INDO COTSPIN LIMITED

REGD. OFF: DELHI MILE STONE 78 K.M, G.T, ROAD, N.H-44 VILLAGE JHATTIPUR POST BOX NO. 3, POST OFFICE SAMALKHA, PANIPAT-132103(HARYANA) INDIA

CIN: L17111HR1995PLC032541, ISIN: INE407P01017 SCRIP CODE: 538838, SCRIP ID: ICL, PAN NO. AAACI4596A EMAIL ID: raipalaggarwal2000@yahoo.com, www.indocotspin.com EMAIL ID: info@indocotspin.com, 9896034879

Date: 30.01.2024

To,
The Manager,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street Mumbai- 400001.

Company Symbol: ICL Script Code: 538838

Subject: Newspaper advertisement titled statement of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter ended on 31st December, 2023

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47(3) read with Schedule III of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find herewith attached copies of Newspaper advertisement for the statement of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter ended on 31st December, 2023, published in following newspapers:

- "Financial Express" for English language national wide daily circulation;
- "Jansatta" in Hindi (Regional) language.

Further, this will also be hosted on the Company's website at www.indocotspin.com

This is for your information and records.

Thanking you,

Yours faithfully,

For and on behalf of Indo Cotspin Limited

BAL Digitally signed by BAL KISHAN AGGARWAL Date: 2024.01.30 14:28:18 +05'30'

Bal Kishan Aggarwal Managing Director DIN: 00456219

Encl: As above

FINANCIAL EXPRESS

Reserve Price

Name of the

UJJIVAN SMALL FINANCE BANK

SECOND FLOOR, GMTT BUILDING D-7 SECTOR 3 NOIDA UP 201301

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITIZATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 THROUGH PAPER PUBLICATION

A notice is hereby given that the following borrower (s) have defaulted in the repayment of principal and payment of interest of credit facilities obtained by them from the bank and said facilities have turned **Non Performing Assets** mentioned against each account The notice under Section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest. Act 2002 were issued to Borrower(s) / Guarantor(s) on their last known addresses by registered post. However the notices have been returned un-served and the Authorised Officer has reasons to believe that the borrower(s) / guarantor(s) are avoiding the service of notice, as such they are hereby informed by way of public notice about the same.

Name of the Branch & Description of the Date of Amount as per Borrower / Guarantor Secured Assets Demand Notice NPA demand notice BRANCH: PALI (RAJASTHAN) All that Part & Parcel of Residentia Rs. 6,30,469/- as or 05.12.2023 08.11.2023 Dileep @ Dilip S/o Bharat Mal property over Patta No. 81/2021-22. 04.12.2023 plus Singariya Borrower 628 Sardar Regaron ka Mohalla, Jaitaran, Pali, admeasuring area 564.75 Sq. Ft., interest and other Sarmand Road, Do Tower ke Bich, which is bounded as follows: Boundaries: East: House of Kishan, charges at contracted Society Nagar, Pali, Rajasthan - 306401, West: Pol, North: Gewar S/o Pachu, South: Road & Door, The rate from 05.12.2023 Also At:- Pratap Ram Bery ke pass, Property belongs to Dhagali Devi W/o Bharat Ram i.e. no. 2 among you. Memorandum of Regro ka Chhota Bara, Jaitaran, Pali, deposit of title deeds for creation of mortgage dated: 27.07.2022 Rajasthan - 306402, 2. Dhaqali Devi W/o Bharat Ram Co-Borrower/ Guarantor Pratap Ram Bery ke pass, Regro ka Chhota Bara Jaitaran, Pali, Rajasthan-306402, Also At:- Gali No. 3, Pada No. 3, Thakkar Bappa Colony, Near Shitla Mata Mandir, Chambur, Mumbai

Maharashtra - 400071, Housing Loan (A/c No. 223524009000001).

The above borrower(s)/guarantors(s) are advised to pay the amount mentioned in notice within 60 days from the date of publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of notice as per provisions of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest. Act 2002. Moreover the borrower(s) Guarantor(s) are hereby restrained from dealing with any of the above secured assets mentioned above in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other rights available to us under the subject. Act. and / or any other law in force.

Monday, January 29, 2024

Place: Pali (Rajasthan) Date: 29.01.2024

FORM A

PUBLIC ANNOUNCEMENT

[Regulation 14 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Voluntary Liquidation Process) Regulations, 2017] FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF TANUK PHARMA (INDIA) LIMITED TANUK PHARMA (INDIA) LIMITED . NAME OF CORPORATE PERSON 2. DATE OF INCORPORATION OF February 28, 1995 CORPORATE PERSON 3. AUTHORITY UNDER WHICH Registrar of Companies, NCT of Delh CORPORATE PERSON IS & Harvana INCORPORATED/ REGISTERED . CORPORATE IDENTITY NUMBER U74899DL1995PLC065899 ADDRESS OF THE REGISTERED A-11. KAILASH APARTMENTS LALA OFFICE OF CORPORATE PERSON LAJPATRAI MARG, NEW DELHI-110048

DATE OF CORPORATE PERSON NAME. ADDRESS. EMAIL ADDRESS Mr. Chetan Gupta TELEPHONE NUMBER AND THE IBBI Registration No.: IBBI/IPA-REGISTRATION NUMBER OF THE 002/IPN01168/2021-2022/13950 LIQUIDATOR Address:604-605, PP City Centre, Road No. 44, Pitampura, Delhi - 110034 Mail id: chetan.gupta@apacand associates.com Phone no.: 9818188855

8. LAST DATE FOR SUBMISSION OF CLAIMS February 27, 2024

Notice is hereby given that Tanuk Pharma (India) Limited has commenced voluntary liquidation on Monday, January 29, 2024. The stakeholders of Tanuk Pharma (India) Limited are hereby called upon to submit

a proof of their claims, on or before February 27, 2024, to the liquidator at the address mentioned against item 7. The financial creditors shall submit their proof of claims by electronic means only

All other stakeholders may submit the proof of claims in person, by post or by electronic means. Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

STRESSED ASSETS RECOVERY BRANCH (SARB-II) KAROL BAGH, NEW DELHI (BRANCH CODE 51521) 3rd & 4th Floor, State Bank House, 18/4 Arya Samaj Road, Karol Bagh,

New Delhi-110 005 Tel.011-28752163 Fax. 28755674 Branch e-mail: sbi.51521@sbi.co.in APPENDIX-IV-A" [See proviso to Rule 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Description of the property/ies

The Authorized officer of State Bank of India (Secured Creditor) has taken over possession (Symbolic/Physical) of the following property/ies U/s 13 (4) of the SARFAESI Act. Public at large and borrowers, mortgagors and guarantors in particular are informed that e-Auction (under SARFAES) Act 2002) of the charged property/ies in the below mentioned cases for realization of Bank's dues will be held on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" on 15.02.2024, for recovery of the amount mentioned below due to the secured creditor from the Borrowers, Guarantors and Mortgagors. The reserve price and earnest Money to be deposited, have been mentioned below.

Date/Time of visit to the property for inspection: 13.02.2024 from 11.00 AM to 03:00 PM (Interested bidder may deposit Pre-Bid EMD with MSTC before the close of e-Auction. Credit of Pre-bid EMD shall be given to the bidder only after receipt of payment in MSTC's Bank account and up-dation of such information in the e-auction website. This may take some time as per banking process and hence bidders, in their own interest, are advised to submit the pre-bid EMD amount well in advance to avoid any last minute problem.) Date/time of E-auction on 15.02.2024 for 4 Hours from 11:00 am to 3:00 pm with unlimited extension of 10 minutes each.

Outstanding dues for recovery of No. which property/ies/is/are being sold & Name of Title deed Holder EMD (10% of Reserve Price **contact Person** Bid Increment amour Rs. 46,02,698.00 (Rupees forty six lac two Property owned by: Mr. Satveer Singh S/o Sh. Bhawar Rs. 80.16 Lac 1. Borrower Shri Satveer Singh S/o Bhawani Singh Sh. D. S. Bisht thousand six hundred ninety eight only) as on Singh- Property bearing House No. 276, Surya Naga (M-9971846693) Rs. 8.02 Lac 24.02.2019 plus interest with effect from 25.02.2019 Phase II, Sector -91, Faridabad -121013. The property Sh. Rajesh Kumar Rs. 0.50 Lac together with incidental expenses, cost, charges etc measures in the carpet area of 154.00 Sq. yd. (i.e. 128.76 Sq. (M-9431384994) Mts.) (PROPERTY IS UNDER PHYSICAL POSSESSION) erce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp by means of NEFT. EMD of Reserve price to be transferred by bidders b means of challan generated on his/her/ their bidder account maintained with M/s MSTC Ltd on its e-auction site https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.isp by means of NEFT from his/her/their Bank. For any assistance, please cal

MSTC HELPDESK Nos. 033-40602403. 033-40609118. 033-40645316 and/or Authorised Officer. TERMS AND CONDITIONS OF THE E-AUCTION ARE AS UNDER 1. e-Auction is being held on AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" and will be conducted "Online". The auction will be conducted through the Bank's approved service provider MSTC

E-commerce at their web portal https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp 2. To the best of knowledge and information of the Authorized Officer there is no encumbrance on the property/ies. However the intending bidder should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of the property/ies put on auction and claims/rights/dues/affecting the property prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of

the Bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the Bank. The authorized Officer shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/duties. 3. The earnest money deposit of the successful bidder shall be retained toward part sale consideration and the EMD of the unsuccessful bidder shall be refunded. The earnest money deposit shall not bear any interest. The successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price, immediately on acceptance of bid price by the Authorized Officer and the balance of the sale price on or before 15th day of the sale. Default in deposit of amount by the successful

bidder would entail forfeiture of the whole money already deposited and property shall be put to the re-auction and the defaulting bidder shall have no claim/right in respect of property/amount. 4. For detailed terms and conditions of the sale please refer to the link at the Bank's service provider web portal https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp & at Bank's portal https://www.sbi.co.in.

The auction notices are open for all SBI empanelled resolution agents

Borrower(s)

Co-Borrower(s)

Demand Notice

Date and Amount

and pay through link available for the property/ Secured Asset only.

DATE: 24.01.2024. PLAGE: NEW DETRI

Name of the Borrowers/ Guarantors

SO/- AUTHURIZED UFFIGER, STATE BANK OF INDIA, SARB-II, KARUL BAGH, NEW DELHI (BRANCH GUDE 51521)

INDO COTSPIN LIMITED REGD. OFFICE: 78 K.M. MILE STONE, G.T. ROAD, VILLAGE: JHATTIPUR, PANIPAT, CIN: L17111HR1995PLC032541 STATEMENT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 31.12.2023 (Rs. In Lakhs) Corresponding 3 Months Year to Date 3 Months figures for ended in the ended current **Particulars** period ended previous year 31.12.2023 31.03.2023 31.12.2022 (Audited) 1354.10 617.86 301.43 Total income from operations (net) 2.13 25.33 1.69 Net Profit / (Loss) from ordinary activities after tax 1.69 Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Extraordinary items) 2.13 25.33 420.05 4. Paid-up Equity Share Capital 420.05 420.05 258.33 0.09 Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year). 2.13 0.09 6. Earnings Per Share (before extraordinary items) (of Rs. 10/- each): Basic & Diluted [in Rupees] 0.06 0.56

The above is an extract of the detailed format of quarter ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarter ended Financial Results are available on the websites of the The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies shall be

7. Earnings Per Share (after extraordinary items) (of Rs. 10/- each): Basic & Diluted (in Rupees)

) The financial results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards ('Ind AS') prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules thereunder and in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 (as amended) and SEBI circular dated 05th July, 2016.

/) The above results have been reviewed and recommended to the Board of Directors by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at its meeting held on 29th January, 2024. These results have been subjected to limited review by statutory auditors who have expressed

For and on behalf of Indo Cotspin Limited Bal Kishan aggarwal (M.D)

0.56

0.09

0.06

Chetan Gupta Date: January 29, 2024 IBBI Registration No.: IBBI/IPA-002/IPN01168/2021-2022/13950 (Voluntary Liquidator)

केनरा बैंक Canara Bank 📣 सिडिकेटबैंक SyndicateBank

6. LIQUIDATION COMMENCEMENT

Recovery Section, Regional office

Date: 29.01.2024

Place: Panipat

Plot no. 39, 1st Floor, Near Bohra Hyundai, Neelam-Bata Road, Faridabad Contact no. 0129-2413997 email id: rofbdrec@canarabank.com

Authorised Officer

30 DAYS SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorized Officer of respective Canara Bank Branches, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" "E-auction arranged by the service provider of following

LAST DATE OF RECEIPT OF EMD IS 27.02.2024 UPTO 5:00 P.M. DATE OF E-AUCTION IS 01.03.2024 12:30 PM TO 1:30 P.M.

(with unlimited extension of 5 minutes duration each till the conclusion of the sale)

L o.	Branch Name/ Name & Address of the Borrower(s) / Guarantor(s)		Reserve Price (in Rs.)	Earnest Money Deposit (EMD)	IFSC CODE	
	the borrower(s) / Guarantor(s)	riopertynes	on specified bate	(117 152.)	(in Rs.)	Possession Type
Ç	Sh. Krishna kant Sharma		Total liabilities as			209272946
	(Authorized Officer), Canara	PARTICIPATION TO A STATE OF THE PARTICIPATION OF TH	on 01.07.2019 : Rs.	Rs. 58.50	Rs. 5.85	CNRB0018299
	Bank, Faridabad Sector 21C Address – Sector -21 C,	[1] [1] [1] [2] [3] [4] [4] [4] [4] [4] [4] [4] [4] [4] [4	49,70,986/- plus further interest &	Lakhs	Lakhs	PHYSICAL POSSESSION
	DSS 45-46, HUDA Market,	Measuring 166.75 sq. yards	other charges (minu	s recovery, it	fany)	
	Faridabad -121001, Haryana Contact No. Ph.0129-2437209,	in the name of Smt. Monika I the Part) South – House No.				

i. M/s K.S Traders, Proprietor. Mrs. Pooja Verma, Block No. A, H. No. 3181, Gali No. 4, Faridabad, Haryana, 121004. ii. Guarantor -- Ms. Monika Rani W/o Sh. Tarun Virmani , R/o H No. 3355 Block A, Gali No. 6, S.G.M Nagar, NIT Faridabad. iii. Guarantor - Sh. Tarun Virmani S/o Ashok Kumar Virmani R/o H No. 3355 Block A, Gali No. 6, S.G.M Nagar, NIT Faridabad 121004, iv. Guarantor - Sh. Sachin Virmani S/o Ashok Kumar H No. 3181 Block A Gali no 4, S.G.M Nagar, Faridabad 121004

Sh.Sunil Kumar Malik (Authorized Officer), Canara Bank, Faridabad Hodal Address Address – Canara bank, Gaushala market, Oppo-SBI Bank, Hodal -Hassanpur road Haryana - 121106 Contact No. 9968398099, 8572803398

7496918299

All part and parcel of the Total liabilities as property consisting of on 01.09.2023 : Rs. Rs. 59.56 Industrial property situated at 20,73,540.35/- plus Khewat/Khatoni no. 670/748 further interest & Rect. No. 56 Killa no. 14/2 (5- other charges (minus recovery, if any)

209272946 Rs. 5.96 CNRB0003398 Lakhs Lakhs SYMBOLIC POSSESSION

17) to the extent of 16/117th share which comes out 00 Kanal and 16 marla situated within the revenue estate of Vill. Bhulwana, Teh

Hodal, Distt. Palwal within the registration sub-district Hodal and Distt. Palwal. Bounded as under North Property of Hukmi South - Rasta 5 Feet East- Property of Jwahar Singh West- Sadak Umarala Road Borrower: 1. M/s Prince MS Perforators (Prop. Devinder Kumar) S/o Ram Sharan Address: Hno. 707, Ward no. 7, Kunda Colony Hodal, Distt

Palwal-121106 Mortgagor: 1. Mrs. Shyamwati (Mortgagor) W/o Devinder Kumar Address: Hno. 707, Ward no. 7, Kunda Colony Hodal, Distt Palwal-121106 Guarantor: 1. Mr. Sanjay Sharma S/o Roop Chand Address: DA 371, Wno. 1, Near Animal Husbandary Hospital Hodal, Distt Palwal -121006 2, Balvir Singh S/o Devinder Kumar Address; : Hno. 707, Ward no. 7, Kunda Colony Hodal, Distt, Palwal-121106 3, Hukam Singh S/o Devinder Kumar Address: : Hno. 707, Ward no. 7, Kunda Colony Hodal, Distt. Palwal-121106

Other terms and conditions:

The property is being sold with all the existing and further encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorized officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues. The purchaser should conduct due diligence on all aspects related to the property to his satisfaction. The bidder are advised to in their own interest to satisfy themselves with the title and correctness of others details pertaining to the secured assets including the size/area of the immovable secured asset in question and also ascertain any other dues/liabilities/ encumbrances from the concerned authorities to their satisfaction before submitting the bid. The purchaser shall not be entitled to make any claim against the authorized officer/Secured Creditors in this regard at a later date.

In the event of any default in payment of any of the amounts, or if the sale is not completed by reasons of default on the part of the purchaser/bidder within the aforesaid time limit, the bank shall be entitled to forfeit all monies paid by the purchaser/bidder till then and put up the secured asset(s) for sale again, in its absolute discretion. Further, all costs, expenses incurred by the bank on account of such resale shall be borne and paid by the defaulting purchaser. Auction/bidding shall be only through "Online Electronic Bidding" through the website www.indianbankseauction.com (Mention the website). Bidders

are advised to go through the website for detailed terms before taking part in the e-auction sale proceedings. The property can be inspected, with Prior Appointment with Authorized Officer, on or before the date of submission of EMD i.e. 27.02.2024 by 05.00

The property will be sold for the price which is more than the Reserve Price and the participating bidders may improve their offer further during auction

EMD amount of 10% of the Reserve Price is to be deposited by way of Demand draft in favour of Authorized Officer of respective Canara Bank Branches, OR shall be deposited through RTGS/NEFT/Fund Transfer to credit of account of respective Canara Bank Branches, on or before 27.02.2024 by 05.00

After payment of the EMD amount, the intending bidders should submit a copy of the following documents/details on or before 27.02.2024,

05.00 PM, to Canara Bank Kurukshetra Branch, Dist. Kurukshetra Haryana by hand or by email. Demand Draft/Pay order towards EMD amount. If paid through RTGS/NEFT, acknowledgement receipt thereof with UTR No.

Photocopies of PAN Card, ID Proof and Address proof. However, successful bidder would have to produce these documents in original to the

Bank at the time of making payment of balance amount of 25% of bid amount. Bidders Name, Contact No. Address, E Mail Id.

Bidder's A/c details for online refund of EMD.

financialexp.epap.in

EMD deposited by the unsuccessful bidder shall be refunded to them. The EMD shall not carry any interest.

Auction would commence at Reserve Price, as mentioned above, Bidders shall improve their offers in multiplies of Rs. 1,000/- / Rs. 10,000/-, The bidder who submits the highest bid (above the Reserve price) on closure of 'Online' auction shall be declared as successful bidder. Sale shall be confirmed in favour o the successful bidder, subject to confirmation of the same by the secured creditor. The successful bidder shall deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD already paid), immediately on declaring him/her as the successful bidder and the

balance within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. If the successful bidder fails to pay the sale price, the deposit made by him shall be forfeited by the Authorised Officer without any notice and property shall forthwith be put up for sale again. For sale proceeds of Rs. 50 (Rupees Fifty) lacs and above, the successful bidder will have to deduct TDS at the rate 1% on the Sale proceeds and

submit the original receipt of TDS certificate to the Bank.

In case there are bidders who do not have access to the internet but interested in participating the e-auction, they can approach concerned Regional Office

All charges for conveyance, stamp duty/GST registration charges etc., as applicable shall be borne by the successful bidder only. Authorized Officer reserves the right to postpone/cancel or vary the terms and conditions of the e-auction without assigning any reason thereof.

as a facilitating centre. For further details Contact No. Ph. 0129-2413997 Email id: rofbdrec@canarabank.com SPECIAL INSTRUCTION/CAUTION

Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Canara Bank nor the Service Provider will be responsible for any lapses/failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the bidder or vendor in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/alternatives such as back -up, power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002

PUBLIC NOTICE

In the matter of sub-section (3) of Section 13 of Limited Liability Partnership Act, 2008 and rule 17 of the imited Liability Partnership Rules, 2005 In the matter of the Limited Liability Partnership Act, 2008, Section 13 (3)

In the matter of BEATUS CONSULTING LLP having its registered office at L II/64 Basement Lajpat Nagar II, South Delhi, New Delhi, Delhi, India, 110024

Notice is hereby given to the General Public that the LLP proposes to make a petition to Registrar of Companies, NC1 of Delhi & Haryana under section 13 (3) o the Limited Liability Partnership Act, 2008 seeking permission to change it Registered office from the state of "Delhi" to the state of "Uttar Pradesh". Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the LLP may deliver or cause to be delivered or send by Registered pos of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition supported by an affidavit to the Registra of Companies, NCT of Delhi & Haryana within 21(twenty one) days from the date of publication of this notice with a copy to the petitioner LLP at its registered office at the address mentioned above.

For and on behalf of BEATUS CONSULTING LLF Date: 30-01-2024 Arina Zaidi Place: New Delhi Designated Partner

'FORM NO. INC-26' [Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014) Advertisement to be published in the ewspaper for change of registered office of the company from one state to another Before the Central Government The Regional Director, Northern Region, New Delh In the matter of sub-section (4) of Section 13

(Incorporation) Rules, 2014 In the matter V4-LAB SOFTWARE SOLUTIONS PRIVATE LIMITED naving its registered office at 89/2, First Floor, Gall No 1, Than Singh Nagar, Anand Parvat, Near New Rohtak Road, Delhi-110005,Applicant

Notice is hereby given to the General Public that

sub-rule (5) of rule 30 of the Companies

the company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the ompanies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association o the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 06th November, 2023 to enable the company to change its Registered Office from "National Capital Territory of Delhi" to "State

Any person whose interest is likely to be affecte by the proposed change of the registered officthe company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor mplaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at the address Regional Director, Northern Region, B-2 Wing, 2nd Floor Pt. Deen Dayal Antyoday Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003 within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company with a copy of the applicant company at its registered office at the address 89/2, First Floor, Gali No 1, Than Singh Nagar, Anand

Parvat, Near New Rohtak Road, Delhi-110005. For and on behalf of the Applicant V4-LAB SOFTWARE SOLUTIONS PRIVATE LIMITED JUHI GUPTA Date: 27.01.2024

Director Place: New Delhi DIN: 08319533 Address : Singhpur, Haraiya, Ward-17, Haraiya, East Champaran, Raxaul, Bihar 845305

"IMPORTANT

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

Occidence | Corporate Office: ICICI Home Finance Company Limited ICICI HFC Tower, Andheri- Kurla Road, Andheri (East), Mumbai - 400059, India Branch Office: Office No. 8, 2nd floor, Sumriddhi Business Suites, 38/4-A, Sanjay Place Agra- 282002 [See proviso to rule 8(6)] Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Ltd., will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", as per the brief particulars given hereunder; Name of Borrower(s)/ Details of the Amount Reserve Date and Date &

No.	Co Borrowers/ Guarantors/ Legal Heirs. Loan Account No.	Securedasset(s) with known encumbrances, if any	Outstanding	Price Earnest Money Deposit	Time of Property Inspection	Time of Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1,	Rajvendra Singh (Borrower) Anju Devi (Co-Borrower)	House on Plot No. 677, Sector C-1, E Type,	Rs. 11,49,738/-	Rs. 7,10,208/-	February 05, 2024	16, 2024
	Loan Account No. LHAGR00001361868 & LHAGR00001360708	Bake Shashtri Puram Yojna, Tehsil and District Agra- 282007	January 16, 2024	Rs. 71,030/-		

till February 15, 2024 before 05:00 PM else these secured assets will be sold as per above schedule. The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) RTGS/ Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Home Finance Company Limited, Office No-8, 2nd floor, Sumriddhi Business Suites, 38/4-A, Sanjay Place Agra- 282002 on or before February 15, 2024 before 04:00 PM

agency Globe Tech. The Mortgagors/ notice are given a last chance to pay the total dues with further interest

The Prospective Bidder(s) must also submit signed copy of Registration Form & Bid Terms and Conditions form at ICICI Home Finance Company Limited, Office No-8, 2nd floor, Sumriddhi Business Suites, 38/4-A, Sanjay Place Agra- 282002 on or before February 15, 2024 before 05:00 PM Earnest Money Deposit Demand Draft (DD) should be from a Nationalized/Scheduled Bank in favor of "ICICI Home Finance Company Ltd.- Auction" payable at Agra. For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the auction or submission of

tenders, kindly contact ICICI Home Finance Company Limited on 9920807300 or our Sales & Marketing Partner NexXen Solutions Private Limited.

The Authorized Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed terms and conditions of the sale, please visit https://www.icicihfc.com/

Date: January 30, 2024 **Authorized Officer** ICICI Home Finance Company Limited Place : Agra

Date of Physical

Possession

Rs.17.50.000/- (Rupe

Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix - IV A) (Rule 8(6)) No.98,Udyog Vihar, Phase-IV,Gurgaon-122015.(Haryana) and Branch Office at:- "Plot No. 30/30E, Upper Ground Floor, Main Shivaji Marg, Najafgarh Road, Besi Jaguar Showroom,Moti Nagar, New Delhi" under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (her nafter "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS AND WITHOUT RECOURS

BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.iiflonehome.com

Description of the immovable property

Guarantor(s) Seventeen Lakh Fift 18-Nov-2022 & Rs.26,56,571/- All that part and parcel of the property bearing 04-Aug-2023 Plot No. K-1/73 And 74, Upper Ground Floor Thousand Only) (Rupees Twenty Six Lakh Fifty Total Outstanding as 1.Mr.Lovely Six Thousand Five Hundred Front RHS, admeasuring 563 Sq. Ft., Kh. No. Earnest Money On Date 03-Jan-2024 Uppal, 2.Lovely Seventy One Only) 65/3, Block K-1, Village Hastsal, Zaildar Enclave, Fashion, 3. Rs.29,59,912/- (Rupees Deposit (EMD) Mohan Garden, Uttam Nagar, West Delhi-Bid Increase Amount Rs.1,75,000/- (Rupe Twenty Nine Lakh Fifty Mrs. Veena (Prospect No. Rs.25,000/- (Rupees Twenty Five Nine Thousand Nine One Lakh Seventy Fiv Thousand Only) IL10196705) Thousand Only) Hundred Twelve Only) 21-Jan-2023 & Rs.22,35,386/-All that part and parcel of the property bearing Bui 27-Oct-2023 Rs.14,70,000/- (Rupe . Mrs. Kalpana Up Upper Ground Floor, (Front Left Hand Side) Total Outstanding As | Fourteen Lakh Seven (Rupees Twenty Two Lakh Thirty 2. Mr.Hitesh Front Side, With built Up Area Ad Measuring 441 Five Thousand Three Hundred Thousand Only) On Date 03-Jan-2024 Kumar Earnest Money Depos Eighty Six Only) Sq.ft. And Carpet Area Ad Measuring 350 Sq.ft. Rs. 26.88.321/- (Rupees (Prospect No Without Roof Rights of Property No - 43, Block M **Bid Increase Amount** Twenty Six Lakh Eighty (EMD) Rs. 1,47,000/-IL10184153) Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Mohan Garden, Village Hastal, Uttam Nagar New Eight Thousand Three (Rupees One Lakh Fo Five Thousand Only) Delhi - 110059. (Area admeasuring 450 sq. ft.) Hundred Twenty One Only) `Seven Thousand Only Date of Inspection of property **EMD Last Date** Date/ Time of E-Auction 12-Feb-2024 1100 hrs -1400 hrs 16-Feb-2024 1100 hrs.-1300 hrs. 14-Feb-2024 till 5 pm. Mode Of Payment: -EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www. iiflonehome.com

Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auction For balance payment, upon successful bid, has to pay through RTGS/NEFT. The accounts details are as follows: a) Name of the Account:- IIF Home Finance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard Chartered Bank, c) Account No:-9902879xxxxx followed by Prospect Number, d) IFSC Code: SCBL0036001. e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort, Mumbai-400001. TERMS AND CONDITIONS:-

For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www. iiflonehome.com well advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the pay ment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office. The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 mir utes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of paymen The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, lan

and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property. Bidders are advised to go through the website https://www.iiflonehome.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.

For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID: auction.hl@iifl.com, Support Helpline Numbers:@1800 2672 499. For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email:- auction.hl@iifl.com

Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law 10. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.

11. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dis pute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final. 15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002 The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Piramal

Place:- New Delhi Date: 30-Jan-2024

PIRAMAL CAPITAL & HOUSING FINANCE LTD. (Formerly Known as Dewan Housing Finance Corporation Ltd.) CIN: L65910MH1984PLC032639

Sd/- Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited

Capital & Housing Finance Registered Office: Unit No.-601,6th Floor, Piramal Amiti Building, Piramal Agastya Corporate Park, Kamani Junction, Opp. Fire Station, LBS Marg, Kurla (west), Mumbai-400070 -T +91 22 3802 4000 Branch Office: Plot No-6, Block A., Sector-2, Noida, U.P-201 301 Contact Person: 1. Naveen Kapoor: - 9810854841 2. Nikki Kumar: - 9650606340 3. Rohan Sawant: - 9833143013

E-Auction Sale Notice - Fresh Sale Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of Piramal Capital & Housing Finance Limited

(Formerly Known as DHFL) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 for the recovery of amount due from borrower/s, offers are invited by the undersigned for purchase of immovable property, as described hereunder, which is in the physical possession, on 'As is Where is Basis', 'As is What is Basis' and 'Whatever is There is Basis', Particulars of which are given below: Earnest Outstanding

Borrower(s) / Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Property Address_final	Reserve Price	Money Deposit (EMD) (10% of RP)	Amount (25-01-2024)
Loan Code No.: 19600044387, Gurugram - MG Road (Branch), Ajay Kumar Sankhla (Borrower), Sunaina Saini (Co Borrower 1)	Dt: 26-07-2019, Rs. 3956576/-, (Rs. Thirty Nine lakh Fifty Six Thousand Five Hundred Seventy Six Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent: - Property No. S-19-a, S F Front NA & Rear Lhs Shalimar Garden Extension 1 & Rear Lhs Pargana Loni, Ghaziabad Uttar Pradesh PIN 201102 Boundaries As : North: - Service Lane South: - Road 40 Feet East: - Front RHS Flat West: - Plot No. S-19	Rs. 3907300/-, (Rs. Thirty Nine lakh Seven Thousand Three Hundred Only)	Rs. 390730/-, (Rs. Three lakh Ninety Thousand Seven Hundred Thirty Only)	Rs. 6754766/-, (Rs. Sixty Seven lakh Fifty Four Thousand Seven Hundred Sixty Six Only)
Loan Code No.: 19600042589, Gurugram - MG Road (Branch), Mohd Ferdosh (Borrower), Chandani Praveen (Co Borrower 1) Manoj Bhatt (Guarantor 4)	Dt: 30-01-2023, Rs. 1184625/-, (Rs. Eleven lakh Eighty Four Thousand Six Hundred Twenty Five Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Flat No. 742, Ground Floor, NAD DA, L1G Flat, Block-c-1 D D A, L1G Flat, Block-c-1 Siraspur, Delhi Delhi IN 110040 Boundaries As :- North :- Stairs South :- Other PropertyEast :- Open West :- No. 537 A	Rs. 1260000/-, (Rs. Twelve lakh Sixty Thousand Only)	Rs. 126000/-, (Rs. One lakh Twenty Six Thousand Only)	Rs. 1347274/-, (Rs. Thirteen lakh Forty Seven Thousand Two Hundred Seventy Four Only)
Loan Code No.: 23400002588, Agra (Branch), Rajeev Agrawal (Borrower), Arti Agrawal (Co Borrower 1) M/S. Build Age Construcation (Co Borrower 2)	Dt: 20-03-2020, Rs. 22569235/-, (Rs. Two Crore Twenty Five lakh Sixty Nine Thousand Two Hundred Thirty Five Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Office No 4 (LGF + UGF) Khasra No 913, Bankey Om Complex, Mauza Sikandra Bahisstabad, Agra, Uttar Pradesh IN 282001	Rs. 24360000/-, (Rs. Two Crore Forty Three lakh Sixty Thousand Only)	Rs. 2436000/-, (Rs. Twenty Four lakh Thirty Six Thousand Only)	Rs. 37645323/-, (Rs. Three Crore Seventy Six lakh Forty Five Thousand Three Hundred Twenty Three Only)

For detailed terms and conditions of the Sale, please refer to the link provided in www.piramalfinance.com/e-Auction.html or email us on piramal.auction@piramal.com

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT TO THE BORROWER/GUARANTOR / MORTGAGOR The above mentioned Borrower/Guarantor are hereby noticed to pay the sum as mentioned in section 13(2) notice in full with accrued interest til date before the date of auction, failing which property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost from

borrower/guarantor. Date: 30.01.2024 Sd/- (Authorised Officer) Place : Delhi Piramal Capital & Housing Finance Limited

New Delhi

SUBMISSION OF BID: 04-03-2024, BEFORE 4.00 P.M.

प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के समक्ष वर्णित तिथि को मांग सूचना / एं जारी की थी, जिसमें संबंधित कर्जदार / रों से, प्रत्येक खाते के समक्ष वर्णित बकाया राशि. सचना / ओं की तिथि / उक्त सूचना / ओं की प्राप्ति की तिथि से 👸 दिन के भीतर चूकाने की मांग की गई थी। चुंकि कर्जदार बकाया राशि चुकाने में विफल रहा है /रहे हैं, अतः कर्जदार /रों तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथँ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अधीन उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करतें हुए यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति / यों का कब्जा

एतदद्वारा. विशेष रूप से कर्जदार / रों को तथा जनसाधारण को सावधान किया जाता है कि उक्त सम्पत्ति / यों के संबंध में संव्यवहार नहीं करें तथा उक्त सम्पत्ति के संबंध में कोई भी संव्यवहार उक्त बकाया राशि एवं उस पर ब्याज हेतु पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा। कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभुत आस्तियों को छड़ाने के लिए. उपलब्ध समय के संबंध में. अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकष्ट किया जाता है।

क्र.		कर्जदार/सह-कर्जदार/ गारंटर का नाम	मांग सूचना की तिथि	बकाया राशि	कब्जा लेने की तिथि	बंधक सम्पत्ति का विवरण
1.	HOU/LUC/ 0721/8958 53, बी.ओ.: लखनऊ	श्री राहुल तिवारी और श्रीमती रुचि मिश्रा	11/10/2023	11 / 10 / 2023 तक र. 29,31,867.35 / — (रुपए उनतीस लाख इकतीस हजार आठ सौ सड़सठ और पैतीस पैसे मात्र)	(प्रतीकात्मक)	प्लॉट नंबर 14, खसरा नंबर 153एसए का हिरसा, ग्राम बहादुरपुर, वार्ड शंकर—पुरवा, अभिषेकपुरी कॉलोनी, कुर्सी रोड, लखनऊ पर स्थित संपत्तिः उत्तरः रंजना रावत का घर, दक्षिणः सड़क 18 फीट, पूर्वः दिनेश का घर, पश्चिम :सड़क 20 फीट

स्थान : लखनऊ, दिनांकित : 25-01-2024

इंडो कॉटस्पिन लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय : 78 कि. मी. माइल स्टोन, जी. टी. रोड, ग्राम : झट्टीपुर, पानीपत, CIN: L17111HR1995PLC032541 31.12.2023 को समाप्त तिमाही के एकल अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

(रु. लाख में)

प्राधिकत अधिकारी, (वास्ते पीएनबी हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड)

₹і.	विवरण	3 माह	के वर्षाद्यंतन आंकड़े	समाप्त तद्नुरूपी 3 माह
		31—12—2023 (अलेखापरीक्षित)	31—03—2023 (लेखापरीक्षित)	31—12—2022 (अलेखापरीक्षित)
1.	परिचालनों से कुल आय (निवल)	617.86	1354.10	301.43
2.	कर उपरांत साधारण गतिविधियों से निवल लाम / (हानि)	2.13	25.33	1.69
3.	कर उपरांत अवधि का निवल लाम / (हानि) (असाधारण मदों के उपरांत)	2.13	25.33	1.69
4.	प्रदत्त समता अंश पूंजी	420.05	420.05	420.05
5.	आरक्षितियां (पुनर्मूल्यांकन आरक्षित छोड़कर, पूर्ववर्ती वर्ष के तुलन पत्र में निदर्शितानुसार)	2.13	258.33	0.09
6.	आय प्रति अंश (असाधारण मदों से पूर्व) (रु. 10/— प्रत्येक का) : मूलमूत एवं तरलीकृत (रुपये में)	0.06	0.56	0.09
7.	आय प्रति अंश (असाधारण मदों के उपरांत) (रु. 10 /— प्रत्येक का) : मूलमूत एवं तरलीकृत (रुपये में)	0.06	0.56	0.09
टिप्प पि 1) उप	ायां : रिक्त विवरण, सेबी (सचीकरण दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियमावली 2015 के विनियम 3	3 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंड	नों के पास फाइलबद्ध समाप्त ति	माही के वित्तीय परिणामों के

विस्तृत प्रारूप का एक सारांश हैं। समाप्त तिमाही के वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप, स्टॉक एक्सचेंज(जों) की वेबसाइट तथा सूचीबद्ध एंटिटी पर उपलब्ध है। 2) लेखोंकन नीतियों में परिवर्तन(नों) के कारण निवल लाभ ⁄ हानि, कुल व्यापक आय तथा किसी भी अन्य प्रासंगिक वित्तीय मद(दों) पर पड़नेवाला प्रभाव का प्राकट्य एक पादटिप्पणी के माध्यम से किय

a) वितीय परिणामों को कंपनी अधिनियम 2013 की धारा एवं उसके अंतर्गत विरचित प्रासंगिक नियमावली के अंतर्गत निर्धारित भारतीय लेखांकन मानकों ('आईएनडी एएस') के अनसार तथा सेबें , विरावि परिणामी को क्यमी आवागवन 2013 की वीरा एवं उसके असीरी विरोवित प्राप्ति निवासित निवासित मिसीरीव सिवाकित (सूचीकरण दायित्व एवं प्रकटीकरण आवश्यकतायें) विनियमावली 2015 (संशोधितानुसार) के विनियम 33 तथा सेबी परिपन्न दिनांकित 05 जुलाई 2016 के अनुसार तैयार किया गया है। .) उपरोक्त परिणामों की समीक्षा की गयी है तथा इन्हें लेखापरीक्षण समिति द्वारा निदेशक मंडल के पास संस्तुत किया गया है तथा इसके उपरांत निदेशक मंडल ने 29 जनवरी 2024 को आयोजित अपनी बैठक में इनका अनुमोदन किया। यह परिणाम सांविधिक लेखापरीक्षकों द्वारा की जानेवाली सीमित समीक्षा के अधीन थे, जिन्होंने इन पर एक अस्पष्ट राय प्रकट की है। इंडो कॉटस्पिन लिमिटेड हेतू एवं उसकी ओर र

बाल किशन अग्रवाल (एम.डी.) दिनांक : 29-01-2024

सेव फाइनैशियल सर्विसेज प्राः लि **पंजीकृत कार्यालय पता :** एच.ओ. द्वितीय तल, सेव टावर, खुशी रेस्टोरेंट के सामने, निकट आशा सिंह मोड, ए.पी. कालोनी, गया, बिहार—823001 कार्पोरेट कार्यालय : युनिट नंबर 782, 7वां तल, वेगास मॉल, प्लॉट नंबर 6, सेक्टर 14, द्वारका, नई दिल्ली-110075

आशा सिंह मोड, ए.पी. कालोनी, गया, बिहार-823001 में तथा कार्पोरेट कार्यालय युनिट नंबर 782, 7वां तल, वेगास मॉल, प्लॉट नंबर 6, सेक्टर 14, द्वारका, नई दिल्ली-110075 में स्थित है (इसमें आ "सेव" कही गई है) और सम्पूर्ण भारत में अपने लाखों ग्राहकों की आवश्यकताओं की पूर्ति के लिए वित्तीय सहायता उपलब्ध कराने के व्यवसाय में संलग्न है, के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में एतदुद्वार कर्जदार/शें का नाम एवं एलएएन कुल बकाया राशि (रू)

¥		तिथि	विथि / राशि	भाषी झाज लागू
1	LOANAGUR0000058 / 30-Sep-18 Rd 1 कुष्मा कांत, 2 लुज्जा सूनी	05-05-2020	12-01-2024 एवं रू. 21,00,000/-	रू. 45,78,528.14 / - 03-01-2024 तक
	बंधक सम्पत्तियां : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति प्लॉट तुगलकाबाद एक्सटेंशन, नई दिल्ली—110019 में स्थित है।	नंबर आरजैड	–64–सीए, गली नंबर 9, क्षे	त्रफल परिमाप 41.80 वर्ग मीटर, जो

LOANAGUR0000072 / 31-Oct-18 पूर्व 1 वेद पाल, 2 याज वती | 05-05-2021 | 12-01-2024 एवं रू. 25,00,000/- रू. 45,74,561.24/- 03-01-2024 तक **बंधक सम्मितियां :** सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति प्लॉट नंबर 52, 53 एवं 54, क्षेत्रफल परिमाप 250 वर्ग गज, खसरा नंबर 642 मिन जो बी ब्लॉक, राजधानी एन्क्लेव, ग्राम पावासिदकपुर, परगना एवं तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित है, इसमें आगे उक्त सम्पत्ति

LOANAGUR0000064 / 31-Oct-18 एवं 1 सोची शर्मा, 2 योगेश शर्मा 05-08-2022 | 12-01-2024 एवं रू. 25,00,000/- | रू. 36,07,924.60/- 03-01-2024 तक खसरा नंबर 405, सम्पत्ति सं. 1 / 3766, साइट के अनुसार, आखिरी मंजिल तक निर्माण के अधिकार सहित, जो ग्राम सिकदरपुर, आबादी गली नंबर १, राम मंदिर एक्सटेशन, इलाका शाहदरा, दिल्ली—110032 में स्थित है, (इसमें आगे उक्त सम्पत्ति कही गई है) निम्नानुसार परिबद्ध :- पुरब

कही गई है। निम्नानुसार परिबद्ध :– पूरब : 15 फीट रास्ता, पश्चिम : अन्य की सम्पत्ति, उत्तर : अन्य की सम्पत्ति, दक्षिण : 10 फीट चौडी गली

अन्य की सम्पत्ति, पश्चिम : 15 फीट चौडी गली, उत्तर : अन्य की सम्पत्ति, दक्षिण : अन्य की सम्पत्ति LOANAGUR0000040 / 30-Sep-18 05-08-2021 | 12-01-2024 एवं फ. 25,00,000/- | फ. 42.06.669.21/- 03-01-2024 तक एवं 1 चौधरी जमशेद आलम, 2 अंजुम **बंधक सम्मन्तियां :** सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति निर्मित प्रथम तल. छत के अधिकार नहीं, विस्तार केवल सीलिंग तक. भिम क्षेत्रफल रेमाप 70 वर्ग मीटर, सम्पत्ति सं. सी–12/336, जिसमें साइट के अनुसार कॉमन एंट्रेस, स्टेयरकेस, रास्ता इत्यादि शामिल हैं, भू तल से शीर्ष

तल तक. टीवी ऐंटीना तथा पानी की टकी लगाने और रखरखाव के लिए शीर्ष तल पर जाने के अधिकार सहित. स्टिल्ट फ्लोर पर कॉमन कार पार्किंग (उक्त सम्पत्ति के नीचे भूमि के सभी यथानूपात अविभाजित स्वामित्व अधिकार सहित) सम्पत्ति लेआउट प्लान घोंडा आवासीय स्कीम कालोनी अब सी—12 ब्लॉक के नाम से ज्ञात, यमुना विहार, इलाका शाहदरा, दिल्ली—110053 में स्थित है तथा निम्नानुसार परिबद्ध है :— पूरब : अन्य की सम्पत्ति, पश्चिम : सर्विस लेन, उत्तर : सर्विस लेन, दक्षिण : 5 मीटर चौड़ी रोड LOANAGUR0000029 / 31-Aug-18 **एवं 1. राहल जैन, 2. अंशिका जैन** | 05-10-2019 | 12-01-2024 एवं रू. 25,00,000 / - | रू. 67,83,070.56 / - 03-01-2024 तक

बंधक सम्मित्तियां : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पर्ण निर्मित प्रथम और द्वितीय तल केवल सीलिंग तक छत और टेरेस के अधिकार नही साइट पर निर्मित इसके सम्पर्ण स्टक्चर, वहां फिट सभी फिक्सचर और फिटिंग्स सहित, शीर्ष तल का उपयोग केवल डिश ऐंटीना तथा पानी की टंकी लगाने और रखरखाव के लिए. सम्पत्ति सं. बी–540, क्षेत्रफल परिमाप 80 वर्ग गज यानी 66.88 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 1000/526/2, जो ग्राम सबोली. आबादी गली नंबर 2. ब्लॉक बी. मीत नगर रोड. अशोक नगर, इलाका शाहदरा, दिल्ली–110093 में स्थित है. सभी आम सविधाओं जैसेकि कॉमन स्टेयर्स, कॉमन पैसेज, कॉमन एंट्रेंस, कॉमन पार्किंग स्टिल्ट के साथ सम्पत्ति के नीचे भूमि के यथानुपात, अवियोजनीय, ऑवेभाज्य अविभाजित स्वामित्व अधिकारों सहित, सम्पत्ति निम्नानुसार परिबद्ध है :- पुरब : अन्य की सम्पत्ति, पश्चिम : 15 फीट चौडी रोड, उत्तर : अन्य की सम्पत्ति, दक्षिण : अन्य की सम्पत्ति LOANAGUR0000052/ 30-Sep-18 05—11—2019 | _{12—01—2024} एवं फ्. 25,00,000/— फ. 53,46,317.54/— 03—01—2024 तक

	एवं १ राजेश कुमार, २ सर्वाय, ३ रतनी देवी				
	बंधक सम्मत्तियां : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : फ्रीहोल्ड				
	क्षेत्रफल परिमाप 100 वर्ग गज, जो कालोनी मोहन गार्डन, क्षेत्र ग्र	ाम नवादा, न	ई दिल्ली—110059 में स्थि	त कुल 200 वर्ग ग	ज का हिस्सा है,
	सम्पत्ति निम्नानुसार परिबद्ध है :- पूरब : सम्पत्ति सं. सी-28,	पश्चिम : सम	पत्ति सं. सी–20, उत्तर	: गली 10 फीट चै	।ड़ी, दक्षिण : 20
	फीट चौड़ी रोड				
7	LOANAAGR0000092 / 31-Oct-18 एवं 1 अजम् कमलेश,	05-01-2023	12-01-2024 एवं रू. 28,00,000/-	र्फ. 31,98,807.03 ∕ —	03-01-2024 तक

2 हेमंत कमलेश, 3 विषमा देवी, 4 सुरेन्द्र कमलेश **बंधक सम्मतियां :** सम्पत्ति सं. 1 सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : मकान नंबर 52 80 बी 3 बारह खंम्बा खंडी रोड आगरा उत्तर प्रदेश आगरा—282002, सम्पत्ति सं. 2 सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : भृ खंड, सेवा का नगला उर्फ नगला सेवा राम, भृमि खसरा नंबर 1302 एवं 1302 मिन का भाग, मौजा भोगीपुरा, तहसील एवं जिला आगरा, परिमाप 209.02 वर्ग मीटर, निम्नानुसार परिबद्ध :— पूरब : सुरेन्द्र कमलेश की सम्पत्ति, पश्चिम : रोड, उत्तर : हेमंत कमलेश का प्लॉट, दक्षिण : अन्य की भूमि

LOANAAGR0000130 / 29-Dec-18 पूर्व 1. मोविंद्र स्वक्रम्, 05-05-2021 12-01-2024 एवं रू. 30,00,000/- रू. 60.36.906.27/- 03-01-2024 तक 2 सीमा, 3 हारिका प्रसाद प्रजापति **बंधक सम्मतियां :** सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति गाटा नंबर 662 का भाग, खाली भु खंड[े] बाईं तरफ दुकान के साथ, आगर फतेहाबाद रोड पर, राजस्व मौजा दाऊकी परगना एवं तहसील फतेहाबाद, जिला आगरा, परिमाप पुरब से पश्चिम 20 फीट तथा उत्तर से

दक्षिण 132 फीट, कूल क्षेत्रफल परिमाप 2640 वर्ग फीट यानी 245.58 वर्ग मीटर, जिसका अधिक स्पष्ट वर्णन सेल डीड दिनांकित 05—10—2018, बही नेंबर 1, जिल्द नंबर 4250, पेज नंबर 241 / 248, क्रम संख्या 7626 दिनांक 16—10—2018 और सुधार विलेख दिनांकित 29—11—2018 में बही नंबर 1. जिल्द नंबर 4284, पेज नंबर 309 / 322, क्रम संख्या 8799 दिनांक 29—11—2018 को सम्यक दर्ज है, निम्नानुसार परिबद्ध :– पूरब : श्री द्वारिका प्रसाद की बाकी भूमि, पश्चिम : श्री विश्वनाथ की भूमि, उत्तर : आगरा फतेहाबाद रोड, दक्षिण श्री द्वारिका प्रसाद की बाँकी भूमि

LOANAGUR0000024 / 31-Aug-18 सर्व 05-05-2020 12-01-2024 एवं रू. 25,00,000/- रू. 50,47,704.49/- 03-01-2024 तक 1 राजेन्द्र सिंह, 2 पूनम सिंह **बंधक सम्पद्धियां :** सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति सं. 135 का सम्पूर्ण भू तल और सम्पूर्ण प्रथम तल, टेरेस के अधिकार नहीं,

परिमाप 100 वर्ग गज, खसरा नंबर 68/2 का भाग, स्थित हरकेश नगर, नई दिल्ली—110020

LOANAGUR0000069/ 31-Oct-18 एवं 1 शिव कुमार शर्मा, 05-05-2020 12-01-2024 एवं रू. 25,00,000/-2 गोपाल शर्मा, 3 शास्त्रा देवी, 4 सोहित शर्म

बंधक सम्पत्तियां : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति सं. 8—ए, क्षेत्रफल परिमाप 50 वर्ग गज, खसरा नंबर 101/14, स्थित ग्राम पालम कालोनी, जैन कालोनी, पार्ट—।। के नाम से ज्ञात, निकट टी—एक्सटेंशन, उत्तम नगर, नई दिल्ली7110059, पुरब : 20 फीट रोड,

काइनैंशियल सर्विसेज प्रा. लि. को इस मांग सचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिन के भीतर उपरोक्त राशि आगे ब्याज, लागत, अनुषंगी खर्चों, प्रभारों इत्यादि सहित करने ी मांग करते हैं, जिसमें असफल रहने पर, सेव फाइनैंशियल सर्विसेज प्रा. लि. सभी या किसी एक प्रतिभृत आस्ति के संबंध में उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत सभी या किसी प्रावधान के तहत आवश्यक कार्यवाही करेंगे, जिसमें इस प्रतिभूत आस्ति का कब्जा लेना शामिल है। इसके अतिरिक्त, आप उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के तहत उपरोक्त प्रतिभूत आस्तियों का अंतरण बिक्री ∕ पट्टा या किसी अन्य प्रकार से करने हेतु प्रतिबंधित हैं। कृपया नोट करें कि आगे कोई मांग सूचना जारी नहीं की जाएगी। तिथि : 30-01-2024, स्थान : दिल्ली प्राधिकत अधिकारी, सेव फाइनैशियल सर्विसेज प्रा. लि

फॉर्म नं. आईएनसी–26 |कंपनीज (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसार| केंद्र सरकार, पूर्वी क्षेत्र के समक्ष

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप–धारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 की उप नियम (5) के खंड (ए) के मामले में

ईरेसोर्स इन्फो सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड, पंजीकृत कार्यालयः एच–24, पीकेटी ए–1, डीडीए फ्लैट्स, कोंडली , घरोली नई दिल्ली पूर्वी दिल्ली, दिल्ली—110096 में है,के मामले में याचिकाकर्ता आम जनता को एतद्दवारा सूचना दी जाती है कि कंपनी ने कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के तहत केंद्र सरकार को आ दन करने का प्रस्ताव करती है, जिसमें कंपनी अपने पंजीकृत कार्यालय को "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र (एनसीटी) दिल्ली" से " उत्त प्रदेश - राज्य" में बदलने में सक्षम बनाने के लिए 30.09.2022 को आयोजित असाधारण आम बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के संव

में कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन में परिवर्तन की पृष्टि की मांग की गई है। कोई भी व्यक्ति जिसका कम्पनी के पंजीकत कार्यालय के प्रस्तावित परिवर्तन से कोई भी हित प्रभावित होने की संभावना हो. वह या तो एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेशक शिकायत फार्म भरकर या अपने हित के प्रभाव से संबंधित आशर

एवं आपत्ति की पृष्ठभूमि को दर्शाते हुए एक शपथपत्र के साथ अपनी आपत्ति पंजीकृत डाक द्वारा क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, 2वं तल, पर्यावरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003 के पास इस सचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीत भेज सकता है और इसकी एक प्रति पंजीकत डाक द्वारा आवेदक कम्पनी के निम्नलिखित पते पर पंजीकत कार्यालय में भी भेज

एच-24, पीकेटी ए-1, डीडीए फ्लैट्स, कोंडली , घरोली नई दिल्ली, पूर्वी दिल्ली, दिल्ली-110096 सत्य होने के लिए प्रमाणित किया गय

ईरेसोर्स इन्फो सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेर के लिए एवं उनकी ओर र दिनांकः 12.01.2024

पीएनबी GILTS लिमिटेड पंजाब नेशनल बैंक की सहायक कंपनी)

स्थान : नई दिल्ली

स्थानः नई दिल्ली

दिनांक: 29.01.2024

पीएनबी गिल्दस लिमिटेड CIN: L74899DL1996PLC077120 पंजीकत कार्यालय: ५. संसद मार्गः नई दिल्ली—110001 फोन: 011-23325759, 23325779 ई—मेल: pnbgilts@pnbgilts.com, वेबसाइट: www.pnbgilts.com

डीआईएन: 0196733

सार्वजनिक सूचना

एतदद्वारा सुचित किया जाता है कि पीएनबी गिल्ट्स लिमिटेड ('कंपनी') सेबी के साथ पोर्टफोलियो मैनेजर के रूप में पंजीकत है, जिसका पंजीकरण नंबर INP000004300 है। कंपनी को दिनांक 24.05.2012 से पंजीकरण प्रमाणपत्र प्रदान किया गया था। हालाँकि, अप्रत्याशित परिस्थितियों और बाजार स्थितियों के कारण, न तो कम्पनी ने इस पंजीकरण के तहत कोई गतिविधि की है और न ही इसका निकट भविष्य में ऐसी गतिविधि करने का इरादा है। तदनसार, ऐसे पोर्टफोलियो प्रबंधक पंजीकरण को सरेंडर करने का निर्णय लिया गया है। यदि किसी को कोई शिकायत या असहमति है, तो इस प्रकाशन के 30 दिनों के भीतर www.scores.gov.in पर या pnbgilts@pnbgilts.com पर ईमेल द्वारा दर्ज की जा सकती

> पीएनबी गिल्ट्स लिमिटेड के लिए हस्ता/-(सीमा मिश्रा) वरिष्ठ कार्यकारी उपाध्यक्ष

फॉर्म नंबर यआरसी-2

कंपनी अधिनियम, 2013 के अध्याय XXI के भाग I के तहत पंजीकरण के बारे में सूचना देने के लिए

[कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 374(बी) और कंपनी (पंजीकरण के लिए अधिकत) नियम, 2014 के नियम 4(1) के अनुपालन में]

एतद द्वारा सुचित किया जाता है कि, कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 366 की उप-धारा (2) के अनुसरण में इस सचना के पंद्रह दिनों के बाद लेकिन इसके तीस दिनों की समाप्ति से पहले, सेंट्रल रजिस्टेशन सेंटर (सीआरसी), इंडियन इंस्टीट्यूट ऑफ कॉरपीरेट अफेयर्स (आईआईसीए), प्लॉट नंबर 6,7,8, सेक्टर 5, आईएमटी मानेसर, जिला गुडगांव (हरियाणा), पिन कोड-122050 में रजिस्टार को एक आवेदन किया जाना प्रस्तावित है कि ट्रेड्स सॉल्युशंस एलएलपी, लिमिटेड लायबिलिटी पार्टेनरशिप कंपनी अधिनियम 2013 के अध्याय XXI के भाग-I के तहत शेयरों द्वारा सीमित कंपनी के रूप में पंजीकृत किया जाये। प्रस्तावित कंपनी के प्रमुख उद्देश्य इस प्रकार हैं:

 विभिन्न उत्पादों के लिए सेवाओं, भंडारण, माल के वितरण, और आपूर्ति श्रृंखला प्रबंधन से संबंधित व्यवसाय समेत तेल, पेटोलियम और ऊर्जा उत्पादों और उनके भंडारण टैंक, कुंज और संबंधित उत्पाद लेकिन सीमित नहीं तक से संबंधित व्यवसाय को आगे बढ़ाने के लिए।

उत्पादों के भंडारण, वितरण और आपूर्ति श्रृंखला के प्रबंधन के उद्देश्यों के लिए सॉफ्टवेयर, वेब पोर्टल, मोबाइल ऐप और बैकएंड आईटी सिस्टम को विकसित करना, प्रदान करना, उपक्रम करना, डिज़ाइन करना, आयात करना, निर्यात करना, वितरित करना, सौदा करना और प्रबंधित करना। व्यवसाय को और अधिक बढ़ाने के लिए अन्य उद्यमों, साझेदारियों, कंपनियों या एलएलपी में निवेश

करना। उपरोक्त व्यवसाय के संबंध में किसी भी वैध कार्य या गतिविधि में शामिल होने के लिए, यदि आवश्यक हो तो आवश्यक अनुमोदन के अधीन।

कंपनि का पूर्वगामी की पूर्ति के लिए आवश्यक, वांछनीय, या आकस्मिक सभी गतिविधियों में संलग्न होना।

ड्राफ्ट मेमोरेंडम और आर्टिकल्स ऑफ एसोसिएशन की एक प्रति का निरीक्षण, ए-41 ग्राउंड फ्लोर, मथुरा रोड मोहन कोऑपरेटिव इंडस्टियल एस्टेट, नई दिल्ली 110044 में प्रस्तावित कंपनी के पंजीकृत कार्यालय एतद् द्वारा सूचित किया जाता है कि, इस आवेदन पर आपत्ति करने वाला कोई भी व्यक्ति कंपनी को उसके

पंजीकृत कार्यालय में इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से इक्कीस दिनों के भीतर, लिखित रूप में अपनी आपत्ति एक प्रति के साथ प्रस्तावित कंपनी को उसके पंजीकृत कार्यालय, सेंट्रल रजिस्ट्रेशन सेंटर (सीआरसी), इंडियन इंस्टीटबूट ऑफ कॉरपोरेट अफेयर्स (आईआईसीए), प्लॉट नंबर 6,7,8, सेक्टर 5 आईएमटी मानेसर, जिला गृहगांव (हरियाणा), पिन कोड-122050, में रजिस्टार को दर्ज करा सकता है। दिनांक 29 जनवरी, 2024

> कृते ट्रेइस सॉल्यूशंस एलएलपी एसडी/-

अदनान अरसलान किदवर्ड (नामित भागीदार)

motherson 1 मदरसन टेक्नोलॉजी सर्विसेज लिमिटेड

(पूर्व में मदरसनसुमी इन्फोटेक एंड डिजाइन्स लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) **रिज. कार्यालयः** दुसरी मंजिल, एफ-७, ब्लॉक बी-1, मोहन सहकारी औद्योगिक एस्टेट,

> मथरा रोड, नई दिल्ली - 110044 **फोन नंबरः** 91-120-4365555

वेबसाइट: www.mothersontechnology.com, ई—मेल: info.mts@motherson.com सीआईएनः U67120DL1985PLC020695

अतिरिक्त साधारण आम बैठक की सूचना शेयरधारक यह नोट कर सकते हैं कि:

ए) इसके द्वारा सचना दी जाती है कि कंपनी की असाधारण आम बैठक ("ईजीएम") गुरुवार,

01 फरवरी, 2024 को दोपहर 01:30 बजे (आईएसटी) अल्प सूचना पर होगी। वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी") / अन्य ऑडियो विजुअल माध्यमों ("ओएवीएम") के माध्यम से कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") के लागू प्रावधानों के अनुपालन में, उसके तहत बनाए गए नियमों के साथ और सामान्य के अनुसार पढ़ा जाता है। परिपत्र क्रमांक 14 और 17/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020 और 13 अप्रैल, 2020 क्रमशः कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा जारी सामान्य परिपत्र संख्या 09/2023 दिनांक 25 सितंबर, 2023 के साथ पढ़ें, ("एमसीए परिपत्र") . ईजीएम की सचना में निर्धारित अनुसार व्यवसाय का संचालन करना।

बी) लागु परिपत्रों के अनुसार, नोटिस केवल उन शेयरधारकों को इलेक्ट्रॉनिक रूप में भेजा जा रहा है जिनका ईमेल पता कंपनी या उनके डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ पंजीकृत है। ईमेल के माध्यम से ईजीएम के नोटिस का प्रेषण शनिवार, 27 जनवरी, 2024 को पूरा हो गया है। लागू परिपत्रों के अनुसार ईजीएम के नोटिस की भौतिक प्रतियां भेजने की आवश्यकता को समाप्त कर दिया गया है। ईजीएम की सूचना कंपनी की वेबसाइट www.mothersontechnology.com पर भी उपलब्ध है।

ग) कोई भी व्यक्ति जो शेयर प्राप्त करता है और ईजीएम की सचना भेजने के बाद कंपनी का सदस्य बन जाता है और बैठक की तारीख तक उसके पास शेयर हैं, वह वीसी/ओएवीएम

के माध्यम से बैठक में भाग ले सकता है। घ) कंपनी से सभी संचार इलेक्टॉनिक रूप से प्राप्त करने के लिएरू

(i) जिन सदस्यों के पास भौतिक रूप में शेयर हैं और जिन्होंने कंपनी के साथ अपना ईमेल पता पंजीकृत / अपडेट नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि वे फोलियो नंबर के विवरण के साथ कंपनी को लिखकर और पैन कार्ड की स्व-सत्यापित प्रति संलग्न करके इसे एमसीएस शेयर ट्रांसफर एजेंट लिमिटेड को admin@mcsregistrars.com पर पंजीकृत / अपडेट करें।

(ii) डिमटेरियलाइज्ड मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ अपने ईमेल पते को पंजीकृत / अपडेट करें।

ई) ईजीएम में भाग लेने के हकदार सदस्य बैठक से पहले या उसके दौरान ऑनलाइन सुविधा का उपयोग करने में सहायता प्राप्त करने के लिए श्री आशीष भगत से ashish.bhagat@motherson.com पर या +919999673047 संपर्क कर सकते

मदरसन टेक्नोलॉजी सर्विसेज लिमिटेड के लिए (पूर्व में मदरसनसुमी इन्फोटेक एंड डिजाइन्स लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

सुरमि सहगल कंपनी सचिव स्थानः नोएडा दिनांकः 30 जनवरी, 2024 एम. नं. ए54552

■ HDFC BANK

We understand your world

"प्रपन्न सं. आईएनसी—26"

(कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में)

कंपनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय एक राज्य से

दूसरे राज्य में अंतरित करने के लिए समाचार पत्र में

प्रकाशित किया जाने वाला विज्ञापन

केन्द्रीय सरकार क्षेत्रीय निवेशक के समक्ष उत्तरी क्षेत्र, विल्ली

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा

(4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम

30 के उपनियम (5) के खंड (ए) के मामले में

मैसर्स अपार रियल एस्टेट प्राईवेट लिमिटेड

जिसका पंजीकृत कार्यालय : 135-सी, ग्राउंड फ्लोर,

एलआईजी डीडीए, प्लेट मोतिया खान दिल्ली, सेंटल

आम जनता को यह सुचना दी जाती है कि यह कंपनी केन्द्रीय सरकार के समझ कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन करने का प्रस्ताव करती हैं जिसमें कंपनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय 'राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली' से 'उत्तराखण्ड राज्य' में स्थानांतरित करने के लिए तारीख 11 जनवरी, 2024 को आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष संकल्प के संदर्भ में कंपनी के संगम ज्ञापन में

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशक शिकायत प्ररूप फाइल कर एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसमें उनके

हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित

हो के साथ अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र.

को इस सचना के प्रकाशन की तारीख से 14 दिनों के

भीतर बी–2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीनदयाल अत्योदय

भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003 पते

पर पंजीकृत डाक दवारा भेज सकता है या सुपुर्द कर

सकते है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी की उनके

उपरोक्त पंजीकृत कार्यालय के पते पर भी भेजेगा।

पंजीकृत कार्यालय : 135-सी, ग्राचंड फ्लोर,

एलऑईजी डीडीए, फ्लेट मोतिया खान दिल्ली,

सेंट्रल दिल्ली, दिल्ली-110055

www.readwhere.com

तिथि : 29.01.2024

स्थान : दिल्ली

कृते आवेदक की ओर से

डीआईएन : 01013637

हस्ता. / ·

ब्रिजेश कुमार

(निदेशक)

दिल्ली, दिल्ली-110055 में स्थित है

संशोधन की पुष्टि की मांग की गई हैं।

प्रधान कार्यालयः एचडीएफसी बैंक हाउस, सेनापित बापत मार्ग, लोअर परेल (वेस्ट), मुम्बई-400013

ई-नीलामी बिक्री सूचना

अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी के लिए सार्वजनिक बिक्री सूचना प्रतिभति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभतिकरण एवं पनर्निर्माण तथा प्रतिभति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत बैंक के पास गिरवी रखी गई अचल संपत्ति

अंचल कार्यालयः एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, भूतल, गुलाब भवन, ६, बहादुर शाह जफर मार्ग, आईटीओ, नई दिल्ली-110002

की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सचना। एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों)/बंधककर्ता(ओं)/जमानती(यों) को सुचित किया जाता है कि वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत जारी मांग के अनुपालन में बैंक के बकाए तथा नीचे वर्णित ब्याज की वसुली के लिए उसकी बिक्री करने के अधिकार के साथ एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने निम्नलिखित ऋण खाताओं में निम्नलिखित संपत्तियों का भौतिक कब्जा कर लिया है तथा ऋणधारक द्वारा उसके भुगतान में विफलता के बाद उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत प्रदत्त शिक्तयों का प्रयोग करते

हुए बैंक के बकाए की वसूली के लिए अधोहस्ताक्षरी ''जहां है जैसे है, जो है यही है, जो कुछ भी है वहीं है तथा उपचार रहित आधार'' पर उसकी बिक्री का प्रस्ताव करते हैं। नीचे वर्णित सम्पत्ति की वेब पोर्टल

https://www.bankeauctions.com के माध्यम से ई-नीलामी द्वारा की जाएगी। अचल सम्पत्तियों का विवरण/खाते/राशि/ईएमडी/आदि का विवरण

सं	∕कर्जदार का नाम	जमानती का नाम		माँग सूचना की तिथि	ईएमडी संविदा वृद्धि राशि	तिथि एवं समय			
1.	एचडीएफसी बैंक लि., दिल्ली	बंधककर्ता/जमानती :	मद सं. 1 आवासीय सम्पत्ति	₹. 15,88,63,206.65	₹. 5,30,00,000/-	6.02.2024			
Ш	मैसर्स अमर जी प्रोपराइटर	श्री विजय प्रकाश अमर,	एच-9, कैलाश कॉलोनी,	माँग सूचना की तिथि : 16-अक्टूबर-2018	रु. 53,00,000/−	02.30 बजे अप. से			
Ш	श्री विजय प्रकाश अमर	सुश्री विमला रानी गुप्ता	(भूतल, प्रथम तल)	30.09.2018 तक बकाया एवं कैश क्रेडिट ऋण खाते के	रु. 1,00,000/−	03.30 बजे अप.			
Ш	खाता सं.: 50200012341812	जमानती : श्री विनीत कुमार	दिल्ली-110069	तहत अन्तिम भुगतान की तिथि तक भावी ब्याज और व्ययों	ई−नीलामी की तिथि <i>⁄</i> र	मय : 20.02.2024			
Ш			माप 155.50 वर्ग गज	सहित।	11.00 बजे पूर्वा. से				
Ц.,					संविदा प्राप्ति की अन्तिम				
	अधिकृत प्राधिकारी का नाम दूरभाष नं./ई-मेल आईडी : श्री नीरज महाजन, मोबाइल : 8527114180 neeraj.mahajan@hdfcbank.com को 4.00 बजे अप. तक								
निय	म एवं शर्ते :			7					

1. ई-नीलामी ''जैसा है जहां है, जो है यही है, जो भी वहां है तथा उपचार-रहित आधार'' पर आयोजित की जा रही है।

2. इच्छुक बोलीदाता को वेबपोर्टल https://hdfcbank.auctiontiger.net पर ईएमडी के विवरणों तथा दस्तावेजों को जमा करना होगा (यूजर आईडी तथा पासवर्ड https://hdfcbank.auctiontiger.net पर नाम पंजीकृत कर निःशुल्क प्राप्त किया जा सकता है) लागिन आईडी एवं पासवर्ड के माध्यम से ईएमडी का भुगतान अधोलिखित खाताः 57500000904261, खाता नामः DFSO TRANSITORY ACCOUNT, लाभभोगी का नामः एचडीएफसी बैंक लि., आईएफएससी कोड: HDFC0000240 में एनईएफटी/ आस्टीजीएस द्वारा या एचडीएफसी बैंक लि., खाता नं. 57500000904261 के पक्ष में देय डिमांड ड्राफ्ट द्वारा ऊपर तालिका में वर्णित तिथि को 4.00 बजे अप. या उससे पूर्व किया जाएगा। कृपया ध्यान दें कि ईएमडी राशि के रूप में चेक स्वीकार नहीं किये जायेंगे। 3. प्राधिकृत अधिकारी की सर्वश्रेष्ठ ज्ञान एवं जानकारी में सम्पत्तियों के परिप्रेक्ष्य में बैंक के रिकार्ड के अनुसार प्रकटित को छोड़कर सम्पत्ति पर कोई सांविधिक बकाए जैसे सम्पत्ति कर, सोसायटी बकाए, बिजली के बकाये आदि नहीं है।

फिर भी बैंक, यदि कोई हो किसी भी सांविधिक बकाए/ऋणभारों/नगर निगम बकाये/बिजली के बकाये, प्रभार/कर बकाये आदि के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। इच्छक बोलीदाता अधिभारों, सम्पत्तियों के टाइटल के ऋणभार, विषय में अपनी

स्वतंत्र जांच कर स्वयं को संतुष्ट कर लें। सम्पत्ति का निरीक्षण ऊपर वर्णित तिथि एवं समय में ही किया जा सकता है। . ईएमडी जमा किए होने वाले इच्छूक बोलीदाताओं जिन्हें लागिन आईडी एवं पासवर्ड बनाने, डैटा अपलोड करने, बोली जमा करने, ई–नीलामी प्रक्रिया पर प्रशिक्षण प्राप्त करने के लिए सहयोग अपेक्षित हो, हमारे सेवा प्रदाता मैसर्स सी1 इंडिया प्रा. लिमिटेड, प्लॉट नंबर 301, गल्फ पेट्रो केम बिल्डिंग, उद्योग विहार, फेज 2, गुड़गांव, हेल्पलाइन नंबरः 0124-4302020/21/22/23/24, श्री विनोद चौहान मोबाइलः 9813887931, हेल्प लाइन ई-मेल आईडीः support@bankeauctions.com से संपर्क करें तथा सम्पत्ति संबंधी पूछताछ के लिए उपरोक्त संबंधित प्राधिकृत अधिकारी से कार्यालय अवधि (10.00 बजे पूर्वा. से 5.00 बजे सायं) के दौरान कार्य दिवसों को सम्पर्क करें। . उच्चतम बोली एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के अनुमोदन के अधीन होगी। प्राधिकृत अधिकारी इस प्रकार प्राप्त सभी या किसी भी प्रस्ताव/बोली को बिना कोई कारण बताए स्वीकार/अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। उनका

6. (विस्तृत नियम तथा शर्तों के लिए कृपया हमारी वेबसाइट www.hdfcbank.com तथा www.bankeauctlons.com का संदर्भ लें)

सरफैसी अधिनियम, 2002 के नियम 8 (6) के अंतर्गत 30/15 दिनों की सांविधिक बिक्री सूचना

इसे उपर्युक्त तिथि पर ई-नीलामी बिक्री की धारिता के विषय में उपर्युक्त कथित ऋण के कर्जदारों/तथा जमानतियों के लिए प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं नियम 9(1) के तहत सूचना भी मानी जाए। एतद्द्वारा ऋणधारकों/ गारन्टरों को सूचित किया जाता है कि ई–नीलामी की तिथि से पूर्व अद्यतन ब्याज तथा सहायक खर्चे के साथ उपरोक्त राशि का भुगतान करें अन्यथा सम्पत्ति की नीलामी/ बिक्री कर दी जाएगी तथा शेष बकाया, यदि कोई हो,

ब्याज तथा लागत के साथ वसूल की जाएगी। तिथि: 30.01.2024 स्थान: दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी, एचडीएफसी बैंक लि. **UJJIVAN** SMALL FINANCE BANK

द्वितीय मंजिल जीएमटीटी बिल्डिंग प्लॉट नंबर डी-7, सेक्टर-3 नोएडा (युपी) - 201301

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पूनर्जिभीण और पेपर प्रकाशन के माध्यम से सुरक्षा हित अधिनियम,

एततद्वारा सुचित किया जाता है कि निम्नलिखित उधारकर्ताओं ने बैंक से प्राप्त क्रेडिट सुविधाओं के मूलधन और ब्याज के भूगतान में चुक की है और कहा है कि सुविधाएं प्रत्येक खाते के सामने उल्लिखित गैर-निष्पादित परिसंपत्ति बन गई हैं। वितीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के तहत नोटिस उधारकर्ताओं / गारंटरों को उनके अंतिम ज्ञात पते पर पंजीकृत ढाक द्वारा जारी किए गए थे, हालोंकि, नोटिस बिना तामील किए वापस कर दिए गए हैं और प्राधिकृत अधिकारी के पास यह विश्वास करने का कारण है कि उधारकर्ता / गारंटर नोटिस की सेवा से बच रहे हैं, इसलिए उन्हें इसके बारे में सार्वजनिक नोटिस के माध्यम से सचित किया जाता है।

2002 के कार्यान्वयन की धारा 13(2) के तहत आंग खुचना

उधारकर्ता ∕ गारंटर के नाम और शाखा	सुरक्षित संपत्तियों का विवरण	डिमांड नोटिस की तारीख	एनपीए की तिथि	विमांड नोटिस के अनुसार राशि
सामा पापी (सारतपान) विलीप / दिलीप पुत्र मस्त मल सिंगारिया	पहा संख्या 81/2021-22 पर आवासीय संपत्ति का वह शाश हिस्सा और पार्शल	05.12.2023	08.11.2023	रु. ६ ३० ४६७/- 04.12.2023 को और
उधारकर्ता 628 सरदार सरमंद रोड, डीओ टावर के बिंच, सोसायटी नगर, पाली, राजस्थान - 306401, इसके अलावा – प्रताप राम बेरी के	रेगरों का मीहरूला, जैतारण पाली का माप प्रकार पिरा है: सीमाएं: पूर्व: किशान का घर,	क्षेत्रफल 564.75 वर्ग पश्चिम पोल, उत्तरः	पाट, जा इस गेवर पुत्र पाचू	अप्रेय आस्त्र ब्राह्म शरीबानस दर तर स्वार

राजस्थान - 306402, 2. धगली देवी पत्नी भरत राम सह—उधारकर्ता / गारंटर प्रताप राम बेरी के पास. रेगरो का छोटा बारा, जैतारण, पाली, राजस्थान – 306402, इसके अलावा:– गली नंबर पाडा नंबर ३, ठक्कर बप्पा कॉलोनी, शीतला मठ मंदिर के पास, चंब्र, मुंबई, महाराष्ट्र — 400071.

पास, रेगरों का छोटा बारा, जैतारण, पाली, नं आपके बीच 2. बंधक निर्माण के लिए स्वामित्व विलेख जमा करने का द्वापन दिनांक: 27.07.2022

आवास ऋण (खाता नंबर 2236240090000001)। उपरोक्त उधारकर्ताओं / गारंटरों को सलाह दी जाती है कि वे इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के मीतर नोटिस में उल्लिखित राशि का भुगतान करें, अन्यथा नोटिस की तारीख के 60 दिनों की समाप्ति के बाद आगे कदम उठाए जाएंगे। वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण

और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के प्रावधानों के अनुसार। इसके अलावा, उधारकर्ता / गारंटर को ऊपर उल्लिखित किसी भी सुरक्षित संपत्ति के साथ किसी भी तरह से व्यवहार करने से रोका जाता है, हमारे बिना पूर्व सहमति। यह विषय अधिनियम औरध्या लाग् किसी अन्य कानुन के तहत हमें उपलब्ध किसी भी अन्य अधिकार पर प्रतिकृत प्रभाव डाले बिना है।

दिनांकः 29.01.2024 स्थानः पाली (राजस्थान) प्राधिकृत अधिकारी

MOTILAL OSWAL HOME LOANS

सीआईएन नंबर:- U65923MH2013PLC248741 कॉर्पोरेट कार्यालयः मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहीमतुल्ला सयानी रोड, एसटी डिपो के सामने, प्रभादेवी, मुंबई-400025। **ईमेल** : hfquery@motilaloaswal.com.

शाखा कार्योलयः कार्यालय नंबर 151, पहली मंजिल, ओम शुभम टावर, नीलम चौक के पास, फरीदाबाद — 121001, हरियाणा संपर्क नंबर:- सुभाष पांडे - 8879660467 एवं देवांग आर खलास - 8104802414 ई—नीलामी सह बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना

मोतीलाल ओसवाल होम फाइनेस लिमिटेड

प्रतिभूतिकरण और पुनर्निमाण के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए 30 दिनों की ई—नीलामी बिक्री सूचना वित्तीय संपत्ति और सुरक्षा हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के प्रावधान के साथ पठित इसके द्वारा सामान्य रूप से जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ताओं और गारंटरों को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियों को सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी / चार्ज किया गया है, जिसका भौतिक कब्जा प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है। मोतीलाल ओसवाल होम फाइनेंस लिमिटेड (पहले एस्पायर होम फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) / सुरक्षित

ऋणदाता, यहां उल्लिखित तिथि और समय पर "जैसा है जहां है", "जैसा है" और "जो कुछ भी है" पर बेचा जाएगा। मोतीलाल ओसवाल

होम फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले एस्पायर होम फाइनेंस कॉरपोरेशन लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)ध्उधारकर्ताओं और गारंटरों से सुरक्षित ऋणदाता को नीचे उल्लिखित बकाया राशि और वसूली की तारीख तक उस पर आगे के ब्याज और अन्य खर्चों की वसूली के लिए नीचे दिया गया है।) यहां नीचे उल्लिखित है। आरक्षित मूल्य, बयाना राशि जमा(ईएमडी) और ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि भी नीचे उल्लिखित है:

	उधारकता/गारटर/ ऋण खाता	भाग सूचना का ाताथ और राशि	अचल सपात्त का विवरण	अराक्षत मूल्य, ईएमडी और ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि	इ—नालामा का तिथि एवं समय				
	लैनः LXMOFARIDA721- 220595371 शाखाः फरीदाबाद उधारकर्ताः देवेंदर कुमार सह—उधारकर्ताः ललिता देवेंद्र	09—01—2023 रुपये 1047634 / — (रुपये दस लाख सैंतालीस हजार छह सौ चौंतीस मात्र)	333, चोपड़ा पट्टीराधा, कृष्ण मंदिर, गुड़गांव, हरियाणा, दिल्ली 122003	आरक्षित मूल्यः रु.1900000/- (केवल उन्नीस लाख) ईएमडीः रु. 190000/- (एक लाख नब्बे हजार मात्र) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथिः 04-03-2024	05-03-2024 सुबह 11:00 बजे से शाम 5:00				
l	ई—नीलामी के नियम और शर्तेः	ई—नीलामी के नियम और शतें: 1. नीलामी बोली दस्तावेज के आगे के नियमों और शर्तों और उपमें निर्धारित प्रक्रिया के अनुसार आयोजित की जाती है। बोलीटाता							

हमारे ई-नीलामी सेवा प्रदाता, के वेब पोर्टलः https://BestAuctionDeal.com पर जा सकते हैं। बोली संबंधी जानकारी और समर्थन के लिए मेसर्स ग्लोबटेक इंफोसिस्टम्स प्राइवेट लिमिटेड, ई-नीलामी के लिए रखी गई सूरक्षित संपत्ति का विवरण और बोली फॉर्म जो ऑनलाइन जमा किया जाएगा। इच्छ्क खरीदार उसी पोर्टल पर नीलामी के नियम और शर्तें और प्रक्रिया देख सकते हैं और सुभाष पांडे – 8879660467 और देवांग आर खलास – 8104802414 से संपर्क कर सकते हैं, विवरण उपरोक्त वेब पोर्टल पर उपलब्ध हैं और उनके केंद्रीकृत सहायता डेस्क +91 98100 89933, +91 124 44 70 855, ई-मेल आईडी: Care@BestAuctionDeal.com से संपर्क कर सकते हैं: स्थानः फरीदाबाद

दिनांकः 30.01.2024 अनुवाद मे त्रुटि या विसंगति होने पर अंग्रजी संस्करण मान्य होगा।

कर्जदार∕रों का

4. लक्ष एमआई संजीव कुमार (सह-आवेदक)

(मोतीलाल ओसवाल होम फाइनेंस लिमिटेड)

सम्पत्ति / प्रतिभूत

संपत्ति 2: - प्लॉट नंबर 34, कुल क्षेत्रफल

123 वर्ग मीटर पराग एन्क्लेव, यमुना विहार

कॉलोनी, मौजा घाटवासन, हरि पर्वत वार्ड,

तहसील और जिला आगरा, उत्तर प्रदेश, सीमार्प

निम्नानुसार है: - पूर्व - खाली प्लॉट क्षेत्र

पश्चिम - रास्ता - 4.26 मीटर चौड़ा, उत्तर

वास्तविक निर्माण की भूमि, दक्षिण - रास्ता

18.28 मीटर चौडा

प्राधिकृत अधिकारी



चोलामण्डलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड कॉर्पोरेट कार्यालय: प्रथम तल. 'डेयर हाउस', नं. 2, एन.एस.सी. बोस रोड. चेन्नई-600 001. **शाखा का पता**: प्लॉट नंबर 5. पदम प्लाजा, एच-1 और 2. तीसरी मंजिल, सेक्टर 16 बी, आवास विकास कॉलोनी, सिकंदरा

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निमीण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम्

माँग सुचना की तिथि

2002 की धारा 13(2) के तहत माँग सुचना आप. निम्नलिखित कर्जदार/बंधककर्ता को एतद्वारा सचित किया जाता है कि कम्पनी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभतिकरण एवं पनर्निर्माण तथा प्रतिभति हित प्रवर्तन अधिनियः

2002 की धारा 13(2) के तहत आपके विरुद्ध कार्यवाहियाँ प्रारम्भ कर दी हैं और यह कि अधिनियम की धारा 13(2) के तहत आपको रजिस्टर्ड पोस्ट पावती द्वारा भेजी गयी सूचना जो कर्जदार/रों हेतु थी, को अनडिलीवर्ड वापस कर दिया गया। अतः, एतद्वारा आपको सूचना ग्रहण करने के लिए कहा जाता है और आप इस प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर उपचयित ब्याज सहित कथित खाते के विरुद्ध उल्लिखित बकाया ऋण राशि का भुगतान कर दें, जिसमें असफल रहने पर कम्पनी ब्याज तथ लागतों सहित अपने बकायों की वसुली लिए निम्नलिखित प्रतिभृत के प्रवर्तन द्वारा अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत आपके विरुद्ध अपने अधिकारों का उपयोग करने की कार्यवाही करेगी। यह कहना अनावश्यक है कि यह सूचना आपको कम्पनी के पास उपलब्ध बिना किसी अन्य उपचार के पूर्वाग्रह के बिना सम्बोधित है

नाम तथा पता		तथा बकाया राशि	आस्ति का विवरण
ऋण खाता संख्या - X0HEAHE00001464814 और X0HEAHE00002432028 और HE02AHE00000003685) 1. संजीव कुमार अग्रवाल (आवेदक) पताः 85/ए/4, मेनका प्लेस, यमुनोत्री एन्क्लेव के पास, करमयोगी, नगर, आगरा, उत्तर प्रदेश - 282005	22-01-2024 रू. 1,86,66,766/- [रुपये एक करोड़ छियासी लाख छियासठ हजार सात सौ छियासठ मात्र]	संपत्ति 1:- आवासीय मकान नं. 55, नगर निगम नं. 32डी/एबी/55, खसरा नं. 117 स्थित अमिता बिहार, मौजा घाटवासन मुस्तकिल, हरि पर्वत वार्ड, कमला नगर, तहसील एवं जिला	
2.सुनीता अनिल कुमार अग्रवाल (सह-आवेदक) पताः हाउस नंबर 55, अमिता विहार, पार्क के सामने के पास, करः	मयोगी. कमला नगर.	तिथि 16-01-2024	आगरा (क्षेत्रफल 83.61 वर्ग मीटर) में है. सीमाएं निम्नलिखित हैं: – पूर्व – श्री किशन
आगरा, उत्तर प्रदेश-282005			शर्मा का मकान नंबर 56, पश्चिम – सुधेंद्र
इसके अलावाः 554 केए/45, अर्जुन नगर, वार्ड- सरदार पटेल नग 3. अनिल कुमार अग्रवाल (सह-आवेदक)	कुमार जैन का मकान नंबर 54, उत्तर – सड़क 9' मीटर चौड़ा और पार्क, दक्षिण – अन्य की		
10, जनकपुरी, फेज 2, मनोहरपुर, दयालबाग, आगरा, उत्तर प्रदेश-		जमीन	

5. राजेश्वरी देवी (सह-आवेदक) 34, अन्नु एन्क्लेव, (ओल्ड पराग एन्क्लेव), यमुना विहार, बुजधाम के पास, कर्मयोगी, कमला नगर, आगरा, उत्तर इसके अलावाः 10 जनकपुरी, फेज-2, मनोहरपुर, दयाल बाग, आगरा, उत्तर प्रदेश-282005।

85/ए/4, मेनका प्लेस, यमुनोत्री एन्क्लेव के पास, करमयोगी, बल्केश्वर, कमला नगर, आगरा, उत्तर प्रदेश - 282009

6. आशीष सिंघल 1–8 कर्मयोगी एन्क्लेव, कमला नगर, मौजा घटवासन, आगरा, उत्तर प्रदेश–282005, साथ ही पताः 119 ग्राउंड

फ्लोर, ब्लॉक नंबर 36/2/4, संजय पैलेस, आगरा, उत्तर प्रदेश-282002 7. मनीष सिंघल के सभी कानुनी उत्तराधिकारी

34, अन्नु एन्क्लेव, (ओल्ड पराग एन्क्लेव), यमुना विहार, बुजधाम के पास, कर्मयोगी, कमला नगर, आगरा उत्तर

इसके अलावाः हाउस नंबर 55 अमिता विहार, पार्क के सामने, करमयोगी, कमला नगर, आगरा, उत्तर प्रदेश - 282005

s. श्री सरेश चंद्र सिंघल शिक्षण संस्थान 34, अन्नू एन्क्लेव, (ओल्ड पराग एन्क्लेव), बृजधाम के पास, कर्मयोगी, कमला नगर, आगरा, उत्तर प्रदेश-282005

अधिकत प्राधिकारी : चोलामण्डलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड तिथि : 29-01-2024 स्थान : आगरा

A JM FINANCIAL

जेएम फाइनेंशियल एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड निगमित पहचान संख्या : यु६७११९०एमएच२००७पीएलसी७४२८४

पंजीकृत कार्यालय का पता : 7वां तल, सिनर्जी, अप्यासाहेब मराठी मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई 400025, दुरभाष: +91 22 8630 3030, फैक्स : +911 22 6630 3223, www.jmfinancialare.com

मांग सूचना प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित बित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित

प्रवर्तन अधिनियम 2002 की घारा 13(2) के अंतर्गत। पीरामल कैपिटल एंड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्ववर्ती दीवान हाउसिंग एंड फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड) ने जेएमएफएआरसी (जेएम) (यहां इसमें इसके पश्चात एसाइनी के रूप में संदर्भित) के पक्ष में एक एसाइमेंट अनुबंध दिनांकित २९ मार्च २०२३ ("एसाइंमेंट अनुबंध") के माध्यम से वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 ("सरफॉएसि अधिनियम") की धारा 5 (1) (बी) के अंतर्गत ऋण पर समस्त अधिकारों, स्वामित्व एवं ब्याज के साथ उसके लिये सुजित रेखांकनकारी प्रतिभृति हित सहित उसको अर्थात् ऋण (निम्न उल्लिखित ऋणों सहित) को सौंप चुके हैं। वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (उक्त अधिनियम) के अंतर्गत अधोहस्ताक्षरकर्ता जो हैं वे (जेएम) एसाइनी के प्राधिकृत अधिकारी हैं। प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदल्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचनायें निर्गत की हैं, जिनमें निम्नलिखित ऋणधारक(कों) ("उक्त ऋणधारक(कों)") को उन्हें निर्गत तथा नीचे तालिका में भी प्रस्तुत संबंधित मांग सूचना(ओं) में अंकित धनराशियों का प्रतिभुगतान करने के लिये कहा गया था। उपरोक्त के संबंध में एतदुद्वारा एक बार पुनः उक्त ऋणधारक(कों) को सूचित किया जाता है कि वे इस सूचना के प्रकाशन से 60 दिवसों के अंदर, उक्त ऋणधारक(कों) द्वारा निष्पादित अन्य प्रलेखों / विलेखों, यदि कोई, के साथ पठित ऋणानुबंध के अंतर्गत भुगतानयोग्य, यहां इसमें निम्न तालिका में अंकित धनराशियों का, निम्न तालिका में अंकित तिथि(यों) से लेकर के भुगतान तथा / अथवा वसूलीकरण की तिथि तक उक्त मांग सूचना(ऑ) में विवरणितानुसार भावी ब्याज के साथ जेएम को भुगतान कर दें। ऋण के नियत प्रतिभुगतान की प्रतिभृति के रूप में उक्त ऋणधारक(कों) द्वारा जेएम के पास क्रमशः निम्नलिखित परिसंपत्तियों को बंधककृत रखा गया है।

ऋणधारक(का) / गारदर(रा) क नाम	एनपीए तिथि के साथ राशि	प्रतिभूत पारसपारत (अवल सपारत) का विवरण
(एलसी नं. 19000001797 राज नगर शाखा का) सुभान मोहम्मद (उधारकर्ता) उज्या बानो (सह—उधारकर्ता 1)	04-01-2024 / - रु. 11,88,533 / - (रुपये ग्यारह लाख अहासी हजार पांच सौ तैंतिस मात्र) एनपीए (10-12-2023)	पलैट नंबर: — यूजीएफ-05, यूजीएफ, पीछे की ओर बीच का एलआईजी फ्लैट, भूखंड सं. सी-1/88, डीएलएफ दिलशाद एक्स।।, ग्राम-ब्रह्मपुर / भोपुरा, गाजियाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201010
(एलसी नं. 19800041223 दिल्ली—पीतमपुरा शाखा का) गनाया कमोखिटीज प्राइवेट लिमिटेड (उधारकर्ता) उषा शर्मा पत्नी विनोद कुमार शर्मा (कानूनी उत्तराधिकारी) (सह—उधारकर्ता / कानूनी उत्तराधिकारी) (सह—उधारकर्ता 1) हीना शर्मा पुत्री विनोद कुमार शर्मा (कानूनी उत्तराधिकारी) (सह—उधारकर्ता / कानूनी उत्तराधिकारी) (सह—उधारकर्ता / कानूनी उत्तराधिकारी) (सह—उधारकर्ता / कानूनी उत्तराधिकारी) (साह—उधारकर्ता / कानूनी उत्तराधिकारी) (शारंटर 1) प्रीति शर्मा पुत्री विनोद कुमार शर्मा (कानूनी उत्तराधिकारी)	12-01-2024 / - रु. 2,15,15,481 / - (रुपये दो करोड़ पंद्रह लाख पंद्रह हजार चार सौ इक्यासी मात्र) एनपीए (01-10-2017)	हितीय तल, प्लॉट नंबर— 487, सेक्टर—13, वसुन्धरा, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश—201012

यदि उपर्युक्त ऋणधारकगण उपर्युक्तानुसार जेएम को भूगतान करने में विफल रहेंगे तो जेएम लागतों एवं परिणामों से संबंधित उक्त ऋणधारकों के समग्र जोखिमों पर अधिनियम की धारा 13(4) तथा लागू नियमावली के अंतर्गत उपरोक्त प्रतिभूत परिसंपत्तियों के विरुद्ध कार्रवाई करेगी। उक्त ऋणधारकों पर अधिनियम के अंतर्गत प्रतिबंध लगाया जाता है कि ये जेएम की पूर्व सिखित सहमति के बिना विक्रय, पट्टा के माध्यम से अथवा अन्यथा उपर्युक्त परिसंपत्तियों का इस्तांतरण नहीं कर सकेंगे। कोई भी व्यक्ति जो उक्त अधिनियम के प्रावधानों अथवा उनके अंतर्गत विरवित नियमावली का उल्लंघन करता है अथवा उल्लंचन के लिये दुखेरित करता है, वह अधिनियम के अंतर्गत उपलब्धानुसार कारावास दंड तथा/अथवा अर्थ दंड हेत् उत्तरदायी होगा। दिनांक : 30-01-2024 हस्ता/- (प्राधिकृत अधिकारी)

स्थान : दिल्ली जेएम फाइनेंशियल एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड



(गारंटर 2)