

# RR METALMAKERS INDIA LIMITED

Date: 10.11.2023

To, Bombay Stock Exchange Ltd. Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001.

CODE NO: 531667

Dear Sir

### Sub – <u>Information under Reg. 30 of SEBI (LODR), 2015</u>

As required under Reg. 30 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements), 2015, enclosed herewith the advertisement published on 10<sup>th</sup> November, 2023 in The Free Press Journal, English and Navshakti, Marathi Newspapers respectively, declaring the unaudited financial Results for the quarter and half year ended 30<sup>th</sup> September, 2023.

This is for your information.

Kindly take the same in record and oblige.

Thanking you.

Yours faithfully, For **RR Metalmakers India Ltd.** 

Mr. Navin Mehta Director (DIN No. – 00764424)



GSTIN No.: 27AACCS1022K1ZL CIN No.: L5190MH1995PLC331822

Registered Office: B-001 & B-002, Ground Floor, Antop Hill Warehousing Complex Ltd, Barkat Ali Naka, Salt Pan Road, Wadala (E), Mumbai - 400 037, Maharashtra.

Corporate Office: 2nd Floor, Sugar House, 93/95, Kazi Sayed Street, Mumbai - 400 003. Ph.: 022-6192 5555 / 56 • Email: info@rrmetalmakers.com • Website: www.rrmetalmakers.com FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR
MAGIC EXPRESS TECHNOLOGY PRIVATE LIMITED
OPERATING IN REAL ESTATE ACTIVITIES AT MUMBAI
der Regulation 36A(1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of Ind
olivency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 201

RELEVANT PARTICULARS Name of the corporate debtor along | Magic Express Technology Private Limite with PAN & CIN / LLP No (CIN no: U70100MH2015PTC268544) 2. Address of the registered office Regd. Address: Office No. 118, 1st Floor, Anjar Complex, Opp. Guru Nanak Petrol Pump, A. Road, Chakala, Andheri (East) Mumbai – 400099 (Erstwhile Regd. Address: B-4, Wilson House Offic Nagardas Road, Andheri East, Mumbai-400069) 3. URL of website No active website 4. Details of place where majority of fixed As per the available audited Financial Stateme for F.Y. 2020-2021, there is an investmen assets are located immovable asset situated at Mouza Khasarmari, Near Apex International School, P.F. No. 73, Dongargaon Road, Taluka Nagpur (Rural District –Nagpur, Maharashtra. 5. Installed capacity of main products/ 6. Quantity and value of main products/ INA services sold in last financial year 7. Number of employees/ workmen NA 8. Further details including last available For details, please contact on financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at 9. Eligibility for resolution applicants under The eligibility criteria are mentioned in detaile invitation for Expression of Interest to subm Resolution Plan(s). section 25(2)(h) of the Code is available For further details, please contact on cirp.magicexpress@ancoraa.com 10. Last date for receipt of expression of interest 25 November, 2023 11. Date of issue of provisional list of 30 November, 2023 prospective resolution applicants 12. Last date for submission of objections to 05 December, 2023 provisional list 13. Date of issue of final list of prospective 10 December, 2023 resolution applicants Date of issue of information memorandum. 15 December, 2023 evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants 15. Last date for submission of resolution plans 14 January, 2024 6. Process email id to submit Expression of cirp.magicexpress@ancoraa.com Interest Arun Kapoo In the matter of Magic Express Technology Private Limite IBBI Registration Number: IBBI/IPA-003/IP-N00030/2017-18/1023 IBBI Registration Nutriber: IbBI/F-003/IF-N00030/2017-10/10/23 IBBI Registered Address: G-601, Army Co-operative Housing Society Sector- 09, Nerul (East), Navi Mumbai, Maharashtra – 40070 Date: 10.11.2023 Place: Mumbai

**EXH - 46** REGD.A/D/DASTI/AFFIXATION/BEAT OF DRUM & PUBLICATION/NOTICE BOARD OF DRT Ow No MDRT-2/312/2023 SALE PROCLAMATION DATE: 8/11/2023 OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-II. MUMBAI MTNL Bhavan, 3<sup>rd</sup> Floor, Colaba Market, Colaba, Mumbai

R.P.No. 550/2004 DATED: 07.11.2023 PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993.

]... Certificate Holders V/s ]... Certificate Debtors

CD-1: Mr Raiendra J. Doshi (since deceased through legal representative) (a) - Mrs Shraddha Harshit Saiya, 42, Morshwar Building, I.N. Road, Near Matunga Marke Matunga (East), Mumbai - 400019.

Whereas Hon'ble Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal No. II Mumbai has drawn up the Recovery Certificate in Original Application No 155 of 2001 for recovery of Rs.25,60,987.10 with interest and costs from the Certificate Debtors and a sum of Rs. 1,60,34,342.70 (as on 12.12.2023) is recoverable together with further interest and charges as per the Rec Certificate / Decree.

And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedul below in satisfaction of the said certificate.

And whereas a sum of Rs.25,60,987.10 along with pendent-lite and further interest @ 6% p.a. from the date of filing of application till payment and/or realization from CDs. Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property sha be sold on 12.12.2023 between 02:00 PM to 03:00 P.M. (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing, if required) by open public e-auction and bidding shall take place through "On line Electronic Bidding" through the website (www.bankeauctions.com) of M/s C 1 India Pvt. Ltd., having address at Plot No. 301, 1 floor, Udyog Vihar, Phasell, Gurgaon, Haryana - 122015, Contact Person : Mr. Hareesl Gowda (Mobile +91 9594597555). Email address - hareesh.gowda@c1india.com support@bankeauctions.com. The intending bidders should register themselves on th website of the aforesaid e-auction agency well in advance and get user ID and passward for uploading of requisite documents and/or for participating in the open public e-auction. For further details contact: Mr. Gaurav Singh Chauhan, Branch Manager

The sale will be of the property of the C.D above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to the said property, so far as they have been

ascertained, are those specified in the schedule against each lot / property.

The property will be put up for the sale in the lots specified in the schedule. If the amount to b realized is satisfied by the sale of a portion of the property, the sale shall be immediately stopped with respect to the remainder. The sale also be stopped if, before any lot is knocked down, the rrears mentioned in the said certificate, interest costs (including cost of the sale) are tendered t the officer conducting the sale or proof is given to his satisfaction that the amount of suc

certificate, interest and costs have been paid to the undersigned. The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the nformation of the undersigned but the undersigned shall not be answerable for any error, mis

tatement or omission in this proclamation No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the Income Tax Act, 1961 and

he rules made there under and to the further following conditions reserve price below which the property shall not be sold is Rs. 30,50,000/- (Rup

Thirty Lakhs Fifty Thousand only) The amount by which the bid is to be increased shall be Rs. 30,000/- (Rupees Thirty

Thousand only). In the event of any dispute arising as to the amount of bid, or as to the bidder, the lot shall at once be again put up to auction. . The highest bidder shall be declared to the purchaser of any lot. It shall be in the discretion

the undersigned to decline/acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so. The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in th

The public at large is hereby invited to bid in the said open public E-Auction. The offers in sealed envelope (addressed to the Recovery Officer, DRT-II, Mumbai, superseribing R.P. No. only) containing duly filled-in and blue ink signed prescribed bid form giving complete details of the bidder(s) including e-mail id, mobile number, etc., along with self attested copies of PAN / TAN Card, address proof, photo identity proof of the bidder(s) and original demand draft / pay order of any Nationalized Bank / Scheduled Bank along with EMD Amount Rs. 3.05.000/- (Rupees Three Lakhs Five Thousand only) should be deposited with the undersigned not later than by 4.30 p.m. on 08.12.2023. draft / pay order should be drawn in favour of the "Recovery Officer, DRT-II, Mumbai in R.P No. 550 of 2004. The bidder(s) shall also declare if they are bidding on their own behal or on behalf of their principals and sign declaration accordingly. In the latter case, they shal be required to deposit with the bid documents their original authority duly ink signed by thei principal together with complete KYC of the said principal duly attested by the said principal and complete KYC of the authorised person. In case of the company, authenticated copy of resolution passed by the board members of the company or any other authenticate document confirming representation/attorney of the company together with complete KYC of the said principal company shall also be submitted along with bid documents. In case o

The bidder(s) shall also upload online on the website of the aforesaid e-acution age after registering themselves on the website of the aforesaid e-actuion agency, copy of the duly filled-in prescribed bid form along with photocopies of the documents as stated in par 4 here in above. The last date for submission of online bid is 08 12 2023 by 4 30 n.m. The Physical inspection of the properties may be taken between 10.00 a.m. and 5.00 p.m. on 04.12.2023 at the property site.

failure, bid shall not be considered

The successful highest bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount afte adjustment of EMD by next bank working day i.e. by 4.30 P.M. in the form of demand draft / pay order in favour of the "Recovery Officer, DRT-II, Mumbai in R.P No. 550 of 2004 or directly by way of RTGS/NEFT in the Account No. 30043253890 with State Bank of India, Fort Market Branch, Mumbai, IFSC Code No. SBIN0005347 of Recovery Officer, DRT-II, at Mumbai.

Once the bid is submitted it is mandatory for the bidder (s) to participate in the bidding process of the e-auction by logging in on the e-auction agency portal, failing which the

 $\textbf{EMD} \ \text{shall be for feited to the Government, if the undersigned thinks fit.}$ The purchaser highest bidder shall deposit the balance 75% of final bid amount on or before 15th day from the date of sale of the property. If the 15th day is Sunday or other Holiday, then on the first bank working day after the 15th day by prescribed mode as stated in para 6 above. In addition to the above, the successful highest bidder shall also depos poundage fee with The Recovery Officer-II, DRT-II @2% upto Rs. 1,000/- and @ 1% o the excess of said amount of Rs. 1,000/- through DD in favour of Registrar, DRT-II, Mumbai

. In case of default of payment within the prescribed period, the deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, be forfeited to th Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or the amount deposited. The property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. Further the purchaser shall also be liable to make good of any shortfall of difference between his final bid amount and the price for which it is subsequently sold.

0. The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" AND 'AS IS WHAT IS BASIS"

	11. The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time without assigning any reason.							
	No. of lots	Description of the property to be sold with the names of the co-owners where the property belongs to defaulter and any other person as co-owners.	Revenue assessed upon the property or any part thereof.	Details of any other encumbrance to which property is liable	Claims, if any, which have been put forward to the property, and any other known particulars bearing on its nature and value.			
l	1.	1. 2. 3. 4.						
	1.	Flat No. B - 30, Sarvonnati Society, Kirol, Available Ghatkopar, Mumbai 400086	Not Available	Mortgaged property	Not available			

Given under my hand seal on this 07th day of November, 2023

S K Sharma Recovery Officer DRT-II, Mumba

Add: HDFC Bank Ltd., 1st Floor, I think Techno Campus, Kanjurmarg (E), HDFC BANK Mumbai 400 042.

POSSESSION NOTICE (U/s. Rule 8 (1) - for immovable property)

The undersigned being the Authorized Officer of HDFC Bank Ltd. under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financials Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002 and in exercise of powers conferred under Sec.13(12) read with rule 3 if the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notices calling upon the respective borrowers and Guaranto entioned hereunder to repay the amounts mentioned in the respective notices U/s. 13(2) of the said Act within a period of 60 days. he respective borrowers having failed to repay the said amounts, notice is hereby given to the borrowers and Guarantor and public i

eneral that the undersigned has taken physical possession of the secured asset described herein below in exercise of powers conferre n me under Sec. 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules. he respective borrowers and Guarantors in particular and public in general are hereby cautioned not to deal with the said properties and

any dealing with these properties will be subject to the charge of the HDFC Bank Ltd. for the respective amount mentioned herein below long with interest thereon at contracted rate The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the

Name of Borrower/Guarantor	Loan A/c. No.	Description of Secured Asset	Date of Notice U/s.13(2)	Outstanding Amount as per Notice	Date of Possession
(i) LIVE WIRES (ii) MR GOPAL SATISH MALHOTRA (iii) MR. ARJUN GOPAL MALHOTRA	239641	Office No. 501, 502, 503, 504, 505 A (all Merged) On The 5th Floor, In The Building Known As "shoppers Point", Situated At Off S V Road, Andheri (west), Mumbai – 400 058 Owned By Mr. Gopal Satish Malhotra. Having Area About 1425 Sq.ft Carpet Equivalent To 132.38 Sq. Mtrs.		Rs. 2,83,46,636.01	08/11/2023

Authorised Officer-HDFC Bank Ltd. Place : Mumbai

SMFG

#### **SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED** (Formerly Fullerton India Credit Company Limited)

Corporate Office: 10th Floor, Office No. 101,102 & 103, 2 North Avenue, Maker Maxity, Bandra Kurla Complex, Bandra (E). Mumbai-40005 **SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES** 

E-Auction Sale Notice of 30 days for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets an Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable propertie mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of SMFG India Credit Compan Limited (formerly Fullerton India Credit Company Limited) ("SMFG India Credit"), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whateve there is" on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses therec till the date of realization, due to SMFG India Credit /Secured Creditor from the Borrowers and Guarantor(s) mentioned herein below. The reserve pric Earnest Money Deposit (EMD) and last date of EMD deposit is also mentioned herein below:

Sr	Borrower(s) /	Demand Notice Date and Amount	Description of the	Reserve Price,	Date and
No.	Guarantor(s) / Loan Account	Type of Possession	Immovable property	EMD & Last Date of Submission of EMD	time of E-Auction
$\vdash$	LUAII ACCOUNT	Type of Fossession		SUBINISSION OF EMD	E-Auction
1.	1) SHRI	07-01-2022	PROPERTY BEARING NO: ALL THAT PIECE AND	Reserve Price:	Date:
	SIDDHIVINAYAK		PARCEL OF A SHOP NO.01, ADMEASURING 210	Rs. 72,90,000/-	29.11.2023 at
	CATERERS,	Rs. 71,24,744/- [Rupees	SQ. FT ON GROUND FLOOR IN THE BUILDING	(Rupees Seventy-	11:00 am to
	2) KALYANI A	Seventy-One Lakh	KNOWN AS ROYAL PALACE, IN CONSTRUCTED ON	Two Lakhs Ninety	01:00 pm
	JALGOANKAR &	Twenty- Four Thousand	LAND BEARING SURVEY NO. 854 AND 855,	Thousand Only)	(with unlimited
	3) AVINASH	Seven Hundred and	SITUATE, LYING AND BEING AT LOWER PAREL,	EMD: Rs. 7,29,000/-	extensions of 5
	PRABHAKAR	Forty- Four Rupees	DIGHE NAGAR, FITWALA ROAD, LOWER PAREL	(Rupees Seven Lakh	minute each)
	JALGOANKAR	Only]	-EAST, MUMBAI -400013. BOUNDARIES OF THE	Twenty-Nine	
			LAND: NORTH: FITWALA CROSS ROAD, SOUTH:	Thousand Only)	
		Physical Possession	FITWALA ROAD, EAST: C.S. NO 858 OF LOWER	Last date of EMD	
			PAREL DIVISION	Deposit: 28.11.2023	

For detailed terms and conditions of the sale, please Contact 1) Mr. Ankit Singh Rathore - +919711922779 2) Mr. Anil Khude- +918793238593 & 3) Harpreet Singh Purewal: +919664076532 or refer to the link provided in Fullerton India Credit Company

DATE: 10-Nov-2023 SMFG India Credit Company Limited (formerly Fullerton India Credit Company Limited Place: Mumba

ASHOKA REFINERIES LIMITED

Quarter and Half Year ended September 30, 2023

CIN NO: L15143CT1991PLC006678 Regd. Off.: - 408, Wallfort Ozone, Fafadih Chowk, Raipur-492001 Statement of Standalone Unaudited Financial Results for the

**Quarter Ended** 

Half Year Ended Year Ended 30-Sep-23 | 30-Jun-23 | 30-Sep-22 | 30-Sep-23 | 30-Sep-22 | 31-Mar-23 **Particulars** Audited Unaudited | Unaudited | Unaudited | Unaudited Jnaudited l Total Income from Operations 29.71 46.68 35.58 76.40 102.89 194.12 0.15 (1.08)rofit/Loss before exceptional items and ta (0.70)(1.07)9.04 10.97 xceptional items rofit/Loss before and tax (0.70)0.15 (1.07)(1.08)9.04 10.97 Tax Expense a) Current Tax b) Deffered Tax (0.28)1.63 2.12 c) Tax for previous Years rofit/(loss) for the period (0.70)0.15 (0.79)(1.08)7.41 8.86 Other comprehensive income (i) Items that will not be reclassified to profit and loss: 66.56 Income tax relating to items that will not be lassified to profit or loss (43.98). (i) Items that will be reclassified to profit or loss Income tax relating to items that will be reclassified (0.79)(1.08) 31.44 Total Comprehensive Income for the period (0.70)0.15 7.41 comprising Profit (Loss) and Other comprehensive come for the period] aid-up Share Capital (par value Rs.10/- each fully paid up 340.19 340.19 340.19 340.19 340.19 340.19 eserve excluding Revaluation reserves as per Balance sheet of Previous accounting year Earnings per equity share (Par value Rs.10/- each) (0.02) (0.02) (0.02) (0.02) 0.00 (0.03)0.22 0.22 0.92 0.00

"NOTES TO RESULTS: The above is an extract of the detailed format of Financial results filed with the stock exchange under Regulation -33 of the SEBI (LODR), 2015. The full format of results are available on Company's website http://www.ashokarefineries.com/ as well as on the webiste of BSE Limited."

Place: Raipur "ON BEHALF OF BOARD OF DIRECTORS SD/- Hifzul Rahim, Managing Director" Date: 09.11.2023

RR METALMAKERS INDIA LIMITED

	Extract of unaudited Financial Results for the Quart	ci allu mali ic	Financial			
Sr. No.	Particulars	Unaudited 3 months ended	Unaudited 3 months ended	Unaudited 6 months ended	Unaudited 6 months ended	Standalon (Audited) For the year ende
		30/09/2023	30/06/2023	30/09/2023	30/09/2022	31/03/202
1	Revenue from operations	1,140.22	4,974.10	6,114.32	4,278.64	8,416.89
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	29.32	44.64	73.96	(34.97)	(109.03)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	29.32	44.64	73.96	(35)	(109.03)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	29.31	21.08	50.39	(34.55)	(102.95)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	29.31	21.08	50.39	(34.55)	(101.18)
6	Equity Share Capital	900.88	900.88	900.88	781.07	900.88
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)		-	-	-	(333.99)
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each)			, and the second		
9	Basic (₹)	0.33	0.25	0.56	(0.44)	(1.23)
10	Diluted (₹)	0.33	0.25	0.56	(0.44)	(1.23)

) The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Half Yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and Company's website http://rrmetalmakers.com

The above results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company in it meeting held on November 9, 2023

 The above results are in accordance with the Indian Accounting Standards (IND-AS) as prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules issued thereunder and other accounting principles generally accepted in India. Accordingly, previous period's figures have been regrouped By order of the Board of Directors reclassified wherever necessary. For RR Metalmakers India Limited

Mumbai, 09/11/2023

**UTIQUE ENTERPRISES LIMITED** 

Regd. Office: 603 Lodha Supremus, 453 Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013 CIN: L52100MH1985PLC037767

Tel.: 91+22-4619 8172 Email: info@utique.in / www.utique.in EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2023

	(₹ in Lakh, except per share da						
	C	Quarter Ended			Half Year Ended		
Particulars	30-09-2023 Unaudited	30-06-2023 Unaudited	30-09-2022 Unaudited	30-09-2023 Unaudited	30-09-2022 Unaudited	31-03-202 Audited	
Total Revenue / Income from Operations	1,774.66	3,253.90	1,403.45	5,028.56	3,172.33	6,309.66	
Net Profit / (Loss) for the period before tax	86.69	7.12	(127.70)	93.81	66.96	95.23	
Net Profit / (Loss) for the period after tax	64.84	5.11	(95.48)	69.95	(62.83)	61.8	
Total Comprehensive Income for the period							
(Comprising Profit / (Loss) for the period							
(after Tax) and Other Comprehensive							
Income (after Tax))	(2.66)	215.35	(37.72)	212.69	(454.81)	(186.59	
Paid-up Equity Share Capital							
(Face value of Rs.10 per share)	5,567.01	5,567.01	5,567.01	5,567.01	5,567.01	5,567.0	
Reserves(excluding Revaluation Reserve							
as per Balance Sheet)	-	-	-	-	-	1,274.04	
Earnings Per Share (EPS) (Face Value of							
Rs.10 each) (not annualized)							
1. Basic:	0.12	0.01	(0.17)	0.13	(0.11)	0.1	
2. Diluted:	0.12	0.01	(0.17)	0.13	(0.11)	0.1	

. The figures for the previous period/year have been reworked/regrouped, wherever necessary, to make them comparable. 2. The Company is in the business of general trading of precious metal and trading in derivatives on recognized exchanges and as

such there are no separate reportable segments as per Indian Accounting Standard "Operating Segments" (Ind AS 109). The Audit Committee has reviewed the above results and the Board of Directors has approved the above results at their respective meetings held on November 9, 2023. The Statutory Auditors of the Company have carried out Limited Review of the

Place: Mumbai Date: 09/11/2023

**NAVI MUMBAI CO-OP BANK LTD** Reg. no. TNA(TNA/BNK/(O)/301/97-98/98 Year

Head Office: T 27-33 & T40-46, 1st Floor, Additional Shop cum Godown Complex, Dana Market, APMC-II, Plot-7,

Sector-19B, Vashi, Navi Mumbai-400 703. Tel.: 2783 2945, 2783 2946, E-mail: loan@navimumbaibank.com Ref No-NMCB/SARFAESI/302/2023-24

Dt:-10/11/2023

APPENDIX IV **PUBLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY** 

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets Under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Proviso to Rules 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in particulars to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable Property Mortgage/charged to the Secured Creditor, the Symbolic Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Navi Mumbai Co-op Bank LTD. (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" for ecovery of amount due to secured creditor from Borrower. The Reserve Price & EMD and other details are in below table.

Description of Immovable property

	Decempation of mini	p. opo,		
Name Of Borrower & Guarantor	Amount of Demand & Date	Description of Immovable property	Date of Possession	Reserve Price EMD
Borrower: M/S. Nidhi Jewellers Prop: Mr. Sharma Bhagwatilal Gotulal Guarantor: 1) Mr. Sharma Radheyshyam Gotulal 2) Mrs. Dad Komal Shyamsunder 3) Mr. Devnath Kesari Tandel	Amt Due As On 31.10.2023 Rs.46,96,425/- Plus Futher Interest and Charges Thereon	Property:- 1) Shop no.02, Ideal Plaza Co-op. Hsg. Soc.Ltd., Plot no.33, Sector no.44, Seawood, Nerul, Navi Mumbai-400706. Both Built up Area:- 196.00 Sq.ft 2) Shop no.03, Ideal Plaza Co-op.	date 03.08.2023	Reserve Price Rs. 51,00,000/- R.P.
Borrower: Mr. Sharma Bhagwatilal Gotulal Guarantor :- 1) Mr. Mhatre Gajanan Shankar 2) Mr. Dad Shyamsunder Satyanarayan	rower: Sharma Bhagwatilal Gotulal Irantor: Ir. Mhatre Gajanan Shankar  Amt Due As On 31.10.2023 Rs.27,67,919/ Plus Futher Interest and Charges Thereon			EMD Rs. 1,00,000/- EMD

Date & Time for Inspection: From 15.11.2023 to 11.12.2023 between 10.00 am to 1.00 p.m except bank holiday.

The Bid Form is available at Head Office (Address: T 27-33 & T40-46, 1st Floor, Additional Shop cum Godown Complex Dana Market, APMC-II, Plot-7, Sector-19B, Vashi, Navi Mumbai- 400 703.

Bid Submission with EMD Deposit Start Date & Time: From 10.11.2023 to 12.12.2023 between 10.00 am to 1.00 p.m excep bank holiday at Head Office.

Date & Time of bid opening and Auction : On 12.12.2023 at 3.00 PM at Head Office. STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICES UNDER RULE 8(6) OF THE SERFAESI ACT, 2002

Borrower/Guarantors are hereby notified for sale of Immovable secured assets towards realization of outstanding dues of secured

reditors Sd/-The Authorised Officer Date: 10/11/2023 Navi Mumbai Co-op Bank Ltd. Place: Navi Mumba

SPEEDAGE COMMERCIALS LIMITED

#### CIN - L51900MH1984PLC034503

Regd. Office: 301 and 302, 3rd Floor, Peninsula Heights, C.D Barfiwala Road, Andheri (West), Mumbai-400 058 Phone: (91-22) 2673 1779 • Fax: (91-22) 2673 1796

E-mail: speedagecommercial@gmail.com • Website: www.speedagecommercials.in

# STATEMENT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE SECOND QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30™ SEPTEMBER 2023

Sr.		Quarter Ended	Half Year Ended	Quarter Ended
No.	PARTICULARS	30-09-2023	30-09-2023	30-09-2022
NO.		Unaudited	Unaudited	Unaudited
1.	Total Income from Operations (Net)	135.71	1,451.39	170.08
2.	Net Profit / (Loss) for the Period (before Tax and Extraordinary items)	132.71	1,441.85	164.66
3.	Net Profit / (Loss) for the Period before Tax (after Extraordinary items)	132.71	1,441.85	164.66
4.	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Extraordinary items)	99.10	1,078.73	124.00
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	282.15	4,079.30	967.87
6.	Paid-up equity share capital (Face value of ₹10/- each)	98.00	98.00	98.00
7.	Reserves excluding revaluation reserves (as shown in the Audited Balance Sheet of previous year)	-	-	-
8.	Earnings per share (of ₹10/- each) (not annualised) Basic & Diluted	10.11	110.07	12.65

The above is an extract of the detailed format of Standalone Unaudited Financial Results of the Company for the Second Quarter and Half year ended 30th September, 2023 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and Half yearly Results of the Company are posted on Company's website (<a href="www.speedagecommercials.in">www.speedagecommercials.in</a>) and on the Stock Exchange website (<a href="www.bseindia.com">www.bseindia.com</a>) where the company's shares are listed.

2. The financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their meeting held on 9th November, 2023. The financial results are prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (IndAS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the

For Speedage Commercials Limited Aditva Santosh Srivastava

(₹ in Lakhs) (Except Earning Per Share

Place: Mumbai Date: 09th November, 2023

. Diluted

Place :Mumbai.

Date: November 9, 2023

(Rs in Lakhs)

DIN:07250865

## GARWARE MARINE INDUSTRIES LIMITED

Regd. Office : 3rd Floor, Prospect Chambers, D. N. Road, Fort, Mumbai - 400 001. CIN : L12235MH1975PLC018481 **Extract of Unaudited Standalone Financial Results for** the Quarter and Half Year Ended 30th September, 2023. (Rs. in Lacs

Half Year Ended Quarter Ended Year Ende 30-Sep-23 30-Jun-23 30-Sep-22 30-Sep-23 30-Sep-22 31-Mar-23 (Unaudited) (Unaudited) (Unaudited) (Unaudited) (Unaudited) (Unaudited) **Particulars** Total Income from operations (net) 36.90 35.80 69.16 122.53 15.94 19.86 Net Profit / (Loss) for the period (before Tax Exceptional and/or Extraordinary items ) (2.26)0.25 3.52 (2.01)13.23 11.61 Net Profit / (Loss) for the period before Tax after Exceptional and/or Extraordinary items) (2.26)0.25 3.52 (2.01)13.23 11.61 Net Profit / (Loss) for the period after Tax after Exceptional and/or Extraordinary items (2.26)0.25 3.52 (2.01)13.23 11.58 Total Comprehensive income for the period Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) (327.72) and other Comprehensive income (after tax)] 226.75 98.88 (59.91)286.66 241.42 Fouity Share Capital 576.62 576.62 576.62 576.62 576.62 576.62 Reserves (Excluding Revaluation Reserve) as shown n the Audited Balance Sheet of the previous year 214.47 Earning Per Share ( of Rs.10/- each ) for Continuing and Discountinued Operations) -

NOTES: The financial results have been reviewed by Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on November 9, 2023. The Auditors of the Company have carried out limited review of the unaudited financial results for the quarter and half year ended September 30, 2023.

(0.04)

(0.04)

The Registered Office has been shifted from 102, Buildarch Wisteria, 1st Floor, Ram Maruti Road, Dadar (West), Mumbai 400028 to 03rd Floor, Prospect Chambers, D. N. Road, Fort, Mumbai 400001 from 01st August, 2023.

Comparative financials information of the previous quarter have been regrouped and reclassified, wherever necessary, to correspond to the figures of the current quarter.

The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financia

Results are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com) and the Company's website (www.garwaremarine.com) By Order of the Board for Garware Marine Industries Limited,

> S. V. Atre **Executive Director**

0.06

0.06

0.00

(0.03)

(0.03)

0.23

0.23

0.20

# **SHAHI SHIPPING LIMITED**

REGD OFFICE: 404 ABHAY STEEL HOUSE, BARODA STREET, MUMBAI-400 009 UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30th September, 2023 CIN NO-L61100MH1990PLC058680, Email ID-cmd@shahilogistics.com Website-www.shahilogistics.com, Tel No-2240151972 ( Rs. in lakhs)

Sr	Particulars		Quarter en	ded	Year en	ded	Year ended
No.		30.09.2023 (Unaudited)	30.06.2023 (Unaudited)	30.09.2022 (Unaudited)	30.09.2023 (Unaudited)	30.09.2022 (Unaudited)	31.03.2023 (Audited)
1	Income						
	(a) Revenue from operations	275.24	250.89	216.29	526.12	387.03	1,089.47
	(b) Other Income	4.36	0.38	68.27	4.74	113.87	124.48
	Total Revenue	279.60	251.26	284.56	530.86	500.90	1,213.95
2	Expenses						
	(a) Employee Cost	33.44	32.43	31.37	65.86	65.61	129.76
	(b) Direct Operation and Administration Cost	187.32	211.56	231.80	398.87	441.38	948.11
	(c) Finance Cost	10.87	3.34	14.90	14.21	24.83	39.36
	(d) Depreciation	11.97	11.62	15.15	23.59	30.33	61.28
	Total Expenses	243.60	258.94	293.22	502.54	562.15	1,178.51
3	Profit Before Exceptional Items and Tax	36.00	(7.68)	(8.66)	28.32	(61.25)	35.44
4	Exceptional Items	-	-				-
5	Profit Before Tax	36.00	(7.68)	(8.66)	28.32	(61.25)	35.44
6	Tax Expense						
	(a) Current Tax Expense		-				-
	(b) Deferred Tax Expense	(8.62)	(1.73)	(0.91)	(10.35)	(1.94)	(5.37)
	(c) Taxation of earlier years (written back)						
	Total Tax Expense	(8.62)	(1.73)	(0.91)	(10.35)	(1.94)	(5.37)
7	Profit For The Period	44.62	(5.95)	(7.75)	38.67	(59.31)	40.81
8	Other Comprehensive Income (Net Of Tax)						-
9	Total Comprehensive Income (Net Of Tax)	44.62	(5.95)	(7.75)	38.67	(59.31)	40.81
	for the Period (IX + X)						
10	Paid Up Equity Share Capital	1,449.49	1,449.49	1,449.49	1,449.49	1,449.49	1,449.49
	(Face Value Rs. 10/- Each)						
12	Other Equity						
13	Earnings Per Equity Share (In Rs.)						
	(i) Basic EPS (Not Annualised)	0.31	(0.04)	(0.05)	0.27	(0.41)	0.28
	(ii) Diluted EPS (Not Annualised)	0.31	(0.04)	(0.05)	0.27	(0.41)	0.28

Notes:

1. The Results of the quarter ended 30th September, 2023 were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 9th November, 2023. They have been subjected to limited review by the Statutory Auditors.

This statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognized accounting practices and policies to the extent applicable.

3. The Company has operated only in one reportable segment, i.e., shipping business

For and on Behalf of The Board of Director Sarvesh Kumar Shahi

Chairman & Managing Director (DIN: 00359535)

For and on behalf of the Board of Directors J. R. K. Sarma

Virat Shah

Chairman, DIN- 00764118

**Executive Director** 

Date: 09-11-2023 Place : Mumbai

## दि स्वस्तिक सेफ डिपॉझिट अँड इन्व्हेस्टमेंटस् लिमिटेड

सीआयएन: एल६५१९०एमएच१९४०पीएलसी००३१५१

द्.: ३०७६७७००; फॅक्स: २४९०२३६३

ई-मेल आयडीः complianceofficer.swastik@piramal.com; संकेतस्थळः www.theswastiksafedeposit.in नों. कार्यालय : ४था मजला, पिरामल टॉवर ॲनेक्स, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०० ०९३. ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी संपलेली तिमाही आणि सहा महिन्याकरिता अलेखापरिक्षित अलिप्त वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(रु. लाखात) मागील वर्षात तपशील तिमाही संपलेले संलग्न ३ ३० सप्टें. ३० सप्टें, महिने 2023 ३० सप्टेंबर, २०२२ 2023 पुर्नविलोकित पुर्नविलोकित पुर्नविलोकित प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न ४७.३३ 28.86 १७.७४ कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) 22.33 80.88 १७.७४ करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण २२.३३ १४.४६ ४०.६६ करपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपश्चात) १००.४० १२.४७ कालावधीसाठी एकण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इत समावेशक उत्पन्न (करोत्तर) समाविष्ट) 20.60 200.80 १२.४७ 28.00 28.00 28.00 प्रती भाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/- चे) (अखंडित आणि खंडित प्रवर्तनाकरिता) १. मुलभुत 63.5 ४१.८३ 4.88 २. सौम्यिकृत ४१.८३ 4.88

ए) सेबी (लिस्टिंग अँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे दाखल केलेल्या तिमाही/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. तिमाही/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजचे संकेतस्थळ www.bseindia.com वर आणि कंपनीचे संकेतस्थळ www.theswastiksafedeposit.in वर उपलब्ध आहे.

बी) ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्ष हे कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम १३३ अन्वये विहीत कंपनीज (इंडियन अकाऊंटींग स्टॅण्डर्ड) नियम, २०१५ (इंड एएस) आणि प्रयोज्य असतील त्या प्रमाणात इतर मान्यताप्राप्त लेखापद्धती आणि धोरणानुसार बनविले आहेत. दि स्वस्तिक सेफ डिपॉझिट अँड इन्व्हेस्टमेंटस् लिमिटेड साठी

सही/-सनिल अडकिया ठिकाणः मुंबई संचालक डीआयएन : ०००२००४९ दिनांक : ०९/११/२०२३

# The spirit of Mumbai is now 94 years old!



# दुलिव्ह डेव्हलपर्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : क्र. २१/२२, ''लोहा भवन'', पी. डी'मेलो रोड, मुंबई-४०० ००९ कॉर्फ कार्या :: क्र. २३, जोसियर स्ट्रीट, नुंगमबक्कम, चेन्नई-६०००३४ दूरध्वनी क्र. ०४४-२८२३०२२२; संकेतस्थळ : www.tulivedevelopers.com ई-मेल आयडी :

#### सीआयएन: एल९९९९९एमएच१९६२पीएलसी०१२५४९ ३० सप्टेंबर, २०२२ रोजी संपलेली तिमाही आणि अर्ध वर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

(5. 5							
अ.	तपशील			अलेखापरीक्षित			लेखापरीक्षित
क्र.			संपलेली तिमाही		संपलेले	अर्ध वर्ष	संपलेले मागील वर्ष
		३०.०९.२०२३	३०.०६.२०२३	३०.०९.२०२२	३०.०९.२०२३	३०.०९.२०२२	३१.०३.२०२३
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	-	-	-	-	-	-
7	कालावधी/वर्षाकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बार्बीपूर्वी/ करापूर्वी)	(१३.९४)	(२९.१९)	(१६.२३)	(४३.१३)	(१८.५४)	(२५.०१)
ş	करपूर्व कालावधी/वर्षाकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबीपश्चात)	(१३.९४)	(२९.१९)	(१६.२३)	(४३.१३)	(१८.५४)	११८.४१
γ	करपश्चात कालावधी/वर्षाकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/र्किवा अनन्य साधारण बाबीपश्चात)	(१३.९४)	(२९.१९)	(१६.२३)	(४३.१३)	(१८.५४)	१२६.२२
ч	कालावधी साठी एकूण सर्वसमावेशक तोटा/उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा (तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरुन)	(१३.९४)	(२९.१९)	(१६.२३)	(४३.१३)	(१८.५४)	१२६.२२
ξ	समभाग भांडवल (रु. १०/- प्रती शेअर)	२१५.४४	२१५.४४	२१५.४४	२१५.४४	२१५.४४	२१५.४४
O	राखीव (मागील वर्षाच्या ताळेबंदानुसार पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून)	४६९१.७७	४६९१.७७	४५६५.५५	४६९१.७७	४५६५.५५	४६९१.७७
6	प्रती भाग प्राप्ती प्रत्येकी रु. १० च्या (रुपयात)						
	(ए) मुलभूत (बी) सौम्यिकृत	(०.६५) (०.६५)	(१.३५) (१.३५)	(०.७५) (०.७५)	(२.००) (२.००)	(٥.८६) (٥.८६)	५.८६ ५.८६

- १. सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल केलेल्या अर्धवार्षिक वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. अर्ध वर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण हे स्टॉक एक्सचेंजचे संकेतस्थळ www.bseindia.com आणि कंपनीचे संकेतस्थळ www.tulivedevelopers.com यावर उपलब्ध आहे.
- २. वित्तीय निष्कर्षाचे वरील विवरण लेखापरिक्षण समितीद्वारे पुनर्विलोकित केले आणि ०९ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी झालेल्या त्यांचे सभेमध्ये संचालक
- . सांविधिक लेखापरिक्षिकांने ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या अर्ध वर्षासाठी वित्तीय निष्कर्षांचे विवरणाचे मर्यादित पुनर्विलोकन केला आणि एक मर्यादित पुनर्विलोकन अहवाल जारी केला

दुलिव्ह डेव्हलपर्स लिमिटेडसाठी

के.व्ही. रामणाशेट्टी अध्यक्ष आणि संचालक डीआयएन : ०१४७००३४

## **BOMBAY POTTERIES & TILES LIMITED**

CIN: L26933MH1933PLC001977 Registered Office: 11, Happy Home, 244, Waterfield Road, Bandra West, Mumbai - 400 050. Telephone: 022-46092152 | Email: mwadhwaconstructions@rediffmail.com

REGULATION 47(1)(b) OF SEBI (LODR) REGULATIONS, 2015

					(Rs. in Lakh	except EPS)
Particulars	0	luarter ende	d	Half Year	r ended	Year Ended
	30-09-2023	30-06-2023	30-09-2022	30-09-2023	30-09-2022	31-03-2023
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
Total Income from Operations	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Net Profit / (Loss) for the period before Tax	(1.42)	(1.14)	(1.64)	(2.56)	(2.59)	(7.76)
Net Profit / (Loss) for the period after tax	(1.42)	(1.14)	(1.64)	(2.56)	(2.59)	(7.76)
Total Comprehensive Income for the period	(1.42)	(1.14)	(1.64)	(2.56)	(2.59)	(7.76)
Equity Share Capital	130.00	130.00	130.00	130.00	130.00	130.00
Reserves	-	-	-			(111.82)
Earnings Per Share in Rs. (Face Value Rs. 100/- each)						
Basic	(1.10)	(0.88)	(1.26)	(1.97)	(1.99)	(5.97)
Diluted	(0.88)	(3.31)	(0.73)	(5.97)	(1.99)	(5.97)

egulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the said Financial Results is available on the Stoc

For Bombay Potteries & Tiles Limited

Date: 10th November, 2023

Place: Mumbai

Manoj Vasudev Wadhwa Chairman and Managing Director

CIN: L51901MH1995PLC331822
Registered Office:- B-001 & B-002, Ground Floor, Antop Hill Warehousing Complex Ltd,
Barkat Ali Naka, Salt Pan Road, Wadala (E), Mumbai- 400037, Maharashtra
rate Office:- 2nd Floor, Sugar House, 93/95, Kazi Sayed Street, Masjid West, Mumbai- 400 003, Maharashtr

Extract of unaudited Financial Results for the Quarter and Haif Year ended September 30, 2023n Lakins (Except EPS)						
			Financial	s Results		Standalone
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	(Audited)
Sr.	Particulars	3 months	3 months	6 months	6 months	For the
No.	Faiticulais	ended	ended	ended	ended	year ended
		30/09/2023	30/06/2023	30/09/2023	30/09/2022	31/03/2023
1	Revenue from operations	1,140.22	4,974.10	6,114.32	4,278.64	8,416.89
2	Net Profit / (Loss) for the period	29.32	44.64	73.96	(34.97)	(109.03)
	(before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)					
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax	29.32	44.64	73.96	(35)	(109.03)
	(after Exceptional and/or Extraordinary items)					
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax	29.31	21.08	50.39	(34.55)	(102.95)
	(after Exceptional and/or Extraordinary items)					
5	Total Comprehensive Income for the period	29.31	21.08	50.39	(34.55)	(101.18)
	[Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax)					' '
	and other Comprehensive Income (after tax)]					
6	Equity Share Capital	900.88	900.88	900.88	781.07	900.88
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	-	-	-		(333.99)
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each)					
9	Basic (₹)	0.33	0.25	0.56	(0.44)	(1.23)

ote:
The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Half Yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and Company's website http://rrmetalmakers.com

The above results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company in it meeting held on November 9, 2023

The above results are in accordance with the Indian Accounting Standards (IND-AS) as prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules issued thereunder and other accounting principles generally accepted in India. Accordingly, previous period's figures have been regrouped By order of the Board of Directors reclassified wherever necessary. For RR Metalmakers India Limited

Mumbai, 09/11/2023

Virat Shah Chairman, DIN- 00764118

## कब्जा सूचना

### एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लि.

सीआयएन : यु६७१००एमएच२००७पीएलसी१७४७५९

रिटेल मध्यवर्ती आणि नोंद. कार्यालय : एडलवैस हाऊस, सीएसटी रोड लगत, कलिना, मुंबई ४०००९८ न्याअर्थी इंडसइंड बँक लिमिटेड (आयबीएल)तारण धनकों च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिय

ऑसेटस् ॲन्ड कंपलयन्स ऑफ रुल ८(१)एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट), २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट), रुल्स २००२ चा नियम ३) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील नमूद मागणी सूचना जारी करून कर्जदारांन . गंच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम परतफेड करण्यासाठी बोलावित आहे की. इंडसइंड बँक लिमिटेड यानंतर (आयबीएल) असा उद्घेख यांनी सरफैसी ॲक्ट. २००२ चे कलम ५ अन्वये २९-१२-२०२१ रोजीच्य र्गिहस्तांकन करारानुसार ईएआरसी- ट्रस्ट-एससी-४२०(यानंतर ईएआरसी असा उल्लेख)चे ट्रस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत असलेत एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड कडे वित्तीय मत्ता अभिहस्तांकित केली आहे. ईएआरसी ही आयबीएलच्या जागी आले आणि वित्ती . मत्तांसंबंधीचे आयबीएलचे सर्व अधिकार, हक्क आणि हितसंबंध यासह कर्जदारांद्वारे घेतलेल्या वित्तीय सहाय्याचे संबंधी तारण हितसंबंध, हमी, ताबे गहाण ईएआरसीकडे निहित झाले आहेत आणि ईएआरसी, तारण धनको म्हणून त्यांच्या सर्व अधिकारांचा वापर करीत आहेत. कर्जटारांनी रक्कमेची परतफेड करण्यात कसूर केली आहे. याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने ॲक्टचे कलम १३ चे पोट–कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुत्स. २००२ चा रुल ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक मिळकतीसमोर नमद केलेल्या तारखे रोजीस खालील नम

वर्वसाधारण जनता यांना मिळकतीशी व्यवहार न करण्याबाबत सावधान करण्यात येत आहे आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार खालं नमूद रक्कम आणि त्यावरील व्याजाकरिता एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील nrणमत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध असलेल्या ञेळेसंबंधी ॲक्टचे कलम १३ चे पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष ञेधण्यात येत

आहे.तारणमत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध असलेल्या ञेळेसंबंधी ॲक्टचे कलम १३ चे पोट-कलम (८) च्या तरतर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष ञेधण्य

١	अ.	कर्जदारांचे नाव आणि सह -	मागणी सूचनेची रक्कम आणि तारीख	कब्जाची तारीख			
١	क्र.	कर्जदारांचे नाव					
१ मे.स		मे. स्कायलार्क इंटरप्राइझेस (कर्जदार),	३०.०९.२०२१				
١		श्री.सुरेश हरिभाऊ राऊत (सह-कर्जदार),	रु. २४,५१,०५४.९९ (रु. चोवीस लाख एकावन्न	०७, नोव्हेंबर, २०२३			
١		श्री नटराज सुरेश राऊत (सह-कर्जदार)	हजार चौपन्न आणि फक्त नव्याण्णव पैसे)				
١	मिळकतीचे वर्णन : उल्हासनगर येथील नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप नोंदणीकृत मधील महसूल गाव शिरगाव, तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे म						
١	स्थित	असलेले आणि वसलेले प्लॉट क्र. १,२,३ व सर्व्हे	क्र. ५५/५,६,७ वर बांधकामीत आणि स्थित फ्लॅट क्र	. बी/८, २रा मजला, विंग बी, जय			

वरट सीएचएस धारक मिळकतीचे भाग व विभाग

• हाती

दिनांक: १०.११.२०२३

सही / - प्राधिकत अधिकार्र एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ईएआरसी- ट्रस्ट-एससी-४२० चे ट्रस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमते

Edelweiss

ठिकाणः नाशिक

दिनांक: ०९ नोव्हेंबर, २०२३

**तिकाण**ः चेत्रई

दिनांक : ०९.११.२०२३

# बेडमुथा इंडस्ट्रीज लिमिटेड

नोंदणी कार्यालय: ए-७०/७१/७२, एस. टी. आय. सी. ई., मुसळगांव एमआयडीसी, सिन्नर, नाशिक-४२२ १०३. वेबसाईट : www.bedmutha.com

सीआयएन: एल३१२००एमएच१९९०पीएलसी०५७८६३

# ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी संपलेली तिमाही आणि अर्ध वर्षाकरिता एकत्रित लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

तपशील	रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी			रोजी संपलेल्या अर्ध वर्षासाठी		रोजी संपलेल्या वर्षासाठी	
	सप्टें२३	जून - २३ (अलेखापरिक्षित)	सप्टें२२ (अलेखापरिक्षित)	सप्टें२३ (अलेखापरिक्षित)	सप्टें २२ (अलेखापरिक्षित)	मार्च - २२ (लेखापरिक्षित)	
	(अलेखापरिक्षित)						
एकूण उत्पन्न	२०,९७३.९७	२०,८११.३६	१८,२९५.५३	४१,७८५.३४	३७,१२१.२६	७४,८१४.७४	
कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबीपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	३७१.६०	३४३.६१	(१२५.२७)	७१५.२१	३२५.२७	१,२६२.२९	
सहयोगीचे नफा/(तोटा) चे हिस्सा	२६.८०	२७.८३	३.४२	५४.६३	१३.०३	३८.५८	
करपूर्व, अपवादात्मक आणि/र्किंवा अनन्यसाधारण बाबीपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	३९८.४०	३७१.४४	(१२१.८५)	७६९.८४	३३८.३०	१,३००.८७	
कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबीपश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	३९८.४०	३७१.४४	(१२१.८५)	७६९.८४	३३८.३०	१,३००.८७	
कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा)(करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न समाविष्टित)	३९८.४०	३७१.४४	(१२१.८५)	७६९.८४	३३८.३०	१,३००.८७	
भरणा झालेले समभाग भांडवल, प्रत्येकी रु. १०/- चे समभाग	३,२२६.३९	३,२२६.३९	३,२२६.३९	३,२२६.३९	३,२२६.३९	३,२२६.३९	
राखीव (पूनर्मुल्यांकित राखीव वगळून) आणि ताळेबंदानुसार अनियंत्रक हितसंबंध						६,७२५.४३	
प्रति समभाग प्राप्ती (*अवार्षिक)							
i. अनन्य साधारण बाबींपूर्व							
मुलभूत	۶.२३ <b>*</b> *	१.१५*	(٥.३८)*	2.39*	१.०५*	४.०३	
सौम्यिकृत	۶.२३ <b>*</b>	१.१५*	*(১۶.۰)	2.39*	१.०५*	४.०३	
ii. अनन्य साधारण बाबी पश्चात							
मुलभूत	१.२३ <del>*</del>	१.१५*	(०.३८)*	२.३९ <b>*</b>	१.०५*	8.0₹	
सौम्यिकृत	१.२३ <b>*</b>	१.१५*	*(১६.०)	२.३९*	१.०५*	٧.٥٤	

१. वरील निष्कर्ष लेखापरीक्षण समितीद्वारे पुनर्विलोकीत करण्यात आले आणि त्यानंतर ०९ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी झालेल्या त्यांच्या सभेत संचालक मंडळाद्वारे मंजूर आणि अभिलिखित करण्यात आले.

तपशील	रोर्ज	रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी			रोजी संपलेल्या अर्ध वर्षासाठी	
	सप्टें२३	जून - २३ (अलेखापरिक्षित)	सप्टें२२ (अलेखापरिक्षित)	सप्टें२३ (अलेखापरिक्षित)	सप्टें २२ (अलेखापरिक्षित)	मार्च - २२ (लेखापरिक्षित)
	(अलेखापरिक्षित)					
कूण उत्पन्न	२०,९७३.९७	२०,८११.३६	१८,२९५.५३	४१,७८५.३४	३७,१२१.२६	७४,८१४.७४
ьरपूर्व नफा/(तोटा)	३७१.६०	३४३.६१	(१२५.२७)	७१५.२१	३२५.२७	१,२६२.२९
ьरपश्चात नफा/(तोटा)	३७१.६०	३४३.६१	(१२५.२७)	७१५.२१	३२५.२७	१,२६२.२९
ति समभाग प्राप्ती (*अवार्षिक)						
अनन्य साधारण बाबींपूर्व						
मुलभूत	१.१५**	१.०६*	(0.38)*	2.22*	१.०१*	३.९१
सौम्यिकृत	१.१५**	१.०६*	(0.38)*	7.77*	१.०१*	३.९१
i. अनन्य साधारण बाबी पश्चात						
मुलभूत	१.१५**	१.०६*	(0.38)*	2.22*	१.०१*	३.९१
सौम्यिकृत	१.१५*	१.०६*	(0.39)*	2.22*	१.०१*	३.९१

३. सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एकस्चेंजकडे दाखल केलेल्या ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि अर्ध वर्षाकरिता एकत्रित आणि अलिप्त वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट <u>www.nseindia.com</u> आणि <u>www.bseindia.com</u> आणि कंपनीची वेबसाईट <u>www.bedmutha.com</u> वर उपलब्ध आहे.

> बेडमुथा इंडस्ट्रीज लिमिटेडच्या संचालक मंडळाच्यावतीने आणि करिता विजय वेडमुथा व्यवस्थापकीय संचालक

(डीआयएन : ०१७२६८७९)

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

मालाड पूर्व शाखा: – फिल्का हाऊस, तळ मजला, एस.एम. लाल कॉलेज बिल्डिंग, रेल्वे स्टेशन जवळ, मालाड (पूर्व), मुंबई-४०००९७. कर्जदारांना सूचना

(सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (२) अन्वये)

• रजिस्टर्ड पोस्ट सह एडी द्वारे

श्रीम. प्रिती क्रिश्नराज पवार (कर्जदार) पत्ता: बी/३०४, सिताराम सदन, नवघर गाव, हनुमान मंदिर जवळ, भाईंदर पूर्व, ठाणे-४०११०५. **येथे सुध्दा:** फ्लॅट क्र. ७३, १ला मजला पारसनाथ जैन सीएचएसएल, बी. पी रोड, मंगल मुर्ती हॉस्पिटल जवळ, भाईंदर पूर्व, ठाणे-४०११०५. महोदय/महोदया.

संदर्भ. : आमच्या मालाड पर्व गाखेकडील पतसविधा.

१. आम्ही विविध पत सुविधांची मंजुरी व मंजुरीच्या शर्ती कळवणाऱ्या आमच्या **दिनांक ११.०३.२०२३** रोजीचे **आमचे पत्र क्र. रिटेल-०००१७६९७८४-एलएमएस** चा संदर्भ देतो. वरील मंजुरीप्रमाणे तुम्ही येथे ह्यानंतर उल्लेख केल्याप्रमाणे तारण पुरविल्यानंतर पत सुविधा घेऊन त्यांचा उपयोग करण्यास सुरुवात केली. विविध कर्ज /पतसविधांमधील सध्याची थकबाकी आणि अगा टायित्वासाठी बनविलेले तारण हितसंबंध

GICIICIA-II-I.			
सुविधेचे स्वरूप	मर्यादा (रु.)	व्याजाचा दर	११.१०.२०२३ रोजीस
आणि प्रकार	लाखात		थकबाकी
			(०९.१०.२०२३ पर्यंत
			व्याजासह)
मुदत कर्ज	₹.	बीआरएलएलआर वरील १.४५%	रु. १७,६६,८६२.७२
(बडोदा होम लोन)	१७,६५,७२९.७२	+ स्ट्रॅटेजिक प्रिमियम + रिक्स	०९.१०.२०२३
		प्रिमियम म्हणजेच १०.६५%	पर्यंत व्याज
	. , . , ,		,

**तारण करारासह तारणांचे संक्षिप्त वर्णन** गाव खारी, भाईंदर, तालुका आणि जिल्हा ठाणे चा जुना सर्व्हे क्र १३७, नवीन सर्व्हे क्र. ५६/१० धारक जिमनीवरील बी. पी. रोड, भाईंदर (पूर्व), मुंबई- ४००११०५ येथे स्थित 'पारसनाथ जैन नगर सीएचएसएल'' अशा ज्ञात इमारतीमधील मोजमापित साधारण २५० चौ.फू. (सूप बिल्टअप क्षेत्र) १ल्या मजल्यावरील सर्व तो फ्लॅट क्र. ७३.

- दिनांक १६.०३.२०२३ रोजीच्या कर्जाच्या पोचपावतीच्या पत्रामध्ये तुम्ही रु. १७,७०,०००/ रकमेच्या तुमच्या दायित्वाची पोचपावती बँकेला दिली आहे. वरील उल्लेखित थकबाकी मध्ये ०९.१०.२०२३ पर्यंत पढे काढलेले पैसे आणि व्याजाचा समावेश आहे. खात्यामध्ये खर्ची टाकलेले इतर
- तुम्हाला माहिती आहे की, तुम्ही **सप्टेंबर**, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता वरील कर्ज/थकबाकीवरील याज अंदा करण्यात कसूर केली आहे व तुम्ही दिनांक १०.०७.२०२३ व त्यानंतरच्या प्रदानामध्ये देखील कसूरवार ठरले आहात तुम्ही केलेल्या कसुरीच्या परिणामी, रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या निर्देश आणि मार्गदर्शक तत्त्वांप्रमाणे
- ०९.१०.२०२३ रोजीस तमच्या कर्ज खात्याचे वर्गीकरण नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट असे करण्यात आले आम्ही वारंवार विनंत्या आणि मागण्या करूनही तुम्ही त्यावरील व्याजासह थकीत कर्जाची परतफेड केलेली
- वरील परिच्छेद ? मध्ये वर्णन केलेल्या वेगवेगळचा तारणांनी रितसर सरक्षित केलेल्या पत सविधांच संबंधात तमचे दायित्व निभावण्यातील तमची असमर्थता आणि तमच्या खात्याचे नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून केलेले वर्गीकरण ध्यानात घेऊन, आम्ही याद्वारे तुम्हाला सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (२) अन्वये तुम्हाला सूचना देत आहोत आणि तुम्हाला ह्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत वरील परिच्छेद १ मध्ये दिल्याप्रमाणे रु. १७,६५,७२९.७२ अशा एकूण रकमेचे बँकेप्रती तुमचे संपूर्ण दायित्व प्रदान करण्यास सांगत आहोत. आम्ही पुढे तुम्हाला सूचना देतो की, प्रदानाच्या तारखेपर्यंतच व्याजासह वरील रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केल्यास, आमही सदर ॲवटच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अन्वये सर्व किंवा कोणतेही अधिकार वापरण्यास मोकळे असू, ह्याची कृपया नोंद घ्यावी. कृपया ध्यानात ठेवावे की, संपूर्ण प्रदान होईपर्यंत प्रत्येक पत सुविधेसाठी वरील परिच्छेद १ मध्ये विनिर्दिष्ट
- केलेल्या दराने व्याजाचे उपार्जन सुरू राहील. आम्ही तमचे लक्ष सदर ॲक्टच्या पोट-कलम १३ कडे वेधत आहोत. ज्यानसार तम्हाला आमची लेखी
- पूर्वपरवानगी घेतल्याखेरीज विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे (नियमित कामकाजाव्यतिरिक्त अन्य मार्गाने) **वरील परिच्छेद १** मध्ये उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध केला आहे. आम्ही पढे हेही कळवतो की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) मधील वरील तरतुर्दीचे पालन न करणे हा ॲक्टच्या कलम २९ अन्वये दंडनीय अपराध आहे.
- आम्ही पुढे तुमचे लक्ष सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे. ज्यानसार तुम्ही खाजगीरित्या/प्रस्ताव/निविदा मागवून/जाहीर लिलावासाठी सूचना प्रकाशनाच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी थकबाकीसह एकत्रित बँकेने केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाची रक्कम तुम्ही भरणा केलीत तर तारण मत्ता विमोचित करू शकता. कृपया नोंद घ्यावी की, वरील नुसार सूचना प्रकाशित केल्यानंतर तारण मत्ता विमोचित करण्याचा तुम्हाला हक राहणार नाही.
- कपया ध्यानात ठेवावे की. ही मागणी सचना. आम्हाला येणे असलेल्या रकमांच्या संबंधात पढील मागण्य : करण्याच्या अधिकारापुरत्या मर्यादित न राहता, त्याच्याहीसहीत असलेल्या उपाययोजना किंवा अन्य कोणत्याही अधिकारांना बाधा येऊ न देता दिली आहे व असे अधिकार त्यागले असे समजू नये

गौरव डोग्रा प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ बडोदा



सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India

कामोठे शाखा दुकान क्र. २४, भव्य इमारत, प्लॉट क्रमांक ३३ आणि ३४.

सेक्टर २०, कामोठे, नवी मुंबई-४१०२०९

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया बोरीबंदर शाखा मुंबई च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट) २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्ट च्या कलम १३(२)दिनांक ३१/०७/२०२३ रोजीस मागणी सूचना जारी करून मे. एलिट बँक्वेट हॉल्सच्या कर्ज खात्यामधील कर्जदार/मालक श्रीमती छाया एम. काळे, मयत श्री. मोहन एस. काळे यांची पत्नी(कायदेशीर वारस कु. सागरिका एम. काळे आणि कु. मोनिका एम. काळे, श्री. मोहन एस. काळे यांच्या मुली आणि श्री. आशिष मोहन काळे, श्री. मोहन एस. काळे यांचा मुलगा राहणार येथे सी/१३-१४, सह्याद्री, प्लॉट नं. १३, सेक्टर १०, कामोठे- ४१०२०९ यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम रु. ११,३३,८९१.००/- (रुपये अकरा लाख तेहतीस हजार आठशे एक्क्याण्णव मात्र) या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास वरील नमूद कर्जदार/हमीदारअसमर्थ ठरल्याने, वरील नमूद कर्जदार

विशेषत: वरील नमुद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, यांस रक्कम रु. ११,३३,८९१.००/- (रुपये अकरा लाख तेहतीस हजार आठशे एक्क्याण्णव मात्र) आणि त्यावरील व्याजच्या भाराअधीन राहील. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम (१३) च्या पोट कलम (८) च्या तरतदींकडे वेधण्यात येत आहे.

आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन

करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्यांना प्रदान करण्यातआलेल्या अधिकारांचा

alur करून मटा ऑक्टच्या कलम १३ (x) महवाचता मटा कलमच्या नियम ८ अन्वये ०९

#### मिळकतीचे वर्णन

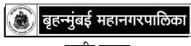
प्लॉट क्र. १३, सेक्टर १०, कामोठे, जिल्हा-रायगड-४१०२०९ येथे ''सह्याद्री'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या सी विंगमधील मोजमापीत १२२०२.९२ चौ.फू. सुपर बिल्टअप क्षेत्र आणि मोजमापीत ८४५२.०४ चौ.फूट (चटई क्षेत्र ) पहिल्या मजल्यावर एलीट बँक्वेट हॉल, सी-१३/१४ या नावाने ओळखल्या जाणार्या परिसराचे ते सर्व भाग व

२.प्लॉट क्र. १३, सेक्टर १०, कामोठे, जिल्हा-रायगड-४१०२०९ येथे ''सह्याद्री'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या बी विंगमधील मोजमापीत २३१२ चौ.फू. सुपर बिल्टअप क्षेत्र आणि मोजमापीत १६१९ चौ.फूट (चटई क्षेत्र )बी विंग पहिल्या मजल्यावर फ्लॅट क्र.बी/१३४५ (एकत्रित), फ्लॅट धारक कक्र. ३,४ आणि ५ चे ते सर्व भाग व विभाग,

दिनांक : ०९.११.२०२३ ठिकाण: कामोठे

नोव्हेंबर २०२३ रोजी घेतला आहे

प्राधिकृत अधिकारी सेंटल बँक ऑफ इंडिया



### जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, मे. दी ब्रम्हक्षत्रीय को- ऑप. हाऊ. सो.लि., हे गाव मालाड (साऊथ) च्या सी.टी.एस. क्र. १२२६/बी/३ व १२२६/बी/४ धारक जिमनीचे मालक डेव्हलपमेंट कंट्रोल अँड प्रमोशन रेग्युलेशन्स फॉर ग्रेटर मुंबई, २०३४ च्या रेग्युलेशन क्र. ३२ च्या तरतुदींनुसार विकास अधिकार प्रमाणपत्रांच्या स्वरुपांत विकास अधिकार हस्तांतरणाच्या (टी.डी.आर.) मंजुरीच्या बदल्यांत 'पी /साऊथ' वॉर्ड च्या मंजुर विकास आराखडा २०३४ प्रमाणे सध्याच्या रस्त्याने बाधीत होत असलेल्या येथे खालील परिशिष्टांत सविस्तर वर्णन लिहिलेली जमीन खर्च मुक्त आणि भारमुक्त स्वरुपांत बृहन्मुंबई महानगरपालिकेच्या (बीएमसी) स्वाधीन करण्यास पुढे आले

कोणत्याही व्यक्ती (ज्यामध्ये व्यक्ती, संस्था, कंपन्या, व्यक्ती समृह, वैधानिक मंडळे/संस्था किंवा अन्य कोणतीही प्राधिकरणे आहेत) यांचा येथे खालील परिशिष्टात वर्णन लिहिलेल्या सदर जमीन किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्याच्या संबंधात मालकी, विक्री, अदलाबदल, हस्तांतरण, भाडेपट्टा, पोट-पट्टा, गहाण, दान, कळविहवाट, लिव्ह अँड लायसन्स, न्यास, वारसा, मृत्युपत्रित दान, कब्जा, पोटगी, जंगमगहाण, भार, धारणाधिकार, सुविधाधिकार, तंटा, कोणताही विवाद याद्वारे कोणताही हिस्सा, अधिकार, हक्क, हितसंबंध, दावा, मागणी किंवा आक्षेप असल्यास किंवा अन्य कोणत्याही स्वरुपाचा कोणताही अधिकार असल्यास त्यांनी तसे लेखी स्वरुपांत निम्नस्वाक्षरीकारांना लॉ ऑफिसरचे कार्यालय. लिगल डिपार्टमेंट. पालिका मुख्यालय (ॲनेक्स बिल्डिंग), ३ रा मजला, महापालिका मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४००००१ येथे ह्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांत अशा कोणत्याही अभिप्रेत दावा/आक्षेपासाठी कागदोपत्री पुरावा किंवा न्यायालयीन आदेशांसह कळवणे आवश्यक आहे, अन्यथा असा दावा किंवा मागणी जाणीवपूर्वक सोडून दिल्याचे

जर वरीलप्रमाणे कोणताही दावा किंवा आक्षेप प्राप्त झाला नाही तर बीएमसी अशा कोणत्याही अभिप्रेत दावा किंवा हितसंबंधाची कोणतीही दखल न घेता ते सर्व जाणीवपूर्वक सोडून दिल्याचे आणि बीएमसी वर बंधनकारक नसल्याचे समजून स्वतःच्या गुणवत्तेनुसार एफएसआय/टी.डी.आर. मंजुरीची प्रक्रिया पूर्ण करेल.

# वरील संदर्भातील परिशिष्ट :

(टीडीआर/डब्ल्युएस/पीएस-२५६)

पी/साऊथ, पालिका वॉर्ड च्या मंजुर विकास आराखंडा २०३४ मध्ये सध्याच्या रस्त्यामुळे बाधीत होणाऱ्या/अनुक्रमे २८.७० चौ.मी. व ९८०.०० चौ.मी. मोजमापित मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरच्या नोंदणी जिल्हा व उपजिल्ह्यातील गाव मालाड (साऊथ) च्या सी.टी.एस. क्र. १२२६/बी/३ व १२२६/बी/४ धारक ती सर्व अखंड रिकामी जमीन किंवा भूमी आणि खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध :

		सीटीएस नं. १२२६ बी/३ साठी	सीटीएस नं. १२२६ बी/४ साठी
पूर्वेस किंवा त्या दिशेकडून	:	गाव मालाड साऊथचा सीटीएस क्र. १२२८/ए	गाव मालाड साऊथचा सीटीएस क्र. १३७३/४
पश्चिमेस किंवा त्या दिशेकडून	:	गाव मालाड साऊथचा सीटीएस क्र. ११६६/ए	गाव मालाड साऊथचा सीटीएस क्र. १२२८/ए
दक्षिणेस किंवा त्या दिशेकडून	:	गाव मालाड साऊथचा सीटीएस क्र. ११६८	गाव मालाड साऊथचा सीटीएस क्र. १२२६ बी
उत्तरेस किंवा त्या दिशेकडून	:	गाव मालाड साऊथचा सीटीएस क्र. १२२८/ए	गाव मालाड साऊथचा सीटीएस क्र. १२२६/ए (भाग)

दिनांक : ९ नोव्हेंबर, २०२३

(श्री. सुनील सोनावणे) ॲडव्होकेट ॲंड लॉ ऑफिसर

बृहन्मुंबई महानगरपालिका साठी

जसंअ/१९७१/जाहीरात/२०२३–२४

मतदान करा... लोकशाही बळकट करा!