### **RO JEWELS LIMITED**

Registered Address: 810, Eighth Floore, Addore Asspire, Nr. Gulbai tekra BRTS Stop, Panjrapole to University Road S A C Ahmadabad City Ahmedabad-380015, Gujarat.

CIN: L74999GJ2018PLC105540 Email- compliancerojewels@gmail.com Phone No.: 07922144429 Website: www.rojewels.co.in

Date: - 03/05/2024

To, The General Manager- Listing The Corporate Relation Department, BSE Limited PJ Tower, 25th Floor, Dalal Street, Mumbai-400 001.

Subject: Submission of copies of Newspaper Advertisement pursuant to Regulation 47 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015 Ref: Scrip Code - 543171

Dear Sir/Madam,

With respect to the captioned subject, please find enclosed the copy of newspaper advertisement dated May 03, 2024, which was published in Newspapers Business Standard and Jai Hind Ahmedabad edition informing members of the company regarding conveying Extra Ordinary General Meeting on Friday, 24th day of May, 2024 at 11:00 A.M. at the Registered Office of the Company situated at 810, Eighth Floore, Addore Asspire, Nr. Gulbai Tekra BRTS Stop, Panjrapole to University Road S A C, Ahmedabad-380015, Gujrat India.

You are requested to take the same on records, upload at your website & intimate the same to the members of the Stock Exchange.

Thanking you,

For RO Jewels Limited

Shah

British

Chicalin Control Control Control

Chicalin Control

Shubham Bharatbhai Shah Managing Director Din: 08300065

PUBLIC NOTICE

Notification dated 14th September 2006.

www.parivesh.nic.in

**ZONAL OFFICE** 

### Ellorapark, Subhanpura, Vadodara - 390023 INFORMATION FOR CUSTOMERS AVAILING LOCKER FACILITY

As per RBI notification RBI/2022-2023/168 CO. CEPD. PRS. No S1233/13-01-018/2022-2023 dated 23/01/2023, all customers availing locker facility have to submit revised version of Safe Deposit Locker Agreement in the Bank. Bank of India customers are requested to submit the revised version of Safe Deposit Locker Agreement at the earliest in the branch for smooth operation of the locker.

For availing new locker facility please contact your nearest Bank of India Branch.

Date: 03.05.2024

Authorised Officer, Bank of India

डियन बैंक 🐔 Indian Bank

Ankleshwar Branch, Shop No. 4 & 5, Near Rajkamal Building, Old N.H.No.8, Ankleshwar GIDC

**DEMAND NOTICE** Notice under Sec. 13 (2) of The Securitisation and Reconstruction of

I.Mr. Gaadhi Prasad (Borrower and Mortgagor) Add-1: House No. 59, Green City, Jitali, Ankleshwar, Bharuch, Gujarat – 393 001 Add-2: Plot No. 70-B, Green City, Jitali, Ankleshwar, Bharuch, Gujarat – 393 001.

Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002

**1.Mrs. Nitu Devi (Co-Borrower and Mortgagor)** Add-1: House No. 59, Green City, Jitali, Ankleshwar, Bharuch, Gujarat – 393 001 Add-2: Plot No. 70-B, Green City, Jitali, Ankleshwar, Bharuch, Gujarat – 393 001

Sub: Sub: Ioan account/s Mr. Gaadhi Prasad and Mrs. Nitu Devi with Indian Ban Ankleshwar branch – Reg.

You committed default in repayment of loans to the tune of Rs. 8,10,699.24 (Rupee: Fight Lakhs Ten Thousand Six Hundred Ninetv-Nine and Paisa Twenty-Four Only ith further interest at the agreed rate from 23/04/2024 till date of repayment. The Bank, issued notice under the Act on 23/04/2024 calling upon you to repay the outstanding amount of Rs. 8,10,699.24 (Rupees Eight Lakhs Ten Thousand Six Hundred Ninety-Nine and Paisa Twenty-Four Only) as on 22/04/2024. The notice was sent to you by speed post has been returned unserved.

You are called upon to pay Rs. 8,10,699.24 (Rupees Eight Lakhs Ten Thousand Sin Hundred Ninety-Nine and Paisa Twenty-Four Only) together with interest from 23/04/2024 till date of payment within 60 days from the date of this notice failing which Bank, will be constrained to exercise rights of enforcement of security interes as against the secured assets given in the schedule hereunder. This Notice is withou prejudice to any other right/remedy available to the Secured Creditor.

"We draw attention to the provisions of Section 13(8) of the SARFAESI Act and the Rules framed there under which deals with your rights of redemption over the

This Notice is without prejudice to any other remedy available to the Secured Creditor including its right to proceed with the proceedings presently pending before DRT/RO o DRT/DRAT/Court and proceed with the execution of order/decree obtained/to b obtained.

Mortgaged assets:

All that Part and Parcel of Residential Property situated at Village: Jitali, Taluka -Ankleshwar and District – Bharuch, old Block Survey No. 113 (new block survey no 1318) Paiki Plot No. 70 B Green City adm. area 48.51 sq. mts. built up 44.27 sq. Mts. ii the name of Nitudevi Gandhi Prasad. Bounded by : North : Lagu Plot No. 70/A, South Lagu Society's Road, East:Lagu Society's Road, West : Lagu Block/Survey No.

The Authorised Officer (Chief Manager of Indian Bank)

### We understand your world HDFC BANK LIMITED

Head Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400 013 Regional Office: 3rd Floor, Shivalik-3, Nr. Drive In Cinema, Drive In Road, Bodakdev, Ahmedaba

### POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE & MOVABLE PROPERTY)

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of HDFC Bank Ltd., having its Registered Office at Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai – 400 013 and having one of its offices at 3rd Floor, Shivalik-3, Nr. Drive In Cinema, Drive In Road Bodakdev, Ahmedabad under the Securitisation and Reconstruction of Financial Asse and Enforcement of Security Intesrest Act, 2002 (hereinafter referred to as the "said Act" and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (hereinafter referred to as the "said Rules"), issued a Demand Notice date 20.08.2020 calling upon the borrower (1) Harsh Enterprise and its guarantors (2) Mr. Divyang Jayendrabhai Shah, (3) Mrs. Binaben Divyangkumar Shah and (4) Mr. Jayendrakumar Natwarlal Shah to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 9,68,93,171.57/- (Rupees Nine Crore Sixty Eight Lacs Ninety Three Thousand One Hundred Seventy One and Paisa Fifty Seven Only) as on 31.07.2020 together with future interest thereon w.e.f., 01.08.2020, within 60 days from the date of the said notice.

The borrower, guarantor/s, mortgagor/s and legal heir in case of deceased (if any) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, guarantor/s mortgagor/s and legal heir in case of deceased (if any) in particular and public, in general that the undersigned being the Authorised officer of HDFC Bank Ltd., has taken symbolic possession of the property described herein below in excercise of powers conferred or him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this 27th da

The borrower, guarantor/s, mortgagor/s and legal heir in case of deceased (if any) is particular, and the public, in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the HDFC Bank Ltd., for an amount of Rs. 9,68,93,171.57/- (Rupees Nine Crore Sixty Eight Lacs Ninety Three Thousand One Hundred Seventy One and Paisa Fifty Seven Only) together with interest

The attention of borrower, quarantor/s, mortgagor/s and legal heir in case of deceased (i any) is invited to provisions of Sub section(8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured asset.

### **Description of property**

i. Hypothecation by way of first and exclusive charge on all present and future stock and book debts, Debtors & personal Guarantees.

ii. All the Piece or Parcel of Property bearing at Plot No. 2219/C-3-A, City Survey No. 2915/Ap Paiki, Ward No.7, Kalvan Hill Drive, Fulwadi, Talaia Road, Krushnanaga Bhavnagar-364001. owned by Mr. Jayendrakumar Natvarlal Shah.

Area: 248.73 Sq. Mts Boundaries are as follows

North: 6.00 Mt Road

South: Plot No. 2219/C-3/B East : Plot No. 2219/C-2 West : Public Road

iii. All the Piece or Parcel of Property bearing at Plot No. 44, Admeasuring 333.00 Sq Yard, equivalent to 279. 43 Sq. Mt. Bearing revenue survey No. 184/1 and 184/2, paiki ol village Adhewada, situated at village Adhewada, Tal: & Dist. Bhavnagar owned by Smt. Binaben Divyangbhai Shah.

Area: 279.43 Sq. Mtr. Boundaries are as follows

North: Plot No. 45

South: Plot No. 43 East : Road West : Road

iv. All the Piece or Parcel of Property bearing at office No. 214 of second Floor admeasuring 26.76 Sq. Mt. in commercial building known as EVA – 1, bearing C.T.S. No. 2776, Ward No. 7, Sheet No. 275, situated Atabhai Road, Bhavnagar owned by Smt Binaben Divyangbhai Shah.

Area: 26.76 Sq.Mtr Boundaries are as follows

North: Entrance and Passage

Fast : Office No 213

South: Building Margin West: Office No. 215

v. All the Piece or Parcel of Property bearing at Leela Naano Apartment, Flat No. D-302 Wing D, Third Floor, Adhewada Rev Sur No. 8/paiki/3, Op No. 14, Talaja Road, Bhavnaga - 364001, Owned by Mr. Divvangbhai Javendrakumar Shah.

Area: 65.63 Sq. Mt. Boundaries are as follows

North: Stair and Flat No. 303

South: Margin Space East : Road and Wing F West: Stair Lift and Common Passage vi. All the Piece or Parcel of Property bearing at Flat No. A - 902, R S No. 469/1, C S No

3036/1/24/1, Sheet No. 350, Ward No. 7, "Himalaya Skys", Iscon Mega City, Jewels Circle Road, Near Water Tank, Bhavnagar - 364001, owned by Smt. Binaber Divvangbhai Shah Area: 367.10 Sq. Mt

North : Road

Boundaries are as follows

South: Other's Property East : Main Door West: Flat No. A-901

vii. All the Piece or Parcel of Property bearing at Falt no. 401, Survey No. 8P-3(8/1), TP Scheme No. 11/Adhewada/Draft, O P No. 14, F P No. 14/A Paiki, Wing – F, Leela Neno, Adhewada, Tal and Dist - Bhavnagar - 364001, owned by Smt. Binaben Divyangbhai Shah.

Area: 82.03 Sq. Mt. Boundaries are as follows

North: Flat No. 404

South: Margin Space West : Road & Wind - D East : Stair, Lift, Common Passage



Date: 27.04.2024 For HDFC Bank Ltd Place: Bhavnagar Authorised Officer

### VICEROYHOTELS

#### **VICEORY HOTELS LIMITED** CIN: L55101TG1965PLC001048

Regd.Off: 8-2-120/112/88 & 89, Aparna Crest, 3rd Floor, Road No. 2, Banjara Hills, Hyderabad – 500 034, Telangana; Ph: 040 40204383 Website: www.vicerovhotels.in Email: secretarial@vicerovhotels.in

#### **INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST** SALE OF VICEROY CHENNAI HOTELS AND RESORTS PRIVATE **LIMITED – SUBSIDIARY OF VICEROY HOTELS LIMITED**

Viceroy Hotels Limited (VHL) owns and operates 2 hotels in Hyderabad under the brand names o Marriott' and 'Courtyard by Marriott'. The hotels are located in the Central Business District o Hyderabad and cater to both the luxury and business segment-s.

VHL was under the CIRP process from March 2018. Through an order dated October 6, 2023, National Company Law Appellate Tribunal, Chennai Bench has approved the Resolution Plan as submitted by Anirudh Agro Farms Limited ('AAFL') and AAFL through its special purpose vehicle.

Loko Hospitality Private Limited has implemented the Resolution Plan for VHL and accordingly pecame 95% shareholder of VHL.

VHLintends to sell its shareholding in its subsidiary "VICEROY CHENNAI HOTELS & RESORTS PRIVATE LIMITED" (VCHRPL) subject to the approval of its shareholders, currently being obtained through E-Voting and Postal Ballot vide Notice April 23, 2024.

Expression of Interest (EoI) is invited from the prospective buyers/applicants whoever is interested to purchase the shareholding owned by VHL in VCHRPL. Prospective buyers/applicants shall submit their Eol on or before May 10, 2024, addressed to Viceroy Hotels Limited, 8-2-120/112/88 & 89, Aparna Crest, 3rd Floor, Road No. 2, Banjara Hills, Hyderabad – 500 034 in sealed Envelope by Hand delivery or Courier or by sending an E-Mail to finance@viceroyhotels.in. The Envelope and/or Email shall be headlined/superscripted with "Eo

for Purchase of Viceroy Hotel Limited's shareholding in VCRHPL" Applicants may write to finance@viceroyhotels.in. for any queries or clarifications or information Subject to the receipt of shareholders approval, VHL has the right to accept or cancel or extend o nodify, etc., any terms and conditions for the sale of shares in its subsidiary at any time

For Viceroy Hotels Limited CS T A Veena Aravino Place:- Hyderabad, Telangana Company Secretary & Compliance Office Date:- April 30, 2024 Mem No.A17013

RO JEWELS LIMITED CIN: L74999GJ2018PLC105540 Registered Office: 810, Eighth Floore, Addore Asspire, Nr. Gulbai Tekra BRTS Stop Panjra Pole to University Road, Ahmedabad-380015 Gujarat; Contact: 079-22144429 Website: www.roiewels.co.in: Email: complianceroiewels@gmail.com

NOTICE OF EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING Notice is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting (EGM) of the members of RO Jewels Limited ("the Company") will be held on Friday, 24th day of May, 2024 at 11:00 A.M. at the registered office of the Company situated at 810, Eighth Floore, Addore Asspire, Nr. Gulbai Tekra BRTS Stop, Panjrapole to University Road, Ahmedabad-380015 Gujarat, India to transact the businesses as set out in the Notice of EGM which is being circulated for convening the EGM. The company already dispatched the notice of EGM, through electronic mode to the shareholder whose email addresses are registered with the company and you have been company a company and / or Depositories in accordance with the circulars issue by the MCA and SEBI. The notice EGM is also available on the website of National Depository services limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com and on the website of the Company www.rojewels.co.in

Remote e-voting and e-voting during EGM: As Per Section 108 of the Companies Act, 2013 read with rules made there under and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 and the Secretarial Standards on General Meeting ("SS-2") issued by the ICSI, the Company is providing facility to all its Members to cast their vote on all resolutions to be set forth in the Notice of the EGM by electronic means (e-voting) by using electronic voting system provided by the NSDL. Th

electronic means (e-voting) by using electronic voting system provided by the NSDL. The voting rights of the members shall be in the proportion to the equity share held by them in the paid-up equity share of the Company as on Friday, 17/05/2024 (the "cut-off date"), The details are required pursuant to the provision of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder are given below:

(1) The remote e-voting period will commence at Tuesday, 21/05/2024 at 9.00 A.M. and will end on Thursday, 23/05/2024 at 5.00 p.m. (2) Cut-off date for determining rights of entitlement of e-voting is Friday, 17/05/2024; (3) The memberswill not be allowed to vote through remote e-voting beyond the period as specified above; (4) Shareholder acquiring the period of the company of the period as through remote e-voting beyond the period as specified above: (4) Shareholder acquiring the share of the companyand becomes the members of the company after sending of the Noticeand holding Shares as of the cut-off date may follow steps mention in the Notice of EGM to exercise their vote by remote e-voting prior to the EGM may also attend / participate in the EGM but shall not be entitled to cast their vote again. Members who have not casted their vote through remote e-voting shall be eligible to vote through e-voting facility during the EGM. (6) A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as which in the general meeting. (7) In case owners maintained by the depositories as on the cut-on date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the general meeting. (7) In case of any queries/ grievances pertaining to remote e-voting you may refer to the Frequently Asked Questions ('FAQs') for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at www.evoting.nsdl.com under help section or contact at 022-23058542/43. (8) The Board has appointed M/s. Neelam Somani & Associates, Practising Company Secretary to act as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting procedure for EGM.

Date: 02/05/2024 Place: Ahmedabad

the said notice.

K Lamination

rul8 the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

vailable to redeem the secured assets

Demand Notice Dated: 20-02-2024

Demand Notice Dated: 16-02-2024

CAPITAL

For, RO Jewels Limited sd/- **Shubham Bharatbhai Shah** Managing Director (DIN: 08300065)

APPENDIX IV[See Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

Possession Notice(for Immovable Property) Whereas, the undersigned being the authorized officer of Aditya Birla Housing Finance Limited

nder the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security

Interest Act. 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with

Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice calling upon the

borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt o

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the

public in general that the undersigned has taken Possession of the property described hereig

pelow in exercise of the powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said act read wit

The borrowers in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the

property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Aditya Birla Housing Finance Limited** for an amount of mentioned below and interest thereon. Borrowers

attention is invited to the provisions of sub-section 8 of Section 13 of the act, in respect of time

. Name of Borrower: Mr. Israni Jagdishkumar Ashokkumar, Mrs. Varsha Jagdishkumar Israni,

Outstanding: Rs 21.36.256.85/- (Rupees Twenty One Lakh Thirty Six Thousand Two Hundred Fifty

**Description of the Immovable Property** 

All That Piece And Parcel Of Unit Bearing No. 3, As Per Brochure (As Per B.U. Approved Plan Unit No

3). Shop No. E/3f/03, Situated On The Third Floor, In Block No. E, Admeasuring About 521 Sq. Ft Super Bult Up Area, (48.40 Sq. Mtrs. Super Built-Up Area), In "Sumel Business Park-lii", Alongwitl Undivided Proportionate Land Admeasuring About 20.21 Sq. Mtrs. Constructed On The Non

Agricultural Freehold Land Bearing Final Plot No. 17, 18 And 20 (Respectively Bearing Old Survey No

19/1+2, 18 And 7) Paiki Admeasuring About 36260 Sq. Mtrs. Of Town Planning Scheme No. 18 Of

Sarangpur/Shaherkotda Situate, Lying And Being At Moje Rajpur-Hirpur, Taluka City, In Registration

District Of Ahmedabad And Sub District Ahmedabad-7 (Odhav), Dist: Ahmedabad, Gujarat-380001

Name of Borrower: Mrs. Varsha Jgdishkumar Israni , M/S J.K.Lamination, Mr. Jagdishkur

Outstanding: Rs. 55,76,302.45/- (Rupees Fifty Five Lakh Seventy Six Thousand Three Hundred Two and

**Description of the Immovable Property** 

All That Piece And Parcel Of Unit Bearing No. 3, As Per Brochure (As Per B.U. Approved Plan Unit No. 3), Situated On The Third Floor, In Block No. E, Admeasuring About 521 Sq. Ft. Super Bult Up

Area, (48.40 Sq. Mtrs. Super Built-Up Area), In "Sumel Business Park-lii", Alongwith Undivided

Proportionate Land Admeasuring About 20.21 Sq. Mtrs. Constructed On The Non-Agricultura

Freehold Land Bearing Final Plot No. 17, 18 And 20 (Respectively Bearing Old Survey No. 19/1+2

18 And 17) Paiki Admeasuring About 36260 Sq. Mtrs. Of Town Planning Scheme No. 18 Of Sarangpur/Shaherkotda Situate, Lying And Being At Moje Rajpur-Hirpur, Taluka City, In Registration

District Of Ahmedabad And Sub District Ahmedabad-7 (Odhav), Dist: Ahmedabad, Gujarat-380001

And Bounded By: North- Unit No. 2 East - Unit No. 6 West- Open Area South- Unit No. 4.

And Bounded By: North- Unit No. 2 East - Unit No. 6 West- Open Area South- Unit No. 4

Aditya Birla Housing Finance Limited

Registered Office- Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat- 362266 Branch Office- 307, 3rd Floor, Turquoise Building. Opp.Parimal Garden, Panchwati Cross Road, Ahmedabad-380006.

PUBLIC NOTICE That our Client/s 1. Lakhara Kanaiyalal Nanalal, 2. Lakhara Chiragkumar Kanubhai, have demanded for the Title Clearance Certificate of their Jointly owned Immovable Property situated at Mauje Chhotaudepur, on land bearing City Survey no. 3110, Sheet No. 5, Chalta No. 2, admeasuring 49006.84 Sq. Mtrs., Paikki Plot No. 43, total Plot area admeasuring 92.93 Sq. Mtrs., at Benistration Sub - District & District Chhotaudenur That the said Property was previously owned by Nayanbhai Premchand Shah through a Sale Deed Vides Registration No. 450 (574), dated 18.03.1980, thereafter itwas owned by Mukeshkumai Registration No. 490 (574), dated 18.03.1990, thereafter it was owned by Mukeshkumar Kailashchandra Soni, through a Sale Deed Vides Registration No. 136, dated 10.03.2014, thereafter it was owned by Lakhara Simaben Dipakbhai, through a Sale Deed Vides Registration No. 175, dated 29.03.2014. That all the said Original Sale Deeds along with their Registration Receipts is found to be missing. Therefore if any individual, Bank, Society, Institution or Financial Institution has its rights, charge, encumbrances, or lien, by any means; on the said property, then within **7 days** from the publication of the notice may send their objections along with the Supportive Evidence. If not sent within given period of time, then my client will initiate further proceeding

407-409, 4th Floor, Bluechip Complex, Nr. Stock Exchange Sayajigunj, Sayajigunj, Vadodara 5 Mo.: 9426306324

RUPEEK FINTECH PVT. LTD & RUPEEK CAPITAL PVT. LTD.

45/B. Shubham Complex, 1st A Main, JP Nagar 3rd Phase, Bengaluru – 560078

GOLD AUCTION NOTICE

The borrowers and the public in general are hereby notified that the gold

pledged with respect to the below mentioned borrowers will be auctioned on

Restaurant, Navrangpura AMTS Bus stand, Navrangpura

List of Borrowers

2362855, 2152653

Persons wishing to participate in the aforementioned auction need to deposit the EMD before participation and should carry valid ID Card and PAN Card.

For more information please contact - 1800 419 8000

Rupeek Fintech Pvt Ltd.

count of non-repayment of dues. The auction is proposed to be conducted on or after 10.05.2024 at office no. 106 , Narayan Complex , Near Hocco

SAPAN TEREDESAI (ADVOCATE)

### Form No. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI Pursuant to section 374(b) of the companies Act, 2013 and rule 4(1) of the companies (Authorisec to Register) Rules, 2014]

. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies

is hereby informed that the Ministry of Environment, Forests and Climat

Change, IA Division, Government of India, New Delhi has accorded

Environmental Clearance for Proposed Expansion of Pesticides Technical &

Pesticides Intermediates Manufacturing Plant at Z-103/G,Dahej,SEZ-II,Po

\_akhigam,Ta: Vagra,Dist: Bharuch,Gujarat of M/s Coromandel Internationa

Limited vide EC Identification No. EC24A2002GJ5652250N & File No.

-11011/425/2010-IA(I) dated **02/05/2024, Under the provision of EIA** 

Copies of Clearance letter are available with website MoEFCC

Act, 2013, an application has been made to the Registrar at ROC-GUJARAT, DADRA & NAMAR HAVELI that PENTAPURE FOODS a partnership firm, may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.

2. The principal objects of the company are as follows:

To carry on the business of grinding and processing of spices and wholesale of edible oils, fats, sugar and processed/manufactured spices.

A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at 176/3/1, Beside Siddhivinayak Pipe, Nesada, Sihor Bhavnaga Gujarat-364240. 4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicat

their objection in writing to the Registrar at ROC Bhavan, Opp Rupal Park Society, Behind Ankur Bus Stop, Naranpura, Ahmedabad - 380013, GUJARAT or at CRC Manesar, Plot No. 6,7, 8 Sector 5, IMT Manesar, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Gurgaon, Haryana, 122050 India, within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office. lames of Applicant

1.Mr. Komelabbas Shabbirhusen Kalvani 2.Mr. Kausharali Shabbirhusen Kalyani 3.Mrs. Shabnambanu Firozali Datari Dated: 03/05/2024

4 Mr. Zahirahhas Komelahbas Kalvani 5.Mrs. Narmadaben Babubhai Maheta

ENVIRONMENTAL CLEARANCE

M/s Coromandel International Limited

**Authorized Signatory** 

### **PUBLIC NOTICE**

Rupeek Capital Pvt Ltd.

Therefore by this public notice to state that the property bearing as pe sanctioned Plan Plot No.157 and at site Plot No. 179 created upon Old Block No. 467, New Block No.: 3148 and Old Block No. 472, New Block No.: 3153 which is situated at Village: Kholyad, Taluka: Kamrei, Dist.: Surat.

Regarding the said property following documents has been lost/misplaced [1] Original Sale Deed & Original Registration Receipt of Sale Deed No.1625 which is registered on Dt.30/05/2005 before the Sub - Registrar Kamrej executed by Javid Gulam Mahmad etc. executed in favor of Arvindbha Balvantrai Chandaran etc.

[2] Original Sale Deed & Original Registration Receipt of Sale Deed No.5653 which is registered on Dt.28/12/2006 before the Sub - Registrar Kamrej executed by Arvindbhai Balvantrai Chandaran etc.

Above Original Documents has been lost/misplaced, and so that if any Nationalized Bank, any Bank, Finance Company or Co-Operative Society or Financial Institution of if any person has encumbered the said property or the basis of the said document, if the above original documents are in his possession of if there is any kind of objection, right-share or charge etc possession of it there is any kind of objection, right- share or charge etc. regarding the said property, then any objection submit before me with documentary evidence within 7 days. If any objection and documents not submit within 7 days, thenafter My client will mortgage the said property to the bank, and assuming that the persons having interest regarding the said property have waived their all rights regarding the said property. And thereafter Mortgagor Bank will have first charge on the said property, then any interest of any kind there will be no conflict. any interest of any kind there will be no conflict.

M-16, Sar Corporate Center, Nr. Shashtri Nagar Chandaram D. Solanki Corner, Udhna Darwaja, Surat-395002.

Bharuch-I Branch (31080),

Pruthvi Nagar Station Road,

Bharuch - 392001

DEMAND NOTICE UNDER SEC.13 (2)

1. Miraben Rameshbhai Mogariwala (Borrower) Plot No.46, Divine Residency, Near Divine Child International School, Utiyadara Road

्रिवयन बैंक 🕼 Union Bank

Moje Hathuran, Taluka.Mangrol, Dist.Bharuch. 2. Sevantaben Rajubhai Lambar (Guarantor)

226, Tritok Society, Opp. Akhand Anand School, Ved Road, Surat City, Katargam Dist.Surat, Gujarat - 395004.

Notice Under Sec.13 (2) read with Sec.13 (3) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. You the Miraben Rameshbhai Mogariwala & Sevantaben Rajubhai Lambar herei nave availed the following credit facilities from Our Bharuch I Branch (31080) and failed to pay the dues/Installment interest / operate the accounts satisfactorily and hence, in terms of the RBI guidelines as to the Income Recognition and Prudential accounting Norms, your account/s has/have been classified as Non Performing Asset as on 29/01/2024 As on 03/02/2024, a sum of Rs.7,21,790.17 (Rupees Seven Lakhs Twenty-One Thousand Seven Hundred Ninety and Paise Seventeen only) is utstanding in your account/s.

The particulars of amount due to the Bank from addressee No. 1 of you in respect of the aforesaid account/s are as under

Type of facility	Outstanding amount as on date of NPA i.e. as on 29.01.2024	Un applied Interest and Interest unrecovered Interest 31/01/2024	Penal Interest (Simple)	Cost/Charges Incurred by Bank.	Total Dues	
Housing Loan	6,99,989.16	21,801.00	Rs. 0.00	Rs. 0.00	Rs. 7,21,790.17	
Total Due	es				Rs. 7,21,790.17	
To secure the repayment of the monies due or the monies that may become due to the						

Bank addresse Miraben Rameshbhai Mogariwala & Sevantaben Rajubhai Lamba had executed documents on 07/01/2017 and created security Interest by way of : Mortgage of immovable property described herein below: Non Agricultural Land of Property Survey No.735/1, Block No.751, N/A Land Divine Residency Plot Ho.46, total admeasuring 44.62 Sq.Meter, Yards Land 14.72 Sq.Mt.

hereafter together with building and fixtures Village.Hathuran, Sub.District, Mangro District Surat. Boundaries: In North- Plot No.45, In South-Society Road, In East Plot No. 47. In West - Society Road herefore, you are hereby called upon in terms of section 13(2) of the Securitizatio and Reconstruction of Financial Assets and enforcement of Security Interest Act. 2002

o pay a sum of **Rs.7,21,790.17 (Rupees Seven Lakhs Twenty-One Thousand Seve**n Hundred Ninety and Paise Seventeen only) together with further interest and charges at the contractual rate as per the terms and conditions of loan documents executed by you and discharge your liabilities in full within 60 days from the date of receipt of thi notice, failing which, we shall be contained to enforce the aforesaid securities by exercising any or all of the rights given under the said Act.

As per section 13 (12) of the Act, on receipt of this notice you are restrained/prevente im disposing of or dealing with the above securities without the consent of the bank.

Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAES respect of time available, to redeem the secured assets Date - 03-02-2024

### 🔰 बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

University Road Branch, Rajkot

CORRIGENDUM Please refer our University Road Branch, Rajkot E-Auction Sale Notice Dtd. 06.06.2024, A/c. Mr. Thadesva Vimal Bipinbhai Published in "Business Standard" Dated 02.05.2024. In this connection, Please read the Correct Demand Notice Date as 09.12.2023 (Instead of 09.12.2024) All other contents remain unchanged Date : 03-05-2024, Authorised Office Place : Rajkot Bank Of Baroda

### Markets, **Insight Out**



Markets, **Monday to Saturday** 

To book your copy, sms reachbs to 57575 or email order@bsmail.in



### Dt.: 21.05.2024 TIME: 1.00 PM

TO 3.00 PM

Date: 30.04.2024

Place : Ahmedabad

E-AUCTION SALE NOTICE

Date of Possession: 30-04-2024

Date of Possession: 30-04-2024

Aditya Birla Housing Finance Limited

Authorised Officer

ROSARB, Surat City Region, 3rd Floor, Baroda Sun Complex, Ghod-Dod Road, Surat. Tel: 0261-2294305/04/03/01, 9499555022



E-Auction Sale Notice for Sale of Movable & Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 6 (2) & 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is and without recourse basis" for recovery of below mentioned account/s liability of any dues identified will be upon the purchaser but not upon the Banker

	naunity of any dues identified will be upon the purchaser but not upon the banker.							
	Sr. Borrower/Demand Owner (Borrower/Guarantor) No. Notice Date of the Property			Description of Movable Assets	Account No. IFSC Code	Nature of Property	Dues in lacs + Interest & Charges	Res.Price EMD (In lacs)
		Sahlokc Uniwaves Private Limited 17-04-2021	Heena Chaturbhuj Ramani, Hetal Kalpesh Bodara, Chaturbhuj Jayantibbai Ramani, Kalpesh Dulabhai Bodara	Plant & Machinery installed at Industrial Medium size property at Moje Kudsad, Bearing Block No 787, Plot No.11, Paiki North South, B/s Mohit Industries Ltd, Kudsad-394110, Tal Olpad, Dist Surat.		Plant & Machinery	154.93 + Int.	15.67 1.57
	2.	M/s Smartwriter Enterprise   03.04.2021	Vaibhav Purshottambhai Bhuva, Purshottam Jinabhai Bhuva	Plant & Machinery Installed at <b>Plot No 17 &amp; 18</b> of <b>Datar industries</b> at plot no 1-A Type 2 D Type & 3-F Types of Promulgation Block No 281 New Block No 149 Block No 149 R S No 121,122/2 Block No 150 R S No 137,138 141,136 and 142 and Block No 154 R S No 135/1 ,143 of Velanja, Sub Dist Taluka Kamrej Dist Surat	4190040000080 BARBOSARSUC (5th Digit is Zero)	Plant & Machinery	Rs. 107.15 As on 30-04-2021+int. & legal charges	26.85 2.69
ĺ				Plant & Machinery installed/Kept at Block no.787, Plot No.1 & 2, Next to Mohit Industries Ltd, Nr.Sahlok Uniwaves Pvt.Ltd., Kudsad, Tal.Mangrol, Dist.Surat.				5.10 0.52

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE FOR UNDER SARFAESI ACT TO BORROWER / GUARANTOR / MORTGAGOR For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm, https://bob.auctiontiger.net also prospective bidders may contact the authorised officer on

Tel No. : 0261-2294305/04/03/01, Mobile : 9499555022 & https://bob.auctiontiger.net (In the event of any discrepancy between the English version & any other language version of this auction notice, the English version shall prevail) Date: 02/05/2024 | Place: Surat | For property visit contact: Sameer Buch - 0261-2294305/04/03/01, 9499555022



**SCAN HERE** For detailed terms & conditions

Authorised Officer, BANK OF BARODA

ગુરૂદાસ હાઈકોર્ટમાં સસ્પેન્સ થ્રીલર જેવા ગજબ દ્રશ્યો સર્જાયા!

## જે આરોપીનું મૃત્યુ થઈ ગયેલું, તેના જામીન માટે વકીલે અરજી કરતા જજ હતપ્રભ

ઘટના બની ગઈ હતી! ડિસેમ્બર ૨૦૨૩માં મારી ચૂકેલા એક શખ્સની **સરકારી વકીલે મૃતકની** અરજી દાખલ કરી શકે? તેમાં તેની જાન્યુઆરી ૨૦૨૪માં જામીન અરજી રજુ કરાઈ હતી, નવાઈની વાત એ હતી કે એ જામીન અરજીમા મૃતક અરજદારની સહી પણ હતી! આ મામલે આશ્ચર્યચકીત કોર્ટ જામીન અરજી કરનારના શખ્સના વકીલ પ્રત્યે કડક વલણ અપનાવીને આરોપીના વકીલને સુનાવણી દરમિયાન હાજર રહેવા આદેશ

જામીન અરજી સામે વાંધો ઉઠાવતા જજે આરોપીના વકીલને બીજા 'દી એ સુનાવણીમાં હાજર રહેવા કહ્યું

આ ગજબ કેસની વિગત એવી ડિસેમ્બરમાં જ થઈ ચૂક્યું છે. ગત થઈ ગયું છે. આ મામલે જસ્ટીસ છે કલાનોર પોલીસે ગત વર્ષે માર્ચમાં વર્ષે ડિસેમ્બરમાં મરી ચૂકેલ વ્યક્તિ મંજરી નેહર્ કૌલે આશ્ચર્ય વ્યક્ત મંજીતસિંહ સામે એનડીપીએસ એકટ જાન્યુઆરી ૨૦૨૪માં પોતાની કરી કડક વલણ અપનાવી અંતર્ગત કેસ કર્યો હતો. ગુરદાસપુર જામીને અરજી કેવી રીતે દાખલ કરી આ રો પીના વકીલે કે સની અદાલતમાં જામીન અરજી ફગાવાયા શકે? આરોપીની જામીન અરજી પર સુનાવણીમાં હાજર રહેવાનો બાદ આરોપીએ જાન્યુઆરી સુનાવણી કરતી વખતે હાઈકોર્ટે આ આદેશ આપ્યો હતો.

ગુરુદાસપુર તા.૨ ૨૦૨૪માં હાઈકોર્ટમાં જામીન અરજી સવાલ ઉઠાવ્યો હતો. હાઈકોર્ટે અત્રે હાઈકોર્ટમાં રામસે બ્રધર્સની દાખલ કરી હતી. સુનાવણી આરોપીના વકીલે કહ્યું હતું કે બતાવો કોઈ હોરર- સસ્પેન્સ કથા જેવી દરમિયાન કોર્ટને જણાવવામાં આવ્યું કે કેવી રીતે એક મરી ચૂકેલ વ્યક્તિ એક મહિના બાદ પોતાની જામીન સહી પણ છે અને તેણે વકીલને પાવર ઓફ એટર્ની પણ આપી છે.

> બુધવારે જયારે આ કેસની સુનાવણી શરૂ થઈ તો સરકારી વકીલે હાઈકોર્ટને આરોપી મંજીતસિંહનું ડેથ સર્ટીફીકેટ દેખાડીને જણાવ્યું હતું કે જે આરોપીની અરજી પર સુનાવણી થઈ રહી છે તેનું તો ગત વર્ષે કે મંજીતસિંહનું મૃત્યુ ગત વર્ષે ૨૭ ડિસેમ્બર ૨૦૨૩માં મૃત્યુ

## પેટ્રોલ-વિમાની ઈંધણ- LPGની માંગ વધી પણ ડિઝલનો વપરાશ વાર્ષિક ધોરણે ઘટયો

નવી દિલ્હીઃ દેશમાં ચૂંટણીના આ સતત બીજા મહિને ડિઝલની ચુંટણીના કારણે સલામતદળો અને ૨%નો ઘટાડો થયો છે પણ પેટ્રોલની ડિઝલ વેચાણ ૭.૨% વધ્યું છે. છે. માંગ ૧૨% વધી છે. દેશમાં પેટ્રોલ- જેની સામે પેટ્રોલની માંગ ૧૨.૩%

સરખામણીએ ર-૩% ઘટી છે અને છે. વિજ માંગ પણ વધી છે. ઇંધણનો વપરાશ વધ્યો છે.

કારણે ખર્ચ વધ્યા છે પણ ભારે માંગ ઘટવાનું કોરોના કાળને બાદ સરકારી વાહનોની હેરાફેરી વધી છે ઉનાળાના કારણે પ્રચારમાં વાહનો કરો તો વાર્ષિક ધોરણે પ્રથમ વખત તેની અસરથી માર્ચ કરતા એપ્રિલમાં ઓછા દોડતા ડિઝલની માંગમાં નોંધાયું છે. જો કે તેમ છતાં પેટ્રોલમાં ડિઝલની માંગ વધી હોવાનું કારણ

જયારે ડિઝલ વાહનો જે ડિઝલનો ૯૦% પુરવઠો પુરો પાડતા વધી છે. વિમાની ઇંધણની માંગ સરકારી સિવાયના ઉપયોગમાં તેઓ જાહેર સાહસની કંપનીઓના આંકડા ૭% અને એલપીજીની માંગ (ઘરેલુ ઘરેલુ કાર વિમો હવે ડિઝલનો મુજબ્ ડિઝલની માંગ ગત વર્ષની વપરાશના ગેસ) પણ ૧૨% વર્ધી વપરાશ ધકતો જાય છે પણ વિમાની

## મહારાષ્ટ્રઃ સંજય નિરુપમની ૨૦ વર્ષ પછી શિવસેનામાં ઘર વાપસી, CM શિંદેની હાજરીમાં પાર્ટીમાં જોડાશે

કાઢવામાં આવેલા સંજય નિરૂપમ ટુંક સમયમાં મુખ્યમંત્રી એકનાથ શિંદેના નેતૃત્વમાં શિવસેનામાં જોડાશે. નિરૂપમ ૨૦૦૫માં કોંગ્રેસમાં જોડાયા નિ રુપમ અને મહારાષ્ટ્ર પ્રદેશ કોંગ્રેસ સમિતિના શિવસે ના ના જનરલ સેક્રેટરી તરીકે નિયક્ત થયા મુખ પાત્ર

તેમણે ૨૦૦૯ની ચૂંટણીમાં સંપાદક બન્યા. મુંબઈ ઉત્તર લોકસભા બેઠક પરથી તેમના કામથી નાઈકને મામૂલી અંતરથી હરાવ્યા બાળ ઠાકરેએ હતા. જો કે, ૨૦૧૪માં તેમને આ તે મન જ મતવિસ્તારમાંથી ભાજપના ૧૯૯૬માં ગોપાલ શેટ્ટી સામે કારમી હારનો રાજ્યસભામાં સામનો કરવો પડ્યો હતો. ૨૦૧૭ની મોકલ્યા. જોકે, મુંબઈ મ્યુનિસિપલ ચૂંટણીમાં પાર્ટીની ૨૦૦૫ માં હાર બાદ નિર્પમે મુંબઈ કોંગ્રેસના તે મ ન અધ્યક્ષ પદેથી રાજીનામું આપ્યું હતું. રાજયસભાના

કોંગ્રેસે ગયા મહિને નિરૂપમને સભ્ય પદેથી અનુશાસનહીન અને પક્ષ વિરોધી રાજીનામું નિવેદનો બદલ છ વર્ષમાટે હાંકી આ ૫વાનું કાઢ્યા હતા. મુખ્યમંત્રી એકનાથ કહેવામાં આવ્યું સંજય નિરુપમ ટૂંક સમયમાં હતો. આ પછી શિવસેનામાં જોડાશે.

મનીષ સીસોદીયા ફરી જામીન માટે હાઈકોર્ટ પહોંચ્યા

નવી દિલ્હી તા.૨ એક તરફ આમ આદમી પાર્ટીના વડા અને મુખ્યમંત્રી અરવિંદ કેજરીવાલ ખુદ તેમની ધરપકડ અને જામીનનો જંગ લડી રહ્યા છે તે સમયે ફેબ્રુઆરી

૨૦૨૩થી જેલમાં રહેલા પુર્વ નાયબ મુખ્યમંત્રી મનીષ સીસોદીયાએ પણ ફરી એક વખત ઈડી અને સીબીઆઈ બંનેના કેસમાં વધુ એક વખત જામીન અરજી કરી હતી. દિલ્હી હાઈકોર્ટે આ અંગે આવતીકાલે સુનાવણી રાખવા તૈયારી બતાવી છે અને કેન્દ્રીય એજન્સીઓને પણ તેમનો જવાબ રજુ કરવા જણાવ્યું છે. સીસોદીયાના ધારાશાસ્ત્રી દ્વારા જણાવાયું કે તેઓ એક ધારાસભ્ય છે અને મતવિસ્તારમાં ચુંટણીઓ યોજાઈ રહી છે તેથી તેને પોતાના મતવિસ્તારમાં પ્રચાર કરવાનો હકક છે અને તેથી જામીન મળવા જોઈએ.

સામનાના

મૂળ બિહારના નિરુપમે અને નિરુપમ શિવસેના છોડીને ૧૯૯૦ના દાયકામાં પત્રકારત્વ દ્વારા કોંગ્રેસમાં જોડાયા. તે જ સમયે, હવે રાજકારણમાં પ્રવેશ કર્યો હતો. આ તેમને ગયા મહિને કોંગ્રેસ દ્વારા હાંકી પછી, બાળ ઠાકરેના સમયમાં, સંજય કાઢવામાં આવ્યા હતા.

આદિત્ય બિરલા હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ

અધિકારોની રૂએ દેણદારોને આ નોટિસ મળ્યાની તારીખથી દિન ૬૦માં ભરપાઈ કરી જવા કહેલ. દેશદારો આ રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ જવાને લીધે, દેશદારો તથા જાહેર જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી

દેશદારોને વિશેષરૂપે અને જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે આ મિલકત સાથે કોઈ વ્યવહાર ન કરવા માટે ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને કોઈ પણ આવો વ્યવહાર આદિત્ય બિરલા હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડને એના ચાર્જને અધીન રહેશે. સિક્યોર્ડ અસ્ક્યામત છોડાવવાના સંદર્ભે મળવાપાત્ર સમયમર્યાદા અંગે કાયદાના સેક્શન ૧૩ના સબસેક્શન ૮નીજોગવાઈ તરફ દેશદારોનં ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

લેમિનેશન ઁબાકી રકમઃ રૂ. ૨૧,૩૬,૨૫૬.૮૫/- (અંકે રૂપિયા એકવીસ લાખ છત્રીસ હજાર બસો છપ્પન અને પૈસા પંચ્યાસી પૂરા)ડિમાન્ડ નોટિસ તા.: ૨૦-૦૨-૨૦૨૪ કબજા તારીખ: ૩૦-૦૪-૨૦૨૪

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૧ ખાતે આવેલ સારંગપુર-શહેરકોટડા ખાતે આવેલ ટાઉનપ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૮ના માપશી ૩૬૨૬૦ ચો.મી. ધારક ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૭,૧૮,૨૦(અનુક્રમે જૂના સર્વે નં. ૧૯/૧+૨, ૧૮, ૧૭) ર્શિંદે એ બુધવારે શિવસેના ત્યારે તેમને વારક ફીહોલ્ડ બિનખેત જમીન પર બંધાયેલ સુમેળ બિઝનેસ પાર્ક- 3 માં આવેલ યુનિટનં. 3 બ્રોશર મુજબ (બી.યુ. માન્ય અધિકારીઓની બેઠક બાદ કહ્યું કે આંચકો લાગ્યો પ્લાનમુજબ યુનિટ નં. ૩)જે બ્લોક ઈમાં ૩જે માળે આવેલ દુકાન નં. ઈ/ ૩ એક/૦૩ માપણી ૫૨૧ ચો. ફીટ સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા (૪૮.૪૦ ચો.મી. સુપર બિલ્ટઅપ એરિયા)ના તમામ હક્કહિસ્સા. જેની સીમાઓઃ ઉત્તરેઃ યુનિટ

બાકી રકમઃ રૂ. ૫૫,૭૬,૩૦૨.૪૫/- (અંકે રૂપિયા પંચાવન લાખ છોતેર હજાર ત્રણસો બે અને પૈસા પિસ્તાલીસ પૂરા) ડિમાન્ડ નોટિસ તારીખઃ ૧૬-૦૨-૨૦૨૪ કબજા તારીખઃ ੨૦-૦૪-૦૦-૪

સ્થાવર મિલકતનું વર્શન

મોજે રાજપુર-હીરપુર, તાલુકો સીટી, રજિસ્ટ્રોશન જિ. અમદાવાદ અને પેટા જિલ્લો અમદાવાદ-૭(ઓઢવ), જિ. અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૧ ખાતે આવેલ સારંગપુર-શહેરકોટડા ખાતે આવેલ ટાઉનપ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૮ના માપણી ૩૬૨૬૦ ચો.મી. ધારક ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૭,૧૮,૨૦(અનુક્રમે જૂના સર્વે નં. ૧૯/૧+૨, ૧૮, ૧૭) ધારક ફ્રીહોલ્ડ બિનખેત જમીન પર બંધાયેલ સુમેળ બિઝનેસ પાર્ક-3માં આવેલ યુનિટ નં. 3 બ્રોશર મુજબ (બી.યુ.માન્ય પ્લાનમુજબ યુનિટ નં. ૩)જે બ્લોક ઈમાં ૩જે માળે આવેલ માપણી પ૨૧ ચો.ફીટ સુપ૨ બિલ્ટ અપ એરિયા (૪૮.૪૦ ચો.મી. સુપ૨ બિલ્ટઅપ એરિયા)ના તમામ હક્કહિસ્સા. જેની સીમાઓઃ ઉત્તરેઃ યુનિટ નં. ૨ પૂર્વે ઃ યુનિટ નં. ૬, પશ્ચિમેઃ ઓપન એરિયા દક્ષિણેઃ

In order to impart an insight on mutual fund, to educate and create awareness among the investors about the financial market, Mirae Asset Mutual Fund undertakes numerous events and activities at various places across the country and in number of ways such as conducting Investor Awareness Programs (IAPs) / seminars, contents on investor awareness in print media (newspapers, magazines etc.) and programs on Mutual Funds in electronic media

In this regard, please see below schedule of upcoming IAP:

Date	Time	Address			
May 04, 2024	6:30 P.M.	Page One Hotel, Sandesh Press Road, Vastrapur, Ahmedabad.			

MIRAE ASSET MUTUAL FUND (Investment Manager: Mirae Asset Investment Managers (India) Private Limited. CIN - U65990MH2019PTC324625) Registered & Corporate Office: 606, 6th Floor, Windsor Building, Off CST Road, Kalina, Santacruz (E) Mumbai - 400098. 2 1800 2090 777 (Toll free), ⊠ customercare@miraeasset.com (a) www.miraeassetmf.co.ir

> Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.



લોકસભાની યોજાઇ રહેલી ચૂંટણીમાં જમ્મુ-કાશ્મીરની બારામુલ્લા લોકસભા બેઠક પરથી જમ્મુ-કાશ્મીર નેશનલ કોન્ફરન્સના ઉમેદવાર ઓમર અબ્દુલ્લાએ ઉમેદવારી પત્ર ભર્યું હતું બારામુલ્લામાં કલેકટર ઓફિસ ખાતે ઓમર અબ્દુલ્લા ઉમેદવારી પત્ર ભરી સમર્થકો સાથે બહાર આવી રહ્યા છે.

## AI મારફતે યોગીનો બનાવ્યો ડીપ ફેક વીડિયો

લોકસભા ચૂંટણી વચ્ચે વરિષ્ઠ નેતાઓ દ્વારા નકલી વીડિયો બનાવવાના કિસ્સાઓ સામે

આવી રહ્યા છે.

ગૃહમંત્રી અમિત શાહના ફેક વીડિયો બાદ હવે ઉત્તર પ્રદેશના સીએમ યોગી આદિત્યનાથનો ફેક વીડિયો બનાવવાનો મામલો પ્રકાશમાં આવ્યો છે. સોશિયલ નેટવર્કિંગ સાઈટ ઠ પર રાજ્યના મુખ્યમંત્રી યોગી આદિત્યનાથનો એક ડીપ ફેક વીડિયો અપલોડ કરવામાં આવ્યો હતો. આ મામલામાં નોઈડા એસટીએફે સાયબર ક્રાઈમ પોલીસ સ્ટેશનમાં કેસ નોંધ્યો છે અને પોસ્ટ કરનાર આરોપી શ્યામ કિશોર ગુપ્તાની ધરપકડ કરી છે.

મળતી માહિતી મુજબ, ૧ મેના રોજ નોઈડા બરોલાના રહેવાસી શ્યામ કિશોર ગુપ્તાએ પોતાના એક્સ હેન્ડલ પર મુખ્યમંત્રી યોગી આદિત્યનાથનો ડીપ ફેક વીડિયો અપલોડ કર્યો હતો. આ ડીપ ફેક વીડિયોમાં પુલવામાના બહાદ્દર જવાનોની પત્નીઓના મંગળસૂત્ર વગેરેની વાત કરવામાં આવી રહી છે. ભાજપ નથી જોતો, ભાજપ હટાવો, દેશ બચાવો વગેરે વાતો કહેવામાં આવી રહી છે. ટ્વિટર હેન્ડલ પર પોસ્ટ કરનાર વ્યક્તિએ લખ્યું કે શું આ વીડિયો સાચો છે. જો સાચું હોય તો જનતા આંધળી ભક્ત છે.

વીડિયોમાં યુપી બીજેપી.

એપેન્ડિક્સ – ૪ (જુઓ ધી સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો,૨૦૦૨નો નિયમ ૮ (૧)) કબજા નોટિસ (સ્થાવર સંપત્તિ માટે)

નીચે સહી કરનાર આદિત્ય બિરલા હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી તરીકે ધી સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ જીત મેળવી હતી. જેમાં તેમણે પ્રભાવિત થઈને રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ (૫૪ ઓફ ૨૦૦૨), ભાજપના દિગ્ગજ નેતા રામ શિવસેના પ્રમુખ સેક્શન ૧૩(૧૨)ને ધી સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લેતા હેઠળ મળેલ

> કરનારે સદરહુ કાયદાના સેક્શન ૧૩ (૪) અને ધી સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમો પૈકી નિયમ ૮ સાથે વંચાણે લેતાં મળેલ અધિકારો હેઠળ નીચે વર્શન કરેલ મિલકતનો કબજો લીધો છે.

> ૧.દેણદારનું નામઃ શ્રી જગદીશકુમાર અશોકકુમાર ઇસરાની, શ્રીમતી વર્ષાબેન જગદીશકુમાર ઇસરાની, જે.કે.

મોજે રાજપુર-હીરપુર, તાલુકો સોટી, રજિસ્ટ્રોશન જિ. અમદાવાદ અને પેટા જિલ્લો અમદાવાદ-૭(ઓઢવ), જિ. નં. ૨ પૂર્વે : યુનિટ નં. ૬, પશ્ચિમેઃ ઓપન એરિયા દક્ષિણેઃ યુનિટ નં. ૪.

મતભેદો વધ્યા ર.દેણદારનું નામઃ શ્રીમતી વર્ષાબેન જગદીશકુમાર ઇસરાની, .મે. જે.કે. લેમિનેશન, શ્રી જગદીશકુમાર અશોકકુમાર

અધિકૃત અધિકારી આદિત્ય બિરલા હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ

# ગટરમાં જીવ ગુમાવનારા પિતા-પુત્રના પરિવારને ૩૦-૩૦ લાખે રૂપિયાના વળતરની જાહેરાત

લખનઉના વજીરગંજમાં બુધવારે ગટર સાફ કરતી વખતે પિતા-પુત્રનું મોત થયું હતું. આ મામલે સમાજ કલ્યાણ મંત્રી અસીમ અરુણ પરિવારના સભ્યોને મળ્યા અને ઘટનાસ્થળની મુલાકાત પણ લીધી. વજીરગંજ પોલીસ સ્ટેશનમાં કેકે સ્પાન કંપની વિરુદ્ધ ફરિયાદ નોંધવામાં આવી છે.બંને પિતા-પુત્રના મૃત્યુ પર મૃતકોના પરિવારને ૩૦-૩૦ લાખ રૂપિયાના વળતરની જાહેરાત કરવામાં આવી છે. કેકે સ્પાન વળતરની રકમ ચૂકવશે. આવી ઘટના ફરીથી ન બને તે માટે તમામ શહેરી સંસ્થાઓને સુરક્ષાના પગલાં પત્ર અને ભાવનાથી અમલમાં મૂકવા સૂચના આપવામાં આવી છે. આ કેસમાં બે એન્જિનિયરોને પણ

ટેગ કરવામાં આવ્યા છે. રેપકો હોમ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ

પીએમઓ, સીએમ યુપી વગેરેને

અમદાવાદ શાખાઃ ડી.નં.૨જેમાળ/૦૧, શ્રી વર્ધમાન કોમ્પ્લેક્સ, યસ બેંક સામે, રેઇન ડ્રોપ બિલ્ડિંગ સામે, સીજી રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯

નીચે સહી કરનાર રેપ્કો હોમ ફાઇનાન્સ લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી તરીકે ધી સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ (પ ઓફ ૨૦૦૨). સેક્શન ૧૩(૧૨)ને ધી સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો,૨૦૦૨ના નિયમ સાથે વંચાણે લેતા હેઠળ મળેલ અધિકારોની રૂએ તા. ૧૯-૦૬-૨૦૨૩ના રોજ શ્રી શર્મા મીના પી. -દેવાદાર તે પરશોતમભાઈની દીકરી એ/૧૧૦, પ્રતીક ટેનામેન્ટ ઓનર એસો., ઇન્ડિયા કોલોની ઠક્કરબાપાનગ અમદાવાદ-૩૮૨૩૫૦. ઉપરાંત અહીં પણ રે.સ. નં. ૧૦૭૫/૧. સબ પ્લોટ નં. સી-૫. બ્લોક નં. સી. ભવાન ડુપ્લેક્સ, ધરતી ટેનામેન્ટ પાસે, ઠક્કરનગર રોડ, મુ. નરોડા, અમદાવાદ શ્રી વ્યાસ ચંદ્રાબેન- સહ-દેવાદાર-' પરશોતમભાઈના પત્ની એ/૧૧૦, પ્રતીક ટેનામેન્ટ ઓનર એસો., ઇન્ડિયા કોલોની ઠક્કરબાપાનગર, અમદાવા ૩૮૨૩૫૦, શ્રી વ્યાસ પરશોતમભાઈ -સહ-દેવાદાર-૨એ/૧૧૦, પ્રતીક ટેનામેન્ટ ઓનર એસો., ઇન્ડિય કોલોની ઠક્કરબાપાનગર, અમદાવાદ-૩૮૨૩૫૦,શ્રી સુશીલકુમાર એસ વર્મા-જામીનદાર એ/પ૯, પહેલે માળે ઉત્તમપાર્ક સોસાયટી, ઉત્તમનગર નિકોલ રોડની બાજુમાં, ટી બી નગર, અમદાવાદને ધિરાણ ખાતા ન ૧૭૭૧૮૭૦૦૦૦૮૨૭ની નોટિસમાં જણાવેલ ૨કમ રૂ. ૩૦, ૫૧,૦૬૨/- (અંકે રૂપિયા ત્રીસ લાખ એકાવન્ હજાર બાસક પૂરા) તેમ જ તા. ૧૩.૦૬.૨૦૨૩થી થતા વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચાઓ સહિતની ૨કમ આ નોટિસ . મળ્યાની તારીખથી દિન ૬૦માં ભરપાઈ કરી જવા કહેલ.

દેવાદાર અને સહ-દેવાદાર આ રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ જવાને લીધે. દેવાદાર. સહ-દેવાદાર તથા જાહે જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સદરહુ કાયદાના સેક્શન ૧΄૩ (૪) અને ધી સિક્યોરિટ ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફ્રોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમો પૈકી નિયમ ૯ સાથે વંચાણે લેતાં મળેલ અધિકારો હેઠળ નીચે વર્શન કરેલ મિલકતનો આ વર્ષ ૨૦૨૪ના એપ્રિલ માસની ૨૭મી તારીખે કબજો લીધો છે.

દેવાદાર, સહ-દેવાદાર અને જાહેર જનતાને આ મિલકત સાથે કોઈ વ્યવહાર ન કરવા માટે ચેતવણી આપવામ આવે છે અને કોઈ પણ આવો વ્યવહાર અત્રે જણાવેલ ૨કમ રૂ.૩૩,૬૭,૦૮૫/- અને તા.૨૫-૦૪-૨૦૨૪ થી થતા વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચાઓ સહિતની ૨કમ સાથે રેપ્કો હોમ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ, ડી.નં. રજેમાળ/૦૧, શ્રી વર્ધમાન કોમ્પ્લેક્સ, યસ બેંક સામે, રેઇન ડ્રોપ બિલ્ડિંગ સામે, સીજી રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯ ને ધિરાષ્ટ માતા નં. ૧૭૭૧૮૭૦૦૦૯૨૭માં એના ચાર્જને અધીન રહેશે.

અમે તમારં ધ્યાન સિક્યોરિટાઇઝેશન કાયદાના સેક્શન ૧૩(૮)નીજોગવાઈ તરફ દોરીએ છીએ. જેના મજ જો સિક્યોર્ડ લેણદારના પૈસા તમામકોસ્ટ્સ, ચાર્જેસ અને સિક્યોર્ડ લેણદારને થયેલ તમામ ખર્ચ જો તમે સિક્યોર્ડ બસ્ક્યામતના વેચાણ કે તબદિલી પહેલાં કોઈ પણ સમયે ભરી દો છો તો સિક્યોર્ડ અસ્ક્યામતની તબદિલી કે વેચાણ માટે કોઈ પગલાં આગળ લેવાશે નહીં.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

મોજે નરોડા, તાલુકો સિટી તે રજિસ્ટ્રેશન પેટા જિલ્લો અને જિલ્લો અમદાવાદ- (નરોડા) ખાતે રેવન્યુ સર્વે નં ૧૦૭૫/૧ની જમીન પર આવેલ ભવાની ડુપ્લેક્સ નામે જાણીતી સ્ક્રિમમાં આવેલ બ્લોક સી સબપ્લોટ નં. સી/પ યુનિટ નં. સી/પ સહિત માપણી ૭૪.૭૫ ચો.મી. જમીન પર આવેલ સ્થાવર મિલકતના તમામ હક્કહિસ્સા ચારે બાજુથી બંધાયેલ સીમાઓ આ મુજબ છેઃ ઉત્તરઃ ઠક્કરનગરનું છાપરું, દક્ષિણઃ ૨૫ ફીટ રોડ, પૂર્વેઃ ખુલ્લે પ્લોટ, પશ્ચિમેઃ પ્લોટ નં . સી/×

તા. ૨૭-૦૪-૨૦૨૪

અધિકૃત અધિકારી

ર**જિસ્ટર્ડ ઓફિસઃ** ૮૧૦, આઠમો માળ, એડોર ઇન્સ્પાયર, ગુલબાઈ ટેકરા BRTS સ્ટોપ પાસે, પાંજરા પોળ થી યુનિવર્સિટી રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫, ગુજરાત; Contact: 079-22144429; Website : www.rojewels.co.in; Email : compliancerojewels@gmail.com

એકસ્ટ્રા ઓર્ડિનરી જનરલ મીટિંગની નોટિસ આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે આરઓ જ્વેલ્સ લિમિટેડ ("કંપની")ના સભ્યોની એકસ્ટ્રા ઓર્ડિનરી જનરલ મીટિંગ (EGM) શુક્રવાર, ૨૪મી મે, ૨૦૨૪ના રોજ ૮૧૦, આઠમો માળ

એડોર ઈન્સ્પાચર, ગુલબાઈ ટેકરા BRTS સ્ટોપ પાસે, પાંજરા પોળ થી યુનિવર્સિટી રોડ. અમદાવાદ- ૩૮૦૦૧૫ ગુજરાત, ઈન્ડિયા સ્થિત કપનીની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ ખાતે સવારે ૧૧:૦૦ વાગ્યે નિર્ધારિત કાર્યક્રમ મુજબ યોજાશે. EGMની નોટિસમાં નિર્ધારિત વ્યાપાર વ્યવહાર કરવા માટે, આ EGM બોલાવવા માટે આયોજિત કરવામાં આવી રહી છે. કંપની અને/ અથવ ડિપોઝિટરીઝ સાથે એમસીએ અને સેબીના પરિપત્રો અનુસાર કંપનીએ પહેલેથી જ EGM ની નોટિસ ઇલેક્ટ્રોનિક મોડ દ્વારા જેમના ઇમેઇલ સરનામાં નોંધાયેલા છે તેવા શેરધારકોને મોકલી આપેલ છે. EGMની નોટિસ નેશનલ ડિપોઝિટરી સર્વિસ લિમિટેડ (NSDL)ની વેબસાઇટ www.evoting.nsdl.com અને કંપનીની વેબસાઇટ www.rojewels.co.in પર પણ ઉપલબ્ધ છે EGM દરમિયાન રિમોટ ઈ-વોટિંગ અને ઈ-વોટિંગ:

દેખની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૦૮ મુજબ બનાવેલા નિયમો અને SEBI (LODR) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૪૪ અને ICSI દ્વારા જારી કરાયેલ જનરલ મીટિંગ ("SS-2") પરના સેક્રેટરીયલ સ્ટાન્ડર્ડ્સ મુજબ કંપની સુવિધા પૂરી પાડે છે એનએસડીએલ દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવેલ ઈલેક્ટ્રોનિક વોટિંગ સિસ્ટમનો ઉપયોગ કરીને ઈલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો (ઈ-વોટિંગ) દ્વારા ઈજીએમુની નોટિસમાં નિર્ધારિત તમામ ઠરાવો પર તમામ સભ્યો તેમનો વોટ આપવાની સુવિધા આપશે. સભ્યોના વોટિંગ અધિકારો શુક્રવાર, ૧૭/૦૫/૨૦૨૪ ("કટ-ઓફ તારીખ") ના રોજ કંપનીના પેઇડ-અપ ઇક્વિટી શેરમાં તેમના દ્વારા રાખવામ્ આવેલા ઇક્વિટી શેરના પ્રમાણમાં હોવા જોઈએ. કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ ની જોગવાઇ અનુસાર જરૂરી વિગતો છે અને તેના હેઠળ બનાવેલા નિયમો નીચે આપેલ છેઃ

(૧) રીમોટ ઈ-વોટિંગ સમયગાળો મંગળવાર, ૨૧/૦૫/૨૦૨૪ સવારે ૯.૦૦ વાગ્યે શરૂ થશે અને ગુરૂવાર, ૨૩/૦૫/૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યે સમાપ્ત થશે. (૨) ઈ-વોટિંગન અધિકારો નક્કી કરવા માટેની કટ-ઓફ તારીખ શુકવાર, ૧૭/૦૫/૨૦૨૪ છે; (૩) સભ્યોને ઉપરોક્ત જણાવેલ સમયગાળા પછી રીમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા વોટિંગ કરવાની મંજૂર્ર આપવામાં આવશે નહીં; (૪) શેરહોલ્ડર કંપનીનો હિસ્સો હસ્તગત કરે છે અને નોટિસ્ ગામના ગામના કર્યા હતું, પર કરાય કરવા માટે કરાય કર્યા હતા. મોકલ્યા પછી અને કટ-ઓફ તારીખે શેરો ધારણ કર્યા પછી કંપનીના સભ્ય બને છે તેએ તેમના વોટિંગ અધિકારોનો ઉપયોગ કરવા માટે ઈજીએમ ની નોટિસમાં જણાવેલ પગલાં તમના વાટિંગ આવકારાના ઉપવાગ કરવા માટે ઇજીએમ ના નાટ્સમાં જણાવલ પંગલાન અનુસરી શકે છે; (પ) જે સભ્યોએ ઈજીએમ પહેલાં રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા તેમનો વોટ આપ્યો છે તેઓ પણ ઈજીએમ માં હાજરી/ભાગ લઈ શકશે પરંતુ તેઓ કરીથી તેમનો વોટ આપવા માટે હકદાર રહેશે નહીં. જે સભ્યોએ રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા પોતાનો વોટ આપ્યો નથી તેઓ ઈજીએમ દરમિયાન ઈ-વોટિંગ સુવિધા દ્વારા વોટ આપવા માટે હકદાર રહેશે (ફ) જે વ્યક્તિનું નામ સભ્યોના રજિસ્ટરમાં અથવા ડિપોઝિટરીઝ દ્વારા જાળવામાં આવેલા હાલાથી સાહિયોના રજિસ્ટરમાં આવુ કરાઓક ત્યારીએ નોંધાયેલ હોય તે ઉચ્ચેટ ઈ-લોટિંગ સ લાભાર્થી માલિકોના રજિસ્ટરમાં માત્ર કટ-ઓફ તારીખે નોંધાયેલું હોય તે રિમોટ ઈ-વોટિંગની સુવિધા તેમજ જન્ઽલ મીટિંગમાં વોટિંગ કરવા માટે હકદાર છે. (૭) રિમોટ ઈ-વોટિંગને લગતી કોઈપણ પ્રશ્નો/ ફરિયાદોના કિસ્સામાં શેરધારકો માટે વારંવાર પૂછાતા પ્રશ્નો ('FAQs') અને મદદ હેઠળ www.evoting.nsdl.com પર ઉપલબ્ધ શેરધારકો મોટે ઈ-વોટિંગ વપરાશકત માર્ગદર્શિકા વિભાગમાં જોઈ શકો છો અથવા ૦૨૨-૨૩૦૫૮૫૪૨/૪૩ પર સંપર્ક કરો (૮) બોર્ડે મેસર્સ નીલમ સોમાણી એન્ડ એસોસિએટ્સ, પ્રેક્ટિસિંગ કંપની સેક્રેટરીની ઈ-વોટિંગ પ્રક્રિયાની ચકાસણી કરવા માટે સ્ક્રૂટિનાઈઝર તરીકે નિમણુક કરી છે.

તારીખ : ૦૨-૦૫-૨૦૨૪ સ્થળ: અમદાવાદ

આરઓ જ્વેલ્સ લિમિટેડ માટે sd/- **શુભમ ભરતભાઈ શાહ** મેનેજિંગ ડિરેક્ટર (DIN : 08300065)

સસ્પૈન્ડ કરવામાં આવ્યા છે.જલ નિગમ અર્બન મેનેજિંગ ડિરેક્ટર રાકેશ મિશ્રાએ આસિસ્ટન્ટ

### હોસ્પિટલમાં પિતા-પુત્રના મોત થયા હતા

એન્જિનિયર મુનિસ અલી અને જુનિયર એન્જિનિયર ગુડલક વર્માને સસ્પેન્ડ કરી દીધા છે. પ્રાપ્ત માહિતી અનુસાર રેસીડેન્સીના ગેટ પાસે બંને સફાઈ કામદારો ગટર સાફ કરવા ઉતર્યા હતા અને એક

છતાં કોઈ હલચલ ન થતાં મહાનગરપાલિકા અને પાણી વિભાગ તેમજ ફાયર વિભાગને જાણ કરવામાં આવી હતી. આપેલું.આ પછી ફાયર વિભાગ બચાવ માટે પહોંચી ગયું હતું. જણાવવામાં આવી રહ્યું છે કે જયારે ફાયર કમીઓ ઓક્સિજન માસ્ક પહેરીને ગટરમાં પ્રવેશ્યા ત્યારે તેમણે જોયું કે બંને સફાઈ કર્મચારીઓ બેભાન અવસ્થામાં પડેલા હતા. એક પછી એક બંનેને ચેમ્બરમાથી બહાર કાઢવામાં

વીરકૂપા જવેલર્સ લિમિટેડ CIN: L36910GJ2019PLC10989 રજિસ્ટર્ડ ઓફિર્સ : શોપ નંબર ૭, વૃંદાવન રેસીડેન્સી, સત્યમ સ્કૂલ પાસે, ધર્મનાથ પ્રભુ સોસાયટી પાસે, નરોડા, અમદાવાદ-૩૮૨૩૩૦, ગુજરાત; || Contact: 079-22981555; Website : www.veerkrupajewellers.com; Email : complianceveerkrupa@gmail.com

એકસ્ટ્રા ઓર્ડિનરી જનરલ મીટિંગની નોટિસ

આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે વીરકૃપા જ્વેલર્સ લિમિટેડ ("કંપની")ના સભ્યોની એક્સ્ટ્રા ઓર્ડિનરી જનરલ મીટિંગ (EGM) શુક્રવાર, રજમી મે, ૨૦૨૪ના રોજ શોપ નંબર હ, વૃંદાવન રેસીડેન્સી, સત્થમ સ્કૂલ પાસે, દાર્મનાથ પ્રભુ સોસાયટી પાસે, નરોડા, અમદાવાદ-૩૮૨૩૩૦, ગુજરાત, ઇન્ડિયા સ્થિત કંપનીની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ ખાતે બપોરે ૩:૦૦ વાગ્યે નિર્ધારિત કાર્યક્રમ મુજબ યોજાશે. EGMની નોટિસમાં નિર્ધારિત વ્યાપાર વ્યવહાર કરવા માટે, આ EGM બોલાવવા માટે આયોજિત કરવામાં આવી રહી છે. કંપની અને/અથવા ડિપોઝિટરીઝ સાથે એમસીએ અને સેબીના પરિપત્રો અનુસાર કંપનીએ પહેલેથી જ EGM ની નોટિસ ઇલેક્ટ્રોનિક મોડ દ્વારા જેમના ઇમેઇલ સરનામાં નોંધાયેલા છે તેવા શેરધારકોને મોકલી આપેલ છે. EGM ની નોટિસ નેશનલ ડિપોઝિટરી સર્વિસ લિમિટેડ (NSDL) ની વેબસાઇટ www.evoting.nsdl.cor પર અને કંપનીની વેબસાઇટ www.veerkrupajewellers.com પર પણ ઉપલબ્ધ છે.

EGM દરમિયાન રિમોટ ઇ-વોટિંગ અને ઇ-વોટિંગ:

કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૦૮ મુજબ બનાવેલા નિયમો અને SEBI (LODR) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૪૪ અને ICSI દ્વારા જારી કરાયેલ જનરલ મીટિંગ ("SS-2") પરના સેક્રેટરીયલ સ્ટાન્ડર્ડ્સ મુજબ કંપની સુવિધા પૂરી પાડે છે એનએસડીએલ દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવેલ ઈલેક્ટ્રોનિક વોટિંગ સિસ્ટમનો ઉપયોગ કરીને ઈલેક્ટ્રોનિક માધ્યુમો (ઈ-વોટિંગ) દ્વારા ઈજીએમની નોટિસમાં નિર્ધારિત તમામ ઠરાવો પર તમામ સભ્યોને તેમનો વોટ આપવાની સુવિધા આપશે. સભ્યોના વોટિંગ અધિકારો શુક્રવાર, ૧૭/૦૫/૨૦૨૪ ("કટ-ઓફ તારીખ") ના રોજ કંપનીના પેઇડ-અપ ઇક્વિટી શેરમાં તેમના દ્વારા રાખવામ આવેલા ઇક્વિટી શેરના પ્રમાણમાં હોવા જોઈએ. કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ ની જોગવાઈ ત્રનુસાર જરૂરી વિગતો છે અને તેના હેઠળ બનાવેલા નિયમો નીચે આપેલ છેઃ

૧) રીમોટ ઈ-વોટિંગ સમયગાળો મંગળવાર, ૨૧/૦૫/૨૦૨૪ સવારે ૯.૦૦ વાગ્યે શરૂ થશ અને ગુરૂવાર, ર૩/૦૫/૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યે સમાપ્ત થશે. (૨) ઈ-વોર્ટિંગના અધિકારો નક્કી કરવા માટેની કટ-ઓફ તારીખ શુક્રવાર, ૧૭/૦૫/૨૦૨૪ છે; (૩) સભ્યોને ઉપરોક્ત જણાવેલ સમયગાળા પછી રીમોટ ઈ-વોર્ટિંગ ઢારા વોર્ટિંગ કરવાની મંજૂરી આપવામાં આવશે નહીં; (૪) શેરહોલ્ડર કંપનીનો હિસ્સો હસ્તગત કરે છે અને નોટિંગ મોકલ્યા પછી અને કટ-ઓફ તારીખે શેરો ધારણ કર્યા પછી કંપનીના સભ્ય બને છે તેઅ ોમના વોટિંગ અધિકારોનો ઉપયોગ કરવા માટે ઈજીએમ ની નોટિસમાં જણાવેલ પગલા<mark>ં</mark> અનુસરી શકે છે; (પ) જે સભ્યોએ ઈજીએમ પહેલાં રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા તેમનો વો આપ્યો છે તેઓ પણ ઈજીએમ માં હાજરી/ભાગ લઈ શકશે પરંતુ તેઓ ફરીથી તેમનો વો ગાપવા માટે હકદાર રહેશે નહીં. જે સભ્યોએ રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા પોતાનો વોટ આપ્ય નથી તેઓ ઈજીએમ દરમિયાન ઈ-વોટિંગ સુવિધા દ્વારા વોટ આપવા માટે હકદાર રહેશે (૮) જે વ્યક્તિનું નામ સભ્યોના રજિસ્ટરમાં અથવા ડિપોઝિટરીઝ દ્વારા જાળવવામાં આવેલ ાભાર્થી માલિકોના રજિસ્ટરમાં માત્ર કટ-ઓફ તારીખે નોંધાયેલું હોય તે રિમોટ ઈ-વોટિંગની સુવિધા તેમજ જનરલ મીટિંગમાં વોટિંગ કરવા માટે હકદાર છે. (૭) રિમોટ ઈ-વોટિંગને લગતી કોઈપણ પ્રશ્નો/ કરિયાદોના કિસ્સામાં શેરધારકો માટે વારંવાર પૂછાતા પ્રશ્નો ('FAQs') અને મદદ હેઠળ www.evoting.nsdl.com પર ઉપલબ્ધ શેરધારકો માટે ઈ-વોટિંગ વપરાશકત માર્ગદર્શિકા વિભાગમાં જોઈ શકો છો અથવા ૦૨૨-૨૩૦૫૮૫૪૨/૪૩ પર સંપર્ક કરો (૮) બોર્ડે મેસર્સ નીલમ સોમાણી એન્ડ એસોસિએટ્સ, પ્રેક્ટિસિંગ કંપની સેક્રેટરીની ઈ-વોર્ટિં પ્રક્રિયાની ચકાસણી કરવા માટે સ્ક્રૂટિનાઈઝર તરીકે નિમણુક કરી છે.

તારીખ : ૦૨-૦૫-૨૦૨૪ સ્થળ : અમદાવાદ

વીરકૂપા જ્વેલર્સ લિમિટેડ માટે sd/- ચિરાગ અરવિંદભાઈ શાહ મેનેજિંગ ડિરેક્ટર (DIN : 08561827)

डेन्वी क्वेस्स लिभिटेड CIN: L52390GJ2013PLC075720 **રજિસ્ટર્ડ ઓફ્રિસ**ઃ શોપ નં. ૧૨૧ અને ૧૨૨, સુપર મોલ કોમ્પ્લેક્સ, લાલ બંગલો પાસે, સીજ રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત, ઈન્ડિયા, ૩૮૦૦૦€; Contact: 079-22973199 Website :www.kenvijewels.com; Email : compliance.kjl@gmail.com

### એકસ્ટ્રા ઓર્ડિનરી જનરલ મીટિંગની નોટિસ

ખાથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે **કેન્વી જ્વેલ્સ લિમિટેડ ("કંપની")ના સભ્યોની એકસ્ટ્ર** ઓર્ડિનરી જનરલ મીટિંગ (EGM) શુક્રવાર, ર૪મી મે, ૨૦૨૪ના રોજ શોપ નં. ૧૨૧ અંત ૧૨૨, સુપર મોલ કોમ્પ્લેક્સ, લાલ બંગલો પાસે, સીજી રોડ, અમદાવાદ સ્થિત કંપનીની ર**િજસ્ટર્ડ ઓફિસ ખાતે સવારે ૧૧:૦૦ વાગ્ચે**નિર્ધારિત કાર્યક્રમ મુજબ યોજાશે. EGMની નોટિસમાં નિર્ધારિત વ્યાપાર વ્યવહાર કરવા, આ EGM બોલાવવા માટે આયોજિત કરવામાં આવી રહી છે. કંપની અને/ અથવા ડિપોઝિટરીઝ સાથે એમસીએ અને સેબીના પરિપત્રો અનુસાર કંપનીએ પહેલેથ ૪ EGMની નોટિસ ઇલેક્ટોનિક મોડ દ્વારા જેમના ઇમેઇલ સરનામાં નોંધાયેલા છે તેવા શેરધારકોને મોકલી આપેલ છે. EGM ની નોટિસ નેશનલ ડિપોઝિટરી સર્વિસ લિમિટેડ (NSDL) ની વેબસાઇટ www.evoting.nsdl.com પર અને કંપનીની વેબસાઈટ www.kenvijewels.com પર પણ ઉપલબ્ધ છે EGM દરમિયાન રિમોટ ઈ-વોટિંગ અને ઈ-વોટિંગ:

કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૦૮ મુજબ બનાવેલા નિયમો અને SEBI (LODR રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૪૪ અને |ICSI દ્વારા જારી કરાયેલ જન્મત્વ મીટિંગ ("SS-2") પરના સેક્રેટરીયલ સ્ટાન્ડર્ડ્સ મુજબ કંપની સુવિધા પૂરી પાડે છે એનએસડીએલ દ્વારા પૂરી પાડવામાં આવેલ ઈલેક્ટ્રોનિક વોટિંગ સિસ્ટમનો ઉપયોગ કરીને ઈલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો (ઈ-વોટિંગ) દ્વારા ઈજીએમની નોટિસમાં નિર્ધારિત તમામ ઠરાવો પર તમામ સભ્યોન તેમનો વોટ આપવાની સુવિધા આપશે. સભ્યોના વોટિંગ અધિકારો શુક્રવાર, ૧૭/૦૫/૨૦૨૪ ("કટ-ઓફ્ર તારીખ") ના રોજ કંપનીના પેઇડ-અપ ઇક્વિટી શેરમાં તેમના દ્વારા રાખવામાં . આવેલા ઇક્વિટી શેરના પ્રમાણમાં હોવા જોઈએ. કંપની અધિનિયમ, ૨૦૧૩ ની જોગવાઇ બનુસાર જરૂરી વિગતો છે અને તેના હેઠળ બનાવેલા નિયમો નીચે આપેલ છે:

(૧) રીમોટ ઈ-વોટિંગ સમયગાળો મંગળવાર, ૨૧/૦૫/૨૦૨૪ સવારે ૯.૦૦ વાગ્યે શરૂ થશે ત્રને ગુરૂવાર, ૨૩/૦૫/૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યે સમાપ્ત થશે. (૨) ઈ-વોર્ટિંગન અધિકારો નક્કી કરવા માટેની કટ-ઓફ તારીખ શુકવાર, ૧૭/૦૫/૨૦૨૪ છે; (૩) સભ્યોને ઉપરોક્ત જણાવેલ સમયગાળા પછી રીમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા વોટિંગ કરવાની મંજૂરી બાપવામાં આવશે નહીં; (૪) શેરહોલ્ડર કંપનીનો હિસ્સો હસ્તગત કરે છે અને નોર્ટિસ્ મોકલ્યા પછી અને કટ-ઓફ તારીખે શેરો ધારણ કર્યા પછી કંપનીના સભ્ય બને છે તેઓ તેમના વોટિંગ અધિકારોનો ઉપયોગ કરવા માટે ઈજીએમ ની નોટિસમાં જણાવેલ પગલાંને અનુસરી શકે છે; (પ) જે સભ્યોએ ઈજીએમ પહેલાં રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા તેમનો વોટ ડાપુરા તે કે એ પણ ઈજીએમ માં હાજરી/ભાગ લઈ શકશે પરંતુ તેઓ કરીથી તેમનો વોટ આપવા માટે હકદાર રહેશે નહીં. જે સભ્યોએ રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા પોતાનો વોટ આપ્યો નથી તેઓ ઈજીએમ દરમિયાન ઈ-વોટિંગ સુવિધા દ્વારા વોટ આપવા માટે હકદાર રહેશે. (╒) જે વ્યક્તિનું નામ સભ્યોના રજિસ્ટરમાં અથવા ડિપોઝિટરીઝ દ્વારા જાળવવામાં આવેલા લાભાર્થી માલિકોના રજિસ્ટરમાં માત્ર કટ-ઓફ તારીખે નોંધાયેલું હોય તેરિમોટ ઈ-વોટિંગની સુવિધા તેમજ જનરલ મીટિંગમાં વોટિંગ કરવા માટે હકદાર છે. (૭) રિમોટ ઈ-વોટિંગને લગતી કોઈપણ પ્રશ્નો/ ફરિયાદોના કિસ્સામાં શેરધારકો માટે વારંવાર પૂછાતા પ્રશ્નો ('FAQs') અને મદદ હેઠળ www.evoting.nsdl.com પર ઉપલબ્ધ શેરધારકો માટે ઈ-વોટિંગ વપરાશકર્તા માર્ગદર્શિકા વિભાગમાં જોઈ શકો છો અથવા ૦૨૨-૨૩૦૫૮૫૪૨/૪૩ પર સંપર્ક કરો. (૮) બોર્ડે મેસર્સ નીલમ સોમાણી એન્ડ એસોસિએટ્સ, પ્રેક્ટિસિંગ કંપની સેક્રેટરીની ઈ-વોટિંગ પ્રક્રિયાની ચકાસણી કરવા માટે સ્ક્રૂટિનાઈઝર તરીકે નિમણુક કરી છે.

તારીખ : ૦૨-૦૫-૨૦૨૪ સ્થળ : અમદાવાદ

કેન્વી જ્વેલ્સ લિમિટેડ માટે sd/- **ચિરાગકુમાર વાલાણી** મેનેજિંગ ડિરેકેટર (DIN : 06605257)

આધાર હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ

કોર્પોરેટ ઓફિસઃ ૮૦૨, નટરાજ બાય રૂસ્તમજી, વેસ્ટર્ન એક્સપ્રેસ હાઇવે, સર એમ. વી. રોડ, અંધેરી (ઈ) મુંબઈ-૪૦૦૦૬૯, મહારાષ્ટ્ર. મહેસાણા શાખાઃઓફિસ નં.૩૦૫, ૩જે માળે, રાજકમલ સિટી મૉલ, રાજકમલ પેટ્રોલપંપ પાસે, સ્ટેટ હાઇવે, મહેસાણા-૩૮૪૦૦૨(ગુજ.) અધિકૃત અધિકારીઃ ઇસલાઉદ્દીન મો. ૯૦૦૧૨૯૨૨૦૬

સરફૈસી કાયદો, ૨૦૦૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ ખાનગી ટ્રિટી દ્વારા મિલકતનું વેચાણ

આધાર હાઇસિંગ ફાઇનાન્સ લિ.ના અધિકૃત અધિકારી તરીકે ધી સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્કોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ સેક્શન ૧૩(૪) હેઠળ નીચે જણાવેલ મિલકત(ધ સિક્યોર્ડ એસેટ) કબજે લીધેલ.અધિકૃત અધિકારીને કેટલીક રસ ધરાવતી પાર્ટી તરફથી સિક્યોર્ડ દેવાની વસુલાત માટે સરફૈસી કાયદા હેઠળ ઉપર જણાવેલ સિક્યોર્ડ અસ્ક્યામત સામે વેચાણની ઓફર મળેલ છે. હવે, અધિકૃત અધિકારો અહીં ઉપર કહેલ મિલકત માટે ખાનગી ટ્રિટી હેઠળ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ અને ૯ની શરતો મુજબ વેચાણ માટે નોટિસ આપે છે. ખાતાની વિગત નીચે મુજબ છેઃ

ક્રમ નં.	ધિરાણ અરજી નં.	દેણદાર(રો)/સહ- દેણદારોનું નામ(મો)	ડિમાન્ડ નોટિસની તારીખ અને રકમ	રિઝવે કિંમત (આરપી)	કુલ બાકી ધિરાણ રકમ	સ્થાવર મિલકતની વિગતો
વ	(લોન કોડ નં. ૨૯૬૦૦૦૦૦૨૫૯/ મહેસાણા શાખા)	ઉમંગકુમાર રોહિતભાઈ રાવલ (દેશદાર) પૌલોમી રોહિતકુમાર રાવલ (સહ-દેશદાર)	૧૧-૧૧-૨૦૨૨ અને રૂ.૧૫,૩૨,૨૦૦	₹. १४,००,०००		રેવન્યૂ સર્વે નં.પ૦૩ ૧ પી ૨ ધારક શ્યામવિલા ૨ ફ્લેટનં.૪૦૬, ૪થે માળે, બ્લોક B શ્યામવિલા ૨ સ્કાયલાઇન સોસાયટી પાસે, યુકો બેંક રોડ, પાલનપુર, બનાસકાંઠા, ગુજરાત-૩૮૫૦૦૧ના તમામ હક્કહિસ્સા સીમાઓઃ પૂર્વે: કોમન પેસેજ +ફ્લેટનં.૪૦૩, પશ્ચિમેઃ કંપાઉન્ડની દીવાલ + રોડ, ઉત્તરેઃ સીડી+ફ્લેટનં.૪૦૧, દક્ષિણેઃ ફ્લેટનં.૪૦૫.

બધિકૃત અધિકારી સિક્યોર્ડ અસ્ક્યામતના 'જ્યાં છે, જેમ છે, જે છે તે છે અને જે કાંઈ છે તે છે'ના આધારે વેચાણ માટે હરાજી રાખશે. એએચએકએલ સદર મિલકત પર બાકી કોઈ જવાબદારીઓ માટે જવાળદાર નથી. અધિકૃત અધિકારીને કોઈ કારણ આપ્યા વિના ઓફર સ્વીકારવાનો કે નકારવાનો અબાધિત અધિકાર છે અને વેચાણ સિક્યોર્ડ લેણદારની મંજુરીને આધીન રહેશે. પ્રસ્તાવિત ખરીદદારની ઓફરનો સ્વીકાર થયેથી સ્વીકાર થયેલ કિંમતના અર્નેસ્ટ મની બેલેન્સના એડજસ્ટમેન્ટ સહિત ૨૫% ૨કમ તરત ભરવાની રહેશે અને બાકીની ૨કમ ખરીદદારે સિક્યોર્ડ લેણદારે ઓફર સ્વીકાર્યાથી તારીખથી દિન ૧૫(પંદર)માં ભરવાની રહેશે.પ્રસ્તાવિત ખરીદદારે નોંધ કરવી કે બાકીની રકમ આપેલ સમયમાં ભરવામાં નિષ્ફળ જશે, તો જમા કરાવેલ રકમ જપ્ત થઈ જશે અને મિલકત

સરફૈસી કાયદો, ૨૦૦૨ હેઠળ આ ૧૫ દિવસની વેચાણ નોટિસ છે જે જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને દેણદાર(રો), સહદેણદાર(રો) અને જામીનદાર(રો)ને વિશેષ રૂપે નોટિસ આપવામાં આવે છે કે ઉપર વર્ણવેલ સ્થાવર મિલકત સિક્યોર્ડ લેણદાર પાસે ગિરવે રાખેલ/ ચાર્જ કરેલ છે અને આધાર હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિ.(એએચએફએલ), સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ એનો ફિઝિકલ કબજો લીધો છે . જે 'જ્યાં છે, જેમ છે, જે છે તે છે અને જે કાંઈ છે' તે આધારે વેચાણ થશે અને જો વેચાણની તારીખ અગાઉ આધાર હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિ.ની લેણી રકમ

પૂરેપૂરી ચૂકવાઈ જશે તો હરાજી બંધ રહેશે. જો દેષકાર(રો), સહદેષકાર(રો) પાસે કોઈ ખરીદદાર હોય જે ગિરવે મિલકત સિક્યોર્ડ અસ્ક્યામત ઉપરની રિઝર્વ કિંમત કરતાં વધુ કિંમતે ખરીદવા તૈયાર હોય તો દેષકાર(રો), સહદેષકાર(રો)એ એએચએફએલને ૧૮-૦૫-૨૦૨૪ કે તે અગાઉ જાણ કરવાની રહેશે, એએચએફએલ એને પ્રથમ પસંદગી આપશે. જો દેણદાર(રો), સહદેણદાર(રો) ૧૮-૦૫-૨૦૨૪ કે તે અગાઉ જાણ કરવામાં નિષ્ફળ જશે તો એએચએફએલ ઉપર આપેલ રિઝર્વ કિંમતેમિલકતનું વેચાણ કરવાની કાર્યવાહી આગળ ધપાવશે.

હરાજી માટે તારીખ ૧૮-૦૫-૨૦૨૪ નક્કી થયેલ છે. સ્થળઃ ગુજરાત

તા.૦૩-૦૫-૨૦૨૪

( અધિકૃત અધિકારી) વતી, આધાર હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ

