Plot No.1, Maruti Udyog Joint Venture Complex, Gurugram-122015 (Haryana) India Phones: +91-9643339870-74 Fax: 0124-2341188 E-mail:seats@bharatseats.net CIN: L34300DL1986PLC023540 WEBSITE: www.bharatseats.com

7th February, 2024

Corporate Relationship Department

BSE Limited Floor 25, P.J. Towers Dalal Street Mumbai – 400 001

REF: SCRIP CODE: 523229

Sub: Intimation under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 – Newspaper publication of notice for Postal Ballot

Dear Sir/ Madam,

In continuation to our letter dated February 6, 2024 regarding the Postal Ballot Notice, please find enclosed advertisement published pursuant to the provisions of Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, confirming dispatch of the notice of Postal Ballot to the Members and information on remote e-voting and cut-off date. The advertisement is published in Financial Express (English newspaper) and Jansatta (Hindi newspaper) on February 7, 2024.

Kindly take the same on your record.

Thanking You,

Yours Faithfully,
FOR BHARAT SEATS LIMITED

(RITU BAKSHI)
COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER
MEMBERSHIP NO. F3401

Encl.: As Above

Regd.Office:1, Nelson Mandela Road, Vasant Kunj, New Delhi-110070

Phone: 09810808631

S. Name of the Borrower(s)/

FINANCIAL EXPRESS

APRIGLOBAL CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED

Demand Notice

Registered & Corporate Office :- 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013, Circle Office: -9B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi - 110060

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The undersigned is the Authorised Officer of Capri Global Capital Limited .(CGCL) under Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) (the "said Borrower(s)"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower(s) to pay to CGCL, within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, together with further applicable interest from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to CGCL by the said Borrower(s) respectively.

Description of secured asset

N.	Guarantor(s)	Date and Amount	(immovable property)
1.	(Loan Account No. LNMEMTH000024148 Mathura Branch) Dalvir Singh Sorout (Borrower), Late Mrs. Kanta Devi (Through her Legal Heirs) (Co-Borrower)	30-Jan-24 Rs. 2029944/-	All that piece and parcel of Plot measuring area 138 Sq. Yds., East Side, situated at Khewat/Khata No. 608/710, Mustatil Number 189, Killa No. 22/1/1 (0-8) Mauza Hodal Patti Anduva, Tehsil Hodal, District Palwal, Haryana – 121106. Bounded As: East By: Other's property, West By: Other's property, North By: Other's property, South By: Road
2.	(Loan Account No. LNMENOI000021597 Noida Branch) Mukesh Kumar Rathor (Borrower), Mrs. Nemvati N (Co-Borrower)	30-Jan-24 Rs. 2037122/-	"All that piece and parcel of property being land and building bearing Plot area measuring 57 Sq. Yds. (47.65 Sq. Mts.), in Khet No. 433, situated in the area of Village Kulesara, Pargana Dadri, Tehsil & District Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh - 210306. Bounded By- East: 10 feet wide road. West: House of Dhiraj Bhati., North: House of Sonu Aggrawal., South: 10 feet wide road."
3.	(Loan Account No. LNMEKKD000026414 Karkardooma Branch) Raj Kumar (Borrower) Mrs. Anita (Co-Borrower)	30-Jan-24 Rs. 2001904/-	"All that piece and parcel of Property bearing No. 144 (area admeasuring 20.90 Sq. Mts.), Ground Floor and Half Portion of First Floor, carved out of Khasra No. 1918/25, area of Village Chandrawali, abadi of Gali No. 3, Mukesh Nagar, Jawala Nagar, Shahdara, East Delhi, Delhi - 110032. Bounded as under: East: Plot of Mr. Mehboob, West: Road (14 Ft), North: Plot of Mr. Dhir Singh, South: Plot of Mr. Satish"

If the said Borrowers shall fail to make payment to CGCL as aforesaid, CGCL shall proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences. The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of CGCL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Actor Rules made the reunder, shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Place: Mathura, Noida & Karkardooma Date: 07/02/2024 Sd/- (Authorised Officer) For Capri Global Capital Limited (CGCL)

TATA

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD.

Registered Address: 11th Floor, Tower A. Peninsula Business Park. Ganpatrao Kadam Marg. Lower Parel, Mumbai - 400013.

Branch Address: TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED B-36, 1St & 2Nd Floor, Lajpat Nagar - Part 2, Above Hdfc Bank, New Delhi 110024.

NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

(Under Rule 8(6) read with Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002) E-Auction Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and

Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below Borrower and/ Co- Borrower, or their legal heirs/representatives (Borrowers) in particular that the below described immovable property mortgaged to Tata Capital Housing Finance Ltd. (TCHFL), the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of TCHFL, will be sold on 11-03-2024 on "As is where is" & "As is what is" and "Whatever there is" and without any recourse basis", for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrower and Co-Borrowers. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. Notice is hereby given that, in the absence of any postponement/ discontinuance of the sale, the said secured asset / property shall be sold by E-Auction at 2.00 P.M. on the said 11-03-2024. The sealed envelope containing Demand Draft of EMD for participating in E- Auction shall be submitted to the Authorised Officer of the TCHFL on or before 09-03-2024 till 5.00 PM. at Branch address TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED, B-36, 1St & 2Nd Floor, Laipat Nagar - Part 2, Above Hdfc Bank, New Delhi 110024. The sale of the Secured Asset/ Immovable Property will be on "as is where condition is" as per brief particulars described herein below;

Sr. Loan Name of Borrower(s)/ Amount as per

No	A/c. No	Co-borrower(s) Legal Heir(s) / Legal Representative/ Guarantor(s)	Demand Notice	Price	Money	possession
1.	1017 8549	Mr. AJAY KUMAR PREM WAGHARE Mrs. RUPALI AJAY WAGHARE	Rs. 38,23,739/- (Rupees Thirty Eight Lakh Twenty Three Thousand Seven Hundred Thirty Nine Only) 02-07-2020	Rs. 29,00,000/- (Rupees Twenty Nine Lakh Only)	Rs. 2,90,000/- (Rupees Two Lakh Ninety Thousand Only)	Physical

building Known as Oasis Venetia heights, Tower-B, Build on Plot No. HRA 12-A, Surajpur Housing Complex, Site- C, Phase II, Greater Noida, U.P.-201308. Area Admeasuring 1290 Sq. Feet. With common amenities written in the Allotment/ Builder Buyer Agreement

2.	10074 196 & 10080 064	Mr. AJIT KUMAR SINGH Mrs. GEETA SINGH	Rs. 3004931/- (Rupees Thirty Lakh Four Thousand Nine Hundred Thirty One only) is due and payable by you under Agreement no. 10074196 and an amount of Rs. 199225/- (Rupees One Lakh Ninety Nine Thousand Two Hundred Twenty Five Only) is due and payable by you under Agreement no. 10080064, totalling to Rs. 3204156/- (Rupees Thirty Two Lakh Four Thousand One Hundred Fifty Six Only)	Rs. 29,00,000/- (Rupees Twenty Nine Lakh Only)	Rs. 2,90,000/- (Rupees Two Lakh Ninety Thousand Only)	Physical
----	--------------------------------	---	---	--	---	----------

Building/ Project Known as Oasis Venetia Heights, HRA 12-A, Site-C, Surajpur Housing Complex, Greater Noida, U.P.-201301. Area Admeasuring 1150 Sq. Ft. with common amenities written in the Allotment Letter/Agreement to Sale.

3.	10177 169 & 10167 785	DAYANEDHI	Rs. 3034965/- (Rupees Thirty Lakh Thirty Four Thousand Nine Hundred Sixty Five only) is due and payable by you under Agreement no. 10167785 and an amount of Rs. 145419/- (Rupees One Lakh Forty Five Thousand Four Hundred Nineteen Only) is due and payable by you under Agreement no. 10177169, totalling to Rs. 3180384/- (Rupees Thirty One Lakh Eighty Thousand Three Hundred Eighty Four Only).	Rs. 29,00,000/- (Rupees Twenty Nine Lakh Only)	Rs. 2,90,000/- (Rupees Two Lakh Ninety Thousand Only)	Physical
			30-09-2019			

Description of the Immovable Property: All That Residential Apartment/Flat unit bearing Flat No. A-903, Situated at 9th Floor of Building/ Project Known as Oasis Venetia Heights, HRA 12-A, Site-C, Surajpur Housing Complex, Greater Noida, U.P.-201301. Area Admeasuring 1150 Sq. Ft. with common amenities written in the Allotment Letter/ Agreement to Sale 4 10143 Mr KRISHNO DAS Rs 29 17 219/- (Ruppes Twenty Rs 25 00 000/-Physical

4.		Mrs. PRABHA MANDAL	Nine Lakh Seventeen Thousand Two Hundred Nineteen Only) 26-09-2019		(Rupees Two Lakh Fifty Thousand Only)	rnysical
----	--	-----------------------	---	--	---	----------

Description of the Immovable Property: All That Residential Flat /Apartment Bearing Unit No. B-1608, Situated at 16th Floor of Project/ building known as Oasis Venetia Heights, HRA 12-A, Site-C, Surajpur Housing Complex, Greater Noida, U.P.-202001. Area Admeasuring 1290.00 Sq. ft. With common amenities written in the Allotment Letter/Agreement to Sale.

5.	23	Mr. NITIN KASHYAP Mrs. KALPANA	Rs. 33,66,414/- (Rupees Thirty Three Lakh Sixty Six Thousand Four Hundred Fourteen Only)	Rs. 29,00,000/- (Rupees Twenty Nine Lakh Only)	Rs. 2,90,000/- (Rupees Two Lakh Ninety Thousand Only)	Physical
----	----	--------------------------------------	--	---	--	----------

Description of the Immovable Property: All That Residential Apartment/Flat Bearing Unit No. A-1503, Situated on 15th floor in the building Known as Oasis Venetia heights, Tower-A, Build on Plot No. HRA 12-A, Group Housing Sector Surajpur, Site- C (Extension), Phase II, Greater Noida, U.P.-201306. Area Admeasuring 1150 Sq. Feet. With common amenities written in the Allotment/ Builder Buyer Agreement.

856 GOYAL Rs. 34,60,176/- (Rupees Thirty Four Lakh Sixty Thousand One Hundred Seventy Six Only)	Rs. 30,00,000/- (Rupees Thirty Lakh Only)	Rs. 3,00,000/- (Rupees Three Lakh Only)	Physical
---	---	---	----------

Description of the Immovable Property: All That Residential Apartment/Flat Bearing Unit No. B-1607, Situated on 16th floor in the building Known as Oasis Venetia heights, Tower-A, Build on Plot No. HRA 12-A, Group Housing Sector Surajpur, Site- C (Extension), Phase II, Greater Noida, U.P.-201308. Area Admeasuring 1290 Sq. Feet. With common amenities written in the Allotment/

At the Auction, the public generally is invited to submit their bid(s) personally. The Borrower(s)/Co-Borrower (s) are hereby given last chance to pay the total dues with further interest within 30 days from the date of publication of this notice, failing which the Immovable Property will be sold as per schedule. The E auction will be stopped if, amount due as aforesaid, with interest and costs (including the cost of the sale) are tendered to the Authorised Officer or proof is given to his satisfaction that the amount of such secured debt, interest and costs has been paid before the date of the auction. No officer or other person, having any duty to perform in connection with this sale shall, however, directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the Immovable Property sold.

The sale shall be subject to the conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and to the following further

The E-auction will take place through portal https://www.bankeauctions.com on 11-03-2024 between 2.00 PM to 3.00 PM with limited extension of 10 minutes each.

Terms and Condition: 1. The particulars specified in the Schedule herein below have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. In the event of any dispute arising as to the amount bid, or as to the bidder, the Immovable Property shall at once again be put up to auction subject to the discretion of the Authorised Officer. 2. The Immovable Property shall not be sold below the Reserve Price. 3. Bid Increment Amount will be: Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only). 4. All the Bids submitted for the purchase of the property shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above by way of a Demand Draft favoring the "TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD." Payable at Branch address. The Demand Drafts will be returned to the unsuccessful bidders after auction. For payment of EMD through NEFT/RTGS/IMPS, kindly contact Authorised Officer. 5. The highest bidder shall be declared as successful bidder provided always that he/she is legally qualified to bid and provided further that the bid amount is not less than the reserve price. It shall be in the discretion of the Authorised Officer to decline acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so. 6. For reasons recorded, it shall be in the discretion of the Authorised Officer to adjourn/discontinue the sale, 7. Inspection of the Immovable Property can be done on 04-03-2024 between 11 AM to 5.00 PM, with prior appointment. 8. The person declared as a successful bidder shall, immediately after such declaration, deposit twenty-five per cent of the amount of purchase money/bid which would include EMD amount to the Authorised Officer within 24Hrs and in default of such deposit, the property shall forthwith be put to fresh auction/Sale by private treaty, 9. In case the initial deposit is made as above, the balance amount of the purchase money payable shall be paid by the purchaser to the Authorised Officer on or before the 15th day from the date of confirmation of the sale of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day. 10. In the event of default of any payment within the period mentioned above, the property shall be put to fresh auction/Sale by private treaty. The deposit including EMD shall stand forfeited by TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD and the defaulting purchaser shall lose all claims to the property. 11. Details of any encumbrances, known to the TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD, to which the property is liable: as per table above. The Intending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding encumbrances on the property including statutory liabilities arears of property tax, electricity etc. 12, For any other details or for procedure online training on e-auction the prospective bidders may contact the Service Provider, C1 INDIA PVT.LTD., Address: C1 INDIA PVT.LTD. 3rd Floor, Plot No.68 sector-44, Gurgaon, Haryana-122003 Mob.: 8866682937 & Phone: 7291981124 /1125 /1126 Email ID: gujarat@c1india.com support@bankeauctions.com or Manish Bansal, Email id Manish.Bansal@tatacapital.com Authorised Officer Mobile No 8588983696 Please send your query on WhatsApp Number - 9999078669. 13. TDS of 1% will be applicable and payable by the highest bidder over the highest declared bid amount. The payment needs to be deposited by highest bidder in the PAN of the owner/borrower(s) and the copy of

for the above details. 15. Kindly also visit the link; https://www.tatacapital.com/property-disposal.html Please Note - TCHFL has not engaged any broker/agent apart from the mentioned auctioning partner for sale/auction of this property. Interested parties should only contact the undersigned or the Authorised officer for all queries and enquiry in this matter.

the challan shall be submitted to our company. 14. Please refer to the below link provided in secured creditor's website http://surl.li/pynek.

Place: NOIDA Date- 07-02-2024 Sd/- Authorised Officer, Tata Capital Housing Finance Ltd financialexp.epapr.in

RELIANCE COMMERCIAL FINANCE LIMITED DEMAND NOTICE

Registered Office: - The Ruby Tower, 11th Floor, North West wing Plot#29,J K Sawant Marg, Dadar West, Mumbai - 400028 Branch Office: Reliance Commercial Finance Ltd:7th Floor, Synergy Tower, A-13/1, Block-A, Sector-62, Noida 201301

Whereas the borrowers/co-borrowers/quarantors/mortgagors mentioned hereunder had availed the financial assistance from Reliance commercia Finance Ltd. We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/guarantors/mortgagors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non Performing Asset on the respective dates mentioned hereunder, in the books of RCFL in accordance with the directives relating to asset classification issued by the National Housing Bank consequent to the Authorized Officer of Reliance commercial Finance Ltd. under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement Rules, 2002 issued Demand Notices on respective dates mentioned herein below under Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 calling upon the following borrowers /guarantors /mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on th amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc until the date of payment within 60 days from the date of receipt of notices. The notices issued to them on their last known addresses have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice same.

Name of The	Co-Borrower	NPA Date	Outstanding	Loan Amount	PROPERTY ADDRESS OF	
Borrower / Address	And Guarantor Name	Date of Demand Notice	Amount		SECURED ASSETS	
MR.PRAVEEN KUMAR SACHDEVA Flat No.104 First Floor, Sunshine Avenue 15/7 Main Mathura Road Sector 28 Faridabad Haryana 121008	KUMAR SACHDEVA	Numeritech Automotive Components	16th Nov- 2019	Rs. 73,57,396, and Rs. 65,07125/-	Rs. 51,00,000/-& Rs.	"All the piece and parcel of property bearing: Flat bearing No. 104 (super area admeasuring 2036 Sq. Ft.), on First Floor, at Sunshine Avenue Residential Group Housing,
	Pvt Ltd (Through its Directors), Neelam Sachdeva	30th -Jan- 2024	(against Loan Accounts No. RHHLDEL00003 2819, RHHTDEL00003 4566 as on 29th January, 2024	39,00,000/-	situated at 15/7, Main Mathura Road, Sector-28, Faridabad, (Haryana).	
Akansha Jain House No. 1/10201, Street	se No. Puneet Garg 2023 201, Street	Puneet Garg 2023 (against Loan Accounts 16,00,000		Rs. 16,00,000/-	"All the piece and parcel of property bearing Flat No. 311, 3rd Floor (without roof rights) admeasuring 700 sq. Ft. I.e. 65 sq mtr, built-up on free Hold Residential Plot No. 35 To 52, Khasra No.	
No. 1, Opp Shiv Mandir, Shahdara, East Delhi, Delhi- 110032		31th Jan 2024	RHAHDEL000 073899 as on 31st January, 2024		3k & 3kh, Colony Shiv Shankar Vatika, Krishna Residency- 2,gram Chhapraula, Pargana & Tehsil Dadri, District Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh-201009; Bounded As: East: Road 20 Ft Wide; West: Gallery; North: Plot No. 310; South: Plot No. 312. (Hereinafter referred to as "the Schedule Property)"	

the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers and/ or their guarantors (where ever applicable) to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice falling which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and the applicable rules thereunder.

Please note that under Section 13 (13) of the said Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor.

Dated: 06-Feb-2024 Place: Faridabad/Gautam Budh Nagar

Reliance Commercial Finance Ltd.

Joy Tower, C 20, 2" Floor, 1/1A, C Block, Phase 2 Industrial Area,

Sector 62, NOIDA, Gautam Buddha Nagar Uttar Pradesh 201301 ZONAL OFFICE

Head Office: Lokmangal, 1501, Shivajinagar, Pune-5

Sd/- (Authorized Officer),

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra भारत सरकार का उद्यम एक परिवार एक बैंक

POSSESSION NOTICE [Rule - 8 (1)] (For Immovable Property) Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the Bank of Maharashtra under the securitisation and Reconstruction of Financial Assets and

Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of the powers conferred under Sub-Section (12) of Section 13 read with Rule 8 of the security interest (Enforcement) Rule, 2002, issued a Demand Notice dated mentioned below calling upon the borrower and guarantor to repay outstanding amount (mentioned below) within 60 days from the date of receipt of the said Notice. The Notice was sent by Regd. AD post and Speed Post. The borrower having failed to repay the amount, the undersigned has taken Symbolic Possession, of the properties described herein below in exercise of power conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on dates mentioned below. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the properties will be subject to the charge of Bank of Maharashtra, Branch for an amount herein above mentioned. The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section 8 of Sec. 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

S. No.	Name & Address of Borrowers & Guarantor (S)	Details of Property	Date of Demand Notice Date of Possession Notice	Amount Due
		Roorkee Branch		
1.	Sharma S/o Mr. Rishipal , R/o H No 158 (292) Nagar Nigam, Chawmandi Tehsil Roorkee, Distt Haridwar, Uttarakhand PIN-247667 2. Mrs. Manju Sharma W/o Mr. Manoj Sharma , R/o H No 158 (292) Nagar Nigam, Chawmandi Tehsil Roorkee, Distt	Name of Owner: 1-Mr.Manoj Sharma S/o Mr.Rishi Pal Sharma Details of Property: Residential Property Property at H No 158(292)Nagar Nigam, Chaumandi Tehsil Roorkee, Disti Haridwar, Uttarakhand 247667 admeasuring 85.50 sq mtr Bounded as following Bounded as North-House of Sh. Karan Singh, East-House of Sh. Rajendra, West-House of Iegal	Date of Possession Notice 05.02.2024	Rs 44,30,206.28 + interest and other charges / expenses w.e.f. 24.11.2023

	Sharma , R/o H No 158 (292) Nagar Nigam,Chawmandi Tehsil Roorkee,Distt Harldwar, Uttarakhand PIN-247667	as North- House of Sh. Karan Singh, East - House of Sh. Rajendra, West- House of legal heirs of late Sh. Ilam Chand Saini, South- 12 feet wide Road			(a) Basic (b) Diluted Paid up equity share capital (of the Share shall be indicate Reserve excluding Revaluation
2.	Singh Address: House no 29/1, Mohalla Sot,	Name of Owner: 1- Mr Gajendra Singh S/o Mr. Jagram Singh Details of Property: Residential Property bearing on Part of Khasra No. 46 Mauja Sherpur Pargana & Tehsil Roorkee, District Haridwar, Uttarakhand-247667 admeasuring 2156 Sq feet Bounded as following Bounded as North- Plot of Amit Kumar, East- Khet of Sh, Ialla, West Plot of Amit Saini, South-12.0 'wide Road	Date of Possession Notice 05.02.2024	Rs 41,03,726.00 + interest and other charges / expenses w.e.f. 01.11.2023	as per balance sheet of previ accounting year PART-II Information for the t 1 Public shareholding - Number of Shares - Percentage of Shareholding 2 Promoters & Promoter group a Pledged / Encumbered - Number of Shares - Percentage of shares (as a shareholding of promoter promoter group) - Percentage of shares (as a share capital of the compail
		Greater Noida Branch	lasses result		- Number of Shares - Percentage of shares (as a
3.	Veer Singh, Proprietor, M/s Bansal Expert Services, Add: House N0 116, Village Ladpura, Maicha Greater Noida,	Name of Owner: 1-Mr Dharam Veer Singh Singh. S/o Mr. Kishan Lal Resedential Property at property located at House No 139, Block A, Sector P-03, (PHI- 01) Greater Noida, Dist. Gautam Budha		Rs.41,88,978.82 + interest and other charges / expenses	total shareholding of prom promoter group) - Percentage of shares (as a share capital of the compai
	2 Mrs. Kavita Bansal W/o Mr. Dharam	Nagar, UP admeasuring 200 Sq.Mtr.owned	Date of	w.e.f. 18.09.2023	Pending at the beginning of the Received during the quarter

Veer Singh, House No 139, Block A, by Mr Dharam Veer Singh bounded as Sector P-03, (PHI-01) Greater Noida, following: Bounded as: North East: Plot No Dist. Gautam Budha Nagar, UP -201310 A-138, South East: 12 mtr wide road, North 05.02.2024 3.Mr. Dharam Veer Singh S/O Mr. Kishan West: Plot No. A-136, South West: Plot No. Lal(Guarantor), Add: House No 139, A-140 Block A. Sector P3, (PHI-01 Greater Noida, Dist. Gautam Budha Nagar, UP 201310 4-Mr. Dharam Veer Singh S/O Mr. Kishan Lal (Guarantor) Add: Ghanghola, Maicha, Gautam Budha Nagar, UP 201310

Date - 06.02.2024 Authorized Officer Retail Assets Centre, Axis Bank Lt. Axis House, Tower T-2, 2nd Floor, I-14, Sector-128, Noida Expressway, Jaypee Greens AXIS BANK Wishtown, Noida (U.P.)-201301. , Axis Bank Ltd. BF-1A,2,3, 1st Floor, Aditya City Centre, Niti Khand-1, Indirapuram, DEMAND NOTICE Ghaziabad-201012. Axis Bank Ltd. 7TH FLOOR, VIPUL SQUARE, SUSHANT LOK, PHASE-1, GURGAON

Axis Bank Limited, Himalaya House, Upper Ground Floor and first floor , Kasturba Ghandhi Marg , Connaught Place, New Delhi – 110001 Office - Axis Bank Ltd., Axis House, Tower T-2, 2nd Floor, I-14, Sector-128, Noida Expressway, Jaypee Greens Wishtown, Noida (U.P.)-201301 Corporate Office: Block-B, Bombay Dyeing Mills Compound, Pandurang Budhakar Marg, Worli, Mumbai-400 025 Registered Office: 'Trishul', 3rd floor, opposite Samartheswar Temple, Law garden, Ellisbridge, Ahmedabad-380006

Whereas the borrowers/co-borrowers/guarantors/mortgagors mentioned hereunder had availed the financial assistance from Axis Bank Ltd. We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/guarantors/mortgagors have committed various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non Performing Asset on the respective dates mentioned hereunder in accordance with the directives/guidelines issued by Reserve Bank of India, consequent to the Authorized Officer of Axis Bank Ltd. under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand. Notices on respective dates mentioned herein below under Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002. calling upon the following borrowers /guarantors /mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further interest at the contractual rate on the

NAME OF THE BORROWER / ADDRESS/ CO-	PROPERTY ADDRESS OF SECURED ASSETS	NPA Date
BORROWER AND GUARANTOR NAME		Date Of Demand Notice
		Outstanding Amount
		Loan Amount
1. Mr. Sanjay Khanna S/o. P.d. Khanna R/o. C- 329,	Flat Bearing No. 553, Pocket-3, Cat-iii On The Second +	08-JAN-2024
Pocket-c, Sarita Vihar, Delhi-110076 Also At- Mr.	Third Floor (duplex) Situated At Sarita Vihar Residential	17-Jan-2024
Sanjay Khanna (director) M/s. The Metroes Express Cargo 8/10, Mehram Nagar, Opp Domestic Palam Airport, New Delhi-110010 2. Mrs. Nidhi Khanna W/o. Mr.sanjay Khanna R/o. C-329, Pocket-c, Sarita Vihar, Scheme, New Delhi-110076 Along With One Scooter Garage On The Groun Floor And Bounded As Under- North — As Per Title Deed East — As Per Title Deed West — As Per Title Deed South — As Per Title Deed		Rs. 86,97,806/-Rupees Eighty Six Lakh Ninety Seven Thousand Eight Hundred Six Only)
Delhi-110076,	3000) -1101 O 1100 5000	Rs. 1,26,51,800/-
1. Mukesh Kumar S/o. Mr. Radhe Singh C-6, Nfl, Society	Residential Flat/Dwelling Unit bearing No. D-1431/16th	27-DEC-2022
Near Delhi Police Society, Sec Pi-2, Gb Nagar, Greater Noida, Uttar Pradesh, 201308 Also At- Mukesh Kumar	PARK VIEW on the 13 Floor in Tower No. "D" consisting of	16-Jan-2024
C/o Ajnara India Ltd Block-o, first Floor, Flat No-101, Gate No-5, Phase-2 Noor Nagar, Raj Nagar Extn. Ghaziabad, Uttar Pradesh-201017 Also At:- Mukesh Kumar, H. No-112, Gt Road, Tehsil Gyanpur, P.s Koirana,	Two Bed Rooms, Drawing Room, Dining, Kitchen, Store, Tollets and Balconies, having a total super area measuring 103.59 Sq. Mtr. (1115 Sq. Ft.) in the "16TH PARK VIEW" situated at Gaur Yamuna City (Pocket-3), Mirzapur Site (LFD-3), Sector- 19, YEIDA, Greater Noida,	RS. 18,60,637/-(Rupees Eighteen Lakh Sixty Thousand Six Hundred Thirty Seven Only)
Benwa, Paharpur Tar, Sant Ravidas Nagar, Uttar Pradesh- 221309 2. Mrs. Suman Pandey W/o. Mr. Mukesh Kumar C-6, Nfl Society Near Delhi Police Society Sec Pi-2, Gb	District – Gautam Budh Nagar, (U.P.) and Bounded as under:-North- As Per Site East- As Per Site West- As Per Site South- As Per Site	RS. 21,48,893/-
Nagar, Greater Noida, Uttar Pradesh, 201308 Also At: Sum Jagar, Uttar Pradesh-221309	an Pandey H.no-112, Gl Road, Tehsil, Gyanpur, P.s. Koirana, I	Berwa, Paharpurtar Sant Ravidas
 Mr. Sanjeev Kumar S/o. Mr. Satpal Kumar H.no-980, 	Built-up LIG Flat No20 in Block B-8, Floor No4th, Pkt-	05-Mar-2023
Ird Floor, Kapashera, Near Aditya Bakery, South West Delhi Delhi-110087 Also At- Mr. Sanjeev Kumar H.no-2	01, Sector-34, Rohini. New Delhi And bounded as under-	17-JAN-2024
/ill Rupapur Post Unala, Budaun, Uttar Pradesh-243601	North- As Per Site East- As Per Site West- As Per Site South- As Per Site	RS. 9,23,860. /-(Rupees Nine Lakh Twenty Three Thousand
Also At- Mr. Sanjeev Kumar Assimilate Solutions India Pvt Rapid Metro Gurgaon, Haryana-122002 2, Mrs. Shashival	Ltd. 12th Floor, Tower-c, Building No-6 Dlf Cyber City, Near a W/o Mr. Sanjeev Kumar, H.no-980, 3rd Floor, Kapashera,	Eight Hundred Sixty Only)
	At: H.no-2 Vill -rupapur, Post Unala, Budaun, Uttar Pradesh-	RS. 12,17,630 /-
Mr. Raminder Singh S/o. Mr. Hosiyar Singh	Built Up Flat Bearing No, T-110, Type-LIG on 1st Floor	30-Oct-2023

R/o. H. No 49, First Floor, Room No -12. Sikander Pur, Tower in Tower No. L1/Tulip, Satyam Jan Awas Vatika 16-Jan-2024 Ghosi, Dif, Phase -1 Numberdar Market, Rao Nursing Rabarka, Tehsil Tijara , Distt. Alwar, Rajathan, and RS. 8,43,850 /-(Rupees Apartment Gurgaon, Haryana-122002 Also At- Mr. bounded as under:- North- As Per Site Eight Lakh Forty Three Raminder Singh (propreitor) C/o Sonakshi General Store | East- As Per Site West- As Per Site South- As Per Site Thousand Eight Hundred Room No-1, rao Nursing Apartment Sikander Pur, Ghosi, Dlf, Phase -1: Numberdar Market, Rao Nursing Apartment Fifty Only) Gurgaon, Haryana-122002 2. Mrs. Poonam Yadav W/o. Mr. Raminder Singh H. No 49, First Floor, Room No -12, Sikander Pur, Ghosi, Dlf, Phase -1, Numberdar Market, Rao Nursing Apartment Gurgaon, Haryana-122002 RS. 7,91,140/-1. Mr. Raju Singh, Slo- Mr. Nanhey Singh R/o - H No- 2- Flat No.C-0251, in Tower No. 35, Block No 35, Ground Floor 08-Jan-2024 1/744 Tayagi Nagar, Hapur, Ghaziabad, Uttar Pradesh -(Without Roof Right) in Dinesh Nagar - Pilkhuwa, District 19-Jan-2024 245101 Also At -: Mr.raju Singh, S/o- Mr. Nanhey Singh Hapur, (U.P) along with share and interest in the said land

Rs. 7,47,008/- (Rupees At - H.no -182, Village Kakara Kala, Faridpur ,bareilly, Up underneath the building in which said property is located - 243903 Also At: Mr. Raju Singh (proprietor) Satguru and in the common areas and facilities provided in the Seven Lakh Forty Seven Auto Mobile (Balaji Showroom Building) Garh Road, Babu building/ scheme/ complex and bounded as Thousand Eight Only) Garh Chhanw , Near Garh Dairy, Hapur, Uttar Pradeshunder(According to sale Deed): East: As Per Sale Deed Rs. 9.18.000/-201001 2. Mrs. Ruby Rani W/o - Mr. Raju Singh, R/o - H No - West : As Per Sale Deed North : As Per Sale Deed 2-1/744, Tayagi Nagar, Hapur, Ghaziabad, Uttar Pradesh- South: As Per Sale Deed 245101 Also At- Mrs. Ruby Rani W/o - Mr. Raju Singh Flat No- C-0251, Block-35, Type-c, Dinesh Nagar, Pilkhua ,Ghziabád, Up-201001 1. Mrs. Gayatry Bhadana W/o. Mr. Shiv Karan Singh Residential Flat/Dwelling Unit bearing No. 1203 on the 12 30-Dec-2023 Bhadana, R/o- Flat No 1501 Tower 10 Unitech, Horizon Floor in Tower No. GOLDPALM-A consisting of 5BHK Bed 19-Jan-2024 Sector-pi 2 .gr Noida, Up-201308, Also At Mrs. Gayatry Rooms, Dining Room: Drawing Room, Kitchen, Toilets, Rs.53,43,395.36/- (Rupees

Bhadana W/o Mr. Shiv Karan Singh Bhadana, H No. 718 Balconies having a total Super Area measuring 4179 Sq. Ft. 1st Floor, Room No. 104 Arti. Appartment, Sect-37, in the "OMAXE PALM GREEN" situated at Plot No. GH-02, Fifty Three Lakh Forty Three Anangpur Faridabad, Haryana-121003 2. Mr. Veer Vijay Sector MU, Greater Noida, District GautamBudh Nagar, Thousand Three Hundred Pratap Singh Bhadana, S/o Shri Shiv Karan Singh Uttar Pradesh, along with undivided, impartibly, unidentified Ninety Five and Thirty Six Bhadana, Rio- Flat No 1501 Tower 10 Unitech Horizon lease-hold rights in the portion of the said land underneath Paisa Only) Sector-pi 2, Gr Noida, Up-201308 Also At Mr. Veer Vijay the building, consisting of several Blocks comprising the Pratap Singh Bhadana S/o. Shri Shiv Karan Singh Complex, in proportion of the super area of the Said Bhadana H.no. 718, 1st Floor, Room No-104 Arti Flat/Dwelling Unit, as per the enclosed plan and bounded as Rs. 53.27.063/-Appartment, Secter-37, Anangpur Faridabad, Harvana follows:-North - As per Title Deed South - As per Title 121003 3. Mrs Neha Bhadana W/o. Veer Vijay Pratap Deed North - As per Title Deed South - As per Title Deed Singh Bhadana R/o -flat No -1501, Tower-40, Unliech

prior written consent of the secured creditor. Dated: 07-02-2024, Place: Noida U.P.

Appartment Sect-37 Anangpur Faridabad, Haryana-121003 In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers and/or their guarantors (where ever applicable) to pay the outstanding dues as mentioned above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and the mortgagors under Section 13(4) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and the applicable rules thereunder. Kind attention is invited to provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act where under you can tender the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank only till the date of publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Please also note that if the entire amount of

Horizon, Sector-Pi 2 Gr Noida, Up-201308 Also At. Mrs. Neha Bhadana. W/o: Veer Viiav Pratap Singh Bhadana., H No: 718 lst Floor Room No 104, Arti

Retail Asset Centre: Axis Bank Ltd. Gigaplex, NPC-1, 3rd Floor MIDC, Airoli AXIS BANK Knowledge Park Mugulsan Road Airoli Navi Mumbai-400708 Also at: Axis Bank Ltd., Axis House, Tower T-2, 2nd Floor, I-14, Sector-128, Noida Expressway, Jaypee Greens Wishtown, Noida (U.P.)-201301Corporate Office: 'Axis House', Block-B, Bombay Dyeing Mills Compound, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai-400025 Registered Office:

Trishul', 3rd floor, opposite Samartheswar Temple, Law garden, Ellisbridge, Ahmedabad-380006 POSSESSION NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of Axis Bank Ltd. under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 9 of the Security nterest (Enforcement) rules 2002, issued demand notice upon the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Suarantor(s)/ Mortgagor(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor s)/ Mortgagor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagor(s) and the public in general that the undersigned has aken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him. her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Axis Bank Ltd. The Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagor(s) attentions is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name Of Borrower/ Co-borrower: 1. Mr. Tirlok Chand Kataria S/o Mr. Nand Lal H No 1633 G/f Outram Lane Kingsway Camp Guruteo Bahadur Nagar New Delhi-110009 India. Also At- Mr. Tirlok Chand Kataria, Kataria Cloth Stoke 1532/2,3,4 Chandrawal Road Subzi Mandi New Delhi-110007 India. 2. Mrs. Sushma Kataria W/o Mr. Tirlok Chand Kataria H No 1633 G/f Outram Lane Kingsway Camp Guruteg Bahadur Nagar New Delhi-110009 India. Description of Property: Freehold Built Up Property With Roof/terrace Rights Upto Sky

Bearing No. 1633, Area Measuring 160 Square Yards, Situated At Outram Lines In The Layout Plan Of Redevelopment Scheme Of Kingsway Camp, Delhi-110009; With The Freehold Rights Title And Interests Of The Land Underneath, Fittings, Fixtures, Sewer, Water And Electric Connections Attached Thereto By, Virture Of Conveyance Deed Registered As Document No.2347, In Additional Book No 1, Volume No. 459, On Page No.138 To 139 Registered On 06/02/2001, In The Office Of Sub-registrar, New Delhi, Which Is Bounded As Under:- Eastservice Lane, West-Road, North-Property No. 1634, South-Property No. 1632 Date of Amount in Demand Notice (Rs.): Rs.45.98.114/- (Rupees

Demand Notice Possession Forty Five Lakhs Ninety Eight Thousand One Hundred : 04-Oct-2023 | 02-Feb-2024 | Fourteen Only) The above-mentioned Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagor(s) are hereby

given a 30 days' Notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days' from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Date: 7-Feb-2024, Place: Noida Authorized Officer, Axis Bank Ltd.

MARKTESH TRADING LIMITED

REGD. OFFICE: 612, DEVIKA TOWER, 6, NEHRU PLACE, NEW DELHI-110019 CIN: L51909DL2005PLC135119

E-mail: shriharshraizada@gmail.com, Tel/Fax: +91-11-26219944

	Statement of Unaudited Fin.	00	,				
S. No.	PARTICULARS		Quarter ende			hs Figures	
		, ,	,	(31.12.2022) (Unaudited)			
	Revenue from Operations	7.75	21.82	49.82	32.56	47.77	

No.	PARTICULARS	(31.12.2023) (Unaudited)	(30.09.2023 (Unaudited) (31.12.2022)) (Unaudited)	31.12.2023 (Unaudited	31.12.2022 (Unaudited)	(31.03.2023 (Audited)
t	Revenue from Operations	7.75	21.82	49.82	32.56	47.77	53.91
I.	Other Income	10.27	10.77	2.49	30.9	30.38	39.98
III.	Total Revenue (I+II)	18.02	32.59	52.31	63.46	78.15	93.89
N.	Expenses						
(a)	Cost of Materials consumed	0	0	0	0	0	0
(b)	Purchase of stock-in-trade	7.57	22.26	67.28	31.8	47.46	52.38
(c)	Changes in inventories of finished goods,						
	work in progress and stock-in-trade	(18.99)	(0.99)	(15.91)	-33.62	6.9	12.77
(d)	Employee benefits expense	1.33	1.71	1.83	5.76	8.15	10.86
(e)	Finance cost	7.06	7.16	0	19.21	15.07	20
(f)	Depriciation and amortisation expense	0.00	0.01	0.01	0	0.03	0.04
(g)	Other expenses	0.30	(0.50)	1.69	1.62	1.95	4.03
	Total Expenses	-2.73	29.65	54.9	24.77	79.56	100.08
V.	Profit/(Loss) before exceptional and						
	extraordinary items and tax (III-IV)	20.75	2.94	(2.59)	38.69	(1.41)	(6.19)
VI.	Exceptionalitems	0	0	0	0	0	0
VII.	Profit/(Loss) before extraordinary items						
	and tax (V-VI)	20.75	2.94	(2.59)	38.69	(1.41)	(6.19)
VIII.	Extraordinary Items	0	0	0	0	0	0
X.	Net Profit/(Loss) before Tax tax (VII-VIII)	20.75	2.94	(2.59)	38.69	-1.41	(6.19)
X.	Tax Expense:						
	1. Current Tax	1.80	4.17	2.15	2.88	1.47	0
	2. Deferred Tax	0	0	0	0	0	0
XI.	Net Profit/(Loss) for the period from						
	continuing operation (VII-VIII)	18.95	(1.23)	-4.74	35.81	-2.88	-6.19
XII.	Net Profit/(Loss) for the period from		, ,				
	discontinuing operation	0.00	0.00	0.00	0	0	0
XIII.	• .	0	0	0	0	0	0
XM.	Net Profit/(Loss) for the discontinuing						
	operations after Tax (XII-XIII)	0	0	0	0	0	0
XV.	Net Profit (Loss) for the period (XI + XIV)	18.95	(1.23)	(4.74)	35.81	-2.88	-6.19
	Earnings Per Equity Share		(/	(,			
	(a) Basic	0.60	-0.04	-0.15	1.14	-0.09	-0.20
	(b) Diluted	0	0	0	0	0	0
	Paid up equity share capital (Face Value	1			1		
	of the Share shall be indicated)	31.425	31.425	31.425	31.425	31.425	31.425
	Reserve excluding Revaluation Reserves						
	as perbalance sheet of previous						
	accounting year	148.18	148.18	148.18	148.18	148.18	148.18
PAR	* '	ended 31/12/202	23				
1	Public shareholding	1					_
7	- Number of Shares	125500	0 12550	0 125500	125500	125500	125500
	- Percentage of Shareholding	39.939					
2	Promoters & Promoter group shareholding	ng					
	a)Pledged / Encumbered						
	- Number of Shares		0	0 (0 0	0	0
	- Percentage of shares (as a % of the tot	al					
	shareholding of promoter &					,	_
	promoter group)		0	0 (0 0	0	0
	 Percentage of shares (as a % of the tot share capital of the company) 	al .	0	0	ol c	0	
	b)Non-encumbered	'	۰	'	٦	0	"
	- Number of Shares	18875	0 18875	0 188750	188750	188750	188750
	- Percentage of shares (as a % of the						
	total shareholding of promoter &						

Remaining unresolved at the end of the quarter The above results were taken on record at a meeting of the Board of Directors held on dated 06th. February, 2024. No investor complaints were received by the Company during the quarter ended 31st. December, 2023. The Company has only one revenue segment. Hence, no separate segment wise information of revenue, results and capital

60.07%

For and on behalf of the Board MARKTESH TRADING LIMITED (ABHISHEK BAJORIA)

100%

60.079

60.07%

100%

NIL

NIL

60.07%

Year Ende

promoter group)
Percentage of shares (as a % of the total

share capital of the company)

Disposed of during the quarter

Pending at the beginning of the quarter

Place: NEW DELHI Date: 06/02/2024 **BHARAT SEATS LIMITED** CIN: L34300DL1986PLC023540

100%

60.07%

60.07%

Regd. Office: 1, Nelson Mandela Road, Vasant Kunj, New Delhi - 110070 Corporate Office: Plot No.1, Maruti Udyog Joint Venture Complex, Gurugram-122015 (Haryana) India Phones: +91- 9643339870-74, Fax: 0124-2341188

E-mail: seats@bharatseats.net, **website**: www.bharatseats.com Members of Bharat Seats Limited are hereby informed that pursuant to Section 110 and

other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 read with the General Circular and Notifications issued by the Ministry of Corporate Affairs and other applicable laws and regulations, the Postal Ballot Notice seeking the approval of the Members on the resolutions set out in the said Notice, has been sent electronically by National Securities Depository Limited ('NSDL') on February 6, 2024 to the Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depository Participants as on Friday, February 2, 2024, the cut-off date. The approval of Members is sought for the business set out in the Postal Ballot Notice by way of voting by electronic

at www.bharatseats.com, website of the Stock Exchange, i.e. BSE Limited a www.bseindia.com and on the website of NSDL i.e., https://www.evoting.nsdl.com/. The documents mentioned in the Postal Ballot Notice are available for inspection electronically and Members seeking to inspect such documents can send e-mail to investor relations@bharatseats.net In accordance with the MCA circulars, the Postal Ballot Notice is being sent only in

Members can download the Postal Ballot Notice available on the website of the Company

electronic form to Members whose names appear on the Register of Members/List of Beneficial Owners as received from the National Securities Depository Limited ('NSDL' and Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') as on Friday, February 2 2024 (cut-off date) and who have registered their e-mail addresses with the Company Depositories.

Member(s) whose names appear on the Register of Members/List of Beneficial Owners as on the cut-off date will be considered for e-voting. A person who is not a Member as on the cut-off date should treat this Notice for information purpose only.

In accordance with the applicable Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, the Company is providing to its Members the facility to exercise their right to vote only by electronic means (e-voting). The Company has engaged the services of NSDL, to provide e-voting facility. The e-voting shall commence from Wednesday, February 7 2024 at 9.00 a.m. (IST) and shall end on Thursday, March 7, 2024 till 5.00 p.m. (IST) The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote on resolution is cast by Member, he/she shall be not allowed to change it subsequently. The detailed instructions for e-voting forms part of the Postal Ballot Notice.

Members who have not registered their email ID are requested to register the same in the following manner:

i) Members holding shares in physical mode, who have not registered/updated their email address are required to register the same with the Company/RTA by sending an e-mail to vijayps1@alankit.com.

Members holding shares in dematerialized mode, who have not registered their email address with their Depositary Participants are required to get in touch with their Depository Participants with whom they maintain their demat account.

The manner of e-voting by Members holding shares in physical mode, dematerialized mode and those who have not registered their e-mail addresses is provided in the Posta

The resolutions, if passed with requisite majority by the Members through Postal Ballot shall be deemed to be passed on the last date of the voting period i.e. March 7, 2024 The results of the Postal Ballot will be announced on or before Saturday, March 9, 2024 The results will also be displayed at the Registered Office of the Company, intimated to the Stock Exchange where the Company's shares are listed and displayed along with the Scrutinizer's report on the Company's website www.bharatseats.com and on the

website of NSDL i.e. https://www.evoting.nsdl.com/. The Board of Directors has appointed Mr. R.S. Bhatia, Company Secretary in Practice (Membership No. FCS: 2599, CP No.2514), and failing him Mr. Hardev Singh, Company Secretary in Practice (Membership No FCS: 6673, CP No. 3317) as a Scrutinizer to

Members having any guery or issues regarding e-voting may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and the e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL, or send an emai to evoting@nsdl.co.in or call at toll free no.1800 1020990 and 1800 22 44 30 during working hours on all working days. Members may also write to the Company Secretary

February 7, 2024 Authorized Officer, Axis Bank Ltd.

Gurugram

outstanding dues together with the costs, charges and expenses incurred by the Bank is not tendered before publication of notice for sale of the secured assets by public auction, by inviting quotations, fender from public or by private treaty, you may not be entitled to redeem the secured asset(s)Please note that under Section 13 (13) of the said Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any of his secured assets referred to in the notice, without

New Delhi

scrutinize the voting process in a fair and transparent manner.

at the Registered Office of the Company or can send e-mail at ritu@bharatseats.net.

For Bharat Seats Limited Ritu Bakshi **Company Secretary**

FCS No. 3401

FINANCIAL EXPRESS

ACC Limited

Registered office: Cement House, 121, Maharshi Karve Road, Mumbai, Maharashtra - 400020

NOTICE REGARDING LOST CERTIFICATES

NOTICE is hereby given that the certificates for the undermentioned securities of the Company have been lost/misplaced and the holder of the said securities/ applicant has applied to the Company to issue duplicate certificates.

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificates without further

Name of holder	And Face Value	No. of Securities	Distinctive Numbers	
Joana Maria Geeta De Sequeira	Equity Shares and	38	6184704 - 6184741	
	Rs 10/- Face Value	81	9706793 - 9706873	
		16	3494605- 3494620	
		11	2964549- 2964559	
		55	1042702-1042756	
		15	1255698-1255712	
Place : Panjim - Go	oa		Sd/-	

Date: 06.02.2024 Joana Maria Geeta De Segueira

इंडियन बैंक **▲** इलाहाबाद

Indian Bank ALLAHABAD

GF, Vishwakarma Niwas, Station Road, Navghar, Vasai Road - 401202 Tel.: 0250 - 2337140, 2338079 | Email: vasairoad@indianbank.co.in

GOLD AUCTION SALE NOTICE The under mentioned persons are hereby informed that they have failed to pay off the

liability in the loan accounts. Notices Sent to them by Registered Post have been returned undelivered, to the Bank. They are therefore requested to pay off the liability and other charges and redeem the pledged securities on or before 28.02.2024 failing which the said securities will be sold by the Bank in public auction at the cost of the borrower at the Bank's premises at 11.00 A.M. on 29.02.2024 or on any other convenient date thereafter without further notice, at the absolute discretion of the Bank.

Sr. No.	Date of Loan	Account No.	Name and address of the borrower
1	29.07.2022	7260901246	Mr. Pradeep Ramesh Agre, C/1 Dom's Park Phase 2, Suyog Nagar, Vasai West, Landmark Aditya Honda
Date Place	: 07.02.202 e : Mumbai	4	Sd/-, Indian Bank, Chief Manager

BHARAT SEATS LIMITED CIN: L34300DL1986PLC023540

Regd. Office: 1, Nelson Mandela Road, Vasant Kunj, New Delhi - 110070 Corporate Office: Plot No.1, Maruti Udyog Joint Venture Complex. Gurugram-122015 (Haryana) India Phones: +91-9643339870-74, Fax: 0124-2341188 E-mail: seats@bharatseats.net, website: www.bharatseats.com

Members of Bharat Seats Limited are hereby informed that pursuant to Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with the General Circular and Notifications issued by the Ministry of Corporate Affairs and other applicable laws and regulations, the Postal Ballot Notice seeking the approval of the Members on the resolutions set out in the said Notice, has been sent electronically by National Securities Depository Limited ('NSDL') on February 6, 2024 to the Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depository Participants as on Friday, February 2, 2024, the cut-off date. The approval of Members is sought for the business set out in the Postal Ballot Notice by way of voting by electronic

Members can download the Postal Ballot Notice available on the website of the Company at www.bharatseats.com, website of the Stock Exchange, i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of NSDL i.e., https://www.evoting.nsdl.com/. The documents mentioned in the Postal Ballot Notice are available for inspection electronically and Members seeking to inspect such documents can send e-mail to investor relations@bharatseats.net

In accordance with the MCA circulars, the Postal Ballot Notice is being sent only in electronic form to Members whose names appear on the Register of Members/List of Beneficial Owners as received from the National Securities Depository Limited ('NSDL' and Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') as on Friday, February 2 2024 (cut-off date) and who have registered their e-mail addresses with the Company/ Depositories.

Member(s) whose names appear on the Register of Members/List of Beneficial Owners as on the cut-off date will be considered for e-voting. A person who is not a Member as on the cut-off date should treat this Notice for information purpose only.

In accordance with the applicable Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs the Company is providing to its Members the facility to exercise their right to vote only by electronic means (e-voting). The Company has engaged the services of NSDL, to provide e-voting facility. The e-voting shall commence from Wednesday, February 7 2024 at 9.00 a.m. (IST) and shall end on Thursday, March 7, 2024 till 5.00 p.m. (IST). The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote on resolution is cast by Member, he/she shall be not allowed to change it subsequently. The detailed instructions for e-voting forms part of the Postal Ballot Notice.

Members who have not registered their email ID are requested to register the same in the following manner:

- Members holding shares in physical mode, who have not registered/updated their email address are required to register the same with the Company/RTA by sending an e-mail to vijayps1@alankit.com.
- Members holding shares in dematerialized mode, who have not registered their email address with their Depositary Participants are required to get in touch with their Depository Participants with whom they maintain their demat account.

The manner of e-voting by Members holding shares in physical mode, dematerialized mode and those who have not registered their e-mail addresses is provided in the Postal Ballot Notice.

The resolutions, if passed with requisite majority by the Members through Postal Ballot shall be deemed to be passed on the last date of the voting period i.e. March 7, 2024. The results of the Postal Ballot will be announced on or before Saturday, March 9, 2024. The results will also be displayed at the Registered Office of the Company, intimated to the Stock Exchange where the Company's shares are listed and displayed along with the Scrutinizer's report on the Company's website www.bharatseats.com and on the website of NSDL i.e. https://www.evoting.nsdl.com/.

The Board of Directors has appointed Mr. R.S. Bhatia, Company Secretary in Practice (Membership No. FCS: 2599, CP No.2514), and failing him Mr. Hardev Singh, Company Secretary in Practice (Membership No FCS: 6673, CP No. 3317) as a Scrutinizer to scrutinize the voting process in a fair and transparent manner.

Members having any query or issues regarding e-voting may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and the e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL, or send an email to evoting@nsdl.co.in or call at toll free no.1800 1020990 and 1800 22 44 30 during working hours on all working days. Members may also write to the Company Secretary at the Registered Office of the Company or can send e-mail at ritu@bharatseats.net.

Gurugram

For Bharat Seats Limited Ritu Bakshi **Company Secretary** February 7, 2024 FCS No. 3401

FORM B PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016) FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF ANIIRUDH CIVIL ENGINEERS AND CONTRACTORS PRIVATE LIMITED

Sr. No.	Particulars	Details
1	Name of corporate debtor	Aniirudh Civil Engineers and Contractors Private Limited
2	Date of incorporation of corporate debtor	16/11/2011
3	Authority under which corporate debtor is incorporated /registered	ROC-Mumbai
4	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	U45400MH2011PTC223994
5	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	B-11, Sita Estate, Aziz Baug Mahul Road, Chembur, Mumbai - 400074
6	Date of closure of Insolvency Resolution Process	01st February, 2024
7	Liquidation commencement date of corporate debtor	Date of pronouncement of order by Hon'ble NCLT: 01st February, 2024 Copy of Order received on: 2nd February, 2024
8	Name and registration number of the insolvency professional acting as liquidator	Ms. Kala Agarwal Registration No: IBBI/IPA 002/IPN00841/ 2019-2020/ 12734
9	Address and e-mail of the liquidator, as registered with the Board	Address: 801, Embassy Centre, Plot No. 207, Jamnalal Bajaj Road, Nariman Point, Mumbai 400021. E-mail: agarwalkala@gmail.com
10	Address and e-mail to be used for correspondence with the liquidator	Address: 801, Embassy Centre, Plot No. 207, Jamnalal Bajaj Road, Nariman Point, Mumbai 400021, E-mail: accpl.cirp@gmail.com
11	Last date for submission of claims	01st March, 2024

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal Mumbai Bench has ordered the commencement of liquidation of the Aniirudh Civil Engineers and Contractors Private Limited on 1st February, 2023 (copy received on 02nd February, 2024) under section 33 of the Code.

The stakeholders of Aniirudh Civil Engineers and Contractors Private Limited are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 01st March, 2024, to the liquidator at the address mentioned against item No.10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with the proof in person, by post or by electronic means. Submission of false or misleading proof of claims shall attract

Ms. Kala Agarwal

Liquidator - Aniirudh Civil Engineers and Contractors Private

IP Registration No: IBBI/IPA-002/IP-N00841/2019-2020/12734 AFA valid till 24th August, 2024

Date: 07.02.2024 Place: Mumbai

Godrej Properties Limited

Extract of Unaudited Consolidated Financial Results for the Quarter and Nine Month Ended December 31, 2023

CIN: L74120MH1985PLC035308 Regd Office: Godrej One, 5th Floor, Pirojshanagar, Eastern Express Highway, Vikhroli (East), Mumbai - 400 079. Tel.: +91 22 6169 8500; Fax: +9122 6169 8888; Email: secretarial@godrejproperties.com; Website: www.godrejproperties.com

							(₹ in Crore
Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 31.12.2023	Quarter Ended 30.09.2023	Quarter Ended 31.12.2022	Nine Month Ended 31.12.2023	Nine Month Ended 31.12.2022	Year Ended 31.03.2023
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	d) (Unaudited)	(Audited)
1	Revenue from operations	330.44	343.00	196.23	1,609.53	605.99	2,252.26
2	Profit before tax	94.66	111.42	101.32	399.00	225.54	795.27
3	Profit after tax	62.72	72.64	56.40	269.05	166.73	620.60
4	Profit after Tax (After Non Controlling Interest)	62.27	66.80	58.74	254.01	159.25	571.39
5	Total Comprehensive Income	62.92	72.92	56.15	269.90	166.09	621.73
6	Total Comprehensive Income (After Non Controlling Interest)	62 47	67.08	58.49	254.86	158.61	572 52

		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Revenue from operations	330.44	343.00	196.23	1,609.53	605.99	2,252.26
2	Profit before tax	94.66	111.42	101.32	399.00	225.54	795.27
3	Profit after tax	62.72	72.64	56.40	269.05	166.73	620.60
4	Profit after Tax (After Non Controlling Interest)	62.27	66.80	58.74	254.01	159.25	571.39
5	Total Comprehensive Income	62.92	72.92	56.15	269.90	166.09	621.73
6	Total Comprehensive Income (After Non Controlling Interest)	62.47	67.08	58.49	254.86	158.61	572.52
7	Paid-up Equity Share Capital (face value per share: ₹5)	139.02	139.02	139.01	139.02	139.01	139.01
8	Earnings Per Share (* Not Annualised) (Amount in INR)						
	(a) Basic (₹)	2.24*	2.40*	2.11*	9.14*	5.73*	20.55
	(b) Diluted (₹)	2.24*	2.40*	2.11*	9.14*	5.73*	20.55
Key	numbers of Audited Standalone Financial Results	fit steem.		200000	7 3000001	0000 10	
							(₹ in Crore
Sr.	Particulars	Quarter	Quarter	Quarter	Nine Month	Nine Month	Year

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 31.12.2023	Quarter Ended 30.09.2023	Quarter Ended 31.12.2022	Nine Month Ended 31.12.2023	Nine Month Ended 31.12.2022	Year Ended 31.03.2023
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Revenue from Operations	136.15	224.58	178.46	670.71	544.83	1,155.05
2	Profit before tax	137.61	151.37	185.72	447.09	524.29	830.54
3	Profit after tax	103.36	122.76	129.75	347.46	389.15	655.67
4	Paid-up Equity Share Capital (face value per share: ₹5)	139.02	139.02	139.01	139.02	139.01	139.01
5	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	10,157.47	10,052.78	9,536.68	10,157.47	9,536.68	9,806.12
6	Net worth	10,296.49	10,191.80	9,675.69	10,296.49	9,675.69	9,945.13
7	Gross Debt	10,462.70	9,830.22	5,689.10	10,462.70	5,689.10	6,400.10
8	Debt Equity Ratio (Net)	0.69	0.61	0.28	0.69	0.28	0.42
9	Earnings Per Share (* Not Annualised) (Amount in INR)						
	(a) Basic (₹)	3.72*	4.42*	4.67*	12.50*	14.00*	23.58
	(b) Diluted (₹)	3.72*	4.41*	4.67*	12.50*	14.00*	23.58
10	Debt Service Coverage Ratio (DSCR)	1.30	1.48	0.23	1.46	0.58	0.81
11	Interest Service Coverage Ratio (ISCR)	1.30	1.48	2.60	1.46	2.73	2.92

By Order of the Board For Godrej Properties Limited

Pirojsha Godrej

Executive Chairperson

Place: Mumbai Date: February 06, 2024

(a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52(4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange websites viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com. The same is also available on the Company's website viz. www.godrejproperties.com

For the item referred in sub clause (i) to (q) of the Regulation 52(4) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the pertinent disclosures have made to BSE Ltd. and can be accessed on www.bseindia.com



भारतीय रिज़र्व बैंक RESERVE BANK OF INDIA

www.rbi.org.in

Government of India (GOI) has announced the sale (re-issue) of three dated securities:

₹33,000 crore on February 09, 2024

Sr. No	Nomenclature	Notified amount Nominal (in ₹Crore)	Earmarked for Retail Investors* (in ₹Crore
1	7.37% GS 2028	7,000	350
2	7.18% GS 2033	16,000	800
3	7.30% GS 2053	10,000	500

GoI will have the option to retain additional subscription up to ₹2,000 crore against each security mentioned above.

The sale will be subject to the terms and conditions spelt out in this notification (called 'Specific Notification'). The stocks will be sold through Reserve Bank of India Mumbai Office, Fort, Mumbai - 400001, as per the terms and conditions specified in the General Notification F.No.4(2)-W&M/2018, dated March 27, 2018.

The auction will be conducted using uniform price method for 7.37% GS 2028, 7.18% GS 2033 and multiple price method for 7.30% GS 2053. The auction will be conducted by RBI, Mumbai Office, Fort, Mumbai on February 09, 2024 (Friday). The result will be announced on the same day and payment by successful. bidders will have to be made on February 12, 2024 (Monday).

For further details, please see RBI press release dated February 05, 2024 on the RBI website - (www.rbi.org.in).

Attention Retail Investors*

("PFs, Trusts, RRBs, Cooperative Banks, NBFCs, Corporates, HUFs and Individuals) Retail investors can participate in the auctions for the amounts earmarked for them on a non-competitive basis through a bank or a primary dealer. Individual investors can also place bids as per the non-competitive scheme through the Retail Direct portal (https://rbiretaildirect.org.in). For more information, detailed list and telephone numbers of primary dealers/bank branches and application forms please visit RBI website (www.rbi.org.in) or FIMMDA website (www.fimmda.org).

Government Stock offers safety, liquidity and attractive returns for long duration. "Don't get cheated by E-mails/SMSs/Calls promising you money."

FEDERAL BANK

Date: 07/02/2024

Louiswadi Branch | Elevated Ground Floor, Mezzanine Floor Sun Magnetica, Near LIC Service Road | Louiswadi, Thane West | Mumbai - 400601 Phone: +91 22 25814418-19

Email:muma@federalbank.co.in| Website:http://www.federalbank.co.in PUBLIC NOTICE- GOLD AUCTION Notice is hereby given to the public in general and the account holders that

e-auction of the pledged gold ornaments in the below mentioned account/s will be conducted by Federal Bank Ltd., on 13/02/2024 through online portal, https://gold.samil.in. Interested buyers may log on to the auction portal or contact the Bank at Thane Louiswadi for further information. In case e-auction is not materialised for any reason on the date mentioned above, with respect any or all items of the pledged ornaments, Bank shall be conducting private sale of the items on any subsequent date/s without further notice.

Louiswadi	17756800010264
Louiswaai	1110000001020

Place : Thane **Authorised Officer** Date: 07.02.2024 For The Federal Bank Ltd.

NOTICE LARSEN & TURBO LTD.

Registered Office: L & T House, Ballard Estate, Narottam Morarjee Marg, Mumbai, Maharashtra-400001.

Notice is hereby given that the Certificate(s) for the under mentioned Equity Shares of the Company have been lost / misplaced and the holder(s) of the said Equity Shares have applied to the Company to issue duplicate Share Certificate(s). Any person who has a claim in respect of the said Shares should lodge the same with the Company at its Registered Office within 15 days from this date else the Company will proceed to issue duplicate certificate(s) to the aforesaid applicants without any further intimation.

Folio No.	Name of Shareholder	No. of Shares	Cert. Nos	Distincive Nos.	
2	SHARUKH KAIKOBAD TAFTI	3410		580221946	
70688450	SAROSH KAIKOBAD TAFTI	(F.V.	376957	то	
1200012000.9	SOLTOON KAIKOBAD TAFTI (Deceased)	Rs.2/-)		580225355	

Regional Office, Kanpur Metro Region: 118/330, Bank of Baroda 1st Floor, Gumti No. 5, Kaushalpuri, Kanpur - 12

Branch : Panki Site-1, Kanpur **DEMAND NOTICE**

Here by this is to inform that under named borrower has not repaid principal and interest thereon of the loan. Therefore the loan become NPA on below Dated . A notice under section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 was issued at last known address, which was returned undelivered. Therefore we again inform to under named borrower/ Guarantor by this public notice to repay the loan amount due including interest and other expenses as mentioned in this notice within 60 days from the date of publication of this notice otherwise bank will take action u/section 13(4) of the SARFAESI Act 2002.

The borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of 13 of the act, in respect of time available to redeem the secured assets, that after publication of public auction/inviting quotation/tender/ private treaty your right to redeem the secured assets will not be available.

Name and Address of Borrower / Guarantor and Security agreement with brief description of securities/N.P.A. Date & Outstanding Amount as per Demand Notice

Borrower: Shri Mukesh Bhatia S/o Late S.K. Bhatia and Smt. Sunita Bhatia W/o Shri Mukesh Bhatia Both R/o: House No. 7/143, Swaroop Nagar, Kanpur and Also at Flat No. 1103, 11th Floor, 'B' Wing, Building No. 10, Antratica Lodha Aqua Co-op. Housing Society Ltd., Simplex Mill Compound, Western Express Highway, Opp. Thakur Mall, Near Dahisar Check Naka, Meera Road (East), Distt.- Thane, Maharastra-401107. N.P.A. Date: 11-01-2024 • Demand Notice Date: 31-01-2024

Property: Land and building situated at Flat No. 1103, 11th Floor, 'B' Wing, Building No. 10, Antratical Lodha Aqua Co-op. Housing Society Ltd., Simplex Mill Compound, Western Express Highway, Opp. Thakur Mall, Near Dahisar Check Naka, Meera Road (East), Distt.- Thane, Maharastra-401107 in the name of Shri Mukesh Bhatia S/o Late S.K. Bhatia and Smt. Sunita Bhatia W/o Shri Mukesh Bhatia, Area Carpate Area 732 Sq. Ft. Equivalent to 81.83 Sq. Mtr. Biltup. Bounded-North: Building No. 11, South: A-Wing, East: Western Express Highway, West: Vatika Building. Outstanding Amount as per Demand Notice: Rs. 60,22,880.15 + Intt. + Others Charges

Date: 07-02-2024 Place: Kanpur (U.P.) / Thane (Maharastra) **Authorised Officer**



Asian Star Company Limited

Registered Office: 114-C, Mittal Court, Nariman Point, Mumbai 400 021. ASIAN STAR Email Id- secretarial@asianstargroup.com. Website- www.asianstargroup.com

Tel No: +91 2262444111, Fax: +91 2222842427 CIN: L36910MH1995PLC086017

Consolidated

EXTRACT OF STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER **ENDED DECEMBER 31, 2023**

		Collabilidated						
Sr. No.	Particulars	Q	uarter ende	ed	Nine mon	ths ended	Year ended	
		31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.2023	
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited Audi	Audited	
1	Total Income from Operations	69,795.72	91,890.99	80,675.39	2,54,785.62	3,39,622.03	4,46,792.1	
2	Net Profit / (Loss) for the period (Before Tax, Exceptional and / or Extraordinary Items)	2,497.25	2,046.77	1,823.54	7,388.09	8,363.34	10,562.5	
3	Net Profit / (Loss) for the period Before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary Items)	2,497.25	2,046.77	1,823.54	7,388.09	8,363.34	10,481.4	
4	Net Profit / (Loss) for the period After Tax (after Exceptional and / or Extraordinary Items and /or Minority Interest)	1,803.07	1,765.87	1,329.53	5,856.83	6,525.12	8,263.8	
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after Tax)	1,749.54	1,718.20	1,312.16	5,818.95	6,320.05	7,870.7	
	Face value of share	Rs.10/-	Rs.10/-	Rs.10/-	Rs.10/-	Rs.10/-	Rs.10	
6	Equity Share Capital	1,600.68	1,600.68	1,600,68	1,600.68	1,600.68	1,600.6	
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as per Balance sheet date	20.042.000.000	0 0000000000	Unismerilin	1 P-100+0A-11	GENOMONON.	1,41,754.4	
8	Earnings Per Share (EPS) (of Rs. 10/- each) before Extraordinary Items (not annualised)							
	a) Basic	11.26	11.03	8.31	36.59	40.76	51.6	
	b) Diluted	11.26	11.03	8.31	36.59	40.76	51.6	
9	Earning per share (EPS) (of Rs. 10/- each) after extraordinary items (not annualised)	100000	70,000	GRANDS	2017-01	/10/06/09	42000	
	a) Basic	11.26	11.03	8.31	36.59	40.76	51.6	
	b) Diluted	11.26	11.03	8.31	36.59	40.76	51.6	

	Particulars	Standalone							
Sr. No.		Quarter ended			Nine mon	Year ended			
		31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.2023		
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited		
1	Total Income from Operations	59,194,74	75,479.45	71,062.37	2,03,086,82	2,62,055.74	3,41,908.42		
2	Net Profit / (Loss) for the period (Before Tax, Exceptional and / or Extraordinary Items)	2,152.03	1,838.93	1,650.48	6,362.66	6,523.33	7,948.32		
3	Net Profit / (Loss) for the period Before Tax (after Exceptional and / or Extraordinary Items)	2,152.03	1,838.93	1,650.48	6,362.66	6,523.33	7,867.20		
4	Net Profit / (Loss) for the period After Tax (after Exceptional and / or Extraordinary Items and /or Minority Interest)	1,492.34	1,495.75	1,161.18	4,902.70	4,796.32	5,731.40		
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after Tax)	1,492.34	1,495.75	1,161.18	4,902.70	4,796.32	5,738.22		
	Face value of share	Rs.10/-	Rs.10/-	Rs.10/-	Rs.10/-	Rs.10/-	Rs.10/		
6	Paid up Equity Share Capital	1,600.68	1,600.68	1,600.68	1,600.68	1,600.68	1,600.68		
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as per Balance sheet date	200000000	ONSONSIE:	(3)9809098	100000000000	2000	91,639.15		
8	Earnings Per Share (EPS) (of Rs. 10/- each) before Extraordinary Items (not annualised)								
	a) Basic	9,32	9.34	7.25	30,63	29.96	35.81		
	b) Diluted	9.32	9.34	7.25	30.63	29.96	35.8		
9	Earning per share (EPS) (of Rs. 10/- each) after extraordinary items (not annualised)				71		3531		
	a) Basic	9.32	9.34	7.25	30.63	29.96	35.81		
	b) Diluted	9.32	9.34	7.25	30.63	29.96	35.8		

Place: Mumbai

Date: February 06, 2024

The above is an extract of the detailed format of Quarterly financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly financial Results are available on the websites of the Company i.e. www.asianstargroup.com and the Stock Exchange i.e www.bseindia.com.

Other Comprehensive Income is mainly comprising of foreign currency transalation income / (loss) arising on consolidation of foreign subsidiaries which hitherto was under Foreign Currency Transalation Reserve as per the earlier accounting standards, now routed through the "Other Comprehensive Income /(loss) as per the IND AS. The same is not to be considered as part of the net profit / (loss) and for computatio of Earning Per Share as per the IND AS.

The above unaudited financial results were reviewed by the Audit Committee and taken on record at the meeting of the Board of Directors held on February 06, 2024. The results have also been subjected to limited review by the statutory auditors of the company. The figures for the previous periods/year have been regrouped/reclassified to make them comparable with those of current period/

By order of the Board For ASIAN STAR CO. LTD.

ARVIND T. SHAH CHAIRMAN, CFO & WHOLETIME DIRECTOR (DIN - 00004720)

CLASSIFIED CENTRES IN MUMBAI B. Y. Padhye Publicity Services, Dadar (W), Phone: 2422 9241/ 2422 0445.

SAROSH KAIKOBAD TAFTI

DATEY Advertising, Datey Bhavan, Dadar (W) Mobole : 8452846979/ 9930949817 Achievers Media Bandra (W.), Phone : 22691584

Bandra (W), Mobile : 9664132358 Bandra (W.), Mobile : 9867445557

Space Age Advertising, Bandra (E)

Phone : 26552207 Mobile : 9869666222/ 9869998877 Kirti Agencies, Khar (W), Phone: 26047542. Hindustan Advertising

Vile Parle (W), Phone : 26146229 Vile Parle (W), Mobile : 9167778766

Andheri (E) Phone : 61226000

Anuja Media Andheri (W), Mobile : 9152895703 Bombay Publicity Andheri (W) Mobile : 9870703542

Carl Advertising, Phone: 6696 3441 / 42. Gauri Press Communication, Andheri (E), Mobile: 9820069565/ 9820069568

Andheri (E.)

Phone: 28253077 Mobile: 9920992393 Lokhandwala Advertising Phone: 26364274 / 26316960.

Keyon Publicity

Multimedia Informatics 8286013339 Prime Publicity Services, Andheri (E), Phone : 26839686 / 26830304.

(₹ In Lacs)

Zoyz Creations Andheri (W), Andner (17), Phone: 022-26288794 Mobile: 9833364551/ 9820199918 Jogeshwari (W) Phone: 26768888

Neha Agency Goregaon (E), Phone: 2927 5033. Mobile: 9819099563. Goregaon (E) Mobile : 8652400931 Shark Enterprises,

Mobile: 9820123000

Goregaon (É), Phone: 022-26863587 Adresult Services, Goregaon (W) Phone: 28762157 / 28726291. Samartha Advertiser Pvt. Ltd., Goregaon (E), Phone: 26852294

Target Media,

Goregaon (E), Mobile: 8692959648/ 9702307711 AD Support Advertising, Malad (W), Mobile: 9869463650 Bijal Visual Ads., Malad (W), Phone: 28835457/ 28805487 Mobile: 9322265715 Sarvodava

Borivali (W), Mobile: 9322139909 Mira Road (E) Mobile: 8779657505 Ashansi Advertising & Press Relations, Mira Road (E), Phone: 022-28114235 Mobile: 9833933502

Bhavander (E). Phone: 022-28160100 Mobile: 9769711727 Sugo Advertising, Vasai (W), Phone: 7756982329/ 7028565571

M.S. Advertising

Mayuresh Publicity, Phone: 0250 - 2503913. Mobile: 9923935556 Plasma Advertising Phone: 022-27461970

Ronak Advertising, Phone: 71012345 Mobile: 9324102060/ 9820152753 Rahul Advertising Phone: 022-65119998

Mobile: 9820200044 S.Kumar Publicity Phone: 27898472 Mobile: 9820889848 Siba Ads & Communications,

Phone: 27892555/ 61372555 A.M. Corporation, Phone: 67311000. Advait Advertising, Phone: 25345294 / 25380080 Ashwini Communication,

Thane (W). Phone: 2544 5007 Mobile: 9820927100 Mangal Advtg & Consultancy, Thane (W). Phone : 2538 8134 Mobile: 9869197367

Thane (W), Phone: 25406749, Mobile: 9223355732 Sarathi Enterprises, Thane (W), Phone : 25426604 Mobile : 9920003886

Sahil Advertising

Shireen Advertising, Thane (W).
Phone: 25343648 / 25341538 Surbhi Advertising

Phone: 67924448/9, 66743142 Swati Advertisers, Thane (W), Phone: 9820786203

Mayekar's Ad Junction, Dombivli (E).
Phone: 0251-2862551 Mobile: 9870017985

financialexp.epapr.in

प्रतिभव आस्त्रि का वर्ण



भारतीय कंटेनर नियम लिमिटेड CONTAINER CORPORATION OF INDIA LTD. (भारत सरकार का नवरत्न उपक्रम) (A NAVRATNA UNDERTAKING OF GOVT. OF INDIA)

NSIC New MDBP Building, 2nd Floor, Okhia Indl. Estate (Opp. NSIC Okhia Metro Station), New Delhi-110020 सार्वजनिक नीलामी/निविदा सचना ई-नीलामी के माध्यम से क्लीयर न किए गए/ अदावाकृत आयातित कार्गो का निपटान करना

भारतीय कंटेनर निगम लिमिटेड, 30-10-2023 से पहले एरिया 1 और एरिया 4 के टर्मिनलों पर पडे रही वस्तुओ, खाली पड़े क्षतिग्रस्त क्टेनरो और अदावाकृत/क्लियर ना किये गए आयातित कार्गों की ई-नीलामी के माध्यम से 20-02-2024 और 29-02-2024 को "जैसा है जहां है के आधार पर" नीलामी करेगा। नीलामी बिक्री के नियम एवं शर्तों एवं कार्गों विवरणों के साथ सभी विवरण 05-02-2024 और 17-02-2024 से www.concorindia.co.in एवं www.mstcecommerce.com पर उपलब्ध होंगे। सभी आयातकों जिनमे सरकारी उपक्रम/ विभाग भी शामिल हैं. के क्टेनर/ सामान किसी विवाद, न्यायालय/ अधिकरणों/ अन्यों द्वारा दिये गए स्थगन के कारण या ऐसे किसी ऐसे अन्य कारण से संबन्धित टर्मिनलों पर अदावाकत/ क्लीयर न किए गए पडे हैं और वेबसाइट मैं अपलोड की गई उक्त सूची मे आते हैं, वे संबन्धित कार्येकारी निदेशक, एरिया 1 और एरिया 4 कॉनकोर और संबधित कमीशनरीं, सीमा शुक्क आयुक्त को तदनुसार सुचित कर सकते हैं और इस सुचना के 7 (सात दिनों) के भीतर ऐसे सामानों के निपटान के संबंध में अपनी आपातियाँ/दावे दर्ज करा सकते हैं। ऐसा नहीं करने पर और कोई सूचना दिये बगैर सामानो की "जैसा है जहां है के आधार पर" नीलामी कर दी जाएगी। पूर्ण विवरण के लिए कपया www.concorindia.co.in एव www.mstcecommerce.com पर लॉग ऑन करें। कार्यकारी निदेशक, क्षेत्र 1

MARKTESH TRADING LIMITE REGD. OFFICE: 612, DEVIKA TOWER, 6, NEHRU PLACE, NEW DELHI-110019 CIN: L51909DL2005PLC135119

S.			Quarter ende	d	Nine Mont	hs Figures	(Rs. In Lakhs) Year Ended
o. No.	PARTICULARS	2.3	(30.09.2023)			-	
			(Unaudited)				
t	Revenue from Operations	7.75	21.82	49.82	32.56	47.77	53.91
l.	Other Income	10.27	10.77	2.49	30.9	30.38	39.98
III. N.	Total Revenue (I+II) Expenses	18.02	32.59	52.31	63.46	78.15	93.89
(a)		0	0	0	0	0	0
(b)		7.57	22.26	67.28	31.8	47.46	52.38
(c)	Changes in inventories of finished goods,						
(-)	work in progress and stock-in-trade	(18.99)	(0.99)	(15.91)	-33.62	6.9	12.77
(d)		1.33	1.71	1.83	5.76	8.15	10.86
(e)		7.06	7.16	0	19.21	15.07	20
(f)	Depriciation and amortisation expense	0.00	0.01	0.01	0	0.03	0.04
(g)		0.30	(0.50)	1.69	1.62	1.95	4.03
(3)	Total Expenses	-2.73	29.65	54.9	24.77	79.56	100.08
V.	Profit/(Loss) before exceptional and	2.70	20.00	01.0	24.77	70.00	100.00
•	extraordinary items and tax (III-IV)	20.75	2.94	(2.59)	38.69	(1.41)	(6.19)
VI.	Exceptional items	0	0	(2.00)	0	(1.41)	(0.10)
VII.	Profit/(Loss) before extraordinary items	Ů	0	ľ	Ů	ľ	ľ
V II.	and tax (V-VI)	20.75	2.94	(2.59)	38.69	(1.41)	(6.19)
VIII.		0	0	(2.00)	00.00	(1.41)	(0.13)
V III.	Net Profit/(Loss) before Tax tax (VII-VIII)	20.75	2.94	(2.59)	38.69	-1.41	(6.19)
х. Х.	Tax Expense:	20.73	2.34	(2.55)	30.03	-1.41	(0.13)
Λ.	1. Current Tax	1.80	4.17	2.15	2.88	1.47	0
	2. Deferred Tax	0.00	4.17	2.13	2.00	1.47	0
XI.	Net Profit/(Loss) for the period from	0	0	١	0	0	١
ΛI.	continuing operation (VII-VIII)	18.95	(1.23)	-4.74	35.81	-2.88	-6.19
XII.	Net Profit/(Loss) for the period from	10.95	(1.23)	-4.74	35.61	-2.00	-0.19
∧II.	discontinuing operation	0.00	0.00	0.00	0	0	0
XIII.	Tax expense from discontinuing operations	0.00	0.00	0.00	0	0	0
∧III. XIV.		U	٥	١	U	0	0
ΛIV.	operations after Tax (XII-XIII)	0	0	0	0	0	0
ω,		,					,
XV.	Net Profit (Loss) for the period (XI + XIV)	18.95	(1.23)	(4.74)	35.81	-2.88	-6.19
VAL	Earnings Per Equity Share	0.60	0.04	0.15	1 1 1	0.00	0.00
	(a) Basic	0.60	-0.04	-0.15	1.14	-0.09	-0.20
	(b) Diluted	0	0	0	0	0	0
	Paid up equity share capital (Face Value	24.405	04.405	04.405	04.405	04.405	04.405
	of the Share shall be indicated)	31.425	31.425	31.425	31.425	31.425	31.425
	Reserve excluding Revaluation Reserves						
	as per balance sheet of previous	44040					
	accounting year	148.18	148.18	148.18	148.18	148.18	148.18
PAR		nded 31/12/202	:3				
1	Public shareholding						
	- Number of Shares	125500				125500	125500
2	- Percentage of Shareholding	39.939	% 39.93%	39.93%	39.93%	39.93%	39.93%
_	Promoters & Promoter group shareholdin a) Pledged / Encumbered	9					
	- Number of Shares) (0	0	0	0
	Porcontago of charge (as a % of the tetr		,	,			

Remaining unresolved at the end of the quarter The above results were taken on record at a meeting of the Board of Directors held on dated 06th. February, 2024. No investor complaints were received by the Company during the quarter ended 31st. December, 2023. The Company has only one revenue segment. Hence, no separate segment wise information of revenue, results and capita

188750

60.07%

188750

60.07%

188750

60.07%

188750

60.07%

188750

60.07% 60.07%

188750

shareholding of promoter & promoter group)

Number of Shares

promoter group)

INVESTOR COMPLAINTS Pending at the beginning of the quarter Received during the quarter Disposed of during the quarter

Percentage of shares (as a % of the total share capital of the company))Non-encumbered

Percentage of shares (as a % of the total shareholding of promoter &

share capital of the company)

Percentage of shares (as a % of the total

For and on behalf of the Board MARKTESH TRADING LIMITED (ABHISHEK BAJORIA)

क्विट डिजिटल लिमिटेड (पूर्वतः क्विंट डिजिटल मीडिया लिमिटेड के नाम से ज्ञात)

पंजीकृत कार्यालय : 403, प्रभात किरण, 17, राजेन्द्र प्लेस, दिल्ली–110008 टेलीफोन : 011–45142374 कार्पोरेट कार्यालय: कार्नुस्टीज बिल्डिंग, प्लॉट नंबर 1, 9वां तल, सेक्टर-16ए, फिल्म सिटी, नोएडा-201301 **टेलीफोन**: 0120-4751818 वेबसाइट: www.quintdigitalmedia.com, **ई—मेल आईडी** : cs@thequint.com, **सीआईएन** : एल63122डीएल1985पीएलसी373314

एतदद्वारा सदस्यों को सूचना दी जाती है कि कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 110 तथा अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई, के साथ पठित कम्पनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियमावली, 2014 के नियम 22 के साथ पिठत कार्पोरेट मंत्रालय, भारत सरकार ("एमसीए") द्वारा जारी जनरल सर्कूलर नंबर 14/2020 दिनांकित 8 अप्रैल, 2020, 17/2020 दिनांकित 13 अप्रैल, 2020, 03/2022 दिनांकित 05 मई, 2022 के साथ पठित जनरल सर्कुलर नंबर 09 / 2023 दिनांकित 25 सितम्बर, 2023 समेत अन्य संबद्ध सर्कुलर्स ("एमसीए सर्कुलर्स") इंस्टीट्यूट ऑफ कम्पनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारा जारी सामान्य बैठकों के संबंध में सचिवीय मानक ("एसएस-2"), भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सूचीयन दायित्व और प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियमावली, 2015, यथा संशोधित, ("सेबी एलओडीआर") के विनियम 44 और अस्थायी रूप से लागू किसी सांविधिक संशोधन अथवा उनके पुनर्अधिनियमन सहित किसी अन्य लागू कानून के अनुसरण में कम्पनी यहां नीचे सूचीबद्ध प्रस्तावित प्रस्ताव हेत् अपने शेयरधारकों की सहमति इलेक्ट्रॉनिक साधनों के माध्यम से वोटिंग

("ई–वोटिंग") द्वारा डाक मतदान ("डाक मतदान") के माध्यम से मांग रही है। कम्पनी डाक मतदान हेतु सूचना, व्याख्यात्मक विवरण सहित ("डाक मतदान सूचना") उन सभी सदस्यों को भेजने का कार्य मंगलवार, 6 फरवरी, 2024 को पूर्ण कर चुकी है, जिनके नाम शुक्रवार, 2 फरवरी, 2024 को सदस्यों की पंजिका / लाभार्थी स्वामियों की सूची में दृष्टिगत हैं।

डाक मतदान सूचना उन सभी शेयरधारकों को इलेक्ट्रॉनिक मेल द्वारा भेजी गई है जिनका ई-मेल पता डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के रिकार्ड में पंजीबद्ध है। एमसीए सर्कुलर्स की अपेक्षाओं के अनुपालन के निबन्धनों में, इस डाक मतदान के लिए सदस्यों को डाक मतदान सूचना की भौतिक प्रति और पूर्व-प्रदत्त व्यवसाय लिफाफा नहीं भेजा जाएगा तथा सदस्यों को अपनी सहमति अथवा अहसहमति की सूचना केवल ई-वोटिंग सिस्टम के माध्यम से देनी होगी।

सदस्यों को भेजी गई उक्त डाक मतदान सूचना के तहत निम्नलिखित विषय, केवल ई-वोटिंग द्वारा अनुमोदन के लिए प्रस्तुत किए जा रहे हैं

मद सं.	प्रस्तावों का वर्णन
1.	कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 180(1)(सी) के तहत ऋणन शक्तियां भारतीय रूपए 600 करोड़ तक बढ़ाने हेतु विशेष प्रस्ताव
2.	कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 180(1)(ए) के तहत कम्पनी की अचल और चल सम्पत्तियों पर प्रभार, बंधक, दृष्टिबंधक के सृजन हेतु विशेष प्रस्ताव
3.	कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 186 के तहत निर्धारित सीमाओं से अधिक निवेश करने तथा/अथवा ऋण और गारंटी (गारंटियां) उपलब्ध कराने हेतु विशेष प्रस्ताव
4.	आरबी डायवर्सीफाइड प्राइवेट लिमिटेड के साथ मैटीरियल संबंधी पार्टी ट्रांजैक्शन (ट्रांजैक्शन्स) हेतु साधारण प्रस्ताव
5.	श्री राघव बहल के साथ मैटीरियल संबंधी पार्टी ट्रांजैक्शन (ट्रांजैक्शन्स) हेतु साधारण प्रस्ताव

("सीडीएसएल") की सेवाएं अनबंधित की हैं और एमसीए सर्कलर्स के निबन्धनों में, सदस्यों से अपना वोट केवल इलेक्टॉनिक विधि द्वारा वोट डालने का अनुरोध किया जाता है। एमसीए सर्कुलर्स के आलोक में, जिन सदस्यों ने अपना ई-मेल पता पंजीबद्ध नहीं करवाया है और

उसके फलस्वरूप डाक मतदान सूचना प्राप्त नहीं कर सके हैं, वे डाक मतदान सूचना के तहत उपलब्ध कराई गई पंजीकरण प्रक्रिया अपनाकर अपनी ई-मेल पंजीकृत करवा सकते हैं। ई-मेल पता का पंजीकरण अथवा अद्यतनीकरण सफल होने पर, सदस्य को सूचना और ई-वोटिंग प्रक्रिया की सॉफ्ट कॉपी इस डाक मतदान के लिए ई-वोटिंग सक्षमता हेतु यूजर आईडी और पासवर्ड सहित प्राप्त होगी।

ई-वोटिंग अवधि बुधवार, 7 फरवरी, 2024 (पूर्वा. 9.00 बजे) आरंभ होगी तथा बृहस्पतिवार, 7 मार्च, 2024 को (अप. 05.00 बजे) समाप्त होगी। इस अवधि के दौरान, कट-ऑफ तिथि को भौतिक या अभौतिक रूप में शेयरों के धारक कम्पनी के सदस्य अपना वोट इलेक्ट्रॉनिक विधि से डाल सकेंगे। तदुपरांत सीडीएसएल द्वारा ई—वोटिंग मॉड्यूल वोटिंग के लिए निष्क्रिय कर दिया जाएगा।

निदेशक मंडल ने श्री देवेश कुमार विशष्ट, सीपी सं. 13700, मैसर्स डीपीवी ऐंड एसोसिएट्स, एलएलपी के मैनेजिंग पार्टनर, को डाक मतदान प्रक्रिया एक निष्पक्ष और पारदर्शी ढंग से संचालित करने हेत् संवीक्षक ("संवीक्षक") नियुक्त किया है। संवीक्षक संवीक्षा के समापन के पश्चात अपनी रिपोर्ट प्रस्तुत करेगा और डाक मतदान के परिणाम शनिवार, 9 मार्च, 2024 को अथवा पूर्व कम्पनी की वेबसाइट www.quintdigitalmedia.com पर प्रकाशित किए जाने के अतिरिक्त स्टॉक एक्सचेंजेज को भी सूचित किए जाएंगे, जहां कम्पनी के इक्विटी शेयर सूचीबद्ध हैं।

जिन सदस्यों के नाम शुक्रवार, 2 फरवरी, 2024 को सदस्यों की पंजिका / लाभार्थी स्वामियों की सूची में दृष्टिगत हैं, वे वोटिंग के प्रयोजनार्थ मान्य होंगे। कोई व्यक्ति जो शुक्रवार, 2 फरवरी, 2024 सदस्य नहीं है, उसको यह सूचना जानकरी मात्र के निमित्त समझनी चाहिए। कोई भी सदस्य, जिसको डाक मतदान सूचना और डाक मतपत्र प्राप्त नहीं हुआ है, वह

cs@thequint.com पर अथवा subhashdhingreja@skylinerta.com पर ई-मेल भेज सकता है। डाक मतदान सूचना और डाक मतपत्र कम्पनी की वेबसाइट www.quintdigitalmedia.com से डाउनलोड किए जा सकते हैं।

डाक मतदान के परिणाम शनिवार, 9 मार्च, 2024 को अथवा पूर्व चेयरमैन द्वारा घोषित किए जाएंगे तथा स्टॉक एक्सचेंजेज को भी सूचित किए जाएंगे, जहां कम्पनी के इक्विटी शेयर सूचीबद्ध हैं। ये परिणाम, कम्पनी की वेबसाइट www.quintdigitalmedia.com पर भी प्रकाशित किए जाएंगे। ई-वोटिंग के संबंध में किसी संदेह या समस्या की स्थिति में, शेयरधारक www.evotingindia.com पर हेल्प सेक्शन के तहत उपलब्ध ई—वोटिंग मैनुअल तथा बहुधा पूछे जाने वाले प्रश्न ("एफएक्यूज") देखें अथवा helpdesk.evoting@cdslindia.com को ई—मेल लिखें अथवा श्री सुभाष ढींगरेजा, स्काईलाइन फाइनैंशियल सर्विसेज प्रा. लि., ए-506, दत्तानी प्लाजा, अंधेरी कुर्ला रोड, सफीद पूल, अंधेरी ईस्ट, मुंबई, महाराष्ट्र-400072 को उनके ई-मेल पता subhashdhingreja@skylinerta.com पर सम्पर्क करें अथवा 022 28511022 / 49721245 पर सम्पर्क करें अथवा श्री राकेश दाल्वी, वरि. प्रबंधक, सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, 25वां तल, मैराथन फ्यूचरेक्स, मफतलाल मिल कम्पाउण्ड्स, एनएम जोशी मार्ग, लोअर परेल (ईस्ट), मुंबई–400013 से सम्पर्क करें अथवा helpdesk.evoting@cdslindia.com को ई–मेल भेजें अथवा 022-23058542 / 43 पर कॉल करें।

वास्ते क्विंट डिजिटल लिमिटेड हस्ता./-तरूण बेलवाल

दिनांक : 07 फरवरी 2024

स्थान : गुरुग्राम

तिथि 06-02-2024 कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी एम. नंबर ए39190

महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पॅजिकत कार्यालय:-साधना हाउस, दितिय तल,570 पी.बी. मार्ग वलीं, मम्बर्ड-400018 दरभाष:-022 66523500 फैक्स:022 24972741,CIN:U65922MH2007PLC16979 क्षेत्रीय कार्यालय:- तीसरी मंजिल, प्लॉट नंबर 46-47, श्रीनाथ टॉवर, कॉस्मों कॉलोनी, आम्रपाली मार्ग, वैशाली नगर, जयपर - 302021

प्रतिभत-हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (5) (डी) के अन्तेंगत निजी संधी के तहत सुरक्षित परिसम्पत्ति का निपटान, विशेष विवरण नीचे दिए गए हैं प्रतिभत ऋणों की वसली के उदेश्य से प्रतिभति दित अधिनियम , 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभतिकरण एवं पनर्निर्माण की धारा 13(4)(इसके पश्चात'' सरफैसी अधिनियम''' सन्दर्भित) तथा प्रतिभति हित् (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 एवं ९ (इसके पश्चात''नियम' सन्दर्भित) के तहत प्रदत्त प्रतिमां के उपयोग में प्रतिभत लेनदार मैससे महिन्द्रा करल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड(इसके पञ्चात'' एमआरएचएफएल''सन्दर्भित) के अधिकृत प्राधिकारी ने नीचे वर्णित प्रतिभृत आस्ति (अचल सम्पत्ति), जिसका कब्जा प्रतिभृति लेनदार के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा सरफैसी अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत कर लिया गया था , की बिक्री ''जहाँ है जैसे हैं ''तथा ''जो है यही है ''आधार पर करने का निर्णय लिया है और जनसामान्य तथा सम्बद्ध कर्जदारों 🗸 बंधकर्ताओं . उनके प्रतिनिधियों . जैसा मामला हो . के सहित सभी सम्बद्धों को एनदारा सचित किया जाता है कि नीचे सचीबद्ध प्रतिभूत आस्ति की विक्री की जायेगी जिसके विवरण निम्नलिखित हैं :

ऋणी (यॉं)/जमानतदा(रो)	मांग सूचना की	सुरक्षित अर्चल सम्पत्ति का विवरण	पुर्व निलामी की दिनाक	आरक्षित मुल्य एवं बरोहर राशि
का नाम	दिनांक एवं	सम्पत्ति के सभी अभिन अंग स्थित पड़ा नं. 34, गांब- खाँडा,		
ऋणी :अमर चंद	13.02.2023 जिला -अजमेर, राजस्थान -305023 में स्थित हैं। क्षेत्रफल Rs. 11,65,181/- (150.00 वर्गणज)	29.12.2023	板	
सह-ऋणीःसायरी देवी		(150.00 वर्गणन)	₹5.	3,00,000/-
LAN:XSEMAJM00710200	(रुपये ग्वारह लाख पैसट इजार एक सौ इक्यामी मात्र)	जिसकी सीमाए:- उत्तर में:- सेंटा राम का मकान दक्षिण में:- लक्ष्मण का मकान, पूर्व में:-हाबू का मकान पश्चिम में:- आम रास्ता	6,84,000/-	板 30,000/-

पर विचार करते हुए कि पिछली सार्व जीनक नीलामी असफल रही थी। 2. नीलामी में भाग लेने के लिए इध्छित बोली लगाने वाले को आरक्षित मुख्य का 10% जमा करना होगा।

3. पीलामी बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्त निविदा प्रपत्र में दिये गये हैं । निकिदा प्रपत्र www.mahindrahomefinance.com के साथ-साथ क्षेत्रीय कार्यालय के ऊपर भी उपलब्ध हैं। विक्री निविद प्रयत्र में उल्लेखित नियमों और शर्तों के अधीन होगी। 4. कि.सी पुछताछ के लिए सम्भावित सर्विदाकार अधिकृत प्राधिकारी भी नरेन्द्र चीडान मोबाइल नं. १७३४,७९३१५ एवं भी डपें कुमार मोबाईल नं.१९५३३,१४४७७ पर सम्पर्क कर सकते हैं ।

s. ईएमडी के साथ निर्धारित निविदा प्रपत्रों में सीलबंद प्रस्तावों को जमा करने की अंतिम तिथि 21.02.2024 सांध 05.00 तक 😸 तीय कार्यालय में जमा करें । जो निविदाएँ भरी नहीं गयी हैं या जो निविदाएँ अनिकातिथ के बाद प्राप्त होती हैं, उन्हें अवैध निविदा माना जावेगा और तदनुसार अस्वीकार कर दिया जायेगा ।ईएवडी पर कोई ब्याज देव नहीं होगा । 6.संपत्ति के लिए प्रस्तावों के खुलने की नारीख 22.02.2024 सम्पप्रात: 11वजे से जोपहर 01:00 वजे तक है जो उपर्युक्त क्षेत्रीय कार्यालय के पने पर खोली जाएगी।प्राधिकृत अधिकारी की उपरिवर्ति मैनिवज्ञ खोली जाएगी। 7.संपत्ति के निरीक्षण की तिथि 15.02.2024 को 11 वर्ज से दोपहर01.00 वर्ज के बीच है। ८ कर्जहार (रॉ.) / जमानती (वॉ.)को एनहारा प्रतिभवि हित (प्रवर्णन) नियम, 2002 के तहत. 15 दिन का समय / नीत्वामी की तिथि से पूर्व कपर वर्णित राजि अहा करने के लिए की सुबना दी जाती है जिसमें असकल रहने पर असल सम्पत्ति की नीलापी कर दी जायेगी और शंच , यदि कोई हो , ब्याज तथा लागतों सहित बसूल किया जायेगा । यदि कर्जदार बिक्की की तिथि से पूर्व पहिन्दा करल हाउसिंग फाइनेस लिपिटेड की बकाया पूरी

किन्तु , अधोहस्ताक्षरी को यदि उचित प्रतीत हो तो पारस्परिक बोली लगाने का पूर्ण अधिकार है । (प्राधिकृत अधिकारी), महिन्हा करल हार्डीमण फाइनेंस लिमिटेड दिनांक: 06.02.2024 स्थान: जयपुर (राजस्थान)

इक्विटस स्माल फाइनेस बैक लिमिटेड **ट्राट्टिट** (पूर्व में इक्विटस फाइनेंस लिमिटेड के रूप में विदित) पंजीकृत कार्यालय : नं. 769, स्पेंसर प्लाजा, चतुर्थ तल, फेज-।।, अन्ना सलाई, चेन्नई-600002

राशि अदा कर देता है तो नीलामी रांक दी जायेगी । ७. अचल सम्पन्ति की बिक्की उच्चतम निविदाकार को की जायेगी ।

जबिक, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने मैसर्स इक्विट्स रमॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के (नियम 3) के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत. एक मांग सचना निर्गत की थी. जिसमें अर्थात सचना में निम्न वर्णित उधारकर्ताओं को सचना में अंकित कल बकाया राशि का उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था। चूंकि निम्न वर्णित उधारकर्तागण अनुबंधित समय के अंदर निम्न उल्लेखित राषि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतदट्वारा निम्न वर्णित उधारकर्ताओं तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित सम्पत्ति का, प्रतिभृति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त षित्तयों के प्रयोगान्तर्गत, अधिग्रहण कर लिया है। उधारकर्ताओं को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि अनुसूची में वर्णित सम्पत्तियों का लेन-देन न करें तथा सम्पत्तियों का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, यहां इसमें निम्नांकित एक राशि तथा इस पर भावी ब्याज एवं अन्य शुल्कों हेतु मै. इक्विटस स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा। "उधारकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत

अधिग्रहण सूचना (नियम 8(1) के अंतर्गत – अचल संपत्ति हेत्)

Б. Я.	उधारकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) के नाम	प्रतिभूत परिसंपित्त (अचल संपित्ति) का विवरण	मांग सूचना तिथि एवं राशि	सांकेतिव अधिग्रहप लिये जा की तिधि
1.	शाखा — श्री गंगानगर ऋण संख्या — SESGGNR0242295 उधारकर्ता — श्री गुरमीत राज सिंह सह—उधारकर्ता — श्री राज तारा सिंह, श्रीमती छिंदरपाल कौर राज सिंह	अकृषि संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश, जो प्लॉट, वार्ड नंबर 7, पुराना फरीदसर (केसरीसिंहपुर), श्री करणपुर तहसील, श्री गंगानगर जिले में स्थित है, जिसकी माप 748 वर्ग फुट है, जिसमें सभी वर्तमान और भविष्य की अधिरचनाएं शामिल हैं और चारों ओर से घिरा हुआ है; उक्त संपत्ति के चार कोने:—उत्तरः सड़क; दक्षिण में: वाटर वर्क्स; पूर्व में: नाथा सिंह का घर; पश्चिम द्वाराः सादा प्लॉट; मापः केशरसिंहपुरा के उप—पंजीकरण जिले और श्री गंगानगर के पंजीकरण जिले के भीतर स्थित संपत्ति के ऋण समझौते—सह—बंधक के तहत 748 वर्ग फुट। साथ में सभी इमारतें और संरचनाएं जो धरती से जुड़ी हुई हैं या धरती से जुड़ी किसी भी चीज से स्थायी रूप से जुड़ी हुई हैं, वर्तमान और भविष्य दोनों और उनसे जुड़े सभी सुखभोग/मामूल अधिकार।	एवं 230742	02-02-20
2.	शाखा — श्री गंगानगर ऋण संख्या — SESGGNR0331845 उधारकर्ता — श्री भादर राम सह—उधारकर्ता—	अकृषि संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश, जो आवासीय संपत्ति हैं जिनका पट्टा संख्या है। नंबर 16 वी गांव 3 वी तहसील श्री करारपुर और जिला श्री गंगानगर में स्थित, विज्ञापन। माप क्षेत्र 1350 वर्ग. फीट। सभी वर्तमान और भविष्य की अधिरचना के साथ। उक्त संपत्ति के चार कोने:— उत्तरः मनीराम, दक्षिणः गोविंद राम, पूर्वः सड़क, पश्चिमः श्योचंद। माप क्षेत्र .1350 वर्ग फुट।	08—05—2023 एवं 206442	02-02-2
3.	शाखा — जोधपुर ऋण संख्या — ELPJOPUR0009859 उधारकर्ता — श्रीमती शशि सह—उधारकर्ता — श्री अक्षय कुमार बरसा	अकृषि संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश, जो आवासीय संपत्ति होने के नाते संपत्ति में स्थित हैं। पट्टा संख्या 142, निवासी संपत्ति पर स्थित, जूनी भागर, हरिजन बस्ती, जोधपुर, राजस्थान में स्थित; माप क्षेत्र 774 वर्ग फुट, सभी वर्तमान और भविष्य की अधिरचना के साथ। उक्त संपत्ति के चार कोने:— उत्तरः 15 फीट रोड, दक्षिणः भंवरी देवी की संपत्ति, पूर्वः ओम प्रकाश की संपत्ति, पश्चिमः मांगीलाल की संपत्ति, माप क्षेत्र 774 वर्ग फीट। जोधपुर ।।। के उप पंजीकरण जिले और जोधपुर के पंजीकरण जिले के भीतर स्थित है।	10—11—2023 एवं 572459	02-02-2
1.	शाखा — अजमेर ऋण संख्या — SEIBAMR0421667 उधारकर्ता — श्री गोर्द्धन सह—उधारकर्ता — श्री रामधन बागरिया, श्रीमती रामकन्या	मद—1, अकृषि संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश, जो आवासीय संपत्ति जिसका पट्टा संख्या 44, पुस्तक संख्या 8, ग्राम में स्थित है पंचायत टांटोटी,पंचायत समिति सरवर,तहसील टांटोटी जिला अजमेर (राजस्थान) क्षेत्रफल 1900 वर्गफुट, वर्तमान एवं भविष्य सभी सहित उस पर अधिरचना. उत्तर : श्री काना बागरिया का प्लॉट, दक्षिणः आम रास्ता, पूर्वः हाउस ऑफ मिस्टर लाडी, पश्चिमः श्री शंकर का घर, मापः 1900 वर्ग फुट पर स्थित है टांटोटी के उप—पंजीकरण जिले और अजमेर के पंजीकरण जिले के भीतर।	11—10—2023 एवं 222378	03-02-2

भारत सीट्स लिमिटेड

सीआईएन: L34300DL1986PLC023540 पंजीकृत कार्यालयः 1, नेल्सन मण्डेला मार्ग, वसंत कुंज, नई दिल्ली–110 070 निगमित कार्यालय : भूखंड सं. 1, मारुति उद्योग ज्वाइंट वेंचर कॉम्प्लेक्स, गुरुग्राम-122015 (हरियाणा) भारत

दूरभाष: 91 9643339870.74, फैक्स: 0124.2341188 ई-मेलः seats@bharatseats.net, वेबसाइटः www.bharatseats.com

भारत सीट्स लिमिटेड के सदस्यों को एतद्दवारा सूचित किया जाता है कि कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन नियमावली 2014, भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियमावली २०१५ के विनियम ४४ के साथ पठित कंपनी अधिनियम २०१३ की धारा 110 और अन्य लागू प्रावधानों, यदि कोई हो, के अनुसार कॉरपोरेट कार्य मंत्रालय और अन्य लागू कानूनों और विनियमों द्वारा जारी सामान्य परिपत्र और अधिसूचनाओं के साथ पठित, पोस्टल बैलट नोटिस में उक्त सूचना में निर्धारित संकल्प पर सदस्यों के अनुमोदन की मांग की गई है। नोटिस, नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') द्वारा 6 फरवरी, 2024 को इलेक्ट्रॉनिक रूप से उन सदस्यों को भेज दी गयी है, जिनके ई–मेल पते कंपनी/डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ शुक्रवार, 2 फरवरी, 2024 को, कट—ऑफ दिनांक, को पंजीकृत हैं। पोस्टल बैलेट नोटिस में निर्धारित व्यवसाय के लिए इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान द्वारा सदस्यों का अनुमोदन मांगा जाता है।

सदस्य कंपनी की वेबसाइट www.bharatseats.com, स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट यानी बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com पर और एनएसडीएल की वेबसाइट यानी https://www.evoting.nsdl.com/ पर उपलब्ध पोस्टल बैलेट नोटिस को डाउनलोड कर सकते हैं। पोस्टल बैलेट नोटिस में उल्लिखित दस्तावेज इलेक्टॉनिक रूप से निरीक्षण के लिए उपलब्ध हैं और ऐसे दस्तावेजों का निरीक्षण करने के इच्छुक सदस्य Investor_relations@bharatseats.net

पर ई-मेल भेज सकते हैं। एमसीए परिपत्रों के अनुसार, पोस्टल बैलेट नोटिस केवल उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक रूप में भेजा जा रहा है जिनके नाम शुक्रवार, 2 फरवरी, 2024 (कट—ऑफ तिथि) तक नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') और सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड ('सीडीएसएल') से प्राप्त सदस्यों के रजिस्टर/लाभार्थी मालिकों की सूची में शामिल हैं और जिन्होंने कंपनी / डिपॉजिटरी के साथ अपने ई-मेल पते पंजीकृत कर दिये हैं।

सदस्य(गण) जिनके नाम कट-ऑफ तिथि के अनुसार सदस्यों के रजिस्टर / लाभार्थी स्वामियों की सूची में दिखाई देते हैं, उन पर ई-वोटिंग के लिए विचार किया जाएगा। एक व्यक्ति जो कट-ऑफ तिथि को सदस्य नहीं है, उसे इस सूचना को केवल सूचना के उद्देश्य से समझना चाहिए।

कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय द्वारा जारी लागू परिपत्रों के अनुसार, कंपनी अपने सदस्यों को केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम (ई-वोटिंग) द्वारा अपने मतदान के अधिकार का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान कर रही है। कंपनी ने ई–वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए एनएसडीएल की सेवाएं ली हैं। ई–वोटिंग बुधवार, फरवरी, 2024 को सुबह 9 बजे (आईएसटी) से शुरू होगी और गुरुवार, 7 मार्च, 2024 को शाम 5.00 बजे (आईएसटी) तक समाप्त होगी। इसके बाद मतदान के लिए एनएसडीएल द्वारा ई–वोटिंग मॉड्यूल को निष्क्रिय कर दिया जाएगा। सदस्य द्वारा एक बार संकल्प पर वोट डालने के बाद, उसे बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं दी जाएगी। ई–वोटिंग के लिए विस्तृत निर्देश पोस्टल बैलेट नोटिस का

जिन सदस्यों ने अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत नहीं की है, उनसे अनुरोध है कि वे इसे निम्नलिखित विधि से पंजीकृत करें:

i) भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य, जिन्होंने अपना ईमेल पता पंजीकृत/अपडेट नहीं किया है, उन्हें vijayps1@alankit.com पर एक ई–मेल भेजकर कंपनी/ आरटीए के साथ इसे

ii) डीमैटीरियलाइज्ड मोड में शेयर रखने वाले सदस्य, जिन्होंने अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं किया है, उन्हें अपने उन डिपॉजिटरी प्रतिभागियों से संपर्क करना होगा, जिनके साथ वे अपना डीमैट खाता बनाए रखते हैं।

फिजिकल मोड, डीमैटरियलाइज्ड मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों और जिन्होंने अपना ई-मेल पता पंजीकृत नहीं किया है, उनके लिये पोस्टल बैलेट नोटिस में ई-वोटिंग का तरीका प्रदान किया गया है।

संकल्प, यदि पोस्टल बैलेट के माध्यम से सदस्यों द्वारा अपेक्षित बहुमत के साथ पारित किया जाता है, तो मतदान अवधि की अंतिम तिथि यानी 7 मार्च, 2024 को पारित माना जाएगा। पोस्टल बैलेट के परिणाम शनिवार, 9 मार्च 2024 को या उससे पहले घोषित किए जाएंगे। परिणाम कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में भी प्रदर्शित किए जाएंगे, परिणामों के बाबत उन स्टॉक एक्सचेंज को सूचित किया जाएगा जहां कंपनी के शेयर सूचीबद्ध हैं और उन्हें कंपनी की वेबसाइट www.bharatseats.com और एनएसडीएल की वेबसाइट यानी https://www.evoting.nsdl.com/ पर स्क्रूटिनाइजर की रिपोर्ट के साथ प्रदर्शित किया जायेगा।

निदेशक मंडल ने श्री आर.एस. भाटिया, कार्यरत कंपनी सचिव (सदस्यता संख्या एफसीएस: 2599, सीपी संख्या 2514). और उनकी अनपस्थिति में श्री हरदेव सिंह, कार्यरत कंपनी सचिव (सदस्यता संख्या एफसीएसः 6673, सीपी संख्या 3317) को निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से बैलेट पेपर व ई—वोटिंग दोनों प्रकार की मतदान प्रक्रियायों की जांच करने के लिए एक संवीक्षक के रूप में नियुक्त किया है।

ई-वोटिंग के संबंध में कोई प्रश्न या समस्या रखने वाले सदस्य www.evotingindia.com पर उपलब्ध अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न ('एफएक्यू') और ई-वोटिंग मैनुअल को सहायता अनुभाग के तहत देख सकते हैं या सुश्री पल्लवी म्हात्रे, वरिष्ठ प्रबंधक, एनएसडीएल से संपर्क कर सकते हैं, या evoting@nsdl.co.in पर एक ईमेल भेज सकते हैं या टोल फ्री नंबर 1800 1020990 और 1800 22 44 30 पर सभी कार्य दिवसों में काम के घंटों के दौरान कॉल कर सकते हैं। सदस्यगण, कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में कंपनी सचिव को भी लिख सकते हैं या ritu@bharatseats.net पर ई–मेल भेज सकते हैं।

कृते भारत सीट्स लिमिटेड ऋतू बख्शी कंपनी सचिव

एफसीएस नं. 3401

ÁPRI GLOBAL

ਨ ਕੰਟਾਰ (ਗੋ) / ਸਾਰੰਟਰ (ਗੋ)

बिकी सुचना

कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड पंजीकृत एवं कार्पोरेट कार्यालय :- 502, टावर-ए, पेनिन्सुला बिजनेस पार्क, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013 सर्किल कार्यालय :- 9बी, द्वितीय तल, पूसा रोड, नई दिल्ली-110060

माण स्वना 2002 के नियम 3(1) के अधीन। अधोहस्ताक्षरी, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनरनिर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (उक्त अधिनियम) तहत कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड (सीजीसीएल) का प्राधिकृत अधिकारी है। प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के साथ पठित उक्त नियमावल के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अधीन मांग सूचनाएं जारी की थीं, जिनमें निम्नलिखित कर्जदार(रों) ("उक्त कर्जदार(रों)") से उनको जारी की गई संबंधित मांग सूचना(ओं) में वर्णित राशियां, जो नीचे भी दी गई हैं, चूकाने की मांग की गई थी। उपरोक्त के संबंध में, एतदद्वारा, उक्त कर्जदार(रों) को, एक बार पुनः, यहां नीचे दी गई राशियों का भुगतान सीजीसीएल को, इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से भुगतान तथा / अथव वसूली की तिथि तक, ऋण अनुबंध के साथ पठित अन्य दस्तावेजो / प्रलेखों, यदि कोई, जो उक्त कर्जदार(रों) द्वारा निष्पादित किया गया है, के तहत देय आगे ब्याज सहित, इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिन के भीतर करने हेतु सूचना दी जाती है। उक्त कर्जदार(रों) द्वारा ऋण की प्रतिभूति के लिए निम्नलिखित आस्तियां सीजीसीएल के पास बंधक रखी गई हैं।

ЯР.	कलदार (रा)/ गारटर (रा)	माग सूयमा	प्रातमूत आस्ति का वर्णन
सं.	का नाम	तिथि और राशि	(अचल सम्पत्ति)
-	(ऋण खाता संख्या	30-01-2024	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : प्लॉट क्षेत्रफल परिमाप 138 वर्ग गज, पूर्व साइड,
	`	30-01-2024	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	LNMEMTH000024148	₹5.	स्थित खेवट/खाता नंबर 608/710, मुस्टिटल नंबर 189, किला नबंर 22/1/1
ш	मथुरा शाखा) दलवीर सिंह सोरौट	20,29,944 / —	(0–8), मौजा होडल पट्टी अंदुवा, तहसील होडल, जिला पलवल, हरियाणा–121106.
	(कर्जदार) स्व. श्रीमती कान्ता देवी (उनके		चौहद्दी निम्नानुसार – पूरब : अन्य की सम्पत्ति, पश्चिम : अन्य की सम्पत्ति, उत्तर
ш	कानूनी वारिस के माध्यम से) (सह–कर्जदार)		ः अन्य की सम्पत्ति, दक्षिण ः रोड
2.	(ऋण खाता संख्या	30-01-2024	"सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : भूमि और भवन प्लॉट क्षेत्रफल परिमाप 57 वर्ग
	LNMENOI000021597	रू.	गज (47.65 वर्ग मीटर), खेत नंबर 433, स्थित ग्राम कुलेसरा, परगना दादरी, तहसील
	नोएडा शाखा) मुकेश कुमार राठौर	20,37,122 / -	एवं जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश—201306. चौहद्दी निम्नानुसार — पूरब : 10
	(कर्जदार) श्रीमती नेमवती एन (सह–कर्जदार)	, , ,	फीट चौड़ी रोड, पश्चिम : धीरज भाटी का मकान, उत्तर : सोनू अग्रवाल का मकान,
Ш	, (, , , , , , , , , , , , , , , , , ,		दक्षिण : 10 फीट चौड़ी रोड
3	(ऋण खाता संख्या	30-01-2024	"सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति सं. 144 (क्षेत्रफल परिमाप 20.90 वर्ग
			· ,
	LNMEKKD000026414	₹5.	मीटर), भू तल और आधा भाग प्रथम तल, खसरा नंबर 1918/25 का भाग, ग्राम
	कड़कड़डूमा शाखा) राज कुमार (कर्जदार)	20,01,904 / -	चंद्रावली, आबादी गली नंबर 3, मुकेश नगर, ज्वाला नगर, शाहदरा, ईस्ट दिल्ली,
ш	श्रीमती अनीता (सह–कर्जदार)		दिल्ली—110032. चौहद्दी निम्नानुसार — पूरब : महबूब का प्लॉट, पश्चिम : 14 फीट
			रोड, उत्तर : श्री धीर सिंह का प्लॉट, दक्षिण : सतीश का प्लॉट"
ग्राटि	उक्त कर्जटार सीजीसीएय को सारोक्तानसार भगता	। ਜ ਨਰਜੇ ਸੇਂ ਗਿਲਕ ਹਵੇਂ,	। गे, सीजीसीएल द्वारा उक्त अधिनियम की धारा 13(4) और लागू नियमों के अधीन उपरोक्त प्रतिभूत
2114	्यत क्रिक्ट कर्मानी प्रक्रं की जाती रिपर्क	ना परिया न विपरित रहा	की जोखिम के लिए उक्त कर्जदार पूर्णरूपेण जिम्मेदार होंगे। उक्त कर्जदार उक्त अधिनियम के
આાપ	त्तया क विरूद्ध कायवाहा प्रारंभ का जीएगा, जिसका	लागत आर पारणामा	का जाखिन के लिए उक्त कर्जदार पूर्णलेगरा जिम्मदार होंगे। उक्त कर्जदार उक्त अधानयम क

तहत, सीजीसीएल की पूर्व लिखित सहमति के बिना, उपरोक्त आस्तियां बिक्री, पट्टा अथवा अन्य प्रकार से अंतरित नहीं कर सकते हैं। कोई भी व्यक्ति जो उक्त अधिनियम व प्रावधानों अथवा तदधीन विरचित नियमों का उल्लंघन करता है अथवा उल्लंघन हेत अभिप्रेरित करता है, उक्त अधिनियम के तहत दी गई व्यवस्था के अनसार कारावास तथा / अथव स्थान : मथुरा, नोएडा एवं कड़कड़डूमा तिथि : 07-02-2024 हस्ता /-, (प्राधिकृत अधिकारी), वास्ते कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड (सीजीसीएल

AXIS BANK विशटाउन, नोएडा (उ.प्र.)-201301, एक्सिस बैंक लिमिटेड बीएफ-1ए,2,3, पहली मंजिल, आदित्य सिटी सेंटर, नीति खंड-1, इंदिरापुरम, गाजियाबात 201012। एक्सिस बैंक लिमिटेड 7वीं मंजिल, छठी पुल स्क्वायर, सुशांत लोक, फेज−1, गुड़गांव क्सिस बैंक लिमिटेड, हिमालय हाउस, ऊपरी भूतल और पहली मंजिल, कस्तूरबा गांधी मार्ग, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली - 110001, कार्यालय - एक्सिस बैंक लिमिटेड, एक्सिस हाउस, टावर टी-2, दूसरी मंजिल, I -14, सेक्टर- 128, नोएडा एक्सप्रेसवे, जेपी ग्रीन्स विशटाउन, नोएडा (उ.प्र.)-201301, कॉपोरेंट कार्यालयः ब्लॉक-बी, बॉम्बे डाइंग मिल्स कंपाउंड, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वर्ली, मुंबई-400 025,

पंजीकृत कार्यालयः 'त्रिशुल', तीसरी मंजिल, सामने समर्थेश्वर मंदिर, लॉ गार्डन, एलिसब्रिज, अहमदाबाद-380006

उधारकर्ताओं/गारंटरों/बंधककर्ताओं ने नियत तिथियों के अनुसार ब्याज और मूल राशि के पुनर्भुगतान में विभिन्न चूक की हैं। भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा जारी निर्देशों/दिशानिर्देशों के अनुसार खाते को नीचे उल्लिखित संबंधित तिथियों पर गैर-निष्पादित संपत्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया है। परिणामस्वरूप वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहर एक्सिस बैंक लिमिटेड का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13 (2) के तहत नीचे उल्लिखित संबंधित तिथियों पर निम्निलिखित उधारकर्ताओं / गारंटरों / बंधककर्ताओं से नोटिस में उल्लिखित राशि नोटिस में उल्लिखित राशि और आकस्मिक खर्च लागत, शुल्क आदि सहित संविदात्मक दर पर आगे के ब्याज का भगतान सुचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर करने को कहते हुए मांग सुचना जारी की थी। उनके अंतिम ज्ञात पते पर उन

	प्रतिभूत आस्तियों की सम्पत्ति का पता	एनपीए तिथि	
सहकर्जदार/जमानती का नाम		मांग सूचना की तिथि	
		बकाया राशि	
		ऋण राशि	
1. श्री संजय खन्ना पुत्र पी.डी. खन्ना निवासी. सी-329), फ्लैट नंबर 553, पॉकेट-3, श्रेणी-III दूसरी + तीसरी मंजिल	08-जन2024	
पॉकेट-सी, सरिता विहार, दिल्ली-110076, इसके अलावा- १		17-जन2024	
संजय खन्ना (निदेशक) मैसर्स द मेट्रोज एक्सप्रेस कार्गो 8/10		₹. 86,97,806/-	
मेहराम नगर, डोमेस्टिक पालम हवाई अड्डे के सामने, नई दिल्ली		(रुपये छियालीस लाख	
110010 2. श्रीमती निधि खन्ना पत्नी श्री संजय खन्ना निवासी		सत्तानबे हजार आठ सौ छः मा	
सी-329, पॉकेट-सी, सरिता विहार, दिल्ली-110076,	दक्षिण – स्वामित्व विलेख के अनुसार		
	,	₹. 1,26,51,800/-	
1. मुकेश कुमार पुत्र श्री राधे सिंह सी-6, एनएफएल, सोसाइटी नियर दिल्ल	314 (11 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	27-दिस2022	
पुलिस सोसाइटी, सेक्टर पीआई-2, जीबी नगर, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश	ज न 15वा नाजरा नर, या रानानाया, ज्ञारन रुन, नाजन नर्या, रसार,	16-जन2024	
201308 इसके अलावा- मुकेश कुमार वाया अजनारा इंडिया लिमिटे ब्लॉक-ओ, पहली मंजिल, फ्लैट नंबर-101, गेट नंबर-5, फेज-2 न	स्टार, शायालय और बालकमा है, जिसका कुल क्षेत्रकल मार्थ 103.39 पर्ग	₹. 18,60,637/-	
ब्लाक-आ, पहला माजल, फ्लट नबर-101, गट नबर-5, फज-2 न् नगर, राज नगर एक्सटेंशन, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201017 इस	भाटर (1115 वर्ग फुट) 16वा पाक व्यू , गाड़ यमुना सिटा (पाकट-3),	(रुपये अठारह लाख	
अलावाः- मुकेश कुमार, मकान नंबर-112, जीटी रोड, तहसील ज्ञानपु	मजापुर साइट (एलएफडा-3), सक्टर-19, वाइइआइडाए, ग्रटर नाएडा,	साठ हजार छः	
थाना कोइराना, बेरवा, पहाड़पुर तार, संत रविदास नगर, उत्तर प्रदेश	् जिला - गतिमबुद्ध नगर, (उत्तर प्रदश) आर सामा निम्नानुसार हः-	सौ सैंतीस मात्र)	
221309, 2. श्रीमती सुमन पांडे पत्नी श्री मुकेश कुमार सी-6, एनएफए	ल उत्तर- साइट के अनुसार पूर्व- साइट के अनुसार पश्चिम- साइट के अनुसार	₹. 21,48,893/-	
सोसाइटी नियर दिल्ली पुलिस सोसाइटी सेक्टर पाई-2, जीबी नगर, ग्रेट	दक्षिण- साइट के अनुसार		
नोएडा, उत्तर प्रदेश, 201308, साथ हीः सुमन पांडे मकान नंबर-112, र] नीटी रोड, तहसील, ज्ञानपुर, पी.एस. कोइराना, बेरवा, पहाड़पुरतार, संत रविदास नग	र, उत्तर प्रदेश-221309	
		ŗ	
1. श्री संजीव कुमार पुत्र. श्री सतपाल कुमार मकान नंबर-980, तीस		05-मार्च-2023	
मंजिल, कापसहेड़ा, आदित्य बेकरी के पास, दक्षिण पश्चिम दिल्ली दिल्ली		17-जन2024	
110087, इसके अलावा पता- श्री संजीव कुमार मकान नंबर-2 गांव रूपा् गोस्ट उनाला, बदांयू, उत्तर प्रदेश-243601	के अनुसार	₹. 9,23,860/-	
-		(रुपये नौ लाख तेईस हज आठ सौ साठ मात्र)	
	मिटेड, 12वीं मंजिल, टावर-सी, बिल्डिंग नंबर-6 डीएलएफ साइबर सिटी, रैपिड संजीव कुमार, मकान नंबर-980, तीसरी मंजिल, कापसहेड़ा, के पास आदित्य —	आठ सा साठ मात्र <i>)</i>	
निष्ट्रा ये जास, गुड़नाय, हारवाजा=122002 ट. श्रानसा सारावासा चला श्रा बेकरी, दक्षिण पश्चिम दिल्ली, दिल्ली–110037 इसके अलावाः मकान नंब		रु. 12,17,630/−	
		30-अक्टू2023	
।. श्री रमिंदर सिंह पुत्र. श्री होशियार सिंह निवासी. मकान नंबर 49, पहर नंजिल, कमरा नंबर –12, सिकंदर पुर, घोसी, डीएलएफ, फेज –1 नंबरद		16-जन2024	
नाजर, यमरा नवर नाट, सिकायर पुर, वासा, डार्ट्सर, नजा ना नवर्ष नार्केट, राव नर्सिंग अपार्टमेंट गुड़गांव, हरियाणा-122002, इसके अलावा	``````````````````````````````````````		
श्री रामिंदर सिंह (प्रोपराइटर) वाया सोनाक्षी जनरल स्टोर , कमरा नंबर		₹. 8,43,850 /-	
		(रुपये आठ लाख तैंताली	
1,राव नर्सिंग अपार्टमेंट सिकंदर पुर, घोसी, डीएलएफ फेज-1 नंबरदार म			
े शामना गराम गारन गर्ना श्री मीपेंटर मिरंट गरूपर संग्रह 40 गरनी गंदि		हजार आठ सा पंचास मार	
2. श्रीमती पूनम यादव पत्नी श्री रमिंदर सिंह मकान नंबर 49, पहली मंजि एव नर्सिंग अपार्टमेंट गृहगांव हरियाणा–122002	(A)		
तव निसंग अपार्टमेंट गुड़गांव, हरियाणा−122002		₹. 7,91,140/-	
राव नर्सिंग अपार्टमेंट गुड़गांव, हरियाणा-122002 1. श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हे सिंह निवासी - मकान संख्या- 2- 1/74	4 फ्लैट नंबर सी-0251, टावर नंबर 35, ब्लॉक नंबर 35, ग्राउंड फ्लोर (बिना	रु. 7,91,140/- 08-जन2024	
राव नर्सिंग अपार्टमेंट गुड़गांव, हरियाणा–122002 1. श्री राजू सिंह, पुत्र– श्री नन्हे सिंह निवासी – मकान संख्या– 2– 1/74 यागी नगर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 245101, इसके अलावा-	4 फ्लैट नंबर सी-0251, टावर नंबर 35, ब्लॉक नंबर 35, ग्राउंड फ्लोर (बिना ं छत के), दिनेश नगर - पिलखुवा, जिला, हापुड, (यूपी) में भवन के नीचे	रु. 7,91,140/- 08-जन2024 19-जन2024	
राव नर्सिंग अपार्टमेंट गुड़गांव, हरियाणा-122002 1. श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हे सिंह निवासी - मकान संख्या- 2- 1/74	4 फ्लैट नंबर सी-0251, टावर नंबर 35, ब्लॉक नंबर 35, ग्राउंड फ्लोर (बिना ं छत के), दिनेश नगर - पिलखुवा, जिला, हापुड, (यूपी) में भवन के नीचे रा उक्त भूमि में हिस्सेदारी और हित के साथ जिसमें कथित संपत्ति स्थित है और	रु. 7,91,140/- 08-जन2024 19-जन2024 रु. 7,47,008/-	
तव नर्सिंग अपार्टमेंट गुड़गांव, हरियाणा-122002 1. श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हें सिंह निवासी - मकान संख्या- 2- 1/74 यागी नगर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 245101, इसके अलावा- श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हें सिंह पता - मकान नंबर -182, गांव कक कला, फरीदपुर .बरेली, ऊपर - 243903, इसके अलावाः श्री राजू सिं (मालिक) सतगुरु ऑटो मोबाइल (बालाजी शोरूम बिल्डिंग) गढ़ रोड, बा	4 फ्लैट नंबर सी-0251, टावर नंबर 35, ब्लॉक नंबर 35, ग्राउंड फ्लोर (बिना छत के), दिनेश नगर - पिलखुवा, जिला, हापुड, (यूपी) में भवन के नीचे उक्त भूमि में हिस्सेदारी और हित के साथ जिसमें कथित संपत्ति स्थित है और ह इमारत/योजना/कॉम्प्लेक्स में प्रदान की गई सामान्य क्षेत्रों और सुविधाओं के	रु. 7,91,140/- 08-जन2024 19-जन2024 रु. 7,47,008/- (रुपये सात लाख सैंताली	
तव नर्सिंग अपार्टमेंट गुड़गांव, हरियाणा–122002 ।. श्री राजू सिंह, पुत्र– श्री नन्हें सिंह निवासी – मकान संख्या– 2– 1/74 यागी नगर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 245101, इसके अलावा- श्री राजू सिंह, पुत्र– श्री नन्हें सिंह पता – मकान नंबर –182, गांव कक कला, फरीदपुर .बरेली, ऊपर – 243903, इसके अलावाः श्री राजू सिं (मालिक) सतगुरु ऑटो मोबाइल (बालाजी शोरूम बिल्डिंग) गढ़ रोड, बा ाढ़ छानव, गढ़ डेयरी के पास, हापुड, उत्तर प्रदेश – 201001, 2. श्रीमख	4 फ्लैट नंबर सी-0251, टावर नंबर 35, ब्लॉक नंबर 35, ग्राउंड फ्लोर (बिना छत के), दिनेश नगर - फिलखुवा, जिला, हापुड, (यूपी) में भवन के नीचे उक्त भूमि में हिस्सेदारी और हित के साथ जिसमें कथित संपत्ति स्थित है और ह ह स्यारत/योजना/कॉम्प्लेक्स में प्रदान की गई सामान्य क्षेत्रों और सुविधाओं के साथ और सीमाएं निम्नानुसार हैं (बिक्री विलेख के अनुसार): पूर्वः बिक्री	रु. 7,91,140/- 08-जन2024 19-जन2024 रु. 7,47,008/-	
तव नर्सिंग अपार्टमेंट गुड़गांव, हरियाणा-122002 ।. श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हें सिंह निवासी - मकान संख्या- 2- 1/74 यागी नगर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 245101, इसके अलावा- श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हे सिंह पता - मकान नंबर -182, गांव कक कला, फरीदपुर .बरेली, ऊपर - 243903, इसके अलावाः श्री राजू सिं (मालिक) सतगुरु ऑटो मोबाइल (बालाजी शोरूम बिल्डिंग) गढ़ रोड, बा ाढ़ छानव, गढ़ डेयरी के पास, हापुड, उत्तर प्रदेश - 201001, 2. श्रीमक्	4 फ्लैट नंबर सी-0251, टावर नंबर 35, ब्लॉक नंबर 35, ग्राउंड फ्लोर (बिना छत के), दिनेश नगर - पिलखुवा, जिला, हापुड, (यूपी) में भवन के नीचे उक्त भूमि में हिस्सेदारी और हित के साथ जिसमें कथित संपत्ति स्थित है और इमारत/योजना/कॉम्प्लेक्स में प्रदान की गई सामान्य क्षेत्रों और सुविधाओं के साथ और सीमाएं निम्नानुसार हैं (बिक्री विलेख के अनुसार): पूर्वः बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के	रु. 7,91,140/- 08-जन2024 19-जन2024 रु. 7,47,008/- (रुपये सात लाख सैंताली	
तव निर्संग अपार्टमेंट गुड़गांव, हरियाणा-122002 ।. श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हें सिंह निवासी - मकान संख्या- 2- 1/74 यागी नगर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 245101, इसके अलावा- श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हे सिंह पता - मकान नंबर -182, गांव कक कला, फरीदपुर .बरेली, ऊपर - 243903, इसके अलावा: श्री राजू सिं मालिक) सतगुरु ऑटो मोबाइल (बालाजी शोरूम बिल्डिंग) गढ़ रोड, बा ाढ़ छानव, गढ़ डेयरी के पास, हापुड, उत्तर प्रदेश - 201001, 2. श्रीमद ब्बी रानी पत्नी - श्री राजू सिंह, निवासी - मकान नंबर 2-1/744, त्याय	4 फ्लैट नंबर सी-0251, टावर नंबर 35, ब्लॉक नंबर 35, ग्राउंड फ्लोर (बिना छत के), दिनेश नगर - पिलखुवा, जिला, हापुड, (यूपी) में भवन के नीचे उक्त भूमि में हिस्सेदारी और हित के साथ जिसमें कथित संपत्ति स्थित है और इमारत/योजना/कॉम्प्लेक्स में प्रदान की गई सामान्य क्षेत्रों और सुविधाओं के साथ और सीमाएं निम्नानुसार हैं (बिक्री विलेख के अनुसार): पूर्वः बिक्री विलेख के अनुसार पश्चिमः बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार	रु. 7,91,140/- 08-जन2024 19-जन2024 रु. 7,47,008/- (रुपये सात लाख सैंताली हजार आठ मात्र)	
त्रव निर्संग अपार्टमेंट गुड़गांव, हरियाणा-122002 ।. श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हे सिंह निवासी - मकान संख्या- 2- 1/74 यागी नगर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 245101, इसके अलावा- श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हे सिंह पता - मकान नंबर -182, गांव कक कला, फरीदपुर .बरेली, ऊपर - 243903, इसके अलावाः श्री राजू सिं मालिक) सतगुरु ऑटो मोबाइल (बालाजी शोरूम बिल्डिंग) गढ़ रोड, बा ।ढ़ छानव, गढ़ डेयरी के पास, हापुड, उत्तर प्रदेश - 201001, 2. श्रीमर कबी रानी पत्नी - श्री राजू सिंह, निवासी - मकान नंबर 2-1/744, त्या गर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 245101 इसके अलावा - श्रीमर हबी रानी पत्नी श्री राजू सिंह फ्लैट नंबर- सी-0251, ब्लॉक-35, टाइप-	पलैट नंबर सी-0251, टावर नंबर 35, ब्लॉक नंबर 35, ग्राउंड फ्लोर (बिना छत के), दिनेश नगर - पिलखुवा, जिला, हापुड, (यूपी) में भवन के नीचे उक्त भूमि में हिस्सेदारी और हित के साथ जिसमें कथित संपत्ति स्थित है और इमारत/योजना/कॉम्प्लेक्स में प्रदान की गई सामान्य क्षेत्रों और सुविधाओं के साथ और सीमाएं निम्नानुसार हैं (बिक्री विलेख के अनुसार): पूर्वः बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार सी, दिनेश नगर, पिलखुआ, गाजियाबाद, उ.प्र201001	रु. 7,91,140/- 08-जन2024 19-जन2024 रु. 7,47,008/- (रुपये सात लाख सैंताली हजार आठ मात्र) रु. 9,18,000/-	
त्तव निर्संग अपार्टमेंट गुड़गांव, हरियाणा–122002 त. श्री राजू सिंह, पुत्र– श्री नन्हे सिंह निवासी – मकान संख्या– 2– 1/74 यागी नगर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 245101, इसके अलावा- श्री राजू सिंह, पुत्र– श्री नन्हे सिंह पता – मकान नंबर –182, गांव कक कला, फरीदपुर .बरेली, ऊपर – 243903, इसके अलावाः श्री राजू सिं (मालिक) सतगुरु ऑटो मोबाइल (बालाजी शोरूम बिल्डिंग) गढ़ रोड, बा गढ़ छानव, गढ़ डेयरी के पास, हापुड, उत्तर प्रदेश – 201001, 2. श्रीमर क्वी रानी पत्नी – श्री राजू सिंह, निवासी – मकान नंबर 2–1/744, त्या गगर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 245101 इसके अलावा – श्रीमर क्वी रानी पत्नी श्री राजू सिंह फ्लैट नंबर– सी–0251, ब्लॉक–35, टाइप–	पलैट नंबर सी-0251, टावर नंबर 35, ब्लॉक नंबर 35, ग्राउंड फ्लोर (बिना छत के), दिनेश नगर - पिलखुवा, जिला, हापुड, (यूपी) में भवन के नीचे उक्त भूमि में हिस्सेदारी और हित के साथ जिसमें कथित संपत्ति स्थित है और इमारत/योजना/कॉम्प्लेक्स में प्रदान की गई सामान्य क्षेत्रों और सुविधाओं के साथ और सीमाएं निम्नानुसार हैं (बिक्री विलेख के अनुसार): पूर्वः बिक्री विलेख के अनुसार पश्चिमः बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार स्थि, दिनेश नगर, पिलखुआ, गाजियाबाद, उ.प्र201001	रु. 7,91,140/- 08-जन2024 19-जन2024 रु. 7,47,008/- (रुपये सात लाख सैंताली हजार आठ मात्र) रु. 9,18,000/-	
त्तव निर्संग अपार्टमेंट गुड़गांव, हरियाणा-122002 1. श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हें सिंह निवासी - मकान संख्या- 2- 1/74 यागी नगर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 245101, इसके अलावा- श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हें सिंह पता - मकान नंबर -182, गांव कक कला, फरीदपुर .बरेली, ऊपर - 243903, इसके अलावाः श्री राजू सिं (मालिक) सतगुरु ऑटो मोबाइल (बालाजी शोरूम बिल्डिंग) गढ़ रोड, बा गढ़ छानव, गढ़ डेयरी के पास, हापुड, उत्तर प्रदेश - 201001, 2. श्रीमर क्वी रानी पत्नी - श्री राजू सिंह, निवासी - मकान नंबर 2-1/744, त्या गर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 245101 इसके अलावा - श्रीमर कवी रानी पत्नी श्री राजू सिंह फ्लैट नंबर- सी-0251, ब्लॉक-35, टाइप- 1. श्रीमती गायत्री भड़ाना पत्नी श्री शिव करण सिंह भड़ाना, निवासी- फ्लैं	पलैट नंबर सी-0251, टावर नंबर 35, ब्लॉक नंबर 35, ग्राउंड फ्लोर (बिना छत के), दिनेश नगर - पिलखुवा, जिला, हापुड, (यूपी) में भवन के नीचे उक्त भूमि में हिस्सेदारी और हित के साथ जिसमें कथित संपत्ति स्थित है और इमारत/योजना/कॉम्प्लेक्स में प्रदान की गई सामान्य क्षेत्रों और सुविधाओं के साथ और सीमाएं निम्नानुसार हैं (बिक्री विलेख के अनुसार): पूर्वः बिक्री विलेख के अनुसार पश्चिमः बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार आतार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार पश्चिमः बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार प्रवास दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार प्रवास दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार प्रवास दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार विलेख के	रु. 7,91,140/- 08-जन2024 19-जन2024 रु. 7,47,008/- (रुपये सात लाख सैंताली हजार आठ मात्र) रु. 9,18,000/- 30-दिस2023 19-जन2024	
त्तव निर्संग अपार्टमेंट गुड़गांव, हरियाणा–122002 त. श्री राजू सिंह, पुत्र– श्री नन्हे सिंह निवासी – मकान संख्या– 2– 1/74 यागी नगर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 245101, इसके अलावा- श्री राजू सिंह, पुत्र– श्री नन्हे सिंह पता – मकान नंबर –182, गांव कक कला, फरीदपुर .बरेली, ऊपर – 243903, इसके अलावाः श्री राजू सिं (मालिक) सतगुरु ऑटो मोबाइल (बालाजी शोरूम बिल्डिंग) गढ़ रोड, बा गढ़ छानव, गढ़ डेयरी के पास, हापुड, उत्तर प्रदेश – 201001, 2. श्रीमर क्वी रानी पत्नी – श्री राजू सिंह, निवासी – मकान नंबर 2–1/744, त्या गगर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 245101 इसके अलावा – श्रीमर क्वी रानी पत्नी श्री राजू सिंह फ्लैट नंबर– सी–0251, ब्लॉक–35, टाइप–	पलैट नंबर सी-0251, टावर नंबर 35, ब्लॉक नंबर 35, ग्राउंड फ्लोर (बिना छत के), दिनेश नगर - पिलखुवा, जिला, हापुड, (यूपी) में भवन के नीचे उक्त भूमि में हिस्सेदारी और हित के साथ जिसमें कथित संपत्ति स्थित है और इमारत/योजना/कॉम्प्लेक्स में प्रदान की गई सामान्य क्षेत्रों और सुविधाओं के साथ और सीमाएं निम्नानुसार हैं (बिक्री विलेख के अनुसार): पूर्वः बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दिशेण : बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः विक्री विलेख के अनुसार दिशेण : बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः विक्री विलेख के अनुसार विशेष के अनुसार दिशेण : बिक्री विलेख के अनुसार विशेष के अनुसार दिशेण : बिक्री विलेख के अनुसार विशेष के अनुसार दिशेण : बिक्री विलेख के अनुसार विशेष के अनुसार दिशेण : बिक्री विलेख के अनुसार विशेष के अनुसार दिशेण : बिक्री विलेख के अनुसार विशेष के अनुसार दिशेण : बिक्री विलेख के अनुसार विशेष के अनुसार दिशेण : बिक्री विलेख के अनुसार विशेष के अनुसार दिशेण : बिक्री विलेख के अनुसार विशेष के अनुसार दिशेण : बिक्री विलेख के अनुसार विशेष	रु. 7,91,140/- 08-जन2024 19-जन2024 रु. 7,47,008/- (रुपये सात लाख सैंताली हजार आठ मात्र) रु. 9,18,000/- 30-दिस2023 19-जन2024 रु.53,43,395.36/-	
त्राव नर्सिंग अपार्टमेंट गुड़गांव, हरियाणा-122002 1. श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हें सिंह निवासी - मकान संख्या- 2- 1/74 यागी नगर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 245101, इसके अलावा- श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हें सिंह पता - मकान नंबर -182, गांव कक कला, फरीदपुर .बरेली, ऊपर - 243903, इसके अलावाः श्री राजू सिं (मालिक) सतगुरु ऑटो मोबाइल (बालाजी शोरूम बिल्डिंग) गढ़ रोड, बा ाढ़ छानव, गढ़ डेयरी के पास, हापुड, उत्तर प्रदेश - 201001, 2. श्रीमक् कवी रानी पत्नी - श्री राजू सिंह, निवासी - मकान नंबर 2-1/744, त्याय स्मार, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 245101 इसके अलावा - श्रीमक् कवी रानी पत्नी श्री राजू सिंह फ्लैट नंबर- सी-0251, ब्लॉक-35, टाइप- त. श्रीमती गायत्री भड़ाना पत्नी श्री शिव करण सिंह भड़ाना, निवासी- फ्लैं मंबर 1501 टॉवर 10 यूनिटेक, होराइजन सेक्टर-पीआई 2, जीआर नोएइ यूपी-201308, इसके अलावा श्रीमती गायत्री भड़ाना पत्नी श्री शिव करण हि	पलैट नंबर सी-0251, टावर नंबर 35, ब्लॉक नंबर 35, ग्राउंड फ्लोर (बिना छत के), दिनेश नगर - पिलखुवा, जिला, हापुड, (यूपी) में भवन के नीचे उक्त भूमि में हिस्सेदारी और हित के साथ जिसमें कथित संपत्ति स्थित है और इमारत/योजना/कॉम्प्लेक्स में प्रदान की गई सामान्य क्षेत्रों और सुविधाओं के साथ और सीमाएं निम्नानुसार हैं (बिक्री विलेख के अनुसार): पूर्वः बिक्री विलेख के अनुसार पश्चिमः बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार स्था, दिनेश नगर, पिलखुआ, गाजियाबाद, उ.प्र201001 आवासीय फ्लैट/आवास इकाई नंबर 1203, टावर नंबर गोल्ड पाम-ए में 12वीं मंजिल पर, 5 बीएचके बेड रूम, डाइनिंग रूम: झूइंग रूम, किचन, शौचालय, बालकनी हैं, जिसका कुल सुपर एरिया 4179 वर्ग फुट, प्लॉट संख्या जीएच-02, सेक्टर एमयू, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर	रु. 7,91,140/- 08-जन2024 19-जन2024 रु. 7,47,008/- (रुपये सात लाख सैंताली हजार आठ मात्र) रु. 9,18,000/- 30-दिस2023 19-जन2024 रु.53,43,395.36/- (रुपये तिरेपन लाख तैंताली	
त्राव नर्सिंग अपार्टमेंट गुड़गांव, हरियाणा–122002 1. श्री राजू सिंह, पुत्र– श्री नन्हें सिंह निवासी – मकान संख्या– 2– 1/74 यागी नगर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 245101, इसके अलावा- श्री राजू सिंह, पुत्र– श्री नन्हे सिंह पता – मकान नंबर –182, गांव कक कला, फरीदपुर .बरेली, ऊपर – 243903, इसके अलावाः श्री राजू सिं (मालिक) सतगुरु ऑटो मोबाइल (बालाजी शोरूम बिल्डिंग) गढ़ रोड, बा ाढ़ छानव, गढ़ डेयरी के पास, हापुड, उत्तर प्रदेश – 201001, 2. श्रीमरु कवी रानी पत्नी – श्री राजू सिंह, निवासी – मकान नंबर 2–1/744, त्याप् स्मर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 245101 इसके अलावा – श्रीमरु कवी रानी पत्नी श्री राजू सिंह फ्लैट नंबर– सी–0251, ब्लॉक–35, टाइप– त. श्रीमती गायत्री भड़ाना पत्नी श्री शिव करण सिंह भड़ाना, निवासी– फ्लैं नंबर 1501 टॉवर 10 यूनिटेक, होराइजन सेक्टर–पीआई 2, जीआर नोएइ यूपी–201308, इसके अलावा श्रीमती गायत्री भड़ाना पत्नी श्री शिव करण सिं सेक्टर–37, अनंगपुर फरीदाबाद, हरियाणा–121003 2. श्री वीर विजय प्रत सेंह भड़ाना, पुत्र श्री शिव करण सिंह भड़ाना, निवासी– फ्लैट नंबर 150	पलैट नंबर सी-0251, टावर नंबर 35, ब्लॉक नंबर 35, ग्राउंड फ्लोर (बिना छत के), दिनेश नगर - पिलखुवा, जिला, हापुड, (यूपी) में भवन के नीचे उक्त भूमि में हिस्सेदारी और हित के साथ जिसमें कथित संपत्ति स्थित है और इमारत/योजना/कॉम्प्लेक्स में प्रदान की गई सामान्य क्षेत्रों और सुविधाओं के साथ और सीमाएं निम्नानुसार हैं (बिक्री विलेख के अनुसार): पूर्वः बिक्री विलेख के अनुसार पश्चिमः बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार प्रवान प्रवान प्रवान प्रवान पर्में 12वीं मंजिल पर, 5 बीएचके बेड रूम, डाइनिंग रूमः झूइंग रूम, किचन, शौचालय, बालकनी हैं, जिसका कुल सुपर एरिया 4179 वर्ग फुट, प्लॉट संख्या जीएच-02, सेक्टर एमयू, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में स्थित 'ओमैक्स पाम ग्रीन' में भवन के नीचे उक्त भूमि के हिस्से	रु. 7,91,140/- 08-जन2024 19-जन2024 रु. 7,47,008/- (रुपये सात लाख सैंताली हजार आट मात्र) रु. 9,18,000/- 30-दिस2023 19-जन2024 रु.53,43,395.36/- (रुपये तिरेपन लाख तैंताली	
त्राव नर्सिंग अपार्टमेंट गुड़गांव, हरियाणा–122002 1. श्री राजू सिंह, पुत्र– श्री नन्हें सिंह निवासी – मकान संख्या– 2– 1/74 यागी नगर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 245101, इसके अलावा- श्री राजू सिंह, पुत्र– श्री नन्हे सिंह पता – मकान नंबर –182, गांव कक कला, फरीदपुर .बरेली, ऊपर – 243903, इसके अलावाः श्री राजू सिं (मालिक) सतगुरु ऑटो मोबाइल (बालाजी शोरूम बिल्डिंग) गढ़ रोड, बा ाढ़ छानव, गढ़ डेयरी के पास, हापुड, उत्तर प्रदेश – 201001, 2. श्रीमरु कवी रानी पत्नी – श्री राजू सिंह, निवासी – मकान नंबर 2–1/744, त्यार् सगर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 245101 इसके अलावा – श्रीमरु कवी रानी पत्नी श्री राजू सिंह फ्लैट नंबर– सी–0251, ब्लॉक–35, टाइप– 1. श्रीमती गायत्री भड़ाना पत्नी श्री शिव करण सिंह भड़ाना, निवासी– फ्लैं संवर 1501 टॉवर 10 यूनिटेक, होराइजन सेक्टर–पीआई 2, जीआर नोएह यूपी–201308, इसके अलावा श्रीमती गायत्री भड़ाना पत्नी श्री शिव करण सिंह भड़ाना, मकान नंबर 718 प्रथम तल, कमरा नंबर 104 आरती अपार्टमें सेक्टर–37, अनंगपुर फरीदाबाद, हरियाणा–121003 2. श्री वीर विजय प्रत सेंह भड़ाना, पुत्र श्री शिव करण सिंह भड़ाना, निवासी– फ्लैट नंबर 150 टॉवर 10 यूनिटेक होराइजन सेक्टर–पीआई 2, जीआर नोएडा, यूपी–20136	पलैट नंबर सी-0251, टावर नंबर 35, ब्लॉक नंबर 35, ग्राउंड फ्लोर (बिना छत के), दिनेश नगर - पिलखुवा, जिला, हापुड, (यूपी) में भवन के नीचे उक्त भूमि में हिस्सेदारी और हित के साथ जिसमें कथित संपत्ति स्थित है और इमारत/योजना/कॉम्प्लेक्स में प्रदान की गई सामान्य क्षेत्रों और सुविधाओं के साथ और सीमाएं निम्नानुसार हैं (बिक्री विलेख के अनुसार): पूर्वः बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार विक्री विलेख के अनुसार दिवेश नगर, पिलखुआ, गाजियाबाद, उ.प्र201001 अवासीय फ्लैट/आवास इकाई नंबर 1203, टावर नंबर गोल्ड पाम-ए में 12वीं मंजिल पर, 5 बीएचके बेड रूम, डाइनिंग रूम: झूइंग रूम, किचन, शौचालय, बालकनी हैं, जिसका कुल सुपर एरिया 4179 वर्ग फुट, प्लॉट संख्या जीएच-02, सेक्टर एमयू, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में स्थित 'ओमैक्स पाम ग्रीन' में भवन के नीचे उक्त भूमि के हिस्से में अविभाजित, निष्पक्ष, अज्ञात पट्टा-धारण अधिकार के साथ , जिसमें	रु. 7,91,140/- 08-जन2024 19-जन2024 रु. 7,47,008/- (रुपये सात लाख सैंताली हजार आठ मात्र) रु. 9,18,000/- 30-दिस2023 19-जन2024 रु.53,43,395.36/- (रुपये तिरेपन लाख तैंताल	
त्राव निर्संग अपार्टमेंट गुड़गांव, हिरयाणा-122002 त. श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हें सिंह निवासी - मकान संख्या- 2- 1/74 त्यागी नगर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 245101, इसके अलावा- श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हें सिंह पता - मकान नंबर -182, गांव कक कला, फरीदपुर .बरेली, ऊपर - 243903, इसके अलावाः श्री राजू सिं (मालिक) सतगुरु ऑटो मोबाइल (बालाजी शोरूम बिल्डिंग) गढ़ रोड, बा तह छानव, गढ़ डेयरी के पास, हापुड, उत्तर प्रदेश - 201001, 2. श्रीमर कबी रानी पत्नी - श्री राजू सिंह, निवासी - मकान नंबर 2-1/744, त्या तम्म, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 245101 इसके अलावा - श्रीमर हबी रानी पत्नी श्री राजू सिंह प्लैट नंबर- सी-0251, ब्लॉक-35, टाइप- त. श्रीमती गायत्री भड़ाना पत्नी श्री शिव करण सिंह भड़ाना, निवासी- पर्ले तंबर 1501 टॉवर 10 यूनिटेक, होराइजन सेक्टर-पीआई 2, जीआर नोएड स्पूरी-201308, इसके अलावा श्रीमती गायत्री भड़ाना पत्नी श्री शिव करण सि सेहनर-37, अनंगपुर फरीदाबाद, हरियाणा-121003 2. श्री वीर विजय प्रत सेह भड़ाना, पुत्र श्री शिव करण सिंह भड़ाना, निवासी- फ्लैट नंबर 150 टॉवर 10 यूनिटेक होराइजन सेक्टर-पीआई 2, जीआर नोएडा, यूपी-20130 इसके अलावा श्री वीर विजय प्रताप सिंह भड़ाना पुत्र श्री शिव करण हि	पलैट नंबर सी-0251, टावर नंबर 35, ब्लॉक नंबर 35, ग्राउंड फ्लोर (बिना छत के), दिनेश नगर - पिलखुवा, जिला, हापुड, (यूपी) में भवन के नीचे उक्त भूमि में हिस्सेदारी और हित के साथ जिसमें कथित संपत्ति स्थित है और इमारत/योजना/कॉम्प्लेक्स में प्रदान की गई सामान्य क्षेत्रों और सुविधाओं के साथ और सीमाएं निम्नानुसार हैं (बिक्री विलेख के अनुसार): पूर्वः बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार विक्री विलेख के अनुसार दिनेश नगर, पिलखुआ, गाजियाबाद, उ.प्र201001 अवासीय फ्लैट/आवास इकाई नंबर 1203, टावर नंबर गोल्ड पाम-ए में 12वीं मंजिल पर, 5 बीएचके बेड रूम, डाइनिंग रूम: ड्राइंग रूम, किचन, शौचालय, बालकनी हैं, जिसका कुल सुपर एरिया 4179 वर्ग फुट, प्लॉट संख्या जीएच-02, सेक्टर एमयू, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में स्थित 'ओमैक्स पाम ग्रीन' में भवन के नीचे उक्त भूमि के हिस्से में अविभाजित, निष्पक्ष, अज्ञात पट्टा-धारण अधिकार के साथ , जिसमें संलग्न योजना के अनुसार, उक्त फ्लैट/निवास इकाई के सुपर क्षेत्र के	रु. 7,91,140/- 08-जन2024 19-जन2024 रु. 7,47,008/- (रुपये सात लाख सैंताली हजार आठ मात्र) रु. 9,18,000/- 30-दिस2023 19-जन2024 रु.53,43,395.36/- (रुपये तिरेपन लाख तैंताली हजार तीन सौ पिचानबे ए	
त्राव निर्संग अपार्टमेंट गुड़गांव, हिरयाणा-122002 त. श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हे सिंह निवासी - मकान संख्या- 2- 1/74 यागी नगर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 245101, इसके अलावा- श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हे सिंह पता - मकान नंबर -182, गांव कक कला, फरीदपुर .बरेली, ऊपर - 243903, इसके अलावाः श्री राजू सिं (मालिक) सतगुरु ऑटो मोबाइल (बालाजी शोरूम बिल्डिंग) गढ़ रोड, बा तह छानव, गढ़ डेयरी के पास, हापुड, उत्तर प्रदेश - 201001, 2. श्रीमर कबी रानी पत्नी - श्री राजू सिंह, निवासी - मकान नंबर 2-1/744, त्याम् सम्बद्धा राजी पत्नी श्री राजू सिंह, निवासी - मकान नंबर 2-1/744, त्याम् कबी रानी पत्नी श्री राजू सिंह पत्नैट नंबर- सी-0251, ब्लॉक-35, टाइप- त. श्रीमती गायत्री भड़ाना पत्नी श्री शिव करण सिंह भड़ाना, निवासी- पत्नै संवर 1501 टॉवर 10 यूनिटेक, होराइजन सेक्टर-पीआई 2, जीआर नोएड मुयी-201308, इसके अलावा श्रीमती गायत्री भड़ाना पत्नी श्री शिव करण सिं सेहस्टर-37, अनंगपुर फरीदाबाद, हिरयाणा-121003 2. श्री वीर विजय प्रत सिंह भड़ाना, पुत्र श्री शिव करण सिंह भड़ाना, निवासी- फ्लैट नंबर 150 टॉवर 10 यूनिटेक होराइजन सेक्टर-पीआई 2, जीआर नोएडा, यूपी-20130 इसके अलावा श्री वीर विजय प्रताप सिंह भड़ाना पुत्र श्री शिव करण सिं भड़ाना मकान नं. 718, प्रथम तल, कमरा नंबर-104 आरती अपार्टमें	पलैट नंबर सी-0251, टावर नंबर 35, ब्लॉक नंबर 35, ग्राउंड फ्लोर (बिना छत के), दिनेश नगर - पिलखुवा, जिला, हापुड, (यूपी) में भवन के नीचे उक्त भूमि में हिस्सेदारी और हित के साथ जिसमें कथित संपत्ति स्थित है और इमारत/योजना/कॉम्प्लेक्स में प्रदान की गई सामान्य क्षेत्रों और सुविधाओं के साथ और सीमाएं निम्नानुसार हैं (बिक्री विलेख के अनुसार): पूर्वः बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार दिवेश नगर, पिलखुआ, गाजियाबाद, उ.प्र201001 अवासीय फ्लैट/आवास इकाई नंबर 1203, टावर नंबर गोल्ड पाम-ए में 12वीं मंजिल पर, 5 बीएचके बेड रूम, डाइनिंग रूम: झूइंग रूम, किचन, शौचालय, बालकनी हैं, जिसका कुल सुपर एरिया 4179 वर्ग फुट, प्लॉट संख्या जीएच-02, सेक्टर एमयू, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में स्थित 'ओमैक्स पाम ग्रीन' में भवन के नीचे उक्त भूमि के हिस्से में अविभाजित, निष्पक्ष, अज्ञात पट्टा-धारण अधिकार के साथ , जिसमें संलग्न योजना के अनुसार, उक्त फ्लैट/निवास इकाई के सुपर क्षेत्र के अनुपात में कॉम्फ्लेक्स के कई ब्लॉक शामिल हैं और सीमाएं: - उत्तर -	रु. 7,91,140/- 08-जन2024 19-जन2024 रु. 7,47,008/- (रुपये सात लाख सैंताली हजार आट मात्र) रु. 9,18,000/- 30-दिस2023 19-जन2024 रु.53,43,395.36/- (रुपये तिरेपन लाख तैंताली	
त्राव निर्संग अपार्टमेंट गुड़गांव, हिरयाणा–122002 त. श्री राजू सिंह, पुत्र– श्री नन्हे सिंह निवासी – मकान संख्या– 2– 1/74 यागी नगर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 245101, इसके अलावा- श्री राजू सिंह, पुत्र– श्री नन्हे सिंह पता – मकान नंबर –182, गांव कक कला, फरीदपुर .बरेली, ऊपर – 243903, इसके अलावाः श्री राजू सिं (मालिक) सतगुरु ऑटो मोबाइल (बालाजी शोरूम बिल्डिंग) गढ़ रोड, बा गढ़ छानव, गढ़ डेयरी के पास, हापुड, उत्तर प्रदेश – 201001, 2. श्रीमर कवी रानी पत्नी – श्री राजू सिंह, निवासी – मकान नंबर 2–1/744, त्या स्मार, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 245101 इसके अलावा – श्रीमर कवी रानी पत्नी श्री राजू सिंह फ्लैट नंबर– सी–0251, ब्लॉक–35, टाइप– त. श्रीमती गायत्री भड़ाना पत्नी श्री शिव करण सिंह भड़ाना, निवासी– फ्लैं संबर 1501 टॉवर 10 यूनिटेक, होराइजन सेक्टर–पीआई 2, जीआर नोएड यूपी–201308, इसके अलावा श्रीमती गायत्री भड़ाना पत्नी श्री शिव करण सिं सेक्टर–37, अनंगपुर फरीदाबाद, हिरयाणा–121003 2. श्री वीर विजय प्रत सेह भड़ाना, पुत्र श्री शिव करण सिंह भड़ाना, निवासी– फ्लैट नंबर 150 टॉवर 10 यूनिटेक होराइजन सेक्टर–पीआई 2, जीआर नोएडा, यूपी–20130 इसके अलावा श्री वीर विजय प्रताप सिंह भड़ाना पुत्र श्री शिव करण सिं सेक्टर–37, अनंगपुर फरीदाबाद, हिरयाणा– 121003 3. श्रीमती नेहा भड़ा सेक्टर–37, अनंगपुर फरीदाबाद, हिरयाणा– 121003 3. श्रीमती नेहा भड़ा	पलैट नंबर सी-0251, टावर नंबर 35, ब्लॉक नंबर 35, ग्राउंड फ्लोर (बिना छत के), दिनेश नगर - पिलखुवा, जिला, हापुड, (यूपी) में भवन के नीचे उक्त भूमि में हिस्सेदारी और हित के साथ जिसमें कथित संपत्ति स्थित है और इमारत/योजना/कॉम्प्लेक्स में प्रदान की गई सामान्य क्षेत्रों और सुविधाओं के साथ और सीमाएं निम्नानुसार हैं (बिक्री विलेख के अनुसार): पूर्वः बिक्री विलेख के अनुसार पश्चिमः बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार प्राचन ए में 12वीं मंजिल पर, 5 बीएचके बेड रूम, डाइनिंग रूमः झाइंग रूम, किचन, शौचालय, बालकनी हैं, जिसका कुल सुपर एरिया 4179 वर्ग फुट, प्लॉट संख्या जीएच-02, सेक्टर एमयू, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में स्थित 'ओमैक्स पाम ग्रीन' में भवन के नीचे उक्त भूमि के हिस्से में अविभाजित, निष्पक्ष, अज्ञात पट्टा-धारण अधिकार के साथ , जिसमें संलग्न योजना के अनुसार, उक्त फ्लैट/निवास इकाई के सुपर क्षेत्र के अनुपात में कॉम्प्लेक्स के कई ब्लॉक शामिल हैं और सीमाएं: - उत्तर -	रु. 7,91,140/- 08-जन2024 19-जन2024 रु. 7,47,008/- (रुपये सात लाख सैंताली हजार आठ मात्र) रु. 9,18,000/- 30-दिस2023 19-जन2024 रु.53,43,395.36/- (रुपये तिरेपन लाख तैंताली हजार तीन सौ पिचानबे ए	
त्राव निर्संग अपार्टमेंट गुड़गांव, हिरयाणा-122002 त. श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हे सिंह निवासी - मकान संख्या- 2- 1/74 यागी नगर, हापुड, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 245101, इसके अलावा- श्री राजू सिंह, पुत्र- श्री नन्हे सिंह पता - मकान नंबर -182, गांव कक कला, फरीदपुर .बरेली, ऊपर - 243903, इसके अलावाः श्री राजू सिं (मालिक) सतगुरु ऑटो मोबाइल (बालाजी शोरूम बिल्डिंग) गढ़ रोड, बा तह छानव, गढ़ डेयरी के पास, हापुड, उत्तर प्रदेश - 201001, 2. श्रीमर कबी रानी पत्नी - श्री राजू सिंह, निवासी - मकान नंबर 2-1/744, त्याम् सम्बद्धा राजी पत्नी श्री राजू सिंह, निवासी - मकान नंबर 2-1/744, त्याम् कबी रानी पत्नी श्री राजू सिंह पत्नैट नंबर- सी-0251, ब्लॉक-35, टाइप- त. श्रीमती गायत्री भड़ाना पत्नी श्री शिव करण सिंह भड़ाना, निवासी- पत्नै संवर 1501 टॉवर 10 यूनिटेक, होराइजन सेक्टर-पीआई 2, जीआर नोएड मुयी-201308, इसके अलावा श्रीमती गायत्री भड़ाना पत्नी श्री शिव करण सिं सेहस्टर-37, अनंगपुर फरीदाबाद, हिरयाणा-121003 2. श्री वीर विजय प्रत सिंह भड़ाना, पुत्र श्री शिव करण सिंह भड़ाना, निवासी- फ्लैट नंबर 150 टॉवर 10 यूनिटेक होराइजन सेक्टर-पीआई 2, जीआर नोएडा, यूपी-20130 इसके अलावा श्री वीर विजय प्रताप सिंह भड़ाना पुत्र श्री शिव करण सिं भड़ाना मकान नं. 718, प्रथम तल, कमरा नंबर-104 आरती अपार्टमें	पलैट नंबर सी-0251, टावर नंबर 35, ब्लॉक नंबर 35, ग्राउंड फ्लोर (बिना छत के), दिनेश नगर - पिलखुवा, जिला, हापुड, (यूपी) में भवन के नीचे उक्त भूमि में हिस्सेदारी और हित के साथ जिसमें कथित संपत्ति स्थित है और इमारत/योजना/कॉम्प्लेक्स में प्रदान की गई सामान्य क्षेत्रों और सुविधाओं के साथ और सीमाएं निम्नानुसार हैं (बिक्री विलेख के अनुसार): पूर्वः बिक्री विलेख के अनुसार पश्चिमः बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार उत्तरः बिक्री विलेख के अनुसार दक्षिण : बिक्री विलेख के अनुसार स्थाप : बिक्री विलेख के अनुसार दिनेश नगर, पिलखुआ, गाजियाबाद, उ.प्र201001 आवासीय फ्लैट/आवास इकाई नंबर 1203, टावर नंबर गोल्ड पाम-ए में 12वीं मंजिल पर, 5 बीएचके बेड रूम, डाइनिंग रूमः झाइंग रूम, किचन, शौचालय, बालकनी हैं, जिसका कुल सुपर एरिया 4179 वर्ग फुट, प्लॉट संख्या जीएच-02, सेक्टर एमयू, ग्रेटर नोएडा, जिला गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में स्थित 'ओमैक्स पाम ग्रीन' में भवन के नीचे उक्त भूमि के हिस्से में अविभाजित, निष्पक्ष, अज्ञात पट्टा-धारण अधिकार के साथ , जिसमें संलग्न योजना के अनुसार, उक्त फ्लैट/निवास इकाई के सुपर क्षेत्र के अनुपात में कॉम्प्लेक्स के कई ब्लॉक शामिल हैं और सीमाएं: - उत्तर - स्वामित्व विलेख के अनुसार दक्षिण - स्वामित्व विलेख के अनुसार उत्तर	08-जन2024 19-जन2024 रु. 7,47,008/- (रुपये सात लाख सैंताली हजार आठ मात्र) रु. 9,18,000/- 30-दिस2023 19-जन2024 रु.53,43,395.36/- (रुपये तिरेपन लाख तैंताली हजार तीन सौ पिचानबे ए	

पूर्वोक्त परिस्थितियों में, उपरोक्त कर्जदारों, सह−कर्जदारों और⁄या उनके गारंटरों (जहां कहीं भी लागू हो) को नोटिस दिया जाता है कि वे इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर भावी ब्याज और लागू शुल्कों के साथ–साथ ऊपर उल्लिखित बकाया राशि का भुगतान करें जिसमें विफल होने पर वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुननिर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन नियम, 2002 की धारा 13(4) और उसके अधीन लागु नियम के तहत उधारकर्ताओं और बंधककर्ताओं की प्रतिभृत संपत्ति पर कब्जा करने सहित प्रतिभृत संपत्तियों के विरुद्ध इस नोटिस की तारीख के 60 दिनों की समाप्ति के बाद आगे की कार्रवाई की जाएगी। सरफेसी अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आपका ध्यान आकर्षित किया जाता है, जिसके तहत आप केवल बैंक द्वारा किए गए सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ

बकाया राशि की पुरी राशि को सार्वजनिक नीलामी द्वारा प्रतिभुत संपत्ति(यों) की बिक्री के लिए नोटिस, कोटेशन आमंत्रण, सार्वजनिक निवदा या निजी संधि द्वारा बिक्री के प्रकाशन की तारीख तक अदा कर सकते हैं। कृपया यह भी नोट करें कि यदि बैंक द्वारा किए गए खर्च, प्रभार और खर्च के साथ बकाया देय की पुरी राशि सार्वजनिक नीलामी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित करके, सार्वजनिक निविदा या निजी संधि द्वारा प्रतिभूत संपत्ति की बिक्री के लिए नोटिस के प्रकाशन से पहले अदा नहीं करते हैं तो आप प्रतिभूत संपत्ति(यों) को विमोचित करने के हकदार नहीं होंगे।

कृपया ध्यान दें कि उक्त अधिनियम की धारा 13 (13) के तहत, कोई भी कर्जदार, प्रतिभृत लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना, नोटिस में संदर्भित अपनी किसी भी प्रतिभृत संपत्ति को बिक्री, पट्टे द्वारा या अन्यथा हस्तांतरित नहीं करेगा। तिथि : 07.02.2024 स्थान : नोएडा, उ.प्र. अधिकृत प्राधिकारी, एक्सिस बैंक लिमिटेड



manner whatsoever.

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to

acceptance of advertising

copy, it is not possible to verify

its contents. The Indian

Express (P) Limited cannot

be held responsible for such

contents, nor for any loss or

damage incurred as a result of

transactions with companies,

associations or individuals

advertising in its newspapers

or Publications. We therefore

recommend that readers

make necessary inquiries

before sending any monies

or entering into any

agreements with advertisers

or otherwise acting on an

advertisement in any

ऋण खाता सं.: L9001060122788520

(सह-ऋणी)

सतपाल यादव (ऋणी), श्रीमती रेखा यादव

एयू स्मॉल फाईनेन्स बैंक लिमिटेड (ए शेइयूल्ड कॉमिश्रंयल बैंक)

रजिस्टर्ड ऑफिस: 19-A, धुलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड़, जयपुर-302001 (CIN:L36911RJ1996PLC011381)

परिशिष्ट 🛭 (देखें नियम ८ (१) कब्जा सूचना)

जबकि अधोहस्ताक्षरकर्ता एयू स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड (ए शेड्यूल्ड कॉमर्शियल बैंक) का प्राधिकृत अधिकारी होते हुए ''वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) और प्रतिभृतिहित प्रवर्तन नियम, 13(12) का संपठित नियमों के नियम (3) के तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में ऋणीयों को मांग सूचना पत्र निम्नलिखित तालिका के अनुसार

ऋणी/सह-ऋणी/बंधककर्त्ता/ जमानतदार का नाम /ऋण खाता सं.	धारा 13(2) के अन्तर्गत नोटिस की दिनांक व राशि	बंधक संपत्ति का विवरण	कब्जे की तारीख
ऋण खाता सं.: L9001060117959957 आर खन्ना एन्टरप्राइजेज (ऋणी), सौरभ खन्ना (सह-ऋणी), श्रीमती पूजा खन्ना (सह-ऋणी	9 अक्टूबर 2023 र 3426263/- रु. चौंतीस लाख छळ्बीस हजार दो सौ तरेसठ मात्र 7 अक्टूबर 2023	सम्पत्ति के सभी अभिन्न अंग रिहायशी /गैररिहायशी भूमि, बिल्डिंग, स्ट्रक्चर एवं फिक्चर सम्पत्ति फ्रीहोल्ड - नगरपालिका सीमा के भीतर, प्लॉट ने. 21 खसरा ने. 263 264 268 289 290 291 294 विद्या विहार गांव नरसिंहपुर गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश क्षेत्रफल 138 वर्ग गज	02 फरवरी 2024
ऋण खाता सं.: L9001060121361820 हमीद अहमद (ऋणी), श्रीमती अफसाना (सह-ऋणी)	11 अक्टूबर 2023 ₹ 453561/- रु. चार लाख तरपन हजार पांचा सौ इकसठ मात्र 11 अक्टूबर 2023	सम्पत्ति के सभी अभिन्न अंग रिहायशी /गैररिहायशी भूमि, बिल्डिंग, स्ट्रक्चर एवं फिक्चर सम्पत्ति स्थित खसरा नं. 267, खाता नं. 00073, अलवदिंपुर, परगना व तह व दादरी, जिला - गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश, सम्पत्ति की चारों सीमाएं - पूर्व : गली, पश्चिम - अन्य सम्पत्ति, उत्तर - गली, दक्षिण : अन्य सम्पत्ति क्षेत्रफल 83.61 वर्ग मीटर	02 फरवर्र 2024
ऋण खाता सं.: L9001060825362489 हमीद अहमद (ऋणी), श्रीमती अफसाना (सह-ऋणी)	11 अक्टूबर 2023 ₹ 640737/- रु. छ: लाख चालीस हजार सात सौ सात मात्र 10 अक्टूबर 2023	सम्पत्ति के सभी अभिन्न अंग रिहायशी /गैररिहायशी भूमि, बिल्डिंग, स्ट्रक्चर एवं फिक्चर सम्पत्ति स्थित गांव - अलवर्दिपुर, खसरा नं. 267 परगन व तहसील दादरी, जिला - गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश, सम्पत्ति की चारों सीमाएँ पूर्व : रोड, पश्चिम : अन्य की सम्पत्ति, उत्तर : अन्य की सम्पत्ति, दक्षिण : अन्य की सम्पत्ति क्षेत्रफल 83.61 वर्ग मीटर	02 फरवर्र 2024
ऋण खाता सं.: L9001060121787925 संजय डेयरी (ऋणी), भागवत सिंह (सह-ऋणी), अमित मावी (सह-ऋणी), संजय सिंह (सह-ऋणी), श्रीमती सुनीता एस (सह-ऋणी)	13 अक्टूबर 2023 ₹ 4507326/- रु. पैंतालीस लाख सात हजार तीन सौ छवबीस मात्र 10 अक्टूबर 2023	सम्पत्ति के सभी अभिन्न अंग रिहायशी /गैररिहायशी भूमि, बिल्डिंग, स्ट्रक्चर एवं फिक्चर सम्पत्ति स्थित प्लॉट नं. बी-50, केएच नं. 302, श्याम पार्क एक्टेंशन, गांव - जगीला, परगन लोनी, तहसील व जिला - गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, सम्पत्ति की चारों सीमाएँ - पूर्व अन्य सम्पत्ति, पश्चिम : अन्य सम्पत्ति, उत्तर : रोड, दक्षिण : रोड क्षेत्रफल 233 वर्ग गज	02 फरवर्र 2024
ऋण खाता सं.: L9001060127229129 श्याम सिंह (ऋणी), अवतार भाटी (सह-ऋणी), मुनेन्द्र श्याम सिंह (सह-ऋणी)	13 अक्टूबर 2023 र 1377502/- रु. तेरह लाख सतहत्तर हजार पांच सौ दो मात्र 10 अक्टूबर 2023	सम्पत्ति के सभी अभिन्न अंग रिहायशी ⁄ गैररिहायशी भूमि, बिल्डिंग, स्ट्रक्चर एवं फिक्चर सम्पत्ति स्थित टॉवर बेक दादरी गौतम बुद्ध नगर, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश क्षेत्रफल 418 वर्ग फीट	02 फरवर्र 2024
ऋण खाता सं.: L9001060127634538 प्रिंस कुमार (ऋणी), श्रीमती लता देवी (सह-ऋणी), चन्द्र वीर सिंह (सह-ऋणी), मोहित कुमार (सह-ऋणी)	13 अक्टूबर 2023 र 1193944/- रु. ग्यारह लाख तीरानब हजार नो सौ चौवालीस मात्र 10 अक्टूबर 2023	सम्पत्ति के सभी अभिन्न अंग रिहायशी /गैररिहायशी भूमि, बिल्डिंग, स्ट्रक्चर एवं फिक्चर सम्पत्ति स्थित खसरा नं. 1170, कस्बा-दादरी, उर्मिला के पास, परगना व तहसील-दादरी, जिला - गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश क्षेत्रफल 114 वर्ग गज	02 फरवर 2024
ऋण खाता सं.: L9001061122203946 यासीन (ऋणी), इकबाल अहमद (सह-ऋणी)	16 नवम्बर 2023 र 256379/- रु. दो लाख छप्पन हजार तीन सौ उनासी मात्र 15 नवम्बर 2023	सम्पत्ति के सभी अभिन्न अंग रिहायशी /गैररिहायशी भूमि, बिल्डिंग, स्ट्रक्चर एवं फिक्चर सम्पत्ति स्थित बी-116, हिग का हिस्सा, दुसरी मंजिल शालीमार गार्डन मैन गांव पसोंडा, परगना लोनी, तहसील-जिला-गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, सम्पत्ति की चारों सीमाएँ पूर्व : अन्य की सम्पत्ति, पश्मिच : रोड, उत्तर : प्लॉट का हिस्सा, दक्षिण : प्लॉट बी-16 का हिस्सा क्षेत्रफल 104.51 वर्ग मीटर	02 फरवर्र 2024

ऋणियों द्वारा वह राशि लौटाने में विफल होने पर ऋणियों को तथा सामान्य जन कों एतद् द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 1 3 की उपधारा (4) तथा सपठित प्रतिभृतिहित प्रवर्तन नियम, २००२ के नियम ८ के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में उपरोक्त तालिकों में वर्णित सम्पत्ति का कब्जा ग्रहण कर लिया है।

सम्पत्ति के सभी अभिन्न अंग रिहायशी /गैररिहायशी भूमि, बिल्डिंग, स्टुक्चर एवं फिक्चर | 03 फरवरी

सम्पत्ति स्थित फ्रीहोल्ड - नगरपालिका सीमा मेट्रो व शहरी 550 38, मंदिर वाली गली

आश्रम रोड, गौतम बुद्ध नगर दादरी, उत्तर प्रदेश **क्षेत्रफल 100 वर्ग गज**

ऋणियों का ध्यान प्रतिभृत आस्तियों के मोचन के लिये उपलब्ध समय के सन्दर्भ में अधिनियम की धारा 1 3 की उपधारा (8) के उपबंधों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

ऋणियों को विशिष्टतया और सर्वसाधारण को सामान्यतया एतद् द्वारा सम्पत्तियों के साथ कोई व्यवहार नहीं करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्तियों के साथ कोई व्यवहार उपरोक्त तालिका में वर्णित राशि तथा

आगे का ब्याज एवं कुल भुगतान होने तक ''एयू स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड''(ए शेड्यूल्ड कॉमर्शियल बैंक) के प्रभार के अधीन होगा। स्थानः दिल्ली दिनांकः ६–फरवरी–2024 प्राधिकृत अधिकारी एयू स्मॉल फाइनेंस बेंक लिमिटेड

11 अक्टूबर 2023

₹ 1898786/-

अठारह लाख अंठानबे हजार सात सौ

छियासी मात्र 10 अक्टबर 2023