

### MEYER APPAREL LIMITED

Registered office: No. 3&4, Mustil No.19, Killa No.5, Opposite Tata Consultancy N.H-8, Village Narsingh Pur, Gurugram- 122004, (Haryana) India CIN: L18101HR1993PLC032010

Telephone:91+ 9953696941

E-mail: cs.compliance@meyerapparel.com

Website: www.meyerapparel.com

MEYER/BSE/2024-25/Q1

24th May, 2024

To,
BSE LIMITED
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai-400001

Scrip Code: 531613

Subject: Submission of Audited Financial Results for the quarter and year ended 31<sup>st</sup> March, 2024, published in Newspaper on 24<sup>th</sup> May, 2024.

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the newspaper advertisement pertaining to the audited Financial Results for the quarter and year ended 31<sup>st</sup> March, 2024.

- 1. Financial Express (English Edition) on 24th May, 2024.
- 2. Jansatta (Hindi Editions) on 24th May, 2024.

We request you to kindly take note of the same and acknowledge receipt of the same.

Thanking you.

Yours Faithfully, For Meyer Apparel Limited

CHARU Digitally signed by CHARU SHARMA Date: 2024.05.24

Charu Sharma

Company Secretary & Compliance Officer

Encl: As above

**Description of secured asset** 

(immovable property)

All that piece and parcel of property bearing a Shop No.

102, First Floor at Water Rate No. 75/226 and Part of

Water Rate No. 75/226 2C, without roof rights, admeasuring 10.50 Sq. Mts., situated at Mohalla Badri

Nagar Androon Ganj Wala Plaza Complex, Tehsil &

District Mathura, U.P.-281001. Bounded as under-East-

Shop No. 103, West-Shop No.101 A, North-Door Shop

Rs. In Lakh

March

31, 2023

Audited

673.04

(168.38)

(168.38)

(0.21)

(0.21)

Year Ended

March

31, 2024

Audited

454.48

(183.48)

(183.48)

(0.23)

(0.23)

and Passage, South-Property others

CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED

Circle Office: - Capri Global Housing Finance Limited 9B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi – 110060

**DEMAND NOTICE** 

**Demand Notice** 

**Date and Amount** 

16-05-2024

13,25,551/-

If the said Borrowers shall fail to make payment to CGHFL as aforesaid, CGHFL shall proceed against the above secured assets

under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and

consequences. The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale,

leaseor otherwise without the prior written consent of CGHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the

provisions of the said Actor Rules made the reunder, shallbe liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Place: DELHI / NCR Date: 24.05.2024 Sd/- (Authorised Officer) For Capri Global Housing Finance Limited

MEYER APPAREL LIMITED

Regd. Office: 3 & 4, Mustil No. 19, Killa No.-5, opposite Tata Consultancy N.H.-8, Village Narsinghpur, Gurugram-122004 (Haryana) India TEL: 91-9953696941, EMAIL: info@meyerapparel.com, WEBSITE: www.meyerapparel.com

EXTRACT OF STANDALONE AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED 3157 MARCH 2024

# ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat 362266 Branch Office: Aditya Birla Housing Finance,1st Floor, Khasra No. 3735/1, Khewat No. 577, GT Road, Near Gohana Chowk, Panipat-Haryana- 132103 1. ABHFL: Authorized Officer Mr. Mandeep Luthra; Contact No- 09999009978 and Mr.Amandeep Taneja: Contact: 919711246064 Sankalp Srivastava:918600164979 Chirag

Lokhande: Contact:+919773758208 2. Auction Service Provider (ASP):- M/s. Globe Tech Infosystems Private Limited - Mr. Samir Chakravorty;

## SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision

to rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Aditya Birla Housing Finance Limited/Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Aditya Birla Housing Finance Limited/Secured Creditor, will be put to sale by auction on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 29-06-2024 for recovery of Rs.15,19,709/- (Rupees Fifteen Lacs Nineteen Thousand Seven Hundred and Nine Only) as on 12-01-2024 and further interest and other expenses thereon till the date of realization, due to Aditya Birla Housing Finance Limited/Secured Creditor from the Borrowers namely Jatinder Pal Singh, Simran..

The reserve price will be INR 12,44,149/- (Rupees Twelve Lacs Forty Four Thousand One Hundred and Forty Nine Only) and the Earnest Money Deposit (EMD) will be INR 1,24,414.9/- (Rupees One Lac Twenty Four Thousand Four Hundred Fourteen and Nine Paisa only). The last date of EMD deposit is 28-06-2024. The date for inspection of the said property is fixed on 27-06-2024 between 11:00 am to 04:00 pm.

**DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY** All That Piece And Parcel House No. 3-A , Kunj Vihar , Admeasuring 60 Sq. Yds. , Ambala Cantt ,Khasra No. 8// 24/1, 24/3, 24/4, 24/6, Area 317 Sq. Yds. , Hadbast No. 103 ,Tehsil & District Ambala ,Khewat No. 194 , Khatouni No. 260 ,Village Kardhan ,Ambala Cantt. Ambala Haryana -134003, which is **Bounded By: East:** House No- 3B & 35'-0" **West:** Shops Neelam Kaila & 35'-0" North: Property Of Smt. Rekha Patel & 15'-6" South: Street & 15'-6" For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Aditya Birla Housing Finance Limited/Secured Creditor's website i.e. https://homefinance.adityabirlacapi-

Place: PANIPAT



## **HERO HOUSING FINANCE LIMITED** Contact Address: Building No. 7, 2nd Floor, Community Center, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi- 110057. Regd. Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi - 110057 HeroHousing Ph: 011 49267000, Toll Free No: 1800 212 8800, Email: customer.care@herohfl.com

Website: www.herohousingfinance.com | CIN: U65192DL2016PLC30148 POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

## (As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Hero Housing Finance Limited under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of

the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notices as mentioned below calling upon the Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular and the public, in general, that the undersigned has taken possession of the property described herein below

in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Hero Housing Finance Limited, to

an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from date The borrower's attention is invited to provisions of sub- section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Account	/Legal Heir(s)/	Notice/ Amount as per	(Constructive	
No.	Legal Representative(s)	Demand Notice	/Physical)	
20000011349	Shivani Wife Of Dinesh Soni, Ravi Kumar Soni, Monikant Kumar	15/02/2024, Rs. 19,20,746/- as on date 15/02/2024	21/05/2024 (Symbolic)	

Situated on First Floor, Front Side Northern Portion Without Roof Rights, Built on Plot No.91, Area measuring 50,00 sq. yds. i.e. 41,80 Sq. Mtrs. Out of Khasra No. 281, Situated at Village Nawada Mazra Hastsal, Delhi State In the Abadi Known as Vigin Garden, North Block, Uttam Nagar, New Delhi-110059. Included Common One Bike Park-ing Space in Common Area, along with all common amenities written in Title Document. Bounded By: North-Road; East: Other Land; West-Other Plot No. 90; South-Back Side Floor/Gali 08 Feet; DATE :- 24-05-2024. Sd/- Authorised Officer

PLACE:- DELHI FOR HERO HOUSING FINANCE LIMITED

# TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD TATA Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai-400013. CIN No. U67190MH2008PLC187552

## POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) (As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the TATA Capital Housing

Finance Limited., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notices as mentioned below calling upon the Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice.

The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular and the public, in general, that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules.

The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the TATA Capital Housing Finance Limited, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from date mentioned below.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act. in respect of time available, to redeem the secured assets.

Loan Account No.	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/Legal Representative(s)	Amount as per Demand Notice	Date of Possession
TCHHL039 9000 100005708 & TCHIN039 9000 100006045	Mr. Vivian Joseph Brian Correya Alias Vivian Joseph Dominic Correya (as Borrower) and Mrs. Khararchon Gachuiwo Shang (Co- Borrower)	Rs.1,31,51,128/- under Loan Account No. TCHHL039900010000 5708 and Rs. 1,70,490 /- under Loan Account No. TCHIN0399000 100006045, i.e. totalling of Rs. 1,33,21,618 /- (Rs. One Crore Thirty Three Lakh Twenty One Thousand Six Hundred Eighteen Only) outstanding as on 14/10/2022	20.05.2024

Description of Secured Assets/Immovable Properties: Part and Parcel of Entire 03rd Floor of Residential Plot bearing No. A - 333, Block - A, Admeasuring 123.356 Sq. Mtrs. i.e. 1327.80 Sq. Ft., Situated at Village Ghatta, Locality known as Sushant Lok - II, Tehsil Sohna, Distt. Gurgaon (Haryana), with all common amenities under Sale Deed. Plot No. A - 333 bounded as: - East - Plot No. A - 332, West - Plot No. A - 334, North - Plot No. A -

100144977 &	14-150-16 Tel 150-161 1071 431 16	TCHHL0351000100144977 and Rs. 78,836 /- under Loan Account No. TCHIN0351000100145438 i.e. totaling to Rs.	21.05.2024
----------------	-----------------------------------	---	------------

Entire Second Floor (Without Roof Rights) of Freehold Residential Property built-up on Plot No. 53, Admeasuring 48 Sq. Mtrs., Situated at Rohini Residential Scheme, Pocket -10. Sector 20. Rohini, North West Delhi, Delhi 110086, with all common amenities mentioned in Sale Deed, Boundries; East - Service Lane, West - Entry, North - Plot No. 54, South - Plot No. 52.

Date: - 21/05/2024 Sd/- Authorised Officer Place: - Gurugram/Rohini (Delhi NCR) For Tata Capital Housing Finance Limited

Possession Notice (For Immovable Property) Rule 8-(1) Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Ac 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 a Demand Notice was issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower/Co-Borrowers mentioned herein below to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has **taken possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IIFL HFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon. "The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, If the borrower clears the dues of the "IIFL HFL" together with a costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold or transferred by "IIFL HFL" and no further step shall be taken by "IIFL HFL" for transfer or sale of the secured assets. Borrower (s)/ Co-IL10576348 is Rs.34,19,792/- Demand Posse -Property) Borrower(s) All that piece and parcel of Prop. No.- 771/12, Out Of Notice (Rupees Thirty Four Lakh ssion

Description of the Secured Asset (Immovable Total Outstanding Dues (Rs.) Date of Date of Mr. Rahul Vaid Khasra No.- 764/393, Situated At Village Uldhanpur, In Nineteen Thousand Seven Rahul Vaidorg Mrs. The Abadi Of Rehman Building, R.R. Block, Navin Hundred and Ninety Two Only) 13-03- 22-05-2024 2024 Shahdara, Shahdara, North East Delhi, Delhi, India, & IL10610804 is Rs.1,16,792/-110032. Area Admeasuring (In Sq. Ft.): Property Type: (Prospect No. Land\_Area, Carpet\_Area , Built Up\_Area Property Thousand Seven Hundred and ìL10576348 & Area: 1458.00, 1989.00, 2188.00. Ninety Two Only) IL10610804) Mr. Mohit Bhati Mr. All that piece and parcel of : Flat No-GF-2, Upper Ground Rs.43,36,569 /- (Rupees Forty 16-09- 22-05-Ashok Kumar Floor, Plot No-1-566-B, admeasuring 584 Sq. Ft., LHS Three Lakh Thirty Six Thousand 2022 2024 Bhati Mrs. Vaishali Sector-1, Ghaziabad, National Capital Region, Five Hundred Sixty Nine Only) Ayodhya Bhati, for 766007 & Rs.7,44,967/-Uttar Pradesh, India-201010 **Mohit Associates** Rupees Seven Lakh Forty Four Thousand Nine Hundred Sixty (Prospect No 766007 & 940899) Six Only)or 940899 All that piece and parcel of Freehold Janta Flat No. 120, Rs.28,98,856/- (Rupees Twenty Mr. Balbir Singh 15-03- 22-05-Pocket- D2, First Floor, Kondli Gharoli Mayur Vihar, Mrs. Ramwati Eight Lakh Ninety Eight 2024 2024

For, further details please contact to Authorised officer at Branch Office: A-1C & A-1D, 2nd floor, Noida Sec16, Noida, Gautam Budh Nagar - 201301 or Corporate Office: Plot No.98, Phase-IV, Udyog Vihar, Gurgaon, Harvana. Place: Noida/ Gurgoan, Date: 24.05.2024 Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd.



REGD OFFICE: PLOT No.136, GROUND FLOOR, RIDER HOUSE, SECTOR 44, GURGAON-122003, HARYANA. Email: info@aravalisecurities.com Website: www.aravalisecurities.com

STATEMENT OF STANDALONE AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & YEAR ENDED 31 MARCH, 2024

A000		A CONTRACTOR CONTRACTOR OF CONTRACTOR	SCHOOL PLANE	TOUR SHOWS		
SI. No.	Particulars	31/03/2024 (Audited)	31/12/2023 (Unaudited)	31/03/2023 (Audited)	31/03/2024 (Audited)	31/03/2023 (Audited)
1.	Total income	20.91	20.72	18.61	74.02	64.66
2	Net Profit / (Loss) for the period before tax, (before Exceptional and/or Extraordinary items)	(9.20)	(10.99)	(9.11)	(44.09)	(43.97)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(9.20)	(10.99)	(9.11)	(44.09)	(43.97)
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax, (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(9.41)	(10.99)	2.92	(44.42)	(31.87)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/Loss) for the period (after tax) and the comprehensive Income (after tax)	(9.21)	(10.87)	0.32	(43.86)	(34.21)
6	Equity Share Capital	1515.38	1515.38	1515.38	1515.38	1515.38
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)				(1578.03)	(1534.18)
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each)	facecumina i	este muntativit	[www.mane ]	ae i gwytani	000000000000000000000000000000000000000
25	Basic:	Rs (0.06)	Rs (0.07)	Rs (0.02)	Rs (0.23)	(Rs.0.23)
	Diluted:	Rs (0.06)	Rs (0.07)	Rs (0.02)	Rs (0.23)	(Rs.0.23)

OTES

The above is the extract of the detailed format of audited financial results for the quarter & year ended 31st March, 2024 filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the audited financial results are available on the website of BSE Limited (www.bseindia.com) where the securities of the Company is listed and on the website of the Company a www.aravalisecurities.com

Act, 2013 ("the Act"), having regard to the recognition and measurement principles laid down in Ind AS 34 ("Interim Financial Reporting") and other cognized accounting practices generally accepted in India and in compliance with Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosi Requirements) Regulations, 2015 (the "Listing Regulations")

approved by the Board of Directors in their meeting held on 23rd May, 2024 The Statutory Auditors of the Company have carried out audit of the company for the year ended 31st March, 2024 and has given unmodified opinion on the

Provision for taxation under Income TaxAct, 1961 has been made based on the anticipated taxable income for the year as a whole.

The Company's operations at present are confined to only one segment i.e. providing Financial and Other Advisory Services and accordingly there are no separate reportable operating segments as per Ind AS 108 - Operating Segments.

The figures for the quarter ended 31st March, 2024 are the balancing figures being difference between the audited figures in respect of year ended 31st

March, 2024 and the published year to date figures upto the third quarter ended 31st December, 2023 of the relevant financial year. The Figures of the previous quarter / year have been regrouped / rearranged whenever necessary, in order to make them comparable

Date: 23" May. 2024 Place: Gurgaon.

at Plot No.98,Udyog Vihar, Phase-IV,Gurgaon-122015.(Haryana) and Branch Office at:- 30/30E, Upper Ground Floor, Shivaji Marg, New Delhi - 110015 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Auhorize Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos, with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS," AS IS WHAT IS BASIS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues, The Šale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.iiflonehome.com Date of Physical Reserve Price Description of the Immovable

/ Guarantor(s)	<b>08-Sep-2023</b> <b>Rs.13,84,522/-</b> (Rupees		arcel of the property Built-up Back Sid oor (Front to Right Hand Side) without		(Rupees Twelve Lakh Only)		
1. Mr. Bhoop Singh 2. Mrs. Kamlesh	Thirteen Lakh Eighty Four Thousand Five Hundred Twenty Two Only)	roof/terrace rights 450 Sq.ft, Carpet area Ad.Measurin 1800 Sq.ft, of Por	Pvt. Flat No.03 in Area Ad.Méasuring area Ad.Measuring: 345 Sq.ft, Built ug: 380 Sq.ft, Land Area Ad.Measuring tion of above said Property Bearing No.	as On Date 03-May-2024 Rs. 18,54,448/-	Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 1,20,000/-		
(Prospect No 980472 & IL10269145)	Bid Increase Amount Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	use Entrance/Gate two wheeler parking area of Village N	hasra No. 20/22 with common rights to be Staircase and Passage alongwith on the space on Ground Floor situated in the Matiala and the colony known as Jai Lotus Apartment, Uttam Nagar, Wester	e Fifty Four Thousand Four Hundred Forty Fight Only)	(Rupees One Lakh Twenty Thousand Only)		
1. Mrs. Lalita Sharama 2. M/s Dynamnic	17-Jan-2020 Rs. 32,20,039/- (Rupees Thirty Two Lakh Twenty Thousand Thirty Nine Only)	yards, Khasra No	arcel of the property Measuring 100 so 205,206 and 207, Gali no. 3 ,Villag Vihar, Gurjaan, Shahdara, Delhi, Delf	e Total Outstanding As	Rs. 28,00,000/- (Rupees Twenty Eight Lakh Only) Earnest Money Deposit		
Spares 3. Khima Nand Sharma	Bid Increase Amount Rs. 40,000/- (Rupees Forty Thousand Only)			Twenty Seven Lakh Forty Two Thousand Twenty Three Only)	(EMD) Rs. 2,80,000/- (Rupees Two Lakh Eighty Thousand Only)		
4. Inasco Automative Pvt. Ltd. (Prospect No 805159 & 845269)	d. (Prospect   of 2021 pending before Hon'ble DRAT- Delhi. o 805159 &   Note:-Sale shall subject to the outcome of SA No 166/2020 and Misc. Appeal No. 45 of 2021, bidder shall do necessary due-dili-						
	Date of Inspection of property EMD Last Date I				E-Auction hrs-1300 hrs.		

link available for the property/ Secured Asset only.

For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www. iiflonehome.com well i advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the pay ment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.

The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 mir utes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes. The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment.

and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property. Bidders are advised to go through the website https://www.iiflonehome.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:- care@iiflone

Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.

the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale. 1. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dis-

Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost

# Cholamandalam investment and Finance Company Limited

Corporate Office: "CHOLA CREST "C 54 & 55, Super B - 4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai - 600032, India. Branch Office: 1st & 2nd Floor, Plot No.6, Main Pusa Road, Karol Bagh, New Delhi - 110 005 Contact No: Mr. Vinay Kumar Gautam- Mob No. 8287233717

# E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower / Mortgagor (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the Symbolic/Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Cholamandalam investment and Finance Company Limited the same shall be referred herein after as Cholamandalam investment and Finance Company Limited. The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis through E-

It is hereby informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through website https://chola-lap.procure247.com/ & www.cholamandalam.com/news/auctionnotices

S. N.	Account No. and Name of borrower, co- borrower, Mortgagors	Date & Amount as per Demand Notice U/s 13(2)	Descriptions of the property/Properties	Reserve Price, Earnest Money Deposit & Bid Increment Amount	E-Auction Date and Time, EMD Submission Last
1.	Loan Account Nos. X0HEDHE00001142898,	25-09-2023	ENTIRE GROUND FLOOR	(In Rs.)	Date, Inspection Date
	X0HEDHE00001356212 and HE02ELD00000003940  1. LATE RENU SHARMA (REP BY ALL SURVIVING LEGAL HEIRS)  2. LATE RAJ KUMAR SHARMA (REP BY ALL SURVIVING LEGAL HEIRS)	Rs.2,76,44,122/-	(WITHOUT TERRACE-ROOF	Rs. 2,50,00,000/	28.06.2024 at
		TYPE OF	NO. 17 SITUATED IN BLOCK 10 Rs. 1,00, CONSTRUCTED ON PIECE OF LAND	Rs. 25,00,000/- Rs. 1,00,000/-	11.00 a.m to 1.00 p.m
		POSSESSION			27.06.2024,
		PHYSICAL	MEASURING 275 SQ.YDS APPROX O	나 그렇게 되었다. 일을 제하는 사람이 되었다면 이 사람들이 다 없어 살았다고 하는 생각이	10.00 am to 5.00p.m
	3. PRATEEK SHARMA	OR LESS IN THE BOUNDARIES SITE	As you associates out		
	4. M/s Surya Trading Corporation (Through it's AR/Proprietors/Directors/Partners M/S YAKSH COSI All are at: H.NO. 7, 2ND FLOOR, BLOCK-B, SHAKTI NAGAR Also at: 1/1094, BABA BAZAR, KASHMIRI GATE, CHANDNI Also at: KH. NO. 231, GT KARNAL ROAD, NEW DELHI-1100	DELHI-110007 WHICH IS BOUNDED AS UNDER: - EAST- MAIN ROAD, WEST- ROAD 15'FT WIDE, NORTH- ROAD 15' FT WIDE, SOUTH- OTHERS PROPERTY NO. 10/16		As per appointment	

CholaAuctionLAP@chola.murugappa.com, Ms.Procure247, (Contact Person: Vasu Patel - 9510974587 For further details on terms and conditions please visit https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/auction-notices to take part in e-auction.

THIS IS ALSO A STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 Authorized Officer, Cholamandalam investment and Finance Company Limited. Date: 23/05/2024, Place: Delhi

Also at: PROPERTY NO. 17/10, SHAKTI NAGAR, NEW DELHI-110052



(Rs. in lacs)

S.N. Name of the Borrower(s)/

1. (Loan Account No.

**Mathura Branch)** 

Guarantor(s)

LNHEMA1000122917 (Old)

53000000548440 (New)

**Anavar Salmani** (Borrower)

Mrs. Nagama, Mohammad

**Ashraf** (Co-Borrower)

**Particulars** 

Other Equity

Basic

NOTES:

Diluted

Place : Gurugram

Borrower(s) /

Co-Borrower(s)

Total income from operations

Net Profit / (Loss) for the period

(before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)

Net Profit / (Loss) for the period before Tax

Earnings Per Share (Rs. 3/- each)

**Demand Notice** 

**Date and Amount** 

Place:- Ghaziabad/ Delhi , Date: 24-May-2024

S.N. Name of the Borrower(s)/

Guarantor(s)

(after Exceptional and/or Extraordinary items)

Thousand Eight Hundred and Fifty Six Only)

Phase-III, Delhi-110096. Area Admeasuring (IN SQ. FT.) (Prospect No. Property Type: Super\_Built\_Up\_Area, Built\_Up\_Area, Carpet\_Area Property Area: 194.00, 194.00, 176.00

**ARAVALI SECURITIES & FINANCE LIMITED** CIN - L67120HR1980PLC039125

			Quarter Ended	1	Year	Ended
SI. No.	Particulars	31/03/2024 (Audited)	31/12/2023 (Unaudited)	31/03/2023 (Audited)	31/03/2024 (Audited)	31/03/2023 (Audited)
1	Total income	20.91	20.72	18.61	74.02	64.66
2	Net Profit / (Loss) for the period before tax, (before Exceptional and/or Extraordinary items)	(9.20)	(10.99)	(9.11)	(44.09)	(43.97)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(9.20)	(10.99)	(9.11)	(44.09)	(43.97)
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax, (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(9.41)	(10.99)	2.92	(44.42)	(31.87)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/Loss) for the period (after tax) and the comprehensive Income (after tax)	(9.21)	(10.87)	0.32	(43.86)	(34.21)
6	Equity Share Capital	1515.38	1515.38	1515.38	1515.38	1515.38
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)				(1578.03)	(1534.18)
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each)	[agazumman	ESS COURTNA	Economica I	69 T 0.098200	000000000000000000000000000000000000000
235	Basic :	Rs (0.06)	Rs (0.07)	Rs (0.02)	Rs (0.23)	(Rs.0.23)
	Diluted	Re (0.06)	Pe (0.07)	Pe (0.02)	Pe (0.23)	/Re (1.23)

The above financial results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards ('Ind AS') prescribed under Section 133 of the Companies

The aforementioned audited result of the company for the quarter & year ended 31st March, 2024 have been reviewed by the Audit Committee and

By order of the Board For Aravali Securities & Finance Limited

Ranjan Kumar Podda Chairman & Managing Director

Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Offic

Co-Borrower(s)	Date and Amount	property/ Secured Asset	Possession	Rs. 12,00,000/-
/ Guarantor(s)	08-Sep-2023	All that part and parcel of the property Built-up Back Side		(Rupees Twelve Lakh
1. Mr. Bhoop Singh 2. Mrs. Kamlesh	Rs.13,84,522/- (Rupees Thirteen Lakh Eighty Four Thousand Five Hundred Twenty Two Only)	Upper Ground Floor (Front to Right Hand Side) without roof/terrace rights Pvt. Flat No.03 in Area Ad.Measuring: 450 Sq.ft, Carpet area Ad.Measuring: 345 Sq.ft, Built up area Ad.Measuring: 380 Sq.ft, Land Area Ad.Measuring: 1800 Sq.ft, of Portion of above said Property Bearing No.	as On Date 03-May-2024	Earnest Money Deposit (EMD)
(Prospect No 980472 & IL10269145)	Bid Increase Amount Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	RZ-15-B out of Khasra No. 20/22 with common rights to use Entrance/Gate, Staircase and Passage alongwith one two wheeler parking space on Ground Floor situated in the area of Village Matiala and the colony known as Jain Colony, Part-III, Lotus Apartment, Uttam Nagar, West Delhi, 110059.	(Rupees Eighteen Lakh Fifty Four Thousand Four Hundred Forty Fight Only)	Rs. 1,20,000/- (Rupees One Lakh Twenty Thousand Only)
1. Mrs. Lalita Sharama 2. M/s Dynamnic	17-Jan-2020 Rs. 32,20,039/- (Rupees Thirty Two Lakh Twenty Thousand Thirty Nine Only)	All that part and parcel of the property Measuring 100 sq. yards, Khasra No. 205,206 and 207, Gali no. 3 ,Village Sadatpur Sonia Vihar, Gurjaan, Shahdara, Delhi, Delhi, 110094	Total Outstanding As On Date 03-May-2024	Rs. 28,00,000/- (Rupees Twenty Eight Lakh Only) Earnest Money Deposi
Śpares 3. Khima Nand Sharma	Bid Increase Amount Rs. 40,000/- (Rupees Forty Thousand Only)		Twenty Seven Lakh Forty Two Thousand Twenty Three Only)	(EMD) Rs. 2,80,000/- (Rupees Two Lakh Eighty Thousand Only)
4. Inasco Automative Pvt. Ltd. (Prospect	of 2021 pending before Hon	re is pending litigation before Hon'ble DRT-3, Delhi beari 'ble DRAT- Delhi.		

Mode Of Payment: EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www.iiflonehome.com and pay through

Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auc tion. For balance payment, upon successful bid, has to pay through RTGS/NEFT. The accounts details are as follows: a) Name of the Account:- IIFL Home Finance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard Chartered Bank, c) Account No:-9902879xxxxx followed by Prospect Number, d) IFSC Code: SCBL0036001, e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort, Mumbai-400001. TERMS AND CONDITIONS:-

The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land

home.com, Support Helpline no.1800 2672 499. For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no.1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email:- care@iiflonehome.com.

Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law 10. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and pute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.

15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002 he Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Place:- Ghaziabad/ Delhi , Date: 24-May-2024 Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited. Net Profit / (Loss) for the period after Tax (35.80)(37.31)(69.29)(183.48)(168.38)(after Exceptional and/or Extraordinary items) (36.07) (183.02)(168.82)Total Comprehensive Income for the period (37.10)(69.35)[Comprising Profit / (Loss) for the period (after Tax) and other Comprehensive income (after Tax)) Paid up Equity share capital (Face Value of Rs. 3/- each) 2.426.67 2,426.67 2,426.67 2.426.67 2.426.67 5,415.27) (5.598.29)

Quarter Ended

March

31, 2023

Audited

204.25

(69.29)

(69.29)

(0.09)

(0.09)

Date of Physical

Possession

December

Audited

148.77

(35.80)

(35.80)

(0.04)

(0.04)

31, 2023

Un-audited

119.94

(37.31)

(37.31)

(0.05)

(0.05)

These financial results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind AS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules issued thereunder and other accounting principles generally accepted in India. The above financial esults of the Company for the quarter and year ended March 31, 2024 has been reviewed by the Audit committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 23rd May, 2024. The above is an extract of the detailed format of audited quarterly and yearly financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Full format of audited quarterly and yearly Financial Result is available on the Stock Exchange's website: www.bseindia.com and also on the Company's website, namely: www.meyerapparel.com.

For and on behalf of the Board Gajender Kumar Sharma CFO & Whole Time Dated: 23rd May 2024

DIN: 08073521

t Plot No.98,Udyog Vihar, Phase-IV,Gurgaon-122015.(Haryana) and Branch Office at:- Office No 1, First Floor, Mahaluxmi Metro Tower, Plot No. C l.Sector - 4. Vaishali, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201010/ 30/30E, Upper Ground Floor, Shivaji Marg, New Delhi - 110015 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS. AS IS WHAT IS BASIS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues, he Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.iiflonehome.com

20-Jul-2022 (Rupees Six Lakh 10-June-2019 & Rs.8,32,572/- All that part and parcel of the property bearing Residential Forty Thousand Only Rupees Eight Lakh Thirty Two Flat No.SF-3 (Super Area of 300 Sq.Ft), Second Floor with Total Outstanding as . Mr. Sachin Roof rights, L.I.G situated at Plot No.111, Block-B, residential On Date 03-May-2024 Thousand Five Hundred **Earnest Money** Sharma colony SLF, Ved Vihar, Sadulabad, Pargana Loni, Tehsil and Rs.11,69,535/- (Rupees Seventy Two Only) Mrs. Alamelu Deposit (EMD) Eleven Lakh Sixty nine | Rs. 64,000/- (Rupees Bid Increase Amount District Ghaziabad, 201102 Uttar Pradesh. Thousand Five Hundred | Sixty Four Thousand (Prospect Rs. 20,000/- (Rupees Twenty No.795685) Thousand Only) 22-Sep-2023 & All that part & parcel of the property Built Up 2nd Floor ( Front Rs. 26,00,000/-22-Feb-2024 1.Mr.Raunak Rs.31,01,130/- (Rupees Thirty Side), Private Unit No.109, Land Area Admeasuring 810 Sq.Ft. Total Outstanding as (Rupees Twenty Six Chhabra One Lakh One Thousand & Carpet Area Admeasuring 750 Sq.Ft., Saleable Area Admeas- On Date 03-May-2024 2.Mrs.Simran One Hundred Thirty Only) uring 819 Sq.ft., Without Roof/Terrace Rights ,Built On property Rs. 35,12,631/- (Rupees Earnest Money Deposit Sabharwal bearing No. 103 & 104 ,Out of Khasra No. 453 situated In the Thirty Five Lakh Twelve Bid Increase Amount 3.Chhabra and Sons (Prospect Rs. 40,000/- (Rupees Forty area of Vill. Nawada Marja hastsal , colony known as Mohan Thousand Six Hundred (Rupees Two Lakh Sixty Garden Extn , Wea-Block , Uttam Nagar , New Delhi ,110059. Thirty One Only) Thousand Only) Thousand Only) Date/ Time of E-Auction Date of Inspection of property **EMD Last Date** 10-Jun-2024 1100 hrs -1400 hrs 12-Jun-2024 till 5 pm. 14-Jun-2024 1100 hrs-1300 hrs.

**Description of the Immovable** 

property/ Secured Asset

Mode Of Payment: - EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www.iiflonehome.com and pay through link available for the property/ Secured Asset only. Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auction. For balance payment, upon successful bid, has to pay through RTGS/NEFT. The accounts details are as follows: a) Name of the Account:- IIFL Home Finance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard Chartered Bank, c) Account No:-9902879xxxxx followed by Prospect Number, d) IFSC Code:-SCBL0036001, e) Bank Áddress: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort, Mumbai-400001. **TERMS AND CONDITIONS:-**For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.iiflonehome.com well in

ment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office. The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment. The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land

and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property. Bidders are advised to go through the website https://www.iiflonehome.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:- care@iiflonehome.com, Support Helpline no.1800 2672 499

to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email:- care@iiflonehome.com.

Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law 0. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.

1. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final. 15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002 he Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost

APRI GLOBAL CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED

## Registered & Corporate Office :- 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013 Circle Office: Capri Global Capital Limited 9B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi – 110060 **DEMAND NOTICE**

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The undersigned is the Authorised Officer of Capri Global Capital Limited .(CGCL) under Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) (the "said Borrower(s)"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower(s) to pay to CGCL, within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, together with further applicable interest from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to CGCL by the said Borrower(s) respectively.

**Demand Notice** 

Date and Amount

1.	(Loan Account No. LNMEPU7000099193 (OLD) 80300005784014 (NEW ) Ghaziabad Branch) Dinesh Kumar (Borrower) Mrs. Dhanesh D (Co-Borrower)	16-05-2024 Rs. 53,21,911/-	All that piece and parcel of land and building being Built-Up property bearing No. 82/160, area admeasuring 70 Sq. Yds. i.e., 58.52 Sq. Mtrs, out of Khasra No. 93, situated at village Ghonda Gujran Khadar, in the Abadi of Gali No. 2, Near Second Pusta, Prasadi Mohalla, New Usmanpur, Illaga Shahdara, Delhi-110053. Bounded As Under- East: Others Property, West: Gali North: Others Property, South: Road		
2.	(Loan Account No. LNMENOI000029724 (OLD) 80300005904095 (NEW ) Noida Branch) Late Sh. Manoj Kumar Nayak (Through his Legal Heirs) (Borrower) Mrs. Rukmani Nayak, M/s R.R. Sanitary Store(Through its Proprietor) (Co-Borrower)		All that piece and parcel of Residential Plot area measuring 70 Sq. Yds., i.e., 58.52 Sq. Mts., situated in Khasra No. 113, Village Garhi Chaukhandi, Pargana & Tehsil Dadri, Distt. Gautam Budh Nagar, Uttar Pradesh – 201301, Bounded as under: East By		
			Other's Plot , West By: 11 Ft. wide Rasta, North By: Other's Plot South By: Other's Plot		
3.	(Loan Account No. LNMEGUR000130027 (OLD) 80300005636530 (NEW.)	16-05-2024 Rs.	All that piece and parcel of Plot of Land area admeasuring 0 Kanal, 12.5 Maria, being 1/6th portion out of Khewat No. 968		

80300005636530 (NEW ) min, Khatoni No. 983 min, Plot No. 198 (0-15), 199 (0-8), 200 38,64,697/-(1-4), 205 (0-9), 206 (0-19), Area 5 Ragba 3 Kanal 15 Marle, Gurgaon Branch) situated at Waka Mauja Badhsa, Tehsil Badli, District Jhajjar, M/s Om Sai Store(Through Its Haryana - 124105 , Bounded as under, East: Common Road, Proprietor) (Barrower) West: House of Sh. Rajpal, S/o Sh. Rajkamal, North: Plot of Sh. Late Raj Karan(Through his Legal Ramkishan, South: House/Plot of Sh. Manish S/o Sh. Rajender Heirs), Mrs. Babita B, Sanjeev Kumar (Co-Borrower) (Loan Account No. All that piece and parcel of property viz. Property bearing No. 31 16-05-2024 LNMEKKD000017259 (OLD) (New) Old No. 59, (area admeasuring 135 Sq. Yds., carved out 80300005862902 (NEW ) of Khasra No. 1154, Village Sehani, Master Colony, Pargana

35,26,694/-Karkardooma Branch) Loni, Tehsil & Distt. Ghaziabad, U.P. Bounded as Follows: East By: 15 Ft. Wide Road, West By: Other's Plot, North By: Sunil Kumar Jaiswal (Borrower) Remaining part of this Plot, South By: Other's Plot Mrs. Garima Jaiswal, Anil Kumar Jaiswal (Co-Borrower) (Loan Account No. 16-05-2024 All that Piece and Parcel of Property being NS - 1, Pocket-1, area INCGCDELTL0000005452 (OLD) Rs. admeasuring 813.795 Sq. Mtrs., Sector-24, Rohini, Delhi 80600005446232 (NEW )

M/s Jagdish Education Society (Through its Secretary/Authorized Signatory) (Borrower) Mukesh Solanki, Mrs. Mamta Solanki (Co-Borrower) If the said Borrowers shall fail to make payment to CGCL as aforesaid, CGCL shall proceed against the above secured assets

under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences. The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, leaseor otherwise without the prior written consent of CGCL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Actor Rules made the reunder, shallbe liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act. Place :- DELHI / NCR Date :- 24. MAY.2024 Sd/- (Authorised Officer) For Capri Global Capital Limited

110085 also known as Sanskar Public School. 3,66,30,299/-

80600005446930 (NEW ) Delhi Branch)

financialexp.epapr.in

LNCGCDELTL0000005795 (OLD)

1. on-notices. For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact (Muhammed Rahees - 81240 00030 & 6374845616) Email id:

New Delhi

advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the pay-

Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited

Description of secured asset

(immovable property)

Reserve Price

Rs. 6,40,000/-

For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no.1800 2672 499 from 09:30 hrs

- X. PROCEDURE FOR TENDERING THE SHARES IN CASE OF NON-RECEIPT OF LETTER OF OFFER:
  - 1. All the Public Shareholders, holding the Equity Shares in dematerialized form or physical form are eligible to participate in this Open Offer at any time during the period from Offer Opening Date and Offer Closing Date ("Tendering Period") for this Open Offer. In accordance with the circular issued by SEBI bearing reference number SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/144 dated July 31, 2020, Public Shareholders holding securities in physical form are allowed to tender shares in an open offer. Such tendering shall be as per the provisions of the SEBI (SAST) Regulations. Accordingly, Public Shareholders holding Equity Shares in physical form as well are eligible to tender their Equity Shares in this Open Offer as per the provisions of the SEBI (SAST) Regulations.
  - 2. Public Shareholders who wish to offer their physical Equity Shares in the Offer are requested to send their original documents as will be mentioned in the LOF to the Registrar to the Offer so as to reach them no later than the Offer Closing Date. It is advisable to first email scanned copies of the original documents as will be mentioned in the LOF to the Registrar to the Offer and then send physical copies to the address of the Registrar to the Offer as will be provided in the LOF. The process for tendering the Offer Shares by the Public. Shareholders holding physical Equity Shares will be separately enumerated in the LOF.
  - 3. Persons who have acquired Equity Shares but whose names do not appear in the register of members of the Target Company on the Identified Date i.e., the date falling on the 10th (tenth) Working Day prior to the commencement of the Tendering Period, or unregistered owners or those who have acquired Equity Shares after the Identified Date, or those who have not received the LOF, may also participate in this Offer. Accidental omission to send the LOF to any person to whom the Offer is made or the non-receipt or delayed receipt of the LOF by any such person will not invalidate the Offer in any way.
  - 4. The Public Shareholders may also download the Letter of Offer from the SEBI's website (www.sebi.gov.in) or obtain a copy of the same from the Registrar to the Offer on providing suitable documentary evidence of holding of the Equity Shares and their folio number, DP identity- Client identity, current address and contact details.
  - 5. The Open Offer will be implemented by the Target Company through Stock Exchange Mechanism made available by BSE Limited ("BSE") in the form of separate window ("Acquisition Window") as provided under the SEBI (SAST) Regulations and SEBI's Master Circular dated SEBI/HO/CFD/PoD-1/P/CIR/2023/31 dated
- February 16, 2023 ("SEBI Master Circular"). BSE shall be the Designated Stock Exchange for the purpose of tendering shares in the Open Offer.
- 7. The Acquirer has appointed Choice Equity Broking Private Limited ("Buying Broker") for the Open Offer through whom the purchases and the settlement of the Offer Shares tendered in the Open Offer shall be made. The contact details of the Buying Broker are as mentioned below:

Name: Choice Equity Broking Private Limited Address: Sunil Patodia Tower, J B Nagar, Andheri (East), Mumbai-400099, Maharashtra, India;

Contact Person: Mr. Jeetender Joshi (Senior Manager);

Tel. No.: +91 22-67079857; E-mail Id: jeetender.joshi@choiceindia.com;

SEBI Registration No: INZ000160131

Website: www.choiceindia.com

Investor Grievance Email id: ig@choiceindia.com

- 8. All Public Shareholders who desire to tender their Equity Shares under the Offer would have to intimate their respective stockbrokers ("Selling Brokers") within the normal trading hours of the secondary market. during the Tendering Period. The Selling Broker can enter orders for dematerialized as well as physical Equity Shares.
- 9. All the Public Shareholders who desire to tender their Equity Shares under the Open Offer would be required to make available their shares for bidding to their respective stock broker ("Selling Broker"). The Public Shareholders have to intimate their Selling Broker to place the bid during the normal trading hours of the secondary market during the Tendering Period. Upon placing the bid, the Selling Brokers shall provide the Transaction Registration Slip ("TRS") generated by the exchange bidding system to the shareholder. TRS will contain details of order submitted like Bid ID No., DP ID, Client ID, No. of equity shares tendered, etc.
- 10. A separate Acquisition Window will be provided by BSE to facilitate the placing of orders. The Selling Broker would be required to place an order / bid on behalf of the Public Shareholders who wish to tender Equity Shares in the Open Offer using the Acquisition Window of BSE. Before placing the order / bid, the Selling Broker will be required to mark lien on the tendered Equity Shares. Details of such Equity Shares marked as lien in the demat account of the Public Shareholders shall be provided by the depository to the BSE and Indian Clearing Corporation Limited ("Clearing Corporation").
- 11. In terms of the SEBI Master Circular, a lien shall be marked against the Equity Shares tendered in the Offer. Upon finalization of the entitlement, only the accepted quantity of Equity Shares will be debited from the demat account of the concerned Public Shareholder.
- 12. In the event the Selling Broker of a Public Shareholder is not registered with any of BSE, then the Public Shareholders can approach any BSE registered stock broker and can register themselves by using quick unique client code ("UCC") facility through BSE registered stock broker (after submitting all details as may be required by such BSE registered stock broker in compliance with applicable law). In case the Public Shareholders are unable to register using UCC facility through any other BSE registered broker, Public Shareholders may approach Buying Broker i.e., Choice Equity Broking Private Limited for guidance to place their Bids. The requirement of documents and procedures may vary from broker to broker.
- The cumulative quantity tendered shall be displayed on Designated Stock Exchange's website (www.bseindia.com) throughout the trading session at specific intervals by Designated Stock Exchange during the Tendering Period.
- 14. Upon finalization of the entitlement, only accepted quantity of Equity Shares will be debited from the demat account of the concerned Public Shareholder. 15. Public Shareholders who wish to bid /offer their physical shares in the Offer are requested to send their original
- documents as mentioned in the LOF to the Registrar to the Offer so as to reach them within 2 (two) days from closure of the Tendering Period. It is advisable to email scanned copies of the original documents mentioned in the LOF, first to the Registrar to the Offer then send physical copies to the Registrar's address as provided in the LOF.
- Equity Shares should not be submitted / tendered to the Manager, the Acquirer or the Target Company. XI. THE DETAILED PROCEDURE FOR TENDERING THE OFFER SHARES IN THIS OPEN OFFER WILL BE AVAILABLE IN THE LETTER OF OFFER, WHICH SHALL ALSO BE MADE AVAILABLE ON THE WEBSITE OF SEBI (www.sebi.gov.in), EQUITY SHARES ONCE TENDERED IN THE OFFER CANNOT BE WITHDRAWN BY THE SHAREHOLDERS.
- XII. OTHER INFORMATION: The Acquirer and the directors of Acquirer, in their capacity as directors, accept the full and final responsibility

for the information contained in the Public Announcement and this Detailed Public Statement and also for the

- 2. All the information pertaining to the Target Company and/or the Sellers contained in the PA and this DPS or the Letter of Offer or any other advertisement/publications made in connection with the Open Offer has been compiled from information published or provided by the Target Company or the Sellers, as the case may be, or publicly available sources. The Acquirer and the Manager to the Open Offer have not been independently verified such information and do not accept any responsibility with respect to information provided in the PA
- Any discrepancy in any table between the total and sums of the amount listed is due to rounding off and/or regrouping.
- 6. The Public Announcement, this DPS and the Letter of Offer is expected to be available on SEBI website:
- 7. Pursuant to Regulation 12 of the SEBI (SAST) Regulations, 2011, the Acquirer has appointed Saffron Capital

# SAFFRON

• • • • energising ideas

Tel No.: +91 22 49730394 Email id: openoffers@saffronadvisor.com;

Validity: Permanent Contact Person:

Cameo Corporate Services Limited Subramanian Building", No.1, Club House Road, Chennai - 600 002, Tamil Nadu, India Tel. No.: +91 44 4002 0700; Email id: priya@cameoindia.com Website: www.cameoindia.com Investor Grievance: investor@cameoindia.com SEBI Registration: INR000003753 Validity: Permanent

For and on behalf of Oilmax Energy Private Limited

Place: Mumbai Date: May 23, 2024

मेयर परिधान लिमिटेड

शाखा का पताः फरीदाबाद, हरियाणा, 33, डीओ नं. 60,

ऋणधारक को उनके द्वारा प्राप्त की गई गोल्ड ऋण में बकाये भूगतान करने का निर्देश दिया था। ऋणधारक इस राशि का भूगतान करने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक तथा सर्व-साधारण को सुचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी द्वारा ''जैसा है जहाँ है आधार'' एवं ''जैसा भी वहाँ है आधार'' एवं ''उपचार-रहित आधार'' पर स्वर्णाभूषणों की नीलामी संचालित की जायेगी। यह नीलामी 04.06.2024 को 11 बजे पूर्व से 2.00 बजे अप. तक ऋणधारक श्री अनुज बत्रा, खाता संख्या 0555653000001275 के लिये विस्तृत जानकारी के लिये कृपया 6352632523 पर Auction Tiger से सम्पर्क करें।

दि साउथ इंडियन बैंक लि.

हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

संपर्क पता:-अवन सं 27, इसरी अंजिल, सामृताबिक वेद,वसंत लोक, वसंत विद्वार, नई दिल्ही-110057 पंजीकृत कार्यालयः ०९, सामुदायिक केंद्र, बसंत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली - 110057 िक्का प्राची कोनः 011 49267000, टोल फ्री नंबरः 1800 212 8800, ईमेलः customer.care@herohfl.com नेबसाइटः www.herohousingfinance.com, सीआईएनः U65192DL2016PLC30148

कब्जा-सूचना (अचल संपत्तियों के लिए)

(प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमन, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार) जबिक अधोहस्ताक्षरी हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभृति ब्याज (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उधारकर्ताओं को नोटिस में उल्लिखित राशि को उक्त नोटिस की तारीख से 60 दिन के भीतर चुकाने

के लिए नीचे उल्लिखित एक मांग नोटिस जारी किया। उधारकर्ता उक्त राशि चुकाने में विफल रहने पर, एतद्दवारा विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम धारा 13(4) के साथ पठित उक्त नियमों के नियम ८ के प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यहाँ विवरणित निम्नलिखित, सम्पत्तियों का कब्जा ले

विशेष रूप से उधारकर्ता और सामान्य रूप में जनता को उक्त संपत्ति के साथ सौदा न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन नीचे दी गई राशि के साथ नीचे उल्लिखित तारीख से दंडात्मक ब्याज, शुल्क, लागत आदि हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा। प्रतिभृति परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के लिए उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

HHFNSPHOU 20000011349	दिनेश सोनी की पत्नी शिवानी, रवि कुमार सोनी , मोनीकांत कुमार	15 / 02 / 2024,   दिनांक 15 / 02 / 2024,   तक रु.19,20,746 / —	21 / 05 / 2024 (प्रतीकात्मक)
	प्रतिनिधि(ओं) का नाम		भौतिक)
ऋण खाता संख्याः	बाध्यताधारी (ओं)/ कानूनी उत्तराधिकारी(ओं)/कानूनी	मांग सूचना की तिथि / मांग सूचना के अनुसार राशि	कब्जा— तिथि (रचनात्मक /

विपिन गार्डन, नॉर्थ ब्लॉक, उत्तम नगर, नई दिल्ली—110059 के नाम से जाना जाता है। इसमें शीर्षक दस्तावेज़ में लिखी गई सभी सामान्य सुविधा के साथ कॉमन एरिया में एक बाइक पार्क करने की जगह शामिल है। चौहद्दी उत्तर— सड़क; पूर्वः अन्य भूमि; पश्चिम— अन्य प्लॉट नंबर 90; दक्षिण—पिछली ओर का तल / गली 08 फीट; दिनांक:-- 24--05--2024 हस्ता / –अधिकृत अधिकारी, कृते हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड स्थान:- दिल्ली

"प्रपत्र सं. आईएनसी—26" (कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में) कंपनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय एक राज्य से दूसरे राज्य में अंतरित करने के लिए समाचार पत्र में प्रकाशित किया जाने वाला विज्ञापन

केन्द्रीय सरकार क्षेत्रीय निदेशक के समक्ष उत्तरी क्षेत्र, बी-2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीनदयाल अत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003 कंपनी अधिनियम, 2013 की घारा 13 की उपचारा (4) और कंपनी (नियमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उपनियम (5) के खंड (ए) के मामले में

पीसीसी इंडस्ट्रीज प्राईवेट लिमिटेड जिसका रजिस्ट्रीकृते कार्यालये : प्लॉट न 1258. फर्स्ट फ्लोर, बिहाइड धावली स्कूल, ब्रह्मपुरी, मेरठ, उत्तर प्रदेश–251001 में स्थित है

आम जनता को यह सचना दी जाती है कि यह कंपनी केन्द्रीय सरकार के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की ारा 13 के अधीन आवेदन फाइल का प्रश्ताव करती है जिसमें कंपनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय "उत्तर प्रदेश राज्य' से 'हरियाणा राज्य' में स्थानांतरित करने के लिए तारीख 20 मई, 2024 को आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष संकल्प के संदर्भ में कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन में संशोधन की पृष्टि की मांग की गई हैं। कंपनी के रजिस्ट्रीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण

से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशक शिकायत प्ररूप फाइल कर एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो के साथ अपनी आपति प्रादेशिक निदेशक उत्तरी क्षेत्र, को इस सुचना के प्रकाशन की तारीख से 14 विनों के भीतर बैं-2 विंग, हितीय तल, पंडित दीनदयाल चोदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली–110003 🗯 गेल : rd.north@mca.gov.in) पते पर पंजीकृत प्रक दवारा भेज सकता है या सुपुद कर सकते है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को उनके नीचे उल्लिखित जिस्ट्रीकृत कार्यालय के पते पर भी भेजेगा।

प्लॉट नं. 1258, फर्स्ट फ्लोर, बिहाइंड चावली स्कूल, ब्रह्मपुरी, मेरव, उत्तर प्रदेश-251001 आवेदक की ओर से पीसीसी इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड

भरत खंडेलवाल तिथि = 23.05.2024 बीआईएन : 03026158

PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

आरक्षित मुल्य

₹. 6,40,000/-(रुपये छ: लाख चालीस

हजार मात्र)

जमा धरोहर राशि (ईएमडी)

₹. 64,000/-

रु. 26.00.000/

(रुपये छब्बीस लाख मात्र)

जमा धरोहर राशि (ईएमडी

रु. 2,60,000/- (रुपये द

लाख साठ हजार मात्र)

(रुपये चौंसठ हजार मात्र)

भौतिक कब्जे

की तिथि

20-जलाई-2022

03 मई, 2024 तक कुल बकाया

₹. 11,69,535/-

(रुपये ग्यारह लाख उनहत्तर

हजार पांच सौ पैंतीस मात्र)

22-फरवरी-2024

रु. 35,12,631/−

(रुपये पैंतीस लाख बारह हजार

छः सौ इकतीस मात्र)

ई-नीलामी की तिथि/समय

14-जून-2024, 1100 बजे-1300 बजे

ह./- अधिकृत प्राधिकारी, आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड

ADITYA BIRLA आदित्य बिड़ला फाइनेंस लिभिटेड

पंजीकृत कार्यालयः इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावल, गुजरात - 362266 कॉर्पोरेट कार्यालयः 10वीं मंजिल, आर टेक पार्क, निलीन कॉम्प्लेक्स, हब मॉल के पास , गीरेगांव (ईस्ट),

मुंबई-400063, महाराष्ट्र

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, २००२ ("अधिनियम") की धारा 13(२) के तहत, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, २००२ ("नियम") के नियम 3 के साथ परित।

माग सूचना

अधिनियम के तहत आदित्य बिड़ला फाइनेंस लिमिटेड (एबीएफएल) के अधिकृत अधिकारी होने के नाते और नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, अधोहस्ताक्षरी ने अधिनियम की धारा 13(2) के तहत डिमांड नोटिस जारी किया है। निम्नलिखित उधारकर्ताओं से उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर संबंधित नोटिस में उल्लिखित राशि चुकाने का आहवान किया गया है। अधोहस्ताक्षरी का यथोचित मानना है कि उधारकर्ता मांग नोटिस की सेवा से बच रहे हैं, इसलिए नोटिस की सेवा नियमों के अनुसार चिपकाने और प्रकाशन द्वारा प्रभावित की जा रही है। मांग नोटिस की

उपरोक्त के संबंध में, एक बार फिर उक्त उधारकर्ता/कानूनी उत्तराधिकारियों/कानूनी प्रतिनिधियों को नोटिस दिया जाता है कि वे संबंधित नोटिस/नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर एबीएफएल को राशि का भुगतान करें। यहां नीचे उनके संबंधित नामों के सामने दर्शाया गया है, साथ में कॉलम (डी) में नीचे उल्लिखित संबंधित तारीखों से लेकर भुगतान और / या वसूली की तारीख तक दिए गए अतिरिक्त ब्याज के साथ, ऋण समझौते और अन्य दस्तावेजों/लेखों, यदि कोई हो, के साथ उक्त उधारकर्ता द्वारा निष्पादित ऋण के उचित पुनर्भुगतान के लिए सुरक्षा के रूप में, निम्नलिखित सुरक्षित संपत्ति को क्रमशः उक्त उधारकर्ता द्वारा एबीएफएल को गिरवी रखा गया है।

і́т.	उधारकर्ता का नाम और पता	डिमांड नोटिस तिथि	अचल संपत्ति का
		और एनपीए तिथि	विवरण
200	<ol> <li>श्री जगतार सिंह, कानूनी उत्तराधिकारी के माध्यम से प्रतिनिधित्व 1) जसविंदर कौर (पत्नी) 2) जशन रंधावा (पुत्र)</li> <li>श्रीमती जसविंदर कौर, पत्नी स्वर्गीय जगतार सिंह</li> <li>श्री जशन रंधावा, पुत्र स्व. स्वर्गीय जगतार सिंह</li> <li>पता: 1: मकान नंबर 66 / 1, घरौली माजरा, अंबाला, हरियाणा—134202,</li> <li>ई—मेल आईडी: jashanrandhwa999694@gmail.com</li> <li>मो. नं. 99914 03534,</li> <li>पता: 2: गांव घरौली, पतरेहड़ी (103), अंबाला, हरियाणा—134 202.</li> <li>ई—मेल आईडी: aswider@gmail.com / jashan@gmail.com</li> <li>मो. नंबर :— 9996949096 / 9996949092</li> <li>लेन: ABAM BSTS000000709332</li> </ol>	14.05.2024 & 05.05.2024 कुल बकाया राशि 08.05.2024 को रु. 54,24,733/—	खेवट संख्या 212, खतौनी संख्या 272, खसरा संख्या 162 (1—19) 1/2 भाग बकादर 19 1/2 मैरी, वाका मौजका गरौली, हदबस्त संख्या 54, तहसील नारायणगढ़, उपतहसील शहजादपुर में स्थित संपत्ति, जिला. अंबाला।

अतिरिक्त ब्याज के साथ, ऊपर उल्लिखित संबंधित डिमांड नोटिस में विशेष रूप से बताई गई दर पर अतिरिक्त ब्याज, भुगतान और/या वसूली की तारीख तक किए गए आकस्मिक खर्च, लागत, शुल्क आदि यदि उक्त उधारकर्ता उपरोक्तानुसार **एबीएफएल** को भुगतान करने में विफल रहता है, तो एबीएफएल उक्त अधिनियम की धारा 13(4) और लागू नियमों के तहत उपरोक्त सुरक्षित संपत्ति /अचल संपत्ति के जो पूरी तरह से जोखिम में है। उक्त उधारकर्ता / कानूनी वारिस / कानूनी प्रतिनिधियों की लागत और परिणाम के बारे में खिलाफ कार्रवाई करेगा,

उक्त उधारकर्ता / कानूनी उत्तराधिकारी / कानूनी प्रतिनिधि को उक्त अधिनियम के तहत उपरोक्त सुरक्षित संपत्ति / अचल संपत्ति को हस्तांतरित करने से प्रतिबंधित किया गया है, चाहे बिक्री के माध्यम से, पट्टे के माध्यम से या अन्यथा बिना पूर्व लिखित के। **एबीएफएल** की सहमति. कृपया ध्यान दें कि यह धारा के तहत अंतिम नोटिस है। वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) की धारा 13(2)। कहने की जरूरत नहीं है कि एबीएफएल को उधारकर्ता के खिलाफ ऊपर उल्लिखित किसी भी या सभी अधिकारों का प्रयोग पूरी तरह से अपने जोखिम, जिम्मेदारी और लागत पर करने का अधिकार होगा।

प्राधिकृत अधिकारी स्थानः अंबाला, हरियाणा आदित्य बिड्ला फाइनेंस लिमिटेड दिनांकः 23.05.2024

सीआईएनः एल18101एचआर1993पीएलसीओ32010

रजि. कार्यालयः 3 और 4, मस्टिल नंबर 19, किला नंबर—5, टाटा कंसल्टेंसी के सामने एन.एच.—8, गांव नरसिंहपुर, गुरुग्राम—122004 (हरियाणा) भारत दूरभाषः 91—9953696941, ईमेलः info@meyerapparel.com, वेबसाइटः www.meyerapparel.com 31 मार्च 2024 को समाप्त तिमाही और वर्ष के लिए स्टैंडअलोन ऑडिटेड वित्तीय परिणामों का विवरण

क्रं.	विवरण		तिमाही स	माप्ति	वार्षिक	समाप्ति	
सं.			र्च 31 दिसम्बर । 2023	31 मार्च 2023	31 मार्च 2024	31 मार्च 2023	
		(लेखापरीक्षित)	(अनअंकेक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	(लेखापरीक्षित)	
1	संचालन से कुल आय	148.77	119.94	204.25	454.48	673.04	
2	अवधि के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) (कर, असाधारण और / या असाधारण वस्तुओं से पहले)	(35.80)	(37.31)	(69.29)	(183.48)	(168.38)	
3	कर से पहले की अवधि के लिए शुद्ध लाम/(हानि) (असाधारण और/या असाधारण वस्तुओं के बाद)	(35.80)	(37.31)	(69.29)	(183,48)	(168.38)	
4	कर के बाद की अवधि के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) (असाधारण और/या असाधारण वस्तुओं के बाद)	(35.80)	(37.31)	(69.29)	(183,48)	(168.38)	
5	अवधि के लिए कुल व्यापक आय [इस अवधि के लिए लाभ/(हानि) (कर के बाद) और अन्य व्यापक आय (कर के बाद) शामिल)]	(36.07)	(37,10)	(69.35)	(183.02)	(168.82)	
6	प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी (प्रत्येक का अंकित मूल्य रु. 3/-)	2,426.67	2,426.67	2,426.67	2,426.67	2,426.67	
7	अन्य इक्विटी				(5,598.29)	(5,415.27)	
8	प्रति शेयर आय (प्रत्येक 3/- रु.) मूल तरल	(0.04)	(0.05)	(0.09)	(0.23)	(0.21)	

. ये वित्तीय परिणाम कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 133 के तहत निर्धारित भारतीय लेखा मानकों (इंड एएस) के अनुसार तैयार किए गए हैं, इसके तहत जारी प्रासंगिक नियमों और भारत में आम तौर पर स्वीकृत अन्य लेखांकन सिद्धांतों के साथ पढ़ा जाता है। 31 मार्च, 2024 को समाप्त तिमाही और वर्ष के लिए कंपनी के उपरोक्त वित्तीय परिणामों की लेखापरीक्षा समिति द्वारा समीक्षा की गई और 23 मई, 2024 को आयोजित बैठक में निदेशक मंडल द्वारा अनुमोदित किया गया। . उपरोक्त सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियमन 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज के साथ दायर ऑडिट किए गए त्रैमासिक और वार्षिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक उद्धरण है। ऑडिट किए गए त्रैमासिक और वार्षिक वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइटः 🛮 www.bseindia.com और कंपनी की वेबसाइट, अर्थातः www.meyerapparel.com पर भी उपलब्ध है।

गजेन्द्र कुमार शर्मा सीएफओ और पूर्णकालिक

भौतिक कब्जे

की तिथि

डीआईएनः 08073521

आरक्षित मुल्य

₹. 12,00,000/-

दिनांकः 23 मई 2024

सह-कर्जदार( रों )

माँग सूचना की

तिथि तथा राशि

नीलामी सह बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना (परिशिष्ट-IVA) (नियम 8(6)) वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसके पश्चात ''अधिनियम'') के तहत आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व का इण्डिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (आईआईएफएल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय : प्लॉट नं. 98, फेज-IV, उद्योग विहार, गुरुग्राम-122015, (हरियाणा) तथा शाखा कार्यालय : 30/30ई, अपर ग्राउण्ड फ्लोर, शिवाजी मार्ग, नई दिल्ली–110015 के पास बंधक अचल सम्पत्ति की बिक्री। जैसा कि आईआईएफएल एचएफएल के अधिकृत प्राधिकारी (''एओ'') ने आईआईएफएल-एचएफएल के बकायों की वसूली के लिए अधिनियम की धारा 13(2) के तहत जारी सूचना के अनुसार निम्नलिखित ऋण खातों/प्रॉस्पेक्ट सं. में यहाँ नीचे उल्लिखित सम्पत्ति का ''जहाँ है जैसे है'' तथा ''जो है यही है'' आधार पर बिक्री करने के अधिकार सहित कब्जा कर लिया था। यह बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेबसाइट https://www.iiflonehome.com पर प्रावधानित ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से सम्पन्न की जायेगी।

अचल सम्पत्ति / प्रतिभूत आस्ति का विवरण

जमानती(यों) के नाम  1. श्री भूप सिंह  2. श्रीमती कमलेश  ( प्रॉस्पेक्ट नं.  980472 तथा  IL10269145)	08 सितम्बर, 2023 रु. 13,84,522/- (रुपये तेरह लाख चौरासी हजार पांच सौ बाईस मात्र) संविदा वृद्धि राशि रु. 25,000/- (रुपये पच्चीस हजार मात्र)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग : निर्मित बैकसाइड अपर ग्राउंड फ्लोर (सामने से दाहिनी ओर) बिना छत/टेरेस के अधिकार के निजी फ्लैट नं.03, क्षेत्र मापः 450 वर्ग फुट, कारपेट क्षेत्र मापः 345 वर्ग फुट, बिल्ट अप एरिया मापः 380 वर्ग फुट, भूमि क्षेत्र मापः 1800 वर्ग फुट, खसरा नंबर 20/22 में से उपरोक्त संपत्ति संख्या आरजेड-15-बी का हिस्सा प्रवेश/द्वार, सीढ़ी और मार्ग का उपयोग करने के सामान्य अधिकारों के साथ-साथ ग्राम मिटयाला के क्षेत्र में स्थित ग्राउंड फ्लोर पर एक दोपहिया पार्किंग स्थान के साथ, कॉलोनी जैन कॉलोनी, पार्ट-कक्क, लोटस अपार्टमेंट, उत्तम नगर, पश्चिमी दिल्ली, 110059 में स्थित	07 मार्च, 2024 03 मई, 2024 तक कुल बकाया रु. 18,54,448/- (रुपये अठारह लाख चौवन हजार चार सौ अड़तालीस मात्र)	(रुपये बारह लाख मात्र) जमा धरोहर राशि (ईएमडी) रु. 1,20,000/- (रुपये एक लाख बीस हजार मात्र)
<ol> <li>श्रीमती लिलता शर्मा 2. मेसर्स डायनामिक स्पेयर्स</li> <li>खीमा नंद शर्मा</li> <li>इनास्को</li> <li>ऑटोमेटिव प्रा.</li> <li>लिमिटेड ( प्रॉस्पेक्ट</li> </ol>	17-जन2020 तथा रु. 32,20,039/- (रुपये बत्तीस लाख बीस हजार उनतालीस मात्र) संविदा वृद्धि राशि रु. 40,000/- (रुपये चालीस हजार मात्र)	संपत्ति माप 100 वर्ग गज का समस्त भाग, खसरा नंबर 205,206 और 207, गली नंबर 3, गांव सादतपुर सोनिया विहार, गुर्जन, शाहदरा, दिल्ली, दिल्ली, 110094	15-मार्च-2024 03 मई, 2024 तक कुल बकाया रु. 27,42,023/- (रुपये सत्ताईस लाख बयालीस हजार तेईस मात्र)	<ul> <li>रु. 28,00,000/- (रुपये अट्ठाईस लाख मात्र)</li> <li>जमा धरोहर राशि (ईएमडी) रु.</li> <li>2,80,000/- (रुपये दो लाख अस्सी हजार मात्र)</li> </ul>
संख्या 805159 और 845269	महत्वपूर्ण जानकारी:- माननीय डीआरटी-3, दिल्ली के समक्ष एसए नंबर- 166/2020 और माननीय डीआरएटी- दिल्ली के समक्ष विविध 2021 की अपील संख्या 45 लंबित है। नोट:-बिक्री एसए नंबर- 166/2020 और विविध 2021 की अपील संख्या 45 के परिणाम के अधीन होगी, बोलीदाता को नीलामी कार्यवाही में भाग लेने से पहले दय दिल्लिंस करना होगा।			

सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि ई-नीलामी की तिथि/समय 12-जून-2024 को 5 बजे अप. तक 14-जून-2024, 1100 बजे-1300 बजे

भुगतान का माध्यम : ईएमडी भुगतान केवल ऑनलाइन मोड में किये जाने हैं। भुगतान करने के लिए आपके https://www.iiflone-, home.com/ पर जाना होगी और केवल सम्पत्ति/प्रतिभृत आस्ति के लिए उपलब्ध लिंक के माध्यम से भुगतान करना होगा। नोट : प्रत्येक सम्पत्ति/प्रतिभृत आस्ति के लिए भुगतान भिन्न-भिन्न है। सुनिश्चित करें कि आप सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से खरीदी जाने वाली सम्पत्ति के लिंक का उपयोग कर रहे हैं। शेष भुगतान के लिए, सफल बोली के बाद, ऑरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम किया जाना है। खाता विवरण निम्नवत हैं : (क) खाते का नाम : आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड, (ख) बैंक का नाम : स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक लिमिटेड, (ग) खाता नं. 9902879 XXX इसके बाद प्रॉस्पेक्ट संख्या, (घ) आईएफएससी कोड : SCBL0036001, (ङ) बैंक का पता : स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक, 90,

नियम एवं शर्ते : ı. ई-नीलामी में भाग लेने हेतु इच्छुक संविदाकारों को अग्रिम में ही सेवा प्रदाता https://www.iiflonehome.com/ के साथ अपने विवरण पंजीकृत कराने होंगे और लॉगिन खाता, लॉगिन आईडी तथा पासवर्ड

सृजित करना होगा। इच्छुक संविदाकारों को अपने ''निविदा प्रपत्र'' ईएमडी के प्रति भुगतान, केवाईसी तथा पैन कार्ड की प्रति के साथ उपर्युक्त शाखा कार्यालय पर जमा करना/भेजना होगा। संविदाकार अपने प्रस्ताव "संविदा वृद्धि राशि" के कॉलम के तहत उल्लिखित राशि के गुणक में बढ़ायेंगे। यदि संविदा नीलामी बन्द होने के समय के अन्तिम 5 मिनटों में रखी जाती है तो बन्द होने का समय स्वतः

3. सफल संविदाकार को एओ द्वारा संविदा मूल्य की स्वीकृति के 24 घण्टे के भीतर संविदा राशि का 25% (ईएमडी के समायोजन के बाद) जमा करना होगा और संविदा राशि का शेष 75% प्रतिभूत लेनदार द्वारा बिक्री की पुष्टि के 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। सभी जमा राशियां तथा भुगतान निर्धारित भुगतान माध्यम में करने होंगे। . क्रेता को सेस, प्रयोज्य स्टाम्प शुल्क, शुल्क एवं अन्य विधिक देयताओं अथवा सम्पत्ति से सम्बन्धित अन्य सभी देयताओं जैसे निगम कर, बिजली के प्रभार, भूमि एवं अन्य आकस्मिक लागतों, प्रभारों तथा सभी करों

. संविदाकारों को ई-नीलामी बिक्री कार्यवाहियों में भाग लेने हेतु अपनी संविदाएं जमा करने से पूर्व नीलामी बिक्री तथा नीलामी आवेदन प्रपत्र के विस्तृत नियम एवं शर्तों हेतु वेबसाइट

https://www.iiflonehome.com तथा https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction देखने का परामर्श दिया जाता है। अधिक विवरण, सहायता प्रक्रिया तथा ई-नीलामी पर प्रशिक्षण के लिए संभावित संविदाकार सेवा प्रदाता से ई-मेल आईडी : care@iiflonehome.com, सपोर्ट हेल्पलाइन नम्बर : 1800 2672

सम्पत्ति से सम्बन्धित पृछताछ, सम्पत्ति के निरीक्षण तथा ऑनलाइल संविदा आदि के लिए आईआईएफएल एचएफएल के टोलफ्री नं. 1800 2672 499 पर सोमवार से शुक्रवार तक 09:30 बजे से 18:00 बजे के बीच कॉल करें या ई-मेल:- care@iiflonehome.com पर लिखें।

. एतद्वारा उपर्युक्त कथित कर्जदारों को भौतिक कब्जा लेते समय 7 दिनों के भीतर प्रतिभूत आस्ति पर पड़ी हुई वस्तुएं हटाने की सूचना दी जाती है अन्यथा आईआईएफएल–एचएफएल इन परिस्थितियों में सम्पत्ति के

. एतद्वारा कर्जदारों को सूचना दी जाती है कि यदि वे उपर्युक्त कथित वस्तुएँ हटाने में असफल रहते हैं तो इसे कानून के अनुसार बेच दिया जायेगा। 10. यदि उपर्युक्त निर्धारित समय के भीतर सफल संविदाकार/नीलामी क्रेता द्वारा किसी भी चरण में भुगतान में चूक होती है तो बिक्री निरस्त हो जायेगी और पहले से अदा की गयी राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ली

जायेगी तथा सम्पत्ति को पुनः बिक्री पर रखा जायेगा। 11. एओ को बिना कोई कारण बताइए निविदा/नीलामी के नियम एवं शर्तों को स्थागित/निरस्त अथवा परिवर्तित करने का अधिकार है। यदि निविदा/नीलामी में कोई विवाद होता है तो आईआईएफएल–एचएफएल के एओ

का निर्णय अन्तिम होगा सरफैसी अधिनियम, 2002 के नियम 9 के उपनियम (1) के तहत 15 दिवसीय विधिक बिक्री सूचना

एतद्वारा कर्जदार को निविदा/नीलामी की तिथि से पूर्व अद्यतन ब्याज एवं अनुषंगी व्ययों सहित उपर्युक्त राशि का भुगतान करने के लिए अधिसूचित किया जाता है जिसमें असफल रहने पर सम्पत्ति की नीलामी/बिक्री की जायेगी और शेष बकाया. यदि कोई हो, ब्याज तथा लागत सहित वसल किया जायेगा। ह./- अधिकृत प्राधिकारी, आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड स्थान : गाजियाबाद तिथि : 24 मई, 2024



चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनेंस कम्पनी लिमिटेड कार्पोरेट कार्यालय : "चोला क्रेस्ट", सी ५४ एवं ५५, सुपर बी-४, थिरू वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिन्डी, चेन्नई-६०००३२, भारत शाखा कार्यालय : प्रथम एवं द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005 कॉन्टेक्ट नंबर : श्री विनय कुमार गौतम - मोबाइल नंबर 8287233717

499 से सम्पर्क कर सकते हैं।

अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सचना।

एतदुद्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप से कर्जदार/सह–कर्जदार/बंधकदता(ओं) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक निम्नवर्णित अचल सम्पत्तियां, जिनका सांकेतिक/भौतिक कब्जाचोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड इसमें आगे चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड कही जाएगी, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है। प्रतिभूत आस्तियां "जैसा है जहां है", "जो है जैसा है" तथा "जो भी है वहां है" आधार पर ई—नीलामी के माध्यम से बेची जाएंगी।

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि हम ई-नीलामी का संचालन वेबसाइट https://chola-lap.procure247.com/ के माध्यम से करेंगे। क्र. खाता संख्या तथा कर्जदार, धारा 13(2) के तहत मांग सम्पत्ति / सम्पत्तियों सुरक्षित मूल्य, धरोहर राशि ई-नीलामी की तिथि एवं समय सं. सह-कर्जदार, बंधकदाताओं का नाम ईएमडी जमा की अंतिम तिथि, सूचना की जमा एवं बोली वृद्धि राशि का वर्णन निरीक्षण की तिथि तिथि एवं राशि (रू. में) 25-09-2023 सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड (ऋण खाता सं. X0HEDHE00001142898, X0HEDHE00001356212, सम्पत्ति सं 17, ब्लॉक नंबर 10, लगभग र्फ. 2,50,00,000 ∕ − 28-06-2024 2,76,44,122 HE02ELD00000003940) 275 वर्ग गज के भ खंड पर निर्मित. ক. 25,00,000 ∕ − पूर्वा. 11.00 बजे से अप. 01.00 कब्जा का बजे तक 1. स्व. रेणु शर्मा (सभी जीवित कानूनी वारिसों द्वारा प्रतिनिधित्वकृत) ক. 1,00,000 ∕ − स्थित शक्ति नगर, दिल्ली–110007 का प्रकार 2. स्व. राजकुमार शर्मा (सभी जीवित कानूनी वारिसों द्वारा प्रतिनिधित्वकृत) सम्पूर्ण द्वितीय तल (छत / टेरेस के भौतिक 27-06-2024 3. प्रतीक शर्मा अधिकार नहीं) चौहद्दी : पूरब — मेन रोड, पश्चिम — 15 फीट रोड, पर्वा. 10.00 बजे से अप. 05.00 **४. मैसर्स सूर्य ट्रेडिंग कार्पोरेशन** (इसके एआर / स्वामियों / निदेशकों / पार्टनर्स मैसर्स यक्ष कॉरमेटिक्स द्वारा उत्तर – 15 फीट रोड, दक्षिण – अन्य की सम्पत्ति सं. 10/16, बजे तक

सभी निवासी: मकान नंबर 7, द्वितीय तल, ब्लॉक बी, शक्ति नगर, नई दिल्ली-110052 भेंट के निर्धारित समयानुसार अन्य पता : 1/1094, बाबा बाजार, कश्मीरी गेट, चांदनी चौक, दिल्ली-110006 अन्य पता: केएच नंबर 231, जी टी करनाल रोड, नई दिल्ली-110036 अन्य पता : सम्पत्ति सं. 17 / 10, शक्ति नगर, नई दिल्ली-110052

1. ओएन—नोटिसेज। विस्तृत विवरण, सहायता, प्रक्रिया और ई—नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदाता सम्पर्क करें (मूहम्मद रहीस – 81240 00030 एवं 6374845616), ई—मेल आईडी CholaAuctionLAP@chola.murugappa.com, Ms.procure247; (सम्पर्क व्यक्ति : वास् पटेल : 9510974587

यह सूचना प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के तहत बिक्री के संबंध में 30 दिन का कानूनी नोटिस भी है

# obligations of the Acquirer laid down in the SEBI (SAST) Regulations in respect of this Offer.

- and this DPS or the Letter of Offer pertaining to the Target Company and / or the Sellers. In this DPS, all references to "Rupees" or "₹" are references to the Indian Rupee(s).
- Unless otherwise stated, the information set out in this DPS reflects the position as of the date hereof.
- Advisors Private Limited as the Manager to the Open Offer and Cameo Corporate Services Limited has been appointed as the Registrar to the Open Offer. Their contact details are as mentioned below: MANAGER TO THE OFFER REGISTRAR TO THE OFFER

Saffron Capital Advisors Private Limited 605, Sixth Floor, Centre Point, J.B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400 059;

Website: www.saffronadvisor.com; Investor Grievance: investorgrievance@saffronadvisor.com; SEBI Registration Number: INM000011211

Ms. Pooja Jain / Mr. Saurabh Gaikwad

Contact Person: Ms. Sreepriya K

ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER ON BEHALF OF THE ACQUIRER Authorised Signatory

CONCEPT

वार्ड नं. 16, एसएलएफ माल, सफ्टर ३०, २... INDIAN Bankकॉलोनी, अमर नगर, पी.ओ फरीदाबाद, हरियाणा-121003 बैंक में गिरवी स्वर्णाभूषणों की नीलामी

जैसा कि, दि साउथ इंडियन बैंक लि. के प्राधिकृत अधिकारी ने बिक्री सुचना जारी कर

https://egold.auctiontiger.net के माध्यम से ऑन लाइन संचालित की जाएगी।

हस्ता./- प्रबंधक

सार्वजनिक उद्घोषणा

[भारत दिवाला तथा दिवालिया मंडल (कॉपोर्रेट व्यक्तियों के लिए दिवाला प्रस्ताव प्रक्रिया) विनियमन, 2016 के विनियमन 6 के अंतर्गत]

स्टारगेज एन्टरटेन्मेन्ट प्राईवेट लिमिटेड के क्रेडीटरों के ध्यानार्थ संबंधित विवरण स्टारगेज एन्टरटैन्मेन्ट प्राईवेट लिमिटेड 1 कॉपोरेंट ऋणधारक का नाम कॉपोरेंट ऋणधारक के निगमन की तिथि वह प्राधिकरण जिसके अंतर्गत कॉपोर्रेट ऋणधारक कम्पनी रजिस्ट्रार निगमित/पंजीकृत है कॉपोरेंट पहचान संख्या/कॉपोरेंट ऋणधारक का लिमिटेड U74994DL2008PTC173043 लाएबिलिटी पहचान संख्या कॉपोरेंट ऋणधारक के पंजीकृत कार्यालय तथा प्रधान 503, 504 एवं 507, 5वाँतल, मर्केन्टाइल हाउस, 15, कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली-110001 कार्यालय (यदि कोई हो) का पता 6 कॉपोरेंट ऋणधारक के संदर्भ में दिवाला आरंभ होने की 13.05.2024 (आदेश 22.05. 2024 को बेवसाइट में अपलोड की गई।) दिवाला प्रस्ताव प्रक्रिया के समापन की अनुमानित तिथि 09.11.2004 8 अंतरिम प्रस्ताव प्रॉफश्नल का नाम, पंजीकरण संख्या, जो अंतरिम प्रस्ताव्य कर्मीः

अशोक कुमार गुल्ला अंतरिम प्रस्ताव प्रॉफेश्नल के रूप में कार्यरत है IBBI/1PA-03/IP-N00024/2017-2018/10174 9 बोर्ड में यथा पंजीकृत अंतरिम प्रस्ताव प्रफिश्नल का पता पंजीकृत पता : आरबीएसए रीस्ट्रक्नरिंग एडवायजर्स एलएलपी, टावर एवं ईमेलः 4बी, डीएलएफ कॉर्पोरेट पार्क, गुरुग्राम, दिल्ली एनसीआर हरियाणा-122002 ईमेल आईडीः Ashok.gulla@resa.in 10 अंतरिम प्रस्ताव प्रॉफेश्नल के साथ पत्राचार के लिये प्रयुक्त पत्राचार का पताः आरबीएसए रीस्ट्रक्करिंग एडवायजर्स एलएलपी, टावर 4बी, डीएलएफ कॉर्पोरेट पार्क, गुरुग्राम, दिल्ली एनसीआर हरियाणा-होने वाला पता तथा ईमेल 122002, कॉपोर्रेट ईमेल आईडी: cirp.sepl@outlook.com 11 दावे जमा करने की अंतिम तिथि 12 क्रेडीटर का वर्ग यदि कोई हो, धारा 21 की उप धारा लागू नहीं

14 (क) संबंधित प्रपत्र तथा (ख) प्राधिकृत प्रतिनिधियों www.ibbi.gov.in/downloadforms.html एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि राष्ट्रीय कम्पनी विधि अधिकरण, नई दिल्ली ने आदेश सं. cp(IB) No. 173/ND/2024 तिथि 13 मई, 2024 के माध्यम से स्टारगेज एन्टरटैन्मेन्ट प्राईवेट लिमिटेड के संदर्भ में कॉपोर्रेट इन्सॉल्वेन्सी प्रस्ताव प्रक्रिया शुरू करने का आदेश दिया है। एतद्द्वारा स्टारगेज एन्टरटैन्मेन्ट प्राईवेट लिमिटेड के क्रेडीटरों को निर्देश दिया जाता है कि प्रविष्टि सं. 10 में वर्णित पते पर अंतरिम प्रस्ताव प्रॉफेशनल के

पास ७ जुन, २०२४ को या उससे पूर्व प्रमाण के साथ अपने दावे जमा करें। फाइनांसियल क्रेडीटर्स केवल इलेक्ट्रॉनिक

दावे का प्रपत्र डाउनलोड करने के लिये वेब लिंक:

अंतरिम पस्ताव कर्मी

एएफए की वैधता : 29 अक्टूबर, 2024 तक

अचल सम्पत्ति/प्रतिभत

आस्ति का विवरण

आवासीय फ्लैट नंबर एसएफ-3 (300 वर्ग फुट का सुपर एरिया), छत के

अधिकार के साथ एलआईजी दूसरी मंजिल, प्लॉट नंबर 111, ब्लॉक-बी,

आवासीय कॉलोनी एसएलएफ, वेद विहार, सादुलाबाद, परगना लोनी,

तहसील एवं जिला गाजियाबाद, 201102 उत्तर प्रदेश में स्थित संपत्ति का

संपत्ति दूसरी मंजिल (सामने की ओर), निजी इकाई संख्या 109, 810 वर्ग

819 वर्ग फुट, बिना छत/टेरेस के अधिकार के, खसरा नंबर 453 में से संपत्ति

संख्या 103 और 104 पर निर्मित, गांव नवादा के क्षेत्र में स्थित, मौजा

फुट का निर्मित भूमि क्षेत्र और कारपेट एरिया 750 वर्ग फुट, बिक्री योग्य क्षेत्र 📗 03 मई, 2024 तक कुल बकाया

पद्धित से ही प्रमाण के साथ अपने दावे जमा कर सकते हैं। अन्य सभी क्रेडीटर्स व्यक्तिगत, डाक द्वारा अथवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों से प्रमाण के साथ अपने दावे सकते हैं।

(6ए) के उपबंध (बी) के अंतर्गत, अंतरिम प्रस्ताव

कार्य करने के लिये पहचान किये गये इन्सॉल्वेन्सी

13 किसी वर्ग में क्रेडीटर्स के प्राधिकृत प्रतिनिधि के रूप में लागू नहीं

प्रॉफेश्नल द्वारा सुनिश्चित किया गया

दावे का गलत अथवा भ्रामक प्रमाण जमा करने पर दंडित किया जा सकता है। अशोक कुमार गुल्ला स्टार गेज एन्टरटैन्मेन्ट प्राईवेट लिमिटेड के मामले में

समस्त भाग।

तिथि: 24.05-2024

पंजीकरण संख्याः IBBI/IPA-03/IP-N00024/2017-2018/10174 स्थानः गुरूग्राम

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसके पश्चात ''अधिनियम'') के तहत **आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड** (पूर्व का इण्डिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (आईआईएफएल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय : प्लॉट नं. 98, फेज-IV, उद्योग विहार, गुरुग्राम-122015, (हरियाणा) तथा शाखा कार्यालय : कार्यालय सं. 1, प्रथम तल, महालक्ष्मी मेट्रो टॉवर, प्लॉट सं. सी–1, सेक्टर–4, वैशाली, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201010/30/30ई, अपर ग्राउण्ड फ्लोर, शिवाजी मार्ग, नई दिल्ली–110015 के पास बंधक अचल सम्पत्ति की बिक्री। जैसा कि आईआईएफएल एचएफएल के अधिकृत प्राधिकारी (''एओ'') ने आईआईएफएल-एचएफएल के बकायों की वसूली के लिए अधिनियम की धारा 13(2) के तहत जारी सूचना के अनुसार नलिखित ऋण खातों/प्रॉस्पेक्ट सं. में यहाँ नीचे उल्लिखित सम्पत्ति का ''**जहाँ है जैसे है'' तथा ''जो है यही है''** आधार पर बिक्री करने के अधिकार सहित कब्जा कर लिया था। यह बिक्र अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेबसाइट https://www.iiflonehome.com पर प्रावधानित ई–नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से सम्पन्न की जायेगी।

कर्जदार( रों )/

सह-कर्जदार( रों )/

जमानती(यों) के नाम

₹. 8,32,572/-1. श्री सचिन शर्मा (रुपये आठ लाख बत्तीस हजार . श्रीमती अलमेलु पांच सौ बहत्तर मात्र) दास संविदा वद्धि राशि (पॉरपेक्ट नं. रु. 20,000/-795685) (रुपये बीस हजार मात्र) . श्री रौनक छाबडा 22-सित.-2023 तथा . 31.01.130/- (रुपये इकतीस लाख 2. श्रीमती सिमरन एक हजार एक सौ तीस मात्र) सभरवाल छाबडा एंड सन्स

स्थान : गाजियाबाद तिथि : 24 मई, 2024

( प्रॉस्पेक्ट नं. संविदा वृद्धि राशि हस्तसाल, कॉलोनी मोहन गार्डन एक्सटेंशन, वी-ब्लॉक, उत्तम नगर, नई रु. 40,000/- (रुपये चालीस हजार मात्र) दिल्ली, 110059 IL10133441) सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि ईएमडी की अन्तिम तिथि 12-जून-2024 को 5 बजे अप. तक 10-जन-2024 1100 बजे -1400 बजे भूगतान का माध्यम : ईएमडी भृगतान केवल ऑनलाइन मोड में किये जाने हैं। भृगतान करने के लिए आपके https://www.iiflonehome.com/ पर जाना होगी और केवल सम्पत्ति/प्रतिभृत आरित के लिए उपलब्ध लिंक के माध्यम से भगतान करना होगा ोट : प्रत्येक सम्पत्ति/प्रतिभूत आस्ति के लिए भुगतान भिन्न-भिन्न है। सुनिश्चित करें कि आप सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से खरीदी जाने वाली सम्पत्ति के लिंक का उपयोग कर रहे हैं। शेष भुगतान के लिए, सफल बोली के बाद

माँग सचना की

तिथि तथा राशि

10-जन-2019 तथा

ई-नीलामी में भाग लेने हेतु इच्छुक संविदाकारों को अग्रिम में ही सेवा प्रदाता https://www.iiflonehome.com/ के साथ अपने विवरण पंजीकृत कराने होंगे और लॉगिन खाता, लॉगिन आईडी तथा पासवर्ड सुजित करना होगा। इच्छुक संविदाकारों को अपने ''निविदा प्रपत्र'' ईएमडी के प्रति भुगतान, केवाईसी तथा पैन कार्ड की प्रति के साथ उपर्युक्त शाखा कार्यालय पर जमा करना/भेजना होगा। संविदाकार अपने प्रस्ताव ''संविदा वृद्धि राशि'' के कॉलम के तहत उल्लिखित राशि के गुणक में बढ़ायेंगे। यदि संविदा नीलामी बन्द होने के समय के अन्तिम 5 मिनटों में रखी जाती है तो बन्द होने का समय स्वतः

खाता नं. 9902879XXXXX इसके बाद प्रॉस्पेक्ट संख्या, (घ) आईएफएससी कोड : SCBL0036001, (ङ) बैंक का पता : स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक, 90, एम.जी. रोड, फोर्ट, मुम्बई-400001

आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम किया जाना है। <mark>खाता विवरण निम्नवत हैं : (क) खाते का नाम : आईआईएफएल होम फाइनेंस लिमिटेड, (ख) बैंक का नाम : स्टैण्डर्ड चार्टर्ड बैंक लिमिटेड, (ग</mark>

की पृष्टि के 15 दिनों के भीतर जमा करनी होगी। सभी जमा राशियां तथा भुगतान निर्धारित भुगतान माध्यम में करने होंगे। क्रेता को सेस, प्रयोज्य स्टाम्प शुल्क, शुल्क एवं अन्य विधिक देयताओं अथवा सम्पत्ति से सम्बन्धित अन्य सभी देयताओं जैसे निगम कर, बिजली के प्रभार, भूमि एवं अन्य आकस्मिक लागतों, प्रभारों तथा सभी करों एवं दरों, बाह्य व्ययों का वहन करना होगा। संविदाकारों को ई-नीलामी बिक्री कार्यवाहियों में भाग लेने हेतु अपनी संविदाएं जमा करने से पूर्व नीलामी बिक्री तथा नीलामी आवेदन प्रपत्र के विस्तृत नियम एवं शर्तों हेतु वेबसाङ् https://www.iiflonehome.com तथा https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction देखने का परामर्श दिया जाता है। अधिक विवरण, सहायता प्रक्रिया तथा ई-नीलामी पर प्रशिक्षण के लिए संभावित संविदाकार सेवा प्रदाता से ई-मेल आईडी : care@iiflonehome.com, सपोर्ट हेल्पलाइन नम्बर : 1800 2672 499 से सम्पर्क

सफल संविदाकार को एओ द्वारा संविदा मुल्य की स्वीकृति के 24 घण्टे के भीतर संविदा राशि का 25% (ईएमडी के समायोजन के बाद) जमा करना होगा और संविदा राशि का शेष 75% प्रतिभृत लेनदार द्वारा बिक्री

कॉल करें या ई-मेल:- care@iiflonehome.com पर लिखें। एतद्वारा उपर्युक्त कथित कर्जदारों को भौतिक कब्जा लेते समय 7 दिनों के भीतर प्रतिभृत आस्ति पर पड़ी हुई वस्तुएं हटाने की सुचना दी जाती है अन्यथा आईआईएफएल-एचएफएल इन परिस्थितियों में सम्पत्ति के किसी नकसान के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। ्र एतद्वारा कर्जदारों को सूचना दी जाती है कि यदि वे उपर्युक्त कथित वस्तुएँ हटाने में असफल रहते हैं तो इसे कानून के अनुसार बेच दिया जायेगा। यदि उपर्युक्त निर्धारित समय के भीतर सफल संविदाकार/नीलामी क्रेता द्वारा किसी भी चरण में भुगतान में चुक होती है तो बिक्री निरस्त हो जायेगी और पहले से अदा की गयी राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ली

सम्मत्ति से सम्बन्धित पूछताछ, सम्मत्ति के निरीक्षण तथा ऑनलाइल संविदा आदि के लिए आईआईएफएल एचएफएल के टोलफ्री नं. 1800 2672 499 पर सोमवार से शुक्रवार तक 09:30 बजे से 18:00 बजे के बीच

एओ को बिना कोई कारण बताइए निविदा/नीलामी के नियम एवं शर्तों को स्थिगत/निरस्त अथवा परिवर्तित करने का अधिकार है। यदि निविदा/नीलामी में कोई विवाद होता है तो आईआईएफएल-एचएफएल के एओ का निर्णय अन्तिम होगा। सरफैसी अधिनियम, 2002 के नियम 9 के उपनियम (1) के तहत 15 दिवसीय विधिक बिक्री सूचना रतद्वारा कर्जदार को निविदा/नीलामी की तिथि से पूर्व अद्यतन ब्याज एवं अनुषंगी व्ययों सहित उपर्युक्त राशि का भुगतान करने के लिए अधिसूचित किया जाता है जिसमें असफल रहने पर सम्पत्ति की नीलामी/बिक्री की जायेगी और शेष बकाया, यदि कोई हो, ब्याज तथा लागत सहित वसूल किया जायेगा।

2. ई—नीलामी में भाग लेने के लिए नियम और शर्तों के बारे में अतिरिक्त विवरण के लिए कृपया https://chola-lap.procure247.com/ एवं https://cholamandalam.com/auction-notices देखें। दिनांक : 23-05-2024, स्थान : दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी, चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

www.readwhere.com