

Date: 10/05/2024

To,
The Manger (Listing),
BSE Limited
1st Floor, New Trading Ring,
Rotunda Building, P.J. Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400 001.

Scrip Code: 539761

Subject: Intimation for Advertisement of Notice of Extra-Ordinary General Meeting.

Dear Sir,

Please find enclosed herewith copies of Newspaper Advertisement published in Active Times (English) and Mumbai Lakshadeep (Marathi local) published on 10th May, 2024 regarding notice of the Extra-Ordinary General Meeting of the Company to be held on 01st June, 2024 at 11.00 a.m. and E-voting information.

You are requested to take the above on record.

For Vantage Knowledge Academy Ltd

Neeta Dedhia
Managing Director
DIN: 00969568



New Sagar Darshan Co-operative Housing Society Ltd.

(Reg. No. Bom/HSG-517 dt. 16-11-63) SAGAR DARSHAN BUILDING 81/83, Bhulabhai Desai Road, MUMBAI - 400 026. NOTICE IS HEREBY GIVEN that Share Certificate No.22-dated 09/03/1965 in respect of 5(Five) shares bearing Distinctive Nos. 106 to 110 (both inclusive) dated 15/02/1988 issued to Kanubhai Shantilal Chokshi a member of Sagar Darshan Society having its registered address at Sagar Darshan Building, 81/83, Bhulabhai Desai Road, Mumbai - 400 026 have been lost/misplaced, and the member has applied for issuance of Duplicate Share Certificate in lieu of the lost share certificate.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963. First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602. E-mail - drv.tna@gmail.com No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/2837/2024 Date :- 09/05/2024 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963

Application No. 323 of 2024 Applicant :- Shubhje Tower Co-operative Housing Society Ltd., Address :- Gut No. 63/A Part, Village Khari, Kharegaon, Kalwa (W), Thane 400605. Opponents :- 1. Smt. Barkubai Pandurang Bhoir 2. Smt. Sunandabai Ambaji Patil 3. Smt. Reubai Narayan Mhatre 4. Smt. Indirabai (Madhur) Parshuram Patil 5. Smt. Rekha Pandurang Bhagat 6. Smt. Rakhambai Balkrishna Patil 7. Smt. Suralj Pandurang Bhagat 8. Smt. Namrata Kavishvar Mhatre 9. Smt. Chaitali Pandurang Bhagat 10. Shri. Anna urf Umesh Kathod Bhagat 11. Smt. Vishakha Pandurang Bhagat 12. Smt. Manuksha Budhaji Bhagat 13. Smt. Hiralabai Anant Patil 14. Shri. Sharad Budhaji Bhagat 15. Shri. Ashok Budhaji Bhagat 16. Shri. Gorakhnath Budhaji Bhagat 17. Shri. Sainath Budhaji Bhagat 18. Shri. Kashinath Budhaji Bhagat 19. Smt. Sugandha Ram Patil 20. Gramdevi Vahivadar 21. Shri. Shivram Mahadev Dhumre 22. Smt. Suman Sitaram Dhumre 23. Shri. Arun Sitaram Dhumre 24. Smt. Nayna Sitaram Dhumre 25. Shri. Sunil Sitaram Dhumre 26. Shri. Nilesh Sitaram Dhumre 27. Smt. Asha Maruti Dhumre 28. Smt. Rajashri Maruti Dhumre 29. Shri. Nareesh Motiram Gauri 30. Smt. Ranjana Sanjay Mhatre 31. Smt. Vasanti Dilip Gaikar 32. Smt. Asha Prakash Patil 33. Smt. Jayashree Bhagwan Thakur 34. Smt. Shradhdha Sanjay Gauri 35. Smt. Rashmi Sanjay Gauri 36. Smt. Nikita Sanjay Gauri 37. Shri. Akshay Sanjay Gauri 38. Smt. Chandubai Pandurang Patil 39. M/s. Jinat Construction. Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

PUBLIC NOTICE

Notice is given to public at large that my client MRS. RAMANI KOTIAN, is currently the sole owner of the said owned property being Flat No. 646, Sixth floor, A Wing, Azad Nagar Deepashree C.H.S. Ltd, Azad Nagar No. 2, Veera Desai Road, Andheri (West), Mumbai-400053 ("the said flat"). Now MRS. RAMANI KOTIAN informed that, she has lost/misplaced the following original documents as below:- Unregistered Original Agreement for Sale/Sale Deed dated, which is made and entered into between Mr. Mahendra K. Kotak therein after referred to as the Vendor the party of the one part and Mrs. Ramani Kotian therein after referred to as the Purchaser the party of the other part have lost original Agreement of Flat No. 637, Fourth floor, A Wing, Azad Nagar Deepashree C.H.S. Ltd, Azad Nagar No. 2, Veera Desai Road, Andheri (West), Mumbai-400053, Maharashtra, India. Now, MRS. RAMANI KOTIAN has lodged the online complaint of lost/misplaced of document/agreement at Amboli Police Station, Andheri (West), Mumbai-400053 on dated. 09.05.2024 bearing Lost report No. 52501-2024, regarding loss and misplacement of aforesaid original documents.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963 First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602 E-mail - drv.tna@gmail.com Tel: 022-2533 1486 No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/2787/2024 Date :- 07/05/2024 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Application No. 317 of 2024 Applicant :- Heena Laxmi Co-Operative Housing Society Ltd. Add: Shivaji Nagar, B.Cabin, Naupada, Thane (W), Tal. & Dist. Thane-400602 Versus Opponents :- 1. Ms. Heena Laxmi Construction, 2. Sunita Madhukar Bamane, 3. Manoj Madhukar Bamane, 4. Supriya Pramod Indulkar, 5. Milind Madhukar Bamane, 6. Anita Krushna Bamane, 7. Kiran Krushna Bamane, 8. Kishor Krushna Bamane, 9. Kanchan Suresh Shinde Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

Table with 3 columns: Tika No., CTS No., Area. Row 1: 22, 95, 442.30 Sq. Mtr. Row 2: 22, 96, 278.40 Sq. Mtr. Total: - , 720.70 Sq. Mtr.

Public Notice

Notice is hereby given to the general public that MR. VIKRAM R. SHAH is entitled to Flat No. 401, Asiatic Co-operative Housing Society Ltd., Mehta Court, 13, Gilder Lane, off. Lamington Road, Mumbai-400008 ("said Flat") and is the registered member and share holder of the Asiatic CHSL (Regn. No. BOM/HSG/400 of 1963) in respect of Five (5) fully paid-up shares of Rs.50/- each, bearing distinctive Nos.161 to 165 (both inclusive) as evidenced by Share Certificate No.33 issued by the said Society.The said Mr. Vikram R. Shah expired on 09/05/2021, leaving behind him his wife, Mrs. Harsha Vikram Shah and daughter Mrs. Hiral Bharat Keswani as his only heirs and legal representatives in respect of the said Flat and the said shares. If any person/s, other than the ones mentioned here in above, has/have any claim, right, title or interest in the said Flat by way of sale, gift, lien, charge, succession, possession, inheritance, tenancy or beneficial right/interest in any manner whatsoever should intimate the same to the undersigned in writing along with requisite proof of documents within 15 days from the date of publication failing which it shall be presumed that there are no claims and that claims, if any, have been waived off for all intents and purpose.

PUBLIC NOTICE

NG Shree Ramvan Bldg. No. HA-42 & HC-43 Co-op Hsg Society Ltd. Evershine Last Bus Stop, Near SKC School Achole Vasai (East), Dist.Palghar 401209 Registration No.PLR/VS/ HSG/(TC)999/YEAR 2020 Subj: Request to separate Bldg. No. HA-42 And HC-43 Society. Respected Sir, The registration of NG Shree Ramvan Bldg. No. HA-42 & HC-43 Co-op Hsg Society Ltd was done on 28th February,2020 and the following number was received, registration no. P.LR/VS/HSG/(TC)/999/2020. We had mass meeting of all the members of Bldg. No. HA-42, HC-43 and it was decided that we should take care of our society separately,

CORRIGENDUM

With reference the Public Notice dated 24/04/2024, on behalf our client Mr. Davinder Singh Hari Singh Sondhi, details of alternate accommodation agreement dated 25/07/2019 (BDR-18-8426-2019) was wrongly mentioned as alternate accommodation agreement dated 25/03/2022 (BDR-4-3063/2022) And it must be read as "Alternate accommodation agreement dated 25/07/2019 (BDR-18-8426-2019)". R.C. Dubeey & Co. Advocates, High Court Bombay

PUBLIC NOTICE

Public is hereby informed that our client SHRI SHARAD MAHADEO MANKAR is the owner of the land being 21 gunthas located at survey no.16 (3) Village Naugar, Vasai. Anybody having objection in any form and nature kindly inform to the address as mentioned below with one months of the publication of the notice otherwise the claim if any will be deemed have been waived. RAHUL P. SINGH (ADVOCATE) S/3, MIRA BHAYANDAR ROAD BHAYANDAR(E) THANE

Table with columns: Sr. No., Designation, Subject, Total Posts, Reservation (SC, ST, VJ-A, NT-B, NT-C, NT-D, SBC, OBC, EWS, OPEN), Persons with Disabilities. Includes posts for Professor cum Principal, Professor, Associate Professor, Assistant Professor, Tutor / Clinical Instructor.

Interested & eligible candidates (As per MUHS, Nashik & INC. New Delhi) can send his/her updated resume with relevant documents & pass port size photo to cscon.nursing@gmail.com or directly post to the institutional address within 3 days of publication of advertisement.

Chola CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED. Corporate Office: "Chola Crest", C54 & C55, Super B-4, Thiru VI Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai-600032, Tamil Nadu, India. Branch Address:- Unit No. 203, Lotus IT Park, Road No.16, Wagle Estate, Thane West, Maharashtra.

POSSESSION NOTICE [Under Rule 8 (1)]

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 hereinafter called the Act and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rules 9 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued demand notices calling upon the borrowers, whose names have been indicated in Column [B] below on dates specified in Column [C] to repay the outstanding amount indicated in Column [D] below with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the properties mortgaged with the Company described herein below of the Columns on the respective dates mentioned in Column [E] in exercise of the powers conferred on him under Section 13(4) of the Act read with Rule 9 of the Rules made there under.

Table with columns: Sl. No., Name and Address of Borrower & Loan A/c No., Date of Demand Notice, Outstanding Amount, Date of Possession. Includes borrower Pooja Devendra Shah (Applicant).

नोटिस

शिव महिमा को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. नोंदणी क्र. एएमए/एमएमआरडीए/एचएसजी/(टीसी)/312/2014-15 परिशिष्ट क्रमांक 16 | उपविधी क्रमांक 35 अन्वये या नोंदीसद्वारे तोमना लॉकरात ठावणीत येणे की, वरील संस्थेतील शिव महिमा को. ऑप. हौ.सो.या. लि. इमारत के. आर-4/बी, एएमआरडीए कॉलनी, निरतील कॅम्पाऊड, शर्मा हॉस्टल समोर, वालमेट रोड, गोंयगांव (पूर्व) मुंबई - 400 063 असून या संस्थेतील दिवेल्या विवरण व माहितीप्रमाणे खालील मयत सभासदांच्या नावे सदनिका असून त्यांच्या मूळपत्रात त्यांच्या खात्रील वारसांनी त्यांच्या नावे सदनिका हस्तांतरित करणे व संस्थेचे सभासद करून घेण्याकरिता संस्थेकडे लेखी अर्ज केला आहे. संस्थेच्या मयत सभासदांने महाराष्ट्र सहकारी संस्थेच्या कायदा 1960 नियम 1961 व उपविधीतील तरतुदीनुसार संस्थेकडे वारस नोंद केलेली नाही, अर्ज केलेल्या खात्रील वारसदार व्यतिरिक्त इतर कोणीही मूळ मयत सभासदांचे वारसदार असल्या किंवा जर्जातील वारसदाराबाबत इतर कोणीही मूळ मयत सभासदांचे वारसदार असल्या किंवा वारसदाराबाबत इतर कायदेशीर सहवारसदांची काही हरकत असल्या अशा वारसदारांनी लेख अर्ज नसत असल्या किंवा कोणत्याही प्रकारचा अर्ज किंवा वारसदारांनी व्यक्तीच्या कोणत्याही प्रकारचा कायदेशीर बोजा असल्या अशा व्यक्ती किंवा संस्थांनी सदर जाहिरात प्रसिद्ध झाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत वरील संस्थेचे सचिव यांच्याशी पूर्व सूचना व वेळ घेऊन प्रत्यक्ष कायदेशीर मूळ कायदा व पुराव्यासह कार्यालयीन वेळेत सापळाकी 6 ते 9 या वेळेत संपर्क साधावा. विहित मूळतील कोणत्याही प्रकारचे अर्जपणे न आल्यास संस्थेकडे वारसदार म्हणून अर्ज केलेले अर्जदारांचे ना मयत सभासदांच्या सदनिकेकडे कायदेशीर वारसदार म्हणून अर्ज केलेले अर्जदारांचे ना मयत सभासदांच्या सदनिकेकडे कायदेशीर वारसदार आहेत. असे समजून संस्था अशा अर्जदार व्यक्तीच्या नावे या मयत सभासदांचे भाग व संस्थेतील सदनिका हस्तांतरित करत व कायदेशीर कार्यावाहीकरिता संबंधीत प्रशासकालाकार किंवा अधिकारी देत. सातनर कोणत्याही कोणत्याही प्रकारचे अर्ज कार्यकारी मंडळ विचारात घेणार नाहीत किंवा कोणत्याही प्रकारची कायदेशीर नुकसान भरपाई करण्याची जबाबदारी कार्यकारी मंडळाची असणार नाही. मयत सभासद सदनिकाधारक व त्यांची अर्जदार वारसांची सूची

अं.क्र. क्र.म.नं. मयत सभासदाचे नांव अर्जदार वारसांचे नांव नाते

Table with 4 columns: अं.क्र., क्र.म.नं., मयत सभासदाचे नांव, अर्जदार वारसांचे नांव, नाते. Row 1: 1, 103, के श्री.मौतीलाल श्यामलाल कनोडिया, श्री. कृष्णकुमार झगर जयवंसाळ, भावा.

शिव महिमा को. ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.

VANTAGE KNOWLEDGE ACADEMY LIMITED

Reg. Office : 2nd Floor, H.D.Gaonkar Vidya Sankul, Plot No.89, Near General Kariappa Bridge, Rajendra N, agar, Mumbai City, Borivali East, Maharashtra, India, 400066. CIN No.: L83011MH2013PLC249016 Tel No.: 022 66 100 748 Fax No.: Email Id: mail.vkai@gmail.com Website: www.vantageinstitute.in NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING NOTICE is hereby given that an Extra-Ordinary General Meeting of the Members of Vantage Knowledge Academy Limited will be held on Saturday, 01st June, 2024 at 11.00 a.m. at L.N College, 2nd Floor, H.D. Gaonkar Vidya Sankul, Plot No.89, Near General Kariappa Bridge, Rajendra Nagar Borivali East Mumbai City MH 400066 in accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 to transact such business as set out in the Notice of said Extra Ordinary General Meeting ("Notice") Notice of the Extra-Ordinary General Meeting is being displayed and made available on the website of the Company www.vantageinstitute.in. These documents are also available for inspection by the Members at the Registered Office of the Company during working hours on any business day. Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is providing remote e-voting facility to its members to cast their vote by electronic means (Remote e-voting) on all of the businesses specified in the Notice, through e-voting services of National Securities Depositories Limited (NSDL). The notices will also be available on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com. The details pursuant to the Act are as under: (a) The Company has completed the dispatch of Notice of Extra-Ordinary General Meeting and other documents on/By May 09,2024. (b) Remote e-voting through electronic means shall commence from Wednesday, May 29, 2024 (09:00 am) and ends on Friday, May 31, 2024 (05:00 pm). (c) The Board of Directors have appointed M/s. Mayank Arora & Co., Practicing Company Secretary, as scrutinizer to scrutinize the remote e-voting and voting process at the EGM in a fair and transparent manner. (d) Persons who have acquired shares and become members of the Company after the dispatch of notice and who are eligible shareholders as on the cut-off date i.e. Friday May 24, 2024, may contact/write to NSDL on the email id evoting@nsdl.co.in or to Purna Share Registry (India) Pvt. Ltd., our Registrar and Share Transfer Agent for obtaining credentials of remote e-voting. (e) A member may participate in the general meeting even after exercising his right to vote through remote e-voting, but shall not be allowed to vote again in the meeting. (f) A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the general meeting. (g) In case of any queries/grievances pertaining to e-voting you may refer the FAQ and remote e-voting user manual available at the "downloads" section of www.evoting.nsdl.com or call NSDL on toll free No. 1800 22 55 33 or contact NSDL, Trade World, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013, Tel.No. - 1800 1020 990, e-mail: evoting@nsdl.co.in. (h) Please keep your most updated email Id registered with the Company/ your Depository Participant to receive timely communication. For Vantage Knowledge Academy Limited Sd/- Neeta Dedhia Managing Director (DIN: 00969568)

Date : 10/05/2024 Place: Mumbai

Muthoot Mercantile Limited

Regd. Office: "Muthoot Floors", Opp:W & C Hospital, Thycaud, Trivandrum, Kerala - 695014

GOLD AUCTION NOTICE

Notice is hereby given for the information of all concerned that Gold ornaments pledged with the under mentioned branches of the company in different branches of Mumbai, Pune for the period which were overdue for redemption and have not been redeemed so far in spite of repeated notices, will be auctioned on 18.05.2024 at the specified branch. Contact Details: Ph: 0471-2774800, 022-25951305. PLEDGE NOS: Badlapur:-7321,7342,7351,7388,7423,7451,7470,7928,7967,7975,7978,8007,8046, 8085,9029,9055, Bhandup:-4236,4247,4254,4255,4272,4273,4274,4285,4296,4298,4307,4308, 4309, 4318,4321,4615,4616,4641,4645,4652,4656,4667, Panvel Old:-3368,3380,3623, 3625,3632, 3639,3667,3667,3678,3685,3688,3689, Panvel New:-5044, 5131,5149,5162,5163,5205, 5551, 5559,5567,5574,5576,5605,5612,5614,5615,5625,5630,5657,5665,5669,5670,5683,5687,569 5,5964,5715,5716,5717,5718,5720,5727,5742,5743, Kamoth:2580,2733,2741,2747, 3012,3013, 3017, Virar:-6192,6252,6306,6323,6349,6369,6370,6402,711, 7218,7219,7230,7238,7441, 7257, 7268, 7276, 7277, 7289,7293,7300,7319,7327,7331,7335,7336,7353,7361,7362,7378,7387, 7388,7392,7398,7400,7411,7412,7441,7449,7451,7467,7476,7480,Uthas Nagar:-3168, 3173, 3360, 3373, 3471, 3431, 3773, Kalyan East:-5723, 5815, 6232, 6245, 6273, 6288, 6300, 6370, 6397, 6398, Ambernath:-6929,6947, 7014, 7080, 7535, 7538, 7556, 7563, 7565, 7570, Ghanoli:-4503, 4578, 4888, 4947, 4950, 4966, 4982, 4985, 4988, Kharhar:-4157, 4337, Nerai:-9132,9184,9234,9261,9262,9268,9990, 10032,10085,10138,10142,10145,10150,10175,10176,1018 1,10183,10190,10191,10200,10201,10202,10205,10208,10219,10221,10221,10261, Nalasarpar:-6079,6089,6123,6139,6140,6153,6154,6173,6185,6208,6213,6242,6245,6246,6619,6642,6648,665 9,6693,6705,6739,6745,6759,6763,6765,6766,7563,7658, Ulwe:-4980,5047,5083,5376, Badlapur West:-4384,4464,4473,4477,4746,4751,4755,4760,4764,4775,4792,4798,4807,4822, 5300, 5373,5398,5525, Koperkhairane:-3216,3255,3410,3433,3446,3454, 3457,3459, 3461,3468, 3481,3485,3490,3884,3885,Bhiwandi:-2803,2815,2846,3059,3093,3094,3096,3100,3109,3110, 3111,3112,3114,3129,3135,Vasai:-3824,3827,3856,3860,3865,3866,3876, 3881,3889, 3891, 3898,3920, 3924,3938,4228,4229,4241,4285,4290,4294,4301,4311,4313,4314,4317,4327,4328, 4329, 4341,4978,4979,Uthas Nagar East:-3189,3220,3226,3277,3287,3304,3308,3314, 3600,3608,3616,3628,3630,3632,3648,3653,3676,3680,3692,3697,3714,3719,3728,3740,3744,Kala mboli:-1739,1867, 1873,1892,2164,2190,Khopat:-2022,2026,2027,2076,2288,2289,2296, 2306,2308, 2322,2327,2328,Kalyan West:-1989,1996,2054,2060,2072,2076,2082,2086,2096,2406,2412, 2424,2445,2474,2490,2491,2493,2497,2499,2499, Dhoban:-1447,1602,1612,1613,1626,1638, 4540,4578,4580,4597,4604,4633,4645,4646,4657,4658,5177,5193,1985,5209,5230,5244,5258,528 4,5290,5299,5306,5317,5324,5329,5330,5331,5337,5341,5342,5347,6100,6104,6119,6182,6183, Khanda Colony:-1601,1764,1785,1791,1794,1795,1798,1800,1801,1803,1818,Nalasarpar West:-1926,1939,1944,1949,1951,1952,1971,1973,1981,1986,2148,2156,2173,2179,2190, 2191,2192,2218,2224,2241,2245,2248,2259,2853,2961,2962,2963,2964, Dombivli West:-1837,1875,1890,1903,1909,2200,2201,2207,2221,2223,2234,2240,2252,2258,2261,2266,2275,228 0,2643,2648,2649,2662,2670,2681,2683,2687,2692,2696, Bhayander East:-2450,2466, 2467,2489,2516,2722,2724,2726,2765,Shahpur:-1884,1904,2214,2219,2238,2717,2718,2719, 2746,2747,Vaishali Nagar Mulund West:-1541,1545,1775,1812,1824,2141, Airoli:-1971,2275,2280,2281,2297,2307,2313,2315,Vasai West :-1545,1548,1675,1678,1679,1681, Nerul West :-1241,1258,1283,Dahanukar Colony Kothrud:-1704,1711,1727, 1736,1762,1780,1787, 1788,2088, 2101,2120, 2121,2122,2125,2128,2142,Bhosan:-1447,1607,1612,1613,1626,1638, Botisar:- 1216,1224,1410,1445,1463,1465,1466, Shahu:-1255,1423,1351, Mumbar:-1555,1567,1588,1580,1591,1587,1588,1600,1606,1609,1632,1641,1652,1680,1674,2081,2106,2111 ,2116,2134,2147,2148,2153,2172,2181, Thane West:-1019,1045,1141,1145,Dighi:-1019,1032,1161,1183,1186,1194,1197,Kondhwa:-1129,1135,1143,1147

Place: Trivandrum, Date: 10.05.2024 for Muthoot Mercantile Limited, Chairman

BAJAJ FINANCE LIMITED

Corporate office-Corporate Office: 3rd Floor, Panchshil Tech Park, Viman Nagar, Pune-411014, Maharashtra. - 411014 Branch office 6th Floor, Bajaj Brand View, Cst, 31, Old Mumbai-Pune Highway, Wakadewadi, Pune-411005

AUCTION CUM SALE BY INVITING TENDERS FROM PUBLIC

Pursuant to taking possession of the secured asset (Mortgaged Property), i.e., Unit 2 in Row House Twin Banglow in Project Name Krishna Kunj admeasuring 141.96 Sq. Mtr. Alongwith adjacent terrace admeasuring 13.46 Sq. Mtr. alongwith top open terrace admeasuring about 38.23 Sq. Mtr. As per plan sanctioned under commencement certificate no. 10636 dated 4 June 2014 issued by Pune Municipal Corporation alongwith right title cover 1/2 area of land as per na order property coming within the limits of pune municipal corporation & Registration District Pune Sub-District Haveli, BGD & Bounded on East-Plot No. 12, West-Unit 1 of Krishnakunj, North-Plot of Shri Gandhi & South-Road by the Authorized Officer of Bajaj Finance Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 for the recovery of amount due from borrower/s, expression of interest/offers is invited from the public, offer can be given from any intended purchaser to purchase the Movable article find inside the aforementioned secured asset, after checking the inventory of movable article which is with undersigned and also after inspecting the movable article in person. The Movable article, is in the physical possession of the undersigned, sale is being made on 17-May-2024 "AS IS WHERE IS & AS IS WHAT IS & Whatever There is" Basis, particulars of which are given below:-

Table with columns: Borrower(s) / Co-Borrower(s) Guarantor, Demand Notice Date and Amount, Description of the Immovable property in which movable articles present for inspection, Reserve price, EMD, Date of Inspection of property (Movable Articles). Includes bidder 1. DEEPAK ENTERPRISES (Through Directors) (Borrower) and 2. SACHIN B SHAH (Co-Borrower).

And details of moveable items will be available on website notice

https://cms-assets.bajajfinserv.in/Content/bajajfinance/auction-website-noticemoveable-deepak-enterprisespdf?sci=1&fnt=pdf

- 1. Date of inspection of the Movable article is 10-May-2024-15-May-2024 between 11:00 AM - 2 PM. 2. Last date of submission of sealed offers in the prescribed tender forms is 16-May-2024 till 3 pm at the branch office 6th Floor, Bajaj Brand View, Cst, 31, Old Mumbai- Pune Highway, Wakadewadi, Pune-411005. Tenders that are not filled up or tenders received beyond last date will be considered as invalid tender and shall accordingly be rejected. 3. Date of opening of the offers for Property is 17-May-2024 at the above mentioned branch office address at 12 PM the tender will be opened in the presence of the Authorised Officer. 4. Further interest will be charged as applicable, as per the Loan Agreement on the amount outstanding in the notice and incidental expenses, costs, etc., is due and payable till its realization. 5. The payments shall be payable through DD in favour of "Bajaj Finance Limited" payable at Ahmedabad. 6. The notice is hereby given to the Borrower and Guarantor, to remain present personally at the time of sale and they can bring the intending buyers/purchasers for purchasing the movable article as described herein above, as per the particulars of Terms and Conditions of Sale. 7. The detail terms and conditions of the sale are incorporated in the prescribed tender form. Tender forms are available at the above branch office. 8. The movable article will be sold to the highest bidder which are lying on First Floor. However, the undersigned reserves the absolute discretion to allow inter se bidding, if deemed necessary. 9. Company is not responsible for any liabilities upon the property which is not in the knowledge of the company. For further details, Contact Authorised Officer: Mr. MAHENDRA SALUNKE @ 8669189048 & 9970097432, E-mail ID: mahendra.salunke@bajajfinserv.in Branch office 6th Floor, Bajaj Brand View, Cst, 31, Old Mumbai- Pune Highway, Wakadewadi, Pune-411005

Place: PUNE Date:- 10-May-2024 (MAHENDRA SALUNKE) Authorised Officer Bajaj Finance Limited

शुक्रवार, दि. १० मे २०२४

नागपूरसह विदर्भात अवकाळी पाऊस

नागपूर, दि.९ : नागपूरसह विदर्भात आज, गुरुवारी तब्बल २ तास मुसळधार अवकाळी पावसाने झोडपले. या पावसामुळे उन्हाच्या दाहकतेपासून सुटका झाली असली तरी अवकाळी पावसामुळे शेतकरी लागू त्रस्त झाला. हवामान खात्याने नागपूर शहराला गुरुवारी पावसाचा अर्जेज अलर्ट दिला होता. त्यानुसार सकाळी ९.४५ वाजता जोरदार पावसाला सुरुवात झाली. ढगांच्या दाटून आलेल्या अंधारामुळे वाहन साफना करावा लागला. नागपुरात कालपर्यंत तापमान ४२ अंशांच्या आसपास होते. परंतु, सोसाट्याचा वार, विजांचा कडकडाट आणि मुसळधार पाऊस यामुळे त्रस्त बदलल्याचा भास झाला. यावेळी ताशी १८ किलोमीटर वेगाने वारे वाहत होते. हा पाऊस दुपारी १ वाजेपर्यंत सुरु होता. नागपुरात अवघ्या २ तासात ४५ मिमी पावसाची नोंद झाली. पावसामुळे शहराच्या खोलगत भागात पाणी साचले. तसेच अनेक भागात झाडे पडल्याने वाहतूक विस्कळीत झाल्याच्या घटना घडल्या. पावसामुळे शहरात तब्बल ४ तास वीज पुरवठा खंडित करण्यात आला होता. नागपूरसह राज्याच्या इतर भागांही अवकाळी पावसाचा मोठा फटका बसला आहे. गेल्या काही दिवसांपासून सुक असलेल्या अवकाळी पावसामुळे फळबाग आणि शेतीचे प्रचंड नुकसान झाले आहे. दरम्यान, हवामान खात्याकडून पुन्हा एकदा राज्यात पावसाचा इशारा देण्यात आला आहे. महाराष्ट्र, मराठवाडा आणि विदर्भातील जिल्हांमध्ये विजांच्या कडकडाटासह पावसाचा अंदाज वाढला आहे. दरम्यान, अवकाळी पावसामुळे फळबाग आणि शेतीचे प्रचंड नुकसान झाले आहे. दरम्यान, हवामान खात्याकडून पुन्हा एकदा राज्यात पावसाचा इशारा देण्यात आला आहे. महाराष्ट्र, मराठवाडा आणि विदर्भातील जिल्हांमध्ये विजांच्या कडकडाटासह पावसाचा अंदाज वाढला आहे. दरम्यान, अवकाळी पावसामुळे फळबाग आणि शेतीचे प्रचंड नुकसान झाले आहे. दरम्यान, हवामान खात्याकडून पुन्हा एकदा राज्यात पावसाचा इशारा देण्यात आला आहे.

शुद्धिपत्रक

आम्हेचे अशील श्री. दिवेंद्र लिंग री विंग सोंघ यांच्या वतीने दिनांक २४.०४.२०२३ रोजीच्या (बीडीआर-१८-८७२६-२०१९) याची निवास करामाग्याने तपशील व हे चुकीने दिनांक २५.०४.२०२२ रोजीचे (बीडीआर-१८-८७२६-२०१९) याची निवास करामाग्याने असे नमुद झाले होते आणि ते कथम दिनांक २५.०४.२०१९ रोजीचे (बीडीआर-१८-८७२६-२०१९) याची निवास करामाग्याने असे बाबाचे.

आर. सी. वृषे अंभव क. वकील उच्च न्यायालय मुंबई

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस ज्ञायतेयत येते की, कोकण किनारा को-ऑप.ही.सो.लि., ता.निगा एम्पायर, संगम महेडकल लेन, आचोळे रोड, मालासोपारा - पूर्व, तालुका - वसई, जिह्ला - पालघर, या संस्थेमध्येील फ्लॅट नं. ए/२०१, अशा फ्लॅट श्री. ममय्य कुमार जेना आणि श्री. संवय कुमार जेना यांच्या मालकीचा आहे. सधर फ्लॅटचे मुळ शेअर सर्टिफिकेट क्र. १३, शेअर नं. ०६१ ते ०६५ हरकले असून त्यांनी बुकिंगेट शेअर सर्टिफिकेटसाठी संस्थेकडे अर्ज केलेला आहे. तरी त्याचद्वारे फुलां कटवण्याची व्यक्तींनी अर्ज केलेल्या हक्कात अस्वल्पास त्यांनी ही नोटीस प्रमिध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत खालील पत्त्यावर लेखी कळवावे. दिलेल्या मुदतीत कळविणान न आल्यास कुणाचीही हक्कात नाही असे समजून घ्याव्यात त्यांचे नावे बुकिंगेट शेअर सर्टिफिकेट देण्यात येवेल याची नोंद घ्यावी.

सही/- अॅड. हिंशा डी. चौधरी/२, आकांशा कमरिशिय कॉन्सल्टेन्स, आचोळे रोड, मालासोपारा (पूर्व), जि. पालघर.

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, दिनांक २०.०५.२०२२ रोजीचे क्र.टीएफएन-७-१२२४४-२०२२ घाटक नोंदीकरण दिनांक २०.०५.२०२२ रोजीचे बशील खेरीदना फाईल श्री. सुरेशभाई हजेरीनाभाई परमार यांनी त्यांचे ५०% शेअर, अधिभार, हक्क व हित भागे अशील नामे श्रीमती नुनानी जससुक परमार व श्रीमती कान्तादेवी हजेरीनाभाई परमार यांच्या नावे सधर फ्लॅट क्र.३०८, ३रा मजला, चाचा भतिजा नगर को-ऑप.ही.सो.लि., म्हणून जात झमरत, जना नगर रोड, भाईर (परिचम), जिह्ला ठाणे-४०११०१ या जागेबाबत बशील फाईल हस्तान्तरणात मंजुरी दिली आहे. आता शिवाजी महाराज सोसायटीद्वारे विवरीत मुदत भागप्रमाणण माध्या अंशिलकडून हरकले असून त्यांनी माईल पोलीस ठाणे येथे दिनांक २८.०४.२०२४ रोजी लापता नं. क्र.१३५२-२०२२ अंतर्गत नोंद करण्यात आली आहे. म्हणून सधर हबिलेल्या भागप्रमाणणमाध्या आधापावर कोणाही व्यक्तीसह कोणाही व्यवाहार करू नये. जर कोणा व्यक्तीस सधर फ्लॅटबाबत दबा अस्वल्पास त्यांनी कागदोपरी पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे १०२, निलम अंकाई, एचडीएफसी बँकेच्या समोर, १५० फीट रोड, भाईर (प.प.)-४०११०१ येथे सधर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे, अन्यथा कोणाही व्यक्तीचा कोणातही दबा नाही असे समजले जाईल.

एच.पी. मेहता अंभव असोसिएट्स (वकील) दिनांक: १०.०५.२०२४

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, मुळनः श्री. भरत लालजी मकवाना व श्री. लालजीभाई जेठाभाई मकवाना हे फ्लॅट क्र.३०४, ए-विंग, ३रा मजला, जय-रन्ध म को-ऑप.ही.सो.लि., म्हणून जात झमरत, जय-रन्ध म को-ऑप.ही.सो.लि., पडर (परिचम), जि. ठाणे-४०११०१ येथील सोसायटीचे मालक व सदस्य होते. दिनांक १०.१२.१९९९ रोजीचे मुळ करामाग्या को श्री. उमेश पी. मोरो व श्री. विजयनाथ जी. कोटियन यांच्या दरम्यान झाला होता आणि दिनांक १५.०४.१९९९ रोजीचा घोषणा करामाग्या को श्री. विजयनाथ जी. कोटियन यांच्याकडून सधर फ्लॅटबाबत दिनांक १५.०४.१९९९ रोजीच्या दस्तावेज क्र.१३६/१९९९ नुसार उपनिबंधक कार्यालय, ठाणे-४ येथे नोंद होते ते हरकले आहे. म्हणून सधर हरकलेच्या दस्तावेजांच्या आधापावर कोणा सोबतीही व्यवाहार करू नये आणि जर कोणाही व्यक्तीस सधर फ्लॅटबाबत काही दबा अस्वल्पास त्यांनी लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे १०२, निलम अंकाई, एचडीएफसी बँकेच्या समोर, १५० फीट रोड, भाईर (प.प.) येथे सधर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे, अन्यथा अशा व्यक्तीचे दबा/आक्षेप त्यांचे केले आहेत म्हणून समजले जाईल.

एच.पी. मेहता अंभव असोसिएट्स (वकील) दिनांक: १०.०५.२०२४

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. धिरजलाल कलिदास गडानी हे फ्लॅट क्र.२०३, ए-विंग, २रा मजला, जय सोना को.ही.सो.लि., म्हणून जात झमरत, देवचंद नगर, भाईर (परिचम), जिह्ला ठाणे-४०११०१ या सोसायटीचे मालक व सदस्य होते. श्री. धिरजलाल कलिदास गडानी यांचे १४.०२.२०२४ रोजी निघन झाले, त्यांच्या पत्त्यात श्रीमती भारती धिरजलाल गडानी (पत्नी) या एकेमव जिवीत कायदेशीर वासदार आहेत. आता श्रीमती भारती धिरजलाल गडानी यांनी त्यांच्या नावे सधर फ्लॅटमधील त्यांचे मयत पत्तीचे शेअरसह हस्तान्तरणासाठी सोसायटीकडे अर्ज करण्याचे ठरविले आहे. आता जर कोणा व्यक्तीस/मयताचे वासदारस सधर फ्लॅटबाबत दबा किंवा आक्षेप अस्वल्पास त्यांनी लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे १०२, निलम अंकाई, एचडीएफसी बँकेच्या समोर, १५० फीट रोड, भाईर (प.प.)-४०११०१ येथे सधर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे, अन्यथा अशा व्यक्तीचे दबा/आक्षेप त्यांचे केले आहेत म्हणून समजले जाईल.

एच.पी. मेहता अंभव असोसिएट्स (वकील) दिनांक: १०.०५.२०२४

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. शुभाञ्जीन बद्दुदीन विलवारवाला हे फ्लॅट क्र.१५, १ला मजला, सुरार को-ऑप.ही.सो.लि., म्हणून जात सोसायटी, इमारत क्र.७, फखरी कॉलनी, भाईर (परिचम), जिह्ला ठाणे-४०११०१ या सोसायटीचे कायदेशीर मालक व सदस्य आहेत. सधर फ्लॅटबाबत सोसायटीद्वारा विवरीत मुळ भागप्रमाणण हक्कले आहे, त्यांच्यात भाईर पोलीस ठाणे येथे दिनांक ३०.०४.२०२४ रोजी लापता नं. क्र.१३७३९-२०२२ अंतर्गत नोंद करण्यात आली आहे. म्हणून सधर हबिलेल्या भागप्रमाणणमाध्या आधापावर कोणाही व्यक्तीसह कोणातही व्यवाहार करू नये. जर कोणा व्यक्तीस सधर फ्लॅटबाबत दबा अस्वल्पास त्यांनी कागदोपरी पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे १०२, निलम अंकाई, एचडीएफसी बँके समोर, १५० फीट रोड, भाईर (प.प.)-४०११०१ येथे सधर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे, अन्यथा कोणाही व्यक्तीचा कोणातही दबा नाही असे समजले जाईल.

एच.पी. मेहता अंभव असोसिएट्स (वकील) दिनांक: १०.०५.२०२४

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील श्री. राजन एम. आणेकर व श्रीमती ललजा राजन आणेकर यांनी फ्लॅट क्र.७१, डी-२ विंग, ७वा मजला, राने एंड विंग फिडवळ कोहोसोली, मजाव, जोगेश्वर (पूर्व), मुंबई ही जागा श्री. राजेश खन्ना यांच्याकडून दिनांक ०५.०८.२००३ रोजीच्या विक्री करामाग्यासुद्धा खरेदी केली होती आणि श्री. राजेश खन्ना सधर फ्लॅट क्र.७१ ही जागा श्रीमती हर्षाविष विवेदी व श्री. कुशल त्रिवेदी यांच्याकडून दिनांक १६.०४.१९९९ रोजीच्या करामाग्यासुद्धा खरेदी केले होते आणि श्रीमती हर्षाविष विवेदी व श्री. कुशल त्रिवेदी यांनी सधर फ्लॅट क्र.७१ ही जागा इस्ट अंभव वेस्ट विक्टर्स यांच्याकडून दिनांक ०६.०१.१९९० रोजीच्या करामाग्यासुद्धा खरेदी केली होती. सधर दिनांक ०६.०१.१९९० रोजीच्या करामाग्या प्रवास करतबेळी आणि बँक ते बँक असे कर्ज उद्देशाकारिता सर्व मूळ मालमना कागदपत्रे घेऊन जात असताना हक्कले आहेत आणि सापडलेले नाहीत. श्री. राजन एम. आणेकर यांनी दिनांक ०८.०५.२०२४ रोजीचे नोंद क्र.५२०९१/२०२४ नुसार पोलीस ठाणे, एमआयबीसी येथे नोंद केली आहे.

जर कोणा व्यक्तीस सधर मालमना अर्थात फ्लॅट - डी-१,७१ किंवा भागावर भाडेपध्दा, वासाहक्क, मालकीहक्क, बशील, पत्त्याना, विक्री, अदलाबदल, तारण, अधिभार इत्यादी स्वरुपात कोणातही दबा किंवा अक्षेप अस्वल्पास त्यांनी खालील दिलेल्या पत्त्यावर खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे लेखी स्वरुपात सर्व आवश्यक कागदोपरी पुराव्यांसह त्यांच्या दबाबचे योग्य स्वरुप नमुद करून सधर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ७ दिवसांत कळवावे, अन्यथा सधर मालमना किंवा भागावरील दबा त्याच केले आहेत असे समजले जाईल आणि श्री. राजन एम. आणेकर व श्रीमती शैलजा राजन आणेकर यांचे अधिकार सर्व दबा व आक्षेपांचा संदर्भासमिध निश्चित केले जातील आणि सधर मालमतेसंपर्गत सधर व्यवाहार करण्यास ते मुक्त असतील.

सही/- अॅड. विनायक सी. सावंत वकिलात घरा: जे/२०, जय राधेय्यम कोहोसोलि., ई-७, डॉ. राजेंद्र रमाद रोड, नगर, डोबिवली (पूर्व)-४११२०२, मोबा क्र. ७०२१४४४८४६

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कुमारी दिशी प्रियम ठककर ऊर्फ श्रीमती दिशी योगेश ठककर या फ्लॅट क्र.०३, १ला मजला, जय नील कमल को. ही.सो.लि., मराठागा अग्रप्रेत मार्ग, भाईर (परिचम), जिह्ला ठाणे-४०११०१ या सोसायटीच्या मालक व सदस्या म्हणून, जव-रन्ध म को-ऑप.ही.सो.लि., पडर (परिचम), जिह्ला ठाणे-४०११०१ या जागेबाबत बशील फाईल हस्तान्तरणात मंजुरी दिली आहे. आता शिवाजी महाराज सोसायटीद्वारे विवरीत मुदत भागप्रमाणण माध्या अंशिलकडून हरकले असून त्यांनी माईल पोलीस ठाणे येथे दिनांक २८.०४.२०२४ रोजी लापता नं. क्र.१३५२-२०२२ अंतर्गत नोंद करण्यात आली आहे. म्हणून सधर हबिलेल्या भागप्रमाणणमाध्या आधापावर कोणाही व्यक्तीसह कोणातही व्यवाहार करू नये. जर कोणा व्यक्तीस सधर फ्लॅटबाबत दबा अस्वल्पास त्यांनी कागदोपरी पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे १०२, निलम अंकाई, एचडीएफसी बँके समोर, १५० फीट रोड, भाईर (प.प.)-४०११०१ येथे सधर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे, अन्यथा कोणाही व्यक्तीचा कोणातही दबा नाही असे समजले जाईल.

एच.पी. मेहता अंभव असोसिएट्स (वकील) दिनांक: १०.०५.२०२४

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कुमारी दिशी प्रियम ठककर ऊर्फ श्रीमती दिशी योगेश ठककर या फ्लॅट क्र.०३, १ला मजला, जय नील कमल को. ही.सो.लि., मराठागा अग्रप्रेत मार्ग, भाईर (परिचम), जिह्ला ठाणे-४०११०१ या सोसायटीच्या मालक व सदस्या म्हणून, जव-रन्ध म को-ऑप.ही.सो.लि., पडर (परिचम), जिह्ला ठाणे-४०११०१ या जागेबाबत बशील फाईल हस्तान्तरणात मंजुरी दिली आहे. आता शिवाजी महाराज सोसायटीद्वारे विवरीत मुदत भागप्रमाणण माध्या अंशिलकडून हरकले असून त्यांनी माईल पोलीस ठाणे येथे दिनांक २८.०४.२०२४ रोजी लापता नं. क्र.१३५२-२०२२ अंतर्गत नोंद करण्यात आली आहे. म्हणून सधर हबिलेल्या भागप्रमाणणमाध्या आधापावर कोणाही व्यक्तीसह कोणातही व्यवाहार करू नये. जर कोणा व्यक्तीस सधर फ्लॅटबाबत दबा अस्वल्पास त्यांनी कागदोपरी पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे १०२, निलम अंकाई, एचडीएफसी बँके समोर, १५० फीट रोड, भाईर (प.प.)-४०११०१ येथे सधर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे, अन्यथा कोणाही व्यक्तीचा कोणातही दबा नाही असे समजले जाईल.

एच.पी. मेहता अंभव असोसिएट्स (वकील) दिनांक: १०.०५.२०२४

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्रीमती नरिसा अलीअसगर इलेक्ट्रीकाला या फ्लॅट क्र.३२ व ४०, २रा मजला, सुरार को.ही.सो.लि., फकी कॉलनी, इमारत क्र.७, चर्च रोड, भाईर (परिचम), जिह्ला ठाणे-४०११०१ या सोसायटीच्या कायदेशीर मालक व सदस्या होत्या. श्रीमती नरिसा अलीअसगर इलेक्ट्रीकाला यांचे ०५.०६.२०२२ रोजी निघन झाले, त्यांच्या पत्त्यात १) श्री. अलीअसगर अली हुसेन इलेक्ट्रीकाला (पती), २) श्री. शम्शेर अलीअसगर इलेक्ट्रीकाला (मुलगा), ३) श्रीमती सकिना मुनूजा अनार (विवाहीत मुलगी), ४) श्रीमती तनमीन मुनूजा बुटवाला (विवाहीत मुलगी) व ५) श्रीमती अलीफिया अदनान सोनी (विवाहीत मुलगी) हे जिवीत कायदेशीर वासदार आहेत. आता कायदेशीर वासदार क्र. २ ते ५ यांनी श्री. अलीअसगर अली हुसेन इलेक्ट्रीकाला यांच्या नावे सधर फ्लॅटमधील मयताचे शेअरसह हस्तान्तरणाची दिनांक १६.०४.२०२४ रोजीचे नोंदीकृत दिनांक १४.०४.२०२४ रोजीचे प्रतिपादन व पंअसोसिएटस सोसायटीकडे त्यांचे न-हरकत दिली आहे. आता सधर फ्लॅटमधील त्यांच्या मयत पत्तीचे शेअरसह त्यांच्या नावे हस्तान्तरणासाठी सोसायटीकडे अर्ज करण्याचे इच्छा आहे. म्हणून जर कोणा व्यक्तीस/मयताचे वासदारस सधर फ्लॅटबाबत काही दबा अस्वल्पास त्यांनी लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे १०२, निलम अंकाई, एचडीएफसी बँकेच्या समोर, १५० फीट रोड, भाईर (प.प.) येथे सधर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे, अन्यथा अशा व्यक्तीचे दबा/आक्षेप त्यांचे केले आहेत म्हणून समजले जाईल.

एच.पी. मेहता अंभव असोसिएट्स (वकील) दिनांक: १०.०५.२०२४

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्रीमती नरिसा अलीअसगर इलेक्ट्रीकाला या फ्लॅट क्र.३२ व ४०, २रा मजला, सुरार को.ही.सो.लि., फकी कॉलनी, इमारत क्र.७, चर्च रोड, भाईर (परिचम), जिह्ला ठाणे-४०११०१ या सोसायटीच्या कायदेशीर मालक व सदस्या होत्या. श्रीमती नरिसा अलीअसगर इलेक्ट्रीकाला यांचे ०५.०६.२०२२ रोजी निघन झाले, त्यांच्या पत्त्यात १) श्री. अलीअसगर अली हुसेन इलेक्ट्रीकाला (पती), २) श्री. शम्शेर अलीअसगर इलेक्ट्रीकाला (मुलगा), ३) श्रीमती सकिना मुनूजा अनार (विवाहीत मुलगी), ४) श्रीमती तनमीन मुनूजा बुटवाला (विवाहीत मुलगी) व ५) श्रीमती अलीफिया अदनान सोनी (विवाहीत मुलगी) हे जिवीत कायदेशीर वासदार आहेत. आता कायदेशीर वासदार क्र. २ ते ५ यांनी श्री. अलीअसगर अली हुसेन इलेक्ट्रीकाला यांच्या नावे सधर फ्लॅटमधील मयताचे शेअरसह हस्तान्तरणाची दिनांक १६.०४.२०२४ रोजीचे नोंदीकृत दिनांक १४.०४.२०२४ रोजीचे प्रतिपादन व पंअसोसिएटस सोसायटीकडे त्यांचे न-हरकत दिली आहे. आता सधर फ्लॅटमधील त्यांच्या मयत पत्तीचे शेअरसह त्यांच्या नावे हस्तान्तरणासाठी सोसायटीकडे अर्ज करण्याचे इच्छा आहे. म्हणून जर कोणा व्यक्तीस/मयताचे वासदारस सधर फ्लॅटबाबत काही दबा अस्वल्पास त्यांनी लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे १०२, निलम अंकाई, एचडीएफसी बँकेच्या समोर, १५० फीट रोड, भाईर (प.प.) येथे सधर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे, अन्यथा अशा व्यक्तीचे दबा/आक्षेप त्यांचे केले आहेत म्हणून समजले जाईल.

एच.पी. मेहता अंभव असोसिएट्स (वकील) दिनांक: १०.०५.२०२४

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. शरुभाञ्जीन बद्दुदीन विलवारवाला हे फ्लॅट क्र.१५, १ला मजला, सुरार को-ऑप.ही.सो.लि., म्हणून जात सोसायटी, इमारत क्र.७, फखरी कॉलनी, भाईर (परिचम), जिह्ला ठाणे-४०११०१ या सोसायटीचे कायदेशीर मालक व सदस्य आहेत. सधर फ्लॅटबाबत सोसायटीद्वारा विवरीत मुळ भागप्रमाणण हक्कले आहे, त्यांच्यात भाईर पोलीस ठाणे येथे दिनांक ३०.०४.२०२४ रोजी लापता नं. क्र.१३७३९-२०२२ अंतर्गत नोंद करण्यात आली आहे. म्हणून सधर हबिलेल्या भागप्रमाणणमाध्या आधापावर कोणाही व्यक्तीसह कोणातही व्यवाहार करू नये. जर कोणा व्यक्तीस सधर फ्लॅटबाबत दबा अस्वल्पास त्यांनी कागदोपरी पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे १०२, निलम अंकाई, एचडीएफसी बँके समोर, १५० फीट रोड, भाईर (प.प.)-४०११०१ येथे सधर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावे, अन्यथा कोणाही व्यक्तीचा कोणातही दबा नाही असे समजले जाईल.

एच.पी. मेहता अंभव असोसिएट्स (वकील) दिनांक: १०.०५.२०२४

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस यादवत कळविण्यात येत आहे की, माझे अशील श्री क्रिम डेरीक र हे फ्लॅट क्र. डी ७०४, भारती कॉप मी डी ८०३ एड को. ही. सो. लि. - मिग भाईर रोड, मिगरोड (५) ठाणे - ४०११०० मध्ये राहत आहे व सदरची यदनिका क्र.डी ७०४ ही श्रीमती मलीनी डी. रे हयांच्या नावे असून त्यांनी दिनांक २७/१०/२०१६ रोजीच्या नोंदीकृत मृत्युपत्राने सदरची यदनिका माध्या अंशिलाला दिलेली आहे व श्रीमती मलीनी डी. रे हे दिनांक १०/०३/२०१७ रोजी मृत्यु पावलेले आहे व वरील संस्थेमध्येल सदर यदनिकेचे ममामदय व भाग दाखला माध्या अंशिलाच्या नावे हस्तान्तरित करण्यासाठी माझे अशील संस्थेला अर्ज करणार आहे, तरी सधर यदनिकेकर कोणत्याही व्यक्तीचा/इयमाचा वारस हक्क, महापायन, तावा, विक्री, बंशिय, भाडे, पत्त्याना, शुल्क, वहीदाद, हस्तान्तरण तसेच हक्क, अधिकार किंवा हितसंगंध अशा तर त्यांनी ही नोटीस प्रमिध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आता सर्व पुराव्यांनिशी खालील पत्त्यावर कळवावे, संस्था मृत्यु दिवसात हरकत न आल्यास सधर यदनिकेकरावत ममामदय माध्या अंशिलाच्या नावे हस्तान्तर करतील.

सही/- विनोद र. ठाकूर (वकील) ६१९, एम.आर. ९२ विल्की नं. अ ४, अय्यप गार्डेन मार्गे, हुद्दामान नगर, आकुर्मी रोड, कांडिवली (५) मुंबई - ४०१

PUBLIC NOTICE

Public Notice is hereby given that my client Mr. Danish Khali Bagh who interested to purchase Flat No. 305, 306, Eleven Heights CHS, Kumbhar Vada, Dharavi, Mumbai-400017 within jurisdiction of Mumbai from Alul Gulabrah Hulsure and Meenakshi G Hulsure the present owner of said flat. After demise of her Husband Gulabrah Hulsure, Meenakshi Hulsure and Her son Alul Gulabrah Hulsure is the Legal owner of said flat.

Any person or third person intending legal heirs, any relations having any claim rights, title, interest or objections over the said flat shall confirm the undersigned with writing with supporting proof within a period of 15 days from the date of publication of this notice falling which such claim by anyone shall not be considered.

Date: 10/05/2024 sd/- Place: Mumbai Adv Samrat Ingale, Adv High Court, Bombay A/12, Vaishnav Sarani, Curry Road (W), Mumbai.

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, मी श्री. मोहम्मद मुस्ताक अब्दुल जव्बार शेख, र/डि.: खोली क्र.५०१, डॉ. वजारासहेब आंबेडकर नगर झमरत, भात नगर रोड, ओ.एन.जी.सी. कॉलनीजवळ, भात नगर, वाई (पूर्व), मुंबई-४०००५१ असे की, श्री. मोहम्मद इमतियाज शेख हा माझ्या निवंग्या बाहेर आहे म्हणून माझे त्याच्यासह कोणतेही नाते किंवा संबंध नाही.

मी माझा मुलगा श्री. मोहम्मद इमतियाज शेख यासा माझी सर्व जंण/स्थायर मालमतेमधुन बेदखल केले आहे. जर कोणी व्यक्ती माझा मुलगा श्री. मोहम्मद इमतियाज शेख याच्यासह कोणी संबंध ठेवित असल्यास मी माझा मुलगा श्री. मोहम्मद इमतियाज शेख याच्याकडून झालेल्या कोणत्याही कारवाईकरिता जबाबदार असणार नाही.

दिनांक ०९.०५.२०२१ स्वाक्षरीकर्ता श्री. मोहम्मद मुस्ताक अब्दुल जव्बार शेख

VANTAGE KNOWLEDGE ACADEMY LIMITED

Reg. Office : 2nd Floor, H.D.Gaonkar Vidya Sankul, Plot No.89, Near General Kaniappa Road, Rajendra N, agar, Mumbai City, Borivali East, Maharashtra, India, 400066
CIN No. : L38301MH2013PLC249016
Tel No: 022 66 100 748 Fax No. :
Email Id: mail.vka@gmail.com Website: www.vantageinstitute.in

NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that an Extra-Ordinary General Meeting of the Members of Vantage Knowledge Academy Limited will be held on Saturday, 01st June, 2024 at 11.00 a.m. at L N College, 2nd Floor, H. D. Gaonkar Vidya Sankul, Plot No.89, Near General Kaniappa Road, Rajendra Nagar Borivali East Mumbai City MH 400066 in accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 to transact such business as set out in the Notice of said Extra Ordinary General Meeting ("Notice")

Notice of the Extra-Ordinary General Meeting is being displayed and made available on the website of the Company www.vantageinstitute.in These documents are also available for inspection by the Members at the Registered Office of the Company during working hours on any business day.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is providing remote e-voting facility to its members to cast their vote by electronic means (Remote e-voting) on all of the businesses specified in the Notice, through e-voting services of National Securities Depositories Limited (NSDL). The notices will also be available on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com. The details pursuant to the Act are as under:

- The Company has completed the dispatch of Notice of Extra-Ordinary General Meeting and other documents on/ by May 09 2024.
- Remote e-voting through electronic means shall commence from Wednesday, May 29, 2024 (09:00 am) and ends on Friday, May 31, 2024 (05:00 pm).
- The Board of Directors have appointed M/s. Mayank Arora & Co., Practicing Company Secretary, as scrutineer to scrutinize the remote e-voting and voting process at the EGM in a fair and transparent manner.
- Persons who have acquired shares and become members of the Company after the dispatch of notice and who are eligible shareholders as on the cut-off date i.e. Friday May 24, 2024, may contact/write to NSDL on the email id evoting@nsdl.co.in or Purva Sharegistry (India) Pvt.Ltd., our Registrar and Share Transfer Agent for obtaining credentials of remote e-voting.
- A member may participate in the general meeting even after exercising his right to vote through remote e-voting, but shall not be allowed to vote again in the meeting.
- A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the general meeting. In case of any queries/grievances pertaining to e-voting you may refer the FAQ and remote e-voting user manual available at the "downloads" section of www.evoting.nsdl.com or call NSDL on toll free no: 1800 22 55 33 or contact NSDL, Trade World, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Panel, Mumbai-400013. Tel.No.: 1800 1020 990. E-mail: evoting@nsdl.co.in
- Please keep your most updated email id registered with the Company/ your Depository Participant to receive timely communication.

For Vantage Knowledge Academy Limited
Sd/-
Neeta Dedhia
Managing Director
(DIN: 00965658)

Date : 10/05/2024
Place: Mumbai

SAGAR SOYA PRODUCTS LIMITED				
CIN: L15114MH1982PLC267176 Telephone No. 022-23997884				
Registered Office Address: 32, Vyapar Bhandav, 49, P.D.Mello Road, Mumbai, Maharashtra-400009				
Website: www.sagarsoyaproducts.com Email: compliance_sds@gmail.com				
AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 31.03.2024 (Rs. In Lakhs)				
Sr. No.	Particulars	Quarter ended	Year ended	31.03.2023
		31.03.2024	(31.03.2024)	
1	Total Income from Operations	40.60	83.04	40.70
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	26.47	41.36	28.72
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	26.47	41.36	28.72
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	15.71	30.60	9.04
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	15.71	30.60	9.04
6	Equity Share Capital	29.26	29.26	29.26
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	139.24	139.24	108.45
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -			
	(a) Basic	5.37	10.46	