

HB ESTATE DEVELOPERS LTD.

Regd. Office: Plot No. 31, Echelon Institutional Area, Sector - 32, Gurugram -122001 (Haryana) Ph.:0124-4675500, Fax:0124-4370985, E-mail:corporate@hbestate.com Website: www.hbestate.com. CIN:L99999HR1994PLC034146

09th February, 2024

LISTING CENTRE

The Listing Department BSE Limited, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort Mumbai – 400001

Company Code: 532334

Sub: - Newspaper Publication

(Un-Audited Financial Results for the third quarter and nine months ended 31st December, 2023)

Dear Sir / Madam,

Please find attached copy of Newspaper Publication of the Extract of Un-Audited Financial Results (Standalone and Consolidated) for the third quarter and nine months ended 31st December, 2023 duly published by the Company in Business Standard (English and Hindi Edition) on Friday, 09th February, 2024 pursuant to Regulation 47 read with Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Copy of the said publication is also available on the website of the Company, www.hbestate.com .

You are requested to take the above information on record and oblige.

Thanking you,

Yours truly,

For HB Estate Developers Limited

RADHIKA KHURANA

(Company Secretary & Compliance Officer)

Encl: As Above

Business Standard, New Delni, Friday 09 February, 2024 N

CAA. 2 30(3) and rule 6 and 71 /MB-IV/2023

Companies Act, 2013

and other applicable provisions of the unies (Compromise, Arrangements and n) Rules, 2016 nd

ation amongst Blue Heaven Cosmetics Private Limited and Esme Consumer Limited

nd e shareholders

sferee Company/ Applicant Company 1

eror Company 1/ Applicant Company 2

eror Company 2/ Applicant Company 3 of meeting of Unsecured Creditors

elivered on the 17th day of January 2024 the Mumbai Bench of National Company of Unsecured Creditors of Esme ng of Unsecured Creators of Land-Heaven Cosmetics Private Limited and neld for the purpose of considering, and out modification, the proposed Scheme on Cosmetics Private Limited and G C Consumer Private Limited and their

eeting of Unsecured Creditors of Esme eaven Cosmetics Private Limited and G ly referred to as 'Meetings') shall be held , Gurugram, Haryana-122003, as under:

	Date of Meeting	Time (IST)		
d		10:00 a.m.		
Limited	12th March 2024	12:00 p.m.		
		02:00 p.m.		

onsumer Private Limited, Blue Heaven osmetics Private Limited as on 30 June respective meetings.

gamation, Explanatory Statement with narge from the registered office of the id-finance@esmeconsumer.in) or from nd Associates having their office at 1804, ato, SV Road Goregaon (West), Mumbai email id – harsh@arch-associates.com) ting days and including date of meetings

the meeting, may vote in person or by prescribed form are deposited with the r than 48 hours before the meeting(s).

the registered office of the respective

h Khanna, Advocate (Supreme Court of ative Societies, as the Chairperson of the

ppears in the list of Unsecured Creditors as on the cut-off date, i.e., 30 June 2023 ght to attend the meeting and vote on the ng rights of an Unsecured Creditor shall mount due by the respective Applicant June 2023.

aid respective meeting, will be subject to story authorities and sanction by Hon'ble

Dr. Pravesh Khanna Chairperson appointed for the Meeting

(net)



Housing and Urban Development Corporation Ltd. (A Govt. of India Enterprise)

CIN: L74899DL1970GOI005276, GST No.07AAACH0632A1ZF Regd Office: Core-7A, HUDCO Bhawan, India Habitat Centre, Lodhi Road, New Delhi – 110003. Tel.: 011-24649610-15 Website: www.hudco.org.in, Email: cnp.hudco@hudco.org

Tender Notice

HUDCO a premier techno-financial institution requires consultancy services for Traffic & Transportation Study and Socio-economic Survey for Master Plan of Rajgir Regional Planning Area and World Heritage Site of Nalanda Mahavihara, Bihar and invites e-bids on GEM Portal for the same. Complete Terms of Reference and other requirements are given in the RFP document available at www.gem.gov.in and HUDCO's Website: www.hudco.org.in. Proposals duly completed and in complete conformity with requirements of the

Request for Proposals should be submitted by 01.03.2024.

Executive Director (Projects)

Construction and Consultancy Wing, HUDCO, New Delhi.



Government of Kerala

Published Tenders from 05-02-2024 to

Stationery Department

Tender ID: 2024 STY 655624 1 * Controller of Supply of Kraft Paper -90 gsm RA1 * Closing D 2024 * PAC: Rs3300000

Ground Water Department

Tender ID: 2024_GWD_655141_1 * Director * Nos of Membrane Filtration Assembly * Closing Feb-2024 * PAC: Rs1800000

https://etenders.kerala.gov.in for more of

Ro.No:05-07/Feb/2024/PRD/(N)12

HB ESTATE DEVELOPERS LIMITED

CIN: L99999HR1994PLC034146

Registered Office: Plot No. 31, Echelon Institutional Area, Sector 32, Gurugram-122001, Haryana

Ph.: + 91-124-4675500, Fax No.: + 91-124-4370985

E-mail: corporate@hbestate.com, Website: www.hbestate.com

STATEMENT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS (STANDALONE AND CONSOLIDATED) FOR THE QUARTER / NINE MONTHS ENDED 31/12/2023

(Rs. In Lakhs)

S.	Particulars	A CONTRACTOR	Standalone		Consolidated			
No.		Quarter ended	Corresponding 3 Months ended in the previous year	Nine Months ended	Quarter ended	Corresponding 3 Months ended in the previous year	Months ended	
		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	
		Un-audited	Un-audited	Un-audited	Un-audited	Un-audited	Un-audited	
1.	Total Income from Operations (net)	3011.08	2791.37	7937.86	3011.08	2791.37	7937.86	
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items)	306.47	261.40	215.91	306.47	261.40	215.91	
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	306.47	261.40	215.91	306.47	261.40	215.91	
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	150.77	212.83	(62.87)	150.77	212.83	(62.87)	
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	149.90	217.34	(65.49)	149.90	217.34	(65.49)	
6.	Equity Share Capital	1973.37	1973.37	1973.37	1973.37	1973.37	1973.37	
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	NA	NA NA	NA	NA	NA	NA	
8.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)-							
200	Basic:	0.77	1.09	(0.32)	0.77	1.09	(0.32)	
Page 1	Diluted:	0.77	1.09	(0.32)	0.77	1.09	(0.32)	

Place : Gurugram

Date: 08/02/2024

- (i) The above is an extract of the detailed format of the Quarterly /Nine Months ended Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly /Nine Months ended Financial Results is available on the website of Stock Exchange, BSE Limited, www.bseindia.com and Company's website, www.hbestate.com
- The aforesaid results were placed before and reviewed by the Audit Committee at its meeting held on 08th February, 2024 and approved by the Board of Directors at its meeting held on the same date.

For HB Estate Developers Limited

Sd/-LALIT BHASIN

(Chairman) DIN: 00002114

INDSIL HYDRO POWER AND MANGANESE LIMITED

T.V. Samy Road (West), R.S. Puram, Coimbatore 641 002. Ph. No. 0422-4522922 Fax No. 0422-4522925, Email: indsilho@indsil.com | Web: www.indsil.com CIN-L27101TZ1990PLC002849

D STANDALONE & CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & NINE MONTHS ENDED 31⁵⁷ December 2023 (₹ in Lakhs except EPS data)

		CONSOLIDATED CONSOLIDATED CONSOLIDATED CONSOLIDATED CONSOLIDATED CONSOLIDATED CONSOLIDATED CONSOLIDATED CONSOLIDATED CONSOLIDATED CONSOLIDATED CONSOLIDATED CONSOLIDATED CONSOLIDATED CONSOLIDATED C												
	STANDALONE							CONSOLIDATED						
	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended	Quarter Ended		Nine Months Ended		Year Ended			
	31.12.2023 (Unaudited)	30.09.2023 (Unaudited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.12.2023 (Unaudited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.03.2023 (Audited)	31.12.2023 (Unaudited)	30.09.2023 (Unaudited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.12.2023 (Unaudited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.03.2023 (Audited)	-	
of contracts	2,050.10	2,090.79	4,238.10	9,083.32	11,913.58	17,916.46	2,050.09	2,090.80	4,238.10	9,083.32	11,913.58	17,916.45		



EXTRACT OF

Total income Net Profit for पलवल, हरियाणा।

(3) उचम सिंह पुत्र राम स्वरूप, निवासी ग्राम जौहर खेडा, पोओ, मंडकीला, पलवल, हरियाणा (4) रघुवीर सिंह पुत्र आशा राम, निवासी ग्राम मंडकौला, तहसील और जिला पलवल, हरियाणा।

न्यायालयी आवेश (समन्स)

जबकि, OA/465/2019, दिनांक 31/10/2023 को माननीय पीठासीन अधिकारी / रजिस्ट्रार के समय

सूचीबद्ध किया गया था। जबकि, यह माननीय अधिकरण रु. 17,86,314/- के ऋणों की वसूली हेतू आपके विरुद्ध दर्ज अधिनियम के

घारा 19(4) के अंतर्गत उक्त आवेदन, (ओए) पर न्यायालयी आदेश अर्थात समन्स / सूचना निर्गत करके संतुष्ट है (आवेदन, प्रलेखों इत्यादि की प्रतियों के साथ संलग्न है)। अधिनियम की धार 19 की उप-धारा (4) के अनुसार, आप अर्थात् प्रतिवादियों को निम्नानुसार निर्देशित किर

(i) न्यायालयी आदेश अर्थात् समन्स प्रसारित होने के तीस दिवसों के अंदर हमें कारण बताएं / दिखाएं वि जिस राहत हेतु प्रार्थना की गई है, उसे स्वीकृत क्यों नहीं किया जाना चाहिए,

(ii) आवेदक द्वारा मूल आवेदन-पत्र के क्रमांक ३ए के अंतर्गत विनिर्देश्ट की गई संपत्तियों एवं परिसपत्तियें के अतिरिक्त अन्य संपत्तियों अथवा परिसंपत्तियों के विवरण प्रकट करना;

(iii) आपको, संपत्तियों की कुर्की के लिए आवेदन की सुनवाई और निस्तारण के लंदित रहने तक, मूल आवेदन-पत्र के क्रमांक 3ए के तहत प्रकट की गई प्रतिभूत परिसंपत्तियों या ऐसी अन्य परिसंपत्तियों और संपरित्यों का लेन-देन करने या निस्तारण करने से प्रतिबंधित किया जाता है.

(iv) आप, अधिकरण के पूर्व अनुमोदन के बिना, अपने व्यवसाय के सामान्य कार्यक्रम के अलावा, किसी भी ऐसी परिसंपत्ति, जिस पर प्रतिमृति हित सुजित किया गया है उसको और / या मूल आवेदन-पत्र के क्रमांक अप के तहत विनिर्दिष्ट या प्रकट की गई अन्य परिसंपत्तियों एवं संपतियों को बिक्री, पट्टे के माध्यम से या अन्यश् हस्तांतरित नहीं करेंगे;

(v) आप व्यवसाय के सामान्य कार्यक्रम के तहत प्रतिभूत परिसंपतियों या अन्य परिसंपत्तियों और संपत्तियों के बिक्री से आप्त बिक्री-आय के लिए उत्तरदायी होंगे और ऐसी बिक्री-आय को ऐसी परिसंपतियों पर प्रतिभूति हित धारण करनेवाले बँक या वित्तीय संस्थानों के पास अनुरक्षित खाते में जमा करेंगे।

आपको, लिखित विवरण, आवेदक को इसकी एक प्रति प्रेषित करने के दायित्व निर्वहन के साथ, प्रस्तुत करने और 13-02-2024 को पूर्वाह 10:30 बजे रजिस्ट्रार के समक्ष उपस्थित होने का भी निर्देश दिया जाता है। ऐस न करने पर आवेदन पर सुनवाई की जाएगी और आपकी अनुपस्थिति में निर्णय ले लिया जाएगा।

आज दिनांक 02-11-2023 को मेरे हस्ताक्षर और इस अधिकरण की मुद्रा के अंतर्गत निर्गत।

न्यायालयी आदेश अर्थात् समन्स निर्गतार्थं प्राधिकृत अधिकारी के हस्ताक्ष ऋण वसूली अधिकरण घंडीगढ़ (डीआरटी 2)

कर्जदार को प्रदान की गई ऋण की सुविधा के साथ अंतर्निहित प्रतिभृतियां एआरसीआईएल-सीपीएस-II-ट्रस्ट ("एआरसीआईएल") के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड को सुपुर्द कर दिया गया है।

ऋण की सुपुर्दगी के उपरांत, एआरसीआईएल द्वारा बकाया रकम की वसूली के लिए कर्जदार के विरुद्ध सरफेसी के अंतर्गत कार्यवाई जारी है।

लगातार अनुरोध किए जाने के बावजूद, कर्जदार ऋण रकम चुकता करने में विफल हो चुके हैं तथा आईएचएफएल द्वारा सरकेसी अधिनियम, 2002 की वारा 13(2) के अधीन ऋण खाता संख्या एचएचएलडीएमटी00491306 के तहत दिनांक 17-11-2021 को सुबना जारी की गई थी, जिसमें आप कर्जदार को उसमें यथा उल्लेखित बकाया रकम चुकता करने को कहा गया है।

दिनांक 10-05-2023 को यहां ऊपर उल्लेखित प्रतिभृतियों पर कब्जा कर लिया गया है। आपको यह सूचना दी जाती है कि सरफेसी अधिनियम, 2002 के प्रावधानों तथा उसके तहत गठित नियमों के अंतर्गत सभी आवश्यकताओं का अनुपालन किया गया है।

इसके महेनजर, आपका ध्यान गिरवी पर रखी गई/प्रत्याभृत सम्पत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13 की उप-धारा (8) की ओर आकर्षित किया जाता है। कृपया ध्यान दें कि एआरसीआईएल इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 30 (तीस) दिनों की समाप्ति पर किसी भी समय गिरवी पर रखी गई सम्पत्ति की बिक्री की प्रक्रिया आरम्भ कर देगी।

हस्ता/- अधिकृत अधिकारी एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि. स्थानः दिल्ली तारीखः 09.02.2024 एआरसीआईएल ट्रस्ट (एआरसीआईएल-सीपीएस-II-ट्रस्ट) का ट्रस्टी

एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि. CIN: U65999MH2002PLC134884, वेबसाइट: www.arcil.co.in

पंजीकृत कार्यालयः दि रूबी, 10वीं मंजिल, 29, सेनापति बापत मार्ग, दादर (वेस्ट), मुम्बई 400 028, दूरभाष:+91 2266581300

शासा कार्यालयः एआरसीआईएल कार्यालय नं. 1008, ग्यारहवीं मंजिल, वेस्टलैंड मॉल, जनकपुरी डिस्ट्रिक्ट सेंटर, जनकपुरी, नई दिस्ली-110058, दूरमाषः 011-41775206

💶 एचबी एस्टेट डवलपर्स लिमिटेड

CIN: L99999HR1994PLC034146

पंजी. कार्यालय : प्लॉट नं. 31. एशलॉन इंस्टिट्यूशनल एरिया, सैक्टर-32. गुरुग्राम-122001, हरियाणा फोन: + 91-124-4675500, फैक्स नं. : + 91-124-4370985

ई-मेल : corporate@hbestate.com, वेबसाइट : www.hbestate.com

समाप्त तिमाही/नौ माह हेतु अनंकेक्षित वित्तीय परिणामों (पृथक्कृत और समेकित) का विवरण

豖.	विवरण	समेकित	(w. लाख म)				
₹.		तिमाही समाप्त	पूर्व वर्ष में संगत तिमाही समाप्त	नौ माह समाप्त	तिमाही समाप्त	पूर्व वर्ष में संगत तिमाही समाप्त	नौ माह समाप्त
		31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023
		अनंकेक्षित	अनंकेक्षित	अनंकेक्षित	अनंकेक्षित	अनंकेक्षित	अनंकेक्षित
1.	परिचालन से कुल आय (शुद्ध)	3011.08	2791.37	7937.86	3011.08	2791.37	7937.86
2.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ /(हानि) (कर, अपवाद मदों से पूर्व)	306.47	261.40	215.91	306.47	261.40	215.91
3.	अवधि हेतु शुद्ध लाम /(हानि) कर से पहले (अपवाद मदों के बाद)	306.47	261.40	215.91	306.47	261,40	215.91
4.	अवधि हेतु शुद्ध लाम /(हानि) कर पश्चात (अपवाद मदौ के बाद)	150.77	212.83	(62.87)	150.77	212.83	(62.87)
5.	अवधि हेतु कुल समावेशी आय [जिसमें अवधि । हेतु लाम /(हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य समावेशी आय (कर पश्चात) सम्मितित हैं]	149.90	217.34	(65.49)	149.90	217.34	(65.49)
6.	इक्विटी शेयर पूंजी	1973.37	1973.37	1973.37	1973.37	1973.37	1973.37
7.	संचेय (पुनर्मूल्यन संचेय छोड़कर जैसाकि पूर्व वर्ष के तुलनपत्र में दर्शाया गया है)	NA	NA	NA	NA	NA	NA
8.	प्रति शेयर अर्जन (रू. 10/- प्रत्येक का) (जारी तथा बंद प्रचालनों हेतु)			The same	STORES IN		Season 1
	मूल :	0.77	1.09	(0.32)	0.77	1.09	(0.32)
3	तनुकृतः	0.77	1.09	(0.32)	0.77	1.09	(0.32)

नोट्स:

(i) उपरोक्त विवरण सेवी (सुचीयन दायित्व एवं अन्य प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियमावली, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेन्ज को प्रस्तुत किए गए तिमाही/नौ माह समाप्त वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का संक्षिप्त विवरण है। तिमाही/नौ माह समाप्त वित्तीय परिणामों का पूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट, बीएसई लिमिटेड, www.bseindia.com और कम्पनी की वेबसाइट www.hbestate.com पर उपलब्ध है।

(ii) उपरोक्त परिणाम अंकेक्षण समिति के समक्ष 08 फरवरी, 2024 को सम्पन्न उसकी बैठक में प्रस्तुत एवं उसके द्वारा पुनरीक्षित किए गए थे और निदेशक मंडल द्वारा उसी तिथि को सम्पन्न उसकी बैठक में अनुमोदित किए गए थे।

कृते एचबी एस्टेट डवलपर्स लिमिटेड

ललित भसीन (अध्यक्ष) DIN: 00002114

स्थान : गुरूग्राम तिथि : 08/02/2024

विजनेस स्ट्रेडर्ड नर्डि मिल्ली, अड्डावार, 9 फरवरी, २०२५

क) 31 दिसंब 08 फरवरी ख) ऊपर सेबी और समेवि www.maj

स्थानः दिल्लं दिनांकः 08.0

31 दिसंब

1. परिचाल 2. अवधि ह असाधारण 3. अवधि ह (असाधारण

4. अवधि ह 5. अवधि ह शामिल ला

6. चुकता । 7. आरक्षित के अतिरिव 8. प्रतिभृति 9. नेटवर्थ

10. चुकता 11. बकाय 12. 港町 -13. प्रति श

14. पूंजी म 15. डिबेंच 16. कर्ज च 17. ब्याज & परिचालन \$ समाप्त ति *ऋण, कुल र

टिप्पणियां क) उपरोव

असाधारण

अनुम ख) उपरोक वित्तीय

(www ग) सूचीब क्रमश्

घ) लेखा नी से कि

स्थानः नई दिनांक: 08