



PILL: SEC: APR: 24-25/21 18th May, 2024

To To

BSE Ltd. National Stock Exchange of India Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Exchange Plaza,

Dalal Street, Fort Bandra Kurla Complex,

Bandra (East),

Mumbai - 400 051.

BSE SCRIP CODE: 526381 NSE SYMBOL: PATINTLOG

Sub: Newspaper publication pertaining to Notice of Postal Ballot of the

Company and Remote E-voting process.

Dear Sir/Madam,

Mumbai - 400 001.

Further to our letter number PILL:SEC:APR:24-25/20 dated 17th May, 2024 and pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended, we hereby enclose copies of the Newspaper Advertisement published in The Free Press Journal (English) and NavShakti (Marathi), on 18th May, 2024, regarding the notice of Postal Ballot and information on Remote e-Voting for approval of the below mentioned resolution

1. Appointment of Mr. Syed Khurshid Husain (DIN: 03010306) as Non-Executive Independent Director for a first term of one year:

The clippings of the two newspapers listed above are attached for your information and records.

Thanking You

Yours faithfully,

For Patel Integrated Logistics Limited

Avinash Paul Raj Company Secretary and Compliance Officer

CC to:

The Calcutta Stock Exchange Ltd.

इंडियन बैंक

eceipt of the said notice.

Building No. 35, West: Internal Road.

PUBLIC NOTICE

Application was submitted to the Hon. Dy. Registrar Co-op. Societies MHADA Bandra East, Mumbai, for cancellation of registration of Zunjai Co-op. Housing Society Ltd., Bldg No 150, bearing registration No. Born HSG/4987/76 and merger with Nehru Nagar Vidyut Vilas Co-op. Housing Society Ltd., Bldg. No. 148 bearing registration No. BOM/HSG/OH/4611/ 89-90,under MSC act 1960, section 21,for jointredevelopment to be done under the name of Nehru Nagar Vidyut Vilas Co-op. Housing Society Ltd. Bldg no. 148 and 150, Nehru Nagar Kurla East, Mumbai 400 024. The Dv Registrar Co-op. Societies MHADA vide letter bearing Ref No. OW/Dy.Reg/ CS/B-2/Amalgamation/754/2024, dated 02/04/2024, for Amalgamation of Nehru Nagar Vidyut Vilas Co-op. Housing Society Ltd., Bldg. No. 148 and Nehru Nagar Zunjar Co-op. Housing Society Ltd., Bldg No 150, has passed the order under MSC act 1960, Section 17, Rule no 16. If any one has any kind of objection/suggestion against the order of The Dy. Registrar Co-op Societies, MHAHA, are advised to contact/write to the Chairman/Secretary of the respective societies on the registered address of the society, within 10 days of this notice

Nehru Nagar Vidyut Vilas Co-op. Housing Society Ltd. Zunjar Co-op. Housing Society Ltd.

Place :- Nehru Nagar, Kurla East. Date :- 18/05/2024.

Contact Details:

Santosh Shinde: Hon. Secretary N.N. Vidyut Vilas CHSL: 9819265514 Jayant D. Kogekar: Hon. Chairman Zunjar CHSL: 9867385575

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I/II DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3)

1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building, Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai-400703

DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961

BANK OF BARODA

MR. PANKAJ BHATULAL JAIN & ANR.

(CD 1) Mr. Pankaj Bhatulal Jain

Residing At B-102, Waware Empire, Waware Nagar Park, Ambad ITI Link Road, Near Godavari Park, Kamatwada, Nashik-422009.

(CD 2) Mr. Tukaram Sahdeo Gaikwad

Residing At 99/14/14, Gopal Krishna Row House, Warwandi Mhasrul Link Road, Nashik, Maharashtra-422206.

1. This is to notify that as per the Recovery Certificate issued in pursuance of orders passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) in OA/201/2019 an amount of Rs. 21,66,852.00/- (Rupees Twenty One Lakhs Sixty Six Thousand Eight Hundred Fifty Two Only) along with pendentlite and future interest and costs has become due against you (Jointly and severally).

2. You are hereby directed to pay the above sum within 15 days of the receipts of the notice, failing which the recovery shall be made in accordance with the Recovery of Debts Due to Banks and Financial Institutions Act, 1993 and Rules there under 3. You are hereby ordered to declare on an affidavit the particulars of yours assets

on or before the next date of hearing 4. You are hereby ordered to appear before the undersigned on 18/07/2024 at 02:30 pm for further proceedings.

5. In addition to the sum aforesaid, you will also be liable to pay:

(a) Such interests as is payable for the period commencing immediately after this notice of the certificate / execution proceedings.

(b) All costs, charges and expenses incurred in respect of the service of this notice and warrants and other processes and all other proceedings taken for recovering the amount due

Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: 09/05/2024



(Deepa Subramanian) Recovery Officer - II **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, MUMBAI (DRT 3)**

INDIAN OVERSEAS BANK

movable propertyHypothecated to Bank under

Asset Recovery Management Branch Maker Tower E, 5th Floor, Cuffe Parade, Mumbai-400005 PHONE: 022-22174117, 022-22174111 E - Mail: iob1998@iob.in

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF MOVABLE/IMMOVABLE PROPERTIES

Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No. 54 of 2002). Whereas, the Authorized Officer of Indian Overseas Bank has taken symbolic possession of the following properties pursuant to the notice issued under Section 13(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 in the following loan account with right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" for realization of Bank's dues plus interest & costs as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13(4) of the said Act proposes to realize the Bank's dues by sale of the said properties. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Web Portal

www.mstcecommerce.com Name & address of the Borrower: M/s. Vighnaharta Plasto Pvt Ltd., Gut No. 1457/2, Paiki Nighoj Village, Taluka-Parner, Dist-Ahmednagar, Maharashtra Registered Address : Shop No. 1, Bhumiraj Meadows, Plot No.

42/43, Sector 19, Airoli, Navi Mumbai, Maharashtra-400708

Names and address of the Guarantors :

1. Mr. Kaluram Sahadev Gajare; 2. Mrs. Shalini Kaluram Gajare; 3. Ms. Meghana Gajare

All at Row house no. 1, Shree Ramkrupa CHS, Sector 2A Airoli, Navi Mumbai-400708

Date of NPA: 29.10.2021

Date of Demand notice: 10.12.2021

Notice : being Rs. 2.21.65.494/-Dues claimed in Demand (RupeesTwo crore Twenty One lacs Sixty five thousand four hundred and ninety four Only) as on 30.11.2021 with further interest & costs. Date of symbolic possession Notice: 05.08.2022

Dues claimed in symbolic possession Notice: Rs. 2,39,88,365/-(Rupees Two crore Thirty Nine lakh Eighty Eight Thousand Three Hundred and Sixty Five only) as on 31.07.2022 with further interest

*Outstanding dues of Local Self Government (Property Tax, Water sewerage, Electricity Bills etc.): Bank has not received any claim. Purchaser/Successful Bidder has to ascertain the dues from the concerned authorities/society and has to bear in full.

SCHEDULE OF PROPERTIES/RESERVE PRICE AND EARNEST MONEY DEPOSIT

Property details	Reserve Price excluding TDS/GST (in Rs.)	EMD (in Rs.)
Plant & Machinery located at Gut no. 1457/2, Paiki Nighoj village, Parner Taluk, Ahmednagar District, Maharashtra, owned by Mr. Kaluram Sachdev Gajare, Mrs. Shalini Kaluram Gajare and Ms. Meghana Gajare (List Enclosed) GST will be applicable on plant and machinery.	Rs. 44,10,000/-	Rs. 4,41,000/-

ı	DETAILS O	F AUCTION :
	Date and time of e-auction	07.06.2024 between 11.00 AM. to 01.00 P.M. with auto extension of ten minutes each till sale is completed.
E	EMD Remittance	Earnest Money Deposit (EMD) amount as mentioned above shall be paid online through NEFT/RTGS (After generation of Challan from (https://www.mstcecommerce.com) in bidders Global EMD Wallet. NEFT/RTGS transfer can be done from any Scheduled Commercial Bank.
E	Bid Multiplier	Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only)
ĮΓ	nspection of Property	with prior appointment
	Submission of online application or bid with EMD starts from	18.05.2024 onwards
ŀ	Known Encumbrances if any,	Not Exactly known to Bank. Property is being sold on "AS is where is", "As is What is ", and "Whatever there is" basis. Purchaser has to ascertain the dues from the concern authorities /society and had to bear in full.
	Outstanding dues of Local Self	Bank has not received any claim.

Bidders has to bid above the reserve price as per the proposed bid multiplier

Government known to bank However Bank's dues have priority

(Property Tax, Water sewerage, over the Statutory dues.

For terms and conditions Please visit :

Electricity Bills etc.)

Place: Mumba

(1) https://www.ibapi.in (2) http://www.mstcecommerce.com

(3) www.iob.in Date: 16.05.2024

(Authorised Officer) Indian Overseas Bank

Ilavarasan R.

पंजाब नैशनल बैंक punjabnational bank ლ ხიხ

Circle SASTRA Thane, 3rd floor, PNB Pragati Tower, Plot No C-9,Block-G, Bandra Kurla Complex Bandra Fast, Mumbai-400051, Fmail:cs8325@nnb.co.ir

ANNEXURE-I

Mr. Hero Menghraj Kotwani & Mrs. Neha Hero Kotwani (Borrower)

Address-Flat No. 401, 4th Floor, Shiv Gange Residency, Near Shastri Hall And Bhatia Hospital, Ulhasnagar 5, District Thane -42 1005 Dear Sir/Madam.

Reg: Account No. 335800NG00019196 credit facilities availed by Mr. Hero Menghraj Kotwani & Mrs. Neha Hero Kotwani You, Mr. Hero Menghrai Kotwani & Mrs. Neha Hero Kotwani have availed the

Tollowing credit facilities.				
S.No. Facility Limit /Adv		Limit /Advance	Total outstanding as on date of issuance of notice	
1	Car Loan - TLPVL	Rs 3,40,000.00	Rs 1,08,708.00	
			Rs 1,08,708.00+ Further Interest	

Due to non-payment of instalment/interest/principal debt, the account has become Non Performing Asset on 22/06/2020. A sum of Rs 1,08,708.00 is due as on 30/4/2024 for payment with further interest from 01/05/2024 until payment in full. You are hereby called upon to deposit this amount within 15 days of this notice. Please note that in the event of failure on your part to do so within 15 days' time, the bank shall be entitled to seize the vehicle and proceed for its sale to recover bank's dues as per the terms of loan agreement/documents executed by you besides exercising other rights of the Bank as available under Law.

Please take notice that after receipt of this notice, you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise the vehicle hypothecated to Bank in the above loan account. We hope, you will avoid such situation and deposit the amount immediately

Date :- 15.05.2024 Place :- Ulhasnagar

Authorised Officer Punjab National Bank

Sd/

SMFG SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED

(Formerly Fullerton India Credit Company Limited)
Corporate Office: 10th Floor, Office No. 101,102 & 103, 2 North Avenue Maker Maxity, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051.

DEMAND NOTICE

NDER THE PROVISIONS OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("the Act") AND THE ECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 ("the Rules")

he undersigned being the authorized officer of SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED (for ullerton India Credit Company Limited) (SMFGICCL) under the Act and in exercise of powers conferender Section 13 (12) of the Act read with the Rule 3, issued Demand Notice(s) under Section 13(2) of the Act, calling upon the following borrower(s) to repay the amount mentioned in the respective notice(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The undersigned reasonably believes that borrower(s) is/are avoiding the service of the demand notice(s), therefore the service of notice is being ffected by affixation and publication as per Rules. The contents of demand notice(s) are extracted

ı	Name of the Borrower(s)	Demand Notice Date and Amount			
ı	1. POONAM VIJAYKUMAR				
1	NIKAM	Rs.27,54,036.13/- [Rupees Twenty-Seven Lakhs Fifty-Four			
1	2. VIJAYKUMAR V NIKAM	Thousand and Thirty-Six and Thirteen Paisa Only			
ı		As on 6th May, 2024			
1	Description of Immovable Property Mortgaged				

ALL THAT PIECE AND PARCEL OF PREMISES BEARING FLAT BEARING NO. D-9/2:11. ON THE SECOND FLOOR, OF THE BUILDING KNOWN AS D-9 IN SOCIETY KNOWN AS "SHREE SAIKRUPA CHSL", SITUATED AT SECTOR-23, OF SANPADA, NAVI MUMBAI ADMEASURING 0.00 SQ.MTRS (BUILTUP)

6th May, 2024 . RAYTHEON LIGHT Rs. 72,36,107.89/- [Rupees Seventy-Two Lakhs Thirty-Six SAMEER MANILAL SHAH Thousand One Hundred and Seven and Eighty-Nine paisa Only As on 6th May, 2024 **PUSHPA MANILAL SHAH** Description of Immovable Property Mortgaged

ALL THAT PIECE AND PARCEL OF A SELF-CONTAINED FLAT BEARING NO. 801 ON THE 8TH FLOOR ADMEASURING 416.89 SQUARE FEET CARPET INCLUDING FUNGIBLE AREA IN THE BUILDING NAMED AS " LAXMI NIWAS" SITUATE LYING AND BEING PLOT NO. 169, N.C. KELKAR ROAD, DADAR (WEST), MUMBAO - 400028.

. SHAKEEL AHMED MALIK SHAMIM BANO KHAN ROYAL FISH SUPPLIERS . BLUE SKY ASSOCIATES

7th May, 2024 Rs. 20,90,639.03/- [Rupees Twenty Lakhs Ninety Thousand Six Hundred Thirty-Nine and Three Paisa Only] As on 6th May, 2024

Description of Immovable Property Mortgaged ALL THAT PIECE AND PARCEL OF A FLAT BEARING NO. 101, (GRAMPANCHAYAT NERAL HOUSE NO. 2556/5) ON THE 1ST FLOOR, AREA ADMEASURING ABOUT 775 SQUARE FEET BUILD-UP OF THE BUILDING KNOWN AS "SAFIYA MANSION" SITUATED AT SURVEY NO. 353 PLOT NO.2 AT VILLAGE NERAL AND WITHIN THE JURISDICTION OF SUB-REGISTRAR OF

SSURANCE KARJAT The borrower(s) are hereby advised to comply with the demand notice(s) and to pay the deman amount mentioned therein and hereinabove within 60 days from the date of this publication togethe with applicable interest, additional interest, bounce charges, cost and expenses till the date of alization of payment. The borrower(s) may note that SMFGICCL is a secured creditor and the loar cility availed by the Borrower(s) is a secured debt against the immovable property/properties being th ecured asset(s) mortgaged by the borrower(s).

the event borrower(s) are failed to discharge their liabilities in full within the stipulated tim SMFGICCL shall be entitled to exercise all the rights under Section 13(4) of the Act to take possession of the secured asset(s) including but not limited to transfer the same by way of sale or by invoking any other remedy available under the Act and the Rules thereunder and realize payment. SMFGICCL is also powered to ATTACH AND/OR SEAL the secured asset(s) before enforcing the right to sale or ransfer. Subsequent to the Sale of the secured asset(s), SMFGICCL also has a right to initiate separate gal proceedings to recover the balance dues, in case the value of the mortgaged properties is sufficient to cover the dues payable to the SMFGICCL. This remedy is in addition and independent o I the other remedies available to SMFGICCL under any other law

The attention of the horrower(s) is invited to Section 13(8) of the Act, in respect of time available, the deem the secured assets and further to Section 13(13) of the Act, whereby the borrower(s) are strained/prohibited from disposing of or dealing with the secured asset(s) or transferring by way o sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the secured asset(s) without prior written consent of SMFGICCL and non-compliance with the above is an offence inishable under Section 29 of the said Act. The copy of the demand notice is available with the undersigned and the borrower(s) may, if they so desire, can collect the same from the undersigned on any working day during normal office hours.

Sd/- Authorised Officer, SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED (formerly Fullerton India Credit Company Limited)



PATEL INTEGRATED LOGISTICS LIMITED

CIN: L71110MH1962PLC012396 Regd. Office: Patel House, Ground Floor, Plot No.48, Gazdar Bandh, North Avenue Road, Santacruz (W.), Mumbai - 400054. Tel. No.: 022-26050021 / 26052915 · Website: www.patel-india.com

POSTAL BALLOT NOTICE (Pursuant to Section 110 of the Companies Act, 2013 read with rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration Rules, 2014)

Notice is hereby given that pursuant to Section 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act" and Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 "the Rules") and other applicable provisions of the Act and the Rules and General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020, 22/2020 dated 15th June, 2020, 33/2020 dated 28th September, 2020, 39/2020 dated 31st December, 2020, 10/2021 dated 23rd June, 2021, 20/2021 dated 8th December 2021, 3/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated 28th December, 2022 and 09/2023 dated 25th September, 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations" Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and other applicable laws, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force and as amended from time to time) the resolutions set thereunder are proposed for approval of the members of Patel Integrated Logistics Limited ("the Company") as special resolution by way of postal ballot only, by voting through electronic means ('remote e-Voting').

Sr. No Description of the special Resolution Appointment of Mr. Syed K. Husain (DIN: 03010306) as Non-Executive Independent Director for a first term of one year.

The Postal Ballot Notice is being sent only by electronic mode to those members whose email addresses are registered with the Company/Depositories. Notice will also be made available on the Company website www.patel-india.com and on the website of BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com respectively. The instructions for voting through electronics means is ovided in the Notice

Members of the Company who have not registered their e-mail address with the Compan / Depository, may follow below instructions for obtaining login details for e-voting: For Demat shareholders:- If you have not received any user id or password please em

from your registered email id on i-Vote helpdesk email id- ivote@bigshareonline.com or contact i-vote helpdesk team on 1800225422 by providing details like Name of the Demai Account holder, Demat Account Number and name of the company for which voting needs to be done. For Physical shareholders:- If you have not received any user id or password pleas

email from your registered email id on i-Vote helpdesk email id- ivote@bigshareonline.com or contact i-vote helpdesk team on 1800225422 by providing details like Name of the shareholder, Folio No., scanned copy of the share certificate (front and back), PAN elf-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card), name of the company for which voting needs to be done In case shareholders/ investor have any queries regarding E-voting, you may refer the

Frequently Asked Questions ('FAQs') and i-Vote e-Voting module available at https://ivote.bigshareonline.com, under download section or you can email us to ote@bigshareonline.com or call us at: 1800 22 54 22. The e-voting period commences at 9:00 a.m. (IST) on Friday, 24th May, 2024 and ends a

5:00 p.m. (IST) Sunday, 23rd June, 2024. During this period shareholders of the ompany, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cutoff date (record date) Friday, 10th May, 2024 may cast their vote electronically. The -voting will not be allowed beyond the aforesaid date and time and the e-voting module shall be forthwith disabled by Bigshare upon expiry of the aforesaid period. Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice and i

particular, instructions for manner of casting vote through remote e-voting For PATEL INTEGRATED LOGISTICS LIMITED

PLACE: MUMBAI DATE: 17.05.2024

AVINASH PAUL RAJ COMPANY SECRETARY

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that our client is investigating the title of the owner, **Rohan Nikunj Sheth**, having address at 1002, Praful Apartments, Mathuradas Road, Kandivali (West), Mumbai - 400067 for a proposed purchase of the Premises (as defined below) as

any person/s having any claim against or in respect of the Premises or part thereof by way of inheritance, bequest, mortgage, charge, possession, trust, sale, assignment, exchange, gift, lease, lien, tenancy, sub-tenancy, license, sub-license, easement, lispendens, maintenance, partition, Trust, covenant, devise, transfer or a claim, in the nature of a dispute, suit, decree, order of injunction, attachment, requisition, attachment or otherwise or any other right or interest whatsoever, are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at Rajani Associates, Advocate & Solicitors, 204-207, 2nd Floor, Krishna Chambers, 59, New Marine Lines, Churchgate, Mumbai 400020 or email at dbhatt@rajaniassociates.net / info@rajaniassociates.net within fourteen (14) days from the date of publication hereof along with proof for the said claim.

If no claim is made, the transaction shall be entered into without reference or regard to any such purported claim or interest in the Premises which shall be deemed to have been waived and/or abandoned for all intents and purposes and not binding on the intending

Commercial Premises being Unit No. 604 ("Unit") admeasuring 1,330 sq. ft. Carpet Area in Commercial Premises being Unit Vol. 504 (Unit) admeasuring 1,350 sq.1t. Carpet Area in a commercial building known as "Trade Centre Premises Co-operative Society Limited ("Society") situated on Plot bearing CTs No. 4207 (pt), Revenue Village - Kolekalyan, Taluka Andheri, at Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai -400051 together with ten (10) fully paid-up shares of Rs. 100/- each bearing distinctive nos.771 to 780 (both inclusive) ("Shares") under Share Certificate No. 78 dated 27th September 2019 ("Share Certificate") issued by the Society and together with one (1) car park space bearing no 157 ("Car Park") situated in the basement of the Building within the local limits of Municipal Corporation of Greater Mumbai. The Unit, the Shares, the Car Park along with the privileges and amenities attached to the Shares and common areas are collectively referred to as the "Premises".

Rajani Associates Date: May 18, 2024.

PUBLIC NOTICE

As required by the Bank, notice is hereby given that M/S. YASH PACKAGING, A Partnership Firm is intending to avail loan facility from KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED by creating of mortgage/charge over the immovable property mentioned in SCHEDULE-I belonging and running in the name of the said Firm M/S. YASH PACKAGING, A Partnership Firm and has informed/reported that below mentioned Original documents were lost/misplace/Not found despite several efforts and therefore this notice is issued.

Notified Area, bearing Revenue Survey No. 402/P, & 401/P, admeasuring about- 1801.00 Sq. Mtrs. with Construction about

All that piece and parcel of Industrial Plot No. 2908, in the Vapi

1472/2006 dated 03.03.2006 2. Original Registered Duplicate Lease Deed dated 07.01.1992 executed by GIDC in favour of M/s. Lilly Books, A Partnership Firm. If any person/s or any Bank or any Financial institution having any charge, lien, rights, title or interest over the above said property should inform the undersigned with the relevant documentary evidence in person within 07 (Seven) days from the date of publication of this notice. Failing which the title of the above said property will be presumed to be clear and marketable and my client will get executed the mortgage in respect to the above said

केनरा बैंक Canara Bank अ VERSOVA BRANCH A 58/59, J P Road, Seven Bunglows, Versova, Mumbai-4000 061 Siriokolis: SyndoateBank

To. Shri Md Sahid Ansari & Smt. Nuzhat Saba- (Borrowers) Shri Jalaluddin Ansari (Guarantor) Dear Sir.

	LIN	ИIT	LOAN AMOUNT	LIABILITY AS ON 05.05.2024	RATE OF INTEREST
	FUND	1	28,80,000.00	24,69,644.41	11.05% (9.05 % contracted and 2% penal)
- 1	TE 1				

executed by you in our favour. Since you had failed to discharge your liabilities as per the terms and conditions stipulated, the bank has classified the debt as NPA on 05/05/2024 Hence, we hereby issue this notice to you under section 13 (2) of the subject Act calling upon you to discharge the entire liability of Rs.24,69,644.41 (Rupees Twenty Four Lakhs Sixty Nine Thousand Six Hundred Fourty Four and paise Fourty One Only) with accrued and up to

the subject Act. Further, you are hereby restrained from dealing with any of the secured assets mentioned in the schedule in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other rights available to us under the

our attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The demand notice had also been issued to you by Registered Post Ack due

Note- Please mention, if any Non-Fund based limits availed by the party ever

SCHEDULE

The specific details of the assets Mortgaged/Hypothecated are enumerated

ı		
	Mortgaged/ Hypothecated assets item wise	Detailed Description to be given
		Flat Number 101, 1st floor "Vardhaman Jyot" Plot No. 167 Sector No. 30 Kharghar Taluka Panvel District Raigad Maharashtra 410210. Cersai Security Assets ID 200012432934

Date: 18.05.2025 Place : Mumbai

hough not crystallized)

Authorized Officer/ Divisional Manager Canara Brank

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that my clients i.e. (1) (a) SMT. SMITA SHAILESH KOTHARI (Before Marriage: Smita Ramij Stola), (1) (b) SMT. HARSHA ILESH ZAVERI (Before Marriage: Harsha Ramij Thakker), (1) (c) SMT. CHHAYA SHAIT KOTAK (Before Marriage: Chhaya Ramij Thakker) (1) (a), (1) (b) & (1) (c) being the legal heirs of Late SHRI RAMIJ BHAVANJI THAKKER], (2) SMT. PUSHPA DAMIJ SOMANYA (Before Marriage: Pushpa Bhawanji Sota), (3) (a) MRS. BHAVNA ANISH GANATRA (Before Marriage: Pushpa Bhawanji Sota), (3) (a) MRS. BHAVNA ANISH GANATRA (Before Marriage: Bhavana Narendra Sota), (3) (b) MR. PUPL NARENDPA SOTA ((3) (a) & (3) (b) being the legal heirs of Late SHRI NARENDRA BHAWANJI SOTA), (4) SHRI KISHOR BHAWANJI SOTA, (5) SMT. YOTI BIPIN PALAN (Before Marriage: Jyoti Bhawanj) Sota) & (6) SHRI JAGDISH BHAWANJI SOTA are entitled in respect of the Residential Premises bearing Flat No. 4, located on the Ground Floor of Om Chaitanya Co-operative Housing Society Ltd., (Registration No. BOM / HSG / 3873 / YEAR 1972 Dated 22/12/1972) (hereinafter referred to as "the said Society"), situated at Sant Panchlegaonkar Maharaj Marg, Valji Ladha Cross Road, Mulund (West), Mumbai – 400 080 (hereinafter referred to as "the said Shares"). The available Chain of Documents in respect of the said Premises are (1) The First Agreement dated 12" April 1981 was executed between SHRI A. S. CHAULKAR and SMT. BHARTI MULUI MAJETHIYA AND (2) The Second Agreement dated 19" November 1984 was executed between SMT. BHARTI MULUI MAJETHIYA AND (2) The Second Agreement dated 19" November 1987, leaving behind her (1) SHRI RAMJI BHAVANJI STA (aled intestate on 19" November 1987, leaving behind her (1) SHRI RAMJI BHAVANJI SOTA (indica) (indica) (married daughter), (3) SHRI NARENDRA BHAWANJI SOTA (son), (4) SHRI KISHOR BHAWANJI SOTA (son), as her only heirs and next of kin according to the provisions of the Hindu Succession Act, 1956 by which he was governed at the time of her death. SHRI BHAWANJI SOTA (son), as her only heirs and next of kin owsoever, ramily arrangement / settlement, decree or order of any court of law, ontracts, mortgage / agreements, development right/s or otherwise of whatsoever ature are hereby required to make the same known to me in writing with documentary widence at my address mentioned below within 14 (fourteen) days from the date of ublication hereof, failing which it shall be considered that there exists no such claims or emands in respect of the said Premises, and then the claims or demands if any, of such erson/s shall be treated as waived and abandoned to all intents and purposes and the title of the said Premises shall be presumed as clear, marketable and free from neumbrances. nbai, Dated this 18" day of May 2024. VIKAS THAKKAR

VINAS I HARNAK Advocate High Court Shop No. 2, Ambe Dham Premises Co-op. Soc. Ltd., Near Ambaji Dham Temple, M.G. Road, Mulund (West), Mumbai – 400 080

mentioned in the Schedule hereunder written. Vasai West Branch, Shop No. 1, Homage Bhavan, Richmond Town - II, Bhabola Naka, Vasai West, Palghar - 401202. **E-Mail:** V512@indianbank.co.ir Whereas: The undersigned being the Authorised officer of the Indian Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act and in exercise of powers conferred

Ms. Aradhana Bhansali Partner

Place: Mumbai Advocates & Solicitors

SCHEDULE - I

877.13 Sq. Mtrs, situated in Village Limits of Karwad, Taluka Vapi, District Valsad, Gujarat. Schedule-II (List of Documents Lost/Misplaced) Original Registration Fee Receipt dated 03.03.2006 of

Registered Deed of Assignment Cum Sale bearing Serial No.

property in their favour.

Office No. 301-302 & 322, "Garnet", Seven Jewels, Charu Bhatt Near Bhavsar Petrol Pump, Vapi (E) 396191. Advocate E-Mail Id: charugbhatt@gmail.com

Email: recoveryronorth@canarabank.com DEMAND NOTICE

SUB: DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION

AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002. That Sri/Smt/M/s has availed the following loans/credit facilities from our

PERSOVA BIAIRTI ITOTII tillie to tillie.						
LIN	IIT	LOAN AMOUNT	LIABILITY AS ON 05.05.2024	RATE OF INTEREST		
FUND	1	28,80,000.00	24,69,644.41	11.05% (9.05 % contracted and 2% penal)		

the assets more Specifically described in the schedule hereunder, by virtue of

date interest and other expenses, within sixty days from the date of the notice ailing which we shall exercise all or any of the rights under Section 13(4) of

subject Act and/or any other law in force.

to your last known address available in the Branch record.

Mortgaged/ Hypothecated assets item wise	Detailed Description to be given
	Flat Number 101, 1st floor "Vardhaman Jyot" Plot No. 167 Sector No. 30 Kharghar Taluka Panvel District Raigad Maharashtra 410210 Cersai Security Assets ID 200012432934

Sd/-(Chandan J. Bhatt) I/c. Commissioner for Taking Accounts High Court, Bombay Room No. 505, 506, 511, 5th Floor, Wockhardt Building No. 5, G. T. Hospital Compound, Opp. L. T. Marg Police Station, Bombay - 400 001

Note: You are hereby informed that the free Legal Services from the State Legal Services Authorities, High Court Legal Services Committees, District Legal Services Authorities and Taluka Legal Services Committees, as per eligibility criteria are available to you and in case you are eligible and ire to avail the free Legal Services, you may contact any of the above Legal Services Authorities/Committees

The undersigned being the Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken Symbolic $\textbf{Possession} \ \text{of the property described herein below in exercise of powers conferred} \\$ on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED for an amount of Rs. 9,34,516.62 (Rupees Nine Lakhs Thirty Four Thousand Five Hundred

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY FLAT NO. 201 ADMEASURING 17.09 SQ. MTRS. CARPET AREA ON 2ND

FLOOR, BUILDING NO. "F5", IN THE COMPLEX KNOWN AS "XRBIA VANGNI PHASE III", CONSTRUCTED UPON LAND BEARING SY, NO. 24/1, 24/3, 24/4, 24/11, 24/12, 24/13, & 25/3/B, SITUATED IN VILLAGE KHADAYACHAPADA TALUKAKARJAT, DISTRICT RAIGAD - 410101, MAHARASHTRA

Date: 14.05.2024 **Authorised Officer** Place: RAIGAD INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

Indian Bank

Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules, on this 15 th of May of the year 2024. The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Indian Bank for an amount of Rs. 32,77,193.00 (Rupees Thirty

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

[Under Rule-8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 28.02.2024 calling upon the

Borrowers Mrs. Rosemary John Timothy to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 32,77,193.00 (Rupees Thirty Two Lacs Seventy Seven

Thousand One Hundred Ninety Three Only) within 60 days from the date of

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the

orrower and the public in general that the undersigned has taken

Two Lacs Seventy Seven Thousand One Hundred Ninety Three Only) and nterest and other charges thereon from date of demand notice The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of section (13) of the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets.

Description of Immovable Property: "Flat No. 608 adm. 340 Sq. ft., on the 6th Floor of the Building No. 34 known as "Malwani Disha Co-Op. Hsg. Soc. Ltd.", constructed on the portion of all that piece and parcel of land bearing Survey No. 263, CTS No. 6A (Part), Code No. 159, C.S.R. Complex, Opp Ekta Nagar, Link Road, Kandivali (west), Mumbai 400 095." Boundaries of Building :- North: - Building No. 35, South: Kinara CHSL, East:

Authorized Officer Place: Mumbai Indian Bank

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that my client Kunal Shet HUF through its Karta Mr. Kunal Vikas Shet, intends to purchase commercial Premises bearing Office No. B-16, on the third floor in the Tardeo Everest Co-Operative Society Limited situated at 156 Tardeo Road, Mumbai - 400034 (hereinafter referred as "the said premises"). The said premises are currently owned by Shri. Suresh Shantilal Mehta and Smt. Manjari Suresh Mehta, who are the members of the said society and hold 10 (Ten) fully paid-up shares of Rs. 50/- each of the said Society bearing distinctive Nos. TE-1341 to TE-1350 inclusive included in the Share Certificate No. 135/B-16 of the said Society. The chain of agreements for the said Premises is as follows: (1) Agreement dated 03.10.1977 between Great Western Housing Corporation as the Builders and Neptune Enterprises as the Buyers. (2) Articles of Agreement Dated 03.03.1977 between Neptune Enterprises as the Owner and Kulwant Singh HUF through its Karta Shri Kulwant Singh Kohli as the Purchaser. (3) Agreement Dated 10.05.1988 between Kulwant Singh HUF through its Karta Shri Kulwant Singh Kohli as the Transferors and Partnership Firm Messrs. Tendulkar and Mehta through its partners (i) Shri Krishna Gajanan Tendulkar and (ii) Shri Suresh Shantilal Mehta as the Transferees. (4) Agreement For Sale dated 29.12.2008 having Registration Number BBE-3/1088/2009 between (I) Shri Krishna Gajanan Tendulkar as the Transferor had transferred his 50% rights in the said Premises through (ii) Shri Suresh Shantilal Mehta as the Confirming Party, to (iii) Smt. Manjari Suresh Mehta as the Transferee.

The Said First Original Chain Agreement dated 03.10.1977 and Third Original Chain Agreement dated 10.05.1988 are lost and misplaced and even after diligent search the same are not traceable. The chains of agreements referred to hereinabove has not been duly registered under the applicable laws.

Any person/s in the custody of the said lost agreement or having any claim against or to the above-mentioned the said premises or any part thereof, by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, maintenance, possession, tenancy, Inheritance, lease, leave and license, lien, or otherwise how soever are hereby requested to make the same known in writing along with the supporting documents to the undersigned at the address at office no. 105, Gupta Bhawan, R.R.T. Road, Near Ganatra Hospital, Mulund(W), Mumbai-400080 within a period of 14 (fourteen) days from the date of publication of this notice, failing which it shall be constructed as having been nonexistent/ waived/ abandoned.

Date: 18/05/2024

Sd/-(Dipti M. Kotak)

Office at : Office No. 105, Gupta Bhawan, R.R.T. Road, Near Ganatra Hospital, Mulund (W) Mumbai-400080. | Email : legalongo@gmail. / Phone no.-86910 41804

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY ORDINARY ORIGINAL CIVIL JURISDICTION **EXECUTION APPLICATION NO. 223 OF 2022** ARBITRATION AWARD DATED 2ND SEPTEMBER, 2020 Santosh B. Gupta

2. Nitin B. Gupta Residing at Flat No. 11, Dharnidhar Vastu Vaibhav, Plot No. 138 TPS - III, Mahim, Division, Senapati Bapat Marg, Matunga (West), Mumbai - 400 016. ...Claimants -Versus-

1. Sagarmal Chunilal (since deceased) 2. Gopal Sagarmal Verma Residing at Flat No. 1, Dharnidhar Vastu Vaibhav, Plot No. 138 TPS - III, Mahim Division, Senapati Bapat Marg, Matunga (West), Mumbai - 400 016 ...Respondents

Notice Under Rule 581 of Bombay High Court, (Original Side) Rules, 1980 to all concerned persons having claims over attached property WHEREAS in pursuance of a Warrant of Sale of immovable property dated the 4th day of March, 2024, the Sheriff has been directed to sell by public auction at the instance of the Claimants abovenamed; the Right, title ad interest of Respondent No. 1 (Judgment Debtor) a possession of Respondent No. 2 at Flat No. 1 on 1st Floor of Dharnidhar Vastu Vaibhav, Plot No. 138, TPS - III, Mahim Division,

Senapati Bapat Marg, Matunga - (West), Mumbai - 400 016. Notice is hereby given to all persons having any rights in or charges claims on the abovenamed property (other than claims involving and objection to the attachment or seeking the removal of the same) that they should on or before the 18th day of June, 2024, lodge in this office an affidavi verified by oath or Solemn affirmation of such rights, interests, claims or charges Dated this 29th day of April, 2024.

Seal

POSSESSION NOTICE

(for immovable property)

2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 12.02.2024 calling upon the Borrower(s) SACHIN JAISINGH LONDHE AND VIDYA SACHIN LONDHE to repay the amount mentioned in the Notice being Rs.9,34,516.62 (Rupees Nine Lakhs Thirty Four Thousand Five Hundred $\textbf{Sixteen and Paise Sixty Two Only)} \ against Loan Account No. \ \textbf{HHLVSH00403456}$ as on 08.02.2024 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the

interest (Enforcement) Rules, 2002 on 14.05.2024.

Sixteen and Paise Sixty Two Only) as on 08.02.2024 and interest thereon



आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड

(पूर्वी एयू हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात)(सीआयएन : एल६५९२२आरजे२०११पीएलसीओ३४२९७) कॉर्पो. कार्यालय : २०१-२०२, २ रा मजला, साऊथ एंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपूर-३०२०२०

कब्जा सूचना

ज्या अर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **आवास फायनाश्यियसं लिमिटेडचे (पूर्वी ''एयू हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड'' अशी ज्ञात** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटाब्झेश ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्क्ये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांत संबंधित सूचनेत नमूद केलेली रक्कम प्रदान करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेली आहे. कर्जदारांनी सदरह रक्कम प्रदान करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेस सदरह अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरह नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये मला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्य मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीच्या देवघेबीचा कोणताही व्यवहार हा खालील नमूद रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेकरिता **आवास फायनास्मियर्स लिमिटेडच्या (पूर्वी ''ए्यू हाऊसिंग**

कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची तारीख आणि प्रकार	
साबीर पठाण, शबाना फ्टाण (खाते क्र.) एलएनपीएक्ही१७५२३–२४०२९७१८१	१२ मार्च २४ रु. २२४३२९४/ – ११ मार्च २४	सर्व्हें क्र. ६८/४, फ्लॅट क्र. २०२, मजला क्र. ३, ॲस्पायर ग्रीन, खोपोली, चिंचवली, ता खालाबूर, जि. रायगड, महाराष्ट्र ४१०२०३ मोजमापित ६६४ चौ. फू .	सांकेतिक कब्जा १७ मे २४ रोजी घेतला	
ठिकाण : जयपुर दिनांक : १८-०५-२०२४		प्राधिकृत अधिकारी, आवास फायनान्शियर्स लिमिटे		

MOTILAL OSWAL HOME LOANS

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

नोंद. कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, परळ एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४००० २५, सीएस: ८२९१८८९८९८; संकेतस्थळ: www.motilaloswalhf.com, ईमेल: hfquery@motilaloswal.com

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकत/तींकरिता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. असे ज्ञात) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे खालील नमूद तारखेस मागणी सूचना जारी करून पुढील कर्जदारांना सूचनेत नमुद रकमेची परतफेड सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यास

रकमेची परतफेड करण्यात पुढील कर्जदारांनी कसूर केली आहे, याद्वारे पुढील कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्याक्षरीकारांनी सदर ॲक्टचे कलम १३ चे उप कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील वर्णन केलेल्या मिळकर्तीचा कब्जा येथे खालील नमुद्र केलेल्या तारखांना घेतला आहे.

अ. क्र.	कर्ज करार क्र./ कर्जदार/ सह कर्जदार/हमीदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि थकबाकी	कब्जा घेतल्याची तारीख	स्थावर मिळकतीचे वर्णन
१	एलएक्सव्हीआयआर००३१४–१५०००१३४८ राम निवास नाथा राम शर्मा आणि शारदा देवी रामनिवास शर्मा	२१-०९-२०१७ करिता रु. १००५४३८/-	१४-०५-२०२४	फ्लॅट क्र.बी/२०२, २रा मजला, साई रतन सरवली, ठाणे भैरव कॉम्प्लेक्स पालघर सरवली ४२१३११ ठाणे महाराष्ट्र इंडिया
2	एलएक्सपीएएल००११७-१८००५७११० संजय अनंत शिब्	०९-०१-२०२३ करिता रु. ६१८९७४/-	१६-०५-२०२४	गाव चंद्रपाडा, नायगाव (पूर्व), तालुका वसई, जिल्हा पालघर-४०१२०८ येथे स्थित जिमन धारक सर्ल्ह क्र.९, हिस्सा क्र.९९ वर बांधकमित साई श्रद्धा अपार्टमेंट अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील, तळ मजला वर फ्लॅट क्र.००४./ क्षेत्र मोजमापित :- २०० चौ.फू. चटई
AS.	एलएक्सपीईएन००११७–१८००६८३९१ दत्ताराम शांताराम बांदल आणि सरिता शांताराम बांदल	०८-०६-२०२३ करिता रु. ९७५७३३/-	१५-०५-२०२४	हाऊस क्र.१७७, तळ मजला, मौजे बांदलवाडी, माणगाव, रायगड, रायगड(महा), महाराष्ट्र ४०२११७.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकर्तीशी व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकर्तीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड च्या येथे खालील नमूद रक्कम आणि त्यावरील व्याजाकरिता भाराअधीन राहील. तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्याः

येत आहे. ठिकाणः महाराष्ट्र दिनांक : १८.०५.२०२४ ^{*}भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येर्डल.

प्राधिकृत अधिकारी (मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड)



क्षेत्रिय कार्यालय, मुंबई ठाणे, धनलक्ष्मी इंडस्ट्रीअल इस्टेट, गोकुळ नगर, नवनीत मोटर्सजवळ, ठाणे (पश्चिम), ४०० ६०१, दुर: ०२२-२१७२११४५ (डी)/१७४६/३७४१, फॅक्स: ०२२-२१७२१६११, वेबसाईट: www.unionbankofindia.co.in

कर्जा सूचना (नियम-८(१) (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकर्ता, युनियन बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड ए-फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ए-फोर्समेंट) रूल्स, २००३ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३ (१२) अन्वये एक मागणी सूचना जारी करून **कर्जदार (खालील नमूद नावे),** यांना सदर सूचनेत नमूद आणि खालील नमूद केल्याप्रमाणे रकमेची परतफेड करण्यास सांगितले होते.

सदर रक्कोची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, यादारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **साकेतिक कठजा** त्याला/तिला सदर ॲक्टच्या कलम १३चा उप कलम(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकाराच

विशेषतः कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेल कोणताही व्यवहार हा **युनियन बँक ऑफ इंडियाच्या** खालील नमूद रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव आणि शाखेचे नाव	तारण मत्तांचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	कब्जाची तारीख
۶	श्री. दिनेश अरविंद पाटील (कर्जदार) डोंबिवली शाखा	३०५, बिल्डिंग क्र. ए-२, टाईप ए, साई परेंडाईज बिल्डिंग, ए-१ ए-२ सीएचएस., खडकपाडा सर्कल जबळ, कल्याण पश्चिम, कल्याण, जि. ठाणे-४२१ २०१.	विनांक: २९.०२.२०२४ रु. ४४,६०,६८३.०९ (रुपये चव्वेचाळीस लाख साठ हजार सहाशे व्याऍशी आणि नऊ पैसे मात्र)	१६.०५.२०२४ (सांकेतिक कब्जा)
۶	श्री. संतीलाल एन. वाघाडिया (कर्जदार) मुलुंड शाखा	फ्लॅट क्र. १०१, मोजमापित क्षेत्र ५७० चौ. फू. चटई क्षेत्र, १ला मजला, बी विंग, शिव सावली कॉम्प्लेक्स, सर्व्हें क्र. ७९, हिस्सा क्र. १६ आणि १७, गाव शिवाजी नगर, तालुका कल्याण, ठाणे-४२१ ३०१.	विनांक: ०५.०२.२०२४ क. ४५,९०,८३८.६६ (रुपये पंचेचाळीस लाख नव्वद हजार आठशे अडतीस आणि पैसे सहासष्ट मात्र)	१६.०५.२०२४ (सांकेतिक कब्जा)
P	श्री. महेंद्र रामसुभाग पाल (कर्जदार) रेल्वे स्टेशन शाखा	८०६, ८वा मजला, बिंग बी, शिव सावली कॉम्प्लेक्स, सर्व्हें क्र. ७९, हिस्सा क्र. १६ आणि १७, गाव शिवाजी नगर, तालुका कल्याण, ठाणे-४२१ ३०१.	दिनांक :०५.०२.२०२४ क. ४९,३८,०२७.३३ (रुपये एकोणपन्नास लाख अडतीस हजार सत्तावीस आणि तेहत्तीस पैसे मात्र)	१६.०५.२०२४ (सांकेतिक कब्जा)

ठिकाणः ठाणे, महाराष्ट्र दिनांक: १६.०५.२०२४

प्राधिकत अधिकारी. यनियन बँक ऑफ इंडिय शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी

थकबाकी आरक्षित मालमत्तेच्या लिलाव

PICICI Bank शाखा कायालय : आवरताजाय जन्म रहानाठः, राज्य जन्म, विकास होलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समीर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा] स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुर्दीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई—लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामन्य लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा प्रत्येक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जें असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

कारी अग्रन्गाग बात

	क्रं.	कजदाराच/ सह– कर्जदाराचे/ जामीनदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काहा असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाका रक्कम ₹	मूल्य (₹) इसारा अनामत ठेव	मालमत्तच्या परीक्षणची तारीख आणि वेळ	ाललाव तारीख आणि वेळ
П	(ੲ)	(बी)	(सी)	(륑)	(ई)	(एफ)	(네)
	1.	श्री सुभाष प्रजापती पंड्या (कर्जदाराचे), सौ. लल्लू प्रसाद सुभाष पंड्या (सह- कर्जदाराचे)/ कर्ज खाते क्र. LBNMU00002428577	फ्लॅट क्र. २०७, २ मजल्यावर, ''माऊली दत्त'' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमधील सी विंग, सर्व्हें नंबर २, हिसा क्रमांक २४, गावात स्थित– मांडा, तालुका– कल्याण, जि. ठाणे, कल्याण डॉबिवली महानगरपालिकच्या हद्दीत, ता. कल्याण जि. ठाणे– ४२१६०५, मोजमापित क्षेत्र ८५६ चौ. फूट बिल्ट–अप एरिया	₹ ५१,८९,१४८/- (मे ०४, २०२४ पर्यंत)	₹ १८,५०, ०००/- ₹१,८५,	मे २७, २०२४ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	जून १५, २०२४ सकाळी ११:०० पासून
	2.	अब्दुल नजीर शाह (कर्जदाराचे), मतिना खातून (सह–कर्जदाराचे)/ कर्ज खाते क्र. LBMUM00005550083	पलॅट क्रमांक २०१, दुसरा मजला, अनिका अपार्टमेंट, सीटीएस क्रमांक ५६/१८ आणि ५६/२५, गाव- बोपले, चार फाटा, साई मंदिराजवळ, तालुका- कर्जत, जिल्हा- रायगड, नेरळ- ४१०१०१. मोजमापित क्षेत्र ३२३ चौरस फूट बाल्कनी क्षेत्रासह ५२ चौरस फूट कार्पेट एरिया	₹ ३०,००,६१४/- (मे ०४, २०२४ पर्यंत)	₹ ∠,६७, ∘∘∘/- ₹ ∠६,७००/-	मे २८, २०२४ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	११:०० पासन
	3.	श्री किशोर सर्जेराव सावंत (कर्जदाराचे), आणि श्रीमती. नेहा किशोर सावंत (सह– कर्जदाराचे)/ कर्ज खाते क्र. LBNMU00003367548/ LBNMU00003367549	दुकान क्रमांक ४, तळमजला, साई मिलन सीएचएसएल, प्लॉट क्रमांक २१७ आणि २१८, संकटर ०१, घणसोली नोड, आणि नवी मुंबई ४००७०१. मोजमापित क्षेत्र करारानुसार १४४ चौरस फूट बिल्ट–अप क्षेत्र	₹ ३९,३७,५९२/- (मे ०४, २०२४ पर्यंत)	₹ १९,०४, 000/- ₹ १,९०, 800/-	मे २८, २०२४ दुपारी ०२:०० ते सध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	सकाळा ११:०० पासन
	4.	संतोष के अग्रवाल (कर्जदाराचे), सुनीता के अग्रवाल (सह–कर्जदाराचे)/ कर्ज खाते क्र. LBMUM00005629760	दुकान क्रमांक २, तळमजला, ए विंग, टाइप सी१ए, राधा रेसिडेन्सी, पवन विहार कॉम्प्लेक्स, नागझरी पेट्रोल पंपाजवळ, बोईसर पूर्व, सब्हें क्रमांक २०/१, २०/३, नागझरी, पालघर– ४०१४०४. मोजमापित क्षेत्र १२.५४ चौ. मीटर कार्पेट	₹ १६,२०,६८३/- (मे ०४, २०२४ पर्यंत)	₹ ९,३५, ०००- ₹ ९३,५००/-	मे २९, २०२४ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	संकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव युआरएल लिंक**– (https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई–लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **जून १४, २०२४** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२** समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) जून १४, २०२४ रोजी **संध्याकाळी ०४.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **जून १४, २०२४** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत[े]आ<mark>यसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी,</mark> **अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** येथे **जून १४, २०२४** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड ''** यांच्या नावे **मुंबई** येथे देय सादर करावा.

पाहणीसंबंधित, ई–लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडला ८८७९७७०३०६/ ७३०४९१५५९४/ ९००४३९२४१६ वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी **१. मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजीओ ॲसेट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड**, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा https://www.icicibank.com/n4p4s. दिनांक : मे १८, २०२४

ठिकाण : मुंबई

प्राधिकत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

্যুব্রটা State Bank of India

एसएआरबी ठाणे (११६९७) शाखा- १ला मजला, केरोम प्लॉट क्र. ए-११२ सर्कल, रोड क्र. २२ वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (प) ४००६०४, ईमेल आयडी: sbi.11697@sbi.co.in

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील कर्जदार/संचालक/हमीदार/यांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यास कसूर केली आहे आणि कर्ज नॉन परफार्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्यावर . सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना त्यांना जारी करण्यात आल्या होत्या, परंतु त्या न बजावता परत आल्या म्हणून सदर जाहीर सूचनेच्या मार्गाने याद्वारे त्यांना कळविण्यात येत आहे.

कर्जदार/हमीदारांचे नाव	मिळकर्तींचा तपशील/ अंमलबजावणी	१) मागणी सूचना तारीख २) एनपीए ची तारीख
आणि पत्ता	करण्यायोग्य तारण मत्तेचा पत्ता	३) थकबाकी रक्कम
श्री. नरेश शर्मा	फ्लॅट क्र. १३०२, १३वा मजला, बिल्डिंग फाल्को वुडशिरे, सर्ल्हें क्र. ३३ हिस्सा क्र. २ धारक, गाव मोहिली, तालुका-कल्याण, जि. – ठाणे, मोजमापित ३३.९५ ची. मीटर्स (चटई) (चटई क्षेत्रात बाल्कनी क्षेत्राचा समावेश), उपयुक्तता क्षेत्र २५९ ची. मीटर्स आणि २.५ ४५ ची. मीटर्सचे पार्किंग क्षेत्र (विक्रीचा करार द्वारे डॉ. क्र. केएलएन२- ४६१-२०२३ दिनांकित ०६.०१.२०२३ समाविष्ट, संयुक्त एस.अम. कल्याण २ येथे नॉट्गीकृत) नरेश शर्मा यांच्या नावे नॉट्गीकृत.	२) १८.०९.२०२३ ३) रु. २८,५७,२४१/- (रुपये अड्डाबीस लाख सत्तावन्न हजार दोनशे एकेचाळीस मात्र) १५.०३.२०२४

सूचनेच्या पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात येत आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी . तारखेपासून ६० दिवसांत थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे, कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकर्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्य्रिटी इंटोस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अन्वयं सदर स्चिनेच्या ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पढील पावले उचलण्यात येतील

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भातील ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात

(प्रणेश ठाकर) मख्य व्यवस्थापक, प्राधिकत अधिकारी दिनांक : १८.०५.२०२४

आयडीएफसी फर्स्ट बॅक लिमिटेड

ठिकाण : ठाणे

(पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड एकत्रित सह आयडीएफसी बँक लिमिटेड आणि भाता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड नावे ज्ञात)। सीआयएन: एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२ **रोंदणीकृत कार्यालय :** केआरएम टॉवर्स, ८वा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेतपेत, चेन्नई–६०००३१. . : +९१ ४४ ४५६४ ४००० । फॅक्स : +९१ ४४ ४५६४ ४०२२

> सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना

खालील कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांनी **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि** <mark>आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात</mark>) कडून खालील नमूद तारण कर्जे प्राप्त केली. खालील नमूद कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांची कर्जे ही त्यांच्या संबंधित मिळकर्तीच्या गहाणाद्वारे तारण केली आहेत. ते संबंधित कर्ज करार यांच्या अटी आणि शर्ती यांचे पालन करण्यात कसूखार ठरले आणि अनियमित बनले, त्यांची कर्जे ही आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार एनपीए म्हणून वर्गीकृत करण्यात आली. आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात) ला त्यांच्याद्वारे देय थकवाकी रककम ही खालील कोष्टकात अधिक विशेषत: जारी केलेल्या संबंधित सूचनेत नमूद केलेली आहे आणि सदर रकमेक्सील पुढील व्याज सुद्धा लागू आहे आणि ते त्यांच्या संबंधित तारखेपासून परिणाम

I	अ.	कर्ज खाते क्र.	कर्जाचा	कर्जदार आणि	कल्म १३(२)	कलम् १३(२)	मिळकतीचा पत्ता
I	क्र.		प्रकार	सह-कर्जदाराचे नाव	सूचनेची तारीख	6, 3	
ı						थकीत रक्कम	
I	٤.	८२५४३४१०	गृह कर्ज	१. केतन चंद्रकांत	३०.०४.२०२४	भारू.	आटगाव ग्रामपंचायत आणि नोंदणी-शहापूर व जिल्हा ठाणे,
I			-	जोशी		२९,००,९४४.२३/-	महाराष्ट्र-४२१६०३ च्या हद्दीत हिस्सा क्र.४६, हिस्सा क्र.
I				२. मनिष चंद्रकात			५ आणि सर्व्हे क्र. ४७, हिस्सा क्र. ए आणि सर्व्हे क्र. ४६,
I				जोशी			हिस्सा क्र. बी. गाव-आटगाव, तालुका-शहापूर, जि. ठाणे 📗
I							धारक जमिनीच्या भागावर उभारित प्रेम नारायण रेसिडेन्सी
I							अशा ज्ञात प्रकल्प आणि ए४ अशा ज्ञात इमारतीमधील ८व्या
١							मजल्यावर, फ्लॅट क्र. ८०८ मोजमापित ४७.५५ चौ.
1							मी.चटई चे सर्व भाग आणि विभाग

तम्हाला यादारे सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासन् ६० दिवसांत इतर दर. आकार इ. आणि त्यांच्या संबंधित तारखेपासनचे त्यावरील व्याजाच्या सांपार्श्विक दरासह -वरील कोष्टकात तपशिलवार दर्शविल्यानुसार <mark>आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित</mark> **आणि आता आयडीएफसी फस्ट बँक लिमिटेड अशी ज्ञात)** ला थकीत रक्कम देय करण्यासाठी बोलाविले आहे, कसूर केल्यास निम्नस्वाक्षरीकार आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक **लिमिटेड अशी ज्ञात)** च्या थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी वरील नमूद गहाण मिळकर्तीच्या विरोधात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) आणि कलम १४ अन्वयं कारवाई करण्यासाठी प्रतिबंधित असेल. पुढे तुम्हांला सदर तारण मत्तेची विक्री/भाडेपट्टा किंवा अन्यद्वारे हस्तांतरणासाठी सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये ग्जाव असेल

दिनांक : १८.०५.२०२४ ठिकाणः मुंबई

सांपार्श्विक दराने प्रभारित असेल.

प्राधिकृत अधिकारी आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वी कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड, आयडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित आणि आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड अशी जात)



सही /-

आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड

(पूर्वी एयु हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात) (सीआयएन : एल६५९२२आरजे२०११पीएलसीओ३४२९७) . कार्यालय : २०१–२०२, २रा मजला, साऊथ इंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपूर. ३०२०२०.

सिक्युरिटायझेन ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

कर्ज खाते एनपीए बनल्यामुळे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (प्र.अ.) सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टुक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये कोष्टकात दिल्यानुसार कर्जदारांना ६० दिवसांची मागणी सूचना जारी केलेली आहे. सदर सूचनेनुसार जर कर्जदारांनी ६० दिवसार संपूर्ण रक्कम जमा केली नाही तर खाली दिल्यानुसार तारणांचा लिलाव करून रक्कम क्सूल करण्यात येईल. कर्जटार/हमीदार यांना पाठिक्लेल्या माणणी सूचनेची बजावणी झाली नाही, माणणी सूचनेची प्रत खाली दिल्यानुसार तारण मत्तेवर सुष्टा चिटकविण्यात आली आहे. त्यामुळे तुम्ही कर्जदार यांना ६० दिवसांत पुढील व्याज आणि वसुली खर्चासह संपूर्ण कर्ज रक्कम जमा करण्यासाठी कळविण्यात येत आहे, अन्यथा प्रा. अ. सदरह् अधिनियमाच्या कलम १३(४) आणि १४ च्या तरतुदीन्वयं खाली दिल्यानुसा तारण मत्तेचा कब्जा घेण्यास मुक्त राहतील.

कर्जदाराचे नाव	कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	गहाण मिळकतीचे वर्णन
रवी सुरेश रावत, लक्ष्मी लिंगाया गुम्मुला	१६ मे २४	फ्लॅट क्र. ४०४, ४ था मजला, ए विंग, त्रिमुर्ती पार्क इमारत, सेक्टर
(खाते क्र.) एलएनटीएचए००३१४-१५००१२८०२	रु. १५७६७५६.४१/-	१६ए, नेरुळ, नवी मुंबई, जि. ठाणे महाराष्ट्र मोजमापित ३९३.९
	१४ मे २४	चौ.फू.
कै . श्री. महात्मा कपूर गौड आता मयत द्वारे त्यांचे	१६ मे २४	फ्लॅट क्र. ३०२, ३ रा मजला, सी विंग, साई कृपा, गाव काल्हेर ता
कायदेशीर वार्स सोनी महात्मा गौड, सुनिल महात्मा	रु. १२३८२३/- आणि	भिवंडी, ठाणे महाराष्ट्र मोजमापित ५५० चौ.फू.
गौड, शेशमणी महात्मा गौड, सोनी महात्मा गौड,	रु. ८५६१००/-	
सुनिल कुमार महात्मा गौड	१४ मे २४	
(खाते क्र.) एलएनटीएचएन०१८१९-२००११३४७५		
हमीदारः हरिशंकर चंद्राना गौर		
(खाते क्र.) एलएनटीएचए००३१५-१६००२२५०२		
पल्लवी नारायण गुरचल, माया गुरचल, श्रीकांत गुरचल,	१६ मे २४	फ्लॅट क्र. १, तळमजला, ए विंग, रामजी रेसिडन्सी को-ऑप हाऊ
नारायण गुरुचल	रु. १५५६९६८.४१/-	लि., सी टी एस क्र. ६५ ते ६७, ३१८ ते ३२३, मानपाडा रोड,
हमीदारः कपिल जाधव	१४ मे २४	सागाव डोंबिवली पूर्व, ता. कल्याण, ठाणे महाराष्ट्र मोजमापित
(खाते क्र.) एलएनटीएचए०२४१५-१६००२७३७३		३२६ चौ.फू.
विजय लक्ष्मण घोसाळकर, सुष्मा विजय घोसाळकर	१६ मे २४	फ्लॅट क्र. ३०६, ३ रा मजला, कृष्णा कॉम्प्लेक्स, हाऊस क्र.
(खाते क्र.) एलएनबीएलपी००३१६-१७००३३८५६	रु. १०२६५७४/-	२०७/००३ बी सेक्टर १६ए, कोळीवाडा नेरुळ नवी मुंबई
	१४ मे २४	मोजमापित ३०० चौ.फू.
रमेश शाम शिंदे, प्रमिला राकेश शिंदे	१६ मे २४	फ्लॅट क्र. २०२, २ रा मजला, साई गणेश रेसिडन्सी, सर्व्हे क्र.
(खाते क्र.) एलएनटीएचए०१४१६-१७००३३८५६	रु. १८५३५७१.४१/-	१५२, विचुंबे गाव पनवेल, रायगड, महाराष्ट्र मोजमापित ५८३
	१४ मे २४	चौ.फू.
रईज मुख्तर शेख, सना रईज शेख	१६ मे २४	फ्लॅट क्र. ३०५, ३ रा मजला, बी विंग, ग्रीन क्रेस्ट, सर्व्हे क्र.
(खाते क्र.) एलएनपीएव्ही०२१२२-२३०२६६२४८ आणि	रु. १३९५०८१/- आणि	१३४, हिस्सा क्र. १/ए/१/२ आणि सर्व्हे क्र. १३४, हिस्सा क्र.
एलएनपीएव्ही०९३२२–२३०२७१०५६	रु. ३३७६२६/-	१/ए/२, गाव तळोजेमाजकर, तालूका पनवेल, जि. रायगड,
	१४ मे २४	महाराष्ट्र मोजमापित १९.०१२ चौ.मीटर्स
ठिकाणः जयपर दिनांकः १८.०५.२०२४		पाधिकत अधिकारी आवास फायनान्त्रियर्स लिमिटेड

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरीता ई-लिलावाकरीता जाहीर सूचना

क्युरिटा बङ्गेणन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत आयआयएफएल होम फायनन्स लिमिटेड (पूर्वी ही न्मोलाईन हाऊसिंग फाबनान्स लि. अशी जात) (आवआयएफएल-एचएफएल) कॉर्पेसेट कार्यालय प्लॉट क्र. ९८, उद्योग बिहार, फेज-W. गरगाव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि शाखा कार्यालय येथे २१७, २ मजला, पद्मा आर्केड, बोईसर तारापुर रोड, बोईसर (पश्चिम) ४०१५०१, जिल्हा-पालपर कडे गहान स्वावर मिळकदीची विक्री. न्याअर्थी आयआवएकएल-एनएफएल चा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ आध्यायएम्पल-एचएरुएल ची थकवाकी वसुत करण्यासठी '<mark>जे आहे जेथे आहे तत्याने आणि जे आहे जसे आहे तत्याने '</mark>तिच्या विकीच्या हकासह धातील कर्न धाते/प्रांपेनर क्र. मधील अंतरच्या कराम १३(२) अंतर्गत जारी सुचनेला अनुसरून धालील मिळकत/तींचा कञ्जा पेतला आहे. चिक्री वेबसाईटः www.iiflonehome.com येथे पुरिवलेल्या ई-लिलाव पलॅटफॉर्म मार्फत निम्मलाक्षरीकार्यद्रोत करण्यात चेहल.

कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचना तारीख आणि	स्थावर मिळकत /		त्र कब्जाची तारिख	राखीब किंमत	
	रक्कम	तारण मत्तेचे वर्णन	२५	-एप्रिल-२०२४	रु. ११,८७,००० / – (रुपये अकरा लाख सत्याऐंसी हजार मात्र)	
१. श्री. जय प्रकाश साध्शरण शर्मा २. सी. मानसा जय प्रकाश शर्मा	२० -जानेवारी - २०२३ रु. १५,१५,९१८/ - (रुपये पंधरा	मिळकत भारक पर्लेट क्र.००६, नटई क्षेत्र ३०३ ची.फू., टाईप बी, भवानी ट्रांन जमिन भारक वर जमिन भारक क्र.८९५ आणि ८९६ पीएटी गावः विरागव, ता. पालबर, जिल्हा आलाबर, महारष्ट –४०१४०४ चे ते सर्व भाग आणि	०३ –मे – २०२४ रोजी एकूण थकबाकी		इसारा अनामत रक्तम (इअर) रु. १,१८,७००/-	
३. मानसा लेडीज टेलर	लाख पंधरा हजार नऊशे अठरा मात्र बोली वाढीव रक्कम			१६,७६,३७४/ –	(रुपये एक लाख अठरा हजार सातरो मात्र)	
(प्रोस्पट आयएल१०१०१३३७)	काला बाढाव स्क्रम रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	विभाग (बिल्ट अप क्षेत्र मोनमायित ४२४ ची.फू.)		सोळा लाख शहातर ीनशे चीऱ्याहत्तर मात्र)		
१. श्री. रमेशचंद्र उमाशंकर तिवारी,	०९-मार्च-२०२३	मिळकत धारक पलॅट क्र.ए/ २०१, २रा मजला, चटई क्षेत्र	प्रत्यः	त्र कञ्जाची तारिख	राखीव किंमत	
२. सी. माधुरी रमेश तिवारी	रु. १४,०३,८९४/- (रुप्ये नीदा लाख तीन हजार आठशे चीन्याण्यव	मोजमापित ३०३ ची.फू. आणि सुपर किल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ४५४ ची.फू. सर्व्हे क्र.१९५, कम्फर्ट रेसिडेन्सी किल्डिंग क्र.४, पारस्ताव नगरी, उमरोली पूर्व, आचडिल सिटी जबळ, पालकर, ४०१४०४, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भग्ना आणि विभाग	23	–एप्रिल–२०२४	क. १२,१७,०००/-	
(प्रोस्पट क्र. ८८०१३६)	मात्र)		०३-मे	-२०२४ रोजी एकूण थकवाकी	(रुपये बारा लाख सतरा हजार मात्र)	
	बोली वाढीव रकम		_		इसारा अनामत रक्कम (इअर)	
	रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हनार मात्र)	न भाग आगा विभाग. (क्षेत्र मोजमापित ३६२ ची.फू., आणि बिल्ट अप क्षेत्र ५०७ ची.फू.)	रु. १४,४८,४०४/ – (रुपये चीदा लाख अड्डेचाळीस हजार चारशे चार मात्र)		रु. १,२१,७००/- (रुपये एक लाख एकवीस हजार सातशे मात्र	
१. श्री. असद हुसेन,	२० –सप्टेंबर – २०२३	गव गृहमिर्मण इमातीचे सुभारत विलिमिकरण त्रमिन धारक क्र.४५, सिस्सा क.२ चताँ क्र.८९ १० वेथे गाव काटकर बोध्रत ताराइए रोड लगान, काटकर गाव वेड बोध्रत प्रमिच्य तालुका पालकर निन्हा पालघर ४०१५०० मे चे तस्क्री भाग आणि विभागा, क्षेत्र मानवार्यित (ची.कृ.मध्ये): मिळकत टाईप: बिक्रीवीया क्षेत्र, चटकं क्षेत्र, सिळकत क्षेत्र:	प्रत्यक्ष कञ्जाची तारिख २३-एप्रिल-२०२४ ०३-मे-२०२४ रोजी एकूण थकवाकी		राखीव किंमत	
 सी. फरहत असद हुसेन जहाँ, फाइन ॲल्युमिनियम (प्रोस्पट आयएल१००९२६०५)	रु. १७,३४,७९२/ - (रुपये सतरा लाख नीतीस हनारसातरो व्यागणव मात्र)				रु. १६,४१,०००/- (रुपये सोळा लाख एक्केचाळीस हजार मात्र)	
	बोली वाहीव रक्रम				इसारा अनामत रक्कम (इअर)	
	ह. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हनार मात्र)		रु. १८,९३,६२७/- (रुपये अठरा लाख शहाण्यव हजार सहाशे सत्तावीस मात्र)		रु. १,६४,१००/ – (रुपये एक लाख चीसष्ठ हजार एकरो मात्र)	
		५३८.००, ३६९.०० (क्षेत्र मोजमापित ३७० ची.फू. सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ५१८ ची.फू.)				
मालमत्तेची तपा	सणीची तारीख:	इअर शेवटची तारीख:		ई – लिलावाची तारीख /बेळ		
२१-जून-२०२४ स.	११०० ते दु. १४००	२४ –जून– २०२४ सायं. ५ पर्यंत	२६ – जून – २०२४ स. ११.०० ते दु. १३.०० पर्यंत			
प्रदानाचे माध्यम : ईअस्चे प्रदान मात्र ऑनलाईन प्रदुर्ताने कराचे. प्रदानासाठी तुम्ही https://www.iflonehome.com ला भेट द्यावी आणि मिळकत/तारण मत्तेकरीता मात्र उपलब्ध लिंक द्वारे प्रदान कराचे. टीप: पुरोक फिलकर/तारण प्रदेशनीत प्रदान लिंक नेएनेएकी आहे. तस्त्री जानी जिल्लानामें तस्त्री कारणाय क्षाक फिलकरीनी लिंक नापान असलाची खानी कारती.						

नाव : स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक, सी) खाते क्र.: प्रॉस्पेक्ट क्र. द्वारे ९९०२८७९xxxxxx, डी) आयएफएससी कोड : SCBL0036001, इ) बँक पत्ता: स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक, ९० एम.जी. रोड, फोर्ट, मुंबई–४००००

- ई-लिलाबात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुस्वठादर https://www.iiflonehome.comकडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार क आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअस्साठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतीसह त्यांचे निविदा प्रपत्र पाठविने/सादर करणे आवश्यक आहे बोलीदारांनी रकाना बोली वाहविण्याची रक्कम मध्ये नमूद रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाहविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समामीच्या वेळेच्या ॲतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास, समामीचा वे
- वशस्त्री बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मुल्य स्विकारत्यापासून २४ तासात (इअर समायोजित केत्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चित केत्यान तारखेपासून १५ दिवसात जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे.
- खोदीदाराने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकवाकी किंवा इतर थकवाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रभार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि दासह इत अनुपाणिक वर्ष, प्रभार भावने आहेत. बोलीदरांग ई-सिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तरशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता वेबसाईट
- s.//www.aiflonehome.comआणि https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्कत जाण्याचा सङ्घा देण्यात येत आहे. ग्रील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलाबावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरीता बोलीदार सेवा पुस्तव्रहार ई-मेल आयडी : auction.ht@iifl.com सपोर्ट हेल्पलाईन नंबर : @1800 2672 499 यांना संपर्क
- मिळकतीचा तपशील, मिळकतीचे निरक्षण आणि ऑनलाईन बोली इ. च्या संबंधित कोणत्याही शंकेकरीता आयआयएफएल एचएफएल टोल फ्री क. १८०० २६७२ ४९९ येथे सोमवार ते शुक्रवार रोजी
- स. ०९.३० वा. ते १८:०० वा. दरम्यान संपर्क किंवा ईमेल: auction.hl@iifl.com येथे ईमेलद्वारे संपर्क करू शकतात
- वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा घेतेबेळी तारण मनेमध्ये असलेल्या घरणुती बस्तु घेबून जाण्यासाठी सुनना बाद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यया आयआघएफएल-एनएफएल क मिळकतीच्या नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही.
- पुढे कर्जरापंना बाद्रारे सुन्ना टेण्यात बेते की, जर त्यांनी सदर करतु घेबुन जाण्यास कस्स केली तर जील सदर करनु काण्यानुसार विकाण्यात बेतील. वरील विहित बेळेत यशक्ती घोलीदार/लिलाव खोरदिरापने कोणल्याही टप्याबर प्रदानात कस्स केली तर किक्री रह करण्यात बेईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जम करण्यात बेईल आणि मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल.
- एओ बांनी कोणते हैं कहण न देता निवंदा/लिलाबाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे डकलणे/रह करण्याचा हक्ष राख्न ठेवला आहे. निवंदा/लिलाबामध्ये कोणताही वार शाल्यास एनाएकएच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील.
 - सफैसी अंकर, २००२ च्या नियम ८(६) अन्यये ३० दिवसांची विक्री सुचना कर्जदरामा निवेद/लिलावाच्या तारखेर्ची तारखेपके व्याव आणि अनुपणिक खर्चासह बरिल नमूर रक्षम चुकती करण्यासठी याद्वरे सूचीत करण्यात थे येहंल आणि उर्बीत थकवाकी काही असल्यास व्याव आणि खर्चासह बसुल करण्यात येहंल. दिकाणः पालधर दिनांकः १८/०५/२०२४ सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आवआवएफएल होम फावनान्स लिम्



मागणी

सूचना

स्टेट बँक ऑफ इंडिया

IDFC FIRST

Bank

PATEL

पटेल इंटिग्रेटेड लॉजिस्टिक्स लिमिटेड

सी आयएन : एल७१११०एमएच१९६२पीएलसी०१२३९६ नों. कार्यालय: पटेल हाऊस, तळ मजला, प्लॉट क्र. ४८, गझदर बंध, नॉर्थ ॲव्हेन्यु रोड, सांताक्कुझ (प), मुंबई-४०० ०५४

दूर. क्र.: ०२२-२६०५००२१, २६०५२९१५, वेबसाईट: www.patel-india.com

प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० आणि २२ ला अनुसरून)

टपाल मतदान सूचना (कंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम ११० सहवाचेता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि

गद्वारे **सूचना** देण्यांत येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ **(''अधिनियम'')** चे कलम ११० आणि हंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ **(''नियम'')** चे नियम २० व २२ आणि अधिनियम व नियमांच्या अन्य प्रयोज्य तरतदी आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या जनरल सर्क्यलर क्र १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, २२/२०२० दिनांक १५ जून २०२०, ३३/२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर २०२०, ३९/२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर २०२०, १०/२०२१ दिनांक २३ जून, २०२१, २०/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर, २०२१, ३/२०२२ दिनांक ५ मे, २०२२ ११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ आणि ९/२०२३, दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३ (''एमसीए प्तर्क्युलर'') सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोज रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ ("लिस्टींग रेग्युलेशन्स") च्या रेग्युलेशन ४४, इन्स्टिटचुट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेले सर्वसाधारण सभावरील सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड (''एसएस-२'') आणि अन्य प्रयोज्य कायदे, नियम आणि रेयुलेशन्स (सध्या प्रचलित असलेले आणि वेळोवेळी सुधारित त्यांच्या कोणत्याही वैधानिक दुरुस्त्या किंवा पुनर्अधिनियमितींसह) च्या इतर प्रयोज्य तरतुर्दीना अनुसरून येथील खालील नमुद ठराव इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने (''रिमोट ई–व्होटिंग'') मार्फत फक्त टपाल मतदानाच्य माध्यमातून विशेष ठराव म्हणुन पटेल इंटिग्रेटेड लॉजिस्टिक्स लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांच्या मंजुरीसाठी प्रस्तवित आहे.

अ. क्र. विशेष ठरावाचे वर्णन

ठिकाणः मुंबई

दिनांकः १७.०५.२०२४

एक वर्षाच्या पहिल्या मुदतीकरिता अ-कार्यकारी स्वतंत्र संचालक म्हणुन श्री. सय्यद के. हुसैन (डीआयएन : ०३०१०३०६) यांची नियुक्ती

टपाल मतदान सूचना पाठवण्यांत येत आहे. सूचना कंपनीची वेबसाईट www.patel-india.com वर आणि अनुक्रमे बीएसई लिमिटेड च्या www.bseindia.com वर आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या www.nseindia.com वर सुद्धा उपलब्ध करुन दिलेली आहे. इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाचे निर्देश सूचनेत दिले आहेत.

ज्यांनी त्यांचे ईमेल ॲड्रेस कंपनी/डिपॉझिटरीकडे नोंदवले नाहीत त्या कंपनीच्या सभासदांनी ई-व्होटींग साठी लॉगीन तपशील मिळवण्यासाठी खालील निर्देश अनुसरावेतः

डिमॅट भागधारकांसाठी- जर तुम्हाला युजर आयडी किंवा पासवर्ड मिळाला नसेल तर कृपया डिमॅट खारे ारकांचे नाव, डिमॅट खाते क्रमांक आणि जिच्यासाठी मतदान करायचे त्या कंपनीचे नाव या सारखे तपशील देऊन तुमच्या नोंदणीकृत ईमेल आयडी वरुन आयव्होट हेल्प डेस्क ईमेल आयडी ivote@bigshareor ine.com वर ईमेल करावा किंवा १८००२२५४२२ वर आय-व्होट हेल्पडेस्क टीमशी संपर्क साधावा.

प्रत्यक्ष भागधारकांसाठी- जर तुम्हाला युजर आयडी किंवा पासवर्ड मिळाला नसेल तर कृपय गुगधारकांचे नाव , फोलिओ क्र., शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन्ड प्रत (पढची व मागची), पॅन (पॅन कार्डची स्व साक्षांकित स्कॅन्ड प्रत), आधार (आधार कार्डची स्व-साक्षांकित स्कॅन्ड प्रत) जिच्यासाठी मतदान करायचे त्या कंपनीचे नाव यासारखे तपशील देऊन तुमच्या नोंदणीकृत ई-मेल आयडी वरुन आय-व्होट हेल्पडेस्क ईमेल आयडी− ivote@bigshareonline.com वर ई−मेल करावा किंवा आय−व्होट हेल्प डेस्क टीमशी-१८००२२५४२२ वर संपर्क साधावा.

जर ई-व्होटींग संदर्भात भागधारक/सभासद यांना काही शंका असेल तर, तुम्ही डाऊनलोड सेक्शन अंतर्गत https://ivote.bigshareonline.com वर उपलब्ध फ्रीकेंटली आस्वड केश्चन्स (''एफएक्युज'') आणि मॉड्युल बघावे किंवा ई –व्होटींग ivote@bigshareonline.com वर ई-मेल करावा किंवा १८००२२५४२२ वर कॉल करावा.

मतदान कालावधी शुक्रवार, २४ मे, २०२४ रोजी भाप्रवे स. ९.०० वा. सुरु होईल आणि रविवार, २३ जून, २०२४ रोजी भाप्रवे सं. ५.०० वा. संपेल. ह्या कालावधीत शुक्रवार १० मै, २०२४ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस (रेकॉर्ड डेट) एकतर प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमटेरिअलाईन्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे रवानगी देण्यात येणार नाही आणि ई-व्होटींग मॅन्युअल वरील सदर कालावधी समाप्तीनंतर बिगशेअर द्वारे निष्क्रिय करण्यात येईल

सूचनेत मांडलेल्या सर्व टीपा आणि विशेष करुन रिमोट ई-व्होटींग मार्फत मत देण्याच्या पद्धतीसाठीचे निर्देश ासदांनी कृपया काळजीपूर्वक वाचावेत

पटेल इंटिग्रेटेड लॉजिस्टिक्स लिमिटेड करित सही/-अविनाश पॉल राज

कंपनी सेक्रेटरी

(7) Reliance

नोंदणीकत कार्यालयः एनकेएम इंटरनॅशनल हाऊस. ५वा मजला. १७८ बॅकबे रिक्लमेशन. एलआईसी योगक्षेमा बिल्डिंगच्या मागे, बाबुभाई चिनाय मार्ग, मुंबई – ४०० ०२० दूरध्वनी: +९१ २२ ७९६७ ९०५३ • ईमेल: investor_relations@riil.in CIN: L60300MH1988PLC049019

(अ) छत्तीसावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि (ब) लाभांशासाठी रेकॉर्ड तारीख, यासंबंधी माहिती

कंपनी कायदा, २०१३ आणि त्या अंतर्गत बनविण्यात आलेले नियम व सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लीगेशन्स ॲण्ड डिसक्लोजर रिक्वायरमेंटस्) नियम, २०१५, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') द्वारा जारी करण्यात आलेल्या लागू परिपत्रकांसोबत वाचले असता, वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') बोलाविणाऱ्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनीच्या सदस्यांची छत्तीसावी एजीएम व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी")/इतर ऑडिओव्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (''ओएव्हीएम'') द्वारे बुधवार, दिनांक १२ जून, २०२४ रोजी (भाप्रवेळ) दुपारी ४:३० वाजता होईल.

कंपनी/केफिनटेक/डिपॉझिटरी सहभागी/डिपॉझिटरीज यांच्याकडे ज्यांचे इ-मेलचे पत्ते नोंदविण्यात आले आहेत अशा कंपनीच्या सदस्यांना, एजीएमची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२३-२४ चे स्वतंत्र व एकत्रित लेखापरिक्षित वित्तीय विवरण, त्याचप्रमाणे संचालक मंडळाचा अहवाल, लेखापरीक्षकांचा अहवाल आणि त्यासोबत जोडावे लागणारे इतर दस्तऐवज, इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठविण्यात येतील. एजीएमजी सूचना आणि वर नमूद करण्यात आलेले दस्तऐवज कंपनीच्या वेबसाईटवर www.riil.in येथे आणि स्टॉक एक्सचेंजेस म्हणजे बीएसई लिमिटेड ("वीएसई") आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (''एनएसई'') यांच्या वेबसाईटसवर अनुक्रमे aindia com alal antin एजंट, केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (''केफिनटेक'') यांच्या वेबसाईटवर https://evoting.kfintech.com येथे उपलब्ध करण्यात येतील.

ई–मेलचा पत्ता नोंदविण्याची / त्यात संधारणा करण्याची पद्धती:

- (अ) ज्यांनी कंपनीकडे त्यांच्या ई-मेलच्या पत्याची नोंदणी/सुधारणा केली नाही अशा छापील स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या सदस्यांना, आवश्यक पूरक दस्तऐवजांसह योग्य प्रकारे भरलेले आणि स्वाक्षरी केलेले प्रपत्र आयएसआर-१ (जे कंपनीच्या वेबसाईटवर www.riil.in येथे उपलब्ध आहे) केफिनटेक यांना सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट ३१-३२, गचीबॉवली, फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानक्रमगुडा, हैदराबाद ५०० ०३२, येथे सादर करून त्यांच्या ई-मेल पत्याची नोंदणी/सुधारणा करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.
- (ब) ज्यांनी त्यांच्या ई-मेलच्या पत्याची नोंदणी/सुधारणा केली नाही अशा डिमटिरिअलाईज्ड स्वरूपात समभाग धारण करणाऱ्या सदस्यांनी त्यांचे डिमॅट खाते जेथे आहे अशा डिपॉझिटरी सहभागींकडे त्याची नोंदणी/सुधारणा करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. ई–मतदान पद्धतीने मतदान करण्याची प्रक्रिया:

सदस्य एजीएमच्या सचनेत नमुद केलेल्या ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिक मतदान यंत्रणेद्वारे

(''**ई-मतदान'')** त्यांचे मतदान करू शकतील. डिमटिरिअलाईज्ड आणि छापील स्वरुपात समभाग धारण करणाऱ्या आणि ज्यांनी त्यांच्या ई-मेलच्या पत्याची नोंदणी केली नाही अशा समभाग धारण करणाऱ्या सदस्यांसाठी दरस्थ पद्धतीने मतदान (''दरस्थ ई-मतदान'') करण्यासह मतदानाच्या पद्धतीची माहिती एजीएमच्या सूचनेत देण्यात आली आहे. ज्यांनी दूरस्थ ई-मतदान पद्धतीने मतदान केलेले नाही असे एजीएमला उपस्थित राहणारे सदस्य एजीएमच्या ठिकाणी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने (''इन्स्टा पोल'') मतदान करू शकतील.

व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारा एजीएममध्ये सहभागी होणे

सदस्य जिओमिट द्वारा https://t.jio/riilagm येथे व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारा एजीएमला उपस्थित राहु शकतील. येथे वापरण्याची लॉगइनची माहिती आणि एजीएमला उपस्थित राहण्याचे टप्पे यासंबंधी माहिती एजीएमच्या सूचनेत देण्यात आली आहे.

लाभांशासाठी रेकॉर्ड तारीख आणि त्याचे वितरण

- (अ) कंपनीने ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी, संचालक मंडळाने शिफारस केलेल्या लाभांशासाठी सदस्यांची पात्रता निश्चित करण्यासाठी **बुधवार, दिनांक ५ जून, २०२४** ही 'रेकॉर्ड तारीख' निश्चित केली आहे.
- (ब) ज्यांची नावे रेकॉर्ड तारखेला कंपनीच्या सदस्यांच्या रजिस्टरमध्ये आहेत अशा सदस्यांना आणि डिमटिरिअलाईज्ड स्वरूपातील समभागांच्या बाबतीत नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिंसेस (इंडिया) लिमिटेड यांनी रेकॉर्ड तारखेला लाभधारक मालक म्हणून ज्यांची नावे सादर केली आहेत अशा सदस्यांना एजीएम पूर्ण झाल्यानंतर एक आठवड्याच्या आत लाभांशाचे पैसे देण्यात येतील.
- (क) ज्यांनी कंपनीकडे त्यांच्या बँकेचा तपशील नोंदविला आहे अशा सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने

लाभांश स्वीकारण्यासाठी नोंदणी करण्याची बंधनकारक पद्धती:

सदस्यांना त्यांच्या बँकेच्या संपर्ण तपशीलाची यांचेकडे नींदणी करण्याची विनंती करण्यात येत आहे:

- (अ) डिमटिरिअलाईज्ड स्वरूपात समभाग धारण केले असल्यास ज्यांच्याकडे त्यांचे डिमॅट खाते आहे अशा त्यांच्या डिपॉझिटरी सहभागींकडे, डिपॉझिटरी सहभागींना आवश्यक असलेले प्रपत्र आणि दस्तऐवज सादर करावेत : आणि
- (ब) छापील स्वरूपात समभाग धारण केले असल्यास आवश्यक पुरक दस्तऐवजांसह योग्य प्रकारे भरलेले आणि स्वाक्षरी केलेले प्रपत्र आयएसआर-१ केफिनटेक यांचेकडे त्यांच्या वरील पत्यावर सादर करावे.

सदस्यांना एजीएमची सूचना काळजीपूर्वक वाचण्याची, खास करून, एजीएममध्ये सहभागी होणे, दूरस्थ ई-मतदान पद्धतीने मतदान करणे किंवा एजीएममध्ये मतदान करणे यासंबंधी सचना वाचण्याची. विनंती करण्यात येत आहे.

> संचालक मंडळाच्या आदेशाने स्वाक्षरी/-

अमितकुमार मुंढे कंपनी सचिव आणि कंप्लायंस ऑफिसर

www.riil.in

दिनांक : १८ मे, २०२४