ISO CERTIFIED 9001:2015 Regd. Office : W

: W- 44, M.I.D.C. Phase II, Manpada Road,

Dombivli (E) Dist Thane – 421204, Maharashtra. India. : 7045592703 / 7045592706 / 7498245178 / 8291098827

: shares@indoaminesltd.com www.indoaminesltd.com

CIN: L99999MH1992PLC070022

INDO AMINES LIMITED



**Date: 05th April, 2024** 

Phone

E-mail

Website

To,

National Stock Exchange of India Ltd. BSE Limited

Plot no. C/1G Block, Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Bandra-Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai-400051

Symbol: INDOAMIN

Dalal Street,
Mumbai-400001

Script Code: 524648

Sub: Compliance under Regulation 47 & 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir/Madam,

In continuation to our submission dated 04th April, 2024, regarding the Postal Ballot Notice, we hereby enclose a cutting of Newspaper Advertisement published today i.e. 05<sup>th</sup> April, 2024, confirming the dispatch of notice in the following Newspapers: -

- The Free Press (Mumbai Edition) (English)
- Navshakti (Marathi)

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours truly,

For Indo Amines Limited

TRIPTI MAHESH Digitally signed by TRIPTI MAHESH SHARMA Date: 2024.04.05 10:57:42 +05'30'

Tripti Sharma Company Secretary and Compliance Officer Membership No: - A39926

Encl. as above stated

**SBI** भारतीय स्टेट बेंक Retail Asset Centralised Processing Centre (RACPC) - Mumbai South, Voltas House, 'A', 1st Floor, Dr. Ambedkar Road, Chinchpokli (E), Mumbai - 400 033.

DEMAND NOTICE

A notice is hereby given that the following borrower/s have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non Performing Assets (NPA). The notices were issued to them under section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 on their last known addresses, but they have been returned unserved and as such they are hereby informed by way of this public notice.

No.		secured asset	13(2) Notice	Total Dues
1	Ms Harshala Popat Vighe, (1) Flat No G-100, Acropoli Building No 3, Sector No 3, Chikhal Dongare, Virar (W Pin- 401303, (2) C/o Harsh Enterprises, Shop No 44 Gagan Solitiare Building, Viva Jangid Complex, Manve Pada Road, Virar (E)- Pin 401303, (3) Flat No 107, ON Darshan, Shahabaz Village, CBD Belapur, Navi Mumba 400614. (Housing Loan Account No- 41458197046)	), 107 on 1st Floor, in the said building , known as OM Darshan adm 610 sq ft Il Built Up Area, CTS No 1029 at Il Village Shahbaz, Sector 19, CBD	Date of NPA:	Rs. 51,42,566 /- as on 29/02/2024
	(Housing Loan Account No- 39817857889, OT Suraksha Loan Account No- 39833826758 Instal 188	s in the building known as Skyland sidency standing on Plot No 16 and Plot	Date of NPA : 17/02/2024	Rs. 29,42,281/- as on 20/02/2024

The steps are being taken for substituted service of notice. The above Borrower(s) and/or their Guarantor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of section 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. ers attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available

Authorised Officer, State Bank of India

### MOTILAL OSWAL HOME LOANS

# **Motilal Oswal Home Finance Limited**

Regd. Office: Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road, Opp. Parel ST Depot, Prabhadevi, Mumbai - 400 025, CS : 8291889898 Website: www.motilaloswalhf.com, Email: hfquery@motilaloswal.com

#### POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY/IES) (UNDER RULE 8 (1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002)

Whereas the undersigned being the authorized officer of Motilal Oswal Home Finance Limited. (Formally known as

Aspire Home Finance Corporation Ltd), under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned hereunder calling upon the following borrowers to repay the amount mentioned in the notice being also mentioned hereunder within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The following borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the following borrowers and the public in general that undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the date mentioned hereunder: Sr. Loan Agreement No. / Date of Demand Date

ı	Sr	Loan Agreement No. /	Date of Demand	Date of	Description of the
ı	No.	Name of the Borrower/	Notice and	possession	Immovable Property
		Co Borrower/Guarantor	Outstanding	Taken	
	1	LXBOI00316-170046758	25-10-2018	30-03-2024	Flat 301,3rd Flr,Gana Niwas Dongarpad Vartak
ı		Ganesha Duggappa	For		Rd ,Nr Kalakutir Bldg Virar West,Tal/Vapi,Dist/
ı		Shetty	Rs 1479143/-		Palghar, Maharashtra 401305
ı	2	LXKAR00316-170036110	30-10-2023	03-04-2024	Flat No 203, 2nd Floor, Shree Vakratund
ı		Narayan Ananda Nayak &	For		Apartment, S.No.72/12, Mouje-Kalher, Tal-
		Namita Narayan Nayak	Rs 1260876/-		Bhiwandi, Dist-Thane, Maharashtra 421302
Ι.					

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the Charge of Motilal Oswal Home Finance Limited for an amount mentioned herein above

and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to

Place : Maharashtra Date: 05.04.2024

21 Jagdish Tukaram Raut

Date: 05-04-2024

Place: Mumbai

/ Janhavi Jagdish Raut

16.02.2024

Sd/-Authorized Officer (Motilal Oswal Home Finance Limited)

### (T) IDBI BANK Road No. 22, Wagle Industrial Estate, MIDC, Thane(W), Thane Pin :400

PUBLIC NOTICE - DEMAND NOTICE U/S 13(2) OF SARFAESI ACT)

NOTICE UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (the SARFAESI Act)

Notice is hereby given to the below mentioned Borrower(s) and Mortgagor(s) that the Borrower's mentioned in below table were sanctioned financial assistance by IDBI Bank Ltd. (IDBI Bank), by way of Home Loan / Mortgage loan. Pursuant to the sanction of the said financial assistance, necessary loan and security documents were executed by Borrower's/Mortgagor's. The said financial assistance has been secured, inter alia, by mortgage by deposit of title deeds of the properties mentioned in below table. As the Borrowers have defaulted in repayment of the said financial assistance in terms of the Loan Agreement (s), the account of the Borrowers have been classified as non-performing assets (NPA) in the books of IDBI Bank in terms of the guidelines issued by Reserve Bank of India (RBI) from time to time. In view of the defaults committed by the Borrowers, IDBI Bank, vide it's letter, has declared the financial assistance together with interest and other moneys, to have become immediately due and payable by the Borrower and called upon the Borrower to pay to IDBI Bank the said sums together with further interest thereon till payment or realization, at the contractual rate as stated in the said letter. The amount is due and payable by the Borrower to IDBI Bank, along with further interest thereon at the contractual rate till payment/realization.

Necessary notice was issued/served by IDBI Bank under section 13(2) of the SARFAESI Act at the respective addresses of the Borrower(s)/Mortgagor(s) by "Registered post with Acknowledgement Due" which was returned unserved, In view of the aforesaid, this public notice is issued in compliance with Proviso to Rule 3 (1) of the SARFAESI

Please note that you shall not transfer or otherwise (other than in the ordinary course of your business) any of the Secured Assets, without prior written consent of IDBI Bank, failing which you shall be liable for an offence punishable under section 29 of the SARFAESIAct.

We invite your attention to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem

In the circumstances, Borrower (s) /Mortgagor (s) is, once again, requested to pay the aforesaid amount within sixty

un	der the provisions of the SARF.	AESI Act as a	lso under any of	ed creditor shall be entitled to enforce its security interest ther law as available to IDBI Bank for realising its dues.
S No	Name Of The Borrowers / Mortgagors/Guarantors	Demand Notice Date	Demand Notice Amount (Rs)	Property Address
1	Shailesh Bajirao Chorge / Shlesha Shailesh Chorge	14.02.2024	62,55,007 /-	Flat No 904, 9 <sup>th</sup> Flr, Bldg No 2-A Royal Park Cts No 1016 Village Kanjur Station Rd, Kanjurmarg, Mumbai 400042
2	Jairam Rameshlal Rohra / Disha Jairam Rohra	05.03.2024	57,22,271 /-	Ulhasnagar 5 Ulhasnagar Maharashtra 421005
3	Raja Arvind Nair / Shubhangi Govind Nair	07.02.2024	36,21,872 /-	Flat No. 404, 4 <sup>th</sup> Flr, C Wing, Sai Prerana Building, Lodha Heaven, Shivaji Chowk, Kalyan Shil Road, Dombivali E Maharashtra 421204
4	Sampson Martin Kollur / Priti Sampson Kollur	07.02.2024	36,75,655 /-	Spanish Villa, Row House No 09, Stilt + 2 <sup>rd</sup> Flr, Cluster No 11, Nr Saniya Film Studio Rd, Palghar Maharashtra 401208
5	Yogita Narsing Suryawanshi / Anil Balu Deore	21.02.2024	35,99,608 /-	Flat No 201 2 <sup>nd</sup> Floor, Bldg No L, Manohar Shreeji Nirvana, Phase 4, Badlapur, Maharashtra 421503
6	Sandeep Balkrishna Suroshi / Balkrishna Dattatray Suroshi	21.02.2024	15,34,252 /-	Flat 303, 3 <sup>rd</sup> FIr, C Wing, Vinayak Kutir Chsl, Village Manda, Titwala East S No 69, Maharashtra 421605
7	Bhaveshbhai H Dhandhukiya / Kailas Kishor Dhandhukiya	21.02.2024	56,85,302 /-	Office No 304, 3rd Floor, Damji Shamji Corpor Square, Village Ghatkopar, Kirol Cts No 5635/b Mumbai 400077
8	Pratap V Kakaria / Pooja Pratap Kakaria	14.02.2024	1,11,78,209 /-	203, Ankur Chs, Plot 38, Dadabhai Rd, Nr Bhavans College Andheri (w), Maharashtra 400058
9	Sajjad Hussain Siddiqui / Rukaiya H Siddiqui	14.02.2024	1,18,63,413 /-	1) Flat No B/106 Rizwan Manzil Chsl Bldg No 20, Amrut Ngr, Oshiwara Lerden Rd, Jogeshwari East Mumbai 400102 2) Flat No 104, 1st Flr, C Wing, Shanta Apt, Sai Sahwas Chsl, Gilbert Hill Rd, Shreenath Ngr, Andheri West 400058
10	M/s Podoindia Care Private Limited / Mitshu Bharat Doshi / Priti Bharat Doshi	20.02.2024	94,38,084.10 /-	Asset(both Present And Future) Purchased Under Bank Finance.
11	Rajkumar Upadhyay	01.02.2024	8,16,281.09 /-	Flat No 103, 1 <sup>st</sup> Flr Rameshwar Apt. Kulgaon Village Badlapur West Thane 431503
12	Jayashree Chandu Borde / Chandu Vilas Borde	06.02.2024	12,52,057.58 /-	Flat No 408, 4th Floor, Bldg No 7 Maple City Badlapur, Vill Rd Badlapur East, Maharashtra 421503
13	Vinod Pandharinath Varade / Pallavi Vinod Varade	02.02.2024	6,66,575.02 /-	02 Ground FIr, Tanish Apt, Dagdu Patil Wadi Gymkhana Rd, Dombivali E, Thane Maharashtra 421201
14	Mamta Bhujang Shetty / Bhujang Puappa Shetty	30.01.2024	37,27,589 /-	Flat No 302, 3 <sup>d</sup> Floor, Bldg No 9, Panvelkar Heights, Belavali, Badlapur Maharashtra 421503
15	Shree Balaji Developers / Navin Hemandas Jeswani / Kailash Shankarlal Soni	16.02.2024	1,80,36,660 /-	1) Commercial Shop No 5,6 And 7 Situated At Ground Floor, Anmol Residency, Village Pisavali, S No 33 And H No 14, Kalyan East, Thane Maharashtra 421301 2) Commercial Shop No 5,6,7 And 8 Situated At Anmol Palace, Anmol Garden Complex, Haji Malang Road, Village Pisavali, Kalyan East, Thane Maharashtra 421302
16	Prashant Manoj Mishra / Shefali Manoj Mishra / M/s Seamus Infrastructures Pvt Ltd.	29.01.2024	50,20,924.40 /-	Flat No 803, 8th Flr, B Wing, Casa Viento, Lakeshore Greens Palava Khoni, Dombivali East 421201.
17	Ramkrishna Lakshman Choppalli / Parvati R Choppali	05.03.2024	96,91,636 /-	1) Flat No 401, 4th Flr, B Wing, Sai Balaji Apartment, Gokul Nagari Rd, Khadakpada, Kalyan 421301 2) Flat No 1304, 13th Flr, Vaishnavi Heights, Vill Kolivali, Kalyan West Maharashtra 421301 3) Flat No 508, 5th Flr, Bldg No 4, Sarvodaya Square Com, Vill Chikloli Ambernath West, Maharashtra 421501
18	Awdhesh Girija Shankar Dwivedi / Renu G Dwivedi	30.01.2024	38,19,837 /-	Flat No 1001, 10 <sup>th</sup> Flr, Bldg B-11, Raunak City Chsl, Wadeghar, Khadakpada, Adharwadi Jail Rd, Kalyan West Thane Maharashtra 421301
19	Hazel Dsouza / Reuben Dsouza	29.01.2024	52,06,198 /-	Flat No 6a/skyline, Cosmos Horizon, Pokharan R No 2, Behind Bethany Hospital, Thane 400610
20	Arihant Enterprises / Paraskumar Kesulal Jain / Dansingh Shersingh Mawari	29.01.2024	2,51,45,467.71 /-	1) Flat No 101,102,103,104 Bldg A, 1st Floor, Arihant City, Phase I Opp Tata Amantra Project, Nr Saibaba Temple, Bhiwandi Rd Kalyan 421302

2) Flat No 201,202,203,204 Bldg A, 2<sup>nd</sup> Floor, Arihant

City, Phase I Opp Tata Amantra Project, Nr Saibaba

Gandhar Pipe Lane Road, Kalyan Maharashtra 421301

Authorised Officer

Temple, Bhiwandi Rd Kalyan 421302

47,65,699 /- Flat No 603, A Wing, Mangeshi Shrushti A & B Chsl Village



Saraswat Co-operative Bank Ltd.

Recovery Dept.: 74-C, Samadhan Building, 2<sup>nd</sup> floor, Senapati Bapat Marg (Tulsi Pipe Road), Dadar (W), Mumbai-400 028.

#### Phone No.: +91 22 2422 1202 / 04 / 06 / 11 **E-AUCTION SALE NOTICE**

(Auction Sale / bidding would be conducted only through website https://eauction.auctiontiger.net) SALE NOTICE FOR SALE OF MOVABLE ASSETS I. E. SALE OF VEHICLE DETAILS MENTIONED BELOW. Notice is hereby given to the public in general and particular to the Borrowers and Guarantors that the below described Movable assets i.e. Hypothecated vehicles to Saraswat Co-operative Bank Limited the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of the bank will be sold on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS" and "WITHOUT RECOURSE" as specified hereunder:

	Name of Borrower, Co-Borrower, Guarantor/ Hypothecator, Legal Heir (if applicable)	Description of Vehicle	I. Reserve Price (Inclusive GST) II. EMD III. Bid Increment Amount			Date / Time of E-Auction
1	Borrower : Mr. Khade Pratik Sanjay	Hypothecated Vehicle-Mahindra KUV 100 K6 (Petrol) [MH-46-AP-8817]		12.04.2024 2.00 p. m. to 5.00 p. m.	18.04.2024 upto 5.00 p. m.	20.04.2024 2.00 p. m. to 4.00 p. m.
2	Borrower :	Hypothecated Vehicle -	₹ 0.44 Lac	12.04.2024	22.04.2024	24.04.2024
	Mr. Derber Ashok	Activa 6G (Petrol)	₹ 0.11 Lac*	2.00 p. m. to	upto	2.00 p. m. to
	Rama	[MH-01-DZ-2009]	₹ 0.02 Lac	5.00 p. m.	5.00 p. m.	4.00 p. m.
3	Borrower :	Hypothecated Vehicle - Hyundai Elite	₹ 4.68 Lac	12.04.2024	24.04.2024	26.04.2024
	Mr. Dantal Chinmay	I20 Asta 1.20 (0)	₹ 0.47 Lac*	2.00 p. m. to	upto	2.00 p. m. to
	Sunil	[MH-03-DG-4861]	₹ 0.05 Lac	5.00 p. m.	5.00 p. m.	4.00 p. m.
4	Borrower :	Hypothecated Vehicle – Maruti Suzuki	₹ 3.75 Lac	12.04.2024	06.05.2024	08.05.2024
	Mr. Pansare Tejas	Celerio VXi Green (0)(Petrol CNG)	₹ 0.75 Lac*	2.00 p. m. to	upto	2.00 p. m. to
	Dnyaneshwar	[MH-14-HQ-8458]	₹ 0.10 Lac	5.00 p. m.	5.00 p. m.	4.00 p. m.

For details of Inspection venue please contact on Tel. No. + 91 22 2422 1202 / 06. The successful bidder shall have to deposit 25% of the final bid amount not later than next working day. The auction will be conducted through the Bank's approved service provider M/s. e-Procurement Technologies imited (Auction Tiger). Bid form, Terms & Conditions of the said Sale/Auction, and procedure of submission of Bid Offer, are available from their website at https://eauction.auctiontiger.net

SALE NOTICE TO BORROWERS / GUARANTORS

The borrowers / guarantors are hereby notified that they are entitled to redeem the securities by paying the outstanding dues / costs / charges and expenses at any time before the sale is conducted, failing which the vehicle will be auctioned / sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

**AUTHORISED SIGNATORY** Place : Mumbai Saraswat Co-op. Bank Limited

# **SYMBOLIC POSSESSION NOTICE**

Picici Bank | Branch Office: ICICI Bank LTD., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No.1 Plot No.B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra - 400604

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Symbolic Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Suman Bhagwan Bhalekar & Bhagwan Mahadu Bhalekar- LBMUM00004985114	Flat No.703, 7th Floor, A Wing, "Sharayu Residency", Ajay Nagar Road, Kompad Pada, Near Adarsh Park, Survey No. 31/1/1 & 31/2/3, City Survey No. 3528, 3528/A, 3528/B, 3528/C, 3528/D, 3528/E & 3528/F, Kasar Alley, Joggers Park Road, Bhiwandi, Thane 421302/ April 01, 2024	December 19, 2023 Rs. 20,88,388.85/-	Mumbai
2.	Swagat Subhashchandra Shivalkar & Shital S Shivalkar- LBMUM00002358703	Flat No. 135, 13th Floor, R.C.C. Building No- B1, Asmita Jyoti Co-operative Housing Society Ltd, Opp Shamshan Bhoomi, Marve Road, Charkop Junction, Survey No. 263, (Part And C.T.S. No. 6A (Part), Malad West, Malwani, Borivali, Mumbai 400095/ April 01, 2024	December 18, 2023 Rs. 9,23,529/-	Mumbai
3.	Swagat Shivalkar & Shital Swagat Shivalkar & Prashant Shantaram Mistry- LBMUM00001152292	Flat No. 135, 13th Floor, R.C.C. Building No- B1, Asmita Jyoti Co-operative Housing Society Ltd, Opp Shamshan Bhoomi, Marve Road, Charkop Junction, Survey No. 263, (Part And C.T.S. No. 6A (Part), Malad West, Malwani, Borivali, Mumbai 400095/ April 01, 2024	December 18, 2023 Rs. 9,06,835/-	Mumbai
4.	Aditya Vilas Shete & Nanda Vilas Shete & Vilas Bansi Shete- LBTNE00006095771	Flat No. 1304, 13th Floor, Building No. G, Arihant City Phase II, Ruicoling, Near Sai Baba Temple Survey No. 49/1, 49/2P, 49/3P, 50/1P, 52/1P, 53/1P, 53/2, 55/P, 56/P, 57/4, 57/4P, 85/1P, 86/2P, Bhadwad,mauje & Talathi Saja Temphar, Tal- Bhiwandi, Thane-421302/ April 01, 2024	December 11, 2023 Rs. 9,73,184/-	Thane
5.	Kamlesh Jain & Bhavana Kamlesh Jain- LBMUM00004217101 & LBMUM00004217107	Flat No.3103, 31st Floor, "Kingstone Tower", Parel Tank Road, G. D Ambedkar Marg, Kala Chowky CTS No. 185 Part, Survey No. 185, 186, 159, 183 Part, 184, New Survey No. 1/2413 Part, 2/183, Mumbai- 400033/ April 01, 2024	November 09, 2023 Rs. 82,22,084.95/-	Mumbai

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date: April 05, 2024 Place: Thane, Mumbai

Authorized Officer ICICI Bank Limited

**INDO AMINES LIMITED** I (EAST), DIST. THANE - 421 204. 245178 / 829109

# **NOTICE**

NOTICE is hereby given to the Members of Indo Amines Limited (the "Company") pursuant to the provisions of Section 108 and Section 110 of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules"), Secretarial Standard-2 on general meeting (the "SS-2"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "Listing Regulations") including any statutory modification(s), clarification(s), substitution(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force, guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs (the "MCA"), for holding general meetings/conducting postal ballot process through e-voting vide General Circular Nos. 14/2020 dated 8 April 2020, 17/2020 dated 13 April 2020, 22/2020 dated 15 June 2020, 33/2020 dated 28 September 2020, 39/2020 dated 31 December 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 05, 2022, 10/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023, (collectively "MCA Circulars"), the Company has completed the dispatch of Postal Ballot Notice on 4th April, 2024 only by email to all its shareholders holding shares as on Cut-off date i.e. Friday, 29th March, 2024 and who have registered their email addresses with the Company/ Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") or Depository/ Depository, to transact the following special business by the members of the Company through Postal Ballot by remote e-voting only.

# Sr. No Description of Resolution

Date: 5th April, 2024

Place: Dombivli, Thane

To approve the re-classification of Shareholding from "Promoter and Promoter Group Category" to "Public Category

Members whose names are recorded in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e. Friday, 29th March, 2024 will be entitled to cast their votes by remote e-voting. A person who is not a Member on the cut-off date should accordingly treat the Postal Ballot Notice as for information purposes only

In accordance with the circular, the physical copies of the Notice, Postal Ballot Forms and pre-paid business reply envelopes are not being sent to the members for this Postal Ballot and the communication of assent / dissent of the Members will only take place through the remote e-voting system only.

In this regards, the Postal Ballot Notice along with the Explanatory Statement, instructions and manner of E-Voting process can be downloaded from website of the Company at www.indoaminesltd.com and on the website of BSE Limited and NSE Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com.

The Company has engaged the services of NSDL for the purpose of providing e-voting facility to all its Members. The e-voting period will commence from Friday, 5th April, 2024 at 09:00 a.m Hours IST and end on Saturday, 4th May, 2024 at 05:00 p.m. Hours IST. The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. The detail procedure for E-voting is given in the Notice of Postal Ballot.

The members who have not yet registered their email addresses are requested to get their email addresses registered with the Registrar and Transfer Agent of the Company or with the depository participant / depository. The Board of Directors has appointed Mr. Vijay Yadav (Membership No. FCS11990), Partner of M/s. AVS & Associates, Company Secretaries, as the scrutinizer for conducting the Postal Ballot process in a fair and transparent manner.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on.: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request to (Name of NSDL Official) at evoting@nsdl.co.in.

The results of the e-voting by Postal Ballot will be declared not later than 48 working hours of the conclusion of the e-voting. Such Results, along with the Scrutinizer's Report, will be available on the Company's website www.indoaminesltd.com and will be forwarded to the BSE Limited (BSE) and NSE Limited (NSE). For and on behalf of

> Indo Amines Limited Vijay Palkar Managing Director & CEO

DIN: 00136027

#### **NOTICE**

Name of Company - COLGATE PALMOLIVE INDIA LIMITED Registered Office - Colgate Research Centre, Main Street, Hiranandani Gardens, Powai, Mumbai-400076.

NOTICE is hereby given that the certificate(s) for the undermentioned securities of the Company has/have been lost/misplaced and the holder(s) of the said securities/ applicant(s) has/have applied to the Company to issue duplicate certificate(s).

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificate(s) without further intimation.

Name(s) of holder(s)	Kind of Securities and face value	No. of Securities	Certificate No.	Distinctive number(s)
Ashraf Premji Charania	Equity Shares F.V.1	2116	2000405 2000405 2000405 2000405 2000405 2000405 2047868	1510396-1510445 (50) 8140930-8141029 (100) 16206440-16206589 (150) 31923458-31923637 (180) 94138315-94138794 (480) 123384972-123385069 (98) 136108076-136109133 (1058)
(Place) Mumbai	(Date) 31.03.20			holder(s)/Applicant(s) shraf Premji Charania

#### **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to public at large that our client is negotiating with Mrs. Poonam Taparia a Mumbai, Indian Inhabitant, residing at 24 Piramal Nagar Building No. 1, Opp Punarvas S.V. Road, Goregaon, Mumbai, to purchase a residential Flat No. 401, admeasuring 656 sq.ft carpet area on the 4th floor in the building known as Suman Co-operative Housing Society Ltd.(the said Flat) situated at Yari Road,, Versova, Andheri (West), Mumbai 4000061 constructed on all that piece and parcel of land bearing CTS no. 1200/2/1 of village Versova, Taluka Andheri, alongwith allotted car park (the said Car Park) and the corresponding 5 fully paid up shares of Rs.50/- each bearing Serial No.76 to 80 as per Share Certificate No.16 (the said Shares) more particularly described in Schedule hereunder written (the said Flat, the said Car Park and the said Shares nereinafter collectively referred to the said Premises).

Any person or persons, having any claim against or in respect of the said Premises or any part thereof by way of inheritance, mortgage, possession, sale, gift, lease, lien, charge, trust, maintenance, inheritance, easement, transfer, license or otherwise or any or any other right or interest whatsoever, are hereby required to make the same known in writing, to the undersigned on behalf of our client, at our address at 1603, Building No.7, Vasant Lawns, Majiawada, Thane West 400601 within 14 days from the date of publication hereof, together with copies of all documents on the basis of which such claims are made.

If no claim is made as aforesaid, the transaction shall be entered into by our client without any reference or regard to any such purported claim or interest in the aforesaid Premises and the same shall be deemed to have been waived for all intents and purposes and not binding on our client.

#### SCHEDULE

Residential Flat No. 401, admeasuring 656 sq.ft carpet area on the 4th floor in the building known as Suman Co-operative Housing Society Ltd.(the said Flat) situated at Yari Road,, Versova, Andheri (West), Mumbai 4000061 constructed on all that piece and parcel of land bearing CTS no. 1200/2/1 of village Versova, Taluka Andheri, alongwith allotted car park (the said Car Park) and the corresponding 5 fully paid up shares of Rs. 50/- each bearing Serial No. 76 to 80 as per Share Certificate No.16 (the said Shares)

Dated this 4th day of April 2024

Amrita Kharkar Advocate & Solicitor

### PRAXIS HOME RETAIL LIMITED

CIN: L52100MH2011PLC212866 Regd. Off.: iThink Techno Campus, Jolly Board Tower D, Ground Floor, Kanjurmarg (East), Mumbai – 400042.

Tel: +91 22 6882 4900 Email: investorrelations@praxisretail.in Website: www.praxisretail.in

# NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL

NOTICE is hereby that an Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") of th Members of the Company will be held on Saturday, 27th April, 2024 at 11:3(A.M. (IST) through Video Conferencing(VC)/Other Audio Visual Means (OAVM), in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 (" **the Act**") and other applicable provisions, if any, of the Act read with Rules made thereunder and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI LODR Regulations"), Secretarial Standard issued by the Institute of Company Secretaries of India on General Meetings ("SS2") (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), the General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 lated April 13, 2020, General Circular No.22/2020 dated June 15, 2020, Genera Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, General Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021 General Circular No. 20/2021 dated December 8, 2021, General Circular No. 3/2022 dated May 5, 2022, General Circular No. 11/2022 dated December 28 2022 and General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 issued b the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") (hereinafter collectively referred to as ("MCA Circulars"), and Regulations issued by Securities and Exchange Board of India ("SEBI Regulations") and subject to other applicable laws an regulations to transact the businesses as set out in the Notice of EGM.

in compliance with the applicable MCA & SEBI Circulars, Notice of the EGA has been sent on April 04, 2024, by email to all the Members of the Company whose e-mail addresses are registered with the Company / Registrar and Transfe Agent ('RTA') /Depositories/Depository Participants and whose names appea n the Register of Members/list of beneficial owners as on Saturday, March 30, 2024. Notice is available on the Company's website at www.praxisretail.in for lownload. Notice can also be accessed from the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited www.bseindia com and www.nseindia.com respectively and on the website of Nationa Securities Depository Limited ("NSDL") (agency for providing the remote e-Voting facility) at your good loop. -Voting facility) at www.evoting.nsdl.com.

The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL") for the purpose of providing facility to its Members holding shares in physical or dematerialized form as on cut-off date, being **Saturday** April 20, 2024, for casting their votes electronically on the items set out in the Notice of EGM. The remote e-voting period commences on Wednesday, Apri 24, 2024, at 9:00 a.m. (IST) and ends on Friday, April 26, 2024, at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting shall not be allowed beyond said date and time. The facility for e-voting shall also be made available at the EGM to those Members who have not cast their vote by remote e-voting and are attending the EGM through VC or OAVM. A person whose name is recorded in the Register of Members or in Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories, as on the Cut-off date, only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting at the EGM. The manner of remote e-voting and e-voting at the EGM by the members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for Members who have not registered their email addresses, and information. instructions and procedure relating to Login ID and Password are provided in Notice of EGM. The Members who have already cast their vote by remote -voting, prior to the date of EGM, may also attend the EGM through VC o DAVM, but shall not be entitled to vote again at the EGM.

Any person who acquires shares and becomes Member of the Company after the Notice has been sent electronically and holds equity shares as on the Cut-off date, may generate the Login ID and password by following the procedure for e-voting as mentioned in the EGM Notice.

For receiving all communication (including Annual Report) from the Compa

a) Members holding shares in physical mode and who have not registered, updated their email address with the Company are requested to register, update the same by writing to the Company with details of folio number and attaching a self-attested copy of PAN card at investorrelations@praxisretail.in or with holds declarishing the part of the property rnt.helpdesk@linkintime.co.in

(b) Members holding shares in dematerialized mode are requested to regist update their email addresses with the relevant Depository Participant.

The Company has appointed Mr. Anant Gude, Practicing Company Secretar (M. No. ACS 7219 and COP No. 18623) of M/s. Anant Gude & Associates Company Secretaries, Mumbai as the Scrutinizer for conducting remote -voting process in a fair and transparent manner.

The Scrutinizer shall, immediately after the conclusion of voting at the EGM scrutinize the votes cast at the meeting and thereafter, unblock the votes cas hrough remote e-voting and submit, a consolidated Scrutinizer's Report of the through remote e-voting and submit, a consolidated Scrutinger's Report of the total votes cast in favour or against, if any, to the Chairperson of the Company or a person authorized by him in writing, who shall countersign the same. The Chairperson or a person authorized by him in writing shall declare the result of the voting forthwith not later than two working days of the conclusion of the EGM. The Scrutinizer decision on the validity of the e-votes shall be final The results shall be declared and communicated to the Stock Exchanges and displayed at the registered office of the Company on or before Monday, April 29, 2024. The results of e-voting as declared along with the Scrutinizer Report(s) shall be intimated to the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited and the same shall be simultaneously published on the purposite of the Company and the same shall be simultaneously published on he website of the Company www.praxisretail.in and on the website of NSDI vww.evoting.nsdl.com

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, National Securities Depositor Limited, Trade World, "A' Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapat Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013 or send an email to evoting@nsdl com or call at toll free no. 022- 4886 7000 and 022 – 2499 7000.

By Order of the Board of Director Praxis Home Retail Limited Head Legal & Company Secretary

Place: Mumbai Date: April 04, 2024

#### मिळकतीचे वर्णन

जमिन मालकाचे नाव	स. नं.	हि.नं.	क्षेत्र हे.आर.चौ.मी.	आकार रुपये. पैसे		
मिलिंद मनोहर सप्रे	67	3	0.87.40	7.59		
सदरहू जिमनीवर कोणाही व्यक्तीचे, बँकेचे, वित्तीय संस्थेचे कसल्याही प्रकारचे करार- मदार, हक्क-हितसंबंध किंवा त्यांचे अखत्यारी-मुखत्यारी किंवा त्यांचे वाली-वारस						

इत्यादी कोणाचेही हक्क, दान, गहाण, बक्षीस, पोटगी इत्यादी प्रकारचे हक्क हितसंबंध असल्यास त्यांनी खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर १५ दिवसांचे आत योग्य त्या कायदेशीर कागदोपत्री पुराव्यासह लेखी स्वरूपात रजि. पोस्टाने आपल्या हरकती नोंदवाव्यात विहित मुदतीमध्ये हरकती न आल्यास आमचे अशील सदर मिळकती बाबतचा खरेदीखत/ करारनामा/ साठेखत/ कुलमुखत्यारपत्राचा पुढील व्यवहार पूर्ण करतील व त्यानंतर आलेल्या हरकती विचारात घेतल्या जाणार नाहीत व सदर जमीन मिळकती मध्ये कोणाचेही कोणत्याही प्रकारचे हक्क हितसंबंध असल्यास त्यांनी ते हितसंबंध जाणीव पूर्वक सोडून दिले आहेत, असे गृहीत धरले जाईल याची नोंद घ्यावी. कार्यालयीन पत्ता:- २८/बी विजय अपार्टमेंट १,

विजय नगरी, घोडबंदर रोड, ठाणे. पिन कोड- ४००६०७. मोबाईल - ९७०२१३५४३२

सही/-वकील विजयालक्ष्मी रुईकर

#### कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, <mark>जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (पूर्वी जनलक्ष्मी फायनान्स सर्व्हिसेस लिमिटेड अशी</mark> ज्ञात) चे प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअलल असेटस ॲण्ड . एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २०२० अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २०२० च नियम ३ सहवाचता कलम १३ (१२) अन्वये त्याना मिळालेल्या शक्तीच्या आधारे कर्जदार/सह-कर्जदारांन त्यांच्या नावासमोरील रक्कमेसह सदर सूचनेमध्ये नमूद अशा लागू दराने त्यावरील व्याज च्यासह भरणाच्य आणि/किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंत पुढील व्याज लागू असलेले अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. सदर सूचनेच्या प्राप्ती पासून **६० दिवसांत** चुकती करण्यासाठी **मागणी सूचना** जारी केली आहे.

अ. क्र.	कर्ज क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदार/	रोजी प्रमाणे १३(२) सूचना दिनांक/ थकीत देय (रु.)	दिनांक/वेळ आणि कब्जा प्रकार
8	४५६७९४२०००२०८ व ४७६१९४३००००६९२	हमीदार/गहाणदार १) गजानन मुंढे, (कर्जदार), २) १) गोदावरी गजानन मुंढे (सह-कर्जदार)	२५/०१/२०२४ रु. ९,३९,८७३.२६ (रुपये नऊ लाख एकोणवाळीस हजार आठशे त्र्याहत्तर आणि सव्वीस पैसे मात्र) २३/०१/२०२४ रोजीस आणि त्यावरील व्याज.	दिनांक : ०४-०४-२०२४ वेक : दु. ०३.३० सांकेतिक कब्जा
	तारण मनेने वर्णाव - पाषा	णे रोड. ता. कर्जत. जि	. रायगड – ४१०१०१ येथील नवीन	न सर्व्हे क्र. २४२. प्लॉट

तारण सम्बन्ध वर्णन: इ. १ ते ५९ प्राप्त फर्सेट क्र. १०४, १ला मजला, इमारत क्र. ४, गॅलेक्सी गार्डन, मोजमापित २१.८०७ चौ. मीटर्स (चटई) येथे स्थित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. ज्याअर्थी वरील नमद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास कसर केली असल्याने वरील नमूद कर्जदारांना आणि जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **जना स्मॉल** 

**फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी वरील नमूद दिनांकारोजी सदर नियमांच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तींचा वापर करून वरील नमूद मिळकत/तारण मत्तेचा **सांकेतिक कब्जा** घेतला. वरील नमूद कर्जदार/सह<sup>.</sup> कर्जदार/हमीदार/गहाणदांरानी आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे हशारा देण्यात येते की. उपरोक्त मिळकत/तारण मत्ते सह कोणताही व्यवहार करू नये. सदर मिळकत/ तारणमत्तेसह कोणताही व्यवहा केल्यास हा जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड च्या अधीन राहिल

ठिकाण : ठाणे	सही/ – प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : ०५.०४.२०२४	जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता
II -	जना स्मॉल फायनान्स बँक

(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक) नोंदणीकत कार्यालयः दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा बंगलुरू – ५६००७१. <u>शाखा कार्यालय</u>: दुकान क्र.४ आणि ५, तळ मजला, इंडियाबुल्स मिंट ग्लॅडिस अल्वेरस रोड, हिरानंदानी मिडोज, पोखरण रोड, ठाणे पश्चिम-४००६१०

# (R)

#### **RALLIS INDIA LIMITED**

कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नं. एल३६९९२एमएच१९४८पीएलसी०१४०८३ नोंदणीकृत कार्यालय: २३वा मजला, वीओस टॉवर, न्यु कफ परेड, ऑफ इस्टर्न फ्रीवे, वडाळा, मुंबई-४०० ०३७.

दूर.: +९१ २२ ६२३२ ७४०० वेबसाईट:<u>www.rallis.com</u> ई-मेल:<u>investor\_relations@rallis.com</u>

### सूचना

(कंपनीच्या समभागधारकांच्या माहितीसाठी) कंपनीचे समभागांचे इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरण

वेळोवेळी सुधारीत इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ऑथॉरिटी (अकाऊंटींग, ऑडिट, टान्स्फर अँड रिफंड) रुल्स. २०१६ ("रुल्स") सहवाचत कंपनी अधिनियम. २०१३ ('अधिनियम') च्या कलम १२४ (६) च्या तरतुर्दीनुसार कंपनीच्या भागधारकांना याद्वारे सचना देण्यात येते.

अधिनियम आणि रुल्स मध्ये अन्य गोष्टींसोबत प्रदान न केलेले/दावा न करता पडून असलेले लाभांश आयर्डपीएफ कडे हस्तांतरित करण्याच्या आणि सलग सात किंवा जास्त वर्षे ज्यांच्या संबंधातील लाभांश प्रदान केला नाही/त्यावर दावा केला नाही ते शेअर्स आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्या डिमॅट खात्यात हस्तांतरित करण्याच्या तरतुदी आहेत. तथापि, असे शेअर्सचे हस्तांतरण व लाभांशाचे प्रदान करण्यास मनाई करणारा न्यायालय किंवा न्यायाधिकरण किंवा वैधानिक प्राधिकरणाचा विनिर्दिष्ट आदेश असल्यास किंवा असे शेअर्स डिपॉझिटरी ॲक्ट, १९९६ च्या तरतुर्दीन्वये जंगम गहाण किंवा तारण ठेवले असल्यास कंपनी असे शेअर्स

आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्या डिमॅट अकाऊंटमध्ये हस्तांतरित करणार नाही. ल्स मधील तरतुदीनुसार, ज्याचे शेअसे आयईपीएफ आधारिटीच्या डिमट अकाऊटमध्ये हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरले आहेत अशा संबंधित भागधारकांना त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर वैयक्तिक पत्र पाठवले आहे.

ज्यांचा लाभांश सलग सात वर्षे दावा न करता पडून आहे आणि ज्यांचे शेअर्स आयईपीएफ डिमॅट अकाऊंट मध्ये हस्तांतरीत होणार आहेत अशा संबंधीत भागधारकांचे संपूर्ण तपशील कंपनीने तिची वेबसाईट <u>https://rilapps.rallis.com/UnclaimedDividend.htm.</u> वर अपलोड सुद्धा केला आहेत. संबंधित भागधारकांनी कृपा करून त्यांचे दावा न केलेले लाभांश आणि आयईपीएफ डिमॅट अकाऊंटमध्ये हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरलेले शेअर्स याबाबतचे तपशील पडताळून पाहावेत. भागधारकांनी पुढे ध्यानांत ठेवावे की, कंपनीने तिच्या वेबसाईटवर अपलोड केलेले संबंधित भागधारकांचे तपशील म्हणजे रुल्स नुसार आयईपीएफ डिमॅट अकाऊंटमध्ये शेअर्स हस्तांतरित करण्याकरिता कंपनी/कॉर्पोरेट ॲक्शनद्वारे नवी शेअर प्रमाणपत्रे जारी करण्या संबंधात दिलेली पर्याप्त सूचना समजावी.

भागधारक त्यांच्या दावा न केलेल्या लाभांशावर कंपनी/कंपनीच्या रजिस्टार अँड ट्रान्स्फर एजंट म्हणजेच लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांना लिहून त्यातील सूचनेप्रमाणे रितसर भरलेले गुंतवणूकदार सेवा विनंती प्रपत्र आयएसआर-१, प्रपत्र आयएसआर-२ आणि प्रपत्र क्र. एसएच १३ (नामनिर्देशन प्रपत्र) त्यासह प्रत्यक्ष रोख्यांच्या बाबतीत खाते धारकांचे नाव असलेल्या मूळ रद्द केलेल्या धनादेशासह पुष्ठ्यर्थ दस्तावेज पुरवून दावा करू शकतात. गुंतवणूकदार विनंती प्रपत्रे आमच्या आरटीएची वेबसाईटवर उपलब्ध आहेत: www.linkintime.co.in 🗲 साधने 🗲 डाऊनलोडस → केवायसीसाठी नमुने. **इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपातील रोख्यांच्या बाबतीत** क्लायंट मास्टर लिस्टची प्रत सादर करावी. डिमॅट खात्या सापेक्ष नोंदणीकृत बँक खात्यात प्रदान केले जाईल. कृपया ध्यानांत ठेवावे की, तुम्ही कृपा करून २२ जुलै, २०२४ पर्यंत लाभांशावर दावा करण्यासाठी दस्तावेज पाठवावेत. जर सदर तारखेपर्यंत लाभाशांवर दावा केला नाही तर, कंपनी खालीलप्रमाणे रुल्स नुसार पुढे कोणतीही सूचना न देता आयर्डपीएफ ऑथॉरिटीच्या नावे संबंधित भागधारकांनी धारण केलेले शेअर्स आणि दावा न केलेला लाभांश हस्तांतरित करण्याकरिता आवश्यक कार्यवाही करेल.

- प्रत्यक्ष पद्धतीने धारण केलेल्या शेअर्स साठी मूळ शेअर प्रमाणपत्रांच्या बदल्यात नवी शेअर प्रमाणपत्रे जारी केली जातील व आवश्यक औपचारिकता पूर्ण केल्यावर आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्या नावात हस्तांतरीत केली जातील. जी भागधारकांच्या नावात नोंदवलेली होती ती मूळ शेअर प्रमाणपत्रे रद्द झाल्याचे आणि अपराक्राम्य असल्याचे गृहीत
- धरले जाईल. ■ इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपांत धारण केलेल्या शेअर्ससाठी – आयईपीएफ ऑथॉरिटीच्या नावांत डिमॅट खात्यात पडून असलेले शेअर्स हस्तांतरित करण्यासाठी कंपनी कॉर्पोरेट ॲक्शनच्या माध्यमातून डिपॉझिटरीजना सांगेल आणि त्यानुसार त्यांच्या डिमॅट खात्यांत

वजावट केली जाईल.

ठिकाण : मुंबई

सेबी नियमांप्रमाणे जर फोलिओ केवायसी अनुपालित असेल तर थकीत प्रदाने थेट बँक खात्यात जमा केली जातील. जर फोलीओ केवायसी अनुपालित असेल तर प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या भागधारकांना प्रदान केले जाईल.

संबंधित भागधारकांना पुढे कळविण्यात येते की, अशा शेअर्सवर उपर्जित होणारे भवष्यातील सर्व लाभ सुद्धा आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित होतील.

कृपया ध्यानांत ठेवावे की, सदर रुल्स नुसार दावा न केलेली लाभांश रक्कम आणि आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित झालेले समभाग ह्या संबंधात कंपनी विरुद्ध कोणताही दावा करता येणार नाही.

भागधारकांनी कृपया ध्यानांत ठेवावे की, आयईपीएफ डिमॅट अकांऊटमध्ये त्यांचे शेअर्स हस्तांतरित झाल्यानंतर, वेबसाईट <u>www.iepf.gov.in</u> वर उपलब्ध विहित ई-फॉर्म आयईपीएफ-५ मध्ये एक ऑनलाईन अर्ज करून व रितसर स्वाक्षरी केलेली (कंपनीकडे नोंदवलेल्या नमुना स्वाक्षरीप्रमाणे) त्याची प्रत्यक्ष प्रत कंपनीकडे तिच्या नोंदणीकृत कार्यालयात ई-फॉर्म आयईपीएफ-५ मध्ये वर्णन केलेल्या आवश्यक दस्तावेजांसह पाठवून दावा न केलेली लाभांश रक्कम आणि अशा शेअर्सवर उपर्जित झालेल्या सर्व लाभांसह शेअर्स असे दोन्ही आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडून ते परत मागू शकतात.

संदर्भित प्रकरणी कोणतीही चौकशी करायची किंवा सहाय्य हवे असल्यास भागधारक कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंट म्हणजेच लिंक इनटाईम प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, १ ला मजला, २४७ पार्क, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई - ४०००८३. दू.: +९१ ८१०८११ ८४८४, फॅक्स : +९१ २२ ६६५६८४९४, ई-मेलः

csg-unit@tcplindia.co.in, वेबसाईट : www.linkintime.co.in येथे संपर्क साधू शकतात रॅलीस इंडिया लिमिटेड साठी

सही/-श्रीकांत नायर कंपनी सेक्रेटरी दिनांक : एप्रिल ३, २०२४ (नोडल ऑफिसर)

### G. M. BREWERIES LIMITED

Audited financial results for the Quarter / Year ended March 31, 2024 (Rs. Lacs

CIN: L15500MH1981PLC025809 Regd. Office : Ganesh Niwas, S. Veer Savarkar Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400 025.
Phone: 2433 1150 / 2433 1151 / 2433 1329 Fax: 91-22-2422 0722

Audited Unaudited Audited Audited Audited **Particulars** Quarter Ended Year Ended Year Ended 31.03.2024 31.12.2023 31.03.2023 31.03.2024 31.03.2023 1 Total income from operations (NET) 15,597 15.985 15.695 61.523 59.351 Profit/ (Loss) for the period 9,451 3,062 4,507 18,121 13,162 (before tax, exceptional and extraordinary items) Profit/(Loss) for the period before tax 9.451 4.507 18,121 13.162 3,062 (after exceptional and extraordinary items Profit/ (Loss) for the period after tax (after exceptional and extraordinary items) 8,664 2,260 3,510 15,152 9,987 Total Comprehensive income for the period (Comprising Profit /(Loss) for the period (after tax) and other comprehensive Income (After Tax) 15.152 3,510 9.987 8.664 Equity Share Capital (Face value of Rs. 10/- per share) 1,828 1,828 1,828 1,828 1,828 Reserves excluding Revaluation Reserves as per balance sheet of previous accounting year

Earning per share (of Rs.10/- each) 80,403 66,348 Basic & Diluted 47.40 12.37 19.19 82.90 54.61

NOTES:

Place : Mumbai

Date: April 4, 2024

- 1) The aforesaid results have been reviewed by the audit committee and taken on record by the Board of Directors at its meeting held on April 04, 2024.
- Provision for taxation includes provision for current tax and deferred tax ( Current Tax (Rs.30.30 Crores ) & Deferred Tax (Rs.-0.61 Crores).
- The companys operation at present is confined to only one segment namely country liquor
- The boad of Directors of company has proposed for approval of shareholders dividend of Rs.7 per equity share of Rs.10 each
- The board of directors of the company has proposed to issue bonus shares in the ration of 1.4 i.e one bonus equity share of Rs.10 each for every four equity shares of Rs.10 held, subject to necessary approvals. Profit for the Quarter/ Year ended March 31, 2024 includes gain on units of Mutual Funds of Rs.5,790 Lakhs due to
- change in the fair value of the units compared to year end March 31, 2023. Figures of the previous year /period have been regrouped. Where ever necessary.
- 8) The figures of the Quarter ended March 31, 2024 and March 31, 2023 are the balancing figures between audited figures in respect of full financial year ended March 31, 2024 and March 31, 2023 and the unaudited published year to date figure: upto the third quarter of the respective financial year.

For G M Breweries Limited

Jimmy Almeida

DIN 00111905

Chairman & Managing Director

### <u>सांकेतिक</u> कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र - बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र - ४००६०४.

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, कलम १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्नीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **आयसीआयसीआय बँक** लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील

अ.	कर्जदाराचे नाव/	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची	शाखेरं
क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	सांकेतिक कब्जाची तारीख	तारीख/ मागणी	नाव
			सूचनेतील रक्कम (रू.)	
۶.	सुमन भगवान भालेकर आणि	फ्लॅट क्र. ७०३, ७वा मजला, ए विंग, शरयु रेसिडेन्सी, अजय नगर रोड, कोम्पाड	डिसेंबर १९, २०२३	मुंबई
	भगवान महादु भालेकर -	पाडा, आदर्श पार्कजवळ, सर्व्हे क्र. ३१/१/१ आणि ३१/२/३, शहर सर्व्हे क्र.	₹.	
	एलबीएमयुएम००००४९८५११४	३५२८, ३५२८/ए, ३५२८/बी, ३५२८/सी, ३५२८/डी, ३५२८/ई आणि	२०,८८,३८८.८५/-	
		३५२८/एफ, कासार आळी, जॉगर्स पार्क रोड, भिवंडी, ठाणे ४२१३०२/ एप्रिल		
		०१, २०२४.		
٦.	स्वागत सुभाषचंद्र शिवलकर	फ्लॅट क्र. १३५, १३वा मजला, आर.सी.सी. इमारत क्र - बी१, अस्मिता ज्योती	डिसेंबर १८, २०२३	मुंबई
	आणि शितल एस. शिवलकर -	को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., स्मशान भूमीच्या समोर, मार्वे रोड,	₹.	~
	एलबीएमयुएम००००२३५८७०३	चारकोप जंक्शन, सर्व्हें क्र. २६३, (भाग आणि सी.टी.एस. क्र. ६ए (भाग),	९,२३,५२९/-	
		मालाड पश्चिम, मालवणी, बोरीवली, मुंबई ४०००९५/ एप्रिल ०१, २०२४.		
₹.	स्वागत शिवलकर आणि शितल	फ्लॅट क्र. १३५, १३वा मजला, आर.सी.सी. इमारत क्र - बी१, अस्मिता ज्योती	डिसेंबर १८, २०२३	मुंबई
	स्वागत शिवलकर आणि प्रशांत	को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., स्मशान भूमीच्या समोर, मार्वे रोड,	₹.	
	शांताराम मिस्त्री -	चारकोप जंक्शन, सर्व्हें क्र. २६३, (भाग आणि सी.टी.एस. क्र. ६ए (भाग),	९,०६,८३५/-	
	एलबीएमयुएम००००११५२२९२	मालाड पश्चिम, मालवणी, बोरीवली, मुंबई ४०००९५/ एप्रिल ०१, २०२४.		
٧.	आदित्य विलास शेटे आणि नंदा	फ्लॅट क्र. १३०४, १३वा मजला, इमारत क्र. जी, अरिहंत सिटी फेज २,	डिसेंबर ११, २०२३	ठाणे
	विलास शेटे आणि विलास बन्सी	रुईकॉलिंग, साई बाबा मंदिराजवळ, सर्व्हे क्र. ४९/१, ४९/२पी, ४९/३पी,	₹.	
	शेटे -	५०/१पी, ५२/१पी, ५३/१पी, ५३/२, ५५/पी, ५६/पी, ५७/३, ५७/४,	९,७३,१८४/-	
	एलबीटीएनई००००६०९५७७१	५७/४पी, ८५/१पी, ८६/२पी, भादवड, मौजे आणि तलाठी सजा टेमघर, ता -		
		भिवंडी, ठाणे - ४२१३०२/ एप्रिल ०१, २०२४.		
۷.	कमलेश जैन आणि भावना	फ्लॅट क्र. ३१०३, ३१वा मजला, किंगस्टोन टॉवर, परेल टॅंक रोड, जी. डी.	नोव्हेंबर ०९, २०२३	मुंबई
	कमलेश जैन -	आंबेडकर मार्ग, काळा चौकी, सीटीएस क्र. १८५ भाग, सर्व्हे क्र. १८५, १८६,	₹.	
	एलबीएमयुएम००००४२१७१०१	१५९, १८३ भाग, १८४, नवीन सर्व्हे क्र. १/२४१३ भाग, २/१८३, मुंबई -	८२,२२,०८४.९५/-	
	आणि	४०००३३/ एप्रिल ०१, २०२४.		
	एलबीएमयुएम००००४२१७१०७			

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सुचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील

दिनांक : एप्रिल ०५, २०२४ प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड ठिकाण: ठाणे, मुंबई

# इंडो अमाईन्स लिमिटेड

सीआयएनः एल९९९९९एंमएच१९९२पीएलसी०७००२२ नोंदणीकृत कार्यालयः डब्ल्यू – ४४, फेज ॥, एम. आय. डी. सी. डोंबिवली (पूर्व), जिल्हा ठाणे – ४२१२०३, दूर.क्र. ७०४५५९२७०३/७०४५५९२७०६/ ७४९८२४५१७८/८२९१०९८८२७ sltd.com, ईमेल आयडी: shares@indoaminesItd.con

याद्वारे इंडो अमाईन्स लिमिटेडच्या (''कंपनी'') सभासदांना केवळ रिमोट ई- मतदानाद्वारे पोस्टल बॅलेटद्वारे कंपनीच्या सभासदांद्वारे खालील विशेष व्यवसायाच्या व्यवहारासाठी कंपनी/प्रबंधक आणि शेअर हस्तांतरण एजंट (''आरटीए'') अथवा डिपॉझिटरी/डिपॉझिटरी यांच्याकडे ज्यांचे नोंदणीकृत ईमेल पत्ते आहेत आणि कट-ऑफ तारीख अर्थात शुक्रवार, २९ मार्च, २०२४ रोजी त्यांच्या सर्व धारण केलेल्या शेअरधारकांना ०४ एप्रिल, २०२४ रोजी पोस्टल बॅलेट सूचना कंपनीने पाठवली आहे, अशा वरील सदर एमसीए सर्क्युलर्सनुसार आणि सर्वसाधारण सर्क्युलर क्र. दिनांक एप्रिल ८, २०२० रोजीचे १४/२०२०, दिनांक एप्रिल १३, २०२० रोजीचे १७/२०२०, दिनांक १५ जून, २०२० रोजीचे २२/२०२०, दिनांक २८ सप्टेंबर, २०२० रोजीचे ३३/२०२०, दिनांक ३१ डिसेंबर, २०२० रोजीचे ३९/२०२०, दिनांक जून २३, २०२१ रोजीचे १०/२०२१, दिनांक ८ डिसेंबर, २०२१ रोजीचे २०/२०२१, दिनांक ०५ मे, २०२२ रोजीचे ३/२०२२, दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ रोजीचे १०/२०२२ आणि दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ रोजीचे ०९/२०२३ (एकत्रित 'एमसीए सर्क्युलर्स') द्वारे ई – मतदानाद्वारे पोस्टल बॅलट प्रक्रिया घेऊन/सर्वसाधारण सभा घेण्याकरिता निगम व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') द्वारे विहित वेळोवेळी मार्गदर्शनाप्रमाणे कोणत्याही वैधानिक सुधारणा, स्पष्टीकरण, दुय्यम बदल, पुनर्कायदा यासह सिक्युरीटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (''लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'') च्या नियम ४४ नुसार, सर्वसाधारण सभेवर सेक्रेटरियल स्टॅंडर्ड - २ (''एसएस - २''), कंपनीज (व्यवस्थापन आणि प्रशासकीय) नियमावली, २०१४ (''नियमावली'') च्या नियम २० आणि नियम २२ सहवाचता कंपनी अधिनियम २०१३ (''अधिनियम'') च्या कलम १०८ आणि कलम ११० च्या तरतदींनसार सचना देण्यात येत आहे.

ı	911-111-1-1 (	- 34 ( - 31-11-14 ) - 31-47-14 3-9-9-11 1-37-14 3-14 3-14 3-14 3-16.
l	अ. क्र.	ठरावाचे वर्णन
	१	''प्रवर्तक आणि प्रवर्तक गट श्रेणी'' पासून ''सार्वजनिक श्रेणी'' मध्ये भागधारण च्या पुनर्वर्गीकरणच्या मंजुरी

कट-ऑफ तारीख अर्थात शुक्रवार, २९ मार्च, २०२४ रोजी डिपॉझिटरीद्वारे देखभाल करण्यात आलेल्या लाभप्रद मालकांच्या नोंदणीत नोंदणीकृत असणाऱ्या नावांचे सभासद रिमोट ई-मतदानाद्वारे त्यांचे मत देण्यासाठी हक्कदार असतील. कट - ऑफ तारखेरोजी ज्या व्यक्ती सभासद नाहीत त्यांना केवळ माहिती हेतूकरिता पोस्टल बॅलेट सूचना दिल्यानुसार वागणुक देण्यात येईल.

सर्क्युलरनुसार, सूचनेच्या प्रत्यक्ष प्रती, पोस्टल बॅलेट अर्ज आणि प्रि - पेड बिझनेस रिप्लाय पाकिटे सदर पोस्टल बॅलेटकरिता सभासदांना पाठविण्यात येणार नाहीत आणि केवळ रिमोट ई-मतदान पद्धतीद्वारे सभासदांना त्यांची संमती/असंमती दर्शविता येईल.

सदर संदर्भात, ई-मतदान प्रक्रियेचे स्वरूप आणि सूचना, विश्लेषणात्मक विवरणपत्रासह पोस्टल बॅलेट सूचना कंपनीचे संकेतस्थळ www.indoaminesItd.com आणि बीएसई लिमिटेड आणि एनएसई लिमिटेड चे संकेतस्थळ www.bseindia.com आणि www.nseindia.com येथून डाऊनलोड करता येईल.

सर्व त्यांच्या सभासदांना ई-मतदान पुरविण्याच्या हेतूकरिता एनएसडीएलसह कंपनी सध्या गुंतलेली आहे. ई-मतदान कालावधी **शुक्रवार, ०५ एप्रिल, २०२४ रोजी स. ९.०० (भाप्रवे)** सुरू होईल आणि **शनिवार, ०४ मे, २०२४ रोजी संध्याकाळी ५.०० वा. (भाप्रवे)** पर्यंत संपेल. ई-मतदान मोड्युल त्यानंतर मतदानाकरिता एनएसडीएलद्वारे बंद करण्यात येईल. ई-मतदानाकरिता तपशीलवार प्रक्रिया पोस्टल बॅलेट सूचनेत देण्यात आली आहे.

ज्या सभासदांनी त्यांचे ई मेल पत्ता आता पर्यंत नोंदणीकृत केलेला नाही त्यांना डिपॉझिटरी भागीदार/डिपॉझिटरी यांच्यासह अथवा कंपनीचे प्रबंधक आणि हस्तांतरण एजंट यांच्यासह त्यांचा इमेल पत्ता नोंदणीकृत करण्याची विनंती आहे. संचालक मंडळाने श्री. विजय यादव, (सभासद क्र. एफसीएस ११९९०), मे. एव्हीएस ॲण्ड असोसिएटस् ची भागीदार, कंपनी सचिव यांची योग्य आणि पारदर्शी स्वरूपात पोस्टल बॅलेट प्रक्रिया पडताळणीकरिता पडताळणीकार म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे.

जर कोणतेही शंका असल्यास तुम्ही www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शन येथे उपलब्ध भागधारकांसाठी वारंवार विचारलेले प्रश्न (एफएक्यूज) आणि भागधारकांसाठी ई–मतदान वापरकर्ता पुस्तीकेच्या संदर्भ घ्यावा किंवा ०२२ – ४८८६ ७००० आणि ०२२–२४९९ ७००० वर संपर्क साधावा किंवा evoting@nsdl.co.in येथे (एनएसडीएल अधिकारीचे नाव) एक विनंती पाठवावा.

पोस्टल बॅलेटद्वारे ई–मतदानाचा निकाल ई–मतदानाच्या निकालाच्या ४८ तासांच्या आत आणि त्यानंतर नाही अशा कालावधीत घोषित करण्यात येईल. असा निकाल पडताळणीकाराच्या निकालासह कंपनीचे संकेतस्थळ www.indoaminesItd.com येथे उपलब्ध करून देण्यात येईल आणि बीएसई लिमिटेड (बीएसई) आणि एनएसई लिमिटेड (एनएसई) यांना पुढे पाठविण्यात येईल.

> करिता आणि च्यावतीने इंडो अमाईन्स लिमिटेड सही/-

विजय पालकर दिनांक : ५ एप्रिल, २०२४ व्यवस्थापकीय संचालक आणि सीईओ ठिकाण : डोंबिवली, ठाणे डीआयएन: ००१३६०२७



o डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि. DNS BANK (मल्टी-स्टेट शेड्यूल्ड बँक)

अर्थाला विश्वास मिळे अन विश्वासाला अर्थ मिळे! वसूली विभाग : दुसरा मजला, "मधूकुंज", पी-५२, एमआयडीसी, फेज-२, सोनार पाडा, कल्याण शिळ रोड, डोंबिवली (पूर्व), जिल्हा ठाणे-४२१२०४. दुरध्वनी क्र.०२५१-२८७५००० /२८७५११६, ई-मेल - recovery@dnsb.co.in

# जाहीर लिलाव नोटीस

३०.११.२०२१ रोजीस रु. ७,७२,९०,९२०.२० (रुपये सात कोटी बाहत्तर लाख नव्वद हजार नऊशे वीस आणि वीस पैसे मात्र) ०१.१२.२०२१ पासून अधिक कर्जाच्या वसुली पर्यंतचे सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज आणि परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाच्या वसुलीकरिता कर्जदार म्हणजेच मे. साईराज हॉटेल प्रा.लि., भागीदार श्री. जितेंद्र सखाराम शिंदे आणि सौ. वैशाली जितेंद्र शिंदे यांना मंजूर केलेल्या अग्रिमांकरिता मिळकतीचे **डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लिमिटेड (बँक)** कडे गहाण खालील नमूद मिळकतीची सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ (सरफैसी ऑक्ट) आणि त्याअंतर्गत केलेल्या नियमान्वये जाहीर लिलावाने विक्री. बँकेकडे सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत सदर तारण मत्तेचा प्रत्यक्ष कब्जा आहे. बँकेने तिच्या थकबाकी वसुली करण्यासाठी पढील मिळकतीचे लिलाव करण्यासाठी ठरविले आहे.

ı	मिळकतीचे वर्णन	राखीव	इसारा अनामत	निरीक्षणाची	लिलावाची
ı		किंमत	रक्कम (इअर)	तारीख आणि वेळ	तारीख आणि वेळ
I	गरीबाचावाडा, ऑक्सफर्ड स्कुलच्या समोर, शिवाजीनगर, डोंबिवली	२७,५४,०००	२,७५,०००/-	३०/०४/२०२४	०८/०५/२०२४
I	(पश्चिम), तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे येथे स्थित न्यू ओमकार को-			स. ११.०० वा.	स. ११.०० वा.
I	ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि अशा ज्ञात आता रिद्धी सिद्धी अशा			ते दु. ३.००	
I	ज्ञात पूर्वी बिल्डिंग च्या बी विंग (सामान्य क्षेत्रांसह) ३रा मजला वर फ्लॅट			_	
I	क्र.३०१, मोजमापित ५४० चौ.फू. (बिल्ट-अप)				

लिलावाचे ठिकाण : मधुकुंज, २रा मजला, पी-५२, फेज-२, एम.आय.डी.सी., कल्याण शिल रोड, सोनारपाडा, डोंबिवली (पूर्व), ठाणे-४२१२०४.

#### अटी आणि शर्ती:-

- विक्रीच्या अटी आणि शर्ती असलेली बोली प्रपत्र डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि., कोणत्याही कामाच्या दिवशी स. १०.०० व सं. ४.०० दरम्यान उपलब्ध असून प्रत्येक बोलीसाठी रु. १०००/- (विना-परतावा) शुल्क प्रदान केल्यावर मिळू शकतील
- डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लिमिटेड च्या नावातील काढलेल्या कोणत्याही राष्ट्रीयीकृत किंवा शेड्युल्ड बँकेच्या आरटीजीएस/एनईएफटी/पे ऑर्डर/डिमांड डाफ्ट च्या स्वरूपातील येथे वर नमूद केल्याप्रमाणे इसारा अनामत रक्कम (ईअर) सह मोहोरबंद पाकिटातून रितसर भरलेले बोली प्रपत्र ०७.०५.२०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी साय.४.०० पूर्वी **नाशिक शाखे**तील मुख्य व्यवस्थापकांकडे पोहोचले पाहीजे. इ.अ.र. चे प्रदान एनईएफटी/आरटीजीएस मार्फतही बँकेकडे करता येईल. इअर शिवाय आणि/किंवा राखीव किंमतीच्या खाली बोली ग्राह्य धरली जाणार नाही. बोलीचा मोहोरबंद लिफाफा वरील उल्लेखित ठिकाणी आणि तारखेस उघडण्यात येतील.
- ईएमडीशिवाय बोली आणि/िकंवा राखीव किंमतीपेक्षा कमी किंवा विक्रीच्या अटी आणि शर्तीला अनुसरुन असलेल्या बोली स्वीकारल्या जाणार नाहीत. बोलीचे सीलबंद लिफाफे यावरील नमूद केलेल्या लिलावाच्या ठिकाण आणि वेळेवर उघडले जाईल.
- बोली प्रपत्रासह बोलीदारांनी केवायसी दस्तावेजांच्या निवासस्थानाच्या पुराव्यांच्या म्हणजेच पॅनकार्ड/आधार इं. च्या स्व-साक्षांकित छायाप्रती व एक पारपत्र आकाराचे छायाचित्र सादर केले पाहीजे आणि त्यांच्या मूळ प्रती पडताळणसाठी लिलावाच्या वेळी प्रस्तुत केल्या
  - बोलीदारांनी व्यक्तीशः लिलावांत सहभागी होणे आवशक आहे. तथापि, बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या वतीने सहभागी होण्याकरिता कोणत्याही व्यक्तीला प्राधिकृत केले असल्यास अशा प्राधिकृत व्यक्तीने त्याच्या/तिच्या नावांत बोलीदारांनी जारी केलेले प्राधिकृत पत्र/संचालक मंडळाचा ठराव प्रस्तुत करणे आवश्यक आहे.
- मिळकतीची विक्री ही ''जे आहे जेथे आहे जाणि जे आहे जसे आहे तत्त्वावर'' काटेकोरपणे आहे. इच्छक बोलीदार हे कोणताही दावा, प्रभार, कर, वसुली, थकीत आणि/किंवा मिळकतीविरुद्ध उपार्जित कोणतेही इतर दायित्त्व काही असल्यास, यासंदर्भात त्यांची स्वतःची चौकशी करू शंकतात. सदर दायित्वे यशस्वी बोलीदारांना सहन करावे लागणार आहे. मिळकतीवर कोणतेही विद्यमान उपार्जित दायित्त्व असल्यास बँकेला माहित नाही.
- लिलाव प्रक्रियेत प्रत्येक बोलीदाराला रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र) च्या किमान रकमेने बोली वाढविण्याची परवानगी देण्यात
- यशस्वी बोलीदारांना त्यांची बोली स्वीकारल्यावर म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा पृढील कामकाजाच्या दिवशी सायं. ५.०० च्या आधी बोली रकमेच्या २५% देय (इअर धरुन) त्वरित भरावी लागणार आहे आणि उर्वरित रक्कम लिलावाच्या तारखेपासून १५ दिवसांत भरावी
- जर वरील खंड (८) मधील नमूद बोली रकमेचे २५% प्रदान करण्यास यशस्वी बोलीदार कसूरवार ठरल्यास, इसारा रक्कम जप्त केली जाईल आणि विक्री ही रद्दबातल केल्याचे गृहीत धरले जाईल. तसेच जर विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून १५ दिवसांत संपूर्ण रक्कम चुकती करण्यास बोलीदार कसूरवार ठरल्यास बोली रकमेच्या २५% रक्कम बँक जप्त करेल.
- १०. वरील खंड ८ मध्ये वर्णन केल्या प्रमाणे संपूर्ण बोली रक्कम क्युबी प्राप्त झाल्यानंतर, बँक यशस्वी बोलीदारांच्या नावात विक्री विलेख बनवेल आणि यशस्वी बोलीदारांना सर्व कर, मुद्रांक शुल्क, नोंदणीकरण शुल्क आणि अनुषंगिक खर्च यशस्वी बोलीदारांच्या नावे नोंदणीकृत विक्री प्रमाणपत्र मिळविण्यासाठी सहन करावे लागणार आहे.
- ११. निर्धारित मदतीत संपूर्ण बोली रक्कम प्राप्त झाल्यानंतरच मिळकतीचा कब्जा खरेदीदारांच्या सुपूर्द केला जाईल.
- १२. कोणतेही कारण न देता कोणतेही किंवा सर्व प्रस्ताव/बोली फेटाळण्याचे किंवा लिलाव पुढे ढकळण्याचे/रद्द करण्याचे आणि त्याचप्रमाणे कोणत्याही पूर्व सूचने शिवाय विक्रीच्या अटी आणि शर्ती बदलण्याचे तिचे अधिकार बँक राखून ठेवत आहे.
- १३. इच्छुक बोलीदार निम्नस्वाक्षरीकारांना मोबाईल क्र. ७९७७१८७६९५/९८७०९९५६२५. वर येथे संपर्क साधू शकतात.

# सरफैसी अधिनियम, २००२ नुसार ३० दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना

कर्जदार/हमीदार यांना याद्वारे अधिसूचित करण्यात येते की, सरफैसी अँक्टच्या कलम १३ च्या पोट कलम ८ च्या तरतुदीनुसार विक्री आयोजित केली जाण्यापूर्वी संपूर्ण थकबाकीसह व्याज, खर्च, परिव्यय भरुन तारण मत्तांचे विमोचन करण्यास ते हकदार आहेत, कसूर केल्यास सदर तारण मिळकती विक्री/लिलाव केल्या जातील व थकबाकी रकम व्याज आणि खर्चासह त्यांच्याकडून वसूल केली जाईल.

तिकाण : डोंबिवली दिनांक : ०५/०४/२०२४

सही / -मधुकर डी. म्हात्रे प्राधिकृत अधिकारी डोंबिवली नागरी सहकारी बँक लि.

\*उपरोल्लेखित मराठी मजकुरामध्ये काही संदिग्धता असल्यास / आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा

# **ACE SOFTWARE EXPORTS LIMITED**

Registered Office: 801 Everest Commercial Complex, Opp. Shastri Maidan, Rajkot, Gujarat, India, 360001. CIN: L72200GJ1994PLC022781 | Tel. No.: 0281-2226097 Email ID: investorinfo@acesoftex.com | Website: https://www.acesoftex.com/

nmendations of the Committee of Independent Directors ("IDC") of Ace Software Exports Limited ("Target Company or "TC") under Regulation 26(7) of Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers Regulations, 2011, as amended ("**SEBI SAST Regulations**") in relation to the open offer to the public shareholders of the ny ("Open Offer") made by Amit Mansukhlal Mehta ("Acquirer") together with Vaishali Amit Mehta ("PAC")

_	,	by Amit Mansukhiai Mehta (" <b>Acquirer</b> ") together with Vaishali Amit Mehta ( <b>"PAC</b> ").			
Sr. No.		Particular Particular			
1.	Date	April 04, 2024			
2.	Name of the Target Company (TC)	Ace Software Exports Limited			
3.	Details of the Offer pertaining to TC	The Open Offer is being made by the Acquirer and PAC to the Public Shareholders to acquire up to 16,02,560 Equity Shares representing the entire Public Shareholding constituting 25.04% of the Emerging Voting Capital of the Target Company at a price of ₹ 35/- per Equity Share, aggregating to a total consideration of ₹ 5,60,89,600/- payable in cash in accordance with Regulation 9(1)(a) of the SEBI (SAST) Regulations.			
4.	Name(s) of the acquirer and PAC with the acquirer	Acquirer: Amit Mansukhlal Mehta PAC: Vaishali Amit Mehta			
5.	Name of the Manager to the offer	Vivro Financial Services Private Limited Vivro House, 11, Shashi Colony, Opp. Suvidha Shopping Center, Paldi, Ahmedabad – 380007. Gujarat. India.  Tel. No.: +91 79 4040 4242   Email Id: investors@vivro.net Contact Person: Shivam Patel   Website: www.vivro.net SEBI Registration No.: INM000010122   CIN: U67120GJ1996PTC029182			
6.	Members of the Committee of Independent Directors	Dharamshi Vadalia (Chairman)     Vimal Kalaria (Member)     Pratik Dadhania (Member)			
7.	IDC Member's relationship with the TC	All IDC members are Non-Executive and Independent Directors of the Target Company.     Mr. Vimal Kalaria holds 1000 equity shares of the Company.     None of the members of the IDC has any contracts or any relationship with the Target Company.			
8.	Trading in the Equity shares/ other securities of the TC by IDC Members	No member of the IDC has traded in any of the Equity Shares/ other securities of the Target Company during the:  1. 12 (Twelve) months preceding the date of the PA.  2. Period from the date of the PA till the date of this recommendation.			
9.	IDC Member's relationship with the acquirer	None of the members of IDC has any contract/ arrangement / relationship with the Acquirer and / or with PAC.			
10.	Trading in the Equity shares/ other securities of the acquirer by IDC Members	Not Applicable (As the Acquirer and PAC are individuals)			
11.	Recommendation on the Open offer, as to whether the offer is fair and reasonable	The IDC is of the opinion that the Offer Price of ₹ 35 per Equity Share is fair and reasonable in terms of the SEBI (SAST) Regulations.  However, the Public Shareholders of the Target Company should independently evaluate the Open Offer and market performance of the Target Company's Equity Shares and make their own informed decisions with respect to the Open Offer.			
		The members of the IDC have perused the following offer documents for recommendation on the Open Offer:  1. Public Announcement dated January 06, 2024 ("PA")  2. Detailed Public Statement published on January 12, 2024 ("DPS"),  3. Draft Letter of Offer dated January 19, 2024 ("DLoF")  4. Letter of Offer dated March 27, 2024 ("LoF")			

accordance with SEBI (SAST) Regulations and SEBI (LODR) Regulations. . The Equity Shares of the Target Company are infrequently traded on BSE in terms of Regulation 2(1)(j) of the SEBI SAST Regulations. The Offer Price is in accordance with 8(1) and 8(2) of the SEBI SAST Regulations Disclosure of the Voting

Summary of reasons for the

recommendation

Based on the review of the offer documents, the members of the IDC have considered the following factors for making the recommendations:

The Acquirer intends to support the management of the Target Company in their

The Acquirer and PAC shall be classified as the promoters of the Target Company along with the existing Promoters and Promoter Group of the Target Company in

efforts towards the sustained growth of the Target Company.

The recommendations were unanimously approved by the members of IDC. Pattern Details of Independent 14. Advisors, if any.

Any other matter(s) to be 15. highlighted To the best of our knowledge and belief, after making the proper enquiry, the information contained in or accompanying this statement is, in all material respect, true and correct and not misleading, whether by the omission of any information of

otherwise and includes all the information required to be disclosed by the Target Company under the SEBI SAST Regulations. For and on behalf of the Committee of Independent Directors of Ace Software Exports Limited

Place: Raikot Dharamshi Vadalia **Date:** April 04, 2024 Chairman- Committee of Independent Directors