एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड

SBFC

(तत्कालीन एसबीएफसी फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड)

पंजीकृत कार्यालयः यूनिट नंबर 103, पहली मंजिल, सी एंड बी स्क्वायर, संगम कॉम्प्लेक्स, ग्राम चकला, अंधेरी–कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई–400059

मांग सूचना

जबकि यहां उल्लिखित उधारकर्ताओं/सह–उधारकर्ताओं ने **रिलायंस होम फाइनेंस लिमिटेड ("आरएचएफएल")** से वित्तीय सहायता प्राप्त की थी। असाइनमेंट डीड के अनुसार, आरएचएफएल ने प्रतिभूतिकरण ट्रस्ट के पक्ष में वित्तीय संपत्तियों और अन्य अधिकारों को स्थानांतरित और कार्यनिष्पादित किया। इसके बाद, प्रतिभूतिकरण ट्रस्ट ने अंतर्निहित प्रतिभूतियों के प्रवर्तन सहित ऐसे सभी कार्य करने के लिए एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड को नियुक्त किया। हमारा कहना हैं कि वित्तीय सहायता प्राप्त करने के बावजूद, उधारकर्ताओं/बंधककर्ताओं ने देय तिथियों के अनुसार ब्याज और मूलधन की अदायगी में विभिन्न चूकें की हैं। भारतीय रिजर्व बैंक के दिशा–निर्देशों के अनुसार, परिणामस्वरूप खाते को यहां उल्लिखित संबंधित तिथियों पर गैर–निष्पादित संपत्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया है। वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("सरफेसी अधिनियम") तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्राधिकृत अधिकारी को प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे दी गई संबंधित तारीखों पर एक मांग नोटिस जारी किया गया है,जिसमें निम्नलिखित कर्जदारों/बंधककर्ताओं से नोटिसों में उल्लेखित राशि सहित नोटिस में उल्लेखित राशि पर संविदात्मक दर पर अतिरिक्त ब्याज और भुगतान की तारीख तक आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क आदि को नोटिस प्राप्त होने की तारीख से 60 दिनों के भीतर राशि का पुनर्भुगतान करने को कहा गया है।

उनके अंतिम ज्ञात पतों पर उन्हें जारी किए गए नोटिस बिना तामील के वापस आ गए हैं और इसलिए उन्हें इसके बारे में सार्वजनिक सूचना के माध्यम से सूचित किया जाता है।

उधारकर्ता का नाम/ ट्रस्ट का नाम और पता	नोटिस की तारीख और एनपीए	ऋण सं. और बकाया राशि	प्रतिभूति संपत्तियों का विवरण
1. एमएस अजमेर सिंह बिजेंद्र कुमार, 2. अमित बिजेंदर, 3. बिजेंद्र मलिक, 4. अजमेर बलवान सिंह, एमएस अजमेर सिंह बिजेंद्र कुमार एफसीआई गोदाम के पास,बड़ौदा रोड,गोहाना, सोनीपत, हरियाणा–131302 ट्रस्ट का नामः इंडियन रिसीवएबल ट्रस्ट 19–श्रृंखला–5 दिनांक 28 फरवरी 2019	नोटिस की तारीखः 16 दिसंबर 2022 एनपीए तिथिः 06 अक्टूबर 2022	ऋण खाता संख्या RHLPKNL000060131 (PR00709027) ऋण राशिः रुपये 2564605/– बकाया राशिः 15 दिसंबर 2022 तक रुपये 2233389/– (रुपये बाईस लाख तैंतीस हजार तीन सौ नवासी मात्र)	किल्ला नं. 270/9 गोहाना के राजस्व सम्पदा के भीतर, तहसील गोहाना, जिला सोनीपत और नगरपालिका सीमा के भीतर, गोहाना में स्थित 60 वर्ग गज की अचल संपत्ति की दुकान के सभी टुकड़े और अंश और यह इस प्रकार घिरा हुआ है : पूर्व– राम कंवर का प्लाट, पश्चिम–मनजीत की सम्पत्ति, उत्तर– मंजीत का घर ,दक्षिण–मेहम सड़क।

पूर्वोक्त परिस्थितियों में, उपरोक्त उधारकर्ताओं, सह–उधारकर्ताओं को एतद्द्वारा नोटिस दिया जाता है कि वे ऊपर उल्लिखित बकाया राशि सहित भविष्य के ब्याज और लागू शुल्कों का भुगतान इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर करें, ऐसा न करने पर आगे सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4) और उसके तहत लागू नियमों के तहत उधारकर्ताओं और गिरवी रखने वालों की सुरक्षित संपत्तियों के कब्जे सहित सुरक्षित संपत्तियों के खिलाफ इस नोटिस के 60 दिनों की समाप्ति के बाद कदम उठाए जाएंगे।

कृपया ध्यान दें कि सरफेसी अधिनियम की धारा 13(13) के तहत, कोई भी उधारकर्ता सुरक्षित लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना नोटिस में संदर्भित अपनी किसी भी सुरक्षित संपत्ति को बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से स्थानांतरित नहीं करेगा।

हस्ता/–
प्राधिकृत अधिकारी,
एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड

दिनांकः 8 मार्च 2023
स्थान : सोनीपत

PIRAMAL CAPITAL & HOUSING FINANCE LIMITED

Piramal Finance

(पूर्व की देवन हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड)
सीआईएन : L65910MH1984PLC032639
पंजीकृत कार्यालयः यूनिट नंबर 601, 6ठी मंजिल, पीरामल अमिती बिल्डिंग, पीरामल अगस्त्य कॉरपोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन के सामने, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम) मुंबई-400070,
दूरभाष : +91 22 3802 4000
शाखा कार्यालयः प्लॉट नंबर 6, ब्लॉक-ए, 2सरा तल, सेक्टर-2, नोएडा-201301

कब्जा सूचना

(अचल संपत्ति के लिए)

प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8-(1) तथा परिशिष्ट IV के अनुसार अचल सम्पत्ति हेतु

जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व का देवन हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कम्पनी के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी की मांग सूचना जारी कर नीचे वर्णित ऋणधारक (कों)/ गारन्टर (रों) उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि वापस लौटाने का निर्देश दिया था। ऋणधारक इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक, गारन्टरों तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है। ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है। विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय उस पर ब्याज के साथ नीचे वर्णित राशि के लिए पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व का देवन हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड) के चार्ज के अधीन होगा।

क्र. सं.	कर्जदार(रों)/जमानती(यों) के नाम	प्रतिभूत आस्ति (अचल सम्पत्ति) का विवरण	मांग सूचना की तिथि तथा राशि	कब्जा करने की तिथि
1.	(ऋण कोड संख्या-19000001507), (राजनगर-शाखा), शंकर कुमार (कर्जदार)/ रेखा कुमारी, कांति देवी (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- फ्लैट नंबर- 2208, 22वीं मंजिल, टावर-जी चार्म्स कैसल, राज नगर एक्सटेंशन, गांव नूर नगर गाजियाबाद उत्तर प्रदेशः- 201101	04-11-2022 रु. 10,90,323/- (रुपये दस लाख नब्बे हजार तीन सौ तेईस मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
2.	(ऋण कोड संख्या- 20000042888), (नोएडा-सेक्टर 2-शाखा), संतोष कुमार सिंह (कर्जदार)/ प्रिया सिंह (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- फ्लैट नंबर-सन 6-1408, 14वीं मंजिल, टॉवर सन-6, मिगसन रूफ राज नगर एक्सटेंशन गाजियाबाद उत्तर प्रदेशः- 201010	04-11-2022 रु. 15,66,047/- (रुपये पंद्रह लाख छियासठ हजार सैंतालीस मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
3.	(ऋण कोड संख्या-19800041373), (दिल्ली-पीतमपुरा-शाखा), संजय कुमार (कर्जदार)/रीना कुमारी (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- फ्लैट नंबर 1609, 16वीं मंजिल, टावर डी चार्म्स कैसल, राजनगर एक्सटेंशन एनएच-58, गाजियाबाद उत्तर प्रदेशः- 201001	04-11-2022 रु. 32,46,251/- (रुपये बत्तीस लाख छियालीस हजार दो सौ इक्यावन मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
4.	(ऋण कोड संख्या- 24900000139), (दिल्ली जनकपुरी-शाखा), सचिन वर्मा (कर्जदार)/पूनम वर्मा (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- फ्लैट नंबर 701, 7वीं मंजिल, टॉवर-जुपिटर एलियन कोर्ट, प्लॉट नंबरः जीएच सी3/1, सेक्टर-सी-3 ट्रोनिका सिटी लोनी गाजियाबाद उत्तर प्रदेशः- 201011	04-11-2022 रु. 32,95,830/- (रुपये बत्तीस लाख पंचानवे हजार आठ सौ तीस मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
5.	(ऋण कोड संख्या- 20000042953), (नोएडा-सेक्टर 2-शाखा), बिंदेश्वर प्रसाद (कर्जदार)/विजय लक्ष्मी (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग - फ्लैट नंबर-जे-908, 9वीं मंजिल, टावर-ज्यूपिटर, द एलियन कोर्ट, प्लॉट नंबर-जीएच-3/1, सेक्टर-सी3, ट्रोनिका सिटी, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेशः- 201010	04-11-2022 रु. 31,38,811/- (रुपये इकतीस लाख अड़तीस हजार आठ सौ ग्यारह मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
6.	(ऋण कोड संख्या- 24900000248), (दिल्ली जनकपुरी-शाखा), बृज किशोर (कर्जदार) / राज बाला (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- 81 पार्सल - फ्लैट नंबर - 604, 6वीं मंजिल, टॉवर - जुपिटर एलियन कोर्ट, प्लॉट नंबर - जीएच/1 ट्रोनिका सिटी, सेक्टर- सी 3 गाजियाबाद उत्तर प्रदेशः- 201010	04-11-2022 रु. 29,61,098/- (रुपये उनतीस लाख इकसठ हजार अठानवे मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
7.	(ऋण कोड संख्या-19800041236), (दिल्ली-पीतमपुरा-शाखा), दीपिका दास (कर्जदार)/संजय टोप्पा (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग - फ्लैट नंबर 302 तीसरी मंजिल टॉवर जुपिटर द एलियन कोर्ट प्लॉट नंबर जीएच / 1 सेक्टर सी 3 ट्रोनिका सिटी गाजियाबाद उत्तर प्रदेशः - 201011	04-11-2022 रु. 29,46,742/- (रुपये उनतीस लाख छियालीस हजार सात सौ बयालीस मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
8.	(ऋण कोड संख्या- 25500000631), (नेताजी सुभाष प्लेस-शाखा), संजय शर्मा (कर्जदार)/अर्चना शर्मा (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- फ्लैट नंबर- जे-207, दूसरी मंजिल जुपिटर टावर द एलियन कोर्ट, ट्रोनिका सिटी गाजियाबाद उत्तर प्रदेशः- 201102	04-11-2022 रु. 35,41,098/- (रुपये पैंतीस लाख इकतालीस हजार अठानवे मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
9.	(ऋण कोड संख्या- 20000041927), (नोएडा-सेक्टर 2-शाखा), पारिजात पांडे (कर्जदार)/अल्का अंशु (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- सी-706, 7वीं मंजिल, केबोन्स, प्लॉट नंबर 5बी, सेक्टर-16, ग्रेटर नोएडा वेस्ट गौतमबुद्ध नगर उत्तर प्रदेशः- 201308	04-11-2022 रु. 21,88,374/- (रुपये इक्कीस लाख अठासी हजार तीन सौ चौहत्तर मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
10.	(ऋण कोड संख्या- 25500000232), (नेताजी सुभाष प्लेस-शाखा), विकास कुमार श्रीवास्तव (कर्जदार)/प्रीति श्रीवास्तव (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग - फ्लैट नंबरः डी-1708,17वीं मंजिल ब्लॉक-डी, के.बी.एन.डब्ल्यू.ओ.एस प्लॉट नंबरः5-बी सेक्टर-16 ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर उत्तर प्रदेशः- 201308	04-11-2022 रु. 60,29,630/- (रुपये साठ लाख उनतीस हजार छह सौ तीस मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
11.	(ऋण कोड संख्या- 25500000220), (नेताजी सुभाष प्लेस-शाखा), अमित जैन (कर्जदार)/मीता जैन, सन्मति कोटेक प्राइवेट लिमिटेड (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग - फ्लैट नंबरः डी-1806, 18वीं मंजिल ब्लॉक-डी, के.बी.एन.ओ.डब्ल्यू.एस प्लॉट नंबरः 5-बी सेक्टर-16 ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्ध नगर उत्तर प्रदेशः- 201308	04-11-2022 रु. 50,98,869/- (रुपये पचास लाख अठानवे हजार आठ सौ उनहत्तर मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
12.	(ऋण कोड संख्या-13300000415), (कनॉट प्लेस-शाखा), नवीन कुमार (कर्जदार)/खुशबू कुमारी (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- फ्लैट नंबर 1803, 18वीं मंजिल ब्लॉक डी के.बी.एन.ओ.डब्ल्यू.एस अपार्टमेंट्स प्लॉट नंबर 5बी सेक्टर एल 6 ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर उत्तर प्रदेशः- 201310	04-11-2022 रु. 50,29,363/- (रुपये पचास लाख उनतीस हजार तीन सौ तिरसठ मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
13.	(ऋण कोड संख्या- 25500000179), (नेताजी सुभाष प्लेस-शाखा), सुनील कुमार (कर्जदार)/जुही चमन (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- फ्लैट नंबरः ए-0508, पांचवीं मंजिल टॉवर- ए, के.बी.एन.ओ.डब्ल्यू.एस प्लॉट नंबरः 5- बी सेक्टर-16 नोएडा एक्सटेंशन ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्ध नगर उत्तर प्रदेशः- 201308	04-11-2022 रु. 49,21,003/- (रुपये उनचास लाख इक्कीस हजार तीन मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
14.	(ऋण कोड संख्या- 28200000037), (लाजपत नगर-शाखा), अमित कुमार (कर्जदार)/अपर्णा ठाकुर (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- फ्लैट नंबर 504, 5वीं मंजिल ब्लॉक डी के.बी.एन.ओ.डब्ल्यू.एस अपार्टमेंट्स प्लॉट नंबर 5बी सेक्टर 16 ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर उत्तर प्रदेशः- 201310	04-11-2022 रु. 47,07,453/- (रुपये सैंतालीस लाख सात हजार चार सौ तिरपन मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
15.	(ऋण कोड संख्या-19800041317), (दिल्ली-पीतमपुरा-शाखा), सौरभ कुमार त्यागी (कर्जदार)/ मनीषा त्यागी (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- फ्लैट नंबर -1901, 19वीं मंजिल ब्लॉक- ए के.बी.एन.ओ.डब्ल्यू.एस अपार्टमेंट प्लॉट नंबर- जीएच- 5बी, सेक्टर -16 नोएडा एक्सटेंशन ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्ध नगर उत्तर प्रदेशः- 201308	04-11-2022 रु. 46,83,881/- (रुपये छियालीस लाख तिरासी हजार आठ सौ इक्यासी मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
16.	(ऋण कोड संख्या-13300000384), (कनॉट प्लेस-शाखा), सुशील कुमार यादव (कर्जदार)/ रंजू यादव (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- फ्लैट नंबर -1607 16वीं मंजिल ब्लॉक-डी के.बी.एन.ओ.डब्ल्यू.एस प्लॉट नंबर-5बी सेक्टर-16 ग्रेटर नोएडा वेस्ट गौतमबुद्ध नगर उत्तर प्रदेशः- 201308	04-11-2022 रु. 37,50,472/- (रुपये सैंतीस लाख पचास हजार चार सौ बहत्तर मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
17.	(ऋण कोड संख्या- 24900000210), (दिल्ली जनकपुरी-शाखा), किरण (कर्जदार)/आकाश श्रीवास्तव, विशाल श्रीवास्तव (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- फ्लैट नंबर 1017, 10वीं मंजिल, टावर- मरकरी एलियन कोर्ट, प्लॉट नंबर जीएच/1, ट्रोनिका सिटी, सेक्टर-सी3 गाजियाबाद उत्तर प्रदेशः- 201010	04-11-2022 रु. 41,06,398/- (रुपये इकतालीस लाख छह हजार तीन सौ अठानवे मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
18.	(ऋण कोड संख्या-014 0000060), (नई दिल्ली-शाखा), जगदीशभाई सोहनलाल सोनी (कर्जदार) / रेनू बेन जगदीशभाई सोनी (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- फ्लैट नंबरः डी-1003, 10 वीं मंजिल, टॉवर- डी केडीपी एमजीआई घरौंडा राज नगर एक्सटेंशन गाजियाबाद उत्तर प्रदेशः- 201011	04-11-2022 रु. 21,40,660/- (रुपये इक्कीस लाख चालीस हजार छह सौ साठ मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
19.	(ऋण कोड संख्या -13100000488), (नोएडा 1 राजेंद्र प्लेस-शाखा), अनुज शर्मा (कर्जदार)/रेखा (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- फ्लैट नंबरः बी -404, टॉवर-बी केडीपी एमजीआई घरौंडा राज नगर एक्सटेंशन गाजियाबाद उत्तर प्रदेशः - 201012	04-11-2022 रु. 16,98,991/- (रुपये सोलह लाख अठानवे हजार नौ सौ इक्यानवे मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
20.	(ऋण कोड संख्या- 27900000878), (ग्रेटर नोएडा-शाखा), चेतन खेमराज लांजेवार (कर्जदार)/सुषमा खेमराज (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- यूनिट नंबर 1301, टॉवर-ए, ऑफिसर सिटी-1 राज नगर एक्सटेंशन गाजियाबाद उत्तर प्रदेशः- 201010	04-11-2022 रु. 48,39,697/- (रुपये अड़तालीस लाख उनतालीस हजार छह सौ सत्तानवे मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
21.	(ऋण कोड संख्या- 27400000607), (भिवाड़ी- शाखा), अजीत कुमार (कर्जदार)/प्रियंका कुमारी (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- यूनिट नंबर 3603, एसएफ, ब्लॉक-सी, आरएलएफ-द पार्क, सेक्टर-54 भिवाड़ी अलवर राजस्थानः- 301019	04-11-2022 रु. 28,08,517/- (रुपये अट्ठाईस लाख आठ हजार पांच सौ सत्रह मात्र) के लिए	04-मार्च-23 (सांकेतिक)
22.	(ऋण कोड संख्या- 09600000894), (नई दिल्ली-पश्चिम-शाखा), मुख्त्यार सिंह यादव (कर्जदार)/ कांता देवी (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग - फ्लैट नंबर 002 डुप्लेक्स ग्राउंड फ्लोर टॉवर एफ हैबिटेट क्लाउड 9 प्लॉट आर/सी 1/2 सेक्टर 1 वैशाली गाजियाबाद गाजियाबाद उत्तर प्रदेशः- 201010	04-11-2022 रु. 1,43,83,162/- (रुपये एक करोड़ तैंतालीस लाख तिरासी हजार एक सौ बासठ मात्र) के लिए	04-मार्च-23 (सांकेतिक)
23.	(ऋण कोड संख्या- 07700001743), (गाजियाबाद-शाखा), सुशीला देवी (कर्जदार)/सौरभ जैन (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- फ्लैट -703, 7 वीं मंजिल टॉवर-एच, प्लॉट-आरसी-1/2, आवास 9, प्रोजेक्ट-क्लाउड 9, सेक्टर-1, वैशाली गाजियाबाद उत्तर प्रदेशः- 201010	04-11-2022 रु. 79,93,468/- (रुपये उन्यासी लाख तिरानवे हजार चार सौ अड़सठ मात्र) के लिए	04-मार्च-23 (सांकेतिक)
24.	(ऋण कोड संख्या-19700043282), (गुड़गांव-सोहना रोड-शाखा), कुलदीप (कर्जदार)/ रेखा, जितेन्द्र (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग - यूनिट नंबर -208 टॉवर -6 परीना सेक्टर -99 ए लक्ष्मी अपार्टमेंट्स गुड़गांव हरियाणाः - 122001	04-11-2022 रु. 5,90,409/- (रुपये पांच लाख नब्बे हजार चार सौ नौ मात्र) के लिए	04-मार्च-23 (सांकेतिक)
25.	(ऋण कोड संख्या-19700043886), (गुड़गांव- सोहना रोड-शाखा), बेबी कुमारी पंडित (कर्जदार)/ रंजीत कुमार पंडित (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग - फ्लैट संख्या 1202 12वीं मंजिल टॉवर 3 लक्ष्मी अपार्टमेंट सेक्टर 99ए गुड़गांव गुड़गांव हरियाणाः -122001	04-11-2022 रु. 20,33,719/- (रुपये बीस लाख तैंतीस हजार सात सौ उन्नीस मात्र) के लिए	04-मार्च-23 (सांकेतिक)
26.	(ऋण कोड संख्या-19000000493), (राज नगर-शाखा), हेमंत गोयल (कर्जदार)/निधि मित्तल (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- फ्लैट नंबर 1804, 18 वीं मंजिल टॉवर- बीएल, जे केजी पाम कोर्ट, प्लॉट नंबर- जीएच आईडी, सेक्टर -16 सी ग्रेटर नोएडा पश्चिम गौतमबुद्धनगर उत्तर प्रदेशः- 201308	04-11-2022 रु. 65,50,897/- (रुपये पैंसठ लाख पचास हजार आठ सौ उनहत्तर मात्र) के लिए	04-मार्च-23 (सांकेतिक)
27.	(ऋण कोड संख्या- 20000041507), (नोएडा-सेक्टर 2-शाखा), हिमांशु सिक्का (कर्जदार)/नेहा सिक्का (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- फ्लैट नंबर 1807, 18 वीं मंजिल, टॉवर- एएल, जे केजी पाम कोर्ट, जीएच- आईडी सेक्टर -16 सी ग्रेटर नोएडा वेस्ट गौतमबुद्ध नगर उत्तर प्रदेशः- 201308	04-11-2022 रु. 46,57,720/- (रुपये छियालीस लाख सत्तावन हजार सात सौ बीस मात्र) के लिए	04-मार्च-23 (सांकेतिक)
28.	(ऋण कोड संख्या-19600041843), (दिल्ली- सफदरजंग-शाखा), चिंटू घई (कर्जदार)/ शिल्पी घई (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग - फ्लैट नंबर 100110 वीं मंजिल टॉवर ए 2 जेकेजी पाम कोर्ट जीएच आईडी सेक्टर 16 सी ग्रेटर नोएडा वेस्ट गौतमबुद्ध नगर उत्तर प्रदेशः - 201308	04-11-2022 रु. 45,90,748/- (रुपये पैंतालीस लाख नब्बे हजार सात सौ अड़तालीस मात्र) के लिए	04-मार्च-23 (सांकेतिक)
29.	(ऋण कोड संख्या -13100001071), (नोएडा 1 राजेंद्र प्लेस-शाखा), शंकर लाल (कर्जदार) / सरोज देवी (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- 81 पार्सल- फ्लैट नंबर सी10-3, ग्राउंड फ्लोर टॉवर नंबर- सीआईओ, प्रतीक ग्रैंड सिटी सिद्धार्थ विहार, गाजियाबाद उत्तर प्रदेशः-201009	04-11-2022 रु. 6366321/- (रुपये तिरसठ लाख छियासठ हजार तीन सौ इक्कीस मात्र) के लिए	04-मार्च-23 (सांकेतिक)
30.	(ऋण कोड संख्या- 27400000587), (भिवाड़ी- शाखा), जोगिंदर कुमार (कर्जदार)/ सुनीता देवी (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- यूनिट नंबर 3601. जीएफ ब्लॉक-सी, आरएलएफ-द पार्क, सेक्टर- 54, भिवाड़ी अलवर राजस्थानः- 301019	04-11-2022 रु. 30,93,714/- (रुपये तीस लाख तिरानवे हजार सात सौ चौदह मात्र) के लिए	04-मार्च-23 (सांकेतिक)
31.	(ऋण कोड संख्या- 27400000714), (भिवाड़ी-शाखा), मनोज कुमार (कर्जदार)/विजय रानी (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- सी- 3902, प्रथम तल, आरआईएफ द पार्क भिवाड़ी भिवाड़ी अलवर राजस्थानः- 301019	04-11-2022 रु. 24,08,674/- (रुपये चौबीस लाख आठ हजार छह सौ चौहत्तर मात्र) के लिए	04-मार्च-23 (सांकेतिक)
32.	(ऋण कोड संख्या-13300000707), (कनॉट प्लेस-शाखा), दिनेश कुमार (कर्जदार)/मंजू देवी (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- प्लॉट नंबर 3901 जीएफ आरआईएफ ब्लॉक सी, आरआईएफ पार्क, सेक्टर 54 भिवाड़ी अलवर राजस्थानः- 301019	04-11-2022 रु. 29,14,847/- (रुपये उनतीस लाख चौदह हजार आठ सौ सैंतालीस मात्र) के लिए	04-मार्च-23 (सांकेतिक)
33.	(ऋण कोड संख्या- 27400000838), (भिवाड़ी-शाखा), आशुतोष कुमार (कर्जदार)/दिनेश्वर प्रसाद सिन्हा (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग - यूनिट नंबर 3701, ग्राउंड फ्लोर, ब्लॉक- सी1, आरआईएफ द पार्क सेक्टर- 54, भिवाड़ी अलवर राजस्थानः- 301019	04-11-2022 रु. 28,63,467/- (रुपये अट्ठाईस लाख तिरसठ हजार चार सौ सड़सठ मात्र) के लिए	04-मार्च-23 (सांकेतिक)
34.	(ऋण कोड संख्या- 27400000844), (भिवाड़ी-शाखा), जितेन्द्र पाल सिंह (कर्जदार)/मंजू एम (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- यूनिट नंबर 4001 ग्राउंड फ्लोर, ब्लॉक-सी, आरआईएफ द पार्क, सेक्टर- 54, भिवाड़ी अलवर राजस्थानः- 301019	04-11-2022 रु. 27,20,686/- (रुपये सत्ताईस लाख बीस हजार छह सौ छियासी मात्र) के लिए	04-मार्च-23 (सांकेतिक)
35.	(ऋण कोड संख्या- 27400000605' (भिवाड़ी-शाखा), कृपाल सिंह रौतेला (कर्जदार)/माया रौतेला (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- यूनिट नंबर- 4101, ग्राउंड फ्लोर ब्लॉक-सी, आरआईएफ द पार्क, सेक्टर 54 भिवाड़ी अलवर राजस्थानः- 301019	04-11-2022 रु. 21,93,822/- (रुपये इक्कीस लाख तिरानवे हजार आठ सौ बाईस मात्र) के लिए	04-मार्च-23 (सांकेतिक)
36.	(ऋण कोड संख्या-13000002119), (गुड़गांव-शाखा), संजीब भुनिया (कर्जदार)/ दीपा भुनिया (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- प्राइवेट नंबर 08, (फ्लैट नंबर ई-104) तीसरी मंजिल (एलएचएस) ब्लॉक ई एसआई एफ ओल्ड लाल डोरा गांव, ककरोला नई दिल्ली दिल्ली 110059	14-11-2022 रु. 65,89,353/- (रुपये पैंसठ लाख नवासी हजार तीन सौ तिरपन मात्र) के लिए	04-मार्च-23 (सांकेतिक)
37.	(ऋण कोड संख्या- 01400004797), (नई दिल्ली-शाखा), अमृत लाल एंड संस (कर्जदार)/अमृत संस ट्रेडेक्स प्राइवेट लिमिटेड, यशु गोयल, गीता गोयल, पुनीत गोयल, अनिल कुमार गोयल (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- प्लॉट नंबर -12,12-ए, और 13 ब्लॉक-यूए जवाहर नगर नगरपालिका संख्या -5844/57 सब्जी मंडी जवाहर नगर नई दिल्लीः -110007	04-11-2022 रु. 4,25,36,893/- (रुपये चार करोड़ पच्चीस लाख छत्तीस हजार आठ सौ तिरानवे मात्र) के लिए	03-मार्च-23 (सांकेतिक)
38.	(ऋण कोड संख्या- 20000041591), (नोएडा-सेक्टर 2-शाखा), वीरेंद्र सिंह (कर्जदार)/भारती राजपूत (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- 81 पार्सल- फ्लैट नंबर बी-404, चौथी मंजिल टॉवर-बी, अजनारा डैफोडिल, सेक्टर-137 नोएडा गौतमबुद्धनगर उत्तर प्रदेशः- 201301	04-11-2022 रु. 57,02,062/- (रुपये सत्तावन लाख दो हजार बासठ मात्र) के लिए	06-मार्च-23 (सांकेतिक)
39.	(ऋण कोड संख्या-19700043149), (गुड़गांव-सोहना रोड-शाखा), योगेश कुमार (कर्जदार)/ रेखा सोलंकी, ओम प्रकाश यादव (सह-कर्जदार)	अग्रलिखित सम्पत्ति का समस्त भाग- फ्लैट नंबर -1503, 15वीं मंजिल, टॉवर-ए प्रोव्यू टेक्नोसिटी अपार्टमेंट प्लॉट नंबर जीएच-09ए सेक्टर काई वी ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्ध नगर उत्तर प्रदेशः- 201308	04-11-2022 रु. 41,25,527/- (रुपये इकतालीस लाख पच्चीस हजार पांच सौ सत्ताईस मात्र) के लिए	06-मार्च-23 (सांकेतिक)

तिथि : 08 मार्च, 2023
स्थान : दिल्ली-एनसीआर

ह./- (अधिकृत प्राधिकारी)
पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
पूर्व का देवन हाउसिंग फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

(THIS IS ONLY AN ADVERTISEMENT FOR INFORMATION PURPOSES AND NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT)

S. V. J. ENTERPRISES LIMITED

(CIN: U15400MH2009PLC196514)

Our Company was originally incorporated on October 16, 2009 as a private limited company as "S. V. J. Enterprises Private Limited" under the provisions of the Companies Act, 1956 with the Registrar of