March 22, 2024

BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Mumbai – 400 001 **Scrip Code: 543689**	**National Stock Exchange of India Limited** Exchange Plaza, C-1, Block G Bandra Kurla Complex Bandra (E), Mumbai – 400 051 **Symbol: UNIPARTS**

Sub.: Newspaper Advertisement - Postal Ballot Notice of Uniparts India Limited (the 'Company')

Dear Sir/Madam,

Please find enclosed copies of newspaper advertisements for the Postal Ballot Notice of the Company published today i.e. March 22, 2024, in Business Standard (English & Hindi).

The copies of newspaper advertisements are also being disseminated on the Company's website at www.unipartsgroup.com.

This is for your information and records.

Thanking You,
Yours faithfully,
For Uniparts India Limited

JATIN MAHAJAN

Digitally signed by JATIN MAHAJAN
DN: c=IN, o=Personal, title=4415, pseudonym=57CE10F5C24ED1DE7B5409CF4264DDDE, 2.5.4.20=e3fc705527aaf20c69e82fd8ef3a9a41d8839d36101b61ecac0711594d6b71ad, postalCode=110055, st=Delhi, serialNumber=D5B1DB751344DCAEA44F0C205F807DA679A55E6357945C94BE95083C41AC9235, cn=JATIN MAHAJAN
Date: 2024.03.22 11:56:22 +05'30'

Jatin Mahajan
Head Legal, Company Secretary and Compliance Officer

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2)

SCO 33-34-35, 1st Floor, Sector 17-A, Chandigarh
(Additional space allotted on 3rd & 4th Floor also)

Case No.: OA/1236/2022

Summons under Sub-Section (4) of Section 19 of the Act, read with Sub-Rule (2A) of Rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

Exh. No.: 21461

CATHOLIC SYRIAN BANK LIMITED
Vs
M/s ALLIED STAMPING AND ORS.

To,
(1) M/s Allied Stamping and Ors.
D/W/S/O - Sh. Atul Uppal
Plot No. 27, Gali No. 6 E / South End Saroorpur, Industrial Area, Sohna Road, Faridabad, Haryana.
(2) Sh. Atul Uppal S/o Late Sh. Vishnu Uppal, H. No. B36, Sector 11, DLF Faridabad, Faridabad, Haryana.
(3) Ms. Somya Uppal W/o Sh. Atul Uppal, H. No. B36, Sector 11, DLF Faridabad, Faridabad, Haryana.
(4) Sh. Akshay Uppal S/o Sh. Atul Uppal, H. No. B36, Sector 11, DLF Faridabad, Faridabad, Haryana.

SUMMONS

WHEREAS, OA/1236/2022 was listed before Hon'ble Presiding Officer / Registrar on 12.12.2023.

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons / notice on the said Application under Section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs. 1,63,54,438.82** (application along with copies of documents etc. annexed).

In accordance with Sub-Section (4) of Section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-

(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;
(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;
(iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;
(iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and / or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;
(v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before **Registrar** on **27.03.2024** at **10:30 A.M.** failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date 26.12.2023.

Signature of the Officer Authorised to issue summons
Debts Recovery Tribunal, Chandigarh (DRT 2)

POSSESSION NOTICE
(for immovable property)

Whereas,

The undersigned being the Authorized Officer of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 26.12.2023 calling upon the Borrower(s) **VIKAS SOOD AND PAYAL SOOD** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs.57,53,810.02 (Rupees Fifty Seven Lakh Fifty Three Thousand Eight Hundred Ten and Paise Two Only)** against Loan Account No. **HHLNOD00206537** as on **20.12.2023** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower (s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower (s) and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of theSecurity Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **18.03.2024**

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED** for an amount of **Rs.57,53,810.02 (Rupees Fifty Seven Lakh Fifty Three Thousand Eight Hundred Ten and Paise Two Only)** as on **20.12.2023** and interest thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 0804 HAVING SUPER AREA 1020 SQUARE FEET ON 8TH FLOOR, BLOCK 'A2' IN THE PROJECT KNOWN AS "THE ROMANO", PLOT NO. 001, SEC 118/GHP, GAUTAM BUDDHA NAGAR, NOIDA – 201301, UTTAR PRADESH ALONGWITH ONE COVERED CAR PARKING SPACE.

Sd/-
Authorized Officer
INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

Date : 18.03.2024
Place : NOIDA

IN THE COURT OF THE IV ADDL. CIVIL JUDGE & JMFC AT DAVANAGERE

O.S. No. 30/2023

Plaintiff : Kum. Sharavathi. M. B **-V/S-**
Defendants: Government of Karnataka represented by its Chief Secretary to Government, Vidhana Soudha, Bangalore & others.

NOTICE TO THE DEFENDANT NO.7
U/O 5 RULE 20 OF CPC

Defendant no. 7 The Secretary / Administration Officer, Central Board of Secondary Education (CBSE) PS 1-2, Patparganj, I.P. Extension, Institutional area, New Delhi, Delhi-110092.

The plaintiff has filed this case against the defendants seeking the relief of declaration of her name therefore you are hereby called upon to appear in person or through an counsel duly instructed and say regarding prayer of the above plaint on 08.04.2024 at 11am before this Hon'ble court failing which the said case will be heard band determined as ex-parte

Given in under hand and seal of the court this 7-03-2024

By the Order of the Court
Sd/- Chief Ministerial Officer
Prl Civil Judge & JMFC Court, Davanagere
Advocate for the Plaintiff
(K. G. Shantharaja)

PUBLIC NOTICE

Public is informed that M/s Paradise Glass Company has applied for loan at Fedbank Financial Services Ltd., against the following properties owned by Mr. Shakir Hussain bearing address–**1)** Built-Up Single Storey Property Bearing No. E-17, (25 Sq. Yards), Khasra No. 822, Ghonda Gujran Khadar, in the Abadi of Gali No. 6, Jagjeet Nagar, Illaqa Shahdara, Delhi-110053, subject to Proposed Sale Deed to be executed by Mrs. Khush Nasib W/o Mr. Shakir Hussain in favour of Mr. Shakir Hussain S/o Mohd. Yaseen. **2)** Single Storey Property Bearing No. E-75, (50 Sq. Yards), Khasra No. 822, Ghonda Gujran Khadar, in the Abadi of Gali No. 5, Gau Gali, 3rd Pusta, Jagjit Nagar, Usmanpur, Illaqa Shahdara, Delhi-110053 subject to a proposed sale deed to be executed by Mrs. Khush Naseeb W/o Mr. Sakir Hussain in the favour of Mr. Shakir Hussain S/o Mohd. Yaseen. Any objections to this loan to be sent in writing to the undersigned within 7 days (publication day inclusive) failing which it shall be deemed there is no objection to this loan.

VARUN PHOGAT (ADVOCATE)
72/03, Street no.2, Krishna Nagar, Safdarjung Enclave, New Delhi-110029
(07982557892) (varunphogaat@gmail.com)

कार्यपालक अभियन्ता का कार्यालय
लघु सिंचाई प्रमंडल, राँची।

कमरा नं० 302, तृतीय तल्ला, अभियंत्रण भवन, कचहरी चौक, राँची– 834001
ई–मेल – eemidran-cemr-jhr@nic.in, midranchi2018@gmail.com
फोन नं० – 0651–3512781

पत्रांक................/ राँची, दिनांक ..../........./2024

शुद्धि–पत्र

प्रखण्ड– चान्हो अन्तर्गत सीलागाई में सौर उर्जा से संचालित उद्धव सिंचाई योजना आमंत्रित ई० निविदा आमंत्रण सं० WRD/MID/IFB/01/2023-24 जिसका PR No.322851 Minor Irrigation (23-24) (D) को अपरिहार्य कारणों से अगले आदेश तक स्थगित किया जाता हैं।

विश्वासभाजन
कार्यपालक अभियन्ता,
लघु सिंचाई प्रमंडल, राँची।

PR 323242 Minor Irrigation(23-24)D

Central Bank of India

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Office: Chander Mukhi, Nariman Point, Mumbai - 400 021
Tel.: 022-66387680, Fax: 022-22044336, Website: www.centralbankofindia.co.in

PUBLIC NOTICE Dt. 21.03.2024
FOR KIND ATTENTION OF ESTEEMED CUSTOMERS OF THE BANK - UPDATION OF KYC AND CUSTOMER PROFILE INFORMATION.

The customers are informed through this public notice that as per KYC-AML guidelines of RBI, the Customers are required to update their Profile particulars periodically. Therefore Customers - are requested to provide their updated Profile information/Mobile number (if available), PAN card or Form 60/61, Income details, Occupation, Business etc., along with ID/Address proof documents to their **Home Branch** immediately.

The customers who have not provided ID/Address proof documents while opening account to Bank are requested to submit the latest ID/Address proof documents for updation in Bank's record.

The customers can also update KYC by login in to Cent Mobile App/Net Banking or through BC without visiting Branch. **If there is no change in KYC/Address of the customers, the periodic updation can also be done by sending SMS 'Yes' from Registered Mobile Number to Bank Mobile No. 7738002672. Please note that in KYC pending accounts debit transactions will be frozen, if not updated within due date. Therefore, Customers are requested to update their KYC details & Profile as above for availing un-interrupted Banking services.**

For further details, customers may contact their Home Branch/Visit Web Site www.centralbankofindia.co.in or Customer Care No. 1800 3030/1800 22 1911/ 1800 202 1911.

Authorized Official
Planning, Development & Operations Department
Central office, Mumbai

POSSESSION NOTICE
(for immovable property)

Whereas,

The Authorized Officer of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED ("IHFL")** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **17.05.2018** calling upon the Borrowers **GETWELL SOON MULTI-SPECIALITY INSTITUTE PVT. LTD. THROUGH ITS DIRECTORS, SUBHASH GUPTA AND HARSHU GUPTA** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs. 31,49,049/- (Rupees Thirty One Lakhs Forty Nine Thousand Forty Nine Only)** against Loan Account No. **G005OXXIII-02 (Earlier Loan Account no. HHLNOI00209809 of IHFL)** as on **17.05.2018** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice. Earlier the **IHFL** has assigned all its rights, title and interest of the above loan account in favor of **Indiabulls Asset Reconstruction Company Ltd.** as **Trustee of Indiabulls ARC–XXIII, Trust** by way of an Assignment Agreement dated **31.12.2021**. Further the **Indiabulls Asset Reconstruction Company Ltd.** as **Trustee of Indiabulls ARC–XXIII, Trust** has assigned all its rights, title and interest of the above loan account in favor of **Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd. ("ACRE")** by way of an Assignment Agreement dated **29.06.2022** and Loan Account which has been renumbered as Loan Account No. **G005OXXIII-02** in books of **ACRE**.

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken **symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **18.03.2024**.

The Borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd.** for an amount of **Rs. 31,49,049/- (Rupees Thirty One Lakhs Forty Nine Thousand Forty Nine Only)** as on **17.05.2018** and interest thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY (IES)

THE RESIDENTIAL PREMISES BEARING FLAT NO. 1802 ON 18TH FLOOR, BLOCK-J2, SUPER AREA MEASURING 1100 SQ. FT., IN THE PROJECT NAMED AS "ECO VILLAGE-4", SITUATED AT PLOT NO. GH-01, SECTOR- 16B, GRATER NOIDA, GAUTAM BUDH NAGAR – 203207, UTTAR PRADESH.

Sd/-
Authorised Officer
Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd.
(102-TRUST)

Date : 18.03.2024
Place: GRATER NOIDA

Uniparts India Limited

Registered Office: Gripwel House, Block-5, Sector C 6 & 7 Vasant Kunj, New Delhi 110070
Corporate Office: 1st Floor, B 208, A1 & A2, Phase-II, Noida-201305, (U.P.)
Tel: +91 120 4581400
CIN : L74899DL1994PLC061753
Email : compliance.officer@unipartsgroup.com; Website : www.unipartsgroup.com

UNIPARTS GROUP

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

Members are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 110, and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, as amended (the "Act"), read together with the Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended (the "Management Rules"), General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022 and 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the "MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("LODR Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2") and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), Uniparts India Limited ("Company") is seeking approval of Members of the Company on the resolution set out in the Postal Ballot Notice sent to the Members, whose email address is registered with the Company / Link Intime India Private Limited ("Link Intime" or "RTA"), Company's Registrar and Share Transfer Agent / Depository Participants ("DPs") / Depositories as on Friday, March 15, 2024 ("Cut-off date"). The Company has completed the despatch of the Postal Ballot Notice vide email through RTA on Thursday, March 21, 2024.

The Company is providing to its Members the facility to exercise their right to vote on the resolution proposed in the Postal Ballot Notice only by electronic means ("e-voting"). Members are requested to provide their assent or dissent through e-voting only. The Company has availed the services of Link Intime for facilitating e-voting to enable the Shareholders to cast their votes electronically. The detailed procedure for e-voting is enumerated in the Notes to the Postal Ballot Notice. Members are requested to note that the e-voting shall commence from Saturday, March 23, 2024, at 9.00 AM. (1ST) and shall end on Sunday, April 21, 2024, at 5.00 P.M. (1ST). The e-voting facility shall be disabled by Link Intime thereafter and members will not be allowed beyond the said date and time.

The voting rights of Members shall be reckoned as on the Cut-off date. A person who is not a Member as on the Cut-off date should treat the Postal Ballot Notice for information purpose only. The voting rights of shareholders shall be in proportion to their share in the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-off date.

The Board has appointed Mr. Neelesh Kumar Jain, Company Secretary in Practice of M/s. NKJ & Associates (Membership No. F-5593, CP No. 5233), Practicing Company Secretaries, as the scrutinizer ("Scrutinizer") for conducting the Postal Ballot / e-voting process in a fair and transparent manner.

The Resolution, if passed by the requisite majority through Postal Ballot, will be deemed to have been passed on the last date specified for e-voting, i.e., April 21, 2024. The result of the e-voting will be announced on or before Tuesday, April 23, 2024 at the Registered Office of the Company and shall be available on the Company's website at www.unipartsgroup.com and on the website of RTA at https://instavote.linkintime.co.in.

The copy of the Postal Ballot Notice is available on the Company's website at www.unipartsgroup.com, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on the website of Link Intime, e-voting agency at https://instavote.linkintime.co.in. Members who do not receive the Postal Ballot Notice may download it from the above-mentioned websites.

Members holding shares in dematerialised form, are requested to register / update their email address with the Depository Participant(s) with whom they maintain their demat accounts. Members holding shares in physical form, are requested to register/update their email address by writing to the Company/RTA, along with folio number, name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN card (self-attested scanned copy) and AADHAR (self-attested scanned copy). The Members, holding shares in physical mode may send the aforesaid documents to update/register the email address on compliance.officer@unipartsgroup.com or at the following address of RTA:

M/s. Link Intime India Private Limited, Unit: Uniparts India Limited, Noble Heights, 1st Floor, Plot No. NH 2, LSC, C-1 Block, Near Savitri Market, Janakpuri, New Delhi-110058

In case the shareholders have any queries or issues regarding e-voting, they may refer the Frequently Asked Questions ("**FAQs**") and Instavote e-Voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in, under help section or write an email to Mr. Rajiv Ranjan, AVP - e-voting, Link Intime, C-101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083 at enotices@linkintime.co.in or contact at Tel: 022 - 49186000.

For and on behalf of the Board
Uniparts India Limited
Sd/-
Jatin Mahajan
Head Legal, Company Secretary & Compliance Officer

Date: March 21, 2024
Place: Noida

BEFORE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-III, DELHI

4th Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, New Delhi-110001

Notice under Section 19(4) of the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act. 1993 read with Rule 12 & 13 of the Debts Recovery Tribunal (Procedure Rules) 1993.

In the matter of

T.A. No. 212/2022

Axis Bank ***Applicant***
Versus
M/s Three C Universal Developers Pvt. Ltd. & Ors. ***Defendants***

To,
D-2. M/s Three C Infra Pvt. Ltd. (D-2) C-23, Greater Kailash Part-I, New Delhi-110048 **Also At:** Tech Boulevard, Central Bank, Plot No. 6, Sector-127, Noida-201301.
D-3. M/s Three C Shelters Pvt. Ltd. (D-3) C-23, Greater Kailash Part-I, New Delhi-110048, **Also At:** Tech Boulevard, Central Bank, Plot No. 6, Sector 127, Noida-201301
D-4. Mr. Nirmal Singh (D-4) C-23, Greater Kailash Part-I, New Delhi-110048 **Also At:** D-107, Panchsheel Enclave, New Delhi- 110017
D-5. Mr. Vidur Bhardwaj (D-5) C-23, Greater Kailash Part-I, New Delhi-110048 **Also At:** 51 -B, Ground Floor New Friends Colony East, New Delhi-110065.
D-6. Mr. Supreet Singh Suri (D-6) C-23, Greater Kailash Part-I, New Delhi-110048 **Also At:** 192 B, Sainik Farms, Khanpur, New Delhi.
D-7. M/s Vistar Constructions Pvt. Ltd. (D-7) C-23, Greater Kailash Part-I, New Delhi-110048
D-8. M/s Advance E-Graphics Complogic Solutions Pvt. Ltd., (D-8) E-43, Preet Vihar, Delhi-110092.
D-9. M/s Vashali Developers Pvt. Ltd., (D-9) D-128, Anand Niketan, New Delhi- 110021.
D-11. IDBI Trusteeship Services Ltd. (D-11) J-1, Virjanand Marg, Vikas Puri, New Delhi- 110018.

Whereas the above named applicant has instituted a case against you and whereas it has been shown to the satisfaction of the Tribunal that it is not possible to serve you in ordinary way. Therefore, this notice is given by advertisement directing you to make appearance in this Tribunal 29.04.2024 at 11.00 A.M.

Take notice that in case of your failure to appear on the above mentioned day before this Tribunal, the case will be heard and decided in your absence.
(i) All the Advocates/Litigants shall download the Cisco Webex application/Software;
(ii) Meeting ID and Password for the next date of hearing qua cases to be taken by Hon'ble Presiding Officer/Registrar/ Recovery Officer-I/ and Recovery Officer-II shall be available one day prior to the next date at DRT Official Portal i.e. drt.gov.in under the Public Notice Head.
(iii) In any exigency qua that, the Advocates/ Litigants can contact the concerned official at Ph. No. 23748469.

Given under my hand and seal of this Tribunal on this the 16th Day of February 2024.

By order of this Tribunal

POSSESSION NOTICE
(for immovable property)

Whereas,

The undersigned being the Authorized Officer of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **18.12.2023** calling upon the Borrower(s) **RAHUL KUMAR AND NEETI GEWALI** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs. 78,69,166.29 (Rupees Seventy Eight Lakh Sixty Nine Thousand One Hundred Sixty Six and Paise Twenty Nine Only)** against Loan Account No. **HHLDCP00252574** as on **12.12.2023** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower (s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower (s) and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of theSecurity Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **18.03.2024**

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED** for an amount of **Rs. 78,69,166.29 (Rupees Seventy Eight Lakh Sixty Nine Thousand One Hundred Sixty Six and Paise Twenty Nine Only)** as on **12.12.2023** and interest thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 1802, HAVING SUPER AREA OF 1705 SQ. FT., ON THE 18TH FLOOR, IN TOWER-F1, IN THE PROJECT KNOWN AS "THE ROMANO" SITUATED AT PLOT NO. 001, SECTOR 118 / GHP, NOIDA GAUTAM BUDH NAGAR, NOIDA-201301 UTTAR PRADESH, WITH ONE COVERED CAR PARKING.

Sd/-
Authorized Officer
INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

Date : 18.03.2024
Place : NOIDA

IIFL FINANCE

CIN: L67100MH1995PLC093797
Regd. Office: IIFL House, Sun Infotech Park, Road No. 16V, Plot No.B-23, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane - 400604
Tel: (91-22) 41035000 • Fax: (91-22) 25806654
E-mail: reach@iifl.com • Website: www.iifl.com

PUBLIC NOTICE OF E-AUCTION OF GOLD ORNAMENTS

It is hereby notified to all concerned borrower(s) in specific and the public, in general, that we, IIFL Finance Limited ("IIFL") are auctioning gold ornaments of defaulted customers who neither regularized their loans nor paid the outstanding amount despite being informed through registered auction notices and repeated reminders. Public auction of the gold ornaments pledged in the following loan accounts will be conducted online through E-Procurement Technologies Limited on their online auction platform **https://egold.auctiontiger.net** on **24.03.2024**. Change in venue or date (if any) will be displayed at the auction center. If for any reason the E-Auction cannot be held on the date mentioned herein or the auction does not get completed on the same day, IIFL reserves the right to conduct or proceed with the said auction on any subsequent date on the auction platform and/or auction center present in the respective talukas within the respective district on the same terms and conditions. The balance items which were left shall be auctioned on subsequent working days after displaying the details on auction platform and/or auction center present in the respective talukas within the respective district. If the customer is deceased, then all the conditions pertaining to auction will be applicable to nominee/legal heir.

Branch name: ALWAR - AGRASEN CIRCLE. Gold Loan A/C No. : GL18354424, GL19093218, GL19946411, GL19986052, GL20011506, GL20095440, GL20530912, GL21695239, GL21890214, GL24086353, GL24112834, GL24172312, GL24619506, GL24795617, GL24967971, GL24981784, GL25068062, GL25208276, GL25262303, GL25631123, GL26000220, GL26129914, GL26341635, GL26441287, GL26832789, GL26833088, GL27142905, GL28202827, GL28743565, GL28817584, GL28838172, GL28861395, GL28870576, GL28999402, GL30605438

Branch name: ALWAR-ALWAR G8H. Gold Loan A/C No. : GL22351921, GL22869688, GL23534053, GL23939928, GL24233112, GL24380046, GL24952284, GL24965590, GL25990671, GL26018775, GL26503534, GL26520686, GL26557206, GL26561861, GL26668282, , GL26730365, GL26766926, GL26909656, GL27059265, GL27130308, GL27791496, GL28255400, GL28749559, GL28807921, GL28926026, GL29106372

Branch name: ALWAR-SHREE SADAFAL TOWER. Gold Loan A/C No. : GL19738936, GL19774549, GL19994892, GL20096316, GL20177323, GL20716639, GL21786940, GL21789000, GL21864556, GL21879386, GL23117507, GL23622501, GL24032572, GL24122129, GL24945127, GL24965673, GL25116165, GL25236769, GL25237832, GL25364512, GL25365907, GL25693391, GL25725017, GL25778082, GL25780804, GL25785283, GL25861579, GL26020418, GL26043509, GL26073000, GL26092376, GL26115178, GL26167132, GL26191395, GL26525318, GL26547901, GL26557351, GL26628374, GL27098354, GL27306078, GL27505178, GL27516248, GL27557079, GL27573952, GL27653069, GL27681468, GL27797673, GL27801847, GL27938179, GL28059142, GL28068285, GL28317941, GL28323704, GL28600361, GL28856552, GL28867064, GL28992365, GL28992481, Gl30032564

Branch name: BEHROR-GL. Gold Loan A/C No. : GL19593837, GL24954516, GL25172128, GL25343365, GL26203203, GL26834185, GL26963683, GL27105753, GL28392108, GL28408392

The E-Auction shall be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis and IIFL does not make any representation or warranties regards quality, purity, caratage, weight or valuation of the said gold ornaments. The E-Auction process and the sale (if any) pursuant to such E-Auction shall be subject to terms and conditions as IIFL may at its sole discretion deem fit to impose. IIFL, at its absolute sole discretion, may either postpone or remove, any of accounts from auction list and any proceedings without prior notice and without assigning any reason therefor and to reject any or all the bids or offers without assigning any reason for the same. Details of defaulting borrower(s), pledged ornaments and other details have been displayed at the respective branch. The defaulter borrower(s) have an option to repay the entire dues including up to date interest and all applicable charges and close or regularize their loan account even after publication of this notice but in any case till the date of auction, failing which the pledged gold ornaments will be sold and balance dues (if any) will be recovered with interest and costs. However, the defaulter loans which are closed or regularized on or after this publication, will have to bear the proportionate publication charge. Borrowers are requested to submit/update their latest bank account details for refund of excess auction proceeds, if any.

For detailed information, terms and conditions, contact the concerned branch office of IIFL Finance Limited.

Date: 22.03.2024
Place: Alwar

Sd/
AUTHORISED SIGNATORY
IIFL FINANCE LIMITED

RELIANCE ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED

RELIANCE Asset Reconstruction
11th Floor, North Side, R-Tech Park, Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai-400063

NOTICE FOR SALE OF SECURED ASSETS [SEE RULE 6(2) READ WITH RULE 8(6)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable/movable properties mortgaged/hypothecated to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Secured Creditor.
That, Religare Housing Development Finance Corporation Ltd. has vide Assignment Agreement dated 29.03.2023 assigned the financial assets/ debts of your loan accounts along with its right, title and interest together with underlying securities in favour of **Reliance Asset Reconstruction Company Ltd. (RARC)** trustee of **RARC 080 (RHDFCL HL) Trust.** By virtue of the said assignment, we have become your secured creditor and lawfully entitled to recover the entire contractual dues.
Therefore, the undersigned Authorised Officer of Reliance Asset Reconstruction Company Ltd., hereby give you notice of 15 days that the below mentioned mortgaged properties shall be sold by the undersigned by way of E-auction on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on **16.04.2024,** for recovery of amount mentioned in demand notice u/s 13(2) plus future interest and cost due to Reliance Asset Reconstruction Company Limited as a trustee of **RARC 080 (RHDFCL HL)** Trust Secured Creditor from mentioned borrowers/mortgagers. The reserve price and the earnest money deposit (EMD) are as under:

DESCRIPTION OF MORTGAGED PROPERTY:

Lot No.	BORROWERS NAME, PROPERTY DETAILS, DEMAND NOTICE AND POSSESSION DATE	Reserve Price	EMD
1.	**DHARMENDER GOPIRAM S/O GOPIRAM, SATBIR SINGH S/O GOPI RAM AND SARITA DEVI W/O DHARMENDER ALL R/O 76-VILLAGE JHARODA MAZRA BURARI DELHI-110084 ALSO AT: DHARMENDER DIARY, 76 VILLAGE JHARODA MAZRA BURARI DELHI-110084** **PROPERTY:** ALL THAT PIECE AND PARCEL OF PROPERTY BEARING DOUBLE-STOREY BUILT-UP PROPERTY, AREA MEASURING 45 SQ. YDS., (I.E 37.63 SQ. MTRS) WITH ROOF RIGHTS UPTO SKY RIGHTS, OUT OF TOTAL AREA MEASURING 100 SQ. YARDS., PART OF KH NO. 40, SITUATED IN THE ABADI/LAL DORA OF VILLAGE JHARODA MAZRA BURARI DELHI 110084. BOUNDRIES AS FOLLOW; NORTH: PROPERTY OF AMAR, SOUTH: ROAD EAST: PROPERTY OF SUNDER WEST: REMAINING ROAD **DEMAND NOTICE:** RS. 17,71,114.7/-(RUPEES SEVENTEEN LAKHS SEVENTY ONE THOUSAND ONE HUNDRED FOURTEEN & PAISE SEVENTY ONLY) AS ON 21.04.2021 PLUS FUTURE INTEREST & COSTS **CONSTRUCTIVE/PHYSICAL POSSESSION DATE:** 17.08.2022	Rs. 10,46,035 /-	Rs. 1,04,603/-
2.	**SAWAN KUMAR S/O BAHADUR SINGH, RITA KUMARI, SHANTI DEVI AND MUKESH KUMAR ALL R/O KH. NO. 518, VILLAGE –SHARIFABAD RAJPUR, NEAR BHARAT CITY, NURSERY WALI GALI, PARGANA LONI, GHAZIABAD , UTTAR PRADESH -201005 ALSO AT SAWAN TRAVELS, N-29/A5, DILSHAD GARDEN , DELHI -110095** **PROPERTY:** ALL THAT PIECE AND PARCEL OF PROPERTY OF RESEDENTIAL VACANT PLOT AREA ADM. 43 SQ. YARD I.E. 35.95 SQ METER IN KHASRA NO. 518 VILLAGE SHARIFABAD, RAJPURA, PARGANA LONI TEHSIL AND DISTRICT GHAZIYABAD, UP. UTTAR PRADESH -2010005 **DEMAND NOTICE:** RS. 519,160.82/- (RUPEES FIVE LAKH NINETEEN THOUSAND ONE HUNDRED SIXTY PAISE EIGHTY TWO ONLY) AS ON 17.06.2021 PLUS FUTURE INTEREST & COSTS **CONSTRUCTIVE/PHYSICAL POSSESSION DATE:** 28-08-2023	Rs. 5,33,223	Rs. 5,33,22/-

INSPECTION OF PROPERTY : 12.04.2024 FROM 11.00 A.M. TO 02.00 P.M.
LAST DATE FOR BID SUBMISSION : 15.04.2024 TILL 5.00 PM
DATE OF E-AUCTION : 16.04.2024 BETWEEN 11.00 AM TO 1 P.M WITH EXTENSION OF 5 MINUTES EACH

TERMS AND CONDITIONS OF SALE:
1. The property shall not be sold below the reserve price and sale is subject to the confirmation by RARC as a secured creditor.
2. E-auction will be conducted ONLINE through **M/s. C1 INDIA PVT LTD at Plot No 68 Gurgaon Haryana pin Code 122003.**
3. Before participating in E- auction, the intending bidders should hold a valid e-mail id and register their names at portal **www.bankeauctions.com** and get their User ID and password from M/s. C1 INDIA PVT LTD.).
4. Prospective bidders may avail online training on E-Auction from **M/s. C1 INDIA PVT LTD., (Contact Person : Mr. Dharani Krishna on Mobile +91 9948182222, Delhi@c1india.com or Support@bankeauctions.com (Helpline No 7291981124,25,26).**
5. Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT fund transfer to Current Account No. 122505002146 Name of the Bank: **ICICI Bank Ltd. Branch:** Veera Desai Branch Mumbai, 400058, Name of the Beneficiary: **RARC 080 (RHDFCL HL) Trust, IFSC Code: ICIC0001225.** Please note that the Cheques/Demand Draft shall not be accepted towards EMD.
6. The Bids below reserve price and/or without EMD amount shall not be accepted. Bidders may improve their further bid amount in multiple of Rs.5000 per lot.
7. The successful bidder shall deposit 25% of the bid amount/sale price (including EMD) immediately after declaration of successful bidder. The successful bidder will deposit balance 75% of the bid amount/sale price within 15 days from the date of declaration of successful bidder.
8. If successful bidder fails to deposit sale price as stated above, all deposits including EMD will be forfeited.
9. The EMD amount of unsuccessful bidders will be returned without interest, after the closure of the E-auction sale proceedings within Seven days.
10. The particulars given by the Authorized Officer are stated to the best of his knowledge, belief and records. Authorized Officer shall not be responsible for any error, misstatement or omission etc.
11. The undersigned Authorized Officer has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/postpone/cancel the sale or modify any terms and conditions of the sale without any prior notice or assigning any reasons.
12. The bidders should make discreet enquiries as regards to charge/encumbrances/statutory dues on the property and should satisfy themselves about the title, extent, quality of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding charges, encumbrances over the property and any other matter etc., shall be entertained after submission of the online bid.
13. As per records available, the undersigned have no information about any encumbrance on the properties as on the date of this notice.
14. Any arrears, dues, taxes, VAT, TDS, GST, charges on the property whether statutory or otherwise including stamp duty/registration fees on sale of property shall be borne by the purchaser only.

For any other information, please contact at 18001039711/18602664111/18003099711 may be contacted

STATUTORY 15 DAYS' NOTICE UNDER RULE 6(2), 8(6) & 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

The Borrower/Co-Borrowers/guarantors/mortgagers are hereby notified to pay the sum as mentioned above, along with up to date interest and ancillary expenses before E- auction, failing which the e- auction of mortgaged property mentioned above shall take place and balance dues if any shall be recovered with interest/cost. In Case of no bid received in the auction sale on the date fixed for auction, the secured creditor shall be at liberty to sale this property by way of private treaty on or above the reserve price fixed above to any prospective buyer. Borrower/Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagers are hereby called upon to **SHIFT / REMOVE ALL HOUSEHOLD ARTICLES / PERSONAL BELONGINGS IF ANY LYING IN THE REPOSSESSED PROPERTY,** as per Panchnama/Inventory report prepared at the time of taking possession of the mortgaged property, within 7 (seven) days from the date of this notice. On failure to shift household articles/personal belongings within stipulated period of 7 (seven) days from the date of this notice, the company shall be constrained to remove/shift / dispose off the same on "as is where is, as is what is and whatever there is basis" at Borrower/Co-Borrowers/guarantors/mortgagers risk, responsibilities & cost. Company shall not be responsible for any claim raised by any party in this regard.

Place: DELHI, Date: 22.03.2024 **Authorised Officer, Reliance Asset Reconstruction Co. Ltd.**

Note: Amount paid if any after issuance of Demand Notice under Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002, would be reckoned for ascertaining the dues payable at the time of realization/settlement.

Canara Bank; Branch: Mahaveer Nagar Kota — DEMAND NOTICE

केनरा बैंक Canara Bank
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate Together We Can

Notice u/s 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

Notice for the period of 60 days was given under section 13(2) of above act to the following borrowers to deposit loan amount and future interest due to NPA of their account by the authorized officer of the bank. According to the notice if the loan amount not deposited within 60 days, the said amount was to be recovered under provision of section 13(4) of the said act.
The Branch has not received the acknowledgement of said notice/returned undelivered which was sent to you under said act. Therefore this is to inform through notice that deposit the loan amount with future interest and expenses within 60 days from this notice, hence further steps will be taken by the bank under provisions of section 13 and 14 of the said Act. The said notices have been returned by post office unserved. The concern persons may collect returned notices from branch during working hour.

Date of 13(2) Demand Notice	Name and Address of the Borrower/ Guarantor and Loan Number	Outstanding Amount & NPA Date	Description of the Immovable Properties
12/03/2024	**KOSHALYA SHARMA** (Borrower) D/O-JAGDISH PRASAD SHARMA R/O-255, COMPITITION COLONY MAHAVEER NAGAR III DADABARI, KOTA RAJASTHAN-324009. (PH-8432823507) **NARENDRA SINGH** (Guarantor) S/O-BABU SINGH H. NO. 16 B, RAJPUT COLONY SECTOR-4, KESHAVPURA, KOTA RAJASTHAN-324009. (PH-9887776571) **Housing Loan A/c No. : 5784619000029**	**Rs. 13,23,963/-** as on 12.03.2024 together with further interest and incidental expenses and costs **NPA Date: 09/03/2024**	All part and parcel of EMT of Residential house situated at Plot no. 255, Competition Colony, Mahaveer Nagar, Kota-324009 in the name of KOSHALYA SHARMA. Admeasuring area : 24 Sq.Mtr Boundaries of the Property- East- ROAD West- OTHER HOUSE. North- H. No. 256, South- H. No. 254

Date: 22.03.2024 Place: Kota **Authorised Officer, Canara Bank**

RELIANCE ASSET RECONSTRUCTION COMPANY LIMITED

RELIANCE Asset Reconstruction
11th Floor, North Side, R-Tech Park, Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai-400063

NOTICE FOR SALE OF SECURED ASSETS [SEE RULE 6(2) READ WITH RULE 8(6)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable/movable properties mortgaged/hypothecated to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Secured Creditor.
That, Religare Housing Development Finance Corporation Ltd. has vide Assignment Agreement dated 29.03.2019 assigned the financial assets/ debts of your loan accounts along with its right, title and interest together with underlying securities in favour of **Reliance Asset Reconstruction Company Ltd. (RARC)** trustee of **RARC 059 (RHDFCL HL)** Trust. By virtue of the said assignment, we have become your secured creditor and lawfully entitled to recover the entire contractual dues.
Therefore, the undersigned Authorised Officer of Reliance Asset Reconstruction Company Ltd., hereby give you notice of 15 days that the below mentioned mortgaged properties shall be sold by the undersigned by way of E-auction on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on **16.04.2024**, for recovery of amount mentioned in demand notice u/s 13(2) plus future interest and cost due to **Reliance Asset Reconstruction Company Limited** as a trustee of RARC 059 (RHDFCL HL) Trust Secured Creditor from mentioned borrowers/mortgagers. The reserve price and the earnest money deposit (EMD) are as under:

DESCRIPTION OF MORTGAGED PROPERTY:

Lot No.	BORROWERS NAME, PROPERTY DETAILS, DEMAND NOTICE AND POSSESSION DATE	Reserve Price	EMD
1.	**SATISH KUMAR SHARMA S/O CHHOTEY LAL SHARMA & REKHA GOUR W/O SATISH KUMAR SHARMA BOTH R/O 148, BONZA SHIBBANPURA, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH-201001 ALSO AT: PLOT KHASRA NO. 380, SECOND FLOOR, SITUATED AT VILLAGE INDERGARHI, PARGANA & TEHSIL DADSNA, DISTT. GHAZIABAD** **PROPERTY:** ALL PIECE AND PARCEL OF KHASRA NO. 380, SECOND FLOOR, SITUATED AT VILLAGE INDERGARHI, PARGANA & TEHSIL DASNA, DISTT. GHAZIABAD (ADMEASURING ABOUT 65 SQ. MTRS.) **DEMAND NOTICE:** RS. 18,39,125.14/- (RUPEES EIGHTEEN LAKH THIRTY NINE THOUSAND ONE HUNDRED TWENTY FIVE & PAISE FOURTEEN ONLY) AS ON 09.03.2018 PLUS FUTURE INTEREST & COSTS **CONSTRUCTIVE/PHYSICAL POSSESSION DATE:** 30. 09.2021	Rs. 5,59,210 /-	Rs. 55,921/-
2.	**SHIVA BISWAS S/O KRISHNA DHAN BISHWAS AND SOMA BISWAS W/O SHIVA BISWAS BOTH R/O C/O NAVEEN KUMAR CHAKKI WALI GALI SEC 27,NOIDA , UTTAR PRADESH -201301 ALSO AT FLAT NO.G-1,GROUND FLOOR, PLOT NO.112, KHASRA NO.406,407,410,BAROLA,SECTOR-49,DISTT,GAUTAM BUDH NAGAR,UTTAR PRADESH** **PROPERTY:** ALL PIECE AND PARCEL OF FLAT NO.G-1, SITUATED ON GROUND FLOOR CONSTRUCTED ON PLOT NO-112, KHATA NO.129 & KHASARA NO-406, VILLAGE BAROULA SEC-49, TEHSIL DADRI,DISTT. GAUTAM BUDH NAGAR, U.P. (ADMEASURING ABOUT 620 SQ.FT I.E. 57.620 SQ MTRS.) **DEMAND NOTICE:** RS. 1,473,580.08/- (RUPEES FOURTEEN LAKH SEVENTY THREE THOUSAND FIVE HUNDRED EIGHTY & PAISE EIGHT ONLY) AS ON 14.09.2017 PLUS FUTURE INTEREST & COSTS **CONSTRUCTIVE/PHYSICAL POSSESSION DATE:** 21.07.2023	Rs.12,61,024/-	Rs. 1,26,102/-
3.	**ANMOL TUTEJA S/O SH. GOPAL TUTEJA AND NEELU W/O SH.GOPAL TUTEJA BOTH R/O HOUSE NO. 747, SECTOR-10, HOUSING BOARD COLONY, FARIDABAD-121006 HARYANA ALSO AT HOUSE NO.4668 SECOND FLOOR, REAR PORTION I.P. COLONY, SANIL COLONY, SECTOR-49 FARIDABA HARYANA** **PROPERTY:** ALL THAT PIECE AND PARCEL OF SECOND FLOOR FLAT BEAR PORTION HAVING TOTAL COVERED AREA OF 422 SQ. FTS. APPROX ON PLOT NO.4668, MEASURING 235 SQ.YDS SITUATED IN INDRAPRASTHA EXTENSION , FORMING THE PART OF KHASARA NO. 231 MIN OF VILLAGE NAWADA KOH , TEHSIL & DISTRICT , FARIDABAD **DEMAND NOTICE:** RS.13,13,233.34/- (RUPEES THIRTEEN LAKH THIRTEEN THOUSAND TWO HUNDRED THIRTY THREE & PAISE THIRTY FOUR ONLY) AS ON 22.03.2017 PLUS FUTURE INTEREST & COSTS. **CONSTRUCTIVE/PHYSICAL POSSESSION DATE:** 02.01.2024	Rs. 22,50,180/-	Rs. 2,25,018/-

INSPECTION OF PROPERTY : 12.04.2024 FROM 11.00 A.M. TO 02.00 P.M.
LAST DATE FOR BID SUBMISSION : 15.04.2024 TILL 5.00 PM
DATE OF E-AUCTION : 16.04.2024 BETWEEN 12.00 AM TO 2:00 P.M WITH EXTENSION OF 5 MINUTES EACH

TERMS AND CONDITIONS OF SALE:
1. The property shall not be sold below the reserve price and sale is subject to the confirmation by RARC as a secured creditor.
2. E-auction will be conducted ONLINE through **M/s. C1 INDIA PVT LTD at Plot No 68 Gurgaon Haryana pin Code 122003.**
3. Before participating in E- auction, the intending bidders should hold a valid e-mail id and register their names at portal **www.bankeauctions.com** and get their User ID and password from M/s. **C1 INDIA PVT LTD**.
4. Prospective bidders may avail online training on E-Auction from **M/s. C1 INDIA PVT LTD., (Contact Person : Mr. Dharani Krishna on Mobile +91 9948182222, Delhi@c1india.com or Support@bankeauctions.com (Helpline No 7291981124,25,26)**.
5. Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT fund transfer to Current Account No. 6742557088 Name of the Bank: **Indian Bank** Branch: Santacruz West Branch Mumbai, 400054, Name of the Beneficiary: **RARC 059 (RHDFCL HL) Trust, IFSC Code: IDIB000S010.** Please note that the Cheques/Demand Draft shall not be accepted towards EMD.
6. The Bids below reserve price and/or without EMD amount shall not be accepted. Bidders may improve their further bid amount in multiple of Rs.5000 per lot.
7. The successful bidder shall deposit 25% of the bid amount/sale price (including EMD) immediately after declaration of successful bidder. The successful bidder will deposit balance 75% of the bid amount/sale price within 15 days from the date of declaration of successful bidder.
8. If successful bidder fails to deposit sale price as stated above, all deposits including EMD will be forfeited.
9. The EMD amount of unsuccessful bidders will be returned without interest, after the closure of the E-auction sale proceedings within Seven days.
10. The particulars given by the Authorized Officer are stated to the best of his knowledge, belief and records. Authorized Officer shall not be responsible for any error, misstatement or omission etc.
11. The undersigned Authorized Officer has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/postpone/cancel the sale or modify any terms and conditions of the sale without any prior notice or assigning any reasons.
12. The bidders should make discreet enquiries as regards to charge/encumbrances/statutory dues on the property and should satisfy themselves about the title, extent, quality of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding charges, encumbrances over the property and any other matter etc., shall be entertained after submission of the online bid.
13. As per records available, the undersigned have no information about any encumbrance on the properties as on the date of this notice.
14. Any arrears, dues, taxes, VAT, TDS, GST, charges on the property whether statutory or otherwise including stamp duty/registration fees on sale of property shall be borne by the purchaser only.

For any other information, please contact at 18001039711/18602664111/18003099711 may be contacted.

STATUTORY 15 DAYS' NOTICE UNDER RULE 6(2), 8(6) & 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

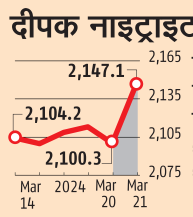
The Borrower/Co-Borrowers/guarantors/mortgagers are hereby notified to pay the sum as mentioned above, along with up to date interest and ancillary expenses before E- auction, failing which the e- auction of mortgaged property mentioned above shall take place and balance dues if any shall be recovered with interest/cost. In Case of no bid received in the auction sale on the date fixed for auction, the secured creditor shall be at liberty to sale this property by way of private treaty on or above the reserve price fixed above to any prospective buyer. Borrower/Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagers are hereby called upon to **SHIFT / REMOVE ALL HOUSEHOLD ARTICLES / PERSONAL BELONGINGS IF ANY LYING IN THE REPOSSESSED PROPERTY,** as per Panchnama/Inventory report prepared at the time of taking possession of the mortgaged property, within 7 (seven) days from the date of this notice. On failure to shift household articles/personal belongings within stipulated period of 7 (seven) days from the date of this notice, the company shall be constrained to remove/shift / dispose off the same on "as is where is, as is what is and whatever there is basis" at Borrower/Co-Borrowers/guarantors/mortgagers risk, responsibilities & cost. Company shall not be responsible for any claim raised by any party in this regard.

Place: DELHI, Date: 22.03.2024 **Authorised Officer, Reliance Asset Reconstruction Co. Ltd.**

Note: Amount paid if any after issuance of Demand Notice under Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002, would be reckoned for ascertaining the dues payable at the time of realization/settlement.

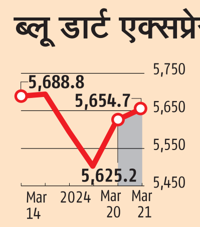
खबरों में रहे स्टॉक

दीपक नाइट्राइट



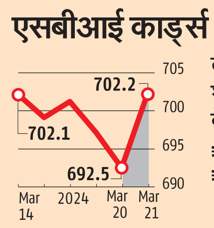
गुजरात के दहेज में अपने फ्लोरिनेशन संयंत्र का परिचालन शुरू किया
₹ 2,100.3 पिछला बंद भाव
₹ 2,147.1 आज का बंद भाव
2.2 % ▲

ब्लू डार्ट एक्सप्रेस



डिजिटल समाधान के लिए शिपिंग एपीआई सॉफ्टवेयर प्लेटफॉर्म पेश किया
₹ 5,625.2 पिछला बंद भाव
₹ 5,654.7 आज का बंद भाव
0.5 % ▲

एसबीआई कार्ड्स ऐंड पेमेंट सर्विसेज

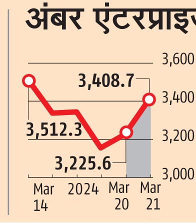


टाइटन एसबीआई कार्ड शुरू करने के लिए टाइटन के साथ साझेदारी
₹ 692.5 पिछला बंद भाव
₹ 702.2 आज का बंद भाव
1.4 % ▲

टीवीएस होल्डिंग्स

निदेशक मंडल ने वित्त 24 के लिए प्रति शेयर 94 रुपये का अंतरिम लाभांश घोषित किया
₹ 7,939.0 पिछला बंद भाव
₹ 7,982.7 आज का बंद भाव
0.6 % ▲

अंबर एंटरप्राइजेज इंडिया



रेसोजेट प्राइवेट लिमिटेड में 50 प्रतिशत हिस्सेदारी हासिल करने के लिए करार
₹ 3,225.6 पिछला बंद भाव
₹ 3,408.7 आज का बंद भाव
5.7 % ▲

संक्षेप में

किया इंडिया के वाहन 3 प्रतिशत तक महंगे होंगे

वाहन कंपनी किया इंडिया 1 अप्रैल, 2024 से अपने वाहनों की कीमतों में तीन प्रतिशत तक की बढ़ोतरी करेगी। कंपनी ने गुरुवार को यह घोषणा की। वाहन विनिर्माता कंपनी ने बयान में कहा कि यह निर्णय जिंस कीमतों और आपूर्ति श्रृंखला से संबंधित लागत में वृद्धि को देखते हुए लिया गया है। किया सेल्टोस, सोनेट और कैरेन्स मॉडल बेचती है। कंपनी ने इस साल पहली बार अपने वाहनों के दाम बढ़ाने का फैसला किया है। इस संबंध में किया इंडिया के भारत में प्रमुख (बिक्री एवं विपणन) हरदीप सिंह बराड़ ने कहा कि कंपनी लगातार ग्राहकों को प्रीमियम और तकनीकी रूप से उन्नत उत्पाद देने का प्रयास कर रही है। उन्होंने कहा कि हालांकि जिंस कीमतों में लगातार वृद्धि, प्रतिकूल विनिमय दर और बढ़ती उत्पादन लागत के कारण हम आंशिक मूल्यवृद्धि लागू करने के लिए मजबूर हैं। *भाषा*

नवीन जिंदल इस्पात संघ के अध्यक्ष बने

जिंदल स्टील ऐंड पावर के चेयरमैन नवीन जिंदल ने इस्पात उत्पादकों के सर्वोच्च संगठन भारतीय इस्पात संघ (आईएसए) के अध्यक्ष की कमान संभाल ली है। एक बयान में संगठन ने कहा है कि नवीन जिंदल को सर्वोच्च समिति ने आमराय से आईएसए का अध्यक्ष चुना गया है। उन्होंने आर्सेलरमित्तल निप्पॉन स्टील इंडिया के मुख्य कार्याधिकारी एवं आर्सेलरमित्तल के कार्यकारी उपाध्यक्ष दिलीप ऊमेन से त्तकाल प्रभाव से आईएसए का यह पदभार संभाल लिया है। *बीएस*

फोक्सवैगन की नजर वृद्धि पर

कंपनी ने साल 2024 में यात्री वाहन उद्योग की तुलना में 2 से 3 गुना तेज वृद्धि का लक्ष्य रखा

दीपक पटेल
जयपुर, 21 मार्च

फोक्सवैगन पैसेंजर कार्स साल 2024 के दौरान देश में तकरीबन 15 प्रतिशत की बिक्री वृद्धि का लक्ष्य बना रही है, हालांकि उसे उम्मीद है कि चालू वर्ष में भारतीय यात्री वाहन (पीवी) उद्योग पांच से सात प्रतिशत तक बढ़ेगा। कंपनी के भारतीय ब्रांड निदेशक आशीष गुप्ता ने आज यह जानकारी दी। इसका मतलब यह है कि कंपनी को साल 2024 के दौरान भारतीय यात्री उद्योग के मुकाबले दो से तीन गुना तेजी से बढ़ने की उम्मीद है।

फोक्सवैगन ने साल 2023 में 43,700 गाड़ियां बेचीं थीं और पिछले साल की तुलना में आठ प्रतिशत की वृद्धि दर्ज की थी। भारतीय यात्री उद्योग ने साल 2023 के दौरान पिछले साल के मुकाबले 8.3 प्रतिशत की वार्षिक वृद्धि दर्ज करते हुए 41 लाख गाड़ियां बेचीं थीं।

स्कोडा ऑटो फोक्सवैगन समूह की कंपनी फोक्सवैगन पैसेंजर कार्स इंडिया ने गुरुवार को अपनी इलेक्ट्रिक कार आईडी.4 का अनावरण किया। भारत में आईडी.4 की शुरुआत साल 2024 के आखिर में की जानी है।

यह पूछे जाने पर कि फोक्सवैगन इस साल अपनी बिक्री में 15 प्रतिशत की वृद्धि की उम्मीद किस तरह रही है, गुप्ता ने जवाब दिया कि पिछले साल बाजार 10 प्रतिशत बढ़ा था। इस साल सामान्य रूप से देखने पर भी बाजार काफी अधिक पर पांच से सात प्रतिशत बढ़ेगा। जब बाजार बढ़ता है, तो आपके पास संपर्क करने और उन्हें लक्ष्य बनाने के लिए तथा उन्हें अपने ब्रांड तक लाने के लिए अधिक ग्राहक होंगे। गुप्ता ने कहा कि वर्चुस खुद ही अपनी श्रेणी (सब कॉम्पैक्ट सिडैन) में बढ़ रही है और इसकी बढ़ती बिक्री से कंपनी को 15 प्रतिशत की वृद्धि के लक्ष्य तक पहुंचने में भी मदद मिलेगी।

कंपनी भारत में आईडी.4 की कीमत क्या रखने की योजना बना रही है, इस संबंध में गुप्ता ने कहा कि यह उसकी श्रेणी में प्रतिस्पर्धी होगी। उन्होंने कहा 'हमारे अपने समूह में स्कोडा एन्याक से प्रतिस्पर्धा है। ह्युंडै आयोनिक 5 और किया ईवी 6 भी हैं।' उन्होंने कहा कि आयोनिक 5 और ईवी 6 भारत में 45 से 65 लाख रुपये की कीमत पर उपलब्ध हैं। उन्होंने कहा कि वैश्विक स्तर पर कोई भी कंपनी इलेक्ट्रिक कार बाजार की रूपरेखा - जिन इलेक्ट्रिक कारों की जरूरत है, उनके प्रकार, उनकी मांग आदि के बारे में निश्चित नहीं है और अगले दो से तीन वर्षों में यह स्थिति स्पष्ट होगी। भारतीय इलेक्ट्रिक कार बाजार को व्यवस्थित होने में (2030 तक) काफी समय लगेगा। उन्होंने कहा कि तब तक भारत में कंपनियां काफी जोड़-तोड़ करेंगी और काफी असंतोष झेलेंगी। जब उनसे पूछा गया कि क्या कंपनी सरकार द्वारा हाल ही में पेश की गई नई इलेक्ट्रिक वाहन नीति का लाभ उठाने की योजना बना रही है, तो उन्होंने जवाब दिया कि कंपनी अपने सभी विकल्पों पर विचार करेगी और सही समय पर सही फैसला करेगी।

विस्तार की तैयारी

- कंपनी ने साल 2023 में 43,700 गाड़ियां बेचते हुए पिछले साल की तुलना में 8 प्रतिशत वृद्धि दर्ज की थी
- फोक्सवैगन ने गुरुवार को अपनी इलेक्ट्रिक कार आईडी.4 का अनावरण किया
- भारतीय बाजार में आईडी.4 साल 2024 के आखिर उतरेगी
- नई ईवी नीति के संबंध में कंपनी सभी विकल्पों पर विचार करेगी और सही समय पर सही फैसला करेगी

पतंजलि के एमडी ने सर्वोच्च न्यायालय से माफी मांगी

बीएस संवाददाता
नई दिल्ली, 21 मार्च

पतंजलि आयुर्वेद के प्रबंध निदेशक (एमडी) आचार्य बालकृष्ण ने कथित तौर पर भ्रामक विज्ञापनों को लेकर गुरुवार को सर्वोच्च न्यायालय से माफी मांगी। बालकृष्ण की ओर से जारी हलफनामे में कहा गया है, 'खेद है कि विज्ञापन (जिसमें केवल सामान्य कथन शामिल थे) में अनजाने में आपत्तिजनक वाक्य शामिल हो गए।'

सर्वोच्च न्यायालय ने मंगलवार को पतंजलि आयुर्वेद के सह-संस्थापक बाबा रामदेव और प्रबंध निदेशक आचार्य बालकृष्ण से उनके और कंपनी के खिलाफ (भ्रामक विज्ञापन मामले में) अदालत के अवमानना नोटिस का जवाब नहीं देने की वजह से 2 अप्रैल को व्यक्तिगत तौर पर पेश होने को कहा। न्यायालय ने 27 फरवरी को पतंजलि आयुर्वेद और बालकृष्ण को पिछले ऑर्डरों की अनदेखी करने के लिए अवमानना नोटिस जारी किया था। उन्होंने बीमारियों को ठीक करने के लिए अपने उत्पादों की क्षमता के बारे में झूठे और भ्रामक दावों का प्रचार जारी रखा था। कंपनी और बालकृष्ण, दोनों से तीन सप्ताह में जवाब देने को कहा गया था। बालकृष्ण ने गुरुवार को अदालत को बताया 'वह इसका ध्यान रखेंगे कि ऐसे विज्ञापन भविष्य में जारी नहीं किए जाएं।'

उन्होंने कहा कि उनका इरादा केवल इस देश के नागरिकों को एक ऐसी आयुर्वेदिक कंपनी के उत्पादों का उपयोग कर स्वस्थ जीवन जीने के लिए प्रोत्साहित करना था, जिसमें आयुर्वेदिक अनुसंधान द्वारा पूरक और सदियों पुराने साहित्य और सामग्रियों के उपयोग के माध्यम से जीवनशैली संबंधी बीमारियों के उपचार के उत्पाद भी शामिल हैं।

अदालत ने शुरू में कहा था कि रामदेव और बालकृष्ण ने ड्रग्स ऐंड मैजिक रेमेडीज (ऑब्जेक्शनेबल एडवर्टाइजमेंट्स) ऐक्ट, 1954 की धारा 3 और 4 का उल्लंघन किया था। न्यायालय इंडियन मेडिकल एसोसिएशन (आईएमए) द्वारा दायर कराई गई याचिका की सुनवाई कर रहा था जिसमें आरोप लगाया गया कि योग गुरू और उनकी कंपनी ने कोविड-19 टीकाकरण अभियान और आधुनिक दवाओं के खिलाफ 'अभियान' शुरू कर दिया था।

ऐपल ने बनाए पीएलआई लक्ष्य से ज्यादा आईफोन

पृष्ठ 1 का शेष

इसके साथ ही दुनिया भर में होने वाले कुल आईफोन उत्पादन में भारत की हिस्सेदारी 12 फीसदी हो जाएगी। पीएलआई योजना के अनुसार ऐपल की हरेक वेंडर को प्रोत्साहन का दावा करने के लिए तीन साल में हर साल कम से कम 15,000 करोड़ रुपये के आईफोन बनाने होंगे। चालू वित्त वर्ष के पहले 11 महीनों के आंकड़ों से पता चलता है कि तीनों ने पात्रता की शर्त पूरी ही नहीं की बल्कि उसे बड़े अंतर से पार भी कर लिया है। ऐसे में हरेक वेंडर तीसरे साल में अधिकतम 25,000 करोड़ रुपये मूल्य के उत्पादन के लिए पीएलआई का दावा कर सकती है।

इतना ही नहीं ऐपल ने अप्रैल, 2023 से फरवरी 2024 तक जो उत्पादन किया है, वह पिछले वित्त वर्ष के पहले 11 महीनों के उत्पादन से 100 फीसदी ज्यादा यानी दोगुना है। इसके साथ ही आईफोन सबसे तेजी से बढ़ने वाला मेड इन इंडिया उत्पाद बन गया है। ऐपल अब राजस्व के लिहाज से देश में शीर्ष 10 विनिर्माता कंपनियों में शुमार हो सकती है।

पीएलआई योजना के तहत किए गए वादे के अनुसार 1 लाख करोड़ रुपये फ्री ऑन बोर्ड कीमत के आईफोन बनाने से कंपनी को करीब 1.6 लाख करोड़ रुपये की आय होगी। 1982 में शुरू हुई मारुति सुजूकी वित्त वर्ष 2023 में 1.19 लाख करोड़ रुपये सालाना कारोबार तक पहुंच पाई। मगर ऐपल ने भारत में पहले तीन साल में ही यह उपलब्धि हासिल कर ली।

इलेक्ट्रॉनिक्स और आईटी मंत्रालय के पास उपलब्ध आंकड़ों के अनुसार आईफोन के कुल उत्पादन में करीब 70 फीसदी योगदान फॉक्सकॉन का है और 15-15 फीसदी आईफोन विस्ट्रॉन और पेगाट्रॉन ने बनाए हैं। तीनों कंपनियां आईफोन 12, 13, 14 और 15 मॉडल बनाती हैं। आईफोन का सबसे नया मॉडल देश में सितंबर 2023 में उतारा गया था। पिछले 11 महीनों में देश में बनने वाले कुल आईफोन में से करीब 68 फीसदी का निर्यात किया गया है। आईफोन का उत्पादन पीएलआई योजना के लिए निर्धारित अधिकतम सीमा से ज्यादा रहा है, जो इस योजना की सफलता को भी बयां करता है। इस योजना का उद्देश्य भारत को विनिर्माण और निर्यात का बड़ा केंद्र बनाना है। ऐपल भारत में दस्तक देने की संभावना तलाश रही टेस्ला जैसी कई धाकड़ कंपनियों के लिए मिसाल बन सकती है।

10% बढ़ेंगे टीवी पैनल के दाम!

उपभोक्ताओं को टेलीविजन पैनल खरीदने के लिए ज्यादा पैसा खर्च करना पड़ सकता है। विनिर्माताओं का कहना है कि वे अप्रैल में दोबारा दाम बढ़ा सकते हैं। वैश्विक महामारी के बाद उद्योग को मूल्य वृद्धि की इस समस्या का सामना करना पड़ रहा है। पिछले एक साल में ओपन सेल के दाम लगभग 30 प्रतिशत तक बढ़ चुके हैं। टेलीविजन पैनल विनिर्माताओं को लग रह है कि यह रुझान जारी रहेगा।

विनिर्माता 10 प्रतिशत तक की बढ़ोतरी कर सकते हैं। ओपन सेल के दाम बढ़ने के कारण उन्होंने पहले ही इस साल की शुरुआत में कीमत बढ़ा दी थी। इसने उन्हें दाम बढ़ोतरी के एक और दौर के लिए प्रेरित किया है। ओपन सेल टेलीविजन सेट विनिर्माण का प्रमुख घटक होता है। टीवी विनिर्माण की लागत में इसका करीब 60 से 65 प्रतिशत हिस्सा होता है। इसके अलावा इस मुख्य घटक का निर्माण चीन में चार-पांच कंपनियां ही करती हैं। इस कारण ओपन सेल की मूल्य निर्धारण शक्ति उनके हाथों में रहती है। हालांकि पिछले साल अगस्त में ओपन सेल की कीमतें बढ़ी थीं, लेकिन बाद में विनिर्माताओं के कीमतों में कटौती करने से इनमें कमी आ गई।

कीमतें बढ़ाने का फैसला विनिर्माताओं पर निर्भर करता है। एक खुदरा विक्रेता ने कहा कि छोटे और बड़े दोनों ही स्क्रीन वाले टेलीविजन पैनल में वृद्धि दिखने के आसार हैं। यह इस बात पर भी निर्भर करता है कि विनिर्माता इस दाम वृद्धि को ग्राहकों पर किस तरह डालते हैं और उनके पास स्टॉक का क्या स्तर है। त्योहारी सीजन के बाद भारतीय बाजार में टेलीविजन पैनल की मांग नरम रही है। *बीएस*

Form No. 3
[See Regulation-15 (1)(a)] / 16(3)]
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, JAIPUR
First Floor, Sudharma-II, Lal Kothis Shopping Center, Tonk Road, Jaipur-302015
Case No.: OA/33/2024
Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.
Exh. No.: 11412
STATE BANK OF INDIA
VS
DHARMENDRA AMETHA
To,
(1) DHARMENDRA AMETHA
D/W/S/O- JAGDISH LAL AMETHA
298, Padamawati Nagar Village Rebarioya Ka Gura, Near Old RTO Road, Udaipur
Udaipur, Rajasthan
Also at,
R/O 14, MANSHESHWAR MAHADEV ROAD, NEAR APNI DHANI, PRATAP NAGAR GIRWA, UDAIPUR, RAJASTHAN
Also at,
R/O KRISHNA VIHAR, BEFORE MAHARANA KINGDOM SCHOOL, DHIKLI ROAD, OLD RTO, UDAIPUR, RAJASTHAN
Also at,
R/O NEAR URL BANK, DHIKALI ROAD, OLD RTO, UDAIPUR, RAJASTHAN
SUMMONS
WHEREAS, OA/33/2024 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar on 02.02.2024.
WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 2291340 (application along with copies of documents etc. annexed).
In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:- (i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted; (ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application; (iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties. (iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and / or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal. (v) You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.
You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 10.07.2024 at 10:30 AM failing which the application shall be heard and decided in your absence. Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date 12.02.2024.
Assistant Registrar
Debts Recovery Tribunal, Jaipur

बजाज फाइनैंस लिमिटेड
कॉर्पोरेट कार्यालय : तृतीय तल, पंचशील टेक पार्क, विमान नगर, पुणे– 411014, महाराष्ट्र, शाखा कार्यालय : बजाज फाइनैंस लिमिटेड, यूनिट नंबर 206, 207 एवं 208, द्वितीय तल, केएम ट्रेड टावर्स एच–3, निकट रेडिसन होटल, कौशाम्बी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201010
प्राधिकृत अधिकारी का विवरण : नाम : अमित राय, ईमेल आईडी : amit.rai@bajajfinserv.in, मोबा. नं. 9855733149 / 9109888889 / 8669189048
वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 ('अधिनियम') के तहत अचल सम्पत्तियों की बिक्री के संबंध में ई–नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना
एतद्द्वारा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित कर्जदार / सह–कर्जदार ने यहां निम्न विवरणित अचल संपत्ति बजाज फाइनेंस लिमिटेड ('बीएफएल') के पास बंधक रखी है तथा उक्त अचल संपत्ति ('प्रतिभूत आस्ति / संपत्ति') का कब्जा सरफासी ऐक्ट 2002 एवं उसकी नियमावली के अनुसार, प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है। प्रतिभूत आस्ति का विक्रय, निम्न विवरणितानुसार बीएफएल को देय–भुगतेय ऋण बकाया की राशियों, लागू ब्याज, शुल्कों एवं लागतों इत्यादि की वसूली के लिए बोलीदान करके सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से किया जायेगा। प्रतिभूत आस्ति का विक्रय 23–04–2024 को किया जा रहा है तथा बोलीदान का आयोजन, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली (यहां इसमें इसके उपरांत नियमावली के रूप में संदर्भित) के नियम संख्या 8 व 9 के अंतर्गत एवं यहां नीचे विनिर्दिष्ट नियमों एवं शर्तों पर, "जैसी है जहां है", "जैसी है जो है", "वहां जो कुछ भी है" एवं "कोई उपाय नहीं" आधार पर किया जायेगा :

ऋण खाता विवरण / कर्जदार / रों एवं गारंटर / रों का नाम और पता	1. ई–नीलामी की तिथि एवं समय 2. ईएमडी जमा की अंतिम तिथि 3. सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय 4. सम्पत्ति का वर्णन	1. सुरक्षित मूल्य 2. सम्पत्ति की ईएमडी 3. बोली वृद्धि
एलएएन :– 401SHL13780637 तथा 401SHL13874293 1. सुनील कुमार सोनी (कर्जदार) पता : डी–403, डिजाइन आर्च ई–होम्स, सूर. जपुर साइट–सी, ग्रेटर नोएडा, रामपुर जागीर, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश–201308 कुल बकाया राशि : रू. 77,23,632/– (रूपए सतहत्तर लाख तेईस हजार छह सौ बत्तीस मात्र) 13–03–2024 की प्रभावी तिथि से उद्भूत भावी ब्याज और प्रभारों सहित	1) ई–नीलामी की तिथि : 23–04–2024 पूर्वा. 11.00 बजे से मध्या. 12.00 बजे के बीच 5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तारों के साथ 2) केवाईसी के साथ ईएमडी जमा की अंतिम तिथि : 22–04–2024 अप. 5.00 बजे (आईएसटी) तक 3) निरीक्षण की तिथि : 22–03–2024 से 20–04–2024 तक पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 4.00बजे (आईएसटी) के बीच 4) अचल सम्पत्ति का वर्णन : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति फ्लैट नंबर 403, चतुर्थ तल, ब्लॉक डी, डिजाइन आर्च ई–होम्स, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश–201306 पूरब : अन्य, पश्चिम : फ्लैट नंबर 402, उत्तर : पार्क, दक्षिण : फ्लैट नंबर 404	अचल सम्पत्ति हेतु सुरक्षित मूल्य : रु. 55,18,000/– (रुपये पचपन लाख अठारह हजार मात्र) ईएमडी : रू. 5,51,800/– (रूपए पांच लाख इक्यावन हजार आठ सौ मात्र) सुरक्षित मूल्य की 10 प्रतिशत। बोली वृद्धि – रू. 50,000/– (रूपए पचास हजार मात्र) एवं इसके गुणजों में।

सार्वजनिक नीलामी के नियम एवं शर्तें निम्नानुसार हैं :
1. सार्वजनिक नीलामी का आयोजन "जैसी है जहां है, जैसी है जो है और कोई उपाय नहीं" के आधार पर किया जा रहा है तथा संपत्ति का विक्रय बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड को ज्ञात अथवा अज्ञात विद्यमान एवं भावी समस्त ऋणभारों के साथ किया जा रहा है।
2. प्रतिभूत आस्ति का विक्रय सुरक्षित मूल्य से कम पर नहीं किया जायेगा।
3. नीलामी बिक्री ई–नीलामी पोर्टल के माध्यम से ऑनलाइन होगी।
4. ई–नीलामी पोर्टल https://bankauctions.in के माध्यम से 23–04–2024 को पूर्वा. 11.00 बजे से मध्या. 12.00 बजे तक और आगे 5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तारों के साथ सम्पन्न होगी।
5. विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया कंपनी की वेबसाइट यूआरएल https://cms-assets.bajajfinserv.in/is/content/bajajfinance/sunil-kumar-soni-auction-website-noticepdf?scl=1&fmt=pdf देखें अथवा किसी स्पष्टीकरण के लिए कृपया प्राधिकृत अधिकारी से सम्पर्क करें।
दिनांक : 22–03–2024 स्थान : दिल्ली / एनसीआर प्राधिकृत अधिकारी (अमित राय) बजाज फाइनेंस लिमिटेड

SBI
डाटा सेंटर और क्लाउड विभाग, भारतीय स्टेट बैंक, ग्लोबल आईटी सेन्टर, सेक्टर 11, सीबीडी बेलापुर, नवी मुंबई – 400614
निविदा आमंत्रण सूचना
आरएफपी नं.: SBI/GITC/Data Centres & Cloud/2023-24/1116
दिनांकित: 22.03.2024
भारतीय स्टेट बैंक द्वारा सर्वर, स्टोरेज, SAN स्विच, नेटवर्क स्विच और ऑनसाइट 14 मैनपावर संसाधनों के लिए व्यापक एएमसी सेवाओं की खरीद के लिए पात्र बोलीदाताओं से बोलियां आमंत्रित की जाती हैं। विस्तृत जानकारी के लिए, कृपया https://www.sbi.co.in या https://bank.sbi पर 'प्रोक्योरमेंट न्यूज' एवं ई–प्रोक्योरमेंट एजेन्सी पोर्टल https://etender.sbi/SBI/ पर विज़िट करें।
आरएफपी डाउनलोड करने का प्रारंभ : 22.03.2024 से
बोलियाँ जमा करने की अंतिम तिथि एवं समय : 15.04.2024 को 04:00 बजे दोपहर तक.
उप महाप्रबंधक (डाटा सेंटर और क्लाउड)

एनएमडीसी स्टील लिमिटेड
नगरनार, बस्तर छत्तीसगढ़ - 494001
नैगम पहचान संख्या (सीआईएन) - U27310CT2015GOI001618
संविदा विभाग
निविदा पृच्छाछ सं: मु.(संविदा)/एनएसएल/जेडएलडी–बीपीपी/2023/971/199 दिनांक 22.03.2024
एनएसएल की संदर्भ संख्या : एनएमडीसी / एसओ / 61 / 23–24 / ईटी / 562 जीएसटी सहित अनुमानित लागत रु 23.18 करोड़ रुपए है
"छत्तीसगढ़ राज्य जगदलपुर के पास नगरनार में 3.0 एमटीपीए एकीकृत इस्पात संयंत्र के लिए बाय प्रोडक्ट प्लांट और एफ्लुएंट ट्रीटमेंट प्लांट के लिए जीरो लिक्विड डिस्चार्ज प्लांट की इरेक्शन" कार्य हेतु घरेलू, समाधित बोलीदाताओं के लिए बोलियां आमंत्रित की जाती हैं। (पैकेज नंबर–03 आरपीएन 01)।
विस्तृत एनआईटी एवं बोली कागजात निम्नांकित वेबसाइटों लिंकों पर 22.03.2024 (आरंभ तिथि) से 23.04.2024 (अंतिम तिथि) तक अवलोकन तथा / अथवा डाउनलोड किए जा सकते हैं :
1. एनएमडीसी वेबसाइट – https://nmdcportals.nmdc.co.in/nmdctender/
2. केंद्रीय सार्वजनिक खरीद पोर्टल – https://www.eprocure.gov.in/epublish/app तथा निविदा पूछताछ संख्या के माध्यम से निविदा सर्च करें।
3. एमएसटीसी पोर्टल – https://www.mstcecommerce.com/eprochome/nmdc/buyer_login.jsp तथा निविदा सं. : एनएमडीसी / एसओ / 61 / 23–24 / ईटी / 562 के माध्यम से निविदा सर्च करें।
अतिरिक्त सहयोग के लिए एनएसएल की वेबसाइट पर दिए गए वेंडर गाइड देखें। बोलीकर्ताओं से अनुरोध किया जाता है कि एमएसटीसी लिमिटेड / ई–प्रोक्योरमेंट वेबसाइट के माध्यम से ऑनलाइन अपनी बोली प्रस्तुत करें। ऑनलाइन के माध्यम से बोली प्रस्तुत करने हेतु विस्तृत विवरण एनआईटी में दिए गए हैं। शुद्धिपत्र, भविष्य में यदि कोई हो, के लिए बोलीकर्ताओं को नियमित आधार पर एनएमडीसी वेबसाइट / सीपीपी पोर्टल / एमएसटीसी वेबसाइट देखना अपेक्षित है।
अतिरिक्त स्पष्टीकरण के लिए निम्नांकित से संपर्क किया जा सकता है:–
1. महाप्रबंधक (परियोजना, संविदा एवं इस्पात), एनएमडीसी लिमिटेड, हैदराबाद, फोन नं. +91-040-23533536, ईमेल: contracts@nmdc.co.in
2. वरिष्ठ महाप्रबंधक / प्रभारी (एनएमडीसी परियोजना), मेकॉन लिमिटेड, रांची, फैक्स सं. +91-651-2482214, फोन नं. +91-06512483508, ईमेल: projnmdc@meconlimited.co.in
कृते एनएमडीसी लिमिटेड
अधिशासी निदेशक (वर्कस्)

यूनिपार्ट्स इण्डिया लिमिटेड
UNIPARTS GROUP
पंजीकृत कार्यालय: ग्रिपवेल हाऊस, ब्लॉक–5, सेक्टर- सी 6 एवं 7, वसंत कुंज, नई दिल्ली -110070
कॉरपोरेट कार्यालय: प्रथम मंजिल बी 208, ए1 एवं ए2, फेस-II, नोएडा-201305, (उ०प्र०) इण्डिया, दूरभाष: +91 120 4581400,
CIN: L74899DL1994PLC061753
ईमेल: compliance.officer@unipartsgroup.com; वेबसाइट: www.unipartsgroup.com
डाक मत सूचना एवं ई–वोटिंग की जानकारी
सदस्यों को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कम्पनीज अधिनियम, 2013 जैसा कि यथासंशोधित ("अधिनियम") की धारा 110, एवं अन्य लागू प्रावधानों, साथ में पठित कम्पनीज (प्रबन्धन एवं प्रशासन) नियमन, 2014, जैसा कि यथासंशोधित ("प्रबन्धन नियम") के नियम 20 एवं 22 के अनुसरण में, ... (notice text continues)
कम्पनी अपने सदस्यों को डाक मत सूचना में प्रस्तावित प्रस्तावों पर केवल इलेक्ट्रानिक माध्यम ("ई–वोटिंग") द्वारा वोट देने के अपने अधिकार का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान कर रही है। ... https://instavote.linkintime.co.in ...
मंडल ने मैसर्स एनकेजे एण्ड एसोसियेट्स, कार्यरत कम्पनी सचिव के श्री नीलेश कुमार जैन, कार्यरत कम्पनी सचिव (सदस्यता संख्या एफ-5593, सीपी न० 5233), को डाक मत / ई–वोटिंग प्रक्रिया को निष्पक्ष एवं पारदर्शी तरीके से संचालन के लिए जाँचकर्ता ("जाँचकर्ता") के रूप में नियुक्त किया है।
... www.unipartsgroup.com ... www.bseindia.com एवं www.nseindia.com ... compliance.officer@unipartsgroup.com ... enotices@linkintime.co.in ... 022 - 49186000 ...
निदेशक मंडल की ओर से उनके लिए
कृते यूनिपार्ट्स इण्डिया लिमिटेड
हस्ता०/–
जतिन महाजन
कानूनी प्रमुख, कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
तिथि : मार्च 21, 2024
स्थान : नोयडा

कब्जा सूचना
(अचल संपत्ति हेतु)
जब कि,
इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड ("आईएचएफएल") प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते सिक्योरिटाइजेशन एंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल असेट्स एंड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट, 2002 ... मांग सूचना दिनांक 17.05.2018 ... कर्ज खाता नं. G005OXXIII-02 (आईएचएफएल का पूर्व कर्ज खाता नं. HHLNOI00209809) की राशि रू. 31,49,049/- (रूपए इकतीस लाख उनचास हजार उनचास मात्र) ...
... एसेट्स केअर एंड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राइज लिमिटेड ("एसीआरई") ... 29.06.2022 ... 18.03.2024 को सांकेतिक आधिपत्य कर लिया है।
अचल संपत्ति का विवरण
"इको विलेज-4" नामक परियोजना में आवासीय मंज़िल पर आवासीय प्रिसाईसेस बेअरींग फ्लैट नं. 1802, ब्लॉक-जेड2, जिसका सुपर क्षेत्र माप 1100 स्क्वे.फीट, प्लॉट नं. जीएच-01, सेक्टर- 16बी, ग्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर - 203207, उत्तर प्रदेश।
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
असेट्स केअर एन्ड रिकन्स्ट्रक्शन एन्टरप्राइजेस लि.
(102- ट्रस्ट)
दिनांक : 18.03.2024
स्थान : ग्रेटर नोएडा

दिल्ली संस्करण : बिज़नेस स्टैंडर्ड प्राइवेट लिमिटेड के लिए प्रकाशक एवं मुद्रक नंदन सिंह रावत द्वारा द इंडियन एक्सप्रेस (प्रा) लिमिटेड, ए-8, सेक्टर-7, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर-201301, उ.प्र. से मुद्रित एवं नेहरू हाउस, 4, बहादुर शाह ज़फर मार्ग, नईदिल्ली से प्रकाशित
संपादक : कैलाश नौटियाल आरएनआई नं. DELHIN/2008/27804 पाठक संपादक को lettershindi@bsmail.in पर संदेश भेज सकते हैं। टेलीफोन - 033-22101314/1022/1600 फैक्स - 033-22101599
सबस्क्रिप्शन और सर्कुलेशन के लिए संपर्क करें... सुश्री मानसी सिंह हेड, कस्टमर रिलेशन्स बिज़नेस स्टैंडर्ड लिमिटेड, तीसरी और चौथी मंजिल, बिल्डिंग एच, पैरागन सेंटर, सेंचुरी मिल्स के सामने, पी बी मार्ग, वर्ली, मुंबई 400 013 ईमेल.. subs_bs@bsmail.in या 57575 पर एसएमएस करें REACHBS कोई हवाई अधिभार नहीं

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

Retail Assets Centralised Processing Centre, Belapur, CBD Belapur Railway Station Complex, Tower No. 4, 5th Floor, C.B.D. Belapur, Navi Mumbai - 400 614.

SALE NOTICE

Notice To The Borrower Before Effecting The Sale Of Repossessed Vehicle

Date : 20.03.2024

To: **MR. KRUSHNA VITTHAL RATHOD**
AT.MHATAWALI NAIK NAGAR, H. NO. 221,
OPP DRONGIRI BHAVAN, ONGC ROAD TAL-URAN.
DEAR SIR/MADAM,

SUB.: Sale Notice – Loan A/c No. 41339582727

This has reference to our earlier notices with respect to your captioned loan account. On your failure to repay the dues, the Bank had repossessed the vehicle bearing registration no. **MH46CE9852** purchased under the loan amount.
As you have failed to repay the dues in spite of repeated reminders/ notices and repossession of the vehicle by the Bank, it has been decided to sell the vehicle to recover the dues under the loan account. The bank shall sell the vehicle through public auction or private treaty or any other mode of sale for a price acceptable to the Bank immediately on expiry of 7 days of expiry of this notice. You are given a final opportunity to repay the entire loan amount along with interest and other charges within 7 days failing which the vehicle shall be sold by the bank towards the amount due under the loan. In case the proceeds of the sale of the vehicle is insufficient to satisfy the entire dues of the loan account, Bank shall initiate necessary legal action for recovery of the remaining dues for which you will be absolutely liable until full discharge.
Yours faithfully
Branch Manager/Authorized Officer

NOTICE

The Society has received an application from Mr. Afshaad Kelawaala and Mrs. Dilnawaz Kelawala, the owners and share holders in respect of the Flat and the shares as mentioned hereunder for issuance of Duplicate Share Certificate for the Flat and Shares mentioned below :

Flat No.	Share Certificate No.	Distinctive Share Nos.
17093	182	1811-1820 (both inclusive)

The Society herewith invites claims/objections from the public with documentary evidence in support of their claim, within 15 days from the date of publication of this notice at the office of the Society mentioned below. The Society thereafter reserves its right to issue Duplicate Share Certificate and shall not be liable for any action whatsoever.

For Kohinoor City 'B' CHS Ltd.
Sd/-
Secretary
Address of the Society
Bldg. No:16, Society Office, CTS No : 637/B/1- A (Part), Village Kurla II, Kohinoor City, Kirol Road, off LBS Marg, Kurla (West), Mumbai 400 070
Place : Mumbai Date : 22nd March, 2024

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public that, on behalf of my Client Chairman/ Secretary of Shree Jivdani Co-op. Hsg. Soc.Ltd.,(Regd No.TNA/VSI/HSG/TC/ 17773/2006-07, dt. 21.08.2006), Survey No. 313, Hissa No. 2/6, Old Viva College Road, Saraswati Baug Cross Road, Virar (West), Taluka : Vasai, District : Palghar, I am giving this notice that,

Mrs. Amita Amol Thakur is absolute owner of Shop No. 05, Ground Floor, Jivdani Darshan Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Virar, Taluka : Vasai, District : Palghar, holding Share Certificate bearing No. 005 for 5 (Five) Shares bearing distinctive Nos. 021 to 025. Mrs. Amita Thakur has lost/misplaced Original Share Certificate and not traceble. In this regard, Mrs. Amita Thakur has filed a complaint at Virar Police Station and has applied to the society to obtain a duplicate share certificate.

So if any person found said share certificate or having any claim or right, interest, title against in respect of said share certificate, however or otherwise, are hereby required to intimate me in writing at my below mentioned address within 14 days from the date of publication of this notice about the same, failing which it will presumed that there is no claim and my client shall proceed and complete all the requirement formalities for the issuance of Duplicated Share Certificate. Such claims and objections received thereafter shall be deemed to have been waived.

Sd/-
Adv. Kalpesh Laxman Bhagat,
Office : Flat No. B/11, Shree Samrat Shopping Centre Society, Morya Nagar, Manvelpada Road, Virar East, Taluka : Vasai, District : Palghar.

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda विजया VIJAYA | देना DENA

Thane (W) Branch : Shrushti Pride, Prasanna Bldg, Ram Maruti Road, Thane 400 602, India. Phone : 91 – 022 2538 2819, 2540 2482 / 2540 4579 / 2540 2714, E-Mail : thana@bankofbaroda.com

POSSESSION NOTICE

(For Immovable Property)

Whereas,
The undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Baroda under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 19.01.2024 Under Section 13 (2) of the said Act calling upon the Borrower **Mr. Laxman Asaram Dawane S/o Asaram Dawane, Mrs. Jaya Laxman Dawane w/o Mr. Laxman Asaram Dawane & Mrs. Kalpana Ashok Bhanuse w/o Mr. Ashok Dhondiba Bhanuse** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.6,43,029/- + Unapplied Int. (Rupees Six Lakhs Forty Three Thousand Twenty Nine Only)** as on 09.01.2024 plus unapplied / unserviced Interest, within 60 days from the date of receipt of the said notice.
The borrower and others mentioned hereinabove having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and others mentioned hereinabove in particular and to the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 9 of the said Rule on this **20th day of March of the Year 2024.**
The borrower and the others mentioned hereinabove in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Bank of Baroda for an amount of Borrower Mr. Laxman Asaram Dawane S/o Asaram Dawane, Mrs. Jaya Laxman Dawane w/o Mr. Laxman Asaram Dawane & Mrs. Kalpana Ashok Bhanuse w/o Mr. Ashok Dhondiba Bhanuse to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.6,43,029/- + Unapplied Int. (Rupees Six Lakhs Forty Three Thousand Twenty Nine Only)** as on 09.01.2024 and interest thereon.
The borrower's attention is invited to sub-section (8) of Section 13 in respect of time available to redeem the secured assets

Annexure-I
Description of the immovable Property

"Equitable Mortgage of Flat No. 003, Ground Floor, admeasuring 360 sq ft (built up), B Wing, Om Sai Park Building, Kalher, Tal. Bhiwandi, Dist. Thane constructed on land bearing Survey No. 72/10/3 of Revenue Village Kalher, Tal. Bhiwandi, Dist. Thane belonging to Mr. Laxman Asaram Dawane and Mrs. Jaya Laxman Dawane.
Boundary Description: East- Flat No. 004, West- Open to Air, North- Open to Air, South: Lobby, Entrance."

Date: 20/03/2024
Place: Thane
Sd/- Authorised Officer (Bank of Baroda)

District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai (1) City

Malhotra House, 6th Floor, Opp. G.P.O.Fort, Mumbai-400 001
FOR DEEMED CONVEYANCE OF

Application No. 07/2024

Chairman/Secretary,
Das House CHS Ltd.,
51, Hathi Baug, Love Lane,
Mazgaon, Mumbai - 400 010 **.....Applicant**

Versus

1. **M/s. Anand Construction**
   Mr. Sarvesh Singh (Chief Promoter and Builder)
   51, Das House Hathi Baug, Love Lane,Mazgaon, Mumbai - 400 010
2. **Mr. Maim Abdul Rehman & Mrs. Noorjehan Banoo**
   w/o. Maim Abdul R. Rehman
   51, Hathi Baug, D.N.Singh Road No. 4, Mazgaon,
   Mumbai - 400 010 **.....Opponents**

All the concerned persons take notice that **Das House CHS Ltd., 51, Hathi Baug, Love Lane, Mazgaon, Mumbai - 400 010** has applied to this office on **Dated 31.01.2024** for declaration of Unilateral Deemed Conveyance (The Maharashtra Ownership Flats Regulation of the Promotion of Construction, Sale, management and Transfer Act, 1963) of the properties mentioned below.

Hearing of the said application was kept on **27.02.2024 &19.03.2024.** For said hearing Opponent were not present. Therefore on Principles of natural Justice hearing of above mentioned case is fixed on **dt.16/04/2024 at 03.00 pm.** To hear opponent parties as a last chance. Failure to remain present by non applicant will result in ex-partee hearing of the application.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY

Place of land situated at CTS NO. 373 of Mazgaon Division Mumbai City District situated at 51, Hathi Baug, Love Lane, Mazgaon, Mumbai - 400 010 admeasuring about **317.34 Meters** out of Total **834.45 Sq. Meters** or thereabouts together with the building standing/constructed requested of conveyance by the Applicant Society

Those who have interest in said property may submit their say in writing with evidence within 15 days from the date of publication of this notice or upto next date of hearing and may remain present for hearing at the office mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection and further action will be taken.

Place: Mumbai
No.DDR1/MUM/Notice/4809/2024
Date : 29/03/2024
Seal
Sd/-
(Nitin Kale)
Competent Authority and District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai (1) City

---

CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

REGISTERED OFFICE: Block No. A/1003, West Gate, Near Ymca Club, Sur No. 835/1+3, S. G. Highway, Makarba, Ahmedabad – 380051.
CORPORATE OFFICE: 1st Floor, Wakefield House, Sprott Road, Ballard Estate, Mumbai-400038.
CFM thoughtful regeneration
CIN: U67100GJ2015PTC083994

Ref: CFMARC/GPPSB/920/23-24 Date- 15.02.2024

Notice u/s.13(8) of SARFAESI Act, 2002
By R.P.A.D. OR Hand Delivery

To, 1. M/s Z.S.K. Textiles Prop. Mr. Mohd Zulfikar Mohd Mukhtar Shaikh, – Borrower Survey No 41/1 & 42/3, At. Karivali Village, Bhiwandi, Dist. Thane 421302.
2. Mr. Mudassir Ahmad Noor Mohd Shaikh – Guarantor R. No. 1, 387, Kehsav Manzil, Roshan Baug, Narpoli, Bhiwandi, Dist. Thane 421302.
3. Mr. Khan Asifali Noorullain – Guarantor 501, 46, 2nd Floor, Navjeevan Building, Shastri Nagar, Near Makka Masjid, Taluka Bhiwandi, Dist. Thane 421302
4. Mr. Mohd Zulfikar Mohd Mukhtar Shaikh - Mortgagor Flat No. 203/A, Raza Complex, Dargah Road, Bhiwandi, Dist. Thane-421302.
Sir/Madam,

Ref:- Redemption of debt u/s.13(8) of the SARFAESI Act'2002.

1. That the undersigned being the Authorised Officer of CFM Asset Reconstruction Pvt. Ltd is exercise the powers vested under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 hereby gives you this notice as under
2. That the under signed is like to state that as all the above named noticee has committed default in making payment of the outstanding dues aggregating **Rs.78,92,445.19 (Rupees Seventy Eight Lakh Ninety Two Thousand Four Hundred Forty Four and Paise Nineteen only) as on 31.12.2023 with further interest thereon from 01.01.2024 in respect of the advance granted by Assignor bank i.e. GP Parsik Sahakari Bank Ltd. to M/s. Z.S.K. Textiles through its proprietor Mr. Shaikh Mohd Zulfikar Mohd Mukhtar hereinafter mentioned to as "Borrower" and Mr. Mudassir Ahmad Noor Mohd Shaikh & Mr. Khan Asifali Noorullain hereinafter mentioned to as "Guarantors" and Mr. Mohd Zulfikar Mohd Mukhtar Shaikh** hereinafter mentioned to as Mortgagor has not paid outstanding amount within the stipulated period of 60 days, as mentioned in the Demand Notice dated 26.09.2018 under section 13(2) read with Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer of the Bank has taken physical possession of the below mentioned secured assets on 14.12.2018.
3. That the undersigned hereby inform you by this notice that the undersigned shall put the Immovable secured assets described herein below for sale by inviting tenders from the public and holding public E-Auction on the basis of **"As is where is", "As is what is", "whatever there is" and "Without Recourse"**, if you fail to pay the amount mentioned hereinbelow within the period of 30 days from the date of receipt of this notice.
4. That the Borrower/Mortgagor & Guarantors are invited u/s. S.13(8) of the said Act, in respect of time available to redeem the mortgage in respect of the secured asset by payment of the total outstanding dues. The undersigned hereby call upon all Noticee jointly and severally to pay the outstanding amount of **Rs.1,47,62,738.58/- (Rupees One Crore Forty Seven Lakh Sixty Two Thousand Seven Hundred Thirty Eight and Fifty Eight Paise only) as on 31.12.2023 with future interest thereon from 01.01.2024** at the contractual rate together with incidental expenses, costs, charges, etc. till the date of payment and/or realization thereof and discharge entire loan liability within the time mentioned above i.e. 15 days from the date of receipt of this notice in the subject matter loan account.

DESCRIPTION OF SECURED PROPERTY

Land bearing Survey No.42, Hissa No.1 and Survey No.42, Hissa No.3 area admeasuring about 317.72 Sq. mtrs and Power Loom Shed constructed thereon having area admeasuring 3420 sq. ft lying being and situated at Mouje Karivali, Taluka Bhiwandi, Dist. Thane belonging to Mr. Mohd Zulfikar Mohd Mukhtar Shaikh Prop. Z. S. K. Textile.

Date: 21.03.2024 **Sd/- Mrs. Sapna Desai, Authorized Officer**
Place: Mumbai **Under SARFAESI Act, 2002**
For CFM Asset Reconstruction Pvt. Ltd.

PUBLIC NOTICE

Notice is given to the Public at large that my client, Mr. Vijay S. Shukla has agreed to purchase from Mr. Deepak S. Kamble, all that piece and parcel of Room No. 659, adm. 25sq.mtr. Situated at Adarsh Nagar Shree Adarsh CHSL, Adarsh Nagar, New Link Road, Jogeshwari (W), Mumbai-102, together with Share Certificate no. 013, being Shares bearing no. 091 to 095 as more particularly described in the Schedule hereunder written free from encumbrances. Any person/s either having or claiming any right, title, interest or claim in and/or possession of the said room and/or distinctive shares in any manner including by way of any Agreement, Undertaking, Arrangement, Sale, Transfer, Exchange, Conveyance, Assignment, Charge, Mortgage, Gift, Trust, Lease, monthly tenancy, Leave and license, Partnership, Joint Venture, Inheritance, lien, any right, title, interest or claim of any nature, dispute, suit, decree, other, restrictive covenants, order of injunction, attachment, acquisition, requisition or otherwise is hereby called upon and required to make the same known to the undersigned in writing alongwith the documentary evidence within 14 days from the date of publication hereof either by hand delivery against proper written acknowledgement of the undersigned or by Registered Post A.D. only at the address of the undersigned viz. Shop No.5, Moreshwar Nagar, Opp. Dhanvantri Hospital, Rawalpada, Dahisar (East), Mumbai-400 068, failing which any such claim/s shall be deemed to be waived and/or abandoned and thereafter the transaction may be completed at the option of my client at any time.

SCHEDULE OF PROPERTY

ALL THAT piece and parcel of Room No. 659, adm. 25sq.mtr. Situated at Adarsh Nagar Shree Adarsh CHSL, Adarsh Nagar, New Link Road, Jogeshwari (W), Mumbai-102, together with Share Certificate no. 013, being Shares bearing no. 091 to 095

Dated, this **22nd** day of **March, 2024**

Sd/-
(Anshuman G. Shukla)
Advocate High Court
Mumbai

ANAND MANGAL RATNA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

Regn No. BOM/HSG/4449/OF 1975, Dated: 13/03/1975
Anand Mangal, Sainath Nagar, L.B.S. Marg, Ghatkopar (W), Mumbai-400 086

DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE
(Application No. 25/2024)

Notice is hereby given that the above Society has applied to this office under Section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of construction sale, management & Transfer) Act, 1963 for declaration of Unilateral Deemed Conveyance of the following properties. The next hearing in this matter has been kept before me on **04/04/2024 at 3:00 pm** at the office of this authority.

Respondent No.- 1) M/s. Anand Construction & Development Corporation, Through its proprietor Shri. Roshanlal Sharma, Shakuntala Building, Chembur, Mumbai-400 089, **2) The Vinod Pvt. Ltd.,** Shakuntala Building, Chembur, Mumbai-400 089, **3) Shri. Parshwanath Shwetamber Murtipujak Jain Sangh Chintamani Parshwanath Jain Derasar,** Sainath Nagar, Bhaji Gully, L.B.S. Marg, Ghatkopar (W), Mumbai-400 086 and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY :-
Building of Anand Mangal Ratna Co-operative Housing Society Ltd. along with land as mention below.

Survey No.	Hissa No.	Plot No.	C.T.S. No.	Claimed Area
34/1/1 171/13/1	--	8, 9 & 10	88 A (Part) 92 (Part) Village Ghatkopar, Tal. Kurla	1487.08 Sq. Mtrs.

Ref. No. MUM/DDR(2)/Notice/626/2024
Place : Konkan Bhavan,
Competent Authority & District Dy. Registrar,
Co-operative Societies (2), East Suburban, Mumbai
Room No. 201, Konkan Bhavan,
C.B.D. Belapur, Navi Mumbai-400614. SEAL
Date : 20/03/2024 Tel.: 022-27574965
Email : ddr2coopmumbai@gmail.com
Sd/-
(NITIN DAHIBHATE)
For Competent Authority & District Dy. Registrar Co.op. Societies (2), East Suburban, Mumbai

---

RAJGOR EMPIRE PREMISES CO-OPERATIVE SOCIETY LTD.

Regn No. MUM/WN/GNL/(O)/11365/2015-16 Year Dated- 01/10/2015
CTS No. 3337, 3337A to 3337 E & 3344 B & C, Ghatkopar Kirol Village, J. V. Road, Hirachand Desai Road, Ghatkopar (West), Mumbai-400 086

DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE
(Application No. 24/2024)

Notice is hereby given that the above Society has applied to this office under Section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of construction sale, management & Transfer) Act, 1963 for declaration of Unilateral Deemed Conveyance of the following properties. The next hearing in this matter has been kept before me on **02/04/2024 at 3:00 pm** at the office of this authority.

Respondent No.- 1. M/s. Monshed Tarpaulins, 2. Mr. Bhagwanji S. Rajgor, 3. Mr. Kantilal S. Rajgor, 4. Mr. Vasantlal S. Rajgor, 5. Mr. Ramesh S. Rajgor, 6. Vasantkumar Bhagawati Prasad Garodia, 7. Satyabhama BH. Garodia, 8. Vijay BH. Garodia, 9. Ajay BH. Garodia, 10. Sunita A. Garodia, 11. Richa A. Garodia, 12. Rajkumar A. Garodia, 13. Seema R. Garodia, 14. Kisan Garodia, 15. Chotu R. Garodia, 16. Sanjay BH. Garodia, 17. Seema S. Garodia, 18. Ishak S. Garodia, 19. Gudiya S. Garodia, 20. Geetadevi BH. Garodia and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY :-
Building of Rajgor Empire Premises Co-operative Society Ltd. along with land as mention below.

Survey No.	Hissa No.	Plot No.	C.T.S. No.	Claimed Area
--	--	--	3337, 3337A to 3337 E & 3344 B & C Village Kirol	989.10 Sq. Mtrs.

Ref. No. MUM/DDR(2)/Notice/621/2024
Place : Konkan Bhavan,
Competent Authority & District Dy. Registrar,
Co-operative Societies (2), East Suburban, Mumbai
Room No. 201, Konkan Bhavan,
C.B.D. Belapur, Navi Mumbai-400614. SEAL
Date : 20/03/2024 Tel.: 022-27574965
Email : ddr2coopmumbai@gmail.com
Sd/-
(NITIN DAHIBHATE)
For Competent Authority & District Dy. Registrar Co.op. Societies (2), East Suburban, Mumbai

---

SHANTI PARK SANAM SARENA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

Regn No. BOM/WN/HSG/TC/5209/91-92 Dated- 13/01/1992
Survey No.249 (part) Shanti Park, Garodia Nagar, Ghatkopar (East), Mumbai-400 077

DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE
(Application No. 23/2024)

Notice is hereby given that the above Society has applied to this office under Section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of construction sale, management & Transfer) Act, 1963 for declaration of Unilateral Deemed Conveyance of the following properties. The next hearing in this matter has been kept before me on **02/04/2024 at 3:00 pm** at the office of this authority.

Respondent No.- 1. M/S. Neelam Developers 2. Smt. Hansadevi Tulsidas Ruparel, 3. Smt. Sudhadevi Sitaram Garodia, 4. Shanti Park Sayonara Co. op. Hsg. Ltd., 5. Shanti Tower Co. op. Hsg. Soc. Ltd. and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY :-
Building of Shanti Park Sanam Serena Co-operative Housing Society Ltd. along with land as mention below.

Survey No.	Hissa No.	Plot No.	C.T.S. No.	Claimed Area
249 (Part)	--	--	195/A/1 Village Ghatkopar	3297.73 Sq. Mtrs.

Ref. No. MUM/DDR(2)/Notice/620/2024
Place : Konkan Bhavan,
Competent Authority & District Dy. Registrar,
Co-operative Societies (2), East Suburban, Mumbai
Room No. 201, Konkan Bhavan,
C.B.D. Belapur, Navi Mumbai-400614. SEAL
Date : 20/03/2024 Tel.: 022-27574965
Email : ddr2coopmumbai@gmail.com
Sd/-
(NITIN DAHIBHATE)
For Competent Authority & District Dy. Registrar Co.op. Societies (2), East Suburban, Mumbai

---

M/S. ECL FINANCE LIMITED

Registered Office Situated Tower 3, 5th Floor, Wing 'B', Kohinoor City Mall, Kohinoor City, Kirol Road, Kurla (West), Mumbai – 400 070.

Edelweiss | ECL Finance Ltd. Ideas create, values protect

POSSESSION NOTICE UNDER RULE 8(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Whereas the Undersigned being the Authorized Officer of **M/S. ECL FINANCE LIMITED** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Ordinance,2002 (order 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security interest (Enforcement) Rules 2002 issued Demand Notices to the Borrower/s as detailed hereunder, calling upon the respective Borrowers to repay the amount mentioned in the said notices with all costs, charges and expenses till actual date of payment within 60 days from the receipt of the same. The said Borrowers/Co borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers/Co borrowers and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described hereunder in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act r/w Rule 8 of the said Rules in the dates mentioned along-with the Borrowers in particular and public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of **M/S. ECL FINANCE LIMITED**. For the amount specified therein with future interest, costs and charges from the respective dates. Details of the Borrowers, Co-borrowers and Guarantors, Securities, Outstanding Dues, Demand Notice sent under Section 13(2) and Amount claimed thereunder and Date of Possession is given as under:

1.Name and Address of the Borrower, Co Borrower Guarantor Loan Account No. And Loan Amount:-
MOUNTAIN EDGE TOURS AND HOLIDAYS PRIVATE LIMITED (BORROWER) B-125, First Floor, Eastern, Business Dist, Near Mangatram Petrol Pump,Lbs Road, Bhandup West Mumbai 400078. **SANDHYA S (CO-BORROWER)** Flat No-702, "B Wing", Mavis Tower, Sector 3,Jakat Naka, Ashram Road, Shree Nagar, Thane West – 400604. **PRAKASH KUMAR RAJ (CO-BORROWER)** Flat No-702, "B Wing", Mavis Tower, Sector 3,Jakat Naka, Ashram Road, Shree Nagar, Thane West 400604. **LAN NO. LMUMEFI0000053622** **LOAN AGREEMENT DATE: 28TH JULY 2018**
DEMAND NOTICE DATE: 29.12.2020 **NPA DATE:** 03.12.2020
Loan Amount: Rs.1,75,50,000/- (Rupees One Crore Seventy Five Lakhs Fifty Thousand Only)
Amount Due in: Rs. 2,09,39,284.60 /- (Rupees Two Crores Nine Lakhs Thirty Nine Thousand Two Hundred Eighty Four and Sixty Paisa Only due and payable **as on 29th December 2020** together with further interest from **30th December 2020**
Symbolic Possession date:- 21.03.2024

SCHEDULE OF THE PROPERTY Property 1 All that piece and parcel of Unit No.D-211, 2nd Floor, having carpet area of 490 Square feet equivalent to 45.52 Square Meters, along with reserved Car parking space no.62 in the P-4 level, building known as Eastern Business District, Near Mangatram Petrol Pump, L.B.S. Road, Bhandup (west) Mumbai- 400078. Lying, being and Situated at land bearing C.T.S Nos. 372 (Part) and 372/1 to 372/65 (Part), within the Registration District and Sub- District of Mumbai City and Mumbai Suburban. **Property 2** All that piece and parcel of Unit No-D-212, 2nd Floor, having carpet area of 490 Square feet equivalent to 45.52 Sq. Meters along with reserved Car parking space No.58 in the P-4 level, in the Building known as "Eastern Business District", Near Mangatram Petrol Pump, L.B.S. Road, Bhandup (west) Mumbai-400078. Lying, being and Situated at land bearing C.T.S Nos. 372 (Part) and 372/1 to 372/65 (Part), within the Registration District and Sub- District of Mumbai City and Mumbai Suburban.

Place: MUMBAI **Sd/- Authorized Officer**
Date: 22.03.2024 **FOR M/S. ECL FINANCE LIMITED**

TRIMURTY NARAYAN A WING CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

Regn No. MUM/SRA/HSG/TC/12149/OF 2012, Dated: 24/1/2012
CTS No.1022 (Part), 1022/1 to 30, Village Mulund, Yadav Chawl, Nanepada, Mulund (East), Mumbai-400 081

DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE
(Application No. 26/2024)

Notice is hereby given that the above Society has applied to this office under Section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of construction sale, management & Transfer) Act, 1963 for declaration of Unilateral Deemed Conveyance of the following properties. The next hearing in this matter has been kept before me on **04/04/2024 at 2:30 pm** at the office of this authority.

Respondent No.- 1) M/s. Vrushali Developers, D/34, Ganadhiraj Co-operative Housing Society, Gr. Floor, Mithagar Road, Mulund (E), Mumbai-400 081, **2) M/s. Siddhaya Developers,** 404, Akruti Arcade, J. P. Road, Opp. Wadia High School, Andheri (West), Mumbai-400 053, **3) Mr. Chandrakant Videshi Yadav,** 4th Floor, Trimurty Narayan CHS B Wing, Mithagar Road, Nanepada, Mulund (East), Mumbai-400 081, **4) Mr. Bhimdev Videshi Yadav,** 4th Floor, Trimurty Narayan CHS B Wing, Mithagar Road, Nanepada, Mulund (East), Mumbai-400 081, **5) Mrs. Nagarbai Babu Karade,** CTS No.1022 (Part), 1022/1 to 30, Village Mulund, Yadav Chawl, Nanepada, Mulund (East), Mumbai-400 081, **6) Trimurrti Narayan B Wing Co-operative Housing Society Ltd.,** CTS No.1022 (Part), 1022/1 to 30, Village Mulund, Yadav Chawl, Nanepada, Mulund (East), Mumbai-400 081 and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY :-
Building of Trimurty Narayan A Wing Co-operative Housing Society Ltd. along with land as mention below.

Survey No.	Hissa No.	Plot No.	C.T.S. No.	Claimed Area
--	--	--	1022/A 1022/D Village Mulund, Tal. Kurla	376.74 Sq. Mtrs.

Ref. No. MUM/DDR(2)/Notice/627/2024
Place : Konkan Bhavan,
Competent Authority & District Dy. Registrar,
Co-operative Societies (2), East Suburban, Mumbai
Room No. 201, Konkan Bhavan,
C.B.D. Belapur, Navi Mumbai-400614. SEAL
Date : 20/03/2024 Tel.: 022-27574965
Email : ddr2coopmumbai@gmail.com
Sd/-
(NITIN DAHIBHATE)
For Competent Authority & District Dy. Registrar Co.op. Societies (2), East Suburban, Mumbai

---

STOVEC INDUSTRIES LIMITED

Regd. Office: N.I.D.C., Nr. Lambha Village, Post: Narol, Ahmedabad, Gujarat – 382405.
Tel: +91 (0) 79 6157 2300, Fax: +91 (0) 79 2571 0406,
E-mail: secretarial@stovec.com, CIN : L45200GJ1973PLC050790, Website: www.stovec.com.

NOTICE OF 50th ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the 50th Annual General Meeting **("AGM")** of Stovec Industries Limited **("the Company")** will be held on Thursday, 25th April, 2024 at 3.00 p.m. through video conferencing/other audio-visual means **(VC/OAVM)** in accordance with the provision of the Companies Act, 2013 **("the Act")** and rules made thereunder read with General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 which permitted companies to hold their AGM through VC/OAVM following the procedures as prescribed under MCA Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020 (collectively referred as **"MCA Circulars")** without the physical presence of the members. In compliance of MCA Circulars and the relevant provisions of the Act, the 50th AGM of the members of the Company will be held through VC/OAVM to transact the businesses as set forth in the Notice of said AGM.

Full Annual Report of the Company for the year 2023 including notice of AGM **("Annual Report")** will be sent electronically through email to all the members whose e-mail addresses are registered with the Company/Depositories. Members are requested to please refer the detailed instructions for joining the AGM and manner of casting remote e-voting or e-voting during the AGM given in the notice of the AGM. Said Annual Report shall also be available on the website of the Company at www.stovec.com and the Stock Exchange at www.bseindia.com. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under the law.

Manner of registering/updating e-mail address and Bank Account:

1) Members holding shares in physical mode, who wish to register or update their e-mail address and/or bank account with the Company, are requested to register/update the same by providing necessary details in KYC Form **ISR-1** available on the website of the Company along with supporting documents/details as may be required, writing to our Registrar and Share Transfer Agent i.e. Link Intime India Private Ltd at 5th Floor, 506 to 508, Amarnath Business Centre – 1 (ABC-1), Beside Gala Business Centre, Nr. St. Xavier's College Corner, Off C G Road, Ellisbridge, Ahmedabad-380006. E-mail: ahmedabad@linkintime.co.in
2) Members holding shares in demat mode can registered/update their e-mail address and/or bank account with their depository participant(s) where demat accounts are maintained.

The above information is being issued for the benefit of all members of the Company in compliance of MCA Circulars. Members are requested to carefully read the instructions given in the notice of convening AGM for updating their individual details, joining AGM, and manner of casting votes through remote e-voting or voting during the AGM.

By Order of the Board of Directors
For **Stovec Industries Limited,**

Place : Ahmedabad
Date : March 21, 2024

Sd/-
Sanjeev Singh Sengar
Company Secretary
Membership No. FCS 7835

Uniparts India Limited

Registered Office: Gripwel House, Block-5, Sector C 6 & 7 Vasant Kunj, New Delhi 110070
Corporate Office: 1st Floor, B 208, A1 & A2, Phase-II, Noida-201305, (U.P.)
Tel: +91 120 4581400
CIN : L74899DL1994PLC061753
Email : compliance.officer@unipartsgroup.com; Website : www.unipartsgroup.com
UNIPARTS GROUP

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

Members are hereby informed that pursuant to the provisions of Section 110, and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, as amended (the "Act"), read together with the Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended (the "Management Rules"), General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022 and 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the "MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("LODR Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2") and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof, for the time being in force), Uniparts India Limited ("Company") is seeking approval of Members of the Company on the resolution set out in the Postal Ballot Notice sent to the Members, whose email address is registered with the Company / Link Intime India Private Limited ("Link Intime" or "RTA"), Company's Registrar and Share Transfer Agent / Depository Participants ("DPs") / Depositories as on Friday, March 15, 2024 ("Cut-off date"). The Company has completed the despatch of the Postal Ballot Notice vide email through RTA on Thursday, March 21, 2024.

The Company is providing to its Members the facility to exercise their right to vote on the resolution proposed in the Postal Ballot Notice only by electronic means ("e-voting"). Members are requested to provide their assent or dissent through e-voting only. The Company has availed the services of Link Intime for facilitating e-voting to enable the Shareholders to cast their votes electronically. The detailed procedure for e-voting is enumerated in the Notes to the Postal Ballot Notice. Members are requested to note that the e-voting shall commence from Saturday, March 23, 2024, at 9.00 AM. (1ST) and shall end on Sunday, April 21, 2024, at 5.00 P.M. (1ST). The e-voting facility shall be disabled by Link Intime thereafter and members will not be allowed beyond the said date and time.

The voting rights of Members shall be reckoned as on the Cut-off date. A person who is not a Member as on the Cut-off date should treat the Postal Ballot Notice for information purpose only. The voting rights of shareholders shall be in proportion to their share in the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-off date.

The Board has appointed Mr. Neelesh Kumar Jain, Company Secretary in Practice of M/s. NKJ & Associates (Membership No. F-5593, CP No. 5233), Practicing Company Secretaries, as the scrutinizer ("Scrutinizer") for conducting the Postal Ballot / e-voting process in a fair and transparent manner.

The Resolution, if passed by the requisite majority through Postal Ballot, will be deemed to have been passed on the last date specified for e-voting, i.e., April 21, 2024. The result of the e-voting will be announced on or before Tuesday, April 23, 2024 at the Registered Office of the Company and shall be available on the Company's website at www.unipartsgroup.com and on the website of RTA at https://instavote.linkintime.co.in.

The copy of the Postal Ballot Notice is available on the Company's website at www.unipartsgroup.com, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on the website of Link Intime, e-voting agency at https://instavote.linkintime.co.in. Members who do not receive the Postal Ballot Notice may download it from the above-mentioned websites.

Members holding shares in dematerialised form, are requested to register / update their email address with the Depository Participant(s) with whom they maintain their demat accounts. Members holding shares in physical form, are requested to register/update their email address by writing to the Company/RTA, along with folio number, name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN card (self-attested scanned copy) and AADHAR (self-attested scanned copy). The Members, holding shares in physical mode may send the aforesaid documents to update/register the email address on compliance.officer@unipartsgroup.com or at the following address of RTA:

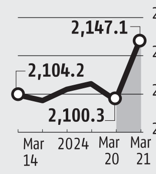
M/s. Link Intime India Private Limited, Unit: Uniparts India Limited, Noble Heights, 1st Floor, Plot No. NH 2, LSC, C-1 Block, Near Savitri Market, Janakpuri, New Delhi-110058

In case the shareholders have any queries or issues regarding e-voting, they may refer the Frequently Asked Questions ("**FAQs**") and Instavote e-Voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in, under help section or write an email to Mr. Rajiv Ranjan, AVP - e-voting, Link Intime, C-101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083 at enotices@linkintime.co.in or contact at Tel: 022 - 49186000.

For and on behalf of the Board
Uniparts India Limited
Sd/-
Date: March 21, 2024 **Jatin Mahajan**
Place: Noida **Head Legal, Company Secretary & Compliance Officer**

खबरों में रहे स्टॉक

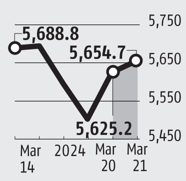
दीपक नाइट्राइट



गुजरात के दहेज में अपने फ्लोरिनेशन संयंत्र का परिचालन शुरू किया

₹ 2,100.3 पिछला बंद भाव
₹ 2,147.1 आज का बंद भाव
2.2 % ▲

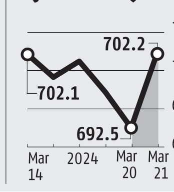
ब्लू डार्ट एक्सप्रेस



डिजिटल समाधान के लिए शिपिंग एपीआई सॉफ्टवेयर प्लेटफॉर्म पेश किया

₹ 5,625.2 पिछला बंद भाव
₹ 5,654.7 आज का बंद भाव
0.5 % ▲

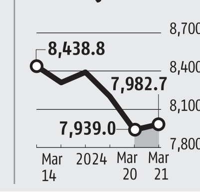
एसबीआई काड्‌र्स ऐंड पेमेंट सर्विसेज



टाइटन एसबीआई कार्ड शुरू करने के लिए टाइटन के साथ साझेदारी

₹ 692.5 पिछला बंद भाव
₹ 702.2 आज का बंद भाव
1.4 % ▲

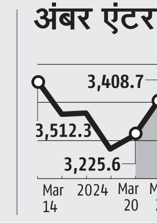
टीवीएस होल्डिंग्स



निदेशक मंडल ने वित्त 24 के लिए प्रति शेयर 94 रुपये का अंतरिम लाभांश घोषित किया

₹ 7,939.0 पिछला बंद भाव
₹ 7,982.7 आज का बंद भाव
0.6 % ▲

अंबर एंटरप्राइजेज इंडिया



रेसोजेट प्राइवेट लिमिटेड में 50 प्रतिशत हिस्सेदारी हासिल करने के लिए करार

₹ 3,225.6 पिछला बंद भाव
₹ 3,408.7 आज का बंद भाव
5.7 % ▲

संक्षेप में

किया इंडिया के वाहन 3 प्रतिशत तक महंगे होंगे

वाहन कंपनी किया इंडिया 1 अप्रैल, 2024 से अपने वाहनों की कीमतों में तीन प्रतिशत तक की बढ़ोतरी करेगी। कंपनी ने गुरुवार को यह घोषणा की। वाहन विनिर्माता कंपनी ने बयान में कहा कि यह निर्णय जिंस कीमतों और आपूर्ति श्रृंखला से संबंधित लागत में वृद्धि को देखते हुए लिया गया है। किया सेल्टोस, सोनेट और कैरेन्स मॉडल बेचती है। कंपनी ने इस साल पहली बार अपने वाहनों के दाम बढ़ाने का फैसला किया है। इस संबंध में किया इंडिया के भारत में प्रमुख (बिक्री एवं विपणन) हरदीप सिंह बराड़ ने कहा कि कंपनी लगातार ग्राहकों को प्रीमियम और तकनीकी रूप से उन्नत उत्पाद देने का प्रयास कर रही है। उन्होंने कहा कि हालांकि जिंस कीमतों में लगातार वृद्धि, प्रतिकूल विनिमय दर और बढ़ती उत्पादन लागत के कारण हम आंशिक मूल्यवृद्धि लागू करने के लिए मजबूर हैं। *भाषा*

नवीन जिंदल इस्पात संघ के अध्यक्ष बने

जिंदल स्टील ऐंड पावर के चेयरमैन नवीन जिंदल ने इस्पात उत्पादकों के सर्वोच्च संगठन भारतीय इस्पात संघ (आईएसए) के अध्यक्ष की कमान संभाल ली है। एक बयान में संगठन ने कहा है कि नवीन जिंदल को सर्वोच्च समिति ने आमराय से आईएसए का अध्यक्ष चुना गया है। उन्होंने आर्सेलरमित्तल निप्पॉन स्टील इंडिया के मुख्य कार्याधिकारी एवं आर्सेलरमित्तल के कार्यकारी उपाध्यक्ष दिलीप ऊमेन से त्तकाल प्रभाव से आईएसए का यह पदभार संभाल लिया है। जिंदल ने कहा कि कार्बनीकरण खत्म करना एक बड़ी चुनौती था और यह धरती को सुरक्षित बनाने के लिए मुख्य पहल है। *बीएस*

फोक्सवैगन की नजर वृद्धि पर

कंपनी ने साल 2024 में यात्री वाहन उद्योग की तुलना में 2 से 3 गुना तेज वृद्धि का लक्ष्य रखा

दीपक पटेल
जयपुर, 21 मार्च

विस्तार की तैयारी

- कंपनी ने साल 2023 में 43,700 गाड़ियां बेचते हुए पिछले साल की तुलना में 8 प्रतिशत वृद्धि दर्ज की थी
- फोक्सवैगन ने गुरुवार को अपनी इलेक्ट्रिक कार आईडी.4 का अनावरण किया
- भारतीय बाजार में आईडी.4 साल 2024 के आखिर उतरेगी
- नई ईवी नीति के संबंध में कंपनी सभी विकल्पों पर विचार करेगी और सही समय पर सही फैसला करेगी

फोक्सवेगन पैसेंजर कार्स साल 2024 के दौरान देश में तकरीबन 15 प्रतिशत की बिक्री वृद्धि का लक्ष्य बना रही है, हालांकि उसे उम्मीद है कि चालू वर्ष में भारतीय यात्री वाहन (पीवी) उद्योग पांच से सात प्रतिशत तक बढ़ेगा। कंपनी के भारतीय ब्रांड निदेशक आशीष गुप्ता ने आज यह जानकारी दी। इसका मतलब यह है कि कंपनी को साल 2024 के दौरान भारतीय यात्री उद्योग के मुकाबले दो से तीन गुना तेजी से बढ़ने की उम्मीद है।

फोक्सवैगन ने साल 2023 में 43,700 गाड़ियां बेचीं थीं और पिछले साल की तुलना में आठ प्रतिशत की वृद्धि दर्ज की थी। भारतीय यात्री उद्योग ने साल 2023 के दौरान पिछले साल के मुकाबले 8.3 प्रतिशत की वार्षिक वृद्धि दर्ज करते हुए 41 लाख गाड़ियां बेचीं थीं।

स्कोडा ऑटो फोक्सवैगन समूह की कंपनी फोक्सवैगन पैसेंजर कार्स इंडिया ने गुरुवार को अपनी इलेक्ट्रिक कार आईडी.4 का अनावरण किया। भारत में आईडी.4 की शुरुआत साल 2024 के आखिर में की जानी है।

यह पूछे जाने पर कि फोक्सवैगन इस साल अपनी बिक्री में 15 प्रतिशत की वृद्धि की उम्मीद किस तरह रही है, गुप्ता ने जवाब दिया कि पिछले साल बाजार 10 प्रतिशत बढ़ा था। इस साल सामान्य रूप से देखने पर भी बाजार काफी अधिक पर पांच से सात प्रतिशत बढ़ेगा। जब बाजार बढ़ता है, तो आपके पास संपर्क करने और उन्हें लक्ष्य बनाने के लिए तथा उन्हें अपने ब्रांड तक लाने के लिए अधिक ग्राहक होंगे।

गुप्ता ने कहा कि वर्चुस खुद ही अपनी श्रेणी (सब कॉम्पैक्ट सिडैन) में बढ़ रही है और इसकी बढ़ती बिक्री से कंपनी को 15 प्रतिशत की वृद्धि के लक्ष्य तक पहुंचने में भी मदद मिलेगी।

कंपनी भारत में आईडी.4 की कीमत क्या रखने की योजना बना रही है, इस संबंध में गुप्ता ने कहा कि यह उसकी श्रेणी में प्रतिस्पर्धी होगी। उन्होंने कहा 'हमारे अपने समूह में स्कोडा एन्याक से प्रतिस्पर्धा है। ह्युंडै आयोनिक 5 और किया ईवी 6 भी हैं।' उन्होंने कहा कि आयोनिक 5 और ईवी 6 भारत में 45 से 65 लाख रुपये की कीमत पर उपलब्ध हैं।

उन्होंने कहा कि वैश्विक स्तर पर कोई भी कंपनी इलेक्ट्रिक कार बाजार की रूपरेखा - जिन इलेक्ट्रिक कारों की जरूरत है, उनके प्रकार, उनकी मांग आदि के बारे में निश्चित नहीं है और अगले दो से तीन वर्षों में यह स्थिति स्पष्ट होगी।

भारतीय इलेक्ट्रिक कार बाजार को व्यवस्थित होने में (2030 तक) काफी समय लगेगा। उन्होंने कहा कि तब तक भारत में कंपनियां काफी जोड़-तोड़ करेंगी और काफी असंतोष झेलेंगी।

जब उनसे पूछा गया कि क्या कंपनी सरकार द्वारा हाल ही में पेश की गई नई इलेक्ट्रिक वाहन नीति का लाभ उठाने की योजना बना रही है, तो उन्होंने जवाब दिया कि कंपनी अपने सभी विकल्पों पर विचार करेगी और सही समय पर सही फैसला करेगी।

पतंजलि के एमडी ने सर्वोच्च न्यायालय से माफी मांगी

बीएस संवाददाता
नई दिल्ली, 21 मार्च

पतंजलि आयुर्वेद के प्रबंध निदेशक (एमडी) आचार्य बालकृष्ण ने कथित तौर पर भ्रामक विज्ञापनों को लेकर गुरुवार को सर्वोच्च न्यायालय से माफी मांगी। बालकृष्ण की ओर से जारी हलफनामे में कहा गया है, 'खेद है कि विज्ञापन (जिसमें केवल सामान्य कथन शामिल थे) में अनजाने में आपत्तिजनक वाक्य शामिल हो गए।'

सर्वोच्च न्यायालय ने मंगलवार को पतंजलि आयुर्वेद के सह-संस्थापक बाबा रामदेव और प्रबंध निदेशक आचार्य बालकृष्ण से उनके और कंपनी के खिलाफ (भ्रामक विज्ञापन मामले में) अदालत के अवमानना नोटिस का जवाब नहीं देने की वजह से 2 अप्रैल को व्यक्तिगत तौर पर पेश होने को कहा। न्यायालय ने 27 फरवरी को पतंजलि आयुर्वेद और बालकृष्ण को पिछले ऑर्डरों की अनदेखी करने के लिए अवमानना नोटिस जारी किया था। उन्होंने बीमारियों को ठीक करने के लिए अपने उत्पादों की क्षमता के बारे में झूठे और भ्रामक दावों का प्रचार जारी रखा था। कंपनी और बालकृष्ण, दोनों से तीन सप्ताह में जवाब देने को कहा गया था। बालकृष्ण ने गुरुवार को अदालत को बताया 'वह इसका ध्यान रखेंगे कि ऐसे विज्ञापन भविष्य में जारी नहीं किए जाएं।'

उन्होंने कहा कि उनका इरादा केवल इस देश के नागरिकों को एक ऐसी आयुर्वेदिक कंपनी के उत्पादों का उपयोग कर स्वस्थ जीवन जीने के लिए प्रोत्साहित करना था, जिसमें आयुर्वेदिक अनुसंधान द्वारा पूरक और सदियों पुराने साहित्य और सामग्रियों के उपयोग के माध्यम से जीवनशैली संबंधी बीमारियों के उपचार के उत्पाद भी शामिल हैं।

अदालत ने शुरू में कहा था कि रामदेव और बालकृष्ण ने ड्रग्स ऐंड मैजिक रेमेडीज (ऑब्जेक्शनेबल एडवर्टाइजमेंट्स) ऐक्ट, 1954 की धारा 3 और 4 का उल्लंघन किया था। न्यायालय इंडियन मेडिकल एसो-सिएशन (आईएमए) द्वारा दायर कराई गई याचिका की सुनवाई कर रहा था जिसमें आरोप लगाया गया कि योग गुरू और उनकी कंपनी ने कोविड-19 टीकाकरण अभियान और आधुनिक दवाओं के खिलाफ 'अभियान' शुरू कर दिया था।

टीसीएस का डेनमार्क की रैमबॉल के साथ सौदा

टाटा कंसल्टेंसी सर्विसेज (टीसीएस) ने डेनमार्क की वैश्विक आर्किटेक्चर, इंजीनियरिंग और कंसल्टेंसी कंपनी रैमबॉल के साथ बड़ी रणनीतिक साझेदारी की है। इसके तहत टीसीएस कंपनी का एंड-टु-एंड आईटी रूपांतरण करेगी। करोड़ों डॉलर का यह सौदा सात साल के लिए है। इसमें कारोबार वृद्धि को बढ़ावा देने और आईटी लागत के आधार को दुरुस्त करने के लिए रैमबॉल के आईटी परिचालन मॉडल को आधुनिक और सुव्यवस्थित किया जाएगा। रणनीतिक साझेदारी के तहत टीसीएस 12 देशों में रैमबॉल के 300 से अधिक आईटी कर्मचारियों को भी शामिल करेगी।

कंपनी ने सौदे के आकार का खुलासा नहीं किया, लेकिन कंपनी पर नज़र रखने वाले विश्लेषकों ने कहा कि यह टीसीएस के लिए बड़े सौदों की श्रेणी में होगा। टीसीएस के लिए यह बड़ा सौदा 10 करोड़ डॉलर और उससे ऊपर की श्रेणी में आता है। रैमबॉल के वरिष्ठ समूह निदेशक (मुख्य सूचना अधिकारी) थॉमस एंजेलियस ने कहा, हमारी कंपनी ने उल्लेखनीय वृद्धि का अनुभव किया है और हम इस सफलता को भविष्य में भी देखने के लिए प्रतिबद्ध हैं। अपने विकास की राह जारी रखने के लिए हमने एक भरोसेमंद साथी की जरूरत को पहचाना, जो हमें मानकीकृत, बड़े स्तर वाला आईटी प्लेटफॉर्म बनाने में मदद कर सके, जो नवाचार की अनुमति देता हो। *बीएस*

यूनिपार्ट्स इण्डिया लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: ग्रिपवेल हाऊस, ब्लॉक-5, सेक्टर- सी 6 एवं 7, बसंत कुंज, नई दिल्ली -110070
कॉरपोरेट कार्यालय: प्रथम मंजिल बी 208, ए1 एवं ए 2,फेस-II, नोयडा-201305, (उ०प्र०) इण्डिया, दूरभाष: +91 120 4581400,
CIN : L74899DL1994PLC061753
ईमेल : compliance.officer@unipartsgroup.com; वेबसाइट : www.unipartsgroup.com

UNIPARTS GROUP

डाक मत सूचना एवं ई–वोटिंग की जानकारी

सदस्यों को एतद्तद्वारा सूचित किया जाता है कि कम्पनीज अधिनियम, 2013 जैसा कि यथासंशोधित ("अधिनियम") की धारा 110, एवं अन्य लागू प्रावधानों, साथ में पठित कम्पनीज (प्रबन्धन एवं प्रशासन) नियमन, 2014, जैसा कि यथासंशोधित ("प्रबन्धन नियम") के नियम 20 एवं 22 के अनुसरण में, कारपोरेट कार्य मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा जारी साधारण परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक अप्रैल 8, 2020, 17/2020 दिनांक अप्रैल 13, 2020, 20/2020 दिनांक मई 5, 2020, 22/2020 दिनांक जून 15, 2020, 33/2020 दिनांक सितम्बर 28, 2020, 39/2020 दिनांक दिसम्बर 31, 2020, 10/2021 दिनांक जून 23, 2021, 20/2021 दिनांक दिसम्बर 8, 2021, 3/2022 दिनांक मई 5, 2022 एवं 11/2022 दिनांक दिसम्बर 28, 2022 एवं 09/2023 दिनांक सितम्बर 25, 2023 ("एमसीए परिपत्रों"), सिक्योरीटीज एण्ड एक्सचेन्ज बोर्ड ऑफ इण्डिया (लिस्टिंग दायत्वों एवं प्रकटीकरण आवश्यकताओं), विनियमन, 2015, के विनियमन 44 ("एलओडीआर विनियमन"), इन्सीट्यूट ऑफ कम्पनी सेक्रेटरीज ऑफ इण्डिया द्वारा सामान्य बैठकों पर जारी सचिवीय मानकों ("एसएस-2") एवं कोई अन्य लागू कानून, नियमों एवं विनियमनों (किसी वैधानिक संशोधनों अथवा उसके पुनः अधिनियम सहित, समय–समय पर लागू), के अन्तर्गत यूनिपार्ट्स इण्डिया लिमिटेड ("कम्पनी") के सदस्यों, जिनके ईमेल पते कम्पनी/लिंक इनटाइम इण्डिया प्राईवेट लिमिटेड ("लिंक इनटाइम" अथवा "आरटीए"), कम्पनी के रजिस्ट्रार एण्ड शेयर हस्तांतरण एजेन्ट/डिपॉटरीज भागीदारों ("डीपीज")/डिपॉटरीज के पास शुक्रवार, मार्च 15, 2024 ("कट–ऑफ तिथि") को पंजीकृत है, को भेजे गये डाक मत सूचना में निर्दिष्ट प्रस्ताओं पर उनके अनुमोदन की मांग कर रही है। कम्पनी ने डाक मत सूचना को आरटीए के द्वारा ईमेल माध्यम से भेजने का कार्य वीरवार, मार्च 21, 2024 को पूरा कर लिया है।

कम्पनी अपने सदस्यों को डाक मत सूचना में प्रस्तावित प्रस्ताओं पर केवल इलेक्ट्रानिक माध्यम ("ई–वोटिंग") द्वारा वोट देने के अपने अधिकार का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान करा रही है। सदस्यों से केवल ई–वोटिंग द्वारा उनकी सहमति अथवा असहमति प्रदान करने का अनुरोध है। कम्पनी ने ई–वोटिंग की सुविधा के लिए लिंक इनटाइम की सेवायें ली हैं ताकि शेयरधारक इलेक्ट्रानिकली अपने वोट डाल सकें। ई–वोटिंग के लिए विस्तारित प्रक्रिया एक–एक कर डाक मत सूचना में दी गई है। सदस्यों से अनुरोध है कि वे नोट कर लें कि ई–वोटिंग शनिवार, मार्च 23, 2024, को प्रातः 9.00 बजे (आईएसटी) पर प्रारम्भ होकर रविवार, अप्रैल 21, 2024, को सायं 5.00 बजे (आईएसटी) पर समाप्त होगी। तदपश्चात् ई–वोटिंग सुविधा लिंक इनटाइम द्वारा निष्क्रिय कर दी जायेगी और उपरोक्त तिथि एवं समय के उपरान्त सदस्यों को अनुमति नहीं दी जायेगी।

सदस्यों के वोटिंग अधिकार की गणना कट–ऑफ तिथि के अनुसार की जायेगी। एक व्यक्ति जो कट–ऑफ तिथि को सदस्य नहीं है, उसे डाक मत सूचना को केवल जानकारी के उद्देश्य से लेना चाहिए। शेयरधारकों के वोटिंग का अधिकार कट–ऑफ तिथि को उनके द्वारा कम्पनी की चुकता इक्वीटी शेयर कैपीटल में उनके शेयर के अनुपात में होगी।

मंडल ने मैसर्स एनकेजे एण्ड एसोसियेट्स, कार्यरत कम्पनी सचिव के श्री नीलेश कुमार जैन, कार्यरत कम्पनी सचिव (सदस्यता संख्या एफ-5593, सीपी न० 5233), को डाक मत/ई–वोटिंग प्रक्रिया को निष्पक्ष एवं पारदर्शी तरीके से संचालन के लिए जाँचकर्त्ता ("जाँचकर्त्ता") के रूप में नियुक्त किया है।

प्रस्ताव यदि डाक मत द्वारा अपेक्षित बहुमत से पारित हो जाते हैं, तो उन्हें ई–वोटिंग के लिए निर्धारित अंतिम तिथि i.e., अप्रैल 21, 2024 को पारित माना जायेगा। ई–वोटिंग का परिणाम कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय में मंगलवार, अप्रैल 23, 2024 अथवा उससें पहले घोषित किया जायेगा और कम्पनी की वेबसाइट www.unipartsgroup.com एवं आरटीए की वेबसाइट https://instavote.linkintime.co.in पर भी उपलब्ध होगा।

डाक मत सूचना की प्रतिलिपि कम्पनी की वेबसाइट www.unipartsgroup.com, स्टॉक एक्सचेन्जों की वेबसाइट i.e. बीएसई लिमिटेड एवं नेशनल स्टॉक एक्सचेन्ज ऑफ इण्डिया लिमिटेड www.bseindia.com एवं www.nseindia.com पर क्रमशः एवं लिंक इनटाइम, ई–वोटिंग एजेन्सी की वेबसाइट https://instavote.linkintime.co.in पर उपलब्ध है। जिन सदस्यों को डाक मत सूचना प्राप्त नहीं हुई है, उपरोक्त वर्णित वेबसाइटो से डाऊनलोड कर सकते हैं।

डिमैटरलाइज प्रपत्र में शेयर धारित सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपने ईमेल पते डिपॉटरीज भागीदारों, जिनके पास उनके डीमैट खाते बनाये गये हैं, के पास पंजीकृत/अपडेट करा लें। भौतिक रूप में शेयर धारित सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपने ईमेल पते लिखित में कम्पनी/आरटीए को, साथ में फोलियो न०, शेयरधारक का नाम, शेयर प्रमाण पत्र की प्रतिलिपि (आगे एवं पीछे), पैन कार्ड (स्व–अभिप्रमाणित स्कैन कापी) एवं आधार (स्व–अभिप्रमाणित स्कैन कापी) के साथ पंजीकृत/अपडेट करा लें। भौतिक माध्यम में शेयर धारित सदस्य उपरोक्त कागजातों को compliance.officer@unipartsgroup.com पर भेजकर अपडेट/पंजीकृत करा लें अथवा आरटीए को निम्न पते पर भेजें:

मैसर्स लिंक इनटाइम इण्डिया प्राईवेट लिमिटेड, ईकाईः यूनिपार्ट्स इण्डिया लिमिटेड, नोबल हाईट्स, प्रथम मंजिल, प्लॉट न० एनएच 2, एलएससी, सी-1 ब्लॉक, नजदीक सावित्री मार्किट, जनकपुरी, नई दिल्ली-110058

ई–वोटिंग से सम्बन्धित किसी भी प्रश्न अथवा समस्या के लिए शेयरधारक अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न ("**एफएक्यूज**") एवं https://instavote.linkintime.co.in, इनस्टावोट ई–वोटिंग पर उपलब्ध नियमावली के सहायता भाग अथवा श्री राजीव रंजन, एवीपी- ई वोटिंग, लिंक इनटाइम सी-101, 247 पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोली (पश्चिम), मुम्बई-400083 को enotices@linkintime.co.in पर मेल लिख सकते हैं अथवा दूरभाष न० 022 - 49186000 पर सम्पर्क कर सकते हैं।

निदेशक मंडल की ओर से उनके लिए
कृते यूनिपार्ट्स इण्डिया लिमिटेड
हस्ता०/–
जतिन महाजन
कानूनी प्रमुख, कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी

तिथि : मार्च 21, 2024
स्थान : नोयडा

टाटा कमिंस का हाइड्रोजन इंजन संयंत्र शुरू

अंजलि सिंह
मुंबई, 21 मार्च

टाटा कमिंस प्राइवेट लिमिटेड (टीसीपीएल) ने झारखंड के जमशेदपुर में नए संयंत्र का उद्घाटन किया है। इस संयंत्र में मध्यम एवं भारी वाणिज्यिक वाहनों के लिए हाइड्रोजन से चलने वाले इंजन बनेंगे। करीब सात एकड़ में फैले इस संयंत्र को झारखंड सरकार के साथ समझौते के एक वर्ष के अंदर शुरू कर दिया गया है। इस संयंत्र में इंजनों के अलावा कम एवं शून्य उत्सर्जन वाले टेक्नोलॉजी उत्पादों का भी निर्माण किया जाएगा।

इंजनों के अलावा, इस संयंत्र में कम एवं शून्य उत्सर्जन वाले टेक्नोलॉजी उत्पादों का भी निर्माण किया जाएगा

टीसीपीएल अमेरिका की कमिंस इंक. और टाटा मोटर्स के बीच संयुक्त उपक्रम है। टीसीपीएल की सहायक इकाई ग्रीन एनर्जी सॉल्युशंस (टीसी-पीएल जीईएस) मार्च 2023 में गठित की गई थी। इसका मकसद 'लो ऐंड जीरो-एमिसन प्रोपल्सन टेक्नोलॉजी सॉल्युशन' विकसित करना है। इन सॉल्युशनों का मकसद तापमान परिवर्तन की चुनौती से निपटना और ग्रीनहाउस गैस उत्सर्जन घटाकर वायु गुणवत्ता में सुधार लाना है। उद्घाटन के अवसर पर टाटा मोटर्स के कार्यकारी निदेशक गिरीश वाघ ने कहा, 'इस आधुनिक विनिर्माण इकाई के खुलने से राष्ट्र-निर्माण, नवाचार और उद्.ग को पहले लाभ की दिशा में टाटा मोटर्स की पुरानी परंपरा और मजबूत हुई है।'

भारत में कमिंस ग्रुप के प्रबंध निदेशक अश्वथ राम ने कहा, 'आधुनिक कम एवं शून्य-उत्सर्जन टेक्नोलॉजी वाले उत्पादों के निर्माण के प्रति हमारी प्रतिबद्धता सिर्फ एक वादा नहीं है। यह ऐसी जिम्मेदारी है जिस पर हम गंभीरता से अमल करते हैं। हम अपनी डेस्टिनेशन जीरो रणनीति की दिशा में तेजी से आगे बढ़ रहे हैं।'

पीई, वीसी निवेश 39 % घटकर 2.2 अरब डॉलर रहा

निजी इक्विटी (पीई) और उद्यम पूंजी (वीसी) निवेश फरवरी में 39 प्रतिशत घटकर 2.2 अरब अमेरिकी डॉलर रह गया। एक साल पहले समान अवधि में यह आंकड़ा 3.7 अरब डॉलर रहा था। गुरुवार को जारी को एक रिपोर्ट में यह जानकारी दी गई। वहीं, मासिक आधार पर पीई और वीसी निवेश में 67 प्रतिशत की गिरावट आई है।

उद्योग लॉबी समूह आईवीसीए और सलाहकार फर्म ईवाई की रिपोर्ट के मुताबिक, फरवरी में सौदों की संख्या बढ़कर 120 हो गई। जनवरी में सौदों की संख्या 86 और फरवरी, 2023 में 57 रही थी। सलाहकार कंपनी के भागीदार विवेक सोनी ने कहा, 'फरवरी, 2021 के बाद से पीई/वीसी निवेश के लिए यह दूसरा सबसे कम मासिक आंकड़ा है। हम भारत और विश्व स्तर पर चुनावों का सिलसिला शुरू होने के बीच सतर्कता के साथ आशान्वित भी हैं। इस साल दुनिया की कई बड़ी अर्थ-व्यवस्थाओं में चुनाव होने वाले हैं।' फरवरी में 10 करोड़ डॉलर या इससे अधिक मूल्य के सात सौदे हुए। *भाषा*

ऐपल ने बनाए पीएलआई लक्ष्य से ज्यादा आईफोन

पृष्ठ 1 का शेष

इसके साथ ही दुनिया भर में होने वाले कुल आईफोन उत्पादन में भारत की हिस्सेदारी 12 फीसदी हो जाएगी। पीएलआई योजना के अनुसार ऐपल की हरेक वेंडर को प्रोत्साहन का दावा करने के लिए तीन साल में हर साल कम से कम 15,000 करोड़ रुपये के आईफोन बनाने होंगे। चालू वित्त वर्ष के पहले 11 महीनों के आंकड़ों से पता चलता है कि तीनों ने पात्रता की शर्त पूरी ही नहीं की बल्कि उसे बड़े अंतर से पार भी कर लिया है। ऐसे में हरेक वेंडर तीसरे साल में अधिकतम 25,000 करोड़ रुपये मूल्य के उत्पादन के लिए पीएलआई का दावा कर सकती है।

इतना ही नहीं ऐपल ने अप्रैल, 2023 से फरवरी 2024 तक जो उत्पादन किया है, वह पिछले वित्त वर्ष के पहले 11 महीनों के उत्पादन से 100 फीसदी ज्यादा यानी दोगुना है। इसके साथ ही आईफोन सबसे तेजी से बढ़ने वाला मेड इन इंडिया उत्पाद बन गया है। ऐपल अब राजस्व के लिहाज से देश में शीर्ष 10 विनिर्माता कंपनियों में शुमार हो सकती है।

पीएलआई योजना के तहत किए गए वादे के अनुसार 1 लाख करोड़ रुपये फ्री ऑन बोर्ड कीमत के आईफोन बनाने से कंपनी को करीब 1.6 लाख करोड़ रुपये की आय होगी। 1982 में शुरू हुई मारुति सुजूकी वित्त वर्ष 2023 में 1.19 लाख करोड़ रुपये सालाना कारोबार तक पहुंच पाई। मगर ऐपल ने भारत में पहले तीन साल में ही यह उपलब्धि हासिल कर ली। इलेक्ट्रॉनिक्स और आईटी मंत्रालय के पास उपलब्ध आंकड़ों के अनुसार आईफोन के कुल उत्पादन में करीब 70 फीसदी योगदान फॉक्सकॉन का है और 15-15 फीसदी आईफोन विस्ट्रॉन और पेगाट्रॉन ने बनाए हैं। तीनों कंपनियां आईफोन 12, 13, 14 और 15 मॉडल बनाती हैं। आईफोन का सबसे नया मॉडल देश में सितंबर 2023 में उतारा गया था। पिछले 11 महीनों में देश में बनने वाले कुल आईफोन में से करीब 68 फीसदी का निर्यात किया गया है।

भारत में 3,200 करोड़ रुपये लगाएगी श्नाइडर इलेक्ट्रिक

ऊर्जा प्रबंधन और स्वचालन क्षेत्र की कंपनी श्नाइडर इलेक्ट्रिक ने कहा कि वह भारत को घरेलू बिक्री के साथ निर्यात के लिए अपना विनिर्माण केंद्र बनाने के लिए 2026 तक 3,200 करोड़ रुपये का निवेश करेगी। श्नाइडर इलेक्ट्रिक ने इस योजना के तहत गुरुवार को यहां डेटा सेंटर के लिए कूलिंग समाधान तैयार करने को 100 करोड़ रुपये के निवेश से एक संयंत्र का उद्घाटन किया।

डेटा सेंटर के लिए कूलिंग समाधान तैयार करने को 100 करोड़ रुपये के निवेश से एक संयंत्र का उद्घाटन किया गया

श्नाइडर इलेक्ट्रिक इंडिया के अध्यक्ष (वृहद भारत) और प्रबंध निदेशक एवं मुख्य कार्यपालक अधिकारी (सीईओ) दीपक शर्मा ने संयंत्र के उद्घाटन के अवसर पर से कहा कि कंपनी भारत को समूह के लिए विनिर्माण केंद्र बनाने के लिए 3,200 करोड़ रुपये का निवेश करेगी। इसके हिस्से के रूप में, कंपनी पूरे भारत में अपने विभिन्न उत्पादों और समाधान के लिए विनिर्माण सुविधाएं स्थापित करेगी।

उन्होंने यह भी बताया कि कंपनी महाराष्ट्र, कर्नाटक, गुजरात, तेलंगाना, तमिलनाडु, पश्चिम बंगाल, उत्तराखंड और ओडिशा में कारखाने स्थापित कर रही है। फिलहाल कंपनी के पूरे भारत में 30 कारखाने हैं, जिनमें बेंगलुरु का नया कूलिंग समाधान संयंत्र भी शामिल है। यह कूलिंग समाधान कारखाना देश में डेटा सेंटर पारिस्थितिकी की बढ़ती मांग को पूरा करने के लिए नवोन्मेषी कूलिंग समाधानों के विकास पर ध्यान केंद्रित करेगा।

यह संयंत्र लगभग 6.5 एकड़ क्षेत्र में 100 करोड़ रुपये के निवेश से बनाया गया है। इस कारखाने में निर्मित लगभग 85 प्रतिशत उत्पादों का निर्यात किया जाएगा, जो डेटा सेंटर खंड के साथ इमारतों, उद्योग और बुनियादी ढांचे को भी आपूर्ति करेगा। *भाषा*

10% बढ़ेंगे टीवी पैनल के दाम!

शार्लीन डिसूजा
मुंबई, 21 मार्च

एक साल में करीब 30 प्रतिशत तक बढ़ चुके हैं ओपन सेल के दाम

उपभोक्ताओं को टेलीविजन पैनल खरीदने के लिए ज्यादा पैसा खर्च करना पड़ सकता है। विनिर्माताओं का कहना है कि वे अप्रैल में दोबारा दाम बढ़ा सकते हैं। वैश्विक महामारी के बाद उद्योग को मूल्य वृद्धि की इस समस्या का सामना करना पड़ रहा है। पिछले एक साल में ओपन सेल के दाम लगभग 30 प्रतिशत तक बढ़ चुके हैं। टेलीविजन पैनल विनिर्माताओं को लग रह है कि यह रुझान जारी रहेगा।

विनिर्माता 10 प्रतिशत तक की बढ़ोतरी कर सकते हैं। ओपन सेल के दाम बढ़ने के कारण उन्होंने पहले ही इस साल की शुरुआत में कीमत बढ़ा दी थी। इसने उन्हें दाम बढ़ोतरी के एक और दौर के लिए प्रेरित किया है। ओपन सेल टेलीविजन सेट विनिर्माण का प्रमुख घटक होता है। टीवी विनिर्माण की लागत में इसका करीब 60 से 65 प्रतिशत हिस्सा होता है।

इसके अलावा इस मुख्य घटक का निर्माण चीन में चार-पांच कंपनियां ही करती हैं। इस कारण ओपन सेल की मूल्य निर्धारण शक्ति उनके हाथों में रहती है। हालांकि पिछले साल अगस्त में ओपन सेल की कीमतें बढ़ी थीं, लेकिन बाद में विनिर्माताओं के कीमतों में कटौती करने से इनमें कमी आ गई।

कीमतें बढ़ाने का फैसला विनिर्माताओं पर निर्भर करता है। एक खुदरा विक्रेता ने कहा कि छोटे और बड़े दोनों ही स्क्रीन वाले टेलीविजन पैनल में वृद्धि दिखने के आसार हैं। यह इस बात पर भी निर्भर करता है कि विनिर्माता इस दाम वृद्धि को ग्राहकों पर किस तरह डालते हैं और उनके पास स्टॉक का क्या स्तर है। त्योहारी सीजन के बाद भारतीय बाजार में टेलीविजन पैनल की मांग नरम रही है। कोडक ब्रांड की लाइसेंसधारक सुपर प्लास्ट्रोनिक्स के निदेशक और मुख्य कार्य अधिकारी अवनीत सिंह मारवाह ने बिजनेस स्टैंडर्ड को बताया कि ओपन सेल के दाम महीने दर महीने बढ़ रहे हैं तथा फिर से मांग-आपूर्ति की स्थिति पैदा हो गई है। ओपन सेल विनिर्माताओं ने अपने उत्पादन में कटौती करने का फैसला किया है। इसलिए वे दाम बढ़ाएंगे। अंतिम उत्पाद पर अप्रैल में 10 प्रतिशत तक का इजाफा हो सकता है। उन्होंने कहा कि फिलहाल टेलीविजन की मांग कम है।

डिक्सन टेक्नोलॉजिज भी ओपन सेल की दाम बढ़ोतरी का बोझ अपने ग्राहकों पर डालेगी। डिक्सन टेक्नोलॉजिज के प्रबंध निदेशक अतुल लाल ने कहा 'हम ओपन सेल के अधिक दामों का बोझ सीधे अपने ग्राहकों पर डालेंगे, लेकिन कुछ अंतराल के साथ।'

मुंबई संस्करण : बिज़नेस स्टैंडर्ड प्राइवेट लिमिटेड के लिए प्रकाशक एवं मुद्रक संगीता खेओरा द्वारा मै. दांगट मीडिया प्राइवेट लिमिटेड, 22, दीघा एमआईडीसी, टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया, विष्णु नगर, दीघा, नवी मुंबई-400708 से मुद्रित एवं बिजनेस स्टैंडर्ड प्राइवेट लिमिटेड, एच/4, बिल्डिंग एच, पैरागन सेंटर, बिड़ला सेंचुरियन के सामने, पी बी मार्ग, वर्ली, मुंबई-400013 से प्रकाशित
संपादक : कैलाश नौटियाल\ आरएनआई नं. MAHHIN/2008/24325 पाठक संपादक को lettershindi@bsmail.in पर संदेश भेज सकते हैं। टेलीफोन - 033-22101314/1022/1600 फैक्स - 033-22101599
सबस्क्रिप्शन और सर्कुलेशन के लिए संपर्क करें... सुश्री मानसी सिंह हेड, कस्टमर रिलेशनसबिजनेस स्टैंडर्ड लिमिटेड, तीसरी और चौथी मंजिल, बिल्डिंग एच, पैरागन सेंटर, सेंचुरी मिल्स के सामने, पी बी मार्ग, वर्ली, मुंबई 400 013 ईमेल.. subs_bs@bsmail.inया 57575 पर एसएमएस करें REACHBS कोई हवाई अधिभार नहीं