ATLANTAA LIMITED



(Formerly Known as Altanta Limited)
An ISO 9001:2015 Company

501, Supreme Chambers, Off Veera Desai Road,

Andheri (West), Mumbai – 400 053. Phone: +91-22-69891144 (10 Lines)

E-Mail: mail@atlantainfra.com Website: www.atlantalimited.in

CIN L64200MH1984PLC031852

February 24,2024,

To,

Corporate Service Department

The Bombay Stock Exchange

limited

P. J. Towers, 1st Floor,

Dalal Street,

Mumbai 400 001

Scrip Code: 532759

To,

Corporate Service Department

National Stock Exchange of India Ltd.

Exchange Plaza,

Bandra-Kurla Complex,

Bandra (E)

Mumbai - 400 051.

Trading Symbol: ATLANTAA

Dear Sir/ Madam,

Sub: Submission of Newspaper Publication of Notice of Postal Ballot.

Dear Sir/Madam,

This is to inform that the Company has sent notice of postal ballot to shareholders who has registered their email ID with RTA/Company, the Company has published the details of notice in Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) on 24th February 2024. You are requested to take the above information on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

FOR ATLANTAA LIMITED

Peanhor

MR. PRATHMESH GAONKAR COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER

Encl.: As above



16 Maharshi Karve Road, Churchgate, Mumbai - 400020. Phone: 022-22053163/64/65, Email-sbi.05168@sbi.co.in PUBLICATION OF NOTICE REGARDING POSSESSION OF PROPERTY U/S 13(4) OF SARFAESI ACT 2002 Notice is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,

2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 & 9 of the Security Interest programment) Rules, 2002, a demand notice was issued on the dates mentioned against each account and stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of power conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 & 9 of the said Act on the dates mentioned against each account.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the STATE BANK OF INDIA for an amount and interest there

The Borrower's/ Guarantor's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time

Name of Borrower & Address	Name of Owner of Property	Description of the property mortgaged/charged	Date of Demand Notice	Date of Symbolic Possession	Amount outstanding as on date of demand Notice
Mr. Manish Hasmukhrai Nathwani, Mr. Vijay Hasmukhrai Nathwani & Mrs. Dakshesh Harshadrai Ganatra.	Mr. Manish Hasmukhrai Nathwani	Flat No. 501, Wing-D on the 5th Floor, admeasuring approximately 83.61 square meters carpet area (excluding the area of balconies) in the building known as Platinum Life constructed on land bearing CTS No. 195 (pt), situated at D. N. Nagar, Andheri West, Mumbai – 400053, owned by Mr. Manish Hasmukhrai Nathwani.	28.11.2023	23.02.2024	Rs. 3,52,81,261/- (Rupees Three Crore Fifty Two Lakh Eighty One Thousand Two Hundred and Sixty One Only) as on 21.02.2024 plus further interest, costs, etc thereon.



GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, HOME DEPARTMENT (PORTS & TRANSPORT) MAHARASHTRA MARITIME BOARD

Indian Mercantile Chambers, 2nd Floor, Ramjibhai Kamani Marg, Ballard Estate,
Mumbai-400 001. Tel. : 022-69041777, Fax : 022-69041740

Website : https://mahammb.maharashtra.gov.in, Email : ceo.mmb@maharashtra.gov.in / ceommb@gmail.com

E-Tender Notice- (Year 2018-2019)

Main Portal: https://maharashtra.etenders.in Departmental Portal: https://home.maharashtra.etenders.in

Digitally signed E-Tender for following work is invited by Chief Executive Officer, Maharashtra Maritime Board, Mumbai, from Registered Contractors with Government of Maharashtra/PWD/CPWD/ Central Gov./Semi-Gov. in appropriate class and having experience in execution of Marine related civil works, for following work in B1 Tender Form.

Sr. No.	Name of Work	Cost of Tender in Rs.	Earnest Money Amount in Rs.	Blank Tender form amount in Rs.	Time limit for Completion of Work
1	Construction of Retaining wall at Guhagarbaug smashan Bhumi Tal. Guhagar Dist. Ratnagiri.	17,22,173/-	17,500/-	590/-	9 Months (Excluding Monsoon)
2	Construction of retaining wall at Kurdhunda Bunder road Tal. Sangmeshwar Dist. Ratnagiri	39,77,988/-	40,000/-	590/-	9 Months (Excluding Monsoon)
3	Construction of Road from Fungus Mohalla to Fungus Bunder at Fungus Tal. Sangameshwar Dist. Ratnagiri	24,90,476/-	25,000/-	590/-	9 Months (Excluding Monsoon)
4	Strengthening And Bitumening of Jetty at Pangari Payari Bhoiwadi Jetty Tal. Guhagar. Dist. Ratnagiri	36,75,425	37,000/-	590/-	9 Months (Excluding Monsoon)
5	Strengthening and Black topping to Golap Bandar Road at Golap. Tal and Dist. Ratnagiri	20,53,934/-	21,000/-	590/-	9 Months (Excluding Monsoon)
6	Strengthening and Black topping from Bhatye Beach (Zarivinayak Mandir) to Bhatye. Tal and Dist. Ratnagiri	20,68,883/-	21,000/-	590/-	9 Months (Excluding Monsoon)
7	Strengthening of Approach Road to Utambar Bunder Tal.Dapoli Dist. Ratnagiri	24,06,761 /-	24,500/-	590/-	9 Months (Excluding Monsoon)
8	Strengthening and Black topping to Bandar Road at Juve. Tal. & Dist. Ratnagiri	20,61,381/-	21,000/-	590/-	9 Months (Excluding Monsoon)
9	Repairs to Jetty at Jambhari Katnakwadi Tal. And Dist. Ratnagiri	37,77,749/-	38,000/-	590/-	9 Months (Excluding Monsoon)
10	Repairss to Majrekashi Jetty at Majrekashi Tal. Chiplun Dist. Ratnagiri	36,87,108	37,000/-	590/-	9 Months (Excluding Monsoon)

The details can be viewed online and downloaded directly from the Government of Maharashtra E-Tendering Portal https://maharashtra.etenders.in 21.02.2024 at 12:01 hours (IST) onwards. The right to reject any or all tenders without assigning any reason is reserved. Note: In this tender Notice the work Sr.No. 1 & 2 is invited for 2nd ell.

DGIPR 2023-24/8648

Maharashtra Maritime Board, Mumba

Executive Engineer

HDFC securities Click. Invest. Grow. YEARS HDFC securities

HDFC SECURITIES LIMITED

Registered Office: Office Floor 8, I Think Techno Campus, Building B- Alpha, Kanjurmarg (East), Mumbai 400 042. Corporate Office: 16th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, S. B. Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400 013. [CIN No: U67120MH2000PLC152193] [E-Mail: Mitul.Palankar@hdfcsec.com] [Website: www.hdfcsec.com] [Tel Nos: 022-3075 3538]

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Members of the Company ('Members') are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 108 and 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, as amended from time to time ('the Act'), read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and all other applicable rules made under the Act, the Company has on 23 February 2024 completed the dispatch of the Postal Ballot Notice through electronic mode only to the Members whose names appear in the Register of Members/List of Beneficial Owners received from National Securities Depository Limited/Central Depository Services (India) Limited as at close of business hours on Tuesday, February 20, 2024 ('cut-off date') through (electronic mode to the Members for seeking approval of the Members by way of Postal Ballot through electronic voting ('e-voting') for 2 (Two) resolutions in respect of the following:

Sr no.	Type of resolution	Brief Description
1. Special		To give loans, inter corporate deposits, give guarantees in connection with loans made by any person or body corporate and acquire by way of subscription, purchase or otherwise the securities of any other body corporate in excess of the limits prescribed in Section 186 of the Companies Act, 2013.
2.	Special	Increase the limits of borrowing by the Board of Directors of the Company under section 180(1)(c) of the Companies Act, 2013

Members whose names appear in the Register of Members/List of Beneficial Owners as at the close of business hours on Tuesday, February 20, 2024 ('cut-off date') would be entitled to vote for the purpose of Postal Ballot and a person who is not a Member as on the cut-off date should treat this Notice for information purpose only. In compliance with Sections 108, 110 and other applicable provisions of the Act read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and all other applicable rules made under the Act, the Company is pleased to provide e-voting facility to all its Members, to enable them to cast their votes electronically instead of dispatching the physical Postal Ballot Form. The Company has engaged the services of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for the purpose of providing e-voting facility to its Members. The Postal Ballot Notice is available on the website of the Company at www.hdfcsec.com and on CDSL's e-voting platform www.evotingindia.com

The e-voting period commences on 25th February 2024 at 09.00 AM (IST) and ends on 25th March 2024 at 05.00 PM. (IST). During this period, Members holding shares in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e. Tuesday, February 20, 2024 may cast their vote(s) by electronic means in the manner and process as set out in the Postal Ballot Notice. The e-voting module shall be disabled for voting thereafter.

The Login ID and Password have been provided in the Postal Ballot Notice and in the e-mails, to enable Members to use the e-voting facility. The Company has appointed Mr. S. N. Bhandari (C.P. 366), or failing him Ms. Manisha Maheshwari (C.P. 11031), Practicing Company Secretaries, from M/s Bhandari & Associates, Company Secretaries as 'Scrutinizer', for conducting the Postal Ballot and e-voting process, in a fair and transparent manner.

Members are requested to record their assent (FOR) or dissent (AGAINST) through the remote e-Voting process not later than 05:00 pm (IST) on Tuesday, March 25, 2024. Remote e-Voting will be blocked by CDSL immediately thereafter and will not be allowed beyond the said date and time.

In case of any query/grievance with respect to voting, please refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under the "Help" section, write an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com and/or Mr. Mitul Palankar, Company Secretary at mitul.palankar@hdfcsec.com.

The results of the Postal Ballot would be declared on or before 28th March 2024. The same will be available on the web-site of the Company www.hdfcsec.com and CDSL's e-voting platform www.evotingindia.com. The voting results will also be displayed at the Registered Office of the Company and the Corporate Office of the Company.

Place: Mumbai Date: 24 February, 2024 For HDFC Securities Limited

Mitul Palankar **Company Secretary**

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

II-12

Registered office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051

Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059 Branch Office: 2nd Floor, No. 201-202, Icon Complex, Infront of Icon Hospital, Kediya Plot, Akola- 444001 Branch Office: Shop No. 301, 302, 303, 3rd Floor, Next Level Mall, In front of Hotel Grand Mehfill, Camp Road, Amravati- 444601

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the demand notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited. The Panchnama for refusal of possession of the said mortgaged property by the aforesaid borrower / co-borrowers is filed by duly appointed authorized officer.

	Name of the Borrower/ Co-borrower/ Loan Account Number		Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Sagar Sanjay Ingle (Borrower), Sanjay Atmaram Ingle (Co-Borrower), LHAKL00001299734.	Property No. 48 New Ramesh Nagar, Old City, Nazul Sheet No. 09, At Mouje Akola (sukapur) Tq And Dist Akola Cts No. 07 Plot No. 17/44 Akola- 444002 (Ref. LAN No. LHAKL00001299734). Bounded By- North: S.I, South: Road, East: S,I, West: House of Sharma./ Date of Possession 21-Feb-24	15-03-2023 Rs. 15,60,912/-	Akola-B
2.	Raju Fakira Damodar (Borrower), LHAMI00000509301.	Plot No. 9, Adm. 260.22 Sq.mtr., Shet. S. No. 12/2/B Part, Vandana Colony, Shegaon Road Near Saurabha Colony, Amravati Amravati Maharashtra-444604. (Ref LAN No. LHAMI00000509301) Bounded By- North: Service Land, South: Plot No.8, East: Road, West: Plot No.10./ Date of Possession 21-Feb-24	18-11-2023 Rs. 30,78,550.18/-	Amravati -B

The above-mentioned borrowers(s)/ co-borrower(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Date: February 24, 2024 **Authorized Officer**

Place: Akola, Amravati

SLUM REHABILITATION AUTHORITY

No. SRA/ENG/3C(1)/Parel Shivadi Ward/FS/2024/9067 Date: 16 February 2024

Public Notice

This Public Notice is hereby given to all the concern, to inform that the application has been received from Applicant Dosti Realty Ltd. declared area situated on plot bearing CTS 1B/167 Village-Parel Shivadi Ward, Taluka - Mumbai City, as Slum Rehabilitation Area under Section 3C(1) of the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 amended till date.

The particulars of the property to be declared as Slum Rehabilitation Area as per the documents submitted by the applicant as below

Sr.		Owner as per Property Card			
No.	CTS Augo		Dharnadhikar	Dharak	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	
1	1B/167	3043.50	Occupant Class - 1	(C) - D-M/s. Dosti Realty Limited	

The particulars of area proposed to be declared as Slum Rehabilitation Area

Village - Parel Shivadi Division, Mumbai City							
Sr. No.	CTS.	Area as per property card	Area to be declared as	Boundaries			
140.	110.	(Sq. mtr.)	Area" (Sq. mtr.)	East	West	North	South
(1)	(3)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	1B/167	3043.50	854.49	C.S. 175 1B/167 (pt)	C.S. No.176 1B/167 (pt)	C.S. No.175	C.S. 1C/167 1B/167 (pt)
7	Fotal	3043.50	854.49				

By this Public Notice, it is hereby informed that if anybody who claims to have any rights, title or interest (if any) is having any claim / objection in respect of the said declaration of the aforesaid property as "Slum Rehabilitation Area", may submit his / her written objection to Slum Rehabilitation Authority within period of 30 days from the date of publication of this Notice.

Sd/-(P. S. Birje) **Executive Engineer** Slum Rehabilitation Authority

Earnest

ICICI Home Finance Company Limited

given below

Administrative Building, Prof. Anant Kanekar Marg, Bandra (East), Mumbai - 400 051 Tel.: 2656 5800, 2659 0405 / 1879 • Fax: 022-2659 0457 • Email: info@sra.gov.in

JM Financial Asset Reconstruction Company Limited
Corporate identify Number: U67190MH2007PLC74287
Registered Office Address:7th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai 400025
Washita - June Uniform Control

Contact Person: (1) Rohan Sawant - 9833143013 (2) Shailesh Shivhare-7888022779 (3) Yash Oza - 022 - 6224 1676

E-Auction Sale Notice – Fresh Sale

That Piramal Capital and Housing Finance Ltd (formerly known as Dewan Housing and finance corporation Ltd) have assigned a pool of Loan (including below mentioned Loans) together with underlying security interest created thereof along with all the rights, title and interest thereon under Section 5 (1) (b) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002 ("SARFAESI ACT") vide an assignment agreement dated March 29, 2023 ("the Assignment Agreement") in favour of JMFARC (JM) (herein referred as Assignee) acting in its capacity as trustee of JMFARC—Aranya—Trust. It is to notify that PCHFL is authorized and appointed to act as Service provider / Collection agent to facilitate all operational and procedures processes vide Assignment / Service Agreement.

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of Secured Creditor under the SARFAESI ACT.

2002 for the recovery of amount due from b hereunder, which is in the physical possession, on 'As Is Where Is Basis', 'As Is What Is Basis' and 'Whatever Is There Is Basis', Particulars of which are

Loan Code / Branch / Borrower(s) / Co-Borrower (s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Property Address _final	Reserve Price	Money Deposit (EMD) (10% of RP)	Outstanding Amount (22-02-2024)
Loan Code No.: 01500014636, Pune (Branch), Bhaskar Ashok Nevase (Borrower), Rajashri Bhaskar Nevase (Co Borrower 1)	Dt: 24-10-2018, Rs. 3264239/-, (Rs. Thirty Two lakh Sixty Four Thousand Two Hundred Thirty Nine Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent: - Flat No 22, 6th Floor, Swami Sparsh A, 5r No. 76, Hissa No. 01, Raikar Mala, Dhayari,Pune,Pune-411046 Boundaries As: - North: FLAT NO. 21 South: PASSAGEEast: ROAD West:ROAD	Rs. 2760000/-, (Rs. Twenty Seven lakh Sixty Thousand Only)	Rs. 276000/-, (Rs. Two lakh Seventy Six Thousand Only)	Rs. 4786712/-, (Rs. Forty Seven lakh Eighty Six Thousand Seven Hundred Twelve Only)
Loan Code No.: 01500012647, Pune (Branch), Girish Ramchandra Kamat (Borrower), Pallavi Girish Kamat (Co Borrower 1)	Dt: 20-05-2019, Rs. 2905271/-, (Rs. Twenty Nine lakh Five Thousand Two Hundred Seventy One Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent: -Flat No. A-102, First Floor, Bilg A Reverle, S No 49 H No 2/2 Wadgaon Sheri, Wadeshwar Nagar,Pune, Pune-411014	Rs. 4110000/-, (Rs. Forty One lakh Ten Thousand Only)	Rs. 411000/-, (Rs. Four lakh Eleven Thousand Only)	Rs. 5710889/-, (Rs. Fifty Seven lakh Ten Thousand Eight Hundred Eighty Nine Only)
Loan Code No.: 23100003726, Swargate (Branch), Mukta Yogiraj Kande (Borrower), Yogiraj Vinayak Kande (Co Borrower 1)	Dt: 22-11-2019, Rs. 1058568/-, (Rs. Ten lakh Fifty Eight Thousand Five Hundred Sixty Eight Only)	532 H No 1,2,3 Koregaon Mul, Uruli Kanchan Pune Pune Maharashtra;-412202	Rs. 820000/-, (Rs. Eight lakh Twenty Thousand Only)	Rs. 82000/-, (Rs. Eighty Two Thousand Only)	Thousand Seven Hundred Thirty Two Only)
Loan Code No.: 20800042058, Pune - Gera Junction (Branch), Prashant Lahu Kale (Borrower), Pallavi Prashant Kale (Co Borrower 1)	Dt: 28-08-2018, Rs. 1374855/-, (Rs. Thirteen lakh Seventy Four Thousand Eight Hundred Fifty Five Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent: - Flat No E411, 4th Floor, E-wing Aapla Ghar Sananswadi Ph I, Gat No. 165 Sanaswadi, Dingrajwadi, Pune- 411028, Maharashtra. Boundaries As:- North: duct South: flat no. 412East: road West: duct	Rs. 1260000/-, (Rs. Twelve lakh Sixty Thousand Only)	Rs. 126000/-, (Rs. One lakh Twenty Six Thousand Only)	Rs. 2705672/-, (Rs. Twenty Seven lakh Five Thousand Six Hundred Seventy Two Only)
Loan Code No.: 20800041775, Pune - Gera Junction (Branch), Prashant Praksh Gamare (Borrower), Prakash Bimrao Gamre (Co Borrower 1)	Dt: 08-08-2017, Rs. 959865/-, (Rs. Nine lakh Fifty Nine Thousand Eight Hundred Sixty Five Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent: - Flat No 207, 2nd Floor, Build AA, Playtor,gat No. 189, 190/ 1/2, Satkarsthal, Tal. Khed Raigurunagar Pune Maharashtra-411007 Boundaries As: - North: UNDER CONSTRUCTION South: UNDER CONSTRUCTION West: UNDER CONSTRUCTION WORLD CONSTRUCTION WEST: UNDER CONSTRU	Rs. 1060000/-, (Rs. Ten lakh Sixty Thousand Only)	Rs. 106000/-, (Rs. One lakh Six Thousand Only)	Rs. 2144616/-, (Rs. Twenty One lakh Forty Four Thousand Six Hundred Sixteen Only)
Loan Code No.: 06200002994, Ahmednagar (Branch), Ramesh Shivaji Nimase (Borrower), Savita Ramesh Nimase (Co Borrower 1)	Dt: 28-11-2018, Rs. 1230217/-, (Rs. Twelve lakh Thirty Thousand Two Hundred Seventeen Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent: - Flat No. 5, Stilt Ground Floor,radha Krushna Apart,plot No. 29,5 No.512/1,5/1 A/1b/2,patil Colony,b/h Chobe, Hospital, kedgaon, A Nagar, Ahmadnagar-414001, Maharashtra Boundaries As: - North: Flat no. 6 South: Open to skyEast: Open to sky West: Flat no. 3 and Stalicase	Rs. 1300000/-, (Rs. Thirteen lakh Only)	Rs. 130000/-, (Rs. One lakh Thirty Thousand Only)	Rs. 2342839/-, (Rs. Twenty Three lakh Forty Two Thousand Eight Hundred Thirty Nine Only)
Loan Code No.: 23100002065, Swargate (Branch), Ravindra Krishnat Sulake (Borrower), Anita Ravindra Sulake (Co Borrower 1)	Dt: 22-05-2021, Rs. 1935724/-, (Rs. Nineteen lakh Thirty Five Thousand Seven Hundred Twenty Four Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent: - Flat No 106, 1st Floor, Bahule Township, S.no 215(old 174), H. No 06, Ganganagar, Fursungi, Pune Maharashtra: - 412308 Boundaries As: North: flat no. 108 & staircase South: a-wingEast: road West: flat no. 105	Rs. 2220000/-, (Rs. Twenty Two lakh Twenty Thousand Only)	Twenty Two	Rs. 2776398/-, (Rs. Twenty Seven lakh Seventy Six Thousand Three Hundred Ninety Eight Only)
Loan Code No.: 23100003281, Swargate (Branch), Sadanand Mahavir Randive (Borrower), Supriya Shekhar Salunke (Co Borrower 1)	Dt: 29-10-2019, Rs. 2742224/-, (Rs. Twenty Seven lakh Forty Two Thousand Two Hundred Twenty Four Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent: -Flat No. 15, 4th Floor, B Wing, Shree Siddhivinayak Complex, Sr. No. 56, H.n.1 Narhe, Nr. Gold Gym, Pune, Pune-411041 Boundaries As:- North: side margine South: passageEast: side margine West: adj flat	Rs. 2520000/-, (Rs. Twenty Five lakh Twenty Thousand Only)	Rs. 252000/-, (Rs. Two lakh Fifty Two Thousand Only)	Rs. 3447134/-, (Rs. Thirty Four lakh Forty Seven Thousand One Hundred Thirty Four Only)
Loan Code No.: 01500010392, Pune (Branch), Vijay Khanderao Indalkar (Borrower), Swapnali Vijay Indalkar (Co Borrower 1)	Dt: 28-11-2018, Rs. 782783/-, (Rs. Seven lakh Eighty Two Thousand Seven	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Flat No 11, Second Floor Sagar Complex, S No 173/3a Part Phurasangi,Pune,Pune-412308	Rs. 2470000/-, (Rs. Twenty Four lakh Seventy Thousand Only)	Rs. 247000/-, (Rs. Two lakh Forty Seven Thousand Only)	Rs. 1600252/-, (Rs. Sixteen lakh Two Hundred Fifty Two Only)

SUBMISSION OF BID: 28-03-2024, BEFORE 4.00 P.M.

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT TO THE BORROWER/GUARANTOR / MORTGAGOR date before the date of auction, failing which property will be auctioned/sold and balance dues if any will be re

DATE OF E-AUCTION: 29-03-2024, FROM 11.00 A.M. TO 2.00 P.M (WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES EACH), LAST DATE OF

THE FREE PRESS JOURNAL www.freepressjournal.in MUMBAI | SATURDAY | FEBRUARY 24, 2024

001, Hetal Arch, Wing A, S.V.Road, Opp – Natraj Market, Malad (W), MUMBAI – 400 064

यूनियन बैंक 🅼 Union Bank

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with provision to Rule 8 (6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/s and Guarantor/s, that the below described immovable property mortgaged / charged to Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Union Bank of India, **Malad west Branch** (Secured Creditor) will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis on **27th March 2024**, for recovery of **Rs.** ,40,961/- (Six lac forty thousands nine hundred and sixty one only) as on 08.01.2024

with further interest, cost & expenses (Subject to subsequent recovery) together with interest at contractual rate due to the Union Bank of India Malad West Branch, being Secured Creditors from M/S Sneha Computer Academy prop Usha Avinash vyas,Usha Avinash Vyas,Alkesh Avinash Vyas,Avinash Mohanlal vyas , M/s Chem Impex Usha Pvt Ltd.. The details of the description of the properties for auction, reserve price, EMD, ate and time of auction, bid amount are mentioned as under

Flat No. B-707 Building NO. 2 Maheshwar-2 co-operating Housing Society limited , Bapu Bagwe Road , Dahisar west Mumbai-400068 RESERVE PRICE Rs. 45,70,000/-

EMD Payable Rs. 4,57,000/-

Date & Time of Inspection of above properties: 27th March between 10:00 am to 05:00 pm Contact details for Inspection of Properties : Kumar Gaurav 8709052239 Last Date for Submission of FMD. Amount is 26th march, 2024, before 5,00 PM Date of E-Auction and Time: 27th March 2024 between 10:00 am to 05:00 pm

For detailed terms and conditions of sale please refer to the link provided in Secured Creditor's website i.e., www.unionbankofindia.co.in or service providers website www.mstcecommerce.comFurther intending bidders can also collect a copy of the detailed erms & conditions from the Authorized officer in the above mentioned address

STATUTORY 30/15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) / Rule 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002

This may also be treated as notice under Rule 8(6) / Rule 9 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/s and guarantor/s of the said loan about

the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date. Place : - Mumbai

Chief Manager & Authorized Officer Date: - 23.02.2024 UNION BANK OF INDIA

> Indian Overseas Bank (A Govt. of India Undertaking) Andheri (W) Branch (0209)
>
> C 201, II Floor, Water Ford Building, CD Barfiwala Lane,
> Andheri (West) MUMBAI – 400 058, MAHARASHTRA,

Ph: (022) 26206951/7472 **POSSESSION NOTICE**

(for immovable property) [(Rule 8(1)] Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Indian Overseas Bank under, the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 10.11.2023 calling upon the borrowers / mortgagors / guarantors Shri. ANAND BILAPATE DNYANOBA (here in after referred as "Borrowers) R/O

Permanent Address: GANDHI CHOUK, SHIRUR TAJBAND, SHIRUR, TAJBAND, LATUR, LATUR, LATUR, MAHARASHTRA,

Communication Address: Flat No. 1109 Platinum Tower 7 D N NAGAR TIRUPATI CHS OFF JAY PRAKASH ROAD ANDHERI WEST MUMBAI 400053,

Office Address: GANDHI CHOUK, SHIRUR TAJBAND, SHIRUR, TAJBAND, LATUR, LATUR, LATUR, 27, 413514 to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 1,00,71,374.48 (Rupees One Crore Seventy One Thousand Three Hundred Seventy Four and paisa forty eight only) as on 10.11.2023 with further interest at contractual rates and rests, charges etc till date of realization within 60 days from the date of receipt of the said notice.

(1) The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers Conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this 15th day of February of the year 2024.

(2) The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Indian Overseas Bank for an amount of Rs. 1,03,43,278.48 (One Crore Three Lakh Forty Three Thousand Two Hundred Seventy Eight and paisa forty eight Only) as on 21.02.24 with further interest thereon at contractual rates & rests as agreed, charges etc., from the aforesaid date mentioned in the demand notice till date of payment less repayments, if any, made after issuance of Demand Notice. The dues payable as on the date of taking possession is Rs. 1,03,43,278.48 (One Crore Three Lakh Forty Three Thousand Two Hundred Seventy Eight and paisa forty eight Only) payable with further interest at contractual rates & rests, charges etc., till date of payment.

(3) The borrower's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of the Section 13 of the Act, in respect of time available to them, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

All that part and parcel of the property consisting of Flat No. 1109, Platinum Tower 7, D N Nagar, Tirupati CHSL, Off J P Road, D N Nagar, Andheri (W)-400053 and measuring carpet area 366 sq. ft. land bearing CTS No. 195(part) survey no. 106-A Bounded

On the North by: Residential Building

On the South by: Sitla Devi Temple Road On the East by: Road

On the West by: Residential Building Date: 21.02.24



ATLANTAA LIMITED

NOTICE TO MEMBERS NOTICE is hereby given pursuant to Section 110 read with Section 108 of the

panies Act, 2013 ("Act") and other applicable provisions, if any, of the Act and Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (**"Rules"**), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and the Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2"), as amended from time to time, read with the General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 read with Circular Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23,2021, 20/2021 dated December 08, 2021, 03/2022 dated May 05, 2022 and 11/2022 dated December 28, 2022; issued by the Ministry of Corporate Affairs (the 'MCA Circulars'); the SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 read with SEBI/ HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, and SEBI/HO/CFD/CMD2/ CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 (the 'SEBI Circulars'); and the Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ('SS-2'), for seeking the approval of the Members of Atlantaa Limited to transact the Business as set out below and as contained in the Postal Ballot Notice dated Friday, February 23,2024, by passing the said resolutions through Postal Ballot, only by way of remote e-voting process. The Company has engaged the services of NSDL for providing remote e-Voting facilities to the Members, enabling them to cast their vote electronically and in a secure manner

In compliance with the MCA Circulars and the SBI Circular; Postal Ballot Notice was sent through electronic mode on 23rd February 2024, to those members whose email addresses are registered either with the Company or the Register & Share Transfer Agent (RTA) of the Company or their respective Depository Participants as on the cut-off date i.e. Tuesday, March 11, 2024.

A copy of the Postal Ballot Notice is also available on the website of the Company at https://atlantalimited.in/. website of the Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and the website of the remote e-voting service providing agency viz. NSDL at http://www.evoting.nsdl.com/. The members who did not receive the Notice may download the same from the above-mentioned websites. The e-voting period will commence on, 9.00 a.m. (IST) on Monday, February 26. 2024, and ends at 5.00 p.m. (IST) on Tuesday, March 26, 2024. The e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter. The communication of the assent or dissent of the members eligible to vote is restricted only to remote e-voting i.e. by casting their votes electronically

The members holding equity shares as on Friday, 16th February 2024. (the 'Cut-off Date'), shall only be entitled to vote through remote e-voting process in relation to the resolutions as specified in the Notice.

The members holding shares in dematerialized mode are requested to register update their KYC details including email address with their respective depository. The members holding shares in physical form are requested to register / update their KYC details including email address by submitting duly filled and signed form ISR-1 to RTA of the Company.

The results of the e-voting will be announced within 2 working days from the conclusion of e-voting period, and along with the Scrutinizer's report will be hosted on the Company's website at https://atlantalimited.in/ and website of the Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com .

Shareholders and e-Voting user manual for Shareholders available at the download section of <u>www.evoting.nsdl.com</u> or call on no.: 022 - 48867000 / 022 - 24997000

FOR ATLANTAA LIMITED

PRATHMESH GAONKAR

Membership No. ACS 22390

Date: 24-02-2024 Place: RoMG-Pune

Hundred Eighty

(Authorised Officer) (Aranya - Trust

nousand Only) Two Only housand Only

> In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for or send a request at evoting@nsdl.com.

22nd February, 2024

COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER



जंक्शन ४०६-१बी, टक्का रोड के मॉलजवळ, पनवेल, रायगड - ४१०२०६ दूर.: ०२२ - २७४५९३५४/५५ मो.: ७६२५०७९२०३ सी आयएन क्र. एल८५११०केए१९८७पीएलसी००८६९९ ईमेल - panvel@canfinhomes.com

कब्जा सूचना

(नियम ८(१)) (स्थावर मिळकतीकरिता))

निम्नस्वाक्षरीकार हे **कॅन फिन होम्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी** या नात्याने दि सिक्युरिटायझेश अँड रिकन्परक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि सदर ॲक्ट आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या अन्वये अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०१ १२ २०२३ रोजी मागणी सचना जारी करून कर्जदार सौ सदिच्छा निलेश अडस्ळ, स्वर्गीय. निलेश अडस्ळ यांची पत्नी सर्व अन्य कायदेशीर वारसदार यांना सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच रु. १९,७४,०८२/- (रुपये एकोणिस लाख चौऱ्याहत्तर हजार क्याऐंशी मात्र) सह वसुलीच्या दिनांकापर्यंत सांपार्श्विक दराने पुढील व्याजाची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगण्यात आले होते

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या २२ फेब्रुवारी, २०२४ रोजीस घेतला. तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्य

तरतदीनसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहा करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा सीएफएचएलच्या रक्कम रु १९.७४.०८२/- (रुपये एकोणिस लाख चौऱ्याहत्तर हजार ब्याऐंशी मात्र) अधिक त्यावरील

व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे विवरण

फ्लॅट क्र. २०६, दसरा मजला, अजिंठा विश्वसागर, नवीन स. क्र. १६४/३८ आणि १६४/३९, जुना सर्व्हें क्र. १२४/१बी१, १२४/१बी२, १२४/१बी३, १२४/१बी४, १२४/३, १२५, १२७, प्लॉट क्र. ३०, ३१ आणि ३२, निळकंठ इमारत, गाव उसलीं खुर्द, तालुका - पनवेल, जि - रायगड, महाराष्ट्र ४१०२०६

उत्तरेला:- इमारत पर्वेला:- विश्वरूप पश्चिमेला:- इमारत दक्षिणेला:- इमारत

दिनांकः २३.०२.२०२४ स्थळः पनवेल

JM FINANCIAL

खरेटीकरिता निम्नस्वाक्षरीकारांद्रारे प्रस्ताव मागविण्यात येत आहेत.

रु. ५८४२२१/-

(रुपये पाच लाख

चौऱ्याऐंशी हजार दोनशे

एकवीस मात्र)

कर्ज कोड/ शाखा/ मागणी सुचनेची तारीख

वेबसाइट: w

(अंमलबजावणी) नियम, २००२.

जामीनदार/सह-कर्जदार/गहाण

२१.०५.२०१८ च्या सरफैसी

सुचनेनुसार थकबाकीची रक्कम

तपासणीची तारीख

बयाणा पैसे ठेव (ईएमडी)

बोली आणि ईएमडी सादर

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ

अरसील ला जात प्रलंबित खटला शन्य

निविदा कागदपत्रांसाठी लिंक

भार/देय अर्सिलला ज्ञात आहे

लिलाव होत असलेल्या सुरक्षित

फक्त "ऑनलाइन इलेक्टॉनिक मोड" दारे होईल.

rahul.waghmare@arcil.co.in.

मालमत्तेचे वर्णन

नियम आणि अटी

ठिकाण: मुंबई

करण्याची अंतिम तारीख

बोली वाढ

कर्जटाराचे नाव

ठेवणाऱ्यांचे नाव

कर्जदार/सह-कर्जदार/

हमीदाराचे नाव

08800000985

धानसिंग सोपे (कर्जदार)

सुरजमुखीभरत सोपे (सह कर्जदार १)

संदर्भ घ्यावा.

प्राधिकत अधिकारी कॅन फिन होम्स लि

वेबसाईट- www.jmfinancialarc.com

ई–लिलाव विक्री सूचना – नवीन विक्री

पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हार्कासंग फायनान्स लि. (पूर्वी दिवाण हार्कासंग ॲण्ड फायनान्स कॉपेरिशन लि. अशी ज्ञात) ने जेएमएफ्फआरसी-आरण्य– ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यर जेएमएफएआरसी (जेएम) (यानंतर अभिहस्तांकीती असा उक्केंख) च्या नावे दिनांक २९ मार्च, २०२३ रोजीच्या अभिहस्तांकन करारद्वोर (''अमिहस्तांकन करार'') सिक्युरिटामझेशन ॲण्

रिकन्सरकान ऑफ फायनान्त्रियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्पीरटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (''सएफैसी ॲक्ट'') च्या कलम ५(१)(बी) अंतर्गत त्यावरील सर्व इक्क. नामाधिकार आणि

हितसंबंधासह त्यातील निर्माण केलेल्या तारण हितसंबंधासह एकत्रित कत्राचे पूल (खालील नमूद कर्त्तासह) अभिहस्तांकित केले आहेत. सदर सुचित करण्यात येते की पीसीएचएफएल अभिहस्तांकन/सेवा करागद्वारे सर्व परिचालन आणि प्रक्रियेची सुविधा देण्यासाठी सेवा पुरवठदार/कलेक्शन एतंट म्हणून कृती करण्यासाठी प्राधिकृत आणि नियुक्त केले आहे.

जानकरामन तथा कराबुह एस तथान जान आकरणा बुचिय दूरनावार स्वा उचका करावार हथा. रहतू कृत करनावार आवकुत करावार कुछ क कर्नद्राराकट्ट वर्षकी रक्तेच्या समुलीसाठी **सरकर्म अंबर, २००२ अ**तर्गत तारण घरकाँच्या प्राधिकृत प्रिकानाची वेशील खालील नमूद्र तरण मनेच्या प्रेतकत्वा कडाला अनुसक्त ''व आहे जेथे आहे तत्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे तत्वाने'' प्रत्यक्ष कब्बात असलेल्या अशा येथील खालील वर्णिलेल्या स्थायर मिळकतीच्य

मिळकतीचा पत्ता-अंतिम

६७. प्लॉट क. २० आणि २१. ब्लॉक क. १५ येथे पनगाव

क्वार, ता. पचोरा, हाँटेल दाजिब मागे, भडगाव रोड,

पचोरा, जळगाव ४२४२०१ सीमाबद्ध: उत्तर: कॉमन लेन

दक्षिणः प्लॉट क्र. २१ बी क्र. १७, पूर्वः रोड, पश्चिमः प क्र. २० आणि २१, बी क्र. चाउर्वरीत भाग

इं–िललावाची तारीखः २९.०३.२०२४ स. ११.०० ते द. २.०० (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह), बोली सादर करण्याची अंतिम तारीखः २८.०३.२०२४ सायं

कर्मदार/हमीदार/गहाणवरदार यांना सरफैसी ॲक्ट ॲनगंत ३० दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेरयँत उपाजित व्याजासह संपूर्ण कलम १३(२) सूचनेत नमूद केलेली रक्कम करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे. कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वीरत धकबाकी काहि असल्यास कर्जदार/हमीदार्थकडून व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

आर्थिक मालमत्त्रेचे सरक्षितीकरण आणि पनबाँधणी आणि सरक्षा हितसंबंधांची अंमलबजावणी या अंतर्गत अधिकारांच्या वापरात ऑनलाइन ई-

लिलावाद्वारे विक्रीसाठी सार्वजनिक सूचना आणि सुरक्षा हितसंबंध कायदा, २००० अधिनियम, २००८ ची अमलबजावणी ९ सुरक्षा व्याज

. याद्वारे सामान्यतः जनतेला आणि कर्जदार/जमीनदार/गहाणदारांना, विशेषतः खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता/गहाण ठेवलेली/आकारणी मालमत्ता

पुनर्रचना कंपनी (इंडिया) लिमिटेडकडे नोटीस देण्यात आली आहे. , आर्सिल -एसबीपीएस-००८-।-ट्रस्ट (''आर्सिल'') चे विश्वस्त म्हणून काम करत आहे साऊथ इंडियन बँक द्वारे आर्सिल ला दिनांकित २९.०९.२०२२ रोजी नोंदणीकृत अमिहस्तांकन कराराद्वारे आर्थिक मालमत्तेची नियुक्ती केल्यानुसार,

ऑनलाईन ई-लिलाव च्या मार्गे रोजी विक्री केली जाईल. जसे आहे तसे'', ''जसे आहे तसे'', ''जे काही आहे'' आणि ''आश्रयाशिवाय'' ऑनलाइन ई-

लिलाबाद्वारे, पुढील व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादीसह थकबाकीच्या वसुलीसाठी. सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ६, ८ आणि ९

सह वाचलेल्या आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा व्याज कायदा, २००२ च्या तखुर्दीच्या संदर्भात खाली तपशीलवार

२१.०५.२०१८ रोजीस सह २१.०५.२०१८ पासून लागू व्याज, प्रभार

२५-०५-२०२२ रोजीस ठाणे मिळकत च्या प्रत्यक्ष कब्जा घेतला

ठाणे (पश्चिम) मिळकत साठी - रु. २०.१०.००० / - (रुपये वीस लाख दहा हजार मात्र)

लोअर परेल, मुंबई- ४०००१३, मुंबई, आयएफएससी कोड: एचडीएफसी००००२९१

ठाणे (पश्चिम) मिळकत साठी- रु. २,०१,००,०००/- (रुपये दोन कोटी एक लाख मात्र)

२२.०३.२०२४ स. ११.०० ते दु. ४.०० दरम्यान

२६.०३.२०२४, स. ११.०० वा.

www.arcil.co.in

कामगार देय - माहित नाही

कर्मचारी देय - माहित नाही

आयकर देय - माहित नाही

विक्री कर देय - माहित नाही

रु. ३०,०००/- (रुपये तीस हजार मात्र)

असुरक्षित आर्थिक कर्जदार - ज्ञात नाही

ऑपरेशनल लेनदारांचे दावे - ज्ञात नाही

२६.०३.२०२४, दु. १.०० ते दु. २.०० दरम्यान

कर्मचारी भविष्य निर्वाह निधी (एझऋज)- माहीत नाही

वेस्टर्न हसमुख मार्केटिंग प्रा. लि.

(पश्चिम), ठाणै-४०११०१.

श्री. कल्याणजी एन शाह

श्रीम, मनिषा भावेश मोटा

श्री. विपल के. मोटा

श्री. हितेश बराड

श्री. भावेश के. मोटा

मे. वेस्टर्न एजन्सीज

श्रीम, मितल विपुल मोटा

श्री. प्रकाश एल. बराड

ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड

व्हीक्टर स्वीच गेअर संबंधित आर्थिक मालमत्तेच्या संदर्भात स्थापन केलेल्या आर्सिल -एसबीपीएस-००८-IV-ट्रस्टचे

विश्वस्त म्हणून त्याच्या क्षमतेनुसार कार्य करणे आर्सिल ऑफिस: द रुबी, १० वा मजला, २९, सेनापती बापट मार्ग, दादर (प), मुंबई-४०० ०२८.

धारक नोंदणीकृत कार्यालय येथेः ५, गिरनार दर्शन सीएचएसएल, नारायण नगर, मोदी पटेल क्रॉस रोड, भायंदर

१४,५९,६९,३९६/- (रुपये चौदा कोटी एकोणसाठ लाख एकोणसत्तर हजार तीनशे शहाण्णव मात्र).

नालासोपारा (पश्चिम) मिळकत साठी - रु. ४,२०,०००/ - (रुपये चार लाख वीस हजार मात्र) ''अँसेट रिकन्स्ट्रकान कंपनी (इंडिया) लिमिटेड '', चालू खातेः ०२९१२३२००००५६१, आस्टीजीएसद्वारे अर्जित रक्षम

जमा करावी लागेल. बँकेचे नाव: एचडीएफसी बँक लिमिटेड, शाखा: कमला मिल्स कंपाउंड शाखा, सेनापती बापट मार्ग,

दुकान क्र. ११, ११ए, १२, १३, १४ आणि १५, तळ मजला, लोढा बुलेवार्ड, माजीवाडा, सेक्टर ५, सर्व्हे क्र. २३,

२४/१, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८ए, ८बी, ९, १०, २५/२ आणि अन्य ठाणे (पश्चिम)-४००६०१. क्षेत्रः १६४ चौ. फू.

+ १६४ चौ. फू. + २२१ चौ. फू. + २२० चौ. फू. १८३ चौ. फू. + १८३ चौ. फू. (एकूण ११३५ चौ. फू.) आणि

दकान क्र. ६, ७, ८ आणि बी-११, तळ मजला, सी विंग, ए-१, सत्यम सीएचएसएल, सर्व्हे क्र. ८७, रिलायस डिजिटल

समोर, नालासोपारा (पश्चिम)-४०१२०३. क्षेत्रः १२२.२ चौ. फू. + १०१.३ चौ. फू. + १३६.४ चौ. फू. + १२२.५०

w.arcil.co.in फोन नंबर ०२२–६६५८१३००,सीआयएन क्र.: यू६५९९९एमएच२००२पीएलसी१३४८८४.

संपर्क व्यक्तीः १. शैलेश शिवहारे - ७८८८०२२७७९, २) रोहन सावंत - ९८३३१४३०१३, ३) यश ओझा - ०२२ -६२२४ १६७६

सही/

जेएम फायनान्शियल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

राखीव किंमत

रु. १८३००००/-

(रूपये अठरा लाख

इसारा अनामत

रक्रम (इअर)

(आरपी च्या १०%

হ. १८३०००/-

रूपये एक लाख त्र्याऐंश

हजार मात्र)

थकवाकी रक्कम

(रुपये नऊ लाख

पंच्चावन्न मात्र)

(प्राधिकृत अधिकारी) (आरण्य- ट्रस्ट)

कॉर्पोरेट आयडेन्टिडी नंबर: युद्ध१९०एमएच२००७पीएलसी७४२८७ नोंदणीकृत कार्यालय: ७वा मजला, सिनर्जी, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०००२५.

सार्वजनिक सूचना

सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की श्री प्रभाकर लक्ष्मण परब सदनिका क्रमांक ६०५ इमारत क्रमांक १. बी विंग, गणात रेसिडेन्सी को-ऑप. सोसायटी लिमिटेड एचएसजीचे मालक. प्लॉट क्र. ५, समोर. पराग शाळा, शिवाजी तलाव भांडुप (पश्चिम), मुंबई ४०००७८ . श्री. प्रभाकर लक्ष्मण परब यांची मुदत २५/०४/२०२१) रोजी झाली. त्याला मागे सोडून श्रीमती. प्राची प्रभाक परब (पत्नी), श्री प्रसाद प्रभाकर परब (मुलगा) आणि श्री मयूर प्रभाकर परब (मुलगा) हे एकमेव

कायदेशीर वारस आहेत.

डीड, करार, समज, भेटवस्तू किंवा अन्यथा सदनिक क्र. बी/६०५ च्या संदर्भात कोणतेही अधिकार, शीर्षक किंवा स्वारस्य असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीला विनंती केली जाते की या सचन प्रकाशनाच्या दिवसापासून ७ दिवसांच्या आत खाली स्वाक्षरीदारांना दावे/आक्षेपांच्या समर्थनाथ कागरपूर्वामर लिखित स्वरूपात मारा करावे। ज वरील विहित कालावधीत कोणतेही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत तर ते मुद्दाम किंवा स्वोच्छेने सोडून दिलेले आणि त्यांचे सर्व अधिकार सोडून दिलेले मानले जातील आणि त्यानंतर आलेला कोणताई दावा किंवा आक्षेप विचारात घेतला जाणार नाही. ठिकाण: मुंबई

दिनांक: २४-०२-२०२४ अधिवक्त

श्री. जितेश व्ही. कदम दुकान क्रमांक १४, एक्झिम कॉम्प्लेक्स एम.जी. लिंक रोड, नाह्र (प) मुंबई - ४०० ०७८

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

साकी नाका शास्त्रा (५५८४०) युनिट क्र.८ आणि ९, सिल्वर सॅटेलाईट, अंधेरी कुर्ला रोड, मरोळ नाका मेट्रो

सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना

ऑक्ट, २००२ सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतर्दीच्य अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील

वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे. जिचा कब्जा युनियन बँक ऑफ इंडिया. **साकीनाका शाखा (५५८४०)** (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे ती श्री. अमिन अन्वरअली दामानी (कर्जदार) यांचेकडून तारण धनको म्हणून युनियन बँक ऑफ इंडिया, साकीनाका **जाखा (५५८४०)** ला थकीत संविदात्मक दराने व्याजासह एकत्रित रु. २२,४५,४२६.४५/- (रुपये पंचवीस लाख पंचेचाळीस हजार चारशे पंचेचाळीस आणि पंचेचाळीस पैसे मात्र) च्या वसलीकरित 'जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने ९४.०३.२०२४ रोजी विकण्यात येणार आहे. लिलावासाठीच्या मिळकतीचे वर्णन, राखीव किंमत इमडी, लिलावाची तारीख आणि वेळ, बोलीची रक्कम पढीलप्रमाणे :-

मिळकतीचे वर्णन फ्लॅट क्र. ए, बिल्डिंग क्र.सी−११, प्लॉट क्र. ११२, वेगास युनिवर्स, धेकाले, पालघर पिन कोड ४०१४०४, सर्व्हें क्र.२३, ८४, ८५, १००, ८६, ८७, ८८, ७० आणि ७१, गाव धेकाले, तालुका आणि जिल्हा पालघर येथे स्थित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग

र. १९,८९,०००/- (रूपये एकोणीस लाख एकोणनव्वद हजार मात्र) ह. १,९८,९००/- (रूपये एक लाख अठूयाण्णव हजार नऊशे मात्र)

वरील मिळकर्तींच्या निरिक्षणाची तारिख आणि वेळ: १२.०३.२०२४ रोजी स. १० ते द. ४.०० दरम्या मिळकतीच्या निरिक्षणाकरिता संपर्क तपशील: ९७४०२९७४६६ आणि अमित श्रीवास्त ईअर रक्कमेच्या सादरीकरणाकरिता अंतिम दिनांक: १३.०३.२०२४ रोजी सायं ५.०० पूर्वी ई लिलावाची तारिख आणि वेळ: १४.०३.२०२४ रोजी द. १२.०० ते सायं ५

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शतींकारिता कृपया तारण धनकोंची वेबसाईट म्हणजेच www.unionbankofindia.co.in किंवा तसेच सेवा पुरविठादारची वेबसाईट www.mstcecommerce.com चा संदर्भ घ्यावा. इच्छुक बोलीदार वरील नमूद पत्त्यामधील प्रधिकृत अधिकाऱ्यांकडुन तपशीलवार अटी आणि शर्तीची प्रत प्राप्त करु शकतात

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ (६) /९(१) अन्वये ३०/१५ दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना

सदर वरील नमूद तारखेस ई-लिलाव करण्याबावत सदर कर्जाचे कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८(६)/नियम ९(१) अंतर्गत सूचना म्हणून सुद्धा

सही/ ठिकाण:- मुंबई युनियन बँक ऑफ इंडिया दिनांक :- २३.०२.२०२४ प्राधिकृत अधिकार्र

1 TATA

समजण्यात यावी.

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.

नोंद. कार्यालयः ११वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क ाणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई ४०० ०१३ सीआयएनः यु६७१९०एमएच२००८पीएलसी१८७५५२ संपर्क क्र. (०२२) ६१८२७४१४

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''ऑक्ट'') च्या कलम १३(२) अन्वये सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (''रूल्स'') च्या नियम ३ अन्वये.

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (टीसीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने आणि ॲक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता रूल्सच्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकाराँच वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत तपशीलवार मागणी सूचना जारी करून खालील नमूर तपशिलांप्रमाणे कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार (सर्व वैयक्तिक किंवा एकत्रित ''केर्जदार'' असा उलेख) कायदेशी वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी खालील सूचीबध्द केल्याप्रमाणे यांस खालील तपशिलानुसार संबंधीत सूचनेतील नमृट रकमेचा भरणा सदर सूचना तारखेच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगत आहेत. सदर सूचनेच्या प्रती रेजिस्टर्ड पोस्रे ए डी टारे बजावण्यात आल्या आहेत आणि त्या निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि सट कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांनी इच्छेनुसार सदर प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडून कोणत्यार्ह कामकाजाच्या दिवशी सामान्य कामकाजाच्या वेळेत प्राप्त करावी.

वरीलसंबंधी, याद्वारे सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना पुन्हा सूचना देण्यात येते की संबंधित सूचनांच्या तारखेपासून ६० दिवसांत टीसीएचएफएल यांस त्यांच्या संबंधित नावासमोरील सूचीतील रक्कमेसह एकेत्रित पुढील व्याजासह खाली नमूद करण्यात आल्याप्रमाणे खालील नमूद कॉलम (डी) मधील सेबंधित तारखेपासून देयाच्या आणि/वा मोकळे करण्याच्या तारखेपर्यंत भरणा करावा, कर्ज करार आणि सदर कर्जदारांकडून गरण म्हणून कर्जाची परतफेड करण्यास इतर कागदपत्र/लेखी स्वरुपात निष्पादित केले असल्यास वाचावे, खालील तारण मत्ता टीसीएचएफएल यांस सदर कर्जदारांद्वारे कर्जाच्या देय परतफेडीकरिता सुरक्षितता म्हणून गहाण देण्या

कर्ज खाते क्र.: १०३३३६४१/१०५६९५४३

कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव: श्री. सचिन पाटिल (कै. सुरेश रामचंद्र साळोखे यांचे कायदेशीर वारस)

खालील तारखेरोजीस एकण थकबाकी देय (रु.) : १४-०२-२०२४ रोजीस रक्कम रु. १०,३४,३५१/-रुपये दहा लाख चौत्तीस हजार तीनशे एकावन्न मात्र)

मा<mark>गणी सूचनेची तारीख आणि एनपीएची तारीख:</mark> १४.०२.२०२४ आणि ०४.१२.२०२३ क्षेत्रासह वित्तसहाय्य घेतलेल्या मिळकतीचा तपशीलवार पत्ता: उप-रजिस्टार कर्जत च्य

न्युरिडिक्शनमधील कर्जत नगरपरिषद, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, कर्जत-मुरबाड रोडच्या हद्दीमधील असलेल्या आणि गाव कर्जत येथील स्थित आणि वसलेल्या श्री शिवसाई दर्शन अशा ज्ञात बिल्डिंगमधील दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०३, मोजमापित अंदाजे ५८८ चौ.फूट (सुपर बिल्टअप क्षेत्र).

कर्ज खाते क्र. : टीसीएचएचएल०६८७०००१००१०३५६५/टीसीएचआयएन०६८७०००१०० १०६०६७

कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव : अमित हरिशचंद्र मिश्रा आणि सौ. श्वेता कुमारी **खालील तारखेरोजीस एकूण थकबाकी देय (रु.) :** १६-०२-२०२४ रोजीस रक्कम रु. ३४,१६,८७९/

(रुपये चौत्तीस लाख सोळा हजार आठशे एकोणऐंशी मात्र).

मागणी सचनेची तारीख आणि एनपीएची तारीख: १६,०२,२०२४ आणि ०३,०२,२०२४ क्षेत्रासह वित्तसहाय्य घेतलेल्या मिळकतीचा तपशीलवार पत्ता: रेव्हेन्य गाव अचोळे, वसई पूर्व, तालुक वसई, जिल्हा पालघर मधील सर्व्हे क्र. ६३(२७), हि.क्र. ११, स.क्र. ६८(२६), हि.क्र. ८/१, ८/२, ८/३

८/४, ९, १०, ११, १२, १३, स.क्र. ६९(२४), हि.क्र. १,२,३,४,५,६,८,११,१२ आणि १५, स.क्र ७०(२५), हि.क्र. २, ३ आणि ४ धारक मिळकत येथे वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित शाळिभद्र नगर च्या श्री . शाळिभद्र रेजन्सी को–ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. अशा ज्ञात बिल्डिंग टाईप-एल मधील ४थ्या मजल्यावरील सव ते फ्लॅट क्र. ४०४, मोजमापित ५१० चौ.फूट चटई क्षेत्र.

* सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपयैत उपार्जित पुढील व्याज, वरील नमूद संबंधित मागणी सूचनेत विशेषतः नमूद केल्याप्रमाणे अतिरिक्त व्याज, अनुषंगिक खर्च, रक्कम, आकार इ. वरील नमूदप्रमाणे सदर कर्जदार टीसीएचएफएल यांस भरणा करण्यास कसूरवार ठरल्यास, टीसीएचएफएल वरील नमूद तारण मत्ता/स्थाव मिळकत (ती) संबंधी सदर ॲवटच्या कला १३(४) अंतर्गत आणि इतर लागू होत असलेल्या नियमांतर्गत संपूर्णत कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांच्या रक्कम आणि परिणामांच्या जोखिमीवर कार्यवाही करतील. सदर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांस सदर ॲक्ट अंतर्गत सदर वरील नमूद तारण मत्ता/स्थाव मिळकत (तीं) संबंधी विक्री, भाडेपड़ा वा अन्य स्वरुपात टीसीएचएफएल पूर्व लेखी संमतीशिवाय हस्तांतरए करण्यास बंदी आहे. कोणतीही व्यक्ती सदर ॲक्ट वा नियमांच्या तरतुर्दीचा नियम मोडल्यास वा नियम मोडण्याचे प्रोत्साहन दिल्यास कारावासाकरिता आणि/वा सदर ॲक्ट अंतर्गत पुरविण्यात आल्यानुसार दंडास जबाबदार

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता

HDFC BANK

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई-४०००१३. आणि तिचे रिटेल पोर्टफोलिओ मॅनेजमेंट नावाचे एक कार्यालय आहे - एचडीएफसी बँक लि., १ला मजला, आय-थिंक टेक्नो कॅम्पस, कांजुरमार्ग (पूर्व), मुंबई - ४०००४२

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासहवाचता सिक्युरिटायझेश अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २०० अन्वये स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार व जामीनदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **एचडीएफर्स** बँक लि., तारणी धनकोंचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी जिचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला त्या तारणी धनकोंकडे गहाण /भारग्रस्त असलेल्या खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मिळकतीला सर्व अन्य खर्च . अनुषंगिक परिवय आणि आकार यासह एकत्रितरित्या **०१.०६.२०१९** पासून पुढील व्याजासह **(१) ओपल एशिया** (इंडिया) प्रा. लि., (परिसमापकांतर्गत) (२) श्री. अजीथ मेनन (३) श्रीम. अनुराधा मेनन आणि (४) श्री. **साब वर्गीस** (कर्जदार/हमीदार) यांच्याकडन तारणी धनकोंना येणे असलेल्या ३१.०५.२०१९ रोजीसच्या रु. ७.२४.६६.३०५.१८ (रुपये सात कोटी चोवीस लाख सहासष्ट हजार तीनशे पाच व पैसे अठरा) च्या वसुलीसाठी ०७/०६/२०१९ रोजी ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकले जाणार आहे.

माहिती असल्यास भारांसह स्थावर मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन:

श्री. अजीथ मेनन व श्रीम. अनुराधा मेनन यांच्या मालकीच्या प्लॉट क्र. ११, सायन-ट्रॉम्बे रोड, चेंबूर, मुंबई-४०० ०७१ येथे स्थित कृतिका टॉवर्स को- ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि. अशा ज्ञार डमारतीमधील ६व्या मजल्यावरील मोजमापित १०३.९८ चौ. मी. (चटर्ड क्षेत्र) फ्लॅट क्र.६०२ येथे स्थित मिळकतीचे ते सर्व भाग व विभाग

बँकेला माहिती असलेले कोणतेही भार: शून्य किकीचे जाणीय

बोली वाढीची खकम

गहाणकारांचे नाव

अटी आणि शर्ती

दिनांक: २४/०२/२०२४

निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ

इअरसह बोली प्रपत्र सादर

कर्जदार, जामीनदार आणि

ज्याच्या वसलीसाठी तारण मत्ता

विकली जाणार नाही ते तारण

त्रण्यासाठी अंतिम तारीख

	<u>।वकाच तपसाल</u>
जिच्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत	रु. ४,१५,००,०००/- (रुपये चार कोटी पंधरा लाख)
इसारा अनामत रक्कम (इअर)	रु. ४१,५०,०००/- (रुपये एकेचाळीस लाख पन्नास हजार)
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	०३/०४/२०२४ रोजी १५०० ते १६०० विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी पाच मिनिटांच्या ऑटो टाईम एक्स्टेन्शनसह
ई-लिलावाची जागा	ई-प्रोक्युर्सेट टेक्नॉलॉजीज् लि. नावाच्या सेवा पुरवठादारांच्या ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक माध्यम'' मार्फत खाली वर्णन केलेल्या लिंक वरून: https://hdfcbank.auctiontiger.net
इअरचा भरणा	कोणत्याही राष्ट्रीयीकृत किंवा शेड्युल्ड बँकेवर काढलेल्या मुंबई येथे देय

२६/०३/२०२४ रोजी ११०० ते १६००

मंबई-४०० ०४२ येथे सादर करावे

परिव्यय आणि आकार यासह एकत्रित

मिळवता / डाऊनलोड करता येईल.

२. श्री. अजिथ मेनन

३. श्री. अनुराधा मेनन

'एचडीएफसी बँक लि.''च्या नावातील डिमांड डॉफ्टच्या स्वरूपात.

०२/०४/२०२४ रोजी १६३० वा. पर्यंत रितसर भरलेले बोली प्रपत्र

केवायसी दस्तावेज आणि इ.अ.र. प्रती डिमांड ड्राफ्टसह एचडीएफसी

बँक लि., १ ला मजला, आय-थिंक टेक्नो कॅम्पस्, कांजुर मार्ग (पू.)

३१.०५.२०१९ रोजीस रु. ७.२४.६६.३०५.१८ (रुपये सात कोटी

चोवीस लाख सहासष्ट हजार तीनशे पाच व पैसे अठरा)त्यावरील

०१/०६/२०१९ पासून पुढील व्याजासह सर्व अन्य खर्च, अनुषंगिक

विकी कारेकोरपणे अरी आणि शर्तीच्या अधीन होईल. बोली प्रपत्र

आणि अटी आणि शर्तींना https://www.hdfcbank.com/person

al/resouces/important.notices वरून आणि/किंवा सेवा

पुरवठादारांची वेबसाईट म्हणजेच https://eauctions.samil.in वरून

कोणत्याही चौकशीसाठी, बोलीदारांनी कामाच्या दिवशी कार्यालयीन

वेळेत संपर्क साधावा: श्री. संजय डिचोलकर, संपर्क क्र

सही/-

२२ फेब्रुवारी, २०२४

प्राधिकृत अधिकारी

एचडीएफसी बँक लि

१. ओपल एशिया (इंडिया) प्रा.लि. (परिसमापनांतर्गत)

सर्व इच्छुक खरेदीदार/बिडर यांनी वर नमूद केलेल्या www.arcil.co.in या पोर्टलवर त्यांचे नाव नोंदणी करणे आवश्यक आहे आणि नमूद केल्यानुसार ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य मिळवणे आवश्यक आहे. वर सांगितले.

लिलाव विक्री इ-लिलावाद्वारे सरफेसी कायद्याच्या तरतुरींतर्गत प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे केली जात आहे. www.arcil.co.in या गेबसाइटद्वारे लिलाव/बिडिंग

लिलाव बोली दस्तऐवजाच्या पुढील अटी व शर्तीनुसार आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आयोजित केला जातो. बोलीदार बोली दस्तऐवजांसाठी आर्सिल

बोलीदार त्यांच्या स्वतःच्या कार्यालयातून्/ त्यांच्या आवडीच्या ठिकाणाहून् ई-लिलावात/ बोलीमध्ये भाग घेऊ शकतात. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटीची व्यवस्था

प्रत्येक बोलीदाराने स्वतः/स्वतः केली पाहिजे. इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी, नेटवर्क समस्या, सिस्टम क्रॅश, पॉवर फेल इ.साठी अधिकृत अधिकारी/ आर्सिल / सेवा

ई-लिलावावरील तपशील, मदत, प्रक्रिया आणि ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी, संभाव्य बोलीदार कमल मिश्रा यांच्याशी संपर्क साधू शकतात, संपर्क क्रमांक: +९१

९८१९८२०७६० ईमेल आयडी: kamal.mishra@arcil.co.in आणि राहल वाघमारे, संपर्क क्रमांक- +९१ ७५०६४०३८३८, ईमेल आयडी:

च्या वेबसाइटवर जाऊ शकतात, www.arcil.co.in, लिलावासाठी ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे तपशील/बिड फॉर्म मिळवण्यासाठी

मालमत्तेची तपासणी किंवा अधिक माहितीसाठी, संभाव्य बोलीदार कमल मिश्रा, संपर्क क्रमांकः +९१ ९८१९८२०७६०, ई-मेल आयडीः kamal.mishra@arcil.co.in आणि राहुल वाघमारे, संपर्क क्रमांकः +९१ ७५०६४०३८३८, ईमेल आयडीः rahul.waghmare@arcil.co.in यांच्याशी

संपर्क साध शकतात. लिलाबाच्या कोणत्याही टप्प्यावर, अधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता आणि कोणतीही पूर्वसूचना न देता बोली/ऑफर स्वीकार/नाकारू/सुधारू/रद

करू शकतो किंवा लिलाव पुढे ढकलू शकतो यशस्वी खरेदीदार/बिडरने कोणतेही वैधानिक देय, कर, देय शुल्क, खरेदीच्या मोबदल्यावर लागू होणारा जीएसटी, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ. जे सुरक्षित

मालमत्तेचे वितरण/वितरण करण्यासाठी भरावे लागणार आहे ते सहन करावे लागेल. लागू कायद्यानुसार त्याची/तिची/तिची मर्जी. इच्छूक बोलीदारांनी त्यांची बिड सबमिट करण्यापूर्वी त्यांच्या स्वतःची स्वतंत्र चौकशी/ बोजा, लिलावात ठेवलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे शीर्षक आणि सुरक्षित मालमत्तेवर परिणाम करणारे दावे/हक्क/देय, वैधानिक देय इ. लिलावाची जाहिरात एआरसीआयएलची कोणतीही वचनबद्धता किंवा कोणतेही प्रतिनिधित्व बनवत नाही आणि बनवणार नाही, आर्सिल चे अधिकृत अधिकारी कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्या/हक्क/देयांसाठी कोणत्याही प्रकारे जवाबदार असणा

वृत्तपत्रांमध्ये प्रकाशित झालेल्या लिलावाच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले तपशील हे अधोस्वाक्षरी केलेल्या व्यक्तीच्या सर्वोत्तम माहितीसाठी सांगण्यात आले आहेत: तथापि. अधोस्वाक्षरी केलेले कोणत्याही त्रटी. चकीचे विधान किंवा वगळण्यासाठी जबाबदार / उत्तरदायी असणार नाही.

कोणत्याही न्यायालयाच्या किंवा न्यायाधिकरणाच्या हस्तक्षेप/आदेशामुळे आणि नंतरच्या विकासाच्या प्रसंगी, आर्सिल ला उपलब्ध योग्य कायदेशीर मत आणि कायदेशीर उपाय जतन करा, विक्री रह करणे आवश्यक असल्यास आर्सिल ''ईएमडी ''आणि/किंवा 'परतावा करेल. विक्रीची रक्कम 'केवळ व्याज आणि खरेदीदार/बिडरिशवाय. खरेदीदार/बिडरला हानी, नुकसान, खर्च/खर्च, व्यवसाय संधी गमावणे इत्यादी संदर्भात आर्सिल किंवा त्याच्या अधिकार्यांच्या विरोधात कोणताही दावा करण्याचा अधिकार नाही.

अंतर्गत, वर नमुद केलेल्या लिलाव विक्रीच्या होल्डिंगबद्दलची नोटीस मानावी. येथे नियोजित केलेला लिलाव कोणत्याही कारणास्तव अयशस्वी झाल्यास, आर्सिल ला सुरक्षितता व्याज (अंमलबजावणी) नियम, २००२ आणि सरफेसी

च्या नियम ८(५) च्या तरतुर्दीनुसार इतर कोणत्याही पद्धतींनी सुरक्षित मालमत्ता विकण्याचा अधिकार आहे. कायदा, २००२.

कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार, जे या थकबाकीसाठी जबाबदार आहेत, त्यांनी या विक्री सूचनेला सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियमांच्या नियम ८ आणि ९

अधिकृत अधिकारी ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड आर्सिल-एसबीपीएल-००८-IV-ट्रस्ट चे ट्रस्टी

मुरबाड नगरपंचायत, मुरबाड म्. पो. ता. म्रबाड, जिल्हा ठाणे-४२१४०१ 📸

फोन नं. ०२५२४-२२५९०५

ईमेल - mnpmurbad@gmail.com जा.क्र./मुनप/बांधकाम विभाग/३२२/२०२४ दि. २२.०२.२०२४

ई-निविदा सूचना क्र. १० सन २०२३-२०२४ मुख्याधिकारी, मुरबाड नगरपंचायत, मुरबाड, ता. मुरबाड, जि. ठाणे बांधकाम

> प्रति मंजिरी सोधा १८२/बी, हीरा पन्ना बिल्डिंग. हाजी अली मुंबई-४०००२६.

मंजिरी सोधा

सूचना घ्यावी की, मुंबई येथील न्यायव्यवस्थेच्या नामदार उच्च न्यायालयाने त्यांच्या १६ जानेवारी, २०२४ दिनांकित आदेशात, पर्यायी मार्गाने तुमच्यावर सूचनेची बजावणी करण्यासाठी उपरिनामित अर्जदारांना परवानगी दिली कारण. तमच्यावर सचनेची बजावणी करण्याचे प्रयत्न अयशस्वी ठरले कारण भेट दिल्यावर आढळले की, अशी कोणतीही व्यक्ती दिलेल्या पत्त्यावर राहात नाह

सूचना

मुंबई येथील न्यायव्यवस्थेच्या उच्च

न्यायालयातील

साधारण मळ दिवाणी अधिकारिता

लवाद अर्ज क्र. (एल) ३१४१६

सन २०२२

... अर्जदार

... उत्तरवादी

डी. वाय. पाटील इंटरनॅशनल स्कुल

विरुध्द

म्हणून बजावणी झालेली नाही. न्यायालयाने निर्देश दिले की, उत्तरवाद जेथे शेवटचे राहात होते त्या परिसरात व्यापक खप असलेल्या एका वर्तमनपत्रात सचना प्रकाशित करावी. त्यानसार, वर्तमानपत्रात सूचना प्रकाशित केली आहे.

प्रकरण तपशील: लवाद अर्ज क्र. (एल)

समाविष्ट पक्षकार: डी.वाय. पाटील इंटरनॅशनल स्कुल (अर्जदार) वि. मंजिरी सोधा

– सुनावणीची पुढील तारीख: १ मार्च,

2028 सर्व संबंधित पक्षकारांना याद्वार कळविण्यात येते की. उपरोक्त प्रकरणातील पढील सनावणी १ माच, २०२४ रोज होणार आहे. कोणत्याही इच्छक पक्षकारांना ह्याची नोंद घेण्यास आणि

जर उत्तरवादी मंजिरी सोधा यांची कोणताही प्रतिसाद दाखल करण्याची किंवा कार्यवाहीन हजर राहण्याची इच्छा असेल तर नामदार उच्च न्यायालयाच्या निर्देशांचे पालन करणे

ॲड. ए. पी. स्टीनसन (अर्जदारांच्या वतीने) एपीएस लॉ असोसिएटस ४०१, नटवर चेंबर्स, नगिनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१ ई-मेल: apslawassociates@gmail.com

सही /-

प्राधिकत अधिकारी

(बँक ऑफ बडोदा)

दरध्वनी: ९६१९१२९८२२

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण १ मुंबई भारत स्थकप्र, विन मंत्रालय २रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्फेट, कुलाबा मुंबई ४०० (५वा मजला, सिंदीया हाऊस, बलाई इस्टेट, मुंबई-४०० ००१) ओ.ए. क्र. ९६ सन २०२१अर्जदार

मे. रॉयल ॲग्रो फूडस् इंडस्ट्रिज आणि इतर

प्रतिवादी क्र.४: श्री. कुशल जी. जाधव बी-५०३, नीलयोग स्केअर, आर. बी. मेहता रोड, पटेल चौक, घाटकोपर स्टेशन जवळू, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई – ४०००१२ आणि येथेही : २१, वेलनकरी अपार्टमेंट, हनुमान मंदिराजवळ, बंद्रापाडा, अंबामठ, ठाणे - ४२१५०१

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/९६/२०२१ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर ०४.१२.२०२३ रोजी सचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु.२२.४०,०५,४९८/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली.

ज्याअर्थी, सर्वसाधारण प्रमाणे समन्स/सुचनेची बजावणी करु शकला नाही आणि ज्याअर्थी सदर न्यायाधिकरणाने पर्यायी बजावणीच्या अर्जाची मंजूरी दिली आहे. ऑक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे

दाखविण्यासाठी: (ii) मळ अर्जाच्या अन. क. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य

मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; (iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्य अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार

करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मञ्जाव करण्यात आला आहे. (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्य

कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपड्डा किंव (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतन रोकड झालेल्या विक्री रक्मेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांव

तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला ०२/०४/२०२४ रोजी दुपारी १२.०० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांन माटर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्य

गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. ाझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या २२ **फेब्रुवारी,** २०२४ रोजी दिले.



सही/-प्रबंधक,

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण I, मुंबई

अटलाटा लिमिटेड

सभासदांना सूचना सूचना याद्वारे देण्यात येते की कंपनी अधिनियम, २०१३ ("अधिनियम") च्या कलम ११०

सहवाचता कलम १०८ आणि काही असल्यास इतर प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता कंपनीज मॅनेजमेंट अँड ऑडमिनिस्टेशन) रुल्स, २०१४ ("फल्स") च्या नियम २० आणि २२, सिक्युरिटीज ऑण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्यलेशन्स, २०१५ ("संबी लिस्टिंग रेग्यलेशन्स") च्या रेग्यलेशन ४४ (वेळोवेळी प्रचलित त्यांच्या कोणत्याही सांविधिक सुधारणा किंवा पुर्नअधिनियमितीसह) ला अनुसरून, निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे जारी सर्वसामान्य सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ सहवाचता सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दिनांक ०८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २२/२०२० दिनांक १५ जून २०२०, ३३/२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर, २०२०, ३९/२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर, २०२०, १०/२०२१ दिनांक २३ जन २०२१. २०/२०२१ दिनांक ०८ डिसेंबर. २०२१. ०३/२०२२ दिनांक ०५ मे, २०२२ आणि ११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ (''एमसीए सर्क्युलर्स''), सेबी सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओड-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ५ जानेवारी, २०२३ सहवाचता सेबी/एचओ/सीएफडी/ सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ दिनांक १२ मे. २०२२ आणि सेबी/एचओ/सीएफडी/ सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२२/६२ दिनांक १३ मे २०२२ ('सेबी सर्क्युलर') आणि सुधारणेनुसार इन्स्टिटच्चट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारे जारी सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड ऑन जनरल मिटिग्ज (''एसएस-२'') च्या अनुपालनात कंपनी फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने (ई-मतदान) दिनांक शुक्रवार, २३ फेब्रुवारी, २०२४ रोजीच्या पोस्टल बॅलट सूचनेत नमूद ठरावाच्या मार्गाने विशेष कामकाजाकरीता सभासदांची मंजुरी मिळविण्यासाठी इच्छुक आहे. सभासदांना दुरस्थ ई-मतदान सुविधा पुरविण्यासाठी कंपनीने एनएसडीएलची सेवा घेतला आहे, जेणेकरून त्याना त्यांचे मते ईलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने आणि सुरक्षित पद्धतीने देणे शक्य होइल.

एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात पोस्टल बॅलट सूचना ही कट ऑफ तारीख म्हणजेच मंगळवार, ११ मार्च, २०२४ रोजीस कंपनी किंवा कंपनीचे रजिस्टार आणि टान्सफर एजंट (आरटीए) किंवा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे ई-मेल पत्ते नोंदविलेल्या सभासदांना २३ मार्च, २०२४ रोजी इलेक्टॉनिक माध्यमाने पाठविण्यात आली आहे. पोस्टल बॅलट सूचनेची प्रत कंपनीची वेबसाईट https://atlantalimited.in, स्टॉक एक्सचेंजची

वेबसाईट www.bseindia.com आणि www.nseindia.com आणि दरस्थ ई-मतदान सविधा प्रवणारी एजन्सी म्हणजेच एनएसडीएलची वेबसाईट http://www.evotingnsdl.com वर सुध्दा उपलब्ध आहे. ज्या सभासदांना सूचना प्राप्त झालेली नाही ते वरील नमूद वेबसाईटवरून डाऊनलोड ई-मतदानाच्या कालावधी सोमवार, २६ फेब्रुवारी, २०२४ रोजी स. ९.०० वा. सुरू होईल आणि

मंगळवार, २६ मार्च, २०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. संपेल. ई-मतदान मॉड्युल त्यानंतर एनएसडीएलद्वारे निष्क्रिय करण्यात येईल. मतदानासाठी पात्र सभासदांनी सहमती किंवा असहमतीचा पत्रव्यवहार हा फक्त इलेक्ट्रॉनिकली त्यांचे मतदान करून म्हणजेच दरस्थ ई-मतदानाने काटेकारपणे घेण्यात येईल. शकवार, १६ फेब्रवारी, २०२४ (''कट ऑफ तारीख'') रोजीस समभाग धारण केलेले सभासदच फक्त सूचनेत विनिर्दिष्ट ठरावाशी संबंधित दरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेमार्फत मतदान करण्यासाठी

हक्कदार राहतील. डिमटेरियलाईन्ड माध्यमाने समभाग धारण केलेल्या सभासदांना त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे त्याचे केवायसी तपशिलासह इमेल पत्ते नोंदविण्याची/अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. प्रत्यक्ष माध्यमाने समभाग धारण केलेल्या सभासदांना कंपनीच्या आरटीएकडे प्रपत्र आयएसआर-१ रितसर भरून आणि सही करून सादर करून त्यांचे केवायसी तपशिलासह इमेल पत्ते

ई-मतदानाचे निष्कर्ष ई-मतदान कालावधी पूर्ण झाल्यापासून २ कामकाजाच्या दिवसांत घोषित करण्यात येतील आणि परिनिरिक्षकांच्या अहवालासह कंपनीची वेबसाईट https://atlantalimited.in/ आणि स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर प्रदर्शित करण्यात येतील.

नोंदविण्याची / अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

तुम्हाला ई-मतदानाच्या संदर्भात कोणतीही चौकशी किंवा माहिती हवी असल्यास तुम्ही www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड विभागावर उपलब्ध भागधारकांसाठी सतत विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यूज) आणि भागधारकांसाठी उपयोगकर्ता पुस्तिका च्या संदर्भ घ्यावा, किंवा ०२२-४८८६ ७०००/०२२-२४९९ ७००० वर संपर्क साधावा किंवा <u>evoting@nsdl.com</u> येथे एक विनंती पाठवावा. अटलांटा लिमिटेडकरित

आशिष ओ. लालपुरिया आणि कंपनी, कंपनी सचिव

याचिकाकत्याँचे अधिकृत प्रतिनिधी, ५०२, झी स्क्रेअर, एम.जी. रोड, बँक ऑफ बडोदा समोर, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०००५७.

तारीख : २४ फेब्रुवारी, २०२४

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट

स्टेशन जवळ, अंधेरी (पू), मुंबई-४०००५९

विभाग इच्छुक अनुभवी कंत्राटदाराकडून बी-१ नमुन्यातील ०४ कामच्या ई-निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) निविदा मागवीत आहे. तरी सदर महाराष्ट्र

निविदा उघडण्याची दि. ०४/०३/२०२४

2) बैंक ऑफ़ बड़ौदा

पासन आणि त्यावरील व्याजाच्या अधीन राहील

यांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे

दिनांक : २२/०२/२०२४

सीएफएम ॲसेट रिकन्सटक्शन

Bank of Baroda

शासनाकडील योग्य त्या नोंदणीकृत कंत्राटदाराकडून टक्केवारी दराच्या ई-निविदा मागविण्यात येत आहे. तरी सदर निविदा संकेतस्थळावर दि. २३/०२/२०२४ ते दि. ०१/०३/२०२४ पर्यंत उपलब्ध आहे. तरी सदर निविदाबाबत सर्व तपशीलवार माहिती mahatenders.gov.in संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे. तरी सदर निविदा स्वीकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार निम्नस्वाक्षरीकार यांनी राखून ठेवला आहे.

कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ८(९) सहवाचता जोडपत्र IV नुसार)

निम्नस्वाक्षरीकार, **बँक ऑफ बडोदा, वरपगाव शाखे** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड

रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२

आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या जिल्हा ठाणे–४२१००

च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०६.११.२०२३ रोजी एक मागणी सूचना जार्र

करून सदर सूचने मधील नमूद रक्कम रु. २५,४५,०००/- (रुपये पंचवीस लाख पंच्चेचाळीस हजार मात्र)

अधिक ०६.११.२०२३ पासून लागू नसलेले/न बजावलेले व्याज या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच

तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार व वरील नमूद अन्य असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे विशेषत: कर्जदार व वरील नमूद

अन्य आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्य

मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ९ अन्वरं

विशेषत: कर्जदार व वरील नमद अन्य आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीश

व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदाच्या ०६.११.२०२३

रोजीस रु. रु. २५,४५,०००/- (रुपये पंचवीस लाख पंच्चेचाळीस हजार मात्र) अधिक २३.१०.२०२३

तारण मत्तांच्या विमोचनकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदार

स्थावर मिळकतीचे वर्णन :

कृळगाव, बदलापूर नगरपरिषद, तालुका अंबरनाथ हद्दीतील गाव−खवई येथे स्थित ''पनवेलकर भूमी

इमारत क्र. १ आणि २ सहकारी संस्था लिमिटेड सोसायटीच्या ''सेफ्रॉन'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या

संकुलातील इमारत क्र. २ मध्ये मोजमापित ४२५ चौ. फू. चर्ट्ड निवासी फ्लॅट क्र. १०५ च्या ईएसडीटीडी

पूर्व: फ्लॅट क्र. १०४ पश्चिम: बिलिंडग कॉम्प्लेक्स उत्तर: पॅसेज दक्षिण: गार्डन

याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून दिनांक २५ **जानेवारी, २०२४** रोजी घेतला.

(मनोज ज. म्हसे)

मुख्याधिकारी नगरपंचायत, मुखाड

ता. कल्याण, जि. ठाणे - ४२१३०१, भारत

ई-मेल: -varapg@bankofbaroda.com

गार्डन, सीमा रिसॉर्ट, कल्याण मुरबाड रोड,

प्रकरणाचे तपशील:

३१४१६ सन २०२२

(उत्तरवादी) · कारण: न्यायालयीन प्रक्रियेची सूचना

त्यानुसार कृती करण्यास सांगण्यात येते. आवश्यक आहे.

दिनांक: २४.०२.२०२४

नॅशनल कंपनी लॉ ट्रिब्युनल, मुंबई खंडपीठ यांच्या समक्ष सीपी (सीएए) क्र. २०२४ च्या २७ सीए (सीएए) क्र. २०२३ ची २१८ कंपनी कायदा, २०१३ (२०१३ चा १८); आणि

कलम २३० ते २३२, कलम ६६ आणि कंपनी कायदा, २०१३ (''अधिनियम'') च्या इतर लागू तरतुदींच्या बाबतीत, कंपनीज (तडजोड,व्यवस्था आणि एकत्रीकरण) नियम, २०१६ (सध्या अंमलात असलेल्या वेळेकरीता कोणत्याही वैधानिक फेरबदल किंवा

पुर्नअधिनियमासह) वाचलेले);

जेनेक्स्ट स्टुडंट्स प्रायव्हेट लिमिटेड (''द ट्रान्सफरर कंपनी ''), नवनीत पयुचरटेक लिमिटेड (''द डिमर्ज्ड कंपनी '') आणि नवनीत एज्युकेशन लिमिटेड (''परिणामी कंपनी '' किंवा "हस्तांतरित कंपनी '') आणि त्यांचे संबंधित भागधारक

(''योजना'')च्या प्रकरणामध्ये. जेनेक्स्ट स्टुडंट्स प्रायव्हेट लिमिटेड, एक प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनी, कंपनी कायदा, १९५६ च्या तरतुदींनुसार समाविष्ट केलेली आणि तिचे नोंदणीकृत कार्यालय १बी. बेनिफिस बिझनेस हाऊँस. १०४१. मथुरादास मिल इस्टेट, १२६, एन. एन. जोशी मार्ग, लोअर परळ पश्चिम, मुंबई-४०००१३...

याचिकाकर्ता कंपनी १/ ट्रान्सफरर कंपनी नवनीत पयुचरटेक लिमिटेड, एक पब्लिक लिमिटेड कंपनी, कंपनी कायदा, १९५६ च्या तरतटींनसार समाविष्ट केलेली आणि तिचे नोंदणीकत कार्यालय १बी. बेनिफिस बिझनेस हाऊस, १०४१, मथरादास मिल इस्टेट, १२६, एन.एम. जोशी मार्ग, लोअर परेल पश्चिम, मुंबई-४००० येथे आहे. याचिकाकर्ता कंपनी २/ विलीनीकरण कंपनी

नवनीत एज्युकेशन लिमिटेड, पब्लिक लिमिटेड कंपनी, अंतर्भूत

कंपनी कायदा, १९५६ च्या तरतुर्दीनुसार आणि त्याचे नोंदणीकृत कार्यालय नवनीत भवन. भवानी शंकर रोड, शारदशरण सोसायटीजवळ, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०००२८ ः.. याचिकाकर्ता कंपनी ३/ हस्तांतरण/परिणामी कंपनी याचिकेची सचना

नोंद घ्या की, कलम २३० ते कलम २३२, कलम ६६ आणि कंपनी कायदा, २०१३

च्या इतर लागू तरतुर्दीच्या अंतर्गत याचिका

जेनेक्स्ट स्टुडेंट्स प्रायव्हेट लिमिटेड,

ट्रान्सफरर कंपनी किंवा नवनीत एज्युकेशन लिमिटेड, डिमर्ज्ड कंपनी आणि नवनीत एज्यकेशन लिमिटेड, हस्तांतरण कंपनी/परिणामी कंपनी आणि त्यांचे संबंधित भागधारक, याचिकाकर्त्या कंपन्यांनी सादर केले आणि या माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठाने १६ फेब्रुवारी २०२४ रोजी टाखल केले आणि सनावणीसाठी ७ मार्च, २०२४ निश्चित केले आहे. जर तुम्ही या याचिकेला विरोध करू इच्छित असाल. तर तुम्ही याचिकाकर्त्याच्या अधिकृत प्रतिनिधीला पाठवू शकता, तुमच्या किंवा तुमच्या विकलाने याचिकेच्या सुनावणीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेच्या दोन दिवस आधी स्वाक्षरी केलेल्या तुमच्या हेतूची सूचना, विरोधाचे कारण किंवा प्रतिज्ञापत्राची प्रत अशी नोटीस दिली जाईल.

अधिकृत प्रतिनिधीद्वारे ती आवश्यक असल्यास आणि त्यासाठी विहित शुल्क भरल्यानंतर साटर केली जाईल. दि. २३ फेब्रुवारी २०२४ रोजी

याचिकेची एक प्रत याचिकाकर्त्याच्या

सही/-सीएस आशिष लालपरिया

ईमेल : ashishlalpuria@yahoo.co.in.

सही/-

प्रथमेश गावकर

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी