

April 16, 2024

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai 400 001.

Scrip Code: 533093

National Stock Exchange of India

Exchange Plaza,

C-1, Block G, Bandra-Kurla Complex, Mumbai 400 051.

Symbol: ROML

Dear Sir/Madam,

Ref.: Newspaper Advertisement — under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Sub: Newspaper Advertisement for the dispatch of Postal Ballot Notice.

With reference to the captioned subject, please find enclosed herewith clipping of the newspaper advertisement regarding commencement of e-voting, completion of dispatch of Postal Ballot Notice, etc published on April 16, 2024 in the following newspapers:

- "Free Press Journal" (English Newspaper)
- "Navshakti" (Marathi Newspaper)

Further details regarding Notice of Postal Ballot are available on website of the Company at www.rajoilmillsltd.com.

The above is for your information and dissemination to the Members.

Thanking You, Yours faithfully, For Raj Oil Mills Limited

Sanjay K. Samantaray **Chief Financial Officer**

PHYSICAL POSSESSION NOTICE

Branch Office: ICICI Bank Ltd., Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No-B3, WIFI IT Park, Wagle Industrial Estate, Thane, Maharashtra- 400604

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the belowmentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the

1 -	Sr. Io.	Name of the Borrower/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Physical Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1			Flat No.8, Stilt First Floor, Samrudhhi Arcade, Near Podar International School, Shahnoorwadi, S. No. 28 Part, Plot No 1, Aurangabad- 431001/ April 10, 2024	March 25, 2021 Rs. 51,48,661.00/-	Auranga- bad

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Authorized Officer

Date: April 16, 2024 **ICICI Bank Limited** Place: Aurangabad

State Bank of India Branch - Stressed Assets Management Branch - II

Authorised Officer's Details:-Name-Mr. Bipin Kishore Bara, Mobile No: - 8458955111 Landline No. (Office):-022-41611403

Stressed Assets Management Branch-II, Raheja Chambers, Ground Floor, Wing-B, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai 400021, Tel No:022-41611403. Fax No:022-22811403, E-mail id: team7.sbi.15859@sbi.co.in

Outstanding Dues for Recovery of

E Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described mmovable property mortgaged / charged to (State Bank of India) as secured creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank of India, the secured creditor will be sold on "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS and "WHATEVER THERE IS".

Appendix – IV – A [See Proviso to Rule 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

The e-auction of the charged property/ies (under SARFAESI Act, 2002) for realisation of Bank's dues will be held on and on the terms and conditions specified hereunder.

Name of Guarantor(s)

ı		nume of C	additanton(5)	which Property/les is/ are Being Sold
	Solitaire Texfeb & Traders P CORPORATE OFFICE :- 605, Business Classic, Chincholi B Road, Malad (West), Mumba	1. Shri.Rink 2. Smt. Anit Corporate G	u I Patodia, Director a R Patodia, Director	Rs. 13,74,55,673.15 as on 5.11.2012 + interest thereon w.e.f. 4.11.2012 + expenses & costs Demand Notice Date:-5.11.2012
l		escription of roperty/ies	Date & Time of e-Auction:	Reserve Price / EMD / Bid Increment Amount

Names of Title Deed Holders	Description of property/ies	Date & Time of e-Auction:	Reserve Price / EMD / Bid Increment Amount
Rinku Patodia Anita Patodia	Lot No.1 (*):- Flat No 203,2 nd floor, A wing, Type L2, Sundaram Apartment	Time:-5 hrs. from	Reserve Price: Rs.0.32 Crores Below which the property will not be sold
	Otswal Empire, Boisar-401501 Area- 648 sq. ft. built up	11:00 a.m. to 4:00 p.m. with unlimited extensions of 10 Minutes each	Earnest Money Deposit (EMD) 10% of the Reserve Price i. e. Rs.3.20 Lakh
		Of TO Milliates each	Bid Increment Amount:- Rs.1,00,000/-
Date	& Time of Inspection propert	y:-24.04.2024, fron	n 11.00 a.m. to 4.00 p.m.
Date	& Time of Inspection propert	ty:-24.04.2024, fron	n 11.00 a.m. to 4.00

*CARE: It may be noted that, this e-auction is being held on "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS and "WHATEVER THERE IS".

Lot No. 1 (*) : This property is under physical possession of bank. Intending Bidders / purchasers has to transfer the EMD amount through registration in our service provider M/s MSTC Ltd. e

auction web portal https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp through online mode in his Global EMD Wallet well in advance before the auction time. In case EMD amount is not available in Global EMD Wallet, system will not allowed to bid. The Registration, Verification of KYC documents and transfer of EMD in Wallet must be completed well in advance, before auction. Interested bidder may deposit Pre-Bid EMD with MSTC before the close of e-Auction. Credit of Pre-Bid EMD shall be given to the bidder only after receipt of payment in MSTC's Bank account and updation of such information in the e-auction website. This may take some time as per banking process and hence bidders, in their own interest, are advised to submit the prebid EMD amount well in advance to avoid any last minute problem.

There is no encumbrance known to authorised officer. However, the intending bidder should make their own enquiry and due diligences regarding the encumbrance upon the property from respective offices / department. The payment of all statutory / nonstatutory dues, taxes, rates, assessments, charges, fees etc., owing to any authority or to anybody shall be the sole responsibility of successful bidder only.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India, the Secured Creditor's websites: www.sbi.co.in and https://ibapi.in, https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT RULE 8 (6)

This publication is also 15 days' notice to the Borrowers / Guarantors / mortgagors as required under proviso of rule 8 (6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The property will be auctioned and balance if any will be recovered with interest and

cost from you Bank website E-auction website www.sbi.co.in

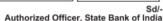












HDFC BANK We understand your world

HDFC BANK LIMITED Regd. Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400013.

[Corporate Identification Number-L65920MH1994PLC080518]

[e-mail: shareholder.gievances@hdfbank.com] [Website: www. hdfbank.com] [Tel Nos. 022 39760001 / 0012]

NOTICE lotice is hereby given that the following equity share certificates have been reported as lost/misplaced/irretrievable and the registered holders'/claimant have applied to the Bank

ı		ne issue or	duplicate snare certificates.			
ı	Sr.	L/F	Name of the Shareholder(s)	Dist. Nos	Cert	No of
ı	No.	No.		From To	No.	Share
ı	1	0243240	R N Swami	6786521-6789520	3890	3000
ı	2	0312480	Sadhana Adhikary	7593831-7594830	4438	1000

Jointly Tapan Kr Adhikary Any person(s) who has/have any claim in respect of such share certificate/s should lodge such claim/s in writing with all supporting documents at the office of our Registrars and Transfe Agents viz Datamatics Business Solutions Limited, having address at Plot No. B 5, Part E Cross Lane, MIDC Marol, Andheri (East), Mumbai 400 093 within 15 days of the publication of this notice after which no claim(s) will be entertained and the Registrars will proceed to issue the Letter of Confirmation in accordance with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD_RTAMB/P/CIR/2022/8 dated January 25, 2022. The Letter of confirmation shall be dispatched by our Registrars Viz. Datamatics Business Solution Limited and the request shall be processed in accordance with the aforesaid Circular. Accordingly the original share certificates shall stand cancelled, any person dealing with the original share certificate(s) shall be doing so at his/her own risk and the Bank will not be responsible for it in any way.

For HDFC BANK LIMITED

Date: 15.04.2024 Company Secretary

Notice is hereby given that "PARIMAL CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED", a Co-operative Housing Society registered under Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 under Registration No. BOM /W-K-E/ HSG (TC) 1674/85-86 having its address at 22, Tilak Mandir Road, Vile Parle (East), Mumbai – 400 057, have instructed us to investigate, verify and certify its title in respect of the property more particularly described in the schedule

PUBLIC NOTICE

hereunder written. Any person / persons / body corporate / financial institution / Government having any claim against the said Property or any part thereof by way of sale, lease, leave and license, charge lien, lis pendens, inheritance, mortgage, gift, exchange, trust, bequest, maintenance, tenancy easement, possession, occupation or otherwise any interest howsoever are hereby requested to make the same known in writing along with the notarized copy of the supporting documentary evidence in respect thereof to the undersigned at our address at Office No.1 Mehta Building, 1st Floor, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai - 400 023, within a period

of 14 days from the date of publication of this notice, failing which the claims, if any, shall be

considered to have been waived and / or abandoned. THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

ALL THAT pieces and parcel of plot of land bearing Final Plot No. 106 of Town Planning Scheme Vile Parle No. 1 (3rd Variation) (Final) admeasuring about 639.64 sq. meters (area as per P.R. Card 748.1 sq. meters) and bearing corresponding C.T.S. No. 993, 993/1 to 3, of Village - Vile Parle (East), Taluka - Andheri, District - Mumbai Suburban along with building standing thereon known as "Parimal", situate at 22, Tilak Mandir Road, Vile Parle (East), Mumbai – 400 057, and bounded as follows:

Tilak Mandir Road; On or towards the East Plot of Land bearing F.P No. 97, C.T.S. No. 992 On or towards the West

On or towards the North Plot of Land bearing F.P No. 107, C.T.S. No. 994; Prarthana Samaj Road. On or towards the South Dated this 16th day of April, 2024 For, M/s. Shah & Furia Associates

> Partner Advocates & Solicitors

RAJ OIL MILLS LIMITED

Registered Office: 224-230, Bellasis Road, Mumbai – 400008. Corporate Office: 205, Raheja Chambers, 214, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai – 400021. | Tel No: +91 22-6666-6988/989

NOTICE OF POSTAL BALLOT

NOTICE is hereby given pursuant to the provisions of Section 110 read with Section 108 and all other applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the "Act"), read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the "Rules") read with General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020 read with General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, No. 22/2020 dated June 15, 2020, No. 33/2020 dated September 28, 2020, No. 39/2020 dated December 31, 2020, No. 10/2021 dated June 23, 2021, No. 20/2021 dated December 8, 2021, No. 3/2022 dated May 5, 2022 and No. 11/2022 dated December 28, 2022, No. 09/2023 dated September 25, 2023 & other applicable circulars (the "MCA Circulars"), Secretarial Standards on General Meeting ('SS-2') issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "Listing Regulations") including any statutory modifications, amendments or re-enactments thereof for the time being in force and as amended from time to time, the Company is seeking approval from members by way of Postal Ballot (only through remote e-voting) for the following business:-

Sr. No.	Type of Resolution	Description of Resolutions
1.	Ordinary Resolution	Re-appointment of Mr. Tabrez Shafiahmed Shaikh (DIN: 00255132) as a Whole Time Director of the Company w.e.f. April 03, 2024.
2.	Special Resolution	Re-appointment of Mr. Huzefa Dawood Ghadiali (DIN: 06882025) as an Independent Director of the Company for the Second Term of Five Years.
3.	Special Resolution	Re-appointment of Mr. Siraj Umar Furniturewala (DIN: 00177667) as an Independent Director of the Company for the Second Term of Five Years

The Notice of Postal Ballot including remote e-voting instructions has been e-mailed to the members whose e-mail address(es) have been registered with the Company/Depository Participants. The electronic dispatch of Notice of Postal Ballot to Members has been completed on Saturday, April 13, 2024.

Furthermore, the Company has engaged the services of NSDL to provide the efacility. The e-voting period commences on Sunday, April 14, 2024 (09:00 a.m.) IST and ends on Monday, May 13, 2024 (05:00 p.m.) IST. Remote e-voting will be disabled thereafter. During this period, the members of the Company holding shares as on cut-off date, being Friday, April 05, 2024 may cast their vote by electronic means.

The voting rights of the members shall be in the proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date.

The Notice along with explanatory statement is available on the website of the Company i.e. www.rajoilmillsltd.com, on the website of NSDL, i.e. https://www.evoting.nsdl.com and on the websites of National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and BSE Limited (www.bseindia.com). The detailed procedure/instructions on the process of remote e-voting including the

manner in which who have not yet registered their e-mail addresses can register their address and/or can cast their vote are specified in the Notice.

The Company has appointed Mr. Dhirendra Maurya, Proprietor of D. Maurya & Associates, Practicing Company Secretary at the meeting of the Board, who in the opinion of the Board can conduct the Postal Ballot and e-voting process in fair and transparent manner. The result of Postal Ballot will be announced within two working days. The results along

with Scrutinizer Report will be hosted at the Company's website i.e. www.rajoilmillsltd.com and on the website of NSDL, i.e. https://www.evoting.nsdl.com/. The result will also be intimated simultaneously to the stock exchanges where the Company's shares are listed. In case of any queries, you may refer to Frequently Asked Questions ('FAQs') for

Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request at evoting@nsdl.co.in

For Rai Oil Mills Limited Date: April 13, 2024 Sanjay K. Samantaray Chief Financial Officer

Notice is hereby given to public at large that RESERVE BANK OF INDIA EMPLOYEES PARIJAT CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., a Society registered under the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960, bearing Registration No.BOM/HSG/TC/4177/1974, dated 25/04/1974, the building of the Society have constructed on Plot No.23, Final Plot No.106 of Borivali Town Planing Scheme bearing Survey No. 189, Hissa No. 2 (Pt), 3(Pt), 4 and 5(Pt), Corresponding to CTS No 2428, area admeasuring 2175.192 Sq. Meters as per conveyance Deed and admeasuring 2036.40 Square Meters (as per Property Card) of Village Eksar, Situated at, Rajanigandha Sodawala Cross Lane, Premnagar Marg, Borivali (West), Mumbai 400092, together with building consisting Ground Plus Four Upper Floors in 'A' and 'B' Vings, (hereinafter referred to as "The Said Property") is having right title and interest

Further we have been informed that the society is owner of said plot has not created any mortgaged, lien, charge and/or any other encumbrance/s and/or any other third party right, title or interest in respect of the said property and the society is in possession of

RESERVE BANK OF INDIA EMPLOYEES PARIJAT CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED, have principally agreed to grant Re-development rights to M/S. SKYLINE LANDMARK PROJECTS PRIVATE LIMITED, in respect of the said Property.

(The Said Property)

Scheme -I, bearing Survey No. 189, Hissa No. 2 (Pt), 3(Pt), 4 and 5(pt), Corresponding to CTS No. 2428, area admeasuring 2175.192 Sq. Meters (as per Conveyance Deed) and admeasuring 2036.40 Square Meters (as per Property Card) of Revenue Village Eksar, thereabout in Taluka Borivali, within the Registration District and sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban District lying being and Situated at, Rajanigandha Sodawala Cross Lane, Premnagar Marg, Borivali (West), Mumbai 400092, TOGETHER WITH Building consisting Ground Plus Four Upper Floors in 'A' and 'B' Wings and more particularly known as RESERVE BANK OF INDIA EMPLOYEES PARIJAT CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD., and bounded as follows:

On or towards West : By Property Owned by Aradhana and Jay Singh CHS Ltd. On or towards East : By Proposed 22 Feet access Road, by Shroff Apartment and

On or towards South: By Property owned by Rajeshree Tower CHS Ltd.

Ajay R. Masane

PUBLIC NOTICE

in respect the property described in the Schedule hereunder written and to investigate title in respect of the said property.

Said Property

In the event of any person, Company, Firm, Association of Person, Public or Private Trust, or persons or any association of persons or any other entity other than what has been expressly been recorded herein having and/or claiming any right, title interest and/or claim in, to or over the said property or any part thereof either by way of sale exchange, assignment, gift, mortgage, trust, inheritance, possession, bequest maintenance, lien, legacy, lease, tenancy, license, lis-pendens, custodian legal easement or otherwise, or any other right or any other interest, notice of such a claim stating therein the nature of claim or interest along with other particulars sufficient to identify the same as well as the copies of the relevant documents, if any, in support o such a claim or interest must be lodged in our office at Masane & Associate, B/103. 1st Floor, Ankita Apt. CHS Ltd., Opp. Abhudaya Bank, Harishankar Joshi Road Dahisar (East), Mumbai 400 068, within a period of 14 (Fourteen) days from the firs publication of this notice. In the event if not received any claim within the aforesaid eriod, it shall be presumed that the title of the said Society to the said Property based on the facts herein recorded is clear, marketable and free from all encumbrances or in any event, the holder/s of the claims, if any, has/have waived the same. In such an event, we shall be issuing necessary title certificate to the society without being liable in any manner whatsoever to taking in any manner cognizance of such claim/s, if any which may be raised after the said period.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

ALL That piece or parcel of Plot No.23, Final Plot No.106, of Borivali Town Planning

Hemashu CHS Ltd., On or towards North : Partly by Property Owned by Mandapeshwar Industrial Estate

Place: Mumbai Date: 16-04-2024 Advocate - High Court

प्रपत्र सी - २

पक्षाने उभ्या केलेल्या उमेदवारांच्या गुन्हेगारी पूर्वचरित्राबद्दलचे घोषणापत्र

राजकीय पक्षाचे नाव : शिवसेना

निवडणुकीचे नाव : लोकसभा सार्वत्रिक निवडणूक - २०२४

राज्याचे/संघराज्य क्षेत्राचे नाव : महाराष्ट्र

(१) अ. क्र.	(२) मतदारसंघाचे नाव	(३) उमेदवा राचे नाव	प्रलंबित '	(४) फौजदारी प्रकरणे		(५) अपराधांकरिता दं ठरविलेल्या णांबद्दलचा तपशी	
			न्यायालयाचे नाव प्रकरण क्रमांक व प्रकरणाची (प्रकरणांची) सद्यःस्थिती	संबंधित अधिनियमांची कलमे व अपराधाचे (अपराधांचे) संक्षिप्त वर्णन	न्यायालयाचे नाव व आदेशाचा (आदेशांचे) व संक्षिप्त वर्णन	अपराधाचे (अपराधांचे) संक्षिप्त वर्णन	जास्तीत जास्त ठोठावले ली शिक्षा
8	०९ - रामटेक लोकसभा	राजू देवनाथ पारवे	केस. क्र. ११३/२०१९ दि. २५/०७/२०१९ अन्वये मा. जेएमएफसी कोर्ट उमरेड येथे न्यायप्रविष्ट आहे.	कलम १४३, १४७,१५२,२९४, ३४१,५०४ भादवि. सह कलम ३ १. पोलीस अप्रीतीची भावना चेतावणे अधिनियम १९२२ २. जमावबंदीचा हुकुम मोडणे ३. सरकारी कामात अडथळा आणणे ४. घोषणा देणे ५. दुसऱ्यांचा मालकीच्या जमीनीत विना परवाना जमाव जमवीणे	निरंक	निरंक	निरंक



PUBLIC NOTICE

Shri Cornad A. Mendonca alongwith Miss Joan Mendonca was the member of Tilak Nagar Pushpanjali Co-operative Housing Society Ltd. having address at Building No. 11, Tilak Nagar, Chembur, Mumbai -400 089 holding 10 (Ten) shares of Rs. Fifty each and holding Flat no. 401-A in the building of the society, died on 29th January 2020 without making any nomination

The society hereby invites claims and objection from the heir or other claimants/objector or objections to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within the period of 14 days from the publication of the notice, with copies of such document and other proofs in support of his /her their claim/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claim/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the Bye-laws of the society. The claims/objections, if any received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under Bye-law of the society.

Place: Mumba Date: 9th March, 2024

For and on behalf of Tilak Nagar Pushpanjali Co-operative Housing Society Ltd. Administrator Deepak Kekane (Authorised Officer

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to all concern that my client Mr. Ashwin V. Shah is the sole & absolute owner of the residential premises more particularly described in the schedule below & is intending to self the said esidential premises to the prospective buyer willing o purchase the said residential premises. In Agreement for Sale dated 20,00,000 to

to purchase the said residential premises.

An Agreement for Sale dated 29/03/2016 bearing reg. no. BRL5-2963-2016 wherein Smt. Kokila V. Shah & her son Mr. Ashwin V. Shah as purchasers became joint owners of the said residential premises by virtue of execution of said Agreement for sale dated 29/03/2016. The said Smt. Kokila V. Shah, one of the joint owners of the residential premises expired intestate on 01/04/2016 at Nalasopara, Dist. Palphar leaving behind her 1 son namely Mr. Ashwin V. Shah & 1 married daughter namely Mrs. Neeta D. Mehta @ Ms. Neeta V. Shah as her only surviving lawful legal heirs & legal representatives there being no other heirs & legal representatives there being no other surviving lawful legal heirs of Late Smt. Kokila V. Shah apart from them. It is also pertinent to note that husband of Late Smt. Kokila V. Shah namely Mr. Vasantrai Shah expired prior to the expiry of Late Smt Kokila V. Shah & prior to the execution of Agreemen for Sale dated 29/03/2016.

ursuant to the demise of Late Smt. Kokila V. Shah oth the aforesaid legal heirs have executed a Release leed dated 09/06/2016 bearing reg. no. BRL2-5803-016 executed between Mrs. Neeta D. Mehta @ Ms. eeta V. Shah as Releasor & Mr. Ashwin V. Shah as eleasee, the Releasor released, relinquished surrendered & assigned her 25% share in respect of 50% undivided share of Late Smt. Kokila V. Shah in or of the Releasee subsequent to which Release Mr. Ashwin V. Shah became the sole & absolute

Any person/s having any claims or objections in Any person's natury any claims or objections in respect of residential premises mentioned in the Schedule below or any part thereof are required to make the same known in writing to the undersigned within 14 days from date of publication of this notice at below mentioned address. If no claim is received within 14 days from date of publication of this notice at below mentioned address. If no claim is received within 14 days from the date of publication of this notice, it shall be presumed and/or deemed that there are no such claims or objections & if any, the same have been waived and/or abandoned & my client as absolute owner of said residential premises shall be free to proceed with any kind of transaction in respect of the below mentioned residential premises without reference to any such claims.

Schedule of Residential Premises.

Schedule of Residential Premises.
All the residential premises being Flat No. 204, G-wing, 2nd Floor, Building no. 1 admeasuring 432.10 sq. ft. Carpet Area in the Society Norwara s "Subthit Complex" situated at M.S. Road, Kandwali (West), Mumbai-67 & situated on land bearing Survey No. 1648, Hissa No. 2.of Village: Kandwali, Taluka: Borivali, admeasuring approximately 6175.60 sq. mtrs. or 7386 sq. yards. bearing CTS No. 113, 1113/1 to 156 within registration district & subdistrict of Mumbai City & Mumbai Suburban. Place: Mumbai. ated this 16th day of April, 2024.

(Adv. Dhrumil P. Mehta) Office-Shop No. 26, Ground Floor, Raj Garden Society, Next to Kavita Dairy, Mahavir Nagar, Kandivali(W), Mumbai-400 067. Mobile-9004182067.

PUBLIC NOTICE
TAKE NOTICE THAT our Clients are

desirous of purchasing the properties more particularly described in the Schedule hereunder written hereinafter referred to as "the said Properties") from SMFG India Credit Company Limited (formerly known as ullerton India Credit Compan Limited) ("SMFG") under the securitisation law. The said Properties were mortgaged in favour of SMFG to secure certain financial facilities availed by M/s. Maredia Enterprises & Ors. ("Borrowers"). It is represent to our Clients by the then owners of the said Properties M/s. United Builders that save and except the charge in favour of SMFG, there is no other lender or charge or encumbrance over the said Properties and that they have a clear and marketable title to the said

Properties and that by virtue of the aforementioned mortgage SMFG has derived rights to sell the said Properties in favour of our Clients by way of a private treaty in accordance

with the securitisation law. Any person having or claiming any right, title, interest or demand in respect of the said Properties or any part thereof as and by way of sale exchange, transfer, lease, sub-lease, licence, under-letting, mortgage, gift, assignment, tenancy, trust inheritance, maintenance, bequeathal possession, charge, lien, easement advances, orders, judgements o decree passed or issued by any Court Tax, or revenue or statutory authorities attachment, settlement, or otherwise howsoever is hereby required to make the same known to the undersigned at the postal address followed by email a the addresses given below within 15 (Fifteen) days from the date o publication of this Notice with documentary proof/evidence thereof failing which any such claim/objection interest or demand of such person(s), i any, shall be deemed to have bee relinquished, abandoned, waived o surrendered to all intents and purposes and the sale of the said Propertie under the securitisation law in favour o our Clients shall be considered as lawful and the transaction of purchase as intended will be completed by our Clients without any reference to the

SCHEDULE REFERRED TO ABOVE

("said Properties"): Unit Nos. 001 and 003 each admeasuring about 788 Sq. Ft. built-up area on the Ground Floor and Unit Nos.101 and 103 each admeasuring about 915 Sq. Ft built-up area on the First Floor in the building known as United Classic, Dr. Peter Dias Road Near Mehboob Studio, Bandra (west) Mumbai - 400050 on CTS No. B/683 of Village – Bandra, Taluka – Andheri, i the Registration District and Sub District Mumbai City and Mumba Suburban District.

Dated this 16th day of April, 2024

Manish N. Rajani Managing Partner Vasmum Legal A-106, 1st Floor, Vishwal Phase 1, Bldg. No. 5 CHSL, Above Bank of India, Ambadi Road, Vasai (W) - 401 202. Email-manish.rajani@vasmu

legal.com



क्रेडिट रिकव्हरी आणि कायदेशीर सेवा विभाग क्षेत्रिय कार्यालय: १४११, सी, माया चेंबर्स, लक्ष्मीपुरी, कोल्हापूर

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या अंमलबजावणी अतंर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल, २००२ च्या नियम ८(६) नुसार अचल / स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना. सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(१४) अन्वये देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून युनियन बँक ऑफ इंडिया कडे तारण ठेवलेल्या खालील मालमत्ता बँकेने ताब्यात घेतत्या अस्न, खाली नमूद कर्ज खात्यातील बँकेची थकबाकी आणि त्यावरील व्याज, चाजेंस आणि कॉस्ट, इ. च्या वसुलीसाठी संबधीत मालमत्तांची ई-लिलावाद्वार विक्री केली जाईल याबाबतची नोटीस सर्वसाधारण जनता आणि कर्जदार आणि जामिनदार यांना खाली नमूद

बँकेला ज्ञात असलेल्या अडचणींचा तपशील : बँकेला ज्ञात नाही. खालील सर्व मालमत्ताचा ताबा 'प्रतिकात्मक' आहे. त्या तत्त्वावर त्यांची विक्री करण्यात येईल. (उल्लेख केला नसल्यास) मूळ किंमतीपासून बोलीची रक्कम आणखी वाढवण्यासाठी बोली वाढीची रक्कम खाली नमूद केलेल्या सर्व मालमत्तांसाठी त्यांच्या राखीव

अधिकृत अधिकाऱ्यांनी बजावली आहे. मालमत्ता **'जशी आहे तशी आहे', 'आहे तशी आहे'** आणि **'जे काही आहे ते'** या तत्वावर विक्री करण्याचे

			किंम	तीच्या १% एवढी आहे.
अ.	कर्जदार / जामिनदारांचे नांव	राखीव किंमत,		
ফ.	कजदार / जाामनदाराय नाय	बयाणा रक्कम (रु.)	स्क्कम (पुढील व्याज व कायदेशीर /इतर शुल्क वगळून) (रु.)	शाखेचे नांव, संपर्क तपशील
9	कर्जदार: श्री. रघुविर रामदास चिपकर	90,६9,000	98,0६,498.00	कुडाळ
	जामिनदार : श्री. प्रशांत प्रभाकर धोंड,	9,0६,900		९८८१०२६२८२
	शंकरवाडी, पिंगुळी, ता. कुडाळ, जि. सिंधूदुर्ग.			

मालमत्तेचे वर्णन: गांव मांडकादेवी, ता. कुडाळ, जि. सिंधूदुर्ग येथील सर्व्हे क्र. ४७, हिस्सा क्र. ३, क्षेत्र ०–२–५ हे. आर. आणि त्यावरील बांधकाम ही मालमत्ता. **जिच्या चतु:सिमा : पूर्वेस**– सर्व्हें क्र. ४७, हिस्सा क्र. ४ ची सिमा ; **पश्चिमेस**– सर्व्हें क्र. ४७, हिस्सा क्र. १ ची

सिमा ; उत्तरेस- सर्व्हें क्र. ४७, हिस्सा क्र. २, ४ ची सिमा ; दक्षिणेस-	सर्व्हे क्र. ४७, हिस्सा	क्र. ४ ची सिमा.	
कर्जदार: सौ. उमा संदिप मेनन, श्री. संदिप जॉय मेनन	9२,५३,००० 9,२५,३००	9२,६५,४99.००	मालवण ९१५८२५२१०२

मालमत्तेचे वर्णनः मालवण, ता. मालवण, जि. सिंधूदुर्ग – ४१६ ६०६ येथील सर्ल्डे क्र. ३५६ (८७१अ१, अ९), हिस्सा क्र. १अ (सिटी सर्ल्डे क्र. २९८२, २९८३, २९८४, २९८५) वरील साई संकल्प इमारतीच्या द्सऱ्या मजल्यावरील ७५० चौ.फू. क्षेत्रफळाचा फ्लॅट क्र. अ– १२ ही मिळकत. **जिच्या चतु:सिमा: पूर्वेस –** साई संकल्प इमारतीच्या आतील मोकळी जागा ; **पश्चिमेस –** साई संकल्प इमारतीचा जिना ; **दक्षिणेस –** साई संकल्प इमारतीजवळील मोकळी जागा ; **उत्तरेस –** साई संकल्प इमारतीतील फ्लॅट क्र. अ–११. **सदर मिळकतीच्या** चतुःसिमाः पूर्वेस- सी.एस.क्र.४०३४/२, पश्चिमेस- सी.एस.क्र.४०३२; दक्षिणेस- सी.एस.क्र.४०३४/३; उत्तरेस- ६ मी. प्रवेश रस्ता.

कर्जदार: श्री. विकास हरी मांडवेकर, श्री. विजय विकास मांडवेकर,	२०,५९,४००	98,90,009.00	चिपळूण
सौ. राजश्री विकास मांडवेकर	२,०५,९४०		७५६७८६७२८६
जामिनदार: सौ. संगिता सुभाष पाटील, श्री. सलिम गफर मेनन			

मालमत्तेचे वर्णनः चिपळूण नगरपालिका हद्दीतील, गांव भोगले, चिपळूण, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी येथील सर्व्हें क्र. १४७, हिस्सा क्र. ४/१, महसूली कागदपत्राच्या नोंदणीनुसार क्षेत्र २०३० ची.मी. संबंधीत सी.टी.एस. क्र. ६४३९/१ सी.टी.एस. कागदपत्राच्या नोंदणीनुसार क्षेत्र २०३० ची.मी. या बिगरशेती भूखंडावर बांधण्यात आलेल्या महावीर पॅलेसच्या पहिल्या मजल्यावरील ७९६ ची.फू. (७३.९७७ ची.मी.) चट्ई क्षेत्रफळाचा फ्लॅट क्र. १०५, जिचा पालिका घर क्र. ३३९/एफ- १०५ असलेली सोबत तळमजल्यावरील ५८९ चौ.फू. (५४.७३० चौ.मी.) क्षेत्रफळाचे क्र. पी–१ हे वाहन तळ ही **श्री. विकास हरी मांडवेकर, सौ. राजश्री विकास मांडवेकर** आणि **श्री.** विजय हरी मांडवेकर यांच्या संयुक्त मालकीची तेथील सर्व हक्क, अधिकार आणि सुधारणांसह असलेली रहिवासी मालमत्ता. जिच्या **चतु:सिमा: पूर्वेस –** बाजूचे मार्जिन मोकळी जागा ; **पश्चिमेस –** जिना ; **दक्षिणेस –** मोकळी जागा आणि रस्ता ; **उत्तरेस –** फ्लॅट क्र. १०४.

कर्जदार: श्री. संतोष नारायण सावंत, सौ. अमृता सयजी परब उर्फ अमृता संतोष सावंत	१२,७५,००० १,२७,५००	90,33,738.00	ओरस ९४२२७६६८२५

तारण मालमत्तेचे वर्णन: ओरस, ता. कुडाळ, जि. सिंधूदुर्ग येथील सिद्धिविनायक पार्क नामक इमारतीच्या जी – विंग मधील पहिल्या मजल्यावरील ६६४ चौ.फू. सुपर बिल्टअप म्हणजेच ६१.७१ चौ.मी. (४९८ चौ.फू. चटई क्षेत्रफळ म्हणजेच ४६.२८ चौ.मी.) क्षेत्रफळाची ग्रा.पं. घर क्र. १५१३–जी–०७ असलेला **फ्लॅट क्र. जी–७** ही **श्री. संतोष नारायण सावंत** यांच्या मालकीची तेथील सर्व हक्क, अधिकार आणि सुधारणांसह असलेली रहिवासी सदनिकेची मिळकत. **सदर फ्लॅटच्या चतु:सिमा: पूर्वेस -** जीना ; **पश्चिमेस -** मोकळी जागा उत्तरेस - फ्लॅट क्र. जी-८ आणि दक्षिणेस - फ्लॅट क्र. जी-६.

	 कर्जदार: श्री. अमोल सुर्यकांत निवळकर, सौ. स्मीता अमोल निवळकर जामिनदार: श्री. अजित अविनाश जुवेकर 	९,०३,००० ९०,३००	11/11/0 /01	रत्नागिरी ई–सीबी ९४२२३९२२३०
Ш	जामिनदार: श्री. अजित अविनाश जुवेकर	,-,,-		3011431140

मालमत्तेचे वर्णन: मौजे पडवेवाडी (मिरजोळे), जि. व उपजिल्हा रत्नागिरी येथील सी.एस. क्र. २७अ१अ, हिस्सा क्र. ४/२/२/१/३९ क्षेत्र हे. ०.०६.६६ आर. या जमिनीवर बांधण्यात आलेल्या अद्भैत रेसिडेन्सी नामक इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील विक्री कराराप्रमाणे १०० चौ.फू. पार्किंगसह ५९० चौ.फू. क्षेत्रफळाचा खरेदी केलेला फ्लॅट क्र. १०३ ही श्री. अमोल सुर्यकांत निवळकर आणि सौ. स्मिता अमोल निवळकर यांच्या संयुक्त मालकीची तेथील सर्व हक्क, अधिकार आणि सुधारणांसह असलेली जमिन आणि इमारतीची मालमत्ता. **फ्लॅट क्र. १०३ असलेल्या अद्वैत रेसिडेन्सीच्या चतुःसिमा : पूर्वेस**- अंतर्गत रस्ता; **पश्चिमेस**- एस. क्र. ३३ ही जमिनीची मिळकत; **उत्तरेस** – हिस्सा क्र. ४/२/२/१/४० ही जागेची मिळकत ; **दक्षिणेस** – हिस्सा क्र. ४/२/२/१/३ व एस. क्र. ३१ ही जागेची मिळकत. **सदर** मिळकतीच्या (फ्लॅट) चतु:सिमा: उत्तरेस – मोकळी जागा ; दक्षिणेस – फ्लॅट क्र. १०४ ; पूर्वेस – मोकळी जागा ; पश्चिमेस – लिफ्ट व पॅसेज.

जामिनदार: श्री. महेश सुर्यकांत मिठबावकर २,०७,०२० ९१५८२५२१०
--

मालमत्तेचे वर्णनः मालवण महानगर पालिका हद्दीतील, गवंडीवाडा, मालवण, ता. मालवण, जि. सिंधूदुर्ग येथील सर्व्हे क्र. ८५१ (७६८अ१), हिस्सा क्र. ६ क्षेत्र ८०४ चौ.फू. वरील 'जय गणेश अपार्टमेंट' नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील ८०४ चौ.फू. म्हणजेच ७४.७२ चौ.मी. (बांधकाम) आणि ६७०.०० चौ.फू. म्हणजेच ६२.२६ चौ.मी. (चटई क्षेत्र) क्षेत्रफळाचा फ्लॅट क्र. १ ही **श्री. संदेश जयराम गिरकर** यांच्या मालकीची तेथील सर्व हक्क, अधिकार आणि सुधारणांसह असलेली घराची मालमत्ता. **जिच्या** चतु:सिमा: पूर्व : जीना ; पश्चिम: रस्ता, उत्तर: फ्लॅट क्र. ०२ ची मिळकत, दक्षिण: श्री. जुवटकर यांची मिळकत

	3				
0	कर्जदार: श्री. दाऊद ए. लतीफ पारकर,	१८,३६,०००	४३,२३,१६५.००	चिपळूण	
	श्रीमती आसमा दाऊद पारकर	9,८३,६००		७५६७८६७२८६	
	मालमत्तेचे वर्णन ः गांव खेर्डी, चिपळण, जि. रत्नागिरी येथील सद्हें क्र.	६६अ १अ. हिस्सा क्र	5. 3६ (जना हिस्सा व	त. १३ड). क्षेत्र oo५-	

o. आकार रु. ००=५५ या जागेवर बांधण्यात आलेल्या 'निलम पॅलेस' नामक इमारतीच्या तळ मजल्यावरील ११९० चौ.फू. (बांधकाम) १९०.५९ चौ.मी. क्षेत्रफळ असलेला निलम पॅलेस नावाचा रहिवासी फ्लॅट क्र. ००१ आणि ००२ ही **दाऊद ए. लतिफ पारकर** यांच्या मालकीची तेथील सर्व हक्क, अधिकार आणि सुधारणांसह असलेली मालमत्ता.

,			
कर्जदार: श्री. नितीन नरेंद्र चव्हाण जामिनदार: गणेश जयवंत गोडकर	9६,०८,००० 9,६०,८००	9९,२६,३२७.००	सावंतवाडी ९४२११४५३०९
		0 0: (0

मालमत्तेचे वर्णनः सावंतवाडी रेल्वे स्टेशन जवळ, नामसवाडी, निरवडे, ता. सावंतवाडी, जि. सिंधूदुर्ग, महाराष्ट्र, पिन – ४१६ ५१० येथील चामरिंग हिल, सिल्वर एकर्स, सर्व्हें क्र. ३०, हिस्सा क्र. १ वरील इमारत क्र. 'अ' च्या तळ मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ००३ ही **श्री.** नितीन नरेंद्र चव्हाण यांच्या मालकीची तेथील सर्व हक्क, अधिकार आणि सुधारणांसह असलेली मालमत्ता. **जिच्या चतु:सिमा: उत्तरेस -**फ्लॅट नं. चार्मिंग ००१ ; **दक्षिणेस –** कंपाऊंड भिंत ; **पूर्वेस –** बर्लिंग्टन इमारत. समोर रस्ता ; **पश्चिमेस –** फ्लॅट क्र. चार्मिंग ००४.

अ क्र	कजेदार / जामिनदाराचे नाव	राखीव किंमत, बयाणा रक्कम (रु.)	विक्री नोटीसीनुसार थकीत कर्ज रक्कम (पुढील व्याज व कायदेशीर /इतर शुल्क वगळून) (रु.)	युनियन बँक ऑफ इंडिया च शाखेचे नांव, संपर्क तपशी
	कर्जदार: श्रीमती नुसरत तौफिक कुरवले, मयत श्री. तौफिक मोहमद अब्बास कुरवले, तर्फे कायदेशीर वारस- १) श्रीमती नुसरत तौफिक कुरवले, २) अल्पवयीन कु. सिफना तौफिक कुरवले, तर्फे पालक आई श्रीमती नुसरत तौफिक कुरवले, ३) अल्पवयीन कु. सामिया तौफिक कुरवले, तर्फे पालक आई श्रीमती नुसरत तौफिक कुरवले, १) अल्पवयीन कु. आलिसा तौफिक कुरवले, तर्फे पालक आई श्रीमती नुसरत तौफिक कुरवले, तर्फे पालक आई श्रीमती नुसरत तौफिक कुरवले, तर्फे पालक आई श्रीमती नुसरत तौफिक कुरवले. जामिनदार: श्रीमती शिकला मैनुद्दीन दलवाई		२१,२८,३४६.००	चिपळूण ७५६७८६७२८६

मालमत्तेचे वर्णनः उकताड आणि मिरझोली गावाच्या हद्दीतील, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी येथील **खाली नमूद तपशीलाच्या भूखंडावर** उभारण्यात आलेल्या 'जामिला हेरिटेज' नामक प्रोजेक्टच्या 'सी' विंग इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील ७२२ चौ.फू. म्हणजेच ६७.१० चौ.मी. बांधकाम क्षेत्रफळ असलेली फ्लॅट क्र. १०३ ही **सौ. नुसरत तौफिक कुरवले** यांच्या मालकीची तेथील सर्व हक्के, अधिकार आणि सुधारणांसह असलेली रहिवासी मालमत्ता. **फ्लॅट मिळकतीच्या चतु:सिमा: पूर्वेस –** मोकळी जागा ; **पश्चिमेस –** फ्लॅट क्र. १०२, अब्दुल हुक ए माजिद साबळे ; **दक्षिणेस –** फ्लॅट क्र. १०४ ; **उत्तरेस –** सदर इमारतीचा 'बी' विंग.

न) सर्व्हे क्र. १०, **हिस्सा क्र. २ संगणकीकरणानंतर ३**, क्षेत्र ०–४१–९ हेआरपी. **मधील ०–०१–७ हेआरपी क्षेत्रफळाची मालकी** २) सर्व्हें क्र. ११, **हिस्सा क्र. ६(२) संगणकीकरणानंतर ७**, क्षेत्र ०-०२-८ हेआरपी. **मधील ०-०२-८ हेआरपी क्षेत्रफळाची मालकी** ३) सर्व्हें क्र.११, **हिस्सा क्र.७+८/२/३ संगणकीकरणानंतर १२**, क्षेत्र ०–०९–० हेआरपी. **मधील ०–०१–२० हेआरपी क्षेत्राची मालकी**. ४) सर्व्हें क्र. ११, **हिस्सा क्र. ८/१ संगणकीकरणानंतर १३**, क्षेत्र ०-०३-५ हेआरपी. **मधील ०-०३-५ हेआरपी क्षेत्राची मालकी**.

५) सर्व्हे क्र. २५, **हिस्सा क्र. ९ संगणकीकरणानंतर १४**, क्षेत्र ०–०५–६ हेआरपी. **मधील ०–०५–६ हेआरपी क्षेत्राची मालकी**. कर्जदार: श्री. सौरभ भिकाजी डोंगरे 98,43,489.00 जामिनदार: श्री. सलिम गफर मेनन 9,८८,६०० ७५६७८६७२८६

मालमत्तेचे वर्णनः गांव खेर्डी, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी येथील सव्हें क्र. ६६ अ १ अ, हिस्सा क्र. ३६ (जुना हिस्सा क्र. १३ ड), क्षेत्र हे ०-५०-० आर., आकार रु. /--५० वर उभ्या असलेल्या 'निलम पॅलेस' नामक इमारतीच्या दसऱ्या मजल्यावरील ११८५ चौ.प क्षेत्रफळाचा रहिवासी फ्लॅट क्र. ३०१. सदर मालमत्ता स्थानिक पातळीवर 'पाचनाई' म्हणून ओळखली जाते आणि ग्रामपंचायत खेडींच्या स्थानिक हद्दीतील तेथील सर्व हक्क, अधिकार आणि सुधारणांसह असलेली मालमत्ता. जिच्या चतु:सिमा पुढीलप्रमाणे: पूर्वेस- मोकळी जागा ; पश्चिमेस- फ्लॅट नं. ३०२ ; दक्षिणेस- मोकळी जागा ; उत्तरेस- मोकळी जागा.

कर्जदार: श्री. विश्वास रामचंद्र खालगांवकर, सौ. पूर्वा विश्वास खालगांवकर, श्री. लक्ष्मीकांत शंकर भातकर	९,२१,००० ९२,१००	99,६०,०६३.००	रत्नागिरी ईसीबी ९४२२३९२२३०

मालमत्तेचे वर्णनः सर्व्हे क्र. १८८, हिस्सा क्र. ४/३अ आणि सर्व्हे क्र. १८८, हिस्सा क्र. ५ क, गांव नाचणे, पालिका हद्दीतील (सी.टी.एस क्र. ८५), ता. व जि. रत्नागिरी येथील 'इंद्रप्रस्थ अपार्टमेंट', 'सी' विंग, वरचा तळ मजला, ५३५ चौ.फू. बांधकाम क्षेत्रफळाचा निवासी फलॅट क्र. एस१ ही **श्री. विश्वास रामचंद्र खालगांवकर** यांच्या मालकीची तेथील सर्व हक्क, अधिकार आणि सुधारणांसह असलेली सदनिका. **जिच्या चतु:सिमा : पूर्वेस –** जीना ; **पश्चिमेस –** सभोवतालची मोकळी जागा ; **दक्षिणेस –** सभोवतालची मोकळी जागा ; **उत्तरेस** फलॅट क्र. जी-२.

ı	93	कर्जदार: श्री. रमेश यशवंत सावंत, सौ. रेवा रमेश सावंत	97,23,000	28, 69, 609,00	पालशत
l		जामिनदार: श्री. दिपक मनोहर जाधव	9,२८,३७०	.,,	८९७५३५६७७४
l		मालमत्तेचे वर्णनः गांव किर्तनवाडी तर्फ गुहागर, ता. गुहागर, जि. रत्नागि	ोरी येथील गट क्र. १७), उपविभाग १२/४ क्षे	त्र ०.०२.४० हे.आर.पै.
l		आणि उपविभाग १२/५ क्षेत्र ०.०४.२३ + ०.००.५० हे.आर. पै. वरीत	ल परशुराम नगरीमधी	ल तळमजल्यावरील ८	२५ चौ.फू. क्षेत्रफळाचा
l		फ्लॅट क्र. ०१ ही स्थावर मिळकत. सदर मिळकत सर्व्हें क्र. १७, हिस्सा	। क्र. १२ च्या चतुःसि	माः पूर्वेस – हिरूसा क्र.	५; पश्चिमेस- हिस्सा
ı		क ३ त ६ : उन्नेग्र- हिस्सा क २/२ : दक्षिणोग्र- हिस्सा क १			

५ कर्जदार: श्री. अजय सिताराम घाग, सौ. अस्मिता अजय घाग ९,६५,४७४.०० ७५६७८६७२८६ मालमत्तेचे वर्णनः एस. क्र. १४५(ब) आणि हिस्सा क्र. २ संगणकीय २, एस. क्र. १४(क) आणि हिस्सा क्र. १ब संगणकीय ४, एस. क्र १४५(क) आणि हिस्सा क्र. २/४ संगणकीय १५, सी.टी.एस. क्र. ३५५८, ३५६६ व ३५६८, विंचनाका, ता. विपळूण, जि. रत्नागिरी – ४१५ ६०५ वर स्थित 'दिप्ती टॉवर' नामक इमारतीच्या तिसऱ्या मजल्यावरील ३५० चौ.फू. (३२.५२७ चौ.मी.) बांधकाम क्षेत्रफळ असलेला रहिवासी फ्लॅट क्र. ३०२ ही तेथील सर्व हक्क, अधिकार आणि सुधारणांसह असलेली मालमत्ता. **सदर फ्लॅटच्या चतुःसिमाः** पूर्वेस – मोकळी जागा ; पश्चिमेस – जीना ; दक्षिणेस – मोकळा टेरेस ; उत्तरेस – फ्लॅट क्र. ३०१.

I	9६	कर्जदार: मयत श्री. संदेश सुरेश मालवणकर, तर्फे कायदेशीर वारस	۷,0۹,000	9,90,993.00	कुवरबांव
Ш	Ш	– सौ. राधा किशोर नाईक (कायदेशीर वारसाची बहीण),	۷٥,٩٥٥		८६९८७८०४००
11		सौ. राधा किशोर नाईक (कायदेशीर वारसाची बहीण)			
Ш	Ш	जामिनदार: सौ. ललिता रविंद्र बारसकर.			

मालमत्तेचे वर्णनः ग्रामपंचायत खंडशी, ता. व जि. रत्नागिरी येथील भूखंड क्र. २, सर्व्हें क्र. १०६, हिस्सा क्र. २१अ, ३१ब, २१क, २२, २३, २४, २६, २८, २९ व ३० वर बांधण्यात आलेल्या श्री नरेंद्र नेंनो सिटी नावाने परिचित असलेल्या इमारतीच्या सी–विंगमधील तिसऱ्या मजल्यावरील ३१.०४ चौ.मी. (चटई) क्षेत्रफळ असलेला फ्लॅट क्र. ३०१ ही **श्री. संदेश सुरेश मालवणकर** यांच्या मालकीची तेथील सर्व हक्क, अधिकार व सुधारणांसह असलेली रहिवासी मालमत्ता. **जिच्या चतु:सिमा: पूर्वेस –** मोकळी जागा ; **पश्चिमेस –** जिना उत्तरेस – मोकळी जागा : **दक्षिणेस –** फ्लॅट क. ३०४

उत्तरत - नावरळा जाना, दावाजरा - वटाट प्रर. ३०४.			
कर्जदार: श्री. मोहसिन मिरबक्ष खाटीक व सौ. सबिया मोहसिन खाटीक जामिनदार: सौ. मरयस्मा बंदेनवाज सौदागर, श्री. राजकुमार मल्लाप्या खेत्री	9३,७०,२८५ 9,३७,०२८	98, ७९,५८४.००	रत्नागिरी ई सीबी ९१३००५२९५४

मालमत्तेचे वर्णनः जिल्हा रत्नागिरी आणि ता. रत्नागिरी, मौजे झडगांव, ग्रामपंचायत शिरगांव हद्दीतील, ता. व जि. रत्नागिरी, महाराष्ट्र येथील सर्व्हें क्र. ३६७, हिस्सा क्र. २२ब/अ/१ वर बांधण्यात आलेल्या एव्हरशाईन रेसिडेन्सी फेज ।। या नावाने परिचित असलेल्या इमारतीमधील ६५८ चौ.फू. बांधकाम क्षेत्रफळ असलेला फ्लॅट क्र. ८ ही **मोहिसिन मिरबक्ष खाटीक** यांच्या मालकीची तेथील सर्व हक्क, अधिकार आणि सुधारणांसह असलेली मालमत्ता. जिच्या चतुःसिमाः **उत्तरेस**– मोकळी जागा ; **दक्षिणेस**– मोकळी जागा ; **पूर्वेस**– फ्लॅट क्र. ७**, पश्चिमेस–** फ्लॅट क्र. ९.

कर्जदार: मे. दिपक सदाशिव पळसुले, तफें प्रोप्रा. श्री. दिपक सदाशिव पळसुले, श्री. दिपक सदाशिव पळसुले, जामिनदार: सौ. मेधा दिपक पळसुले	३१,९१,००० ३,१९,१००	२३,३९,९९५.००	राजापूर शाखा ८३८००११८३९
मालमतेचे वर्णनः ग्रामपंचायत, गांव वाटुळ, ता. राजापूर, जि. रत्न क्षेत्रफलचा मोकळा मुखंड ही सौ. मेघा दिपक पळसुन प्राप्त प्र प्राप्त प्राप्त प्राप्त प्र प्राप्त प्राप्त	कीची तेथील सर्व ह	क्क, अधिकार आणि	८/२, ६९१७ चौ.मी. सुधारणांसह असलेली

कजंदार: श्री. अमित कृष्णकात सैतवडेकर जामिनदार: श्री. मंदार अशोक गुहागरकर	\$4,08,000 \$,६0,800	८,८६,५१२.००	गुहागर ९७६३५२५२३७
मालमत्तेचे वर्णनः गट क्र. १५९१ क्षेत्र हे. ०-२९-० आर. आणि हे. ० पै., उपविभाग – या जमिनीवरील सर्व इमारती आणि संरचना यासह उ	मसलेली तेथील सर्वे ह	हक्क, अधिकार आणि	सुधारणांसह मालमत्ता.

उत्तरेस- गट क्र. १५८७.		,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	, , , , , , , , , , , , , , , , , ,
कर्जदार: श्री. तुषार रत्नाकर करगुटकर जामिनदार: श्री. रत्नाकर डी. करगुटकर, सौ. रत्नमाला आर. करगुटकर	६,५५,००० ६५,५००	१०,५५,१८६.००	देवगड ८६३९१५९५९०
पानपनेने बादि , यहर्ने क १२७ हिस्सा क १२२ गामांनात कहा ह	ज्यक ३३ मार्ग ज	maria asar ar alama	ਦਿ ਗਿੰਬਤਾ ਸੋਹੀਤ

लमत्तेचे वर्णन: सर्व्हे क्र. १३७, हिस्सा क्र. १२२, ग्रामपंचयत कट्टा घर क्र. ३३, मु.पो. जामसांडे कट्टा, ता. देवगड, जि. सिंधूदुर्ग येथील सर्व हक्क, अधिकार आणि सुधारणांसह असलेली मालमत्ता.

ई-लिलाव तारीख आणि वेळ : ३०/०४/२०२४ रोजी दु. १२.०० ते दु. ०५.०० वाजेपर्यंत.

विक्रीच्या सर्वसाधारण अटी व शर्ती www.unionbankofindia.co.in किंवा https://www.ibapi.in या वेबसाईटवर उपलब्ध आहेत. नोंदणी, लॉगिन आणि बिडींग नियमांसाठी https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp येथे भेट द्या. वरील तारखेला ई-लिलाव विक्री ठेवण्याबाबत संबंधीत कर्जाच्या वरील कर्जदार आणि जामिनदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम २००२ चे कलम ८(६) ची नोटीस म्हणून देखील मानले जाऊ शकते, जर त्यांची थकबाकी पूर्ण भरली गेली नसेल तर.

ठिकाणः कोल्हापूर. दिनांकः १५-०४-२०२४

(इंग्रजी नोटीसीचे हे भाषांतर असून अर्थबोध होण्यासाठी इंग्रजी मसुदाच ग्राह्य धरण्यात येईल.)

शिक्का सही/-, अधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया

मे. प्रिन्स प्लास्टिक

५१/३, मरोल को-ऑप इंडस्ट्रियल इस्टेट लि., एम्. वी. रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०५९

कामगारांकरिता सूचना

मे. प्रिन्स प्लास्टिक्स, ज्यांची फॅक्टरी ५१/३, मरोल को. ऑप इंडस्ट्रियल इस्टेट लि एम. वी. रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०० ०५९ येथे चालू होती. त्या जागेवर प्लास्टिकचे उत्पादन करत होते. ती फॅक्टरी ता. 12/10/1996 ला कायम स्वरूपात बंद केली आहे. बंद करतेवेळी स्थायी, कंत्राटी, कुशल, अर्धकुशल, हंगामी आणि स्टाफ असे एकूण ४० कामगार होते. बंद करण्याच्या वेळी सगळ्या कामगारांना संपूर्ण देणी देण्यात आली आहेत आणि कोणाही कामगाराचे कोणत्याही स्वरूपातील दावे / हरकती कंपनीदारे निश्चितीसाठी प्रलंबित नसल्याने, कामगारांच्या अशा दावे/ थकबाकी वा मागण्या संदर्भातील कोणतेही प्रकरण कोणत्याही न्यायालय / न्यायाधिकरणाकडे किंवा कोणाही सक्षम प्राधिकाऱ्याकडे प्रलंबित नाही.

मे. प्रिन्स प्लास्टिक्स, ज्यांची फॅक्टरी ५१/३, मरोल को. ऑप इंडस्ट्रियल इस्टेट लि. एम. वी. रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०० ०५९, ज्याचा सर्वे नंबर ४४३/७६, ४४३/क, 649/3-1 असे आहे आणि ज्यांचे अंदाजे एकण क्षेत्रफळ 1458.90 चौ.मी आहे. त्या जागेचा विकास किंवा विक्री करण्यासाठी भागिदारांनी नक्की केले आहे. मे. प्रिन्स प्लास्टिक्सला माननिय कामगार आयुक्त महाराष्ट्र मुंबई यांच्याकडून कामगारांची कोणतेही थकबाकी व देणी शिल्लक नसल्याने ना हरकत प्रमाणपत्र घेण्यासाठी अर्ज करायचा आहे आणि त्यांच्यासाठी ही जाहिरात देण्यात येत आहे की कोणीही कामगार /कामगारांची संघटना / अन्य कामगारांची संघटना व अन्य कोणीही व्यक्ती त्यांच्यापैकी कोणाच्याही मार्गे व वतीने कायदेशीर दावे, थकबाकी नुकसान भरपाई, मागण्या आदिंसंदर्भात सक्षम न्यायालयाच्या आदेश /ठरावाद्वारे वा अन्य प्रकारे कंपनीच्या विरोधात कोणतेही हित असल्यास त्यांनी त्यासंदर्भात लेखी स्वरूपात कागदोपत्री पुराव्यांसहित कामगार उप आयुक्त मुंबई उपनगर पञ्चिम, कामगार आयुक्त कार्योलय कामगार भवन, सी- २०, हैं. ब्लॉक, वांद्रे कुर्ली संकुल, वांद्रे (पू), मुंबई ४०० ०५१ आणि त्याची प्रत कंपनीच्या वरील पत्यावर सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून १५ दिवसांच्या आत सूचित करावे, अन्यथा असे समजण्यात व स्वीकारण्यात येईल की असा कोणताही दावा अस्तित्वात नाही व/ वा ते अस्तित्वरहित/ अभित्यागित/ परित्यागित समजण्यात येतील आणि पुढील कारवाई

करण्यात येईल ठिकाण:- मंबर्ड दिनांक:- 16/04/2024

राज ऑडल मिल्स लिमिटेड

नॉंटणीकृत कार्यालय : २२४- २३०, बेलासिस रोड, मुंबई - ४०० ००८ कॉपॉरेट कार्यालय : २०५, रहेजा चेंबर्स, २१४, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, निरमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१. द्रस्थानी क्रमांक :+ ९१२२- ६६६६- ६९८८/९८९ इ मेल : cs@rajoilmillsltd.com संकेतस्थळ : www.rajoilmillsltd.com सीआयएन : एल१५१४२एम एच २००१पीएलसी१३३७१४

टपाली मतदानाची सूचना

याद्वारे कंपनी कायदा २०१३(कायदा) चे कलम ११० तसेच त्यासह वाचा कलम १०८ च्या तरतदींच्या अनुसार तसेच सहवाचिता कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड ऍडिमिनिस्ट्रेशन) नियम २०१४ (नियम) चा नियम २० आणि २२ यांच्या अनुसार आणि त्यासह बाचा सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० दिनांकीत ०८ एप्रिल २०२०, तसेच त्यासह बाचा सामान्य परिपत्रक क्र.१७/२०२० दिनांकीत १३ एप्रिल २०२०, क्र. २२/२०२० दिनांकीत १५ जून २०२०, क्र. ३३/२०२० दिनांकीत २८ सप्टेंबर २०२०, क्र. ३९/ २०२० दिनांकीत ३१ डिसेंबर २०२०, क्र. १०/२०२१ व्हिनांकीत २३ जून २०२१, क्र. २०/ २०२१ दिनांकीत ०८ डिसेंबर २०२१, क्र. ०३/२०२२ दिनांकीत ०५ मे २०२२ आणि क्रमांक ११/ २०२२ दिनांकीत २८ डिसेंबर २०२२ क्र. ०९/२०२३ दिनांकित सप्टेंबर २५, २०२३ च्या अनुसार आणि लागू असलेली अन्य परिपत्रके (**एमसीए परिपत्रके**) यांच्या अनुसार तसेच सर्वसाधार सभांच्या संदर्भात इन्स्टिट्येट ऑफ कंपनी सेक्नेटरीज ऑफ इंडिया यांनी जारी केलेले सेक्नेटरिअल एसएस–२ यांच्य अनुसार तसेच सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोज रिकायसमेंट्स) नियम २०१५ चा नियम ४४ च्या अनुसार (लिहिंटग रेयुलेशन) आणि त्यात बेळोबेळी करण्यात आलेल्या सुधारणा, री एन एक्टमेंट्स यांच्या अनुसार कंपनी खालील प्रमाणे नमूद केलेल्या प्रस्तावाला टपाली मतदान (केवळ दूरस्थ इ मतदान पद्धतीने) पद्धतीने सभासदांची मान्यता आमंत्रित करीत आहे.

अनु.क्र.	प्रस्तावाचा प्रकार	प्रस्तावाचे विवरण			
٩	१ सामान्य प्रस्ताव एप्रिल ०३, २०२४ रोजीपासून कंपनीच्या संपूर्ण वेळ तबरेझ शफी अहमद शेख (डीआयएन: ००२५५१३२				
2	विशेष प्रस्ताव	पाच वर्षाच्या दुसऱ्या कालावधीकरिता कंपनीच्या स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. हञ्जुफा दाऊद घडीवाला (डीआयएनः ०६८८२०२५) यांची पुर्न-नियुक्ती			
ş	विशेष प्रस्ताव	पाच वर्षाच्या दुसऱ्या कालावधीकरिता कंपनीच्या स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. सिराज उमर फर्निचरवाला (डीआयएन: ००१७७६६७) यांची पुर्न–नियुक्ती			

टपाली मतदानाची सूचना तसेच त्यासह दूरस्थ इ मतदान सूचना अशा सभासदांना इ मेलच्या माध्यमातून निर्गमीत करण्यात आल्या आहेत ज्या सभासदांचे हे मेल तपशील कंपनी / डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस यांच्याकडे नोंदणीकत आहेत. सभासदांना टपाली मतदान सूचना इ मेलच्या माध्यमातून निर्गमित करण्याची प्रक्रिया शनिवार दिनांक एप्रिल १३, २०२४ रोजी पूर्ण करण्यात आली आहे.

त्याच प्रमाणे, सभासदांना इ मतदान सविधा उपलब्ध करून देण्य्यासाठी कंपनीने एनएसडीएल यांची सेवा घेतली आहे. इ मतदान कालावधीला रविवार, १४ एप्रिल, २०२४ रोजी (भारतीय प्रमाणवेळेच्या अनुसार सकाळी ९. ०० वाजता) प्रारंभ करण्यात येईल. आणि हा कालावधी सोमवार, १३ एप्रिल, २०२४ रोजी (भारतीय प्रमाण बेळेच्या अनुसार संध्याकाळी ५, ०० वाजता) संपुष्टात येईल. त्यानंतर दरस्थ इ मतदान सुविधा खंडित करण्यात येईल. या कालावधीत कंपनीचे सभासद न्यांच्याकडे कट ऑफ तारीख म्हणजेच शुक्रवार एप्रिल ०५, २०२४ रोजी कंपनीचे समभाग आहेत असे सभासद इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक्क बजावू शकतील सभासदांचे मताधिकार हे कट ऑफ तारीख रोजी कंपनीच्या एकूण पेड अप समभाग भांडवलात सभासदांकडे

उपलब्ध असलेल्या समभागांच्या प्रमाणावर अवलंबून असतील. सचना तसेच त्यासह एक्सप्लेनेटरी स्टेटमेंट कंपनीचे संकेतस्थळ www.rajoilmillsltd.com येथे तसेच

रनएसडीएल यांचे संकेतस्थळ म्हणजेच htpps://www.evoting.nsdl.com/ आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंजऑफ इंडिया लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ (www.nseindia.com) आणि बीएसई लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ www.bseindia.com येथे उपलब्ध करून देण्यात आले आहे. . दुरस्थ इ मतदान प्रक्रियेचातपशील आणि पद्धती तसेच ज्यांनी आपले इ मेल तपशील अद्याप नोंदणीकृत केलेले

देण्यात आला आहे. कंपनीने श्री धीरेंद्र मौर्य, प्रोप्रायटर डी मौर्य अँड असोसिएट्स, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी यांची नियुक्ती संचालव मंडळाच्या बैठकीत केली आहे. जे संचालक मंडळाच्या मते टपाली मतदान प्रक्रिया योग्य आणि पारदर्शक पद्धतीने

टपाली मतदानाचे निकाल कामकाजाच्या दोन दिवसांतजाहीर करण्यात येतील. निकाल आणि छाननी अधिकारी यांचा अहवाल कंपनीचे संकेतस्थळ www.rajoilmillsltd.com येथे तसेच एनएसडीएल यांचे संकेतस्थळ www.evoting.nsdl.com येथे प्रसिद्ध करण्यात येतील तसेच ते भांडवली बाजारात ताबड्तोब कळविण्यात येतील जिथे कंपनीचे समभाग सूचिबद्ध आहेत.

कोणत्याही स्वरूपाच्या शंका असल्यास आपण www.evoting.nsdl.com येथे डाउनलोड विभागात सभासदांसाठी उपलब्ध असलेले फ्रिक्वेंटली आस्वड क्वेश्चन्स आणि सभासदांसाठी उपलब्ध असलेले इ मतदान युजर मॅन्युअल यांचा संदर्भ घेऊ शकता किंवा ०२२- ४८८६ ७००० आणि ०२२ - २४९९ ७००० येथे संपर्क साधू शकता तसेच evoting.nsdl.co.in येथे विनंती पाठवू शकता.

दिनांक: १३ एप्रिल, २०२४

राज ऑइल मिल्सलिमिटेड यांच्या करिता संजय के सामंतराय मख्य वित्तीय अधिकारी

प्रपत्र सी - २

पक्षाने उभ्या केलेल्या उमेदवारांच्या गुन्हेगारी पूर्वचरित्राबद्दलचे घोषणापत्र

राजकीय पक्षाचे नाव : शिवसेना

निवडणुकीचे नाव : लोकसभा सार्वत्रिक निवडणूक - २०२४

राज्याचे/संघराज्य क्षेत्राचे नाव : महाराष्ट्

(१)	(२)	(3)	(8)		(4)			
ЭТ.	मतदारसंघाचे नाव	उमेदवाराचे	प्रलंबित फौजदारी प्रकरणे		फौजदारी अपराध	अपराधांकरिता दोषसिद्ध ठरविलेल्या		
क्र.		नाव			प्रकर	प्रकरणांबद्दलचा तपशील		
			न्यायालयाचे नाव	संबंधित अधिनियमांची	न्यायालयाचे नाव व	अपराधाचे	जास्तीत	
			प्रकरण क्रमांक व	कलमे व अपराधाचे	आदेशाचा	(अपराधांचे) संक्षिप्त	जास्त	
			प्रकरणाची	(अपराधांचे) संक्षिप्त	(आदेशांचे) व	वर्णन व ठोठावलेली	ठोठावलेली	
			(प्रकरणांची)	वर्णन	संक्षिप्त वर्णन	शिक्षा	शिक्षा	
			सद्यःस्थिती					
8	१४ - यवतमाळ-	राजश्री हेमंत						
	वाशीम लोकसभा	पाटील						
			निरंक	निरंक	निरंक	निरंक	निरंक	



जाहीर सूचना

जनतेच्या सर्व सदस्यांना सुचित करण येते की, जिल्हा ठाणे, तालुका कल्याण, कोळीवल गावातील सर्व्हें क्रमांक २५(३) आणि २५(१३ शरक एकुण मोजमापीत ६७८० जिमनीसंदर्भात (यापुढे **"सदर संपुर्ण मालमत्ता"** म्हणून संबोधीली जाईल) दिनांक २९.०५.२००५ रोजी श्री. सतिश देशमुख भोईर, श्री. विश्वानंद चंद्र उजा त्रा. सारार परानुखा नाहर, त्रा. विश्वानय वय नढवी, श्री. शरद चंदर मढवी, सौ. उषा शिवाजी म्हात्रे सौ. सुशीला चंदर मढवी, सौ. निशा चंदर मढवी, सौ ता. सुशाला पदर मढ्या, सा. ।नशा पदर मढ्या, सा ग्रोपीबाई दिनकर भोईर, सौ. शिल्पा दिनकर भोईर सौ. गुलाबबाई देशमुख भोईर, सौ. मनिषा देशमुख भोईर, सौ. अलकाबाई पांडुरंग भोईर, सौ. सप-सतीष पाटील, श्री. सचिन पांडुरंग भोईर, श्री. सदानंद केसरीनाथ सोमणे, सौ पुष्पा सदानंद सोमणे, श्री केतन सदानंद सोमाणे यांनी केलेल्या मुखत्यारपत्रान्वरं करान सदानद सामाण पाना करल्या मुख्यात्पत्रान्य मेसर्स हरासिद्ध डेव्हलपर्स यांचे भागीदार श्री. मुकुं प्रताप पटेल यांना त्यांचे न्यायप्रतिनिधी म्हणून नियुक्त , केलेले आहे आणि हे मुखत्यारपत्र सब—रजिस्ट्र ऑफ अश्युरन्सेस, कल्याण—२ यांच्याकडे दस्तऐव क्रमांक २००७ चा २२७ अन्वये नोदणीकत आ (संक्षिप्ततेसाठी यापुढे **"सदर मुखत्यारपत्र'** म्हणून संबोधले जाईल). आम्ही सदर मुखत्यारपत्राच वैधता आणि सत्यता तपासत आहोत.

आणि या संपुर्ण मालमत्तेपैकी, जिल्हा ठाणे, तालुक कल्याण, कोळीवली गावातील सर्व्हें क्रमांक २५/ असलेल्या जमिनीचा एक भाग असलेला प्ल बी मोजमापीत ६६० चौरस मिटर्स जमिनीचा भा आणि खंड, ज्याचे याखालील अनुसूचीमध्ये अधिक विशेषत: वर्णन करण्यात आलेले आहे, ती जमिन य जाहीर सूचनेचा विषय आहे (यापुढे "सदर मालमत्त म्हणन संबोधली जाईल).

यादारे सचना टेण्यान येन आहे की वर नम केल्याप्रमाणे, मूळ मालक किंवा त्यांच्या कायदेशी नारसांसह कोणत्याही व्यक्तीचा, याखाली वर्ण केलेल्या सदर मालमत्तेच्यासंदर्भात करण्यात आलेल्य सदर मखत्यारपत्राच्या वैधना किंवा सत्यतेच संदर्भात कोणताही दावा, आक्षेप असल्यास त्यां-त्याबाबत आरव्हीएम लिगल, ५ए—५वी, २: मजला, कमानवाला चेंम्बर्स, सर पी. एम. रोड फोर्ट, मुंबई — ४००००१ येथे अश्या दाव्याचे भाक्षेपाचे समर्थन करणा—या दस्तऐवजासह आम्हा ही सचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासन १४ (चौद वसांच्या कालावधीत लेखी स्वरुपात सूचित करण आवश्यक आहे, अन्यथा, श्री. मुकुंद पी. पटेल अश्या कोणत्याही दाव्यांचा, आक्षेपांचा विचार करता आणि असे दावे, आक्षेप माफ् केले गे आहेत असे समजून, याखाली वर्णन केलेल्या सद मालमत्तेचे हस्तांतरण मेसर्स वेदांत कल्याण हास्पिटल यांच्या नावे करतील.

वर संदर्भित अनुसूची

जिल्हा ठाणे, तालका कल्याण, कोळीवली गावाती आणि कल्याण डोंबिवली महानगरपालिकेच्य हद्दीतील सर्व्हें क्रमांक २५/३ असलेल्या जमिनीच क भाग असलेला प्लॉट बी मोजमापीत ६६० चौर मिटर्स जमिनीचा किंवा भुखंडाचा तुकडा किंवा खंड आणि त्यावरील प्रिमायसेंस, इमारती/संरचना. आज दिनांक १६ एप्रिल २०२४

सही/-राकेश वही. मिस आरव्हीएम लिगल मंबई