

# THE STANDARD BATTERIES LIMITED CIN: L65990MH1945PLC004452

Registered Office: Rustom Court Bldg., Opp. Podar Hospital, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai-400 030. TEL: 2491 9569, 2491 9570, EMAIL: standardbatteries\_123@yahoo.co.in, Website: www.standardbatteries.co.in

Date: 02<sup>nd</sup> November, 2023.

To, Manager - Listing Department, BSE Ltd. 14th Floor, P. J. Tower, Dalal Street, Mumbai - 400 001

**SCRIPT CODE: 504180** 

**Sub**: Newspaper Advertisement pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

In Compliance with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015, we are enclosing herewith the Copy of Newspaper Advertisement of Board Meeting intimation for considering Un-Audited Financial Results for the Quarter and Half Year ended 30<sup>th</sup> September, 2023 scheduled to be held on Friday, 10<sup>th</sup> November, 2023, published in Financial Express (English Newspaper) dated 02<sup>nd</sup> November, 2023 and Mumbai Lakshadweep (Marathi Newspaper) dated 02<sup>nd</sup> November, 2023.

Thanking you,

Yours truly,

For THE STANDARD BATTERIES LTD,

(Mahendra Parekh) Company Secretary & Compliance Officer

Encl: 1. Copy of Financial Express
2. Copy of Mumbai Lakshadweep

PRIVATE LIMITED

**Indian Bank** 

ALLAHABAD KURLA (EAST) BRANCH: Building No. 86, Nehru Nagar, Nijadham CHD.

Opp. Pant Walewalkar School, Kurla East, Mumbai - 400024. Phone No. 7004599745. Email Id:- kurla@indianbank.co.in: POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Indian Bank Kurla Branch, Building No. 86, Nehru Nagar, Opposite Pant Walewalkar School, Kurla East, Mumbai - 400024, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued a demand notice dated 08.02.2023 calling upon the Borrowell Mr. Yunus Mohd Riyaz Shaikh to repay the amount mentioned in the notice Rs. 20,67,855/- (Rupees Twenty Lakh Sixty Seven Thousand Eight Hundred Fifity Five only) as on 08.02.2023 within 60 days from the date of receipt of said notice with future interest and incidental charges w.e. 29.01.2023.

Under Rule 8(1) of security Interest (Enforcement) Rule 2002

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described here in below in exercise of powers conferred on him/ her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 and 9 of the said rule on this 26th day of October, 2023.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Indian Bank Kurla Branch, Building No. 86, Nehru Nagar, Opposite Pant Walewalkar School, Kurla East, Mumbai - 400024, for an amount of Rs. 20.67.855/- (Rupees Twenty Lakh Sixty Seven Thousand Eight Hundred Fifity Five Only) as on 08.02.2023 with the future interest and incidental charges w.e.f. 29.01.2023.

**DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY** 

Place : Mumbai

Flat No. 403, "B Wing", Rose Garden, Survey No. 163 A part and 220, Hissa No. 5(P), Village Asangaon, Tal, Shahpur, District Thane - 421604, Boundaries East: By Mumbai Nashik Highway, West: C Wing, North: E, F, G Wing South : Parivar Hotel. Date : 26.10.2023

Authorized Officer, Indian Bank

# **E** kotak<sup>®</sup> Kotak Mahindra Bank Limited

Registered Office: 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051

Tel: +91 22 6166 0001, Fax: +91 22 6713 2403

Website: www.kotak.com Email: KotakBank.Secretarial@kotak.com NOTICE is hereby given that the below mentioned share certificate(s) of the Bank have been lost/misplaced and the holder(s) thereof have applied to the Bank for

effecting issue duplicate certificate(s). Any person who has a claim in respect of the said shares should lodge his/he claim with the Bank's Registrar & Transfer Agent, KFin Technologies Limited a

Selenium building, Tower-B, Plot No.31 & 32, Financial District, Nanakramguda Serilingampally, Hyderabad-500032 within 7 days from the date of this Notice failing which the Bank will proceed to issue 'Letter of Confirmation' (in lieu o duplicate certificate(s)) to the concerned holder(s), in accordance with the applicable provisions of law, without any further intimation: Cortifial Distinctive Nos No Of

Folio No.	Name of the holder(s)	Certifi-	Distinctive Nos.		No. Of
. 555.	riamo or monaor(o)	cate No.	From	То	Shares
KMF056487	Kusumben Chandarana	501552	226510696	– 226511295	600
KMF011119	Ashvinkumar Modi	60619	6261801	- 6261900	100
		227444	22682728	- 22682827	100
		309991	36883575	- 36883674	100
		800872	913893432	- 913894031	600
KMF051985	Radhika	143657	14330601	- 14330700	100
		245741	24452454	<b>– 24452553</b>	100
		401981	95402732	- 95402931	200
		800375	913257255	<u> </u>	800
KMF801588	Shashikala Kishor Modi	180038	17968701	- 17968800	100
		297347	29601320	- 29601419	100
KMF094970	D S Gopala Krishna Murthy /	176619	17626801	- 17626900	100
	D Venkatadri Setty / D Janardhana Gupta	293718	29241109	- 29241208	100
KMF078007	Purushottam Maruti Mane /Anuradha Purushottam Mane	404432	95862809	- 95863008	200
KMF097630	Meppurath Abraham	406033	96166595	<b>- 96166794</b>	200
	Philip	506005	229188989	<u> </u>	600
		806608	917758081	<b>- 917759680</b>	1600
KMF063419	Chandrakant R Patel	155091	15474001	- 15474100	100
		253187	25197054	- 25197153	100
E	For	KOTAK	MAHINDE	A BANK I II	MITEL

For KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED

Sd/-**Avan Doomasia** Company Secretary Mumbai, November 01, 2023





REQUIRED

The Maharashtra State Co-operative Bank Ltd., Mumbai invites application for the following posts

Sr. No.	Post	No. of Post
1	Chief Technology Officer	01
2	Chief Economic Advisor	01
3	Chief Risk Officer	01

Only offline applications are accepted from aspirants up to 22.11.2023.

Details in this regard are available on Bank's website

https://www.mscbank.com/Careers.aspx Date: 02.11.2023

(Dilip N. Dighe) Place: Mumbai **Managing Director** 



फोन नं. ०२३६२-२२९००५ ते २२९०५० ई-मेल- ho@sindhudurgdcc.com

# पाहिजेत मुख्य कार्यकारी अधिकारी

सिंधुदुर्ग जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि., सिंधुदुर्ग या बँकेकरीता मुख्य कार्यकारी अधिकारी या पदासाठी पात्र उमेदवारांकड्न विहित नमुन्यात अर्ज मागविण्यात येत आहेत . अर्जदाराची पात्रता पुढीलप्रमाणे-१) किमान शैक्षणिक अर्हता :- पदवीधर, सीजेआयआयबी/ डीबीएफ/ डिप्लोमा इन

को-ऑपरेटिव्ह बिझनेस मॅनेजमेंट किंवा समकक्ष पात्रता किंवा चार्टंड अकौंटंट/कॉस्ट अकौंटंट किंवा कोणत्याही शाखेतील पदव्युत्तर पदवी.

:- नियुक्तीच्यावेळी ५५ वषापेंक्षा जास्त नसावी . २) कमाल वयोमर्यादा

:- बॅकिंग क्षेत्रातील मध्यम/उच्च व्यवस्थापन स्तरावर काम ३) अनुभव केल्याचा किमान ८ वर्षांचा अनुभव असावा .

४) इतर :-उमेदवारास तांत्रिक व आधुनिक बॅंकिंगचे ज्ञान असणे आवश्यक आहे .

> सहकारी बँकिंग क्षेत्रातील अनुभवास प्राधान्य. मराठी भाषेचे ज्ञान आवश्यक

\* रिझर्व्ह बँक/नाबार्डने लागू केलेल्या निकषांच्या अधिन राहून मुख्य कार्यकारी अधिकारी या पदासाठी नियुक्ती केली जाईल.

इच्छुक पात्र उमेदवारांनी विहित नमुन्यात खालील पत्यावर अर्ज पाठवावेत .

प्र. मख्य कार्यकारी अधिकारी

सिंधदर्ग जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि .. सिंधदर्ग प्रधान कार्यालय सिंधदर्गनगरी

प्लॉट नं . ३२ . नवनगर विकास प्राधिकरण,

मु.पो. - ओरोस, ता. कुडाळ, जि. सिंधुदुर्ग, पिन - ४१६८१२

अर्ज पाठविण्याची शेवटची तारीख २५/११/२०२३

अर्जाचा नमुना www.sindhudurgdcc.com या बॅकेच्या संकेत स्थळावर

ित्रकारिकेटिक्रिप्रेशिepapr.in

दिनांक - ०९/९९/२०२३

उपलब्ध आहे .

अध्यक्ष सिंधुदुर्ग जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि. सिंधुदुर्ग

Place : Amravati

सही /-

(मनिष प्र. दळवी)

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED Corporate Office: No. 167-169, 2nd Floor, Anna Salai Saidapet, Chennai-600 015, Tamil Nadu. Branch Office : Office No. 307 & 308 Kingston Court, Opp. Kotak Bank, Near Old Viva College, Virar (West), Maharashtra-401303. Hinduja Housing Finance Limited

APPENDIX IV [See rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE (For immovable property) WHEREAS, the undersigned being the Authorized Officer of Hinduja Housing Finance Ltd. under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (said Act) & in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued Notices to mentioned below under Section 13 (2) of the said Act, calling upon the concerned Borrower & Co-Borrower, as per details given below to repay the amount mentioned in the respective Notice within 60 days from the date of the respective Notices. The concerned Borrowers / Property Holders having failed to repay the respective due amounts. That the undersigned has taken Actual / Physical Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the SARFAESI Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 pursuant to Order dated 16.05.2023 in the Securitisation Application Case No. 407 of 2023 u/sec 14(1) of SARFAESI Act passed by the Hon'ble District Magistrate Palghar with the help of concerned Tasildar Sahib by doing the panchanama & inventory on 31.10.2023. The Concerned Borrowers / Property Holders in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the concerned properties and any dealing with the said properties will be subject to the charge of Hinduja Housing Finance Ltd. for amount mentioned below.

Sr.	Name of	Demand Notice Date &	Date of Physical	Description of Immovable Secured Assets
No.	Borrowers	Amount (₹)	Possession	
1	Mrs. Ashok Pawar and Mrs. Dipali Pawar	21.06.2022 &  ₹ 52,23,874/- (Rs. Fifty Two Lakhs Twenty Three Thousand Eight Hundred and Seventy Four Only)	31.10.2023	Bunglow No. 354, Gatistwam Bunglow, Village: Agashi, Malmatta No. 801, Tembi Pada, Near Shani Mandir, Virar West, Tal. Vasai, Maharashtra - 401 301. • NORTH: Open Land; • SOUTH: Namdev Mangela's House; • EAST: Prakash Vaiyda's House; • WEST: Ramchandra Nijai's House. • Including constructed building & fixtures, with all rights.

within 30 days from the date of this Notice, **Hinduja Housing Finance Ltd.** will proceed to sell the Secured Assets in question at the Reserve Price fixed by the undersigned as the Authorized Officer, as provided under the above Act / Rules, without any further intimation / Notice to you. Date : 02.11.2023 **Authorized Officer** 

Place : Virar

**Hinduja Housing Finance Limited** 

OHMY TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED IN THE MATTER OF CHANGE OF NAME FROM OLD NAME: OHMY TECHNOLOGIES

NEW NAME: UNI P2P PLATFORM PRIVATE

It is hereby informed that OHMY

TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED (CIN U74999MH2016PTC288174) having its registered office at 5A, Diamond House, 35" Road, 5th Floor, Linking Road, Bandra (West) Mumbai Bandra Suburban MH 400050 IN has duly passed necessary resolutions in terms of the Companies Act, 2013 and obtained new certificate of incorporation from the ROC with respect to name change from OHMY TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED to UNI P2P PLATFORM PRIVATE LIMITED

All stakeholders are requested to take note of the above information.

By order of Board of Directors For Uni P2P Platform Private Limited (Formerly Known As OHMY Technologies Private Limited)

Place: Mumbai Nitin Gupta Director. Dated: 02-Nov-2023

Muthoottu

Registered Office: 65/623-K, Muthoottu Royal Towers, Kaloor, Kochi, Kerala - 682017

**GOLD AUCTION NOTICE** 

Notice is hereby given for the information of all concerned, borrowers in specific, who had pledged their ornaments vide Gold loan numbers in the branches which is given below.

The auction is for the gold ornaments of defaulted customers who had failed to redeem their overdue accounts after repeated reminders and being notified by registered letters. The auction will be conducted at the respective branches on 22.11.2023 from 10 AM. In case unsuccessful branch auction on the notified date, the same will be conducted via public auction/e-auction at the respective District auction centers on the following dates, in the presence of company's approved auctioneers, for recovering the outstanding amount. In any case auction process is not completed as per this schedule, it will be continued on the subsequent dates on the same terms and conditions without any further notice. Any change in auction date will be displayed at the respective branches/Auction centers. MUMBAI DISTRICT AUCTION: MUTHOOTTU MINI FINANCIERS LTD SHOP NO: 19, ROCK ENCLAVE CHS LRD, NEXT TO YES BANK, SAHYADRI NAGAR, CHARKOP, AUCTION DATE: 23.11.2023

KANDIVALI WEST, MUMBAI 400067 MHR-CHARKOP: 515607109, 515607120, 515607125, 515607125, 515607246, 515607208, 515607321, 515607372, 515607396, 515607442, 515607444, 515607446, 515607446, 515607542, 515607620, MHR-CHARKOP: 515607446, 51560746, 5156

GOREGAON: 8968, 8969, 8983, 8997, 9002, 9009, 9013, 9047, 9116, 9117, 9145, 9238, 9269, 9290, 9300, 9314, 9323, 10031.

For further information, terms and conditions and getting registered to participate in auction, interested buyers may contact directly to auction department of Muthoottu Mini Financiers Limited at mail id.auction@muthoottumini.com

Note: - 1. Bidders are requested to produce identity card/Authorization/Pan card no. /GST Certificate with an EMD of Rs. 200000/- to the company's account for the participation.

Successful bidders should transfer the full amount by RTGS.

Place: Kaloor,

Muthoottu Mini Financiers Ltd Date: 02/11/2023.

taken physical possession of the property described here in under in exercise of GSTIN: 33AABCM5994M1ZY

## **58** The Standard Batteries Limited (CIN No.: L65990MH1945PLC004452)

Regd. Off.: Rustom Court Bldg., Opp. Podar Hospital, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai, Maharashtra, India-400 030, Tel. No: 022 2491 9569 E-Mail: standardbatteries\_123@yahoo.co.in; Website: www.standardbatteries.co.in

Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations), Notice s hereby given that a Meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Friday, 10th November 2023, inter alia, to consider and approve The Un-audited Financial Results of

the Company for the quarter and half year ended September 30, 2023. The said Notice may be accessed on the Company' website at http://www.standardbatteries.co.in. Pursuant to clause 6 of the code of Internal Procedures and Conduct for Regulation, Monitoring and Reporting of Trading by Insiders of the Company, read with amended clause 4 of Schedule B of

> (Mahendra Parekh) Company Secretary and Compliance Officer

ORIX LEASING & FINANCIAL SERVICES INDIA LIMITED (formerly known as OAIS Auto Financial Services Limited) (A Subsidiary of ORIX Auto Infrastructure Services Limited) ORIX Regd. Office : Plot No. 94, Marol Co-operative Industrial Estate,

Andheri-Kurla Road, Andheri (E), Mumbai - 400 059 Tel.: + 91 22 2859 5093 / 6707 0100 | Fax: +91 22 2852 8549 Email: info@orixindia.com | www.orixindia.com | CIN: U74900MH2006PLC163937 POSSESSION NOTICE

Date : 01<sup>st</sup> November, 2023

date of payment/ realization.

SOUTH: BY ABOVE VASTU TOWER

[RULE 8(1) SECURITY INTEREST (ENFORECEMENT) RULES, 2002]

Whereas, the undersigned being the authorised officer of ORIX Leasing & Financial Services India Limited, under the Securitization And Reconstruction Of Financial Assets

And Enforcement Of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred by

section 13(12) of the said act read with rule 9 of THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 issued a notice dated 28.01.2022 calling upon Damodar Shanmugan Mudaliar And Co-Borrower's Javalaxmi Damodar Mudaliar mortgagers to repay the amount mentioned in the notice being Rs.1,45,00,000/- (Rupees One Crore Forty Five Lac Only) within 60 days of the receipt of the said notice together with further interest and other charges from the date of demand notice till the date of The borrowers and co-borrowers despite being served with the said notice and having

failed to repay the entire notice amount together with further interest and other charges,

notice is hereby given to the borrowers and public in general that the undersigned has

powers conferred on him/her under section 13(4) of the said act read with rule 8 of the said rules on 31.10.2023. The borrowers and co-borrowers in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing in the property would be subject to the charge of notice of Rs.1,45,00,000/- (Rupees One Crore Forty Five Lac Only) together with further interest and other charges from the date of demand notice till the

The borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

**DESCRIPTION OF THE PROPERTY** 

ALL THAT PIECE AND PARCEL OF PROPERTY HAVING FLAT NO. 305 ADMEASURING BUILT-UP AREA 780 SQ.FT, 3RD FLOOR, DRONA CO-OP. HSG. SOC

LTD., A-WING, VISHAL NAGAR, OPP.GIRDHAR PARK, MARVE ROAD, C.T.S. NO. 308 VILLAGE VALNAI, MALAD-WEST, MUMBAI-400064, PROPERTY BOUNDARIES EAST: BY ROW HOUSE, NORTH: BY ROAD / ROW HOUSE, WEST: BY OPEN PLOT,

Date: 31.10.2023 Yours Faithfully. Place: MUMBAI Authorised officer Authorised Officer, Loan Account no: ORIX Leasing & financial services India Limited LN0000000012738

RAJKAMAL SYNTHETICS LIMITED

STATEMENT OF THE UNAUDITED RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON 30TH SEPTEMBER 2023 (Rs. In lac, except EPS)

Mumbai-400063 Phone No: 022-48255368,46056970; Email: rajkamalsynthetics@gmail.com

CIN- L45100MH1981PLC024344 Registered Office Address :411 Atlanta Estate Premises CHSL, G.M Link Road, Goregaon (East), ,

for the For the Half Year Quarter ended on ended on Particulars 30-09-2022 30-09-2023 30-09-2022 30-09-2023 (Un-Audited) (Un-Audited) Un-Audited) (Un-Audited) TOTAL INCOME 7.00 6.59 18.89 6.59 NET PROFIT / (LOSS) FOR THE PERIOD (BEFORE TAX, 0.92 2.42 8.04 1.13 NET PROFIT / (LOSS) FOR THE PERIOD BEFORE TAX, ( AFTER EXCEPTIONAL OR EXTRA ORDINARY ITEM) 0.92 2.42 8.04 1.13 NET PROFIT / (LOSS) FOR THE PERIOD AFTER TAX ( AFTER EXCEPTIONAL OR EXTRA ORDINARY ITEM) 0.90 2.42 7.99 1.13 EQUITY SHARE CAPITAL 650.00 650.00 650.00 650.00 RESERVES (EXCLUDING REVALUATION RESERVE) AS SHOWN IN (648.68)(669.56)(648.68)(669.56)

2. DILUTED Notes:

CIN: U65910KL1998PLC012154

1 The un-audited results for the guarter ended on September 30, 2022 were reviewed by the audit committee and approved by the board of directores in its meeting held on November 01, 2023.

0.01

0.01

0.04

0.04

2 The above is an extract of detailed format of quaterly financial results filled with the Stock exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements.) Regulations, 2015. The full format is available on BSE Website and also on the company's website www.rajkamalsynthetics.com. For and on behalf of the Board of

FOR RAJKAMAL SYNTHETICS LIMITED Ankur Ajmera

0.12

0.12

0.02

0.02

Place: Mumbai Managing Director Date: 01.11.2023 DIN: 07890715

Orporate Office: ICICI Home Finance Company Limited ICICI HFC Tower, Andheri - Kurla Road, Andheri (East), Mumbai - 400059, India Branch Office: Shop No. 301, 302, 303, 3rd Floor, Next Level Mall, In front of Hotel Grand Mehfill.

Camp Road, Amravati- 444601 [See proviso to rule 8(6)] Notice for sale of immovable assets

EARNING PER SHARE (OF RS 10/- EACH)

(FOR CONTINUING AND

BASIC

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Ltd., will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", as per the brief particulars given hereunder;

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co Borrowers/ Guarantors/ Legal Heirs. Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Shaikh Mosin Shaikh Naim (Borrower) Sheakh Naim Sheakh	floor on the building known as Mohid Market, Plot no. 22,69,983/- 14,89, 21, 2023 11:00 AM-		December 12, 2023 02:00 PM-		
	Rahim (Co-Borrower) Julekha Bee Sheikh Naim (Co-Borrower) Loan Account No. LHAMI00001297599	1357, Nazul Sheet No. 28, Mouje Daryapur Tal. Daryapur Dist. Amravati. Amravati - 444803	26, 2023	Rs. 1,48,930/-	03:00 PM	03:00 PM
2.	Rahul Ashokrao Darokar (Borrower) Mamta Rahul Darokar	kar (Borrower) Temple Simbhora Road 38,90,505/- ta Rahul Darokar Near Water Tank Morshi Tg October		Rs. 19,14, 989/-	November 21, 2023 11:00 AM-	December 12, 2023 02:00 PM-
	(Co-Borrower) Chunnilal Shankar Bachale (Guarantor) Loan Account No. LHAMI00001261392	Morshi Dist Amravati Morshi Maharashtra 444905 Residential House On Field Survey No. 4/1 A, Plot No. 17 Southern Portion, Mouje Durgwada, Tah. Morshi And Dist. Amravati.	26, 2023	Rs. 1,91,500/-	03:00 PM	03:00 PM
3.	Panjavani (Borrower) Muskan Anil Panjwani	njavani (Borrower) Floor Situated Out of	Rs. 12,12,315/- October	Rs. 11,72, 703/-	November 21, 2023 11:00 AM-	December 12, 2023 02:00 PM- 03:00 PM
	(Co-Borrower) Loan Account No. NHAMI00001247421	Dreamzland Business Park, Mouje Borgaon, Pragane Nandgaon Peth, Tal & Dist. Amravati, Maharashtra- 444601.	26, 2023	Rs. 1,17,280/-	03:00 PM	
4.	Kanhaiyalal Govindram Bajaj (Borrower) Rekha Kainhaiyalal Bajaj (Co-	Shop situated on Second Floor of Building known as Sansar Bajar, Nazul Plot No.	Rs. 17,44,372/- October	Rs. 42,00, 000/-	November 21, 2023 11:00 AM-	December 12, 2023 02:00 PM-
	Borrower) Loan Account No. NHAMI00001267931	66, Sheet Ńo. 68-A, Mouje Gaothan Amravarti, Pragane Badnera, Tal & Dist. Amravati. Maharashtra- 444601	30, 2023	Rs. 4,20,000/-	03:00 PM	03:00 PM

The online auction will be conducted on website (URL Link- / https://BestAuctionDeal.com) of our auction agency GlobeTech. The Mortgagors/ notice are given a last chance to pay the total dues with further interest till December 11, 2023 before 05:00 PM else these secured assets will be sold as per above schedule The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) RTGS/ Demand Draft (DD) (Refer

front of Hotel Grand Mehfill, Camp Road, Amravati-444601 on or before December 11, 2023 before 04:00 PM. The Prospective Bidder(s) must also submit signed copy of Registration Form & Bid Terms and Conditions form at ICICI Home Finance Company Limited, Shop No. 301, 302, 303, 3rd floor, Next Level Mall, In front of Hotel Grand Mehfill, Camp Road, Amravati- 444601 on or before December 11, 2023 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit Demand Draft (DD) should be from a Nationalized/Scheduled Bank in favor of "ICICI Home Finance Company Ltd. - Auction" payable at Amravati For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the auction or submission of

tenders, kindly contact ICICI Home Finance Company Limited on 022-69974300 or our Sales & Marketing

ICICI Home Finance Company Limited

Column E) at ICICI Home Finance Company Limited, Shop No. 301, 302, 303, 3rd floor, Next Level Mall, In

Partner NexXen Solutions Private Limited. The Authorized Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed terms and conditions of the sale, please visit https://www.icicihfc.com/ Date: November 02, 2023 Authorized Officer MILLS CO. LTD.

## SIMPLEX MILLS COMPANY LIMITED SINPLEX REGISTERED OFFICE: VILLAGE SHIVNI, TALUKAAND DISTRICT- AKOLA - 444 104 CORPORATE OFFICE: 30, KESHAVRAO KHADYE MARG

SANT GADGE MAHARAJ CHOWK, MAHALAXMI (E), MUMBAI- 400 011 Tel No:+91 22 2308 2951 Website: www.simplex-group.com E-mail: mills@simplex-group.com CIN-L65900MH1998PLC116585

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS

FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2023

SI. No	Particulars	Quarter ended 30.09.2023	Half year ended 30.09.2023	Quarter ended 30.09.2022
1	Total income from operations	-	-	
2	Net profit / (loss) for the period (before tax and exceptional items)	(4.65)	(6.91)	(1.25)
3	Net profit / (loss) for the period before tax (after exceptional items)	(4.65)	(6.91)	(1.25)
4	Net profit / (loss) for the period after tax (after exceptional items)	(4.65)	(6.91)	(1.25)
5	Total comprehensive income for the period [comprising profit/(loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	(4.65)	(6.91)	(1.25
6	Equity share capital	300.04	300.04	300.05
7	Earnings per share (of ₹ 1,000/- each) (for continuing and discontinued operations)- (Not annualised) Basic & diluted	(15.50)	(23.03)	(4.17)

The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under

Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Standalone Financial Results are available on the website of the Stock Exchange, www.bseindia.com and the Company's website, www.simplex-group.com. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 1st November,2023. The above financial results have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards)

Rules, 2015 (Ind AS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable. For Simplex Mills Company Limited

Dated: 1st November, 2023

SIMPLEX PAPERS LTD.

Place: Mumbai

SIMPLEX PAPERS LIMITED REGISTERED OFFICE: OM SHRI SAI BHAVAN, BALAGHAT ROAD, T POINT, GONDIA-441 614 CORPORATE OFFICE: 30, KESHAVRAO KHADYE MARG,

SANT GADGE MAHARAJ CHOWK, MAHALAXMI (E), MUMBAI- 400 011 Tel No:+91 22 2308 2951 Website: www.simplex-group.com E-mail: papers@simplex-group.com CIN-L21010MH1994PLC078137

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30TH SEPTEMBER, 2023 (₹ In Lakhs except per share data) SI. Particulars ended ended No 30.09.2023 30.09.2023 30.09.2022 Total income from operations Net profit / (loss) for the period (before Tax and Exceptional items) (4.51)(12.26)Net profit / (loss) for the period before tax (after Exceptional items) 26.01 19.92 (4.51)4 Net profit / (loss) for the period after tax (after Exceptional items) 26.01 19.92 (4.51)Total comprehensive Income for the period

(for continuing and discontinued operations)- (Not annualised)\*

Basic & diluted 86.66 66.37 (15.03)The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full

format of the Quarterly Standalone Financial Results are available on the website of the Stock Exchange, www.bseindia.com and the Company's website, www.simplex-group.com.

(comprising profit / (loss) for the period (after tax) and other

comprehensive Income (after tax)

Earnings per share (of ₹ 1,000/- each)

Equity share capital

The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 1st November,2023.

The above financial results have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.

For Simplex Papers Limited Shekhar R Singh

19.92

300.14

(4.51)

300.15

DIN: 03357281

(₹ In Lakhs)

26.01

300.14

Shekhar R Singh

DIN - 03357281

Director

Dated: 1st November, 2023

their meeting held on 01.11.2023.

Place: Raigad

Place: Mumbai

ulase

Regd. Off. & Fact.: Plot No. 41/3 & 41/5, Village Lohop, Lohop Chowk Rd., Tal. Khalapur - 410 202. Dist. Raigad. Maharashtra; **E-mail**: tulaseebio@gmail.com **EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR** 

**THE QUARTER ENDED 30TH SEPTEMBER, 2023** 

CIN: L24115MH1986PLC048126

	Quarter	Year to date	Quarter
	ending	figures for	ending
Particulars	30/09/2023	30/09/2023	30/09/2022
	Unaudited	Unaudited	Unaudited
Total Income from operations	- 1	-	-11
Net Profit / (Loss) for the period			
(before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(1.96)	(7.18)	(2.25)
Net Profit / (Loss) for the period before Tax,			
(after Exceptional and/or Extraordinary items)	(1.96)	(7.18)	(2.25)
Net Profit / (Loss) for the period after Tax,			
(after Exceptional and/or Extraordinary items)	(1.96)	(7.18)	(2.25)
Total comprehensive Income for the period [Comprising Profit/			
(Loss) for the period (after Tax) and other Comprehensive Income)	(1.96)	(7.18)	(2.25)
Equity Share Capital (Face Value Rs. 10/- each)	583.60	583.60	583.60
Earnings per equity Share (of Rs.10/- each) (Not annualised)	-	-	-
(a) Basic	-	-	-
(b) Diluted		-	
Nata		-	

1) The above is an Extract of the detailed format of results for quarter ended on 30th September 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation - 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015. the full format of the standalone quarterly results are available on the website of BSE Ltd (www.bseindia.com) and the Company's website(www.tulaseebio.com) 2) The financials have been prepared in accordance with Companies (Indian Accounting Standards) Rules

2015 IND-AS to the extent applicable. The Company has adopted IND-AS beginning 01st April, 2017 with transition date 01st April, 2016. 3) The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at

> By Order of the Board of Directors For Tulasee Bio-Ethanol Ltd.

Kapil Nagpal Date: 01.11.2023 (Director) DIN: 01929335

SEBI (Prohibition of Insider Trading) Regulations, 2015 as amended, trading window for dealing in

the Company's scrip by the Directors, Designated employees of the Company remains closed from 1º October, 2023 till completion of 48 working hours after the Un-audited Financial Results of the Company for the quarter ended September 30, 2023 are made public.

For The Standard Batteries Limited



मिरा - भाईंदर महानगरपालिका प्रभाग समिती कार्यालय क्र. ४

स्व. विलासराव देशमुख भवन जांगीड एन्क्लेव्ह, लक्ष्मी पार्क, कनाकिया रोड, मिरारोड (पूर्व), ता. जि. ठाणे - ४०१ १०५. जा. क्र./मनपा/प्र.क्र.०४/जांगीड एन्क्लेव्ह दिनांक : ३१/१०/२०२३

नहाराष्ट्र प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४ प्रकरण क्र. ८ मधील कलम १(२) नुसार <u>नोटिस</u>

सर्व संबंधितास कळविण्यात येते की मिरा भाईंदर हापालिका हिंदेतील प्रभाग समिती क्र. ०४ च्य कार्यक्षेत्रातील कनाकिया विभाग / वॉर्ड F/05 येथील मालमत्ता क्र. FO50043305043 ही मालमत्ता महापालिक इप्तरी श्री मानसकुमार मिलक यांचे नावावर आहे श्री मानसकमार मलिक यांचे निधन झाल्यामळे सद मालमत्ता श्री **ॲनेट मलिक** यांनी वारस<sup>ँ</sup>नात्याने महापालिकेकडे अर्ज सादर करुन मालमता त्यांचे नाव करणेबाबत मागणी केली आहे. तरी सदर मालमत्तेबाबत कोणतीही हरकत अगर तकार असल्यास ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापसन १४ दिवसाचे आत खालील सही करणार यांचे कार्यालयात लेखी आवश्यक त्या कागदपत्रासह सादर करावी तथापी मुदतीनंतर आलेल्या तक्रारीचा / हरकतीचा विचार केला जाणार नाही याची संबंधीतानी नोंद घ्यावी. कळावे.

सही/-प्रभाग अधिकारी (प्रभाग कार्यालय क्र.४) मिरा भाईंदर महानगरपालिका दिनांक : ३१.१०.२०२

ोटीस बजविणार : विजय पाटील

जाहीर नोटीस

माझे आशिल श्री. मंगेश रमाकांत पेडणेकर, जे म्हाडा रॉ हाऊस रूम नं.सी / 24 49,आरएससी—18, न्यु स्वामी विवेकानंद स्कुल, गोराई 1, बोरीवली पश्चिम, मुंबई — 400 091 ज्याचे नाव भागधारक पत्रिका नं. 20, भाग नं ते 100 मध्ये नमूद आहे, यांनी दिलेल्या माहितीवरून ही जाहीर नोटीस देत आहे की सदर रूम हि श्रीमती आशा सुयकांत वगळ यांन वर्ल्ड बॅक प्रोजेक्ट अंतर्गत म्हाडा अर्ज न ACGP-15207 आणि Lot. No.1075 मिळाली ती आशा सुयकांत वगळ यांनी सदर सदनिका हि श्री दत्ताँराम लक्ष्मण पाटील यांन दिनांक 03/05/1993 रोजी विकली व श्री. दुत्ताराम लक्ष्मण पाटील यांनी सदरची रूम श्री नंगेश रमाकांत पेडणेकर यांना दिनांक 19/10/2005 रोजी विकली असून. सद अंज्युडिकेशन हे कलेक्टर ऑफ स्टॉ बोरीवली— ह यांच्याकडे दिनांक 26 / 10 / 2023 ज्याचा नं IMP/1256/2023 करण्यात आले. सदर रूमची श्रीमती आशा सुयकांत वगळ यांच्या नावे असलेल्या अलॉटमेंट पत्राची मुळ याच्या नाव अत्तरस्या जलादन राज्या चुळ प्रत हि माझ्या आशिलाच्या हातुन हरवले/ गहाळ झाले आहे. याबाबतची तक्रार बोरीवली पोलीस ठाणे, येथे दिनांक 28/10/2023 रोजी नोंदवली आहे. तक्रार क्र. 98140 / 2023.

तरी सदर मुळ कागदपत्र कोणाला सापडल्यास किंवा मिळकती संबंधी कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, अधिकार, वारसहक्क, विक्रि, गहाण गहाण बोज जावराज, पारत-उपक्र, ावाज, नांचान बाज, नांचान बाज, विस्ता, नांचान करांच, नांचान करांच, मदार फरोक्तखत, तारण असल्यास त्यांनी त्याबाबत नाला लेखी पुर्यव्यासंडों होने होने स्वतं करांचा अति कांचील करांचा अति कांचील कां बोरीवली (पश्चिम), मुंबई — 400 092, या पत्यावर कळवावे अन्यथा तसा कोणचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, दावा अधिकार नाही व असल्यास तो सोजून दिला आहे असे सम्जण्यास येईल आणि त्याची जबाबदारी माझे आशिलांवर राहणार नाही याची नोंद घ्यावी.

भाइ लाशित पहिशाद नाहा योचा नाद व्यावा.

भिळकतीचा तपशिल
म्हाडा रॉ हाऊस रून नं.सी / 24, दि गोराई (1)
प्रेरणा को. ऑ. ही. सो. लि. प्लॉट नं. 49,
आरएससी—18, न्यु रचामी विवेकानंद शाळा,
गोराई—1, बोरीवली पश्चिम, मुंबई — 40 00 91
जिये क्षेत्रफळ 30 रुके, मिटर कारपेट, सी.टी.एस नं. 19, गाव— बोरीवली, तालुका बोरीवली, मुंबई सौ. श्रेया श्रीकांत शिंदे

मो.नं:- 8779739272 ठिकाणः मुंबई दिनांकः 02..11.2023

PUBLIC NOTICE NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT, I am verifying the title of Anand Prakash Suvoc Co-operative Housing Society Limited. society registered under the provisions o Maharashtra Co-operative Housing Society Act, 1960 and under Rule 1961, vide registration no. BOM/HBG/5588/1978 and having its registered office at Building No. 1 Kondivita, Andheri (East), Mumbai - 400 059, for the purpose of granting of the development right with respect to the land and the building more particularly described in the Schedule hereunde written (hereinafter referred to as "the Property") in favour of my client Aum Sai Constructions Private Limited.

All persons having any claim in respect o the Property or any part thereof, as and by attorney, TDR rights, FSI Rights, exchange mortgage, gift, allotment letters, lien, lis pendence, trust, lease, possession inheritance, easement or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at Shop No.29, Royal Towe Near Union Bank of India, I.C. Colony Borivali (West), Mumbai - 400 103, withi 14 (fourteen) days from the publication of this Notice otherwise, the same, if any, will be considered as waived.

**THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:** 

ALL THAT piece and parcel of land bearing C.T.S. No. 75, admeasuring 1015.50 sq mtrs., of Village Kondivita, Taluka Andhei within the Registration District and Sub Suburban along with the 1 (One) building: standing thereon, known as "Ananc Prakash Suyog Co-operative Housing Society", comprising of 1 (One) buildings consisting of 2 (Two) Wings, Wing A and Wing B, whereby Wing A consists of Ground plus 3 (Three) upper and consists of 16 (Sixteen) flats and Wing B of Ground plus 3 (Three) upper and consists of 1 (Fourteen) flats, aggregating to a total of 30 (Thirty) flats, situated at Kondivita, Andher East), Mumbai – 400 059.

Dated this 2nd day of November, 2023 Mr. Bharat A. Gura (Advocate, High Court, Bombay)

#### ----|5|6|L दी स्टँडर्ड बॅटरीज लिमिटेड

(CIN.:L65990MH1945PLC004452) प्राप्ताः...६००३०॥॥ १०४०-६८०४४४४४६ नॉदणीकृत कार्यालयः रुतम कोर्ट झगरत, पोहार हास्पिटतसमोर, डॉ. अंगी बेबंट रोड, वरळी, सुंबई, महा भारत-४०००३०. दुर.क्र...०२२-२४९२९५६९, ई.-मेल:standardbatteries\_to.in बेबसाईट:www.standardbatteries.co.in

स्क्या संक्युरिटीज ऑप्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (किस्टिंग ऑक्लिगेशन्स ऑप्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेष्युलेशन् १०१५ (किस्टिंग रेष्युलेशन्स)च्या नियम ४७ सहवाचिता नियम २५ तुसार येथे सूचना देण्यात येत आहे की, ३० सप्टेंबर १०२३ रोजी संप्रतेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरिता कंपनीचे अलेखापरिक्षीत वित्तीय निष्कर्ष विचारात येणे व मान्यता देर ग्राकरिता **शुक्रवार, १० नोव्हेंबर, २०२३** रोजी कंपनीच्या संचालक मंडळाची सभा होणार आहे.

तदर सूचना केपनीच्या <u>http://www.standardbatteries.co.in</u> वेबसाईटवर उपलब्ध होईल. सेबी (आतील व्यापार रोखणे) अधिनियम, २०१५, सुधारितप्रमाणे, अनुसुची बी चे सुधारित खंड ४ सहवाचिता कंपनीचे आतील व्यक्तीद्वारे व्यापाराचे नियमन, पर्ववेक्षण व अहवालाकरिता आतील प्रक्रिया व संचालनाचे सांकेताकाचे खंड ्रमुसार कंपनीचे संचालक, परिसिद्ध कर्मचारीद्वारे कंपनीचे व्यवहायकरिता व्यापार विडकी दि.? ऑक्टोबर, २०२३ समुन बंद करण्यात आली असून ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर ानतेकडे घोषित झाल्यानंतर ४८ कार्यालयीन तास पुर्ततेपर्यंत बंद ठेवण्यात येईल.

दी स्टँडर्ड बॅटरीज लिमिटेडकरित ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०१ नोव्हेंबर, २०२३ (महेंद्र पारेख) कंपनी सचिव व सक्षम अधिकार्र

WARNING: BEWARE OF IMPOSTERS FRAUDULENTLY POSING AS EMPLOYEES OF NIRVANA DIGITAL AND OFFERING FAKE JOB OPPORTUNITIES To the General Public

Nirvana Digital Studios Pvt. Ltd. ("Company" or "Nirvana Digital") is a renowned and reputable company in the field of digital distribution of Content and has come across various reports of individuals posing as our employees and offering fake job opportunities to members of the public via social media platforms, more specifically Telegram. We take this matter very seriously and wish to alert the public to exercise caution and be vigilant to avoid falling victim to such fraudulent activities.

t has come to our attention that these imposters ("they"/ "them") may contact individuals through various means including, but not limited to, email, socia media, and job boards, and present themselves as representatives of Nirvana Digital. They may offer enticing job positions, request personal information, or even ask for monies to be transferred to them as part of their fraud(s).

Please note the below important information to protect yourself from potential frauds Official Communication: All communication from Nirvana Digital is conducted through our official company email addresses, and all legitimate correspondence will come from a "@nirvanadigital.com" domain. Any deviation from this format should be treated with suspicion, especially from nirvanadigital.org, nirvanadigital.top, and nirvanadigital.xyz ("fraudulent websites/URLs").

Job Offers: Nirvana Digital follows a formal recruitment process. We never ask iob applicants to make any financial transactions, including payment for job applications, interview charges, or equipment costs. If you are asked for such payments, it is a clear indicator of fraudulent activity.

Verification: Always verify the authenticity of any job offer or communication by contacting us through our official contact channels, which can be found on our website: www.nirvanadigital.com.

Personal Information: Do not share your personal or financial information with anyone who claims to represent Nirvana Digital without proper verification If you encounter any suspicious activity related to Nirvana Digital or receive a job offer that you suspect may be fraudulent, we urge you to report it immediately to us at partnerships@nirvanadigital.com with details of the incident.

Nirvana Digital is committed to maintaining the highest ethical standards in our nteractions with the public, and we do not condone or participate in fraudulent activities. We are actively working to identify and apprehend those responsible for these frauds, and we appreciate your assistance in this matter

We sincerely empathize with anyone who may have been affected by these fraudulent activities. Please stay vigilant and help us in our efforts to protect the public from such scams. Please note, that in all cases, the Company takes no responsibility for the public's misadventures and all liabilities shall remain with

individual(s) responsible for such actions. To repeat and reiterate, please note that Nirvana Digital shall not be liable for any damages or losses arising from the use of the fraudulent websites/urls and/or any services promoted by/ within it including, but not limited to, (i) any kind/form of loss (monetary or otherwise), whether incurred directly or ndirectly, any loss of goodwill or business reputation, and any tangible or ntangible loss, or (ii) any reference to Nirvana Digital not directly connected with us or with all or any of our legitimate services or (iii) the solicitation of services outside the current realm(s) of our existing, legitimate business(es).

Hence, it is, and remains, your sole responsibility to undertake due diligence and verify the legitimacy of the websites/URLs that you visit and we cannot and will not be held responsible for any untoward occurrence of the past, present and future, and stand fully absolved of/for any mishap/liability or potential mishap/liability, monetary or otherwise, that you have or may face.

> Sincerely FOR NIRVANA DIGITAL STUDIOS PVT. LTD

[Date: 01-11-2023] [Location: Mumbai]

**Authorised Signatory** 

# PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that our client Mrs. Sunita Kashvap Chandarana has misplaced the original Agreement for Sale dated 30th of October 1985 executed by and between Mr. Radho Daulatram Jaisinghani and Mr. Chandulal Bhimji Chandarana in respect of Flat No. 25, Building No. 3, 4th Floor, Haji Ali Municipal Officers' Cooperative Housing Society, Keshavrao Khadye Marg, Haji Ali Park, Mumbai - 400034 (Regd. No.: BOM/HSG/3153/ of 1971, Plot Nos. 20 and 21, Haji Ali Park, C.S. No. 47 Part of Lower Parel Division Mumbai City).

Mrs.Sunita Kashyap Chandarana inherited the above said Flat and the same was transferred to her name by the above Society by following due process of law in the year 2001. Any person who finds the above said Agreement for Sale OR any Title Document(s) pertaining to the above said Flat must intimate the undersigned & if any person, bank, financial institution having any claim or right in respect of the above said Flat by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession or encumbrance of any nature whatsoever or otherwise or having above Agreement for Sale is hereby called upon to intimate the undersigned within 10 days from the date of publication of this notice of such claim, demand, if any, with all supporting documents failing which failing which our client will be free to sell, dispose off and/or deal with the above Flat as she deems fit and proper. Any claim(s), demand(s), objection(s) received from any person, entity and/or institution after 10 days shall not be entertained and will not be binding on our Client, which please note.

Vivek Sharma Advocate High Court 19 Kamar Building, 2nd Floor, 38, Cawasji Dated: 02.11.2023 Patel Street, Fort, Mumbai - 400001 Place: Mumbai vivsharma48@gmail.com

# जाहीर लिलाव नोटीस

खालील नमूद केलेल्या संस्थेच्या जप्त ( ऑटो रिक्षा ) वाहन जेथे आहे ज्या स्थितीत आहे त्या सर्व जबाबदाऱ्यांसह या अटींवर विकण्यासाठी निविदा मोहोरबंद पाकिटातून पतसंस्थेच्या कार्यालयात (दुपारी २.३० ते सायं. ७.००) जाहिरात प्रसिध्द झालेल्या तारखेपासून १५ दिवसाच्या आत सादर कराव्यात निविदे सोबत अनामत रक्कम रु. ५०००/- मुंबई येथे देय असतील अशा बँकच्य ड्राफ्टच्या स्वरुपात भरावी. अधिक माहितीसाठी कर्ज वसुली विभाग दि महाराष्ट्रीय ऐक्यवर्धक परस्पर सहकारी मंडळ पतपेढी लि. प्रणय सुदर्शन ऐ विंग, जोशी लेन, घाटकोपर (पू.), मुंबई-४०००७७ यांच्याशी संपर्क साधावा निविदा राखून ठेवण्याचे अथवा कोणतेही कारण न देता निविदा नाकाराण्याचे सर्व अधिकार पतसंस्था राखून ठेवीत आहे. सदर लिलाव दिनांक २०/११/२०२३ रोजी दुपारी ३.०० वा. संस्थेच्या कार्यालयात होईल.

अ.	शाखा	कर्ज	कर्जदाराचे नाव /	वाहन	बनावटीचे	बाहन पाहण्याचे
क.		खा.क.	वाहन परमीट धारकाचे नाव	क.	वर्ष	ठिकाण
8	घाटकोपर	६३६९	श्री. रमेश बुवाजी वाघमारे	MH03 AK-4844	२००९	घाटकोपर
ર	घाटकोपर	8006	श्री. वशिष्ट मुनी गिरी	MH03 BY-2523	२०१५	घाटकोपर
ş	घाटकोपर	६०२३	श्री. अजीत केशव जेठे	MH03 BN-1671	२०१२	घाटकोपर
R	घाटकोपर	७७६५	श्री. अद्धुल गफार समशेर खान	MH03 BA-4515	२०१३	घाटकोपर
4	घाटकोपर	७०९३	श्री. सर्जेराव साहेबराव गोळे	MH03 AK-9930	२०११	घाटकोपर
Ę	घाटकोपर	७६४४	श्रीम. मरीअंबी ताहिर हुसेन अन्सारी	MH03 BA-7368	२०१३	घाटकोपर
g	घाटकोपर	७६३०	श्री. शिवाजी म्हतारबा घोलप	MH03 CT-3384	२०१३	घाटकोपर
6	घाटकोपर	८२३९	श्री. परमेश्वर आत्माराम गायकवाड	MH03 CN-3355	२०१७	घाटकोपर
8	घाटकोपर	८१३३	श्री. राजेश देवराव घोरपडे	MH03 CN-0309	२०१७	घाटकोपर
80	घाटकोपर	4423	श्री. कृष्णकुमार केदारनाथ मौर्या	MH03 CT-1240	5080	घाटकोपर

ठिकाण: मुंबई-४०००७७. दिनांक : ०२/११/२०२३

युवराज महादेव मुळूक विशेष वसुली व विकी अधिकारी महाराष्ट्र शासन प्राधिकृत

सही/-

दि महाराष्ट्रीय ऐक्यवर्धक परस्पर सहकारी मंडळ पतपेढी लि. मुंबई.

जाहीर सूचना

र्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील श्री. जग**दीश लखमीचंद किमतानी** हे **फलॅट क्र**.१: ारत क्र.२. ए विंग, ३रा मजला, तोलाराम नगर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.. तोलाराम नगर, चेंब् **ॉलनी, मुंबई-४००७७४** या जागेचे मालक आहेत. सदर फ्लॅटबाबतचा एक मागील करारनामा हरवला आहे आ त्यंत शोध घेऊनही ते सापडलेले आणि माझे अशिलांनी आर.सी.एफ. पोलीस ठाणे येथे दिनांक ०१.११.२०२३ रोजी **ॉनलाईन एन.सी. तक्रार क्र.९९५५८-२०२३ अंतर्गत तक्रार** नोंद केली आहे

बिल्डर मे. कुकरेजा कन्स्ट्रक्शन आणि श्रीमती राजकुमारी छुगोमल वाधवा यांच्या दरम्यान झालेला दिनांव १६.१०.१९७८ रोजीचा करारनामा.

कोणा व्यक्तीस/कायदेशीर वारसदार/सर्वसामान्य जनतेस सदर फ्लॅटवर वारसाहक्क, मृत्युपत्र, हस्तांतर, तारण, विक्री गडेपड़ा, मालकी हक्क, न्यास, परिरक्षा किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा, अधिकार, हक्क, हित, शेअर, लाभ सल्यास काही आक्षेप असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून <mark>१५ दिवसां</mark>त हागदोपत्री पराल्यांसह पोहोच पावतीने रजि.पोस्टाने कळवावे. अन्यथा दावा प्राप्त झाल्यास ते सर्व उद्देशाकरिता त्याग ले आहेत असे समजले जाईल आणि कोणत्याही स्थितीत विचारात घेतले जाणार नाहीत आणि माझे अशील खरेदीदारासह सदर फ्लॅट विक्री, हस्तांतर करण्याची पुढील प्रक्रिया सुरू करतील आणि खरेदीदारास सदर फ्लॅटचे विक्री तावेज निष्पादित व नोंद प्रक्रिया करतील.

विज एम. खितान तकील उन्न न्यायाल चेंबूर कॅम्प, मुंबई-४०००७४.

#### **NOTICE FOR LOSS OS SHARES**

Notice is hereby given that the undermentioned Share Certificate(s) issued by the GANESHA ECOSPHERE LIMITED ("Company") have been lost/ misplaced and the unsigned shareholder/applicant has applied to the Company for issuance of duplicate share certificate(s). Any person, who has claim in respect of the said Shares, should lodge such claim with the Compar at its Registered address: Raipur (Rania). Kalpi Road, Distt. Kanpur Deha (U.P.)- 209304 within 15 days of the publication of this notice, else the duplicate certificate(s) shall be issued by the Company without further information. Any person dealing in said certificate(s) shall be doing so solely at his own risk as to costs and consequences and the Company shall not be esponsible for it in any ways-

Name of holder	Folio No.	No.of Shares	Certificate No.	Distinctive Nos.
RAMESH JAIN	20494	1000	27044 to 27053	3285601 to 3286600
Place : Mumbai Date : 02/11/2023		(	SHAREHOLDER'	Sd/- RAMESH JAIN S / APPLICANT'S NAME)

#### PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that my client Mrs. Juliana Gregory Fernandes is owner of flat no. A/204, in building no.44 of Shri Shastri Krupa Co-operative Housing Society Ltd., Manish lagar, Andherl West Mumbal 400053. She is in process of selling the said flat and is unable to find the original agreement of the said flat between the first owner i.e. Smt Lalita Kamdar and the builder & developer M/s. Mala Enterprises. The said flat was in the name of her late husband Mr. Gregory Fernandes, which upon his death was transferred in her name on 25.08.2002. In the Share Certificate number 16, advertently number of flat has been mentioned as A-304 instead of A-204. Inspite of frantic search, my client is unable to find the first original agreement between Smt. Lalita Kamdar and the builder & developer M/s. Mala Enterprises, complaint of which has seen made with the local Police Station at D. N. Nagar, Andheri West on 27.10.2023 vide lost property registration number 1970/2023. In case anyone finds the said agreemen as mentioned above, is requested to inform in writing to the undersigned at the addres given below within 14 days of this public notice, failing which rights or claims if any, shall be deemed to have been waived/given up and sale of the said flat by my client shall be completed without any further reference to any claim/s if any.

Dated: 02.11.2023

Anees S. Kaz

3, Silva Dwell, 447, Pitamber Lane, Near Canara Bank, Off. S. B. Cross Road Mahim (W), Mumbai 400016

#### समता सहकारी बँक लि. न्यायालयासमक्ष वसली अधिकाऱ्याच्या अंमलबजावणी



सिंह सदन येथील मुख्य कार्यालयाच्या परिसरात, अमरनाथ सिंह मार्ग, एस.व्ही.रोड बंद, टीपीएस ६, सांताक्रुझ (पश्चिम), मुंबई- ४०००५४. फॉर्म - डोड (नियम १०७ चे उप-नियम ११ (डी-१) पहा)

### स्थावर मालमत्तेकरिता ताबा सूचना

न्याअर्थी महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम, १९६१ अंतर्गत समता सहकारी बँक लि.चे वसुली अधिकारी म्हण् अधोस्वाक्षरीने दि.२३.०४.२००९ ची मागणी सूचना जारी करून न्यायदंडाधिकारी **श्रीमती तारा बी. गुप्ता** यांना जामीनदार म्हणून उभ्या राहिलेल्या <mark>मे. राजपुताना एंटरप्रायझेस मालक : श्री. शेख मोहम्मद जावेद</mark> यांनी संलग्नक नोटिसमध्ये नमूद केलेली रक्कम रु. ४२,३३,४३७/- (फक्त २६/०८/२०१० पर्यंत) व्याजासह परत करणे आणि कर्जदारांची रक्कम परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरलेल्या, अधोस्वाक्षरीने येथे वर्णन केलेर्ल मालमत्ता संलग्नक आदेश आणि स्थावर मालमत्ता संलग्नक आदेश दि. २६/०८/२०१० वसली प्रमाणपत्र क्र ४३६८/२००८ शी संबंधित

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६०, नियम १९६१ च्या नियम १०७ (११ (डी-१)) अंतर्गत दि.२६/ ०८/२०१० रोजी निवाड्यातील कर्जदारांनी दिलेल्या रकमेची परतफेड करण्यात अयशस्वी ठरलेल्या कर्जदारांन याद्वारे सचना देण्यात येत आहे की. निवाड्यातील कर्जदारांना आणि सामान्यत: खाली स्वाक्षरी केलेल्य व्यक्तीने त्याला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा सांकेतिक ताब वेतला आहे.

विशेषत: निवाड्यातील कर्जदारांना आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे सावध केले जाते की मालमत्तेच व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेचा कोणताही व्यवहार समता सहकारी बँक लि.च्या **रू. ९०.५९.८१०** /-(रूपये नव्वद लाख एकोणसाठ हजार आठशे दहा फक्त) आणि त्यावरील व्याज रकमेच्या शुल्काच्या अधीन

स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः

न्लॅट क्र.११०१ आणि ११०२, इमारत क्र. १४, श्री स्वामी समर्थ प्रसन्न युनिट क्र. १३ को-ऑप.ही.सो.लि. इंद्र दर्शन, फेज-२, अंधेरी (पश्चिम) मुंबई- ४०००५३.

दिनांक : ०१/११/२०२३

ठिकाण : अंधेरी, मुंबई.

विशेष वसुली आणि विक्री अधिकारी कार्याल (महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० नियम १९६१ (१०७)) समता सहकारी बँक लिमिटेड, सिंग सदन, अमरनाथ सिंग मार्ग, एस.व्ही. रोड, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई-५४

# FEDBANK

फेडबॅक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. कॉर्पोरेट कार्यालय पत्ता: कनाकिया वॉल स्ट्रीट, ए-विंग, ५वा मजला, युनिट क्र.५०१, ५०२, ५११, ५१२, अंधेरी-कुर्ला रोड, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००९३.

# ताबा सूचना

खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड रनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (कायदा ५४/२००२) अंतर्गत **फेडबॅक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि.**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट . एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्य निधकाराअंतर्गत त्यांनी दिनांक १७.०८.२०२० रोजी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार कर्जदार, तारणकर्ता, सह-कर्जदार व जामिनदार: (१) <mark>मिडसिटी हाईटस् (कर्जदार); (२)</mark> श्री. अमरजीत जितेंद्र शुक्ला (सह-कर्जदार); (३) श्रीमती रिटा जितेंद्र शुक्ला (सह-कर्जदार) ; (४) मिडसिटी हाईटस् प्रा.लि. (सह-कर्जदार) ; (५) मिडसिटी इन्फ्रास्ट्रक्च प्रा.<mark>लि. (सह-कर्जदार)</mark> यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून **६० दिवसांच्या** आत दिनांक **१३.०८.२०२० रोजी कर्ज खाते क्र.एफईडीएमयुएम०सीएफ०४७६३६२** अंतर्गत देय रक्कम रु.१९,२७,२७,७३९.३३ (रुपये अकरा कोटी सत्तावीस लाख सत्तावीस हजार सातशे एकतीस आणि पैसे तेहतीस फक्त) अधिक त्यावरील करारदराने व्याज तसेच सर्व शुल्क व ।संगिक खर्च इत्यादी जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार, तारणकर्ता, सह-कर्जदार व जामिनदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असम ठरले असून कर्जदार, तारणकर्ता, सह-कर्जदार व जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा <mark>वास्तविक</mark> **ताबा** सरकायसी कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन<mark>्वये ३१ ऑक्टोबर, २०२३</mark> रोजी घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार, तारणकर्ता, सह-कर्जदार व जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध रण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मारु यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **फेडबॅक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि.** यांच्याकडे दिनांक १३.०८.२०२० रोजी **कर्ज खाते क्र.एफईडीएमयुएम०सीएफ०४७६३६२** अंतर्गत देय रक्कम ह. ११,२७,२७,७३१. ३३ (रुपये अकरा कोटी सत्तावीस लाख सत्तावीस हजार सातशे **एकतीस आणि पैसे तेहतीस फक्त)** अधिक त्यावरील करारदराने व्याज तसेच सर्व शुल्क व ग्रासंगिक खर्च इत्यादी जमा करावी.

कर्जदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.

#### अनुसुची-१ तारण मालमत्तेचे वर्णन

ओसियन हाईटस् म्हणून ज्ञात प्रकल्पाचे खालील सर्व तारण युनिट (खालील तक्त्यात नमुद (विकास अधिकारासह), जमीन प्लॉट क्र.३, सीटीएस क्र.१२१७ए, क्षेत्रफळ १०१३ चौ.मी. ११४०४ चौ. यार्डस् क्षेत्रफळ असलेले जमीन किंवा मैदानाचे स्थापित भाग तत्सम ९९४८.९८ चौ.मी., सर्व्हे क्र.१४, हिस्सा क्र.१, सीटीएस क्र.१२१७, यारी रोड, वर्सोवा गाव, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००६१, नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा अंधेरी, मुंबई येथील जागेचे तारण आणि चत्रिमा: उत्तरेस: १३.४ मी. रुंद डी.पी. रोड; दक्षिणेस: सीटीएस क्र.१२६०/१ए; पुर्वेस: सीटीएस क्र.१२२७; पश्चिमेस: १३.४० मी. रुंद डी.पी. रोड;

Sr. No.	Unit No.	Type of Unit 1BHK/2BHK Studio	Floor	Carpet Area	Saleable Area (in Sq. Ft.)
1.	702	звнк	7.	860	1419
2.	801	звнк	8.	860	1419
3.	902	ЗВНК	9.	860	1419
4.	1101	звнк	11.	860	1419
5.	1201	звнк	12.	860	1419
6.	1302	звнк	13.	860	1419
ठिकाण	ग: मुंबई	•	•	सही/- (प्राधिकृत	अधिकारी)

फेडबँक फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि.

दिनांक: ३१.१०.२०२३

#### PUBLIC NOTIGE TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to inform the general public that following Share Certificate(s) of ACC LTD. Registered Office: 121, Cement House, Maharshi Karve Road, Mumbai, Maharashir 400020 having Registered Office Name(s) of the following shareholder(s) has/hav peen lost by the registered holder(s)..

Folio No.	Name of the Holder(s)	Cert. Nos.	Distinctive Nos.	No. of Shares
S000017645	MRS. SAFIA EBRAHIM	2012562	41690871 - 41691270	400
S000017660	MRS. SAFIABAI EBRAHIM	2012564	41691861 - 41692210	350
			TOTAL :	750

The Public Are Hereby Cautioned Against Purchasing Or Dealing In Any Way With The

Above Referred Share Certificate(S).

Any Person(S) Has/Have Any Claim In Respect Of The Said Share Certific Should Lodge Such Claim With The Company Or It's Registrar And Transfer Agen KFin Technologies Ltd, Karvy Selenlum, Tower B, Plot No - 31 & 32 Financial Distric Nanakramguda, Hyderabad, Telangana, 500032, Within 15 Days Of Publication C This Notice. After Which No Claim Will Be Entertained And The Company roceed To Issue Duplicate Share Certificate(S) To The Registered Holder(S).

> ZUBEIDA H BHANPURWALLA KHADIJA MAQBOOL CHUDAWALA, NAFISA A RUPAWALA

OMKARA

Place: Mumbai Date: 02/11/2023

ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड नींदणीकृत कार्यालय: ९, एम.पी. नगर, १ली स्ट्रीट, कोनगु नगर ASSETS RECONSTRUCTION Par. Lia. विस्तारीत, तिरुपूर-६४१६०७. दूर.०४२४-२२२१४४४ कॉ**पॉरेट कार्यालय:** कोहिन् स्वेअर, ४७वा मजला, एन.सी.केळकर मार्गे, आर.जी.गडकरी चौक, दादर

#### परिशिष्ट -४ (स्थावर मालमत्तेकरिता) नियम ८(१)

ज्याअर्थी, सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिर्ट इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४/२००२) (सरफायसी कायदा २००२) च्या कलम ३ अन्वये मालमत्ता पुर्नरचन . कंपनी म्हणून भारतीय रिझर्व्ह बँक (आरबीआय) कडे नोंदणीकृत आणि कंपनी कायदा १९५६ च्या तरतुदीअंतर्गर स्थापन असलेली कंपनी **ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड** (ओएआरपीएल) (सीआयएन: यु६७१०० टीझेंड२०१४पीटीसी०२०३६३) आणि यांचे **नोंदणीकृत कार्यालय-**९, एम.पी. नगर, १ली स्ट्रीट, कोनगु नगर विस्तारीत, तिरुपूर-६४१६०७ व **कॉर्पोरेट कार्यालय:** कोहिनूर स्क्वेअर, ४७वा मजला, एन.सी.केळकर मार्ग, आर.जी.गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०००२८ जे ओमकारा पीएस२६/२०२१-२२ ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून कार्यरत आहेत यांचे प्राधिकृत अधिकारी हे खालील स्वाक्षरीकर्ता आहेत, त्यांनी सतिश पदायाची (कर्जेदार/तारणकर्ता) आणि आ<mark>सिर अल्बर्ट</mark> (जामीनदार्र) यांचे पूनावाला ही सिंग फायनान्स लिमिटेड, (पीएचएफएल) (पूर्वीची मॅग्मा हौसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ज्ञोत) प्रतिभूतीसह संपूर्ण थकबाकी रकमेचे सर्व अधिकार, हक्क व हित सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल टसु ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटोस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम ५ अन्वर्य दिनांक ३०.०९.२०२१ रोजीचे करारनामानुसार प्राप्त केले आहेत

आणि ज्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटर ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ अंतर्गत मॅग्मा हौसिंग फायनान्स लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत ऑणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या कलम १३(१२) पहवाचिता नियम ९ अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी दिनांक १९.०६.२०२३ रोजी वितरीत केलेल मागणी सचनेनसार **सतिश पदायाची** (कर्जदार/तारणकर्ता) आणि **आसिर अल्बर्ट** (जामीनदार्र) यांना सद पचना प्राप्त तारखेपासन ६० दिवसांच्या आत दिनांक ३१.०५.२०२३ रोजी देय रक्र**म रू.३१.६९.२८०** ्र**(रूपये एकतीस लाख एकोणसत्तर हजार दोनशे ऐंशी फक्त)** तसेच रक्कम जमा होण्याच्या तारखेपर्यं त्यावरील व्याज, प्रासंगिक खर्च, शुल्क, अधिभार इत्यादी जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. सदर सचना ना गोहोच झाली आणि ती परत आली आणि म्हणून ०१.०८.२०२३ रोजी इंग्रजी पेपर बिझनेस स्टॅंडर्ड ऑफ मुंबई आवृत्तीत आणि मराठी वृत्तपत्र -मुंबई लक्षद्वीपे (मुंबई आवृत्ती) मध्ये प्रकाशित झाली.

कर्जदार हे सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये दिनांक **१९.०६.२०२३ रोजी** (प्रकाशन तारीख़ **१ ऑगस्ट २०२३**) च्या सचनेनसार वर नमद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले आहेत. **ओमकारा ॲसेटस** रिकन्स्ट्र**क्शन प्रायव्हेट लिमिटे**डचे प्राधिकृत अधिकारी यांना सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३ चे उपकलम (१२) अन्वये नियुक्त करण्यात आले असून त्यांनी सदर कायदचाच्या कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्य अधिकाराअंतर्गत <sup>ब</sup>खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **ताबा ३१ ऑक्टोबर २०२३** रोजी घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहा करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी ओमकारा पीएस२६/२०२१-२२ टस्टचे विश्वस्त म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत **ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड,** कॉर्पोरेट कार्यालय-कोहिन्र स्क्वेअर, ४७वा मजला, एन.सी.केळकर मार्ग, आर.जी.गडकरी चौक, दादर (पश्चिम), मंबई ४०००२८ यांच्याकडे रू.३१,६९,२८०/- (रूपये एकतीस लाख एकोणसत्तर हजार दोनशे ऐशी फक्त) तसेच रक्कम जमा होण्याच्या तारखेपर्यंत त्यावरील व्याज, प्रासंगिक खर्च, शुल्क, अधिभार इत्यादी जमा करावी.

कर्जदार आणि सह-कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे.

वरील खात्यातील आमच्या कंपनीची मालमत्ता/तारण/करारनामा/अधिभारीत/गृहाणवट मालमत्तेचे संपूर्ण तपशील ज्याचा ताबा घेण्यात आलेला आहे ते खालीलप्रमाणे

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र.१०१, १ला मजला, ए-१ इमारत, सोलार सिटी, न्यू सतपती रोड, पालघर (पश्चिम), ठाणे - ४०१४०४, **क्षेत्रफळ सुमारे ३५.६७ चौ.मी. ये**थील सर्व भाग व खंड, मालकः सतिश पदायार्च (कर्जदार)

दिनांकः ३१.१०.२०२३ ओमकारा ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ओमकारा पीएस२६/२०२१-२२ ट्रस्टचे विश्वस्त म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत)



युग्रो कॅपिटल लिमिटेड

सीआयएन:एल६७१२०एमएच१९९३पीएलसी०७०७३९ नोंदणीकृत कार्यालय: एक्विनोक्स बिझनेस पार्क, टॉवर ३, ४था मजला, एल.बी.एस. मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०००७०. दूर:९१-२२-४१८२१६००, ई-मेल:cs@ugrocapital.com, वेबसाईट:www.ugrocapital.com

टपाल मतदान व रिमोट ई-वोटिंग माहितीची सूचना कंपनीच्या सदस्यांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा, २०१३ (कायदा) च्या कलम १०८ आणि कलम १९० च्या तरतुदींनुसार आणि इतर सर्व लागू तरतुदी, सहवाचिता कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (अधिनियम) च्या नियम २० व २२ सहवाचिता सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) २०१५ च्या नियम ४४ (लिस्टींग रेग्यलेशन्स). भारतीय कंपनी सचिव संस्थेद्वारा वितरीत सर्वसाधारण सभेवरील सचिवप्रमाण (एसएस-२) (अंमलातील वेळेकरिता कोणतेही वैधानिक फेरबदल किंवा पुर्नजोडणीसह) सहवाचिता सहकार मंत्रालयाद्वारे (एमसीए) वितरीत सर्वसाधारण परिपत्रक क १४/२०२० दि.८ एप्रिल. २०२०. सर्वसाधारण परिपत्रक क १५/२०२० दि.१३ एप्रिल २०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.२०/२०२० दि. ५ मे,२०२० सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.२२, २०२० दि.१५ जून, २०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.३३/२०२० दि.२८ सप्टेंबर, २०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ३९/२०२० दि.३१ डिसेंबर, २०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१०/ २०२१ दि.२३ जून, २०२१, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.२०/२०२१ दि.८ डिसेंबर, २०२१ ार्वसाधारण परिपत्रक क्र.०३/२०२२ दि.५ मे, २०२२ व ११/२०२२ दि.२८ डिसेंबर, २०२२ आणि सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ (एमसीए परिपत्रके) आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) २०१५, सुधारितप्रमाणे

त्यानुसार दिनांक २६.१०.२०२३ रोजीच्या टपाल मतदान सूचनेत नमुद ठरावांवर रिमोट ई-

वोटिंगने टपाल मतदान प्रक्रियेमार्फत सदस्यांद्वारे मंजूर कराक्याचे नियोजित आहे. कंपनीने **१ नोव्हेंबर, २०२३** रोजी स्पष्टीकरणात्मक विधानासह पोस्टल बॅलट नोटीस कंपनीच्य सदस्यांना ई-मेल केली आहे ज्यांची नावे **शुक्रवार, २७ ऑक्टोबर, २०२३** रोजी (कट-ऑफ तारीख) डिपॉझिटरीजकडून प्राप्त झालेल्या सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये/लाभार्थी मालकांच्या यादीमध्ये दिसतात. टपाल मतदान सूचना व टपाल मतदानपत्रिका तसेच भरणा केलेले व्यवसाय प्रतिसाद लेफाफेच्या वास्तविक प्रति सदस्यांना पाठविल्या जाणार नाहीत. ई-मतदानाची तपशीलवार प्रक्रिया पोस्टल बॅलेटच्या नोटिसमध्ये प्रदान केली आहे.सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांची संमती किंवा असहमती फक्त ई-व्होटिंगद्वारे द्यावी. सदस्यांना त्यांचे मत इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने एकता यावे यासाठी कंपनीने ई-व्होटिंग सुविधा उपलब्ध करून देण्यासाठी सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) ची नियुक्ती केली आहे. सदस्यांनी नोंद घ्यावी की ई-मतदान **शुक्रवार, ३ नोव्हेंबर, २०२३** रोजी स.९:००वा. (भाप्रवे) सुरू होईल आणि **शनिवार, २ डिसेंबर, २०२३** रोजी संध्या.५:००वा. संपेल. (भाप्रवे). त्यानंतर मतदानासाठी ई-व्होर्टिंग मॉड्यूल सीडीएसएलद्वारे अक्षम केले जाईल.टपाल मतदान प्रक्रिया योग्य व पारदर्शकरित्या संचालनाकरिता तपानीस म्हणून श्री. पंकज निगम ॲण्ड असोसिएटस्, कार्यरत कंपनी सचिव (एफसीएस:७३४३ व सीपी क्र.७९७९) यांची कंपनीने नियुक्ती केली

सदस्यांचे मतदान हक्क **शुक्रवार, २७ ऑक्टोबर, २०२३** रोजी गणले जातील जी कट-ऑफ तारीख आहे. कट-ऑफ तारखेनंतर सदस्य होणारी व्यक्ती ही सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशान हाताळेल. पोस्टल बॅलट नोटिसची प्रत कंपनीच्या **www.ugrocapital.com** वेबसाइटवर स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइट्सवर उपलब्ध आहे, म्हणजे बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर उपलब्ध आहे. सीडीएसएलची वेबसाइट www.evotingindia.com ज्या सदस्यांना पोस्टल बॅलेट नोटीस प्राप्त झाली नाही त्यांनी ती वर नमृ्द्र केलेल्या वेबसाइटवरून डाउनलोड करू शकतात किंवा कंपनीला cs@ugrocapital.com वर लिह् शकतात.

कृपया लक्षात ठेवा की मतदान २ डिसेंबर, २०२३ रोजी संध्या.०५:००वा. (भाप्रवे) नंतर वैध असणार नाही आणि त्या तारखेच्या पुढे परवानगी दिली जाणार नाही. ज्या सदस्यांनी अद्याप त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नाहीत त्यांना विनंती केली जाते की त्यांनी त्यांच्या संबंधित डीपीकडे शेअर्स इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात ठेवल्यास आणि कंपनीकडे शेअर्स भौतिक स्वरूपात असल्यास त्यांची नोंदणी करावी. या संदर्भात अधिक तपशिलांसाठी कृपया पोस्टल बॅलेट नोटिसमध्ये जोडलेल्या नोट्स पहा. ई-मेल पत्त्याची नोंदणी करताना काही शंका/अडचण आल्यास, सदस्य cs@ugrocapital.com वर लिह् शकतात

रिमोट ई-वोटिंगबाबत सीडीएसएल ई-वोटिंग प्रणालीसंदर्भात काही प्रश्न किंवा तक्रारी असल्यास तुम्ही www.evotingindia.com वर उपलब्ध फ्रिकेन्टली आस्क्ड केश्चन्स (एफएक्यु) र ई-वोटिं मॅन्युअलचा संदर्भ घ्यावा किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ई-मेल करावा किंवा टोल फ्री क्र.:१८००२२५५३३ किंवा संपर्क श्री. राकेश दळवी, वरिष्ट व्यवस्थापक, सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल), ए विंग, २५वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाऊंड, ना.म. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पुर्व) मुंबई-४०००१३. ठराव मंजूर झाल्यास ते ई-मतदानाच्या शेवटच्या तारखेला म्हणजे **शनिवार,** २ डिसेंबर, २०२३ रोजी मंजूर झाल्याचे मानले जाईल. ई-मतदानाचा निकाल सदर ई-वोटिंग समाप्तीच्या तारखेपासून २ कार्यालयीन दिवसात घोषित केला जाईल आणि कंपनीच्या www.ugrocapital.com, सीडीएसएलची वेबसाईट www.evotingindia.com वर प्रदर्शित केला जाईल आणि बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ ईंडिया लिमिटेड

> संचालक मंडळाच्या आदेशान्वये युग्रो कॅपिटल लिमिटेडकरिता सही/-सी. सतिश कुमार

कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी दिनांक: ०१ नोव्हेंबर, २०२३ सदस्यत्व क्रमांक:एफ५८८९२

ठिकाण: मुंबई

ॲड. श्री. प्रभात गुप्ता (बी.ए.एल.एल.बी. फ्लॅट नंबर जी-९, न्यू महावीर स्मृति, ए-विंग, क्रॉस रोड नंबर ३ (उत्तर) नटवर हाऊसच्या जवळ, नवघर रोड भाईंदर (ई), जिल्हा ठाणे - ४०११०५

जाहीर नोटीस

ह्या जाहीर नोटीसीने सर्व लोकांना कळविण्यात

येते की श्री. नारायण <mark>के साळुंके आ</mark>णि

श्रीमती लक्ष्मी नारायण साळुंकेने संयुक्तपणे

दुकान क्रमांक १५, न्यू प्रिन्स रीजेंसी को-ऑप

हौ. सो. ली., कनाकिया रोड मीरा रोड (ई)

ठाणे खरेदी केले होते. (यापुढे नमूद दुकान म्हणून

संदर्भित केल जाईल). दिनांक २१/११/२००८

रोजी श्री. नारायण के साळुंके यांचे अपघाती

नेधन झाले, नवऱ्याचे निधन झाल्यापासून

श्रीमती लक्ष्मी नारायण साळुंकेला नमूद

कानाचे मूळ करारनामा दस्त व पावती जे **एम**/

एस कौशल रियाल्टर्स आणि श्री नारायण

के साळुंके, श्रीमती लक्ष्मी नारायण साळुंके

ह्यांचामध्ये झाले होते. ह्या दस्ताची मूळ पावर्त

करारनामा हरवले आहे, जर कुणालाही

सापडल्यास तर माहिती द्यावी किंवा कोणास

नाही ह**क्क**/हरकत असेल तर वकील श्री.

प्र<mark>भात गुप्ता</mark> यांच्याकडे लेखी अर्ज प्रकाशनाच्य

तारखेपासून **१५ दिवसात सं**पर्क करा.

तारीख: ०२.११.२३