



VISAGAR

you dream. we create.

16th February, 2024

BSE Limited

Corporate Relationship Department,
1st Floor, New Trading Ring,
Rotunda Building, P.J Towers,
Dalal Street, Fort, Mumbai – 400001

Ref : Scrip ID:- VISAGAR Scrip Code :- 531025

Sub: Publication of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months ended 31st December, 2023

Dear Sir,

This is with reference to Regulation 47(1) (b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, enclosing herewith copies of the following Newspaper dated **16th February, 2024** in which the Unaudited Financial Results of the Company for the Quarter and Nine Months ended on **31st December, 2023** have been published:

1. Active Times (English)
2. Mumbai Lakshadeep (Marathi)

This is for your information and records.

Thanking you,

FOR VISAGAR FINANCIAL SERVICES LIMITED.

Tilokchand Kothari
Director
00413627



Encl: A/a

VISAGAR FINANCIAL SERVICES LIMITED

Regd. Off.: 907/908, Dev Plaza, S.V. Road, Andheri (W), Mumbai 400 058. Tel.: (022) 6742 4815

Email: info@visagar.com • **Website :** www.visagar.com • **CIN :** L99999MH1994PLC076858

PUBLIC NOTICE

I hitherto known as NIKITA SHYAM INGALE D/O SHAM CHANDAR INGALE Employed as Technician D in the Bhabha Atomic Research Centre (Department of Atomic Energy) Residing at 23C, KAMAL DAE HOUSING COLONY, ANUSHAKTI NAGAR MUMBAI 400094 have changed my name and shall hereafter be known as NIKITA SHAM INGALE.

PUBLIC NOTICE

As per instructions of my client **MR. MIKKAHD HYDER SHARIF AGHARIA**, residing at Mumbai. Mr. Sharif Ebrahim Aghariya & Mr. Mikkahd Hyder Sharif Agharia & Mr. Asgarli Sharif Bhai Agharia & Mr. Abidali Sharif Agharia has purchased from M/s Shyam Sunder Estate Pvt. Ltd., for said Shop bearing No. **8 & 9 on Ground Floor**, an admeasuring area about **82.40 Sq. Mtr. Carpet equivalent 91.44 Sq. Mtr. Built-up**, in the Society known as “**Ayesha Tower Vo-op. Housing Society Limited**”, constructed on plot on the plot of land bearing **Survey No. 7/1 (Part) 7/3 (Part), 5/1 (Part), 33 (Part) & C.T.S. No. 220/8 of Village Bandivli**, being and situated at **S. V. Road, Jogeshwari West, Mumbai 400 102**, in the registration of **Andheri**, in the District **Mumbai Sub-Urban** and situate within the limit of ‘**K’West**’ ward of **Municipal Corporation of Greater Mumbai**.
Mr. Sharif Ebrahim Aghariya one of the owner (25% shares) of the said above Shop. As informed Mr. Sharif Ebrahim Aghariya was expired on 21st September, 2023. Smt. Khatija Sharif Agharia (Wife) & Mr. Mikkahd Hyder Sharif Agharia (Son & My Client) & Mr. Asgarli Sharif Bhai Agharia (Son) & Mr. Abidali Sharif Agharia (Son) are only Four (04) legal heirs behind Late Mr. Sharif Ebrahim Agharia.
I hereby invite any person/s or institute having any claim, title, interest and/or legal rights of said deceased person (Mr. Sharif Ebrahim Aghariya) may contact/handover the same to the advocate mentioned hereunder with all the concerned documents in writing within 14 (Fourteen) days of publication of this notice. Any claims received after 14 (Fourteen) days from the date of publication of this notice shall not be entertained.
Place: Mumbai, Dated: 15 /02/2024.
Sd/-
Advocate Rohan Rajaram Awate
Shop No. 5, Jay Vijay Society, Ghatkopar West, Mumbai - 400 086.

PUBLIC NOTICE

IT is to inform to all the concerns that the property known as: All that Peace & Parcel of Flat No. 002, Ground Floor, C- Wing, Adm. 36.73 Sq.Mtr. (Built-up) in the Building known as **NEW NANDDHAM Co -Operatives Housing Society Limited** having Registration No. **TNA/TNA/HSG/ (TC)-17415/2006-07** & Constructed on **NA Land Bearing Survey No.19**, situate at **Revenue Village-Mira, Taluka-Thane, Dist. Thane Maharashtra**, within Jurisdiction of **Mira - Bhayander Municipal Corporation**, said property was Owned by our Client's Late Father **SHRI MARUTI VITTHAL PATIL, who Expire on 09th July 2009**, and our Client **MAHESH MARUTI PATIL** and his Mother **MADHURI MARUTI PATIL** & his Sister **POOJA MARUTI PATIL**, except them no other legal heir is present.
That our client's Mother **Madhuri Maruti Patil** & his Sister **Pooja Maruti Patil**, has executed duly registered release Deed Bearing No. **TNN - 10 - 10497-2016 Dated, 30/08/2016** in his favor and accordingly he become **single owner of the above property**.
Our Client's has applied for Mortgage Loan from Banks/Financial institution upon above mentioned Flat. It is to mention that if any Person/Persons having any right Title or Interest, claim in, to or upon the said property or any part thereof by way of Lease, Lien, Gift, License, Inheritance, Sale, Exchange, easement, mortgage, charge or otherwise howsoever, should make the same known to the undersigned in writing at the address mentioned below, specially stating therein the exact nature of such claim, if any, together with documentary evidence thereof, within **14 Days** from the Date of this Notice/ Publication of News, failing which any such claim in, to or upon the said property or any part thereof shall be deemed to have been waived and the transaction shall be completed without any reference to such claim.
SD/- R. R. CHAUDHARY (Adv. High Court)
Add: 04/Laxmi Apartment CHS Ltd, Thakur, Complex, Kandivali (East), Mumbai 400101, Maharashtra India. Call : 9006566666
Place : Mumbai Date : 16/02/2024

PUBLIC NOTICE

Late Shankarlal Sitaram Tiwari, during his lifetime was the owner, holding 100% undivided right, title & Interest of Flat no. G/2, C Wing, Gr. Floor, Laxmi Krupa C & D CHSL, S. V. Navghar Cross Road, Village Khari, Bhayander East – 401105, expired on 13.06.2014 in Madhyapradesh
Late Shankarlal Sitaram Tiwari had nominated his son Mr. Birendra Shankar Tiwari for the said above flat as per his Will dated 18/01/2014, registered in the office of the sub-registrar Thane7 vide registration no. 487-2014 dated 18/01/2014.
The Society has transfer of the said right, title and interest of the deceased Member holding said Flat No. G/2 along with rights of 5 shares of society to Mr. Birendra Shankar Tiwari on 10/05/2015 on completion of formalities as per the bye law of the society.
Mr. Birendra Shankar Tiwari now intends to sell the said above flat and claim that his rights his free from all encumbrances, charges, claims, etc. of whatsoever nature and that he has a clear and marketable title to sell the said flat and has requested me to issue NO CLAIM CERTIFICATE.
I, Adv. Rajat K. Singh hereby invites claims or objections from the heir/s or other claimants / objectors to the transfer of the said right, title and interest of the deceased Member holding said Flat within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of their claims/ objections for transfer of undivided right, title and interest of the deceased Member. If no claims/ objections are received within the period prescribed above at below mentioned address, I shall issue No Claim Certificate and no claims shall be entertained thereafter.
Place: Mumbai Sd/-
Date: 16/02/2023 Adv. Rajat K. Singh
Office No. 138, 1st Floor, Ostwal Ormate, Bldg. No. 2/A, Near Jain Mandir, Jesal Park, Bhayander East, Dist. Thane - 401105 (Mob. No.8169875195)

PUBLIC NOTICE

SHRI. KISHOR B. KORADIA
Member/Owner of Flat No. **B/402**
Address Pareesh Apt., Mandpeshwar Road, Borivali West, Mumbai-400092 & holding Share Certificate No. **034** , Distinctive Nos.**166 to 170** Which has been reported lost/misplaced. If anyone having any claim/ objection should contact to The Society Secretary within **15 days**. Thereafter no claim will be considered & society will proceed for issue of Duplicate Share Certificate.
For and on behalf of PARESH CHS LTD. Sd/- Hon.Secretary
Place: Mumbai Date : 16/02/2024

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the Share Certificate Nos. **023** for 5 Shares bearing Distinctive Nos. **111 to 115 of SHASTRI NAGAR RAHWASI (SRA) CHS Ltd.** standing in the names of **SHRI. BABURAO HIRAJI MORE of the Flat No. 412 4th Floor** have been reported lost/stolen. FIR has been lodged in this regard and application for issue of duplicate certificate in respect thereof has been made to the society at **SHASTRI NAGAR RAHIWASI (SRA) CHS Ltd., Shastri Nagar, Chetna College, Bandra (E), Mumbai 400 051**, to whom objection, if any, against issuance of such Duplicate Share Certificates should be made within 15 days from the date of publication of this notice. In no claims/ objections are received during this period the society shall be free to issue duplicate share certificate.
Date: 16/02/2024 Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

Mrs. Dipika Mahendra Shah, the members of the Hemkunj Co-operative Housing Society Ltd. having, address at Plot No.60 & 76, Jawahar Nagar, Road No. 1 & 6, Goregaon (West), Mumbai - 400 104 was holding 50% undivided share, jointly with the co-owner Mr. Mahendra Ramanlal Shah, in the Flat No. 602 in the society's building known as "Hemkunj" and 10 fully paid up shares of the society. The society has been informed that Mrs. Dipika Mahendra Shah died intestate on 19.12.2023.
The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants / objector or objectors on transfer/transmission of 50% undivided share in the said Shares and said Flat of Mrs. Dipika Mahendra Shah, within a period of 14 days from the date of publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for the grant of membership and transfer/transmission of shares in favour of aforesaid legal heir. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to grant membership and transfer/transmit the said Shares of the society and said Flat, in the name of Mr. Mahendra Ramanlal Shah. The claims/objections, if any, received by the society for issue of shares of the society, shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/ with the secretary of the society between 4 P.M. to 7 P.M. from the date of publication of this notice till the date of expiry of the period as mentioned hereinabove.
Place: Mumbai Sd/-
Date: 16.02.2024. For and on behalf of The Hemkunj Co-op. Housing Society Ltd Secretary

VISAGAR FINANCIAL SERVICES LIMITED
Regd. Office: - 907/908, Dev Plaza, S.V. Road, Andheri (w), Mumbai-400058 Tel: 022-67424815, Website: www.vfsi.org. Email: info@visagar.co CIN: L99999MH1994PL0076858
EXTRACT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2023 (₹ In lacs)

PARTICULARS	Quarter Ended 31.12.2023	Nine Months Ended 31.12.2023	Quarter Ended 31.12.2022
Total income from operations (net)	6,985.41	19,381.90	3154.09
Net Profit / (Loss) from ordinary activities after tax	(73.82)	260.88	(269.54)
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Extraordinary items)	(73.82)	260.88	(269.54)
Equity Share Capital	5,839.16	5,839.16	975.27
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	--	--	--
Earnings Per Share (before and after extraordinary items) (Of Re. 1/- each)	--	--	--
a) Basic :	(0.01)	0.04	0.15
b) Diluted:	(0.01)	0.04	0.15

Note: The above is an extract of the detailed format of Un-Audited Financial Results for the quarter & Nine Months ended 31st December, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2018. The full format of the Un-Audited Financial Results for the quarter & Nine Months ended 31st December, 2023 are available on the website of BSE Limited - www.bseindia.com where the securities of the Company are listed and is also available on the website of the Company - www.vfsi.org.

For Visagar Financial Services Limited Sd/-
Date: 14.02.2024 Tilkachand Kolhari
Place: Mumbai Director DIN: 00413627

SHREE SALASAR INVESTMENTS LIMITED
(Regd. Office: 404, Niranjan, 99 Marine Drive, Marine Lines, Mumbai – 400 002)
Email Id: vlsaturn@gmail.com Website: www.sajaydevlopers.com
CIN No. : L65990MH1980PLC023228 Tel No. : 022-22652797 Fax No. : 022-66324648
Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter ended 31st December, 2023 (Rs. In Lacs)

PARTICULARS	Quarter ended 31.12.2023	Quarter ended 31.12.2022	Quarter ended 31.12.2023	Quarter ended 31.12.2022
Total Income from operations (net)	16.33	12.86	203.34	52.46
Net profit/(Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items*)	14.40	6.98	5.63	8.59
Net profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items*)	14.40	6.98	5.63	8.59
Net profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items*)	10.80	6.38	0.37	7.99
Total Comprehensive Income for the period (Compising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	10.80	6.38	0.37	7.99
Equity Share Capital	590.20	540.20	590.20	540.20
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year				
Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -				
(a) Basic	0.18	0.12	0.01	0.15
(b) Diluted	0.18	0.12	0.01	0.15

Note:
1. The above is an extract of the detailed format of Quarter ended December 31,2023, filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full format of Quarterly Financial Results are available on the stock Exchange Websites www.bseindia.com and on the company's website www.sajaydevlopers.com
2. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on February 14, 2024
3. The results of the Quarter ended December 2023 are in compliance with Indian Accounting Standards (Ind AS) notified by Ministry of Corporate Affairs.
For Shree Salasar Investments Limited Sd/-
Shailesh Hingarch
Managing Director
Place : Mumbai (DIN No. : 00166916)
Date : 14.02.2024

POLYTEX INDIA LIMITED
CIN No.: L51900MH1987PLC042092
Regd. Office: 5TH FLOOR, SB, TECHNOPOLIS KNOWLEDGE PARK,MAHAKALI CAVES ROAD, NR UDYOG BHAVAN CHAKALA , ANDHERI EAST, Chakala Midc, Mumbai, Maharashtra, India, 400093.
UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER 2023 (Rs. in lakhs)

Particulars	Quarter ended Dec 31, 2023 Unaudited	Quarter ended Dec 31, 2022 Unaudited	Nine Months Ended Dec 31, 2023 Unaudited
Total Income from operations (net)	-	-	-
Net Profit for the period before Tax & Exceptional Item	(4.32)	(5.24)	(11.79)
Net Profit for the period before Tax & after Exceptional Item	(4.32)	(5.24)	(11.79)
Net Profit for the period after Tax & Exceptional Item	(4.32)	(5.24)	(11.79)
Other Comprehensive income for the period	-	-	-
Total Comprehensive Income for the period (Compensing Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	-	-	-
Equity Share Capital	1,350.00	1,350.00	1,350.00
Earnings Per Share (before/after extraordinary items) (of Rs. 10/- each)			
a) Basic :	(0.03)	(0.04)	(0.09)
b) Diluted:	(0.03)	(0.04)	(0.09)

Notes:
1. The above results have been reviewed by the the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their Meeting held on 14/02/2024.
2. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com) and the company website (www.polytexindia.com).
3. The result have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards ("Ind AS") as prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules issued there under.
4. The above financial result have been subjected to "Limited Review" by the statutory Auditor of the Company.
5. Figures of previous periods have been regrouped wherever necessary.
6. The above figures are in lacs except EPS.
For Polytex India Ltd. Sd/-
Arvind Mulji Kariya
DIN: 00215112 (Chairman)

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to inform the general public that following share certificate(s) of **ULTRATECH CEMENT LIMITED** having its registered office at B Wing, Ahura Centre, 2nd Floor, Mahakali Caves Road, Andheri East, Mumbai-400093, Registered in the name(s) of the Following shareholder(s) has/have been lost by the registered holder(s)-

Folio No.	Name of holder(S)	Certificate No.	Distinctive Shares	No. of Shares	F.V.
09302158	SRILEKHA AGARWAL	87215	33385443-33385562	120	RS. 10/-

The public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above Referred share certificate(s). Any person(s) has/have any claim in respect of the said share certificate(s) should lodge Such claim with the company or its registrar and transfer agents **KFIN TECHNOLOGIES PVT LTD., UNIT : ULTRATECH CEMENT LIMITED, SELENIUM TOWER B, PLOT 31-32, GACHIBOWLI, FINANCIAL DISTRICT, HYDERABAD - 500032** Within 15 days of publication of this notice. After which no Claim will be entertained and the company may proceed to issue duplicate share Certificate(s) to the registered holder(s).

Place: MUMBAI Sd/-
Date: 16/02/2024 SRILEKHA AGARWAL
J. RAJIV AGARWAL

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that **MR. BHARAT RAJARAM MHATRE** is the owner of Land S. No. - 60/9, area adm. H.R. 0-04-80 of Village - Kaular Khurd, Taluka - Vasai, District - Palghar and the owners are intending to Develop the said Lands and also in the process to obtain permission for the same From **Vasai Virar City Municipal Corporation**. Hence any party/Person/s having any Objection/Claim/Right should come with proof in writing to the following undersigned address within the **14 days** of Publication of this notice in news paper.
Sd/-
TUSHAR R. PATIL (ADVOCATE)
Add-B/16, Ish Kripa Building, Mulgaon Taluka - Vasai, District - Palghar - 401201

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Mr. Jinesh Navinchandra Damania and Mrs. Pravina Navinchandra Damania are the original owners of Flat No. 1002, 10th Floor Bldg. No. B-VI, Valentine Apartment – VI, CHS Ltd., General A.K. Vaidya Marg, Near Ratnagiri Hotel, Malad (East), Mumbai 400 097. Mrs. Pravina N. Damania died intestate on 17.07.2021 and is survived by Husband Mr. Navinchandra Narandas Damania. Mr. Preetesh Navinchandra Damania and Mr. Jinesh Navinchandra Damania as her only legal heirs.
Any person, having any right, title, share, claim, interest in the said Flat of any nature whatsoever, is hereby required to intimate to the undersigned within 14 days from the date of publication of this notice with all supporting certified documents, failing which all such rights, claims, demand, if any shall be deemed to be waived or abandoned.
Dated this 16th day of February, 2024.
For San Jurist Adv. Sandhya Y. Memon Proprietress
406, Morya Estate, New Link Rd., Andheri (W), Mumbai 400 053.
Email : sanjurist.adv@gmail.com 66970889/99204 94035

VANTAGE KNOWLEDGE ACADEMY LIMITED
CIN: L80301MH2013PLC249016
Regd. Office: - 2nd Floor, H.D. Gaonkar Vidya Sankul, Plot No.89, Near General Kariappa Bridge, Rajendra Nagar, Mumbai City, Borivali East, Maharashtra, India, 400066
Website: www.vantageinstitute.in, Email: mail.vka@gmail.com
EXTRACT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2023 (Rs. In Lakhs)

PARTICULARS	Quarter ended 31.12.2023	9 Months ended 31.12.2023	Quarter ended 31.12.2022
Total income from operations (net)	69.70	234.98	16.60
Net Profit / (Loss) from ordinary activities after tax	57.68	173.66	5.45
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Extraordinary items)	57.68	173.66	5.54
Equity Share Capital	335.75	335.75	335.75
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	--	--	--
Earnings Per Share (before and after extraordinary items) (Of Re. 1/- each)	--	--	--
a) Basic :	1.72	5.17	0.16
b) Diluted:	1.75	5.17	0.16

Note: The above is an extract of the detailed format of Un-Audited Financial Results for the quarter & Nine Months ended 31st December, 2023 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2018. The full format of the Un-Audited Financial Results for the quarter & Nine Months ended 31st December, 2023 are available on the website of BSE Limited - www.bseindia.com where the securities of the Company are listed and is also available on the website of the Company - www.vantageinstitute.in.

For Vantage Knowledge Academy Sd/-
Place: Mumbai Neeta Rajesh Dedhia
Date: 14.02.2024 Director - DIN: 00969568

NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that, Mr. Tejas Naresh Kacharia and Mr. Naresh V. Kacharia members of the Springfield-1 Co operative Housing Society Ltd., having address at 702, Building No. 24, Springfield-1 Co-operative Housing Society Ltd., Sector-1, Shantinagar, Mira Road (E), Thane 401107 & holding Share certificate no. 30 (Dist. No. 146 to 150), wherein Mr. Naresh V. Kacharia died on 28/03/2023. Legal heirs of late Mr. Naresh V. Kacharia have executed release deed dated 23/01/2024 releasing all of their rights, interest and share in the property in favour of Mr. Tejas Naresh Kacharia. Now, Mr. Tejas Naresh Kacharia is in process to apply for membership of the above mentioned property & Shares to his name.
Subsequent to admission of Mr. Tejas Naresh Kacharia as member in the aforesaid property & shares, my clients, Mr. Bhagirath G. Jani and Mrs. Janikben Bhagirathbhai Jani intends to enter into Sale Agreement with Mr. Tejas Naresh Kacharia for the said flat and shares.
I hereby invites claims or objections in writing from the heir or heirs or other claimants / objector or objectors to the transfer of the said flat, shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice to the below mentioned address, if no claims/objections are received within the period prescribed herein above, the society shall be free to deal with the transfer of shares and interest of the deceased member in the capital / property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. Following this, my clients Mr. Bhagirath G. Jani and Mrs. Janikben Bhagirathbhai Jani will not consider any claims or objections for the said flat and shares.
Tanmay Varadkar Advocate
B/12, Shop No. 9, Sector 10, Shantinagar, Mira Road East, Thane 401107
adv.tanmayvaradkar@gmail.com

PUBLIC NOTICE

Written offers are invited by the trustees of “Raghuwanshi Social Charitable trust Palghar” PTR No. E-1360 (Palghar) having Registered office address Ganesh Building Shop No. 1, Ground Floor, Railway foot over bridge Palghar East, Dist. Palghar, 401 404 in a Sealed envelope for Sale of the Trust Property being Serve No. 54/8/B/4 admeasuring in Area 2.59.98 sqm. Plot No. 4 located at. Navali Palghar East, Dist. Palghar on “As is where is basis.”
Intending purchaser’s shall deliver their offers at “Raghuwanshi Social Charitable trust Palghar” PTR No. E-1360 (Palghar) having Registered office address of Ganesh Building Shop No. 1 Ground Floor Near Railway foot over bridge Palghar (E) 401404 within 30 days of this publication of this notice along with an earnest money of Rs. 200000/- (Rupees Two Lac Only) by a cheque / Demant Draft / Pay order in favour of “Raghuwanshi Social Charitable trust Palghar” PTR No. E-1360 (Palghar). Offer without earnest money shall be out-right rejected.
The sale of the above property shall be subject to prior approval u/s 36(1) of the Maharashtra Public Trust Act, 1950, of the Charity Commissioner, Maharashtra State, Mumbai. Conditional offers shall not be accepted and the trust reserves the right to accept any offer with or without modification or reject the offer without assigning any reason whatsoever.
Dated: 15.02.2024
RAGHUVANSHI SOCIAL CHARITABAL TRUST PALGHAR PTR No. E-1360 (Palghar)
Ganesh Building Shop No. 1, Ground Floor, Railway foot over bridge Palghar East, Dist. Palghar - 401 404

ROSE MERC LIMITED
CIN : L93190MH1985PLC035078
Regd. Office : 15/B/4, New Sion CHS, SIES College, Behind D Mart, Sion West, Mumbai 400022
Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended December 31, 2023 (Rs. In lakhs)

Sr. No.	Particulars	3 Months Ended 31-12-23 (Unaudited)	31-12-22 (Unaudited)	Nine Month Ended 31-12-23 (Unaudited)
1	Total income from operations (net)	61.00	2.31	120.90
2	Net Profit before tax and exceptional items	(36.61)	(7.51)	(128.95)
3	Net Profit after tax	(36.59)	(7.51)	(128.93)
4	Total comprehensive Income for the period	(36.59)	(7.51)	(128.93)
5	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10/- per share)	421.15	99.60	421.15
6	Earning Per Share (of Rs. 10/-each)			
a) Basic (Rs.)	(0.90)	(0.75)	(3.06)	
b) Diluted (Rs.)	(0.88)	(0.26)	(3.06)	

Note:
1 These standalone unaudited financial results of the Company for the quarter and nine months ended 31st December, 2023 have been reviewed by the Audit Committee and then approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 13th Feb, 2024. The Statutory Auditors of the Company have conducted a limited review of these financial results and have issued an unmodified review conclusion on the same.
2 The above standalone unaudited financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles of the Companies Indian Accounting Standards ("Ind AS") as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013, read with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015, as amended thereafter and other recognized accounting practices and policies to the extent applicable.
3 The Company issue warrants convertible into Equity Shares of Rs.10/- each of the Company, at a price of Rs. 24.25 per Shares & Rs. 50 per share (Including premium of Rs. 14.25 per Shares & Rs. 40 per Shares respectively) on a preferential basis same shall be convertible after period of 18 months and adjustment in diluted EPS are disclosed.
4 These results have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standard (referred to as "Ind AS") 34 - Interim Financial Reporting.
5 The Company has not more than one reportable business segment. Hence, separate information for segment wise disclosure is not required in accordance with the of Ind AS (AS) 108 - "Segment Reporting".
6 The figures for the corresponding previous period have been regrouped / reclassified wherever necessary, to make them comparable.
For and on Behalf of the Board Sd/-
VAISHALI PARKAR KUMAR Executive Director
Place: Mumbai
Date : 16th February, 2024

PUBLIC NOTICE

I, REKHA SREEJITH D/O RAGHAVAN PUTHUKKAI GOPAL holding Indian Passport No. **U0209528** dated **03/11/2020** issued at Bahrain, having permanent residence at B-2,602 Gaurav City, Beverly Park, Mira Road East, Thane, Maharashtra 401107 India, presently residing at Flat 32, Bldg. 670, Block 318, Road 1808 Hooru, Kingdom of Bahrain, will henceforth be known as (given name) **Rekha (surname) Raghavan**. Objection(s), if any, may be forwarded to Embassy of India, P.O. Box 26106 Al Seef, Kingdom of Bahrain.

FORM "Z"
(See sub-rule 11 (d)(1) (One) of Rule 107)
Possession Notice For Immovable Property

Whereas the undersigned being **K C Pokharkar**, Special Recovery and Sales Officer (under 156 of MCS Act, 1960 and MCS Rules 1961 Rule 107) of the Yashomandir Sahakari Patpedhi Maryadit, Mumbai under the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 issued a Demand Notice dated : 19/06/2006 calling upon the judgment debtor **Shri Dinkar Naga Bhoir - Borrower**, to repay the amount mentioned in the notice being amount of **Rs. 8.31,200/- (Rs. Eight Lakh Thirty one Thousand Two Hundred Only)** with date of receipt of the said notice and the judgment debtor having failed to repay the amount, the undersigned has issued a notice for the attachment dated **14/02/2024** and attached the property described herein below.
The judgment debtor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the judgment debtor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described hereinbelow in exercise of the powers conferred on him / her under rule 11 (d) (1) (One) of Rule 107 of Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 on **14/02/2024**.
The judgment debtor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Shri Dinkar Naga Bhoir - Borrower, for Rs. 8.31,200/- (Rs. Eight Lakh Thirty one Thousand Two Hundred Only)** and interest thereon.

DISCRPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Hotel Ganraj Bar and Restaurant House No.1201, plot No.146 (1507 Sq.Ft.) Sector No 22 Turbhe Navi Mumbai
Date : 14/02/2024
Place : Mumbai
Sd/- K C Pokharkar
Special Recovery and Sales Officer (under 156 of MCS Act, 1960 and MCS Rules 1961 Rule107)

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT, I am investigating the unencumbered right, title and interest on behalf of my clients who have agreed to purchase an Industrial Unit from the joint owners **MRS. JAYSHREE UDAY DESAI** AND **MRS. BHAYNA VINAY DESAI**, of their Industrial Unit No. B-42, First floor, Wing No. B, Giriraj Industrial Premises Co-op. Society Limited, Plot No. 2, Mahal Industrial Estate, Off. Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai 400 053, admeasuring 964 square feet carpet area, and the building is consists of Ground + 1 upper floor without lift and constructed in the year 1971, situated on the plot of land bearing C.T.S. No. 46/36, 46/42, of Village Mulgaon, Taluka Andheri (hereinafter referred to as “**the said gala**”), and holding totally 10 shares, bearing Share Certificate No. 94, having 5 shares of Rs. 50 each, having Dist. Nos. 466 to 470, Dated, 1st August, 1972 & Share Certificate No. 113 having 5 shares of Rs. 50 each, having Dist. Nos. 561 to 565, Dated, 15th October, 1978, who have vide registered Agreement for Sale, Dated, 20th April, 2011, registered with the Sub Registrar of Assurances, Andheri Taluka, bearing Document No. BDR-9/03630/2011, Dt. 21st April, 2011, have purchased the said gala, which is presently mortgaged with the Cosmos Co-operative Bank Limited, Dadar Branch, having Sanction No. 23, Dated, 15th November, 2021, as a collateral security.
Except aforesaid charge of Cosmos Co-operative Bank Limited all persons having or claiming any right, title interest, claim and demand of whatsoever nature into or upon the said gala or any part thereof by way of sale, gift, lease, lien, release, charge, trust, mortgage, maintenance, easement or otherwise howsoever and/or against the owners are hereby required to make the same known in writing to the undersigned supported with the original documents at his office at Shop No. 17, Ground floor, Nirmala C.H.S. Limited, Junction of Caesar Road and J.P. Road, Andheri (West), Mumbai - 400 058, within 15 days from the date of publication of this notice failing which, the claims etc. If any, of such person(s) shall be considered to have been waived and/or abandoned, and the transaction between the owners and my clients for the purchase of said gala shall be completed, after re-payment of existing loan to Cosmos Co-operative Bank Limited, Dadar Branch.
Sd/- SHAILESH B. SHAH,
Advocate High Court,
Registration No. MAH/644/1988.
Place: Mumbai.
Date : 16, February, 2024.

FORM "Z"
(See sub-rule 11 (d)(1) (One) of Rule 107)
Possession Notice For Immovable Property

Whereas the undersigned being **K C Pokharkar**, Special Recovery and Sales Officer (under 156 of MCS Act, 1960 and MCS Rules 1961 Rule 107) of the Yashomandir Sahakari Patpedhi Maryadit, Mumbai under the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 issued a Demand Notice dated : **19/06/2006** calling upon the judgment debtor **Shri Bhachandra Naga Bhoir - Borrower**, to repay the amount mentioned in the notice being amount of **Rs. 8.71,500/- (Rs. Eight Lakh Seventy one Thousand Five Hundred Only)** with date of receipt of the said notice and the judgment debtor having failed to repay the amount, the undersigned has issued a notice for the attachment dated **14/02/2024** and attached the property described herein below.
The judgment debtor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the judgment debtor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described hereinbelow in exercise of the powers conferred on him / her under rule 11 (d) (1) (One) of Rule 107 of Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 on **14/02/2024**.
The judgment debtor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will

शुक्रवार, दि. १६ फेब्रुवारी २०२४

फॉर्म जी	
महाराष्ट्रात टेक्सटाइल्स उत्पादनांमध्ये कार्यरत अल्त्का इंडिया लिमिटेड या यांच्याकरिता स्थाय्यत्वाच्या अभियंत्रकीचे आमंत्रण	
(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (कॉर्पोरेट व्यक्तीकरिता इन्सॉल्व्हन्सी रीझोल्युशन प्रोसेस) विनिमयन, २०१६ च्या विनिमयन ३६ए च्या उप-विनियमन १ अंतर्गत)	
संबंधित तपशील	
१. फिन व सीआयएन/एलएनसी नं. समेत कॉर्पोरेट क्रणकोचे नाव	अल्का इंडिया लिमिटेड (सीआयएआरपी नमबे) सीआयएल : L99999MH1993PLC168521 रॅन : AABCA6702F
२. नोंदीकृत कार्यालयाचा पत्ता	गाळा क्र. डी – ३/४/५, हाटकेरा उद्योग नगर – १, ऑफ मीरा भाईर नगर, जैसीती रोड, ठाणे, वयाई, महाराष्ट्र – ४०११०७.
३. वेबसाइटचे युआरएल	https://www.alkaindia.in/
४. जाल्तीन जास्त स्थायी संपत्ती असलेल्या कोणचा तपशील	मुंबई
५. मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	कॉर्पोरेट क्रणकोंची मुख्य राखणा डी टेक्सटाइल्स उत्पादनामध्ये कार्यरत असल्याने लागू नाही.
६. मात वित्तीय वर्षात विद्येी केलुली मुख्य उत्पादने/सेवांचे परिमाण व मूल्य	cirp.alkaindia@gmail.com येथे ई-मेल पाठवून आज करता येईल.
७. कर्मचारी/कागारांची संख्या	शून्य
८. उद्दील तपशील, ज्यामध्ये दोन वर्षांकरिताचा वित्तीय अहवाल (शेड्यूलसमवेत), धनकोची सूची उपलब्ध असलेली युआरएल:	सर्व तपशील ठावा अधिकाऱ्यांच्या कार्यालयात उपलब्ध आहे व तो गोपनीय अहवाल तयार केल्यानंतर cirp.alkaindia@gmail.com येथे ई-मेल पाठवून आज करता येईल.
९. युआरएलवर उपलब्ध कोडच्या अनुच्छेद २५ (१ए)अंतर्गत ठावा अर्जदारांकरिता पातता :	cirp.alkaindia@gmail.com येथे ई-मेल पाठवून आज करता येईल.
१०. व्याख्याच्या अभियंत्रकीच्या स्वीकृतीची अंतिम तारीख	२०२३.१०२४
११. प्रस्तावित ठावा अर्जदारांची अस्थायी सूची जारी करण्याचा दिनांक	१२.०३.२०२४
१२. अस्थायी सूचीकरिता हरकती सादरीकरणाची अंतिम तारीख	१७.०३.२०२४
१३. प्रस्तावित ठावा अर्जदारांची अंतिम सूची जारी करण्याचा दिनांक	२७.०३.२०२४
१४. प्रस्तावित ठावा अर्जदारांसाठी माहिती जापान, मूल्यांकन निष्का व ठावा आराखड्याकरिता विनंती जारी करण्याचा दिनांक	०३.०४.२०२४
१५. ठावा आराखड्याच्या सादरीकरणाचा अंतिम दिनांक	०१.०५.२०२४
१६. स्थाय्यत्वाची अभियंत्रकी सादर करण्यासाठी प्रक्रिया ई-मेल आवडी	cirp.alkaindia@gmail.com

आयपी धमंडू घेलारिया

ठावा अधिका्री

अल्त्का इंडिया लिमिटेड

IBBI/IPA-001/IP-P00251/2017-18/10480ss

एकपक्ष क्रमांक : अ३१/१०४०/०१/१९०२२४/१०५५०६

एकपक्ष वेधता : २५.०२.२०२४ पर्यंत

पत्ता : सी – ६०५, टिटेनिमन स्क्वेअर, धालेतन, अहमदाबाद – ३८०५०४.

नमुना अ	
जाहिर अधिसूचना	
(इनसॉल्व्हन्सी अँड बँकप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इनसॉल्व्हन्सी रीझोल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ चे नियम ६ अन्वये)	
कार्निवल टेक्नो पार्क प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोचे लक्ष वेधण्याकरिता	
आयकरणा तपशील	
१. कॉर्पोरेट क्रणकोचे नाव	कार्निवल टेक्नो पार्क प्रायव्हेट लिमिटेड
२. कॉर्पोरेट क्रणकोची स्थापना तारीख	१८ मार्च, १९९६
३. ज्या प्राधिकरणाअंतर्गत कॉर्पोरेट क्रणको स्थापना/नोंदीकरण झाले आहे	कंपनी अधिनियम, मुंबई
४. कॉर्पोरेट क्रणकोचे कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक /मर्यादित दायित्व ओळख क्रमांक	मु६५९९०एमएच१९९९पीटी०१८२४१
५. कॉर्पोरेट क्रणकोचे नोंदीकृत कार्यालय व प्रधान कार्यालयाचे (काही असल्यास) पत्ता	५४५ मजला, कार्निवल हाऊस, जन.ए.के. वैद्य मार्ग, पश्चिम दुसऱ्या महामार्ग, टिंटीशी, मालाड पूर्व, मुंबई-४००१९७.
६. कॉर्पोरेट क्रणकोंच्या संपर्कात दिवाळखोरी प्रारंभ तारीख	१३.०२.२०२४
७. दिवाळखोरी ठावू प्रारंभच्या समाप्तीची अंदाजित तारीख	११.०८.२०२४
८. अंतिम ठावा प्राधिकाऱी म्हणून कार्यरत असणाऱ्या अधिकाऱ्याचे नाव व नोंदी क्रमांक	श्री. भावेश मनसुखाभाई राठोड नोंद क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०१२००/२०१८-२०१९/११११०
९. मंडळासह नोंदीकृत प्रमाणे अंतिम ठावा प्राधिकाऱ्याचे पता व ई-मेल	आयबीबीआय नोंदीकृत कार्यालयाचा पत्ता: श्री. भावेश मनसुखाभाई राठोड १२वा मजला, १२डी, ए.विंग, सीटीएफ.१६५ व १६३ए, व्हाईट सिंगिंग, रिवाली पार्क, पश्चिम दुसऱ्या महामार्ग, मेट्रो मॉलजवळ, मागाठाणे, बोरिवली (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६६, ई-मेल: bhavesh76@gmail.com नोंद क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०१२००/२०१८-२०१९/११११०
१०. अंतिम ठावा प्राधिकाऱ्यासह पत्रव्यवहार-करिता वापरावयाचे पता व ई-मेल	पत्र व्यवहारचा पत्ता: श्री. भावेश मनसुखाभाई राठोड कार्यालय क्र.५५५, ५४५ मजला, डिम्पल अँकेड, काही मॉलजवळ, आशा नगर, सईधामच्या मागे, ठाऊक कॉम्प्लेक्स, कांठिवली पूर्व, मुंबई-४००१०१. ई-मेल: cirp.carnival@yahoo.com नोंद क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०१२००/२०१८-२०१९/११११०
११. दावा सादर करण्याची अंतिम तारीख	२७.०२.२०२४
१२. अंतिम ठावा प्राधिकाऱ्याद्वारे दिलेले करम २१ चे उपकलम (६४) चे नियम (बी) अंतर्गत धनकोचे वर्ग, काही असल्यास	लागू नाही
१३. संपादनाचे धनकोचे अधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कार्यरत पदादरी अधिकाऱ्याचे नाव (प्रत्येक वर्षांकरिता तीन नावे)	लागू नाही
१४. अ) आवयसक नमुना व ब) अधिकृत प्रतिनिधीचे तपशिल उपलब्ध असल्याचे पता	अ) दावा सादर करण्यासाठी आवयसक नमुने वेबसईट: https://ibbi.gov.in/home/downloads बसव डाऊनलोड करता येईल. ब) अधिकृत प्रतिनिधीचे तपशील: उपलब्ध नाही

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **कार्निवल टेक्नो पार्क प्रायव्हेट लिमिटेड**च्या कॉर्पोरेट दिवाळखोरी ठावा प्रक्रिया प्रारंभ करण्याचे आदेश राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई न्यायाधीश-१ यांनी **१६ फेब्रुवारी, २०२४** रोजी दिला आहे.

कार्निवल टेक्नो पार्क प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंना येथे कळविण्यात येत आहे की, बाब क्र.१० मध्ये नमूद पत्त्यावर अंतिम ठावा अधिकाऱ्याकडे **१७ फेब्रुवारी, २०२४** रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्याचे पुरावे सादर करावे.


आपले धनकोनी त्यांचे दाव्याचे पुरावे फक्त विद्युत स्वरूपात सादर करावेत. कार्याचालक भागधारकांना तसेच कामगार व कर्मचारी यांनी त्यांच्या दाव्याचे पुरावे व्यक्तिः, टपालाद्वारे किंवा विद्युत स्वरूपात सादर करावेत.

दाव्याचे चुकीचे किंवा फसवे पुरावे सादर केल्यास दंडात्मक कारवाई केली जाईल.

टिकाण: मुंबई
दिनांक: १६.०२.२०२४
(नोंद क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०१२००/२०१८-२०१९/११११०)

भावेश मनसुखाभाई राठोड
अंतर्निम ठावा प्राधिकाऱी
कार्निवल टेक्नो पार्क प्रायव्हेट लिमिटेड

जाहीर नोटीस
<p>तमाम लोकांस यादव्हेर कळविण्यात येत आहे की माझे अशिल १) श्री सोहन दुलीचंद बडसीवाल २) श्री युमिता दुलीचंद बडसीवाल व ३) श्री शंकरलाल दुलीचंद बडसीवाल हे फ्लॅट ८ क्रं.७०३, सॅन्ड स्टॉन को .हौ.।सो.।न. वेव्हॉली पार्क, युनिक गार्ड न जवळ, मिरा रोड (५) ठाणे वावत सभासदत्व व भाग दाखला त्यांच्या नावे हस्तांतरीत करण्याकरीता मंथंशला अर्ज करत आहे.।सदरचा फ्लॅट श्री दुलीचंद एन बडसीवाल व श्री शंकरलाल दुलीचंद बडसीवाल धवेल हयांच्या नावे असुन श्री दुलीचंद एन बडसीवाल हे दिनांक २९/०९/२०१९ रोजी मयत झाले असुन त्यांचे कायदेशीर वारस हयांनी सदर फ्लॅट मथिला आपले हक्क व अधिकार माझे अशिल हयांना दिनांक ०३/०३/२०२२ रोजीच्या नोंदीणीकृत हक्कसोड पत्राने हस्तांतरण केलेले आहे तरी सदर फ्लॅट वर कोणत्याही त्याच्यात/इसमाचा वारस हक्क गहाणवात, लावा, विक्री, वंशिंग, भाडे, परवाना, युलूक, वहीवाट, हस्तांतरण तसेच हक्क, अधिकार किंवा हितसंबंध असल तर त्यांनी ही नोटीस पसिध्द झाल्यापासुन १४ दिवसांच्या आत सर्व पुराव्यानिशी खालील पत्त्यावर कळवावे, सदर मुदत दिवकांत हरकत न आल्यास मंथंशा सदर फ्लॅट वावतीतील सभासदत्व व भाग दाखला माझ्या अशिलाच्या नावे हस्तांतरीत करतील.</p> <p>सही /-</p> <p>हरिअ प भंडारी (वकील)</p> <p>शॉप नं १२१ सोमन शॉपिंग सॅन्टर, गोल्डन नेस्ट फ्रेम ६ मिरा भाईंदर रोड, मिरा रोड, ठाणे .</p>

	UNITY Small Finance Bank	युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड नोंदीकृत कार्यालय: बसंत लोक, बसंत विहार, न्यू विट्ठी-११००५७. कॉर्पोरेट कार्यालय: ५४५ मजला, सेंट्रल हाऊस, विधानारी मार्ग, सांगलूड (पूर्व), मुंबई-४०००१८.		
(स्थावर मालमत्तेकरिता) (सिब्युरिटी इंडेरेस्ट (एनफोर्सेमेंट) रुलस, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये)				
ज्याअर्हा, खालील स्वाक्षरीकडून हे सिब्युरिटीयुक्लेसन अँड रिफरन्सकृमन ऑफ फिनान्सिअर अँडरेम्ट अँड एफकोसेमॅन्ट ऑफ सिब्युरिटी इंडेरेस्ट, २००२ (५४/२००२) अंतर्गत युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड , नोंदीकृत कार्यालय: बसंत लोक, बसंत विहार, न्यू विट्ठी-११००५७ आणि कॉर्पोरेट कार्यालय: ५४५ मजला, सेंट्रल हाऊस, विधानारी मार्ग, सांगलूड (पूर्व), मुंबई-४०००१८ चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिब्युरिटी इंडेरेस्ट (एफकोसेमॅन्ट) रुलस, २००२ च्या नियम ३ सहाय्यातला करम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी खाली नमूद तारखेला वित्तीय केल्यामागील सूक्ष्मसुलभ खालील कर्जदारांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपेक्षा १० दिवसांच्या आत खालील तक्रारत नमूद ऋम ज्या करण्यास सांगण्यात आले होते.				
अ. क्र.	कर्जदार/व्ह-कर्जदार/तारखणटी/जाहिरनामचे नाव व खाते क्र.	मागणी सूचना दिनांक व बवकाची	स्थावर मालमत्तेचे तपशील	ताबा दिनांक
१. १. म्. श्री लक्ष्मी एंटरप्रायझेस (कर्जदार/तारखणटी)	२७.०३.२०२३	१. फ्लॅट क्रमांक ७०४/७, ७४५ मजला, इमारत क्रमांक ५, अमृत आंगन फेज-२, गट क्रमांक १२३, गट क्रमांक २२१ हिस्सा क्रमांक १ आणि २, गट क्रमांक १२५ हिस्सा क्रमांक १,२,३,४ आणि गट क्रमांक १२७, गाव पारसिक, पारसिक नगर, खोर्वाण, जुना मुंबई पुणे महामार्ग, कळवा तालुका आणि जिल्हा ठाणे-४००६०५, महाराष्ट्र येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व घंडे. मोठेमाग क्षेत्र १५० चौरस फूट ब्लिच अर क्षेत्र, जिन्रेट असेलक पाटील यांच्या मालकीची.	१. फ्लॅट क्रमांक ७०४/७, ७४५ मजला, इमारत क्रमांक ५, अमृत आंगन फेज-२, गट क्रमांक १२३, गट क्रमांक २२१ हिस्सा क्रमांक १ आणि २, गट क्रमांक १२५ हिस्सा क्रमांक १,२,३,४ आणि गट क्रमांक १२७, गाव पारसिक, पारसिक नगर, खोर्वाण, जुना मुंबई पुणे महामार्ग, कळवा तालुका आणि जिल्हा ठाणे-४००६०५, महाराष्ट्र येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व घंडे. मोठेमाग क्षेत्र १५० चौरस फूट ब्लिच अर क्षेत्र, जिन्रेट असेलक पाटील यांच्या मालकीची.	११.०३.२०२४
२. श्री. वैभव विक्क कळठुकर (कर्जदार/तारखणटी)	१५.०९.२०२३	१. फ्लॅट क्र.४०१, चौथा मजला, इमारत क्र. ५, आयबीबीआरआयएल-१ म्हणून ज्ञात, कॅसमिस पार्क, सर्वे २१४/६ आणि १९९/५, गाव कोसेर, ठाणे - ४००६१५, महाराष्ट्र येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व घंडे आणि क्षेत्रफळ २४५ चौरस फूट क्षेत्रफळ + टेरेस ४५ चौ.फूट, श्री. वैभव विक्क कळठुकर आणि सी. नवना वैभव कळठुकर यांच्या मालकीची.	१. म्हणून ज्ञात, कॅसमिस पार्क, सर्वे २१४/६ आणि १९९/५, गाव कोसेर, ठाणे - ४००६१५, महाराष्ट्र येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व घंडे आणि क्षेत्रफळ २४५ चौरस फूट क्षेत्रफळ + टेरेस ४५ चौ.फूट, श्री. वैभव विक्क कळठुकर आणि सी. नवना वैभव कळठुकर यांच्या मालकीची.	११.०२.२०२४
३. श्री. वैभव विक्क कळठुकर (कर्जदार/तारखणटी)	१५.०९.२०२३	१. फ्लॅट क्र.४०३, चौथा मजला, इमारत ए-४, रोजी गार्डनिया, सोन एल कर पार्किंगची जागा, सर्वे २५/१, २५/२, २५/३१/३, २५/८, २५/७ आणि २५/६, डावडली गाव, डावडली रोड, हायस्पीडली मालिका मागे, बोडवेंड रोड, कासारवाडखली, तालुका व वि. ठाणे, महाराष्ट्र - ४००६१५, येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व घंडे आणि क्षेत्रफळ १८५ चौ.फूट, सरुई क्षेत्रफळ, श्रीमती अनाम विजयी मिना आणि श्री. विमजी नाराजी मिना यांच्या मालकीची. धमरा जेथे विल्ल आहे त्याची सुविधा (वायट रेडिओस) घुईकडे वा त्या दिशेने: व्हाडवली रोड, पश्चिमेकडे वा त्या दिशेने: पश्चिमा पार्किंग, दक्षिमेकडे वा त्या दिशेने: इमारत ए-२, उत्तमेकडे वा त्या दिशेने: बसव हाऊस	१. फ्लॅट क्र.४०३, चौथा मजला, इमारत ए-४, रोजी गार्डनिया, सोन एल कर पार्किंगची जागा, सर्वे २५/१, २५/२, २५/३१/३, २५/८, २५/७ आणि २५/६, डावडली गाव, डावडली रोड, हायस्पीडली मालिका मागे, बोडवेंड रोड, कासारवाडखली, तालुका व वि. ठाणे, महाराष्ट्र - ४००६१५, येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व घंडे आणि क्षेत्रफळ १८५ चौ.फूट, सरुई क्षेत्रफळ, श्रीमती अनाम विजयी मिना आणि श्री. विमजी नाराजी मिना यांच्या मालकीची. धमरा जेथे विल्ल आहे त्याची सुविधा (वायट रेडिओस) घुईकडे वा त्या दिशेने: व्हाडवली रोड, पश्चिमेकडे वा त्या दिशेने: पश्चिमा पार्किंग, दक्षिमेकडे वा त्या दिशेने: इमारत ए-२, उत्तमेकडे वा त्या दिशेने: बसव हाऊस	११.०२.२०२४

विशेषात: कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे साद्यप कर्षणत येते की, सदर मागणीस तक्रार नमूद करण्यास ताबा आहे.

असहकार्य यंत्रणेने **युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड**चे वारंवारकडे नमूद तक्रार प्रत्येक १५ दिवसांच्या आत तक्रार करणे आवश्यक आहे.

दिनांक: १६.०२.२०२४

स्थान: मुंबई

विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य अनेतसे येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** यांच्याकडे वर नमूद केलील ऋम तसेच त्यावरील व्याज मिळवू एकत्रित ऋम ज्या करिता. प्रथिभूत मालमत्ता सोडविण्याकरीता, उपलब्ध वेळेच्या संबंधीत सदर कायद्याच्या करम १३ उपकलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

दिनांक: १६.०२.२०२४

टिकाण : मुंबई

(प्राधिकृत अधिकारी)

युनिटी स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

विसागर फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेड			
नोंदीकृत कार्यालय: १०४/१०८, देव प्लाझा, एस व्ही रोड, अंधेरी (प), मुंबई-४०००५८. सूट-२०२२-६७४२४८५५. वेबसाईट: www.vsl.org. ई-मेल: info@visagar.com, सीआयएल:L99999MH1994PLC076858 ३१ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरीता अलेखापरिश्चित वित्तीय निष्कर्षांचा अहवाल			
(रु.लाखात)			
तपशील	संपलेली तिमाही ३१.१२.२०२३	संपलेली नऊमाही ३१.१२.२०२३	संपलेली तिमाही ३१.१२.२०२२
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	६९८५.४५ (७३.८२)	५९३८५.९० २६०.८८	३५५४.०९ (२६९.५४)
करानंतर साधारण प्रक्रियेतून निव्वळ नफा/(तोटा)			
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)			
(विशेष साधारण बाबन्तर)	(७३.८२)	२६०.८८	(२६९.५४)
समभाग भांडवल	५८३९.१६	५८३९.१६	९७५.२७
राखीव (मानील वर्षाच्या तालखेदयवकानुसार पुनर्मुल्यांकित राखीव वागळू)	-	-	-
उत्पन्न प्रतिभाग (विशेष साधारण बाबपूई व नंतर)	(०.०५)	०.०४	०.१५
(रु.२/-प्रत्येकी)	(०.०५)	०.०४	०.१५
अ) मूळ			
ब) सीमिकृत			

टीप: सेबी (लिट्रिंगे अँडरेम्ट रुलस अँड डिस्क्लोजर रिझायमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली ३५ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरिता अलेखापरिश्चित वित्तीय निष्कर्षांचे सविस्तर नमुन्यातील उतरात आहे. ३५ डिसेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरिता अलेखापरिश्चित वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण नमुना कंपनीचे शेअर्स जेथे सूचिबद्ध आहे त्या बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com व कंपनीच्या www.vsl.org वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

विसागर फायनान्शियल सर्विसेस लिमिटेडकरिता

सही /-

टिकाण: मुंबई

दिनांक: १४.०२.२०२४

संचालक, ड्रीआयएन:००४९३६२७

जीत मशीन टूल्स लिमिटेड						
सीआयए : L28990MH1984PLC032859						
नोंदीकृत कार्यालय : २५, अंबेवाला रोदी मार्ग, फोंडें, मुंबई, महाराष्ट्र -४०००२३.						
दि. ३१.१२.२०२३ रोजी संपलेल्या नऊमाहीकरिताच्या अलेखापरिश्चित						
स्थायी वित्तीय निष्कर्षांचा स्थायी अहवाल						
	तिमाहीअंश			नऊमाहीअंश		(१०. मार्चला) मसुदा
	३१.१२.२०२३ (अलेखापरिश्चित)	३०.०९.२०२३ (अलेखापरिश्चित)	३१.१२.२०२२ (अलेखापरिश्चित)	३१.१२.२०२३ (अलेखापरिश्चित)	३१.१२.२०२२ (अलेखापरिश्चित)	३१.०३.२०२३ (लेखापरिश्चित)
१	--	--	--	--	--	--
(१)	०.१८	०.०२	०.२४	०.२७	०.१९	०.१९
(बी)	०.१८	०.०२	०.२४	०.२७	०.१९	०.१९
२	२.०६	१.३२	१.६४	४.३७	३.७७	५.६६
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	१.६६	०.८४	०.८५	२.८५	२.९२	७.३९
(डी)	३.७२	२.१६	२.४९	७.२२	६.६९	१३.०५
(ई)	(३.५४)	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
३	--	--	--	--	--	--
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
४	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
५	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
६	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
७	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
८	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
९	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
१०	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
११	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
१२	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
१३	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
१४	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
१५	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
१६	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
१७	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
१८	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
१९	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
२०	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
२१	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
२२	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
२३	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
२४	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
२५	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
२६	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
२७	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
२८	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
२९	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
३०	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
३१	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
३२	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
३३	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
३४	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
३५	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
३६	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
३७	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
३८	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
३९	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
४०	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
४१	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	--
(डी)	--	--	--	--	--	--
(ई)	--	--	--	--	--	--
४२	३.५४	२.१४	२.२५	७.०२	५.७७	५.४९
(१)	--	--	--	--	--	--
(बी)	--	--	--	--	--	--
(सी)	--	--	--	--	--	