ANTARIKSH INDUSTRIES LIMITED

Regd Off: Mezzanine Area G-54, First Floor, Eternity Commercial Premises Co-Op. Society Limited, Teen Hath Naka, L.B.S. Marg, Thane West-400604.

CIN: L74110MH1974PLC017806; Tel: 022-25830011

Email ID: - antarikshindustrieslimited@gmail.com; Website: www.antarikshindustries.com

Date:-01/02/2024

To

BSE Limited Corporate Relationship Department P. J. Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai- 400001

Scrip Code: -501270

Dear Sir / Ma'am,

Sub: Newspaper Advertisement publication of Intimation of Board Meeting for Approval of Financial Result for the quarter ended 31st December, 2023

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, please find enclosed copies of the newspaper advertisement pertaining to Intimation of Board Meeting for Approval of financial results of the Company for the quarter ended 31st December, 2023.

The advertisements were published in English and Marathi newspapers on 01stFebruary, 2024

- 1. Free Press Journal— English
- 2. Navshakti Marathi

The advertisement copies are also being made available in the Company's website, at http://www.antarikshindustrics.com/

You are requested to kindly take the same on record.

Thanking you,

For Antariksh Industries Limited

Bhagwanji Patel Managing Director DIN: 05019696

REGD. A/D\DASTI\AFFIXATION BEAT OF DRUM **SALE PROCLAMATION** OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER DRT - I

IN THE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL - I AT MUMBAI MTNL Building, 2nd Floor, Telephone Bhavan, Strand Road, Apollo Bandar, Colaba, Mumbai - 400 005

R.P. NO. 538 OF 2016 Dated: 30/01/2024 IN

O.A. No. 55 of 2009

PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52(2) OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT. 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO THE BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS ACT. 1993

UNION BANK OF INDIA

V/s SPL TECHNOCHEM LTD. & ORS.

To,

1. M/s. SPL Technochem Ltd.
30, Sadguru Nanik Industrial Estate, Western Express Highway, Goregaon, Mumbai-400 063.
And, 125/128, Mittal Tower, 'B' 12th Floor, Nariman Point, Mumbai-400 021. And, Place of business at Village Lahe, Athagaon, Shahapur, Nasik Road, District: Thane

Western M. Shah.

Cond Microsoft Microsoft Mumbai-400 056.

Mukesh M. Shah,
(i) 603, Kopal Niwas, New Patilbhai Building, S. V. Road, Vile Parle (West), Mumbai - 400 056.
(ii) G/924, Sunder Dham, Rambaug Lane, Bhoisar, Borivli (West), Mumbai - 400 092.
(iii) Saurashtra Society, House No. 14, The Gujarat Brahma Kshatriya CHS Ltd. Ahmedabad.
Shri Shreyansh P. Sheth,
(i) 8/B, Amam Apartments, Commerce Six Roads, Navrang Pura, Ahmedabad - 380 009.
(ii) No. 6, Lalit Kunj, Nutan Laxmi Housing Society, 10th Road, JVPD Scheme, Vile Parle (East), Mumbai - 400 049, and
(iii) 716, Akash Indraprakash, Satya Nagar, Saibaba Nagar, Borivali (West), Mumbai - 400 092.
Shri Saniaya Dhandhukiya.

Shri Sanjay Dhandhukiya, 716, Akash Indraprakash, Satya Nagar, Saibaba Nagar, Borivali (West), Mumbai - 400 092.

5. Indian Overseas Bank Ltd., 51, Mulla House, Hutatma Chowk, Fort, Mumbai - 400 023.

The Shyamrao Vithal Co-operative Bank Limited,
 Bal Vatsalya Building, Kasturba Cross Road No. 1, Borivali (East), Mumbai-400 066.
 Central Bank Of India,

7. Central Bank Of India, Chander Mukhi, Nariman Point, Mumbai - 400 021 and Branch Office amongst others at Chander Mukhi, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Whereas Certificate Debtors have failed to pay the sum of Rs. 21,15,22,566.30/- (Rupees Twenty One Crore Fifteen Lakhs Twenty Two Thousand Five Hundred Sixty-Six and Paise Thirty Only) payable by you in respect of Recovery Certificate in O. A. No. 55 of 2009 by the Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal - I and the interest and costs payable as per certificate. And whereas the undersigned has ordered the sale of the property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the said certificates.

And whereas there will be due there under a sum of Rs. 55,53,61,680/- (Rupees Fifty Five Crore Fifty Three Lakh Sixty one

And whereas there will be due there under a sum of Rs. 55,53,61,680/- (Rupees Fifty Five Crore Fifty Three Lakh Sixty one Thousand Six Hundred Eighty Only) inclusive of cost and interest thereon.

1. Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the property shall be sold on 07.03.2024 by e-auction and bidding shall take place through "Online Electronic Bidding" through the website of https://drt.auctiontiger.net B-704 Wall Street II, Opposite Orient Club, Near Gujarat College, Ellisbridge, Ahmedabad - 380 006, Gujarat (India), Contact Person: (1) Mr. Praveen Thevar, Mobile: +919265562818/ +919722778828, Email: praveen.thevar@auctiontiger.net, Contact Person (2): Ms. Soni Hemani, Mobile +91 9081830222. For further Contact Kishor Chandra Kumar, Bank Officer Mob: 7992466930.

2. The sale will be for the property of Certificate Debtors above named as mentioned in the Schedule below and the liabilities and claims attaching to the said property so far as they have been ascertained are those specified in the schedule against each lot

claims attaching to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot. The property will be put up for the sale in the lots specified in the schedule. If the amount to be realized is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale also be stopped if, before any lot is knocked down, the arrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are

before any lot is knocked down, the arrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered to the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of such certificate, interest and costs have been paid to the undersigned.

No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, either directly or indirectly bid for, acquire any attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the Income Tax Act, 1961 and the rules made there under and to the further following conditions.

The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation.

The asset shall be auctioned as per the following details:

ı	o. The	assets that be adelioned as per the following details.				
	No. of Lots	Description of the property	Date of inspection	Reserve Price	EMD Amount	Increment Bid
		Land bearing Gat No. 384 (p) B at Mouje Lahe, Taluka Shahapur, Dist. Thane alongwith structures now standing or henceforth constructed thereon within the limits of gram panchayat Lahe. Shahapur/ Murbad, Dist. Thane admeasuring about 098R and bounded by - East by Road and thereafter Gat No. 393, South by Gat No. 378, West by Gat No. 382 & 383, North by remaining potion of the Gate No. 384 (p).	01.03.2024	Rs. 2,40,00,000/-	Rs. 24,00,000/-	Rs. 5,00,000/-
1						

7. The highest bidder shall be declared to be the purchaser of any lots provided that further that the amount bid by him is not less than the reserve price plus one bid incremental amount. It shall be in the discretion of the undersigned to decline/acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it anadvisable to do so.
8. The public at large is hereby invited to bid in the said E-Auction. The online offers along with EMD as per lots, are payable by way of RTGS/NEFT/ directly into Account No. 533501980050000 in the name of Bank of India, IFSC Code No. UBIN0553352 of Certificate Holder Bank at Mumbai. An No. 533501980050000 in the name of Bank of India, IFSC Code No. UBINU553552 or Certificate Holder Bank at Mumbai. An attested copy of the TAN/PAN card, Address proof, and identity proof shall be uploaded with an online offer. The last date for submission of online offers along with EMD and other information/details is on 05.03.2024 up to 04.30 pm. The Physical inspection of property may be taken on 01.03.2024 between 11.00 a.m. to 4.00 p.m. at the property site.

9. Intending bidder shall not be permitted to withdraw their EMD once deposited in the aforesaid account mentioned at Para 8 above. The refund of EMD to the unsuccessful bidder, at the close of auction, shall be made only in the account number profitional by the bidder but the concerned bank.

above, The refund of EMD to the unsuccessful bidder, at the close of auction, shall be made only in the account number mentioned by the bidder by the concerned bank.

10. The copy of PAN card, Address proof and identity proof, E-mail ID, Mobile No. and declaration if they are bidding on their own behalf or on behalf of their principals. In the latter case, they shall be required to deposit their authority and in default their bids shall be rejected. In case of the company or any other document confirming representation /attorney of the company and the receipt/counter file of such deposit should reach to the said service provider or CH Bank by e-mail or otherwise by the said date.

11. Physical copy of the originally signed Auctioned Bild Form along with KYC Documents i.e. Pan Card, Address proof and identity proof, Email ID, Mobile Number and declaration shall be submitted before the recovery officer-I, Debt Recovery Tribunal-I, Mumbai in sealed cover on or before 05.03.2024 upto 4:30 pm failing which bid shall be rejected.

12. The successful bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after adjustment of EMD by the next bank working day i.e., by 4.30 pm in the said account as per detail mentioned in para 3 above.

13. The purchaser shall deposit the balance 75% of the sale proceeds on or before the 15th day from the date of sale of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be Sunday or other Holidays then on the first Office Day after the 15th day by prescribed mode as stated in para 3. In addition to the above the purchaser shall also deposit a Poundage fee with Recovery Officer, DRT I Mumbai @2% up to Rs. 1,000/- and @1% of the excess of the said amount of Rs. 1,000/- through DD in favor of Registrar, DRT - 1 MUMBAI.

Registrar, DRT-1 MUMBAI.

14. In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or the amount deposited. The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. Further the purchaser shall also be liable to make good of any shortfall or difference between his final bid amount and the price for which it is subsequently sold.

15. The refund of EMD to the unsuccessful bidders at the close of auction shall be made only in the account number mentioned by

such bidder by the concerned bank.

16. The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" AND "AS IS WHAT IS BASIS".

17. The undersigned reserve the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time without passinging any reason.

without assigning any reason.

18. The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not answerable for any error, mis-statement or omission on this proclamation.

Sr. No.	Description of Property to be sold with the names of the co-Owners where the property belongs to defaulter and any other person as co-owners	Revenue assessed upon the property or any part thereof	Details of any other encumbrances which property is liable	Claims, if any which have been put forward to the property and any other known particulars bearing on its nature and value
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Land bearing Gat No. 384 (p) B at Mouje Lahe, Taluka Shahapur, Dist. Thane alongwith structures now standing or henceforth constructed thereon within the limits of gram panchayat Lahe. Shahapur/ Murbad, Dist. Thane admeasuring about 098R and bounded by - East by Road and thereafter Gat No. 393, South by Gat No. 378, West by Gat No. 382 & 383, North by remaining potion of the Gate No. 384 (p).	Not Available	Dues of Shyramrao Vithal Bank Rs. 1,31,66,85,253.76/- as on 14.09.2023	Not Known

on this day of 30th day of January, 2024.



Ashu Kumar

यूनियन बैंक (Union Bank

Asset Recovery Management Branch,
21, Veena Chambers, Mezzanine Floor, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001.

Web address:- www.unionbankofindia.co.in, E-mail:- ubin0553352@unionbankofindia.bank

Appendix IV POSSESSION NOTICE [Rule-8 (1)] (For Immovable Property

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of **Union Bank of** India, Asset Recovery Management Branch, Mumbai under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement Rules, 2002 issued Demand notice dated 09.01.2023 calling upon Borrower. Mortgagor/ Guarantor Ms. Electra Global Resources Pvt. Ltd., Mr. Chetar Sanghvi, Mr. Bhaumik C. Sanghvi, Mrs. Archana Sanghvi & M/s. Swastil Battery Industries to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 13,93,57,286.31 (Rupees Thirteen Crores Ninety Three Lakhs Fifty Seven Thousand Two Hundred Eighty Six and Paisa Thirty One Only) as on 31.12.2022 together with interest (excluding costs) mentioned th within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower/ Mortgagor/ Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/ Mortgagor/ Guarantor and the public in genera that the undersigned has taken possession of the property described hereig below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Ac read with the Rule 9 of the said Rules on this **29th day of the January year 2024.** The Borrowers /Mortgagor/ Guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Union Bank of India, Asset Recovery Management Branch, Mumbai Samachar Marg, Mumbai for an amount of Rs. 15,12,61,391.12 (Rupees Fifteen Crores Twelve Lakhs Sixty One Thousand Three Hundred Ninety One and Paisa Twelve Only) as on 30.11.2023 and interest thereon. The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section (13) of the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets.

Description of Secured Assets
Land and Building at Gat No. 230/1, D-Zone, Near Khatwad Phata, Village Mauje Pimpalnare, Taluka-Dindori, Dist-Nasik, (Area Land admeasuring 8700 sq. mtr. w/w Industrial Shed area admeasuring 391.44 sq. mtr.) owned by M/s. Swastik Battery Industries.

Place : Pimpalnare, Tal, Dindori Dist. Nasik (Maharashtra) Date : 29.01.2024

Shri. Abid H. Atta Chief Manager & Authorised Officer Union Bank of India



EXH NO. 119

...Defendant

CITY UNION BANK LIMITED **Credit Recovery and Management Department**

Administrative Office: No. 24-B, Gandhi Nagar, Kumbakonam - 612 001. E-Mail id: crmd@cityunionbank.in, Ph: 0435-2432322, Fax: 0435-2431746

<u>re-tender-cum-auction sale notice under sarfaesi act 2002</u>

The following property/ies mortgaged to City Union Bank Limited will be sold in Re-Tender cum-Public Auction by the Authorised Officer of the Bank, under Rule 8 (6) & 9 of the Security interest (Enforcement) Rules, 2002, under the SARFAESI Act, 2002, for recovery of a sum of Rs.70,36,727/- (Rupees Seventy Lakh Thirty Six Thousand Seven Hundred and Twenty Seven only) as on 28-01-2024 together with further interest to be charged from 29-01-2024 onwards and other expenses, any other dues to the Bank by the borrowers / quarantors No.1 M/s. Alankar Data Forms Pvt. Limited, Having its Registered Office, at 403, Commerce Centre, Tandon Road, Ramnagar Dombivile East - 421201. No.2) Mr. Hanumant Rajaram Gawade, S/o. Rajaram T. Gawade, at 3/20, Vignahar CHS Ltd., Old Dombivli Road, Opp. Shankar Mandir. Dombivli West - 421202. No.3) Mrs. Shubhangi Sharad Thorat, D/o. Shainkar Mahdir, Donibivii West - 42/1202. No.3) Mrs. Shubhangi Sharad Thorat, Dro. Rajaram T. Gawade, At Gala No. 1 & 2 Patil Compound, Opp F-18, MIDC Kalyanshii Road, Sonarpada Dombivili East - 42/1201. No.4) Mr. Shyam Singh Jeetsingh Sajwan, S/o. Jeet Singh Salwan, at 16/3, Dattaprasad Darshan CHS, Old Dombivili, RBI Colony, Dombivili-42/1202. No.5) Mr. Ramsingh Jeetsingh Salwan, S/o. Jeet Singh Salwan, at B 30, Shri Sai Vilas CHS Ltd., Shastri Nagar Old Dombilivili, Opp. RBI Colony, Dombivli West - 42/1202.

Immovable Property Mortgaged to our Bank (Property Owned by Mr. Hanumant Rajaram Gawade, S/o. Rajaram T. Gawade)

Flat No.20 admeasuring 510 sq.ft, on the Third Floor in the building known as Vignaha CHS Ltd, opposite to Shankar Mandir Road, Sastri Nagar, Old Dombivli Road, Dombivl West Lying and Being At S.No.55, Hissa No.2, Lying And Being At Village Dombivli Taluka Kalyan and District Thane within the Registration Sub-district Kalyan, District Thane and within the limits of Kalvan Dombivli Municipal Corporation.

> Reserve Price: Rs.25,00,000/-(Rupees Twenty Five Lakh only) **RE-AUCTION DETAILS**

04-03-2024

Date of Re-Tender-cum-Auction Sale

City Union Bank Limited, Mumbai-Dombivili Branch Shop Nos. 1, 2, 3 & 4, Shree Sneha Apartment. Plot No.11, Arunodaya CHSL, Mahatma Phule Road, Near Swami Vivekanand School, Dombivili West,

Venue

Thane - 421202. Telephone No.0251-2405681, Cell No.9325007428.

Terms and Conditions of Re-Tender-cum-Auction Sale:

(1) The intending bidders should be present in person for the auction and participate personally and give a declaration in writing to the effect that he/she is bidding for himself/herself. (2) The intending bidders may obtain the Tender Forms from The Manager, City Union Bank Limited, Mumbai-Dombivili Branch Shop Nos.1, 2, 3 & 4, Shree Sneha Apartment, Plot No.11, Arunodaya CHSL, Mahatma Phule Road, Near Swami Vivekanand School, Dombivili West, Thane - 421202. (3) The intending bidders should submit their bids only in the Tender Form prescribed in sealed envelopes addressed to The Authorised Officer, City Union Bank Ltd., together with a Pay Order / Demand Draft for an EMD of 10% of the

Reserve Price, drawn in favour of "City Union Bank Ltd.", on or before 02.00 p.m. on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. (4) For inspection of the property and other particulars, the intending purchaser may contact Telephone No.0251-2405681, Cell No.9325007428. (5) The property/les are sold on "As-is-where-is", "As-is-what-is" and "whatever-there is" basis. (6) The sealed tenders will be opened in the presence of the intending bidders at 03.00 p.m. on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. Though in general the sale will be by way of closed tenders, the Authorised Officer may, at his sole discretion, conduct an Open Auction among the interested bidders who desire to quote a bid higher than the one received in the closed tender process, and in such an event, the sale shall be conferred on the person making highest bid. The sale, however, is subject to confirmation of City Union Bank Limited (7) The successful bidder shall have to pay 25% (inclusive of EMD paid) of the Sale amount immediately on completion of sale and the balance amount of 75% within 15 days from the date of confirmation of sale failing which the initial deposit of 25% shall be forfeited. (8) The Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful purchaser only after receipt of the entire sale consideration within the time limit stipulated herein. (9) The successful purchaser shall bear the charges/fees payable for conveyance. such as stamp duty, registration fee etc., as applicable under law. (10) The successful bidder should pay the statutory dues (lawful house tax, electricity charges and other dues), TDS, GST if any, due to Government, Government, Undertaking and local bodies. (11) The Authorised Officer shall have all the powers to accept or reject the bids or postpone or cancel the sale without assigning any reason whatsoever. Place : Kumbakonam. Date : 30-01-2024 Authorised Office

Regd. Office: 149, T.S.R. (Big) Street, Kumbakonam, Thanjavur District, Tamil Nadu - 612 001, CIN - L65110TN1904PLC001287, none No. 0435-2402322, Fax: 0435-2431746, Website: www.cityunionba



Navi Mumbai Regional Office :405, 4th floor, Platinum Techno Park, Opp.Karnataka Bhayan, Behind Raghuleela Mall, Vashi-400702. • Email: recovery.navimumbai@bankofbaroda.co.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES AND MOVABLE PROPERTIES ["APPENDIX- IV-A [See proviso to Rule 6 (2) & 8 (6)]

E-Auction sale notice for sale of Immovable assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to rule 8(6) and 6(2) of the security interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Mortgaged/ Charged to the Secured Creditors, possession of which has been taken by the Authorized Officer of Bank of Baroda, Secured Creditors, will be sold on "As is what is" and Whatever there is" for recovery of below mentioned account/s. The details of Borrower/s / Guarantor/s/ Secured Asset/s / Dues / Reserve Price/ e-Auction date and time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below

Name & Address of Borrower/s / Description of the immovable property with known encumbrances, if any Total Dues Date & Time (1) Reserve Price & Property Inspection Date and Time Status of (2) EMD Amount of the Constructive / Physical) (3) Bid Increase Amount 1.Rs 12.02.500/ Mr. Tanaji Baburao Jadhav & Flat no 005 Ground floor E wing Chandresh Regency D-E-Rs 23.24 lakh As 06.03.2024 Physical 09.02.2024

CHS LTD Nilje Village,Dombivali East Kalyan 421204 On 27.01.2024 + 2 Rs 1 20 000/unapplied interest and Address- SS III Room No 848, Sector 16. **Encumbrance known to bank-Nil** TO 6.00 PM Mr. Rahul 3 .Rs.10,000/other charges thereon ector-16 Koparkhairne400709 Built up-365 square feet. 7887802994 For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and https://ibani.in. Also, prospective bidders may contact the authorized

> Authorized Office Bank Of Baroda

02.00PM



Mrs. Nikita Tanaii Jadhay

Date: 30.01.2024 Place: Vashi

INDIABULLS ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED.

CIN: U67110MH2006PLC305312 <u>Corporate Office: One International Centre, Tower-1, 4th Floor, Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road, Mumbai- 400013</u> Email: RUPESH.J1@dhani.com Tel.: (0124) (6681212) | Authorised Officer M no.: +91 7666142470

[Appendix - IV-A] [See proviso to rule 8 (6) r/w 9(1)]
PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") read with proviso to Rule 8 (6) r/w 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Security Ceditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Indiabulis Asset Reconstruction Company Limited (Indiabulis ARC) (acting in its capacity as Trustee of Indiabulis ARC – IX Trust) has acquired entire outstanding debts of the below accounts vide Assignment Agreement dated 30.09.2019 from Industrial Bank Ltd (Assignor Bank) along with underlying security from assignor bank. Accordingly, Indiabulis ARC has stepped into the shoes of assignor bank and empowered to recover the dues and enforce the security. The Authorized Officer of Indiabulis ARC took handover of the physical possession of the below mentioned secured property from the assignor. The Authorized Officer of Indiabulis ARC has a phage the bender properties. The properties shall be sold in exercise of rights and powers. ARC hereby intends to sell the below mentioned secured properties for recovery of dues and hence the tenders/bids are invited in sealed cover for the purchase of the secured properties. The properties shall be sold in exercise of rights and power under the provisions of sections 13 (2) and (4) of SARFAESI Act; on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" and "Without recourse Basis" for recovery of amount shown below in respective column due to Indiabulis ARC as Securet Creditor from respective Borrower and Co-Borrower(s) shown below. Details of the Borrower(s)/Guarantors/Mortgagors, Securities, Owner, Outstanding Dues, Date of Demand Notice sent under Section 13(2), Possession Date, Reserve Price, Biolincrement Amount, Earnest Money Deposit (EMD), Date & Time of Inspection is given as under:

		Cost (EMD), Date a Time of inspection to given as ander.							
Sr No		Details of the Secured Asset	Owner of the property	Outstanding Dues as on 05.12.2023 (IN INR)			Bid Increment Amount (IN INR)		Date & Time of Inspection
1	Land Marine Equipment Services Pvt. Ltd through its director Mr. Hiranmoy Bhattacharya Mr. Hiranmoy Bhattacharya director of Land Marine Equipment Services Pvt.Ltd ,Mrs. Lipi Bhattacharya direc- tor of Land Marine Equipments Services Pvt. Ltd	Built up on the 4th Floor in "A" Wing of "Pramukh Darshan", A Wing of Co-operative Housing Society Ltd along with Share Certificate bearing No.7 bearing distinctive Nos. 31 to 35 (Both Inclusive) of Rs. 5 Shares Rs.50 each situated at Cama Lane, Chatkopar (West), Mumbai 400096 more particularly lying and situated on land bearing survey No. 135, Hissa No.5 corresponding to C.T.S No. 850 to 859 of Village Kirol, Taluka Kurla,	Land Marine Equipment Services Pvt. Ltd through its director Mr. Hiranmoy Bhat- taacharva	(Two Crores Twenty Four Lakhs Forty Six	18-08-2023	Rs. 2,76,00,000/- (Rupees Two Crores Sev- enty Six Lakhs Only)	50,000/- (Rupees Fifty Thousand	Rs. 27,60,000/- (Rupees Twenty Seven Lakhs Sixty Thousand Only)	3:00 PM to 5:00 PM (As per prior appointment)

Date of E-Auction & Time: 22.02.2024 2:00 P.M to 5:00 P.M Last date and time for submission of bid letter of participation/KYC Document/Proof of EMD: 20.02.2024 till 6:00 P.M The auction will be conducted online through Indiabulls ARC's approved the auctioneer portal M/s E-Procurement Technologies Limited and for detailed terms and conditions of the sale, please refer to the

> link provided on auctioneer's website - https://sarfaesi.auctiontiger.net . STATUTORY NOTICE FOR SALE UNDER Rule 8(6) r/w 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

This notice is also a mandatory notice of not less than 15 (Fifteen) days to the Borrower(s) of the above loan account under Rule 8(6) r/w 9(1), of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 and provisions of Securitization Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002, informing them about holding of auction/sale through e-auction on the above referred date and time

Date: 31.01.2024 Place: Mumbai

Sd/- Authorized Office Indiabulls Assets Reconstruction Company Limited. (acting in its capacity as a Trustee of Indiabulls ARC –IX Trust

ANTARIKSH INDUSTRIES LTD CIN: L74110MH1974PLC017806 Regd Off: Mezzanine Area, G-54, Ground Floor, Eternity Commercial Premises Co-Op. Society Ltd., Teen Hath Naka, L.B.S. Marg, Thane West - 400604. Email ID: antarikshindustrieslimited@gmail.co

Website: www.antarikshindustries.com NOTICE OF BOARD MEETING NOTICE is hereby given, pursuant to Regulation 29 of the Listing Regulations the meeting of Board of Directors of ANTARIKSH INDUSTRIES LIMITED will be

ield on Wednesday, 14th February, 2024 a 12 00 P.M. at Mezzanine Area-G/54, Groun Floor, Eternity Commercial Premises Co-Op Society Ltd, Teen Hath Naka, L.B.S Marg Wagle I.E, Thane - West, Maharashtra 100604, the registered office of the Compan nter alia to transact the following busines To consider and take on record the Unaudited Financial Results for the Quarte Ended on 31st December, 2023, as per IND AS pursuant to regulation 33 of the SEE (Listing Obligations and Disclosur Requirements) Regulation, 2015.

2. Any other matter with the permission

he notice of this meeting is also available on the website of the company i.e. http:// www.antarikshindustries.com/ and website of the stock exchange i.e. BSE Limited ww.bseindia.com. For ANTARIKSH INDUSTRIES LTD

MOTILAL OSWAL

Bhagwanji Narsi Pate Managing Director DIN - 05019696 Date:31.01.24

provided in kotak mahindra bank website i.e. <u>www.kotak.com</u> and/or on <u>https://bankauctions.in</u> For Kotak Mahindra Bank Ltd., Authorized Officer PLACE: Lahe, Shahapur, DATE: 01.02.24

Motilal Oswal Home Finance Limited CIN Number :- U65923MH2013PLC248741

Corporate Office: Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite ST Depot, Prabhadevi, Mumbai-400025. Email: hfquery@motilaloaswal.com.

HOME LOANS Branch Office :Shreeji Tandle Arcade, 3rd Floor, Shivaji Chowk, Above Waman Hari Pethe Jewellers, Kalyan (W), Mumbai 421301 Contact No.:- KIRAN POWAR - 9372705151

the discretion of the secured creditor.

Kotak Mahindra Bank Limited

Registered Office: 27 Bkc, C 27, G-block, Bandra Kurla Complex, Bandra (e) Mumbai, Maharashtra, Pin Code-400 051 Branch Office:- 5th Floor, Adamas Plaza, Behind Hare Krishna Hotel, Kunchi Kurve Naga

Kolivery Village, CST Road, Santa Cruz East, Mumbai =400051

Sale Notice For Sale Of Immovable Properties

E-Auction Sale Notice For Sale Of Immovable Assets Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 under Rule 8(5) Read with proviso to rule 9 (1) Of The Security Interest (Enforcement) Rule, 2002. Notice Is Hereby Given To The Public In

General And In Particular To The Co-Borrower(S) That The Below Described Immovable Propert

General And In Particular To The Co-Borrower(S) That The Below Described Immovable Property Mortgaged/Charged To The Secured Creditor, The physical Possession of Which Has Been Taken By The Authorised Officer Of Kotak Mahindra Bank Ltd. KMBL On 11.05.2023 through Resolution Professional of Hybro Foods Pvt. Ltd. pursuant to the assignment of debt in its favour by Religare Finvest Limited (Religare), Will Be Sold On "As Is Where Is", "As Is What Is", And "Whatever There Is" basis On 20.02.2024 for the second time, Between 12:00 Pm To 01:00 Pm With Unlimited Extension Of 5 Minutes, For Recovery Of Rs 17,03,14,988.144- (Rupees Seventeen Crores Three Lakhs Fourteen Thousand Nine Hundred Eighty Eight and Fourteen Paise Only) As Of 20.01.2024 Along With Future Interest Applicable From 21.01.2024 Until Payment In Full With Cost And Charges under the loan account no. XMORCHT00069281, Due To KMBL, Secured Creditor. From Co-Borrowers Mrs. Nargis Shawkat Shaikh & Mr. Zeeshan Shawkat Shaikh (Co-Borrowers and Legal Hiers of Shaukat Rafique Sheikh), Mr. Zain Shawkat Sheikh & Ms. Zareen Shaikh (Legal Heirs of Shaukat Rafique Sheikh), Mr. Zain Shawkat Sheikh & Ms. Zareen Shaikh (Legal Heirs of Shaukat Rafique Sheikh). The Reserve Price will be Rs. 8,00,00,000/- (RUPFES EIGHT CRORES ONLY) And The Earnest Money Deposit Will Be Rs. 80,00,000/- (RUPFES EIGHT CRORES ONLY) & Last Date Of Submission Of EMD With KYC Is 19,02.2024 UPTO 5:00 PM. (IST.)

Property Description:- All piece and parcel of the Gut No. 246, Hissa No. 21/9, 22/1 & 22/21, Hybro Foods Pvt. Ltd., Village Lahe, Off. Mumbai Nashik Highway, Shahapur (E), District Thane - 42(601 and

Foods Pvt. Ltd., Village Lahe, Off. Mumbai Nashik Highway, Shahapur (E), District Thane - 421601 and Survey No. /Hissa No. / Gut No. 246/1, situate at Lahe, Taluka Shahapur (E), District Thane -421601.The

Co-Borrower's Attention Is Invited To The Provisions Of Sub Section 8 of Section 13, Of The SARFAESI Act, In Respect Of The Time Available, To Redeem The Secured Asset. Public in General and Co-Borrowers in particular please take notice that if in case auction scheduled herein fails for any reason

whatsoever then secured creditor may enforce security interest by way of sale through private treaty, a

In Case Of Any Clarification/requirement Regarding Assets Under Sale, Bidder May Contact **Mr. Panka** Rai (+91 7768003567), Mr. Anuj Bhasin (+9726417250), Mr. Agnel Pillai (+91 8976929665) & Mr. Rajender Dahiya (+91 8448264515) & Mr. Kshitij (8104111965), (+91-9152219751). for detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION CUM SALE

E-Auction Sale Notice of 15 Days for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction o Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provison to rule 8 and 9 of the Security

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below describ immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited)
Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date and time mentioner herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till the date of realization, due to Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited) Secured Creditor from the Borrowers and Guarantor(s) mentioned herein below. The reserve price, Earnest Money Depos (EMD) and last date of EMD deposit is also mentioned herein below

Borrower(s) / Guarantor(s) / Loan Account	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price, EMD & Last Date of Submission of EMD	Date and time of E-Auction
LAN: LXVIR00117- 180054294 Branch: VIRAR	22-10-2021 for Rs: 1531237/-	Flat No 012, Ground Floor, Shri Ganesh Apartment, Survey	Reserve Price: Rs.700000/-(Seven Lakh Only)	Date: 21-02-2024 11:00 Am
Borrower: CHETAN SADANAND CHAVAN Co-Borrower: SUDESHNA	(Rupees Fifteen Lac Thirty One	No 65, H No 8, Village Nandivali Tarfe Panchanand, Dombivali	EMD: Rs. 70000/-(Seventy Thousand Only)	to 05:00 Pm (with unlimited
CHETAN CHAVAN	Thousand Two Hundred Thirty Seven Only)	(East), Taluka - Kalyan, District - Thane, Maharashtra - 421201	Last date of EMD Deposit:20-02-2024	extensions of 5 minute each)
Terms and Conditions of E- A	Auction:		-	

The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure se out therein. Bidders may visit to the Web Portal: https://BestAuctionDeal.com of our e-Auction Service Provider. M/s GlobeTech Infosystems Private Limited for bidding information & support, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online. The interested buyers may go through the auction terms & conditions and process on the same portal and may contact to KIRAN POWAR - 9372705151 details available in the above mentioned Web Portal and may contact their Centralised Help Desk: +91 98100 89933, +91 124 44 70 855 E-mail ID: Care@BestAuctionDeal.com

Place : Mumbai Date: 01.02.2024 Sd/-Authorized Officer (Motilal Oswal Home Finance Limited)

Date and

MOTILAL OSWAL

(EMD) and last date of EMD deposit is also mentioned herein below

Motilal Oswal Home Finance Limited

CIN Number :- U65923MH2013PLC248741

Corporate Office: Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opposite ST Depot, Prabhadevi, Mumbai-400025. Email: hfquery@motilaloaswal.com. HOME LOANS Branch Office :Shreeji Tandle Arcade, 3rd Floor, Shivaji Chowk, Above Waman Hari Pethe Jewellers, Kalyan (W), Mumbai 421301 Contact No.:- KIRAN POWAR - 9372705151

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION CUM SALE

E-Auction Sale Notice of 30 Days for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provison to rule 8 and 9 of the Security

Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below describe immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited) Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date and time mentione herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till the date of realization, due to Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited) Secured Creditor from the Borrowers and Guarantor(s) mentioned herein below. The reserve price, Earnest Money Depos

Borrower(s) / **Demand Notice** Description of the **EMD & Last Date of** Guarantor(s) / Loan Immovable property Date and time of Account E-Auction LAN: LXPEN00315-15-06-2017 Flat No. 207, 2nd Floor Reserve Price: 07-03-2024 160017527 Soham Apartment Rs.600000/-(Six Lakh Branch: PEN Rs: 1914640/-Bld No. A, Kalyan (E) Only) 12:30 Am Borrower: DINESH (Rupees S No. 39. H No. 1 EMD: Rs. 60000/to 01:00 Village Pisavali , Nr. Kakacha Dhaba Thane ASHOK KAMBLE Nineteen Lac Pm (with (Sixty Thousand Only) Co-Borrower: ARCHANA Fourteen unlimited DINESH KAMBLE Thousand Six Maharashtra 421201 extensions Last date of EMD **Hundred Forty** of 5 minute Only) LAN: LXPEN00115-15-06-2017 Flat No206, 2nd Floor, Reserve Price: Date: 160019345 Branch: PEN Rs.600000/-(Six Lakh Bldg A Soham Apt S 07-03-2024 Rs: 1832698/-01:00 Am No. 39, H. No. 1 Pisavali Only) Borrower: KADAMBARI (Rupees to 01:30 Kalyan(E) FMD: Rs 60000/-ASHOK KAMBLE Eighteen Lac Maharashtra 421306 Pm (with (Sixty Thousand Co-Borrower: ASHOK Thirty Two unlimited Only) DATTATRAYA KAMBLE **Thousand Six** extensions Hundred Ninety Last date of EMD of 5 minute Eight Only) Deposit:06-03-2024

Terms and Conditions of E- Auction:

The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure se out therein. Bidders may visit to the Web Portal: https://BestAuctionDeal.com of our e-Auction Service Provider, M/s GlobeTech Infosystems Private Limited for bidding information & support, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online. The interested buyers may go through the auction terms & conditions and process on the same portal and may contact to KIRAN POWAR - 9372705151 details available in the above mentioned Web Portal and may contact their Centralised Help Desk: +91 98100 89933, +91 124 44 70 855 E-mail ID: Care@BestAuctionDeal.com

Place :Mumba Date : 01.02.2024

11.00 AM TO 2.00 PM

Authorized Officer (Motilal Oswal Home Finance Limited)

Earnest

Date & Time



Borrowers Name | Description of property and Name of

NOTICE FOR SALE SALE OF ASSETS IN POSSESSION OF BANK UNDER THE SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS & ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 Under rule 8 (6) & 9 of security

Reserve

interest (Enforcement) rules 2002. Offers are invited in two separate sealed envelopes i.e. Technical Bid/Financial Bid & both envelopes will be put ir single cover so as to reach the undersigned on or before 16.02.2024 up to 05.00 p.m for the sale of the following property in the possession of the Bank on "as is where is and what is basis" towards the recovery of its secured debts with interest, costs, charges etc. from borrowers/guarantors as stated hereunder

of Inspection No Money Owners Price Rs. Deposit Rs M/s. Multi Products Gala No.7 admeasuring 389 Sq. Feet 08.02.2024 Rs. Rs Carpet Area + 194 Sq. Feet Terrace, at 40,02,810/-India 6,00,422/-2nd Floor, Building known as 'Vijay Mr. Jangbahadur D 14.02.2024 Vilas Complex' B Wing, Plot No.37 Uppal (Prop.) at 11.30 a.m Sector No.19 C, Vashi. Navi Mumbai to 01:00 p.m 400 703 Owner: Mr. Jangbahadur D Uppal Gala No.9 admeasuring 374 Sq. Feet Rs 08.02.2024 (BU) Area at 2nd Floor, Building known 27,48,900/ 4,12,335/as 'Vijay Vilas Complex' B Wing, Plot 14.02.2024 No.37, Sector No.19 C, Vashi. Navi at 11.30 a.m Mumbai-400 703. to 01:00 p.m

Tender Document will be available at Head Office of the Bank between 10:00 am to 5:00 pm on all working days til 15.02.2024 by Paying Non-Refundable Amount Rs.3,000/- The Bank Draft/Pay order of the EMD drawm in favour of The Deccan Merchants Co-op Bank Ltd., payable at Mumbai (the payment of EMD can also be made through **INEFT/RTGS**) should be accompanied with the offer which is refundable without interest if the bid is not successful The offers will be opened by the undersigned at The Deccan Merchants Co-op Bank Ltd, 217, Raja Ram Mohan Roy Road, Girgaon, Mumbai - 400 004. at 11.30 a.m onwards on 20.02.2024. The OPEN bidding will also take place at the same time. Offerers may remain present and revise offer upwards. The succesful Offer/bidder should deposit 25% (Inclusive of 15% EMD Amount) of the bidding amount immediately after auction on the same day or not later than next working day and balance 75% within 15 days failing which the Bank shall forfeit the entire amount already paid by the offerer without any notice. The intending purchasers may inspect the above property for sale on above mentioned date & time. The Bank has not appointed any agent/brokers for sale. Enquiries, if any and/of terms and conditions for sale can be obtained from the undersigned. The Bank reserves its rights to reject any or all the offers received without assigning any reason.

Owner: Mr. Jangbahadur D Uppal

Date: 01.02.2024 Place : Mumbai

Authorised Officer

The Deccan Merchants Co-op Bank Ltd

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपिठासमोर सी.ए. (सीएए)/१२३/(एमबी) २०२३

सी.पी. (सीएए)/३०८ (एमबी) २०२३ सिंग कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस (ओपीसी) प्रायव्हेट लिमिटेड

... पहिली याचिकाकर्ती /पहिली हस्तांतरक कंपनी ओम मुव्हीज अँड स्टोरेज प्रायव्हेट लिमिटेड

... दुसरी याचिकाकर्ती /दुसरी हस्तांतरक कंपनी विजय टेडिंग सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड तिसरी याचिकाकर्ती /तिसरी हस्तांतरक कंपनी

पदुप्रभा प्रिमियम टान्सपोर्ट प्रायव्हेट लिमिटेड

चौथी याचिकाकर्ती /हस्तांतरिती कंपनी याचिकेच्या अंतिम सुनावणीसाठी सूचना

सूचना घ्यावी की, सिंग कॉर्पोरेट सर्व्हिसेस (ओपीसी) प्रायव्हेट लिमिटेड, ओम मुर्व्हींग अँड स्टोरेज प्रायव्हेट लिमिटेड आणि विजय ट्रेडिंग सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड (एकत्रित उल्लेख ''हस्तांतरक कंपन्या'') च्या पद्मप्रभा प्रिमियम ट्रान्स्पोर्ट प्रायव्हेट लिमिटेड लिमिटेड (''हस्तांतरिती कंपनी'') शी आणि त्यांचे संबंधित भागधारक त्यांची अंतर्लयनाने विलिनीकरणाची योजना (''योजना'') मंजुर होण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ अंतर्गत संयुक्तपणे दाखल केलेली एक कंपनी याचिका २२ डिसेंबर, २०२३ रोजी एनसीएलटी, सन्मा, रीटा कोहली, सभासद (न्या) आणि सन्मा, मध् सिन्हा सभासद (तां) चा समावेश असलेल्या मंबर्ड खंडपीठाने मंजर करून नोंदवन घेतली आणि सदर कंपनी याचिकेवरील अंतिम मनावणी १४ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी होणार आहे.

सदर कंपनी याचिकेच्या संबंधात अभिवेदन करण्याची कोणाचीही इच्छा असल्यास त्यांना याचिकाकत्य कंपन्यांसाठी व्यावसायीकांना त्यांच्या हेतुविषयीची सूचना त्यांच्या किंवा त्यांच्या विकलांच्या सहीने कंपनी याचिकेच्या अंतिम सुनावणीसाठी निर्धारित तारखेपूर्वी किमान दोन दिवस अगोदर पाठवावी. एका

प्रतिज्ञापत्राच्या स्वरूपातील अभिवेदनाची कारणे अशा सूचनेसोबत सादर करावीत सर्व निशाणींसह कंपनी याचिकेची एक प्रत ती पाहीजे असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीस त्यासाठीचे विहित शुल्क प्रदान केल्यावर १८०४, १८ वा मजला, अनमोल प्राईड, पटेल ऑटो समोर, एस. व्ही. रोड, गोरेगाव

(पश्चिम), मुंबई-४०० १०४ येथे कार्यालय असलेल्या याचिकाकर्त्या कंपनीसाठी व्यावसायीक यांच्याकडून साद केली जाईल. सीए हर्ष सी. रुपारेलीया

याचिकाकर्त्या कंपन्यांसाठी व्यावसायीक दिनांक: १ फेब्रवारी, २०२४.



द साऊथ इंडियन बँक लि. प्राटेशिक कार्यालय, ८०२, बी विंग, परिनी क्रेसेंझो, ब्लॉक, वांद्रे कुरिया कॉम्प्लेक्स (बीकेसी), वांद्रे पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००५१ फोन नंबर: ०२२-६७८६८८८८.

ई-लिलाव विक्री सूचना

संदर्भ: आरओ /मं /एमएसएमई /१७८ /२०२३-२४ प्रतिभत हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) च्या तरतदीसह वाचलेल्या सिक्युरिटायझेशन आणि रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेट अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सुचना. **१. श्री संजीव एडविन गायकवाड, मे. डायनॅमिक ऑइल टेक इंडस्ट्रीज** चे मालक, एफ/२, तळमजला, खान इस्टेट, वसई स्मॉल स्केल इंडस्ट्री कंपाउंड, व्हिलेज पेल्हार, वसई पूर्व, महाराष्ट्र, पिन - ४०१ २०८. (बी/२०१, दुसरा मजला, ट्रान्स रेसिडेन्सी, इमारत क्र. ०३, सुभाष नगर रोड नं.२३, आयसीआयसीआय बँकेजवळ, चकाला एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई, पिन -४०० ०९३ आणि हमीदार

२) श्रीमती डायना संजीव गायकवाड, बी/२०१, दुसरा मजला, ट्रान्स रेसिडेन्सी, बिल्डिंग क्र.०३, सुभाष नगर रोड नं.२३. आयसीआयसीआय बँकेजवळ. चकाला एमआयडीसी. अंधेरी पर्व. मंबई. पिन-४०००९३ **३) मिस्टर गिल्बर्ट मॅसी,** ७०१ -सी-१, ट्रान्स रेसिडेन्सी, सुभाष नगर रोड नं.२३, आयसीआयसीआय बँकेजवळ, चकाला एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई, पिन - ४०००९३.

याद्वारे सर्वसामान्यांना आणि विशेषतः सामान्य जनता, कर्जदार/ जामीनदारांना नोटीस देण्यात येत आहे की, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता साउथ इंडियन बँक लिमिटेड, शाखा अंधेरी ईस्ट (सुरक्षित कर्जदार) यांच्याकडे गहाण ठेवली आहे, ज्याचा भौतिक ताबा दक्षिण भारतीय बँक लिमिटेड (सुरक्षित कर्जदार) च्या अधिकृत अधिकाऱ्याने द साउथ इंडियन बँक लिमिटेड, शाखा अंधेरी पूर्व (सुरक्षित कर्जदार) यांना देय रू ५,०६,५७,०५३.४२ (रुपये पाच कोटी सहा लाख सत्तावन्न हजार त्रेपन्न आणि) बेचाळीस पैसे फक्त) आणि दि. २४.०१.२०२४ रोजी पासून यांच्याकडील भविष्यातील व्याज, खर्च आणि खर्च इत्यादींसह वर नमूद केलेल्या कर्जदार आणि हमीदारांकडून वसूलीसाठी घेतला आहे.

मालमत्तेच्या मालकाचे नाव : श्री. गिल्बर्ट मॅसी. मालमत्तेचे वर्णन : फ्लॅट क्र.: सी/७०१ ८१२ चौ.फूट टान्स रेसिडेन्सी १ सी आणि डी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या ''ट्रान्स रेसिडेन्सी'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या ७ व्या मजल्यावरील बिल्ट-अप एरिया स.क्र.९, हिसा क्रमांक: ९, हिसा क्रमांक १, संबंधित सीटीएस क्रमांक १७

(भाग), व्याखली गावाचा १७/१ (भाग), अंधेरी. राखीव किंमत : रु. १,१०,००,०००/- (रुपये एक कोटी दहा लाख मात्र).

इसारा रक्कम ठेव : रु. ११,००,०००/- (रुपये अकरा लाख फक्त). येथे नमूद केलेली ईएमडी रक्कम . डिमांड ड्राफ्टद्वारे प्राधिकृत अधिकारी, द साउथे इंडियन बँक लि. यांच्या नावे मुंबई येथे वर नमूद केलेल्या पत्यावर किंवा आरटीजीएस द्वारे खाते क्र.: ०१४७०७३००००३०११ वर साऊथ इंडियन बँक लिमिटेड, शाखा पुणे च्या ''अधिकृत अधिकारी'' यांच्याकडे देय आहे. (आयएफएसी कोड: एसआयबीएल००००१४७) २०.०२.२०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी दुपारी ०४.०० पर्यंत जमा केली जाईल.

बोली वाढीची रक्कम: रु. १०,००० /- (रुपये दहा हजार फक्त)

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : २१.०२.०१.२०१२ पासून स.११.०० ते दु.१.०० वा. (विक्री संपेपर्यंत ५ - मिनिटांच्या अमर्यादित ऑटो विस्तारासह)

बँकेला ज्ञात असलेले भार : शून्य/ ०१.०७.१९८७ ते ०१.०७.२०१७ पर्यंत बोजा आणि त्यात कोणताही भार नाही.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया साउथ इंडियन बँक लिमिटेड, (सुरक्षित कर्जदार) वेबसाइटच्या वेब पोर्टलमध्ये प्रदान केलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या. southindianbank.com. तपशील https://southindianbank.auctiontiger.net वर देखील उपलब्ध आहेत- मालमत्तेची तपासणी, ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती किंवा बिड्स साद्र करण्याबाबत कोणत्याही पृढील स्पष्टीकरणासाठी, कृपया साउथ इंडियन बँक लिमिटेडशी संपर्क साधा ९४४६८९४५११ / ९५६२२८०९०५ / ९०७४५६३९१५ (संपर्क क्रमांक)वर संपर्क साधा.

प्राधिकत अधिकारी (मुख्य व्यवस्थापक)

ठिकाण: मुंबई

ठिकाण: मुंबई

आयडीबीआय बँक लि., रिटेल रिकव्हरी डिपार्टमेंट, २रा मजला, (T) IDBI BANK मित्तल कोर्ट, ए/बी/सी-विंग, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१, दर. क्र. ०२२-६१२७ ९२५३/६१२७ ९२८८/६१२७ ९३×२

जाहीर सुचना-सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सुचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टुक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ . सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सरफैसी ॲक्ट) अन्वये सूचना

खालील नमूद कर्जदार आणि गहाणवटदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील कोष्टकात नमुद कर्जदारांन गृहकर्ज/गहाण कर्जाच्या मार्गाने आयडीबीआय बँक लि. (आयडीबीआय बँक) वित्तीय सहाय्य मंजर केले होते. सट . वित्तीय कर्जाच्या मंजुरीला अनुसरुन आवश्यक कर्ज आणि तारण दस्तावेज कर्जदार/गहाणवटदारांनी निष्पादित केले होते. सदर वित्तीय सहाय्य खालील कोष्टकात नमुद मिळकतीचे नामाधिकार विलेख जमा करुन गहाणाच्या मार्गाने इतर बाबींसह सरक्षित आहे.कर्जटारांनी कर्ज करारांच्या अटीमध्ये सदर वित्तीय सहाय्याचा परतावा करण्यात कस् केल्यामुळे कर्जदारांचे खाते हे वेळोवेळी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया (आरबीआय) द्वारे जारी मार्गदर्शक तत्वानुसार आयडीबीआय बँकेच्या पुस्तकात नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस् (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. कर्जदारांनी नेल्या कसरीच्या पार्श्वभमी वर आयडीबीआय बँकेने तिच्या पत्रादारे वित्तीय सहाय्यासह एकत्रित व्याज आणि इत पैसे हे कर्जदाराद्वारे त्वरित थकीत आणि देय असल्याचे घोषित केले आणि सदर पत्रामध्ये नमद नसार वैधानिक दराने वसली किंवा प्रदानापर्यंत त्यावरील पढील व्याजासह एकत्रित सदर रक्कम आयडीबीआय बँकेला चुकती करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविणे केलं. रक्कम ही वसुली/प्रदानापर्यंत वैधानिक दराने त्यावरील पुढील व्याजासह आयडीबीआय बँकेला कर्जदारांद्वारे थकीत आणि देय आहे

आवश्यक सूचना ही ''रजिस्टर्ड पोस्ट विथ ॲकनॉलेजमेंट डय्'' द्वारे कर्जदार/गहाणवटदारांच्या संबंधित पत्त्याव सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये आयडीबीआय बँकेने जारी/वजाबाकी होती जी न बजावता परत आली वरील सदर पार्श्वभूमीवर सदर जाहीर सूचना ही सरफैसी रुल्स च्या नियम ३(१) च्या तरतुदीच्या अनुपालनात जारी

कृपया नोंद घ्यावी की, तुम्ही आयडीबीआय बँकेच्या लेखी पुर्व सहमतीशिवाय कोणतीही तारण मत्ता (तुमच्या -त्र्यवसायाचा सर्वसाधारण भाग वगळून) हस्तांतर किंवा अन्यथा करु शकत नाही, कसूर केल्यास तुम्ही सरफैसी ॲक्टच्या कलम २९ अन्वये दंडनीय गुन्हासाठी पात्र असतील.

तुमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्य

या परिस्थितीत कर्जदार/गहाणवटदार यांना पुन्हा एकदा सदर तारखेपासून साठ दिवसात वरील सदर रक्कम चुकर्त करण्याची विनंती करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास तारण धनको म्हणून आयडीबीआय बँक तिच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी उपलब्ध कोणत्याही अन्य कायद्यान्वये तसेच सरफैसी ॲक्टच्या तरतुदीन्वये तिच्या तारण हितसंबंधार्च

-				
अ.	खाते नाव	मागणी सूचनेची	१३/२ सूचना	मिळकतीचा पत्ता
豖.		तारीख		
१	प्राची रेवाळे	88-8-58	३२७६४२५/-	फ्लॅट क्र.१५०३, बी विंग, विनय युनिक कॉर्नर,
ı				बिल्डिंग क्र.१९, सेक्टर ७, विरार पश्चिम,
				मुंबई- ४०१३०३.
2	पुरूषु आनंदन	२५-१-२४	१८८४४१.४२	फ्लॅट २०१, बिल्डिंग बी-६, बादल शांतीनगर,
ı	कल्लडकंदीयिल/			बादल शांतीनगर सीएचएसएल, सेक्टर क्र.६
ı	लिजी पुरूषु			शांती नगर, एम, ठाणे-४०११०७.
ı	कल्लडकंदीयिल			
ş	रेश्मा विवेक पाटील/	२५-१-२४	७८६७५१.१९	फ्लॅट क्र. ७०२, ७वा मजला, ए विंग, रूपजी
ı	विवेक रोहिदास			मेमरीज सी.एस. क्र. ४०८, आचार्य दोंदे मार्ग,
ı	पाटील			परेल, मुंबई-४०००१२.
Х	मनोज विनोद	२५-१-२४	१४०२३५९०.८	कार्यालय क्र.६०३, ६वा मजला, ए-विंग
ı	काकरिया/			साहीन चेंबर्स, कमर्शिकल प्रीमिसेस
ı	प्रताप व्ही काकरिया			सीएचएसएल, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५८
ч	राजकुमार	२०-१-२४	१६९७९८५/-	फ्लॅट क्र. सी-२०१, २रा मजला, वेनेसिया
ı	अरूलमणी/			कासा बेला, डोंबिवली (पू) सर्व्हे क्र. ४/३,
	मेरी लाथा नाडर			ठाणे-४०१२०१
दिनां	कः ०१-०२-२०२४,			सही/-

जना स्माल फायनान्स बक

(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

कर्ज खाते क्र.

कर्ज खाते क्र.

कर्ज रक्रम:

रु. २४,६७,००४/-

प्राधिकृत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लि.

उत्तरेला: फ्लॅट क्र. १८

अंतरिक्ष इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएनः एल७४११०एमएच१९७४पीएलसी०१७८०६ नोंद. कार्याः मेझानाईन क्षेत्र, तळ मजला, इटर्निटी प्रिमायसेस को-ऑप. सोसायटी लि., तीन हाथ नाका, एल.बी.एस. मार्ग, ठाणे पश्चिम-४००६०४.

ईमेल आयडी: antarikshindustrieslimited@gmail.con संकेतस्थळः www.antarikshindustries.com

मंडळाच्या सभेची सचना लेस्टिंग रेग्युलेशन्स च्या रेग्युलेशन २९ अन्वये याद्वारे मचना टेण्यात येते की अंतरिक्ष इंडस्टीज लिमिटेडच्ड . संचालक मंडळाची सभा कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय क्र नेझानाईन क्षेत्र, तळ मजला, इटर्निटी प्रिमायसेस को-ऑप सोसायटी लि.. तीन हाथ नाका. एल.बी.एस. मार्ग. ठाणे पश्चिम-४००६०४ येथे बुधवार, १४ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी दु. १२.०० वा. इतर बाबींसह पुढील व्यवसायाकरित चेण्यात येणार आहे*-*

सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोज रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन, २०१५ च्या विनियम ३३ ला अनुसरुन इंड-एएस नुसार ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही साठी अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष विचारात आणि पटलावर घेण्यास. अध्यक्षांच्या परवानगीसह अन्य व्यवसाय

सूचना ही कंपनी वेबसाईर w.antarikshindustries.com आणि स्टॉक एक्सचेंज ची वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेड च्या **संकेतस्थ**ळाड उपलब्ध आहे.

अंतरिक्ष इंडस्टीज लिमिटेड करिता. व्यवस्थापकीय संचालव दिनांक : ३१.०१.२४ ठिकाणः मुंबई

प्रपत्र क्र. ३ (नियमावली-१५(१)(ए))/१६(३) पहा) कर्ज वसुली न्यायाधिकरण

मुंबई (डीआरटी ३) १ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३० ए, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३ खटला क्र. ऑए/९१६/२०२३

अधिनियमाच्या कलम १९ चे पोटकलम (४) सहवाचता डेब्ट रिकव्हरी ट्रिब्युनल (प्रोसिजर), रुल्स, १९९३ नियम ५ चा पोट-नियम (२ए) अंतर्गत समन्स)

नि. क्र. ९ आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड विठ्ठल काला परमार

(१) विठ्ठल काला परमार बी५, राजेश अपार्टमेंट, पंडित दिनदयाल नगर, वसई पश्चिम, पालघर, महाराष्ट्र- ४०१२०२, पालघर, महाराष्ट्र- ४०१२०२.

फ्लॅट क्र. ४-बी, १ला मजला, बी विंग, न्यू आर्शिवाद को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि. दिवानमन मस्जिद जवळ, दिवानमन स्टेशन रोड, वसई पश्चिम, पालघर, महाराष्ट्र-

येथे सृध्दा विञ्ठल खुरामुला ॲण्ड पाईपवाला, दुकान क्र १, घर क्र. ५५६२, नौजिवन भांगा, वसई पूर्व, ालघर, महाराष्ट्र-४०१२०८.

(२) लक्ष्मी विठ्ठल परमार, बी५, राजेश अपार्टमेंट, पंडित दिनदयाल नगर, वसई पश्चिम, पालघर, महाराष्ट्र- ४०१२०२ गलघर, महाराष्ट्र- ४०१२०२.

फ्लॅट क्र. ४-बी, १ला मजला, बी विंग, न्यू आर्शिवाद को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि. दिवानमन मस्जिद जवळ, दिवानमन स्टेशन रोड, वसई पश्चिम, पालघर, महाराष्ट्र-

<u>ज्याअर्थी</u> ओए/९१६/२०२३ हा २१/०६/२०२३ रोजी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी/ प्रबंधकांसमोर सूचीबद्ध केला

ज्याअर्थी, सन्माननीय न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २०,२३,५४२/-च्या -कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह

अर्ज). ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश रेण्यात येत आहेत.

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी :

(ii) मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे:

(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींच्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान कामकाजाच्या व्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्य ओघात तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्त संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा

केली पाहिजे. तुम्हाला २७/०२/२०२३ <mark>रोजी स. १०.३०</mark> **वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल हस्ते न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने सदर

दिनांक ०२/०१/२०२४ रोजी दिले अधिकाऱ्यांची सही (संजय जैसवाल प्रबंधक, डीआरटी-॥, मुंबई.

चल्लाघट्टा, बंगळुरु - ५६००७१.

<u>विभागीय शाखा कार्यालय :</u> कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मोदी प्लाझा, लक्ष्मीनारायण थिएटर समोर, मुकुंद नगर, सातारा रोड, पुणे-४११०३७ सरफैसी अंक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना ज्याअर्थी तुम्ही खालील नमूद कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदारु आणि गहाणवटदार यांनी तुमच्या स्थावर मिळकती गहाण ठेवून **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**क दून कर्जे घेतली. तुम्ही केलेल्या कस्रीच्या परिणामी तुमचे कर्ज खाते **नॉन परफॉर्मिंग अंसेटस्** म्हणून वर्गिकृत करण्यात आले आहे. ज्याअर्थी **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**ने तारण धनको म्हणून ॲक्ट अन्वये आणि सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम २ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सूचनेच्या तारखेणासून **६० दिवसांत** त्यावरील व्याजासह सूचनेत् नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी

सक्तवसुली करावयाच्या

गहाण ठेवलेली स्थावर मिळकत – परिशिष्टीत मिळकत: जमीन मोजमापित ५२५

३रा मजला, आनंद व्हिला, विंग बी, सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित, मौजे आंबेगाव

बीके. पुण-४१९०४६ येथे स्थित स्थावर मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. वर

किंवा दिशेने: पूर्वेला: फ्लॅट क्र. २४, पश्चिमेला: रस्ता, दक्षिणेला: फ्लॅट क्र. २०,

त्यामुळे सदर सूचना ही रकाना क्र. ६ मध्ये दर्शविलेल्या तारखेस संबंधित कर्ज खात्याशी संबंधित देय आढळलेली सदर सूचना प्रसिद्धीपासून ६० **दिवसांत** संबंधित कर्जदार/सह–कर्जदार सगळ्यांच्या समोरील रकान क्र. ६ मध्ये दर्शिवल्यानुसार संपूर्ण रक्कम प्रदान करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी रकाना क्र.२ मध्ये नमूद कर्जदार/सहे–कर्जदार/हमीदार आणि गहाणवटदार यांना देण्यात येत आहे. हे स्पष्ट करण्यात येते की जर एकूण रकमेसह एकत्रित पुढील व्याज आणि इतर रक्कम जी प्रदानाच्या तारखेपयँत देय बनेल ती प्रदान न केल्यास **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**ला रकाना क्र. ४ मध्ये वर्णिलेल्या मिळकतीवरील तारर

हितसंबंधाच्या सक्तवसुलीसाठी योग्य ती कार्यवाही करणे भाग पडेल. कृपया नोंद घ्यावी की. सदर प्रकाशन हे कायद्याच्या अंतर्गत सदर कर्जाचे कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांच्या विरोधात जना स्मॉल

रकाना क्र. २ मध्ये नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना बोलाविण्यासाठी मागणी सूचना जारी केली होती. परंतु विविध कारणांमुळे त्यांच्यापैकी काहींवर सूचनेची बजावणी झालेली नाही.

नोंदणीकृत कार्यालयः दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२

आणि १२/२ बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे,

जाहीर सूचना

सूचना घ्यावी की, श्री. प्रभुदास आर. कपाडिया आणि श्रीमती प्रतिमा आर. कपाडिया हे ठाकर कॉम्पलेक्स कांदिवली (पूर्व), मुंबई - ४०० १०१ स्थित मुंबई उपनगर जिल्हा, तालुका बोरिवली, गाव पोईसर, 'आर' वॉर्डचा सी.टी.एस/ क्र. ७७८ (भाग), सर्व्हे क्र. ६२ (भाग) आणि ६३, हिस्सा क्र. १७ धारक जमिनीच्या प्लॉटवर बांधण्यात आलेल्या कनकिय पार्क बिल्डिंग क्र. २ म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्य इमारतीच्या दसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. डी/२०१ चे संयुक्त मॉलक होते. २० जुलै १९९२ दिनांकि शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३ अंतर्गत विभिन्न क्र. ५११ ते ५१५ (दोन्ही समाविष्ट) धारक प्रत्येकी रू. ५०/- च्या एकूण रू. २५०/- च्या ५ (पाच) शेअर्सचे धारक श्री. प्रभुदास आर कपाडिया यांचे २३ जन २००६ रोजी मुंबईत कोणतेही नामांकन न करताच निधन झाले. -ऱ्यांच्या पश्चात श्रीमती प्रतिमा आर. कपाडिया श्रीमती मीरा भाविन शुक्ला आणि श्रीमती हीना मिलन कोरिया उर्फ हीना प्रभदास कपाडिया हे श्री. नीलेश हरिदासभाई दावडा आणि कु. तनहा नीलेश दावडा (श्रीमती मीता नीलेश दावडा यांच्या कायदेशीर वारस, त्यांच्या आधी मंबईत २३ एप्रिल २००२ रोजी मंबईत निधन झालेले श्री. प्रभुदास आर. कपाडिया यांच्या कन्या) यांच्यासमवेत त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारर . या सार्वजनिक सूचनेद्वारे आम्ही याद्वारे कोणतेही अन्य

फ्लॅटमधील मालकी हक्कासाठी वारस असल्याचा दाव करणारे यांच्याकडन कोणतेही दावे किंवा आक्षेप गागवित आहोत, जे सदर सूचना प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत फ्लॅटची मालकी हस्तांतरित करण्यासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्यांच्या/आक्षेपांच्या समर्थनार्थ दस्तावेजी पुराव्यांच्या प्रती आणि इतर पुराव्यांसह अधोस्वाक्षरीकाराकडे पाठविण्याचे आवाहन करण्यात येत आहे. कोणतेही दावे/आक्षेप निम्नस्वाक्षरीकारांन १४ दिवसांत प्राप्त न झाल्यास वरील कायदेशीर वारसांना मयत श्री. प्रभुदास आर. कपाडिया यांचे एकमेव कायदेशीर वारस मानले जाईल आणि ते २ जुलै १९९२ दिनांकित शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३ अंतर्गत शें अर्स समवेत वरील फ्लॅट वापरण्यास, ताब्यात घेण्यास. धारण करण्यास पात्र ठरतील. याची कपय नोंद घ्यावी. दिनांक: १ फेब्रुवारी २०२४

(श्रीरंग सी व्ही) वकील उच्च न्यायालय व्हीएसके असोसिएट्स करिता. क्रिष्णा पॅलेस, साई धाम मंदिराजवळ, पश्चिम दतगती महामार्ग, कांदिवली (पर्व). मुंबई ४००१०१. फोन: ०२२-६६९९०००

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आम्ही . आमच्या अशिलाच्या वतीने जुगनार प्रोसेसर्स प्रा. लि., ज्यांचा नोंदणीकृत पत्ता ४१२-४१३, जॉली भवन, क्र. १, १०, न्यू मरिन लाईन्स, सर विठ्ठलदास ठाकर्सी मार्ग, चर्चगेट. मंबई. - ४०० ०२०. जे आमच्या अशिलाला त्यांची खालील लिखित परिशिष्टात अधिक सविस्तरपणे वर्णिलेली आणि यापुढे सदर ''मिळकत'' म्हणून उल्लेखिलेली स्थावर मिळकत (ऑफिस प्रिमायसेस) विकणस इच्छुक आहेत, त्यांच्या नामाधिकाराची तपासणी करीत आहोत.

जुगनार प्रोसेसर्स प्रा. लि. ने आमच्या अशिलाला माहिती दिली आहे की, सदर मिळकतीच्या संदर्भात बिल्डर्स आणि ओमप्रकाश अरोरा यांच्यात झालेला पहिला करार आणि ओमप्रकाश अरोरा आणि अलकेमल एक्सपोर्ट ऑर्गनायजेशन यांच्यात झालेला दुसरा करार जुगनार प्रोसेसर्स प्रा. लि. कडे उपलब्ध नाही.

सर्व व्यक्ती ज्यांना सदर परिशिष्टित मिळकतीत वा तिच्या कोणत्याही भागावर किंवा विरूद्ध विक्री, अभिहस्तांकन, वारसाहक, गहाण, कब्जा, बक्षीस, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, परवाना, निर्वाह, सुविधिकार, कोणत्याही न्यायालयाचा निकाल, आदेश, वहिवाट, पर्यायी करार किंवा अन्य कोणताही करार किंवा समझोता, किंवा अन्य स्वरूपात कोणताही शेअर, हक्क, नामाधिकार, दावा, हितमंबंध किंवा मागणी असल्याम लिखित पद्धतीने निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचा कार्यालय पत्ता ४, राम कुंज स्मृती, राम मारूती रोड एक्स्टेंशन, दादर (प.), मुंबई-४०० ०२८ येथे सदर तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसात सूचित करण्याची आवश्यकता आहे, त्यानंतर असा हक, दावा वा मागणी त्यागित केल्याचे वा सोडून दिल्याचे समजण्यात येईल.

> वरील संदर्भित परिशिष्ट (''मिळकती''चे वर्णन)

'जॉली भवन क्र. १ कमर्शियल प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि.'', महाराष्ट्र सहकारी संस्था कायदा, १९६० अंतर्गत नोंदणी क्र. १९७१ चा बीओएम/ जीईएन/७२० द्वारे नोंदणीकृत यांनी जारी केलेले शेअर प्रमाणपत्र क्र. १०६ अंतर्गत विभिन्न क्र. १०११ ते १०२० धारक प्रत्येकी रू. ५०/- (रूपये पन्नास मात्र) दर्शनी मूल्यांचे पूर्ण भरणा केलेले एकूण रू. ५००/- (रूपये पाचशे मात्र) चे १० (दहा) शेअर्स संदर्भातील सर्व ते शेअर, हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध, मुंबई शहरच्या नोंदणी जिल्ह्यातील फोर्ट विभागाचा सी.एस. क्र. १४१७ धारक जिमनीवर बांधण्यात आलेल्या, १०, न्यू मरिन लाईन्स, सर विठ्ठलदास ठाकर्सी मार्ग, चर्चगेट, मुंबई, - ४०० ०२० स्थित ''जॉली भवन क्र. १'' म्हणून ओळखल्या नाणाऱ्या इमारतीच्या चौथ्या मजल्यावरील मोजमापित सुमारे २४० चौ.फू. कापेट एरियाचे कार्यालय क्र. ४१२ आणि मोजमापित सुमारे २४५ चौ.फू. कार्पेट एरियाचे कार्यालय क्र. ४१३ या कार्यालय मिळकतीच्या संदर्भात मालकी हक आणि ताबा अधिकारासह एकत्रित.

(मिलिंद बी. टेंबे) वकील

रु. २६,२१,६७८/-

एकवीस हजार सहाशे

अठ्रयाहत्तर मात्र)

स्थळ : मुंबई दिनांक : ०१-०२-२०२४

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

रिजनल स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा, एमएमडब्ल्युआर, ६ वा मजला, बरोडा हाऊस, दिवाण शॉपिंग सेंटर मागे, एस व्ही रोड, जोगेश्वरी (प), मुंबई ४००१०२ र्डमेलः sarmmw@bankofbaroda.co.in

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ऑसेट्स ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना.

ाु/ च :.	कर्जदार/ हमीदार/गहाणदारांचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मिळकर्तीचे संक्षिप्त वर्णन सह ज्ञात भार काही असल्यास	एकूण थकबाकी	तारीख आणि वेळ	२) मिळकतीची इअर रक्कम ३) बोली वाढविण्याची रक्कम (रु. लाखात)	कब्जाची स्थिती (सांपार्शिक / प्रत्यक्ष)	मिळकतीच्य निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ
	मे. बेकेलाइट एंटरप्रायझेस प्रोप: केनेडी शांतीलाल शाह नॉदणीकृत कार्यालय ११८, फेज-४, परमार टेनने सेंटर इंड. इस्टेट, वसई फाट्याजवळ, वसई पूर्व, पालघर-४०१ २०८ भी. केनेडी शांतीलाल शाह (मालक) फ्लॅट क्र. ११०६, इमारत क्र. ३, पुष्पा विनोद, एस.व्ही. रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई कृती केनेडी शाह (हमीदार) फ्लॅट क्र. ११०६, इमारत क्र. ३, पुष्पा विनोद, एस.व्ही. रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई केजल रचित शाह (हमीदार) फ्लॅट क्र. ११०६, इमारत क्र. ३, पुष्पा विनोद, एस.व्ही. रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई	गाळा क्र. ११५, १ला मजला, इमारत क्र. बी- ६, पारसनाथ कॉम्पलेक्स, सर्वे क्र. ७३ व७४/२, गाव नाई, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे- ४२१३०२ बिल्ट अप क्षेत्र ३०१५ चौ फु प्रकार: इंडस्ट्रीअल गाळा बॅकेला ज्ञात भार: शूच (द्वारे गहाण केनेडी एस शाह व रचित केनेडी शाह) गाळा क्र. ११३, १ला मजला, इमारत क्र. बी- ६, पारसनाथ कॉम्पलेक्स, सर्वे क्र. ७३ व ७४/२, गाव नाई, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे-४२१३०२ बिल्ट अप क्षेत्र २४१५ चौ फु प्रकार: इंडस्ट्रीअल गाळा	रु. ८२.२४ लाख ३१.०५.२०१९ रोजीस + ०१.०६.२०१९ पासून त्यावरील न लावलेले व्याज आणि इतर प्रभार	२२.०२.२०२४ १४:०० ते १८:००	(१) क. ३३.९० (२) क. ३.४० (३) क. ०.२५ (१) क. २७.२५ (२) क. २.७५ (३) क. ०.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	१२.०२.२०२ स. ११.०० ते दु. १.००
	विवेक केनेडी शाह (हमीदार) फलेंट क्र. ११०६, इमारत क्र. ३, पुष्पा विनोद, एस.व्ही. रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई संजीव शांतीलाल शाह (हमीदार) फ्लेंट क्र. ११०६, इमारत क्र. ३, पुष्पा विनोद, एस.व्ही. रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई मे. सहज एंटरप्रायझेस	बॅंकेला ज्ञात भारः शून्य (द्वारे गहाण संजीव एस शाह व विवेक केनेडी शाह)	रु. ६२.४७ लाख	२२.०२.२०्२४	(१) रु. ३३.९०	प्रत्यक्ष	१ २.०२.२०२
	दुकान क्र. १०१, विशाल इंडस्ट्रीज, गॅस गोडाऊनजवळ, भाईंदर पूर्व, जिल्हा- ठाणे. श्री. हार्दिक एस शाह प्रोप. आणि गहाणदार मे. सहज एंटरप्रायझेस राह. फ्लॅट क्र. बी-२०२, पुष्प विनोद-१, पुष्पा पार्क, एस.व्ही. रोड, एमसी डोनाल्डच्या मागे, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००१२ श्रीम. समृती संजीव शाह (हमीदार आणि गहाणदार) राह. फ्लॅट क्र. बी-२०२, पुष्प विनोद-१, पुष्पा पार्क, एस.व्ही. रोड, एमसी डोनाल्डच्या मागे, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००१२ श्री. संजीव एस शाह (हमीदार) राह. फ्लॅट क्र. बी-२०२, पुष्प विनोद - १, पुष्पा पार्क, एस. व्ही. रोड, एमसी डोनाल्डच्या मागे, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-	मजला, मोजमापीत अंदाजे ३०१५ चौ फु बिल्ट अप क्षेत्र म्हणजेच २८० चौ मी बिल्ट अप क्षेत्र, इमारत क्र. बी-६, पारसनाथ कॉम्पलेक्स, भिवंडी, जिल्हा ठाणे बँकेला ज्ञात भारः शूच (द्वारे गहाण हार्दिक संजीव एस शाह व स्मृती संजीव शाह)	१४-१०-२०१८ रोजीस + १५-१०-२०१८ पासून त्यावरील न लावलेले व्याज आणि इतर प्रभार	१४:०० ते १८:००	(२) ह. ३.५० (३) ह. ०.२५	<u>কৰুৱা</u>	स. ११.०० दु. १.००
	४०००९२ श्री विवेक केनेडी शाह (हमीदार) पलॅट क्र. ११०६, पुष्प विनोद –३, पुष्पा पार्क, एस. व्ही. रोड, एमसी डोनाल्डच्या मागे, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२						
	मे. सतनाम टेक्सटाइल्सचे प्रतिनिधी श्री. मनोहरसिंग गुरदासिंग अलीसिंघानी गाला क्र. ०९, यु-९२, एस-५६, प्लॉट क्र. ५ जवळ, गांधी रोड, गुरदासिंग कंपाउंड, उल्हासनगर-४२१ ००५ श्री. मनोहरसिंग गुरदासिंग अलीसिंघानी (प्रॉप) गाला क्र. ०९, यु-९२, एस-५६, प्लॉट क्र. ५, गांधी रोड, गुरदासिंग कंपाउंड, उल्हासनगर-४२१ ००५ श्री. कुलदीपिंग गुरदासिंग अलीसिंघानी, -(हमीदार)-प्लॉट क्र. ५ आणि ५, तळमजला, गुरु रामदास निवास, गांधी रोड, गुरदासिंग कंपाउंड, उल्हासनगर, जिल्हा ठणे-४१००५	गुरदास सिंग कंपाऊंड सुख निधान आश्रम, सुख निधान नगर, गांधी रोड, उल्हासनगर, जिल्हा ठाणे-४२१००५ मधील स्थित इंडस्ट्रीअल रचना/शेड सह गाव अंबरनाथचा प्लॉट क्र.५, सर्वे क्र. १७/२, १८/५ व १९/३ पैकी उप प्लॉट क्र. ३ बिल्ट अप क्षेत्र, १७६४ बॅकेला ज्ञात भार: शू.य (द्वारे गहाण कुलदिप सिंग गुरुदास अलीसिंघानी)	रु. ११७.५३ लाख १५-०४-२०१९ रोजीस + १६.०४.२०१९ पासून त्यावरील न लावलेले व्याज आणि इतर प्रभार	२२.०२.२०२४ १४:०० ते १८:००२२.०२. २०२४ १४:०० ते १८:००	(१) रु. ४६.६० (२) रु. ४.७० (३) रु. ०.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	१२.०२.२०२ स. ११.०० ह दु. १.००
	प्रेस स्वाचित कराज्य रहातामार, विरुक्त ठाण-४१५००५ मे. उर्मिला टेक्सटाइल्स इंडस्ट्रियल गाला क्र. के६, स. क्र. ८/३बी, घरत कंपाऊंड, तळोटी नाका भिवंडी जवळ, जि. ठाण-४११३०२ उर्मिला विनोद खामकर मे. उर्मिला टेक्सटाईल्सचे प्रोप्रायटर प्लॉट क्र. १९ आणि २०, पारडी क्र. १६ए, श्री कृष्णा सीएचएस, शांती नगर पोलीस चौकीजवळ, नायगाव, भिवंडी, जिल्हा: ठाणे -	१. गाव नायगाव तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे— ४२१३०२ येथे स्थित असलेले व वसलेले श्री कृष्ण को ऑपरेटिव्ह हार्क्सिंग सोसायटी अशा ज्ञात इमारतीमधील परडी क्र १६/ए, मोजमापीत ४८६ चौ फु म्हणजच ४५.१७ चौ मी प्लॉट क्र.१९ चे सर्व भाग व विभाग (श्री विनोद सोपानराव खामकर द्वारे मालकीचे)	रु. १९.८७ लाख ३०.०६.२०१७ रोजीस + ०१.०७.२०१७ पासून त्यावरील न लावलेले व्याज आणि इतर प्रभार	(१) रु. १४.०० (२) रु. १.४० (३) रु. ०.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	१४.०२.२०२१ स. ११.०० ते दु. १.००	
	४२१ ३०२ श्री. विनोद खामकर मे. उर्मिला टेक्सटाईल्सचे हमीदार प्लॉट क्र. १९ आणि २०, पाउडी क्र. १६, श्री कृष्णा सीएचएस, शांती नगर पोलीस चौकीजवळ, नायगाव, भिवंडी, जिल्हा: ठाणे – ४२१ ३०२	२. गाव नायगाव तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे- ४२१३०२ येथे स्थित असलेले व वसलेले श्री कृष्ण को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी अशा ज्ञात इमारतीमधील परडी क्र १६/ए, मोजमापीत ४८६ चौ फु म्हणजच ४५.१७ चौ मी प्लॉट क्र.२० चे सर्व भाग व विभाग (श्री विनोद सोपानराव खामकर द्वारे मालकीचे)			१) रु. १४.०० (२) रु. १.४० (३) रु. ०.२५		
	मे. युनिक सर्व्हिसेस अलायन्स डेटा केबल प्रा. लि. पर्लेट क्र. १०२, मोती महल, ब्लॉक क्र. सी-३७/७४, कुर्ला कॅम्प रोड, उल्हासनगर-४२१००४, ठाणे संचालक: (१) श्री. नितीन अप्पा राऊत ब्लॉक क्र. सी-९३६, खोली क्र. १८७२, कुर्ला कॅम्प रोड, उल्हासनगर-४२१००५ २) दीपक रेल्मल चावला	फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला मोती महाल को ऑप हार्किसा सोसायटी, ब्लॉक सी ३७/७४, सीटीएस क्र.२३४५४ शीट क्र ५० कुर्ला कॅम्प रोड, उल्हासनगर-४, जिल्हा ठाणे मोजमापीत अंदांजे ९७५ चौ फु सुपर बिल्ट अप क्षेत्र बँकेला जात भार: शून्य (द्वारे गहाण श्री. राजकुमार मोहनराम सावनी आणि सौ बरखा राजकुमार सावनी	रु. ७५.५९ लाख २८.०२.२०१९ पासून त्यावरील न लावलेले व्याज आणि इतर प्रभार	२२.०२.२०२४ १४:०० ते १८:००	१) रु. २९.७० २) रु. ३.०० ३) रु. ०.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	१३.०२.२० ^२ स. ११.०० दु. १.००
	मोती महल जवळ, ब्लॉक क्र. सी-३७/७४, कुर्ला कॅम्प रोड, उल्हासनगर-४२१ ००४, ठाणे हमीदार: (१) श्री. राजकुमार मोहनराम सावनी (३) क्री. चरखा राज कुमार सावनी हे सर्व राह. फ्लॅट क्र. १०२, मोती महल, ब्लॉक क्र. सी-३७/७४, भाटिया चौक जवळ, कुर्ला कॅम्प रोड, उल्हासनगर ४२१ ००५, जि. ठाणे, राकेश सीताराम सावनी, (४) श्री. राकेश सीताराम सावनी,	पलॅट क्र. १०६, १ला मजला मोनिश अपार्टमेंट, ब्लॉक ए-२११, रूम क्र ४२१/४२२, सीटीएस क्र. २३५५६ व २३५५७ गाव उल्हासनगर-४, जिल्हा ठाणे मोजमापीत ६२५ चौ फु (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र) वैकेला ज्ञात भार: शूच्य (द्वारे गहाण श्री. सौ बरखा राजकुमार सावनी, श्री राकेश सिताराम सावनी व सौ रोमा राकेश			१) रु. १४.०० (२) रु. १.४० (३) रु. ०.२५		
	राह. फलेंट क्र. १०६, मोनीश अपार्टमेंट, कुर्ला कॅम्प रोड, उल्हासनगर ४२१ ००५, ठाणे मे. फुर्शन टेक्सटाइल्स प्रतिनिधी द्वारे मालकः मोहम्मद मुकीम मोहम्मद मुनीरखान ८११/१, कारिलवली गाव, भिवंडी, ठाणे–४२१ ३०२ मोहम्मद मुकीम मोहम्मद मुनीर खान (मालक) घर क्र. १०६०, ए विंग, फलेंट क्र. ३०३, ३रा मजला, आझम कॉम्प्लेक्स, रोशन बाग, भिवंडी–ठाणे–४२१३०२	इंडस्ट्रीअल गाळा क्र. १, हाऊस क्र १४७३/१, एस क्र. १६९, हिस्सा क्र २ए व बी, पॉवर लूम शेड, अमर टेक्स्टाईल्सजवळ, काठोडे कंपाऊंड, शाव कारिवली, तालुका भिवंडी, ठाणे- ४२१३०२ बिल्ट अप क्षेत्र: १०७६ चै फु	रु. ६२.८५ लाख ३१.०३.२०१९ रोजीस + ०१.०४.२०१९ पासून त्यावरील न लावलेले व्याज	१४:०० ते १८:००	१) १६.३२ २) १.७० ३) ०.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	२८.०२.२०२ स. ११.०० दु. १.००
	मोहम्मद मुकीम खान (हमीदार) घर क्र. १०६०, ए विंग, फ्लॅट क्र. ३०३, ३रा मजला, आझम कॉम्प्लेक्स, रोशन बाग, भिवंडी-४२९ ३०२ श्री. सादुक्का हर्दश रसूल खान आणि इतर (हमीदार) ७८८, जसलिमा मंझिल, धोबी पाडा, भिवंडी, ठाणे-४२१ ३०२	(द्वारे गहाण मोहम्मद मुकीम मोहम्मद मुनीर खान) इंडस्ट्रीअल गाळा क्र. ३, हाऊस क्र ११४३/३, एस क्र. १६९, हिस्सा क्र १बी, तळ मजला पॉवर लूम शेड, अमन टेक्स्टाईल्सजवळ, काठोडे कंपाऊंड, गाव कारिवली, तालुका भिवंडी, ठाणे-४२१३०२ बिल्ट अप क्षेत्र: १७५० चै फु	आणि इतर प्रभार		१) १४.८८ २) १.५० ३) ०.२५	-	
		(द्वार गहाण माहम्मद मुकीम माहम्मद मुनीर खान) इंडस्ट्रीअल गाळा क्र. ३, हाऊस क्र ११४३/३, एस क्र. १६९, हिस्सा क्र २बी, तळ मजला पॉवर लूम शेड, अमन टेक्स्टाईल्सजवळ, काठोडे कंपाऊंड, गाव कारीवली, तालुका भिवंडी, ठाणे-४२१३०२ बिल्ट अप क्षेत्र: १७५० चै फु (द्वारे गहाण मोहम्मद मुकीम मोहम्मद मुनीर खान)			१) १६.३२ २) १.७० ३) ०.२५		
		प्लॉट क्र.०४, ३रा मजला, शोएब अपार्टमेंट सीएचएस, एच क्र.९६२, ए विंग, सर्वे क्र.४३/१५, ४३/१५, ४४/२, ४५/१, प्लॉट क्र.१०, सोशनबाग, नारपोली, भिवंडी ठाणे ४२१३०२ बिल्ट अप क्षेत्र:५९२ चै फु (द्वारे गहाण मोहम्मद मुकीम मोहम्मद मुनीर खान)			१) ११.८४ २) १.२५ ३) ०.२५		
	मे. गुरुकुपा ट्रेडर्स द्वारे भागीदार १. श्री. राजेश कुमार पी पांडे व २. सी. प्रज्ञा आर पांडे नोंदणीकृत कार्यालय दुकान क्र २ए, चिंचीवाडी, घरटापाडा वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, चरिजीव बारजवळ, दहिसर (पू) मुंबई ४०००६८ श्री. राजेश कुमार पी पांडे (भागीदार) दुकान क्र २ए, चिंचीवाडी, घरटापाडा वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, चरिजीव बारजवळ, दहिसर (पू) मुंबई ४०००६८ किंवा पलंट क्र. ६०५ व ६०६ कृष्णा इमारत, साई मानसरोवर कॉम्पलेक्स, प्लेझंट पार्क, मीरा रोड, ठाणे (पू) ४०११०७ सी. प्रज्ञा आर पांडे पलंट क्र. ६०५ व ६०६ कृष्णा इमारत, साई मानसरोवर कॉम्पलेक्स, प्लेझंट पार्क, मीरा रोड, ठाणे (पू) ४०११०७	प्लॉट क्र ६०५ व ६०६, कृष्णा इमारत प्रत्येकी फुर्लूण मोजमपीत ८४६ ची फु (ओम साई सरोवर कॉम्पलेक्स, प्लेझंट पार्क, मीरा भाईंदर रोड मीरा रोड जिल्हा ठाणे विकला जात भार: शून्य (द्वारे गहाण श्री राजेश कुमार पी पांडे आणि सौ. प्रज्ञा आर पांडे)	रु. ८३.६६ लाख ३०.०६.२०१७ रोजीस + ०१.०७.२०१७ पासून त्यावरील न लावलेले व्याज आणि इतर प्रभार	०६.०३.२०२४ १४:०० ते १८:००	(१) ह. ७२.०० (२) ह. ७.२० (३) ह. ०.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	२७.०२.२०२ स. ११.०० दु. १.००
	मे. कार्तिक टेक्स्टाईल्स प्रोप: श्री संतोषकुमार भोलेनाथ मोरया फॅक्टरी गाळा क्र. ए-३, व्हिनस इंडस्ट्रीअल कॉम्पलेक्स, सोनले, भिनंडी ठाणे -४२१३०२ श्री. संतोषकुमार भोलेनाथ मोरया (प्रोपराईटर) फॅक्टरी गाळा क्र. ए-३, व्हिनस इंडस्ट्रीअल कॉम्पलेक्स, सोनले, भिनंडी ठाणे -४२१३०२ आणि येथे सुद्धा गंगा जमुना इमारत, टेमघर गाव रोड, जनता पलोअर मील, दांडेकरवाडी, भिनंडी ठाणे ४२१३०२	फॅक्टरी गाळा क्र. ३, बिल्ट अप क्षेत्र ४३१० चौ फु इमारत क्र ए, व्हिनस इंडस्ट्रीअल कॉम्पलेक्स, एस क्र.१९७/१(पी), मौजे सोनले, तालुका मिवंडी जिल्हा ठाणे पीन क्र ४११३०२ च्या संलग्नीत मिळकतीचे तसर्व भाग व विभाग बँकेला ज्ञात भार: शूच्य (द्वारे गहाण श्री संतोषकुमार भोलेनाथ मोरया)	ह. १७५.१९ लाख ०२.०५.२०१७ रोजीस + ०३.०५.२०१७ पासून त्यावरील न लावलेले व्याज आणि इतर प्रभार	०६.०३.२०२४ १४:०० ते १८:००	(१) रु. ८१.४७ (२) रु. ८.२० (३) रु. ०.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	२६.०२.२०२ स. ११.०० दु. १.००
	भे, ओम साई टेक्स्टाईल्स प्रोप: श्री. जितंद्र मार्तंड चितळकर फॅक्टरी गाळा क्र. ए-२, व्हिनस इंडस्ट्रीअल कॉम्पलेक्स, सोनले, भिवंडी ठाणे -४२१३०२ श्री. जितंद्र मार्तंड चितळकर (प्रोपराईटर) फॅक्टरी गाळा क्र. ए-२, व्हिनस इंडस्ट्रीअल कॉम्पलेक्स, सोनले, मिवंडी ठाणे -४२१३०२ सी. भारती गोरख भमरे (हमीदार) ३६४/३४/३१, जय हनुमान सोसायटी, टेमघर भिवंडी ठाणे	फॅक्टरी गाळा क्र. २, बिल्ट अप क्षेत्र ४३१० चौ फु इमारत क्र ए, व्हिनस इंडस्ट्रीअल कॉम्पलेक्स, एस क्र.१९७/१(पी), मौजे सोनले, तालुका मिनंडी जिल्हा ठाणे पीन क्र ४२१३०२ च्या संलग्नीत मिळकतीचे ते सर्व भाग व विभाग बँकेला ज्ञात भार: शून्य (द्वारे गहाण सी भारती गोरख भामरे)	रु. १५७.९० लाख ०२.०५.२०१७ रोजीस + ०३.०५.२०१७ पासून त्यावरील न लावलेले व्याज आणि इतर प्रभार	०६.०३.२०२४ १४:०० ते १८:००	?) চ. ८ ? .४७ (२) চ. ८.२० (३) চ. ০.२५	प्रत्यक्ष कब्जा	२६.०२.२०२ स. ११.०० दु. १.००

तसेच प्रस्तावित बोलीदारांनी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी मोबाईल क्र. ८१९७२३०९०७ यावर संपर्क साधावा.

सही/

प्राधिकृत अधिकारी

बँक ऑफ बडोदा

दिनांक : ३१.०१.२०२४ ठिकाण : मुंबई

फायनान्स चँक लिमिटेडला उपलब्ध उपाय आणि अधिकाराला बाधा येवू न देता करण्यात येत आहे. तुम्हाला पुढे नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते की सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) नुसार तुम्हाला तारण धनकोंच्या पूर्व सहमतीशिवाय तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किवा अन्य मार्गाने हस्तांतरे करणे किवा वरील तारणांसह व्यवहार करणे किवा निकाली काढण्यापासून मज्जाव/प्रतिबंध करण्यात येत आहे दिनांकः ०१.०२.२०२४, ठिकाणः पुणे/महाराष्ट्र

कर्जदार/सह-कर्जदार/

१) नितिन नागनाथ सुतार,

३) गंगाबाई नागनाथ सुतार

सही / - प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता

एनपीएची तारीख आणि

एनपीएची तारीख:

09-90-7073

मागणी सूचनेची

तारीख:

39.09.7078