

September 11, 2023

To,

Department of Corporate Relationship BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai 400 001.

Scrip Code: 533093

Corporate Relationship Department National Stock Exchange of India

Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex,

Symbol: ROML

Mumbai 400 051.

Dear Sir/Madam,

Ref: Newspaper Advertisement under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Sub.: Newspaper Advertisement for the dispatch of Notice of 21st Annual General Meeting and other matters

With reference to the captioned subject, please find enclosed herewith clipping of the advertisement published in the following newspapers intimating about dispatch of Notice of 21st Annual General Meeting to be held on Saturday, September 30, 2023 at 12:30 p.m. through Video Conferencing/Other Audio Visual Means, Book Closure and Cut-off date for e-voting and other relevant matters as may be required under the Companies Act, 2013 and SEBI (LODR) Regulations, 2015:

- 1. "Free Press Journal", English Newspaper (published on "09" September, 2023)
- 2. "Navshakti", Marathi Newspaper (published on "09" September, 2023)

Further details regarding 21st Annual General Meeting are available on website of the Company at www.rajoilmillsitd.com.

This is for your information and records.

Thanking You.

Yours faithfully,

For Raj Oil Mills Limited

Khushbu Bohra

Company Secretary & Compliance

© 022-2302 1996/97/98

© 02525-237272/006

400008

[See proviso to rule 8(6)] Notice for sale of immovable asset E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest

(Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis as per the brief particulars given hereunder:

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co Borrowers/ Guarantors Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Mrs. Nilam V Ausarkar (Borrower) Mr. Vilas Anant Ausarkar (Co Borrowers) Loan Account No- LBVRR00004870401/ LBVRR00004928767	Flat No. 102, 1st Floor, E Wing, Sentosa Park, Ekta Parks Ville Narangi Bypass Road, Chikal Dongare Road, Opp Global City, Virar West, Maharashtra, Thane- 401303. Admeasuring An Area of 31.43 Sq. mtr Carpet+ Balcony Area 3.20 Sq Mtr	LBVRR000 04870401 Rs.31,63,758/- LBVRR00 004928767 Rs.1,66,770/- (As on August 31, 2023)	Rs. 23,76, 000/- Rs. 2,37,600/-	September 18, 2023 From 11:00 AM To 02:00 PM	October 06, 2023 From 11:00 AM Onward
2.	Mrs. Heena Manoj Chaudhari (Borrower) Mr. Manoj Kumar A Chaudhari (Co Borrowers) Loan Account No- LBBHO00004694307	Flat No. 303, 3rd Floor, B Wing Building No. 2, S.R. No 27, Hissa No. 5, Village Pamtembi, United Regency Vrundavan Nagari, At Pam, Tal- Palghar Dist- Thane- 401501 Admeasuring An Area of 505 Sq. Ft. Carpet Area	Rs. 27,64,442/- (As on August 31, 2023)	Rs. 18,58, 000/- Rs. 1,85,800/-	September 18, 2023 From 02:00 PM To 05:00 PM	October 06, 2023 From 11:00 AM Onward

The online auction will take place on the website of e-auction agency **M/s NexXen Solutions Private Limite**c (URL Link-https://disposalhub.com). The Mortgagors/ noticee are given a last chance to pay the total dues with further interest till October 05, 2023 before 05:00 PM failing which, these secured assets will be sold as

The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai-400 093 on or before October 05, 2023 before 04:00 PM and thereafter they need to submit their offer through the above mentioned website only on or before October 05, 2023 before 05:00 PM along with scan image of Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. Kindly note, in case prospective bidder(s) are unable to submit their offer through the website then signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 **093** on or before **October 05, 2023** before **05:00 PM.** Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/Scheduled Bank in favour of "ICICI Bank Limited" payable at Mumbai.

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the e-auction or submission of tenders, kindly contact ICICI Bank Limited on 7304915594/8454089353.

Please note that Marketing agencies 1. M/s NexXen Solutions Private Limited 2. Augeo Assets Management

Private Limited 3. Matex Net Pvt. Ltd., have also been engaged for facilitating the sale of this property.

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed terms and conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Date: September 08, 2023

Date: 09.09.2023

Place: Mumbai

Authorized Officer ICICI Bank Limited

This is to give notice to the Public at lart that we are investing the title on behind our client Mrs. Indu Omprakash Sinhal and our client have agreed to sale and dispos off the schedule property more particularl described in the schedule of the propert to Mr.Vishal Gangaram Khandekar an Mrs. Sheetal Vishal Khandekar.

Whereas our client had lost and misplace the chain of agreement of the schedule property namely (1). Agreement for Sale executed by and between M/s. Vardha Construction Company (Vendor therein) o the One Part and Prakash Nanavati Family Trust and R. K. Shah Family Trust (Purchase therein) of the Other Part (2) Agreemer for Sale executed by and between R. K Shah Family Trust (Vendor therein) of the One Part and Prakash Nanavati Famil Trust (Purchaser therein) of the Other Par

This is to give notice to the Public at large that any person either having or claiming an right, title, interest or claim in respect of the said property or possession of the said property in any manner including by way of any agreement, undertaking, agreement for sale, transfer, exchange, conveyance assignment, charge, mortgage, gift, trust inheritance, lease, lien, monthly tenancy, leave and license, partnership, joint venture easement, right of prescription, any advers right or claim of any nature whatsoeve disputed suit, decree, order, restrictiv covenants order of injunction, attachmen acquisition or otherwise upon and require to make the same known to the undersign i writing with supporting documents within 14 (fourteen) days from the date of publicatio hereof either by hand delivery against prope written acknowledgement of the undersigne or by the Registered Post AD. Failing which any such claim shall be eemed to be waived and/or abandoned.

SCHEDULE OF THE PROPERTY Office No.101, Admeasuring 219 sq. f carpet area, on 1st Floor, in the Building know as "VIDYACHAMBERS", in the Society know as "Vidya Chambers Premises Co – Operativ Housing Society Limited", situated at 305 Javji Dadaji Marg, Nana Chowk, Mumbai 400 007, situated at Land bearing Cadastra Survey No.18 of Fort Division, Distric Mumbai City, within the Registration Distric and Sub-District of Mumbai City District.

Adv. Parineet Saratkar

Partner M/s. SSP Legal Advocates & Consultants 17-B, 3rd Floor, Krishna Niwas, 281 SBS Roa Fort, Mumbai-400 001 Date: 09/09/2023

punjab national bank

Circle SASTRA Thane. PNB Pragati Tower, 3rd Floor, Plot C-9, Block-G. Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400051. Email: cs8325@pnb.co.in

SALE NOTICE FOR SALE OF **SECURED ASSETS**

UNDER SARFAESI ACT E-Auction Sale Notice for Sale of Secured Assets under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to

Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" or the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnes

Sr.	Name of the Branch	Description of the Immovable Properties			Date / Time	Details of the
No.	Name of the Account	Mortgaged	13(2) of SARFESIACT 2002	(Rs. In Lacs)	of E-Auction	encumbrances
	Name & addresses of the Borrower(s) /	Name of Mortgagor /Owner of property	B) Outstanding Amount as on NPA date	deposited MSTC		known to the secured creditors Name & No. of the contact person
	Mortgagor(s) / Guarantors Account		C) Possession Date u/s 13(2) of SARFESIACT 2002	wallet before Auction Date)		
			D) Nature of Possession Symbolic/ Physical/ Constructive	C) Bid Increase Amount		
1	Circle SASTRA Thane	Flat No. C/203, 2nd Floor, C-Wing, "Chandresh Riviera CHS Itd", Lodha Heaven, Near Lodha	A) 04.10.2018	A) Rs 24,26,400/-	Date: 21.09.2023	NIL
	Mr. Paravindra Tilakram Sharma (Borrower/ Mortgagor) Mr. Mahendra Tilakram Sharma (Guarantor) Add- Flat No. C-203, Chandresh River CHS	Memorial School & Mahaveer Shopping Centre, Off. Kalyan Shil Road, Dombivali East, Village- Nilje, Taluka Kalyan, District Thane, Thane-421204	(As on 30.09.2018) plus interest	B) Rs.2,43,000/- (20.09.2023) C) Rs. 5,000/-	Time: 11.00 a.m. to 04.00 p.m	Sudhir Gaikwad 9967903697
	Itd, Lodha Heaven, Village Nilje, Kalyan Shil Road, Dombivali East-421204	(Built up Area: 495 Sq Ft.) (Mr. Paravindra Tilakram Sharma)	D) Physical		04.00 p.iii	
2	Circle SASTRA Thane	Flat No. 402, 4th Floor, 'C' Wing, Building Name "Maya Prem", Survey No. 62(p), Village	' · ·	A) Rs 16,20,000/-	Date: 21.09.2023	NIL
	M/s Supriya Glass Art (Borrower) Shop No. 7, Jagannath Palace, Star Colony, Nandivali, Dombivali East-421201 Mr. Prashant Bapu Harvande	Nandivali, Near Shreya Society & Royal International School, P&T Colony, Gandhi Nagar, Dombivali East, Kalyan, Thane- 421201	(As on 06.01.2017) plus Interest &	B) Rs 1,62,000/- (20.09.2023) C) Rs 5,000/-	Time: 11.00 a.m. to	Sudhir Gaikwad 9967903697
	(Borrower & Mortgagor) Flat No. 403, Dattatray Arcade, Gopal Nagar No. 02, Near Manjunath School, Dombivali East,-421201	(Built up Area: 500 Sq Ft) Mr. Prashant Bapu Harvande & Mrs. Supriya Prashant Harvande	D)Physical		04.00 p.m	
	Mrs. Supriya Prashant Harvande (Borrower & Mortgagor) Flat No. 403, Dattatray Arcade, Gopal Nagar No. 02, Near Manjunath School, Dombivali East, 421201					
	CIRCLE SASTRA THANE M/s Agroha Udyog India Ltd	M/s Jwalaji Cating Pvt Ltd. (Mortgager)	A) 04.10.2012	A) Rs. 104.57 Lakh	Date: 21.09.2023	NIL
	F/7, 1st Floor, Cinemax, Wonder Mall, Ghodbandar Road, Thane 400 607 Ms. Manjula A Agarwal	Plot No.3, GAT No.474/3, 474/4 and 475/2, At Khanchand Phata, Khaniwali Road, Near Jai Jotawala Company and Shree Resins, Next to Hari Om Weigh Bridge, Vill Biloshi, Tal		B) Rs. 10.50 Lakh C) Rs. 1.05 Lakh	Time: 11.00 a.m. to	Murlidhar Gudi 9082652526
	Flat No. 1/701, 7th Floor, Silver Residency, Kamat Nagar, Bhiwandi, Thane 421302	Wada, Dist Thane	D) Symbolic		04.00 p.m	
	CIRCLE SASTRA THANE M/s Agroha Udyog India Ltd	Mr. Ashwini K P Agarwal GAT No. 205, Near Chavan Farm House,	A) 04.10.2012	A) Rs. 45.45 Lakh	Date: 21.09.2023	NIL
	F/7, 1st Floor, Cinemax, Wonder Mall, Ghodbandar Road, Thane 400 607 Ms. Manjula A Agarwal Flat No.1/701, 7th Floor, Silver Residency, Kamat Nagar, Bhiwandi, Thane 421302	Khaniwali Naka, Ambjegaon, Vaitama Nagar Road, Vill Vaitama Nagar, Tal Wada Dist Palghar 421303 (Area 10100 SQ Met)	B) Rs.399.10 Lakhs + further interest since date of NPA C) 22.03.2013 D) Symbolic	B) Rs. 4.55 Lakh C) Rs. 0.46 Lakh	Time: 11.00 a.m. to 04.00 p.m	Murlidhar Gudi 9082652526
	Circle SASTRAThane M/s. Godavari Graphics Pvt Ltd	54-A, 2nd floor, C-wing, Raj Industrial Complex, Military Road, Marol, Andheri (East),	A)18.10.2014	A) Rs 62,10,000/-	Date: 21.09.2023	NIL
	54-A, 2nd floor, C-wing, Raj Industrial			B) Rs 6,21,000/- (20.09.2023) C) Rs 62,000/-	Time: 11.00 a.m. to 04.00 p.m	Manisha Kumari 7710044341

D)Physical TERMS AND CONDITIONS OF F-AUCTION SALE

The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions. (1) The auction sale will be "online through e-auction" portal https://www.mstcecommerce.com. 2. The intending Bidders/ Purchasers are requested to register on portal

(https://www.mstcauction.com) using their mobile number and email-id. Further, they are requested to upload requisite KYC documents. Once the KYC documents are verified by e-auction service provider (may take 2 working days), the intending Bidders/ Purchasers has to transfer the EMD amount using online mode in his Global EMD Wallet by one working day before the e-Auction Date and time in the portal. The registration, verification of KYC documents and transfer of EMD in wallet must be completed well in advance, before auction. 3. Earnest Money Deposit (EMD) amount as mentioned above shall be paid online through 3 mode i.e. NEFT/ Cash/ Transfer (After generation of Challan from (https://www.mstcecommerce.com) in bidders Global EMD Wallet. NEFT transfer can be done from any Scheduled Commercial Bank, however for Cash/Transfer the bidder has to visit Punjab National Bank Branch. Payment of EMD by any other mode such as Cheques will not be accepted. Bidders, not depositing the required EMD online, will not be allowed to participate in the e-auction. The Earnest Money Deposited shall not bear any interest. 4.Platform (https://www.mstcecommerce.com) for e-Auction will be provided by e Auction service provider M/S MSTC Limited having its Registered office at 225-C,A.J.C. Bose Road, Kolkata-700020 (contact Phone & Toll free Numbers 079-41072412/ 411/ 413 or 1800-103-5342). The intending Bidders/ Purchasers are required to participate in the e-Auction process at e-Auction Service Provider's website https://www.mstcecommerce.com. This Service Provider will also provide online demonstration/ training on e-Auction on the portal. 5. The Sale Notice containing the General Terms and Conditions of Sale is available / published in the following websites/ web page portal. (1) https://www.ibapi.in (2) https://eprocure.gov.in/epublish/app (3) http://www.mstcecommerce.com/. (4) www.pnbindia.in, 6. The intending participants of e-auction may download free of cost, copies of the Sale Notice, Terms & Conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction related to this e-Auction from e-Bkray -IBAPI portal (https://www.ibapi.in). 7.The intending Bidders / Purchasers are requested to register on portal (https://www.mstcauction.com) using their mobile number and email-id. Further, they will upload the requisite KYC documents. Once the KYC documents are verified by e-auction service provider (may take 2 working days), the intending Bidders/Purchasers has to transfer the EMD amount using online mode in his Global EMD Wallet. Only after having sufficient EMD in his Wallet, the interest bidder will be able to bid on the date of eauction. 8. Bidder's Global Wallet should have sufficient balance (>=EMD amount) at the time of bidding. 9. During the e-auction bidders will be allowed to offer higher bid in inter-se bidding over and above the last bid quoted and the minimum increase in the bid amount must be as per the bid incremental amount to the last higher bid of the bidders. Ten minutes time will be allowed to bidders to quote successive higher bid and if no higher bid is offered by any bidder after the expiry of ten minutes to the last highest bid, the e-auction shall be closed. 10. It is the responsibility of intending Bidder(s) to properly read the Sale Notice, Terms & conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction and follow them strictly. (1) In case of any difficulty or need of assistance before or during e-Auction process may contact authorized representative of our e-Auction Service Provider (https://www.mstcecommerce.com/). Details of which are available on the e-Auction portal. 11. After finalization of e-Auction by the Authorized Officer, only successful bidder will be informed by our above referred service provider through SMS/ email. (On mobile no/ email address given by them/ registered with the service provider). 12. The secured asset will not be sold below the reserve price. 13. The minimum (first) bid would be Reserve Price Plus one Incremental bid amount. Thereafter, bidders shall improve their offer in multiple of incremental bid amount as mentioned in advertisement. In case bid is placed in the last 5(Five) minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5(Five) minutes. 14. The successful bidder shall have to deposit 25% (twenty five percent) of the bid amount, less EMD amount deposited, on the same day or not later than the next working day and the remaining amount shall be paid within 15 days from the date of auction in the form of Banker's Chequel Demand Draft issued by a Scheduled Commercial Bank drawn in favor of "The Authorized Officer, Punjab National Bank, A/c (Name of the A/C) Payable at In case of failure to deposit the amounts as above within the stipulated time, the amount deposited by successful bidder will be forfeited to the Bank and Authorized Officer shall have the liberty to conduct a fresh auction/ sale of the property & the defaulting bidder shall not have any claim over the forfeited amount and the property. 15. Payment of sale consideration by the successful bidder to the bank will be subject to TDS under Section 194-1A of Income Tax Act 1961 and TDS is to be made by the successful bidder only at the time of deposit of remaining 75 % of the bid amount/full deposit of BID amount. 16. The Authorised Officer reserves the right to accept any or reject all bids, if not found acceptable or to postpone/cancel/adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final. 17. The sale shall be confirmed in favour of the purchaser who has offered the highest sale price in his bid or tender or quotation or offer to the authorized officer and shall be subject to confirmation by the secured creditor. 18. The sale certificate shall be issued in the favour of successful bidder on deposit of full bid amount as per the provisions of the act. 19. The properties are being sold on 'AS IS WHERE IS BASIS and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" 20. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. 21. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The bidder inspect the property in consultation with the dealing official as per the details provide. 22. All statutory dues/attendant charges/other dues including registration charges, stamp duty, taxes etc. shall have to be borne by the purchaser. 23. The Authorized Officer or the Bank shall not be responsible for any charge, lien, encumbrances, or any other dues to the Government or anyone else in respect of properties (E-Auctioned) not known to the bank. The Intending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding the encumbrances on the property including statutory liabilities, arrears of property tax, electricity dues etc. 24. The bidder should ensure proper internet connectivity, power back-up etc. The Bank shall not be liable for any disruption due to internet failure, power failure or technical reasons or reasons/contingencies affecting the e-auctions. 25. It is open to the Bank to appoint a representative and make self bid and participate in the auction. For detailed term and conditions of the sale, please refer https://www.ibapi.in, https://eprocure.gov.in/epublish/app, http://www.mstcecommerce.com/, www.pnbindia.in, 26. The minimum (first) bid would be Reserve Price Plus one Incremental bid amount. Thereafter, bidders shall improve their offer in multiple of incremental bid amount as mentioned in advertisement. In case bid is placed in the las 5(Five) minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5(Five) minutes Authorised Officer,

PUBLIC NOTICE

RAJ OIL MILLS LIMITED CIN: L15142MH2001PLC133714 Regd. Office: 224-230. Bellasis Road, Mumbai -400008 Office: 205, Raheja Centre, 214, Free press Journal Marg, N -400021.Email: cs@rajoilmillsttd.com; Website: www.rajoil

NOTICE IS HEREBY GIVEN THAT the 21st Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Saturday, September 30, 2023 at 12:30 p.m. through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with the Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with MCA General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 3, 2020, 2020, 2020 dated May 5, 2020, 2/2021 dated January 13, 2021, 2/2022 dated May 05, 2022 and 10/2022 dated December 28, 2022 and SEBI Circular Nos. SEBI/HO/CFD/PD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/G2 dated May 13, 2022, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/141 dated January 15,2021, SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 and dated May 12, 2020 Companies are permitted to hold Annual General Meeting (AGM) through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) without the physical presence of the Members at a common venue. In (OAVM) without the physical presence of the Members at a common venue. In (Unavny) without the physical presence of the Members at a common venue. In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act"), the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"). Shareholders attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the ACt.

NOTICE OF 21st ANNUAL GENERAL MEETING

The Notice of the AGM along with the Annual Report for F.Y. 2022-2023, inter alia, including the remote e-voting instructions has been e-mailed to the Members whose email address(es) are registered with the Company/Depository Participant(s). The electronic dispatch of Notice along with the Annual Report for F.Y. 2022-2023 to Members has been completed on Friday, September 08, 2023. The same is also available on the Company's website www.rajoilmillsltd.com, on website of Stock exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com & National Stock Exchange of India

In line with the MCA Circulars and SEBI Circulars, Shareholders are advised to update their Email address with the Company/Registrar & Transfer Agents in order to receive electronic copies of the Annual Report, since no physical copies of the Annual Report will be dispatched to any Shareholder this year. BOOK CLOSURE

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Sunday, September 24, 2023 to Saturday, September 30, 2023 (both days inclusive) for the purpose of AGM for the financial year ended March 31, 2023. VOTING THROUGH ELECTRONIC MODE:

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2015 and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015, Secretarial Standard-2 (SS-2) on General meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is providing to the Members the facility to exercise their right to vote on the resolutions proposed to be passed at the AGM by electronic means and the business may be transacted through the e-voting services ("remote e-voting") provided by NSDL at https://www.evoting.nsdl.com. The Company is also providing e-voting facility ("e-voting") at the AGM to be held through VC/OAVM facility and the Shareholders who have not cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right to vote during the AGM, through e-voting. The detailed instructions for remote e-voting facility are contained in the Notice of the AGM which

Members who have still not registered their e-mail ID can get their e-mail ID registered. Members holding shares in demat form can get their e-mail ID registered by contacting their respective Depository Participant and the members holding shares in the physical form can get their E-mail ID registered by contacting our Registrar and Share Transfer Agent "Bigshare Services Private Limited" on their email id

For the process and manner of e-voting, Members may go through the instructions mentioned in the Notice of 21st AGM of the Company. In case of queries or issues relating to e-voting, Members can write an e-mail to evoting@nsdl.co.in or contact at 1800 1020 990 or 1800 22 44 30.

For Raj Oil Mills Limited Khushbu Bohra

Place: Mumbai Dated: September 09, 2023

has been sent to the Members.

Company Secretary & Compliance Officer

DOLPHIN OFFSHORE ENTERPRISES (INDIA) LIMITED Regd. Office: Unit No. 301, Zillion Junction of LBS Marg, CST Road, Kurla (W) Kurla, Mumbai, Maharashtra-400070 India CIN: L11101 MH1979PLC021302

E-mail: info@dolphinoffshore.com Website: www.dolphinoffshore.com

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS FOR 44™ ANNUAL GENERAL MEETING (AGM), E-VOTING AND BOOK CLOSURE

l . Notice is hereby given that the 44 $^{
m h}$ Annual General Meeting (AGM) of the Dolphin Offshor Enterprises (India) Limited ("the Company") will be held on Saturday, 30th Septembe 2023 at 11:00 a.m. IST through Video Conference (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) in accordance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and ir compliance with applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities Exchange Board of India, to transact the businesses set out in the Notice calling the AGM without presence of members at a common venue. The Company has sent the Notice of the AGM along with the Annual Report for the financial year ended on 31st March, 2023 on Friday, 08th September, 2023 through electronic mode only to those members whose e-mail address are registered with the Company and/or Depositories as on Friday, 01st September, 2023. The requirement of sending physical copies of the Notice of the AGM has been dispensed with vide MCA Circulars for General Meetings and SEBI Circulars for General Meetings. Any members, who wish to obtain hard copy of Annual Report, may write to the Company for the same.

2. The Annual Report for the financial year ended on 31st March, 2023, inter-ali containing the Notice convening the 44th AGM and the Explanatory Statement are also available on the website of Company at www.dolphinoffshore.com, on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com, and also on the website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. The documents referred to the notice of the AGM are available electronically for inspection by the Members from the date of circulation of the Notice of the AGM. Members seeking to inspec such documents can send an email to cs@dolphinoffshore.com.

. As per the Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company is providing its members the facilities to cast their vote by 'Remote e-voting' and also 'e-voting' at the time of AGM on all the resolutions set forth in the Notice of the 44th AGM. For this nurnose, the Company has entered into an agreement with NSDL for facilitating voting through electronic means, as the authorized e-Voting's agency.

. Members holding share either in physical mode or in dematerialized mode as on Saturday, 23[™] September, 2023, being the cut-off date, may cast their vote electronically on the businesses as set forth in the Notice of the AGM through electronic voting system of NSDL. All members of the Company are informed that:-

a. The remote e-voting will commence at 9:00 a.m (IST) on Wednesday. 27th Sentember 2023

b. The remote e-voting shall end at 05:00 p.m (IST) on Friday, 29th September, 2023 and once the vote on resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently.

c. The cut- off date for determining the eligibility to vote through remote evoting or through the e-voting system during the AGM is Saturday, 23rd September, 2023. A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting, participating in the AGM through VC/OAVM facility and 6 voting during AGM.

d. E-voting module shall be disabled after 5:00 p.m (IST) on Friday, 29th September, 2023.

e. The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed for the purpose of AGM from Sunday, 24th September, 2023 to Saturday, 30th September, 2023 (Both the days are inclusive).

f. A person who has acquired the shares and has become a member of the Company after the dispatch of the Notice of the AGM and prior to the Cut-off date i.e. Saturday, 23rd September, 2023, shall be entitled to exercise his/her vote either electronically i.e. remote e-Voting or e-Voting system on the date of the AGM by following the procedure mentioned in the notice of AGM. The instructions for ioining the meeting and remote e-voting or e-voting during the AGM is detailed in the notice of AGM.

g. The Members may note that only those Members, who will be present in the AGM through VC / OAVM and have not cast their vote on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system available during the 44th AGM. Members who have cast their vote through remote e-voting will be eligible to attend the AGM. However, they will not be eligible to vote at the AGM.

h. In case shareholders/ members have any queries regarding login/ e-voting, they may refer the frequently asked questions and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com under help section or send an email to evoting@nsdl.co.in or contact on: - toll free no.: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30.

i. The Company has appointed Mr. Kinjal Shah, Proprietor of M/s. Kinjal Shah & Associates, Practicing Company Secretaries as the Scrutinizer.

Manner of registering/updating e-mail address

a. Members holding shares in physical mode, who have not registered updated their e-mail address with the Company, are requested to register/update their e-mail address by submitting Form ISR-1 duly filed and signed along with requisite supporting documents to the Company/Registrar and Transfer Agent i.e. Link Intime India Private Limited at C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri, Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083. b. Members holding shares in dematerialized mode, who have not

registered/updated their e-mail address are requested to register/update their e-mail address with Depository Participant(s) were they maintain their demat accounts. By Order of the Board

For Dolphin Offshore Enterprises (India) Limited

Date : September 08, 2023

Puniab National Bank

Krena Khama **Company Secretary and Compliance Officer** केनरा बैंक Canara Bank सिंडिकेट Syndicate

ARM-II BRANCH, MUMBAI 3rd Floor, Canara Bank Building, Adi Marzban Street, Ballard Estate, Mumbai – 400 001. Tel.: 022-22651128 / 29. Email : cb6289@canarabank.com

SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforceme Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Canara Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is" basis on 25.09.2023 for recovery of Rs. 8,70,41,802.31 (as or 10.07.2023 plus further interest and charges there on) due to the ARM II Branch of Canara Bank from M/s. Innova Fabtex, at Gala No. B3 and B4 House No 1159, Khambha Road, Mithpada, Kedia Compound Shelar Bhiwandi, Mumbai-421302, represented by its Directors/Guarantors (1) Mr. Sunil Kukreia (2) Mrs. Lisa Kukreja (3) Mr. Nimesh Navnitari Shah (4) Mrs. Kiran Nimesh Shah (5) Mr. Anil Radhakrishna Kukreja.

Sr. No.	Description of the Property	Reserve Price	Earnest Money Deposit		
1	Factory Land and Building bearing Sy. No. 23/5,26/2,28/3/2 alongwith Ground Floor Gala No. B1 & B2, H. No. 1159, situated at Kambha Road, Mithpada, Kedia Compound, Village - Shelar, Tal - Bhiwandi, Dist. Thane, Mumbai - 421302. adm. Plot area of 400 sq. yard or 344.44 sq. mtr. in the name of Mr. Anil Radhakrishna Kukreja Physical Possession	Rs. 56,70,000/-	Rs. 5,67,000/-		
2	Hypothecated Plant and Machinery available at Sy. No. 23/5,26/2,28/3/2 alongwith Ground Floor Gala No. B1 & B2, H. No. 1159, situated at Kambha Road, Mithpada, Kedia Compound, Village — Shelar, Tal. Bhiwandi, Dist. Thane, Mumbai - 421302. adm. Plot area of 400 sq. yard or 344.44 sq. mtr. in the name of Mr. Anil Radhakrishna Kukreja Physical Possession	Rs. 91,80,000/-	Rs. 9,18,000/-		
3	Flat No. 403, on 4th Floor, in building No.11 known as 'Harmony' in "Highland Residency 'B' CHS Ltd.," Situated on Balkum Road, near Yashasvinagar, Dhokali, Kolshet in Thane (West) -400607. having built up area of 698 sq. ft. in the name of Mr. Sunil Radhakrishna Kukreja and Mrs. Lisa Sunil Kukreja. Physical Possession	Rs. 83,53,000/-	Rs. 8,35,300/-		

The Earnest Money Deposit shall be deposited on or before 22.09.2023 up to 5.00 p.m.

Details of EMD and other documents to be submitted to service provider on o before 22.09.2023 up to 5.00 p.m.

Date up to which documents can be deposited with Bank is 22.09.2023 up to

For detailed terms and conditions of the sale, please refer the link "E-Auction" For d'tailed terms and conditions of the sale, please refer the link E-Auculon provided in Canara Bank's website (www.canarabank.com) or may contact Mr Paritosh Kumar, Chief Manager, Canara Bank, ARM II Branch, Mumbai (1 ob. No. 8828328297) or Mr. Sumit Kumar, Manager, (Mob No. 9345332323) Amail id: cb6289@canarabank.com during office hours on any working day or the service provider M/s. C1 India Pvt. Ltd., Udyog Vihar, Phase - 2, Gulf Petrochem Building, Building No. 301, Gurgaon, Haryana. Pin-122015 (Contact No. +911244302020/21/22/23/24, support@bankeauctions.com; maharashtra@c1india.com

Date: 08.09.2023

Authorised Officer Canara Bank, ARM-II Branch

Registered Office :- TJSB House Plot No. B5, Road No. 2, Wagle Industrial Estate, Thane (West) - 400 604., Tel.- 022-2587 8500



Ho Recovery Office: Madhukar Bhavan, Recovery Department, 3rd Floor, Wagle Estate Road No.16, Thane (West) -400 604., 2 Tel. 022 2583 8500.

PUBLIC AUCTION

TJSB Sahakari Bank Ltd. has initiated recovery action against the following defaulted borrowers through the Authorized Officer of the Bank, appointed under, the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002 and the rules made there under has issued Demand Notice or 27.09.2021 under section 13(2) of the said Act, to M/s. Amar Marketing Agencies Pvt Ltd. Through its Director:- i. Mrs. Yogita Vipul Patel ii. Mr. Amar Prafull Patel iii. Mr Vipul Himmatlal Patel and others.

The Borrower, Mortgagor & Guarantor have not repaid the amount of Rs.6,32,54,398.42 (Rupees Six Crores Thirty Two Lakhs Fifty Four Thousand Three Hundred Ninety Eight and Paise Forty Two Only) as on 31.08.2021 with further interest from 01.09.2021 mentioned in the said Demand Notice within stipulated period; hence he Authorized Officer has taken the possession of the immovable property mentioned nerein below u/s 13(4) & Section 14 of the said Act.

I, the undersigned as the Authorized Officer of TJSB Sahakari Bank Ltd., have decided to sell the said property on "AS IS WHERE IS BASIS", without movable assets

y inviting ferioers as late down in prescribed laws.				
Name of the Borrower(S) / Guarantor(S) / Mortgagor(S)	Description of Immovable Properties with Reserve Price and EMD Amount			
1. M/s. Amar Marketing Agencies	a) Shop no. 23/A, admeasuring 230 Sq. Ft. Built			
Pvt. Ltd.	up area including Balcony on Ground Floor, in			
A Private Limited Company	the Wing 'C' of the Building of "OM SHREEPAL			
through its Directors:	NAGAR B AND C CO-OPERATIVE HSG.			
 Mrs. Yogita Vipul Patel 	SOCIETY LTD." Village Kandivali (Sai Baba			
ii. Mr. Amar Prafull Patel	Mandir Road), Borivali (W), Tal. Borivali, Dist.			
iii. Mr. Vipul Himmatlal Patel	Mumbai.			
Borrower	Reserve Price :- Rs. 80,50,000.00			

EMD :- Rs. 8.05.000.00

Mr Vinul Himmatlal ...Director/Guarantor/Mortgagor b) Shop no. C-22, Ground Floor, Wing "C", "On Mr. Amar Prafull Patel

...Director/Guarantor/Mortgagor Mrs. Yogita Vipul Patel ...Director/Guarantor/Mortgagor

Mr. Sameer Jagdishchandra Pandya

Mrs. Padma Sameer Pandva ...Guarantor HO Recovery Dept. Loan Account Nos.

1/CCR-2255, 1/SAHAYOGR-3

Boad Borivali (W) Taluka Borivali District Reserve Price :- Rs.1.71.50.000.00 EMD: Rs.17,15,000.00 c) Flat no. 503, admeasuring on or about 490 Sq. Ft. Built up area on the 5th Floor, in the Building of B.M.C. EMPLOYEES "PARIMAL CO

Shreepal Nagar B and C Co-Operative Hsg.

Society Ltd." admeasuring Area about 408 Sq.

Ft. Carpet, Village-Kandivali, Sai Baba Mandi

OPERATIVE HSG.SOC. LTD". Village Eska (Opp. Gamdevi Sports Club, Chikoowad Borivali, Tal. Borivali Dist. Mumbai Reserve Price :- Rs.80.85.000.00 EMD :- Rs.8,08,500.00

Place of Auction: TJSB Sahakari Bank Ltd., "Madhukar Bhavan", Recovery Departmen 3rd Floor, Wagle Industrial Estate, Road No.16, Thane (West) - 400 604.

04.10.2023 (For Shop no. 23/A & Shop no. Date and time of inspection 05.10.2023 (For Flat No.503) of properties Between 11:00 A.M. to 02:00 P.M. 16.10.2023 at 11:00 A.M. (For Shop No.23/A) Date and Time of Auction 16.10.2023 at 12:00 Noon (For Shop No. C-22) of properties 16.10.2023 at 01:00 P.M. (For Flat No.503)

Terms & conditions :

to be submitted in a sealed envelope super scribed, "Offer for purchase of Immovable properties i.e. i. Shop no. 23/A. Om Shreepal Nagar B and C CHSL of Mr. Vipul Himmatlal Patel and Mrs. Yogita Vipul Patel. ii. Shop no. C-22, "Om Shreepal Nagar B and C CHSL of Mr. Vipul Himmatlal Patel, iii, Flat no. 503, B.M.C. Employees "Parimal CHSL of Mr. Amar Prafull Patel and Mr. Vipul Himmatlal Patel and bring send the said offer sealed cover envelope separately at the above-mentioned venue or or before 13.10.2023 before 5.00 P.M. by the prospective bidder & EMD amount to be transfer by DD/Pay Order in favour of TJSB Sahakari Bank Ltd., payable at Mumbai or RTGS to Account No. 001995200000001, IFSC Code TJSB0000001 on or before 13.10.2023 before 5:00 P.M.

Offers so received by the undersigned will be opened and considered on 16.10.2023 at the above-mentioned venue at 11:00 A.M. (For Shop No.23/A), at 12:00 Noon (For

Shop No. C-22) and at 01:00 P.M. (For Flat No.503) If the bidders are succeded in auction of Shop no. 23/A & Shop No.C-22 separat then the expenses for construction of wall between the two shops will be borne by TJSB Sahakari Bank Ltd.

. The undersigned reserves his right to accept or reject any offer and/modified to call and/or postpone the Auction.

The Undersigned hereby informs to the Borrower/ Mortgagor/s, and/or legal heirs, Legal representative(s) (whether known or unknown), executor(s), administrator(s), successor(s and assign(s) of the respective borrower(s)/ Mortgagor(s) (since deceased) or absconding as the case may be, to pay entire dues within 30 days from the date of the notice; otherwis Authorized officer shall proceed to sell the secured asset mentioned herein above in accordance with the Rule 8(5) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

. All or any such person(s) having any share, right, title, benefit, interest, claim, or demand in respect of the said property or to any part thereof by way of sale, allotment, exchange mortgage, let, sub-let, lease, lien, charge, maintenance, license, gift, inheritance, share, possession, easement, trust, bequest possession, assignment or encumbrance of whatsoever nature or otherwise are requested to intimate to the undersigned in writing at the address mentioned below of any such claim accompanied with all necessary and supporting documents within 15 days from the date of publication hereof, failing which transaction shall be completed without reference to such claim, and any such person shall be deemed to have waived of his rights and the same shall not be binding on TJSB Sahakari Bank Ltd.

Tender forms along with the terms and conditions sheet will be separately available with office of Authorized Officer at the cost of Rs. 100/- Plus Rs. 18/- GST Total Rs. 118/-(Contact No. 8422936872/9323220042/7738136009/022-2583 8582/594/752). . The Auction will be finalized by the bank only. The bank does not authorize any othe

person or agency for the said auction. This Publication is also 30 days' notice to the Borrower/Mortgagor/Guarantors of th above said loan accounts.

Date: 09.09.2023.

Place: Thane.

Under SARFAESI Act. 2002

(AUTHORISED OFFICER) For & on behalf of TJSB Sahakari Bank Ltd.

मुंबई जिल्हा सहकारी गृहनिर्माण संस्थांचा महासंघ मर्यादित, मुंबई

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम १०७ नुसार विशेष वसूली व विक्री अधिकारी, संलग्न मुंबई जिल्हा सहकारी गृहनिर्माण संस्थांचा महासंघ मर्यादित, मुंबई, १०३, विकास प्रिमायसेस, ११ जी. एन. वैद्य रोड, फोर्ट, मुंबई ४००००१. यांच्याशी सलग्न असलेले विशेष वसली व विक्री अधिकारी, दुरध्वनी क्र. ०२२-२२६६००६८ । २२६६१०४३.

सार्वजनिक सुचना

मा. उपनिबंधक सहकारी संस्था पी विभाग, मुंबई यांनी निर्गमित केलेला दि.०३-०५-२०१९ रोजीचा वसुली दाखला क्रमांक – ४०६.

सद्गुरू कॉम्पलेक्स २ (ए-बी) को-ऑप. हौ. सो. लि., विरुध्द

श्री राकेश के. सिंग (गैरअर्जदार)

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी हे जेथे आहे आणि जसे आहे या तत्वावर खाली नमुद केलेल्या लिलाव विक्रीसाठी ठेवलेल्या नमुद केलेल्या स्थावर मिळकतीच्या संबंधित इच्छुक बोलिदाराकडुन मोहोरबंद लिफाफे मागवित आहे

<u>मिळकतीचे वर्णन</u>

सदनिका क्रमांक बी/७०५, ७ वा मजला, क्षेत्रफळ ७५२ चौरस फूट (बिल्टअप) सदगुरू कॉम्पलेक्स २ (ए-बी) को. ऑप. हौ. सो. लि. सि.टी.एस. नं. ६२०/ ए/१-४ ऑफ मालाड कार्यावस र (५-बा) की. आप. हा. सा. ाल. सि.टा.५स. न. ६२०/ ५/ १-४ आफ भागाड स्हिलेज, जन. ए. के. वैद्या मार्ग, गोरेगाव - (पूर्व) मुंबई - ४०००६३. लिलावाच्या निवंदासाठीचा अर्ज, शर्ती आणि अन्य माहीती जर काही असेल तर ती विशेष सक्षुती व विक्री अधिकारी यांच्यावरङ्गन कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी रुपये १०००/- प्रदान केल्यावर प्राप्त करता येईल मिळकरीची पडताळणी देनांक - २०-०९-२०२३ रोजी सकाळी ठिक ११:०० ते दुपारी १:०० या वेळेदरम्यान करता येईल. मिळकतीवरील सर्व आकार, दंड, कर वसुली दाखल्याव्यतिरीक्त सोसायटीचे देय आणि उपर्जित झालेली अन्य कोणूतीही दायित्वे खरेदीदारांनी पत्करावयाची असून राखीव मुल्य क. १,२०,३२००० / - (अक्षरी रक्कम रूपये एक करोड वीस लाख बत्तीस हजार फक्त) ठेवण्यात आले आहे. मोहोरबंद बोली मुंबई येथे देय असलेल्या सद्गुरू कॉम्पलेक्स२ (ए-बी) को-ऑप. ही सो. लि., यांच्या नावे पे ऑर्डर / डी. डी. व्दारे रु. १२,०३,२००/ – (अक्षरी रक्कम रूपये बारा लाख तीन हजार दोनशे फक्त) ची अनामत / इसारा रक्कम व्याजाशिवाय स्वीकारण्यात येईल. बोली मोहोरबंद लिफाफे विशेष वसुली व विक्री अधिकारी यांच्याकडे वरील नमुद केलेल्या परचावर **दिनांक ०९–१०.२०२३ रोजी सकाळी ठीक ११:०० ते सायंकाळी ५:००** वार्जेपर्यंत किंवा त्यापुर्व प्राप्त झाल्या पाहीजेत. प्राप्त निविदा विशेष वसुली व विक्री अधिकारी वसुली विमाग दि मुंबई जिल्हा सहकारी गृहनिर्माण संस्थांचा महासंघ मर्यादित, १०३, विकास प्रिमायसेस, ११ जी. एन. वैद्य रोड, फोर्ट, मुंबई- ४००००१ येथे दिनांक १२-१०-२०२३ रोजी सकाळी ठीक ११:३० वाजता उघडण्यात येतील. उपस्थित बोलिधारकांस वाढीव बोली बोलण्याची संधी देण्यात येईल. यशस्वी बोलिदाराने बोली रकमेच्या ३० टक्के रक्कम त्वरीत प्रदान केली पाहीजे. खरेदीची उर्वरीत रक्कम लिलावाच्या तारखेपासून ३० दिवसांत भुरणा करावी. विहीत तारीख आणि बेळेनंतर प्राप्त झालेल्या विशासिक्या पार्चिक्या सूर्व हैं जिस्सार निर्माण निर्माण सुराति हैं कि स्थित हैं कि स्थान है जिस्सार के जिस्सार निविद्य स्वीकारस्या जाणार नाहीत. विशेष बसुली व विक्री अधिकारी कोणतेही कारण न दर्शविद्या कोणत्याही किंवा सर्व निविदा स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे आणि तसेच आवश्यक असेल तर वाटाघाटी प्रवर्तित करण्याचे तसेच लिलाव रद्व करण्याचा अधिकार राखून ठेवित आहे.

दिनांक – ०८ – ०९ – २०२३ रोजी वसुली व विक्री अधिकारी यांच्या सही शिक्कनिशी दिली आहे.



सही / – कुमारी माधवी बा. जगताप. विशेष वसुली व विक्री अधिकारी मुंबई जिल्हा सहकारी गृहनिर्माण संस्थाचा महासंघ मर्यादित, मुंबई जाहीर नोटीस

माझे अशिल श्री. जयंत अर्जुन भोईर, रा. 'प्राजक्त' बंगला, प्लॉट नं. ३१/१२, जुना ठाणा नाका रोड, पनवेल, जि. रायगड –४१०२०६ व श्रीमती अनुसया दशरथ पाटील, रा. काळुंद्रे, ता. पनवेल, जि. रायगड यांनी दिलेल्या माहितीवरून व सांगितल्यावरून जाहीर नोटीस प्रसिध्द करण्यात येते ती खालीलप्रमाणे :

१. श्री. परेश इंद्रवदन मजमुंदार व श्री हितेश इंद्रवदन मजमुंदार दोन्ही रा. १२१, मेहर-दाद, जी. डी. सोमानी मार्ग, कफ परेड, ताज प्रेसिडेन्ट हॉटेल समोर, मुंबई -४००००५ यांच्या लाभात माझ्या अशिलांनी त्यांच्या मालकीच्या मौजे मोर्बे, ता. पनवेल, जि.रायगड येथील सर्व्हे नं. २५५ हिस्सा नं. ० (जुना सर्व्हे नं. २१५ हिस्सा नं.०) क्षेत्र ८ हेक्टर ८४ आर अधिक पोटखराबा २ हेक्टर ९४.२ आर. एकूण क्षेत्र ११ हेक्टर ७२.२ आर, आकार १७ रू ४४ पैसे या मिळकतीच्या बाबतीत दिनांक ०४-०८-२०१५ रोजी मुखत्यारपत्र नोंदणीकृत करून दिलेले आहे.

२. वर उल्लेख केलेल्या मुखत्यारपत्राचे शीर्षक जरी रद्द न होणारे साधारण मुखत्यारपत्र असे असले तरी प्रत्यक्षात हे मुखत्यारपत्र रद्द न होणारे मुखत्यारपत्र नाही.

३. या नोटीसीच्या वर परिच्छेद- १ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीची विक्री करणे हा वर उल्लेख केलेल्या मुखत्यारपत्राचा मुख्य उद्देश होता. मात्र वर उल्लेख केलेल्या मुखत्यारीनी वर परिच्छेद-१ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीचे आजपर्यंत खरेदीखत नोंदणीकृत केलेले नाही. अशा परिस्थितीत दिनांक ०४-०*६*-२०१५ रोजीच्या मुखत्यारपत्राद्वारे वर उल्लेख केलेल्या मुखत्यारींना दिलेले अधिकार चालू न ठेवता दिनांक ०४-०८-२०१५ रोजीचे मुखत्यारपंत्र माझ्या अशिलांनी मागे घेण्याचे/रद्द करण्याचे ठरविले व त्यास अनुसरून वर उल्लेख केलेल्या दोन्ही मुखत्यारीना माझ्या अशिलांनी दिनांक २५-०७-२०२३ रोजी वकीलामार्फत नोंदणीकृत टपालाने व व्हॉटस्ॲपद्वारे नोटीस देवून दिनांक ०४-०८-२०१५ रोजीचे मुखत्यारपत्र रद्द केल्याचे कळविले. मात्र या नोटीसींची सदर मुखत्यारींनी

४. अशाप्रकारे माझ्या अशिलांनी श्री. परेश इंद्रवदन मजमुदार व श्री. हितेश इंद्रवदन मजमुदार यांच्या लाभात वर परिच्छेद -१ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत विकण्याच्या बाबतीत दिनांक ०४-०८-२०१५ रोजी केलेली व दुय्यम निबंधक पनवेल यांच्या कार्यालयात अ.क्र. ३९७५/२०१५ कडे नोंदविलेले मुखत्यारपत्र दिनांक २५/०७/२०२३ पासून मागे घेतले आहे / रद्द केले आहे असे या जाहीर नोटीसीद्वारे जाहीर करीत आहेत. वर उल्लेख केलेल्या मुखत्यारी यांनी वर परिच्छेद-१ मध्ये उल्लेख केलेल्या मिळकतीच्या बाबतीत यापुढे मुखत्यारी म्हणून कोणतेही काम करता येणार नाही व त्यांनी काही कामे केल्यास ती आमच्या अशिलावर बंधनकारक राहणार नाहीत.

(ॲंड. जे. टी. पाटील) ठिकाण - अलिबाग ॲबस्रोकेट मो. नं. ९८२२०१९८७५ दिनांक – ०८-०९-२०२३

इंडियन बैंक

ALLAHABAD

गटुंगा बाझार शाखाः २६६-ए, टेम्पल एव्हेन्यु, देवधर रोड, माटुंगा बाझार, माटुंगा (पू.), मुंबई, महाराष्ट्र दर.क. (०२२) २४१४ २८७७, २४१४ २५६४, ईमेल: matungabazaar@indianbank.co.in

रेकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०४.०७.२०२३ रोजी मागणी सचना जारी करून कर्जदार सी. सीमा जयप्रकाश भयानी, मे. सीमा एंटरप्रायझेस, प्रोप्रायटर- सौ. सीमा जयप्रकाश भयानी, श्री. जयप्रकाश जे. भयानी, में, सागर क्लोथिंग, प्रोप्रायटर- श्री. जयप्रकाश जे. भयानी, श्री. अमित जयप्रकाश भयानी, में, रिनिएट गारमेंट, प्रोप्रायटर-श्री, अमित जयप्रकाश भयानी आणि में, वीराज क्रिएशन्स प्रोप्रा. श्री. जयप्रकाश जो. भयानी, आमच्या माटुंगा शाखेसह यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम रू ४,०६,२४,२२९/- (रुपये चार कोटी सहा लाख चोवीस हजार दोनशे एकोणतीस मात्र) या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे सचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर ऑक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये त्यांना/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांच वापर करून दिनांक ६ सप्टेंबर, २०२३ रोजी घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा इंडियन बँक यांस रक्कम रु. ४,०६,२४,२२९/- (रुपये चार कोटी सहा लाख चोवीस हजार दोनशे एकोणतीस मात्र) दि. ०४.०७.२०२३ रोजीस आणि त्यावरील व्याज या रकमेच्या भाराअधीन राहील

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

लोअर परेल विभागाच्या सी.एस. क्र. १/१५५४ येथील दुकान क्र. ९, तळमजला, इंदर टॉवर सीएचएस ५७९, के.एस. गाडगिळ मार्ग, गोखले रोड, दादर पश्चिम, मुंबई-४०० ०२५ च्या समाविष्टीत मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग, मालकाचे नाव मे. वीराज क्रिएशन, प्रोप्रायटर श्री. जयप्रकाश जे. भयानी

दिनांकः ०६.०९.२०२३

जाहीर सूचना

(पूर्व), मुंबई ४०० ०७७ येथे स्थित अर्चना को

The spirit of Mumbai is now 94 years old!

FREE PRESS JOURNAL

www.freepressjournal.in

THAKKERS GROUP LIMITED (Formely Known as **ASIAN FOOD PRODUCTS LIMITED**)
Regd. Office: 7,THAKKERS NEAR NEHARU GARDEN NASHIK - 422001

AICICI Bank शाखा कायांतयः आयस्ताआयस्ताआयः भवन स्वाचन्यः, अस्ति पूर्वः, मुंबई- ४०००९३ टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्वः, मुंबई- ४०००९३ शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी

जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव [नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा] स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामन्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेब्रैटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्रं.	कर्जदाराचे/सह- कर्जदाराचे/ हमीरदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मतेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) इसारा अनामत ठेव र	मालमतेच्या परीक्षणची तारीख आणि वेळ	लिलाव तारीख आणि वेळ
(y)	(बी)	(सी)	(회)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्रीमती निलम व्ही औसरकर (कर्जदाराचे), श्री दिलास अनंत औदरकर (सह- कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBVRR00004870401/ LBVRR00004928767	फ्लॅट नं.१०२, पहिला मजला, ई विंग, सेंटोसा पार्क, एकता पार्क्स विले नारंगी बायपास रोड, चिकल डोंगरे रोड, ग्लोबल सिटी समीर, विरार पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणें – ४०१३०३. मोजमापित क्षेत्र ३१.४३ चौरस मीटर, कार्पेट + बाल्कनी क्षेत्र ३.२० चौरस मीटर	LBVRR00 004870401 ₹३१,६३,७५८/- LBVRR00 004928767 ₹१,६६,७७०/- (दि. ऑगस्ट ३१, २०२३ पर्यंत)	₹ ₹₹,७६, •••/- ₹ ₹,₹७, ६••/-	ऑक्टोबर १८, २०२३ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	सकाळी ११:०० पासून
2.	श्रीमती हिना मनोज चौधरी (कर्जदाराचे) श्री मनोजकुमार ए चौधरी (सह कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- LBBHO00004694307	फ्लॅट क्रमांक ३०३, तिसरा मजला, बी विंग, इमारत क्रमांक २, एस.आर. क्रमांक २७, हिसा क्रमांक ५, गाव पामटेंबी, युनायटेड रीजन्सी वृंदावन नगरी, पाम येथे, ता— पालघर जिल्हा— ठाणे— ४०१५०१. मोजमापित क्षेत्र ५०५ चौ. फूट. कार्पेट एरिया	₹ २७,६४,४४२/- (दि. ऑगस्ट ३१, २०२३ पर्यंत)	₹ १८,५८, ०००/- ₹ १,८५, ८००/-	ऑक्टोबर १८,२०२३ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	ऑक्टोबर ०६,२०२३ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव युआरएल लिंक- (https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना दि. ऑक्टोबर ०५, २०२३ रोजी संघ्याकाळी ०५.०० वाजणेपूर्वी एकूण थुकबाकी आण्रि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टोप्रमाणे विक्री करण्यात येईल

संमाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) आ<mark>यसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) दि. ऑक्टोबर ०५, २०२३ रोजी</mark> संघ्याकाळी ०४.०० वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत दि. **ऑक्टोबर ०५,** २०२३ रोजी **संघ्याकाळी ०५.०**० वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बेंक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंदू घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत वरियं जायरवर्ष आहे. रूपमा नाय व्याचा कर्माच्याचाराचा वर्षाच्याचा वर्षाच्याचा वर्षाच्याचा वर्षाच्याचा वर्षाच्याच निविदा दस्तावेजाची प्रत आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीच्या गेट क्रमांक ०२ समोर, मराल एमआयडीसी, अंघेरी पूर्व, मुंबई ४०००९३ येथे दि. ऑक्टोबर ०५, २०२३ रोजी संघ्याकाळी ५.०० वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ ''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड '' यांच्या नावे मुंबई येथे देय सादर करावा. पाहणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडला ७३०४९१५५९४/ ८४५४०८९३५३ वर संपर्क करा. कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी १. मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजीओ ॲसेट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड, यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

. होणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा,https://www.lclclbank.com/n4p4s.

दिनांक : सप्टेंबर ०८, २०२३

प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड्

सम्यक इंटरनॅशनल लिमिटेड

सीआयएन : एल६७१२०एमएच१९९४पीएलसी२२५९०७

कॉर्पोरेट ऑफिस: एन -३८ साकेत नगर इंदुर एमपी ४५२००१ इन फोन: +९१ -७३१ -४२१८४८१ नोंदणीकृत कार्यालय: २०३ -बी, दूसरा मजला, ए विंग, मिलियनेअर हेरिटेज, एसव्ही रोड, एनआर स्टेशन, अंधेरी (डब्ल्यू) बी/एच अंधेरी मार्केट मुंबई एमएच ४०००५८ ईमेल: <u>samvakinternationalItd@gmail.com</u>, वेबसाइट: <u>https://samvakinternational.in</u>

एकविसाव्या (२९) वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना (''एजीएम'') आणि ई-व्होटिंग

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की कंपनीची २९ वी (२९) वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') **शनिवार, दिनांक ३० सप्टेंबर २०२३** रोजी भारतीय प्रमाणवेळेनुसार सायंकाळी ०५.०० वाजता आयोजित केली जाईल. टू-ने व्हिडिओ कॉन्फरिन्सगद्वारे (''व्हीसी'') / इतर ऑडिओ व्हिज्युअल साधन (''ओएव्हीएम'') द्वारे दिनांक **०५ सप्टेंबर २०२३** रोजीच्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी. यांनी जारी केलेल्या संबंधित परिपत्रकांनुसार कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी''), कंपनीला सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय सामान्य ठिकाणी व्हीसी /ओएव्हीएम द्वारे एजीएम आयोजित करण्याची परवानगी आहे.

उपरोक्त संबंधित एमसीए आणि सेबीच्या परिपत्रकांचे पालन करून, वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सचना आणि २०२२-२३) आर्थिक वर्षाचा वार्षिक अहवाल इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने दिनांक **७७ सप्टेंबर २०२३** रोजी ज्या सदस्यांचे ईमेल आयडी आहेत त्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवले गेले. कंपनी किंवा रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) किंवा संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (''डीपी'') सह नोंदणीकृत. एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीच्या वेबसाइट <u>www.samvakinternational.in</u>, स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइट <u>www.bseindia.com</u> ्र आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) <u>www.evotingindia.com</u> वर देखील उपलब्ध असतील. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुर्दीचे पालन करून, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २०

सह वाचले, नेळोनेळी सुधारित केल्याप्रमाणे, सेबी 🖻 नियमन ४४ (सूचीबद्ध दायित्ने आणि प्रकटीकरण आवश्यकता,२०१५) द इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभेवर आणि सेक्रेटेरिअल स्टॅंडर्ड २:

- अ) कंपनी आपल्या सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान करण्यासाठी रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा पुरवत आहे. दिनांक **०५ सप्टेंबर**, २०२३ रोजीच्या २९ व्या एजीएमच्या सचनेमध्ये निश्चित केलेले ठराव. बी) दूरस्थ ई-मतदान सुरू करण्याचा दिवस, तारीख आणि वेळ: बुधवार, २७ सप्टेंबर, २०२३ रोजी भारतीय प्रमाणवेळेनुसार
- सकाळी ०९:०० वाजता. सी) रिमोट ई-मतदानाचा दिवस, तारीख आणि वेळ: शुक्रवार, २९ सप्टेंबर, २०२३ भारतीय प्रमाणवेळेनुसार संध्याकाळी ०५ :००
- दरस्थ ई-मतदानाची कट-ऑफ तारीख: **दिनांक २३ सप्टेंबर २०२३**. कोणतीही व्यक्ती जी कंपनीचे शेअर्स घेते आणि एजीएम नोटीस पाठवल्यानंतर कंपनीचा सदस्य बनते आणि कट-ऑफ तारखेनुसार म्हणजेच **दिनांक २३ सप्टेंबर २०२३** रोजी शेअर्स धारण करते त्यांनी ई-व्होटिंगसाठी दिलेल्या सूचनांचे पालन करावे. एजीएम सूचना एफ) जे सदस्य व्ही सी /ओएव्हीएम द्वारे एजीएमला उपस्थित राहतील आणि ज्यांनी रिमोट ई-द्वारे मतदान केले नाही.एजीएममध्ये मतदान
- करणाऱ्यांना ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदानाचा हक बजावता येईल. जी) सभासदांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी नोंद घ्यावी:

तारीख : ०७ सप्टेंबर, २०२३

ठिकाण: इंद्र

- सीडीएसएल द्वारे रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल संध्याकाळी ५.०० नंतर मतदानासाठी अक्षम केले जाईल. **शुक्रवार, २९ सप्टेंबर २०२३**
- ज्या सभासदांनी आधीच रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिले आहे ते एजीएमला उपस्थित राह् शकतात परंतु ते नसतीलत्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार आहे: आणि
- २३ सप्टेंबर, २०२३ (रेकॉर्ड तारीख) पर्यंत प्रत्यक्ष किंवा अभौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सदस्य असतील त्यांना मतदानाचा

ज्या सदस्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकृत नाही आणि ज्यांना कंपनीकडून वेळोवेळी सूचना, वार्षिक अहवाल आणि इतर सर्व संप्रेषणे प्राप्त करायची आहेत, ते कंपनीच्या रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंटकडे फॉर्म आय एस आर -१) सबमिट करून त्यांचे ईमेल आयडी नोंदणीकृत करू शकतात (आस्टीए चा) ईमेल आयडी <u>info@adroitcorporate.com</u> शेअर्स डिमॅट मोडमध्ये ठेवल्यास, सदस्य त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (''डीपी'') शी संपर्क साधू शकतात आणि डीपीने सुचविलेल्या प्रक्रियेनुसार त्यांच्या डीमॅट खात्यात त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदवू शकतात.

कंपनी कायदा, २०१३ (''अधिनियम'') च्या कलम ९१ च्या तरतुर्दीनुसार, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम १० आणि सेबी (एलओडीआर) विनियमांच्या २०१५ नियमन ४२ सह वाचलेले. २९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाने १५ सप्टेंबर २०२३) ते ३०) सप्टेंबर २०२३ (दोन्ही दिवस समानेश) या कालावधीत कंपनीचे सदस्य नोंदणी आणि शेअर टान्सफर बुक्स बंद राहतील. एजीएमचे मतदान परिणाम छाननीकर्त्याच्या अहवालासह वैधानिक कालमर्यादेनुसार घोषित केले जातील आणि स्टॉक एक्सचेंज आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्ल्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) ला देखील कळवले जातील आणि ते कंपनी वेबसाइटवर देखील प्रदर्शित केले जातील. ई-व्होटिंगबाबत तुम्हाला काही शंका किंवा समस्या असल्यास, तुम्ही <u>www.evotingindia.com</u> वर उपलब्ध वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न . '''एफ ए कयू '') आणि ई–व्होटिंग मॅन्युअल पहा, मदत विभागांतर्गत किंवा <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> वर ईमेल लिहा. किंवा ्री राकेश दळवी, वरिष्ठ व्यवस्थापक, सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५ मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड्स, एनएम जोशी मार्ग, लोअर परेल (पूर्व), मुंबई-४०००१३) यांच्याशी संपर्क साधा किंवा कॉल करा टोल फ्री क्र. १८००२२५५३३ ज्या सदस्यांना एजीएमच्या आधी किंवा दरम्यान तांत्रिक सहाय्याची गरज आहे ते <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> वर ईमेल पाठवृ शकतात किंवा टोल फ्री क्रमांकावर कॉल करू शकतात. १८००२२५५३३.

सम्यक इंटरनॅशनल लिमिटेड बोर्डाच्या आदेशानुसा

लखन दाबी दिनांक : ०९ सप्टेंबर, २०२३

CIN: L70100MH1968PLC013919 Notice for Annual General Meeting

E-mail: info@asianfoodproduct.in Telephone Nos. 0253 259

The Ministry of Corporate Affairs (MCA), vide its Circular No.20/2020

dated May 05, 2020 read with General Circular No. 14/2020 and 17/2020 dated April 08.2020 and General Circular No. 02/2021, dated January 13, 2021 Circular No. 20/2021 dated December 12, 2021 Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021, Circular No. 02/2022 and 03/2022 dated May 05, 2022, Circular No. 10/2022 dated December and other applicable circulars issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI), has allowed the Companies to conduct the AGM through VC or OAVM during the September 2023.In accordance with the said circulars of MCA. SEBI and applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirements) Requiations,2015 (SEBI LODR Regulations), the Annual General Meeting ('AGM') of the members of Thakkers Group Ltd (Earlier known as Asian Food Product Limited) will be held on Saturday 30th September, 2023 at 03.00 P.M. through video conferencing facility without any physical of presence of members. The process of partication in the AGM Will be provided in the Notice of the AGM.

Notice is further given pursuant to the Provisions of Section 91 of the Companies Act 2013 and in accordance with SEBI (LODR),2015 requirements; the Register of Members and Share Transfer Book of the Company will remain closed from Monday, 25th September, 2023 to Saturday, 30th September, 2023 i.e record date (both days inclusive) fo the purpose of Annual General Meeting.

Members will be provide with a facility to attend the AGM through VC/OAVM- Zoom App The voting period begins on Saturday 23rd September, 2023(09.00 a.m. IST) and ends on Friday, 29th day September, 2023 (5.00p.m.IST)

The manner in which the members who are holding shares in physical form or who have not registered their email addresses with the compar can cast their vote through remote e-voting or through the e-voting system during the meeting.

Members holding shares in dematerialised mode, are requested to register their email addresses and mobile numbers with their relevant Depositories through their Depository participants. Members holding shares in physical mode are requested to furnish their email addresses and mobile numbers with the Company's Registrars & Share Trasnfer Agent (RTA) M/s. Purva Sharegistry (Índia) Private Limited, 9 Shiv Shakiti Industrial Estate, J.R. Boricha Marg, Opp. Kasturba Hospital,

Lower Parel (East) Mumbai - 400011, Tel. No. +912249614132 Tel. No. + 912231998810,

The information is also available on the website of the Company at www.asianfoodproduct in and on the website of the Stock

(Earlier known as Asian Food Products Ltd) Gaurav Jitendra Thakker

Email ID- support@purvashare.com

Exchange at www.bseindia.com For Thakkers Group Ltd.

🔊 राज ऑईल मिल्स लिमिटेड

सीआयएन : एल१५१४२एमएच२००१पीएलसी१३३७१४ नोंदणी कार्यालय : २२४-२३०, बेलासिस रोड, मुंबई - ४००० कॉर्पोरेट कार्यालय: २०५, रहेजा सेंटर, २१४, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, निरमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१ ईमेल : cs@rajoilmillsltd.com, वेबसाईट : www.rajoilmillsltd.com

२१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

सचना यादारे देण्यात येते की. कंपनीची २१वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) ही कंपनी अधिनियम, २०१३ सहवाचता एमसीए जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२०, दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २०/२०२० दिनांक ५ मे, २०२०, २/२०२१ दिनांक १३ जानेवारी, २०२१ आणि २/२०२२ दिनांव ०५ मे, २०२२ आणि १०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२३ आणि सेबी सर्क्युलर क सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी२/पी/सीआयआर/२०२३/४, दिनांक ०५ मे, जानेवारी, २०२३, सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२२/६२ दिनांक १३ सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयआर/पी/२०२१/११, दिनांक १५ जानेवारी, २०२१ सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९, दिनांक १२ मे, २०२० प्रयोज्य तरतर्दीच्य अनुपालनात व्हिडिओ कॉन्फरसिंग (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत शनिवार ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी दु. १२.३० वा. घेण्यात येणार आहे. कंपन्यांना कंपनी अधिनियम, २०१ (अधिनियम), सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ऑण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ (सेर्ब लिस्टिंग रेम्युलेशन्स) च्या अनुपालनात एकाच ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थिती शिवाय व्हिडिओ कॉन्फरसिंग (व्हीसी)/अदर ऑर्डिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम घेण्याची परवानगी आहे. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहणाऱ्या भागधारकांना अधिनियमाच कलम १०३ अंतर्गत गणपर्ती तरवण्यासाठी मोजण्यात येईल

एजीएमची सचनेसह इतर बार्बीसह वित्तीय वर्ष २०२२–२०२३ करिता वार्षिक अहवालासह दरस्थ ई–मतदानाच माहिती कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे इमेल पत्ते नोंदवलेल्या सभासदांना ईमेल केलेला आहे. भागधारकांन सचनेसह वित्तीय वर्ष २०२२–२०२३ करिता वार्षिक अहवाल इलेक्टॉनिकली पाठविण्याचे काम शक्रवार ०४ सप्टेंबर, २०२३ रोजी पूर्ण झाले आहे. ते कंपनीची www.rajoilmillsItd.com वर, स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेडर्च vww.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची www.nseindia.com वर सुद्ध उपलब्ध आहेत.

एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर्सन्सार भागधारकांना वार्षिक अहवालाची इलेक्ट्रॉनिक प्रत प्राप्त करण्यासाठं कंपनी /रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंटकडे त्यांचे ईमेल पत्ते अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. कारण वार्षिक अहवालाची प्रत्यक्ष प्रत यावर्षी कोणत्याही भागधारकांना पाठवण्यात येणार नाही. बुक क्लोजर :

. कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स २०१४ च्य नियम १० आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्यलेशन्स २०१५ ला अनसरू कंपनीचे सभासद रजिस्टर आणि शेअर हस्तांतर पुस्तके ही ३१ मार्च, २०२३ रोजी संपलेल्या वित्तीय वर्षाकरिता एजीएमसाठी रविवार, २४ सप्टेंबर, २०२३ पासून शनिवार, ३० सप्टेंब, २०२३ (दोन्ही दिवस मिळून) पर्यंत बंत

इलेक्टॉनिक माध्यमामार्फत मतदान :

. कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स २०१ च्या नियम २०, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेम्य्लेशन्स २०१५ च्या रेम्य्लेश ४४. इन्स्टिट्यट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया दारे जारी सर्वसाधारण सभेवरील सेक्रेटरीयल स्टॅण्डर्ड-(एसएस-२) च्या तरतुर्दीना अनुसरून कंपनीने इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने एजीएम मध्ये मंजुर करावयाच्या प्रस्ताविक ठरावांवर मतदानाचा त्यांचा हक्क वापरण्याची सुविधा तिच्या सभासदांना पुरवली आहे आणि https://www.evot ing.nsdl.com येथे एनएसडीएल द्वारे प्रवलेल्या ई-मतदान सेवा (दरस्थ ई-मतदान) मार्फत कामकाज करत येईल. कंपनीने व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत होणाऱ्या एजीएम मध्ये ई-मतदान सुविधा (ई-मतदान) सुद्धा प्रवर्ल आहे आणि ज्या भागधारकांनी दरस्थ ई-मतदानाद्वारे त्यांचे मतदान केलेले नाही त्यांना ई-मतदानामार्फर एजीएमच्या दरम्यान मतदानाचा त्यांचा हक्क वापरणे शक्य होईल. दूरस्थ ई-मतदान सुविधेसाठी तपशिलवा माहिती सभासदांना पाठवलेल्या एजीएमच्या सूचनेत समाविष्ट आहे.

न्या सभासदांनी अजुनही त्यांचे ईमेल आयडी नोंदवलेले नाहीत ते त्यांचा ईमेल आयडी नोंदवू शकतात. डिमॅ स्वरुपात शेअर्स धारण केलेले सभासद त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसुना संपर्क करून त्यांचा ईमेल आयडी नोंदव शकतात आणि प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सभासद आमचे रजिस्टार आणि शेअर टान्सफ एजंट ''बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड'' यांना त्यांचा ईमेल आयडी investor@bigshareonline.com . वर संपर्क करून त्यांचा ईमेल आयडी नोंदवू शकतात.

ई-मतदानाची पद्भत आणि प्रक्रियेकरिता सभासद कंपनीच्या २१ व्या एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेली माहिती पाह शकतात. ई-मतदानाशी संबंधित कोणतीही चौकशी किंवा माहितीकरिता सभासद evoting@nsdl.co.in कडे ईमेल लिहू शकतात किंवा १८०० १०२० ९९० किंवा १८०० २२ ४४ ३० वर संपर्क राज ऑर्डल मिल्स लिमिटेड करित

> खुशबू बोहर कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

Indian Bank

(नियम-८(१) अंतर्गत) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता) न्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकार हे इंडियन बँक चे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड

सही/-प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बँक

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, श्री. शांतिलाल देवजी देढिया, अर्चना को-ऑपरेटिव्ह सोसायर्ट लि. चे सभासद यांचे कोणतेही नामनिर्देशन न करता ०९/०१/२०२३ रोजीस निधन झाले. सदर मयत सभासदाचे कायदेशीर वारस १) श्रीम. मालर्त शांतिलाल देढिया, २) कु. रिद्दी शांतिलाल देढिया आणि ३) श्री. अंकित शांतिलाल देढिया यांनी प्लॉर क्र. ९१, टी.पी.एस. , श्रीमद राजचंद्र मार्ग, घाटकोपर

> ऑप. सोसा. लि. च्या भांडवल मधील श्री शांतिलाल देवजी देढिया यांचे शेअर्स आणि हितसंबंध आणि अर्चना सीएचएस लि. च्या बिलिंडग मयुरी नावाच्या सोसायटीच्या बिल्डिंगमधील फ्लॅट क्र. ६ यानंतर सदर मिळकत असा उलेख च्य हस्तांतरणाकरीता अर्ज केला आहे. कोणत्याही व्यक्तीला सदर मिळकतीच्य संदर्भामध्ये कोणताही दावा जसे की. विक्री. गहाण

भाडेपट्टा, धारणाधिकार, भेट, सुविधाधिकार अदलाबदल, ताबा, वारसाहक, उत्तराधिकारी किंवा अन्यकाही दावे असल्यास सदर निम्नस्वाक्षरीकारांन त्यावरील पुराव्यासह या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्य तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. कसर केल्यास. सोसायटी ही सोसायटीच्य उप-विधीअंतर्गत १) श्रीम. मालती शांतिला देढिया, २) कु. रिद्दी शांतिलाल देढिया आणि ३) श्री अंकित शांतिलाल देढिया यांच्या नावामध्य सोसायटीच्या सदर फ्लॅट आणि शेअर्सचे हस्तांतरण पूर्ण करेल आणि सर्व तसे दावे, जर असल्यास ते ह्यामित आणि /किंवा परित्यामित समजण्यात येतील

ठिकाण: मुंबई दिनांकः ०९/०९/२०२३

> अर्चना को-ऑप.हौ.सोसा.लि. च्य सचिव

सूचना याद्वारे दिली जाते की, क्र. ४३ स्टर्ब्रिज रोड, इस्टोन, यूएसए-०६६१२ येथे राहणाऱ्यांनी स्वर्गीय **सुलभा** बाळकृष्ण राजाध्यक्ष (प्रथम धारक) आणि अभय जगन्नाथ धोंड (द्वितीय धारक) यांच्या नावाने उभ्या असलेल अब्बोट्ट इंडिया लि. चे इक्विटी १०० शेअर्ससाठी फोलिओ एस०५७७८, प्रमाणपत्र क्र.: ४७९४ दर्शनी मूल्य रु. १०/- विशेष क्र. क्रमांक ४०२७२९ ते ४०२७७८ आणि ८४२८४५२ ते ८४२८५०१ आहेत. ज्याचे शेअर प्रमाणपत्र हरविले आहे किंवा गहाळ झाले आगे आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी या समभागांसाठी इप्लिकेट प्रमाणपत्र जारी अर्ज केला आहे. या समभागांच्या संदर्भात दावा असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने कंपनीकडे नोंदणीकृत कार्यालय अब्बोट्ट इंडिया लि. क्र. ३, कॉर्पोरेट पार्क, सायन ट्रॉम्बे रोड, मुंबई-४०० ०७१, भारत येथे सदर तारखेपासून एक महिन्याच्या आत असा दावा दाखल करावा, अन्यथा कंपनी इप्लिकेट प्रमाणपत्र जारी करण्यास पुढे

शेअरहोल्डरचे नाव

अभय जगन्नाथ धोंड तारीख : ०९.०९.२०२३

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस या जाहीर नोटीसीद्वारे कळविण्यात येते की, मौजे एरंगळ, ता. बोरीवली, जि. मुंबई उपनगर येथिल सर्व्हे नं. २७ हिस्सा नं. ४ ब एकण क्षेत्र ०-२२-३५ हे.आर. म्हणजेच न.भू.क्र. ८९ एकूण क्षेत्र २२१०.६ चौ.मी हि मिळकत मे. सह दुय्यम निबंधक, बोरीवली यांचे हद्दीपैकी असून बृहन्मुंबई महानगरपालिका हद्दीतील आहे. या मिळकतीचे ७/१२ सदरी फेरफार क्रमांक-१२३१ अन्वये १) श्रीमती रेणुका नामदेव म्हात्रे, २) श्री सुधाकर नामदेव म्हात्रे व श्रीमती शशिकला वसंत म्हान्ने यांच्या नांवे ०-२२-३५ हे. आर क्षेत्र आजमितीस दाखल आहे.

सदर सर्व्हें नं. २७ हिस्सा नं. ४ ब एकुण क्षेत्र ०-२२-३५ है. आर म्हणजे न.भू.क्र. एकूण क्षेत्र २२१०.६ चौ.मी या मिळकतीच्या चतुः सिमा खालील प्रमाणे आहेत. पूर्वेस :- न.भू.क्र. ८७ व ९०

पश्चिम:-न.भू.क्र. ९८ दक्षिण :- न.भू.क्र. ९० उत्तर :- न.भू.क्र. ८८ वर नमूद सर्व्हे नं. २७ हिस्सा नं.४ ब एकुण

क्षेत्र ०-२२-३५ हे. आर म्हणजेच न.भू.क्र. ८९ एकूण क्षेत्र २२१०.६ चौ.मी ही मिळकतीचे धारकांपैकी १)श्रीमती रेणुका नामदेव महात्रे ह्या मयत आहेत. त्यांचे वारस १)श्री सुधाकर नामदेव म्हात्रे , २)श्रीमती शशिकला वर्सत म्हात्रे हे दोघेच वारस आहेत तरी त्यांच्या नांवे दाखल असलेल्या क्षेत्राची जमीन आम्ही १) श्रीमती रिता रामावतार तोडी व २)श्री हरीश गजानन तोडी यांनी कायम खरेदीने घेण्याचे ठरविलेले आहे

तरी या मिळकती बाबत कोणाचा दावा वा अन्य काही हितसंबंध तसेच विक्रीखत, गहाणखत, भाडेपट्टा करार, इच्छापत्र तसेच मृत्यूपत्र विवाद वा अन्य कोणत्याही स्वरुपाचा न्यायालयी दावा, हक्क असल्यास त्यांनी त्या संदर्भात पराव्याच्या कागदपत्रासह सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्या तारखे पासून १५ दिवसाच्या आत निम्नलिखित पत्यावर पाठवाव्यात.

१) श्रीमती रिता रामावतार तोडी २) श्री हरीश गजानन तोडी (भ्रमणध्वनी क्रमांक- ९८२०१४६६१२) पता - २०१, आय विंग क्रिष्णा रेसिडेन्सी को-ओ.हौ. सोसायटी,

सुंदरनगर जवळ, एस. व्ही. रोड,

आत्माराम कंपाउंड, मालाड (प). मरिन ड्राईव्ह, मुंबई-४०० ००२ मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६४. दिनांकः ०९-०९-२०२३ दिनांक: ०९ /०९/२०२३

शाह आणि श्रीम. ज्योत्सना अशोक शहा, (खाली नमूद केलेल्या पहिल्या फ्लॅटचे संयुक्त मालक) आणि (२) श्री. पार्थ अशोक शाह आणि श्रीम. कृष्णी पार्थ शहा (खाली नमूद केलेल्या दसऱ्या फ्लॅटच्या संयक्त मालक) यांच्याकडन खरेदी करण्यासाठी वाटाघाटी करत आहे, निवासी अपार्टमेंट्स/फ्लॅट्स म्हणजेच (१) फ्लॅट क्र. ए२-२१०५, १५९३.९३ चौरस फूट चटई क्षेत्र किंवा त्याभोवती बाल्कनी वापरण्याचा विशेष अधिकार, अंतर्गत लिफ्ट लॉबी, कोनाडा, अंतर्गत जिना आणि फ्लॉवर बेड सोबत, ३ (तीन) झाकलेली कार पार्किंग स्पेस (**पहिला फ्लॅट**) आणि (२) ''स्काय फॉरेस्ट'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये **फ्लॅट क्र. ए२-२१०६,** १७४१.५१ चौरस फूट कार्पेट एरिया किंवा त्याच्या आसपास. ३ (तीन) झाकलेल्या कार पार्किंग स्पेसेस (**दसरा फ्लॅट**) सोबत बाल्कनी, अंतर्गत

जाहिर सूचना याद्वारे सर्व संबंधितांना सूचना देण्यात येत आहे की, आमचे अशिल (१) श्री. अशोक नैनमल

लिफ्ट लॉबी, कोनाडा, अंतर्गत जिना आणि फ्लॉवर बेड वापरण्याचा अनन्य अधिकार लोअर परेळच्या कॅडस्ट्रल सर्व्हे नं. ८४१ च्या भूभागावर, विंग अ२ मध्ये २१ वा आणि २२ वा मजला (डुप्लेक्स) मजला परळ विभाग, एल्फिन्स्टन रोड, मुंबई - ४०००१३ आणि सामायिक क्षेत्राचे लाभ/विशेषाधिकार आणि सुविधा आणि मर्यादित सामाईक क्षेत्रे आणि उक्त फ्लॅट्स/अपार्टमेंटशी संलग्न असलेल्या सुविधा कोणत्याही स्वरूपाच्या सर्व प्रकारच्या भारांपासून मुक्त आहेत, वर उल्लेख केलेल्या फ्लॅट्सचे तारण वगळता सिटी बँकेच्या बाजूने. व्यक्ती, हिंदू अविभक्त कुटुंब, कंपन्या, बँक/से, वित्तीय संस्था, नॉन-बॅंकिंग वित्तीय संस्था व्यक्तींच्या असोसिएशन किंवा व्यक्तींची संस्था, अंतर्भूत असो वा नसो, सावकार आणि/किंवा कर्जदार, कोणत्याही आक्षेप, दाव्यासह सर्व व्यक्ती/संस्था, मागणी, हक्क अधिकार, लाभ आणि/किंवा विक्री, गहाण, भेट, धारणाधिकार, शुल्क, भाडेपट्टी, उपभाडे, सोडणे, त्याग, देवाणघेवाण, विभाजन, ट्रस्ट, वारसा, वारसाहकक या मार्गाने वरील फ्लॅट्सच्या संबंधात हित, देखभाल, भाडेकरू, पोटभाडेकरू, मृत्युपत्र, करार, व्यवसाय ताबा, सुलभता, वाटप किंवा अन्यथा वरच्या नावाच्या मालकाद्वारे किंवा त्यांच्या वतीने खाली स्वाक्षरीदारांना त्यांच्या कार्यालयात २ रा मजला, मशिनरी हाऊस, ११ बुर्जीर्जी भरूचा मार्ग, कला घोडा, फोर्ट, मुंबई – ४०० ००१ येथे त्याच्या कागदोपत्री पुराव्यासह, सदर सचनेच्या तारखेपासन १४ दिवसांच्या आत्र कळवा. असे न केल्यास. असा दावा किंवा हक्ष सोडला गेला, माफ केला गेला, सोडला गेला, त्याग गेला आणि/किंवा जप्त केला गेला आणि विक्री केली जाईल आणि व्यवहार पूर्ण केले जाईल आणि त्यानंतर कोणताही दावा

या दिनांक ९ सप्टेंबर २०२३ रोजी

नावात बदल

मी मनाली मंगेश कदम रहाणा

२७०२ डोरीस रुनवाल पर्ल

ढोकळी कोलशेत रोड, ठाणे

४००६०७, आणि सध्या जी ७०१

सूर्या विहार, सेक्टर २१ गुरुग्राम

१२२०१० येथे राहते. मी माझे नाव

वर्षा बाळाराम देशमुख वरून

मनाली मंगेश कदम असे बदलले

जाहीर सूचना

एक श्री. नामदेव रंग फडतरे हे मंचभाई रोड आणि

दफ्तरी रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई ४०० ०९७ च्या

जंक्शनवर, गाव मालाड, मुंबई उपनगर जिल्हा 'जय

प्रगती को-ऑपरेटिब्ह हाउसिंग सोसायटी लि. च्या

तळ मजल्यावर असलेल्या दकान क्र. २२ चे मालक

होते. सोसायटीने श्री. नामदेव रंग फडतरे यांना र

. २० चे दर्शनी मल्याचे प्रत्येकी पाच पर्ण भरलेत

शेअर्स द्वारे शेअरे प्रमाणपत्र क्र. २२ वोटप करून

सभासद म्हणून प्रवोश दिला. श्री. नामदेव रंगू फडतरे

यांचे ०८/०२/२०१६ रोजी निधन झाले. त्यांच्या

मागे त्यांची पतनी आणि दोन मुलगे कायदेशीर वारस

म्हणून, म्हणजेच श्रीम. चंद्रभागा नामदेव फडतरे

श्री. मोहन नामदेव फडतरे आणि श्री. साहेबरा

नामदेव फड़तरे यांना दिनांक ०७/१०/२०२२ च्या

प्रकाशनाच्या कराराद्वारे, ज्यामध्ये श्रीम. चंद्रभाग

नामदेव फडतरे यांना पहिल्या भागाचे विमोचनकत

आणि श्री. मोहन नामदेव फडतरे आणि श्री.

साहेबराव नामदेव फडतरे यांना दुसऱ्या भागाचे

विमोचनकर्ता म्हणन संबोधण्यात आले आहे

पहिल्या भागाचे विमोचनकर्त्याने वरील उल्लेखित

दुकान क्र. २२ मधील तिचा हिस्सा, हक्क,

नामाधिकार आणि हितसंबंध तिचे पुत्र श्री. मोहन

नामदेव फडतरे आणि श्री. साहेबराव नामदेव फडतरे

यांच्या नावे जारी केले आहे. डीड ऑफ रिलीझ

अनु. क्र. बीआरएल-६-२०७०७-२०२२ वर

नोंदणीकृत आहे. माझे अशील श्री. मोहन नामदेव

फड़तरे आणि श्री. साहेबराव नामदेव फड़तरे यांनी

मला उपरोक्त दकान क्र. २२ मधील कोणतेही दावे

दानेदार/आक्षेपार्ह किंवा दावा करणाऱ्या मयत

सभासदांचे शेअर्स, हक्क, टायटल आणि हितसंबंध

आमंत्रित करण्याची सचना केली आहे. विक्री.

भाडेपट्टी, भेटवस्तु, धारणाधिकार इ. कोणत्याह

मार्गाने काही असल्यास सदर सूचनेच्या

प्रकाशनापासून १४ दिवसांच्या कालावधीत

त्यांचा/तिचा/त्यांच्या/त्यांचा दावा, श्री. मोहन

नामदेव फडतरे आणि श्री. साहेबराव नामदेव फडतरे

यांच्या संयुक्त नावाने दुकान क्र. २२ मधील मयत

श्री. नामदेव रंगू फडतरे यांचे शेअर्स हस्तांतरित

केल्याबद्दल त्यांचा/तिचा/त्यांच्या दाव्याचा

आक्षेप असल्यास सदर अधोस्वाक्षरीकारांकडे साद

किंवा इतर कोणत्याही

किंवा आक्षेप

मान्य केला जाणार नाही.

खरेदीदाराच्या विकलांनी.

एल.एच. हिंगु आणि कं.

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना दिली जाते की मी माझ्या अशीलाच्या हकाची चौकशी करत आहे. मे. प्रथम वरदविनायक इन्फ्रा डेव्हलपर्स एलएलपी सीटीएस क्रमांक १८४ /बी असलेल्या आझाद नगर म्हणून ओळखल्या जाणार्या लेआउटच्या भूखंड क्रमांक ९ च्या जमिनीवर उभ्या असलेल्या प्रेरणा नावाच्या इमारतीचा पुनर्विकास करणार आहे. मोजमाप ८९४.५२ चौरस मीटर च्या समतुल्य १०७० चौरस यार्ड. (वाहतूक करारानुसार) आणि ८९५ चौरस मीटर (मालमत्ता नोंदणी कार्डानुसार) गांव आंबिवली, तालुका अधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा ("सदर मालमत्तांं) येथे प्रेरणा सीएचएसएल च्या मालकीचे, दिनांक २३/०५/२०२३ रोजी पुनर्विकासासाठी नोंदणीकृत करारनामा झाला (नोंदणी. क्रमांक . बीडीआर १-

७१७५ २०२३).

या मालमत्तेवर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर किंवा त्याच्या विरुद्ध कोणताही दावा असल्याची कोणतीही व्यक्ती, एकतर विक्री, देवाणघेवाण, गहाण, विकास अधिकार मंजूर करून, चार्ज, भेट, ट्रस्ट, देखभाल, ताबा, वारसा, भाडेपट्टा, भाडेकरू, मार्गाचा अधिकार, आरक्षण, धारणाधिकार किंवा अन्यथा किंवा कोणत्याही स्वरूपाची कोणतीही मागणी कोणत्याही दस्तऐवज, करारनामा, करारनामा, सामंजस्य करार किंवा इतर कोणत्याही कागदपत्रांतर्गत याद्वारे लेखी स्वरूपात, मूळ कागदपत्रांसह समर्थित. कार्यालय क्रमांकावर खाली स्वाक्षरीदारांना कळवावी अशी विनंती केली जाते. त्याचा पत्ता १०१, पहिला मजला, राम भुवन रेसिडेन्सी सीएचएसएल , प्रायव्हेट लिमिटेड व्ही.एस. आगाशे पथ, शिव शंकर मंदिराजवळ, दादर (प.), मुंबई ४०००२८ इथे ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून ११४ (चौदा) दिवसांच्या कालावधीत देणे अनिवार्य आहे, असे न केल्यास अशा व्यक्ती/चा दावा. जर असेल तर. तो त्याग केलेला, सोडलेला, माफ केलेला मनाला जाईल आणि तो माझ्या अशीलावर बंधनकारक नाही असे मानले जाईल आणि त्याच्या पुढील संदर्भाशिवाय योग्य शीर्षक

दिनांक ०९ सप्टेंबर २०२३ रोजी. सही /-

जाहीर सूचना

कळविण्यात येत आहे की, आमच्या

अशीलाने बँक ऑफ इंडिया, नरिमन

पॉईंट कडून सरफेसी कायदा, २००२

अंतर्गत येथे लिहिलेल्या परिशिष्टामध्ये

अधिक विशेषतः वर्णन केलेली मिळकत

खरेदी करण्यास सहमती दर्शविली आां

(यापुढे "सदर मिळकत") जे एका

सीआरपी ब्युमाँट रिसर्च प्रा. लि. ने

घेतलेल्या क्रेडिट सुविधांसाठी

वारसा, गहाण, ताबा, विक्री, भेट,

भाडेपट्टा, धारणाधिकार, चार्ज, ट्रस्ट,

देखभाल, हस्तांतरण या मार्गाने उपरोक्त

मिळकतीच्या विरुद्ध किंवा संदर्भात

कोणत्याही स्वरूपाचा दावा, हित आणि

मागणी असलेली कोणतीही व्यक्ती किंवा

संस्था, परवाना, भाडेकरू, पोटभाडेकरू

एकतर कोणत्याही खटल्यात समाविष्ट

आहेत किंवा अन्यथा किंवा कोणत्याही

स्वरूपाच्या मिळकतीच्या वरील

नावाच्या मालकाद्वारे किंवा वतीने याद्वारे

अधोस्वाक्षरीकारांना त्यांच्या पत्त्यावर

"ॲड. प्राजक्ता आंग्रे, अ. /१४,

मयूर विहार, दत्ता अली, टिळक

चौक, कल्याण (प.) ४२१ ३०१"

येथे सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या

तारखेपासून ७ दिवसांच्या कालावधीत

उपरोक्त मिळकतीवरील दाव्यांच्या

प्राव्यासह कळवावे, कसूर केल्यास

आमचे अशील असे समजतील की तेथे

नसलेला/माफ/सोडलेला आहे असे

मानले जाईल आणि आमचे अशील

पुढील पावले उचलतील आणि अशा

कोणत्याही दाव्याचा, हक्क, हितसंबंध,

प्रभार, बोजा यांचा संदर्भ न घेता

आमच्या अशीलांद्वारे व्यवहार पूर्ण केला

जाईल किंवा कोणाच्याही स्वरूपाचे

कोणतेही अधिकार किंवा हक्क आणि

त्यानंतरचे कोणतेही दावे विचारात घेतले

मिळकतीचे वर्णन

डुप्लेक्स फ्लॅट क्र. १२०१,

मोजमापित सुमारे १२५० चौ.फू.

अस्तित्वात

दावा

कोणताही

त्यांच्याकडे गहाण ठेवले आहे.

सूचनेद्वारे तमाम

चार्मी आर. ठकरार

अधिवक्ता

जनतेला

प्रमाणपत्र जारी केले जाऊ शकते.

श्री. सतीशकुमार उपाध्याय, उच्च न्यायालयाचे वकील. एम.आय. पटेल कंपाउंड, पुष्पा पार्क रोड क्र. ३, मालाड (पूर्व), मुंबई-९७.

ठिकाण: मुंबई, दिनांक: ०९-०९-२०२३

करण्याचे आवाहन केले जाते

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आम्ही याखालील पहिल्या परिशिष्टामधील वर्णन मिळकतीसाठी १) सौ. बिना एच. झवेरी, २) सौ. मिना पी. शाह आणि ३) श्री. पार्थ एच. झवेरी (मालक) यांचे नामाधिकार तपासत आहोत.

पूढे याद्वारे सूचना देण्यात येते की, याखालील दसऱ्या परिशिष्टामध्ये वर्णन केलेले कागदपत्र अथक प्रयत्नांच्या शोधानंतरही

मालकांकडून शोधुन सापडण्यासारखे नाही. जर कोणतीही व्यक्ती किंवा संस्था ज्यांना खालीलनमूद मिळकत किंवा त्याच्या भागांच्या संदर्भात कोणताही प्रभार, भार, हक, हितसंबंध किंवा हक्कदारी किंवा खालील नमृद कागटपत्राच्या कब्जा असल्यास किंवा टावा किंवा ताबा असल्याच्या दावा करीत असल्यास त्यांनी सदर लिखित त्यावरील पराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांना या सचनेच्या प्रसिद्दीच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसुर केल्यास तसे प्रस्तावित दावे. हितसंबंध, भार किंवा मागणी जर असल्यास ते सर्व हेतू आणि इच्छेनूसार त्यागीत आणि/किंवा परित्यागित मानले

फोर्ट विभागाच्या सी.एस. क्र. १९६५ धारक बॅकबे रेक्लेमेशन इस्टेट च्या प्लॉट धारक क्र. २१५, ब्लॉक वरील नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०००२१ येथे स्थित सरकारी भाडेपटटा जिमनीवरील फ्री प्रेस हाऊस बिल्डिंगच्या ९व्या मजल्यावरील कार्यालय परिसर धारक क्र. ९४, मोजमापित १७३५ चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्र आणि दिनांक २९ जुलै, १९८९ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. २९६ द्वारे प्रतिनिधित्व विभिन्न क्र. १५८११७ ते १५९८५१ (दोन्ही एकत्रित) धारक फ्री प्रेस जर्नल इस्टेटस लिमिटेड (सदर कंपनी) चे १७३५ (एक हजार सातशे पस्तीस) समभाग शेअर्स, दिनांक २२ नोव्हेंबर, २००१ रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३८८ द्वारे प्रतिनिधित्व विभिन्न क्र. ४९०९४५ ते ४९४४१४ (दोन्ही एकत्रित) धारक सदर कंपनी चे ३४७० (तीन हजार चारशे सत्तर) बोनस शेअर्स.

दसरे परिशिष्ट

वरील नमुद कार्यालय क्र. १२२-ए च्या विक्रीकरीता अनु. क्र. बीओएम १७४५/८२ अंतर्गत ॲश्युरन्सेसच्या उप-रजिस्ट्रार सह नोंदणीकृत करीता दाखल आणि एक भागाचे एस्थेटिक बिल्डर्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि श्रीम, हंसाबेन जे, शाह आणि श्री, जयंत एम शाह यांच्यामधील आणि द्वारे निष्पादित दिनांक ३ जुन, १९८२ रोजीचा करार. अधिराज हरिश

> डी. एम. हरिश ॲण्ड कं. ३०५-०९, नीळकंठ ९८,

दिनांकित ०८ सप्टेंबर २०२३ ॲड. प्राजक्ता आंग्रे

वकील, उच्च न्यायालय

चटई क्षेत्र, ई-विंगमधील १२/१३ वा मजला, इमारत क्र. २, भारद्वाज,

भारद्वाज को-ऑप. हौ. सो. लि., रूषिवन कॉम्प्लेक्स, काजूपाडा, ओम सिद्धराज को-ऑप सोसायटी जवळ. लि., बोरिवली (ई), दहिसर, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील गावामध्ये सीटीएस क्र. २२२० आणि २२२० धारक असलेल्या जिमनीवर वसलेले