#### **SUPERIOR FINLEASE LIMITED**

CIN: L74899DL1994PLC061995

Regd. Off: 92, Khasra No-33/21, Ranaji Enclave, Najafgarh, Near Arjun Park Bus Stand New Delhi -110043; Email id: superiorfinlease@gmail.com;

Website: http://www.superiorfinlease.com; Phone No.: +91-9953798335

#### **April 05, 2024**

Corporate Relationship Department	Metropolitan Stock Exchange of India
BSE Limited	Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,	Building A, Unit 205A, 2nd Floor,
Dalal Street, Mumbai-400001	Piramal Agastya Corporate Park, L.B.S
	Road,
	Kurla West, Mumbai - 400 070

Dear Sirs,

Sub.: Withdrawal of open offer pursuant to Regulation 23(1) of SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011.

With reference to the captioned subject, as the application has been returned by RBI vide its email dated February 20, 2024 with the confirmation that the matter is closed at their end for change in management /control, Mr. Rajneesh Kumar (Acquirer 1) on behalf of the Acquirers, in compliance with Regulation 23(1) of SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 has withdrawn from the Open Offer.

Further, we have received a letter dated April 05, 2024, from the manager to the open offer on behalf of the Acquirers to the effect of withdrawal of Open Offer which is attached herewith for your reference.

We request you to please take the above on your record, and acknowledge the same.

Thanking You, Yours Truly,

For **SUPERIOR FINLEASE LIMITED** 

Rajneesh Kumar Director DIN: 02463693 April 05, 2024

To, Board of Directors,

#### **Superior Finlease Limited**

NS-92, Khasra No-33/21, Ranaji Enclave, Najafgarh, Near Arjun Park Bus Stand, New Delhi-110043

Dear Sir/Madam,

Subject: Open Offer for acquisition of upto 7,80,260 (Seven Lakh Eighty Thousand Two Hundred and Sixty) Equity Shares of Superior Finlease Limited (hereinafter referred to as Target or "Target Company" or "SFL") from the Public Shareholders of Target Company by Mr. Rajneesh Kumar ("Acquirer 1"), Ms. Seema Sharma ("Acquirer 2" Acquirer 1 and Acquirer 2 hereinafter collectively referred to as the "Acquirers") and Ms. Kaushlya Sharma ("Person Acting in Concert"/ "PAC")

This has reference to the captioned subject, as the application has been returned by RBI vide its email dated February 20, 2024 with the confirmation that the matter is closed at their end for change in management/ control. Acquirers, in compliance with Regulation 23(1) of Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011, ("Takeover Regulation), have withdrawn the open offer.

Further, in terms of Regulation 23(2) of Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011, the announcement for the withdrawal of open offer has been published in the following publications on April 05, 2024.

Newspaper	Language	Edition
Business Standard	English	All Edition
Business Standard	Hindi	All Edition
Mumbai Lakshadeep	Marathi	Mumbai Edition

In terms of Regulation 23(2)(b) of the Takeover Regulations, we are enclosing the copy of the enewspapers for your information and record.

Thanking You, Yours Truly,

For TURNAROUND CORPORATE ADVISORS PRIVATE LIMITED

HEEMADRI Digitally signed by HEEMADRI MUKERJEA Date: 2024.04.05 18:15:42 +05'30'

(HEEMADRI MUKERJEA)

Managing Director DIN: 02196302

## DMart leads the charge down the revenue aisle

Private-label assortment will drive the next leg of share gains

DEEPAK KORGAONKAR

Mumbai, 4 April

nares of Avenue Supermarts, which owns and operates the DMart stores, hit a two-year high of ₹4,710.15 as they surged nearly 6 per cent on the BSE in Thursday's intraday trade after reporting strong revenue growth in the January-March quarter (Q4) of the previous financial year (FY24).

DMart, in the Q4FY24 pre-quarter update, said the company reported 20 per cent growth in standalone revenue from operations at ₹12,393 crore, as against ₹10,337 crore in the third quarter (Q3) of 2022-23 (FY23), driven by a 7 per cent growth in revenue per store and a robust 13 per cent year-on-year (Y-o-Y) increase in store additions.

In Q3 of 2021-22, the company reported revenue of ₹8,606 crore and in Q3 of 2020-21, it posted revenue of ₹7,303 crore.

Following a period of subdued store additions in the nine months of FY24 (adding 17 stores), the company added 24 stores in Q4FY24, taking the total store count to 365. The stock of the food and grocery retailer finally settled 4 per cent higher at ₹4,614.95, its highest closing level since January 10, 2022. In comparison, the S&P BSE Sensex was up 0.5 per cent on Thursday. It had hit a record high of ₹5,900 on October 18, 2021.

In the past month, DMart has outperformed the market by rising 23 per cent as compared to a less than 1 per cent rise in the benchmark index. A sharp rally in stock price has helped DMart's market capitalisation (mcap) surpass the ₹3 trillion mark again. At the end of the day, DMart is commanding a mcap of ₹3.02 trillion.

Analysts at Motilal Oswal Financial Services believe they have seen growth in revenue per square (sq.) feet (ft) in the last three to four quarters (each quarter growing by 4-6 per cent Y-o-Y).

"In the past three years, revenue per sq. ft remained subdued due to the addition of larger store sizes and weak discretionary spending (contributing 23-25 per cent of revenue). However, this trend has been gradually reversing in the past three to four quarters, as evidenced by the narrowing gap between the revenue per



store growth and revenue per sq. ft growth, the brokerage firm said in a stock update.

DMart offers its products under various categories, such as grocery and staples, dairy and frozen food, fruit and vegetables, home and personal care, bed and bath, crockery, footwear, toys and games, kids apparel, apparel for men and women, and daily essentials.

Last month, global brokerage CLSA initiated coverage on the stock with a 'buy' rating and a target price of ₹5,107.

'DMart is a discount retailer with the lowest operating costs, which have driven the lowest consumer prices, in turn leading to high sales velocity and better scale, further reducing costs — a virtuous loop that allows DMart to gain market share in a price-sensitive market," according to CLSA.

DMart is rapidly scaling its privatelabel assortment, which the brokerage expects, will drive the next leg of

#### **ON A SHOPPING SPREE**



share gains.

"We observed DMart increasing the number of private-label products over the past year as it tied up with more suppliers across the country for the manufacturing of exclusive brands. DMart now has exclusive brands in a wide range of categories from laundry to home cleaners, dishwashing, room fresheners, personal wash,

oral care, hair oil, breakfast cereals, desserts, biscuits, snacks, green tea, and instant coffee, among others," CLSA had said in its initiating coverage report.

Historically, DMart has underplayed the private-label opportunity so as not to be seen competing with large suppliers and key brands. However, the brokerage firm said it has seen a steady increase in DMart's private-label offerings and believes private labels can be a key differentiator, especially when compared with e-commerce and quick-commerce. Private brands are offered at a 20-40 per cent discount to popular brands

# Sync your tax savings with goals and cashflow needs

Even ELSS, being equity-based, should be purchased with 7-year horizon

SARBAJEET K SEN

If you are one of those who have done a last-minute running around to complete your tax investments before March 31, you will do well to keep the momentum going in the new financial year. Starting your tax planning for 2024-25 right at the start of the financial year will help you organise your finances better and maximise the benefits from tax-saving investments.

"Starting your tax planning early prevents last-minute stress that arises once employers ask for proof of taxsaving investment. It also ensures that your financial goals are aligned with your tax-saving investments," savs Vishal Dhawan, founder and chief executive officer (CEO), Plan Ahead Wealth Advisors. Arvind A Rao, founder, Arvind Rao and Associates, adds: "You have better clarity on tax obligations and better control over

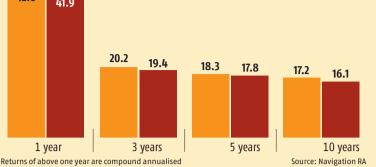
cash flows when the tax liability is spread throughout the year. You can also optimise investment opportunities."

#### Assess vour tax-planning needs

Begin by figuring out your tax liability for the year. If you are MONEY employed, use the average growth rate of the past years to estimate your salary for the current year. "Project last year's income to this year - fixed and variable. Also evaluate which of your tax commitments will happen by default, for example, school fee payments, Employees' Provident Fund (EPF) contributions, and so on," says Dhawan.

Existing obligations that call for recurring payments include life insurance premium, health insurance premium and systematic investment plans (SIPs) in Equity Linked Savings Schemes (ELSS). If you have a home loan outstanding, ask the lender for bifurcation of the expected home loan principal and interest repayment for the financial year. Salaried persons should figure out expected EPF contributions, "Evaluate whether the old or the new tax regime works better and accordingly decide on tax-saving

## ELSS: HIGH DOUBLE-DIGIT RETURNS OVER PAST DECADE ■ Category average ■ S&P BSE 500 TRI (Returns in %)



investments," says Rao.

#### Align with financial goals

Ad hoc investments at the last minute

may help save some tax but often do not serve financial goals. For example, a traditional life insurance policy bought in a hurry to reduce tax may offer neither adequate sum assured nor decent returns. "Aligning financial goals with tax planning allows you to do more with your money - protect your financial goals and save tax," says

Santosh Joseph, founder, Germinate Investor Services. If you have a spouse, parents and kids who are financially dependent on you, go for a term cover with an adequate sum assured.

#### **Plethora of options**

Contributions to EPF, Public Provident Fund (PPF), life insurance premiums, National Savings Certificate, ELSS, Sukanya Samriddhi Yojana, home loan principal repayment, and child's tuition fee qualify for tax deduction of up to ₹1.5 lakh under Section 80C of the Income-Tax Act. Contributions up to ₹50,000 to the National Pension System (NPS) qualify for deduction under Section 80CCD(1B). This is over and above the ₹1.5 lakh deduction under Section 80CCD(1). Health insurance premium gets a deduction up to ₹25,000 per year for self, spouse, children, and parents. In the case of senior citizens, this deduction stands at ₹50,000. "Ideally young investors may find ELSS relevant due to its shorter lock-in and possible higher inflationadjusted return over longer horizons. Younger investors may also consider NPS to get the benefit of compounding and save towards retirement in a taxdeferred manner," says Dhawan.

"Senior citizens who don't have any active income must also ensure that their cash flows are tax efficient," adds Joseph.

#### Match the duration

Avoid any mismatch between investments and goals. For example, if you plan to invest in a unit-linked insurance plan (Ulip) that calls for a multivear commitment, or take a home loan, then figure out if these options are suitable for your goals and fit into your cash flow needs. "For long-term goals, NPS, retirement-oriented mutual funds, PPF, EPF, and ELSS may be considered, while for medium-term goals, tax planning fixed deposits could be considered. Everyone should go for a health cover and avail of Section 80D deduction," says Dhawan. Rao has a slightly different take. "No short-term goals should be aligned to tax-saving instruments as the minimum lock-in for these investments is three years (for ELSS). Even ELSS, being an equity instrument, should be considered for long-term goals only," he says.

#### ANNOUNCEMENT FOR WITHDRAWAL OF OPEN OFFER UNDER REGULATION 23(1) OF SEBI (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011 ('SEBI (SAST) REGULATIONS, 2011) FOR THE ATTENTION OF THE SHAREHOLDERS OF SUPERIOR FINLEASE LIMITED CIN: L74899DL1994PLC061995

Registered Office: NS-92, Khasra No-33/21, Ranaji Enclave, Najafgarh, Near Arjun Park Bus Stand, New Delhi-110043

Tel. No.: +919953798335 E-mail: superiorfinlease@gmail.com, Website: www.superiorfinlease.com

Withdrawal of Open Offer for acquisition of 7,80,260 (Seven Lakh Eighty Thousand Two Hundred And Sixty) Equity Shares from the Shareholders of Superior Finlease Limited ('Target Company')

This Announcement for withdrawal of Open Offer is being issued by Turnaround Corporat Advisors Private Limited, the Manager to the Offer ("Manager to the Offer"/"Manager"/"TCA" for and on behalf of Mr. Rajneesh Kumar ("Acquirer 1"), Ms. Seema Sharma ("Acquirer 2 (Acquirer 1 and Acquirer 2 hereinafter collectively referred to as the "Acquirers") and Ms. Kaushlya Sharma (hereinafter referred to as the "Person Acting in Concert"/"PAC") in respect the proposed Open Offer to the Public Shareholders of the Target Company of in compliance with Regulation 23(1)(a) & (2)(a) of SEBI (SAST) Regulations, 2011. The withdrawal announcement is to be read in consonance with

- The Public Announcement dated May 02, 2019 ("PA"), in relation to this Offer filed on May 02, 2019 with BSE Limited ("BSE"), Metropolitan Stock Exchange of India Limited ("MSEI"), the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") and Target Company in terms of Regulations 3(1) and Regulation 4 read with other applicable provisions of the SEBI (SAST) Regulations.
- The Detailed Public Statement ('DPS') with respect to the aforementioned offer which was published on May 09, 2019, in Business Standard (English), all editions of Business Standard (Hindi) and Mumbai edition of Mumbai Lakshadeep, being a local language daily with wide circulation at Mumbai (being the place where BSE and MSEI ated). The Registered Office of the Target Company is situated in the National Capital Territory of Delhi and Hindi being the regional language of the region publication in a regional language daily is not required.
- The Draft Letter of Offer ("DLOF") dated May 16, 2019, filed with SEBI

All capitalized terms not defined in this withdrawal announcement, unless otherw indicated, shall have the same meaning as prescribed in PA, DPS and the DLOF. Withdrawal of the Open Offer:

- Mr. Rajneesh Kumar ("Acquirer 1"), Ms. Seema Sharma ("Acquirer 2") (Acquirer 1 and Acquirer 2 hereinafter collectively referred to as the "Acquirers") had entered into a Share Purchase Agreement ("SPA") on May 02, 2019 ("SPA") with Mr. Parag Mittal & Mr. Anil Kumar Laroiya ("Sellers"), Promoter of the Target Company for acquisition of 91,910 (Ninety One Thousand Nine Hundred Ten) Equity Shares representing 3.06% of the fully paid-up Equity Share Capital of the Target Company as well as for taking over the management control of the Target Company.
- The Target Company is registered as a Non-Banking Finance Company with th Reserve Bank of India ("RBI") vide Certificate of Registration bearing No. 14.00199 Since the transactions contemplated under the SPA would have resulted in the change
- in the shareholding of the Target Company in excess of 25% of the paid-up Equity Share capital of the Target Company and since the Acquirers and PAC intended to change the management of the Target Company, the approval of the RBI was required to be obtained by the Acquirer/Target Company for the completion of the transaction as the Target Company is an NBFC company.
- Therefore, an application was filed with RBI for its approval on May 10, 2019 However, the application has been returned by RBI vide its email dated February 20 2024 with the confirmation that the matter is closed at their end. In terms of clause no. 7.4.6 of the DLOF, the Acquirers and PAC, in terms of Regulation
- 23 of SEBI (SAST) Regulations, are exercising their right to withdraw the Offer as the requisite statutory approval from the RBI has not been accorded Therefore, in terms of Regulation 23(1)(a) of SEBI (SAST) Regulations, 2011, the
- Open Offer stands withdrawn. The necessary intimations to SEBL BSE, MSEL and the Target Company, a contemplated under Regulation 23(2)(b) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 will be

made after publication of this Withdrawal Announcement. ssued by the Manager to the Offer on Behalf of the Acquirers and PAC



Turnaround Corporate Advisors Private Limited 714, Vishwadeep Building, Plot No. 4, District Centre Janakpuri, New Delhi- 110058 Tel: +91-11-45510390, 41395590 E-mail: info@tcagroup.in Website: www.tcagroup.in Contact Person: Mr. Heemadri Mukeriea SEBI Registration No.: MB/INM000012290

(RAJNEESH KUMAR) (Acquirer 1) Date: April 03, 2024

(SEEMA SHARMA)

(KAUSHLYA SHARMA)

KOHINOOR PULP & PAPER PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION) CIN: U74999WB2008PTC128964 LIQUIDATOR - CVR Krishnaswami (Reg. No. IBBI/IPA-001/IP-P01302/2018-19/12217) Corrrigendum

The proposed auction of machinery scheduled on 10th April stands cancelled. CVR Krishnasv

CVR Krishnaswami
Reg. No. IBBI/IPA-001/IP-P01302/2018-3/19/2217
Liquidator for KOHINOOR PULP & PAPER PRIVATE LIMITED
Address: C/O Naresh nath Mookherjee Shipping Private Limited,
12/1 Lindsay Street Kolkata - 700083
E-mail: liquidation.kohinoorpulp@gmail.com Date : 5th April 2024

BIL INFRATECH LIMITED - IN LIQUIDATION Regd. Off.: 37/2, Chinar Park, New Town, Rajarhat Main Road, P.O.: Hatiara, Kolkata, 700157, West Bengal

#### **E-AUCTION** Sale of Corporate Debtor as a Going Concern and Sale of certain Assets on

Standalone basis under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 Date and Time of E-Auction: 2<sup>nd</sup> May, 2024 at 11:00 AM to 02:00 PM (With unlimited extension of 10 minutes each) **SALE NOTICE** Notice is hereby given for Sale of "M/s BIL Infratech Ltd- In Liquidation (Corporat

Debtor)" as Going Concern and Sale of ertain Assets on Standalone Basis forming part or Liquidation Estate formed by the Liquidator, appointed by the Hon'ble NCLT Kolkata Bench der the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and the regulations made thereunder

Assets	Reserve Price (Rs. in Crores)	(Rs. in Crores)
LOT-1 Sale of Corporate Debtor as a Going Concern along with all assets including Securities & Financial Assets (Excluding cash/ Bank balance over and above Rs 25.00 Lakh). Bidder need to replace of all the Existing Bank Guarantee issued by PNB.	Rs 10.49	Rs 1.04
<b>LOT-2</b> 9% Non-Cumulative Redeemable Preference Shares	Rs 7.00	Rs 0.70
LOT-3 Sale of Corporate Debtor as a Going Concern along with all assets including Securities & Financial Assets (Excluding cash/ Bank balance over and above Rs 25.00 Lakh and Lot 2 Assets i.e 9% Non-Cumulative Redeemable Preference Share). Bidder need to replace of all the Existing Bank Guarantee issued by PNB.	Rs 6.00	Rs 0.60

### Note: In the e-auction, if at least one hidder hids for Lot 1, then hidding for Lot 2 and Lot 3

The sale shall be subject to the Terms and Conditions prescribed in the "E-Auctio Process Information Document" available at <a href="https://auctiontiger.net">https://auctiontiger.net</a> and https://bilinfratech.com/ and to the following conditions:

 It is clarified that, this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. Liquidator of M/s BIL Infratech Limited reserves the right to suspend/abandon, cancel/ extend or modify process terms and/or reject or disqualify any prospective bidde bid/offer at any stage of the e-auction process without assigning any reason and without

E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" and "NO RECOURSE BASIS" through approved service provider, M/s. Procurement Technologies Limited (Auction Tiger) <a href="https://auctiontiger.net">https://auctiontiger.net</a>.

The time period for payment by successful bidder shall be 90 days as provided in Claus (12) of Para 1 of Schedule I of IBBI (Liquidation Process) Regulation, 2016, However, the Stakeholders may consider extension of time period for a maximum of 30 days beyond 90 days with prior approval of Stakeholders in the Stakeholders Consultation Committee

4.The last date for submission of Eligibility documents and Refundable Deposit a mentioned in the Process Documents is 19th April, 2024, Inspection Date- 20th April 2024 to 26th April, 2024. The Bid Document details and EMD payment details sh reach the office of the Liquidator physically or by e-mail at the address given below by 06:00 PM on 30th April, 2024. 5.Any modification in timelines and/or in the "e-auction process information document

For any query, contact Mr. Subodh Kumar Agrawal, mob- 9830022848, mail id cirp.bilinfra@gmail.com or Contact: Mr. Praveen Kumar Thevar 9722778828 - 079 6813 6854/55/51; Email ID: praveen.thevar@auctiontiger.net.

Subodh Kumar Agrawa Date: 04.04.2024

Liquidator BIL Infratech Limited- In Liquidation IBBI Regn No.: IBBI/IPA-001/IP-P00087/2017-18/10183 AFA Valid till 21/11/2024 1, Ganesh Chandra Avenue, 3rd. Floor, Room No-301, Kolkata-700013

cirp.bilinfra@gmail.com/subodhka@gmail.com

Regd. Office: IFCI Tower, 61 Nehru Place Tel: 011-41732000 | Fax: 011-26230201 Website: www.ifciltd.com CIN: L74899DL1993GOI053677

### **NOTICE TO SHAREHOLDERS**

lotice is hereby given that pursuant to the provisions of section 160 o the Companies Act, 2013 read with Rule 13 of the Companies (Appointment and Qualifications of Directors) Rules, 2014 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, it is hereby notified to the members that the Company has received two notice in writing rom member proposing the candidature of Shri Jitendra Asat (DIN:10042542) and Shri Surjith Karthikeyan (DIN:09634785) for the office of Director of the Company for consideration at the forthcoming Extra-Ordinary General Meeting (EGM) of the Company scheduled to be held on Thursday, April 18, 2024 at 11:30 A.M. (IST) through Video onferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM)

The Special Business (item no 2 and 3 ) for appointment of Directors is included in the remote e-voting facility commencing Monday, April 15 2024 at 9:00 A.M. (IST) and ends on Wednesday, April 17, 2024 at 5:00 P.M. (IST) and also in the e-voting facility available during the EGM, fo members to vote electronically.

As the notice of candidature was received subsequent to the issue of the Notice for this ensuing EGM, hence an addendum to the EGM Notice is being circulated electronically to those members to whom the EGM Notice has been sent earlier, in terms of the provisions of the ompanies Act, 2013. The EGM Notice and the addendum to the EGM Notice is also available on the website of the Company (https://www.ifciltd.com). For IECLI imited

Sd/-(Priyanka Sharma) Date : April 05, 2024 Place : New Delhi Company Secretary

## 

It has come to our notice that some unscrupulous persons are passing themselves off as or being affiliated with Mr. Kenneth Andrade, Founder of Old Bridge Capital Management Private Limited and Chief Investment Officer of Old Bridge Asset Management Private Limited. They have been appropriating parts of his identity and photograph(s) with the intent to defraud unsuspecting members of the public. We have learnt that some of the platforms being used by these impostors are (a) Instagram; (b) 81 Stock Market Alliance Training group (whatsapp group); and whatsapp number (+91 8128612875) & (+91 9998572971) and or any other channel / platform we are not aware of to lure members of public in investment and or trading activity for their unlawful gains promising huge returns on their money.

For the avoidance of doubt we would like to inform the public in general that Mr. Kenneth Andrade, Old Bridge Asset Management Private Limited, Old Bridge Mutual Fund, Old Bridge Mutual Fund Trustee Private Limited, are in no way associated with these fake social media accounts / posts / Whatsapp group / Whatsapp numbers and shall not be responsible for, and expressly gloup / whatsapp numbers and shall not be responsible to, and expressly disclaims all liabilities for, damages of any kind arising out of the use of, reference to, or reliance on any information contained on the such social media platform, Whatsapp groups, and or any other channel / platform we are not aware of by impostors. We advise then investors not to fall prey to these fake groups / phishing websites

and stay vigilant of such scams. The general public should take note as anyone who engages with the said fake groups / phishing websites, or any other platform and material promoted by the impostors does so at their own risk For any information about Schemes, we urge investors to visit our official website https://www.oldbridgemf.com, or contact our officials at

For Old Bridge Asset Management Private Limited (Investment Manager for Old Bridge Mutual Fund Place: Mumbai

**Authorised Signatory** MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

Old Bridge Asset Management Pvt. Ltd. CIN - U67120MH2022PTC39 1705, C Wing, One BKC, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400051 Tel: +91 22 69459999

SUNDARAM MUTUAL

Notice-Cum-Addendum to the Scheme Information Document (SID) and Key Information Memorandum (KIM) of Schemes of Sundaram Mutual Fund ('Fund')

A) Modifications to terms of SIP Cancellation:

Investors are requested to note that accordance with SEBI Letter No. SEBI/HO/OW/IMD/IMD-SEC1/P/2024/270/1 dated January 03, 2024, the terms and conditions for SIP Cancellation will undergo the following changes effective April 1, 2024 ("Effective Date"): 1. In case of Daily, Weekly, and Monthly frequencies, the SIP registration will stand cancelled, in case of 3 consecutive failed

2. In case of Quarterly frequency, the SIP registration will stand cancelled, in case of 2 consecutive failed debits.

Further, where 1 or more consecutive debit attempts have already failed prior to April 1, 2024, only the remaining debit attempt

- (as per point 1 and 2 above), if any, shall be allowed. SIP cancellation request submitted by an investor, will be effective within 10 calendar days from the date of such request. Any
- SIP installment falling prior to the date of such cancellation, will be processed as per applicable NAV.

**B)** Newly Opened Customer Care Centre:

Date: April 05, 2024

For more information please contact:

CIN: U93090TN1996PLC034615

**Sundaram Asset Management Company Ltd** 

(Investment Manager to Sundaram Mutual Fund

Investors / Unit holders are advised to take a note of the addresses of the Customer Care Centre of KFIN Technologies Limited as stated below, which is an official point of acceptance of transactions for the Schemes of Sundaram Mutual Fund:

(i) KFIN TECHNOLOGIES LTD (Operating since 1st April 2024) 24-6-326/1, Ibaco Building 4th Floor, Grand Truck road, Beside Hotel Minerva, Saraswathi Nagar, Dargamitta, Nellore – 524003.

All the other provisions of the SID and KIM of the Scheme except as specifically modified herein above, remain unchanged.

This Notice-cum-Addendum forms an integral part of the SID and KIM of the Scheme, as amended from time to time.

For Sundaram Asset Management Company Ltd R Ajith Kumar Company Secretary & Compliance Officer Corporate Office: 1st & 2nd Floor, Sundaram Towers, 46, Whites Road,

Contact No. (India) 1860 425 7237, (NRI) +91 40 2345 2215

Fax: +91 44 2841 8108. www.sundarammutual.com Regd. Office: No. 21, Patullos Road, Chennai 600 002. Mutual Fund Investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

## बड़ी फर्मों से निकल रहे स्वतंत्र निदेशक

हाल में करीब 130 स्वतंत्र निदेशकों ने पद छोड़े क्योंकि उनका 10 वर्ष का विस्तारित कार्यकाल पूरा हो गया

मुंबई, 4 अप्रैल

🗕 रीब 75 कंपनियों में 130 से ज्यादा स्वतंत्र निदेशकों (आईडी) ने 10 साल की अवधि 1 अप्रैल को समाप्त होने के बाद अपने पदों से इस्तीफे दिए हैं। रिलायंस इंडस्ट्रीज, अदाणी पावर, लार्सन ऐंड टुब्रो, एशियन पेंट्स, एवेन्यू सुपरमार्ट्स और मैरिको ऐसी कुछ प्रमुख ब्लू चिप कंपनियां हैं जिन्होंने पिछले एक सप्ताह में स्वतंत्र निदेशकों का कार्यकाल परा होने पर इस्तीफे की जानकारी दी है।

कंपनी अधिनियम 2013 के तहत एक स्वतंत्र निदेशक पांच-पांच साल के दो कार्यकाल तक काम कर सकता है। अपना अधिकतम कार्यकाल पहले ही पुरा कर चुके स्वतंत्र निदेशकों के लिए अतिरिक्त 10 वर्ष का समय दिया गया था। इस अतिरिक्त 10 वर्ष की अवधि को 'ग्रैंडफादरिंग पीरियड' के तौर पर जाना जाता है। उद्योग के विश्लेषकों का कहना है कि कई कंपनियां स्वतंत्र निदेशकों को पहले ही शामिल कर चुकी हैं या ऐसा करने

प्रमुख सलाहकार फर्म इनगवर्न रिसर्च सर्विसेज के श्रीराम सुब्रमण्यन ने कहा, 'अगर किसी कंपनी में न्यूनतम जरूरत के अनुसार स्वतंत्र निदेशक नहीं है तो उसे तीन महीने के भीतर यह पद भरना होगा और शेयरधारकों से मंजूरी लेनी होगी। बड़ी तादाद में कंपनियां अपने बोर्ड में नए स्वतंत्र निदेशकों को शामिल करेंगी। इससे नए लोग आ सकते हैं क्योंकि कई लोगों ने परीक्षा पास करने के बाद



िनदेशक के तौर पर पंजीकरण करा लिया है।' जब पुराने निदेशकों को 10 साल की

वित्त वर्ष 2021 के अंत में 235 कंपनियां ऐसी थीं जिनमें कम से कम एक स्वतंत्र निदेशक ऐसा था जो 10 साल से ज्यादा समय से था। वित्त वर्ष 2022 में यह संख्या घटकर 213 रह गई और वित्त वर्ष 2023 के आखिर में 198 दर्ज की गई। ताजा आंकड़े का तुरंत पता नहीं लग सका है। मध्य मार्च के आसपास प्राइम इन्फोबेस द्वारा मृहैया कराए गए आंकडों से पता चलता है कि ऐसे स्वतंत्र निदेशकों की संख्या 476 थी जो शीर्ष-500 एनएसई

अतिरिक्त ग्रैंडफादरिंग अवधि मिल गई थी.

तब भी भारतीय उद्योग जगत ने पुराने निदेशकों

को बदलने के मामले में धीमें कदम उठाए।

सूचीबद्ध कंपनियों में 10 साल या उससे ज्यादा समय तक सेवा दे चुके थे।

प्रशासनिक मामलों से जुड़े विशेषज्ञों का मानना है कि नए स्वतंत्र निदेशकों को शामिल करना उतना आसान काम नहीं है, जितना पहले हुआ करता था।

कैटालिस्ट एडवायजर्स के प्रबंध निदेशक केतन दलाल ने कहा. 'व्यावसायिक परिवेश में पिछले दशक में जटिलताएं काफी बढ़ी हैं और नियमों को भी पहले के मुकाबले ज्यादा जटिल एवं सख्त बनाया जा रहा है। इस वजह से नए निदेशकों (खासकर वे जो बोर्ड में नए हैं) को उस क्षेत्र से अच्छी तरह से वाकिफ होने की जरूरत होगी जिसमें कंपनी परिचालन करती है। साथ ही उन्हें संबंधित क्षेत्र से जुड़े

जोखिमों एवं नियमों को समझने की भी जरूरत होगी।' इसके अलावा कंपनी कानून के तहत उनको स्वतंत्र निदेशक की जिम्मेदारियों के बारे में मोटी समझ होनी

कंपनियों में स्वतंत्र निदेशक

कंपनी अधिनियम 2013 के तहत एक स्वतंत्र

निदेशक पांच-पांच साल के दो कार्यकाल तक

■रिलायंस इंडस्ट्रीज, अदाणी पावर, लार्सन ऐंड

दुब्रो, एशियन पेंट्स, एवेन्यू सुपरमार्ट्स और

मैरिको ऐसी कुछ प्रमुख ब्लू चिप कंपनियां हैं

अगर किसी कंपनी में न्यूनतम जरूरत के

अनुसार स्वतंत्र निदेशक नहीं है तो उसे तीन

महीने के भीतर यह पद भरना होगा और

शेयरधारकों से मंजूरी लेनी होगी

का कार्यकाल परा होने पर इस्तीफे की

जिन्होंने पिछले एक सप्ताह में स्वतंत्र निदेशकों

काम कर सकता है

जानकारी दी है

इन सब जटिलताओं के होते हुए भी नए निदेशकों को शामिल करने के कदम को कंपनी प्रशासन और व्यापक संरचना में सुधार के अवसर के रूप में देखा जाता है।

इंस्टीट्यूशनल इन्वेस्टर एडवायजरी सर्विसेज (आईआईएएस) ने भारतीय उद्योग जगत के बोर्ड की संरचना पर अपने एक ताजा अध्ययन में कहा था. '2024 एक ऐसा वर्ष है जिसमें कॉरपोरेट इंडिया के पास अपने बोर्ड ढांचे को पुनर्गठित करने का अवसर है।'

## नई रिकॉर्ड ऊंचाई पर सूचकांक

## एचडीएफसी बैंक में तेजी और पॉवेल के फिर आश्वस्त करने के बाद मजबूत रहा मनोबल

सुंदर सेतुरामन मुंबई, 4 अप्रैल

भारतीय इक्विटी बेंचमार्क ने गुरुवार को नई ऊंचाई को छू लिया। इसे एचडीएफसी बैंक में तेजी और अमेरिकी फेडरल रिजर्व के प्रमुख पॉवेल की टिप्पणी से सहारा मिला। पाँवेल के बयान से संकेत मिलता है कि संभावित तौर पर नीतिगत दरों में कटौती इस साल हो सकती है। इस तरह निवेशकों की उम्मीदें जगीं और बाजार के रुझान को लेकर उनकी जागरूकता भी बढ़ी। सेंसेक्स और निफ्टी ने नई ऊंचाई के साथ कारोबार की समाप्ति की। सेंसेक्स 351 अंक चढ़कर 74,228 पर बंद हुआ जबिक निफ्टी 80 अंकों की बढ़त के साथ 22,515 पर टिका। दोनों सुचकांकों ने 7 मार्च के अपने-अपने पिछले रिकॉर्ड बंद स्तर को पार कर लिया। बेंचमार्क सुचकांकों के अलावा बीएसई 500, बीएसई ऑलकैप और निफ्टी मिडकैप 100 ने भी नई रिकॉर्ड ऊंचाई बनाई।

सेंसेक्स की ज्यादातर बढ़त में एचडीएफसी बैंक का योगदान रहा जिसमें 3.06 फीसदी का इजाफा हुआ। यह सेंसेक्स का सबसे अच्छा प्रदर्शन करने वाला शेयर भी रहा। निजी क्षेत्र के इस बैंक का शेयर तब चढ़ा जब बैंक ने जमाओं में सालाना आधार पर 26.4 फीसदी की बढोतरी की जानकारी दी। पिछले साल की समान अवधि की तलना में बैंक की जमाओं में 7.5 फीसदी की बढ़ोतरी हुई है। मार्च तिमाही में कंपनियों के बेहतर नतीजों की उम्मीद ने भी मनोबल को मजबूती दी। विश्लेषकों ने कहा कि निवेशक कुछ निश्चित क्षेत्रों की फर्मों के प्रबंधन की टिप्पणी पर नजर रखेंगे।

मोतीलाल ओसवाल फाइनैंशियल सर्विसेज के खुदरा शोध प्रमुख सिद्धार्थ खेमका ने कहा कि कुछ प्रमुख कंपनियों की तरफ से चौथी तिमाही के कारोबार को लेकर अद्यतन जानकारी मोटे तौर पर उत्साहजनक हैं जिससे बाजार में शेयर विशेष बढ़ रहा है। निफ्टी पिछले कुछ सत्रों से उच्च स्तर पर काफी तंग दायरे में मजबूत हो रहा है जबकि व्यापक बाजार में हालिया गिरावट के बाद खासा सुधार हुआ है।

निवेशकों ने फेड प्रमुख की टिप्पणी का यह अर्थ निकाला कि केंद्रीय बैंक इस साल ब्याज कटौती की योजना की फिर से पष्टि कर रहा है। फेड प्रमख ने कहा कि फेडरल ब्याज दर घटाने से पहले महंगाई में नरमी का स्पष्ट संकेत मिलने तक इंतजार करेगा। पॉवेल ने कहा कि हालिया आर्थिक आंकड़े हालांकि अनुमान से ऊंचे हैं, लेकिन इससे कुल तस्वीर में बहुत बदलाव नहीं हुआ और दोहराया कि इस साल किसी समय दरों में कटौती करना उपयुक्त रहेगा।

आने वाले समय में आरबीआई की मौद्रिक नीति. मार्च तिमाही के नतीजे और शुक्रवार को जारी होने वाले अमेरिकी गैर-कृषि के रोजगार के आंकड़े बाजार की दिशा तय करेंगे। अमेरिका में निजी नौकरी के आंकड़े गरुवार को जारी हुए और इनसे पता चलता है कि मार्च में यह बढ़कर 1.84 लाख हो गया जो पिछले महीने 1.55 लाख था। खेमका ने कहा कि हमें शुक्रवार को खास तौर पर दरों के प्रति संवदेशनील क्षेत्रों में कुछ उतारचढ़ाव की संभावना दिख रही है क्योंकि केंद्रीय बैंक की नीतिगत बैठक हो रही है। कुल मिलाकर गिरावट की स्थिति में खरीदारी की जा सकती है।

#### निफ्टी स्मॉलकैप 100 इंडेक्स 10वें दिन चढ़ा

निफ्टी स्मॉलकैप 100 इंडेक्स गरुवार को लगातार 10वें कारोबारी सत्र में चढ़ा। यह फरवरी 2024 के बाद इसकी सबसे लंबी अवधि है। 19 मार्च के बाद से इंडेक्स 11.3 फीसदी उछला है क्योंकि निवेशकों ने गिरावट में खरीदारी की है। पिछले एक महीने में इस इंडेक्स में तब 10 फीसदी से ज्यादा नरमी दर्ज हुई थी जब बाजार नियामक सेबी ने बाजार में बन रहे बुलबुले को लेकर आगाह किया था। निफ्टी स्मॉलकैप 100 इंडेक्स का आखिरी बंद स्तर 16,230 रहा जो 19 फरवरी के बाद का सर्वोच्च स्तर है। इससे पहले सितंबर 2022 में इंडेक्स ने लगातार 11 कारोबारी सत्रों में बढत

## म्युचुअल फंडों की परिसंपत्तियां 34 फीसदी बढ़ीं

## मजबूत निवेश और बाजार में तेजी के दम पर औसत एयूएम बढ़कर 54 लाख करोड़ रुपये पर पहुंचा

**अभिषेक कुमार** मुंबई, ४ अप्रैल

देसी म्युचुअल फंडों की प्रबंधनाधीन परिसंपत्तियों में वित्त वर्ष 2023-24 में 34 फीसदी की बढ़ोतरी दर्ज हुई, जो वित्त वर्ष 2017 के बाद सबसे अधिक है। इक्विटी बाजारों में तेजी और मजबूत निवेश के दम पर फंडों का एयूएम बढ़ा है। मार्च 2024 में समाप्त तिमाही में औसत प्रबंधनाधीन परिसंपत्तियां (एयएम) 54.1 लाख करोड़ रुपये रहीं जो वित्त वर्ष 23 की चौथी तिमाही में 40.5 लाख करोड़ रुपये थीं। एसोसिएशन ऑफ म्युचुअल फंडस इन इंडिया के आंकडों से यह

हाल में समाप्त वित्त वर्ष उद्योग की एयूएम वृद्धि के लिहाज से लगातार 12वां वर्ष था, जो मोटे तौर पर खुदरा निवेशकों को निवेश विकल्प महैया कराता है। सालाना आधार पर एयएम में गिरावट पिछली बार वित्त वर्ष कोविड वर्ष 2020-21 के बाद 2012 में दर्ज हुई थी। म्युचुअल फंड उद्योग ने हालांकि लंबा रास्ता तय व्यापक बाजारों में निफ्टी स्मॉलकैप किया है लेकिन उसका एयूएम अभी 100 और निफ्टी मिडकैप 100

भी बैंकों की कुल जमाओं का करीब इंडेक्स में क्रमशः 70 फीसदी व 60 एक चौथाई ही है।

सबसे बड़े फंड एसबीआई ने चौथी तिमाही में 9.1 लाख करोड़ रुपये के औसत एयूएम के साथ अग्रणी स्थान बरकरार रखा जो वित्त वर्ष 23 की चौथी तिमाही के मुकाबले 27 फीसदी ज्यादा है। 10 अंग्रणी फंडों में चौथे पायदान पर रही निप्पॉन इंडिया की परिसंपत्तियां सबसे ज्यादा तेजी से बढ़ीं। उसका औसत एयएम 47 फीसदी बढ़कर 4.3 लाख करोड़ रुपये पर पहुंच गया। 15 अग्रणी फंडों में टाटा एमएफ औसत एयूएम में करीब 50 फीसदी की बढ़ोतरी के साथ अग्रणी

फंडों के एयएम की चाल निवेशकों के निवेश और बाजार की चाल पर निर्भर करती है। वित्त वर्ष 24 में इक्विटी बाजार में शानदार तेजी देखने को मिली। बेंचमार्क निफ्टी इंडेक्स 29 फीसदी चढ़ा जो उसका सबसे अच्छा प्रदर्शन था।

फीसदी की तेजी दर्ज हुई।

इस बीच. निवेश हासिल करने के मोर्चे पर फंडों ने वित्त वर्ष 24 के पहले 11 महीनों में शुद्ध रूप से 5.1 लाख करोड़ रुपये हासिल किए। सक्रियता से प्रबंधित इक्विटी योजनाओं ने इसमें से 1.6 लाख करोड़ रुपये हासिल किए। एसआईपी के जरिये सकल निवेश अप्रैल 2023 से फरवरी 2024 की अवधि में वित्त वर्ष 23 के आंकड़ों के मुकाबले 15 फीसदी बढ़कर 1.8 लाख करोड़ रुपये रहा।

मार्च के निवेश आंकड़े अगले हफ्ते जारी हो सकते हैं। मार्च में म्युचअल फंडों के रिकॉर्ड निवेश को देखें तो उद्योग ने शायद इक्विटी योजनाओं में खासा निवेश हासिल किया है।

फरवरी में बिजनेस स्टैंडर्ड की तरफ से किए गए विश्लेषण से पता चलता है कि फरवरी 2023 के बाद फंडों की परिसंपत्तियों में तीव्र बढ़ोतरी मोटे तौर पर इक्विटी परिसंपत्तियों में मार्क टु मार्केट लाभ

## बढ़ रही परिसंपत्तियां

एमएफ ने लगातार 12वें वित्त वर्ष में एयूएम में बढोतरी दर्ज की

ातमाहा	आसत एयूएम (लाख करोड़ रु.)	सालाना वृद्धि (फीसदी)
वि.व. २०११, चौथी तिमाही	7.0	_
वि.व. २०१२, चौथी तिमाही	6.6	-5
वि.व. २०१३, चौथी तिमाही	8.2	23
वि.व. २०१४, चौथी तिमाही	9.1	11
वि.व. २०१५, चौथी तिमाही	11.9	31
वि.व. २०१६, चौथी तिमाही	13.5	14
वि.व. २०१७, चौथी तिमाही	18.3	35
वि.व. २०१८, चौथी तिमाही	23.1	26
वि.व. २०१९, चौथी तिमाही	24.5	6
वि.व. २०२०, चौथी तिमाही	27.0	10
वि.व. २०२१, चौथी तिमाही	32.1	19
वि.व. २०२२, चौथी तिमाही	38.4	20
वि.व. २०२३, चौथी तिमाही	40.5	6
वि.व. २०२४, चौथी तिमाही	54.1	34
स्रोत : एम्फी		

फरवरी 2023 से जनवरी 2024 की अवधि में म्युचुअल फंडों ने शुद्ध रूप से 3.86 लाख करोड़ रुपये

हासिल किए और बाजार से मिले फायदे के कारण एयएम बढ़कर 13 लाख करोड़ रुपये पर पहुंच गया।

## एचडीएफसी बैंक में विदेशी पोर्टफोलियो निवेशकों भारांक दोगुना होना। इससे पैसिव ट्रैकरों से अरबों डॉलर

एचडीएफसी बैंक में विदेशी निवेश की गुंजाइश बढ़ी पर

(एफपीआई) के लिए निवेश की गुंजाइश मार्च 2024 में समाप्त तिमाही के दौरान बढ़कर 24.95 फीसदी हो गई. लेकिन वैश्विक सचकांकों में उसके भारांक में इजाफे के लिए जरूरी एमएससीआई की सीमा से यह पांच आधार अंक कम रह गई।

एमएससीआई की सीमा से कम

नुवामा ऑल्टरनेटिव रिसर्च के अभिलाष पगारिया ने एक नोट में कहा कि विदेशी निवेश अब 55.54 फीसदी है जबकि इसके लिए 55.5 फीसदी का विदेशी निवेश जरूरी है। ऐसे में यह 5 आधार अंक से कम रह गया। इस तिमाही में और बिकवाली की संभावना के साथ अगस्त की समीक्षा में भारांक का समायोजन हो सकता है। 25 फीसदी की सीमा को छूने का मतलब होगा एमएससीआई सुचकांकों में एचडीएफसी बैंक का

का निवेश आएगा। निजी क्षेत्र के बैंक का शेयर 3 फीसदी चढ़कर 1,528 पर बंद हुआ। शेयर में तेजी मार्च तिमाही में बैंक की तरफ से कारोबार को लेकर उत्साहजनक जानकारी दिए जाने के कारण आई। जहां एचडीएफसी बैंक की जमाओं में मजबूती बनी हुई है जबकि लोन ट्र डिपॉजिट अनुपात घटा है।

मैक्वेरी ने एक नोट में कहा कि यह शेयर अभी भी वित्त वर्ष 25 ई के प्राइस टु बुक के करीब 2 गुना पर कारोबार कर रहा है जो उसके ऐतिहासिक औसत से काफी नीचे है। हमारा मानना है कि एचडीएफसी बैंक जैसे अच्छी गुणवत्ता वाले शेयरों को जोड़ने का सही वक्त है। इस क्षेत्र में एचडीएफसी बैंक हमारा अग्रणी पसंदीदा है और हमारी रेटिंग आउटपरफॉर्म है। बीएस

## भारती हेक्साकॉम को मिले 1.12 गुना आवेदन

**भारती** हेक्साकॉम के आरंभिक सार्वजनिक निर्गम ( आईपीओ ) को निर्गम के दूसरे दिन गुरुवार को 1.12 गुना बोलियां मिलीं। यह नए वित्त वर्ष 2024-25 का पहला आईपीओ है। एनएसई के आंकड़ों के अनसार, भारती हेक्साकॉम को शुरुआती शेयर बिक्री में 4,12,50,000 शेयरों की पेशकश के मुकाबले 4,62,41,546 शेयरों के लिए बोलियां मिलीं।

खुदरा व्यक्तिगत निवेशकों (आरआईआई) की श्रेणी को 1.15 गुना, जबकि गैर-संस्थागत निवेशकों की श्रेणी को 1.71 गुना बोलियां मिलीं। वहीं, पात्र संस्थागत निवेशकों (क्युआईबी) के हिस्से को 82 प्रतिशत आवेदन मिले। भारती एयरटेल की इकाई भारती हेक्साकॉम ने मंगलवार को एंकर (बड़े) निवेशकों से लगभग 1,924 करोड़ रुपये जुटाए हैं। कंपनी ने आईपीओ के लिए 542-570 रुपये का मूल्य दायरा तय किया है।

भारती हेक्साकॉम का आईपीओ पूरी तरह बिक्री पेशकश (ओएफएस) पर आधारित है। इसलिए इससे होने वाली आमदनी का कोई हिस्सा कंपनी को नहीं मिलेगा। फिलहाल, प्रवर्तक भारती एयरटेल के पास 70 प्रतिशत हिस्सेदारी है और शेष 30 प्रतिशत हिस्सेदारी टेलीकॉम कंसल्टेंटस इंडिया के पास है। कंपनी को ऊपरी मल्य दायरे पर आईपीओ से 4,275 करोड़ रुपये आने की उम्मीद है।

ऊर्जा व्यापार 110 अरब यूनिट के सर्वकालिक उच्च स्तर परः ऊर्जा व्यापार मंच आईईएक्स ने वित्त वर्ष 2023-24 में सालाना आधार पर करीब 14 प्रतिशत वृद्धि के साथ अभी तक का सर्वाधिक 110 अरब यूनिट (बीयू) का कारोबार किया। कारोबार पहली बार किसी वित्त वर्ष में 100 अरब यूनिट के पार पहुंचा।

ANNOUNCEMENT FOR WITHDRAWAL OF OPEN OFFER UNDER REGULATION 23(1) OF SEBI (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGÙLATIONS, 2011 ('SEBI (SAST) REGULATIONS, 2011') FOR THE ATTENTIÓN OF THE SHAREHOLDERS OF SUPERIOR FINLEASE LIMITED CIN: L74899DL1994PLC061995

Registered Office: NS-92, Khasra No-33/21, Ranaji Enclave, Najafgarh, Near Arjun Park Bus Stand, New Delhi-110043

Tel. No.: +919953798335 E-mail: superiorfinlease@gmail.com, Website:

www.superiorfinlease.com of Open Offer for acquisition of 7.80,260 (Seven Lakh Eighty Thousand Two Hundred And Sixty) Equity Shares from the Shareholders of Superior Finlease Limited ('Target Company')

This Announcement for withdrawal of Open Offer is being issued by Turnaround Corporate Advisors Private Limited, the Manager to the Offer ("Manager to the Offer"/"Manager"/"TCA") for and on behalf of Mr. Rajneesh Kumar ("Acquirer 1"), Ms. Seema Sharma ("Acquirer 2") Acquirer 1 and Acquirer 2 hereinafter collectively referred to as the "Acquirers") and Ms Kaushlya Sharma (hereinafter referred to as the "Person Acting in Concert"/"PAC") in respect of the proposed Open Offer to the Public Shareholders of the Target Company pursuant to and n compliance with Regulation 23(1)(a) & (2)(a) of SEBI (SAST) Regulations, 2011. The ithdrawal announcement is to be read in consonance with

The Public Announcement dated May 02, 2019 ("PA"), in relation to this Offer filed on May 02, 2019 with BSE Limited ("BSE"). Metropolitan Stock Exchange of India Limited ("MSEI"), the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") and Target Company in terms of Regulations 3(1) and Regulation 4 read with other applicable provisions of the SEBI (SAST) Regulations.

The Detailed Public Statement ('DPS') with respect to the aforementioned offer which was published on May 09, 2019, in Business Standard (English), all editions of Business Standard (Hindi) and Mumbai edition of Mumbai Lakshadeep, being a local language daily with wide circulation at Mumbai (being the place where BSE and MSEI are situated). The Registered Office of the Target Company is situated in the Nationa Capital Territory of Delhi and Hindi being the regional language of the region publication in a regional language daily is not required

The Draft Letter of Offer ("DLOF") dated May 16, 2019, filed with SEBI

All capitalized terms not defined in this withdrawal announcement, unless otherwis indicated, shall have the same meaning as prescribed in PA, DPS and the DLOF Withdrawal of the Open Offer:

Mr. Rajneesh Kumar ("Acquirer 1"), Ms. Seema Sharma ("Acquirer 2") (Acquirer 1 and Acquirer 2 hereinafter collectively referred to as the "Acquirers") had entered into a Share Purchase Agreement ("SPA") on May 02, 2019 ("SPA") with Mr. Parag Mittal & Mr. Anil Kumar Laroiya ("Sellers"), Promoter of the Target Company for acquisition of 91,910 (Ninety One Thousand Nine Hundred Ten) Equity Shares representing 3,06% of the fully paid-up Equity Share Capital of the Target Company as well as for taking over the management control of the Target Company

The Target Company is registered as a Non-Banking Finance Company with the Reserve Bank of India ("RBI") vide Certificate of Registration bearing No. 14.00199 dated March 04, 1998

Since the transactions contemplated under the SPA would have resulted in the change in the shareholding of the Target Company in excess of 25% of the paid-up Equity Share capital of the Target Company and since the Acquirers and PAC intended to change the management of the Target Company, the approval of the RBI was required to be obtained by the Acquirer/Target Company for the completion of the transaction as the Target Company is an NBFC company.

Therefore, an application was filed with RBI for its approval on May 10, 2019 However, the application has been returned by RBI vide its email dated February 20 2024 with the confirmation that the matter is closed at their end.

In terms of clause no. 7.4.6 of the DLOF, the Acquirers and PAC, in terms of Regulation 23 of SEBI (SAST) Regulations, are exercising their right to withdraw the Offer as the requisite statutory approval from the RBI has not been accorded.

Therefore, in terms of Regulation 23(1)(a) of SEBI (SAST) Regulations, 2011, the Open Offer stands withdrawn

The necessary intimations to SEBI, BSE, MSEI and the Target Company, as contemplated under Regulation 23(2)(b) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 will be made after publication of this Withdrawal Announcement. ssued by the Manager to the Offer on Behalf of the Acquirers and PAC



Date: April 03, 2024

Turnaround Corporate Advisors Private Limited 714, Vishwadeep Building, Plot No. 4, District Centre Janakpuri, New Delhi- 110058 Tel: +91-11-45510390, 41395590 E-mail: info@tcagroup.in Contact Person: Mr. Heemadri Mukeriea SEBI Registration No.: MB/INM000012290

(RA.INFESH KUMAR)

(SEEMA SHARMA) (Acquirer 2)

(KAUSHLYA SHARMA)

## ब्रोकरों को सन टीवी के विज्ञापन राजस्व में सुधार के आसार

मुंबई, 4 अप्रैल

सन टीवी नेटवर्क का शेयर जनवरी के अपने ऊंचे स्तर से करीब 17 प्रतिशत टूट चुका है। दिसंबर तिमाही के अनुमान से कमजोर प्रदर्शन, विज्ञापन राजस्व में सधार में देरी और आय अनमानों में कटौती की वजह से इस शेयर में गिरावट आई है। ब्रोकरेज कंपनियां आकर्षक मूल्यांकन को देखते हुए इस शेयर पर संकारात्मक हैं और उन्हें आईपीएल फ्रैंचाइजी के लिए वैल्यू बढ़ने की स्थिति में रेटिंग में बदलाव की उम्मीद है।

कंपनी का राजस्व सालाना आधार पर 3 प्रतिशत तक बढ़ा, लेकिन ब्रोकरों के अनुमान के मुकाबले कम था। जेएम फाइनैंशियल रिसर्च का कहना है कि राजस्व उसके अनुमानों से 7 प्रतिशत कम रहा और इसका मुवी वितरण राजस्व कम रहा। जहां कुल कोर राजस्व अनुमान के अनुरूप रहा वहीं विज्ञापन राजस्व वृद्धि सालाना आधार पर 3 प्रतिशत नीचे रही क्योंकि ऐसा लगता है कि क्रिकेट विश्व कप ने एफएमसीजी विज्ञापन खर्च को क्रिकेट की ओर मोड़ दिया है।

जेएम फाइनैंशियल रिसर्च के अ भिषेक कुमार और अनुज कोटवार का मानना है कि विज्ञापन राजस्व में धीरे-धीरे सुधार होगा क्योंकि बिक्री में अभी भी नरम वृद्धि और कमजोर ग्रामीण मांग के कारण एफएमसीजी विज्ञापन खर्च सीमित रह सकता है। हालांकि सदस्यता राजस्व की रफ्तार बरकरार रह सकती है। ब्रोकरेज ने 750 रुपये के



सालाना आधार पर 3 प्रतिशत तक बढ़ा, लेकिन ब्रोकरों के अनुमान के मुकाबले कम है

अपरिवर्तित कीमत लक्ष्य के साथ 'खरीदें' रेटिंग दी है।

नुवामा रिसर्च का मानना है कि जहां सन टीवी दक्षिण भारत में मजबूत स्थिति में है, वहीं दक्षिण बाजार में जी जैसी राष्ट्रीय कंपनियों का प्रवेश सफल रहा है जबिक सन टीवी को उत्तर भारत के बाजार में प्रवेश पर ज्यादा ध्यान देने की

सन टीवी को जिस अन्य क्षेत्र में सुधार की जरूरत है, वह है ओवर-द-टॉप (ओटीटी) सेगमेंट। नुवामा रिसर्च में विश्लेषक अवनीश रॉय के अनुसार, 'इस समय कंपनी मूवी कंटेंट को ओटीटी में शामिल कर रही है।' ब्रोकरेज ने 800 रुपये के कीमत लक्ष्य के साथ

इस शेयर को खरीदें रेटिंग दी है। सन नेटवर्क ने विज्ञापन राजस्व वृद्धि के मोर्चे पर अच्छा प्रदर्शन किया है। इस कारण इलारा कैपिटल इस शेयर पर उत्साहित है। कंपनी का विज्ञापन राजस्व वित्त वर्ष 2021-23 की अव धि के दौरान 19 प्रतिशत बढ़ा जबकि

पूरे भारतीय टीवी उद्योग के लिए यह वृद्धि 16.7 प्रतिशत रही।

सन राइजिंग

आकर्षक मृल्यांकन और

रेटिंग में सुधार की उम्मीद

के कारण ब्रोकर इस शेयर

पर सकारात्मक

कंपनी का राजस्व

विश्लेषकों का कहना है कि क्षेत्रीय कंटेंट पर जोर दिए जाने से कंपनी का परिचालन मुनाफा मार्जिन 64-66 प्रतिशत के साथ प्रतिस्पर्धियों से अच्छा बना हुआ है। ब्रोकरेज ने 800 रुपये के कीमत लक्ष्य के साथ इस शेयर को 'खरीदें' रेटिंग दी है और उसका मानना है कि कोर ब्रॉडकास्टिंग सेगमेंट टीवी विज्ञापन में अच्छे प्रदर्शन और दमदार मुनाफे के बावजूद वित्त वर्ष 2026 के पौई अनुपात के 7 गुना के सस्ते मुल्यांकन पर कारोबार कर रहा है।

इलारा कैपिटल को रेटिंग में सुधार का अनुमान है। ब्रोकर को उम्मीद है कि कोर टीवी सेगमेंट के लिए एक साल का फॉरवर्ड प्राइस-टू-अर्निंग रेशियो 12.0 गुना हो सकता है। मूल्यांकन के अलावा ब्रोकरेज का मानना है कि 4 प्रतिशत के मजबूत लाभांश और 6 प्रतिशत मुक्त नकदी प्रवाह प्रतिफल निवेश के नजरिये से सकारात्मक हैं।

## पूनावाला फिनकॉर्प की एयूएम 54 प्रतिशत बढीं

मुंबई, 4 अप्रैल

पुनावाला फिनकॉर्प की प्रबंधन अधीन परिसंपत्तियां (एयएम) वित्त वर्ष 2024 की चौथी तिमाही में 54 प्रतिशत तक बढ़कर 24,800 करोड़ रुपये पर पहुंच गईं। कंपनी की एयूएम को मजबूत ऋण वितरण से मदद मिली। तिमाही आधार पर एयएम दिसंबर 2023 में समाप्त तीसरी तिमाही के 21,850 करोड़ रुपये से करीब 13 प्रतिशत बढ़ गईं।

चौथी तिमाही में कुल ऋण वितरण सालाना आधार पर 52 प्रतिशत बढ़कर 9,680 करोड़ रुपये रहा, जो वित्त वर्ष 2023 की चौथी तिमाही में 6,371 करोड़ रुपये था। वित्त वर्ष 2024 की चौथी तिमाही में तिमाही आधार पर ऋण वितरण 11 प्रतिशत तक बढ़कर 8,731 करोड़ रुपये से अ

पनावाला फिनकॉर्प के प्रबंध निदेशक अभय भुताड़ा ने कहा, 'वित्त वर्ष 2024 की चौथी तिमाही अब तक सबसे अच्छी तिमाही रही और सभी योजनाओं में सर्वाधिक तिमाही वितरण

जहां तक परिसंपत्ति गुणवत्ता का सवाल है, एनबीएफसी का कहना है कि सकल गैर-निष्पादित परिसंपत्तियों ( जीएनपीए ) और शुद्ध गैर-निष्पादित परिसंपत्तियों ( शुद्ध एनपीए ) के लिहाज से उसका प्रदर्शन सुधरने की संभावना है। कंपनी का जीएनपीए 1 प्रतिशत से कम है जबकि एनएनपीए भी 0.60 प्रतिशत से

कंपनी ने कहा है, 'हम एनएनपीए को मैनेजमेंट विजन 2025 के अनुरूप 1 प्रतिशत से नीचे बनाए रखने की कोशिश करेंगे।' उसके पास 31 मार्च 2024 तक करीब 3,600 करोड़ रुपये की पर्याप्त नकदी मौजूद थी।

भुताड़ा ने कहा, 'वित्त वर्ष 2024 सफलता और बदलाव के सभी व्यावसायिक मानकों के साथ मजबूत वृद्धि वाला वर्ष था। इस वर्ष न केवल एयूएम में बल्कि चार तिमाहियों में लाभप्रदता और ऋण गुणवत्ता में भी उल्लेखनीय सुधार देखा गया।'

PUBLIC NOTICE

My Proprietory Company's

Bits Bugs & Bytes to

Bits Bugs and Byytes

as per Affidavit dated

सार्वजनिक सूचना

मी. श्री. दीपेंद्र बिनोद भीमसारिया ( वय ३८ वर्षे)

रा. सी / ९०३, आरएनए / एनजी ईसीएलएर्ट

मेल्लत नगर, मुंबई असे प्रमाणित करतो की

अंबोली पोलीस ठाणे, मुंबई (रजि. नों. क्र. २२३ *।* 

२०२४, दि. १३.०३.२०२४) यांना दिलेल्या तक्रारी

वरून माझे १) राहत्या | घराचे पझेशन लेटर २

पार्कींग लेटर ३) पार्किंग पेमेंट पावती ४) दि

०३.०४.२०२३ रोजीची ऍग्रिमेंट पावती या

वर्णनाची कागदपत्रे १०.०३.२०२४ रोजी लिंक

रोड. फन गल्लीमध्ये गहाळ झालेली आहेत. मी या

द्वारे सूचना देत आहे कि, वरील निदर्शित गहाळ

कागदपत्रे कुणाला सापडल्यास कृपया त्यांनी

श्री. दीपेंद्र बिनोद भीमसारिया

संपर्क क्र. (९८२००६१०१४)

दिनांक : ०५.०४.२०२४ ठिकाण : मुंबई

स्वाक्षरी/-दीपेंद्र बिनोद भीमसारिया

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खाली

स्वाशरीकर्ता थी रोग भिग्वाभाई सविवस (पटेल)

श्रीमती विलासबेन हरेश संखिया (पटेल) हे फ्लॅट

क्र.४०१, एफ-विंग, ४था मजला, गोपी कृष्णा नग

कोहौसोलि., रावळपाडा, एस.एन. दुबे मार्ग, दहिस पुर्व, मुंबई-४०००६८ या जागेचे तसेच अनुक्रमांक ५५१

५५५ चे भागप्रमाणपत्र क्र.१११ चे विद्यमान मार

आहेत आणि मे. सार्ड डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन आणि गेव

जहांगीर ओग्रा व वीणा गेव ओग्रा यांच्या दरम्यान दिनांव

३०.१२.१९९४ रोजी पुर्वी प्रथम मालक श्रेणी करारना

झाला होता, जो माझ्याकडून हरवला आहे आणि ज

कोणासही सदर दस्तावेज सापडल्यास किंवा कोणीह

कायदेशीर वारसदार किंवा इतरांना याबाबत आक्षेप, दाव

असल्यास त्यांनी खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर सदः

पविण एस. डोंगरिटवे

वकील उच्च न्यायालय

१९३, रेखा इमारत, रोड क्र.१०, दौलत नगर, बोरिवली

पूर्व, मुंबई-४०००६६. मोबा.:९०७६३१४६४०

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सचित करण्यात येत आहे की

तानाजी बालाकु शेटके यांनी दुकान क्र.५, तळमजला

पृथ्वी वंदन कोहौसोलि., बांवला मश्जिद डिलाईत

रोंड, एन.एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३

ही जागा मालक फॅन्सी बाबला सराना यांच्याकड

खरेदी करण्यासाठी पीएनबी हौसिंग फायनान्स लि.कडे

अर्ज केला आहे. येथे सुचित करण्यात येत आहे की

सदर दकानाबाबतचे बिसमिलाखान जे. पठाण यांच्य

नावे असलेले दिनांक १८.१०.१९७६ रोजीचा करारनाग

आणि रसिकलाल मगनलाल शाह यांच्या नावे असलेत

दिनांक १८.१०.१९७६ रोजीचे करारनामा हरवले आहेत

व्यक्ती/कंपनी/बँक यांच्याकडून सदर जागेबाबत विक्री

तारण, ताबा, वहिवाट, अधिभार, मालकीहक्क किंव

अन्य इतर प्रकारे काही अधिकार, हक्क, हित, दाव

असल्यास सदर सूचना प्रकाशनापासून १४ दिवसा

खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे कळवावे. अन्यथा विक्री

व्यवहार पुर्ण केला जाईल आणि तद्नंतर कोणतार्ह

यनिर क ३८ गांजाताला अपार्टमेंरम कोहौसो

प्रवहीपी रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९१

ए.डी. असोसिएटर

दावा किंवा आक्षेप विचारात घेतला जाणार नाही

दिनांक: ०५.०४.२०२४

सूचनेपासून १५ दिवसात संपर्क करावा.

उपरोक्त पत्त्यावर पाठवावीत.

HARISH BATHIJA

Proprietor.

03-04-2024.

name is changed from

रोज वाचा

दै. 'मुंबई लक्षदीप'

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. पंकज खन्ना

श्रीमती वीणा खन्ना यांच्यासह फ्लॅट क्र.बी/१०३, मोट

मेन्शन कोहौसोलि., प्लॉट क्र.६१, ४थी क्रॉस रोड स्वामी समर्थ नगर, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५:

स्थाना सनय नगर, जयरा (शरपन), नुजर=४०००२ या जागेचे संयुक्त मालक आहेत, यांचे **१३.१२.२०२**: रोजी निधन झाले आणि **श्रीमती प्रिया पंकज खन्ना** यांनी

भाम्ही याव्दारे, सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील

मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतर

ोण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणा

गांच्याकडन काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्य

रूचनेच्या प्रसिध्दीपासून **१५ (पंधरा) दिवसा**र

गोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्य

शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या

त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पृष्ठचर्थ अशी कागदपः

आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह मागविण्यात येत आहेत

वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल,

मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायट

उपविधीतील तरत्दींमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहा

लिगल स्पेटि

वकील उच्च न्यायाल

कार्यालय क्र.२, तळमजला, शांती निवार

कोहौसोलि.. इमारत क्र.१. पटेल इस्टेट

सी.पी. रोड, कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१

जाहीर सूचना

येथे मचित काण्यात येत आहे की आमचे अशीर

हरजींदर जे. उप्पल, श्री. गुरप्रीत सिंग जे. उप्पल

आणि रेण् लाम्बा हे फ्लॅट क्र.१२०१, १२वा मजला

ए विंग. क्षेत्रफळ ११६३ चौ.फू. कार्पेट क्षेत्र, अंसर

हाईटस् म्हणून ज्ञात इमारत, असल हाईटस् कोहौसोलि

म्हणून ज्ञात सोसायटी, जमीन सीएस क्र.१५४५

भाग. १५४८ भाग. १५४९ भाग व २८९ भाग. डॉ

जी.एम. भोसले मार्ग, वरळी पुर्व, लोअर परळ

विभाग, ता. व जि. मुंबई-४०००१८ येथील जागेचे

मुळत: दिनांक १२.०३.२००७ रोजीचे (बीबीई-

१-२४६७/२००७) विक्री करारनामाद्वारे सदर मे

अंसल हौसिंग ॲण्ड कन्स्टुक्शन लि. यांनी सद

फ्लॅट चेतन डी. शाह व जितेंद्र के. शाह यांच्याकडे

विक्री केले. तद्नंतर दिनांक १९.०७.२०१२ रोजीचं

(बीबीई-२-२९०/२०१२) हस्तांतर करारनामाद्वां

सदर चेतन डी. शाह व जितेंद्र के. शाह यांनी सद

फ्लॅट जसजीत सिंग उप्पल व गुरप्रीत सिंग उप्पल

यांच्याकडे विक्री केले. सदर जसजीत सिंग उप्पर

यांचे ०९.०१.२०१६ रोजी निधन झाले. त्यांच्य

पश्चात हरजींदर जे. उप्पल, गुरप्रीत सिंग उप्पल व

जर कोणा व्यक्तीस/संस्थेस/बँकेकडे ताब

असल्यास किंवा सदर मालमत्तेबाबत विक्री, बक्षीस

भाडेपट्टा, वारसाहक्क, अदलाबदल, तारण, मालर्क

हक, खासगी तारण किंवा अन्य इतर प्रका

कोणताही अधिकार, हक्क व हित असल्यास त्यांर्न

लेखी स्वरुपात आवश्यक दस्तावेजांसह खालीर

स्वाक्षरीकर्त्यांना आजच्या तारखेपासून ०७ (सात

दिवसात कळवावे. अन्यथा अशा व्यक्ती/संस्था

बँकांचे दावा त्याग किंवा स्थिगत केले आहेत अरं

रेण लाम्बा हे कायदेशीर वारसदार आहेत.

मालक आहेत.

**फ्र**ण्यास सोसायटी मोकळी असेल.

आज दिनांकीत ५ एप्रिल, २०२४, मुंबई

गोसायटीच्या सदस्यत्वासाठी अर्ज केला आहे.

### मुंबई लक्षदीप 🕄

PUBLIC NOTICE PUBLIC NOTICE is hereby given that our Client namely Mr. Pradeep S. Hate is vestigating the share certificate No. 2 in ociety of M/s. Vighnarajendra Co-Op. Hsg जाहीर सूचना Society Ltd. having address Aagman Road येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्रीमती सृष्टी Opp. Bhavanimata Road, Matar Pada

> AND WHEREAS we have been inform that the Original share certificate No. 2 for Five fully paid - up shares of Rs. 50/- (Rupee Fifty Each), bearing distinctive number om 6 to 10 (both inclusive) of M/s ighnarajendra Co-Op. Hsg. Society Ltd. ha een misplaced, not traceable, lost in Januar 2022. The said flat / share certificate presently owned by my client Mr. Sudhaka

Amboli, Andheri West, Mumbai – 400058.

Krishna Loke. All persons having any legal rights, claims in spect of the said Premises whether by way of sale, transfer, exchange, assignmen nortgage, charge, gift, trust, encumbrance o therwise howsoever are hereby requested to take the same known in writing to the ndersigned at its office at D/604, RNA urtyard, Sr. Babasaheb Ambedkar Road Mira Road (East), Dist.: Thane - 401 107 within Fifteen Days from the date of publication hereof failing which the claims/rights of such person(s), if any shall be

abandoned. MANOHAR P. MHASKAR
(Advocate, High Court),
Office: D/604 RNA Courtyard, Opp. P. V.
Doshi Hospital, Dr. Babasahe Ambedkar
Road, Mira Road East, Thane – 401107.
Phone No. 9820666127.

deemed to have been waived and/o

**पार्थ मेहता** यांना फ्लॅट क्र.१६०६, १६वा मजला, बी विंग, क्षेत्रफळ ६१८ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र तत्सम ५७.४८ चौ.मी. कार्पेट क्षेत्र, श्री अभिषेक को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात इमारत, जमीन सीटीएस क्र.१३३९-बी/२, गांव कांदिवली, तालुका बोरिवली, अतुल टॉवरजवळ, मथुरादास विस्तारीत रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७ ही जागा माझे अशील **१) श्री. घनश्याम** जितेंद्र टांक व २) श्री. मनसुखलाल मोहनलाल टांक यांच्याकडे विक्री व हस्तांतर करण्याची इच्छा आहे.

जर कोणा व्यक्तीस याबाबत विक्री. अदलाबदल तारण, अधिभार, बक्षीस, न्यास, वारसाहक मालकीहक्क, भाडेपट्टा, ताबा किंवा अन्य इतर प्रकारे काही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात आवश्यक दस्तावेजी पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडे आजच्या तारखेपासून १० दिवसात कळवावे. अन्यथा असे दावा त्याग किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल

आज दिनांकीत ५ एप्रिल, २०२४ सही/-अशोक एल. बजाज वकील उच्च न्यायालय

ए-५, १ला मजला, नूतन नगर, टर्नर रोड, वांद्रे, मुंबई-४०००५०.

ANNOUNCEMENT FOR WITHDRAWAL OF OPEN OFFER UNDER REGULATION 23(1) OF SEBI (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011 ('SEBI (SAST) REGULATIONS, 2011') FOR THE ATTENTION
OF THE SHAREHOLDERS OF SUPERIOR FINLEASE LIMITED CIN: L74899DL1994PLC061995

Registered Office: NS-92, Khasra No-33/21, Ranaji Enclave, Najafgarh, Near Arjun Park Bus Stand, New Delhi-110043

Tel. No.: +919953798335 E-mail: superiorfinlease@gmail.com, Website www.superiorfinlease.com

Withdrawal of Open Offer for acquisition of 7,80,260 (Seven Lakh Eighty Thousand Two Hundred And Sixty) Equity Shares from the Shareholders of Superior Finlease Limited ('Target Company')

This Announcement for withdrawal of Open Offer is being issued by Turnaround Corporate Advisors Private Limited, the Manager to the Offer ("Manager to the Offer") Manager of the Offer ("Manager to the Offer") for and on behalf of Mr. Rajneesh Kumar ("Acquirer 1"), Ms. Seema Sharma ("Acquirer 2") (Acquirer 1 and Acquirer 2 hereinafter collectively referred to as the "Acquirers") and Ms. Kaushlya Sharma (hereinafter referred to as the "Person Acting in Concert"/"PAC") in respect of the proposed Open Offer to the Public Shareholders of the Target Company pursuant to and n compliance with Regulation 23(1)(a) & (2)(a) of SEBI (SAST) Regulations, 2011. The withdrawal announcement is to be read in consonance with:

- The Public Announcement dated May 02, 2019 ("PA"), in relation to this Offer filed on May 02, 2019 with BSE Limited ("BSE"), Metropolitan Stock Exchange of India Limited ("MSEI"), the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") and Target Company in terms of Regulations 3(1) and Regulation 4 read with other applicable provisions of the SEBI (SAST) Regulations.
- The Detailed Public Statement ('DPS') with respect to the aforementioned offer which was published on May 09, 2019, in Business Standard (English), all editions of Business Standard (Hindi) and Mumbai edition of Mumbai Lakshadeep, being a loca language daily with wide circulation at Mumbai (being the place where BSE and MSE are situated). The Registered Office of the Target Company is situated in the National Capital Territory of Delhi and Hindi being the regional language of the region, publication in a regional language daily is not required.
- The Draft Letter of Offer ("DLOF") dated May 16, 2019, filed with SEBI.
- All capitalized terms not defined in this withdrawal announcement, unless otherwise indicated, shall have the same meaning as prescribed in PA, DPS and the DLOF. Withdrawal of the Open Offer:
- Mr. Rajneesh Kumar ("Acquirer 1"), Ms. Seema Sharma ("Acquirer 2") (Acquirer 1 and Acquirer 2 hereinafter collectively referred to as the "Acquirers") had entered into a Share Purchase Agreement ("SPA") on May 02, 2019 ("SPA") with Mr. Parag Mittal & Mr. Anil Kumar Laroiya ("Sellers"), Promoter of the Target Company for acquisition of 91,910 (Ninety One Thousand Nine Hundred Ten) Equity Shares representing 3.06% of the fully paid-up Equity Share Capital of the Target Company as well as for taking over the management control of the Target Company.
- The Target Company is registered as a Non-Banking Finance Company with the Reserve Bank of India ("RBI") vide Certificate of Registration bearing No. 14.00199
- Since the transactions contemplated under the SPA would have resulted in the change in the shareholding of the Target Company in excess of 25% of the paid-up Equity Share capital of the Target Company and since the Acquirers and PAC intended to change the management of the Target Company, the approval of the RBI was required to be obtained by the Acquirer/Target Company for the completion of the transaction as the Target Company is an NBFC company.
- Therefore, an application was filed with RBI for its approval on May 10, 2019. However, the application has been returned by RBI vide its email dated February 20, 2024 with the confirmation that the matter is closed at their end.
- In terms of clause no. 7.4.6 of the DLOF, the Acquirers and PAC, in terms of Regulation 23 of SEBI (SAST) Regulations, are exercising their right to withdraw the Offer as the requisite statutory approval from the RBI has not been accorded.
- Therefore, in terms of Regulation 23(1)(a) of SEBI (SAST) Regulations, 2011, the Open Offer stands withdrawn.
- The necessary intimations to SEBI, BSE, MSEI and the Target Company, as contemplated under Regulation 23(2)(b) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 will be made after publication of this Withdrawal Announcement. Issued by the Manager to the Offer on Behalf of the Acquirers and PAC

Turnaround Corporate Advisors Private Limited 714, Vishwadeep Building, Plot No. 4, District Centre, Janakpuri, New Delhi- 110058 Tel: +91-11-45510390, 41395590 E-mail: info@tcagroup.in Website: www.tcagroup.in Contact Person: Mr. Heemadri Mukerjea SEBI Registration No.: MB/INM000012290

(RAJNEESH KUMAR) Date: April 03, 2024

Place: New Delhi

(SEEMA SHARMA)

(KAUSHLYA SHARMA)

डीसीबी बँक लिमिटेडकरिता

**DCB BANK** 

## रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

### इंडियन बैंक

PUBLIC NOTICE

We have lost original share

Certificate No.039 of Flat No. 1104,

Powai Gulmohar CHS, Building No.

20A, Adi Shankaracharya Marg

Powai in name of SHRI MAKER

RAJINDAR SINGH & SHRI

MAKER RISHI RS MAKER bearing

Sl.No. 206 TO 210 in Galleria

Hiranandani Garden, Powai on

25.03.24. Please Contact Mrs.

Archana Lal on 7715937140 to

Date: 05.04.2024 Place: Mumbai

जाहीर सूचना

ार्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की,

श्री. चंद्रभुषण मानसिंग व श्रीमती माला चंद्रभुषण

सिंग, पत्ता: ७०४, यश प्लॅटिनम कोहौसोलि., प्लॉट

क्र.८१ ए, सेक्टर-१९, खारघर-४१०२१० यांच्याद्वारे

धारण अनुक्रमांक १३६ ते १४० चे शेअर्सचे मूळ

गागप्रमाणपत्र क्र.१४०३९/२८ हरवले आहे आणि म्हणून

ऱ्यांनी दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी सोसायटीकडे

ोसायटी याद्वारे दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणास आक्षेप

किंवा दावा असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरुपात

सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ (चौदा**)

**दिवसांच्या** आत पाठवावेत. जर विहित कालावधीत

. दावा किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास दुय्यम भागप्रमाणप

जाहीर सूचना

पर्वमामान्य जनतेम येथे मचना देण्यात येते की आमर

अशील **श्री. संदीप एस. चतुर्वेदी** व **श्रीमती संध्या एस** 

चतुर्वेदी हे निवासी मालमत्ता अर्थात फ्लॅट क्र.२०२ २रा मजला, एफ विंग, पुष्प हेरिटेज को-ऑपरेटिव

हौसिंग सोसायटी लि., महावीर नगर, डहाणुकरवाडी

कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७ (यापुढे सदर फ्लॅट) या जागेचे विद्यमान संयुक्त मालक असून त्यांनी आम्हाल

कळविले आहे की. त्यांच्याकडेन पढील **म**र

करारनामा/दस्तावेज अर्थात मे. ड्रेलिंग हाऊस

कन्स्ट्रक्शन कं. - प्रवर्तक आणि श्री. राकेश शशिकां मेहता - यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक १७ एप्रिल

.९९३ रोजीचा मुळ करारनामा, तसेच जमा केल्याच्य

गवत्या, मुद्रांक शुल्क इत्यादी हरवलेले आहेत. आम<sup>.</sup>

अशील हे सदर फ्लॅटचे कायदेशीर वारसदार आहेत

रवलेले दस्तावेजाबाबत त्यांनी कांदिवली पोलीस ठा

. येथे दिनांक ०२.०४.२०२४ रोजी लापता तक्रा

हर कोणा व्यक्तीस उपरोक्त मालमत्ता किंवा भागा

विक्री, अदलाबदल, वारसाहक्क, तारण, भाडेपट्ट

उपभाडेपट्टा, कायदेशीर हक्क, जप्ती, लिस पेन्डन्स

अधिभार, हमी, कायद्याच्या कोणत्याही न्यायालयाद्व

गरित हुकूमनामा, आदेश किंवा प्रदानता, न्यायाधिकरण

ाहसल किंवा वैधानिक प्राधिकरण किंवा लवादाद्र

गरित आदेश, ताबा किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताह

अधिकार, हक्क, दावा किंवा आक्षेप असल्यास त्यांन

सर्व पृष्ठ्यर्थ सत्य दस्तावेज व आवश्यक पुराव्यांस

लेखी स्वरुपात सदर सूचना प्रकाशनापासून **१४ (चौदा**) दिवसांच्या आत खाळील स्वाक्षारीकर्ता **हेतल आर** 

त्रोथानी, वकील - उच्च न्यायालय, दी लिग

ोड, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१ यांच्याक

ळवावे. अन्यथा असे दावे किंवा आक्षेप असल्यास

प्तोडून दिले आहेत असे समजण्यात येईल आणि आमच्य

मशिलांवर बंधनकारक असणार नाहीत आणि सव

अधिभारापासून मृक्त व स्पष्ट बाजारभाव असलेल्या सद

भनुसुचीत फ्लेंटच्या अधिकाराच्या आधारावर व्यवह

जाहीर सूचना

ोथे सर्वसामान्य जनतेस सूचना देण्यात येत आहे की, माझ्या

अभिलांनी नामे श्री हर्षित चंदकांत गरव आणि श्री चंदकांत

केलेल्या श्रीमती मनीषा इग्नर मनीषा बाळकष्ण बने 

केलेल्या निवासी जागेच्या संदर्भात पूर्वीच्या एकमेव आणि

र्गुण मालक होत्या, खालील अनुसूचीत आणि अशा प्रकार

१२.०२.२०२४ रोजी नोंदणीकत विक्री कराराच्या

गमलबजावणीनंतर निवासी जागेचे संयुक्त आणि पूर्ण मालक

दे.०२.०१.२०१७ रोजीच्या विक्री कराराद्वारे उप

निबंधकांचे कार्यालय बोरिवली-५ मध्ये दस्तावेज क

गीआरएल-५-५२-२०१७ दिनांक ०३.०१.२०१७

अंतर्गत नोंदणीकृत, जे मे.सदगुरु असोसिएट्स बिल्डर (विक्रेता) म्हणून आणि श्री. विशाल बाळकृष्ण बने, श्रीमती

वेपला विशाल बने आणि श्री.बाळकष्ण तकाराम बने यांच्या

रम्यान कार्यान्वित केले, हे संयुक्त खरेदीदार म्हणून

एकवितपणे सदर निवासी जागा खरेटी केली आणि ताब्याट

जागेच्या संदर्भात १ / ३ मालक ब्रनले हे लक्षात घ्यावे की

... गालकांपैकी एक श्री. विशाल बाळकृष्ण बने यांच

दे.२०.०५.२०२१ रोजी निधन झाले आणि त्यांच्य

ालगा श्री. आयष विशाल बने यांना १/३ अविभाजित

स्सा च्या संदर्भात त्यांचे संबंधित समभाग वारसाहकासार्ठ

सोडले. दिवंगत श्री. विशाल बाळकष्ण बने यांचा वर्ग-१

त्यात असलेले कायदेशीर वारस आणि संबंधित वेळी

जानपरास्त्र प्रासानया न्हणून जाहसः तथापि, श्रीमती विपुला विशाल बने आणि श्री.आयुष विशाल बने यांनी रिलीझर्स म्हणून त्यांचे समान समभाग म्हणजे

यांचे प्रत्येकी १६.६६% समभाग सोडले, दिवंगत श्री

वेशाल बाळकष्ण बने यांच्या ३३.३३% अविभाजित

अरच्या संदर्भात, श्री. बाळकृष्ण तुकाराम बने यांची मुलगी

श्रीमती मनीषा इग्नर पर्वीची मनीषा बाळकष्ण बने यांच्या

जागी निवासी जागेची १/३ (३३.३३%) मालर्क 

नकाराम बने यांच्यासमवेत १८ ०८ २०२२ गेंजी , पनिबंधक यांचे कार्यालय बोरिवली-४ मध्ये दस्तऐवज

क.बीआरएल-४-१२९८७-२०२२ अंतर्गत नोंदणीकत त्तीझ डीडची अंमलबजावणी करून प्रत्येकी १/

**हायदेशीर प्रतिनिधी म्हणून आहेत**.

दी लिगल सोल्युशन्झ+क्रित

हेतल आर. चोथार्न

वकील/भागीदा

र्देनांक: ०४.०४.२०२४, ठिकाण: मुंबई

रू करतील.

बनले आहेत.

ल्यिशन्झ+. डी-१०३/१०४. अंबिका दर्शन, सी.पी

क्र.४०७६९-२०२४ अंतर्गत नोंद करण्यात आली.

यश प्लॅटिनम को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी

लिमिटेडच्या वतीने व करिता

सही/

सचिव

वेतरणास सोसायटी मुक्त असेल

return.

अर्ज केला आहे.

ठिकाण: मुंबई

## Indian Bank

ALLAHABAD 🛕 इलाहाबाद

#### वसंत गार्डन शाखा, एनईएस इंटरनॅशनल स्कूल बिल्डिंग, मलबार हिल रोड, वसंत गार्डन, मुलुंड पश्चिम, जिल्हा मुंबई-४०००८२. परिशिष्ट ४ ताबा सूचना

(नियम ८(१)) (स्थावर मालमत्तेकरिता) ज्याअर्थी: खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (५४/२००२) अंतर्गत **इंडियन बँके**न प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी ०७.०४.२०२२ रोजी वितरी केलेल्या मागणी सूचनेनुसार<sup>ं</sup>कर्जदार/तारणकर्ता/जामिनदार **मे. रॉयल ट्रिनीटी मरीटाईम एन्टरप्रायझे**स श्री. सेन्थील कुमार, श्रीमती विरीसीहम्मल अनंथा जयसीलन नाडर आणि श्रीमती मेरी राजेर्स यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत दिनांक ३०.०६.२०२२ रोजी देय रक्का रू.३४,४८,२५३.५० (रूपये चौतीस लाख अट्ठेचाळीस हजार दोन्शे त्रेपन्न आणि पैसे पन्नार फक्त) तसेच पुढील व्याज व शुल्क जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.

कर्जदार/तारणकर्ता/जामिनदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार, तारणकर्ता/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, प्राधिकृत अधिकार्र असलेल्या खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सदर अधिनियमाच्य नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत मालमत्तेचा **वास्तविक ताबा २ एप्रिल** २०२४ रोजी घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताहं त्र्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **इंडियन बँक. वसंत गा**ईन शाखा यांच्याकडे देय रक्कम रू.३४,४८,२५३.५० (रूपये चौतीस लाख अट्टेचाळीस हजार दोनशे **त्रेपन्न आणि पैसे पन्नास फक्त)** तसेच पुढील व्याज व प्रासंगिक खर्च, शुल्क व अधिभार इत्यादी जम

कर्जदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्या कलम १३(८) ची तस्तूद आहे.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन म्लॅट क्र.००४, तळमजला, कादवेकर अपार्टमेंट को-ऑप.हौ. सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात इमारत आयआयटी मेन गेट समोर, पबई, मुंबई-४०००७६, जमीन सीटीएस क्र.४३(भाग), गाव तिरंदाज मुंबई-४०००७६, क्षेत्रफळ ४६० चौ.फु. बिल्टअप, कादवेकर अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारतीच्य

ठिकाण: मंबर्ड दिनांक: 0२.0४.२0२४ प्राधिकृत अधिकारी इंडियन बँक

#### मन इन्फ्राकन्स्ट्रक्शन लिमिटेड १२वा मजला, कृशल कमर्शिअल कॉम्प्लेक्स, जी.एम.रोड,

चेंबुर (पश्चिम), मुंबई–४०००८९. वेबसाईट:www.maninfra.com | गुंतवणुकदार संपर्क:investors@maninfra.com | दुरध्वनी:+५१ २२ ४२४६३९९९ कॉर्पोरेट ओळख क्र.:एल७०२००एमएच२००२पीएलसी१३६८४९

#### कंपनीचे दावा न केलेले लाभांश रक्कम आणि/किंवा न दिलेले समभागांचे गुंतवणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधी (आयइपीएफ) प्राधिकरणाकडे हस्तांतर करण्याची सूचना

त्रणूकदार शिक्षण व संरक्षण निधी प्राधिकरण (लेखा, लेखापरिक्षण, हस्तांतरण व परतावा अधिनियम, २०१६, वेळोवळी सुधारितप्रमाणे (नियम) सहवाचिता कंपनी कायदा २०१३ चे कला १२४(६) नुसार **मन इन्फ्राकन्स्ट्रक्शन लिमिटेड**च्या (कंपनी) सदस्यांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, केंद्र शासनाद्वारे स्थापित आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यात ७ सलेग वर्षे किंवा त्यापेक्षा अधिक कालावधीकरिता देण्यात न आलेले किंवा दावा न केलेले लाभांश संदर्भात सर्व शेअर्स कंपनीद्वा सदर नियमांच्या पर्ततेनसार आयर्डपीएफ प्राधिकाण्याच्या डिमॅट खात्यात हस्तांतर होण्यास पात्र अर्थात

वित्तीय वर्ष २०९७-१८ करिता अंतिम लाभांशाबाबत संबंधित भागधारकांच्या त्यांच्या नोंद पत्त्यावर वैयक्तिक पत्रव्यवहार कंपनीने केला असून त्यांना सुचित करण्यात आले आहे की, सदर शेअर्स आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट खात्यात<sup>े</sup> हस्तांतर केले जातील. ज्या संबंधित भागधारकांचे लाभांश सलग वर्षांकरिता दावा केलेले नाही आणि ज्यांचे शेअर्स आयईपीएफकडे **जुलै, २०२४** रोर्ज इस्तांतरणास देय आहेत अशा भागधारकांचे संपुर्ण तपशील कंपनीने त्यांच्या <u>www.maninfra.con</u> वेबसाईटवर अपलोड केले आहे. संबंधित भागधारकांना विनंती आहे की, त्यांनी लेखी अर्जासह आमच्याकडे पुढे नमुद केलेले **(अ)** पॅ

कार्डची प्रत, (ब) तुमचे नोंदणीकृत बँक खात्याचे रद्द केलेले धनादेश आणि (क) मुळ रोख न केलेले डिव्हिडंड वॉरंट यासह दावा न केलेल्या लाभांशावरील दावा कंपनीचे निबंधक व भागहस्तांतरण प्रतिनिर्ध लिंक इनटाईम (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड, किंवा कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावे. सदर अर्ज कंपनीकडे दिनांक ०४ जुलै, २०२४ रोजी सादर करावेत. जेणेकरून धनाकर्ष वितरण किंवा एनईएफटीमार्फत हस्तांतरणासाठी बँकर्सना तुमची विनंती सादर करता येईल.

गर संबंधित भागधारकांनी दिनांक **०४ जुलै, २०२४** रोजीपर्यंत लाभांशावर दावा न केल्यास खालील पद्धतीने पढील सचना न देता आयर्डपीएफच्या संबंधित भागधारकांकडे धारण शेअर्स कंपनीकडन हस्तांत करण्याची प्रक्रिया सुरू केली जाईल. खालील पद्धतीने शेअर्स असल्यास:

वास्तविक स्वरुपात भागधारणा असल्यास: भागधारकाद्वारे धारण मुळ भागप्रमाणपत्राऐवर्ज दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरीत केले जाईल आणि तद्नंतर आवश्यक कारवाई करून आयईपीएप प्राधिकरणाच्या नावे हस्तांतर केले जातील. तद्नंतर भागधारकाच्या नावे नोंद असलेले मुळ भागप्रमाणपत्र रद्द केले जाईल आणि पुढे व्यवहार योग्य नसेल.

**डिमॅट स्वरुपात भागधारणा असल्यास:** आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरणासाठी पात्र शेअर्सकरिता तुमचे डिमॅट खाते जमा केले जाईल. आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे ठेवीदारामार्फत कॉर्पोरेट कारवाईने शेअर्सचे हस्तांतरण पुर्ण केले जाईल.

गधारकांनी कृपया नोंद घ्यावी की, आयईपीएफकडे दावा न केलेले लाभांश व शेअर्सचे हस्तांत ल्यानंतर संबंधित भागधारकांना <u>www.iepf.gov.in</u> वेबसाईटवर उपलब्ध तपशिलानुसार वेबफॉर्म आयईपीएफ-५ मध्ये ऑनलाईन अर्ज सादर करून आयईपीएफकडून त्यावर पुन्हा दावा सांगण्याच अधिकार आहे आणि वेबफॉर्म आयईपीएफ–५ मध्ये नमुद आवश्यक दस्तावेजांसह कंपनीचे निबंधक, कॉर्पोरेट कार्यालयात स्वाक्षरी केलेले वास्तविक प्रत पाठवावी.

गगधारकांनी पुढे नोंद घ्यावी की, कंपनीद्वारे त्यांच्या <u>www.maninfra.com</u> वेबसाईटवर अपलोड केलेले शेअर्स व दावा न केलेल्या लाभांशाचे तपशील हे नियमानसार आयर्डपीएफकडे शेअर्स हस्तांतरणाच उद्देशाकरिता कंपनीद्वारे वितरीत दृय्यम भाग प्रमाणपत्रसदंर्भात योग्य सूचना समजावी. कृपया नोंद असावी की. वर नमदप्रमाणे हस्तांतरीत शेंअर्स व सदर दावा न केलेले लाभांशासंदर्भात कंपनीवर कोणताही दावा सांगता येणार नाही.

या प्रकरणात काही प्रश्न असल्यास त्यांनी कृपया कंपनीकडे <u>investors@maninfra.com</u> वर किंवा संपर्क कंपनी निबंधक व भागहस्तांतरण प्रतिनिधी **मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड**, यूनिट: मन इन्फ्राकन्स्टक्शन लिमिटेड, सी-१०१, २४७ पार्क, लालबहादर शास्त्री मार्ग, गांधी नगर, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई-४०००८३ दूर.:०२२-४९१८६२७०, फॅक्स:+९१ २२ ४९१८६०६०, ई-मेल iepf.shares@linkintime.co.in

मन दन्फाकनस्टक्शन लिमिटेडकरित

दुर्गेश डिंगणक कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी

#### समजले जाईल आणि आमचे अशील अश कोणत्याही दावा आणि/किंवा हरकतीचा संदर्भ र घेता मालमत्तेचा व्यवहार करण्यास मुक्त असतील

ड्रॉईट लिगल सोल्युशन्स वकील, उच्च न्यायालय मुंबई ५०२, ५वा मजला, पारस बिझनेस सेन्टर, कार्ट रोड क्र.१, बोरिवली (पुर्व), मुंबई-४०००६६.

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **१) हीना कालरो, २) ब्रिजय एन. कालरो** यांच्या नावे नोंद असलेले सिमेक लि., नोंदणीकृत कार्यालय ए-९०१-९०५, २१५ ॲट्रियम, ९वा मजला, अधेरी कुर्ला रोड अंधेरी (पुर्व), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००९३ या कंपनीचे अनुक्रमांक २७७५९८६९ ते २७७५९९०० (दोन्हीसह) धारक भागप्रमाणपत्र क्र.१४३५९८ असलेले ३२ समभागांकरिता भागप्रमाणपत्र हरवले

आम्ही सदर शेअर्सकरिता दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे. जर कोण व्यक्तीस सदर शेअर्सबाबत काही दावा असल्यास त्यांनी कृपया कंपनीकडे त्यांचे वर नमुद केलेल्या नींट कार्यालयात किंवा त्यांचे निबंधक सी बी मॅनेजमेंट सर्विसेस (प्रा.) लि., पी-२२, बॉन्डेल रोड, कोलकाता-७०००१९ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसात कळवावे.

ठिकाण: बंगळरू

भागधारकाचे नाव व पत्त १) हीना कालरो. २) बिजय एन. कालरे बी-१, कासा लवेल्ले-३, लवेल्ले रोड, बंगळूरू-५६०००१. दिनांक: 0५.0४.२0२४

### **PUBLIC NOTICE**

Mrs Jyoti Avinash Solanki a Member of the Oshiwara Saga Apartment Co-operative Housing Society Ltd. having address at Bldg. No 22, Flat no. 64, Oshiwara Sagar Apartment Co-operative Housing Society Ltd., Near Kamat's Club, New Link Road, Oshiwara Jogeshwari (West), Mumbai - 400 102 and holding Flat No. 64, in the building of the Society, died on  $\underline{23-01-2013}$ .

The Society hereby invites claims and objections from the heir or heir or other claimants / Objector or Objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the societ within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of the shares and interest of the deceased member in the capital/property of society. If no claims / objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital property of the society in such manner as is provided under the bye-law of the society. The claims/Objections, if any, received by the society fo transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the secretary of the society between 11 A.M. to 01.00 PM. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Place: Mumbai Date: 05-04-2024

For and on behalf of The Oshiwara Sagar Apartment Co-operative Housing Society Ltd Hon. Secretary

FINSETV कॉर्पोरेट ऑफिस: सेंख्रम आयटी पार्क वीर बिल्डिंग ५वा मजला, कर्त्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र ४११०१४. शाखा कार्यालय: ७व मजला, सुमेर प्लाझा, युनिट क्र.७०२, मरोळ मरोशी रोड, संकष्ठ पाडा बेल्फेअर सोसायटी, मरोळ, अंधेरी पुर्व, मुंबई, महाराष्ट् ४०००५९. प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे तपशील: नाव: विश्वजीत तुषारकांत सिंग, ईमेल: vishwajeet.singh1@bajajfinserv.ii

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (कायदा) अंतर्गत बोली सूचनेद्वारे जाहिर लिलाव

कडे वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता तारण ठेवली आहे आणि त्या स्थावर मालमत्तेचा ताबा (प्रतिभूत मालमत्ता/मालमत्ता) सरफायसी कायदा २०० आणि तेथील नियमांनुसार प्राधिकृत अधिकाऱ्याने ताब्यात घेतले आहे. प्रतिभृत मालमत्तेची जाहिर लिलावाद्वारे कर्जांची थकबाकी, लागू व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादींच्या वसुलीसाठी बोली लावून ०९.०५.२०२४ रोजी विक्री केली जाईल, जी बीएचएफएलला देय आहे. प्रतिभृत मालमत्तेची विक्री केली जात आहे आणि नियम क्रमांक ८ आणि ९ अंतर्गत **जसे आहे जे आहे, जसे आहे जेथे आहे, जे आहे जेथे आहे, कोणत्याही आधाराशिवाय य ात्वावर** बोली लावली जाईल सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम (यापुढे नियम म्हणून संदर्भित) आणि येथे नमूद केलेल्या अटी व शर्तींवर:

कर्ज खाते तपशील/कर्जदार व जामिनदारांचे नाव व पत्ता	१. ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, २. इरठे सादर करण्याची शेवटची तारीख, ३. मालमत्ता तपासणीची तारीख आणि वेळ, ४. मालमत्ता	१. राखीव किंमत, २. मालमत्तेचे इरठे.
anniqua na a an	तपशील	३. बोली वाढविणे
कर्जः ४०५एचएसएल६९०६२८१७ व	१. ई-लिलाव दिनांकः ०९.०५.२०२४ रोजी स.११.००वा ते	१. राखीव किंमतः
४०५टीएसएच६९५६९६०५	दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह	रू.३०,३७,०००/- (रूपये तीस
१. मोहम्मद फारूक अब्दुल कादिर शेख (कर्जदार)	२. इस्ठे जमा करण्याची अंतिम तारीख केवायीसीसह: दि.०८.०५.२०२४	लाख सदोतीस हजार फक्त)
२. मेहजबीन फारूक शेख (सह-कर्जदार)	रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे)	२. इरठे: रू.३,०३,७००/-
दोघांचा पत्ता: खोली क्र.५, आंध्रा जन संग्राम गोळीबार	३. निरीक्षणाची तारीख व वेळ: दि.०८.०४.२०२४ ते ०७.०५.२०२४	(रूपये तीन लाख तीन हजार
मश्जिद रोड, सांताक्रुझ पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५५.	रोजी स.११.००वा ते दु.४.००वा.(भाप्रवे) दरम्यान.	सातशे फक्त) राखीव किंमतीच्या
एकूण थकबाकी: रू.३७,३४,९८८/ - (रूपये सदोतीस	४. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.१२०१, क्षेत्रफळ ५२.९७ चौ.मी.,	90%.
लाख चौतीस हजार नऊशे अठ्ठ्याऐंशी फक्त) पुढील	१२वा मजला, ई विंग, कॉसमॉस सॉलिटेअर, सर्व्हे क्र.७०(१७४) मध्ये	३. बोली वाढविणेः
व्याज आणि दिनांक ०१.०४.२०२४ रोजी पासून जमा	समाविष्ट, हिस्सा क्र.३,४,५/२,५/३, अगरवाल ग्लोबल सिटीजवळ,	रू.२५,०००/- (रूपये पंचवीस
झालेल्या शुल्कांसह.	विरार पश्चिम-४०१३०३ येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड.	हजार फक्त) व त्यापटीने.

**?.** जाहिर लिलाव **जसे आहे जे आहे, जसे आहे जेथे आहे, जे आहे जेथे आहे, कोणत्याही आधाराशिवाय या तत्वावर आयोजित केले जात आहे आणि** बजाज <mark>हौसिंग फायनान्स लिमिटेड</mark>ला ज्ञात किंवा अज्ञात असलेल्या सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारांसह विकले जात आहे. २. प्रतिभूत मालमत्ता राखीव किंमतीपेक्षा कमी विकली जाणार नाही. ३. लिलाव विक्री ई-लिलाव पोर्टलद्वारे ऑनलाइन होईल. ४. ई-लिलाव https://bankauctions.in य गेर्टलद्वारे **०९ मे, २०२४ रोजी स.११.०० ते दु.१२.००** पर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह होईल. ५. बोलीदारांना उपलब्ध असलेल्या ई-लिलावाच्या तपशीलवार अटी व शर्तीकरिता कंपनीच्या https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices ला भेट द्यावी किंव

पष्टीकरणाकरिता प्राधिकत अधिकाऱ्याकडे संपर्क करावा. दिनांक: ०५.०४.२०२४ ठिकाण: मुंबई

### बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

मोबा.क्र.:९८१९१४१२०२ व ९७६९६८८९४६/८६६९१८९०४८ सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ

येथे सर्वसाधारणपणे जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की खाली नमुद केलेल्या कर्जदाराने/सह-कर्जदाराने **बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड (बीएचएफएल** 

जामिनदारांचे नाव व पत्ता	शेवटची तारीख, ३. मालमत्ता तपासणीची तारीख आणि वेळ, ४. मालमत्ता तपशील	२. मालमत्तेचे इरठे, ३. बोली वाढविणे
र्जा: ४०५एचएसएल६९०६२८१७ व	१. ई-लिलाव दिनांकः ०९.०५.२०२४ रोजी स.११.००वा ते	१. राखीव किंमतः
१०५टीएसएच६९५६९६०५	दु.१२.००वा दरम्यान ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह	रू.३०,३७,०००/- (रूपयेतीस
. मोहम्मद फारूक अब्दुल कादिर शेख (कर्जदार)	२. इस्टे जमा करण्याची अंतिम तारीख केवायीसीसहः दि.०८.०५.२०२४	लाख सदोतीस हजार फक्त)
. मेहजबीन फारूक शेख (सह-कर्जदार)	रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे)	२. इरठे: रू.३,०३,७००/-
ोघांचा पत्ता: खोली क्र.५, आंध्रा जन संग्राम गोळीबार	३. निरीक्षणाची तारीख व वेळः दि.०८.०४.२०२४ ते ०७.०५.२०२४	(रूपये तीन लाख तीन हजार
श्जिद रोड, सांताक्रझ पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५५.	रोजी स.११.००वा ते द.४.००वा.(भाप्रवे) दरम्यान.	सातशे फक्त) राखीव किंमतीच्या
कूण थकबाकी: रू. ३७,३४,९८८/ - (रूपये सदोतीस	४. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.१२०१, क्षेत्रफळ ५२.९७ चौ.मी.,	१०%.
ताख चौतीस हजार नऊशे अठ्ठ्याऐंशी फक्त) पुढील	१२वा मजला, ई विंग, कॉसमॉस सॉलिटेअर, सर्ल्हे क्र.७०(१७४) मध्ये	३. बो ली वाढ विणे :
याज आणि दिनांक ०१.०४.२०२४ रोजी पासून जमा	समाविष्ट, हिस्सा क्र.३,४,५/२,५/३, अगरवाल ग्लोबल सिटीजवळ,	रू.२५,०००/- (रूपये पंचवीस
अलेल्या शुल्कांसह.	विरार पश्चिम–४०१३०३ येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड.	हजार फक्त) व त्यापटीने.
ार्वजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम खालीलप्रमाणे आहेत:		

प्राधिकृत अधिकारी, (विश्वजीत तुषारकांत सिंग) बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

## .' (३३.३३%) पुढे चालू ठेवला आहे. वरील दस्तऐवजाची अंमलबजावणी आणि नोंदणीनंतर श्री

गळकष्ण तकाराम बने आणि सौ. विपला विशाल बने यांनी एकत्रितपणे निवासी जागेत त्यांचा ६६.६७% वाटा उचलल हारण देणगीदारांनी त्यांचे संपर्ण अविभाजित शेअर्स श्रीमर्त नीषा इम्रर पूर्वीची मनीषा बाळकृष्ण बने, स्वीकारणार न्हणन भेट दिले. याद्रारे श्रीमती मनीषा इग्नर पर्वीची मनीष गळकृष्ण बने यांना दस्तऐवज क्र.बीआरएल-४-१२९८८ २०२२ अंतर्गत उपनिबंधक यांचे कार्यालय बोरिवली-ाध्ये नोंदणीकृत बक्षिसपत्र दिनांक १८.०८.२०२२ च्या अंमलबजावणीद्वारे निवासी जागेचे एकमेव आणि पूर्ण मालव

..... इर नमूद केल्याप्रमाणे श्रीमती मनीषा इम्नर पूर्वीची मनीष ।ळकृष्ण बने यांनी विक्रेते या निवासी जागेच्या एकमेव आणि पूर्ण मालक म्हणून त्यांच्या क्षमतेनुसार निवासी जागा माझ्या वरील नावाच्या अशिलांना श्री. हर्षित चंद्रकात गुरव आणि श्री. चंद्रकांत सीताराम गुरव यांना विकली ज्यांनी संयुक्तपणे खरेदी केली दि.१२.०२.२०२४ च्या नोंदणीकृत वेकी करार दस्तऐवज क.बीआरएल९-१८९९-२०२ . प्रतर्गत उपनिबंधक यांचे कार्यालय बोरिवली-९ यांच्या सम अंमलबजावणीद्वारे विक्रेत्याकडून निवासी जागा आणि नेवासी जागेचे सध्याचे संयुक्त मालक आहेत.

कोणा व्यक्तिस खाली दिलेल्या अनुसूचीत वर्णन केलेल्य निवासी जागेच्या किंवा त्याच्या कोणत्याही भागासंदर्भात विक्री, गहाण, हक्क, शीर्षक, व्याज, ताबा, भाग ताब्यात, वारसा, भेट, धारणाधिकार, शुल्क, भार, आराम, विश्वास, करार, भाडेपट्टी, परवाना किंवा अन्यथा कसेही किंवा काहीही याद्वारे कोणताही दावा, हक्क, शीर्षक किंवा हित असल्यास ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १४ दिवसांच्य आत त्यांच्या दाव्याच्या समर्थनार्थ पुरेशा कागदोपर्त्र गुराव्यासह त्यांच्या खाली नमुद के लेल्या पत्त्याव , मधोस्वाक्षरींना लेखी कळवणे आवश्यक आहे, जर असे न प्राल्यास अशा कोणत्याही व्यक्तीचा दावा ग्राह्य धरल सोडले गेले आहे असे मानले जाईल आणि त्यानंतर ह ाव्यांचा संदर्भ न घेता खाली नमूद केलेल्या निवासी जागेच्य . गंदर्भात कोणत्याही प्रकारचे व्यवहार करण्यास मुक्त असेल

**वर संवर्भित असूची** सर्व निवासी परिसर फ्लॅट क्रमांक २०२, दुसऱ्या मजल्याव सोबत १ पोडियम लेव्हल कार पार्किंग स्पेस क. वी०५ ए वेंग मध्ये, ७३० चौ. फूट. इमारत क्र. ६ चे कार्पेट क्षेत्र कल्पवृक्ष गार्डन ३ कोहौसोलि म्हणून ज्ञात इमारतीत, महावीर नगर, कांदिवली (प), मुंबई-४००६७, सीटीएस क्रमांक १२८/बी /१ ते ४ या जमिनी सर्व भाग व खंडावर बांधकामित . ।।व: कांदिवली, तालुका: बोरिवली, नोंदणी जिल्हा आणि मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरातील उप-जिल्हा. आज दिनांकित ०५ एप्रिल २०२४ रोजी

(ॲंड. ध्रुमिल पी मेहता) कार्यालय-दुकान क्र.२६, तळमजला, राज गार्डन सोसायटी, कविता डेअरीच्या पुढे, महावीर नगर,

कांदिवली (प), मुंबई-४०० ०६७

### मागणी सूचना

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: ०५ एप्रिल, २०२४

## (सरफायसी कायदा, २००२ च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत)

तुम्ही खाली नमुद केलेल्या कर्जदार, सहकर्जदारांनी यांची स्थावर मालमत्ता (प्रतिभृती) तारण ठेवून डीसीबी बँक लिमिटेडकडून कर्ज/सुविधांचा लाभ घेतला आहे. तुमच्या कसूरी मुळे तुमचे कर्ज खाते नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेटमध्ये (एनपीए) वर्गीकृत करण्यात आले. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये, डीसीबी बँक लिमिटेड ने थकबाकीच्या वसुलीकरिता मागणी नोटीस जारी केली आहे. कायद्याच्या कलम १३(२) नुसार सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या सहवाचिता नियम ३(१) नुसार तुमच्या सेवेच्या मार्गाने ज्याची सामग्री येथे प्रकाशित केली जात आहे. कर्जदार, सहकर्जदार, तारण ठेवलेली मालमत्ता, थकबाकी, कलम १३(२) अन्वये पाठवलेली मार्गणी सूचना आणि त्याखाली दावा केलेली रक्कम यांचा तपशील खालीलप्रमाणे दिला आहे:

कर्जदार, सह-कर्जदार/जामिनदाराचे नाव व पत्ता, कर्ज खाते क्र., कर्ज रक्कम	प्रतिभूत मालमत्तेचा पत्ता	१) मागणी सूचना दिनांक २) थकबाकी देय
कर्ज खात क्र., कर्ज रक्कम  १. श्री. मिलिंद श्रीकांत वेलनस्कर, २. श्रीमती रूपाली मिलिंद वेलनस्कर सर्वांचा पत्ता:- वी-७० व्यवजरंग सेवा संघ पाटील वाडी, चेंबूर, मुंबई महाराष्ट्र पिन कोड - ४०००७१. कर्ज खाते क्रमांक:- डीआरएचएलकेएएल००५७२६८२ मंजुर कर्जांची रक्कम:- रु. २०,२०,०००/-	गाव - जोवेली तालुका अंबरनाथ, जिल्हा-ठाणे, बदलापूर नगरपरिषदेच्या स्थानिक हदीतील बेअरिंग फ्लॅट क्र. ११४ पहिल्या मजल्यावर, विंग बी, जगन्नाथ गॅलेक्सी म्हणून ज्ञात कॉम्पलेक्स, ज्याचे एकूण कापेंट क्षेत्रफळ ३१.३३ चौ.मीटर वर बांधकामित १) सर्व्हें क्र. ७६, हिसा क्र. २, क्षेत्र मोजमाप ०) ०२आर-०पी म्हणजे २०० चौ.मी., २) सर्व्हें क्र. ७६, हिसा क्र. मोजमाप क्षेत्र ०एच-३२आर-६०पी म्हणजे ३२६० चौ.मीटर ०एच-३४आर-६०पी सहा.मोजमाप एकूण क्षेत्रापैकी, गाव -जोवेली, ता.अंबरनाथ, जि. ठाणे येथील स्थित जिमनीचे सर्व भाग व खंड. (प्रतिभूत मालमत्ता)	३) एनपीए दिनांक
१. श्री. इम्तीयाज अहमद खान २. श्रीमती झिनत इम्तीयाज अहमद खान सर्वाचा पत्ताः- संजय नगर बी लेन खोली क्र.१२ बैगणवाडी गोवंडी शिवाजी नगर, मुंबई - ४०००४३. कर्ज खाते क्रमांकः- डीआरएचएलबीवायसी००५९३९८० मंजूर कर्जाची रक्षमः- रु. २७,५९,०००/-	फ्लॅट क्र. १०५, पहिल्या मजल्यावर, ३१.२५ चौ. मीटर, कार्पेट क्षेत्र, एस.पी.साईचत्र अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारतीत, भूमापन सर्वेक्षण क्र. १६०, हिसा क्र.४ व सर्व्हे क्र. १६०, हिसा क्र. ५, गाव - ममदापूर, तालुका - कर्जत, रायगड जिल्हा येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड. (प्रतिभृत मालमत्ता)	१)१८.०३.२०२४ २) रू.२९,१०,६८७/- (रूपये एकोणतीस लाख दहा हजार सहाशे सत्त्याऐंशी फक्त)दि.१८मार्च २०२४ रोजी. ३) एनपीए दिनांक - ०४.०२.२०२४
१. श्री. कृष्णमुरारी लखन शर्मा, २. श्रीमती भारतीदेवी शर्मा सर्वांचा परता:- दूकान क्र.०६ निल शिवम प्लॉटक्र.११७ उलवे सेक्टर ०९ नवी मुंबई - ४१०२०६. कर्ज खाते क्रमांक:-डीआरएचएलजेओजी००५८२९६० मंजूर कर्जाची रक्रम:- रु. २९,००,०००/-	फ्लॅटक्र. २४, दुसऱ्या मजल्यावर, ५५० चौ. फीटकार्पेटएरिया, इमारत क्र. २ श्री स्वामी समर्थ म्हणून ज्ञात, जिमन बेअरिंग गटक्र. १०१ वर, हिसा क्र. ३, गाव - चिंचवली तरफे वाजे, तालुका पनवेल आणि जिल्हा - रायगड येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड. (प्रतिभूत मालमत्ता)	१)१८.०३.२०२४ २) रू.२१,९५,८४०/ - (रूपये एकवीस लाख पंच्याण्ण हजार आठशे चाळीस फक्त) दि.१८मार्च २०२४ रोजी. ३) एनपीए दिनांक - ०४.०२.२०२४
१. श्रीमती रहिमा खातून २. श्री. मोह. मुस्ताक शेख सर्वांचा पत्ता:- खोली क्र.११ चाळ क्र.२० जेकब सर्करत हंस रोड भायखळा पश्चिम मुंबई - ४०००११. कर्ज खाते क्रमांक:- डीआरएचएलकेएएल००५९०२८७	फ्लॅटक्र. ३०७, मोजमाप २९.५९ चौ.मीटर कार्पेटक्षेत्र + २.७० चौ.मीटर बाल्क्नी, ३ ऱ्या मजल्यावर, 'हिल साइडरेसिडेन्सी' म्हणून ज्ञात इमारतीत, बी विंग, जिमन बेअरिंग सर्व्हे क्र. १७५, भूखंड क्र. ४२ आणि भूखंड क्र. ४३ आणि सर्व्हे क्रमांक १५१, भूखंड क्रमांक १, गाव- ममदापूर, तालुका - कर्जत, जिल्हा - रायगड येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड. (प्रतिभूत मालमत्ता)	१)१८.०३.२०२४ २)रू.१९,९९,०३९/- (रूपये एकोणीस लाख नव्याण्णव हजार एकोणचाळीस फक्त) दि.१८मार्च २०२४ रोजी. ३) एनपीए दिनांक - ०४.०२.२०२४

त्यामुळे तुम्हाला कर्जदार आणि सहकर्जदार /जामीनदारांना या नोटीसच्या ६० दिवसांच्या आत वरील नमूद केलेल्या मागणी केलेल्या रकमेचा पुढील व्याजासह भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे, असे न केल्यास अधोस्वाक्षरीदारांवर या कायद्यान्वये कारवाई करण्यास प्रतिबंध केला जाईल. वर नमूद केलेल्या प्रतिभृतीची अंमलबजावणी केली जाईल. कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे तुमचे लक्ष वेधण्यात आले आहे, ज्याच्या आधारे तुम्ही उपरोक्त तरतुदीमध्ये नमूद केलेल्या कालावधीत प्रतिभृत मालमत्तेची पूर्तता करण्यास स्वतंत्र आहात. कृपया लक्षात घ्या की उक्त कायद्याच्या कलम १३(१३) नुसार, तुम्हाला वरील संदर्भित प्रतिभूतीची विक्री, भाडेपट्ट्याने किंवा अन्यथा आमच्या संमतीशिवाय हस्तांतरित करण्यापासून प्रतिबंधित केले आहे.

ठिकाण: ठाणे, रायगड, नवी मुंबई दिनांक: ०५.०४.२०२४

**मंजूर कर्जाची रक्कम:-** रु. १९,००,०००/-

प्राधिकृत अधिकारी सदर नोटिसीमध्ये नमूद केलेल्या सर्व मजकुराबाबतच्या अधिक स्पष्टतेसाठी इंग्रजी भाषेतील प्रसिध्द केलेली नोटीस ग्राह्म धरण्यात येईल.