U. P. HOTELS LIMITED

Registered Office & Operations Head Quarters 1101, Surya Kiran Building, 19, K. G. Marg, New Delhi - 110 001 Phone No.: 011-23722596-8, 011-41510325-6 * Fax: 011-3312990 Email: clarkssuryakiran@yahoo.co.in * Web: www.hotelclarks.com

CIN: L55101DL1961PLC017307 * GSTIN: 07AADCS1783J3Z2

PAN: AADCS1783J



Date: 16.04.2024

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001 Scrip Code: 509960

Dear Madam/Sir,

Subject: Newspaper Publication – Dispatch of Postal Ballot Notice – Appointment of Director

In continuation to letter dated April 15, 2024 regarding the postal ballot notice, please find enclosed herewith the Copies of the Newspaper Publication dated April 16, 2024 as published in Financial Express and Jansatta with regard to the completion of dispatch of Postal ballot notice.

The Postal Ballot Notice, together with Explanatory Statement are also available on the website of the Company at www.hotelclarks.com.

Please take the same on record.

Thanking you,

For U. P. Hotels Limited

Prakash Chandra Prusty Company Secretary

Encl: As above

December 30, 2023 Agra

November 07, 2023 Agra/

Date of Demand Name

14,13,887/-

21,60,797/-

December 30, 2023

केनरा बैंक 🛕 Canara Bank

Constant

POSSESSION NOTICE [SECTION 13(4)] (For Immovable property) Whereas: The undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 03.10.2023 calling upon the borrower Ms. Bala Devi, Mr. Ankit Kumar, Mr. Sandeep to repay the amount mentioned in the notice, being Rs.7,27,891.69/- (Rupees Seven Lakhs Twenty Seven Thousand Eight Hundred Ninety One and Sixty Nine Paise Only) (in words) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this 10th day of April of the year 2024.

deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank for an amount of Rs. 7,27,891.69 and interest thereon. The borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the Act, in

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to

respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

All that part and parcel of the property consisting of Flat No./plot No. 86, Sector 55 measuring 50 Sq. Mts, Block-A1, Sushant Lok, Phase-II, Gurgaon in Sy. No./City or

Town Survey No./Khasra No. with in the registration sub-district Gurgaon and district Gurgaon, Bounded: On the North by: Road, On the South by: Plot-A1-85. On the East by: Plot-A1-87, On the West by: House No. A1-83. Date: 16-04-2024 Place: Gurgaon Authorised Officer, Canara Bank

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam TATA Marg, Lower Parel, Mumbai-400013, CIN No. U67190MH2008PLC187552

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) (As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the TATA Capital Housing Finance Limited., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notices as mentioned below calling upon the Borrowers to repay the amount

The borrower, having falled to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular and the public, in general, that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section

mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice.

13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules. The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the TATA Capital Housing Finance Limited, for an amount referred to below along with interest

thereon and penal interest, charges, costs etc. from date mentioned below: The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act.

Loan Account No.	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/Legal Representative(s)	Amount as per Demand Notice	Date of Possession
10293471 & 10226674	Mr. Sandeep Singh (as Borrower) and Mrs. Soni Verma (as Co Borrower/Guarant or)	Rs. 4,40,562 /- under Loan Account No. 10293471 and Rs. 48,33,669 /- under Loan Account No. 10226674 i.e. totaling to Rs. 52,74,231 /- (Rs. Fifty Two Lakh Seventy Four Thousand Two Hundred Thirty One Only) outstanding as on 26/12/2022	12.04.2024

Residential Property bearing Flat No. T6 - G004, Ground Floor, Tower - 06, Admeasuring 1483 Sq. Ft. i.e. 137.774 Sq. Mtrs., Situated at Village Fajjupur Majra Neemka, BPTP Park Floors, Sector - 76, Sub - Tehsil Tigaon, Faridabad - 121001 (Haryana)., with all common amenities mentioned in Sale Deed. Date: - 16/04/2024

Place: - Faridabad (Delhi NCR)

Sd/- Authorised Officer. For Tata Capital Housing Finance Limited

U. P. HOTELS LTD. CIN: L55101DL1961PLC017307

Regd. Office: 1101, Surya Kiran, 19, Kasturba Gandhi Marg, New Delhi-110 001 Phone No.: 011-23722596-8, Fax No.: 011-23312990 Email: clarkssuryakiran@yahoo.co.in | Website: www.hotelclarks.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT Notice is hereby given to the members of U. P. HOTELS LIMITED ("Company") that in

compliance with the provisions of Section 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force) (the "Act"), read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force (the "Rules") read with the General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, the General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, the General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, General Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, Circular No. 20/2021 dated December 8, 2021, Circular No. 3/2022 dated May 5, 2022, Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022 and Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India (the "MCA Circulars"), the company seeks the approval of the members for the resolution as proposed in the notice of postal ballot for appointment of Mr. Arjun Kumar as Non-Executive Director of the company to be passed as Ordinary Resolution by the Members of U. P. Hotels Limited ("the Company) only through the remote e-voting process. The company has engaged the services of National Securities Depository Limited ('NSDL') for providing remote e-voting facility to all its members.

In accordance with the said MCA Circulars, the Notice has been sent to the members as on cut-off date i.e. Friday on April 12, 2024 ("Cut-off Date") only by e-mail. The Members whose email-IDs are not registered both in physical and demat mode, in consequence could not receive the Notice may: (i) in case shares are held in physical mode, please provide Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to clarkssuryakiran.yahoo.co.in and (ii) in case shares are held in demat mode, please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to <u>clarkssuryakiran.yahoo.co.in</u>. If you are an Individual shareholder holding securities in demat mode, you are requested to refer to the login method explained in the Notice of Postal Ballot. Those members who have already registered their email-IDs are requested to keep their email IDs validated with their depositories/ depository participants/ RTA to enable servicing of notices and documents electronically to their email-ID. All the members are informed that:

The hard copy of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot forms and pre-paid business reply envelope has not been sent to the Members in accordance with requirements specified under the MCA Circulars. In compliance with Regulation 44 of the Listing Regulations and pursuant to the provisions of Section 108 and 110 of the Companies Act read with the rules framed thereunder and the MCA Circulars, the Company has extended only the remote e-voting facility for its members, to enable them to cast their votes electronically instead of submitting the postal ballot form. The instructions for remote e-voting are appended to the Notice. The members can vote on resolution through remote e-voting facility only. Assent or Dissent of the members on the resolution mentioned in the Notice would only be taken through the remote e-voting system as per the MCA Circulars.

The Notice along with the instructions regarding e-voting has been sent only by e-mail to all those Members, whose e-mail addresses are registered with the Company or with the Depositories/DepositoryParticipants and whose names appear in the Register of Members/list of Beneficial Owners as on the Cut-off Date, in accordance with the MCA Circulars for holding general meetings/conducting postal ballot process through e-voting. The Notice of Postal Ballot is also available on the website of the Company i.e.

www.hotelclarks.comand on the website of NSDL www.evoting.nsdl.com All the documents referred to in the notice and explanatory statement would be made available for inspection at the registered office of the Company on all working days during business hours until the last date of receipt of votes remote e-voting i.e. May 15, 2024. A member may write to the Company Secretary of the Company at clarkssuryakiran@yahoo.co.in requesting supply of relevant documents referred in the explanatory statement annexed to the Notice. Further, any query in relation to the resolution proposed to be passed by postal ballot may be addressed to the Company

Secretary of the Company at clarkssuryakiran@yahoo.co.in. The date of completion of dispatch of the Notice to the members: April 15, 2024

The date and time of commencement of remote e-voting: April 16, 2024 and 9:30 a.m. vi. The date and time of end of remote e-voting: May 15, 2024 and 5:00 p.m.

vii. During the commencement date and end date, members may cast their votes electronically by accessing the website www.evoting.nsdl.com and logging-in by using their user ID and password. All members are requested to cast their votes only through e-voting as per the procedure provided in the said notice. Please note that votes cast after the end of the voting period shall be treated as invalid.

viii. The voting rights of members shall be in proportion of their share in the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-off Date. A person who is not a member as on the aforesaid date, should treat the Notice for informational purposes only. The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting after 5.00 p.m. on

May 15, 2024. Once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently. The Board of Directors have appointed, Mr. Ganesh Sharma, Proprietorship of

Ganesh Sharma & Associates, Company Secretaries, (CP No. 16085 and membership No. 43348) as scrutiniser to conduct the Postal ballot through e-voting process in a fair & transparent manner. The results declared along with scrutiniser's report will also be posted on the Company's website i.e. www.hotelclarks.com, evoting@nsdl.co.in and on stock exchange at www.bseindia.com. The results declared along with scrutiniser's report shall be placed on the Company's

website i.e. www.hotelclarks.com besides being communicated to the Stock Exchange. kii. Members holding shares as on the Cut-off Date i.e. 12 th April, 2024, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, members registered with NSDL for remote e-voting can use their existing user ID and password for casting their vote.

kiii. Members whose names are recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of e-voting. kiv. The ordinary resolution shall be deemed to have been passed on the last date

specified for remote e-voting i.e. May 15, 2024. xv. In case of any queries, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs)

for members and remote e-voting user manual for members available at the Downloads section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no. 1800-222-990 or send a request at evoting@nsdl.co.in

xvi. Contact details of the person responsible to address the grievances connected with voting by postal ballot including remote e-voting: Mr. Prakash Chandra Prusty, Company Secretary & Compliance Officer at Registered Office – 1101, Surya Kiran, 19, Kasturba Gandhi Marg, New Delhi-110001. Telephone Number: 011-23722596-8, E-mail Id.: clarkssuryakiran@yahoo.co.in

Place: New Delhi

Date: 15.04.2024

By the Order of the Board of Directors U. P. Hotels Limited (Prakash Chandra Prusty)

Company Secretary

STATE BANK OF INDIA, RACPC Ghaziabad Branch 105, NEW ARYA NAGAR, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH 201003, Ph: 0120-4168175, E-mail: sbi.10049@sbi.co.in

APPENDIX -IV- A [See proviso to rule 8 (6)] Sale notice for sale of immovable properties E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the State Bank of India, Retail Assets Centralised Processing Centre, Ghaziabad(10049), the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank Of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", As is What is and "Whatever there is" basis on 02.05.2024, for recovery of of Rs. 13,94,285/- (Rupees Thirteen Lakh Ninety Four Thousand Two Hundred and Eighty Five Only) with future Interest thereon due from 09.04.2024 to the secured creditor from Sh. Shishir Kumar Mallick S/o Sh. Sat Narain Mallick (Borrower) and Sh. Anii Kumar Atri S/o Sh. Kehari Singh (Guarantor). The reserve price will be Rs. 10,30,400/- (Rupees Ten Lakh Thirty Thousand and Four Hundred Only)) and the earnest money deposit (EMD) will be Rs. 1,03,040/-(Rupees One Lakh Three Thousand and Forty only)

(Short description of the immovable property with known encumbrances, if any) Flat No- Flat No G-03 (LIG), Plot No C-49, Block C, DLF Dilshad Extn II, Hadbast Vill Brahmpur Urf Bhopura. Ghaziabad.

Uttar Pradesh 201005 measuring 41.805 sq mtrs The E-auction will be conducted at E-auction site https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp

For detailed terms and conditions of the sale please refer to the link provided in web portal of State Bank of India, the secured creditor "https://sbi.co.in". Details also available at "https://ibapi.in".

Date: 15-04-2024, Place: Ghaziabad Sd/- Authorised Officer, State Bank of India

PUBLIC NOTICE

Regd. Office: ICICI Bank Limited, Landmark, Race Course Circle, Vadodara- 390007 Corporate Office: ICICI Bank Towers, Bandra- Kurla Complex, Bandra (E),

A ICICI Bank Mumbai- 400051 Branch Office: ICICI Bank Ltd 16/106, J.s. Towers The Mall, Kanpur-208001

A notice is hereby given that the following borrower/s have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non Performing Assets (NPA). The notice were issued to them under Section 13 (2) of Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act-2002 on their last known addresses as provided to the bank by them, that in addition thereto for the purposes of information of the said borrowers enumerated below, the said borrowers are being informed by way of this public notice.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ (Loan Account Number) & Address	Description of Secured Asset to be Enforced	Date of Notice Sent/ Out- standing as on Date of Notice	NPA Date
1.	LVMRT00038531556/ Ratna Filling Center/ W/o Mr Roshan Lal/ H-274 Shastri Nagar/ Meerut/ Meerut- 250001	AL 1612/ AL 1612/ UP14HT6981	03-Jun-23 Rs. 8,47,879/-	31-May- 2021
2.	LVMRT00043311234/ Madhu Traders/ Madhu Sudan/ C/o Rajkumar Flat No. 01 Ganga Nagar/ Navkaar Vatika Meerut/ Meerut-250001	SIGNA 5530/ FBT BS-6/ UP15ET9912	09-Nov-23 Rs. 23,90,033/-	20-Jan- 2022
3.	LVMRT00043465410/ Reliable Infratech/ Sajid Siddiqui/ S/o Haji Munna Jani Bujurg Jani Buzurg/ Meerut/ Meerut-250501	SIGNA 5530/ FBT BS-6/ UP15FT0041	09-Nov-23 Rs. 18,63,336/-	21-Jul- 2023
4.	LVMRT00045554902/ Reliable Infratech/ Sajid Siddiqui/ S/o Haji Munna Jani Bujurg Jani Buzurg/ Meerut/ Meerut- 250501	SIGNA 5525/ CHASSIS BS6/ HR63E1730	09-Nov-23 Rs. 27,03,049/-	21-Jul- 2023
5.	LVMRT00047467854/ Amir Ali/ Amt Scrap Traders/ Rasulpur Aurangabad Meerut/ Meerut-250001	AL 1615/AL 1615/ UP15GT1481	30-Jan-24 Rs.23,48,559/-	13-Oct- 2023

The above borrower/s and/or their guarantors (where ever applicable) are advised to make the payments of outstanding within period of 60 days from the date of issuance of notice U/s. 13 (2), failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of issuance of notice U/s. 13 (2) as per the provisions of Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

Date: April 16, 2024 Sd/- Authorised Officer Place : Bareilly For ICICI Bank Ltd.,



AU SMALL FINANCE BANK LIMITED (A SCHEDULED COMMERCIAL BANK)

Regd. Office: 19-A, Dhuleshwar Garden, Ajmer Road, Jaipur - 302001 (CIN:L36911RJ1996PLC011381) Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002

As the loan account became NPA therefore the Authorized officer under section 13(2) of "The Securitisation and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002" had issued 60 days demand notice to the borrowers/co-borrowers/ Mortgagers/Guarantors (collectively referred as "Borrowers") as given in the table. According to the notice if the borrowers do not deposit the entire amount within 60 days, the amount will be recovered from auction of the mortgage properties/secured assets as given below Therefore you the borrowers are informed to deposit the entire loan amount along with future interest and expenses within 60 days from the date of demand notice, otherwise under the provisions of 13(4) and 14 of the said Act, the Authorized officer is free to take possession for sale of the mortgage properties/Secured assets as given below, Borrowers to note that after receipt of this notice, in terms of Section 13(13) of the Act, 2002, you are prohibited and restrained fro

transferring any of the secured assets by way of sale, lease or otherwise, without prior written consent of the secured creditor. Borrowers attention are attracted towards Section 13(8) r/w Rule 3(5) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Act that the borrowers shall be entitled to redeem their secured asset upon the payment of the complete outstanding dues as mentioned below before the publication of auction notice, which thereafter shall cease to exist.

Name of the Borrower/ Co-Borrower Date and Amount of Demand Description of Notice Under Sec. 13(2) Mortgaged Property /Mortgagor/Guarantor/ Loan A/c No. (A/c No.) L9001060116688872 Property Situated At- Khewat No 220 246, Rect 06-Mar-24 Rajesh Kumar (Borrower), Smt. Jipchi Rs. 1010576/-No 27 Killa No 25 2 Rect No 34 Killa No 5 6 Rect Devi (Co-Borrower) No 35 Killa No 1 2 10 2, Kadipur, Dist-Gurgaon, Rs. Ten Lac Ten Thousand Five Harvana Admeasuring 55 Sq.Mtr Hundred Seventy-Six Only As on 05-Mar-24 (A/c No.) L9001060715302215 12-Mar-24 Property Situated At, Ward No. 18, Survey Ateek Kureshi (Borrower), Babu Kureshi Rs. 1339352/-No.Kh No.773, New No. 1696, Block (Co-Borrower), Nadeem Kureshi (Co-Rs. Thirteen Lac Thirty-Nine No Mewatiya Dadri, Dist - Gautam Budh Nagar, Borrower), Vaseem (Co-Borrower) Thousand Three Hundred Fifty Uttar Pradesh Admeasuring 104 Sq.Yd Two Only As on 11-Mar-24 (A/c No.) L9001060116239406 12-Mar-24 Property Situated At F Khasra . No.1116, Raj Parvesh (Borrower), Jagdish Prashad Rs. 904201/-Village- Hozipur, Pargana Loni Dist- Ghaziabad, Sharma (Co-Borrower) Rs. Nine Lac Four Thousand Two Uttar Pradesh Admeasuring 75 Sqyds Hundred One Only As on 11-Mar-24 (A/c No.) L9001060126926366 12-Mar-24 Property Situated At- Khasra No 1641, Vill-Mirza Medical Agency (Borrower), Rs. 1232168/-Loni, Dist-Ghaziabad, Uttar Pradesh, 201102 Affak Beg (Co-Borrower), Smt.Sanjida Admeasuring- 100 Sqyds. Rs. Twelve Lac Thirty-Two (Co-Borrower) Thousand One Hundred Sixty Eight Only As on 11-Mar-24 (A/c No.) L9001060115063422 12-Mar-24 Property Situated At- Freehold - Within Omprakash (Borrower), Satbati (Co-Rs. 875247/-Municipal Limit 61/2 Marla Jakohpur, Dist-Borrower) Rs. Eight Lac Seventy-Five Gurgaon, Haryana Admeasuring 196 Sqyds

Thousand Two Hundred Forty-Seven Only As on 11-Mar-24 (A/c No.) L9001061124404136 12-Mar-24 Property Situated At Nagar Palika No.48, 49, Shanker Metal (Borrower), Kashish Rs. 318859/-Plot Of Anju Sohna old Ward No7, New No 12, Singla (Co-Borrower), Smt. Anju Rani (Co-Rs. Three Lac Eighteen Thousand Dist-Gurgaon, Haryana Admeasuring 57 Sqyds Eight Hundred Fifty-Nine Only As on 11-Mar-24 (A/c No.) L9001060129849229 13-Mar-24 Property Sittuated At- Khasra No 259, Village-Rs. 775563/-Dadupur, Near Hospital tehsil Dadri

Madhu Mohan Pathology Lab (Borrower), Smt.Seema (Co-Borrower), Rs. Seven Lac Seventy-Five Rakesh Omender Singh (Co-Borrower) Thousand Five Hundred Sixty Place: DELHI Date: 15-04-2024

Nagar, Uttar Pradesh Admeasuring 80 Sq. Yds. Three Only As on 11-Mar-24 Authorised Officer AU Small Finance Bank Limited

Gautambudh Nagar, Distt- Gautam Buddha

DMI HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED Express Building, 3rd Floor, 9-10, Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi - 110002 Fel.: +91-11-41204444, Fax: +91-11-41204000, Email: rahul.gupta@dmihousingfinance.in www.dmihousingfinance.in 2ND E - AUCTION SALE NOTICE (under SARFAESI Act) SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

-Auction Sale notice for Sale of Immovable Secured Assets under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of ecurity Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. lotice is hereby given to the public in general and to the Borrower/s and Guarantor/s in particular, by the Authorized Officer, as mentione elow, that the physical possession of theunder mentioned properties mortgaged to DMI HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED (Secured Creditor) had already been taken over under provisions of section 13 (4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and nforcement of Security Interest Act, 2002. Whereas the Secured Creditor acting through its Authorized Officer, in exercise of its powers unde ection 13(4) of Securifization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI), will put the pelow mentioned property to E-Auction for recovery of under mentioned dues and further interest, charges and costs etc. The properties are being sold on "AS IS WHERE IS WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" as such sale is without any kind of warranties

The under-mentioned properties will be sold by way of "Online E-Auction through website https://www.bankeauctions.com Inspection Date & Time: 04/05/2024 at 11:00 AM to 03:00 PM

Date & Time of e-Auction: 10/05/2024 at 11:00 AM to 01:00 PM

Name of the Borrower	Outstanding Amount	Details of Secured Assets	Rs.		
USPTINGCOVECUAVIDOS ORIGINAS (SER)		A CONTRACTOR OF THE CONTRACTOR	Reserve Price	EMD 10%	
MOIN HUSSAIN ANSARI S/O BABU HUSSAIN, NAHIM HUSSAIN S/O BABU HUSSAIN AND SHAHANA BEE W/O BABU ANSARI	De 10 70 000/ Obsesse Tee Lees	"3RD FLOOR WITHOUT ROOF RIGHTS, (REAR LHS UNIT), PROPIERTY NO. 317, KHASRANO, 62, VILLAGE-GHONDA GUJRAN BANGER, MAHALIYA MOHALIA, AMBEDKAR BASTI, GHONDA, ILLAQA SHAHDARA, EAST DELHI, NEW DELHI, INDIA 110053. Physical Possession Date-13th June 2023	9,88,200/-	98,820/-	
LATE. ZAKI AHMAD S/O BABAR ALI (Since deceased) THROUGH: -IT'S LEGAL REPRESETATIVE/LEGAL HEIR NAFISHA BEGUM W/O LATE. ZAKI AHMAD MRS. NAFISHA BEGUM W/O LATE ZAKI AHMAD	and vide Application No.GG1125680 Rs. 32,13,005/- (Rupees Thirty-two	FLAT NO. S-1, H.I.G., SECOND FLOOR (WITH ROOF RIGHT), FRONT SIDE, PLOT NO. A-61, KHASRA NO.387, BLOCK-A, S.L.F. VED VIHAR, HADBAST GRAM SADULLABAD, PARGANA & TEHSIL LONI, DISTT. GHAZIABAD, UTTAR PRADESH INDIA 201010. Physical Possession Date-29th Nov 2023	17,25,000/-	1,72,500/	
PRAVIN KUMAR GUPTA S/O GOPAL JI PRASAD GUPTA KALAWATI DEVI W/O GOPAL JI	In Loan Account No. HFC0000234894 and vide application no 801890 Rs.8,05,720/- (Rupees Eight Lacs Five Thousand Seven Hundred And Twenty Only) as on 17-Apr-23	"PLOT NO. RZ-52, GROUND FLOOR (WITHOUT ROOF/TERRACE RIGHTS), KHASRA NO. 24, VILLAGE BINDAPUR, SUBHASH PARK, UTTAM NAGAR, NEW DELHI, INDIA 110059. Physical Possession Date-11th Oct 2023	6,92,000/-	60,200/-	
SACHIN THAKUR S/O JASBIR SINGH PRALABH SHARMA S/O MOHAN SHARMA (BEING A GUARANTOR)	In Loan Account No.HFC0019895280 and vide application no GG1236402 Rs. 22,13,006/- (Rupees Twenty-Two lakh Thirteen thousand and six only) as on 17th April 2023		17,70,000/-	1,77,000/	

Place: Delhi, NCR

Date: 15-04-2024

. To the best of knowledge and information of the Authorized Officer, there is no encumbrance on any property. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property(ies) put on auction and claims/ rights/dues/ effecting the property, prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorized Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims. rights/ dues/outstanding statutory dues/taxes etc.

It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The inspection of property(ies) put on auction will be permitted to interested bidders at sites as mentioned against each property description. The interested bidders shall submit their Earnest Money Deposit (EMD) details and documents through Web Porta https://www.bankeauctions.com (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with https://www.bankeauctions.com through Login ID & Password. The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bi Documents, Training/ Demonstration on Online Inter-se Bidding etc., may contact M/s. C1 India Pvt. Ltd., Plot No 68, Sector 44 Gurgaon Haryana, Pin: 122003, e-mail ID : support@bankeauctions.com, andhra@c1india.com Contact No : 7291981124,25,26 Contact person Dharani Krishna Contact No. +919948182222and for any property related query may contact Authorized Officer: Mr. Rahul Gupta, Mobili No: 9211111430 & e-mail ID: rahul gupta@dmihousingfinance.in during the working hours from Monday to Friday. The EMD shall be payable through NEFT/ RTGS (receipt of which shall be enclosed with the bid) latest by 6th May 2024 till 04:00 PM

in the following Account with HDFC Bank Ltd. at Bank house Branch, Gurugram, Account No. 00030330020098, Name of the A/C: DMI Housing Finance Private Limited, IFSC Code: HDFC0000572 or by way of Demand Draft / Pay Order drawn in favour of 'DMI Housing Finance Private Limited'& addressed to Authorised Officer, at Express Building, 3rd Floor, 9-10, Bahadur Shah The assets will not be sold below the Reserve Price. The Authorized Officer is not bound to accept the highest offer and the Authorized Officer ha

the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/ postpone/ cancel the e-Auction without assigning any reason thereof. The EMD of successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunde within 7 working days from the date of auction. The EMD shall not bear any interest. The successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price, adjusting the EMD already paid, immediately i.e. on the same day or not later than next working day and the balance 75% of the sale price within 15 days from the date of confirmation of sale or such extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorised Officer. FOR DETAILED TERMS & CONDITIONS PLEASE REFER OUR WEBSITE https://www.dmihousingfinance.in AND

https://www.bankeauctions.com/BEFORE SUBMITTING BIDS AND TAKING PART IN THE E-AUCTION. The Borrowers / Guarantors may treat this as notice u/r 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and are hereby given a last and final opportunity to discharge the liability in full as stated above within 15 days from the date of this notice failing which the assets

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

PICICI Bank | Branch Office: 10100 5

Branch Office: ICICI Bank Ltd, 3rd Floor, Plot No- 23, New Rohtak Road,

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of

powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the

below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited. Date of Demand Name Name of the Description of Property/ Notice/ Amount in Demand Borrower/ Loan **Date of Symbolic Possession** Branch Account Number Notice (Rs.) Plot No. 8, Khasra No. 398/4, Bakai I- Kon City, December 30, 2023 Agra Vijay Goyal/ Rekha/ Gram Maitiyi, Mauza Maghtai, Lohamandi Ward LBAGR00005302935 Agra, Uttar Pradesh- 282001/ April 09, 2024 1,36,679/-December 30, 2023 Plot No. 8, Khasra No. 398/4, Bakai I- Kon City, Agra Vijay Goyal/ Sunita Gram Maitiyi, Mauza Maghtai, Lohamandi Ward Goyal/ Rajesh Goyal/ 9,88,603/-LBAGR00005121838 Agra, Uttar Pradesh- 282001/ April 09, 2024

Shop No. B-10, Upper Ground Floor, Vs Plaza, Plot No. 5, Sector 3-A, Avas Vikas Colony, Lohamandi

Plot No. 8. Khasra No. 398/4, Bakai I-Kon City,

Gram Maitiyi, Mauza Maghtai, Lohamandi Ward,

Flat No 301, Pocket B 3rd Floor, Block H, Situated At

Agra, Uttar Pradesh- 282001/ April 09, 2024

Ward, Agra, Uttar Pradesh/ April 09, 2024

Khan/ Tasleem Begum/ "Anthela" Pocket- B. Sector- 12D. Awas Vikas Mathura LBAGR00004620514 Sikandra, Agra Uttar Pradesh- 282002/ April 09, 2024 11,21,152/-The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per

the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Date: April 16, 2024 **Authorized Officer** Place: Agra & Mathura ICICI Bank Limited

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Name of the

Vijay Goyal/ Rekha/ LBAGR00004838884

Sunita Goyal/ Vijay

5. Mohammad Javed

Goyal/ Rajesh Goyal/

LBAGR00004962780

PICICI Bank | Branch Office, 101005 The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred

Branch Office: ICICI Bank Ltd, 3rd Floor, Plot No- 23, New Rohtak Road,

notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal

with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Limited.

Description of Property/

under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand

No.	Borrower/ Loan Account Number	Date of Symbolic Possession	Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	of Branch
1.	Habiburrahman./ Shakooran Begum/ LBAGR00006739949/ TBAGR00006580779	Property 58/117/4a And 58/117/4, Southern Part of Municipal No. 58/117/8, Khara No. 50/1, 50/2, 51 And 52, Islam Nagar Sarai Kwaja Kheria Mod, Mauza Chak Doyam Swad, Agra, Uttar Pradesh - 282001/ April 10, 2024	October 30,2023 Rs. 53,77,556/-	Agra
2.	Habiburrahman./ Shakooran Begum/ TBAGR00006580771/ LBAGR00006830129	Property 58/117/4a And 58/117/4, Southern Part Of Municipal No 58/117/8, Khara No 50/1, 50/2, 51 And 52, Islam Nagar Sarai Kwaja Kheria Mod, Mauza Chak Doyam Swad, Agra, Uttar Pradesh - 282001/ April 10, 2024	December 30,2023 Rs. 28,57,149/-	Agra
 Deepak Kumar/ Nimisha Bansal/ LBAGR00002349779/ LBAGR00002349778 		House No. 36/45, Plot No. C-24, New Agra, Hariparvat Ward, Agra, Uttar Pradesh- 282001/ April 10, 2024	November 29,2023 Rs. 75,44,371/-	Agra/ Firoza- bad
4.	Amit Agrawal/ Gunjan/ Sumit Kumar/ Monika Agarwal/ LBAGR00004306660	Plot No 12, Nagar Nigam No. 34/61A/21C, Situated At New Saraswati Nagar, Clakeshowar Road Agra, Hariparwat Ward Agra Uttar Pradesh- 282001/ April 10, 2024	November 04,2023 Rs. 33,60,446/-	Agra
5.	Prashant Bhadouria/ Priyanka Bhadouriya/ LBAGR00005417400	House No.44, Krishna Green, Gwalior, Khasra No.03, Mauza Jakhoda, Tehsil Sadar, Agra, Uttar Pradesh- 282001/ April 10, 2024	December 30,2023 Rs. 17,81,533/-	Agra

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date: April 16, 2024 Authorized Officer ICICI Bank Limited Place: Agra & Firozabad

PRUDENT ARC LIMITED

Prudent ARC Limited Unit No. 611, 6th Floor, D Mall, Plot A-1, Netaji Subhash Place, Pitampura, New Delhi - 110034

APPENDIX IV-A [Refer Proviso to Rule 8(6)]

e-AUCTION NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY (Rules 8 &9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Reg: E-Auction Sale Notice for sale of immovable property under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the Public in general and in particular to the Borrower(s) M/s SAR Ispat Pvt. Ltd. and M/s AKS

Alloys Pvt. Ltd. and Guarantor(s) namely (i)Mr. Narendra Kumar Kothari, (ii) Mrs. Puspa Kothari, (iii) Mr. Nemi Chand Kothari, (iv) Mr. Vikrant Sharma, (v) Mr. Sanjay Kumar Sharma, (vi) Mr. Sandeep Kothari, (vii) M/s Prudent Construction Pvt. Ltd., (viii) M/s SAR Ispat Pvt. Limited (Corporate Guarantor of AKS Alloys Pvt. Ltd.), (ix) M/s AKS Alloys Pvt. Ltd. (Corporate Guarantor of SAR Ispat Pvt. Ltd.) that the below described immovable property mortgaged/charged to the secured creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Indian Overseas Bank - Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", and "WHATEVER THERE IS" basis on 03.05.2024 and will be conducted "On Line" for recovery of Rs. 39,36,00,000/- as on 13.09.2022 due from SAR Ispat Pvt. Ltd. plus interest@ 12.25% per annum with monthly rest and Rs. 33,49,00,000/- as on 13.09.2022 due from AKS Alloys Pvt. Ltd. plus further interest @ 12.65% per annum with monthly rest from 13.09.2022 till realization of the outstanding dues, costs and charges due to Prudent ARC Limited (Prudent Trust - 73/22) - assignee of Indian Overseas Bank - Secured Creditor. Indian Overseas Bank having assigned the financial asset(s) pertaining to the loans of the borrowers together with all its rights, title and interests in the financing documents and any underlying security interests, pledge and/or guarantees in respect of such loans in favour of Prudent ARC Limited (Acting in the capacity of Trustee of Prudent Trust - 73/22) u/s 5 of the SARFAESI Act 2002. Prudent ARC Limited (Prudent Trust - 73/22), in exercise of the powers conferred under section 13(4) of the SARFAESI Act, read with the rules made there under has decided to sell by way of e-auction, the property as mentioned herein below (hereinafter referred to as "the said property").

Schedule of Property (Amount in Rs.)

Item No.	Description of the Property	Reserve Price	EMD Amount 10% of the Reserve Price/Bid Increment amount	Outstanding amount (secured debt)/ Demand Notice Date/ Possession Notice date
1	Entire Second Floor only without Roof Rights in the Freehold Property bearing No. 24 in Block G build upon land measuring 169 Sq.Mtrs. situated at Community Centre, G Block, Vikas Puri, New Delhi – 110 018 along with proportionate undivided rights beneath land in the name of Prudent Construction Pvt. Ltd. Bunded by: East : Open West : Open North : Plot No. 25 South : Plot No. 23	Rs. 1,38,00,000/-	Rs.13,80,000/- Rs. 2,00,000/-	Rs. 39,36,00,000/- as on 13.09.2022 due from SAR Ispat Pvt. Ltd. Rs. 33,49,00,000/- as on 13.09.2022 due from AKS Alloys Pvt. Ltd. Demand Notice dated 03.07.2019 Possession Notice dated 07.11.2019.

Known Encumbrances if any: Not known The online bids shall be submitted through website https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ as per schedule given

below:	The appropriate and a construction of the cons
EMD Remittance	EMD can be remitted in the following ways: i) Deposit through EFT/NEFT/RTGS Name of Beneficiary: "Prudent Trust – 73/22" Name of Bank; Union Bank of India Account Number: 519501010036308 IFSC Code : UBIN0551953 Branch Address: Pitampura Branch, LU Block, New Delhi – 110 034 OR ii) Demand Draft/Pay Order in the favor of "Prudent Trust – 73/22" payable at Delhi to be submitted at Prudent ARC Limited, 611, D-Mall, Plot No. A-1, Netaji Subhash Place Pitampura, New Delhi – 110 034.
Inspection of Property	On 29.04.2024 between 11:00 am to 3.00 pm
Last date for submission of Online application for BID	02.05.2024 till 5.00 p.m.
Date and time of e-auction	03.05,2024 between 11.00 am to 01.00 p.m. with auto- extension of five minutes each in the event of bids placed in the last five minutes.
Bid Multiplier	Rs. 2,00,000/ - (Rupees Two Lacs only)

For detailed Terms and Conditions of the sale, please refer to the link provided in https://prudentarc.com.secured creditor's websiteand https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/, secured creditor's approved service provider. This may be treated as a Notice under Rule 8(6) and Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the Borrower(s) and Guarantor(s) of the loans about holding of e-auction on the above-mentioned dates.

New Delhi

Date: 16.04.2024 Place: Delhi

Prudent ARC Limited (Prudent Trust - 73/22) Mobile No. 9999284889 Land line:91-11-45320032

(Saurabh Goswami) Authorized officer

financialexp.epapr.in

Sd/-(Authorised Officer

DMI Housing Finance Private Limited



टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय : 11वां तल, टॉवर ए, पेनिन्स्ला बिजनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोवर परेल, मुंबई-400013, सीआईएन नं: यू67190एमएच2008पीएलसी187552

अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्ति हेतु) (प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन नियमावली 2002 के नियम 8(1) के साथ परित परिशिष्ट IV के अनुसारं)

जबिक, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभृति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत एक मांग सूचना दिनांकित निम्न वर्णितानुसार निर्गत की थी, जिसमें ऋणकर्ताओं को सूचना में अंकित राशि का, उक्त सूचना की तिथि से 60 दिवसों के अंदर, प्रतिभूगतान करने को कहा

ऋणकर्ता निर्धारित देयराशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा ऋणकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को सामान्य रूप में सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहाँ इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धार 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, अधिग्रहण कर लिया है।

ऋणकर्ता को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है वि सम्पत्ति का लेन-देन न करें तथा सम्पत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, यहां इसमें निम्न संदर्भित एक राशि तथा निम्नांकित तिथि से इस राशि पर आकलित ब्याज एवं दांडिक ब्याज, शुल्कों लागतों, इत्यादि हेतू टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा।

ऋणकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के परिप्रेक्ष्य में अधिनियम की धारा 13

ऋण खाता संख्या	दायित्वधारक(कों)/विधिक उत्तराधिकारी(रियों)/ विधिक प्रतिनिधि(यों) के नाम	मांग सूचना के अनुसार राशि	अधिग्रहण की तिथि
10293471 & 10226674	श्री संदीप सिंह (उधारकर्ता के रूप में) और श्रीमती सोनी वर्मा (सह—उधारकर्ता / गारंटर के रूप में)	रु. 4,40,562 / — ऋण खाता सं. 10293471 के अंतर्गत तथा रु. 48,33,669 / — ऋण खाता सं. 10226674 के अंतर्गत अर्थात् कुल रु. 52,74,231 / — (रुपये बावन लाख चौवहत्तर हजार दो सौ इकतीस मात्र) 26—12—2022 के अनुसार बकाया।	12.04.2024

प्रतिभूत परिसंपत्तियों / अचल संपत्तियों का विवरण :- फ्लैट सं. टी६ - जी००४ धारक आवासीय संपत्ति के समस्त भाग तथा अंश जो भतल पर, टॉवर-06, अधिमापन 1483 वर्ग फूट अर्थात 137,774 वर्ग मीटर, ग्राम फज्जूपुर माजरा नीमका, बीपीटीपी पार्क फ्लोर्स, सेक्टर-76, उप-तहसील तिगाँव, फरीदाबाद–121001 (हरियाणा) में स्थित, विक्रय विलेख में संवर्णित समस्त साधारण सुख–सुविधाओं के साथ है।

दिनांक : 16-04-2024 हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी कृते टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड स्थान ः फरीदाबाद (दिल्ली राराक्षे)

मीना इलेक्ट्रोटेक प्राईवेट लिमिटेड

[CIN: U31904CH2021PTC043588] पंजीकृत कार्यालयः एससीएफ-376, मोटर मार्केट, मणि माजरा, चंडीगढ़-160101 ईमेल आईडी: meenaelectechpvtltd@gmail.com प्रपत्र सं. आईएनसी-26

(कंपनी (निगमन) नियमावली 2014 के नियम 30 के अनुपालन में) केन्द्र सरकार, क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, दिल्ली के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013, की धारा 13 की उप-धारा (4) तथा कंपनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 के उप-धारा (5) के क्लॉज (ए) के मामले में

मीना इलेक्ट्रोटेक प्राईवेट लिमिटेड [CIN: U31904CH2021PTC043588] पंजीकृत कार्यालय: एससीएफ-376, मोटर मार्केट, मणि माजरा, चंडीगढ़-160101 में है, के मामले में

एतदुद्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि ''चंडीगढ़ संघ क्षेत्र'' से ''जम्मू व कश्मीर तथा लद्दाख संघ क्षेत्र'' में उसके पंजीकृत कार्यालय को परिवर्तित करने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए 30 मार्च, 2024 को आयोजित असाधारण आमसभा वार्षिक आम सभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के मेमोरैंडम ऑफ एसोसिएशन के परिवर्तन की पृष्टि के लिए कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत यह कंपनी केन्द्र सरकार (क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, दिल्ली) के पास आवेदन करने का प्रस्ताव करती है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता हो, वे एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेशक शिकायत प्रपत्र दाखिल करें अथवा उसके नीचे वर्णित पंजीकृत कार्यालय में आवेदक कंपनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से तीस दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, बी-2 विंग, 2रा तल. पंडित दीलदयाल अन्त्योदय भवन. सीजीओ कॉम्प्लैक्स. नई दिल्ली-110003 में जमा करें या जमा कराएं या पंजीकृत डाक से भेजें। आवेदक के लिये तथा उसकी ओर से

कृत्ते, मीना इलेक्ट्रोटेक प्राईवेट लिमिटेड तिथि : 16.04.2024

HDFC BANK विधि प्रकोष्ठ :- प्लॉट नंबर 31, नजफगढ़ औद्योगिक क्षेत्र, टावर-ए, प्रथम तल, शिवाजी मार्ग, मोती नगर, नई दिल्ली-110005 We understand your world

> "परिशिष्ट-4-क (नियम ८(६) का परंतुक देखें) अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के तहत अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना। एतदद्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रत्याभूत लेनदार के पास बंधक / प्रभारित निम्नवर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका भौतिक कब्जा एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, प्रत्याभूत लेनदार, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया जा चुका है, एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, प्रत्याभूत लेनदार की (i) मैसर्स एडीजी ऑनलाइन सॉल्यूशन्स प्रा. लि. इसके निदेशकों श्री खुशवंत राय बेदी एवं श्रीमती दीपा सयाल के माध्यम से, (ii) श्रीमती दीपा संयाल, (iii) श्री खुशवंत राय बेदी की तरफ 02—05—2017 तक बकाया राशि रू. 25,95,270 / - आगे ब्याज और प्रभारों सहित की वसूली के लिए "जैसी है जहां है, जैसी है जो है, जो भी है वहां है" आधार पर 15 मई, 2024 को बेची जाएगी। सुरक्षित मूल्य रू. 25,00,000 / - तथा धरोहर राशि जमा 2,50,000 / – होगी।

अचल सम्पत्ति का संक्षिप्त वर्णन :– कॉमर्शियल स्पेस नंबर 03, लोअर ग्राउंड फ्लोर पर, परिमाप 415 वर्ग फीट, स्थित चार्मवुड प्लाजा, इरोस गार्डन कालोनी, सूरजकुंड रोड, फरीदाबाद। बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया एचडीएफसी बैंक, प्रत्याभूत लेनदार की वेबसाइट में उपलब्ध कराया गया लिंक देखें https://www.hdfcbank.com/personal/resources/important-notices प्राधिकृत अधिकारी,

तिथि : 16-04-2024, स्थान : दिल्ली

स्थान : दिल्ली

एचडीएफसी बैंक लिमिटेड

DIN: 00075526

केनरा बैंक 🔥 Canara Bank

एससीओ 100 सेक्टर 55 हुडा मार्किट, गृङ्गांव, हरियाणा-122001 भारत

अधिग्रहण सूचना [धारा 13(4)] (अचल संपत्ति हेतु) जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने केनरा बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का अधि. 54) (यहां इसमें इसके उपरांत ''अधिनियम'' के रूप में संदर्भित) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, एक मांग सूचना दिनांकित 03—10—2023 निर्गत की थी, जिसमें ऋणकर्ता : सुश्री बाला देवी, श्री अंकित कुमार, श्री संदीप को सूचना में अंकित राशि रु. ७,२७,८९१ – (रुपये सात लाख सत्ताईस हजार आठ सौ इक्यानबे एवं उनहत्तर पैसे मात्र) (शब्दों में) का, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभगतान करने को कहा गया था।

चूंकि ऋणकर्ता निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतदद्वारा ऋणकर्ता को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने, यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, उक्त नियमावली 2002 के नियम 8 व 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, 10 अप्रैल 2024 को, अधिग्रहण कर लिया है।

ऋणकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन–देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, रु. 7,27,891.69 / – की एक राशि तथा राशि पर नियत ब्याज हेत् केनरा बैंक के प्रभाराधीन होगा। ऋणकर्ताओं का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

फ्लैट नं. / भूखंड सं. 86 से समाविष्ट संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जो सेक्टर 55, माप 50 वर्ग मीटर, ब्लॉक–ए1, सुशांत लोक, फेज–।।, गुड़गांव में एसवाई. नं. / सिटी अथवा टाउन सर्वे नं. 🖊 खसरा नं. में, पंजीकरण उप–जनपद गुड़गांव तथा जनपद गुड़गांव में पंजीकृत तथा निम्नानुसार परिसीमित है :– उत्तर– सड़क, दक्षिण– भूखंड–ए–1–85, पूर्व– भूखंड–ए–1–87, पश्चिम– घर सं.

दिनांक : 16-04-2024, स्थान : गुड़गांव

प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक



कब्जा सूचना [नियम ८(१)] अचल सम्पत्ति के लिए

जबिक, अधोहस्ताक्षरी ने केन फिन होम्स लिमिटेड, के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (2002 का 54) के तहत धारा 13(2) के तहत नियम के 3 के साथ पठित प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना दिनांकित 31.01.2024 को जारी की थी जिसमें कर्जदार का श्री अनिल दास पुत्र श्री बिनोद दास और श्रीमती रूबी देवी पत्नी। श्री अनिल दास और गारंटर श्री. राधे कुमार पुत्र शेखर कुमार मिश्रा, सी-24 डेल्टा 1 ग्रेटर नोएडा पिन-201308 से सूचना में वर्णितानुसार बकाया राशि रु. 9,23,412/- (नौ लाख तेईस हजार चार सौ बारह मात्र)और ब्याज उक्त सचना की तिथि से 60 दिन के भीतर, चुकाने की मांग की गई थी।

कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतदद्वारा कर्जदार और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा दिनांक 9 अप्रैल 2024 को प्राप्त कर लिया है।

सुरक्षित परिसंपत्तियों को भूनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के लिए उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

विशेष रूप से कर्जदार / रों, गारंटर / रों को तथा सामान्य रूप से जनसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतू सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार केन फिन होम्स लिमिटेड, की बकाया राशि 9,23,412 / – (नौ लाख तेईस हजार चार सौ बारह मात्र) और उस पर आगे ब्याज के प्रभाराधीन होगा।

अचल सम्पत्ति का विवरण बी 191, दसरी मंजिल ब्लॉक बी सेक्टर ओमीक्रॉन —1 ग्रेटर नोएडा—201300

संपत्ति की सीमाएँ निम्नानुसार हैं: उत्तरः खुला, दक्षिणः फ्लैट बी –190 पूवः फ्लैट नंबर बी—192, पश्चिमः अन्य

तिथिः 15.04.2024

स्थानः ग्रेटर नोएडा

हस्ता. / प्राधिकृत अधिकारी. केन फिन होम्स लिमिटेड

"फार्म संख्या आईएनसी-26" [कम्पनीज (निगमन) नियमन, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में] कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय को एक राज्य से दूसरे राज्य में बदलने के लिए समाचारपत्र में विज्ञापन प्रकाशित कराने के लिए केन्द्रीय सरकार के समक्ष (आरडी, उत्तरी क्षेत्र, दिल्ली)

समित सु अपैरल प्राईवेट लिमिटेड, जिसका पंजीकृत कार्यालय जीएच 12/88, जीएच-12 पश्चिम विहार, नई दिल्ली, दिल्ली, इण्डिया, 110063 में स्थित है, के मामले

....याचिकाकर्त्ता

हस्ता०/-

नताशा दुआ

(निदेशक)

(DIN: 01931010)

कम्पनीज अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उप-धारा (4) एवं कम्पनीज (निगमन)

नियमन, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) के मामले में

कम्पनीज अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत एतदद्वारा सर्वसाधारण को सूचना प्रदान की जाती है कि कम्पनी की 15 अप्रैल, 2024 को सम्पन्न विशेष असाधारण साधारण बैठक में पारित विशेष संकल्प मे कम्पनी के मैमोरनडम ऑफ एसोशियेसन में बदलाव कर केन्द्रीय सरकार से पुष्टीकरण हेतू आवेदन करने का प्रस्ताव कर रही है ताकि कम्पनी का पंजीकृत कार्यालय "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र ऑफ दिल्ली" से "हरियाणा राज्य" में स्थानान्तरित किया जा

किसी भी व्यक्ति, जिसका इस प्रस्तावित पंजीकृत कार्यालय के बदलाव से हित प्रभावित होता हो, इसकी सूचना या तो **एमसीए-21 के पोर्टल (www.mca.gov.in)** पर निवेशक शिकायत प्रपत्र में दाखिल कर अथवा कारण को पंजीकृत डाक द्वारा विरोध के कारणों के स्वभाव तथा शपथपत्र समर्थित एक प्रति के साथ **क्षेत्रीय निदेशक के पते बी-2, विंग, द्वितीय मंजिल,** पर्यावरण भवन, सीजीओ काम्पलैक्स, नई दिल्ली- 110003 को इस सूचना प्रकाशन के चौदह दिनों के भीतर प्रस्तुत करें और उसकी एक प्रतिलिपि आवेदक कम्पनी को उसके निम्न वर्णित पंजीकृत कार्यालय को भी प्रेषित करें:

जीएच 12/88, जीएच-12 पश्चिम विहार, नई दिल्ली, दिल्ली, इण्डिया, 110063 समित सु अपैरल प्राईवेट लिमिटेड की ओर से उनके लिए

तिथि : 15 अप्रैल, 2024

स्थान : दिल्ली

प्रपत्र नं. 14 [विनियम -33(2) देखें] वसूली अधिकारी कार्यालय- 1/11 ऋण वसूली न्यायाधिकरण, दिल्ली (डीआरटी-2) चतुर्थ तल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001

ऋण वसूली और दिवालियापन अधिनियम, 1993 की घारा 25 से 28 और आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 2 के तहत नोटिस।

देना बैंक (अब बैंक ऑफ बड़ौदा) बनाम कॉमेक्स इंफ्राटेक प्राइवेट लिमिटेड

(सीडी 1) कॉमेक्स इंफ्राटेक प्रा. लि., <u>और</u>: 177. उद्योग विलियार गुड़गांव, हरियाणा—122018: (सीडी 2) जतिंदर सिंह बग्गा पुत्र अवतार सिंह बग्गा, एम–104, ग्रेटर कैलाश–1, नई

दिल्ली--110048 साउथ, दिल्ली (सीडी 3) शिव करण सिंह बग्गा पुत्र जतिंदर सिंह बग्गा, एम-104, ग्रेटर कैलाश-1, नई दिल्ली–110048 साउथ, दिल्ली

(सीडी 4) मैसर्स कॉनकास्ट इंफ्राटेक लि., कमरा नं. 511 और AMP; 512 21, हेमन्त बसु सारणी कोलकाता, पश्चिम बंगाल ७००००१ कोलकाता, पश्चिम बंगाल (सीडी 5) मैसर्स राजप्रीत कौर गुलाटी पत्नी मनमोहन सिंह, गुलाटी एफ–66, मूतल, राजौरी

गार्डन, नई दिल्ली–110027 पश्चिम, दिल्ली (सीडी ६) जगप्रीत कौर पत्नी अमनज्योत सिंह गुलाटी, एफ–६६, मृतल, राजौरी गार्डन, नई दिल्ली-110027 पश्चिम, दिल्ली

यह सचित किया जाता है कि पीठासीन अधिकारी, टीए नं. 193 / 2023 में ऋण वसली न्यायाधिकरण दिल्ली (डीआरटी 2) द्वारा पारित आदेशों के अनुसरण में जारी वसूली प्रमाण पत्र कें अनुसार रूपये 23,41,60,864/- (रु. तेईस करोड़ इकतालीस लाख साठ हजार आठ सौ चौसठ मात्र) की राशि पेंडेंट—लाइट और भविष्य के ब्याज के साथ @12% दिनांक 03.10.2023 से वार्षिक साधारण ब्याज की वस्ली तक और रुपये 150,000/- (रु. एक लाख पचास हजार) की लागत आपके खिलाफ देय हो गई है (संयक्त और अलग–अलग 🗸 पर्ण सीमित रूप से)।

2. इस नोटिस के माध्यम से आपको प्रकाशन के 15 दिनों के भीतर उपरोक्त राशि का भूगतान करने का निर्देश दिया गया है। ऐसा न करने पर बैंकों एवं वित्तीय संस्थाओं को शोध्य ऋण वसूली अधिनियम, 1993 और उसके अधीन नियमों के प्रावधानों के अनुसार वसूली की जाएगी। 3. आपको सुनवाई की अगली तारीख को या उससे पहले एक हलफनामें पर अपनी संपत्ति का विवरण घोषित करने का आदेश दिया जाता है। 4. आपको आदेश विया जाता है कि विनांक 03:05:2024 को प्रात: 10:30 बजे अधोहरताक्षरी के

समक्ष आगे की कार्यवाही हेत उपस्थित हो। 5. उपरोक्त राशि के अतिरिक्त, आप भगतान करने के लिए भी उत्तरदायी होंगे: (क) इस तरह के ब्याज के रूप में प्रमाण पत्र 🗸 निष्पादन कार्यवाही की इस सूचना के तुरंत बाद

शुरू होने वाली अवधि के लिए देय हैं।

(ख) इस नोटिस और वारंट और अन्य प्रक्रियाओं और देय राशि की वसूली के लिए की गई अन्य सभी प्रक्रियाओं की तामील के संबंध में किए गए सभी लागत, शुल्क और व्यय मेरे हस्ताक्षर और इस न्यायाधिकरण की मोहर के तहत दिनांक 27.02.2024 को दिया गया।

ऋण वस्ली अधिकरण दिल्ली (डीआरटी-2)

एक्सप्लो मीडिया प्राइवेट लिमिटेड – परिसमापन में रजि. कार्यालयः 78ए, पहली मंजिल, जमरूपुर, ग्रेटर कैलाश पार्ट-1, नई दिल्ली–110048 (चालू नहीं)

ई—नीलामी बिक्री सूचना

दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 के तहत कॉर्पोरेट देनदार की बिक्री बोलियां जमा करने की अंतिम तिथिः 01 मई 2024

ई—नीलामी का दिन, तारीख और समयः 17 मई 2024 (सुबह 11:00 बजे से दोपहर 02:00 बजे तक) (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ) एक्सप्लो मीडिया प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में) के स्वामित्व वाली संपत्तियों और संपत्तियों की

बिक्री, जो परिसमापक द्वारा गठित परिसमापन एस्टेट का हिस्सा है, जिसे माननीय राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, दिल्ली बेंच द्वारा दिनांक 05 जुलाई, 2023 के आदेश द्वारा नियुक्त किया गया है। बिक्री होगी अधोहस्ताक्षरी द्वारा ई-नीलामी मंच www.eauctions.co.in के माध्यम से किया संपत्ति आरक्षित मूल्य वृद्धिशील मूल्य ईएमडी राशि

		(राशि भारतीय रुपये में)	(राशि भारतीय रुपये में)	(राशि भारतीय रुपये में)
विकल्प / ब्लॉक ए और /	'या ब्लॉक	बी और/या ब्लॉक	सी (दुकड़े–दुकड़े	आधार पर)
पारस ट्रेंड सेंटर, ग्वाल — पहाड़ी, गुड़गांव — 122003, हरियाणा में 524—525 (1678.66 एसएफटी) पर कार्यालय, जिसमें बेसमेंट में 2 आरक्षित कार पार्किंग और कार्यालय फर्नीचर और फिक्स्चर आदि शामिल हैं।	Ų	1,13,50,000	11,35,000	1,00,000
कॉर्पोरेट देनदार की सुरक्षा और वित्तीय संपत्ति (नकद और बैंक शेष के अलावा)	बी	73,00,000	7,30,000	1,00,000
आईबीसी, 2016 की धारा 43 और 66 और मध्यस्थता मामलों के तहत आरपी / परिसमापक द्वारा माननीय एनसीएलटी के समक्ष दायर आवेदन से युक्त आकस्मिक संपत्ति	सी	11,49,68,946	1,00,00,000	1,00,000

सभी परिसंपत्तियों और ब्लॉक ए और/या ब्लॉक बी और/या ब्लॉक सी के विवरण के साथ-साथ लंबित कानूनी मामलों का खुलासा ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज में किया गया है और नीलामी में भाग लेने से पहले इसे अनिवार्य रूप से देखा जाना चाहिए।

था यह स्पष्ट किया जाता है कि, यह निमंत्रण संभावित बोलीदाताओं को आमंत्रित करने के लिए है और बिक्री को प्रभावित करने के लिए परिसमापक या कंपनी की ओर से किसी भी प्रकार का बाध्यकारी दायित्व नहीं बनाता है। परिसमापक के पास प्रक्रिया को रद्द करने या संशोधित करने औरध्या किसी भी इच्छुक पार्टी/संभावित निवेशक/बोलीदाता को बिना कोई कारण बताए और बिना किसी दायित्व के स्वीकार न करने और / या अयोग्य घोषित करने का अधिकार सुरक्षित है।

सफल बोलीदाता को सभी लागू कर, शुल्क/हस्तांतरण शुल्क, शुल्क, जीएसटी आदि वहन

4. बिक्री दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 और उसके तहत बनाए गए विनियमों के प्रावधानों के अधीन होगी। पोर्टल wwweauctions.co.in पर ई-नीलामी में भाग लेने के लिए योग्य बोलीदाताओं के नाम की पहचान लिक्विडेटर द्वारा की जाएगी। ई-नीलामी सेवा प्रदाता लिंकस्टार इंफोसिस प्रा. लिमिटेड पात्र बोलीदाताओं को ईमेल द्वारा यूजर आईडी और पासवर्ड प्रदान करेगा।

5. ई–नीलामी अनुमोदित सेवा प्रदाता मेसर्स लिंकस्टार इंफोसिस लिमिटेड के माध्यम से सख्ती से 'जैसा है जहां है आधार', 'जैसा है जो है आधार', 'जो कुछ है आधार' और 'बिना किसी सहारा के' पर आयोजित किया जाएगा। नीलामी के सभी नियम और शर्तें www.eauction.co.in पर उपलब्ध ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज में उल्लिखित

. प्रतिभागियों के लिए पात्रता मानदंड ई—नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज में उल्लिखित हैं। बोली दस्तावेज विवरण और ईएमडी भूगतान विवरण ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज में निर्धारित समय-सीमा के भीतर नीचे दिए गए पते पर परिसमापक के कार्यालय में भौतिक रूप से या ईमेल द्वारा पहुंच जाना चाहिए।

पात्रता मानदंड की पूर्ति स्थापित करने के लिए केवाईसी, दस्तावेजों सहित बोली फॉर्म/ईओएल जमा करने की अंतिम तिथि 01.05.2024 है। ईएमडी जमा करने की शर्त पर ई-नीलामी में भाग लेने के लिए संभावित बोलीदाताओं की पात्रता परिसमापक द्वारा 14.05.2024 को घोषित की जाएगी।

ciro-exolomedia@gmail.com पर लिखित अनुरोध प्राप्त होने पर 05.05.2024 से 11.05.2024 तक संपत्ति का उचित परिश्रम और निरीक्षण / साइट विजिट की सुविधा दी

ब्लॉक ए और/या ब्लॉक बी और/या ब्लॉक सी के तहत सभी श्रेणी की नीलामी के लिए ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि 14.05.2024 अपराह्न 11:00 बजे है। 10. समयसीमा में कोई भी संशोधन योग्य बोलीदाताओं को सूचित किया जाएगा।

11. किसी भी प्रश्न के लिए, नीचे दिए गए विवरण पर परिसमापक से संपर्क करें। हस्ता / -राकेश तकयार परिसमापक एक्सप्लो मीडिया प्राइवेट लिमिटेड – परिसमापन में रिज नं.: IBBI/IPA-001/IP-P001 60/2017-18/10329

> पताः योगक्षेम इन्सॉल्वेंसी प्रोफेशनल्स एलएलपी युजीएफ, 1 / 15, तिलक नगर, पंजाब नेशनल बैंक के पास, नई दिल्ली – 110018 ईमेल आईडीः rtalwarstPgmail.com , ciro.exolomediaPgmail.com **मों :** 9868503531, 011—35000319 असाइनमेंट के लिए प्राधिकरण (एएफए) - 02.11.2024 तक वैध

स्थानः नई दिल्ली दिनांकः 16.04.2024

उत्तर रेलवे ई-निविदा (इ-प्रोक्य्भेंट) के माध्यम से निविदा आमंत्रण

निम्नलिखित कार्य के लिए वरिष्ठ मंडल अभियंता-॥। उत्तर रेलवे, दिल्ली मंडल में ई-निविदा आमंत्रण

सहायक मंडल अभियंता/दिल्ली के तहत वरिष्ठ अनुमाग अभियंता/कार्य/ कार्य का दिल्ली / स्टेशन के अनुमाग में दिल्ली स्टेशन पर सर्विस बिल्डिंग स्टेशन भवन की मरम्मत के लिए 30.06.2025 को समाप्त होने वाली अवधि के लिए वार्षिक क्षेत्र कार्य

कार्य की अनुमानित रु.95,92,965.21 / - (मात्र पंचानवे लाख बानवे हजार नी सी लागत (रुपये) पैंसठ रूपये इक्कीस पैसे) बयाना राशि (रुपये) | रु.1,91,900 / - (एक लाख इक्यानवे हजार नौ सौ रुपये) निविदा प्रपत्र का मूल्य (रुपये) निविदा बोली प्रस्तुत करने और निविदा 03.05.2024 को 15:00 तक। खोलने की तिथि और समय

वेबसाइट विवरण जहां निविदा दस्तावेजों का | निविदा www.ireps.gov.in वेबसाइट

पर जपलब्ध।

आवंटन 04-400-32 ठेकेंदारों को ई—टेंडर प्रणाली में भाग लेने के लिए भारतीय रेलवे ई—प्रोक्योरमेंट सिस्टम IREPS) साइट यानी www.ireps.gov.in के अंतर्गत पंजीकृत होना चाहिए। सभी नियमों और शतों के लिए कृपया निविदा दस्तावेज देखें।

• मैनुअल निविदाये स्वीकृत नहीं की जायेगी। • निविदा दस्तावेज और बयाना की लागत केवल नेट बैंकिंग या भुगतान गेटवे के माध्यम से

निविदा संख्या : 128-डब्लू/280/ई-निविदा सूचना/15-2024-25/डब्यू-3

दिनांक : 12.04.2024

ग्राहकों की रोवा में मुस्कान के साथ

केन फिन होम्स ति. शॉप नं. ४, चतुर्थ तल, एस.एल. टॉवर, निकट बैंक ऑफ महाराष्ट्र, कामर्शियल बेल्ट, अल्फा—1, ग्रेटर नोएडा (यू.पी.) पिन—201308 CIN: L85110KA1987PLC008699, ई—मेल: greaternoida@canfinhomes.com मोबाइल सं: 7625079164, 0120—4569974

पूरा विवरण देखा जा सकता है

कब्जा सूचना [नियम ८(१)] अचल सम्पत्ति के लिए

जबिक, अधोहस्ताक्षरी ने केन फिन होम्स लिमिटेड, के प्राधिकत अधिकारी के रूप में. वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम्, 2002 प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (2002 का 54) के तहत धारा 13(2) के तहत नियम के 3 के साथ पठित प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना दिनांकित 31.01.2024 को जारी की थी जिसमें कर्जदार का श्रीमती रीता सिंह पत्नी स्वर्गीय नारायण सिंह और स्वर्गीय नारायण सिंह के सभी कानूनी उत्तराधिकारी गारंटर श्री दीपक चौहान पुत्र काली चरण, 324, दूसरी मंजिल गिरधर एन्क्लेव साहिबाबाद जिला–गाजियाबाद, पिन–201005 से सूचना में वर्णितानुसार बकाया राशि रु. 20,91,740/-(बीस लाख इक्यानबे हजार सात सौ चालीस) और ब्याज उक्त सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर, चुकाने की मांग की गई थी। कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतदद्वारा कर्जदार और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा दिनांक 9 अप्रैल 2024 को प्राप्त कर लिया है।

सुरक्षित परिसंपत्तियों को भूनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की घारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के लिए उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

विशेष रूप से कर्जदार / रों, गारंटर / रों को तथा सामान्य रूप से जनसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार केन फिन होम्स लिमिटेड, की बकाया राशि रु.रु. 20,91,740 / –(बीस लाख इक्यानबे हजार सात सौ चालीस) और उस पर आगे ब्याज के प्रभाराधीन होगा। अचल सम्पत्ति का विवरण

प्लॉट नंबर 30, यूजीएफ, सत्यम एन्क्लेव, साहिबाबाद, जिला—गाजियाबाद, पिन— 201005 संपत्ति की सीमाएँ निम्नानुसार हैं: उत्तरः रास्ता 20 फीट चौड़ा, दक्षिणः रास्ता 20 फीट चौड़ा

पूवः प्लॉट नंबर—31, पश्चिमः प्लॉट नंबर—29 तिथिः 12.04.2024

स्थानः ग्रेटर नोएडा केन फिन होम्स लिमिटेड

सीआईएन : L55101DL1961PLCO17307

पंजीकृत कार्यालय: 1101, सूर्य किरण, 19, के.जी. मार्ग, नई दिल्ली-110001 दूरभाष : 011-23722596-8 फैक्स : 011-23312990 ईमेल : clarkssuryakiran@yahoo.co.in, वेबसाइट : www.hotelclarks.com पोस्टल बैलट की सूचना

प्राधिकृत अधिकारी,

दिनांकः 16.04.2024

एतदुद्वारा युपी होटल्स लिमिटेड (''कंपनी') के सदस्यों को सुचित किया जाता है कि कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय भारत सरकार द्वारा जारी साधारण सर्क्युलर नं. 14/2020 तिथि 8 अप्रैल, 2020, साधारण सर्क्युलर सं. 17/2020 तिथि 13 अप्रैल, 2020, साधारण सर्क्युलर सं. 22/2020 तिथि 15 जून, 2020, साधारण सर्क्युलर सं. 33/2020 दिनांक 28 सितम्बर, 2020, सर्क्युलर नं. 39/2020 दिनांक 31 दिसम्बर 2020, सर्क्युलर नं. 10/2021 दिनांक 23 जून, 2021, सर्क्युलर नं. 20/2021 दिनांक 8 दिसम्बर, 2021, सर्क्युलर नं. 3/2022 दिनांक 5 मई, 2022, सर्क्युलर नं. 11/2022 दिनांक 28 दिसम्बर, 2022 तथा सर्क्युलर नं. 09/2023 दिनांक 25 सितम्बर, 2023 (''एमसीए सर्क्युलर्स'') के साथ पठित कम्पनी (प्रबन्धन एवं प्रशासन) नियम, 2014 ('नियम') के नियम 20 एवं 22 के साथ किसी सांविधिक संशोधन या उसके पुनर्अधिनियमन के साथ पठित कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 108, 110 तथा अन्य प्रयोज्य प्रावधानों, यदि कोई हो, (इस समय में लागू उसके किसी भी सांविधिक सुधार अथवा पुनरीक्षण सहित) (''अधिनियम'') के अनुपालन में यह कंपनी केवल रिमोट ई-वोटिंग प्रक्रिया द्वारा यूपी होटल्स लिमिटेड (''कम्पनी'') के सदस्यों द्वारा साधारण प्रस्ताव के रूप में पारित होने वाले कम्पनी के गैर-कार्यपालक निदेशक के रूप में श्री अर्जुन कुमार की नियुक्ति के लिए पोस्टल बैलट की सूचना में प्रस्तावित संकल्प होते कम्पनी अपने सदस्यों की स्वीकृति प्राप्त करना चाहती है। अपने सभी सदस्यों को रिमोट ई-वोटिंग सुविधा उपलब्ध कराने के लिये कम्पनी ने नेशनल सिक्युरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") की सेवाएं प्राप्त की हैं।

उक्त एमसीए परिपत्रों के अनुसार, सदस्यों को नोटिस कट-ऑफ तिथि यानी शुक्रवार 12 अप्रैल, 2024 ('कट-ऑफ तिथि') को केवल ई-मेल द्वारा भेजा गया है। जिन सदस्यों के ईमेल-आईडी भौतिक और डीमैट दोनों मोड में पंजीकृत नहीं हैं, परिणामस्वरूप उन्हें नोटिस प्राप्त नहीं हो सका वे: (i) यदि शेयर भौतिक मोड में रखे गए हैं, तो कृपया फोलियो नंबर, शेयरधारक का नाम, शेयर प्रमाणपत्र (आगे और पीछे) की स्कैन की गई प्रति, पैन (पैन कार्ड की स्वप्रमाणित स्कैन प्रति), आधार (आधार कार्ड की स्वप्रमाणित स्कैन प्रति) clarkssuryakiran.yahoo.co.in पर ईमेल द्वारा और (ii) यदि शेयर हैं डीमैट मोड में रखे गए, कृपया DPID-CLID (16 अंक DPID + CLID या 16 अंक लाभार्थी आईडी), नाम, ग्राहक मास्टर या समेकित खाता विवरण की प्रति, पैन (पैन कार्ड की स्व-सत्यापित स्कैन की गई प्रति), आधार (स्वयं-) प्रदान करें। (आधार कार्ड की सत्यापित स्कैन की गई प्रति) darkssuryakiran.yahoo.co.in पर भेजें। यदि आप डीमैट मोड में प्रतिभृतियां रखने वाले एक व्यक्तिगत शेयरधारक हैं, तो आपसे पोस्टल बैलेट की सुचना में बताई गई लॉगिन विधि का संदर्भ लेने का अनुरोध किया जाता है। जिन सदस्यों ने पहले से ही अपनी ईमेल-आईडी पंजीकृत कर ली है, उनसे अनुरोध है कि वे अपनी ईमेल आईडी को अपने डिपॉजिटरी / डिपॉजिटरी प्रतिभागियों ' आरटीए के साथ मान्य रखें ताकि उनके ईमेल-आईडी पर इलेक्ट्रॉनिक रूप से नोटिस और दस्तावेजों की सर्विसिंग सक्षम हो सके।

सभी सदस्यों को सचित किया जाता है किः . पोस्टल बैलेट फॉर्म और प्री–पेड बिजनेस रिप्लाई लिफाफे के साथ पोस्टल बैलेट नोटिस की हार्ड कॉपी एमसीए परिपत्रों के तहत निर्दिष्ट आवश्यकताओं के अनुसार सदस्यों को नहीं भेजी गई है। सूचीबद्धता विनियमों के विनियम 44 के अनुपालन में और कंपनी अधिनियम की धारा 108 और 110 के प्रावधानों के साथ-साथ उसके तहत बनाए गए नियमों और एमसीए परिपत्रों के अनुसार, कंपनी ने अपने सदस्यों के लिए पोस्टल बैलट जमा करने के बजाय इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डालने में सक्षम करने के लिए केवल रिमोट ई-वोटिंग सुविधा का विस्तार किया है। रिमोट ई-वोटिंग के निर्देश नोटिस के साथ संलग्न हैं। सदस्य केवल रिमोट ई-वोटिंग सुविधा के माध्यम से प्रस्ताव पर मतदान कर सकते हैं। नोटिस में उल्लिखित प्रस्ताव पर सदस्यों की सहमति या असहमति केवल एमसीए परिपत्रों के अनुसार रिमोट ई-वोटिंग प्रणाली के माध्यम से ली जाएगी

i. ई-वोटिंग के संबंध में निर्देशों के साथ नोटिस केवल उन सभी सदस्यों को ई-मेल द्वारा भेजा गया है, जिनके ई-मेल पते कंपनी के साथ या डिपॉजिटरी/डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ पंजीकृत हैं और आम बैठकें आयोजित करने/ई-वोटिंग के माध्यम से पोस्टल बैलट प्रक्रिया आयोजित करने के लिए एमसीए परिपत्रों के अनुसार जिनके नाम कट-ऑफ तिथि तक सदस्यों के रजिस्टर/लाभभोगी स्वामियों की सुची दर्ज हैं। पोस्टल बैलेट की सूचना कंपनी की वेबसाइट यानी www.hotelclarks.com और NSDL की वेबसाइट

www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध है। ii. नोटिस और व्याख्यात्मक विवरण में निर्दिष्ट सभी दस्तावेज कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में सभी कार्य दिवसो पर व्यावसायिक घंटों के दौरान वोटों की रिमोट ई-वोटिंग यानी 15 मई, 2024 तक निरीक्षण के लिए उपलब्ध कराए जाएंगे। सदस्य कंपनी के कंपनी सचिव को clarkssuryakiran@yahoo.co.in पर पत्र लिखकर नोटिस के साथ संलग्न व्याख्यात्मक विवरण में संदर्भित प्रासंगिक दस्तावेजों की आपूर्ति का अनुरोध कर सकते हैं। इसके अलावा, पोस्टल बैलट द्वारा पारित किए जाने वाले प्रस्तावित प्रस्ताव के संबंध में कोई भी प्रश्न कंपनी के कंपनी सचिव को clarkssuryakiran@yahoo.co.in पर भेजा जा सकता है।

iv. सदस्यों को नोटिस भेजने की समाप्ति तिथिः 15 अप्रैल, 2024 v. रिमोट ई-वोटिंग शुरू होने की तारीख और समयः 16 अप्रैल, 2024 को सुबह 9:30 बजे।

vi. रिमोट ई-वोटिंग की समाप्ति की तारीख और समयः 15 मई, 2024 को शाम 5:00 बजे।

vii. प्रारंभ तिथि और समाप्ति तिथि के दौरान, सदस्य वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर जाकर और अपने यजर आईडी और पासवर्ड का उपयोग करके लॉग-इन करके इलेक्टॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। सभी सदस्यों से अनुरोध है कि वे उक्त नोटिस में दी गई प्रक्रिया के अनुसार केवल ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डालें। कृपया ध्यान दें कि मतदान अवधि समाप्त होने के बाद डाले गए वोट

viii. सदस्यों का मतदान अधिकार कट-ऑफ तिथि के अनुसार कंपनी की चुकता इक्विटी शेयर पुंजी में उनके हिस्से के अनुपात में होगा। कोई व्यक्ति जो उपरोक्त तिथि तक सदस्य नहीं है, उसे नोटिस को केवल सूचनात्मक उद्देश्यों के लिए लेना चाहिए।

ix. 15 मई, 2024 को शाम 5.00 बजे के बाद मतदान के लिए एनएसडीएल द्वारा रिमोट ई-वोटिंग मॉड्यूल अक्षम कर दिया जाएगा। एक बार सदस्य द्वारा किसी प्रस्ताव पर वोट डालने के बाद, सदस्य को बाद मे इसे बदलने की अनमति नहीं दी जाएगी। .. निदेशक मंडल ने ई–वोटिंग प्रक्रिया के माध्यम से निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से पोस्टल बैलट आयोजित

करने के लिए गणेश शर्मा एंड एसोसिएट्स, कंपनी सचिव (सीपी नंबर 16085 और सदस्यता संख्या 43348) के प्रोपराइटर श्री गणेश शर्मा को संवीक्षक के रूप में नियुक्त किया है। संवीक्षक की रिपोर्ट के साथ घोषित परिणाम कंपनी की वेबसाइट यानी www.hotelclarks.com, evoting@nsdl.co.in और स्टॉक एक्सचेंज www.bseindia.com पर भी पोस्ट किए जाएंगे। xi. संवीक्षक की रिपोर्ट के साथ घोषित परिणाम स्टॉक एक्सचेंज को सुचित करने के अलावा कंपनी की

वेबसाइट यानी www.hotelclarks.com पर रखे जाएंगे। xii. कट-ऑफ तिथि यानी 12 अप्रैल, 2024 को शेयर रखने वाले सदस्य evoting@nsdl.co.in पर

अनुरोध भेजकर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकते हैं। हालाँकि, रिमोट ई-वोटिंग के लिए एनएसडीएल के साथ पंजीकृत सदस्य अपना वोट डालने के लिए अपने मौजूदा युजर आईडी और पासवर्ड xiii. जिन सदस्यों के नाम कट-ऑफ तिथि तक सदस्यों के रजिस्टर या डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए लाभभोगी

स्वामियों के रजिस्टर में दर्ज हैं, वे ही ई-वोटिंग की सुविधा का लाभ उठाने के हकदार होंगे। xiv. सामान्य प्रस्ताव को रिमोट ई-वोटिंग के लिए निर्दिष्ट अंतिम तिथि यानी 15 मई, 2024 को पारित माना

xv. किसी भी प्रश्न के मामले में, सदस्य www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड अनुभाग पर उपलब्ध Frequently Asked Questions (FAQs) for members AüSX remote e-voting user manual for members देख सकते हैं या टोल फ्री नंबर 1800-222-990 पर कॉल कर सकते हैं या evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेजें। xvi. रिमोट ई-वोटिंग सहित पोस्टल बैलट द्वारा वोटिंग से संबंधित समस्याओं के समाधान के लिए उत्तरदायी

कार्यालय- 1101, सूर्य किरण, 19, कस्तूरबा गांधी मार्ग, नई दिल्ली-110001 में, टेलीफोन नंबरः 011-23722596-8, ईमेल आईडी: clarkssuryakiran@yahoo.co.in. निदेशक मंडल के आदेश से यपी होटल्स लिमिटेड

व्यक्तियों के संपर्क का विवरणः श्री प्रकाश चंद्र प्रस्ती, कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी से पंजीकृत

हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड पंजीकृत पताः ०९, सामुदायिक केंद्र, बंसत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली-110057

शाखा पताः २७, सामुदायिक केंद्र, बसंत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली-110057 सार्वजनिक सूचना (अचल संपत्ति के विक्रय हेतु ई-नीलामी)

(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली २००२ के नियम ९(१) के अंतर्गत)

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभूति ऋणदाता) के पास बंधककृत अचल संपत्ति के

एतदृद्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप में निम्न उधारकर्ता(ओं) तथा गारंटर(रों), अथवा उनके विधिक उत्तराधिकारियों / प्रतिनिधियों को सुचित किया जाता है कि प्रतिभृति ऋणदाता के पास बंधककृत / प्रभारित निम्न विवरणित अचल संपत्तियां, जिनका कब्जा हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभूति ऋणदाता) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, का विक्रय 21—मई—2024(नीलामी तिथि) को ''जैसी है जहां है' एवं "जैसी है जो है" और 'वहां जो कुछ भी हैं' आधार पर, निम्न वर्णित उधारकर्ताओं, सह–उधारकर्ताओं अथवा गारंटरों की ओर देय–भुग्तेय बकाया राशियों की वसूली के लिए किया जाएगा। आरक्षित मूल्य तथा धरोहर राशि जमा का उल्लेख नीचे किया गया है। सार्वजनिक ई-नीलामी में भाग लेने के लिए ईएमडी को बोली फॉर्म के साथ डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से जमा किया जाना चाहिए, जिसे हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी को शाखा कार्यालय : 27, सामुदायिक केंद्र, बसंत लोक, वसंत विहार नई दिल्ली–110057 में 20–मई–2024 को शाम 5 बजे तक या उससे पहले जमा किया जाना चाहिए।

ऋण खाता	उघारकर्ता(ऑ) / सह—उघारकर्ता (ऑ) / गारंटर(रों) / विधिक उत्तराधिकारी(यों) / विधिक	मांग सूचना की तिथि	आधिपत्य का प्रकार (रचनात्मक/	आरक्षित मूल्य धरोहर
सं.	प्रतिनिधि के नाम	तिथि के अनुसार राशि	भौतिक के अंतर्गत)	राशि
HHFNSPH OU2200001	अमन गुप्ता, सुनीता गुप्ता	22/08/2023 ,12/04/2024 के	भौतिक	रु 15,30,000 ∕ −
9547 & HHFNSPIP L22000019 548		अनुसार रु.18,26,190 / —		₹. 1,53,000 / —
संपत्ति का विक	रणः रेल विहार सहकारी आवा	स समिति लिमिटेड, ग्रा	म सादुल्लाबाद, तहर्स	ोल लोनी, जिला

गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश 201102 में स्थित खसरा नंबर 353, प्लॉट नंबर-ए-87 पर निर्मित फ्लैट नंबर यूजीएफ-02, ऊपरी भूतल, फ्रंट एलएचएस, बिना छत के, क्षेत्रफल 440 वर्ग फुट अर्थात 40.876 वर्ग मीटर में दो शयनकक्ष, एक ड्राइंग रूम, एक रसोई और दो शौचालय बाथरूम शामिल हैं। चौहदी : उत्तर: पीछे, की इकाई/अन्य की संपत्ति, पूर्वः आरएचएफ फ्लैट/खाली प्लॉट नंबर ए–86, दक्षिणः 30 फीट चौड़ी सदक पश्चिमः खाली प्लॉट नंबर ए-88

राज्यम, बारजनाः	GIGH GIG 191 C 00			
HHFDELHOU		22/08/2023, 12/04/2024 के	भौतिक	₹. 21,70,000/-
19000002754	सुभाष रानी	अनुसार रु. 26,12,052/—		₹. 2,17,000/-

संपत्ति का विवरणः हयात एन्क्लेव, ग्राम लोनी, परगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद, उत्त प्रदेश-201102 में स्थित दूसरी मंजिल, पीछे की ओर/पूर्वी भाग, बिना छत के अधिकार के, प्लॉट नंबर बी-62, खसरा नंबर 1310 पर निर्मित, क्षेत्रफल 83.61 वर्ग मीटर है। प्लॉट नंबर बी-62 की सीमाः उत्तरः दूसरों की संपत्ति, पूर्वः खाली प्लॉट, दक्षिणः 30 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिमः खाली प्लॉट HHFLAXHOU2200001971 विनोद कुमार, नेहा कश्यप, 22/08/2023

,12/04/2024 के विनोद कुमार 10,00,000 /-के बेटे सत्यम रु.1,00,000 /-12,35,899 /-संपत्ति का विवरणः प्लॉट नंबर-एफ-101, खसरा नंबर 180/3, और 181, ब्लॉक-एफ, एसएलएफ वे विहार, गांव–सादल्लाबाद, परगना और तहसील लोनी, जिला–गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201102 पर स्थित फ्लैट नंबर एफएफ–03, एलआईजी, पहली मंजिल, बिना छत के, पीछे की ओर, जिसमें एक ड्राइंग / डाइनिंग रूम, एक बेडरूम, एक शौचालय और एक रसोईघर शामिल है, जिसका क्षेत्रफल 308 वर

यूनिट एफएफ-2/9 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिमः यूनिट नंबर एफएफ-4/प्लॉट नंबर एफ-100, नियम एवं शतें: ई–नीलामी पोर्टल https://sarfaesi.auctiontiger.net के माध्यम से 21–मई–2024(ई–नीलामी तिथि दोपहर 2.00 बजे के बाद 10 मिनट प्रत्येक के सीमित विस्तार के साथ होगी।

इच्छुक क्रेताओं / बोलीदाताओं को ईएमडी राशि या तो आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से या "हीरो हाउसिंग

फुट अर्थात 28.61 वर्ग मीटर है। चौहद्दी : उत्तरः दूसरों की संपत्ति, पूर्वः प्लॉट नंबर एफ–102, दक्षिणः फ्रंट

फाइनेंस लिमिटेड" के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट /आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से जमा करनी होगी। ई–नीलामी के समापन के बाद असफल बोलीदाताओं को ईएमडी राशि वापस कर दी जाएगी **ई—नीलामी के नियम और शतें: 1**. ई—नीलामी "जैसा है जहां है के आधार पर" और "जैसा है जो है के आधा पर" और "जो कुछ है के आधार पर" और "बिना किसी सहारे के" के आधार पर "ऑनलाइन" आयोजित किया जा रहा है। 2. बोली वृद्धि राशि रु.15,000 / — (पन्द्रह हजार रूपये मात्र)होगी। 3. ई—नीलामी अपने वेब पोर्टल https://sarfaesi.auctiontiger.net पर मेसर्स ई–प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (हेल्पलाइन नंबर: 07961200576 / 544 / 594 / 596 / 531 / 583 / 569, 6351896643 support@auctiontiger.net/maulik.shrimali@auctiontiger.net के माध्यम से आयोजित की जाएगी। 4 सुरक्षित लेनदारों की जानकारी में संपत्ति पर कोई भार नहीं है। हालाँकि, इच्छ्क बोलीदाताओं को अपनी बोलियाँ जमा करने से पहले, नीलामी में रखी गई संपत्ति के स्वामित्व, दावे/अधिकार/बकाया/संपत्ति को प्रभावित करने के संबंध में अपनी स्वतंत्र पूछताछ करनी चाहिए। इस संबंध में, ई–नीलामी विज्ञापन हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की किसी प्रतिबद्धता या किसी प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही इसे माना जाएगा। 5. प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित ऋणदाता किसी भी तीसरे पक्ष के दावे / अधिकार / बकाया राशि के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा। बिक्री वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन धेनियम, 2002 के तहत निर्धारित नियमों / शर्तों के अधीन होगी।ई—नीलामी के अन्य नियम और शर्तें निम्नलिरि

श्री इरशाद अली/ershad.ali@herohfl.com /8802270415 पर संपर्क करें। संभावित बोलीदाता पूर्व अपॉइंटमेंट के साथ 14–मई–2024को सुबह 11.00 बजे से दोपहर 2.00 बजे के बीच संपत्ति का निरीक्षण कर सकते हैं।

वेबसाइट : www.herohousingfinance.com पर प्रकाशित हैं। 6.संपत्ति के विवरण और संपत्ति के दौरे के लिए

ऋणकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता हेतु ३० दिवसीय विक्रय सूचना उपरोक्त वर्णित ऋणकर्ता / बंधककर्ता / गारंटरगणों को एतदद्वारा सचित किया जाता है कि नीलामी की तिथि र तिथि के अनसार नियत ब्याज एवं व्ययों के साथ धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना में अंकितानुसार कुल बकार राशि का भुगतान कर दें। भुगतान करने में विफल रहने पर संपत्ति की नीलामी कर दी जाएगी तथा शेष बकाया

राशि, यदि कोई निकलती है, की वसूली आपसे ब्याज एवं लागत सहित की जाएगी विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए कपया हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभृति ऋणदाता) की वेबसाइट अर्थात www.herohousingfinance.com पर उपलब्ध लिंक https://uat.herohomefinance.in/hero housing/other-notice

कते हीरो हाउसिंग फाइनेंस लि प्राधिकृत अधिकारी श्री सुनील यादव, मो.— 9818840495 स्थानः दिल्ली / एनसीआर ईमेल: assetdisposal@herohfl.com

हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत पताः ०९, सामुदायिक केंद्र, बंसत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली-110057 शाखा पताः २७, सामुदायिक केंद्र, बसंत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली-110057

सार्वजनिक सूचना (अचल संपत्ति के विक्रय हेतु ई-नीलामी) (प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली २००२ के नियम ९(१) के अंतर्गत) वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभूति ऋणदाता) के पास बंधककृत अचल

तदुद्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप में निम्न उधारकर्ता(ओं) तथा गारंटर(रों), अथवा उनके विधिक उत्तराधिकारियों / प्रतिनिधियों को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूति ऋणदाता के पास बंधककृत / प्रभारित निम्न विवरणित अचल संपत्तियां, जिनका कब्जा हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभूति ऋणदाता) प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, का विक्रय 06-मई-2024(नीलामी तिथि) को ''जैसी है जहां है" ए 'जैसी है जो है'' और ''वहां जो कुछ भी हैं' आधार पर, निम्न वर्णित उधारकर्ताओं, सह–उधारकर्ताओं अथव गारंटरों की ओर देय–भुग्तेय बकाया राशियों की वसूली के लिए किया जाएगा। आरक्षित मूल्य तथा धरोहर राशि जमा का उल्लेख नीचे किया गया है। सार्वजनिक ई-नीलामी में भाग लेने के लिए ईएमडी को बोली फॉर्म के साथ डिमांड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से जमा किया जाना चाहिए, जिसे हीरो उन्हर्सिंग फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी को शाखा कार्यालय : 27, सामुदायिक केंद्र, बसंत लोक, वसंत विहार नई दिल्ली–110057 में 05–मई–2024 को शाम 5 बजे तक या उससे पहले जमा किया जाना चाहिए

संपत्ति के विक्रय हेत् सूचना

ऋण	उधारकर्ता(ओ)/सह-उधारकर्ता(ओ)/	मांग सूचना	आधिपत्य का प्रकार	धरोहर राशि
खाता	गारंटर(रों)/ विधिक उत्तराधिकारी(यों)/	की तिथि	(रचनात्मक/	
सं.	विधिक प्रतिनिधि के नाम	तिथि के अनुसार राशि	भौतिक के अंतर्गत)	
HHFDELH	लाल चंद,	22/05/2023	भौतिक	रू.
OU1900000	राम सुरेश की	12/04/2024 के अनुसार		16,20,000/-
5891	बेटी कंचन	₹. 19,52,781/–		रू. 1,62,000/-

संपत्ति का विवरणः छत के अधिकार के साथ निर्मित तीसरी मंजिल , सामने की तरफ आरएचएस , क्षेत्रफल 50 5 वर्ग गज (42.22 वर्ग मीटर) निर्मित संपत्ति नंबर 19, (नया प्लॉट नंबर 19ए और 19बी) से बाहर , खसरा नंब 317 और 318 से बाहर, गांव- नवादा, मजरा हस्तसाल, सिधात्री एन्क्लेव, उत्तम नगर, नई दिल्ली -110059 में उत्त संपत्ति के सामान्य पार्किंग क्षेत्र में सामान्य एक छोटी हैचबैक कार पार्किंग का अधिकार शामिल है। सीमाबद्ध : उत्तर सड़क 15 फीट चौड़ी, पूर्वः सड़क 25 फीट चौड़ी, दक्षिणः बी–विंग, पश्चिमः 15 फीट चौड़ीसड़क

HHFDELHOU	पीयूष कुमार, सीमा	19/06/2023	भौतिक	ਦ . 14,50,000/-
20000006994		12/04/2024 के अनुसार रू. 19,80,285/-		रङ. 1,45,000/-
संपत्ति का विवरण	: : गांव मटियाला दिल्ली राज्य की रा	जस्व संपत्ति में स्थित, वि	रल्ली कॉलोनी	जिसे श्री चंद पार्क,

उत्तम नगर, नई दिल्ली —110059 के नाम से जाना जाता है, में खसरा नंबर 24/6 और 8 में से 170 वर्ग गज में से 42 वर्ग गज का क्षेत्रफल, एक बाइक पार्किंग के साथ प्लॉट नं. बी–85 और बी–86ए पर छत के अधिकार के साथ, सामने की तरफ, एलएचएस में निर्मित तीसरी मंजिल के सभी टकडे और अंश। सीमाबद्धः उत्तरः उर्स भूखंड पर अन्य फ्लैट, पूर्वः सड़क 20 फीट, दक्षिणः प्लॉट संख्या बी–86 का शेष भाग, पश्चिमः प्लॉट का शेष भाग HHFNOIHOU2 25/04/2023, भौतिक ए. 14,50,000/ राज कवल.

12/04/2024 के अनुसार

₹. 20,08,755/− संपत्ति का विवरणः आवासीय फ्लैट नं.–एसएफ–3, दूसरी मंजिल, पीछे का घर, छत के अधिकार के साथ क्षेत्रफल 493 वर्ग फीट यानी 45.79 वर्ग मीटर, प्लॉट नंबर ए-139 पर निर्मित, खसरा नंबर 347 से बाहर, आवासीय कॉलोनी रेल विहार में स्थित, ग्राम सादुल्लाबाद, परगना और तहसील लोनी, जिला–गाजियाबाद, प्र.—201102, उत्तरः 30 फीट चौड़ी सड़क, पूर्व : दूसरों की संपत्ति ,दक्षिणः प्लॉट नंबर 132 पश्चिमः प्लॉट नंबर ए—138,ए—137 और ए—136

गीता रानी

HHFNSPHOU19000005915 25/04/2023, भौतिक रू.14,50,000/-सौरभ कुमार, 12/04/2024 के अनुसार अभिजीत कुमार ਦਾ. 18.69.748/-₹. 1.45,000/ संपत्ति का विवरणः संपत्ति का विवरणः आवासीय फ्लैट नंबर-एफएफ-2 और 3. पहली मंजिल.एमआईर्ज बिना छत के अधिकार के, जिसमें दो बेडरूम, एक ड्राइंग रूम, एक किचन, एक बाथरूम और एक बालकर्न है, जिसका क्षेत्रफल 65 वर्ग गज यानी 54.34 वर्ग मीटर है, प्लॉट नंबर बी–61 पर निर्मित, खसरा नंब 237 में से, गांव सादुल्लाबाद, परगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश— 201102

ड़ी सड़क,				
FNSPHOU21000013850	भागमल के पुत्र सिद्धार्थ,	26/04/2023 12/04/2024 के	भौतिक	रू.8,00,000/-
	भागमल की पत्नी कृष्णा	अनुसार रू. 11,20,494/-	4)	रू. 80,000/-

संपत्ति का विवरणः रेल विहार आवास समिति लिमिटेड, ग्राम सादुल्लाबाद, परगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद उत्तर प्रदेश—201102 में स्थित आवासीय फ्लैट नंबर यूजीएफ—03, ऊपरी भूतल पीछे की ओर बिना छत अधिकार व दाईं ओर, निर्मित प्लॉट नंबर ए—2, खसरा नंबर 211 से बाहर, क्षेत्रफल 306 वर्ग फुट यानी 28.43 वर्ग मीटर। प्लॉट नंबर ए—2 की सीमाएं :उत्तरः 40 फीट चौड़ी सड़क, पूर्वः प्लॉट नंबर ए—3, दक्षिणः प्लॉट नंबर ए—171, पश्चिमः प्लॉट

नियम एवं शतें: ई—नीलामी पोर्टल https://sarfaesi.auctiontiger.net के माध्यम से 06—मई—2024(ई—नीलाम तिथि) दोपहर 2.00 बजे के बाद 10 मिनट प्रत्येक के सीमित विस्तार के साथ होगी। इच्छक क्रेताओं / बोलीदाताओं को ईएमडी राशि या तो आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से या "हीरो हाउसिंग

ई—नीलामी के नियम और शतें: 1. ई—नीलामी "जैसा है जहां है के आधार पर" और "जैसा है जो है के आधार पर और "जो कुछ है के आधार पर" और "बिना किसी सहारे के" के आधार पर "ऑनलाइन" आयोजित किया जा रह है। 2. बोली वृद्धि राशि रु.15,000 / — (पन्द्रह हजार रूपये मात्र) होगी। 3. ई—नीलामी अपने वेब पोर्टल https://sarfaesi.auctiontiger.net पर मेसर्स ई–प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (हेल्पलाइन नंबर maulik.shrimali@auctiontiger.net के माध्यम से आयोजित की जाएगी। ४. सुरक्षित लेनदारों की जानकारी गं संपत्ति पर कोई भार नहीं है। हालाँकि, इच्छक बोलीदाताओं को अपनी बोलियाँ जमा करने से पहले, नीलामी में रखी गई संपत्ति के स्वामित्व, दावे / अधिकार / बकाया / संपत्ति को प्रभावित करने के संबंध में अपनी स्वतंत्र पूछताछ करनी चाहिए। इस संबंध में, ई–नीलामी विज्ञापन हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की किसी प्रतिबद्धता या किसी प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही इसे माना जाएगा। 5. प्राधिकृत अधिकारी / सुरक्षित ऋणदाता किसी भी तीसरे पक्ष के दावे / अधिकार / बकाया राशि के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा। बिक्री वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनयम, 2002 के तहत निर्धारित नियमों / शर्तों के अधीन होगी। ई-नीलामी के अन्य नियम और शर्तें निम्नलिखित वेबसाइट : www.herohousingfinance.com पर प्रकाशित हैं। 6.संपत्ति के विवरण और संपत्ति के दौरे के लिए श्री इरशाद अली/ershad.ali@herohfl.com/

संभावित बोलीदाता पूर्व अपॉइंटमेंट के साथ 30—अप्रैल—2024 को सुबह 11.00 बजे से दोपहर 2.00 बजे के बीच

ऋणकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता हेतु 15 दिवसीय विक्रय सूचना

तिथि के अनुसार नियत ब्याज एवं व्ययों के साथ धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना में अंकितानुसार कुल बकाया राशि का भुगतान कर दें। भुगतान करने में विफल रहने पर संपत्ति की नीलामी कर दी जाएगी तथा शेष बकाया राशि, यदि कोई निकलती है, की वसूली आपसे ब्याज एवं लागत सहित की जाएगी। विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए कृपया हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभूति ऋणदाता) की

वेबसाइट अर्थात् www.herohousingfinance.com पर उपलब्ध लिंक https://uat.herohomefinance.in/

hero_housing/other-notice का संदर्भ ग्रहण करें। दिनांकः 16.04.2024 कृते हीरो हाउसिंग फाइनेंस लि. प्राधिकृत अधिकारी

(प्रकाश चन्द्र प्रुस्ती) कम्पनी सचिव

नर्ड दिल्ली

तिथि: 15.04.2024

www.readwhere.com

स्थानः नई दिल्ली

2000024249

स्थित है। उत्तरः 25 फीट चौडी सडक, पुर्वः दुसरों की संपत्ति, दक्षिणः दुसरों की संपत्ति, पश्चिमः 25 फीट

फाइनेंस लिमिटेड" के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट /आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से जमा करनी होगी। ई-नीलामी के समापन के बाद असफल बोलीदाताओं को ईएमडी राशि वापस कर दी जाएगी

8802270415 पर संपर्क करें।

श्री सुनील यादव, मो. 9818840495 ईमेल: assetdisposal@herohfl.com ईमेल: assetdisposal@herohfl.com