

06.02.2024

To,

The Secretary
BSE Limited
The Stock Exchange, Mumbai
Corporate Relationship Department
1st Floor, Phiroze Jeejeebhoy Tower,
Dalal Street, Mumbai- 400001

<u>Sub: Intimation under Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015</u>

<u>Ref: -Tradewell Holdings Limited (Formerly BRAND REALTY SERVICES LIMITED) (ISIN: INE819G01012) (Scrip Code:531203)</u>

Dear Sir,

In pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Please find enclosed copy of Unaudited Standalone Financial Results of the Company for the Third Quarter & Nine months ended 31st December, 2023, published in newspapers viz. Financial Express (English Newspaper) & Jansatta (Hindi Newspaper) on Tuesday, **06**thFebruary, 2024.

This is for your information and record.

Please acknowledge the receipt.

Thanking you,

Yours faithfully

For Tradewell Holdings Limited

uma Digitally signed by uma kumari Date: kumari 2024.02.06 11:31:17 +05'30'

Uma Kumari (Company Secretary & Compliance officer) Membership no: A43066

Encl: as above

(Formerly: BRAND REALTY SERVICES LIMITED)

Regd. Office: S-8 & 2, DDA Shopping Complex, Mayur Vihar, Phase-1, Delhi-110091
Corp. Office: F 6/18, Plot No. D-6, Wave Silver Tower, Sector-18, Noida-201301
Landline:011-22755819,Mob.: 9999916037 | E-mail: info@brandrealty.in, www.brandrealty.in

FINANCIAL EXPRESS

Form No. INC-26 [Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014] Advertisement to be published in the newspaper for change of Registered office of the company from one state to another

Before the Hon'ble Regional Director, Northern Region, New Delhi In the matter of sub-section (4) of Section 13 of the Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

n the matter of M/s Atara Hospitality Private Limited having its Registered Office at W-2 Greater Kailash Part II, New Delhi-110048Petitioner/Applicant

NOTICE is hereby given to the General Public that the Company proposes to make an application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special Resolution passed at the Extraordinary General Meeting held on 20th January 2024 to enable the Company to change its Registered Office from "National Capital Territory of Delhi" to the "State of Haryana".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the Registered Office of the Company may intimate either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, New Delhi at the address B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, 2nd Floor, CGO Complex, New Delhi - 110003, and a copy thereof to the Company at its Registered Office within 30 days of the date of the publication of this notice at the address mentioned below:

Regd. Office: W-2, Greater Kailash, Part II, New Delhi-110048 Corporate Office: A-29/10, DLF Phase-1 Equity Share of Rs.2 each for the financial Gurugram, Haryana-122002

For and on behalf of M/S ATARA HOSPITALITY PRIVATE LIMITED RITU MEMANI Director

DIN: 00447592

Place: New Delhi Date: 05.02.2024

PUBLIC NOTICE Form No. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of Companies Act. 2013 Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and Rule 4(1) of the Companies (Authorised to Register) Rules, 2014] Notice is hereby given that in pursuance of sub-section

(2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), PlotNo. 6, 7, 8, Sector-5, IMT Manesar, District Gurgaon (Harvana). Pin Code-122050/ the Registrar Of Companies, Kanpur that M/s A 2 Z MANAGEMENT SOLUTIONS LLP, a Limited Liability Partnership may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares. The principal objects of the company are as follows: To carry on the business of Consulting in the field

of technology, healthcare, engineering, business growth, financial management and Trading in mmodities and other activities related thereto 2. To carry on the business of software development, commercial software product development, mobile apps and back office processing and to do other

A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at Flat No-2103 Tower-J. Great Value Sharanam Sector 107, Gautam Buddha Nagar, Noida, Uttar Pradesh, India, 201301.

Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6,7,8, Sector-5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code-122050, within twentyone days from the date of publication of this notice. with a copy to the LLP firm at its registered office. FOR A 2 Z MANAGEMENT SOLUTIONS LLP

HARI RAM JAISWAL DIN: 05149096 DESIGNATED PARTNER ADD: 377 MG COLLEGE ROAD, PUROILPUR GORAKHUR, UTTAR PRADESH 273001 INDIA

KRISHNA DEVI JAISWAL DIN: 05149098

DESIGNATED PARTNER ADD: 377 MG COLLEGE ROAD, PUROILPUR GORAKHUR UTTAR PRADESH 273001 INDIA Date: 05.02.2024

Name of the

Borrower(s)

(Guarantor (s)

Mr. Brahma Nand

Devi Mrs Vibha

885898, 940025)

No 882583.

Pathak (Prospect

Place: Noida Date: 06.02.2024

भारताय स्टट बक

Pathak, Mr. Rainish

ARAVALI SECURITIES AND FINANCE LIMITED CIN: L67120HR1980PLC039125

NOTICE is hereby given that pursuant to

Regulation 29, 33, 47 and any other regulation, if

applicable, of the Securities and Exchange

Board of India (Listing Obligations and

Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

The meeting of the Board of Directors of Aravali

Securities and Finance Limited will be held on

Monday, 12th day of February, 2024, at 3:00

p.m. at its Registered Office at Plot No. - 136,

Ground Floor, Rider House, Sector-44,

Gurgaon-122003 to inter alia, consider and

approve, the unaudited financial results of the

Company for the quarter and nine months

(g) GOODLUCK

GOODLUCK INDIA LTD.

Regd. Off: 509, Arunachal Building, Barakhamba

Road, Connaught Place, New Delhi -110001

Website: www.goodluckindia.com

E-mail: goodluck@goodluckindia.com

CIN: L74899DL1986PLC050910

NOTICE

Notice is hereby given that in the meeting of

the Board of Directors of the Company held

on Thursday, 01st February, 2024, inter-

alia, has consider and declared the Interim

dividend at the rate of 150% i.e. Rs. 3 Per

year 2023-24 and the Company has fixed

February 14, 2024 as the record date for the

purpose of Interim dividend and February

The detail notice is available on the website of

the Company i.e., www.goodluckindia.com

and the website of stock exchanges i.e

www.bseindia.com and www.nseindia.com.

"FORM NO INC-26"

(Incorporation) Rules, 2014)]

Advertisement To Be Published In The

Newspaper For Change Of Registered Office of The Company From One State To Another

BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT,

REGIONAL DIRECTOR, NORTHERN REGION

In the matter of the Companies Act, 2013,

Section 13(4) of Companies Act, 2013 and

Rule 30(6) (a) of the Companies

(Incorporation) Rules, 2014

In the matter of

M/s AFTERSTEP TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED

having its registered office at : H-91, Sector-63,

Noida, Gautam Buddha Nagar, UP, 201307 IN.

Notice is hereby given to the General Public that

the company proposes to make an application to the Central Government under section 13 of the

Companies Act, 2013 seeking confirmation of

alteration of the Memorandum of Association of

the Company in terms of the special resolution

passed at the Extra Ordinary General Meeting

held on 25th January, 2024 to enable the company

to change its Registered office from H-91, Sector

63. Noida, Gautam Buddha Nagar, UP, 201307

IN to 608, JMD Pacific Square, Sector-15 II

Any person whose interest is likely to be affected

by the proposed change of the registered office

of the company may deliver or cause to be deliver

either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in)

by filing investor complaint form or cause to be

delivered or send by registered post of his/her

objections supported by an affidavit stating the

nature of his/her interest and grounds of

opposition to the Regional Director, Northern

Region, B-2 Wing, 2nd Floor, Paryavaran Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003,

within Fourteen days from the date of publication

of this notice with a copy of the applicant company

at its registered office at the address mentioned

M/s Afterstep Technologies Private Limited Registered Office at H-91, Sector-63, Noida

Gautam Buddha Nagar, UP, 201307

For and on behalf of the Applicant

Description of secured

asset (immovable property)

Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd

Stressed Assets Recovery Branch, 3rd Floor, Matrix Mall,

Sector-4, Jawahar Nagar, Jaipur (Rajasthan)-302004

On the West by-Other's Property

(Authorised Officer) State Bank Of India

On the South by-Plot No. 100

Email:- sbi.18184@sbi.co.in, Branch Code-18184

Tel:- 0141-2657811, 2657921, 2657926, 265989

Gurugram, Haryana-122001

Date: 05.02.2024

Place: Noida

2.56,788/- (Rupees Two Lakh Fifty Six All that piece and parcel of the propert Thousand Seven Hundred Eighty Eight being : Khasra No 11 Min , Land Area ad Only) Prospect No. 885898 Rs. Measuring 738 Sq. Ft., Built Up Area ad

Five Thousand Three Hundred Nine Measuring 738 Sq. Ft. Situated at Villago

Only) Prospect No 940025 Rs. Chipyana, Khurd alias Tigri, Pargana

1,81,104/- (Rupees One Lakh Eighty One Tehsil Dadri , Dist. Gautam Budh Nagar Thousand One Hundred Four Only) Noida , Uttar Pradesh , 201301, India.

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of

Security Interest Act, 2002 (the said Act.) read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules.

2002 (the said Rules). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule

3 of the said Rules, the Authorised Officer of IIFL Home Finance Ltd.(IIFL HFL) (Formerly known as India

Infoline Housing Finance Ltd.) has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling

upon the Borrower(s), to repay the amount mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them

n connection with above, notice is hereby given, once again, to the Borrower(s) to pay within 60 days from

the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with further interest from the

date(s) of Demand Notice till the date of payment. The detail of theBorrower(s), amount due as on date of

Pathak, Mrs. Sunita | 2,95,309.00/- (Rupees Two Lakh Ninety | Measuring 553 Sq Ft., and Carpet Area ad

If the said Borrowers fail to make payment to IIFL HFL as aforesaid, IIFL HFL may proceed against the above

secured assets under Section 13(4) of the said Act, and the applicable Rules, entirely at the risks, costs

and consequences of the Borrowers.For,further details please contact to Authorised Officer at Branch Office

IIFL HFL A-1C & A-1D, 2nd floor, Noida Sec16, Noida, Gautam Budh Nagar - 201301/or Corporate Office

APPENDIX-IV [See rule-8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable property)

Whereas, The undersigned being the authorized officer of the State Bank of India under the

Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest

[Act, 2002 (54 of 2002)] and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated

05.04.2023calling upon the Borrower M/s Shree Vinayak Agro Industries to repay the

amount mentioned in the notice being Rs. 25,89,874.75 (Rupees Twenty Five Lakh Eight)

Nine Thousand Eight Hundred Seventy Four and Paisa Seventy Five Only)as on 05.04.2023

together with further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and

The Borrower/Guarantor/Legal Heirs having failed to repay the amount, notice is hereby given

to the Borrower/Guarantor/Legal Heirs and the public in general that the undersigned has

taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred or

nim under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest

heBorrower/Guarantor/Legal Heirs are in particular and the public in general is hereby

autioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to

the charge of the State Bank of India, Stressed Assets Recovery Branch, 3rd Floor, Matrix

Mall, Sector-4, Jawahar Nagar, Jaipur for an amount of Rs. 25,89,874.75 (Rupees Twenty Five

05.04.2023 together with further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in

Description of immovable property

All the part and parcel of Equitable Mortgage of Residential land and building situated at Plot

no. 99, SchemeGanpati G.N.S.S. Balaji Vihar 25 Extension, BenarRoad, Jaipur, Rajasthan, Standing in the name of Smt. Sunita Sharma W/o Late Sh. Manoj Kumar Sharma, Total

(Formerly known as ART Affordable Housing Finance (India) Limited

Franch Office: 49, Udyog Vihar Phase 4, Gurugram, Haryana 122015

APPENDIX-IV (See rule 8(1)) POSSESSION NOTICE

(For Immovable Property) Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of ART HOUSING FINANCE (INDIA) LIMITED [CIN NO. U65999DL2013PLC255432] under the Securitization and Reconstruction of

Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred

under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a

Demand Notice dated 07.10.2023 for Loan Accounts No. LXDEL05516-170000450 calling

upon the borrower(s) MR. DINESH KUMAR VERMA & MR. KANHAIYA LAL to repay the amount

mentioned in the notice being Rs.19,13,156/- (Rupees Nineteen Lakh Thirteen Thousand One

Hundred Fifty-Six Only) as on 06.10.2023 and interest thereon within 60 days from the date of

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the

public in general that the undersigned has taken physical possession of the property described

herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the

property and any dealings with the property will be subject to the charge of the ART Housing Finance

(India) Limited for an amount of Rs.19,13,156/- (Rupees Nineteen Lakh Thirteen Thousand One

The borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect

read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 02.02.2024.

Hundred Fifty-Six Only) as on 06.10.2023 and interest thereon.

of time available, to redeem the Secured Asset.

ART HOUSING FINANCE (INDIA) LIMITED

Regd. Office: 107, First Floor, Best Sky Tower, Netaji Subhash Place, Pitampura, New Delhi-110034

expenses till date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

Demand Notice and security offered towards repayment of loan amount are as under:-

Demand Notice Date & Amount

02-Feb-2024 Prospect No. 882583 Rs.

Thousand One Hundred Four Only)

Earlier demand notice dated 10-Oct-2023 stands withdrawn

IIFL.Tower, Plot No. 98, Udyog Vihar, Ph-IV Gurgaon, Haryana

(Enforcement) Rules, 2002 on 31st January 2024.

respect of time available, to redeem the secured assets

admeasuring as per bank records is 150 Sq. Yards.

On the North by-Plot no. 98

Bounded: On the East by-Road 30' wide

Date: 31.01.2024 Place: Jaipur (Raj.)

KART

receipt of the said notice.

PLACE: DELHI

financiale

and expenses till date of payment

Place: Ghaziabad

Date: 03.02.2024

For Goodluck India Limited

Mahesh Chandra Garq

Chairman

DIN: 00292437

20,2024 is fixed as the date of Payment.

For Aravali Securities and Finance Limited

Ruchi Shrivastava

Company Secretary

ended 31st December, 2023.

Place: Gurgaon

Date: 05.02.2024

Office: Plot No. 136, Ground Floor, Rider House, कार्यालय अधीक्षण अभियन्ता बागपत वृत्त. Sector -44, Gurgaon, Haryana - 122003 उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद Ph. +91-124-4284578/4284580/4284582. कार्यालय परिसर, मण्डोला विहार, गाजियाबाद-201102 ईमेल:-circlem@upavp.com E-mail: info@aravalisecurities.com Website: www.aravalisecurities.com अल्पकालीन ई-निविदा आमंत्रण की सुचना

> मण्डोला विहार योजना, गाजियाबाद के विभिन्न सेक्टरों में एकल / ट्र-बिड सिस्टम के अन्तर्गत ऑनलाईन ई—निविदा सूचना संख्या—118 / पी०आर०ओ०—50ई / 06 दिनांक 05.02.2024 द्वारा आमंत्रित की गयी हैं। निविदा से सम्बन्धित विवरण वेबसाइट www.upavp.com एवं कार्यालय में किसी भी कार्यदिवस में अधीक्षण अभियना

> > **∆** CENLUB

CENLUB INDUSTRIES LIMITED Regd. Office: Plot No. 233-234 Sector-58 Ballabgarh Fraidabad-121004, Haryana Phone No: 08826794470, 71, Website: www.cenlub.in E-mail: cenlub@cenlub.in

CIN No: L67120HR1992PLC035087 NOTICE OF LOSS OF SHARE CERTIFICATE

Notice is hereby given that the following share certificate has been reported to be lost misplaced/stolen and the registered shareholder/claimant therefore has requested the Company for issuance of duplicate share certificate in lieu of lost share certificate:

Folio No. Name of the Shareholder No. of Shares | Certificate No. | Distinctive No. 000009H Hari Prasad (Karta/Huf) 1248 168301-169300 1000

Any person(s) who has/have and claim(s) in respect of the aforesaid share certificate should lodge the claim in writing with us at the above mentioned address within 15 days from the publication of this notice. The Company will not thereafter be liable to entertain any claim in respect of the said share certificate and shall proceed to issue the duplicate share certificate pursuance to Rule 6 of the Companies (Share Capital & Debentures) Rules, 2014.

For CENLUB INDUSTRIES LIMITED

DIN: 00041986

ANSH MITTAL Place: Faridabad Whole Time Director

PUBLIC NOTICE

Date: 30.01.2024

Under Section 102 of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MR. DINESH GUPTA PERSONAL GUARANTOR OF M/S UJALA PUMPS PVT. LTD

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, New Delhi Bench Court-II under section 100 of the IBC, 2016, has ordered the commencement of insolvency resolution process against Mr. Dinesh Gupta residing at S.V1/2, Second Floor Eldeco Utopia, Sector-93 A, Noida, UP- 201304 (Last known address to the Resolution Professional), on 29.01.2024.

The creditors of Mr. Dinesh Gupta are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 21 days from the date of issue of this notice i.e. by or before 27.02.2024, to Mr. Vinay Kumar Singhal, Resolution Professional appointed by NCLT, New Delhi Bench, Court-II under provision of Insolvency & Bankruptcy Code, 2016, at address: 411, Fourth Floor, Essel House, Asaf Ali Road, Near Turkman Gate, Delhi, 110002, mail id-vinaysinghal.ip@gmail.com

The creditors shall have to submit their claim to the resolution professional as prescribed under regulation 7 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India Insolvency Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Regulations, 2019, in Form B. The last date for submission of claims of creditors shall be 27.02.2024. The creditors may submit their claims by way of electronic communication, or through courier, speed post or registered letter.

link: https://ibbi.gov.in/en/home/downloads Note: Submission of false or misleading claims with proof shall attract penalties or imprisonment in accordance with the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and any other applicable laws.

The prescribed form for submission of claims can be downloaded from the following

Date: 06.02.2024 Vinay Kumar Singhal, Place: Delhi Resolution Professional in the insolvency resolution process of

Mr. Dinesh Gun Personal guarantor of M/S Ujala Pumps Pvt. Ite IP Registration No. - IBBI/IPA-002/IP-N00624/2018-2019/11886 AFA Valid Upto 10.08.2024

Address: 411, Fourth Floor, Essel House, Asaf Ali Road, Near Turkman Gate, Delhi, 110002 E- mail id- vinaysinghal.ip@gmail.com

initiated against Mr. Vinod Sehwag vide Order dated

PUBLIC NOTICE

(Under Section 102 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)

PUBLISHED ON BEHALF OF HON BLE NCLT, NEW DELHI BENCH, COURT-II FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MR. VINOD SEHWAG PERSONAL GUARANTOR / DEBTOR

RELEVANT PARTICULARS Mr. Vinod Sehwag Name of the Personal Guarantor Address of the Personal Guarantor 1. X-12, Block X, Hauz Khas, New Delhi-110016

18/7/2, Laxmi Garden, Najafgarh, Pole No.926, New Delhi-110043 Siemens Financial Services Pvt. Ltd., filed an application Details of the Order Admitting the under Section 95 of IBC, 2016 against Mr. Vinod Selwag Personal Guarantor of Xalta Food & Beverages Pvt. Ltd. (CIN NO. U15122DL2015PTC276479) vide Company Petitio IB-116 /ND/2021 with Hon'ble National Company Law Tribunal, New Delhi Bench (Court - II), New Delhi which has been admitted and the Insolvency Resolution Process stands

24.01.2024 of Hon'ble NCLT (Received on 02.02.2024) 4 Insolvency Process commencement date 24.01.2024 in respect of Personal Guarantor under IBC, 2016 Name and Registration number of the Amit Oiha Insolvency Professional acting as Regn. No: IBBI/IPA-002/IP-N01005/2020-2021 13275

Resolution Professional (Yogesh Kumar) Address and E-Mail of the Resolution A-15, Sector XU-01, Greater Noida, Uttar Prayesh Director (DIN: 09784279) Professional, as registered with the Board | E-Mail: amitojha17@gmail.com Address & E-Mail to be used for M-12 A&B (Rear Basement), Jangpura Extension, New

submission of claim & for correspondence | Delhi - 110014. E-Mail: vinodsehwagpg@gmail.com Timing: 10:30 AM to 7:30 PM with the Resolution Professional 27th February, 2024 Last date for submission of claims Relevant Forms are available at https://ibbi.gov.in/en/home/downloads Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, New Delhi Bench-II has ordered the commencement of an insolvency Resolution Process of Mr. Vinod Sehwag Personal Guarantor on 24.01.2024. The Creditors of Mr. Vinod Sehwag are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 27.02.2024 in the prescribed form "Form B" under Regulation 7(1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of

India (Insolvency Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Regulations, 2019 to the Resolution Professional at the address mentioned against entry No. 7. The Creditors shall submit their claims with proof, details of claims and personal information by way o electronic communications or through courier, speed post or registered letter.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties. Date: 06.02.2024 Place : Delhi Published on Behalf of Hon'ble NCLT, New Delhi Bench, Court -II

Amit Oiha Resolution Professional of Mr. Vinod Sehwag

Public Announcement (Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016) FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF

RELEVANT PARTICULARS Name of corporate debtor M/S BUYOUT RETAIL INDIA PRIVATE LIMITED 2. Date of incorporation of corporate debtor 11th September, 2020 Ministry of Corporate Affairs, ROC Delhi Authority under which corporate debtor is incorporated / registered Corporate Identity No. / Limited Liability CIN:- U32111DL2020PTC369705 Identification No. of Corporate Debtor Address of the registered office and principal Regd. Off. Address :- 114, Shakti vihar, Ptampura,

FORM A

M/S BUYOUT RETAIL INDIA PRIVATE LIMITED

office (if any) of corporate debtor North west Delhi, Delhi -110034 INDIA Insolvency commencement date in respect 2ndFebruary, 2024.(NCLT, New Delhi Bench-III passed of corporate debtor original Order dated 2nd February, 2024, C.P No (IB)-704/ND/2023) for intimation of CIRP in case of Corporate Debtor (Copy of Order received by Interim Resolution Professional on 05th February, 2024. Estimated date of closure of insolvency 31stJuly, 2024 resolution process (180th Days From the date of commencement of Insolvency

Name and registration number of the MUKESH KUMAR GROVER insolvency professional acting as interim REG. NO:-IBBI/IPA-001/IP-P00383/2017-18/10640 resolution professional 102, B-3 PRERNA COMPLEX SHUBHASH CHOWK Address and e-mail of the interim resolution LAXMI NAGAR, DELHI-110092. professional, as registered with the Board mukesh@mjra.co.in

10. Address and e-mail to be used for

(a)Relevant Forms and

(b)Details of authorized representative

102, B-3 PRERNA COMPLEX SHUBHASH CHOWK

(i)Are Available at :-https://ibbi.gov.in/home/downloads

(iii)Email IRP at : cirp.buyout.retail@gmail.com

(ii)Physical Address: Same as mentioned in point 10, and

LAXMI NAGAR, DELHI-110092. correspondence with the interim resolution cirp.buyout.retail@gmail.com professional 1. Last date for submission of claims 19th day of February, 2024, (i.e 14 days from the date of receipt of order by the IRP) 12 Classes of creditors, if any, under clause (b) of Not Applicable.

sub-section (6a) of section 21, ascertained by the interim resolution professional 13. Names of Insolvency Professionals identified to act as Authorised Representative of creditors in a class (Three names for each class)

Not Applicable FOR THE ATTENTION OF THE CREDITOR OF M/S BUYOUT RETAIL INDIA PRIVATE LIMITED Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, (New Delhi Bench-III) has ordered the commencement of Corporate insolvency resolution process of Corporate Debtor Namely M/s BUYOUT RETAIL INDIA PRIVATE LIMITED vide Order No. CP. No. (IB)-704(ND)/2024 dated 2nd February, 2024)

(Copy of Order received by Interim Resolution Professional on 05th February, 2024)

claims with proof on or before 19th February, 2024 to the Interim Resolution Professional at the address mentioned against entry No. 10 above. The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person by post or by electronic means A Financial Creditors belonging to a class, listed against the entry No.12 shall indicate its choice of authorized representative from among the three insolvency professional listed against entry No.13 to act as authorized representative of class [None at present] in Form CA The claims denominated in foreign currency shall be valued in Indian Currency at the official exchange

The creditors of M/s BUYOUT RETAIL INDIA PRIVATE LIMITED are hereby called upon to submit their

rate as on the insolvency commencement date Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties. Mukesh Kumar Grover (Interim Resolution Professional

Date: February 06, 2024 In the matter of M/s BUYOUT RETAIL INDIA PRIVATE LIMITED Place: New Delhi REG. NO:-IBBI/IPA-001/IP-P00383/2017-18/10640

TRADEWELL HOLDINGS LIMITED

(Formerly BRAND REALTY SERVICES LIMITED)

CIN: L74110DL1995PLC064237

Regd. Off: S-8 & S-2, DDA SHOPPING COMPLEX, OPP. POCKET-I.

MAYUR VIHAR-I. DELHI -110091

Tel.: 011-22755819 | Email Id: info@brandrealty.in | Website: https://www.brandrealty.in

Statement of Unaudited Standalone Financial Results for the Third Quarter & Nine

Months ended 31st December, 2023

A.K. SPINTEX LIMITED

Regd. Office: 14 K.M. Stone, Chittor Road, Biliya-Kalan, Bhilwara-311001 (Raj.) Ph: 9887049006, 9929139002 • Email: akspintex@gmail.com • Website: www.akspintex.com CIN: L17117RJ1994PLC008916

NOTICE FOR BOARD MEETING

Pursuant to Regulation29 (1) (a)read with Regulation 47 (1) (a) of SEBI (Listing Regulation and Disclosure Obligations) Regulation, 2015) it is hereby given that a Meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Wednesday, 14th February, 2024 at 02:00 P.M. at the registered office of the company at14 K.M. Stone, Chittorgarh Road, Biliya Kalan, Bhilwara-311001 to, inter-alia, consider and approve the Unaudited Financial Statements for the guarter and 9 Month ended 31" December, 2023 along with other routine business. Further, in terms of Internal Code of Conduct for Prevention of Insider Trading in dealing with

remain closed from 1" January, 2024 to 16" February, 2024 (both days inclusive) for insider for the purpose of announcement of aforesaid result. For A.K. SPINTEX LIMITED

Securities of the company, the Trading Window for transaction in securities of the company shall

Place: Bhilwara Ashish Kumar Bagrecha Date: 05" Feb, 2024 Company Secretary & Compliance Officer

BEFORE THE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL, BENCH-IV AT NEW DELHI FORM NO. CAA. 2 [Pursuant to Section 230 (3) & Rule 6 and 7] Company Application No. CA(CAA)-88/ND/202 In the matter of Sections 230 to 232 and other applicable provisions of

the Companies Act, 2013 read with Companies (Compromises, Arrangements and Amalgamations) Rules, 2016 In the matter of Scheme of Amalgamation Between Knowledge Lens Private Limited

(Transferor Company/Applicant Company-I) Rockwell Automation India Private Limited Transferee Company/Applicant Company-II)

Their respective shareholders and creditors [For the sake of brevity, Applicant Company-I and Applicant Company

Il are hereinafter collectively referred to as "Applicant Companies"]

Advertisement of notice of the meeting of Unsecured Creditors of Rockwell Automation India Private Limited ("Company") Notice is hereby given that by an order dated 12th January 2024 ("Order" the Hon'ble National Company Law Tribunal, Bench-IV at New Delf "Tribunal") has directed to convene a meeting of unsecured creditors of the Company for the purpose of considering, and if thought fit, approving with or without modification(s), the proposed scheme of amalgamation between the Applicant Companies and their respective shareholders and creditors under the provisions of sections 230 to 232 of the Companies

In pursuance of the aforesaid Order and as directed therein read with the applicable provisions of the Act and circulars issued thereunder, further notice is hereby given that a meeting of unsecured creditors of the Company will be held on Saturday, 9th March 2024 at 11:00 A.M. (IST) through video conferencing ("VC")/ other audio-visual means ("OAVM") with facility of remote e-voting prior to the Meeting as well as physically at A- 66, Sector-64, Noida, Uttar Pradesh-201301, India. In compliance with the aforesaid Order of the Hon'ble Tribunal; the Company

Act, 2013 ("Act") read with the rules made thereunder

has provided the facility of casting vote through - (i) remote electronic voting prior to the Meeting ("Remote e- voting"); (ii) e-voting system on the day of the Meeting for those Unsecured Creditors who are attending the Meeting through VC/OAVM and who have not casted their votes through emote e- voting prior to the Meeting; and (iii) ballot papers on the day o the Meeting, for those Unsecured Creditors who are attending the Meeting physically and have not casted their votes through remote e-voting prior to the Meeting. The Company has engaged the facility of NSDL for the purpose of providing facility of Remote e-voting and e-voting on the day of the meeting to all its unsecured creditors. The detailed instructions for attending and voting at the meeting, are given in the notes to the notice convening the aforesaid meeting

Notices together with documents accompanying the same, of the aforesaid egting has been sent to the unsecured creditors of the Company as on 30th September 2023 (being the cut-off date). The cut-off date for Remote e-voting and time period for the Remote e-

oting is as under: Particulars Unsecured Creditors Meeting cut-off date for Remote e-voting 30th September 2023

Remote e-voting start day, Monday, 4th March 2024 (09:00 a.m.) Friday, 8th March 2024 Remote e-voting end day, an unsecured creditor casts their vote by Remote e-voting as well as e oling during the meeting, then the voting done through Remote e-voting shall prevail and voting by e-voting during the meeting shall be treated as

Remote e-voting will only be entitled to attend the aforesaid meeting but shall not be allowed to vote again during the meeting. urther, unsecured creditors, whose names are recorded in the records of the Company as on the above cut-off date, shall only be entitled to vote. The voting rights of unsecured creditors shall be in proportion to value of debts recorded in the books of the Company as on 30th September 2023 fursuant to the provisions of section 113 of the Companies Act, 2013 ody corporates/institutions/corporate unsecured creditors can authorize heir authorize representative to attend the meeting on their behalf, provided copy of resolution of the board of directors or other governing body of such body corporate unsecured creditor shall either be deposited at the

invalid. Further, unsecured creditors who opt to cast their vote through

registered office of the Company or be sent over e-mail at info@vapn.in with a copy to prabhakar.dutta@rockwellautomation.com and evoting@nsdl.com, not later than 48 hours before the scheduled time of commencement of the meeting. Further, an Unsecured Creditor entitled to attend and vote at the meeting is entitled to appoint a proxy to attend the meeting physically on his/her behalf and vote on his/her behalf and the proxy need not be an Unsecured Creditor of the Company. The instrument appointing the proxy duly completed, stamped and signed should either be deposited a the registered office of the Company or be sent over e-mail at info@vapn.in with a copy to prabhakar.dutta@rockwellautomation.com and levoting@nsdl.com, not later than 48 hours before the scheduled time of commencement of the meeting. The Hon'ble Tribunal has appointed Mr. Rajesh Sharma, FCA as the

Chairperson, Mr. G. Ananda Selvam, Advocate as Alternate Chairperson and Mr. Prabhakar Kumar, as Scrutinizer for the aforesaid meeting. The scheme of amalgamation, if approved in the aforesaid meeting, will be subject to the subsequent approval of Hon'ble Tribunal. The result of the aforesaid meeting shall be announced by the Chairperson of the meeting, within two (2) working days of the conclusion of the

meeting upon receipt of Scrutinizer's report, and the same shall be displayed on the website of the NSDL at www.evoting.nsdl.com. All relevant documents referred to in the accompanying notice and explanatory statements are open for inspection by the Unsecured Creditors at the registered office of the Company on all working days during office hours and will also be made available at the Meeting. Said documents will be made available for inspection through electronic means on request in writing or through email to the Company on prabhakar.dutta@rockwellautomation.com n case of any queries/grievances with respect to voting, the secured creditors and unsecured creditors may refer FAQs section for shareholders and e-voting user manual available at the "Downloads" section a

www.evoting.nsdi.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 and 1800

Prabhakar Dutta

Paisa Only)

as on

29-01-2024

Authorized Officer (M/s PNB Housing Finance Ltd.)

Dated: 06.02.2024

DIN: 09785068

22 44 30 or send a request at www.evoting.nsdl.com.

Enter a better life

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED Chola Corporate Office: Chola Crest C 54 & 55, Super B – 4, Thiru Vi Ka Industrial Estate,

Road, Karol Bagh, New Delhi - 110 005.

(Rs. in Lacs except per share data)

(17.22)

(40.40)

(40.40)

(40.40)

(40.40)

300.44

0.00

(1.34)

(1.34)

For TRADEWELL HOLDINGS LIMITED

(Formerly BRAND REALTY SERVICES LIMITED)

ended

31.12.2023

(Unaudited)

110.05

39.64

39.64

39.64

39.64

300.44

0.00

1.32

1.32

Quarter ended

31.12.2023 31.12.2022

(Unaudited) | (Unaudited)

66.93

16.67

16.67

16.67

16.67

300.44

0.00

0.55

0.55

KAMAL MANCHANDA

DIN: 00027889

(WHOLETIME DIRECTOR)

Guindy, Chennai-600032, India, Branch Office: 1st & 2nd Floor, Plot No.6, Main Pusa **POSSESSION NOTICE UNDER RULE 8 (1)**

WHEREAS the undersigned being the Authorised Officer of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited ,under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 hereinafter called the Act and in exercise of powers conferred under Section

13[12] read with Rules 3 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued demand notices calling upon the borrowers, whose names have been indicated in Column [B] below on dates specified in Column [C] to repay the outstanding amount indicated in Column [D] below with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general that the undersigned has taken possession of the properties mortgaged with the Company described in Column [E] herein below on the respective dates mentioned in Column [F] in exercise of

the powers conferred on him under Section 13[4] of the Act read with Rule 3 of the Rules made there under. The borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the properties mentioned in Column [E] below and any such dealings will be subject to the charge of M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited for an amount mentioned in Column [D] along with interest and

Under section 13 [8] of the Securitisation Act, the borrowers can redeem the secured asset by payment of the entire outstanding including all costs, charges and expenses before notification of sale. NAME AND ADDRESS OF APPLICANT **DETAILS OF**

DATE OF DEMAND NOTICE JTSTANDING AMOUNT **PROPERTY POSSESSED** & LOAN ACCOUNT NUMBER [B] [C] .06.2021 ENTIRE UPPER GROUND FLOOR WITHOUT ROOF Loan Account Nos. TERRACE RIGHTS (SAID PORTION) PART OF PROPERTY BEARING NO. RZ-10 A (OLD PLOT NO 4 D, IN GALI NO. 7 ADMEASURING 83.33 SQ.YDS., PART OF KHASRA NO. 63/4 SITUATED IN REVENUE X0HEDEI00002106759, X0HEDEI00002106766, And X0HEDEI00003192175 1.SURENDER KUMAR RZ-10-A, Gali No 7, Shiv Mandir Marg, Raj ESTATE OF VILLAGE PALAM COLONY KNOWN AS RAJ Nagar Part-1 Palam Colony, New Delhi-110007 NAGAR -1, PALAM COLONY NEW DELHI-110045, 2.RESHMA SHARMA EAST: OTHER'S PROPERTY, WEST: OTHER'S RZ-10-A, GALI NO 7, Shiv Mandir Marg, Raj PROPERTY, SOUTH: PORTION OF MRS BUGLI DEVI, Nagar Part-1 Palam Colony, New Delhi-110007 3.ARYA PVC DOORS A-10 P, Plot No. 6, Om Vihar Nagar PH-1, Uttam Nagar, New Delhi-110059

Date: 06/02/2024 Place DELHI Authorised Officer: Cholamandalam Investment And Finance Company Limited Regd. Office:- 9th Floor, Antriksh Bhavan, 22, K G Marg, New Delhi-110001. Phones:- 011-23357171, 23357172, 23705414, Website: www.pnbhousing.com Finance Limited Dehradun Branch: Shop no. 301 & 302 Laxmi Chambers 69, Rajpur Road, Dehradun - 248001

NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF CHAPTER III OF SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002, READ WITH RULE 3(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 AMENDED AS ON DATE We, the PNB Housing Finance Limited (hereinafter referred to as 'PNBHFL') had issued Demand notice U/s 13(2) of Chapter III of the Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The said Demand Notice was issued through our Authorized Officer to all below mentioned Borrowers/Co-Borrowers/Coarantors since your account has been classified as Non-Performing(NPA) Assets as per the Reserve Bank of India/ National Housing Bank guidelines due to non-payment of instalments/ interest. The contents of the same are the defaults committed by you in the payment of instalments of principals, interest, etc. Further, with reasons, we believe that you are evading the service of Demand Notice hence we are doing this Publication of Demand Notice which is also required U/s 13(2) of the said Acf. You are hereby called upon to pay PNBHFL within a period of 60 Days of the date of publication of this demand notice the aforesaid amount along with up-to-date interest and charges, failing which PNBHFL will take necessary action/measures under all or any of the provisions of Section 13(4) of the said Act, against all or any one or more of the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and guarantors. Your kind attention is invited to provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 where under you can tender/pay the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the PNB HFL only till the date of publication of the notice for sale of the secured assets by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty FURTHER, you are prohibited U/s 13(13) of the said Act from transferring either by way of sale, lease or in any other way the aforesaid secured assets. Date of Amount O/s Name/ Address of Property (ies) Name & Account Borrower and Co- Borrower(s) Address of Guarantor(s) Demand as on date Mortgaged No. HOU/DE Mr. Dinesh Singh (Borrower) and Mr. Sant Ram Joshi All that property forming part of Khata 18-01-2024 H/0118/4 Mrs. Geeta Devi (Co-Borrower) (Guarantor) Address 1 - Khatoni No. 502(Fasii Year 1410-76228 Address 1 -Border Security Force, 135 Rasoolpur, Vikasnagar, 1415), Khasra No. 3993 Ka, Measuring Area 71.56 Sq.Mtrs having

Notice | Demand Notice 29.02.568.19 (Rupees B.O. BN, Asutar Road, Ramgarh Distt Dehradun, Uttarakhand- total covered Area 120 Sq. Mtrs, Twenty Nine Dehradun Jaisalmer, Rajasthan-345022, Add-2- 248198, India , Address Situated at Mauza Rasoolpur Lakhs Two Vill Kitroli, P.O Haja, Chakrata, Distt 2- Khasra No 3993 Ka, Pargana Pachwadoon, Tehsi Thousand Dehradun, Uttarakhand-248196, Add- Mauza Rasoolpur, Vikasnagar, Dehradun, Uttarakhand, Five Hundred 3 - Vyas Nahri, Kalsi Gate, Vikasnagar, Near Ashoka Rock Adict, Main Kalsi Market, Vikasnagar, UttarakhandMarket, Vikasnagar, UttarakhandDehradun, Uttarakhand, Uttarakhand, Near Ald 4 Wheel No 2002 Ka Sixty Eight And Nineteen Market, Vikashayar, Ottalana (1998) 248159, **Add-4 -** Khasra No 3993 Ka, India, 248198 Paisa Only) Ravindra Bisht, Side Measuring 35 Ft, as on Mauza Rasoolpur, Pargana East: Land of Others, Side 16-01-2024 Measuring 22 Ft. West: 15 Ft wide Pachwadoon, Tehsil Vikasnagar, Road, Side Measuring 35 Ft Dehradun, Uttarakhand-248198 2. 0021666 Mrs. Rashmi Sharma (Borrower) Mr. Jitendra Kumar Khasra No.93, Mauza Aamwala 29-01-2024 1210630.24 0002805 Mr.Sunil Sharma (Co-Borrower) & Kapoor (Guarantor) Tarla, Pargana Parwa Doon B.O. Mr. Jitendra Kumar Kapóor Add:-H.No.88 Karanpur Dehradun Uttarakhand-248001 (Rupees Twelve Lakhs Dehradun (Guarantor) Add:- H.No.13-A, 4th Dehradun, Uttarakhand-Lane, Patel Road, Faltu Lane, 248001 & Khasra No.93, Ten Thousand Dehradun, Uttarakhand, India, 248001, Add:- H.No.88 Karanpur Dehradun, Uttarakhand-248001, Add:- Khasra No.93, Mauza Aamwala Tarla, Pargana Parwa Doon, Danada No.93, Mauza Aamwala Tarla, Pargana Parwa Doon, Danada No.93, Mauza Aamwala Tarla, Pargana Parwa Doon, Danada No.93, Mauza Aamwala Tarla, Pargana Pargana Parwa Doon, Danada No.93, Mauza Aamwala Tarla, Pargana Pargana Parwa No.93, Mauza Aamwala Tarla, Pargana Parwa Doon, Dehradun, Uttarakhand-248001, Add:- Khasra No.93, Mauza Aamwala Tarla, Pargana Parwa Doon, Dehradun, Uttarakhand-248001, Add:- Khasra No.93, Mauza Aamwala Tarla, Pargana Parwa Doon, Dehradun, Uttarakhand-248001, Add:- Khasra No.93, Mauza Aamwala Tarla, Pargana Parwa Doon, Dehradun, Uttarakhand-248001, Add:- Khasra No.93, Mauza Aamwala Tarla, Pargana Parwa Doon, Dehradun, Uttarakhand-248001, Add:- Khasra No.93, Mauza Aamwala No. Six Hundred Thirty And Twenty Four

Tarla, Pargana Parwa Doon,

New Delhi

Dehradun, Uttarakhand-248001

Place: Dehradun, Dated: 06.02.2024

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY PROPERTY BEARING ENTIRE FIRST FLOOR WITHOUT ROOF RIGHTS OF 11-A, BUILT ON LAND MEASURING 50 SQ., YARDS, OUT OF KHASRA NO. 2, SITUATED IN THE AREA OF VILLAGE BINDAPUR, IN THE ABADI OF SOUTH EXTENSION, UTTAM NAGAR, NEW DELHI

WHICH IS BOUNDED AS UNDER : AS PER TITLE DEEDS WEST : AS PER TITLE DEEDS NORTH : AS PER TITLE DEEDS SOUTH : AS PER TITLE DEEDS DATE : 02.02.2024

AUTHORISED OFFICER

ART HOUSING FINANCE (INDIA) LIMITED

Demand Notice

Date and

Amount

: Other's property West : Other's property Dt: 20-02-2020, All The piece and Parcel of the Property Rs. 902312/-, having an extent :- Flat No-gf-2 ground 1256000/-. (Rs. Nine lakh Two Floor Rear Side NA lhs Flat, plot No-C-198, (Rs. Twelve Thousand Three block-c, Slflhs, Ved Vihar, Sadullabad Default | lakh Fifty Six Hundred Twelve Uttar Pradesh IN 201102 Boundaries As Thousand North: Plot no- C-199 South: Plot No- C-197 Only) Only) East: Rand West: Service lane Dt: 22-02-2022, All The piece and Parcel of the Property having Rs. 2366974/-, 2050000/an extent: Flat No-GF-02, Ground Floor (HIG), Sixty Six Thousand

(Rs. Twenty Three Rs. Twenty C1/12 Rear Side, DLF Ankur Vihar, hadbast lakh Sixty Six lakh Fifty Rear Side, DLF Ankur Vihar, hadbast Village-Thousand Nine Thousand Sadullabad, Default Uttar Pradesh IN 201102 Hundred Seventy Only) Boundaries As: North: Other Property South Four Only) Entry/Road 30 Feet Wide East: Plot No-C /13 West: PlotNo-C-1/11

The above mentioned Borrower/Guarantor are hereby noticed to pay the sum as mentioned in section 13(2) notice in full with accrued interest til date before the date of auction, failing which property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost from Date: 06.02.2024 Place : DELHI

(Aranya - Trust)

lakh Eighty Five

Thousand Eighty

Eight Only)

Five Thousand

Only)

(Authorised Officer)

Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] Paid up Equity Share Capital (of Rs. 10/- each) Reserves excluding Revaluation Reserves (As

by the Board of Directors in its meeting held on 05th February, 2024.

Diluted The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Financial Results for the Thir Quarter and Nine Months ended 31st December, 2023 filed with the BSE under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the Third Quarter and Nine Months ended 31st December, 2023 is available on the BSE websit<mark>e</mark> (www.bseindia.com) and Company's website (https://www.brandrealty.in). The above un-audited financial results were reviewed by the Audit Committee and approved

Place: Delhi Date: 05.02.2024

Earnest

Deposit (EMD)

Reserve

Outstanding

Amount

(01-02-2024)

per previous acc. Year)

Earnings Per Share

Notes:

Particulars

Total Income from Operations

Net Profit / (Loss) for the period (before Tax,

Net Profit / (Loss) for the period before tax (after

Net Profit / (Loss) for the period after tax (after

Exceptional and/or Extraordinary items)

Exceptional and/or Extraordinary items)

Exceptional and/or Extraordinary items)

(for continuing and discontinued operations)-

IBBI Reg. No.: IBBI/IPA-002/IP-N01005/2020-2021/13275 AFA Certificate No.: AA2/13275/02/031224/203074 Valid upto: 03.12.2024 JM Financial Asset Reconstruction Company Limited

JM FINANCIAL

oan Code / Branch /

Borrower(s) /

Co-Borrower(s)/

Three Hundred

Thirty Eight Only)

Corporate identify Number: U67190MH2007PLC74287 Registered Office: 7th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai 400025 Website - www.jmfinancialarc.com Contact Person: 1. Naveen Kapoor - 9810854841 2. Rohan Sawant - 9833143013 3. Prashant Monde - 022 - 6224 1676

E-Auction Sale Notice - Fresh Sale That Piramal Capital and Housing Finance Ltd (formerly known as Dewan Housing and finance corporation Ltd) have assigned a pool of Loar

(including below mentioned Loans) together with underlying security interest created thereof along with all the rights, title and interest thereon under Section 5 (1) (b) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI ACT" vide an assignment agreement dated March 29, 2023 ("the Assignment Agreement") in favour of JMFARC (JM) (herein referred as Assignee acting in its capacity as trustee of JMFARC - Aranya - Trust. It is to notify that PCHFL is authorized and appointed to act as Service provider Collection agent to facilitate all operational and procedures processes vide Assignment / Service Agreement. Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of Secured Creditor under the SARFAESI Act 2002 for the recovery of amount due from borrower/s, offers are invited by the undersigned for purchase of immovable property, as described hereunder, which is in the physical possession, on 'As Is Where Is Basis', 'As Is What Is Basis' and 'Whatever Is There Is Basis', Particulars of which are given below

Property

Address final

Guarantor(s)				(10% OF RP)	
Loan Code No.: 19800042218, Delhi - Pitampura (Branch), Amit Kumar Bangar (Borrower), Tripta Rani (Co Borrower 1)	Dt: 28-06-2021, Rs. 1551388/-, (Rs. Fifteen lakh Fifty One Thousand Three Hundred Eighty Eight Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent:-Flat No. 215, Pocket-A-2, Third Floor, Sirasapur New Delhi:-110085 Boundaries As: North: Other's Property South: Entry / RCC Road East: Flat No. 116 West: Flat No. 114	Rs. 1390000/-, (Rs. Thirteen lakh Ninety Thousand Only)	Rs. 139000/-, (Rs. One lakh Thirty Nine Thousand Only)	Rs. 2249945/-, (Rs. Twenty Two lakh Forty Nine Thousand Nine Hundred Forty Five Only)
Loan Code No.: 13100001289, Noida 1 Rajendra Place (Branch), Anil Kumar Sharma (Borrower), Anita Sharma (Co Borrower 1)	Dt: 23-04-2019, Rs. 3379448/-, (Rs. Thirty Three lakh Seventy Nine Thousand Four Hundred Forty Eight Only)	All The Piece And Parcel Of The Property Having An Extent :- E-39, Northern Side Builtup On Ff Without Roof Rights, E-block Uttam Nagar, New Delhi -110059 Boundaries As: North: Gali 15' & Entry South: Southern Side East: E-40 West: E-38	Rs. 2590000/-, (Rs. Twenty Five lakh Ninety Thousand Only)	Rs. 259000/-, (Rs. Two lakh Fifty Nine Thousand Only)	Rs. 6425711/-, (Rs. Sixty Four lakh Twenty Five Thousand Seven Hundred Eleven Only)
Loan Code No.: 07700001905, Ghaziabad (Branch), Kailash Chander Khulvai (Borrower), Meenaksi Mathpal (Co Borrower 1)	Dt: 20-02-2020, Rs. 1152792/-, (Rs. Eleven lakh Fifty Two Thousand Seven Hundred Ninety Two Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Flat No. 237, Ground Floor, Nyay Khand - 2 Indirapuram, Ghaziabad - 201014 Boundaries As : North: Block South: Flat No - 240 East : Flat No-238 West: ROAD	Rs. 1130000/-, (Rs. Eleven lakh Thirty Thousand Only)	Rs. 113000/-, (Rs. One lakh Thirteen Thousand Only)	Rs. 1670660/-, (Rs. Sixteen lakh Seventy Thousand Six Hundred Sixty Only)
Loan Code No.: 19600044570, Delhi - Safdurjung (Branch), Pratap Rao (Borrower), Shampa Roy (Co Borrower 1)	Dt: 24-05-2021, Rs. 1508060/-, (Rs. Fifteen lakh Eight Thousand Sixty Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Flat No-1,ugf(front Side),plot No-rz-232-A & RZ-232-B Kh No-61/7/1, Gali No-2 Puran Nagar, Palam Colony New Delhi: 110045 Boundaries As: North: Other's property South: Gali 8ft East	Rs. 1370000/-, (Rs. Thirteen lakh Seventy Thousand Only)	Rs. 137000/-, (Rs. One lakh Thirty Seven Thousand Only)	Rs. 2145021/-, (Rs. Twenty One takh Forty Five Thousand Twenty One Only)

Loan Code No.: Rs. 125600/-Rs. 1266338/-27900001380, (Rs. One lakh (Rs. Twelve lakh Greater Noida Sixty Six Twenty Five Branch), Shailendra Thousand Three Thousand Six Sharma (Borrower). Hundred Thirty Hundred Only) Eight Only) Priyanka (Co Borrower 1) Rs. 1266338/-. Rs. 205000/-Rs. 2985088/-(Rs. Twelve lakh (Rs. Twenty Nine (Rs. Two lakh

DATE OF E-AUCTION: 15-03-2024, FROM 11.00 A.M. TO 2.00 P.M (WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES EACH), LAST DATE OF SUBMISSION OF BID: 14-03-2024, BEFORE 4.00 P.M. For detailed terms and conditions of the Sale, please refer to the link provided in https://www.jmfinancialarc.com/Home/Assetsforsale OR https://www.bankauctions.in. STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT TO THE BORROWER/GUARANTOR / MORTGAGOR

PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

आदित्य बिडला फाइनैंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : इंडियन रेयन कम्पाउण्ड, वेरावाल, गुजरात — 362 266. शाखा कार्यालय : 17, द्वितीय तल, विजया बैंक बिल्डिंग, बाराखम्बा रोड, नई दिल्ली-110001.

कब्जा स्चना

ख्यतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 (1) के तहत,

जबिक, अधोहस्ताक्षरी ने, आदित्य बिडला फाइनैंस लिमिटेड, द्वितीय तल, विजया बिल्डिंग, 17 बाराखम्बा रोड. नई दिल्ली–110001 के प्राधिकत अधिकारी के रूप में वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, २००२ (२००२ का अधिनियम सं. 54) के अधीन और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली २००२ के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए सरफासी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत एक मांग सूचना दिनांकित 18–10–2023 जारी की थी, जिसमें कर्जदारों / सह–कर्जदारों नामतः मैसर्स नॉवल टेक्नोप्लास्ट प्राइवेट लिमिटेड द्वारा निदेशक, संजीव धवन, राजीव धवन से उक्त सूचना मे वर्णित अनुसार 16-10-2023 तक मूलधन, पिछला बकाया, उद्भूत विलम्ब प्रभार और देय ब्याज के रूप में बकाया राशि रू. 6,46,73,896.40 / — (रूपए छह करोड़ छियालीस लाख तिहत्तर हजार आठ सौ छियानवे तथा पैसे चालीस मात्र) का भूगतान उक्त सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर करने

कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतदद्वारा नीचे वर्णित कर्जदार और सर्वसाधारण को सचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित

संपत्ति का सांकेतिक कब्जा 02-02-2024 को ले लिया है। कर्जदार / गारंटर को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतू सावधान किया जाता है और संपत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार आदित्य बिडला फाइनैंस लिमिटेड, द्वितीय तल, विजया बिल्डिंग, 17, बाराखम्बा रोड, नई दिल्ली–110001 की बकाया राशि क. 6,46,73,896.40 / – (रूपए छह करोड छियालीस लाख तिहत्तर हजार आठ सौ छियानवे तथा पैसे

चालीस मात्र) और उस पर ब्याज का भूगतान करने के बाद ही किया जा सकता है। कर्जदार / गारंटर का ध्यान. प्रत्याभत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

अचल सम्पत्ति का वर्णन

अचल सम्पत्ति

बंधक सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : "विजय नगर, डा. मुखर्जी नगर, नई दिल्ली—110009 में स्थित सम्पत्ति डी—15 ∕ एबी, भू तल और

द्वितीय तल" स्थान : दिल्ली

प्राधिकत अधिकारी (आदित्य बिडला फाइनैंस लिमिटेड) तिथि : 02-02-2024

राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण, पीठ-4, नई दिल्ली के समक्ष फॉर्म नं. सीएए-2 (धारा 230(3) एवं नियम 6 एवं 7 के अनुसरण में) कंपनी जावेदन सं. सीए(सीएए)-88 / एनडी 72023 कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 230 से 232 एवं अन्य लागू प्रावधानों के साथ पठित कंपनी (समझौता, व्यवस्था एवं समामेलन) नियम, 2016 के मामले में

(हस्तांतरणकर्ता कंपनी/आवेदक कंपनी-1) रॉकवैल ऑटोमेशन इंडिया प्राइवेट लिमिटेड

निम्नलिखित के बीच समामेलन की योजना के मामले में नॉलेज लेंस प्राइवेट लिमिटेड

हिस्तांतरिती कंपनी / आवेदक कंपनी-2) उनके संबंधित शेयरधारकगण एवं लेनदार

संक्षिप्तता के लिए आवेदक कंपनी-1 और आवेदक कंपनी-2 को इसके बाद सामृहिक रूप से "आवेदक कंपनियां" के रूप में संदर्भित किया जाएगा) रॉकवैल ऑटोमेशन इंडिया प्राइवेट लिमिटेड ("कंपनी") के अप्रतिभूत लेनदारों की बैठक की सूचना का विज्ञापन

तदद्वारा सचित किया जाता है कि माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण पीत-4. नई दिल्ली ("अधिकरण") ने अपने आदेश दिनांक 12 जनवरी 2024 ("आदेश") के माध्यम से कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") की धारा 230 र 232 के प्रावधानों के साथ पठित उसके अधीन बनाए गए नियमों के अंतर्गत आवेदक कंपनियों और उनके संबंधित शेयरधारकों एवं लेनदारों के बीच समामेलन की प्रस्तावित योजना पर विचार करने, और यदि जरूरी हुआ, तो संशोधन या बिना संशोधन उसे अनुमोदित करने के लिए कंपनी के अप्रतिमृत लेनदारों की एक बैठक आयोजित करने के निर्देश दिये हैं। कथित आदेश एवं निर्देश के अनुसरण में और अधिनियम के लागू प्रावधानों एवं उसके अधीन जारी परिपन्नों के अनुपालन में आगे एतदहारा सूचित किया जाता है कि कंपनी के अप्रतिमूत लेनदारों की एक बैठक शनिवार, 9 मार्च, 2024 को सुबह

11.00 बजे (आईएसटी) बैठक से पूर्व रिमोट ई-वोटिंग के साथ ही ए-66. सैक्टर-64, नोएंडा, उत्तर प्रदेश-201301, भारत में भौतिक सुविधा के साथ विडियो कॉन्क्रेंसिंग ('वीसी')/अन्य ऑडियो विडियो माध्यमों ('ओएवीएम') के माध्यम से आयोजित की जाएंगी। माननीय अधिकरण के उपरोक्त कथित आदेश के अनुपालन में कंपनी ने निम्नलिखित

के माध्यम से वोट डालने की सुविधा प्रदान की हैं – (i) बैठक से पहले रिमोट इलेक्ट्रॉनिक बोटिंग ('रिमोट ईं–बीटिंग'); (ii) उन अप्रतिभूत लेनुदारों के लिए बैठक के दिन ई-वोटिंग प्रणाली जो वीसी / औएवीएम के माध्यम से बैठक में भाग ले रहे है और जिन्होंने बैठक से पहले रिमोर्ट ई-वॉटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डाला है और (iii) बैठक के दिन मलपत्र, उन अप्रतिभूत लेनदारों के लिए जो बैठक में मौतिक रूप से भाग ले रहे हैं और बैठक से पहले रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डाला है। कंपनी ने अपने सभी अप्रतिभूत लेनदारों को बैठक के दिन रिमोट ई-वोटिंग और है-वोटिंग की सुविधा प्रदान करने के उद्देश्य से एनएसडीएल की सुविधा ली है। बैठक में भाग लेने और मतदान करने के विस्तृत निर्देश उपरोक्त बैठक के आयोजन की सुबना के नोटस में दिए गए हैं। उपरोक्त बैठक के दस्तावेजों के साथ सचना कंपनी के अप्रतिभूत लेनदारों को 30

सितंबर 2023 (कट-ऑफ तिथि) तक भेज दिए गए हैं। रिमोट ई-वोटिंग के लिए कट-ऑफ तिथि एवं रिमोट ई-वोटिंग के लिए समय अवधि निम्नानसार है:

अप्रतिभत लेनदार येठक रिमोट ई-वोटिंग के लिए कट-ऑफ तिथि 30 सितम्बर, 2023

दिवस, तिथि एवं समय	(प्रात : 9.00 बजे)				
रिमोट ई-वोटिंग समाप्त दिवस, तिथि एवं समय	शुक्रवार, 8 मार्च, 2024 (सार्य 5,00 बजे)				
यदि कोई अप्रतिभूत लेनदार बैठक के दौर ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डालता है तो रि वोटिंग मान्य होगी और बैठक के दौरान ई-वो माना जाएगा। इसके अलावा, अप्रतिभूत लेनद अपना वोट डालने का विकल्प चनते हैं वे व	मोट ई–वोटिंग के माध्यम से की ग टिंग द्वारा किया गया मतदान अमा- एर जो रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम				

इसके अलावा, अप्रतिभूत लेनदार जिनके नाम उपरोक्त कट-ऑफ तिथि पर कंपनी के रिकॉर्ड में दर्ज हैं कैवल वे ही बोट देने के हकदार होंगे। अप्रतिभूत लेनदारों का

हकदार होंगे लेकिन उन्हें बैठक के दौरान दोबारा वोट देने की अनुमति नहीं दे

वोटिंग अधिकार 30 सितंबर 2023 को कंपनी की बहियों में दर्ज ऋण के मुल्य के अनुपात में होगा। कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 113 के प्रावधानों के अनुसार, निकाय

कॉर्पोरेट / संस्था / कॉर्पोरेट अप्रतिमृत लेनदार अपनी ओर से बैठक में भाग लेने के लिए अपने अधिकृत प्रतिनिधि को अधिकृत कर सकते हैं बशुर्त निदेशक मंडल या अन्य पासी निकाय के संकल्प की एक प्रीते ऐसे निकाय कॉर्पोरेट अप्रतिभृत लेनदार को इसे या तो कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में जमा किया जाएगा या info@vapn.in पर ई-मेल पर भेज जाएगा और इसकी एक प्रति prabhakar.duta@rockwellautomation.com और evoting@nsdl.com पर बैठक प्रारंग होने के निर्धारित समय से 48 घंटे पूर्व भी भेजी जाएगी। इसके अलावा, बैठक में भाग लेने और मतदान करने का हकदार एक अप्रतिभृत लेनदार अपनी ओर से बैठक में भौतिक रूप से भाग लेने और अपनी ओर से मतदीन करने के लिए एक प्रॉक्सी नियक्त करने का हकदार है और प्रॉक्सी को अप्रतिभूत लेनदार होने की आवश्यकता नहीं है। प्रॉक्सी नियुक्त करने वाला इंस्ट्रुमॅंट्र विधिवर्त रूप से भरा गया एवं महर लगाकर हस्ताक्षरित होना चाहिए और इसे बैठिक शुरू होने के निर्धारित समय से 48 घंटे पहले या तो कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में जमा किया जाना चाहिए या पदवि / अंचदण्पद पर ई-मेल पर भेजा जाना चाहिए और एक प्रति prabhakar.duta@rockwellautomation.com और evoting@nsdl.com

माननीय अधिकरण ने उपरोक्त बैठक के लिए श्री राजेश शर्मा, एफसीए को अध्यक्ष श्री जी आनंद सेल्वम अधिवक्ता को वैकल्पिक अध्यक्ष और श्री प्रभाकर कमार को संबीधक नियुक्त किया है। समामेलन की योजना, यदि उपरोक्त बैठक में अँनुमोदित हो जाती है तो माननीय अधिकरण की अनुवर्ती अनुमोदन के अधीन होगी। उपरोक्त बैठक का परिणाम बैठक के अध्यक्ष द्वारा संवीक्षक की रिपोर्ट प्राप्त होने पर बैठक के समापन के दो (2) कार्य दिवसों के भीतर घोषित किया जाएगा और इसे एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर प्रदर्षित किया जाएगा । संलग्न सचना और व्याख्यात्मक विवरणों में उल्लिखित समी प्रासंगिक दस्तावेज कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में कार्यालय अवधि के दौरान सभी कार्य दिवसों पर अप्रतिभत लेनदारों द्वारा निरीक्षण के लिए उपलब्ध हैं और बैठक में भी उपलब्ध कराए

जाएंगे उक्त दस्तावेज लिखित रूप में अनुरोध करने पर या कंपनी के prabhakar.duta@rockwellautomation.com पर ईमेल के माध्यम से इलेक्ट्रोनिक माध्यम से निरीक्षण के लिए उपलब्ध कराए जाएंगे। मतदान के संबंध में किसी भी प्रश्न / शिकायत के मामले में, प्रतिभत लेनदार और अप्रतिभृत लेनदार www.evoting.nsdl.com पर "डाउनलोड" सेक्शन पर उपलब्ध शेयरघरिकों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न और ई-वोटिंग उपयोगकत मैनुअल का अवलोकन सकते हैं या टोल फ्री नं. 1800 1020 990 एवं 1800 22 44 30 पर कॉल कर सकते है या www.evoling.nsdl.com पर अनुरोध भेज सकते ह

दिनांक : 06.02.2024 डीआईएन : 09785068

प्रभाकर दत्त

जेआईटीएफ इन्फ्रालॉजिस्टिक्स लिमिटेड JINDAL

सीआईएन नं : L60231UP2008PLC069245 पंजीकृत कार्यालय : ए-1, यूपीएसआईडीसी औद्योगिक क्षेत्र, नंदगांव रोड, कोसी कलां, जिला मथुरा - 281403, भारत ई-मेल : contactus@jindalinfralogistics.com वेबसाइट : www.jindalinfralogistics.com असाधारण आम बैठक की सूचना

एतदद्वारा सचित किया जाता है कि कंपनी की असाधारण आम बैठक ("ईजीएम") गरुवार. 29 फरवरी 2024 को अप. 2.00 बजे, असाधारण आम बैठक की सूचना में निर्धारित अनुसार व्यवसाय करने के लिए कंपनी के पंजीकृत कार्यालय ए-1, युपीएसआईडीसी औद्योगिक क्षेत्र, नंदगांव रोड, कोसी कलां, जिला मथुरा–281403, (यू.पी.) में आयोजित की जाएगी। ईजीएम की सूचना उन सदस्यों को ईमेल द्वारा भेजा दी गयी है जिनके पास रिकॉर्ड तिथि यानी 02 फरवरी, 2024 के अनसार शेयर हैं, जिनकी ईमेल आईडी कंपनी / डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत है और इसकी भौतिक प्रति अन्य सभी सदस्यों को भेज दी गई है। उक्त प्रलेख कंपनी की वेबसाइट www.jindalinfralogistics.com पर भी देखे

इसके अतिरिक्त. कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियमावली 2014 के नियम 20 तथा सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियमावली 2015 के विनियमन 44 के साथ पिठत कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 108 के प्रावधानों के अनुसार, कंपनी अपने सदस्यों को कंपनी की ईजीएम

में पारित होने वाले प्रस्तावों पर इलेक्ट्रॉनिक रूप में अपने वोट डालने के लिए रिमोट ई-वोटिंग सुविधा

सदस्य कृपया निम्नलिखित बिंदुओं पर ध्यान दें :

स्थान : नई दिल्ली

दिनांक : 05-02-2024

क. रिमोट ई-वोटिंग सोमवार, 26 फरवरी, 2024 को प्रातः 9.00 बजे शुरू होगी और बुधवार, 28 फरवरी. 2024 को सायं 5.00 बजे समाप्त होगी।

ख. रिमोट ई—वोटिंग ब्धवार, 28 फरवरी, 2024 को सायं 5.00 बजे के बाद उपलब्ध नहीं होगी। ग. रिमोट ई-वोटिंग और ईजीएम में मतदान के माध्यम से मतदान के लिए सदस्यों की पात्रता

निर्धारित करने की कट-ऑफ तिथि 22 फरवरी. 2024 है। घ. कोई भी व्यक्ति जो बैठक की सूचना भेजने और कट-ऑफ तिथि यानी 22 फरवरी, 2024 को शेयर रखने के बाद कंपनी का सदस्य बनता है, वह आरसीएमसी शेयर्स रजिस्ट्री (प्राइवेट लिमिटेड, कंपनी के आर एंड टी एजेंट, बी-25 / 1, ओखला औद्योगिक क्षेत्र फेज ।।, नई दिल्ली − 110020, फोन − 011−26387320−21, फैक्स− 011−26387322, ईमेल− evoting.services@rcmcdelhi.com से संपर्क करके उपयोगकर्ता आईडी और पासवर्ड प्राप्त

जो सदस्य रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डालते हैं, वे भी ईजीएम में शामिल हो सकते हैं, लेकिन उन्हें ईजीएम में वोट डालने की अनुमति नहीं दी जाएगी।

पोल के माध्यम से मतदान की सुविधा ईजीएम में उन सदस्यों के लिए उपलब्ध होगी जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डाला है।

छ. सदस्यगण ईजीएम सूचना में दिए गए ई–वोटिंग निर्देशों को पढ सकते हैं य https://evoting.nsdl.com पर जा सकते हैं और किसी भी प्रश्न की स्थिति में. आप https://evoting.nsdl.com के डाउनलोड अनुभाग पर उपलब्ध सदस्यों के लिए अक्सर पछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्य) और सदस्यों के लिये ई-वोटिंग उपयोगकर्ता मैनुअल देख सकते हैं। कृते जेआईटीएफ इन्फ्रालॉजिस्टिक्स लिमिटेड

> हस्ता. /-आलोक कुमार कंपनी सचिव एसीएस-19819

SHIVAMSHREE BUSINESSES LIMITED CIN: L01403DL1983PLC015704 Regd. Office: A-31, Gali No. 2, Madhu Vihar, Hanuman Mandir Delhi-110092 Co. Office: F-12, 1st Floor, PushpakAppt, Opp. Ratnakar-6, Jodhpur Gam, Satellite, Ahmedabad-380015 Ph. No. +91 79 40063353, Email: info@shivamshree.com, Website: http://www.shivamshree.com Statement of Unaudited Standlone Financial Results for the

Sr No.	Particulars	Quarter Ended			Nine En	Year Ended	
		31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022	31.03.2023
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1.	Total Income from Operations Net Profit for the period (before	768.61	30.42	0.68	801.02	9.02	9.70
3.	Tax, Exceptional and/or Extraordinary item) Net Profit for the period before	43.00	(1.12)	1.16	42.05	(3.70)	(5.85)
	Tax (after Exceptional and/or Extraordinary item)	43.00	(1.12)	1.16	42.05	(3.70)	(5.85)
4.	Net Profit for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary item)	32.14	3.74	(1.76)	29.59	(3.52)	(5.13)
5.	Total Comprehensive income for the period [Comprising	SUSSESSION OF THE PERSON OF TH	1511.0	20,71,23	1927/2020	80.000	\$00.000 8,000.00
	profit for the period (after tax) and other comprehensive	32.14	3.74	(1.76)	29.59	(3.52)	(5.13)
6. 7.	Income (after tax) Equity Share Capital Earnings Per Share (of Rs.1/-each) (for continuing	456.50	456.50	456.50	456.50	456.50	456.50
	and discontinuing operations) 1. Basic 2. Diluted	0.07 0.07	0.01 0.01	(0.00) (0.00)	0.06 0.06	(0.01) (0.01)	(0.01)

The results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meetings held on February 05, 2024. The results have been subjected to limited review by the Statutory Auditors of

The above is an extract of the detailed format of the Standalone Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange (www.bseindia.com) and on the Company's website (www.shivamshree.com) For Shivamshree Businesses Limited

Prafulbhai P. Bavishiya Managing Director DIN: 01908180

Nine Months

TRADEWELL HOLDINGS LIMITED

(Formerly BRAND REALTY SERVICES LIMITED) CIN: L74110DL1995PLC064237

Place: Ahmedabad

Date: 05.02.2024

Regd. Off: S-8 & S-2, DDA SHOPPING COMPLEX, OPP. POCKET-I, MAYUR VIHAR-I, DELHI -110091

Tel.: 011-22755819 | Email Id: info@brandrealty.in | Website: https://www.brandrealty.in

Statement of Unaudited Standalone Financial Results for the Third Quarter & Nine Months ended 31st December, 2023

(Rs. in Lacs except per share data)

Particulars		Porticulare	Quarte	r enaea	ended
ı		Particulars	31.12.2023 (Unaudited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.12.2023 (Unaudited)
ı	I	Total Income from Operations	66.93	(17.22)	110.05
		Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	16.67	(40.40)	39.64
1		Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	16.67	(40.40)	39.64
I		Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	16.67	(40.40)	39.64
		Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	16.67	(40.40)	39.64
ı	I	Paid up Equity Share Capital (of Rs. 10/- each)	300.44	300.44	300.44
		Reserves excluding Revaluation Reserves (As per previous acc. Year)	0.00	0.00	0.00
		Earnings Per Share (for continuing and discontinued operations)-			
Į	П	Basic :	0.55	(1.34)	1.32
/	IL	Diluted:	0.55	(1.34)	1.32
ı	1	Notes: The above is an extract of the detailed format of the	ne Unaudited F	inancial Resul	ts for the Third

Quarter and Nine Months ended 31st December, 2023 filed with the BSE under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the Third Quarter and Nine Months ended 31st December, 2023 is available on the BSE website (www.bseindia.com) and Company's website (https://www.brandrealty.in).

2. The above un-audited financial results were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in its meeting held on 05th February, 2024.

For TRADEWELL HOLDINGS LIMITED (Formerly BRAND REALTY SERVICES LIMITED)

KAMAL MANCHANDA (WHOLETIME DIRECTOR) DIN: 00027889

स्पा कैपिटल सर्विसेज लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय : 25, सी-ब्लॉक, कम्युनिटी सेंटर, जनकपुरी, नई दिल्ली-110058 वेबसाइट : http://www.spacapital.com/CapitalServices/ सीआईएन : L65910DL1984PLC018749 दूरभाष सं. : 011-45586600,45675500, ई-मेल आईडी : listing@spacapital.com

31.12.2023 को समाप्त नौमाही तथा तिमाही हेतु अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण (रु. करोड़ में शेयरों तथा ईपीएस को छोड़कर

		स्टैण्डएलोन				समाकत					
क .	विवरण	समाप्त तिमाही		समाप्त नौमाही	समाप्त वर्ष	समाप्त तिमाही		समाप्त नौमाही	समाप्त वर्ष		
水. 杖.		31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.03.2023	31.12.2023	30.09.2023	31.12.2022		31.03.2023
			लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
1	प्रचालनों से कुल आय (निबल)										
2	अवधि हेतु निबल लाभ/(हानि) (कर, अपवादित तथा/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	0.126	0.135	0.033	0.3701	0.347	0.126	0.135	0.033	0.3701	0.346
3	कर पूर्व अवधि हेतु निबल लाभ/(हानि) (अपवादित तथा/अथवा असाधारण मदों के पश्चात)	0.126	0.135	0.033	0.3701	0.347	0.126	0.135	0.033	0.3701	0.346
4	कर पश्चात अवधि हेतु निबल लाभ/(हानि) (अपवादित तथा/अथवा असाधारण मदों के पश्चात)	0.172	0.095	0.023	0.3556	0.273	0.172	0.095	0.023	0.356	0.273
5	अविध हेतु कुल व्यापक आय [अविध हेतु लाभ/(हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य व्यापक आय (कर पश्चात) सहित]	0.172	0.095	0.023	0.3556	0.273	0.19	0.141	0.09	0.446	0.439
6	आरक्षितियाँ (पुनर्मूल्यांकन आरक्षिति को छोड़कर) गत वर्ष के लेखापरीक्षित तुलन पत्र में प्रदर्शित के अनुसार	13.407	13.235	12.887	13.407	13.051	13.611	13.421	12.915	13.611	13.165
7	इक्विटी शेयर पूंजी (रु. 10/- प्रत्येक का अंकित मूल्य)	30,74,225	30,74,225	30,74,225	30,74,225	30,74,225	30,74,225	30,74,225	30,74,225	30,74,225	30,74,225
8	आय प्रति शेयर (रु. 10/- प्रत्येक का अंकित मूल्य) बेसिक :	0.559	0.309	390 (00,000)	1.157	0.889	0.000033	0.46	0.33	1.45	1.43
	डाइल्यूटेड :	0.559	0.309	0.076	1.157	0.889	0.62	0.46	0.33	1.45	1.43

Place: Delhi Date: 05.02.2024

1. उपरोक्त सेबी सूचीयन विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचैंजों में दाखिल की गई 31.12.2023 को समाप्त तिमाही तथा नौमाही के अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारुप का सार है। 31.12.2023 को समाप्त तिमाही तथा नौमाही के वित्तीय परिणामों का सम्पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचैंज की वेबसाईट (www.bseindia.com) के साथ ही साथ कम्पनी की वेबसाईट http:www.spacapital.com/capitalservices/ पर उपलब्ध है। . 31.12.2023 को समाप्त तिमाही तथा नौमाही के लिये कम्पनी के वित्तीय परिणामों की ऑडिट किमटी द्वारा समीक्षा की गई तथा 05.02.2024 को आयोजित उनकी बैठक में निदेशक मंडल द्वारा स्वीकृत की गयी तथा सेबी (सूचीयन दायित्व तथा उद्घाटन अपेक्षा) विनियम, 2015 के विनियम 33 के अनुसार सांविधिक ऑडिटरों ने उसकी समीक्षा की है। वित्तीय परिणाम कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 133 के साथ पठित कंपनी (भारतीय लेखा मानक) नियम, 2015 के तहत

निर्धारित इंड एएस के अनसार तैयार किए गए हैं। . 31.12.2023 को समाप्त तिमाही और नौमाही के वित्तीय परिणाम पूरे वित्तीय वर्ष के संबंध में लेखापरीक्षित आंकड़ों और 31.12.2023 को समाप्त अवधि हेतु वर्तमान वर्ष तक के प्रकाशित आंकड़ों के बीच संतुलन के आंकड़े हैं, जिनकी कंपनी

के वैधानिक लेखा परीक्षकों द्वारा विधिवत समीक्षा की गई थी।

निदेशक मंडल के लिये तथा उसकी ओर संदीप परवर

प्रपत्र सं. यआरसी-2 कम्पनी अधिनियम 1956 के अध्याय XXI के भाग-I

के अंतर्गत पंजीकरण के विषय में सुचना देने के लिये विज्ञापन [कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 374(बी) तथा कम्पनीज (पंजीकरण के लिए प्राधिकृत) नियमावली, 2014 के नियम 4(1) के अनुपालन में] एतदुद्वारा सुचित किया जाता है कि कम्पनी अधिनियम, 2013

की धारा 366 की उप-धारा (2) के अनुपालन में केन्द्रीय पंजीकरण केन्द्र (सीआरसी), भारतीय कॉर्पोरेट कार्य संस्थान (आईआईसीए), प्लॉट नं. 6,7, 8, सेक्टर 5, आईएमटी मानेसर. जिला-गडगाँव (हरियाणा)-पिन कोड-122050/कम्पनी रजिस्ट्रार कानपुर में रजिस्ट्रार के पास इस सूचना के पन्द्रह दिनों के बाद किन्तु तीस दिनों की समाप्ति र पूर्व इस आशय का एक आवेदन प्रस्तत करने का प्रस्ताव कि मै. ए ट जेड मैनेजमेन्ट सॉल्यशन्स, एलएलपी का शेयर द्वारा को शेयर्स द्वारा एक कम्पनी लिमिटेड के रूप में कम्पन अधिनियम, 2013 के शीर्षक XXI के भाग 1 के अंतर्गत पंजीकत की जाये।

. कंपनी के प्रमुख उद्देश्य इस प्रकार हैं:

. प्रौद्योगिकी, हेल्थकेयर, अभियांत्रिकी, व्यवसाय विकास वित्तीय प्रबंधन के क्षेत्र में परामर्शदाता का कार्य करना तथ उत्पादों तथा उससे संबंधित अन्य कार्यों में टेडिंग करना। सॉफ्टवेयर विकास. कॉमर्शियल सॉफ्टवेयर पर उत्पार विकास. मोबाईल एप्स तथा बैक ऑफिस, प्रॉसेसिंग व व्यवसाय करना तथा उससे संबंधित अन्य कार्य करना। . प्रस्तावित कंपनी के ड्राफ्ट मेमोरेंडम तथा आर्टिकल्स ऑफ एसोसिएशन की प्रति फ्लैट नं. 2013, टावर-जे. ग्रेट वैल् शरणम्, सेक्टर १०७, गौतम् बध् नगर्, नोएडा, उत्तर प्रदेश, भारत 201301 में कार्यालय में देखी जा सकती है। एतदहारा सचित किया जाता है कि यदि किसी व्यक्ति को इर आवेदन के प्रति कोई आपत्ति हो वे उसके पंजीकृत कार्याल में कम्पनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सचना वे

अपनी आपत्ति केन्द्रीय पंजीकरण केन्द्र (सीआरसी) भारतीय कॉर्पोरेट कार्य संस्थान (आईआईसीए), प्लॉट नं. 6,7,8 सेक्टर 5. आईएमटी मानेसार, जिला गडगांव (हरियाणा) पिन कोड-122050 में रजिस्टार के पा जमा करें। आज, दिनांक 05.02.2024 को। ए-2 जेड, मैनेजमेन्ट सॉल्युशन्स एलएलप

प्रकाशन की तिथि से इक्कीस दिनों के भीतर लिखित र

DIN: 05149096 पदुनामित पार्टनर पताः 377, एमजी कालेज रोड, पुराइलपुर, गोरखपुर उत्तर प्रदेश-273001, भार

DIN: 05149098

पद्नामित पाटर्नर पताः 377, एमजी कालेज रोड, पुराइलपुर, गोरखपुर, उत्तर प्रदेश-273001, भार

फॉर्म नं. आईएनसी-26 [कंपनीज (निययन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसार]

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय को एक राज्य से दूसरे राज्य में बदलने के लिए समाचार पत्र में विज्ञापन प्रकाशित किया जाना है

माननीय क्षेत्रीय निदेशक के समक्ष, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली कंपनीज अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनीज (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) के खंड (ए) के मामलें में

मैसर्स बटारा हॉस्पिटैलिटी प्राइवेट लिमिटेड जिसका पंजीकृत कार्यालय डब्ल्यू-2 ग्रेटर कैलाश पार्ट 2, नई दिल्ली-110048 में है के मामलें मेंवाधिकाकर्ता / आयेदक

एतद्द्वारा सामान्य जनता को **सूचित** किया जाता है कि कंपनी अपने पंजीकृत कार्योलय को **"दिल्ली** की राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र" से "हरियाणा राज्य" में स्थानान्तरित करने के सक्षम बनाने हेत् कंपनीज अधिनियम, 2013 की घारा 13 के अन्तर्गत 20 जनवरी, 2024 को आयोजित कंपनी की असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुकुल, केंद्रीय सरकार के समक्ष कंपनी की संस्था बहि नियमावली में परिवर्तन करने की याचिका प्रस्तत किया जाना प्रस्तावित है।

यदि किसी व्यक्ति का हित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से प्रभावित होने की संभावना है तो वह निवेशक शिकायत फॉर्म फाइल कर एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या शपथ पत्र द्वारा समर्थित उसके हित की प्रकृति एवं विरोध का आधार बताते हुए, इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 30 दिनों के अन्दर दोत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के पते बी-2 विंग, 2 पलोर, पंo. दीनदयाल अंत्योदय भवन, 2 पलोर, सीजीओ कॉम्पलेक्स, नई दिल्ली-110003 की पंजीकृत डाक द्वारा सूचित करें, और एक प्रतिलिपि निम्नलिखित पते पर मेजी जानी चाहिए:

पंजीकृत कार्यालयः सब्ल्यू–2 ग्रेटर कैलाश पार्ट 2. नई दिल्ली-110048 कॉपॉरेट कार्यालयः ए-29/10, डीएलएफ फेज-1. न्रूगम, हरियाणा–122002

कृते और उनकी ओर से मैसर्स अटारा हॉस्पिटैलिटी प्राइवेट लिमिटेड रियु मेनानी स्थानः नई दिल्ली निदेशक

विधि: 05.02.2024 DIN: 00447592 प्रपत्र ए सार्वजनिक उद्घोषणा

[भारत दिवाला तथा दिवालिया मंडल (कॉर्पोरेट व्यक्तियों के लिए दिवाला प्रस्ताव प्रक्रिया) विनियमन, 2016 के विनियमन 6 के अंतर्गत]

मै बायआउट रिटेल इंडिया पाईवेट लिमिटेड के केडीटरों के ध्यानार्थ

	म. बायआउट १रटल इंडिया प्राइट	वट ।लामटड क क्रडाटरा क व्यानाय
	संबंधि	ात विवरण
1.	कॉर्पोरेट ऋणधारक का नाम	मै. बायआउट रिटेल इंडिया प्राईवेट लिमिटेड
2.	कॉर्पोरेट ऋणधारक के निगमन की तिथि	11 सितम्बर, 2020
3.	वह प्राधिकरण जिसके अंतर्गत कॉर्पोरेट ऋणधारक निगमित/पंजीकृत है	8
4.	कॉर्पोरेट पहचान संख्या/कॉर्पोरेट ऋणधारक का लिमिटेड लाएबिलिटी पहचान संख्या	
5.	कॉर्पोरेट ऋणधारक के पंजीकृत कार्यालय तथा प्रधान कार्यालय (यदि कोई हो) का पता	पंजी. कार्या. पताः 114, शक्ति विहार, पीतमपुरा, उत्तर पश्चिम दिल्ली, दिल्ली-110034, भारत
6.	कॉर्पोरेट ऋणधारक के संदर्भ में दिवाला आरंभ होने की तिथि	2 फरवरी, 2024 (कॉर्पोरेट डेब्टर के मामले में सीआईआरपी की जानकारी के लिये एनसीएलटी, नई दिल्ली पीठ-III ने सीपी नं (आईबी)-704/एनडी/2023 में मूल आदेश तिथि 2 फरवरी, 2024 को पारित की है) (अंतरिम प्रस्ताव कर्मी को 5 फरवरी, 2024 को आदेश की प्रति प्राप्त हुई।)
7.	दिवाला प्रस्ताव प्रक्रिया के समापन की अनुमानित तिथि	31 जुलाई, 2024 (दिवाला शुरू होने की तिथि से 180 दिन)
8.	अंतरिम प्रस्ताव प्रॉफेश्नल का नाम, पंजीकरण संख्या, जो अंतरिम प्रस्ताव प्रॉफेश्नल के रूप में कार्यरत है	मुकेश कुमार ग्रोवर पंजी. सं.: IBBI/IPA-001/IP-P00383/2017-18/10640
9.	बोर्ड में यथा पंजीकृत अंतरिम प्रस्ताव प्रॉफेश्नल का पता एवं ईमेलः	102, बी-3, प्रेरणा कॉम्प्लैक्स, सुभाष चौक, लक्ष्मी नगर, दिल्ली- 110092 mukesh@mjra.co.in
10.	अंतरिम प्रस्ताव प्रॉफेश्नल के साथ पत्राचार के लिये प्रयुक्त होने वाला पता तथा ईमेल	102, बी-3, प्रेरणा कॉम्प्लैक्स, सुभाष चौक, लक्ष्मी नगर, दिल्ली- 110092 cirp.buyout.retail@gmail.com
11.	दावे जमा करने की अंतिम तिथि	19 फरवरी, 2024 (अर्थात् आईआरपी द्वारा आदेश प्राप्ति की तिथि से 14 दिन)
12.	क्रेडीटर का वर्ग यदि कोई हो, धारा 21 की उप धार (6ए) के उपबंध (बी) के अंतर्गत, अंतरिम प्रस्ताव प्रॉफेश्नल द्वारा सुनिश्चित किया गया	
13.	किसी वर्ग में क्रेडीटर्स के प्राधिकृत प्रतिनिधि के रूप में कार्य करने के लिये पहचान किये गये इन्सॉल्वेन्सी प्रॉफेश्नल का नाम (प्रत्येक वर्ग से तीन नाम)	लागू नहीं
14.	(क) संबंधित प्रपत्र तथा (ख) प्राधिकृत प्रतिनिधियों का विवरण उपलब्ध है	i) https://ibbi.gov.in/home/downloads पर उपलब्ध है। ii) भौतिक पताः जैसा कि प्वाइन्ट 10 में वर्णित है, तथा iii) ईमेल आईआरपीः cirp.buyout.retail@gmail.com ख) लागू नहीं

मै. बायआउट रिटेल इंडिया प्राईवेट लिमिटेड के क्रेडीटरों के ध्यानार्थ एतदुद्वारा सुचित किया जाता है कि राष्ट्रीय कम्पनी विधि अधिकरण (नई दिल्ली पीठ-III) ने आदेश सं. सी.पी. सं. (IB)-704 (एनडी)/2024 तिथि 2 फरवरी, 2024 के माध्यम से (अंतरिम प्रस्ताव कर्मी को आदेश की प्रति 5 फरवरी, 2024 को प्राप्त हुई) **मै. बायआउट रिटेल इंडिया प्राईवेट लिमिटेड** के संदर्भ में कॉर्पोरेट इन्सॉल्वेन्सी प्रस्ताव प्रक्रिया शुरू करने का आदेश दिया है। एतदुद्वारा मै. बायआउट रिटेल इंडिया प्राईवेट लिमिटेड के क्रेडीटरों को निर्देश दिया जाता है कि प्रविष्टि सं. 10 में वर्णित पते पर अंतरिम प्रस्ताव प्रॉफेशनल के पास 19

फरवरी. 2024 को या उससे पूर्व प्रमाण के साथ अपने दावे जमा करें। फाइनांसियल क्रेडीटर्स केवल इलेक्ट्रॉनिक पद्धति से ही प्रमाण के साथ अपने दावे जमा कर सकते हैं। अन्य सभी क्रेडीटर्स व्यक्तिगत, डाक द्वारा अथवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों से प्रमाण के साथ अपने दावे जमा कर सकते हैं। प्रविष्टि सं. 12 के समक्ष यथा सचीबद्ध किसी वर्ग से संबंधित वित्तीय क्रेडीटर प्रपत्र सीए में वर्ग के प्राधिकत प्रतिनिधि के रूप में कार्य करने के लिये (वर्तमान में लाग नहीं) प्रविष्टि सं. 13 के समक्ष सचीबद्ध तीन इन्सॉल्वेन्सी प्रॉफेश्नलों में से प्राधिकृत प्रतिनिधि की अपनी पसंद को दर्शाएं।

दावे का गलत अथवा भ्रामक प्रमाण जमा करने पर दंडित किया जा सकता है।

मुकेश कुमार ग्रोवर (अंतरिम प्रस्ताव कर्मी)

तिथिः ६ फरवरी, 2024 स्थानः नई दिल्ली पंजी. सं.: IBBI/IPA-001/IP-P00383/2017-18/10640

मै. बायआउट रिटेल इंडिया प्राईवेट लिमिटेड के मामले में

ART HOUSING FINANCE (INDIA) LIMITED
(Formerly known as ART Affordable Housing Finance (India) Limited)
Rogd. Office: 107, First Floor, Best Sky Tower, Netaji Subhash Place, Pitampura, New Delhi-110034 XART Branch Office: 49, Udyog Vihar Phase 4, Gurugram, Haryana 122015

> परिशिष्ट-IV (नियम 8(1) देखें) कब्जे की सचना (अचल संपत्ति के लिए)

जबिक, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत अधोहस्ताक्षरी आर्ट हाउसिंग फाइनेंस (इंडिया) लिमिटेड, (सीआईएन सं. U65999DL2013PLC255432, के अधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर ऋण खाता संख्या LXDEL05516-170000450 के लिए दिनांक 07.10.20223 को मांग नोटिस जारी किया गया जिसमें उधारकर्ता श्री दिनेश कुमार वर्मा एवं श्री कन्हैया लाल को नोटिस में उल्लिखित राशि 06.10.2023 के अनसार रु. 19.13.156 /—(उन्नीस लाख तेरह हजार एक सौ छप्पन रुपये मात्र) और उस पर ब्याज को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर भूगतान करने के लिए कहा है। उधारकर्ता द्वारा राशि का भगतान करने में विफल रहने पर, उधारकर्ता और आम जनता को एतद्दवारा नोटिस

दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त

अधिनियम की धारा 13 के उप–धारा (4) के तहत उसे प्रदान की गई शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का 02.02.2024 को भौतिक कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता को एतद्दवारा चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन न करें और संपत्तियों के साथ कोई भी लेन-देन करने पर आर्ट हाउसिंग फाइनेंस (इंडिया) लिमिटेड

को 06.10.2023 के अनुसार रु. 19,13,156 / – (उन्नीस लाख तेरह हजार एक सौ छप्पन रुपये मात्र) और उस पर ब्याज के प्रभार के अधीन होगा। प्रतिभृति संपत्तियों को भूनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 के उप-धारा (8) के

प्रावधानों के तहत उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

गांव बिंदापुर में दक्षिण विस्तार की की आबादी में, उत्तम नगर,नई दिल्ली के क्षेत्र में स्थित 11-ए की छत के अधिकार के बिना पूरी पहली मंजिल वाली संपत्ति, खसरा नंबर 2 से बाहर 50 वर्ग गज की भूमि पर निर्मित जो निम्नानसार घिरा हुआ है:

पूर्व : शीर्षक विलेख के अनुसार उत्तरः शीर्षक विलेख के अनुसार पश्चिमः शीर्षक विलेख के अनसार

कोरम की गणना के उद्देश्य से गिना जाएगा।

दक्षिणः शीर्षक विलेख के अनुसार दिनांकः 02.02.2024 अधिकृत अधिकारी स्थानः दिल्ली आर्ट हाउसिंग फाइनेंस (इंडिया) लिमिटेड

9 8 AKS (15)

वैलेंट कम्युनिकेशंस लिमिटेड, सीआईएन: L74899DL1993PLC056652

रजि. **कार्यालयः** 71 / 1, शिवाजी मार्ग, नई दिल्ली—110015 फोन:+91-11-25928415, 25928416

ईमेलः investors@valiantcom.com, वेबः www.valiantcom.com असाधारण आम बैठक की सूचना

एततद्वारा नोटिस दिया जाता है कि वैलिएंट कम्युनिकेशंस लिमिटेड ('कंपनी') के सदस्यों की एव असाधारण आम बैठक ('ईजीएम') गुरुवार, 29 फरवरी, 2024 को सुबह 10:00 बजे (आईएसटी) वीडिये कॉन्फ्रेंसिंग (वीसी') / अन्य के माध्यम से आयोजित की जाएगी। ऑडियो वीडियो साधन ('ओएवीएम') कंपनी अधिनियम, 2013 के लाग प्रावधानों, नियमों और लाग के अनुसार, ईजीएम के लिए नोटिस निर्धारित व्यवसाय को चलाने के लिए बैठक में सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना परिपत्र जारी किये गये है वैधानिक प्राधिकारियों द्वारा. लागू परिपत्रों के अनुपालन में, ईजीएम की सूचना उन सर्भ सदस्यों को ईमेल द्वारा भेज दी गई है जिनकी ईमेल आईडी कंपनी/रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) / डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट्स (डीपी) के साथ पंजीकृत हैं। सभी सदस्यों को ईजीएम की सूचना ईमेल करने का काम 05 फरवरी 2024 को पूरा हो गया है। वीसी / ओएवीएम के माध्यम से ईजीएम में भाग लेने वाले सदस्यों को अधिनियम की धारा 103 के तहत

कंपनी ईजीएम से पहले रिमोट ई-वोटिंग सुविधा और ईजीएम में ई-वोटिंग सुविधा अपने सदस्यों के इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों से ईजीएम में प्रस्तावित सभी प्रस्तावों पर वोट देने के अपने अधिकार का उपयोग करने के लिए प्रदान कर रही है और यह सुविधा प्रदान की जा रही है लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (एलआईआईपीएल)। ईजीएम में ई-वोटिंग की सुविधा उन सदस्यों को उपलब्ध कराई जाएर्ग जो वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से ईजीएम में उपस्थित होंगे और उन्होंने रिमोट ई-वोटिंग वे

माध्यम से प्रस्तावों पर अपना वोट नहीं डाला है। जिन सदस्यों के पास है ईजीएम से पहले रिमोट ई-वोटिंग के जरिए अपना वोट डालने वाले लोग वीसी/ओएवीएम के जरिए भी ईजीएम में शामिल हो सकते हैं /भाग ले सकते हैं, लेकिन दोबारा वोट डालने के हकदार नहीं होंगे। रिमोट ई-वोटिंग वीसी /ओएवीएम के माध्यम से ईजीएम में शामिल होने और सदस्यों द्वारा ईजीएम में ई–वोटिंग की विस्तुत प्रक्रिया ईजीएम के नोटिस में प्रदान की गई है। यदि सदस्यों ने कंपनी / डिपॉजिटरी के साथ अपना ई-मेल पता पंजीकृत नहीं किया है, तो कृपय ई-वोटिंग के लिए लॉगिन विवरण प्राप्त करने के लिए ई-मेल पता पंजीकृत करने के लिए नीचे दिए गए निर्देशों का पालन करें: 1. डीमैट होल्डिंग: डीमैट फॉर्म में कंपनी के इक्विटी शेयर रखने वाले सदस्य और जिन्होंने अपनी ईमेल

आईडी पंजीकृत नहीं की है, वे इस लिंक https://www.valiantcom.com/corporate/investors investordetails. html पर क्लिक करके अस्थायी रूप से अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत कर सकते हैं: और उसमें बताए अनुसार पंजीकरण प्रक्रिया का पालन करें। किसी भी प्रश्न के मामले में, कोई सदस्य investors@valiantcom.com. पर एक ईमेल भेज सकता है। यह स्पष्ट किया जाता कि ईमेल आईडी के स्थायी पंजीकरण के लिए सदस्यों से अनुरोध है कि वे संबंधित डीपी और डीपी द्वारा सलाह दी गई प्रक्रिया का पालन भौतिक होल्डिंगः कंपनी के इक्विटी शेयरों को भौतिक रूप में रखने वाले सदस्यों और जिन्होंने कंपनी

के साथ अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत नहीं की है, उनसे अनुरोध है कि वे आरटीए यानी लिंक इनटाइम के साथ फॉर्म आईएसआर -1 और अन्य संबंधित फॉर्म लिंक इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (एलआईआईपीएल) delhi@linkintime.co.in पर जमा करके अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत करें सदस्य इस लिंक https://www.valiantcom.com/corporate/investors/investor-details.htm पर क्लिक करके निर्धारित फॉर्म डाउनलोड कर सकते हैं: और उसमें बताए अनुसार पंजीकरण प्रक्रिया का पालन करें। किसी भी प्रश्न के मामले में कोई investors@valiantcom.com एक ई-मेल भेज सकता है। सभी सदस्यों को सचित किया जाता है किरू

. ईजीएम की सचना में निर्धारित व्यवसाय को ई—वोटिंग के रूप में इलेक्टॉनिक माध्यम से वोटिंग के माध्यम से किया जाएगा 2. रिमोट ई—वोटिंग सोमवार, 26 फरवरी 2024 (सुबह 10:00 बजे आईएसटी) को शुरू होगी और

बुधवार, 28 फरवरी 2024 (05:00 बजे आईएसटी) को समाप्त होगी। उसके बाद एलआईआईपीएल द्वारा रिमोट ई-वोटिंग सुविधा अक्षम कर दी जाएगी और एक बार किसी सदस्य द्वारा किसी प्रस्ताव पर वोट डाल दिए जाने के बाद, सदस्य को बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं दी जाएगी। 3. कोई भी व्यक्ति जिसका नाम कट—ऑफ तिथि, यानी गुरुवार, 22 फरवरी 2024 को सदस्यों वे रजिस्टर में दर्ज है, केवल ईजीएम में रिमोट ई-वोटिंग / ई-वोटिंग के माध्यम से वोट देने का हकदार

. कोई भी व्यक्ति जो ईजीएम की सूचना भेजने के बाद कंपनी का सदस्य बन जाता है और कट—ऑफ तिथि तक शेयर रखता है, वह लॉगिन आईडी और पासवर्ड इस लिंक पर अनुरोध कर enotices@linkintime.co.in. प्राप्त कर सकता है।

र्डजीएम का नोटिस कंपनी की वेबसाइट www.valiantcom.com और बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com और एलआईआईपीएल की वेबसाइट https://instavote.linkintime.co.in. से डाउनलोड किया जा सकता है। जिन सदस्यों को ई–वोटिंग की सुविधा से जुड़ी किसी भी शिकायत के लिए ईजीएम से पहले या उसकें

दौरान सहायता की आवश्यकता है, वे उन्हें instameet@linkintime.co.in पर संबोधित कर सकते हैं या +91 (022) 4918 6175 पर कॉल कर सकते हैं।

वैलेंट कम्युनिकेशंस लिमिटेड के लिए मनीष कुमार

(₹ in crore unless otherwise stated)

आईसीएसआई सदस्यता संख्या ए16483

कंपनी सचिव

दिनांकः 05 फरवरी, 2024

स्थान :नई दिल्ली

Fusion Microfinance

Fusion Micro Finance Limited

(Formerly Fusion Micro Finance Private Limited); CIN: L65100DL1994PLC061287 Registered Office: H-1, C Block, Community Centre, Naraina Vihar, New Delhi-110028 Corporate office: Plot no. 86, Institutional Sector 32, Gurugram, Harvana-122001

Contact Person: Deepak Madaan, Company Secretary and Chief Compliance Officer; Tel.: +91-124-6910500 E-mail: companysecretary@fusionmicrofinance.com; Website: www.fusionmicrofinance.com Extract of Unaudited Financial results for the guarter and nine months ended December 31, 2023

		Q	uarter ende	d	Nine mon	Year ended	
S. No.	Particulars	December 31, 2023	September 30, 2023	December 31, 2022	December 31, 2023	December 31, 2022	March 31, 2023
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	593.03	546.64	458.63	1,670.74	1,241.04	1,741.92
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	166.50	165.59	133.85	491.55	360.06	511.98
3	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	166.50	165.59	133.85	491.55	360.06	511.98
4	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	126.45	125.69	102.47	372.60	272.63	387.15
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	126.54	126.33	102.43	373.57	273.57	387.46
6	Paid up Equity Share Capital (Face value of ₹ 10/- each)	100.53	100.48	100.29	100.53	100.29	100.35
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	964.99	834.95	468.66	964.99	468.66	584.03
8	Securities Premium Account	1,643.43	1,641.50	1,636.18	1,643.43	1,636.18	1,637.54
9	Net worth	2,708.95	2,576.93	2,205.13	2,708.95	2,205.13	2,321.92
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	8,023.87	7,527.90	6,539.61	8,023.87	6,539.61	6,778.40
11	Outstanding Redeemable Preference Shares			2			12
12	Debt Equity Ratio	2.96	2.92	2.97	2.96	2.97	2.92
13	Earnings Per Share (face value of ₹ 10 /- each) (not annualised for quarter and nine months ended)						
	1. Basic:	12.58	12.52	11.14	37.10	31.75	43.29
	2. Diluted:	12.51	12.43	11.10	36.88	31.64	43.13
14	Total debts to total assets	0.73	0.72	0.73	0.73	0.73	0.72
15	Net profit margin (%)	20.62%	22.00%	21.96%	21.45%	21.31%	21.51%
16	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA	NA	NA
17	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA	NA	NA
18	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA	NA	NA
19	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA	NA	NA

1. The above results have been reviewed by Audit committee and approved by Board of Directors at their respective meetings held on February 05, 2024 in accordance with requirement of the Regulation 33 and Regulation 52 read with Regulation 63(2) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations, 2015"). The results for the quarter and nine months ended December 31, 2023 are reviewed by the Statutory Auditors of the Company.

The above is an extract of the detailed format of quarterly results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and Regulation 52 read with Regulation 63(2) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations 2015. The full format of the quarterly and nine months financial results are available on the stock exchange website's i.e., National Stock Exchange (www.nseindia.com) and BSE Limited (www.bseindia.com) and can be accessed on the website of the Company (www.fusionmicrofinance.com).

4. Previous periods/year figures have been regrouped / rearranged wherever necessary to conform with current period's classification...

3. For the items referred in Regulation 52 (4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations 2015, the pertinent disclosures have been made to the Stock Exchanges i.e National Stock Exchange of India Limited - www.nseindia.com, BSE Limited www.bseindia.com and can be accessed on the Company's website i.e. www.fusionmicrofinance.com.

> For and on behalf of the Board of Directors of Fusion Micro Finance Limited

> > Devesh Sachdev

MD & CEO

Place: Gurugram Date: February 05, 2024

अध्यक्ष-सह-प्रबंध निदेशक DIN: 0002580

DIN: 02547111

स्थानः नई दिल्ली

तिथि: 06.02.2024