

OFFSET PRINTING BLANKETS | TECHNICAL COATED FABRICS

Ref: MRT/CS/Correspondence/2023-24/49

Date: November 21, 2023

To,

BSE LIMITED

Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street,

Mumbai - 400 001,

Maharashtra,

India.

NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED

Exchange Plaza, Plot No. C/1, G - Block,

Bandra Kurla Complex, Bandra (East),

Mumbai – 400 051,

Maharashtra,

India.

Company Code: MHLXMIRU

Script Code: 514450

Trading Symbol: MHLXMIRU

Series: EQ

Dear Sir/Madam.

Sub.:- Publication of advertisement for the kind attention of the Equity Shareholders and Unsecured Creditors for Hon'ble NCLT convened Meetings

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, kindly find, attached herewith, copies of the Advertisements published, for the kind attention of the Equity Shareholders and Unsecured Creditors for Hon'ble NCLT convened Meetings, in "Business Standard" - English Language Newspaper and "Financial Express" - Gujarati Language Newspaper, on November 21, 2023.

Kindly take the same on record and oblige.

Thanking you,

Yours faithfully,

FOR, MAHALAXMI RUBTECH LIMITED

AHMEDABAD THE

SHITAL MARSH TRIVEDI COMPANY SECRETARY ICSI MEMBERSHIP NO.: A60855

Encl.:- A/a



UCO BANK
(A Govt. Of India 1b.-)

andhidham Branch : Plot No. 6 & 7. Tel: 02836-220585, Fax: 02836-220585 E mail: gandhi@ucobank.co.in

POSSESSION NOTICE Appendix - IV [See Rule 8 (1)]

The Authorised Officer of UCO Bank, Gandhidham Branch under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notices on the dates noted against accounts calling upon the Borrowers to repay the amount mentioned in the notices being further interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notices. The borrower and/or guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub - section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the 16th day of November of the year 2023. The borrower and/or guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealing with the properties will be subject to charge of UCO Bank, Gandhidham Branch for the amounts and further interest thereon mentioned against each accounts herein below. The borrowers' and/or guarantor's attention is invited to provisions of sub section 8 of section-13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTIES			
Name of the Borrowers	Date of Demand Notice O/s. Amount Rs.	Description of Immovable Properties	
Mrs. Mamta Subhash Mundetia & Mr. Shubhash Ram	11.09.2023 Rs. 6,35,329.49 and Interest thereon.	All that piece and parcel of the land known and described as Residential Plot No. 113-A (area adm. 45.00 sq. mtrs.), Revenue Survey No. 248/1/P, 254/2/P, Bageshree Nagar - 3, Village - Varsamedi, Taluka - Anjar, District - Kutch, Gujarat. Bounded by: (as per Sale Deed) North: Sub Plot No. 113-B, South: Sub Plot No. 112-B, East: 7.50 Mtrs. Wide Road, West: Sub Plot No. 100-A.	
Mr. Nirmal Sinh Batuksinh Gohil & Mrs. Niraba Nimal	11.09.2023 Rs. 8,88,270.29 and Interest thereon.	All that piece and parcel of the land known and described as Residential Plot No. 49 (area adm. 91.00 sq. mtrs.), Revenue Survey No. 469/5, Bageshree Nagar - 7, Village - Varsamedi, Taluka - Anjar, District - Kutch, Gujarat. Bounded by :- (as per Sale Deed) North : 7.14 Mtrs. Wide Road, South : Lagu S No. 469 Paiki, East : Plot No. 50, West : Plot No. 48.	
Date : 16.11.2023, Pla	Date : 16.11.2023, Place : Gandhidham Sd/-, Authorised Officer, UCO Bank		

SBI

State Bank of India Stressed Assets Recovery Branch (10059) 2nd Floor, Samyak Status, Opp. D. R. Amin School, Diwalipura Main Road, Vadodara- 390 007 egarding possession of property u/s 13(4) of SARFAESI Act 2002

Notice is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, a demand notice was issued on the dates mentioned against each account and stated hereinafter calling upon them to repay the mount within 60 days from the date of receipt of said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigner has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of power conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said Act on the dates mentioned against each account.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property. will be subject to the charge of the STATE BANK OF INDIA for an amount and interest thereo

Name of Account / Borrower & address	Name of Proprietor/ Partners/Guarantors/ Owner of property etc.	Description of the property mortgaged / charged	Date of Demand Notice	Date of Possession	Amount Outstanding
Mrs. Hitesha Tejas Bhatt (Borrower) and Mrs. Pratima Mahendrabhai Bhatt (Co-Borrower)	Mrs. Hitesha Tejas Bhatt and Mrs. Pratima Mahendrabhai Bhatt	All that piece and parcel of Flat no C-103, First Floor, Param Paradise Admeasuring 116.12 Square Meter Construction area and adjoining undivided land and adjoining parking lot situated at R. S. No. 825 Paiki 1, T. P. Scheme No.: 63, Final Plot No.: 18, City Survey No.: 1511/2, Mouje Village-Gotri, Taluka & District –Vadodara, Bounded by: East: Tower-D, West: Flat No. C-102, North: MGVCL office after Margin, South: Flat No. C-104.	13.09.2023	18.11.2023	Rs. 43,86,194.03 (Rupees Forty Three Lakh Eighty Six Thousand One Hundred Ninety Four and Paise Three only) as on 13.09.2023 and accrued interest and cost etc. less recoveries thereafter, within 60 days from the date of receipt of the said notice.



HEADQUARTERS Employees' State Insurance Corporation

(Ministry of Labour & Employment, Govt. of India) PANCHDEEP BHAWAN, C.I.G. MARG, NEW DELHI-110 002 Website: www.esic.gov.in, E-mail: jd-f2@esic.nic.in



Sd/- Authorized Officer State Bank of India, SARB, Vadoda

NOTICE INVITING REQUEST FOR PROPOSAL (RFP) FOR APPOINTMENT OF PORTFOLIO MANAGERS FOR MANAGING ESIC FUND

Proposals are invited through e-Tendering from Firms/Companies for management of Employees' State Insurance Corporation's (ESIC's) Fund. The applicant must be registered with SEBI to carry portfolio management service (PMS) activity and incorporated as company under The Companies Act 2013, having at least five (5) years of experience in debt fund management and Assets Under Management (AUM) under debt funds as on 30th September 2023 must not be less than Rs. 15,000 crore or Assets Under Management (AUM) of Retirement Funds as on 30th September 2023 must not be less than Rs. 10,000 crore.

The Request for Proposal (RFP) documents can be downloaded from the CPP Portal (https://eprocure.gov.in/eprocure/app) or ESIC website (www.esic.gov.in>Tenders).

Last date for submission of e-Tender on CPP Portal is 14/12/2023 (10:30 am).

Sd/-Director (Finance) I/c

STATE BANK OF INDIA Retail Assets Central Processing Centre,

2nd floor SWC Hub, SBI RACPC South, Vasna Bhayli Road, Opp Rajpath Vadodara POSSESSION NOTICE [See Rule 8(1)] (for immovable property)

Whereas, The undersigned being the Authorised officer of the State Bank of India (RACPC), 2nd floor SWC Hub, SBI RACPC South, Vasna Bhayli Road, Opp Rajpath Vadodara, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Ordinance Act, 2002 (Ord. 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice calling upon the following Borrowers/Guarantors to repay the amount mentioned in the notice being the amount with further interest and incidental expenses etc..within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower/guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/Guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on them under section 13(4) of the said Ordinance Act read with rule 9 with the said Rules on.

. The borrower/guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the State Bank of India

	Borrower's/Guarantor's Name & Loan A/c No.	Demand Notice Date & Amount(Rs.)	Description of the Property	Date & Type
1.	Aashish Ishwarbhai Rohit & Ishwarbhai Mithabhai Rohit Account No. 36603063798, 39285845092	Dt: 04.09.2023 & Rs. 17,10,642/- + further Interest thereon and incidental Expenses as on 03.09.2023	An immovable property of borrower/mortgagor comprising of land & buildings and erections thereon (both present and future) situated at all that piece and parcel of Regd Distt sub dist. A-12 Sudarshan Park,behind bhai park,moje Village Bapod Waghodia Road,Vadodara.ES no. 447/1,447/2 Bapod, Vadodara. Bounded: East: House no. A-11, West:House no.A-13, North: After leaving Land of Plot 7.5 mtr Road, South: After leaving Land of House no.A-3.	16.11.2023 Symbolic
Date: 21.11.2023- Place: Vadodara Authorised Officer - State Bank of Indi			Bank of India	

MAHALAXMI RUBTECH LIMITED

(DEMERGED COMPANY) CIN:- L25190GJ1991PLC016327

Registered Office:- 47, New Cloth Market, O/s. Raipur Gate, Ahmedabad - 380 002, Gujarat. Corporate Office: - "Mahalaxmi House", YSL Avenue, Opp. Ketav Petrol Pump, Polytechnic Road, Ambawadi, Ahmedabad-380 015. Gujarat.

Tel:- 079-4000 8000; Fax:- 079-4000 8030; E-Mail:- cs@mahalaxmigroup.net; Website:- www.mrtglobal.com

FOR THE KIND ATTENTION OF THE EQUITY SHAREHOLDERS AND UNSECURED CREDITORS

NOTICE is hereby given that, by an Order dated 19th October, 2023 ("Order"), the Hon'ble National Company Law Tribunal, Ahmedabad Bench ("NCLT") has directed Meetings to be held of the Equity Shareholders and the Unsecured Creditors of Mahalaxmi Rubtech Limited, for the purpose of considering and if thought fit, approving, with or without modification(s). the Scheme of Arrangements between Mahalaxmi Rubtech Limited (MRT) (CIN:- L25190GJ1991PLC016327) ("Demerged Company"); Mahalaxmi Fabric Mills Private Limited (Formerly known as "Sonnet Colours Pvt Ltd") (MFMPL) (CIN:- U17100GJ1991PTC015345) ("First Resulting Company"); and Globale Tessile Private Limited (GTPL) (CIN:- U17299GJ2017PTC098506) ("Second Resulting Company") and their respective Shareholders and Creditors ("Scheme"), as under :-

Meeting of the Equity Shareholders will be held on Thursday, the 30th day of November, 2023, at 11:00 a.m. (IST), through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM"); and Meeting of the Unsecured Creditors will be held on Thursday, the 30th day of November, 2023, at 12:00 p.m. (IST), at Industrial Textile Processing Unit, at Survey No. 317/2, Next to H. P. Petrol Pump, B/s Weigh Bridge, Nr. Narol Chowkdi, Narol – Naroda Highway, Narol, Ahmedabad - 382 405, Gujarat,

For details, kindly refer to the Notices convening the Meetings of the Equity Shareholders and Unsecured Creditors available on the Company's website i.e. www.mrtglobal.com and on the website of the BSE and the NSE i.e. www.bseindia.com 8 www.nseindia.com, respectively; and on the website of e-voting agency i.e. www.instavote.linkintime.co.in.

DATE:- 20TH NOVEMBER, 2023

PLACE:- AHMEDABAD

BY ORDER OF THE BOARD OF DIRECTORS

SHRI JEETMAL B. PAREKH **DIRECTOR (DIN:- 00512415)**

This is to inform the general public that Bank of Baroda, I E Pandesara Branch, Surat intends to accept the under mentioned property standing in the name of M/s SHANTI PRAKASH DYEING AND PRINTING MILLS PVT LTD. as a security for a loan / Credit Facility requested by one of its customers.

In case anyone has got any right / title/ interest / claims over the under mentioned property, they are advised to approach the bank within 10 days along with necessary proof to substantiate their claim.

If no response is received within 10 days, it is presumed that the property is free of any charge / claim / encumbrance and bank shall proceed with the

Details of the Property:

Property bearing Plot No. 494 (Shed No. A-1/494 of A-1 Type) admeasuring about 3276 sq. mts. in the Industrial area / estate known and name as "Pandesara Industrial Estate" of Gujarat Industrial Development Corporation (GIDC) situated on the land bearing Revenue Survey No. 143 paiki of village Vadod, Taluka - Choryasi, District -Surat is of absolute ownership of GIDC and is allotted to M/s Shanti Prakash Dyeing & Printings Mills Pvt Ltd on long term

> Chief Manager, I E Pandesara Branch Surat, Mob No. 8980026637

طاطيت بجي 🕼 ومنيده ونينة Section Committee

Date: 18.11.2023

Ankleshwar-I Branch: Near Panchayat Bhavan Guiarat-393001.

[See Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the Union Bank of India (Ankleshwar-I Branch) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 05/05/2021 calling upon the borrower Mr. Dube Chandrakant Laxminarayar (Borrower), Mrs. Dube Radhaben Chandrakant (Co-Borrower), Mr. Patel Surendrabha (Guarantor), to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 5, 10,635.69 (Rupee Five Lakh Ten Thousand Six Hundred Thirty Five and Sixty Nine Paisa Only) as of 29.05.2023 plus interest within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said act read with Rule-8 on this 16th day of November of the year 2023.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Union Bank of India for an amount Rs. 5, 10,635.69 (Rupees Five Lakh Ten Thousand Six Hundred Thirty Five and Sixty Nine Paisa Only) as of 29.05.2023 and further interest thereon Borrower/Guarantor's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the

said Act, in respect of time available to redeem the secured assets Description of Immovable Properties Collateral Security-Revenue Survey No. 263 Paikee, Plot No. 19/B, Paikee Part Of South Side Area 158.5 Sq.mt, Vill. Gadkhol, Tal: Ankleshwar, Dist:Bharuch, East: Adjoining R.S.land,

West: Internal Road, North: Plot No.19 Northen Side, South: Plot No.18. Date: 16/11/2023 | Place: Ankleshwar Authorised Officer, Union Bank of India

elessa 🙀 📵 cama simi

15/16, Vrundavan Park Society, Zadeshwar Road

[See Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the Union Bank of India, (Bharuch-II Branch) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets an nforcement Security interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section Indicentified Security Interest Act, 2002 and in exercise or powers contented under security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 20/07/2023 calling upon the borrower (1) M/s Shree Vaishno Engineering Works (Borrower) (Proprietor) Poonam Sudhakar Pandey, (2) Shri Sudhakar Lallan Pandey (Guarantor), to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 41,30,884.90 Rupees Forty One Lakh Thirty Thousand Eight Hundred Eighty Four and Ninety Paiso Only) as on 20/07/2023 plus interest within 60 days from the date of receipt of the sai

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described nerein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13(4) of the said ac read with Rule-8 on this 16thday of November of the year 2023.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with th property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Union Bank of India for an amount Rs. 41,30,884.90 (Rupees Forty One Lakhs Thirty Thousand Eight Hundred Eighty Four and Ninety Paise Only) as on 20/07/2023 plus and further inte

Borrower/Guarantor's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the said Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

- Description of Immovable Properties Collateral Security-(A) Plot no.C-47 and C-48, Vibhuti Nagar, Near Pramukh Park, Ankleshwar Gadhkol Road at Village-Gadhkol, Tehsil-Ankleshwar, Dist: Bharuch, Gujara-393010 tota admeasuring plot area 125.42 Sq.mtrs., construction admeasuring built up area Ground Floor 77.54 Sq.mtrs built up area First Floor 89.84 Sq.mtrs. Total Built up area 167.38 Sq.mtrs. situated in the local limits of Gadhkol Village, lying in the N.A. land bearing revenue survey no.259 paiki, located and situated at village Gadhkol Tehsil-Ankleshwar, Dist: Bharuch Gujarat and bounded by: Plot No.C-47 - East: Plot No. C-48, North: Internal Common Road, West: Ope Plot, South: Common Plot. Plot No.C-48 - East: Plot No. C-49, North : Internal Common Road Vest : Plot No.-C-47, South: Common Plot.

Date: 16/11/2023 | Place: Vadodara

Authorised Officer, Union Bank of India

THE HI-TECH GEARS LIMITED

CIN: L29130HR1986PLC081555
Regd. Off.: Plot No. 24,25,26, IMT Manesar, Sector-7, Gurugram-122050, Haryana
Corp. Off.: Millennium Plaza, Tower-B, Sushant Lok-I, Sector-27, ugram-122002, Haryana. Tel.: + 91(124) 4715100 Website: www.thehitechgears.com E-mail: secretarial@thehitechgears.com

POSTAL BALLOT NOTICE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that The Hi-Tech Gears Limited ("the Company") on Monday, November 20, 2023 has sent the electronic copies of Postal Ballot Notice along with the Explanatory Statement to all Members of the Company, on their registered e-mail address for seeking their consent by passing requisite resolution(s) on the following businesses which are proposed to be transacted by Postal Ballot through remote e-voting means

	S. No.	Description of proposed items	Type of Resolution
	1.	Appointment & Remuneration of Mr. Amresh Kumar Verma (DIN- 09587704) as Whole Time Director & Key Managerial Personnel designated as "Executive Director" of the Company	
	2.	Appointment of Mr. Kawal Jain (DIN: 00910924) as a Non- Executive & Non-Independent Director of the Company	Ordinary Resolution
	3.	Appointment of Mr. Ramesh Shankarmal Pilani (DIN: 00901506) as a Non-Executive & Independent Director of the Company	
lľ	4.	To increase the maximum number of Directors on the Board	Special Resolution

In compliance with General Circulars No. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 08, 2021 and 3/2022 dated May 05, 2022 read with other relevant circulars including General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the "MCA Circulars") and in conformity with the applicable regulatory requirements, the Postal Ballot Notice is being sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with their depository participants (in case of shares held in demat form) or with the Company's Registrar & Share Transfer Agent (RTA) (in case of shares held in physical form), as on Friday, November 10, 2023 Cut-off date).

The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) for the purpose of providing remote e-voting facility to all its members. The procedure for remote e-voting is available in the Postal Ballot Notice and on the NSDL website www.evoting.nsdl.com.

Notice is further given that the remote e-voting will commence on Thursday, November 23, 2023 at 9.00 a.m. onwards and will continue on Friday, December 22, 2023. at 05.00 p.m. Thereafter, the remote e-voting facility will be disabled after 5.00 p.m. on Friday, December 22, 2023.

The Cut-off date for the purpose of remote e-voting has been fixed as Friday, November 10, 2023. A person whose name is recorded in the register of members or register of beneficial owners maintained by depositories as on Cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting. Any person who is not a member as on the Cut-off date should treat this Notice for information purpose only. The voting rights of the members shall be in proportion to the paid-up value of their shares in the equity capital of the Company as

Members holding shares in physical form or those who have not registered their e-mail ID with Company or RTA can cast their vote through remote e-voting by registering their email ID. Detailed instructions are provided in the Notice. Those shareholders whose e-mail ID is not registered, can register their e-mail ID with RTA by sending e-mail at investor@masserv.com by providing their name registered as per the records of the Company, address, e-mail ID, PAN, DP ID/Client ID or Folio Number and number of shares

Postal Ballot Notice along with Explanatory Statement including of remote e-voting instructions are also available on the website of the Company i.e. www.thehitechgears.com, on the website of BSE Limited at https://www.bseindia.com and on the website of National Stock Exchange of India Limited (NSE) at https://www.nseindia.com

In case of any grievances or queries relating to remote e-voting members may refer FAQs and user manual for shareholders to cast their votes in help section at www.evoting.nsdl.com.

The Result shall be declared along with the Scrutinizer's Report on or before Wednesday. December 27, 2023 at the Registered Office of the Company and shall also be placed on the Company's website www.thehitechgears.com The results along with Scrutinizer's report shall also be communicated to the stock exchanges where the shares of the By Order of the Board of Directors

Place: Gurugram

(Company Secretary & Compliance Officer) Membership No. : A15237

For The Hi-Tech Gears Limited

☐ HDFC BANK

HDFC Bank Ltd.

An lagariation approved by North Rectangular view of the date 1 vit mater 1223 tritled sections and in the Rectangular Visit and Rec

Branch Address: 201-204, Riddhi Shoppers,

Opp. Imperial Square, Adajan-Hazira Road, Surat 395009. Whereas the Authorised Officer/s of HDFC Bank Ltd. (erstwhile HDFC Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme (Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets an

60 da	0 days from the date of the said Notice/s, incidental expenses, costs, charges etc. till the date of payment and / or realisation.					
	Name of Borrower(s)/ Legal Heir(s)/ Legal Representative(s)	Outstanding Dues Rs. As on Dt.*	Date of Demand Notice	Date of Possession Physical/ Symbolic	Description of Immovable Property(ies)/ Secured Asset(s)	
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	
1	DR. NIDHI JOSHI (Borrower) 140710-608420821	Rs. 26,73,573/- as on 30-Apr., 2022*	06-June, 2022	19-Nov., 2023 Physical Possession	K-503, NEELKANTH RESIDENCY-H/K- TYPE, FINAL PLOT-74, S. NO. 65, BLOCK-98, OPP. RAJ WORLD, NR. SHREEPAD ETHICS, PALANPUR CANAL ROAD, SURAT-395009.	
2	MR. PARESH ZAVERBHAI HAJARI (Borrower) MRS. MAYURIBEN PARESHBHAI HAJARI (Co-Borrower) MRS. BHAVNABEN DINESHBHAI HAJARI (Co-Borrower) MR. DINESHBHAI ZAVERBHAI HAJARI (Co-Borrower) 152671-630984870, 630310776		08-Feb., 2023	19-Nov., 2023 Physical Possession	FLAT-B-104, 1ST FLOOR, SAI PALACE TYPE-B AND C, S. NO156/1, BLOCK-52, B/H SAI BABA TEMPLE, NR. SAROLI TALAY, VILLAGE-SAROLI, TALOLPAD, DISTSURAT-395010.	

ith further interest as applicable, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and / or realisa

However, since the borrower/s / Legal Heir(s) and Legal Representative(s) mentioned hereinabove have failed to repay the amounts due, notice preby given to the borrower/s / Legal Heir(s) and Legal Representative(s) mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the uthorized Officer/s of HDFC Bank Limited (erstwhile HDFC Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme malgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) have taken possession of the immovable property (ies) / secureset(s) described herein above in exercise of powers conferred on him/them under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on that also mentioned above.

The borrower(s) / Legal Heir(s) and Legal Representative(s) mentioned hereinabove in particular and the public in general are hereby cautioned no deal with the aforesaid Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) will the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) will be a said and a said a said and a said and a said a said and a said a said and a said a o deal with the aforesaid Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) will be ubject to the mortgage of HDFC Bank Ltd.

Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s) attention is/are invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect vailable to redeem the secured asset/s.

Copies of the Panchnama drawn and Inventory made are available with the undersigned, and the said Borrower(s) / I sentative(s) is / are requested to collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

Date: 20-11-2023 For, HDFC Bank Ltd. Place : Surat Authorised Officer

Regd. Office: HDFC Bank Ltd. HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai-400013. CIN: L65920MH1994PLC080618, Website: www.hdfcbank.com



Corporate Office: No. 167-169, 2nd Floor, Anna Salai, Saidanet Chennai-600015

Branch Office: 3rd Floor, IFFCO Bhavan, B/h. Maruti Complex, B/h. Pintoo Garment, Nr. Shivranjani Cross Road,

Satellite, Ahmedabad-380015

NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND **ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002**

Notice is hereby given that the following borrower/s who have availed loan from Hinduja Housing Finance Limited (HHFL) have failed to pay Equated monthly installment (EMIs) of their loan to HHFL and that their loan account has been classified as Non-performing Asset as per the guidelines issued by Reserve Bank of India / National Housing Bank. The borrower/s have provided security of the immovable properties to HHFL as on date are also indicated here below. The borrower(s) as well as the public in general are hereby informed that the undersigned being the Authorized Officer of HHFL, the secured creditor has initiated action against the following borrower(s) under the provision of the SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (the SARFAESI Act). If the following borrower(s) fail to repay the outstanding dues indicated against their names within 60 (Sixty) days of this notice, the undersigned will exercise any one or more of the powers conferred on the Secured Creditor under sub-section (4) of section 13 of the SARFAESI Act, including power to take possession of the properties and sell the same. The public in general is advised not to deal with properties described

her	nere below:				
Sr.	Name of Borrower(s)/	Demand Notice	SCHEDULE OF THE PROPERTY		
No.	Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)	Date & Amount & Loan Account No.	Description of the all the peace and parcel of property of an open land Adm. 51-96 Sq. Mts. i.e. 62-14 Sq. Yard of ploi		
1	Borrower:	Dt. 20/07/2023 &	No. 5p western side of RSN 29p situated at Jetpur, Sub Dis.		
	MR. RAMBHAI DIXIT	Rs. Rs. 10,76,774/- & A/C No.	Jetpur and Reg. Dis. Rajkot in the state of Gujarat, North: 9-		
	Co-Borrower:	GJ/JGD/MDRM/A000000010 &	14 Mide Road, South: Plot No. 12, East: Land of Plot		
	MR. BEBIBEN DIXIT	CO/CPC/CPOF/A000000109	No.5p,West:Lead of Plot No.6		
2	Borrower: MR. SURESHKUMAR	Dt. 25/09/2023 &	All that parts and parcels of non-agriculture immovable property being Flat No. A/166 having plot area		

MEDTIYA Rs. 30,86,014 /-Co-borrower MRS. MAMTA MEDTIYA A/C No. GJ/AMD/ODHV/A00000089 MRS. BHAGVATIBEN MEDATIYA

3 | Borrower:

MRS. SUNITABEN SHAH

"SARVOTTAM NAGAR", situated at the Non-Agricultural land of Survey No. 269/1 Paiki and 269/2 Paiki admeasuring 16647 Sq. Mts. of Town Planning Scheme No. 20 at Mouje Kali Village, Taluka Sabarmati and in the Registration Scheme No. 20 at Mouje Kali Village, Taluka Sabarmati and in the Registration District of Ahmedabad and sub District of Ahmedabad - 02 (Vadaj) with boundaries as under. East : Tenament No. A/177, West : Society Road, North: Tenament No. A/165, South: Tenament No. A/167

	Co-Borrower: MRS. MANJULABEN OZA	A/C No. GJ/MSN/MSNA/A000000011 & GJ/MSN/MSNA/A000000070	Sı &
•	Borrower: MR. BHAGYESH SHAH Co-Borrower: MR. PRASHANTBHAI SHAH Co-Borrower:	Dt. 27/09/2023 & Rs. 31,12,756 /- & A/C No.	Al be (A kn

Dt. 25/09/2023 &

Property bearing Plot No. 12 (As per Tirupati Tulsi Bunglows scheme Plot No. S/B/30 Which situated in Block urvey No. 157 (Old Survey No. 141) of Ramosana Sim, Ta

admeasuring 92.86 Sq. Yards and construction area

admeasuring 76.66 Sq. Yards (Built-Up area) together with

undivided share in the land constructed on Shivbag

Sabarmati Co. Ho. Soc. Ltd in the Scheme known as

MRS. DINAL THAKKAR Co-Borrower

Il part and parcel of non-agriculture Immovable property eing Residential Flat No. 601 in Block No. N on 6 th Floor As per approved plan by AMC 5 th Floor), in the Scheme nown as "Shyam Hills", admeasuring Super Built-up Area bout 119.56 Sq. Mtrs and Undivided Share 11.10 Sq. GJ/AMD/AHMD/A000000329 Mts., on land bearing Sub Plot Survey No. 220 part 1 224/2/2 and 228) situated at Near Shukan Smile City, Near GST Crossing, New Ranip, Taluka Sabarmati, Dist.

Ahmedabad in Registration Sub-District of Ahmedabad-2 (Vadaj)-384280, Currently owned and possessed by Vimalkumar Revabhai Patel (Intends to be purchased by Mr. Bhagyesh Jashwantlal Shah and Mrs. Dinal W/o Bhagyesh Jashwantlal Shah D/o Harishbhai Thakkar and Mrs. Sunitaben Jashvantlal Shah) with is bounded as under As per ATS East: Common Wall, West: Flat No. N/603, North: Lift, South: Common Stair, As per site: East Common wall then shukan smile city, West: Flat No. N 604, North: OTS then Block O, South: Flat No. N 602

	-
Borrower:	Dt. 27/09/2023
MR. KIRANKUMAR	&
DESAI	Rs. 17,30,376 /-
Co-Borrower:	&
MRS. LAXMIBEN	A/C No.
DESAI	GJ/AMD/AHMD/A000000

All parts and parcels of property bearing Plot No. 155, admeasuring about 127.13 Sq.Mtrs. Plot area and undivided Share 56.14 Sq.Mtrs area, Total 183.27 Sq.Mtrs land area and 45.50 Sq.Mtrs Ground Floor Construction area and 38 88 Sq. Mtrs First Floor Construction area. Total 000427 84.38 Sq.Mtrs Construction area, in the scheme known as

'Sukheshwar Residency Mahesana", situated at Mouje Mahesana, Taluka Mahesana Dist. Mahesana on land bearing Survey No.2000/1 of Khata No. 11948 in Registration District and Sub-District of Mahesana, was belonging to Mr. Rajendrakumar Ambalal Patel to be Purchase by Mr. Kirankumar Savjibhai Desai with boundaries as under: East : Margin then 6 Mtrs Road, West: Margin then Varando, North: Margin then Plot No. 154, South: Plot No. 156

ò	Borrower:	Dt. 27/09/2023
	MR. SANJAYKUMAR	&
	SUTHAR	Rs. 16,37,818 /-
	Co-Borrower:	&
	MRS. NITABEN	A/C No.
	SUTHAR	GJ/AMD/KALO/A000000087
	Co-Borrower:	
	MR. RAMESHBHAI	
	SUTHAR	

All part and parcels of non-agriculture immovable property being Residential House on Plot No. 6 of Type-A consisting on land of Revenue Survey/Block No. 1150 paiki, admeasuring land area about 202.45 Sq.Mts., with all present and future construction thereon land about 93.29 Sq. Mts., situated in the area known as Pink City, Nr. Over Bridge, Village: Jornang, Taluka: Mehsana, District: Mehsana, Gujarat -382732, currently owned and possessed by Mr. Rameshbhai Ghelabhai Suthar and it is bounded under: North: Plot No. 5, South: Common Plot, East: Road, West: Plot No. 7

П	Borrower:	Dt. 03/10/2023
	MR. RAJESH KORI Co-Borrower: MR. MAGRUBHAI KORI	Rs. Rs. 24,79,750/- & A/C No. GJ/AMD/NADD/A000000029 & GJ/AMD/AHMD/A000000378

Dharmavijay Co. Op. Housing Society Ltd., Situated on Survey no. 302 & 318 & 2/2, Town Planning Scheme No. & 01, Final Plot no. 48, Mouje : Ranip, Taluka : Sabarmati, Dist & Sub District : Ahmedabad. All parts and parcels of non-agriculture immovable property bearing R.S.No-31 Paikee Rang Vatika Paikee Plot No-B/8

Row House No. A/96 "Bhavna Row House Vibhag-II",

MR.DHVANISHKUMAR PANDYA Rs. Rs.19,62,686/-Ad 83.05 Sq.mt.BUA 73.88 sq. mt Situated at limit of Co-Borrower Bholay, Ta & District Bharuch will Belong to 1. Mr. MRS.NAYANABEN A/C No. Dhavanishkumar Yogeshkumar Pandya 2. Mrs. Naynaben PANDYA GJ/ANK/HNST/A000000030 Yogeshkumar with boundaries as under: East : Bungalow No-7, West: Plot No-9, North: Adjoining Society Road, South: Adjoining R.S. No-20

If the said borrowers shall fail to make payments to HHFL as aforesaid, HHFL shall proceed against the above secured assets under section 13(4) of the Act and the Applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences. The said borrowers are prohibited under section 13(13) the act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of HHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provision of the said Act or Rules made there under, shall be liable as per the provision of section 29 with imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Authorized officer Place: Gujarat FOR Hinduja Housing Finance Limited

આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે ગુડઇયર ઇન્ડિયા લિમિટેડ ના રૂા.૧૦/- (રૂા. દસ પુરા)ના એક એવા કહક ઇક્વિટી શેર્સ શેર પ્રમાણપત્ર(ઓ) નં. ૨૮૦૦૦ થી ૨૮૦૦૭, કહવક્હ, વવટવપ૦ થી વવટવપવ, વ૩હવક્લ, વક્લ્ટરક, વલ્ટવપવ થી વલ્ટવપ૪ અને વિશિષ્ટ (ડીસ્ટીન્કટીવ) નં. ૧૯૪૧૦૯૧ થી ૧૯૪૧૧૩૦ (૪૦ શેસી), ૨૨૨૨૯૬૯ થી ૨૨૨૨૮૩૦ (૬૪ શેર્સ), ૪૮૧૩૨૪૪ થી ૪૮૧૩૩૪૩ (૧૦૦ શેર્સ), ૪૮૧૩૩૪૪ થી ૪૮૧૩૩૪७ (૪ શેર્સ), પરસર૦૬૬ થી પરસર૦૯૯ (૩૪ શેર્સ), ૬૮૬૧૨૩૩ થી ક્ટક્૧૩૨૮ (૯૬ શેર્સ) અને ૧૧૯૯૫૯૭૦ થી ૧૧૯૯૬૩૦૭ (૩૩૮ શેર્સ) સુધીના પ્રેમચંદ અને શાંતિદેવી ના નામે નોંધાયેલ છે, તે ખોવાઇ ગયેલ છે અને તેઓએ ડુપ્લીકેટ પ્રમાણપત્ર મેળવવા માટે કંપનીને અરજી કરેલ છે. અન્ય કોઇપણ વ્યક્તિને આ શેર્સ બાબત દાવો હોય તો તેઓએ કંપનીની રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ, **મથુરા રોડ, વલ્લભગઢ** (BALLABGARH), જીલ્લોઃ ફરિદાબાદ, હરિચાણા-૧૨૧ ૦૦૪ ખાતે આ નોટિસનાં પ્રસિધ્ધ થયાના **૧૫ દિવસ**ની અંદર દાવો કરવો. ત્યારબાદ કોઇપણ દાવાને ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે નહી અને કંપની ડુપ્લીકેટ શેર સર્ટીફિકેટ ઇસ્યુ કરવાની કાર્યવાહી કરશે, જેની નોંધ લેવા વિનંતી.

ઇિડિયન ઓવરસીઝ બેંક સાહાંદ શાખા(૧૩૦૪) - અમદાવાદ રીધ્ધી સિધ્ધી બંગ્લોઝની સામે, સરખેજ - સાહાંદ હાઇવે, સાહાંદ તાલુકો- સાહાંદ, જિ. અમદાવાદ-૩૮૨૧૧૦ ઇ-મેઇલઃ iob2304@iob.in; વેબસાઇટ: www.iob.in

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ (સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ(એન્ટ્રોરેમિન્ટ) નિયમોના નિયમ ૮(૬)ની જોગવાઇઓ હેઠળ) સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ(એન્ટ્રોરેમિન્ટ) નિયમો ૧૦૦૨ના નિયમ ૮(૬)ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્ચોરીટાઇગ્રેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ડ્રોરેમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ કાયદો, ૧૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાય માટે ઇન્ટરજી વેચાય નોટીસ આથી ખાસ કરીને દેવાદાર/રો અને જામીનદાર/રો અને જાહેર જનાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ની

શવિલ સ્થાવર મિલકત સિક્ચોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જ્ડ કરાયેલ છે. જે**નો રચનાત્મ/સાંકેતિક કબ**જ દશાવત સ્થાવર મનલક તિસ્કાર્ય હાશદરન ગામાં ગામ કરવાલ છે, જના રસ્વાતમાં સાકાલક કંબજ દિલ્હિય ઓપરસીંગ બેંક, વિશ્વોર્ડ લેશદારના અધિદ્રત અધિકારીએ લઇ લી શ્રે છે, જે જ્યાં છે ત્યાં છે, જે છે છે તે, જેમ છે તેમની શરતે તા. ૧૫/૧૧/૨૦૨૩ મુજબની ગ્રા. ૨,૧७,૧૮,૪૩૫.૨૨ (અંકે રૂપિયા બે કરોડ સત્તર લાખ અઢાર હજાર ચારસો પાત્રીસ અને બાવીસ પૈસા પુરા) ની બાકી નીકળતી ઈન્હિયન એવરસીંગ બંધ સિક્કાર્ટ લેણદારની રક્ષ્મ દેવાદાર મેં. ગ્રંબા ઓર્ગેન્ડિલન ફર્ફિલાઇંગ્સ એન્ડ કેમિકલ્સ પ્રા. લિ., જમીનદારો શ્રી કિશોરભાઈ રણાઇંગ્સમાં ખૂંટ, શ્રી પંકજ હિપીનચંદ્ર કપુપરા, શ્રી અનિમેપ હિપીનચંદ્ર કપુપરા, શ્રીમતી વંદના કે. ખૂંટ અને ગીરવેદારો શ્રીમતી વંદના કે. ખૂંટ પાસેથી વસુલાત માટે તા.

स्थावर भिलक्षतनं वर्णन

ક્રમ. સં.	મિલકતની વિગતો	રીઝર્વ કિંમત ₹ માં	ઈએમકી ₹ માં
٩	મે. ગ્રેલા ઓર્ગેનિક્સ ફર્ટિલાઇગર્સ એન્ડ કેમિકલ્સ પ્રા. લિ. ના નામે મોજે (ગામ) વરત્યાપુર, અમદાવાદ, ગુજરાતના રિટી સર્વે નં. ફ૪૮, ટીપીએસ નં. ૧, એફબી નં. ૪૭ ખાતે સ્થિત અને આવેલ હિમાલથા (વરત્યાપુર) કો.ઓ.હા.સો.લિ માં બંધાયેલ હિમાલથા આકેંડ ના ત્રીજા માળે ૮૮૩ ચો.કીટ માપની એ-૩૦૪ ખાતે ઓફિસ પ્રિમાઇસીસ. ચતુઃસીમાઃ ઉત્તરેઃ વરત્યાપુર તળાવ, દક્ષિણેઃ હિમાલથા આકેંડના પાછળનો ભાગ, પૂર્વેઃ રસ્તો અને પેસેજ, પશ્ચિમે: શુનિટ નં.૩૦૫.	₹ ч४,५५,०००/- (९% ઇन्डम हेक्ष समाविष्ट)	₹ ૫,૪૫,૫૦૦/-
5	શ્રીમતી વંદના કે. ખુંટના નામે રહેણાંક ફ્લેટ : મોજે અડાલજ, તાલુકા અને જીલ્લા ગાંઘીનગરના બ્લોક નં. પ૦૫ (જૂના બ્લોક નં. ૪૬૪, ૪૮૦, ૪૮૧, ૪૮૨,૪૮૩, ૫૦૨, ૫૦૪, ૫૦૫ પૈકી) ખાતે સ્થિત અને આવેલ સાધના ૯ માં ૬૧,૦૬ ચો.મી.માપના ફ્લેટ નં. ૩૨૩. ચતુ:સામ: ઉત્તરે: ફ્લેટ નં. ૩૨૪, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. ૩૪૨, પૂર્વે : ફ્લેટ નં.૩૨૨, પ શ્ચિમ : ગાર્ડન.	12,000,000,	₹ ٩,८०,०००/-

ઈ-હરાજાની તારીખ અને સમય : ૦૮.૧૨.૨૦૨૩ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦ કલાકે. ● મિલકત નિરીફ તારીખ અને સમય : ૨૮.૧૧.૨૦૨૩ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦ કલાકે 🗕 કબજાનો પ્રકાર : રચનાત્મક/સાંકેતિ

કાયદાકીય લેણા ઉપર બેંકના લેણાની પ્રાદ્યાન્યતા રહેશે.

^{*} **જાણમાં હોય તેવા બોજા, જો કોઇ હોય તો: બેંકની જાણકારી મુજબ નથી** વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઇટ www.iob.in અને ઈ-હરાશ્ સર્વિસ પ્રદાતાના વેબપોર્ટલ https://www.ibapi.in **અને** https://www.mstcecommerce.com/ માં આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે

ારીખ ૧૯/૧૧/૨૦૨૩ સ્થળ : અમદાવાદ અધિકૃત અધિકાર ાકળ ઉચ્ચતમ બીડરે ઇન્કમટેસ કાયદાની કલમ ૧૯૪(ઓ) હેઠળ વેચાણ કિંમતના ૧% ટીડીએસ લેખે ચૂકવવાના રહેશે તોટીસ ઉપર જણાવેલ તારીએ ઈ-હરાઝુ યોજવા અંગે જણાવેલ લોનના દેવાદાર/રો અને જમીનદાર/રોને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એનફોરી તો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ (૬) / નિયમ ૯(૧) હેઠળ નોટીસ તરીકે પણ ગણવાની રહેણે.



ઈન્ડિયન ઓવરસીઝ બેંક એસેટ સેઇવરી મેનેજમેન્ટર શાળા (૨૫૮૧) - અમદાવાદ ગાઉન્ડ ફ્લોર, શરદ શોપીંગ સેન્ટર, ચીનુભાઇ ટાવર, જુના હેન્ડલુમ હાઉસ સામે, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯ છલઃ iob2581@iob.in; વેબસાઇટ : www.iob.in મો. ૯૯૨૮૮૧૩૯૯૯

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ (સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ(એન્ટ્રોર્સમેન્ટ) નિચમો ના નિચમ ૮(૬)ની જેગાવાઇઓ હેઠળ) ત્યારીટી ઇન્ટરેસ્ટ(એન્ટ્રોર્સમેન્ટ) નિચમો ૨૦૦૨ના નિચમ ૮(૬)ની જોગાવાઇઓ સાથે વંચાતા ત્યોરીટાઇગેરાન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકરાન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ટ્રોર્સમેન્ટ ઓફ ોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ કાયદો, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇન્ટરાજી વેચાણ નોટીસ

માથી ખાસ કરીને દેવાદાર/રો અને જામીનદાર/રો અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ની :શવિલ સ્થાવર મિલકત સિક્ચોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જ્ડ કરાયેલ છે. જેનો **પ્રત્યક્ષ કબજો** ઈન્ડિય દશાવત સ્વાવર મવાવર નિલકત સિક્યાર તહાદારળ ગાંદગાળજ કરાવત છે, જેવા પ્રત્યક્ષ કળજા છાન્યવા ઓવરસીઝ બેક, સિક્યારે લેશદારળા અધિકૃત અધિકારીએ હઇ લીધો છે, જેનું જ્યાં છે ત્યાં છે, જે છે તે, જેમ છે તેમની શરતે તા. ૨૦/૧૧/૨૦૨૩ મુજબની રૂા. ૬,૮૧,૮૩,૯૪૯.૧૫ (અંકે રૂપિયા છ કરોડ એક્યાંશી લાખ ગ્યાર્થી હજાર સાતસો ઓગણપથાસ અને પંદર પૈસા પૂરા) ની બાકી બીકળતી સિક્યોર્ડ લેશદારની રકમ દેવાદાર મે. ડેનિમ ઓનલાઈન એક્સપોર્ટ્સ માર્થવેટ સિમિટેડ અને ગીરવેદાર મે. સોઝ્ટેક ડિઝાઇન્સ પ્રાઇવેટ સિમિટેડ પાસેથી વસુલાત માટે તા. ૨૨/૧૨/૨૦૨૩ ના રોજ વેચાશ કરવામાં આવશે.

	સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન				
ક્રમ. સં.	મિલકતની વિગતો	રીઝર્વ કિંમત ₹ માં	ઈએમકી ₹ માં		
q	મોર્જ કોખપુર-ખાળપુર, તાલુકા અમદાવાદ સિટી(પશ્ચિમ), છે. અમદાવાદ, ઉપ છે, અમદાવાદ-3 (મેમનગર) ખાતે ટાઉન પ્રાનીગ અમદાવાદ-3, કાઇલ પ્રાનીગ કર્યાં કે. સ્વાર્ટ કર્યાં કર્યા કર્યાં કર્યા કર્યાં કર્યા કર્યાં કર્યાં કર્યા	₹ \$७,७८,०००/- (૧% ઇન્કમ ટેક્ષ સમાવિષ્ટ)	₹ \$,ww,coo/-		
v	મોર્જ કોખપુર-ખાનપુર, તાલુકા અમદાવાદ સિટી(પશ્ચિમ), જી. અમદાવાદ, ઉપ જી. અમદાવાદ-ડ(મેમનગર) ખાતે દાઉન વાર્નાગ ક્ષ્મિન નં. ર, ફાઇમન લાંગ ત્યાં ત્યા ત્યાં ત્યાં ત્યાં ત્યાં ત્યાં ત્યા ત્યા ત્યા ત્યા ત્યા ત્યા ત્યા ત્યા	₹ 3७,००,०००/-	₹ 3,wo,ooo/-		
3	મોર્જ શેખપુર-ખાનપુર, તાલુકા અમદાવાદ સિટી(પશ્ચિમ), જી. અમદાવાદ, ઉપ જી. અમદાવાદ-3(મેમનગર) ખાતે ટાઉન પ્રાનીંગ સ્ક્રીમ નં. 3, ફાઇનળ વાંટો નં. સ્પદ ધરાવતી નજનારાસ્થા ગર્ભોન્ગર સર્વન્ટ્સ કો-ઓપરેટિવ હાઉસીંગ સોસા. લિ.ના સંબ પ્લોટ નં. ન(એ, વ/બી, રાંએ, રાંબી, 3ાંએ, 3ાંબી તરીકેની બીનખેતી જમીન પર સ્થિત આવેલ અને બંધાચેલ નર-નારાચાર કોમ્પલેશ, સ્વસ્તિક ગ્રાર સ્ત્રા પાસે, નવર્સ્ગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત -3૮૦૦૦૯ મ્યુનિ, વોર્ડ નં. ૦૫૧૭ અને મ્યુનિ. વાર્ડ નામ : સરદાર પટેલ સ્ટેડિસમમાં એએમસી મિલક્ત ટેક્સ બિલ મુજબ બાલીતી બિલ્ડીંગના દસમા માળે આશરે વચરુ ગો.કોર્ટ, બિલ્ટ અપ એફિંચા (ટેનામેન્ટ નં. ૦૫૧૭-૨૫-૨૫૫૬- ૦૦૦૧-ચુ.) દારાવતી ઓફિસ નં. ૧૦૦૬.	₹ ७८,૫૫,૦૦૦/- (૧% ઇન્કમ ટેક્ષ સમાવિષ્ટ)	₹ ७,८ ૫,५००/ -		

ઇ-હરાજીની તારીખ અને સમય :૨૨.૧૨.૨૦૨૩ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦ કલાકે. ● મિલકત નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય : ૦૮.૧૨.૨૦૨૩ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧.૦૦ કલાકે ● કબજાની પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ હાગદાહીંગ લેવા ઉપર લેંહના લેવાની પાધાન્યના રહેલે

જાણમાં હોચ તેવા બોજા, જો કોઇ હોચ તોઃ બેંકની જાણકારી મુજબ નથી

ોચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે. સિક્યોર્ડ લેણ ારની વેબસાઇટ www.iob.in અને ઈ-હરા સર્વિસ પ્રદાતાના વેબપોર્ટલ https://www.ibapi.in અને https://www.mstce માં આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે. પ્રસ્તાવિત બીડર મિલકત સંબંધિત પૂછપરછ માટે **શ્રી હસ્કુલ મીના, ચીફ મેનેજર**ા મો. તાં. ૯૯૨૮૮૧૩૯૭૯ અથવા શ્રી કપિલ રાઠોર, મેનેજરનો, મો. તાં. ૮૯૫૫૭૨૦૮૫૫ નો રોયર્ક કરી શકે છે. તારીખ ૨૦/૧૧/૨૦૨૩ સ્થળ : અમદાવાદ સફળ ઉચ્ચતમ બીડરે ઇન્કમદેશ કાયદાની કલમ ૧૯૪(ઓ) હેઠળ વેચાણ કિંમતના ૧% ટીડીએસ લેખે ચૂકવવાના સ્હેશે.

દીસ ઉપર જણાવેલ તારીએ ઈ-હરાજી યોજવા અંગે જણાવેલ લોનના દેવાદાર/રો અને જામીનદાર/રોને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ ! , ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ (૬) / નિયમ ૯(૧) હેઠળ નોટીસ તરીકે પણ ગણવાની રહેવી.

HINDUJA

HOUSING FINANCE

સહ-ઉદ્યારકર્તા :-

publication of this notice.

UNITED BREWERIES LIMITED Registered Office: "UB Tower", UB City, # 24, Vittal Mallya Road, Bengaluru - 560 001

Phone: +91-80-45655000, 22272807 Fax: +91-80-22211964 CIN: L36999KA1999PLC025195

Website: www.unitedbreweries.com Email: ublinvestor@ubmail.com

NOTICE FOR LOSS OF SHARE CERTIFICATE

The following share certificates of the Company have been reported lost/misplaced and the holders of the said share certificates have requested the Company for issue of Duplicate Share Certificates Notice is hereby given that the Company will proceed to issue Duplicate Share Certificates to the below mentioned persons unless a valid objection is received by the Company within 7 days from the date of

SI.	Folio	Certificate	No. of	Distinctive No.		Name of the Shareholder	
No.	No.	No.	Shares	From	То	Name of the onarcholder	
1	UB011980	105365	400	1911991	1912390	RAMAKRISHNA MAHADEVAN (j\w) AMMINI IYER	
2	UB074649	101234	1200	451701	452900	VED DHINGRA	
3	UB017105	102143	800	714971	715770	BABULAL JHALANI	

Any person(s) having objections to the issue of the duplicate share certificates should lodge his/her/thei objection with all supporting documents with the Company at its Registered Office within 15 days from the appearance of this notice failing which the Company will proceed to issue Duplicate Share Certificate(s) to the persons mentioned above and thereafter no objection to the issue of duplicate share Certificates wil be entertained from any person(s).

For UNITED BREWERIES LIMITED Place: Bengaluru AMIT KHERA Date: 20.11.2023 **COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER**



કોર્પોરેટ ઓફિસઃ નંબર ૧૬७-૧૬૯, બીજો માળ, અજ્ઞા સલાઈ, સેદીપેટ,ચેજ્ઞાઇ-૬૦૦૦૩૨ દ્માન્ય ઓફિસઃ ત્રીજો માળ, ઇફકકો ભવન, મારુતિ કોમ્પ્લેક્સ પાછળ, HOUSING FINANCE પિન્ટુ ગારમેન્ટ પાછળ, શિવરંજની ચાર રસ્તા પાસે, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫

घी सिङ्युराईटेप्रन એन्ड रिङन्स्ट्रङ्शन ओङ् ङाछनान्श्यल એસેસ્ટस એન્ડ એન્ફોર्સમેન્ટ ઓङ् સેક્ચુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ ડિમાન્ડ નોટિસ

આથી જાહેર નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવ્યા મુજબ ના ઉધારકર્તા/સહ-ઉધારકર્તાઓ દ્વારા હિન્દુજા હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ (હવે પછીથી સદરહુ કંપની તરીકે સંબોધવામાં આવશે) ખાતેથી લોન મેળવેલ છે અને તે લોન પેટેના તેમના માસિક હપ્તાની (EMI) ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગર્યેલ હોવાથી સદરહુ કંપની દ્વારા આર. બી.આઈ./નેશનલ હાઉસિંગ બોર્ડ દ્વારા બહાર પાડવામાં માં આવેલ વખતો વખત ન નિયમને આધીન નીચે દર્શાવેલ ઉધારકર્તા/સહ-ઉધારકર્તાનું લોન ખાતું એન.પી.એ. (N.P.A.) જાહેર કરવામાં આવ્યું છે અને નીચે મુજબના ઉધારકર્તા/સહ-ઉધારકર્તા ઉપર ઘી સિક્ચુરાઈટેઝન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઇનાન્શ્યલ એસેસ્ટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સેક્ચુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ મુજબ સદરહુ કંપનીના ઑથૉરાઈઝડ ઓફિસર દ્વારા કાયદેસરની કાર્યવાહી ચાલુ કરવામાં આવી છે અને તે કાર્યવાહી ના ભાગરુપે સદરહુ કંપનીના ઑથૉરાઈઝડ ઓફિસર દ્વારા નીચે દર્શાવેલ ઉધારકર્તા/સહ-ઉધારકર્તાના છેલ્લા સરનામાં ઉપર આર.પી.એ.ડી દ્વારા ઉપરોક્ત કાર્યદા ની કલામ - ૧૩(૨) હેઠળની ડિમાન્ડ નોટિસ પાઠવામાં આવેલ હતી જે નોટિસ બજયા વગર ની સદરહુ કંપનીના ઑથૉરાઈઝડ ઓફિસર ને પરત મળેલે હતી અને સદરહુ કંપનીના ઑથૉરાઈઝડ ઓફિસરની પાક્કી માહિતી મુજબ નીચે દર્શાવેલ ઉધારકર્તા/સહ-ઉધારકર્તા જાણી જોઈને ઉપરોક્ત મુજબની નોટિસની બજવણી કરવા દેવા નો માંગતા હોય, તેથી કરીને આ જાહેર નોટિસ આપવાની કરજ પડેલ છે. આ નોટિસ દ્વારા નીચે દર્શોવેલ ઉધારકર્તા/સહ-ઉધારકર્તાને ઉપરોક્ત કાયદા ની કલમ - ૧૩(૨) હેઠળની જોગવાય મુજબ નીચે મુજબના કોષ્ઠક માં દર્શાવેલ રકમ ભવિષ્યના વ્યાજ અને ખર્ચ સહિત ૬૦ દિવસ માં ભરી જવા સૂચવામાં આવે છે. જો નીચે દર્શાવેલ ઉધારકર્તા/સહે-ઉધારકર્તા નીચે દર્શવયા મુજબ ની સંપૂર્ણ રકમ નોટિસ ની તારીખ થી૬૦ દિવસ ની અંદર ભરપાઈ ન કરે તો સદરહુ કંપનીના ઑથૉરાઈઝડ ઓફિસરની સદરહુ કાયદાની કલમ ૧૩(૪) અને ૧૪ હેઠળ આપેલ એવા બધાજ હકો નો ઉપયોગ કરવા સ્વતંત્ર છે જેમાં મોર્ગેજ મિલકતો/મુકરર અકસયામતો નો કબજો લઈ વેચાણ કરવાની સત્તા માટે સમક્ષ છે. વધુમાં ઉધારકર્તા/સહ-ઉધારકર્તા ને સુચવામાં આવે છે કે આ નોટિસ મળ્યા પછીથી સરફેશિ કાયદા ની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ ૧૩ ની હેઠળ મુકરર મિલકત વેચાણ, ભાડે, કે કોઈ રીતે મુકરર લેણદાર ની લેખિત પરવાનગી સિવાય તબદીલ કરવાની મનાઈ ફરમાવે છે. ઉપરોક્ત કાયદાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ ૮ મુજબ ઉર્ધારકર્તાઓ તેમની મુકરર મિલકત સંપૂર્ણ દેવા, નીચે જાહેર હરાજી ની નોટિસ માં પ્રદર્શિત થાય તે પહેલા ભરીને છોડાવી શકે છે જે ત્યાર પછી ભરી શકાશે નહીં. ઉપરોક્ત જણાવેલ સૂચના/આદેશોનો ભંગ સદરહુ કાયદા ની કલમ -૨૯ મુજબ જૈલની સજા અથવા/અને દંડ ને પાત્ર ગુનો બને છે જેની જાણ આથી કરવા માં આવે છે. ઉધારકર્તા/સહ-ઉધારકર્તા ની વિગત નીચે મુજબ ની છે :

ઉદ્યારકર્તાઓ અને	કિમાન્ડ નોટિસ તારીખ,	મોર્ગેજ કરેલ સ્થાવર મિલકત નું વર્ણન :-		
સહ-ઉધારકર્તાઓ અને જામીનદારો ના નામ	२५भ अने बोन ખાતા नंબર	મોર્ગેજ કરેલ સ્થાવર મિલકત નું વર્ણન :- ગુજરાત રાજય ના રજીસ્ટ્રે ડિસ્ટ્રિક્ટ અમદાવાદ ના સબ-રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રિક્ટ અમદાવાદ સાબર		
ઉધારકર્તાઃ સહ-ઉધારકર્તાઃ મગરૂભાઇ કોરી	Dt. 25/09/2023 & Rs. Rs. 24,79,750/- & A/C No. GJ/AMD/NADD/A000000029 & GJ/AMD/AHMD/A000000378	તાલુકો ના મોજે ગોતા રાશ્રીપની સીમેના સર્વે નંબર ૩૦૨ અને ૩૧૮ અને ૨/૨ ટાઉન પ્લાનિંગ સ્ક્રીમ નંબર ૧,કાઇનલ પ્લોટ નંબર ૪૮ ની જમીન ઉપર આવેલ ભાવના રો હાઉસ વિભાગ ૨ ધર્મવિજય કો. ઓપ. હાઉસેંગ		
ઉધારકર્તાઃ શ્રીમાન. સુરેશકુમાર મેડતિયા સહ-ઉધારકર્તાઃ શ્રીમતી મમતા મેડતિયા સહ-ઉધારકર્તાઃ શ્રીમતી ભગવતીબેન મેડતિયા	Dt. 25/09/2023 & Rs. 30,86,014 /- & A/C No. GJ/AMD/ODHV/A000000089	મોર્ગેજ કરેલ સ્થાવર મિલકત નું વર્શન :- ગુજરાત રાજય ના રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ - (વાડજ)ના સાબરમતી તાલુકાના મોજે કાળી ગામની સીમના રેવન્યુ સર્વે નંબરો રદ૯૧ પૈકી અને ૨૯૮૧ પૈકી, ટી.પી.નં. ૨૦, ની ૧૬૬૪૭ ચો.મીજમીન ઉપર આવેલ શિવબાગ સાબરમતી કો.ઓ હા.સો.લી. કે જે સર્વોત્તમનગર્ટ્યું; નામેઓળખાય છે તે સ્કીમમાં બાંધવામાં આવેલ મકાનો પૈકી મકાન નં૭૧૬૬ કે જે આશરે પ્લોટ ૯૨.૮૬ સમ ચો.વાર જેના ઉપર ૭૬ દદ સાચો વાર ક્ષેત્રફળના બંધકામ વાળી મિલ્કત ખૂંટવર્શના પૂર્વઃ ટેનામેન્ટ નં. ૨/૧૩૭		
આવેલ છે. પશ્ચીમઃ સોસાયટીનો રોડ આવેલ છે, ઉત્તરેઃ ટેનામેન્ટ નં. ૧/૧૬૫ આવેલ છે, દક્ષીક્ષેઃ ટેનામેન્ટ નં. છ/૧૬૭ આવેલ છે				
ઉદ્યારકર્વા :	Dt. 27/09/2023	મોર્ગેજ કરેલ સ્થાવર મિલકત નું વર્ણન :- ગુજરાત રાજ્ય ના રજીસ્ટ્રેશન		

ભાગ્યેશ શાહ ડીસ્ટીક્ટ અમદાવાદ મબ-ડીસ્ટીક્ટ- અમદાવાદ-૨ (વાડજ) વિભાગન સહ-ઉદ્યારકર્તા : Rs. 31,12,756 /-સાબેરમતી તાલુકાના મોજે-રાણીપની સીમનાં સર્વે નંબર-૨૨૦/૧ (જુના પ્રશાંતભાઈ શાહ સર્વે -નંબર-૨૨૦/૧,૨૨૪/૨/૨ તથા ૨૨૮), સબ-પ્લોટ નંબર-૧ તથા : સહ-ઉદ્યારકર્તા : પૈકી સબ- પ્લોટ નંબર-૧ ની જમીન ઉપર શ્યામ હિલ્સ''આવેલ છે તેમાં A/C No. ડિનલ ઠક્કર GJ/AMD/AHMD/A000000329 બ્લોક નંબર- એન માં છહા માળ (પ્લાન મુજબ પાંચમા માળ) ઉપ૨ આવેલ સહ-ઉધારકર્તા : ફલેટ નંબર-૬૦૧ વાળી મિલકત જેવુ ક્ષેત્રફળઃ-૧૧૯.૫૬ સ.ચો.મી. યાને ૧૪૫ સ.ચો.વાર (સુપર બિલ્ટઅપ) એરીયાના ફ્લેટના બાંધકામ વાળી

મિલકત. **ખૂંટવર્દાન**ઃ પૂર્વઃ કોમન વોલ ત્યારબાદ શુકન સ્માઈ સીટી આવેલ છે, પશ્ચીમઃ ફલેટ નંબર-એ/૬૦૩ આવેલ છે. ઉત્તરેઃ લીકટ આવેલ છે. દક્ષીણેઃ જાહેર સીડી આવેલ છે. અધિકૃત અધિકારી તારીખઃ ૨૧-૧૧-૨૦૨૩

સ્થળઃ અમદાવાદ હિન્દુજા હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ

મહાલક્ષ્મી રબટેક લીમીટેડ

(รใหห์ร ธ่นศ์)

સીઆઇએનઃ- L25190GJ1991PLC016327

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસઃ- ૪૭, ન્યુ ક્લોથ માર્કેટ, રાયપુર દરવાજા બહાર, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૨, ગુજરાત. **કોર્પેરિટ ઓફીસઃ-''**મહાલક્ષ્મી હાઉસ'', વાયએસએલ એવન્યુ, કેતવ પેટ્રોલ પંપ સામે, પોલિટેકનીક રોડ, આંબાવાડી, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૧ પ, ગુજરાત.

ટેલીફોનઃ- ૦૭૯ - ૪૦૦૦ ૮૦૦૦, ફેફાઃ- ૦૭૯ - ૪૦૦૦ ૮૦૩૦, **ઇ-મેઇલ આઇડીઃ- <u>cs@mahalaxmigroup.net,</u> પેઠનસાઇટઃ- <u>www.mrtglobal.com</u>** ઇક્વિટી શેરધારકો અને અસુરક્ષિત લેણદારોનાં ધ્યાન માટે

આથી સુચના આપવામાં આવે છે કે, ૧૯મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩ ના આદેશ (''ઓર્ડર'') દ્વારા, માનનીય નેશનલ કંપની લો ટ્રિબ્યુનલ, અમદાવાદ બેંચ ("NCLT")એ મહાલક્ષ્મી રબટેક લીમીટેડ (MRT) (સીઆઇએન : L25190GJ1991PLC016327) (''ડીમર્જડ કંપની'') વચ્ચેની ગોઠવણની યોજનાને ધ્યાનમાં લેવા અને જો યોગ્ય લાગે તો, ફેરફાર(ઓ) સાથે અથવા તેના વગર મંજૂર કરવાના હેતૂથી; મહાલક્ષ્મી ફેબ્રિક મિલ્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ (અગાઉ "સોનેટ કલર્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ" તરીકે ઓળખાતી) (MFMPL) (CIN:- U17100GJ1991PTC015345) ("પ્રથમ પરિણામ આપતી કંપની"); અને ગ્લોબલ ટેસીલ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ (GTPL) (CIN:- U17299GJ2017PTC098506) ("બીજી પરિણામ આપતી કંપની") અને તેમના સંબંધિત શેરધારકો અને અસુરક્ષિત લેણદારો ("સ્કીમ''), ઇક્વિટી શેરધારકો અને અસુરક્ષિત લેણદારોની મીટીંગ્સ નીચે પ્રમાણે યોજવાનો નિર્દેશ આપ્યો છે :-

ઇક્વિટી શેરધારકોની મીટિંગ ગુરૂવાર, ૩૦મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યે (IST), વિડીયો કોન્ફરન્સીંગ ("VC") અન્ય ઓડિયો-વિઝ્યુઅલ માધ્યમો ("OAVM") દ્વારા યોજવામાં આવશે; અને અસુરક્ષિત લેણદારોની મિટીંગ ગુરૂવાર, ૩૦મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩ના રોજ બપોરે ૧૨.૦૦ વાગ્યે (IST), ઇન્ડસ્ટ્રીયલ ટેક્ષટાઇલ પ્રોસેસીંગ યુનિટ ખાતે, સર્વ નંબર ૩૧૭/૨ ઉપર, એચ.પી.પેટ્રોલ પંપની બાજુમાં, વે બ્રીજની બાજુમાં, નારોલ ચોકડી પાસે, નારોલ-નરોડા હાઇવે, નારોલ, અમદાવાદ-૩૮૨ ૪૦૫, ગુજરાત, ખાતે યોજાશે.

વિગતો માટે, કૃપા કરીને અનુક્રમે કંપનીની વેબસાઇટ એટલે કે www.mrtglobal.com અને BSE ની અને NSE ની વેબસાઇટ <u>www.bseindia.com</u> અને <u>www.nseindia.com</u> પર ઉપલબ્ધ ઇક્વિટી શેરધારકો અને અસુરક્ષિત લેણદારોની મીટીંગ બોલાવતી નોટિસનો સંદર્ભ લો અને ઇ-વોટિંગની વેબસાઇટ એટલે કે <u>www.instavote.linkintime.co.in</u> નો સંદર્ભ લો.

> બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સના આદેશ થી સહી/-શ્રી જીતમલ બી. પારેખ ડિરેક્ટર (ડીઆઇએન **૦૦૫૧૨૪૧૫**)

SOUTH Bank

भिલકतना भाલिङनुं नाभ

તારીખ : ૨૦મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩

સ્થળ : અમદાવાદ

અમદાવાદ રીજનલ ઓફ્સિ : ચોથો માળ, સાકાર - VII, નેહરૂ બ્રીજ જંકશન, આશ્રમ રોડ, તવરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત - ૩૮૦૦૦૯, ઇમેલ : ro1018@sib.co.in, ड़ोन नं. ०७६-२९५८५५००, ५७००, ९५००

Ref. No: ARO/RR/SALE/151/2023-2024, Date : 20.11.2023 પરિશિષ્ટ - ૪-એ (નિયમ ૮(૬)) સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ટેન્ડર કમ ઓક્શન વેચાણ નોટીસ

એકાઉન્ટ નં. શ્રી ચુડાસમા મિથિલેશ, શાખા : ગાંધીધામ સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શીયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (અધિનિયમ) ૨૦૦૨ તથા સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) ૩લ્સ. ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈ હેઠળ સ્થાવર મિલકતો માટેના ટેન્ડર કમ હરાજી વેચાણની વેચાણ નોટીસ.

આથી જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને ખાસ કરીને ઉધારકર્તા અને જામીનદારો ને સચના આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર મિલકત **દી સાઉ**થ ઈન્ડિયન બેંક લિં, ગાંધીધામ શાખા, પ્લોટ નં. ૨૯૪, વોર્ડ નં. ૧૨/બી, મેઈન માર્કેટ, હિંન્દુજા ચેમ્બર્સ, ગાંધીધામ પોસ્ટ ઓફિસ, કચ્છ, ગુજરાત ૩७૦૨૦૧ (મુકરર દેવાદારો) પાસે ગીરો / ચાર્જ કરેલ છે, જેનો <mark>પ્રત્યક્ષ કબજો, તા. ૨૯.૦૮.૨૦૨૩ ના</mark> રોજ **દી સાઉથ ઇન્ડિયન બેંક લિમીટેક, રીજનલ** ઓફિસ, અમદાવાદ, ચોથો માળ, સાકાર - VII, નેહરૂ બીજ જંકશન, આશ્રમ રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ, ગુજરાત - ૩૮૦૦૦૯ (મુકરર દેવાદાર) ના અધિકૃત અધિકારી દ્રારા લેવામાં આવી છે જે "જે જેમ છે ત્યાં છે" "જેમ છે તેમ" અને "જે ત્યાં છે તેમ" તા. ૧૫.૧૨.૨૦૨૩ ના રોજ આઇટમ નં. ૧ માટે સવારે ૧૧.૦૦ અને આઈટમ નં. ૨ માટે બપોરે ૧૨.૦૦ વાગ્ચે વેચાણ કરવામાં આવશે. (સુરક્ષીત મિલકતોનાં અસત્ય, પ્રકૃતિ અને ભૌતિક સ્થિતીના સંદર્ભમાં) દ્યી સાઉચ ઇન્ડિચન બેંક લિં, ગાંધીધામ શાખા, દુકાન નં. ર, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, પી ડી પ્લાઝા, પ્લોટ નં. ૩, સેક્ટર - ૯ - એ, ટાગોર રોડ, ગાંધીધામ -૩૯૦૨૦૧ (વેચાણનું સ્થળ) ની રકમની વસુલાત માટે ની રકમ જ્ઞા. ૧,૦૫,૦૧,૪૮૧.૧૨ (રૂપિયા એક કરોડ પાંચ લાખ એક હજાર ચારસો એકચાંસી અને **પૈસા બાર પુરા)** તા. ૧૭.૧૧.૨૦૨૩ ના રોજ સુધીનું **દી સાઉથ ઇન્ડિચન બેંક લિમીટેડ, ગાંદીદામ શાખા,** એકાઉન્ટના ઉધારકર્તાઓ પાસેથી ચડત વ્યાજ, કોસ્ટ અને ખર્ચાઓ (મુકરર દેવાદાર) સાથે **(૧). શ્રી સુકાસમા મિથિલેશ**, રહેણાંક ઃ પ્લોટ નં. ૧૦૪ અને ૧૦૫, એસ.વાય.નં.૧૭૫, ગામઃ મેઘપર બોરીચી, તાલુકોઃઅંજાર, જિલ્લોઃ કચ્છ, ગુજરાત -૩૭૦૨૦૧ **અને જામીનદાર શ્રી અર્જુનસિંહ ચુકાસમા,** રહેણાંક ઃપ્લોટ નં. ૧૦૪ અને ૧૦૫, એસ.વાય.નં.૧૭૫, ગામઃ મેઘપર બોરીચી, તાલુકોઃઅંજાર, જિલ્લોઃ કચ્છ, ગુજરાત -૩૭૦૨૦૧.

મિલકતના માલિ	કનું નામ	શ્રી ચુડાસમા મિથિલેશ			
મિલકતનું વર્ણન	શ્રી ચુડાસમા મિથિલેશની માલીકીનો તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૯૮ સ્કે.મી. સંયુકત રેવન્યુ સર્વે નં.૧૭ મેથપર બોરીચી ગામ, તાલુકો - અંજાર, જીલ્લો કચ્છ, જે સ્થિત પ્લોટ નં.૧૦ઝ, મંગલમ રેસીડેન્સી, રહેણાંક બિલ્ડીંગ, જે સ્થિત જો આશરે ક્ષેત્રફળ ૧૨૯.૩૪ સ્કે.મી. અને તેમાં કરવામાં આવેલ અન્ય તમામ સુવિધાઓ સાથે, સબ રજીસ્ટાર ઓફિસ, અંજારના વેચા ડીડ નં.૫૪૯૫/૨૦૧૫, તારીખ: ૧૦.૦૮.૨૦૧૫ અને તારીખ: ૦૯.૦૩.૨૦૧૨ મેસર્સ મધુરમ ડેવલપર્સ તરફથી મૂળ માલિકી ક્ પઝેશન લેટર દારા વધુ સંપૂર્ણ રીતે વર્ણવેલ. ચતુઃસીમા :- ઉત્તરે : ૯.૧૫ મી.પહોળો આંતરીક રોડ, , દક્ષિશે : પ્લોટ નં.૧૦૩.				
બેંકને જાણમાં બોજો	અધિકૃત અધિકા	ધિકારી તા. ૨૩.૦૯.૨૦૧૫ થી ૨૮.૦૬.૨૦૨૩ સુધીનો ઈસી / સર્ચ રીપોર્ટ મેળવ્યો છે અને તેમાં કોઈ બોજો નથી.			
અનામત કિંમત	રૂા. ૨૦,૩૨,૨૯૦/- (રૂા. વીસ લાખ બત્રીસ હજાર બસ્સો નેવું પુરા)				
અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (ઈએમડી)	રૂા. ૨,૦૩,૨૨૯/- (અંકે બે લાખ ત્રણ હજાર બસ્સો ઓગણત્રીસ પુરા), અધિકૃત અધિકારી, ઘ સાઉથ ઇન્ડિચન બેંક લિમીટેડ, અમદાવાદ ની તરફેણમાં ડીડી RTGS/NEFT દ્રારા ચૂકવણી કરવામાં આવ એકાઉન્ટ નં. ૦૧૭૯૭૩૦૦૦૦૧૦૪૬૩, અધિકૃત અધિકારી, ધી સાઉથ ઈન્ડિયન બેંક લિમીટેડ, અમદાવાદ શાખા (IFS SIBL0000179) તા. ૧૪.૧૨.૨૦૨૩ના રોજ સાંજે પ.૦૦વાગ્યા પહેલાં જમા કરાવવા.				
વેચાણનું સ્થળ અને તારીખ	ડી પ્લાઝા, પ્લોટ મેનેજર : ૭૯૮૪	ર3 ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યે. ધી સાઉથ ઈન્ડિયન બેંક લિમીટેડ, ગાંધીધામ શાખા, દુકાન નં. ૨, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, પી નં. ૩, સેકટર - ૯ - એ, ટાગોર રોડ, ગાંધીધામ - ૩૭૦૨૦૧, શાખા મેનેજર નો સંપર્ક : શ્રી આશિષ ગાંધી, શાખા ૪૧૪૬૮૨૩ કામકાજના કલાકો દરમિયાન અથવા શ્રી આશિષ સી કદમ, ધી સાઉથ ઈન્ડિયન બેંક લિમીટેડ, રીજનલ . ૮૮૭૯૨૭૮૭૭૨, સંપર્ક નં. ૦૭૯-૨૬૫૮૫૬૦૦, ૫૭૦૦, ૧૬૦૦.			
		આઈટમ નં. ૨			

વર્ણન	મેઘપર બોરીચી ગામ, તાલુકો - અંજાર, જીલ્લો કચ્છ, જે સ્થિત પ્લોટ નં. ૧૦૫, મંગલમ રેસીડેન્સી, રહેર્ણ્રાક બિલ્ડીંગ, જે સ્થિત જેનું આશરે ક્ષેત્રફળ ૧૩૪ સ્કે.મી. અને તેમાં કરવામાં આવેલ અન્ય તમામ સુવિધાઓ સાથે, સબ રજીસ્ટાર ઓફિસ, અંજારના વેચાણ ડીડ નં.૫૪૯૮/૨૦૧૫, તારીખઃ ૧૦.૦૮.૨૦૧૫ અને તારીખઃ ૦૯.૦૩.૨૦૧૨ મેસર્સ મધુરમ ડેવલપર્સ તરફથી મૂળ માલિકી કમ પઝેશન લેટર દ્વારા વધુ સંપૂર્ણ રીતે વર્ણવેલ ચતુઃસીમા ઃ- ઉત્તરે ઃ ૯.૧૫ મી.પહોળો આંતરીક રોડ, દક્ષિણે ઃ પ્લોટ નં.૮૬, પૂર્વે ઃ ૧૨.૨૦મી.પહોળો આંતરીક રોડ, પશ્ચિમે ઃપ્લોટ નં.૧૦૪.					
બેંકને જાણમાં બોજો	અધિકૃત અધિકારી તા. ૨૩.૦૯. ૨૦૧૫ થી ૨૮.૦૬. ૨૦૨૩ સુધીનો ઈસી / સર્ચ રીપોર્ટ મેળવ્યો છે અને તેમાં કોઈ બોજો નથી.					
અનામત કિ ંમત	રૂા. ૨૫,૬૬,૮૯૦/- (રૂા. પચ્ચીસ લાખ છાસઠ હજાર આઠસો નેવું પુરા)					
અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ (ઈએમડી)	રા. ૨,૫૬,૬૮૯/- (અંકે બે લાખ છપ્પન હજાર છસ્સો નેવ્યાસી પુરા), અધિકૃત અધિકારી, ઘ સાઉશ ઇન્ડિયન બેંક લિમીટેક, અમદાવાદ ની તરફેણમાં ડીડી RTGS/NEFT દ્રારા ચૂકવણી કરવામાં આવશે. એકાઉન્ટ નં. ૦૧૭૯૭૩૦૦૦૦૧૦૪૬૩, અધિકૃત અધિકારી, ધી સાઉથ ઈન્ડિયન બેંક લિમીટેડ, અમદાવાદ શાખા (IFSC: SIBL0000179) તા. ૧૪.૧૨.૨૦૨૩ના રોજ સાંજે પ.૦૦ વાગ્યા પહેલાં જમા કરાવવા.					
वेचाछनुं स्थण अने तारीभ	તા. ૧૫.૧૨.૨૦૨૩ ના રોજ બપોરે ૧૨.૦૦ વાગ્શે . ધી સાઉથ ઈન્ડિયન બેંક લિમીટેડ, ગાંધીધામશાખા, દુકાન નં. ૨, ગ્રાઉન્ડ કલોર, પી ડી પ્લાઝા, પ્લોટ નં. ૩, સેક્ટર - ૯ - એ, ટાગોર રોડ, ગાંધીધામ - ૩૭૦૨૦૧, શાખા મેનેજર નો સંપર્ક : શ્રી આશિષ ગાંધી, શાખા મેનેજર : ૭૯૮૪૧૪૬૮૨૩ કામકાજના ક્લાકો દરમિયાન અથવા શ્રી આશિષ સી કદમ, ધી સાઉથ ઈન્ડિયન બેંક લિમીટેડ, રીજનલ ઓફિસ, સંપર્ક નં. ૮૮૭૯૨૭૮૭૭૨, સંપર્ક નં. ૦૭૯-૨૬૫૮૫૬૦૦, ૫૭૦૦, ૧૬૦૦.					

શ્રી ચુડાસમા મિથિલેશની માલીકીનો તમામ ભાગ અને હિસ્સા સાથેની જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૧૪૭ સ્કે.મી. સંયુકત રેવન્યુ સર્વે નં.૧૭૫,

આપેલી લિંક વેબસાઈટ વેચાણના વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે, કૃપા કરીને સાઉથ ઈન્ડિયન બેંક લિમીટેડ, ndianbank.com નો સંદર્ભ લો. સહી/-, અધિકૃત અધિકારી, ધી સાઉથ ઇન્ડિયન બેંક લિ તારીખ : ૨૦.૧૧.૨૦૨૩, સ્થળ : અમદાવાદ

ACVIND FASHIONS

ARVIND FASHIONS LIMITED

શ્રી ચુડાસમા મિથિલેશ

CIN: L52349 G320167LC08595

Registered Office: Main Building, Arried Limited Permises, Naroda Road, Ahmedabad-380025, Gujant, India Phone: 91-80-41550/69

Brail ID: pyeater relations/darsing/brands.co.ir. Website: www.arvindfations.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT

NOTICE is beenly given pursuant to the provisions of Section 110, and other applicable provisions. If any, of the Companies Act, 2013, as amended (the "Aet"), must together with the Rale 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended (the "Management Bules"), General Circular Nov. 147070 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2029, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated Asse 15, 2020, 33/2020 dated September 29, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated Jane 23, 2021, 29/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 3, 2022, 11/2022 dated December 28, 3022 and 09/2023 dated September 25, 2023, issued by the Ministry of Corporate Afflian, Government of India (the "MCA Greathers"), Secretarial Standard on General Meetings issued by the institute of Company Secretaries of India ("SS-E") that the Postal Ballet notice along with relevant Equipment Statement, have been unit to the shareholders of the company to their registered e-mail D's or Membry, November 25, 2021 the senking approval of the Membry of the Company by the way of special resolution through remote e-voting only for:

Appointment of Mr. Govind Strikhands (DIN: 00025419) at an Independent Director of the Company

Members are briefly informed that the autice has been sent only to those shareholders whose names appear on the Register of Members. List of beneficial owners as received from the National Securities Depository Ltd (NSSC) and Central Depository Services (India) Limited (CDSL) as on Priday, November 17, 2013 Le. "the out-off date". The voting rights shall be reclosed on the paid-up value of shares registered in the name of necession on Friday, November 17, 2021. A person who is not a member as on cut-off date should treat this notice for

Is accordance with Section 108 of the Companion Act, 2013 read with Ride 20 of the Companion (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (LOCR) Regulations, 2015, the Company is providing facility to its members to exercise their rotes electronically in respect of item(s) edited on the Postal Baller notice through the remote o roting facility provided by NSDL

Details of Poolsi Bullet Schoolak

Sr. No.	Particulars	Schodule
1	Date of Completion of sending Postal Ballot Notice	Notember 30, 2023
2	Date of commencement of remote e-soting	Tuestay November 21, 2023 at 9:00 A.M (IST)
3	Date of end of remote c-writing	Wednesday December 20, 2020 at 500 P.M (IST)
Any remote December		thread above shall be treated as invalid. The remote e-virting shall be disabled by NSDL at $05.00~\mathrm{P.M.}$ in

All the mumbers are thors fore hereby informed that

- Meraters an provided with only merote e-voting facility. No other exots of voting is made available. In case Members cast their votes through any other mede, the same would be
- Mr. Hitch Bach, (CP No.: 8195), Proprietor, Hitsch Buch & Associates, Practicing Company Secretaries has been appointed as Scrutinizer for conducting remote e-voting in accordance with the law is fair and transparent manner.
- The mid Notice will also be available on the Company's website at a new printfusions over, websites of the Stock Exchanges i.e. ESE Limited and National Stock Exchanges of India Limited at www.hscinflaccom and www.nscinfla.com espectively.
- 4. For any queres/generance, is relation to voting through electronic means, numbers may contact Registrar and Transfer Agent (RTA) i.e. Link Intimu India Pvt. Lidad

shredshelii lakini ne ca ja Members are requested to correctly read the instructions given as purt of the Pestal Ballot Notice to cast their votes through a voting within the stipulated time.

The result of the vertag will be announced on or before December 22, 2023 at the registered office and the soil results along with sentimizer's report will also be displayed on the Websia of the Company at https://www.arviniflash.com.com, besides being communicated to the Stock Forkunges in NSE & BSE.

Lips Jha Company Seconary

Place: Bergahru

કોર્પોરેટ ઓફિસ : નંબર ૧૬७-૧૬૯, બીજો માળ,

અજ્ઞા સલાઈ, સૈદાપેટ, ચેજ્ઞાઈ - ૬૦૦૦૧૫. બ્રાન્ચ ઓફિસ : ત્રીજો માળ, ઈફફકો ભવન, મારૂતિ કોમ્પલેક્ષ પાછળ, પીન્ટુ ગાર્મેન્ટ પાછળ, શીવરંજની રોડ, પાસે, સેટલાઇટ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫.

ફીજીકલ (પ્રત્થક્ષ) પઝેશન નોટિસ - પરિશિષટ ૪ મુજબ

ઘી સિક્ચુરીટાઇપ્રેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઇનાન્શ્યલ એસેસ્ટસ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સેક્ચુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ તથા કલમ ૧૩ (૧૨) ના નિયમ ૩ હેઠળ મળેલી સત્તા સાથે સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (ઇન્ફ્રોસમેન્ટ) નિયમ – ૨૦૦૨ મુજબ હિન્દુજા હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ ના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા મોકલાયેલ ડિમાન્ડ નોટિસ નીચે આપેલ ટેબલ પ્રમાણે ઉધારકર્તા/સહ-ઉધરકર્તા અને જામીનદારો (સંયુક્ત રીતે ઉધારકર્તાઓ) ને નોટિસ મોક્લયાના ૬૦ દિવસમાં ચુકવવામાં જણાવવામાં આવ્યું હતું. પરંતુ ઉધારકર્તા/સહ– ઉધરકર્તા અને જામીનદારો (સંયુક્ત રીતે ઉધારકર્તાઓ) ને નોટિસમાં જણાવેલ રકમ ચુકવવામાં થતા, ઉધારકર્તા/સહ-ઉધરકર્તા અને જામીનદારો (સંયુક્ત રીતે ઉધારકર્તાઓ) અને જાહેર જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે સદરહુ અધિનિયમથી સિક્યુરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (ઇન્ફોસમેન્ટ) નિયમ – ૨૦૦૨ ની પેટા કલમ (૪) એન્ડ કલમ ૧૩ તથા નિયમ ૮ હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ નીચે જણાવેલ કોષ્ટક પ્રમાણે સ્થાવર મિલકતનો પ્રત્યક્ષ કબ્જો લઇ લીધેલ છે. વધુમાં ઉધારકર્તા/સહ-ઉધરકર્તા અને જામીનદારો (સંયુક્ત રીતે ઉધારકર્તાઓ) ને જણાવવામાં આવે છે કે સદરહુ કાયદાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) માં જણાવ્યા મુજબની સમય મર્યાદામાં ઉદ્યારકર્તા/સહ-ઉધરકર્તા અને જામીનદારો (સંયુક્ત રીતે ઉદ્યારકર્તાઓ) તેઓની સુરક્ષિત સ્થાવર મિલકતના બાકી લેણાંની રકમ ભરપાઇ કરી તેઓની સુરક્ષિત સ્થાવર મિલકત ને પાછી ાને આ નોટિસ દ્વારા વિશેષ સૂચિત તદરહુ મિલકતનો સોદો કરશે તો તે पछीना व्याष अने अन्य यार्श्वस ने

મેળવી શકે છે. ઉધારકર્તા/સહ–ઉધરકર્તા અને જામીનદારો (સંયુક્ત રીતે ઉધારકર્તાઓ) તથા જાહેર જનતા કરવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ મિલકતનો કોઈ પ્રકારનો સોદો કરવો નહિ અને છતાં કોઈપણ સદ હિન્દુજા હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ મુજબની બાકી લેણાંની રકમ તથા ત્યાર પ આધિન રહેશે.				
ઉધારકર્તાઓ, અને સહ-ઉધારકર્તાઓ, જમીનદારો ના નામ	डिमान्ड नोटिस तारीफ, रङम અने લोन ખાता नंजर	તારીખ અને પઝેશનનો પ્રકાર	મોર્ગેજ કરેલ સ્થાવ ગુજરાત રાજ્ય ના રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટિક્ટ અમદાવાદ ના અમદાવાદ	
ઉદ્યાસ્કર્તા :- ધર્મેશ પંચાલ સહ-ઉદ્યાસ્કર્તા :- હેમા પંચાલ	Dt. 03/08/2022 & Rs.27,34,142/- & A/C No.	19-11-2023 දෝහුපශ (පැවස)	रेवेन्यु सर्वे नंजर पड्ड/९ ना टी.पी 336 ना सज प्लोट नंजर ९ अने रहेशांङ हेतु भाटे तथा तेमां आवेट न्यु पावापुरी એपार्टमेन्ट वे न्यू पाव	

GJ/AMD/AHMD/A000000198 &

જશોદાબેન પંચાલ | GJ/AMD/NRDA/A00000038

વર મિલકતનું વર્ણન સ્ટ્રિક્ટ અમદાવાદ ના સબ-રજીસ્ટ્રેશન તાલુકાના મોજે વાડજ ની સિમ ન । . નંબર ૨૮ ના કાઇનલ પ્લોટ નંબર વેલા બાંધકામ સહીત ની મિલકત કે જે ન્યૂ પાવાપુરી એપાર્ટમેન્ટ જે ન્યૂ પાવાપુરી કો. ઓપ . હાઉસિંગ સોસાયટી તરીકે ઓળખાય છે જેમાં ચોંથા ફ્લોર ઉપર ફ્લેટ નંબર એફ/ફ (એફઓ/ ૬) વાળી મિલકત જેનું ક્ષેત્રફળ ૮૦ –૨૭ ચો.મી સુપર બિલ્ટપ

વાળી મીલકત જેનો ટેનામેન્ટ નંબર . ૦૫૩૦ – ૦૯ – ૩૨૧૬ – ૦૦૦૧ – એલ છે. જેની ચતુઃદિશા નીચે મુજબ છે. ઉત્તરેઃ પેસેજ તથા લિફટ દક્ષિણે: ખુલી જગ્યા, પૂર્વે : ફ્લેટ નં ૫, પશ્ચિમે : ફ્લેટ નં ૧.

(પ્રત્યક્ષ)

นวิशศ

અમદાવાદના ચીફ જ્યુડીશ્ચલ મેજિસ્ટ્રેટ સાહેબની કોર્ટ નં. ૦૯ દ્વારા તારીખ ૨૩/૦૯/૨૦૨૩ ના કોર્ટના હુકમ મુજબ પ્રત્યક્ષ (ફિઝિકલ) કબ્જો લેવામાં આવ્યો છે. અધિકૃત અધિકારી સ્થળ : અમદાવાદ તારીખ : ૨૧-૧૧-૨૦૨૩ હિન્દુજા હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ

Date: Nevember 26, 2023