

February 16, 2024

To,
BSE Ltd.,
Corporate Relationship Dept,
P.J. Tower, Dalal Street,
Mumbai – 400 001.

BSE Scrip Code: 531502

Name of the Company: Esaar (India) Limited

Sub: Intimation under Regulation 47(3) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 47(3) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of Unaudited Financial Results for the quarter ended December 31, 2023, published in Financial Express (English) Newspaper and Mumbai Lakshadeep (Marathi) Newspaper on Friday, February 16, 2024.

Kindly take the same on record

Thanking You,

Yours Faithfully, For Esaar (India) Limited

Palak Jain Company Secretary and Compliance Officer Membership No.: A57361

Encl: a/a

FINANCIAL EXPRESS

Q) INTERNAL RISK FACTORS Our Company, Directors are parties to certain legal proceedings. Any adverse decision in such proceedings may have material adverse effect on our business, results of operations and financial condition.

Our Company, Directors are parties to certain legal proceedings. These legal proceedings are pending at different levels of adjudication before various courts, tribunals and forums. Mentioned below are the details of the proceedings pending against our Company, Directors as on the date of this Information Memorandum along with the amount involved, to the extent quantifiable, based on the materiality policy for litigations, as approved by the Company in its Board meeting held on November 17, 2023:

developments arise, such as a change in Indian law or rulings against us by appellate courts or tribunals, we may need to make provisions in our financial statements that could increase our expenses and current or long term liabilities or reduce our cash and bank balance. If such claims are determined against our Company, there could be a material adverse effect on our reputation, business, financial condition and results of operations. For the details of the cases filed by and against our Company, please refer the chapter titled " Outstanding | Litigations and Material Developments" on page no. 182 of the Information memorandum. Our Company is operating its Packing & Moving business under trade name Agarwal Packers & Movers

There can be no assurance that these litigations will be decided in the favour of our Company and if any new

which is registered under one of Promoter Group entity & Group Company, i.e, DRS Logistics Private Limited. Mr. Dayanand Agarwal, one of our Promoters, was operating family business under the trade name Agarwal Packers & Movers along with his brothers Mr. Rajendra Agarwal and Mr. Ramesh Agarwal in DRS Logistics Private Limited. Over the period of time, the business operations were split and at present both the families i.e. our Individual Promoters & their family as well as Mr. Ramesh Agarwal & family and Mr. Rajender Agarwal & family are operating separate business under same trade name i.e. 'Agarwal Packers and Movers'.

Our packing and moving business is carried under brand name of 'Agarwal Packers and Movers' which has become renowned name in household relocation across the country. Further, the brand 'Agarwal Packers and Movers' is owned by DRS Logistics Private Limited and Mr. Aniani Kumar Agarwal is one of the Directors of the said company. Also, it is used by our relatives ("disassociated promoter group members"). In view of the consent terms recorded on November 14, 2014, and signed inter alia, by our promoters and certain persons belonging to the said disassociated promoter group, before the Company Law Board, Chennai, it has been agreed that both the families / groups shall have the right to use this tradename. However, over the last few years, dispute has arisen again between the families. The matter, as of now, is pending before the NCLAT, Chennai. Hence, we continue to operate our packing and moving business under the brand 'Agarwal Packers

All the intellectual properties which are belonging to DRS Logistics Private Limited are open to being used by both families and groups.

We require certain approvals and licenses in the ordinary course of business and are required to comply with certain rules and regulations to operate our business, and the failure to obtain, retain and renew such approvals and licences or comply with such rules and regulations, and the failure to obtain or retain them in a timely manner or at all may adversely affect our operations.

Our Company requires several regulatory licenses and approvals for operating its business. It is subject to a number of transportation laws and regulations which are liable to change based on new legislation and regulatory initiatives. Our Company is required to comply with various regulations in connection with restrictions which specify the actual weight to be carried by our vehicles, permissible emission limits or restrictions on the age of vehicles operating within certain States. Many of these approvals require renewal from time to time. Though the application for renewal of existing licenses/approvals will be made to the respective authorities as and when required, there can be no assurance that the relevant authority will renew any of such licenses/approvals. If our Company does not receive the requisite approvals/licenses, our business operations may be adversely affected.

Further, these permits, licenses and approvals are subject to several conditions and our Company cannot assure that it shall be able to continuously meet the conditions and this may lead to cancellation, revocation or suspension of relevant permits, licenses and/or approvals. Failure by our Company to renew, maintain or obtain the required permits, licenses or approvals may result in the interruption of our Company's operations and may have a material impact on our business. For further details regarding statutory approvals, please refer to the chapter titled "Government and other Key Approvals" on page no 190 of this Information memorandum. 4. An upward trend in the prices of the fuel which is part of Vehicle trip expenses and our inability to pass the cost of fuel to our customers could adversely affect our operations and profitability.

Vehicle trip expenses is an integral component of our operating cost. In the FY 2022-23, Vehicle trip expenses comprised 7.81% of our total operating costs. Thus, our results of operation and financial condition depend substantially on the price of fuel which is part of Vehicle trip expenses. The prices of such fuels, which are Note: Remaining cases pending in various Consumer Forums are not being disclosed in view of the fact that the petroleum products, in turn, depend on several factors beyond our control, including, inter alia:

The international prices of crude oil and petroleum products,

Global and regional demand and supply conditions,

iii. Geopolitical uncertainties,

iv. Import cost of crude oil, Central and State government policies and regulations concerning pricing, subsidies.

vi. Price and availability of alternative fuels and technologies.

The price of crude oil and petroleum products has risen significantly over the years and is on the rising trend. In view of the above, we are exposed to the impact of frequent fluctuations in fuel prices. In the event of rise in fuel prices, we may not be able to pass on this increase in price to our customers either wholly or partly, which would adversely affect our profit margins. Further, we may not be able to accurately gauge or predict the volatility and trends in fuel price movements which may affect our business plans and prospects, growth estimates, financial condition and results of operations.

Our business completely relies on road transport and any disruptions/ delays could negatively affect us and lead to a loss of reputation and/ or profitability.

Our business completely relies on road transport for its operations. There are various factors which affect road transport such as political unrest, communal riots, bad weather conditions, natural calamities, regional disturbances, negligent driving, improper conduct of the drivers, theft, accidents or mishaps, communal violence, third party negligence, pilferage, and other reasons. Some of these factors could cause extensive damage and affect our operations and/ or the condition of our fleet and thereby increase our maintenance and operational cost. Also, any such interruption or disruptions could cause delays in the delivery of our consignment at its destination and/ or also cause damage to the transported goods. We may be held liable to pay compensation for loss incurred by our customers in this regard, and/ or losses or injuries sustained by other third parties. Further, such delays and/or damage may cause a loss of reputation, which, over a period of time could lead to a decline in business. In the event that the goods to be delivered are perishable in nature, any delay in the delivery of such goods also exposes us to additional loss and claims. Although, some of these risks are beyond our control, we may still be liable for the condition of these goods and their timely delivery and any disruptions/ delays could negatively affect us and lead to a loss of reputation and/ or profitability.

R) Outstanding litigations and defaults of the transferee entity, promoters, directors or any of the group

Except as stated in this section, there are no outstanding (i) criminal proceedings involving our Company, Promoters and Directors; (ii) actions taken by regulatory or statutory authorities involving our Company, Promoters and Directors: (iii) disciplinary action including penalty imposed by the SEBI or stock

exchanges against our Promoters in the last five Fiscals, including outstanding action; (iv) claims related to direct and indirect taxes involving our Company, Promoters and Directors (disclosed in a consolidated manner); (v) litigation involving our Group Companies, which has a material impact on our Company or (vii) other pending litigation as determined to be material as per the materiality policy adopted by our Board in its meeting held on November 17, 2023 ("Materiality Policy").

Following pending litigation proceedings (other than litigations mentioned in points (i) to (v) above) involving the Company, Promoters and Directors shall be considered "material" for the purposes of disclosure in the Information Memorandum, where a.) the claim / dispute amount, to the extent quantifiable exceeds 1% of the turnover of the Company, as per the Restated Financial Statements of the Company included in this Red Herring Prospectus for the Fiscal Year 2022-23, being [] 16.03 lacs ("Materiality Threshold"); b.) where the monetary impact is not quantifiable or the amount involved may not exceed the Materiality Threshold set out under (a) above, but an outcome in any such litigation would materially and adversely affect our Company's business, operations, cash flows, financial position or reputation.

For the sake of brevity, only summary in each matter is provided in this section. More details are available under the head "OUTSTANDING LITIGATION AND MATERIAL DEVELOPMENTS" forming part of information

Memorandum which may be accessed at www.drscargomovers.com

It is clarified that for the purposes of the above, pre-litigation notices received from third parties (excluding those notices issued by statutory or regulatory authorities including tax authorities, or first information reports ("FIRs") and police complaints – which shall be disclosed in the offer documents) shall, in any event, not be considered as litigation until such time that Company, Promoters or Directors, as applicable, are impleaded as parties in litigation proceedings before any judicial forum.

Litigation against our Company

Litigation involving our Company

A. Outstanding criminal proceedings

A claim petition has been filed against the Company & others in the Court of the Chairman Motor Accidents Claims Tribunal (Principal District Judge) at Adilabad. (O.P. No.230 / 2022) by Mr. Sved Mudassir Quadri claiming as compensation Rs. 50 lacs alleging accidental injuries resulting in permanent disability death due to rash and negligent driving of the Container Lorry driver. The Company has filed its counter and the matter has

B. Actions initiated by regulatory or statutory authorities: Nil C. Outstanding material civil litigation: Nil

Litigation by our Company A. Outstanding criminal proceedings: Nil

B. Outstanding material civil litigation: Nil

financialexp.epapr.in

Outstanding litigation involving our Promoters

Except as disclosed below, there are no outstanding civil, criminal or tax litigations involving our Promoters, as on the date of the Information Memorandum (IM). Further, no actions have been initiated against our Promoters by any regulatory/ statutory authorities and there are no disciplinary actions including penalties imposed by the | Sd/-SEBI or the stock exchanges against our Promoters in the last five financial years including any outstanding | Anjani Kumar Agarwal

1. Anjani Kumar Agarwal & Others (petitioners) had filed a Company Petition (CP) before Hon'ble NCLT | DIN: 00006982

Hyderabad Bench, under section 421 of Companies Act, 2013 against Mr. Rajender Agarwal and others (Respondents), praying, inter alia that i) the acts of the Respondents be declared oppressive and prejudicial to the interest of the Respondent Company and the petitioners and further also declare that ii) the board of the Respondent Company shall always be equally represented by the directors nominated by the petitioners. The said CP was disposed off by the Hon'ble NCLT, directing that both the parties shall abide by the Consent Terms dated 14.11.2014 and both the parties shall use all the Trademarks/Logos of Respondent Company without any hindrance from one group against another group and allowed the majority shareholders of the respondent Company to appoint directors of their choice.

a) Appeal filed by Mr. Anjani Kumar Agarwal & Others before NCLAT, Chennai challenging the said Order passed by Hon'ble NCLT in C.P. No. 450/241/HDB/2020, dated 17.06.2021, Counters and rejoinders have been field by the respective parties. b) Further, challenging the said Order, Mr. Rajender Agarwal & Others have filed an appeal before the NCLAT, Chennai. Counters and rejoinders have been field by the respective parties. Both the matters have been posted for hearing on 08.03.2024

A Company appeal has been filed by Mr. Anjani Kumar Agarwal & Others before NCLAT Chennai Bench against Mr. Ramesh Kumar Agrwal & Others, challenging the Order dismissing the application under Section 425 of Companies Act, 2013, R/W Section 12 of Contempt of Court Act, 1971 & Rule 11 of NCLT Rules, made before the NCLT, Hyderabad Bench in CP. No. 13/425/HDB/2022. Counters have been field by the concerned party. The matter has been posted for filing the Rejoinders on 11.03.2024.

Outstanding litigation involving our Group Companies which has a material impact on our Company: Litigation against our Group Companies

DRS Dilip Roadlines Limited

A. Outstanding criminal proceedings

I. A claim petition has been filed against the Company & others in the Court of the Motor Accidents Claims Tribunal Cum I Additional Chief Judge. City Civil Court at Secunderabad. (MVO.P. No.716 of 2022) by Smt. Sudama (mother of deceased) claiming as compensation a total amount of Rs.50 lacs, alleging accidental death due to rash and negligent driving of the Container Lorry driver. The Company need to file its counter and the matter has been posted to 14-03-2024.

II. A claim petition has been filed against the Company & others in the Court of the Hon'ble Chief Judge, City Cvil Court at Hyderabad, (MVO.P. No.868 of 2022) by Smt. T. Nagamani (mother of deceased), claiming as compensation a total amount of Rs.40 lacs, alleging accidental death due to rash and negligent driving of the Container Lorry driver. The Company has filed its counters and the matter has been posted to 18-03-2024. B. Other pending litigations

DRS Dilip Roadlines Limited is a defendant / respondent in certain cases filed by its parties / customers claiming compensation for damage of goods while in transportation / handling / packing & moving etc., and the same are pending in consumer forums as per local jurisdiction. The said cases have arisen in the ordinary course of business of the Company and the amount of compensation in each case does not have any material impact on DRS Dilip Roadlines Limited.

However, keeping in view the materiality threshold limits in the context of the Company (DRS Cargo Movers Limited), the details of the following consumer cases seeking compensation for damage of Goods are hereunder:

Name of the Court/ Case No.	Name of Petitioner/ Applicant and Summary	Current Status	Value Claimed (Rs)
District Consumer Forum Hyderabad-I (CC/728/2022)	Viswanath Tiwari	Received Order. Appeal filed in State Commission at Hyderabad. Next date of Hearing 18.02.2024.	15 lacs
District Consumer Forum North 24 Paragans, Kolkata (CC/105/2023)	Sanjiv Somei	Next date 20.02.2024	51 lacs
District Consumer Forum Sontipur, Assam (CC/13/2021)	DR. Pavani Madisetty	Reserved for Orders	15.35 lacs
District Consumer Forum Balrampur, Bhubaneshwar (CC/48/2021)	Anchal Bindal	Next date 14.03,2024	19.54 lacs

value of claim in each of the said cases is below the threshold limits as per the materiality policy adopted by our Board in its meeting held on November 17, 2023.

Litigation by our Group Companies

DRS Dilip Roadlines Limited has filed Money Recovery Suit against its customers / Insurance Company on account of failure on the part of its customers / Insurance Company to pay freight charges for the transportation / packing & moving of goods etc., The said cases have arisen in the ordinary course of business of the Company and the amount of recovery suit in each case does not have any material impact on DRS Dilip Roadlines Limited. However, keeping in view the materiality threshold limits in the context of the Company (DRS Cargo Movers Limited), the details of the following cases are hereunder:

Name of the Court/ Case No.	Name of Respondent/ Defendant	Current Status	Value Claimed (Rs)
XIX-ADDL Senior Civil Judge Secunderabad OS/162/2022	International Print 0 Pact Private Limited	Next date of Hearing 20.03.2024	37.46 lacs

Note: Remaining cases pending in various Judicial courts of Secunderabad/ Hyderabad are not being disclosed in view of the fact that the value of suit in each of the said cases is below the threshold limits as per the materiality policy adopted by the Board in its meeting held on November 17, 2023.

MDN Edify Education Private Limited has filed Arbitration Petition under section 9 of Arbitration and Conciliation Act, praying for appointment of Arbitrator for resolution of dispute, alleging failure to pay the royalty fee for operating the School on franchise basis, under the brand name "EDIFY / EDIFY SCHOOL, to the Company against various parties as hereunder:

Name of the Court/ Case No.	Name of Respondent/ Defendant	Current Status	Value Claimed (Rs)
High Court, Hyderabad (Arbitration/191/2022)	Aura Academics	Reserved for Orders	30.35 lacs
High Court Hyderabad (Arbitration/28/2022)	Bhudrani Knowledge Foundation	Hearing date 17/02/2024	410.89 lacs
High Court Hyderabad (Arbitration/80/2022)	Kolad Vibhag Foundation	Hearing date 17/02/2024	207.94 lacs
High Court Hyderabad (Arbitration/79/2022)	Kamala Muniyappa Educational Trust	Hearing Date 17/02/2024	450 lacs
High Court Hyderabad (Arbitration/106/2022)	Meenatchy Shanmugam	Hearing date 20/02/2024	281.83 lacs
XI-Acmm Secbad (STC/NI/6545/2022) Cheque bounce case against the respondent u/s 138 of NI Act	Kamala Muniyappa Educational Trust	Hearing Date 20,02,2024	25 lacs
High Court Hyderabad (Arbitration/02/2024)	Surana Education Society	Arbitrator Appointed	192 lacs

Outstanding litigation involving our Directors (other than Promoters)

There are no outstanding civil, criminal or tax litigations involving our Directors (other than Promoters), as on date. Further, no actions have been initiated by any regulatory/ statutory authorities and there are no disciplinary actions including penalties imposed by the SEBI or the stock exchanges in the last five financial years including any outstanding action.

Regulatory action, if any, disciplinary action taken by regulatory or statutory authorities involving our Company Promoters and Directors:

S) Regulatory Action, if any, disciplinary action taken by SEBI or Stock Exchanges against the promoters in

last 5 financial years: Nil T) Brief details of outstanding criminal proceedings against the promoters - Nil

U) Particulars of high, low and average prices of the shares of the listed transferor entity during the preceding three years:

Year		NSE	
	High	Low	Average
2022-23	89.95	68.05	79
2021-22	78	70	74
2020-21	78	60	60

V) Any material development after the date of the balance sheet;

Subsequent to the close of the FY, 2022-23, the warehouse division of M/s DRS Dilip Roadlines Limited stands demerged and vested in M/s. DRS Cargo Movers Limited on a going concern basis, pursuant to the Scheme of Arrangement. All the assets, liabilities and business of the said division have been acquired by the resulting Company with effect from 01.04.2022.

W) Such other information as may be specified by the Board from time to time:

SEBI, vide its letter dated 25th January, 2024 has granted relaxation to the Company from the applicability of Rule 19 (2) (b) of the SCRR, subject to certain conditions state therein. Company hereby undertakes to comply with the said conditions and make application to the NSE seeking final approval for listing and trading.

For DRS CARGO MOVERS LIMITED

Managing Director manikadvertisers.com **ESAAR (INDIA) LIMITED**

Read, Off: Shop No. 06, Prathamesh Avenue Datta Mandir Road, Malad (East), Mumbai - 400097 Tel: 8858498847 | cs@esaar.in | www.esaar.in | L67120MH1951PLC222871

EXTRACT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED

DECEMBER 31, 2023 (Rs. In Lakhs except EPS) Quarter Nine Months Ended **Particulars** 31.12.2022 31.12.2023 31.12.2023 Un-Audited Un-Audited **Un-Audited** lotal income from operations 73.543 485.17 (305.57)79.16 (319.60)Net Profit / (Loss) (before tax and/or extraordinary items) Net Profit / (Loss) Before tax (after extraordinary items) (305.57)79,16 (319.60)(331.67) Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Extraordinary items) (317.64)75.46 Equity Share Capital (Face Value of the shares Rs 10/-) 2.044.25 2.044.25 2.044.25 Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the 1,655.01 2,176.64 1,655.01 Balance Sheet of previous year)

Notes:

Sasic and Diluted

Earnings Per Share (of Rs 10/- each)

The above is an extract of the detailed format of Unaudited financial results for the guarter ended 31.12.2023 have been reviewed by Audit Committee in their meeting held on February 14, 2024 and have been approved by the Board of Directors in their meeting held on February 14, 2024.

The above extract has been filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure

(1.55)

Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarter ended December 31, 2023. Financial Results are available on the Stock Exchange websites. (www.bseindia.com) and on the Company's website (www.esaar.in). The above financial results of the Company have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind

AS's notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended by the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2016.

For Esaar (India) Limited Bipin Varma

0.37

(1.62)

Date: 14.02.2024 Place: Mumbai

Chairperson & Executive Director (DIN:05353685)

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER IBC, 2016 YASHASWINI LEISURE PRIVATE LIMITED (In Liquidation) Reg. Office: Raaj Chambers, R. K. Paramhans Marg, Andheri (East) Mumbai - 400069

Bids are invited through e-auction platform of NESL for sale of following assets of Yashaswini Leisure Private Limited forming part of the Liquidation Estate by the Liquidator u/s. 35 (f) of IBC, 2016 r/w reg. 32 of IBBI (Liquidation Process), Regulations 2016:

Options	Particulars	Reserve Price (Rs. Lakhs)	(Rs. Lakhs)	BID Increase Amount
Lot-I	Allotment Rights to Flat and Non-Convertible Debentures Rights and obligations through registered Agreement for Sale dated 10-09-2013 (Index-2 Regn: 7125/2013) with respect to flat no 69-70NW under construction in Residential Premises called "Palais Royale" at Shree Ram Mills Premises, Worli Estate, Lower Parel, Mumbai 400013 ALONG WITH Fully Paid — 0.01% Secured Non-Convertible, Redeemable, Debenture of Rs.100000/- each of Shree Ram Urban Infrastructure Ltd, redeemable on or before 28-02-2024 of (remaining) face value Rs. 52,00,00,000/	4158	41.58	Rs. 50 Lakh

With unlimited extension of 5 minutes each up to 7pm

 Interested applicants may refer relevant E-AUCTION PROCESS INFORMATION DOCUMENT with terms and conditions of online E-Auction BID form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc. available at https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/ Bid related documents shall be submitted through e-mail in the formats

prescribed, followed by originals Last date of submission of EOI with all bid documents and is 01-03-2024 and for EMD is 14-03-2024. Other Timelines are given in the relevant E-**Auction Process Information Document**

4. Interested applicant who has deposited EMD and requires assistance in creating login ID and password may contact the Office of the Liquidator @ 8779684200 or authorized representative Mr. Mayank Padiya @ 79904 55609 or through email at liquidator.vkgroup@gmail.com or gantirp@gmail.com. 5. It is clarified that, this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator to effectuate the sale. Liquidator reserves the right to extend /defer /cancel and/or modify delete any of the terms and conditions including timelines of E-Auction at his discretion in the interest of Liquidation Process and/or to reject any bid without any prior notice or assigning any reason whatsoever at any stage of the auction.

6. E-Auction shall be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS"

"WHATEVER THERE IS" and "NO RECOURSE" basis only. Ravi Prakash Ganti Liquidator - Yashaswini Leisure Pvt Ltd (Regn No: IBBI/IPA-002/IP-N00102/2017-2018/10245) Date: 16 Feb 2024 Place: Navi Mumbai AFA valid till - 29 Nov 2024

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER IBC, 2016 AURA REALTORS PRIVATE LIMITED (In Liquidation) Reg. Office: SKM Fabrics Andheri Premises, Plot no. 115 115/IT-03, R. K. Paramhans Marg, Andheri(E) Mumbai - 400069

Bids are invited through e-auction platform of NESL for sale of following assets of Aura Realtors Private Limited forming part of the Liquidation Estate by the Liquidator u/s. 35 (f) of IBC, 2016 r/w reg. 32 of IBBI (Liquidation Process), Regulations 2016: Particulars Reserve EMD

		Price (Rs. Lakhs)		Increase Amount
Lot-I	Allotment Rights to Flat and Non-Convertible Debentures Rights and obligations through registered Agreement for Sale dated 27-12-2011 (Index-2 Regn: 11811/2011) read with Supplementary Deed dated 10-09-2013 with respect to flat no 52NE under construction in Residential Premises called "Palais Royale" at Shree Ram Mills Premises, Worli Estate, Lower Parel, Mumbai 400013 ALONG WITH Fully Paid – 0.01% Secured Non-Convertible, Redeemable, Debenture of Rs.100000/- each of Shree Ram Urban Infrastructure Ltd, redeemable on or before 28-02-2024 of (remaining) face value Rs 25,08,33,335/-	3473	34.73	Rs. 50 Lakh

Date of E- auction and timing: Date: 17-03-2024 (10:00 A.M to 1:00 P.M) With unlimited extension of 5 minutes each up to 7pm 1. Interested applicants may refer relevant E-AUCTION PROCESS

INFORMATION DOCUMENT with terms and conditions of online E-Auction BID form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc. available at https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/ 2. Bid related documents shall be submitted through e-mail in the formats prescribed, followed by originals

Last date of submission of EOI with all bid documents and is 01-03-2024 and for EMD is 14-03-2024. Other Timelines are given in the relevant E-Auction Process Information Document. 4. Interested applicant who has deposited EMD and requires assistance in

creating login ID and password may contact the Office of the Liquidator @ 8779684200 or authorized representative Mr. Mayank Padiya @ 79904 55609 or through email at liquidator.vkgroup@gmail.com or gantirp@gmail.com. It is clarified that, this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator to effectuate the sale. Liquidator reserves the right to extend /defer /cancel and/or modify, delete any of the terms and conditions including timelines of E-Auction at his discretion in the interest of Liquidation Process and/or to reject any bid without any prior notice or assigning any reason whatsoever at any stage of the auction. 6. E-Auction shall be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" "WHATEVER THERE IS" and "NO RECOURSE" basis only Ravi Prakash Ganti

Date: 16 Feb 2024

Place: Navi Mumbai

5

Liquidator - Aura Realtors Pvt Ltd (Rean No: IBBI/IPA-002/IP-N00102/2017-2018/10245) AFA valid till - 29 Nov 2024



जळगाव, दि.१५ : पालकमंत्री गुलाबराव पाटील यांच्या सहकार्यातून आणि आ.संजय सावकारे यांच्या जिल्हा पाठपुराव्यामुळे नियोजन समितीच्या चार कोटींच्या निधीतून शहरातील भुसावळ a बाजारपेठ शहर पोलिस ठाण्याच्या हद्दीत ४४२ सीसीटीव्ही कॅमेरे बसणार आहेत. त्यापैकी ३१९ कॅमेरे बाजारपेठ, तर १२३ कॅमेरे शहर पोलिस ठाण्याच्या हद्दीत बसवण्याचा प्रस्ताव आहे. अत्याधुनिक तंत्रज्ञानामुळे धावत्या वाहनांच्या नंबर प्लेटचे स्कॅनिंग, ३६० अंश व नाईट मोडवर सुरूपष्ट चित्रीकरण हे नवीन कॅमेऱ्यांचे वैशिष्ट्य असेल. शहरातील गुन्हेगारी रोखण्यासाठी हे कॅमेरे पोलिसांसाठी मोठे सहायकारी ठरणार असल्याची माहिती भुसावळचे जिल्हा पोलीस उपअधिक्षक कृष्णात पिंगळे यांनी सांगितले. भुसावळ शहरातील

कॅमेऱ्यांसाठी जागा शहर पोलिस ठाणे हद्द : हंबर्डीकर चौक, ओकारेश्वर मंदिर,महाराणा प्रताप

चौक, न्यायालय परिसर, डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर मैदान, पोलिस वसाहत, सेंट अलॉयसेस हायस्कूल, पंचमुखी हनुमान मंदिर, वाल्मीक नगर, मरिमाता क्रंभारवाडा, मंदिर, आराधना कॉलनी, लोणारी हॉल, भोई नगर, स्वामी विहार दत्त नगर, काटेचा कॉलेज, काटेचा स्कूल, पालिका परिसर, सेंट्रल रेल्वे स्कूल, नारखेडे विद्यालय, राहुल नगर, ताप्ती वलब, रेल्वेन नॉर्थ कॉलनी, महात्मा फुले

बाजारपेठ पोलिस ठाणे हद्द : खडका चौफूली , रजा टॉवर,बसस्थानक, शिवाजी नाहाटा चोक, चौक, नगर वांजोळा रोड, मातृभूमी चौक, डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर पुतळा, अमरदीप चौक, पोलिस बाजारपेठ ठाणे चौक, र-टेशन चौकी, पांडुरंग टॉकीज, एसबीआय शाखा, वाल्मीक नगर चौक, म ोट्रमल चौक, दीनदयाल नगर, आनद नगर सिधी (एसबीआय), पुंडलिक कॉलनी गेट. बन्हाटे शाळा जामनेर रोड, शद्धा नगर चौक, डीवायएसपी कार्यालय, पंधरा बंगला बुद्ध विहार इत्यादी महत्वाच्या ठिकाणी बसवले जाणार आहेत.

(जाहिर नोटीस)

माम जनतेल कळविण्यात येते की आमचे अशील श्री. के के. गोपालक्रिष्णन हे जुना सदनिका क्र.४, तळ मजला, नवीन लि.. राजई रोड. ४ था मजला, क्रॉस लेन, डोंबिवली (पर्व) तालुका-कल्याण, जिल्हा-ठाणे, ज्याचे शेअर सर्टिफिकेट नं.२ त्यांनी टी. जि. रामचंद्रन यांचेकडून विकत घेतली होती. सदर सदनिकेचे त्या आधीचे साखळी करारनामे म्हणजेच १) टी. जि. रामचंद्रन व एस. सिवाराम कृष्णन, २) एस. सिवाराम कृष्णन व पाटकर चंद्रकांत यांच्यामधील मूळ करारनामे दिनांक १४/०७/१९७० सालचे व त्यांच्या पावत्या गहाळ ग्रालेल्या आहेत. आमच्या अशिलांनी शोध घेळनही वरील करारनामे व पावत्या सापडत नाही. त्या करीता त्यांनी ामनगर पोलिस ठाणे, डोंबिवली (पूर्व) येथे दस्त हरविल्याची तक्रारही दिनांक १३/०२/२०२४ रोजी नोंदविलेली आहे. तरी सदर मिळकतीचा करारनामा कोणाच्या ताब्यात असल्यार अथवा कोणास सापडल्यास त्यांनी खालील पत्त्यावर आणून दयावा अथवा या सदनिकेसंदर्भात कोणाचेही कोणतेही कोणत्याही प्रकारचे हितसंबंध/हक्क/वारसा हक्क/देणे। घेणे/दान/भेट/गहाण/बोजा/कर्ज़/कोणतेही करार इ. झालेले असल्यास त्यांनी सदर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर आपली हरकर असल्यास लेखी कळवावी अथवा कागदपत्रांसह प्रत्यक्ष भेटावे. तसे न केल्यास सदर मिळकतीवर कोणाही त्रयस्थाच अथवा व्यक्तिचा कसलाही अधिकार, संबंध नाही असे गहित धरण्यात येईल व सदनिका विक्रीचा पुढील व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल. त्यानंतर आलेल्या कोणत्याही हरकतींचा विचार करण्यात येणार नाही.

सही / अँड. स्मिता संसारे (परव) १/भाग्योदय बिल्डिंग, पहिला मजला, खर्डीकर क्लासेस बाली, राजाजी पथ, रामनगर पोलिस स्टेशन जवळ डोंबिवली पूर्व, जिल्हा - ठाणे. **दिनांक - १६/०२/२०२४**

येथे सचना देण्यात येत आहे कि. माझे अशिल श्री पेश सतीश श्रीमांकर आणि श्री. अमित सती **श्रीमांकर** यांनी दिलेल्या माहितीवरुन हि जाहीर नोटीन देत आहे कि, खालील नमूद मिळकतीच्या मालक **कै** गीता सतीश श्रीमांकर यांचे दिनांक ०३-०९ २०२२ रोजी निधन ज्ञाले. तिच्या पश्चात तिचे पती श्री सतीश पोपटलाल श्रीमांकर आणि चार मुलगे श्री रुपेश सतीश श्रीमांकर, श्री. अमित सतीश श्रीमांकर, श्री. धर्मेश सतीश श्रीमांकर आणि श्री

हेमेंद्र सतीश श्रीमांकर फक्त हे वारसदार आहेत.

या नोटीसद्वारे नमृद मिळकतीच्या भांडवला मालमत्तेत असलेले मालके **के. गीता सतीश श्रीमांक** यांचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरित करण्यासंबंधी त्यां वारसदार किंवा अन्य मागणीदार, हरकतदा त्यांच्याकडून हक्क मागण्या, हरकती मागवण्यात ये आहेत. हि नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ११ दिवसांच्या आत विकलाच्या पत्त्यावर त्यांनी आपल्य मागण्यांच्या व हरकतींच्या पृष्टर्थ आवश्यक त्य कागदपत्रांच्या प्रति व पुरावे सादर करावेत अन्यथा तस कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबंध, दावा अधिकार नाही व असल्यास तो सोडून दिला आहे अर ममजण्यात येईल याची नोंद घ्यावी आणि नम् मेळकतीच्या भांडवलात, मालमत्तेत असलेले कै. सतीश श्रीमांकर यांचे भाग व हितसंबंध **श्री. रुपेश** सतीश श्रीमांकर आणि श्री. अमित सतीश श्रीमांक यांच्या नावे हस्तांतरीत करण्यास संस्थेस, संबंधि अधिकाऱ्यास मोकळीक राहील.

मिळकतीचा तपशिल हम नं. २८, प्लॉट नं. १०८, चारकोप १ ४ सिद्धिविनायक सह गृह निर्माण संस्था मयादित, आर ए सी - २१, सेक्टर-१, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम) मुंबई-४०० ०६७.

आर. के. तिवारी (वकील मुंबई उच्च न्यायालय) सी-३/००३, चंद्रेश हिल्स, १,२,३ लोढा मार्ग, आचोळे रोड, नालासोपारा (पूर्व), पालघर-४०१२०९

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that Mr. Ramesh Narayan Shirkar & Mr. Ratish Ramesh Shirka are the owners of property bearing Fla
No. 6, Ground Floor, Wing-B admeasuring 52.04 Sq. Mtrs., in the Society known as "SAURABH CO-OP HSG. SOC. LTD.", Situated at villag Virar, Taluka Vasai & District Palgha The same has purchased by them Vide Registered Agreement for Sale Dated 17/04/2014 registered under Doc. No VSI-2/2556/2014. The said Original Co Owner Mr. Ramesh Narayan Shirkar died on dated 28/07/2015 leaving behind him legal heirs 1. Mr. Ratis Ramesh Shirkar (S/o Deceased), 2 Mrs. Shobha Ramesh Shirkar (W/o Deceased), 3) Mrs. Rashmi Janardan Pandey (Married D/o Deceased) & 3) Mrs. Rajeshri Yuvraj Jadhav (Married D/o Deceased). However, member o Public is hereby notified that if anyone having any adverse claim in respect of said Property of whatsoever nature are hereby advised to place their clain within 7 days from present publication and contact at: Adv. Naima N. Shaikh 227, Thakur Arcade, 3rd Floor Station Road, Virar (W) - 401303 with appropriate written evidences. Pleas Note that Claims received withou written evidences will not be onsidered.

Sd/-Advocate Naima N. Shaikh Place: Virar Date: 16.02.2024

जाहीर नोटीस सर्व संबंधितास कळविण्यात येते कि, सदनिका क्र बी/३०७, तिसरा मजला, क्षेत्र ५२५ चौ. फु बिल्टअप, अविष्कार को. ऑप हौ. सो. लि., प्लॉट

२५, सर्वे नं. २७ व २८, मौजे दिवाणमान, अंबार्ड रोड, वसई रोड पश्चिम, ता. वसई, जि. पालघर हि मिळकत श्री. फेलिक्स थॉमस कोडियन यांच्या मालकी व कृब्जेवहिवाटीत होती, ते दि. ०७/०३/२०१७ रोजी मयत झाले असन त्यांच्य पश्चात श्रीमती लिस्सी फेलिक्स कोडियन (पत्नी) श्री. फ्रॅंक फेलिक्स कोडियन (मुलगा) आणि जो फेलिक्स कोडियन (मुलगा) असे वालीवारस आहेत आणि तदनंतर सोसायटीने बायलॉज प्रमाणे सदरची सदनिका व भाग श्रीमती लिस्सी फेलिक्स कोडियन श्री. फ्रॅंक फेलिक्स कोडियन आणि जो फेलिक्स कोड़ियन यांच्या नावे हस्तांतरित केले. तदनंतर त्यांनी सदरची मिळकत आमच्या अशीलांस विकत दिली आहे.

तरी या संदर्भात जर कोणीही इसमांचा विक्री गहाणवट. बक्षिसपत्र. दान. दावा. भाडेपदा. वैगरे हक्काने एखादा बोजा असल्यास तो त्यांनी सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांचे आत लेखी कागदोपत्री पुराव्यासहित निम्नलिखित स्वाक्षिकारांना मे. एस. पी. कन्सलटंट, अनित शॉपिंग सेंटर १ला मजला. पोस्ट ऑफिस समोर वसई रोड (प.), ४०१२०२, या पत्त्यावर कळवावा नपेक्षा सदर मिळकतीवर कोणाचाही कसल्याई प्रकारे हक्क नाही व तो असल्यास सोडून दिलेला आहे असे समजण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी.

अशिलांतर्फे ॲड. पायस डिमेलो

जाहिर नोटीस

तमाम जनतेस या जाहिर नोटीशीद्वारे कळविण्यात येते की, ख्रिस्तवासी ॲन्टोनीटा डिसा व ख्रिस्तवासी वॉल्टर डिसा हे शाली सहकारी गृहनिर्माण संस्था म., ओम नगर अंबाडी रोड, वसई रोड (पश्चिम), ता. वसई, जि. पालघर या संस्थेमधील सदनिका क्र. २ चे संयक्त सभासद होते. खिस्तवासी ॲन्टोनीटा डिसा ता. २४ फेब्रवारी २०१८ व खिस्तवासी वॉल्टर डिसा ता . २ जुन १९९९ रोजी मयत झाले. ख्रिस्तवासी ॲन्टोनीटा डिसा व ख्रिस्तवासी वॉल्टर डिसा यांचे पश्चात त्यांच्या श्रीमती. मॅगी आल्फोन्सो, श्रीमती. ॲन्नि डिसा व श्री. सॅवियो डिसा असे तीन कायदेशिर वारसदार असन त्यांचे व्यतिरिक्त इतर कोणीही वारसदार नाहीं त ख्रिस्तवासी ॲन्टोनीटा डिसा व ख्रिस्तवासी वॉल्टर डिसा यांच्या मृत्यु पश्चात कायदेशिर वारसदार म्हणुन संस्थेकडे उपविधीप्रमाणे सदनिका क्र. २ चे भाग व सभासदत्व श्रीमती मॅगी आल्फोन्सो व श्री सॅवियो डिसा यांचे नावे हस्तांतरीत करणेकामी अर्ज दाखल केलेला आहे. तरी सदर हस्तांतरणास कोणाही व्यक्तीस कोणत्याही प्रकारे हरकत / आक्षेप असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासुन १४ दिवसाच्या आत निम्न स्वाक्षरीकारांना कागदोपत्री पराव्यासह समक्ष कळवावे. तशी हरकत वेळेत न आल्यास कोणाचीही कोणत्याही प्रकारे हरकत नाही असे समजन हस्तांतरणाबाबतची पुढील कारवाई पूर्ण करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी. सचिव

शालीनी सहकारी गृहनिर्माण संस्था म., ओम नगर, अंबाडी रोड, वसई रोड (पश्चिम), ता. वसई, जि. पालघर

ठिकाण :- वसई तारीख :- १६/०२/२०२४

जाहीर सूचना

.आर. सुवर्णा हे फ्लॅट क्र.४, इमारत क्र.५, त र्सन ॲंग्ड ट्युब्रो ग्रुप ऑफ कंपनीज एम्प्लॉईज कोहीर नगर, मरोळ, मरोळ मरोशी रोड, अंधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००५ क्षेत्रफळ ३६० चौ.कु. बिल्टअप या जागेचे मुळ सस्वापक सदस्य कायदेशीर मालक होते आणि त्यांच्या नावे अनुक्रमांक ९७२ र ९७५ असलेले भगणमाण्यत्र क्र.५५१ होते. त्यांनी ते श्री. रसेल बी म्हणून सदर फ्लंटचा वाघर व ताचा आहे. श्री. जे.आर. सुवर्णा यांना वित्तरीत सदर मुख्य वाट्यपत्र श्री. ॲन्योनी डिसोज्ञा यांच्याकडून हरवले आहे आणि यात्रावत एमआयडीसी पोलील ठाणे येथे दिनांक १३.०२.२०२४ रोजी लापता नोंद क्र.२०६०१-२०२४ अंतर्गत नोंद न्यात आली आहे.

करणात आला आह.

क कोगा व्यक्तित सह मुख्य वाट्यपत सापक्रपास त्यांनी खालील
स्वाईतीक्यांकडे कळवावे आणि वा कोणा व्यक्तिस, वित्तीस
स्वाईतीक्यांकडे कळवावे आणि वा कोणा व्यक्तिस, वित्तीस
संदेश सदर पर्यवास वास्ताहक, लेअर, विज्ञी, तारण, भाडेपहा,
माणकीहब, परवास, ब्रदीस, गावा किंवा अन्य इतर स्ववयात कारी
व्यवा किंवा अधिकार अक्तपास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशन
व्यवा किंवा अधिकार अक्तपास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशन
पात्रा किंवा अधिकार अक्तपास त्यांनी सदर सूचना प्रकाशन
पात्रा किंवा स्वर्थण केती आहेत असे समझले जाईल.

रमेश चंद्रा तिवारी (वकील उच्च न्यायालय) एकसा कोहौसोलि., लिला दिनांकः १६.०२.२०२४ ्यकाल उच्च न्यायालयः कार्यालयः १२९, ए-विंग, आपली एकता कोहौत्तीलः, लिल हाँटेलजवळ, नवपाडा, मरोळ नाका, अंधेरी (पुर्व), पुंबर्श-४०००५९.

साई शक्ती को. हौ. सो. लि संस्थेत खालील दिलेल्या विव । माहितीप्रमाणे मयत दीपक सदानंद कवले दिनांव ३०.९१,२९२ रोजी मयत झाले असून. मयत सभासदाच्या वारसाने सदर त्यांच्या मृत्यूपश्चात सदर सदनिका त्याच्या नांवे सदर हस्तांतरित करणे व संस्थेचे सभासद करून घेण्याकरिता संस्थेकडे लेखी अर्ज केला आहे. संस्थेच्या मयत सभासदाने महाराष्ट्र सहकारी संस्थेचा कायदा १९६० व नियम १९६१ व उपविधीतील तरतुदीनुसार संस्थेकडे वारस नोंद केलेली नाही. अर्ज केलेल्या खालील वारासदारा व्यतिरिक्त इतर कोणीही मूळ मयत् सभासदाचे वारस असल्यास दिलेल्या ारसाबाबत इतर कायदेशीर सहवारस दारांची काही हरकत संसलयास अशा व्यक्तीनी किंवा संस्थांनी सदर जाहिरात असिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत वरील संस्थेचे सचिव यांच्याशी पूर्व सूचना व वेळ घेऊन वरील पत्यावर संपर्क साथावा. विहित सुदतीत कोणाचेही कोणत्याही प्रकारचे आक्षेप न आल्यास संस्थेकडे वारसदार म्हणून अर्ज केलेले अर्जदाराच त्या सभासदाच्या सदनिकेचे कायदेशीर वारस अर्जादाराच त्या समासदाच्या सदानकच कायद्यार वारस् आहेत असे समजून संस्था अशा अर्जादा व्यक्तीच्या नावे त्या मयत समासदाचे भाग व संस्थेतील सदिनका हस्तांतरित करेलू व कायदेशीर कार्युवाहीकरिता संबंधित प्रशासकीय हार्यालयाकडे शिफारस करेल, त्यानंतर कोणाचेही कोणत्याही उकारने अर्ज कार्यकारी मंद्रल विचारात घेणार नाहीत किंता

मयत सभासद सदनिकाधारक व त्याच्या अर्जदार वारसाची सूची अनु सदिनका मयत सभासदाचे अर्जदार वारसाचे नाते क्र. ४०९, चौथा मजला वीपक सदानंद धुमेश दीपक मुरुग कवले

विनांक : १६/०२/२०२४ ठिकाण : मुंबई साई शक्ती को. हौ. सो. लि,

जाहीर सूचना

र्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खोली क्र.बी-१३, क्षेत्रफळ २५ चौ.मी., चारकोप(१) जिवनदीप को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., प्लॉट ह.१६५, सेक्टर−१, आरएससी-१९, चारकोप कांदिवली (प.), मुंबई-४०००६७, महापालिका आर/ एस वॉर्ड, सीटीएस क्र.१सी-२/६६, गाव कांदिवली, तालका बोरिवली या जागेबाबत श्री, कमल भागोजी धनावडे यांना म्हाडाद्वारे वितरीत मुळ वाटपपत्र/प्रस्ताव प्रत्र तसेच म्हाडा पासबुक हे माझे अशील श्री. सुशिल रामदास लाजेकर यांच्याकडे हरवले आहे. यावाबत वृहन्मुंबई पोलीस/चारकोप पोलीस ठाणे, मुंबई येथे तकार क.९३५९–२०२४ दिनांक १९.०१.२०२४ रोजी सापडल्यास किंवा कोणताही अधिकार, हक, दाव किंवा हित किंवा आक्षेप असल्यास त्यांनी खाल स्वाक्षरीकर्ता ॲड. उमेश व्ही. जाधव यांना खोली क्र.४३, प्लॉट क्र.२५३, आमंत्रण कोहौसोलि सेक्टर क्र.२, चारकोप, कांदिवली (प.), मुंबई-४०००६७ येथे सूचना प्रकाशन तारखेपासून ७ दिवसांत संपर्क करावा. अन्यथा असे समजले जाईल की, मुळ वाटपपत्र/प्रस्ताव प्रत्र तसेच म्हाडा पासबुक हरवले आहे आणि त्याकरिता त्यांचे आक्षेप त्याग केलेल आहेत.

वकील उच्च न्यायालय दिनांक: १६.०२.२०२४ ठिकाण: मुंबई जाहिर नोटीस त्रिवेणी संगम एस.आर.ए. सह. गृहनिर्माण संस्था मर्या.मौजे - गुंदवली, ता. अंधेरी, न.भू.क्र. ८१ या संस्थेचे सभासद असलेल्या व संस्थेच्या इमारतीतील बि - विंग, सदनिका क्र. १०२ धारण करणाऱ्या श्री. दिनानाथ रामकिसन सिंह यांचे दिः ०३.०१.२०१८ रोजी निधन झाले. तसेच यांची पतनी श्रीमती अवधराजी

सही/-

श्री. उमेश वी. जाधव

दिनानाथ सिंह हिचे दिनांक १७.०२.२०१९रोजी निधन झाले. त्यांनी नामनिर्देशन केलेले नाही. संस्था या नोटीसद्वारे संस्थेच्या भांडवलात / मालमत्तेत असलेले मयत सभासदांचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरित करण्या संबंधी मयत सभासदांचे वारसदार किंवा मागणिदार / हरकतदार यांच्याकड्न हक्क मागण्या / हरकती | मागविण्यात येत आहेत. हि नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून **१५ दिवसांत** त्यांनी आपल्या मागण्याच्या वा हरकतींच्या पुष्ठयार्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत. जर नमुद केलेल्या मुदतीत, कोणाही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंवा हरकती सादर झाल्या नाहीत तर मयत सभासदांचे संस्थेच्या भांडवलातील / मालमत्तेमधील भाग व हित-संबंध यांच्या हस्तांतरना बाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोककीळ राहील. जर अश्या कोणत्याही हक्क मागण्या / हरकती आल्या तर. त्या बाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल. नोंदी व उपविधींची एक प्रत मागणिदारास / हरकतदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात सचिव यांच्याकडे **सायंकाळी ७.०० ते ९.०० पर्यंत**, नोटीस दिल्याच्या तारखेपासून नोटीस मुदत संपण्याच्या

तारखेपर्यंत उपलब्ध राहील. त्रिवेणी संगम एस.आर.ए. सह. गृहनिर्माण संस्था मर्या. यांच्या करीत आणि वतीने ठिकाण : मुंबई दिनांक : १६.०२.२०२४

फॉर्म क्र. यूआस्सी - २

कायद्याचे प्रकरण २१ च्या भाग १ अंतर्गत नोंदणीकरणासंदर्भात सूचना देणारी जाहिरात

(कंपनी कायदा, २०१३ चे अनुच्छेद ३७४ (बी) व कंपनी (नोंदंणीकरणास अधिकृत) नियम, २०१४ च्या नियम ४ (१) अंतर्गत,

याद्वारे सुचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा, २०१३ चे अनुच्छेद ३६६ चे उप अनुच्छेद (२) च्या अनुपालनां

कोणत्याही प्रकारचे शिक्षण आणि प्रशिक्षण देण्यासाठी किंवा प्रदान करण्यासाठी साम

अ) शाळा, महाविद्यालये, विद्यापिठा, बालमंदिर,

भी राम चेरिटेबल ट्रस्ट – एक ट्रस्ट यांचे कंपनी कायदा, २०१३ च्या प्रकाण २१ च्या भाग १ अतांनी गॉस्टीद्वीरे मर्यादित कंपनी म्हणून नोंदंगीकरण करण्यासाठी निबंधक, महाराष्ट्र मुंबई यांच्याकडे अर्ज करण्यात आला आहे.

पर्यवेक्षण, विकास, व्यवस्थापन आणि/किंवा सहाय्य करणे किंवा त्यात सामील होणे, नियंत्रण करणे हिणा घेणे आचाण करणे पर्यवेक्षण करणे विकास आणि व्यवस्थापन करणे केंद्रे संस्था आणि संस्थ

ठेवता आणि विशेषतः प्राथमिक, माध्यमिक आणि उच्च शैक्षणिक वैज्ञानिक, व्यावसायिक, औद्योगिक

कषी. त्यांच्या सर्व शाखांमध्ये. तांत्रिक. व्यावसायिक. धर्मशास्त्रीय. थिओसॉफिकल. वैद्यकीय. कायटेशीर

पृत्रकारिता, राजकीय, ऐतिहासिक, धार्मिक, शारीरिक, समाजशास्त्रीय, शारीरिक, लष्करी शिक्षण आणि

प्रशिक्षण तसेच कला (ललित कलांसह) आणि हस्तकला यांचे शिक्षण आणि प्रशिक्षण आणि पत्रकारिता.

प्रशंतकण वत्तप करता (तारता करतावह) जााण हरतकरा। पाच शतकण जााण आर्थाकण जााण उपकारता, विचणन, व्यवस्थापन चा विषयतातिल पदंच्युनर पदंचिका अभ्यासक्रम आयोजित करणे यासह व्यवसायिक आणि व्यवसाय प्रशासन जात, वर्ग, रंग, पंथ, धर्म किंवा लिंग वा आधारावर भेदभाव न करता सर्व

समुदायातील पात्र आणि गरजू विद्यार्थ्यांना आणि समाजातील आर्थिकदृष्ट्या दुर्बल घटकांसाठी शिक्षणासाठी

सञ्जयनायार चार आगान राष्ट्री क्यांच्या आगि स्वात्मायार आगित स्वात्माय हुन स्वर्धीय स्वर्धाया स्वर्धायाया स्वर् केंद्र आयोतित करणे आणि/किता स्थापन करणे आणि प्रोत्साहत आणि पालनपोषण करणे गरीब आणि पात्र विद्यार्थ्यांमध्ये शिक्षण देणे आणि समाजातील दुर्बल घटकांना असे शिक्षण उपलब्ध करून देणे आणि

गुणवत्तेच्या गरन् आणि पात्र विद्यार्थ्यांना शालेव गणवेश, पुस्तके, शिष्यवृत्ती प्रदान करून त्यांना शिक्षणा मदत करणे आणि वसतिगृहे स्थापन करणे किंवा व्यवस्थापित करणे आणि/किंवा गरीब आणि

स्वच्छ, सुरक्षित आणि पौष्टिक अन्नासह जीवनाच्या मूलभूत गरजांमध्ये प्रवेश सक्षम करून गरिबी द्

करण्यात मदत करणे; स्वच्छ आणि सुरक्षित पिण्याचे पाणी, निवारा; शिक्षण; आणि अशा प्रवेशापासु

उपासमार आणि अत्र सुरक्षा, लैंगिक समानता, शिक्षण, कृषी आणि नैसर्गिक संसाधने, दारिद्व निर्मूलन, आरोग्य व पोषण, ज्ञोपडपट्टी विकास, पर्यावरण, नृतनीकरणक्षम ऊर्जा आदी क्षेत्रात सर्व प्रकारचे विकास

कार्यक्रम राबवणे आणि सर्व प्रकारचे उपक्रम व समायोजन करणे. जलस्रोत, उत्पन्न व उपजीविका निर्मिती

प्रस्तावित कंपनीच्या मसुद्याचे ज्ञापन व संस्थापन समयलेखाची प्रत कार्यालय पता : ५०९, शाह ॲन्ड नाहर इंड.

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, सदर अर्जासंदर्भात कोणाही व्यक्तीची कोणतीही हरकत असल्यास त्यांची हरक

लिखित स्वरूपात कंपन्या निबंधक, मुंबई, १०० एक्टरेस्ट, मरीन ड्राइव्ह, मुंबई - ४०० ००२ येथे सदर सूचनेच्य प्रसिद्धी दिनांकापासून एकवीस दिवसांच्या आत पाठवावी ज्याची एक प्रत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावी

विद्यार्थ्यांना बोर्डिंग हाऊसेस, मोफत निवास आणि निवासाचे अनुदान देणे.

इस्टेट, डॉ. ई. मोझेस रोड, वरळी, मुंबई - ४०० ०१८ येथे परीक्षण करता येऊ शकेल

वंचित लोकांसाठी उपजीविका उपलब्ध करणे.

आहे अशा क्षेत्रात सहयोग देणे.

दिनांक: १६ फेब्रुवारी, २०२४

अर्जटारांची नावे

शकुंतला करवा शैलेश करवा

विंध्या करवा

hitherto known

PUBLIC NOTICE

This is to bring to the notice of public at large that our clients being RITA NIRMALKUMAR

KHANNA&DILIP KESHASVRAO

residential premises being a Flat having its details as Flat No. 402, Devansh Villa C. H. S.

Ltd, Plot No. 24, Dr. Raghunath Road, Off S

V. Road & St. Martins Road, Bandra (West

Mumbai - 400050, admeasuring 718.25

Square Feet Carpet Area (Hereinafter

referred to as "the said Flat") along with stil

Car Parking Space No. 402 (said Car Parking)and along with 5 (Five) fully paid-up

shares of Rs.50/- (Fifty) eachbearing distinctive nos. 36 to 40 (both inclusive) bearing Share Certificate No. 008(said

Shares) from the sellers/owners/members being KIRAN GROVER GUPTA and

f any person/persons have any kind of claim

interest of whatsoever nature by way of any legal charges, attachment, lien, claim, lispendence, Sale, Mortgage, Lease,

emands of whatsoever nature in respect of

he above said Flat, Car Parking and

Sharesshould make the same known to the

proof and evidences thereof within a period o

Fifteen (15) days from the date of publication

nereof, failing which the exclusive shares

rights, title, interest, etc., with respect to the said abovementioned Flat, Car Parking and

Shares shall be effectively acquired by our said clients without any reference to such

claim/s and the same if any, will be considered

Law Firm Mob No. 09022766611. Add: B-405

Vertex Vikas Premises, Opp. Andher East Railway Station, Andheri (East)

PUBLIC NOTICE

This is to bring to the notice of public at large

that our client being Mr. Umedmal Chothma

Varma, is the exclusive owner of a residential

premises being Flat No. 201, 2nd Floor, admeasuring 549 Sq. Ft. Carpet Area, situated at Sai Prasad C.H.S. Limited., M. V.

Pandloskar Marg, Vile Parle East, Mumbai 400057, (Said Flat) along with 5 fully paid up

shares of Rs. 50 each bearing distinctive Nos. 21 to 25 under Share Certificate No. 12

(said Shares) Further originally our clients

father being Mr. Chothmal Shivkaran Varma

had acquired the said Flat vide an Agreement

of Permanent Alternate Accommodation dated 19th Day of December, 2015, bearing Registration No. BDR9-410-2016, entered

and executed between SAI PRASAD C.H.S. LTD.,as "THEOWNER/SOCIETY" and M/S.

SUMIT WOODS PRIVATE LIMITEDAS "THE DEVELOPERS" and MR. CHOTHMAL

SHIVKARAN VARMA as the "MEMBER"

Chothmal Varma believes that origina

document of Agreement of Permanent Alternate Accommodation dated 19th Day of

December, 2015, bearing Registration No. BDR9-410-2016, has either been lost /

isplaced or has been stolen, and the same is not traceable even after him putting in a lot of efforts to find the same.

Any person/s having any objection/s and/o

claim/s of any nature whatsoever towards the said Flat, said shares and the missing original

document of said Agreement of Permanen

Alternate Accommodation dated 19th Day of December, 2015, should make the same

known to the undersigned in writing with proof thereof within a period of Fifteen (15) days

from the date of publication hereof, failing

which, our client being the owner of the sai

Flat can conclusively dealt with the said Flat as

per his wishes without any reference to such claim/s (if any), and the same will be

Issued by: Harsh S. Trived

Mob No. 09022766611. Add: B-405

Vertex Vikas Premises, Opp. Andheri

East Railway Station, Andheri (East)

Law Firm

Mumbai- 400069.

Dated: This 16th day of February, 2024.

considered as duly waived.

Place: Mumbai

urther our client being Mr. Umedmal

Issued by: Harsh S. Trived

Mumbai- 400069

Dated - This 16th day of February, 2024.

as duly waived, null and void

Place: Mumbai

ndersigned in writing with documentary

RAJENDRA GUPTA

DESHPANDE, intends to Purchase

INGALE Employed NIKITA SHAM INGALE.

जाहीर नोटीस येथे सूचना देण्यात येत आहे कि, माझे अशिल सौ. अंजु प्रकाश ठाकुर, श्री. अरूण इंद्रप्रकाश भातु उर्फ अजु प्रकार ठाकुर, आ. जलाज इंद्रप्रकारा मातु उप अरूण इंद्रप्रकाश ठाकूर आणि श्री. विशाल इंद्रप्रकाश भातु उर्फ श्री. विशाल इंद्रप्रकाश ठाकूर यांनी दिलेल्या माहितीवरून हि जाहिर नोटीस देत आ की, त्यांच्या खालील नमूद मिळकतीचे मालक श्री **किरीट आर. धारीया** यांनी सदरची सदनिका हि श्री इंदर प्रकाश राम सिंग ठाकूर आणि श्रीम. श्याम रर्त **इंदर प्रकाश ठाकूर** यांना अनोंदणीकृत करारना<u>म्या</u>द्व दिनांक ०२-०४-१९९४ रोजी विकली, कै. श्री. इंद प्रकाश राम सिंग ठाकूर यांचे दिनांक २५-०७ २०१८ रोजी निरवसीयत निधन झाले. तद्पूर्वी कै. श्रीम. श्याम रती इंदर प्रकाश ठाकूर यांचे दिनांक १५-०५-२००४ रोजी निरवसीयत निधन झाले त्यांच्या पश्चात त्यांच्या दोन मुली १) सौ. अंज् प्रकाश ठाकूर आणि २) रानो ठाकूर तसेच त्यांचे दोन मुलगे १) श्री. अरूण इंद्रप्रकाश भातु उर्फ अरूण इंद्रप्रकाश ठाकूर आणि २) श्री. विशाल इंद्रप्रकाश ातु उर्फ श्री. विशाल इंद्रप्रकाश ठाकूर, फक्त रसदार आहेत.

तमत्तेत असलेले सदर पक्षकारांचे भाग व हितसंबं स्तांतरित करण्यासंबंधी त्यांचे वारसदार किंवा अन् गणीदार, हरकतदार त्यांच्याकडून हक्क मागण्य ल्याच्या तारखेपासून **१४ दिवसांच्या** आत कतींच्या पृष्टर्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रति तांतरीत करण्यास संस्थेस, संबंधित अधिकाऱ्या

आर. के. तिवारी (वकील मुंबई उच्च न्यायालय) सी-३/००३, चंद्रेश हिल्स, १,२,३ लोहा मार्ग, आचोळे रोड, नालासोपारा (पूर्व), पालघर-४०१२०९

PUBLIC NOTICE

NIKITA SHYAM INGALE D/O SHAM CHANDAR Technician D in the Bhabha Atomic Research Centre (Department of Atomic Energy) Residing at 23C, KAMAL DAE HOUSING COLONY, ANUSHAKTI NAGAR MUMBAI 400094 have changed my name and shall hereafter be known as

या नोटीसद्वारे नमूद मिळकतीच्या भांडवला हरकती मागवण्यात येत आहेत हि नोटीम प्रमित विकलाच्या पत्थावर त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या र ररावे सादर करावेत अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याह रुपन सादर फरावरा जन्यना तसा काणांचाहा काणांचाह क्रमरचा हक्क, हितसंबंध, दावा, अधिकार नाही व असल्यास तो सोडून दिला आहे असे समजण्यात येईल याची नोंद घ्यावी आणि नमूद मिळकतीच्या भांडवलात मालमत्तेत असलेले **के. श्री. इंदर प्रकाश राम सिंग** भारतभारत असलल क. आ. इदर प्रकाश राम ।संग ठाकूर आणि के. औम. श्याम रती इंदर प्रकाश ठाकूर यांचे भाग व हितसंबंध सौ. अंजु प्रकाश ठाकूर, श्री. अरूण इंद्रप्रकाश भारत उर्फ अरूण इंद्रप्रकाश ठाकूर आणि श्री. विशाल इंद्रप्रकाश भारतु उर्फ श्री. विशाल इंद्रप्रकाश ठाकूर युष्या नावे गेकळीक राहील.

मिळकतीचा तपशिल रूम नं. डी-४६, भूखंड क्र. ४०१, चारकोप (१) अभिषेक सह. गृह. निर्माण संस्था मयादित, सेक्टर-४, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००६७.

रो□ □ा□ा

जाहीर सूचना

श्रीमती विपीका महेंद्र शाह या हेमकुंज को–ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., पत्ता: प्लॉट क्र.६० व ७६ जवाहर नगर, रोड क्र. १ व ६, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई-४००१०४ या जागेच्या सदस्या असून सह-मालक श्री. महेंद्र रमनलाल शाहयांच्यासह संयुक्तपणे ५०% अविभाजीत शेअर्सच्या धारक होत्या, तसेच ''हेमकुंज'' म्हणून ज्ञात इमारतीमधील फ्लॅट क्र.६०२ बाबत सोसायटीचे १० पुर्णपणे भरणा केलेल्या शेअर्सच्या धारक होत्या सोसायटीने सुचित केले आहे की**, श्रीमती विपीका महेंद्र शार** यांचे १९.१२.२०२३ रोजी निधन झाले.

सोसायटी याव्दारे. सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील. मयत सभासद श्रीम**ती दिपीका महेंद्र शाह** यांचे सदर न्तॅट व सदर शेअर्समधील ५०% अविभाजीत शेअर्सचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून रोअर्स आणि मृत संभासदाचे भांडवल/मालमतेतील व्याज त्यांच्या विधवेच्या नावावर इस्तांतरित करण्यासाठी दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिच्दीपासून १४ विवसांत सोसायटीच्या रुरातात्वा नरूरातात्वा प्रचारमञ्जाका प्रचारमञ्जा । क्या पुराना चारावा नार्ष्यु । व्यवसार सामानार्यः न भाडलन् मिळकतीमधील मयत सभासराच्या रोजर्स व हितसंबधाच्या इस्तात्वासाठी त्याच्या/तिच्या/त्वाच्या दावा/आक्षेपांच्या पुष्ठचर्यं अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतीसह मागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्य . मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुदींमधील दिलेल्या मार्गाने श्री. **महेंद्र रमनलाल शाह** यांच्या नावे हस्तांतर करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. जर सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेर्आं व हितसंबंधाच्या हस्तातरणास काही दांबे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधोतील तरतुर्दीनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटींच्या नोंदणीकृत उपविधींची प्रत दावेदार/आक्षेपकाव्दारें निरीक्षणा करिता सोसायटीचे कार्यालय/सोसायटीचे सचिव यांच्याकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत सर्व कामकाजाच्या दिवशी वु.४.०० ते सार्ये.७.००वा. दरम्यान उपलब्धे आहेत.

दिनांक: १६.०२.२०२४ ठिकाण: मुंबई

च्या वतीने व करित वी हेमकुंज को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी (लि.)

(8.44

सही/-

(१.६२)

एस्सार (इंडिया) लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ग्रॉप नं. ०६, प्रथमेश अंह्देन्यू, दत्त मंदिर मार्ग, मालाड (पूर्व), मुंबई, मुंबई – ४०० ०९७ दूर. ८८५८४९८४७ | cs@essar.in | www.essar.in | सीआचएन : L67120MH1951PLC222871

दि. ३१.१२.२०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिताच्या अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा सारांश (रु. लाखांत, ईपीएस वगळता) तपशील तिमाहीअखेर नऊमाहीअखेर तपशील 39.97.7073 39.97.7077 39.97.7073 भलेखापरीक्षित अलेखापरीक्षित अलेखापरीक्षित परिचालनातून एकूण उत्पन्न ६०६.९२ ७३.५४३ निव्वळ नफा/(तोटा) (कर व/वा अपवादात्मक बाबीपूर्व) करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबीपश्चात) (३०५.५७ 389.50 (304.46) ७९.१६ (388.50) करपञ्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक) बाबीपश्चात) (386.58) 194.88 (23.85) समभाग भांडवल (रु. १०/– प्रतिशेअर दर्शनी मूल्य) २,०४४.२५ २,०४४.२५ २,०४४.२ राखीव (गत वर्षाच्या ताळेबंदामध्ये दर्शवित्यानुसार पुनर्मूल्यांकन राखीव वगळता) १,६५५.०१ २,१७६.६४ १,६५५.०१ उत्पन्न प्रतिशेअर (प्रत्येकी रु. १०/-)

मूलभूत व सौम्यीकृत

दिनांक: १४.०२.२०२४

१) वरील विवरण है दि, ३१.१२.२०२३ रोजी संपत्ते त्यातिमाहीकरिताच्याअलेखापरीक्षित वितीय निष्कर्यांच्या विस्तृत प्रारूपाचा सारंश आहे ज्याचे पुनरावलोकन लेखापरीक्षण समितीद्वारे त्यांच्या दि, १४.०२.२०२४ रोजी आयोजित समेमच्ये पुनरावलोकन करण्यात आले असून संचालक मंडळाद्वारे त्यांच्या दि, १४.०२.२०२४ रोजी आयोजित समेत त्यांचा मंजुरी देण्यात आली आहे.

बरील विवरण हे सेबी (सूची व अन्य विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल करण्यात आले आहे. ३१.१२.२०२२ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिताच्या वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट www.bseindia.com वर तसेच कंपनीची वेबसाइट www.essar.in वर उपलब्ध आहे. कंपनीचे वरील वित्तीय निष्कर्ष हे कंपन्या (भारतीय लेखा मानके) नियम, २०१६ द्वारे सुधारित केल्यानुसार कंपन्या (भारतीय लेखा मानके)

नियम २०१५ अंतर्गत अधिसूचित भारतीय लेखा मानके (आयएनडी एएस) अंतर्गत तयार करण्यात आलेले आहेत. एस्सार (इंडिया) लिमिटेड करिता

बिपीन वर्मा अध्यक्ष व कार्यकारी संचालक (डीआयएन : ०५३५३६८५)

Ŷ ZODIAC

झोडिॲक वेंचर्स लिमिटेड

सीआयस्त : L45209MH1981PLC023923 नोंत्रणीकृत कार्यालय : ४०४, देव पनाझ, ६८, एस. यही. रोड, अंधेरी (प.), मुंबई - ४०० ०५८. दूरुवनी : ०२२ ४२२३ ३३३३, फॅसर : ०२२ ४२२३ ३३००, www.zodiacventures.in,ई-मेल : info@zodiacventures.in

दि. ३१.१२.२०२३ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता स्थायी व एकत्रित अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा सारांश वर्षअखेर 30.09.73 39.97.77 39.97.73 30.09.73 39.03.73 १ परिचालनातून एकूण उत्पन 9669.8 २ अपवादात्मक बाबी व करपूर्व नफा 38.00 **EE.80** 30.55 99.30 39.84 848.48 ३ करपूर्व नफा 38.00 **EE.80** ३०.६६ 92.20 39.84 ४६१.६१ ४ करपश्चात निव्बळ नफा 6.88 ४९.८१ २९.५१ El9.00 २९.८३ 348.60 ५ करपश्चात एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न ४९.८१ २९.५ २९.८३ 6.83 El3.00 349.60 ३७२.९० ३७२.९ ३७२.९० ३७२.९ ३७२.९० ३७२.९० राखीव (पुनर्मूल्यांकन राखीव वगळता) गत वर्षाच्या लेखामरीक्षित ताळेबंदामध्ये दर्शविल्यानुसार 308.2 उत्पन्न प्रतिशेआ (प्रत्येकी रु. १/-) मूलभूत ०.१३ सौम्बीकृत

I	3ī. 死.	तपशील	स्थायी					
l	8	परिचालनातून एकूण उत्पन्न	६. १०	६५.१४	१६,०७	V9.78	२१.९५	११५.९६
П	2	अपवादात्मक बाबी व करपूर्व नफा	٧, ١٤	\$8.\$6	१५.७२	194.08	२१.१३	११९.०२
П	ş	करपूर्व नफा	٧, ١٧	६४.३८	१५.७२	194.08	२१.१३	११९.०२
П	Х	करपरचात निव्वळ नफा	7.84	89.62	११.७६	५६.१६	१५.८१	95.22
П	4	कपरचात एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न	7.84	89.62	११.७६	५६.१६	१५.८१	99.88
	ਟੀਧ:							

१. वरील तरशील हा सेवी (सुचिबद्धता अनिवार्यता व विमोचन आवरककता) विनियमन, २०१५ च्या विनियमन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सवेंजेसकडे दाखल करण्यात उ आहे. तिमाही वितीय निकवीचे संपूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सवेंजची वेक्साइट्रु,लीशळपवळा.ले। वर तसेच कंपनीची वेक्साइट्रु

श्रीराम हाऊर्सिग फायनान्स लिमिटेड

जिमित शाह

HOUSING FINANCE

मुख्य कार्यालयः लेव्हल-३, वोक्खार्ड टॉवर्स, इस्ट विंग, सी-२ ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१. दुर.:०२२-४००८१५७२, वेबसाईट: http://www.shriramhousing.in. **र्नोदणीकृत कार्यालय:** कार्यालयक्र.१२३, अंगप्पा नायकन स्ट्रीट, चेन्नई-६००००१. **शाखा कार्यालय:** सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, इमारत क्र.७,

परिशिष्ट-४-ए (नियम ८(६) ची तरतूद पहा)

ठिकाण : मुंबई देनांक : १४.०२.२०२४

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) ल्ला, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीअन्वये स्थावर मालमत्तेचे विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

७७२, ७वा मजला, गुरु हरगोविंदजी मार्ग, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०० ०९३.

सर्वसामान्य जनतेस व विशेषतः कर्जदार आणि जामिनदारांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**कडे तारण/अधिभारीत असलेल्य खाली नमुद केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा **वास्तविक ताबा श्रीराम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या (एसएचएफएल) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे आणि खाली न्मुद केलेले कर्जदार व जामिनदारांकडून **श्रीराम हाऊर्सिग फायनान्स लिमिटेड** यांना देय असलेली खाली तक्त्यात नमुद रक्कम वसुलीकरिता खाली दिलेल्या तपशिलानुसार ई-लिलाव आधारावर **जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि जसे जेथे आहे या तत्त्वावर** विक्री केली जाईल. कर्जदार, जामिनदार, तारणकर्ता, देय रक्तम, स्थावर मालमत्तेचे लघु वर्णन व ज्ञात अधिभार, ताबा प्रकार, आरक्षित मुल्य व इसारा रक्कम आणि वाढिव मुल्याचे तपशील खालीलप्रमाणे:

कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ताचे नाव	१३(२) मागणी सूचना	आरक्षित मुल्य	इसारा रक्कम ठेव	लिलावाची	संपर्क व्यक्ती व
	तारीख व रक्कम	(रु.) व बोली वाढविणे	(इरठे) तपशील	तारीख व वेळ	निरीक्षण तारीख
१. श्री. नितीन तुळशीराम कांबळे कर्जदार क्र.१	दि.२४.०५.२०१९ रोजी देय	रु.१५,००,०००/-	इरठे रक्कम खाली नमुद	०१	सुनित पाटील
२. श्रीमती प्रियदर्शनी नितीन कांबळे कर्जदार क्र. २	कर्ज खाते क्र.	(रुपये पंधरा लाख फक्त)	केलेल्या खाते	मार्च	आणि
पत्ता क्र.१ व २ :- बी-१०२, रामदर्शन अपार्टमेंट शिवाजी	एसबीटीएचएमयूएमबी	बोली वाढविणे	तपशिलानुसार	२०२४	मोबाक्र.
नगर, वालधुनी पोलिस स्टेशन जवळ, कल्याण पूर्व, जिल्हा ठाणे.	०००१९०९ आणि	रु.१०,०००/-आणि	आरटीजीएस/एनईएफटी		९९३०१४८६०७ आणि
आणि तसेच	एसऔयूएचएमयूएमबी	अधिकाधिक	स्वरुपात जमा करावी.	वेळ:	अशफाक पटका
फ्लॅट क्र.००५, तळमजला, डी-विंग, मोतीराम इम्पेरिया	०००१९१० अंतर्गत रक्कम	इसारा रक्कम ठेव	बँक नाव: ॲक्सिस	स.११.००	मोबा क्र.
कोहौसोलि, गाव-निळचे, लोधा हेवन जवळ, डोंबिवली पूर्व,	जतगतरकम रु.२१,३६,१२२/- (रुपये	(इरठे)(रु.)	बँक लिमिटेड, शाखाः	दु.१.००	९८१९४१५४७७
जिल्हा ठाणे.	एकवीस लाख छत्तीस हजार	रु.१,५०,०००/-	वांद्रे कुर्ला कॉम्पलेक्स,	वा.	मालमत्ता
	एकशे बावीस फक्त) तसेच	(रुपये एक लाख	मुंबई		निरीक्षण तारीखः
ताना दिनांक व तानाचा प्रकार	त्यावरील पुढील व्याज आणि	पन्नास हजार फक्त)	बँक खाते क्र.: चालु		२८ फेब्रुवारी
२४.०३.२०२२ - वास्तविक ताबा	इतर लागत, शुल्क आणि	इरठे सादर करण्याची अंतिम तारीख	खाते क्र.		२०२४,
बास्तविक ताबा	खर्च जमा करावी.	२९ फेब्रुवारी २०२४	९११०२००४५६७७६३३		वेळ:
ज्ञात अधिभार अज्ञात	मागणी सूचना दिनांक	वेळ: स.१०.०० ते	आवएफएससी कोडः		स. ११.००वा . ते
	३०.०५.२०१९	सायं.५.०० वा.	युटीआयबी००००२३०		दु.१.००वा.
	। मालमत्तेचे वर्ण	। न			

फ्लॅट क्रमांक डी/००५, तळमजल्यावर, क्षेत्रफळ सुमारे ५२५ चौ. फूट. (४८.७९ चौ. मीटर) मोतीराम इम्पेरिया को-ऑफ्टिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात इमारतीत, जिमन बेआरंग सर्व्हे क्रमांक १२५, हिस्सा क्रमांक ६, गाव - निलजे, तालुका - कल्याण जिल्हा-ठाणे, कल्याण डोंबिवली महानगरपालिका हदीत आणि ग्रामपंचायत- निळजे डोंबिवली विभाग नोंदणी जिल्हा ठाणे व उपनेंदणी जिल्हा कल्याण व खालीलप्रमाणे चतुसिमा : पूर्व: ए विंग, पश्चिम : मानव कल्याण, उत्तर: रस्ता, दक्षिण : सी विंग

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती, बोली फॉर्म, प्रशिक्षण आणि इतरांसाठी शीराम हाऊर्सिंग फायनान्स लिमिटेडच्या http://shriramhousing.in/e-auction-Residential या वेबसाइटला भेट देऊ शकतात

सरफायसी कायदा २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचनाः

तारणकर्ता/कर्जदारांना लिलावापूर्वी पुढील व्याजासर एकूण थकबाकी भरण्याची शेवटची संधी दिली जाते, असे न झाल्यास वरील वेळापत्रकानुसार सुरक्षित मालमचा विकल्या

तारणकर्ता/कर्जदारांना मालमत्तेच्या आत असलेल्या सर्व जंगम वस्तू परत घेण्याची विनंती आहे. टिप: कृपवा लक्षात ठेवा की सुरक्षित धनको सर्व कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्तांना स्पीड/नोंदणीकृत पोस्टाने विक्री सूचना जारी करणार आहे. जर ते कोणत्वाही पक्षाकडून प्राप्त झाले नाही तर, विक्री नोटीसचे हे प्रकाशन सेवा पर्यायी पद्धती म्हणून मानले जाऊ शकते.

ठिकाण : डोंबिवली

दिनांक: १६.०२.२०२४

सही/- प्राधिकृत अधिकारी श्रीराम हाऊसिंग फाबनान्स लिमिटेड

परिशिष्ट क्र.१६ (उपविधी क्र.३५ अन्वये)

साई जागृती सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या., पत्ता २२१,इमारत क्र.१२, रुनवाल, एम.एम आर.डी.ए. कॉलनी,वाशी नाका,चेंबुर,मुंबई-४०० ०७४ या संस्थेचे सभासद असलेल्या वा संस्थेच्य सकाळी ११.०० ते दुपारी ०१.०० पर्यंत नोटीस दिल्याच्या तारखेपासुन नोटीसची मुदत संपण्याच्य सही/-

तारखेपर्यंत उपलब्ध राहिल. ठिकाण:-मुंबई अध्यक्ष/सचिव दिनांक :-१६.०२.२०२४ साई जागृती सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या.

जाहिर नोटीस

इमारती मधील सदनिका क्र.२२१, दुंसरा मजला, धारण करणारे श्री.आत्माराम संखाराम पिंपळकर यांचे दिनांक ० १.० ६.२० १८ रोजी निधन झालेले आहे. तसेच त्यांच्या पत्नी श्रीम.छाया आत्माराम पिंपळकर यांचेही दिनांक १७.१२.२०१६ रोजी निधन झालेले आहे.त्यांच्या पश्चात त्यांचे वारसदार श्री.सदानंद आत्माराम पिंपळकर (मुलगा),सौ.साक्षी राजेंद्र पांचाळ (विवाहीत मुलगी), सौ.सोनिया राजेंद्र चिंचघरकर (विवाहीत मुलगी) आणि सौ.प्रियांका रूपेश गुहागरकर (विवाहीत मुलगी) या वारसदारांनी संस्थेकडे वारस नोंदीबाबत अर्ज दाखल केला असुन संस्था या जाहिरातीव्दारे संस्थेच्या भांडवलात / मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार/ हरकतदार यांच्याकडुन हक्क मागण्या/ हरकती मागविण्यात येत आहेत. ही नोटीस प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासुन १५ दिवसांत त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या वा हरकतींच्या पुष्ट्यर्थ आवश्यक त्या कागदपत्रांच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत.जर वर नमुद केलेल्या मुद्तीत कोणाही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंवा हरकत सादर झाली नाही तर मयत सभासदाचे संस्थेच्या भांडवलातील/मॉलमत्तेतील भाग व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीक राहिल.जर अशा कोणत्याही हक्क मागण्या, हरकत आल्या तर त्याबाबत संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल.नोंदी व उपविधीची एव प्रत मागणीदारास / हरकतदारास पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे