

Date: 07/12/2023

To, The Manager Compliance Department BSE Limited P.J. Towers, Dalal Street, Fort Mumbai-400001

Scrip Code: 517077 Scrip Id: INDAGIV

Sub.: Submission of Newspaper Clipping regarding to publication of extract of Standalone & Consolidated Audited Financial Results for the Year ended on 31st March, 2023.

In pursuant to regulation 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith a copy of 'Newspaper Advertisement', regarding publication of extract of Standalone & Consolidated Audited Financial Results for the year ended on 31st March, 2023, which was approved in the meeting of the Board of Directors of the Company held on Tuesday, 21st November, 2023, Published on 23rd November, 2023 in News Hub (English Edition) & Earthjagat (Marathi Edition).

Kindly take the same on your record and acknowledge receipt of the same.

Thanking You Yours Faithfully

For IND AGIV COMMERCE LIMITED

LALIT LAJPAT CHOUHAN
Managing Director
DIN: 00081816

जाहीर नोटीस

माम लोकांना आणि विशेषत : मीजे डोबिवली येथील कल्पाण डोबिवर बक्रोशीतील लोकांना या जाहीर नोटीसा द्वारे कळविण्यात येते की, मौर विवलीत दुकान क्रमांक ४ धरहान बिल्डिंग सहगावं मानपाडा रोः बिबवली कल्याण येथे असलेले इलेक्ट्रॉनिक व्यवसाय चालवत असले मीदार **१) संतोष शेट्टी. पत्ता**. ००३ १ विंग सन शाईन हिल्स राम रही भागीदार १३ संबोध थोड़ी. पता ००३ दिना सन याईन हिल व सान रहीम नगर वळ्. एवर आहोन सिती वसई ईस्ट पालस पिन १०२६० आणि 2) श्री सतीय छोटेसाल लोध पता: एकनाथ पाटील चाळ, रूप म २.४४ आवर्ड, पाडा, आयमा मदिर मागे डोबिवली पूर्व, आवर्ड गाव ठाले, समारह, ४२२९०, ई भागीदारी वालका अहोत तरी उपरोत्त १३ संतोध योड़ी. पता ००३ ६ मित्र सन याईन हिल्स सान रहीम नगर जवळ, एवर याईन सिटी साई रहेस जावका दिन १०४९०. पर कोणताही खासगी किया वितिय संस्थाक दुन कर्ज बोखा नाही वरी पुद्धा सदर मिळ्ळतीत कोणावाही लिखित अलिखित खारीखत साठे पुद्धा सदर मिळळतीत कोणावाही लिखित अलिखित खारीखत साठे योखा अलिख तर संबंधित इस्मा क्रिस्ता संस्थानी खाती दिलेवा परायान

स्सल मुळ कागदपत्रे घेऊन येऊन त्याचा हक्क पंधरा दिवसात सांगार सदर मुदतीत कोणाची कोणतीही हरकत न आलेस आमचे अर्थी ाबाबदार राहणार नाहीत. सर्व लोकांना सूचित होण्यासाठी सदर गहीर नोटीसदिलीआहे. श्री.डी.एस.तिवारी

देनांक :- २३/११/२०२३ (उच्च न्यायालय वकी ता-दुकान नं. १९ आकांक्षा टॉवर, रेल्वे स्टेशनजवळ, नालासोपारा पूर्व

PUBLIC NOTICE Notice hereby given to public at large that Original Allotment letter/offer letter issued to MRS. PADMABEN CHAMPAKLAL BHAGAT by MHADA, has been lost/misplaced by my client MR. DEEPAK RAYSHI DAGHA related Room No. A-30, Charkop (I) MARMIK CHSL, Plot No. 549, RSC- 59, Sector-5, Charkon, Kandiyali (West), Mumbai 400 067. admeasuring 25 Sq. Mtrs. Municipal R/C ward of M.C.G.M. In this connection Lost Report No. 107441-2023 dated 22-11-2023, as been lodged at Greater Mumbai Police harkop Police Station, Mumbai. Any persoi finds it or having any right, title, claim o interest or obiection for the same should contact undersigned Adv. Umesh V. Jadha at Room No.43, Plot No.253, Aamantra CHSL., Sector No. 2, Charkop, Kandivali (W) Mumbai-400067, within 15 days from the date of publication hereof, failing which shall be deemed that the Origina Allotment letter/offer letter is irretrie lost and shall be deemed to waived the

MR. UMESH V. JADHAV Advocate High Court Place: Mumbai Dated: 23/11/2023 यानेयन बैंक

Sir/Madar

vour account/s.

Facility

Housing

Total Dues

Mumbai 400058

Union Bank

Ref: OR/LOKHANDWALA/56530/11

. Mr Feroz Latif Shalkh

. Mrs Kanez Fatima Shaikh

PUBLIC NOTICE

Notice hereby given to public at large that MR. PARMESHWAR DAYAL SAXENA & MRS. PUSHPA D. SAXENA was joint Owner's Members of Flat No. 301, 3rd Floor, Highla eritage CHSL., High land Complex, Charko Village, Off. M.G. Road, Kandivali (W), Mumbai - 400067,area 377 sq. fts, Carpet, C.,T.S. No. 427, R/S Ward and holding 5 Shares of Rs.50/- each bearing Distinctive Nos. From 041 to 045, under Share Certificate No.9. O14 to 045, under Share Certificate No.9.
The said MR. PARMESHWAR DAYAL SAXENA expired on 27-06-2001 and after that MRS. PUSHPA D. SAXENA being the co-owner, legal heir & representative of the said deceased, fulfilled all necessary Legal procedure and the society had transferred the said flat and share in her name. The said MRS. PUSHPA D. SAXENA had sold Flat No. 301 and shares to my client's MRS. SUDHA G. NAMBIAR & MR. GOPINATH P. NAMBIARVIde Agreement for Sale dated 06-10-2006 and my clients are owners and absolutely and lawfully seized, possessed of above said Flat and shares.

My above mentioned clients wants to sale

My above mentioned clients wants to sal the said Flat therefor, hereby invite valid claims & objections from all whomsoev it may concern or "a member of a famil It may concern or a member of a family or heirs or claimants ofMR. PARMESHWAR DAYAL SAXENAor having any third party interest, right, title, claim or objection of the said Flat/share within 15 days from the publication of this notice, with valid account of the said flat sai documents in support of claims & objectio

for the same, at my office under acknowledgment. If no claims & objections are received within the period prescribed above, in that case my client shall be free to deal/ sale the said flat to any person/s and thereafter the same will be considered as waived or abandoned and thereafter no claims will be entertained under a

UMESH VIJAY JADHAV Advocate High Court, 43/253, AamantranChsl, Charkop Sector No.2, Kandivali (W), Mumbai- 400067 Place: Mumbai Dated: 23/11/2023

Notice is hereby given that, my client intend to acquire/purchase land from Land owner 1) Sushil Narayan Surve 2) Ashok Jivraaj Jain with al the their share, right, title and interest of land property described in the chedule hereunder written

Any person having any right, title, benefits, interest, share, claim of demand in respect of the said property and or any part/s thereof, by way o sale, transfer, exchange, lease, sub-lease, assignment, mortgage, charge, lien inheritance, bequest, succession, gift, maintenance, easement, trust, tenancy sub-tenancy, leave and license, care taker basis, occupation, possession family arrangement/ settlement, Decree or Order of any Court of Law contracts/ agreements, or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known in writing, along with documentary evidence to the ndersigned within 15 days from the date hereof, failing which such claims fany, shall be deemed to have been waived.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO Assessment Survey No & Area H-R-Sq-Mtrs Hissa No Rs.Ps 0.28.00 Mouje-Mircholi 21/29 0.04.00 0.06 Taluka-Karjat 21/30 0.24.00 0.19 Dist-Raigad 32/11.00.700.09 0.07.00 40/2

Date: 23-11-2023 Add: Flat No. 12, 2nd Floor, Dipali Rahul Shinde Sai Savali CHS, Opp Karjat Court, Tal-Karjat, Dist-Raigad. Advocate & Notary

DEMAND NOTICE UNDER SEC.13(2)

Notice under Sec.13 (2) read with Sec.13 (3) of Securitisation and Reconstruction or

You the addressee No 1 herein have availed the following credit facilities from ou

Lokhandwala Branch and failed to pay the dues/instalment/ interest / operate the accounts

atisfactorily and hence, in terms of the RBI guidelines as to the Income Recognition and

Prudential Accounting Norms, your account/s has/have been classified as Non-

Performing Asset as on 15/11/2023. As on 16/11/2023 a sum of Rs 57,63,001.05(Rupee

Fifty Seven Lakhs Sixty Three thousand One and Five Palsa Only) is outstanding in

The particulars of amount due to the Bank from No.1 of you in respect of the aforesal

To secure the repayment of the monies due or the monies that may become due to the

Bank Mr Feroz Latif Shaikh and Mrs Kaneez Fatima Shaikh had /have executed

Flat No 101,1st Floor, B 2 Wing , Divyam Heights, Plot No 5, Gilbert Hill, Andherl Wes

Therefore you are hereby called upon in terms of section 13(2) of the Securitisation and

Reconstruction of Financial Assets and enforcement of Security Interest Act, 2002, to pay

a sum of **Rs. 57,63,001.05** together with further interest and charges at the contractual rat

as per the terms and conditions of loan documents executed by you and discharge you

liabilities in full within 60 days from the date of receipt of this notice, failing which, we shal

be constrained to enforce the aforesaid securities by exercising any or all of the right

As per section 13 (13) of the Act, on receipt of this notice you are restrained /prevented

from disposing of or dealing with the above securities without the consent of the bank

Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI in

Flat No 101 , 1st Floor, B 2 Wing , Divvam Heights, Gilbert Hill, Andheri West

Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

Outstanding amount Unapplied Interest as on date of NPA w.e. f.17 /08/2023 Interest to 15/11/2023 (Simple)

documents on 13/01/2017 and created security interest by way of :

Mortgage Of Immovable Property Described Herein Below

espect of time available, to redeem the secured ass

1,43,653.54

56, 19,347.51

Lokhandwala Branch Address: T 39 Sunshine

Opp Shashtri Nagar, Lokhandwala Complex,

Ernail - Ubin0556530@unionbankofindia.bank

Date: 16.11.2023

Amount in Rs

57,63,001.05

57,63,001.05

Penal Cost/Charges Total Dues Interest incurred by

Bank

Andherl West .Mumbal 400053

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN TO THE PUBLIC AT LARGE, that Flat No.602 on the 6th Floor of the Building No. C-82 in Panchavati Co-op. Hsg. So. Ltd situated at Vasant Vihar, Pokhran Road No.2, Thane (West)-400610 (Hereinafte referred to as the Said Flat) is under the joint ownership of my client Mr. Hemant Laxman Kozarekar and his deceased wife late Amruta Hemant Kozarekar. The Agreement Dated 22nd day of July, 1997 executed between M/s. Batlivala & Karani Credits Management & Investment Pvt. Ltd. and Mr. Ramesh Devji Patel and Mr. Ramesh Ranchhod Chovatia in respect of the Said Flat and the receipt of Document No.1013/1994 dated 26/05/1994 have also been misplaced, lost. My client Mr. Hemant Laxman Kozarekar intends to sell the Said Flat.

If any person finds or have found the said Agreement Dated 22nd day of July, 1997 executed between M/s. Batlivala & Karani Credits Management & Investment Pvt. Ltd. and Mr. Ramesh Devji Patel and Mr. Ramesh Ranchhod Chovatia and/or the receipt of Document No.1013/1994 dated 26/05/1994 in respect of the Said Flat or is having any objection with respect to the sale of the said flat or has any claim in respect of the Right, Title, Interest of whatsoever nature over and upon the Said Flat by way of Sale, Agreement for Sale, MOU, Mortgage, Lien Lease, inheritance, Charge etc. should put up any such information, objection if any, within fourteen(14) days from the date of publication of this notice along with the Substantial documentary evidence to the undersigned, failing to respond, the same shall be deemed to have been waived off and my client shall proceed with the sale of the said flat.

Aparna C. Khamkar (Advocate) Off. 76/82, Anand Bazar, Opp. Ashar Residency Dated: 23/11/2023 Vasant Vihar, Pokhran Road No.2, Thane (W.)-400610

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

UNION BANK OF INDIA Patel Apartment, C.P. Road, Kandivali East, Mumbai – 400101 Email – ubin0549151@unionbankofindia.ba

Ref: KE:NPA:2023-24:08:01

DEMAND NOTICE UNDER SEC.13 (2) Date : 09 10 2023 Place: Kandivali Eas

1.Mr. Deep Vinod Tanna

Flat – 703 , Ramkrupa CHS Ltd, Devji Bhimji Lane, Mathurdas Road, Kandivali (West Mumbai (Maharashtra) - 400067 2.Mrs. Sheetal Deep Tanna

Flat – 703 , Ramkrupa CHS Ltd, Devji Bhimji Lane, Mathurdas Road, Kandivali (West Mumbai (Maharashtra) - 400067

Notice under Sec.13(2) read with Sec.13(3) of Securitisation and Reconstruction Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

You the address No 1 & 2 herein have availed the following credit facilities from our Kandivali East Branch and failed to pay the dues/instalment/interest/operate the accounts satisfactorily and hence, in terms of the RBI guidelines as to the Incom Recognition and Prudential Accounting Norms, your accounts have been classified as Non erforming Asset as on 28.09.2023. As on 31.08.2023 a sum of Rs. 4818521.05/- (Forty Eight Lacs Eighteen Thousand Five Hundred Twenty One and Five Paise Only) is outstanding your account/s.

The Particulars of amount due to the Bank from No.1 and 2 of you in respect of the aforesaid account/s are as under:

Type of Facility	Outstanding amount as on date of NPA I.e. 28.09.2023	w.e.f. 01.06.2023	Interest	Cost/Charges Incurred by Bank	Total Dues Rs.
HOME A/c No – 56190 6650002291	Rs.4700068.05	Rs.118254	Rs.199	,	Rs.4818521.05
	De 4919521 05				

To Secure the repayment of the monies due or the monies that may become due to the Bank, Mr. Deep Vinod Tanna and Mrs. Sheetal Deep Tanna had/have executed document

on 20-02-2013 and created security interest by way of: (All the piece of parcel of Flat No. 1558 on the 2nd Floor, adm. 249.75 sq.ft. (carpet area) the society known as D. N. Nagar Sagar Sobha Co-op. Hsg. Soc Ltd. Building No. 39, D. N. Nagar, Andheri West Mumbai 400053, Land Survey No. 106, CTS No. 195, Situated a

Village Andheri, Dist : Mumbai herefore you are hereby called upon in terms of section 13(2) of the Securitisation an Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 to pay a sum of Rs. 4818521.05/- (Forty Elght Lacs Elghteen Thousand Five Hundred Twenty

One and Five Paise Only) together with further interest and charges at the contractu rate as per the terms and condition of loan documents executed by you and discharge you liabilities in full within 60 days from the date of receipt of this notice, failing which we shall be constrained to enforce the aforesaid securities by exercising any or all of the rights give under the said Act. As per section 13(13) of the Act, on receipt of his notice you are restrained / prever

disposing of or dealing with the above securities without the consent of the Bank. Your attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the SARFAESI i

Yours faithfull For Union Bank of India Authorised Officer

IND-AGIV COMMERCE LIMITED

Yours faithfully For Union Bank of Indi Sd

Authorised Office

9 to 12, B-Wing, Kanara Business Centre, Laxmi Nagar, Off Ghatkopar Andheri Link Road, Ghatkopar (E), Mumbai-400075. India Tel:-+91-22-25003492/93; Email: info@agivavit.com; Website: www.agivavit.com; ClN: L32100MH1986PLC039004

IND-AGIV)))

EXTRACT OF AUDITED STANDALONE & CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE YEAR ENDED 31ST MARCH 2023 Rs in lakhs

ı				Stan	dalone			Conso	lidated		ı
ı	Sr.			Quarter Ended	uarter Ended		Quarter Ended		l	Year Ended	ı
l	No.	Particulars	31/03/2023 Audited	31/12/2022 Un-Audited	31/03/2022 Audited	31/03/2023 Audited		31/12/2022 Un-Audited		31/03/2023 Audited	l
I	1	Total Income from Operation	360.02	215.98	530.61	1266	606.54	236.5	599.28	1355.26	ı
ı	2	Net Profit / (Loss) for the period before Tax	-342	7.18	111.46	308	-331.33	4.59	96.58	295.53	ı
ı	3	Exceptional Item Before Tax	6	0	45.42	-6.12	13	0.01	45.42	-6.04	ı
ı	4	Net Profit / (Loss) for the period after tax & Exceptional Item	-336	7.18	21.44	301.88	318.56	3.48	6.23	289.49	ı
ı	5	Total Comprehensive Income after Tax	0	0			0	0	0	0	ı
ı	6	Paid up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10/- each)	10	10	10	10	10	10	10	10	ı
ı	7	"Eeaming Per Share"									ı
ı		a) Basic (Rs.)	-33.6	0.72	2.14	-30.19	31.86	0.46	0.62	28.95	ı
ı		b) Dilluted (Rs.)	33.6	0.72	2.14	-30.19	33.86	0.46	0.62	-28.95	ı
Ì	Not	e(s):	•	•		•	•				l

Date :21/11/2023

Place:Mumbai

The above is an extract of detailed fromat of Quartely/Half Yearly/Annual Financial Results filed with the BSE under Regulation 33 of SEBI (LODR) Regulation, 2015 The full format of the Yearly Audited Financial Results are available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on Company's w www.agivavit.com

By Order of the Board For IND-AGIV COMMERCE LTD. Lalit Lajpat Chouhan - Managing Director DIN:00081816

PUBLIC NOTICE

As per instructions of my client MRS. RUTUJA RAVINDRA CHIPTE, residing at Thane, Mrs. Rutuja Ravindra Chipte and Mr. Ravindra Ramchandra Chipte owner of said Flat bearing No. 204 on 2nd Floor, an admeasuring area about 370 Sq. Ft. Built-up, in the Society known as "New Saikrupa Co-op. Housing Society Limited", constructed on plot on the plot of land bearing Survey No. 8/4/A and 10/3/D of Village Shivaji Nagar, being and situated at Shivaji Path No. 1, Ganesh Nagar, Thakurli, Dombivli West, Thane – 421 202, in the registration of Kalyan, in the District Thane.

s informed Mr. K. C. May, 1999. Smt. Tresa Joseph was Sole legal heirs behind Late Mr. K. C. Joseph As per Nominee, society transferred said flat to Smt. Tresa Joseph. After transferred said flat to her name, she sold flat to Mr. Prabhakar Ramchandra Deshmukh, as per Agreement for Sale, document serial no. Kalyan-1/1425/2001 dated 24th January, 2001. After that Mr. Prabhakar Ramchandra Deshmukh was sold flat to Mrs. Rutuja Ravindra Chipte and Mr. Ravindra Ramchandra Chipte, as per Agreement for Sale, document serial no. Kalyan-3/12675/2023, dated 24TH August, 2023, Receipt No. 13928.

I hereby invite any person/s or institute having any claim, title, interest and/or legal rights (legal heirs of Mr. K. C. Joseph and Smt. Tresa Joseph and Mr. Prabhakar Ramchandra Deshmukh – 1st & 2nd & 3rd Owner as per Share Certificate) may contact/handover the same to the advocate mentioned hereunder with all the concerned documents in writing within 15 (Fifteen) days of publication of this notice. Any claims received after 15 (Fifteen) days from the date of publication of this notice shall not be entertained. Sd/-

Advocate Rohan Rajaram Awate Place: Mumbai Shop No. 5, Jay Vijay Society, Dated: 23/11/2023 Ghatkopar West, Mumbai - 400 086

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given in respect of said property situated at Village Bordi, Taluka Dahanu and District Palghar is as follows :-

Sr. No.	Survey No.	Area (H-R-P)
1)	151/1/4	0-55-20
2)	151/2/1	0-44-50
3)	152/1	0-29-50
4)	155/1	0-41-50
5)	423/2/8	1-65-00
5)	431/3	2-56-00
7)	431/4	0-18-00
8)	432/1/1	1-55-40
9)	432/2/7	0-37-30
10)	435/6/1	0-04-10
11)	435/9/1	0-24-30

If any juristic person/s, individuals, corporate body, operational creditors, bank/s, financial institution/s and/or financial creditor/s and/or anyone having in any manner any claim, right, title, interest, objection, charge, lien, mortgage, encumbrance/s, easementary rights, pathways and/or any such claim against the purchase of the said pieces and parcels of land by my client, such juristic person/s, individuals, corporate body, operational creditors, bank/s, financial institution/s and/or financial creditor/s and/or anyone having any claim, right title, interest, charge, line, objection and/or protest should submit his / her / their claim, with supporting documentary proofs to my office in writing with supporting documents within a period of 7 days from the date of publication of this Notice.

It is clarified that after the lapse of aforesaid period, as stated above, the claim, objection/s and/or protest, if any, by anyone shall be waived and will not be considered by my client and my client shall proceed to purchase the said pieces and parcels of land from the concerned owner.

> Sd/-SHARAD K. RAUT Advocate High Court

A-4, Pawapuri Tower, D.L. Marg, Date: 23/11 /2023 Place: Mumbai Kalachowki, Mumbai -400033

PUBLIC NOTICE

Take note that the below-mentioned Flat was belonging to Mr. Krishna Nayaku Kamble who expired intestate on 07.10.2016 leaving behind his wife Mrs. Kanta Krishna Kamble and 3 Daughters Mrs. Sayara Shabbir Hawaldar (Nee. Miss Sushma Krishna Kamble), Sharmila Krishna Kamble & Sandhya Krishna Kamble as his Legal Heirs to succeed in the said Flat.

This notice is issued on information given by said legal heirs who claim that the said Flat is free from all encumbrances, claims, charges and demands whatsoever.

If any Person/s, Government Authority or organization and/or Financial Institution/s claiming any right, title or interest by way of Inheritence, Exchange, Mortgage, Charge, Gift, Possession, Sale, Lien, Lease, Sub-lease, Easement, Maintenance, Attachment, Trust, License and the like in the said Flat or any part thereof should notify his/their nature of claim in writing with evidence to the undersigned at under mentioned address within 7 days of the publication hereof failing which, it shall be presumed that there are no claims and if any found, have been waived / intentionally left unclaimed and released. Any claims or objections thereafter shall be considered invalid.

SCHEDULE

Flat no. 202, adm. abt. 512 sq. ft., (carpet), 2nd Flr., Navghar Road Rajpath CHSL land bearing CTS no. 1285(part), 1286(part), 1283(part), Revenue Village Mulund, Tal. Kurla & Dist. Mumbai

Sd/-Adv. Amit Ghadge

B-101, Usha Commercial Complex, Valipeer Road, Kalyan W. Thane. Ph. 8655278884.

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given to the members of the Public that my client i.e. Mr

Blupendra Nathalal Shah is owns and possesses the property being two rooms olus kitchen self contained Flat bearing No. 10, on Third Floor, in the West Wing. dmeasuring 540 square feet (Carpet) in the Building known as "SOPAN" of Jsha Darshan Co - Operative Housing Society Limited ("said Society") Situate at Kalyan (W) and standing on Land bearing City Survey No. 2818, City Survey No. 2819A/1/2 (Part) and City Survey No. 2819A/1/1A at Village Kalyan, Taluka alyan, District Thane along with Share Certificate Bearing No. 09 in respect o Shares having Distinctive Nos. 41 to 45 issued by the said Society, presently tanding in the name of Mr. Bhupendra Nathalal Shah in the records of the said ociety as more particularly described in the Schedule hereunder written. That ny client i.e. Mr. Bhupendra Nathalal Shah has represented to me that Share Certificate bearing No. 09, Shares No. 41 to 45 in respect of the above said fla ave been lost and/or misplaced. ANY PERSON, body, individual, institution having any claim and/or objection

respect of or against or relating to or touching upon the property described in he Schedule hereunder written by way of sale, lease, lien, mortgage, charge nbrance, gift, easement, maintenance, inheritance, testamentary dispos or otherwise or having in their custody any title documents and/or said Share Certificate bearing No. 09, Shares No. 41 to 45 pertaining to the property described in the Schedule hereunder shall communicate the same to the ndersigned at his address within 15 days from the publication of this notice with he documentary evidence in support thereof. Objections raised after the mpletion of 15 days period shall not bind on my client. Schedule

All that premises being two rooms plus kitchen self contained Flat bearing No on Third Floor, in the West Wing, admeasuring 540 square feet (Carpet) in ne Building known as "SOPAN" of Usha Darshan Co - Operative Housing Society Limited ("said Society") along with Share Certificate Bearing No. 09 in respect of 5 Shares having Distinctive Nos. 41 to 45 issued by the said Society Situate at Kalvan (W) and standing on Land bearing City Survey No. 2818, City urvey No. 2819A/1/2 (Part) and City Survey No. 2819A/1/1A at Village Kalyan Faluka Kalvan, District Thane.

Add: 30, Ground Floor, Sun Soman Square Building, Oatar Block, Sahajanand Chowk, Agra Road, Kalyan (W). Adv. Suraj S. Surve

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Miss Doris Sabina Godinho Alias Mrs. Dori Sabina Mascarenhas & Mr. Custodio Nazaren Godinho, were the owners o Flat No. 104/A-Wing, On the First Floor, In the building known as SHEETAL ASHEESH CHS Ltd. Situate at Sheetal Nagar, Mira Road (East), Tal. & Dist. Thane, and holding Share Certificate No. 20, and five fully paid up Shares No. 96 to 100. The said Mr. Custodio Nazaren Godinho. expired as on dated 23/06/2022, leaving behind only surviving legal heirs 1 Mrs. Sebestiana Godinho (Wife), 2 Miss Doris Sabina Godinho Alias Mrs Doris Sabina Mascarenhas (Married Daughter), who are entitled to 25% shares each, out of 50% shares of the deceased in the said flat premises. And Whereas the said Miss Doris Sabina Godinho Alias Mrs. Doris Sabina Mascarenhas, have vide Release Deed agreed to release all her 25% shares in favour of her mother Mrs. Sebestians Godinho, who shall hereinafter be entitled to 50% shares in the said flat premises.If any persons, banks inancial institutions having any claim to the said Flat Premises by way o mortgage, charge, gift, trust possession, lien, lease or otherwise howsoever are hereby required to make the same known in writing alongwith the documentary proof to Chairman/Secretary of Sheetal Asheesh CHS Ltd., Sheetal Nagar, Mira Road (E), And Adv. Mr. R. R. Jollani, Office No. 104, 1st Floor, Siddharth Nagar Bldg. No. P-10, Sheetal Nagar, Mira Road (E), within 14 days from the date of publication of this notice, failing which the society shall be free to transfer 50% shares and share certificate of the said flat premises in the name of Mrs. Sebestiana Godinho, who nereinafter shall hold 50% shares in the said flat premises without any reference to such claims in future and the claims it any shall be deemed to be given up or

waived. Sd/-Date: 23/11/2023 Mr. R. R. Jollani

Advocate

homefil

Home First Finance Company India Limited CIN: L65990MH2010PLC240703,

Website: homefirstindia.com Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)] **SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (Enforcement) Rul Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Co-Borrower (s) and Co-Borrower (s) as per column (iii) that the below described immovable properties as per column (iii) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Home First Finance Company India Limited for realization of its dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13(12) of the said Act proposes to realize dues by sale of the said property/ies and it will be sold on "As is where is". "As is what is", and "Whatever there is" as described hereunder. The auction will be conducted "On Line", for the recovery of amount due from Borrower (s) and Co-Borrower (s) as per column (i), due to Home First Finance Company India Limited.

S. No.	Name Borrower (s) and Co-Borrower (s)	PROPERTY ADDRESS			Demand Notice Amount	Date of Possession	Market Value	EMD Amount	Date and Time of Auction	Last Date & Time of Submission Of Emd & Documents	Number of Authorised officer	Statutory
1.	KRISHNATHIMAPPAPOOJARY	Flat no -302, A-41, Samruddhi Complex, A Win station, Dist Raighad -421503	03-09-2023	3,89,106	16-11-2023	11,49,000	1,14,900	25-12-2023 (11am -2pm)	23-12-2023 (upto 5 pm)	7887766449	30 days	
2.	Somnath Manik Jadhav 1, Dipesh Santosh Jadhav, Mayur Somnath Jadhav	Flat no -203, A-wing , Tarangan Niwas, Plot 18/6, Ganesh nagar, Mharal Gaon, Shahad East, Shahad, Maharashtra - 421301			6,89,944	16-11-2023	10,20,000	1,02,000	25-12-2023 (11am -2pm)	23-12-2023 (upto 5 pm)	7887766449	30 days
3.	Sachin Ramashankar Sharma, Poonam Sachin Sharma, Vipin R Sharma,	Flat-305,Blocl/Building- C2, C.G.Park Baner Nagar,Near Swaraj Mill Compound,Village- Purna,Tal-Bhiwandi,Dist-Thane Maharashtra 421302			13,22,837	13-07-2022	9,79,440	97,944	09-12-2023 (11am-2pm)	07-12-2023 (upto 5 pm)	9770491073	15 days
E-Auction Service Provider		E-Auction Website/For Details, Other terms & conditions	A/c No: for depositing EMD/other amount		Branch IFSC Code		Name of Beneficiary					
Company Name: e-Procurement Technologies Ltd. (Auction Tiger). Help Line No .:079-35022160 / 149 / 182 Contact Person: Ram Sharma -8000023297 e-Mail id: ramprasad@auctiontiger.net and support@auctiontiger.net.		http://www.homefirstindia.com https://homefirst.auctiontiger.net	912020036268117- Home First Finance Company India Limited - Axis Bank Ltd., MIDC, Andheri East.				UTIB0000395		Authorized Officer, Home First Finance Company India Limited			

Bid Increment Amount - Rs. 10,000/-. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Web Portal (https://homefirst.auctiontiger.net). E-Auction Tender Document containing online e-auction bid form, declaration, General Terms & Conditions of online auction sale are available at Portal Site. To the best of knowledge and information of the Authorized Officer, there is no encumbrance on the properties. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ies put on auction and claims/ rights/ dues/ affecting the property, prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of Home First. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to Home First. The Authorised Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims/ rights/ dues. The sale shall be subject to rules/conditions prescribed under the securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002,

STATUTORY SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002

The borrower/ guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned in the demand notice along with upto date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the property will be auctioned/ sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and

Date: 23-11-2023 Place: Mumba

Signed by Authorized Officer, Home First Finance Company India Limited

देश-विदेश

आम्हालाही ब्रिक्समध्ये घ्या : पाकिस्तानची याचना, रिशया देशांकडून मदतीची अपेक्षा नवी दिल्ली, दि. २२ (वृत्तसंस्था) : विकसनशील देशांची संघटना असलेल्या 'ब्रिक्स'च्या वाढत्या लोकप्रियतेच्या भुरळ आता पाकिस्तानलाही पडली आहे. 'आम्हालाही ब्रिक्स संघटनेमध्ये समाविष्ट करा, अशी याचना करणार अर्ज पाकिस्तानने केला आहे. रिशयाच्या 'टास' या वृत्तसंस्थेने याबाबतचे वृत्त दिले आहे. रिशयामधील पाकिस्तानचे राजदूत मोहम्मद खालिद जमाली यांनी ब्रिक्समध्ये सदस्यत्व मिळवण्यासाठी रशियाची मदत मागितली आहे. पाकिस्तानने २०२४ मध्ये ब्रिक्स संघटनेचे सदस्यत्व मिळविण्यासाठी रिशयाकडून मदत मिळण्याची आशा व्यक्त केली आहे. ब्राझील, रिशया, भारत, चीन आणि दक्षिण आफ्रिका या देशांची मूलभूत रचना असलेल्या BRICS आघाडीने यावर्षी आपल्या सदस्यांची संख्या ११ पर्यंत वाढवण्याची घोषणा केली आहे. अर्जेंटिना, इजिप्त, इथिओपिया, इराण, सौदी अरेबिया आणि संयुक्त अरब अमिराती या देशांचा समूहाचे नवीन सदस्य म्हणून समावेश करण्याचा निर्णय घेण्यात आला आहे. पाकिस्तानने ब्रिक्समध्ये सामील होण्याबाबत औपचारिक विनंती केलेली नाही. आम्ही ताज्या घडामोडींचा आढावा घेऊन ब्रिक्ससोबतच्या आमच्या भविष्यातील संबंधांबाबत निर्णय घेऊ, असे पाकिस्तानच्या परराष्ट्र कार्यालयाने म्हटले आहे. आंतरराष्ट्रीय सहकार्याची भावना वाढवण्यासाठी आणि सर्वसमावेशक बहुपक्षीयतेचे पुनरुज्जीवन करण्यासाठी आम्ही आंतरराष्ट्रीय मंचांवर आमचे प्रयत्न सुरू ठेवू, असेही त्यांनी नमूद केले आहे. ब्रिक्स हे नाव भारत, ब्राझील, रिशया, चीन आणि दक्षिण आफ्रिका या देशांच्या शिखर संघटनेचे संक्षिप्त नाव आहे. सुरुवातीला भारत, ब्राझील, रशिया आणि चीन या चार देशांचे संघटना होती. तेव्हा तिला ब्रिक या संक्षिप्त नावाने ओळखले जात असे. २०१० मध्ये दक्षिण आफ्रिकाचाही या संघटनेत समावेश झाला तेव्हापासून संघटनेचे नाव ब्रिक्स असे झाले. या वर्षी BRICS आघाडीने यावर्षी आपल्या सदस्यांची संख्या ११ पर्यंत वाढवण्याची घोषणा केली आहे. अर्जेंटिना, इजिप्त, इथिओपिया, इराण, सौदी अरेबिया आणि संयुक्त अरब अमिराती या देशांचा

भारताकडून कॅनडाच्या नागरिकांसाठी ई-व्हिसा सेवा पुन्हा सुरु

समूहाचे नवीन सदस्य म्हणून समावेश करण्याचा निर्णय घेण्यात

नवी दिल्ली, दि. २२ (वृत्तसंस्था) : भारताने कॅनडाच्या नागरिकांसाठी दोन महिन्यांच्या स्थगितीनंतर ई-व्हिसा सेवा पुन्हा सुरू केली आहे. सप्टेंबरच्या सुरुवातीला भारताने दोन्ही देशांदरम्यान वाढलेला तणाव आणि राजनैतिक अधिकाऱ्यांच्या हकालपट्टीच्या पार्श्वभूमीवर 'ऑपरेशनल कारणे' सांगून कॅनडामधील व्हिसा सेवा स्थगित केली होती. आता भारताने ई-व्हिसा सेवा पुन्हा सुरु केली आहे. दिल्लीत झालेल्या जी २० परिषदेत भारत आणि कॅनडामध्ये खलिस्तानच्या मुद्द्यावर वादग्रस्त चर्चेनंतर द्विपक्षीय मतभेद वाढले होते. खिलस्तानी दहशतवादी हरदीप सिंग निज्जर (वय ४५) यांची जूनमध्ये कॅनडातील व्हॅकुव्हर येथील गुरुद्वाराबाहेर गोळ्या झाडून हत्या करण्यात आली होती. हरदीप सिंग निज्जर याच्या हत्येमागे भारत सरकारच्या एजंटाचा हात असल्याचा आरोप कॅनडाचे पंतप्रधान जस्टिन टुडो यांनी होता. त्यानंतर दोन्ही देशांदरम्यान संबंध ताणले होते. या पार्श्वभूमीवर २१ सप्टेंबर रोजी भारताने व्हिसा सेवा स्थगित केली होती. पण आता पर्यटक व्हिसासह सर्व व्हिसा सेवा पुन्हा सुरू करण्यात आली आहे. बिझनेस आणि मेडिकल व्हिसासह चार सेवा गेल्या महिन्यांत सुरू करण्यात आल्या होत्या. गेल्या सप्टेंबरमध्ये भारताने कॅनेडियन नागरिकांना पुढील सूचना मिळेपर्यंत व्हिसा देण्याची प्रक्रिया स्थगित केली होती. भारत सरकारने नेहमीच ठामपणे निज्जरच्या हत्येमागे भारताचा हात असल्याच्या कॅनडाच्या आरोपांचे खंडन केले आहे आणि त्यांच्या दाव्यांची पुष्टी करण्यासाठी कॅनडाकडे पुरावे देण्याची मागणी केली होती. परराष्ट्र मंत्री एस जयशंकर यांनी नुकतेच ब्रिटनमधील एका कार्यक्रमात बोलताना म्हटले होते की, 'आम्ही तपास करण्यास नकार देत नाही. (परंतु) जर तुमच्याकडे (कॅनडा सरकारकडे) कारण असेल तर असा आरोप करा, कृपया पुरावे आम्हाला द्या. तुम्ही जे काही सांगाल त्याकडे

एलॉन मस्क यांची मोठी घोषणा, गाझा, इस्त्रायलमधील रुग्णालयांना मदत

आम्ही लक्ष देऊ.'

नवी दिल्ली, दि. २२ (वृत्तसंस्था) : इस्रायल आणि हमास युद्धाचे पडसाद जगभर उमटले आहेत. अद्याप हे युद्ध धगधगत आहे. सोशल मीडिया प्लॅटफॉर्म 'X' चे सीईओ आणि प्रसिद्ध उद्योजक एलॉन मस्क यांनी नुकतीच मोठी घोषणा केली आहे. त्यांनी म्हटलं आहे की, 'मीडिया साइट 'X' आपल्या जाहिरातींचा महसूल युद्धग्रस्त गाझा आणि इस्रायलमधील रुग्णालयांना दान करेल. सोशल मीडिया प्लॅटफॉर्म असलेल्या 'X' (ट्वटर) ची मालकी हक्क मिळाल्यापासून 'X' सीईओ एलॉन मस्क अनेक भन्नाट असे निर्णय घेवून नेहमी चर्चेत राहिले आहेत. मध्यंतरी 'दहशतवादी संघटनांसाठी 'X' वर कोणतेही स्थान नाहीं असे सांगत हमासशी संलग्न असेली अनेक अकाऊंट त्यांनी हटवली होती. आता त्यांनी हमास आणि इस्रायलच्या अनुषंगाने महत्त्वपूर्ण अशी घोषणा केली आहे. त्यांनी म्हटलं आहे की,'सोशल मीडिया साइट 'X' आपला जाहिरातींचा महसूल युद्धग्रस्त गाझा आणि इस्रायलमधील रुग्णालयांना दान करेल. इस्रायल डिफेन्स फोर्स आणि हमास यांच्यातील भीषण लढाई दरम्यान ही घोषणा करण्यात आली आहे. आत्तापर्यंत या युद्धात १३,००० हून अधिक लोक मारले गेले आहेत. तर हजारो लोक जखमी झाले आहेत. गाझामधील रुग्णालये या हल्ल्यात अक्षरश: उद्भवस्त झाली आहेत. अशा स्थितीत मस्क यांनी घेतलेल्या निर्णयाचे जगभर कौतुक होत आहे.

दहशतवादी पन्नूच्या हत्येचा कटः अमेरिकेने

भारतावर आरोप लावला, राजनैतिक इशारा दिला नवी दिल्ली, दि. २२ (वृत्तसंस्था) : खिलस्तानी दहशतवादी गुरपतवंत सिंग पन्नूच्या हत्येचा कट अमेरिकेने हाणून पाडला होता. अमेरिकन सरकारने या कटात भारताचा सहभाग असल्याचा आरोप केला आहे. तसेच भारताला इशारा दिला आहे. मात्र, ही घटना कथी घडली हे अहवालात स्पष्ट झालेले नाही. या प्रकरणाशी संबंधित अधिकाऱ्यांनी फायनान्शियल टाईम्सला सांगितले की, अमेरिकन अधिकाऱ्यांनी अमेरिकन भूमीवर एका शीख फुटीरतावाद्याच्या हत्येचा कट उधळून लावला होता. भारताकडून हा कट रचला जात असून यातून पत्रूला लक्ष्य केले जाणार होते. त्याचबरोबर या प्रकरणातील एका कथित आरोपीविरुद्ध न्यूयॉर्क जिल्हा न्यायालयात सीलबंद खटला दाखल करण्यात आला आहे. मात्र आरोपी कोण आणि कोणते आरोप आहेत हे लिफाफा उघडल्यानंतर कळेल. अमेरिकेने भारताला राजनियक इशारा दिला होता. याशिवाय या प्रकरणातील एका कथित आरोपीविरुद्ध न्यूयॉर्क जिल्हा न्यायालयात सीलबंद खटला दाखल करण्यात आला आहे. हे सीलबंद प्रकरण आता उघडायचे आणि दहशतवादी निज्जरच्या हत्येचा तपास पूर्ण झाल्यानंतर आरोप सार्वजनिक करायचे की काय, यावर अमेरिकेचे न्याय विभाग सध्या

सेन्सेक्सने ६६ हजारांचा टप्पा ओलांडला, शेअर बाजार दुसऱ्या दिवशीही नफ्यासह बंद झाला

(वृत्तसंस्था) : मंगळवार सारखी बुधवारीही शेअर बाजारात तेजी दिसून आली. राष्ट्रीय शेअर बाजाराचा निफ्टी २९ अंकांच्या वाढीसह १९८११ च्या पातळीवर बंद झाला, तर मुंबई शेअर बाजाराचा सेन्सेक्स ९२ अंकांच्या ७३.६६०३३ च्या पातळीवर बंद झाला. बुधवारी टक्क्यांवर बंद झाला. दिवसभर शेअर व्यवहारात चढ-उतार पाहायला मिळाले. बुधवारी शेअर बाजारात

समुहाच्या सर्व ९ बीपीसीएल, सिप्ला, एनटीपीसी नोंदवण्यात आली. आणि पॉवर ग्रिडचे शेअर्स सर्वाधिक

हिंदाल्को, कोटक बँक आणि अदानी पोर्ट्सचे शेअर्स सर्वाधिक तोट्यात होते. निपटी मिडकॅप १०० थोड्या वाढीसह बंद झाला तर बीएसई स्मॉल कॅप किंचित कमजोरीसह बंद झाला. निफ्टों आयटी निर्देशांक ०.७२ टक्क्यांनी वाढला तर निफ्टी बँक ०.५२

बुधवारच्या व्यवहारात अदानी लिस्टेड कंपन्यांच्या शेअरमध्ये कमजोरी अदानी एंटरप्रायझेस एक टक्के कमीने बंद



विल्मार लिमिटेडचे शेअर दोन टक्क्यांनी कमी झाले. शेअर बाजारात मल्टीबॅगर रिटर्न देणाऱ्या कंपन्यांबद्दल बोलायचे झाले तर फक्त ओम इन्फ्राचे शेअर्स दोन देवयानी या कंपन्यांच्या शेअर्समध्ये

फायनान्शियल, टाटा मोटर्स, कामधेनू लिमिटेड, गती लिमिटेड, युनी पार्ट्स इंडिया, एक्साइड इंडस्ट्रीज, महिंद्रा अँड महिंद्रा,

क्राफ्ट आणि पटेल इंजिनिअरिंगच्या शेअर्समध्ये कमीची नोंद झाली आहे. बुधवारी शेअर बाजाराच्या आयटी पॅकमध्ये वाढ झाली आणि इन्फोसिसचे शेअर्स १.३१ टक्क्यांच्या वाढीसह बंद झाले. बुधवारी ॲक्सिस बँक, मुथूट फायनान्स, रिलायन्स इंडस्ट्रीज आणि बजाज फायनान्सच्या समभागांनीही किंचित नोंदवली, तर आयसीआयसीआय बॅक, मारुती सुझुकी, एचडीएफसी बँक, एसबीआय कार्ड, फेडरल बॅक, आयआरसीटीसी, पतंजली इंडस्ट्रीजच्या शेअर्समध्ये कमजोरी नोंदवली.

बुधवारी दिवसभराच्या व्यवहारात सेन्सेक्स आणि निफ्टीने चांगली वाढ नोंदवली होती, पण अखेरीस सेन्सेक्स आणि निफ्टीने आपले सर्व फायदे गमावले आहेत. इएळ बँक निर्देशांक हा शेअर बाजारातील सर्वात कमकुवत कामगिरी करणाऱ्या निर्देशांकांपैकी एक होता. शेअर बाजारातील चार-पाच आयपीओपैकी टाटा टेकचा आयपीओ चांगलाच धुमाकूळ घालत आहे.

एखाद्या व्यक्तीला आरोपी सिद्ध करणे आवश्यव असलेली घोषणा (सेक्शन ८७ पाहा)

सी. सी. क्र. १७२२/एसएस/२०११

समाधानाकरिता त्यांनी दर्शविले आहे की, सदर रा**केश कपूर** फरार झाले आहेत (सदर वॉरन्टची सेवा दुर्लग करण्याकरिता त्यांनी स्वतःला लपवले आहे). प्रोक्लेमेशन याद्वारे करण्यात आले आहे की, सदर राकेश कपूर ४०२, लॅंड्स /ए लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५३ यांनी मेट्रोपोलीटन मॅजिस्ट्रेट ४८ वे न्यावालय, अंधेरी, मुंबई (मारू समक्ष) सदर तक्रारावर उत्तर देण्याकरिता ४ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी उपस्थित राहणे आवश्यक आहे.

ज्याअर्थी, माझ्या समक्ष तक्रार दाखल केली आहे की, राकेश कपूर यांनी (आरोप केल्यास संशय आहे

नेगोशिएबल इन्स्ट्रुमेंट्स ॲक्टच्या अनुच्छेद १३८ अनुच्छेद १४१ अंतर्गत दंडात्मक असल्याचा आरोप केला आहे



मेट्रोपोलिटन मॅजिस्ट्रेट, ४८ वे न्यायालय, अंधेरी, मुंब

एखाद्या व्यक्तीला आरोपी सिद्ध करणे आवश्यक असलेली घोषणा (सेक्शन ८७ पाहा) सी. सी. क्र. १७२१/एसएस/२०११

पोलिस आयुक्त, मुं**ब**ई ज्याअर्थी, माझ्या समक्ष तक्रार दाखल केली आहे की, राकेश कपुर यांनी (आरोप केल्यास संशय आहे) नेगोशिएबल इन्दुमेंद्स ॲक्टच्या अनुच्छेद १३८ अनुच्छेद १४१ अंतर्गत दंडात्मक असल्याचा आरोप केला आरे व सदर <mark>राकेश कपूर</mark> सापडत नसल्याने त्यांनी अरेस्ट वॉरन्ट परत जारी केले आहे व ज्याअर्थी माझ्य समाधानाकरिता त्यांनी दर्शविले आहे की, सदर <mark>राकेश कपूर</mark> फरार झाले आहेत (सदर वॉरन्टची सेवा दुर्लक्ष हरण्याकरिता त्यांनी स्वतःला लपवले आहे).

प्रोक्लेमेशन याद्वारे करण्यात आले आहे की. सदर **राकेश कपूर ४०२. लॅंडस /ए लोखंडवाला कॉ**म्प्लेक्स अंघेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५३ यांनी मेट्रोपोलीटन मॅजिस्ट्रेट ४८ वे न्यायालय, अंघेरी, मुंबई (माझ्र समक्ष) सदर तक्रारावर उत्तर देण्याकरिता ४ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी उपस्थित राहणे आवश्यक आहे. दि. १० ऑक्टोबर, २०२३



मेट्रोपोलिटन मॅजिस्ट्रेट

फेसबुक-इन्स्टावर वस्तू विकणाऱ्यांची १० हजार कोटींची चोरी पकडली, आता आयकर विभागाकडून नोटीस

इन्स्टाग्राम आणि फेसबुकसारख्यासोशल मीडिया प्लॅटफॉर्मद्वारे वस्तूंची विक्री करणाऱ्यांकडून कर चोरी होत असल्याचा आयकर विभागानं छडा लावला आहे. तीन वर्षांच्या कालावधीत ई-टेलर्सद्वारे सुमारे १० हजार कोटी रुपयांची करचोरी आढळून आलीये. विभागानं संपूर्ण भारतातील ४५ ब्रॅंडना नोटिसा पाठवल्या आहेत आणि अनेकांना नोटिसा पाठवल्या जाणार असल्याची माहिती आहे. ईटीच्या रिपोर्टनुसार हे ब्रॅंड एकतर कर भरत नव्हते किंवा कमी कर भरत होते.

मोठ्या ई-कॉमर्स कंपन्यांशिवाय आम्ही इन्स्टाग्राम आणि फेसबुकवरील दुकानांवरही लक्ष ठेवून आहोत. आम्ही जवळपास १० हजार कोटी रुपयांच्या कर चोरीची माहिती मिळवलीये. या नोटिसा ऑक्टोबर महिन्याच्या

पाठवण्यात आल्यात. या २०२० ते २०२२ या असेसमेंट इयरसाठी असल्याची माहिती एका

अखेरच्या आठवडा आणि १५ नोव्हेंबर दरम्यान



वरिष्ठ अधिकाऱ्यानं ईटीला दिली.

आम्ही जवळपास अशा ४५ ई टेलर्सना नोटिसा पाठवल्या आहेत आणि येत्या काही दिवसांत आणखी नोटिसा पाठवल्या जातील. यात कोणती मोठी ई कॉमर्स कंपनी नाही. ४५ पैकी १७ कपड्यांची विक्री करतात, ११ ज्वेलरी आणि ६ जण शूज आणि बॅग्जची विक्री करतात.

करतात. यापैकी काही विक्रेते आपले प्रोडक्ट्स परदेशातून पाठवत असल्याचं अधिकाऱ्यानं म्हटलं. एका उदाहरणाचा दाखला देत अधिकाऱ्यानं सांगितलं की, मुंबईतील तीन साडी ई-टेलर आयकर विभागाच्या रडारखाली आले जेव्हा त्यांनी स्टार-स्टडेड फॅशन शो स्पॉन्सर केला. अधिकाऱ्यानं पुढे सांगितले की, ते फक्त एक लहान दुकान आणि गोदामांसह इंस्टाग्रामद्वारे आपल्या प्रोजक्टची विक्री करत होते. त्यांची उलाढाल ११० कोटी रुपये होती. परंतु त्यांनी २ कोटी रुपयांचं उत्पन्न दाखल रिटर्न फाईल केला होता.

तर काही फॅशन प्रोडक्ट आणि काही होम

डेकोर आणि फर्निशिंगची विक्री करतात.

यामध्ये काही प्रमुख रिटेलर्सचाही समावेश

आहे. जो मोठ्या प्रमाणात ग्राहकांपर्यंत

पोहोचण्यासाठी सोशल मीडियाचा वापर

अजमेरा सिटीस्केपचा अजमेरा डाऊनटाऊन प्रकल्प मनसोक्त आणि परिपूर्ण जीवनाचे तुमचे स्वप्न होईल साकार

नवी दिल्ली, दि. २२ (वृत्तसंस्था) : आधुनिक जीवनशैलीसह अद्वितीय ऐतिहासिक दृष्टीकोन पुन्हा परिभाषित / प्रस्थापित करण्यासाठी अजमेरा डाउनटाउन हा प्रकल्प लाँच करण्याची घोषणा करताना अजमेरा सिटीस्केप्सला आनंद होत आहे. ऐन दिवाळी सणासुदीत या भव्य उद्घाटनाने सुखद भर घातली. प्रेरणादायी आणि शाश्वत राहण्याची जागा विकसित करून लोक आणि समुदायांचे जीवन समृद्ध करण्यासाठी अजमेरा डाउनटाउन सज्ज आहे. डाउनटाउन प्रकल्प हा एलटी मार्ग पोलिस स्टेशनसमोर, मरीन लाइन्स या मोक्याच्या ठिकाणी असलेला ४८ मजली लक्झरी टॉवर आहे. लक्झरी रिअल इस्टेटचे शिखर असलेल्या अजमेरा डाउनटाउनचे बुधवार, २२ नोव्हेंबर २०२३ रोजी सकाळी ११ वाजता एका भव्य कार्यक्रमात अनावरण करण्यात आले. ही प्रीमियम / मोक्याची मालमत्ता आरामदायी आणि स्टाइलिस्ट अशा १, २ आणि ३ -बेडरूमच्या घरांची सर्वोत्तम श्रेणी प्रदान करते. या डाऊनटाऊन प्रकल्पात रहिवाशांना आधुनिक राहणीमानावर लक्ष केंद्रित करून आधुनिक सुविधांच्या सुविधा पुरविण्यात आल्या

सॅम्पल फ्लॅट्स आणि लॉबी एरिया ग्राहकांच्या पाहण्यासाठी तयार आहेत. डाउनटाउन प्रकल्पातील रेरा कार्पेट स्पेस आश्चर्यकारक आहे, वन बीएचके फ्लॅट ४४० चौरस फूट, टू बीएचके फ्लॅट ५६० चौरस फूट आणि थ्री बीएचके फ्लॅट ८७० चौरस फूट आहे. डाऊनटाउन हा रेरा नोंदणीकृत प्रकल्प आहे. हा प्रकल्प पारदर्शकता आणि नियामक नियमांचे पालन सुनिश्चित करतो. मोक्याचे स्थान, भरपूर ऑफर्स आणि उत्कृष्टतेने नटलेला अजमेरा डाउनटाउन प्रकल्प म्हणजे मरीन लाइन्समधील प्रीमियम राहणीमानाची हमी आणि एक अतुलनीय जीवनशैली. वेळेच्या कसोटीवर सातत्याने उभे राहणारे प्रकल्प वितरित करणे हे अजमेरा सिटीस्केप्सचे मुख्य उद्दिष्ट आहे. आनंदी, शाश्वत आणि समृद्ध जीवननाचा अनुभव शोधणाऱ्यांसाठी अजमेरा सिटीस्केप्स एक सर्वोत्तम निवड आहे.

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस या जाहीर नोटीसव्दारे सचित करण्या येते की, खालील पररशिष्टात वर्णन केलेली 1) श्री. अशोक तकाराम पाटील २) श्री. विजय तकारा पाटील 3) श्री. वासदेव तकाराम पाटील 4) श्री पंढरीनाथ तकाराम पाटील यांचे मालकीची मिळकर आमचे अशिल यांनी कायम खरेदीने विकत घेण्या ठरविले आहे. तरी सदर मिळकती संदर्भात कोणत्याही व्यक्ती, सांस्था, बँक इत्यादी यांना गहाण, दान बक्षीस, किंवा लीन किंवा इतर कोणताही बोजा किंवा इतर कोणताही हक्क. अधिकार असल्यास सद नोटीस प्रसिद्ध द्याल्यापासन् २। दिवसांचे आत खाली दिलेल्या पत्यावर योग्य त्या पुराव्यानीशी संपर्व साधावा व लेखी हरकत नोंदवावी. मुदतीत कोणाचीही हरकत न आल्यास आमचे अशिल निम्न उल्लेखित मिळकतीचा व्यवहार पुर्ण करतील, याची

तकडी जिल्हा ठाणे, पोट तकडी तालका अंबरनाथ देय्यम निबंधक उल्हासनगर २३४ कळगांव बदलाप नगरपरिषद हद्दीतील मौजे कारण. सर्व्हे क्रमांक 48 हिस्सा क्रमांक । क्षेत्रफळ ०-४९०० हे.आर. चौ.मी अधिक पो.ख.. 0-01-00 हे.आर.चौ.मी. एकण क्षेत्रफळ 0-50-00 हे.आर. चौ.मी. आकार 1.00 रू पैसे, भोगवटादार क्रमांक १ ची जमीन मिळकत. सौ जान्हवी चेतन बागल

वकील उच्च न्यायालय, मंबई २०१ - बी, दूसरा मजला, सावंत प्लाझा को. ऑ. हौ. सो. लि., बेलवली रोड, बदलापुर (प). मो. क्रमांक ९८९२१९०२४४

जाहिर नोटीस

नोंद घेण्यात यावी की सदर फ्लॅट श्री कष्णा नायक कांबळे यांच्या मालकीचा होता. श्री कष्णा नायक कांबळे

डेव्हलपमेंटमध्ये गहण्याची निवड करणाऱ्या प्रत्येक प्रत्येक रहिवाशाला 'फुलर लिवेहेंग'ची समृद्धी ऑफर करण्यास कटिबद्ध आहे. अजमेरा

सिटीस्केप्सचे संचालक श्री जेसल अजमेरा म्हणाले, 'उद्देशपूर्ण जीवन स्वीकारण्यासाठी आणि जगण्याची कला पुन्हा शोधण्यासाठी आम्ही तुम्हा सर्वीचे अजमेरा डाऊनटाउनमध्ये स्वागत करतो.

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांना आणि विशेषतः मीजे डोबिवली येथील कल्पाण डोबिवल क्रोशीतील लोकांना या जाहीर नोटीसा द्वारे कळविण्यात येते की, मीर्ज प्रकार्णधीतील लोकानाया जाहिर नोटीसा द्वारे कळाळीरण्यात येते की, मीचे अधिकटीत दुकार कमाक ४ ४ एतत्र निविद्या सहाया सामाजात रोड डोविवटी कल्याण येथे असलेले इलेक्ट्रॉनिक व्यवसाय चाल्यत असलेले भगीदार १९ संत्रीय शेट्टी, पटा, ००३१ विगयत शार्डन हिल्स राम रहीम मारा जळाळ, एवट प्रसाह निवीट तम्हर्ड हेट पायरपर दिन ४५००० आणि २० श्री अतीय छोटेलाल लीच एतः एकनाथ पार्टिल चाळ, रूम न ३५० जब्बरे पाडा, आयम्पा महिर मार्ग ठीविटली पूर्व, अक्तरेत यात उपरोक्त ११ संत्रीय शेट्टी, पटा, ००३१ विगयत शार्डन रहिल संहम नार जळाळ, एवट प्रसाह निवीट तम्हर्ड हेट पारियार निव ४५००%, वर कोणाताही आसगी किंद्रस विशिव संस्थाकट्टन कर्ण बोला नाही तरी

द्धा सदर मिळकतीत कोणाचाही लिखित अलिखित खरेदीखत सा खत कुलमुखत्यार करार मदार गहाण दान लिन लिज पोटगी अश्याप्रका बोजा असेल तर संबधित इसम किंव्हा संस्थानी खाली दिलेल्या पर्याव ास्सल मुळ कागदपत्रे घेऊन येऊन त्याचा हक्क पंधरा दिवसात सांगाव दर मुदतीत कोणाची कोणतीही हरकत न आलेस आमचे अशीर बाबदार राहणार नाहीत. सर्व लोकांना सूचित होण्यासाठी सदरच **ग**हीर नोटीस दिली आहे.

श्री.डी.एस.तिवारी दिनांक :- २३/११/२०२३ (उच्च न्यायालय वकील पत्ता-दुकान नं. १९ आकांक्षा टॉवर, रेल्वे स्टेशनजवळ, नालासोपारा पर्व

जाहीर नोटीस

या नोटीसद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते कि डॉरीस सवीना गुडीनो उर्फ डॉरीस सबीना मस्करेन्हस व कुस्टोडियो नाझरेन गुडीनो ह्यांच्या सहमालकीचे सदर क्लॅट नं. १०४ / A विंग, पहिला मजला, शितल आशिप सीएचएस लिमिटेड, शितल नगर, मिरा रोड (पुर्व), ता. व जिल्हा ठाणे होते. तसेच शेअर प्रमाणप क्रमांक ९६ ते १०० चे त्यांच्या नावे होते. कस्टोडियं गझरेन गुडीनो है। दिनांक २३/०६/२०२२ रोजी मयत असन त्यांचे कायदेशीर वारस १) सेबेस्टियाना गडीनो (पत्नी), २) डॉरीस मीना गुने उर्फ हरी सदीना करेन्ट विवारी मुलगी) हे आहेत. तसेच यापुढे के. कुटोरिय नरेन गुडीनो यांचा ५०% हिस्सापैकी सेबेस्टियाना पुडीनो व डॉरीस सबीना गुडीनो उर्फ डॉरीस सवीन मस्करेन्हसा दोघांचा प्रत्येकी २५% हिस्सा सदर फ्लॅट व शेअर प्रमाणपत्र व शेअर मध्ये राहील, तसेच डॉरीस प्रवीना गडीनो उर्फ डॉरीस सबीना मस्करेन्हस हिन् क्कसोडपत्राद्वारे के. कुस्टोडियो नाझरेन गुडीनो यांचा २५% हिस्सा तिची आई सेबेस्टियाना गुडीनो हिच्या लाभात हक्कसोडपत्राने सोडन दिलेला आहे व ह्यापुढे सेबेस्टियाना गुडीनो हिचा ५०% हिस्सा सदर

फ्लॅट व शेअर प्रमाणपत्र व शेअर मध्ये राहील वरील सदर फ्लॅटसंबंधी कुणाचेही दावे / आक्षेप असल्यास ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत सोसायटीचे चेअरमन व सेक्रेटेरी ऑफीसचा पत्ता : शितल आशिष सीएचएस लेमिटेड, शितल नगर, मिरा रोड (पूर्व) किंवा अंड. श्री. आर. आर. जोलानी, ऑफिस नं. १०४, पहिला नाळा, सिद्धार्थ नगर बिल्डींग नं. १०, शितल नगर मिरा रोड (पूर्व), ह्या दोन्ही पत्त्यांवर संपर्क साधावा. ज प्रदर निर्धारित करण्यात आलेल्या कालावधीत सद दावे किंवा आक्षेप मिळाले नाहीत तर सोसायटीच्य उपनिधीन्वये सदर अर्जाबाबत सदर फ्लॅटचे शेअ प्रमाणपत्र व शेअर सेबेस्टियाना गुडीनो हिच्या गावांवर ५०% हिस्सा करण्यास सोसायटी मक्त

दिनांक : २३/११/२०२३ श्री. आर. आर. जोलार्न (अशिलाचे वकील)

MCRP सीआरपी रिस्क मॅनेजमेंट लिमिटेड

सीआयएन : एल ७२१००एम एच २००० पीएलसी १२४६८९ नॉदणीकृत कार्यालय : बी २०८, २०९, क्लाशिक शेंटर, महाकाली केव्हज समोर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०९३ दूरश्वनी क्रमांक : ०२२- ४२११ ६००० / इ मेल आयडी : compliance@crp.co.in / संकेतस्थळ : www.crp.co.in

२३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना. दूरस्थ इ मतदान आणि बुक क्लोजर यांची माहिती

- कंपनीची २३ वी वार्षिक सर्वसाथारण सभा (२३ वी एजीएम) शुक्रवार, दिनांक १५ डिसेंबर २०२३ रोजी सकाळी ११, ०० वाजता (भारतीय प्रमाण वेकेच्या अनुसार) विहडीओ कॉन्फरिन्संग (व्हीसी) / अन्य मान्यतापाप्त हकश्रान्य माध्यमे (ओएव्हीएम) यांच्या माध्यमातून २३ न्य वार्षिक सर्वसाधारण सम्रेट्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या विषयांच्या अनुरूप तसेच कंपनी कायदा २०१३ च्या आवश्यक त्या आणि लागू असलेल्या तस्तुरी, एमसीए / सेबी यांगी जारी केलेली परिपत्रके आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स बॉंड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) नियम २०१५ जो एजीएम घेण्याच्या संदर्भात आहेत त्यांच्या अनुसार आणि सामायिक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीभिवाय घेण्यात येणार
- एमसीए परिपत्रके / सेबी परिपत्रके यांच्या अनुसार २३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेवी सवना तसेव वितीय वर्ष २०२३ करिताचा वार्षिक अदवाल ज्यात ३१ मार्च २०२३ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठीच्या लेखापरीक्षित वित्तीय पत्रकांचा समावेश आदे (वार्षिक अदवाल) इ मेलच्या माध्यमातन अभा सभासदांना निर्ममित करण्यात आला आहे ज्या सभासदांचे इ मेल तपशील कंपनी / हिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस यांन्याक नोंदणीकृत आहेत. २३ न्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि वार्षिक अहवाल यांची प्रत्यक्ष प्रत सभासतांना पाठविण्याची आवश्यकत एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रके यांच्या अनुसार निलंबित करण्यात आती आहे. तसेच २३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि वार्षिक अद्ववाल कंपनीचे संकेतस्थळ www.cp.co.in येथे तसेच बीएसई लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ www.bseindia.com येथे उपलब्ध करून देण्यात आला आहे. २३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना एनएसडीएल यांचे संकेतस्थळ https://www.evoting.nsdl.com येथेढी उपलब्ब
- ज्या समासदांकडे कंपनीचे समभाग कट ऑफ तारीख म्हणजेच ०८ डिसेंबर २०२३ रोजी प्रत्यक्ष किंवा डिसेंट स्वरूपात उपलब्ध आहेत ते सभासद २३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सामान्य आणि विशेष प्रस्तावांवर नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) यांच्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रदृतीने मतदान करू शकतात. सर्व सभासदांना कळविण्यात येते की
- ९. २३ न्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सामान्य आणि विशेष प्रस्तावावर केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यामातून कामकाज
- २. दूरस्थ इ मतदान प्रक्रियेला रविवार दिनांक १० डिसेंबर २०२३ रोजी सकाळी ९. ०० वाजता (भारतीय प्रमाण वेळेच्या अनुसार) प्रारंभ करण्यात पेणार आहे आणि ही प्रक्रिया गुरुवार दिनांक १४ डिसेंबर २०२३ रोजी संध्याकाळी ४. ०० वाजता भारतीय प्रमाण वेळेंच्या अनुसार संपुष्टात सभासदांची पात्रता निर्घारित करण्यासाठी कट ऑफ तारीख १५ डिसेंबर २०२३ आहे.
- ३. २३ ट्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना इ मेलच्या माध्यमातून निर्गमित करण्याची प्रक्रिया कंपनीकडून पूर्ण करण्यात आल्यानंतर ज्य व्यक्ती कंपनीचे समभाग घेऊन कंपनीच्या सभासद झाल्या आहेत आणि कट ऑफ तारीख म्हणजेच १७ डिसेंबर २०२३ रोजी त्यांच्याकडे कंपनीचे समभाग असतील तर अशा व्यक्ती evoting@nsdl.co.in किंवा compliance@crp.co.in येथे विनंती पाठवून लॉग इन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू भकतात.मात्र एखादी व्यक्ती याआधीच दूरस्थ इ मतदानासाठी एनएसडीएल यांच्याकडे नोंदणीकृत असेल तर अभी व्यक्ती मतदान करण्यासाठी आपला सध्याचा युजर आयडी आणि पासवर्ड यांचा वापर करू शकते.
- ४ सभासदांनी कृपया नोंद्र घ्यावी की : ए) वरील प्रमाणे नमूद्र करण्यात आलेली तारीस्व आणि वेळ उलटून गेल्यानंतर दूरस्थ इ मतदान प्रारूप एनएसडीएल चांच्याकडून मतदानासाठी बंद करण्यात चेईल आणि एकदा एखाद्या सभासदाने एखाद्या विषयावर मतदान केलेले असेल तर त्याला त्यात बढल करता येणार नाढी. बी) ज्या सभासदांनी २३ न्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या पूर्वी दूरस्थ इ मतदान पद्धतीने मतदानाच हक्क बजावलेला आहे असे सभासद २३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेला व्हीसी / ओएव्हीएम चांच्या माध्यमातून उपस्थित सहू शकतात, मात्र त्यांना २३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत इ मतदान पद्भतीने पुन्हा मतदान करता येणार नाही. सी) जे सभासद २३ व्या वार्षिक सर्वसायारण सभेला उपस्थित आहेत आणि ज्यांनी दूरस्थ इ मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक्क बजावलेले नाही असे सभासद २३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान इ मतदान पद्भतीने मतदान करण्यासाठी पात्र असतील. आणि डी) अशी व्यक्ती जिचे नाव कंपनीच्या सभासद नोंद्र पुरितकेत तसेच डिपॉझिटरीज यांनी तयार केलेल्या लाभार्थी मालकांच्या यादीत कट ऑफ तारीस्व रोजी नोंदणीकृत असेल त्याच व्यक्ती दरस्थ इ मतदान प्रद्वतीने मतदान करण्यासाठी, २३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेत न्हीसी / ओएव्हीएम यांच्या माध्यमातन सहभाग घेण्यासाठी आणि २३ व्या वार्षिक सर्वसायारण सभेत इ मतदान प्रदृतीने मतदान करण्यासाठी पात्र असतील.

७. कोणत्याद्वी स्वरूपाच्या शंका किंवा प्रभ्न असल्यास आपण www.evoting.nsdl.com या संकेतस्थळावर डाउनलोड विभागात सभासदांसाठी उपलब्ध असलेले क्वेश्वन्स किंवा सभासदांसाठी उपलब्ध असलेले इ मतदान युजर मॅन्युअल यांचा संदर्भ घेऊ शकता किंवा टोल फ्री क्रमांक १८०० - २२२- ९९० येथे संपर्क साथू अकता किंवा evoting@nsdl.co.in येथे संपर्क साथू अकता. इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने होणाऱ्या मतदानाच्या <mark>संदर्भातील शंका असल्यास सभासद कंपनीचा इ मेल तपशील compliance@crp.co.in किंवा info@csamrutagiradar.co</mark> किंवा evoting@nsdl.co.in येथे संपर्क साथू शकता.

६ ज्या सभासदांकरे कंपनीचे समभाग प्रत्यक्ष स्वरूपात आहेत आणि ज्यांचा इ मेल तपशील कंपनीकडे नोंदणीकृत करण्यात आलेला नाही असे सभासद आपला इ मेल तपश्रील स्वाक्षरी केलेले तसेच स्कॅन केलेले विनंती पत्र त्यावर आपला फोलिओ क्रमांक आणि नाव तसेच संपूर्ण पत्ता त्रमूद करून, पॅनकार्डची स्वयंसाक्षांकीत स्कॅन केलेली प्रत, पुढीलपैकी कोणत्याही कागदपत्रांची स्कॅन केलेली आणि स्वयंसाक्षांकीत प्रत (जर्से की आधार कार्ड, वाहन चालविण्याचा परवाना, निवडणूक ओळखपत्र, पासपोर्ट) कंपनीकडे नॉवणीकृत असलेली आपल्या पत्याच्य पुष्ट्यर्थ, मेलच्या माध्यमातून toevoting@nsdl.co.in येथे पाठवून नोंदणीकृत करू शकतात. ज्या समासदांकडे कंपनीचे समभाग डिसॅट स्वरूपात शाहेत असे सभासद आपला इ मेल तपशील आपल्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस यांच्याकडे नोंदणीकृत करू शकतात.

कंपनीच्या सभासद नोंद प्रस्तिका आणि समभाग हस्तांतरण प्रस्तिका शनिवार दिनांक ०९ डिसेंबर २०२३ ते शक्ववार दिनांक १५ डिसेंबर २०२३ (दोन्ही दिवस धरून) या कालावधीत २३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देश्याने बंद राहतील.

दिनांक ; २२ नोव्हेंबर २०२३ स्थळ; मुंबई

सरयट रडा व्यवस्थापकीय संचालक

आयएनडी-एजीआयव्ही)))

९ दू १२ बी विंग, कॅनरा बिझीनेस सेंटर, लक्ष्मी नगर, ऑफ घाटकोपर - अंधेरी लिंक रोड, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई ४०० ०७५, भारत दूर.: +९१-२२-२५००३४९२/९३. ई-मेल : info@agivavit.com वेबसाइट : <u>www.agivavit.com</u> सीआयएन : L32100MH1986PLC039004

दि. ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या वर्ष अखोरकरिता लेखापरिक्षीत स्थायी व एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचा अहवाल

									(रु. लाखात		
अनु.	विवरण		स्थायी				एकत्रित				
勇			तिमाही अखेर				वर्ष अखेर				
		३१.०३.२०२३ लेखापरीक्षित	३१.१२.२०२२ अलेखापरीक्षित	३१.०३.२०२२ लेखापरीक्षित	३१.०३.२०२३ लेखापरीक्षित	३१.०३.२०२३ लेखापरीक्षित	३१.१२.२०२२ अलेखापरीक्षित	३१.०३.२०२२ लेखापरीक्षित	३१.०३.२०२३ लेखापरीक्षित		
۹.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	360.02	२१५.९८	५३०.६१	१२६६	६०६.५४	२३६.५	५९९.२८	१३५५.२६		
₹.	कर पूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	-385	७.१८	१११.४६	308	-334.33	४.५९	९६.५८	२९५.५३		
₹.	करपूर्व अतिविशेष बाबी	Ę		४५.४२	-६.१२	१३	0.08	४५.४२	-6.08		
٧.	कर व अतिविशेष बाबी पश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)	-396	७.१८	२१.४४	३०१.८८	३१८.५६	38.€	Ę.23	२८९.४९		
۹.	कर पश्चात एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	۰		۰			۰				
٤.	प्रवानित इक्विदी भाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रु. १०/- प्रत्येकी)	१०	१०	१०	१०	१०	१०	१०	१०		
6.	उत्पन्न प्रति शेअर ए) मूळ (रु.)	-33.5	90.0	7.88	-३०.१९	३१.८६	٥,४६	0.57	२८.९५		
	बी) सौम्य (ह.)	33 %	0 (92	2.8X	-30 86	33.78	a XE	63.0	-27.86		

९. वरील हे सेबी (प्लओडीआर) विनियमन २०१५ च्या विनियम ३३ अंतर्गत बीएसई अंतर्गत सहवचान दाखल तिमाडी/ अर्थ वर्ष/ वार्षिक वित्तीय अहवाल यांचा विस्तृत प्रारूपाचा सारांश आहे. अर्थ वर्ष लेखापरीक्षित वित्ती अहवालाचा संपूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंच वेबसाइट <u>www.bseindia.com and</u> वर व तसेच कंपनीची वेबसाइट <u>www.agivavit.com</u> उपलब्ध आहे.

आवएनडी-एजीआवव्ही कॉमर्स लि.करित

आयएनडी-एजीआयव्ही कॉमर्स लिमिटेड

ललित लाजपत चौंहान - व्यवस्थापकीय संचाल

दि. २१.११.२०२३

यांचे 07.10.2016 रोजी निधन झाले असन त्यांच्या पश्चात त्यांच्या पत्नी सौ. कांता कष्णा कांबळे आणि 3 मुली सौ. सायरा शब्बीर हवालदार (नी. मिस. सुषमा कृष्णा कांबळे), शर्मिला कृष्णा कांबळे आणि संध्या कष्णा कांबळे हे सदर फ्लॅटचे वारस आहेत ही नोटीस संबंधित कायदेशीर वारसांनी दिलेल्या माहितीवर जारी केली आहे ज्यांचा दावा आहे की हा फ्लॅट

सर्व बोजा, दावे, शुल्क आणि कोणत्याही मागण्यांपासून मुक्त आहे.

नमद फ्लॅट किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर जर कोणत्याही व्यक्ती / व्यक्तींचा, सरकारी प्राधिकरण किंवा संस्था किंवा वित्तीय संस्थेचा वारसा हक्क, अदलाबदल, गहाण, भार, भेट, ताबा, विक्री, सुविधाधिकार, भाडेतत्त्व, उप-भाडेतत्त्व, देखभाल, जप्ती, परवाना, आणि अन्य कोणत्याही प्रकारे कोणताही अधिकार नामनिर्देश किंवा स्वारस्य असल्यास सदर सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून 7 दिवसांच्या आत निम्न स्वाक्षरीकारांना यांच्या दाव्याचे पुराव्यासोबत लेखी अधिसुचित करावे आणि जर तसे न झाल्यास कोणताही दावा नाही असे समजण्यात येईल आणि जर काही आढळून आल्यास ते सोडून देण्यात आले आहेत असे समजण्यात येईल, त्यानंतर दावे किंवा हरकती आल्यास त्यांचा विचार केला जाणार नाही आणि ते अवैध समजण्यात

फ्लॅट नंबर 202, 2रा मजला., नवघर रोड राजपथ को-ऑप. हाऊ. सो. लि., सीटीएस क्र. 1285(भाग),

1286(भाग), 1283(भाग), महसूल गाव मुलुंड, ता. कुर्ला आणि जि. मुंबई. सही /-

> वकील श्री. अमित घाडगे पत्ता- बी 101, उषा कमर्शियल कॉम्प्लेक्स मोबाईल - 8655278884