Gajesh Labhchand Jain

Insolvency Professional, IBBI Registration No: IBBI/IPA-001/IP-P01697/2019-2020/12588
Email: gajeshjain@gmail.com; Handheld: +91-9167108835

Date: 14th March, 2023

To,
Bombay Stock Exchange (BSE)
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai Samachar Marg,
Fort, Mumbai,
Maharashtra 400001

Subject: Update on Liquidation Process in the matter of M/s Talwalkars Healthclubs Limited.

Dear Sir/ Madam,

Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench ("NCLT") has passed an order dated 28.04.2022, received to me on 27.6.2022 **("Liquidation Date")** appointed me, Mr. Gajesh Labhchand Jain (Registration no. IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019-2020/12588) as Liquidator **as per section 33 of** the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 **("Code")** in matter of M/s Talwalkars Healthclubs Limited ("**Corporate Debtor/Company/ THL**"), having its CIN: U93090MH2016PLC280127.

In view of above, the Public Announcement inviting claims from stakeholders as per Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 had been published on 30.06.2022 in The Financial Express All India Edition (in English) and Navshakti (in regional language) with wide circulation at the location of the registered office and principal office of the Corporate Debtor and other location where in the opinion of the liquidator, the Corporate Debtor conducts material business operations.

Further, pursuant to the failure of the second auction the members of the Stakeholders Consultation Committee in the 6th Stakeholders Consultation Committee meeting held on 03.03.2023 approved the third auction to:

(A) Firstly, sell of Corporate Debtor as a going concern excluding liabilities and cash and cash equivalents. In the event of failure of (A). then, **(B)** Secondly, by way of sale of assets of the Corporate Debtor in a slump sale. In the event of failure of (B), then, Option of **(C) and (D)** lastly, by way of Independent Sale of Gym Equipment/ Plant & Machinery of the Corporate Debtor forming part of the liquidation estate lying at various premises/ locations.

Accordingly, we have initiated the auction process for sale of the Corporate Debtor as a going concern or sale of assets of the Corporate Debtor in a slump sale or Independent Sale of Gym Equipment / Plant & Machinery of the Corporate Debtor forming part of the liquidation estate of Corporate Debtor.

The e-auction sale notice advertisement for such e-auction sale has been published on 14.03.2023 in the Financial Express All India Edition (English), Jansatta All India Edition (Hindi) and Navshakti (Marathi) newspapers. The sale shall be subject to the terms and conditions prescribed in the Process Memorandum available on https://ncltauction.auctiontiger.net.

The major dates are as follows:

Last date/time for submission of tender documents/bid	28-03-2023 by 5.00 P.M
Last date for information sharing and site visit	09-04-2023
Last date of EMD Deposit	11-04-2023
Date of E-Auction	13-04-2023
Time of E-Auction	10:00 AM to 5:00 PM (various options as per Public Announcement)

A Copy of Public Announcement and details of newspaper in which the Public Announcement is published (along with the edition) is attached herewith and marked as **Annexure A.**

The detailed information can also be gathered from email:liquidation.thl@gmail.com, and contact no: +-8451898835.

Request you to kindly acknowledge the receipt of this letter.

Yours Sincerely,

For M/s Talwalkars Healthclubs Limited

Gajesh Labhchand Jain
Liquidator in the matter of M/s Talwalkars Health Clubs Limited vide Hon'ble NCLT order dated 28th April, 2022, Order received on 27th June, 2022.
AFA Validity: 19/10/2023
Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019 -2020/12588
Reg. Address with IBBI: D-501, Clifton Society, Raviraj Oberoi Marg, Shastri Nagar, Andheri (west), Mumbai 400053
Project-specific address for correspondence: C-602, Remi Biz Court, Off Veera Desai Road, Azad Nagar, Andheri West, Mumbai -400058
Reg. Email ID with IBBI: gajeshjain@gmail.com
Project Specific email ID for correspondence: liquidation.thl@gmail.com

NO. OF LOANS INCREASE 94%

Paytm disbursements up threefold in Jan-Feb

FE BUREAU
Mumbai, March 13

FINTECH GIANT PAYTM on Monday said its total loan disbursements has grown to ₹8,086 crore during the January-February period, over threefold higher from ₹2,095 crore recorded last year, as per a stock exchange filing.

The company recorded total disbursements of ₹4,158 crore in February alone, it said.

The number of loans disbursed on the application stood at 7.9 million during January-February, up 94% than the same period last fiscal. Paytm offers a bouquet of loan services through its online application, in partnership with scheduled commercial banks.

"Our payments consumer and merchant base offers a large addressable market, thereby providing a long runway for growth. We continue to work with our partners to remain focused on the quality of the book," the company said.

The company's mobile application saw its average monthly transacting users rise to 89 million during January-February from 70 million users a year ago. Meanwhile, merchant payment volumes for January-February stood at ₹2.34 trillion, up 41% y-o-y.

"Our subscription devices like Soundbox and POS machines continue to see increased acceptance by merchants, driving additional payment monetisation for us. Number of merchants paying subscription for payment devices has reached 6.4 million as of February 2023, an increase of 0.3 million in the month (February)," Paytm said.

Paytm's net loss during the quarter ended December narrowed to ₹392 crore from ₹779 crore a year ago, while revenue from operations rose 42% y-o-y to ₹2,062 crore.

RISING NUMBERS

Vijay Shekhar Sharma, MD & CEO, Paytm

- The mobile application saw average **monthly transacting users rise to 89 million** during January-February from 70 million users a year ago
- Merchant payment volumes for January-February stood at **₹2.34 trillion, up 41% y-o-y**

PNB Housing Finance rights issue gets nod

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, March 13

PNB HOUSING FINANCE, an arm of state-owned Punjab National Bank, has received capital markets regulator Sebi's go-ahead to raise up to ₹2,500 crore through rights issue of shares.

The firm, which had filed draft papers with Sebi in December 2022 regarding the rights issue, obtained its 'observations' on March 6, which is necessary for any company to launch the issue, a Sebi update said on Monday.

Going by the draft papers, PNB Housing will issue fully paid-up equity shares of the company by way of a rights issue to its existing shareholders for an amount not exceeding ₹2,500 crore. The company intends to utilise the net proceeds from the issue towards augmenting its capital base.

Post the rights issue, the shareholding of Punjab National Bank as a promoter of the company would come down from 32.53% to below 30% but it would be higher than 26% so that the bank retains promoter status.

EXPLAINER

THE SILICON VALLEY BANK COLLAPSE

Silicon Valley Bank (SVB), which collapsed last week, was a hit as a banking partner among tech startups, especially in the US. American authorities announced on Sunday that all depositors will be paid back in full. ***Tushar Goenka*** takes a look at how SVB became the preferred bank for startups and what led to its collapse

What transpired at SVB

FOUNDED IN 1983, SVB became a popular pick of the US startup ecosystem for its banking needs. During the Covid years, when startup valuations soared, SVB saw its total deposits grow from ~$65 billion in 2020 to over $145 billion in December 2022. But, last Wednesday, SVB reported a loss of ~$1.8 billion, after selling $21 billion worth of bond assets. The bank also took investors by surprise when it said it was raising $2.5 billion through share sale.

Regulators found that SVB had a negative cash balance of around $958 million. These events caused a bank-run, and SVB was shut down, with the Federal Deposit Insurance Corporation (FDIC) as its receiver. On Sunday, US authorities said all depositors will get their full deposits back, but didn't specify a deadline.

1983
THE YEAR THE SILICON VALLEY BANK WAS FOUNDED

$145 bn
DEPOSITS AT SVB AT THE END OF 2022, UP FROM $65 BN IN 2020

Favoured
BY STARTUPS BECAUSE OF 'EASIEST' ACCOUNT-OPENING REGIMES

$958 mn
NEGATIVE CASH BALANCE AT COLLAPSE

Why startups favoured SVB

STARTUP FOUNDERS said account-opening was the easiest with SVB as it did not require a social security number (SSN) nor did it mandate a US address. Further, they could only open an account with SVB through the reference of an investor, which also ensured high levels of access and service from the bank to founders.

SVB was also a one-stop solution, or a full stack platform, that even extended venture debt and other financing options. The deal was further sweetened by SVB's all-digital approach. Several founders, more in the US than in India, used their SVB account for working capital needs, meet payroll requirements and other immediate expenses. And since these funds were locked for a few days, several founders feared they would be unable to pay salaries and would have to sack employees. However, the panic was much lower in India.

Mounting banking tensions in the US?

WHILE THE US government was still dealing with the crisis at SVB, it had to also shut down Signature Bank on Sunday. Signature Bank had exposure to digital assets such as cryptocurrencies. While the fall of SVB was the second-largest crisis in the US's banking history, after the Washington Mutual collapse in the 2008 financial crisis, Signature Bank is third-biggest bank to shut down. Signature Bank had assets worth over $110 billion, and its total deposits stood at nearly $90 billion in December 2022. SVB and Signature Bank shutting down within a span of a few days is likely to put pressure on several small and regional banks in the US as investors fear for their money, despite government assurances. SVB's heavy investment in long-dated US government bonds proved to be its undoing, with the Federal Reserve raising rates sharply and quickly—this led to SVB's bond portfolio bleeding value.

What SVB's collapse means for Indian startups

VERY LITTLE. VC firms had sensed troubles at SVB about 10 days ago and had written to their Indian portfolio companies, asking them to withdraw their deposits. The timely communication, coupled with minimal exposure at SVB, resulted in Indian startups being relatively insulated from the banks' collapse.

But several founders in the US were advised to now park their money in different bank accounts, instead of concentrating funds in a single account, or with a single bank. And companies affected in India, especially those backed by YC—which used to advise its portfolio companies to maintain an account with SVB—are exploring ways to bring their deposits back to India, from the US banks. These include the opening of Nostro accounts with banks like ICICI Bank and Kotak Mahindra Bank, among others.

A few new-age companies were also seen bringing money to accounts in GIFT City, in Gujarat. Fintech giant Razorpay was also seen helping startups set up Nostro accounts and reduce reliance on foreign banks.

Even revenue financing options like Recur and Klub pooled in money to disburse to founders, which ensured they had enough funds to meet immediate salary and other requirements.

THE TRAVANCORE CEMENTS LTD.
(AN ISO 9001:2015 COMPANY)
(A GOVT. OF KERALA UNDERTAKING)
NATTAKOM, KOTTAYAM-686 013.
Phone: 0481-2361371/72,
E-mail: tcl.materials@gmail.com

SUPPLY OF WHITE CEMENT CLINKER & WASHED FLINT PEBBLES

E-tenders are invited for the (1) **Supply of clinker suitable for manufacturing white cement** at "**CIF Cochin**". Last date: 27.3.2023 @ 6PM. (2) **Supply of washed flint pebbles**. Last date: 17.3.2023 @ 6PM. For more details visit **www.etenders.kerala.gov.in.**

Chief Manager(O)IC

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF TALWALKARS HEALTH CLUBS LIMITED (IN LIQUIDATION)
CIN: L92411MH2003PLC140134
Regd. Off.: 801, Mahalaxmi Chambers, 22 Bhulabhai Desai Road, Mumbai – 400 026
(Sale under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)

Notice is hereby given to public in general that the undersigned Liquidator of Talwalkars Healthclubs Limited **(THL/Corporate Debtor)**, in Liquidation, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai, Court-IV **(Adjudicating Authority/NCLT)** vide order dated 28.04.2022 **(Liquidation Order)** intends to sell the Corporate Debtor –
(A) Firstly, as a going concern;
(B) in the event of failure of option (A), by way of sale of assets of the Corporate Debtor in a slump sale;
(C) in the event of failure of option (A) and (B), by way of independent sale of gym equipment/plant and machinery of the Corporate Debtor forming part of the liquidation estate of Corporate Debtor; and/or
(D) by way of independent sale of gym equipment/ plant and machinery of the Corporate Debtor lying at various premises/ location which are owned by various landlords
under the Insolvency and Bankruptcy Board of India **(Liquidation Process)** Regulations, 2016 **(Liquidation Regulations)**, through e-auction on **"as is where is basis", "as is what is basis", "whatever there is basis"** and **"without recourse basis"**. The details regarding the Corporate Debtor are available on https://ncltauction.auctiontiger.net

Last Last date/time for submission of tender documents/bid	28-03-2023 by 5.00 P.M
Last date for information sharing and site visit	09-04-2023
Last date of EMD Deposit	11-04-2023
Date of Auction	13-04-2023
Time of Auction (sale of Corporate Debtor as going concern) – Option A	10:00 A.M to 1:00 P.M
Sale of assets of the Corporate Debtor in a slump sale - Option B	1:00 PM to 3:00 PM
Independent sale of gym equipment/ plant and machinery – Option C	3:00 PM to 5:00 PM
Independent sale of gym equipment/ plant and machinery – Option D	3:00 PM to 5:00 PM

The reserve price and earnest money deposit will be as mentioned in the table below:
(Amount in INR)

Options	Description of Assets	Reserve Price	EMD	Incremental Amount
A.	Sale of Corporate Debtor as a Going Concern			
	Sale of Corporate Debtor as a whole on-going concern basis including but not limited to its gym equipment, all movable/immovable assets, and investments pursuant to Regulation 32(e) of Liquidation Regulations. The said auction shall exclude cash and cash equivalents.	9,10,00,000	91,00,000	10,00,000
B.	Sale of assets of the Corporate Debtor in a slump sale (in case no bids are received in auction for Option A)			
	Gym Equipment and other machineries at various locations across India	6,22,00,000	62,20,000	10,00,000
C.	Independent sale of gym equipment/ plant and machinery of the Corporate Debtor (in case no bids are received in auction for Option A and B) at locations mentioned below:			
	Independent sale of gym equipment/ machineries owned by Corporate Debtor lying at the following locations/ premises:			
(i)	Mangal Simran Building, Ground Floor, Town Planning Scheme III, 28th Road, Behind Tavaa Restaurant, Bandra West, Mumbai, Maharashtra – 400050.	14,05,300	1,40,530	50,000
(ii)	Samridhi Building, 1st Floor Plot no. 5, Minerva layout, C.T.S. No 551/2, Village Nahur, Madan Malviya Road, Mulund West, Mumbai, Maharashtra – 400080.	3,44,285	34,429	50,000
(iii)	Office no 2A, 2nd Floor, bearing Tisco's H. No. 7, sakchi boulevard shop area, Main Road, Bistupur, Jamshedpur, Jharkhand – 831001	16,22,746	1,62,275	50,000
(iv)	Maa lakshmi Plaza, 1st Floor, Basant Vihar, Sahajanand Chowk, Harmu, Ranchi Jharkhand-834012	30,02,270	3,00,227	50,000
(v)	Second Floor Brilliant Star, Plot No-2/E/A, Sector-E, Scheme No 54, Vijay Nagar, Indore, Madhya Pradesh-452010	22,46,144	2,24,614	50,000
D	Independent sale of gym equipment/ plant and machinery of the Corporate Debtor (in case no bids are received in auction for Option A and B) at locations mentioned below:			
(i)	Shalaka Sangh Co-operative Housing Society Ltd., 9, Maharshi Karve Road, Mumbai-400021	33,03,135	3,30,314	50,000
(ii)	196, Tegh House, Ground Floor, Sheet Bhagat Singh Colony, J B Nagar, AK Road, Andheri East, Mumbai- 400059	3,31,618	33,162	15,000

Note: Civil Court of Greater Bombay through its order dated 27 October, 2020 has stayed the change of registered address of Corporate Debtor to Ground Floor, Mangal Simran, Off Turner Road, 20th Road Bandra West, Mumbai-400050
Please note that three e-Auctions would be conducted on 13 April 2023 for Talwalkars Healthclubs Limited (In Liquidation). The first auction as detailed above would be for the sale of Corporate Debtor as going concern **(Option A)**. In case, the first auction fails, the second auction will be for sale of assets of the Corporate Debtor in a slump sale **(Option B)**. In case **Option A** and **Option B** fails, the third auction for independent sale of gym equipment/machineries of the Corporate Debtor **(Option C)** and independent sale of gym equipment/machineries of the Corporate Debtor lying at various premises/location which are owned by various landlords **(Option D)** would be undertaken. Gym Equipment mentioned under **Option C** and **Option D** situated at above mentioned locations can be bought independently by the bidders.
Sale will be done by the undersigned through e-Auction service provider i.e., E-Procurement Technologies Limited **(Auction Tiger)**. The sale shall be subject to the terms and conditions prescribed in the Process Memorandum available on https://ncltauction.auctiontiger.net and the following conditions:
1. The particulars of the Corporate Debtor specified in the table above have been stated as per best knowledge.
2. Information available with the Liquidator on bona fide basis. It is clarified that the Liquidator makes no representation regarding the accuracy of the status of the details.
3. The prospective bidders are also advised to make their own independent inquiries regarding the Corporate Debtor.
4. The liabilities of the Corporate Debtor shall be settled in accordance with Section 53 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016.
5. If any offer is received within the last 5 (five) minutes of closure time, the bidding time will be extended automatically by another 5 (five) minutes, the auction will automatically get closed at the extended 5 (five) minutes.

Mr. Gajesh Labhchand Jain
As Liquidator of Talwalkars Healthclubs Limited
vide Hon'ble NCLT order dated 28th April, 2022
Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019 -2020/12588
AFA Validity: 19/10/2023 **Address:** C-602, Remi Biz Court, Off Veera Desai Road, Azad Nagar, Andheri west, Mumbai -400053.
Email: liquidation.thl@gmail.com **Contact No:** +91-8451898835
Date: 13/03/2023
Place: Mumbai

ICICI PRUDENTIAL MUTUAL FUND TARAKKI KAREIN!

ICICI Prudential Asset Management Company Limited
Corporate Identity Number: U99999DL1993PLC054135

Registered Office: 12th Floor, Narain Manzil, 23, Barakhamba Road, New Delhi - 110 001.
Corporate Office: One BKC, 13th Floor, Bandra Kurla Complex, Mumbai - 400 051.
Tel.: +91 22 2652 5000, Fax: +91 22 2652 8100, Website: www.iciciprumf.com,
Email id: enquiry@icicipruamc.com
Central Service Office: 2nd Floor, Block B-2, Nirlon Knowledge Park, Western Express Highway, Goregaon (E), Mumbai - 400 063. Tel.: 022 2685 2000 Fax: 022 26868313

Notice to the Investors/Unit holders of ICICI Prudential Equity Savings Fund, ICICI Prudential Dividend Yield Equity Fund, ICICI Prudential Long Term Equity Fund (Tax Saving) and ICICI Prudential Manufacturing Fund (the Schemes)

Notice is hereby given that ICICI Prudential Trust Limited, Trustee to ICICI Prudential Mutual Fund has approved the following distribution under Income Distribution cum capital withdrawal option (IDCW option) of the Schemes, subject to availability of distributable surplus on the record date i.e. on March 16, 2023*:

Name of the Schemes/Plans	Quantum of IDCW (₹ per unit) (Face value of ₹ 10/- each)$#	NAV as on March 10, 2023 (₹ Per unit)
ICICI Prudential Equity Savings Fund		
Quarterly IDCW	0.18	12.36
Direct Plan – Quarterly IDCW	0.18	14.19
ICICI Prudential Dividend Yield Equity Fund		
IDCW	1.60	16.15
Direct Plan – IDCW	1.60	18.97
ICICI Prudential Long Term Equity Fund (Tax Saving)		
IDCW	0.70	20.34
Direct Plan – IDCW	0.70	34.36
ICICI Prudential Manufacturing Fund		
IDCW	1.40	15.36
Direct Plan – IDCW	1.40	16.25

$ The distribution will be subject to the availability of distributable surplus and may be lower depending upon the extent of distributable surplus available on the record date under the IDCW option of the Schemes.
# Subject to deduction of applicable statutory levy, if any
* or the immediately following Business Day, if that day is a Non – Business Day.

The distribution with respect to IDCW will be done to all the unit holders/beneficial owners whose names appear in the register of unit holders/Statement of beneficial owners maintained by the Depositories, as applicable under the IDCW option of the Schemes, at the close of business hours on the record date.

It should be noted that pursuant to payment of IDCW, the NAV of the IDCW option of the Schemes would fall to the extent of payout and statutory levy (if applicable).

For ICICI Prudential Asset Management Company Limited
Place: Mumbai Sd/-
Date : March 13, 2023 **Authorised Signatory**
No. 006/03/2023

To know more, call 1800 222 999/1800 200 6666 or visit www.iciciprumf.com

Investors are requested to periodically review and update their KYC details along with their mobile number and email id.

To increase awareness about Mutual Funds, we regularly conduct Investor Awareness Programs across the country. To know more about it, please visit https://www.iciciprumf.com or visit AMFI's website https://www.amfiindia.com

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

POST OFFER ADVERTISEMENT TO THE EQUITY SHAREHOLDERS OF
PRISM MEDICO AND PHARMACY LIMITED
(CIN: L24100HP2002PLC009299)
("PRISM" / "TARGET COMPANY"/ "TC")
Registered Office: Suketi Road, Kala Amb, Sirmaur, Himachal Pradesh-173 030, India
Phone No. +91-172-5020759; Email id: investorgrievancewmcl@gmail.com; Website: www.prismmedico.in

Open offer for acquisition up to 15,76,492 Equity Shares of Rs. 10/- each representing 26.00% of the total equity and voting share capital of the Target Company by M/s. Symbiosis Pharmaceuticals Private Limited (Acquirer - 1), M/s. Galaxy Vitacare Private Limited (Acquirer - 2) and Mr. Ramit Walia (Acquirer - 3) (Acquirer-1, Acquirer-2 and Acquirer-3 being collectively referred to as "Acquirers").
This Post offer Advertisement is being issued by Navigant Corporate Advisors Limited, The Manager to the offer, on behalf of the Acquirers, in connection with the offer made by the Acquirers in compliance with regulation 18 (12) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulation, 2011 and subsequent amendments thereto (**"SEBI (SAST) Regulation, 2011").**
The Detailed Public Statement (**"DPS"**) pursuant to the Public Announcement (**"PA"**) made by the Acquirers have appeared in Financial Express - English Daily (all editions); Jansatta - Hindi Daily (all editions); Pratahkal - Marathi Daily (Mumbai edition); Aapka Faisla – Shimla Edition covers Sirmour on December 05, 2022.

1. Name of the Target Company : Prism Medico And Pharmacy Limited
2. Name of the Acquirers : M/s. Symbiosis Pharmaceuticals Private Limited (Acquirer - 1), M/s. Galaxy Vitacare Private Limited (Acquirer - 2) and Mr. Ramit Walia (Acquirer - 3)
3. Name of the Manager to the offer : Navigant Corporate Advisors Limited
4. Name of the Register to the offer : Purva Sharegistry (India) Private Limited
5. Offer details
   a) Date of Opening of the Offer : Tuesday, 21.02.2023
   b) Date of the Closing of the offer : Monday, 06.03.2023
6. Date of Payment of Consideration : 13.03.2023
7. Details of the Acquisition :

Sr. No.	Particulars	Proposed in the Offer Document		Actual	
7.1.	Offer Price	Rs. 11/- per Equity Share		Rs. 11/- per Equity Share	
7.2.	Aggregate number of Shares tendered	15,76,492		64,800	
7.3.	Aggregate number of Shares accepted	15,76,492		64,800	
7.4.	Size of the offer (Numbers of shares multiplied by Offer price per share)	Rs. 1,73,41,412		Rs. 7,12,800	
7.5.	Shareholding of the Acquirers before Share Purchase Agreement (SPA) and Public Announcement (No.& %)	Nil (Nil)		Nil (Nil)	
7.6.	Shares Acquired by way of Share Purchase Agreement (SPA)				
	• Number	14,51,061		14,51,061	
	• % Fully Diluted Equity Share Capital	(23.93%)		(23.93%)	
7.7.	Shares Acquired by way of Open offer				
	• Number	15,76,492		64,800	
	• % Fully Diluted Equity Share Capital	(26.00%)		(1.07%)	
7.8.	Shares Acquired after detailed Public Statement				
	• Number of Shares acquired	Not Applicable		Not Applicable	
	• Price of the shares acquired				
	• % of the shares acquired				
7.9.	Post offer Shareholding of Acquirers				
	• Number	30,27,553		15,15,861	
	• % Fully Diluted Equity Share Capital	(49.93%)		(25.00%)	
7.10.	Pre and Post Offer Shareholding of Public Shareholders	Pre Offer	Post Offer	Pre Offer	Post offer
	• Number	46,12,367	30,35,875	46,12,367	45,47,567
	• % Fully Diluted Equity Share Capital	(76.07%)	(50.07%)	(76.07%)	(75.00%)

8. The Acquirers accepts full responsibility for the information contained in this Post Offer Advertisement and also for the fulfillment of his obligations as laid down by SEBI (SAST) Regulations, 2011.
9. A copy of this Post Offer Advertisement will be available on the websites of SEBI, BSE Limited and Target Company.
10. Capitalized terms used in this advertisement and not define herein, shall have same meaning assigned to them in the Letter of Offer dated 07.02.2023.

ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER FOR AND ON BEHALF OF THE ACQUIRERS
M/S. SYMBIOSIS PHARMACEUTICALS PRIVATE LIMITED,
M/S. GALAXY VITACARE PRIVATE LIMITED AND MR. RAMIT WALIA

Navigant
NAVIGANT CORPORATE ADVISORS LIMITED
423, A Wing, Bonanza, Sahar Plaza Complex, J B Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai – 400 059. **Tel No.** +91 22 4120 4837 / 4973 5078 **Email id:** navigant@navigantcorp.com
Website: www.navigantcorp.com **SEBI Registration No:** INM000012243 **Contact person:** Mr. Sarthak Vijlani

Place: Mumbai
Date: March 13, 2023

फॉर्म जी

अभिरुचि की अभिव्यक्ति के लिए आमंत्रण

अंसल प्रोपर्टीज एण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड (प्रोजेक्ट फर्नहिल, गुडगांव) गुडगांव, हरियाणा में रियल एस्टेट क्षेत्र में कार्यरत है, के लिए

भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (कॉर्पोरेट व्यक्तियों के लिए दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 36A(1) के तहत)

संबंधित विवरण

1.	कॉर्पोरेट ऋणी का नाम पैन/सीआईएन/एलएलपी संख्या के साथ	अंसल प्रोपर्टीज एण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड (प्रोजेक्ट फर्नहिल, गुडगांव) CIN: L45101DL1967PLC004759
2.	पंजीकृत कार्यालय का पता	115, अंसल भवन, 16, कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली–110001
3.	वेबसाइट का यूआरएल	www.cirp.ansalapi.com
4.	उस स्थान का विवरण जहां अचल संपत्तियों का बहुमत स्थित है	सेक्टर 91, गुडगांव, हरियाणा।
5.	मुख्य उत्पादों/सेवाओं की स्थापित क्षमता	परियोजना ने 14 टावरों में 712 आवासीय इकाइयों, 131 ईडब्ल्यूएस इकाइयों, 28 विला, 9 दुकानों और सामुदायिक भवन का प्रस्ताव दिया था (अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध जानकारी के अनुसार)
6.	पिछले वित्तीय वर्ष में बेचे गए मुख्य उत्पादों/सेवाओं की मात्रा और मूल्य	0 इकाइयां (अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध जानकारी के अनुसार)
7.	कर्मचारियों/कामगारों की संख्या	3 (CIRP प्रारंभ तिथि के अनुसार)
8.	दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरणों (अनुसूचियों के साथ), लेनदारों की सूची, प्रक्रिया की बाद की घटनाओं के लिए प्रासंगिक तिथियों सहित अन्य विवरण यहां उपलब्ध है:	विवरण यहां उपलब्ध कराया गया है: www.cirp.ansalapi.com
9.	संहिता की धारा 25(2)(एच) के तहत समाधान आवेदकों के लिए पात्रता यहां उपलब्ध है:	विवरण ansal.cirp@gmail.com पर ई–मेल भेजकर मांगा जा सकता है।
10.	अभिरुचि की अभिव्यक्ति प्राप्त करने की अंतिम तिथि	29 मार्च, 2023
11.	संभावित संकल्प आवेदकों की अनंतिम सूची जारी करने की तिथि	08 अप्रैल, 2023
12.	अनंतिम सूची पर आपत्तियां प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	13 अप्रैल, 2023
13.	ईओआई जमा करने के लिए ईमेल आईडी की प्रक्रिया करें	ansal.cirp@gmail.com

ह./–

अश्विनी कुमार सिंघला

IBBI Reg No. IBBI/IPA-001/IP-P-02035/2020-2021/13122

AFA No. AA1/13122/02/210623/104329 valid upto 21 June 2023

पंजीकृत पता : ई 701, पार्क स्क्वांड्रा–बीपीटीपी, सेक्टर 82, फरीदाबाद, हरियाणा–121007

पत्राचार का पता : 112, अंसल भवन, केजी मार्ग, नई दिल्ली–110001

कृते **(अंसल प्रोपर्टीज एण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड–फर्नहिल प्रोजेक्ट, गुडगांव)**

दिनांक: 14.03.2023 **स्थान** : फरीदाबाद

तलवलकर्स हेल्थ क्लब लिमिटेड (परिसमापन में)

की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना

CIN: L92411MH2003PLC140134

रजि. कार्यालय : 801, महालक्ष्मी चेम्बर्स, 22 भूलाभाई देसाई रोड, मुंबई–400 026

(इनसॉल्वेंसी एंड बैंकरप्सी कोड, 2016 के तहत बिक्री)

जनसाधारण को नोटिस दिया जाता है कि परिसमापन में तलवालकर्स हेल्थक्लब लिमिटेड (टीएचएल/कॉर्पोरेट देनदार) के अधोहस्ताक्षरी परिसमापक को माननीय राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, मुंबई, न्यायालय– IV (न्यायिक प्राधिकरण/एनसीएलटी) द्वारा आदेश दिनांक 28.04.2022 (परिसमापन आदेश) द्वारा नियुक्त किया गया है, जो कॉर्पोरेट ऋणी को विक्रय का इरादा रखता है–

(क) सबसे पहले, चल रहे विषय के रूप में;

(ख) विकल्प (क) की विफलता की स्थिति में, एक मंदी बिक्री में कॉर्पोरेट देनदार की संपत्ति की बिक्री के माध्यम से;

(ग) विकल्प (क) और (ख) की विफलता की स्थिति में, कॉर्पोरेट देनदार की परिसमापन संपत्ति का हिस्सा बनने वाले कॉर्पोरेट देनदार के जिम उपकरण / संयंत्र और मशीनरी की स्वतंत्र बिक्री के माध्यम से; और/या

(घ) विभिन्न भू स्वामियों के स्वामित्व वाले विभिन्न परिसरों/स्थानों पर पड़े कॉर्पोरेट देनदार के जिम उपकरण संयंत्र और मशीनरी की स्वतंत्र बिक्री के माध्यम से

भारतीय दिवाला और दिवालियापन बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2016 (परिसमापन विनियम) के तहत, "जैसा है जहां है आधार", "जैसा है जो है आधार", "जो कुछ भी आधार है" और "बिना सहारा आधार" पर ई–नीलामी के माध्यम से। कॉर्पोरेट देनदार के बारे में विवरण https://ncltauction.auctiontiger.net पर उपलब्ध हैं।

निविदा दस्तावेज/बोली जमा करने की अंतिम अंतिम तिथि/समय	28–03–2023 को शाम 5.00 बजे तक
सूचना साझा करने और साइट विज़िट की अंतिम तिथि	09–04–2023
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	11–04–2023
नीलामी की तिथि	13–04–2023
नीलामी का समय (चल रहे विषय के रूप में कॉर्पोरेट देनदार की बिक्री) – विकल्प क	सुबह 10:00 बजे से दोपहर 1:00 बजे तक
मंदी की बिक्री में कॉर्पोरेट देनदार की संपत्ति की बिक्री – विकल्प ख	दोपहर 1:00 बजे से 3:00 बजे तक
जिम उपकरण/संयंत्र और मशीनरी की स्वतंत्र बिक्री –विकल्प ग़	दोपहर 3:00 बजे से शाम 5:00 बजे तक
जिम उपकरण/संयंत्र और मशीनरी की स्वतंत्र बिक्री – विकल्प घ	दोपहर 3:00 बजे से शाम 5:00 बजे तक

आरक्षित मूल्य और बयाना राशि नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित अनुसार होगी: (राशि भारतीय रुपये में)

विकल्प	संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य	ईएमडी	वृद्धिशील राशि
क.	**चल रहे विषय के रूप में कॉर्पोरेट देनदार की बिक्री**			
	सम्पूर्ण के आधार पर कॉरपोरेट कर्जदार की बिक्री, जिसमें इसके जिम उपकरण तक सीमित नहीं है, सभी चल/अचल संपत्तियां, और परिसमापन विनियमों के विनियम 32(ई) के अनुसार निवेश शामिल हैं, उक्त नीलामी में नकद और नकद के समकक्ष शामिल नहीं होंगे।	9,10,00,000	91,00,000	10,00,000
ख .	**मंदी की बिक्री में कॉर्पोरेट देनदार की संपत्ति की बिक्री (विकल्प क के लिए नीलामी में कोई बोली प्राप्त नहीं होने की स्थिति में)**			
	पूरे भारत भर में विभिन्न स्थानों पर जिम उपकरण और अन्य मशीनरी पर	6,22,00,000	62,20,000	10,00,000
ग .	**कॉर्पोरेट देनदार के जिम उपकरण/संयंत्र और मशीनरी की स्वतंत्र बिक्री नीचे उल्लिखित स्थानों पर: (विकल्प क और ख के लिए नीलामी में कोई बोली प्राप्त नहीं होने की स्थिति में) :**			
	निम्नलिखित स्थानों/परिसरों पर पड़े कॉर्पोरेट देनदार के स्वामित्व वाले जिम उपकरण/मशीनरी की स्वतंत्र बिक्री:			
(i)	मंगल सिमरन बिल्डिंग, भूतल , टाउन प्लानिंग स्कीम III, 28वीं रोड, तावा रेस्टोरेंट के पीछे, बांद्रा वेस्ट, मुंबई, महाराष्ट्र–400050	14,05,300	1,40,530	50,000
(ii)	समृद्धि बिल्डिंग, पहली मंजिल प्लॉट नं. 5, मिनर्वा लेआउट, सी .टी .एस .सं. 551/2, ग्राम नाहुर, मदन मालवीय रोड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र–400080	3,44,285	34,429	50,000
(iii)	कार्यालय संख्या 2ए, दूसरी मंजिल, टिस्को के मकान नंबर 7, साकची बुलेवार्ड शॉप एरिया, मेन रोड, बिष्टुपुर, जमशेदपुर, झारखंड –831001	16,22,746	1,62,275	50,000
(iv)	मां लक्ष्मी प्लाजा, पहली मंजिल, बसंत विहार, सहजानंद चौक, हरमू, रांची झारखंड–834012	30,02,270	3,00,227	50,000
(v)	दूसरी मंजिल ब्रिलियंट स्टार, प्लॉट नंबर–2/ई/ए, सेक्टर–ई, स्कीम नंबर 54, विजय नगर, इंदौर, मध्य प्रदेश –452010	22,46,144	2,24,614	50,000
घ.	**नीचे उल्लिखित स्थानों पर कॉर्पोरेट देनदार के जिम उपकरण/संयंत्र और मशीनरी की स्वतंत्र बिक्री (में विकल्प क और ख के लिए नीलामी में कोई बोली प्राप्त नहीं होने की स्थिति में) :**			
(i)	शलाका संघ को–ऑपरेटिव हाउसिंग सोसाइटी लिमिटेड, 9, महर्षि कर्वे रोड, मुंबई–400021	33,03,135	3,30,314	50,000
(ii)	196, तेग हाउस, भूतल , शीटभगत सिंह कॉलोनी, जेबी नगर, एके रोड, अंधेरी ईस्ट, मुंबई–400059	3,31,618	33,162	15,000

टिप्पणी: सिविल कोर्ट ऑफ ग्रेटर बॉम्बे ने 27 अक्टूबर, 2020 के अपने आदेश के माध्यम से कॉर्पोरेट देनदार के पंजीकृत पते : भूतल , मंगल सिमरन, ऑफ टूमर रोड, 20 वीं रोड बांद्रा पश्चिम, मुंबई –400050 में परिवर्तन पर रोक लगा दी है। कृपया ध्यान दें कि तलवालकर्स हेल्थ क्लब लिमिटेड (परिसमापन में) के लिए 13 अप्रैल 2023 को तीन ई–नीलामी आयोजित की जाएगी। ऊपर दिए गए विवरण के अनुसार पहली नीलामी कारपोरेट ऋणी की चालू विषय (विकल्प क) के रूप में बिक्री के लिए होगी। यदि पहली नीलामी विफल हो जाती है, तो दूसरी नीलामी कॉर्पोरेट ऋणी की संपत्ति की मंदी बिक्री (विकल्प ख) में बिक्री के लिए होगी।

यदि विकल्प क और विकल्प ख विफल हो जाते हैं, तो कॉर्पोरेट ऋणी (विकल्प ग) के जिम उपकरण/मशीनरी की स्वतंत्र बिक्री के लिए तीसरी नीलामी तथा विभिन्न परिसर/स्थान पर पड़े जिम उपकरण/मशीनरी की स्वतंत्र बिक्री के लिए, जो विभिन्न भू स्वामियों (विकल्प घ)के स्वामित्व में है को लिया जाएगा। उपरोक्त स्थानों पर स्थित विकल्प ग और विकल्प घ के तहत उल्लिखित जिम उपकरण बोलीदाताओं द्वारा स्वतंत्र रूप से खरीदे जा सकते हैं।

बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा ई–नीलामी सेवा प्रदाता अर्थात ई–प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (नीलामी टाइगर) के माध्यम से की जाएगी। बिक्री https://nclauction.auctiontiger.net पर उपलब्ध प्रक्रिया ज्ञापन में निर्धारित नियमों और शर्तों और निम्नलिखित शर्तों के अधीन होगी:

1. ऊपर दी गई तालिका में निर्दिष्ट कॉरपोरेट देनदार के विवरण सर्वोत्तम ज्ञान के अनुसार बताए गए हैं।
2. वास्तविक आधार पर परिसमापक के पास उपलब्ध सूचना। यह स्पष्ट किया जाता है कि परिसमापक विवरण की स्थिति की सटीकता के संबंध में कोई अभ्यावेदन नहीं करता है।
3. संभावित बोलीदाताओं को यह भी सलाह दी जाती है कि वे कॉर्पोरेट देनदार के संबंध में अपनी स्वतंत्र पूछताछ करें।
4. कॉरपोरेट कर्जदार की देनदारियों का निपटान इन्सॉल्वेंसी एंड बैंकरप्सी कोड, 2016 की धारा 53 के अनुसार किया जाएगा।
5. यदि समापन समय के अंतिम 5 (पांच) मिनट के भीतर कोई प्रस्ताव प्राप्त होता है, तो बोली लगाने का समय स्वचालित रूप से एक और 5 (पांच) मिनट तक बढ़ जाएगा, नीलामी 5 (पांच) मिनट बढ़ाए जाने पर स्वतः बंद हो जाएगी।

श्री गजेश लाभचंद जैन

माननीय एनसीएलटी आदेश दिनांक 28 अप्रैल, 2022 द्वारा तलवलकर्स हेल्थक्लब लिमिटेड के परिसमापक के रूप में

पंजी सं IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019-2020/12588

एएफए वैधता: 19/10/2023

पता: सी –602, रेमी बिज़ कोर्ट, ऑफ वीरा देसाई रोड, आज़ाद नगर, अंधेरी वेस्ट, मुंबई–400053,

दिनांक: 13/03/2023 **ईमेल: liquidation.thl@gmail.com**

स्थान: मुंबई **संपर्क नंबर: +91–8451898835**

बैंक ऑफ इंडिया Bank of India BOI

पीतमपुरा शाखा

परिशिष्ट-IV [नियम 8(1)] कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियो के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रति भूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 **बैंक ऑफ इंडिया**, का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत शक्तियो के अंतर्गत **कर्जदार श्री मुकेश नोटियाल, गिरीश प्रसाद नोटियाल और राजेशवरी नोटियाल** को एक मांग सूचना दिनांकित **02-01-2023** को जारी किया था जिसमें सूचना में उल्लेखित राशि रु. **17,84,707.88 (रुपये सत्रह लाख चौरासी हजार सात सौ सात और पैसे अट्ठासी मात्र)** उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर प्रति भुगतान करने को कहा गया था।

कर्जदार राशि का प्रतिभुगतान करने मे असफल हो गये है, इसलिए एतद्द्वारा कर्जदार तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने इसमे नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13(4), उक्त नियमो के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हे प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत दिनांक **10.03.2023** को लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा उक्त संपत्ति के साथ लेन–देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन **बैंक ऑफ इंडिया**, के प्रभार वास्ते रु. **17,47,954.82** और भविष्य का ब्याज इत्यादि सहित **के अधीन होगा।**

उधारकर्ताओं का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

सम्पूर्ण निर्मित द्वितीय तल, छत के अधिकार के, मकान प्लॉट नं. सी–65, ब्लॉक सी, खसरा नं. 213, बिन्दापुर, कॉलोनी जिसे अब अनूप नगर कहते है, जीवन पार्क के जुड़ा, उत्तम नगर, नई दिल्ली में स्थित, चौहद्दी : उत्तर में – प्लॉट नं. सी–65 का शेष हिस्सा, दक्षिण में – प्लॉट नं. 64, पूरब में – 20फीट चौडी रोड़, पश्चिम में – 10फीट सर्विस लेन

दिनांक : 10.03.2023, स्थान : नई दिल्ली **प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ इंडिया**

अभियुक्त व्यक्ति की हाजिरी की अपेक्षा करने वाली उद्घोषणा

धारा 82 Cr. P. C. देखिए

मेरे समक्ष परिवाद किया गया है कि अभियुक्त **बानूप्रिया उर्फ हिना परवीन पत्नी एकराम** निवासी : ई–59/111 कलंदर कॉलोनी, दिलशाद गार्डन, दिल्ली ने **FIR No. 851/14 U/s 324/34 IPC** के अंतर्गत **थाना : सीमापुरी, दिल्ली** के अधीन दण्डनीय अपराध किया है (या संदेह है कि उसने किया है) और उस पर जारी किए गए गिरफ्तारी वारंट को यह लिख कर लौटा दिया गया है कि उक्त **बानूप्रिया उर्फ हिना परवीन** मिल नही रही है और मुझे समाधानप्रद रूप में दर्शित कर दिया गया है कि उक्त **बानूप्रिया उर्फ हिना परवीन** फरार हो गयी है (या उक्त वारण्ट की तामील से बचने के लिए अपने आपको छिपा रही है)

इसलिए इसके द्वारा उद्घोषणा की जाती है कि **FIR No. 851/14 U/s 324/34 IPC थाना : सीमापुरी, दिल्ली** के उक्त अभियुक्त **बानूप्रिया उर्फ हिना परवीन** से अपेक्षा की जाती है कि वह इस न्यायालय के समक्ष (या मेरे समक्ष) उक्त परिवाद का उत्तर देने के लिए दिनांक 14.04.2023 को या इससे पहले हाजिर हो।

आदेशानुसार

श्री अंकुर पंगल, एलडी. एमएम

शाहदरा कडकडडूमा कोर्ट, दिल्ली

DP/1660/SHD/2023-Court matter

हीरो हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड

HeroHousing Finance

पंजी. कार्यालय: 09, कम्युनिटी सेन्टर, बसंत लोक, बसंत विहार, नई दिल्ली–110057, फोन: 011–49267000, टोल फ्री नम्बर: 18002128800, ईमेल: customer.care@herohfl.com, www.herohoushingfinance.com/ CIN:U65192DL2016PLC30148

मांग सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 (नियमावली) के नियम 3 के साथ पठित वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम) की धारा 13 (2) के अंतर्गत

जैसा कि अधिनियम के अंतर्गत हीरो हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड (एचएचएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा नियमावली के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने पूर्व में ही अधिनियम की धारा 13 (2) के अंतर्गत नीचे वर्णित तिथि को मांग सूचनाएं जारी कर ऋणधारक (कों)/ सह-ऋणधारक/ कों/ गारन्टर (रों) (सभी व्यक्तिगत अथवा साथ- साथ ''देनदारों'' के रूप में वर्णित)/ सांविधिक उत्तराधिकारी/ सांविधिक प्रतिनिधियों, नीचे वर्णित, को नीचे दिये गए विवरणों के अनुसार संबंधित सूचनाओं की तिथि से 60 दिनों के भीतर संबंधित मांग सूचनाओं में वर्णित राशि के भुगतान का निर्देश दिया था। उक्त सूचनाओं की प्रति पंजीकृत डाक ए.डी. से सर्व की गई तथा अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध हैं। तथा उक्त देनदार (रों)/ सांविधिक उत्तराधिकारी/ सांविधिक प्रतिनिधियों, यदि वे ऐसा चाहें, किसी भी कार्य दिवस को सामान्य कार्यावधि के दौरान अधोहस्ताक्षरी से संबंधित प्रति प्राप्त कर सकते हैं। उपरोक्त के सिलसिले में, एतद्द्वारा एक बार फिर से उक्त देनदारों/ सांविधिक उत्तराधिकारियों/ सांविधिक प्रतिनिधियों को सूचित किया जाता है कि संबंधित सूचनाओं की तिथि से 60 दिनों के भीतर उक्त देनदारों द्वारा निष्पादित, यदि कोई हो, ऋण अनुबंध तथा अन्य दस्तावेजों/ लेखों के साथ पठित रूप में कॉलम (घ) में वर्णित संबंधित तिथि से भुगतान एवं / अथवा उगाही की तिथि तक नीचे वर्णित आगे के ब्याज के साथ उनके नामों के समक्ष यहां नीचे दर्शाई गई राशि का एचएचएफएल को भुगतान करें। ऋण के नियत पुनर्भुगतान के लिए प्रतिभूति के रूप में क्रमशः उक्त देनदार (रों) द्वारा निम्न प्रतिभूत परिसम्पत्तियां एचएचएफएल के पास गिरवी रखी गई है।

ऋण खाता सं.	देनदार (रों)/ सांविधिक उत्तराधिकारियों/ सांविधिक प्रतिनिधियों का नाम	नीचे वर्णित तिथि को कुल बकाया राशि (रु.)	मांग सूचना तिथि	एनपीए की तिथि
HHFDELLAP 19000001014	श्री मोहित चौधरी, श्री रवीश कुमार	10 मार्च, 2023 को रु. 4,48,73,492/–	10 मार्च, 2023	09 मार्च, 2023

प्रतिभूति परिसम्पत्तियों/अचल सम्पत्तियों/गिरवी सम्पत्तियों का विवरण:सम्पत्ति सं. 140, खसरा नं. 772/192 में, ग्राम मौजपुर, मैन रोड, मौजपुर, इलाका शाहदरा, दिल्ली–110053, एरिया माप 480 वर्ग यार्ड्स अर्थात् 401.33 वर्ग मी. (यहाँ के बाद ''गिरवी सम्पत्ति/प्रतिभूति'' वर्णित) चौहद्दी: उत्तर: अन्य सम्पत्ति, पूर्व: अन्य सम्पत्ति, दक्षिण: मैन रोड, पश्चिम: अन्य सम्पत्ति

* आगे के ब्याज, संबंधित मांग सूचना, उपरोक्त तिथि में विशेष रूप से वर्णित दर पर अतिरिक्त ब्याज, अनुषांगिक चार्जेज, लागतों, प्रभारों भुगतान एवं/ अथवा उगाही की तिथि तक वहन की गई, के साथ। यदि उक्त देनदार एचएचएफएल को उपरोक्त का भुगतान करने में विफल होते हैं तो लागतों एवं परिणामों के लिये उक्त देनदार (रों)/ सांविधिक उत्तराधिकारियों/ सांविधिक प्रतिनिधियों की सम्पूर्ण जोखिम पर एचएचएफएल उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) तथा लागू होने वाले नियमों के अंतर्गत उक्त प्रतिभूत परिसम्पत्तियों/ अचल सम्पत्तियों के विरुद्ध आगे की कार्यवाही करेगा।

उक्त देनदार (रों)/ सांविधिक उत्तराधिकारियों/ सांविधिक प्रतिनिधियों को उक्त अधिनियम के अंतर्गत बिक्री, पट्टा अथवा अन्य रूप से एचएचएफएल की पूर्व लिखित अनुमति के बिना उपरोक्त प्रतिभूत परिसम्पत्तियों/ अचल सम्पत्तियों को अंतरित करने से निषिद्ध किया जाता है। यदि कोई व्यक्ति अधिनियम अथवा उसके अंतर्गत निर्मित नियमों के प्रावधानों के उल्लंघन या उल्लंघन का प्रयास करते हैं तो वे अधिनियम के प्रावधानों के अंतर्गत कैद एवं/ अथवा दंड के भागी बनेंगे।

तिथि: 14.03.2023 **हस्ता./– प्राधिकृत अधिकारी**

स्थान: दिल्ली **हीरो हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड के लिए**

नैशनल कम्पनी लॉ ट्रिब्यूनल, चंडीगढ़ बेंच, चंडीगढ़ के समक्ष

सीपी (सीएए) नं. 09/चंडी./हिप्र/2023

कंपनीज़ (समझौता, व्यवस्था और समामेलन) नियम, 2016 के साथ पठित कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 230 से 232, 52 और 66 के अंतर्गत

तथा

की समामेलन की योजना के विषय में:

कुर्मी नॉन कन्वेंशनल एनर्जी प्राइवेट लिमिटेड, कंपनीज एक्ट, 1956 के अंतर्गत दर्ज कंपनी जिसका पंजीकृत कार्यालय हाउस नंबर 99, सेक्टर 3, न्यू शिमला, शिमला, हिमाचल प्रदेश – 171009 में है

...आवेदक कंपनी–1/अंतरक कंपनी

कुर्मी एनर्जी प्राइवेट लिमिटेड, कंपनीज एक्ट, 1956 के अंतर्गत दर्ज कंपनी जिसका पंजीकृत कार्यालय हाउस नंबर 99, सेक्टर 3, न्यू शिमला, शिमला, हिमाचल प्रदेश – 171009 में है

...आवेदक कंपनी–2/अंतरिती कंपनी

याचिका की सुनवाई हेतु सूचना

नोट करें कि कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 230 से 232 के अधीन दिनांक 09 जनवरी, 2023 को **कुर्मी नॉन कन्वेंशनल एनर्जी प्राइवेट लिमिटेड**, अंतरक कंपनी के साथ **कुर्मी एनर्जी प्राइवेट लिमिटेड**, अंतरिती कंपनी तथा उनके संबंधित शेयरधारकों के समायोजन की योजना को मंजूरी लेने के लिए 16 जनवरी, 2023 को डायरी नं. 0404112002222023 द्वारा संयुक्त प्रस्तुति दी थी तथा माननीय नेशनल कम्पनी लॉ ट्रिब्यूनल, चंडीगढ़ बेंच, चंडीगढ़ के समक्ष 30 जनवरी, 2023 को दाखिल किया था। कथित याचिका को उनके आधिपत्य माननीय श्री हरनाम सिंह ठाकुर, सदस्य (न्यायिक) व उनके आधिपत्य, माननीय श्री सुब्रत कुमार दास, सदस्य (तकनीकी) या ऐसे अन्य सदस्य के समक्ष 03 मई, 2023 को दोपहर से पूर्व या उसके बाद सुनवाई के लिए निश्चित किया है।

कथित याचिका की सुनवाईं के समर्थन या निषेध के इच्छुक किसी व्यक्ति को अपने आशय का नोटिस माननीय नेशनल कम्पनी लॉ ट्रिब्यूनल, चंडीगढ़ बेंच, चंडीगढ में अभ्यास के लिए शामिल वकील/कानूनी पेशेवर द्वारा याचिका की सुनवाई के लिए निश्चित तिथि से चार दिन पूर्व श्री यश पाल गुप्ता, वकील, कॉर्पोरेट ज्यूरिस्ट्स, बंगला नंबर 438 एजी, ईएमएआर, सेक्टर 109, मोहाली (पंजाब) 140306 को लिखित में पहुंच जानी चाहिए। यदि आप कथित याचिका का विरोध करना चाहते है, निषेध के कारणों या शपथपत्र की प्रति को ऐसे नोटिस के साथ उपरोक्त अनुसार याचिकाकर्ता वकील को प्रस्तुत किया जाना चाहिए।

उपरकथित याचिका की प्रति याचिकाकर्ता वकील द्वारा प्रति के इच्छुक किसी व्यक्ति को उसके के लिए निर्धारित प्रभारों की अदायगी पर किसी भी कार्यदिवस को प्रस्तुत की जाएगी।

कृते कुर्मी नॉन कन्वेंशनल एनर्जी प्राइवेट लिमिटेड

हस्ता/–

हरि भज

निदेशक सह प्राधिकृत हस्ताक्षरी

कृते कुर्मी एनर्जी प्राइवेट लिमिटेड

हस्ता/–

स्थान: चंडीगढ़ **प्रमोद कुमार**

तिथि: 14.03.2023 **प्राधिकृत हस्ताक्षरी**

आईएफएल एन्टरप्राइजेज लिमिटेड

सीआईएन : **L67100DL2009PLC186958**

पंजीकृत कार्यालय: सी-110 जी./एफ भोला नाथ नगर, शाहदरा दिल्ली – 110032 भारत

कॉर्पोरेट कार्यालय: ए-607, प्रह्लाद नगर ट्रेड सेंटर रेडियो मिर्ची रोड, वेजलपुर, अहमदाबाद-380015 गुजरात भारत

दूरभाष: 7990080239; ई-मेल आईडी: **Ifenterprice3@gmail.com**

वेबसाइट: **www.ifenterprises.com**

पोस्टल बैलट तथा ई-वोटिंग की सूचना

कंपनी के सदस्यों को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय ('एमसीए') द्वारा जारी सामान्य परिपत्र में प्रावधानित फ्रेमवर्क के विस्तार के सम्बन्ध में 30 सितम्बर, 2023 तक परिपत्रों में परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 22/2020 दिनांक 15 जून, 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 33/2020 दिनांक 28 सितंबर, 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 39/2020 दिनांक 31 दिसंबर, 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 10/2021 दिनांक 23 जून, 2021, सामान्य परिपत्र संख्या 20/2021 दिनांक 8 दिसंबर, 2021 तथा 03/2022 दिनांक 5 मई, 2022, 11/2022 दिनांक 28 दिसम्बर, 2022 (इसके बाद सामूहिक रूप से 'एमसीए परिपत्र' के रूप में संदर्भित) के साथ पठित कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन), नियम, 2014 के नियम 20 और नियम 22 के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 ('अधिनियम') की धारा 108 और धारा 110 और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटन अपेक्षाएं) विनियम, 2015 ('सूचीबद्धता विनियम') के विनियम 44 और अन्य लागू प्रावधानों, जिसमें कोई भी सांविधिक संशोधन या तत्समय लागू और जैसा कि उल्लेख किया गया है, उसका समय-समय पर पुनः अधिनियमन) के अनुसार उक्त नोटिस में निर्धारित प्रस्तावों पर निम्नलिखित मामलों हेतु सदस्यों की सहमति के लिए पोस्टल बैलेट सूचना इलेक्ट्रॉनिक रूप से उन सदस्यों को भेजी गयी है जिनके ई-मेल पते डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट्स/रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट यानी स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के पास शुक्रवार, 10 मार्च, 2023 (कट-ऑफ तिथि) तक पंजीकृत हैं।

सामान्य/विशेष संकल्प:

1.	रु. 10 प्रत्येक के अंकित मूल्य के कम्पनी के 01 (एक) इक्विटी शेयरों को रु. 01/- प्रत्येक अंकित मूल्य के 10 (दस) इक्विटी शेयरों में स्टॉक स्प्लिट (इक्विटी शेयरों का उपविभाजन) हेतु अनुमोदन।
2.	रु. 01/- प्रत्येक के प्रत्येक 04 (चार) इक्विटी शेयरों हेतु रु. 01/- प्रत्येक के 01 (एक) इक्विटी शेयरों के अनुपात में इक्विटी शेयरों के बोनस इश्यू के निर्गमन का अनुमोदन
3.	कम्पनी के संगम ज्ञापन में कैपिटल क्लॉज (क्लॉज V) के परिवर्तन हेतु अनुमोदन

ईमेल के माध्यम से उक्त नोटिस का प्रेषण 13 मार्च, 2023 को पूरा कर लिया गया है।

पोस्टल बैलेट नोटिस कंपनी की वेबसाइट www.iflenterprises.com और स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट, यानी बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) और सेंट्रल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (सीएसडीएल) की वेबसाइट www.cdslindia.com पर उपलब्ध है। जिन सदस्यों को पोस्टल बैलेट नोटिस प्राप्त नहीं हुआ है, वे इसे उपर्युक्त वेबसाइटों से डाउनलोड कर सकते हैं।

कट-ऑफ तिथि यानी शुक्रवार, 10 मार्च, 2023 तक भौतिक रूप में या अभौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम के माध्यम से पोस्टल बैलट की सूचना में निर्धारित व्यावसायिक मदों पर सेंट्रल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (सीएसडीएल) की इलेक्ट्रॉनिक रूप से (रिमोट ई-वोटिंग) अपना वोट डाल सकते हैं। सदस्यों को आगे सूचित किया जाता है कि:

(क) पोस्टल बैलट की सूचना में निर्धारित विशेष व्यवसायों को केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान के माध्यम से लेन-देन किया जाना है।

(ख) रिमोट ई-वोटिंग मंगलवार, 14 मार्च, 2022 को प्रातः 09:00 पूर्वाह्न (भा.मा.स.) से शुरू होगी।

(ग) रिमोट ई-वोटिंग बुधवार, 12 अप्रैल, 2023 को शाम 05:00 बजे (भा.मा.स.) पर समाप्त होगी।

(घ) इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान की पात्रता निर्धारित करने की कट-ऑफ तिथि शुक्रवार, 10 मार्च, 2023 है।

(ङ) सदस्य ध्यान दें कि (i) उपरोक्त बिंदु 'ग' के तहत उल्लिखित तिथि और समय के बाद रिमोट ई-वोटिंग मॉड्यूल मतदान के लिए निष्क्रिय कर दिया जाएगा और इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान की अनुमति नहीं दी जाएगी; और (ii) एक बार किसी सदस्य द्वारा किसी संकल्प पर वोट डालने के बाद, सदस्य को बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं दी जाएगी;

(च) भौतिक मोड या अभौतिक मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों के लिए या जिन्होंने कंपनी/डिपॉजिटरी प्रतिभागी के साथ अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं किया है, रिमोट ई-वोटिंग का तरी

फॉर्म क्र. यूआरसी-२
ॲक्टच्या प्रकरण ददक च्या भाग १ अंतर्गत नोंदणीकरणाकरिता अंदाजे जाहिरात देणारी सूचना
(कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद ३७४ (बी) अंतर्गत व कंपनी (निबंधकांचे प्राधिकरण) नियम, २०१४ च्या नियम ४(१) अंतर्गत)

१. सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद ३६६ च्या उप-अनुच्छेद (२) च्या तरतूदीअंतर्गत शेअर्सद्वारे कंपनी मर्यादित म्हणून कंपनी कायदा २०१३ च्या प्रकरण XXI च्या भाग १ अंतर्गत नोंदणीकृत केलेल्या एडेल अशोरेन्स एलएलपी यांच्या सीआरसीचे रजिस्ट्रार येथे अर्ज करण्याचा प्रस्ताव करत आहेत.
२. कंपनीचा प्रमुख विषय म्हणून लागू कायदा अनुसार नियम व विनियमन अनुसार विहित सदर अन्य सेवा व हमीच्या तरतूदींच्या व्यवसायांवर कंपनी व्यवहार करत आहे. कंपनीने सदर व्यवहार पार पाडण्याकरिता सर्व उपक्रम आवश्यक, इच्छुक व प्रासंगिक असलेल्या उपक्रम यांचे व्यवसाय नियुक्त करत आहेत.
३. संघटनेच्या मसुद्याची ड्राफ्टची प्रत व प्रस्तावित संघटनेच्या मसुद्याची प्रत प्रस्तावित कंपनी कार्यालय पत्ता बी-५०४, रूस्तमजी सेंट्रल पार्क, अंधेरी कुर्ला रोड, चकाला, अंधेरी पूर्व, चकाला एमआयडीसी, मुंबई ४०० ०९३ महाराष्ट्र भारत.
४. सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कोणाही व्यक्तीस सदर अर्जासंबंधात कोणतेही आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरूपात सेंट्रल कंपनीचे निबंधक (सीआरसी), इंडियन इन्स्टिट्यूट ऑफ कॉर्पोरेट अफेअर्स (आयआयसीए), प्लॉट क्र. ६, ७, ८, सेक्टर ५, आयएमटी मानेसार, जिल्हा गुडगाव (हरयाणा), पिन कोड १२२ ०५० येथे एकवीस दिवसांच्या आत सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालय येथे प्रत प्राप्त करता येईल.
दि. १४ मार्च, २०२३

सही/-
सुजीत नायर - नियुक्त भागीदार

जाहीर सूचना

आम्ही मे. श्री वरद बिल्डर्स आणि डेवेलोपर्स एल. एल. पी., सर्वसाधारण जनतेस कळवू इच्छितो की महाराष्ट्र शासनाच्या पर्यावरण विभागाने आमच्या जुना स. नं.६४/६/१, ६४/६/२, ६४/४/१, ६४/४/२, ६४/७/१, ६४/७/२, ६४/५अ/१, ६४/५अ/२, ६३/८/१, ६३/८/२, ६३/६/१, ६३/७/१, ६३/७/२, ६४/३/१, ६४/३/२, गाव - चुल्ने, तालुका: वसई(वेस्ट), जिल्हा - पालघर, प्रकल्पाला दिनांक २३ फरवरी २०२३, रोजी पत्र क्रमांक SIA/MH/MIS/260153/2022, EC Identification No. EC23B038MH146038अन्वेय पर्यावरणाच्या दृष्टीकोनातून मान्यता दिली आहे. सदर मान्यता पत्राची प्रत महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळाच्या कार्यालयामध्ये तर्सेच पर्यावरण विभाग, महाराष्ट्र शासन यांच्या http://parivesh.nic.in/ संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.
मे. श्री वरद बिल्डर्स आणि डेवेलोपर्स एल. एल. पी. आणि श्री महलक्ष्मि इंतेर्प्रीसेस.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that, I, **Mrs. ZAIBUNNISA MOHD SIDDIQ BASAR,** claiming to be the sister and legal representative of deceased **Miss ZAITOON BASAR,** who passed away unwedded on **25th day of January, 2023** and who was the Original Tenant / Occupant in respect of Room Premises No. 9, 2nd Floor, situated at 11 - 15, Dholakia Mansion, Ghoghari Mohalla, Mumbai – 400003 on behalf of all the Legal heirs of **late ZAITOON BASAR** viz : 1. Late Shafi Ahmed Basar (Brother) 2. Salim Ahmed Basar (Brother), 3. Mehmood Ahmed Basar (Brother), 4. Zafar Ahmed Basar (Brother), 5. Zulekha Abdul Rashid Basar(sister), 6. Zarina Aboobakar Basar (sister), 7. Zainab Adbul Kader Basar(sister), 8. Late Zubeda Jamil Akhund (sister) have agreed to sell, transfer, surrender, convey and assign the said tenanted premises bearing Room No. 9, 2nd Floor, situated at 11 - 15, Dholakia Mansion, Ghoghari Mohalla, Mumbai – 400003 in the property bearing Cadastral Survey No. 2560 of Bhuleshwar Division, and the proposed New Flat premises agreed to be allotted in lieu of the said Tenanted premises pursuant to the redevelopment of the said Property in favour of any intending purchaser. Any person/s having any right, title, interest, demand and claim either by way of sale, exchange, charge, Assignment, mortgage, trust, lien, license, gift, charge, Powers Of Attorneys, Occupation, possession, inheritance, lease, tenancy, sub tenancy, maintenance, easement, hypothecation, transfer of title or beneficial interest under any trust right of prescription or pre-emptionor under any agreement or disposition, Injunctions, or under any decree, Order Or Award passed by any Court of Law, Tribunal, Revenue or Statutory Authority, Appellate Authority or Arbitration or any right or interest whatsoever or any Encumbrance or otherwise claiming upon the said tenanted premises or any part thereof are hereby requested to lodge their written claims and objections with full particulars, details and documentary evidence in support of their claims within 14 days from the date of publication of this Public Notice to the undersigned at her residential address at Flat No. 903, 9th Flat, Sagar Classic, Clare Road, Byculla, Mumbai - 400008, in default, failing which it will be presumed, construed and accepted that there are no claim/s and the same will be deemed as waived and abandoned for all legal intents and purposes and the undersigned will not be responsible to entertain any claims thereafter and further the undersigned shall proceed to complete with the aforesaid proposed transactions and execute the necessary documents for the sell, transfer, surrender, convey and assign of the said tenanted premise with any Intending buyer.

Mumbai, Dated this 14, March 2023.
Sd/-
Mrs. ZAIBUNNISA MOHD SIDDIQ BASAR
Contact No - 9820044635

मागणी सूचना

एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लि.
सीआयएन: यु६७१००एमएच२००७पीएलसी१७४७५९
रिटेल सेन्ट्रल आणि नों. कार्यालय: एडलवैस हाऊस, सीएसटी रोड लगत, कलिना, मुंबई-४०० ०९८

जाहीर सूचना
(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३(१) अंतर्गत)
सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचनेची पर्यायी बजावणी

खालील नमूद कर्जदारांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, त्यांनी इंडसइंड बँक लिमिटेड (आयबीएल) कडून त्यांनी घेतलेल्या पतसुविधेचा परतावा करण्यास कसूर केली आहे. दिनांक २५ जून, २०२१ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराला अनुसरून ज्यामधील इंडसइंड बँक लिमिटेड (यानंतर ''आयबीएल'' असा उल्लेख) ने त्या संदर्भातील सर्व आयबीएलचे हक्क आणि त्या संदर्भातील सर्व तारण हितसंबंधासह एकत्रित तुम्हाला आयबीएलद्वारे मंजूर केलेले वित्तीय सहाय्य सरफैसी ॲक्टच्या कलम ५ अंतर्गत ईएआरसी ला अभिहस्तांकित केले आहेत, तुम्हाला सगलयांना सदर सूचना याद्वारे जारी करित आहोत की तुमचे कर्ज खाते हे आरबीआय मार्ग दर्शन तत्वानुसार बँकच्या पुस्तकात २९ जुलै, २०२१ रोजी नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस् म्हणून म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यानंतर ईएआरसीने सदर कर्जदारांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३(२) अंतर्गत ३० जानेवारी, २०२२ रोजी मागणी सूचना जारी करुन त्याद्वारे सदर मागणी सूचनेत नमुद नुसार अनुषंगिक खर्च, परिव्यय प्रभार, इ. आणि खालील रकमेवरील संविदात्मक दराने पुढील व्याजासह एकत्रित **९ नोव्हेंबर, २०२२ रोजीसची रु. ६,१६,०१,३००.८९ (रुपये सहा कोटी सोळा लाख एक हजार तीनशे आणि पैसे एकोणनव्वद मात्र)** ची संपूर्ण रक्कम चुकती करण्यासाठी त्यांना बोलवणे आणि मागणी केली होती.
तथापी कर्जदारांनी सदर मागणी सूचना स्वीकारण्यास नकार दिला आणि त्यामुळे सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (सरफैसी रूल्स) च्या नियम ३ नुसार सदर प्रकाशनाद्वारे आमच्याकडून बजावणी करण्यात येत आहे.

कर्जदारांची नावे आणि पत्ता

१. मे. विलबेरी हेल्थकेअर प्रा. लि. (कर्जदार आणि गहाणवटदार) ८०४-८०६, कृष्णा गोविंदा कॉम्प्लेक्स, सेक्टर २४, वाशी, नवी मुंबई- ४००७०३. येथे सुध्दा: विलबेरी हाऊस, प्लॉट नं. पी-६४, मिलाप नगर, एमआयडीसी रेसिडेन्शियल झोन, डोंबिवली (पूर्व) जवळ , जिल्हा-ठाणे ४२१२०३. **२. सौ. अलका संजय पाखले (हमीदार, गहाणवटदार)** सी/२०१-२०२, नव समिधा सीएचएस, नांदिवली रोड, पराग बंगल्याच्या मागे, डोंबिवली पूर्व, कल्याण टिळक नगर, ठाणे ४२१२०१. **३. श्री. संजय पुंडलिक पखाले (हमीदार)** सी/२०१- २०२, नव समिधा सीएचएस, नांदिवली रोड, पराग बंगल्याच्या मागे, डोंबिवली पूर्व, कल्याण टिळक नगर, ठाणे ४२१२०१. **४. सौ. शैलजा राजेंद्र कोटे (हमीदार),** ए/३०१, ऐकेसिया, रिजन्सी इस्टेट , कल्याण - शिळफाटा रोड, शिवाजीराव जोंधळे कॉलेज जवळ, ठाणे, ४२१२०१. **५. श्री. रुमी कुमार (हमीदार, गहाणवटदार)** ११-ए, संदीप पार्क, सायन ट्रॉम्बे रोड, देवनार, मुंबई- ४०००८८, महाराष्ट्र. **सौ. शुभांगी सतीश पाखले (हमीदार, गहाणवटदार), श्री. सतीश पुंडलिक पाखले (हमीदार, गहाणवटदार)** आय/५०३, मारुती महादेव नगर, नांदिवली रोड, पराग बंगल्याच्या मागे, डोंबिवली पूर्व, कल्याण, टिळक नगर, ठाणे ४२१२०१. **सौ. संगिता विजय सोनजे (हमीदार)** बी-८०३, श्रीजी व्हिले सीएचएस, डॉ. अल्मेडा रोड, नितीन कंपनी समोर, पाचपाखाडी, ठाणे पश्चिम ४००६०२, महाराष्ट्र. **श्री. निलेश शिवाजी शिंदे (हमीदार)** शिंदे बिल्डिंग, ३रा मजला, कॅनरा बँकेजवळ, कोळसेवाडी, कल्याण पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१३०६. **श्री. दिप्तिमन नारायण चांद (हमीदार)** १२०२, अनोरा, रोडास एन्क्लेव्ह, घोडबंदर रोड, हिरानंदानी इस्टेट, पाटलीपाडा, ठाणे ४००६०७. **श्री. सतीश दगडू शिरोडे (हमीदार)** बी/६०३, श्रीजी विले सीएचएस, डॉ. अल्मेडा रोड, नितीन कंपनी समोर, पाचपाखाडी, ठाणे पश्चिम ४००६०२, महाराष्ट्र.

तारण मत्तेचे वर्णन

मिळकत-I फ्लॅट क्र. १५०२, १५ वा मजला. क्षेत्र मोजामपित ३४६.३८ चौ. फू. चटई क्षेत्र, बिल्डिंग सेन्चुरा, प्रोजेक्ट सनरूफस, गाव नाहूर, तालुका कुर्ला, सीटीएस क्र.-सर्व्हे क्र. ७९५/१६/२, ७९५/२/३०, ७९५/३/१५,७९५/४/२९,७९५/५/२२, इ. धारक प्लॉट आणि खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध: **पूर्व** बाजू -मोकळा प्लॉट, **पश्चिम** बाजू - मोकळा प्लॉट/जंगल व्ह्यू, **उत्तर** बाजू- गोरेगाव मुलुंड लिंक रोड, **दक्षिण** बाजू-नाहूर रेल्वे स्टेशन
मिळकत-II फ्लॅट क्र. ८०५ आणि ८०६, ८वा मजला, क्षेत्र मोजमापित ७२२ चौ.फू., बिल्डिंग कृष्णा गोविंदा टॉवर, गाव वाशी, प्लॉट क्र. २४ आणि २५, सेक्शन २४. **मिळकत-III** फ्लॅट क्र. ८०४६, ८वा मजला, क्षेत्र मोजमापित ५२४ चौ.फू., बिल्डिंग कृष्णा गोविंदा टॉवर, गाव वाशी, प्लॉट क्र. २४ आणि २५, सेक्शन २४
मिळकत-IV फ्लॅट क्र. १५०१, १५ वा मजला, क्षेत्र मोजमापित ३१७.६५ चौ. फूट., बिल्डिंग सॅन्चुरा, प्रोजेक्ट सनरूफस, गाव नाहूर, तालुका कुर्ला, सीटीएस क्र.-सर्व्हे क्र. ७९५/१६/२, ७९५/२/३०, ७९५/३/१५, ७९५/४/२९, ७९५ /५/२२, इ. धारक प्लॉट आणि खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध: **पूर्व** बाजू - मोकळा प्लॉट, **पश्चिम** बाजू - मोकळा प्लॉट/जंगल व्ह्यू, **उत्तर** बाजू-गोरेगाव मुलुंड लिंक रोड, **दक्षिण** बाजू - नाहूर रेल्वे स्टेशन
मिळकत-V प्लॉट क्र. ६४,आरआय-३९, क्षेत्र मोजमापित १९२ चौ. मी., डोंबिवली औद्योगिक क्षेत्र, गाव - असदे गोळीवली, कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकेच्या हद्दीतील.
मिळकत-VI प्लॉट क्र. ३९, आरआय-३९, क्षेत्र मोजमापित ५४० चौरस फूट, निवासी, एमआयडीसी रेसिडेन्शियल झोन, डोंबिवली पूर्व सह निवासी युनिट क्र. ४,१ ला मजला, बिल्डिंग स्प्लेंडर अपार्टमेंट्स, गाव-असदे गोळवली, जिल्हा-ठाणे, उप. जि.- कल्याण.

आम्ही याद्वारे परिव्यय, प्रभार, खर्च इ. अधिक त्यावरील पुढील व्याजासह एकत्रित **रु. ६,१६,०१,३००.८९ (रुपये सहा कोटी सोळा लाख एक हजार तीनशे आणि पैसे एकोणनव्वद मात्र)** ची थकबाकी रक्कम सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत आम्हाला चुकती कण्यासाठी येथील नमुद कर्जदारांना बोलावणे करित आहेत, कसूर केल्यास आम्हाला खर्च आणि परिणाम अशा सर्वस्वी जोखमीवर तारण मत्तेचा कब्जा घेणे आणि विक्री करण्यापर्यंत मर्यादित न राहता त्यासह तारण हितसंबंधाची सक्त वसुली करण्याची मोकलीक असेल.
कृपया नोंद घ्यावी क, सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(१३) नुसार तुम्हाला सगळयांना बँकेच्या लेखी पूर्व सहमती शिवाय वरील सदर तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्यथा मागीने हस्तांतर करण्यापासून प्रतिबंध करण्यात येत आहे. सदर कलमाचे तुमच्या द्वारे कोणतेही उल्लंघन करणे हे सदर संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम २९ आणि/किंवा कोणत्याही इतर कायदेशीर तरतुदींच्या अंतर्गत दंडात्मक तरतुदीना आवाहन ठरेल.
कृपया नोंद घ्यावी की, ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) नुसार जर आयबीए च्या थकबाकी सह एकत्रित आयबीएल द्वारे केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्च हा तारण मत्तेची विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी आयबीएल कडे भरणा केली तर तारण मत्ता आयबीएल द्वारे विक्री किंवा हस्तांतरित करण्यात येणार नाही आणि तारण मत्तेच्या हस्तांतर किंवा विक्रीकरिता आयबीएलद्वारे पुढील पावले उचलण्यात येणार नाहीत.

दिनांक: १०.०३.२०२३ — **सही/- प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण: मुंबई — **एडलवैस ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड करिता**

Edelweiss Ideas create, values protect | ASSET RECONSTRUCTION

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, **ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड (एआरसीआयएल)** च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्या असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकाऱ्याने सेक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲंड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (२००२ चा ५४) अंतर्गत आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ३ सह वाचीता अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करुन ०७ जानेवारी, २०१४ रोजी कर्जदार/गहाणदार/जामीनदार/सह-बाध्यदार आणि संमतीकार **(१) मे ऍटलस एक्सपोर्ट (पेपर डिव्हिजन), (२) श्री. अमीत एम मिरचंदानी, (३) श्री. महेंद्र एच मिरचंदानी, (४) श्री. सुरेश एच मिरचंदानी, आणि (५) मे. एएम पेपर्स प्रा. लि.** यांना सद नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या रक्कम **रु. १,८२,०३,६२८.२३/- (रुपये एक कोटी ब्याऐंशी लाख तीन हजार सहाशे अठ्ठावीस आणि तेवीस पैसे मात्र)** सदर नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत परतफेड करण्यासाठी मागणी सूचना जारी केली आहे.
वर नमूद केलेले कर्जदार/गहाणदार/जमीनदार/सह-बाध्यदार आणि संमतीदार यांनी सदर रकमेची परतफेड करण्यात अयशस्वी झाले आहे, याद्वारे कर्जदार/गहाणदार/जमीनदार/सह-बाध्यदार आणि संमतीदारांना आणि सर्वसाधारणपणे खाली स्वाक्षरी केलेल्या लोकांना नोटीस देण्यात आली आहे. सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या १० मार्च २०२३ रोजी कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (४) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रतीकात्मक ताबा घेतला.
येथे नमूद केलेले कर्जदार/गहाणदार/जमीनदार/सह-बांधदार आणि संमतीदार यांना विशेषतः आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला खालील मालमत्तेशी व्यवहार न करण्याची खबरदारी देण्यात आली आहे आणि खालील मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार केल्यास तो ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड (आर्सील) यांच्या रुय १,८२,०३,६२८.२३/- (रुपये एक कोटी ब्याऐंशी लाख तीन हजार सहाशे अठ्ठावीस आणि तेवीस पैसे फक्त) आणि त्यावरील व्याज करीता शुल्काच्या अधीन असेल. कर्जदार/गहाणदार/जमीनदार/सह-बांधदार आणि सह-प्रेषक यांचे लक्ष सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी, उपलब्ध वेळेनुसार, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे / मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, वहेडना सीएचएलएस, होली फॅमिली हॉस्पिटल समोर, हिल रोड, वांद्रे - पश्चिम, मुंबई - ४०००५०.

सही/-
ठिकाण: मुंबई — अधिकृत अधिकारी,
तारीख: १४.०३.२०२३ — ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड

Arcil **ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड**
सीआयएन क्र : यू६५९९एमएच२००२पीएलसी१३४८८४ - वेबसाइट : www.arcil.co.in
नोंदणीकृत कार्यालय : द रुबी, १० वा मजला, २९ सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०८. क्रमांक : ०२२-६६५८१३००.
शाखेचा पत्ता: ऑफिस क्र. ७०४, ७वा मजला, नेपच्यून अपटाउन, नेताजी सुभाष मार्ग, मुलुंड पोस्ट ऑफिस समोर, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई - ४०००८०.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, **श्री. शशिकांत अमृतलाल शहा** यांच्या नावातील **(फ्लॅट क्र. ११, बिल्डिंग क्र. ०२ च्या संदर्भातील सह)** **एल्होरा को.ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि.** ज्यांचा पत्ता येथे प्लॉट क्र. ४६/४७, दफ्तरी रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९७ यांचे विभिन्न **क्र. १७१ ते १७५** पासून (दोन्ही एकत्रित) मूळ शेअर प्रमाणपत्र **क्र. ३५** हरवले/गहाळ झाले असल्याचे कळविण्यात आले आहे आणि प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्राच्या जारीकरिता त्यांचा मुलगा **श्री. हितेश शशिकांत शहा** यांनी नॉमिनेशन फॉर्मनुसार **(मूळ मालकांचे निधन झाले असल्याने)** सोसायटीकडे अर्ज केला आहे.
सोसायटी याद्वारे प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्राच्या जारीकरिता दावे किंवा आक्षेप (लिखित) सदर सूचनेच्या प्रकाशनापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या कालावधीत मागवित आहे. जर उपरोक्त कालावधीत दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत तर सोसायटीच्या उपविधीत दिलेल्या तरतुदींनुसार मूळ शेअर प्रमाणपत्राऐवजी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यास सोसायटी मोकळी असेल.
सदर दिनांक १४ मार्च, २०२३.
एल्होरा को.ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि. करिता
सही/-
अध्यक्ष/सचिव

जाहीर सूचना

याद्वारे सर्व जनतेला सूचना देण्यात येते की, फ्लॅट क्र. ५०२, ५ वा मजला, ए विंग, सिद्धीविनायक होरीझोन, वीर नरिमन मार्ग, बंगाल केमिकल जवळ, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५ येथे राहणारे **दिपक भगवानदास सचदेवा,** यांचे काही विशिष्ट नोंदीमधे **दिपक सचदेवा** असे दाखविण्यात आले आहे आणि सदर **दिपक भगवानदास सचदेवा** यांनी त्यांचे **दिपक सचदेवा** हे नाव बदलून **दिपक भगवानदास सचदेवा** असे केलेले आहे आणि यापुढे ते सर्व उद्देशांसाठी **दिपक भगवानदास सचदेवा** या नावानेच ओळखले जातील. असे नमूद करण्यात येते की, **दिपक सचदेवा** आणि **दिपक भगवानदास सचदेवा** हि दोन्ही नावे सारखी असुन एकाच व्यक्तीची आहेत आणि सध्या **दिपक भगवानदास सचदेवा** यांचे ओळखपत्र म्हणजेच आधार कार्ड, पॅन कार्ड, इ. मध्ये **दिपक भगवानदास सचदेवा** या नविन नावाची नोंद करण्यात आली आहे.
दिनांक १४ मार्च, २०२३ रोजी,
नेहा दोशी
लिगल ज्युरिज्

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to public at large that the undersigned LAW FIRM is investigating the title of **Ms. Rutuja Rahul Patil** and others presently residing at **Brahmin Ali, Chandansar, Virar East, Taluka Vasai, Dist. Palghar** in respect of the property more particularly described in the schedule hereunder written. All persons having or claiming any right, title, claim, demand or estate interest in respect of the said property or to any part thereof by way of sale, exchange, mortgage, let, lease, lien, charge, maintenance, license, gift, inheritance, share, possession, easement, trust, bequest possession, assignment or encumbrance of whatsoever nature or otherwise are hereby requested to intimate to the undersigned in writing at the address mentioned below of any such claim accompanied with all necessary and supporting documents within **14 days** from the date of publication hereof, failing which it shall be presumed that there are no claims and that claims, if any, have been waived off and the undersigned shall proceed to issue a Title Certificate in respect of the same.

SCHEDULE OF PROPERTY

ALL THESE piece and parcel of the agriculture land bearing Survey No.142, Hissa No. 2, admeasuring about 0-23-50 (H.R.P.) plus Pot Kharabha 0-02-80 (H.R.P.) assessed at Rs.3.50 Paise lying being and situated at Village Chandansar, Taluka Vasai, District Palghar, within the limits of Vasai Virar City Municipal Corporation.

Sd/-
M/S. VIDHISHA LEGAL.
(Advocates)
1, Omkar C.H.S.Ltd., Near Podar Mill, Hukmil Lane, N. M. Joshi Marg, Mumbai - 400011.

जाहीर सूचना

श्री. चंदन ठाकुरदास नेभनानी (मयत) आणि श्रीम. कोशी चंदन नेभनानी हे अर्जुन प्लाझा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड या विवा कॉलेज, टाटा इंडिकाम गॅलरीच्या बाजुला, विरार (पश्चिम), पिन कोड ४०१ ३०३, बोलींज गाव, तालुका वसई, जिल्हा ठाणे, येथे स्थित असलेल्या सोसायटीचे सदस्य असून सोसायटीच्या 'ए' विंग मधील "अर्जुन प्लाझा" नावाने ज्ञात इमारतीच्या १ ला मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०३ चे मालकीहक्क धारक आहेत तसेच त्यामालमत्तेत प्रत्येकी निम्मा (५०%) अविभाजित वाटा आहे. श्री. चंदन ठाकुरदास नेभनानी यांचे २५ सप्टेंबर, २०२१ रोजी न्यू जर्सी मध्ये निधन झाले.
सोसायटी याद्वारे वारसदार किंवा वारसदारांकडून अथवा दावेदार किंवा दावेदारांकडून अथवा आक्षेपदार किंवा आक्षेपदारांकडून श्री. चंदन ठाकुरदास नेभनानी यांच्या फ्लॅट क्र. १०३ आणि सोसायटीचे शेअर्स यातील निम्मा (५०%) अविभाजित वाटा व सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेमधील मयत व्यक्तिच्या हितसंबंध याबाबतीत दावे किंवा आक्षेप असल्यास सदर सूचना प्रसिध्दीच्या १५ (पंधरा) दिवसांचे आत कागदपत्रांच्या प्रतींसह आणि सदर हस्तांतरणासंदर्भातील दावे/आक्षेप यांचे समर्थनार्थ असलेल्या पुराव्यांसह मागवत आहेत. जर कोणतेही दावे/आक्षेप वरीलप्रमाणे दिलेल्या मुदतीत न आल्यास श्री. चंदन ठाकुरदास नेभनानी यांच्या सोसायटीचे फ्लॅट क्र. १०३ आणि सोसायटीचे शेअर्स यातील निम्मा (५०%) अविभाजित वाटा तसेच सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेमधील मयत व्यक्तिच्या हितसंबंधाबाबत सोसायटीच्या उपविधीनुसार सोसायटी व्यवहार करण्यास स्वतंत्र असेल. मयत व्यक्तिच्या फ्लॅट हस्तांतरण आणि सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेमधील मयत व्यक्तिच्या हितसंबंधाबाबतीत काही दावे/आक्षेप आल्यास सोसायटीच्या उपविधीनुसार सोसायटीतर्फे हाताळले जातील. सोसायटीच्या नोंदणीकृत उपविधीची प्रत दावेदार/आक्षेपदार यांना पडताळणीसाठी सदर सूचना प्रसिध्दीच्या दिनांकापासून मुदत समाप्तीच्या तारखेपर्यंत स. ११:०० ते सायं. ०६:०० या वेळेत सोसायटीच्या कार्यालयात/सोसायटीच्या सचिवांकडे उपलब्ध आहे.
ठिकाण : विरार
दिनांक : ११.०३.२०२३ — यांचे करीता/वतीने
अर्जुन प्लाझा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड
सन्मा. सचिव/अध्यक्ष

जाहीर सूचना

मी/आम्ही, **अमित व्ही मोदी,** खालील समभाग शेअर्स चे धारक/संयुक्त धारक असून खालील नमूद तपशीलानूसार सदर समभाग शेअर्स करिताचे शेअर प्रमाणपत्र हे गहाळ/हरवले आहे.

अनु. क्र.	कंपनी नाव	फोलिओ क्रमांक	धारकाचे नाव	शेअर्सची संख्या	शेअर्सचे दर्शनी मूल्य
१	रिलायन्स इंडस्ट्रीज लि.,	००१८७२३३८	१. अमित व्ही. मोदी २. वसंतराय व्ही. मोदी	६७	६७०
२	रिलायन्स इंडस्ट्रीज लि.,	११७५६०३४४	१. अमित व्ही. मोदी २. वसंतराय व्ही. मोदी	९	९०
३	रिलायन्स इंडस्ट्रीज लि.,	८२९९२७	दमयंती व्ही. मोदी	४८०	४८००
४	रिलायन्स इंडस्ट्रीज लि.,	६०१८०२	दमयंती व्ही. मोदी	३७६	३७६०

जनतेच्या सभासदांना याद्वारे कळवण्यात येते की आम्ही प्रतिलीपी शेअर प्रमाणपत्राकरिता कंपनीला अर्ज दिला आहे. कोणतीही व्यक्ती ज्यांना सापेक्ष दावा किंवा आक्षेप असल्यास कंपनीला वैध दस्तावेजांसह या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ३० दिवसांत नोंदणीकृत कार्यालय येथे रिलायन्स इंडस्ट्रीज लिमिटेड, मेकर चेंबर्स IV, ३रा मजला, २२२, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०००२१ येथे , दूर: ०२२-२२७८५००० वर कळवावे.
जर वरील सदर कालावधीमध्ये वैध आक्षेप प्राप्त न झाल्यास कंपनी वरील उल्लेखित समभाग शेअर्स करिता प्रतिलीपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करेल.
नाव: अमित वसंतराय मोदी
पत्ता; १७०४, पंचरत्न, ऑपेरा हाऊस, मुंबई ४००००४
दिनांक: १४/०३/२०२३

जाहीर सूचना

माझ्या अशिलांचे सूचने अंतर्गत सूचना याद्वारे देण्यात येते की, मी याखाली नमूद मिळकत करिता ग्लेनडन को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६१ च्या तरतुदीं अन्वये एक रितसर नोंदणीकृत सोसायटी, धारक नोंदणी क्र. बीओएम/डब्ल्यू-पी/एचएसजी/(टीसी) /२१२४ सन ८६/८७, दि. ८/८/१९८६, ज्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालय येथे प्लॉट क्र. १०-ए, जे. बी. कॉलनी, सुंदर गल्ली, ओर्लेम, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०० ०६४ यांचे नामाधिकार तपासत आहोत.
कोणीही व्यक्ति/तींस खाली नमूद मिळकत, पार्किंग किंवा शेअर्स मध्ये, किंवा कोणत्याही भागा संबंधी कोणताही करार, विक्री, हस्तांतर, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, बोजा, भेट, अंत्यदान, सोडून देणे, अदलाबदल, सुविधाधिकार, हक्क, लिखित करार आणि शर्ती, कुळवहिवाट, वहिवाटाची हक्क, अभिहस्तांकन, भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, लिव्ह ॲण्ड लायसेंस, भागीदारी विलेख, कर्ज, वापर, ताबा, विभाजन, विश्वस्त, वारसा, थकीत कर आणि/ किंवा वसुली, देणे आणि देखभाल, जप्ती, निषेधाज्ञा, डिक्री, आदेश, निकाल, प्रलंबित वाद आणि/ किंवा त्यांचे ताबा/कब्जा मध्ये असलेले नामाधिकाराच्या मूळ दस्तावेजाच्या सृकृत द्वारे कोणत्याही प्रकारे कोणताही दावा, मागणी, भाग, हक्क, नामाधिकार आणि/ किंवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी ह्या तारखेपासून चौदा (१४) दिवसांत ए/१०४, अर्पिता अपा., राजाराम तावडे रोड, म्हात्रे वाडी, दहिसर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०६८ येथे त्यांच्या कार्यालयात निम्नस्वाक्षरीकाराकडे दस्तावेजी पुराव्यांच्या प्रमाणित सत्यपत्रसह लेखी सदर कळविणे याद्वारे आवश्यक आहे, अन्यथा अशा दाव्यांच्या कोणत्याही संदर्भाशिवाय तपास पूर्ण केला जाईल आणि दावे काही असल्यास, सोडून दिल्याचे मानण्यात येईल.

वरील संदर्भित परिशिष्ट

मुंबई उपनगरच्या नोंदणी आणि उपजिल्ह्यात, पी/उत्तर प्रभागामध्ये, गाव वलनाई, तालुका बोरिवलीच्या सर्व्हे क्र. ३१/६ धारक, सीटीएस क्र.