Avonmore Capital & Management Services Ltd.

Ref:acms/corres/Bse-Nse/24-25/9 May 15, 2024

The General Manager
(Listing & Corporate Relations)
Bombay Stock Exchange Ltd.
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai - 400 001

The Listing Department
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block,
Bandra Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400051

Sub: Notice of the Postal Ballot as advertised

Sir/Ma'm,

In pursuance of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find attached herewith the copies of Newspaper publication published in Business Standard (English and Hindi) on May 15, 2024 with regard to Postal Ballot Notice dated May 10,2024.

You are requested to kindly take the same on your record and oblige.

Thanking you,

Yours Faithfully,
For Avonmore Capital & Management Services Limited

SONAL Digitally signed by SONAL Date: 2024.05.15 11:37:23 +05'30'

Sonal
Company Secretary & Compliance Officer
M. No.57027

Registered office : Corporate Headquarters, M.A.Road, Srinagar 190001, Kashmir, India
CIN: L65110JK1938SGC000048 ; **T :** +91 (0)194 2481 930-35 ; **F :** +91 (0)194 248 1928 ; **E :** info@jkbmail.com ; **W :** ww

SBFC

SBFC Finance Limited

(erstwhile SBFC Finance Private Limited)

Registered Office:- Unit No. 103, First Floor, C&B Square, Sangam Complex, Village Chakala, Andheri- Kurla Road, Andh
Mumbai-400059.

DEMAND NOTICE

Whereas the borrowers/co-borrowers mentioned hereunder had availed the financial assistance from Dewan Housing Financ Limited. ("DHFL"). Pursuant to the Deed of Assignment dated 14th June 2019, DHFL transferred and assigned the financial as rights in favour of the Securitisation Trust. Subsequently, the Securitisation Trust appointed SBFC Finance Limited to do all such enforcement of underlying securities. We state that despite having availed the financial assistance, the borrowers/mortgagors ha various defaults in repayment of interest and principal amounts as per due dates. The account has been classified as Non Performin respective dates mentioned hereunder, as per guidelines of Reserve Bank of India, consequent to the Authorized Officer under Sec Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") and in exercise of powers c Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on respective dates me below, calling upon the following borrowers /mortgagors to repay the amount mentioned in the notices together with further contractual rate on the amount mentioned in the notices and incidental expenses, cost, charges etc. until the date of payment withi the date of receipt of notices.

The notices issued to them on their last known addresses have returned un-served and as such they are hereby informed by way about the same.

NAME OF THE BORROWER / ADDRESS	DATE OF DEMAND NOTICE & NPA	LOAN AND OUTSTANDING AMOUNT	PROPERTY ADDRES SECURED ASSE
1. Hem Chandra Pant, 2. Jasoda Pant, **Both are having Address at** 40/3, DdaFlat, Fidwai Nagar, East Ndml, Sarojini Nagar, Delhi, Nr Mother Dairy, New Delhi, DELHI-110023.	**Date of Notice** 19th March 2024 **NPA** 1st January 2023	**Loan Agreement Number** 25600000716DH (PR00691994) **Loan Amount** Rs. 1123141/- **Outstanding Amount** Rs.995355/- (Rupees Nine Lakh(s) Ninety Five Thousand Three Hundred Fifty Five Only) as on 16th March 2024	All the piece and parcel of pr Flat No. F.F.-1, admeasur Ft.(37.16 Sq. Mtrs.), First Flo R.H.S., L.I.G., without constructed on Plot No. C-10/ DLF, Ankur Vihar, Village Pargana & Tehsil Loni, Ghazia

In the circumstances as aforesaid, the notice is hereby given to the above borrowers, co-borrowers, to pay the outstanding due above along with future interest and applicable charges within 60 days from the date of the publication of this notice failing which f be taken after the expiry of 60 days of this notice against the secured assets including taking possession of the secured assets o and the mortgagors under Section 13(4) of the SARFAESI Act and the applicable Rules thereunder.

Please note that under Section 13 (13) of the SARFAESI Act, no Borrower shall, transfer by way of sale, lease or otherwise any assets referred to in the notice, without prior written consent of the secured creditor.

Dated:15/05/2024
Place: Ghaziabad

Sd/- Auth
SBFC Fi

POSSESSION NOTICE

DCB BA

The undersigned being the authorized officer of the DCB Bank Ltd., under the Securitization and Reconstructio Assets and Enforcement of Security Interest (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under sectio with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice on below mentioned date the borrowers (Borrower's and Co-Borrower's) to repay the amount mentioned in the notice as detailed be form with further interest thereon from within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower and Co-Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, Co- the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Rule **09-May-2024 and 10-May-2024**.

The borrower, Co-Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with (Description of the immovable Property) and any dealings with the property will be subject to the charge of the D for respective amount as mentioned here below.

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the act, in respect of tim redeem the secured assets.

Demand Notice Dated.	22-09-2023
Name of Borrower(S) and Co-borrower(S)	1. SANJEEV ADLAKHA, 2. PAN POLAR ENGINEERS PVT LTD (THROUGH SANJEEV ADLAKHA), 3. MADHUMITA ADLAKHA and 4. PRITAM LAL ADLAK
Total Outstanding Amount.	Rs.38,21,332.43/-(Rupees Thirty Eight Lakh Twenty One Thousand Three Two And Paisa Forty Three Only) as on 22-09-2023

Avonmore Capital & Management Services Limited

CIN: L67190MH1991PLC417433
Registered Office: Level-5, Grande Palladium, 175, CST Road, Off BKC Kalina, Santacruz(E), Mumbai- 400098, India.
Tel. +91 22 67526699, Fax: +91 22 67526603
Corporate Office: F-33/3, Phase-II, Okhla Industrial Area, New Delhi-110020
Tel. +91-11-43500700 Fax: +91-11-43500735
Email: secretarial@almondz.com Website: www.avonmorecapital.in

POSTAL BALLOT NOTICE

Members of the Company are hereby informed that pursuant to Section 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act"), Rule 22 and 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ('Rules'), relevant Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs (hereinafter referred to as **'MCA Circulars'**), Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015 ('Listing Regulations') and Secretarial Standards on General Meetings (SS-2) the Company seeks the approval of Members by way of Postal Ballot through e-voting process only, in respect of the Special Business as specified in the Postal Ballot Notice dated May 10, 2024 (along with the explanatory, statement thereto as required under the provisions of Section 102 read with Section 110 or the Act) (hereinafter referred to as 'Notice').

In accordance with the MCA Circulars, the Company has completed the dispatch of Notice on May 14, 2024 to all the Members, whose names appear in the Company's Register of Members / List of Beneficial Owners at the closure of business hours on **Friday, May 10, 2024, ('Cut-Off date')**, electronically through e-mail on the e-mail addresses that are registered with the Company or with Depositories/Depository Participants.

The Notice is displayed on the website of the Company www.avonmorecapital.in. No physical copy of Notice has been sent to Members and the communication of assent / dissent of Members will take place only through e-voting facility. In this regard, the Members are hereby notified that:

a) The business to be transacted through Postal Ballot shall be transacted by e-voting only as provided in the Act read with related Rules, MCA circulars thereto and Listing Regulations as amended from time to time;

b) Voting rights of the Members has been reckoned as on Friday, May 10, 2024 which is the Cut-off date and a person who is not a Member as on the cut-off date should treat this Notice for information purposes only;

c) The Company has engaged services of Central Depository Services (India) Limited for providing e-voting facility to all its Members. The procedure for e-voting is given in the notes forming part of the Postal Ballot Notice;

d) E-voting would commence on **Thursday, May 16, 2024 at 09:00 A.M. (IST)** and would end on **Friday, June 14, 2024 at 05:00 P.M (IST)**. The e-voting module shall be disabled by Central Depository Services (India) Limited thereafter and remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time;

e) For e-voting instructions Members may go through the instructions given in the Notice and in case of any queries or grievances relating to e-voting. Members may Contact CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 1800225533;

f) Instructions on the process of e-voting, including the manner in which Members holding shares in physical mode or who have not registered their email address can cast their vote are provided as part of the postal ballot notice.

g) The relevant documents referred to in the postal ballot notice shall be made available for inspection electronically by the Members based on requests received at secretarial@almondz.com mentioning their name, Folio No. /DP ID and Client ID, until the last date for receipt of votes through e-voting.

h) Members who have not registered their e-mail address and in consequence could not receive the Postal Ballot notice may temporarily get their e-mail registered with the Company's RTA, Beetal Financial and Computer Services Private Limited by sending an e-mail to beetalrta@gmail.com. Post successful registration of the e-mail, Members would get soft copy of the notice and the procedure for E-voting to enable voting for this Postal Ballot. In case of any queries, Members may write to beetalrta@gmail.com; or contact at 011-29961281-283 Fax 011-29961284

i) The Company has appointed M/s. NPS & Associates,Company Secretaries (ACS: A55529/ CP No. 22069), Practicing Company Secretaries,for conducting the e-voting process in fairand transparent manner;

j) The result of the Postal Ballot will be announced within 2 working days from conclusion of the e-voting period, and shall be placed on the website of the Company at www.avonmorecapital.in and on the website Of CDSL and shall also be communicated to the National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited, where shares of the Company are listed;

By Order of the Board
For Avonmore Capital & Management Services Ltd.
Sd/-
(Sonal)
Company Secretary

Place: New Delhi
Date: 14.05.2024

एवोनमोर कैपिटल एंड मैनेजमेंट सर्विसेज लिमिटेड

CIN: L67190MH1991PLC417433

पंजीकृत कार्यालयः लेवल 5, ग्रांडे पैलेडियम, 175 सीएसटी रोड, ऑफ बीकेसी कलिना, सांताक्रूज़(ई) मुंबई–400098, भारत

फोनः +91 22 67526699, फैक्सः +91 22 67526603

कार्पोरेट कार्यालयः एफ–33/3, फेज–2, ओखला ओद्योगिक क्षेत्र, नई दिल्ली–110020

फोनः +91-11-43500700 फैक्सः +91-11-43500735

ई–मेलः secretarial@almondz.com वेबसाइटः www.avonmorecapital.in

डाक मतपत्र सूचना

कंपनी के सदस्यों को एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") की धारा 110, कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम, 2014 ("नियम") के नियम 22 एवं 20, कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय द्वारा जारी किए गए संगत परिपत्र (यहां के बाद **"एमसीए परिपत्र"** के रूप में संदर्भित), सेबी (सूचीयन बाध्यताएं एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 ("सूचीयन विनियम") के विनियम 44 और आम बैठकों पर सचिवीय मानक (एसएस–2) के अनुसरण में कंपनी डाक मतपत्र सूचना दिनांक **10 मई, 2024** में विनिर्देशित अनुसार विशेष व्यवसाय (अधिनियम की धारा 102 के साथ पठित धारा 110 के प्रावधानों के अंतर्गत अपेक्षित अनुसार व्याख्यात्मक विवरण के साथ) (यहां के बाद 'सूचना' के रूप में संदर्भित) के संबंध में केवल ई–वोटिंग प्रक्रिया के माध्यम से डाक मतपत्र द्वारा सदस्यों का अनुमोदन प्राप्त करना चाहती है।

एमसीए परिपत्रों के अनुपालन में कंपनी उन सभी सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से कंपनी या डिपॉज़िटरीज/डिपॉजिटरी प्रतिभागी के पास पंजीकृत उनके ई–मेल पते पर ई–मेल के माध्यम से सूचना भेजने का कार्य 14 मई, 2024 को पूरा कर रही है जिनके नाम **शुक्रवार, 10 मई, 2024** ('कट–ऑफ तिथि') को व्यवसाय घंटों की समाप्ति पर सदस्यों के रजिस्टर/लाभार्थी स्वामियों की सूची में शामिल हैं।

सूचना कंपनी की वेबसाइट www.avonmorecapital.in पर प्रदर्शित की गई है। सूचना की कोई भौतिक प्रति नहीं भेजी गई है और सदस्यों की सहमति/असहमति केवल ई–वोटिंग सुविधा के माध्यम से ली जाएगी। इस संबंध में सदस्यों को एतद्द्वारा अधिसूचित किया जाता है किः

ए) अधिनियम के साथ पठित संबंधित नियमों, एमसीए परिपत्रों और सूचीयन विनियम, समय–समय पर यथासंशोधित में दिये गये अनुसार व्यवसाय का निष्पादन केवल ई–वोटिंग द्वारा डाक मतपत्र के माध्यम से किया जाना है;

बी) सदस्यों के वोटिंग अधिकार की गणना शुक्रवार, 10 मई, 2024, जो कि कट–ऑफ तिथि है, के अनुसार की गई है और ऐसा व्यक्ति जो कट–ऑफ तिथि को सदस्य नही है वह इस सूचना को केवल जानकारी का प्रयोजन मात्र समझे;

सी) कंपनी ने अपने सभी सदस्यों को ई–वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड की सेवाएं ली हैं। ई–वोटिंग की प्रक्रिया पोस्टल बैलट नोटिस के भाग वाले नोट्स में दी गई है;

डी) ई–वोटिंग **गुरूवार, 16 मई, 2024 को प्रातः 9.00 बजे (आईएसटी)** प्रारंभ होगी और **शुक्रवार, 14 जून, 2024 को सायं 5.00 बजे (आईएसटी)** समाप्त होगी। उसके बाद सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड द्वारा ई–वोटिंग मॉड्यूल हटा लिया जाएगा और कथित तिथि एवं समय के बाद ई–वोटिंग की अनुमति नही दी जाएगी;

ई) ई–वोटिंग दिशानिर्देशों के लिए सदस्यगण सूचना में दिये गये निर्देशों को भली–भांति पढ़ लें और ई–वोटिंग के संबंध में किसी भी प्रकार की पूछताछ एवं शिकायत के लिए सदस्यगण helpdesk.evoting@cdslindia.com पर अनुरोध भेजकर सीडीएसएल हेल्पडेस्क पर संपर्क कर सकते हैं या 1800225533 पर कॉल कर सकते हैं;

एफ) ई–वोटिंग प्रक्रिया पर निर्देश, जिसमें भौतिक प्रारूप में शेयर धारण करने वाले सदस्यों या जिन्होंने अपना ई–मेल पता पंजी.त नहीं किया है, द्वारा अपना वोट डालने की प्रक्रिया डाक मतपत्र सूचना के भाग के रूप में दी गई है।

जी) डाक मतपत्र सूचना में संदर्भित प्रासंगिक दस्तावेज़ नाम, फोलियो नंबर/डीपी आईडी और क्लाइंट आईडी का उल्लेख करते हुए ई–वोटिंग के माध्यम से वोट प्राप्त करने की अंतिम तिथि तक secretarial@almondz.com पर प्राप्त अनुरोध के आधार पर सदस्यों द्वारा इलेक्ट्रॉनिक रूप से निरीक्षण के लिए उपलब्ध कराए जाएंगे।

एच) सदस्यगण जिन्होंने अपना ई–मेल पता पंजीकृत नही किया है और जिसके परिणामस्वरूप वह डाक मतपत्र सूचना प्राप्त नही करते हैं, तो ऐसे सदस्यगण beetalrta@gmail.com पर ई–मेल भेजकर कंपनी के आरटीए, बीटल फाइनेंशियल एंड कम्प्यूटर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के पास अपना ई–मेल पता अस्थाई रूप से पंजीकृत करा सकते हैं। ई–मेल सफलतापूर्वक पंजीकरण के बाद सदस्यगण सूचना और इस डाक मतपत्र के लिए वोटिंग करने हेतु ई–वोटिंग प्रक्रियां की सॉट कॉपी प्राप्त करेंगे। किसी भी पूछताछ के लिए सदस्यगण beetalrta@gmail.com या 011-29961281-283 फैक्स 011-29961284 पर संपर्क कर सकते हैं;

आई) कंपनी ने ई–वोटिंग प्रक्रिया को निष्पक्ष एवं पारदर्शी तरीके से आयोजित करने के लिए मैसर्स एनपीएस एंड एसोसिएट्स, कंपनी सचिव (एसीएसः ए55529/सीपी नं. 22069), पेशेवर कंपनी सचिव को नियुक्त किया है;

जे) डाक मतपत्र का परिणाम ई–वोटिंग अवधि समाप्त होने के बाद 2 दिन के भीतर घोषित किया जाएगा और इसे कंपनी की वेबसाइट www.avonmorecapital.in और सीडीएसएल की वेबसाइट पर प्रकाशित किया जाएगा और इसकी सूचना नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड एवं बीएसई लिमिटेड, जहां कंपनी के शेयर सूचीबद्ध हैं, को भी दी जाएगी।

बोर्ड की आज्ञानुसार

कृते एवोनमोर कैपिटल एंड मैनेजमेंट सर्विसेज लिमिटेड

हस्ता/–

(सोनल)

कंपनी सचिव

स्थानः नई दिल्ली

तिथिः 14.05.2024

इंडियन ओवरसीज बैंक

एआरएमबी, एससीओ 3025-26, सेक्टर 22-डी, चंडीगढ़-160022,

ईमेल : iob2575@iob.in

मांग सूचना

1. प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (नियमावली) के नियम 3(1) के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरफॉएसि अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत

2. जबकि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने सरफॉएसि अधिनियम के अंतर्गत **इंडियन ओवरसीज बैंक** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में और नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुये उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना निर्गत की है, जिसमें यहां नीचे सूचीबद्ध ऋणकर्ताओं/बंधककर्ताओं/गारंटरों (यहां इसमें इसके उपरांत "उक्त ऋणकर्ताओं" के रूप में संदर्भित) को सूचना में अंकित धनराशियों का नीचे दिए गए विवरणों के अनुसार सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

उक्त सूचनाएं डाक प्राधिकारियों द्वारा बिना सुपुर्दगी वापस कर दी गई हैं/ऋणकर्ताओं/बंधककर्ताओं/ गारंटरों द्वारा विधिवत रूप से अभिस्वीकृति नहीं दी गई है। इसलिए बैंक अत्यधिक सावधानी बरतते हुए मांग सूचना के इस प्रकाशन को प्रकाशित कर रहा है। अतः अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम के अनुसार उक्त ऋणकर्ताओं/बंधककर्ताओं/गारंटरों के अंतिम ज्ञात पतों के परिसरों में इन सूचनाओं को चिपकाने का निर्णय लिया है। उक्त सूचनाओं की प्रतियां अधोहस्ताक्षरकर्ता के पास उपलब्ध हैं और उक्त ऋणकर्ता/बंधककर्ता/गारंटर, यदि वे चाहें तो किसी भी कार्य दिवस पर सामान्य कार्यालय समय के दौरान अधोहस्ताक्षरकर्ता से उक्त प्रतियां प्राप्त कर सकते हैं।

3. उपरोक्त पृष्ठभूमि में, उक्त ऋणकर्ताओं/बंधककर्ताओं/गारंटरों को एक बार पुनः सूचित किया जाता है कि वे **इंडियन ओवरसीज बैंक** को इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर यहां नीचे के ऋण एवं अन्य प्रलेखों के अंतर्गत निम्नांकित तिथियों से भुगतान की तिथि तक संविदागत दरों पर नियत भावी ब्याज तथा शेषों के साथ उल्लेखित राशि का भुगतान करें। ऋण के देय प्रतिभुगतान के लिए प्रतिभूति के रूप में, निम्नलिखित परिसंपत्तियों को संबंधित ऋणकर्ताओं द्वारा इंडियन ओवरसीज बैंक के पास निम्नानुसार बंधककृत रखा गया है।

क्र. सं.	ऋणकर्ताओं/बंधककर्ताओं/ गारंटरों के नाम एवं पते	16.04.2024 के अनुसार कुल बकाया देयराशियां* (रु. में)	प्रतिभूत परिसंपत्तियों का विवरण	मांग सूचना की तिथि
1	**(1) मैसर्स शंकर इस्पात प्राइवेट लिमिटेड,** ए–3बी, यूपीएसआईडीसी, कोटवन औद्योगिक क्षेत्र, कोसी कलां, जिला मथुरा (यूपी), **(2) श्री प्रशांत गोयल** (निदेशक/ गारंटर), मकान नंबर 794, सेक्टर 28, फरीदाबाद, हरियाणा, **(3) श्री कुशल मोहन अरोड़ा** (निदेशक/गारंटर), मकान नंबर 201, सेक्टर 16–ए, फरीदाबाद, हरियाणा, **(4) श्रीमती वीणा अरोड़ा** (निदेशक/गारंटर), मकान नंबर 201, सेक्टर 16–ए, फरीदाबाद, हरियाणा, **(5) मैसर्स नैनी एक्सपोर्टर** (अपने स्वामी / बंधककर्ता – श्री कुशल मोहन अरोड़ा के माध्यम से), प्लॉट नंबर 43, सेक्टर 27ए, फरीदाबाद, हरियाणा।	रु. 19,17,59,242/– दिनांक 16.04.2024 के अनुसार साथ में लागू अनुसार भावी ब्याज	प्लॉट नंबर 43 पर स्थित औद्योगिक भूखंड एवं भवन, जो सेक्टर 27–ए, फरीदाबाद, हरियाणा में स्थित, मैसर्स नैनी एक्सपोर्टर (अपने स्वामी कुशल मोहन अरोड़ा के माध्यम से बंधककृत) के नाम पर प्रविष्ट, माप 2150 वर्ग गज, विक्रय विलेख संख्या 5268 दिनांकित 05.08.2004* **सीमाएँ निम्नानुसार हैं :– उत्तर :** सड़क; **दक्षिण :** सरकारी भूमि एवं बड़खल फ्लाईओवर; **पूर्व :** प्लॉट नंबर 44, सेक्टर 27–ए, फरीदाबाद; **पश्चिम :** प्लॉट नंबर 42, सेक्टर 27–ए, फरीदाबाद।	30.04.2024

टिप्पणी :– *उपरोक्त प्रतिभूति (प्लॉट नंबर 43 पर स्थित औद्योगिक भूखंड एवं भवन, जो सेक्टर 27–ए, फरीदाबाद हरियाणा में स्थित है, जो मैसर्स नैनी एक्सपोर्टर के नाम पर (इसके स्वामी कुशल मोहन अरोड़ा के माध्यम से बंधककृत) प्रविष्ट है, माप 2150 वर्ग , विक्रय विलेख संख्या 5268 दिनांकित 05.08.2004 को हमारी सेक्टर 12, फरीदाबाद शाखा के साथ अनुरक्षित मैसर्स नैनी एक्सपोर्ट्स प्राइवेट लिमिटेड के ऋण खाता में भी बंधककृत रखा गया है, जो तिथि के अनुसार मानक और निष्पादन कर रहा है, जिसमें 15.04.2024 को रु. 5,04,40,274.67 (रुपये पांच करोड़ चार लाख चालीस हजार दो सौ चौवहत्तर एवं सतसठ पैसे मात्र) लागू अनुसार भावी ब्याज के साथ, बकाया है।

4. यदि उक्त ऋणकर्ता / बंधककर्ता / गारंटरगण इंडियन ओवरसीज बैंक को उपर्युक्तानुसार भुगतान करने में विफल रहते हैं, तो इंडियन ओवरसीज बैंक, सरफॉएसि अधिनियम की धारा 13(4) तथा नियमावली के अंतर्गत उपरोक्त प्रतिभूत परिसंपत्तियों के विरुद्ध पूरी तरह से उक्त ऋणकर्ताओं / बंधककर्ताओं / गारंटरों के जोखिमों, लागतों और परिणामों पर कार्रवाई करेगा।

5. इसके अतिरिक्त, सभी का ध्यान प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उनके पास उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

6. आपको, सरफॉएसि अधिनियम के अंतर्गत इंडियन ओवरसीज बैंक की पूर्व लिखित सहमति के बिना, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को विक्रय, पट्टा के माध्यम से अथवा अन्यथा हस्तांतरित करने से प्रतिबंधित किया जाता है। कोई भी व्यक्ति जो अधिनियम या नियमावली के प्रावधानों का उल्लंघन करता है या उल्लंघन के लिए दुष्प्रेरित करता है, वह अधिनियम की धारा 29 के तहत कारावास और / या अर्थदंड के लिये उत्तरदायी होगा।

दिनांक : 14–05–2024 स्थान : फरीदाबाद **प्राधिकृत अधिकारी**

DEVYANI INTERNATIONAL LIMITED

DEVYANI INTERNATIONAL LIMITED

Corporate Identification Number: L15135DL1991PLC046758

Registered office: F-2/7, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi-110020

Corporate office: Plot No-18, Sector-35, Gurugram - 122004, Haryana

Tel: +91-124-4566300, **E-mail:** companysecretary@dil-rjcorp.com, **Website:** www.dil-rjcorp.com

No of outlets 1,782

Net Revenue INR 10,471

Reported EBITDA INR 1,739