्ती श्री. जितेंद्र कुमार ९९०९९०३४१९ १८.०४.२०२४ दु. २.०० ते सायं. ६.०० संपर्क व्यक्ती 9967779947 बँकेला ज्ञात भार: शून्य कर्जदार: १) सौ. मोना निशांत सिंग, रहिवासीत फ्लॅट क्र. ७०३, मोज. ५७५ चौ.फू २४.०४.२०२ (१) ह. १९,२१,०००/ १८.०४.२०२४ न्ता: अमरदीप अपार्ट., रूम क्र. ११. विशाल बिल्ट अप क्षेत्र, ७ वा मजला डी विंग, इमारत क्र रोजीसप्रमाणे दु. २.०० ते सायं. ६.०० दु. २.०० -सायं. ६.०० रु. १७.७० लाख अधिक ्यावरील लाग् ४, सदगुरुस् लॅण्डमार्क, हॉटेल मनाली पॅलेस जवळ, गोवेली रोड, गाव, टिटवाळा, ता कल्याण, जि. कॉम्प्लेक्स, चक्की नाका, कल्याण पूर्व, ठाणे -(२) इ. १,९२,१००/-२) श्री. निशांत नागेंद्र बहादूर सिंग, (३) ह. २०,०००/-नसलेले व्याज आणि श्रीम. विशाल शिंदे ठाणे ४२१६०५ पत्ताः रूम क्र. १, अमरदीप अपार्टमेंट, २रा मजला, विशांत कॉम्प्लेक्स, पिआयएनआर लिंक बँकेला ज्ञात भार: शुन्य ९८२०७०१६२० अन्य प्रभार रोड, कल्याण पूर्व - ४२१३०६ कर्जदार: शम्मी अहमद खान रहिवासीत फ्लॅट नं. ४०२. ४था मजला, सनराईज 38.03.2028 28.08.2028 (१) रु. ११,२५,०००/-प्रत्यक्ष १८.०४.२०२४ सीएचएसएल, पाईपलाईन रोड, एच पी पेट्रोल पंपजवळ, गाव बेलावली, बदलापूर पूर्व, तालुका पत्ताः फ्लॅट नं. ४०२, ४था मजला, सनराईज सीएचएसएल, पाईपलाईन रोड, एच पी पेट्रोल (२) इ. १,१२,५००/-रु. १२.६३ लाख पंपजवळ, गाव बेलावली, बदलापूर पूर्व-अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे-४२१५०३ अधिक त्यावरील लाग संपर्क व्यक्ती नसलेले व्याज आणि संदिप हेरोडे अन्य प्रभार. ८४५९४१४९३९ कर्जदार: १) श्री. जीवन सिंग भगवानसिंग सर्व्हे क्र. १६४, १५६/२, १५६/३, १५६/१ई ३१.०३.२०२४ २४.०४.२०२४ (१) इ. १८,७२,०००/-प्रत्यक्ष १८.०४.२०२४ आणि १५६/१डी. गाव दावले, दिवा पूर्व, तालूका रोजीसप्रमाणे २.०० ते दु. २.०० ते सायं. ६.०० २) श्रीम. निमाकुवर जीवन राव पत्ता: घंटाली देवी रोड, पार्वती निवास, आणि जिल्हा ठाणे ४००६१२ वर स्थित सुदामा रु. ११.९७ लाख (२) इ. १,८७,२००/-रेजन्सी सीएचएसएल, इमारत क्र. १० नावे ज्ञात अधिक त्यावरील लाग संपर्क व्यक्ती वडापाव सेंटर मागे, रामवाडी ठाणे-इमारतीच्या १ ल्या मजल्यावर रहिवासीत फ्लॅट क्र. नसलेले व्याज आणि (३) ₹. २०,०००/-श्री. सुनिल कुमार ०१, मोज. ३८२.५३ चौ.फू. चटई क्षेत्र ९६५०८९२२३२ ४००६०२ बँकेला ज्ञात भार: शून्य कर्जदार: मे. उन्नती एंटरप्राइज आणि त्याचे श्री. उमेश रामदास विनेरकर आणि सौ. विजया 38.03.2028 28.08.2028 (१) হ. ४३,२०,०००/-१८.०४.२०२४ दास विनेरकर यांच्याद्वारे मालकीचे प्लॉट क्र रोजीसप्रमाणे हमीदार: १) श्रीम. विजया रामदास विनेरकर डी११२, सेक्टर २०, गाव नेरुळ (जीईएस), नेरुळ (२) रु. ४,३२,०००/-सायं. ६.०० रु. २६.०२ लाख सायं. ६.०० ाता: फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, बी विंग, पश्चिम), नवी मंबई, तालका आणि जिल्हा - ठाणे अधिक त्यावरील लाग संपर्क व्यक्ती श्री. जंग बहादूर त्रिवेणी को –ऑप हाऊसिंग सोसायरी लिमिटेड स्थित त्रिवेणी को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी नसलेले व्याज आणि (३) ह. २५,०००/-लेमिटेड अशा ज्ञात इमारतीच्या बी विंग मधील मोज. न्तॉट क्र. डी११२, सेक्टर २०, नेरूळ अन्य प्रभार. ९९७२२२९९५ (पश्चिम), नवी मुंबई - ४००७०६ २३५ चौ. फ. बिल्ट अप क्षेत्र अधिक ११० चे ओपन रेस ४थ्या मजल्यावरील निवासी फ्लॅट क्र. ४०१. बँकेला ज्ञात भार: शून्य कर्जदार: १) श्री. निखिलेश गजानन डांगळे, रहिवासीत फ्लॅट क्र. ३०४, मोज. ३५० चौ.फू. 38.03.2028 २४.०४.२०२४ (१) इ. १२,८०,०००/-प्रत्यक्ष १८.०४.२०२४ बिल्ट अप क्षेत्र, ३ रा मजला एफ विंग, इमारत नाव भद्रा नगर कॉम्प्लेक्स सीएचएसएल, सर्व्हें क्र. ३०, रोजीसप्रमाणे २) सौ. स्नेहा गजानन डांगळे. . हमीदार: श्री. गजानन महादेव डांगळे, . १६.८६ लाख (२) इ. १२,८००/-पताः खोली क्र. ७, रत्नाबाई चाळ, एस. बी. हिस्सा क्र. १, गाव भोपार, डोंबिवली पूर्व, तालूका अधिक त्यावरील लाग् संपर्क व्यक्ती श्री. संदीप देशेट्टिवार ७७७५८७५४१९ पाटील मार्ग, गजधर बंध, हिरा मोती बिलिंडग ममलेले व्याज आणि

समोर, सांताक्रूझ (पश्चिम) मुंबई -४०००५४ वँकेला ज्ञात भार: शून्य अन्य प्रभार. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि https://ibapi.in. मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. तसेच प्रस्तावित बोलीदारांनी प्राधिक अधिकारी यांना दूर क्र. ०२२-६८४९२५०९ यावर संपर्क साधावा. तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता येथे स्कॅन-

ठिकाण: मुंबई

प्राधिकत अधिकारी

SPICE ISLANDS INDUSTRIES LIMITED

Regd. Office: Unit 3043-3048, 3rd Fl. Bhandup Industrial Estate Pannalal Sik Mils Compt L.B.S. Marg, Bhandup-W Mumbai 400078, Phone: 91 (22) 6740 0800, 2282 3128, Email: sales@spiceislandsindia.com, Website:www.spiceislandsapparelslimited.in CIN: L35101MH1988PLC05019

NOTICE

Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, Notice is hereby given that Meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held at 3.30 p. m. on Wednesday, April 10, 2024 at the registered office to inter alia, consider, note and approve i. Noting of Resignation of Mr. Sandeep Khedekar as Chief Financial Officer (CFO) and Key Managerial Personnel of the Company w.e.f. April 01, 2024. ii. Noting of Resignation of Ms. Surbhi Pachori as Company Secretary of the Company w.e.f April 30, 2024, iii. Approval for Appointment of Mr. Faraaz Irfan Chapra as Additional Executive Director and Chief Financial Officer (CFO) of the Company, iv. Approval for Appointment of Mr. Chirag Chandulal Rajapopat as Additional Executive Director of the Company, v. Approval for Appointment of Mr. Chirag Chandulal Rajapopat as Additional Executive Director of the Company, v. Renewal of Leave and License Agreement between Spice Islands Industries Limited and Seven Islands Ventures Private Limited and vi. any other business (s) as per discretion of the Board of Directors. The said Notice may be accessed on the Company's website (www.spiceislandsappareIslimited.in) and also on the stock exchange website (www.bseindia.com). By order of the Board

Place: Mumbai Date: April 02, 2024 For Spice Islands Industries Limited Sd/-Sandeep Jamnadas Merchant

भारत सरकार, वित्त मंत्रालय, वित्तीय सेवा विभाग वसुली अधिकारी-।, मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, एमटीएनएल भवन, २रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई वसुली कार्यवाही क्र. १११६ सन २०१६

पुढील तारीख: १२/४/२०२४ ऑक्सिम बँक लि. प्रमाणपत्र धारक विरूध्द

WTD/Director

Din No: 05210128

मे. टी.जे. टॅव्हल्स आणि अन्य **१. मे. टी.जे. ट्रॅव्हल्स सर्व्हिसेस प्रा. लि., ज्याचा पत्ता येथे १५०,** देहराज हेरिटेज, दुकान क्र. ११२/११३, सांताक्रुझ

डेपो जवळ, एस.व्ही. रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई ४०००५ २. श्री. किरिट कनाकिया, राहतात येथे ७०१/७०२, कार्टर डेक सीएचएस., सेव्हन बंगलोज, जे.पी. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००६१

३. श्री. निकुंज कनाकिया, राहतात येथे ७०१/७०२, कार्टर डेक सीएचएस., सेव्हन बंगलोज, जे.पी. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००६१

४. **कॅनरा बॅंक ११२, जयचमराजेंद्र रोड, बंगळुर-५६०००२** कर्नाटक राज्यात आणि विविध शाखांमध्ये ज्यांची ओव्हरसीज शाखा येथे दलामल टॉवर्स, २११, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१. विक्री उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना

ज्याअर्थी पीठासिन अधिकारी यांनी तुमच्या विरोधात रु. १२,७९,४६,३८८.७२/- (रुपये बारा कोटी एकोणऐंशी लाख सेहेचाळीस हजार तीनशे अठ्ठयाऐंशी आणि बहात्तर पैसे मात्र) सह वसूलीच्या तारखेपर्यंत त्यावरील व्याज आणि परिव्यय अर्जदार बँक यांना चुकती करण्यासाठी ओ.ए. क्र. ११० सन २०११ आणि वसुली प्रमाणपत्र क्र. १११६ सन २०१६ मधील

वसुली प्रमाणपत्र निर्गमित केले होने ज्याअर्थी तुम्ही रक्कम चुकती केलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकत जप्त केली आणि विक्रीचे

तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, विक्रीची उद्घोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरिता १२/४/२०२४ र्ह तारीख निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकत किंव तिच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावा किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासार्ठ याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे. मिळकतीचे परिशिष्ट स्थावर मिळकतीचे तपशील

जयप्रकाश रोड, वसोंवा, अंधेरी (परिचा), मुंबई येथील त्यावरील बाधकाम सह सीटीएस क्र. १०६८ धारक जमिन मधील कार्टर डेक को. ऑप. हौ. सोसा. लि. च्या ६व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ६०१ आणि ६०२, मोज. ५०४.३५ चौ.मीटर्स

...... सदर माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह २७ मार्च, २०२४ रोजीस मुंबई येथे दिले.

(आशु कुमार) वसुली अधिकार्र कर्ज वसुली न्यायाधिकरण- । मुंबई

सीएफएम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड **नोंदणीकत कार्यालय** : ब्लॉक क्र. ए/१००३. वेस्ट गेट. ायएमसीए क्लब जवळ, सर्व्हें क्र. ८३५/१+३, एस. जी. हायवे

मकबरा, अहमदाबाद–३८००५१. **कॉर्पोरेट कार्यालय** : १ला मजला, वेकफिल्ड हाऊस, स्प्रॉट रोड, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई - ४०००३८. ईमेल: Tejas.Joshi@Cfmarc.in आणि Info@Cfmarc.in संपर्क : +९१ ८९७६८६२७५१, फोन: ९१ ०० ४००५५३३२/४००५५२८२

(नियम ८(६) साठी परंतुके पहा)

थावर मिळकर्तींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना-फिडर मॅन्युॅक्च्युरिंग प्रा. लि. (गहाणवटदार) (पूर्वीची लॉएड मॅन्यॅक्च्युरिंग प्रा. लि.) श्री. भरत राज पंज-कै. बी. आर. पंज (हमीदार) यांचे कायदेशीर वारस म्हणून सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) साठी परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्य वेक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

तर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्था नळकत इंडसइंड बँक लिमिटेडकडे गहाण होती आणि त्यानंतर त्यातील तारण हितसंबंधांसह खालील नमुद कर्जदारांच थकबाकी ही दिनांक ०१ ऑक्टोबर, २०२० रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे इंडसइंड बॅकेने सीएफएमएआरसी ट्रस्ट-. इंडसइंड बँक (यानंतर ''सीएफएम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड'' असा उल्लेख) च्या क्षमतेत कार्यरत सीएफए ॲसेट रिकन्स्टक्शन प्रायव्हेट लिमिटेडच्या नावे अभिस्तांकित केले होते. खालील नम्द मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा ह ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सीएफएम ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यां-०४/१०/२०२३ रोजी घेतला आहे. ती खालील तपशिलानुसार प्रयोज्य व्याज, प्रभार आणि खर्च आणि खालील नम् थकबाकीच्या वसुलीसाठी खाली नमुद नुसार ई-लिलावाने विकण्यात येणार आहे. खालील वर्णिलेली मिळकत ह खालील तपशिलानुसार थकबाकीच्या वसुलीसाठी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोसेमेंट) रूटस (यानंतर रूट्स असा उद्घेख) अंतर्गत २४ एप्रिल, २०२४ रोजी ''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' ''जे काही आहे तिथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''विना अवलंब तत्त्वाने'' विकण्यात येणार आहे.

मिळकतीचे निरिक्षण बँक/एआरसी च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना ४८ तास अगोदर कळवुन खालील नियोजनानसार करत येईल.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

तारण मत्तेचे वर्णन	मुंबई नोंदणीतील मिळकत क्र. ब्लॉक क्र. ७, दुसरा मजला, ३८६, वीर सावरकर रोड, सिघ्दिवनायक मंदिर समोर, प्रभादेवी, मुंबई-४०००२५ येथे स्थित, वसलेल्या आणि अशा जिमनीमधील अविभक्त हितसंबंध अणि त्यावरी सर्व फिक्चर्स, फिटिंग्ज आणि बांधलेल्या साने गुरुजी प्रिमायसेस को-ऑप. सोसायटी अशा ज्ञात इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्यावरील क्र. ३८६ धारक मोजमापित साधारण ५४९६ ची. षू. (चटई) वाणिज्यिक कार्यालयाचे सर्व भाग आणि विभाग आणि जी खालीलप्रमाणे सीमाबध्द: * उत्तरेला किंवा त्या दिशेने: प्लॉट क्र. १२१०, स्वयानी कॉलनी * पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने: प्लॉट क्र. १२१०, श्री सिष्टिविनायक सीएचएसएल * पूजेला किंवा त्या दिशेने: एसल्ट क्र. १२०९, रहेजा इम्प्रेस * दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने: प्लॉट क्र. १२०९, रहेजा इम्प्रेस
राखीव किंमत	भारु १५,००,००,०००/- (रुपये पंधरा कोटी मात्र)
इअर	भारु १,५०,००,०००/- (रुपये एक कोटी पंज्ञास लाख मात्र)
तारण कर्ज	३१.१२.२०२३ रोजीस रु. ४०,७८,४९,६१४.८७ (रुपये चाळीस कोटी अठ्ठ्याहत्तर लाख एकोणपंत्रास हजार सहाशे चौदा आणि पैसे सत्याऐंशी मात्र)
निरीक्षणाची तारीख: निरिक्षणाची वेळ:	१६ एप्रिल, २०२४ सायं. ०५.०० ते सायं. ६.०० दरम्यान
ई- लिलावाची तारीख, वेळ आणि ठिकाणः	२४.०४.२०२४ रोजी स. ११.३० ते दु. १२.३० दरम्यान वेबसाई (https://www.bankauctions.com) मार्फत ई-लिलाव/बोली
बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ:	२३ एप्रिल, २०२४ रोजी सायं. ५.०० किंवा पूर्वी
संपर्क:	श्री. तेजस जोशी (८९७६८६२७५१), ईमेल : tejas.joshi@cfmarc.in

भार असल्यास: ०३ **जुलै, २०२३ रोजीस** सोसायटीची देखभाल थकबाकी आहे **रु. ३५,१८,२४०/**-

तारण मिळकतीचे मूळ नामाधिकार विलेख आणि शेअर प्रमाणपत्र कर्जदारांकडुन हरवले आहे. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, संबंधित मिळकतीची ई-लिलाव/विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती आणि ई नलावात भाग घेण्यासाठी त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी इतर तपशीलाकरिता कृपया तारण धनकोंची वेबसाइट म्हणजे https://www.cfmarc.in मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. बोलीदार https://www.bankeauctions.co विबसाईटला देखील भेट देऊ शकतात किंवा सेवा पूरवठादार मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडशी संपर्क साधू शकता बोलीदार मदत क्र. ०१२४-४३०२०२०/२१/२२, +९१ ७२९१९८११२४/११२५/११२६: र्डमेल support@bankeauctions.com, ramprasad@auctiontiger.net, श्री. भाविक पांड्या, संपर्क क्र. +९

८८६६६८२९३७; maharashtra@c1india.com चुकती करून त्यांची इच्छा असल्यास मत्ता विमोचित करण्याच्या सल्ल्यासह वरील नमृद तारीख आणि वेळी वरील नमृत रण मिळकतींचा लिलाव/विक्री करण्याबाबत कर्जदार आणि सर्व हमीदार/गहाणवटदार यांना कळवणारी सरफैसी ॲक्ट २००२ अंतर्गत सरफैसी रुल्सच्या नियम ८, पोटनियम ६ च्या अनुपालनात तुम्हाला सगळ्यांना ही १५ दिवसांची सूचन देण्यात येत आहे. प्रदानात कसूर केल्यास कोणतीही किंवा सर्व तारण मिळकती प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनकोंच निर्देशाने सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(५) अंतर्गत विहित केलेल्या कोणत्याही कोणत्याही

सही/-प्राधिकृत अधिकार्र दिनांक : ०३/०४/२०२४ मीएफएम ॲमेट रिकन्स्टक्शन प्रा. लि सीएफएमएआरसी ट्रस्ट-५ इंडसइंड बँकेचे ट्रस्टी म्हणून कार्यरत ठिकाणः मुंबई

वकील श्री. पुजा हाटे जाहीर नोटीस वसई येथील मा. श्री. गि. ग. कांबळे, २ रे सह दिवाणी न्यायाधिश व.स्तर, वसई हयांच्या न्यायालयात

ने. ता. ०८/०४/२०२१ चौ. अ. क्र. ३१/२०२४ Vinai Pooran Pande, Currently residing at - Flat No. 104, Awing

Building No. EG-5, New Evershine Garden CHS Ltd., Krishn ownship, Vasai West, Tal. Vasai, Dist. Palghar. Permanently Residing at - 23, Shivalik Puram GMS Road, nev orest, Chakrata, Dehradun, Uttarakhand. 248006 Applican V/s

ज्याअर्थी वरील अर्जदार यांनी दिनांक १२/०२/२०२४ रोजी Late. Miss. Dr Manisha Puran @ Pooran Pandey died on 26/05/2020 रोजी मयर झाले असन त्यांच्या मालमत्तेसंबंधी वारस दाखला (सक्सेशन प्रमाणपत्र मिळणेसाठी या न्यायालयात चौकशी अर्ज क्रमांक ३१/२०२४ दाखल केल

Schedule of Property Sr. Name Of Bank Account No./Folio Amount

No.		No.				
1	Central Bank of	Bank Locker	NIL			
	India, Nainital	No. 28				
2	HDFC Bank (F.D.)	50300326928739	1,71,584/-			
3	HDFC Bank (F.D.)	50300310787549	2,76,583/-			
4	HDFC Bank (F.D.)	50300310787881	2,31,625/-			
5	HDFC Bank	00191000075025	4,20,038.34/-			
6	Central Bank of India	2168168800	NIL			
7	HDFC Bank	2193983/83	2,71,050.12			
8	HDFC Bank	2196098/43	88,160.47/-			
9	HDFC Bank	3237564/15	3,27,559.08/-			
10	L & T Mutual Fund	177355/77	1,01,937.07/-			
11	Sundaram Mutual	16263137	1,75,974.50/-			
12	DSP Mutual Fund	2404773/67	NIL			
ı		452991/94				
13	State Bank of India	10021921707	NIL			
ज्याअ	ज्याअर्थी सक्सेशन सर्टीफिकेट मिळण्याकरिता या न्यायालयात चौ. अर्ज					

क्रमांक ३१/२०२४ दाखल केलेला आहे. ज्या कोणी इसमास त्यांचे कायदेशी वारस, हक्क, हितसंबंध किंवा हरकत असेल त्यांनी हया न्यायालयांत दिनांक ०८/०४/२०२४ रोजी सकाळी ११.०० वाजता किंवा ही जाहीर नोटीस प्रसिध झाले पासून एक महिन्याचे आत लेखी हरकत दाखल करावी. सदरहू वारस दाखला देण्याबाबत जर कोणत्याही इसमाची हरकत न आल्यास योग्य ते पुरा व कागदपत्रे घेऊन अर्जदार हयांना वारस दाखला देण्यात येईल हयाची कृपय

आज दि. १८/०३/२०२४ रोजी माझ्या सहिनिशी व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिर्श



जाहीर सूचना

तमाम जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की

मिळकत धारक पत्ता येथे फ्लॅट क्र. ९०३. बी विंग, ९ वा मजला, ग्रो मोर टॉवर, प्लॉट क्र. ५ सेक्टर क्र. २, खारघर, नवी मुंबई ४१० २१० मोजमापित ७१४.०० चौ.फ. चटर्ड क्षेत्र करीता मे. आनिक कॉर्पोरेशन (बिल्डर्स) आणि श्री. नारायण टी पृथरन (खरेदीदार) मधील निष्पादीत २१ जलै. २००५ दिनांकीत विक्री करार हरविले / गहाळ झाले. कोणत्याही व्यक्तीस सापडल्यास ते परत देण्याची विनंती करण्यात येते आणि याद्वारे कळविण्यात येते की, सदर गहाळ दस्तावेजाच्या आधारावर कोणाशीही कोणतेही व्यवहार करु नये. जर कोणीही केल्यास किंवा करीत असल्यास कुपया निम्नस्वाक्षरीकारांन खालील नमूद पत्त्यावर आतापासून १५ दिवसांच्या आत लिखित कळविणे.

जमीन नावे फ्लॅट क्र. ९०३, बी विंग, ९ वा मजला, ग्रो मोर टॉवर, प्लॉट क्र. ५, सेक्टर क्र २. खारघर, नवी मंबई ४१० २१०, मोजमापित ६.००० चौ.मीटर्स किंवा तत्समचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध पुढीलप्रमाणे: उत्तरेला किंवा त्यादिशेने: २४.०० मी. मोठा रोड दक्षिणेला किंवा त्यादिशेने:

२४.०० मी. मोठा रोड पूर्वेला किंवा त्यादिशेने: ५.०० मी. मोठा रोड पश्चिमेला किंवा त्यादिशेने:

२४.०० मी. मोठा रोड ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०२.०४.२०२४

> वायएमके लिगल (वकील) १२, १ ला मजला, अजयदीप २४० पेरिन नरिमन स्ट्रीट, फोर्ट मुंबई ४००००१, एम#९८१९०२३२२८ र्डमेल: vmkelegal@yahoo.com

> > ठिकाण : मुंबई

दिनांक : २ एप्रिल, २०२४

बैंक ऑफ़ बड़ीदा

शॉप क्र.३, धनंजय अव्हेन्यू पाटणकर पार्क रोड, नालासोपारा पश्चिम, ता. वसई. Bank of Baroda जिल्हा. पालघर-४०१२०३, टेलि.: ०२५०-२४०४८९०

ईमेल: nalaso@bankofbaroda.com

(सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (२) अन्वये)

कर्जदारांना सूचना

बीओबीः नालासोपारा पश्चिमः एडीव्हीः २०२४ दिनांकः २१-०३-२०२४

मे. कासिम बाइंडिंग वर्क्स मालकः कासिम साबीर शेख. (कर्जदार) गाला क्र.३, मिरा इंडस्ट्रीयल इस्टेट, अग्रवाल हॉस्पिटेल समोर, गोलनीनाका, वसई (पूर्व) ४०१२०८. श्री. तन्वीर इक्बाल (हमीदार) फ्लंट क्र. जी-१, तळ मजला, डी-७ विंग, जे.व्ही.सहारा बिल्डिंग

जचंद नायगाव पर्व ४०१२०८ महोदय.

संदर्भ. : आमच्या नालासोपारा पश्चिम शाखा येथील पत सुविधा.

आम्ही विविध पत सुविधांची मंजुरी व मंजुरीच्या शर्ती कळवणाऱ्या आमच्या ०६.१२.२०१८ दिनांकीत पत्र क्र.एडीव्ही/रिटेल-०१, चा संदर्भ देतो. वरील मंजुरीप्रमाणे तुम्ही येथे ह्यानंतर उल्लेख केल्याप्रमाणे तारण पुरविल्यानंतर पत सुविधा घेऊन त्यांचा उपयोग करण्यास सुरुवात केली. विविध कर्ज/पतसुविधांमधील सध्याची थकबाकी आणि अशा दायित्वासाठी बनविलेले तारण हितसंबंध खालीलप्रमाणे:

मयोदा (रु.) लाखात	व्याज दर	१७.०३.२०२४ रोजीस थकबाकी
₹0,00,000/-	१०.३५%	रु. २९,९९,५६३.२७/-
५,७५,०००/-	9.24%	₹. ९५,८३३.४० /−
३५,७५,०००/-		रु. ३०,९५,३९६.६७/-
	(চ.) লাজান ३০,০০,০০০/- ৬,৬৬,০০০/-	(ह.) लाखात व्याज दर ३०,००,०००/- १०.३५% ५,७५,०००/- ९.२५%

ऑर्किड हाय स्कुल जवळ, नालासोपारा (प), जिल्हा पालघर-४०१२०३ तम्ही केलेल्या कसरीच्या परिणामी. रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या निर्देश आणि मार्गदर्शक तत्त्वांप्रमाप १८ ०३ २०२४ रोजीस तमच्या कर्ज खात्याचे वर्गीकरण नॉन-एरफॉर्मिंग ॲसेट असे करण्यात आले आम्ही वारंवार विनंत्या आणि मागण्या करूनही तुम्ही त्यावरील व्याजासह थकीत कर्जाची परतफेड केलेर्ल

२. वरील परिच्छेद १ मध्ये वर्णन केलेल्या वेगवेगळ्या तारणांनी रितसर सुरक्षित केलेल्या पत सुविधांच्य संबंधात तुमचे दायित्व निभावण्यातील तुमची असमर्थता आणि तुमच्या खात्याचे नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून केलेले वर्गीकरण ध्यानात घेऊन, आम्ही याद्वारे तुम्हाला सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (२) अन्वये तुम्हाला सूचना देत आहोत आणि तुम्हाला ह्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत वरील परिच्छेद १ मध्ये उल्लेखित रु. ३०,९५,३९६.६७/- (रुपये तीस लाख पंच्याण्णव हजार तीनशे शहाण्णव आणि सद्सष्ठ पैसे मात्र) १७.०३.२०२४ रोजीस अशा एकूण रकमेचे बँकेप्रती तुमचे संपूर्ण दायित्व प्रदान करण्यास सांगत आहोत. आम्ही पुढे तुम्हाला सूचना देतो की, प्रदानाच्या तारखेपर्यंतच्या न्याजासह वरील रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केल्यास, ऑम्ही सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-

कलम (४) अन्वये किंवा कोणतेही अधिकार वापरण्यास मोकळे असू, ह्याची कृपया नोंद घ्यावी. ३. कृपया ध्यानात ठेवावे की, संपूर्ण प्रदान होईपर्यंत प्रत्येक पत सुविधेसाठी वरील परिच्छेद १ मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या दराने व्याजाचे उपार्जन सरू राहील.

४. आम्ही तुमचे लक्ष सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम १३ कडे वेधत आहोत. ज्यानुसार तुम्हाला आमची लेखी पूर्वपरवानगी घेतल्याखेरीज विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे (नियमित कामकाजाव्यतिरिक्त अन्य मार्गाने) वरील परिच्छेद १ मध्ये उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध केला आहे. आम्ही पुढे हेही कळवतो की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) मधील वरील तरतदींचे पालन न करणे हा ॲक्टच्या कलम २९ अन्वये दंडनीय अपराध आहे.

. कपया ध्यानात ठेवावे की, ही मागणी सचना. आम्हाला येणे असलेल्या रकमांच्या संबंधात पतील गण्या करण्याच्या अधिकारापरत्या मर्यादित न राहता. त्याच्याहीसहीत असलेल्या उपाययोजना किंव अन्य कोणत्याही अधिकारांना बाधा येऊ न देता दिली आहे व असे अधिकार त्यागले असे समजू नये.

आपले हितचिंतक प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ बडोदा.



विनती ऑर्गेनिक्स लिमिटेड

सीआयएन: एल२४११६एमएच१९८९पीएलसी०५२२२४, नोंदणी कार्यालय: बी-१२ आणि बी-१३/१, एमआयडीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, जिल्हा रायगड, महाड - ४०२ ३०९, महाराष्ट्र, भारत

ई-मेल: shares@vinatiorganics.com, वेबसाइट: www.vinatiorganics.com दूर. क्र.: ०२२-६१२४०४४४/४२८, फॅक्स क्र.: ०२२-६१२४०४३८

पोस्टल बॅलटची सूचना

सभासदांना याद्वारे कळविण्यात येते की सुधारणेनुसार कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या कलम १०८ आणि ११० आणि इतर प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता सुधारणेनुसार कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडिमिनिस्ट्रेशन) रूल्स, २०१४ (''मॅनेजमेंट रूल्स''), निगम व्यवहार मंत्रालय, भारत सरकारद्वारे जारी जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २०/२०२० दिनांक ५ मे २०२०, २२/२०२० दिनांक १५ जून २०२०, ३३/२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर २०२०, ३९/२०२० दिनांक ३१, डिसेंबर २०२०, १०/२०२१ दिनांक २३ जून २०२१, २०/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर २०२१, ३/२०२२ दिनांक ५ मे २०२२, ११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ आणि ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ (''एमसीए सर्क्युलर्स''), इन्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया (''आयसीएसआय'') द्वारे जारी सेक्रेटरीयल स्टॅण्डर्ड ऑन जनरल मिटिंग्ज आणि सुधारणेनुसार सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकवायरमेंटस्) २०१५ (''एलओडीआर रेग्युलेशन्स'') आणि कोणतेही इतर प्रयोज्य कायदे, नियम आणि नियमावली (प्रचलित वेळेकरिता त्याच्या कोणत्याही सांविधिक सुधारणा किंवा पर्नअधिनियमितीसह) च्या तरतदींना अनुसरून दरस्थ ई-मतदान (''ई-मतदान'') प्रक्रियेच्या मार्गाने खालील विशेष ठरावाकरिता विनती ऑर्गेनिक्स लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची मंज़्री घेण्यात येणार आहे.

ठरावाचे वर्णन

११ मे, २०२४ पासून १० मे, २०२९ पर्यंत पाच लगत वर्षाच्या व दसऱ्या मुदतीकरिता पदभार स्वीकारण्यासाठी कंपनीचे अकार्यकारी स्वंतत्र संचालक म्हणून प्रो. एम. लक्ष्मी कांतम (डीआयएन:०७८३१६०७) यांची

बी. वयाची ७५ वर्ष पूर्ण झाल्याच्या दिवसापासून कंपनीचे अकार्यकारी, स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. जे. सी. लड्ढा (डिआयएन:००११८५२७) यांचे संचालक पद सरू ठेवणे.

| १ मे. २०२४ पासून ३१ मार्च, २०२९ पर्यंत ५ (पाच) सलग वर्षाच्या कालावधीकरिता कंपनीचे अकार्यकारी, स्वतंत्र संचालक म्हणून डॉ. प्रशांत बर्वे (डीआयएन:१०४५५८३६) यांची नियुक्ती.

एमसीए सर्क्युलर्सना अनुसरून कंपनीने मंगळवार २ एप्रिल, २०२४ रोजी कटऑफ तारीख म्हणजेच शुक्रवार २२ मार्च, २०२४ रोजीस डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे किंवा कंपनीकडे ई-मेल पत्ते नोंदविलेल्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पोस्टल बॅलट सूचनेसह स्पष्टीकरणात्मक विवरण पत्राच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती पाठविण्याचे काम पूर्ण

केले आहे. सदर सूचना हि कंपनीची वेबसाईट www.vinatiorgaince.com कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध असलेल्या स्टॉक एक्स्चेंज चे संबंधित सेक्शन म्हणजेच बीएसई लिमिटेड 'बीएसई'') आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (''एनएसई'') ची वेबसाईट www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') ची वेबसाईट

www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध आहे. एमसीए सर्क्युलर्सच्या तरतुर्दीनुसार सभासद फक्त ई-मतदान प्रक्रियेमार्फत मतदान करू शकतात. सभासदांचे मतदानाचे हक हे कटऑफ तारखेस त्यांनी धारण केलेल्या कंपनीच्या समभागाच्या आधारे मोजण्यात येतील. कोणीही व्यक्ती जी कटऑफ तारखेस कंपनीची भागधारक नाही त्यांनी पोस्टल बॅलट सूचना ही फक्त माहितीसाठी

कंपनी भागधारकांना ई-मतदान सुविधा पुरविण्यासाठी एनएसडीएल च्या सेवेसह जोडली गेली आहे. ई-मतदानाला शनिवार ६ एप्रिल, २०२४ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे) सुरूवात होईल आणि रविवार ५ मे, २०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) संपेल. ई-मतदान सुविधा त्यानंतर एनएसडीएल द्वारे निष्क्रिय करण्यात येईल.

ज्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते अद्ययावत केलेले नाहीत त्यांना त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् मार्फत डिपॉझिटरीकडे इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्याच्या संदर्भात आणि share@vinatiorgaincs.com येथे कंपनीला लेखी स्वरूपात किंवा सभासदाचे नाव आणि पत्ता, पॅन कार्डची स्वासाक्षांकीत प्रत आणि सभासदांच्या पत्त्याच्या पुष्ठचर्थ कोणतेही दस्तावेज (म्हणजेच ड्रायव्हिंग लायसन, मतदान ओळखपत्र, पासपोर्ट) ची स्वसाक्षाकीत प्रत नमूद करून फॉर्म आयएसआर-१ मध्ये सही केलेल्या विनंती पत्राच्या प्रतीसह mt.helpdesk@linkintime.co.in कडे ई-मेल द्वारे रजिस्टार आणि शेअर ट्रान्स्फर एजंट, लिंक ईनटाईम इंडिया प्रा. लि. यांना लिह शकतात.

मंडळाने मोकळ्या आणि पारदर्शक बाबींमध्ये पोस्टल बॅलट/ई-मतदान प्रक्रिया घेण्यासाठी परिनिरिक्षक (''परिनिरिक्षक'') म्हणून श्री. विजय कुमार मिश्रा (सभासदत्व क्र. एफसीएस ५०२३) (सीपी क्र. ४२७९) यांची नियुक्की केली आहे. कोणत्याही चौकशीसाठी तुम्ही भागधारकांसाठी असलेल्या फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्युज) चा संदर्भ घेवू शकता आणि भागधारकांसाठी ई-मतदान युजर

मॅन्युअल www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शन मध्ये उपलब्ध आहे. ई-मतदानाचे निष्कर्ष मंगळवार, ७ मे, २०२४ रोजी किंवा पूर्वी घोषित करण्यात येतील आणि कंपनीची वेबसाईट www.vinatiorganics.com वर सुद्धा दर्शविण्यात येतील आणि बीएसई आणि एनएसई, डिपॉझिटरी, रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट यांना कळविण्यात येतील.

ई-मतदानाशी संबंधित कोणत्याही चौकशीकरिता भागधारकांना श्रीम. पछूवी म्हात्रे, सिनियर मॅनेजर, एनएसडीएल, ४ था मजला, ए विंग, ट्रेड वर्ल्ड, कमला मिल्स कंपाऊंड, लोअर परळ, मुंबई - ४०००१३ यांना संपर्क करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. संपर्क तपशील : evoting@nsdl.co.in किंवा ०२२-४८८६ ७००० आणि ०२२-२४९९ ७००० वर फोन करावा.

विनती ऑर्गेनिक्स लिमिटेड करिता

सही/-मिलिंद वाघ कंपनी सेक्रेटरी

दिनांक : ०३.०४.२०२४ दिवाणी न्यायालय व स्तर वसई

वसली अधिकारी-वस्ली अधिकारी न्यायाधिकरण - ३

(दिपा सुब्रमणियम)

ईमेल: cs8325@pnb.co.in

(रत्नेश कुमार)

वसुली अधिकारी॥

पीएनबी प्रगती टॉवर, ३ रा मजला, प्लॉट सी-९, ब्लॉक जी,