# **ASHOK ALCO-CHEM LIMITED**



New Reg.Off: 12/13, Jeevan Udyog Building, 278, Dr. D.N. Road, Fort, Mumbai - 400 001

Tel: 022-66106338 CIN: L24110MH1992PLC069615 GSTIN: 27AAACA6876H1ZG Email: info@ashokalcochem.com Web Site: http://www.ashokalcochem.com

Date: 22<sup>nd</sup> November, 2023

To,
The Department of Corporate Services
BSE Ltd.
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai – 400 001

Dear Sir/Madam,

### **Sub.: Newspaper Publication – Notice to the Members**

Please find enclosed herewith a copy of Newspaper Publication of the Notice to the Members in the Newspapers viz. Free Press Journal & Navshakti.

This is for your information and record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For ASHOK ALCO-CHEM LTD.

KRUPAL UPADHYAY
COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER

Encl: As above

dertaking such engagements.

Rangnekar has been lost by them.

the above mentioned Share Certificate.

Folio No Certificate No

R015183 418500

Certificate/s.

Place: Mumbai

Date: 20.11.2023

Date: 21/11/2023

### **Get prediction sitting** at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education. marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

> R. R. Mishra Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press

Whatsapp & Mobile 9820113194

Watch on YouTube: 🕉 आप और आपका भविष्य

## **DISCLAIMER**

The Free Press Journal does not vouch for the authenticity or veracity of the claims made in any advertisement published in this newspaper. Readers are advised to make their own inquiries or seek expert advice before acting on such advertisements.

The printer, publisher, editor and the proprietors of the Free Press Journal Group of newspapers cannot be held liable in any civil or criminal court of law or tribunal within India or abroad for any alleged misleading or defamatory content or claim contained in any advertisement published in this newspaper or uploaded in the epaper on the official website. The liability is solely that of the advertiser in which The Free Press Journal has no role to play.

### CHANGE OF NAME

**NOTE** Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM JYOTIBAHEN DILIP GONDALIA TO JYOTI DILIP GONDALIA GAS PER GAZETTE NO M-23198381. CL- 049 I HAVE CHANGED MY NAME FROM HEMLATA AGRAWAL TO DIMPLE AGRAWAL AS PER DOCUMENTS. CL- 101

I HAVE CHANGED MY NAME FROMOLD NAME - SHAH KRISH NEW NAME-KRISH NIRAVKUMAR SHAHAS PER AFFIDAVIT NO 67AA 828388, DATED 21 NOVEMBER 2023. I HAVE CHANGED MY NAME FROM OLD NAME - SHAH KRINCE NEW NAME-KRINCE NIRAVKUMAR SHAH AS PER AFFIDAVIT NO 67AA 828389, DATED 21 NOVEMBER 2023. CL- 174 I HAVE CHANGE MY NANE FROM KM

SHASHIKALA BASIST MAURYA.TO SHASHIKALA SAMIR MAURYA AS AADHAR CARD NO 461097462425 DATE

**CHANGE OF NAME** HAVE CHANGED MY NAME FROM ZARINA BI ABDUL HAMEED SHAH TO ZAREENA BANO ABDUL HAMEED SHAH

AS PER AFFIDAVIT. CL- 210 HAVE CHANGED MY NAME FROM THAVE CHANGED MY NAME FROM:
DATTATRAYA GOVIND GAIKAR TO:
DATTATRAY GOVIND GAIKAR AS PER
GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
GAZETTE NOTIFICATION NO (M-23220481) DATE. NOVEMBER 16 TO

22- 2023. CL- 301 HAVE CHANGED MY NAME FROM AKANKSHA VISHRUT BHATNAGAR TO AKANKSHA KIRANKUMAR JAISWAL AS PER DOCUMENTS. CL- 310

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ANSARI MOHD KHALID MOHD AMMAR (OLD NAME ) TO MOHAMMAD KHALID MOHAMMAD AMMAR ANSARI (NEW NAME) AS PER DOCUMENT. CL- 401 HAVE CHANGED MY NAME FROM MANJUSHA DATTATRAYA PADMAWAR TO MANJUSHA ANIKET YERAWAR AS

PER DOCUMENT. CL- 410 HAVE CHANGED MY NAME FROM NAME HARSHADKUMAR L SHAH TO NEW NAME RASIKLAL SHAH TO NEW NAME HARSHAD RASIKLAL SHAH AS PER CL- 501

DOCUMENT. HAVE CHANGED MY NAME FROM AARYAN ARUN KUMAR TO ARYAN ARUN SAHU AS PER AADHAR CARD NO. 3463 0877 142. HAVE CHANGED MY NAME FROM SHAFAQUE NAZ MOHAMMAD QAMER

KHAN TO SHAFAQUE SUFIYAN AHMED AS PER MAHARASHTRA GAZETTE NO (M-23170646). HAVE CHANGED MY FROM MAULIK SANTOSH KUMAR CHAURASIA TO MAULIK JAGRUTI

PARMAR AS PER AADHAAR CARD NO. 631535105940. CL- 717 HAVE CHANGED MY NAME

FROM KRISHNA SANTOSH KUMAR CHAURASIA TO KRISHNA JAGRUTI PARMAR AS PER AADHAAR CARD NO. CL- 717 A 570674128116. HAVE CHANGED MY NAME

FROM JAGRUTI SANTOSH KUMAR CHAURASIA TO JAGRUTI KOKILABEN PARMAR AS PER AADHAAR CARD NO. 358628504406. CL- 717 B

HAVE CHANGED MY NAME FROM KASHISH SANTOSH KUMAR CHAURASIA TO KASHISH JAGRUTI PARMAR AS PER AADHAAR CARD NO. 469413583789. CL- 717 C

HAVE CHANGED MY NAME FROM HASMUKHLAL KAPURCHAND SANGHVI TO HASMUKH KAPURCHAND SANGHVI AS PER DOCUMENTS. CL- 801

I JALPESH HASMUKHRAI SANGHAVI HAVE CHANGED MY MINOR SON'S NAME VEERAM JAI PESH SANGHVI TO VEERAM JALPESH SANGHAVI AS PER DOCUMENTS. CL- 801 A

I SUNANDA SARAF IS LEGALLY WEDDED SPOUSE OF 258405 EX CPL AUDUMBAR SADASHIVRAO SARAF PRESENTLY RESIDING IN FLAT NO. 3202 A WING, LODHA IMPERIA, TANK ROAD, OFF LBS. MARG, BHANDUP (WEST) MUMBAI: 400078, HAVE CHANGED MY NAME FROM SUNANDA SARAF TO VANDANA AUDUMBAR SARAF MY DATE OF BIRTH 01/07/1952 FIRST JULY O THOUSAND NINE HUNDRED FIFITY TWO (IN WORDS) AS PER MAHARASHTRA AFFIDAVIT DTD

ONLINE E - AUCTION

### PHOENIX ARC PRIVATE LIMITED REGO, OFFEC-DANI COPPORTE FAMX, STH ROOR, 158, CST ROAD, KAINA, SANTACRUZ [5], MUNRAI 40008. TEL 022-5741 2314, RIX 022-5741 2313 ON: US/1500N-02007PC158333 Email: init@phoeniarc.co.in inebsite: www.phoeniarc.co.in SALE OF ASSET PHOENIX ARC PRIVATE LIMITED

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES E-auction sale notice for sale of immovable assets under the securitization and reconstruction financial assets and enforcement of security interest act, 2002 under rule 8(5) read with prorule 8(6) of the security interest (enforcement) rule, 2002.

rule 8 (6) of the security interest (enforcement) rule, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower (s) and guarantor. It hat the below described immovable property mortgaged/charged to the secured creditor, the possession of which has been taken by the authorised officer of PARC on 11.07.2023 pursuant to the assignment of debt in its favour by RFL, will be sold on "as is where is." "as is what is," and "whatever there is." hasis on 28-12-2023 between 12:00 pm to 01:00 pm with unlimited extension of 5 minutes, for recovery of Rs. 1.09 868/01/- (Rupees one crore nine lakh sixty eight housand six hundred seventy only) outstanding as on 14-11-2023 with further interest from 15-11-2023 along with all cost, charges & expense until payment in full, under The Loan Account No. PR00355970, due to "ARC, secured creditor from Mr. Shantilal Harsora, Mrs. Kusumben Shantilal Harsora & Mr. Hitesh Shantilal Harsora in the servery price will be Rs. 80,00 000/- (eightly lakh only) and the earnest money deposit will be Rs. 80,00 000/- (eightly lakh only) and the deamest money deposit will be Rs. 80,00 000/- (eightly lakh only).

with kycis 27.12.223 up to 5:00 PM (ISI.)

PROPERTY DESCRIPTION: Propperty Bearing At Unit No. 8, Nigos Building, Plot No. 1 & 2, Cama Estate Goregaon (E) Mumbai-400063.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub section 8 of section 13, of the sarfaesi act, in respect of the time available, to redeem the secured asset. Public in general and borrowers in particular please take notice that if in case auction scheduled herein falls for any reason whatsoever then secured creditor may enforce security interest by way of sale through public auction. In case of any clarification/requirement regarding secured assets under sale, bidder may contact to Mr. Anuj Basin (9726417250), Mr. Agnel Pillai (+918976929685), Mr. Ratnesh Mishra (+918976929685), Mr. Ratnesh Mishra (+91897691663), Mr. Pankaj Rai (+91768003567) & Mr. Rajender Dahiya (+91848264515)

วะพอบจจาง) For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link https://phoenixarc.co.in?p=4598 Provided in parc's website i.e. www.phoenixarc.co.in and/or on http://bankauctions.in/

Authorised Officer For PHOENIX ARC PRIVATE LIMITED (Acting As A Trustee For Phoenix Trust Fy 19-10) Place: Mumbai Date: 22.11.2023

# **⊕SBI State Bank of India**

Retail Assets Centralised Processing Centre (RACPC) - SION Unit No. 602, 603 & 604, B–Wing, Commercial – I, Kohinoor City, Kirol Road, Off L.B.S Marg, Kurla (West), Mumbai - 400070 Phone: 022-4191 6203 / 91, Email: racpc.sion@sbi.co.in

The Authorized Officer of the Bank has issued Demand Notice dated 01.11.2023 in compliance of section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 to the below mentioned borrower/guarantors demanding outstanding amount within 60 days from the issue of the said notice, mentioned as per details. Some notices are returned undelivered / refused. Hence this publication of the notice is made for notice to the following Borrower/Guarantors

Demand Notice Outstanding Amount Name of the Description of the Property Mortgaged Ms. Vishikha Ingewar Rs.1,67,93,392/lat No-302, 3rd Floor. (Rupees One Crore Sixty Seven Lakhs Ninety Three Thousand Three Hundred and SOLITAIRE", Wing-A, Project Name- Kritika Jev M/s. Immense Corporation Plot No-48, Sector-18, Ulwe. Navi Mumbai – 410206 Ms. Vishikha Ingewar) Ninety Two only)

Borrower/Guarantors are hereby informed that Authorized Officer of the Bank shall Borrower/Guarantors are hereby informed that Authorized Officer of the Bank shall under provision of SARFAESI Act, take possession and subsequently auction the Mortgaged Property/Secured Assets as mentioned above if the Borrower/Guarantors do not pay the amount as mentioned above within 60 days from the date of publication of this notice. The Borrower/Guarantors are also prohibited under section 13(13) of SARFAESI Act to transfer by sale, lease or otherwise the said secured assets stated above without obtaining written consent of the bank. This public notice is to be treated as notice u/s. 13(2) of the SARFAESIAct, 2002.

Borrower/Guarantors are advised to collect Original Notice issued u/s. 13(2) from the undersigned on any working day in case notice sent by Regd. Post no

Packets Expression of Interest for following work.

The Details of the Expression of Interest is as follows:

Supply & Filling of Liquid Helium-500 Ltr in MRI No. HO/

Note: Corrigendum if any will be published on MCGM website only.

machine (Model :- Magnet Achieva 1.5T, Make CHG/SR

Description

Brihanmumhai Mahanagarpalika.

Sr. No.

Date: 22.11.2023 Place: Navi Mumbai

**Authorised Officer** 

### **PUBLIC NOTICE**

TAKE NOTICE that one of our clients is intending to purchase the below mentioned property from the owner, Renaissance Global Limited having registered address at Plot No. 36A & 37 Seepz, Andheri (East), Mumbai 400096.

All persons having any objection

to or against the sale of the said property and/or having any right title, interest, claim or demand into, upon or against the said property or any part thereof by way of inheritance, mortgage possession, sale, gift, lease tenancy, lien, charge, trust maintenance, or otherwise howsoever and whatsoever are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at their office at Office No. 4. 3rd Floor, Hind Rajasthan Chambers, 6, Abdul Razak Allana Marg (Oak Lane), Fort, Mumbai-400001 with documentary proofs within 14 days from the date hereof, failing which the transaction of sale of the said property shall be completed without reference to such claim or objection and the same, if any, shall be considered as waived and/or abandoned.

PROPERTY DETAILS **ALL THAT** commercial premises being Unit No. 1511 admeasuring 715 sq.ft, of carpet area on the 15th Floor of the building known as Prasad Chambers belonging to Prasad Chambers Premises Co-op. Soc. Ltd. standing on land bearing Cadastral Survey No. 1487 (part) of Girgaon Division in the city of Mumbai within the Registration District and Sub-District of Mumbai City situate at 719, Swadeshi Mill Compound Opera House, Mumbai-400004 and ALL THOSE ten fully paid up share of 50/- each bearing distinctive Nos. 1281 to 1290 comprised in share certificate Nos. 1281 to 1290 issued by the

> SD/- 21.11.2023 Hitesh Solanki Manoj & Ashok Associates **Advocates & Solicitors**

### **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that, instructions of our client M/s SKYLARK BUILD earlier a Partnership Firm which has now been converted into Private Limited Company dated 12th August 2010 by the name of SKYLARK BUILDCON PVT LTD under The Companies Act 2013, We are investigating the title for the Plot of land situated at New Prabhadevi Road, Mahim bearing C.S No.1116 of Lower Parel Division and bearing FP. No. 1061 of Town Planning Scheme No. IV Mahim admeasuring 860.38 sq mtrs or thereabouts together with the structures/ Chawls standing occupied by approximately 29 tenants as mentioned in the List of Tenants along with the room numbers occupied by them to the property more particularly described in the Schedule hereunder written ("the said Property") (1) Mr. Jatin Vithaldas Popat (2) (a) Mrs. Neelam Yogesh Thakkar, (b) Mr. Manish Yogesh Thakkar (c Mrs. Purvi Vishal Datta (3) (a) Mr. Jatin Bipinchandra Thakkar (b) Mr. Dilip Bipinchandra Thakkar (c) Mr. Ashok Bipinchandra Thakkar (d) Mr. Chetan Bipinchandra Thakkar (e) Mrs. Kalpana Pradipbhai Vasant had sold the said Property to my client/s, free from all encumbrances, charges, liens, mortgages

All persons / entities including inter alia an bank and/or financial institution and/or authority having any claim, objection, right title, benefit, interest, share, and/or demand of any nature whatsoever in respect of the said Property or any part thereof, by way of allotment letter, letter of interest, sale, transfer, exchange, lease, sub-lease assignment, mortgage, charge, lie inheritance, bequest, succession, gift maintenance, easement, trust, tenancy, sub-tenancy, leave and license, care-taker basis, occupation, possession, family rrangement/settlement, decree or order of any court of law, contracts / agreements, partnership, any writing and/or arrangement or otherwise howsoever, are hereby equired to make the same known in writing along with documentary evidence, to the undersigned within 14 (fourteen) days from the date hereof, failing which, all such right title, benefit, interest, claim and/or demand in and/or to the said Property, shall be leemed to have been waived, released relinguished and/or abandoned and it shall be deemed that no such right, title, benefit, interest, claim and/or demand exists in

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

(Description of the said Property) All that piece or parcel of land situated New Prabhadevi Road, Mahim, bearing C. No.1116 of Lower Parel Division and bearing FP. No. 1061 of Town Planning Scheme No. IV Mahim, admeasuring 860.38 sq. mtrs or thereabouts together with the structures/ Chawls standing. Dated this 22nd day of November, 2023.

Advocate Maroof M. Khan

19/B, 105, Apollo Building, Opp. DBS Bank, Mumbai Samachar Marg, Near BSE, Fort, Mumbai - 40000

Mob.: 9930676345

# **PUBLIC NOTICE**

This is to inform the General Public that the following share certificate of Mahindra & Mahindra Limited, having its Registered Office at GATEWAY BUILDING, APOLLO BUNDER, MUMBAI Maharashtra- 400001, registered n the Joint names of **Sudhir Shantaram Rangnekar** and **Chitralekha Sudhir** Rangnekar has been lost by them.

Folio No Certificate No Distinctive Nos. No. of Shares R000924 418491 1240526064- 1240526603

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above mentioned Share Certificate.

Any person who has any claim in respect of the said share certificate should lodge such a claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents KFIN TECHNOLOGIES LIMITED, Selenium Tower- B, Plot No.31- 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda Hyderabad- 500 032 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue Duplicate Share Certificate/s. Name of Holder

Place:Mumbai Sudhir Shantaram Rangnekar Date: 20.11.2023 Chitralekha Sudhir Rangnekar

### **PUBLIC NOTICE**

**NOTICE** is hereby given that Siemens Limited a Company incorporated in India and having its Registered Office at Birla Aurora, Level 23, Plot No. 1080, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai – 400 030 have agreed to sell and transfer to my client five fully paid up shares of Rupees Fifty each bearing Numbers 36 to 40 (both inclusive) ('the said Shares') contained in Share Certificate No.8 of Le Papeyon Co-operative Housing Society Limited and as incidental thereto the right of occupation of Flat No.402 admeasuring 2050 square feet (super built up area) on the 4th Floor ('the said Flat') and two car parking spaces (the said 'Car Parking Spaces') of the building "Le Papevon" situate at 9, Mount Mary Road, Bandra (West) Mumbai - 400 050 bearing Cadastral Survey Nos. 830, 832, 833, 834, 1050 and 1051 of Village Bandra Taluka B, Andheri, Mumbai, situated in H/west ward of Municipal Corporation of Greater Mumbai.

**ALL** persons having or claiming any right title estate or interest in the said Shares and the said Flat and the said Car Parking Spaces or any part thereof by way of sale, mortgage, transfer, lease, tenancy, exchange, gift, bequest, trust, share inheritance, possession, charge, lien or otherwise howsoever are hereby required to give notice thereof in writing (with evidence and proof in support), to the undersigned at 9, Patel Building Flat No.6, Gamadia Colony, Tardeo, Mumbai - 400 007 within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof after which period the sale and transfer shall be completed without regard to any such claims and such claims (if any) will be considered as waived and/or abandoned.

Dated this 22<sup>nd</sup> day of November, 2023.

M. Hodiwalla (Meher Hodiwalla) Advocate



JOGESHWARI EAST BRANCH :-Caves Road, Jogeshwari East, Mumbai-400060 Phone: 91-22-2826 3513 / 91-22-2824 5698 / 91-22-2837 9619

Dt: 09.11.2023 NOTICE TO GUARANTOR(Under sub-section (2) of section 13 of the SARFAESI ACT, 2002)

Akram Khan

3 20 Nr Garib Nawaz Apts. Masrani Lane, Opp Buddha Clny Ghazi Nagar Kurla West Mumbai-400070

∆kram Khan S/o Puttan Khan Pipe Road, A/8 Gurudatt Nagar Near Patel Wadi, Kurla West Mumbai-400070

SUB: Notice under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, hereinafter called "Act"

Sir/Madam. Re: Your guarantee for credit facilities granted to Mr. AYAZ SHAIKH Mrs.NAZREENAYAZSHAIKH

 As you are aware, you have by a guarantee dated 20.03.2023 guaranteed payment on demand of all moneys and discharge all obligations and liabilities then or at any time thereafter owing or incurred to us by Mr. AYAZ SHAIKH Mrs. NAZREEN AYAZ SHAIKH for aggregate credit limits of Rs. 23,66,776.00 with interest thereon more particularly set out in the said guarantee document. To secure the guarantee obligation you have also provided following securities to us Flat No-601,6th Floor, measuring about 487 sq. ft. building known as "Sapphire in Mukul Palms" constructed on Jamiat CHSL, bearing survey no. 2/10.5/1.5/3.6/3.7/2.12/9. CTS No. 31/17,31/18,33/7,53/2,54/1, 55 of village

Kohoj khuntavali, Kamalkar Nagar, Kohoj Gaon, Ambernath West-421501.
We have to inform you that the borrower has committed defaults in payment of hi liabilities and consequently his account has been classified as non-performing asset. A copy of the notice dated09.11.2023 Under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 sent by us to the borrower is enclosed. Since the borrower has committed defaults, in terms of the guarantee you have become liable to pay to us the outstanding amount of loan/credit facilities aggregating Rs.23,66,776.00.-+interest upto 20,457.38 and other charges and we hereby invoke the guarantee and call upon you to pay the said amount within 60 days from the day of the charge page that the charge said the charge of the charge from the date of this notice. Please note that interest will continue to accrue at the rates specified in para 1 of the notice dated 09.11.2023 served on the borrowe

(copy enclosed). We further wish to inform you that in regard to the security provided by you to secure your guarantee obligations for the due repayment of the loans and advances by the borrower, this notice of 60 days may please be treated as notice under sub-section (2) of section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest upto the date of payment, we shall be at liberty to exercise all or any of the rights under sub-

we invite your attention to sub-section (13) of section 13 of the said Act in terms of which you are barred from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written consent. We may add that non-compliance with the above provision contained in section 13(13) of the said Act, is

an offence punishable under section 29 of the Act. We further invite your attention to sub section (8) of section 13 of the said Act in terms of which you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date of publication of notice for public auction/inviting quotations/tender /private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the secured assets will not be available.

6. Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we may have, including without limitation, in the right to make further demands in respect of sums owing to us

Yours Faithfully

Bank of Baroda

### entertained and the Company shall proceed to issue Duplicate Share Name of Holder Chitralekha Sudhir Rangnekar

PUBLIC NOTICE OF TERMINATION OF DEVELOPMENT AGREEMENT

registered society under the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960, situated a praswadi, Off. S.V.Road, Malad West, Mumbai-400064, (hereinafter referred to as "th

Sorialswald, Oil. S.V.Rodd, Mailad West, Multiplat-400004, (interlinate felerited to as the Society"), had previously entered into a registered Development Agreement dated 02 May 2023 and a Power of Attorney dated 02 May 2023 (hereinafter collectively referred to as "the Agreements") for the redevelopment of a property located at plot Nos. 5 and 6 (part), corresponding to C.T.S. Nos. 451/A, 451/A, 1 to 20, Village Mailad North, Goraswadi, Lala Laipatrai Road, Malad (West), Mumbai-400064, measuring approximately 1208 sq. yards or 1011.7 sq. mtrs. with Mis. Shree Swami Infracon Developers.

Due to repeated defaults and non-compliance of obligations by M/s. Shree Swami Infracoi Developers (hereinafter referred to as "the Developer"), the Society, by way of a resolution dated 10 "September 2023, has unanimously decided to terminate the said Development Agreemen dated 02 May 2023 and Power of Attorney dated 02 May 2023 with the Developer.

he termination of the Development Agreement and Power of Attorney has been appropriate

priveved to M/s. Shree Swami Infracon Developers and its partners via a notice dated 12

September 2023. Any individual or entity engaging in transactions or dealings with the forementioned developer, namely, "M/s. Shree Swami Infracon Developers," in relation to the

forementioned redevelopment shall do so at their own cost and peril. The Society express sclaims any liability arising from or associated with such dealings, and any legal, financial, or other cost and peril. The Society express sclaims any liability arising from or associated with such dealings, and any legal, financial, or other cost consequences resulting therefrom shall be the sole responsibility of the particular triangle processes.

**PUBLIC NOTICE** 

This is to inform the General Public that the following share certificate o

Mahindra & Mahindra Limited, having its Registered Office at GATEWAY

BUILDING, APOLLO BUNDER, MUMBAI Maharashtra- 400001, registered

n the Joint names of Chitralekha Sudhir Rangnekar and Sudhir Shantaram

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with

Any person who has any claim in respect of the said share certificate should

lodge such a claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents

KFIN TECHNOLOGIES LIMITED, Selenium Tower- B, Plot No.31- 32

Gachibowli, Financial District, Nanakramguda Hyderabad- 500 032

within 15 days of publication of this notice after which no claim will be

Distinctive Nos.

1240527780- 1240530579

For SHRI SHIVAM CHS LTD

No. of Shares

**PUBLIC NOTICE** given that Mrs. Jyoti Suresh Mohite & Dr. Shailesh Chintaman Mohite have agreed to purche the property below from Mr. Nikhi uresh Kapadia Mr. Nikhil Suresh Kapadia under registered Agreement for Sal or the consideration.

It is disclosed that the property below had been originally acquired by Mr. Suresh Mangaldas Kapadia as Alternate Accommodation on ownership basis who died intestate on 19.06.2020 & his widow Smt. Renuka Suresh Kapadia also died intestate on 05.02.2022 leaving behind Nikhil Suresh Kapadia & Hema Mehul Shah nee Hema Suresh Kapadia as their only legal Heirs under the law of succession by which they were governed at the time of their death.

Any person/s including and claiming to be legal heir/s if any of late Suresh Mangaldas Kapadia & Late Renuka Suresh Kapadia and any person/s having any claim, in or upon the property below or any part thereof, should make the same known to the undersigned in writing at the address mentioned below, specially stating therein exact nature of such claim, if any, together with documentary evidence thereof, within 7 days from the date of this notice, failing which any such claim against, in or upon the Property below or any part thereof shall be leemed to have been surrendered, waived and abandoned and the property wi taken as free of encumbrances and the sale shall be completed.

### PROPERTY SCHEDULE

Flat No. 302 on Third Floor in the Building known as "SBI Employees Nilambar CHSL" Situated at Veer Makarand Ghanekar Road, Vile Parle (East), Mumba 400057 lying on the land bearing Plot No. 518, CTS No. 1958(pt), Village Vile Parle Taluka Andheri & Dist. Mumbai Sub within the limits of Municip Corporation of Greater Mumbai.

> M/S. SAI CONSULTANCY SERVICES ADVOCATE HIGH COURT, MUMBAI Chamber No. 201, 2nd Floor, Jasmine Garden, 2nd Floor, Jambhli Naka

Nr. Hotel Times Square, Thane W-400 601

Sudhir Shantaram Rangnekar

Place : Mumbai

**MUMBAI SLUM** IMPROVEMENT BOARD MHADA E



(MAHARASHTRA HOUSING AND AREA **DEVELOPMENT AUTHORITY,)** 

Tel. no. - 022-66405484, E-mail - eecityslum@gmail.com

E-Tender Notice

Executive Engineer (City) Division, Mumbai Slum Improvement Board, (Unit of MHADA) Room No. 539, 4th Floor, Griha Nirman Bhavan, Bandra (East), Mumbai-400051 Phone Number (022) 66405484 is calling e-Tender for the 30 number of works in the form of B-1 (Percentage rate) from Labour Co-op. Societies registered with DDR, City District, Mumbai, vai online e-tendering system. Detailed Tender Notice & Tender Documents shall be available & can be downloaded from Government of Maharashtra portal <a href="https://mahatenders.gov.in">https://mahatenders.gov.in</a> Bidding documents can be loaded on the website. The tender Document sale start on dated 23.11.2023, 1.05 pm. to Document sale end date 30.11.2023, 5.35 pm. Corrigendum / Amendments if any could be published only on the https://mahatenders.gov.in website. The Competent Authority reserves the right to reject any or all the tenders without assigning any reason there of Conditional offers will not be accepted.

**Executive Engineer (City)** M S I B Board, Mumbai

MHADA - Leading Housing Authority in the Nation CPRO/A/824



ransparent manner

# **ASHOK ALCO-CHEM LIMITED**

CIN: L24110MH1992PLC069615 Regd. Office: 12/13, Jeevan Udyog Building, 278, Dr. D. N. Road,
Fort, Mumbai - 400 001. Tel: 022-66221700
Email: <u>secretarial@ashokalcochem.com</u>; Website: <u>www.ashokalcochem.com</u>

**NOTICE OF POSTAL BALLOT** 

Notice is hereby given to the Members of Ashok Alco-Chem Limited ('the Company'), pursuant to Section 110 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rule 20 and Rule 22 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended ('Management Rules') read with General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020; 17/2020 dated April 13, 2020; 03/2022 dated May 5, 2022; 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular Number SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/ 2023/167 dated October 7, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, (\*Listing Regulations'), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2") and other applicable provisions of the Act, the time being in force and as amended from time to time, for seeking approval of the members of Ashok Alco-Chem Limited (the Company) by way of a Special Resolution for the following businesses set out hereunder through Postal Ballot by voting through electronic mean

only ('remote e-voting'): Alteration of the Object Clause of the Memorandum of Association of the Company

Change in name of the Company from "Ashok Alco-Chem Limited" to "Aeonx Digital Technology Limited" and consequential alteration to MOA and AOA of the Company. 3. To approve disinvestment of shares of Wholly-Owned Subsidiary, Aeon Procare Private Limited

n accordance with the terms of General Circulars, the Company has emailed the Postal Ballot Notice along with Explanatory Statement on Tuesday, 21<sup>st</sup> November, 2023. The notice is being sent to all members/beneficiaries whose names appear in the Register of Members/Record of Depositories as on Cut-off-date/Specified date Friday, 17<sup>th</sup> November, 2023. The voting rights of the nembers shall be reckoned in the proportion to their share of the paid-up equity share capital as on Friday, 17th November, 2023. A person who is not a member on the aforesaid date to treat this notice for information purpose only.

In accordance with the terms of General Circulars, hard copy of the Postal Ballot notice along with Postal Ballot forms and prepaid business reply envelope will not be sent to the members for Postal Ballot. The communication of the assent or dissent of the members would take place through the The Postal Ballot Notice is also be available on the Company's website <a href="www.ashokalcochem.com">www.ashokalcochem.com</a>

websites of the Stock Exchange i.e. BSE Limited (BSE) at www.bseindia.com and on the website o CDSL at www.cdslindia.com The Board of Directors of your Company has appointed Mr. Jay Mehta, Practicing Company Secretary, Mumbai, as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process in a fair and

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 and other applicable provisions of the Act read with Rule 20 of the Management Rules and in compliance with Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended from time to time, the Company has engaged the services of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for providing e-Voting facility to all the Members of the Company. Members are requested to note that the voting period will commence from Wednesday, 22<sup>nd</sup> November, 2023, IST at 9.00 a.m. and end on Thursday, 21st December, 2023, IST at 5.00 p.m. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter.

Members are requested to read the notes to the Postal Ballot Notice and instructions giver thereunder for e-Voting. If you have any queries or issues regarding e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> or contact at 022- 23058738

Chairman of the Company or in his absence, by any other person authorized by him, on or before Friday, 22<sup>nd</sup> December, 2023 at the Registered Office of the Company at 12/13, Jeevan Udyog Building, 278, D. N. Road, Fort, Mumbai - 400001. The said results will be posted on the Company's website viz. <u>www.ashokalcochem.com</u> besides communicating to the Stock Exchange where the

FOR ASHOK ALCO-CHEM LIMITED

KRUPAL UPADHYAY

**JYOTI STRUCTURES LIMITED** CIN NO.: L45200MH1974PLC017494 : Valecha Chambers, 6<sup>th</sup> Floor, New Link Road, Andheri West, Mumbai 400053 Email : investor@jsl.co.in • Website: <u>www.jyotistructures.in</u>

NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION NOTICE is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting (EGM) of the Members of the Company will be held on Tuesday, December 12, 2023 at 11.00 A.M. through Video Conference (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) and also at the registered office o the Company. The venue of the meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Company at Valecha Chambers, 6th Floor, New Link Road, Andheri West, Mumbai 100053 to transact the ordinary business as set out in the Notice convening EGM.

400053 to transact the ordinary business as set out in the Notice convening EGM. In accordance with the all the applicable provisions of the Companies Act, 2013("the Act") and the Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015("Listing Regulations") read with General Circular 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No.17/2020 dated April 13, 2020, Circular No.22/2020 dated June 15, 2020, Circular No.33/2020 dated 28th September, 2020, Circular No.39/2020 dated June 15, 2020, Circular No.39/2020 dated 28th September, 2020, Circular No.39/2020 dated June 15, 2021, Circular No.21/2021 dated Juneary 13, 2021, Circular No. 19/2021 dated December 08, 2021, Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021, December 28, 2022 and Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 (collectively referred to as "MCA Circulars") issued by the Ministry of Corporate Affairs followed by Circular No.20/2020 dated May 05, 2020 issued by the SEBI(collectively referred to as "relevant circulars"), the Company has sent Notice convening EGM on Tuesday, December 12, 2023 through electronic mode to the Members whose email IDs are registered with the Company and/ or Depositories. The copy of EGM whose email IDs are registered with the Company and/ or Depositories. The copy of EGM Notice is available on the Company's website (www.jyotistructures.in), website of stock exchanges www.bseindia.com and www.nseindia.com. The register of members and share transfer books will remain closed from 05.12.2023 to 12.12.2023 (both day

In compliance with provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Company has offered electronic voting facility (remote e-voting) for transacting the business through NSDL to enables the members to cast their votes electronically. Additionally, the facility for voting rough electronic means shall also be made available at the time of EGM and Member the meeting who have not already cast their vote by remote e-voting and e-votin

t the EGM are provided in the Notice. Members whose names appears on the Register Members/ Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut Off date for voting i,e December 05, 2023 shall be entitled to avail the facility of remote e-voting at the EGM. Any person, who acquires shares of the Company and become a member after dispatch of the Notice whit before Cut-off date for voting i,e December 05, 2023 may obtain the login id and password by sending a request to evoting@nsdl.co.in or contacting our RTA) Bigshare services Pvt ltd. at info@bigshareonline.com/e-voting-toll free no.: 1800-222-990.

The remote e-voting period would commence on December 09, 2023 (Monday) 9:00 A.M.(IST) and end on December 11, 2023 (Wednesday) 5:00 P.M. (IST). Members will not be able to east their vote electrically beyond the seid date and time and the remote e-voting of the service of the control of the service of the service of the control o

be able to cast their vote electrically beyond the said date and time and the remote e-voting module shall be disable for voting by NSDL thereafter M/s. VLA & Associates, (Practicing Company Secretary) has been appointed as a Scrutinizer for conducting the remote E-voting process at the EGM. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the EGM may also attend the EGM, but shall not be entitle to cast their vote again. Manner of registering/updating email address:

For Physical shareholders- please provide necessary details like Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self attested scanned copy of Aadhar Card) by

email to Company (investor@jsl.co.in/RTA email id info@bigshareonline.com For Demat shareholders -please provide Demat account details (CDSL-16 digit beneficiary ID or NSDL-16 digit DPID + CLID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self attested scanned copy of PAN card) AADHAR (self attested scanned copy of Aadhar Card) to Company (investor@jsl.co.in/RTAemailidinfo@bigshareonline.com

For Jyoti Structures Limited

Sonali K. Gaikwad Company Secretary & Compliance Officer

Fever? Act now, see your doctor for correct & complete treatme

assigning any reason at any stage.

Chief Medical Officer (I/C) PRO/2045/ADV/2023-24

The Municipal Commissioner reserves the right to reject all or any of the Expression of Interest without

Pt Madan Mohan Malviya Shatabdi Hospital

Start Date

and Time of

online EOI

Submission

22.11.2023 till

16:00 Hrs.

Govandi, Mumbai-88 Place: Mumbai

**End Date and** 

Time of online

**EOI Submission** 

28.11.2023 at

18:00 Hrs.

and 022-23058542/43. The results of the Voting by Postal Ballot through electronic means will be announced by the

Company's shares are listed.

Dated: November 21, 2023

Company Secretary & Compliance Officer

ny query or grievance in relation to voting by e-voting can be addressed to the NSDL or egistrars of the company Bigshare services Pvt ltd. Can be forwarded at email voting@nsdl.co.in or info@bigshareonline.com.

By order of the Board Place: Mumbai Date: 21.11.2023

CORRIGENDUM This refers to a PUBLIC NOTICE published by us in the Free Press Journal & Navshakt (In Marathi) on 18th November 2023 for Premises in Wadala Udyog Bhavan when the Unit No. was wrongly mentioned as 211 The public is hereby informed to pleas read the Correct Unit Number as 112. MUMBAI DATED THIS 22nd DAY OF NOVEMBER, 2023.

**Pranjal Dave** Gradea Sa Advocates & Solicitors

IN THE COURT OF SMALL CAUSES AT MUMBAI R.A.E. SUIT NO. 203 OF 2010 M/S. MARUTI SHILP PVT. LTD. A Company incorporated under Indian Companies Act. 1956. Having their registered office At Kinjalk Apt., Gr. Floor, Dr. Ambedkar

Road, Mulund (W), Mumbai 400 080. ...PLAINTIFFS V/S. Residing at Room No. A/14, 1st floor, Rama Bhavan, situate at N. S. Road, Mulund (W),

Mumbai 400 080. 1. Smt. Kasturben Bhailal Hamlal D/o Late Ramji Bhimji; Age:- Adult, Occupation: - Not Known. Residing at Near New Valley, Vishal School, More Tower, Sanskar Jyot, Dombivli (W), Dist:-Thane Maharashtra 2. Smt. Prabhaben Ramjibhai Mengar

D/o Late Ramji Bhimji; Áge:- Adult, Occupation:- Not Known Residing at Gokul Nagar, 1st Floor, Bhiwandi, Maharashtra 3(a) Shri. Chaganlal Narsibhai Kataria Age:- Adult. Occupation:- Not Known,

3(b) Shri. Jatin Chaganlal Kataria Age:- Adult, Occupation:- Not Known Heirs of Predeceased Mrs. Kaushalya C. Kataria D/o Late Rmaji Bhimji Residing at B-701/702, Padmavati Nagar, Dumping Road, Mulund (W), Mumbai-400 080 4. Smt. Bharatiben Chandra Kishor Bhanushal D/o Late Ramji Bhimji; Age:- Adult, Occupation: Not Known. Residing at P-24, Atithi Bangala Revaba Township, Behind J.P. Commerce College

Bholay, Bharuch, Guiarat 5. Smt. Manjulaben Mohanlal Bhanushali D/o Late Ramji Bhimji; Age:- Adult, Occupation:- Not Known Residing at 106. Chhachha Niketan Apartment Ganeshwadi Road, Kachigam Road, Vapi,

6(a) Smt. Shantaben Jadhavii Bhanushali Widow of predeceased son Late Shri. Jadhavji Ramji Bhanushali Aged:- 70 Years; Occupation:- Not Known Residing at A/15, Rama Bhuyan, N. S. Road, Mulund (W), Mumbai-400 080 6 (b) Shri. Girish Jadhavji Bhanushali Age:- Adult, Occupation:- Not Known Son of predeceased son late Jadhavii Ramii r/a C-502, Padmavati Nagar, Dumping Road Mulund (W), Mumbai-400080

6(c) Smt. (DR). Kalpana Kamlesh Kothari Daughter of predeceased son Late Jadhavii Ramii Bhanushali Age:- Adult, Occupation:- Not Known Residing at 1902, Tridev Tower, Bhakti Marg, Mulund (W), Mumbai- 400 080 6(d) Smt. Nandaben Jitendra Bhanushali Daughter of predeceased son Late Jadhavji Ramji Bhanushali Age:- Adult: Occupation:- Not Known Residing at 2nd Floor, Matruchaya Building, Opp-Rationing Office, Tambe Nagar, Mulund (W), Mumbai-400 080 6 (e) Smt. (DR). Harsha Jagdish Bhadra Daughter of predeceased son Late Jadhavii Ramii Bhanushali Age:- Adult; Occupation:- Not Known

Residing at 2nd Floor, Garden View Building, Opp. Sarvodaya Hospital Khatkopar (W), Mumbai-400 086 6 (f) Smt. (DR). Bhavna Anil Chawada Daughter of predeceased son Late Jadhavii Ramii Bhanushali Age:- Adult, Occupation:- Not Known, Residing at 42, State Road, Apartment, D/7, Media, P.A.-19063 U.S.A.

.... DEFENDANTS

The Defendant No.2, 4, 5, 6a abovenamed WHEREAS, the Plaintiffs abovenamed have instituted the above suit against Defendants praying therein that the Defendant be ordered and decreed to quit vacate the suit premises namely Room No. A/14, 1st floor, Rama Bhuvan, 080, and hand over vacant and peaceful possession to the Plaintiffs and for such othe . and further reliefs, as prayed in the Plaint You are hereby summoned to appear before Hon'ble Judge presiding in Court Room No. 16, 5th floor, Annex Building, Small Causes Court, L. T. Marg, Mumbai - 400 002, in person or by apleader duly instructed and able to answer al material questions relating the suit, or who shall be accompanied by some person, able to answer all such questions, on the 22nd November, 2023 at 11 0' Clock in the forenoon to answer the claim; and a sthe day fixed for your appearance is appointed for the final

hose evidence and all the documents upor which you intend to rely in support of you defence. Take notice that, in default of your appearance of the day before mentioned, the suit will be heard and determined in your absence YOU may obtain the copy of the said Amendec Plaint from the Court Room No.16 of this Court. Given under seal of the Court

**BRIHANMUMBAI** 

**MAHANAGARPALIKA** 

Chief Medical Officer, Pt Madan Mohan Malviya Shatabdi Hospital Govandi Mumbai-88 Invites Two

Details regarding Expression of Interest notice will be available on website www.mcgm.gov.in of

EOI No.

**EMD** 

Not

Required

Pt. Madan Mohan Malviya Shatabdi Hospital, Govandi, Mumbai-400088

No. HO/CI10/6688/SR date 20.11.23

**Expression of Interest Notice** 

this 19th day of August, 2023

I/c Registra

disposal of the suit, you must be prepared to produce on that day all the witnesses upon

R. R. Mishra Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press Whatsapp & Mobile 9820113194

Watch on YouTube: 🚳 आप और आपका भविष्य

### अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्यार्ह जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही अशा जाहिरातींवर कोणतीही कती करण्यापवीं त्यांन स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तजांचा सल्ल घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्य कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथि दिशाभल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारव मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यासाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणा नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भमिका असणार नाही.

#### NOTE Collect the full copy of Newspape for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM JYOTIBAHEN DILIP GONDALIA TO JYOTI DILIP GONDALIA GAS PER GAZETTE NO M-23198381. CL- 049 I HAVE CHANGED MY NAME FROM HEMLATA AGRAWAL TO DIMPLE AGRAWAL AS PER DOCUMENTS CL- 101

I HAVE CHANGED MY NAME FROMOLD NAME - SHAH KRISH NEW NAME KRISH NIRAVKUMAR SHAHAS PEF AFFIDAVIT NO 67AA 828388, DATEL 21 NOVEMBER 2023.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM OLD NAME - SHAH KRINCE NEW NAME-KRINCE NIRAVKUMAR SHAH AS PER AFFIDAVIT NO 67AA 828389, DATEC 21 NOVEMBER 2023. CL- 174 I HAVE CHANGE MY NANE FROM KM

SHASHIKALA BASIST MAURYA.TO SHASHIKALA SAMIR MAURYA AS AADHAR CARD NO 461097462425 DATE 22/11/2023. I HAVE CHANGED MY NAME FROM ZARINA BI ABDUL HAMEED SHAH TO

ZAREENA BANO ABDUL HAMEED SHAH AS PER AFFIDAVIT. CL- 210 I HAVE CHANGED MY NAME FROM

DATTATRAYA GOVIND GAIKAR TO DATTATRAY GOVIND GAIKAR AS PER GOVERNMENT OF MAHARASHTRA GAZETTE NOTIFICATION NO (M-23220481) DATE. NOVEMBER 16 TO 22- 2023. CL- 301

I HAVE CHANGED MY NAME FROM AKANKSHA VISHRUT BHATNAGAR TO AKANKSHA KIRANKUMAR JAISWAL AS PER DOCUMENTS.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ANSARI MOHD KHALID MOHD AMMAR (OLD NAME ) TO MOHAMMAD KHALID MOHAMMAD AMMAR ANSARI (NEW NAME) AS PER DOCUMENT. CL- 401 I HAVE CHANGED MY NAME FROM MANJUSHA DATTATRAYA PADMAWAR TO MANJUSHA ANIKET YERAWAR AS PER DOCUMENT. I HAVE CHANGED MY NAME FROM OLD

NAME HARSHADKUMAR RASIKLAI SHAH TO NEW NAME HARSHAI RASIKLAL SHAH AS PER DOCUMENT

I HAVE CHANGED MY NAME FROM AARYAN ARUN KUMAR TO ARYAN ARUN SAHU AS PER AADHAR CARD NO. 3463 0877 142.

HAVE CHANGED MY NAME FROM SHΔΕΔΟΙΙΕ ΝΔ7 ΜΟΗΔΜΜΔΟ ΟΔΜΕΕ AS PER MAHARASHTRA GAZETTE NO

HAVE CHANGED MY NAME CHAURASIA TO MAULIK JAGRUT PARMAR AS PER AADHAAR CARD NO 631535105940. CL- 717

HAVE CHANGED MY NAME FROM KRISHNA SANTOSH KUMAR CHAURASIA TO KRISHNA JAGRUTI PARMAR AS PER AADHAAR CARD NO 570674128116. CL- 717 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM JAGRUTI SANTOSH KUMAR CHAURASIA TO JAGRUTI KOKILABEN PARMAR AS PER AADHAAR CARD NO. 358628504406. CL- 717 E

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KASHISH SANTOSH KUMAR CHAURASIA TO KASHISH JAGRUT PARMAR AS PER AADHAAR CARD NO 469413583789. I HAVE CHANGED MY NAME FROM

HASMIIKHI AL KAPLIRCHAND SANGHV TO HASMUKH KAPURCHAND SANGHVI AS PER DOCUMENTS. CL- 801 I JALPESH HASMIIKHBAL SANGHAVI

HAVE CHANGED MY MINOR SON'S NAME VEERAM JAI PESH SANGHVI TO VEERAM JALPESH SANGHAVI AS PEF DOCUMENTS. CL- 801 A

I SUNANDA SARAF IS LEGALLY WEDDED SPOUSE OF 258405 EX CPL AUDUMBAR SADASHIVRAO SARAI PRESENTLY RESIDING IN FLAT NO 3202 A WING, LODHA IMPERIA, TANK ROAD, OFF LBS. MARG, BHANDUF MUMBAI: 400078. HAVE CHANGED MY NAME FROM SUNANDA SARAF TO VANDANA AUDUMBAR SARAF MY DATE OF BIRTH IS 01/07/1952 FIRST JULY ONE THOUSAND NINE HUNDRED FIFITY TWO (IN WORDS) AS PER MAHARASHTRA AFFIDAVIT DTD 9/11/2023.

**A**ICICI Bank

## जाहीर नोटीस

"यादारे कळविण्यात येत आहे की. माझे या नोटीसीद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते अशील श्री. अरविंद संतोष बिंड. यांच्या "मे. की, गाव मौजे: चिमणे, तालुका: वसई, जिल्हा: पालघर येथील जमीन मिळकत येथील बजरंग फ्लोअर मिल" एमजी-६८, २/५, सर्वे नं. ६, हिस्सा नं. २, क्षेत्र हे.आर. प्रती आदर्श नगर, राजमहल हॉटेलच्या मागे, आर. ०-८०-०, अश्या वर्णनाची जमीन मिळकत सी. मार्ग, चेंबूर, मुंबई-४०००७४ येथील १) श्री. राज हरिश्चंद्र ठाकुर, २) श्री. हेमंत अरविंद परिसर वापरात, भोगवट्यात आणि ताब्यात कापडिया. ३) श्री. किरण सदानंद पाटील. यांच्या आहे. जर श्री. रामिकसन नानन किंवा नावे आहे. सदरची जिमन माझ्या अशिलांनी कोणत्याही कायदेशीर वारसाद्वारे सदर कायम फरोक्त खतद्वारे तसेच इतर कागदपत्रांच्या मिळकतीवर कोणताही दावा किंवा हितसंबंध आधारे खरेदी केली आहे, असल्यास, "श्री. अरविंद संतोष बिंड" ( मो: तरी सदर मिळकतीवर कोणीही इसमाचा हक ८७७९५४६५७४) यांना लेखी स्वरूपात अधिकार किंवा हितसंबंध असेल तर त्यांनी वरील नमूद पत्त्यावर कागदपत्रांच्या पुराव्यांसह ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासुन १४ दिवसाच्या १४ दिवसांच्या कालावधीत त्याची माहिती देणे आत सर्व पुराव्यानिशी लेखी खालील पत्यावर आवश्यक आहे, असा कोणताही दावा कळवावे, अन्यथा तसा कोणाचाही कोणताही अधोस्वाक्षरीकारांकडे प्राप्त न झाल्यास, असा काहीही हक्क अधिकार किंवा हितसंबंध नाही व कोणताही दावा अस्तित्वात नाही असे मानले असल्यास तो सोडन दिला जाईल असे समजण्यात जाईल किंवा सदर दावे माफ केले आहेत असे

सही / अंड. डॉ. महेंद्रकमार मधकर पाध्ये (B.A. LL.M. M.B.A. Ph.d. D.Litt) नोटरी व वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई ऑफीस: बी/१०५ ते १०८, साकाईदेवी अपार्टमेंट, साईनिधी हॉटेल समोर, रेल्वे ब्रीज समोर, विरार (पूर्व), तालुका: वसई,

ठिकाण : मुंबई (आर. ए. दुबे) सी/२ तळ मजला, सी विंग, प्लॉट क्र. ३७० नविन माझगाव, मुंबई-४०००१० मोबाईल क्र. ९८३३३८५४६५

मानले जाईल, हे कृपया लक्षात घ्यावे.

तारीख: २२/११/२०२३

जाहीर सूचना



झोनल स्टेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा : मेहेर चेंबर, तळ मजला डॉ. सुंदरलाल बेहल मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई - ४००००१. दरध्वनी: ०२२-४३६८३८०७, ४३६८३८०८, ईमेल:armbom@bankofbaroda.co.in

### जोडपत्र Ⅳ (नियम ८ (१))

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकार यांनी बँक ऑफ बडोदा चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून दिनांक १७.१०.२०१९ रोजीस मागणी सचना जारो करून कर्जदार मे. वेस्ट कोस्ट फ्रोझन फूड्स प्रा. लि. आणि त्याच्या हमीदार श्री. कमलेश नेमीचंद गुप्ता, श्री. शिवम कमलेश गुप्ता, सौ. मृदुला गुप्ता, मे. अरबियन सीफूड्स आयएनसी. (कमलेश गुप्ता यांची एकमेव मालकी), वेस्ट कोस्ट फूड्स प्रा लि (पूर्वीची वेस्ट कोस्ट वॉटर बेस प्रा लि), वेस्ट कोस्ट फाइन फूड्स (आय) प्रा लि यांना सदर सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम रू. ९३,८६,५५,१०६/- **(रुपये त्र्याण्णव कोटी सहाऐंशी लाख पंचावन्न हजार एकशे आणि सहा मात्र)** तसेच पुढील लागू व्याज, सदर सूचना मिळाल्यापासून ६०दिवसांच्या आत.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील वर्णन मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून दिनांक १७ नोव्हेंबर २०२३ रोजी घेतला

विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह् मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीच व्यवहोर हा **बँक ऑफ बडोदाच्या** रक्कम रू. ९३,८६,५५,१०६) – (रु**पये त्र्याण्णव कोटी सहाऐं**शी लाख पंचावन्न हजार एकशे आणि सहा मात्र) आणि त्यावरील पुढील लागू व्याज.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्य तरतुर्दीनुसार कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

### मिळकतीचे वर्णन

१) गाव रांदर, रांदर मेन रोड, तालुका चोर्यसी, जिल्हा सुरत ३९५००९ साई कृपा बस स्टॅड समोग बी.आर.टी.एस जवळ, सीमा नगर सोसायटी, महसूल सर्व्हे क्रमांक २३६ चे प्लॉट क्र. १ आणि २ ए चे जिमन सदर बांधकमित बिल्डिंग च्या तळ मजला वर शॉप क्र.१ येथे कमर्शिकल शॉप त्यासह खार्ल जिमनीत अविभाजित आनुपातिक वाटा. वेस्ट कोस्ट वॉटर बेस प्रा.लि. यांच्या नावाने (आता वेस्ट कोस्ट

२) गाव रांदर, रांदर मेन रोड, तालुका चोर्यसी, जिल्हा सुरत ३९५००९ साई कृपा बस स्टॅड समोग बी.आर.टी.एस जवळ, सीमा नगर सोसायटी, महसूल सर्व्हे क्रमांक २३६ चे प्लॉट क्र. १ आणि २ ए चे जिमन सदर बांधकमित बिल्डिंग च्या तळ मजला वर शॉप क्र.२, (म्यूनिसिपल टेनिमेंट क्र. १६-डी-३३-०१४४-०-००३) वेस्ट कोस्ट वॉटर बेस प्रा.लि. यांच्या नावाने (आता वेस्ट कोस्ट फूड्स प्राःलि.)

दिनांक: १७.११.२०२३ ठिकाण : सुरत

प्राधिकृत अधिकार्र बँक ऑफ बडोदा

(पाहा रेगुलेशन - १५(१)(अ)) १६(३) ऋण वसुली प्राधिकरण मुंबई (डि आर टी ३)

पहिला मजला, एम.टी.एन.एल. एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर ३० अ, वाशी, नवी मुंबई - ४०० ७०३. केस नं. मुळ अर्ज नं. ८१३/२०२३

समन्स सब सेक्शन (४) ऑफ सेक्शन १९ रेड विथ सब रूल (२अ) ऑफ रूल ५ ऋण वसुली प्राधिकरण (नियमावली) रूल्स १९९३.

> सेंट्रल बॅक ऑफ इंडिया मे. रमेश मधुकर साळवे

१. रमेश मधुकर साळवे

आर/ओं - फ्लॅट क्र.१०, देवलसाई सोसायटी, भीम नगर, जेलरोड, नाशिकरोड, नाशिक, महाराष्ट्र - ४२२१०१.

आर/ओ - रो हाऊस क्र.१, धन ऐश्वर्या रो हाऊस, कॅनल रोड, विठ्ठल मंगल कार्यालय समोर, पारिजात नगर, नाशिक, महाराष्ट्र - ४२२१०१.

३. अर्चना उमेश फिरके

आर/ओ - फ्लॅट क्र.८, लक्ष्मीनारायण अपार्टमेंट, चंपा नगरी, जेल रोड, नाशिकरोड, नाशिक, महाराष्ट्र - ४२२१०१.

# समन्स

ज्या अर्थी मु.अ.८१३/२०२३ दिनांक ३१/०३/२०२३ रोजी मे.पीठासन अधिकारी/रजिस्ट्रार यांचे पटलावर होता.

ज्या अर्थी तुमचे विरूध्द अर्जदार यांनी कलम १९(४) अन्वये या न्यायालयात क्कम **रूपये ७४,८३,८८६/–** इतक्या रक्कमेच्या वसुलीसाठी अर्ज दाखल केलेला आहे. (अर्जासह प्रती व कागदपत्रे जोडलेली आहेत.) त्यामध्ये न्यायालयात सदर अर्जात तुमचे विरूध्द समन्स/नोटीस बजावण्याचा आदेश पारीत केलेला आहे. त्या अनुषंगाने कलम १९ उप कलम (४) अन्वये तुम्हाला फर्मावण्यात येते की,

१) तुम्हांस समन्स/नोटीस बजावणीपासुन ३० दिवसाचे मुदतीचे आत कारणे दाखवून अर्जदार यांचा अर्ज का मंजूर करण्यात येऊ नये हे स्पष्ट करावे.

२) अर्जदार यांनी त्यांचे अर्जातील अ. क्र. ३-अ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकती, संपत्ती व्यतिरिक्त तुमचेकडे असलेल्या मिळकतींची माहिती न्यायालयाला देण्यात

३) तुम्हांला सुचित करण्यात येते की, अर्जदार यांनी त्यांचे अर्जात नमुद केलेल्या संपत्ती, मिळकती नमुद केलेल्या असुन त्या जप्त केलेल्या असुन त्या जप्त केलेल्या असल्याने त्याबाबत सुनावणी होणे बाकी आहे. त्यामुळे त्याबाबत कोणत्याही प्रकारचे तुम्हाला त्याची विल्हेवाट लावता येणार नाही.

४) तुम्ही सदर मिळकती ह्या विक्री, भाडे करार अथवा इतर कोणत्याही मार्गाने तंबदील करू नयेत सदर मिळकतीवर कलम ३–अ प्रमाणे सदर मुळ अर्जानुसार अर्जदार यांचा हक्क निर्माण झालेला आहे. त्यामुळे सदर प्राधिकरणाचे संमतीशिवाय तसे करता येणार नाही.

तसे केल्यास अर्जदार यांचा मिळकतीमध्ये निर्माण झालेल्या हक्कामुळे आलेली रक्कम अर्जदार यांचेकडे असलेल्या खात्यामध्ये जमा करण्यात यावी.

तुम्हास सुचविण्यात येते की ऋण वसूली अधिकारी यांच्याकडे समक्ष हजर राहन आपली कैफियत अगर जबाब **दिनांक १९/०१/२०२४ रोजी ठिक सकाळी १०:३**० **वाजता** दाखल करावा व त्याची एक प्रत अर्जदार यांना देण्यात यावी. यात कसूर झाल्यास तुमच्या अनुपस्थितीत अर्ज ऐकून मंजूर करण्यात येईल.

खालील नमुद केलेली माझे सही व ऋण वसुली कार्यालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली असे १७ नोव्हेंबर २०२३.

टिप: जे काही लागू नसेल ते काढून टाकणे.



सही / -(संजई जयस्वाल रजिस्टार

डी.आर.टी. ३

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १,

प्लॉट क्र. बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४०० ६०४

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२, कलम १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सचना जारी करून खालील नमद कर्जदारांस सचनेतील नमद रकमेची परतफेड सदर सचन प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सद्र रूल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये ञाणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या** भाराअधीन राहील

मिळकतीचे वर्णन/ मागणी सूचनेची तारीख/ कर्जदाराचे नाव शाखेचे कर्ज खाते क्रमांक प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.) नाव सुनिल अशोक चंदा व फ्लॅट क्र ४०२, ४था मजला, रुतम भारा सीएचएसएल. एप्रिल ११, २०२२ कोपरखैरणे रेल्वे स्टेशनसमोर, घनसोली स्टेशन रोड, मिनाक्षी सुनिल चंदा/ **र. ४२,१८,६३७.००/-**रलबीटीएनई००००४७७६५५७ प्लॉट क्र. ७५, सेक्टर क्र.०५, ठाणे, नवी मुंबई-४००७०५/ नोव्हेंबर १७, २०२३

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सुचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : नोव्हेंबर २२, २०२३ स्थळ : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : २१.११.२०२३

फॉर्म जी

पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या रेग्युलेशन ३६ए च्या सब-रेग्युलेशन(१) अन्वये)

स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता निमंत्रण सोव्हिका एव्हीएशन सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडसाठी (इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्वन्सी रिझॉल्यशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट

П	अ.क्र.	संबंधित तपशिल		
П	٧.	पॅन/सीआयएन/एलएलपी नं. सहीत कॉर्पोरेट	सोव्हिका एव्हीएशन सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड	
		कर्जदारांचे नाव	सीआयएन: यु७४९१०एमएच२००७पीटीसी१७५५८२ /	
			पॅन: एएएलसीएस३७२४के	
	٦.	नोंदणीकृत कार्यालया पत्ता	६०७, डायनेस्टी बिझनेस पार्क, ए विंग, अंधेरी कुर्ला रोड,	
			जे. बी. नगर, मुंबई-४०० ०५९.	
	₹.	वेबसाईटची युआरएल	उपलब्ध नाही	
	٧.	जास्तीत जास्त स्थावर मत्ता असलेल्या	मुंबई	
		ठिकाणाचे तपशील		
	ч.	मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	उपलब्ध नाही	
	ξ.	मागील आर्थिक वर्षात विकलेल्या मुख्य	उपलब्ध नाही	
		उत्पादने/सेवांचे परिमाण आणि मूल्य		
	૭.	कर्मचारी/कामगारांची संख्या	शून्य	
	۷.	दोन वर्षांची शेवटची उपलब्ध वित्तीय विवरणे	ईमेलद्वारे तपशील मागविला जाऊ शकतो :	
		(अनुसूचींसह), धनकोंची सूची यासह पुढील	irp.sovikaaviationmum@gmail.com	
		तपशिल, प्रक्रियेच्या त्यानंतरच्या घटनांच्या		
		संबंधित तारखा येथे उपलब्ध		
	٩.	कोडच्या कलम २५(२) (एच) अंतर्गत	ईमेलद्वारे तपशील मागविला जाऊ शकतो :	
		निराकरण अर्जदारांसाठी पात्रता येथे उपलब्ध	irp.sovikaaviationmum@gmail.com	
	१०.	स्वारस्याची अभिव्यक्ती प्राप्त करण्यासाठी	٥६.१२.२०२३	
		अंतिम तारीख		
	११.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची (पीआरए)	१०.१२.२०२३	
		तात्पुरती सूची जारी करण्याची तारीख		
	१२.	तात्पुरत्या सूचिला असलेले आक्षेप सादर	१५.१२.२०२३	
		करण्यासाठी अंतिम तारीख		
	१३.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची अंतिम सूची	२४.१२.२०२३	
		जारी करण्याची तारीख		
	१४.	माहिती ज्ञाप्ती, इव्हॅल्युशन मॅट्रीक्स आणि	३०.१२.२०२३	
		संभाव्य निराकरण अर्जाच्या निराकरण योजना		
		करीता विनंतीच्या जारीची तारिख		
	१५.	निराकरण योजनाच्या सादरीकरणाकरीता	२९.०१.२०२४	
	<u> </u>	अंतिम तारिख	irp.sovikaaviationmum@gmail.com	
	१६.	ईओआय सादर करण्यासाठी प्रक्रिया ई–मेल	пр.зочкаачанопший@gmail.com	
		₹	पोव्हिका एव्हीएशन सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड  करिता	
			अंतरिम निर्णायक व्यावसायिक	

धानोरी, पुणे, महाराष्ट्र-४११ ०१५

सही / आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी-०१७६१/२०१९-२०२०/१२६७६ ट्युलिप ७०२, रिजन्सी मेडोज सी. एच. एस., पोरवाल रोड दिनांक : २२.११.२०२३

टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सिव्हिसेस लि. नोंदणीकृत कार्यालय: टॉवर-ए, ११वा मजला, पेनिन्सुला विझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०० ०१३ शाखेचा पत्ता: १२वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०० ०१३

# स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

(मिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चा नियम ८(६) सहवाचना नियम ९(१)अन्वये) क्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा रुल ८ (६) सहवाचता रूल ९(१) च्या परंतुकाच्या तरतुदीअन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सचना

कर्ज खाते क्र. २१३४४७४३: सौ. नूरजहान अब्दल हमीद शेख गद्वारे सर्वसाधारण जनता आणि विशेषत: खालील कर्जदार/सह-कर्जदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही टाटा कॅपिटल फायनान्त्रियल मर्ब्हिमेम लि. (तारण धनको / टीमीएफएमएल) कडे गहाण आहे, जिचा कब्जा टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ''<mark>जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे आणि जे काही आहे</mark>

तेथे आहे आणि विना अवलंब तत्त्वाने'' १४ डिसेंबर, २०२३ रोजी विकण्यात येणार आहे. ज्याअर्थी, तारण मत्तेची विक्री तारण कर्जाच्या वसुलीकरिता केली जात आहे आणि ज्याअर्थी **कर्जदार आणि** सह-कर्जदार/हमीदार म्हणजेच १) सौ. नूरजहान अब्दुल हमीद शेख (मयत श्री. अब्दुल हमीद कामलउद्दीन शेख यांचे कायदेशीर वारस) २) श्री. अब्दुल हकीम अब्दुल हमीद शेख, (मयत श्री. अब्दुल हमीद कामलउद्दीन शेख यांचे कायदेशीर वारस), सर्व रहिवासीत येथे फ्लॅट क्र. ४०२, सागा टॉवर . गएस लि., प्लॉट क्र. ९७, सेक्टर २७, जगदगुरु आदी शंकराचार्य मार्ग, तळवलकर जिम जवळ, नेरुळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र– ४००७०६, **तसेच पत्ता येथे सुद्धाः** फ्लॅट क्र. २०३, ए–२, विघ्नहर सीएचएस लि., प्लॉट क्र. , सेक्टर २१, नेरुळ पूर्व, नवी मुंबई, महाराष्ट्र ४००७०६ यांचेकडून २**१.०५.२०२१ दिनांकीत सूचना कलम** १३(२) अन्वये मागणी केलेली कर्ज खाते धारक क्र. २१३४४७४३ मार्फत २०.०५.२०२१ रोजीस थकीत 5. १,०५,५९,०८०.९०/- (रुपये एक करोड पाच लाख एकोणसाठ हजार ऐंशी आणि पैसे नव्वद मात्र) ची रक्कम थकबाकी येणे होती.

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कोणत्याही प्रकारे पुढे ढकलले नाही/विक्री खंडित केली नाही तर सदर मिळव टीसीएफऐसएल द्वारे तिचे शाखा कार्यालय १२वा मजला, टॉवर ए, पेनिनसुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई – ४०००१३. येथे सदर १४ डिसेंबर, २०२३ रोजी दु. २ वा. ई–लिलावाद्वारे दर मिळकत विकण्यात येईल. इअर डिमांड ड्राफ्टसह मिळकतीच्या खरेदीसाठी मोहोरबँद ई-लिलाव बोली सदर **१३ डिसेंबर, २०२३ रोजी सायं. ५ वा. पर्यंत** टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. च्या प्राधिकृत मधिकाऱ्यांद्वारे स्वीकारण्यात येतील.

तारण मत्तांचे वर्णन	ताब्याचा प्रकार	राखीव किंमत	इसारा रक्कम
	/अन्वयिक/प्रत्यक्ष	(रु.)	ईएमडी (रु.)
सेक्टर २७, नेठळ गाव (जीईएस), नवी मुंबई, ता. आणि जिल्हा ठाणे मध्ये प्लॉट क्र. ९७ वर बांधलेली "सागा टॉवर" नावे ज्ञात इमारतीमध्ये ४ ध्या मजल्यावर फ्लंट क्र. ४०२, मोजमापित अंदाजे ७८८.६८ चौ.फू. किंवा अंदाजे ७३.२७१ चौ.मीटर्स विल्ट अप क्षेत्र	प्रत्यक्ष	रु. १,०७,००,०००/- (रुपये एक करोड सात लाख मात्र)	रु. १०,७०,०००/– (रुपये दहा लाख सत्तर हजार मात्र)

विक्रीकरिता ठेवण्यात येणाऱ्या मिळकतीचे वर्णन परिशिष्टामध्ये आहे. वरील नमद प्रमाणे तारण मत्तेमध्ये आणि आत पडलेल्या जंगम वस्तू/घरगुती सामान लिलाव विक्री सूचनेमध्ये विशेषत: विवर्णित असल्याशिवाय तारण मत्तेसह विक्रीकरिता उपलब्ध नसेल. जर वर उल्लेख केल्याप्रमाणे देय रक्कम, व्याज आणि परिव्यय (विक्रीच्या किंमतीसमवेत) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे भरणा केली किंवा त्यांच्या खात्रीसाठी अशा तारण कर्जाची रक्कम व्याज आणि परिव्यय प्रदान केले आहे याचा परावा दिल्यास विक्री थांबविली सध्दा जाईल. विक्रीच्या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेला व्यक्तिश: त्यांच्या निविदा सादर करण्यासाठी आमंत्रित करण्यात येत आहे. ह्या विक्रीशी संबंधित कर्तव्यावर असलेला कोणताही अधिकारी वा इतर व्यक्ती या विक्री संदर्भात मिळकत विक्रीमध्ये संपादन वा संपादन करण्याचा प्रयत्न करण्याकरिता थेट वा अप्रत्यक्ष सहभाग घेऊ शकणार नाही. विक्री सरफैसी ॲक्ट, ००२ मधील विहित नियम/अटींच्या अधीन असेल. ई-लिलाव प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह १४ डिसेंबर, २०२३ रोजी द. २.०० वा. ते ३.०० वा. दरम्यान पोर्टल https://disposalhub.com मार्फत करण्यात येईल. मिळकतीच्या खरेदीसाठी सादर केलेल्या सर्व बोली या **मुंबई येथे देय ''टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि.**'' च्या नावे डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरुपात इसारा रकमेसह परिपूर्ण असाव्यात मिळकतीचे निरिक्षिण २४ **नोव्हेंबर, २०२३** रोजी **स. ११ ते सायं. ५** दरम्यान करता येईल.

टीप: इच्छुक बोलीदार प्राधिकृत अधिकारी श्री. हरनगड सिंग भोगल. ई-मेल आयडी: Harangad.Bhogal@tatacapital.com आणि मोबाईल क्र. +९१-८२९१९०१८३५ यांना संपर्क करु

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया तारण धनकोंची वेबसाईट https://bit.ly/3QRpuz0, मध्ये दिलेली लिंक पाहावी म्हणजेच किंवा प्राधिकत अधिकारी किंवा सेवा परवठादार- नेक्सझेन सोल्यशन्स प्रायव्हेट

ठिकाण : मुंबई दिनांक : २२-११-२०२३

सही / – प्राधिकत अधिकारी टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि.



### ज्योती स्ट्रक्चर्स लिमिटेड सीआयएन क्र. : एल४५२००एमएच१९७४पीएलसी०१७४९४

नों. कार्यालय: वालेचा चेंबर्स. ६ वा मजला. न्य लिंक रोड. अंधेरी पश्चिम. मुंबई-४०० ०५३ ई मेल: investo@jsl.co.in वेबसाईट: <u>www.jyotistructures.in</u>

विशेष सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि ई-व्होटींगची माहिती

# 

. २०२३ रोजी स. ११.०० वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत आणि कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात सुध्दा होणार आहे. ईएजीएम निमंत्रणाच्या सूचनेत मांडलेले सामान्य नामकाज करण्यासाठी सभेचे ठिकाण कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय - वालेचा चेंबर्स, ६ वा मजला, न्यु लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम. मंबई-४०० ०५३ येथे असल्याचे गहीत धरले जाईल.

हंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या सर्व प्रयोज्य तरतुदी आणि त्याअंतर्गत बनवलेले नियम आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोजर रिक्वायरमेंटस) रेम्युलेशन्स, २०१५ (''लिस्टिंग रेम्युलेशन्स'') सह वाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या ८ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सक्युंलर १४/२०२०, १३ एप्रिल ०२० दिनांकित सर्क्युलर क्र. १७/२०२०, १५ जून, २०२० दिनांकित सर्क्युलर क्र. २२/२०२०, २८ सप्टेंबर, २०२० दिनांकत सर्क्यलर क्र. ३३/२०२०, ३१ डिसेंबर, २०२० दिनांकित सर्क्यलर क्र. ३९/२०२०, १३ जानेवारी, २०२१ दिनांकित सर्क्युलर क्र. ०२/२०२१, ०८ डिसेंबर, २०२१ दिनांकित सर्क्युलर क्र. १९/२०२१, १४ डिसेंबर २०२१ दिनांकित सर्क्युलर क्र. २१/२०२१, २८ डिसेंबर, २०२२ आणि २५ सप्टेंबर, २०२२ दिनांकित सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ (एकत्रित उक्केख ''एमसीए सर्क्युलर्स'') त्यानंतरच्या सेबीने जारी केलेल्या ०५ मे, २०२० दिनांकित क्युंलर क्र.२०/२०२० (एकत्रित उल्लेख ''संबंधित सर्क्युलर्स'') ला अनुसरून कंपनीने ज्यांचे ई मेल आयडीज कंपनी आणि /किंवा डिपॉझिटरीजकडे नोंटवले आहेत त्या सभासटांना डलेक्टोनिक माध्यमातन मंगळवार. १२ डिसेंबर, २०२३ रोजी ईजीएम निमंत्रणाची सूचना पाठवली आहे.

ईजीएमच्या सूचनेची प्रत् कंपनीची वेबसाईट (www.jyotistructures.in) स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईट www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर उपलब्ध आहे. सभासदांची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण गुस्तके ०५.१२.२०२३ पासून १२.१२.२०२३ पर्यंत (दोन्ही दिवस धरून) बंद राहतील. . कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतदी सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम

२०१४ च्या अनुपालनांत कंपनी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांची मते देण्यासाठी सभासदांना शक्य व्हावे यासाठी एनएसडीएल मार्फ त कामकाज करण्यासाठी इलेक्ट्रॉनिक व्होटिंग सुविधा (रिमोट ई-व्होटिंग) देऊ केली आहे. त्याशिवाय, ज्यांनी रिमोट ई-व्होटींगने आधिच त्यांचे मत दिले नसावे अशा समेला उपस्थित सभासदांना ईजीएमच्या वेळी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाची सुविधा पुरवली जाईल. रिमोट ई- व्होटींग आणि ईजीएम मध्ये ई-व्होटींगची प्रक्रिया सचनेत दिलेली आहे.

५ डिसेंबर, २०२३ ह्या मतदानासाठीच्या कट-ऑफ डेट रोजीस ज्या सभासदांची नावे सभासदांची नोंदवहीत डेपॉझिटरीजनी ठेवलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत असतील ते सभासद ईजीएम मध्ये रिमोट ई-व्होटींगची सुविधा घेण्यास हक्कदार असतील. कोणत्याही व्यक्तींनी सूचना पाठवल्यानंतर परंतु ०५ डिसेंबर, २०२३ ह्या कट-ऑफ डेट पूर्वी कंपनीचे शेअर्स संपादीत करून सभासद बनली असेल ती evoting@nsdl.co.in येथे एक विनंती पाठवन किंवा आमचे आरटीए बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रा. लि. यांच्याशी info@bigshareonline.com/e-voting टोल फ्री नं. १८००-२२२-९९० वर संपर्क साधून लॉगीन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकतात.

रिमोट ई-व्होटींगचा कालावधी ०९ डिसेंबर, २०२३ (सोमवार) रोजी स. ९.०० वा (भाप्रवे) सुरू होईल आणि ११ डिसेंबर, २०२३ (बुधवार) रोजी सं. ५.०० वा. (भाप्रवे) संपेल. सभासदांना सदर तारीख आणि बेळेनंतर इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देता येणार नाही आणि त्यानंतर एनएसडीएल कडून मतदानासाठी रिमोट ई- व्होटिंग मॉड्युल निष्क्रीय केले जाईल, ईजीएम मध्ये रिमोट ई-व्होटींगची प्रक्रिया पार पाडण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणन . व्हीएलए अँड असोसिएटस (व्यवसायीक कंपनी सेक्रेटरी) यांची नियुक्ती केली आहे. ज्या सभासदांनी ईजीएम पूर्वी रेमोट ई-व्होटींग ने त्यांचे मत दिले असेल ते सुध्दा ईजीएमला हजर राहू शकतात, पंरतु ते पुन्हा त्यांचे मत देण्यास

१ - मेल ॲड्रेस नोंदवण्याची/अद्यावत करण्याची पद्धत : (ए) प्रत्यक्ष भागधारकंसाठी कृपया कंपनीला investor@jsl.co.in/आरटीएला ई-मेल आयडी info@ bigshareonline.com येथे ई-मेलने फोलीओ क्र. भागधारकांचे नाव, भाग प्रमाणपत्राची स्कॅन्ड प्रत (पुढची व नागची), पॅन (पॅन कार्डची स्व–साक्षांकित स्कॅन्ड प्रत), आधार (आधार कार्डची स्वसाक्षांकित स्कॅन्ड प्रत<sup>े</sup> सारखे

आवश्यक तपशील द्यावेत. बी) डिमॅट भागधारकांसाठी कृपया कंपनीला investor@jsl.co.in येथे/आरटीएला ई-मेल आयडी info@bigshareonline.com येथे ई-मेलने खाते तपशील (सीडीएसएल-१६ अंकी लाभार्थी आयडी किंव रनएसडीएल-१६ अंकी डीपीआयडी + सीएलआयडी), नाव, क्लायट मास्टर किंव एकत्रित लेखा विविरणाची प्रत, पॅन (पॅन कार्डची स्व-साक्षांकित स्कॅन्ड प्रत), आधार (आधार कार्डची स्व-साक्षांकित स्कॅन्ड प्रत) चे तपशील द्यावेत ई−व्होटींग बाबत कोणतीही शंका किंवा तक्रार असल्यास ती एनएसडीएल कडे किंवा कंपनीचे रंजिस्ट्रर्स बिग शेअर सर्व्हिसेस प्रा.लि.कडे करावी. त्या ई-मेलः evoting@nsdl.co.in वर किंवा info@ bigshareonline.com व गतवावी

> संचालक मंडळाच्या आदेशावरून ज्योती स्ट्कचर्स लिमिटेडसाठी सही/-सोनाली के. गायकवाड

कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकार्र

ठिकाण : मुंबई

दिनांक: २१ नोव्हेंबर, २०२३

फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड हार्वालय : दानी कॉपोंट पार्क, ५ चा पत्रला, १५८, सी.एस.टी. तेड, कलिना, सांताकुळ (पू.) मुंबई-४०००५८. हु: ०२२-५७४१ २४६, फॅबस : ०२२-५७४१ २३१३,

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकारिता विक्री सूचना सिक्युरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्वशन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ऑण्ड एन्फोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट, ॲवट, २००२, नियम ८('

अन्वये सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतृदी अन्वये स्थावर मत्तेची विक्री करीता ई रिराध न क्या पुराना. सर्व मामान्य त्रनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना यादारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत हि तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारीत आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा आरएफएल द्वारे तिच्या नावे कर्जाच्या अभिहस्तांकनाला अनुसरून ११.०७.२०२२ रोजी पीएआरसी च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती श्री. शांतीलाल हरसोरा, श्रीम. कुसुमवेन शांतीलाल हरसोरा आणि श्री.

हितेश शांतीलाल हरसोरा यांचेकडन पीएआरसी तारण धनकोंना थकीत **कर्ज खाते क्र. पीआर००३५५९७०** अंतर्गत सर्व परिव्यय, प्रभ हारा सातारात स्तारा प्रवाह गाइने हुंगा होता तार पात्राचा क्यात क्या क्या है। सा स्वाहण है। इस स्वाहण का राज्य, आणी खांबांस संपूर्ण प्रतामप्रवेत १९.११,२०२३ रामस्य पुढ़ील व्यावसास १९.११,२०२३ रोजीस बकीत रू.१०,९८६७०/ है। एक करोड़ नक लाख अडुमण्ट हजार सहाशे सत्तर मात्र) च्या सहुतीकरीता ५ मिनटांच्या अमर्यद विस्तासस १८.१२,२०२३ रोजी दु १२.०० ते हु. १९०० दरम्यान 'जे आहे षेथे आहे', ''जे आहे क्यसे आहे' आणि ''जे काही आहे तथे आहे' तत्त्वांने विकण्यात येगार आहे. मर्वट-२०२ करिता राखींव किंमत रु.८०,००,००/– (अपये ऐंसी लाख मात्र) राहील आणि पर्वट करिता इसारा अनामत रक्कम रु. ८,००,०००/ – (रुपये आठ लाख मात्र) राहील. आणि केवायसी सह इअर जमा करण्याची अंतिम तारीख २७.१२.२०२२ रोजी सार्य. ५.०० वा. (भाप्रवे) पर्यंत आहे. साय. ५.०० वा. (भाप्रव) पथत आह. **मिळकतीचे वर्णन:** युनिट क्र. ८ धारक, निगोस बिल्डिंग, प्लॉट क्र. १ आणि २, कामा इस्टेट, गोरेगाव (पू) मुंबई- ४०००६३ येथील

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात ये तारण नाराच्या विभावनाकारता अरराज्य बळा अरद्य करान १२ च्या चाटकरान १८ च्या तायुत्तान्तार कचाताचार राज विश्वचात क अहे. विग्रेशन करोतर आणि सर्वेमान्य नाणिकांनी कृपया नोट प्यावी की, उस स्टर तिलान हा कोणरवाही काणास्तव अशासाबी झाला तर ताराण धनको हे खाजगी पद्धतीने द्वारा विक्रीच्या मार्गे सिक्युरिटी इंटरेस्टची अंगलबजावणी करतील. कोणरवाही विक्री अंतर्गत मत्तेच्या संदर्भामध्ये कोणरवाही स्पष्टीकरण/आवश्यकतेच्या वाबीमध्ये, बोलीदार श्री. अनुज बसीन (१७२६४१७२५०), श्री. अंग्रेल पिछुई (+९१ ८९७६९२९६८५), श्री. रत्नेश मिश्रा (+९१ ८९७६६१९०६३), श्री. पंकज राय (+९१ ७७६८००३५६७) आणि श्री. राजेंदर दहीया (+९१ ८४४८२६४५९५) यांना संपर्क करू शकतात. विक्रीच्या तपशिलावर अटी आणि शर्तीकरिता कृपया फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेडवी वेबसाईट म्हणजेच www.phoenixarc.co.in

आणि/किंवा https://bankauctions.in मध्ये पुग्विलेल्या <u>https://phoenixarc.co.in?p=4598</u> या लिंकचा संदर्भ घेणे. ठिकाण : मुंबई दिनांक : २२.११.२०२३ (फिनिक्स ट्रस्ट एफवाय १९-१० चे ट्रस्टी म्हणून कार्यरत) ठिकाण : मुंबई दिनांक : २२.११.२०२३

### **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that Siemens Limited a Company incorporated in India and having its Registered Office at Birla Aurora, Level 23, Plot No. 1080, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai - 400 030 have agreed to sell and transfer to my client five fully paid up shares of Rupees Fifty each bearing Numbers 36 to 40 (both inclusive) ('the said Shares') contained in Share Certificate No.8 of Le Papevon Co-operative Housing Society Limited and as incidental thereto the right of occupation of Flat No.402 admeasuring 2050 square feet (super built up area) on the 4th Floor ('the said Flat') and two car parking spaces (the said 'Car Parking Spaces') of the building "Le Papeyon" situate at 9, Mount Mary Road, Bandra (West), Mumbai - 400 050 bearing Cadastral Survey Nos. 830, 832, 833, 834, 1050 and 1051 of Village Bandra Taluka B, Andheri, Mumbai, situated in H/west ward of Municipal Corporation of Greater Mumbai.

ALL persons having or claiming any right title estate or interest in the said Shares and the said Flat and the said Car Parking Spaces or any part thereof by way of sale mortgage, transfer, lease, tenancy, exchange, gift, bequest, trust, share, inheritance, possession, charge, lien or otherwise howsoever are hereby required to give notice thereof in writing (with evidence and proof in support), to the undersigned at 9. Patel Building Flat No.6, Gamadia Colony, Tardeo, Mumbai - 400 007 within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof after which period the sale and transfer shall be completed without regard to any such claims and such claims (if any) will be considered as waived and/or abandoned.

Dated this 22<sup>nd</sup> day of November, 2023.

M. Hodiwalla (Meher Hodiwalla) Advocate

**) बैंक ऑफ़ बड़ीदा** मुंबई - ४०००६०

जोगेश्वरी पूर्व शाखा, केव्हज रोड, जोगेश्वरी पूर्व 

हमीदारांना सूचना (सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (२) अन्वये)

अक्रम खान ३ २० गरीब नवाझ अपा. जवळ, मसरानी लेन, बुध्द कॉलनी नजिक, माझी नगर, कुर्ला पश्चिम, मुंबई ४०००७०

पुत्तन खान यांचे पुत्र, पाईप रोड, ए/८ गुरूदत्त नगर, पटेलवाडी जवळ, कुर्ला पश्चिम, मुंबई ४०००७० विषय : सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना, यापुढे ''ॲक्ट'' असा उल्लेख. महोदय / महोदया.

सं. : श्री. अयाझ शेख, श्रीमती नाझरीन शेख यांना मंजूर केलेल्या पत सुविधांसाठी तुमची हमी.

तुम्हाला माहीत आहे की, सदर दिनांक २०.०३.२०२३ रोजीच्या हमीच्या दस्तावेजात सविस्तर मांडलेल्य ऱ्यावरील व्याजासह रु. २३,६६,७७६.००/- + एकूण पत मर्यादेसाठी **श्री. अयाझ शेख, श्रीमती नझरीन** शेख यांचेकडून येणे असलेल्या किंवा आलेल्या सर्व देणी व दायित्वे ह्यांची कोणत्याही वेळी मागणी केली जाईल तेव्हा प्रदान करण्याची हमी हमीपत्राने तुम्ही दिली. तुम्ही पुढील तारण ठेवले आहे: खुंटवली, कमलाकर नगर, कोहोज गाव, अंबरनाथ पश्चिम - ४२१५०१, व्हिलेज कोहोजचा सर्व्हे क्र. २/१०, ५/१, ५/३, ६/३, ७/२, १२/९ , सीटीएस क्र. ३१/१७, ३१/१८, ३३/७, ५३/२, ५४/१, ५५ धारक जिमयात सीएचएसएलवर बांधण्यात आलेल्या ''सफायर इन मुकुल फार्मस् '' म्हणून ज्ञात असलेल्या इमारतीच्या सहाव्या मजल्यावरील मोजमापित ४८७ चौ.फू. फ्लॅट क्र. ६०१.

आम्ही तुम्हाला कळवू इच्छितो की, कर्जदारांनी त्यांचे दायित्व प्रदान करण्यात कसूर केली आणि परिणामी त्यांच्या खात्याचे वर्गीकरण नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणन झाले. कर्जदारांना आम्ही पाठविलेल्या सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये दिनांक **०९.११.२०२३ रो**जीच्या सूचनेची प्रत जोडण्यात आली आहे. कर्जदारांनी कसूर केल्यामुळे, तुम्ही दिलेल्या हमीबद्दल तुम्ही आम्हाला रु. २३,६६,७७६.००/-२०,४५७.३८ <mark>पर्यंत व्याज आणि अन्य शुल्क</mark> अशी रक्कम आम्हाला प्रदान करण्यास बांधील आहात आणि याद्वारे आम्ही सदर हमी अंमलात आणून तुम्हाला ह्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सदर रक्कम प्रदान करण्यास सांगत आहोत. कपया नोंद घ्यावी की, व्याज हे कर्जदारांना बजावलेल्या दिनांक ०९.११.२०२३ रोजीच्या सूचनेच्या (प्रत जोडलेली) परिच्छेद १ मध्ये विनिर्दिष्ट दराने आकारण्यात येईल.

दायित्व सुरक्षित करण्यासाठी तुम्ही पुरविलेल्या तारणाच्या संदर्भात सदर ६० दिवसांची सूचना ही सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (२) अन्वये सूचना समजावी. आम्ही तुम्हाला पुढे कळवित आहोत की. प्रदानाच्या तारखेपर्यंत व्याजासह वरील रकमेचे प्रदान करण्यास कसर केल्यास आम्हाला मटरह अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (४) अंतर्गत कोणत्याही किंवा सर्व अधिकारांचा वापर करण्याचे स्वातंत्र्य राहील. याची कृपया नोंद घ्यावी. आम्ही तुमचे लक्ष सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम १३ कडे वेधत आहोत. ज्यानुसार तुम्हार

आम्ही पुढे कळवू इच्छितो की, कर्जदारांद्वारे कर्ज आणि अग्रिमांच्या थकीत परताव्याकरिता तुमचे हमीचे

केला आहे. आम्ही पुढे हेही कळवतो की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) मधील वरील तरतुर्दीचे पालन न करणे हा ॲक्टच्या कलम २९ अन्वये दंडनीय अपराध आहे. आम्ही पुढे तुमचे लक्ष सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे, ज्यानुसार तुम्ही खाजगीरित्या/प्रस्ताव/निविदा मागवून/जाहीर लिलावासाठी सूचना प्रकाशनाच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी थकबाकीसह एकत्रित बँकेने केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाची रक्कम तुम्ही

भरणा केलीत तर तारण मत्ता विमोचित करू शकता. कृपया नोंद घ्यावी की, वरील नुसार सूचना प्रकाशित

आमची लेखी पूर्वपरवानगी घेतल्याखेरीज विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे (नियमित कामकाजाव्यतिरिक्त

अन्य मार्गाने) वरील परिच्छेद १ मध्ये उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध

केल्यानंतर तारण मत्ता विमोचित करण्याचा तम्हाला हक्क राहणार नाही. कपया नोंट घ्यावी की महर मागणी मचना ही आम्हाला येणे अमलेल्या रक्मेच्या मंदर्भात पढे मागणी . करण्याच्या अधिकारासह तेवढ्यापर्यंत मर्यादित न राहता त्यासाठी करावयाची कार्यवाही किंवा उपायांना बाधा येऊ न देता देण्यात येत आहे आणि तसे अधिकार सोडून दिले आहेत असे समजू नये.

दिनांक: २२.११.२०२३

अशोक आल्को-केम लिमिटेड

सीआयएन: ए२४११०एमएच१९९२पीएलसी०६९६१५ हार्या.: १२/१३, जीवन उद्योग इमारत, २७८, डॉ. डी. एन. रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१. द्रध्वनी: ०२२-६६२२१७००

om; संकेतस्थळ : <u>www.ashokal</u> टपाल मतदानाची सूचना

<sub>म</sub>क्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाद्वारे (रिमोट ई-व्होटींग) टपाल मतदानामार्फत येथे खाली मांडलेल्या कामकाजासाठी विशेष ठरावाच्या स्वरूपात अशोक आल्को-केम लिमिटेड (कंपनी) च्या सभासदांची मंजरी मिळवण्यासाठी कंपनी अधिनिम. २०१३ ('अधिनियम') च्या कलम ११० सहवाचता सधारित कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ ('व्यवस्थापन नियम') च्या नियम २० आणि नियम २२ सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) ने जारी केलेल्या ८ एप्रिल, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकित १७/२०२०, ५ मे, २०२२ दिनांकित ०३/२०२२: २८ डिसेंबर, २०२२ दिनांकित ११/२०२२ आणि २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकित ०९/२०२३ आणि सिक्यरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) ने जारी केलेल्या ७ ऑक्टोबर. २०२३ दिनांकित सर्क्युलर क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/ २०२३/१६७, सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेले सर्वसाधारण संभावरील सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड (''एसएस २'') आणि वेळोवेळी सुधारित आणि सध्या प्रचलित असलेल्या अधिनियमाच्या अन्य प्रयोज्य तरतुर्दीनुसार अशोक आल्को-केम लिमिटेड ('कंपनी') च्या सभासदांना याद्वारे सूचना देण्यात येते: . कंपनीच्या मेमोरँडम ऑफ असोसिएशनच्या उद्दीष्ट खंडाचा फेरफार

कंपनीच्या नावात 'अशोक आल्को-केम लिमिटेड' पासन ''एईओनएक्स डिजीटल टेक्नॉलॉजी लिमिटेड'' असा बदल आणि त्या परिणामी कंपनीच्या एमओए आणि एओए मध्ये फेरफार

संपूर्ण मालकीची उपकंपनी एईओन प्रोकेअर लिमिटेडच्या शेअर्सच्या निर्गुतवणूक. जनरल सर्क्युलरच्या अटींनुसार, कंपनीने मंगळवार, २१ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी स्पष्टीकरणात्मक निवेदनास टपाल मतदान सूचना ई–मेल केली आहे. शुक्रवार, १७ नोव्हेंबर, २०२३ ह्या कट–ऑफ डेट/विनिर्दीष्टीत तारखेस ज्यांची नावे सभासदांची नोंदवहीत/डिपॉझिटरीजच्या नोंदीत असतील त्या सर्व सभासद/लाभार्थींना सचना पाठवण्यात येत आहे. सभासदांचे मतदान अधिकार शक्रवार, १७ नोव्हेंबर, २०२३ रोजीस भरणा झालेल्या समभाग भांडवलाच्या त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणात गणले जातील. उपरोक्त तारखेस जी व्यक्ती सभासद नसेल त्यांनी ही सूचना फक्त माहितीसाठी दिल्याचे समजावे.

जनरल सर्क्युलर्सच्या अटींनुसार, टपाल मत पत्रिका आणि आगाऊ टपाल खर्च प्रदान केलेल्या व्यावसायीक उत्तरादाखल पाकीटासहीत टपाल मतदान सचनेची हार्ड कॉपी सभासदांना ह्या टपाल मतदानासाठी गठवल्या जाणार नाहीत. सभासदांच्या होकार किंवा नकार याचे टळणवळण फक्त रिमोट ई-व्होटींग रिस्टीम मार्फत घेण्यात येईल.

टपाल मतदान सूचना कंपनीची वेबसाईट www.ashokalcochem.com, स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाईटस म्हणजेच बीएसई लिमिटेड (बीएसई) च्या <u>www.bseindia.com</u> येथे सीडीएसएलची वेबसाईट www.cdslindia.com वर सुध्दा उपलब्ध असेल.

तुमच्या कंपनीच्या संचालक मंडळाने टपाल मतदान प्रक्रिया सुरळीत व पारदर्शक पध्दतीने पार पाडण्यासाठी ्र तपासणी अधिकारी म्हणन श्री. जय मेहता. व्यावसायीक कंपनी सेक्रेटरी, मुंबई यांची नियुक्ती केली आहे. कंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम १०८ आणि अधिनियमाच्या अन्य प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता त्र्यवस्थापन नियमांचा नियम २० ला अनुसरून आणि वेळोवेळी सुधारित सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ चे रेग्युलेशन ४४ च्या अनुपालनात कंपनीने कंपनीच्या सर्व प्रभासदांना ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्यासाठी सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) ची सेवा नेमली आहे. सभासदानी कपया ध्यानात ठेवावे की. मतदान कालावधी बधवार. २२ नोव्हेंबर २०२३ रोजी भाप्रवे स. ९.०० वा. सुरू होईल आणि गुरुवार, सीडीएसएल कडून ई-व्होटींग मॉड्युल निष्क्रीय केले जाईल

सभासदांनी कृपया ई-व्होटींगसाठी टपाल मतदान सूचनेच्या टीपा आणि त्याखाली दिलेले निर्देश वाचावेत. जर तुम्हाला सीडीएसएल ई-व्होटींग सिस्टीममवरून ई-व्होटींग संदर्भात कोणत्याही शंका समस्या असतील ार तुम्ही <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> वर एक ई–मेल लिह् शकता किंवा ०२२–२३०५८७३८ व ०२२-२३०५८५४२/४३ वर संपर्क साधू शकता.

इलेक्टॉनिक माध्यमातन टपाल मतदानादारे मतदानाचा निकाल कंपनीच्या अध्यक्षांकडन किंवा त्यांच्या गैरहजेरीत त्यांनी प्राधिकत केलेल्या अन्य कोणत्या व्यक्तींकडन शक्रवार. २२ डिसेंबर, २०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयातून १२/१३, जीवन उद्योग बिल्डिंग, २७८, डी. एन. रोड, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ येथे घोषित केला जाईल. सदर निकाल कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच -www.ashokalcochem.com वर प्रदर्शित केले जातील त्याशिवाय कंपनीचे शेअर्स जेथे सूचिबध्द आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजना कळवले जातील.

अशोक आल्को-केम लिमिटेड साठी सही/-कृपाल उपाध्याय

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

शुद्धिपत्र वडाळा उद्योग भवन मधील जागेसाठी १८ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी फ्री प्रेस जर्नल आणि नवशक्ती (मराठी) . १ध्ये आम्ही प्रकाशित केलेल्या एका जाहीर सचनेच्य संदर्भात हे आहे, ज्यामध्ये युनिट क्र. चुकून २११ असा नमूद केला होता. याद्वारे जनतेला कळविण्यात येते की. ्र कृपया योग्य युनिट क्रमांक ११२ असा वाचावा.

. मुंबई येथे नोव्हेंबर, २०२३ च्या ह्या २२ व्या दिवर्श प्रांजल दवे

ॲडव्होकेटस ॲंड सॉलिस्टिस

ग्रेडीया साल

## जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे जनतेला देण्यात येत आहे की, आमचे अशील, म्हणजेच, श्रीम. लिंगराज नंजुंदे गौडा यांचा "राजा मार्केट प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी" या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या सोसायटीच्या तळ मजल्यावर असलेल्या एका व्यावसायिक जागेमधील दुकान क्र. ६ खरेदी करण्यांचा मानस आहे, जे सी.टी.एस ६११ आणि ३१२, अंधेरी गाव, न्यू नागरदास रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०० ०६९ ("सदर परिसर") येथील जमीनीच्या भागावर आहे.

कोणत्याही आणि सर्व व्यक्तींस वाटप, विक्री, देवाणघेवाण, वाटा, अभिहस्तांरण, संपादन, विभाजन या मार्गाने असो, सदर जागेवर किंवा त्याच्या कोणत्यार्ह भागामध्ये कोणताही हिस्सा. हक्क. नामाधिकार हितसंबंध, दावा किंवा मागणी असल्यास, मृत्यूपत्रीत दान हस्तांतरण, भेट, गहाण, प्रभार, भार, धारणाधिकार प्रलंबित वाद, सुविधाधिकार, मार्ग, भाडेपट्टी, भाडेकरू सन-टेनन्सी, विश्वस्त, देखभाल, वारसा, ताबा, परवान किंवा दावा किंवा फायदेशीर कोणत्याही विश्वस्त अंतर्गत हक्क/हितसंबंध, प्रिस्क्रिप्शन किंवा प्रीम्प्शनचा अधिकार किंवा कोणत्याही सामंजस्य करार. विक्री करार कुळमुखत्यार पत्र, खरेदी कराराचा पर्याय, क्षेत्र . सामायिकरण कंत्राट. लिलाव विक्री. प्रथम नकाराच अधिकार किंवा पूर्व-उत्पन्न, मध्ये विवादाचे स्वरूप खटला, हुकूम, इतर प्रतिबंधात्मक करार, मनाई आदेश ंलग्रक, मागणी, संपादन, निर्णय किंवा निवाडा कोणत्याही न्यायालयाद्वारे. न्यायाधिकरणाने किंवा प्राधिकरणाद्वारे किंवा अन्यथा, कसाही असो किंवा कायद्याच्या प्रचलनाद्वारे असल्यास, याद्वारे विनंती ण्यात आली आहे की, खाली नमूद केलेल्या पत्त्याव अधोस्वाक्षरीकारांकडे त्यांच्या कार्यालयात सहाय्यक टस्तऐवजांसह ते लिखित स्वरूपात सदर तारखेपासून **१४** (चौदा) दिवसांच्या आत कळवावे, कसूर केल्यास, . अशा व्यक्तींचा दावा ग्राह्म धरला जाणार नाही आणि सर्व हेतू आणि उद्दिष्टांसाठी माफ केला गेला आहे थाणि/किंवा मोडला आहे अमे मानले आणि आमन्या अशीलांवर बंधनकारक असणार नाही आणि पुढे, आमचा अशील सद्य जागेचे नामाधिकार स्पष्ट विकीयोग्य आणि सर्व अडथळे आणि दाव्यांपासून मुक्त असल्याचे गृहीत

> (मे. चिराग शाह अँड कंपनी) पत्ता: कार्यालय क्र. ६०५, ६वा मजला पर्ल प्लाझा, मॅक डोनाल्ड्स जवळ. अंधरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५८. अवसः रागः २००० ईमेल: chirag.shah@advocateshah.com फोन: ८८९८०५००५१

दिनांकित: २२/११/२०२३

### जाहीर सूचना सूचना याद्वारे सर्वांना देण्यात येत आहे की, श्री. श्याम प्रतापराय मेहता यांनी माझ्या अशीलांना

सर्व बोजांपासून मुक्त, येथे लिहिलेल्या

परिशिष्टामध्ये अधिक विशेषतः वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे मान्य केले आहे. सदर मिळकत मूळतः **श्री. प्रतापराय मोहनलाल** मेहता यांच्या नावावर होती, त्यांच्या निधनानंतर २६/१२/२०१४ रोजी ती मंजुला प्रतापराय मेहता यांच्या नावावर हस्तांतरित करण्यात आली आणि ०६/०१/२०१७ रोजी त्यांच्या निधनानंतर ती श्री. श्याम प्रतापराय मेहता यांच्या नावावर हस्तांतरित करण्यात आली; म्हणून मी सदर कायदेशीर नामाधिकाराची चौकशी/पुष्टी करत आहे. कोणत्याही व्यक्तींस सदर मिळकतीच्या कोणत्याही भागावर विक्री, वारसा हक्क, देवाणघेवाण. गहाणखत, प्रभार, भाडेपट्टा, भाडेकरू धारणाधिकार, भेटवस्तू, विश्वस्त, लिस-पेंडन्स, देखभाल, ताबा, सुविधाधिकार या मार्गाने कोणताही दावा असल्यास, सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या कालावधीत अशा दाव्यांचे पुष्टीकरण करण्यासार्ठ आवश्यक कागदपत्रांसह खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर अधोस्वाक्षरीकारांना सदर कळवावे, कसूर केल्यास, कोणत्याही व्यक्तीने दिलेल्या मुदतीत दावा दाखल केला नाही असे मानले जाईल आणि सदर दावा त्याग केलेला, माफ केलेला मानला

व्यवहार करण्याचे स्वातंत्र्य असेल. सदर मिळकतीचे परिशिष्ट निवासी परिसर फ्लॅट क्र. ३०५; मोजमापित ५६० बिल्ट-अप क्षेत्र, विलेपार्ले विमल गौरी सीएचएस लि. म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या ३ऱ्या मजल्यावर, सी.टी.एस. क्र. १६३८, गाव -विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०००५७ येथे स्थित सह सदर सोसायटीने जारी केलेले रू. ५०/- चे प्रत्येकी पाच पर्ण भरणा केलेले शेअर्स, शेअर प्रमाणपत्र क

जार्रल आणि मास्या अशीलांना मटर मिलकतीचा

२३ अंतर्गत, अनु क्र. १११ ते ११५ धारक दिनांकित २२ नोव्हेंबर, २०२३ रमेश ती देसाई वकील उच्च न्यायालय ११. महाप्रभ रामनगर (एसआरए)

चएस, लि. श्रद्धानंद रोड,

# विलेपार्ले-(पूर्व), मुंबई-४०००५७ जाहीर सूचना

आपले विश्वासू,

प्राधिकृत अधिकारी

बँक ऑफ बड़ोटा

सूचना घ्यावी की, आमचा एक अशील खाली नमद केलेली मिळकत मालकांकडन खरेदी करू इच्छित आहे, येथे नोंदणीकृत पत्ता. रेनेसॉन्स ग्लोबल लिमिटेड प्लॉट क्र. ३६ आणि ३७ सीप्झ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई 390008

सर्व व्यक्तींस वारसा, गहाण, ताबा, विक्री याटारे मटा मिलकतीच्या विकीवर किंवा विरुद्ध कोणताही आक्षेप आणि/किंवा वारसाहक, गहाण, ताबा, विक्री या मार्गाने सदर मिळकतीवर किंवा विरुद्ध कोणताही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी आहे. भेटवस्तू, भाडेपट्टा, भाडेकरार धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, देखभाल, किंवा अन्यथा कसे आणि जे काही असल्यास, ते अधोस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या कार्यालयात कार्यालय क्र. ४, ३रा मजला, हिंद राजस्थान चेंबर्स, ६, अब्दल रझाक अल्लाना मार्ग (ओक लेन), फोर्ट, मुंबई ४०० ००१ येथे सदर तारखेपासून १४ दिवसांच्या कालावधीत कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, सदर मिळकतीच्या विक्रीचा व्यवहार अशा टाव्यांचा किंवा आक्षेपाचा संदर्भ न घेता पूर्ण केला जाईल आणि दावे जर असतील तर ते माफ केलेले आणि/किंवा सोडलेले आहेत असे मानले जाईल.

#### मिळकतीचा तपशील प्रसाद चेंबर्स प्रिमायसेस को-ऑप. सो. लि

च्या मालकीच्या प्रसाद चेंबर्स म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या १५ व्या मजल्यावर, मोजमापित ७१५ चौ. फू. चर्टई क्षेत्रफळ असलेले युनिट क्र. १५११, मुंबई शहरातील गिरगाव विभागातील कॅडस्ट्रल सर्व्हें क्र. १४८७ (भाग) धारक, ७१९, स्वदेशी मिल कंपाऊंड, ऑपेरा हाऊस, मुंबई ४००००४ येथे स्थित आणि नोंदणी जिल्हा आणि मुंबई शहराच्या उपजिल्हा अंतर्गत असलेला तो सर्व व्यावसायिक परिसर आणि सदर सोसायटीने जारी केलेल्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. १२८१ ते १२९० मध्ये समाविष्ट असलेल्या विभिन्न क्र. १२८१ ते १२९० धारक मधील ते सर्व प्रत्येकी रू. ५०/-चे पूर्ण भरणा केलेले दहा शेअर्स.

सही/- २१.११.२०२३ हितेश सोलंकी मनोज आणि अशोक असोसिएट्स वकील आणि सॉलिसिटर्स