अदानी ग्रुपने ७३७४ कोटी रुपयांचे शेअर-बॅक्ड कर्ज फेडले

गुंतवणूकदारांच्या विश्वासासाठी दुबई, लंडन व अमेरिकेत रोड शो

नवी दिल्ली, दि. ७ (वृत्तसंस्था) : अदानी समूह आजपासून अमेरिका, लंडन आणि दुबईमध्ये रोड शो करणार आहे. याला 'फिक्स्ड इन्कम रोड-शो' असे नाव देण्यात आले आहे. हिंडेनबर्ग रिसर्चच्या अहवालानंतर अदानी समूहाच्या शेअर्समध्ये मोठी घसरण झाली. त्यामुळे अदानी समूहावरील गुंतवणूकदारांचा विश्वास कमी झाला आहे. आता या रोड-शोच्या माध्यमातून अदानी समूह आपल्या गुंतवणूकदारांचा विश्वास परत मिळवण्याचा प्रयत्न करत आहे. रोड शोव्यतिरिक्त अदानी समूह गुंतवणूकदारांचा विश्वास जिंकण्यासाठी इतर अनेक प्रयत्न करत आहे. अदानी ग्रुप मॅनेजमेंटचे सदस्य आणि ग्रुप चीफ फायनान्शियल ऑफिसर जुगशिंदर सिंग हेदेखील रोड शोमध्ये सहभागी होतील. रॉयटर्सच्या रिपोर्टनुसार, लंडन, दुबई आणि अमेरिकेतील अनेक शहरांमध्ये ७ मार्च ते १५ मार्च या कालावधीत हे रोड शो होणार आहेत. या रोड-

शोच्या माध्यमातून ते गुंतवणूकदारांना भेटू शकतील आणि गुंतवणूकदारांचा कंपनीवरील विश्वास वाढवतील, अशी समूहाला आशा आहे. अदानी समूहाने सिंगापूर आणि हाँगकाँगमध्ये फिक्स्ड इन्कम रोड-शो केले होते, जे खूप यशस्वी झाले. या रोड शोनंतर गुंतवणूकदारांचा आत्मविश्वास बऱ्याच प्रमाणात बहाल झाला आहे. आता हा रोड-शो इतर देशांमध्ये केला जात आहे. २४ जानेवारी रोजी अमेरिकन शॉर्ट सेलर हिंडेनबर्ग रिसर्चचा अहवाल समोर आल्यापासून अदानी समूहाच्या शेअर्समध्ये बरीच अस्थिरता दिसून आली आहे. हिंडेनबर्गने अदानी समूहाच्या कंपन्यांवर स्टॉक मॅनिप्युलेशन आणि अकाउंटिंग फ्रॉडचा आरोप केला.

परिशिष्ट १६
(कायदा क्र. ३४ अंतर्गत)
सोसायटीच्या भांडवल मालमत्तेमधील मयत सभासदांच्या शेअर्स व हितसंबंधांचे हस्तांतरण करण्याकरिता दावे व आक्षेप मागविणाऱ्या सूचनेचे प्रपत्र.

सूचना

श्री. रमण बालन व श्रीम. कमला बालन हे सेवा समिती को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. चे सभासद आहेत व त्यांचा पत्ता फ्लॅट/ वहिवाट क्र. ६४१ बिल्डींग क्र. ६ए, बिल्डींग सोसायटी मधील धारक असून त्यांचा मृत्यू दि. ४.६.२००९ रोजी कोणतेही नामनिर्देशन न करता झाला होता. सोसायटी याद्वारे सोसायटीच्या भांडवल मालमत्तेमधील मयत सभासद यांच्या शेअर्स व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाकरिता त्यांचे दावे/ आक्षेप यांच्या संबंधात सदर दस्तावेज व अन्य पुरावे यांच्या प्रतसह सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून १५ दिवसांच्या कालावधीच्या आत सोसायटीच्या भांडवल मालमत्तेमधील मयत सभासद यांच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधांच्या हस्तांतरणाकरिता वारस वा वारसदार वा अन्य दावेदार/ आक्षेपकर्ता यांच्याकडून दावे वा आक्षेप मागवीत आहेत. जर वरील विहित कालावधीच्या आत कोणतेही दावे/ आक्षेप स्विकृत न झाल्यास सोसायटी सोसायटीच्या कायद्या अंतर्गत प्रदानित स्वरूपात सोसायटीच्या भांडवल/ मालमत्तेमधील मयत सभासद यांच्या शेअर्स व हितसंबंधांचे व्यवहार करण्यास मुक्त असतील. दावे वा आक्षेप काही असल्यास सोसायटीच्या कायद्या अंतर्गत प्रदानित स्वरूपात सोसायटीच्या भांडवल/ मालमत्तेमधील मयत सभासद यांचे शेअर्स व हितसंबंधांचे हस्तांतरण करण्याकरिता रद्द करतील. नोंदणीकृत कायद्याची प्रत सोसायटीकडे पडताळणीकरिता दावेदार/ आक्षेपकर्ता यांच्याद्वारे उपलब्ध आहे व सोसायटी/ सचिव यांच्या कार्यालयामध्ये सोसायटीच्या १०.३० ते ५.०० त्यांचा कालावधी संपेपर्यंत सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपर्यंत उपलब्ध आहे.

दि सेवा समिती को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि. यांच्याकरिता व वतीने
सन्मा. सचिव

ठिकाण : मुंबई
दि. ०४.०३.२०२३

जाहीर सूचना

सूचना **श्रीम. लता के. शाह** हे न्यु राज सागर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. चे सभासद आहेत त्यांचा पत्ता **बी/२०५**, लिंक रोड, खांडारपाडा, दहिसर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६८ येथील सभासद आहेत व फ्लॅट/ वहिवाट क्र. **बी/२०५** चे सोसायटीच्या बिल्डींगमधील धारक आहेत, त्यांचा मृत्यू कोणतेही नामनिर्देशन न करता दि. **३०.०५.२०२१** रोजी झाला होता.
सोसायटी याद्वारे सोसायटीच्या भांडवल मालमत्तेमधील मयत सभासद यांच्या शेअर्स व हितसंबंध यांच्या हस्तांतरणाकरिता त्यांचे दावे/ आक्षेप यांच्या संबंधात सदर दस्तावेज व अन्य पुरावे यांच्या प्रतसह सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून **३० दिवसांच्या** कालावधीच्या आत सोसायटीच्या भांडवल मालमत्तेमधील मयत सभासद यांच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधांच्या हस्तांतरणाकरिता वारस वा वारसदार वा अन्य दावेदार/ आक्षेपकर्ता यांच्याकडून दावे वा आक्षेप मागवीत आहेत. जर वरील विहित कालावधीच्या आत कोणतेही दावे/ आक्षेप स्विकृत न झाल्यास सोसायटी सोसायटीच्या कायद्या अंतर्गत प्रदानित स्वरूपात सोसायटीच्या भांडवल/ मालमत्तेमधील मयत सभासद यांच्या शेअर्स व हितसंबंधांचे व्यवहार करण्यास मुक्त असतील. दावे वा आक्षेप काही असल्यास सोसायटीच्या कायद्या अंतर्गत प्रदानित स्वरूपात सोसायटीच्या भांडवल/ मालमत्तेमधील मयत सभासद यांचे शेअर्स व हितसंबंधांचे हस्तांतरण करण्याकरिता रद्द करतील. नोंदणीकृत कायद्याची प्रत सोसायटीकडे पडताळणीकरिता दावेदार/ आक्षेपकर्ता यांच्याद्वारे उपलब्ध आहे व सोसायटी / सचिव यांच्या कार्यालयामध्ये शनिवारी ३.३० ते ४.३० पर्यंत त्यांचा कालावधी संपेपर्यंत सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपर्यंत उपलब्ध आहे.

न्यु राज सागर सीएचएस लि. यांच्या वतीने व त्यांच्याकरिता
सही/- सन्मा. सचिव

ठिकाण : मुंबई दि. ०८.०३.२०२३

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे आम जनतेस देण्यात येते की, माझे अशील १. श्री. सचिन दत्ताराम शिरके व २. श्रीम. साक्षी सचिन शिरके यांच्या वतीने देण्यात येते की त्यांनी फ्लॅट जागा धारक फ्लॅट क्र. २०२-ए विंग, २ रा मजला, कृष्णा किर्तन सीएचएस लि., सर्व्हे क्र. २६५, एव्हरशाईन सिटी, गाव आचोळे, वसई (पू), तालूका वसई, जिल्हा पालघर येथील मालमत्ता श्रीम. मिताली मिलींद ताकेकर यांच्याकडून विक्री करार दि. २३.१२.२०२० अंतर्गत नोंदणीकरण क्र. वसई क्र. ४/६४२९/२०२० अंतर्गत अति. उप-निबंधक वसई ४ यांच्या समक्ष नोंदणीकृत करून खरेदी केली होती व शेअर प्रमाणपत्र धारक अनु. क्र. ५४ (विभिन्न क्र. २६६ ते २७०) धारक सदर फ्लॅट संबंधात धारक आहेत. ज्याअर्थी श्रीम. मिताली मिलींद ताकेकर यांनी सदर फ्लॅट श्री. रामकेवल हरीराम भारती यांच्याकडून विक्री करार दि. ३१.०१.२०१४ अंतर्गत खरेदी केला होता. श्री. रामकेवल हरीराम भारती यांनी सदर फ्लॅट श्री. इग्नाटिअस फर्नांडिस यांच्याकडून विक्री करार दि. २३.१२.२००९ रोजी खरेदी केला होता, श्री. इग्नाटिअस फर्नांडिस यांच्यासह दिवंगत श्रीम. आयरीस फर्नांडिस यांच्यासह सदर फ्लॅट लॅन्सी डिसुझा यांच्याकडून विक्री करार दि. १४.१२.१९९८ रोजी खरेदी केला होता व लॅन्सी डिसुझा यांनी सदर फ्लॅट मे. स्टार एव्हरशाईन सिव्हील वर्क्स प्रा. लि. यांच्याकडून विक्री करार दि. २५.०४.१९९६ रोजी खरेदी केला होता व आता माझे अशील सदर फ्लॅट बँक/ वित्तीय संस्था यांच्या शेअर्स सह सदर फ्लॅट व शेअर्सचे हक्कांवरील प्रभार गहाण ठेवण्यास इच्छुक आहेत.
कोणाही व्यक्तीस जसे की वरील कायदेशीर वारस मयत वरील नावे यांच्यासह सदर वरील फ्लॅट जागेच्या संबंधात व सदर हस्तांतरण संबंधात कोणतेही दावे, हक्क, अधिकार वा हितसंबंध असल्यास वा काही असल्यास तसेच विक्री, भेट, भाडेकरार, वारसा, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, न्यास, ताबा, सुविधाधिकार, जप्ती वा अन्य काही असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखेपासून ७ दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात सूचित करावे अन्यथा सदर दावे सदर व्यक्तींचे काही असल्यास ते अधित्यागीत मानले जातील व/वा सर्व इच्छा व हेतु अधित्यागीत व/वा परित्यागीत मानले जातील.

सही/-
आर. पी. चौबे, वकील
कार्यालय : गाळा क्र. १४, वैष्णव नगर, हरपाटे पाडा, धानू बाग, नालासोपारा (पू), पालघर.
दि. ०८.०३.२०२३ ठिकाण : पालघर

GOOD VALUE IRRIGATION LIMITED

गुड व्हॅल्यू इरिगेशन लि.
सीआयएन : L74999MH1993PLC074167
नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता : इंडस्ट्रियल अशोरन्स बिल्डींग, चर्चगेट, मुंबई - ४०० ०२०.
दूर. क्र. ०२२-२२८२०६६३/२२८२६६३०
ई-मेल : goodvalueirrigationltd@gmail.com वेबसाइट : www.gvilco.com

टपाली मतदान सूचना व ई-मतदान

कंपनीच्या सभासदांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ (ॲक्ट) च्या अनुच्छेद १०८ व ११० अंतर्गत सहवाचन कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २२ व नियम २० सहवाचन अनुसार सामान्य सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दि. ८ एप्रिल, २०२०, सामान्य सर्क्युलर क्र. १७/२०२० दि. १३ एप्रिल, २०२०, सामान्य सर्क्युलर क्र. २२/२०२० दि.१५ जून, २०२०, सामान्य सर्क्युलर क्र. ३३/२०२० दि. २८ सप्टेंबर, २०२०, सामान्य सर्क्युलर क्र. ३९/२०२० दि. ३१ डिसेंबर, २०२०, सामान्य सर्क्युलर क्र. १०/२०२१ दि. २३ जून, २०२१ व सामान्य सर्क्युलर क्र. २०/२०२१ दि. ८ डिसेंबर, २०२१ व ०३/२०२२ दि. ५ मे, २०२२, ११/२०२२ दि. २८ डिसेंबर, २०२२ अनुसार दि. ३० सप्टेंबर, २०२३ पर्यंत वरील निर्देशित सर्क्युलरमध्ये प्रदानित अनुसार कॉर्पोरेट अफेअर्स मंत्रालयाद्वारे जारी (एमसीए) (यापुढे एमसीए सर्क्युलर म्हणून संदर्भित) व सीक्युरिटीज ॲन्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ (सूची विनियमन) यांच्या विनियमन ४४ व ४५ अंतर्गत व अन्य लागू तरतूद अनुसार मतदान सूचना व टपाली मतदान प्रपत्र व प्री-पेड झिनीनेस रिप्लाय एनवेलोप सभासदांना त्यांच्या टपाली मतदानाकरिता पाठविण्यात आला आहे व टपाली मतदान सूचना डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स/ रजिस्ट्रर व शेअर ट्रॉन्सफर एजन्ट अर्थात पुर्वा शेरेजिस्ट्री इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांना शुक्रवार, दि. ०३ मार्च, २०२३ (निर्धारित तारीख) अनुसार खालील प्रकरणावर ईलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात टपाली मतदानामार्फत कंपनीच्या भागधारकांना पाठविली आहे :

सामान्य/ विशेष ठराव :

१.	कंपनीच्या उपक्रम व असोसिएट्सच्या आर्टिकल्समध्ये कंपनी व संबंधित सुधारणांच्या नावांमध्ये बदल
२.	कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १८० (१) (सी) अंतर्गत विहित मर्यादेच्या वरील व रु. १०० करोड (रु. शंभर करोड मात्र) पर्यंत कंपनीच्या मर्यादित कर्जदारांची वाढ.
३.	सेक्शन १८०(१) (ए) अंतर्गत रु. १०० करोड (रु. शंभर करोड मात्र) पर्यंत गहाण/ प्रभार ठेवणे.
४.	कंपनीच्या मुख्य आक्षेपांच्या संबंधात सुधारित मंजूर
५.	कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतूदी अनुसार उपक्रमांचे अंशदानाचे नवीन सेटचे ॲडोप्शन.
६.	कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतूदी अनुसार उपक्रमांचे अंशदानाचे नवीन सेटचे ॲडोप्शन.
७.	कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १८६ अंतर्गत विहित मर्यादित अनुसार प्रतिभूती व गुंतवणूक करणे, कर्ज देणे, हमी देणे.
८.	कंपनीच्या व्यवस्थापकीय संचालक यांना श्री. राहूल आनंदराव भारगव (डीआयएन : ०८५४८५७७) यांची नियुक्ती मंजूर करणे.
९.	कंपनीच्या वैयक्तिक संचालक यांना कु. वंदना चिब (डीआयएन : ०९४१४०३५) यांचे रेग्युलरायझेशन.
१०.	कंपनीच्या वैयक्तिक संचालक यांना कु. वर्षा धिमान (डीआयएन : ०९७११४१५) यांचे रेग्युलरायझेशन.
११.	कंपनीच्या वैयक्तिक संचालक यांना कु. रूची श्रीवास्तवा (डीआयएन : ०९०१९३५७) यांचे रेग्युलरायझेशन.

सदर सूचनेची पाठवणी ईमेल मार्फत दि. ०६ मार्च, २०२३ रोजी पूर्ण केली गेली आहे.
टपाली मतदान कंपनीची वेबसाइट http://www.gvilco.com/ वर उपलब्ध आहे व स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइटच्या संबंधित सेक्शनवर अर्थात बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज लिमिटेड (बीएसई लिमिटेड) व सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) www.cdslindia.com वर उपलब्ध आहे. सभासद ज्यांना टपाली मतदान सूचना प्राप्त झाली नाही आहे त्यांनी वरील निर्देशित वेबसाइटवरून डाऊनलोड करावी.
सभासद जे प्रत्यक्ष स्वरूप व डिमटेरियालाईज्ड स्वरूपातील शेअर्स धारक आहेत त्यांना निर्धारित तारीख अर्थात शुक्रवार, दि. ०३ मार्च, २०२३ रोजी त्यांचे मतदान ईलेक्ट्रॉनिकली सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) यांच्या ईलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणाली (परोक्ष ई-मतदान) मार्फत सूचना पाठविली आहे. सभासदांना पुढे सूचित करण्यात येते की :
ए. टपाली मतदान सूचनेमध्ये पार पडलेल्या विशेष व्यवसायांवर ईलेक्ट्रॉनिक मीन्स मार्फत मतदान करणे.
बी. परोक्ष ई-मतदानाची सुरुवात मंगळवार, दि. ०७ मार्च, २०२३ रोजी ९.०० वा. (भाप्रवे) करणे.
सी. परोक्ष ई-मतदानाचा शेवट बुधवार, दि. ०५ एप्रिल, २०२३ रोजी ५.०० वा. (भाप्रवे) करणे.
डी. निर्धारित तारीख अनुसार पात्रता अर्हता मतदानाची ईलेक्ट्रॉनिक मीन्स मार्फत शुक्रवार, दि. ०३ मार्च, २०२३ रोजी करणे.
ई) मतदारांनी कृपया नोंद घ्यावी की, १. परोक्ष ई-मतदान मोड्युल मतदानाकरिता अकार्यतरत केला आहे व पॉईंट सी अंतर्गत निर्देशित तारीख व वेळेपश्चात मतदान करू नये. व २. एकदा का मतदान सभासदांद्वारे पार पडले का नंतर त्यामध्ये बदल करू शकत नाहीत.
एफ) सभासदांना जर टपाली मतदान सूचना प्राप्त झाली नाही तर त्यांनी ती वरील निर्देशित वेबसाइट वरून डाऊनलोड करावी. परोक्ष ई-मतदानाची माहिती कंपनी/ डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांच्यासह टपाली मतदानाची सूचना प्रदानित केली आहे व कंपनीची वेबसाइट http://www.gvilco.com वर उपलब्ध आहे.
जी) नोंदणीकरण/ अपडेट ईमेल आयडीचे स्वरूप :
१. सभासद जे प्रत्यक्ष स्वरूपातील शेअर्स धारक आहेत त्यांनी त्यांचे ईमेल आयडी खालील लिंक ला भेट देऊन नोंदणीकरण करावे : Goodvalueirrigationltd@gmail.com
२. सभासद जे डिमटेरियलाईज्ड स्वरूपातील शेअर्स धारक आहेत त्यांनी त्यांचे ईमेल आयडी त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स सह अद्ययावत करावे.
एच) कोणत्याही चौंकशीकरिता ई-मतदान संबंधात सभासदांनी श्री. राकेश दळवी, वरिष्ठ व्यवस्थापक (सीडीएसएल), सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड यांना ए विंग, २५ वा मजला, मॅराथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परेल पूर्व, मुंबई ४०० ०१३ यांना संपर्क साधावा वा ईमेल आयडी helpdesk.evoting@cdslindia.com वा ०२२-२३०५८५४२/४३ वर संपर्क साधावा. पुढे, ई-मतदानाकरिता भागधारकांनी फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेस्चन (एफएक्यूज) यांना व ई-मतदान युजर मॅन्युअल https://www.evotingindia.com वर उपलब्ध डाउनलोड सेक्शन अंतर्गत टोल फ्री क्र. ०२२-२३०५८७३८ व ०२२-२३०५८५४२/४३ वर संपर्क साधावा.

गुड व्हॅल्यू इरिगेशन लिमिटेडकरिता व त्यांच्या वतीने
सही/-
राहूल आनंदराव भारगव
व्यवस्थापकीय संचालक
डीआयएन : ०८५४८५७७

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०६ मार्च, २०२३

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION Pvt. Ltd.

ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ९, एम.पी. नगर, १ ला स्ट्रीट, कोंगू नगर एक्स., तिरूपूर - ६४१ ६०७.
कॉर्पोरेट कार्यालय : सी/५१५, कनाकिया झिलीऑन, जंक्शन ऑफ एलबीएस रोड व सीएसटी रोड बीकेसी ॲनेक्स, इक्वीनॉक्सजवळ, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७०
वेबसाइट : www.omkaraarc.com

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेकरिता) नियम ८(१)

ज्याअर्थी अधोहस्ताक्षरित **ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (ओएआरपीएल)** यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४/२००२) (सरफैसी कायदा, २००२) च्या अनुच्छेद ३ अंतर्गत असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी म्हणून रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया (आरबीआय) यांच्यासह नोंदणीकृत व कंपनी कायदा, १९५६ च्या तरतूदी अंतर्गत समाविष्ट कंपनी त्यांचे सीआयएन क्र. U67100TZ2014PTC020363 व त्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय पत्ता ९, एम. पी. नगर, १ ला स्ट्रीट, कोंगू नगर एक्स., तिरूपूर - ६४१ ६०७ व कॉर्पोरेट कार्यालय सी/५१५, कनाकिया झिलीऑन, जंक्शन ऑफ एलबीएस रोड व सीएसटी रोड बीकेसी ॲनेक्स, इक्वीनॉक्सजवळ, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७० येथील ओमकारा पीएस ३३/२०२०-२१ ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या अनुच्छेद ५ अंतर्गत **श्री. रवी विश्वेश्वर कालमेघ (कर्जदार), श्रीम. रेष्मा रवी कलमेघ (सह-कर्जदार/ हमीदार)** यांच्यासह **एडलवीज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** यांच्याकडून सीक्युरिटीज मार्फत सर्व हक्क, अधिकार व हितसंबंध ताब्यात घेण्याकरिता अभिहस्तांकन करार दि. ३०.०३.२०२१ रोजी अंतर्गत सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत केले आहेत.
व ज्याअर्थी सदर अभिहस्तांकन थकित ओएआरपीएल यांच्या अंतर्गत एडलवीज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांच्या संदर्भात प्रतिभूतींची थकबाकी व प्रदान करावे. ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. यांचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ९ सहवाचन अनुच्छेद १३(१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये कर्जदार/ सह-कर्जदार/गहाणवटदार, **श्री. रवी विश्वेश्वर कालमेघ, श्रीम. रेष्मा रवी कालमेघ** यांना सदर एकत्रित रक्कम **रु. १७,९८,४२६.१४/- (रु. सतरा लाख अठ्ठयाण्णव हजार चारशे सव्वीस व चौंदा पैसे मात्र)** दि. २८ फेब्रुवारी, २०२० अनुसार अधिक त्यावरील पुढील व्याज/ अलागू व्याज व प्रासंगिक खर्च, मूल्य, प्रभार आदी त्यावरील व्याज रकमेचे प्रदान सदर मागणी सूचना दि. २८.०२.२०२० रोजी जारी केली होती.
कर्जदार व सह-कर्जदार यांनी सरफैसी कायदा च्या अनुच्छेद १३ (२) अंतर्गत सूचना दि. २८ फेब्रुवारी, २०२० अनुसार रक्कमेचे प्रदान करण्यास कसूर केली आहे. ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी नियुक्त केलेल्या खालील मालमत्ता यांचा ताबा घेतला आहे व सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम२००२ च्या नियम ८ सहवाचन सदर ॲक्टच्या अनुच्छेद १३ च्या उप अनुच्छेद ४ अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकारान्वये दि. **०४ मार्च, २०२३** रोजी ताबा घेतला आहे.
विशेषत: कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार/गहाणवटदार व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे **ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. यांचे ओमकारा पीएस ३३/२०२०-२१** चे ट्रस्टी म्हणून त्यांचे कॉर्पोरेट कार्यालय पत्ता **सी/५१५, कनाकिया झिलीऑन, जंक्शन ऑफ एलबीएस रोड व सीएसटी रोड बीकेसी ॲनेक्स, इक्वीनॉक्सजवळ, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७०** येथे रक्कम **रु. २४,९५,३४८/- (रु. चोवीस लाख पंच्याण्णव हजार तीनशे अठ्ठेचाळीस मात्र) दि. ०४ मार्च, २०२३** अनुसार अधिक त्यावरील पुढील व्याज, खर्च, मूल्य, प्रभार आदी रक्कमेचे प्रदान पूर्ततेच्या आत करण्याकरिता रकमेच्या अधीन असतील.
कायद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुदींअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी कर्जदार/सह कर्जदार/ हमीदार/ गहाणवटदार यांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे.
मालमत्ता/ तारणगहाण मालमत्ता/ अभिहस्तांकन/ प्रभारित/ आमच्या कंपनीकडे गहाण वरील खात्यामधील तपशील काही असल्यास त्यांचा ताबा खालीलप्रमाणे घेण्यात आला आहे :

स्थावर मालमत्तांचे विवरण

सर्व तो भाग व भूखंड असलेली फ्लॅट क्र. ४, तळ मजला, सिद्धी अपार्टमेंट बटसाई रोड, वाशिंद ठाणे, शनीमंगफल कार्यालयजवळ, सर्व्हे क्र. १०९/३/६, गाव वासिंद चटई क्षेत्रफळ सदर अपार्टमेंट ३०.६७ चौरस मीटर (३१६.३५ चौ. फूट चटई) ठाणे ४२१ ६०४.

दि. ०४.०३.२०२३ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : वाशिंद **ओमकारा असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. करिता**
(ओमकारा पीएस३३/२०२०-२१ ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून क्षमतेमध्ये कार्यरत)

(THIS IS ONLY AN ADVERTISEMENT FOR INFORMATION PURPOSES AND NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT)

S. V. J. ENTERPRISES LIMITED

(CIN: U15400MH2009PLC196514)

Our Company was originally incorporated on October 16, 2009 as a private limited company as "S. V. J. Enterprises Private Limited" under the provisions of the Companies Act, 1956 with the Registrar of Companies, Mumbai. Subsequently, pursuant to a special resolution of our Shareholders passed in the Extra Ordinary General Meeting held on June 01, 2022 our Company was converted from a private limited company to public limited company and consequently, the name of our Company was changed to 'S. V. J. Enterprises Limited' and a fresh certificate of incorporation consequent to conversion was issued on July 01, 2022 by the Registrar of Companies, Mumbai. The Corporate Identification Number of our Company is U15400MH2009PLC196514. For further Details of Incorporation and Change in Registered Office of our Company, please refer to section titled 'Our History and Certain Other Corporate Matters' beginning on page 99 of this Prospectus.

Registered office: 002, A-Wing, Sonam Palace CHS, Old Golden Nest Phase 1, New Golden Nest Road, Bhayander East, Thane 401105, Maharashtra, India;
Tel. No.: +91 9869057304 | **Email:** info@svjenterprises.co.in | **Website:** www.svjenterprises.co.in;
Contact Person: Ms. Saanvi Kargutkar, Managing Director

OUR PROMOTERS: MR. SURESH JHA AND MS. VEENA JHA

BASIS OF ALLOTMENT

INITIAL PUBLIC ISSUE OF 17,01,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10.00 EACH ("EQUITY SHARES") OF S.V.J. ENTERPRISES LIMITED (THE "COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 36 PER EQUITY (THE "ISSUE PRICE") AGGREGATING TO ₹612.36 LAKHS ("THE ISSUE") OF WHICH 87,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10.00 EACH FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 36 PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹26 PER EQUITY SHARE AGGREGATING TO ₹ 31.32 LAKHS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTION BY MARKET MAKER TO THE ISSUE (THE "MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE ISSUE LESS THE MARKET MAKER RESERVATION PORTION I.E. NET ISSUE OF 16,14,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10.00 EACH AT A PRICE OF ₹ 36 PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ 26 PER EQUITY SHARE AGGREGATING TO ₹ 581.04 LAKHS (THE "NET ISSUE"). THE ISSUE AND THE NET ISSUE WILL CONSTITUTE 30.53% AND 28.97% RESPECTIVELY OF THE POST ISSUE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

As per Regulation 253(2) of the SEBI (ICDR) Regulations, as amended, as present issue is a fixed price issue 'the Allocation' is the net issue to the public category shall be made as follows:

a. Minimum fifty percent (50%) To Retail Individual Investors; and
b. Remaining to:
   (i) Other investors including corporate bodies or institutions, irrespective of the number of specified securities applied for;
c. The unsubscribed portion in either of the categories specified in (a) or (b) above may be allocated to the applicants in the other category.

If the retail individual investor category is entitled to more than fifty per cent on proportionate basis, accordingly the retail individual investors shall be allocated that higher percentage.

THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES IS ₹10.00 EACH AND THE ISSUE PRICE OF ₹36.00 IS 3.6 TIMES OF THE FACE VALUE

ISSUE
ISSUE OPENED ON: THURSDAY, FEBRUARY 23, 2023
ISSUE CLOSED ON: TUESDAY, FEBRUARY 28, 2023

The Equity Shares of the Company are proposed to be listed on theSME Platform of BSE Limited (**"BSE"**) in terms of the Chapter IX of the SEBI (ICDR) Regulations, 2018 as amended from time to time. Our Company has received the In-Principal approval letter dated January 06, 2023 from BSE for using its name in the offer document for listing of our shares on the SME Platform of BSE. For the purpose of the Issue, the Designated Stock Exchange will be **BSE**. The trading is proposed to be commenced on March 09, 2023, Thursday (Subject to the receipt of listing and trading approval from the BSE).

SUBSCRIPTION DETAILS

As per the Bid book received from BSE, the Issue has received 1629 applications for 65,40,000 Equity Shares resulting in 3.84 times subscription before technical rejections and applications not banked (including reserved portion of Market Maker). The Issue has received 245 applications for 16,74,000 Equity Shares resulting in 0.98 times subscription after technical rejections, applications not banked and banked not bidded. Accordingly, the issue was undersubscribed. Since this Issue was fully underwritten, hence Underwriter to the Issue (First Overseas Capital Limited) has subscribed the shortfall of 27,000 Shares and accordingly Issue was subscribed to 1.00 time. The details of the applications received in the Issue (before technical rejections and after returns due to amount not blocked and banked not bidded) are as follows:

Detail of the Applications Received (Before Technical Rejection):

Category	Number of Application(s)	% to Total	Number of Equity Shares	% to Total	Subscription (Times)	Shares as per Prospectus
Market Maker	1	0.38	87,000	3.58	1	87,000
Other than Retail Individual Investors	26	9.81	16,08,000	66.09	1.99	8,07,000
Retail Individual Investors	237	89.43	7,11,000	29.22	0.88	8,07,000
Underwriter/ Lead Manager Devolvement	1	0.38	27,000	1.11	1	-
Total	**265**	**100.00**	**24,33,000**	**100.00**	**1.430**	**17,01,000**

The details of applications rejected by the Registrar on technical grounds (including withdrawal) are detailed below:

Category	No. of Applications	No. of Equity Shares
Market Maker	-	-
Retail Individual Investors	13	39,000
Other than Retail Individual Investors	6	6,93,000
Total	**19**	**7,32,000**

After eliminating technically rejected applications, the following tables give us category wise net valid applications and allotment:

No. of Shares Applied for	No. of Valid Applications	% to Total	No. of Valid Shares applied	Issue Size (as per Prospectus)	No. of Application Allotted	No. of Shares Allotted	% of Total Allotted	Subscription (Times) in relation to Valid Bids	Revised Subscription (Times) in relation to Shares Allotted
Other than Retail Individual Investor's	26	8.13	9,15,000	8,07,000	20	9,15,000	53.79	1.13	1.00
Retail