KUBER UDYOG LIMITED

Office Number 156 1st Floor Raghuleela Mega Mall Kandivali West Mumbai - 400067. Telephone: 7506324443

Website: www.kuberudyog.com Email Id: kuberudyoglimited@gmail.com CIN: L51909MH1982PLC371203

Date: 11th May, 2024

To,
The Department of Corporate Services,
Bombay Stock Exchange Limited
14th Floor, P.J. Towers,
Dalal Street, Mumbai - 400 001.

Dear Sir/ Madam,

<u>Subject: - Newspaper Publication of Audited Financial Results.</u> BSE Scrip Code: 539408

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith Extract of Audited Financial Results for the Quarter and Year ended 31st March, 2024, as published in Active Times [English Version] and Mumbai Lakshadeep [Marathi Version] on 11th May, 2024.

Kindly take the same on records.

Thanking You,

Yours Truly,

For Kuber Udyog Limited

Chetan Dhondu Shinde Managing Director DIN: - 06996605

Demand Notice

PUBLIC NOTICE

CAUTION TO PUBLIC AGAINST BUYING / DEALING WITH THE FOLLOWING PROPERTIES OF MR. ALTAF AHMED SAFAT AHMED SHAIKH Under instruction and on behalf of our client MR. ALTAF AHMED SAFAT AHMED SHAIKH, aged 71 years, Notice is hereby given at large that our client MR. ALTAF AHMED SAFAT AHMED SHAIKH, having Aadhaar No. XXXX XXXX 6626 and PAN: ALVIS XXXX XXXX 5425 bas is in present on an absolute ouwer of a landed property. ALVPS XXXX N, state that he is in possession and absolute owner of a landed property bearing Survey No.181, Hissa No.3, Village Shil, Tal. & Dist. Thane. That our client state pearing Survey No.181, Hissa No.3, Village Shil, Tal. & Dist. Thane. That our client state that he has received information/complaint that some unknown person has committed forgery and cheating and made a fake Adhaer Card and Pan Card in the name of our client MR. ALTAF AHMED SAFAT AHMED SHAIKH and attempting to sale the aforementioned properties using the fake identity of my client therefore my client has lodged the F.I.R. No.0880 dated 27-04-2024 against an unknown person with Daighar Police Station in respect of the same. Therefore our client apprehends that said person or any other person can misuse the said fake identity to deal with his aforementioned properties. That the Public at large are made aware that in terms of F.I.R mentioned in respect of the aforesaid properties which are absolutely owned and possessed by our client MR. ALTAF AHMED SAFAT AHMED SHAIKH [Aadhaar No. XXXX XXXX 6626 / PAN: ALVPS XXXX N], who is having exclusive possession and absolute ownership of the properties mentioned above and no person can deal with the said properties except him in any manner whatsoever. The Public at large further made aware and caution that any person dealing with the said properties in any manner whatsoever inspite of the Notice published hereinabove can do so at his entire risk as to the cost and consequences arising out of it and it is to be noted that if any person dealing with the said properties in any amanner whatsoever inspite of the Notice published hereinabove can do so at his entire risk as to the cost and consequences arising out of it and it is to be noted that if any person dealing with the said properties fraudulently and dishonestly to cheat our client and to make a wrongful gain out of the said property he will be prosecuted and strict appropriate civil as well as criminal actions will be taken against him/them according to the law.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

ALL THAT PIECE AND PARCEL of the landed property bearing Survey No. 181, Hissa No 3, Village Shil, Tal. & Dist. Thane

Under instruction of our client MR. ALTAF AHMED SAFAT AHMED SHAIKH

Adv. Nisar Dawood Bangi (Advocate High Cou Date: 11/05/2024 B/64, Naseem Baug, Shadi Mahal Hall Road, Amrut Nagar, Mumbra, Dist. Thane - 400612

PUBLIC NOTICE

All the people are informed by this public notice that the following described land is owned and occupied by the existing owner. Our buyers have decided to purchase the following described land from the owner and the negotiations between the owner and our buyers have taken place. Owners have assured my client that the land described below is free and clear of any encumbrances. If anyone has any objection to the sale transaction of the said property, they should register their objection in writing at the following address. The description of land is as follows:

At	Gat No.	Area Size	Rs.
Saral, Alibag	135	Area 0-16-40 H.R.	4.06
Saral, Alibag	136	Area 0-40-00 H.R.	9.62
Saral, Alibag	143	Area 0-13-90 H.R.	3.50
Saral, Alibag	138/2	Area 350 sq.m. Out of 60 sq.m (of 0.003.50 H.R. 0.00.60 H.R.)	12.00

However, in relation to the above property, if anyone has legal right or interest in occupation, mortgage, donation, gift lease, transfer, alimony, share agreement, way of occupancy inheritance etc. in any way, or if anyone objects to the said transaction, they should hand over the appropriate documentary evidence of their objection. It should be reported to the undersigned at the following address within seven days from the date of this notice. All the public should note that if there is no objection, our buyers will complete the transaction of the said property, assuming that the said property is harmless and risk-free and any subsequent objection will not be binding on our buyers.

Buyers Advocate Dr. Adv. Niha Anis Raut "Labbaik" Israil Ali, P.O. Tal. Alibag, Alibag, Dist. Raigad, PIN No. 402 201 Date. 11/05/2024 Mob. No. 8378964333

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that I am investigating and verifying the title on behalf of my clients, in respect of the residential flat mentioned hereunder, which is presently owned by MR. CHANDRESH BACHOOLAL KATHEWADI AND MRS. BHARATI TARUN JOSEPH, being brother and sister respectively, having individual 50% ownership right, title and interest each and they are jointly holding Ten shares of Rs. 50/- each, bearing Share Certificate No. 6, having Distinctive Nos. 51 to 60, Dated. 17

Following are the sequence of title documents. (A) Un registered Agreement, Dated. 25th September, 1978, by MRS. MANJULA SURESH GORADIA, the Developer, in favour of first owner MRS. USHA TELA, for old residential flat bearing Flat No. 204, Second floor, admeasuring 623.90 square feet carpet area (which have been demolished after re-development).

(B) Registered Articles of Agreement, Dated. 25th January, 1980, registered with the Sub Registrar of Assurances, at Mumbai, bearing Document No. BOM/B/269/1980, Dated. 18th February, 1980, between MRS. USHA TELA, in favour of second owner in sequence MR. KANTHAN SUBRAMANIAN IYER, for Flat No. 204, Second floor.

(C) Un registered Agreement for Sale, Dated. 24th April, 2000, by MR. KANTHAN SUBRAMANIAN IYER, in favour of third owners, MRS. SARITAB. KATHEWADIAND MR. CHANDRESH B. KATHEWADI, for Flat No. 204, Second floor.

On the demise of MRS. SARITA B. KATHEWADI, who expired on 11th October, 2021, at Atladra, Vadodara, Gujarat, without making any Will or Testamentary declaration, and her 50% ownership right in Flat No. 204, Second floor, have been transferred by the society in favour of her one of the legal heir being married daughter MRS. BHARATI TARUN JOSEPH.

(E) After re-development, vide registered Agreement for Allotment of Permanent Alternate Accommodation, Dated. 8th September, 2022, which is registered with the Sub Registrar of Assurances, Andheri Talua bearing Document No. BDR-17/12210/2022, Dated. 8th September Bhavesha C.H.S. Limited, have allotted new residential flat on ownership basis by way of Allotment of Permanent Alternate Accommodation, to the above existing owners, as mentioned below in schedule of the residentia

MR CHANDRESH BACHOOLAL KATHEWADI, being younge brother has agreed to release and relinquish his 25% ownership right, title and interest devolved upon him on the demise of his mother being 50% owner, in favour of his elder sister, MRS. BHARATI TARUN JOSEPH, so that both owners will became equal owners after registration of said

proposed Release Deed to be registered. Two original documents i.e. (A) and (B) above in respect of old Flat No. 204, Second floor, (which have been demolished after re-development) have been lost or misplaced and same are not traceable, for which the owners have filed Police N.C./F.I.R. in Lost Report No. 52531/2024 Dated. 9th May, 2024, with Amboli Police Station, Jogeshwari (West

All persons having or claiming any right, title interest, claim and demand of whatsoever nature into or upon the said flat or any part thereof by way of sale, gift, lease, lien, charge, trust, mortgage, maintenance, leave and license, easement or otherwise howspeyer and/or against the owners are hereby required to make the same known in writing to the undersigned supported with the original documents at his office at Shop No. 17, Ground floor, Nirmala C.H.S. Limited, Junction of Caesar Road and J.P. Road Andheri (West), Mumbai-400 058, within 14 days from the date of publication of this notice failing which, the claims etc. if any, of such person(s) shall be considered to have been waived and/or abandoned, and the transaction between the owners and my clients shall be

SCHEDULE OF THE RESIDENTIAL FLAT

Flat No-401, on Fourth floor, Bhavesha C.H.S. Limited, Opp. Andheri Sports Complex, Veera Desai Road, Andheri (West), Mumbai - 400 058 admeasuring 793 square feet carpet area RERA, along with Mechanical car parking space number 52, at 18th level parking, and the said building is consisting of Ground/Stilt plus 13th floors with lifts, and the building i constructed in the year 2023, situated on the land having C.T.S. No- 640-B, situated in the Revenue Village - Ambivali, Taluka - Andheri, in the Registration District of Mumbai Suburban in K West Municipal ward.

Place: Mumbai. Date: 11th May, 2024.

Place: Mumbai Date : 10th May 2024

SHAILESH B. SHAH, B. Com., LL.B. Advocate High Court

KUBER UDYOG LIMITED Add.: Office Number 156 1st Floor Raghuleela Mega Mall Kandivali West 400067 Email Id: kuberudyoglimited@gmail.com Website: www.kuberudyog.com Phone No.: 75063 24443 CIN: L51909MH1982PLC371203 ct of the Standalone Audited Financial Results For the Quarter & Year ended 31st March 2024. Extract of the Stan Quarter Ended Year Ended 31-03-2024 31-12-2023 31-03-2023 31-03-2024 31-03-2023 Audited Total Income from Operations 16.33 59.96 56.79 80.47 Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#) 1.27 3.32 34.93 9.81 5.67 Net Profit / (Loss) for the period before tax 1.27 3.32 34.93 9.81 5.67 (after Exceptional and/or Extraordinary items# Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items# Total Comprehensive Income for the period 3.22 1.76 34.93 9.81 5.67 Comprising Profit /(Loss) for the period (after tax nd Other Comprehensive Income (after tax)] **Equity Share Capital** 343.30 343.30 343.30 343.30 343.30 Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the 28.53 18.72 previous year. Earnings Per Share (for continuing and discontinued operations) . Basic: 0.09 1.02 0.29 0.17

Note: a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges, under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full ormat of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and the lister ntity viz www.bseindia.com and www.kuberudyog.com. KUBER UDYOG LIMITED

(Chetan Dhondu Shinde Managing Director DIN 06996605

BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED

Corporate Office: Cerebrum It Park B2 Building, 5th Floor, Kalyani Nagar, Pune, Maharashtra-411014, Branch Office OFFICE NO.7th Floor, Sumer Plaza, Unit No. 702 Marol Maroshi Road, Sankasth Pada Welfare Society, Marol, Anderi East, Mir East, Mumbai, Maharashtra-400059, Authorized Officer's Details: Name: Vishwajeet Tusharkant Singh, Email ID: vishwajeet singh1@bajajfinserv.in, Mob No. 8669189048 & 9769688946

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF THE SECURITY INTEREST ACT 2002 ('Act') Notice is hereby given to the public in general that the below mentioned Borower/co-borrower mortgaged the immovable property which is described hereunder to Bajaj Housing Finance Limited ('BHFL') and the possession of the said immovable property ('secured asset/property') has been taken over by the Authorized Officer in accordance of the SARFAESI Act 2002 and rules there to. The secured asset will be sold through public auction by bidding for realization of the loan dues, applicable interest, charges and costs etc., payable to BHFL as detailed below. The secured asset is being sold on 13/06/2024 and the bidding will be held on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHATIS", "WHATEVER THERE IS" AND "WITHOUT RECOURSE BASIS" under the rule number 8 & 9 of the Security Interest (Enf (hereinafter referred to as the rules) and on the terms and conditions specified here-under:

LOAN ACCOUNT DETAILS / BORROWER'S & GUARANTOR'S NAME & ADDRESS

B

ALA

LAN:- H405HLP0180774
1. POOJA PANDEY (BORROWER)
AT FLAT 2/B ASHOK VIHAR CHS
OFF MILLITARY ROAD, OPP
UDYAN BUILDING
TOTAL OUTSTANDING:.Rs.
1,00,29,790/- (Rupees One Crore
Twenty Nine Thousand Seven
Hundred Ninety Only) Along with
future interest and charges
accrued w.e.f 07/05/2024

1.DATE & TIME OF E-AUCTION
2.LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD
3.DATE & TIME OF THE PROPERTY INSPECTION
4. PROPERTY DESCRIPTION 2. EMD OF THE PROPERT

1) E-AUCTION DATE :- 13/06/2024 BETWEEN 11:00 AM TO 12:00 PM WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES AT FLAT 2/B ASHOK VIHAR CHS
OFF MILLITARY ROAD, OPP
UDYAN BUILDING
TOTAL OUTSTANDING: Rs.
1,00,29,790/- (Rupees One Crore
Twenty Nine Thousand Seven
Hundred Ninety Only) Along with
future interest and charges
accrued w.e.f 07/05/2024

Marg, CTS No. 30A, Survey No. 13/ (PT) Of Village Tungwa, Taluka Kurla In Greater Mumbai Within Agristration Sub-District Of Bandra Of
Marg, West- Nala, North-Ashok Nagar, South Vanshika Mansion

EXTENSION OF 5 MINUTES
2.) LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD WITH
KYC IS: - 12/06/2024 UP TO 5:00P.M. (IST.)
Seventy Five Lakhs
Only
EMD: Rs. 7,50,000/(Rupees Seven Lakhs
11/06/2024 BETWEEN 11:00 AM TO 4:00 PM (IST.)
10% of Reserve Price.
4.) Description Of The Immovable Property: All that
piece and parcel of the property Flat No. 002, Ground
Floor, B Wing, Ashok Vihar CHS Ltd, having built up area
of 460 Sq. Ft., Ashok Nagar Society , Krishanlal Marvah
MULTIPLES.

Washing Total Order (Rupees Seven Lakhs
Only
10% of Reserve Price.
4.) Description Of The Immovable Property: All that
piece and parcel of the property Flat No. 002, Ground
Floor, B Wing, Ashok Vihar CHS Ltd, having built up area
of 460 Sq. Ft., Ashok Nagar Society , Krishanlal Marvah
MULTIPLES.

Washing Total Order (Rupees Seven Lakhs
Only
10% of Reserve Price.
4.) Description Of The Immovable Property: All that
Miles (Rupees Seven Lakhs
Only
10% of Reserve Price.
4.) Description Of The Immovable Property: All that
Miles (Rupees Seven Lakhs
Only
10% of Reserve Price.
4.) Description Of The Immovable Property: All that
Miles (Rupees Seven Lakhs
Only
10% of Reserve Price.
4.) Description Of The Immovable Property: All that
Miles (Rupees Seven Lakhs
Only
10% of Reserve Price.
4.) Description Of The Immovable Property: All that
Miles (Rupees Seven Lakhs
Only
10% of Reserve Price.
4.) Description Of The Immovable Property: All that
Miles (Rupees Seven Lakhs
Only
10% of Reserve Price.
4.) Description Of The Immovable Property: All that
Miles (Rupees Seven Lakhs
Only
10% of Reserve Price.
4.) Description Of The Immovable Property: All

Terms and Conditions of the Public Auction are as under: 1. Public Auction is being held on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" and is

being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to Bajaj Housing Finance Limited. 2. The Secured asset will not be sold below the Reserve price. 3. The Auction Sale will be online through e-auction portal. 4. The e-Auction will take place through portal https://bankauctions.in, on 13th June, 2024 from 11:00 AM to 12:00 PM to onwards with unlimited auto extension of 5 minutes each. For detailed terms and conditions please refer company website URL https://www.bajajhousingfinance.in/auction tices or for any clarification please connect with Authorized officer

Date: 11/05/2024 Place:- MUMBAI Authorized Officer (Vishwajeet Tusharkant Singh) Bajaj Housing Finance Limite

IDREAM FILM INFRASTRUCTURE COMPANY LIMITED

(Formerly Soft BPO Global Services Limited)

Regd. Off.: Flat No B-4501 & B-4601, Lodha Bellissimo, Lodha Pavilion, Apollo Mill Compound. Mahalaxmi, Mumbai - 400 011 Tel .No.: 022-67400900, Fax No.: 022-67400988 Email.: mca@ahaholdings.co.in Website.: www.idreamfilminfra.com

CIN No. L51900MH1981PLC025354

EXTRACTS OF THE CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2024

	Sr.	PARTICULARS	Quarter Ended			Year Ended		
Net Profit (+)/Loss(-) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	No.						31.03.2023 Audited	
Net Profit (+)/Loss(-) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)		Net Profit (+)/Loss(-) for the period (before tax, Exceptional	- (4.70)	- (F 14)	- (2.22)	- (45.20)	- (25.90)	
Items	3	Net Profit (+)/Loss(-) for the period before tax (after		(5.14)	(3.32)	(15.26)	(25.69)	
items (1.72) (5.14) (3.32) (15.28) (25.89) Total Comprehensive Income for the period [(Comprising profit/ Loss for the period (after tax)and other Comprehensive Income (after tax)] (1.72) (5.14) (3.32) (15.28) (25.89) Equity share capital 15.00 15.00 15.00 15.00 15.00 Reserves (excuding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year - - - (447.29) (432.01) Earning per share (of Rs. 10/- each) for continuing and discontinued operations- a. Basic:	4	items) Net Profit (+)/Loss(-) for the period after tax (after	(1.72)	(5.14)	(3.32)	(15.28)	(25.89)	
other Comprehensive Income (after tax)]	5	items) Total Comprehensive Income for the period [(Comprising profit/	(1.72)	(5.14)	(3.32)	(15.28)	(25.89)	
previous year (447.29) (432.01) Earning per share (of Rs. 10/- each) for continuing and discontinued operations- a. Basic: (1.15) (3.43) (2.21) (10.19) (17.26) b. Diluted: (1.15) (3.43) (2.21) (10.19) (17.26)		other Comprehensive Income (after tax)] Equity share capital Reserves (excuding Revaluation Reserve) as shown in the	(1.72)					
b. Diluted: (1.15) (3.43) (2.21) (10.19) (17.26)	8	previous year Earning per share (of Rs. 10/- each) for continuing	-	-	-	(447.29)	(432.01)	
In respect to standalone results of the Company, the amounts are as follows: Rs. in Lakhs		a. Basic:				. , , ,	` ,	
	In r	espect to standalone results of t	he Company	the amounts	are as follow	s: R	s. in Lakhs	

	b. Bilatoa.	(1.10)	(0.10)	(2.2.7)	(10:10)	(11.20)		
In r	respect to standalone results of the Company, the amounts are as follows: Rs. in Lakhs							
Sr.	PARTICULARS	Quarter Ended			Year Ended			
No.	PARTICULARS	31.03.2024 Audited	31.12.2023 Un-Audited	31.03.2023 Audited	31.03.2024 Audited	31.03.2023 Audited		
a b	Turnover Profit before tax	4.01 (2.15)	0.12 (5.03)	0.11 (2.85)	4.37 (15.78)	0.43 (25.30)		
C I	Profit after tax	l (2.15) l	(5.03)	(2.85)	(15.78)	(25.30) I		

NOTES:

Place: Mumbai

Date: 10th May, 2024

The above is an extract of the detailed format of Audited Financial Results (Consolidated & Standalone) filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Audited Financial Results (Consolidated & Standalone) are available on the websites of the Stock Exchange (www.bseindia.com) and the website of the Company (www.idreamfilminfra.com)

revious year's figures have been regrouped/rearranged wherever comparable.

The above results, have been reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on May 10th, 2024 as per Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

For IDream Film Infrastructure Company Limited (Formerly SoftBPO Global Services Limited)

> Kalpana Morakhia **Managing Director** DIN: 00336451

Account No. and Name of borrower, co- borrower, Mortgagors Date & Amount Descriptions of the propety/Properties

Read Daily Active Times

B FINSERV

BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED

Corporate office: Cerebrum IT Park B2 Building 5th floor, Kalyani Nagar, Pune, Maharashtra 411014 Branch Offices: Hotel Ramkrishna Executive, 3870, Bhavani Peth, Barshi.-413401

Demand Notice Under Section 13 (2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

Undersigned being the Authorized officer of M/s Bajaj Housing Finance Limited, hereby gives the following notice to the Borrower(s)/Co-Borrower(s) who have failed to discharge their liability i.e. defaulted in the repayment of principal as well as the interest and other charges accrued there-on for Home Ioan(s)/Loan(s) against Property advanced to them by Bajaj Housing Finance Limited, and as a consequence the Ioan(s) have become Non Performing Assets. Accordingly, notices were issued to them under Section 13 (2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and rules there-to, on their last known addresses, however the same have been returned un-served/undelivered, as such the Borrower(s)/Co-Borrower(s) are hereby intimated/informed by way of this publication notice to clear their outstanding dues under the loan facilities availed by them from time to time.

Loan Account No./Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s) & Addresses Branch : BARSHI LAN No. H529FLP0375602 & H529FLP0376010

1. MANDAR VIJAY GHODAKE (Borrower) At 1839, Mahendra Nagar, Karamala, Maharashtra - 413203 2. VIJAY PURUSHOTTAM GHODKE

(Co-Borrower) At Mahendra Nagar, Karmala, Dr. Gaikwad Chouk, Karmala, Karamala, Maharashtra, 413203

Immovable Asset/ Property to be enforced All that piece and parcel of the Non-agricultural Property described as: Property Bearing Municpal House No.1394, 27th April 2024 Out of That South Side CTS No. 3907, Out of That of North Side Plot, Its Admeasuirng Area Is 130 Sq, Mtr., Its Sq. Foot Rs. 33.77.685/ (Rupees Thirty Is 1398.8 Including Construction of 75 Sq. Mtr., And Remaining 55 Sq, Mtr., Open Plot With North Sides Three Lac Seventy Seven Common Wall Tal. Karamala, Dist. Solapur Maharashtra-413203, East: CTS No. 3908, West: CTS No. 3906, North: Thousand Six Remaining Area of Cts No. 3907 South: Road Five Only)

Address of the Secured/ Mortgaged

outstanding along with future interest within 60 days from the date of publication of this notice failing which (without prejudice to any other right remedy available with Bajaj Housing Finance Limited) further steps for taking possession of the Secured Assets/ mortgaged property will be initiated as per the provisions of Sec 13(4) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002. The parties named above are also advised not to alienate, create third party interest in the above mentioned properties. On which Bajaj Housing Finance Limited has the charge

This step is being taken for substituted service of notice. The above Borrowers and/or Co-Borrowers Guarantors) are advised to make the payments of

Place: KARMALA Date: 11 May 2024 Sd/- Authorized Officer, Bajaj Housing Finance Limited

BAJAJ FINANCE LIMITED

Corporate Office: 3rd Floor, Panchshil Tech Park, Viman Nagar, Pune-411014, Maharashtra.

Branch Office: Ground, Riaan House, 3rd Floor, MPL H.NO.247/0-3 Ward No. 65, Mouza Sitabuldi LIC Square Mohan Nagar Kingsway, KP Nagpur- 440001 B POSSESSION NOTICE

U/s 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002.Rule 8-(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.(Appendix-IV)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of M/s BAJA. FINANCE LIMITED (BFL) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule 2002, issued Demand Notice(s) to Borrower(s)/Co Bo

	Guarantor(s) / (LAN No, Name of Branch)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount				
	Branch : NAGPUR	All That Piece And Parcel Of The Non-	04th Sep 2023	08.05.2024			
	(LAN No. 406CSL14963613) 1. ASHOK KUMAR. R . GANDHI	agricultural Property Described As: "Floor	Rs. 2,21,51,701/- (Rupees Two Crore Two	enty One Lacs			
		No. LGF Flat/Shop No. 5,6,7,8 Shri Ganesh Heights -1 Apartment NIT Lease Hold Plot No. 1,2	Fifty One Thousand Se				
	(Deceased) (Borrower)	and 3 Civil Station Scheme Khasra No.33/3 Mz psk	One only)				
	2. SUNITA ASHOK KUMAR GANDHI	09 CS No. 900 sheet No.20 Gumasta Layout Khamla Dist. Nagpur 440022".					
	W/o Ashok Kumar Gandhi	Midilia Dist. Nagpui 440022 .					
	(Legal Heir) (Co-Borrower)						
	3. ACHAL ASHOK KUMAR GANDHI S	6/O Ashok Kumar Gandhi (Legal Heir) (Co-Borrower)				
	1 to 3 at: 402 4th Floor Swami APT B/4	Lokmat Building Ramdas Peth Nagpur - 440010					
	4. A.K GANDHI MARKETING PVT LT	D (Legal Heir) (Co-Borrower)					
	Carrying on its Business at: 38 Yashwan	t Stadium Dhantoli Nagpur- 440012					
5. Yash Ashok Kumar Gandhi (Legal Heir) (Co-Borrower)							
	At Residing at: 402 4th Floor Swami APT	At Residing at: 402 4th Floor Swami APT , B/4 Lokmat Building Ramdas Peth Nagpur – 440010					
	Date: 11.05. 2024 Place:- NA	GPUR Authorized	Officer Bajaj Finan	ce Limited			

INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD

Regd: Office: Plot-15, 6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002 Branch Office: Plot No.22, Gangai Building , Unit No.1, Firs Floor, Shikshak Wadi, Ring Road, Near Jdcc Bank, Jalgaon-425001 Branch Office: Shanti Tower-b, Office Number 201, Stilt First Floor, Near Sbi Bank lumbai Naka Nashik Maharashtra-42200 POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Whereas, The Undersigned Being The Authorised Officer Of The India Shelter Finance And Corporation Ltd, Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assests And Enforcement (security) Interest Act, 2002 And In Exercise Of Power Conferred Under Section 13(12) Read With Rule 3 of The Security Interest (enforcement) Rules, 2002, issued A Demand Notice On The Date Noted Against The Account As Mentioned Hereinafter, Calling Upon The Borrower And Also The Owner Of The PropertySurety To Repay The Amount Within 60 Days From The Date Of The Said Notice. Whereas The Owner Of The Property And The Other Having Failed To Repay The Amount, Notice Is Hereby Given To The Under Noted Borrowers And The Public In General That The Undersigned Has Taken Symbolic Possession Of The Property/ies Described Herein Below In Exercise Of The Powers Conferred On Him/her Under Section 13(4) Of The Said Act Read With Rules 8 & 9 Of The Said Rules On The Dates Mentioned Against Each Account. Now, The Borrower In Particular And The Public In General Is Hereby Cautioned Not To Deal With her Property/ies And Any Dealing With The Property/ies Will Be Subject To The Charge Of India Shelter Finance Corporation Ltd For An Amount Mentioned As Below And Interest Thereon, Costs, Etc.

IVIE	Mentioned As below And Interest Thereon, Costs, Etc.							
	Name Of The Borrower / Guarantor (owner Of The Property) & Loan Account Number			Date Of Symbolic Possession				
1	Sangita Shivaji Vanjari & Santosh Shivaji Vanjari RESIDE AT: S.No. 266/1B, Plot No.39, Rameshwar Colony, Mahajan Nagar, Mauze Jalgaon Dist Jalgaon 425001 Maharashtra LOAN ACCOUNT NO. LA42CLLONS 000005001526	All That Piece And Parcel Of Property bearing Northern side Adm Area 65.05 Sq Mtr Of Plot No.39 Of Survey No. 266/1B, At Mehrun Within The Limits Of Jalgaon Municipal Corporation At Jalgaon Within Limits Of Sub Registrar Office of Jalgaon Tq & Dist Jalgaon Boundaries East-Road, West-Plot No.40, North-Survey No. 266/2A, South-Remaining Part Of Same Plot	DEMAND NOTICE 13.06.2022 Rs. 603216.33/- (Rupees Six Lakh Three Thousand Two Hundred Sixteen & Thirty Three Paisa Only) Due As On 09.06.2022 Together With Interest	06.05.2024				
2	Lalita Parsharam Kambale & Parsharam Kambale RESIDE AT: Musalgaon Satya Sai Pvt Ltd Musalgaon Midc Sinnar Musalgaon Sinnar/Nashik 422103 Maharashtra LOAN ACCOUNT NO. HL42CHLONS00005083755	All that piece and Parcel of Property bearing Flat No. 32 On Third Floor having area adm. 34.87 sq.mtrs. in the project known as "Bhandari Sankul" constructed on Plot No2 having area adm. 1698.50 sqr Mtrs. out of survey No.543 /2 situated at Mauje.Pimpalgaon(B) Tal Niphad Dist Nashik BOUNDARY: North-Duct, East Plot No. 33, South Open SpaceWest Flat No. 31	Rs. 868241/- (Rupees Eight Lakh Sixty Eight Thousand Two Hundred Forty One Only) Due As On 06.02.2024 Together With Interest From					
2	Maya Bhimrao Gaikwad & Rahul Gaikwad RESIDE AT: Naygaon Road, Near Janata Vidyalaya Chatori, Niphad, Saykheda Shanaishwar Nagar, Nashik 422210 Maharahstra Also At: CTS No.185,GPH No.141, GPSR No.217 & CTS No.186,GPH No.142, GPSR No. 218 Chatori Tal Niphad Dist Nashik	All That Piece And Parcel Of Property Bearing Cts No.185, Gph No.141 Gp Sr No.217 & Cts No.186, Gph No.142 Gp Sr No.218, Situated At Chator Tial- Niphad Dist - Nashik Mh Boundaries Cts No.185 East- Cts No.184, West- Cts No.186, North- Road, South- Open Space Boundaries Cts No.186 East- Cts No.184, West-Cts No.187 & Open Space, North- Road, South- Open Space	Rs. 1062495/- (Rupees Ten Lakh Sixty Two Thousand Four Hundred Ninety Five Only) Due As On 19.11.2023 Together With Interest From 20.11.2023 And Other Charqes And Cost Till The					

Reserve Price,

Earnest Money

E-Auction Date and Time,

EMD Submission Last Date.

Period/

422210 Maharahstra LOAN ACCOUNT NO. HL42CHLON (AUTHORIZED OFFICER) INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD PLACE: Jalgaon & Nashik, DATE: 10.05.2024 For Any Query Please Contact Mr. Tushar Hurde (+91 7350002453) . Mr. Prakash Tandulk

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED Corporate Office: "CHOLA CREST" C 54 & 55, Super B-4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai-600032 Branch Office: Cholamandalam Investment and Finance Company Limited, 2nd Floor, Lotus IT Park Office No.203, Road Number 16, Wagle Estate, Panch Pakhdi, Thane, Maharashtra-400604, Contact No: Mr. Panchal Nitinkumar, Mob.No. 9825438897, Mr. Tejas Mehta, Mob. No. 9825356047, Mr. Amitkumar Shankar Detke, Mob.No. 8879778215 & Mr. Ravsaheb Anuse, Mob.No. 9834119898.

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower/ Mortgagor (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the Symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of Cholamandalam investment and Finance Company Limited the same shall be referred herein after as Cholamandalam investment and Finance Company Limited. The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis through E-Auction. t is hereby informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through website https://chola-lap.procure247.com/

as per Demand Flat No.302, On the 3rd Floor, in the build-

1	LAN: HE02TNE0000006117 & X0HETNE0000141 X0HETNE00001802927 1. Ramesh Tejulal Rajpal, 2. Rajpal And Co, 3. F Company, All are residing at: Premises No 29, Sherif I Nr. Zakharia Masjidchakla Mandvi, Masjid West-400003. Tejulal Rajpal, 2. Jyoti Ramesh Rajpal, 3. Navin Rajp Ramesh Rajpal, All are residing at: Flat No. 301/30. Court Bldg, Nr. Punjab Society 29 Maharashtra 400054.	Rajpal And Devji Street, 1. Ramesh pal, 4. Vijay 2, Hamilton	Notice U/s 13(2) 12-12-2023, Rs. 2,93,75,113/- as on 08-11-2023	ing known as "Hamilton Court", Situ Tagore Road, Santacruz(W), Br 400054, (Buildt-Up Are 620 Sq.ft) B By: On The East: Mazda Chaman Bon The West: Vrindavan Building, South: Paras Building, On The Nor Punjab Co-Operative Hsg Society L: ENCUMBRANCES/LIABILITIES KI	Jated At ombay-Bounded Building, On The other than 18 and		Inspection Date 20-06-2024 at 11:00 am to 1:00 PM (with unlimited extension of 5 min each), 19-06-2024 (Up to 5.30 P.M.) As per appointment	Possession Type 30 DAYS/ SYMBOLIC POSSES- SION
2	LAN: X0HEMAI00002690751 1. Kishor Atmaram Gandhi, 2. Nidhi Kishor Gandhi, 3. Swaraj Enterprises, All are residing at: 51, Anand Estate Chinchpokli, Mumbai -400013. Also At: Flat No. 702, 7th Floor, Nakshatra CHSL, C.S.No.247, Parel Village Road, Mumbai-400012. Also At: Shop No. 10, Ground Floor, Wing 1, Mahadevachiwadi CHSL, At G.D Ambedkar Marg, Parel, Mumbai-400012.	25-01-2024 Rs. 35,687,344 /- as on 24-01-2024	Floor, in the Ltd" situated 400012 (app Property No. Shop No.10 Known as "Marg, Parel,	b-I: All that piece and parcel of Flat No building known as "Nakshatra Co-c d at C.S.No.247, Parel Village Roa prox 440 sq ft CA). b-II: All that piece and parcel of the pro on the Ground Floor, Wing 1, in it Mahadevachiwadi" Situated at G.D. Mumbai-400012. (Approx 297 sq Ft ANCES/LIABILITIES KNOWN TO C	op Hsg Soc id, Mumbai- operty being the building . Ambedkar CA)	Rs.17,55,600/- Rs.1,00,000/- Rs.1,55,75,000/- Rs.15,57,500/- Rs.1,00,000/-	20-06-2024 at 11:00 am to 1:00 PM (with unlimited extension of 5 min each), 19-06-2024 (Up to 5.30 P.M.) As per appointment	30 DAYS/ SYMBOLIC POSSES- SION
3	LAN: X0HEMAI00000866492 & XCMFMAI00001136695 1. Nitin M Satra, 2. Murji P Shah, 3. Sheetal N Satra, All are residing at: 701, Shree Indraprashth CHSL, Domnic Colony Road No.3, Orlwm Malad (W), Mumbai - 400069. Also At: Unit/Industrial Gala No. 14, On The 2nd Floor, In B Wing, Durian Estate Premises Co-Op. SOC. Ltd. Situated At Village Dindoshi, Taluka Borivali, Mumbai-400 063. Also At: Gala No. 219, On the 2nd Floor, in B Wing, Durian Estate Premises CHSL, Survey No.5-A, Cts No.40, At Village Dindoshi, Taluka Borivali, Mumbai-400 063.	25-01-2024, Rs. 97,10,127/- as on 24-01-2024	(Admeasuri B Wing in Co-Op. Soo. Village Dinc Property-2 (Admeasuri Wing in the Op.Soc. Ltc Dindoshi, Ta	: Being A Unit /Industrial Ga ng About 40.41 Sq Mts Ca) on the 2 the Building knows as "Durian Estat C.Ltd Situated Survey No 5-A, Cts loshi, Tal Borivali, Mumbai. : Being A Unit /Industrial Galang About 645 Sq Ft Bua) on the 2nd Building knows as "Durian Estate Professional State Strucked Survey No 5-A, Cts No 40 al Borivali, Mumbai. ANCES/LIABILITIES KNOWN TO C	2nd Floor, in te Premises s No 40, At a No. 219 d Floor, In B remises Co- 0, At Village	Rs.1,06,08,000/- Rs.10,60,800/- Rs.1,00,000/- Rs.1,23,04,500/- Rs.1,230,450/- Rs.1,00,000/-	20-06-2024 at 11:00 am to 1:00 PM (with unlimited extension of 5 min each), 19-06-2024 (Up to 5.30 P.M.) As per appointment	30 DAYS/ SYMBOLIC POSSES- SION
4	LAN: HE01CEU00000020269 1. Subhas Jamunaram Tiwari (Applicant), 2. Siddhivi Enterprises (Co Applicant). 3. Gangotri	nayak R	Mtrs, (On 1St Floor, in Association Known -	Rs. 46,40,00	unlimited	at 11:00 am to 1:00 PM (with extension of 5 min each),	30 DAYS/ SYMBOLIC

3,881,961/- In Sector 8, Situated At Village Nerul 19-06-2024 (Up to 5.30 P.M.) (Co_Applicant), 4. Brijesh Subhash Tiwari (Co_Applicant), All are residing at: E-1/10/C-7, Shivneri CHS, Sector 8, Node Rs. 50.000/-As per appointment Taluka & Dist Thane 400 706. 08-01-2024 III, Nerul East, Navi Mumbai Maharashtra-400706. ENCUMBRANCES/LIABILITIES KNOWN TO CIFCL: NOT KNOWN 1. All Interested participants / bidders are requested to visit the website https://chola-lap.procure247.com/ & https://cholamandalam.com/news/auction-notices. For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact - Mr. Muhammed Rahees - 81240 00030, Ms.Procure247, (Contact Person: Karan Modi: 70167 16557 - karan@procure247.com

Apurva Patel: 91061 96864 - apurva@procure247.com; Alpesh Borisa- alpesh@procure247.com.

2. For further details on terms and conditions please visit https://chola-lap.procure247.com/ & https://cholamandalam.com/news/auction-notices to take part in e-auction THIS IS ALSO A STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES,2002

Date: 11-05-2024, Place: Mumbai Sd/- Authorized Officer, Cholamandalam Investment and Finance Company Limited.

सूचना

थ्रीमती भावना किरीट लखानी या अश्विनी

शांतीनगर को – ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. (ए/१६/१७) पत्ताः सेक्टर २, शांतीनगर ,

गिरा रोड (पर्व). ठाणे – x0११०७. या सोसायटीच

त्रस्या आहेत आणि सोसायटीच्या इमारतीमधीत

लॅट क्र. १०३, पहिला मजला, इमारत क्र. ए

१६ या जागेच्या धारक आहेत. यांचे कोणतेही

रसदार न नेमता २३.०३.२०२३ रोजी निधन झाले

गोसायटी याव्दारे, सोसायटीच्या भांडवल,

हेतसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य

. विदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा

. प्राक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून

१५ दिवसांत सोसायटीच्या भांडवल

इतसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या

रात्वयाच्या हस्सारात्माता (याच्या) साच्या यांच्या दावा/ आक्षेपांच्या पुष्ट्यर्थ अशी कागदप भाणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह मागविण्यात ये

आहेत. वर दिलेल्या मदतीत जर काही दावे/आक्षेप

गाप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्य नोसायटीच्या भाडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व

हेतमंबंधाशी मोमायटी उपविधीतील तरतटींमधीर

प्रसेल. जर सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधीत

ग्यत स्रधासटाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्य

स्तातरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्रा

केले तर. सोसायटीच्या उपविधीतील तरतदींनस

यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटींच

ांदणीकृत उपविधींची प्रत[े]दावेदार/आक्षेपकाव्य

नेरीक्षणांकरिता सोसायटीचे कार्यालय/सोसायटीचे

तचिव यांच्याकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्य

गरखेपासून कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत सर्व

हामकाजाच्या दिवशी **सांय.७.०० ते रात्रौ ९.००**

च्या वतीने व करिता

अश्विनी शांतीनगर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग

सोसायटी लि. (ए/१६/१७)

मा. सचिव

Take note that my client, ASHER FAMIL

PVT. TRUST is the owner of Flat No. 002 "

/ing, Raj Vaibhav Krupa CHS Ltd., Maha

Nagar, Kandivali (W), Mumbai 40006

erein after referred to as "The Said Flat"

My client states that Asher Family Pvt. Trus

as lost Agreement for Sale Dat

28/05/2003, Bearing registration No. BDR

190/2003. The said agreement was lo

ence FIR has been lodged at Kandiya

olice station on 06/05/2024 ,Bearing N

Any person/persons/bank/institution hav

said shop /shares /agreement or any pa

nereof by way of sale, transfer, assig

ortgage (equitable or otherwise

exchanging inheritance lease easemen

nancy, lien, license, gift, bequest, tru

any attachment requested to make the

ame known in writing along with the

supporting documents and/or any evide

by Registered Post A.D. to undersigned

15 days from the date of publication of th

otice with copies of such documents a

ther proofs in support of claims/objection

or the transfer of the said Flat/s and regarding

the title of the said Flat/s. If no clain

bjection is received/raised within the peri

escribed above it shall be presumed th

ere is no claim of any one in respect thereo

Any person having any claim there

ould contact the undersigned within

days from the date of publication of the sai otice, failing which it shall be presumed the

nere is no claim of any one in respect therec

Advocate SONAL K. BAGADI

next to Dmart, Mahavir Naga Kandivali (W), Mumbai 40006

— सार्वजनिक सूचना

प्रदर माहिती माझ्या अशील अर्थात **श्री.विजय**

हरिदास अशार च्या वतीने सार्वजनिक

माहितीसाठी आहे की तत्कालीन खरेदीदा

हणजे **१) श्री. हरिदास के. आशर आणि २**

सौ. कुमुद एच. अशार यांनी पहिल्या

मजल्यावर फ्लॅट क्रमांक बी-१०३, पहिला

माळाखरेदी केला असून त्याचे क्षेत्रफळ ३७५

वौरस फूट (बिल्ट अप), **"श्रीप्रस्थ बिल्डिंग नं**

८० को. ऑप. हौ. सो. लि." म्हणून ओळखल्य

जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, सर्वे नं. १५६ व १५५

महसल गाव निळेमोरे. नालासोपारा (पश्चिम)

ता.वसई, जि. पालघर, हे तत्काली-

वेक्रेत्याकडून म्हणजेच श्रीमती कामिनी ए

नखिजा, ह्याँस कडून दिनांक १४/०१/१९९६ च्या

विक्री कराराद्वारे विकत घेतला आहे. ज्याचा

सब-रजिस्ट्रार वसई 3 च्या कार्यालयात नोंदणी

स्वर्गीय श्री.हरिदास के. अशार ह्यांचा मृत्यृ

दिनांक ०४/०४/२००७ झाला आणि स्वर्गी

श्रीमती कुमुद एच. अशार ह्यांचा मृत्यू दिनांक

२३/११/२०१५ रोजी झाला. त्यांच्या मृत्यू पश्चात १

थ्री. हितेश हरिदास अशार २) श्री. विजय हरिदास

अशार हे सदर फ्लॅटचे कायदेशीर वारसदा

आहेत. त्यानंतर श्री. हितेश हरिदास अशार

(हक्क सोडणारा) ह्यांनी त्यांच्या भागीदारीचे

प्राप्त करणारा) ह्यांना दिनांक ३०/०३/२०१९ च्या

हक्कसोड पत्राद्वारे हक्कसोड पत्राची नोंद हि

सब-रजिस्ट्रार वसई ६ च्या कार्यालयात नोंदणी

क्रमांक १८८७/२०१९, दिनांक ३०/०३/२०१९

आता श्री. विजय हरिदास अशार यांच्याकड्

सदर फ्लॅटचे १००% हक्क, शीर्षक, व्याज आहे

त्यामुळे याद्वारे विनंती करण्यात येते की, जर

कोणत्याही व्यक्तीचा किंवा संस्थेचा वरील

फ्लॅटवरील हक्क किंवा हक्क, शीर्षक किंवा

हित असेल तर ही नोटीस प्रकाशित

झाल्यापासून **०७ दिवसांच्या** आत खार्ल

देलेल्या पत्त्यावर आक्षेप नोंदवावा आणि तसे

करण्यात अयशस्वी झाल्यास भविष्यात

कोणताही दावा स्वीकारला जाणार नाही. आणि

भविष्यात आवश्यक व्यवहार माझ्य

ॲड. नागेश जे. दुबे

'दुबे हाउस', बिशप हाऊस समोर, स्टेला

बरामपूर, वसई (प.), ता. वसई, जि. पालघर.

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत

आहे की, (१) जमीन क्षेत्रफळ १५५० चौ.मी..

सीटीएस क्र. ४५३८ व जुना सर्व्हे क्र. १०१,

नवीन सर्व्हे क्र. २७, हिस्सा क्र. २ (डी),

एकूण क्षेत्रफळ ३८६० चौ.मी. किंवा सरासरी

गाव महाजन वाडी, मीरा रोड पूर्व, तालुका व

जिल्हा ठाणे, नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा ठाणे,

मीरा-भाईंदर महानगरपालिकेच्या मर्यादेत

असलेल्या जागेचे मालक श्री. रमेश रावजीभाई

पटेल यांच्याकडून उक्त मालमत्ता खरेदी करण्याची

भागावर विक्री, अदलाबदल, तारण, अधिभार,

बक्षीस, परिरक्षा, वारसाहक्क, ताबा, भाडेपट्टा,

वहिवाट, मालकीहक्क, परवाना, गहाणवट किंवा

करारनामा अंतर्गत लाभार्थी हीत किंवा अन्य

इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी

अवश्य पुरव्यांसह लेखी स्वरुपात खालील

स्वाक्षरीकर्त्यांना त्यांचे कार्यालयात आजपासून

१५ दिवसांत कळवावे, अन्यथा अशा व्यक्तींच

दावा त्याग किंवा स्थगित केले आहेत, असे

नेणताही दावा**.** आक्षेप असल्यास कळवावे

समजले जाईल.

आज दिनांकीत ११ मे २०२४

ॲडव्होकेट रवीन पालेकर

भन्साली ॲन्ड पालेकर

माझ्या अशिलांची इच्छा आहे.

क्लायंटच्या नावाने केले जातील.

रोजी रीतसर नोंदणीकृत होते.

क्रमांक ९३८५/2008, असा आहे.

Add; LG/7,xth Central Mai

e address given below within the period

possession encumbrance

ny claim, objection, right or interest in th

PUBLIC NOTICE

दिनांक: ११.०५.२०२

ठिकाण: मीरा रोड

243/2024.

aintenance,

समर्पण दिवसाचे आयोजन १३ मे रोजी मुंबई व डोंबिवली परीक्षेत्रात एकूण ४० ठिकाणी विशेष सत्संग समरोहांचे आयोजन

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय, बृहन्मुंबई विभाग मुंबई

पहिला मजला, सास्मीरा इमारत, सास्मीरा रोड, वरळी, मुंबई- ४०० ०३०.

चौकशीची जाहीर नोटीस

इन्मुंबई विभाग, हे वर नमूद केलेला अर्ज यासंबंधी महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्थ

) वर नमूद केलेला न्यास अस्तित्वात आहे काय? आणि सदरचा न्यास सार्वजनिक स्वरूपाचा आहे काय

सदरच्या चौकशी प्रकरणामध्ये कोणास काही हरकत घ्यावयाची असेल अगर परावा देणेचा असेल

त्यांनी त्यांची लेखी कैफियत ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्या तारखेपासून तीस दिवसांचे आत य

, हार्यालयाचे वरील पत्त्यावर मिळेल अशा रीतीने पाठवावी. त्यानंतर आलेल्या कैफियतींचा विचार

केला जाणार नाही. तसेच मुदतीत कैफियत न आल्यास कोणास काही सांगावयाचे नाही असे

ही नोटीस माझे सहीनिशी व कार्यालयाचे शिक्क्यानिशी आज दिनांक ०८/०५/२०२४ रोजी दिली

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय, बृहन्मुंबई विभाग मुंबई

पहिला मजला, सास्मीरा इमारत, सास्मीरा रोड, वरळी, मुंबई– ४०० ०३०.

चौकशीची जाहीर नोटीस

सार्वजनिक न्यासाचे नाव : अवर लेडी ओफ वेलकनी/परपेच्युअल सकर अँड होली क्रोस ट्रस्ट बाबत

सर्व सबिधत लोकास जाहीर नोटीशीने कळविण्यात येते की, सहायक धर्मादाय आयुक्त

इन्मुंबई विभाग, हे वर नमूद केलेला अर्ज यासंबधी महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्थ

।) वर नमुद केलेला न्यास अस्तित्वात आहे काय? आणि सदरचा न्यास सार्वजनिक स्वरूपाचा आहे काय

अंदाजे मूल्य

9000/

. अधिनियम, १९५० चे कलमें १९ अन्वये खालील मुद्यांवर चौंकशी करणार आहेत:-

। खाली निर्दिष्ट केलेली मिळकत सदर न्यासाच्या मालकीची आहे काय ?

अ) जंगम मिळकतः- रोख रु. १०००/- मात्र (अक्षरी रुपये एक हजार फक्त)

सी एस किंवा महानगरपालिका | क्षेत्र | मूल्याकन

सदरच्या चौकशी प्रकरणामध्ये कोणास काही हरकत घ्यावयाची असेल अगर परावा देणेचा असेल

यांनी त्यांची लेखी कैफियत ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्या तारखेपासून तीस दिवसांचे आत य

गर्यालयाचे वरील पत्त्यावर मिळेल अशा रीतीने पाठवावी. त्यानंतर <mark>आ</mark>लेल्या कैफियतींचा विचार

केला जाणार नाही. तसेच मदतीत कैफियत न आल्यास कोणास काही सांगावयाचे नाही अर

ही नोटीस माझे सहीनिशी व कार्यालयाचे शिक्क्यानिशी आज दिनांक ०९/०५/२०२४ रोजी दिली

प्तमजून चौकशी पुरी केली जॉईल व अर्जाचे निकालाबाबत योग्य ते आदेश दिले जातील

शिक्का

KUBER UDYOG LIMITED

CIN: L51909MH1982PLC371203

the Quarter & Year ended 31st March 2024.

1.27

1.27

3.22

3.22 343.30

Note: a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges. under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The ful

rmat of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and the liste

हरयाणा कॅपफिन लिमिटेड

सीआयएनःएल२७२०९एमएच१९९८पीएलसी२३६१३९

नोंदणीकृत कार्यालय: पिपे नगर, गाव सुकेळी, राष्ट्रीय महामार्ग १७, बीकेजी रोड, तालुका-रोहा, जिल्हा-रायगड-४०२१२६,

महाराष्ट्र. वेबसाईट:www.haryanacapfin.com, ई-मेल:investors@haryanacapfin.com

३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व वर्षाकरिता लेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा अहवाल

98.0

98.0

(3388.36

संपलेली तिमाही

39.03.2028 39.92.2023 39.03.2023

अलेखापरिक्षित

82.43

२९.९२

२९.९२

२२.९८

98034.40

420.00

0.88

लेखापरिक्षित

80.00

२८.५६

२८.५६

२०.६६

420.60

किंवा सर्वेक्षण क्र.

Nil

(ब) स्थावर मिळकत:- रोख रु. ०/- मात्र (अक्षरी रुपये शुन्य फक्त)

१०४, गोम्स हाउस, तूरेल पाँखाडी रोड नं. १, आशीर्वाद नर्सिंग

समजून चौकशी पुरी केली जॉईल व अर्जाचे निकालाबाबत योग्य ते आदेश दिले जातील.

शिक्का

अदाजे मूल्य

9000/-

सी एस किंवा महानगरपालिका क्षेत्र | मुल्याकन | मुदत्त/कालावधी | अदाजे

Nil Nil

अधिक्षक

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय

बृहन्मुं बई विभाग

मुदत/कालावधी अदाजे

अधिक्षक

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय

बृहन्मुंबई विभाग

Year Ended

5.67

5.67

5.67

343.30

18.72

9.8

9.81

9.81

343.30

28.53

KUBER UDYOG LIMITEI

(Chetan Dhondu Shinde

39.03.2028 39.03.2023

839.90

300.99

300.99

२८१.७६

२१८७३.०१

39433.60

हरयाणा कॅपफिन लिमिटेडकरित

श्रती राघव जिंदाल

पूर्ण वेळ संचालिक

डीआयएन:०२२०८८९९

लेखापरिक्षित लेखापरिक्षित

293.99

293.99

948.88

420.00

90880.48

Managing Directo DIN 0699660

ivali West 400067

31-03-2024 31-12-2023 31-03-2023 31-03-2024 31-03-2023

34.93

34.93

34.93

343.30

3.32

3.32

1.76

343.30

ाधिनियम, १९५० चे कलमें १९ अन्वये खालील मुद्यांवर चौंकशी करणार आहेत:-

) खाली निर्दिष्ट केलेली मिळकत सदर न्यासाच्या मालकीची आहे काय ?

अ) जगम मिळकत:- रोख रु. १०००/- मात्र (अक्षरी रुपये एक हजार फक्त)

Nil

्व) स्थावर मिळकतः- रोख रु. ०/- मात्र (अक्षरी रुपये शुन्य फक्त)

हृदय हरदेवसिंहजी यांच्या ारोहाचे मुख्य आयोजन सोमवार, दि. १३ मे रोजी सांय ५ ते रात्री ९.३० वाजेपर्यंत संत निरंकारी आध्यात्मि क स्थळ, (हरियाणा) येथे सद्धरु माता सुदीक्षाजी महाराज निरंकारी राजपिता रमितजी यांच्या पावन येणार आहे ज्याम ध्ये मोठ्या संख्येने निरंकारी जगतातील भाविक भक्तगण सहभागी होऊन बाबा हरदेवसिंहजी प्रति आपली शद्धा सुम

समर्पण दिवसाच्या निमित्ताने रऱ्थानिक स्तरावर ठिकाणी विशेष सत्संग समारोह आयोजित केला जाणार असून त्याम ध्ये मुंबई व डोंबिवली परिसरातील निरंकारी भक्तगण सहभागी होणार आहेत.

ने अर्पण करतील.

बाबा हरदेवसिंहजी ਕ करूणेचे मूर्तिमंत होते. खप त्यांनी साधी राहणी आणि आपल्या दिव्य हसतमुख मुद्रेने केवळ भक्तगणांनाच कृतार्थ केले असे नाही तर समस्त मानवजातीला कल्याणकारी स्वीकारून सार्थ व सम ाधानी जीवन जगण्याची कला शिकवली. याच समाजातील कारणाने प्रत्येक वर्गातील लोकांमध्ये ते सदैव आवडते बनून राहिले. एक पथ प्रदर्शक बनून प्रत्येक बाबाजींनी भक्ताला आधार दिला ज्यायोगे तो एक सहज सुंदर व सशक्त जीवन

मुंबई, दि.१० जगू शकेल. आध्यात्मिक रक्तदान, स्वच्छता अभियान, कल्याण कार्यांमध्ये बाबाजींनी आपले सकारात्मक योगदान प्रामुख्याने

एस आर क्रमांक : GBR/00466/18/23

BHD Salamiya, Andheri (West), Mumbai

अर्जदार : Mohammad Arif Shaikh

तपशील

एस आर. क्रमांक : GBR/00912/18/24

तपशील

होमच्या समोर, मालाड वेस्ट, मुंबई

जंगम मिळकत (वर्णन)

थावर मिळकत (वर्णन)

भ. शहर किंवा

अ.क्र.

Add.: Office Nun

Total Income from Operations

previous year. Earnings Per Share

Oate: 10th May 2024

कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न

कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)

करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)

करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)

(कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)

(अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)

(कालावधीकरिता सर्वंकष नफा/(तोटा)(करानंतर) आपि

उत्पन्न प्रतिभाग (ईपीएस) (रु.१०/- प्रत्येकी) निव्वळ

भरणा केलेले समभाग भांडवल (द.मू. रू.१०/-)

राखीव (पुनर्मुल्यांकीत राखीव वंगळून)

नफ्यावर (वार्षिकीकरण नाही)

Net Profit / (Loss) for the period (before Tax,

Exceptional and/or Extraordinary items#

Net Profit / (Loss) for the period before tax

Net Profit / (Loss) for the period after tax

(after Exceptional and/or Extraordinary items#)

(after Exceptional and/or Extraordinary items#

and Other Comprehensive Income (after tax)]

Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the

(for continuing and discontinued operations)

ntity viz www.bseindia.com and www.kuberudyog.com.

Total Comprehensive Income for the period

फेरफार अहवाल/अर्ज क्रमांक : ACC/X/228/2024

नंगम मिळकत (वर्णन)

ध्थावर मिळकत (वर्णन)

अ. शहर किंवा

1 Nil

अ.क्र.

फेरफार अहवाल/अर्ज क्रमांक : ACC/X/258/2023

परियोजनांचा समावेश आहे.

बाबा हरदेवसिंहजी यांनी वृक्षारोपण, आरोग्य तपासणी सद्भरु रूपात ३६ वर्षे निरंकारी मि शिबिरे, महिला सशक्तिकरण, शनची धुरा सांभाळली. त्यांच्या अनेक अथक प्रयत्नांमुळेच मिशन जगातील ६० देशांमध्ये पोहोचले.

सर्व संबंधितास या जाहीर सुचने द्वारे असे कळविण्यात येते की, श्री हिरामन कशिनाथ सोनावणे हे सदनिका क्र. र्ब २०१, २ रा मजला, बिल्डिंग नं ४, निवारा सि.एच.एस गौतम नगर, रुनवाल कप्पाउंड, मोने बोरला पांजरपोल, चेंबुर, ता. कुर्ला जि. मुंबई उपनगर, मुंबई ४०००८८, याचे मालक होते. श्री हिरामन कशिना सोनावणे यांचे दि. १५.०८.२००८ रोजी व त्यांची पर्त्न श्रीमती केसरबाई हिरामन सोनावणे यांचे दि. ०९.०४ २०२३ रोजी निधन झालेले आहे व त्यास १) श्रीमती नंदा रमेश अडसुळ (मुलगी) २) श्रीमती मंदा सुरेश अडसुळ (मुलगी) ३) श्रीमती वंदना सुरेश अहिवळे (मुलगी) ४) श्री राकेश हिरामन सोनावणे (मुलगा) ५) श्री नितीन हिरामन सोनावणे ६) श्री राजेश हिरामन सोनावणे हे वारर आहेत. तरीदेखील सदर सदिनके वर कोणत्याही इसमाचा ाक्तीचा वा संस्थेचा वारसाने, गहाण, दान, बोजा, दावा विक्री. अदलाबदल, भाडेपट्टा इत्यादी वा अन्य कोणत्यार्ह कारचा हक्क, हितसंबंध व अधिकार असल्यास सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ७ दिवसांचे आत लेखी गदोपत्री पुराव्यासहित ॲंड भक्ती वि. ठाकूर, २०४ सिने हाईटस बिल्डिंग, न्य गोल्डन नेस्ट रोड, बालाजी ज्वेलर्स जवळ, भाईंदर पूर्व ता. व जि. ठाणे-४०११०५ याव आपली हरकत नोंदवावी. अन्यथा तसा कोणाचाही व कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबंध व अधिकार नाही. असल्यास तो सोड्न दिलेला आहे. असे समजण्यात येईल ह्याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी. कागदोपत्री पुराव्याविन आलेल्या हरकतीचा विचार केला जाणार नाही.

> ॲड. भक्ती वि. ठाकूर वकील, उच्च न्यायाल

Notice is hereby given that the society has received request from society has received request from Mr. BHARAT JINA SOLANKI for transfer right, title & interest of Mr. Dhanraj Shrivastav Annex No.: 74, Ownership of flat no. G-5, Building No. 1, Maya Nagar - Achanaknagar (SRA) CHS Ltd. B. G. Kher Road, Worli, Mumbai - 400018, Any person/persons having any objection of whatsoever nature is/are hereby required to make the same known in writing to the Secretary of Mayanagar – Achanaknagar (SRA) CHS Ltd., B. G. Kher Road, Worli Mumbai – 400018., having address Achanaknagar (SRA) CHS Ltd., B G. Kher Road, Worli, Mumbai – 400018, within 15 (Fifteen) days from the date hereof, otherwise the transfer request in respect of said flat no. G-5, Building No. 1 shall be ffected in favour of said Mr BHARAT JINA SOLANKI withou reference to any claims & the same if any will be considered as waived-Mayanagar – Achanaknaga

Secretary Date: 11.05.2024 Place: Mumbai

जाहीर सूचना

याद्वारे नोटीस देण्यात येत आहे की मूळ शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०२, श्री. खुर्शीद अहमद मोहम्मद हनीफ कुरेशी यांना जारी करण्यात आले होते. पत्ता: फ्लॅट क्रं.००२, ग्राउंड फ्लोर, बी विंग सय्यद मंझिल को. ऑप. सो. लि. दीनदयाल नगर, दिवाणमान, वसई पश्चिम, ता, वसई, जि पालघर त्यांनी सोसायटीला कळवले आहे की मूळ रूम अग्रीमेंट आणि शेअर सर्टिफिकेट हरवले आहे / गहाळ झाले आहे आणि / किंवा त्यांनी नाही. सोसायटील हरवलेल्याच्या बदल्यात डुप्लिकेट रूम अग्रीमेंट आणि शेअर सर्टिफिकेट देण्याची विनंती केली आहे. सर्व संबंधितांनी याद्वारे कळविण्यात येते की रूम अग्रीमेंट आणि शेअर सर्टिफिकेट इप्लिकेट करण्यासाठी कोणत्याही संस्थेला अथवा व्यक्तीला काही आक्षेप असल्यास, त्याचे कारण पुराव्यासह लेखी स्वरुपात सोसायटील कळवावे. वर नमूद केल्याप्रमाणे 15 दिवसांच्या आत कोणतीही हरकत न मिळाल्यास सोसायटी रूम अग्रीमेंट आणि डुप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेट जारी करेल ज्याची कृपया नोंद घ्यावी. त्यानंतर कोणत्याही तक्रारी विचारात घेतल्या जाणार नाहीत.

ठिकाण: वसई (प)

कल्पेश चव्हाण सेक्रेटरी

Ariun Family Private Trust the Owner of the Residential Flat i.e., Unit No. A – 480 on the 48th Floor, area admeasuring 1045 on the 48" Floor, area admeasuring 1045 sq ft along with 2 car parking spaces in the Building known as Lodha Parkside, Mumbai, situated on the land bearing C.S. NO. 464 of Lower Parel Division Registration District of Mumbai city. hereinafter referred to as "the said

nature into or upon the said Flat or an part thereof by way of inheritance, share sale, gift, lease, lien, possession possession of original title deeds o encumbrance, release, charge, trust mortgage, maintenance, easement o otherwise howsoever and/or against the otherwise howsever and/or against the owners are hereby required to make the same known in writing to the undersigned supported with original documents at the address mentioned herein below within fourteen (14) days rom the date of publication of this notic ailing which, the claims etc if any, of suc person(s) shall be considered to have been waived and/or abandoned and the bwner shall be at liberty to sell/transfer the said flat to the prospective buyers i.e Mr. Jagdish Savailal Sanghvi and Mr. Nital Janak Sanghvi.

Kandarpada, Dahisar West 400068 and holding flat A 601 in the society died on 30th October 2021 and 3rd July 2022, respectively, leaving behind

Daughter) An application has been received fo the transfer of the said Flat A 601 to the

The society hereby invites claim

objections from anyone to the transfer of the above stated interest of the deceased members with copies of documents in support of his/her/their claims, to be submitted within 15 days with Hon. Secretary, Sai Complex CHSL, Kandarpada, Dahisar West

As per Society bye-laws, in the absence of any claim within a period o 15 days from the publication of this

Sai Complex Co-op. Hsg. Soc. Ltd. Date: 10-05-2024 Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

This is to bring to the knowledge of

general public at large on behalf of my clients (1) MR. ABBAS RAJKOTWAL & (2) MRS. MUNIRA A. RAJKOTWALA that the Share Certificate No. 16 having Five Shares of Rs. 50/- each bearing distinctive Nos. 76 to 80 of Flat No. 304 or Third Floor, in 'A' - Wing, area admeasuring 33.82 Sq. Mtrs. (Carpet), in the Building of the society known as "REGAL ACCORD C.H.S. LTD.", lying, being and situated at Village - Achole, Taluka Vasai, District - Palghar, which is lost/misplaced and not traceable. So it is hereby requested that if any person and or institution have foun or is in possession or have any claim or right over abovementioned share certificate shall return and or handover the original Share Certificate or shall raise objection a he address given below, within 14 days from the date of publication of this notice and if fails to do so no clain shall be entertained in future and Duplicate Share Certificate shall be issued in my client's name.

Adv. Nagesh J. Dube 'Dube House', Opp: Bishop House Stella, Barampur, Vasai (W), Dist. Palghar - 401202. Date: 11.05.2024

जाहीर सूचना

सर्व संबंधितांना येथे कळविण्यात येत आहे की, मुलत स्वर्गिय शिवाजी काशिनाथ दावरे हे फ्लॅट क्र. ३०३, तिसर मजला, इमारत क्र. ३२/सी, भक्ती योग एसआरए को-ऑप हौसोलि., संघर्ष नगर, चांदिवली फार्म रोड, चांदिवली अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००७२ या जागेचे कायदेशीर मालक होते आणि त्यांच्या नावे अ.क. १०१ ते १०५ (दोन्ही सह) असलेले भागप्रमाणपत्र क्र. २१ होते. जे त्यांना संजय गांधी नॅशनल पार्क बोरीवली प्राधिकरणाने त्यांचे जुनी खोली नागा, गांधीनगर, मुंबई याऐवजी दि. २५.११.२००८ रोजीचे वाटपपत्र क्र. जे.के. बी/२०/जमीन/८३३४/२००८-०९ नुसार देण्यात आली होती. सदर शिवाजी काशिनाथ दाव यांचे मंबई येथे ०८.०१.२०१५ रोजी निधन झाले. त्यांच्य रचात श्रीमती सरुबाई शिवाजी दावरे (पत्नी), श्री. बालकृष् शिवाजी दावरे. श्री. रमेश शिवाजी दावरे. श्री. सनिल शिवार्ज दावरे (मुले), श्रीमती सुनिता भाऊसाहेब झिने, श्रीमती गीत रघनाथ मोरे (विवाहित मली), हे कायदेशीर वारसदार अस मालक म्हणून सदर फ्लॅट जागेचा वापर व वहिवाट अधिका आहे स्वर्गिय शिवाजी काशिनाथ टावरे यांचे निधनानंत माझे अशील श्रीमती सरुबाई शिवाजी दावरे या कायदेशी वारसदारांचे ना–हरकत व मुक्त अनुमती प्राप्त करून सद्र फ्लॅटच्या एकमेव मालक झाल्या आणि तेव्हापासून माझे अशील श्रीमती सरुबाई शिवाजी दावरे यांच्याकडे एकमेव मालक म्हणन सदर फ्लॅटचा वापर. वहिवाट आहे आणि यांना सदर फ्लॅट तारण ठेवण्याची इच्छा आहे

जर कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्ता किंवा भागावर वारसाहद्द शेअर, विक्री, तारण, भाडेपड़ा, मालकी हक्क, परवाना किंवा अधिकार असल्यास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशनापासू १४ दिवसांत माझ्याकडे कळवावेत. अन्यथा अशा व्यक्ती रावा त्याग किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल ठिकाण: मुंबई दिनांक: ११.०५.२०२)

रत्नाकर टी. मिश्रा (वकील. उच्च न्यायालय कार्यालय: अन्नावाडी, टोपले वाडी, पश्चिम द्रुतगती महामाग साई सर्विस समोर, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९९.

सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय, बृहन्मुंबई विभाग मुंबई पहिला मजला, सास्मीरा इमारत, सास्मीरा रोड, वरळी, मुंबई- ४०० ०३० चौकशीची जाहीर नोटीस

एस.आर. क्रमांक : GBR/00980/18/24 फेरफार अहवाल/अर्ज क्रमांक : ACC/X/236/2024 सार्वजनिक न्यासाचे नाव : ALL BUNTS SPORTS ACADEMY

अर्जदार : Satish Divakar Shetty सर्व संबंधित लोकांस जाहीर नोटीशीने कळविण्यात येते की, सहायक धर्मादाय आयुक्त बृहुन्मुंबई विभाग, हे वर नमूद केलेला अर्ज यासंबंधी महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्थ अधिनियम, १९५० चे कलमे १९ अन्वये खालील मुद्यांवर चौकशी करणार आहेत:-

१) वर नमूद केलेला न्यास अस्तित्वात आहे काय? आणि सदरचा न्यास सार्वजनिक स्वरूपाचा आहे काय २) खाली निर्दिष्ट केलेली मिळकत सदर न्यासाच्या मालकीची आहे काय ?

जगम । म	गगम ।मळकत (वणन <i>)</i>						
अ.क्र.	तपशील	अंदाजे मूल्य					
٩.	रोख	9000/-					

(अ) जगम मिळकत:- रोख रु. १०००/- मात्र (अक्षरी रुपये एक हजार फक्त)

1	17	14 (1 1 1 00 4) ((4-1.1)						
ı	अ.	शहर किंवा	सी.एस किंवा महानगरपालिका	क्षेत्र	मूल्यांकन	मुदत/कालावधी	अंदाजे		
ı	क्र.	गांव	किंवा सर्वेक्षण क्र.			किंवा स्वरूप	मूल्य		
ı	1 Nil Nil			Nil	Nil	Nil	0.00		
ı	(ब) ज्यातर प्रित्यकतः- रोख क ०/- पान (अभरी क्रफो प्राप्त फलन)								

सदरच्या चौकशी प्रकरणामध्ये कोणास काही हरकत घ्यावयाची असेल अगर पुरावा देणेचा असेल त्यांनी त्यांची लेखी कैफियत ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्या तारखेपासून तीस दिवसांचे आत य कार्यालयाचे वरील पत्त्यावर मिळेल अशा रीतीने पाठवावी. त्यानंतर ऑलेल्या कैफियतीचा विचा केला जाणार नाही. तसेच मुदतीत कैफियत न आल्यास कोणास काही सांगावयाचे नाही असे समजून चौकशी पुरी केली जॉईल व अर्जाचे निकालाबाबत योग्य ते आदेश दिले जातील.



अधिक्षक सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय बृहन्मुंबई विभाग

जाहिर सूचना

मी, मालमत्तेच्या शीर्षकाची चौकशी करणाऱ्या माझ्या अशिलांच्या वतीने खालील स्वाक्षरीकर्ता वकील, जिमन बेअरिंग सर्व्हे क्र.१२३(भाग), हिस्सा क्र.६, संबंधीत सीटी सर्वे क्र.६ ६०/बी/४, क्षेत्रफळ ९७७ चौ.मीटर किंवा त्याच्या आसपास गाव एकसार तालुका बोरिवली येथे वसलेले आहे, मुंबई आणि मुंबई उपनगरातील नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्हा आणि मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीत (यापुँढे सदर मालमत्ता म्हणून संदर्भित) येथील सर्व भाग व खंड**, १. श्रीमती मेंघा दिलीप सामंत, २. श्री. जयंता ज्ञानदेव देसाई, ३** श्रीमती माया मधुसुदन देसाई, ४. श्री. अक्षय मधुसूदन देसाई, ५. कु. स्नेहल मधुसूदन देसाई, ६. कु. ज्योती दिलीप निकम पूर्वींची ज्योती प्रदीप दामराजू आणि ७. कु. कविता दिलीप निकम पूर्वींची कविता प्रसाद

नाळंके यांच्या मालकीचे. सदर मालमत्तेचे तपशील खाली दिलेल्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केले आहेत ऱ्या अनुषंगाने, मी खालील प्रमाणे सर्वसाधारणपणे जनतेला ही सूचना देत आहे:- जर कोणाही व्यक्तीने सव गालमत्तेवर किंवा तिच्या भागावर कोणताही हक्क किंवा अधिकार[े], शीर्षक किंवा हितसंबंध असल्याचा दाव केला असेल किंवा दावा केला असेल, मग तो कोणत्याही करारा अंतर्गत किंवा कोणत्याही दस्तऐवज/टायटा डीड अंतर्गत, किंवा कायद्याने वारसा, वाटा, विक्री, भेटवस्तू, गहाण, शुल्क, धारणाधिकार, देखभाल किंवा कोणत्याही विभाजनाचा दावा कोणत्याही हिंद् अविभक्त कुटुंबाचा सदस्य म्हणून किंवा या मालमत्तेच्या संदर्भात कोणत्याही प्रकारे, प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत अधोस्वाक्षरीदारांना सूचित करणे आवश्यक आहे. ही सचना. उपरोक्त प्रमाणे अशा कोणत्याही कथित हक्क. शीर्षक. स्वारस्य किंवा दाव्याच्य मंदर्भात लेखी स्वरूपात दिलेल्या पन्यावर । ज्याचा त्याच्याकडे /तिने दावा केला आहे किंवा दावा केला आ आणि अधोस्वाक्षरीने कोणतीही सचना प्राप्त न झाल्यास उपरोक्त कालावधीत कोणत्याही व्यक्तीकडन अस कोणताही अधिकार, शीर्षक किंवा दावा, मी या मालमत्तेच्या संदर्भात शीर्षकाची चौकशी सरू करेन या आधागव असा कोणताही दावा किंवा असा कोणताही अधिकार, शीर्षक किंवा हित नाही, सदर मालमत्ता, आणि, ज असेल तर, १५ (पंधरा) दिवसांचा कालावधी संपल्यानंतर वर्णन केलेल्या या मालमत्तेवर अशा कोणत्यार्ह अधिकार, शीर्षक किंवा हितसंबंधाचा दावा एखाद्या व्यक्तीने केला असेल, तर अशा व्यक्तीला बिनशर्त आणि अपरिवर्तनीय माफी मिळाली आहे, समर्पण केले, सोडले किंवा सोडले आणि असे कोणतेही आणि सर्व हक, शीर्षक, हितसंबंध किंवा दावे ज्याचा तो/ती/ते सदर मालमत्तेवर दावा करू शकेल आणि ती मालमत्ता अशा

कोणत्याही दाव्यांपासून, बोजांपासून मुक्त असेल असे मानले जाईल. अनुसूची

जमिन बेअरिंग सर्व्हे क्र.१२३(भाग), हिस्सा क्र.६, संबंधीत सीटी सर्वे क्र.६ ६०/बी/४, क्षेत्रफळ ९७८ चौ.मीटर किंवा त्याच्या आसपास गाव एकसार तालुका बोरिवली येथे वसलेले आहे, मुंबई आणि मुंबई उपनगरातील नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्हा आणि मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीत येथील सर्व भाग व खंड

उत्तर : सी.टी.एस. क्र. ६६०/बी/३(भाग), ८४९, ८५०, ८५१. दक्षिण : जमीनी द्वारे सी.टी.एस. क्र. भाग ६६०/बी/३, ६६०/बी/८. पूर्व : जमीनी द्वारे सी.टी.एस. क्रमांक ८७३. पश्चिम : जमीनीद्वारे सी.टी.एस. क्र. भाग ६६०/बी/५.

सही / - तेजस संघराजव वकिल उच्च न्यायालय मुंबई

३/१३, राम नगर, १ला मजला, लीला पेट्रोलियमच्या पुढे, कल्याण ज्वेलर्स समोर चामुंडा ज्वेलर्सच्या वरती, बोरिवली - पश्चिम, मुंबई - ४०००९२ ठिकाण: मुंबई दिनांक: ११.०५.२०२४ ईमेलः tejasks83@gmail.com

जाहिर नोटीस

मे. उप निबंधक, सहकारी संस्था, (परसेवा) महाराष्ट्र राज्य बिगर कृषी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन लि. मुंबई यांचे मुख्य कार्यालय पत्ता : ६/६०३, दुर्गा कृपा को-ऑप हौसिंग सोसायटी, हनुमान चौक, नवघर रोड, मुलूंड (पूर्व), मुंबई-४०००८१.

दिं.सुप्रिम को.ऑपरेटिव्ह क्रेडीट सोसायटी लि.,मुंबई पत्ता : दुकान नं.६,शहा निवास,आराधना शॉपिंग सेंन्टर च्या समोर,

जकेरीया रोड मालाड (प), मुंबई-६४. अनुक्रमांक १ ते १७

दावा क्रमांक रुपये देणाः १ श्री.श्रीधर सी.आंचन १३/०३/२४ २०७२ २४८९४१५ ۶ २ श्री.सुरेश पी बाईद १३/०३/२४ २०७३ ११४२००० ३ श्री.संकेत एस.बाईद १३/०३/२४ २०७३ १११४२००० ४ सौ.प्रियंका पी.बाईद १३/०३/२४ २०७३ १११४२००० ५ श्री.दिनानाथ रामबहादुर यादव 83/03/28 २०७४ १४४६ ३४७ ६ श्री.मंगेश राजाराम कुशवाह १३/०३/२४ २०७४ १४४६३४७ ७ श्री.कुणाल व्यंकटेश नायडु १३/०३/२४ २०७४ १४४६३४७ ८ सौ.रंजना प्रकाश पटेल १३/०३/२४ २०७५ ११४००७ ९ शौ.लिला किशोर बनिया १३/०३/२४ २०७५ ११४००७ १० शौ.हंसा रमेश राठोड १३/०३/२४ २०७५ ११४००७ ११ श्री.जिग्नेश सी.सागर १३/०३/२४ २०७६ २०२८५०३ १२ श्री.अप्पासाहेब एस सोनवणे १३/०३/२४ २०७६ २०२८५०३ १३ श्री.हितेश सी सागर 83/03/28 २०७६ २०२८५०३ १४ श्री.शेखर नेगी १३/०३/२४ २०७७ १५७१६६ १५ श्री.अजित तानाजी पवा १६ श्री.अशोक बाळकृष्ण सरवणकर

सदर दाव्याचे कामी अर्जदार यांनी दाखल केलेल्या अर्जातील प्रतिवादींना रजिस्टर पास्टाने समन

१३/०३/२४ २०७८

१३/०३/२४ २०७८ ६२५७३०

उपनिर्दिष्ठ अर्जासंबंधी आपले म्हणणे मांडण्यासाठी स्वतः जातीने दिनांक १७/०५/२०२४ रोज दपारी २.०० वा. या वेळेत कागदपत्रांसह आपण या कार्यालयात हजर राहावे

या नोटीसीद्वारे उपरोक्त प्रतिवादी यांना असेही कळविण्यात येते की. वरील तारखेस आपण वेळेवर हज राहिल्यास आपल्या गैरहजेरीत अर्जाची सुनावणी घेण्यात येईल, याची कृपया नोंद घ्यावी. त्याप्रमाणे वरीत गरखेस तत्पूर्वी आपला संपूर्ण पत्ता कळविण्यात कसूर केल्यास आपला बचाव रद्द समजण्यात येईल.

म्हणून आज दिनांक २६/०४/२०२४ रोजी माझे सही व कार्यालयाचे मुद्रेसह दिली आहे.

महाराष्ट्र राज्य बिगर कृषी सहकारी

६२५७३०

PUBLIC NOTICE Mr. Arvind Sinha, member in respect of Flat 101/A in "F" building of Sky Anchorage Co-op. Housing Society ttd. situated at Arshie Complex. Panch Marg, Versova, Andheri West, Mumbai 400 061 holding Share Certificate no. 11 bearing distinctive nos. 51 to 55 expired on 15-07-2020 without making nomination. His son, Mr. Rajat Ratan Sinha being a legal heir of the deceased member has applied to the Society for transfer of 50% shares in his name.

f anyone/any other legal heirs are aving any claims/objections about proposed transfer of 50% shares in the ame of Mr. Rajat Ratan Sinha in plac name of Mr. Rajat Ratan Sinha in place _ate Mr. Arvind Sinha should contact/write to the Society's Secretary within 15 (fifteen) days with supporting documents. Thereafter, no claim will be considered and the Society will proceed with the transfer or 50% shares.

Hon.Secretary Sky Anchorage Co-op. Hsg. Soc. Ltd Panch Marg, Versova, Andheri (W), Mumbai-61 Date: 10-05-2024 Place: Mumbai

NOTICE

This is to notify that my client SHRI SACHIN SURESH SHAH is one of the legal heir in r/o Flat No. Ground Floor, JAY GAGAN Co-op Hsg. Soc. Ltd., Plot No. 32, Liberty Garden Road No. 3, Malad (West) Mumbai 400 064 which was owned of alongwith me SHRI SURESH AMRUTLAL SHAH who was expired intestate on 04/12/2023 a Mumbai vide Death Registration No D-2023:27- 90275-004678 issued on 07/12/2023. The other legal heirs (1) SMT SAROJ SURESH SHAH, wife (2) MRS JETAL KINTAN SHAH Maiden Name Jetal Suresh Shah) Married Daughter have released their ights to my client vide registered Deed of Release bearing No. BRL77378-2024 dated 04/04/2024. The late SHRI SURESH AMRUTLAI SHAH have no any other legal hei who will claim on above said Flat Now my client has to transfer the said Flat on his name in the concerne authority of Society.

Any person having any valid claim of right, title and or interest in the said Flat, may please inform the undersigned within 14 days from the date of publication of this Notice o such claim at the below mentione address with all supporting document failing which the sale of the said Fla shall be completed and the claims, any, such person shall be treated a waived and not binding on my client. Dated 11th day of May 2024

SANTOSH M. PITALE Advocate & Govt. of India Notar 10/D-8, Kalpataru CHSL,Gorai (1) Borivali (W), Mumbai -9

PUBLIC NOTICE This is to notify that my client

SMT ASHWINI VINUKUMAR MIRAJKAR is one of the legal heir in r/o Flat No. 405. Floor Gorai Royal Co.op. Hsg. Society Ltd., Plot No. 97, RSC-32, Gora (2), Borivali West, Mumbai 400 092 which was owned by Husband SHRI VINUKUMAR KRISHNARAO MIRAJKAR who was expired intestate on 04/04/2021 at Mumbai vide Death Registration No. D-2021:27 90275-001277 dated 19/04/202 leaving behind him my client SMT ASHWINI VINUKUMAR MIRAJKAR, Son the deat! the death of owner LATE VINUKUMAR KRISHNARAO MIRAJKAR, the said flat have transferred on the of my client SMT ASHWINI VINUKUMAR MIRAJKAR. late SHRI VINUKUMAR KRISHNARAO MIRAJKAR have no any other legal heir who vill claim on abovesaid Flat Now my client have to sell the said Flat.

Any person having any valid claim of right, title and or interest in the said Flat, may please inform the undersigned within 14 days from the date of publication of this Notice of such claim a the below mentioned address with all supporting documents failing which the sale of the said Flat shall be completed and the claims, if any, such person shall be treated as waived and not binding on my client.

Dated this 11th day of May 2024 SANTOSH M. PITALE

of India Notary 10/D-8, Kalpataru CHSL, Gorai (1), Borivali (W), Mumbai -91

जाहीर सूचना

प्रकाश गंगाराम मोहिते हे कायदेशीर वारसांपैकी एव आहेत-खोली क्रमांक ए-५, २५ चौ.मी. बिल्ट अप क्षेत्र, प्लॉट क्र.११७, गोराई (२) प्रेरणा को.ऑप. हौ.सोसायटी लि., आरएससी-२४, गोराई (२) बोरिवली पश्चिम (जागतिक बँक प्रकल्प, म्हाडा) मुंबई ४०००९१, जे पुनःवाटप श्री.गंगाराम रामा मोहिते यांच्या मालकीचे होते, त्यांचे दि.०३.०८.२००८ रोजी मुंबई येथे निधन झाले, मृत्यू प्रमाणपत्र क्र.७४११३८६९६ द्वारे दि.२०.०८.२००८ रोजी जारी करण्यात आले होते आणि त्यांची पत्नी श्रीमर्त मायावती गंगाराम मोहिते यांचे दि.०७.०८.२०१९ रोजी मुंबई येथे निधन झाले नोंदणी क्रडी-२०१९:२७ ९०२७७-००२२६८ द्वारे दिनांक २९.०८.२०१९ रोजी जारी करण्यात आली होती.

इतर कायदेशीर वारस (विवाहित मुली (१) सौ. शुभांगी सुरेश गमरे (विवाहापूर्वीचे नाव सुश्री रेजेशी गंगाराम मोहिते), (२) श्रीमती शीतल सिद्धार्थ जाधव (विवाहापूर्वीचे नाव सुश्री जयश्री गंगाराम मोहिते) आणि मुले (३) श्री. राजेश गंगाराम मोहिते आणि अविवाहित मुलगी (४) सुश्री उषा गंगाराम मोहिते यांनी दि.१५.०४.२०२४ रोजी नोंदणीकृत डीड ऑफ रिलीज बेअरिंग क्र. बीआरएल७-८२०४-२०२४ द्वारे माझ्य अशिलाला त्यांचे अधिकार जारी केले आहेत.

दिवंगत श्री. गंगाराम रामा मोहिते यांना वरील खोलीवर हक सांगणारा दसरा कोणताही कायदेशीर वारस नाही आता माझ्या अशिलांला ती खोली त्याच्या नावाव म्हाडा आणि सोसायटीच्या संबंधित प्राधिकरणाकडे

कोणा व्यक्तिस सदर खोलीबात हक्क, शीर्षक आणि हितसंबंधांचा कोणताही वैध दावा असल्यास, त्यांनी कृपया खाली नमूद केलेल्या पत्त्याच्या दस्तऐवजांवर

सर्व समर्थन दाव्यांसह ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत अधोस्वाक्षरीदारांना कळव शकते, असे न केल्यास विक्री या खोलीचे दावे पूर्ण केले जातील आणि दावे, जर असतील तर, अशा व्यक्तीला माफ केले जाईल आणि आमच्या अशिलांवर

संतोष एम. पिटले विकल आणि, भारत सरकार नोटरी

१०/डी-८, कल्पतरू को.ऑप.हौ.सोसायटी लि.. गोराई (१), बोरिवली (पश्चिम),

मुंबई - ४०० ०९१.

१. वरील वित्तीय निष्कर्ष कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३३ अन्वये विहित भारतीय लेखाप्रमाण (इंडएएस) सहवाचिता त्यातील आवश्यक नियमाअंतर्गत

सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेर्ल

त्रैमासिक/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. त्रैमासिक/वार्षिक वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्य

www.haryanacapfin.com वेबसाईटवर आणि बीएसई स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

सार्वजनिक न्यासाचे नाव : ANWAR-E-MADINA EDUCATIONAL & WELFARE TRUST 412/2, New Shrmik Nagar, Juhu Lane, Wireless Road सर्व संबंधित लोकांस जाहीर नोटीशीने कळविण्यात येते की, सहायक धर्मादाय आयुक्त

PUBLIC NOTICE

(SRA) CHS Ltd

तारीख: ११ मे २०२४

PUBLIC NOTICE TAKE NOTICE THAT, I am investigating or behalf of my client, the unencumbered right, title and interest of the Trust i.e.

Any persons/entity/institutions/banks having or claiming any right, title, interest, and demand of whatsoever

Date: 11/05/2024 KANCHI ATUL VORA Advocate High Court Office No.3, 111A, 2nd Floor, Currimjee Building, Citi Business Centre, Fort, Mumbai – 400001.

PUBLIC NOTICE

Late Shri R Srinivasan and Late Shrimati Lakshmi Srinivasan, join nembers of the Sai Complex CHSL

 Rajashekhar Srinivasan (Son) . Preetha Srinivasan (Unmarried

name of Legal Heir of the said fla A 601 Miss Preetha Srinivasan.

said flat to the applicant.

बी-0९, सुर्यकिरण अपार्ट., अवधुत नगर, दहिसर (पुर्व), मुंबई-४०००६८, महाराष्ट्र, भारत partner@bhansaliandpalekar.com

१७ श्री.वैभव विट्ठल चव्हाण

मे. उप निबंधक, सहकारी संस्था (परसेवा