



**LADAM AFFORDABLE HOUSING LIMITED**  
(Formerly known as Ladam Finance Limited)

**Date: November 18, 2020**

To,  
Bombay Stock Exchange Limited.  
1<sup>st</sup> Floor, P. j. Towers,  
Dalal Street, Mumbai- 400001.

**Sub: Newspaper Publication as per Reg 47 of SEB (Listing Obligation and Disclosures Requirements) Regulations, 2015.**

**Scrip Code: 540026**

Pursuant to Provisions of Regulation 47 of SEBI(Listing Obligation and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 please find enclosed the copy of newspaper publications in respect of Unaudited Standalone & Consolidated Financial Results for the Quarter and Half Year ended on 30<sup>th</sup> September, 2020 approved at the meeting of the Board of Directors held on November 13, 2020:

1. Business Standard (All Edition)
2. Navshakti

Kindly take the same on record.

**For Ladam Affordable Housing Limited.**

  
**Sumesh Aggarwal**  
**Director**

DIN:00325063

Add: 111, Hasamahal, Dalamal Park,  
Cuffe Parade, Mumbai- 400005



मुंबई, बुधवार, १८ नोव्हेंबर २०२०

व्यवस्थापक

११

**लदाम अॅफोर्डेबल हाऊसिंग लिमिटेड**

सीआयएन क्र. : एल६५९९०एमएच१९७९पीएलसी०१२१९२३

नोंदणी कार्यालय: लदाम हाऊस, सी-३३, आयटीआय समोर, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे(पश्चिम)-४०० ६०४. दूर. क्र.: ०२२ ७११९१०००

ईमेल आयडी: complainces@ladam.in वेबसाईट: www.ladamaffordablehousing.com

(सेबी (एलओडीआर) रेग्युलेशन २०१५ चे रेग्युलेशन ४०(१)(बी))

३० सप्टेंबर, २०२० रोजी संपलेल्या तिमाही/मासिक अंतिम आणि एकत्रित अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

अनु. क्र.	वर्णन	अंतिम			एकत्रित		रक्कम लाखात
		संपलेली तिमाही/कारिता ३० सप्टेंबर, २०२०	संपलेल्या मागील वर्षाची आकडेवारी ३१/०३/२०२०	मागील वर्षातील संपलेले संलग्न ३ महिने ३०/०९/२०१९	संपलेल्या तिमाही/कारिता ३० सप्टेंबर, २०२०	संपलेल्या मागील वर्षाची आकडेवारी ३१/०३/२०२०	मागील वर्षातील संपलेले संलग्न ३ महिने ३०/०९/२०१९
१	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	१३७३	१०,६९	२,१८	२४६४	७,६४२.५४	२३८
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/तोटा (कर, अथवादान्यक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबींपरचात #)	८०९	(११.८८)	(८८७)	११,९४	१९८.९६	(५.१५)
३	कमूद कालवधीकरिता निव्वळ नफा/तोटा (अपवादान्यक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबी परचात #)	८०९	(१५.८८)	(४.८७)	११,९४	१९८.९६	(५.१५)
४	कर परवान कालवधीकरिता निव्वळ नफा/तोटा (अपवादान्यक आणि/किंवा अनन्य साधारण बाबी परचात #)	८०९	(१५.८८)	(४.८७)	११,९४	१४०.९२	(५.१५)
५	कालवधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न [कालवधीकरिता नफा/(तोटा) (कर परचात) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न-वृद्धीपरचात] समाविष्ट ]	४१.३१	(२२६.९८)	(५२.०६)	४४.८४	(७०.१८)	(५.३४)
६	मम माग भाडवले	९१५.२३	९१५.२३	९१५.२३	९१५.२३	९१५.२३	९१५.२३
७	गळीव (पुनर्मुल्यांकित गळीव वगळून) मागील वर्षाच्या लेखापरि १ ल ताळेबंदात दर्शविल्यानुसार	१,४७२.४९	१,३७९.६१	१,५९५.१०	१,८७६.७८	१,८००.८३	१,९३२.३४
८	प्रति सभभाग प्रामा (प्रत्येकी रु. ५/- च्या) (अखंडित आणि खंडित परिचालनाकरिता)						
	मूळ/सोप्यांकृत :	०.०४	(०.०९)	(०.०३)	०.०६	०.७७	(०.०३)
		०.०४	(०.०९)	(०.०३)	०.०६	०.७७	(०.०३)

टिपा :

ए) सेबी (लिमिटेड अॅण्ड अदर डिस्कलोजर) रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजकडे दाखल केलेल्या तिमाही अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा वरील एक उतारा आहे. तिमाही अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचे संपुर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजचे वेबसाईट [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) आणि कंपनीची वेबसाईट [www.ladamaffordablehousing.com](http://www.ladamaffordablehousing.com) वर उलपन्न आहे.

बी) लेखा धोरणातील बदलापुळे निव्वळ नफा/तोटा, एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न किंवा कोणत्याही अन्य संबंधित वित्तीय बाबीवरील परिणाम फूटनोटच्या माध्यमांने दर्शविण्यात येईल.

सी) # अपवादान्यक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बाबी इंड-एस रुल्स/एस रुल्स, जे लागू असेल त्यानुसार नफा आणि तोटाच्या विवरणात समाविष्ट करण्यात आल्या आहेत.

\* लदाम अॅफोर्डेबल हाऊसिंग लिमिटेड करिता

सही/-

सुमेश अगवाल

संचालक

डॉआयएन: ००३२५०६३

दिनांक : १४/११/२०२०

ठिकाण : ठाणे

**LADAM AFFORDABLE HOUSING LIMITED**

CIN: L65990MH1979PLC021923

Regd Office: Ladam House, C-33, Opp. ITI, Wagle Industrial Estate, Thane (W)-400 604. Tel No. 022 71191000

Email ID: compliances@ladam.in Website: www.ladamaffordablehousing.com

[Regulation 47(1) (h) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015]

Statement of Standalone and Consolidated Unaudited Financial Results for the Quarter ended September 30, 2020

Sr. No.	Particulars	Standalone			Consolidated		Amt in Lakhs
		For the quarter ended 30 September 2020	Previous Year ended figure 31/03/2020	Corresponding 3 months ended in the previous year 30/09/2019	For the quarter ended 30 September 2020	Previous Year ended figure 31/03/2020	Corresponding 3 months ended in the previous year 30/09/2019
		(Un-Audited)	(Audited)	(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Audited)	(Un-Audited)
1	Total Income from Operations	13.73	10.61	2.38	24.64	7,642.54	2.38
2	Net Profit/(Loss) for the period (Before tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	8.01	(15.88)	(4.87)	11.64	198.96	(5.15)
3	Net Profit/(Loss) for the period Before tax (After Exceptional and/or Extraordinary items#)	8.01	(15.88)	(4.87)	11.64	198.96	(5.15)
4	Net Profit / (Loss) for the period After tax (After Exceptional and/or Extraordinary items#)	8.01	(15.88)	(4.87)	11.64	140.92	(5.15)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	41.21	(226.98)	(52.06)	44.84	(70.18)	(52.34)
6	Equity Share Capital	915.23	915.23	915.23	915.23	915.23	915.23
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves) as shown in Audited Balancesheet of the pervious year	1,452.49	1,379.61	1,595.10	1,876.78	1,800.83	1,932.34
8	Earnings Per Share (of Rs. 5- each) (for continuing and discontinued operations) -						
	Basic:	0.04	(0.09)	(0.03)	0.06	0.77	(0.03)
	Diluted:	0.04	(0.09)	(0.03)	0.06	0.77	(0.03)

**Notes:**

- a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Unaudited Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) website www.bseindia.com and on the Company's website www.ladamaffordablehousing.com
- b) The impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item (s) due to change(s) in accounting policies shall be disclosed by means of a footnote.
- c) # - Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules/AS Rules, whichever is applicable.

For Ladam Affordable Housing Limited  
sd/-

Sumesh Agarwal  
Director

DIN : 00325063

Date: 14/11/2020  
Place : Thane