SIMBHAOLI SUGARS
Simbhaoli Sugars Limited

CIN-L15122UP2011PLC044210 GSTIN: 09AAPCS7569A1ZV (An FSSC 22000: 2011, ISO 9001: 2008 & 14001: 2004 Certified Company)

Corporate Office:

A-112, Sector-63, Noida-201307 (Delhi NCR) INDIA

Tel.: +91-120-480 6666 Fax: +91-120-2427166

E-mail: info@simbhaolisugars.com www.simbhaolisugars.com

Ref: SSL: Stock Exchange November 24, 2020

Bombay Stock Exchange Limited PhirozeJeejeebhoy Towers Dalal Street, Fort Mumbai Fax No. 022-22723121/2037/2041

The National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Bandra -Kurla Complex, Mumbai- 400051 Fax No. 022-26598237/38

> Ref: Scrip Code: NSE: SIMBHALS | BSE: 539742 Sub: 9th Annual General Meeting of the Members of the Company

Dear Sir,

Due to continuing Covid-19 Pandemic, the Ministry of Corporate Affairs (MCA) has vide its circular dated May 5, 2020 read with circulars dated April 8, 2020 & April, 13 2020 permitted the holding of Annual General Meetings (AGM) through Video Conferencing (VC) or Other Audio-Visual Means (OAVM).

Therefore, in compliance with abovesaid Circulars and the relevant provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has decided to convene the ensuing 9th AGM of the Members of the Company, scheduled be held on Monday, December 21, 2020 at 11:00 am through VC/OAVM.

We are enclosing herewith the copy of the newspaper advertisement published in Business Standard English and Hindi on November 23, 2020 editions regarding the disclosures under the provisions of Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

You are requested to take the above on record.

Thanking You, Yours faithfully, For Simbhaoli Sugars Limited

Kamal Samtani (Company Secretary)

Specialty Sugars Potable Alcohol Ethanol Power

REG. OFFICE: SIMBHAOLI, DISTT. HAPUR, UTTAR PRADESH-245207

संक्षेप में

सिकल लॉजिस्टिक्स ने कर्ज व ब्याज भुगतान में की चुक

कॉफी डे समृह की इकाई सिकल लॉजिस्टिक्स ने बैंकों व वित्तीय संस्थानों से ली गई 280.68 करोड़ रुपये की उधारी और उसके ब्याज भुगतान में चूक की है। बीएसई को भेजी सूचना में सिकल लॉजिस्टिक्स ने रविवार को कहा कि अल्पाविध व लंबी अविध की उसकी कुल उधारी 30 सितंबर, 2020 को 913.87 करोड़ रुपये थी। उस रकम में कुल डिफॉल्ट इस तारीख को 280.68 करोड रुपये है।

रिलेक्सो फुटवियर्स लगाएगी नया संयंत्र

रिलैक्सो फुटवियर्स लि. चालु वित्त वर्ष में 150 करोड रूपये के निवेश से नया विनिर्माण संयंत्र लगाने की तैयारी कर रही है। कंपनी का कहना है कि कोविड-19 महामारी की वजह से खुले जूते-चप्पलों मसलन स्लिपर्स और सैंडल की मांग बढ़ी है, जिसे पूरा करने के लिए वह नया संयंत्र लगाने जा रही है। कंपनी के प्रबंध निदेशक रमेश कुमार दुआ ने कहा, कोविड-19 महामारी की वजह से खुले जुते-चप्पलों की मांग बढ रही है।

सीजी पावर के लेनदार कर्ज पुनर्गठन पर सहमत

सीजी पावर ऐंड इंडस्ट्रियल सॉल्यूशंस के ऋणदाता एकबारगी ऋण पुनर्गठन के लिए सहमत हो गए हैं। इससे चेन्नई के मुरुगप्पा समृह द्वारा घोटाले में घिरी उपकरण विनिर्माता कंपनी के अधिग्रहण का रास्ता साफ हो गया है। सीजी पावर पर कुल 2,161 करोड़ रुपये का कर्ज है। इनमें 14 बैंकों का गठजोड़ 1,100 करोड़ रुपये का घाटा (हेयरकट) उठाने को तैयार हो गया है। शेष ऋण का पुनर्गठन किया जाएगा।

वैंक, एनबीएफसी शेयरों में तेजी 'जल्द लागू हों मोहंती स्वामित्व पर प्रस्ताव से बादा भरोसा, लेकिन दांनागृत बादलाव पर संशान बादलाव

स्वामित्व पर प्रस्ताव से बढ़ा भरोसा, लेकिन ढांचागत बदलाव पर संशय बरकरार

हंसिनी कार्तिक मुंबई, 22 नवंबर

रिजर्व बैंक 🟲 रतीय (आरबीआई) द्वारा गठित इंटरनल वर्किंग समूह (आईडब्ल्युजी) की रिपोर्ट भारतीय वित्तीय सेवा कंपनियों के लिए सप्ताहांत तोहफा थी। इस रिपोर्ट में निजी क्षेत्र के भारतीय बैंकों के लिए स्वामित्व दिशा-निर्देशों और कॉरपोरेट ढांचे की समीक्षा की गई है। चाहे यह बैंकिंग सेक्टर में औद्योगिक घरानों को शामिल करने के लिए उसका सुझाव हो, या फिर से बैंकों के प्रवर्तकों को 26 प्रतिशत तक हिस्सेदारी या गैर-प्रवर्तक निवेशकों को 15 प्रतिशत हिस्सेदारी तक की अनुमति का प्रस्ताव हो, ये आईडब्ल्यूजी द्वारा प्रस्तावित बेहद महत्वपूर्ण ढांचागत

मैक्वेरी कैपिटल के सुरेश गनपति ने इन सुझावों को मजबूत सिफारिशें करार दिया है, हालांकि उन्हें इसे लेकर संदेह है कि क्या इन पर वास्तविकता से अमल होगा। ऐसी राय जाहिर करने वाले वह अकेले नहीं हैं। आईसीआईसीआई सिक्योरिटीज के विश्लेषकों का भी कहना है कि इन सुझावों की स्वीकार्यता एक प्रमुख सवाल है। उन्होंने कहा, 'निर्णायक तौर पर स्वीकार्यता आरबीआई पर निर्भर है।' फिर भी, विश्लेषकों का मानना है कि आशंकाओं के बावजूद बैंकों और एनबीएफसी के शेयर इन सुझावों को लेकर सकारात्मक प्रतिक्रिया दिखाएंगे।

एचडीएफसी बैंक और इंडसइंड बैंक दो प्रमुख प्रवर्तक-केंद्रित बैंक. जिनमें इंडसइंड बैंक के प्रवर्तक बैंक में बैंक बनने वाली संभावित एनबीएफसी

कंपनी प्रवर्तक हि	स्सेदारी (फीसदी)	कर्ज (करोड़ रुपये)
आदित्य बिड़ला कैपिटल	70.5	70,015
बजाज फाइनैंस	56.1	1,62,134
चोला इन्वेस्ट. ऐंड फाइनैंर	ਸ਼ 51.6	63,205
एलऐंडटी फाइनैंस	63.7	1,08,107
एमऐंडएम फाइनैंशियल	52.2	77,942
मुथूट फाइनैंस	73.4	52,953
पीरामल कैपिटल*	46.1	50,489
श्रीराम ट्रांसपोर्ट	26.5	1,12,877
* ३१ मार्च २०१९ को	स्रोत : कैपिटालाइन । २	ंक्तलन · लीएस रियर्च त्यारो

अपना हिस्सा बढ़ाने के लिए आरबीआई के साथ अनुरोध पहले ही कर चुक हैं। आईडब्ल्यूजी की सिफारिशें 15 जनवरी 2021 तक सुझाव आमंत्रित किए जाने के लिए खुली हुई हैं और उसके बाद ही इस टिल्डेन पार्क के साथ भागीदारी की है। संबंध में अंतिम

दिशा-निर्देश बनाए विश्लेषकों का मानना है जाएंगे। हिंदुजा ग्रुप बैंकों और एनबीएफसी के कंपनीज शेयर इन सुझावों को (भारत) के चेयरमैन अशोक हिंदुजा ने इन लेकर सकारात्मक प्रस्तावों पर प्रतिक्रिया प्रतिक्रिया दिखाएंगे व्यक्त करते हुए कहा,

'प्रवर्तक जिम्मेदारिया सुनिश्चित कर संस्थागत ढांचे को मजबत बनाने में मदद मिलती है।' विश्लेषकों को उम्मीद है कि इंडसइंड बैंक का शेयर प्रवर्तकों के इरादों को देखते हुए सोमवार को सकारात्मक दायरे में

कारोबार करेगा। ऐक्सिस बैंक, आरबीएल बैंक और येस बैंक जैसे गैर-प्रवर्तक केंद्रित बैंकों ने इस साल बडी निजी इक्विटी (पीई) कंपनियों बेन कैपिटल. बैरिंग कैपिटल और

> बैंक के ने कार्याधिकारी 'प्रस्तावित कहा. मानकों से हमारी निर्धारण ताकत में इजाफा होगा।' विश्लेषकों

के अनुसार, 'अन्य प्रमुख नामों में, आईसीआईसीआई बैंक, आईडीएफसी फर्स्ट बैंक, फेडरल बैंक और डीसीबी बैंक लाभान्वित हो सकते हैं।' नए सुझावों के अनुसार, 50,000 करोड़ रुपये से ज्यादा के परिसंपत्ति आकार

वाली एनबीएफसी बैंकिंग लाइसेंस की उम्मीदवार बन सकती हैं। कई प्रमुख एनबीएफसी इसमें सक्षम होंगी। हालांकि वे 2016 से ही लाइसेंस के लिए पात्र थीं, लेकिन सवाल यह है कि क्या वे दूसरी बार (श्रीराम समह और पीरामल एंटरप्राइजेज के मामले में तीसरी बार) भाग्यशाली रहेंगी या नहीं।

बजाज फिनसर्व, एलऐंडटी फाइनैंस या एमऐंडएम फाइनैंस 2012 में बैंकिंग लाइसेंस के लिए दावेदार थीं, हालांकि आखिर में आरबीआई ने बैंकिंग लाइसेंस के लिए आईडीएफसी और बंधन को चुना था। एक विदेशी ब्रोकरेज के शोध प्रमुख ने कहा, 'एलऐंडटी फाइनैंस और एमऐंडएम फाइनैंस जैसी कुछ एनबीएफसी ने पूरी तरह बदलाव दर्ज किया है क्योंकि उन्हें शुरू में लाइसेंस नहीं मिला था।

अभिजित लेले

मुंबई, 22 नवंबर

स्मॉल फाइनैंस बैंक के अधिकारियों ने कहा है कि स्मॉल फाइनैंस बैंक पर भारतीय रिजर्व बैंक की समिति की सिफारिशें जल्द लाग होने से उन्हें एक्सचेंज पर अपने शेयर सचीबद्ध कराने के लिए और वक्त मिल जाएगा। साथ ही यह कारोबार को पटरी पर लाने में भी मदद करेगा, जो कोविड-19 महामारी से काफी ज्यादा प्रभावित हुआ है।

मोहंती की अध्यक्षता वाला आरबीआई के आंतरिक समूह की तरफ से सुझाए गए कदम से अल्पावधि में स्मॉल फाइनैंस बैंक के नियमन से जुड़ी चिंता पर शायद असर नहीं पड़ेगा। बैंकों को मानना होगा कि मौजूदा दिशानिर्देश परिचालन में हैं और उन्हें उसी के मुताबिक काम करना होगा। यह स्पष्ट नहीं है कि ये सिफारिशें कितनी जल्दी लाग की जाएंगी। इस समय ज्यादातर स्मॉल फाइनैंस बैंकों के लिए सचीबद्धता का समय काफी करीब है।

मोहंती समिति ने कहा है कि मौजुदा स्मॉल फाइनैंस बैंकों व पेमेंट बैंकों को 500 करोड़ रुपये के नेटवर्थ पर पहुंचने के छह साल के भीतर या परिचालन शुरू करने के 10 साल की अवधि (जो भी पहले हो) में सूचीबद्ध कराया जाना चाहिए।

आरबीआई के दिशानिर्देशों में

नेटवर्थ 500 करोड रुपये के पहुंचने के तीन साल की अवधि में सूचीबद्ध कराना अनिवार्य बताया गया है। वे इससे पहले भी सूचीबद्ध हो सकते हैं, अगर उनका नेटवर्थ 500 करोड़ रुपये से कम हो। ज्यादातर स्मॉल फाइनैंस बैंक इन्हीं नियमों से प्रशासित होते हैं। एक स्मॉल फाइनैंस बैंक के

सीईओ ने कहा कि कुछ एसएफबी ने आरबीआई से आईपीओ छह महीने टालने की अनुमति मांगी है क्योंकि उनका कारोबार कोविड महामारी से प्रभावित हुआ है। यह अनुरोध करीब तीन-चार महीने पहले किया गया था। एक अन्य सीईओ ने कहा, हम इस पर फैसले का इंतजार करना चाहेंगे, उसके बाद ही सूचीबद्धता पर फैसला लेंगे। हालांकि हममें से कुछ न पहले ही आईपीओ की तैयारी का बड़ा हिस्सा पुरा कर लिया है।

उन्होंने कहा, आरबीआई सकारात्मक जवाब देता है और उस समय तक हमारे पास मोहंती समिति की रिपोर्ट के अंतिम नियम भी होंगे, तब सूचीबद्धता को टालने का कुछ मतलब हमारे लिए बनता है। हमें इस प्रक्रिया के लिए तीन साल का समय और मिल जाएगा।

महामारी के कारण पैदा हुआ अवरोध नोटबंदी से भी ज्यादा परेशानी भरा था। पूरा वित्त वर्ष 2022 कारोबार संभालने और बैलेंस शीट मजबूत करने में लग जाएगा।

मिश्र धातु निगम लिमिटेड (भारत सरकार का एक उपक्रम) (एक मिनी रत्न—1 कंपनी) राबाद—5000058, तेलंगाना लाइन) फैक्स: 040-24340764 & 24340214

ग्लोबल नोटिस

. नैल्लोर, आंध्र प्रदेश, भारत में इंजीनियरिंग, प्रोक्योरमेंट व कंस्ट्रक्शन मैनेजमेंट सेवाओं के साथ–साथ एल्युमिनियम एलॉय मेल्टिंग स्लैब कास्टिंग और फ्लैट रोल्ड प्रॉडक्टस प्रॉडक्शन फैसिलिटीज़ की सुविधा स्थापना के लिए ईपीसीएम

मैसर्स मिधानी आईएमटी रोहतक, (नई दिल्ली के निकट) में जेवी आधारित आर्मर यूनिट में टेक्नोलॉजी ट्रांसफर और सिरामिक (हॉट प्रेस्ड बोरोन कार्बाइड और सिलिकॉन कार्बाइड प्लांट) की स्थापना।

ईओआई के लिए नोट्स: 1) उपरोक्त ईओआई की अधिक जानकारी के लिए हमारी वेबसाइट : www.midhani-india.in देखें. 2) शुद्धि—पत्र / परिवर्तन केवल मिधानी की वेबसाइट पर डाले जाएंगे. 3) देय तिथि : निविदा दस्तावेजों के अनुसार.



SIMBHAOLI SUGARS LIMITED

Office : Simbhaoli Dist. Hapur (U.P.) - 245207 CIN - L15122UP2011PLC044210 E-mail: info@simbhaolisugars.com Website: www.simbhaolisugars.com

NOTICE

In view of the continuing Covid-19 Pandemic, the Ministry of Corporate Affairs (MCA) has vide its circular dated May 5, 2020 read with circulars dated April 8, 2020 & dated April, 13 Conferencing (VC) or Other Audio-Visual Means (OAVM). In compliance with these Circulars and the relevant provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the upcoming 9th AGM of the Members of the Company will be held on Monday, December 21, 2020 at 10.00 a.m.

As per aforesaid circulars, the Notice of AGM along with the Annual Report for Financial Year 2019-20 has to be sent only by electronic mode to those Members whose E-mail Id are already registered with the Company/ Registrar/Depositaries. The Company is also providing e-voting and remote e-voting facility to all its Members similar to earlier practices. f your email ID is already registered as above, Notice of AGM along with Annual Repor and login details for e-voting shall be sent to your registered email address. In case you have not registered your email ID, please follow below instructions to register your email ID for obtaining Annual Report and login details for e-voting

Physical Holding	Send a request to Registrar and Transfer Agents of the Company, MAS Services Limited at info@masserv.com providing Folio number, Name of the shareholder, scanned copy of the share certificate (Front and Back), PAN(Self attested scanned copy of PAN Card), AADHAR (Self attested scanned copy of Aadhar Card) for registering email address.

Please contact your Depositary Participant (DP) and register your ema address as per the process advised by DP. Holding

The Annual Report will also be available on Company's website http://www.simbhaolisugars.com/ and website of the National Stock Exchange of India Limited (NSE) at www.nseindia.com and BSE Limited (BSE) at www.bseindia.com Members attending the meeting through VC/ OAVM shall be counted for the purpose o

Quorum under the provisions of Section 103 of the Companies Act, 2013. For Simbhaoli Sugars Limited

Date: November 21, 2020 Place: Noida

Kamal Samtani Company Secretary Membership No. FCS-5140

बिज़नेस स्टैंडर्ड

बिज़नेस स्टैंडर्ड प्राइवेट लिमिटेड के लिए प्रकाशक एवं मुद्रक नंदन सिंह रावत द्वारा द इंडियन एक्सप्रेस (प्रा.) लिमिटेड, ए-८, सेक्टर-७, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर-२०१३०१, उ. प्र. से मुद्रित एवं नेहरु हाउस, ४ बहादुर शाह जफर मार्ग, नई दिल्ली से प्रकाशित संपादकः कैलाश नौटियाल

> आरएनआई न० WBHIN/2008/24333 पाठक संपादक को lettershindi@bsmail.in पर संदेश भेज सकते हैं1 टेलीफोन - 033-22101314/1022/1600 फैक्स- 033-22101599 सबरिक्रप्शन और सर्कुलेशन के लिए कृपया संपर्क करें.. सुश्री मानसी सिंह

हेड कस्टमर रिलेशन्स बिजनेस स्टैंडर्ड लिमिटेड, तीसरी और चौथी मंजिल, बिल्डिंग एच, पैरागन सेंटर, सेंचुरी मिल्स के सामने, पी बी मार्ग, वर्ली, मुंबई 400 013 ई मेल.. subs_bs@bsmail.in या 57007 पर एसएमएस करें SUB BS

डिसक्लेमर.. बिज़नेस स्टैंडर्ड में प्रकाशित समाचार रिपोर्ट और फीचर लेखों के माध्यम से बाजारों, कॉर्पोरेट जगत और सरकार से जुड़ी घटनाओं की निष्पक्ष तस्वीर पेश करने का प्रयास किया जाता है। बिज़नेस स्टैंडर्ड के नियंत्रण एवं जानकारी से परे परिस्थितियों के प्रचास किया जाता है। विद्यवस स्टेड के लियुजन एवं जानकारा से पर चारास्वाराचा के कारण वास्तविक घटनाक्रम भिन्न हो सकते हैं। समाचार पत्र में प्रकाशित रिपोर्टी के आधार पर पाठकों द्वारा किए जाने वाले निवेश और लिए जाने वाले कारोबारी निर्णयों के लाग बिजनेस स्टेंडर्ड कोर्ड जिम्मेदारी नहीं लेता है। पाठकों से स्वयं निर्णय लेने की अपेक्षा ालार विषयित करिया है। बैठी जाती है। बिजनेस स्टेंडर्ड के सभी विज्ञापन सद्भाव में स्वीकार किए जाते हैं। इनके साथ बिजनेस स्टेंडर्ड न तो जुड़ा हुआ है और न ही उनका समर्थन करता है। विज्ञापनों से संबंधित किसी भी प्रकार का दावा संबंधित विज्ञापनदाता से ही किया जाना चाहिए। रुषायत किसा मा प्रकार का दावा संवादत पञ्चावता स्व तिकार्य जाना वाहिए। मैठ बिजनेस स्टेंडर्ड प्राठ लिठ का संविधिकार सुरक्षित हैं । बिजनेस स्टेंडर्ड प्राठ लिठ से लिखित अनुमति लिए बगैर् समाचार पत्र में प्रकाशित किसी भी सामग्री का किसी भी तरह प्रकाशन या प्रसारण निषिद्ध है। किसी भी व्यक्ति या वैधानिक निकाय द्वारा इस तरह का निषिद्ध एवं अनधिकृत कार्य करने पर दीवानी और फौजदारी कार्यवाही शुरू

कोई हवाई अधिभार नहीं

इंडियन ओवरसीज बैंक

गारंटरों / गिरवीकर्ताओं की अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई—नीलामी के लिए सार्वजनिक सूचना वित्तीय परिसपंत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति ब्याज के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत बैंक को गिरवी अचल संपत्ति / यों की बिक्री चूंकि, **इंडियन ओवरसीज बैंक** के प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त संपत्ति / यों की बिक्री द्वारा बैंक के ऋणों की वसूली के उददेश्य से

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 व 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत आने वाली शक्तियों के अनुपालन में संघ की ओर से अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित अनुसार ब्याज व लागतों सहित बैंक के ऋणों की वसूली के लिए और चूँकि देयों के पुनर्भुगतान में असफल के कारण 'जहां है जैसा हैं और जो है जैसा है' के आधार पर उसके बिक्री के अधिकार के साथ निम्न ऋण खाते में प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमन, 2002 की धारा 13 (2) के अंतर्गत जारी सूचना के अनुपालन में निम्नलिखित संपत्तियों पर कब्जा ले लिया है। बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेब पोर्टल https://ibapi.in/ or https://mstce commerce.com पर दिए गए ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से की जाएगी।

ऋणियों के नाम व	मैसर्स रेव स्कैन्स प्रा. लि. पंजी कार्यालय पता : ए—27, नारायणा इंडस्ट्रियल	
पताः	एरिया, फेज—।।, नई दिल्ली—110028, निगमित पताः ए—27, नारायणा इंडस्ट्रियल	
	एरिया, फेज— । ।, नई दिल्ली—110028, (केवल सूचना के लिए)	
गिरवीकर्ताओं / गारंटरों	1. श्री राकेश भटनागर (गिरवीकर्ता व व्यक्तिगत गारंटर)	

पताः 533 माउंट कैलाश टॉवर 3 ईस्ट ऑफ कैलाश नई दिल्ली 110065 **2. श्रीमती अनुराधा भटनागर (व्यक्तिगत गारंटर)** पताः 533 माउँट कैलाश टॉवर 3 ईस्ट ऑफ कैलाश नई दिल्ली 110065

3. श्री भवनेश कुमार कंवर (गिरवीकर्ता व व्यक्तिगत गारंटर) पता: डी३२ विजय नगर नर्ड दिल्ली 11000९ 4. श्रीमती प्रोमिला कवर (गिरवीकर्ता व व्यक्तिगत गारंटर)

5. स्वर्गीय श्री गोरा चटर्जी (गारंटर) पताः सी—696, न्यू फ्रेंडस कॉलोनी, नई दिल्ली 110065 **इंडियन ओवरसीज बैंक :** 30.09.2016 **बैंक ऑफ बड़ौदा :** 30.06.2016 **पंजाब नेशनल बैंक :** 28.09.2016

इंडियन ओवरसीज बैंक : 27.03.2019 बैंक ऑफ बड़ौदा : 18.02.2019 पंजाब नेशनल बैंक : 10.01.2019 मांग सूचना में दावा को देययोग्य राशि (रु. में)* किया गया बकाया इंडियन ओवरसीज बैंक 27.03.2019 বক ড. 34.48.11.586.51 बैंक ऑफ बड़ौदा 30.06.2016 বক ড. 24.57.58.866.18

10.01.2019 বক ড. 14.66.99.435 पंजाब नेशनल बैंक *भावी ब्याज व लागत सहित देययोग्य कब्जा सूचना की तिथि 03.09.2020 कृब्जा सूचना में दावा को देययोग्य राशि (रु. में)* किया गया बकाया इंडियन ओवरसीज बैंक 39,70,36,047 (31.08.2020 तक 16,83,65,000 (30.03.2019 तक) बैंक ऑफ बडौदा पंजाब नेशनल बैंक 17,99,00,000 (22,06,2020 तक

*भुगता्न की ति्थि तक अनुबंध दर, शेषों, शुल्कों, लागत व आदि सहित ब्यॉज के साथ देययोग्य #स्थानीय स्व सरकार के बकाया देय (संपत्ति कर, वाटर सिवरेज, बिजली का बिल आदि)

विक्रेता द्वारा निर्धारित किए जाने के लिए

अचल संपत्ति का विवरण

लॉट 1: श्री राकेश भटनागर पुत्र वी. पी. भटनागर के नाम पर ईस्ट ऑफ कैलाश, नई दिल्ली—110065 में स्थित डीडीए एसएफ्एस फ्लैट नं. 533, 6ठीं मंजिल, माउंट कैलाश, टॉवर ।।। के सहित संपत्ति के सभी भाग व पार्सल, फ्लैट का कवर किया गया क्षेत्र: 1400.00 वर्ग फट

संपत्ति बैंक के प्रतीकात्मक कब्जे में है

त्रवारा बेंध के अर्थायात्म के किया ने कि **लॉट 2**: श्री भवनेश कुमार पुत्र श्री मोहन सिंह और श्री प्रोमिला पत्नी श्री भवनेश कुमार के नाम पर विजय नगर, दिल्ली—110009 में स्थित मकान नं. डी—32ए, क्षेत्र माप 100 वर्ग यार्ड के सिंहत संपत्ति के सभी भाग व पार्सल संपत्ति बैंक के पतीकात्मक कबने में है

लॉट 1: रु. 2,04,32,100 /—
(आरक्षित मूल्य आईटी अधिनयम की धारा 194|A के अनुसार 0.75% टीडीएस राशि के सहित है) लॉट 2: रु. 2,93,08,175 /—
(आरक्षित मूल्य आईटी अधिनयम की धारा 194|A के अनुसार 0.75% टीडीएस राशि के सहित है) नोट: पहली बोली कम से कम आरक्षित मूल्य के एक वृद्धि से अधिक के साथ होनी चाहिए। आरक्षित मूल्य नीलामी की तिथि व समय 29.12.2020 को सुबह 11.00 से दोपहर 01.00 तक बिक्री के पूरे होने के तक दस मिनट के स्व विस्तार के साथ लॉट 1 : रु. 20,43,210/-लॉट 2 : रु. 29,30,818/-र्डएमडी बोली गुणक लॉट 1 : रु. 25,000 / लॉट 2 : रु. 25,000 /-

स्व विस्तार का समय 10 मिनट ज्ञात ऋणभार यदि कोई है जांच की तिथि व समय बैंक से पूर्व अपॉइंटमेंट के साथ ईएमडी सहित बोली के लिए ऑनलाइन आवेदन जमा करने की अंतिम तिथि 28.12.2020 को शाम 5.00 तक

#बैंक के देय वैधानिक देयों से पहले हैं * इस सूचना को गारंटरों / गिरवीकर्ताओं के लिए प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली—2002 के नियम 8(6) के तहत 30 दिनों की सूचना के रूप में भी देखा जाए। नियम व शर्तों के लिए, कृपया देखें :

https://www.iob.in/e-Auctions.aspx or https://ibapi.in/or https://mstcecommerce.com

संपत्ति / ई-नीलामी की जांच के संबंध में अधिक जानकारी के लिए, इच्छुक बोलीदाता कार्यालय घंटों के दौरान शाखा प्रबंधक, इंडियन ओवरसीज बैंक, एआरएम शाखा, रचना बिल्डिंग, तीसरी मंजिल, 2 राजेंद्र प्लेस, पूसा रोड, नई दिल्ली–110008 से संपर्क कर सकते हैं या संपर्क करें : श्री एम चिरसथुवराज (सीएम) : 9884036103 या श्री संजय किशोर (एजीएम) : 8210330957 या बैंक के स्वीकृत सेवा प्रदाता से www.mstcecommerce.com or www.ibapi.in

नोट : हम बतातें हैं कि मैसर्स रेव स्कैन्स प्रा. लि., ने ऋणशोधन व दिवालियापन कोड, 2016 के तहत न्यायाधीश, प्राधिकरण, नई दिल्ली के समक्ष एक याचिका (IB)-01(PB)/2017 दायर की थी। उक्त याचिका को न्यायाधीश, प्राधिकरण, नई दिल्ली द्वारा पारित आदेश दिनांक 17.10.2018 के तहत स्वीकृत यात की थी और इसके अतिरिक्त, न्यायाधीश, प्राधिकरण ने वित्तीय क्रेडिटर्स के वोटिंग शेयर का 78.55: द्वारा अनुमोदित प्रस्ताव योजना को स्वीकार किया गया था। उक्त प्रस्ताव योजना के अनुपालन में, ऋणी ने बैंक द्वारा प्राप्त किए गए रु.1933.78 लाख (रुपए उन्नीस करोड़ तैंतीस लाख अठहत्तर हजार केवल) के भूगतान के लिए श्री राहल जैन द्वारा लिया था। इसके अलावा, प्रस्ताव योजना के अनुपालन में, यह सहमत था कि बैंक गारंटरों और गिरवी संपत्तियों पर अलग—अलग कार्यवाही करेगा। इसके अनुसार, उक्त विवरण अनुसार मांग सूचना सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत गारंटरों / गिरवीकर्ताओं, प्रेषिती नं 1 से 4 तक के साथ—साथ स्वर्गीय गोरा चटर्जी के कानूनी वारिसों को जारी की थी। अतः यह बिक्री सूचना एतदद्वारा सरफेसी अधिनियम, 2002 के प्रावधानों व नियमों के अनुसार गारंटरों / गिरवीकर्ताओं की संपत्तियों को बेचने के लिए संघ की ओर से इंडियन ओवरसीज बैंक द्वारा जारी की है।

प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन ओवरसीज बैंक दिनांक : 20.11.2020 स्थान : नई दिल्ली

पुड़गांव प्रमुख शाखा 42, राना न्यायिक परिसर, झाड़सा रोड, [ड़गांव (हरियाणा)—122001

कब्जे का नोटिस (अचल सम्पति के लिये) [नियम **8(1)** देखें]

चूंकि, अधोहस्ताक्षरी द्वारा बैंक ऑफ बड़ौदा का अधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीर सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवम पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और धारा 13(12) के सहपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के सहपठित नियम 3 के अंर्तगत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हु**ए दिनांक 01.09.2020 को डिमांड नोटिस जारी** करते हुए कर्जदारों – श्री अशोक कुमार कटारिया और श्री विरेंद्र कुमार कटारिया दोनों का पताः मकान नंबर 1137/29 (पुराना नंबर 622/10), खसरा नंबर 824, कृष्णा कॉलोनी, सेक्टर — 7, गुड़गांव (हरियाणा) — 122001 को नोटिस में उल्लिखित रु. 26,83,680,00 (केवल छब्बीस लाख तिरासी हजार छः स्त्री अस्सी रुपये) की देय राशि के साथ आगे संविदात्मक दर पर उसका ब्याज और मुगतान की तारीख तक लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ कथित नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर मुगतान करने की मांग की गई

कर्जदार / गारंटर देय राशि का भगतान करने में विफल रहे हैं. कर्जदार / गारंटर और आम जनता को एतद्द्वारा नोटिस दिया जाता है, कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित अधिनियम की धारा 13 की उप—धारा (4) के सहपठित प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली. 2002 के नियम ८ व अंर्तगत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए 18 नवम्बर 2020 को नीचे वर्णित संपत्ति पर

विशेष रूप से कर्जदारों / गारंटरों और आम जनता को एतदद्वारा सावधान किया जाता है कि वे कथित संपत्ति के साथ किसी प्रकार का लेनदेन मत करें और उनके द्वारा किया गया किसी भी प्रकार का लेनदेन रु. 26,83,680.00 **(केवल छब्बीस लाख तिरासी हजार छः सौ अस्सी** रुपये) की देय राभि के साथ आगे संविदात्मक दर पर उसका ब्याज और भगतान की तारीख तक लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ बैंक आफ बड़ीदा, गुड़गांव प्रमुख शाखा ्42, पुराना न्यायिक परिसर, झाड़सा रोड, गुड़गांव (हरियाणा)–122001 के

(कर्जदार का ध्यान उपलब्ध समय के संबंध में, प्रत्याभूत संपत्ति को छुड़ाने के लिए, अधिनियम की धारा 13 की उप—धारा (8) के प्रावधानों पर आमंत्रित किया जाता है।}

1137/29 (पुराना नंबर 622/10) खसरा नंबर, कृष्णा कॉलोनी, सेक्टर – 7 के सामने, गडगांव, परिमाप 184.90 वर्ग गज की न्यायोचित बंधक पर रखे आवासीय मकान का सारा हिस्सा और उसमें सब कुछ शामिल है, धनी राम यादव, स्थायी और निरंतर लोक अदालत, गुड़गांव के पीठासीन जज द्वारा दिनांक 26.08.2009 को पारित अधिनिर्णय के माध्यम से श्री अशोक कुमार कटारिया और श्री वीरेंद्र कुमार कटारिया के

<u>चौहद्दीः</u> उत्तर मेंः सड़क, पूर्व में: रास्ता, दिनांकः 18.11.2020 स्थानः गुड़गांव

दक्षिण में: अन्य की संपत्ति पश्चिम में: अन्य की संपत्ति से घिरी है। प्राधिकृत अधिकारी,

बैंक ऑफ बडौदा

गुङ्गांव प्रमुख शाखा 42, पुराना न्यायिक परिसर, झाड़सा रोड, गुड़गांव (हरियाणा)–122001

कब्जे का नोटिस (अचल सम्पति के लिये) {नियम 8(1) देखें} चूंकि, अधोहस्ताक्षरी द्वारा बैंक ऑफ बड़ौदा का अधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय

म्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवम पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 और धारा 13(12) के सहपठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के सहपठित नियम 3 के अंतंगत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक 01.09.2020 को डिमांड नोटिस जारी करते हुए कर्जदारों — मैसर्स रोहित किचनवेयर अपने साझेदारों श्री अशोक कुमार कटारिया. श्री वीरेंद्र कमार कटारिया और श्री रोहित कटारिया के माध्यम से प्रतिनिधित्व कटारिया, श्री वोरङ्ग कुमार कटारिया और श्री राहित कटारिया के मध्यम से प्रांतानाधत्व करते हैं, जिनका निवास मकान नंबर 1137/29 (पुराना नंबर 622/10), खसरा नंबर 824, कृष्णा कॉलोनी, सेक्टर 7 के सामने, गुड़गांव – 122001 पर स्थित है, को नोटिस में उल्लिखित रु. 20,44,183.86 (केवल बीस लाख चौवालीस हजार एक सौ तिरासी रुपये और छियासी पैसे) की देय राशि के साथ आगे संविदात्मक दर पर उसका ब्याज और भुगतान की तारीखं तक लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ कथित नोटिस की तारीखं से 60 दिनों के भीतर भूगतान करने की मांग की गई है।

कर्जदार/गारंटर देय राशि का भुगतान करने में विफल रहे हैं, कर्जदार/गारंटर और आम जनता को एतदद्वारा नोटिस दिया जाता है, कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित अधिनियम की धारा 13 की उप—धारा (4) के सहपठित प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 के नियम 8 के अंर्तगत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुएँ 18 **नवम्बर 2020** को नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा प्राप

विशेष रूप से कर्जदारों / गारंटरों और आम जनता को एतदृद्वारा सावधान किया जाता है कि वे कथित संपत्ति के साथ किसी प्रकार का लेनदेन मत करें और उनके द्वारा किया गया किसी भी प्रकार का लेनदेन रु. 20,44,183.86 (केवल बीस लाख चौवालीस हजार एक सौ तिरासी रुपये और छियासी पैसे) की देय राशि के साथ आगे संविदात्मक दर पर उसका ब्याज और भुगतान की तारीख तक लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ बैंक आफ बड़ौदा गडगाँव प्रमख शाखा 42 पराना न्यायिक परिसर, झाड़सा रोड, गूड़गांव **(हरियाणा)—122001** के प्रभार के अधीन होगा।

किर्जदार का ध्यान उपलब्ध समय के संबंध में, प्रत्याभूत संपत्ति को छुड़ाने के लिए नियम की धारा 13 की उप—धारा (8) के प्रावधानों पर आमंत्रित कियाँ जाता है।}

अचल / चल संपत्ति के विवरण

1137/29 (पुराना नंबर 622/10) खसरा नंबर, कृष्णा कॉलोनी, सेक्टर — ७ के सामने, गुड़गोव, परिमाप 184.90 वर्ग गज की न्यायोचित बंधक पर रखे आवासीय नकान का सारा हिस्सा और उसमें सब कूछ शामिल है. धनी राम यादत, स्थायों और नकान का सारा हिस्सा और उसमें सब कूछ शामिल है. धनी राम यादत, स्थायों और निरंतर लोक अदालत, गुड़गांव के पीठासीन जज द्वारा दिनांक 26.08.2009 को पारित अधिनिर्णय के माध्यम से श्री अशोक कुमार कटारिया और श्री वीरेंद्र कुमार कटारिया के नाम पर है।

पूर्व में: रास्ता, दिनांकः 18.11.2020 स्थानः गुड़गांव

चौहदी:

दक्षिण में: अन्य की संपत्ति पश्चिम में: अन्य की संपत्ति से घिरी है। प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा

लक्ष्मी विलास बैंक की नजर वसूली पर

टीई नरसिम्हन चेन्नई, 22 नवंबर

नकदी संकट से जुझ रहे 94 वर्ष पुराने बैंक लक्ष्मी विलास बैंक (एलवीबी) डीबीएस सिंगापर की सहायक इकाई डीबीएस बैंक इंडिया के साथ विलय के जरिये अपनी पंजी संबंधी समस्या से निपटने के लिए तैयार है। उसने गैर-निष्पादित आस्तियों (एनपीए) पर भी अपना ध्यान केंद्रित किया है जो बैंक के लिए समान रूप से महत्त्वपूर्ण है।

एक वरिष्ठ अधिकारी ने कहा कि बैंक ने अगले 4 से 5 महीनों के दौरान 400 से 500 करोड़ रुपये जुटाने का लक्ष्य रखा है। उन्होंने कहा कि ऐसा काफी हद तक ओटीएस और वसूली के जरिये किया जाएगा। एनपीए में वृद्धि का असर बैंक की परिसंपत्ति गुणवत्ता पर भी दिखा जो काफी खराब हो चुकी है। बैंक का सकल एनपीए बढकर वित्त वर्ष 2021 की दूसरी तिमाही के अंत में 24.45 फीसदी हो गया जो सितंबर 2019 के अंत में 21.25 फीसदी रहा था। क्रमिक आधार पर भी इसमें तेजी दर्ज की गई जो जून 2020 तिमाही के अंत में 25.40 फीसदी रहा। सितंबर 2020 तक बैंक का सकल एनपीए 4,063.27 करोड़ रुपये था जबिक एक साल पहले इसी महीने के अंत में यह आंकडा 4.091.05 करोड रुपये रहा था। दूसरी ओर, शुद्ध एनपीए 7.01 फीसदी (946.72 करोड़ रुपये का हिसाब) से बढ़कर 10.47 फीसदी (1,772.67 करोड़ रुपये) हो गया।

डूबते ऋण के लिए प्रावधान की रकम फिलहाल 80 फीसदी पर है। जबकि छह महीने पहले यह 70 फीसदी के स्तर पर रही थी। ये सभी अनुपात काफी सहज हैं। इन 52 दिनों में, उन्यन के जरिये और एनपीए से वसली लगभग 50 करोड रुपये रही। बैंक ने 150 करोड़ रुपये से अधिक के बकाये का निपटान एकमुश्त भुगतान के साथ किया।

लक्ष्मी विलास बैंक के निदेशक शक्ति सिन्हा ने कहा, 'इसलिए हम उम्मीद करते हैं कि 200 करोड़ रुपये से अधिक बैंक में आएंगे।' सिन्हा के अनुसार, अन्य मामलों के विपरीत लक्ष्मी विलास बैंक में कोई आपराधिक मामला नहीं है। बल्कि समस्या यह थी कि अधिक बडा होने के लिए अन्य कंपनियों के पीछे चला गया।



HINDUJA LEYLAND FINANCE

Branch: 21-22, upper Ground Floor, Jaipur Electronic Market near Riddhi Siddhi, Gopalpura Bypass, Jaipur-302019

APPENDIX IV POSSESSION NOTICE

M/s. Heera Khan & Company (Borrower) frs. Subani Musalman (Co-Borrower) Mr. Rustam Khan (Co-Borrower)

M/S GOOD WILL ENTERPRISES (Co-Borrower) Address: - Plot No. 6,7,8, Chanderiya, Chittorgarh (Raj.) 312001 and House No 72 Locate At Chanderia Tehsil Chittorgarh 312001

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of Hinduja Leyland Finance Ltd (HLFL) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) rea with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dat with rule 3 of the security interest (Entorement) Rules 2002, issued a Demand Notice date 09.09.2020 calling upon the above mentioned borrowers vide Loan Account No. RJUDUD00792 of our Branch-Chittorgarh (Udalpur) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 84,96,852/- (Rs- Eighty Four Lacs Ninty Six Thousand Eight Hundred Fifty Two Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and

the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security interest Enforcement Rules, 2002 on this 21 day of Nov. of the year 2020. The borrower's attention is invited to provisions of sub -se (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of HLFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

Description of the Immovable Property

All that part and parcel of the property- 1. Plot No. 6,7,8, Chanderiya, Chittorgarh (Raj. 312001. Bounded By- East: Road, West: Plot no 1, 2, 3, North: Road, South: Plot No. 5 2. House No 72 Located At Chanderia Tehsil Chittorgarh 312001. Bounded By- East Road and Property of Shambhulal, West: Road, North: House no. 73 of Mr Baluran sharma, South: House no. 71 of Mohan Singh. Your Faithfully, Authorized Officer Date: 21.11.2020 Place: Chhitorgarh Hinduja Leyland Finance Ltd.



Plot No. 3, Local Shopping Complex, Vasundh Enclave, Delhi - 110096

POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of erstwhile Corporation Bank now Union Bank of India under the Securitization and Reconstruction of Financial Asse and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) and in Exercise of power conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcemen Rules, 2002 issued demand notice dated 31/01/2020 calling upon the borrower Mr. Tejvi Singh to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 2,92,895/- (Rs Two Lakt Ninety-two Thousand Eight Hundred Ninety-five Only) within 60 days from the date o receint of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and public in general that the authorized officer has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Ac read with rule 9 of the Security Interest Enforcement Act Rule 2002 on this 21th day of November 2020.

The borrower in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of Union Bank Of India for an amount Rs. 2,92,895/- (Rs Two Lakh Ninety-two Thousand Eigh

Hundred Ninety-five Only) as on 31/01/2020 and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the act in respect of time available to redeem the security assets

Description of the immovable/mortgaged property (s)

All that part and parcel of the property consisting of Flat No. F-2(MIG) Plot No. III/24, Situated at Sector-3, Vaishali Ghaziabad, admeasuring approximately 55.73 Square meter and Bounded as : North - Flat No F -04 South - Plot No. 25, East - Corridor and Flat No F - 01, West - Road at Ground

Date: 21-11-2020 Place: Delhi Authorised Officer, UNION BANK OF INDIA



SIMBHAOLI SUGARS LIMITED

Regd. Office: Simbhaoli Dist. Hapur (U.P.) - 245207 CIN - L15122UP2011PLC044210 E-mail: info@simbhaolisugars.com Website: www.simbhaolisugars.com

NOTICE

In view of the continuing Covid-19 Pandemic, the Ministry of Corporate Affairs (MCA) has vide its circular dated May 5, 2020 read with circulars dated April 8, 2020 & dated April, 13 2020 permitted the holding of Annual General Meetings (AGM) through Video Conferencing (VC) or Other Audio-Visual Means (OAVM). In compliance with these Circulars and the relevant provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the upcoming 9th AGM of the Members of the Company will be held on Monday. December 21, 2020 at 10,00 a.m. hrough VC/OAVM.

As per aforesaid circulars, the Notice of AGM along with the Annual Report for Financia Year 2019-20 has to be sent only by electronic mode to those Members whose E-mail Ic are already registered with the Company/ Registrar/Depositaries. The Company is also providing e-voting and remote e-voting facility to all its Members similar to earlier practices. f your email ID is already registered as above, Notice of AGM along with Annual Repor and login details for e-voting shall be sent to your registered email address. In case you have not registered your email ID, please follow below instructions to register your email ID for obtaining Annual Report and login details for e-voting.

Physical Holding	Send a request to Registrar and Transfer Agents of the Company, MA Services Limited at info@masserv.com providing Folio number, Name of the shareholder, scanned copy of the share certificate (Front and Back PAN(Self attested scanned copy of PAN Card), AADHAR (Self attested scanned copy of Aadhar Card) for registering email address.
Demat	Please contact your Depositary Participant (DP) and register your ema

address as per the process advised by DP.

The Annual Report will also be available on Company's website http://www.simbhaolisugars.com/ and website of the National Stock Exchange of India Limited (NSE) at www.nseindia.com and BSE Limited (BSE) at www.bseindia.com. Members attending the meeting through VC/ OAVM shall be counted for the purpose of Quorum under the provisions of Section 103 of the Companies Act, 2013.

For Simbhaoli Sugars Limited Kamal Samtan Date: November 21, 2020 Company Secretary Membership No. FCS-5140 Place: Noida

E-auction Sale Notice under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 ANG INDUSTRIES LIMITED (in Liquidation)

CIN: L51909DL1991PLC045084 Date and Time of Auction: 14th December, 2020 from 11.00 a.m. to 2.00 p.m

(With unlimited extension of 5 minutes each) Sale of assets of ANG Industries Ltd. (in Liquidation) forming part of Liquidation Estate in possession of the Liquidator 'Ankit Kishore Sinha', appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, New Delhi Bench, vide' order dated 1st October 2019. The sale of assets will be

done by the undersigned through the e-auction platform https://ncltauction.auctiontiger.net

Nature of Asset	Reserve	Earnest	Incremental
	Price	Money Deposit	Bid Amount
	(INR)	(INR)	(INR)
Batch 1: a) Land at Plot no. A-197, Eldeco Sidcul Industrial Park, Sitarganj, Uttarakhand, having area a admeasuring 60,705 sq mt. b) Building at same location c) Plant and Machinery including inventories at the same location	15,28,00,000 (Rupees Fifteen crore twenty eight lakhs only)	1,52,80,000 (Rupees One crore fifty two lakhs eighty thousand only)	5,00,000 (Rupees Five lakhs only)

Note: - Applicable GST/taxes/duties shall be levied on final sale consideration and be borne by the Buyer

Terms and Condition of the E-auction are as under

- E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS BASIS" and "NO RECOURSE BASIS" through approved service provider M/S eprocurement Technologies Limited (Auction Tiger).
- 2) The Complete E-Auction process information document containing details of the assets ine e- auction Bid Form, reserve price, earnest money deposit, Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale are available on websites https://ncltauction.auctiontiger.net and http://www.angliquidation.com
- 3) The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel the e-auction or change the reserve price or withdraw any property or portion thereof from the auction proceedings at any stage without assigning any

Ankit Kishore Sinh

Liquidator in the matter of ANG Industries Limited IP Registration Number: IBBI/IPA-002/IP-N00669/2018-2019/12027 301 & 301A, Patel House, Ranjit Nagar Complex, Ranjit Nagar (Behind Satyam Cineplex) New Delhi – 110008 Mob: 9873170668, 9990839925, 011-45152150 E-mail: liquidatorang@gmail.com, ankitkishoresinha90@gmail.com

KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSET OF M/S PRESIDIUMEDUCATION & CHARITABLE TRUST. UNDER THE PROVISIONS OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("SARFAESI ACT") READ WITH PROVISO TO RULE 8 (6) OF THE SECURITY INTEREST

(ENFORECEMENT) RULES, 2002.

Whereas, Kotak Mahindra Bank Limited ("KMBL") had sanctioned certain credit facilities to M/s Presidium Education & Charitable Trust (hereinafter referred to as "Borrower"). Whereas, the Authorized Officer of Kotak Mahindra Bank Limited ("KMBL") had issued notice under the provisions of Section 13(2) of the SARFAESI Act and called upon the Borrowers and the guarantors viz. M/s Presidium Education & Charitable Trust & Ors. to pay the amounts mentioned therein, within 60 days of receipt of the said notice. The said demand was not complied with. Pursuant to the failure to pay the amount demanded and subsequent to consent of other lenders under Section 13 (9) of the SARFAESI Act, the Authorized Officer took physical possession of the properties as detailed herein below, after complying with the provisions of the SARFAESI Act and Rules enacted therein. In exercise of the powers conferred under Section 13(4) of the SARFAESI Act read with the Rules therein, the undersigned has decided to sell the said property by E-auction. Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower and the guarantors, in particular that the properties as mentioned herein below shall be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS", by way of E auction to be conducted on, 24th December 2020, for recovery of a sum of Rs 9,69,24,133.56 (Rupees Nine Crore Sixty Nine Lakhs Twenty Four Thousand One Hundred Thirty Three and Fifty Six paisa only) as on 24th April 2020 together with further interest at the contractual rate from 25.04.2020 till realization, together with all incidental costs, charges and expenses. Auction/bldding shall only be through "online electronic mode" through the website/portal of M/s. E-procurement Technologies Limited (Auction Tiger) at https://kotakbank.auctiontiger.net. The EMD Amount is payable by way of NET/TKTGS/Cheque/DD in the E-Auction Account of KMBL at Mumbai viz. "Kotak Mahindra Bank Ltd. A/c E Auction", Account No.8411307138 with Kotak Mahindra Bank Whereas, Kotak Mahindra Bank Limited ("KMBL") had sanctioned certain credit facilities to M/s Presidium Education & Charitable Trus https://kotakbank.auctiontiger.net

Lot No.	Particulars of Property	Reserve Price	EMD	Encumbrances
Building)	All that piece and parcel of property being entire Ground floor and Mezzanine floor of building constructed upon plot bearing no.163, area admeasuring 287.50 sq. yds in Block-A, shown in the layout plan of Janta Co-operative House building Society limited now known as Meera Bagh, situated at Paschim Vihar ,New Delhi-110087. Bounded as under: East: Plot No. 162, West: Plot No. 164, North: Plot No. 160, South: 45 feet wide road. together with all existing building and structures thereon and building and structures as may be erected/constructed there upon any time from/after date of respective mortgages and all additions thereon and fixtures and furniture's and plant and machinery attached to the earth or permanently fastened to anything attached to earth, both present and future.Name of the Mortgagor: M/s Shri Trinkeshwar Developers & Builders Pvt. Ltd.			Not Known
Inspection at site: Inspection inside the site is available between 11 am to 5 pm from Monday to Friday on all working days.				

Last date for deposit of EMD and uploading Bid documents: 23rd December, 2020 up to 4 p.m. at https://kotakbank.auctiontiger.net

Date and time of E-Auction: 24th December, 2020 between 11 am to 12:00 p.m.

The end time of auction will be extended by 5 minutes each time a bid is made within last 5 minutes of E-Auction. Bid Increment amount: Rs. 10,00,000/- (Rupees Ten lakhs Only) or in multiples thereof.

spection inside the site is available between 11 am to 5 pm from Monday to Friday on all working days., there are no othe encumbrances like statutory dues like property taxes, Society dues, maintenance, electricity, water dues etc. However all/ any dues should be ascertained and paid by the successful bidders/ prospective purchaser(s) as the sale is on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS". The particulars in respect of the secured assets specified hereinabove have been stated to the best of the information of the undersigned, who, however shall not be responsible for any error, misstatement or omission in the said particulars. The bidders/ prospective purchaser(s) are, therefore, requested in their own interests, to satisfy himself / herself with regard to the above and the other relevant details pertaining to the abovementioned property / properties, before submitting the bids.

The 25% of final purchase price minus EMD Amount shall be deposited by the successful bidder, on the next working day by way of

RTGS/NEFT/Cheque/DD in the E-Auction account of KMBLas detailed above. The balance 75% of final purchase price shall be deposited by way of NEFT/RTGS/Cheque/DD within 15 days from the date of sale in the same E-Auction account as above. The refund of EMD to the unsuccessful bidders shall be made only in the account number mentioned by such bidder in the Bid/tender form within 3

working days. The Terms and Conditions of sale are available on the website/portal <u>https://kotakbank.auctiontiger.net</u> o https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html

For any details with respect to any help, procedure and online training in respect of the auction process please contact M/s e Procurement Technologies Limited -Auction Tiger B-704, Wall Street - II, Opp. Orient Club,Nr. Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabac 380006 Gujarat (India) on Telephone No. 9265562821 - 079 61200 594 / 598 / 568 / 587/538; Mr Nitish Jha -7982880393 and Mr Ram Sharma-8000023297 and on E-mail ID: delhi@Auctiontiger.net .ramprasad@auctiontiger.net .support@auctiontiger.net For any other details, regarding the property please contact Mr. Lalit Rankawat -8860635652.

mportant Terms & conditions: For detailed Terms and conditions of auction sale, the bidders are advised to go through the porta https://kotakbank.auctiontiger.net or https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html and the said terms and conditions shall be binding on the bidders who participate in the bidding process. Also note that bid has to be filled online on the portal https://kotakbank.auctiontiger.net. Intended bidders are also advised to visit the web site https://kotakbank.auctiontiger.net. Intended bidders are also advised to visit the web site https://kotakbank.auctiontiger.net.

for submitting their bids through online mode for participating in the E-auction.

Prospective bidders may avail online training from E-Procurement Technologies (Auction Tiger) on above mentioned contact

The bid price to be submitted shall be equal to and or above the Reserve Price and during the bidding process, bidders shall improve their further offers in multiples of Rs. 10 lakhs only.

On receipt of the entire sale consideration within the stipulated period as mentioned above, the Authorized Officer shall issue the Sale Certificate and the sale shall be complete thereafter and the Secured Creditors shall not entertain any claims.

The Authorized Officer has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/ cancel the sale/ modify any terms

and conditions of the sale without any prior notice and assigning any reason.

All charges / dues including Registration Charges, Stamp Duty and Taxes etc. shall have to be borne by the Purchaser.

The Authorized Officer has the absolute right and discretion to accept or to reject any bid or adjourn/ cancel the sale/modify any terms

and conditions of the sale without any prior notice and assigning any reason.

This is also a notice to the Borrower/guarantors that the auction shall proceed if the dues are not paid in full before the date of E-Auction.

It may please be noted that in case of any discrepancy/inconsistency between auction notices published in English and in Hindi then the contents of the notice published in English shall prevail. For Kotak Mahindra Bank Limite Place : Delhi

KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED 2nd Floor, Shop No 4, North West Avenue Road, Sector-4, Club Road, Punjabi Bagh, New Delhi-110026

Date: 20th November,2020

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSET OF M/S PRESIDIUMEDUCATION & CHARITABLE TRUST. UNDER THE PROVISIONS OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("SARFAESI ACT") READ WITH PROVISO TO RULE 8 (6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORECEMENT) RULES, 2002.

Whereas, Kotak Mahindra Bank Limited ("KMBL")had sanctioned certain credit facilities to M/s Presidium Education & Charitable Trust (hereinafter referred to as "Borrower"). Whereas, the Authorized Officer of Kotak Mahindra Bank Limited ("KMBL") had issued notice under the provisions of Section 13(2) of the SARFAESI Act and called upon the Borrowersand the guarantors viz. M/s Presidium Education & Charitable Trust & Ors to pay the amounts mentioned therein, within 60 days of receipt of the said notice. The said demand was not complied with. Pursuant to the failure to pay the amount demanded and subsequent to consent of other lenders under Section 13 (9) of the SARFAESI Act, the Authorized Officer took physical possession of the properties as detailed herein below, after complying with the provisions of the SARAFESI Act and Rules enacted therein. In exercise of the powers conferred under Section 13(4) of the SARFAESI Act read with the Rules therein, the understand the selded to seld property by E-auction. Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower and the guarantors, in particular that the properties as mentioned herein below shall be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS", by way of E auction to be conducted on, be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS", by way of E auction to be conducted on, 24th December 2020, for recovery of a sum of Rs 9,69,24,133.56 (Rupees Nine Crore Sixty Nine Lakhs Twenty Four Thousand One Hundred Thirty Three and Fifty Six paisa only) as on 24th April 2020 together with further interest at the contractual rate from 25.04.2020 till realization, together with all incidental costs, charges and expenses. Auction/bidding shall only be through "online electronic mode" through the website/portal of M/s. E-procurement Technologies Limited (Auction Tiger) at https://kotakbank.auctiontiger.net. The EMD Amount is payable by way of NEFT/RTGS/Cheque/DD in the E-Auction Account of KMBL at Mumbai viz. "Kotak Mahindra Bank Ltd. A/c E Auction", Account No.8411307138 with Kotak Mahindra Bank Limited, Malad (East), Mumbai, Branch with IFSC Code No: KKBK0000646. Any bid submitted without depositing the EMD amount shall stand automatically rejected. Duly filled and signed copy of Terms and Conditions dated 20.11.2020 alongwith PAN/Aadhaar card and Address and Id Proof shall be uploaded with the online offer and EMD remittance details on the website/portal. (Rs)

Lot No.	Particulars of Property	Reserve Price	EMD	Encumbrances
	All that piece and parcel of property being land admeasuring 2 Bigha 15 Biswa(2766 sq.yds approx.) In Khasras No. 142/259(2-05), 142/259/10-7) and 142/259/2(0-6) situated at extended laldora of village Kanjhawala, Delhi together with all existing buildings and structures thereon. Bounded as under: East: Property of others, West: Road, North: Main Kanjhawala Road, South: Property of others. Name of the Mortgagor: M/s Somnath Techno Build Private Limited	Rs 51444937/-	Rs 5144493.70/-	Not Known

Inspection at site: Inspection inside the site is available between 11 am to 5 pm from Monday to Friday on all working days.

Last date for deposit of EMD and uploading Bid documents: 23rd December, 2020 up to 4 p.m. at https://kotakbank.auctiontiger.net

Date and time of E-Auction: 24th December, 2020 between 11 am to 12:00 p.m.
The end time of auction will be extended by 5 minutes each time a bid is made within last 5 minutes of E-Auction. Bid Increment amount: Rs. 10,00,000/- (Rupees Ten lakhs Only) or in multiples thereof.

Inspection inside the site is available between 11 am to 5 pm from Monday to Friday on all working days, there are no other encumbrances like statutory dues like property taxes, Society dues, maintenance, electricity, water dues etc. However all/ any due should be ascertained and paid by the successful bidders/ prospective purchaser(s) as the sale is on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS". The particulars in respect of the secured assets specified hereinabove have been stated to the best of the information of the undersigned, who, however shall not be responsible for any error, misstatement or omission in the said articulars. The bidders/ prospective purchaser(s) are, therefore, requested in their own interests, to satisfy himself / herself with regard to the above and the other relevant details pertaining to the abovementioned property / properties, before submitting the bids

The 25% of final purchase price minus EMD Amount shall be deposited by the successful bidder on the next working day by way of RTGS/NEFT/Cheque/DD in the E-Auction account of KMBLas detailed above. The balance 75% of final purchase price shall be deposited by way of NEFT/RTGS/Cheque/DD within 15 days from the date of sale in the same E-Auction account as above. The refund of EMD to the unsuccessful bidders shall be made only in the account number mentioned by such bidder in the Bid/tender form within 3

The Terms and Conditions of sale are available on the website/portal https://kotakbank.auctiontiger.net https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html

For any details with respect to any help, procedure and online training in respect of the auction process please contact

M/s e-Procurement Technologies Limited -Auction Tiger B-704, Wall Street - II, Opp. Orient Club, Nr. Gujarat College, Ellis Bridge Ahmedabad - 380006 Gujarat (India) on Telephone No. 9265562821 - 079 61200 594 / 598 / 568 / 587/538; Mr Nitish Jha -7982880393 and Mr Ram Sharma-8000023297 and on E-mail ID: delhi@Auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net;

or any other details, regarding the property please contact Mr. Lalit Rankawat -8860635652. mportant Terms & conditions:

For detailed Terms and conditions of auction sale, the bidders are advised to go through the portal https://kotakbank.auctiontiger.net or https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html and the said terms and conditions shall be binding on the bidders who participate in the bidding process. Also note that bid has to be filled online on the portal https://kotakbank.auctiontiger.net. Intended bidders are also advised to visit the web site https://kotakbank.auctiontig for submitting their bids through online mode for participating in the E-auction.

Prospective bidders may avail online training from E-Procurement Technologies (Auction Tiger) on above mentioned contact

The bid price to be submitted shall be equal to and or above the Reserve Price and during the bidding process, bidders shall improve their further offers in multiples of Rs.10 lakhs only On receipt of the entire sale consideration within the stipulated period as mentioned above, the Authorized Officer shall issue the

Sale Certificate and the sale shall be complete thereafter and the Secured Creditors shall not entertain any claim The Authorized Officer has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/ cancel the sale/ modify any ter

and conditions of the sale without any prior notice and assigning any reason. All charges / dues including Registration Charges, Stamp Duty and Taxes etc. shall have to be borne by the Purchaser

The Authorized Officer has the absolute right and discretion to accept or to reject any bid or adjourn/ cancel the sale/modify any term and conditions of the sale without any prior notice and assigning any reason.

his is also a notice to the Borrower/guarantors that the auction shall proceed if the dues are not paid in full before the date of E-Auction. It may please be noted that in case of any discrepancy/inconsistency between auction notices published in English and in Hindi then the contents of the notice published in English shall prevail.

Place: Delhi For Kotak Mahindra Bank Limite **Authorised Officer**

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-II, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-III, DELHI 4th Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, Patel Chowk, New Delhi-110001

PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF

PROCLAMATION OF SALE UNDER RULES 38, 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANK AND FINANCIAL INSTITUTIONS ACT, 1993

HDFC BANK Y MANYA FOODS PYT. LTD., & ORS.

CD No. 1 Manya Food Pyt. Ltd., 2650/2, 1st Floor, Gali Raghunandan, Naya Bazar, Delhi Also at: 4003, Naya Bazar, Delhi CD No. 2 Mahavir Prasad Jain, B-76, Near Mother Dairy, New Gupta Colony, Delhi CD No. 3 Pankaj Jain, B-76, Near Mother Dairy, New Gupta Colony, Delhi CD No. 4 Kallash Jain, B-76, Near Mother Dairy, New Gupta Colony, Delhi Also at: C-82, Shakti Nagar Extension, Delhi CD No. 5 Preet Jain, B-76, Near Mother Dairy, New Gupta Colony, Delhi CD No. 7 M/s
Jain Trader, B-76, Near Mother Dairy, New Gupta Colony, Delhi CD No. 8 M/s Pankaj Traders, B-76, Near Mother Dairy, New Gupta Colony, Delhi Whereas you have failed to pay the sum of Rs. 14,49,95,266.81/- (Rupees Fourteen Crore Forty Nine Lakh Ninety Five Thousand Two Hundred Sixty Six and Paisa Eighty One Only) as become due from you as per Recovery Certificate drawn in O.A. No. 317 of 2018 passed by the Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal-III, Delhi along with interest @ 18% simple from the date of filing of this O.A. i.e. 21.06.2018, as per certificate. And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the sale derificate. Notice is hereby given that in absence of any order do sostoonement, the said property shall be sold on 13.01.2021 between 3.00 PM to 4.00 PM (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before

has ordered the sale of property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the said certificate. Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property shall be sold on 13.01.2021 between 3.00 PM to 4.00 PM (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing, if required) by Mis. C-1 India Pvt. Ltd., Udyog Vihar, Phase 2, Building No. 301, Gurgaon, Haryana (India) Tel.: 91 7291981124/25/26 Contact person Sh. Vinod Chauhan, Mobile No. 9813887931 email: https://www.bankeauctions.com, For further details contact \$h.

VI. Patil, Assistant attached to Recovery Section, DRTHII, Delhi. The sale will be of the property of the defendant above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot. No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, however, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the income fax act, 1961 and the rules made there under and to the further following conditions. The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation. 1. The description of properties, Reserve Price and EMD are as under: Reserve Price and EMD are as under:

S.NO.	Property particulars	Reserve Price/EMD
(i)	B-75, Ground Floor, part of Khasra No. 123,124 & 125 situated in the area of village Rajpur Chhawani, abadi known as New Gupta Colony, Delhi"	Rs. 31,90,000/- EMD: Rs. 3,19,000/-
(ii)	B-76-A, forming part of Khasra No. 120,124 & 125 situated at New Gupta Colony, Delhi, area of village Rajpur Chhawani, Delhi, New Gupta Colony, Ground Floor."	Rs. 1,75,50,000/- EMD: Rs. 17,55,000/-
(III)	"Freehold built-up property bearing No. B-11, out of Khasra No. 129, situated in the area of Village Rajpur Chhaoni, in the abadi of New Gupta Colony, Delhi, out of Khasra No. 572/131, 133,134,135,137 & 138.	Rs. 35,40,000/- EMD: Rs. 3,54,000/-
(iv)	"Residential plot No. 156, situated in Urban Estate of Sector-15, Sonepat, Tehsil & Distt.	Rs. 97,22,389/- EMD: Rs. 9,72,238/-
(v)	"L shape southern side 2nd Floor portion of property no. 40, known as property no. B-40, without terrace/roof rights, out of khasra No. 196, gall no. 2, Delhi situated in the area of village Rajpura Chhawani, colony known as New Gupta Colony, Delhi"	Rs. 33,75,000/- EMD: Rs. 3,37,500/-
v (a)	"Entire 1st Floor, being a part of built-up property bearing municipal No. 4122, situated at Naya Bazar, Delhi, of property No. 4122, Naya Bazar, Commercial Building with MEZZ, Nayabazaar, Delhi"	Rs. 1,50,00,000/- EMD: Rs. 15,00,000/-
(vi)	"B-76A, consisting of double storeyed old constructed house comprising in Khasra No. 123,124,125 situated at New Gupta Colony, Delhi	Rs. 1,81,82,200/- EMD: Rs. 18,18,220/-
(vII)	One shop on built-up property bearing no. 4003 & 4004, old plot No. 1906, situated at Ward No. III, Burn Bistan Road, Main Road, Naya Baza, Delhi"	Rs. 91,00,000/- EMD: Rs. 9,10,000/-

The properties shall not be sold below the reserve prices:

The amount by which the biddings are to be increased shall be Rs. 50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only for each property) in the event of any dispute arising as to the amount of bid, or as to the bidder, the property shall at once be again put up to suction.

The highest bidder shall be declared to be the successful highest bidder. It shall be in the discretion of the undersigned to decline/acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadivisable to do so.

EMD shall be deposited by 11.01.2021 by way of DD/pay order in favour Recovery Officer-II, Debts Recovery Tribunal -III, Delhi in the sealed

EMD shall be deposited by 11.3/221 by way of DUptay order in rayour Recovery Officer-II, Debts Recovery Tribunal -III, Defin in the sealed cover, EMD deposited thereafter shall not be considered for participation in the eauction.

The copy of PAN card, Address proof and identity proof, E-mail ID, Mobile No. and declaration if they are bidding on their own behalf or on behalf of their principals. In the latter case, they shall be required to deposit their authority, and in default their bids shall be rejected. In case of the company copy of resolution passed by the board members of the company or any other document confirming representation / attorney of the company and the receipt / counter file of such deposit should reach to the said service provider or CH Bank by e-mail or otherwise by the said date and hard copy shall be submitted before the Recovery Officer-II, DRT-III, New Delhi.

before the Recovery Officer-II, DRT-III, New Delhi.
The successful highest bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after adjustment of EMD by next bank working day i.e. by 3.00 P.M. in the said account as per detail mentioned in para above.

The successful highest bidder shall deposit the balance 75% of final bid amount on or before 15th day from the date of sale of the property, if the 15th day is Sunday or other Holiday, then on the first bank working day after the 15th day by prescribed mode as stated in para 4 above. In addition to the above the successful highest bidder also deposit poundage fee with Recovery Officer-II, DRT-III @ 2% upto Rs. 1,000-1 and @1% of the excess of sald amount of Rs. 1,000-0 through DD in favour of The Registrar, DRT-III, Delhi.

Property shall remain open for Inspection by prospective bidders on 04.01.2020 from 11.00 a.m. to 4.00 p.m. Authorized officer of the CH Bank will make necessary arrangement for inspection by the prospective buyers. In case of default of payment within the prescribed period, the property shall be resold, after the issue of fresh proclamation of sale. The deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Covernment and the defaulting successful highest bidder shall forfeitall claims to the property or to any part of the sum for which it may subsequently be sold.

The property is being sold as "AS IS WHERE IS BASIS AND AS IS WHAT IS BASIS". The outstanding dues if any, of any authority on the property property is below be by the auciton purchaser/purchasers apart assigning from bid amount.

property/properties shall be borne by the auction purchaser/purchasers apart assigning from bid amount.
The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at any time without assigning any

There is no updated detail of revenue/encumbrance or claim against the properties in the knowledge of undersigned at this stage. However, prospective bidders are advised to make their own due diligence w.r.t dues of electricity (water/house tax bills or any other encumbrance etc., in their own interest before deposit of EMD. before deposit of EMD.
Unsuccessful bidder/s are directed to file an application along with identity proof in the Registry of DRT-Ill on or before the next schedule date of hearing of the RC for refund of their EMD which shall be refunded on the schedule/subsequent date of hearing of the RC accordingly. CH Bank is directed to authenticate and check the veracity of details given herein.

Given under my hand and seal on this 13th day of November, 2020.

(Sandeep Handa) Recovery Officer-I, Addl. Charge



Dues claimed in Demand Notice

Indian Overseas Bank

Asset Recovery Management Branch Rachna Building, 3rd floor, 2, Rajendra Place, Pusa Road, New Delhi -110 008, Phone 011-25758124, Email: iob1997@iob.in

PUBLIC NOTICE FOR E- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES OF GUARANTORS/ MORTGAGORS Sale of immovable property/ies mortgaged to Bank under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No.54 of 2002) whereas, the Authorized Officer of Indian Overseas Bank has taken possession of the following property/ies pursuant to the

notice issued under Section 13(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 in the following loan account with right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" for realization of Bank's dues plus interest & costs as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned, on behalf consortium, in exercise of power conferred under Section 13(4) of the said Act, read with rules 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) rules, 2002 proposes to realize the Bank's dues by sale of the said property/ies. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Web Portal https://ibani.in/or https://mstcecommerce.co

practically provided at the vices of all interpolytespring of interpolytespecialists			
Name & Address of the Borrowers:	M/s Rave Scans Pvt. Ltd., Reg. Office Address: A-27, Naraina Industrial Area, Phase – II, New Delhi – 110028. Corp. Address: A-27, Naraina Industrial Area, Phase – II, New Delhi – 110028. (For information only)		
Name & address of the	1. Mr. Rakesh Bhatnagar (Mortgagor and Personal Guarantor)		
Mortgagors/Guarantors:	Address: 533 Mount Kailash Tower 3 East of Kailash New Delhi 110065.		
	2. Mrs. Anuradha Bhatnagar (Personal Guarantor)		
	Address: 533 Mount Kailash Tower III East of Kailash New Delhi 110065		
	3. Mr. Bhavnesh Kumar Kanwar (Mortgagor and Personal Guarantor)		
	Address: D32 Vijay Nagar New Delhi 110009		
	4. Mrs. Promila Kanwar (Mortgagor and Personal Guarantor)		
	Address: D32 Vijay Nagar New Delhi 110009		
	5. Late Mr. Gora Chaterjee (Guarantor) Through his Legal Heirs		
	Address: C-696, New Friends Colony, New Delhi 110065		
Date of NPA	Indian Overseas Bank: 30.09.2016 Bank of Baroda: 30.06.2016 Punjab National Bank: 28.09.2016		
Date of Demand Notice	Indian Overseas Bank: 27.03.2019 Bank of Baroda: 18.02.2019 Punjab National Bank: 10.01.2019		

	Indian Overseas Bank	Rs. 34,48,11,586.51 as on 27.03.2019	
	Bank of Baroda	Rs. 24,57,58,866.18/- as on 30.06.2016	
	Punjab National Bank	Rs. 14,66,99,435/- as on 10.01.2019	
	*payable with further in	lerests and costs.	2
Date of Possession Notice	03.09.2020		
Dues claimed in Possession Notice	Payable towards	Amount (in Rs.)*	
	Indian Overseas Bank	39,70,36,047 (as on 31.08.2020)	
	Bank of Baroda	16,83,65,000 (as on 30.03.2019)	
	Punjab National Bank	17,99,00,000 (as on 22.06.2020)	
	*payable with further in till date of payment.	lerest al confractual rates & rests, charges, costs and	etc.

Amount (in Rs.)*

Outstanding dues of Local Self Government To be ascertained by the buyer (Property Tax, Water Sewerage, Electricity Bills etc)

Payable towards

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Lot 1: All the part and parcel of the property consisting of DDA SFS Flat No.533, 6th Floor of Mount Kallash, Tower III, situated at East of Kallash, New Delhi-110065 in the name of Mr. Rakesh Bhatnagar s/o Mr. V.P. Bhatnagar. Covered Area of Flat: 1400.00 Property is under symbolic possession of the bank Lot 2: All that part and parcel of the property consisting of House no. D-32A area measuring 100 Sq.Yds situated at Vijay Nagar,

Delhi-110009 in the name of Mr. Bhavnesh Kumar s/o Mr. Mohan Singh and Mrs. Promila w/o Mr. Bhavnesh Kumar Property is under symbolic possession of the bank

Reserve Price		2,04,32,100/-	
	(Reserve price is inclusive of 0.75% TDS amount as per Section 194IA of IT Act)		
		2,93,08,175/-	
	(Reserve price is inclusive of 0.75% TDS amount as per Section 194IA of IT Act)		
	Note: Firs	t Bid should include at least one increment over and above the reserve price.	
Date & Time of Auction	29.12.202	20 from 11.00 AM to 01.00 PM with auto extension of ten minutes till sale is completed.	
EMD	Lot 1: Rs. 20.43.210/-		
	Lot 2: Rs.	29,30,818/-	
Bid Multiplier	Lot 1: Rs.	25,000/-	
	Lot 2: Rs.	25,000/-	
Auto extension time	10 Minutes		
Known Encumbrance if	any	None	
Inspection Date & Time		With Prior Appointment from Bank	
Last date for submission of online application for BID with EMD		28.12.2020 till 05.00 PM	
# Bank's dues have pric		e statutory dues. e 30 days notice under rule-8/6) of the Securities Interest (Enforcement) rules-2002 for	

: 30 days notice under rule-8(6) of the Securities Interest (En the guarantors/mortgagors

For terms and conditions, please visit:

https://www.iob.in/e-Auctions.aspx or https://ibapi.in/ or https://mstcecommerce.com

For further details regarding inspection of property / e-auction, the intending bidders may contact the Branch Manager Indian Overseas Bank, ARM Branch, Rachna Building, 3rd floor, 2, Rajendra Place, Pusa Road, New Delhi -110008 during office hours, or contact Shri M Christhuvaraj(CM): 9884036103 or Shri. Sanjay Kishore (AGM): 8210330957 or the Bank's approved service provider www.mstcecommerce.com or www.ibapi.in

Note: We state that M/s. Rave Scans Pvt. Ltd., had filed a petition being (IB)-01(PB)/2017 before the Adjudicating Authority, New Delhi under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016. The said Petition was admitted, vide order dated 17.10.2018 passed by the Adjudicating Authority, New Delhi and further, the Adjudicating Authority had accepted a resolution plan approved by 78.55% of the voting share of financial creditors. Pursuant to the said Resolution Plan, the borrower was taken over by Mr. Rahul Jain against payment of Rs. 1933.78 Lakhs (Rupees Nineteen Crores Thirty Three Lakhs Seventy Eight Thousand only) has been received by the Bank. Furthermore, pursuant to the Resolution plan, it was agreed that the Bank will proceed against the Guarantors and the Mortgaged properties separately. Accordingly, the demand notice's, as detailed above were issued to the Guarantors/Mortgagors, the Addressee No. 1 to 4 as well as to the Legal heirs of Late Mr. Gora Chaterjee u/s 13(2) of SARFAESI Act, 2002. Hence, this sale notice is hereby issued by Indian Overseas Bank on behalf of consortium in order to sell the mortgaged properties of Guarantors/Mortgagors as per the provisions and rules of SARFAESI Act, 2002.

Place: New Delhi Date: 20.11.2020 Authorised Officer, Indian Overseas Bank