

Date: 20thOctober, 2023

To
BSE Limited
Corporate Relationship Department
P.J. Towers, Dalal Street,
Fort, Mumbai- 400 001

Scrip Code: BSE-542670

Dear Sir / Ma'am,

Sub: Newspaper Advertisement publication-of Standalone and Consolidated unaudited Financial Result for the Quarter and half year ended 30th September, 2023.

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, please find enclosed copies of the newspaper advertisement pertaining to Standalone and Consolidated unaudited Financial Result for the Quarter and half year ended 30thSeptember 2023.

The advertisements were published in English on 19th October, 2023 and Marathi newspapers on 20thOctober, 2023.

1. Free PressJournal- English
2. Navshakti – Marathi

The advertisement copies are also being made available in the Company's website, at www.artemiselectricals.com

You are requested to kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,
For **Artemis Electricals and Projects Limited**


Shiv Kumar Singh
Whole Time Director and Chief Financial Officer
DIN07203370



ARTEMIS ELECTRICALS AND PROJECTS LIMITED

(Formerly Known as Artemis Electricals Limited)

CIN: L51505MH2009PLC196683

Regd. Office : Artemis Complex, Gala No. 105 & 108, National Express Highway, Vasai (East), Thane - 401208.

Phone : 022 - 35722456 / 79635174 • E. : contact@artemiselectricals.com • Web site : www.artemiselectricals.com

PUBLIC NOTICE

Mrs. Santosh Sharma and Mr. Devendra Kumar Sharma, joint and bonafide members of the Cosmic Heights Co-op. Housing Society Ltd., having ownership rights in Flat No. 1504, A-Wing, 15th Floor, Bhakti Park, Near Imax Carnival Cinemas, Wadala East, Mumbai- 400037, (the "said Flat") along with 10 (Ten) shares of Rs. 50/- each under Share certificate No. 70 bearing Distinctive No. 690 to 700 (both inclusive) dated 08th Nov. 2015 (the "said Shares") together referred as the (said "Flat Premises").

NOTICE UNDER SECTION 17 OF SECURITIZATION ACT RAW PROVISIONS OF THE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL ACT AND THE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL (PROCEDURE) RULES, 1993 AS AMENDED FROM TIME TO TIME IN THE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. 2

CORRIGENDUM
Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No-B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604

Form No. 6 [See Regulation-15 (1)(d)] DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) 1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai- 400703 Case No : MA/5/2021 Exh No.: 249 UNION BANK OF INDIA V/S SANTOSH KATHOD PATIL

FORM B PUBLIC ANNOUNCEMENT (Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016)

Table with 2 columns: Sr. No., PARTICULARS, DETAILS. Contains details of the liquidation process for Schweitzer Systemtek India Private Limited.

OFFICE OF SPECIAL RECOVERY & SALES OFFICER Aravali Business Center (Phool Mahal), Sodawala School Lane, Ramdas Sutrale Marg, Borivli West, Mumbai 400092, Telephone No. 022- 69037941/42/43/44/45/46 (Attached to Janaseva Sahakari Bank (Borivli) Limited)

Possession Notice For Immovable Property Whereas, the undersigned being the Recovery Officer of Janaseva Sahakari Bank (Borivli) Ltd. under the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961 issued a Demand Notice on 08/08/2023 for Recovery Certificate No.101/1030/2023 dated 01/08/2023 followed by Order of Attachment notice dt. 11/10/2023 calling upon the Judgment Debtors i.e. Borrower & Guarantors.

Shri Sameer Pramod Gavand along with its judgement debtors Mrs Pratiksha Sameer Gavand, Shri Samind Sudhakar Jadhav & Shri Pankaj Yashwant Malavade has to repay the amount mentioned in the said demand notice dated 08/08/2023, being Rs.19,47,526.85 (Rs. Nineteen Lakhs Forty-Seven Thousand Five Hundred Twenty-Six & Paise Eighty Five Only) as on 31/07/2023 with further interest @ 10.00% p.a. till realization with date of receipt of the said notice and the Judgment Debtors having failed to repay the amount, the undersigned has issued a notice for attachment and attached the properties described herein below.

SCHEDULE OF PROPERTIES FOR ATTACHMENT ALL THAT PIECE AND PARCEL OF mortgaged property i.e. Flat No.506, adms. 520 sq.ft, built up, 5th Floor, Swaraj Residency, Situated at Shani Mandir, Bhopar Road, Gate No.3. Opposite Shanti Niketan Complex, Ekta Nagar, Nandivli, Dombivli (East), Tal. Kalyan, Dist. Thane, in the survey No. 22, Hissa No. 9 of Village Nandivli, Tal. Kalyan, Dist. Thane, Within the limit of Zilla Parishad Thane/ kalyan Dombivli Municipal Corporation. (Owned by Shri Sameer Pramod Gavand).

HINDUSTAN HARDY LIMITED Regd. Office: Plot No. C-12, M.I.D.C. Area, Ambad, Nashik - 422 010

Statement of Unaudited Financial Results For the Quarter and half year ended -30-09-2023. Table with columns: Sr. No., PARTICULARS, Quarter Ended (30-Sep-23, 30-Sep-22), Year to date (30-Sep-23, 30-Sep-22), Year Ended (31-Mar-23).

Note: 1 The above result were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on -18-10-2023. 2 The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

By Order of the Board For Hindustan Hardy Limited Ms. Devaki Saran Executive Director & CFO DIN-06504653

NIRMAN AGRI GENETICS LIMITED (CIN -U01110MH2020PLC344089) Reg.Off : Vedant Apt , Near Reliance Shoopee Dindori Road, Panchavati, Nashik Maharashtra 422003 Email : cs@nirmanagrigen.com

Unaudited Financial Results for the (Standalone) for the Quarter and Half Year ended September 30, 2023 (Rupees in Lacs)

Table with columns: Sr. No., Particulars, For the Quarter ended on (30.09.2023, 30.06.2023, 30.09.2022), For the half year ended on (30.09.2023, 30.09.2022), For the Year Ended on (31.03.2023, 31.03.2022).

* There are no discontinuing operations.

Common Notes to above results :

- 1. The Financial Results have been reviewed and recommended by the Audit Committee and thereafter approved by the Board of Directors in its meeting held on October 17, 2023. 2. The figures for the Previous period/Quarter & Half Year have been rearranged/ re-grouped wherever necessary, to confirm with the figures for the current year/Half Year.

October 19, 2023 Nashik For and on behalf of the Board, Nirman Agri Genetics Limited SD/- Pranav Bagal Managing Director DIN : 08839908

BHIWANDI NIZAMPUR CITY CORPORATION BHIWANDI TOWN PLANNING DEPARTMENT

Outward No./TPD/2844 NOTICE Date :17.10.2023

This notice is hereby to intimate to public at large, that the land mentioned below has been reserved by Bhiwandi Nizampur City Municipal Corporation for the purpose mentioned in the Sanctioned Development Plan. Bhiwandi Nizampur City Municipal Corporation have decided to acquire the land which is affected by D.P. Road/ D.P. reservation out of total area of survey number mentioned below, hence the land owner has applied to Bhiwandi Nizampur City Municipal Corporation for the consideration in form of Transferable Development Right as per sanctioned regulation by Government.

Table with 5 columns: Sr. No., Revenue Village, S. No. C.T.S., Area/ (Sq.m), Applicant Name, D. P. Proposal. Lists land parcels for acquisition.

Any person/s having any type of claim/s or interest/s in the said property or any part thereof by way of sale, gift, lease, inheritance, exchange, mortgage, charge, lien, trust, possession, easement, attachment etc. are raise his/her/their objection in writing along with documentary evidence at office address of below mentioned signatory within 15 days of publication of the aforesaid Notice. If no objection, claim, complaint suit is not received within stipulated time mentioned in the notice, then it will be assured by Bhiwandi Nizampur City Municipal Corporation, that no one have any objection to issue application Development Rights Certificate by Bhiwandi Nizampur City Municipal Corporation will complete all the legal Technical formalities in respect of the same. Any claim, objection complaints if filed after the period stipulated in aforesaid notice will not be considered.

Address : 410, 4th Floor, Town Planning Department New Administrative office Building, Bhiwandi Nizampur City Municipal Corporation

PUBLIC NOTICE

This is to give notice to the Public at large that our client MR. SAMEER CHANDRAKANT PATIL, is intending to mortgage the property more particularly described in the schedule of the property with UCB Bank, Borivli East Branch, Mumbai for securing the loan facility.

BANDRA EAST BRANCH : Yashomangal Bldg, Plot No 632,Gandhinagar, Bandra East, Mumbai -400 051 Tele : 269591333/26592864, e-mail : bom164@mahabank.co.in Head Office: Lokmangal,1501, Shivajinagar,Pune-5

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) (See rule 8(1))

Whereas,The undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Maharashtra, Mumbai North Zone Mumbai 400051 under The Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a demand notice Dated 27/07/2023 calling upon the Borrower 1. M/S C Space Enterprises Pvt. Ltd.- Borrower & Guarantor 1 Mr. Mukesh Krishnakumar Sharma & Guarantor 2 Mr. Jagdish Jaisa Ram to repay the aggregate amount mentioned in the notice being Rs. 3,08,92,013.34* (Rupees Three Crore Eight lakhs ninety Two thousand Thirteen Rupees and Thirty-four Paise Only) along with further unapplied interest and expenses, payable against Cash Credit Account Number 60387649898 and Term Loan Account Number 60387646183, 60387648410, 60413509353 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub section (4) of section 13 of the said Act with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this 13th day of October of the year 2023.

The details of the property/ies mortgaged to the Bank and taken possession by the Bank are as follows:- 1. Movable Property Details :- Hypothecation of Plant and Machinery And Stock and Book Debt Located At Plot no 102,Chikholi, MIDC,Opp. Centre Pharma, Ambernath West, Dist Thane -421501. 2. Immovable Property Details :-Equitable mortgage of residential property located at Shreeji Villas, Row House No.04, 303 B, Village Talegaon, Budruk, Taluka Igatpuri, Dist Nasik.Bounded as-On or towards the North: Pooja Villa, On or towards the East: Open Space,On or towards the West: Manas Hotel, On or towards the South: Row House No. 9/10

ARTEMIS Artemis Electricals and Projects Limited

Registered office: Artemis Complex, Gala no. 105 & 108, National Express Highway, Vasai (East) Thane 401208 Phone - 022-26530163 Email Id - contact@artemiselectricals.com, Website: www.artemiselectricals.com

Financial Result for the Quarter and Half Year ended 30th September 2023 (Rs. In Lakhs)

Table with columns: Particulars, Standalone (Quarter ended, Half Year ended, Year Ended), Consolidated (Quarter ended, Half Year ended, Year ended). Includes Revenue from Operations, Profit before Tax, Total Comprehensive Income, etc.

Notes: The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Half Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Financial Results for the quarter and half year ended on 30th September 2023 are available on the Stock Exchange web sites (www.bseindia.com and Company's website www.artemiselectricals.com).

For Artemis Electricals and Projects Limited SD/- SHIV KUMAR SINGH Whole Time Director and Chief Financial Officer DIN 07203370

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)
 पहिला मजला, MITNL टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३० ए, वाणी, नवी मुंबई-४००७०३

जंगम/अचल मालमत्ता जातीचे वॉरंट रिकव्हरी कार्यवाही क्र. २०२२ चा १८

Exhibit No. पुढील तारीख : 23.11.2023

बँक ऑफ बडौदा विरूद्ध गोविंद देवराज जाधव व इतर प्रमाणपत्र धारक प्रमाणपत्र कर्जदार

प्रमाणपत्र कर्जदारांचे नाव आणि पत्ता
 (१) गोविंद देवराज जाधव
 म्यु.पोस्ट सोनजांब, ता.दिंडोरी, जि.नाशिक, महाराष्ट्र-४२२००३.
 (२) द्रुगकावई गोविंद जाधव
 म्यु.पोस्ट सोनजांब, ता.दिंडोरी, जि.नाशिक, महाराष्ट्र-४२२००३.
 (३) कळरू शंकर जाधव
 म्यु.पोस्ट सोनजांब, ता.दिंडोरी, जि.नाशिक, महाराष्ट्र-४२२००३.

आणखी शी.गोविंद देवराज जाधव व इतर प्रमाणपत्र कर्जदार रक्कम क्र. २३,१९,१४८/- (अक्षरी रू. तेवीस लाख एकोणवीस हजार एकशे अठ्ठाचालीस फक्त) भरण्यात अशाशुभी झाला आहेत. आणि T.O.A. मधील पुरांप्रती प्रमाणपत्राच्या संदर्भात स्वाम्य मानीय पोटासीन अधिकारी डीआरटी ३, मुंबई यांनी काढलेला २०१६ चा क्रमांक १४६२ तुम्हाला याद्वारे पुढील आदेशापर्यंत, हस्तांतरित करणे, वेगळे करणे, तृतीय पक्षाचे स्वाम्य निर्माण करणे, ताब्यात घेणे, खाली नमूद केल्याचा मालमतेवर कोणत्याही प्रकारे शुल्क आकारणे किंवा व्यवहार करणे आणि सर्व व्यक्तींना कोणताही लाभ देण्यास मनाई करण्यात आली आहे आणि त्यांना प्रतिबंधित केले आहे. अशा हस्तांतरण, अलिप्तता, ताबा किंवा शुल्क अंतर्गत.

स्थायर मालमत्तेचे वर्णन
 सव्हे नं. २६८/बी, ३१३, ३१४, ३१५, ३१८ व ३३४ गाव सोनजांब, ता.दिंडोरी, जि. नाशिक येथील मालमत्तेचा सर्व भाग व पारसल प्रतिवादी क्रमांक १ च्या मालकीचा आहे.

अ.नं.	सव्हे नंवार	क्षेत्र
1	268/B	0.20
2	313	0.24
3	314	0.29
4	315	0.29
5	318	0.42
6	334	0.45
	एकूण	1.89 Hq

माझे सही व कृपावसुली कार्यालयाच्या शिक्क्यानिशी दिनी असे दि. २७/०९/२०२३

सही/- वसुली अधिकारी कर्ज वसुली न्यायाधिकरण नं. III मुंबई

Annexure K
ताबा नोटीस
 (फक्त स्थायर मालमत्तेसाठी)

रिजलर ट्रेड्स अँसेट रिकव्हरी शाखा (ROSARB), उद्योग भवन इमारत, आवटीआय सिग्रल, सातपूर, नाशिक-४२२००७. फोन: +91 253 2970592 | ईमेल: samas@bankofbaroda.co.in

(सिक्वियुटी इंस्टेस्टच्या (एफकोसॅमेट) नियम, २००२ च्या नियम ८(१) सह बाचलेल्या परिशिष्ट IV नुसार)

न्यायाधीश खालील सही करणारा बँक ऑफ बडौदा अधिकृत अधिकारी यांनी सिक्वियुटी इंस्टेस्टच्या अँसेट रिकव्हरी शाखेचे, शुल्क आणि खर्च भरण्यास सांगितले होते. वरील रक्कम परतफेड करण्यास असमर्थ ठरवल्याने कर्जदार आणि तमाम जनतेला सदरच्या नोटीसीद्वारे सूचित करण्यात येते की, खालील सही करणारा अधिकृत अधिकारी यांनी कलम १३ च्या उपकलम (ख) नियम ८ सह आणि कलम १४ वाचता खालील नमूद मालमत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा १८ ऑक्टोबर २०२३ रोजी घेतला आहे.

कर्जदार/जामिनदार/गहाणदार आणि तमाम जनतेला सूचित करणेत येते की, खालील मालमत्तेबाबत कोणीही व्यवहार करू नयेत. केल्यास ते वरील थकीत रक्कम रु. ४,५६,७०,११५.५४/- (अक्षरी रुपये चार कोटी छपत्र लाख सत्तर हजार एकशे पंधरा व पैसे चौपत्र फक्त) त्यावरील पुढील व्याजासह काराच्या द्याने तसेच खर्च, शुल्क, देय तारखेपर्यंतचे खर्च बँक ऑफ बडौदा, यांना देण्यास बांधील राहतील. सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदाराचे लक्ष वेधण्यात आले आहे.

सही/- (सुबोध कुमार) अधिकृत अधिकारी बँक ऑफ बडौदा

दिनांक : १८.१०.२०२३
 ठिकाण : नाशिक

दिनांक : १८.१०.२०२३
 ठिकाण : नाशिक

सही/- (सुबोध कुमार) अधिकृत अधिकारी बँक ऑफ बडौदा

दिनांक : १८.१०.२०२३
 ठिकाण : नाशिक

सही/- (सुबोध कुमार) अधिकृत अधिकारी बँक ऑफ बडौदा

दिनांक : १८.१०.२०२३
 ठिकाण : नाशिक

सही/- (सुबोध कुमार) अधिकृत अधिकारी बँक ऑफ बडौदा

दिनांक : १८.१०.२०२३
 ठिकाण : नाशिक

जाहीर नोटीस

या नोटीसेद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे उलन, भाईदर प. तालुका जिल्हा ठाणे येथील सर्व नंबर ६५, हिस्सा नंबर ३, क्षेत्र ३८० चौ.मी. ही जमीन मिळकत मिळकतीची मालक श्रीमती झीनत जोसेफ तापी हिच्याकडून आमचे अशीलानी नमूद करणारे ठरवले आहे ती सदर मिळकतीवर कोणाही व्यक्तीचा, कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध, गहाण, विक्री, वहावाट बोजा, असा दावा असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत ३, सुपार्वर दर्शन, फाटक रोड, बँकटेश पार्क, भाईदर प., तालुका जिल्हा ठाणे-४०११०१ या पत्त्यावर लेखी पुराव्यांसह कळवावे. अन्यथा तसा कोणाचाही कोणाच्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध, दावा नाही आणि असल्यास तो सोडून दिला आहे, असे समजून खरेदीचा व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

सही/- श्री. केनेट आर. गन्या खरेदीदाराचे वकील

मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ
 महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक

ई-निविदा सूचना

कार्यकारी अभियंता [पूर्व] विभाग, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ (महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक) खोली क्र. ५३६, चौथा मजला, गृहनिर्माण, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०० ०५१ (दूरध्वनी क्र. ०२२ ६६४०५२५४) हे जिल्हा ए निबंधक/पूर्व/मुंबई उपनगर जिला यांचेकडे नोंदणीकृत पात्र मजूर सहकारी संस्थांकडून एकूण २१ कामांकरिता बी-१ (टक्केवारी) नमुन्यातील ई-निविदा प्रणालीद्वारे (ऑनलाईन) निविदा मागविण्यात येत आहेत. विस्तृत ई-निविदा सूचना व निविदा कागदपत्रे शासनाच्या संकेतस्थळ <http://mahatenders.gov.in> वर उपलब्ध असतील. निविदा विक्री दिनांक २०.१०.२०२३ सकाळी १०.०५ पासून दिनांक २७.१०.२०२३ सकाळी ६.१५ पर्यंत राहिल. निविदा सूचनेबाबत शुध्दिपत्रक/बादल असल्यास <https://mahatenders.gov.in>, संकेतस्थळावर प्रकाशित केले जातील. निविदा स्वीकारण्याचा अथवा नाकारण्याचा अधिकार कार्यकारी अभियंता (पूर्व), म्यु.झो.सु. मंडळ यांना राखून ठेवला आहे.

सही/- कार्यकारी अभियंता (पूर्व), म्यु.झो.सु. मंडळ, मुंबई

महाडा-गृहनिर्माण क्षेत्रविकास देशातील अग्रगण्य संस्था CPRO/A/709

NOTICE

This is to inform the public at large that **Shri. Narisidas Muli Thakkur**, the rightful owner of Shop No. 8 in **Sahajandar CHSL** located at 44-A Subway Road, Santacruz (West), Mumbai 400054 has expired. His primary Nominee duly registered in the Society's record is his son, **Shri. Suresh Narisidas Thakkur**, whom the society intends to transfer the above shop to. Anybody who has any objection to the proposed transfer, may send the same in writing to the Hon. Secretary of the society at the above mentioned address within 15 days with valid reasons. For & on behalf of **Sahajandar Co-Op Housing Soc. Ltd.** Date: 20-10-2023 sdl-Place: Mumbai **Secretary**

नोटीस

एस्कॉर्ट्स क्युबेटा लिमिटेड L74899HR1944PLC039088 नोंदणीकृत कार्यालय: १५/५, मधुरा रोड, फरीदाबाद, हरियाणा - १२१ ००३, दूरध्वनी: ०१२२-२२५०२२२, ई-मेल: corpssl@escorts.co.in

याद्वारे नोटीस दिली जाते की "एस्कॉर्ट्स क्युबेटा लिमिटेड" या कंपनीच्या खाली नमूद केलेल्या इन्व्हेस्टी शेअर्सचे सॉर्टिफिकेट हरवले गेले आहे आणि या इन्व्हेस्टी शेअर्सच्या धारकांनी बुलिंगेड शेअर सॉर्टिफिकेट जारी करण्यासाठी कंपनीकडे अर्ज केलेला आहे. या शेअर्सच्या संदर्भात दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने या तारखेपासून २१ दिवसांच्या आत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात तक्रार नोंदवली अन्यथा कंपनी वरील अर्जाद्वारा कोणत्याही सूचना न देता बुलिंगेड सॉर्टिफिकेट जारी करेल. धारकाचे नाव: हरिंदरपाल मॅकर, फोलिएओ क्र. ESC०३४७६६९; सॉर्टिफिकेट क्र. १०३२३३८ -१०३९३३४३; विशिष्ट क्र. ४१५६१२१६ ते ४१५६१५४५; शेअर्सची संख्या: ३००. स्थान: मुंबई दिनांक: २०.१०.२०२३

Indiabulls
ASSET RECONSTRUCTION

सीआयएन: यु६७११०एमएच२००६पीएलसी३०५३३३
 कॉर्पोरेट कार्यालय: बयन इंटर्नॅशनल सेंटर, टॉवर-१, ४था मजला, सेनापती बाबट मार्ग, एल्फिन्स्टन रोड, मुंबई-४०००१३
 ईमेल: RUPESH.JI@dhanico.com व्: (०१२४) (६६८२१२२) / प्राधिकृत अधिकारी: मोबा. क्र. +९१ ७६६६१४२४००

(जोडपत्र -IV - ए) (नियम ८ (६) चे परंतुक सहवाचता १(१) परत)

स्थायर मिळकतीच्या ई-लिलाव विक्री साठी जाहीर सूचना

सिक्वियुटी इंस्टेस्ट (एफकोसॅमेट) रूकम, २००२ च्या नियम ८ (६) चे परंतुक सहवाचता १(१)

याद्वारे सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार व जामीनदार यांना सूचना देण्यात येते की, ताणी धनकोडे गहाण/भारग्रहण असलेली खाली वर्णन केलेली स्थायर मिळकत, जीचा कब्जा इंडियाबुल्स असेट्स रिकव्हरी शाखा कंपनी लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी घेतला. पुढे, इंडियाबुल्स असेट्स रिकव्हरी शाखा कंपनी लिमिटेड (इंडियाबुल्स एआरसी) (इंडियाबुल्स एआरसी-XIV ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यत) यांनी अंतिमहस्तांकनकार बँक कडून ३०.०३.२०२० दिनांकात अंतिमहस्तांकन कराराद्वारे खालील खात्यांची संपूर्ण थकीत कर्जे संपादित केली. त्यानुसार, इंडियाबुल्स एआरसी हे अंतिमहस्तांकनकार बँकेच्या जागी आले आणि थकीती वसूल करण्यास व ताणानी अंमलबजावणी करण्यास सक्षम झाले. इंडियाबुल्स एआरसीच्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी अंतिमहस्तांकन करारकडून खाली वर्णन केलेल्या ताण मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा ताब्यांत घेतला. इंडियाबुल्स एआरसीचे प्राधिकृत अधिकारी याद्वारे थकीतीच्या वसुलीसाठी खालील ताण मिळकती विकण्यास इच्छुक आहेत आणि म्हणून ताण मिळकतीच्या खरेदीसाठी मोहोवर्धन पाकिटातून निविदा/बोली मागवल्या आहेत. खाली दिलेल्या कर्जदार आणि गहा-कर्जदारांकडून ताणी धनको मंजूर इंडियाबुल्स एआरसी सारखे थकीत असलेल्या संबंधित रकमात खाली दर्शवलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे तेथे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" व "कोणाच्या मद्दती गिवाय तत्वात", सरफेसी अंटेच्या कलम १३(२) व (४) च्या तरतुदीकडे दिलेल्या अधिका आणि शक्तीचा वापर करून मिळकतीची विक्री केली जाईल. कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार, ताण, मालक, उर्वरित थकीती, कलम १३(२) अन्वये पाठवलेल्या मागणी सूचनेची तारीख, कब्जाची तारीख, राखण किंमत, बोली वाढीची रकम, इसार अनामत रकम (इअर), निरीक्षणार्थी तारीख आणि वेळ खाली दिलेली आहे:

अ. क्र.	कर्जदार/जामीनदार/गहाणकार यांचे नाव	ताण मतेचे तपशील	मिळकतीचे मालक	१६.१०.२०२३ रोजीस उर्वरित थकीतीची (भा. मध्ये)	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	राखीव किंमत (रु. लाखांमध्ये)	बोली वाढ रकम	इअर	निरीक्षणार्थी तारीख आणि वेळ
१	श्री. रमेशकुमार आर. यादव (कर्जदार व गहाणघटदार), सौ. रमा आर. यादव (लत: एमडब्ल्यूओ००८०१९९)	वसई-१, जिल्हा पालघर (ठाणे) च्या नोंदणीकृत उप-जिल्हामधील वसई-विवार महानगरपालिकेच्या अधिकारक्षेत्रातील सव्हे क्र. ४५, हिस्सा क्र. ७/२ धाक मसूलू गाव मानिकपूर येथे स्थित पीडाईवट अपार्टमेंट असा ज्ञात इमारतीमधील तळ मजल्यावरील मोजपासित १०२४ चौ. फू. सुपर बिल्ट अथ क्षेत्र प्लॉट क्र. ००२ धाक स्थायर मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.	श्री. रमेशकुमार आर. यादव	रु. ७३,५९,६५६.८० (रुपये सत्तर लाख एकोणसाठ हजार महाराे लाख आणि ऐंशी पैसे मात्र)	३१.०७.२०२०	०९.०३.२०२३	रु. ४९,२२,००० (रुपये एकोणध्यास लाख चावीस हजार मात्र)	रु. ५०,०००/- (रुपये पचास हजार मात्र)	रु. ४,१२,२०० (रुपये चार लाख स्याण्णव हजार दोनशे मात्र)	२७.१०.२०२३ दु. १०:०० ते सायं. ५:०० (रोय पर्वानासह)

खाते क्र.: २०१०४०६१३५७, लाभाधीचे नाव: इंडिया बुल्स एआरसी - XIV ट्रस्ट, बँकेचे नाव: इंडसइड बँक लि., शाखा - ऑपेरा हाऊस शाखा, इंडसइड हाऊस, ४२५, दादसाहेब पटवर्धन मार्ग, मुंबई-४०० ००४, आयएएससी कोड: AY000000001

ई-लिलावार्थी तारीख आणि वेळ : ०९.११.२०२३ रोजी स. ५.०० सहभागी होण्यासाठी बोली प्रपत्र/केवायसी दस्तऐवज/इअरचा पुरावा सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आणि वेळ : ०३.११.२०२३ रोजी स. ६.०० पर्यंत (सायंकाळी)

लिलावाचे आवेदन ऑनलाईन पध्दतीने इंडिया बुल्स एआरसीच्या मालमत्तामग लिलावाकरते पोर्टल व प्रोक्च्युरमेंट टेन्डरलॉजिज लिमिटेडकडून होईल आणि विक्रीच्या तपशीलावर अटी आणि शर्तीसाठी कृपा लिलावकार्याची वेबसाईट - <https://sarfaesi.auctionrighter.net> वर दिलेली लिंक घ्यावी.

सिक्वियुटी इंस्टेस्ट (एफकोसॅमेट) रूकम, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता १(१) अन्वये विक्रीसाठी वैधानिक सूचना

ही सूचना म्हणजे सिक्वियुटी इंस्टेस्ट (एफकोसॅमेट) रूकम, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता १(१) आणि सिक्वियुटी इंस्टेस्ट अँसेट रिकव्हरी शाखा ऑफ फायनान्शियल अँसेट्स अँड एफकोसॅमेट ऑफ सिक्वियुटी इंस्टेस्ट अँसेट, २००२ अन्वये वरील सर्व खात्यांच्या वेबसाईटावरील किमान ३० (तीस) दिवसांनी एक अनिवार्य सूचना देविले आहे, ज्याद्वारे व सांगितलेल्या तारखेस आणि वेळेस ई-लिलावार्थीत लिलाव/विक्री करण्याबाबत त्यांना कळवण्यात येत आहे आणि विक्रीच्या समामीची वसुली कोणत्याही वेळी, १९.१०.२०२३ पासून पुढील वयाज आणि सर्व संकट, अर्का आणि परिचय साहज एकत्रितपणे वरील थकीत रकम कब्जा करून असल्यास मत्ताचे विमोचन करण्याचा सद्दा देण्यात येतो. प्रदानित कर्मु केल्यास, सिक्वियुटी इंस्टेस्ट (एफकोसॅमेट) रूकम, २००२ च्या नियम ८(५) अंतर्गत विलिह कोणत्याही पध्दतीने प्राधिकृत अधिकारी/ताणी धनकोचा संकेतने मिळकत विकली जाईल.

दिनांक : १९.१०.२०२३
 ठिकाण: वसई, पालघर

इंडियाबुल्स असेट रिकव्हरी शाखा कंपनी लिमिटेड

सीआयएन: यु६७११०एमएच२००६पीएलसी३०५३३३
 कॉर्पोरेट कार्यालय: बयन इंटर्नॅशनल सेंटर, टॉवर-१, ४था मजला, सेनापती बाबट मार्ग, एल्फिन्स्टन रोड, मुंबई-४०००१३
 ईमेल: RUPESH.JI@dhanico.com व्: (०१२४) (६६८२१२२) / प्राधिकृत अधिकारी: मोबा. क्र. +९१ ७६६६१४२४००

(जोडपत्र -IV - ए) (नियम ८ (६) चे परंतुक सहवाचता १(१) परत)

स्थायर मिळकतीच्या ई-लिलाव विक्री साठी जाहीर सूचना

सिक्वियुटी इंस्टेस्ट (एफकोसॅमेट) रूकम, २००२ च्या नियम ८ (६) चे परंतुक सहवाचता १(१)

याद्वारे सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार व जामीनदार यांना सूचना देण्यात येते की, ताणी धनकोडे गहाण/भारग्रहण असलेली खाली वर्णन केलेली स्थायर मिळकत, जीचा कब्जा इंडियाबुल्स असेट्स रिकव्हरी शाखा कंपनी लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी घेतला. पुढे, इंडियाबुल्स असेट्स रिकव्हरी शाखा कंपनी लिमिटेड (इंडियाबुल्स एआरसी) (इंडियाबुल्स एआरसी-XIV ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यत) यांनी अंतिमहस्तांकनकार बँक कडून ३०.०३.२०२० दिनांकात अंतिमहस्तांकन कराराद्वारे खालील खात्यांची संपूर्ण थकीत कर्जे संपादित केली. त्यानुसार, इंडियाबुल्स एआरसी हे अंतिमहस्तांकनकार बँकेच्या जागी आले आणि थकीती वसूल करण्यास व ताणानी अंमलबजावणी करण्यास सक्षम झाले. इंडियाबुल्स एआरसीच्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी अंतिमहस्तांकन करारकडून खाली वर्णन केलेल्या ताण मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा ताब्यांत घेतला. इंडियाबुल्स एआरसीचे प्राधिकृत अधिकारी याद्वारे थकीतीच्या वसुलीसाठी खालील ताण मिळकती विकण्यास इच्छुक आहेत आणि म्हणून ताण मिळकतीच्या खरेदीसाठी मोहोवर्धन पाकिटातून निविदा/बोली मागवल्या आहेत. खाली दिलेल्या कर्जदार आणि गहा-कर्जदारांकडून ताणी धनको मंजूर इंडियाबुल्स एआरसी सारखे थकीत असलेल्या संबंधित रकमात खाली दर्शवलेल्या रकमेच्या वसुलीसाठी "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे तेथे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" व "कोणाच्या मद्दती गिवाय तत्वात", सरफेसी अंटेच्या कलम १३(२) व (४) च्या तरतुदीकडे दिलेल्या अधिका आणि शक्तीचा वापर करून मिळकतीची विक्री केली जाईल. कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार, ताण, मालक, उर्वरित थकीती, कलम १३(२) अन्वये पाठवलेल्या मागणी सूचनेची तारीख, कब्जाची तारीख, राखण किंमत, बोली वाढीची रकम, इसार अनामत रकम (इअर), निरीक्षणार्थी तारीख आणि वेळ खाली दिलेली आहे:

अ. क्र.	कर्जदार/जामीनदार/गहाणकार यांचे नाव	ताण मतेचे तपशील	मिळकतीचे मालक	१६.१०.२०२३ रोजीस उर्वरित थकीतीची (भा. मध्ये)	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख	राखीव किंमत (रु. लाखांमध्ये)	बोली वाढ रकम	इअर	निरीक्षणार्थी तारीख आणि वेळ
१	श्री. रमेशकुमार आर. यादव (कर्जदार व गहाणघटदार), सौ. रमा आर. यादव (लत: एमडब्ल्यूओ००८०१९९)	वसई-१, जिल्हा पालघर (ठाणे) च्या नोंदणीकृत उप-जिल्हामधील वसई-विवार महानगरपालिकेच्या अधिकारक्षेत्रातील सव्हे क्र. ४५, हिस्सा क्र. ७/२ धाक मसूलू गाव मानिकपूर येथे स्थित पीडाईवट अपार्टमेंट असा ज्ञात इमारतीमधील तळ मजल्यावरील मोजपासित १०२४ चौ. फू. सुपर बिल्ट अथ क्षेत्र प्लॉट क्र. ००२ धाक स्थायर मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.	श्री. रमेशकुमार आर. यादव	रु. ७३,५९,६५६.८० (रुपये सत्तर लाख एकोणसाठ हजार महाराे लाख आणि ऐंशी पैसे मात्र)	३१.०७.२०२०	०९.०३.२०२३	रु. ४९,२२,००० (रुपये एकोणध्यास लाख चावीस हजार मात्र)	रु. ५०,०००/- (रुपये पचास हजार मात्र)	रु. ४,१२,२०० (रुपये चार लाख स्याण्णव हजार दोनशे मात्र)	२७.१०.२०२३ दु. १०:०० ते सायं. ५:०० (रोय पर्वानासह)

खाते क्र.: २०१०४०६१३५७, लाभाधीचे नाव: इंडिया बुल्स एआरसी - XIV ट्रस्ट, बँकेचे नाव: इंडसइड बँक लि., शाखा - ऑपेरा हाऊस शाखा, इंडसइड हाऊस, ४२५, दादसाहेब पटवर्धन मार्ग, मुंबई-४०० ००४, आयएएससी कोड: AY000000001

ई-लिलावार्थी तारीख आणि वेळ : ०९.११.२०२३ रोजी स. ५.०० सहभागी होण्यासाठी बोली प्रपत्र/केवायसी दस्तऐवज/इअरचा पुरावा सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आणि वेळ : ०३.११.२०२३ रोजी स. ६.०० पर्यंत (सायंकाळी)

लिलावाचे आवेदन ऑनलाईन पध्दतीने इंडिया बुल्स एआरसीच्या मालमत्तामग लिलावाकरते पोर्टल व प्रोक्च्युरमेंट टेन्डरलॉजिज लिमिटेडकडून होईल आणि विक्रीच्या तपशीलावर अटी आणि शर्तीसाठी कृपा लिलावकार्याची वेबसाईट - <https://sarfaesi.auctionrighter.net> वर दिलेली लिंक घ्यावी.

सिक्वियुटी इंस्टेस्ट (एफकोसॅमेट) रूकम, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता १(१) अन्वये विक्रीसाठी वैधानिक सूचना

ही सूचना म्हणजे सिक्वियुटी इंस्टेस्ट (एफकोसॅमेट) रूकम, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता १(१) आणि सिक्वियुटी इंस्टेस्ट अँसेट रिकव्हरी शाखा ऑफ फायनान्शियल अँसेट्स अँड एफकोसॅमेट ऑफ सिक्वियुटी इंस्टेस्ट अँसेट, २००२ अन्वये वरील सर्व खात्यांच्या वेबसाईटावरील किमान ३० (तीस) दिवसांनी एक अनिवार्य सूचना देविले आहे, ज्याद्वारे व सांगितलेल्या तारखेस आणि वेळेस ई-लिलावार्थीत लिलाव/विक्री करण्याबाबत त्यांना कळवण्यात येत आहे आणि विक्रीच्या समामीची वसुली कोणत्याही वेळी, १९.१०.२०२३ पासून पुढील वयाज आणि सर्व संकट, अर्का आणि परिचय साहज एकत्रितपणे वरील थकीत रकम कब्जा करून असल्यास मत्ताचे विमोचन करण्याचा सद्दा देण्यात येतो. प्रदानित कर्मु केल्यास, सिक्वियुटी इंस्टेस्ट (एफकोसॅमेट) रूकम, २००२ च्या नियम ८(५) अंतर्गत विलिह कोणत्याही पध्दतीने प्राधिकृत अधिकारी/ताणी धनकोचा संकेतने मिळकत विकली जाईल.

दिनांक : १९.१०.२०२३
 ठिकाण: वसई, पालघर

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. 1
 (विस्तृ मंत्रालय)

२रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५.

वसुली प्रक्रिया क्र. १०० सन २०२१

परि क्र. ३२
 पुढील दिनांक: ३१.१०.२०२३
 ...अर्जदार
 ...प्रतिवादी

विक्री उद्दोषणाचा मॉड्युलरकरिता सूचना

न्यायाधीश समान्यनीय पीठासिन अधिकारी, डीआरटी-1, मुंबई यांनी व्याज आणि परिचयासह रु. ३१,०१,८४,४७७.६२/- (रुपये एकतीस कोटी एक लाख अठ्ठावन्न हजार चारशे साठ सत्तरह वर पैसे बासह मात्र) ची रकम अर्जदार बँक/विशेष संस्था यांना चुकती करण्यासाठी हस्तांतर मूळ अंश क्र. १५६९ सन २०१६ मधील वसुली प्रमाणपत्र निमित्त केले होते. तुम्हाला याद्वारे सूचित करण्यात येते की विक्रीची उद्दोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मॉड्युलरकरिता ३१ ऑक्टोबर २०२३ न्हिचन करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्दोषणा मॉड्युलरमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकती किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागाची संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दाखिले निमन्व्यवहारीकरिता कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

अनुसूची

(१) कारखाना आणि वंशसमुग्रीसह माला / युनिट क्र. ५०३, पाचवा मजला, टॉवर 1, ब्लॉक नं. II, सीएच +सेस, एमआयडीसी अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०१६.
 (२) सव्हे क्र. ७३/४, बाटलेम, विलिंगड असतो, तालुका बाहेडगे, गोवा - ४३२५१५, स्थित लॅण्ड अँड बिल्डिंग
 माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणच्या सिलहर १७ ऑक्टोबर २०२३ रोजी दिले.

सही/- (अशु कुमार) वसुली अधिकारी - II कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-1, मुंबई

प्रती, प्रतिवादी

- मे. लिनी ज्येलस प्रा. लि. कार्यालय येथे युनिट क्र. ५०३, ५वा मजला, सिव्हा++, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०१६.
- श्री. प्रमोद गोपांका, ६, वैभव, जानकी कुटिर, चर्च रोड, जुहू, मुंबई - ४०० ०४१
- श्री. अरिण्डत नाता, ए-७०२, विल्डस्ट्रेट, ९ वा रस्ता, जे.जे.पी.डी. स्क्रीम, जुहू, मुंबई - ४०० ०१६
- श्री. साय इंडिया ज्येलस प्रा. लि. युनिट क्र. ७०१, ब्लॉक नं. 1, सिव्हा++, सिव्हा-सेस, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०० ०१६
- या ज्येलस प्रा. लि., ए-६३/६०४, ब्लॉक नं. 1, सिव्हा++, सिव्हा-सेस, एम.आय.डी.सी, २रा मजला, अंधेरी (पूर्व) मुंबई - ४०० ०१६.

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. 1
 (विस्तृ मंत्रालय)

२रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५.

वसुली प्रक्रिया क्र. १०० सन २०२१

परि क्र. ३२
 पुढील दिनांक: ३१.१०.२०२३
 ...अर्जदार
 ...प्रतिवादी

विक्री उद्दोषणाचा मॉड्युलरकरिता सूचना

न्यायाधीश समान्यनीय पीठासिन अधिकारी, डीआरटी-1, मुंबई यांनी व्याज आणि परिचयासह रु. ३१,०१,८४,४७७.६२/- (रुपये एकतीस कोटी एक लाख अठ्ठावन्न हजार चारशे साठ सत्तरह वर पैसे बासह मात्र) ची रकम अर्जदार बँक/विशेष संस्था यांना चुकती करण्यासाठी हस्तांतर मूळ अंश क्र. १५६९ सन २०१६ मधील वसुली प्रमाणपत्र निमित्त केले होते. तुम्हाला याद्वारे सूचित करण्यात येते की विक्रीची उद्दोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मॉड्युलरकरिता ३१ ऑक्टोबर २०२३ न्हिचन करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्दोषणा मॉड्युलरमध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकती किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागाची संबंधित कोणताही बोजा, प्रभार, दावे किंवा दाखिले निमन्व्यवहारीकरिता कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे.

अनुसूची

(१) कारखाना आणि वंशसमुग्रीसह माला / युनिट क्र. ५०३, पाचवा मजला, टॉवर 1, ब्लॉक नं. II, सीएच +सेस, एमआयडीसी अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०१६.
 (२) सव्हे क्र. ७३/४, बाटलेम, विलिंगड असतो, तालुका बाहेडगे, गोवा - ४३२५१५, स्थित लॅण्ड अँड बिल्डिंग
 माझ्या