

## **REAL GROWTH COMMERCIAL ENTERPRISES LIMITED**

CIN – L70109DL1995PLC064254

Regd. Off: G 01, RG City Centre, Plot SU LSC ,Block B, Lawrence Road, New Delhi-110035

Website: www.realgrowth.co.in, Email: rgcel1995@gmail.com, Phone No 960096060

---

The Manager

18/09/2023

Department of Corporate Relationship

BSE Limited 25 P. J. Towers,

Dalal Street Mumbai-400001

Ref.: Scrip Code 539691

### **Sub.: Intimation of publication of Postal Ballot Notice/ Remote E-Voting in Newspapers**

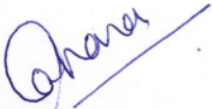
Dear Sir/Madam Pursuant to provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copy of Postal Ballot Notice published in Newspaper. The English copy of Notice published in “ Financial Express” and Hindi Copy of the Notice published in “ Jan Satta”

Kindly keep the same in your record.

Thanking You,

Yours Faithfully,

For Real Growth Commercial Enterprises Ltd



Archana Pundit

Company Secretary

Enclose : As above





**ORIX LEASING & FINANCIAL SERVICES INDIA LIMITED**  
(formerly known as OASIS Auto Financial Services Limited) (A Subsidiary of ORIX Auto Infrastructure Services Limited)  
**Regd. Office :** Plot No. 94, Marol Co-operative Industrial Estate, Andheri-Kurla Road, Andheri (E), Mumbai - 400 059  
Tel.: + 91 22 2859 5093 / 6707 0100 / Fax: +91 22 2852 8549  
Email: info@orixindia.com | www.orixindia.com | CIN: U74900MH2006PLC163937

**(Notice under Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002)**

The following borrowers and co-borrowers availed the below mentioned secured loans from ORIX Leasing & Financial Services India Limited. The loans of the below mentioned borrowers have been secured by the mortgage of their respective properties. As they have failed to adhere to the terms and conditions of the respective loan agreements and had become irregular, their loans were classified as NPA as per the RBI Guidelines. Amounts due by them to ORIX Leasing & Financial Services India Limited, are mentioned as per the respective notices issued more particularly described in the following table and further interest on the said amounts shall also be applicable and the same will be charged as per contractual rate with effect from their respective dates

Sr No.	Loan Account No.	Type of Loan	Name of borrowers	Outstanding as per 13(2) Notice	Notice Date	Details of Secured asset
1	LN0000000007720	SME Secured Loan	1. M/s Sharad Steel Traders 2. Ram Avtar Tyagi 3. Rajat Tyagi 4. Ahelay Tyagi	INR 1,57,02,964.29/-	13.09.2023	All That Piece And Parcel Of Property Bearing No. Wa-51-a, Land Measuring Area 200 Sq. Yds. i.e. 167.22 Sq. Mtrs., Out Of Kharsa No. 264, Situated At The Abadi Of Wa-Block, Main Market, Shakarpur In Area Of Village Shakarpur Khias, Illaga Shahdara, Delhi-110092, And Bounded As : North : Road South : Remaining Portion, East: Gali, West : Property Of Others

You are hereby called upon to pay the amounts due to ORIX Leasing & Financial Services India Limited as per details shown in the above table with contracted rate of interest thereupon from their respective dates and other costs, charges etc., within 60 days from the date of this publication, failing which the undersigned shall be constrained to initiate proceedings U/s 13(4) and Sec. 14 of the SARFAESI Act, against the mortgage properties mentioned herein above to realize the amount due to ORIX Leasing & Financial Services India Limited. Further you are prohibited U/s 13(13) of the said Act from transferring the said secured asset either by way of sale / lease or otherwise.

Sd/-  
Date: 13.09.2023  
Place : Delhi  
Authorized Officer  
ORIX Leasing & Financial Services India Limited



**Jammu & Kashmir Bank Limited**  
384-930 Loknath Building, Fatehpuri, Chandni Chowk Delhi-110006, India  
GSTIN: 07AAACT61676129 | CIN: L65110JK1938SGC000048  
T +91(0)1123830595 T +91(0) 1123830969 E silver@jkbmail.com W www.jkbank.net

**[Rule – 8(1)] POSSESSION NOTICE**


Whereas the undersigned being the Authorized Officer of Jammu and Kashmir Bank Ltd under the Securitization, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued a demand notice dated 29.03.2023 upon the borrower **M/s A&A Associates (Borrower), Sh. Ankit Jain (Partner/Personal Guarantor), Sh. Aman Jain (Partner/Personal Guarantor), Smt. Abha Jain (Partner/Personal Guarantor), Sh. Naresh Kumar Jain (Personal Guarantor/Mortgagor), Sh. Samit Jain (Personal Guarantor/Mortgagor) and Mrs. Shobha Jain (Personal Guarantor/Mortgagor)**, to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.1,87,02,335.39/- (Rupees One Crore Eighty Seven Lacs Two Thousand Three Hundred Thirty Five And Paise Thirty Nine Only)** (being Rs. 1,54,61,933.65 in Cash Credit Facility, Rs. 16,04,186.74 in WCTL Facility and Rs. 16,36,215.00 in WCTL Facility) outstanding as on 28.02.2023 with incidental expenses, cost, charges etc. within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower/Guarantors having failed to pay the said amount, notice is hereby given to the Borrower and Guarantors in particular and the Public in General that the Court appointed Receiver has taken the physical possession of the property described herein below, pursuant to the orders dated 16.08.2023 passed by the Hon'ble Chief Metropolitan Magistrate, Tis Hazari Court in MA No 174/2023 in terms of the power vested in Hon'ble Chief Metropolitan Magistrate under Section 14 of the said SARFAESI Act read with rule 8 of the said rules and have handed over the same to the undersigned, being the Authorized Officer of Jammu and Kashmir Bank Ltd on this 11th Day of September of the year 2023.

The Borrower(s)/Co-Borrower(s) Mortgagor(s) Guarantor(s)'s attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The Borrower(s)/Co-Borrower (s) Mortgagor(s) Guarantor(s) above said in particular and the Public in General is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of Jammu and Kashmir Bank Ltd for an amount **Rs.1,87,02,335.39/- (Rupees One Crore Eighty Seven Lacs Two Thousand Three Hundred Thirty Five And Paise Thirty Nine Only)** (being Rs. 1,54,61,933.65 in Cash Credit Facility, Rs. 16,04,186.74 in WCTL Facility and Rs. 16,36,215.00 in WCTL Facility) outstanding as on 28.02.2023, together with further interest thereon at the contractual rate of interest till the date of payment & expenses thereon

**Description of the immovable property**  
**EQUITABLE MORTGAGE OF ALL THAT PART AND PARCEL OF COMMERCIAL PROPERTY BEARING NO. 497- 498, COMPRISING OF GROUND FLOOR, FIRST FLOOR, SECOND FLOOR, AND PART CONSTRUCTION ON THE THIRD FLOOR SITUATED AT KATRA ASHRAFI, CHANDNI CHOWK, DELHI, STANDING IN THE NAME OF SH. NARESH KUMAR JAIN, SH. SAMIT JAIN AND SMT. SHOBHA JAIN.**

Sd/-  
Date: 11.09.2023  
Place: New Delhi  
Authorized Officer,  
JAMMU & KASHMIR BANK LTD



**POSSESSION NOTICE (for Immovable property)**  
**APPENDIX-IV [See rule-8(1)]**  
Chandni Chowk Branch, New Delhi, Phone: +91-11-43277693, 43277691

Notice is hereby given under The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule -3 of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The Bank Issued demand notices to the following Borrower/Co -Borrower/Guarantor on the date mentioned against their name calling upon them to repay the amount within Sixty days from the date of receipt of said notice. Since, they failed to repay the amount, notice is hereby given to them and to the public in general that the undersigned has taken the possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against the name of the borrower.

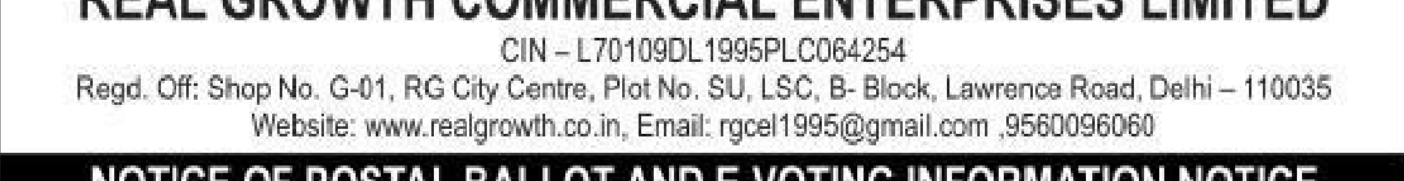
The borrower, in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealing with the property will be subject to the charge of **Bank Of India, Chandni Chowk Branch** for the amount given against their names with interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Name of Borrower/ Guarantor and owner of the property	Date of Demand Notice	Date of Possession	Amount O/s as mentioned in the notice U/s 13(2)
1.	Ms. Gurpreet Juneja and Ms. Sandeep Juneja	12.05.2023	13.09.2023	Rs.1,53,96,319.12 (Rupees One Crore Fifty Three Lakhs Ninety Six Thousands Three Hundred Nineteen And Paise Twelve)

**Description of the immovable properties**  
**(a) EQM of residential property bearing H.No. 641, Third Floor with roof right (along with right to use two car parking in still area and with the joint right to use enjoy the staircases and common passage of the building and Vendees), Urban Estate, Sector- 21 C, Faridabad, Haryana 121012 having its total covered area 183.35 Mtrs. (1974 Sq. Ft) (plot area is 420.00 sq mtr) in the name of Ms. Gurpreet Juneja and Ms. Sandeep Juneja**  
**Boundaries: East: Other property, West: Open Road below, North: H.No. 642, South: H.No. 640**

Sd/-  
Date: 13.09.2023  
Place: Delhi  
Authorized Officer:  
Bank of India, Chandni Chowk Branch



**REAL GROWTH COMMERCIAL ENTERPRISES LIMITED**  
CIN – L70109DL1995PLC064254  
Regd. Off: Shop No. G-01, RG City Centre, Plot No. SU, LSC, B- Block, Lawrence Road, Delhi – 110035  
Website: www.realgrowth.co.in, Email: rgcel1995@gmail.com, 9560096060

**NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION NOTICE**

Notice is hereby given pursuant to Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, in force, of the Companies Act, 2013 ("the Act") (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and the Secretarial Standard - 2 on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India, each as amended, and in accordance with the requirements prescribed by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) vide its General Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, June 15, 2020, September 28, 2020, December 31, 2020, June 23, 2021, December 8, 2021, May 5, 2022 and December 28, 2022 (collectively referred to as "MCA Circulars"), to transact the special business as set out hereunder by passing Special Resolution, as applicable, by way of postal ballot only by voting through electronic means (remote e-voting):

S. No.	Particular	Resolution Type
1.	To Change in name of the Company from "Real Growth Commercial Enterprises Ltd" to "Real Growth Corporation Ltd." and consequential alteration to MOA and AOA of the Company.	Special Resolution
2.	To adopt new set of Articles of Association of the company as per the provision of Companies Act, 2013.	Special Resolution

The Notice of Postal Ballot ('Notice') is available on the website of the Company at www.realgrowth.co.in and on the websites of the Stock Exchanges viz. BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com, respectively. A copy of the same is also available on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com. In compliance with the aforesaid MCA Circulars, the Company has sent the Notice on Thursday, September 14, 2023, only in electronic form to those Members whose names appeared in the Register of Members/List of the Company's Registrar and Transfer Agent ("RTA") / Depositories as on 8th, September, 2023 ("Cut-Off date") and whose email addresses are registered with the Company/ RTA / Depository Participants (in case of electronic shareholding) or who will register their email address in accordance with the process outlined in the Notice.

Accordingly, physical copy of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope has not been sent to the Members for this Postal Ballot.

The Company has engaged the services of NSDL to provide remote e-voting facility to its Members and the communication of assent or dissent of the Members would only take place through the remote e-voting system.

The remote e-voting period commences on 17.09.2023, Sunday at 09.00 A.M. and ends on 16.10.2023, Monday at 05.00 P.M. IST. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time. Voting rights of the Members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Cut-off date. Once vote on a resolution is cast, the Member will not be able to change it subsequently.

Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the List of Beneficial Owners as on the Cut-off date will be entitled to cast their votes by remote e-voting. To facilitate Members to receive this Notice electronically, the Company has made special arrangements with its RTA for registration of email addresses in terms of the MCA Circulars.

Eligible Members who have not registered their email addresses with the Company may register the same with the RTA on or before 5:00 p.m. (IST) on Thursday, September 14, 2023, basis which, NSDL will email a copy of the Notice along with the remote e-voting User ID and Password.

The procedure to register email address with the RTA and the procedure for remote e-voting is provided in the Notice. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022- 4886 7000 and 022- 2499 7000 or send a request at evoting@nsdl.co.in

In case of any queries/ grievances, members may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") for Members and e-voting User Manual available at evoting@nsdl.co.in or contact e-voting helpdesk at the designated email id i.e helpdesk.evoting@nsdlindia.com or can also refer to the Company's Registrar & Share Transfer Agent at the below address, telephone nos: Alankrit Assignment Limited, 1E/13, Handewalan Extension, New Delhi 110055, Telephone – 011-42541234, Website – www.alankrit.com.

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Sachin Kumar Shrivastava, Practising Company Secretaries, as the Scrutiniser to scrutinise the remote e-voting process in a fair and transparent manner. After completion of scrutiny of the votes cast, the Scrutiniser will submit his report to the Chairman of the Company or any other person authorised by him. The results of the Postal Ballot conducted through remote e-voting along with the Scrutiniser's Report will be made available on the website of the Company at www.realgrowth.co.in, in the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and shall also be communicated to BSE on their respective websites i.e. www.bseindia.com where the ordinary shares of the Company are listed along with the stipulated timelines.

By order of the Board  
For Real Growth Commercial Enterprises Limited  
Sd/-  
Date: New Delhi  
Date: 15 September, 2023  
Company Secretary



**Punjab & Sind Bank**  
(A Govt. of India Undertaking)  
Where service is a way of life

**B.O. : D-74, Malviya Nagar, New Delhi - 110017, Phone: 011-26685644, E-mail: d1058@psb.co.in**

**POSSESSION NOTICE**

APPENDIX IV [See Rule 8 (1)] (For Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the authorized officer of the **Punjab & Sind Bank D-74, Malviya Nagar, New Delhi - 110017** under the securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 3 of the security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 10.07.2023 calling upon the Borrower **Mrs. Aman Deep Yadav and Mrs. Tannu** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 1333064.14 (Rs. Thirteen Lakh Thirty Three Thousand Sixty Rupees and Fourteen Paise Only)** with the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described here in below in exercise of powers conferred on him/her under Sub-section (4) of section 13 of Act read with Rule 8 of Security interest (Enforcement) rules, 2002 on this the 11th day of September of the Year 2023.

The Borrower/Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of "PUNJAB & SIND BANK of Rs. 1333064.14 (Rs. Thirteen Lakh Thirty Three Thousand Sixty Rupees and Fourteen Paise Only) as on 30.04.2023 + Future interest thereafter i.e 01.05.2023 + Other Usual Bank Charges thereon.

**DESCRIPTION OF MOVABLE AND IMMOVABLE PROPERTY**  
**Flat no 315, Third Floor, Pocket - 1, Block-A Paschimpuri, New Delhi - 110063** area measuring 36 Sq. Mtrs. situated at Paschimpuri, New Delhi - 110063.  
Place: NEW DELHI Date : 11-09-2023  
Authorized Officer  
Punjab & Sind Bank



**Registered Office: IndusInd Bank Limited, 2401 Gen. Thimmayya Road (Cantonment), Pune - 411 001, India.**  
**Zonal Office: Financial Restructuring & Reconstruction Group, 11th Floor, Hyatt Regency Complex, New Tower, Bhikaji Cama Place, New Delhi-110066**

**POSSESSION NOTICE [(Appendix IV) Rule 8(3)]**

Whereas the Authorized Officer of IndusInd Bank Ltd. under the provision of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) (hereinafter referred to as "SARFAESI Act, 2002") having its Registered Office At: 2401, General Thimmayya Road, (East Street), Cantonment, Pune - 411011. Also At: Hyatt Regency Complex, 11th Floor, District Centre, Block-A, Bhikaji Cama Place, New Delhi - 110066 (hereinafter referred to as "IBL") and in exercise of the powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 issued a demand notice dated below mentioned calling upon the Borrower/ Guarantor/ Mortgagor mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the below-mentioned date. The Borrower, Guarantor(s), Mortgagor(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the IndusInd Bank Limited.

**The attention of the Borrower is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured asset.**

Name of Borrower/ Guarantor / Mortgagor	Description of the Property	Date of Demand Notice	Date of Possession	Amount in Demand Notice
1. M/s Gauri Shankar Cattle Feed (Borrower/Mortgagor) through its Proprietor Mr. Rajesh Gupta H. No. 25/122, Street No. 1, Near Takshila Public School, Kabir Nagar, Shahdara, Delhi 110094. 2. Mr. Rajesh Gupta (Guarantor/ Mortgagor) S/o Mr. Purshottam Das Gupta H. No. 25/122, Street No. 1, Near Takshila Public School, Kabir Nagar, Shahdara, Delhi - 110094. 3. Mr. Amit Gupta (Guarantor/ S/o Mr. Purshottam Das Gupta H. No. 25/122, Street No. 1, Near Takshila Public School, Kabir Nagar, Shahdara, Delhi - 110094.	All that piece and parcel of Residential House at Plot No. 39, Municipal No. 25/122, Kharsa No. 125 (934/125), North Chajpur, Kabir Nagar, Delhi - 110032 owned by Smt Bimla Devi W/o Sh. Purshottam Dass admeasuring 291.50 sq. yards Bounded as North - Remaining Portion of Property No. 39, West- Ramingin Portion of Property No. 39, South - Road 20 ft wide, East - Takshila Public School, the property is Residential Double Storied Building having Ground Floor, First Floor build of frehold property.	18.05.2023	14.09.2023	Rs. 7,66,07,553.37 (Rupees Seven Crore Sixty-Six Lakh Seven Thousand Five Hundred Fifty Three Paise Thirty Seven Only) and interest other charges thereon 30.04.2023.

Sd/-  
Date: 16.09.2023  
Place: New Delhi  
Authorized Officer, IndusInd Bank Ltd.



**SHREE CEMENT LIMITED**  
REGD. OFFICE: BANGUR NAGAR, BEAWARE - 305 901, (RAJ.)  
Website : www.shreecement.com E-Mail : shreebwc@shreecement.com  
Phone : 01462- 228101-06 FAX : 01462- 228117-19  
CIN: L26943RJ1979PLC001935

**PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that following Share Certificate(s) having following Distinctive Nos. held by under- named Member(s) has/have been reported misplaced/lost:

SR. No.	Name of Holder(s)	Certificate Nos.	Distt. Nos.	No. of Shares
1.	R. ALAGARSAAMY	97481 129466	17954886 - 17954935 17973086 - 17973135	100
2.	A. REKHA	129468	17973186 - 17973235	50
3.	A. SARJOJA	129467	17973136 - 17973185	50
4.	PARESH K. DALAL	96536 96537	1525271 - 1525320 1525321 - 1525370	100
5.	JAYASHI THAKER	19147 19145 19146	2135291 - 2135340 2135341 - 2135390 2135391 - 2135440	200
6.	SEEMA S. DESAI	85716	11714251 - 11714300	50
7.	MEENA JELOKA	75755	961921 - 961970	50

Application(s) has/have been made to the Company by the registered holder(s) of these shares for issue of Duplicate Share Certificate(s) in his/their favor. If no objection is received within a period of 7 days from the date of publication of this Notice, the Company will proceed to issue Duplicate Share Certificate(s).


For SHREE CEMENT LIMITED  
S. S. Khandelwal  
Company Secretary  
14<sup>th</sup> September, 2023

**Possession Notice (For Immovable Property) Rule 8-(1)**

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infinito Housing Finance Ltd.) (IIFL HFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, a Demand Notice was issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower/Co-Borrowers mentioned herein below to repay the amount notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IIFL HFL for an amount as mentioned herein below with interest thereon. The borrowers attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act. If the borrower clears the dues of the "IIFL HFL" together with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold or transferred by "IIFL HFL" and no further step shall be taken by "IIFL HFL" for transfer or sale of the secured assets.

Name of the Borrower(s) (Co-Borrower(s))	Description of the Secured Asset (Immovable Property)	Total Outstanding Dues (Rs.)	Date of Demand Notice	Date of Possession
Mr. Laiti Kumar Singhal, Mrs. Rajni Prospect No IL10188044	All that piece and parcel of: Property Bearing No. 1 on Koper Ground Floor Front Side Plot No. 10, Area Measuring 120 Sq. Ft., Built Up Area Ad Measuring 353 Sq. Ft., Saleable Area Ad. Measuring 450 Sq. Ft. Out Of Kharsa No. 580/5, Situated in the Revenue Estate of Village Harsa area of Village Harsad, Distt Colony known as Mohan Garden Block-II, Uttam Nagar, New Delhi 110059	₹ 22,01,911.00/- (Rupees Twenty Two Lakh Ten Thousand Nine Hundred Eleven Only)	20-June-2023	12-Sept-2023
Mr. Ashutosh Kumar Pathak Green Vacation Holidays, Mrs. Jyoti Prospect No 773565	All that piece and parcel of Flat No. E-2434, having carpet area of 518 sq. mtr. and total built up area of 92.90 sq. mtr. on the 23rd Floor, Block - E, 16th Park View, situated at Township Gaur Yamuna City, Sec-19, Jaypee Sports City, East, Yelga, Yamuna Expressway, Gautam Buddha Nagar, 201308, Uttar Pradesh, India	₹ 20,65,006/- (Rupees Twenty Two Lakh Twenty Thousand Six Only)	29-Oct-2021	12-Sept-2023
Mr. Mahesh, Mrs. Kamla Devi Prospect No 773565	All that piece and parcel of Property Bearing: Prop. No. 179-A, Second Floor (Without Roof Rights), Area Ad Measuring 729 Sq. Ft., Carpet Area Ad Measuring 620 Sq. Ft., Built Up Area Ad Measuring 656 Sq. Ft., out of Kharsa No. 1824 Situated in the Revenue Estate of Village Harsad Distt. side Delhi, area aded known as West Side block-B, Vikas Nagar, Uttam Nagar, Delhi 110059, Delhi India	₹ 94,867 i.e ₹ 11,22,936.00/- (Rupees Eleven Lakh Twenty Two Thousand Nine Hundred Thirty Six Only) & ₹ 45,168 i.e ₹ 98,337.00/- (Rupees Ninety Eight Thousand Three Hundred Thirty Seven Only)	19-Jun-2023	12-Sept-2023
Mr. Divendria Tiwari Mr. Surendra Nihar Tiwari Prospect No 740638	All that piece and parcel of Property/ House bearing: No. IIIH-4-39/1 in Sector-3 Land area Ad Measuring: 729 Sq. Ft, Built up area Ad Measuring: 547 Sq. Ft. Situated at Nehru Nagar- III, Rakesh Marg, National AI, Capital Region, Ghaziabad, India, 201011	₹ 32,19,772.00/- (Rupees Thirty Two Lakh Nineteen Thousand Seven Hundred Seventy Two Only)	19-Jun-2023	14-Sept-2023
Mr. Rajiv Sunita Prospect No 963283	All that piece and parcel of: Plot No. 5, Kharsa No. 240, Land Area 297 Sq. Ft., Carpet Area 232 Sq. Ft., Built Up Area 267 Sq. Ft., Situated At Panchsheel Colony In The Village Ghazibad, Pargana, Loni, Telsai & Zila Ghazibad, Uttar Pradesh, India-201102	₹ 6,03,554.00/- (Rupees Six Lakh Three Thousand Five Hundred and Fifty Four Only)	23-MAY-2023	14-Sept-2023
Mr. Vikash Sagar Noor Coll College Road, Mrs. Ram Gopal Mr. Sanjay Kumar Prospect No 9221952	All that piece and parcel of Property Bearing: Kharsa No. 1821, Land Area Ad Measuring 300 Sq. Ft., Carpet Area Ad Measuring 267 Sq. Ft., Built Up Area Ad Measuring 1350 Sq. Ft., Village: Dunderha, Pargana, Loni Ghaziabad, 201009, Uttar Pradesh, India	₹ 29,119 i.e ₹ 22,15,783.00/- (Rupees Twenty Two Lakh Fifteen Thousand Nine Hundred Eighty Three Only) & ₹ 2,905 i.e ₹ 5,07,993.00/- (Rupees Five Lakh Seven Thousand Nine Hundred Ninety Three Only)	07-Jun-2023	14-Sept-2023
Mr. Rajender Sharma Mr. Madhu Sharma Rajender Rao And Ravi Lal Prospect No 341666	All that piece and parcel of Property Bearing:- The Built Up First Floor, Second Floor and Third Floor with roof rights, R/HIS Portion of Property Bearing No. 11/1222, Area Ad Measuring 26 Sq. Yards (234 Sq. Ft.), out of Kharsa No. 475/307 and 476/307 Situated at Village Seelampur, in the Abadi of Nai Basti, Seelampur, Illaga Shahdara, Delhi 110053 India	₹ 12,61,878.00/- (Rupees Twelve Lakh Sixty One Thousand Eight Hundred Seventy Eight Only)	25-May-2023	14-Sept-2023

For further details please contact to Authorized Officer at Branch Office: Office No.1, First Floor, Mahatma Metro Tower, Plot No. C-1 Sector-4, Vastha, Ghazibad, Uttar Pradesh - 201010/Plot No. 30/30E, Upper Ground Floor, Main Shivaji Marg, Najafgarh Road, Beside Jaguar Showroom, Moh Nagar, New Delhi, A-10/A-10-12, 6th floor, Noida Sec16, Noida, Gautam Budh Nagar- 201301. For further details please contact to Authorized Officer at Branch Office: IIFL Tower, Plot No. 98, Vijay Vihar, Ph-VI Gurgaon, Haryana  
Place : New Delhi/Gautam Buddha Nagar/Ghaziabad Sd/-, Authorized Officer, For IIFL Home Finance Ltd.  
Date : 16-09-2023

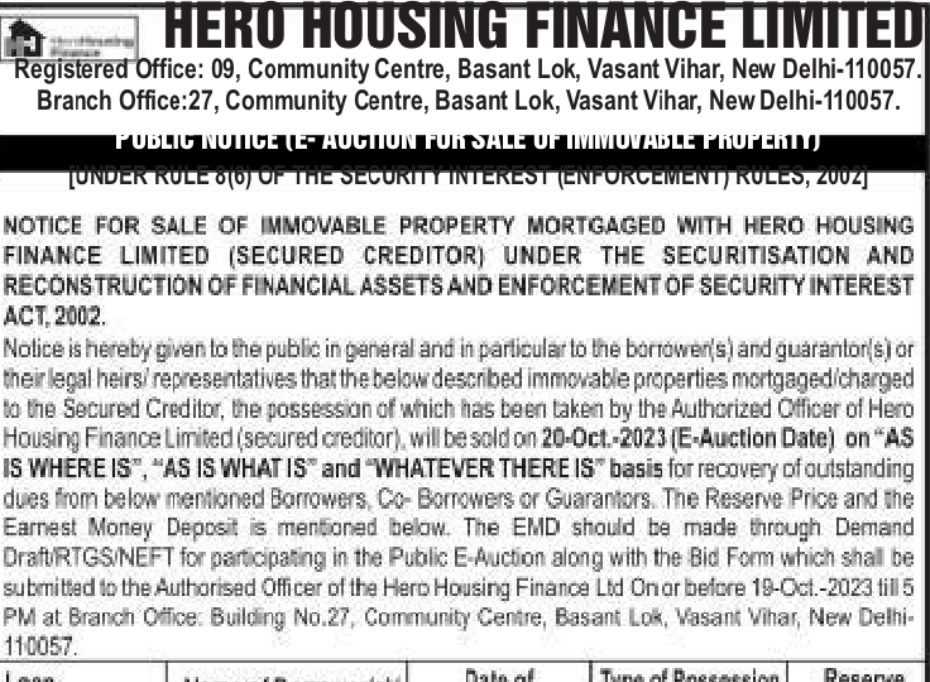


**BAJAJ HOUSING FINANCE LIMITED**  
Corporate Office: Cerebrum IT Park B2 Building, 5th Floor, Kalyani Nagar, Pune, Maharashtra - 411014  
Branch Office: 14th Floor Agarwal Metro Heights Naitheji Subhash Palace Pitampura New Delhi - 110034

It is hereby informed to 1. INDIVAR KOHLI (Borrower), 2. SHEFALI ARORA (Co-Borrower), 3. TAMAL KOHLI (Co-Borrower) Loan Account 581HSL0101618129, that Bajaj Housing Finance Limited has taken physical possession of its secured asset bearing Property FLAT NO. F-509, BLOCK-F, MID-1 TYPE ON UPPER GROUND FLOOR WITHOUT ROOF RIGHTS HAVING SUPER AREA MEASURING 1000 SQ. FT. I.E. 92.0 SQ. MTRS., "PLOT RESIDENCY", PLOT NO. 16-B VAISHNAV KHAD-1 INDIRAPURAM, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH-201016. East - PLOT NO.16-A, West - 80 FT WIDE ROAD North - 3 ROAD 100 FT, South:- PLOT NO.16 ON SARFAESI Act, through the order of ADM Finance court. In the said premises, some belongings of the borrowers is lying at the time of taking physical possession, That Since before date of possession and afterwards various opportunities have been already given to you to remove the movable articles from the aforesaid property. However, you have failed to take measures to remove the movable articles from the said premises. So concerned is hereby informed to remove it and contact to branch within 72 Hours, only from the published of this notice failing which we shall dispose of the belongings by taking valuation through Authorized valuer without any further notice at your cost and consequences.

PLACE : DELHI/NCR DATE : 16/09/2023 Sd/- Authorized Officer, Bajaj Housing Finance Limited

**"IMPORTANT"**  
Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.



**HERO HOUSING FINANCE**



## **REAL GROWTH COMMERCIAL ENTERPRISES LIMITED**

CIN – L70109DL1995PLC064254

Regd. Off: G 01, RG City Centre, Plot SU LSC ,Block B, Lawrence Road, New Delhi-110035

Website: www.realgrowth.co.in, Email: rgcel1995@gmail.com, Phone No 960096060

---

The Manager

18/09/2023

Department of Corporate Relationship

BSE Limited 25 P. J. Towers,

Dalal Street Mumbai-400001

Ref.: Scrip Code 539691

### **Sub.: Intimation of publication of Postal Ballot Notice/ Remote E-Voting in Newspapers**

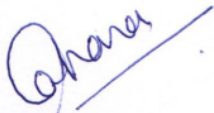
Dear Sir/Madam Pursuant to provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith copy of Postal Ballot Notice published in Newspaper. The English copy of Notice published in “ Financial Express” and Hindi Copy of the Notice published in “ Jan Satta”

Kindly keep the same in your record.

Thanking You,

Yours Faithfully,

For Real Growth Commercial Enterprises Ltd



Archana Pundit

Company Secretary

Enclose : As above



**शिवालिक स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड**  
 पंजीकृत कार्यालय: 801, सलोनिकी रोड, जलाला जमनद कैंड, नई दिल्ली - 110025  
 सीएसईएन: 79650001एए2020एएलएल368027  
 पंजीकृत डाक ए/डी एन सीड पोस्ट/कूरियर/इ-मेल  
 वित्तीय परिसंपत्तियाँ के प्रतिलिपिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित  
 प्रदान करने अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना  
 दिनांक: 14.09.2023

इन्हें नाम से जाना है	श्री सुहृत् राजा
श्रेष्ठ ज्ञाता हैं	10074100671
इस विषय को प्रसिद्ध करनेपर	27.08.2019
सत्योक्त नाम संकेत	प्रसन्न-परमल ज्ञान प्रसार
सत्योक्त राज	₹8,00,000/- (आठ लाख रुपये मात्र)
बकाया / पेसोड जमि	₹23,83,000/- (दोई लाख तिरसी हजार रुपये मात्र)

अपूर्व खाती को नौगंडा संपन्न ४५ शिवा शंका से प्रयास संस्कीकृत की गई है मजदम से रु. ८,००,०००/- (आठ लाख सयत रुपय) की एक ऋण सुविधा संस्कीकृत की गई है, यह ऋण खाते काफी समय से अस्तोपजनक ढंग से परिचालित हो रहे हैं और इसलिये आप इस नुटित रूप से के तहत वापस करने ऊपर बताए अनुसार ऐसे ऋण के संबंध में अपने खाता को नियमित/समाप्तीकृत करने के लिए एकत्र करने में फिलर रहे हैं। उक्त नुटित के दृष्टिगत, आपसे खाते को ब्याज के नियमित अनुक्रम में अनुशुचितासुर खाती की बरियों में और इस दृष्टिगत, संबंध में भारतीय रुपय के नोटिफिकेशन व डिशार्जिफिकेशन के अनुसार २७.०१.२०१९ को गैर-निष्पातित परिसंपत्ति के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है। तदनुसार, हम एतद्वारा उपरोक्त गैर-निष्पातित/अधिभूमि/ऋण सुविधाओं को वापस लेते हैं और आप सभी से संयुक्त रूप में और/अथवा अन्य-अलग-अलग आयोजन करके हैं कि आप इस नोटिस की प्राप्ति की तारीख से ६० दिनों की अवधि के भीतर, सुचिंत सुवर्ण संपत्ति की सुझा पर भाषिय के ब्याज और आकस्मिक यम/लागत/नोटिफिकेशन के साथ, ०२.०९.२०२३ के अनुसार, सभी बकाया राशि/अथवा की गुमानागन और फिरेट जमा कर दें। यदि की कुल निष्पातित रु.२३,८३,००,०००/- (द्विईस लाख तिस्सी सहस्र रुपय) के लगभगमन बकाया है, और आप न करने पर बैक सुचिंत संपत्तियों को हज्ज में लेते सहीत ऐसे सभी बकाया कार्रवाई/करेगा और वृत्, असाइनाइंग या बिक्री के माध्यम से हस्तांतरण के अधिनियत वितेज, दस्तावेज और अनुबन्ध निष्पादित करेगा, जैसा की नीचे उल्लेखित सुचिंत संपत्ति की सूची के लिए अधिनियम की धारा १३ एवं अन्य प्राधानों में अनुस्मृत सहीनीय समझा जाएगा।

**सुरक्षित संपत्ति/संपत्ति का विवरण-**

1. संपत्ति पर सांख्यिक बंधक: श्री सुष्मापाल पुत्र रशपाल के नाम पर बही नं. 1, जिल्द नं. 700, पेज नं. 130/131 क्रमांक 108 दिनांक 20-01-1991 के राजस्व अभिलेखों में दर्ज, ग्राम सदरपुर्, तहसील द्वाही जिला गाजियाबाद (अब नोएडा सेक्टर 45 में) उत्तर प्रदेश में स्थित खसरा नं. 112 पर स्थित आवासीय संपत्ति, जिसका क्षेत्रफल 34 वर्ग मीटर है।

उत्तर	अन्य मूखंड	दक्षिण	अन्य मूखंड
पश्चिम	अन्य मूखंड	पूर्व	४ फुट रोड

आपको यह भी नोटिस दिया जाता है कि अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार आप बैंक की लिखित सहमति प्राप्त किए बिना बिक्री, पट्टे के माध्यम से या अन्यथा इस नोटिस में ऊपर वर्णित उक्त सुस्था संपत्ति का हस्तांतरण नहीं करेंगे। उक्त अधिनियम की धारा 13(13) का कोई भी गैर-अनुपालन अधिनियम की धारा 29 के तहत दंडनीय अपराध है।


पर प्रतिकूल प्रभाव डालते बिना है, जैसा कि यह कानून के किसी भी लागू प्रावधान के तहत आवश्यक नहीं है। इसके अलावा, बड़े उद्यमों के अग्र स्तरों के तहत देहात राशियों की वसूली करने के लिए तत्काल संचालन में अधिकतम ब्याज दरों के अलावा दीनीय या और कर्तव्य / कर्तव्यार्थ प्रारंभ करने के अनेक अधिनियम सुविधाएँ प्रदान करते हैं, जैसा कि उचित संरक्षण जा सकता है।

“आधुनिक ग्रामीण सफेरी अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जिसके तहत अपर सार्वजनिक भौतानी द्वारा, कोटेशन आमंत्रित करने, सार्वजनिक या निजी संहिता द्वारा निविदा मंगाकर सुविधाएँ प्रदान किए (यों) की विक्री के लिए नोटिस के प्रकाशन की तिथि तक ही मधुष्य के ब्याज और बैंक द्वारा (यों) पर आसिकस्य व्ययों/लागत और अधिक के साथ बकाया राशियों की पूरी राशि का भुगतान कर सकते हैं।

कृषया यह भी ध्यान दें कि यह बकाया राशि की पूरी राशि का, मधुष्य के ब्याज और आसिकस्य व्ययों/लागत के साथ कोटेशन आमंत्रित करने, सार्वजनिक या निजी संहिता द्वारा निविदा मंगाकर सुविधाएँ प्रदान किए (यों) की विक्री के लिए नोटिस के प्रकाशन को तिथि तक भुगतान नहीं किया जाता है, तो अपर सुविधाएँ प्रदान किए (यों) को भुगतान के केन्दर नहीं हो सकते हैं।

उपचारक का ध्यान, सुविधाएँ प्रदान किए (यों) को भुगतान के लिए उपलब्ध सम्यक के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

दिनांक : 04-09-2023  
 स्थान : नोएडा



पंजीकृत कार्यालय: इन्दरहाट बैंक लिमिटेड, 2401, जलजल विमैया रोड (छात्री), पुणे - 411 001, भारत।  
अंचल कार्यालय: फ़ादरनेशाल गैर-प्राथमिक एवं रोक-पुस्तक भवन, 11वीं मंजिल, हयात रोजेरी कॉम्प्लेक्स, यू टॉवर, भीकाजी कामा रोड, नई दिल्ली- 110066

**कच्चा सूचना [ (परिशिष्ट IV) नियम 8(3) ]**

पुंक्ति, इन्दरहाट बैंक लिमिटेड का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोलिखित में निजी व सम्पत्तियों के प्रतिनिधित्व व पुनः निवेश तथा प्रिन्सिपल खर्च के प्रवृत्ति (संरक्षित) अधिनियम, 2002 (2002 का 54) (इसके बाद "संरक्षित अधिनियम, 2002" के रूप में संदर्भित) विस्का पंजीकृत कार्यालय: 2401, जलजल विमैया रोड, (इस्ट स्ट्रीट), केटोमेट, पुणे - 411011। इसके अलावा यह: हयात रोजेरी कॉम्प्लेक्स, 11वीं मंजिल, जिला केन्द्र, जलजल-ए, भीकाजी कामा रोड, नई दिल्ली - 110066 (इसके बाद इसे "अधिकृत" कहा जाएगा) और प्रतिनिधित्व (पुनर्निवेश) के नियमों 2002 के नियम 3 के साथ प्रतिपादित 134 (12) के अधीन प्रदान शक्ति का प्रयोग करते हुए कर्जदारों को प्रतिनिधित्व के प्राप्त होने की तिथि से 60 दिनों के भीतर नोटिस में निर्दिष्ट शक्ति को अवरुद्ध करने के लिए अध्यापित करते हुए कर्जदारों/गारंटोर/हस्ताक्षरों की हिमाद नोटिस जारी किया जाये।


कर्जदार/गारंटोर द्वारा गति की अवधिगी होने में असफल रहने पर कर्जदार व सामान्य तौर पर अज्ञात को एनएडए सुचित किया जाये कि हिए अधोलिखित में प्रतिनिधित्व (पुनर्निवेश) के नियमों 2002 के नियम 8 के समक्ष प्रतिनिधित्व को धारा 13(4) के अन्तर्गत प्रदान शक्ति का प्रयोग करते हुए हाथ में लेने वालों सम्बन्धितों का कच्चा ले नोटिस है।

कर्जदार, गारंटोर, रजस्त्रकर्ताओं को विशेष तौर पर व आम जनता को सामान्य तौर पर वर्णित सम्पत्ति के साथ लेन देन करने से एनएडए सखतपादित किया जाये है और सम्पत्ति के साथ कोई भी लेन देन इन्दरहाट बैंक लिमिटेड के प्रभाव के अधीन होगा।

सम्पत्ति संवर्तन को धुनाने के लिए उपरलक्ष समक्ष के संक्षेप में, कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों को और आकषित किया जाये है।

कर्जदार/ गारंटोर/ रजस्त्रकर्ताओं के नाम	संपत्ति का विवरण	हिमाद नोटिस की तिथि	प्रतिनिधित्व की तिथि	हिमाद नोटिस में शक्ति
1. मेरस नीली शंकर कलाल पीठ (उपकरणीय/नैपकलक) उपरने अलकाली शरीरों गुला गुला के माध्यम से, मजलाल पलिकल स्कूल के गुरु, कबीर शर्मा, साहारा, दिल्ली-110094, 3. नीली शरीर गुला (गारंटोर/पुनर्निवेश) पुनः की पुनर्निवेश गुला गुला मकान नंबर 25/122, गली नंबर 1, कलाल पलिकल स्कूल के गुरु, कबीर शर्मा, साहारा, दिल्ली-110094. 3. नीली शरीर गुला (गारंटोर/पुनर्निवेश) पुनः की पुनर्निवेश गुला गुला मकान नंबर 25/122, गली नंबर 1, कलाल पलिकल स्कूल के गुरु, कबीर शर्मा, दिल्ली-110094. 3. नीली शरीर गुला (गारंटोर/पुनर्निवेश) पुनः की पुनर्निवेश गुला गुला मकान नंबर 25/122, गली नंबर 1, कलाल पलिकल स्कूल के गुरु, कबीर शर्मा, दिल्ली-110094. 3. नीली शरीर गुला (गारंटोर/पुनर्निवेश) पुनः की पुनर्निवेश गुला गुला मकान नंबर 25/122, गली नंबर 1, कलाल पलिकल स्कूल के गुरु, कबीर शर्मा, दिल्ली-110094.	श्रीमती विमला देवी पुत्री श्री प्रकृषोपाय गुला के स्थायित्व में आवासीय मकान स्थित प्लॉट नंबर 39, नगरपालिका नंबर 25/122, खररा नंबर 125 (294/125), उत्तरी छहपुनः, कबीर शर्मा, दिल्ली-110032 जिसका गुला 291.50 वर्ग फीट के शरीर अधिनियम और। सीमाद्वार- तुलसी संख्या 39 का शेष गुला पंक्ति- संवर्तन संख्या 39 का शेष गुला, दीर्घ- 20 फीट चौड़ी	18.05.2023	14.09.2023	रु. 7,66,07,553.37 (सात करोड़ छहसहस्रसहस्र लाख सात हजार पांच सौ तिपतन रुपय तथा तीसरी सैर गुला) और 30.04.2023 से उस पर ध्याज व अन्य प्रभार।

नगर, साहारा, दिल्ली-110094. 3. नीली शरीर गुला (गारंटोर/पुनर्निवेश) पुनः की पुनर्निवेश गुला गुला मकान नंबर 25/122, गली नंबर 1, कलाल पलिकल स्कूल के गुरु, कबीर शर्मा, दिल्ली-110094. 3. नीली शरीर गुला (गारंटोर/पुनर्निवेश) पुनः की पुनर्निवेश गुला गुला मकान नंबर 25/122, गली नंबर 1, कलाल पलिकल स्कूल के गुरु, कबीर शर्मा, दिल्ली-110094. 3. नीली शरीर गुला (गारंटोर/पुनर्निवेश) पुनः की पुनर्निवेश गुला गुला मकान नंबर 25/122, गली नंबर 1, कलाल पलिकल स्कूल के गुरु, कबीर शर्मा, दिल्ली-110094.

	<h2 style="margin: 0;">ऑरिक्स लीजिंग एंड फाइनांसियल सर्विसेस इंडिया लिमिटेड</h2> <p style="font-size: small;">(पूर्व में ऑरिएंटल ऑटो फाइनांसियल सर्विसेस लिमिटेड धितवा) (ऑरिक्स ऑटो ईम्प्राउचमेन्ट सर्विसेस लिमिटेड की सहायक)</p> <p><b>पंजी. कार्यालय:</b> प्लॉट सं. 94, मारोली को-ऑपरेटिव इंडस्ट्रियल इस्टेट, अंधेरी-कुला रोड, अंधेरी (ई), मुम्बई - 400 059</p> <p>टेली : + 91 -22-2859 5093/6707 0100   फैक्स: +91 22 2852 8549</p> <p>ईमेल: info@orixindia.com   www.orixindia.com   CIN: U79400MH2006PLC169397</p>					
<b>( वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिनिष्ठा एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना )</b>						
निम्नलिखित ऋणधारकों तथा सह-ऋणधारकों ने ऑरिक्स लीजिंग एंड फाइनांसियल सर्विसेस इंडिया लिमिटेड से नीचे वर्णित प्रतिभूति ऋण प्राप्त किया था। नीचे वर्णित ऋणधारकों के ऋणों का उनकी संबंधित सम्पत्तियों की गिरवी द्वारा प्रतिभूति किया गया है। चूंकि, वे संबंधित ऋण अनुबंधों के नियमों एवं शर्तों का पालन करने में विफल रहे तथा जो अनिवार्य रूप से हैं, अतः भार.रि.वै. के दिशानिर्देशों के अनुसार उनकी ऋणों को अपनीए घोषित किया गया है। जारी की गई संबंधित सूचनाओं के अनुसार ऑरिक्स लीजिंग एंड फाइनांसियल सर्विसेस इंडिया लिमिटेड को उनके द्वारा देय राशि नीचे वर्णित है जिसका विशेष रूप से विवरण नीचे तालिका में दिया गया है तथा उक्त राशि पर लागू होने वाले ब्याज भी देय होगा जिसकी वसुली उसकी संबंधित तिथियों से अनुबंधित कर के अनुसार की जायेगी।						
क्र. सं.	ऋण खाता नं.	ऋण का प्रकार	ऋणधारका का नाम	13 (2) सूचना के अनुसार बकाया	सूचना की तिथि	प्रतिभूति परिसम्पत्ति का विवरण
1.	LN0000000007720	रसमई रसमई ऋण	1. मे. राजेंद्र रेडल ट्रेडर्स 2. रामसागर लायी 3. जगत ल्यामी 4. अहेलस ल्यामी	ऑरिएन्टल 1,57,012,964.29/-	13.09.2023	ग्राम शकरपुर को. इल्हाका साहदरा, दिल्ली-110092 के क्षेत्र में डबल्यू.ए.स्कॉफ, मेन मार्ग पर शकरपुर को आबादी में स्थित सम्पत्ति सं. डब्ल्यूए-51-ए, भूमि एरिया माप 200 वर्ग यार्ड्स/अंश 167.29 वर्ग मी. खबार नं. 264 में शामिल का सभी भाग तथा हिस्सा। चौहद्दी: उत्तर: रोड, दक्षिण: सोरा भाग, पूर्व: गुली, पश्चिम: अन्य सम्पत्ति
एतद्वारा आपको निदेश दिया जाता है कि इस प्राज्ञाशन को तिथि से 60 दिनों के भीतर संबंधित तिथि से उस पर आगे के अनुबंधित पर देय ब्याज तथा अन्य चार्जेज एवं लातों आदि के साथ ऊपर तालिका में दर्शाई गई तिथि के अनुसार ऑरिक्स लीजिंग एंड फाइनांसियल सर्विसेस इंडिया लिमिटेड की कम्पनी राशि का भुगतान करें अन्यथा अधोलिखित ऑरिक्स लीजिंग एंड फाइनांसियल सर्विसेस इंडिया लिमिटेड के बकाये राशि की वसुली के लिये ऊपर वर्णित गिरवी सम्पत्तियों के प्रति सरकारी अधिनियम की धारा 13 (4) तथा धारा 14 के अंतर्गत कार्यवाई करने के लिये बाध्य होंगे। पुनः आपको विक्री/पट्टा या अन्य रूप से उक्त प्रतिभूत परिसम्पत्ति के अंतरित करने से उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के अंतर्गत विधि किया जाता है।						
				हस्ता/- <b>प्राधिकृत अधिकारी</b> ऑरिक्स लीजिंग एंड फाइनांसियल सर्विसेस इंडिया लिमिटेड		
तिथि: 13.09.2023 स्थान: दिल्ली						

**Cr. Criminal Courts, Ludhiana**  
In The Court Of Mrs. Shwetla Dass JMFC  
Ludhiana

Peshi: 06-10-2023  
CNR No: PBLDO-0023247-2020

publication notice for proclamation under section  
82 CR complaint R/sy sec-138 of N.I Act

**M/s Prima Hosiery Factory**  
Vs.  
**M/s Apna Collection**

Notice To: 1. M/s Apna Collection Dildar  
Nagar Bazar, Dist Ghazipur, U.P Through  
Its Proprietor Jaiwal Praveen  
2. Shubham Jaiwal Proprietor M/s Apna  
Collection, Dildar Nagar Bazar, Dist  
Ghazipur U.P 233326

Whereas it has been proved to the  
satisfaction of this court that the accused  
above named cannot be served in the  
ordinary manner, Hence this  
proclamation under section 82 CRPC is  
hereby issued against you with a direction  
that you should appear personally before  
this court on 06-10-2023 at 10:00 a.m. or  
within 30 days from the date of publication  
of this proclamation take notice of the  
default of your appearance directed  
above, the above said case will be heard  
and determined as per law, in your  
absence, given under my hand and the  
seal of the court, for details login to:  
<https://highcourtludhiana.gov.in/715-disubtr-ncs/disubtrcudhiana>

JMFC Ludhiana


**सेन्ट बँक होम फायनेन्स लिमिटेड**  
**Cent Bank Home Finance Limited**  
 Branch : Delhi Corporate Office : Mumbai

क्र. सं.	कर्मचारी/सह-कर्मचारी तथा जमाना का नाम तथा पता	सम्पत्ति का विवरण	एनपीए तिथि सूचना की तिथि	बकाया राशि
1.	सुश्री कमला विष्ट और श्रीमती शोला देवी विष्ट, एच-6, न्यू सीतमपुर, गृहकारा रोड, दिल्ली, पिन 110032, साथ ही: फ्लैट नंबर एक-1 (यूजी-1), फ्लैट नंबर बी-110, दिलशाद एक्सटेंशन 1, गांव झिलमिल ताहिरपुर, दिल्ली, पिन-110095, इसके अलावा: एमवी 24, ईड प्रकाश बिल्डिंग, बारकला रोड, सी.पी., नई दिल्ली, गार्डर: श्री सुबोध कुमार बाली, मकान नंबर 222, पश्चिमबाद, जेएनयू, नई दिल्ली, पिन: 110067 ऋण खाता संख्या: 006020700000827	फ्लैट नंबर एक-1 बी-110 (यूजी), फ्लैट नंबर बी-110, दिलशाद एक्सटेंशन-1, ब्लॉक-बी, निर्मल अपार्टमेंट-1, गांव झिलमिल ताहिरपुर, दिल्ली, पिन: 110095। माप 700 वर्ग फुट सीमाएं: पूर्व- अन्य संपत्ति, पश्चिम- 40 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर- अन्य संपत्ति, दक्षिण- अन्य संपत्ति।	19/07/2023 18/08/2023	रु. 1,62,617/- (+) व्याज (+) अन्य सभी प्रभार
2.	श्री अमिताभ प्रकाश ठाकुर एवं श्रीमती नीलम मिश्रा, मकान नंबर-106, पहली मॉडल, स्टेट नंबर-5, कृष्णा नगर, सफरदरजंग एन्क्लेव, नई दिल्ली - 110029, इसके अलावा: कार्यालय का पता: गहडर सेरगाई प्राइवेट लिमिटेड, बिल्डिंग नंबर-5, डीओए वाणिज्यिक परिसर, पंचशील पार्क, नई दिल्ली, भारत - 110017, शंकर इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, बिल्डिंग नंबर 8 सी, 12वीं मॉडल, डीएनएएफ साइबर सिटी, फेज II, गुडगांव, पिन: 122002 गार्डर: श्री हरीश कुमार, पता: हाउस नंबर 202, ब्लॉक नंबर 210, गली नंबर-6, लक्ष्मण सिंहा, गुडगांव, फोन नंबर 9212292853, गार्डर: श्रीमती शर्मिला ठाकुर, पता: ए 01/630, महावीर अपार्टमेंट, शालीमार गार्डन एक्सटेंशन 1, शाहीबाद, गाजियाबाद पिन: 201005 ऋण खाता संख्या: 006020700001319	मकान नंबर-106, पहली मॉडल, गली नंबर-5, कृष्णा नगर (गांव हुमायूँपुर), एस.जे. एन्क्लेव, नई दिल्ली - 110029। माप 60 वर्ग गज सीमाएं: पूर्व- अन्य संपत्ति, पश्चिम- गली, उत्तर- फ्लैट संख्या -105, दक्षिण- फ्लैट संख्या - 107	08/08/2023 08/08/2023	रु. 14,18,411/- (+) व्याज (+) अन्य सभी प्रभार
3.	श्री अतुल शर्मा, और श्रीमती सौम्य शर्मा, मकान नंबर 41 ए, खसर नंबर 92, संगम विहार, सदीक नगर, नंद ग्राम (शिव मंदिर के पास), गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, पिन: 201001, इसके अलावा पता: मेसर्स ए एस गार्मेट्स, डी-526, हैप्पी मॉडल स्कूल के पास, आश्रम रोड, नंदग्राम, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, पिन: 201001 ऋण खाता संख्या: 006030200000168	मकान नंबर 41 ए, खसर नंबर 92, संगम विहार, गार्डर सदीक नगर, परगना लोनी, महाराज और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, माप 50 वर्ग गज सीमाएं: पूर्व- अन्य संपत्ति, पश्चिम- सड़क 18 फीट, उत्तर- फ्लैट का हिस्सा, दक्षिण- गली 10 फीट।	08/08/2023 19/08/2023	रु. 14,35,602/- (+) व्याज (+) अन्य सभी प्रभार
4.	श्री प्रवीण चौधरी और श्रीमती रीना चौधरी, मकान नंबर 75, खसर नंबर 53, लोहिया विहार, बी-ब्लॉक, गांव सिहानी, परगना लोनी, गाँव एन्क्लेव के पास, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, पिन: 201001, साथ ही: मेसर्स ड फोर्स निम, 935, सिहानी रोड, लाजपत चौक के पास, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, पिन: 201001 ऋण खाता संख्या: 006030200000112 और 006030200000149	मकान नंबर 75, खसर नंबर 53, लोहिया विहार, गाँव सिहानी, परगना लोनी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, माप 50 वर्ग गज सीमाएं: पूर्व- सार्थ एन्क्लेव की दीवार, पश्चिम- गजेन्द्र ल्यागी की संपत्ति, उत्तर- सड़क, दक्षिण- अन्य संपत्ति	08/08/2023 19/08/2023	रु. 15,17,771 /- (+) व्याज (+) अन्य सभी प्रभार
5.	श्री पम अवतार वर्मा एवं श्री दीपक वर्मा, 1/1080, फ्लैट नंबर 3 का हिस्सा, पहली और दूसरी मॉडल, ग्राम चंद्रवाली, मानसरोवर-3, शाहदा, मान सिंह की बैठक के पास, दिल्ली -110032। भौड़। 9193551412, साथ ही: हाउस नंबर बी/162, अपार्टमेंट-2, डीएलएफ, हिलसाद गार्डन एक्सटेंशन, भोपुड़ा, गाजियाबाद, साथ ही: ग्राउंड फ्लोर, प्रॉपर्टी नंबर 3, 33 फीट गैज, रवि दास मंदिर के पास, मंडोली दिल्ली, गार्डर: श्री मोहित कुमार, पता: मकान नंबर बी- 21, गली नंबर 7, ग्राम - मंडोली, संपर्क नंबर 9716901409 ऋण खाता संख्या: 0060232000000014	1/1080, फ्लैट नंबर 3 का हिस्सा, पहली मॉडल और दूसरी मॉडल, ग्राम चंद्रवाली, मानसरोवर- 3, शाहदा, मान सिंह की बैठक के पास दिल्ली - 110032, माप 50 वर्ग गज सीमाएं: पूर्व- लेन 15 चौड़ी, पश्चिम- दूसरों की संपत्ति, उत्तर- दूसरों की संपत्ति, दक्षिण- दूसरों की संपत्ति	08/08/2023 19/08/2023	रु. 22,47,927/- (+) व्याज (+) अन्य सभी प्रभार
6.	श्री संतोष कुमार अग्रवाल एवं श्रीमती सञ्जु अग्रवाल संपत्ति संख्या यू-104, दूसरी मॉडल, गली नंबर 9, सुभाष पार्क, उत्तम नगर (शिखा दीवा भारती स्थल के पास), दिल्ली - 110059, महानंद नंबर 1 8586999440, 8333806657, यहां भी: सूर्यनस इन्विपमेंट्स एंड रेंटल्स प्राइवेट लिमिटेड, 8/8, डीएलएफ फेज -1, समर फील्ड स्कूल के पास, गुडगांव पिन: 122001 ऋण खाता संख्या: 006023100000044	संपत्ति संख्या यू-104, दूसरी मॉडल, खसर संख्या 345, ग्राम विंदारपुर, सुभाष पार्क, उत्तम नगर, दिल्ली - 110059, माप 50 वर्ग गज सीमाएं: पूर्व- अन्य संपत्ति, पश्चिम- अन्य संपत्ति, उत्तर- गली नंबर 10 फीट, दक्षिण-रोड 15 फीट।	08/08/2023 19/08/2023	रु. 16,53,807 /- (+) व्याज /- अन्य सभी प्रभार

नॉटिस की प्रतिस्थापित सेवा के लिए कसम उड़ाए जा रहे हैं। उपरोक्त कर्जदार/सह-कर्जदार और मारटर (जहाँ भी लागू हो) को इस नॉटिस के प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर शक्या राशि का भुगतान करने के लिए कहा जाता है, ऐसा न करने पर 60 दिनों की समाप्ति पर वित्तीय संस्थायों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत इस नॉटिस की तारीख से आगे की कार्रवाई की जाएगी।

स्थान: नई दिल्ली, दिनांक: 15.09.2023

प्राधिकृत अधिकारी, सेंट बैंक होम फाइनेंस लिमिटेड



## ज्योती कर्मर बैंक लिमिटेड

384-390 लोकमान बिल्डिंग, वेल्सेपुर, पान्दी चौक, दिल्ली-110006, भारत  
 जीएसटीआईएन : 07AAAC26167G129 | सीबीएल : L65110JK1938SG0000048  
 एफ +91(0)1123830598 एफ +91 (0) 1123830598, ई : silver@jyotikbank.com डब्ल्यू : www.jyotikbank.net

---

### [नियम-8(1)] अधिग्रहण सूचना

जबकि, अधोऽस्थापकारकर्ता ने **जम्मू एण्ड कश्मीर बैंक लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिग्रहण के रूप में वित्तीय परिसमाप्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति दिष्ट प्रदान अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभूति दिष्ट (प्रवर्तन) नियमावली 2003-2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदान शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, एक मांग सूचना दिनांकित 29-03-2023 निर्गत की थी, जिसमें उधारकर्ताओं मेंसंसद एवं ए एसीएलएएस (उधारकर्ता), श्री अजित जैन (सांझीदार/व्यक्तिगत गारंटर), श्री अमन जैन (सांझीदार/व्यक्तिगत गारंटर), श्रीमती अनाजा जैन (सांझीदार/व्यक्तिगत गारंटर), श्री नरेन्द्र कुमार जैन (व्यक्तिगत गारंटर/बचककर्ता), श्री रमिज तन (व्यक्तिगत गारंटर/बचककर्ता) तथा श्रीमती शोभा जैन (व्यक्तिगत गारंटर/बचककर्ता) को सूचना में अंकित शर्तों र. 1,87,02,335.39/- (रुपये एक करोड़ सत्तासी लाख दो हजार तीन सौ पचास एवं उन्नावतिश पैसे मात्र) (कैश क्रेडिट सुविधा में र. 1,54,61,933.65, डब्ल्यूसीटीएल सुविधा में र. 16,04,186.74 तथा डब्ल्यूसीटीएल सुविधा में र. 16,36,215.00), 28.02.2023 के अनुसार बकाया, का आकस्मिक व्ययों, लागत, शुल्कों, इत्यादि के साथ, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभूतिकरण को कहा गया था।

अत्रकर्ता गारंटरजण उक्त राशि का प्रतिभूतिगान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्वारा ऋणकर्ता एवं गारंटरों को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को सामान्य रूप में सूचित किया जाता है कि कोई द्वारा नियुक्त रसीदों ने यहां इवमें निमित्त विवरणों संतुष्ट का, उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त संशोधित अधिनियम की धारा 14 (क) के अंतर्गत माननीय मुख्य मेट्रोपॉलिटन मजिस्ट्रेट में निशित शक्तियों के अनुसार एम्पू सं. 174/2023 के अंतर्गत माननीय मुख्य मेट्रोपॉलिटन मजिस्ट्रेट, तीस हजारी कोर्ट द्वारा पारित आदेशों दिनांकित 16.08.2023 के अनुसार, भौतिक अधिग्रहण कर लिया है तथा संपत्ति को 11 नवंबर 2023 को जम्मू एण्ड कश्मीर बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में विद्यमान अधोऽस्थापकारकर्ता को सौंप दिया है।

उधारकर्ता(ओं)/सह-उधारकर्ता(ओं)/बचककर्ता(ओं)/गारंटर(ों) का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध रूपों के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 (3) की उप-धारा (g) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

उपर्युक्त उधारकर्ता(ओं)/सह-उधारकर्ता(ओं)/बचककर्ता(ओं)/गारंटर(ों) को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संवर्तियों का लेन-देन कर तथा संवर्तियों का कोई भी किसी भी प्रकार का लेन-देन, र. 1,87,02,335.39/- (रुपये एक करोड़ सत्तासी लाख दो हजार तीन सौ पचास एवं उन्नावतिश पैसे मात्र) (कैश क्रेडिट सुविधा में र. 1,54,61,933.65, डब्ल्यूसीटीएल सुविधा में र. 16,04,186.74 तथा डब्ल्यूसीटीएल सुविधा में र. 16,36,215.00), 28.02.2023 के अनुसार बकाया, की किताब का गुप्तगान की तिथि तक राशि पर ब्याज की सविगमन दर पर निवृत भावी ब्याज तथा व्ययों हेतु जम्मू एण्ड कश्मीर बैंक लिमिटेड के प्रभारधीन होगा।

#### अवत संपत्ति का विवरण

संपत्ति के समस्त उत भागों तथा अंशों का साम्यापूर्ण बैंक जो बाणिज्यिक संपत्ति सं. 497-498 के रूप में, भूतल से युक्त, प्रथम तल, द्वितीय तल तथा तृतीय तल पर आंशिक निवेशन के रूप में, कटरा अशरफी, चान्दी चौक, दिल्ली में स्थित, श्री नरेन्द्र कुमार जैन, श्री रमिज तन तथा श्रीमती शोभा जैन के नाम पर प्रविष्ट है।

# REAL GROWTH COMMERCIAL ENTERPRISES LIMITED

CIN – L70109DL1995PLC064254

Regd. Off: Shop No. G-01, RG City Centre, Plot No. SU, LSC, B-Block, Lawrence Road, Delhi – 110035  
Website: [www.realgrowth.co.in](http://www.realgrowth.co.in), Email: [rgcel1995@gmail.com](mailto:rgcel1995@gmail.com), 9560096060

## NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION NOTICE

Notice is hereby given pursuant to Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, ("the Act") (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (SEBI Listing Regulations) and the Secretarial Standard - 2 on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India, each as amended, and in accordance with the requirements prescribed by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") vide its General Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, June 15, 2020, September 28, 2020, December 31, 2020, June 23, 2021, December 8, 2021, May 5, 2022 and December 28, 2022 (collectively referred to as "MCA Circulars"), to transact the special business as set out hereunder by passing Special Resolution, as applicable, by way of postal ballot only by voting through electronic means (remote e-voting):

S. No.	Particular	Resolution Type
1.	To Change in name of the Company from 'Real Growth Commercial Enterprises Ltd' to 'Real Growth Corporation Ltd.' and consequential alteration to MOA and AOA of the Company.	Special Resolution
2.	To adopt new set of Articles of Association of the company as per the provision of Companies Act, 2013.	Special Resolution

The Notice of Postal Ballot (Notice) is available on the website of the Company at [www.realgrowth.co.in](http://www.realgrowth.co.in) and on the websites of the Stock Exchanges viz. BSE Limited ('BSE') at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com), respectively. A copy of the same is also available on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com). In compliance with the aforesaid MCA Circulars, the Company has sent the Notice on Thursday, September 14, 2023, only in electronic form to those Members whose names appeared in the Register of Members/List of the Company's Registrar and Transfer Agent ('RTA')/Depositories as on 6th, September, 2023 ('Cut-Off date') and whose email addresses are registered with the Company/ RTA / Depository Participants (in case of electronic shareholding) or who will register their email address in accordance with the process outlined in the Notice.

Accordingly, physical copy of the Notice along with Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope has not been sent to the Members for this Postal Ballot.

The Company has engaged the services of NSDL to provide remote e-voting facility to its members and the communication or assent or dissent of the Members would only take place through the remote e-voting system.

The remote e-voting period commences on 17.09.2023, Sunday at 09.00 A.M. and ends on 16.10.2023, Monday at 05.00 P.M. IST. The remote e-voting system shall be disabled by NSDL thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time. Voting rights of the Members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Cut-off date. Once vote on a resolution is cast, the Member will not be able to change it subsequently.

Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the List of Beneficial Owners as on the Cut-off date will be entitled to cast their votes by remote e-voting. To facilitate Members to receive this Notice electronically, the Company has made special arrangements with its RTA for registration of email addresses in terms of the MCA Circulars.

Eligible Members who have not registered their email addresses with the Company may register the same with the R/A on or before 5:00 p.m. (IST) on Thursday, September 14, 2023, basis which, NSDL will email a copy of the Notice along with the remote e-voting User ID and Password.

The procedure to register email address with the R/A and the procedure for remote e-voting is provided in the Notice. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) or call on toll free no.: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request at [evoting@nsdl.co.in](mailto:evoting@nsdl.co.in).

In case of any queries/grievances, members may refer to the Frequently Asked Questions ("FAQs") for Members and e-voting User Manual available at [evoting@nsdl.co.in](mailto:evoting@nsdl.co.in) or contact e-voting helpdesk at the designated email id i.e helpdesk.evoting@nsdlindia.com or can also refer to Company's Registrar & Share Transfer Agent at the below address, telephone nos: Alankit Assignment Limited, 1E/13, Jhandewalan Extension, New Delhi 110055, Telephone – 011-42541234, Website – [www.alankit.com](http://www.alankit.com).

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Sachin Kumar Shrivastava, Practising Company Secretaries, as the Scrutiniser to scrutinise the remote e-voting process in a fair and transparent manner. After completion of scrutiny of the votes cast, the Scrutiniser will submit his report to the Chairman of the Company or any other person authorised by him. The results of the Postal Ballot conducted through remote e-voting along with the Scrutiniser's Report will be made available on the website of the Company at [www.realgrowth.co.in](http://www.realgrowth.co.in), the website of NSDL at [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) and shall also be communicated to BSE on their respective websites i.e. [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) where the ordinary shares of the Company are listed within the stipulated timelines.

By order of the Board  
For Real Growth Commercial Enterprises Limited

Place: New Delhi  
Date: 15 September, 2023

**CFM**  **पंजीकृत कार्यालय** : ब्लॉक नं. ए/1003, वेस्ट गेट, वाईएमसीए क्लब के पास, सुर नं. 835/1 + 3, एस.जी. हाईवे, मकरबा,  
अहमदाबाद - 380051, गुजरात

संयोजक TV		ऑनलाइन सुचना		(अचल संपत्ति हेतु)	निविदा-२०२३	
जबकि, अयोधस्ताक्षरकर्ता ने सीएफएम एसेट रिकॉन्स्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड (एसआई- नी सीएफएमएआरसी के दृष्टी से रूप में कार्यरत) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रसिद्धि हित वर्तमान अधिनियम (अधिनियम) के अंतर्गत और प्रतिभूति विधि (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के (नियम 3) के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्वत, निम्न संलग्न मांग सूचना में अधिकार राशि का, मांग सूचना की तिथि से लेकर के भुगतान / वसूलोक्ति की तिथि तक आकस्ति भाग ब्याज एवं अन्य शुल्कों के साथ, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर अभिमुभाजन करने को कहा गया था। उसके बाद, सीएफएम एसेट रिकॉन्स्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड (एसआई- नी सीएफएमएआरसी के दृष्टी से रूप में कार्यरत) ने सरफोरसि अधिनियम 2002 के प्राधान्यों के अंतर्गत, ऋण के एसईमेंट के विश्लेष के द्वारा एल एल टी फाइनंस लिमिटेड (एसएनएन) की समस्त स्वाधिकारी प्रभूमियों के साथ संपूर्ण बकाया राशियों को अपने अधिग्रहण में कर लिया था तथा प्रसिद्धि ऋणदाता के स्थान पर अवस्थित हो गयी तथा प्रभूमियों के प्रवर्तन द्वारा बकाया राशियाँ वसूल करने की अधिकारिता नष्ट गयी। उच्चारकर्ता / सह-उच्चारकर्ताएं / गार्डरणा निर्धारित बकाया राशि का प्रभूमिगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतः एतद्वाद्य उच्चारकर्ता / सह-उच्चारकर्ताओं / गार्डरों को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अयोधस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित सम्पत्ति का, उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्वत, अधिग्रहण कर लिया है। उच्चारकर्ता / सह-उच्चारकर्ता / गार्डरों का ध्यानकापूर्ण प्रतीभू परिस्पत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-बांध (8) के प्राधान्यों की ओर आमंत्रित किया जाता है।						
क्र.सं.	उच्चारकर्ता / ऑर सह-उच्चारकर्ता / ऑर के नाम तथा गार्डरों के नाम तथा ऋण खाता संख्या	बैंककृत संपत्तियों का विवरण	निविदा	बकाया राशि (₹.)	नियमों एवं अधिवहन की तिथि एवं प्रकार	संवत्सर
1.	श्री आकाश शर्मा श्री महेश कुमार शर्मा श्रीमती मनीषा ठापा <b>DELHL18000212</b>	यूनिट नं. R018COURTYD2409, प्लेट नं. 2409 / सीएसटी / गार्डेन हाउस के समस्त भाग तथा अंश जिसका अधिभागन 1005 वर्ग फुट है जो बिर्लेख की 24वीं मंजिल पर, जिसे ईको विलेज-1 के नाम से जाना जाता है, जो प्लॉट नंबर 08, सेक्टर-1 गौतम बुद्ध नगर, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश, 201303 में स्थित है।	20-06-2023	₹. 24,76,167.83/- (रुपये चौबीस लाख सतर हजार एक सौ सत्तावन एवं तिरैसठ पैसे मात्र) 15-06-2023 के अनुसार	संवत्सर अधिग्रहण 12-09-2023	2023
2.	श्री अमित यादव श्रीमती निशा यादव <b>H13953140318124355</b>	यूनिट नंबर R018G5I503, प्लेट नंबर 1503 / अलबेरिया / जी5 के समस्त भाग तथा अंश, जिसका अधिभागन 2364 वर्ग फुट है जो बिर्लेख की 15वीं मंजिल पर, जिसे ईको विलेज-1 के नाम से जाना जाता है, जो प्लॉट नंबर 08, सेक्टर-1 गौतम बुद्ध नगर, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश, 201303 में स्थित है।	20-06-2023	₹. 96,01,651.57/- (रुपये छिन्नाने लाख एक हजार इक्यान पंच सत्तावन पैसे मात्र) 15-06-2023 के अनुसार	संवत्सर अधिग्रहण 12-09-2023	2023
3.	श्री मुनेश्वर गुप्ता श्रीमती ऋचा जेना <b>DELHL18001014</b>	यूनिट नंबर R018M002001, प्लेट नंबर जे.जे.2001 के समस्त भाग तथा अंश जिसका अधिभागन 1545 वर्ग फुट है जो ईको विलेज-1 के नाम से मशहूर भवन के 20वीं मंजिल पर, प्लॉट नंबर 08, सेक्टर-1 गौतम बुद्ध नगर, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश, 201303 में स्थित है।	20-06-2023	₹. 64,25,977.88/- (रुपये बीस लाख पच्चीस हजार नौ सौ सत्तावन एवं नवारी पैसे मात्र) 15-06-2023 के अनुसार	संवत्सर अधिग्रहण 12-09-2023	2023
4.	श्री चन्द्र मोहन गुग्गा श्रीमती ममता <b>H1265516121712179</b>	यूनिट नंबर R018G010301, प्लेट नंबर जी-1 / 0301 के समस्त भाग तथा अंश जिसका अधिभागन 2364 वर्ग फुट है जो बिर्लेख की तीसरी मंजिल पर जिसे ईको विलेज-1 के नाम से जाना जाता है, प्लॉट नंबर 08, सेक्टर-1 गौतम बुद्ध नगर, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश, 201303 में स्थित है।	20-06-2023	₹. 92,31,313.56/- (रुपये ब्यान्ने लाख इक्कीस हजार तीन सौ तेरह एवं छपन पैसे मात्र) 15-06-2023 के अनुसार	संवत्सर अधिग्रहण 12-09-2023	2023
5.	दीक्षा बख्शी श्री राजीव कुमार बख्शी श्रीमती गीता बख्शी <b>DELHL17001301</b>	यूनिट नं. R018COURTYD1405, प्लेट नं. 1405 / सीएसटी / गार्डेन हाउस के समस्त भाग तथा अंश जिसका अधिभागन 1005 वर्ग फुट है जो बिर्लेख की 14वीं मंजिल पर, जिसे ईको विलेज-1 के नाम से जाना जाता है, जो प्लॉट नंबर 08, सेक्टर-1 गौतम बुद्ध नगर, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश, 201303 में स्थित है।	20-06-2023	₹. 25,17,316.62/- (रुपये पच्चीस लाख सत्रह हजार तीन सौ सोलह एवं बारस पैसे मात्र) 15-06-2023 के अनुसार	संवत्सर अधिग्रहण 12-09-2023	2023
6.	श्री हरेश सिंह नेगी श्रीमती रंछी नेगी <b>H12655141217055331</b>	यूनिट नंबर R018M001402, प्लेट नंबर 1402 / जे के समस्त भाग तथा अंश जिसका अधिभागन 1375 वर्ग फुट है जो इको विलेज-1 के 14वें तल पर, प्लॉट नंबर 08, सेक्टर-1 गौतम बुद्ध नगर, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश, 201303 में स्थित है।	20-06-2023	₹. 40,93,814.50/- (रुपये बासीस लाख तिरायने हजार आठ सौ बीसह एवं पचास पैसे मात्र) 15-06-2023 के अनुसार	संवत्सर अधिग्रहण 12-09-2023	2023
7.	श्री मनोज कुमार श्रीमती अनिता यादव <b>H140000300118042617</b>	यूनिट नंबर R018G011701, प्लेट नंबर जी-1 / 1701 के समस्त भाग तथा अंश जिसका अधिभागन 2364 वर्ग फुट है जो बिर्लेख की 17वीं मंजिल पर, जिसे ईको विलेज-1 के नाम से जाना जाता है, प्लॉट नंबर 08, सेक्टर-1 गौतम बुद्ध नगर, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश, 201303 में स्थित है।	20-06-2023	₹. 78,78,183.29/- (रुपये अठ्ठावन लाख उन्यासी हजार एक सौ तिरासी एवं उनतीस पैसे मात्र) 15-06-2023 के अनुसार	संवत्सर अधिग्रहण 12-09-2023	2023
8.	मोह. जावेद खान शाहिद खान सूफी <b>DELHL17001125</b>	यूनिट नं. R018COURTYD2110, प्लेट नं. 2110 / सीएसटी / गार्डेन हाउस के समस्त भाग तथा अंश जो बिर्लेख की 21वीं मंजिल पर, जिसे ईको विलेज-1 के नाम से जाना जाता है, जो प्लॉट नंबर 08, सेक्टर-1 गौतम बुद्ध नगर, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश, 201303 में स्थित है।	20-06-2023	₹. 24,55,074/- (रुपये चौबीस लाख पचचन हजार चौत्तर मात्र) 15-06-2023 के अनुसार	संवत्सर अधिग्रहण 12-09-2023	2023
9.	श्री मुकुंश कुमार झा श्रीमती मिहीनी कुमारी <b>H12655291217073021</b>	यूनिट नंबर R018G010302, प्लेट नंबर जी-1 / 0302 के समस्त भाग तथा अंश जिसका अधिभागन 2364 वर्ग फुट है जो बिर्लेख की तीसरी मंजिल पर जिसे ईको विलेज-1 के नाम से जाना जाता है, जो प्लॉट नंबर 08, सेक्टर-1 गौतम बुद्ध नगर, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश, 201303 में स्थित है।	20-06-2023	₹. 1,01,72,923.31/- (रुपये एक करोड़ एक लाख बहत्तर हजार नौ सौ तेरेस एवं इक्कीस पैसे मात्र) 15-06-2023 के अनुसार	संवत्सर अधिग्रहण 12-09-2023	

उपारतना/सह-उपारतना/गाररग का विषय रूप म तथा जनसाधारण का एतुदुसरा सामान्य रूप म साकाना किया जाता है कि सप्तत का जन-दन न कर तथा सप्तत का काय व किती मा प्रकार का लेन-देन, सामा सूचना म अंकित एतुदुसरा हांग मा सूचना की तिथि से लेकर क मुतान/वसूलीकरण होने तक साकाना किया गया बीज्य तथा अन्य शुक्को हेतु सीएफएम एसेट रिक्स्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड (साफा) - सीएफएम एसीएट्टर -67 के रूप म कार्यरत के प्रभागीरणा/वसा।

दिनांक : 16-09-2023  
स्थान : नोएडा